

reclamación contrato de trabajo Social 075-2018 Proyecto CUN-VIC-01

Gustavo Enrique Arcila Quintero <garcila@fiduagraria.gov.co>

Vie 22/07/2022 3:29 PM

Para:servicio.cliente@laequidadseguros.coop <servicio.cliente@laequidadseguros.coop>;
notificacionesjudiciales.laequidad@laequidadseguros.coop <notificacionesjudiciales.laequidad@laequidadseguros.coop>;
daniela.amado@grupointegra.co <daniela.amado@grupointegra.co>;isabel.rodas@grupointegra.co
<isabel.rodas@grupointegra.co>;angelly.macias@grupointegra.co <angelly.macias@grupointegra.co>
CC:Maira Alejandra Muñoz Muñoz <mamunoz@fiduagraria.gov.co>;Maycol Suarez Franco <masuarez@fiduagraria.gov.co>;
Diana Ximena Puerto Talero <dpuerto@fiduagraria.gov.co>

 6 archivos adjuntos (8 MB)

ASAMBLEA DE BENEFICIARIOS CUN-VIC-01.pdf; ASAMBLEA_Y_COMITÉ_DE_VIGILANCIA(7) (2).pdf; Comprobante de causación (1).pdf; Comprobante de egreso (1).pdf; contratos-contrato 075.pdf; Reclamación CUN-VIC-01-CTO 075-2018 do.pdf;

Estimados,

Cordial saludo.

Atentamente me permito presentar reclamación de las garantías por concepto de anticipo con relación al contrato de Trabajo social N **075-2018**, cuyo tomador es el **CONSORCIO ÉXITO** quien **constituyó la póliza** de cumplimiento No. AA010416.

Mucha gracias.

Bogotá D.C.

VNO-VISR-14529

Señores

EQUIDAD SEGUROS

Calle 99 No. 9 A – 54 Local 8 Torre Equidad – Bogotá D.C.

Email:servicio.cliente@laequidadseguros.coop

notificacionesjudiciales.laequidad@laequidadseguros.coop

-

REFERENCIA: Proceso de reclamación contrato de trabajo Social 075-2018 Proyecto CUN-VIC-01

En cumplimiento del objeto contractual del Contrato de Fiducia Mercantil No. CONV-GV2015-019; me dirijo respetuosamente a su despacho con el fin de solicitar reclamación sobre la póliza de cumplimiento No. **AA010416** del Contrato de Trabajo Social **075- 2018** proyecto **CUN-VIC-01**, actuando en su calidad de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo VISR en contra **CONSORCIO ÉXITO**, identificado con **NIT. 901.201.498-5**, representado legalmente por **MARIA CECILIA HURTADO HERRERA**, identificado con la cédula de ciudadanía número No. **36.301.107**, o quien haga sus veces al momento de la notificación; así como el pago de perjuicios por incumplimiento del mismo, para lo cual me permito exponer a usted los siguientes:

I. HECHOS.


1. Que el 24 de diciembre de 2015 entre el Banco Agrario de Colombia y Fiduagraria S.A., se suscribió el contrato de fiducia mercantil No. **CONV-GV2015-019** cuyo objeto consiste que “(...) La **FIDUCIARIA** se compromete con el Banco a constituir un patrimonio autónomo de administración y pagos de los subsidios de **VISR** asignados por el Comité de Adjudicación de Subsidios de Vivienda de Interés Social del **BANCO**, destinados al diagnóstico, estructuración y desarrollo de los proyectos estratégicos de vivienda, conforme a los recursos entregados por el **BANCO** (...)”.
2. Que el 29 de agosto de 2018, entre **FIDUAGRARIA S.A** actuando como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo VISR y **CONSORCIO EXITO**, se suscribió el contrato de Trabajo Social **No. 075-2018**, cuyo objeto consiste: “(...) Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del proyecto **CUN-VIC-01**.”
3. realizando las intervenciones sociales del programa integral de gestión social y ambiental (PIGSA) propiciando las condiciones para que el proyecto VISR sea sostenible social, cultural, organizativa económica y ambientalmente y que desarrolle los componentes de comunicación, articulación inter institucional, formación, participación y apoyo a las familias. (...)”

4. Que de conformidad con la Cláusula Cuarta- Plazo de Ejecución del Contrato de Trabajo Social No. **075-2018**, se estipuló de la siguiente manera: “(...) *El plazo de ejecución del contrato será hasta el **29 de enero del 2019**, el cual empezará a contar a partir de la suscripción del acta de inicio, que incluye la duración del contrato de obra y las labores de gestión para obtener la firma por cada beneficiario, de los certificados de recibo a satisfacción de las soluciones de vivienda. (...)*”.
5. Que de conformidad con la Cláusula Quinta, Valor del Contrato, El valor del contrato de Trabajo Social No. **075-2018**, se estipuló de la siguiente manera: “(...) *Para todos los efectos legales y fiscales el valor del presente contrato corresponde a la suma de **(\$75.485.602,50) SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DOS PESOS, CON CINCUENTA CENTAVOS, MONEDA CORRIENTE incluye., IVA y los demás impuestos a que haya lugar. (...)***”
6. Que el contratista, según lo pactado en el contrato de Trabajo Social No. 075-2018, constituyó las respectivas pólizas para garantizar el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato con la compañía Equidad Seguros a través de la póliza No AA010416.

CODIGO DE RECAUDO
111033109599

SEGURO
CUMPLIMIENTO PARTICULAR

FACTURA
AA109599


NIT 860028415

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO	
GARANTÍAS OTORGADAS	VALOR AFIANZADO
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	\$22.645.680,60
Cumplimiento del Contrato	\$15.097.120,40
Calidad del Servicio	\$15.097.120,40
PAGO DE SALARIO	\$3.774.280,10

VIGENCIAS GARANTÍA		
FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	DÍAS DE VIGENCIA
21/08/2020	23/05/2021	275
21/08/2020	23/08/2021	367
21/08/2020	23/08/2021	367
21/08/2020	23/02/2024	1281

7. Que el Subgerente Financiero y Administrativo de la Unidad de Gestión VIS Rural, expidió el Estado Financiero de fecha 4 de abril de 2022, para el Contrato de Trabajo Social No. **075-2018**.

Valor total del contrato: (\$75.485.602,50) SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DOS PESOS, CON CINCUENTA CENTAVOS.

Estado Anticipo

Fecha	Tipo Doc.	No. Doc	Valor Anticipo	Valor Amortización	Saldo
24/07/2019	CC	CTA016	22.645.680,75	0,00	22.645.680,75
28/05/2020	FA	30	0,00	2.551.625,99	20.094.054,76
27/11/2020	FA	51	0,00	1.913.719,50	18.180.335,26
Total			22.645.680,75	4.465.345,49	

RECLAMACIÓN AMPARO DE ANTICIPO.

De acuerdo con el balance financiero del contrato, a la fecha se encuentra pendiente por amortizar del anticipo la suma de **VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS, CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE. (\$ 22.645.680,75).**

Así las cosas, el balance del contrato queda de la siguiente manera:

CONCEPTO	MONTO
VALOR DEL CONTRATO	\$75.485.602,50
VALOR ANTICIPO	\$ 22.645.680,75
VALOR AMORTIZADO	00
SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	\$ 22.645.680,75
VALOR ANTICIPO A RECLAMAR	\$ 22.645.680,75

II. SOLICITUDES.

Primero. Que se reintegre a favor de la SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A. - ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR, el valor de **VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS, CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$ 22.645.680,75),** por concepto de anticipo no amortizado del contrato de Trabajo Social 075-2018.

Por concepto de afectación a la póliza de buen manejo y correcta inversión del anticipo equivalente al 100% del valor de anticipo de amortización al no haber ejecutado el anticipo, por lo tanto, se solicita se indemnice a Fiduagraria S.A. como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo.

Esta pretensión se hace sin perjuicio de acudir posteriormente a una solicitud de conciliación por concepto de incumplimiento contractual y eventual demanda por incumplimiento. En ese sentido la presente solicitud tiene vocación de pretensión únicamente frente a la devolución del recurso de anticipo dejado de amortizar teniendo en cuenta que son recursos públicos no devueltos.

III. PRUEBAS.

1. Copia de contrato.
2. Estado financiero emitido por el Subgerente Financiero y Administrativo de la UG – VISR
3. Copia de las pólizas emitidas por **EQUIDAD SEGUROS, CU No. AA010416 y RCE No. AA010417.**
4. Poder para actuar SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO

S.A. - FIDUAGRARIA S.A. - ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR.

IV. FUNDAMENTOS DE DERECHO

Conforme al artículo 1077 del Código de Comercio, procederá en estos casos de reclamación prejudicial previo a presentar una demanda, norma que reza lo siguiente:

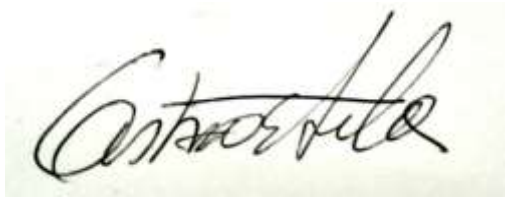
ARTÍCULO 1077. CARGA DE LA PRUEBA Corresponderá al asegurado demostrar la ocurrencia del siniestro, así como la cuantía de la pérdida, si fuere el caso. El asegurador deberá demostrar los hechos o circunstancias excluyentes de su responsabilidad

V. NOTIFICACIÓN.

Dirección: Calle 16 No. 6 - 66 Piso 29 Edificio Avianca, Bogotá D.C.
Teléfono: (+57 1) 580 20 80
Correo: notificaciones@fiduagraria.gov.co

MARIA CECILIA HURTADO HERRERA - Representante Legal.
CONSORCIO ÉXITO.
Calle 8 # 85-105 casa 14 –Neiva- Huila
Consortioexito18@gmail.com
Celular :301-505-12-47

Cordialmente.



GUSTAVO ENRIQUE ARCILA QUINTERO
Jefe Jurídico - Unidad de Gestión VISR

Proyectó: Doris Ortega Ortégón– Abogado UG-VISR
Revisó y aprobó: Camilo Guerra Solórzano – Subgerente Jurídico UG-VISR
Revisó y aprobó: Natalia Álvarez León – Subgerente Técnico UG-VISR
Revisó y aprobó: Paula Andrea Gallego – Jefe Social UG-VISR
Revisó y aprobó: Cristina Rodríguez Rodríguez– Profesional Social UG-VISR