



ALTHAPISOS
ACABADOS ARQUITECTÓNICOS

• Alfombras • Muebles • Cielos rasos
• Divisiones para oficina • Pisos • Persianas

BOGOTÁ D.C. 15-may-22

SEÑORES:
CONJUNTOS RESIDENCIAL VALVERDE
Attn. ALEXANDER CHAMORRO CABRERA
CASA 52

Cordial saludo

Cotización N° 00-043

ITEM	DESCRIPCION		CANTIDAD	UND	VALOR	TOTAL
1	Suministro e instalacion de piso laminado importado, acabados brillante de trafico comercial y residencial Ref. Lumicense cedro rojo.		38	M2	\$ 82.000,00	\$ 3.116.000,00
2	Perfil de remates para las entradas principales		5	UND	\$ 21.000,00	\$ 105.000,00
3	Suministro e instalacion de guarda escoba en MDF con chapilla en monofil tipo madera		22	ML	\$ 18.000,00	\$ 396.000,00
4	Cambio de cielo raso en madera; en estudio y entrada principal		15	M2	\$ 65.000,00	\$ 975.000,00
5	Suministro perfil de remate para cielos rasos		14	ML	\$ 25.000,00	\$ 350.000,00
6	Mantenimiento de paredes por filtraciones por la marqueteria de la cocina y cubierta de entrada principal; se estuca paredes, estudio y patio		67	M2	\$ 28.000,00	\$ 1.876.000,00
7	Pintura, cambio de cerradura y mantenimiento de punta de la entrada principal por filtraciones de agua en la canal		1	GL	\$ 220.000,00	\$ 220.000,00

8	Mantenimiento de electricidad por cortes en tomas de la sala, cocina, cuarto del sotano y lavandería		GL	GL	\$ 1.200.000,00	\$ 1.200.000,00
9	Mantenimiento de sofa de 2 puestos por inundaciones		1	UND	\$ 540.000,00	\$ 540.000,00
10	Mantenimiento de obra de arte por humedades, cambio de marco en madera				\$ 520.000,00	\$ 520.000,00
11	Daño de cortinas en sala		1	UND	\$ 590.000,00	\$ 590.000,00
12	Mantenimiento de escaleras en madera		2		\$ 130.000,00	\$ 260.000,00
					SUBTOTAL	\$ 10.148.000,00
					IVA 19%	\$ 1.928.120,00
					TOTAL	\$ 12.076.120,00

VALIDEZ DE LA OFERTA : 08 DIAS
FORMA DE PAGO : A convenir
TIEMPO DE ENTREGA :08 DIAS

Con respecto al saldo de la administracion recalco que es la cuarta vez que envio comunicacion y a la fecha no obtengo absolutamente ninguna respuesta. Como el proposito mio es solucionar inmediatamente en saldo pendiente de las cuotas de administracion; les solicito consideracion a raiz de los inconvenientes que les he manifestado para que se aplique el descuento total de los intereses y para el proximo 3 de mayo del año en curso se abona la suma de (\$1.000.000) un millon de pesos y el saldo pendiente cruzarlo con los arreglos cotizados y mensualmente se abonara la suma de \$526.000 incluyendo la cuota de administracion.

Agradezco su colaboracion y pronta respuesta

Cordialmente

JAIME GUERRERO
TEL: 3108678340
CASA 52



Carrera 20 No. 63-49 Bogotá, D.C (Colombia) • PBX: 805 3435 • Cel: 310 850 2660
www.alfhapisas.com • E-mail: ventas@alfhapisas.com



BOGOTA 24 MAYO 2022

SEÑORES :
CONJUNTOS RESIDENCIAL VALVERDE

COTIZACION 02022-65

ITE M	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	VALOR	TOTAL
1	MANTENIMIENTO DE CIELO RASO EN MADERA INCLUYE CAMBIO DE PERFIL E INSTALACION		GL	\$ 210.500,00	\$ 210.500,00
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO LAMINADO IMPORTADO, ACABADOS BRILANTE DE TRAFICO COMERCIAL Y RESIDENCIAL REF LUMICENSE CEDRO ROJO	1	CAJA	\$ 279.800,00	\$ 279.800,00
3	MANTENIMIENTO DE PAREDES CONSISTE EN RETIRAR PAÑETE EXISTENTE, ESTUCAR Y PINTAR MURO Y COLUMNAS	14	M2	\$ 36.000,00	\$ 504.000,00
VALOR TOTAL					\$ 994.300,00

NOTA: El piso se cotiza por und (caja) hasta confirmar cantidad exacta.

ARQ. JULIO ENRIQUE
DURAN ALDANA

Representante Legal.
ENTORNOS DURAN S.A.S.
3153678262