

Re: ENVIO ACTA DILIGENCIA ENTREGA 2022-00063-00

Desde inroar sas <inroarsas@gmail.com>

Fecha Lun 23/09/2024 8:14 AM

Para Juzgado 01 Promiscuo Familia Circuito - Casanare - Orocué <j01prfctoorocue@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

Solicitud reponer escrito 08 de julio 2024 informe La Perrera.pdf;

Charalá, 23 de septiembre de 2024

Señora Juez:

ANA MARIA ROMERO TORRES

JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA OROCUE

j01prfctoorocue@cendoj.ramajudicial.gov.co

Orocué – Casanare

Radicado: 2022-00063-00

Proceso: Disolución De Unión Marital De Hecho, Disolución Y Liquidación De Sociedad PATRIMONIAL.

Demandante: ANA SOFIA ANGEL LUNA

Demandado: ALFREDO PEREIRA QUINTERO.

ASUNTO: SE REQUIERE AL JUZGADO PARA QUE NOS INFORME PORQUE EL DOCUMENTO ALLEGADO EL DÍA 8 DE JULIO DE 2024 CON ASUNTO SECUESTRE INFORMA LOS SUCESOS OCURRIDOS EL 05 DE JULIO DE 2024 EN LA ENTREGA DEL PREDIO DENOMINADO LA PERRERA. NO SE RELACIONA POR NINGÚN LADO

INROAR SAS

NIT.900.594.594-6

Por favor confirmar recibido

El lun, 2 sept 2024 a la(s) 7:27 a.m., Juzgado 01 Promiscuo Familia Circuito - Casanare - Orocué (j01prfctoorocue@cendoj.ramajudicial.gov.co) escribió:



DISTRITO JUDICIAL DE YOPAL – CASANARE
JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE OROCUE

j01prfctoorocue@cendoj.ramajudicial

Carrera 4 No. 6-43, Barrio Centro – Celular 3115027152

Estados y traslados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-de-familia-del-circuito-de-orocue/home>

Atención al público virtual: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-de-familia-del-circuito-de-orocue/atencion-al-usuario>

BUENOS DIAS

MUY COMEDIDAMENTE ME PERMITO ENVIAR ACTA DE AUDIENCIA DE ENTREGA DENTRO DEL PROCESO 2022-00063-00.

LO ANTERIOR PARA SU CONOCIMIENTO Y DEMAS FINES PERTINENTES

YAIR FRACICA ZARABANDA
Notificador

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.



Charalá, 23 de septiembre de 2024


Señora Juez:
ANA MARIA ROMERO TORRES
JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA OROCUE
j01prfctoocue@cendoj.ramajudicial.gov.co
Orocué – Casanare

Radicado: 2022-00063-00
Proceso: Disolución De Unión Marital De Hecho, Disolución Y Liquidación De Sociedad PATRIMONIAL.
Demandante: ANA SOFIA ANGEL LUNA
Demandado: ALFREDO PEREIRA QUINTERO.


ASUNTO: SE REQUIERE AL JUZGADO PARA QUE NOS INFORME PORQUE EL DOCUMENTO ALLEGADO EL DIA 8 DE JULIO DE 2024 CON ASUNTO SECUESTRE INFORMA LOS SUCEOS OCURRIDOS EL 05 DE JULIO DE 2024 EN LA ENTREGA DEL PREDIO DENOMINADO LA PERRERA.


INVERSIONES RODRIGUEZ Y ARAQUE S.A.S (INROAR SAS) con NIT 900594594-6, auxiliares de justicia, actuando como secuestres, por medio de la presente y de manera respetuosa, solicitamos:

Informarnos mediante certificación, porque el oficio allegado a su despacho el día 8 de julio de 2024, no se le dio ningún trámite. Adicionalmente no parece en ningún auto donde lo relacione.

 **inroar sas** <inroarsas@gmail.com>
para Juzgado ▾

8 jul 2024, 4:48 p.m. (hace 2 días) ☆ ☺ ↶ ⋮

 1 redu.mp4

 3 reducido.mp4

Charalá, 08 de julio de 2024

Señora Juez:
ANA MARIA ROMERO TORRES
JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA OROCUE
j01prfctoocue@cendoj.ramajudicial.gov.co
Orocué – Casanare

ASUNTO SECUESTRE INFORMA LOS SUCEOS OCURRIDOS EL 05 DE JULIO DE 2024 EN LA ENTREGA DEL PREDIO DENOMINADO LA PERRERA

Radicado: 2022-00063-00
Proceso: Disolución De Unión Marital De Hecho, Disolución Y Liquidación De Sociedad PATRIMONIAL.
Demandante: ANA SOFIA ANGEL LUNA
Demandado: ALFREDO PEREIRA QUINTERO.

INROAR SAS, secuestre del inmueble rural denominado La Perra, ubicado en la vereda La Selva del municipio San Luis de Palenque, nos permitimos informar los siguientes hechos:

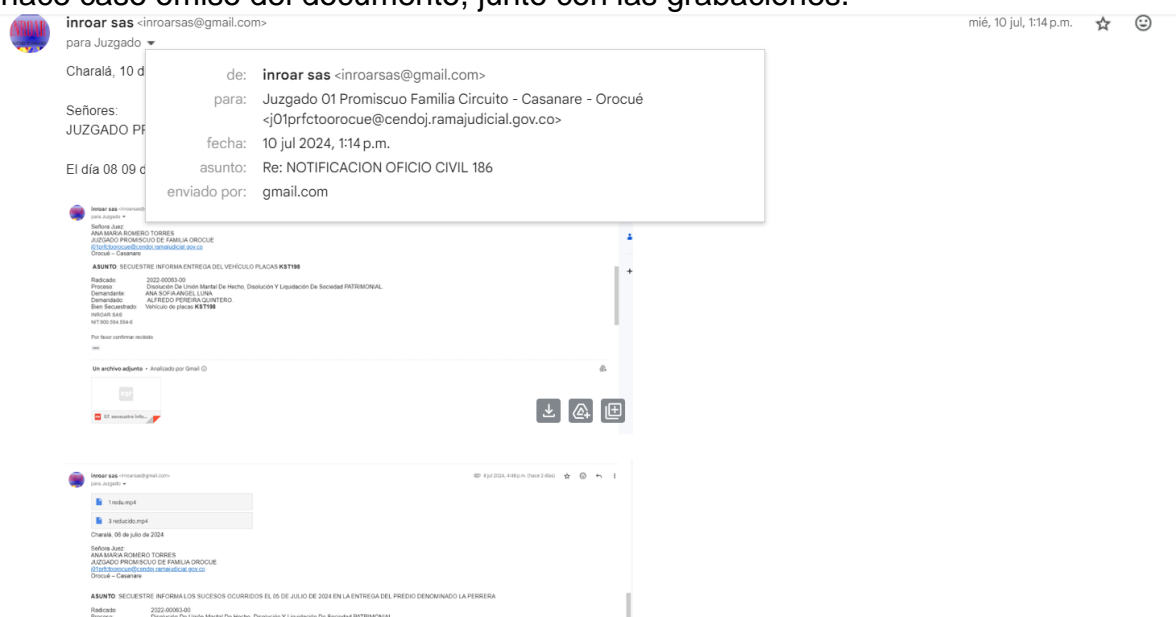
Anexo dos videos como soporte

INROAR SAS
NIT 900.594.594-6

Por favor confirmar recibido



Reenviados el día 10 de julio de 2024, los dos oficios envíos a su despacho donde lo pasan por alto y desconocen lo informado.
Y en todos las partes procesales en los cuales su despacho realiza publicaciones hace caso omiso del documento, junto con las grabaciones.



Dejamos constancia que su despacho al hacer omisión del (documento que anexo) mismo, realiza violación al debido proceso.
De la señora juez,

Wilson Leonardo Rodriguez Reyes

C. C. No. 13.701.629 de Charalá

R. L. INROAR SAS NIT 900594594-6

Anexo: ASUNTO SECUESTRE INFORMA LOS SUCESOS OCURRIDOS EL 05 DE JULIO DE 2024 EN LA ENTREGA DEL PREDIO DENOMINADO LA PERRERA



Charalá, 08 de julio de 2024

Señora Juez:
ANA MARIA ROMERO TORRES
JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA OROQUE
j01prfctoorocue@cendoj.ramajudicial.gov.co
Orocué – Casanare

ASUNTO: SECUESTRE INFORMA LOS SUCESOS OCURRIDOS EL 05 DE JULIO DE 2024 EN LA ENTREGA DEL PREDIO DENOMINADO LA PERRERA

Radicado: 2022-00063-00
Proceso: Disolución De Unión Marital De Hecho, Disolución Y Liquidación De Sociedad PATRIMONIAL.
Demandante: ANA SOFIA ANGEL LUNA
Demandado: ALFREDO PEREIRA QUINTERO.

INROAR SAS, secuestre del inmueble rural denominado La Perrera, ubicado en la vereda La Selva del municipio San Luis de Palenque, nos permitimos informar los siguientes hechos:

1. El día 05 de julio de 2024, siendo las 8:20 a.m. el representante legal y la suplente de INROAR SAS, nos hicimos presentes en el parqueadero ubicado carrera 17 N0 18-40 de Yopal, tal como acordamos con las partes, con el fin de recibir de la demandante el vehículo camioneta de placas KST198 y hacer entrega de la misma al demandado, tal como lo ordeno su despacho. Al llegar al parqueadero, nos encontramos a la señora Ana Sofia Ángel Luna, mientras esperábamos a que el señor Alfredo Pereira Quintero llegara, la señora Ana Sofia nos manifiesta que su apoderada, es decir, la abogada Viviana Calixto, no asistiría a la entrega, porque no quería encontrarse con nosotros, que ella había tenido una discusión muy fuerte con su apoderada, porque se dio cuenta que ella le había sido desleal, ya que según la señora Sofia, su apoderada se había reunido con el apoderado del señor Alfredo para hablar mal de ella y del representante legal de INROAR SAS, seguidamente, la señora Ana Sofia nos dio a conocer una serie de audios, los cuales no nos permitió oír completamente, solo una parte, oímos apartes de varios audios de las conversaciones que ha sostenido ella con la abogada Viviana, otro audio que según lo manifestado por ella, se trataba de una reunión que sostuvieron momentos antes de la audiencia de conciliación con el señor Alfredo Pereira, en el cual se escucha a la señora Ana Sofia, a la abogada Viviana Calixto y la señora Juez Ana María Romero Torres, audios que desconocemos si se grabaron con el conocimiento de las personas que intervinieron, pero que las compromete, razón por la cual nos abstenemos de mencionar lo que allí habla, pero que evidencian la falta de imparcialidad de las partes en el presente proceso. Por lo tanto, le solicitamos señora Juez, con todo respeto que, se requiera a la señora Ana Sofia para que allegue todos los audios que ella nos dio a conocer y que dice, estar reuniendo como pruebas, desconocemos de qué o para qué. Es incomodo saber que la señora Ana Sofia graba todas las conversaciones que sostiene con las personas y más aún que



ella manifiesta poderlo hacer ya que está en todo su derecho, pero también es claro que esos audios y/o videos, ella los usa a su conveniencia, ya que corta.

2. Una vez hicimos entrega del vehículo al señor Alfredo, le recordamos a la señora Ana Sofia que a la 1:00 p.m le haríamos entrega del predio La Perrera y que obviamente iba a estar presente el señor Civel Cuesta, en calidad de arrendatario, quien según lo manifestado en forma escrita, solicitaba unos días para hacer la entrega del inmueble, a lo cual ella no tuvo ningún reparo, es así que procedimos por cuenta propia a desplazarnos al municipio de San Luis de Palenque, cabe mencionar que, la parte demandante **NO PRESTO LOS MEDIOS** para nuestro desplazamiento y pese a las amenazas que hemos recibido y que son de su conocimiento, decidimos cumplir con su mandato poniendo en riesgo nuestra integridad.
3. El día 04 de julio nos comunicamos al abonado 3213188833, perteneciente a la estación de Policía de San Luis de Palenque, para solicitar el acompañamiento a la Finca La Perrera, quienes manifestaron que no había inconveniente y que realizarían el acompañamiento.
4. Una vez en el municipio de San Luis de Palenque, nos reunimos con el intendente de la estación de Policía del municipio, para coordinar el acompañamiento, pero este nos manifiesta que la noche anterior les habían comunicado que se encontraban en acuartelamiento por disputas territoriales de grupos ilegales presentes en la zona, razón por la cual no era posible acompañarnos, pese a conocer esa información decidimos cumplir con lo ordenado por su despacho.
5. Por nuestros propios medios nos trasladamos a la Finca La Perrera, para cumplir con la entrega del inmueble, la cual estaba programada para la 1:00 de la tarde. Llegamos al predio a las 12:20 a.m y no fue sino hasta la 1:30 de la tarde que llego la señora Ana Sofia, su apoderada, su conductor y una señora y un señor que según ella eran sus empleados, inmediatamente procedimos a verificar el inventario, la señora Ana Sofia y su apoderada junto con el señor Civel Cuesta y su empleado colaboraron en verificar los inventarios, cabe recordar que hubo un inventario inicial que se realizo en la diligencia de secuestro del predio y otro inventario que aportamos posteriormente.
6. Una vez verificado el inventario de muebles y enseres, se procedió a recorrer una parte del predio, la señora Ana Sofia mando a traer los caballos y, después decidieron regresar a la casa, una vez allí, la señora Ana Sofia, grotescamente fue "echando" a la calle a don Civel Cuesta y a sus empleados pidiendo que sacaran inmediatamente el ganado y los demás animales que se encontraban dentro del predio y que no eran de su propiedad. Además, manifestó que, ella venia a tomar posesión del predio y que se iba a quedar y para ello necesitaba que estuviera desocupado el inmueble, a lo cual el señor Civel Cuesta le solicita que escuche la propuesta que tiene para hacerle, ya que él no desconoce el mandato judicial y menos desconoce que la señora Ana Sofia es la dueña del predio, pero que entienda que él tiene unos animales que no puede sacar fácilmente y que solo le pide unos días de plazo, no mayor a un mes para poder entregarle la finca, a lo cual la señora Ana Sofia no accede.
7. La abogada Viviana Calixto le manifestó a la señora Ana Sofia que se fueran porque según ella, los secuestres no estábamos cumpliendo con el mandato de la señora Juez, pero cabe mencionar que, el día 03 de julio vía correo electrónico, pusimos en



conocimiento a su despacho, la respuesta que nos dio el señor Civel Cuesta, en la cual solicita un plazo prudencial para hacer la entrega del bien inmueble del cual es el arrendatario y adjuntamos el oficio, y a la fecha, NADIE se ha pronunciado al respecto, razón por la cual dimos por hecho que estaban de acuerdo, es así que asistimos a realizar la entrega del inmueble el día 05 de julio de 2024.

8. Cabe mencionar que, en el predio Finca La Perrera, habitan los empleados del señor Civel Cuesta en su calidad de arrendatario, el señor Leonardo Bustos Soler, identificado con cédula de ciudadanía 74866274 de Trinidad, Casanaré, su compañera sentimental, Paola Andrea Moreno, identificada con cédula de ciudadanía 1119890341 de Cumaral, Meta, junto con sus dos menores hijas, Mariana Bustos Moreno de 14 años y María Kamila Bustos Moreno de 1 año de edad.
9. Dejamos constancia que nos hicimos presentes el día y hora acordada en el predio Finca La Perrera, con toda la intención de hacer entrega del inmueble a la señora Ana Sofia Ángel Luna, llevamos el acta de entrega impresa, la cual la abogada Viviana Calixto tuvo en sus manos y realizo unas anotaciones con su puño y letra (la cual adjuntamos), se verificaron los inventarios, se recorrió una pequeña parte del predio, mandaron traer los caballos, pero al final se negaron a firmar el acta, es evidente que tanto ella como su apoderada no tenían la intención de recibir el predio, al contrario, están dilatando la entrega, pues el señor Civel Cuesta les solicito máximo un mes de plazo para desocupar el inmueble y entregárselo a la señora Ana Sofia, pues él ya pago el canon de arrendamiento hasta el 25 de julio de 2024, pero la señora Ana Sofia no accedió a su petición.
10. Debido a que la señora Ana Sofia estaba grabando la diligencia de entrega del inmueble, solicitamos se le requiera para que allegue el video completo, ya que debe ser de conocimiento de las partes. Por nuestra parte, al ver que la señora Ana Sofia no gravo ciertas situaciones que se presentaron durante el desarrollo de la diligencia de entrega del inmueble, procedimos a solicitar permiso de las partes para grabar y adjuntamos al presente el video correspondiente, una vez más se evidencia que la señora Ana Sofia, graba a su conveniencia las situaciones que a ella le parecen.
11. La señora Ana Sofia y su apoderada, manifestaron que no entendían porque el señor Civel Cuesta, el señor Leonardo Bustos Soler y la señora Paola Andrea Moreno se encontraban presentes, a quienes les querían negar el derecho a la comunicación, pues tanto la señora Ana Sofia y su apoderada no querían permitirles hablar, ya que según ellas, ellos no hacen parte del proceso, es muy curioso que, según ellas, estas personas no hacen parte del proceso, pero cuando les conviene si hacen parte, se entrevistan con ellas, las gravan y aportan esas grabaciones al proceso, entonces quiere decir que, ellas deciden cuando les conviene quienes y cuando hacen parte del proceso. Solicitamos a su señoría referirse al respecto y nos comunique si las grabaciones y videos aportados por la señora Ana Sofia, en los que involucra al señor Civel Cuesta y al señor Leonardo Bustos Soler, serán tenidos en cuenta en este proceso, pues de ser así, estamos en todo el derecho de solicitar que no solo se tengan en cuenta los videos y audios aportados por la señora Ana Sofia, sino que además se investigue a todas las partes, pues claramente se evidencia que, quieren manipular la información a su conveniencia.

Para que haya igualdad de condiciones, tendríamos todos el deber de aportar las conversaciones vía WhatsApp y audio que TODAS las partes hemos sostenido, incluyendo



a los abogados, lo anterior teniendo en cuenta que, nuestras actuaciones **SIEMPRE** fueron de conocimiento de la abogada VIVIANA CALIXTO, a ella siempre le informamos de las actuaciones que íbamos a realizar, tan es así que, para la venta del ganado le informamos y en las dos oportunidades ella se hizo presente en la subasta ganadera SUBACASANARE en donde pudo ver a los semovientes en los corrales, los cuales se vendieron el 07 de diciembre de 2023 y el 25 de enero de 2024, también le informamos cuando íbamos a realizar los depósitos judiciales de los dineros producto de la venta de los semovientes, es más, ella nos solicitó en reiteradas oportunidades que sacáramos el ganado que se encontraba en la Finca El Milagro, en donde se encuentran los demás semovientes secuestrados, ya que según manifestó, la señora Ana Sofia tenía el comprador, a lo cual no accedimos, ya que los semovientes se deben vender es por subasta.

Por todo lo anterior, su señoría, solicitamos con todo respeto nos informe a quién le hacemos entrega del inmueble que nos ocupa, aclarando que para realizar la entrega, la parte demandante debe prestarnos los medios tanto de desplazamiento como de seguridad, por otra parte le informamos que, los gastos causados el 05 de julio serán descontados de los dineros que aún están en nuestro poder y, que no hemos consignado debido a que los gastos de entrega de los bienes deben ser cubiertos por la parte demandante, quien NUNCA ha prestado los medios durante todo el proceso.

Respetuosamente,



Wilson Leonardo Rodríguez Reyes

c.c. 13701.629 de Charalá

R. Legal INROAR S.A.S. NIT 900.594.594-6



San Luis de Palenque, 05 de julio de 2024

**ACTA DE ENTREGA INMUEBLE RURAL DENOMINADO LA PERRERA
UBICADO EN LA VEREDA LA SELVA DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS DE
PALENQUE**

INVERSIONES RODRIGUEZ Y ARAQUE S.A.S – INROAR S.A.S con NIT 900594594-6, actuando en calidad de secuestres del Predio rural denominado La Perrera, ubicado en la vereda la Selva del municipio de San Luis de Palenque, predio secuestrado dentro del proceso de Disolución De Unión Marital De Hecho, Disolución Y Liquidación De Sociedad Patrimonial, actuando como demandante Ana Sofia Ángel Luna y demandado Alfredo Pereira Quintero, procedemos a hacer entrega real y material del predio descrito en la parte inicial del presente, en cumplimiento del oficio No.163 del 14 de junio de 2024, emanado por el Juzgado Promiscuo de Familia de Orocué, en el cual nos ordena hacer entrega a la señora ANA SOFIA ANGEL LUNA.

A la señora Ana Sofía Ángel Luna, se le entrega en las mismas condiciones en que se recibió, excepto el deterioro normal de uso y tiempo, además se deja constancia que el predio tiene unas mejoras correspondientes a un corral para ganado.

Una vez firmada la presente acta de entrega, finaliza cualquier responsabilidad para la empresa INVERSIONES RODRIGUEZ Y ARAQUE SAS INROAR SAS del inmueble.

Quien entrega;

Wilson Leonardo Rodriguez Reyes
C. C. No. 13.701.629 de Charalá
R. L. INROAR SAS NIT 900594594-6

RESOLUCION No. DESAJTUR23-1802 de 6 de marzo de 2023
Con copia Juzgado promiscuo de Familia de Orocué

Quien recibe

ANNA SOFIA ANGEL LUNA
c.c.28.105.102 de _____
Demandante

Constancia: En la diligencia de entrega se manifiesta por parte del SEQUESTRE INROAR SAS, que el arrendador no saca el ganado por que la jeta y las partes son con cederos del contrato de Arriendo por lo que no se entrega el bien real y materialmente pues aun se encuentra ganado y caballos (9 ganados y) unos pollos y unos manzanos que no son sacados del inmueble, por lo que aun persiste la responsabilidad del secuestre pues no se entrega el bien desocupado del arrendatario.

inroaras@gmail.com inroaras.boyaca@gmail.com
Cel: 3214302077- 3107984802- 3144485768
carrera 14 N. 17-31 Charalá Santander

RE: ENVIO ACTA DILIGENCIA ENTREGA 2022-00063-00

Desde Juzgado 01 Promiscuo Familia Circuito - Casanare - Orocué <j01prfctoorocue@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Fecha Lun 23/09/2024 8:19 AM

Para INROARSAS@GMAIL.COM <INROARSAS@GMAIL.COM>



DISTRITO JUDICIAL DE YOPAL – CASANARE
JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE OROCUE

j01prfctoorocue@cendoj.ramajudicial

Carrera 4 No. 6-43, Barrio Centro – Celular 3115027152

Estados y traslados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-de-familia-del-circuito-de-orocue/home>

Atención al público virtual: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-de-familia-del-circuito-de-orocue/atencion-al-usuario>

ACUSO RECIBIDO

YAIR FRACICA ZARABANDA
Notificador