



---


**Rad. 76 109-31-03-001-2024-00109-00 - SOPORTES DE NOTIFICACIONES PERSONALES REALIZADAS.**

---

**Desde** Jose Luis Bernat Osorno <joseluisbernat@byhabogados.com>

**Fecha** Jue 6/02/2025 8:02 AM

**Para** Juzgado 01 Civil Circuito - Valle del Cauca - Buenaventura <j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivo adjunto (12 MB)

1. SOPORTE DE NOTIFICACIONES.pdf;

Señores

**Juzgado Primero (01) Civil del Circuito de Buenaventura.**

REFERENCIA: PROCESO VERBAL.

DEMANDANTE: MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS

DEMANDADO: GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA – CELAR LTDA - CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. – COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO COPROPIEDAD CELPA.

RAD. 76 109-31-03-001-2024-00109-00

Muy Buenos Días,

Por medio del presente:

1. Adjunto los soportes de las notificaciones enviadas a los demandados:

1.1. Gendarmes de Seguridad Ltda.

1.2. Celar Ltda.

1.3. Copropiedad Centro Logístico del Pacífico Celpa.

1.4. Centro logístico del Pacífico Celpa S.A.

2. Solicito por favor se me permita acceder a mi y al apoderado suplente [lizaraldeabogado@gmail.com](mailto:lizaraldeabogado@gmail.com) al expediente digital.

--

Atentamente,

**Jose Luis Bernat Osorno**

Abogado

Bernat & Hernandez Abogados

Celular: (57) 318 7797890

E - Mail: [joseluisbernat@byhabogados.com](mailto:joseluisbernat@byhabogados.com)



*Nota: Por favor confirmar lo recibido.*



**JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL DEL CIRCUITO DE BUENAVENTURA.**  
[j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
**NOTIFICACION PERSONAL.**

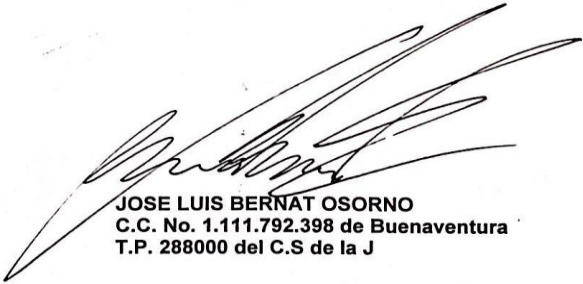
Señores  
**GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.**  
[financiera.bog@gendarmes.co](mailto:financiera.bog@gendarmes.co)

**REFERENCIA:** PROCESO VERBAL.  
**DEMANDANTE:** LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS  
**DEMANDADOS:** GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA Y OTROS.  
**RADICACIÓN:** 76 109-31-03-001-2024-00109-00

GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA a través de su representante legal o quien haga sus veces, se notifica personalmente de proceso verbal promovido por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS, en proceso judicial con radicación 76 109-31-03-001-2024-00109-00, el cual fue admitido en Auto No. 853 del pasado 27 de noviembre de 2024.

En virtud de lo establecido en el artículo 08 de la Ley 2213 de 2022, se adjunta con el presente escrito: la demanda y sus anexos, Auto que inadmitió la misma, escrito de subsanación y Auto No. 853 el cual admitió la misma. Esta notificación se surte cumplidos dos días hábiles desde el envío del mensaje.

Atentamente:



JOSE LUIS BERNAT OSORNO  
C.C. No. 1.111.792.398 de Buenaventura  
T.P. 288000 del C.S de la J



Acta de Envío y Entrega de Correo Electrónico



e-entrega certifica que ha realizado por encargo de **JUAN JOSE LIZARRALDE V** identificado(a) con **C.C. 1144032328** el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Remitente - Destinatario. Acreditado por el organismo nacional de acreditación (ONAC) con el código 16-ECD-004.

Según lo consignado en los registros de e-entrega el mensaje de datos presenta la siguiente información:

Resumen del mensaje

Id mensaje:	1588991
Remitente:	lizarraldeabogado@gmail.com
Cuenta Remitente:	correoseguro@e-entrega.co
Destinatario:	financiera.bog@gendarmes.co - GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA
Asunto:	Notificación Personal - Artículo 08 de la Ley 2213 de 2022
Fecha envío:	2025-01-10 14:22
Documentos Adjuntos:	Si
Estado actual:	Lectura del mensaje

Trazabilidad de notificación electrónica

Evento	Fecha Evento	Detalle
<p>● <b>Mensaje enviado con estampa de tiempo</b></p> <p>El mensaje de datos se tendrá por expedido cuando ingrese en un sistema de información que no esté bajo control del iniciador o de la persona que envió el mensaje de datos en nombre de éste - <b>Artículo 23 Ley 527 de 1999</b>.</p>	<p><b>Fecha:</b> 2025/01/10 <b>Hora:</b> 16:50:06</p>	<p><b>Tiempo de firmado:</b> Jan 10 21:50:06 2025 GMT <b>Política:</b> 1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.9.</p>
<p>● <b>Acuse de recibo</b></p> <p>Con la recepción del presente mensaje de datos en la bandeja de entrada del receptor, se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos legales de acuerdo con las normas aplicables vigentes, especialmente el <b>Artículo 24 de la Ley 527 de 1999</b> y sus normas reglamentarias.</p>	<p><b>Fecha:</b> 2025/01/10 <b>Hora:</b> 16:50:57</p>	<p>Jan 10 16:50:57 cl-t205-282cl postfix/smtp[8009]: B70ED124889F: to=&lt;financiera.bog@gendarmes.co&gt;, relay=mail.gendarmes.co[89.117.150.140]: 2 5, delay=51, delays=0.15/0/21/30, dsn=2.0.0, status=sent (250 OK id=1tWMu0-000000008fU1-0i16)</p>
<p>● <b>El destinatario abrio la notificacion</b></p>	<p><b>Fecha:</b> 2025/01/10 <b>Hora:</b> 17:46:56</p>	<p><b>Dirección IP:</b> 186.28.90.78 <b>Agente de usuario:</b> Mozilla/4.0 (compatible; ms-office; MSOffice 16)</p>
<p>● <b>Lectura del mensaje</b></p>	<p><b>Fecha:</b> 2025/01/11 <b>Hora:</b> 08:44:38</p>	<p><b>Dirección IP:</b> 179.1.198.122 Colombia - Antioquia - Medellin <b>Agente de usuario:</b> Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_15_7) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/16.6 Safari/605.1.15</p>

De acuerdo con los artículos 20 y 21 de la Ley 527 de 1999 se presumirá que el destinatario ha recibido el mensaje, cuando el emisor del mismo recepcione el acuse de recibo que puede ser automatizado, en ese orden de ideas, el presente documento constituye acuse de recibo automatizado y constituye prueba de entrega del mensaje de correo electrónico así como sus archivos adjuntos en la fecha y hora indicadas anteriormente.



**Importante:** En el aparte Acuse de Recibo, en los casos en que aparece la frase “Queued mail for delivery” se debe a las características del servidor de correo electrónico Microsoft Exchange, en estos casos, si el mensaje no pudo ser entregado dicho servidor enviará una segunda respuesta indicando que no fue exitosa la entrega del mensaje, si no hay una segunda respuesta del servidor de correo electrónico, quiere decir que tu mensaje fue entregado satisfactoriamente por lo que este documento pasa a constituir acuse de recibo

Contenido del Mensaje

Asunto: Notificación Personal - Artículo 08 de la Ley 2213 de 2022

Cuerpo del mensaje:

Señores  
GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.  
financiera.bog@gendarmes.co  
REFERENCIA: PROCESO VERBAL.  
DEMANDANTE: LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS  
DEMANDADOS: GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA Y OTROS.  
RADICACIÓN: 76 109-31-03-001-2024-00109-00

GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA a través de su representante legal o quien haga sus veces, se notifica personalmente de proceso verbal promovido por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS, en proceso judicial con radicación 76 109-31-03-001-2024-00109-00, el cual fue admitido en Auto No. 853 del pasado 27 de noviembre de 2024.

En virtud de lo establecido en el artículo 08 de la Ley 2213 de 2022, se adjunta con el presente escrito: la demanda y sus anexos, Auto que inadmitió la misma, escrito de subsanación y Auto No. 853 el cual admitió la misma. Esta notificación se surte cumplidos dos días hábiles desde el envío del mensaje.

Atentamente:

Adjuntos

Nombre	Suma de Verificación (SHA-256)
NOTIFICACION_GENDARMES.pdf	b53c31234b3a4d7fbf41ed098c2477727cb2af874458fff48b3c339b8b10b603
4._AUTO_ADMITE_DEMANDA.pdf	df68544b19759447a8161cb609c22cb60f00ecd4968e82b120ac6eadb3af65a2
2._AUTO_INADMITE_DEMANDA.pdf	33a5169303ee828c7cfc70f999f645a6bddf9d846e6b6a3661de801b52a65eb0
1._PODER_DEMANDA_Y_ANEXOS.pdf	060d6cbc32e78ad784aa35c71152f2b567e44a1deee35d9c90105a676ed2299b

Descargas

--

De conformidad con el artículo 9 de la Ley 527 de 1999, la presente notificación electrónica como los documentos adjuntos a esta, son documentos íntegros, ya que es posible determinar que los mismos no han sido modificados ni alterados desde el momento en que fue enviado el mensaje de datos por parte del emisor del mensaje, por lo tanto dichos

documentos tienen plena validez jurídica y probatoria.

**[www.technokey.co](http://www.technokey.co)**



JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL DEL CIRCUITO DE BUENAVENTURA.

[j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co)

NOTIFICACION PERSONAL.

Señores

**CELAR LIMITADA**

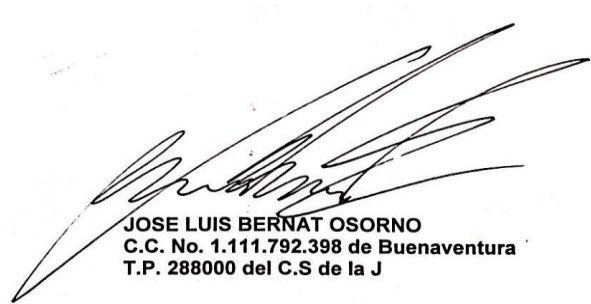
lider.contabilidad@gsc.com.co

**REFERENCIA:** PROCESO VERBAL.  
**DEMANDANTE:** LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS  
**DEMANDADOS:** GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA Y OTROS.  
**RADICACIÓN:** 76 109-31-03-001-2024-00109-00

CELAR LIMITADA a través de su representante legal o quien haga sus veces, se notifica personalmente de proceso verbal promovido por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS, en proceso judicial con radicación 76 109-31-03-001-2024-00109-00, el cual fue admitido en Auto No. 853 del pasado 27 de noviembre de 2024.

En virtud de lo establecido en el artículo 08 de la Ley 2213 de 2022, se adjunta con el presente escrito: la demanda y sus anexos, Auto que inadmitió la misma, escrito de subsanación y Auto No. 853 el cual admitió la misma. Esta notificación se surte cumplidos dos días hábiles desde el envío del mensaje.

Atentamente:



JOSE LUIS BERNAT OSORNO  
C.C. No. 1.111.792.398 de Buenaventura  
T.P. 288000 del C.S de la J

#### 4. SOPORTE DE NOTIFICACION Y LECTURA CELAR:



### Acta de Envío y Entrega de Correo Electrónico



e-entrega certifica que ha realizado por encargo de **JUAN JOSE LIZARRALDE V** identificado(a) con **C.C. 1144032328** el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Remitente - Destinatario. Acreditado por el organismo nacional de acreditación (ONAC) con el código 16-ECD-004.

Según lo consignado en los registros de e-entrega el mensaje de datos presenta la siguiente información:

#### Resumen del mensaje

<b>Id mensaje:</b>	1589001
<b>Remitente:</b>	lizarraldeabogado@gmail.com
<b>Cuenta Remitente:</b>	correoseguro@e-entrega.co
<b>Destinatario:</b>	lider.contabilidad@gsc.com.co - CELAR LIMITADA
<b>Asunto:</b>	Notificación Personal - Artículo 08 Ley 2213 de 2022
<b>Fecha envío:</b>	2025-01-10 14:24
<b>Documentos Adjuntos:</b>	Si
<b>Estado actual:</b>	Lectura del mensaje

#### Trazabilidad de notificación electrónica

Evento	Fecha Evento	Detalle
<b>Mensaje enviado con estampa de tiempo</b>  El mensaje de datos se tendrá por expedido cuando ingrese en un sistema de información que no esté bajo control del iniciador o de la persona que envió el mensaje de datos en nombre de éste - <b>Artículo 23 Ley 527 de 1999</b> .	<b>Fecha:</b> 2025/01/10 <b>Hora:</b> 16:50:08	<b>Tiempo de firmado:</b> Jan 10 21:50:08 2025 GMT <b>Política:</b> 1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.9.
<b>Acuse de recibo</b>  Con la recepción del presente mensaje de datos en la bandeja de entrada del receptor, se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos legales de acuerdo con las normas aplicables vigentes, especialmente el <b>Artículo 24 de la Ley 527 de 1999</b> y sus normas reglamentarias.  <b>Nota:</b> La respuesta recibida contiene la frase 'Queued mail for delivery' correspondiente al servicio de correo Microsoft Exchange, y tras certificar la ausencia de notificaciones de rechazo en las 48 horas posteriores al envío, constituyen evidencia suficiente para concluir que el mensaje ha sido entregado de manera satisfactoria al destinatario final.	<b>Fecha:</b> 2025/01/10 <b>Hora:</b> 16:50:10	Jan 10 16:50:10 cl-t205-282cl postfix/smtp[11231]: 164001248928: to=<lider.contabilidad@gsc.com.co>, relay=gsc-com-co.mail.protection.outlook.com[52.101.42.16]:25, delay=2.6, delays=0.07/0.02/0.63/1.9, dsn=2.6.0, status=sent (250 2.6.0 <175c6d840303f4baa7bd4e7ecc6e04ed93497 97235a3a07194382abd2dfac7c0@e-entrega.co> [InternalId=138293651992174, Hostname=BL3PR01MB7098.prod.exchangelabs.com] 25482 bytes in 0.225, 110.366 KB/sec Queued mail for delivery)
<b>Lectura del mensaje</b>	<b>Fecha:</b> 2025/01/13 <b>Hora:</b> 09:26:27	<b>Dirección IP:</b> 181.118.155.114 Colombia - Risaralda - Pereira <b>Agente de usuario:</b> Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/131.0.0.0 Safari/537.36

De acuerdo con los artículos 20 y 21 de la Ley 527 de 1999 se presumirá que el destinatario ha recibido el mensaje, cuando el emisor del mismo recepcione el acuse de recibo que puede ser automatizado, en ese orden de ideas, el presente documento constituye acuse de recibo automatizado y constituye prueba de entrega del mensaje de correo electrónico así como sus archivos adjuntos en la fecha y hora indicadas anteriormente.

**Importante:** En el aparte Acuse de Recibo, en los casos en que aparece la frase “Queued mail for delivery” se debe a las características del servidor de correo electrónico Microsoft Exchange, en estos casos, si el mensaje no pudo ser entregado dicho servidor enviará una segunda respuesta indicando que no fue exitosa la entrega del mensaje, si no hay una segunda respuesta del servidor de correo electrónico, quiere decir que tu mensaje fue entregado satisfactoriamente por lo que este documento pasa a constituir acuse de recibo

Contenido del Mensaje

Asunto: Notificación Personal - Artículo 08 Ley 2213 de 2022

Cuerpo del mensaje:

Señores  
CELAR LIMITADA  
lider.contabilidad@gsc.com.co  
REFERENCIA: PROCESO VERBAL.  
DEMANDANTE: LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS  
DEMANDADOS: GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA Y OTROS.  
RADICACIÓN: 76 109-31-03-001-2024-00109-00

CELAR LIMITADA a través de su representante legal o quien haga sus veces, se notifica personalmente de proceso verbal promovido por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS, en proceso judicial con radicación 76 109-31-03-001-2024-00109-00, el cual fue admitido en Auto No. 853 del pasado 27 de noviembre de 2024.

En virtud de lo establecido en el artículo 08 de la Ley 2213 de 2022, se adjunta con el presente escrito: la demanda y sus anexos, Auto que inadmitió la misma, escrito de subsanación y Auto No. 853 el cual admitió la misma. Esta notificación se surte cumplidos dos días hábiles desde el envío del mensaje.

Atentamente:

Adjuntos

Nombre	Suma de Verificación (SHA-256)
NOTIFICACION_CELAR.pdf	83635f827685c07337f83de288329668660587ecb5532930127e9e97b9e423d4
4._AUTO_ADMITE_DEMANDA.pdf	df68544b19759447a8161cb609c22cb60f00ecd4968e82b120ac6eadb3af65a2
3._SUBSANACION.pdf	709a551788f05acc03109fed096d86464437d4668ebc1ea17c0e439daae5362e
2._AUTO_INADMITE_DEMANDA.pdf	33a5169303ee828c7cfc70f999f645a6bddf9d846e6b6a3661de801b52a65eb0
1._PODER_DEMANDA_Y_ANEXOS.pdf	060d6cbc32e78ad784aa35c71152f2b567e44a1deee35d9c90105a676ed2299b

Descargas

**Archivo:** NOTIFICACION\_CELAR.pdf **desde:** 181.118.155.114 **el día:** 2025-01-13 10:51:32  
**Archivo:** 4.\_AUTO\_ADMITE\_DEMANDA.pdf **desde:** 181.118.155.114 **el día:** 2025-01-13 10:53:02  
**Archivo:** 3.\_SUBSANACION.pdf **desde:** 181.118.155.114 **el día:** 2025-01-13 12:41:09  
**Archivo:** 2.\_AUTO\_INADMITE\_DEMANDA.pdf **desde:** 181.118.155.114 **el día:** 2025-01-13 12:40:59  
**Archivo:** 1.\_PODER\_DEMANDA\_Y\_ANEXOS.pdf **desde:** 181.118.155.114 **el día:** 2025-01-13 10:53:20

De conformidad con el artículo 9 de la Ley 527 de 1999, la presente notificación electrónica como los documentos adjuntos a esta, son documentos íntegros, ya que es posible determinar que los mismos no han sido modificados ni alterados desde el momento en que fue enviado el mensaje de datos por parte del emisor del mensaje, por lo tanto dichos documentos tienen plena validez jurídica y probatoria.

[www.technokey.co](http://www.technokey.co)



JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL DEL CIRCUITO DE BUENAVENTURA.

[j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co)

NOTIFICACION PERSONAL.

Señores

**COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA**

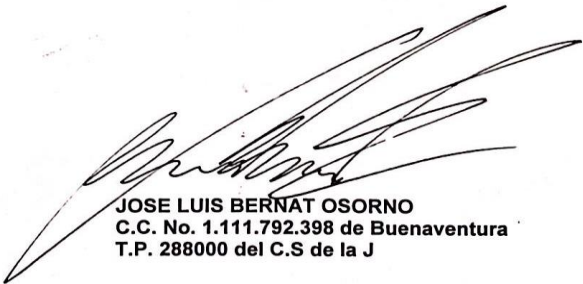
[juridico@celpa.com.co](mailto:juridico@celpa.com.co) – [iquiceno@celpa.com.co](mailto:iquiceno@celpa.com.co)

**REFERENCIA:** PROCESO VERBAL.  
**DEMANDANTE:** LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS  
**DEMANDADOS:** GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA Y OTROS.  
**RADICACIÓN:** 76 109-31-03-001-2024-00109-00

COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA a través de su representante legal o quien haga sus veces, se notifica personalmente de proceso verbal promovido por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS, en proceso judicial con radicación 76 109-31-03-001-2024-00109-00, el cual fue admitido en Auto No. 853 del pasado 27 de noviembre de 2024.

En virtud de lo establecido en el artículo 08 de la Ley 2213 de 2022, se adjunta con el presente escrito: la demanda y sus anexos, Auto que inadmitió la misma, escrito de subsanación y Auto No. 853 el cual admitió la demanda. Esta notificación se surte cumplidos dos días hábiles desde el envío del mensaje.

Atentamente:



JOSE LUIS BERNAT OSORNO  
C.C. No. 1.111.792.398 de Buenaventura  
T.P. 288000 del C.S de la J



Acta de Envío y Entrega de Correo Electrónico



e-entrega certifica que ha realizado por encargo de **JUAN JOSE LIZARRALDE V** identificado(a) con **C.C. 1144032328** el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Remitente - Destinatario. Acreditado por el organismo nacional de acreditación (ONAC) con el código 16-ECD-004.

Según lo consignado en los registros de e-entrega el mensaje de datos presenta la siguiente información:

Resumen del mensaje

Id mensaje:	1589010
Remitente:	lizarraldeabogado@gmail.com
Cuenta Remitente:	correoseguro@e-entrega.co
Destinatario:	jquiceno@celpa.com.co - COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA
Asunto:	Notificación personal - Artículo 08 de la Ley 2213 de 2022.
Fecha envío:	2025-01-10 14:27
Documentos Adjuntos:	Si
Estado actual:	Lectura del mensaje

Trazabilidad de notificación electrónica

Evento	Fecha Evento	Detalle
<div><div></div><div><b>Mensaje enviado con estampa de tiempo</b></div></div>	Fecha: 2025/01/10 Hora: 16:50:08	<b>Tiempo de firmado:</b> Jan 10 21:50:08 2025 GMT <b>Política:</b> 1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.9.
<div><div></div><div><b>Acuse de recibo</b></div></div>	Fecha: 2025/01/10 Hora: 16:50:09	Jan 10 16:50:09 c1-t205-282cl postfix/smtp[9981]: 9EF1F1248922: to=<jquiceno@celpa.com.co>, relay=aspmx.l.google.com[142.251.16.26]: 2 5, delay=0.88, delays=0.19/0/0.24/0.45, dsn=2.0.0, status=sent (250 2.0.0 OK 1736545809 6a1803df08f44-6dfadf6710csi33147786d6.34 7 - gsmtp)
<div><div></div><div><b>El destinatario abrio la notificacion</b></div></div>	Fecha: 2025/01/10 Hora: 19:09:18	<b>Dirección IP:</b> 172.226.13.233 <b>Agente de usuario:</b> Mozilla/5.0
<div><div></div><div><b>Lectura del mensaje</b></div></div>	Fecha: 2025/01/11 Hora: 03:31:00	<b>Dirección IP:</b> 190.145.240.196 Colombia - Cundinamarca - Cota <b>Agente de usuario:</b> Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; K) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/131.0.0.0 Mobile Safari/537.36

De acuerdo con los artículos 20 y 21 de la Ley 527 de 1999 se presumirá que el destinatario ha recibido el mensaje, cuando el emisor del mismo recepcione el acuse de recibo que puede ser automatizado, en ese orden de ideas, el presente documento constituye acuse de recibo automatizado y constituye prueba de entrega del mensaje de correo electrónico así como sus archivos adjuntos en la fecha y hora indicadas anteriormente.



**Importante:** En el aparte Acuse de Recibo, en los casos en que aparece la frase “Queued mail for delivery” se debe a las características del servidor de correo electrónico Microsoft Exchange, en estos casos, si el mensaje no pudo ser entregado dicho servidor enviará una segunda respuesta indicando que no fue exitosa la entrega del mensaje, si no hay una segunda respuesta del servidor de correo electrónico, quiere decir que tu mensaje fue entregado satisfactoriamente por lo que este documento pasa a constituir acuse de recibo

Contenido del Mensaje

Asunto: Notificación personal - Artículo 08 de la Ley 2213 de 2022.

Cuerpo del mensaje:

Señores  
COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA  
juridico@celpa.com.co – jquiceno@celpa.com.co  
REFERENCIA: PROCESO VERBAL.  
DEMANDANTE: LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS  
DEMANDADOS: GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA Y OTROS.  
RADICACIÓN: 76 109-31-03-001-2024-00109-00

COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA a través de su representante legal o quien haga sus veces, se notifica personalmente de proceso verbal promovido por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS, en proceso judicial con radicación 76 109-31-03-001-2024-00109-00, el cual fue admitido en Auto No. 853 del pasado 27 de noviembre de 2024.

En virtud de lo establecido en el artículo 08 de la Ley 2213 de 2022, se adjunta con el presente escrito: la demanda y sus anexos, Auto que inadmitió la misma, escrito de subsanación y Auto No. 853 el cual admitió la demanda.

Adjuntos

Nombre	Suma de Verificación (SHA-256)
NOTIFICACION_COPROPIEDAD.pdf	33c48642c83a329d99bc5fadfa39d87ad3f386b3f48aeb0195dc1161e9f2418b
4._AUTO_ADMITE_DEMANDA.pdf	df68544b19759447a8161cb609c22cb60f00ecd4968e82b120ac6eadb3af65a2
3._SUBSANACION.pdf	709a551788f05acc03109fed096d86464437d4668ebc1ea17c0e439daae5362e
2._AUTO_INADMITE_DEMANDA.pdf	33a5169303ee828c7cfc70f999f645a6bddf9d846e6b6a3661de801b52a65eb0
1._PODER_DEMANDA_Y_ANEXOS.pdf	060d6cbc32e78ad784aa35c71152f2b567e44a1deec35d9c90105a676ed2299b

Descargas

--

De conformidad con el artículo 9 de la Ley 527 de 1999, la presente notificación electrónica como los documentos adjuntos a esta, son documentos íntegros, ya que es posible determinar que los mismos no han sido modificados ni alterados desde el momento en que fue enviado el mensaje de datos por parte del emisor del mensaje, por lo tanto dichos documentos tienen plena validez jurídica y probatoria.



**BERNAT &  
HERNANDEZ**  
ABOGADOS

**JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL DEL CIRCUITO DE BUENAVENTURA.**

[j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFICACION PERSONAL.**

Señores

**CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA  
FRANCA CELPA S.A.**

[iquiceno@celpa.com.co](mailto:iquiceno@celpa.com.co)

**REFERENCIA:** PROCESO VERBAL.

**DEMANDANTE:** LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS

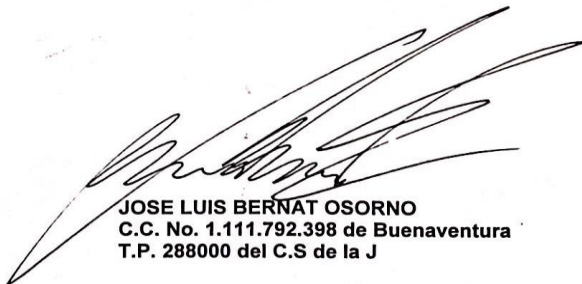
**DEMANDADOS:** GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA Y OTROS.

**RADICACIÓN:** 76 109-31-03-001-2024-00109-00

CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA CELPA S.A. a través de su representante legal o quien haga sus veces, se notifica personalmente de proceso verbal promovido por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS, en proceso judicial con radicación 76 109-31-03-001-2024-00109-00, el cual fue admitido en Auto No. 853 del pasado 27 de noviembre de 2024.

En virtud de lo establecido en el artículo 08 de la Ley 2213 de 2022, se adjunta con el presente escrito: la demanda y sus anexos, Auto que inadmitió la misma, escrito de subsanación y Auto No. 853 el cual admitió la demanda. Esta notificación se surte cumplidos dos días hábiles desde el envío del mensaje.

Atentamente:



**JOSE LUIS BERNAT OSORNO**  
C.C. No. 1.111.792.398 de Buenaventura  
T.P. 288000 del C.S de la J



Acta de Envío y Entrega de Correo Electrónico



e-entrega certifica que ha realizado por encargo de **JUAN JOSE LIZARRALDE V** identificado(a) con **C.C. 1144032328** el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Remitente - Destinatario. Acreditado por el organismo nacional de acreditación (ONAC) con el código 16-ECD-004.

Según lo consignado en los registros de e-entrega el mensaje de datos presenta la siguiente información:

Resumen del mensaje

Id mensaje:	1589013
Remitente:	lizarraldeabogado@gmail.com
Cuenta Remitente:	correoseguro@e-entrega.co
Destinatario:	jquiceno@celpa.com.co - CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA CELPA S.A.
Asunto:	Notificación personal Artículo 08 de la Ley 2213 de 2022
Fecha envío:	2025-01-10 14:28
Documentos Adjuntos:	Si
Estado actual:	Lectura del mensaje

Trazabilidad de notificación electrónica

Evento	Fecha Evento	Detalle
<p>● <b>Mensaje enviado con estampa de tiempo</b></p> <p>El mensaje de datos se tendrá por expedido cuando ingrese en un sistema de información que no esté bajo control del iniciador o de la persona que envió el mensaje de datos en nombre de éste - <b>Artículo 23 Ley 527 de 1999</b>.</p>	<p>Fecha: 2025/01/10 Hora: 16:50:16</p>	<p><b>Tiempo de firmado:</b> Jan 10 21:50:16 2025 GMT <b>Política:</b> 1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.9.</p>
<p>● <b>Acuse de recibo</b></p> <p>Con la recepción del presente mensaje de datos en la bandeja de entrada del receptor, se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos legales de acuerdo con las normas aplicables vigentes, especialmente el <b>Artículo 24 de la Ley 527 de 1999</b> y sus normas reglamentarias.</p>	<p>Fecha: 2025/01/10 Hora: 16:50:17</p>	<p>Jan 10 16:50:17 cl-t205-282cl postfix/smtp[9980]: 0155212488C1: to=&lt;jquiceno@celpa.com.co&gt;, relay=aspmx.l.google.com[142.251.16.26]: 2 5, delay=0.86, delays=0.09/0.03/0.15/0.6, dsn=2.0.0, status=sent (250 2.0.0 OK 1736545817 d75a77b69052e-46c8733244esi31606971cf.92 - gsmtip)</p>
<p>● <b>El destinatario abrio la notificacion</b></p>	<p>Fecha: 2025/01/10 Hora: 19:07:31</p>	<p><b>Dirección IP:</b> 172.226.13.224 <b>Agente de usuario:</b> Mozilla/5.0</p>
<p>● <b>Lectura del mensaje</b></p>	<p>Fecha: 2025/01/10 Hora: 19:12:20</p>	<p><b>Dirección IP:</b> 190.145.240.196 Colombia - Cundinamarca - Cota <b>Agente de usuario:</b> Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; K) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/131.0.0.0 Mobile Safari/537.36</p>

De acuerdo con los artículos 20 y 21 de la Ley 527 de 1999 se presumirá que el destinatario ha recibido el mensaje, cuando el emisor del mismo recepcione el acuse de recibo que puede ser automatizado, en ese orden de ideas, el presente documento constituye acuse de recibo automatizado y constituye prueba de entrega del mensaje de correo electrónico así como sus archivos adjuntos en la fecha y hora indicadas anteriormente.

**Importante:** En el aparte Acuse de Recibo, en los casos en que aparece la frase “Queued mail for delivery” se debe a las características del servidor de correo electrónico Microsoft Exchange, en estos casos, si el mensaje no pudo ser entregado dicho servidor enviará una segunda respuesta indicando que no fue exitosa la entrega del mensaje, si no hay una segunda respuesta del servidor de correo electrónico, quiere decir que tu mensaje fue entregado satisfactoriamente por lo que este documento pasa a constituir acuse de recibo

Contenido del Mensaje

Asunto: Notificación personal Artículo 08 de la Ley 2213 de 2022

Cuerpo del mensaje:

Señores  
CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA  
CELPA S.A.  
jquiceno@celpa.com.co  
REFERENCIA: PROCESO VERBAL.  
DEMANDANTE: LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS  
DEMANDADOS: GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA Y OTROS.  
RADICACIÓN: 76 109-31-03-001-2024-00109-00

CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA  
CELPA S.A. a través de su representante legal o quien haga sus veces, se notifica personalmente de  
proceso verbal promovido por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS, en  
proceso judicial con radicación 76 109-31-03-001-2024-00109-00, el cual fue admitido en Auto No.  
853 del pasado 27 de noviembre de 2024.

En virtud de lo establecido en el artículo 08 de la Ley 2213 de 2022, se adjunta con el presente  
escrito: la demanda y sus anexos, Auto que inadmitió la misma, escrito de subsanación y Auto No.  
853 el cual admitió la demanda. Esta notificación se surte cumplidos dos días hábiles desde el envío  
del mensaje.

Adjuntos

Nombre	Suma de Verificación (SHA-256)
NOTIFICACION_ZONA_FRANCA.pdf	934b1c75275ba7daf3476993132e8fb02f852d0e6c66dabcf4313a00c74c28f
4._AUTO_ADMITE_DEMANDA.pdf	df68544b19759447a8161cb609c22cb60f00ecd4968e82b120ac6eadb3af65a2
3._SUBSANACION.pdf	709a551788f05acc03109fed096d86464437d4668ebc1ea17c0e439daae5362e
2._AUTO_INADMITE_DEMANDA.pdf	33a5169303ee828c7cfc70f999f645a6bddf9d846e6b6a3661de801b52a65eb0
1._PODER_DEMANDA_Y_ANEXOS.pdf	060d6cbc32e78ad784aa35c71152f2b567e44a1deee35d9c90105a676ed2299b

Descargas

Archivo: NOTIFICACION\_ZONA\_FRANCA.pdf desde: 190.145.240.196 el día: 2025-01-10 19:12:49  
Archivo: 4.\_AUTO\_ADMITE\_DEMANDA.pdf desde: 190.145.240.196 el día: 2025-01-10 19:17:54  
Archivo: 3.\_SUBSANACION.pdf desde: 190.145.240.196 el día: 2025-01-10 19:17:24

**Archivo:** 2.\_AUTO\_INADMITE\_DEMANDA.pdf **desde:** 190.145.240.196 **el día:** 2025-01-10 19:16:11

**Archivo:** 1.\_PODER\_DEMANDA\_Y\_ANEXOS.pdf **desde:** 190.145.240.196 **el día:** 2025-01-10 19:16:06

De conformidad con el artículo 9 de la Ley 527 de 1999, la presente notificación electrónica como los documentos adjuntos a esta, son documentos íntegros, ya que es posible determinar que los mismos no han sido modificados ni alterados desde el momento en que fue enviado el mensaje de datos por parte del emisor del mensaje, por lo tanto dichos documentos tienen plena validez jurídica y probatoria.

[www.technokey.co](http://www.technokey.co)



Consejo Superior de la Judicatura  
Dirección Ejecutiva Seccional  
Administración Judicial  
Oficina Judicial de Buenaventura

JURISDICCION ORDINARIA

Generar Carátula   Guardar PDF

Acuerdos 1472 (Civil) 1480 (Laboral) 1667 (Familia) de 2002  
y 10443 de 2015 (Actualiza grupos de reparto Civil y Familia)

Especialidad: CIVIL DEL CIRCUITO

Grupo de reparto: 01

Nombre: PROCESO VERBAL DE MAYOR CUANTÍA

Partes del proceso

Identificación  
C.C. Cédula de ciudadanía / Nit.

Nombre(s) y Apellido(s)

DEMANDANTE(S)

LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS  
NIT. 9010252200

DEMANDADO(S)

GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA - NIT. 800.042.276-8  
CELAR LIMITADA - NIT. 800169799-4  
CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE  
ZONA FRANCA – CELPA S.A. NIT. 900213428-8  
COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO –  
COPROPIEDAD CELPA NIT. 890.399.045-3

APODERADO

JOSE LUIS BERNAT OSORNO – C.C. 1.111.792.398 y T.P. No. 288.000

Cuadernos: 1

Folios: 142

Anotaciones especiales (documentos originales / folio) / Observaciones

--



SEÑORES

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUENAVENTURA - REPARTO.**

**REFERENCIA:** PROCESO VERBAL.

**DEMANDANTE:** MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS

**DEMANDADO:** GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA – CELAR LTDA -  
CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO  
OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. –  
COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO  
COPROPIEDAD CELPA.

**ASUNTO:** PODER ESPECIAL

SIMON RODRIGUEZ HERNADEZ, actuando en calidad de representante legal de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS, por medio del presente escrito manifiesto que otorgo poder especial, amplio y suficiente al abogado JOSE LUIS BERNAT OSORNO como apoderado principal y al abogado JUAN JOSE LIZARRALDE V., como apoderado suplente para presentar demanda frente a:

<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACIÓN:</b>
GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.	NIT. 800042276-8
CELAR LTDA	NIT. 800169799-4
CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A.	NIT. 900213428-8
COPROPOPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA	NIT. 890.399.045-3

Lo anterior con el fin de obtener el reconocimiento y pago de la indemnización derivada de los daños que sufrió mi representada en febrero de 2023 por el siniestro consistente en hurto de mercancía.

Dicho profesional del derecho en virtud de este poder, queda ampliamente facultado para, sustituir, reasumir, transigir, conciliar en cualquier instancia y ante cualquier autoridad, desistir, renunciar, interponer recursos, nombrar defensor suplente, recibir el pago y en general todas las demás facultades legales de este mandato, de conformidad con el artículo 77 de C.G.P.

Sírvase reconocer suficiente personería y en consecuencia tener al abogado como mi defensor en los términos y para los efectos del presente poder. El correo registrado por el apoderado ante el registro nacional de abogados es: [joseluisbernatinbyhabogados.com](mailto:joseluisbernatinbyhabogados.com)

Atentamente:



**LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS**

**NIT. 9010252200**

**R.L. SIMON RODRIGUEZ HERNANDEZ**

**C.C. No. 79.951.324**

:

Acepto:

**JOSE LUIS BERNAT OSORNO –**

**C.C. No. 1.111.792.398**

**T.P. No. 288.000**

**Apoderado principal.**

**JUAN JOSE LIZARRALDE VILLAMARIN**

**C.C. No. 1.144.032.328**

**T.P. 236.056**

**Apoderado suplente.**

De: **Gerencia** <[gerencia@logmanzf.com](mailto:gerencia@logmanzf.com)>  
Fecha: El mié, 23 oct. 2024 a la(s) 2:11 p. m.  
Asunto: poder para proceso judicial Logman ZF SAS  
Para: <[jose Luis bernat@byhabogados.com](mailto:jose Luis bernat@byhabogados.com)>  
Cc: comunicaciones <[comunicaciones@logmanzf.com](mailto:comunicaciones@logmanzf.com)>

Buenas tardes,

Dr. Jose Luis Bernat, adjunto remito poder especial para actuar

Cordialmente

Simon Rodrigue H  
Gerente  
Logman ZF SAS



**1. PODER DEMANDA.pdf**

125K

Señores  
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE BUENAVENTURA – REPARTO.

REFERENCIA: PROCESO VERBAL.  
DEMANDANTE: LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS  
DEMANDADOS: GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA y otros.

JOSE LUIS BERNAT OSORNO, identificado como aparece al pie de la firma, en calidad de apoderado de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS, presento demanda para que mediante proceso verbal, se indemnicen los daños que sufrió mi representado con ocasión al hecho dañino ocurrido en febrero de 2023.

1. IDENTIFICACIÓN DE LA PARTE DEMANDANTE:

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN:	CALIDAD:
LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS	NIT. No. 9010252200	AFECTADA.

2. IDENTIFICACIÓN PARTES DEMANDADAS:

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN REPRESENTACIÓN LEGAL Y DOMICILIO:	CALIDAD:
GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.	NIT. 800042276-8 Representada legalmente por LUIS FELIPE GONZALEZ BOHORQUEZ identificado con la C.C. No. 79.789.201 Sociedad con domicilio principal en Bogotá D.C.	EMPRESA DE SEGURIDAD.
CELAR LIMITADA	NIT. 800169799-4 Representada legalmente por JUAN CARLOS GIRALDO LOPEZ identificado con la C.C. No. 10254465. Sociedad con domicilio en Cali – Valle.	EMPRESA DE SEGURIDAD - MONITOREO
CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO	NIT. 900213428-8	ZONA FRANCA.

OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A.	Representada legalmente por JULIAN ANDRES QUICENO CARMONA identificado con la C.C No. 75.073.559 Con domicilio en la ciudad de Buenaventura.	
COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA	NIT. 890.399.045-3 Persona Jurídica con domicilio en Buenaventura.	COPROPIEDAD.

3. **HECHOS:**

- 3.1. LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS desarrolla su actividad en la ZONA FRANCA CELPA S.A..
- 3.2. Para los meses de enero y febrero de 2023, LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS desarrollaba su objeto social dentro del CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A.
- 3.3. Para los referidos meses contaba con mercancía ubicada en el lote 23 de la bodega No. 98 Manzana E en la zona franca ubicada en el KM 13 de la vía alterna de Buenaventura y operada por el CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A.
- 3.4. En el mes de febrero de 2023 se iba a despachar una mercancía al cliente MAXICASSA SAS y se identificó faltante de mercancías.
- 3.5. Acto seguido se procede a realizar inventario y se descubren más faltantes de mercancía de MAXICASSA SAS y CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS.
- 3.6. Se presentó reporte de lo sucedido al CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. y se solicitó la grabación desde el día 03 de enero al 16 de febrero de 2023, con miras a verificar la entrada y salida de las mercancías.
- 3.7. El día 20 de febrero de 2023, se presentó noticia criminal ante la Fiscalía General de la Nación, la cual fue radicada con bajo el No. 76109000164202300164.

3.8. Luego de descubierto el faltante, se encuentra que se hurtaron mercancías, que estaban en los predios del demandante por un valor total de \$84.395.949 M.cte

3.9. Toda mercancía que salga de la copropiedad, debe ser autorizada por el usuario operador.

3.10. No se encuentra que se haya dado por parte de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS, autorización para la salida de las mercancías hurtadas.

3.11. Mi representada LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS, ha sufrido daño emergente por la pérdida de la mercancía.

3.12. Consecuente al hurto de la mercancía los clientes CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS y MAXICASSA SAS, mi representada LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS se ha visto afectada con un lucro cesante, resultante de la no utilización de los servicios de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS por parte de sus clientes afectados con el siniestro.

3.13. Para el momento de los hechos la convocada CELAR LIMITADA, contaba con contrato celebrado con la COPROPOPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA para que prestase el servicio de operador de medios tecnológicos y monitoreo del CCTV.

3.14. Para el momento de los hechos GENDARMES SEGURIDAD LTDA, contaba con contrato para la prestación del servicio de vigilancia física y armada con la CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA.

3.15. Conforme a las consignas de seguridad establecidas desde CELAR LIMITADA, se encuentra que su personal debía: 1. Apoyar la seguridad física del perímetro y reportar cualquier novedad. 2. Dar apoyo a los uniformados de cualquier actividad sospechosa en el entorno y hacer el seguimiento respectivo. 3. Registrar novedades.

3.16. Indica la demandada CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA que se encontró irregularidad en el servicio de seguridad para el día 07 de febrero de 2023, pues se permitió el ingreso y salida de vehículo carpado, después de haber cargado en la bodega afectada, omitiendo los protocolos de seguridad tales como verificación de autorización de ingreso e inspección al mismo.

**4. PRETENSIONES PRINCIPALES:**

Con ocasión a los hechos descritos anteriormente se presentan las siguientes pretensiones principales frente a los demandados de la siguiente manera:

4.1. Que se declare que GENDARMES SEGURIDAD LTDA, como empresa prestadora del servicio de seguridad de la copropiedad, es civil y contractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

4.2. Que se declare que CELAR LIMITADA, como empresa prestadora del servicio de operador de medios tecnológicos y monitoreo del CCTV, es civil y contractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

4.3. Que se declare que COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA, como copropiedad encargada de contratar y supervisar los servicios de seguridad es civil y contractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

4.4. Que se declare que CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA, como usuario operador encargada de dirigir, administrar supervisar, promocionar, desarrollar la zona franca y de autorizar el ingreso y salida de bienes, así como contratante de GENDARMES SEGURIDAD LIMITADA; es civil y contractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

4.5. Que se condene a las demandadas GENDARMES SEGURIDAD LTDA, CELAR LIMITADA, COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA y CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA como contractual y solidariamente responsables de pagar los siguientes perjuicios que ha sufrido la parte demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS:

4.6. Daño emergente por el valor de las mercancías hurtadas por un monto total de \$84.395.949 M.cte.

4.7. Que el anterior valor sea debidamente indexado.



4.8. Lucro cesante por los valores dejados de percibir por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS por un monto de \$1.045.973.407 M.cte.

4.9. Que el anterior valor sea debidamente indexado.

4.10. Costos de la audiencia de conciliación por \$1.200.000 M.cte.

4.11. Costas y agencias en derecho por el presente proceso judicial.

## **5. PRETENSIONES SUBSIDIARIAS:**

En el evento en que no se accedan a las pretensiones declarativa y de condena, se solicita se acceda a las siguientes pretensiones subsidiarias:

5.1. Que se declare que GENDARMES SEGURIDAD LTDA, como empresa prestadora del servicio de seguridad de la copropiedad, es civil y extracontractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

5.2. Que se declare que CELAR LIMITADA, como empresa prestadora del servicio de operador de medios tecnológicos y monitoreo del CCTV, es civil y extracontractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

5.3. Que se declare que COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA, como copropiedad encargada de contratar y supervisar los servicios de seguridad es civil y extracontractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

5.4. Que se declare que CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA, como usuario operador encargada de dirigir, administrar supervisar, promocionar, desarrollar la zona franca y de autorizar el ingreso y salida de bienes, así como contratante de GENDARMES SEGURIDAD LIMITADA; es civil y extracontractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

5.5. Que se condene a las demandadas GENDARMES SEGURIDAD LTDA, CELAR LIMITADA, COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA y CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO



OPERADOR DE ZONA FRANCA extracontractual y solidariamente responsables de pagar los siguientes perjuicios que ha sufrido la parte demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS :

5.6. Daño emergente por el valor de las mercancías hurtadas por un monto total de \$84.395.949 M.cte.

5.7. Que el anterior valor sea debidamente indexado

5.8. Lucro cesante por los valores dejados de percibir por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS por un monto de \$1.045.973.407 M.cte.

5.9. Que el anterior valor sea debidamente indexado

5.10. Costos de la audiencia de conciliación por \$1.200.000 M.cte.

5.11. Costas y agencias en derecho por el presente proceso judicial.

## **6. TRÁMITE, PROCEDIMIENTO Y CUANTÍA:**

Considerando que los hechos constitutivos de responsabilidad civil se dieron en la ciudad de Buenaventura y que tal es el lugar en donde se prestaban los servicios de seguridad, siendo el domicilio de varios de los demandados, se encuentra que por el factor territorial es competencia de los Juzgados de Buenaventura.

Se estima la cuantía del proceso judicial en un monto de \$1.131.569.356 M.cte, por lo que atendiendo a la especialidad del asunto, tratándose de un proceso de mayor cuantía, debe conocer del mismo los Juzgados Civiles del Circuito en primera instancia de la ciudad de Buenaventura; esto de conformidad con lo establecido en los artículos 18, 25 y 390 del C.G.P..

## **7. FUNDAMENTOS DE DERECHO:**

La presente acción encuentra sus fundamentos de derecho en los artículos 1604 y S.S. así como los artículos 2341 y S.S. del Código Civil, el Decreto 356 de 1994 en sus artículos 73, 74 y 89, Ley 675 de 2001, artículos 1036 al 1162 del Código de Comercio.

Se debe tener en cuenta como fundamento de derecho, que cualquier estipulación contractual tendiente a limitar la responsabilidad derivada de eventos dañinos futuros, debe tenerse por no escrita, esto de conformidad con lo establecido en el artículo 1522 del Código Civil.

Por su parte el artículo 1535 del Código Civil, refiere que son nulas las obligaciones potestativas que se estipulen dependiendo de la mera voluntad de la persona que se obliga.

## **8. PRUEBAS:**

### **8.1. DOCUMENTALES:**

8.1.1. Copia de la noticia criminal presentada.

8.1.2. Correo con reclamación de CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS por \$87.380.817 M.cte.

8.1.3. Reclamación de CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS por \$87.380.817

8.1.4. Relación de faltantes mercancías CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS.

8.1.5. Documentos denominados Bill of Lading – Mercancía CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS

8.1.6. Facturas mercancía CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS.

8.1.7. Relación de faltantes mercancías MAXICASSA SAS.

8.1.8. Documentos denominados Bill of Lading – Mercancía MAXICASSA SAS

8.1.9. Facturas mercancía MAXICASSA SAS.

8.1.10. Respuesta a petición presentada por mi representada a la convocada COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA, la cual contiene:

8.1.11. Contrato celebrado entre COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA y CELAR LIMITADA.

8.1.12. Contrato celebrado entre CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. y GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.

8.1.13. Correos enviados las empresas de seguridad con ocasión al evento y las fallas encontradas en la prestación del servicio.

8.1.14. Póliza expedida por MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.

8.1.15. Consignas de seguridad de CELPA LTDA.

8.1.16. Respuesta de CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA con fecha del 11 de mayo de 2023, en la que hace referencia a los vídeos.

8.1.17. Informe de novedad realizado por CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA.

8.1.18. Soporte de pago de audiencia de conciliación.

8.2. DECLARACIÓN DE PARTE:

De conformidad con lo establecido en el artículo 165 del C.G.P., se solicita al despacho se tenga como medio de prueba la declaración de parte que realice el representante legal de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS y se le permita al apoderado de la parte actora realizar preguntas al mismo.

8.3. INTERROGATORIO DE PARTE:

Se solicita al despacho que se decrete el interrogatorio de parte de: 1. GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA. 2. CELAR LIMITADA. 3. CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA CELPA S.A.. 4. COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO COPROPIEDAD CELPA; esto con miras a que absuelvan el interrogatorio que versará sobre los hechos y pretensiones de la demanda.

8.4. JURAMENTO ESTIMATORIO:

De conformidad con lo establecido en el artículo 206 del C.G.P., se precisa que la indemnización solicitada en el presente proceso emana de los siguientes conceptos y valores:

Tipo de perjuicio:	Concepto:	Valor:
Daño emergente.	Mercancías hurtadas	\$84.395.949 M.cte
Daño emergente.	Costos audiencia de conciliación	\$1.200.000 M.cte.
Lucro cesante.	Montos dejados de percibir de los clientes.	\$1.045.973.407 M.cte
TOTAL:		\$1.131.569.356 M.cte.

**9. ANEXOS:**

9.1. Correo con poder para actuar.

9.2. Certificado de existencia y representación legal de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS

9.3. Certificado de existencia y representación legal 1. GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA. 2. CELAR LIMITADA. 3. CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA CELPA S.A.. 4. COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO COPROPIEDAD CELPA.

9.4. Constancia de no conciliación.

**10. SOLICITUD DE MEDIDA CAUTELAR:**

Se solicita al juzgador decretar la inscripción de la demanda en el registro mercantil de GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA, sociedad identificada con NIT. 800.042.276-8.

La anterior medida se solicita de conformidad con lo establecido en los artículos 590 y 591 numeral 1 literal b del C.G.P. por cuanto a que se persigue en el presente proceso el pago de una obligación derivada de una responsabilidad civil contractual, contando la parte actora con pruebas de los daños y del vínculo previo existente con el demandado.

Me reservo el derecho de denunciar posteriormente otros bienes de propiedad de la parte demandada.

Se anexan el certificado de Existencia y representación legal de GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.

**11. NOTIFICACIONES:**

- La parte convocante y su apoderado recibirán las notificaciones en los correos [abogadojoseluisbernat@gmail.com](mailto:abogadojoseluisbernat@gmail.com) y [lizaraldeabogado@gmail.com](mailto:lizaraldeabogado@gmail.com)

- La convocada CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. [jquiceno@celpa.com.co](mailto:jquiceno@celpa.com.co)

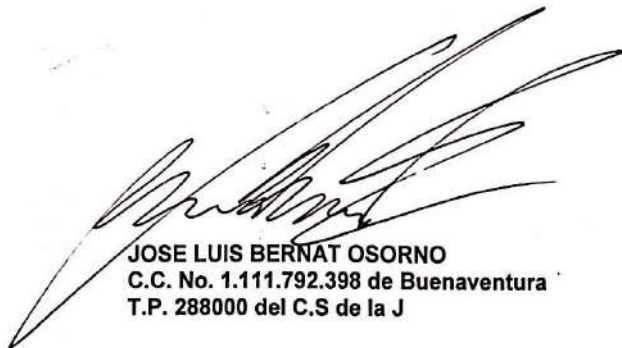
- La convocada COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA [juridico@celpa.com.co](mailto:juridico@celpa.com.co) - [jquiceno@celpa.com.co](mailto:jquiceno@celpa.com.co)

# BERNAT & HERNANDEZ

ABOGADOS

- La convocada CELAR LIMITADA – [líder.contabilidad@gsc.com.co](mailto:líder.contabilidad@gsc.com.co)  
[celar@celar.com.co](mailto:celar@celar.com.co)
- La convocada GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA lo hará en  
[financiera.bog@gendarmes.co](mailto:financiera.bog@gendarmes.co)

Atentamente:



JOSE LUIS BERNAT OSORNO  
C.C. No. 1.111.792.398 de Buenaventura  
T.P. 288000 del C.S de la J



754

## FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN FORMATO ÚNICO DE NOTICIA CRIMINAL CONOCIMIENTO INICIAL

Fecha de Recepción: 20/FEB/2023  
Hora: 14:30:00  
Departamento: VALLE DEL CAUCA  
Municipio: BUENAVENTURA

### NÚMERO ÚNICO DE NOTICIA CRIMINAL

Caso Noticia: 761096000164202300164  
Departamento: 76 - VALLE DEL CAUCA  
Municipio: 109 - BUENAVENTURA  
Entidad Receptora: 60 - FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN  
Unidad Receptora: 00164 - SAU (SALA DE ATENCION AL USUARIO) - BUENAVENTURA  
Año: 2023  
Consecutivo: 00164

### TIPO DE NOTICIA

Tipo de Noticia: DENUNCIA  
Delito Referente: 331 - HURTO. ART. 239 C.P.  
Modo de operación del delito:  
Grado del delito: NINGUNO  
Ley de Aplicabilidad: LEY 906

### DATOS DEL DENUNCIANTE O QUERELLANTE XXXXXXXXXXXXXXXX

Primer Nombre: SIMON  
Primer Apellido: RODRIGUEZ  
Segundo Apellido: HERNANDEZ  
Documento de Identidad - clase: CEDULA DE CIUDADANIA  
N°. Documento: 79951324  
De: BOGOTÁ, D.C.  
Edad: 43  
Género: HOMBRE  
Fecha de Nacimiento: 09/JUN/1979  
Lugar de Nacimiento País: COLOMBIA  
Departamento: BOGOTÁ, D. C.  
Municipio: BOGOTÁ, D.C.  
Profesión: INGENIERÍA INDUSTRIAL  
Estado Civil: UNION\_LIBRE  
Nivel Educativo: POSTGRADO  
Dirección residencia: 76109 BUENAVENTURA, VALLE DEL CAUCA  
Sitio Específico: BODEGA 98 MANZANA E ZONA FRANCA CELPA KM 13  
País: COLOMBIA  
Departamento: VALLE DEL CAUCA  
Municipio: BUENAVENTURA  
Teléfono Móvil: 3173659906  
Código: 331  
Delito: HURTO. ART. 239 C.P.  
Estimación de los daños y perjuicios (en delitos contra el patrimonio): 0

### BIENES RELACIONADOS CON EL CASO

### DATOS SOBRE LOS HECHOS



Hora:	08:00:00
Para delitos de acción continuada:	
Fecha inicial de comisión:	11/ENE/2023
Hora:	08:00:00
Fecha final de comisión:	13/FEB/2023
Hora:	08:00:00
Lugar de comisión de los hechos :	
Municipio:	109 - BUENAVENTURA
Departamento:	76 - VALLE DEL CAUCA
Dirección:	76109 BUENAVENTURA, VALLE DEL CAUCA
Información Adicional al Sitio de los Hechos:	ZONA FRANCA CELPA KM 13
Latitud:	3.88419
Longitud:	-76.972764
Uso de armas ?	NO
Uso de sustancias tóxicas?:	NO

Relato de los hechos:

SE HACE CONSTAR QUE EL DENUNCIANTE HA SIDO INFORMADO SOBRE: EL DEBER DE TODA PERSONA, DE DENUNCIAR A LA AUTORIDAD LOS DELITOS DE CUYA COMISIÓN TENGA CONOCIMIENTO Y QUE DEBAN INVESTIGARSE DE OFICIO (ART. 67 C.P.P.); DE LA EXONERACIÓN DEL DEBER DE DENUNCIAR CONTRA SÍ MISMO, CONTRA SU CÓNYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE, O PARIENTE EN 4° DE CONSANGUINIDAD O CIVIL, O SEGUNDO DE AFINIDAD, NI A DENUNCIAR CUANDO MEDIE EL SECRETO PROFESIONAL (ART. 68 C.P.P.); SI LE CONSTA QUE LOS MISMOS HECHOS HAN SIDO PUESTOS EN CONOCIMIENTO DE OTRO FUNCIONARIO (ART. 69 C.P.P.); QUE LA PRESENTE DENUNCIA SE REALIZA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO Y ACERCA DE LAS SANCIONES PENALES IMPUESTAS A QUIEN INCURRA EN FALSA DENUNCIA (ART.435 C.P.), "FALSA DENUNCIA CONTRA PERSONA DETERMINADA"(ART.436 C.P.): P/ HAGA UNA DESCRIPCIÓN BREVE Y CONCRETA DE LOS HECHOS QUE VA A DENUNCIAR. R/ MI NOMBRE SIMÓN RODRÍGUEZ HERNANDEZ, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 79.951.324 DE BOGOTÁ D.C, RESIDENTE EN LA CALLE SOR VÁSQUEZ EDIFICIO VANESA CALLE 3 NO. 6-27 TEL 3173659906. VENGO A DENUNCIAR LOS SIGUIENTES HECHOS. RESULTA QUE SOY EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA LOGÍSTICA Y MANUFACTURA ZF S.A.S CON NIT 901025220-0 Y VENGO A DENUNCIAR LOS SIGUIENTES. EL DÍA 13 Y 14 DE FEBRERO DEL PRESENTE AÑO, SIENDO LAS 15:00 PM, UNO DE LOS EMPLEADOS (KEVIN) SE DISPONÍA A DESPACHAR UNA MERCANCÍA (CERÁMICA) AL CLIENTE MAXICASA, EN ESE MOMENTO SE IDENTIFICARON FALTES DE TRES PALET O ESTIVAS DE CERÁMICAS DE LA REFERENCIA JS6800 DEL LOTE 380. POSTERIORMENTE SE PROCEDE A REALIZAR INVENTARIO DESCUBRIENDO OTRO FALTANTE UN PALET DE LA REFERENCIA SALERNO GRIS, PROCEDIMOS A REPORTAR EL INCIDENTE A LA ADMINISTRACIÓN DE CELPA, REALIZAR INVENTARIO DE LOS OTROS CLIENTES EN CERÁMICAS, PROCESO QUE ESTÁ EN CURSO. SOLICITAMOS GRABACIÓN A LA ADMINISTRACIÓN CON EL FIN DE DETERMINAR TODO LO QUE ENTRA Y SALE YA QUE ES CONTRALADO EN SU SALIDA Y ENTRADA TODA MERCANCÍAS, ESTOS VIDEOS SE SOLICITARON DE DESDE EL 3 DE ENERO AL 16 DE FEBRERO DE 2023. P/ ¿DÓNDE OCURRIERON LOS HECHOS? (DEPARTAMENTO, CIUDAD, COMUNA O LOCALIDAD, BARRIO, VEREDA, CORREGIMIENTO, PUNTOS DE REFERENCIA Y DIRECCIÓN). R/ DENTRO DE LA ZONA FRANCA DE CELPA UBICADA EN EL KM 13 DE LA VÍA ALTERNA DE BUENAVENTURA VALLE, LAS MERCANCÍAS ESTABA ALMACENADAS EN EL LOTE 23 DE LA MANZANA D P/ ¿EN QUÉ FECHA Y HORA OCURRIERON LOS HECHOS? R/ DESCONOCEMOS PERO SE SOSPECHA QUE LA MERCANCÍA DE LA REFERENCIA SALERNO GRIS FUE HURTADA ENTRE 23 DE ENERO Y EL 14 DE FEBRERO DE 2023 P/ SI NO SABE CON EXACTITUD LA HORA DEL HURTO, ¿A QUÉ HORA SALIERON LOS MORADORES DEL LUGAR? Y/O ¿A QUÉ HORA REGRESARON? R/ ESTIMAMOS QUE EL HURTO SE PRESENTÓ EN LAS NOCHES DE LAS FECHAS ANTERIORES P/ ¿EN EL SECTOR SE HAN PRESENTADO OTROS HURTOS? R/ TENEMOS CONOCIMIENTO QUE EN EL MES DE DICIEMBRE DEL 2022, SE PRESENTÓ HURTO DE CERÁMICA EN LA ZONA FRANCA P/ ¿QUIÉN ES LA PERSONA QUE COMETIÓ EL DELITO? (NOMBRE COMPLETO, IDENTIFICACIÓN, ALIAS, EDAD, ARRAIGO, LUGAR DE TRABAJO, FAMILIARES) EN CASO DE QUE NO LO CONOZCA ¿SOSPECHA DE ALGUIEN?, SI ES AFIRMATIVO ¿DE QUIÉN Y POR QUÉ? R/ DENTRO DE LA ZONA FRANCA HAY CÁMARAS DE VIGILANCIA MONITOREADAS LAS 24 HORAS, ESO QUIERE DECIR QUE ESTE HECHO SE DEBIÓ PRESENTAR EN COMPLICIDAD DE LA SEGURIDAD (MONITOREO Y FÍSICA) P/ ¿CUÁNTAS PERSONAS COMETIERON EL HECHO? R/ NO SABEMOS PERO DEBIERON SER MÁS DE DOS PERSONAS POR EL PESO DE LA MERCANCÍA P/ HAGA UNA DESCRIPCIÓN FÍSICA DE ESA PERSONA (VESTUARIO, RASGOS FÍSICOS, ACENTO, SEÑALES PARTICULARES -TATUAJES, CICATRICES, AMPUTACIONES-). R/ NO LOS CONOZCO P/ ¿ESTÁ EN CAPACIDAD DE RECONOCERLO? R/ NO SEÑOR P/ ¿EL HURTO SE REALIZÓ EN QUÉ TIPO DE INMUEBLE? (CASA, FINCA, APARTAMENTO) R/ ESO ES UN LOTE PATIO QUE TIENE INSTALADAS UNAS CARPAS CERRADAS P/ ¿CÓMO INGRESÓ O INGRESARON LOS AUTORES DEL HECHO AL LUGAR? R/ LAS PERSONAS EN LA ZONA FRANCA DEBEN INGRESAR Y REGISTRARSE EN LA PORTERÍA SI SE CUMPLE CON LOS PROTOCOLOS P/ ¿HUBO USO DE SUSTANCIAS TÓXICAS PARA PERPETRAR EL HURTO? EN CASO AFIRMATIVO ¿CÓMO FUERON SUMINISTRADAS? R/ NO SEÑOR P/ ¿HUBO CONSENTIMIENTO PARA EL INGRESO? R/ NO POR PARTE NUESTRA P/ ¿HUBO ASCENSO, DESCENSO O ROMPIMIENTO DE PAREDES, PUERTAS, REJAS, VIDRIOS O CUALQUIER OTRO OBSTÁCULO O PROTECCIÓN? R/ NO SEÑOR, NINGUNO P/ ¿SE UTILIZÓ LLAVE SUSTRÁIDA, GANZÚA (GANCHO, ALAMBRE O PALANCA) O CUALQUIER OTRO INSTRUMENTO SIMILAR PARA EL INGRESO?



¿CUÁL? R/ NO SEÑOR P/ ¿EL LUGAR ES HABITADO PERMANENTE O TRANSITORIAMENTE? R/ TRANSITORIAMENTE Y SOLO CUANDO HAY OPERACIÓN EN EL DÍA NORMALMENTE P/ ¿QUIÉNES LO HABITAN? R/ POR NUESTRA PARTE UN AUXILIAR, MONTA CARGISTA Y PERSONAL DE APOYO P/ ¿QUÉ OTRAS PERSONAS TIENEN ACCESO AL INMUEBLE? R/ AUTORIZADOS SOLO NOSOTROS P/ ¿SE VIOLARON O SUPERARON SEGURIDADES ELECTRÓNICAS U OTRAS SEMEJANTES? R/ NO SEÑOR P/ ¿QUÉ LE HURTARON? R/ TODO LO ANTERIORMENTE MANIFESTADO Y PENDIENTE POR IDENTIFICAR MÁS UNIDADES P/ ¿CUÁL ES EL VALOR DE LO HURTADO? R/ LA SUMA DE NUEVE MILLONES CIENTO DIEZ MIL PESOS (\$9.110.000) IDENTIFICADOS POR EL MOMENTO P/ ¿A QUIÉN PERTENECEN LOS BIENES HURTADOS? R/ SON DE MI PROPIEDAD DE MAXICASA P/ DESCRIBA DETALLADAMENTE LA CONDUCTA REALIZADA PARA APODERARSE DE ESOS BIENES. R/ CREEMOS QUE LO SACARON EN VEHÍCULO PARTICULARES POR LA PUERTA SI CONTROL DE PARTE DE LA SEGURIDAD P/ ¿PARA APODERARSE DE ESOS BIENES SE EJERCIÓ VIOLENCIA SOBRE LAS PERSONAS? (FÍSICA, VERBAL O PSICOLÓGICA) ¿O SOBRE LAS COSAS? EN CASO AFIRMATIVO EXPLIQUE. NINGUNA P/ ¿PARA LA COMISIÓN DEL HECHO DELICTIVO SE UTILIZÓ ALGÚN TIPO DE ARMA?, EN CASO AFIRMATIVO, DESCRÍBALA (CLASE, COLOR, FORMA, TAMAÑO). R/ NINGUNA P/ ¿PARA LA COMISIÓN DEL HECHO DELICTIVO HUBO ALGÚN VEHÍCULO INVOLUCRADO?, EN CASO AFIRMATIVO, DESCRIBA CLASE DE VEHÍCULO COLOR, PLACAS, MODELO, MARCA, CILINDRAJE. R/ DESCONOZCO P/ ¿EXISTEN TESTIGOS Y DÓNDE SE UBICAN? (DIRECCIÓN, TELÉFONO, MEDIOS ELECTRÓNICOS). R/ NO SEÑOR P/ ADEMÁS DEL VALOR DE LO HURTADO ¿TUVO ALGÚN PERJUICIO? EN CASO AFIRMATIVO ¿EN CUÁNTO LO AVALÚA? R/ HASTA AHORA NO P/ ¿EN EL LUGAR O EN SUS ALREDEDORES, EXISTEN CÁMARAS DONDE HAYAN PODIDO QUEDAR REGISTRADOS LOS HECHOS? R/ SI SEÑOR, EXISTEN CÁMARAS DE VIGILANCIA DE PROPIEDAD DE LA ZONA FRANCA CELPA P/ ¿EN EL LUGAR DE LOS HECHOS SE CUENTA CON VIGILANCIA PRIVADA? EN CASO AFIRMATIVO APORTE EL NOMBRE DE LA EMPRESA, PORTERO, RONDERO U OTROS. R/ DE LA EMPRESA GENDARME SEGURIDAD EN SEGURIDAD FÍSICA, EN MONITOREO ES LA EMPRESA ATLAS SEGURIDAD P/ ¿TIENE EVIDENCIAS O ELEMENTOS QUE PUEDA APORTAR A LA INVESTIGACIÓN? EN CASO AFIRMATIVO, ¿CUÁLES? R/ NO SEÑOR P/ ¿TIENE ALGO MÁS QUE AGREGAR A LA PRESENTE DENUNCIA? R/ AGRADECEMOS SOLICITAR LOS A LA ZONA FRANCA CELPA Y A LA ADMINISTRACIÓN DE COPROPIEDAD DE CELPA LOS VIDEOS DE VIGILANCIA DE LAS CÁMARAS QUE CUBRE EL LOTE DE LA MANZANA D Y ACCESO A LA ZONA FRANCA DEL 3 DE ENERO AL 13 DE FEBRERO DE 2023, EN ESPECIAL DEL 7 DE FEBRERO DE 2023

Firma del Denunciante

Firma de Quien Recibe la Denuncia

JORGE OBANDO RIASCOS  
FISCALIA GENERAL DE LA NACION  
Firma de Quien Registra Denuncia

usuario que imprime: JOBANDOR1 - fecha impresión: 20/feb/2023 15:14:25

guardar

cancelar



81.2. Correo Reclamación Construcerceramics SAS:



Juan José Lizarralde Villamarín &lt;lizarraldeabogado@gmail.com&gt;

**Fwd: Re: RECLAMACION – GARANTIA OFERTA SERVICIOS LOGISTICOS – ZONA FRANCA CELPA LOGMAN ZF S.A.S.**

1 mensaje

Jose Luis Bernat Osorno <joseluisbernat@byhabogados.com>  
Para: Juan José Lizarralde Villamarín <lizarraldeabogado@gmail.com>

12 de julio de 2023, 10:29

----- Forwarded message -----

De: **asistente 1** <[asistente1@logmanzf.com](mailto:asistente1@logmanzf.com)>

Date: mié, 12 jul 2023 a la(s) 09:09

Subject: Fwd: Re: RECLAMACION – GARANTIA OFERTA SERVICIOS LOGISTICOS – ZONA FRANCA CELPA LOGMAN ZF S.A.S.

To: <[joseluisbernat@byhabogados.com](mailto:joseluisbernat@byhabogados.com)>

Buen día estimados,

Lineas abajo el correo recibido por parte de construcerceramics acerca de la reclamacion del siniestro.

Cordial saludo,

**JEAN FRANCO A.**

Servicio al Cliente

Zona Franca Permanente Celpa S.A.

Km 13 via Alterna-Interna margen izquierda, sentido Buenaventura - Cali Bd 98

317 4355815

[WWW.LOGMANZF.COM](http://WWW.LOGMANZF.COM)

Buenaventura Valle Colombia

*Antes de imprimir este e-mail, piense si es necesario hacerlo. "El medio ambiente es responsabilidad de todos"***IMPORTANTE :**

Favor tener en cuenta los canales de comunicación vía e-mail para cualquier inquietud o solicitud

Para comunicarse con el área de facturación [asistenteadm@logmanzf.com](mailto:asistenteadm@logmanzf.com)Contabilidad y facturas electrónicas [comunicaciones@logmanzf.com](mailto:comunicaciones@logmanzf.com) CC... [contabilidad1@logmanzf.com](mailto:contabilidad1@logmanzf.com)

Solicitud de retiro de mercancía y anuncio de las mismas:

[asistente@logmanzf.com](mailto:asistente@logmanzf.com) [asistente1@logmanzf.com](mailto:asistente1@logmanzf.com)TODAS CON COPIA A... [gerencia@logmanzf.com](mailto:gerencia@logmanzf.com) [mcuero@logmanzf.com](mailto:mcuero@logmanzf.com)

----- Mensaje Original -----

Asunto: Re: RECLAMACION – GARANTIA OFERTA SERVICIOS LOGISTICOS – ZONA FRANCA CELPA LOGMAN ZF S.A.S.

Fecha: Miércoles, Julio 12, 2023 08:32 -05

De: Johnatan Marcillo <[juridico@construcerceramics.com](mailto:juridico@construcerceramics.com)>Para: Adriana Mora <[jefecompras@construcerceramics.com](mailto:jefecompras@construcerceramics.com)>Cc: [gerencia@logmanzf.com](mailto:gerencia@logmanzf.com), [asistente1@logmanzf.com](mailto:asistente1@logmanzf.com), [asistente@logmanzf.com](mailto:asistente@logmanzf.com), Iseth Chacon <[analista.importaciones@construcerceramics.com](mailto:analista.importaciones@construcerceramics.com)>, Jhonny Fernando Hernández Terán <[jhonnyhernandez@construcerceramics.com](mailto:jhonnyhernandez@construcerceramics.com)>, Eugenia Mariden Chaucanes Casanova <[gerencia@construcerceramics.com](mailto:gerencia@construcerceramics.com)>, Ivan Aguirre <[compras@construcerceramics.com](mailto:compras@construcerceramics.com)>, Viviana Granja <[contabilidad@construcerceramics.com](mailto:contabilidad@construcerceramics.com)>

Referencias:

Cordial saludo,

Señores LOGMAN

atn. Simon Rodriguez

Gerente General y Representate Legal

De acuerdo al correo enviado el día 18 de mayo de 2023 donde presentamos nuestra reclamación formal por el siniestro ocurrido en sus bodegas el día 22 de febrero del 2023, le solicitamos comedidamente nos den una respuesta sobre la petición del cruce de valores que tenemos adeudados con ustedes con el pago pendiente de este siniestro que asciende a \$ 77.392.050, este reclamo está sustentado en que nuestra mercancía se encontraba en sus bodegas bajo su custodia y responsabilidad, ya que como le mencionamos en nuestro correo inicial la oferta comercial que se aceptó ampara un seguro a la mercancía en transporte y durante la permanencia de la misma en bodega.

Quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



*Johnatan Marcillo*  
*Representante Legal*

✉ [juridico@construcerceramicas.com](mailto:juridico@construcerceramicas.com)

☎ +57 3122267476

Facebook: @construcerceramicasatenas  
Instagram: @construcerceramicas.co

El vie, 19 may 2023 a las 18:07, Adriana Mora (<[jefecompras@construcerceramicas.com](mailto:jefecompras@construcerceramicas.com)>) escribió:

Buenas tardes Sr. Simon,

De acuerdo a nuestra conversación por whatsapp, le envió la relación de costos corregida y modificada de acuerdo a los valores consignados en las facturas, así mismo adjuntamos estos documentos para su revisión. A continuación relaciono el valor del siniestro:

BL	Valor Siniestro
ESITJ202203327	\$ 15.869.667
ESITJ202203329	\$ 7.955.186
ESITJ202203330	\$ 37.328.162
ESITJ202203361	\$ 16.239.034
<b>Total</b>	<b>\$ 77.392.050</b>

Quedamos atentos a su respuesta.

Muchas gracias.

El jue, 18 may 2023 a las 17:47, Johnatan Marcillo (<[juridico@construcerceramicas.com](mailto:juridico@construcerceramicas.com)>) escribió:

Buenaventura, 15 de mayo de 2023

Señores

**LOGISTICA Y MANUFACTURAS S.A.S.**

Att. SIMON RODRIGUEZ

Gerente General

[asistente@logmanzf.com](mailto:asistente@logmanzf.com); [asistente1@logmanzf.com](mailto:asistente1@logmanzf.com)

**REFERENCIA: RECLAMACION – GARANTIA OFERTA SERVICIOS LOGISTICOS  
– ZONA FRANCA CELPA LOGMAN ZF S.A.S.**

Cordial Saludo,

En mi condición de Gerente y Representante Legal de CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA S.A.S., usuario de sus servicios de oferta de servicios logísticos en la zona franca del Puerto de Buenaventura (V), a quienes mediante mail dirigido a la señorita LISETH CHACON – Analista de Importaciones de nuestra compañía, de fecha 23 de febrero de 2023, se nos informó sobre el hurto que se presentó el día 22 de febrero de 2023, al interior de sus bodegas, extrayéndose mercancía de nuestra propiedad, a pesar de estar bajo su custodia, se nos manifiesta que informemos sobre el trámite a seguir con nuestra aseguradora.

Al hacer los trámites pertinentes, nos informan que nuestra mercancía es asegurada en el trayecto de viaje, más dicho seguro termina, una vez es descargada la mercancía en puerto y puesto en custodia por Ustedes.

Al hacer una revisión de la OFERTA DE SERVICIOS LOGISTICOS EN ZONA FRANCA CELPA LOGMAN ZF S.A.S. CONS-01-30-09-2022, que fuera aceptada por nuestra Empresa, de fecha 30 de septiembre de 2022, podemos observar que se ofrece un Seguro a la mercancía en transporte y seguro a la mercancía en bodega.

Por lo que entendemos y solicitamos que es de su responsabilidad el pago de nuestra mercancía y serán Ustedes quienes se entiendan con su Aseguradora y las Autoridades Judiciales del caso, frente a la investigación del mencionado robo del que dicen fueron víctimas.

Con base en lo expuestos, solicitamos muy comedidamente se sirva hacer el pago correspondiente de nuestras mercancías, mediante proceso de cruce con la obligación que adeudamos a Ustedes o el medio que se mire pertinente, mismas que estaban bajo su custodia, almacenadas en sus bodegas, la cual asciende a la suma de OCHENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS (\$87.380.817.00M/CTE).

Fundamento mi petición en lo consagrado por el Art.23 de la Constitución Nacional, sobre DERECHO DE PETICION, regulado por la Ley 1755 de 2015, por lo que solicito se dé respuesta a mi petición en el término señalado para ello. Así mismo mi petición se fundamenta en lo regulado por los Arts.1170 a 1191, sobre DEPOSITO COMERCIAL O MERCANTIL, de los cuales se destaca el contenido del Art.1171, a saber: *"Responsabilidad del Depositario. El depositario responderá hasta de culpa leve en la custodia y conservación de la cosa. Se presumirá que la pérdida o deterioro se debe a culpa del depositario, el cual deberá probar la causa extraña para liberarse."*

Si lo que se pretende es demostrar como causal eximente de responsabilidad la culpa de un tercero, ello no es de recibo en este caso, pues las bodegas o lugares destinados para cumplir con el contrato celebrado con Ustedes, debe ofrecer las garantías necesarias de seguridad, por lo que argumentar que la mercancía fue robada, se hizo una denuncia y se está a la revisión de cámaras, no es ninguna circunstancia que los exima de su responsabilidad.

Por lo expuesto se reitera el reconocimiento de las sumas equivalentes a la mercancía de nuestra propiedad que fue sustraída bajo su responsabilidad, para lo cual se sirva hacer el pago correspondiente de nuestras mercancías, mediante proceso de cruce con obligación que adeudamos a Ustedes o el medio que se mire pertinente.

Atentamente,

**JONATHAN MARCILLO CHAUCANES**  
GERENTE

CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA S.A.S.



*Johnatan Marcillo*  
*Representante Legal*

✉ [juridico@construcerceramics.com](mailto:juridico@construcerceramics.com)

☎ +57 3122267476

Facebook: @construcerceramicsatenas  
Instagram: @construcerceramics.co



--



**Adriana Mora**  
Jefe de Compras

✉ [jefecompras@construcerceramicas.com](mailto:jefecompras@construcerceramicas.com)  
☎ +57 318 3733591

Tel: 032 7377442  
Facebook: @construcerceramicascolombia  
Instagram: @construcerceramicas.co



--  
Atentamente,

**Jose Luis Bernat Osorno**  
Abogado  
Bernat & Hernandez Abogados

Celular: (57) 318 7797890  
E - Mail: [joseluisbernat@byhabogados.com](mailto:joseluisbernat@byhabogados.com)



*Nota: Por favor confirmar lo recibido.*

Buenaventura, 15 de mayo de 2023

Señores

**LOGISTICA Y MANUFACTURAS S.A.S.**

Att. SIMON RODRIGUEZ

Gerente General

[asistente@logmanzf.com](mailto:asistente@logmanzf.com); [asistente1@logmanzf.com](mailto:asistente1@logmanzf.com)

**REFERENCIA: RECLAMACION – GARANTIA OFERTA SERVICIOS LOGISTICOS – ZONA FRANCA CELPA LOGMAN ZF S.A.S.**

Cordial Saludo,

En mi condición de Gerente y Representante Legal de CONSTRUCCERAMICAS COLOMBIA S.A.S., usuario de sus servicios de oferta de servicios logísticos en la zona franca del Puerto de Buenaventura (V), a quienes mediante mail dirigido a la señorita LISETH CHACON – Analista de Importaciones de nuestra compañía, de fecha 23 de febrero de 2023, se nos informó sobre el hurto que se presentó el día 22 de febrero de 2023, al interior de sus bodegas, extrayéndose mercancía de nuestra propiedad, a pesar de estar bajo su custodia, se nos manifiesta que informemos sobre el trámite a seguir con nuestra aseguradora.

Al hacer los trámites pertinentes, nos informan que nuestra mercancía es asegurada en el trayecto de viaje, más dicho seguro termina, una vez es descargada la mercancía en puerto y puesto en custodia por Ustedes.

Al hacer una revisión de la OFERTA DE SERVICIOS LOGISTICOS EN ZONA FRANCA CELPA LOGMAN ZF S.A.S. CONS-01-30-09-2022, que fuera aceptada por nuestra Empresa, de fecha 30 de septiembre de 2022, podemos observar que se ofrece un Seguro a la mercancía en transporte y seguro a la mercancía en bodega.

Por lo que entendemos y solicitamos que es de su responsabilidad el pago de nuestra mercancía y serán Ustedes quienes se entiendan con su Aseguradora y las Autoridades Judiciales del caso, frente a la investigación del mencionado robo del que dicen fueron víctimas.

Con base en lo expuestos, solicitamos muy comedidamente se sirva hacer el pago correspondiente de nuestras mercancías, mediante proceso de cruce con la obligación que adeudamos a Ustedes o el medio que se mire pertinente, mismas que estaban bajo su custodia, almacenadas en sus bodegas, la cual asciende a la suma de OCHENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS (\$87.380.817.00M/CTE).

Fundamento mi petición en lo consagrado por el Art.23 de la Constitución Nacional, sobre DERECHO DE PETICION, regulado por la Ley 1755 de 2015, por lo que

solicito se dé respuesta a mi petición en el término señalado para ello. Así mismo mi petición se fundamenta en lo regulado por los Arts.1170 a 1191, sobre DEPOSITO COMERCIAL O MERCANTIL, de los cuales se destaca el contenido del Art.1171, a saber: ***“Responsabilidad del Depositario. El depositario responderá hasta de culpa leve en la custodia y conservación de la cosa. Se presumirá que la pérdida o deterioro se debe a culpa del depositario, el cual deberá probar la causa extraña para liberarse.”***

Si lo que se pretende es demostrar como causal eximente de responsabilidad la culpa de un tercero, ello no es de recibo en este caso, pues las bodegas o lugares destinados para cumplir con el contrato celebrado con Ustedes, debe ofrecer las garantías necesarias de seguridad, por lo que argumentar que la mercancía fue robada, se hizo una denuncia y se está a la revisión de cámaras, no es ninguna circunstancia que los exima de su responsabilidad.

Por lo expuesto se reitera el reconocimiento de las sumas equivalentes a la mercancía de nuestra propiedad que fue sustraída bajo su responsabilidad, para lo cual se sirva hacer el pago correspondiente de nuestras mercancías, mediante proceso de cruce con obligación que adeudamos a Ustedes o el medio que se mire pertinente.

Atentamente,



**JONATHAN MARCILLO CHAUCANES**  
GERENTE  
CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA S.A.S.


## 8.1.3. Relación de faltantes de Mercancías CONSTRUCERAMICAS:

BL	CONTENEDOR	REFERENCIA FALTANTE	FECHA LLEGADA REFERENCIAS FALTANTES A ZF	CANTIDAD FALTANTE DE PALLETS X REFERENCIA	Nº FACTURA	VALOR
ESITJ202203327	CMAU0287148	D-45150 Piso Ceramico 45x45cm - Linha Desig	05 DE ENERO DE 2023	4	0280/22	15.869.667,00
ESITJ202203329	TEMU2757935	PD-35200 Piso Ceramico 45x45cm - ALAB-GR	05 DE ENERO DE 2023	2	0281/22	7.955.186,00
ESITJ202203330	FCIU3816615	778303 Concordia 60,5cmx60,5cm HD	16 ENERO DE 2023	9	001469/22/A	27.996.121,74
ESITJ202203330	TCKU2714667	778305 PINHAIS 60,5cmx60,5 HD	17 ENERO DE 2023	1	001469/22/A	3.110.680,19
ESITJ202203330	CMAU3244535	778311 RIO GRANDE MRE 60,5cmX60,5cm HD	17 ENERO DE 2023	2	001469/22/A	6.221.360,39
ESITJ202203361	CMAU3126363	56337 LAND GRIS CLARO 54x54 HD	02 DE FEBRERO DE 2023	1	SA 000158/22/B	2.222.083,38
ESITJ202203361	APZU3286073	54327 DOVER 37x59	02 DE FEBRERO DE 2023	1	SA 000158/22/B	2.996.857,04
ESITJ202203361	TRHU1684782	56347 BONANZA 54x54 HD	02 DE FEBRERO DE 2023	5	SA 000158/22/B	11.020.094,07
<b>TOTAL</b>				<b>25</b>		<b>77.392.049,81</b>

Nota

En este documento podran evidenciar cada referencia faltante relacionando bl, contenedor, fecha de llegada a ZF, cantidad de pallets y N° de factura.



## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 60.519.634/0001-87 CERAMICA CARMELO FIOR LTDA ESTRADA MUNICIPAL CARMELO FIOR, S/N - KM 4,5 BARRO PRETO - CEP: 13491-402 - CORDEIROPOLIS - SP - BRASIL PH/FAX: 19 3556-9600/9601 - E-Mail: cecafi@cecafi.com.br		REF.: EM06945/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203298
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1328907	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT:901240065-6 DIRECCION:CRA 11 NR 16-42 BARRIO FATIMA CONTACTO:ADRIANA MORA TELEFONO:3183733591 PASTO - NARINO			
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE Express France / OGBDFN1MA		PORT OF LOADING Santos, Brazil	TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		PLACE OF DELIVERY	DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS

Página 1 de 3

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR


MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
CECAFI / BRASIL FIORANNO BY CECAFI IDEALLE BY CECAFI VINILFORTE BY CECAFI TEMU1034778 SEAL: H8356815 TARE 2100 CBM 23,4 GW 26793 Volume:26 PALLET CMAU1740958 SEAL: H8356873 TARE 2190 CBM 20,26 GW 24168 Volume:20 PALLET APZU3696782 SEAL: H8356874 TARE 2220 CBM 23,4 GW 26793 Volume:26 PALLET TLU2351340	202 PALLETS 8- 20' Dry	08X20 DRY CONTAINERS SAID TO CONTAIN: 202 WOODEN PALLETS CONTAINING 6.100 CARTONS WITH 14.075,20 SQM GLAZED CERAMIC TILES  COMMERCIAL INVOICE: CCF 002471/22/A FREIGHT COLLECT / INCOTERM FOB NCM/NALADI/HS CODE: 6907.22.00  WOODEN PACKAGE:TREATED AND CERTIFIED (EMBALAGEM DE MADEIRA TRATADA E CERTIFICADA) GLAZED CERAMIC TILES NCM: 6907.22.00 DDE: . RE: . DU-E: 22BR001987091-2 RUC: 2BR6051963420000000000000000247122A	Net Weight KG 206.580,600  Gross Weight KG 211.719,000	184,060 m <sup>3</sup>

ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.
AS PER AGREEMENT			 
TOTAL CHARGES			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022 The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.

B/L NO.:  
ESITJ202203298





## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 60.519.634/0001-87 CERAMICA CARMELO FIOR LTDA ESTRADA MUNICIPAL CARMELO FIOR, S/N - KM 4,5 BARRO PRETO - CEP: 13491-402 - CORDEIROPOLIS - SP - BRASIL PH/FAX: 19 3556-9600/9601 - E-Mail: cecafi@cecafi.com.br		REF.: EM06945/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203298
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1328907	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT:901240065-6 DIRECCION:CRA 11 NR 16-42 BARRIO FATIMA CONTACTO:ADRIANA MORA TELEFONO:3183733591 PASTO - NARINO		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	NO. OF ORIGINAL B/L 03
VESSEL/VOYAGE Express France / OGBDFN1MA		PORT OF LOADING Santos, Brazil	DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		PLACE OF DELIVERY	BI/ Release Originais no Destino Origin Agent: Easy Shipping Global Logistica Ltda
		TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	

Página 2 de 3

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
SEAL: H8356878 TARE 2100 CBM 23,4 GW 26793 Volume:26 PALLET UETU2327416 SEAL: H8356877 TARE 2180 CBM 23,4 GW 26793 Volume:26 PALLET TGHU3923971 SEAL: H8356872 TARE 2200 CBM 23,4 GW 26793 Volume:26 PALLET RFCU2266206 SEAL: H8356871 TARE 2150 CBM 23,4 GW 26793 Volume:26 PALLET				
ORIGINAL				
ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.	
AS PER AGREEMENT			 	
			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION	
			DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022	
TOTAL CHARGES			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.	
			B/L NO.: ESITJ202203298	

## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 60.519.634/0001-87  
 CERAMICA CARMELO FIOR LTDA  
 ESTRADA MUNICIPAL CARMELO FIOR, S/N - KM 4,5  
 BARRO PRETO - CEP: 13491-402 - CORDEIROPOLIS - SP - BRASIL  
 PH/FAX: 19 3556-9600/9601 - E-Mail: cecafi@cecafi.com.br

REF.:  
 EM06945/22-ESG

B/L NO.:  
 ESITJ202203298

SSZ1328907



Página 3 de 3

CONSIGNEE ORDER OF  
 CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O  
 LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626  
 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A.  
 DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98  
 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM;  
 ASISTENTE1@LOGMANZF.COM

ONWARD INLAND ROUTING

NOTIFY PARTY  
 CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS  
 NIT:901240065-6  
 DIRECCION:CRA 11 NR 16-42 BARRIO FATIMA  
 CONTACTO:ADRIANA MORA  
 TELEFONO:3183733591  
 PASTO - NARINO

POINT AND COUNTRY OF ORIGIN

NO. OF ORIGINAL B/L  
 03

DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS

PLACE OF RECEIPT

LADEN ON BOARD DATE  
 DEC/03/2022

BI/ Release  
 Originais no Destino

Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda

VESSEL/VOYAGE  
 Express France / 0GBDFN1MA

PORT OF LOADING  
 Santos, Brazil

TO OBTAIN DELIVERY CONTACT

Bemel - Benavides Melo S A S  
 Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia  
 ZIP CODE: . -



PORT OF DISCHARGE  
 Buenaventura, Colombia

PLACE OF DELIVERY

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
TCKU2830878 SEAL: H8356811 TARE 2230 CBM 23,4 GW 26793 Volume:26 PALLET				

ORIGINAL

ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.
AS PER AGREEMENT			  FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022
TOTAL CHARGES			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above. B/L NO.: ESITJ202203298

## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 47.333.539/0001-26  
INDUSTRIA CERAMICA FRAGNANI LTDA.  
ESTRADA DO BARRO PRETO S/N  
CEP: 13490-970 -CORDEIROPOLIS/SP  
BRASIL TEL. / FAX (55.11) 2941-3945 - 2942-0495

REF.:  
EM06672/22-ESG

B/L NO.:  
ESITJ202203327

SSZ1326387



Página 1 de 3

CONSIGNEE ORDER OF  
CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O  
LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626  
TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A.  
DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98  
TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM;  
ASISTENTE1@LOGMANZF.COM

ONWARD INLAND ROUTING

NOTIFY PARTY  
CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS  
NIT: 901240065-6  
DIRECCION: CRA 11 NR 16-42 BARRIO FÁTIMA  
CONTACTO: ADRIANA MORA  
TELEFONO : 3183733591  
PASTO - NARINO

POINT AND COUNTRY OF ORIGIN

NO. OF ORIGINAL B/L  
03

DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS

PLACE OF RECEIPT

LADEN ON BOARD DATE  
DEC/03/2022

BI/ Release  
Originais no Destino

Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda

VESSEL/VOYAGE  
Express France / OGBDFN1MA

PORT OF LOADING  
Santos, Brazil

TO OBTAIN DELIVERY CONTACT



Bemel - Benavides Melo S A S  
Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia  
ZIP CODE: . -

PORT OF DISCHARGE  
Buenaventura, Colombia


PLACE OF DELIVERY

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
INCEFRA / BRAZIL CONSTRUCERAMICA / COLOMBIA TRHU1343533 SEAL: H8356761 TARE 2230 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON TCKU3551902 SEAL: H8356765 TARE 2230 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON TCKU2622262 SEAL: H8356945 TARE 2230 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON ECMU2014021 SEAL: H8356778	8.400 CARTON 10 - 20' Dry	10 X 20' DRY CONTAINERS SAID TO CONTAIN: 8.400 CARTON BOX INTO 150 WOODEN PALLETS WITH 19.488,00 SQM OF CERAMIC TILES  INVOICE: 0280/22 SHIPPED ON BOARD FREIGHT COLLECT INCOTERM: FOB NCM: 6907.21.00 / 6907.22.00 DO: 35221011325  SHIPPER: E-MAIL: INCEXPORT@SILI.COM.BR RONALDOEXPORT@SILI.COM.BR  WOODEN PACKAGE : TREATED AND CERTIFIED (EMBALAGEM DE MADEIRA TRATADA E CERTIFICADA) CERAMIC TILES NCM: 6907.22.00 / 6907.21.00 DDE: . RE: . DU-E: 22BR001981319-6 RUC: 2BR473335392000000000000000000028022	Net Weight KG 260.749,440  Gross Weight KG 263.076,240	230,000 m <sup>3</sup>



ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.
AS PER AGREEMENT			  FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022 The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.
TOTAL CHARGES			B/L NO.: ESITJ202203327

## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING


SHIPPER 47.333.539/0001-26 INDUSTRIA CERAMICA FRAGNANI LTDA. ESTRADA DO BARRO PRETO S/N CEP: 13490-970 -CORDEIROPOLIS/SP BRASIL TEL. / FAX (55.11) 2941-3945 - 2942-0495		REF.: EM06672/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203327
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1326387	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065-6 DIRECCION: CRA 11 NR 16-42 BARRIO FÁTIMA CONTACTO: ADRIANA MORA TELEFONO : 3183733591 PASTO - NARINO		ONWARD INLAND ROUTING	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE Express France / 0GBDFN1MA		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	NO. OF ORIGINAL B/L 03
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	
PLACE OF DELIVERY		Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda	
TO OBTAIN DELIVERY CONTACT		Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	

Página 2 de 3

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR



MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
TARE 2230 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON CMAU3048321 SEAL: H8356773 TARE 2100 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON CMAU0463400 SEAL: H8356759 TARE 2190 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON CMAU0287148 SEAL: H8356949 TARE 2190 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON APZU3377677				
ORIGINAL				
ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.	
AS PER AGREEMENT			 	
			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022	
TOTAL CHARGES			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.	
			B/L NO.: ESITJ202203327	

## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING


SHIPPER 47.333.539/0001-26 INDUSTRIA CERAMICA FRAGNANI LTDA. ESTRADA DO BARRO PRETO S/N CEP: 13490-970 -CORDEIROPOLIS/SP BRASIL TEL. / FAX (55.11) 2941-3945 - 2942-0495		REF.: EM06672/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203327
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1326387	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065-6 DIRECCION: CRA 11 NR 16-42 BARRIO FÁTIMA CONTACTO: ADRIANA MORA TELEFONO : 3183733591 PASTO - NARINO		ONWARD INLAND ROUTING	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE Express France / OGBDFN1MA		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	NO. OF ORIGINAL B/L 03
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		PLACE OF DELIVERY	DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS
		Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda	
		TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	

Página 3 de 3

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
SEAL: H8356764 TARE 2220 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON APZU3236220 SEAL: H8356774 TARE 2220 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON TGCU2067316 SEAL: H8356789 TARE 2130 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON				
ORIGINAL				
ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.	
AS PER AGREEMENT			 	
			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION	DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022
TOTAL CHARGES			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.	
			B/L NO.: ESITJ202203327	



## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 47.333.539/0001-26 INDUSTRIA CERAMICA FRAGNANI LTDA. ESTRADA DO BARRO PRETO S/N CEP: 13490-970 -CORDEIROPOLIS/SP BRASIL TEL. / FAX (55.11) 2941-3945 - 2942-0495		REF.: EM06674/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203329
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1326410	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065-6 DIRECCION: CRA 11 NR 16-42 BARRIO FÁTIMA CONTACTO: ADRIANA MORA TELEFONO : 3183733591 PASTO - NARINO		ONWARD INLAND ROUTING	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE Express France / OGBDFN1MA		PORT OF LOADING Santos, Brazil	Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		PLACE OF DELIVERY	TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -

Página 1 de 2


ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
INCEFRA / BRAZIL CONSTRUCERAMICA / COLOMBIA TEMU2757935 SEAL: H8356946 TARE 2200 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON TEMU2753159 SEAL: H8356763 TARE 2200 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON GESU1069665 SEAL: H8356942 TARE 2180 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON CMAU2024027 SEAL: H8356769	4.200 CARTON 5-20' Dry	05 X 20' DRY CONTAINERS SAID TO CONTAIN: 4.200 CARTON BOX INTO 75 WOODEN PALLETS WITH 9.744,00 SQM OF CERAMIC TILES  INVOICE: 0281/22 SHIPPED ON BOARD FREIGHT COLLECT INCOTERM: FOB NCM: 6907.21.00 / 6907.22.00 DO: 35221011326  SHIPPER: E-MAIL: INCEXPORT@SILI.COM.BR RONALDOEXPORT@SILI.COM.BR  WOODEN PACKAGE : TREATED AND CERTIFIED (EMBALAGEM DE MADEIRA TRATADA E CERTIFICADA) CERAMIC TILES NCM: 6907.22.00 / 6907.21.00 DDE: . RE: . DU-E: 22BR001981254-8 RUC: 2BR473335392000000000000000000028122	Net Weight KG 130.374,720  Gross Weight KG 131.538,120	115,000 m <sup>3</sup>

ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.
AS PER AGREEMENT			 
TOTAL CHARGES			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION  DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022  The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.



B/L NO.:  
ESITJ202203329

## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 47.333.539/0001-26 INDUSTRIA CERAMICA FRAGNANI LTDA. ESTRADA DO BARRO PRETO S/N CEP: 13490-970 -CORDEIROPOLIS/SP BRASIL TEL. / FAX (55.11) 2941-3945 - 2942-0495		REF.: EM06674/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203329
CONSIGNEE ORDER OF TAX ID: . CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1326410 	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065-6 DIRECCION: CRA 11 NR 16-42 BARRIO FÁTIMA CONTACTO: ADRIANA MORA TELEFONO : 3183733591 PASTO - NARINO		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	NO. OF ORIGINAL B/L 03
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE Express France / 0GBDFN1MA	PORT OF LOADING Santos, Brazil	Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda	
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia	PLACE OF DELIVERY	TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	
DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS			


Página 2 de 2

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
TARE 2190 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON APZU3253249 SEAL: H8356780 TARE 2220 CBM 23 GW 26307,624 Volume:840 CARTON				
ORIGINAL				
ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.	
AS PER AGREEMENT			 	
			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022	
TOTAL CHARGES			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.	
			B/L NO.: ESITJ202203329	





## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 78.815.107/0001-85 PISOFORTE REVESTIMENTOS CERAMICOS LTDA RUA ROGERIO BURIGO - CXP. 84 CRICIUMA SC BRASIL - CEP: 88814-575 PHONE: 48 3431-5522		REF.: EM06947/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203330
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1328936	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 - 6 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FATIMA Pasto - Colombia Phone 572 3183733591		ONWARD INLAND ROUTING	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE NORTHERN DELEGATION / OGBDDN1MA		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	NO. OF ORIGINAL B/L 03
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	
PORT OF DELIVERY		Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda	
TO OBTAIN DELIVERY CONTACT		Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR


MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
PISOFORTE REVESTIMENTOS CERÁMICOS VINILFORTE BY CECAFI FCIU3816615 SEAL: H8426132 TARE 2220 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET FCIU3051700 SEAL: H8426133 TARE 2220 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET TEMU2609239 SEAL: H8426131 TARE 2200 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET CMAU0692752 SEAL: H8426010	418 PALLETS 22 - 20' Dry	22X20 DRY CONTAINERS SAID TO CONTAIN: 418 WOODEN PALLETS CONTAINING 15.048 CARTONS WITH 39.275,28 SQM REVESTIMIENTOS CERAMICOS ESMALTADOS.  COMMERCIAL INVOICE: PF 001469/22/A DU-E:22BR001995710-4 RUC:2BR78815107200000000000000001341543 NCM/NALADI/HS CODE:6907.22.00 FREIGHT COLLECT / INCOTERM FOB SHIPPED ON BOARD  Wooden Packing: Treated and Certified REVESTIMIENTOS CERÁMICOS ESMALTADOS NCM: 6907.22.00 DU-E: 22BR001995710-4 RUC: 2BR78815107200000000000000001341543	Net Weight KG 531.194,400  Gross Weight KG 541.728,000	392,920 m <sup>3</sup>

ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.
AS PER AGREEMENT			 
TOTAL CHARGES			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022 The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.


B/L NO.:  
ESITJ202203330




## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 78.815.107/0001-85 PISOFORTE REVESTIMENTOS CERAMICOS LTDA RUA ROGERIO BURIGO - CXP. 84 CRICIUMA SC BRASIL - CEP: 88814-575 PHONE: 48 3431-5522		REF.: EM06947/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203330
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1328936	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 - 6 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FATIMA Pasto - Colombia Phone 572 3183733591		ONWARD INLAND ROUTING	Página 2 de 6
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE NORTHERN DELEGATION / OGBDDN1MA		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	NO. OF ORIGINAL B/L 03
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	



ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
TARE 2200 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET CMAU0852423 SEAL: H8426137 TARE 1960 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET TEMU1355649 SEAL: H8426138 TARE 2100 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET TCKU2714667 SEAL: H8426140 TARE 2230 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET CMAU0884797				
ITEM		PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.
AS PER AGREEMENT				 FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION
TOTAL CHARGES				DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022 The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.
				B/L NO.: ESITJ202203330


## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 78.815.107/0001-85 PISOFORTE REVESTIMENTOS CERAMICOS LTDA RUA ROGERIO BURIGO - CXP. 84 CRICIUMA SC BRASIL - CEP: 88814-575 PHONE: 48 3431-5522		REF.: EM06947/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203330
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1328936	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 - 6 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FATIMA Pasto - Colombia Phone 572 3183733591		ONWARD INLAND ROUTING	Página 3 de 6
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE NORTHERN DELEGATION / OGBDDN1MA		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	NO. OF ORIGINAL B/L 03
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR



MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
SEAL: H8426073 TARE 1960 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET CAIU3865674 SEAL: H8420635 TARE 2200 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET CMAU0790240 SEAL: H8420638 TARE 1960 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET TGHU1737941 SEAL: H8420631 TARE 2200 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET				
ORIGINAL				
ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.	
AS PER AGREEMENT			 	
			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022	
TOTAL CHARGES			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.	
			B/L NO.: ESITJ202203330	

## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING


SHIPPER 78.815.107/0001-85 PISOFORTE REVESTIMENTOS CERAMICOS LTDA RUA ROGERIO BURIGO - CXP. 84 CRICIUMA SC BRASIL - CEP: 88814-575 PHONE: 48 3431-5522		REF.: EM06947/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203330
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1328936	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 - 6 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FATIMA Pasto - Colombia Phone 572 3183733591		ONWARD INLAND ROUTING	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE NORTHERN DELEGATION / OGBDDN1MA		PORT OF LOADING Navegantes, Brazil	Origin Agent: Easy Shipping Global Logistica Ltda
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		PLACE OF DELIVERY	TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -
		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	

Página 4 de 6


ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
TEMU2914886 SEAL: H8420636 TARE 2200 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET TRLU9643854 SEAL: H8420640 TARE 2230 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET GLDU9932280 SEAL: H8426072 TARE 2180 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET CMAU3244535 SEAL: H8426003 TARE 2100 CBM 17,86 GW 24624				
ORIGINAL				
ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.	
AS PER AGREEMENT			 	
			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION	DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022
TOTAL CHARGES			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.	
			B/L NO.: ESITJ202203330	


## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 78.815.107/0001-85 PISOFORTE REVESTIMENTOS CERAMICOS LTDA RUA ROGERIO BURIGO - CXP. 84 CRICIUMA SC BRASIL - CEP: 88814-575 PHONE: 48 3431-5522		REF.: EM06947/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203330
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1328936	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 - 6 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FATIMA Pasto - Colombia Phone 572 3183733591		ONWARD INLAND ROUTING	Página 5 de 6
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE NORTHERN DELEGATION / OGBDDN1MA		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	NO. OF ORIGINAL B/L 03
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	
PLACE OF DELIVERY		Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda	
PORT OF LOADING Navegantes, Brazil		TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR



MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
Volume:19 PALLET CMAU3250883 SEAL: H8426004 TARE 2100 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET FCIU4581264 SEAL: H8426007 TARE 2180 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET MAGU2499450 SEAL: H8426071 TARE 2130 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET TCKU1046141 SEAL: H8426005 TARE 2100 CBM 17,86				
ITEM		PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.
AS PER AGREEMENT				 FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION
TOTAL CHARGES				DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022 The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.
				B/L NO.: ESITJ202203330

## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING


SHIPPER 78.815.107/0001-85 PISOFORTE REVESTIMENTOS CERAMICOS LTDA RUA ROGERIO BURIGO - CXP. 84 CRICIUMA SC BRASIL - CEP: 88814-575 PHONE: 48 3431-5522		REF.: EM06947/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203330
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1328936	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 - 6 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FATIMA Pasto - Colombia Phone 572 3183733591		ONWARD INLAND ROUTING	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/03/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE NORTHERN DELEGATION / OGBDDN1MA		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	NO. OF ORIGINAL B/L 03
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		PLACE OF DELIVERY	DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS
		Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda	
		TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	

Página 6 de 6

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR



MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
GW 24624 Volume:19 PALLET TCKU3067375 SEAL: H8426008 TARE 2230 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET TCLU3298263 SEAL: H8426006 TARE 2200 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET XINU1548324 SEAL: H8420633 TARE 2185 CBM 17,86 GW 24624 Volume:19 PALLET				
<div>ORIGINAL</div>				
ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.	
AS PER AGREEMENT			<div>   </div> <div>           FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION           <span>DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/03/2022</span> </div>	
TOTAL CHARGES			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above. <span>B/L NO.: ESITJ202203330</span>	

## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING


SHIPPER 07.378.783/0001-90 CERAMICA SERRA AZUL LTDA RUA EIXO ESTRUTURAL C - QUADRA 03 LOTES 01 A 05 - 49160-000 - NOSSA SENHORA DO SOCORRO - SE - BRAZIL PH/FAX:79 3114-3050 / 3051		REF.: EM07184/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203361
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1331341 	
		ONWARD INLAND ROUTING	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS CALLE 17 No. 18 - 33 BRR LAS AMERICAS Pasto - Colombia Phone 572 7377442		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	NO. OF ORIGINAL B/L 03
		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	
PLACE OF RECEIPT	LADEN ON BOARD DATE DEC/05/2022	BI/ Release Originais no Destino	
		Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda	
VESSEL/VOYAGE Cma Cgm Fort St Georges / OWT1QN1MA	PORT OF LOADING Salvador, Brazil	TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia	PLACE OF DELIVERY		

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
<p>ARIELLE BY SERRA AZUL VINILFORTE BY CECAFI CMAU0047229</p> <p>SEAL: H8309626</p> <p>TARE 2230 CBM 22,388 GW 27376</p> <p>Volume:29 PALLET</p> <p>CMAU3126363</p> <p>SEAL: H8309719</p> <p>TARE 2100 CBM 22,388 GW 27376</p> <p>Volume:29 PALLET</p> <p>ECMU2162733</p> <p>SEAL: H8309531</p> <p>TARE 2230 CBM 22,388 GW 27376</p> <p>Volume:29 PALLET</p> <p>FCIU2608345</p> <p>SEAL: H8309573</p> <p>TARE 2220</p>	<p>504 PALLETS 18-20' Dry</p>	<p>18X20 DRY CONTAINERS SAID TO CONTAIN: 504 WOODEN PALLETS CONTAINING:14.592 CARTONS WITH: 37.927,04 SQM REVESTIMIENTOS CERAMICOS ESMALTADOS.</p> <p>COMMERCIAL INVOICE: SA 000158/22/B DU-E.:22BR001943405-5 RUC::2BR0737878320000000000000001305950 NCM/NALADI/HS CODE: 6907.23.00 FREIGHT COLLECT/ INCOTERM:FOB SHIPPED ON BOARD</p> <p>Wooden Packing:Treated and Certified REVESTIMIENTOS CERÁMICOS ESMALTADOS. NCM: 6907.23.00 : DU-E: 22BR001943405-5 RUC: 2BR0737878320000000000000001305950</p>	<p>Net Weight KG 477.957,120</p> <p>Gross Weight KG 490.016,000</p>	<p>398,968 m<sup>3</sup></p>



ITEM	PREPAID	COLLECT	<p>One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.</p>
AS PER AGREEMENT			 
			<p>FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION</p> <p>DATE OF ISSUE</p> <p>Criciúma, DEC/05/2022</p>
TOTAL CHARGES			<p>The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.</p> <p>B/L NO.: ESITJ202203361</p>

## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 07.378.783/0001-90 CERAMICA SERRA AZUL LTDA RUA EIXO ESTRUTURAL C - QUADRA 03 LOTES 01 A 05 - 49160-000 - NOSSA SENHORA DO SOCORRO - SE - BRAZIL PH/FAX:79 3114-3050 / 3051		REF.: EM07184/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203361
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1331341	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS CALLE 17 No. 18 - 33 BRR LAS AMERICAS Pasto - Colombia Phone 572 7377442		ONWARD INLAND ROUTING	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/05/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE Cma Cgm Fort St Georges / 0WT1QN1MA		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN Salvador, Brazil	NO. OF ORIGINAL B/L 03
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	
PLACE OF DELIVERY		Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda	
TO OBTAIN DELIVERY CONTACT		Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	


Página 2 de 5

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR



MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET MAGU2384213 SEAL: H8309717 TARE 2210 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET TCLU2440671 SEAL: H8309716 TARE 2200 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET CMAU0877416 SEAL: H8309629 TARE 1960 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET CMAU0794076 SEAL: H8309720				
ITEM		PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.
AS PER AGREEMENT				 
TOTAL CHARGES				FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/05/2022 The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.
				B/L NO.: ESITJ202203361



## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING


SHIPPER 07.378.783/0001-90 CERAMICA SERRA AZUL LTDA RUA EIXO ESTRUTURAL C - QUADRA 03 LOTES 01 A 05 - 49160-000 - NOSSA SENHORA DO SOCORRO - SE - BRAZIL PH/FAX:79 3114-3050 / 3051		REF.: EM07184/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203361
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1331341	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS CALLE 17 No. 18 - 33 BRR LAS AMERICAS Pasto - Colombia Phone 572 7377442		ONWARD INLAND ROUTING	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/05/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE Cma Cgm Fort St Georges / 0WT1QN1MA		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	NO. OF ORIGINAL B/L 03
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	
PLACE OF DELIVERY		Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda	
TO OBTAIN DELIVERY CONTACT		Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
TARE 1960 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET CMAU0935868 SEAL: H8309577 TARE 1960 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET APZU3286073 SEAL: H8309622 TARE 2220 CBM 20,38 GW 26000 Volume:20 PALLET TTNU1851699 SEAL: H8309718 TARE 2230 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET TRHU1047953				
ITEM		PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.
AS PER AGREEMENT				 
TOTAL CHARGES				FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/05/2022 The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.
				B/L NO.: ESITJ202203361





## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING


SHIPPER 07.378.783/0001-90 CERAMICA SERRA AZUL LTDA RUA EIXO ESTRUTURAL C - QUADRA 03 LOTES 01 A 05 - 49160-000 - NOSSA SENHORA DO SOCORRO - SE - BRAZIL PH/FAX:79 3114-3050 / 3051		REF.: EM07184/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203361
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1331341	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS CALLE 17 No. 18 - 33 BRR LAS AMERICAS Pasto - Colombia Phone 572 7377442		ONWARD INLAND ROUTING	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/05/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE Cma Cgm Fort St Georges / 0WT1QN1MA		PORT OF LOADING Salvador, Brazil	Origin Agent: Easy Shipping Global Logistica Ltda
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		PLACE OF DELIVERY	TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -
		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	

Página 4 de 5



ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
SEAL: H8309715 TARE 2100 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET TRHU1752932 SEAL: H8309575 TARE 2180 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET TRHU1684782 SEAL: H8309625 TARE 2180 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET TEMU5875150 SEAL: H8309628 TARE 2180 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET				
ORIGINAL				
ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.	
AS PER AGREEMENT			 	
			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION	DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/05/2022
TOTAL CHARGES			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.	
			B/L NO.: ESITJ202203361	


## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 07.378.783/0001-90 CERAMICA SERRA AZUL LTDA RUA EIXO ESTRUTURAL C - QUADRA 03 LOTES 01 A 05 - 49160-000 - NOSSA SENHORA DO SOCORRO - SE - BRAZIL PH/FAX:79 3114-3050 / 3051		REF.: EM07184/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203361
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1331341	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS CALLE 17 No. 18 - 33 BRR LAS AMERICAS Pasto - Colombia Phone 572 7377442		ONWARD INLAND ROUTING	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE DEC/05/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE Cma Cgm Fort St Georges / 0WT1QN1MA		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	NO. OF ORIGINAL B/L 03
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	
PLACE OF DELIVERY		Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda	
TO OBTAIN DELIVERY CONTACT		Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR



MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
TEMU5675419 SEAL: H8309714 TARE 2200 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET TEMU2716216 SEAL: H8309712 TARE 2200 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET TCLU3526297 SEAL: H8309533 TARE 2200 CBM 20,38 GW 26000 Volume:20 PALLET				
ORIGINAL				
ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.	
AS PER AGREEMENT			 	
			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION	DATE OF ISSUE Criciúma, DEC/05/2022
TOTAL CHARGES			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.	
			B/L NO.: ESITJ202203361	

## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING


SHIPPER 07.378.783/0001-90 CERAMICA SERRA AZUL LTDA RUA EIXO ESTRUTURAL C - QUADRA 03 LOTES 01 A 05 - 49160-000 - NOSSA SENHORA DO SOCORRO - SE - BRAZIL PH/FAX: 79 3114-3050 / 3051		REF.: EM06954/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203237
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1328941	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS CALLE 17 No. 18 - 33 BRR LAS AMERICAS Pasto - Colombia Phone 572 7377442		ONWARD INLAND ROUTING	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE NOV/20/2022	BI/ Release Originais no Destino
VESSEL/VOYAGE Cma Cgm Fort St Georges / OWT1MN1MA		PORT OF LOADING Salvador, Brazil	Origin Agent: Easy Shipping Global Logistica Ltda
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		PLACE OF DELIVERY	TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -
		DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS	

Página 1 de 2

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR



MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
ARIELLE BY SERRA AZUL VINILFORTE BY CECAFI APZU3769071 SEAL: H8309630 TARE 2220 CBM 20,38 GW 26000 Volume:20 PALLET IPXU3531206 SEAL: H8309571 TARE 2185 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET CMAU3269045 SEAL: H8309621 TARE 2100 CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET TEMU4170443 SEAL: H8309627 TARE 2200	107 PALLETS 4 - 20' Dry	04 X 20' DRY CONTAINERS SAID TO CONTAIN: 107 WOODEN PALLETS CONTAINING: 3.236 CARTONS WITH: 8.326,32 SQM REVESTIMIENTOS CERÂMICOS ESMALTADOS.  COMMERCIAL INVOICE: SA 000158/22/A DU-E.: 22BR001943405-5 RUC.: 2BR07378783200000000000000000001305950 NCM/NALADI/HS CODE: 6907.23.00 FREIGHT COLLECT/ INCOTERM: FOB CLEAN ON BOARD / SHIPPED ON BOARD  WOODEN PACKING: TREATED AND CERTIFIED REVESTIMIENTOS CERÂMICOS ESMALTADOS. NCM: 6907.23.00 DU-E: 22BR001943405-5 RUC: 2BR07378783200000000000000000001305950	Net Weight KG 105.566,960  Gross Weight KG 108.128,000	87,544 m <sup>3</sup>
ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.	
AS PER AGREEMENT			 	
			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION DATE OF ISSUE Criciúma, NOV/20/2022	
			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.	
TOTAL CHARGES			B/L NO.: ESITJ202203237	

## OCEAN OR MULTIMODAL TRANSPORT BILL OF LADING

SHIPPER 07.378.783/0001-90 CERAMICA SERRA AZUL LTDA RUA EIXO ESTRUTURAL C - QUADRA 03 LOTES 01 A 05 - 49160-000 - NOSSA SENHORA DO SOCORRO - SE - BRAZIL PH/FAX: 79 3114-3050 / 3051		REF.: EM06954/22-ESG	B/L NO.: ESITJ202203237
CONSIGNEE ORDER OF CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS / NIT: 901240065-6 Y/O LOGMAN ZF SAS / NIT: 901025220-0 / CODIGO MUISCA: 3626 TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A. DIR: KM 13 VIA ALTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 TEL. 3144536348 / EMAIL: ASISTENTE@LOGMANZF.COM; ASISTENTE1@LOGMANZF.COM		SSZ1328941	
NOTIFY PARTY CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS CALLE 17 No. 18 - 33 BRR LAS AMERICAS Pasto - Colombia Phone 572 7377442		POINT AND COUNTRY OF ORIGIN	
PLACE OF RECEIPT		LADEN ON BOARD DATE NOV/20/2022	NO. OF ORIGINAL B/L 03
VESSEL/VOYAGE Cma Cgm Fort St Georges / 0WT1MN1MA		PORT OF LOADING Salvador, Brazil	DOMESTIC ROUTING/EXPORT INSTRUCTIONS
PORT OF DISCHARGE Buenaventura, Colombia		PLACE OF DELIVERY	BI/ Release Originais no Destino Origin Agent: Easy Shipping Global Logística Ltda
		TO OBTAIN DELIVERY CONTACT Bemel - Benavides Melo S A S Transversal 93 - 51 - 98 Bodega 45 Parque Empresarial Puerta del Sol, . - Bogota - Colombia ZIP CODE: . -	

Página 2 de 2

ACCORDING TO THE DECLARATION OF THE CONSIGNOR

MARKS AND NUMBERS CONTAINER & SEAL NO	NAME AND KIND OF PACKAGES	DESCRIPTION OF GOODS	GROSS WEIGHT	MEASUREMENT
CBM 22,388 GW 27376 Volume:29 PALLET				
ORIGINAL				
ITEM	PREPAID	COLLECT	One of these Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading must be surrendered duly endorsed in exchange for the goods. In Witness whereof the original Ocean or Multimodal Transport Bills of Lading all of this teor and date have been signed in the number stated above one of which being accomplished the other(s) to be avoid.	
AS PER AGREEMENT			 	
			FREIGHT PAYABLE AT DESTINATION DATE OF ISSUE Criciúma, NOV/20/2022	
TOTAL CHARGES			The goods and instructions are accepted and dealt with subject to the Standard Conditions printed overleaf. Taken in charge in apparent good order and condition, unless otherwise noted herein, at the place of receipt for transport and delivery as mentioned above.	
			B/L NO.: ESITJ202203237	

**Ceramica Serra Azul Ltda.**

Rua Eixo Estrutural C - Quadra 03 Lotes 01 a 05  
49160-000 - N. Senhora do Socorro - SE - Brasil

C.N.P.J: 07.378.783/0001-90

E-Mail: [cecafi@cecafi.com.br](mailto:cecafi@cecafi.com.br)

Phone: 79 31143050

Web: [www.arielle.com.br](http://www.arielle.com.br)

Fax: 79 31143051

FACTURA COMERCIAL								
Invoice Nr SA 000158/22/B		Fecha 11-Nov-22		Condiciones de Pago 090 Dias fecha B/L		Pais de Origen Brasil		
Importador Construcerceramics Colombia SAS - NIT: 901240065 - 6 Calle 17, nº 18 - 33 BRR Las Americas Pasto - Colombia Phone 572 7377442				Fecha del Embarque		Moneda Dollar US\$		
				Marca ARIELLE BY SERRA AZUL VINILFORTE BY CECAFI		DU-E Nr.:  Fecha:		
Notify CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 CALLE 17 No. 18 - 33 BRR LAS AMERICAS Pasto - Colombia				Consignee CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 - 6 CALLE 17 No. 18 - 33 BRR LAS AMERICAS Pasto - Colombia				
Via de Transporte Maritimo		Puerto de Embarque Salvador Port, Brasil		Puerto de Destino Buena Ventura		# de Contenedores 18		
Irrevocable Letter of Credit Number: Date: Bank:				Shipping Details: Vessel: CMA CGM FORT ST GEORGES ETD: Shipping Co.: ES Logistics ETA: B/L - Bill of Ladding Nr.: Transit Time:				
Declaration Agradecemosle muchisimo por elegir productos CECAFI.						Metro Cúbico (m³) 398,968		
						Peso Bruto (Kg) 490.016,00		
						Peso Neto (Kg) 477.957,12		
Paletes	Cajas	Piezas	M2	Descripcion de las Mercancias Revestimientos cerámicos esmaltados - NCM/SH: 6907.23.00 ARIELLE		Tamaño	Precio Un (us\$)	Importe (US\$)
20	800	8.800	1.944,00	54327	Dover 37x59	373x592mm-SA	3,10	6.026,40
20	800	8.800	1.944,00	54334	Florida Beige 37x59 HD	373x592mmHD-SA	3,15	6.123,60
23	644	5.796	1.687,28	56021	Riviera Bege 54x54	540x540mm-SA	2,94	4.960,60
58	1.624	14.616	4.254,88	56316	Traffic St AD 54x54 HD	540x540mmHD-SA	2,99	12.722,09
87	2.436	21.924	6.382,32	56337	Land Gris Claro 54x54 HD	540x540mmHD-SA	2,99	19.083,14
145	4.060	36.540	10.637,20	56347	Bonanza 54x54 HD	540x540mmHD-SA	2,94	31.273,37
64	1.792	16.128	4.695,04	56348	Nautico Lux 54x54 HD	540x540mmHD-SA	2,99	14.038,17
87	2.436	21.924	6.382,32	56349	Gretna 54x54 HD	540x540mmHD-SA	2,94	18.764,02
				Intermediary Bank (Field 56): Standard Chartered Bank Address: 1095 Avenue of the Americas, New York, NY, USA 10036 Swift Code: SCBLUS33 Account nº: 3544-030205-001 ABA nº: 026002561  Beneficiary Bank (Field 57): Itaú Unibanco SA - São Paulo Address: Rua Ururai, 111, Predio B, Floor 2 CAT, Sao Paulo, Brazil - 03084-010 Swift code: ITAUBRSP  For further credit to (Field 59): Cerâmica Serra Azul Ltda Branch nº: 0169 Account nº: 27069-1 IBAN: BR66 6070 1190 0016 9000 0270 691C 1 Address: Rua Eixo Estrutural C, Qd 3 Lt 1, 2, 3, 4 e 5 - Ns. Sra do Socorro / SE - Brasil				
504	14.592	134.528	37.927,04					112.991,39
Visto						Valor Sub-Total Expurgo		112.991,39 864,00
						FOB - SALVADOR		113.885,39

**INVOICE: 0280/22****DATE: 24/ Octubre/ 2022****IMPORTER / ADDRESS**CONSTRUCERAMICA COLOMBIA S.A.S.  
CALLE 17, Nº 18 - 33B  
LAS AMERICAS - COLOMBIA  
57 318 826 7417

SRA MARIDEN

**SHIPMENT FROM: SANTOS PORT - SP - BRAZIL****DESTINATION PORT: BUENA VENTURA - COLOMBIA****BY: MARITIMO 03/Diciembre/2022****Payment Term:****Package: PALLET ESPECIAL (1,00x1,20)****Vessel: EXPRESS FRANCE/ 0GBDFN1M TRANSFERENCIA 30 DIAS DE LA FECHA DE EMBARQUE**

M2 / PALLET / BOX	CODE	DESCRIPTION	NCM	US\$	TOTAL US\$
<b>Glazed Tiles</b>					
<b>1º CONTAINER</b>					
1.948,80M2 / 15,00 / 840	PD-45150	Piso Ceramico 45x45cm - Linha Design	69072200	2,50 /M2	4.872,00
<b>2º CONTAINER</b>					
1.948,80M2 / 15,00 / 840	PD-45150	Piso Ceramico 45x45cm - Linha Design	69072200	2,50 /M2	4.872,00
<b>3º CONTAINER</b>					
1.948,80M2 / 15,00 / 840	PD-45150	Piso Ceramico 45x45cm - Linha Design	69072200	2,50 /M2	4.872,00
<b>4º CONTAINER</b>					
1.948,80M2 / 15,00 / 840	PD-45150	Piso Ceramico 45x45cm - Linha Design	69072200	2,50 /M2	4.872,00
<b>5º CONTAINER</b>					
1.948,80M2 / 15,00 / 840	PD-45150	Piso Ceramico 45x45cm - Linha Design	69072200	2,50 /M2	4.872,00
<b>6º CONTAINER</b>					
1.948,80M2 / 15,00 / 840	PD-45200	Piso Ceramico 45x45cm - Linha Design	69072200	2,50 /M2	4.872,00
<b>7º CONTAINER</b>					
1.948,80M2 / 15,00 / 840	PD-45200	Piso Ceramico 45x45cm - Linha Design	69072200	2,50 /M2	4.872,00
<b>8º CONTAINER</b>					
1.948,80M2 / 15,00 / 840	PD-45200	Piso Ceramico 45x45cm - Linha Design	69072200	2,50 /M2	4.872,00
<b>9º CONTAINER</b>					
1.948,80M2 / 15,00 / 840	PD-45200	Piso Ceramico 45x45cm - Linha Design	69072200	2,50 /M2	4.872,00
<b>10º CONTAINER</b>					
1.948,80M2 / 15,00 / 840	PD-45200	Piso Ceramico 45x45cm - Linha Design	69072200	2,50 /M2	4.872,00

The vendor's products are in accordance with the Brazilian Standard NBR 13818 which is similar to the International Standard ISO 13006 for ceramic tiles. We declare that this invoice shows the actual price of the goods described and that all particulars are true, correct and no other invoice has been or will be issued.

<b>VALOR MERCADORIAS</b>	<b>US\$</b>	<b>48.720,00</b>
<b>(-) DESCUENTO POR VOLUMEN DE COMPRA</b>	<b>US\$</b>	<b>(584,64)</b>
<b>(-) DESCUENTO POR PRONTO PAGO</b>	<b>US\$</b>	<b>(400,00)</b>
<b>TOTAL FOB / SANTOS PORT - SP - BRAZIL</b>	<b>US\$</b>	<b>47.735,36</b>
<b>TOTAL AMOUNT</b>	<b>US\$</b>	<b>47.735,36</b>

**Wire Tranfer Information**

**Intermediate bank:** BCO DO BRASIL NEW YORK BRANCH  
**ABA:** 026003557 **SWIFT:** BRASUS33  
**Intermediate bank address:** 535 MADISON AVENUE, 34TH FLOOR - NEW YORK - NY - USA

**NET WEIGHT: 260749,44000**  
**GROSS WEIGHT: 263076,24000 Kg.**  
**TOTAL: 19.488,00 M2**  
**10 CONTAINER**

**Name of beneficiary bank:** BANCO DO BRASIL S/A  
**SWIFT:** BRASBRJ330  
**Address of beneficiary bank:** RUA SAO BENTO, 465 5 ANDAR  
**City - State - Country:** SÃO PAULO - SÃO PAULO - BRASIL

**Name of beneficiary:** INDÚSTRIA CERÂMICA FRAGNANI LTDA (INCEFRA)  
**Address of beneficiary:** ESTRADA DO BARRO PRETO S/N  
**City - State - Country - ZIP:** CORDEIRÓPOLIS - SÃO PAULO - BRASIL - 13490-970  
**INCEFRA's bank and account number at Banco do Brasil:** BANK 3149-6 / ACCOUNT: 106.418-5  
**IBAN:** BR87 0000 0000 0511 9000 0064 181C 1

INDÚSTRIA CERÂMICA FRAGNANI LTDA

EXPORT DEPT.

Original

FACTURA 0281/22

FECHA OCT, 19/2022

## IMPORTADOR / DIRECCION

CONSTRUCERAMICA COLOMBIA S.A.S.  
CALLE 17, N° 18 - 33B  
LAS AMERICAS - COLOMBIA  
57 318 826 7417

SRA MARIDEN

EMBARQUE EN: SANTOS PORT - SP - BRAZIL

DIRECCION: BUENA VENTURA - COLOMBIA

VIA: MARITIMO

Condicion de Pago

TRANSFERENCIA 30 DIAS DE LA FECHA DE EMBARQU

Embalaje: PALLET ESPECIAL  
(1,00x1,20)

Barco:

M2 / PALLETA / CAJA	CODIGO	DESCRIPCION	NCM	US\$	TOTAL US\$
<i>Piso Ceramico o Azulejo Primera Calidade</i>					
1º Contenedor	Peso Bruto: 26.307,624				
1948,80 M2 / 15,0 / 840	PD-35200	Piso Ceramico 45x45cm - ALAB-GR	69072200	2,50 US\$/ M2	4.872,00
2º Contenedor	Peso Bruto: 26.307,624				
1948,80 M2 / 15,0 / 840	PD-35200	Piso Ceramico 45x45cm - ALAB-GR	69072200	2,50 US\$/ M2	4.872,00
3º Contenedor	Peso Bruto: 26.307,624				
1948,80 M2 / 15,0 / 840	PD-35200	Piso Ceramico 45x45cm - ALAB-GR	69072200	2,50 US\$/ M2	4.872,00
4º Contenedor	Peso Bruto: 26.307,624				
1948,80 M2 / 15,0 / 840	PD-35200	Piso Ceramico 45x45cm - ALAB-GR	69072200	2,50 US\$/ M2	4.872,00
5º Contenedor	Peso Bruto: 26.307,624				
1948,80 M2 / 15,0 / 840	PD-35200	Piso Ceramico 45x45cm - ALAB-GR	69072200	2,50 US\$/ M2	4.872,00

Los Productos de Ventas Incefra estan en conformidad con la norma brasileña NBR 13818 que es similar a la normalizacion Internacional ISO 13006 para Pisos y Revestimientos Ceramicos. Declaramos que esta factura muestra el precio real de la mercancía que descrito y todos los datos son ciertos, correctos y no hay otra factura ha sido o será emitida.

TOTAL	24.360,00
DESCUENTO POR PRONTO PAGO	(200,00)
DESCUENTO POR VOLUMEN DE COMPRA	(292,32)
TOTAL FOB SANTOS PORT - SP - BRAZIL	US\$ 23.867,68

## Validad:

## Wire Transfer Information

Intermediate bank: BCO DO BRASIL NEW YORK BRANCH

ABA: 026003557 SWIFT: BRASUS33

Intermediate bank address: 535 MADISON AVENUE, 34TH FLOOR - NEW YORK - NY - USA

Name of beneficiary bank: BANCO DO BRASIL S/A

SWIFT: BRASBRJJSBO

Address of beneficiary bank: RUA SAO BENTO, 465 5 ANDAR

City - State - Country: SÃO PAULO - SÃO PAULO - BRASIL

Name of beneficiary: INDÚSTRIA CERÂMICA FRAGNANI LTDA (INCEFRA)

Address of beneficiary: ESTRADA DO BARRO PRETO S/N

City - State - Country - ZIP: CORDEIRÓPOLIS - SÃO PAULO - BRASIL - 13490-970

INCEFRA's bank and account number at Banco do Brasil: BANK 3149-6 / ACCOUNT: 106.418-5

IBAN: BR28 0000 0000 0314 9000 1064 185C 1

PESO NETO: 130.374,720 KG

PESO BRUTO: 131.538,120 KG

TOTAL: 9.744,00 M²

TOTAL: 0,00 PC

5 Contenedor(es)

INDÚSTRIA CERÂMICA FRAGNANI LTDA.

Export Dept.



## Ceramica Carmelo Fior Ltda

ESTRADA MUNICIPAL CARMELO FIOR - CX POSTAL 7

13491-402 - Cordeiropolis - SP - Brasil

C.N.P.J: 60.519.634/0001-87

E-Mail: [cecafi@cecafi.com.br](mailto:cecafi@cecafi.com.br)

Phone: 19 - 35569600

Web: [www.carmelofior.com.br](http://www.carmelofior.com.br)

Fax: 19 - 35569601

## FACTURA COMERCIAL

Invoice Nr CCF 002471/22/A		Fecha 14-Nov-22		Condiciones de Pago 090 Dias fecha B/L			País de Origen Brasil		
Importador Construerceramicas Colombia SAS - NIT: 901240065 - 6 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FÁTIMA Pasto - Colombia Phone 572 3183733591				Fecha del Embarque			Moneda Dollar US\$		
				Marca CECAFI / BRASIL FIORANNO BY CECAFI IDEALLE BY CECAFI VINILFORTE BY CECAFI			DU-E Nr.: 22BR0019870912 Fecha: 22/11/2022		
Notify CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FÁTIMA Pasto - Colombia				Consignee CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 - 6 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FÁTIMA Pasto - Colombia					
Via de Transporte Maritimo		Puerto de Embarque Puerto de Santos		Puerto de Destino Buenaventura			# de Contenedores 8		
Irrevocable Letter of Credit Number: Date: Bank:				Shipping Details:					
				Vessel: EXPRESS FRANCE 0GBDFN1MA			ETD: 03/12/2022		
				Shipping Co.: ES Logistics			ETA:		
				B/L - Bill of Ladding Nr.: ESITJ202203298			Transit Time:		
Declaration Agradecemosle muchisimo por elegir productos CECAFI.							Metro Cúbico (m³)		
							184,060		
							Peso Bruto (Kg)		
							211.719,00		
							Peso Neto (Kg)		
							206.580,60		
Paletes	Cajas	Piezas	M2	Descripcion de las Mercancias			Tamaño	Precio Un (US\$)	Importe (US\$)
				Revestimientos cerâmicos esmaltados - NCM/SH: 6907.22.00					
				FIORANNO					
78	2.340	14.040	5.428,80	18320	Pavia Plus 62x62 HD		622X622mmHD-CCF	3,25	17.643,60
				IDEALLE					
20	640	2.560	1.408,00	20102	Lisboa PO 74x74 RT		741x741mmHDPO-CCF	6,43	9.053,44
104	3.120	18.720	7.238,40	28321	Angelim Plus 62x62 HD		622X622mmHD-CCF	3,30	23.886,72
Intermediary Bank (Field 56): Standard Chartered Bank Address: 1095 Avenue of the Americas, New York, NY, USA 10036 Swift Code: SCBLUS33 Account nº: 3544-030205-001 ABA nº: 026002561  Beneficiary Bank (Field 57): Itaú Unibanco SA - São Paulo Address: Rua Ururai, 111, Predio B, Floor 2 CAT, Sao Paulo, Brazil - 03084-010 Swift code: ITAUBRSP  For further credit to (Field 59): Cerâmica Carmelo Fior Ltda Branch nº: 0169 Account nº: 08495-1 IBAN: BR41 6070 1190 0016 9000 0084 951C 1 Address: Estrada Municipal Carmelo Fior, Km 4 s/nº - Cordeirópolis / SP - Brasil									
202	6.100	35.320	14.075,20						50.583,76
Visto							Valor Sub-Total		50.583,76
							Expurgo		384,00
							FOB - SANTOS		50.967,76



PISOFORTE REVESTIMENTOS CERAMICOS LTDA

Rua Rogério Búrigo - Cxp. 84  
88814-575 - Criciúma - SC - Brasil

C.N.P.J: 78.815.107/0001-85

E-Mail: [cecafi@cecafi.com.br](mailto:cecafi@cecafi.com.br)  
Phone: 48 3431-5522

Web: [www.pisoforte.com.br](http://www.pisoforte.com.br)  
Fax: 48 3431-5522

FACTURA COMERCIAL											
Invoice Nr PF 001469/22/A		Fecha 17-Nov-22		Condiciones de Pago 090 Dias fecha B/L				Pais de Origen Brasil			
Importador Construcercamicas Colombia SAS - NIT: 901240065 - 6 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FÁTIMA Pasto - Colombia Phone 572 3183733591				Fecha del Embarque				Moneda Dollar US\$			
				Marca PISOFORTE REVESTIMENTOS CERÂMICOS VINILFORTE BY CECAFI				DU-E Nr.: 22BR0019957104 Fecha: 23/11/2022			
Notify CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FÁTIMA Pasto - Colombia				Consignee CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 - 6 CRA 11 NR 16-42 BARRIO FÁTIMA Pasto - Colombia							
Via de Transporte Maritimo		Puerto de Embarque PUERTO DE NAVEGANTES - BRAZIL		Puerto de Destino Buenaventura				# de Contenedores 22			
Irrevocable Letter of Credit Number: Date: Bank:				Shipping Details:							
				Vessel: Northern Delegation - 0GBDDN1MA				ETD: 03/12/2022			
				Shipping Co.: ES Logistics				ETA:			
				B/L - Bill of Ladding Nr.: ESITJ202203330				Transit Time:			
Declaration Agradecemosle muchisimo por elegir productos CECAFI.								Metro Cúbico (m³) 392,920			
								Peso Bruto (Kg) 541.728,00			
								Peso Neto (Kg) 531.194,40			
Paletes	Cajas	Piezas	M2	Descripcion de las Mercancias				Tamaño	Precio Un (US\$)	Importe (US\$)	
				Revestimientos cerâmicos esmaltados - NCM/SH: 6907.22.00							
				PISOFORTE							
152	5.472	38.304	14.281,92	778303	Concordia 60,5cmx60,5cm HD		605X605mmHD-PF	3,00	42.845,76		
152	5.472	38.304	14.281,92	778304	Angelina 60,5cmx60,5cm HD		605X605mmHD-PF	3,00	42.845,76		
38	1.368	9.576	3.570,48	778305	Pinhais 60,5cmx60,5cm HD		605X605mmHD-PF	3,00	10.711,44		
76	2.736	19.152	7.140,96	778311	Rio Grande MRE 60,5cmx60,5cm HD		605X605mmHD-PF	3,00	21.422,88		
				Intermediary Bank (Field 56): Standard Chartered Bank Address: 1095 Avenue of the Americas, New York, NY, USA 10036 Swift Code: SCBLUS33 Account nº: 3544-030205-001 ABA nº: 026002561  Beneficiary Bank (Field 57): Itaú Unibanco SA - São Paulo Address: Rua Ururai, 111, Predio B, Floor 2 CAT, Sao Paulo, Brazil - 03084-010 Swift code: ITAUBRSP  For further credit to (Field 59): Pisoforte Revestimentos Cerâmicos Ltda Branch nº: 6448 Account nº: 01622-7 IBAN: BR78 6070 1190 0644 8000 0016 227C 1 Address: Rua Rogerio Burigo nº855, Bairro: Verdinho - Criciúma / SC - Brasil							
418	15.048	105.336	39.275,28							117.825,84	
Visto								Valor Sub-Total		117.825,84	
								Expurgo		1.056,00	
								FOB - NAVEGANTES		118.881,84	

**Ceramica Serra Azul Ltda.**

Rua Eixo Estrutural C - Quadra 03 Lotes 01 a 05  
49160-000 - N. Senhora do Socorro - SE - Brasil

C.N.P.J: 07.378.783/0001-90

E-Mail: [cecafi@cecafi.com.br](mailto:cecafi@cecafi.com.br)

Phone: 79 31143050

Web: [www.arielle.com.br](http://www.arielle.com.br)

Fax: 79 31143051

FACTURA COMERCIAL									
Invoice Nr SA 000158/22/A		Fecha 11-Nov-22		Condiciones de Pago 090 Dias fecha B/L				País de Origen Brasil	
Importador Construcercamicas Colombia SAS - NIT: 901240065 - 6 Calle 17, nº 18 - 33 BRR Las Americas Pasto - Colombia Phone 572 7377442				Fecha del Embarque				Moneda Dollar US\$	
				Marca ARIELLE BY SERRA AZUL VINILFORTE BY CECAFI				DU-E Nr.:  Fecha:	
Notify CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 CALLE 17 No. 18 - 33 BRR LAS AMERICAS Pasto - Colombia				Consignee CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS NIT: 901240065 - 6 CALLE 17 No. 18 - 33 BRR LAS AMERICAS Pasto - Colombia					
Via de Transporte Maritimo		Puerto de Embarque Salvador Port, Brasil		Puerto de Destino Buena Ventura				# de Contenedores 4	
Irrevocable Letter of Credit Number: Date: Bank:				Shipping Details: Vessel: CMA CGM FORT ST GEORGES ETD: Shipping Co.: ES Logistics ETA: B/L - Bill of Lading Nr.: Transit Time:					
Declaration Agradecemosle muchisimo por elegir productos CECAFI.								Metro Cúbico (m³) 87,544	
								Peso Bruto (Kg) 108.128,00	
								Peso Neto (Kg) 105.566,96	
Paletes	Cajas	Piezas	M2	Descripción de las Mercancias Revestimientos cerámicos esmaltados - NCM/SH: 6907.23.00 ARIELLE			Tamaño	Precio Un (us\$)	Importe (US\$)
20	800	8.800	1.944,00	54327	Dover 37x59	373x592mm-SA	3,10	6.026,40	
29	812	7.308	2.127,44	56337	Land Gris Claro 54x54 HD	540x540mmHD-SA	2,99	6.361,04	
29	812	7.308	2.127,44	56347	Bonanza 54x54 HD	540x540mmHD-SA	2,94	6.254,67	
29	812	7.308	2.127,44	56349	Gretna 54x54 HD	540x540mmHD-SA	2,94	6.254,67	
				Intermediary Bank (Field 56): Standard Chartered Bank Address: 1095 Avenue of the Americas, New York, NY, USA 10036 Swift Code: SCBLUS33 Account nº: 3544-030205-001 ABA nº: 026002561  Beneficiary Bank (Field 57): Itaú Unibanco SA - São Paulo Address: Rua Ururai, 111, Predio B, Floor 2 CAT, Sao Paulo, Brazil - 03084-010 Swift code: ITAUBRSP  For further credit to (Field 59): Cerâmica Serra Azul Ltda Branch nº: 0169 Account nº: 27069-1 IBAN: BR66 6070 1190 0016 9000 0270 691C 1 Address: Rua Eixo Estrutural C, Qd 3 Lt 1, 2, 3, 4 e 5 - Ns. Sra do Socorro / SE - Brasil					
107	3.236	30.724	8.326,32						24.896,79
Visto						Valor Sub-Total		24.896,79	
						Expurgo		192,00	
						FOB - SALVADOR		25.088,79	

8.1.7. Relación de faltantes de mercancías de MAXICASSA SAS:

BL	CONTENEDOR	REFERENCIA FALTANTE	FECHA LLEGADA REFERENCIAS FALTANTES	CANTIDAD PALLETS FALTANTES	N° FACTURA	VALOR	VALOR CIF
ASSZX207191	TCKU1609353	JS6800 LOTE #380	7 DE ENERO DE 2023	3	J-JO2209017-1	4,365,317.23	\$ 7,391,614.33
RUCALOG00007341	MSKU3941150	SALERNO GRIS 34X51	21 DE ENERO DE 2023	1	0037-000011180	2,638,582.97	\$ 4,274,617.37
			TOTAL	4		7,003,900.2	

Nota

En este documento podran evidenciar cada referencia faltante relacionando bl, contenEdor, fecha de llegada a ZF, cantidad de pallets y N° de factura.





Ref

FOSHAN JBN INDUSTRIAL CO., LTD.  
NO.18, 1/F BUILDING 27, CASA CERAMICS  
AND SANITARYWARES MALL, JIHUA SI ROAD,  
CHANCHENG DISTRICT FOSHAN CHINA

TEL. +86-757-83327053 FAX. +86-757-83327053  
Consignee (if to Order so indicate)

Name of Carrier

ORIGINAL  
ASSZX207191

MAXICASSA SAS  
832004104-4 Y/O TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A.  
USUARIO LOGMAN ZF SAS NIT 901.025.220-0

Notified Party: VIA ALTERNA INTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 CODIGO  
MISCA 3626 BUENAVENTURA - VALLE

MASTERLINE COLOMBIA S.A.S.  
NIT: 900.444.251-2 / CODIGO ACI: 602  
AV. EL DORADO 26 # 69 - 76, ELEMENTO BUSINESS CENTER TORRE

RECEIVED BY THE Carrier the Goods as specified below in apparent good order and condition unless otherwise stated, to be transported to such place as agreed authorised or permitted herein and subject to all terms and conditions appearing on the front and reverse of this Bill of Lading to which the Merchant agrees by accepting this Bill of Lading any local privileges and Customs notwithstanding.

The particulars given below as stated by the Shipper and the weight, measure, quantity, condition, content and value of Goods are unknown to the Carrier.

For Deliver of Goods, Please Apply to

Pre-carriage by	Place of Receipt
-----------------	------------------

Ocean Vessel & Voyage No.	Port of Loading
---------------------------	-----------------

RONG HANG 618 / V2455	SANGHUI, CHINA
Port of Discharge	Place of Delivery

Final Destination (For Customs Reference Only)

BUENAVENTURA COLOMBIA

Container No. & Seal No.  
Marks and Nos

Number of Kgs.  
Container or Shipping Units

Description of Goods

Gross Weight  
(Kilos)

Measurement  
(Cubic Meter)

SAID TO CONTAIN

SUDU7361473/ML-CN1877131/20°ST/  
27.578,000KGS/20,000CBM  
MRKU9315614/ML-CN1877135/20°ST/  
27.982,000KGS/20,000CBM  
TCKU1106467/ML-CN1877134/20°ST/  
27.797,000KGS/20,000CBM  
MRSU025771/ML-CN1877180/20°ST/  
27.578,000KGS/20,000CBM  
MSKU5098127/ML-CN1877220/20°ST/  
27.578,000KGS/20,000CBM  
MSKU3743160/ML-CN1877177/20°ST/  
27.578,000KGS/20,000CBM  
MRKU7482401/ML-CN1877163/20°ST/  
27.578,000KGS/20,000CBM  
MRKU9988678/ML-CN1854015/20°ST/  
27.578,000KGS/20,000CBM  
MSKU5547871/ML-CN1877132/20°ST/  
27.578,000KGS/20,000CBM  
MSKU3642925/ML-CN1877212/20°ST/  
27.919,000KGS/20,000CBM  
MRKU7214602/ML-CN1877166/20°ST/  
27.943,000KGS/20,000CBM  
TTNU1251396/ML-CN1877136/20°ST/  
27.943,000KGS/20,000CBM  
MSKU5036296/ML-CN1877138/20°ST/  
27.943,000KGS/20,000CBM  
TCLU2891720/ML-CN1854052/20°ST/  
27.578,000KGS/20,000CBM  
MRKU7772062/ML-CN1854004/20°ST/  
27.733,500KGS/20,000CBM  
TCKU1800652/ML-CN1877167/20°ST/

1,133 CARTONS  
1,150 CARTONS  
1,142 CARTONS  
1,133 CARTONS  
1,133 CARTONS  
1,133 CARTONS  
1,133 CARTONS  
1,133 CARTONS  
1,133 CARTONS  
1,148 CARTONS  
1,148 CARTONS  
1,148 CARTONS  
1,148 CARTONS  
1,133 CARTONS  
1,136 CARTONS  
664 CARTONS

**Masterline** No. 21  
NT 900.444.251-2 código ACI 502  
LIBERAMOS EL CARGAMENTO  
AMPARADO POR EL PRESENTE  
DOCUMENTO A CUANTO A  
FLETES SE REFIERE

SHIPPER LOAD STOW WEIGHT COUNT &amp; SEAL

Currency

USD

Freight &amp; Charges Prepaid

ST-FCL  
Freight payable at

FREIGHT COLLECT

Freight &amp; Charges Collect

AS AGREED

Place and Date of Issue

11-NOV-2022

Total freight Prepaid

Total freight Collect

AS AGREED

ASSZX207191

Page:1/2





ORIGINAL

ORIGINAL  
ASSZX207191

SAID TO CONTAIN

26.420,000KGS/20,000CBM  
MSKU5686239/ML-CN1877133/20'ST/  
26.420,000KGS/20,000CBM  
SUDU1807357/ML-CN1854055/20'ST/  
27.899,000KGS/20,000CBM  
MSKU4329860/ML-CN1877218/20'ST/  
27.989,000KGS/20,000CBM  
HASU1270922/ML-CN1854067/20'ST/  
27.592,000KGS/20,000CBM  
TCKU1609353/ML-CN1854063/20'ST/  
27.875,000KGS/20,000CBM  
MRKU7337888/ML-CN1854066/20'ST/  
26.916,100KGS/20,000CBM  
MRKU9786907/ML-CN1854068/20'ST/  
27.955,200KGS/20,000CBM

664 CARTONS

694 CARTONS

693 CARTONS

989 CARTONS

1,250 CARTONS

1,207 CARTONS

1,248 CARTONS

TOTAL 24473 PORCELAIN TILE

634.960,800KGS

460,000CBM

11-NOV-2022





# Masterline

MASTERLINE COLOMBIA S.A.S.

Shipper

CERAMICA ALBERDI SA  
PIÑEIRO 1897 B1660-JOSE C PAZ, BUENOS AIRES, ARGENTINA  
CUIT: 33-50090851-9

Ref.

BILL OF LADING No.

ORIGINAL

RUCALOG00007341

Name of Carrier

Consignee (if "to Order" so indicate)

MAXICASSA SAS  
832004104-4 Y/O TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A.  
USUARIO LOGMAN ZF SAS NIT 901.025.220-0  
KM 13 VIA ALTERNA INTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 CODIGO  
MIJSCA 3626 BUENAVENTURA - VALLE

MASTERLINE COLOMBIA S.A.S.  
NIT: 900.444.251-2 / CODIGO ACI: 602  
AV. EL DORADO 26 # 69 - 76, ELEMENTO BUSINESS CENTER, TORRE  
1-AIRE, 10TH FLOOR, OF. 1005  
TELF. (57) 1-7441611

Notify Party

SAME AS CONSIGNEE

RECEIVED by the Carrier, the Goods as specified below in apparent good order and condition unless otherwise stated, to be transported to such place as agreed authorised or permitted herein and subject to all terms and conditions appearing on the front and reverse of this Bill of Lading to which the Merchant agrees by accepting this Bill of Lading any local privileges and Customs notwithstanding.

The particulars given below as stated by the Shipper and the weight, measure, quantity, condition, content and value of Goods are unknown to the Carrier.

For Deliver of Goods, Please Apply to

Pre-carriage by

Place of Receipt

Ocean Vessel & Voyage No.

POLAR COLOMBIA // V251N

Port of Loading

SAN ANTONIO, CHILE

Port of Discharge

BUENAVENTURA, COLOMBIA

Place of Delivery

Buenaventura, COL

Final Destination (For Customs Reference Only)

Buenaventura, COL

Container No. & Seal No.  
Marks and Nos

Number of Kgs.  
Container or Shipping Units

Description of Goods

Gross Weight  
(Kilos)

Measurement  
(Cubic Meter)

MSKU3941150/ML-AR2329464/20\*ST/  
28.016,000KGS/17,000CBM  
MRKU7750459/ML-AR2329462/20\*ST/  
28.016,000KGS/17,000CBM  
MSKU4352710/ML-AR2329463/20\*ST/  
28.016,000KGS/17,000CBM

SAID TO CONTAIN  
17 PALLETS

17 PALLETS

17 PALLETS

3 CONTAINERS SAID TO CONTAIN 51 PALLETS  
EACH CONTAINER CONTAINING:  
17 PALLETS WITH 816 BOXES OF CERAMIC  
1.852,32 M2  
PO 17253  
GROSS TOTAL: 84.048,00 KG  
NET TOTAL: 83.232,00 KG  
HS: 6907.22.00  
FREIGHT PREPAID

84.048,000KGS

51,000CBM

Nº: 19693

ORIGINAL

SHIPPER LOAD STOW WEIGHT COUNT & SEAL  
3X20\*ST - FCL

 **Masterline** No. 21  
NIT. 900.444.251-2 código ACI 602  
LIBERAMOS EL CARGAMENTO  
AMPARADO POR EL PRESENTE  
DOCUMENTO A CUANTO A  
PLETES SE REFIERE

Currency USD

Freight payable at FREIGHT PREPAID

Place and Date of Issue

23-DIC-2022

OCEAN FREIGHT  
Freight & Charges Prepaid

AS AGREED

Freight & Charges Collect

Total freight Prepaid

AS AGREED

Total freight Collect

RUCALOG00007341



Page:1/1





# Masterline

MASTERLINE COLOMBIA S.A.S.

Shipper

CERAMICA ALBERDI SA  
PIÑEIRO 1897 B1660-JOSE C PAZ, BUENOS AIRES, ARGENTINA  
CUIT: 33-50090851-9

Ref.

BILL OF LADING No.

ORIGINAL

RUCALOG00007341

Name of Carrier

MASTERLINE COLOMBIA S.A.S.  
NIT: 900.444.251-2 / CODIGO ACI: 602  
AV. EL DORADO 26 # 69 - 76, ELEMENTO BUSINESS CENTER, TORRE  
1-AIRE, 10TH FLOOR, OF. 1005  
TELF. (57) 1-7441611

Consignee (if "to Order" so indicate)

MAXICASSA SAS  
832004104-4 Y/O TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A.  
USUARIO LOGMAN ZF SAS NIT 901.025.220-0  
KM 13 VIA ALTERNA INTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 CODIGO  
MIJSCA 3626 BUENAVENTURA - VALLE

Notify Party

SAME AS CONSIGNEE

RECEIVED by the Carrier, the Goods as specified below in apparent good order and condition unless otherwise stated, to be transported to such place as agreed authorised or permitted herein and subject to all terms and conditions appearing on the front and reverse of this Bill of Lading to which the Merchant agrees by accepting this Bill of Lading any local privileges and Customs notwithstanding.

The particulars given below as stated by the Shipper and the weight, measure, quantity, condition, content and value of Goods are unknown to the Carrier.

For Deliver of Goods, Please Apply to

Pre-carriage by

Place of Receipt

Ocean Vessel & Voyage No.

POLAR COLOMBIA // V251N

Port of Loading

SAN ANTONIO, CHILE

Port of Discharge

BUENAVENTURA, COLOMBIA

Place of Delivery

Buenaventura, COL

Final Destination (For Customs Reference Only)

Buenaventura, COL

Container No. & Seal No.  
Marks and Nos

Number of Kgs.  
Container or Shipping Units

Description of Goods

Gross Weight  
(Kilos)

Measurement  
(Cubic Meter)

MSKU3941150/ML-AR2329464/20\*ST/  
28.016,000KGS/17,000CBM  
MRKU7750459/ML-AR2329462/20\*ST/  
28.016,000KGS/17,000CBM  
MSKU4352710/ML-AR2329463/20\*ST/  
28.016,000KGS/17,000CBM

SAID TO CONTAIN  
17 PALLETS

17 PALLETS

17 PALLETS

3 CONTAINERS SAID TO CONTAIN 51 PALLETS  
EACH CONTAINER CONTAINING:  
17 PALLETS WITH 816 BOXES OF CERAMIC  
1.852,32 M2  
PO 17253  
GROSS TOTAL: 84.048,00 KG  
NET TOTAL: 83.232,00 KG  
HS: 6907.22.00  
FREIGHT PREPAID

84.048,000KGS

51,000CBM

Nº: 19693

ORIGINAL

SHIPPER LOAD STOW WEIGHT COUNT & SEAL  
3X20\*ST - FCL

 **Masterline** No. 21  
NIT. 900.444.251-2 código ACI 602  
LIBERAMOS EL CARGAMENTO  
AMPARADO POR EL PRESENTE  
DOCUMENTO A CUANTO A  
PLETES SE REFIERE

Currency USD

Freight payable at FREIGHT PREPAID

Place and Date of Issue

23-DIC-2022

OCEAN FREIGHT  
Freight & Charges Prepaid

AS AGREED

Freight & Charges Collect

Total freight Prepaid

AS AGREED

Total freight Collect

RUCALOG00007341



Page:1/1





# Masterline

MASTERLINE COLOMBIA S.A.S.

Shipper

FOSHAN JBN INDUSTRIAL CO., LTD.  
NO.18, 1/F BUILDING 27, CASA CERAMICS  
AND SANITARYWARES MALL, JIHUA SI ROAD,  
CHANCHENG DISTRICT FOSHAN CHINA

TEL: +86-757-83327093 FAX: +86-757-83327063  
Consignee (if to Order so indicate)

MAXICASSA SAS  
832004104-4 Y/O TRASLADO A ZONA FRANCA PERMANENTE CELPA S.A  
USUARIO LOGMAN ZF SAS NIT 901.025.220-0  
NOTIFY VIA ALTERNA INTERNA BUENAVENTURA MANZANA E MODULO 98 CODIGO  
MUSICA 3626 BUENAVENTURA - VALLE

SAME AS CONSIGNEE

Pre-carriage by Place of Receipt

Ocean Vessel & Voyage No. Port of Loading

RONG HANG 618 / V2455 SANCHUL CHINA  
Port of Discharge Place of Delivery

BUENAVENTURA COLOMBIA Buena Ventura, COI  
Container No. & Seal No. Number of Kgs. Description of Goods Gross Weight Measurement  
Marks and Nos Container or Shipping Units (Kilos) (Cubic Meter)

SAID TO CONTAIN

SUDU7361473/ML-CN1877131/20'ST/	1,133 CARTONS
27.578,000KGS/20,000CBM	
MRKU9315614/ML-CN1877135/20'ST/	1,150 CARTONS
27.992,000KGS/20,000CBM	
TCKU1106467/ML-CN1877134/20'ST/	1,142 CARTONS
27.797,000KGS/20,000CBM	
MRSU0275771/ML-CN1877180/20'ST/	1,133 CARTONS
27.578,000KGS/20,000CBM	
MSKU5098127/ML-CN1877220/20'ST/	1,133 CARTONS
27.578,000KGS/20,000CBM	
MSKU3743160/ML-CN1877177/20'ST/	1,133 CARTONS
27.578,000KGS/20,000CBM	
MRKU7482401/ML-CN1877163/20'ST/	1,133 CARTONS
27.578,000KGS/20,000CBM	
MRKU9988678/ML-CN1854015/20'ST/	1,133 CARTONS
27.578,000KGS/20,000CBM	
MSKU5547871/ML-CN1877132/20'ST/	1,133 CARTONS
27.578,000KGS/20,000CBM	
MSKU3642925/ML-CN1877212/20'ST/	1,148 CARTONS
27.919,000KGS/20,000CBM	
MRKU7214602/ML-CN1877168/20'ST/	1,148 CARTONS
27.943,000KGS/20,000CBM	
TTNU1251396/ML-CN1877136/20'ST/	1,148 CARTONS
27.943,000KGS/20,000CBM	
MSKU5036296/ML-CN1877138/20'ST/	1,148 CARTONS
27.943,000KGS/20,000CBM	
TCLU2891720/ML-CN1854052/20'ST/	1,133 CARTONS
27.578,000KGS/20,000CBM	
MRKU7772062/ML-CN1854004/20'ST/	1,136 CARTONS
27.733,500KGS/20,000CBM	
TCKU1800652/ML-CN1877167/20'ST/	664 CARTONS

## SHIPPER LOAD STOW WEIGHT COUNT & SEAL

Currency	Freight payable at	Place and Date of Issue
USD	Freight Collect	11-NOV-2022
Freight & Charges Prepaid	Freight & Charges Collect	
	OCEAN FREIGHT AS AGREED	

Total freight Prepaid Total freight Collect AS AGREED

Ref.

BILL OF LADING No.

Name of Carrier

ORIGINAL  
ASSZX207191

MASTERLINE COLOMBIA S.A.S.  
NIT: 900.444.251-2 / CODIGO ACI: 602  
AV. EL DORADO 26 # 69 - 76, ELEMENTO BUSINESS CENTER, TORRE

RECEIVED BY THE CARRIER IN THE GOODS AS SPECIFIED BELOW IN APPARENT GOOD ORDER AND CONDITION UNLESS  
OTHERWISE STATED. THE CARRIER IS NOT RESPONSIBLE FOR THE LOSS OF OR DAMAGE TO THE GOODS OR FOR THE DELAY OF THE GOODS  
TRANSITING TO SUCH PLACE AS AGREED AUTHORIZED OR PERMITTED HEREIN AND SUBJECT TO  
ALL TERMS AND CONDITIONS APPEARING ON THE FRONT AND REVERSE OF THIS BILL OF LADING TO WHICH THE MERCHANT  
AGREES BY ACCEPTING THIS BILL OF LADING ANY LOCAL PRIVILEGES AND CUSTOMS NOTWITHSTANDING.

The particulars given below as stated by the Shipper and the weight, measure, quantity, condition, content  
and value of Goods are unknown to the Carrier.

For Deliver of Goods, Please Apply to

Masterline No. 21  
NIT 900.444.251-2 CODIGO ACI 602  
FIRMA \_\_\_\_\_  
FECHA \_\_\_\_\_  
LIBERAMOS EL CARGAMENTO  
AMPARADO POR EL PRESENTE  
DOCUMENTO A CUANTO A  
FLETES SE REFIERE



Generated by

ASSZX207191

Page:1/2



ORIGINAL  
ASSZX207191

SAID TO CONTAIN

26.420,000KGS/20,000CBM  
MSKU5686239/ML-CN1877133/20'ST/  
26.420,000KGS/20,000CBM  
SUDU1807357/ML-CN1854055/20'ST/  
27.899,000KGS/20,000CBM  
MSKU4329860/ML-CN1877218/20'ST/  
27.989,000KGS/20,000CBM  
HASU1270922/ML-CN1854067/20'ST/  
27.592,000KGS/20,000CBM  
TCKU1609353/ML-CN1854063/20'ST/  
27.875,000KGS/20,000CBM  
MRKU7337888/ML-CN1854066/20'ST/  
26.916,100KGS/20,000CBM  
MRKU9786907/ML-CN1854068/20'ST/  
27.955,200KGS/20,000CBM

664 CARTONS

694 CARTONS

693 CARTONS

989 CARTONS

1,250 CARTONS

1,207 CARTONS

1,248 CARTONS

TOTAL 24473 PORCELAIN TILE

634.960,800KGS

460,000CBM

ORIGINAL

11-NOV-2022



 		<b>E</b> Cod Nro 19	<b>Factura Exportacion</b> <b>ORIGINAL</b> NUMERO 0037-00011180 FECHA <table border="1"> <tr> <td>DIA</td> <td>MES</td> <td>AÑO</td> </tr> <tr> <td>30</td> <td>11</td> <td>2022</td> </tr> </table>	DIA	MES	AÑO	30	11	2022
DIA	MES	AÑO							
30	11	2022							
<b>Cerámica Alberdi S.A.</b> ADMINISTRACION COMERCIAL Y PLANTA JOSE C. PAZ PIÑERO 1897 - B1660AZE JOSE C. PAZ - PCIA. BUENOS AIRES TEL. (02320) 424-921 AL 24 FAX (02320) 422-595 <b>PLANTA SALTA</b> AV. DURANAONA PARQUE INDUSTRIAL 16 - A4406LWN SALTA - PCIA. SALTA TEL. (0387) 422-6600 <b>ADMINISTRACION ROSARIO</b> DORREGO 1639 PISO 3 OFIC. N° 2 - S2000DIG ROSARIO - PCIA. DE SANTA FE TEL. (0341) 4232485 I.V.A. RESPONSABLE INSCRIPTO		C.U.I.T.: 33-50090851-9 INGRESOS BRUTOS: 921-750575-9 C.N.P.S.: INDUSTRIA 10489 FECHA DE INICIO DE ACT.: 17/05/1907  Web: www.alberdi.com , e-mail: info@alberdi.com							

Sr./es: MAXICASSA S.A.S CARRERA 69 A 37 B SUR BOGOTA  CUIT: 55-00000205-3	<b>Resp. Frente al IVA: Exento Operac de Exportación</b>	<b>Código Cliente:</b> 361004  <b>Proforma Número:</b> 17253.10 <b>Condición de Pago:</b> Transferencia a 60 días B/L
--	--	--

<b>Lugar emisión:</b> SALTA <b>Destino:</b> COLOMBIA  <b>Marcas:</b> MAXICASSA S.A.S	<b>Código Cliente:</b> 361004 <b>Tipo de Estibado:</b> Pallets  <b>FORMA DE ENVIO:</b> Transportación marítima	<b>Orden de Compra:</b>  <b>MERCADERIA DE ORIGEN ARGENTINA</b>
---	---	--

mts	Estibado	Artículo	Descripción	Cajas	M2	U\$S	Total U\$S
17	108.96 m2 48 cajas de 2.27 m2	SE34X511A7396	TREVISIO GRIS 34x51 1RA	816.00	1852.32	3,45	6.390,50
17	108.96 m2 48 cajas de 2.27 m2	SE34X511A7387	SHANGHAI GRIS 34x51 1RA	816.00	1852.32	3,45	6.390,50
13	108.96 m2 48 cajas de 2.27 m2	SE34X511A7375	SALERNO GRIS 34x51 1RA	624.00	1416.48	3,45	4.886,86
4	108.96 m2 48 cajas de 2.27 m2	SE34X511A7375	SALERNO GRIS 34x51 1RA	192.00	435.84	3,45	1.503,65

COMERCIO EXTERIOR  
 CERAMICA ALBERDI S.A.

Tipo de cambio del B.N.A. día anterior 1U\$S = \$ 150.9400000

Orden 17253	Doc: 15722 FX	TOTAL EXW SALTA: U.S. Dollar	19.171,51
TOTAL PESO NETO:	83.232,00 KG		
TOTAL PESO BRUTO:	84.048,00 KG		
TOTAL PALLETS	51		
		Declaramos bajo juramento que todos los datos que contiene esta factura son el fiel reflejo de la verdad y que los precios son los realmente a pagarse. Declaramos en igual forma que no existen convenios que permitan alteraciones a estos datos.	

# FOSHAN JBN INDUSTRIAL CO., LTD.

NO.18, 1/F BUILDING 27, CASA CERAMICS AND SANITARYWARES MALL, JIHUA SI ROAD, CHANCHENG DISTRICT FOSHAN CHINA  
TEL. +86-757-83327093, FAX. +86-757-83327063

## COMMERCIAL INVOICE

TO MESSRS: MAXICASSA S.A.S

NIT 832.004.104-4

Address: CRA 69B No 37B-60 SUR BARRIO

CARVAJAL- BOGOTA-COLOMBIA

Contact: CARLOS ROZO

Phone: 57 1744 44 20

Email: logistica@tucassa.com

INVOICE NO.:J-JO2209017-1

DATE:2022/11/10

ITEM NO.	DESCRIPTION	SIZE (MM)	QUANTITY		UNIT PRICE (USD/SQM)	AMOUNT (USD)	TNW (KGS)	TGW (KGS)
			CTNS	SQM				
FOB GAOMING,CHINA								
JS6800	PORCELAIN TILE	600x600	16,999.00	24,478.56	USD 3.17	USD 77,597.04	408,643.60	413,743.30
JH6508D	PORCELAIN TILE	600x600	1,009.00	1,452.96	USD 3.55	USD 5,158.01	28,428.30	28,731.00
JM128404F	PORCELAIN TILE	600x1200	1,328.00	2,868.48	USD 4.50	USD 12,908.16	52,441.60	52,840.00
JM1263690D	PORCELAIN TILE	600x1200	1,387.00	2,995.92	USD 4.50	USD 13,481.64	55,471.90	55,888.00
J158156D	PORCELAIN TILE	150x800	1,293.00	1,551.60	USD 3.85	USD 5,973.66	28,579.50	28,967.40
J158139D	PORCELAIN TILE	150x800	1,250.00	1,500.00	USD 3.85	USD 5,775.00	27,500.00	27,875.00
J158169D	PORCELAIN TILE	150x800	1,207.00	1,448.40	USD 3.85	USD 5,576.34	26,554.00	26,916.10
TOTAL:			24,473.00	36,295.92		USD 126,469.84	627,618.90	634,960.80

### REMARK:

- TOTALLY 23\*20GP
- SHIPING MARK: N/M
- TERMS OF PAYMENT: 30% DEPOSIT,70% PAY ON BL
- PORT OF LOADING: GAOMING,CHINA
- MEANS OF TRANSPORT: BY SEA
- BILL OF LOADING: ASSZX207191
- NCM: 690721

### THE BENEFICIARY:

BENE'S NAME: FOSHAN JBN INDUSTRIAL CO., LTD.

ADD: No.18, 1/F, Building 27, Casa Ceramics & Sanitarywares Mall, Jihua Si Road, Chancheng District, Foshan

BENE'S BANK: AGRICULTURAL BANK OF CHINA GUANGDONG BRANCH

BENE'S BANK A/C NO.: 44422001040067819

BANK ADD: 28 DAFU RD., FOSHAN CITY, GUANGDONG PROVINCE, CHINA

SWIFT CODE: ABOCCNBJ190

CONTACT PERSON: KIN ZHENG (Mobile: 0086-13535889773)

TEL: +86-757-83327093 FAX: +86-757-83327063

FOSHAN JBN INDUSTRIAL CO., LTD.

# FOSHAN JBN INDUSTRIAL CO., LTD.

NO.18, 1/F BUILDING 27, CASA CERAMICS AND SANITARYWARES MALL, JIHUA SI ROAD, CHANCHENG DISTRICT  
FOSHAN CHINA  
TEL. +86-757-83327093, FAX. +86-757-83327063

## COMMERCIAL INVOICE

TO MESSRS: MAXICASSA S.A.S  
NIT 832.004.104-4  
Address: CRA 69B No 37B-60 SUR BARRIO  
CARVAJAL- BOGOTA-COLOMBIA  
Contact: JUAN CARLOS RIVEROS  
Phone: 57 1744 44 20  
Email: [logistica@tucassa.com](mailto:logistica@tucassa.com)

INVOICE NO.:J-JO2209017-2

DATE:2022/12/10

ITEM NO.	DESCRIPTION	SIZE (MM)	QUANTITY		UNIT PRICE (USD/SQM)	AMOUNT (USD)
			CTNS	SQM		
JM128430F	PORCELAIN TILE	600x1200	1290	2786.40	USD 4.50	USD 12,538.80
TOTAL:			1290	2786.40		USD 12,538.80

### REMARK:

1. TOTALLY 2\*20GP
2. SHIPING MARK: N/M
- 3.TERMS OF PAYMENT: 30% DEPOSIT,70% PAY ON BL
- 4.PORT OF LOADING: SANSHUI,CHINA
5. MEANS OF TRANSPORT: BY SEA



Cerámica Alberdi S.A.

ADMINISTRACION COMERCIAL Y PLANTA JOSE C. PAZ  
PIÑERO 1897 - B1660AZE JOSE C. PAZ - PCIA. BUENOS AIRES  
TEL. (02320) 424-921 AL 24 FAX (02320) 422-595

PLANTA SALTA

AV. DURAZONA PARQUE INDUSTRIAL 16 - A4406LWN SALTA - PCIA. SALTA  
TEL. (0387) 422-6600

ADMINISTRACION ROSARIO

DORREGO 1639 PISO 3 OFIC. N° 2 - S2000DIG ROSARIO - PCIA. DE SANTA FE  
TEL. (0341) 4232485

I.V.A. RESPONSABLE INSCRIPTO

## Factura Exportacion

ORIGINAL

NUMERO

0037-00011180

FECHA

DIA	MES	ANO
30	11	2022

C.U.I.T.: 33-50090851-9

INGRESOS BRUTOS: 921-750575-9

C.N.P.S.: INDUSTRIA 10489

FECHA DE INICIO DE ACT.: 17/05/1907

Web: www.alberdi.com , e-mail: info@alberdi.com

Sr./es:

MAXICASSA S.A.S

CARRERA 69 A 37 B SUR

BOGOTA

CUIT: 55-00000205-3

Resp. Frente al IVA: Exento Operac de  
Exportación

Código Cliente: 361004

Proforma Número: 17253.10

Condición de Pago: Transferencia a 60 días B/L

Lugar emisión: SALTA

Destino: COLOMBIA

Código Cliente:

Tipo de Estibado:

361004

Pallets

Orden de Compra:

Marcas: MAXICASSA S.A.S

FORMA DE ENVIO:

Transportación  
marítima

MERCADERIA DE ORIGEN ARGENTINA

mts	Estibado	Artículo	Descripción	Cajas	M2	U\$S	Total U\$S
17	108.96 m2 48 cajas de 2.27 m2	SE34X511A7396	TREVISIO GRIS 34x51 1RA	816.00	1852.32	3,45	6.390,50
17	108.96 m2 48 cajas de 2.27 m2	SE34X511A7387	SHANGHAI GRIS 34x51 1RA	816.00	1852.32	3,45	6.390,50
13	108.96 m2 48 cajas de 2.27 m2	SE34X511A7375	SALERNO GRIS 34x51 1RA	624.00	1416.48	3,45	4.886,86
4	108.96 m2 48 cajas de 2.27 m2	SE34X511A7375	SALERNO GRIS 34x51 1RA	192.00	435.84	3,45	1.503,65

COMERCIO EXTERIOR  
CERAMICA ALBERDI S.A.

Tipo de cambio del B.N.A. día anterior 1U\$S = \$ 150.9400000

Orden 17253	Doc: 15722 FX	TOTAL EXW SALTA: U.S. Dollar	19.171,51
TOTAL PESO NETO: TOTAL PESO BRUTO: TOTAL PALLETS	83.232,00 KG 84.048,00 KG 51		
		Declaramos bajo juramento que todos los datos que contiene esta factura son el fiel reflejo de la verdad y que los precios son los realmente a pagarse. Declaramos en igual forma que no existen convenios que permitan alteraciones a estos datos.	



Buenaventura, 31 de agosto de 2023

BTRA-5535

Señor

**SIMÓN RODRIGUEZ HERNÁNDEZ**

Representante legal

**LOGMAN ZF SAS**

ciudad

JULIÁN ANDRÉS QUICENO CARMONA, en calidad de representante legal de CENTRO LOGÍSTICO DEL PACIFICO SA - CELPA S.A.- sociedad comercial que a su vez es representante legal de la COPROPIEDAD CENTRO LOGPISTICO EL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA- me permito manifestarme frente a los faltantes de mercancías de sus clientes MAXICASA SAS y CONSTRUCERÁMICA COLOMBIA SAS., como lo expresa en su reclamación formal por el faltante de mercancías en los siguientes términos:

Sea lo primero manifestar que la entrada y salida de mercancías no son del resorte de la Copropiedad toda vez que, como los estatutos de propiedad horizontal y la ley 675 de 2001 lo señalan, la finalidad de la copropiedad es la de brindar la seguridad y sana convivencia entre sus propietarios y/o arrendatarios, por lo tanto, dichas obligaciones están cumplidas mediante la contratación de las empresas de vigilancia física y de monitoreo del circuito cerrado de televisión, tales empresas son: GENDARMES SEGURIDAD LTDA. Para la vigilancia física armada y la empresa CELAR LTDA., para el monitoreo del CCTV, quienes conocen de los acontecimientos a través de los requerimientos realizados y por el traslado de su reclamación formal.

Ahora bien, en cuanto a la autorización de entrada y salida de mercancías de la zona franca Centro Logístico del Pacífico S.A. -CELPA S.A.- quiero decirle que dichas autorizaciones le corresponden al Usuario Operador según Ley 1004 de 2005, el Decreto 2569 de 2019 y las normas que los aclaren, modifiquen o adicionen, por lo que solamente se autorizan movimientos de mercancías bajo la aplicación de los procedimientos y estándares de seguridad para tal fin y, además, bajo la instrucción del Usuario Calificado es decir, que solamente se autorizan los movimientos de mercancías que sean solicitados y debidamente autorizados por el Usuario Calificado.

Por lo anterior, puedo afirmar que no existe responsabilidad alguna de las empresas que represento (CELPA S.A. y COPROPIEDAD CELPA) en los faltantes de mercancías que usted reclama formalmente y, en consecuencia, no podemos atender favorablemente sus pretensiones relacionadas con la indemnización por lucro cesante y daño emergente.



Así mismo, le informo que hemos dado traslado de su reclamación a las empresas de vigilancia mencionadas líneas arriba para que se manifiesten como en derecho corresponda.

Finalmente, de cara a su pretensión subsidiaria me permito manifestar lo siguiente:

1. Sobre el numeral 4.1: Remito copia de los contratos suscritos con las empresas de vigilancia GENDARMES SEGURIDAD LTDA y CELAR LTDA., los cuales estaban vigentes para la fecha en que usted menciona los faltantes de mercancías.
2. Acerca del numeral 4.2: le informo que no posible suministrar las copias de las consignas de Celar y Gendarmes vigentes para los meses de enero y febrero de 2023 por cuanto estas empresas se las llevaron al ser relevadas por las empresas actuales.
3. En cuanto al numeral 4.3: La autorización dada por Logman ZF SAS para la salida de las mercancías hurtadas informo que no tenemos documento alguno que represente dicha autorización, menos aun cuando usted manifiesta que reclama por faltantes de mercancías de los cuales no tenían conocimiento de su existencia.
4. Sobre los informes solicitados en el numeral 4.4 de su comunicación le informa que no tenemos informes, pero sí tenemos requerimientos a dichas empresas.
5. Adjunto copia de las respuestas dadas por las empresas de vigilancia a los nuestros requerimientos atendiendo el numeral 4.5
6. Adjuntamos copia de la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual de la copropiedad conforme al numeral 4.6
7. No tenemos en nuestro poder las copias de las pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual de las empresas de vigilancia por tanto procedimos al requerimiento.

En los anteriores términos damos por atendido su reclamación.

Atentamente



**JULIAN QUICENO CARMONA**

Representante legal

**CELPA S.A.**

**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD  
PRIVADA ENTRE CELAR LTDA Y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL  
PACIFICO - CELPA.**

Entre los suscritos a saber de una parte: **JULIAN ANDRES QUICENO CARMONA** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía N° 75.073.559 de Manizales (Caldas), actuando en Calidad de Representante Legal de la **COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO - CELPA** identificada con Nit. 900.811.555-0, con domicilio principal en la Ciudad de Buenaventura y quien para los efectos del mismo se denominará **EL CONTRATANTE** y de otra parte **DIANA MARIA BURITICA PINEDA**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía N° 30.322.152 expedida en Manizales, Caldas, actuando en calidad de Segunda Suplente del Representante Legal de la sociedad comercial denominada **CELAR LTDA**, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con Nit. 800.169.799-4, todo lo cual consta en certificado de existencia y representación adjunto; sociedad autorizada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada según Resolución N° 12247 de 2020, quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, convenimos celebrar el presente Contrato de Prestación de Servicios de Vigilancia y Seguridad Privada, que se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA. OBJETO:** El objeto del presente contrato lo constituye la prestación de Servicios de Vigilancia y Seguridad Privada por parte del **CONTRATISTA**, en los sitios definidos por **EL CONTRATANTE**, personal propio, infraestructura de medios para soportar la operación (comunicaciones, equipos, tecnología y personal calificado, competente, eficiente, cuidadosamente seleccionado y completamente equipado de acuerdo con las disposiciones establecidas por la normatividad vigente) implantación de protocolos operativos individualizados para cada instalación, entrega del conocimiento y experticia para mejorar la seguridad de **EL CONTRATANTE**. **PARÁGRAFO:** El personal que preste sus servicios para el cumplimiento de dichas actividades no tendrá vínculo laboral con **EL CONTRATANTE**, y trabajará bajo la supervisión directa del **CONTRATISTA**, quien se obliga a cancelar todos los pagos por concepto de salarios, prestaciones sociales, aportes parafiscales, indemnizaciones, y demás obligaciones relacionadas con el vínculo laboral, y se compromete a mantener indemne al **CONTRATANTE**, de cualquier reclamación judicial o administrativa de tipo laboral o de seguridad social. **SEGUNDA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** 1. Obrar con diligencia en los asuntos a él encomendados 2. Atender los requerimientos según los parámetros señalados en éste contrato. 3. Presentar informes de gestión cuando así lo requiera el cliente y notificar de manera inmediata aquellas situaciones que así lo ameriten. 4. Dar tratamiento de confidencialidad a toda la información a la que tenga acceso. 5. Mantener permanentemente entrenado al personal que emplee en la prestación del servicio. 6. Asignar personal calificado para prestar el servicio con su respectivo uniforme. 7. Prestar el servicio con calidad tanto en la supervisión, el control y la vigilancia de los empleados a su cargo. 8. Dar cumplimiento a las solicitudes presentadas por el **CONTRATANTE** de acuerdo con la demanda real del servicio. 9. Cumplir y hacer cumplir por sus empleados las disposiciones aplicables en materia de seguridad y salud en el trabajo. 10. Mantener vigentes las licencias, permisos de funcionamiento y demás autorizaciones requeridas por las diferentes entidades gubernamentales competentes. 11. Atender los requerimientos de **EL CONTRATANTE** con respecto a la información de carácter laboral del personal empleado en la prestación del servicio tales como: contratos de trabajo, nóminas, prestaciones sociales, pagos de aportes parafiscales, entre otros. 12. Entregar y mantener a disposición de **EL CONTRATANTE**, informes, controles, procedimientos y en general los documentos que guarden relación con el servicio prestado y contratado por el cliente. 13. **EL CONTRATISTA** se regirá, para los efectos



**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD  
PRIVADA ENTRE CELAR LTDA Y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL  
PACIFICO - CELPA.**

de la prestación del servicio, por lo dispuesto en el documento que contiene las consignas particulares del puesto, las cuales se anexan al presente contrato y forman parte del mismo y sus actualizaciones a que haya lugar. **14.** Dotar al personal operativo de los medios de comunicación necesarios y según corresponda con la necesidad del servicio. **15.** Velar porque su personal cumpla al ingresar a las instalaciones del **EL CONTRATISTA** con diligencia las directrices sobre Seguridad y Salud en el Trabajo, en especial las directrices o protocolos de bioseguridad, que imparta **EL CONTRATISTA**. **16.** Las demás inherentes a la adecuada prestación del servicio objeto del presente contrato. **PARÁGRAFO.** Si **EL CONTRATANTE** desconoce las consignas impuestas a los vigilantes o contraviene lo dispuesto automáticamente el **CONTRATISTA** quedará exonerado de los daños y perjuicios que se causaren por la no observancia de tales documentos y recomendaciones realizadas.

**TERCERA. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE.** **1.** No exigir al personal del **CONTRATISTA** la realización de actividades diferentes a las relacionadas con las funciones al tenor de éste contrato. **2.** Suministrar en forma oportuna y efectiva la información y recursos necesarios para la prestación del servicio, si éstos hicieren parte del presente contrato. **3.** Informar sobre la prestación del servicio y las novedades que puedan presentarse, especialmente las relacionadas con: **3.1** Cambio en la operatividad, **3.2.** Cambio o modificaciones locativas de las instalaciones donde se presta el servicio de seguridad. **3.3.** Cambio de la razón social. **3.4.** Modificación de las consignas asignadas, **3.5.** Cancelar los valores facturados por la prestación de los servicios oportunamente. **3.6.** Atender e implementar las recomendaciones que en materia de seguridad imparta el **CONTRATISTA**, con el objeto de mejorar, corregir, y evitar cualquier acción delictiva. **4.** Informar sobre la ocurrencia de un siniestro dentro de las 24 horas siguientes a su conocimiento. **5.** Facilitar al **CONTRATISTA** todos los recursos e información necesaria para que se lleve a cabo la investigación del siniestro. **6.** Dotar y mantener sus instalaciones o infraestructuras físicas en óptimas condiciones, con el fin de no generar factores de riesgo o accidentes laborales al recurso humano del **CONTRATISTA**.

**CUARTA. LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO, HORARIOS Y TARIFAS:** **EL CONTRATISTA** Se obliga a prestar el servicio de Vigilancia y Seguridad Privada en Km 13 vía Alterna – Interna margen izquierda, sentido Buenaventura – Cali, en la Ciudad de Buenaventura (Valle del Cauca), en los horarios y conforme a las tarifas descritas en el presente contrato. **QUINTA. VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor mensual del servicio de vigilancia, se determinará teniendo en cuenta la cantidad de sitios vigilados, y las tarifas que para el efecto reglamenta la Superintendencia de Vigilancia y de Seguridad Privada, conforme a las cotizaciones y demás órdenes de servicios en las que se adicionen, modifiquen o reemplacen los servicios contratados (disminución o aumento de servicios y/o servicios ocasionales), cuyo valor cancelarán **EL CONTRATANTE** dentro de los treinta (30) días siguientes a la presentación de las facturas debidamente legalizadas. A la fecha de suscripción del contrato el valor mensual de los servicios de vigilancia y seguridad privada asciende a la suma de OCHO MILLONES OCHOCIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/TE (\$8.812.964) incluido IVA, en razón a los siguientes servicios:



**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD  
PRIVADA ENTRE CELAR LTDA Y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL  
PACIFICO - CELPA.**

Cant.	Descripción	Horario	Días	Valor Unitario	Valor Total
1	OPERADOR DE MEDIOS TECNOLOGICOS SERVICIO OMT 24 HORAS	06:00 - 6:00	Laborales: Lu-Sá. Festivos: Lu-Do.	\$8.812.964	\$8.812.964
AIU 10%: \$864.864					

<b>Sub Total:</b>	<b>\$8.648.640</b>
<b>Base para IVA:</b>	<b>\$864.864</b>
<b>IVA 19%:</b>	<b>\$164.324</b>
<b>Gran Total:</b>	<b>\$8.812.964</b>

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El valor aquí estipulado variará automáticamente en el porcentaje y fecha cuando por disposiciones legales y/o gubernamentales se modifique el salario mínimo legal mensual vigente. En todo caso, los valores establecidos para los servicios de vigilancia, deberán estar ajustados a las tarifas establecidas por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. **PARAGRAFO SEGUNDO:** De la misma manera, el valor mensual del contrato variará automáticamente conforme a la Orden de Servicios que modifique, adicione o reemplace los servicios contratados (disminución o aumento de servicios y/o servicios ocasionales); cuyo contenido forma parte integral del presente Contrato. **SEXTA. IMPUESTOS:** En la respectiva factura se especificará el valor del IVA. El impuesto al valor agregado IVA, correrá por cuenta de **EL CONTRATANTE**, sin excepción a todos los adquirentes del servicio conforme a lo dispuesto por el Estatuto Tributario y demás normas concordantes en cuanto lo aclaren, modifiquen o adicionen al respecto. **SÉPTIMA. DURACIÓN:** La duración del presente contrato es de Un (1) años contados a partir del treinta (30) de abril de 2020 y hasta el veintinueve (29) de abril del 2021. **PARAGRAFO:** Si dentro del término de los (30) días calendario anteriores al vencimiento del Contrato **EL CONTRATANTE** no notifica mediante documento, su intención de dar por terminado los servicios contratados, el contrato se entenderá prorrogado por un periodo igual al inicialmente pactado. **OCTAVA. TERMINACIÓN:** El presente contrato se podrá terminar: a) Por vencimiento del plazo pactado. b) por incumplimiento de las obligaciones pactadas en el presente contrato por cualquiera de las partes. c) Por incumplimiento por parte de **EL CONTRATANTE** en el pago de dos (2) facturas de los servicios contratados. d) Por decisión judicial. e) Por mutuo acuerdo entre las partes, y f) por las demás causas establecidas en la legislación civil vigente para la terminación de contratos bilaterales. **PARÁGRAFO PRIMERO:** en caso de mora en el pago de dos (2) mensualidades por parte de **EL CONTRATANTE** dará lugar a la terminación del servicio por parte del **CONTRATISTA** sin necesidad de aviso previo; lo anterior, sin perjuicio que pueda el **CONTRATISTA** adelantar los trámites pertinentes para el cobro de la cartera en mora. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** El incumplimiento en el pago de los servicios facturados, genera intereses moratorios calculados con la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia. **NOVENA: CLÁUSULA PENAL:** **EL CONTRATANTE** se obliga a pagar al **CONTRATISTA** una suma equivalente al dos (2) mensualidades acordadas en el Contrato, incluido IVA, a título de indemnización por los perjuicios que ocasione en caso de la terminación anticipada del contrato suscrito, sin perjuicio de las demás acciones de cobro que ésta adelante. **DÉCIMA. VALOR JURIDICO:** El presente contrato presta merito ejecutivo sin necesidad de efectuar diligencias extra proceso como reconocimiento de firma, declaratoria de mora y notificación de crédito respecto a las sumas causadas, facturadas y no canceladas oportunamente. **DÉCIMO PRIMERA. EXCLUYENTES DE RESPONSABILIDAD.** **EL CONTRATISTA** cumple obligaciones de medio y no de resultado, de acuerdo con lo preceptuado en el Decreto 356 de 1994; los Servicios de Vigilancia y Seguridad Privada son una actividad netamente preventiva, por cuanto está orientada a disminuir, disuadir y prevenir de manera profesional y técnica las perturbaciones, amenazas y/o riesgos que pudieren llegar a afectar o poner en peligro los bienes y las personas dentro de las áreas previamente asignadas a la



**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD  
PRIVADA ENTRE CELAR LTDA Y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL  
PACIFICO - CELPA.**

vigilancia. La responsabilidad del **CONTRATISTA** es atribuible en el momento o en cuanto falle la aplicación de los protocolos de seguridad establecidos para el puesto de trabajo en particular. Por lo tanto **EL CONTRATISTA** no se hará cargo de la pérdida de joyas, dinero, documentos, bienes en general que no le hayan sido entregados para su custodia a través de inventario escrito y firmado por **EL CONTRATANTE**, en concordancia con lo dispuesto en la respectiva consigna, siempre y cuando no se compruebe complicidad o negligencia por parte de los guardas. Los siniestros derivados de fuerza mayor, caso fortuito y los riesgos de terrorismo, contaminación biológica o virus informático, no se consideraran amparados por **EL CONTRATISTA**, en la ejecución contractual. **EL CONTRATISTA** en ningún caso responderá: **A)** Por la comisión de delitos informáticos. **B)** Por daños causados por residentes, visitantes sobre quienes el personal de seguridad no tiene control. **C)** Por la pérdida de elementos pequeños o que por su tamaño puedan ser sacados fácilmente, perderse o ser sustraídos de manera fácil y/o elementos camuflados u ocultos en vehículos o personalmente que no fueron informados al ingreso de las áreas o instalaciones vigiladas. **D)** **EL CONTRATISTA** no se responsabilizará por las diferencias o inconsistencias que se presenten en los inventarios de bienes, mientras estos no se hayan verificado y recibido o mientras no se hayan establecido procedimientos adecuados y claros para que el Guarda de Seguridad ejerza un absoluto control en tiempo completo, sus accesos, entradas y salidas de bienes etc. **E)** Por aquellos bienes de los cuales el propietario no logre demostrar su existencia previa. **G).** Por elementos asignados bajo la responsabilidad y custodia de empleados o dependientes de **EL CONTRATANTE**. **F)** Por fuerza mayor y caso fortuito. **DÉCIMO SEGUNDA.** **EL CONTRATISTA** será el único responsable del comportamiento, disciplina y capacitación de los Guardas de Seguridad y efectuará relevos cuando sean solicitados por **EL CONTRATANTE** dentro del plazo establecido para ello. **PARÁGRAFO:** Sin perjuicio de lo anterior, la solicitud de relevo deberá realizarse por escrito con la indicación de las razones o motivos del requerimiento directamente a **EL CONTRATANTE** o a las personas que para el efecto se designe para atender dicho requerimiento. **DÉCIMO TERCERA. GARANTIAS:** **EL CONTRATISTA** se compromete a prestar y constituir a favor de **EL CONTRATANTE**, la siguiente garantía expedida por una compañía debidamente autorizada para este fin en Colombia, con los siguientes amparos.

- **De cumplimiento del contrato:** Para garantizar el efectivo cumplimiento de las obligaciones que contrae, por el veinte por ciento (20%) del valor del contrato, con vigencia igual a la del contrato y tres meses más.
- **De salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales y de cualquier género:** Para garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de cualquier género del personal que el contratista haya de utilizar para la ejecución del objeto del contrato, por una cuantía equivalente al cinco por ciento (5%) del valor del contrato, con una duración igual al plazo del contrato y tres (3) años más.
- **Calidad del servicio:** Para garantizar la calidad del servicio, por una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, con una duración igual al plazo del contrato y tres (3) meses más.

Para responder por toda suma que **EL CONTRATISTA** llegue a deber por razón de responsabilidad civil extra contractual y en caso de avería, daño o destrucción de bienes, sean estos muebles o inmuebles o ya en caso de lesiones corporales causadas por **EL CONTRATISTA**, sus empleados o dependientes y en ejercicio de sus actividades propias, mantendrá vigente una póliza de responsabilidad civil extracontractual por una cuantía igual al equivalente a (400)



**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD  
PRIVADA ENTRE CELAR LTDA Y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL  
PACIFICO - CELPA.**

cuatrocientos salarios mínimos legales mensuales vigentes, de la cual trata el artículo 11, capítulo I título II del decreto 356 de 1994. **DÉCIMO CUARTA. SUPERVISION Y/O COORDINACION:** La supervisión y/o coordinación del contrato por parte del **CONTRATISTA** será ejercida por **EL GERENTE DE LA SUCURSAL DE CALI** de **CELAR LTDA**, quien velará por el cabal cumplimiento del contrato, facilitará los medios necesarios para el buen desarrollo del mismo e informará a las partes contratantes de las anomalías y novedades que se presenten en el desarrollo del presente contrato. La persona que para el efecto designe el **CONTRATISTA** deberá dar aviso inmediato al responsable de la supervisión y/o coordinación del contrato a cargo de **EL CONTRATANTE**, de todo hecho anómalo que suceda en el puesto de trabajo así como en sus alrededores. **EL CONTRATISTA** deberá entregar por escrito los informes preliminares correspondientes a las novedades presentadas a más tardar dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes a su ocurrencia. **DÉCIMO QUINTA. SINIESTROS:** **EL CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA** informarán de forma recíproca de todo siniestro que se presente durante la prestación del servicio de Vigilancia, dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes contadas a partir del momento en que se presentaron los hechos que ocasionaron el siniestro y que se tenga conocimiento del mismo. Notificado **EL CONTRATISTA** del evento o siniestro, procederá a desplazarse al lugar de los hechos y adelantará las gestiones necesarias, para lo cual desde ahora acuerdan las partes que **EL CONTRATANTE** facilitará al **CONTRATISTA** la información y todos los medios necesarios para efectuar la investigación correspondiente y tratar de establecer responsables según la clase del siniestro que se presente. **DÉCIMO SEXTA. CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN:** Con ocasión de la celebración del presente Contrato, las Partes de forma recíproca han recibido cierta información confidencial, propiedad de cada una de ellas, relacionada y no limitándose exclusivamente con procedimientos, datos sobre instalaciones o áreas de vigilancia, planes de negocios internos, y otros tipos, a la que en lo sucesivo se le denominará "Información Confidencial". Las partes se obligan a no divulgar a terceras partes, la "Información Confidencial", que reciban de la otra, y a darle a dicha información el mismo tratamiento que le darían a la información confidencial de su propiedad. La obligación a que se hace referencia bajo la presente cláusula será continua y no cesará por terminación del contrato. **PARÁGRAFO: PROHIBICIONES EXPRESAS POR CONFIDENCIALIDAD Y SEGURIDAD.** **EL CONTRATANTE** bajo la suscripción del presente Contrato, se abstendrá de contratar personal operativo del **CONTRATISTA** o personal de coordinación de seguridad de **EL CONTRATANTE** que se encuentre prestando sus servicios para este contrato y pretenda a través del mismo obtener un beneficio personal al cambiar de Empleador entre las mismas partes durante su vigencia o en el transcurso de seis meses posteriores a su término. **DÉCIMO SÉPTIMA. CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN:** **EL CONTRATISTA** se compromete a no ceder en todo o en parte a otra persona natural o jurídica, ni se hará sustituir o representar por persona alguna, para la presentación de los servicios, sin previa autorización de **EL CONTRATANTE**. **DÉCIMO OCTAVA.** **EL CONTRATANTE** autoriza al **CONTRATISTA** o a quien represente en el futuro la calidad de acreedor de éste, a reportar, a procesar, solicitar y divulgar a la central de información Financiera que administre la asociación Bancaria y de entidades Financieras de Colombia, o cualquier otra entidad que maneje o administre bases de datos con los mismos fines, toda la información referente a su comportamiento comercial. Lo anterior implica que el cumplimiento o incumplimiento de sus obligaciones se reflejará en las mencionadas bases de datos, en donde se consignan de manera completa, todos los datos referentes a su comportamiento comercial. **DÉCIMO NOVENA. PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES:** Los datos personales que en virtud del presente contrato, **EL CONTRATANTE** le suministre al **CONTRATISTA**, serán tratados conforme al



**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD  
PRIVADA ENTRE CELAR LTDA Y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL  
PACIFICO - CELPA.**

reglamento para tratamiento de datos personales, el cual es publicado en la página Web de la empresa y los parámetros establecidos en la ley estatutaria 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios contemplando en la política de tratamiento de datos personales publicada en [WWW.CELAR.COM.CO](http://WWW.CELAR.COM.CO). **VIGÉSIMA. ANEXOS OBLIGATORIOS:** Formarán parte integral del presente contrato, los siguientes documentos: Cotización, Orden de Servicio (así como todas aquellas que se generen y bajo las cuales se adicionen, modifiquen o reemplacen los servicios contratados), Certificado de Existencia y Representación Legal de el contratante o documento legal que haga sus veces, Consignas particulares y generales del puesto según corresponda y los demás que expresamente se indiquen. **VIGÉSIMO PRIMERA. PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN** El presente contrato quedará perfeccionado y legalizado, con: la Firma de las partes contratantes, sin necesidad de trámite de autenticación de firmas. **VIGÉSIMO SEGUNDA. PREVENCIÓN DE LAVADOS DE ACTIVOS LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO Y FINANCIAMIENTO DE LA PROLIFERACIÓN DE ARMAS DE DESTRUCCIÓN MASIVAS: EL CONTRATANTE** certifica al **CONTRATISTA** que sus recursos no provienen ni se destinan a ninguna actividad ilícita o de actividades de lavados de dineros provenientes de estas o de actividades relacionadas con la financiación del terrorismo. **EL CONTRATANTE** se obliga a realizar todas las actividades encaminadas a asegurar que todos los empleados, proveedores, usuarios etc y los recursos de estos, no se encuentran relacionados o provengan de actividades ilícitas particularmente en el lavado de activos y la financiación del terrorismo. En todo caso si durante la vigencia del contrato **EL CONTRATANTE** o alguno de sus funcionarios llegan a resultar involucrados en alguna investigación de cualquier tipo (penal, civil, administrativo etc.) relacionada con actividades ilícitas, lavado de activo financiación del terrorismo o fueren incluidos en listas de control nacionales o internacionales el **CONTRATISTA** podrá dar por terminado unilateralmente el contrato sin que por este hecho genere ningún tipo de indemnización a **EL CONTRATANTE**. **VIGESIMO TERCERA. DOMICILIO.** Para todos los efectos legales y contractuales las partes fijan como domicilio la ciudad de Cali.

Para constancia se firma en la Ciudad de Cali, en dos (2) ejemplares del mismo tenor efecto al día veintinueve (29) de abril del año 2020.

Por el Contratante,



**JULIAN ANDRÉS QUICENO CARMONA**  
PINEDA C.C. 75.073.559  
Representante Legal  
COPROPIEDAD CENTRO  
DEL PACIFICO - CELPA S.A.

Por el Contratista,



**DIANA MARIA BURITICA**  
C.C. 30.322.152  
Representante Legal  
CELAR LTDA. LOGISTICO

**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO DE VIGILANCIA ENTRE GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA Y CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA.**

Entre los Suscritos RICARDO HERNANDO ESCOBAR RUBIO, mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía No. 9.071.619 Expedida en Cartagena (Bolívar), actuando en nombre y representación de **GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA**, sociedad comercial constituida por escritura pública No 3307 del 02 de Diciembre de 1987 en la notaria 19 de Bogotá e inscrita el 15 de Diciembre de 1987 bajo el número 224.713 del libro IX, y cuyas operaciones están autorizadas por el Ministerio de Defensa y Seguridad Nacional, tal como consta en la Resolución No.88177 de 2.013, quien para efectos de este contrato se denominará EL CONTRATISTA y JULIAN ANDRES QUICENO CARMONA, mayor de edad e identificado con cédula de ciudadanía No. 75.073.559 expedida en Manizales (Caldas), actuando en su condición de Representante legal de la sociedad **CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA**, sociedad comercial constituida mediante escritura pública No. 592 del 31 de marzo de 2.008 de la Notaría Cuarenta y Uno del Circulo Notarial de Bogotá, inscrita en la Cámara de Comercio de Buenaventura el 17 de abril de 2.008 bajo el No.4007 del libro IX, y facultado legalmente para contratar, quien para efectos de este contrato se llamará EL CONTRATANTE, o quien en el futuro lo suceda en este cargo, se ha celebrado el presente contrato, el cual se registrará por las siguientes cláusulas, con naturaleza especial, pues aunque la actividad de GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA implica operaciones mercantiles, sin embargo los derechos y obligaciones que surjan entre los contratantes se regirán por lo dispuesto en este convenio que es un negocio jurídico subgéneros ya que no tiene regulación específica en el código de comercio.

**PRIMERA. - OBJETO:** Por virtud del presente contrato EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a suministrar el servicio de vigilancia y seguridad privada para la Zona Franca Permanente CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO (CELPA) ubicada en el kilómetro 12 margen izquierda, vía alterna-interna que comunica Buenaventura con la ciudad de Cali, en el Departamento del Valle del Cauca, con una extensión de 348.300 metros cuadrados, en los términos y condiciones que se establece en el presente contrato y así mismo en la oferta comercial presentada por EL CONTRATISTA y aceptada en los términos y condiciones por EL CONTRATANTE.

**PARAGRAFO.** Conforme a lo señalado por el estatuto de Vigilancia y Seguridad Privada, los servicios de vigilancia y seguridad privada, generan obligaciones de medio y no de resultado, por lo tanto, en el desarrollo de este contrato se tratara de disminuir, prevenir perturbaciones o amenazas que afecten o puedan afectar el tranquilo ejercicio de legítimos derechos sobre los bienes de EL CONTRATANTE o de aquellos que no siendo propiedad de EL CONTRATANTE se encuentran bajo su responsabilidad y custodia como administrador y operador de la Zona Franca Permanente CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO. Se entiende y acepta en este Contrato por las partes firmantes, que el Servicio de Vigilancia Privada es un medio persuasivo, sus miembros no pueden actuar como autoridad y que no se

puede responsabilizar a Gendarmes de Seguridad Ltda, cuando un hecho delictivo o siniestro supere la real y lógica capacidad de los vigilantes.

**SEGUNDA. - OBLIGACIONES DE LAS PARTES:** Por virtud del presente contrato las partes adquieren las siguientes obligaciones: **OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE** EL CONTRATANTE se obliga a: 1) Suministrar toda la información y colaboración que EL CONTRATISTA requiera para una eficaz ejecución del contrato en especial forma todos los controles que como Usuario Operador de la Zona Franca Permanente CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO deben tenerse para acceso de personas, vehículos , visitantes y funcionarios que laboren al interior de la zona franca 2) Cancelar a EL CONTRATISTA mes vencido los servicios pactados, de acuerdo a lo estipulado en la cláusula Cuarta del presente contrato. 3) Abstenerse de emplear como sus propios vigilantes o empleados, o para otra compañía a ninguno de los empleados ni ex - empleados de EL CONTRATISTA, durante la vigencia de este contrato y hasta tres meses después de terminado el presente contrato. 4) Brindar toda la colaboración que requiera EL CONTRATISTA para cumplir con las funciones asignadas. 5) Acoger e implementar las recomendaciones e instrucciones que en materia de control y vigilancia de seguridad dictamine EL CONTRATISTA , siempre que las mismas sean acordes y razonablemente en beneficio del cumplimiento de las disposiciones contractuales. **OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** EL CONTRATISTA se obliga a: 1) Suministrar el servicio de guardas uniformados, equipados y armados. 2) La cantidad de puestos de servicio, horario de prestación de servicio serán los siguientes: Un (1) puesto fijo de vigilancia las 24 horas del día de Lunes a Domingo y Un (1) puesto fijo de vigilancia las 24 horas del día de Lunes a Sábado 30 días al mes, durante un (1) año que equivale a la duración del contrato. Los puestos de servicio de guarda adicionales que se requieran durante la vigencia del contrato serán suministrados por EL CONTRATISTA al mismo valor establecido para los puestos de trabajo enunciados conforme a lo previsto en la cláusula precio y forma de pago de este contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO:** EL CONTRATISTA garantiza a EL CONTRATANTE que los horarios de los vigilantes se ajustarán a las exigencias que para el efecto dictaminen la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada y el Ministerio de Protección Social. Cualquier violación a este precepto será entendida como un incumplimiento contractual y dará lugar a la terminación unilateral del presente contrato por parte de EL CONTRATANTE. **PARAGRAFO SEGUNDO:** Los guardas serán trabajadores de EL CONTRATISTA, quien pagara sus salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones. En consecuencia, GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA mantendrá a EL CONTRATANTE indemne de cualquier reclamación o acción legal o de hecho que se origine como consecuencia directa o indirecta de la relación laboral entre GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA, y sus empleados o trabajadores. 3) Realizar la supervisión directa del servicio de acuerdo con las más avanzadas normas de control. Las partes contratantes pueden pactar normas especiales siempre que las mismas se ajusten a la reglamentación que sobre el particular dictamine la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada y el Ministerio de Protección Social. 4) EL CONTRATISTA prestara todos sus recursos para que los servicios a los que se refiere este contrato sean prestados por personas competentes propias de una buena selección. Así mismo, EL CONTRATISTA se compromete a remplazar cualquier guarda que en su concepto o de EL CONTRATANTE, deba ser

retirado de las instalaciones asignadas para la prestación del Servicio. 5) está en la obligación de presentar, al inicio de la ejecución del presente contrato y por escrito, las medidas de seguridad a EL CONTRATANTE, quien deberá aplicar a la mayor brevedad posible. 6) EL CONTRATISTA, se compromete a prestar el servicio con turnos y descansos del personal de acuerdo a las normas legales emitidas por la Supervigilancia, suministrando Los descansos semanales de ley a los vigilantes que en ningún caso prestaran servicios que excedan lo autorizado por el Ministerio del Trabajo, así como la remuneración del personal de Gendarmes de Seguridad, será por lo menos la que resulte de la aplicación de las Leyes Laborales y sus Normas Reglamentarias 7) EL CONTRATISTA se compromete a mantener vigente la licencia de funcionamiento durante el plazo de ejecución del contrato y sus prorrogas si las hubiere. El incumplimiento de esta obligación dará lugar a la terminación unilateral de contrato por parte de EL CONTRATANTE. 8) EL CONTRATISTA se obliga a constituir las pólizas a favor de EL CONTRATANTE que se mencionan en el presente contrato y así mismo a extender su vigencia en caso de prórroga. 9) Suministrar y generar los reportes en cuanto a seguridad y vigilancia en la forma y con la periodicidad que le indique EL CONTRATANTE. 10) Reportar a EL CONTRATANTE cualquier situación que atente contra la seguridad o la integridad de las personas o de los bienes que tiene bajo su protección y cuidado por virtud del presente contrato y tomar las medidas necesarias para prevenir, reaccionar o mitigar la situación de peligro. 11) EL CONTRATISTA con EL CONTRATANTE elaborará por escrito las consignas generales y especificaciones del Servicio de Vigilancia, en las cuales se señalarán las labores a cumplir por parte del personal de EL CONTRATISTA y que prestarán los servicios de Vigilancia, al igual que las diferentes normas de seguridad, que deben regir para los guardas y aplicables a los empleados y/o dependientes y visitantes de las instalaciones. EL CONTRATANTE elaborara las consignas especiales y las entregara a GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA dentro de los (8) días a la firma del presente contrato. Si estas últimas no se dejaren establecidas por escrito, GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA no se responsabilizara por presunto incumplimiento. 12) Las demás funciones inherentes a la prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada de acuerdo con la regulación específica que reglamenta la materia.

**TERCERA: LUGAR Y MODALIDAD:** Los servicios contratados serán prestados por personal vinculado laboralmente a EL CONTRATISTA en el lugar denominado ZONA FRANCA PERMANENTE CENTRO LOGÍSTICO DEL PACIFICO, ubicada sobre la vía alterna-interna de la vía que conduce de Buenaventura a la ciudad de Cali, en el Departamento del Valle del Cauca, República de Colombia. **PARÁGRAFO:** No obstante lo anterior el Dispositivo podrá ser modificado, aumentado o disminuido a solicitud del CONTRATANTE, o a sugerencia y de común acuerdo con el CONTRATISTA, pero las partes dejan establecido desde ahora que el precio por puesto de trabajo no podrá ser superior al establecido para los puestos de trabajo en este contrato. Igualmente se actuara en el caso de servicios adicionales no permanentes.

**CUARTA: VALOR ACORDADO DEL SERVICIO Y FORMA DE PAGO:** El Valor total de este Contrato es la suma de CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$129.600.000)



por los servicios objeto del presente contrato, EL CONTRATANTE pagara a GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA, la suma de DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$10.800.000) mensuales más IVA que será calculado sobre el AIU el cual está incluido en los valores anteriores, pagaderos dentro de los primeros diez (10) días de presentación de las facturas correspondientes. Al valor indicado se le aplicaran los valores de, RETEIVA, RETEFUENTE, sobre AIU como sea del caso. PARÁGRAFO PRIMERO: este valor puede cambiar de acuerdo con la posible extensión del servicio, la cual será materia adicional al presente contrato. PARÁGRAFO SEGUNDO: La factura se considera presentada, recibida y aceptada y prestará mérito ejecutivo de la ley para su pago, aunque no esté firmado por el representante legal de la firma contratante, sino por un empleado o funcionario tacita o expresamente por esta, quien colocara adicionalmente su documento de identidad. PARÁGRAFO TERCERO: en caso que el CONTRATANTE retarde el pago de la facturación, pagara por concepto de intereses de mora, la tasa máxima mensual autorizada por la Superintendencia Financiera, sobre el valor de la deuda. Igualmente y conforme a lo dispuesto en el artículo 731 del código de comercio, cuando por cualquier causal un cheque sea impagado y devuelto por el banco pagara a EL CONTRATISTA la sanción establecida en dicho artículo. En caso que EL CONTRATANTE no pague alguna o algunas de las facturas o cuentas de cobro presentadas por EL CONTRATISTA, ésta podrá, sin requerimiento ni constitución en mora a la que renuncia expresamente EL CONTRATANTE, suspender o cancelar automáticamente la prestación del servicio, sin ningún otro requisito que la mora en el pago; en este evento, cesan para EL CONTRATISTA, las obligaciones que se desprenden del presente contrato

**QUINTA.- MERITO EJECUTIVO.** El presente contrato presta merito ejecutivo para todos los efectos legales o responsabilidad en la seguridad del predio motivo y lugar del servicio.

**SEXTA- . SERVICIO EXTRA:** Si EL CONTRATANTE requiere servicio de vigilancia adicional o especial servicio permanente, deberá solicitarlo por escrito y EL CONTRATISTA suministrara de acuerdo con las especificaciones de la orden, liquidando el valor conforme a las tarifas establecidas para estos casos que en todo caso no podrá superar el valor establecido en este contrato por puesto de trabajo. PARÁGRAFO. El servicio de Vigilancia en términos generales y el servicio especial o adicional deberá ser solicitado al menos con 24 horas de anticipación a la hora del recibo de la comunicación en las instalaciones de EL CONTRATISTA; no obstante lo anterior, EL CONTRATISTA, tendrá la facultad de aceptar la solicitud del servicio, dependiendo de la disponibilidad operativa.

**SEPTIMA- . AJUSTE DE TARIFAS:** Se acuerda que las tarifas de los servicio aquí contratados serán reajustadas en caso de incrementos por disposiciones gubernamentales en gastos y costos laborales que de manera directa o indirecta incidan en el costo del servicio aquí contratado, entrando a regir a partir de la fecha de vigencia de las nuevas disposiciones. El incremento será el más alto entre el índice de precios al consumidor y el porcentaje del aumento al salario mínimo autorizado por el Gobierno, para el respectivo periodo.



**OCTAVA.- DURACIÓN Y VIGENCIA:** El presente contrato tendrá una duración y vigencia de doce (12) meses que va comprendido desde el 02 de Marzo de 2014 hasta el 01 de Marzo de 2015. No obstante lo anterior, la parte contratante no podrá, prescindir del presente contrato ni efectuar reclamación alguna, mientras no se encuentre a PAZ Y SALVO con EL CONTRATISTA por todo concepto surgido del presente contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Las partes pueden dar por terminado la vigencia del contrato dando aviso escrito con treinta (30) días de anticipación a su contraparte. **PARAGRAFO SEGUNDO:** El presente contrato se entenderá prorrogado por periodos iguales (12 meses) si faltando treinta (30) días para la terminación del mismo no se recibe por cualquiera de las partes una carta o comunicado donde exprese la intención de NO seguir con el presente contrato.

**NOVENA- CLAUSULA CONFIDENCIALIDAD.** EL CONTRATISTA reconoce que puede recibir de parte de LA CONTRATANTE toda clase de información, considerada confidencial y exclusiva de LA CONTRATANTE relacionada entre otros con los presupuestos, planeaciones, estratégicas, políticas de trabajo, listados de clientes. **PARAGRAFO PRIMERO:** EL CONTRATISTA protegerá la información proporcionada, para que no sea utilizada, distribuida o revelada, salvo en la forma aquí permitida; utilizará la misma norma de cuidado para proteger la información que LA CONTRATANTE, utiliza para proteger la información altamente confidencial y aplicará diligencia razonable para el cuidado de dicha información. **PARAGRAFO SEGUNDO:** EL CONTRATISTA utilizará la información únicamente en relación con el desarrollo de sus funciones y no para ningún otro propósito. EL CONTRATISTA, no revelará información a terceras personas naturales, jurídicas sin la previa autorización por escrito de LA CONTRATANTE, la cual será otorgada únicamente por el Representante legal de la Compañía y con sujeción a los términos y condiciones escritos no menos restrictivos que las disposiciones incluidas en estas cláusulas. Igual prohibición regirá cuando EL CONTRATISTA deje de prestar sus servicios a la Compañía, por ningún motivo podrá suministrar cualquier tipo de información del CONTRATANTE, a las Compañías donde preste sus servicios. **PARAGRAFO TERCERO:** Toda información compartida entre LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA, de naturaleza comercial, administrativa, financiera o de otra índole, verbal o escrita, que incluya datos de ingresos, clientes contratos o cualquier otra materia, tendrá carácter estrictamente confidencial y no será divulgada por ninguno de ellos a ningún tercero por cualquier medio verbal, escrito. Adicionalmente cualquier información proporcionada a EL CONTRATISTA o recibida por este (incluyendo información observada visualmente al estar en las oficinas de LA CONTRATANTE) que por su naturaleza y contenido sea razonablemente distinguible como confidencial y exclusiva de LA CONTRATANTE, pero que no esté marcada específicamente o designada en forma oral como confidencial y exclusiva de LA CONTRATANTE, se considerará como información reservada y confidencial, sujeta a las obligaciones de la presente cláusula. **PARAGRAFO CUARTO:** la información confidencial de LA CONTRATANTE no incluirá: a) Cualquier información que LA CONTRATANTE, haya revelado públicamente, b) Cualquier información que LA CONTRATANTE lo haya autorizado por escrito a revelar sin ninguna restricción, c) cualquier información que EL CONTRATISTA lícitamente ya conociera, sin que sobre ella pesara la obligación de mantenerla bajo reserva, y d) Cualquier información que EL CONTRATISTA obtenga lícitamente de cualquier fuente

diferente a LA CONTRATANTE, siempre y cuando que dicha fuente haya revelado tal información lícitamente. PARAGRAFO QUINTO: en caso de duda sobre la información que EL CONTRATISTA revele, este deberá demostrar que la información suministrada se encuentra en una cualquiera de las anteriores exclusiones. PARAGRAFO SEXTO: En caso de que EL CONTRATISTA requiera proporcionar información a cualquier autoridad judicial, entidad gubernamental del orden Municipal, Departamental, Nacional, conforme a un requerimiento escrito de dicha autoridad competente, EL CONTRATISTA primero deberá notificar de ello al Representante Legal. Hasta donde la Ley lo permita, EL CONTRATISTA continuará protegiendo toda la información revelada y la mantendrá como confidencial y exclusiva luego de responder el requerimiento de autoridad judicial, entidad gubernamental. PARAGRAFO SEPTIMO: EL CONTRATISTA podrá tomar copias tangibles o electrónicas, así como notas, resúmenes o extractos de la información solamente para los propósitos que sean necesarios y que estén autorizados en esta cláusula. Todas las copias tangibles o electrónicas, así como las notas, resúmenes o extractos deben estar marcados como confidenciales y exclusivos tal como aparecen en el original. Toda la información proporcionada oralmente o en forma visual por LA CONTRATANTE, y resumida a través de notas tangibles o electrónicas o de resúmenes o extractos debe estar marcada como información confidencial y exclusiva de EL CONTRATANTE. PARAGRAFO OCTAVO: La totalidad de la información que maneje EL CONTRATISTA incluyendo todas las herramientas suministradas por EL CONTRATANTE, tales como Memoria U:S:B, Discos, Disketes, Portátiles, Agendas Electrónicas, Teléfonos Celulares, etc. Contienen información que EL CONTRATANTE considera como propia. Por tal motivo EL CONTRATISTA podrá manipular esta información solo con fines propios de la ejecución del contrato y todas las copias o back up que se realicen deberán devolverse, así como las Memoria USB, Discos, Disketes, Portátiles, Agendas Electrónicas, Teléfonos Celulares, etc., cuando sean de propiedad de LA CONTRATANTE.

**DECIMA.- SINIESTROS:** EL CONTRATANTE informara a GENDARMES de todo siniestro que se presente durante la prestación del servicio de Vigilancia, dentro de las (24) horas contadas a partir del momento en el que se presentaron los hechos que ocasionaron el siniestro. Se entenderá que para el efecto constituye medio idóneo para comunicación del siniestro los siguientes: comunicación escrita, fax, email, mensaje de texto. EL CONTRATISTA procederá en forma inmediata a desplazarse a las instalaciones de EL CONTRATANTE y realizara las gestiones necesarias, para lo cual, desde ahora acuerdan las partes que EL CONTRATANTE facilitara a GENDARMES todos los medios necesarios para efectuar la investigación correspondiente, permitiendo también la participación de los organismos especializados, según la clase de siniestro que se presente. **PARÁGRAFO PRIMERO:** En caso de que EL CONTRATISTA no recibiera de EL CONTRATANTE la notificación de que se trata la presente cláusula, en el término de veinticuatro (24) horas, no garantizara que el siniestro quede atendido por cuanto la demora en el informe puede afectar el curso de la investigación, para tratar de establecer responsables, además las compañías de seguros exigen información inmediata de los siniestros. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Por ser la obligación de EL CONTRATISTA de medio y no de resultado, para efectos de responsabilidad contractual se entenderá que EL CONTRATISTA liberará su responsabilidad

frente a EL CONTRATANTE, en la medida en que demuestre que obró con diligencia y cuidado en la prevención del siniestro y que reaccionó a la ocurrencia del mismo, en la forma y medio idóneo para repeler el daño conforme a los protocolos que para el efecto se tengan establecidos, o en su defecto, de aquellos que conforme a la normatividad que es aplicable a las empresas de vigilancia y seguridad privada, se debían haber surtido ante la ocurrencia del siniestro. **PARÁGRAFO TERCERO:** Para efectos de responsabilidad y en relación al reconocimiento económico a EL CONTRATANTE por daños, perjuicios o pérdidas materiales (maquinaria, equipos, muebles, enseres, etcétera) en caso de siniestro, EL CONTRATISTA no estará obligado a realizar el pago por dichos conceptos, hasta tanto no haya un fallo definitivo de la autoridad legal competente condenatorio a EL CONTRATISTA.

**DECIMA. PRIMERA- CONSTITUCION DE POLIZAS Y GARANTÍAS.** EL CONTRATISTA se obliga a constituir las siguientes pólizas a favor de EL CONTRATANTE:

- **DE CUMPLIMIENTO:** EL CONTRATISTA asegurará el cumplimiento del contrato y de las demás estipulaciones por una cuantía igual al 10% del valor total del contrato, y con vigencia original igual a la vigencia del contrato.
- **DE PAGO DE SALARIOS, INDEMNIZACIONES Y PRESTACIONES SOCIALES:** Para garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal empleado para la ejecución del contrato, la garantía deberá cubrir una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del mismo, porcentaje sobre el cual deberá mantenerse vigente la garantía durante el plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más.

**PARAGRAFO PRIMERO.** La vigencia de las pólizas deberá ajustarse a la fecha del acta de inicio de las actividades a que refiere el objeto del presente contrato y deberá incluirse que las mismas no expirarán por falta de pago de la prima ni por revocación unilateral. **PARAGRAFO SEGUNDO.** El hecho de la constitución de estos amparos, no exonera a EL CONTRATISTA de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados. **PARAGRAFO TERCERO.** Dentro de los términos estipulados en este contrato, ninguno de los amparos otorgados podrá ser cancelado sin la autorización de EL CONTRATANTE. EL CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que refiere esta cláusula y será de su cargo, el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento o extensión de su vigencia por efectos de modificación del plazo de duración del presente contrato. Si por cualquier motivo EL CONTRATISTA se demora en modificar las garantías, EL CONTRATANTE podrá hacerlo a cuenta de EL CONTRATISTA quien por la firma del presente contrato autoriza expresamente a EL CONTRATANTE para retener y descontar los valores respectivos de los saldos que hubiere a su favor.

**DECIMA SEGUNDA.- DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL.** Durante su vigencia, este contrato hará parte y estará respaldado por las Pólizas Generales de Responsabilidad Civil Extracontractual que EL CONTRATISTA tiene suscritas con Compañías de Seguros. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Dicha póliza se extienden a cubrir la responsabilidad Civil Extracontractual que a

GENDARMES le sea imputada por el uso de armas que los guardas usen como defensa de los intereses encomendados según el presente contrato, y, los daños que ocasione a terceros por el uso de las citadas armas. Cualquier responsabilidad sobre este particular deberá ser declarada, sin excepción, por autoridad competente mediante sentencia ejecutoriada como se establecen en las condiciones de la póliza. Esta póliza de acuerdo al artículo 89 del decreto 356 de Febrero 11 de 1994, de la Superintendencia de Vigilancia solo cubre el uso indebido de las armas de fuego por parte de los vigilantes y en consecuencia, El CONTRATISTA responderá por los daños y lesiones corporales dentro del área vigilada a personas extrañas o ajenas a la propiedad protegida, siempre y cuando estos sean atribuibles a la responsabilidad directa de los vigilantes, supervisores o dependientes que no provengan de caso mayor, caso fortuito o culpa de la víctima. Respecto al amparo de hurto y/o atraco que se derive de la pérdida de objetos bienes de EL CONTRATANTE, a quien se le está prestando el servicio de Vigilancia, su responsabilidad será asignada, previa sentencia ejecutoriada por autoridad competente donde se condene al o a los guardas sindicados como prevé la cláusula siguiente. **PARÁGRAFO SEGUNDO.** En caso de reclamos por daños, Robos, etc., la parte contratante no podrá abstenerse de cancelar el valor de las facturas adeudadas por la prestación del servicio efectuado por EL CONTRATISTA, pues la declaratoria de responsabilidad, solamente proviene de autoridades competentes. **PARAGRAFO TERCERO:** La Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual suscrita por EL CONTRATISTA no exime a EL CONTRATANTE o a sus representantes o funcionarios, etc. de cubrir los riesgos de su patrimonio, bienes de toda clase y áreas privadas, con Pólizas de Seguro que lo amparen y sobre los cuales EL CONTRATISTA no tiene acceso, conocimiento o responsabilidad alguna. EL CONTRATANTE y/o las personas por él representadas deberán tomar, por su cuenta y riesgo, con una compañía de seguros y tener al día si así lo consideran necesario las pólizas que amparen sus propiedades y bienes particulares.

**DECIMA TERCERA. RESPONSABILIDAD SOBRE DEPÓSITOS E INVENTARIOS:** EL CONTRATISTA responderá por la seguridad perimetral de la zona franca y así mismo por la seguridad al interior de la misma entendiendo que la responsabilidad sobre inventarios de cada uno de los usuarios que estarán instalados al interior de la zona franca incumbe directamente a aquellos, sea que ocupen las unidades de dominio privado a título de propietarios, arrendatarios o comodatarios. **PARAGRAFO PRIMERO.** Respecto a los bienes de uso común que hacen parte de la copropiedad, EL CONTRATISTA tendrá responsabilidad directa y para tal fin, hará las recomendaciones a la Administración de la Copropiedad y aplicará las medidas de seguridad necesarias para salvaguardar y preservar los mismos. **PARAGRAFO SEGUNDO.** En relación a los inventarios de que es titular, arrendatario o comodatario EL CONTRATANTE, tales como equipos de oficina, equipos de cómputo fijos, muebles y enseres, entre otros, EL CONTRATISTA tendrá la custodia de los mismos y será su responsabilidad la pérdida, hurto, avería siempre y cuando EL CONTRATANTE haya acatado las recomendaciones y medidas de contingencia recomendadas para la seguridad de los mismos y así mismo, se hayan seguido los

protocolos que para el efecto haya recomendado EL CONTRATISTA a EL CONTRATANTE. PARAGRAFO TERCERO. Cuando EL CONTRATANTE requiera especial custodia o cuidado de sus inventarios, deberá manifestar por escrito a EL CONTRATISTA su requerimiento por escrito y deberá suscribirse, entre ambas partes contratantes, un acta de inventario en la que se relacionan los bienes que se dejan bajo especial custodia, de esta forma EL CONTRATISTA implementará las medidas de conservación y custodia necesarios por el tiempo que así requiera sobre dichos inventarios. En este caso EL CONTRATISTA responderá ante EL CONTRATANTE por cualquier pérdida, hurto, avería o deterioro de los mismos. PARAGRAFO CUARTO. EL CONTRATISTA no será responsable de objetos cuyo tamaño permitan ser sacados fácilmente camuflados en vehículo o personalmente, como tampoco responderá por joyas, valores, computadores personales portátiles y elementos de mucho valor y poco tamaño que requieran de seguridad especial, o elementos de trabajo que deban estar bajo la responsabilidad de los empleados o dependientes de EL CONTRATANTE.

**DECIMA CUARTA.- PROHIBICION DE CESION Y SUBCONTRATACION.** LA CONTRATISTA por ningún motivo podrá ceder el contrato. Igualmente le queda prohibido subcontratar.

**DECIMA QUINTA. - TERMINACION DEL CONTRATO.** El contrato terminará por las causales que determine la Ley para los contratos de prestación de servicios y en especial por las siguientes causas:

- A. Por cumplimiento de la labor contratada.
- B. Por decisión unilateral de EL CONTRATISTA o EL CONTRATANTE previa comunicación escrita con treinta (30) días de anticipación.
- C. Por incumplimiento del presente contrato y en especial de las obligaciones concernientes a las partes y al objeto propio del contrato.
- D. Por el vencimiento de su término de duración, siempre y cuando las partes hayan manifestado su intención de no prorrogarlo.
- E. Por caso fortuito o fuerza mayor.
- F. Por la incapacidad financiera de cualquiera de las partes que no le permita cumplir con las obligaciones adquiridas en el contrato.

**DECIMA SEXTA.-SOLUCION DE CONTROVERSIAS.** En caso de presentarse controversias o diferencias en la ejecución del contrato, las partes acuerdan dirimir las mismas acudiendo al mecanismo de arreglo directo, etapa que es obligatorio surtir de manera previa a cualquier actuación judicial o arbitral y que tendrá lugar en un término de treinta (30) días contados a partir de la presentación escrita que de la controversia haga la parte interesada. Una vez surtido el trámite anterior sin lograr acuerdo, dichas controversias podrán someterse a la decisión de un tribunal de arbitramento que estará integrado por un (1) arbitro inscrito en la Cámara de Comercio de Buenaventura o en su defecto de Cali que se regirá por las disposiciones y reglamentos de la Cámara de Comercio a la cual se encuentra inscrito y acreditado como árbitro, su fallo será en derecho y tendrá obligatorio acatamiento para las partes.

**DECIMA SEPTIMA.-PROHIBICIÓN EXPRESA:** Por seguridad de las partes acuerdan que se abstendrán de contratar entre sí, personal de Vigilancia de GENDARMES o personal de coordinación de Vigilancia de EL CONTRATANTE que se encuentre laborando durante la vigencia del presente contrato o en el transcurso de los siguientes (6) seis meses a su terminación.

**DECIMA OCTAVA- MODIFICACIÓN.** Cualquier estipulación adicional o posterior a la firma del presente contrato podrá incluirse en el mismo. Por acuerdo de las partes considerándose parte integrante de este.

**DECIMA NOVENA - DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.** Para todos los efectos legales hacen parte integrante de este contrato los siguientes documentos: 1) la oferta comercial o propuesta ; 2) las garantías o pólizas contratadas.

**VIGESIMA. - DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.** Para todos los efectos contractuales y legales, las partes establecen como domicilio la ciudad de Buenaventura. Las notificaciones a que haya lugar por causa de este contrato, se hará en las direcciones siguientes:

LA CONTRATANTE, en la calle 2 A N° 2 - 3 piso 2, Edificio Compañía Transportadora, Buenaventura, Valle . Tel (092)-241-36-23

LA CONTRATISTA, Calle 7 No. 3ª-64 Buenaventura-Valle. Tel (092)-241-49-97 o 092-241-19-15

Para constancia se firma en dos (2) originales, en la ciudad de Buenaventura, a los 02 días del mes de Marzo del 2014.

EL CONTRATANTE

JULIAN ANDRES QUICENO CARMONA  
CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO  
CELPA S.A- UOZF  
NIT.900.213.428-8

EL CONTRATISTA

RICARDO HERNANDO ESCOBAR RUBIO  
GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA  
MIT. 800.042.276-8



### Correos enviados a CELAR (encargados del circuito cerrado de televisión).

De: Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)>

Enviado: martes, 21 de febrero de 2023 9:57

Para: Julian Melgarejo Leon <[operaciones.cali@celar.com.co](mailto:operaciones.cali@celar.com.co)>

Asunto: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Buenos días,

El pasado sábado 18/02/2023, recibimos correo electrónico de nuestro usuario calificado Logman ZF SAS, en el que nos informaba del robo de unas mercancías que le fue practicado en el periodo comprendido entre el 23 de enero y el 15 de febrero de este año, iniciamos nuestro acciones para verificar los hechos relatados por nuestro cliente y nos encontramos con una conducta irregular practicada por el guarda Garnica Valencia Freddy David quien permitió el ingreso y salida de un vehículo carpado después de haber cargado en la bodega afecta por el hurto de las mercancías, a continuación un resumen de las circunstancias de tiempo modo y lugar en que sucedieron los hechos irregulares y como fueron descubiertos:

- Se realiza la respectiva verificación por parte nuestra el día 20/02/2023.

En horas de la mañana se observa en los videos correspondientes a la fecha 07/02/2023 alrededor de las 20:08 horas el ingreso de un vehículo tipo camión carpado aparentemente autorizado por el guarda de seguridad de nombre Garnica Valencia Freddy David quien omitió los protocolos de seguridad establecidos por la compañía tales como: verificación de autorización de ingreso del vehículo e inspección de este.

Se anexan registro fotográfico para su respectiva investigación y plan de acción a implementar por parte de la compañía de seguridad

- Siendo las 20:08 se observa el ingreso de un vehículo tipo camión carpado.

### Respuesta por parte de CELAR

De: Julian Melgarejo Leon <[operaciones.cali@celar.com.co](mailto:operaciones.cali@celar.com.co)>

Enviado el: miércoles, 1 de marzo de 2023 4:26 p. m.

Para: Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)>; [administradorcoopropiedad@celpa.com.co](mailto:administradorcoopropiedad@celpa.com.co); [planeacionbtra@celpa.com.co](mailto:planeacionbtra@celpa.com.co); Jeison Jair Chica Zarate <[director.operaciones@gsc.com.co](mailto:director.operaciones@gsc.com.co)>

Asunto: RE: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Buena Tarde

Osman, de acuerdo a lo dialogado frente a la novedad ocurrida, se informa lo siguiente.

Se enviará a la señora Jeimy López a Poligrafía. para desvirtuar cualquier participación en la novedad.

Se solicita validar videos de las labores que estaba realizando el día de la novedad, de acuerdo a versión se estaba realizando ingreso a la zona de sol.

Se informa que de acuerdo a las instrucciones del anterior jefe de seguridad el personal de OMT, entre las 20:00 horas y 06:00 am, tenía que estar atento al CCTV de la zona perimetral, para estar atento a detectar cualquier ingreso.

en la actualidad hay 40 cámaras de Celpa, y 04 Para sol.

Es muy claro que el personal de la empresa de seguridad fue negligente en la novedad ocurrida, y no realizo la notificación del ingreso y salida del vehículo, y omitió la inspección.

Osman quedo atento al link para la reunión del dia de mañana.

**De:** Francia Elena Obando Ortiz <[planeacionbtra@celpa.com.co](mailto:planeacionbtra@celpa.com.co)>

**Enviado:** miércoles, 1 de marzo de 2023 16:44

**Para:** Julian Melgarejo Leon <[operaciones.cali@celar.com.co](mailto:operaciones.cali@celar.com.co)>; Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)>; [administradorcoopropiedad@celpa.com.co](mailto:administradorcoopropiedad@celpa.com.co) <[administradorcoopropiedad@celpa.com.co](mailto:administradorcoopropiedad@celpa.com.co)>; Jeison Jair Chica Zarate <[director.operaciones@gsc.com.co](mailto:director.operaciones@gsc.com.co)>

**Asunto:** RE: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Cordial saludo, me permito informar que la reunión se realizará vía telefónica, por favor Osman realizar la llamada

Saludos cordiales.

Francia Elena Obando  
Directora Administrativa  
Zona Franca Permanente Celpa S.A.  
Telefono: 25-06122 - Ext. 113  
Celular: 3155394300  
Km 13 via Alterna-Interna margen izquierda, sentido Buenaventura - Cali  
[Link Ubicación](#)  
Cra. 11 # 93-53 Oficina 405 -Edificio Oficinas- Bogotá (Cundinamarca)  
Tel. (57 1) 7561299

**De:** Julian Melgarejo Leon <[operaciones.cali@celar.com.co](mailto:operaciones.cali@celar.com.co)>

**Enviado el:** miércoles, 01 de marzo de 2023 04:46 p.m.

**Para:** Francia Elena Obando Ortiz <[planeacionbtra@celpa.com.co](mailto:planeacionbtra@celpa.com.co)>; Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)>; [administradorcoopropiedad@celpa.com.co](mailto:administradorcoopropiedad@celpa.com.co); Jeison Jair Chica Zarate <[director.operaciones@gsc.com.co](mailto:director.operaciones@gsc.com.co)>

**Asunto:** RE: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Buena Tarde

Quedo atento.

El 11/03/2023, a la(s) 9:09 a.m., Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)> escribió:

Buenos días,

Señores CELAR,

Dando continuidad a correo en trazas, solicito por favor brindar información de los avances del polígrafo realizado, ya que hasta la fecha no hemos recibido respuestas por parte de ustedes.

Gracias, quedo atento

Osman Vallejo Jimenez

Jefe de Seguridad

Telefono: 24-09571 Ext. 116

Celular: 3168743397

Zona Franca Permanente Celpa S.A.

Km 13 via Alterna - Interna margen izquierda, sentido Buenaventura - Cali

[Link Ubicación](#)

Cra. 11 # 93-53 oficina 405, Edificio oficinas Carrera 11 - Bogotá (Cundinamarca)

Tel. (57 1) 7561299

De: Julian Melgarejo Leon <[operaciones.cali@celar.com.co](mailto:operaciones.cali@celar.com.co)>

Enviado el: sábado, 11 de marzo de 2023 09:13 a.m.

Para: Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)>; Jeison Jair Chica Zarate <[director.operaciones@gsc.com.co](mailto:director.operaciones@gsc.com.co)>

CC: [administrador@copropiedadcelpa.com.co](mailto:administrador@copropiedadcelpa.com.co); Francia Elena Obando Ortiz <[planeacionbtra@celpa.com.co](mailto:planeacionbtra@celpa.com.co)>

Asunto: Re: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Buen día

Osman como te informe el miércoles. En la Visita a Celpa, la omt LOPEZ estuvo en Cali el día lunes 05 de marzo del 2023, por temas con el Poligrafista se volvió a programar para el día jueves 16 de marzo a las 08:00 am.

Apenas se tengan los resultados de informara.

Enviado desde mi iPhone

El 11/03/2023, a la(s) 10:20 a.m., Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)> escribió:

Recibido, gracias.

Osman Vallejo Jimenez

Jefe de Seguridad

Telefono: 24-09571 Ext. 116

Celular: 3168743397

Zona Franca Permanente Celpa S.A.

Km 13 via Alterna - Interna margen izquierda, sentido Buenaventura - Cali

[Link Ubicación](#)

Cra. 11 # 93-53 oficina 405, Edificio oficinas Carrera 11 - Bogotá (Cundinamarca)

Tel. (57 1) 7561299

De: Administrador COPCELPA <[administrador@copropiedadcelpa.com.co](mailto:administrador@copropiedadcelpa.com.co)>

Enviado: sábado, 11 de marzo de 2023 11:35

Para: Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)>

Cc: Julian Melgarejo Leon <[operaciones.cali@celar.com.co](mailto:operaciones.cali@celar.com.co)>; Jeison Jair Chica Zarate <[director.operaciones@gsc.com.co](mailto:director.operaciones@gsc.com.co)>; Francia Elena Obando Ortiz <[planeacionbtra@celpa.com.co](mailto:planeacionbtra@celpa.com.co)>

Asunto: Re: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Buenas tardes...

Por favor aportar los avances del polígrafo sino también la de la situación en general.

Enviado desde mi iPhone



## Resultados de la poligrafía por parte de CELAR



Julian Melgarejo Leon <operaciones.cali@celar.com.co>

Administrador COPCELPA; Oscar García; Jeison Jair Chica Zarate; + 1

21/03/2023

RE: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Buen Dia

De acuerdo a los compromisos de la poligrafía de la omt, se envía el resultado. Se debe tener presente que este documento es privado.

De igual manera se da claridad que a la fecha no se envió por parte de celpa, lo solicitado frente a los videos de la noche de la novedad y validar que estaba realizando la omt de acuerdo a la versión entregada inicialmente.

Se realizo actualización de consignas particulares las cuales ya fueron firmadas por el nuevo jefe de seguridad.

Desde el inicio del servicio nuestro compromiso es estar pendiente del cliente y atender cualquier requerimiento.

Como se puede evidenciar correo inicial, es un reporte de una novedad de personal de vigilancia física, el cual demarca toda la responsabilidad del personal que controla las puertas de acceso.

en la visita realizada se emitieron recomendaciones de seguridad para mejorar el CCTV, y que el personal tenga una mejor visual de las porterías, ya que, al tener domos, estos panean y no permiten tener un control del ingreso, por tal se recomendó una cámara fija.

Nuestra colaboradora salió bien en la prueba realizada.

**¿Tiene usted algún temor de que algo que no hayamos hablado y pueda afectar el resultado en esta prueba? R/ "No señora".**

### ADMISIONES

Ninguna es relevante.



Julian Melgarejo Leon <operaciones.cali@celar.com.co>

Administrador COPCELPA; Oscar García; Jeison Jair Chica Zarate; + 1

21/03/2023

RE: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

### EXPLICACION Y AUTORIZACION DE LA PRUEBA DE POLIGRAFO.

Las siguientes fueron las preguntas relevantes del examen específico.

**R-1. ¿SABE USTED CON SEGURIDAD QUIÉN O QUIENES HURTARON PARTE O TODA LA MERCANCÍA REPORTADA PÉRDIDA DE LA BODEGA DEL CLIENTE CELPA?**

RESPONDIÓ: NO

**R-2. ¿PARTICIPÓ USTED EN EL ROBO DE PARTE O TODA LA MERCANCÍA REPORTADA PÉRDIDA DE LA BODEGA DEL CLIENTE CELPA?**

RESPONDIÓ: NO

**R-3. ¿RECIBIÓ O VA A RECIBIR USTED BENEFICIO POR EL ROBO DE LA MERCANCÍA REPORTADA PÉRDIDA DE LA BODEGA DEL CLIENTE CELPA EL PASADO MES DE FEBRERO?**

RESPONDIÓ: NO

Cada una de las preguntas Relevantes anteriormente relacionadas, fueron explicadas con anterioridad a la evaluación, las cuales se operacionalizan, se aclararon y se enmarcaron dentro del contexto de lo que se quería indagar, de tal forma que el evaluado las explico y manifiesto entenderlas con claridad.



RE: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

## CONCLUSIÓN

Habiendo realizado la prueba de polígrafo de manera libre y voluntaria, se puede

F OP GSC 509  
V1 14/07/2020



evidenciar que **JEYMY ALEJANDRA LÓPEZ** con C.C. 1.111.769.043 de Buenaventura (Valle del Cauca, **NO MOSTRO REACCIÓN SIGNIFICATIVA DE ENGAÑO** ante las preguntas realizadas en el examen. Por lo anterior queda evaluado como **(NDI No Reacción Indicativa de Engaño)**.

DECEPCION INDICADA DE ENGAÑO				SIN OPINIÓN		SIN DECEPCION INDICADA DE ENGAÑO			
.....-5	-4	-3	-2	-1	0	+1	+2	+	+4.....

## Correos enviados a la empresa de seguridad GENDARMES

De: Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)>

Enviado el: martes, 21 de febrero de 2023 09:49 a.m.

Para: 'Alexander Hernández Escobar' <[admon.bue@gendarmes.co](mailto:admon.bue@gendarmes.co)>

CC: '[operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)' <[operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)>; '[coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co)'

<[coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co)>; 'Francia Elena Obando Ortiz' <[planeacionbtra@celpa.com.co](mailto:planeacionbtra@celpa.com.co)>

Asunto: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Buenos días,

El pasado sábado 18/02/2023, recibimos correo electrónico de nuestro usuario calificado Logman ZF SAS, en el que nos informaba del robo de unas mercancías que le fue practicado en el periodo comprendido entre el 23 de enero y el 15 de febrero de este año, iniciamos nuestras acciones para verificar los hechos relatados por nuestro cliente y nos encontramos con una conducta irregular practicada por el guarda Garnica Valencia Freddy David quien permitió el ingreso y salida de un vehículo carpado después de haber cargado en la bodega afecta por el hurto de las mercancías, a continuación un resumen de las circunstancias de tiempo modo y lugar en que sucedieron los hechos irregulares y como fueron descubiertos:

- Se realiza la respectiva verificación por parte nuestra el día 20/02/2023.

En horas de la mañana se observa en los videos correspondientes a la fecha 07/02/2023 alrededor de las 20:08 horas el ingreso de un vehículo tipo camión carpado aparentemente autorizado por el guarda de seguridad de nombre Garnica Valencia Freddy David quien omitió los protocolos de seguridad establecidos por la compañía tales como: verificación de autorización de ingreso del vehículo e inspección de este.

Se anexan registro fotográfico para su respectiva investigación y plan de acción a implementar por parte de la compañía de seguridad

De: Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)>

Enviado el: martes, 7 de marzo de 2023 09:56

Para: Alexander Hernández Escobar <[admon.bue@gendarmes.co](mailto:admon.bue@gendarmes.co)>

CC: '[operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)'; '[coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co)'; Francia Elena Obando Ortiz <[planeacionbtra@celpa.com.co](mailto:planeacionbtra@celpa.com.co)>; Julian

Quiceno <[jquiceno@celpa.com.co](mailto:jquiceno@celpa.com.co)>; [administrador@copropiedadcelpa.com.co](mailto:administrador@copropiedadcelpa.com.co)

Asunto: RE: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Buenos días,

Señores Gendarmes de seguridad,

Dando continuidad a correo en trazas, solicito por favor brindar información de los avances de la investigación del caso, ya que hasta la fecha no hemos recibido respuestas por parte de ustedes

Gracias, quedo atento

Osman Vallejo Jimenez

Jefe de Seguridad

Telefono: 24-09571 Ext. 116

Celular: 3168743397

Zona Franca Permanente Celpa S.A.

Km 13 vía Alterna - Interna margen izquierda, sentido Buenaventura - Cali

[Link Ubicación](#)

Cra. 11 # 93-53 oficina 405, Edificio oficinas Carrera 11 - Bogotá (Cundinamarca)

Tel. (57 1) 7561299



## Respuesta de la empresa de seguridad

De: Bernardo Arbelaez <[admon.bue@gendarmes.co](mailto:admon.bue@gendarmes.co)>

Enviado el: martes, 07 de marzo de 2023 05:28 p.m.

Para: 'Oscar García' <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)>

CC: [operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co); [coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co); 'Francia Elena Obando Ortiz' <[planeacionbtra@celpa.com.co](mailto:planeacionbtra@celpa.com.co)>; 'Julian Quiceno' <[jquiceno@celpa.com.co](mailto:jquiceno@celpa.com.co)>; [administrador@copropiedadcelpa.com.co](mailto:administrador@copropiedadcelpa.com.co); [coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co); [operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)

Asunto: RE: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Buenas tardes Osman.

Confirmando que ya realizamos el proceso disciplinario a los 3 empleados en turno, adicional realizamos las 3 Poligrafías a los 3 empleados, en el transcurso de esta semana estaremos remitiendo el informe técnico, adicional a esto los soportes con el fin de que puedan tener ustedes elementos materiales probatorios que aporten a la investigación, por su atención gracias.

Cordialmente.

**Bernardo Arbelaez B.**

**Gendarmes de Seguridad LTDA.**

**Gerente Regional Buenaventura**

[admon.bue@gendarmes.co](mailto:admon.bue@gendarmes.co)

Buenaventura – Calle 7 N° 3ª 64

Tel. (092) 2978982

Cel. 3168583973



De: Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)>

Enviado el: miércoles, 08 de marzo de 2023 09:31 a.m.

Para: 'Bernardo Arbelaez' <[admon.bue@gendarmes.co](mailto:admon.bue@gendarmes.co)>

CC: '[operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)' <[operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)>; '[coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co)' <[coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co)>; Francía Elena Obando Ortiz <[planeacionbtra@celpa.com.co](mailto:planeacionbtra@celpa.com.co)>; Julian Quiceno <[jquiceno@celpa.com.co](mailto:jquiceno@celpa.com.co)>; '[administrador@copropiedadcelpa.com.co](mailto:administrador@copropiedadcelpa.com.co)' <[administrador@copropiedadcelpa.com.co](mailto:administrador@copropiedadcelpa.com.co)>; '[coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co)' <[coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co)>; '[operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)' <[operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)>

Asunto: RE: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Recibid, gracias.

Osman Vallejo Jimenez

Jefe de Seguridad

Telefono: 24-09571 Ext. 116

Celular: 3168743397

Zona Franca Permanente Celpa S.A.

Km 13 vía Alterna - Interna margen izquierda, sentido Buenaventura - Cali

[Link Ubicación](#)

Cra. 11 # 93-53 oficina 405, Edificio oficinas Carrera 11 - Bogotá (Cundinamarca)

Tel. (57 1) 7561299



De: Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)>  
Enviado el: jueves, 13 de abril de 2023 05:00 p.m.  
Para: 'Bernardo Arbelaez' <[admon.bue@gendarmes.co](mailto:admon.bue@gendarmes.co)>  
CC: '[operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)' <[operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)>; '[coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co)' <[coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co)>; 'Francia Elena Obando Ortiz' <[planeacionbtra@celpa.com.co](mailto:planeacionbtra@celpa.com.co)>; 'Julian Quiceno' <[jquiceno@celpa.com.co](mailto:jquiceno@celpa.com.co)>; '[administrador@copropiedadcelpa.com.co](mailto:administrador@copropiedadcelpa.com.co)' <[administrador@copropiedadcelpa.com.co](mailto:administrador@copropiedadcelpa.com.co)>; '[coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co)' <[coordoperaciones.bue@gendarmes.co](mailto:coordoperaciones.bue@gendarmes.co)>; '[operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)' <[operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co)>  
Asunto: RE: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

Buenas tardes,  
  
Señores Gendarmes de seguridad,

Dando continuidad a correo en trazas, solicito por favor brindar información de los avances de la investigación del caso y en espera del informe técnico que fue mencionado líneas abajo ya que hasta la fecha no hemos recibido respuestas por parte de ustedes

Gracias, quedo atento

Cordialmente,  
  
Osman Vallejo Jimenez  
Jefe de Seguridad  
Telefono: 24-09571 Ext. 116  
Celular: 3168743397  
Zona Franca Permanente Celpa S.A.  
Km 13 vía Alterna - Interna margen izquierda, sentido Buenaventura - Cali



Oscar García <[seguridadzfc@celpa.com.co](mailto:seguridadzfc@celpa.com.co)> | Bernardo Arbelaez; [operaciones.bue@gendarmes.co](mailto:operaciones.bue@gendarmes.co); + 4 ▾  
RE: Novedad en lote 23 manzana d logman zf sas

28/04/2023



Buenas tardes,  
  
Señores Gendarmes de seguridad,

Dando continuidad a correo en trazas, solicito por favor brindar información de los avances de la investigación del caso y en espera del informe técnico que fue mencionado líneas abajo ya que hasta la fecha no hemos recibido respuestas por parte de ustedes.

**NOTA:** Solicito amablemente que se anexe la programación del personal que se encontraba en el dispositivo de seguridad (guardas y supervisores) en el mes de febrero del 2023 del 01 al 12 con el fin de cumplir con solicitado por orden judicial ante el tema.

Gracias, quedo atento

Cordialmente,  
  
Osman Vallejo Jimenez  
Jefe de Seguridad  
Telefono: 24-09571 Ext. 116  
Celular: 3168743397  
Zona Franca Permanente Celpa S.A.  
Km 13 vía Alterna - Interna margen izquierda, sentido Buenaventura - Cali  
[Link Ubicación](#)  
Cra. 11 # 93-53 oficina 405, Edificio oficinas Carrera 11 - Bogotá (Cundinamarca)  
Tel. (57 1) 7561299

## RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

**RENOVACION**  
COPIA

Ref. de Pago: 31537933108

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

## INFORMACION GENERAL

RAMO / PRODUCTO	POLIZA	CERTIFICADO	FACTURA	OFICINA MAPFRE	DIRECCION	CIUDAD
272 730	1801220000750	3	1	MANIZALES	CALLE 64 # 24-32	MANIZALES
<b>TOMADOR</b>	COPROPIEDADES CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO					NIT / C.C. 9008115550
<b>DIRECCION</b>	KM 13 VA ALTERNA INTERNA BUENAVENTURA					TELEFONO 7561299
			CIUDAD	BUENAVENTURA		
<b>ASEGURADO</b>	COPROPIEDADES CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO					NIT / C.C. 9008115550
<b>DIRECCION</b>	KM 13 VA ALTERNA INTERNA BUENAVENTURA					TELEFONO 7561299
			CIUDAD	BUENAVENTURA		
<b>ASEGURADO</b>	N.D.					NIT / C.C. N.D.
<b>DIRECCION</b>	N.D.					TELEFONO N.D.
			CIUDAD	N.D.		
<b>BENEFICIARIO</b>	CUALQUIER TERCERO AFECTADO					NIT / C.C. N.D.
<b>DIRECCION</b>	N.D.					TELEFONO N.D.
			CIUDAD	N.D.		

## INFORMACION DE LA POLIZA

FECHA DE EXPEDICION			VIGENCIA POLIZA						VIGENCIA CERTIFICADO					
DIA	MES	AÑO	INICIACION TERMINACION	HORA	DIA	MES	AÑO	No. DIAS	INICIACION TERMINACION	HORA	DIA	MES	AÑO	No. DIAS
27	9	2022		00:00	25	9	2022	365		00:00	25	9	2022	365
				00:00	25	9	2023			00:00	25	9	2023	

## PARTICIPACION DE INTERMEDIARIOS

NOMBRE DEL PRODUCTOR	CLASE	CLAVE	TELEFONO	% PARTICIPACION
NOVO AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIA COLOCADORA	10665	8851638	100,00

ACTIVIDAD : BODEGAS (VER ALMACENES)  
 DIRECCION DEL RIESGO : KM 3 VIA ALTERNA INTERNA  
 DEPARTAMENTO : VALLE  
 CIUDAD : BUENAVENTURA



\*(415)7707289180029(8020)031537933108(3900)0004170950(96)20220925\*

## COBERTURAS

## VALOR ASEGURADO

## DEDUCIBLE

P.L.O.: PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	\$ 1.000.000.000,00	\$ 1.000.000.000,00	10 % PERD Min 3 (SMMLV)
Responsabilidad Civil patronal	\$ 150.000.000,00	\$ 300.000.000,00	10% PERD Min 3 (SMMLV)
Gastos medicos y hospitalarios	\$ 50.000.000,00	\$ 100.000.000,00	NO APLICA
Responsabilidad Civil parqueaderos	\$ 100.000.000,00	\$ 200.000.000,00	15 % PERD Min 5 (SMMLV)
Responsabilidad Civil para contratistas y subcontratistas	\$ 500.000.000,00	\$ 500.000.000,00	10 % PERD Min 3 (SMMLV)
Responsabilidad Civil Vehiculos propios y no propios	\$ 150.000.000,00	\$ 300.000.000,00	10 % PERD Min 3 (SMMLV)
Responsabilidad Civil cruzada	\$ 150.000.000,00	\$ 300.000.000,00	10 % PERD Min 3 (SMMLV)

## SE ANEXAN Condiciones Generales y Particulares:

## Observaciones: RENOVACION MANUAL 7717633

LAS PARTES ACUERDAN QUE EL TOMADOR PAGARA LA PRIMA DE LA PRESENTE POLIZA, A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE CONTADO A PARTIR DE LA INICIACION DE LA VIGENCIA DE LA MISMA, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA, PRODUCIRA LA TERMINACION DE LA POLIZ Y DARA DERECHO A MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A. A EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICION DEL CONTRATO Y SUS CERTIFICADOS Y ANEXOS

Aplica el Condicionado GeneralCodigo: 040212-1326-P-06-00000VTE390-ABR/12

TOTAL PRIMA NETA PESOS COLOMBIANOS	GASTOS DE EXPEDICION PESOS COLOMBIANOS	SUBTOTAL EN PESOS COLOMBIANOS	VALOR IMPUESTO A LAS VENTAS PESOS COLOMBIANOS	TOTAL A PAGAR EN PESOS COLOMBIANOS
\$ 3.500.000,00	\$ 5.000,00	\$ 3.505.000,00	\$ 665.950,00	\$ 4.170.950,00

## INFORMACION GENERAL

RAMO / PRODUCTO	POLIZA	OPERACION	OFICINA MAPFRE	DIRECCION	CIUDAD
370 730,00	1801220000750	816 - 8	123*MANIZALES	CALLE 64 # 24-32	MANIZALES

## ANEXOS

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

TOMADOR COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A NIT. 900.811.555-0

ASEGURADO: COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A.- CENTRO LOGÍSTICO DEL PACÍFICO S.A. - CELPA S.A.

BENEFICIARIO: CUALQUIER TERCERO AFECTADO

ACTIVIDAD: Actividades económicas en diferentes áreas (bodegas o patios) dentro de la zona franca, con áreas de usos privados y común en copropiedad, la cual es administrada por el usuario operador de la zona franca: CELPA S.A

VIGENCIA: Desde las 00:00 horas del 25 de Septiembre de 2022 Hasta las 00:00 horas del 25 de Septiembre de 2023

RIESGOS ASEGURADOS

LÍMITE ASEGURADO: \$ 1.000.000.000 AMPAROS:

REGIMEN COMUN SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES, RESOLUCION 2509 DE DICIEMBRE 3/93 AGENTE RETENEDOR DEL IVA, SOMOS AUTORRETENEDORES SEGÚN RESOLUCIÓN 5098 DE JUNIO 21 DE 2013.  
 ESTE DOCUMENTO EQUIVALE A UNA FACTURA DE CONFORMIDAD CON EL ART. 5 DECRETO 1165/96

MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA

TOMADOR



## RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

RENOVACION  
COPIA

Ref. de Pago: 31537933108

## RIESGOS ASEGURADOS

LÍMITE ASEGURADO: \$ 1.000.000.000 AMPAROS:

COBERTURA BÁSICA: Predios Labores y Operaciones

Se ampara la Responsabilidad Civil Extracontractual en que incurra el asegurado de acuerdo con la ley colombiana, por daños materiales o personales ocasionados a terceros como consecuencia de siniestros ocurridos durante la vigencia de la póliza y causados por:

La posesión, el uso o el mantenimiento de los predios descritos en la póliza en los cuales el asegurado desarrolla las actividades objeto de este seguro, derivada de:

- e Incendio, y/o explosión
- e Uso de ascensores, escaleras automáticas
- e Uso de máquinas y equipos de trabajo, de cargue y descargue y transporte dentro de los predios asegurados (excluye daños a la mercancía y al vehículo transportador)
- e Avisos y vallas publicitarias siempre y cuando sean instaladas por el asegurado en sus predios exclusivamente
- e Instalaciones sociales y deportivas que se encuentren dentro de los predios del asegurado
- e Eventos sociales organizados exclusivamente por el asegurado
- e Viaje de funcionarios del asegurado dentro del territorio nacional
- e La participación del asegurado en ferias y exposiciones nacionales
- e La posesión y el uso de depósitos, tanques y tuberías que se encuentren ubicados o instalados dentro de los predios asegurados.
- e Uso de cafeterías y restaurantes dentro de los predios del asegurado.
- e Contaminación súbita, accidental e imprevista.
- e La vigilancia de los predios del asegurado por medio del personal del asegurado y que no pertenezcan a una firma de vigilancia especializada.

## COBERTURAS ADICIONALES:

- e Gastos médicos, hasta el límite 5% evento / 10% vigencia de la suma asegurada. Hasta ocho días siguientes de ocurrido el hecho.
- e Contratistas y/o Subcontratistas, hasta el límite 50% de la suma asegurada evento/ vigencia, En exceso de las pólizas originales (independientemente de que las tengan o no contratadas) cuyo límite no debe ser inferior a \$ 50.000.000
- e R/C Patronal, hasta el límite 15% evento / 30% vigencia de la suma asegurada. En exceso de las pólizas que exige la ley colombiana.
- e RCE cruzada incluido el asegurado límite 15% evento / 30% vigencia de la suma asegurada. En Exceso de las pólizas originales.
- e Vehículos propios y no propios hasta el 15% evento / 30% vigencia del valor asegurado, esta cobertura opera en exceso de los límites de RCE Autos 100'/100'200' y del SOAT independiente de que los tengan o no contratados.

## COBERTURAS ESPECIALES:

- e Parqueaderos, hasta el límite de 10% evento / 20% vigencia del valor asegurado. Excluye hurto y hurto calificado de: vehículos, accesorios, contenidos y carga.

## CLAUSULAS ADICIONALES

- e Amparo automático nuevos predios y operaciones, aviso 30 días.
- e Restablecimiento automático del valor asegurado por pago de siniestro, con cobro de prima adicional, hasta una sola vez la suma asegurada del amparo básico.
- e Revocación de la póliza 30 días.
- e Ampliación aviso de siniestro 15 días.
- e Actos de Autoridad.
- e Anticipo de la indemnización del 50% del valor estimado, de acuerdo con lo estipulado en el código de comercio.
- e Arbitramento.
- e Cláusula de exclusión de enfermedades transmisibles

REGIMEN COMUN SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES, RESOLUCION 2509 DE DICIEMBRE 3/93. AGENTE RETENEDOR DEL IVA, SOMOS AUTORRETENEDORES SEGÚN RESOLUCIÓN 5098 DE JUNIO 21 DE 2013.  
ESTE DOCUMENTO EQUIVALE A UNA FACTURA DE CONFORMIDAD CON EL ART. 5 DECRETO 1165/96

MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA

TOMADOR

## RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

RENOVACION  
COPIA

Ref. de Pago: 31537933108

## EXCLUSIONES:

- e D&O (Directores y Administradores)
- e E&O (errores y Omisiones)
- e R.C. Mala Práctica Médica, SIDA, Hepatitis, Bancos de Sangre
- e Daños genéticos
- e R.C. Profesional de todo tipo
- e RC Patronal, Enfermedades Profesionales, salvo que sea contratada la cobertura.
- e Retirada de Productos del mercado, Garantía de Productos, Ineficiencia de Productos, fabricados entregados y suministrados en el giro de sus actividades especificadas
- e Pérdidas Financieras Puras.
- e Multas y Daños punitivos y/o ejemplares
- e R.C. contractual, Cumplimiento moroso de contratos.
- e Reclamaciones derivadas del incumplimiento total o parcial o por mora de la obligación principal de convenios y contratos
- e RC excedente de la legal.
- e Daños patrimoniales puros.
- e Actividades diferentes a la asegurada.
- e Garantía del producto.
- e Fallas/Variaciones en el suministro
- e Hurto, Hurto calificado y/o Desaparición Misteriosa
- e Daños a/o pérdida de: dinero, documentos, valores, joyas, obras de arte,
- e Uso indebido de armas de fuego (que no se utilicen por personal de seguridad en sus tareas específicas de vigilancia)
- e Guerra y guerra civil, motín, huelga, alboroto popular, lock-out, paro, conmoción civil,
- e Actos de terrorismo, confiscación, sabotaje.
- e Culpa grave e inexcusable de la víctima
- e Culpa grave, Dolo y Actos malintencionados
- e Fuerza mayor / Actos de naturaleza
- e Responsabilidad del asegurado en caso de infidelidad y riesgos financieros
- e Infidelidad de empleados
- e Marítima / RC Fluvial, Daños a barcos, embarcaciones y sus daños consecuentes
- e RC Aviación, Daños a aviones,
- e R.C. Constructores,
- e Daños a la obra trabajada o a las herramientas / la maquinaria usada
- e Hundimiento de terreno, deslizamiento de tierra, vibraciones y/o inundaciones causadas por actividades del asegurado
- e R.C. Automóviles (coberturas primarias)
- e Contaminación gradual/paulatina
- e Daños al medio ambiente o al ecosistema.
- e Daños a conducciones subterráneas.

REGIMEN COMUN SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES, RESOLUCION 2509 DE DICIEMBRE 3/93 AGENTE RETENEDOR DEL IVA. SOMOS AUTORRETENEDORES SEGÚN RESOLUCIÓN 5098 DE JUNIO 21 DE 2013.  
ESTE DOCUMENTO EQUIVALE A UNA FACTURA DE CONFORMIDAD CON EL ART. 5 DECRETO 1165/96

MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA

TOMADOR

## RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

RENOVACION  
COPIA

Ref. de Pago: 31537933108

e Daños a los bienes transportados y el medio de transporte

e Transporte y Manejo de combustibles

e RC Transporte de mercancía peligrosa inflamable y/o tóxica.

e Daños causados por afectaciones de sistemas de cómputo / transmisión de virus; RC del Internet.

e Acoso Sexual, Abuso deshonesto y todo tipo de discriminación

e Secuestro y desaparición de personas.

e Difamación, calumnia/infamia, declaraciones con carácter ofensivo

e Violación de derechos de publicación de terceros

e Piratería y aprobación de títulos o lemas ajenos

e Cualquier violación de derechos de privacidad.

e Transmisión y/o contagio de enfermedades.

e Renuncia del derecho de subrogación

e Cláusula de enfermedades transmisible LMA 5394

e Las demás del clausulado general.

PRIMA ANUAL SIN IVA \$3.500.000

## DEDUCIBLES:

e Gastos Médicos: Sin aplicación de deducible

e Cobertura Básica: 10% de la pérdida, mínimo 3 SMLMV

e Coberturas Adicionales: 10% de la pérdida, mínimo 3 SMLMV

e Coberturas Especiales: 15% de la pérdida, mínimo 5 SMLMV

COMISIÓN: 15%

GARANTIA DE PAGO: 30 días contados desde el inicio de vigencia

## INFORMACIÓN ADICIONAL

e Este ramo se otorgará, siempre y cuando, se contrate TODO el programa de seguros.

e La Siniestralidad debe ser cero durante los últimos cinco años

e La siguiente información se encuentra por empresa en relación mediante anexo (el cual hace parte integral de la póliza):

Valor ingresos Año 2021: \$1.103.446.650

Valor proyectado ingresos 2022: \$1.171.00.000 Número de empleados actuales:5

Valor Nómina mensual: \$5.785.860

## NOTAS GENERALES

Textos y Formas Mapfre Seguros de Colombia.

Amparos y cláusulas no especificadas se entenderán como excluidos.

MAPFRE SEGURO GENERALES DE COLOMBIA S.A

## CLÁUSULA DE EXCLUSIÓN LIMITADA DE PÉRDIDA CIBERNÉTICA

1 Sin perjuicio de alguna disposición en contrario contenida en el presente Contrato, se excluye cualquier pérdida, daño, responsabilidad, coste o gasto de cualquier naturaleza, directa o indirectamente ocasionado por, facilitado por, resultado de, originado por o en conexión con:

1.1 Cualquier pérdida de, alteración de, daño o reducción en la funcionalidad, disponibilidad u operación de un Sistema Informático, a menos que esté sujeto a las disposiciones

REGIMEN COMUN SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES, RESOLUCION 2509 DE DICIEMBRE 3/93 AGENTE RETENEDOR DEL IVA, SOMOS AUTORRETENEDORES SEGÚN RESOLUCIÓN 5098 DE JUNIO 21 DE 2013.  
ESTE DOCUMENTO EQUIVALE A UNA FACTURA DE CONFORMIDAD CON EL ART. 5 DECRETO 1165/96

MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA

TOMADOR



## RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

RENOVACION  
COPIA

Ref. de Pago: 31537933108

del párrafo 2;

1.2 Cualquier pérdida, reducción en funcionalidad, reparación, reemplazo, restauración o reproducción de cualquier tipo de Datos, incluyendo cualquier monto asociado al valor de dichos Datos.

2 Sujeto a los términos, condiciones y exclusiones contenidos en el presente Contrato, se otorga cobertura al daño físico de la propiedad asegurada bajo las pólizas originales y a cualquier Pérdida Consecuencial que directamente resulte de dicho daño físico, cuando éste es directamente ocasionado por cualquiera de estos peligros: incendios, tormentas eléctricas o rayos, explosiones, impactos aéreos o choques de vehículos, caída de objetos, vendavales, tormentas de granizo, tornados, ciclones, huracanes, terremotos, erupciones volcánicas, tsunamis, inundaciones, heladas o daños causados por el peso de la nieve.

## Definiciones

3 Sistema informático significa cualquier ordenador, hardware, software, sistema de comunicaciones, equipo electrónico (incluyendo, pero sin limitarse a, teléfono inteligente, ordenador portátil, tablets, dispositivo portátil), servidor, nube o microcontrolador incluyendo cualquier sistema similar o cualquier configuración de éstos e incluyendo entrada, salida, dispositivo de almacenamiento de datos, dispositivos de red o instalación de backup.

4 Datos significa información, hechos, conceptos, códigos o cualquier otra información de cualquier tipo que sea registrada o transmitida en un medio para ser usado, accedido, procesado, transmitido o archivado por un Sistema de Cómputo.

5 Pérdida Consecuencial significa interrupción de negocios, pérdida de beneficios, pérdida de beneficio contingente o cualquier otra pérdida consecuencial.

## CLÁUSULA DE EXCLUSIÓN DE ENFERMEDADES TRANSMISIBLES

Sin perjuicio de lo dispuesto en otro sentido en la presente póliza, este seguro excluye cualquier pérdida, daño, responsabilidad, reclamación, coste o gasto de cualquier naturaleza, directa o indirectamente causado por, que surja de, que resulte de o derivado de o en relación con una enfermedad transmisible o el temor o la amenaza (ya sea real o percibida) de una enfermedad transmisible con independencia de cualquier otra causa o evento que contribuya de manera simultánea o en cualquier otra secuencia a ello.

Tal como se utiliza en el presente documento, se entiende por enfermedad transmisible toda enfermedad que pueda ser transmitida por medio de cualquier sustancia o agente desde un organismo cualquiera a otro organismo, en la presente definición:

la sustancia o el agente incluye, entre otros, un virus, una bacteria, un parásito u otro organismo o cualquier variación de estos, ya sea que se consideren vivos o no; y

el método de transmisión ya sea directo o indirecto, incluye, entre otros, la transmisión por aire, la transmisión por fluidos corporales, la transmisión desde o hacia cualquier superficie u objeto, sólido, líquido o gas o entre organismos; y, la enfermedad, la sustancia o el agente pueden causar o amenazar con causar daños a la salud o al bienestar de las personas o pueden causar o amenazar con causar daños, deterioro, pérdida de valor, comerciabilidad o pérdida de uso de los bienes.

- FIN DE LA SECCION -

REGIMEN COMUN SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES, RESOLUCION 2509 DE DICIEMBRE 3/93. AGENTE RETENEDOR DEL IVA. SOMOS AUTORRETENEDORES SEGÚN RESOLUCIÓN 5098 DE JUNIO 21 DE 2013.  
ESTE DOCUMENTO EQUIVALE A UNA FACTURA DE CONFORMIDAD CON EL ART. 5 DECRETO 1165/96

MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA

TOMADOR

8.15. Consignas de seguridad:



CONSIGNAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y MONITOREO		
NOMBRE DEL CLIENTE copropiedad centro logístico del pacífico	PUESTO/ CUENTA omt 24 horas	
SERVICIO CONTRATADO Operador de Medios Tecnológicos. Sector Comercial. Laborales: Lu-Sá. Festivos: Lu-Do. Horario: 06:00 - 06:00	PÁGINA 1 de 5	CÓDIGO FVF CEL 029

<b>DIRECCIÓN</b>	KILÓMETRO 13VIA 0 0. ALTERNA INTERNA CALI A
<b>TELÉFONO</b>	BUEBIA 717
<b>CONTACTO OPERATIVO</b>	JULIAN ANDRES QUICENO CARMONA
<b>CARGO</b>	REPRESENTANTE LEGAL
<b>TIPO DE UNIFORME</b>	UNIFORME DE GALA

TELEFONOS DE EMERGENCIA	
POLICIA NACIONAL	112
DEFENSA CIVIL	144
CRUZ ROJA	132
BOMBEROS	119
EJERCITO NACIONAL	
AMBULANCIA ISS	
EMPRESA	
CENTRAL DE CONTROL	
CAI	
ARL SURA	
DIJIN	
DIPOL	
DIRECCIÓN GAULA	
LINEA ANTISECUESTRO	
ATENCIÓN AL CIUDADANO	
VIAS	
CLINICA	



CONSIGNAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y MONITOREO		
NOMBRE DEL CLIENTE copropiedad centro logístico del pacífico	PUESTO/ CUENTA omt 24 horas	
SERVICIO CONTRATADO Operador de Medios Tecnológicos. Sector Comercial. Laborales: Lu-Sá. Festivos: Lu-Do. Horario: 06:00 - 06:00	PÁGINA 2 de 5	CÓDIGO FVF CEL 029

<b>OBJETIVO</b>	Dar a conocer a cada guarda de seguridad las funciones del puesto de trabajo con el fin de optimizar los servicios de seguridad.
<b>FUNCIONES</b>	
<p>Protección de la integridad física y la vida de las personas (Colaboradores, visitantes, aliados, proveedores, contratistas), instalaciones y a los activos mediante el desarrollo de todas las actividades y procedimientos de seguridad establecidos con el fin de proporcionar hasta donde la situación y los medios lo permitan un adecuado ambiente de seguridad.</p> <p>Dar a conocer al Operador (a) de Medios Tecnológicos, las funciones del puesto de trabajo con el fin de optimizar el servicio de seguridad.</p> <p><b>FUNCIONES</b></p> <p>Al recibir el turno, se debe verificar las novedades ocurridas durante el turno anterior, y reportar al jefe de seguridad cualquier novedad.</p> <p>Una vez revisadas las herramientas de apoyo y equipos, los OMT entrantes asumen el perfil de labores estándar para el día, el cual puede alterarse de acuerdo a necesidades o eventualidades.</p> <p>Entregar y recibir los elementos de comunicación, y el CCTV en buen estado físico, de funcionamiento y debidamente cargados.</p> <p>Apoyar a la seguridad física en el perímetro, y reportar cualquier novedad.</p> <p>Estar siempre atento a algún suceso extraordinario, que llegarse a suceder, ( accidente, evento natural,etc)</p> <p>Verifica con la ayuda de las cámaras los apoyos informados por los guardas del dispositivo de personas, vehículos, motos u otra circunstancia sospechosa en el entorno de la instalación y realiza el seguimiento respectivo.</p> <p>El personal de Monitoreo debe realizar verificación visual del perímetro externo e interno, apoyados del CCTV en una periodicidad de mínimo 3 ocasiones por cada hora, que no sea de manera consecutiva, esta inspección perimetral deberá ser permanente y</p>	





### CONSIGNAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y MONITOREO

NOMBRE DEL CLIENTE copropiedad centro logístico del pacífico	PUESTO/ CUENTA omt 24 horas	
SERVICIO CONTRATADO Operador de Medios Tecnológicos. Sector Comercial. Laborales: Lu-Sá. Festivos: Lu-Do. Horario: 06:00 - 06:00	PÁGINA 3 de 5	CÓDIGO FVF CEL 029

### FUNCIONES

registrada a través de un informe enviado al Jefe De Seguridad.

No discutir con los guardas de seguridad física todo evento o queja de ellos lo deben informar al jefe de seguridad, o al supervisor de turno.

Se debe llevar un control de las rondas realizadas por los guardas de seguridad en horas de la noche.

Hacer tomas constantes a las operaciones y panear los domos cada 30 minutos, o cuando sea necesario.

Debemos apoyar en que todo el personal que ingresa a las instalaciones de celpa debe llevar puestos sus epp (casco, chaleco, botas, etc.) y temporalmente debe llevar tapabocas.

No permite el ingreso de personal no autorizado a la Central de Monitoreo por tratarse de un área restringida, las personas que ingresen con autorización del Jefe de Seguridad serán registradas en el libro de control o minuta del puesto.

Se debe estar atento a que el guarda de portería ingreso peatonal, realice la verificación, y control de ingreso y salida del personal, con el detector de metales.

Controla los activos dispuestos para el funcionamiento del CCTV y todos los elementos asignados para el servicio de la Central de Monitoreo.

Se reporta en los cambios de turnos con la central Cali de CELAR, e informa cualquier novedad que se presente con el personal, la operativa o las instalaciones con previa autorización del Jefe De Seguridad.

Informa al Jefe De Seguridad cualquier novedad o evento que se presente dentro o fuera de las instalaciones y que pueda implicar un riesgo para la seguridad del personal, directivos, colaboradores, instalaciones.

Está prohibido el uso de celular personal, revistas, auriculares, reproductores de música o cualquier otro elemento diferente a los entregados para la operación de monitoreo por parte de CELAR o CELPA en horario laboral.

Portar correctamente el uniforme durante la prestación de servicio; zapatos lustrados, pantalones limpios, camisas limpias, carnet HID e identificaciones de CELAR (placa y carnet).



### CONSIGNAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y MONITOREO

NOMBRE DEL CLIENTE copropiedad centro logístico del pacífico	PUESTO/ CUENTA omt 24 horas	
SERVICIO CONTRATADO Operador de Medios Tecnológicos. Sector Comercial. Laborales: Lu-Sá. Festivos: Lu-Do. Horario: 06:00 - 06:00	PÁGINA 4 de 5	CÓDIGO FVF CEL 029

### FUNCIONES

No usar los equipos de trabajo para uso personal (celular, computadores, radios u otros que le sean asignados).

Llegar al lugar de trabajo con 15 minutos de anticipación a la hora de inicio de turno asignado.

Conocer las actividades generales y/o especiales programadas en su turno en relación a la seguridad física de Celpa, en el área administrativa y en el área de Operaciones mediante los comunicados emitidos por el Jefe de Seguridad

Tener identificadas y en un lugar visible los números telefónicos de las dependencias, policía, brigada de emergencia, asistencia médica (EMI) y demás redes de apoyo que sean necesarias en caso de una emergencia o novedad.

Registrar todas las novedades o eventos no deseados, por MÍNIMAS que sean en el respectivo libro de minuta de manera clara, especificando fecha y hora, anotando el máximo detalles posible de novedad

Atender instrucciones verbales, escritas o por correo electrónico, informarlas a quien reciba el puesto y cumplirlas de acuerdo con las indicaciones del jefe de seguridad según sea el caso.

No proporcionar información del servicio de la Central de Monitoreo a personal no autorizado por el Jefe De Seguridad de CELPA. Es considerado un acto irregular de gran impacto negativo para CELPA, la divulgación de vídeos, fotos, audios o documentos de la central de Monitoreo por parte de un OMT sin la autorización del Jefe De Seguridad.

Cuando se pierda el fluido eléctrico, los OMT deben verificar inmediatamente si hubo o no pérdida de grabación en video de alguna cámara, es decir que se deberá revisar cada una de las cámaras en su totalidad.



### CONSIGNAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y MONITOREO

NOMBRE DEL CLIENTE copropiedad centro logístico del pacífico	PUESTO/ CUENTA omt 24 horas	
SERVICIO CONTRATADO Operador de Medios Tecnológicos. Sector Comercial. Laborales: Lu-Sá. Festivos: Lu-Do. Horario: 06:00 - 06:00	PÁGINA 5 de 5	CÓDIGO FVF CEL 029

		JEFE DE OPERACIONES/ MONITOREO	CLIENTE
FECHA DE ELABORACION  15/Marzo/2022, 12:45pm	NOMBRE	Julian Melgarejo Leon	
	CARGO	Jefe de operaciones	
	FIRMA		





Buenaventura, 11 de mayo de 2023.

Doctor

**JOSÉ LUIS BERNAT OSORNO**

**BERNAT Y HERNÁNDEZ ABOGADOS**

Ciudad

**JULIAN ANDRÉS QUICENO CARMONA**, identificado como aparece al pie de firma, obrando como representante legal de CENTRO LOGÍSTICO DEL PACÍFICO S.A., cuya siga es CELPA S.A., identificada con el NIT 900.213.428-8, sociedad comercial de régimen privado con domicilio principal en Buenaventura - Valle del Cauca- que, a su vez, funge como representante legal de la COPROPIEDAD CENTRO LOGÍSTICO DEL PACÍFICO - COPROPIEDAD CELPA- en atención a su amable solicitud efectuada en virtud de la orden impartida por el Juez Quinto Penal Municipal con Funciones de Control de Garantía como resultado de la audiencia reservada de Búsqueda Selectiva en Base de Datos Control Previo bajo el radicado del centro de servicios 2023-00737 y dentro de la investigación por el delito de Hurto numerada CUI 761096 000164-2023-00164, me permito dar respuesta en los siguientes términos:

Teniendo en cuenta lo antes dicho, vale la pena resaltar que, tratándose de una sola representación legal y una misma respuesta proveída por CELPA S.A. y COPROPIEDAD CELPA, respondo su requerimiento en el único y presente escrito.

1.

Ante las sociedades CELAR LTDA, con NIT 800169799-4, CENTRO LOGÍSTICO DEL PACIFICO - CELPA S.A. con NIT 900213428-8 y a COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO, con NIT 900.811.555-0, para que entreguen los videos de seguridad en ubicados en CELPA ZONA FRANCA, ubicada en la vía alterna interna, Kilometro 13 Buenaventura, donde se logre observar la manzana D, Lote 23 y 24 y las puertas de ingreso y salida de CELPA ZONA FRANCA, durante el periodo de tiempo comprendido entre las 00:00 horas del 1° de febrero de 2023, hasta las 11:59 pm del 12 de febrero de 2023.

Frente a esta solicitud debemos manifestar que los videos que aportamos con esta comunicación son los mismos que entregamos a la FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN, este video fue obtenido después de realizar un barrido regresivo, desde el 20 de febrero de 2023 hasta el día 1°, a las grabaciones de las diferentes cámaras de la copropiedad que estaban siendo este el único que presentaba movimientos irregulares.



Este barrido a las cámaras se efectuó, por parte de nuestro jefe de seguridad de turno, después de conocer formalmente sobre el hurto que se investiga, comunicado por parte del señor Simón Rodríguez Hernández quien en calidad de representante legal de LOGMAN MANUFACTURAS ZF SAS dio parte del faltante de mercancías mediante correo electrónico del 18 de febrero de 2023. El video fue extraído del disco duro para ser remitido a al intendente jefe, Xiomara Zúñiga el 2 de marzo 2023 de la fiscalía que dirige la investigación.

Ahora bien, para responder a la orden judicial que nos ocupa debemos decirles que no nos es posible aportar más videos por cuanto nuestro sistema de seguridad solo permite guardar o grabar los últimos setenta días.

**ANEXO 1.** El video del 7 de febrero de 2023 a las 20:00 aproximadamente.

2.

- Ante las sociedades CELPA S.A, con NIT 900213428-8 y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO con NIT 900.811.555-0, para que entreguen información del personal que laboró en las puertas de ingreso y salida de vehículos y carga en CELPA ZONA FRANCA, entre el 1° de febrero de 2023, al 12 de febrero de 2023, tales como nombres, turnos, horas de ingreso y salida, asimismo, como libro de minutas o documento equivalente donde se registren novedades de registro o donde se marquen las horas de ingreso y salida, trabajadores de centro de monitoreo y de puerta peatonal y vehicular.

Teniendo en cuenta que el servicio de vigilancia física armada, para la fecha de los hechos irregulares estaba contratada con la sociedad Gendarmes de Seguridad LTDA., son estos quienes conservan la información real de las personas que para ese lapso estuvieron a cargo del ingreso y salida de vehículos y carga.

No obstante, por nuestro sistema de control de acceso Superaccess podemos informar de las personas que ingresaron a la Zona Franca y/o Copropiedad durante el periodo comprendido entre el 1° y 12 de febrero de 2023.

**ANEXO 2.** Relación del personal, contratado por las empresas de seguridad, que ingresó a la copropiedad a desarrollar actividades de seguridad en el ingreso y salida de vehículos y de carga.

- Ante las sociedades GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA, con Nit: 800042276 8, CELAR LIMITADA, con Nit: 800169799 4, CELPA S.A, con Nit: 900213428-8 y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO, con NIT 900.811.555-0, para que entreguen copia de los informes internos de la investigación, suscritos con relación al hurto de la mercancía que estaba bajo custodia de la sociedad LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF S.A.S, con Nit: 901025220-0, ubicada en el patio 23 de CELPA ZONA FRANCA, manzana D.

Considerando que en los hechos irregulares encontrados en el barrido regresivo realizado a las grabaciones de las cámaras de seguridad dentro del periodo comprendido entre el 20 y el 1° de febrero de este año, no se advierte la participación de personal de la COPROPIEDAD CELPA ni de la ZONA FRANCA CELPA S.A., se concluyó que no había méritos para iniciar una investigación interna, sin embargo, se optó por requerir a las empresas de seguridad contratadas para que rindieran los informes correspondientes sobre sus investigaciones. Lo que a la fecha no ha sido respondido satisfactoriamente.

**ANEXO 3.** Copia de los correos dirigidos a las empresas de vigilancia contratadas durante el periodos de los hechos irregulares sin que consiguiéramos respuesta alguna.

En los anteriores términos doy por respondida su amable solicitud.

Atentamente



---

**JULIÁN ADRÉS QUICENO CARMONA**  
Representante legal CELPA S.A.





Doctor

**Helmer Sierra**

ciudad

El 18/02/2023, recibimos correo electrónico de nuestro usuario calificado Logman ZF SAS, en el que nos informaba del hurto de una mercancía que le fue practicado en el periodo comprendido entre el 23 de enero y el 15 de febrero de este año, iniciamos nuestras acciones para verificar los hechos relatados por nuestro cliente, realizando un barrido por medio del CCTV desde el momento de la información y de forma regresiva hasta el 23 de enero del 2023, en esta revisión nos encontramos con una conducta irregular practicada por el guarda Garnica Valencia Freddy David quien permitió el ingreso y salida de un vehículo carpado después de haber posiblemente cargado en el patio afectado la noche del 07 de febrero del 2023, a continuación un resumen de las circunstancias de tiempo modo y lugar en que sucedieron los hechos irregulares:

- Se realiza la respectiva verificación por parte nuestra el día 20/02/2023.

En horas de la mañana se observa en los videos correspondientes a la fecha 07/02/2023 alrededor de las 20:08 horas el ingreso de un vehículo tipo camión carpado aparentemente autorizado por el guarda de seguridad de nombre Garnica Valencia Freddy David quien omitió los protocolos de seguridad establecidos por la compañía tales como: verificación de autorización de ingreso del vehículo e inspección de este.

Se anexan registro fotográfico para su respectiva investigación y plan de acción a implementar por parte de la compañía de seguridad.

- Siendo las 20:08 se observa el ingreso de un vehículo tipo camión carpado.



- Se evidencia por medio del CCCTV que el vehículo ingresó hasta el patio Longman sin ningún tipo de control o seguimiento por parte del equipo de seguridad física y electrónica.



Se evidencia que el vehículo permaneció al interior de las instalaciones por lapso una hora y 40 minutos sin ser identificada y generar alerta al personal asignado al CCTV.

- Siendo las 21:42 se evidencia por medio del CCTV la salida del vehículo por la puerta vehicular donde el guarda de seguridad Garnica Valencia Freddy David no le realiza ningún procedimiento de inspección y control establecido por la compañía.



Se evidencia que el equipo de seguridad física asignado al turno nocturno en el control de acceso a las bodegas no dio cumplimiento a los protocolos establecidos por la compañía colocando en riesgo la seguridad total de las instalaciones de la zona franca.



**Empresa:** PVC CARGO SAS  
**NIT:** 900654669  
**Tipo de pago:** PAGO A PROVEEDORES

**Nombre del pago:** rogermarrugo24-04-24  
**Secuencia:** ac  
**Número de cuenta a debitar:** 06184695967

**Fecha:** 24-04-2024    **Hora:** 15:10:21  
**Fecha de Generación:** 24-04-2024  
**Fecha de envío del pago:** 24-04-2024  
**Fecha para Procesar el pago:** 24-04-2024

**Impreso por:** 94535522cargo

Total Registros del Lote: 1	Registros Procesados: 1	Registros Rechazados: 0	Registros Pendientes: 0
Valor Total del Pago: \$1,200,000.00	Valor Registros Procesados: \$1,200,000.00	Valor Registros Rechazados: \$0.00	Valor Registros Pendientes: \$0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
80864106602	Ahorros	16754780	ROGER EDUARDO MARR	1,200,000.00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	24-04-2024





RESOLUCIÓN No. 0210 de 2022

EL 0 MAY 2022

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA LA INSCRIPCIÓN Y REGISTRO DE LA PERSONERÍA JURÍDICA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA COPROPIEDAD CENTRO LOGÍSTICO DEL PACIFICO, NIT. 900.811.555-0”**

**EL ALCALDE DISTRITAL DE BUENAVENTURA**, en uso de sus atribuciones legales, en especial las contenidas en la Ley 136 de 1994, artículo 8 de la Ley 671 de 2001, demás y,

### CONSIDERANDO

- a. Que, mediante escrito del 18 de abril de 2022, el señor Julián Andrés Quinceno Carmona, identificado con la cedula de ciudadanía No. 75.073.559 expedida en Manizales (Caldas), en calidad de Representante Legal del Centro Logístico del Pacifico S.A. Usuario Operador de Zona Franca, Nit. 900.213.428-8, legalmente constituida mediante Escritura Publica No. 592 del 31 de marzo de 2008 de la Notaria cuarenta y uno del círculo Notarial de Bogotá, único administrador y representante legal de la COPROPIEDAD CENTRO LOGÍSTICO DEL PACIFICO Nit. 900.811.555-0, ubicada en el Distrito de Buenaventura, Departamento del Valle del Cauca a 1.2 kilómetros del distribuidor de tráfico de la vía alterna-interna sobre el costado derecho, a una distancia aproximada de 12 kilómetros del terminal marítimo del puerto de Buenaventura y a 8 kilómetros del puerto de terminal de contenedores de Buenaventura (TCBUEN), solicita la actualización de la personería jurídica y la representación Legal de la COPROPIEDAD CENTRO LOGÍSTICO DEL PACIFICO Nit. 900.811.555-0, para lo cual aporta los siguientes documentos:
  - Copia del RUT
  - Resolución No. 0099 de marzo de 2019
  - Resolución No. 0135 de abril de 2021
  - Carta de cambio y aceptación del Revisor Fiscal Principal
  - Cedula y Tarjeta profesional – Luisa María Herrera Rodríguez
- b. Que el Centro Logístico del Pacifico S.A. Usuario Operador de Zona Franca, Nit. 900.213.428-8, según las consideraciones de la solicitud, es la única persona que puede tener a su cargo la dirección y administración de la Copropiedad Centro Logístico del Pacifico, tal y como reza el artículo 1º de la Resolución No. 09254 de septiembre 25 de 2008.
- c. Que según Acta No. 003 del 28 de marzo de 2019, se llevó a cabo la Asamblea Ordinaria de Copropietarios, en donde se ratifica en la Revisoría Fiscal a la empresa MILLAN & ASOCIADOS AUDITORES Y CONSULTORES DE NEGOCIOS S.A. la cual designa como nuevo Revisor Principal, al señor DIEGO FERNANDO GOMEZ MOSQUERA, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.111.776.392 expedida en Buenaventura, con Tarjeta Profesional No. 226959-T, así mismo la ratificación de la designación como Revisor Suplente, de la señora MONICA INES PEREZ MILLÁN, identificada con la cedula de ciudadanía No. 66.918.738 expedida en Cali y Tarjeta Profesional No. 58970-T.

RESOLUCIÓN No. **30210** de 2022

**30 MAY 2022**

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA LA INSCRIPCIÓN Y REGISTRO DE LA PERSONERÍA JURÍDICA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA COPROPIEDAD CENTRO LOGÍSTICO DEL PACIFICO, NIT. 900.811.555-0”**

- d. Que el presente acto tiene asidero legal, según lo preceptuado en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001 que establece *“La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.”*
- e. La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal.

En mérito de lo anterior, el suscrito Alcalde Distrital de Buenaventura,

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO:** Actualizar mediante el presente acto, la inscripción y registro de la personería jurídica y representación legal de la COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO Nit. 900.811.555-0, en el libro que para tales efectos se lleva en la Oficina de Planeación y Ordenamiento Territorial del Distrito de Buenaventura.

**ARTICULO SEGUNDO:** Actualizar la Inscripción como administrador de la COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO Nit. 900.811.555-0, ejercida por el CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA. Identificado con Nit. 900.213.428-8, única persona que puede tener a su cargo la dirección y administración de la Copropiedad.

**ARTICULO TERCERO:** Actualizar la inscripción como nuevo Revisor Principal designado, al señor DIEGO FERNANDO GOMEZ MOSQUERA, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.111.776.392 expedida en Buenaventura, con Tarjeta Profesional No. 226959-T, y la confirmación de la designación como Revisor Suplente, la señora MONICA PEREZ INES MILLÁN, identificada con la cedula de ciudadanía No. 66.918.738 expedida en Cali y Tarjeta Profesional No. 58970-T, designados por la empresa Revisora Fiscal MILLAN & ASOCIADOS AUDITORES Y CONSULTORES DE NEGOCIOS S.A.

**ARTICULO CUARTO:** Remitir copia del presente acto a la Oficina de Planeación y Ordenamiento Territorial del Distrito de Buenaventura, a fin de que se sirva hacer la correspondiente actualización, en el libro que para tales efectos se lleva en dicha oficina.



RESOLUCIÓN No. 0210 de 2022

10 MAY 2022

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA LA INSCRIPCIÓN Y REGISTRO DE LA PERSONERÍA JURÍDICA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA COPROPIEDAD CENTRO LOGÍSTICO DEL PACIFICO, NIT. 900.811.555-0"

ARTICULO QUINTO: Notifíquese al solicitante haciéndosele saber que en caso de inconformidad contra la presente resolución puede interponer por escrito recurso de reposición, dentro de los diez (10) siguiente a la notificación, de conformidad con los términos señalados para ello en la ley 1437 de 2011 Código Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Buenaventura, a los 10 MAY de 2022

VÍCTOR HUGO VIDAL PIEDRAHITA  
Alcalde Distrital

Revisó: Orley Mauricio Aguirre Obando – Jefe Oficina Jurídica

Proyecto: FDMH – Abogado



Camara de Comercio de Cali  
CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE SUCURSAL NACIONAL  
Fecha expedición: 30/11/2023 09:06:03 am

Recibo No. 9229350, Valor: \$3.600

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 082345A5RQ**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

**NOMBRE, DATOS GENERALES Y MATRÍCULA**

Nombre:	CELAR LIMITADA
Matrícula No.:	567598
Fecha de matrícula en esta	03 de agosto de 2001
Cámara :	
Último año renovado:	2023
Fecha de renovación:	27 de marzo de 2023
Activos Vinculados:	\$2,519,847,507

**UBICACIÓN**

Dirección comercial:	AV 4 # 4 NORTE - 75 CALI VALLE DEL CAUCA
Municipio:	Cali - Valle
Correo electrónico:	lider.contabilidad@gsc.com.co
Teléfono comercial 1:	4853716
Teléfono comercial 2:	No reportó
Teléfono comercial 3:	No reportó

Dirección para notificación judicial:	CL. 53A NO. 23 40
Municipio:	Manizales - Caldas
Correo electrónico de notificación:	lider.contabilidad@gsc.com.co
Teléfono para notificación 1:	No reportó
Teléfono para notificación 2:	No reportó
Teléfono para notificación 3:	No reportó

La sucursal CELAR LIMITADA NO autorizó recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.





Camara de Comercio de Cali  
CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE SUCURSAL NACIONAL  
Fecha expedición: 30/11/2023 09:06:03 am

Recibo No. 9229350, Valor: \$3.600

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 082345A5RQ**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

**PROPIETARIO**

Nombre: CELAR LIMITADA  
NIT: 800169799 - 4  
Matrícula No.: 1984526  
Domicilio: Bogota  
Dirección: CALLE 127B # 46-31  
Teléfono: 8612240

**APERTURA DE SUCURSAL**

Por ACTA No. 44 del 19 de julio de 2001 Junta Directiva ,inscrito en esta Cámara de Comercio el 03 de agosto de 2001 con el No. 1688 del Libro VI ,se inscribió la apertura de sucursal denominada CELAR LIMITADA

**NOMBRAMIENTO(S)**

Por Acta No. 44 del 19 de julio de 2001, de Junta Directiva, inscrito en esta Cámara de Comercio el 03 de agosto de 2001 con el No. 1688 del Libro VI, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE Y REPRESENTANTE	JUAN CARLOS GIRALDO LOPEZ	C.C.10254465
LEGAL SUCURSAL		

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS- CIIU**

Actividad principal Código CIIU: 8010  
Actividad secundaria Código CIIU: 8020

Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social -RUES-: ACTIVIDADES DE SEGURIDAD PRIVADA  
ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE SISTEMAS DE SEGURIDAD

**CONSTITUCIÓN Y REFORMAS CASA PRINCIPAL**

Por Escritura Pública No. 1369 del 22 de julio de 1992 Notaria Cuarenta de Bogota ,inscrito en esta Cámara de Comercio el 03 de agosto de 2001 con el No. 1679 del Libro VI ,se constituyó sociedad de naturaleza Comercial denominada C.L.R. LTDA.

Recibo No. 9229350, Valor: \$3.600

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 082345A5RQ**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E.P. 3029 del 22/11/1993 de Notaria Cuarenta de Bogota	1680 de 03/08/2001 Libro VI
E.P. 1368 del 23/05/1994 de Notaria Cuarenta de Bogota	1681 de 03/08/2001 Libro VI
E.P. 3674 del 21/11/1994 de Notaria Cuarenta de Bogota	1682 de 03/08/2001 Libro VI
E.P. 1444 del 16/12/1996 de Notaria Tercera de Manizales	1683 de 03/08/2001 Libro VI
E.P. 3614 del 21/10/1997 de Notaria Cuarenta de Bogota	1684 de 03/08/2001 Libro VI
E.P. 100 del 03/02/1998 de Notaria Tercera de Manizales	1685 de 03/08/2001 Libro VI
E.P. 537 del 20/05/1998 de Notaria Tercera de Manizales	1686 de 03/08/2001 Libro VI
E.P. 1457 del 29/12/1998 de Notaria Tercera de Manizales	1687 de 03/08/2001 Libro VI
E.P. 1597 del 30/11/2001 de Notaria Primera de Manizales	5132 de 09/12/2002 Libro VI

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LA PERSONA JURÍDICA PROPIETARIA DE LA SUCURSAL, DEBERÁ SOLICITAR EL RESPECTIVO CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.

### RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Cali, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certifica, NO se encuentra en trámite ningún recurso.

Recibo No. 9229350, Valor: \$3.600

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 082345A5RQ**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

### **INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

Este certificado refleja la situación jurídica del inscrito hasta la fecha y hora de su expedición.

Que no figuran otras inscripciones que modifiquen total o parcialmente el presente certificado.

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y de la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme diez (10) días hábiles después de la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos; el sábado no se tiene como día hábil para este conteo.

En cumplimiento de los requisitos sobre la validez jurídica y probatoria de los mensajes de datos determinados en la Ley 527 de 1999 y demás normas complementarias, la firma digital de los certificados generados electrónicamente se encuentra respaldada por una entidad de certificación digital abierta acreditada por el organismo nacional de acreditación (onac) y sólo puede ser verificada en ese formato.



**Ana M. Lengua B.**

**CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA**



**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha expedición: 16/03/2023 - 12:54:15  
Recibo No. S000877154, Valor 7200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN hRTuDNM3pc**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón Social : CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA.  
Sigla : CELPA S.A.  
Nit : 900213428-8  
Domicilio: Buenaventura, Valle del Cauca

**MATRÍCULA**

Matrícula No: 54573  
Fecha de matrícula: 17 de abril de 2008  
Ultimo año renovado: 2022  
Fecha de renovación: 14 de marzo de 2022  
Grupo NIIF : GRUPO II

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal : VIA ALTERNA - INTERNA KM 13 BUENAVENTURA-CALI - Zona franca  
Municipio : Buenaventura, Valle del Cauca  
Correo electrónico : jquiceno@celpa.com.co  
Teléfono comercial 1 : 3113786000  
Teléfono comercial 2 : 2506122  
Teléfono comercial 3 : 3148888717

Dirección para notificación judicial : VIA ALTERNA - INTERNA KM 13 BUENAVENTURA-CALI - Zona franca  
Municipio : Buenaventura, Valle del Cauca  
Correo electrónico de notificación : jquiceno@celpa.com.co  
Teléfono para notificación 1 : 3113786000  
Teléfono notificación 2 : 2506122  
Teléfono notificación 3 : 3148888717

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CONSTITUCIÓN**

Por Escritura Pública No. 592 del 31 de marzo de 2008 de la Notaría Cuarenta Y Uno de Bogotá, inscrito en esta Cámara de Comercio el 17 de abril de 2008, con el No. 4007 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A.

**REFORMAS ESPECIALES**

Por escritura pública no. 792 Del 24 de marzo de 2011 de la notaría once de Bogotá, inscrito en



## CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA



### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 16/03/2023 - 12:54:15  
Recibo No. S000877154, Valor 7200

#### CÓDIGO DE VERIFICACIÓN hRTuDNM3pc

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

-----

esta cámara de comercio el 18 de abril de 2011, con el no. 216 Del libro ix, se decretó la persona jurídica cambio su nombre de centro logístico del pacífico S.A. Por centro logístico del pacífico S.A. Usuario operador de zona franca.

#### TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta el 31 de marzo de 2058.

#### OBJETO SOCIAL

Objeto social: La sociedad tendrá por objeto social principal las siguientes actividades: A) dirigir, administrar, supervisar, promocionar y desarrollar una o varias zonas francas. B) impulsar el desarrollo de las zonas francas. B) impulsar el desarrollo de las zonas francas en el ámbito regional, nacional e internacional para lo cual podrá realizar todas las actividades tendientes al cumplimiento de tal cometido tales como organización de eventos académicos, muestras comerciales de productos o servicios de usuarios de zonas francas, ferias, capacitaciones u otros. C) comprar, arrendar, enajenar o disponer a cualquier título, los bienes inmuebles con destino a las actividades de zona franca; d) directamente o a través de terceros urbanizar los terrenos y construir la infraestructura y edificaciones necesarias para el desarrollo de la(s) zona(s) franca(s) de acuerdo con el plan maestro de desarrollo general de zonas francas. E) prestar a los usuarios industriales de bienes de servicios y usuarios comerciales, así como a las entidades de apoyo, así lo considera pertinente el suministro de servicios de agua, energía eléctrica, gas, telecomunicaciones, aseo, cumpliendo las disposiciones legales que regulan la prestación de los servicios enunciados. G) garantizar y coordinar, la prestación de los servicios de vigilancia y mantenimiento de la zona franca, guardería, capacitación, atención médica a empleados y transporte a los empleados y demás servicios que se requieran para el apoyo de la operación de los usuarios y el funcionamiento de la zona franca. H) calificar a quienes pretendan instalarse en la zona franca como usuarios industriales de bienes, usuarios industriales de servicios o usuarios comerciales, así como también hacer efectiva la pérdida de la condición de tales a los usuarios que incurran en las causales previstas en la legislación aplicable. I) proveer el sistema de control de inventarios a los usuarios industriales de bienes, usuarios industriales de servicios y usuarios comerciales. J) controlar el ingreso y salida de mercancías. K) definir e implementar como administrador de la zona franca, las medidas de seguridad y el servicio de vigilancia que garantice el control y seguridad en todas las instalaciones de la zona franca. L) solicitar a la dirección de impuestos y aduanas nacionales la autorización para la ubicación en la zona franca de personas naturales o jurídicas que no ostenten la calidad de usuarios y presenten servicios relacionados con la actividad de la zona franca. M) velar por el cumplimiento al interior de la zona franca de la normatividad vigente en actividades industriales y comerciales propias de los usuarios industriales de bienes, industriales de servicios y usuarios comerciales y en especial, la relativa al régimen de zona franca. N) las demás relacionadas con su objeto, en el desarrollo de las actividades de la zona franca. Para cumplir con su objeto social la sociedad podrá desarrollar las siguientes actividades: 1.1. Formar parte de otras sociedades nacionales o extranjeras que se propongan actividades semejantes, complementarias o accesorias de la empresa, o que sean de conveniencia general estratégica para la sociedad, incluyendo el poder de absorber tales empresas. 1.2. Celebrar convenios de cooperación técnica, económica y administrativa con personas naturales o personas jurídicas. 1.3. La adquisición, enajenación, permuta, gravamen, administración, toma y entrega en arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles en el territorio nacional o en el extranjero. 1.4. La celebración con establecimiento de crédito, entidades financieras o



**CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha expedición: 16/03/2023 - 12:54:15  
Recibo No. S000877154, Valor 7200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN hRTuDNM3pc**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

compañías de aseguradoras debidamente reconocidas en el territorio nacional, de todas las operaciones de crédito y de seguros que se relacionen con los negocios y bienes sociales. 1.5. El giro, la aceptación, el endoso, el aseguramiento, el cobro, la pignoración, la cesión y la negociación en general de títulos valores y de cualquier otra clase de títulos de crédito. 1.6. La participación en su propio nombre o en representación de terceros en licitaciones nacionales o internacionales relacionadas con el objeto social y así mismo, la posibilidad de participar en consorcios y uniones temporales. 1.7. La realización de todos los actos y contratos que devienen por la connotación del ejercicio exclusivo de la administración de la zona franca tales como: Mantenimiento de zonas comunes, contratación de persona, vigilancia, convocatoria a la Asamblea de copropietarios, entre otros. 1.8 La prestación en forma directa o a través de terceros, de los servicios propios de las zonas de actividades logísticas y puertos secos. 1.9. En general, la ejecución de todos los actos y la celebración de todos los contratos que guarden relación de medio a fin con el objeto expresado en el presente artículo y de todos aquellos que tengan como finalidad ejercer los derechos y cumplir las obligaciones legales o convencionales derivados de su existencia y de las actividades desarrolladas por la compañía.

**CAPITAL**

\* CAPITAL AUTORIZADO \*

Valor	\$ 13.000.000.000,00
No. Acciones	1.300.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00

\* CAPITAL SUSCRITO \*

Valor	\$ 12.038.662.569,00
No. Acciones	1.203.866,2569
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00

\* CAPITAL PAGADO \*

Valor	\$ 12.038.662.569,00
No. Acciones	1.203.866,2569
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00

**REPRESENTACIÓN LEGAL**

La representación legal de la sociedad le corresponde al gerente general, y en su defecto a su suplente, quien lo reemplazara en ausencia temporal. En aquellos eventos en que se presente ausencia absoluta del gerente general, el suplente solo lo reemplazara mientras la Junta Directiva provea el cargo, a no ser que la misma disponga otra cosa.

**FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL**

Son funciones del gerente general de la sociedad: 48.1- Representar a la sociedad judicial y extrajudicialmente y hacer uso de la firma social; 48.2- Convocar a la Asamblea General de accionistas y a la Junta Directiva a sus reuniones ordinarias y a las extraordinarias que considere convenientes; 48.3- Rendir un informe detallado a la Asamblea General de accionistas en sus reuniones ordinarias sobre la marcha de los negocios, sobre las reformas introducidas y las que a su juicio considere sean convenientes acometer, su método de trabajo y sobre las



**CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 16/03/2023 - 12:54:15  
**Recibo No.** S000877154, Valor 7200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** hRTuDNM3pc

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

perspectivas de los negocios.: 48.4- Presentar conjuntamente con la Junta Directiva, las cuentas, inventarios, balances generales de cada ejercicio, con un proyecto de distribución de utilidades liquidas o de cancelacion de perdidas, con el informe de que trata el literal anterior; 48.5 designar los empleados que considere necesarios para la buena marcha de la sociedad y cuyo nombramiento no este asignado expresamente a la Asamblea General o a la Junta Directiva, removerlos de conformidad con la Ley, señalarles sus funciones y determinar su asignacion dentro de los límites que le establezca la Junta Directiva; 48.6- Orientar las actividades administrativas de la empresa; 48.7- Desempeñar las demás funciones que le asigne o delegue la Asamblea General de accionistas o la Junta Directiva, y aquellas que por la naturaleza de su cargo le correspondan; 48.8 autorizar previamente al gerente para ejecutar actos y celebrar contratos que estando dentro del giro ordinario de los negocios, exceden de cien (100) smmlv, así mismo deberá autorizae aquellos actos o contratos que no estando dentro del giro ordinario de los negocios excedan de doscientos (200) salarios mínimos legales mensuales vigentes, también deberá autorizar aquellos actos y contratos cualquiera sea su cuantía o duracion que tengan por finalidad consituir gravamen o limitaciones al dominio de los bienes de la compañía. 48.9- Designar al secretario ad-Honorem a que refiere al art 61 de los estatutos sociales.

**NOMBRAMIENTOS**

**REPRESENTANTES LEGALES**

Por Acta No. 24 del 26 de abril de 2010 de la Junta Directiva, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 30 de julio de 2010 con el No. 400 del libro IX, se designó a:

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACION</b>
GERENTE	JULIAN ANDRES QUICENO CARMONA	C.C. No. 75.073.559

Por Acta No. 33 del 17 de junio de 2011 de la Junta Directiva, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 16 de diciembre de 2011 con el No. 643 del libro IX, se designó a:

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACION</b>
GERENTE SUPLENTE	JOSE VICENTE RIOS AYALA	C.C. No. 5.745.415

**JUNTA DIRECTIVA**

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACION</b>
<b>PRINCIPALES</b>		
JUNTA DIRECTIVA PRINCIPALES	JOSE VICENTE RIOS AYALA	C.C. No. 5.745.415
JUNTA DIRECTIVA PRINCIPALES	JOSE AGUSTIN HERNANDEZ GALINDO	C.C. No. 7.479.704
JUNTA DIRECTIVA PRINCIPALES	ANDRES QUINTERO MUNERA	C.C. No. 19.439.884
JUNTA DIRECTIVA PRINCIPALES	JUAN GONZALO MAYA MOLINA	C.C. No. 70.128.378
JUNTA DIRECTIVA PRINCIPAL	ANTONIO JOSE RODRIGUEZ MARTINEZ	C.C. No. 19.123.321



**CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha expedición: 16/03/2023 - 12:54:15  
Recibo No. S000877154, Valor 7200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN hRTuDNM3pc**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

**SUPLENTE**

PRIMERO SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	JAIRO DE JESUS MORALES AGUIRRE	C.C. No. 70.163.016
SEGUNDO SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	ORLANDO CUERVO DIAZ	C.C. No. 79.262.684
TERCERO SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	SIN IDENTIFICACION SIN ACEPTACION	*****
CUARTO SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	ERIKSON LOPEZ DIAZ	C.C. No. 79.722.181
JUNTA DIRECTIVA SUPLENTE	GUILLERMO PUPO MORANTE	C.C. No. 16.699.038

Por Escritura Pública No. 592 del 31 de marzo de 2008 de la Notaria Cuarenta Y Uno de BOGOTÁ, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 17 de abril de 2008 con el No. 4007 del libro IX, se designó a:

**PRINCIPALES**

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
JUNTA DIRECTIVA PRINCIPALES	JOSE VICENTE RIOS AYALA	C.C. No. 5.745.415
JUNTA DIRECTIVA PRINCIPALES	JOSE AGUSTIN HERNANDEZ GALINDO	C.C. No. 7.479.704

Por Acta No. 7 del 24 de febrero de 2010 de la Asamblea Gral Ordinaria, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 03 de mayo de 2010 con el No. 248 del libro IX, se designó a:

**PRINCIPALES**

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
JUNTA DIRECTIVA PRINCIPALES	ANDRES QUINTERO MUNERA	C.C. No. 19.439.884

Por Acta No. 15 del 24 de junio de 2014 de la Asamblea Extraordinaria, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 09 de abril de 2015 con el No. 255 del libro IX, se designó a:

**PRINCIPALES**

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
JUNTA DIRECTIVA PRINCIPALES	JUAN GONZALO MAYA MOLINA	C.C. No. 70.128.378

Por Acta No. 014 del 31 de marzo de 2014 de la Asamblea Gral Ordinaria, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 09 de abril de 2015 con el No. 256 del libro IX, se designó a:

**PRINCIPALES**

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
JUNTA DIRECTIVA PRINCIPAL	ANTONIO JOSE RODRIGUEZ MARTINEZ	C.C. No. 19.123.321

**SUPLENTE**





**CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha expedición: 16/03/2023 - 12:54:15  
Recibo No. S000877154, Valor 7200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN hRTuDNM3pc**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
JUNTA DIRECTIVA SUPLENTE	GUILLERMO PUPO MORANTE	C.C. 16.699.038

Por Acta No. 020 del 10 de marzo de 2020 de la Asamblea General Ordinaria, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 01 de septiembre de 2020 con el No. 13283 del libro IX, se designó a:

**SUPLENTE**

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRIMERO SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	JAIRO DE JESUS MORALES AGUIRRE	C.C. 70.163.016
SEGUNDO SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	ORLANDO CUERVO DIAZ	C.C. 79.262.684
TERCERO SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	SIN IDENTIFICACION SIN ACEPTACION	*****

Por Acta No. 17 del 23 de marzo de 2017 de la Asamblea General Ordinaria, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 02 de diciembre de 2019 con el No. 12377 del libro IX, se designó a:

**SUPLENTE**

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
CUARTO SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	ERIKSON LOPEZ DIAZ	C.C. 79.722.181

**REVISORES FISCALES**

Por Acta No. 10 del 22 de marzo de 2012 de la Asamblea Gral Ordinaria, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 08 de mayo de 2012 con el No. 966 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL PRINCIPAL FIRMA	GONZALO MILLAN C. & ASOCIADOS, AUDITORES Y CONSULTORES DE NEGOCIOS S.A.	NIT No. 890.309.421-5	

Por documento privado del 12 de mayo de 2022 de la Documento Privado, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 19 de mayo de 2022 con el No. 15405 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL	EDWIN RAMIREZ GARCIA	C.C. No. 94.396.433	

Por documento privado del 02 de agosto de 2017, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 10 de agosto de 2017 con el No. 1539 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
-------	--------	----------------	---------



## CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA

### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 16/03/2023 - 12:54:15  
Recibo No. S000877154, Valor 7200

#### CÓDIGO DE VERIFICACIÓN hRTuDNM3pc

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

REVISOR FISCAL SUPLENTE

MONICA INES PEREZ MILLAN

C.C. No. 66.918.738

#### REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
*) E.P. No. 693 del 14 de noviembre de 2008 de la Notaría Tercera Buenaventura	4394 del 18 de noviembre de 2008 del libro IX
*) E.P. No. 693 del 14 de noviembre de 2008 de la Notaría Tercera Buenaventura	4395 del 18 de noviembre de 2008 del libro IX
*) E.P. No. 797 del 30 de diciembre de 2008 de la Notaría Tercera Buenaventura	4480 del 30 de diciembre de 2008 del libro IX
*) D.P. del 13 de agosto de 2009	4942 del 20 de agosto de 2009 del libro IX
*) E.P. No. 1040 del 02 de diciembre de 2009 de la Notaría Tercera Buenaventura	5098 del 10 de diciembre de 2009 del libro IX
*) D.P. del 14 de septiembre de 2010	504 del 15 de septiembre de 2010 del libro IX
*) E.P. No. 792 del 24 de marzo de 2011 de la Notaría Once Bogotá	194 del 08 de abril de 2011 del libro IX
*) E.P. No. 792 del 24 de marzo de 2011 de la Notaría Once Bogotá	215 del 18 de abril de 2011 del libro IX
*) E.P. No. 792 del 24 de marzo de 2011 de la Notaría Once Bogotá	215 del 18 de abril de 2011 del libro IX
*) E.P. No. 792 del 24 de marzo de 2011 de la Notaría Once Bogotá	216 del 18 de abril de 2011 del libro IX
*) E.P. No. 2550 del 29 de agosto de 2012 de la Notaría Once Bogotá	1285 del 07 de noviembre de 2012 del libro IX
*) E.P. No. 2550 del 29 de agosto de 2012 de la Notaría Once Bogotá	1286 del 07 de noviembre de 2012 del libro IX
*) D.P. del 18 de febrero de 2013	204 del 15 de abril de 2013 del libro IX
*) Cert. del 21 de junio de 2013	453 del 02 de agosto de 2013 del libro IX
*) Cert. del 21 de junio de 2013 de la Actas Acta Consejo De Delegados	454 del 02 de agosto de 2013 del libro IX
*) E.P. No. 686 del 14 de marzo de 2014 de la Notaría Once Bogotá	1119 del 15 de abril de 2014 del libro IX
*) D.P. del 14 de marzo de 2016	170 del 14 de marzo de 2016 del libro IX
*) Acta No. 19 del 04 de marzo de 2019 de la Asamblea	12368 del 26 de noviembre de 2019 del libro IX

#### RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.



## CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA

### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 16/03/2023 - 12:54:15  
Recibo No. S000877154, Valor 7200

#### CÓDIGO DE VERIFICACIÓN hRTuDNM3pc

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

#### CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: M7010  
Actividad secundaria Código CIIU: H5224  
Otras actividades Código CIIU: No reportó

#### ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, SUCURSALES Y AGENCIAS

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

##### ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Nombre: CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A.  
Matrícula No.: 54574  
Fecha de Matrícula: 17 de abril de 2008  
Último año renovado: 2022  
Categoría: Establecimiento de Comercio  
Dirección : VIA ALTERNA - INTERNA KM 13 BUENAVENTURA-CALI - Zona Franca  
Municipio: Buenaventura, Valle del Cauca

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

#### INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MEDIANA EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$7,427,715,704  
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : M7010.

#### CONTRATOS

Por documento privado del 17 de junio de 2013 de Bogotá, inscrito en esta Cámara de Comercio el 19 de julio de 2013, con el No. 1 del Libro XX, se decretó INSCRIPCIÓN DE FIDUCIA.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.



**CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 16/03/2023 - 12:54:15  
Recibo No. S000877154, Valor 7200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN hRTuDNM3pc**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

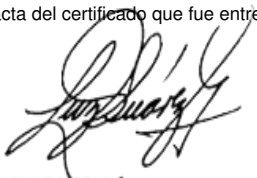
-----

**IMPORTANTE:** La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.



EL SECRETARIO  
LUZ STELLA SUAREZ GRANADA

---

\*\*\* FINAL DEL CERTIFICADO \*\*\*

---





Certificado gendarmes:

Cámara de Comercio de Bogotá

Sede Virtual

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 30 de noviembre de 2023 Hora: 09:46:28

Recibo No. AC23012303

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C23012303D0956

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificados/electronicos](http://www.ccb.org.co/certificados/electronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón social: GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA  
Nit: 800042276 8  
Domicilio principal: Bogotá D.C.

**MATRÍCULA**

Matrícula No. 00312591  
Fecha de matrícula: 15 de diciembre de 1987  
Último año renovado: 2023  
Fecha de renovación: 29 de marzo de 2023  
Grupo NIIF: Grupo II.

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal: Cr 58 No. 90 60  
Municipio: Bogotá D.C.  
Correo electrónico: financiera.bog@gendarmes.co  
Teléfono comercial 1: 7423171  
Teléfono comercial 2: No reportó.  
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Cr 58 No. 90 60  
Municipio: Bogotá D.C.  
Correo electrónico de notificación: financiera.bog@gendarmes.co  
Teléfono para notificación 1: 6165753  
Teléfono para notificación 2: No reportó.  
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 30 de noviembre de 2023 Hora: 09:46:28

Recibo No. AC23012303

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C23012303D0956

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----

**CONSTITUCIÓN**

E.P. No. 3.307, Notaría 19 de Bogotá del 2 de diciembre de 1.987, inscrita el 15 de diciembre de 1.987, bajo el número 224.713 del libro IX, se constituyó la sociedad comercial denominada: "GENDARMES DE SEGURIDAD RENPI LTDA."

**REFORMAS ESPECIALES**

Por medio de la E.P No. 0393 del 01 de marzo de 1999 de la Notaría 47 de Santafé de Bogotá D.C., inscrita el 29 de marzo de 1999 bajo el No. 673790 del libro IX, la sociedad cambio su nombre de: GENDARMES DE SEGURIDAD RENPI LTDA por el de: GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.

**TÉRMINO DE DURACIÓN**

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta el 1 de diciembre de 2037.

**OBJETO SOCIAL**

El objeto de la sociedad será la prestación remunerada de servicios de vigilancia privada, que comprende la protección a bienes muebles o inmuebles a personas naturales o jurídicas, escolta y demás actividades afines.

**CAPITAL**

El capital social corresponde a la suma de \$ 1.051.000.000,00 dividido en 1.051.000,00 cuotas con valor nominal de \$ 1.000,00 cada una, distribuido así :

- Socio(s) Capitalista(s)

Luis Felipe Gonzalez Bohorquez

C.C. 000000079789201

No. de cuotas: 493.970,00

valor: \$493.970.000,00

Giovanna Del Pilar Velasquez Rojas

C.C. 000000052047692

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 30 de noviembre de 2023 Hora: 09:46:28

Recibo No. AC23012303

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C23012303D0956

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificados/electronicos](http://www.ccb.org.co/certificados/electronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

No. de cuotas: 388.870,00	valor: \$388.870.000,00
Raul Andres Leaño Barreto	C.C. 000000080198367
No. de cuotas: 84.080,00	valor: \$84.080.000,00
Juan Sebastian Hernandez Olave	C.C. 000000080075539
No. de cuotas: 84.080,00	valor: \$84.080.000,00
Totales	
No. de cuotas: 1.051.000,00	valor: \$1.051.000.000,00

**REPRESENTACIÓN LEGAL**

El Gerente es el representante legal de la sociedad, con el uso de la razón social, el Gerente tendrá un (1) suplente que actuará en calidad de subgerente, lo remplazará en todas sus facultades absolutas o temporales y tendrá las mismas funciones asignadas al Gerente y Representante Legal por estos estatutos o la Ley.

**FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL**

El Gerente General queda facultado para realizar todos los actos propios y necesarios para que la sociedad pueda desempeñar y realizar su objeto social; para nombrar apoderados judiciales, extrajudiciales para que representen a la sociedad en todo acto, diligencia, actuación o proceso en que debe intervenir ya sea como demandante, como demandada, o como tercero y ante toda autoridad civil y administrativa, del origen jurisdiccional o policivo; nombrar empleados removerlos y señalarles sus asignaciones, todo en conformidad con lo dispuesto Por, el código de comercio en su artículo ciento noventa y seis (196). Gerente General podrá adquirir compromisos y efectuar contratos por venta de servicios, será responsable por ejecutar las metas de carácter comercial y de presupuesto establecidas y aprobadas por la Junta de Socios que se celebra anualmente y será el responsable de emitir informe de Gestión a esta misma, en las fechas estipuladas en los estatutos de la sociedad. El representante legal tendrá todas, las facultades y funciones absolutas o temporales del Gerente General asignadas por estos estatutos o la ley, podrá en forma y valor ilimitados efectuar operaciones, adquirir compromisos y efectuar contratos con entidades financieras y/o por venta de servicios, igualmente queda facultado para representar a la sociedad en asuntos judiciales en lo civil, penal, laboral, administrativo, notificarse de procesos jurídicos,

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 30 de noviembre de 2023 Hora: 09:46:28

Recibo No. AC23012303

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C23012303D0956

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

otorgar poderes especiales, teniendo facultades en especial la de conciliar judicial y extrajudicial, actuar en todo proceso como demandante y/o demandado ante toda autoridad civil o administrativa como la dirección de Impuestos y aduanas nacionales, secretarías de hacienda distritales, alcaldías nacionales, Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, ministerio de trabajo, y demás entidades y autoridades. El Segundo Subgerente, queda facultado única y exclusivamente para representar a la sociedad en asuntos judiciales en lo civil, penal, laboral, administrativo, notificarse de procesos jurídicos y/o ante cualquier entidad del estado colombiano, otorgar poderes especiales, teniendo facultades en especial la de conciliar judicial y extrajudicial, actuar en todo proceso como demandante y/o demandado ante toda autoridad civil o administrativa como la dirección de Impuestos y aduanas nacionales, secretarías de hacienda distritales, alcaldías nacionales, Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, ministerio de trabajo, y demás entidades y autoridades.

**NOMBRAMIENTOS****REPRESENTANTES LEGALES**

Por Acta No. 17-2019 del 18 de noviembre de 2019, de Junta de Socios, inscrita en esta Cámara de Comercio el 6 de diciembre de 2019 con el No. 02530673 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente General	Luis Felipe Gonzalez Bohorquez	C.C. No. 79789201

Por Acta No. 024 del 31 de diciembre de 2020, de Junta de Socios, inscrita en esta Cámara de Comercio el 5 de febrero de 2021 con el No. 02659472 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Subgerente	Raul Andres Leaño Barreto	C.C. No. 80198367



**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 30 de noviembre de 2023 Hora: 09:46:28

Recibo No. AC23012303

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C23012303D0956

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN****JUNTA DIRECTIVA**

Por Acta No. 025 del 1 de febrero de 2021, de Junta de Socios, inscrita en esta Cámara de Comercio el 22 de diciembre de 2021 con el No. 02775092 del Libro IX, se designó a:

**PRINCIPALES**

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Presidente Y Miembro Principal	Giovanna Del Pilar Velasquez Rojas	C.C. No. 52047692
Miembro Principal	Luis Felipe Gonzalez Bohorquez	C.C. No. 79789201
Miembro Principal	Raul Andres Leaño Barreto	C.C. No. 80198367
Secretario De La Junta Directiva	Juan Sebastian Hernandez Olave	C.C. No. 80075539

**SUPLENTE**

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Renglon	Adolfo Barreto Cajigas	C.C. No. 79159175
Segundo Renglon	Johanna Karyna Arango Garcia	C.C. No. 52705760
Tercer Renglon	Nathalia Gonzalez Bohorquez	C.C. No. 53159591

**REVISORES FISCALES**

Por Acta No. 23 del 26 de octubre de 2020, de Junta de Socios, inscrita en esta Cámara de Comercio el 14 de diciembre de 2020 con el

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 30 de noviembre de 2023 Hora: 09:46:28

Recibo No. AC23012303

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C23012303D0956

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificados/electronicos](http://www.ccb.org.co/certificados/electronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
No. 02643925 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Persona Juridica	MEDRANO MUÑOZ ASESORES CONSULTORES S.A.S	N.I.T. No. 900598386 9

Por Documento Privado del 26 de octubre de 2020, de Revisor Fiscal, inscrita en esta Cámara de Comercio el 14 de diciembre de 2020 con el No. 02643926 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Fredy Alexander Medrano Muñoz	C.C. No. 7170832 T.P. No. 71030- T
Revisor Fiscal Suplente	Yara Yeudiel Uribe Ruiz	C.C. No. 1049627781 T.P. No. 229639- T

## REFORMAS DE ESTATUTOS

ESCRITURAS NO.	FECHA	NOTARIA	INSCRIPCION
264	8- II- 1.989	19 BOGOTA	2-III-1.989 NO.258.799
1322	20- IX- 1.991	43 BOGOTA	1- X -1.991 NO.341.135
153	4- II- 1.994	43 STAFE BTA	24- V-1.994 NO.448.902

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E. P. No. 0000393 del 1 de marzo de 1999 de la Notaría 47 de Bogotá D.C.	00673790 del 29 de marzo de 1999 del Libro IX
E. P. No. 0001055 del 16 de mayo de 2000 de la Notaría 47 de Bogotá D.C.	00729714 del 23 de mayo de 2000 del Libro IX
E. P. No. 0001467 del 29 de junio de 2000 de la Notaría 47 de Bogotá D.C.	00738631 del 28 de julio de 2000 del Libro IX
E. P. No. 0002421 del 16 de	00857799 del 17 de diciembre

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 30 de noviembre de 2023 Hora: 09:46:28

Recibo No. AC23012303

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C23012303D0956

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
diciembre de 2002 de la Notaría 43 de Bogotá D.C. de 2002 del Libro IX  
E. P. No. 0000518 del 19 de marzo de 2003 de la Notaría 43 de Bogotá D.C. 00871900 del 21 de marzo de 2003 del Libro IX  
E. P. No. 0000288 del 19 de febrero de 2004 de la Notaría 43 de Bogotá D.C. 00922509 del 1 de marzo de 2004 del Libro IX  
E. P. No. 0000324 del 23 de febrero de 2007 de la Notaría 43 de Bogotá D.C. 01113307 del 1 de marzo de 2007 del Libro IX  
E. P. No. 459 del 5 de marzo de 2009 de la Notaría 43 de Bogotá D.C. 01282606 del 16 de marzo de 2009 del Libro IX  
E. P. No. 402 del 23 de marzo de 2010 de la Notaría 75 de Bogotá D.C. 01372227 del 30 de marzo de 2010 del Libro IX  
E. P. No. 272 del 28 de febrero de 2011 de la Notaría 75 de Bogotá D.C. 01461838 del 17 de marzo de 2011 del Libro IX  
E. P. No. 697 del 13 de mayo de 2014 de la Notaría 75 de Bogotá D.C. 01836539 del 20 de mayo de 2014 del Libro IX  
E. P. No. 1096 del 3 de octubre de 2017 de la Notaría 75 de Bogotá D.C. 02265557 del 6 de octubre de 2017 del Libro IX  
E. P. No. 1221 del 3 de noviembre de 2017 de la Notaría 75 de Bogotá D.C. 02281525 del 4 de diciembre de 2017 del Libro IX  
E. P. No. 722 del 11 de julio de 2019 de la Notaría 75 de Bogotá D.C. 02485936 del 12 de julio de 2019 del Libro IX  
E. P. No. 1346 del 8 de noviembre de 2019 de la Notaría 75 de Bogotá D.C. 02524607 del 15 de noviembre de 2019 del Libro IX  
E. P. No. 477 del 16 de julio de 2020 de la Notaría 75 de Bogotá D.C. 02605778 del 12 de agosto de 2020 del Libro IX  
E. P. No. 596 del 31 de agosto de 2020 de la Notaría 75 de Bogotá D.C. 02649657 del 30 de diciembre de 2020 del Libro IX  
E. P. No. 1764 del 3 de noviembre 02775091 del 22 de diciembre

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 30 de noviembre de 2023 Hora: 09:46:28

Recibo No. AC23012303

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C23012303D0956

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
de 2021 de la Notaría 75 de Bogotá de 2021 del Libro IX  
D.C.

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

Actividad principal Código CIIU: 8010

**TAMAÑO EMPRESARIAL**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Grande

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$ 20.146.334.961

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 8010





Página 9 de 10

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 30 de noviembre de 2023 Hora: 09:46:28

Recibo No. AC23012303

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C23012303D0956

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a  
[www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la  
imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera  
ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\*\*\*\*\*

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la  
autorización impartida por la Superintendencia de Industria y  
Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



CONSTANZA PUENTES TRUJILLO

CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 10/03/2023 - 11:42:51  
Recibo No. S000875849, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN g9528ctP82

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social : LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF S.A.S  
Sigla : LOGMAN ZF S.A.S  
Nit : 901025220-0  
Domicilio: Buenaventura, Valle del Cauca

MATRÍCULA

Matrícula No: 78263  
Fecha de matrícula: 08 de noviembre de 2016  
Ultimo año renovado: 2022  
Fecha de renovación: 30 de marzo de 2022  
Grupo NIIF : GRUPO II

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : KM 13 VIA ALTERNA INTERNA ZONA FRANCA CELPA MZ E BG 98 - No codificada  
Municipio : Buenaventura, Valle del Cauca  
Correo electrónico : gerencia@logmanzf.com  
Teléfono comercial 1 : 3173659906  
Teléfono comercial 2 : 2424766  
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : KM 13 VIA ALTERNA INTERNA ZONA FRANCA CELPA MZ E BG 98 - No codificada  
Municipio : Buenaventura, Valle del Cauca  
Correo electrónico de notificación : comunicaciones@logmanzf.com  
Teléfono para notificación 1 : 2429766  
Teléfono notificación 2 : No reportó.  
Teléfono notificación 3 : No reportó.

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por documento privado No. 001 del 28 de octubre de 2016 de Buenaventura, inscrito en esta Cámara de Comercio el 08 de noviembre de 2016, con el No. 761 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada PVC ACABADOS ZF S.A.S.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 4 del 16 de marzo de 2020 de la Asamblea Extraordinaria de Buenaventura, inscrito en



## CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA

### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 10/03/2023 - 11:42:51  
Recibo No. S000875849, Valor 7200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN g9528ctP82**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

esta Cámara de Comercio el 26 de junio de 2020, con el No. 12767 del Libro IX, se decretó cambió su denominación o razón social de PVC ACABADOS ZF S.A.S a LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF S.A.S. .

#### TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

#### OBJETO SOCIAL

Objeto social: La sociedad tendrá como objeto social principal: Ser usuario industrial de bienes y servicios en zonas francas en Colombia, desarrollando todos los procesos industriales en ingeniería (es decir, aplicación de las leyes físicas y de los principios de ingeniería al diseño de máquinas, materiales, instrumentos, estructuras, procesos y sistemas) y actividades de consultoría relativas a: Maquinaria, procesos y plantas industriales; proyectos de ingeniería civil, hidráulica y de tráfico, proyectos de ordenación hídrica; elaboración y realización de proyectos de ingeniería eléctrica y electrónica ingeniería de minas, ingeniería química, mecánica, industrial y de sistemas, e ingeniería especializada en sistemas de seguridad y actividades de gestión de proyectos relacionadas con la construcción código ciu 7110; diseño industrial, es decir, creación y desarrollo de diseños y especificaciones que optimizan la utilización, el valor y la apariencia de productos, incluidos la determinación de los materiales. La construcción, el mecanismo, la forma, el color y el acabado del producto, teniendo en cuenta las características y necesidades humanas y consideraciones relacionadas con la seguridad, el atractivo en el mercado, la eficiencia en la producción, la distribución y la utilización, y la facilidad de mantenimiento, código ciu 7410; prestación de servicios logísticos como empaque, clasificación, manipulación, etiquetado, operación portuaria, gestión del inventarios y distribución de materiales de construcción, ferretería en especial los fabricados en pvc a aliados estratégicos en el territorio aduanero nacional, código ciu 5229; la fabricación de artículos plásticos para la construcción tales como puertas, ventanas, marcos, postigos, persianas; cubrimientos plásticos para pisos, paredes y techos; artículos sanitarios, bañeras, duchas, lavabos, tazas de inodoro, cisternas de inodoros, artículos de fontanería, productos para el revestimiento de pisos, paredes en rollos, losetas plásticas (vinilo, linóleo, etc.), Tanques y depósitos de plásticos. Código ciu 2229; en general cualquier actividad objeto desarrollo como usuario industrial de bienes y servicios en zonas francas en Colombia al igual que todas las funciones y servicios que estas actividades implican dentro del régimen franco de acuerdo con las leyes y normas Colombianas.

#### CAPITAL

##### \* CAPITAL AUTORIZADO \*

Valor	\$ 60.000.000,00
No. Acciones	6.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00

##### \* CAPITAL SUSCRITO \*

Valor	\$ 60.000.000,00
No. Acciones	6.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00

##### \* CAPITAL PAGADO \*





## CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA

### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 10/03/2023 - 11:42:51  
Recibo No. S000875849, Valor 7200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN g9528ctP82**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

Valor	\$ 60.000.000,00
No. Acciones	6.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00

#### REPRESENTACIÓN LEGAL

Órganos de la sociedad: La sociedad tendrá un órgano de dirección, denominado Asamblea General de accionistas y un representante legal. La revisoría fiscal sólo será provista en la medida en que lo exijan las normas legales vigentes. Representación legal: La representación de la sociedad por acciones simplificada estará a cargo de una persona natural o jurídica, accionista o no, quien tendrá suplente designado para un término definido o indefinido según lo decida la Asamblea General de accionistas. Las funciones del representante legal terminarán en caso de dimisión o revocatoria por parte de la Asamblea General de accionistas, de deceso o de incapacidad en aquellos casos en que el representante legal sea una persona natural y en caso de liquidación privada o jurídica, cuando el representante legal sea una persona jurídica. La cesación de las funciones del representante legal, por cualquier causa, no da lugar a ninguna indemnización de ninguna naturaleza, diferente de las previstas de aquellas que le correspondieren conforme a la Ley laboral. La renovación por parte de la Asamblea General de accionistas no tendrá que estar motivada y podrá realizarse en cualquier tiempo. En aquellos casos en que el representante legal sea una persona jurídica, las funciones quedarán a cargo de su correspondiente representante legal. Toda remuneración a que tuviere derecho el representante legal de la sociedad, deberá ser aprobada por la Asamblea General de accionistas.

#### FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Facultades del representante legal: La sociedad será gerenciada y administrada por el representante legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la cuantía o la naturaleza del acto. Por lo tanto, se entenderá que el representante legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos o contratos sin límite de cuantía comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente, con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El representante legal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado para los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por los representantes legales. El representante legal también podrá constituir los apoderados judiciales necesarios para la defensa de los intereses de la compañía

#### NOMBRAMIENTOS

##### REPRESENTANTES LEGALES

Por documento privado No. 001 del 28 de octubre de 2016, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 08 de noviembre de 2016 con el No. 761 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL	SIMON RODRIGUEZ HERNANDEZ	C.C. No. 79.951.324



**CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha expedición: 10/03/2023 - 11:42:51  
Recibo No. S000875849, Valor 7200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN g9528ctP82**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

Por Acta No. 03 del 19 de febrero de 2019 de la Asamblea Extraordinaria De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 24 de abril de 2019 con el No. 11561 del libro IX, se designó a:

<b>CARGO</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACION</b>
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE	KARINA RODRIGUEZ SINISTERRA	C.C. No. 31.448.186

**REFORMAS DE ESTATUTOS**

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

<b>DOCUMENTO</b>	<b>INSCRIPCIÓN</b>
*) Acta No. 02 del 05 de diciembre de 2016 de la Actas Asamblea Extraordinaria	842 del 09 de diciembre de 2016 del libro IX
*) Acta No. 3 del 27 de septiembre de 2019 de la Asamblea General Extraordinaria	12277 del 10 de octubre de 2019 del libro IX
*) Acta No. 4 del 16 de marzo de 2020 de la Asamblea Extraordinaria	12767 del 26 de junio de 2020 del libro IX

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

Actividad principal Código CIIU: H5224  
Actividad secundaria Código CIIU: C2229  
Otras actividades Código CIIU: No reportó

**ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, SUCURSALES Y AGENCIAS**

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

**ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO**



**CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 10/03/2023 - 11:42:51  
**Recibo No.** S000875849, Valor 7200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** g9528ctP82

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=06> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

Nombre: LOGMAN ZF SAS  
Matrícula No.: 78264  
Fecha de Matrícula: 08 de noviembre de 2016  
Último año renovado: 2022  
Categoría: Establecimiento de Comercio  
Dirección : KM 13 VIA ALTERNA INTERNA ZONA FRANCA CELPA MZ E BG 98 - No Codificada  
Municipio: Buenaventura, Valle del Cauca

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

**INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$332,134,000  
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : H5224.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

**IMPORTANTE:** La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

EL SECRETARIO  
LUZ STELLA SUAREZ GRANADA

\*\*\* FINAL DEL CERTIFICADO \*\*\*



SOLICITUD CONCILIACIÓN

Número del Caso 7551-10452 Fecha Registro 2/07/2024 3:19:25 p. m. Fecha Solicitud 17/06/2024 3:18:27 p. m.

Solicitante Servicio SÓLO UNA DE LAS PARTES  
¿Asunto Jurídico Definible? SI  
Area CIVIL Y COMERCIAL  
Tema OTROS  
Subtema  
Finalidad RESOLVER DE MANERA ALTERNATIVA EL CONFLICTO  
Tiempo Conflicto DE 31 DÍAS A 180 DÍAS (ENTRE 2 Y 6 MESES)

CONVOCANTE(S)			
CLASE	NOMBRE	DOCUMENTO	TIPO DOCUMENTO
ORGANIZACIÓN	LOGISTICA Y MANUFACTURAS ZF-LOGMAN ZF S.A.S	901025220	NIT

CONVOCADO(S)			
CLASE	NOMBRE	DOCUMENTO	TIPO DOCUMENTO
ORGANIZACIÓN	GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA,	800042276	NIT
ORGANIZACIÓN	CELAR LTDA	800169799	NIT
ORGANIZACIÓN	CELPA SAS	900213428	NIT
ORGANIZACIÓN	ALCALDÍA DISTRITAL DE BUENAVENTURA	890399045	NIT





065012

www.pearsoned.com.au

[illegible]

• • • • •

$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

100

•

1. 1982. 10. 23. 10. 24. 10. 25. 10. 26. 10. 27. 10. 28. 10. 29. 10. 30. 11. 1. 11. 2. 11. 3. 11. 4. 11. 5. 11. 6. 11. 7. 11. 8. 11. 9. 11. 10. 11. 11. 11. 12. 11. 13. 11. 14. 11. 15. 11. 16. 11. 17. 11. 18. 11. 19. 11. 20. 11. 21. 11. 22. 11. 23. 11. 24. 11. 25. 11. 26. 11. 27. 11. 28. 11. 29. 11. 30. 12. 1. 12. 2. 12. 3. 12. 4. 12. 5. 12. 6. 12. 7. 12. 8. 12. 9. 12. 10. 12. 11. 12. 12. 12. 13. 12. 14. 12. 15. 12. 16. 12. 17. 12. 18. 12. 19. 12. 20. 12. 21. 12. 22. 12. 23. 12. 24. 12. 25. 12. 26. 12. 27. 12. 28. 12. 29. 12. 30. 1. 1. 1. 2. 1. 3. 1. 4. 1. 5. 1. 6. 1. 7. 1. 8. 1. 9. 1. 10. 1. 11. 1. 12. 1. 13. 1. 14. 1. 15. 1. 16. 1. 17. 1. 18. 1. 19. 1. 20. 1. 21. 1. 22. 1. 23. 1. 24. 1. 25. 1. 26. 1. 27. 1. 28. 1. 29. 1. 30. 2. 2. 2. 3. 2. 4. 2. 5. 2. 6. 2. 7. 2. 8. 2. 9. 2. 10. 2. 11. 2. 12. 2. 13. 2. 14. 2. 15. 2. 16. 2. 17. 2. 18. 2. 19. 2. 20. 2. 21. 2. 22. 2. 23. 2. 24. 2. 25. 2. 26. 2. 27. 2. 28. 2. 29. 2. 30. 3. 3. 3. 4. 3. 5. 3. 6. 3. 7. 3. 8. 3. 9. 3. 10. 3. 11. 3. 12. 3. 13. 3. 14. 3. 15. 3. 16. 3. 17. 3. 18. 3. 19. 3. 20. 3. 21. 3. 22. 3. 23. 3. 24. 3. 25. 3. 26. 3. 27. 3. 28. 3. 29. 3. 30. 4. 4. 4. 5. 4. 6. 4. 7. 4. 8. 4. 9. 4. 10. 4. 11. 4. 12. 4. 13. 4. 14. 4. 15. 4. 16. 4. 17. 4. 18. 4. 19. 4. 20. 4. 21. 4. 22. 4. 23. 4. 24. 4. 25. 4. 26. 4. 27. 4. 28. 4. 29. 4. 30. 5. 5. 5. 6. 5. 7. 5. 8. 5. 9. 5. 10. 5. 11. 5. 12. 5. 13. 5. 14. 5. 15. 5. 16. 5. 17. 5. 18. 5. 19. 5. 20. 5. 21. 5. 22. 5. 23. 5. 24. 5. 25. 5. 26. 5. 27. 5. 28. 5. 29. 5. 30. 6. 6. 6. 7. 6. 8. 6. 9. 6. 10. 6. 11. 6. 12. 6. 13. 6. 14. 6. 15. 6. 16. 6. 17. 6. 18. 6. 19. 6. 20. 6. 21. 6. 22. 6. 23. 6. 24. 6. 25. 6. 26. 6. 27. 6. 28. 6. 29. 6. 30. 7. 7. 7. 8. 7. 9. 7. 10. 7. 11. 7. 12. 7. 13. 7. 14. 7. 15. 7. 16. 7. 17. 7. 18. 7. 19. 7. 20. 7. 21. 7. 22. 7. 23. 7. 24. 7. 25. 7. 26. 7. 27. 7. 28. 7. 29. 7. 30. 8. 8. 8. 9. 8. 10. 8. 11. 8. 12. 8. 13. 8. 14. 8. 15. 8. 16. 8. 17. 8. 18. 8. 19. 8. 20. 8. 21. 8. 22. 8. 23. 8. 24. 8. 25. 8. 26. 8. 27. 8. 28. 8. 29. 8. 30. 9. 9. 9. 10. 9. 11. 9. 12. 9. 13. 9. 14. 9. 15. 9. 16. 9. 17. 9. 18. 9. 19. 9. 20. 9. 21. 9. 22. 9. 23. 9. 24. 9. 25. 9. 26. 9. 27. 9. 28. 9. 29. 9. 30. 10. 10. 10. 11. 10. 12. 10. 13. 10. 14. 10. 15. 10. 16. 10. 17. 10. 18. 10. 19. 10. 20. 10. 21. 10. 22. 10. 23. 10. 24. 10. 25. 10. 26. 10. 27. 10. 28. 10. 29. 10. 30. 11. 11. 11. 12. 11. 13. 11. 14. 11. 15. 11. 16. 11. 17. 11. 18. 11. 19. 11. 20. 11. 21. 11. 22. 11. 23. 11. 24. 11. 25. 11. 26. 11. 27. 11. 28. 11. 29. 11. 30. 12. 12. 12. 13. 12. 14. 12. 15. 12. 16. 12. 17. 12. 18. 12. 19. 12. 20. 12. 21. 12. 22. 12. 23. 12. 24. 12. 25. 12. 26. 12. 27. 12. 28. 12. 29. 12. 30. 1. 1. 1. 2. 1. 3. 1. 4. 1. 5. 1. 6. 1. 7. 1. 8. 1. 9. 1. 10. 1. 11. 1. 12. 1. 13. 1. 14. 1. 15. 1. 16. 1. 17. 1. 18. 1. 19. 1. 20. 1. 21. 1. 22. 1. 23. 1. 24. 1. 25. 1. 26. 1. 27. 1. 28. 1. 29. 1. 30. 2. 2. 2. 3. 2. 4. 2. 5. 2. 6. 2. 7. 2. 8. 2. 9. 2. 10. 2. 11. 2. 12. 2. 13. 2. 14. 2. 15. 2. 16. 2. 17. 2. 18. 2. 19. 2. 20. 2. 21. 2. 22. 2. 23. 2. 24. 2. 25. 2. 26. 2. 27. 2. 28. 2. 29. 2. 30. 3. 3. 3. 4. 3. 5. 3. 6. 3. 7. 3. 8. 3. 9. 3. 10. 3. 11. 3. 12. 3. 13. 3. 14. 3. 15. 3. 16. 3. 17. 3. 18. 3. 19. 3. 20. 3. 21. 3. 22. 3. 23. 3. 24. 3. 25. 3. 26. 3. 27. 3. 28. 3. 29. 3. 30. 4. 4. 4. 5. 4. 6. 4. 7. 4. 8. 4. 9. 4. 10. 4. 11. 4. 12. 4. 13. 4. 14. 4. 15. 4. 16. 4. 17. 4. 18. 4. 19. 4. 20. 4. 21. 4. 22. 4. 23. 4. 24. 4. 25. 4. 26. 4. 27. 4. 28. 4. 29. 4. 30. 5. 5. 5. 6. 5. 7. 5. 8. 5. 9. 5. 10. 5. 11. 5. 12. 5. 13. 5. 14. 5. 15. 5. 16. 5. 17. 5. 18. 5. 19. 5. 20. 5. 21. 5. 22. 5. 23. 5. 24. 5. 25. 5. 26. 5. 27. 5. 28. 5. 29. 5. 30. 6. 6. 6. 7. 6. 8. 6. 9. 6. 10. 6. 11. 6. 12. 6. 13. 6. 14. 6. 15. 6. 16. 6. 17. 6. 18. 6. 19. 6. 20. 6. 21. 6. 22. 6. 23. 6. 24. 6. 25. 6. 26. 6. 27. 6. 28. 6. 29. 6. 30. 7. 7. 7. 8. 7. 9. 7. 10. 7. 11. 7. 12. 7. 13. 7. 14. 7. 15. 7. 16. 7. 17. 7. 18. 7. 19. 7. 20. 7. 21. 7. 22. 7. 23. 7. 24. 7. 25. 7. 26. 7. 27. 7. 28. 7. 29. 7. 30. 8. 8. 8. 9. 8. 10. 8. 11. 8. 12. 8. 13. 8. 14. 8. 15. 8. 16. 8. 17. 8. 18. 8. 19. 8. 20. 8. 21. 8. 22. 8. 23. 8. 24. 8. 25. 8. 26. 8. 27. 8. 28. 8. 29. 8. 30. 9. 9. 9. 10. 9. 11. 9. 12. 9. 13. 9. 14. 9.

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* suspension on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strains.

• **Costs:** The cost of the investment is the sum of the initial investment and the present value of the future cash flows.

[illegible]

*Journal of Management Education* 30(6)

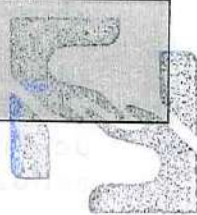
2009年12月15日  
 2009年12月15日



CENTRO DE CONCILIACION  
**FUNDAFAS**

Calle 11 No. 1-07  
Oficina 204 - Edif. Garcés  
Teléfono: 896 2597  
889 5639 Cali  
E-mail  
fundafas@yahoo.com  
http://espanol.geocities.com/fundafas  
Cali - Colombia

**CENTRO DE CONCILIACION FUNDAFAS**  
**RESOLUCION NO. 1101 DE DICIEMBRE 27 del 2002**  
**POR EL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHO**



**CONSTANCIA DE NO ACUERDO**

**Fecha de Solicitud:** 15 de abril de 2024  
**Fecha de Audiencia:** 2 de agosto de 2024

**Fundafas**  
CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE

En la ciudad de Santiago de Cali, a los 02 días del mes de agosto de 2024, siendo las 10:30 a.m., ante mi **JUAN DAVID GORDILLO MONTOYA**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía número 1.144.153.063, expedida en Cali (Valle), portador de la Tarjeta Profesional Número 261.428 del (C.S.J), obrando en calidad de **CONCILIADOR**, debidamente autorizado por la **DIRECCION DEL CENTRO DE CONCILIACION DE LA FUNDACION PARA LA PREVENCION DE LA VIOLENCIA FAMILIAR Y SOCIAL FUNDAFAS**, con el número de registro inscrito bajo el código No. 1.144.153.063, en uso de las facultades que me otorga la Ley de conformidad con la Ley 23 de 1991 y la Ley 2220 de 2022, por medio de la cual se crean mecanismos para descongestionar los Despachos judiciales, y se dictan otras disposiciones y en ejercicio de la Facultad Conciliador, quien actuó guiado por los principios de imparcialidad, equidad y justicia, en la presente causa y con el fin de dirigir, orientar, adelantar y tramitar esta diligencia de Conciliación se citaron a las siguientes personas con el fin de adelantar el trámite de conciliación.

**CONVOCANTE:**

**LOGISTICA MANUFACTURA ZF - LOGMAN SAS** quien le asiste su representante legal **SIMON RODRIGUEZ LOGMAN** identificado con cedula de ciudadanía No. 79.951.324 quien le asiste su apoderado judicial Dr. **JUAN JOSE LIZARRALDE VILLAMARIN** identificado con cedula de ciudadanía No 1.144.032.328 portador de la tarjeta profesional No 236056 del Consejo Superior de la [Judicaturalizarraldeabogados@gmail.com](mailto:Judicaturalizarraldeabogados@gmail.com)

**CONVOCADO:**

**GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA** identificada con numero de Nit 800042276-8 quien le asiste el representante legal **LUIS FELIPE GONZALEZ BOHORQUEZ** identificado con cedula de ciudadanía No 79.789.201 [financiera.bog@gendermes.co](mailto:financiera.bog@gendermes.co)

**CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO SA USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA SA SA Y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO CELPA** identificado con numero de Nit 900.213428-8890399045-3 quien le asiste su apoderado judicial Dr **HELMER SIERRA ROMERO** identificado con cedula de ciudadanía No 79.459.204 portador de la tarjeta profesional 194542 del Consejo Superior de la Judicatura

**CELAR LTDA** identificado con numero de nit 800169799-4 quien le asiste su apoderada general Dra **PAULA ANDREA LOPEZ** identificada con cedula de ciudadanía No 30.356.639 TP 122311 del Consejo Superior de la Judicatura



**Fundafas**  
CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE





CENTRO DE CONCILIACION  
**FUNDAFAS**

Calle 11 No. 1-07  
Oficina 204 - Edif. Garcés  
Teléfono: 896 2597  
889 5639 Cali  
E-mail  
fundafas@yahoo.com  
http://espanol.geocities.com/fundafas  
Cali - Colombia

2

## EL CONCILIADOR

**JUAN DAVID GORDILLO MONTOYA** mayor de edad e identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.144.153.063 de Cali y portador de la tarjeta profesional No. 261.428 del (C.S.J), obrando en calidad de **CONCILIADOR**. [Consultajuridica02@gmail.com](mailto:Consultajuridica02@gmail.com)

## MATERIA A CONCILIAR Y CONCILIADOR

Con el fin de buscar un arreglo en materia de **CIVIL** en presencia del Conciliador Doctor **JUAN DAVID GORDILLO MONTOYA**, quien está habilitado para ejercer la función de conciliador. Acto seguido el conciliador instala la audiencia de conciliación explicando los alcances y consecuencias de la conciliación.

### I. HECHOS

**PRIMERO.** LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF SAS es usuario operador de la zona franca celpa

**SEGUNDO.** para los meses de enero y febrero de 2023 igualmente LOGISTICA MANUFACTURA ZF LOGMAN ZF SAS actuaba como usuario del CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO SA USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA SA

**TERCERO.** Para los referidos meses contaba con mercancía ubicada en el lote 23 de la bodega No 98 Manzana E en la zona franca ubicada en el KM 13 de la via alterna de Buenaventura y operador por el CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO SA USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA CELPA SA.

**CUARTO.** En el mes de febrero de 2023 se iba despachar una mercancía al cliente MAXICASSA SAS y se identifico faltante de mercancía.

**QUINTO** acto seguido se procede a realizar inventario y se descubre mas faltantes de mercancía de MAXICASSA SAS y CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS

**SEXTO:** se presento reporte de lo sucedido al CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO SA – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA CELPA SA y se solicito la grabación desde el dia 03 de enero al 16 de febrero de 2023, con miras a verificar la entrada y salida de las mercancías.

**SEPTIMO** el dia 23 de febrero de 2023 se presento noticia criminal ante la fiscalía general de la nación la cual fue radicada bajo el No 76109000164202300164

**OCTAVO:** luego de descubierto el faltante, se encuentra que se hurtaron la mercancía por valor de \$84.395.949

**NOVENO** toda mercancía que salga de la copropiedad, debe ser autorizada por el usuario operador.



**Fundafas**  
CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE



**Fundafas**  
CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE





DECIMO: no se encuentra que se haya dado por parte de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF Y LOGMAN ZF SAS como usuario operador , autorización para la salida de la mercancía hurtada.

DECIMO PRIMERO: mi representada LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF- LOGMAN ZF SAS ha sufrido daño emergente por la pérdida de la mercancía.

DECIMO SEGUNDO consecuente al hurto de la mercancía los clientes CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS Y MAXICASSAS SAS mi representada LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF- LOGMAN ZF SAS se ha visto afectada con un lucro cesante resultante de la no utilización de los servicios de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN SAS por parte de sus clientes afectados con el siniestro.

DECIMO TERCERO: para el momento de los hechos la convocada CELAR LTDA contaba con contrato celebrado con la COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO COPROPIEDAD CELPA para que prestase el servicio de operarod de medios teconologicos y monitoreo del CCTV

DECIMO CUARTO para el momendo de los hechos GENDARMES SEGURIDAD LTDA contaba con contrato para la prestación del sercivicio de vigilancia física y armada con la COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO COPROPIEDAD CELPA

DECIMO QUINTO conforme a las consignas de seguridad establecidas desde CELAR LTDA se encuentra que su personal debía 1. Apoyar la seguridad física del perímetro y reportar cualquier novedad 2 dar apoyo a los uniformados de cualquier actividad sospechosa en el entorno y hacer el seguimiento respectivo 3 registrar novedades.

DECIMO SEXTO indica la convocada CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO SA USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA que se encontró irregularidad en el servicio de seguridad para el dia 07 de febrero de 2023 pues se permitio el ingreso y salida de vehiculo carpado, después de haber cargado en la bodega afectada, omitiendo los protocolos de seguridad tales como verificaicon de autorización de ingreso e inspección,

#### PRETENSIONES

Con ocasión a los hechos descritos anteriormente se presenta esta reclamación con miras a que se reconozca y pague al reclamante

PRIMERO: daño emergente por valor de la mercancía hurtada por un monto total de \$84.395.949 Mcte:

SEGUNDO: lucro cesante por los valores dejados de percibir por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF- LOGMAN ZF SAS por un monto de \$ 1.045.973.407 Mcte

TERCERO: costo de la audiencia de conciliación por \$1.200.000

**FUNDAFAS**

Calle 11 No. 1-07

Oficina 204 - Edif. Garcés

Teléfono: 896 2597

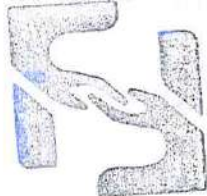
889 5639 Call

E-mail

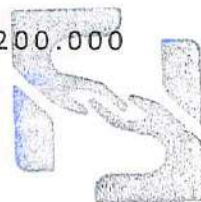
fundafas@yahoo.com

http://espanol.geocities.com/fundafas

Call - Colombia



**Fundafas**  
CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE



**Fundafas**  
CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE



**DESARROLLO DE LA AUDIENCIA****CENTRO DE CONCILIACION  
FUNDAFAS**

Calle 11 No. 1-07  
Oficina 204 - Edif. Garcés  
Teléfono: 896 2597  
889 5639 Call  
E-mail  
fundafas@yahoo.com  
http://espanol.geocities.com/fundafas  
Cali - Colombia

**Fundafas**  
CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE

El conciliador luego de verifica la asistencia de las partes **LOGISTICA MANUFACTURA ZF - LOGMAN SAS** quien le asiste su representante legal **SIMON RODRIGUEZ LOGMAN** identificado con cedula de ciudadanía No. 79.951.324 quien le asiste su apoderado judicial Dr. **JUAN JOSE LIZARRALDE VILLAMARIN** identificado con cedula de ciudadanía No 1.144.032.328 portador de la tarjeta profesional No 236056 del Consejo Superior de la Judicatura [lizarraldeabogados@gmail.com](mailto:lizarraldeabogados@gmail.com); por la parte convocada asiste **GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA** identificada con numero de Nit 800042276-8 quien le asiste el representante legal **LUIS FELIPE GONZALEZ BOHORQUEZ** identificado con cedula de ciudadanía No 79.789.201 [financiera.bog@gendermes.co](mailto:financiera.bog@gendermes.co) **CELAR LTDA** identificado con numero de Nit 800169799-4 quien le asiste su apoderada general Dra **PAULA ANDREA LOPEZ** identificada con cedula de ciudadanía No 30.356.639 TP 122311 del Consejo Superior de la Judicatura **CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO SA USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA - CELPA SA Y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO CELPA** identificado con numero de Nit 900.213428-8890399045-3 quien le asiste su apoderado judicial Dr **HELMER SIERRA ROMERO** identificado con cedula de ciudadanía No 79.459.204 portador de la tarjeta profesional 194542 del Consejo Superior de la Judicatura luego haber analizadas las diferentes fórmulas de arreglo presentadas por la parte asistentes dentro de un ambiente de imparcialidad y legalidad evidencia que no fue posible llegar a un acuerdo con las partes convocadas. Por lo expuesto el suscrito conciliador declara **FRACASADA LA AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN**, dejando constancia de que se encuentra agotado el requisito de procedibilidad, establecido por la ley 2220 de 2022, por tanto, las partes quedan en libertad de acudir a la jurisdicción correspondiente, para hacer valer sus derechos y/o dirimir sus conflictos.

El Centro de Conciliación FUNDAFAS, expedirá una COPIA de la constancia de NO ACUERDO, a las partes después de ser registrada, para que éstas la hagan valer en el correspondiente proceso

Firma VIRTUAL, realizada por parte del Conciliador y en presencia de las partes asistentes a este trámite. para constancia se firma el día 2 de agosto de 2024

**CONCILIADOR**

**JUAN DAVID GORDILLO MONTOYA**  
C.C. No. 1.144.153.063 de Cali  
No. 261.428 del (C.S.J)

**Fundafas**  
CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE

**CENTRO DE CONCILIACIÓN DE LA FUNDACIÓN PARA LA PREVENCIÓN DE LA  
VIOLENCIA FAMILIAR Y SOCIAL FUNDAFAS - AUTORIZADO PARA CONOCER DE  
LOS PROCEDIMIENTOS DE INSOLVENCIA ECONÓMICA DE LA PERSONA  
NATURAL NO COMERCIANTE**

**Código  
Centro**

**1141**

**CERTIFICADO DE REGISTRO DEL CASO**

**CONSTANCIA - NO ACUERDO**

**Número del Caso en el centro:** 7551-10452

**Fecha de solicitud:** 17 de junio de 2024

**Cuántía:** 390000.00

**Fecha del resultado:** 2 de agosto de 2024

| CONVOCANTE(S) |              |                             |           |   |
|---------------|--------------|-----------------------------|-----------|---|
| #             | CLASE        | TIPO Y N° DE IDENTIFICACIÓN |           | NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL                 |
| 1             | ORGANIZACIÓN | NIT                         | 901025220 | LOGISTICA Y MANUFACTURAS ZF-<br>LOGMAN ZF S.A.S |

| CONVOCADO(S) |              |                             |           |                                       |
|--------------|--------------|-----------------------------|-----------|---------------------------------------|
| #            | CLASE        | TIPO Y N° DE IDENTIFICACIÓN |           | NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL       |
| 1            | ORGANIZACIÓN | NIT                         | 800042276 | GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA,          |
| 2            | ORGANIZACIÓN | NIT                         | 800169799 | CELAR LTDA                            |
| 3            | ORGANIZACIÓN | NIT                         | 900213428 | CELPA SAS                             |
| 4            | ORGANIZACIÓN | NIT                         | 890399045 | ALCALDÍA DISTRITAL DE<br>BUENAVENTURA |

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Area:             | Tema: OTROS |
| CIVIL Y COMERCIAL | Subtema:    |

**Conciliador:** JUAN DAVID GORDILLO MONTOYA

**Identificación:** 1144153063

El presente documento corresponde al registro del caso en el Sistema de Información de la Conciliación, el Arbitraje y la Amigable Composición - SICAAC del Ministerio de Justicia y del Derecho, de conformidad con lo señalado en el artículo 21 numeral 9 y artículo 66 de la Ley 2220 de 2022. Una vez se ha verificado el cumplimiento de los requisitos formales establecidos en el artículo 64 de la citada norma y corroborada la adscripción del (la) conciliador (a) a este Centro de Conciliación. Las primeras copias del acta prestan mérito ejecutivo y hacen tránsito a cosa juzgada en los casos y para los efectos establecidos en la Ley. El original del acta y la copia de los antecedentes del trámite reposan en los archivos de este Centro de Conciliación.

En constancia de lo anterior, se suscribe por el (la) Director(a) del Centro:

Fecha de impresión:  
sábado, 10 de agosto de 2024



sicaac

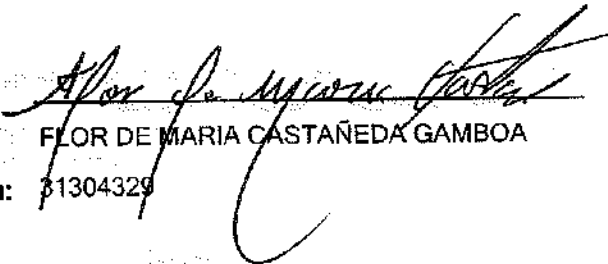
Sistema de Información de la Conciliación,  
el Arbitraje y la Amigable Composición.

sicaac

SECRETARÍA DE JUSTICIA

| Identificador Nacional SICAAC |         |
|-------------------------------|---------|
| N° Caso:                      | 2562266 |
| N° De Resultado:              | 2435498 |

Firma:



Nombre:

FLOR DE MARIA CASTAÑEDA GAMBOA

Identificación:

81304329

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

[j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Buenaventura (Valle), 12 de noviembre de 2024

Radicación: 76 109-31-03-001-2024-00109-00  
Proceso: Verbal – RCC  
Demandante: LOGÍSTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF S.A.S.  
Demandados: GENDARME DE SEGURIDAD LTDA. y Otros.  
Auto: No. 812

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado **INADMITE** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días a partir del día siguiente a la notificación por estado del presente auto, se subsane lo siguiente, so pena de rechazo.

- 1. ADICIÓNENSE** el memorial poder otorgado incluyendo el correo electrónico registrado en el SIRNA para el apoderado suplente. (art. 5 de la Ley 2213 de 2022)
- 2. INDÍQUESE** el nombre del representante legal de la persona jurídica demandante y la COPROPIEDAD CENTRO LOGÍSTICO DEL PACÍFICO – COPROPIEDAD CELPA, así como el domicilio de la primera sociedad en mención en el líbello genitor (numeral 2 del art. 82 C.G.P.)
- 3. ADICIÓNENSE LOS HECHOS Y/O MODIFÍQUESE LAS PRETENSIONES**, toda vez que, se plantean como pretensiones principales las derivadas de una Responsabilidad Civil Contractual, para ello se deberá establecer las obligaciones contractuales respecto de las cuales se endilga la mentada responsabilidad a las demandadas. Además, deberá allegarse copia del contrato celebrado entre la persona jurídica demandante y las cuatro sociedades demandadas (art. 82, núm. 5 y 84, núm. 5 del C.G.P.)



4. **FORMÚLESE** adecuadamente el juramento estimatorio, conforme las estipulaciones del artículo 206 del C.G.P., esto es, discriminando y especificando en forma pormenorizada los conceptos que se reclaman como perjuicios materiales por daño emergente y lucro cesante, no solo en sus valores, sino precisándose con claridad la forma en cómo se llegó a determinar esas sumas.
5. **ALLÉGUESE** a través del correo electrónico del Juzgado, la respectiva corrección en archivo PDF.

NOTIFÍQUESE, **JOSÉ IRENARCO CORREDOR**, JUEZ

Firmado Por:  
Jose Irenarco Corredor  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Buenaventura - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **611a213c6d58cf4bd73c8f3be82923eee6d91e00f7b1fa0dfd80e0fa86d2e151**  
Documento generado en 12/11/2024 11:48:06 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Juan José Lizarralde Villamarín &lt;lizarraldeabogado@gmail.com&gt;

---

**Rad. 76 109-31-03-001-2024-00109-00 - Asunto: Subsanción Demanda**

1 mensaje

---

**Jose Luis Bernat Osorno** <joseluisbernat@byhabogados.com>  
Para: j01ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Cc: Juan José Lizarralde Villamarín <lizarraldeabogado@gmail.com>

20 de noviembre de 2024, 9:14

Señores  
Juzgado Primero (01) Civil del Circuito de Buenaventura.

REFERENCIA: PROCESO VERBAL.  
DEMANDANTE: MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS  
DEMANDADO: GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA – CELAR LTDA - CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA  
– CELPA S.A. – COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO COPROPIEDAD CELPA.  
ASUNTO: SUBSANACIÓN DEMANDA.  
RAD. 76 109-31-03-001-2024-00109-00

Muy Buenos Días,

Por medio del presente adjunto memorial, poder, correo poder y nuevo escrito con la subsanación a la demanda.

--  
Atentamente,

**Jose Luis Bernat Osorno**  
Abogado  
Bernat & Hernandez Abogados

Celular: (57) 318 7797890  
E - Mail: [joseluisbernat@byhabogados.com](mailto:joseluisbernat@byhabogados.com)



*Nota: Por favor confirmar lo recibido.*



**1. MEMORIAL - PODER Y DEMANDA SUBSANACION.pdf**

874K



Señores  
**JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL DEL CIRCUITO DE BUENAVENTURA.**

**REFERENCIA:** PROCESO VERBAL.  
**DEMANDANTE:** LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS  
**DEMANDADOS:** GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA y otros.  
**ASUNTO:** SUBSANACION A LA DEMANDA.  
**RADICACIÓN:** 76 109-31-03-001-2024-00109-00

JOSE LUIS BERNAT OSORNO, identificado como aparece al pie de la firma, en calidad de apoderado de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS, de conformidad con el Auto No. 812 del 12 de noviembre de 2024 y notificado por estados el pasado 13 de noviembre de 2024, procedo a subsanar la demanda atendiendo a los untos evidenciados por el despacho de la siguiente manera:

Primero. Causal de inadmisión: *“ADICIÓNENSE el memorial poder otorgado incluyendo el correo electrónico registrado en el SIRNA para el apoderado suplente. (art. 5 de la Ley 2213 de 2022)”*

Se adjunta poder en el que se indica el correo electrónico registrado en el SIRNA para el apoderado suplente.

Segundo. Causal de inadmisión: *“INDÍQUESE el nombre del representante legal de la persona jurídica demandante y la COPROPIEDAD CENTRO LOGÍSTICO DEL PACÍFICO – COPROPIEDAD CELPA, así como el domicilio de la primera sociedad en mención en el libelo genitor (numeral 2 del art. 82 C.G.P.)”.*

Se adiciona en la numeración 1. Identificación de la parte demandante el nombre del representante legal de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZF SAS.

Se agrega en la numeración 2. Identificación partes demandadas el nombre del representante legal de la COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACÍFICO COPROPIEDAD CELPA y su domicilio.

Tercero. Causal de inadmisión: *“ADICIÓNENSE LOS HECHOS Y/O MODIFÍQUESE LAS PRETENSIONES, toda vez que, se plantean como pretensiones principales las derivadas de una Responsabilidad Civil Contractual, para ello se deberá establecer las obligaciones contractuales respecto de las cuales se endilga la mentada responsabilidad a las demandadas. Además, deberá allegarse copia del contrato celebrado entre la persona jurídica demandante y las cuatro sociedades demandadas (art. 82, núm. 5 y 84, núm. 5 del C.G.P.)”*



Se destaca al despacho y se incorpora en los fundamentos de derecho qué el régimen de responsabilidad que se pregona frente a cada una de las partes demandadas, como pretensión principal, es de naturaleza contractual. Se sustenta la misma partiendo de los siguientes fundamentos de derecho:

| PARTE CALIDAD: Y                         | PARTE CALIDAD: Y             | FUNDAMENTO CONTRACTUAL – VÍNCULO OBLIGACIONAL PREVIO Y PRUEBA DE SU EXISTENCIA:  |
|--|------------------------------|--|
| LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZF SAS | GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA. | <p>Entre GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA y CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A.-USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA, se celebró el contrato de prestación de servicio de vigilancia visible a folios 57 a 66 de las pruebas documentales allegadas como anexos con la demanda inicialmente presentada.</p> <p>Se destaca que, desde el objeto del mismo, la obligación de GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA, es la de suministrar el servicio de vigilancia y seguridad privada para la ZONA FRANCA PERMANENTE CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO CELPA.</p> <p>Si bien LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS, no aparece como firmante en el contrato, desarrolla su objeto dentro de la referida ZONA FRANCA y en consecuencia es beneficiario de los servicios que debía prestar la empresa de seguridad.</p> <p>De ahí que ante el incumplimiento en las obligaciones contractuales de</p> |

|  |                |   |
|--|----------------|---|
|  |                | <p>seguridad de GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA, las pretensiones principales apunten a una responsabilidad civil contractual en contra de ella.</p> <p>Esta situación contractual se describe en el hecho numerado como 3.12. y pretensión principal 4.1.</p>  |
| LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZF SAS | CELAR LIMITADA | <p>Entre CELAR LTDA y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO CELPA, se celebró el contrato visible a los folios 51 a 56 de las pruebas documentales allegadas como anexos con la demanda inicialmente presentada.</p> <p>Se evidencia desde el objeto del mismo, que la obligación de CELAR LTDA, es la de la prestación de Servicios de Vigilancia y Seguridad Privada, con personal propio, infraestructura de medios para soportar la operación.</p> <p>Si bien LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS, no aparece como firmante en el referido contrato, es copropietario dentro de la copropiedad contratante y en consecuencia es beneficiario de los servicios que debía prestar la empresa de seguridad.</p> <p>De ahí que ante el incumplimiento en las obligaciones contractuales de seguridad de CELAR LTDA, las pretensiones principales apunten a</p> |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  |   | <p>una responsabilidad civil contractual en contra de ella.</p> <p>Esta situación contractual se describe en los hechos numerados como 3.11. y 3.13, y pretensión principal 4.2.</p>   |
| LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZF SAS | CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. | <p>Tal y como se describió anteriormente, el vinculo previo existente entre CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. y la demandante emana de la existencia del contrato celebrado entre CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. y GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.</p> <p>Si bien LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS, no aparece como firmante en el contrato, desarrolla su objeto dentro de la referida ZONA FRANCA y en consecuencia es beneficiario de los servicios que debía prestar la empresa de seguridad.</p> <p>El vínculo previo existente entre el CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. y el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZF SAS, emana también de la relación existente entre ella y la demandada, en cuanto a que de acuerdo con el artículo 393 del Decreto 383 del12 de febrero de 2007, todo ingreso y salida de</p> |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>bienes de manera temporal o definitiva de la Zona Franca, debe ser autorizada por el Usuario Operador; así mismo el artículo 03 de la Ley 1004 de 2005 establece que es la persona jurídica CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. la autorizada para dirigir, administrar, supervisar, promocionar y desarrollar la zona franca.</p> <p>Esta situación contractual se describe en los hechos 3.2., 3.3., 3.6., 3.10. y 3.14. y pretensiones principales 4.1., 4.4. y 4.5.</p>  |
| LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZF SAS | COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA | <p>Tal y como se describió anteriormente, el vínculo previo existente entre COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA y la demandante emana de la existencia del contrato celebrado entre la COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA y CELAR LTDA.</p> <p>Si bien LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS, no aparece como firmante en el referido contrato, es copropietario dentro de la copropiedad contratante y en consecuencia es beneficiario de los servicios que debía prestar la empresa de seguridad.</p> <p>El vinculo previo obligacional existente entre LOGISTICA Y</p> |



|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS y COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO, emana del artículo 01 de la Ley 675 de 2001, modificado por el Decreto 1060 de 2009, que le impone a la propiedad horizontal obligaciones de seguridad frente a la copropiedad.</p> <p>Esta situación contractual se describe en los hechos 3.1. y 3.13. Pretensiones principales 4.2., 4.3. y 4.5.</p> |
|--|--|---|

Se invoca pretensión contractual en contra de las demandadas, tal y como se ha esbozado, por cuanto a que de la lectura de los hechos que dan lugar a la demanda, se evidencia que la misma parte de la existencia de un vínculo obligacional y contractual previo, de seguridad celebrado entre CELAR LTDA y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO CELPA; así como del existente entre GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA y CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA. Se reitera que, así LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS no aparezca como firmante o contratante en dichos contratos, el mismo es beneficiario de tales vínculos obligacionales y contractuales de seguridad celebrado entre las demandadas y, en consecuencia, es ante la deficiencia en la prestación del servicio de seguridad contratado entre las demandadas que se causaron los perjuicios que ahora reclama.

Valga decir, que desde la Corte Suprema de justicia se han distinguido los contratos de índole relativos y los colectivos, correspondiendo los primeros a los que generan efectos únicamente entre las partes que concurren a la celebración del mismo; por su parte los denominados colectivos, contienen un alcance a personas que se ven afectadas por el desarrollo o incumplimiento de las obligaciones del mismo, así no formen parte del referido convenio:

*“Ahora bien, como la finalidad de los contratos es que cumplan una función en la sociedad, es natural que los negocios con relevancia jurídica produzcan efectos que interactúan o se cruzan con los intereses de los demás miembros del conglomerado, quienes pueden verse afectados por aquellos actos voluntarios, casos en los cuales los convenios privados irradiarán sus efectos a situaciones jurídicas distintas a las que inicialmente habían considerado las partes.*

...

«Son terceros relativos quienes no tuvieron ninguna intervención en la celebración del contrato, ni personalmente ni representados, pero con posterioridad entran en relación jurídica con alguna de las partes, de suerte que el acto en el que no participaron podría acarrearles alguna lesión a sus intereses, por lo que les importa establecer su posición jurídica frente al vínculo previo del que son causahabientes, y esa certeza sólo la pueden adquirir mediante una declaración judicial; como por ejemplo el comprador, el acreedor hipotecario, el acreedor quirografario, el legatario, el donatario, el cesionario, etc. Son terceros absolutos (penitus extranei) todas las demás personas que no tienen ninguna relación con las partes, por lo que el vínculo jurídico no les concierne ni les afecta de ninguna manera, pues sus consecuencias jurídicas no los alcanzan en virtud del principio de relatividad de los efectos del negocio jurídico; o sea que carecen de todo interés en la causa».” Corte Suprema de justicia – Sala de Casación Civil – M.P. ARIEL SALAZAR RAMIREZ – SC 3201-2018 Rad. 05001-31-03-010-2011-00338-01 del 09 de agosto de 2018.

Como ejemplo de la colectividad de lo contratos, se destacan también los casos de los contratos de seguros de vida, en donde por ejemplo una persona toma un seguro sobre su vida y se tiene como beneficiario de ley a uno de sus hijos; así pues, su hijo no formó parte del contrato de seguro, sin embargo, su demanda será de naturaleza contractual.

Se modifican en ese sentido la redacción de los hechos de la demanda y se agrega esta información a los denominados fundamentos de derecho de la misma.

Cuarto. Causal de inadmisión: “*FORMÚLESE adecuadamente el juramento estimatorio, conforme las estipulaciones del artículo 206 del C.G.P., esto es, discriminando y especificando en forma pormenorizada los conceptos que se reclaman como perjuicios materiales por daño emergente y lucro cesante, no solo en sus valores, sino precisándose con claridad la forma en cómo se llegó a determinar esas sumas.*”

Se adiciona en el numeral 8.2. del escrito de demanda lo solicitado:

8.2. JURAMENTO ESTIMATORIO:

De conformidad con lo establecido en el artículo 206 del C.G.P., se precisa que la indemnización solicitada en el presente proceso emana de los siguientes conceptos y valores:

| Tipo de perjuicio: | Concepto:           | Valor:             |
|--------------------|---------------------|--------------------|
| Daño emergente.    | Mercancías hurtadas | \$84.395.949 M.cte |

|                 |   |  |
|-----------------|---|--|
|                 |   | <p>Se discrimina, especifica e indican los siguientes conceptos que se reclaman por este perjuicio, precisando que los mismos fueron obtenidos de los documentos que se allegan con la demanda relativa a la información contable existente y aportada en los anexos de la demanda en folios 09 a 49 del 03.Anexos demanda:</p> <p>1. Mercancías hurtadas CONTRUCERAMICAS SAS: \$77.392.049 M.cte.</p> <p>2. Mercancías hurtadas MAXXICASA SAS: \$7.003.900 M.cte.</p> |
| Daño emergente. | Costos audiencia de conciliación – Gastos de administración y honorarios del conciliador. | \$1.200.000 M.cte.   |
| Lucro cesante.  | Montos dejados de percibir de los clientes.   | <p>\$1.045.973.407 M.cte</p> <p>Se discrimina, especifica e indican los siguientes conceptos que se reclaman por este perjuicio, se precisa que estos valores han sido obtenidos con los</p>   |

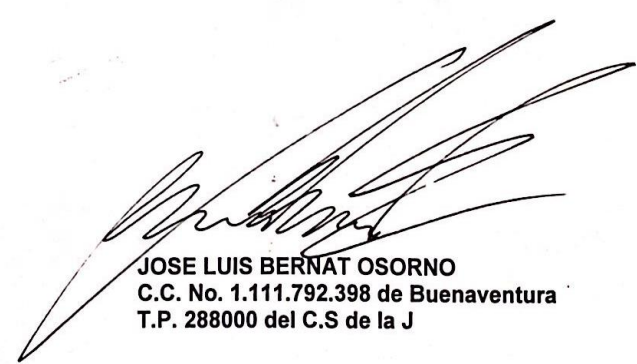
|        |  |  |
|--------|--|--|
|        |  | históricos de las ventas de servicios, obteniendo para ello los siguientes valores:<br><br>1. Servicios dejados de prestar a CONTRUCERAMICAS SAS: \$745.124.376 M.cte.<br><br>2. Mercancías hurtadas MAXXICASA SAS: \$300.848.031 M.cte. |
| TOTAL: |  | \$1.131.569.356 M.cte.   |

Quinto. Petición: “ALLÉGUESE a través del correo electrónico del Juzgado, la respectiva corrección en archivo PDF.”

Se comparte en un solo escrito en PDF:

- 1. Memorial de subsanación.
- 2. Poder – correo del SIRNA.
- 3. Nuevo escrito de demanda con la incorporación de los puntos solicitados.

Se atienden de esta manera los requerimientos realizados por el despacho.



JOSE LUIS BERNAT OSORNO  
C.C. No. 1.111.792.398 de Buenaventura  
T.P. 288000 del C.S de la J





SEÑORES

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUENAVENTURA - REPARTO.**

**REFERENCIA:** PROCESO VERBAL.

**DEMANDANTE:** MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS

**DEMANDADO:** GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA – CELAR LTDA -  
CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO  
OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. –  
COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO  
COPROPIEDAD CELPA.

**ASUNTO:** PODER ESPECIAL

SIMON RODRIGUEZ HERNADEZ, actuando en calidad de representante legal de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS, por medio del presente escrito manifiesto que otorgo poder especial, amplio y suficiente al abogado JOSE LUIS BERNAT OSORNO como apoderado principal y al abogado JUAN JOSE LIZARRALDE V., como apoderado suplente para presentar demanda frente a:

| <b>NOMBRE</b>   | <b>IDENTIFICACIÓN:</b> |
|---|------------------------|
| GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.  | NIT. 800042276-8       |
| CELAR LTDA  | NIT. 800169799-4       |
| CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. –<br>USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA –<br>CELPA S.A. | NIT. 900213428-8       |
| COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL<br>PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA                       | NIT. 890.399.045-3     |

Lo anterior con el fin de obtener el reconocimiento y pago de la indemnización derivada de los daños que sufrió mi representada en febrero de 2023 por el siniestro consistente en hurto de mercancía.

Dicho profesional del derecho en virtud de este poder, queda ampliamente facultado para, sustituir, reasumir, transigir, conciliar en cualquier instancia y ante cualquier autoridad, desistir, renunciar, interponer recursos, nombrar defensor suplente, recibir el pago y en general todas las demás facultades legales de este mandato, de conformidad con el artículo 77 de C.G.P.

Sírvase reconocer suficiente personería y en consecuencia tener al abogado como mi defensor en los términos y para los efectos del presente poder. El correo registrado por el apoderado principal ante el registro nacional de abogados es: [joseluisbernat@byhabogados.com](mailto:joseluisbernat@byhabogados.com), para el apoderado suplente es [lizarraldeabogado@gmail.com](mailto:lizarraldeabogado@gmail.com)

Atentamente:

**LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS**

**NIT. 9010252200**

**R.L. SIMON RODRIGUEZ HERNANDEZ**

**C.C. No. 79.951.324**

:

Acepto:

**JOSE LUIS BERNAT OSORNO –**

**C.C. No. 1.111.792.398**

**T.P. No. 288.000**

**Apoderado principal.**

**JUAN JOSE LIZARRALDE VILLAMARIN**

**C.C. No. 1.144.032.328**

**T.P. 236.056**

**Apoderado suplente.**



Juan José Lizarralde Villamarín &lt;lizarraldeabogado@gmail.com&gt;

---

**poder para proceso judicial**

1 mensaje

**Gerencia** <gerencia@logmanzf.com>

19 de noviembre de 2024, 9:20

Para: joseluisbernat@byhabogados.com, lizarraldeabogado@gmail.com

Buenos dias, Doctores, adjunto otorgamos poder especial para actuar y remitidos documentos firmado

cordialmente,

simon rodriguez h  
gerente  
Logman zf sas

**1. PODER DEMANDA (SUBSANACION).pdf**

125K



Señores  
**JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL DEL CIRCUITO DE BUENAVENTURA.**

**REFERENCIA:** PROCESO VERBAL.  
**DEMANDANTE:** LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS  
**DEMANDADOS:** GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA y otros.  
**RADICACIÓN:** 76 109-31-03-001-2024-00109-00  
**ASUNTO:** ESCRITO DE DEMANDA CON SUBSANACIÓN.

JOSE LUIS BERNAT OSORNO, identificado como aparece al pie de la firma, en calidad de apoderado de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS, presento demanda para que, mediante proceso verbal, se indemnicen los daños que sufrió mi representado con ocasión al hecho dañino ocurrido en febrero de 2023.

**1. IDENTIFICACIÓN DE LA PARTE DEMANDANTE:**

| NOMBRE                                     | IDENTIFICACIÓN Y REPRESENTANTE LEGAL:   | CALIDAD:  |
|--|---|-----------|
| LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS | NIT. No. 9010252200<br>SIMON RODRIGUEZ HERNANDEZ identificado con la C.C. No. 79.951.324<br>Sociedad con domicilio en Buenaventura – Valle del Cauca. | AFECTADA. |

**2. IDENTIFICACIÓN PARTES DEMANDADAS:**

| NOMBRE                       | IDENTIFICACIÓN REPRESENTACIÓN LEGAL Y DOMICILIO:  | CALIDAD:              |
|------------------------------|---|-----------------------|
| GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA. | NIT. 800042276-8<br>Representada legalmente por LUIS FELIPE GONZALEZ BOHORQUEZ identificado con la C.C. No. 79.789.201<br>Sociedad con domicilio principal en Bogotá D.C. | EMPRESA DE SEGURIDAD. |



|   |  |                                  |
|---|--|----------------------------------|
| CELAR LIMITADA  | NIT. 800169799-4<br>Representada legalmente por JUAN CARLOS GIRALDO LOPEZ identificado con la C.C. No. 10254465.<br>Sociedad con domicilio en Cali – Valle.                  | EMPRESA DE SEGURIDAD - MONITOREO |
| CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. | NIT. 900213428-8<br>Representada legalmente por JULIAN ANDRES QUICENO CARMONA identificado con la C.C No. 75.073.559<br>Con domicilio en la ciudad de Buenaventura.          | ZONA FRANCA.                     |
| COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA                    | NIT. 890.399.045-3<br>Representada legalmente por HELMER SIERRA ROMERO identificado con la C.C. No. 79.459.204 de Bogotá.<br>Persona Jurídica con domicilio en Buenaventura. | COPROPIEDAD.                     |

3. **HECHOS:**

- 3.1. La demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS para los meses de enero y febrero de 2023 desarrollaba su objeto social en la COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – CORPOPIEDAD CELPA.
- 3.2. Para los meses de enero y febrero de 2023, la demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS desarrollaba su objeto social en el CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A.
- 3.3. Para los referidos meses, la demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS contaba con mercancía ubicada en el lote 23 de la bodega No. 98 Manzana E en la zona franca ubicada en el KM 13 de la vía alterna de

Buenaventura y operada por el CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. –  
USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A.

3.4. En el mes de febrero de 2023 se iba a despachar una mercancía al cliente  
MAXICASSA SAS y se identificó faltante de mercancías.

3.5. Acto seguido se procede a realizar inventario y se descubren más faltantes  
de mercancía de MAXICASSA SAS y CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS.

3.6. Se presentó reporte de lo sucedido al CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO  
S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. y se solicitó la  
grabación desde el día 03 de enero al 16 de febrero de 2023, con miras a verificar  
la entrada y salida de las mercancías.

3.7. El día 20 de febrero de 2023, se presentó noticia criminal ante la Fiscalía  
General de la Nación, la cual fue radicada con bajo el No. 76109000164202300164.

3.8. Luego de descubierto el faltante, se encuentra que se hurtaron mercancías,  
que estaban en los predios del demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF -  
LOGMAN ZF SAS por un valor total de \$84.395.949 M.cte

3.9. Se destaca que toda mercancía que salga de la copropiedad, debe ser  
autorizada por el usuario operador.

3.10. No se encuentra que se haya dado por parte de LOGISTICA Y  
MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS, autorización para la salida de las  
mercancías hurtadas.

3.11. Para el momento de los hechos la demandada CELAR LIMITADA, contaba  
con contrato celebrado con la COPROPOPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL  
PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA para que prestase el servicio de operador de  
medios tecnológicos y monitoreo del CCTV.

3.12. Para el momento de los hechos la demandada GENDARMES SEGURIDAD  
LTDA, contaba con contrato para la prestación del servicio de vigilancia física y  
armada con la CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO  
OPERADOR DE ZONA FRANCA.

3.13. Conforme a las consignas de seguridad establecidas desde CELAR  
LIMITADA, se encuentra que su personal debía: 1. Apoyar la seguridad física del  
perímetro y reportar cualquier novedad. 2. Dar apoyo a los uniformados de cualquier  
actividad sospechosa en el entorno y hacer el seguimiento respectivo. 3. Registrar  
novedades.

3.14. Indica la demandada CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA que se encontró irregularidad en el servicio de seguridad para el día 07 de febrero de 2023, pues se permitió el ingreso y salida de vehículo carpado, después de haber cargado en la bodega afectada, omitiendo los protocolos de seguridad tales como verificación de autorización de ingreso e inspección al mismo.

3.15. Mi representada LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS, ha sufrido daño emergente por la pérdida de la mercancía.

3.16. Consecuente al hurto de la mercancía los clientes CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS y MAXICASSA SAS, mi representada LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS se ha visto afectada con un lucro cesante, resultante de la no utilización de los servicios de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS por parte de sus clientes afectados con el siniestro.

#### **4. PRETENSIONES PRINCIPALES:**

Con ocasión a los hechos descritos anteriormente se presentan las siguientes pretensiones principales frente a los demandados de la siguiente manera:

4.1. Que se declare que GENDARMES SEGURIDAD LTDA, como empresa prestadora del servicio de seguridad de la copropiedad, es civil y contractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

4.2. Que se declare que CELAR LIMITADA, como empresa prestadora del servicio de operador de medios tecnológicos y monitoreo del CCTV, es civil y contractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

4.3. Que se declare que COPROPOPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA, como copropiedad encargada de contratar y supervisar los servicios de seguridad es civil y contractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

4.4. Que se declare que CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA, como usuario operador encargada de dirigir, administrar supervisar, promocionar, desarrollar la zona franca y de autorizar el

ingreso y salida de bienes, así como contratante de GENDARMES SEGURIDAD LIMITADA; es civil y contractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

4.5. Que se condene a las demandadas GENDARMES SEGURIDAD LTDA, CELAR LIMITADA, COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA y CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA como contractual y solidariamente responsables de pagar los siguientes perjuicios que ha sufrido la parte demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS:

4.6. Daño emergente por el valor de las mercancías hurtadas por un monto total de \$84.395.949 M.cte.

4.7. Que el anterior valor sea debidamente indexado.

4.8. Lucro cesante por los valores dejados de percibir por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS por un monto de \$1.045.973.407 M.cte.

4.9. Que el anterior valor sea debidamente indexado.

4.10. Costos de la audiencia de conciliación por \$1.200.000 M.cte.

4.11. Costas y agencias en derecho por el presente proceso judicial.

## **5. PRETENSIONES SUBSIDIARIAS:**

En el evento en que no se accedan a las pretensiones declarativa y de condena, se solicita se acceda a las siguientes pretensiones subsidiarias:

5.1. Que se declare que GENDARMES SEGURIDAD LTDA, como empresa prestadora del servicio de seguridad de la copropiedad, es civil y extracontractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

5.2. Que se declare que CELAR LIMITADA, como empresa prestadora del servicio de operador de medios tecnológicos y monitoreo del CCTV, es civil y extracontractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.



5.3. Que se declare que COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA, como copropiedad encargada de contratar y supervisar los servicios de seguridad es civil y extracontractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

5.4. Que se declare que CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA, como usuario operador encargada de dirigir, administrar supervisar, promocionar, desarrollar la zona franca y de autorizar el ingreso y salida de bienes, así como contratante de GENDARMES SEGURIDAD LIMITADA; es civil y extracontractualmente responsable por los daños y perjuicios que sufrió el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS con ocasión a los hechos descritos en la demanda.

5.5. Que se condene a las demandadas GENDARMES SEGURIDAD LTDA, CELAR LIMITADA, COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA y CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA extracontractual y solidariamente responsables de pagar los siguientes perjuicios que ha sufrido la parte demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS :

5.6. Daño emergente por el valor de las mercancías hurtadas por un monto total de \$84.395.949 M.cte.

5.7. Que el anterior valor sea debidamente indexado

5.8. Lucro cesante por los valores dejados de percibir por LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS por un monto de \$1.045.973.407 M.cte.

5.9. Que el anterior valor sea debidamente indexado

5.10. Costos de la audiencia de conciliación por \$1.200.000 M.cte.

5.11. Costas y agencias en derecho por el presente proceso judicial.

## **6. TRÁMITE, PROCEDIMIENTO Y CUANTÍA:**

Considerando que los hechos constitutivos de responsabilidad civil se dieron en la ciudad de Buenaventura y que tal es el lugar en donde se prestaban los servicios de seguridad, siendo el domicilio de varios de los demandados, se encuentra que por el factor territorial es competencia de los Juzgados de Buenaventura.

Se estima la cuantía del proceso judicial en un monto de \$1.131.569.356 M.cte, por lo que atendiendo a la especialidad del asunto, tratándose de un proceso de mayor cuantía, debe conocer del mismo los Juzgados Civiles del Circuito en primera instancia de la ciudad de Buenaventura; esto de conformidad con lo establecido en los artículos 18, 25 y 390 del C.G.P..

7. **FUNDAMENTOS DE DERECHO:**

La presente acción encuentra sus fundamentos de derecho en los artículos 1604 y S.S. así como los artículos 2341 y S.S. del Código Civil, el Decreto 356 de 1994 en sus artículos 73, 74 y 89, Ley 675 de 2001, artículos 1036 al 1162 del Código de Comercio.

Se debe tener en cuenta como fundamento de derecho, que cualquier estipulación contractual tendiente a limitar la responsabilidad derivada de eventos dañinos futuros, debe tenerse por no escrita, esto de conformidad con lo establecido en el artículo 1522 del Código Civil.

Por su parte el artículo 1535 del Código Civil, refiere que son nulas las obligaciones potestativas que se estipulen dependiendo de la mera voluntad de la persona que se obliga.

El régimen de responsabilidad que se pregona frente a cada una de las partes demandadas, como pretensión principal, es de naturaleza contractual. Se sustenta la misma partiendo de los siguientes fundamentos de derecho:

| PARTE CALIDAD: Y                         | PARTE CALIDAD: Y             | FUNDAMENTO CONTRACTUAL – VÍNCULO OBLIGACIONAL PREVIO Y PRUEBA DE SU EXISTENCIA:  |
|--|------------------------------|--|
| LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZF SAS | GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA. | Entre GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA y CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A.- USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA, se celebró el contrato de prestación de servicio de vigilancia visible a folios 57 a 66 de las pruebas documentales allegadas |

|  |                |  |
|--|----------------|--|
|  |                | <p>como anexos con la demanda inicialmente presentada.</p> <p>Se destaca que, desde el objeto del mismo, la obligación de GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA, es la de suministrar el servicio de vigilancia y seguridad privada para la ZONA FRANCA PERMANENTE CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO CELPA.</p> <p>Si bien LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS, no aparece como firmante en el contrato, desarrolla su objeto dentro de la referida ZONA FRANCA y en consecuencia es beneficiario de los servicios que debía prestar la empresa de seguridad.</p> <p>De ahí que ante el incumplimiento en las obligaciones contractuales de seguridad de GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA, las pretensiones principales apunten a una responsabilidad civil contractual en contra de ella.</p> <p>Esta situación contractual se describe en el hecho numerado como 3.12. y pretensión principal 4.1.</p> |
| LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZF SAS | CELAR LIMITADA | <p>Entre CELAR LTDA y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO CELPA, se celebró el contrato visible a los folios 51 a 56 de las pruebas documentales allegadas</p>   |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  |   | <p>como anexos con la demanda inicialmente presentada.</p> <p>Se evidencia desde el objeto del mismo, que la obligación de CELAR LTDA, es la de la prestación de Servicios de Vigilancia y Seguridad Privada, con personal propio, infraestructura de medios para soportar la operación.</p> <p>Si bien LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS, no aparece como firmante en el referido contrato, es copropietario dentro de la copropiedad contratante y en consecuencia es beneficiario de los servicios que debía prestar la empresa de seguridad.</p> <p>De ahí que ante el incumplimiento en las obligaciones contractuales de seguridad de CELAR LTDA, las pretensiones principales apunten a una responsabilidad civil contractual en contra de ella.</p> <p>Esta situación contractual se describe en los hechos numerados como 3.11. y 3.13, y pretensión principal 4.2.</p> |
| LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZF SAS | CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. | <p>Tal y como se describió anteriormente, el vínculo previo existente entre CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. y la demandante emana de la existencia del contrato celebrado entre CENTRO LOGISTICO DEL</p>  |



|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. y GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.</p> <p>Si bien LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS, no aparece como firmante en el contrato, desarrolla su objeto dentro de la referida ZONA FRANCA y en consecuencia es beneficiario de los servicios que debía prestar la empresa de seguridad.</p> <p>El vínculo previo existente entre el CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. y el demandante LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZF SAS, emana también de la relación existente entre ella y la demandada, en cuanto a que de acuerdo con el artículo 393 del Decreto 383 del 12 de febrero de 2007, todo ingreso y salida de bienes de manera temporal o definitiva de la Zona Franca, debe ser autorizada por el Usuario Operador; así mismo el artículo 03 de la Ley 1004 de 2005 establece que es la persona jurídica CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. la autorizada para dirigir, administrar, supervisar, promocionar y desarrollar la zona franca.</p> <p>Esta situación contractual se describe en los hechos 3.2., 3.3., 3.6., 3.10. y 3.14. y pretensiones principales 4.1., 4.4. y 4.5.</p> |
|--|--|---|

|  |   |  |
|--|---|--|
| LOGISTICA Y<br>MANUFACTURA ZF<br>LOGMAN ZF SAS | COPROPOIEDAD<br>CENTRO<br>LOGISTICO DEL<br>PACIFICO –<br>COPROPIEDAD<br>CELPA | <p>Tal y como se describió anteriormente, el vínculo previo existente entre COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA y la demandante emana de la existencia del contrato celebrado entre la COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA y CELAR LTDA.</p> <p>Si bien LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS, no aparece como firmante en el referido contrato, es copropietario dentro de la copropiedad contratante y en consecuencia es beneficiario de los servicios que debía prestar la empresa de seguridad.</p> <p>El vínculo previo obligacional existente entre LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS y COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO, emana del artículo 01 de la Ley 675 de 2001, modificado por el Decreto 1060 de 2009, que le impone a la propiedad horizontal obligaciones de seguridad frente a la copropiedad.</p> <p>Esta situación contractual se describe en los hechos 3.1. y 3.13. Pretensiones principales 4.2., 4.3. y 4.5.</p> |
|--|---|--|

Se invoca pretensión contractual en contra de las demandadas, tal y como se ha esbozado, por cuanto a que de la lectura de los hechos que dan lugar a la demanda,

se evidencia que la misma parte de la existencia de un vínculo obligacional y contractual previo, de seguridad celebrado entre CELAR LTDA y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO CELPA; así como del existente entre GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA y CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA. Se reitera que, así LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF LOGMAN ZA SAS no aparezca como firmante o contratante en dichos contratos, el mismo es beneficiario de tales vínculos obligacionales y contractuales de seguridad celebrado entre las demandadas y, en consecuencia, es ante la deficiencia en la prestación del servicio de seguridad contratado entre las demandadas que se causaron los perjuicios que ahora reclama.

Valga decir, que desde la Corte Suprema de justicia se han distinguido los contratos de índole relativos y los colectivos, correspondiendo los primeros a los que generan efectos únicamente entre las partes que concurren a la celebración del mismo; por su parte los denominados colectivos, contienen un alcance a personas que se ven afectadas por el desarrollo o incumplimiento de las obligaciones del mismo, así no formen parte del referido convenio:

*“Ahora bien, como la finalidad de los contratos es que cumplan una función en la sociedad, es natural que los negocios con relevancia jurídica produzcan efectos que interactúan o se cruzan con los intereses de los demás miembros del conglomerado, quienes pueden verse afectados por aquellos actos voluntarios, casos en los cuales los convenios privados irradiarán sus efectos a situaciones jurídicas distintas a las que inicialmente habían considerado las partes.*

...

*«Son terceros relativos quienes no tuvieron ninguna intervención en la celebración del contrato, ni personalmente ni representados, pero con posterioridad entran en relación jurídica con alguna de las partes, de suerte que el acto en el que no participaron podría acarrearles alguna lesión a sus intereses, por lo que les importa establecer su posición jurídica frente al vínculo previo del que son causahabientes, y esa certeza sólo la pueden adquirir mediante una declaración judicial; como por ejemplo el comprador, el acreedor hipotecario, el acreedor quirografario, el legatario, el donatario, el cesionario, etc. Son terceros absolutos (penitus extranei) todas las demás personas que no tienen ninguna relación con las partes, por lo que el vínculo jurídico no les concierne ni les afecta de ninguna manera, pues sus consecuencias jurídicas no los alcanzan en virtud del principio de relatividad de los efectos del negocio jurídico; o sea que carecen de todo interés en la causa».”* Corte Suprema de justicia – Sala de Casación Civil – M.P. ARIEL SALAZAR RAMIREZ – SC 3201-2018 Rad. 05001-31-03-010-2011-00338-01 del 09 de agosto de 2018.

Como ejemplo de la colectividad de los contratos, se destacan también los casos de los contratos de seguros de vida, en donde por ejemplo una persona toma un seguro

sobre su vida y se tiene como beneficiario de ley a uno de sus hijos; así pues, su hijo no formó parte del contrato de seguro, sin embargo, su demanda será de naturaleza contractual.

## **8. PRUEBAS:**

### **8.1. DOCUMENTALES APORTADAS CON LA DEMANDA ENVIADA INICIALMENTE:**

8.1.1. Copia de la noticia criminal presentada.

8.1.2. Correo con reclamación de CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS por \$87.380.817 M.cte.

8.1.3. Reclamación de CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS por \$87.380.817

8.1.4. Relación de faltantes mercancías CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS.

8.1.5. Documentos denominados Bill of Lading – Mercancía CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS

8.1.6. Facturas mercancía CONSTRUCERAMICAS COLOMBIA SAS.

8.1.7. Relación de faltantes mercancías MAXICASSA SAS.

8.1.8. Documentos denominados Bill of Lading – Mercancía MAXICASSA SAS

8.1.9. Facturas mercancía MAXICASSA SAS.

8.1.10. Respuesta a petición presentada por mi representada a la convocada COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA, la cual contiene:

8.1.11. Contrato celebrado entre COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA y CELAR LIMITADA.



8.1.12. Contrato celebrado entre CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. y GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.

8.1.13. Correos enviados las empresas de seguridad con ocasión al evento y las fallas encontradas en la prestación del servicio.

8.1.14. Póliza expedida por MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.

8.1.15. Consignas de seguridad de CELPA LTDA.

8.1.16. Respuesta de CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA con fecha del 11 de mayo de 2023, en la que hace referencia a los vídeos.

8.1.17. Informe de novedad realizado por CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA.

8.1.18. Soporte de pago de audiencia de conciliación.

## **8.2. DECLARACIÓN DE PARTE:**

De conformidad con lo establecido en el artículo 165 del C.G.P., se solicita al despacho se tenga como medio de prueba la declaración de parte que realice el representante legal de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF SAS y se le permita al apoderado de la parte actora realizar preguntas al mismo.

## **8.3. INTERROGATORIO DE PARTE:**

Se solicita al despacho que se decrete el interrogatorio de parte de: 1. GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA. 2. CELAR LIMITADA. 3. CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA CELPA S.A.. 4. COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO COPROPIEDAD CELPA; esto con miras a que absuelvan el interrogatorio que versará sobre los hechos y pretensiones de la demanda.

## **8.4. JURAMENTO ESTIMATORIO:**

De conformidad con lo establecido en el artículo 206 del C.G.P., se precisa que la indemnización solicitada en el presente proceso emana de los siguientes conceptos y valores:

| Tipo de perjuicio: | Concepto:   | Valor:   |
|--------------------|---|--|
| Daño emergente.    | Mercancías hurtadas   | <p>\$84.395.949 M.cte</p> <p>Se discrimina, especifica e indican los siguientes conceptos que se reclaman por este perjuicio, precisando que los mismos fueron obtenidos de los documentos que se allegan con la demanda relativa a la información contable existente y aportada en los anexos de la demanda en folios 09 a 49 del 03.Anexos demanda:</p> <p>1. Mercancías hurtadas CONTRUCERAMICAS SAS:<br/>\$77.392.049 M.cte.</p> <p>2. Mercancías hurtadas MAXXICASA SAS:<br/>\$7.003.900 M.cte.</p> |
| Daño emergente.    | Costos audiencia de conciliación – Gastos de administración y honorarios del conciliador. | \$1.200.000 M.cte.   |
| Lucro cesante.     | Montos dejados de percibir de los clientes.   | <p>\$1.045.973.407 M.cte</p> <p>Se discrimina, especifica e indican los siguientes conceptos que se reclaman por este perjuicio, se precisa que estos valores han sido obtenidos con los históricos de las ventas de servicios, obteniendo para ello los siguientes valores:</p>   |

|        |  |  |
|--------|--|--|
|        |  | <div>1. Servicios dejados de prestar a CONTRUCERAMICAS SAS:<br/>\$745.124.376 M.cte.</div> <div>2. Mercancías hurtadas MAXXICASA SAS:<br/>\$300.848.031 M.cte.</div> |
| TOTAL: |  | \$1.131.569.356 M.cte.   |

9. **ANEXOS ALLEGADOS CON LA DEMANDA PRESENTADA INICIALMENTE:**

- 9.1. Correo con poder para actuar.
- 9.2. Certificado de existencia y representación legal de LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF - LOGMAN ZF SAS
- 9.3. Certificado de existencia y representación legal 1. GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA. 2. CELAR LIMITADA. 3. CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA CELPA S.A.. 4. COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO COPROPIEDAD CELPA.
- 9.4. Constancia de no conciliación.

10. **SOLICITUD DE MEDIDA CAUTELAR:**

Se solicita al juzgador decretar la inscripción de la demanda en el registro mercantil de GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA, sociedad identificada con NIT. 800.042.276-8.

La anterior medida se solicita de conformidad con lo establecido en los artículos 590 y 591 numeral 1 literal b del C.G.P. por cuanto a que se persigue en el presente proceso el pago de una obligación derivada de una responsabilidad civil contractual, contando la parte actora con pruebas de los daños y del vínculo previo existente con el demandado.

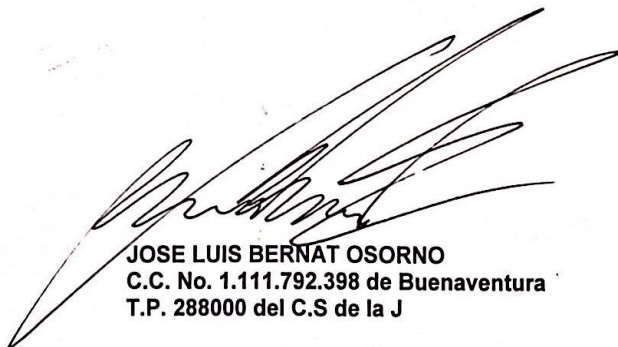
Me reservo el derecho de denunciar posteriormente otros bienes de propiedad de la parte demandada.

Se anexan el certificado de Existencia y representación legal de GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA.

**11. NOTIFICACIONES:**

- La parte convocante y su apoderado recibirán las notificaciones en los correos [abogadojoseluisbernat@gmail.com](mailto:abogadojoseluisbernat@gmail.com) y [lizaraldeabogado@gmail.com](mailto:lizaraldeabogado@gmail.com)
- La convocada CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. [jquiceno@celpa.com.co](mailto:jquiceno@celpa.com.co)
- La convocada COPROPOIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA [juridico@celpa.com.co](mailto:juridico@celpa.com.co) - [jquiceno@celpa.com.co](mailto:jquiceno@celpa.com.co)
- La convocada CELAR LIMITADA – [lider.contabilidad@gsc.com.co](mailto:lider.contabilidad@gsc.com.co)  
[celar@celar.com.co](mailto:celar@celar.com.co)
- La convocada GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA lo hará en [financiera.bog@gendarmes.co](mailto:financiera.bog@gendarmes.co)

Atentamente:



JOSE LUIS BERNAT OSORNO  
C.C. No. 1.111.792.398 de Buenaventura  
T.P. 288000 del C.S de la J



REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
[j01ccBuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ccBuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Buenaventura (Valle), 27 de noviembre de 2024

Radicación: 76-109-31-03-001-2024-00109-00  
Proceso: Verbal – Responsabilidad Civil  
Demandante: LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF S.A.S.  
Demandados: GENDARME DE SEGURIDAD LTDA. y Otros.  
Auto: No. 853

Revisados los escritos de la demanda y subsanación de la referencia, encuentra el Despacho que se cumplen con las exigencias del artículo 82 y concordantes del Código General del Proceso, al igual que las prescritas en el artículo 368 y ss. de la misma obra, en atención a ello se **DISPONE:**

- 1. ADMITIR** la demanda **VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL contractual y/o extracontractual**, formulada a través de apoderado judicial por la sociedad **LOGISTICA Y MANUFACTURA ZF – LOGMAN ZF S.A.S.**, en contra de **GENDARMES DE SEGURIDAD LTDA., CELAR LIMITADA., CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO S.A. – USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA – CELPA S.A. y COPROPIEDAD CENTRO LOGISTICO DEL PACIFICO – COPROPIEDAD CELPA.**
- 2. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 293 del C.G.P, o artículo 8º de la Ley 2213 de 2022.
- 3. CÓRRASE** traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días. (artículo 369 del C.G.P.)
- 4. RECONÓZCASE** personería al profesional del derecho **JOSÉ LUIS BERNAT OSORNO**, como apoderado principal, y **JUAN JOSÉ LIZARRALDE VILLAMARIN**, como apoderado suplente de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido, advirtiéndoseles que, en ningún caso, podrán actuar simultáneamente, al tenor de lo preceptuado en el inciso 3 del artículo 75 del Código General del Proceso.

**5. REQUIÉRASE** al apoderado judicial de la parte actora, para que previo a decretar la medida cautelar previa solicitada en el escrito de demanda y dentro del término de diez (10) días siguientes a la notificación de esta providencia por estado, se sirva aportar caución por valor del veinte por ciento (20%) de las pretensiones estimadas en la demanda, so pena de negarse la referida solicitud. (numeral 2º, artículo 590 del C.G.P.)

NOTIFÍQUESE,

**JOSÉ IRENARCO CORREDOR**

JUEZ

**Firmado Por:**

**Jose Irenarco Corredor**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Buenaventura - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1c68b0cf6924cf62191e197ddad293b0f64a762095db147319039c6ed186f513**

Documento generado en 27/11/2024 07:14:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**