



FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA

Código DE-DEAJU-FR-019

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA

Versión 5

Vigencia 23/10/2023

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN 4/07/2024 PERIODO REPORTADO DEL: 5/06/2024 AL: 4/07/2024
CONTRATO Nº 094-00-B-COFAC-BACOF-2023 CONTRATISTA SAFRID INGENIERIA SAS
OBJETO OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS ZONAS DE SEGURIDAD Y BIENESTAR DEL DEL GRUPO AÉREO DEL CASANARE - GACAS.
FECHA DE INICIO 9/11/2023 FECHA DE TERMINACIÓN 29/02/2024
VALOR INICIAL \$ 1.067.200.499,39 VALOR ADICIONAL (Si aplica) \$ 0,00 VALOR REDUCCIÓN (Si aplica) \$ 81.993,34 VALOR TOTAL \$ 1.067.118.506,05

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 30 DE OCTUBRE DE 2023, EL CUAL SE ENCUENTRA PERFECCIONADO Y CON FECHA DE INICIO DEL DÍA 09 DE NOVIEMBRE DE 2023. EL NÚMERO DE LA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ES 340-74-99400006530 DE ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA. Y LA DE RCE ES 340-74-99400006530 DE ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA. HASTA LA FECHA EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN, SIN NOVEDADES, SE CONSTITUYÓ UNA RESERVA PRESUPUESTAL POR VALOR DE \$347.869.867,38 Y SE AMPLIÓ EL PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 15 DE FEBRERO DE 2024, DE ACUERDO A LO SOLICITADO MEDIANTE OFICIO NO. FAC-S-2023-234865-CI DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 2023 Y EL MODIFICATORIO NO. 01 DEL 28-12-2023, SE REALIZÓ UN SEGUNDO MODIFICATORIO EL DÍA 15 DE FEBRERO, AMPLIANDO EL PLAZO DE EJECUCION E INCLUYENDO ACTIVIDADES NO PREVISTAS, QUEDANDO COMO PLAZO DE EJECUCION EL DÍA 29 DE FEBRERO DE 2024.

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Table with 7 columns: Ensayos, Diseños y Otros; Materiales en Obra; Equipos en Obra; Personal en obra; Dedicacion contractual; Dedicacion ejecutada; Cumplio/No cumplimiento; Observaciones. Includes a TOTAL row with value 0.

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

Table showing % Ejecutado acumulado a la fecha (Total) 100,00%, EJECCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO) 100,00%, PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA 100,00%, and ATRASO (-) / ADELANTO (+) 0,00%.

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

GRAFICO DE PORCENTAJES

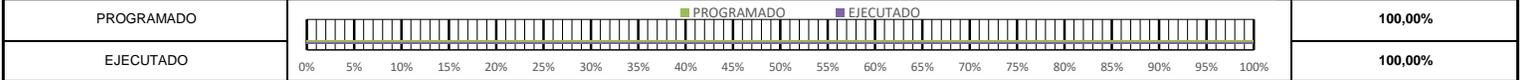


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPITULOS

ALOJAMIENTO SOLDADOS

Table with 3 columns: CAPITULOS, AVANCE, and TOTAL. Contains 7 rows of progress bars for: 1. PRELIMINARES, 2. MOVIMIENTO DE TIERRA, 3. ESTRUCTURA EN CONCRETO, 4. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS PRUEBAS, 5. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS OTROS, 6. INSTALACIÓN HIDRAULICA, 7. PISCINA. All show 100% completion.

8. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
9. SISTEMAS DE GAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
10. PAÑETES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
11. CIELO RASO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
12. PISOS Y PARED	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
13. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
14. ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
15. REJILLAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
16. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
17. CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
18. CUBIERTAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
19. MANTO E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
20. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
21. VIDRIOS Y ESPEJOS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%

22. CERRADURAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
23. OBRAS GENERALES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
24. URBANISMO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
25. AGUAS LLUVIAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
26. CARPINTERIA EN MADERA	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
27. ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO			
NP 1. Mantenimiento de filtro para piscina de 4" por 1,4 alto, diámetro de 1,5m , incluye accesorios para su correcta instalación; incluye válvulas de inyección, incluye arena para filtrado, el recubrimiento del filtro es de doble pared con divisiones internas, incluye nipples, tubería, acoples y válvulas	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
NP 2. SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA INSTALACION DE MALLA DE NYLON	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
NP 3. MANTENIMIENTO DE DIVISIONES EN ACERO DE BAÑOS DE ALOJAMIENTOS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
NP 4. SUMINISTRO E INSTALACION DE INCRUSTACIONES DE BAÑO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
NP 5. SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA TIPO ANGELO 0,33 X 1,54 PARA VENTANAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
NP 6.SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLE PARA LAVAMANOS DE INCRUSTAR, INCLUYE LAVAMANOS ,INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%

5- PLAZO (DIAS)				6- REGISTRO FOTOGRAFICO GENERAL			
Cant. Dias	Total	Transcurrido	Faltantes				
Contractual	113	113	0				
Proyección	113	113	0				

7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN		
Dias transcurridos de la obra	Dias (atraso/adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada
113	0	29/02/2024

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS			
Actividad atrasada		Atribuible al contratista?	
		SI	NO
		SI	NO

OBSERVACIONES:

10- CONTROL DE COSTOS						
Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	\$	%	\$	%
Directos+AIU+IVA	\$ 1.067.200.499,39	\$ 1.067.200.499,39	\$ 1.067.118.506,05	100,00%	\$ 0,00	0%
Adiciones	N/A	\$ 0,00				
Reducciones		\$ 81.993,34				
TOTAL	\$ 1.067.200.499,39	\$ 1.067.118.506,05				

11- CONTROL PAGOS		
DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	\$ 1.067.200.499,39	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	\$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	\$ 81.993,34	
VALOR TOTAL	\$ 1.067.118.506,05	
PRIMER PAGO PAC DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR	\$ 377.826.472,21	Se pagaron mediante orden de pago No. 37371724 del 20-02-2024
SEGUNDO PAGO PAC CUENTAS POR PAGAR	\$ 341.504.159,80	Se pagaron mediante orden de pago No. 43494924 del 26-02-2024
PAGO FINAL PAC ABRIL	\$ 347.787.874,04	Se pagaron mediante orden de pago No. 111172724 del 19-04-2024
TOTAL PAGADO A LA FECHA	\$ 1.067.118.506,05	

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)					
ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES	
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI	SI	SI		
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI	SI	SI		
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	SI	SI	SI		
PRESENTACION ESTUDIOS DE SEGURIDAD	SI	SI	SI		

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
 EL CONTRATISTA CUMPLIÓ AL 100% LA EJECUCIÓN DE SU CONTRATO, SE TRAMITO OFICIO NO. FAC-S-2024-007097-CE DE FECHA 04 DE MARZO DE 2024, SOLICITANDO LA SOLUCIÓN DE NOVEDADES POST CONTRACTUALES, COMO LEVANTAMIENTO DE PISO EN GRANITO DE PISCINA, AJUSTE DE VENTILADORES EN GIMNASIO Y OFICIO NO. FAC-S-2024-009905-CE DE FECHA 27 DE MARZO, RECABANDO EL OFICIO ANTERIORMENTE ENUNCIADO; DE ACUERDO A ESOS OFICIOS, EL CONTRATISTA ESTÁ SOLVENTANDO LAS NOVEDADES DE PISO DEL GRANITO, EL CUAL TUVO PLAZO 02 DE MAYO PARA LA SOLUCIÓN DE MENCIONADAS NOVEDADES, YA SE AJUSTARON LOS VENTILADORES DE TECHO DEL GIMNASIO, SE HICIERON ARREGLOS EN EL PISO DE LA PISCINA, SIN EMBARGO, AÚN PERSISTE LA CALIDAD EN QUE HA SIDO INSTALADOS, NOVEDADES QUE SE LES HA PEDIDO AL CONTRATISTA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LAS MISMAS MEDIANTE OFICIO NO. FAC-S-2024-014530-CE DEL 6 DE MAYO DE 2024; EN EL CONTRATO YA SE EFECTUARON LOS PAGOS ESTIPULADOS, PENDIENTE REALIZAR EL ACTA DE LIQUIDACIÓN, SE PASARON 04 FORMATOS DE ESTUDIOS DE SEGURIDAD DE 04 PERSONAS, QUIENES VAN A REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE POSTVENTAS, QUE SE TIENE PROGRAMADAS INICIAR EL DÍA 05 DE JUNIO DE 2024, DEPENDIENTE LAS CONDICIONES CLIMÁTICAS, LAS ACTIVIDADES DE GARANTÍA SE HAN IDO APLAZANDO DE ACUERDO A LAS FUERTES CONDICIONES DE LLUVIAS EN EL SECTOR, LO CUAL IMPIDE LA EJECUCIÓN DE ESTAS ACTIVIDADES.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):
 95% DE LLUVIAS, 5% TIEMPO SECO

ELABORO:  MY. SANCHEZ REYES JORGE ROBERTO Residente de Interventoría/Supervisor Firma y Posfirma	REVISO:  TC NESTOR ALONSO BARRIOS SIERRA Gerente de Proyecto (E) Firma y Posfirma
--	--