

**FONDO ABIERTO FIC 600****Nit: 900684319****COMPROBANTE DE EGRESOS BANCOS**

Programa: TEMRDOTÉ

24/07/2019 13:26:12

Pagina 1 de 1

Emp:941248 TpCo Gr915 TpCo Esp766 EGRESOS FONDOS BANCOS

Numero:20410

Periodo:201907 Fecha:24/07/2019

Tesorería	Beneficiario	Entidad	Orpa	PgPr	Flujo	Tp	Moned	Valor	Moned	Valor de la Transaccion	Cheque	Estado	Valor
NO ASOCIADA	901201498 - CONSORCIO EXITO	256098500 - FIDUAGRARIA	400									TRAM	22,645,680.75

Instrucciones de pagoFacturas de la Orden de Pago

240719

Valor en Letras: VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS CON 75/100 M/CTE ***

Resumen Ordenes de Pago - Retenciones

Descripcion	Bases	Descuentos	Reintegros
-------------	-------	------------	------------

Movimientos SIAF

Fondo	Plan / Encargo
9 FONDO DE INVERSION COLECTIVA ABIERTO FIC	900682 360187 VISR - PROYECTO VISR INCODER PASTOS Y QUILLAS

Imputacion Contable

Descripción RETIROS (31) . Cumplimiento pagos:. Orden pago: "400" Benef. pago: "901201498" Forma de pago: 400 OBS: ANTICIPO 30%
CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL 075-2018 DEL PR

Mayor	Descripción	Auxiliar Descripción	Op/Inver.	Debito	Credito
11150501	CUENTA CORRIENTE	256098500 FIDUAGRARIA - FONDO ABIERTO FIC	1		22,645,680.75
35250501	PARTICIPACIONES EN DINERO	256098500 AUXILIAR GENERAL	1	22,645,680.75	
				22,645,680.75	22,645,680.75

Detalle Pagos en Moneda Extranjera

Tipo moneda	Valor Neto Pesos	Vir. Neto Mon. Extr.	Forma Causacion	Nuevo Vir. Neto Pesos	TRM: Pago:
-------------	------------------	----------------------	-----------------	-----------------------	------------

Elaborado por:
FAIR ALEXANDER CUBILLOS RAM

Tesorero:
Luis Eduardo Suarez Mora

Jancaso

Recibido por:

Firma y C.C. o NIT

Datos Beneficiario

Direccion: Cl 18 3 45 Telf:3142187044 Nro.Cta:442508941



NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 91

Nit: 830053630

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 233

360187- P.A VIS RURAL

COMPROBANTE CAUSACIÓN

Página: 1

de 1

NRO ORDEN PAGO : 400

VIGENCIA ACTUAL ☐ RESERVA PRESUPUESTAL ☐ Estado : AUTORIZADA

OFICINA : 1

Fec.Compromiso Pptal Fecha de Registro de la Orden: 24/07/2019 Fecha Causación: 24/07/2019

Proveedor: 901201498 - 5 CONSORCIO EXITO Teléfono: 3142187044

Tipo de Retención: Regimen Común Actividad Económica:

Pago No.: 1 Tipo de Movimiento: 6 LIQ. RESTITUCION APORTES(FID)

Concepto: ANTICIPO 30% CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL 075-2018 DEL PROYECTO CUNDINAMARCA VICTIMAS (CUN-VIC-01)

Facturas Relacionadas

Prefijo	Número	Fecha	Valor
	240719	24/07/2019	22,645,680.75

Valores Liquidados

Valor Bruto	Descuentos	Reintegro	Valor Neto
22,645,680.75	0.00	0.00	22,645,680.75

Conceptos de Liquidación

Descripción	Clase	Porcentaje	Bases	Descuentos	Reintegros
ANTICIPOS	OTROS DESCUENTOS		22,645,680.75	0.00	0.00
Totales			22,645,680.75		

Valor a Girar: 22,645,680.75

Clasificación Contable

TpCo Gr: 903 TpCo Esp: 109 RESTITUCION DE APORTES

Nro Comp.Contable 401

Periodo: 201907

Mayor	Descripción	Area	Ceco	Op.Inv	Nit Descripción	Débito	Crédito
16320001	ANTICIPOS DE CONTRATOS			NAPL	901201498 - 5CONSORCIO EXITO	22,645,680.75	
25909503	DIVERSAS			NAPL	901201498 - 5CONSORCIO EXITO		22,645,680.75
						22,645,680.75	22,645,680.75

Instrucciones de Pago

Orden de Operación 909

Fuente de Recursos

Tipo	Fondo	Plan	Banco	Cuenta	Fec.Pago
PLAN/ENCARGO	9	900682			24/07/2019

Beneficiario(s)

Nit	Descripción	Cuenta	Banco	Sucursal	Tp.Cuenta	Fondo Dest	Encargo Dest	Forma Pago
901201498	CONSORCIO EXITO	442508941	1	999	04			CHEQUE ABONO EN CUENTA

Datos del Autorizado Para Reclamar Cheque

Nro. Instrucción	Valor	Autorizado	Número Ident.	Nombre Aut.
2069	22,645,680.75			

Autorizado por

ANDREA MARITZA CHAVEZ VIUCHE

Dependencia

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 222

Elaborado por

JUAN CARLOS MOYA CALDERON

UNIDAD DE GESTION VIS RURAL
SUBGERENCIA FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA
REQUISITOS Y DOCUMENTOS NECESARIOS PARA TRAMITE DE DESEMBOLSO A CONTRATISTAS (OBRA-INTERVENTORIA-TRABAJO SOCIAL-SOCIEDAD)

I- REQUISITOS DESEMBOLSO PAGO A CONTRATISTAS-FACTURA DE VENTA	ENTREGA		OBSERVACIONES
	SI	NO	
1 Factura de venta (Debe cumplir con los requisitos que se señalan a continuación):			
a) Estar denominada expresamente como factura de venta.			
b) Apellidos y nombre o razón y NIT del vendedor o de quien presta el servicio.			
c) Apellidos y nombre o razón social y NIT del adquirente de los bienes o servicios, junto con la discriminación del IVA.			
d) Llevar un número que corresponda a un sistema de numeración consecutiva de facturas de venta.			
e) Fecha de su expedición.			
f) Descripción específica o genérica de los artículos vendidos o servicios prestados.			
g) Valor total de la operación.			
h) El nombre o razón social y el NIT del impresor de la factura.			
i) Indicar la calidad de retenedor del impuesto sobre las ventas.			
j) Número y fecha de la Resolución de autorización de la numeración respectiva expedida por la Dian.			
2 RUT debidamente actualizado, adjuntando en todos los casos la página No. 1, "Hoja Principal". Este documento no puede superar el año de expedición al momento de radicar el pago.			
3 Soporte (Certificación suscrita por Representante legal, revisor fiscal o contador) del pago de aportes parafiscales del mes actual			
4 Certificación bancaria de la cuenta donde se deben abonar los recursos objeto del pago, no mayor a dos (2) meses de expedición. (Número de cuenta, tipo, titular, entidad bancaria, sucursal, fecha de expedición). Si el contrato lo exige, debe aportarse la certificación informando que es firma conjunta con el interventor.			
5 Informe del supervisor/interventor del contrato, cuando corresponda y si así lo exige el contrato. Debe diligenciarse la parte del informe denominada "Control de pagos efectuados al contrato"			
6 Para entidades especiales (Corporaciones, asociaciones) si no aplica el Certificado de Cámara de Comercio, adjuntar documento equivalente (Acto constitutivo de la entidad).			
7 Adjuntar copia del contrato			
8 Póliza del contrato			
9 Formato designación de supervisor			
10 Otros			

II - REQUISITOS DESEMBOLSO DE ANTICIPO A CONTRATISTAS-CUENTA DE COBRO	ENTREGA		OBSERVACIONES
	SI	NO	
1 Cuenta de cobro:	X		Diligenciar según contrato.
2 RUT debidamente actualizado, adjuntando en todos los casos la página No. 1, "Hoja Principal". Este documento no puede superar el año de expedición al momento de radicar el pago. (Casilla 61 de la hoja principal del RUT).	X		
3 Soporte (Certificación suscrita por Representante legal, revisor fiscal o contador) del pago de aportes parafiscales del mes actual al cobro.	X		
4 Certificación bancaria de la cuenta donde se deben abonar los recursos objeto del pago, no mayor a un (01) mes de expedición. (Número de cuenta, tipo, titular, entidad bancaria, sucursal, fecha de expedición).	X		
5 Informe del supervisor/interventor del contrato, cuando corresponda y si así lo exige el contrato.	X		
6 Para entidades especiales (Corporaciones, asociaciones) si no aplica el Certificado de Cámara de Comercio, adjuntar documento equivalente (Acto constitutivo de la entidad), esto con el fin de validar la obligación tributaria de facturar.	X		
7 Informe plan de inversión del anticipo	X		
8 Acta de inicio del contrato	X		
9 Adjuntar copia del contrato	X		
10 Formato designación de supervisor	X		
11 Póliza de manejo del anticipo	X		falta falta

NOTA 1: Para el caso de la Certificación bancaria y RUT, se requiere para el primer desembolso de pago o anticipo.

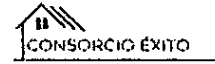
NOTA 2: La presentación de cuenta de cobro o factura, depende de la responsabilidad tributaria del contratista sea persona natural o jurídica (obligado o no a facturar).

NOTA 3: Debe tenerse en cuenta las fechas establecidas por FIDUAGRARIA, para la recepción de desembolsos.

ENTREGA:
FIRMA: Teresa Machado O.
NOMBRE SUPERVISOR: Teresa de Jesus Machado Osorio
FECHA: Julio 2 de 2019

RECIBE:
FIRMA: Leidy Ramirez
NOMBRE: Leidy Ramirez
FECHA: 31 Julio 2019

25



Julio 2 de 2019 ✓
Cuenta de Cobro 016 ✓

PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR
NIT. 830.053.630-9
Calle 16 # 6 - 66 Piso 29 ✓

Debe a: ✓

CONSORCIO ÉXITO
NIT. 901.201.498-5
Calle 18 # 3 -45 Neiva Huila
Teléfono 3142187044- 3015051247 ✓

La suma de:

\$ 22.645.680,75 ✓

Por Concepto de: Anticipo 30% Contrato No. ✓

CTS 075 - 2018 ✓

De Objeto:

Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del proyecto CUN - VIC -01, realizando las intervenciones sociales del programa de gestión social y ambiental (PIGSA), propiciando las condiciones para que el proyecto VISR sea sostenible social, cultural, organizativa, economica y ambientalmente y que desarrolle los componentes de comunicación, articulación inter institucional, formación, participación, y apoyo a las familias: Proyecto: CUN - VIC -01
Departamento: Cundinamarca Municipio: La Peña Beneficiarios: 71
Dicha gestión se deberá sujetar al marco normativo vigente establecido por el Mnisterio de Agricultura y desarrollo Rural, el Banco Agrario de Colombia y a la Guía Social Ambiental proyecto VISR versión SV- Gu- 003- Vs 4.0 o la que modifique, la cual hace parte integral del contrato.

Maria C. Hurtado
MARIA CECILIA HURTADO HERRERA
CC. 36.301.107 Neiva
Representante Legal


DIAN Departamento de Impuestos y Aduanas Nacionales		Formulario del Registro Único Tributario Hoja Principal		NÚMERO UNICO DE IDENTIFICACION SERVICIO Y CUBRILLO AUTOMATIZADO		001	
2. Concepto 02 Actualización Espacio reservado para la DIAN				4. Número de formulario 14492774145			
				 (415)7707212489984(8020) 000001449277414 5			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 2 0 1 4 9 8 -		6. DV 5		12. Dirección seccional Impuestos y Aduanas de Neiva		14. Buzón electrónico	
IDENTIFICACION							
24. Tipo de contribuyente: Persona jurídica		25. Tipo de documento: 1		26. Número de identificación:		27. Fecha expedición:	
Lugar de expedición		28. País:		29. Departamento:		30. Ciudad/Municipio:	
31. Primer apellido		32. Segundo apellido		33. Primer nombre		34. Otros nombres	
35. Razón social: CONSORCIO EXITO /							
36. Nombre comercial:							
37. Sigla:							
UBICACION							
38. País: COLOMBIA		39. Departamento: Huila		40. Ciudad/Municipio: Neiva			
41. Dirección principal CL 18 3 45							
42. Correo electrónico: licitacionesneiva2018@gmail.com		43. Código postal		44. Teléfono 1:		45. Teléfono 2:	
CLASIFICACION							
Actividad económica				Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		52. Número establecimientos	
46. Código: 4 2 9 0	47. Fecha inicio actividad: 2 0 1 8 0 5 0 9	48. Código:	49. Fecha inicio actividad:	50. Código:	1 2	51. Código:	
Responsabilidades, Calidades y Atributos							
53. Código: 7 1 4 1 6 4 2 1 1							
07- Retención en la fuente a título de representante							
14- Informante de exogena							
16- Obligación facturar por ingresos bienes							
42- Obligado a llevar contabilidad							
11- Ventas régimen común							
Obligados aduaneros				Exportadores			
54. Código:				55. Forma			
11 12 13 14 15 16 17 18 19 20				56. Tipo			
				Servicio			
				57. Modo			
				58. CPC			
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación.							
Para uso exclusivo de la DIAN							
59. Anexos: SI NO X				60. No. de Folios: 0		61. Fecha: 2 0 1 8 1 1 2 2	
La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponde exactamente a la realidad, por lo anterior, cualquier falsedad o inexactitud en que incurra podrá ser sancionada. Artículo 18 Decreto 2460 de Noviembre de 2013 Firma del solicitante:				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice Firma autorizada: 984. Nombre HURTADO HERRERA MARIA CECILIA 985. Cargo Representante legal Certificado			




**CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES
ARTÍCULO 50 LEY 789 2002.**

Nosotros, **MARIA CECILIA HURTADO HERRERA**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. **36.301.107** de Neiva, y **SANDRA LILIANA GOMEZ SALAZAR**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. **55.131.662** de La Plata Huila y con Tarjeta Profesional No. **206425-T** de la Junta Central de Contadora de Colombia, en nuestra condición de Representante legal y contador respectivamente de **CONSORCIO ÉXITO**, identificado con NIT **901.201.498-5**, certificamos que la sociedad no presenta mora en el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje, incluida la contribución al Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción (FIC), conforme lo señalado por el Decreto 2375 de 1974 y la Resolución 2370 de 2008 y CREE, (Artículo 25 Ley 1607 de 2012).

Dada en **Bogotá**, el 1 de Julio de **2019**

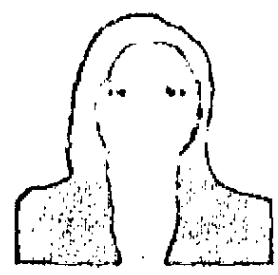

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CECILIA HURTADO HERRERA /
Cc . 36.301.107 de Neiva


SANDRA LILIANA GOMEZ SALAZAR /
No. 55.131.662 /
TPNo. 206425-T /

Ministerio de Comercio, Industria y Turismo
Junta Central de Contadores
Tarjeta Profesional
de Contador Público

206425-T

SANDRA LUISA
GOMEZ DEL
C.C. 35181041
RESOLUCION INSCRIPCION 011
UNIVERSIDAD DE COLOMBIANA



FECHA 01/05/2018

DIRECTOR GENERAL

JULIO CESAR ACUNA GONZALEZ

220071

208947

Estadística en Colombia
CONTADOR PÚBLICO de la matrícula profesional
En ley 4 de 1990
Acuerdo 001 de 1991
a 1992
Contadores a la orden 46 No. 06-11 Bogotá D.C.



EL BANCO DE BOGOTÁ

INFORMA:

Que la empresa CONSORCIO ÉXITO identificado (a) con NIT 901.201.498-5, Actualmente se encuentra vinculado(a) al BANCO DE BOGOTÁ a través de la cuenta de ahorros 442-508-941 desde el día 17 de agosto 2018 dicho producto se encuentra en estado activo y vigente

Esta información es confidencial, no es una recomendación de Negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 17 de junio de 2019, a solicitud del interesado.

Atentamente,



Gerencia comercial / Área de servicios

Banco de Bogotá

30
105

CONSORCIO - EXITO

DOCUMENTO DE CONSTITUCION DE CONSORCIO

Entre los suscritos, a saber:

GUSTAVO MOSQUERA CHARRY, mayor de edad de nacionalidad colombiana, identificado con la cédula de ciudadanía No. 12.208.023 expedida en Gigante - Huila, quien obra en representación legal de **ADMINISTRACIÓN PÚBLICA COOPERATIVA DE MUNICIPIOS DE COLOMBIA - COLMUCOOP**, entidad sin ánimo de lucro legalmente constituida, con domicilio principal en calle 18 N. 3-45 Interior Lote 2 Manzana B Condominio Industrial Terpel - Palermo (Huila), con NIT 900.023.515-5, y debidamente facultado por el Consejo de Administración, y **OLGA OXIRIS RODRIGUEZ BORBON** mayor de edad de nacionalidad colombiana, identificado con la cédula de ciudadanía No. 55.115.325 expedida en Santa María - Huila, quien obra en representación legal de **FUNDACION COLOMBIA EN CONSTRUCCIÓN** entidad sin ánimo de lucro legalmente constituida, con domicilio principal en Calle 8 N. 85-105 C - 2 Manzana B condominio Hacienda Mayor en Neiva - Huila, con NIT 900417589-1, y debidamente facultado por el Consejo de Administración, manifestamos que mediante el presente documento hemos acordado integrar un **CONSORCIO** cuya integración, conformación y reglamentación se regirá por las siguientes cláusulas:

ARTICULO 1. OBJETO DEL CONSORCIO.- El objeto del presente acuerdo es la integración de un **CONSORCIO** entre **ADMINISTRACIÓN PÚBLICA COOPERATIVA DE MUNICIPIOS DE COLOMBIA - COLMUCOOP** y **FUNDACION COLOMBIA EN CONSTRUCCIÓN**, plenamente identificados en el encabezamiento del presente documento, con el propósito de presentar en forma conjunta propuesta, para la Invitación Pública 004-2018 abierta por Fiduarria S.A., cuyo objeto es "PARA SELECCIONAR AL CONTRATISTA DE TRABAJO SOCIAL Y AMBIENTAL QUE POR EL SISTEMA DE PRECIO FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, DESARROLLE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN INTEGRAL DE GESTIÓN SOCIAL DE LOS HOGARES BENEFICIARIOS DE LOS SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL RURAL A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS Y APROBADOS POR EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA EN SU CALIDAD DE OTORGANTE DE LOS SUBSIDIOS DE LA VIGENCIA 2015, QUE SE DESARROLLARAN DE ACURDO A LA SIGUIENTE DISTRIBUCIÓN: GRUPO 01: COMPRENDE LOS PROYECTOS: CUN-INC-02, CUN-VIC-01, BOY-INC-02, ARA-VIC-01, MET-VIC-01, CAQ-VIC-01, NAR-VIC-02, CAU-INC-03, CAL-INC-01 Y VIVA DNP SAN JUAN DE URABÁ ARBOLETES PARA UN TOTAL DE 513 BENEFICIARIOS UBICADOS EN LOS DEPARTAMENTOS DE CUNDINAMARCA, BOYACÁ, ARAUCA, META, CAQUETÁ, NARIÑO, CAUCA, CALDAS, ANTIOQUIA". y para la ejecución del contrato si nos fuere adjudicado.

Calle 18 N.3-45 Interior Lote 2 Manzana B
Condominio Industrial Terpel
Teléfono: 098 8 722097 - 8723891 Cel.3142187044
Llaltaoloneanelva2018@gmail.com

CONSORCIO - EXITO

La integración del CONSORCIO se refiere únicamente al desarrollo de las actividades y ejecución de los actos necesarios para la preparación y presentación de la propuesta para participar en la invitación, así como al cumplimiento de las obligaciones directamente emanadas de la eventual adjudicación, de acuerdo con los términos y condiciones de la convocatoria, así como la ejecución del contrato en los términos y condiciones establecidos en el pliego de condiciones y los términos contractuales del contrato en caso de ser adjudicatarios de la invitación.

Las partes acuerdan y manifiestan que el presente consorcio no constituye una persona jurídica distinta de las partes individualmente consideradas, ni sociedad de hecho, o sociedad alguna.

ARTICULO 2. NOMBRE Y DOMICILIO.- El Consorcio que las partes constituyen mediante el presente acuerdo se denominará para todos los efectos de la invitación y de la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatario, "CONSORCIO - EXITO" y su domicilio será la ciudad de Palermo - Huila, con Dirección: Calle 18 N.3-45 Interior Lote 2 Manzana B Condominio Industrial Terpel Teléfono: 098 8722097 - 8723891 Celular: 3142187044.

ARTICULO 3. SOLIDARIDAD.- Para efectos de lo ordenado en el artículo 7 de la ley 80 de 1.993, las partes reconocen la solidaridad que resulte de todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato que se llegare a celebrar con la Fiduagraria S.A. En consecuencia nuestra responsabilidad será solidaria, mancomunada e ilimitada en todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y el contrato, por virtud de lo cual entendemos que las actuaciones, hechos y omisiones que se presenten en desarrollo de la invitación y del contrato afectan a todos los integrantes que la conforman.

ARTÍCULO 4. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO.- Las partes han designado a OLGA OXIRIS RODRIGUEZ BORBON, domiciliado en Palermo - Huila, ciudadano colombiano, identificado con la cédula de ciudadanía No.55.115.325, expedida en Santa María - Huila., para que actúe como representante y vocero del Consorcio frente a la FIDUAGRARIA S.A.

El representante del Consorcio tendrá todas las facultades necesarias para actuar en nombre del CONSORCIO y en el de cada uno de sus miembros, en los asuntos relacionados directa e indirectamente con la elaboración y presentación de la propuesta y la celebración y ejecución del contrato en el caso de que la FIDUAGRARIA S.A. adjudicase la invitación. En especial tendrá las facultades suficientes para:

1. Presentar la propuesta.
2. Suscribir la carta de presentación de la propuesta.
3. Atender todos los posibles requerimientos que formule la Fiduagraria S.A. con aclaraciones a la propuesta.
4. Suscribir cualquier otro documento y ejecutar cualquier otro acto que se requiera para la elaboración y presentación de la propuesta, dentro de los términos y condiciones de la invitación.
5. Notificarse del acto de adjudicación de la invitación pública, así como de todos los documentos que la Fiduagraria emita en el curso de la invitación como en la ejecución del contrato, en el evento que el Consorcio resulte adjudicataria.
6. Suscribir el contrato correspondiente, así como las modificaciones, prorrogas, adiciones, liquidación y demás documentos que se produzcan en desarrollo del mismo.

Calle 18 N.3-45 Interior Lote 2 Manzana B
Condominio Industrial Terpel
Teléfono: 098 8 722097 - 8723891 Cel.3142187044
Licitacionesnelva2018@gmail.com

CONSORCIO - EXITO

- 7. Ejecutar todos los actos y suscribir todos los documentos necesarios para la ejecución del contrato, dentro de los términos y condiciones de la presente invitación pública a ofertar.
- 8. Presentar los recursos pertinentes tanto en nombre de la unión temporal como en nombre sus integrantes.

En el evento de presentarse inhabilidades sobrevivientes para el consorcio, los miembros de la misma, o los representantes legales de éstos, el representante del consorcio tendrá la obligación de informarlo por escrito a la FIDUAGRARIA S.A., dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la ocurrencia de los hechos que dieron lugar a ella.

Por el sólo hecho de la firma del presente acuerdo, el representante legal acepta esta designación y entiende las obligaciones que se deriva del mismo.

Durante la ejecución del contrato, si llegare a ser adjudicado, las partes podrán reemplazar de mutuo acuerdo el representante del consorcio, mediante documento suscrito por los integrantes del mismo, que se comunicará a la entidad contratante.

PARAGRAFO: Se nombra como representante Legal Suplente a **GUSTAVO MOSQUERA CHARRY** domiciliado en Palermo- Huila., ciudadano colombiano, identificado con la cédula de ciudadanía No.12.208.023, expedida en Gigante- Huila quien reemplazara al Representante legal principal en los casos de ausencia temporal o definitiva y quien cuenta con las mismas facultades.

ARTICULO 5. PORCENTAJE DE PARTICIPACION.- Los miembros del consorcio tienen la siguiente participación:

INTEGRANTE	% DE PARTICIPACION
ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE MUNICIPIOS DE COLOMBIA - COLMUCOOP	40%
FUNDACION COLOMBIA EN CONSTRUCCION	60%

ARTICULO 6. EXCLUSIVIDAD.- Durante la vigencia del presente acuerdo las partes se obligan a no participar directa o indirectamente en cualquier acto, negocio o contrato, relacionado con la presentación de otra propuesta para la invitación pública 004-2018.

ARTICULO 7. REGLAS BÁSICAS. – Se hace constar, que quienes estamos suscribiendo este compromiso disponemos de atribuciones suficientes para representar a nuestras entidades y para contratar en nombre de ellas, no solamente para estos efectos, sino también para la celebración y ejecución de todos los actos y contratos que se deriven tanto del Consorcio, como de la Invitación y del contrato que de ella se derive.

Los miembros del consorcio nos comprometemos a mantener la alianza durante la vigencia del contrato que llegue a celebrarse con la Fiduagraria S.A., su liquidación y tres (03) años más.

En caso de resultar favorecidos con la adjudicación de la presente invitación, el Consorcio facturara con su propio Nit.

Calle 10 N.3-45 Interior Lote 2 Manzana B
Condominio Industrial Terpel
Teléfono: 098 8 722097 - 8723801 Cel.3142187044
Llolaolonesnelva2018@gmail.com

CONSORCIO - EXITO

ARTICULO 8. DURACION.- La duración del presente Consorcio, en caso de salir favorecida con la adjudicación, será igual al plazo del contrato, su liquidación y tres (03) años más. En todo caso el Consorcio no será disuelto ni liquidado durante el término necesario para liquidar el contrato y atender las garantías prestadas. En caso que la propuesta presentada por el Consorcio no resulte favorecida, la vigencia del presente acuerdo se extinguirá de manera automática.

ARTICULO 9. CESIÓN.- No se podrá ceder en todo o en parte la participación de alguno de los integrantes del Consorcio, entre ellos. Cuando se trate de cesión a un tercero se requerirá aprobación escrita previa de la Fiduciaria S.A, quien, en virtud de la ley, podrá reservarse la facultad de aprobar dicha cesión.

ARTICULO 10. LEY Y JURISDICCIÓN APLICABLE.- El presente Acuerdo se rige por las leyes de la República de Colombia, en especial en lo dispuesto por la Ley 80 de 1993 y demás disposiciones complementarias.

En constancia de lo anterior, se firma por quienes intervinieron en el presente documento a los 9 días del mes Mayo del año 2018,

POR
Administración Pública Cooperativa de
Municipios De Colombia - COLMUCOOP

Representante Legal
Nombre: GUSTAVO MOSQUERA CHARRY
C.C. 12.208.023 de Gigante - Huila

Firma: _____

POR
Fundación Colombia en Construcción

Representante Legal
Nombre: OLGA OXIRIS RODRIGUEZ BORBON
C.C. 55.115.325 de Santa María - Huila.

Firma: _____

Acepto el nombramiento como representante Legal del Consorcio-Exito:

Nombre: OLGA OXIRIS RODRIGUEZ MOSQUERA
C.C. 55.115.325 de Santa María - Huila

Firma: _____

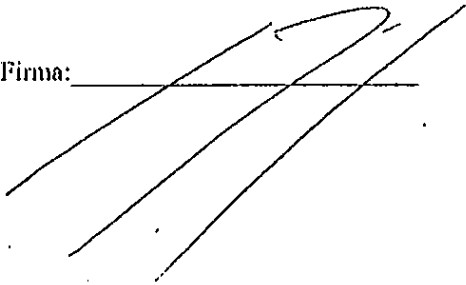
CONSORCIO - EXITO

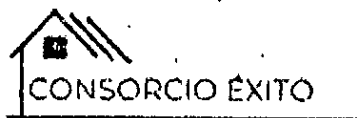
169

Acepto el nombramiento como representante Legal Suplente del Consorcio- Exitos:

Nombre: GUSTAVO MOSQUERA CHARRY
C.C.12.208.023 de Gigante- Huila.

Firma:





Neiva, 08 de octubre de 2018
VISR-FA-002-18

Señores

FIDUAGRARIA S.A.

Atn.: Dra. MIGDONIA PATIÑO ARIAS
Apoderada General de FIDUAGRARIA S.A.
Bogotá D.C.

Ref.: Contratos de trabajo Social del No. 074-2018, 075-2018, 076-2018, 077-2018, 078-2018, 079-2018, 080-2018, 081-2018, 082-2018, 083-2018, 084-2018, 085-2018, 086-2018, 086-2018, 087-2018, 088-2018, 089-2018, 090-2018, suscritos entre el CONSORCIO ÉXITO y la FIDUAGRARIA S.A.

Asunto: Notificación Cambio Representación Legal

Cordial saludo,

Por medio de la presente, nos permitimos notificar cambio de la representación Legal del CONSORCIO ÉXITO.

Hacemos entrega del Acta No. 01 celebrada en el CONSORCIO con la participación de cada uno de los Consorciados.

Atentamente,

MARIA CECILIA HURTADO HERRERA
Representante legal

Con Copia: Enny Yessenia Palacios
Profesional Social

CONSORCIO ÉXITO. NIT 901.201.498-5

En Neiva, Huila el día 26 de Septiembre de 2018, siendo las 10.00 de la mañana se reunieron los integrantes que conforman el 100% de participacion del **CONSORCIO ÉXITO**, GUSTAVO MOSQUERRA CHARRY identificado con cédula de ciudadanía No. 12.208.023 Expedida en Gigante, Huila, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación legal de "ADMINISTRACION PÚBLICA COOPERATIVA DE MUNICIPIOS DE COLOMBIA" Nit. 900.023.515-5 con participación del 40% y OLGA OXIRIS RODRIGUEZ BORBÓN, identificada con cédula de ciudadanía No. 55.115.325 expedida en Santa María Huila, debidamente facultada por el consejo de administración de "FUNDACIÓN COLOMBIA EN CONSTRUCCIÓN ". Nit. 900.417.589-1 con participación del 60%, previa convocatoria realizada por el señor GUSTAVO MOSQUERRA CHARRY.

Para la reunion se plantea deliberar sobre el siguiente orden del dia:

1. Verificacion del Quorum
2. Eleccion presidente y secretario de la reunion
3. Temas a tratar
 - 3.1. Cambio del representante legal y representante legal suplente del consorcio
4. Lectura y aprobacion del acta de la reunion

Desarrollo de la reunión

1. Verificacion del Quórum:

Se encontro en la reunion el 100% del consorcio, en consecuencia se constituye el quórum para deliberacion y decision.

2. Eleccion presidente y secretario de la reunion:

Se designa como presidente de la reunión al señor GUSTAVO MOSQUERRA CHARRY y como secretaria a la señora OLGA OXIRIS RODRIGUEZ BORBÓN.

3. Temas a tratar

3.1 Cambio del representante legal del consorcio.

Por votacion unanime de los presentes se decide modificar la representacion del consorcio asi:

Designar a la señora MARIA CECILIA HURTADO identificado con C. C. No. 36.301.107 de Neiva como representante legal del CONSORCIO ÉXITO y al señor EDUARDO ENRIQUE MONTES, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.284.501 de Bucaramanga como representante legal suplente, cargos que se entienden

aceptados con las firmas del presente documento y quienes estan autorizados para contratar, comprometer, negociar y representar al CONSORCIO.

4. Lectura y aprobacion del acta de reunion

Se realiza lectura del acta ante la asamblea, la cual se aprueba por unanimidad y sin obervaciones por parte de los participantes.

Habiéndose agotado el orden del dia y sin presentarse otro tema para tratar por la asamblea, el presidente levanta la sesión a las 11: 20 Am del 26 de Septiembre de 2018, por lo cual se procede a tomar las firmas de la respectiva acta.


GUSTAVO MOSQUERRA CHARRY

CC 12.208.023 Gigante Huila

RL ADMINISTRACIÓN PÚBLICA COOPERATIVA DE MUNICIPIOS DE COLOMBIA

Nit. 900.023.515-5

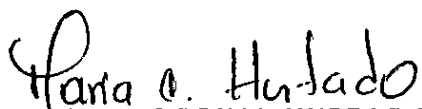

OLGA OXIRIS RODRIGUEZ BORBÓN

CC No. 55.115.325 Santa María Huila

RL FUNDACIÓN COLOMBIA EN CONSTRUCCIÓN

Nit. 900.417.589-1

Aceptando la designacion como representante legal principal y suplente del Consorcio:



MARIA CECILIA HURTADO HERRERA

CC No. 36.301.107 -Neiva

R. Legal CONSORCIO EXITO



EDUARDO ENRIQUE MONTES PATIÑO

CC No.91.284.501 Bucaramanga

R.L. Sup. CONSORCIO EXITO

INFORME SUPERVISOR CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075- 2018

SUPERVISOR	TERESA DE JESUS MACHADO OSORIO /		
CONTRATO N°	CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 /		
CONTRATISTA	CONSORCIO ÉXITO /		
OBJETO	Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del proyecto CUN - VIC- 01 realizando las intervenciones sociales del programa de gestión social y ambiental (PIGSA), propiciando las condiciones para que el proyecto VISR sea sostenible social, cultural, organizativa, económica y ambientalmente y que desarrolle los componentes de comunicación, articulación inter institucional, formación, participación, y apoyo a las familias: Proyecto: CUN - VIC-01 Departamento: CUNDINAMARCA Municipio: LA PEÑA Beneficiarios: 71. Dicha gestión se deberá sujetar al marco normativo vigente establecido por el Ministerio de Agricultura y desarrollo Rural, el Banco Agrario de Colombia /		
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	DICIEMBRE 07 DE 2018 /		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	AGOSTO 07 DE 2019 /		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 75.485.602.50 (SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DOS MIL PESOS CON 50 CENTAVOS) MCTE /		
SARLAFT:	VIGENTE		
PÓLIZA:	VIGENTE		
EL CONTRATO TIENE MODIFICACIONES CONTRACTUALES	OTRO SI No. 1 OTRO SI No. 2	Modificación de garantías Plazo de ejecución	10 Septiembre 2018 29 Enero 2019 /
SI AFECTA CUANTÍA DEBERÁ RELACIONAR EL NUMERO DEL RP ASIGNADO AL NUEVO CONTRATO			

CONTROL PARA INICIO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

CERTIFICACIÓN DE PAGOS PARAFISCALES	SI /
COPIA RUT ACTUALIZADO	SI /
SOPORTE ORDEN DE COMPRA	
CERTIFICACIÓN BANCARIA	SI /
OTROS CUAL?	

Se verificó el cumplimiento de las siguientes obligaciones:

No	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	CUMPLIÓ	
		SI	NO
1	Dar cumplimiento al requisito de contar con un coordinador y un profesional social por aproximadamente cada 50 hogares beneficiarios o menos, o más, por cada grupo de la invitación pública 004 - 2018, cuando el proyecto esté en etapa de ejecución, criterio que será validado por el supervisor del contrato. /	x	
2	Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del proyecto. /	En proceso	
3	Realizar la Asamblea de Beneficiarios en el formato entregado, con el fin de socializar el proyecto VISR a la comunidad beneficiaria, respecto a especificaciones técnicas de la vivienda, tiempos de construcción, deberes y derechos de los beneficiarios, y demás temas relacionados en la GPSA, para el desarrollo de dicha actividad, se deberá contar con la presencia de los Contratistas de obra e Interventoría. /	x	
4	Propiciar y documentar la conformación del Comité de Vigilancia para la elección de sus delegados, junto con la interventoría del proyecto y registrar su constitución en el formato de acta de conformación del comité de vigilancia, durante la primera asamblea de beneficiarios. /	x	
5	Realizar una primera visita a todos los beneficiarios del proyecto, a fin de establecer las características de los integrantes de cada familia, por medio de la aplicación del formato de caracterización. /	En proceso	

6	Diligenciar la matriz de consolidado de caracterización y casos especiales, que será entregada por el supervisor social del proyecto, en la que se relacionan los casos de especial atención del contrato, los cuales deberán ser identificados en la primera visita a las familias beneficiarias y deberá tener seguimiento semanal.	En proceso	
7	Elaboración del documento de diagnóstico que da cuenta de los resultados obtenidos en la tabulación y análisis de la información recogida, a través del formato de caracterización, que debe ser aplicada a todos los beneficiarios del proyecto y que busca identificar la problemática social, económica, ambiental y cultural de la comunidad beneficiada	En proceso	
8	Propiciar y participar en reuniones de coordinación entre el constructor de obra, el interventor de obra para dar los informes respectivos, alertas y consideraciones transmitidas directamente por la comunidad o a través del comité de vigilancia; necesarias para el buen desarrollo del proyecto.	En proceso	
9	Entregar un cronograma con las actividades de trabajo social de acuerdo con el cronograma de obra, donde se evidencie el trabajo a realizar con el grupo de beneficiarios a los cuales se les está construyendo la vivienda.	En proceso	
10	Realizar una visita mensual, como mínimo, a las familias vinculadas al proyecto registrándola en el formato entregado por el BAC SV-TF-242 "Constancia de Visita a las Familias Beneficiarias", de acuerdo con el avance de obra de la vivienda, para las familias donde no se reporta avance de obra, el contratista deberá generar una estrategia de seguimiento comprobable y presentar soporte de esta actividad	En proceso	
11	Generar una ruta de articulación interinstitucional con entidades del orden municipal, departamental y nacional que afiance la sostenibilidad en el territorio del proyecto y lo visibilice como un proceso de largo alcance, buscando con esto cooperación e el desarrollo de las actividades de carácter social.	En proceso	
12	Realizar seguimiento a las acciones del comité de vigilancia y registrarlas en las actas de comité de vigilancia, así como generar las alertas y registrar las consideraciones transmitidas directamente por la comunidad o a través del comité de vigilancia.	En proceso	
13	Realizar actividades con las familias beneficiarias, cuyos productos puedan ser visibilizados y cuantificables, a fin de alcanzar un impacto en el aspecto social, económico, cultural y ambiental, las cuales serán definidas, según la necesidad de la comunidad, de acuerdo al diagnóstico social, incluyendo las siguientes temáticas como obligatorias: temática de pozo séptico, sólo cuando sea el caso, Reciclaje y vivienda saludable y uso de las unidades sanitarias. Desarrollando un esquema de seguimiento, medición y de presentación de productos, en cada uno de los aspectos mencionados, donde se evidencie el impacto de la Gestión del Componente Social.	En proceso	
14	Diligenciar todos los formatos y actas establecidos por el Banco Agrario de Colombia, que se requieran para el desarrollo del presente contrato.	En proceso	
15	Gestionar y apoyar los trámites de protocolización de la certificación del formato de recibo a satisfacción, del beneficiario(a) que recibió la vivienda, recolectando la firma del formato dispuesto para tal fin, en las condiciones y tiempos establecidos por la supervisión del contrato.	En proceso	
16	Informar, gestionar y apoyar los procesos de sustitución que requieran para el buen desarrollo del proyecto.	En proceso	
17	Generar una base de datos actualizada de las familias beneficiarias, en el formato y en el orden del listado entregado por el supervisor.	En proceso	
18	Realizar todas y cada una de las actividades del programa social y ambiental en los formatos definidos por el BAC (Resumen de obligaciones y formatos GPSA).	En proceso	
19	Cumplir con las especificaciones expresadas en cada uno de los documentos que hacen parte integral del presente contrato, reglamento operativo del programa VISR, anexo técnico, guía de estructuración de proyectos del programa VISR, en el marco del contrato de fiducia mercantil CONV-GV2015-019. El contratista dará estricto cumplimiento a la normatividad vigente, que esté relacionada con el objeto del contrato.	En proceso	
20	Acreditar, en las oportunidades que así se requiera, de conformidad con lo establecido en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002, que se encuentra al día en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.	X	
21	Responder por el pago de todos los tributos que se causen o llegaren a causar por la celebración, ejecución y liquidación del presente contrato.	X	
22	Suscribir conjuntamente con el Supervisor designado por el contratante, las actas de inicio y liquidación final del contrato y, las de suspensión y de reinicio cuando aplique.	X	
23	Mantener indemne al Contratante y al Banco Agrario de Colombia contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones causados al personal del Contratista, de los beneficiarios de las soluciones de vivienda y de sus propiedades, adicionalmente a personas o propiedades de terceros, ocasionados por éste durante la ejecución del objeto de este contrato	X	
24	Presentar la respectiva factura o documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN, requisitos sin los cuales no se podrán tramitar los respectivos pagos. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de presentar su propuesta y celebrar el presente Contrato, por tanto asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que se generen por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado al contratante.	En proceso	

81

25	Asistir a los comités, reuniones, capacitaciones convocados por el contratante para el seguimiento y desarrollo del objeto contractual, acompañado de los profesionales que hacen parte del contrato que la entidad requiera en dicho comité	En proceso	
26	Ejecutar el objeto del presente contrato con todos los equipos, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios para el debido desarrollo del objeto contractual.	X	
27	Constituir y mantener vigente las garantías estipuladas en el presente contrato y cumplir con todos los requisitos que en ellas se establecen para hacerlas efectivas, llegado el caso.	X	
28	Presentar informe mensual, el cual deberá ser aprobado por el Supervisor designado por el contratante de acuerdo con el formato establecido con soportes fotográficos de las actividades desarrolladas por trabajo social y los productos obtenidos de cada actividad.	X	
29	Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por el Supervisor designado por el contratante de acuerdo con el formato establecido, dando cuenta de los logros y dificultades obtenidas durante el desarrollo del proyecto con soportes fotográficos de las actividades desarrolladas por trabajo social y los resultados obtenidos de cada actividad. Lo anterior, soportado con registro fotográfico. Incluir la certificación que se encuentra al día en el pago de aportes de seguridad social, y la actualización de las pólizas que así lo requieran	En proceso	
30	Cumplir a cabalidad con las condiciones pactadas en el presente Contrato	X	
31	Obrar con diligencia y profesionalismo en la gestión encomendada, con lealtad y buena fe en el desarrollo del contrato, evitando dilaciones.	X	
32	Dar inmediato aviso al Supervisor designado por el contratante, acerca de la ocurrencia de cualquier evento o circunstancia que altere el normal desarrollo y/o ejecución del objeto contractual.	X	
33	Acatar de inmediato las recomendaciones u observaciones que le haga el contratante por intermedio del Supervisor	X	
34	Mantener la confidencialidad sobre toda la información de propiedad del contratante, del Banco Agrario de Colombia, de los beneficiarios de los subsidios de interés social rural y que pueda tener acceso, esta obligación igualmente recaerá a su representante o dependiente durante el desarrollo del contrato, y no podrá utilizarla bajo ninguna circunstancias, salvo requerimiento judicial.	X	
35	Cumplir con las disposiciones contenidas en el Código de Ética y Conducta de LA FIDUCIARIA, el cual se encuentra disponible para su consulta en la página web de la entidad, y quien declara haberlo leído en su integridad previo a la suscripción del presente contrato.	X	
36	No ceder el presente contrato, sin la previa autorización por escrito del contratante.	X	
37	Las demás que sean necesarias para el adecuado cumplimiento del objeto del contrato y que se deriven de la ley y de lo aquí estipulado.	X	

OBSERVACIONES

El contratista inició la ejecución de la logística con recursos propios. El contratista durante la etapa previa cumplió con la realización de la Asamblea de Beneficiarios y la del Comité de Vigilancia. El contratista ha mantenido vigentes las pólizas requeridas para ejecución del contrato. El contratista ejecuta comunicación constante con las entidades gubernamentales, alcaldías y oficinas de Obras de los municipios donde opera el proyecto. El contratista articula metodología de transversalidad en la ejecución conjunta con interventoría y contratista de obra. El contratista ha realizado gestión continua con los beneficiarios, líderes sociales y comunitarios sobre los plazos, alcance y calidad del proyecto. El contratista inició el proceso de caracterización con las familias de los municipios en los que se presenta avance de obra.

CERTIFICACIÓN DE PAGOS PARAFISCALES

SI

RUT ACTUALIZADO

SI

CONTROL DE PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATO

CONCEPTO	PAGOS		ANTICIPO	
	VALOR PAGO	SALDO CONTRATO	VALOR FACT/ORDEN	SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO
VALOR CONTRATO		75.485.602,50	/	/
ANTICIPO			22.645.680,75	22.645.680,75

INFORME SUPERVISOR CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075 - 2018
UNIDAD DE GESTION VISR DE LA VICEPRESIDENTE ADMINISTRACIÓN DE NEGOCIOS Y OPERACIONES DE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S. A. FIDUAGRARIA S.A.

Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del proyecto CUN - VIC- 01 realizando las intervenciones sociales del programa de gestión social y ambiental (PIGSA), propiciando las condiciones para que el proyecto VISR sea sostenible social, cultural, organizativa, económica y ambientalmente y que desarrolle los componentes de comunicación, articulación inter institucional, formación, participación, y apoyo a las familias: Proyecto: CUN - VIC- 01 Departamento: CUNDINAMARCA Municipio: LA PEÑA Beneficiarios: 71. Dicha gestión se deberá sujetar al marco normativo vigente establecido por el Ministerio de Agricultura y desarrollo Rural, el Banco Agrario de Colombia y a la Guía Social Ambiental proyecto VISR versión SV- Gu- 003- Vs 4.0 o la que modifique, la cual hace parte integral del contrato.

Número	Obligaciones del Contratista	Cumplió	
		SI	NO
1	Dar cumplimiento al requisito de contar con un coordinador y un profesional social por aproximadamente cada 50 hogares beneficiarios o menos, o más, por cada grupo de la invitación pública 004 - 2018, cuando el proyecto esté en etapa de ejecución, criterio que será validado por el supervisor del contrato.	x	
2	Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del proyecto.	En proceso	
3	Realizar la Asamblea de Beneficiarios en el formato entregado, con el fin de socializar el proyecto VISR, a la comunidad beneficiaria, respecto a especificaciones técnicas de la vivienda, tiempos de construcción, deberes y derechos de los beneficiarios, y demás temas relacionados en la GPSA, para el desarrollo de dicha actividad, se deberá contar con la presencia de los Contratistas de obra e Interventoría.	X	
4	Propiciar y documentar la conformación del Comité de Vigilancia para la elección de sus delegados, junto con la interventoría del proyecto y registrar su constitución en el formato de acta de conformación del comité de vigilancia, durante la primera asamblea de beneficiarios.	X	
5	Realizar una primera visita a todos los beneficiarios del proyecto, a fin de establecer las características de los integrantes de cada familia, por medio de la aplicación del formato de caracterización.	En proceso	
6	Diligenciar la matriz de consolidado de caracterización y casos especiales, que será entregada por el supervisor social del proyecto, en la que se relacionan los casos de especial atención del contrato, los cuales deberán ser identificados en la primera visita a las familias beneficiarias y deberá tener seguimiento semanal.	En proceso	
7	Elaboración del documento de diagnóstico que da cuenta de los resultados obtenidos en la tabulación y análisis de la información recogida, a través del formato de caracterización, que debe ser aplicada a todos los beneficiarios del proyecto y que busca identificar la problemática social, económica, ambiental y cultural de la comunidad beneficiada	En proceso	
8	Propiciar y participar en reuniones de coordinación entre el constructor de obra, el interventor de obra para dar los informes respectivos, alertas y consideraciones transmitidas directamente por la comunidad o a través del comité de vigilancia; necesarios para el buen desarrollo del proyecto.	En proceso	
9	Entregar un cronograma con las actividades de trabajo social de acuerdo con el cronograma de obra, donde se evidencie el trabajo a realizar con el grupo de beneficiarios a los cuales se les está construyendo la vivienda.	En proceso	
10	Realizar una visita mensual, como mínimo, a las familias vinculadas al proyecto registrándola en el formato entregado por el BAC SV-TF-242 "Constancia de Visita a las Familias Beneficiarias", de acuerdo con el avance de obra de la vivienda, para las familias donde no se reporta avance de obra, el contratista deberá generar una estrategia de seguimiento comprobable y presentar soporte de esta actividad	En proceso	
11	Generar una ruta de articulación interinstitucional con entidades del orden municipal, departamental y nacional que afiance la sostenibilidad en el territorio del proyecto y lo visibilice como un proceso de largo alcance, buscando con esto cooperación e el desarrollo de las actividades de carácter social.	En proceso	
12	Realizar seguimiento a las acciones del comité de vigilancia y registrarlas en las actas de comité de vigilancia, así como generar las alertas y registrar las consideraciones transmitidas directamente por la comunidad o a través del comité de vigilancia.	En proceso	

13	Realizar actividades con las familias beneficiarias, cuyos productos puedan ser visibilizados y cuantificables, a fin de alcanzar un impacto en el aspecto social, económico, cultural y ambiental, las cuales serán definidas, según la necesidad de la comunidad, de acuerdo al diagnóstico social, incluyendo las siguientes temáticas como obligatorias: temática de pozo séptico, sólo cuando sea el caso. <u>Reciclar y vivienda saludable y uso de las unidades sanitarias. Desarrollando un esquema de</u>	En proceso	
14	Diligenciar todos los formatos y actas establecidos por el Banco Agrario de Colombia, que se requieran para el desarrollo del presente contrato.	En proceso	
15	Gestionar y apoyar los trámites de protocolización de la certificación del formato de recibo a satisfacción, del beneficiario(a) que recibió la vivienda, recolectando la firma del formato dispuesto para tal fin, en las condiciones y tiempos establecidos por la supervisión del contrato.	En proceso	
16	Informar, gestionar y apoyar los procesos de sustitución que requieran para el buen desarrollo del proyecto.	En proceso	
17	Generar una base de datos actualizada de las familias beneficiarias, en el formato y en el orden del listado entregado por el supervisor.	En proceso	
18	Realizar todas y cada una de las actividades del programa social y ambiental en los formatos definidos por el BAC (Resumen de obligaciones y formatos GPSA).	En proceso	
19	Cumplir con las especificaciones expresadas en cada uno de los documentos que hacen parte integral del presente contrato, reglamento operativo del programa VISR, anexo técnico, guía de estructuración de proyectos del programa VISR, en el marco del contrato de fiducia mercantil CONV-GV2015-019. El contratista dará estricto cumplimiento a la normatividad vigente, que esté relacionada con el objeto del contrato.	En proceso	
20	Acreditar, en las oportunidades que así se requiera, de conformidad con lo establecido en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002, que se encuentra al día en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.	X	
21	Responder por el pago de todos los tributos que se causen o llegaren a causar por la celebración, ejecución y liquidación del presente contrato.	X	
22	Suscribir conjuntamente con el Supervisor designado por el contratante, las actas de inicio y liquidación final del contrato y, las de suspensión y de reinicio cuando aplique.	X	
23	Mantener indemne al Contratante y al Banco Agrario de Colombia contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones causados al personal del Contratista, de los beneficiarios de las soluciones de vivienda y de sus propiedades, adicionalmente a personas o propiedades de terceros, ocasionados por éste durante la ejecución del objeto de este contrato.	X	
24	Presentar la respectiva factura o documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN, requisitos sin los cuales no se podrán tramitar los respectivos pagos. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de presentar su propuesta y celebrar el presente Contrato, por tanto asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que se generen por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado al contratante.	En proceso	
25	Asistir a los comités, reuniones, capacitaciones convocados por el contratante para el seguimiento y desarrollo del objeto contractual, acompañado de los profesionales que hacen parte del contrato que la entidad requiera en dicho comité.	En proceso	
26	Ejecutar el objeto del presente contrato con todos los equipos, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios para el debido desarrollo del objeto contractual.	X	
27	Constituir y mantener vigente las garantías estipuladas en el presente contrato y cumplir con todos los requisitos que en ellas se establecen para hacerlas efectivas, llegado el caso.	x	
28	Presentar informe mensual, el cual deberá ser aprobado por el Supervisor designado por el contratante de acuerdo con el formato establecido con soportes fotográficos de las actividades desarrolladas por trabajo social y los productos obtenidos de cada actividad.	x	
29	Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por el Supervisor designado por el contratante de acuerdo con el formato establecido, dando cuenta de los logros y dificultades obtenidas durante el desarrollo del proyecto con soportes fotográficos de las actividades desarrolladas por trabajo social y los resultados obtenidos de cada actividad. Lo anterior, soportado con registro fotográfico. Incluir la certificación que se encuentra al día en el pago de aportes de seguridad social, y la actualización de las pólizas que así lo requieran.	En proceso	
30	Cumplir a cabalidad con las condiciones pactadas en el presente Contrato.	X	
31	Obrar con diligencia y profesionalismo en la gestión encomendada, con lealtad y buena fe en el desarrollo del contrato, evitando dilaciones.	X	

32	Dar inmediato aviso al Supervisor designado por el contratante, acerca de la ocurrencia de cualquier evento o circunstancia que altere el normal desarrollo y/o ejecución del objeto contractual.	X	
33	Acatar de inmediato las recomendaciones u observaciones que le haga el contratante por intermedio del Supervisor	X	
34	Mantener la confidencialidad sobre toda la información de propiedad del contratante, del Banco Agrario de Colombia, de los beneficiarios de los subsidios de interés social rural y que pueda tener acceso, esta obligación igualmente recaerá a su representante o dependiente durante el desarrollo del contrato, y no podrá utilizarla bajo ninguna circunstancias, salvo requerimiento judicial.	X	
35	Cumplir con las disposiciones contenidas en el Código de Ética y Conducta de LA FIDUCIARIA, el cual se encuentra disponible para su consulta en la página web de la entidad, y quien declara haberlo leído en su integridad previo a la suscripción del presente contrato.	X	
36	No ceder el presente contrato, sin la previa autorización por escrito del contratante.	X	
37	Los demás que sean necesarios para el adecuado cumplimiento del objeto del contrato y que se deriven de la ley y de lo aquí estipulado.	X	

OBSERVACIONES

Cuenta de cobro No 016 para desembolso de ANTICIPO por el TREINTA por ciento (30%) del valor del Contrato de Trabajo Social N° 075 - 2018 por la suma de \$22.645.680,75 VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS. MCTE.

¿Esta factura se encuentra provsionada?	<input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI	/
¿Esta factura es para causar?	<input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> SI	
¿Esta factura afecta algun valor en el gasto?	<input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI	En caso de ser positiva la respuesta, relacionó el valor a afectó:

El presente informe se expide a los dos (02) días del mes de julio de 2019.

Firma del supervisor



Teresa De Jesus Machado Osorio
Profesional Social

Firma del Líder de área



Carlos Andres Camero Rubiano
Subgerente Financiero y Administrativo UG-VISR

V.ºB.º Diana sulay Medina Benvides. Jefe social

SEGUIMIENTO PROYECTO			
PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO			
Programación Inicial	X	Fecha	Julio 2 de 2019
Reprogramación			
Contrato	Trabajo Social	No.	CTS 075 - 2018 /
Objeto	<p>Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del proyecto CUN - VIC -01, realizando las intervenciones sociales del programa de gestión social y ambiental (PIGSA), propiciando las condiciones para que el proyecto VISR sea sostenible social, cultural, organizativa, económica y ambientalmente y que desarrolle los componentes de comunicación, articulación inter institucional, formación, participación, y apoyo a las familias: Proyecto: CUN - VIC -01 Departamento: Cundinamarca Municipio: La Peña Beneficiarios: 71 Dicha gestión se deberá sujetar al marco normativo vigente establecido por el Ministerio de Agricultura y desarrollo Rural, el Banco Agrario de Colombia y a la Guía Social Ambiental proyecto VISR versión SV- Gu- 003-.Vs 4.0 o la que modifique, la cual hace parte integral del contrato.</p>		
Valor total del Contrato	\$	75.485.602,50	
Contratista	Consorcio Éxito		
Supervisor	Dra. Teresa de Jesús Machado <i>TJO.</i>		
Plazo	Hasta el 7 de Agosto de 2019		
Porcentaje Anticipo	30%	\$	22.645.680,75
DATOS ESPECÍFICOS			
Descripción	Valor	Porcentaje	
1. -Visita Caracterización Hogares Beneficiarios	\$ 9.058.272,30	12%	
2.- Identificación Casos Especiales	\$ 4.529.136,15	6%	
3.- Talleres socialización	\$ 9.058.272,30	12%	
TOTAL	\$ 22.645.680,75	30%	
<p>Para constancia de lo anterior, se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen</p>			
ELABORÓ			
Firma	<i>Maria C Hurtado</i>		
Nombre	Ing. María Cecilia Hurtado Herrera		
Cargo	Rep. Legal Consorcio Éxito		

El Presidente de Fiduagraria informa que se estima para el 20 de febrero obtener la viabilidad de diagnóstico y estructuración por parte del BAC de 1.500 viviendas y que para el 20 de marzo esté lista la contratación de los proyectos, con fecha de inicio de obra 9 de abril con entregas parciales 05 de julio y 03 de septiembre de 2018 y las entregas finales en septiembre y octubre.

Contrato Corporación Interuniversitaria de Servicios

[illegible]

* SE PUEDE HACER UN SEGUIMIENTO DE LA ACTIVIDAD DE LOS ALUMNOS Y DOCENTES A TRAVÉS DE LA PROGRAMACIÓN DE LA ACTIVIDAD DE LOS ALUMNOS Y DOCENTES.

El Presidente del BAC, solicita que se presenten los cuadros totalizados y se validen las cifras, igualmente solicita se explique porque algunas proyectos con menos viviendas requieren un mayor tiempo de ejecución, el Subgerente Técnico informa que la violación de los tiempos se debe a la distribución de los predios donde se construirá, por lo anterior al haber una mayor dispersión se requiere un mayor tiempo de ejecución.

c. Ejecución de Proyectos

El Subgerente Técnico presenta las viviendas que están en la fase de ejecución las cuales se relacionan así:

FASE 3: EJECUCION DE PROYECTOS				
APROBACION SAC	En Construcción	En Construcción	Por suministrar	Entregados
10	11	3,966	12	113

El presidente de Fiduciaría informa que una vez analizado a detalle los diferentes inconvenientes y las demoras presentadas, se identificó como las fechas más probables de entrega, las presentadas en el presente comité.

CRONOGRAMA ENTREGA MENSUAL EN CUENTA DE VIVIENDA								
EN ORDEN DEPARTAMENTO	FECHAS DE ENTREGA							
	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	TOTAL VIVIENDAS
PASTOS		64	192	480	288	785	215	1627
PASTOS		64	128	128	128	256	501	1205
CAUCA	25	30	20	21				376
CAUCA		13	95	95	157			860
CAUCA		26	26	26				78
CAUCA		104	98	98				290
PASTOS				52	51			103
PANDEZAS LINT			8	8	8	13	14	41
			17	18	16	18	18	87
TOTAL	25	341	524	949	848	373	810	2966
ENTREGADAS								113
PROYECTADAS DEL PROCESO DYE								1065
VIVIENDAS A ENTREGAR JULIO 2011								\$144
VIVIENDAS RESTANTES A ENTREGAR OCTUBRE 2018								7001

La Subgerente de Vivienda del BAC informa que la relación antes presentado se obtuvo de un trabajo conjunto entre el BAC y Fiduagraría, por lo cual considera que las fechas proyectadas son las más probables de ejecución. La Subgerente de Vivienda del BAC informa que el 98% de los inconvenientes presentados por la Interventoría en los proyectos que se desarrollan en el departamento de Nariño, se están solucionando con la búsqueda documental en conjunto entre el BAC y la UG MSR.

El Presidente del BAC solicita que se realicen algunas modificaciones a la presentación de los años, unificando la información de la ejecución junto con los convenios que la ejecutan, igualmente solicita que el cronograma de entregas se presente incluyendo todo el periodo y no solo el primer semestre, así como incluir la información por departamento. La coordinadora del BAC informa sobre los avances y trabajo realizado con las entidades promotoras. Se realiza la presentación de los viéndes terminados y los labores realizadas por los comités de VASR Incluir Pastos y Quilisingas.

El presidente del BAC solicita dar un plazo a los promotoras con el fin de definir el trámite a seguir con las promotoras, con respecto a los beneficiarios que deben sustituirse, también solicitan evaluar la presentación de los nuevos cronogramas, toda vez que aunque son fechas reales no se pueda seguir considerando las plazas inicialmente asignadas.

El Subgerente Técnico informó sobre los inconvenientes de flujo de recursos que han expuesto los beneficiarios de los proyectos de INCODER Parota. Quilishuato, de Taqueños e Ipiales, igualmente expresó la solicitud de los contratistas sobre modificar la forma de pago haciendo pagos parciales y no hasta llegar al 40% de ejecución de los proyectos. El Gerente de Vivienda del BAC informó que por parte del BAC se realizó el desembolso del 50% de cada proyecto, y que se supone en el esquema que se maneja, se le dio el 50% de anticipo a la Gerencia Integral, y esta a su vez debería otorgar el 50% de anticipo al ejecutor. Lo Coordinador del BAC informó que dichos recursos se depositan a una fiducia, la cual tiene autorización para otorgar el 50% de anticipo a la Gerencia Integral, y esta a su vez al Subgerente de Vivienda del BAC, concurriendo a los mejor pago de priorización todo vez que en el esquema de pago



se especifica que serán de hasta el 40%.

La Subgerente de Vivienda Explicó al Comité las modificaciones realizadas a los cronogramas de entrega, teniendo en cuenta los diferentes inconvenientes en que estuvieron incurso los contratistas. El presidente del SAC solicitó que las fechas reportadas en los cronogramas, El Presidente del SAC consultó sobre el avance de los desembolsos del Ministerio de Hacienda, el Director de Gestión de Bienes Públicos Rurales informó que se realizaron reuniones con la Subdirección Financiera del Ministerio de Hacienda, quienes solicitaron claridad sobre algunas cifras de 2016, y posteriormente se recibió la solicitud de documentos, los cuales se remitieron inmediatamente.

El Vicepresidente Jurídico valida si por parte de la Vigencia 2015 se requiere alguna información para que el Ministerio de Hacienda desembolse, el Gerente de Vivienda Informa que no, y que los últimos recursos de los que disponía el banco ya se desembolsaron al Patrimonio Autónomo.

El presidente del BAC consulta que si logrando la Unidad de Coja (con o sin ajuste de contrato), iniciando la los labores de inventariable con prioridad y ajustando el flujo de recursos, se lograría el panorama de entrega total de viviendas a diciembre de 2018. Dicha información se confirma por parte de la Ejecutoria.

El Presidente del BAC solicita que para los 15 días posteriores al comité debe presentarse el cuadro completo, con flujo de caja y cronograma final de entregas a diciembre de 2018, igualmente revisado el procedimiento de contratación de la Interventoría y Unidad de Caja.

COMPROMISOS		
COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
NOMBRE	FIRMA	
1. LUIS ENRIQUE DUSSAN LOPEZ Presidentes - Banco Agrario - Presidente Sesión Comité Fiduciario		
2. RAFAEL ANTONIO RAMIREZ RAMIREZ Vicepresidente Administración de Negocios y Operaciones - Fiduciario - Secretario Técnico Comité Fiduciario		

١٤

44

4

Fiduagraría ACTA DE COMITÉ O REUNIÓN	FORMATO CIRCULO 70-01 Versión 2 3-A febrero 2013
--	--

en adelante Subgerente FyA, aclara que las observaciones realizadas por el Gerente de Vivienda implican que el desembolso se realice o la cuenta de cada proyecto y que posteriormente se unifiquen los recursos. El Vicepresidente Jurídico informa que tratara el tema con la Vicepresidencia Jurídica del BAC, con el fin de revisar las denegles.

El Subgerente FyA considera viable y propone a los tres integrantes de comité fiduciario que aprueben la Unidad de Caja y se registre la aprobación en la presente acta. Los integrantes del comité aprueban la constitución de Unidad de Caja a partir de la fecha del presente comité fiduciario, con la recomendación de mantener un control estricto de los recursos.

a. Estado de las Fases

El Presidente de Fiduagraría realiza la presentación de las fases de diagnóstico y Estructuración, así:

ESTADO ACTUAL DE LAS FASES

FASE 1 : DIAGNOSTICO							
Nº PROYECTO	CANTIDAD UNIDADES	VALOR ESTIMADO	VALOR REALIZADO	DIFERENCIA	% AVANCE	FECHA INICIO	FECHA FIN
13,527	4	13,527	5213	997	181	360	6,770

FASE 2 : ESTRUCTURACION							
Nº PROYECTO	CANTIDAD UNIDADES	VALOR ESTIMADO	VALOR REALIZADO	DIFERENCIA	% AVANCE	FECHA INICIO	FECHA FIN
13,537	4	13,537	1,273	174	211	7,161	

b. Convenios VIVA y CIS

Convenio Empresa de Vivienda de Antioquia - 1493 MSR

PROYECTO	FECHA INICIO	FECHA FIN	FECHA INICIO	FECHA FIN	FECHA INICIO	FECHA FIN	FECHA INICIO	FECHA FIN
VIVA	17/01/2013	03/03/2013	09/04/2013	04/06/2013	03/07/2013	03/09/2013	03/10/2013	03/12/2013
MICROFIN	18/01/2013	04/03/2013	09/04/2013	04/06/2013	03/07/2013	03/09/2013	03/10/2013	03/12/2013
ACCION	19/01/2013	05/03/2013	09/04/2013	04/06/2013	03/07/2013	03/09/2013	03/10/2013	03/12/2013
MANEJO DE	20/01/2013	06/03/2013	09/04/2013	04/06/2013	03/07/2013	03/09/2013	03/10/2013	03/12/2013

El presente acta, programará y tiene antecedente para ajustar y comprometer para el mes de febrero del 2013, se programará mesa técnica para evaluar los resultados, de seguimiento en proceso de estructuración por la programación mesa de trabajo 2013



GOBIERNO
DE COLOMBIA



MINAGRICULTURA



Fiduagraria

ACTA DE INICIO PROYECTO CUN-VIC-01

En la ciudad de Bogotá D.C., se acuerda dar inicio a la ejecución del proyecto denominado CUN-VIC-01, cuyo contratista de interventoría al igual que los supervisores designados por la Unidad de Gestión VISR de Fiduagraria se relacionan a continuación:

Nombre de contratista y NIT.	CONSORCIO EXITO NIT 901.201.498-5
Tipo de contrato	Trabajo Social
Numero de contrato	075 de 2018
Representante legal y C.C.	MARIA CECILIA HURTADO HERRERA C.C. 36.301.107
Objeto	Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del CUN-VIC-01 rentando las intervenciones sociales del programa integral de gestión social y ambiental (PIGSA) propiciando las condiciones para que el proyecto VISR sea sostenible social, cultural, organizativo, económico y ambientalmente y que desarrolle los componentes de comunicación, articulación inter institucional, formación, participación y apoyo a las familias, como a continuación se indican:
Fecha de suscripción	29 de Agosto del 2018
Valor del contrato	Para todos los efectos legales y fiscales el valor del presente contrato corresponde a la suma de SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$75'485.602,50) MONEDA CORRIENTE incluida el valor de IVA, IVA sobre la utilidad y demás impuestos a que haya lugar para la celebración, legalización, ejecución y liquidación del contrato.
Plazo de ejecución	El plazo de ejecución tendrá una duración máxima hasta el 29 de enero de 2019, plazo que debe contemplar la ejecución, terminación y entrega de las viviendas contadas a partir de la suscripción del Acto de Inicio, previa aprobación de las garantías exigidas en el presente contrato, entrega del plan de inversión del anticipo, Copia contrato de fiducia mercantil para la administración del anticipo.
Fecha de inicio	07 de Diciembre del 2018
Nueva Fecha de terminación	29 de Enero de 2019
Nombre supervisor designado	Enny Yessenia Palacios Mena

SUPERVISIÓN: El contratante ejercerá la vigilancia de la ejecución de los contratos de obra, interventoría y trabajo social por intermedio de los profesionales designados por la Unidad de Gestión VISR, quienes como supervisores, deberán verificar que el servicio suministrado y la calidad del mismo sea óptimo e impartir el visto bueno respectivo para efectos del pago a los contratistas de obra, interventoría y trabajo social y realizar las gestiones establecidas en el instructivo de supervisores que tiene implementarla la unidad de gestión VISR de la Fiduciaria.

Página 1 de 2

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. N° 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Arriaca, Bogotá D.C.
PBX 560 6100 Fax: 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
serviciocliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax: 213 0495, defensor@fiduagraria.gov.co, pyabogados.com





GOBIERNO
DE COLOMBIA



MINAGRICULTURA



Fiduagraria

DECLARACIONES DE LAS PARTES:

1. Que los supervisores delegados certifican que las pólizas que amparan el cumplimiento de los contratos enunciados fueron aportados por los contratistas y debidamente aprobados por el contratante, por lo tanto es viable la suscripción del acta de inicio.
2. Que los contratistas se obligan a ajustar las vigencias finales de las pólizas, por cuanto los plazos de ejecución de los contratos se inician con la suscripción del presente documento.
3. Que de conformidad con lo antes anotado, EL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR y los CONTRATISTAS antes relacionados, manifiestan que por medio del presente escrito proceden a dar inicio a las actividades propias de los contratos señalados a partir de la suscripción del presente documento.

Se firma en Bogotá D.C. el 07 de Diciembre del 2018.

Maria C. Hurtado

MARIA CECILIA HURTADO HERRERA

CONSORCIO ÉXITO NIT 901.201.498-5

Contrato de Trabajo Social 075-2018

Enny Yessenia Palacios Mena

ENNY YESSENIA PALACIOS MENA

Supervisora de Trabajo Social No. 075 de 2018

Página 2 de 2

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá D.C.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495, defensorfiduagraria@pgabogados.com



CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

Entre los suscritos a saber MIGDONIA PATIÑO ARIAS, identificada con cédula de ciudadanía número 55.151.388 expedida en Neiva - Huila.; que mediante poder otorgado por escritura pública No. 1009 de fecha marzo 08 de 2018 de la Notaría Novena de Bogotá D.C. actúa en su calidad de apoderada del Patrimonio Autónomo VISR con NIT. 830.053.630-9, cuya vocera y administradora es FIDUAGRARIA S.A., Sociedad de Economía Mixta del Orden Nacional, sometida al Régimen de Empresa Industrial y Comercial del Estado, vinculada al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, constituida mediante Escritura Pública número 1199 del 18 de febrero de 1992 otorgada por la Notaría Veintinueve del Circulo de Bogotá, autorizada para funcionar por la Superintendencia Financiera de Colombia, por medio de la Resolución N° 4142 de 6 de octubre de 1992, según consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, quien en adelante y para todos los efectos se denominará el CONTRATANTE, de una parte, de otra OLGA OXIRIS RODRIGUEZ BORBON identificada con la cédula de ciudadanía número 55.115.325 expedida en Santa María, en su calidad de Representante del CONSORCIO ÉXITO identificado con NIT 901.201.498-5 creado mediante documento privado de fecha 09 de mayo de 2018, quien para todos los efectos se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado celebrar el presente contrato, previas los siguientes:

I. CONSIDERACIONES

1. Que el 24 de diciembre de 2015 entre el Banco Agrario de Colombia y Fidagraria S.A., se suscribió el contrato de fiducia mercantil No. CONV-GV2015-019 cuyo objeto consiste que *"(...) La FIDUCIARIA se compromete con el Banco a constituir un patrimonio autónomo de administración y pagos de los subsidios de VISR asignados por el Comité de Adjudicación de Subsidios de Vivienda de Interés Social del BANCO, destinados al diagnóstico, estructuración y desarrollo de los proyectos estratégicos de vivienda, conforme a los recursos entregados por el BANCO. (...)".*
2. Que para el desarrollo del Programa de Vivienda de Interés Social Rural, el Banco Agrario de Colombia, como entidad otorgante de los subsidios, tiene un estipulado un reglamento operativo cuyo objetivo *"(...) es regular la actuación funcional del Banco Agrario desarrollada través de la Gerencia de Vivienda, de tal manera que se ajuste al marco legal vigente de vivienda rural, en cuyo contexto se ordena la expedición de una reglamentación operativa que fije las condiciones, requisitos y procedimientos que*

a/. Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

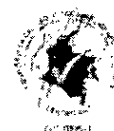
demandando la operación de las actividades relacionadas con el Programa de Vivienda Rural.(...)".

3. Que los subsidios administrados corresponden a la vigencia 2015 y por lo tanto no son objeto de reajuste.
4. Que Fiduagraria S.A., presentó ante el Banco Agrario de Colombia S.A. la viabilidad del Proyecto CUN-VIC-01, la cual fue obtenida a través del comunicado GV-002144 de fecha 26 de marzo de 2018.
5. Que Fiduagraria S.A., actuando como Vocera y Administradora del Patrimonio Autónomo VISR, y en cumplimiento del objeto contractual del contrato de fiducia mercantil CONV-GV2015-019 requiere contratar el trabajo social y ambiental de acuerdo a lo señalado en el numeral 3 del artículo 30 del Reglamento Operativo para el proyecto denominado Proyecto CUN-VIC-01.
6. Que para la presente contratación Fiduagraria S.A., actuando como Vocera y Administradora del Patrimonio Autónomo VISR se acogió a lo dispuesto en el numeral 4.5.3 Invitación Pública del Manual de Contratación de bienes y servicios del Patrimonio Autónomo VISR.
7. Que mediante invitación pública 004 de 2018, el Comité de Contratación recomendó la contratación con CONSORCIO ÉXITO.
8. Que mediante documento de adjudicación de fecha 27 de julio de 2018 se seleccionó al proponente CONSORCIO ÉXITO para el desarrollo del Proyecto CUN-VIC-01.
9. Que CONSORCIO ÉXITO aportó los documentos que demuestran que NO tiene deudas con el Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensiones, Riesgos Laborales y Parafiscales, ni aparece registrado en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República y no le asiste inhabilidad o incompatibilidad en los términos de ley obligarse y para suscribir el presente contrato mediante el representante delegado nombrado para el efecto.

Por lo anterior, las partes acuerdan las siguientes:

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

CLÁUSULAS:

PRIMERA.-OBJETO: Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del Proyecto CUN-VIC-01 realizando las intervenciones sociales del programa integral de gestión social y ambiental (PIGSA) propiciando las condiciones para que el proyecto VISR sea sostenible social, cultural, organizativa, económica y ambientalmente y que desarrolle los componentes de comunicación, articulación inter institucional, formación, participación y apoyo a las familias, como a continuación se indican:

PROYECTOS	DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	DEPARTAMENTOS	MUNICIPIOS	BENEFICIARIOS
CUN-VIC-01	GV-002144	CUNDINAMARCA	La Peña	71

Dicha gestión se deberá sujetar al marco normativo vigente establecido por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, el Banco Agrario de Colombia y a la Guía Social y Ambiental Proyecto VISR versión SV-Gu-003-Vs 4.0 o la que la modifique, la cual hace parte integral del contrato.

SEGUNDA.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: Además de las derivadas del presente contrato y de la Ley, el contratista se obliga a:

1. Dar cumplimiento al requisito de contar con un coordinador y un profesional social por aproximadamente cada 50 hogares beneficiarios o menos o más, por cada grupo de la Invitación Pública 004-2018, cuando el proyecto esté en etapa de ejecución, criterio que será validado por el supervisor del contrato.
2. Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del proyecto.
3. Realizar la Asamblea de Beneficiarios en el formato entregado, con el fin de socializar el proyecto VISR a la comunidad beneficiaria, respecto a especificaciones técnicas de la vivienda, tiempos de construcción, deberes y derechos de los beneficiarios, y demás temas relacionados en la GPSA, para el desarrollo de dicha actividad, se deberá contar con la presencia de los Contratistas de obra e Interventoría.

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá, PBX 560 6100 Fax 561 0080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá. servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá. Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com





Fiduagraria

Sociedad de Inversión

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A.



GOBIERNO DE COLOMBIA

CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

4. Propiciar y documentar la conformación del Comité de Vigilancia para la elección de sus delegados, junto con la interventoría del proyecto y registrar su constitución en el formato de acta de conformación del comité de vigilancia, durante la primera asamblea de beneficiarios.
5. Realizar una primera visita a todos los beneficiarios del proyecto, a fin de establecer las características de los integrantes de cada familia, por medio de la aplicación del formato de caracterización.
6. Diligenciar la matriz de consolidado de caracterización y casos especiales, que será entregada por el supervisor social del proyecto, en la que se relacionan los casos de especial atención del contrato, los cuales deberán ser identificados en la primera visita a las familias beneficiarias y deberá tener seguimiento semanal.
7. Elaborar el documento de diagnóstico que da cuenta de los resultados obtenidos en la tabulación y análisis de la información recogida, a través del formato de caracterización, que debe ser aplicada a todos los beneficiarios del proyecto y que busca identificar la problemática social, económica, ambiental y cultural de la comunidad beneficiada.
8. Propiciar y participar en reuniones de coordinación entre el constructor de obra, el interventor de obra para dar los informes respectivos, alertas y consideraciones transmitidas directamente por la comunidad o a través del comité de vigilancia; necesarias para el buen desarrollo del proyecto.
9. Entregar un cronograma con las actividades de trabajo social de acuerdo con el cronograma de obra, donde se evidencie el trabajo a realizar con el grupo de beneficiarios a los cuales se les está construyendo la vivienda.
10. Realizar una visita mensual, como mínimo, a las familias vinculadas al proyecto registrándola en el formato entregado por el BAC SV-TF-242 "Constancia de Visita a las Familias Beneficiarias" o el que lo modifique, de acuerdo con el avance de obra de la vivienda, para las familias donde no se reporta avance de obra, el contratista deberá generar una estrategia de seguimiento comprobable y presentar soporte de esta actividad.

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. N.º 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495, defensorfiduagraria@pgabogados.com



CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

11. Generar una ruta de articulación interinstitucional con entidades del orden municipal, departamental y nacional que afiance la sostenibilidad en el territorio del proyecto y lo visibilice como un proceso de largo alcance, buscando con esto cooperación en el desarrollo de las actividades de carácter social.
12. Realizar seguimiento a las acciones del comité de vigilancia y registrarlas en las actas de comité de vigilancia, así como generar las alertas y registrar las consideraciones transmitidas directamente por la comunidad o a través del comité de vigilancia.
13. Realizar actividades con las familias beneficiarias, cuyos productos puedan ser visibilizados y cuantificables, a fin de alcanzar un impacto en el aspecto social, económico, cultural y ambiental, las cuales serán definidas, según la necesidad de la comunidad, de acuerdo al diagnóstico social, incluyendo las siguientes temáticas como obligatorias: temática de pozo séptico, sólo cuando sea el caso, Reciclaje y vivienda saludable y uso de las unidades sanitarias. Desarrollando un esquema de seguimiento, medición y de presentación de productos, en cada uno de los aspectos mencionados, donde se evidencie el impacto de la Gestión del Componente Social.
14. Diligenciar todos los formatos y actas establecidos por el Banco Agrario de Colombia, que se requieran para el desarrollo del presente contrato.
15. Gestionar y apoyar los trámites de protocolización de la certificación del formato de recibo o satisfacción, del beneficiario(a) que recibió la vivienda, recolectando la firma del formato dispuesto para tal fin, en las condiciones y tiempos establecidos por la supervisión del contrato.
16. Informar, gestionar y apoyar los procesos de sustitución que requieran para el buen desarrollo del proyecto.
17. Generar una base de datos actualizada de las familias beneficiarias, en el formato y en el orden del listado entregado por el supervisor.
18. Realizar todas y cada una de las actividades del programa social y ambiental en los formatos definidos por el BAC (Resumen de obligaciones y formatos GPSA).

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



RECEIVED

RECEIVED

CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

25. Asistir a los comités, reuniones, capacitaciones convocados por el contratante para el seguimiento y desarrollo del objeto contractual, acompañado de los profesionales que hacen parte del contrato que la entidad requiera en dicho comité.
26. Ejecutar el objeto del presente contrato con todos los equipos, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios para el debido desarrollo del objeto contractual.
27. Constituir y mantener vigente las garantías estipuladas en el presente contrato y cumplir con todos los requisitos que en ellas se establecen para hacerlas efectivas, llegado el caso.
28. Presentar informe mensual, el cual deberá ser aprobado por el Supervisor designado por el contratante de acuerdo con el formato establecido con soportes fotográficos de las actividades desarrolladas por trabajo social y los productos obtenidos de cada actividad.
29. Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por el Supervisor designado por el contratante de acuerdo con el formato establecido, dando cuenta de los logros y dificultades obtenidas durante el desarrollo del proyecto con soportes fotográficos de las actividades desarrolladas por trabajo social y los resultados obtenidos de cada actividad. Lo anterior, soportado con registro fotográfico. Incluir la certificación que se encuentra al día en el pago de aportes de seguridad social, y la actualización de las pólizas que así lo requieran.
30. Cumplir a cabalidad con las condiciones pactadas en el presente Contrato.
31. Obrar con diligencia y profesionalismo en la gestión encomendada, con lealtad y buena fe en el desarrollo del contrato, evitando dilaciones.
32. Dar inmediato aviso al Supervisor designado por el contratante, acerca de la ocurrencia de cualquier evento o circunstancia que altere el normal desarrollo y/o ejecución del objeto contractual.
33. Acatar de inmediato las recomendaciones u observaciones que le haga el contratante por intermedio del Supervisor.

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



ASAP

CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

34. Mantener la confidencialidad sobre toda la información de propiedad del contratante, del Banco Agrario de Colombia, de los beneficiarios de los subsidios de interés social rural y que pueda tener acceso, esta obligación igualmente recaerá a su representante o dependiente durante el desarrollo del contrato, y no podrá utilizarla bajo ninguna circunstancias, salvo requerimiento judicial.
35. Cumplir con las disposiciones contenidas en el Código de Ética y Conducta de LA FIDUCIARIA, el cual se encuentra disponible para su consulta en la página web de la entidad, y quien declara haberlo leído en su integridad previo a la suscripción del presente contrato.
36. Rechazar y no suscribir la cesión del presente contrato, sin la previa autorización por escrito del contratante.
37. Las demás que sean necesarias para el adecuado cumplimiento del objeto de este contrato y que se deriven de la ley y de lo aquí estipulado.

TERCERA.- OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE: En virtud de este contrato el Contratante se obliga a:

1. Entregar al contratista el anexo técnico y la información que éste requiera para el desarrollo del presente contrato.
2. Entregar al contratista en digital y físico los formatos, documentos y listado de la familia con datos de contacto y ubicación requeridos por el BAC.
3. Realizar los pagos de forma oportuna siempre y cuando dichos documentos cumplan con los requisitos y soportes establecidos para tal efecto.
4. Vigilar y supervisar al contratista en la ejecución idónea y oportuna del objeto contractual.
5. Disponer de los recursos necesarios que garanticen la ejecución idónea del contrato y realizar los desembolsos en la forma que se pacte.

anf.
Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com

RECEIVED



CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

6. Notificar por escrito al contratista cualquier reclamación relacionada con sus obligaciones contractuales.
7. Cooperar con el contratista en todo aquello que sea necesario o conveniente para el adecuado desarrollo del objeto del contrato; en consecuencia, se compromete a suministrar la documentación e información requerida por éste.

CUARTA.- PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución del contrato será hasta el 29 de enero de 2019, el cual empezará a contar a partir de la suscripción del acta de inicio, que incluye la duración del contrato de obra y las labores de gestión para obtener la firma, por cada beneficiario, de los certificados de recibo a satisfacción de las soluciones de vivienda

PARÁGRAFO: Para la firma del acta de inicio se requerirá:

Que el contratante previamente entregue al contratista la información correspondiente de las familias beneficiarias, y sostenga una reunión con el contratista en la que se fijen acuerdos referentes a los enfoques conceptuales del trabajo social y ambiental. Dichas reuniones se podrán realizar de manera virtual y se deberán levantar las respectivas actas en donde conste el desarrollo de las reuniones.

Que el contratista previamente entregue al contratante: i) cronograma para la ejecución del objeto contractual, ii) Plan de Inversión del Anticipo. iii) Garantías aprobadas por el Contratante.

QUINTA.- VALOR DEL CONTRATO: Para todos los efectos legales y fiscales el valor del presente contrato corresponde a la suma de **SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$75.485.602,50) MONEDA CORRIENTE** incluye IVA y los demás impuestos a que haya lugar.

No obstante el valor global del contrato, el cual se encuentra discriminado por municipio, promotora, rubro y valor, si por fuerza mayor o caso fortuito no fuere posible la construcción de la solución de vivienda, EL CONTRATANTE pagará por las soluciones de vivienda efectivamente construidas y recibidas a satisfacción, lo cual constará en el acta de entrega y

af.
Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF
COMMERCE
WASHINGTON, D.C.



CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

recibo de obras formato SV-FT-015 del reglamento operativo de la gerencia de vivienda del BAC.

PARÁGRAFO PRIMERO: El contratante NO reconocerá ningún valor adicional al pactado en la presente cláusula.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El Contratante no realizará ningún pago a favor del CONTRATISTA sin la correspondiente aprobación de las garantías exigidas en el presente contrato.

PARÁGRAFO TERCERA: Todos los pagos se efectuarán previa presentación y aprobación de la factura junto con las certificaciones de recibo a satisfacción de la solución de VIS Rural por parte del hogar beneficiario, previa revisión por parte del CONTRATANTE, el informe del supervisor, así como la certificación de pago al sistema integral de seguridad social.

PARÁGRAFO CUARTO: El valor correspondiente al pago será consignado por el Contratante en la cuenta que indique el CONTRATISTA dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la radicación de la factura junto con todos los documentos requeridos para el efecto por parte del contratista y previa aprobación por parte del supervisor.

SEXTA.- FORMA DE PAGO: Todo pago está sujeto a la disposición de recursos transferidos por el Banco Agrario de Colombia a las cuentas del Patrimonio Autónomo y se realizará de la siguiente forma:

Todo pago está sujeto a la disposición de recursos transferidos por el Banco Agrario de Colombia a las cuentas del Patrimonio Autónomo y se realizará de la siguiente forma:

- a) El Contratante pagará al contratista el valor que resulte de las unidades de vivienda efectivamente terminadas y recibidas a satisfacción por el interventor, el beneficiario y previa revisión del CONTRATANTE. b) El Contratante desembolsará al contratista a título de anticipo una cuantía equivalente al treinta por ciento (30%) del valor asignado al proyecto. c) El valor del contrato, se empezará a pagar una vez se haya alcanzado un avance de ejecución de obra del diez por ciento (10%), momento en el cual se cancelará el valor correspondiente al porcentaje que represente dicho avance sobre el valor del proyecto; y cumpliendo con los entregables que contiene la GPSA y los establecidos en las obligaciones

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



RECEIVED

CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

contractuales, certificando que al grupo de beneficiarios que se les entregó la vivienda cumplieron cabalmente el programa de trabajo social y ambiental, los demás pagos se harán de acuerdo con el avance de obra ejecutada presentado en actas parciales, de conformidad con el cronograma aprobado por el supervisor del contrato o proyecto, y cumpliendo con los entregables que contiene la GPSA y los establecidos en las obligaciones contractuales, certificando que al grupo de beneficiarios que se les entregó la vivienda cumplieron cabalmente el programa de trabajo social y ambiental, hasta alcanzar un noventa por ciento (90%) del valor contratado para el proyecto, momento en el cual deberá estar totalmente amortizado el anticipo. d) El diez por ciento (10%) restante del valor del proyecto, se reconocerá en el acta de liquidación del mismo, para el trámite del último pago, el contratista debe adjuntar la correspondiente acta de liquidación del proyecto, debidamente aceptada y suscrita por las partes, sin este requisito no se tramitará el pago. e) Por cada pago que efectúe el Contratante descontará el porcentaje equivalente como amortización del valor del anticipo enunciado en el punto b); en cualquier caso, en la última acta parcial de obra se amortizará el saldo total del valor del anticipo sin amortizar, entregado al contratista.

Todo pago deberá venir acompañado por la certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato, soportada de la certificación de pago de obligaciones asumidas por parte del CONTRATISTA por concepto de salud, pensiones, riesgos profesionales, aportes a cajas de compensación familiar, ICBF, SENA y/o el pago del Impuesto sobre la Renta para la Equidad (CREE).

Los dineros del anticipo no podrán destinarse a fines distintos a los relacionados con la ejecución y cumplimiento del contrato y tienen la condición de fondos públicos hasta el momento que sean amortizados mediante la ejecución del objeto del contrato, momento hasta el cual su mal manejo, el cambio de destinación o su apropiación darán lugar a las responsabilidades penales correspondientes.

El contratista deberá entregar los informes de inversión y buen manejo de anticipo que le solicite el supervisor del contrato.

La iniciación de la ejecución del contrato no se encuentra sujeta a la entrega del anticipo, es por ello que se exigirá a los proponentes contar con capital de trabajo y patrimonio para que se inicie el desarrollo del contrato sin el desembolso del anticipo, so pena de hacer

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



RECEIVED
JAN 11 1964
U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C.

CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

exigible la póliza de cumplimiento que ampare el contrato adjudicado. Lo cual es plenamente aceptado y conocido tanto por el contratista, y por las entidades financieras que garanticen el cumplimiento del contrato, para lo cual sólo bastará la manifestación escrita por parte del Patrimonio Autónomo VISR.

PARÁGRAFO PRIMERO: En concordancia con lo establecido en la Ley 789 de 2002 y 828 de 2003, el Supervisor deberá en el momento de autorizar los pagos, verificar y dejar constancia del cumplimiento de las obligaciones del CONTRATISTA frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, durante la vigencia del contrato, estableciendo una correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron ser cotizadas. En el Evento que no se hubieran realizado la totalidad de los aportes, el supervisor deberá informar y dejar constancia en el acta de liquidación a fin de retener las sumas adeudadas al Sistema en el momento de la liquidación; el CONTRATANTE efectuará el giro de dichos recursos a los correspondientes sistemas con prioridad a los regímenes de Salud y Pensiones conforme lo establece la Ley.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El valor correspondiente al pago será consignado por EL CONTRATANTE en la cuenta que indique el CONTRATISTA dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la radicación de la factura o documento equivalente junto con todos los documentos requeridos para el efecto por parte del CONTRATANTE, previa aprobación por parte del supervisor.

PARÁGRAFO TERCERO: El contratante no realizará ningún pago a favor del contratista sin la correspondiente aprobación a las pólizas exigidas en el presente contrato.

PARÁGRAFO CUARTO: Todos los pagos se efectuaran previa presentación y aprobación de la factura por el servicio prestado y del informe del supervisor y del soporte de pago al sistema de seguridad social.

PARÁGRAFO QUINTO: Para los pagos el CONTRATISTA deberá presentar al Supervisor designado por el contratante, un informe general que debe contener los requisitos establecidos en los anexos respectivos.

SÉPTIMA.- SUPERVISIÓN: El contratante ejercerá la vigilancia de la ejecución del presente contrato por intermedio del Profesional Social de la Unidad de Gestión VISR, quien como

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495, defensorfiduagraria@pgabogados.com



CONFIDENTIAL

CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

supervisor, deberá verificar que se cumplan las obligaciones pactadas e impartirá el visto bueno respectivo para efectos del pago al contratista y realizar las gestiones establecidas en el instructivo de supervisores que tiene implementada la Fiduciaria.

PARÁGRAFO PRIMERO: En concordancia con lo establecido en la Ley 789 de 2002 y 828 de 2003, el supervisor deberá en el momento de autorizar los pagos, solicitar modificaciones o de liquidar el contrato, verificar y dejar constancia del cumplimiento de las obligaciones del contratista frente al Sistema de Seguridad Social Integral, durante la vigencia del contrato, estableciendo una correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron ser cotizadas. En el evento que no se hubieran realizado la totalidad de los aportes, el supervisor deberá informar y dejar constancia en el acta de liquidación a fin de retener las sumas adeudadas al sistema en el momento de la liquidación. El contratante efectuará el giro de dichos recursos a los correspondientes sistemas con prioridad a los regímenes de Salud y Pensiones conforme lo establece la Ley.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El contratante podrá designar un supervisor diferente al designado en la presente cláusula, lo cual será comunicado al contratista sin que este hecho requiera modificación del presente contrato.

OCTAVA.- IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL: Existe la correspondiente partida presupuestal para atender el gasto que genera esta contratación, de acuerdo con la aprobación del proyecto realizada por el Banco Agrario de Colombia a través de la Gerencia de Vivienda, mediante comunicación GV-002144 de fecha 26 de marzo de 2018 para el proyecto CUN-VIC-01, sin embargo los pagos están supeditados a los desembolsos que realice el Banco Agrario de Colombia a las cuentas del Patrimonio Autónomo VISR.

NOVENA.- NORMATIVIDAD APLICABLE: El presente contrato se rige por las normas del derecho privado.

DÉCIMA - GARANTÍAS: El contratista para garantizar el cumplimiento de las obligaciones surgidas del presente contrato, se obliga a constituir en una compañía de seguros legalmente constituida en Colombia, las siguientes pólizas en formato para Entidades Particulares a favor del Patrimonio Autónomo VISR NIT. 830.053.630-9:

A. Póliza de Cumplimiento con los siguientes amparos, vigencias y valores asegurados:

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
serviciocliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensora del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensora@fiduagraria@ggabogados.com



CONFIDENTIAL



CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

1. Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo: Este amparo será por el 100% del valor del anticipo para garantizar su buen manejo, destinación exclusiva al objeto del contrato, amortización y devolución, con una vigencia igual al plazo de ejecución del mismo y tres (3) meses más. 2. Cumplimiento de las obligaciones contractuales por un monto equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, y con una vigencia igual al plazo de ejecución del mismo y seis (6) meses más. 3. Calidad del servicio prestado por un monto equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y una vigencia igual al plazo de ejecución del mismo y seis (6) meses más.

B. Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual con las siguientes vigencias y valor asegurado:

Por el 20% del valor del contrato, para amparar la responsabilidad civil extracontractual por daños a tercero por acciones u omisiones imputables al CONTRATISTA o sus dependientes subordinados o subcontratistas derivada de la ejecución del contrato con una vigencia igual a la ejecución del contrato. El hecho de la constitución de esta garantía, no exonera a El CONTRATISTA de sus responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados.

PARÁGRAFO PRIMERO. Las pólizas deben ser aprobadas por el contratante, como requisito para la suscripción del acta de inicio e iniciación del contrato. El contratista quedará obligado a efectuar las correcciones a que haya lugar, dentro del día hábil siguiente al requerimiento realizado por el supervisor del contrato en tal sentido y aportar el recibo o certificación de pago de las pólizas.

PARÁGRAFO SEGUNDO. En caso de que el contrato se prorrogue, suspenda o en cualquier otro evento en que fuere necesario, el contratista se obliga a ampliar las garantías de acuerdo con las normas vigentes.

DÉCIMA PRIMERA.- SUSPENSIÓN DEL CONTRATO: El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: a) Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. b) Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para el contratante, ni se causen otros perjuicios. c) Por la suspensión del contrato de obra del Proyecto CUN-VIC-01. La suspensión se hará constar en acta motivada, suscrita por las partes. El término de la suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato.

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servici@cliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensor@fiduagraria@gubogados.com



RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D.C.

CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

DÉCIMA SEGUNDA.- CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: El presente contrato podrá darse por terminado por las siguientes causas:

1. Por vencimiento del plazo inicialmente pactado o el de alguna de sus prórrogas.
2. Por cumplimiento del objeto contractual.
3. Por mutuo acuerdo de las partes, en cualquier momento.
4. Unilateralmente por parte del contratante en cualquier momento, sin lugar a generar indemnizaciones, multas o cualquier otro tipo de erogación a favor del contratista. En este evento, el contratante deberá notificar al contratista su intención de terminación, con una antelación no menor a (30) días calendario.
5. Por encontrarse EL CONTRATISTA o su(s) representante(s) legal(es) en cualquier tipo de investigación o proceso relacionado con delitos fuente de lavado de activos y de la Financiación del Terrorismo en cualquier lista inhibitoria.
6. Por encontrarse el contratista reportado en el Boletín de Responsables Fiscales.
7. Por la renuencia del contratista en actualizar la información relacionada con el Sarlaft.
8. Por la vinculación del contratista o de sus socios en listas nacionales o extranjeras que reporten actividades relacionadas con el lavado de activos o financiación del terrorismo.
9. Por el incumplimiento de las obligaciones contraídas, a opción de la parte cumplida.
10. Por la no constitución o modificación de las garantías estipuladas en el presente contrato.
11. Por no cumplir cualquiera de las partes la obligación de confidencialidad.
12. Por las causales de Ley.

DÉCIMA TERCERA. - CESIÓN: Ni el presente contrato ni los derechos y obligaciones que de él surjan, podrán ser cedidos por el contratista a ningún título a otra persona natural o jurídica sin el consentimiento previo, expreso y escrito del contratante.

El contratante en cualquier tiempo podrá ceder el presente contrato sin autorización previa del contratista, para lo cual, bastará con la notificación realizada a éste, informándole de la cesión y los términos de la misma.

DÉCIMA CUARTA. - INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA: El contratista es una persona independiente del contratante, y en consecuencia no tiene calidad de representante, agente

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal. 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF
COMMERCE
WASHINGTON, D.C.

CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

o mandatario. El contratista no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos, ni tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a cargo del contratante.

DÉCIMA QUINTA. - AUSENCIA DE INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDAD: El contratista manifiesta bajo la gravedad de juramento, que no le asiste ninguna causal de inhabilidad o incompatibilidad en los términos de ley para suscribir el presente contrato, el cual se entenderá prestado con la firma del presente contrato.

PARÁGRAFO PRIMERO: EL contratista responderá por haber ocultado al contratar, inhabilidad, incompatibilidad o prohibición legal para celebrar o ejecutar el presente contrato.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Si llegare a sobrevenir inhabilidad o incompatibilidad en el contratista, éste cederá el contrato previa autorización escrita de la entidad contratante o, si ello no fuere posible, renunciará a su ejecución.

DÉCIMA SEXTA. - DECLARACIONES DEL CONTRATISTA:

1. Que conoce y acepta los términos del presente contrato.
2. Que se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente contrato.
3. Que al momento de la celebración del presente contrato no se encuentra en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad.
4. Que el valor del presente contrato es único y por lo tanto no habrá por parte del contratante reconocimiento económico adicional, aun cuando se presenten circunstancias que conlleven a la suspensión del presente contrato.
5. Que se encuentra a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral.
6. Que el valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionados con el cumplimiento del objeto del presente contrato.
7. Que durante la ejecución del presente contrato realizará todas las actividades necesarias para la ejecución final, cumpliendo con el cronograma establecido en el presente Contrato.

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 25, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



RECEIVED
JAN 11 1964
FBI - NEW YORK

CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

8. Que los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los recursos recibidos en desarrollo de éste contrato, no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas.
9. Que se compromete a no contratar menores de edad para el ejercicio del objeto contractual, así como a no permitir que se subcontrate a menores de edad para tales efectos, dando aplicación a la Resolución 1677 de 2008 del Ministerio de la Protección Social y los Pactos, Convenios y Convenciones Internacionales ratificados por Colombia, sobre los derechos de los niños.

DÉCIMA SÉPTIMA. - MECANISMOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS: Las controversias o diferencias que ocurran entre las partes, por razón del presente contrato, en su perfeccionamiento, ejecución, desarrollo o liquidación, podrán ser resueltas entre éstas mediante cualquier método de arreglo directo. Para tales efectos, las partes podrán disponer de un término de cinco (5) días hábiles para resolver la controversia, contados a partir del momento en el cual la parte que suscitó el conflicto, lo haya puesto en conocimiento de la otra parte.

Si transcurrido el anterior término, subsisten las diferencias entre las partes, las mismas podrán ser sometidas, por un término de diez (10) días hábiles adicionales, a la decisión extrajudicial de dos amigables componedores, nombrados por la Cámara de Comercio de Bogotá.

Si transcurrido el anterior término, subsisten las diferencias, éstas podrán ser sometidas, por un término de diez (10) días hábiles adicionales, a la etapa de conciliación del Centro de Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá.

Si la etapa anterior también se frustra, las diferencias, en forma definitiva serán sometidas al conocimiento y decisión de la Jurisdicción Ordinaria o Contencioso Administrativa, según corresponda.

DÉCIMA OCTAVA. - INDEMNIDAD: Los daños y perjuicios que el contratista ocasione a terceros o al contratante en desarrollo del presente contrato, bien sea a las personas o a las

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
serviciocliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co. código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



RECEIVED
JAN 11 1964
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D.C.

CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

cosas, serán reconocidos y pagados directamente por el contratista, totalmente a sus expensas.

DÉCIMA NOVENA. - EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL: Las partes manifiestan y dejan expresa constancia que el presente contrato no genera ninguna relación laboral entre el contratista y/o el personal que éste destine para la ejecución del mismo y el contratante. El personal destinado por el contratista para la prestación del servicio pactado será dirigido y supervisado en forma directa y constantemente por éste, quien se hace responsable de su buen rendimiento e idoneidad, así como por el pago de sus salarios y demás prestaciones a que tengan derecho, asumiendo en consecuencia la calidad de empleador.

VIGÉSIMA.- CONFIDENCIALIDAD: El contratista, durante el plazo de ejecución del contrato y cinco años más, se obliga con el contratante a mantener en absoluta reserva, y a abstenerse de comunicar, divulgar, reproducir o utilizar, para sí o para terceros por cualquier medio, los documentos y/o la información respecto de los cuales tenga conocimiento en desarrollo de la gestión encomendada. El incumplimiento, por acción u omisión, de la presente obligación, implicará responsabilidad del contratista por los perjuicios que se puedan derivar para el Contratante.

VIGÉSIMA PRIMERA. AFILIACIÓN Y PAGO DE SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL: El contratista se obliga a mantenerse al día en el pago de sus obligaciones con el sistema de seguridad social.

VIGÉSIMA SEGUNDA.- LIBRE DISCUSIÓN: El presente contrato de prestación de servicios que se suscribe, fue discutido y consentido libremente por el contratista y el contratante, concertando todas y cada una de las cláusulas, en armonía a los principios fundamentales de igualdad, razonabilidad y proporcionalidad, por lo que, en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado

VIGÉSIMA TERCERA.- DOMICILIO: Para todos los efectos legales, las partes acuerdan como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C., para lo cual registran en este documento su dirección, así:

El Contratante: Calle 16 No. 6 - 66 Piso 29 Edificio Avianca
Teléfono: 560 61 00

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com

RECEIVED
JAN 11 1964
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D.C.

17

CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

Bogotá D.C.

El contratista: Calle 18 No. 3-45 Interior Lote 2 Manzana B - Palermo, Huila
Teléfono: 8722097
Fax: 8723891
Correo Electrónico
licitacionesneiva2018@gmail.com

VIGÉSIMA CUARTA.- DOCUMENTOS: Forman parte integral del presente contrato los términos de la Invitación Pública 004-2018, sus estudios previos y anexos, así como la Guía programa social y ambiental proyecto VISR, y las actas y demás documentos que se produzcan durante la ejecución del presente contrato.

VIGÉSIMA QUINTA.- PERFECCIONAMIENTO: El presente contrato de trabajo social se perfecciona con la firma de las partes.

Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que, en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado.


Para constancia de lo anterior, suscribimos el presente contrato en dos (2) ejemplares originales en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 29 días de agosto de 2018.

Por el Contratante,


MIGDONIA PATIÑO ARIAS
Apoderada General de FIDUAGRARIA S.A.
Actuando única y exclusivamente como
Vocera del Patrimonio Autónomo VISR

Por el contratista,


OLGA OXIRIS RODRIGUEZ BORBON,
Representante del CONSORCIO ÉXITO

Elaboró: Helbert Alfonso Suárez Gómez – Abogado U.G.-PA VISR /Revisó: Juan Carlos Perdomo Sunza – Subgerente Jurídico U.G.-PA VISR.
Revisó: Carlos Andrés Camero Rubiano – Subgerente Financiero y Administrativo U.G.-PA VISR.

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Nit 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá.
PBX 560 6100 Fax 561 6080. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá.
servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá.
Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensafiduagraria@pgabogados.com

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D.C.



Fiduagraria

Sociedad de Economía Mixta

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A.

OTROSI No. 2 CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO ÉXITO

Entre los suscritos a saber MIGDONIA PATIÑO ARIAS, identificada con cédula de ciudadanía número 55.151.388 expedida en Neiva - Huila.; que mediante poder otorgado por escritura pública No. 1009 de fecha marzo 08 de 2018 de la Notaría Novena de Bogotá D.C. actúa en su calidad de apoderada del Patrimonio Autónomo VISR con NIT. 830.053.630-9, cuya vocera y administradora es FIDUAGRARIA S.A., Sociedad de Economía Mixta del Orden Nacional, sometida al Régimen de Empresa Industrial y Comercial del Estado, vinculada al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, constituida mediante Escritura Pública número 1199 del 18 de febrero de 1992 otorgado por la Notaría Veintinueve del Circulo de Bogotá, autorizada para funcionar por la Superintendencia Financiera de Colombia, por medio de la Resolución N° 4142 de 6 de octubre de 1992, según consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, quien en adelante y para todos los efectos se denominará el CONTRATANTE, de una parte, de otra MARIA CECILIA HURTADO HERRERA identificada con la cédula de ciudadanía número 36.301.107 expedida en Neiva, en su calidad de Representante del CONSORCIO ÉXITO identificado con NIT 901.201.498-5 creado mediante documento privado de fecha 09 de mayo de 2018, y quien para los efectos del presente documento se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado celebrar el presente Otrosí No. 2 al Contrato de Trabajo Social No. 075-2018, previa las siguientes consideraciones:

I. CONSIDERACIONES

1. Que el 29 de agosto de 2018, entre FIDUAGRARIA S.A actuando como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo VISR y CONSORCIO ÉXITO, se suscribió el Contrato de Trabajo Social No. 075-2018 cuyo objeto consiste: *"(...) Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del Proyecto CUN-VIC-01 realizando las intervenciones sociales del programa integral de gestión social y ambiental (PIGSA) propiciando las condiciones para que el proyecto VISR sea sostenible social, cultural, organizativa, económica y ambientalmente y que desarrolle los componentes de comunicación, articulación inter institucional, formación, participación y apoyo a las familias (...)"*.
2. Que de conformidad con la cláusula cuarta, el plazo de ejecución se estipuló de la siguiente manera: *"(...) CUARTA.- PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución del contrato será hasta el 29 de enero de 2019, el cual empezará a contar a partir de la suscripción del acta de inicio, que incluye la duración del contrato de obra y las labores de gestión para obtener la firma, por cada beneficiario, de los certificados de recibo a satisfacción de las soluciones de vivienda (...)"*.



Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 800 159 998 Q, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá PBX 5802080 Fax 5802080 opción 3, Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 580 9886 en Bogotá. servicioalcliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, código postal 110371

Defensora del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá. Teléfono 213 1370, Fax 213 0495, peña@pena-legal.com, www.pena-legal.com



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia
Ministerio de
Agricultura

OTROSI No. 2 CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO ÉXITO

3. Que mediante Otrosí No. 1 de fecha 10 de septiembre de 2018, se modificó la cláusula décima "garantías".
4. Que el acta de inicio se suscribió el día 07 de diciembre de 2018.
5. Que de conformidad con la solicitud realizada mediante memorando interno VNO 1269 por el Supervisor del Contrato de Trabajo Social con el aval del Subgerente Administrativo y Financiero de la Unidad de Gestión VISR se hace necesario la realización del presente documento, en la que se modifique Cláusula Cuarta del Contrato "Plazo de ejecución".

Por lo anterior, las partes acuerdan las siguientes:

II. CLÁUSULAS:

PRIMERA. – MODIFICAR LA CLÁUSULA CUARTA. – PLAZO DE EJECUCIÓN, la cual quedará así:

"CUARTA.- PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución tendrá una duración máxima de 8 meses o hasta el cumplimiento del objeto del contrato, los cuales se empezarán a contar a partir de la suscripción del acta de inicio y previa aprobación de las garantías."

SEGUNDA - MODIFICAR LA CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. – SUSPENSIÓN DEL CONTRATO, la cual quedará así:

"DÉCIMA PRIMERA.- SUSPENSIÓN DEL CONTRATO: El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: a) Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. b) Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para el contratante, ni se causen otros perjuicios. c) Por la suspensión del contrato de obra del Proyecto CUN-VIC-01. La suspensión se hará constar en acta motivada, suscrita por las partes. Cuando opere la suspensión del Contrato, el plazo de ejecución se desplazará en la misma proporción en que este dure suspendido."

TERCERA.- MODIFICACIÓN GARANTÍAS: EL CONTRATISTA, con la suscripción del presente otrosí se obliga a ajustar las pólizas que amparan el cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Trabajo Social No. 075 - 2018



Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 800 159 998-0, Calle 16 No. 6-66, pisos 26, 28 y 29, Edificio Avianca, Bogotá, PBX 5802080 Fax 5802080 opción 3. Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 560 9886 en Bogotá. servicioalcliente@fiduagraria.gov.co. www.fiduagraria.gov.co, código postal: 110321

Defensoría del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá, Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensoria@fiduagraria.gov.co



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia
Ministerio de
Agricultura

OTROSI No. 2 CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No. 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO ÉXITO

CUARTA.-VIGENCIA DE LAS DISPOSICIONES: Las demás cláusulas del contrato se mantienen en su integridad, y por consiguiente, continúan vigentes, salvo que contraríen las disposiciones contenidas en el presente documento.

QUINTA.- PERFECCIONAMIENTO: El presente otrosí al contrato se perfecciona con la firma de las partes.

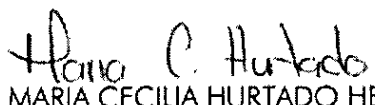
Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado.

Para constancia de lo anterior, suscribimos el presente otrosí en dos (2) ejemplares originales en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 29 días del mes de enero de 2019.

Por el Contratante,

Por el Contratista,


MIGDONIA PATINO ARIAS
Apoderada Patrimonio Autónomo VISR


MARIA CECILIA HURTADO HERRERA
Representante del CONSORCIO ÉXITO

Elaboró: Jennifer Valencia- Abogada U.G.-VISR.

Revisó: Juan Carlos Perdomo Sunza - Subgerente Jurídico U.G. VISR.

Revisó: Edimer Esnayder Franco Martínez - Jefe Jurídico U.G. VISR.

Revisó: Carlos Andrés Camero Rubiano - Subgerente Financiero y Administrativo U.G.-PA VISR.

Revisó: Enny Yessenio Palacios Mena- Profesional Social U.G.-PA VISR. e. y.

CODIGO DE RECAUDO
111033055784

PÓLIZA
AA010416

SEGURO
CUMPLIMIENTO PARTICULAR

FACTURA
AA055784



NIT 860028415

INFORMACIÓN GENERAL

COD. PRODUCTO 0401

PRODUCTO CUMPLIMIENTO PARTICULAR

COD. AGENCIA 00033

CERTIFICADO AA055015

DOCUMENTO Modificación

TEL: 742 444

AGENCIA DELEGADA INTEGRAL

DIRECCIÓN CALLE 96 # 45A 31

FECHA DE EXPEDICIÓN

VIGENCIA DE LA PÓLIZA

FECHA DE IMPRESIÓN

19	02	2019	DESDE	07	12	2018	HORA	12:00	19	02	2019
			HASTA	29	09	2022	HORA	12:00			

DATOS GENERALES

TOMADOR CONSORCIO EXITO
DIRECCIÓN CALLE 13 # 3-45
ASEGURADO FIDUAGRARIA S.A.
DIRECCIÓN CALLE 16 NO 8-88 PISO 26 EDE AVIANCA
BENEFICIARIO FIDUAGRARIA S.A.
DIRECCIÓN
AFIANZADO CONSORCIO EXITO
DIRECCIÓN CALLE 13 # 3-45

E-MAIL notene@notene.com
E-MAIL notene@notene.com
E-MAIL notene@notene.com
E-MAIL

NIT/CC 901201498
TEL/MOVI 000830053630
NIT/CC 5508120
TEL/MOVI 000830053630
NIT/CC 5636120
TEL/MOVI 551201498

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO

DESCRIPCIÓN

DETALLE

CIUDAD DEPARTAMENTO DIRECCIÓN TIPO DE CONTRATO GRUPO DE RIESGO	LA PEYA CUNDINAMARCA PREST SERVICIOS/CONOCIM TECNICO GRUPO 5
---	---

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO

GARANTÍAS OTORGADAS	VALOR AFIANZADO
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	\$22.845.680,50
Cumplimiento del Contrato	\$15.087.120,40
Calidad del Servicio	\$15.087.120,40
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral	\$1.774.280,10

VIGENCIAS GARANTÍA

FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	DÍAS DE VIGENCIA
07/12/2018	29/12/2019	257
07/12/2018	29/03/2020	478
07/12/2018	29/05/2020	478
07/12/2018	29/09/2022	1382

VALOR ASEGURADO TOTAL \$56.814.201,50

NÚMERO DE RIESGOS

PRIMA NETA	GASTOS	IVA	TOTAL POR PAGAR
\$14.573,00	\$ 00	\$18.026,30	\$112.609,30

FORMA DE PAGO Contado

ENTIDAD BANCARIA

COMPANÍA	COASEGURO	PARTICIPACIÓN
		%

CÓDIGO	NOMBRE	PARTICIPACIÓN
900541497	ESCODARES DOG ASESORES DE SEGUROS LTDA	%

La mora en el pago de la prima o certificados que se expidan con fundamento en ella producirá la terminación automática del contrato y dará derecho a La Equidad Seguros O.C. para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato. El pago extemporáneo de la prima, no convalida la mora ni reactiva la póliza terminada automáticamente, caso en el cual se devolverá la prima a que haya lugar. Con la firma del presente documento certifico que he leído de manera anticipada en la página web de La Equidad <http://www.laequidadseguros.coop/>, el clausulado anexo a la póliza contratada, el cual adicionalmente me fue explicado por la compañía de seguros; Información que en todo caso, declaro que conozco y entiendo, clara, suficiente y expresamente, en especial lo relacionado con las condiciones generales, el contenido de la cobertura, las exclusiones y las garantías del contrato de seguro. De igual forma, en el evento que corresponda, certifico que me fue entregada la tarjeta de asistencia y/o carné correspondiente a la póliza.

CLAUSULADO N°.

FIRMA/AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR

APRECIADO CLIENTE PARA MAYOR INFORMACIÓN DEL PRODUCTO CONTRATADO
CONSULTE NUESTRA PAGINA WEB WWW.LAEQUIDASEGUROS.COOP
Línea Seguros 018000919338
#274



155 D.G.

SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DE LA EQUIDAD SEGUROS O.C. Y LA ENTIDAD SEGUROS DE VIDA O.C. COMISIÓN DE SEGUROS DE CUNDINAMARCA

VIGILADO

SEGURO
CUMPLIMIENTO PARTICULAR



CODIGO DE RECAUDO

111033046143

PÓLIZA
AA010416

FACTURA
AA046143

INFORMACIÓN GENERAL

COD. PRODUCTO 0401 PRODUCTO CUMPLIMIENTO PARTICULAR
COD. AGENCIA 00033 CERTIFICADO AA047873 DOCUMENTO Modificación
AGENCIA DELEGADA INTEGRAL DIRECCIÓN CALLE 96 # 45A 31

TEL: 7421444

FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA PÓLIZA				FECHA DE IMPRESIÓN		
23	10	2018	DESDE	DD	29	MM	08	AAAA	2018
DD	MM	AAAA	HASTA	DD	29	MM	01	AAAA	2022
							HORA	12:00	
							HORA	12:00	

DATOS GENERALES

TOMADOR CONSORCIO EXITO
DIRECCIÓN CALLE 13 # 3-45

E-MAIL

NIT/CC 901201498

TEL/MOVIL

TEXTOS Y/O OBSERVACIONES DE LA PÓLIZA

SE EXPIDE LA PRESENTE POLIZA PARA GARANTIZAR EL CONTRATO DE OBRA TRABAJO SOCIAL N° 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO COMO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO, CUYO OBJETO ES DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES AMBIENTALES Y SOCIALES PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO CUN-VIC-01 REALIZANDO LAS INTERVENCIONES SOCIALES DEL PROGRAMA INTEGRAL DE GESTION SOCIAL Y AMBIENTAL (PIGSA) PROPICIANDO LAS CONDICIONES PARA QUE EL PROYECTO VIST SEA SOSTENIBLE SOCIAL, CULTURAL, ORGANIZATIVA, ECONOMICA Y AMBIENTALMENTE Y QUE DESARROLLE LOS COMPONENTES DE COMUNICACION, ARTICULACION INTER INSTITUCIONAL, FORMACION, PARTICIPACION Y APOYO A LAS FAMILIAS, COMO A CONTINUACION SE INDICAN:

PROYECTOS CUN-VIC-01
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL GV-002144
DEPARTAMENTOS CUNDINAMARCA
MUNICIPIOS LA PEÑA
BENEFICIARIOS 71

TOMADOR AFIANZADO:
CONSORCIO EXITO NIT 901.201.498-5
INTEGRANTES
ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE MUNICIPIOS DE COLOMBIA - COLMUCOOP PARTICIPACION 40% NIT 900.023.515-5
FUNDACION COLOMBIA EN CONSTRUCCION PARTICIPACION 60% NIT 900.417.589-1
ASEGURADO/ BENEFICIARIO:
PATRIMONIO AUTONOMO VISR NIT 830.053.630-9

EN EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE ACLARA LOS VALORES ASEGURADOS DE LA GARANTIAS SOLICITADAS PARA EL PRESENTE CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO VISR Y CONSORCIO EXITO

MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO:
VALOR AFIANZADO: \$ 22.645.680,75

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:
VALOR AFIANZADO: \$ 15.097.120,50

CALIDAD DEL SERVICIO:
VALOR AFIANZADO: \$ 15.097.120,50

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

EN EL PRESENTE ANEXO SE INCLUYE LA GARANTIA DE PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES SEGUN OTRO SI No 01 CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO VISR Y CONSORCIO EXITO
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

EN EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA PARA EL CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL No 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO VISR Y CONSORCIO EXITO LO SIGUIENTE:

POLIZA CUMPLIMIENTO PARTICULARES:
VALORES ASEGURADOS DE LOS AMPAROS:
"1. MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO:
VALOR AFIANZADO: \$ 22.645.680,75
"2. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:
VALOR AFIANZADO: \$ 15.097.120,50
"3. CALIDAD DEL SERVICIO:
VALOR AFIANZADO: \$ 15.097.120,50
"4. PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:
VALOR AFIANZADO: \$ 3.774.280,13
ASEGURADO:
FIDUAGRARIA S.A PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR NIT: 830.053.630-9
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

 **Fiduciaria S.A.**

Unidad de Gestión VIS Rural
APROBACIÓN GARANTIA

REVISO

APROBO

FECHA

Laura María Henao
25/01/2018



FIRMA AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR

APRECIADO CLIENTE PARA MAYOR INFORMACIÓN DEL PRODUCTO CONTRATADO
CONSULTE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.LAEQUIDADSEGUROS.COOP
Línea Segura 018000919538
#324

CODIGO DE RECAUDO
111033046143

PÓLIZA
AA010416

**SEGURO
CUMPLIMIENTO PARTICULAR**

FACTURA
AA046143



NIT 860028415

INFORMACIÓN GENERAL

COD. PRODUCTO 0401

PRODUCTO CUMPLIMIENTO PARTICULAR

COD. AGENCIA 00033

CERTIFICADO AA047873

DOCUMENTO Modificación

TEL: 7421444

AGENCIA DELEGADA INTEGRA

DIRECCIÓN CALLE 96 # 45A 31

FECHA DE EXPEDICIÓN

VIGENCIA DE LA PÓLIZA

FECHA DE IMPRESIÓN

23	10	2018	DESDE	DD	29	MM	08	AAAA	2018	HORA	12:00	23	10	2018
DD	MM	AAAA	HASTA	DD	29	MM	01	AAAA	2022	HORA	12:00	DD	MM	AAAA

DATOS GENERALES

TOMADOR CONSORCIO EXITO
DIRECCIÓN CALLE 13 # 3-45
ASEGURADO FIDUAGRARIA S.A.
DIRECCIÓN CALLE 16 NO 6-66 PISO 28 EDF AVIANCA
BENEFICIARIO FIDUAGRARIA S.A.
DIRECCIÓN
AFIANZADO CONSORCIO EXITO
DIRECCIÓN CALLE 13 # 3-45

E-MAIL

E-MAIL notiene@notiene.com

E-MAIL notiene@notiene.com

E-MAIL

NIT/CC 901201498
TEL/MOVI 000830053630
NIT/CC 5606100
TEL/MOVI 000830053630
NIT/CC 5606100
TEL/MOVI 901201498
NIT/CC 5606100

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO

DESCRIPCIÓN

DETALLE

CIUDAD DEPARTAMENTO DIRECCIÓN TIPO DE CONTRATO GRUPO DE RIESGO	LA PEYA CUNDINAMARCA PREST SERVICIOS/CONOCIM TECNICO GRUPO 5
--	---

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO

GARANTÍAS OTORGADAS	VALOR AFIANZADO
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	\$22,645,680.60
Cumplimiento del Contrato	\$15,097,120.40
Calidad del Servicio	\$15,097,120.40
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral	\$3,774,280.10

VIGENCIAS GARANTÍA

FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	DÍAS DE VIGENCIA
29/08/2018	29/04/2019	243
29/08/2018	29/07/2019	334
29/08/2018	29/07/2019	334
29/08/2018	29/01/2022	1249

VALOR ASEGURADO TOTAL \$56,614,201.50

NÚMERO DE RIESGOS

PRIMA NETA	GASTOS	IVA	TOTAL POR PAGAR
\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

FORMA DE PAGO Contado

ENTIDAD BANCARIA

COMPANIA	COASEGURO	PARTICIPACIÓN
		%

CÓDIGO	NOMBRE	PARTICIPACIÓN
900541417	ESCOBARES DCG ASESORES DE SEGUROS LTDA	%

La mora en el pago de la prima o certificados que se expidan con fundamento en ella producirá la terminación automática del contrato y dará derecho a La Equidad Seguros O.C. para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato. El pago extemporáneo de la prima, no convalida la mora ni reactiva la póliza terminada automáticamente, caso en el cual se devolverá la prima a que haya lugar. Con la firma del presente documento certifico que he leído de manera anticipada en la página web de La Equidad <http://www.laequidadseguros.coop/>, el clausula anexo a la póliza contratada, el cual adicionalmente me fue explicado por la compañía de seguros; Información que en todo caso, declaro que conozco y entiendo, clara, suficiente y expresamente, en especial lo relacionado con las condiciones generales, el contenido de la cobertura, las exclusiones y las garantías del contrato de seguro. De igual forma, en el evento que corresponda, certifico que me fue entregada la tarjeta de asistencia y/o carné correspondiente a la póliza.

CLAUSULADO N°.

FIRMA AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR

APRECIADO CLIENTE PARA MAYOR INFORMACIÓN DEL PRODUCTO CONTRATADO
CONSULTE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.LAEQUIDADSEGUROS.COOP
Línea Segura 018000919538
8324



SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL EXT



equidad
seguros

PÓLIZA
AA010417

FACTURA
AA045412

NIT 860028415

INFORMACIÓN GENERAL

DOCUMENTO Modificación PRODUCTO RESPONSABILIDAD CIVIL EXT
CERTIFICADO AA047681 FORMA DE PAGO Contado TELEFONO 7421444
AGENCIA DELEGADA INTEGRAL DIRECCIÓN CALLE 96 # 45A 31

ORDEN 1
USUARIO CPARRA33

FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA POLIZA				FECHA DE IMPRESIÓN		
23	10	2018	DESDE	DD	29	MM	08	AAAA	2018
DD	MM	AAAA	HASTA	DD	29	MM	01	AAAA	2019
								HORA	00:00
								HORA	00:00

DATOS GENERALES

TOMADOR CONSORCIO EXITO
DIRECCIÓN CALLE 13 # 3-45

EMAIL

NIT/CC 901201498
TEL/MOVL

TEXTOS Y/O OBSERVACIONES DE LA ORDEN

LA PRESENTE POLIZA AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO AA010416

SE EXPIDE LA PRESENTE POLIZA PARA GARANTIZAR EL CONTRATO DE OBRA TRABAJO SOCIAL N° 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO COMO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO, CUYO OBJETO ES DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES AMBIENTALES Y SOCIALES PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO CUN-VIC-01 REALIZANDO LAS INTERVENCIONES SOCIALES DEL PROGRAMA INTEGRAL DE GESTION SOCIAL Y AMBIENTAL (PIGSA) PROPICIANDO LAS CONDICIONES PARA QUE EL PROYECTO VIST SEA SOSTENIBLE SOCIAL, CULTURAL, ORGANIZATIVA, ECONOMICA Y AMBIENTALMENTE Y QUE DESARROLLE LOS COMPONENTES DE COMUNICACION, ARTICULACION INTER INSTITUCIONAL, FORMACION, PARTICIPACION Y APOYO A LAS FAMILIAS. COMO A CONTINUACION DE INDICAN:

PROYECTOS CUN-VIC-01
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL GV-002144
DEPARTAMENTOS CUNDINAMARCA
MUNICIPIOS LA PEÑA
BENEFICIARIOS 71

TOMADOR AFIANZADO:
CONSORCIO EXITO NIT 901.201.498-5
INTEGRANTES
ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE MUNICIPIOS DE COLOMBA - COLMUCOOP PARTICIPACION 40% NIT 900.023.515-5
FUNDACION COLOMBIA EN CONSTRUCCION PARTICIPACION 60% NIT 900.417.589-1
ASEGURADO
PATRIMONIO AUTONOMO VISR NIT 830.053.630-9
BENEFICIARIO:
TERCEROS AFECTADOS

EN EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA PARA EL CONTRATO DE TRABAJO SOCIAL N° 075-2018 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR Y CONSORCIO EXITO LO SIGUIENTE:

PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL:
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES
VALOR AFIANZADO: \$ 15.097.120.50

ASEGURADO:
FIDUAGRARIA S.A. PATRIMONIO AUTÓNOMO VISR NIT: 830.053.630-9

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

Esta póliza se rige por las condiciones generales contenidas en la forma 15062010-1501-P-06-0000000000001001

Fidagraria S.A.

Unidad de Gestión VIS Rural
APROBACIÓN GARANTIA

REVISÓ

APROBÓ

FECHA

Laura María Henríquez
12/10/2018



APRECIADO CLIENTE PARA MAYOR INFORMACIÓN DEL PRODUCTO CONTRATADO
CONSULTE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.LAEQUIDADSEGUROS.COOP
Línea Segura 018000919538
#324

FIRMA AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR

VIGILADO

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA - EQUIDAD SEGUROS es una marca de LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES O.C. Y LA EQUIDAD SEGUROS DE VIDA O.C. COMPAÑIAS DE SEGUROS DE COLOMBIA

SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL EXT

PÓLIZA
AA010417

FACTURA
AA045412



NIT 860028415

INFORMACIÓN GENERAL

DOCUMENTO Modificación PRODUCTO RESPONSABILIDAD CIVIL EXT
CERTIFICADO AA047681 FORMA DE PAGO Contado TELEFONO 7421444
AGENCIA DELEGADA INTEGRA DIRECCIÓN CALLE 96 # 45A 31
ORDEN 1
USUARIO CPARRA33

FECHA DE EXPEDICIÓN				VIGENCIA DE LA POLIZA				FECHA DE IMPRESIÓN			
23	10	2018		DESDE	DD	29	MM	08	AAAA	2018	
DD	MM	AAAA		HASTA	DD	29	MM	01	AAAA	2019	
								HORA	00:00		
								HORA	00:00		
										23	10
										DD	MM
											2018
											AAAA

DATOS GENERALES

TOMADOR CONSORCIO EXITO
DIRECCIÓN CALLE 13 # 3-45
ASEGURADO FIDUAGRARIA S.A.
DIRECCIÓN CALLE 16 NO 6-66 PISO 29 EDF AVIANCA
BENEFICIARIO TERCEROS AFECTADOS
DIRECCIÓN TODA COLOMBIA

EMAIL
EMAIL notiene@notiene.com
EMAIL notiene@notiene.com

NIT/CC 901201498
TEL/MOVL
NIT/CC 000830053630
TEL/MOVL 5606100
NIT/CC 0000000000021
TEL/MOVL

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO

DETALLE

ACTIVIDADES
CIUDAD
DEPARTAMENTO
LOCALIDAD
DIRECCIÓN
<01010040>
<01010120>
CANAL DE VENTA

DESCRIPCIÓN

SERVICIOS
LA PEYA
CUNDINAMARCA
LA PEÑA
<01010040VD>
<01010120VD>
FRANQUICIA

COBERTURAS Y VALOR ASEGURADO

DESCRIPCIÓN	VALOR ASEGURADO	DEDUCIBLE %	DEDUCIBLE VALOR	PRIMA
Predios Labores y Operaciones. Gastos Médicos	\$15,097,120.00 \$150,971.20	10.00% .00%	1.00 SMMVLV	\$0.00 \$0.00

Fiduagraria S.A.

Unidad de Gestión MS Rural
APROBACIÓN GARANTÍA

REVISÓ

APROBÓ

FECHA

25 OCT 2018

VALOR ASEGURADO TOTAL	PRIMA NETA	GASTOS	IVA	TOTAL POR PAGAR
\$15,097,120.00	\$0.00		\$0.00	\$0.00

COASEGURO	
COMPañIA	PARTICIPACIÓN
	%

INTERMEDIARIO Y/O FUERZA COMERCIAL DIRECTA		
CÓDIGO	NOMBRE	PARTICIPACIÓN
900541417	ESCOBARES DCG ASESORES DE SEGUROS LTDA	%

La mora en el pago de la prima o certificados que se expidan con fundamento en ella producirá la terminación automática del contrato y dará derecho a La Equidad Seguros O.C. para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato. El pago extemporáneo de la prima, no convalida la mora ni reactiva la póliza terminada automáticamente, caso en el cual se devolverá la prima a que haya lugar. Con la firma del presente documento certifico que he leído de manera anticipada en la página web de La Equidad <http://www.laequidadseguros.coop/>, el clausulado anexo a la póliza contratada, el cual adicionalmente me fue explicado por la compañía de seguros; Información que en todo caso, declaro que conozco y entiendo, clara, suficiente y expresamente, en especial lo relacionado con las condiciones generales, el contenido de la cobertura, las exclusiones y las garantías del contrato de seguro. De igual forma, en el evento que corresponda, certifico que me fue entregada la tarjeta de asistencia y/o carné correspondiente a la póliza.

CLAUSULADO N°.

FIRMA AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR



APRECIADO CLIENTE PARA MAYOR INFORMACIÓN DEL PRODUCTO CONTRATADO
CONSULTE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.LAEQUIDADSEGUROS.COOP
Línea Segura 018000919536



 Fiduagraria	FORMATO CAMBIO DE SUPERVISOR	MJR-GJR-FO-12 Versión: 2 07/2018
--	---	--


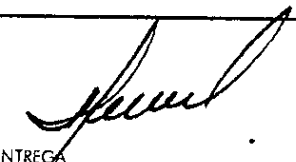
1. DATOS CONTRATO		FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	17/06/2019
CONTRATISTA:	CONSORCIO ÉXITO		
NIT:	901.201.498		
No. DEL CONTRATO:	075 - 2018		
OBJETO DEL CONTRATO:	Desarrollar las actividades ambientales y sociales para la ejecución del proyecto CUN - VIC -01, realizando las intervenciones sociales del programa de gestión social y ambiental (PIGSA), propiciando las condiciones para que el proyecto VISR sea sostenible social, cultural, organizativo, económico y ambiental y que desarrolle los componentes de comunicación, articulación inter institucional, formación, participación, y apoyo a las familias: Proyecto: CUN - VIC -01 Departamento: Cundinamarca Municipio: La Peña Beneficiarios: 71 Dicha gestión se deberá sujetar al marco normativo vigente establecido por el Ministerio de Agricultura y desarrollo Rural, el Banco Agrario de Colombia y a la Guía Social Ambiental proyecto VISR versión SV- Gu- 003-Vs 4.0 o la que modifique, la cual hace parte integral del contrato*.		
FECHA DE INICIO DE CONTRATO: (DD/MM/AA)	7/12/2018		
FECHA DE TERMINACION DE CONTRATO: (DD/MM/AA)	7/08/2019		
VALOR:	\$ 75.485.602,50		
VALOR TOTAL INCLUIDAS ADICIONES:	\$ 75.485.602,50		
VALOR PENDIENTE DE PAGO:	\$ 75.485.603		
OTRO SI AL CONTRATO:			
NOMBRE SUPERVISOR QUE ENTREGA:	DIANA SULAY MEDINA BENAVIDES		
NOMBRE SUPERVISOR QUE RECIBE:	TERESA DE JESÚS MACHADO		
MOTIVO QUE ORIGINA EL CAMBIO DE SUPERVISOR:	Nueva asignación		

2. ESTADO DEL CONTRATO
EL CONTRATISTA ESTÁ EN PROCESO DE GENERACIÓN DEL DIAGNÓSTICO SOCIAL, UNA VEZ TERMINADAS LAS CARACTERIZACIONES DE BENEFICIARIOS. COMUNICACIÓN PERMANENTE CON LAS ENTIDADES TERRITORIALES, FICUAGRARIA, REPRESENTANTES SOCIALES Y BENEFICIARIOS

3. DESARROLLO ALCANZADO A LA FECHA DE ENTREGA
EL CONTRATO ACTUALMENTE POSEE UN AVANCE DEL 15%, ESTA CIFRA FUE DETERMINADA MEDIANTE LA REVISIÓN EXHAUSTA DE LA INFORMACIÓN ENTREGADA, LA CUAL SE FINALIZA CON LA ENTREGA Y APROBACIÓN DEL DIAGNÓSTICO

4. OBSERVACIONES
SE DEBEN APROBAR DIAGNÓSTICOS INICIALES, CRONOGRAMAS E INFORMES, UNA VEZ SE CONSOLIDE LA EJECUCIÓN TÉCNICA DEL CONTRATO, ASÍ COMO LA SEGUNDA ASAMBLEAS DE BENEFICIARIOS DE ACUERDO A SOLICITUD DE CAMBIOS EN EL PROTOTIPO DE UNIDADES DE VIVIENDA. SE DEBEN VALIDAR VIGENCIAS DE LAS POLIZAS, ADICIONALMENTE VERIFICAR CON EL AREA TÉCNICA EL ESTADO DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA CON EL FIN DE DETERMINAR DE SER NECESARIO SUSPENSIÓNES, VALIDAR ANTICIPOS

Aceptación del Nuevo Supervisor	
 FIRMA DEL SUPERVISOR QUE RECIBE NOMBRE : TERESA DE JESÚS MACHADO CARGO: PROFESIONAL SOCIAL FECHA: 17/06/2019	 FIRMA DEL SUPERVISOR QUE ENTREGA NOMBRE : DIANA SULAY MEDINA BENAVIDES CARGO: JEFE SOCIAL FECHA: 17/06/2019

Aprobó	
 FIRMA DEL LIDER DE AREA QUE RECIBE NOMBRE: CARLOS ANDRÉS CAMERO RUBIANO CARGO: SUBGERENTE FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO FECHA: 17/06/2019	 FIRMA DEL LIDER DE AREA QUE ENTREGA NOMBRE: CARLOS ANDRÉS CAMERO RUBIANO CARGO: SUBGERENTE FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO FECHA: 17/06/2019

24

ARCHIVO DE PAGOS A TERCEROS

Producto Origen 0000000256098500 **Beneficiario** CONSORCIO EXITO **Nit/Cédula** 901201498 **Código Banco** 1 **Fecha del Pago** 2019/07/24 **Forma de Pago** Abono a producto entidad ACH **Valor a Pagar** \$22,645,680.75 **Producto Destino** 442508941 **No. Comprobante** 000001837208

Aprobar	Rechazar	Volver
---------	----------	--------

Registros del 1 al 1 de 1

Página 1 de 1

<	<	1	>	>
---	---	---	---	---

Total Pagos

1

Valor Total Pagos

\$22,645,680.75



ENVIAR ARCHIVO DE PAGOS A TERCEROS

Archivo Enviado

Número de Control del Archivo	S920567976
Nombre del Archivo	OCCIREDD006301.TXT
Producto Principal	256044611
Fecha de Envío	2019/07/24
Hora de Envío	14:03:42
Usuario que Crea	camilo rios
Usuario que Autoriza 1 (100%)	jizeth correales
Dirección IP	190.144.142.97
Valor Total de Pagos Enviados	\$22,645,680.75

[Volver](#)

La Tarifa de este servicio depende del acuerdo que se tenga establecido con el Banco. Este es el resultado del envío del archivo al Banco de Occidente, para ver el estado de cada una de las transacciones, realice la validación en la consulta de "Estado de Pagos"

