



AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.
860.002.184-6

SUC.	RAMO	POLIZA No.
16	15	6158014554

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
TIPO DE POLIZA : R.C.E. GENERAL

FECHA SOLICITUD DÍA MES AÑO			CERTIFICADO DE EXPEDICION			N° CERTIFICADO 0			N° AGRUPADOR			SUCURSAL MEDELLÍN CORREDORES						
13 11 2024																		
TOMADOR			INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN										NIT			900.014.480-8		
DIRECCIÓN			CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA										TELÉFONO			4304310		
ASEGURADO			INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN										NIT			900.014.480-8		
DIRECCIÓN			CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA										TELÉFONO			4304310		
BENEFICIARIO			TERCEROS AFECTADOS										NIT			000.000.000-0		
DIRECCIÓN			*, TERRITORIO NACIONAL, TERRITORIO NACIONAL										TELÉFONO			0		
MONEDA Pesos			PUNTO DE VENTA	FECHA CORTE NOVEDADES		FECHA MAXIMA DE PAGO			VIGENCIA								NÚMERO DE DÍAS	
						DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	DESDE AÑO	A LAS		DÍA	MES	HASTA AÑO		A LAS
TIPO CAMBIO 1.00				FECHA LIMITE DE PAGO		28	12	2024	01	11	2024	00:00	01	11	2025	00:00	365	

DETALLE DE COBERTURAS

ASEGURADO : INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN NIT 900.014.480-8.
Dirección del Riesgo 1 : CALLE 47 D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA.
Ramo : RESPONSABILIDAD CIVIL
SubRamo : R.C.E. GENERAL
Objeto del Seguro : R.C.E. - PERJUICIOS MATERIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL ASEGURADO

AMPAROS CONTRATADOS	VALOR ASEGURADO	LIMITE POR EVENTO
R.C.E. GENERAL (PREDIOS , LABORES Y OPERACIONES)	1,000,000,000.00	0.00
Deducible: 1.00 POR CIENTO SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 15.00 SALARIO	MINIMO DIARIO LEGAL VIGENTE	
R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	1,000,000,000.00	0.00
Deducible: 1.00 POR CIENTO SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 15.00 SALARIO	MINIMO DIARIO LEGAL VIGENTE	
R.C. VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	1,000,000,000.00	0.00
Deducible: 1.00 POR CIENTO SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 15.00 SALARIO	MINIMO DIARIO LEGAL VIGENTE	
R.C.E. VIAJES AL EXTERIOR	1,000,000,000.00	0.00
Deducible: 1.00 POR CIENTO SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 15.00 SALARIO	MINIMO DIARIO LEGAL VIGENTE	
R.C.E. CONTAMINACION	1,000,000,000.00	0.00
Deducible: 1.00 POR CIENTO SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 15.00 SALARIO	MINIMO DIARIO LEGAL VIGENTE	
GASTOS MEDICOS	1,870,000,000.00	1,020,000,000.00
R.C.E. PARQUEADEROS	220,000,000.00	110,000,000.00
Deducible: 1.00 POR CIENTO SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 15.00 SALARIO	MINIMO DIARIO LEGAL VIGENTE	
R.C. CRUZADA	500,000,000.00	0.00
Deducible: 1.00 POR CIENTO SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 15.00 SALARIO	MINIMO DIARIO LEGAL VIGENTE	
BIENES BAJO CUIDADO TENENCIA Y CONTROL	350,000,000.00	0.00
Deducible: 1.00 POR CIENTO SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 15.00 SALARIO	MINIMO DIARIO LEGAL VIGENTE	

FACTURA A NOMBRE DE: INSTITUTO DE VIVIENDA Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN -

FORMA DE PAGO: CONTADO 45 DIAS

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO. FORMAN PARTE DE ESTE CONTRATO, LAS CLAUSULAS, CONDICIONES GENERALES Y RELACIONADAS A CONTINUACIÓN:

VALOR ASEGURADO TOTAL	\$ *****1,000,000,000.00
PRIMA	\$ *****25,000,000.00
GASTOS	\$ *****0.00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	\$ *****4,750,000.00
AJUSTE AL PESO	\$ *****0.00
TOTAL A PAGAR EN PESOS	\$ *****29,750,000.00

EN MI CALIDAD DE TOMADOR DE LA PÓLIZA REFERENCIADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE, QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN, EL TEXTO DE LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN DE LA PÓLIZA, ME HAN SIDO ANTICIPADAMENTE EXPLICADAS POR LA ASEGURADORA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS LAS EXCLUSIONES Y EL ALCANCE O CONTENIDO DE LA COBERTURA DE LA PÓLIZA Y DE LAS GARANTÍAS, Y EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS AQUÍ CONTENIDA.

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES Y AGENTES DE RETENCIÓN, SEGÚN RESOLUCIÓN 2509 DE DICIEMBRE 3 DE 1993.

EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE EN MEDELLIN

A LOS 13 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2024

FIRMA AUTORIZADA

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN DEL COASEGURO				INTERMEDIARIOS			
CÓDIGO	COMPANÍA	% PARTICIPACION	PRIMA	CODIGO	TIPO	NOMBRE	% PARTICIPACION
6	ASEGURADORA SOLIDARIA DE	30.69	7,672,500.00	55631	Corredor	CORRECOL S.A.	100.00
13	MAFFRE SEGUROS GENERALES	25.11	6,277,500.00				
1	SBS SEGUROS COLOMBIA S A	9.3	2,325,000.00				
20	PREVISORA SEGUROS	7	1,750,000.00				



Línea de Atención al Cliente 57-601 4235757 en Bogotá, 018000512620 resto del país o #247 o página web www.axacolatpatria.co contáctenos Escribanos su PQRS. Usted también cuenta con la Defensoría del Consumidor Financiero en el buzón defensoria@consuelorodriguezvalero.com, teléfono 3134998023.
Consulte información sobre la Defensoría del Consumidor Financiero aquí https://www.axacolatpatria.co/documents/4220127376141280/Folleto-virtual-consumidor-financiero.pdf

P_XXXXXX

USUARIO MMSERRANO

-ORIGINAL - CLIENTE-



AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.
860.002.184-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.6158014554

CERTIFICADO DE: EXPEDICION		HOJA ANEXA No. 1	
TOMADOR	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
ASEGURADO	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000-0
DIRECCIÓN	*, TERRITORIO NACIONAL, TERRITORIO NACIONAL	TELÉFONO	0
AMPAROS CONTRATADOS		VALOR ASEGURADO	LIMITE POR EVENTO
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL		1,000,000,000.00	0.00
Deducible: 1.00 POR CIENTO SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO		15.00 SALARIO MINIMO DIARIO LEGAL VIGENTE	
GASTOS DE DEFENSA		50,000,000.00	
Deducible: 1.00 POR CIENTO SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO		15.00 SALARIO MINIMO DIARIO LEGAL VIGENTE	
BENEFICIARIOS		Documento	
Nombre		NIT 000.000.000-0	
TERCEROS AFECTADOS			
AXA COLPATRIA SEGUROS S.A EMITE LA PRESENTE POLIZA BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES:			
SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.			
TOMADOR.	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	ISVIMED	
NIT.	900014480-8		
ASEGURADO.	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN - ISVIMED		
NIT.	900014480-8		
BENEFICIARIO.	TERCEROS AFECTADOS		
NIT.			
1. OBJETO DEL SEGURO: AMPARAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (LUCRO CESANTE Y DAÑO EMERGENTE) Y EXTRA PATRIMONIALES QUE CAUSE INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN ISVIMED Y LAS ENTIDADES DESCENTRALIZADAS; CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE INCURRA O LE SEA IMPUTABLE DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, POR LESIONES, MENOSCABO EN LA SALUD O MUERTE DE PERSONAS O DETERIORO, DESTRUCCIÓN O PÉRDIDA DE BIENES DE TERCEROS CAUSADOS DURANTE EL GIRO NORMAL DE SUS ACTIVIDADES. DE IGUAL FORMA COMO CONSECUENCIA DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ORIGINADA DENTRO O FUERA DE SUS INSTALACIONES, EN EL DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES O EN LO RELACIONADO CON ELLA, LO MISMO QUE LOS ACTOS DE SUS EMPLEADOS Y FUNCIONARIOS DENTRO Y FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL. NOTA: SE ENTENDERÁN COMO TERCEROS TODAS Y CADA UNA DE LAS PERSONAS QUE CIRCULEN, INGRESEN, ACCEDAN O SE ENCUENTREN EN LOS PREDIOS DE INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN - ISVIMED Y LAS ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, INDEPENDIENTEMENTE QUE EL ASEGURADO LE ESTÉ PRESTANDO UN SERVICIO OBJETO DE SU RAZÓN SOCIAL.			
2. CONDICIONES OBLIGATORIAS: TIPO DE COBERTURA: RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL PARA AMPARAR LOS DAÑOS MATERIALES O LESIONES O MUERTE POR LAS CUALES FUERE CIVILMENTE RESPONSABLE LA INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN ISVIMED Y LAS ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, DURANTE EL GIRO NORMAL DE SUS ACTIVIDADES POR CUALQUIER CAUSA, SALVO LOS EVENTOS EXPRESAMENTE EXCLUIDOS. LA PRESENTE PÓLIZA OPERA IGUALMENTE EN EXCESO DE LOS AMPAROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRATADOS EN LOS SEGUROS DE AUTOMÓVILES Y TODO RIESGO MAQUINARIA Y EQUIPO.			
3. BIENES E INTERESES ASEGURABLES: SE CONSIDERARÁN ASEGURADOS TODOS LOS PREDIOS Y ACTIVIDADES QUE EL ASEGURADO POSEA Y DESARROLLE, BIEN SEA EN ARRIENDO, COMODATO, TENEDOR O A CUALQUIER TÍTULO Y EN LOS CUALES DESARROLLE Y REALICE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, CONTROL Y DE SERVICIO A LA COMUNIDAD, INCLUYENDO LOS PREDIOS E INSTALACIONES PÚBLICOS QUE, DE ACUERDO A LA LEY, SE ENCUENTREN BAJO SU RESPONSABILIDAD, PROTECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y CONTROL. LAS LABORES Y OPERACIONES QUE LLEVE A CABO EL ASEGURADO, EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES. SE DEJA CONSTANCIA QUE DENTRO DE LOS DAÑOS PERSONALES ESTÁN INCLUIDOS EL DAÑO MORAL, EL DAÑO FISIOLÓGICO Y EL PERJUICIO DE VIDA EN RELACIÓN.			
4. VALORES ASEGURADOS: \$ 1.000.000.000			
5. AMPAROS OBLIGATORIOS.			
5.1. ACTIVIDADES DEPORTIVAS, SOCIALES Y CULTURALES DENTRO O FUERA DE LOS PREDIOS.			
5.2. COBERTURA DE LUCRO CESANTE PARA LOS TERCEROS AFECTADOS.			
5.3. CONTAMINACIÓN SÚBITA, ACCIDENTAL E IMPREVISTA.			
5.4. DAÑOS ORIGINADOS POR VARIACIONES PERJUDICIALES DE AGUAS, SUELOS O SUBSUELOS. SE EXCLUYE LA CONTAMINACIÓN GRADUAL Y PAULATINA.			
5.5. EXCURSIONES, ACTOS FESTIVOS, EVENTOS SOCIALES Y DEPORTIVOS.			



Línea de Atención al Cliente 57-601 4235757 en Bogotá, 018000512620 resto del país o #247 o página web www.axacolpatria.co contáctenos Escribanos su PQRS. Usted también cuenta con la Defensoría del Consumidor Financiero en el buzón defensoria@consuelorodriguezvalero.com, teléfono 3134998023.

Usuario

MMSSERRANO

Consulte información sobre la Defensoría del Consumidor Financiero aquí <https://www.axacolpatria.co/documents/42201273/76141280/Folleto-virtual-consumidor-financiero.pdf>

SISE-U-002-0



AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.
860.002.184-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL POLIZA No.6158014554

CERTIFICADO DE: EXPEDICION		HOJA ANEXA No. 2	
TOMADOR	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
ASEGURADO	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000-0
DIRECCIÓN	*, TERRITORIO NACIONAL, TERRITORIO NACIONAL	TELÉFONO	0

5.6. QUEDAN CUBIERTOS LOS EVENTOS SOCIALES Y DEPORTIVOS REALIZADOS POR INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN ISVIMED Y ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, EN LAS INSTALACIONES PROPIEDAD DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN QUE SON ADMINISTRADAS POR EL INDER.

5.7. GASTOS MÉDICOS INCLUYENDO PERSONAL DEL ASEGURADO, CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. HASTA POR 30 DÍAS SIGUIENTES DESDE OCURRIDO EL EVENTO, SIN QUE EXISTA O SE DEMUESTRE RESPONSABILIDAD. SUBLÍMITE \$1.020.000.000= EVENTO Y \$ 1.870.000.000= VIGENCIA.

5.8. INCLUYE LA RESPONSABILIDAD PROVENIENTE DE HUNDIMIENTO, DERRUMBE O ASENTAMIENTO DEL SUELO O DEL SUBSUELO O DESLIZAMIENTO DEL TERRENO, AVALANCHAS CARRETERAS O PUENTES, TÚNELES Y DEMÁS EXCAVACIONES QUE ESTÁN BAJO SU POSESIÓN, MANTENIMIENTO, USO, CONTROL O CUIDADO. SE EXCLUYE LA RESPONSABILIDAD POR HECHOS DE LA NATURALEZA. SE ENTIENDEN AMPARADOS AQUELLOS EVENTOS RELACIONADOS CON EL GIRO NORMAL DE SUS ACTIVIDADES (PLO).

5.9. INCLUYE LA COBERTURA DE PROPIEDADES ADYACENTES PARA OBRAS CIVILES TERMINADAS QUE TENGAN INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN ISVIMED Y ENTIDADES DESCENTRALIZADAS A SU CARGO O POR LAS QUE SEA LEGAL O CONTRACTUALMENTE RESPONSABLE. 5.10. LA POSESIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SOCIALES (GUARDERÍAS, ESCUELAS, BIBLIOTECAS, INSTITUCIONES Y CENTROS EDUCATIVOS, TEATROS, MERCADOS PROVEEDURÍAS Y SIMILARES; ENTRE OTROS).

5.11. LA POSESIÓN, USO Y MANTENIMIENTO DE TANQUES Y TUBERÍAS.

5.12. LA TENENCIA DE ANIMALES.

5.13. AVISOS, VALLAS Y LETREROS DENTRO Y FUERA DE LOS PREDIOS.

5.14. CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES.

5.15. LAS OPERACIONES REALIZADAS POR EL ASEGURADO PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO DE CARRETERAS O VÍAS, DONDE REQUIERE OPERAR CON EQUIPOS PROPIOS O DE TERCEROS; SIEMPRE Y CUANDO SEA EN DESARROLLO DE SU OBJETO MISIONAL. PARA LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA CONSTRUCCIÓN, SUBLÍMITE \$1.000.000.000 EVENTO / VIGENCIA, EN EXCESO DE LA PÓLIZA DE RC CONSTRUCCIÓN. 5.16. OPERACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE BIENES Y MERCANCÍAS, INCLUYENDO AQUELLOS DE NATURALEZA AZAROSA O INFLAMABLE.

5.17. PARTICIPACIÓN DEL ASEGURADO EN FERIAS Y EXPOSICIONES NACIONALES E INTERNACIONALES Y EVENTOS RELACIONADOS CON SU OBJETO SOCIAL.

5.18. PROPIETARIOS, ARRENDATARIOS Y POSEEDORES, AL IGUAL QUE EN SU CARÁCTER DE PROPIETARIO O ARRENDATARIO DE TERRENOS, EDIFICIOS O LOCALES QUE SEAN UTILIZADOS PARA LA INDUSTRIA O CUALQUIER ACTIVIDAD COMERCIAL O ECONÓMICA.

5.19. RCE PARQUEADEROS, INCLUYENDO DAÑOS O HURTO A VEHÍCULOS Y SUS ACCESORIOS DE TERCEROS Y FUNCIONARIOS EN PREDIOS DEL ASEGURADO. SUBLIMITA A \$110.000.000 EVENTO / \$220.000.000 VIGENCIA. ESTA CONDICIÓN INCLUYE LOS PARQUEADEROS DE BICICLETAS DE INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN ISVIMED.

5.20. RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA (OPERA EN EXCESO DEL VALOR INDEMNIZADO POR LAS PÓLIZAS DE LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS). SUBLÍMITE DE 50% DEL VALOR ASEGURADO.

5.21. RESPONSABILIDAD CIVIL DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS EN EXCESO DEL LÍMITE CONTRATADO EN LA PÓLIZA DE AUTOMÓVILES, INCLUIDOS LOS VEHÍCULOS DE LOS FUNCIONARIOS EN DESARROLLO DE ACTIVIDADES PARA EL ASEGURADO. SUBLÍMITE PARA VEHÍCULOS PROPIOS 100% EVENTO / VIGENCIA. LOS VEHÍCULOS PROPIOS QUE ESTÉN EN REPOSO NO LES APLICA SUBLÍMITE, YA QUE ESTARÁN ASEGURADOS COMO ACTIVOS EN LA PÓLIZA DE TODO RIESGO DAÑOS MATERIALES Y NO CUENTAN CON PÓLIZA DE AUTOMÓVILES.

5.22. RESPONSABILIDAD CIVIL GENERADA POR LAS OPERACIONES, LAS LABORES Y EL USO DE EQUIPOS, MAQUINARIA, MAQUINARIA AMARILLA, LAS MÁQUINAS DE BOMBEROS, O CUALQUIER EQUIPO, O MAQUINARIA DE PROPIEDAD DEL ASEGURADO, O POR LOS CUALES SEA RESPONSABLE, AUNQUE NO SE HAYAN NOMBRADO O ESPECIFICADO; PROPIAS, O BAJO SU CUIDADO TENENCIA, O CONTROL, O CUSTODIA A CUALQUIER TÍTULO. ESTA COBERTURA OPERA EN EXCESO DE LA RCE CONTRATADA PARA CADA UNA DE LA MAQUINARIA O EQUIPO DESCRITOS.



Línea de Atención al Cliente 57-601 4235757 en Bogotá, 018000512620 resto del país o #247 o página web www.axacolpatria.co contáctenos Escribanos su PQRS. Usted también cuenta con la Defensoría del Consumidor Financiero en el buzón defensoria@consuelorodriguezvalero.com, teléfono 3134998023.

Usuario

MMSERRANO

Consulte información sobre la Defensoría del Consumidor Financiero aquí <https://www.axacolpatria.co/documents/42201273/76141280/Folleto-virtual-consumidor-financiero.pdf>

SISE-U-002-0



AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.
860.002.184-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL POLIZA No.6158014554

CERTIFICADO DE: EXPEDICION		HOJA ANEXA No. 3	
TOMADOR	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
ASEGURADO	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000-0
DIRECCIÓN	*, TERRITORIO NACIONAL, TERRITORIO NACIONAL	TELÉFONO	0

5.23. RESPONSABILIDAD CIVIL GENERADA POR UN INCENDIO O EXPLOSIÓN.

5.24. RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL: SE SUBLIMITA AL 100% DEL VALOR ASEGURADO TOTAL DE LA PÓLIZA PARA TODA Y CADA PÉRDIDA.

5.25. RESPONSABILIDAD CIVIL POR DAÑOS A BIENES DE EMPLEADOS Y VISITANTES, EXCLUYENDO DINEROS Y JOYAS. SUBLÍMITE \$50.000.000, EVENTO / \$100.000.000 VIGENCIA.

5.26. RESPONSABILIDAD CIVIL POR EL USO DE ESCOLTAS Y PERSONAL DE VIGILANCIA. SE SUBLÍMITE AL 50% DEL VALOR ASEGURADO TOTAL DE LA PÓLIZA PARA TODA Y CADA PÉRDIDA.

5.27. RESPONSABILIDAD CIVIL QUE EL PERSONAL DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD DEL ASEGURADO PUEDAN LLEGAR A COMETER EN DESEMPEÑO DE SUS LABORES, INCLUSO LA OCASIONADA POR EL USO DE ARMAS DE FUEGO Y ERRORES DE PUNTERÍA. SI EL PERSONAL DE CELADURÍA, VIGILANCIA Y SEGURIDAD QUE PRESTA EL SERVICIO AL ASEGURADO ES SUMINISTRADO POR UNA FIRMA ESPECIALIZADA EN LA MATERIA, ESTE AMPARO OPERA EN EXCESO DEL LÍMITE DE RCE QUE LA LEY EXIGE PARA ESTE TIPO DE ACTIVIDAD O, EL LÍMITE QUE TAL FIRMA TENGA CONTRATADO PARA ESTOS EFECTOS, EL QUE SEA MAYOR, PERO EN TODO CASO NO SERÁ INFERIOR A 400 SMMLV. ESTE AMPARO SE OTORGA BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES: A) QUE LA FIRMA CONTRATADA ESTÉ LEGALMENTE CONSTITUIDA BAJO LAS LEYES DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA. B) QUE EL PERSONAL ESTÉ ACTUANDO A NOMBRE DEL ASEGURADO Y EN CUMPLIMIENTO DE SUS ÓRDENES.

5.28. RESPONSABILIDAD CIVIL POR LA CAÍDA, EL DESCOPE, LA PODA Y EL MANTENIMIENTO DE ÁRBOLES.

5.29. RESPONSABILIDAD GENERADA POR MONTAJES, CONSTRUCCIONES, OBRAS CIVILES, REPARACIONES, MODIFICACIONES, DESMONTAJES Y REMONTAJES, ALTERACIONES, AMPLIACIONES, DEMOLICIONES. OPERA EN EXCESO QUE DEBE TENER CADA MONTAJE, CONSTRUCCIÓN, OBRA CIVIL, REPARACIONES, MODIFICACIONES, DESMONTAJES Y REMONTAJES, ALTERACIONES, AMPLIACIONES, DEMOLICIONES. SUBLÍMITE DE \$1.000.000.000= EVENTO / \$2.000.000.000= VIGENCIA. PARA LAS OBRAS CIVILES SOLO SE EXIGIRÁN ACTAS DE VECINDADES.

5.30. RESTAURANTES, CASINOS Y CAMPOS DEPORTIVOS Y BARES.

5.31. SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD DE EMPLEADOS DEL ASEGURADO (PERMANENTES, O TEMPORALES, O ESTUDIANTES EN PRÁCTICA, O CONTRATISTAS, O SUBCONTRATISTAS, O DE PERSONAS VOLUNTARIAS QUE PRESTEN SERVICIOS AL ASEGURADO), INCLUYENDO MIEMBROS DE LA DIRECTIVA CONTRA TERCEROS EN EL NORMAL DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES.

5.32. SE CUBRE EL DAÑO MORAL, FISIOLÓGICO, PERJUICIO DE VIDA EN RELACIÓN Y ALTERACIÓN A LAS CONDICIONES DE EXISTENCIA.

5.33. SINIESTROS OCURRIDOS EN EL EXTRANJERO, CONFORME A LA LEGISLACIÓN COLOMBIANA; EXCLUYENDO USA, CANADÁ, PUERTO RICO Y MÉXICO.

5.34. SUMINISTRO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS A TERCEROS POR EL ASEGURADO, O POR CONTRATISTAS, O POR SUBCONTRATISTAS.

5.35. TRABAJOS EN ALTURA. SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LAS EXIGENCIAS DE CONDICIONES FÍSICAS Y DE SEGURIDAD ESTABLECIDAS POR LA RESOLUCIÓN LA RESOLUCIÓN 4272 DE 2021 DEL MINISTERIO DE TRABAJO.

5.36. TRANSPORTE DE MERCANCÍAS Y DEMÁS BIENES DENTRO Y FUERA DE LOS PREDIOS, INCLUYENDO AQUELLOS DE NATURALEZA AZAROSA O INFLAMABLE.

5.37. TRANSPORTE DE PERSONAL VINCULADO A LOS ASEGURADOS MEDIANTE CONTRATO DE TRABAJO, DE PERSONAS VOLUNTARIAS QUE PRESTEN SERVICIOS AL ASEGURADO, DE TERCEROS Y VISITANTES, EN VEHÍCULOS PROPIOS O NO PROPIOS. LAS PERSONAS TRANSPORTADAS SE ENTENDERÁN COMO TERCEROS AL IGUAL QUE SUS FAMILIARES. SUBLÍMITE \$1.000.000.000 EVENTO / VIGENCIA.

5.38. USO DE ARMAS DE FUEGO Y ERRORES DE PUNTERÍA POR FUNCIONARIOS, VIGILANTES, CELADORES Y FIRMAS ESPECIALIZADAS, QUEDO SIN SUBLÍMITE, EN EXCESO DEL LÍMITE DE LA PÓLIZA DE LA EMPRESA DE SEGURIDAD, PERO EN TODO CASO NO SERÁ INFERIOR A 400 SMMLV.

5.39. USO DE ASCENSORES, ELEVADORES, ESCALERAS AUTOMÁTICAS, MONTACARGAS, GRÚAS, PUENTES GRÚAS, EQUIPOS DE TRABAJO Y DE TRANSPORTE DENTRO O FUERA DE LOS PREDIOS. USO DE GRÚAS, MONTACARGAS, MÁQUINAS Y EQUIPOS DE TRABAJO, DE CARGUE Y DESCARGUE Y TRANSPORTE DENTRO Y FUERA DE LOS PREDIOS ASEGURADOS, INCLUYENDO CUANDO SON ARRENDADOS A TERCEROS Y OPERADOS POR PERSONAL DEL ASEGURADO.



Línea de Atención al Cliente 57-601 4235757 en Bogotá, 018000512620 resto del país o #247 o página web www.axacolpatria.co contáctenos Escribanos su PQRS. Usted también cuenta con la Defensoría del Consumidor Financiero en el buzón defensoria@consuelorodriguezvalero.com, teléfono 3134998023.

Usuario

MMSERRANO

Consulte información sobre la Defensoría del Consumidor Financiero aquí <https://www.axacolpatria.co/documents/42201273/76141280/Folleto-virtual-consumidor-financiero.pdf>

SISE-U-002-0



AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.
860.002.184-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL POLIZA No.6158014554

CERTIFICADO DE: EXPEDICION		HOJA ANEXA No. 4	
TOMADOR	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
ASEGURADO	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000-0
DIRECCIÓN	*, TERRITORIO NACIONAL, TERRITORIO NACIONAL	TELÉFONO	0

5.40. USO DE ESTACIONES DE GASOLINA A SU SERVICIO, SUBLIMITE A \$110.000.000 EVENTO / \$220.000.000 VIGENCIA. INCLUYENDO DAÑOS Y/O HURTO A VEHÍCULOS Y SUS ACCESORIOS DE TERCEROS Y FUNCIONARIOS EN PREDIOS DEL ASEGURADO
5.41. VARIACIONES O INUNDACIONES POR ACTIVIDADES DE LOS ASEGURADOS.

5.42. VIAJES DE FUNCIONARIOS DEL ASEGURADO DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL O EN CUALQUIER PARTE DEL MUNDO CUANDO EN DESARROLLO DE ACTIVIDADES INHERENTES AL ASEGURADO CAUSEN DAÑOS A TERCEROS. SE EXCLUYE LA RESPONSABILIDAD PROFESIONAL Y PERSONAL.

5.43. VIAJES DE FUNCIONARIOS EN COMISIÓN O ESTUDIO NACIONALES O EN EL EXTERIOR. SE EXCLUYE LA RESPONSABILIDAD PROFESIONAL Y PERSONAL.

6. CLAUSULAS OBLIGATORIAS:

6.1. AMPARO AUTOMÁTICO PARA NUEVOS PREDIOS, OPERACIONES O ACTIVIDADES. EL PRESENTE ANEXO SE EXTIENDE A CUBRIR AUTOMÁTICAMENTE TODO NUEVO PREDIO, OPERACIÓN O ACTIVIDAD CREADOS POR EL ASEGURADO, OBLIGÁNDOSE A INFORMAR A LA COMPAÑÍA DENTRO DE LOS 130 DÍAS SIGUIENTES A LA CREACIÓN. SIN COBRO DE PRIMA ADICIONAL.

6.2. AMPLIACIÓN DEL PLAZO PARA AVISO DE SINIESTRO. EL ASEGURADO PODRÁ DAR AVISO DE LA OCURENCIA DEL SINIESTRO EN UN TÉRMINO MÁXIMO DE 90 DÍAS, SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE HAYA CONOCIDO O DEBIDO CONOCER LA OCURENCIA DEL MISMO.

6.3. ANTICIPO DE INDEMNIZACIÓN 60%: EN CASO DE PRESENTARSE UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA Y DEMOSTRADA SU OCURENCIA, LA COMPAÑÍA CONVIENE EN ANTICIPAR EL 60% DEL VALOR ESTIMADO DE LA PÉRDIDA MIENTRAS EL ASEGURADO CUMPLE CON LA OBLIGACIÓN LEGAL PARA TAL FIN. EL ASEGURADO DEBERÁ HACER EL REQUERIMIENTO MEDIANTE COMUNICACIÓN ESCRITA DIRIGIDA A LA COMPAÑÍA.

6.4. CLÁUSULA COMPROMISORIA: LAS PARTES ACUERDAN QUE, EN CASO DE PRESENTARSE ALGUNA CONTROVERSIA SOBRE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO DE SEGUROS, REALIZARÁN SUS MEJORES ESFUERZOS PARA RESOLVER EN FORMA AMIGABLE SUS INCONVENIENTES O DESACUERDOS. PARA TAL EFECTO, CUANDO ALGUNA DE LAS PARTES SE CONSIDERE AFECTADA, NOTIFICARÁ POR ESCRITO A LA OTRA DE TAL SITUACIÓN. DE NO LLEGAR A UN ACUERDO, EL CONFLICTO SE RESOLVERÁ POR UN TRIBUNAL DE ARBITRAMIENTO DESIGNADO POR LA CÁMARA DE COMERCIO DE MEDELLÍN, MEDIANTE SORTEO ENTRE LOS ÁRBITROS INSCRITOS EN LAS LISTAS QUE LLEVA DICHA CÁMARA. EL TRIBUNAL ACTUARÁ DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES REGLAS: A) EL TRIBUNAL ESTARÁ INTEGRADO POR UN (1) ÁRBITRO PARA CONTROVERSIAS EN CUANTÍA MENOR A 400 SMLV Y POR TRES (3) ÁRBITROS PARA CONTROVERSIAS EN CUANTÍA SUPERIOR A 400 SMLV; B) EL TRIBUNAL DECIDIRÁ EN DERECHO TENIENDO COMO LEY APLICABLE LA LEY COLOMBIANA; C) EL TRIBUNAL FUNCIONARÁ EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN, EN EL CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD; D) LAS COSTAS QUE GENERE EL ARBITRAMIENTO ESTARÁN A CARGO DE LAS DOS PARTES EN PROPORCIONES EN IGUAL PROPORCIÓN.

6.5. ASISTENCIA JURÍDICA EN PROCESOS CIVILES Y PENALES ADMINISTRATIVOS, FISCALES ENTRE OTROS. LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS GASTOS EN QUE INCURRA EL ASEGURADO POR CONCEPTO DE HONORARIOS DE LOS ABOGADOS QUE LO APODEREN EN LAS INVESTIGACIONES Y PROCESOS CIVILES, PENALES ADMINISTRATIVOS, QUE SE INICIE COMO CONSECUENCIA DIRECTA Y EXCLUSIVA DE UN EVENTO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA.

6.6. BIENES BAJO CUIDADO, TENENCIA, CONTROL Y CUSTODIA. LA COMPAÑÍA INDEMNIZARÁ LOS DAÑOS OCASIONADOS POR CUALQUIER SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA, QUE AFECTE BIENES QUE, SIN SER DE PROPIEDAD DEL ASEGURADO, ESTÉN BAJO LA RESPONSABILIDAD, CUIDADO, TENENCIA, CONTROL O CUSTODIA DE ESTE, \$ 350.000.000 EVENTO /VIGENCIA.

6.7. CLÁUSULA DE NO CONTROL: LA PRESENTE PÓLIZA NO SERÁ INVALIDADA POR EL INCUMPLIMIENTO DEL ASEGURADO DE LAS CONDICIONES Y TÉRMINOS REFERENTE A CUALQUIER BIEN MUEBLE O INMUEBLE SOBRE EL CUAL EL ASEGURADO NO EJERZA CONTROL.

6.9. CONCURRENCIA DE AMPAROS, CLÁUSULAS O CONDICIONES. SI DOS O MÁS AMPAROS, CLÁUSULAS O CONDICIONES OTORGAN COBERTURA A UN MISMO EVENTO, SE INDEMNIZARÁ CON AQUELLA QUE OFREZCA MAYOR PROTECCIÓN PARA LOS INTERESES DEL ASEGURADO. DE IGUAL MANERA PREVALECEERÁN LOS AMPAROS, CLÁUSULAS O CONDICIONES QUE OTORGUEN COBERTURA, SOBRE AQUELLOS QUE LAS EXCLUYAN. EN TODO CASO Y ANTE CUALQUIER DISCREPANCIA SOBRE CUÁL ES EL AMPARO, CLÁUSULA O CONDICIÓN APLICABLE A UN CASO DETERMINADO, SE APLICARÁ AQUELLA QUE DETERMINE EL ASEGURADO DE ACUERDO CON SU CONVENIENCIA.

6.10. CONOCIMIENTO DEL RIESGO. LA COMPAÑÍA DECLARA EL CONOCIMIENTO DE LOS RIESGOS ASEGURADOS Y POR LO TANTO DEJA CONSTANCIA DEL CONOCIMIENTO DE LOS HECHOS, CIRCUNSTANCIAS Y EN GENERAL CONDICIONES DE LOS MISMOS, SIN PERJUICIO DE LA OBLIGACIÓN QUE TIENE A SU CARGO EL ASEGURADO DE AVISAR CUALQUIER MODIFICACIÓN O ALTERACIÓN EN EL ESTADO DEL RIESGO ATENDIENDO A LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 1058 Y 1061 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO. LA COMPAÑÍA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR VISITAS PARA INSPECCIONAR LOS RIESGOS ASEGURADOS CUANTAS VECES LO JUZGUE PERTINENTE.

6.11. DESIGNACIÓN DE AJUSTADORES. EN LOS EVENTOS DE SINIESTROS QUE AFECTEN LA PRESENTE PÓLIZA Y SI LA COMPAÑÍA DECIDE HACER NOMBRAMIENTO DE AJUSTADOR O LA ENTIDAD ASEGURADA LO SOLICITA, LA DESIGNACIÓN SE EFECTUARÁ DE COMÚN ACUERDO ENTRE LA COMPAÑÍA Y EL ASEGURADO DE UNA TERNA QUE OFRECERÁ LA COMPAÑÍA Y DE LA CUAL EL ASEGURADO ELEGIRÁ EL AJUSTADOR QUE CONSIDERE CONVENIENTE.

6.12. EMPLEADOS DE FIRMAS ESPECIALIZADAS O TEMPORALES. SE CONSIDERARÁN CUBIERTOS LOS HECHOS COMETIDOS POR EMPLEADOS DE FIRMAS ESPECIALIZADAS O TEMPORALES O PROVISIONALES, INCLUYENDO LA VIGILANCIA ESPECIALIZADA.



Línea de Atención al Cliente 57-601 4235757 en Bogotá, 018000512620 resto del país o #247 o página web www.axacolpatria.co contáctenos Escribanos su PQRS. Usted también cuenta con la Defensoría del Consumidor
Financiero en el buzón defensoria@consuelordriguezvalero.com, teléfono 3134998023.

Usuario

MMSERRANO

Consulte información sobre la Defensoría del Consumidor Financiero aquí <https://www.axacolpatria.co/documents/42201273/76141280/Folleto-virtual-consumidor-financiero.pdf>

SISE-U-002-0



AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.
860.002.184-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL POLIZA No.6158014554

CERTIFICADO DE: EXPEDICION		HOJA ANEXA No. 5	
TOMADOR	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
ASEGURADO	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000-0
DIRECCIÓN	*, TERRITORIO NACIONAL, TERRITORIO NACIONAL	TELÉFONO	0

6.13. ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES NO INTENCIONALES. SI EL TOMADOR INCURRIESE EN ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES INculpables A ÉL Y AL ASEGURADO, EL CONTRATO NO SERÁ NULO NI HABRÁ LUGAR A LA APLICACIÓN DEL INCISO TERCERO DEL ARTÍCULO 1058 DEL CÓDIGO DE COMERCIO SOBRE REDUCCIÓN PORCENTUAL DE LA ASEGURADA. EN ESTE CASO, SE LIQUIDARÁ LA PRIMA ADECUADA AL VERDADERO ESTADO DEL RIESGO.

6.14. EXPERTICIO TÉCNICO. EN EL EVENTO DE EXISTIR DISCREPANCIA ENTRE LA COMPAÑÍA Y EL ASEGURADO EN CUANTO A SI EL SINIESTRO CONSTITUYE UNA PÉRDIDA TOTAL O PARCIAL O CON RELACIÓN A OTROS ASPECTOS DE ORDEN TÉCNICO, LA CUESTIÓN SERÁ SOMETIDA A LA DECISIÓN DE INGENIEROS PERITOS O TÉCNICOS EXPERTOS EN LA ACTIVIDAD QUE DESARROLLA EL ASEGURADO, SEGÚN LOS INTERESES AFECTADOS POR EL SINIESTRO, SIGUIENDO EL PROCEDIMIENTO QUE PARA TAL REGULACIÓN PREVÉN LOS ARTÍCULOS 2026 Y SIGUIENTES DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

6.15. GASTOS DE DEFENSA, CAUCIONES Y COSTAS PROCESALES (SE AMPARAN ÚNICAMENTE LOS GASTOS DE CONSTITUCIÓN DE LA CAUCIÓN MAS NO LA CAUCIÓN COMO TAL, EL PRESENTE AMPARO OPERA DENTRO DEL VALOR ASEGURADO Y NO EN EXCESO), SUBLÍMITE \$10.000.000 POR EVENTO Y \$50.000.000 POR VIGENCIA.

LA PRESENTE PÓLIZA AMPARA LOS SIGUIENTES GASTOS:

LOS HONORARIOS DE ABOGADOS Y DEMÁS GASTOS QUE TENGA QUE SUFRAGAR EL ASEGURADO PARA LA DEFENSA DE SUS INTERESES ANTE CUALQUIER AUTORIDAD JUDICIAL O ADMINISTRATIVA, COMO CONSECUENCIA DE LA RECLAMACIÓN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL DE LA VÍCTIMA O SUS CAUSAHABIENTES, AÚN EN EL CASO DE QUE SEA INFUNDADA, FALSA O FRAUDULENTA.

EN MATERIA PENAL, SE RECONOCERÁN LOS GASTOS DE DEFENSA DEL ASEGURADO O CUALQUIERA DE SUS EMPLEADOS, CUANDO SEAN PROCESADOS POR DELITOS CULPOSOS O ABSUELTOS POR DELITOS DOLOSOS, QUE A SU VEZ GENEREN O PUEDAN GENERAR A SU CARGO LA INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS AMPARADOS POR LA PRESENTE PÓLIZA.

SI EL ASEGURADO Y LA COMPAÑÍA LLEGAN A UN ACUERDO SOBRE LA DISTRIBUCIÓN DE GASTOS DE DEFENSA, LA COMPAÑÍA PAGARÁ POR ADELANTADO LOS GASTOS DE DEFENSA ASIGNADOS A LA PÉRDIDA CUBIERTA, SIEMPRE QUE EL ASEGURADO DEBA IGUALMENTE SUFRAGARLOS POR ANTICIPADO.

EL COSTO DE CUALQUIER CLASE DE CAUCIÓN QUE EL ASEGURADO TENGA QUE PRESTAR EN LOS PROCESOS DE QUE TRATA EL LITERAL ANTERIOR. LA COMPAÑÍA NO SE OBLIGA, SIN EMBARGO, A OTORGAR DICHAS CAUCIONES.

EN LOS CASOS EN LOS QUE POR NO HABER CONDENA U OBLIGACIÓN DE INDEMNIZAR EN CABEZA DEL ASEGURADO, SÓLO HAYA LUGAR AL RECONOCIMIENTO DE GASTOS DE DEFENSA O CAUCIONES JUDICIALES BAJO LA PRESENTE PÓLIZA, NO HABRÁ LUGAR A LA APLICACIÓN DE DEDUCIBLE.

LAS COSTAS DEL PROCESO QUE EL TERCERO DAMNIFICADO O SUS CAUSAHABIENTES PROMUEVAN EN CONTRA DEL ASEGURADO O LA COMPAÑÍA, CON LA SALVEDAD QUE, SI LA CONDENA POR LOS PERJUICIOS OCASIONADOS A LA VÍCTIMA EXCEDE LA SUMA ASEGURADA, LA COMPAÑÍA SÓLO RESPONDERÁ POR LOS COSTOS DEL PROCESO EN PROPORCIÓN A LA CUOTA QUE LE CORRESPONDA EN LA INDEMNIZACIÓN. SUBLÍMITE \$50.000.000 POR EVENTO Y \$100.000.000 POR VIGENCIA.

6.16. HONORARIOS PROFESIONALES DE ABOGADOS, CONSULTORES, AUDITORES, INTERVENTORES, ENTRE OTROS. LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR LOS HONORARIOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO, POR CONCEPTO DE ABOGADOS, CONSULTORES, AUDITORES, INTERVENTORES, REVISORES, CONTADORES, ETC., PARA OBTENER Y CERTIFICAR: LOS DETALLES EXTRAÍDOS DE LOS LIBROS DE CONTABILIDAD Y DEL NEGOCIO MISMO DEL ASEGURADO, Y CUALQUIER OTRA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y TESTIMONIOS QUE SEAN PEDIDOS POR LA COMPAÑÍA AL ASEGURADO. LA COMPAÑÍA RECONOCERÁ HASTA EL 100% DE LOS GASTOS DEMOSTRADOS.

6.17. INDEMNIZACIÓN POR CLARA EVIDENCIA SIN QUE EXISTA PREVIO FALLO JUDICIAL: EN CASO DE CUALQUIER EVENTO CUBIERTO POR LA PRESENTE PÓLIZA, EL PAGO SE REALIZARÁ CON LA DECLARACIÓN O MANIFESTACIÓN DE CULPABILIDAD DEL ASEGURADO POR ESCRITO, SIEMPRE Y CUANDO SU RESPONSABILIDAD SEA EVIDENTE.

6.18. LIMITACIÓN DE LA RETICENCIA. LA COMPAÑÍA MANIFIESTA QUE, CUANDO INVOQUE LA RETICENCIA O INEXACTITUD SOLO SE REFERIRÁ A HECHOS O CIRCUNSTANCIAS, QUE CONOCIDAS POR LA COMPAÑÍA LA HUBIERE RETRAÍDO DE CELEBRAR EL CONTRATO O INDUCIDO A ESTIPULAR OTRAS CONDICIONES. PARA EFECTOS DE UN SINIESTRO, LA RETICENCIA SOLO SE INVOCARÁ CUANDO EXISTA UNA VINCULACIÓN CAUSAL ENTRE HECHOS Y LAS CIRCUNSTANCIAS NO DECLARADOS, O DECLARADOS INEXACTAMENTE Y LOS QUE DIERON ORIGEN AL SINIESTRO.

6.19. MODIFICACIONES A FAVOR DEL ASEGURADO. SI DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA SE PRESENTAN MODIFICACIONES A LAS CONDICIONES QUE REPRESENTEN UN BENEFICIO A FAVOR DEL ASEGURADO, SIN QUE IMPLIQUEN UN AUMENTO A LA PRIMA ORIGINALMENTE PACTADA, TALES MODIFICACIONES SE CONSIDERAN AUTOMÁTICAMENTE INCORPORADAS.

6.20. NO APLICACIÓN DE DEDUCIBLES PARA GASTOS MÉDICOS Y GASTOS SUPLEMENTARIOS. EN CASO DE SINIESTRO QUE AFECTE LAS COBERTURAS DE GASTOS MÉDICOS Y GASTOS SUPLEMENTARIOS, LA COMPAÑÍA INDEMNIZARÁ LA PÉRDIDA, SIN APLICAR NINGÚN TIPO DE DEDUCIBLE SOBRE EL VALOR DE LA MISMA.

6.21. RESTABLECIMIENTO AUTOMÁTICO DEL VALOR ASEGURADO POR PAGO DE SINIESTRO. SE ENTENDERÁ RESTABLECIDO AUTOMÁTICAMENTE EL VALOR ASEGURADO POR UNA SOLA VEZ, DESDE EL MOMENTO DEL SINIESTRO, QUE AFECTE LA PRESENTE PÓLIZA, EN EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN PAGADA O RECONOCIDA POR LA COMPAÑÍA. DICHO RESTABLECIMIENTO SE EFECTUARÁ SIN COBRO DE PRIMA ADICIONAL.



Línea de Atención al Cliente 57-601 4235757 en Bogotá, 018000512620 resto del país o #247 o página web www.axacolpatria.co contáctenos Escribanos su PQRS. Usted también cuenta con la Defensoría del Consumidor Financiero en el buzón defensoria@consuelordriguezvalero.com, teléfono 3134998023.

Usuario

MMSERRANO

Consulte información sobre la Defensoría del Consumidor Financiero aquí <https://www.axacolpatria.co/documents/42201273/76141280/Folleto-virtual-consumidor-financiero.pdf>

SISE-U-002-0



AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.
860.002.184-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL POLIZA No.6158014554

CERTIFICADO DE: EXPEDICION		HOJA ANEXA No. 6	
TOMADOR	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
ASEGURADO	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000-0
DIRECCIÓN	*, TERRITORIO NACIONAL, TERRITORIO NACIONAL	TELÉFONO	0

6.22. REVOCACIÓN DE LA PÓLIZA O CANCELACIÓN O NO RENOVACIÓN O NO PRÓRROGA. EL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO PODRÁ SER REVOCADO UNILATERALMENTE POR EL ASEGURADO EN CUALQUIER MOMENTO DE SU EJECUCIÓN. LA COMPAÑÍA POR SU PARTE PODRÁ REVOCARLO DANDO AVISO POR ESCRITO CON MÍNIMO 120 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, Y EN MENOR TIEMPO EN EL EVENTO CONTEMPLADO EN EL ARTÍCULO 22 DE LA LEY 35 DE 1993. EN CASO DE QUE SEA REVOCADO POR EL ASEGURADO, EL IMPORTE DE LA PRIMA DEVENGADA Y EL DE LA DEVOLUCIÓN, SE CALCULARÁ SIN TENER EN CUENTA LA TARIFA DE SEGUROS A CORTO PLAZO. LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A AVISAR SU DECISIÓN DE NO PRORROGAR ESTE CONTRATO DE SEGUROS CON 120 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, MEDIANTE COMUNICACIÓN ESCRITA DIRIGIDA AL ASEGURADO. EN CASO CONTRARIO, SE DARÁ POR ENTENDIDO QUE LA ASEGURADORA ACEPTA LA RENOVACIÓN O PRÓRROGA HASTA EL LÍMITE LEGAL ESTABLECIDO PARA LA ADICIÓN DE LOS CONTRATOS Y MANTENIENDO LAS MISMAS CONDICIONES DE ESTE PROCESO.

6.23. CLÁUSULA DE APLICACIÓN DE CONDICIONES PARTICULARES. EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIA ENTRE LAS CONDICIONES DEL CLAUSULADO GENERAL DEL RAMO CON RESPECTO A LAS CONDICIONES PARTICULARES DE LA PRESENTE PÓLIZA, PREVALECE LA INFORMACIÓN Y CONDICIONES ENUNCIADAS EN EL PRESENTE ANEXO.

6.24. ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES NO INTENCIONALES: SI EL TOMADOR INCURRIESE EN ERRORES, OMISIONES E INEXACTITUDES INCULPABLES A ÉL Y AL ASEGURADO, EL CONTRATO NO SERÁ NULO NI HABRÁ LUGAR A LA APLICACIÓN DEL INCISO TERCERO DEL ARTÍCULO 1058 DEL CÓDIGO DE COMERCIO SOBRE REDUCCIÓN PORCENTUAL DE LA PRESTACIÓN ASEGURADA. EN ESTE CASO, SE LIQUIDARÁ LA PRIMA ADECUADA AL VERDADERO ESTADO DEL RIESGO.

8. INFORMES DE SINIESTRALIDAD: LA COMPAÑÍA DEBERÁ ENVIAR AL TOMADOR Y AL CORREDOR DE SEGUROS, DENTRO DE LOS PRIMEROS DIEZ DÍAS DE CADA MES, UN INFORME MENSUAL DE SINIESTROS DEL MES ANTERIOR, EN MEDIO MAGNÉTICO EN FORMATO XLS, QUE CONTENGA LOS SIGUIENTES DATOS: NÚMERO DEL SINIESTRO, NOMBRE COMPLETO DEL CONDUCTOR (APELLIDOS Y NOMBRES), NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN, NOMBRE COMPLETO DE LA SECRETARÍA A LA CUAL PERTENECE, FECHA DEL SINIESTRO, FECHA Y HORA DEL AVISO A LA ASEGURADORA, FECHA Y HORA DE LA AUTORIZACIÓN EMITIDA POR LA ASEGURADORA, LUGAR DEL SINIESTRO, ACTIVIDADES O CAUSAS DEL SINIESTRO (DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS QUE SE LE INDIQUEN A LA ASEGURADORA), AMPARO AFECTADO, VALOR RECLAMADO O RESERVADO, VALOR PAGADO, FECHA DE PAGO, TIPO DE ATENCIÓN (DIRECTA O REEMBOLSO).

9. EXCLUSIÓN ENFERMEDAD TRANSMISIBLE.
ESTA PÓLIZA NO APLICA A: ENFERMEDAD TRANSMISIBLE LESIÓN PERSONAL O DAÑO MATERIAL SURGIDO DE UNA TRANSMISIÓN REAL O PRESUNTA DE UNA ENFERMEDAD TRANSMISIBLE, INCLUYENDO, PERO SIN LIMITARSE AL NUEVO CORONAVIRUS EN CUALQUIER FORMA DE CUALQUIER ORIGEN. ESTA EXCLUSIÓN APLICA AUN SI LOS RECLAMOS CONTRA CUALQUIER ASEGURADO ALEGAN NEGLIGENCIA U OTRA CONDUCTA INDEBIDA EN:

A. LA SUPERVISIÓN, CONTRATACIÓN, EMPLEO, ENTRENAMIENTO O MONITOREO DE OTROS QUE PUEDAN ESTAR INFECTADOS Y PROPAGAR UNA ENFERMEDAD TRANSMISIBLE;

B. LAS PRUEBAS PARA UNA ENFERMEDAD TRANSMISIBLE;

C. FALLA EN PREVENIR LA PROPAGACIÓN DE LA ENFERMEDAD; O

D. FALLA EN EL REPORTE DE LA ENFERMEDAD A LAS AUTORIDADES;

E. LA APLICACIÓN DE CUALQUIER LEY U ORDEN LA CUAL EL ASEGURADO ESTABA LEGALMENTE OBLIGADO A CUMPLIR ANTES O EN CUALQUIER MOMENTO DE LA PROPAGACIÓN REAL DE LA ENFERMEDAD TRANSMISIBLE.
ESTA PÓLIZA EXCLUYE TAMBIÉN CUALQUIER RESPONSABILIDAD, GASTO DE CUALQUIER TIPO, DAÑOS, DEMANDAS, RECLAMOS O PÉRDIDAS,

(I) SURGIDOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE DE CUALQUIER TEMOR O AMENAZA (YA SEA REAL O PERCIBIDA) DEL NUEVO CORONAVIRUS (COVID-19) O CUALQUIER VARIACIÓN MUTANTE DEL MISMO.

(II) DIRECTA O INDIRECTAMENTE CAUSADOS POR, RESULTANTES DE O EN CONEXIÓN CON CUALQUIER ACCIÓN TOMADA PARA CONTROLAR, PREVENIR, SUPRIMIR O DE ALGUNA MANERA RELACIONADA A CUALQUIER BROTE DEL NUEVO CORONAVIRUS (COVID-19) O CUALQUIER VARIACIÓN MUTANTE DEL MISMO.

(III) CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR LA IMPOSICIÓN DE CUARENTENA O RESTRICCIÓN EN EL MOVIMIENTO DE GENTE O ANIMALES, POR CUALQUIER ENTE O AGENCIA NACIONAL O INTERNACIONAL EN RELACIÓN CON UN BROTE DEL NUEVO CORONAVIRUS (COVID-19) O CUALQUIER VARIACIÓN MUTANTE DEL MISMO.

(IV) CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR UN AVISO O ADVERTENCIA DE VIAJE EMITIDA POR UN ENTE O AGENCIA NACIONAL O INTERNACIONAL DE CUALQUIER TIPO EN RELACIÓN CON UN BROTE DEL NUEVO CORONAVIRUS (COVID-19) O UNA VARIACIÓN MUTANTE DEL MISMO Y RESPECTO A (II) Y (IV) CUALQUIER TEMOR O AMENAZA DEL MISMO (YA SEA REAL O PERCIBIDA).

PARA LOS PROPÓSITOS DE ESTA EXCLUSIÓN ENFERMEDAD TRANSMISIBLE SIGNIFICA: UNA ENFERMEDAD QUE SE PROPAGA DE UNA PERSONA A OTRA YA SEA POR TRANSMISIÓN DIRECTA O INDIRECTA DE UNA BACTERIA O VIRUS ENTRE EL PORTADOR Y LA PERSONA INFECTADA, O A TRAVÉS DE UN VECTOR, TAL COMO COMIDA CONTAMINADA POR EL PORTADOR Y CONSUMIDO POR LA PERSONA INFECTADA.

10. REQUISITOS PARA EL PAGO DE SINIESTROS. DE ACUERDO CON LO CONTEMPLADO EN EL ANEXO DOCUMENTOS DE ATENCIÓN DE SINIESTROS.

CONDICIONES COMPLEMENTARIAS

RESPONSABILIDAD CIVIL POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS MÉDICOS A SUS TRABAJADORES, Y VISITANTES POR PERSONAL MÉDICO, PARAMÉDICO, Y AUXILIAR CONTRATADOS POR EL ASEGURADO, SUBLIMITADO AL 30% DEL VALOR ASEGURADO TOTAL DE LA PÓLIZA PARA TODA Y CADA PÉRDIDA.



Línea de Atención al Cliente 57-601 4235757 en Bogotá, 018000512620 resto del país o #247 o página web www.axacolpatria.co contáctenos Escribanos su PQRS. Usted también cuenta con la Defensoría del Consumidor Financiero en el buzón consumelordriguezvalero.com, teléfono 3134998023.

Usuario

MMSSERRANO

Consulte información sobre la Defensoría del Consumidor Financiero aquí <https://www.axacolpatria.co/documents/42201273/76141280/Folleto-virtual-consumidor-financiero.pdf>

SISE-U-002-0



AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.
860.002.184-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL POLIZA No.6158014554

CERTIFICADO DE: EXPEDICION		HOJA ANEXA No. 7	
TOMADOR	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
ASEGURADO	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	NIT	900.014.480-8
DIRECCIÓN	CL 47D 75 240, MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO	4304310
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000-0
DIRECCIÓN	*, TERRITORIO NACIONAL, TERRITORIO NACIONAL	TELÉFONO	0
<p>7. DEDUCIBLES: PARA PÉRDIDAS IGUALES O MENORES A \$5.000.000 SIN DEDUCIBLE. PARA PÉRDIDAS MAYORES A \$ 5.000.000 LOS SIGUIENTES: 1% VALOR DE LA PÉRDIDA MIN 15 SMDLV (SALARIOS MÍNIMOS DIARIOS LEGALES VIGENTES).</p> <p>CLAUSULADOS: 02/05/2023-1306-P-06-RCEGEN/MAYO/2023-D00I 02/05/2023-1306-NT-P-06-RCEGEN/MAYO/2023.</p>			



Línea de Atención al Cliente 57-601 4235757 en Bogotá, 018000512620 resto del país o #247 o página web www.axacolpatria.co contáctenos Escribanos su PQRS. Usted también cuenta con la Defensoría del Consumidor Financiero en el buzón defensoria@consuelorodriguezvalero.com, teléfono 3134998023.

Consulte información sobre la Defensoría del Consumidor Financiero aquí <https://www.axacolpatria.co/documents/42201273/76141280/Folleto-virtual-consumidor-financiero.pdf>

Usuario

MMSSERRANO

SISE-U-002-0



AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.
860.002.184-6

SUC.	RAMO	POLIZA No.
16	15	6158014554

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NUMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARATULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERAN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : \$**29,750,000.00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : \$**11,725,000.00
FORMA DE PAGO CONVENIDA : CONTADO 45 DIAS

PLAN DE PAGOS

SEGUN EL ARTICULO 1068 DEL CODIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCION CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICION INDISPENSABLE PARA LA INICIACION DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O FRACCION CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA DE (30) TREINTA DIAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO.

EN MI CALIDAD DE TOMADOR DE LA PÓLIZA REFERENCIADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE, QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN, EL TEXTO DE LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN DE LA PÓLIZA, ME HAN SIDO ANTICIPADAMENTE EXPLICADAS POR LA ASEGURADORA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS LAS EXCLUSIONES Y EL ALCANCE O CONTENIDO DE LA COBERTURA DE LA PÓLIZA Y DE LAS GARANTÍAS, Y EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS AQUÍ CONTENIDA.

SE FIRMA EN MEDELLIN

EN NOVIEMBRE 13

DE 2024

AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.

EL ASEGURADO



Línea de Atención al Cliente 57-601 4235757 en Bogotá, 018000512620 resto del país o #247 o página web www.axacolpatria.co contáctenos Escribanos su PQRS. Usted también cuenta con la Defensoría del Consumidor Financiero en el buzón defensoria@consuelordriguezvalero.com, teléfono 3134998023.

Consulte información sobre la Defensoría del Consumidor Financiero aquí <https://www.axacolpatria.co/documents/42201273/76141280/Folleto-virtual-consumidor-financiero.pdf>

USUARIO: MMSERRANO