

Palmira, 1 de junio de 2023.

Señor(es)  
**BANCOLOMBIA**  
Ciudad.

Ref. Modificación de Obligaciones.

Por medio de la presente comunicación manifiesto(amos) mi(nuestro) interés en que la(s) obligación(es) relacionadas en el numeral primero, sean objeto de modificación por causa de mí (nuestra) actual situación económica y/o de ingresos, y declaro(amos) expresamente que acepto(amos) las siguientes condiciones:

1. A la fecha tiene las siguientes obligaciones con **BANCOLOMBIA S.A.**

PRODUCTO	CONTRATO	ACTIVO FINANCIADO
Leasing financiero	318507 00	Vehículo
Leasing financiero	313580 00	Vehículo


2. Una vez efectuada la Modificación, Bancolombia no cambiará mi(nuestra) calificación ante los Operadores de Información Financiera (Centrales de Riesgo). Sin embargo, si la obligación modificada llegare a alcanzar una mora superior a 30 días calendario en un período de tiempo de 12 meses contados desde la modificación, ésta será reportada como reestructuración, y si posterior a ese reporte continúa en mora igual o superior a 60 días calendario, ésta será calificada en incumplimiento.
3. Las nuevas condiciones de la(s) obligación(es) que estamos solicitando modificar se detallas a continuación:

CONTRATO	MODIFICACIÓN SOLICITADA
318507 00	Prorroga de 6 meses + ampliación de plazo de 6 meses
313580 00	Prorroga de 6 meses + ampliación de plazo de 6 meses

4. La modificación no tiene costo adicional, ya que Bancolombia no cobra Comisión por Modificación.
5. Como consecuencia de la modificación efectuada, los productos rotativos de crédito a mi(nuestro) cargo podrán ser cancelados, lo cual me(nos) será informado por el Banco.

Cordialmente,

DEUDOR

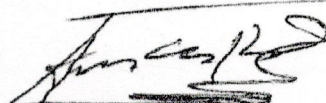


**SUMINISTROS Y TRANSPORTES RODRIGUEZ DEL VALLE SAS**  
**900.888.070-1**

Representante Legal: SEGUNDO HERMOGENES RODRIGUEZ 16.884.988

Yo (nosotros), identificado(s) como aparece al pie de mi (nuestras) firma(s), suscribo (suscribimos) en calidad de avalista(s) de la(s) obligación(es) a modificar.

AVALISTA



**SEGUNDO HERMOGENES RODRIGUEZ**  
**16.884.988**

Dirección:  
Teléfono:



**ACUERDO DE MODIFICACIÓN - OTROSÍ AL CONTRATO DE LEASING FINANCIERO NO. 318507**

Entre los suscritos, BANCOLOMBIA S.A., sociedad anónima de naturaleza comercial, domiciliada en la ciudad de Medellín, legalmente constituida, debidamente representada por quien aparece al pie de su firma, de una parte, y de la otra, SUMINISTROS Y TRANSPORTES RODRIGUEZ DEL VALLE SAS, SEGUNDO HERMOGENES RODRIGUEZ identificado(s) como aparece al pie de su firma, en adelante "EL LOCATARIO", hemos decidido modificar el Contrato de Leasing Financiero No 318507 (en adelante se denominará "EL CONTRATO") de acuerdo con los siguientes:

**ANTECEDENTES:**

1. Que en virtud de la fusión por absorción celebrada entre BANCOLOMBIA S.A. y LEASING BANCOLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO, BANCOLOMBIA S.A. como sociedad absorbente suscribe el presente Otrosí como titular de los derechos y obligaciones de LEASING BANCOLOMBIA S.A. (sociedad absorbida) llegará a tener en el Contrato de Leasing que aquí se modifica.
2. EL LOCATARIO informó a BANCOLOMBIA acerca de su actual situación económica, de ingresos y/o demás circunstancias informadas.
3. EL LOCATARIO ha solicitado a BANCOLOMBIA, la modificación de las obligaciones dinerarias vigentes, por lo que LAS PARTES declaran y conocen que el presente Otrosí podrá modificar las condiciones iniciales en las cuales fue pactado el EL CONTRATO, por lo que hace parte integral de EL CONTRATO.

**CLAÚSULAS**

**PRIMERA. CONDICIONES DEL CONTRATO.** LAS PARTES acuerdan modificar las siguientes condiciones de EL CONTRATO, las cuales estarán vigentes a partir del 07/06/2023.

**PERÍODO DE PRÓRROGA:** Se otorga un período de prórroga a capital e intereses por (6) meses, contados desde el canon del mes de junio. Se amplía el plazo de EL CONTRATO en 6 meses adicionales y siguientes al vencimiento del plazo actual de EL CONTRATO.

i) se ajusta el plan de pagos desplazándolo en el mismo número de meses del período prorrogado, de modo que, se reiniciará el pago de los cánones compuestos por capital e intereses una vez vencido el plazo del período de prórroga; ii) manteniendo la periodicidad de pago mensual establecida en EL CONTRATO, pero cambiándose las fechas de causación de los cánones como consecuencia del desplazamiento del plan de pagos. EL LOCATARIO conoce y acepta que el plan de amortización de EL CONTRATO será modificado.

En el evento de que a la fecha de firma del presente Otrosí, se tengan cánones vencidos, el componente de capital de estos cánones serán distribuidos y pagados en el plazo restante de la operación.

Una vez vencido el período de prórroga, se continuará el pago de las obligaciones en la periodicidad de pago mensual de EL CONTRATO.

**PARÁGRAFO 1:** Los intereses prorrogados, causados en el período de prórroga, se pagarán una vez finalizado el período prorrogado en (6) cuotas mensuales iguales a partir del mes de diciembre de 2023. Los intereses de los cánones objeto del período de prórroga que aún no se han vencido, se liquidarán con la tasa de interés con la que se liquidó el primer canon del período de prórroga que no haya sido pagado.

**PARÁGRAFO 2:** Durante el período de prórroga, los cobros por concepto de primas de seguros, comisiones, gastos asociados a EL CONTRATO, tales como impuestos, tasas, contribuciones, infracciones, multas, sanciones, gravámenes, cuotas de administración, y demás conceptos pactados en el contrato, se seguirán generando y deberán ser pagados en la periodicidad pactada en EL CONTRATO.

**PARÁGRAFO 3.** Si la operación cuenta con garantía del FNG, en vista de la ampliación del plazo de EL CONTRATO, se causará una comisión del FNG adicional y proporcional al plazo ampliado, las cuales EL LOCATARIO se comprometen a pagar.



## SEGUNDA. CONDICIONES FINANCIERAS MODIFICADAS PREVIAMENTE.

Si EL CONTRATO fue objeto de modificaciones de las condiciones financieras entre febrero de 2020 a agosto de 2021, otorgando una prórroga de los componentes de intereses, cánones extra y/o seguros, el presente Otrosí no modifica las fechas de pago pactadas respecto de los conceptos mencionados, por lo que se deberán cumplir con los pagos establecidos para estos conceptos.

**TERCERA. RATIFICACIÓN DE DOCUMENTOS.** EL LOCATARIO ratifica y confirma los términos y condiciones pactados en los documentos que hacen parte integral de EL CONTRATO, además reconoce y acepta que, salvo lo expresamente modificado o especificado en este Otrosí, todos los términos y condiciones de dichos instrumentos permanecerán vigentes en los términos inicialmente pactados.

## CUARTA. DECLARACIONES DEL LOCATARIO.

EL LOCATARIO manifiesta que ha recibido la información adecuada sobre las implicaciones en términos de costos, nueva forma de pago y calificación crediticia, aplicables a la Modificación de EL CONTRATO, así como también ha realizado el comparativo entre las condiciones actuales y las de EL CONTRATO modificado de acuerdo a lo establecido por el Capítulo II de la Circular Básica Contable y Financiera (CBCF), modificado por la Circular Externa 026 de 2017 y 016 de 2019 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

En consecuencia, EL LOCATARIO declara que conoce, que:

- a) Una vez efectuada la Modificación, BANCOLOMBIA no cambiará la calificación ante los Operadores de Información Financiera (Centrales de Riesgo).
- b) Sin embargo, si las Obligaciones Modificadas llegare a alcanzar una mora superior a 30 días calendario en un periodo de tiempo de 12 meses contados desde la Modificación, ésta será reportada como reestructuración, y si posterior a ese reporte continúa en mora igual o superior a 60 días calendario, ésta será calificada en Incumplimiento.
- c) Si durante los 12 meses siguientes a la presente Modificación, se realizan de forma ininterrumpida pagos regulares y efectivos a capital e intereses, el contrato dejará de tener la condición de Modificado.
- d) La Modificación no tiene costo adicional, ya que BANCOLOMBIA no cobra Comisión por Modificación.

Así mismo, EL LOCATARIO conoce y acepta que:

- Aceptando que las modificaciones aquí enunciadas se ajustan a su capacidad de pago, y aceptando que en periodos específicos del plazo del contrato los valores regulares de pago aumentarán con el fin de pagar los recursos objeto de la modificación.
- Autorizando a Bancolombia para ajustar las condiciones financieras y de amortización actuales de EL CONTRATO.
- Aceptando el compromiso de pagar solidaria e incondicionalmente a órdenes de Bancolombia S.A., o a quien represente sus derechos en sus oficinas habilitadas en el país, el valor debido en las nuevas condiciones acá enunciadas.
- Aceptando que, en caso de terminación anticipada de EL CONTRATO por cualquier causa, los cánones y demás conceptos objeto de modificación en el presente Otrosí, deberán pagarse en la fecha de terminación, aun cuando no se haya cumplido la nueva fecha de pago, según lo aquí establecido.
- Aceptando que la presente modificación no constituye novación de las obligaciones. Las demás condiciones pactadas para el pago de EL CONTRATO no sufren modificación alguna.
- Aceptando que la presente modificación se aplicará por Bancolombia en la respectiva operación de leasing, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al día de recibo de la presente comunicación firmada en señal de aceptación.
- Consintiendo que la aceptación de uno de los locatarios de las nuevas condiciones financieras, será entendido por Bancolombia como aceptación de todos los locatarios solidarios, por acuerdo interno entre éstos.

Si decide(n) acogerse a la alternativa contenida en esta comunicación, deberá(n) firmar este documento el(los) locatario(s). En





caso contrario, Bancolombia podrá revertir las modificaciones en las condiciones financieras, volviendo a las vigentes a la fecha de envío de esta comunicación.

Para constancia se firma el presente otrosí el 1 junio del año 2023, por los interesados.

Olga Elena Osorio Gomez

Apoderado Especial  
**BANCOLOMBIA S.A.**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Segundo Hermodanes Rodriguez', written over a horizontal line.

Nombre: SEGUNDO HERMOGENES RODRIGUEZ

Documento de identificación: 16.884.988

Razón Social: SUMINISTROS Y TRANSPORTES RODRIGUEZ DEL VALLE SAS

NIT: 9005880701