

Consortio San Francisco

A la fecha de seguimiento se puede observar que existe un desequilibrio considerable entre el plazo transcurrido (80.67%) y el valor ejecutado (6.27%), en este sentido y para dar cumplimiento al objeto del contrato en los 30 días restantes (1 mes) se debe realizar ejecuciones mensuales de COP 438 millones.

Contrato Inicial						Seguimiento al 31 de marzo 2024 (*)		
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	V. Total	Cantidad	V. Total	% Ejecución
1	Anclajes activos de 40 Ton con barras autoperforantes R38. Longitud: 15 mts (Incluye, tensionamiento y mano de obra para ejecución de la actividad; equipo tipo Canasta)	mts	2700	\$ 110.000	\$ 297.000.000	225	\$ 24.750.000	8,33%
2	Drenes horizontales (Tubería PVC ranurada de 2"; incluye excavación e instalación). Longitud 10 mts	mts	1300	\$ 75.000	\$ 97.500.000	0	\$ -	0,00%
Costo Directo					\$ 394.500.000	\$ 24.750.000		6,27%
Adm					10% \$ 39.450.000	\$ 2.475.000		
Imprevisto					6% \$ 23.670.000	\$ 1.485.000		
Utilidad					2% \$ 7.890.000	\$ 495.000		
Subtotal					\$ 465.510.000	\$ 29.205.000		
IVA sobre U					19% \$ 1.499.100	\$ 94.050		
Total					\$ 467.009.100	\$ 29.299.050		6,27%

* Pernos de marzo de 2024 no inyectados

Imagen 1. Seguimiento a la ejecución del contrato 327-040 (31 de marzo 2024)

Durante la ejecución del contrato se ha venido presentando en una serie de novedades desde el inicio de las actividades contractuales, que han generado al interior del CSF incertidumbre en cuanto al cumplimiento del contrato pactado en el plazo establecido, por lo cual se solicita revisar si los equipos que hoy están destinados en el proyecto son los adecuados para llevar a cabo la perforación e instalación de pernos autoperforantes R38 como actividad principal del presente contrato. Preocupa que a solo 30 días de finalizar el plazo contractual INGELAND SOLUCIONES S.A.S no ha demostrado interés, ni ha implementado acciones para el cumplimiento del contrato.

Con base en lo anterior, y de acuerdo a observaciones de personal adscrito al CSF, con amplia experiencia en tratamiento de taludes y conocimiento de equipos de perforación, se recomienda mejorar la capacidad del equipos utilizados e incorporación de más recursos para la instalación de pernos autoperforantes R38 de 25 ml.

Es importante resaltar que cualquier desviación en la programación afecta no solo la buena marcha del contrato 327-040 de 2023, sino que afecta las metas establecidas por el Consorcio San Francisco ante nuestro cliente INVIAS.



Considerando lo anteriormente expuesto, se solicita a INGELAND SOLUCIONES S.A.S, presentar un cronograma de trabajo desglosado en el plazo contractual y detallado semana a semana, para su respectivo seguimiento y el plan de acción necesario para el cumplimiento del alcance convenido entre las partes.

Sin más comentarios y en espera de su respuesta ante el requerimiento solicitado,

Atentamente,

NÉSTOR AUGUSTO CORREAL RODRIGUEZ

Director de Obra

Consorcio San Francisco

ANEXO: 1 folio (Seguimiento al contrato con corte al 31 de marzo de 2024)

Elaboró: G.Q/N.C

Revisó: N.A.C.R

Aprobó: J.C.V.C



Registro:117489

Para responder este comunicado citar
número de registro

San Francisco Putumayo, 27 de febrero de 2024

Señores:

INGELAND SOLUCIONES S.A.S

Atn. PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO

Representante Legal

Carrera 24B N° 1F -37 - Bogotá D.C.

Centro de Negocios Cristo Rey – Oficina 503

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 327_040 de 2023 cuyo objeto es *"La Estabilización del Talud "Cero" ubicado en las abscisas K7+000 - K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa"*.

Asunto: Respuesta a la solicitud de radicado no. 183158 *"suscripción de otro sí no. 1 del contrato 327_040 de 2023 para prorrogar el plazo de ejecución"*.

Respetado señor Narváez Campo:

El Consorcio San Francisco, en su calidad de Contratante, luego de realizar el análisis correspondiente sobre el tiempo de ejecución de la actividad contemplada en el Contrato en asunto, considerando los argumentos presentados por INGELAND SOLUCIONES S.A.S, y en atención a los siguientes:

HECHOS

1. Que el día veinticinco (25) de enero de 2024, mediante el comunicado 117200 emitido por el Contratante; se notifico al Contratista el incumplimiento a la ejecución del Contrato de Obra No 327_040 de 2023; lo cual causo un atraso en las metas definidas del programa de obra y las expectativas de facturación.
2. Que el día veintinueve (29) de enero de 2024, el Contratante mediante el Comunicado 117226; solicito al Contratista presentar un Plan de Trabajo que implementaría a partir de la fecha y que le permita la puesta a punto de los trabajos ejecutados y que a la fecha no han sido recibidos a satisfacción por parte del Contratante y su cliente.
3. Que el día dos (02) de febrero de 2024, mediante el Comunicado 182437; el Contratista notifico un plan de acción que le permitiría cumplir con el cronograma de obra presentado ante el Contratante y cumplir con el objeto Contractual.

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán

Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co

Cel. 3106953070



4. Que el día dieciséis (16) de febrero de 2024; mediante el Comunicado 183159; el Contratista solicitó al Contratante prorrogar el plazo de ejecución del Contrato de obra 328_040 de 2023; argumentando que el tipo de terreno encontrado en el Talud "Cero" no le ha permitido obtener el rendimiento esperado en la ejecución de la actividad.

De conformidad con lo anterior, el CONSORCIO SAN FRANCISCO en cumplimiento de lo establecido en la Cláusula Tercera del Contrato No. 327_040 de 2023:

"Plazo y Vigencia: Parágrafo Primero – Prorroga del Plazo; El plazo de ejecución del presente contrato podrá prorrogarse mediante la suscripción del documento modificador correspondiente. En todo caso la prórroga será acordada de común acuerdo por las partes".

Convocó a una reunión entre las partes el día quince (15) de febrero de 2024, donde se acordó aceptar la prórroga del contrato, así como los planes de acción propuestos en el comunicado presentado por INGELAND SOLUCIONES S.A.S el día dos (02) de febrero de 2024, con el fin que pueda cumplir con la ejecución de la obra y garantice al CONSORCIO SAN FRANCISCO la amortización del anticipo entregado.

De acuerdo con lo anterior, el CONSORCIO SAN FRANCISCO acepta la solicitud de INGELAND SOLUCIONES S.A.S de extender el plazo de ejecución contractual mediante la suscripción del Otrosí No. 1 del Contrato 327_040 de 2023, adicionando un periodo de 60 días calendario. El objeto de esta modificación es la "Estabilización del Talud Cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco – Mocoa".

La fecha de suscripción del Otrosí No. 1 será el día primero (1) de marzo de 2024, fecha en que termina el plazo inicial del contrato; en consecuencia, la nueva fecha de terminación será el día veintinueve (29) de abril de 2024.

Es fundamental destacar que, hasta la fecha, el Contratista INGELAND SOLUCIONES S.A.S NO ha cumplido con el programa de obra pactado entre las partes, así como tampoco con los planes de acción propuestos en el comunicado presentado el día dos (02) de febrero de 2024, con el número de Radicado interno 182437. Este comunicado fue solicitado por el Contratante el día veinticinco (25) de enero de 2024 a través del oficio registrado con el No. 117200.

El Contratista manifiesta de forma libre, expresa y voluntaria que las causas que dan origen a la presente modificación no son generadoras de perjuicios; razón por la cual desisten de cualquier reclamación, acción judicial y/o administrativa relacionada con ella.

Adicional, es importante destacar que la prórroga del Contrato No. 327_040 de 2023 no generará costos adicionales para el Consorcio San Francisco por conceptos de mayor permanencia del contratista en la obra.



La suscripción del otrosí no implica novación de la obligación de ejecutar el contrato conforme al programa de obra vigente y a las especificaciones técnicas contratadas, y continua sujeto el contratista a las medidas de apremio y sancionatorias pactadas en el contrato por los hechos constitutivos de incumplimiento antes de la firma del presente otrosí y los que se originen a futuro.

Por otra parte, el Contratista, en este caso **INGELAND S.A.S**, se compromete a expedir y presentar ante el Contratante los certificados de modificación de las pólizas inicialmente constituidas, las cuales deberán ajustarse en su totalidad de conformidad con los términos del otrosí correspondiente.

Cordialmente,


JULIO CESAR VILLOTA CABRERA
Gerente - Representante Legal (S)
Consorcio San Francisco

ANEXOS: N.A
Elaboró: G.Q.R
Revisó: J.C.V.C
Aprobó: J.C.V.C

San Francisco Putumayo, 29 de enero de 2024

Señores:

PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO

Representante Legal

INGELAND SOLUCIONES S.A.S

Carrera 24B N° 1F -37 - Bogotá D.C.

Centro de Negocios Cristo Rey – Oficina 503

Pasto – Nariño

Referencia: CONTRATO No. 1111 de 2021 CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA “VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030”. MODULO 1.

Asunto: Solicitud de Plan de Trabajo de acuerdo con el Reinicio de Actividades del CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, estabilización Talud “0”. Variante San Francisco - Mocoa.

Cordial saludo.

Teniendo en cuenta la solicitud de suscripción del Acta de Reinicio realizada por el Contratista INGELAND S.A.S.

EL Consorcio San Francisco en calidad de Contratante solicita; en honor a la cláusula sexta del Contrato 327_040 de 2023: “Obligaciones del Contratista” y en virtud del cumplimiento del objeto contractual que INGELAND S.A.S se obligue en particular a:

1. El Contratista entregara al Contratante, el plan de trabajo que implementara a partir del reinicio de actividades en el Talud “cero”.
2. El Contratista entregara al Contratante, el Plan de Reparación y/o puesta a punto de los trabajos ejecutados y que a la fecha no han sido recibidos a satisfacción por parte del Contratante y su cliente.
3. El Contratista entregara al Contratante, la relación de los Equipos a usar para la ejecución del objeto contractual; ya que los equipos usados a la fecha no han cumplido con la adecuada instalación de las Barras Autoperforantes R32 – R38 y Drenes.

2 2

Consortio


San Francisco

4. El Contratista entregara al Contratante, el listado del Personal idóneo y capacitado para la correcta ejecución de la actividad.

Los requisitos anteriores deben ser entregados por parte de INGELAND S.A.S, el lunes veintinueve (29) de enero de 2024.

Posteriormente, el Consorcio San Francisco se compromete a suscribir el Acta de Reinicio del Contrato en asunto con fecha del nueve (09) de enero de 2024; lo cual de acuerdo con la información antecedente del plazo contractual arroja una nueva fecha de terminación del diecisiete (17) de febrero de 2024; siendo este el plazo ultimo para que INGELAND S.A.S cumpla al 100% con el objeto del Contrato 327_040 de 2023.

Cordialmente,



NÉSTOR AUGUSTO CORREAL RODRIGUEZ
Director de Obra
Consortio San Francisco

ANEXCS: N/A

Elaboró: G.Q.R
Revisó: N.A.C.R
Aprobó: J.C.V



Registro: 117200
Para responder este comunicado citar número de registro

San Francisco Putumayo, 25 de enero de 2024

Señores:

PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO

Representante Legal

INGELAND SOLUCIONES S.A.S

Carrera 24B N° 1F -37 - Bogotá D.C.

Centro de Negocios Cristo Rey – Oficina 503

Pasto – Nariño

Referencia: CONTRATO No. 1111 de 2021 CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA “VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030”. MODULO 1.

Asunto: Respuesta oficio CNT-23038-T01-C01 INGELAND S.A.S. Incumplimiento CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, estabilización Talud “0”. Variante San Francisco - Mocoa.

Cordial saludo

De acuerdo con lo manifestado por el representante legal de la empresa INGELAND SAS, el Ingeniero Pablo Eduardo Narváez Campo, mediante comunicado CNT-23038-T01-C01, del pasado 15 de diciembre del año 2023, referente a la solicitud de medidas de acción referente a los avances tenidos sobre la ejecución del talud “0” comprendido entre las abscisas K7+003 al K7+156, a continuación, el Consorcio San Francisco define su posición.

Inicialmente es fundamental dejar en claridad, que el Consorcio San Francisco a través de diferentes medios de comunicación, tales como reuniones, mensajes en plataformas de comunicación, correos electrónicos y oficio, ha requerido a la empresa INGELAND S.A.S para dar cumplimiento al contrato del asunto, referenciado en tales misivas, la necesidad de dar prioridad y agilidad a la ejecución de los trabajos para la estabilización del Talud “0” que hace parte del contrato que nos ocupa, sin evidenciar a la fecha de parte del contratista una respuesta positiva a tales solicitudes, evidenciando a la fecha y durante todo el contrato, un atraso importante de la ejecución de las obras contratadas que está ocasionando graves perjuicios en el cumplimiento del Programa de Inversiones que el Consorcio San Francisco tiene en responsabilidad con el Instituto Nacional de Vías.

A la fecha el contratista no cumplido con las metas definidas en programa de obra para la instalación total de pernos autoperforantes y drenajes, incumpliendo con lo pactado en el contrato que relaciona a las partes, resaltando que durante el año 2023 las expectativas de cumplimiento del programa de obra no fueron logradas y durante el año 2024 el contratista no ha hecho presencia efectiva en obra para reanudar las labores, dejando el frente de trabajo en total abandono. Con el objeto de mostrar

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán

Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co

Cel. 3106953070



la trazabilidad del proceso y los preocupantes resultados logrados a la fecha, a continuación, se relaciona cuadro de seguimiento de las actividades desarrolladas por la empresa y un breve recuento del día a día durante el desarrollo de las diferentes actividades.

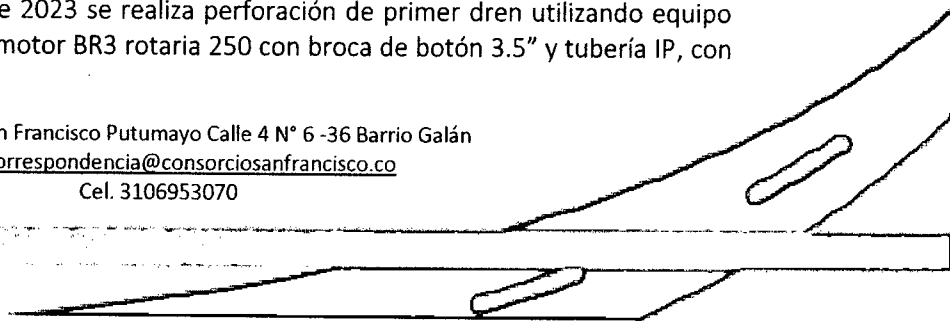
No. Anclaje	Referenciación geográfica en campo					Fecha		Cantidades ejecutadas			
	Coordenadas de campo		Elevación	abscisa	ordenada	fecha de inicio perforación	fecha finalización perforación	broca auto perforante R38	manguito auto perforante R38 (und)	barra perforante R38 (und)	Profundidad alcanzada (m)
	N	E									
26	623040,03	1026318,83	2478,90	K 7+107.07	24,623	16/11/2023	18/11/2023	1	7	8	12,00
25	623042,76	1026319,43	2474,40	K 7+106.83	21,838	18/11/2023	19/11/2023	1	7	8	12,00
24	623046,24	1026320,8	2469,90	K 7+107.11	18,108	20/11/2023	20/11/2023	1	7	8	12,00
23	623048,00	1026320,84	2465,40	K 7+106.62	16,415	22/11/2023	22/11/2023	1	7	8	12,00
22	623050,195	1026321,97	2460,90	K 7+107.05	13,984	22/11/2023	24/11/2023	1	7	8	12,00
13	623049,31	1026317,66	2465,75	K 7+103.20	16,108	30/11/2023	30/11/2023	1	7	8	12,00
12	623050,76	1026318,64	2461,25	K 7+103.70	14,432	1/12/2023	1/12/2023	1	7	8	12,00
47	623051,9C	1026327,86		K 7+105		15/12/2023	18/12/2023	1	9	10	13,60
							Usada para probar desgaste	1			

No. DRENAJE	Referenciación geográfica en campo					profundidad 12m		Profundidad alcanzada (m)
	Coordenadas de campo		Elevación	abscisa	ordenada	fecha de Inicio perforación	fecha finalización perforación	
	N	E						
1	623040,03	1026318,83	2478,90	K 7+097		4/12/2023	4/12/2023	8

- El día 3 de noviembre del presente año, se posiciona equipo de perforación (martillo de fondo doble motor BR3- rotaria 250) a obra y se mantiene sin funcionamiento por requerimiento de equipos de alturas de personal, ya que la empresa INGELAND S.A.S no contaba con dichos equipos para su funcionamiento en obra.
- Para las actividades y desarrollo de dicho contrato, la empresa INGELAND S.A.S, cuenta con: un encargado de obra, dos ayudantes y un inspector Seguridad y salud en el trabajo, destacando que este personal no es el suficiente y necesario para lograr el cumplimiento del rendimiento que logre el alcance de lo contratado en el plazo pactado.



- EL día 16 de noviembre del 2023, inicia la actividad de perforación, posterior a que por fin INGELAND S.A.S logra entregar la dotación de equipo de trabajo en altura para sus empleados. Se destaca que para el primer anclaje en el K7+108 se usa martillo de fondo doble motor BR3- rotaria 250 y barras autoperforantes R38, uniones manguito autoperforantes R38 y brocas de botón autoperforantes R38, para lo cual se logra una profundidad de seis (6) metros.
- En los dos días siguientes 17 y 18 de noviembre 2023, el encargado de obra afirma encontrar roca de gran resistencia por lo cual solo logran bajar tres (3) metros por día, logrando una profundidad de 12 metros de los 25 metros requeridos sin posibilidad de generar mayor avance. Por tal motivo se decide iniciar con la segunda perforación de anclaje llegando hasta el final de la jornada de tres (3) metros de profundidad.
- El día 19 de noviembre 2023 logran perforar una profundidad de nueve (9) metros, para un total de 12 metros en el segundo anclaje, resaltando que INGELAND S.A.S tiene problemas con el equipo de perforación, al cual se le estalla una manguera hidráulica impidiendo aumentar profundidad.
- El día 20 de noviembre 2023, sobre el medio día se repara la manguera hidráulica y el personal del contratista concluye no poder perforar más profundo, iniciando así, la tercera perforación para un nuevo anclaje, el cual logra un avance hasta el final de la jornada de 12 metros, sin posibilidad de aumento en su avance.
- El día 21 de noviembre 2023 se detiene la perforación por cambio de personal por cuestiones de alcoholemia.
- El día 22 noviembre, se inicia la cuarta (4) perforación para anclajes, destacando que en toda la jornada laboral excavan un total de 12 metros sin posibilidad de aumentar profundidad, asegurando que el problema de perforación existe respecto a la broca suministrada por el consorcio San Francisco, y se inicia una quinta perforación para anclaje.
- En los días 23 y 24 de noviembre 2023 se continúa perforación de quinto anclaje obteniendo un rendimiento de solo 12 metros de perforación en tres (3) días.
- El día 30 de noviembre 2023 se realiza sexta perforación de 12 metros, sin posibilidad de aumentar profundidad.
- El día 1 de diciembre 2023 se realiza séptima perforación de 12 metros sin posibilidad de aumentar profundidad por lo cual se decide iniciar perforación de drenes mientras se busca solución respecto a equipo o broca.
- El día cuatro 4 de diciembre 2023 se realiza perforación de primer dren utilizando equipo martillo de fondo de doble motor BR3 rotaria 250 con broca de botón 3.5" y tubería IP, con





el cual se logra solo una profundidad de 8 metros de 16 requeridos, por problema en equipo (manguera hidráulica estallada).

- El día 5 de diciembre 2023 se desancla equipo de perforación de talud y no se pudo generar ningún avance.
- El día 6 de diciembre 2023 se realizó prueba de desgaste de broca.
- Los días comprendidos entre el 7 y 13 de diciembre 2023, no se realiza labores por espera de maquinaria necesaria para continuar perforación.
- El día 14 de diciembre 2023, se ingresa a obra maquinaria de perforación KLEEM KR 806 con problemas de mantenimiento de soldadura en el martillo.
- El día 16 de diciembre 2023 se continua con octava perforación logrando tan solo tres (3) metros hasta el mediodía.
- El día 18 de diciembre 2023, se continua con octava perforación logrando 7.5 metros de 25 de profundidad, teniendo problemas con la inserción de la barra autoperforante la cual tiene una deflexión considerable. El operador asegura que "el problema viene de la cantidad de torque que ejerce la maquina la cual no puede resistir la barra" con esto dando pausa al trabajo de perforación.

Todo lo anteriormente relacionado, evidencia un déficit importante en la planeación y los recursos dispuestos para la ejecución tanto de maquinaria como de personal, los que a la fecha no han garantizado la debida ejecución de las diferentes actividades programadas, la amortización del anticipo otorgado y la estabilidad de las obras contratadas.

Con todo lo anterior y considerando que a la fecha la empresa INGELAND S.A.S continua sin atender las obligaciones del contrato que nos ocupa, procedemos a revisar la posibilidad de dar copia de este documento y las pruebas que se requieran para hacer uso efectivo de las pólizas que amparan al contratante en la presente relación comercial. Por tal razón el consorcio San Francisco, informa que, ante los incumplimientos del caso, revisará la posibilidad de aplicar las disposiciones que en caso de incumplimiento establece el contrato tales como:

1. Cláusula Sexta: Obligaciones del Contratista:

"En virtud, del Contrato 327 040 de 2023, el Contratista se obliga a:

Punto N°1: Ejecutar el contrato en las condiciones y términos establecidos, disponiendo del personal profesional y técnico de probada experiencia, con conocimiento del Proyecto y alta calificación, dotados de medios técnicos suficientes, y usando los materiales y las cantidades pactadas.



Punto N°5: Cumplir con el plazo de ejecución de las actividades objeto del presente contrato, estando obligado a realizar las mismas en su totalidad y en las condiciones y especificaciones señaladas por el CONTRATANTE. Por consiguiente, de quedar alguna corrección o modificación pendiente, el CONTRATISTA se hará acreedor a las multas aquí fijadas deduciéndoles o descontándolos de cualquier suma que se le adeude al CONTRATISTA, o se aplicará la retención que a bien disponga el CONTRATANTE por los temas de calidad de las obras contratadas, situación que acepta EL CONTRATISTA en forma expresa con la suscripción del presente contrato.

Punto N°7: Asumir cualquier multa o suma que deba cancelar el CONTRATANTE por Incumplimiento del objeto de este contrato, imputable al CONTRATISTA”.

2. Cláusula Novena: Garantías.

“Garantía de Cumplimiento: El CONTRANTE requirió y el CONTRATISTA expidió a través de la compañía SURAMERICA DE SEGUROS la póliza N° 3767652-5 cuya cobertura incluye el cumplimiento del contrato asegurado en un 20% de su valor total y garantiza al CONTRATANTE los perjuicios ocasionados por el incumplimiento de las obligaciones contenidas en el Contrato N° 327 040 de 2023 con fecha del 09 de Octubre de 2023 y cuyo objeto es la estabilización del talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa”.

3. Clausula Decima Quinta: Multas.

“En caso de incumplimiento parcial por parte del CONTRATISTA de alguna de las obligaciones contenidas en el presente documento, aplicables a este, deberá pagar al CONTRATANTE el valor equivalente al 0.5% del valor del Contrato incumplida por cada día de retraso en atender la solicitud presentada por el CONTRATANTE hasta un límite del 10% del valor del contrato.

Cumplido el anterior límite, el CONTRATANTE podrá declarar el incumplimiento del contrato, y proceder a la terminación unilateral, sin perjuicio del cobro de la cláusula penal. El pago o la deducción de dichas multas no exonerarán al CONTRATISTA de su obligación de terminar las actividades a su cargo, ni las demás obligaciones que emanen del presente contrato.

En cualquier caso, de incumplimiento el CONTRATANTE podrá descontar dicha multa de cualquier suma que le adeude al CONTRATISTA por concepto de la ejecución del presente contrato, sin perjuicio de las acciones legales pertinentes en contra de este último”.

4. Clausula Sexta: Cláusula Penal Pecuniaria:

“En caso de incumplimiento total del contrato por parte del CONTRATISTA, este deberá reconocer a favor del CONTRATANTE, a título de pena, una suma equivalente al treinta por ciento (30%) del valor de la totalidad del Contrato. El cobro de esta cláusula no exonera a ninguna de las partes del cumplimiento del objeto de este contrato, como tampoco excluye la posibilidad de que el CONTRATANTE demande por daños y perjuicios, los cuales no se entienden comprendidos por la pena a que hace referencia esta cláusula. En cualquier caso, de incumplimiento el CONTRATANTE



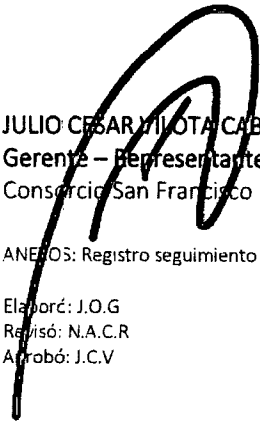
podrá descontar dicha cláusula de cualquier suma que le adeude al CONTRATISTA por concepto de la ejecución del presente contrato, sin perjuicio de las acciones legales pertinentes en contra de este último”.

5. Terminación Unilateral por Incumplimiento:

“PARÁGRAFO PRIMERO. - TERMINACIÓN UNILATERAL POR INCUMPLIMIENTO: No obstante que el plazo de ejecución del presente contrato es el establecido en la cláusula tercera, el CONTRATANTE podrá dar por terminado el presente contrato en cualquier tiempo, de existir un incumplimiento por parte del CONTRATISTA en sus obligaciones, lo cual deberá certificar el CONTRATANTE, dando un aviso de antelación de cinco (5) días calendario, en cuyo caso el CONTRATISTA renuncia expresamente a reclamar perjuicios o indemnizaciones por tal causa, pero tendrá derecho a que se le liquide y pague lo correspondiente a los servicios prestados hasta la fecha en que efectivamente termine el contrato.”

De acuerdo a lo expresado anteriormente, se aclara que el contratante de acuerdo con lo contemplado en el contrato procederá con diferentes acciones tales como reporte del incumplimiento a la aseguradora, búsqueda de alternativas para ejecución de las obras no construidas, acciones legales para reparación de las pérdidas asumidas por el Consorcio San Francisco a la fecha.

Atentamente,



JULIO CESAR MILOTA CABRERA
Gerente – Representante Legal (S)
Consorcio San Francisco

ANEXOS: Registro seguimiento en campo firmados en PDF.

Elaboró: J.O.G
Revisó: N.A.C.R
Aprobó: J.C.V



Registro: 116768
Para responder este comunicado citar número de registro

San Francisco Putumayo, 11 de diciembre del 2023

Señores:

PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO

Representante Legal

INGELAND SOLUCIONES S.A.S

Carrera 24B N° 1F -37 - Bogotá D.C.

Centro de Negocios Cristo Rey – Oficina 503

Pasto – Nariño

Referencia: CONTRATO No. 1111 de 2021 CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA “VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030”. MODULO 1.

Asunto: Redireccionamiento CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, e incumplimiento al cronograma de estabilización Talud “0”. Variante San Francisco - Mocoa.

Cordial saludo

En concordancia con la reunión realizada el pasado 05 de diciembre del presente año en conjunto con el representante legal de la empresa INGELAND SOLUCIONES S.A.S y las directivas del Consorcio San Francisco, donde se manifestó por parte del CSF la inconformidad respecto a los rendimientos obtenidos, la falta de equipo y personal en obra para el desarrollo de las actividades de perforación, inyección y tensionamiento de anclajes activos para el talud comprendido entre las abscisas K7+003 al K7+156, al igual que la instalación de su respetivo sistema de drenaje.

Como se ha podido evidenciar durante la ejecución de perforación e instalación para el sistema de barras autoperforantes R38, la empresa INGELAND S.A.S, hasta la fecha no cuenta con los recursos suficientes para el desarrollo y finalización de las actividades de obra contratadas, puesto que, dentro del personal operativo, se encuentran activos solo cuatro (4) personas vinculadas a la actividad (Ver tabla 1) y un solo equipo de perforación (Martillo de Fondo BR3 – rotación 250 doble motor).

NOMBRE	CARGO	CÉDULA DE CIUDADANÍA
MANUEL FERNANDO GOMEZ REVELO	AUXILIAR DE PERFORACIÓN	1,120,216,368
ALEJANDRO LONDOÑO	ENCARGTADO DE OBRA	4,949,863
HEBER GUERRERO BENAVIDES	INSPECTOR SST	1,124,314,046
CARLOS ANDRES TIMANA NANDAR	OPERADOR DE PERFORACIÓN	1,130,950,157

Tabla 1. Listado personal activo INGELAND S.A.S. puesto en obra.

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán

Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co

Cel. 3106953070

Consortio San Francisco



Imagen 1. Ejecución de perforación de anclajes R38 a 15 metros.

De acuerdo con lo anteriormente manifestado, para el Consorcio San Francisco, resulta preocupante el incumplimiento al plan de trabajo y cronograma presentado tanto por la empresa ejecutora (INGELAND) y posteriormente radicado a la Interventoría. Pues los bajos rendimientos, el poco personal y la necesidad de mas equipo de perforación, no permitiría, llegar a la meta contratada, por el contrario, se genera un atraso importante referente a la prioridad de estabilización del talud del asunto. El cual hasta la fecha se han ejecutado solo 105 metros lineales de perforación (7 anclajes a 15,00 metros de profundidad) de los 2.700 metros de Anclajes activos y 1.300 metros de drenes horizontales pactados en el contrato de obra No. 327_040 DE 2023.

Referenciación Geográfica en Campo			Profundidad 15m		Duración Días
No Anclaje	Coordenadas de Campo		Fecha de Inicio perforación	Fecha finalización perforación	
	N	E			
26	623040,03	1026318,83	16/11/2023	18/11/2023	3,00
25	623042,76	1026319,43	18/11/2023	19/11/2023	2,00
24	623046,24	1026320,8	20/11/2023	20/11/2023	2,00
23	623048	1026320,84	21/11/2023	21/11/2023	2,00
22	623050,195	1026321,97	22/11/2023	24/11/2023	2,00
13	623049,31	1026317,66	30/11/2023	30/11/2023	1,00
12	623050,76	1026318,64	01/12/2023	01/12/2023	1,00

Tabla 2. Seguimiento ejecución anclajes talud "0".



CRONOGRAMA CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023													
ESTABILIZACION DE TALUD 0 MEDIANTE ANCLAJES ACTIVOS Y PASIVOS													
Item	Actividades \ Duración (meses y semanas)	nov-23				dic-23				ene-24			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1.1	Localización y replanteo												
1.2	Anclajes activos R38 - 15 metros												
1.3	Anclajes Pasivos R32												
1.4	Drenes												
1.5	Inyección de anclajes												
1.6	Tensionamiento de anclajes activos												

Imagen 2. Cronograma ejecución anclajes y drenes INGELAND.

Tal como se puede evidenciar, según el cronograma de ejecución desde el pasado primero de diciembre, el contratista debería de haber iniciado tanto las perforaciones del sistema de drenaje, como la inyección de los anclajes para su posterior tensionamiento, pero hasta la fecha esto no ha sido posible su ejecución, puesto que sus rendimientos aproximados, son de **7.5 metros lineales/día**, siendo así necesario **360 días** para terminar la longitud de anclajes contratada, esto sin tener en cuenta la perforación e instalación de tubería de drenaje, la cual esta contratada por una longitud total de 1.300 metros lineales. Lo cual resulta preocupante y poco coherente respecto a lo acordado entre las partes, al igual que los tiempos de ejecución pactado tanto con la Interventoría, como con el Instituto INVIAS.

En relación con lo manifestado en líneas anteriores, El Consorcio San Francisco, solicita a la empresa INGELAND SOLUCIONES S.A.S, remitir para tal efecto, un plan de choque a el atraso presentado en la ejecución de la estabilización del Talud "0", donde se especifique con un mayor detalle las medidas a tomar y la implementación e incorporación del equipo y personal sufriente a las necesidades del contrato, en un plazo no mayor a 3 días hábiles a partir de la recepción de dicho comunicado. En tal caso, de que el contratista no cumpla con la debida diligencia de a la entrega y ejecución del respectivo plan de acción, el Consorcio San Francisco procederá a dar conocimiento de dicha situación, a la aseguradora que ampara el contrato que nos ocupa.

Al igual que la ratificación y solicitud, de acuerdo con lo manifestado por la interventoría, en el marco de actualización del diseño para el Talud en mención, poder profundizar los anclajes con barras autoperforantes, a una longitud de 25 metros. Esto con el fin de poder garantizar el empotramiento adecuado del elemento sobre los horizontes de meteorización de la roca allí expuestos. Para lo cual se hace necesario, la evaluación por parte del contratista de revisar dicha profundidad, una nueva metodología y el equipo necesario para poder alcanzar dicha profundidad.

Cordialmente,



Ing. Néstor Augusto Correal R.

Director de Obra

Consortio San Francisco

ANEXOS: Ajuste de diseño Talud "0" K7+03 – K7+156, Variante San Francisco – Mocoa.

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán

Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co

Cel. 3106953070



Registro: 116197

Para responder este comunicado citar
número de registro

San Francisco Putumayo, 6 de octubre de 2023

Señores:

INGELAND SOLUCIONES SAS

PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO

Representante Legal

Cra 24B 1F 37

Bogotá

Referencia: CONTRATO No. 1111 de 2021 CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030", MODULO 1.

Asunto: Aprobación Propuesta técnica y económica Ref. COT-IG-2310172

Cordial saludo

El Consorcio San Francisco comunica a INGELAND SOLUCIONES SAS que conoce y aprueba la propuesta técnica y económica de referencia COT-IG-2310172 presentada a los dos (02) días del mes octubre de 2023, la cual tiene como objeto la Estabilización del Talud "Cero" ubicado entre las abscisas K7+000 – K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.

Adicionalmente indicamos que, según programación interna, el inicio de esta actividad se tiene proyectada para el veinticuatro (24) de octubre de 2023; por lo tanto, a partir de la fecha el área de Contratos del Consorcio San Francisco se comunicará con INGELAND SOLUCIONES SAS para adelantar los respectivos trámites administrativos y establecer el vínculo comercial a través de un subcontrato.

Atentamente,

Ing. Julio César Villota Cabrera
Gerente de Proyecto
Consorcio San Francisco

ANEXOS: N/A

Elaboró: G.Q.R

Revisó: U.D.O

Aprobó: H.F.S.Q. / J.C.V.C

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán

Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co

Cel. 3106953070



Bogotá D.C., 7 de julio de 2024

CNT-23038-T01-C08

Señores:

YAM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS.

Atn. Yuri Alberto Meza López

**Ingeniero Civil - Esp. Gerencia de proyectos
Gerente**

Asunto: Respuesta a oficio YAM-OF-022-2024 - Contrato No. 327_040 de 2023 celebrado entre el CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

Respetado Ingeniero:

Dando respuesta al oficio en referencia, a continuación, se presenta los documentos e información solicitada:

INTRODUCCIÓN:

Se hace CLARIDAD y ÉNFASIS a la ASEGURADORA que la póliza No. 3767652-5 de la cual el Consorcio San Francisco pretende obtener indemnizaciones, no corresponde ni ampara las condiciones actuales del contrato, contrato que fue modificado Unilateralmente por el MISMO Consorcio. En efecto, las condiciones del contrato que ahora el Consorcio San Francisco alega como incumplidas, **NO FUERON** las mismas bajo las cuales se firmó el contrato y se expidieron las pólizas.

Las modificaciones enunciadas anteriormente se realizaron de manera Unilateral por el MISMO Consorcio mediante comunicado Ref. 116768 (Adjunto), específicamente se modificaron las siguientes cláusulas del contrato 327_040 del 2023 (Adjunto):

• Clausula Primera – Objeto del contrato:

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO: El CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a prestar por sus propios medios y con su propio personal y equipos, en forma independiente y con plena autonomía técnica, administrativa y directiva, en los términos y condiciones aquí establecidos, así: La Estabilización del Talud "Cero" ubicado en las abscisas K7+000 - K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.

Lo anterior de conformidad con lo previsto en este contrato, las propuestas técnica y económica del CONTRATISTA presentada el dos (02) de octubre de 2023.

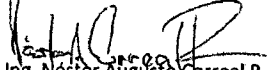
- La propuesta técnica y económica presentada por Ingeland Soluciones y objeto del contrato, se presentó bajo referencia COT-IG-2310172 (Adjunta) y aceptada por el Consorcio bajo registro 116197 (adjunto); donde el objeto del contrato es la ejecución de perforaciones de anclajes a 15 metros de profundidad y drenes horizontales a 10 metros de profundidad (Tabla 1); y que mediante comunicado del Consorcio Ref. 116768 se modificó las condiciones contractuales unilateralmente (tabla 2), donde se modifica los diseños y se establece condiciones diferentes a las pactadas, MODIFICANDO las profundidad de los anclajes de 15 metros a 25 metros y la profundidad de los drenes de 10 metros a 16 metros.

Contrato Inicial					
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	V. Total
Anclajes activos de 40 Ton con barras autoperforantes R38.					
1	Longitud: 15 mts incluye, tensionamiento y mano de obra para ejecución de la actividad; equipo tipo Canasta)	mts	2700	\$ 110.000	\$ 297.000.000
Drenes horizontales (tubería PVC ranurada de 2"; incluye excavación e instalación) Longitud 10 mts					
2		mts	1300	\$ 75.000	\$ 97.500.000
Costo Directo					\$ 394.500.000
Adm				10%	\$ 39.450.000
Imprevisto				6%	\$ 23.670.000
Utilidad				2%	\$ 7.890.000
Subtotal					\$ 465.510.000
IVA sobre U				19%	\$ 1.499.100
Total					\$ 467.009.100

Tabla 1. Propuesta técnica y económica – Objeto del contrato 327_040 del 2023

Al igual que la ratificación y solicitud, de acuerdo con lo manifestado por la interventoría, en el marco de actualización del diseño para el Talud en mención, poder profundizar los anclajes con barras autoperforantes, a una longitud de 25 metros. Esto con el fin de poder garantizar el empotramiento adecuado del elemento sobre los horizontes de meteorización de la roca allí expuestos. Para lo cual se hace necesario, la evaluación por parte del contratista de revisar dicha profundidad, una nueva metodología y el equipo necesario para poder alcanzar dicha profundidad.

Cordialmente,


Ing. Néstor Augusto Correal R.
Director de Obra
Consorcio San Francisco

ANEXOS: Ajuste de diseño Talud "O" K7+03 – K7+156, Variante San Francisco – Mocoa..

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán
Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co
Cel. 3106953070

Tabla 2. Cambios contractuales de forma Unilateral por el MISMO Consorcio

• **Clausula Primera – Parágrafo Primero – ALCANCE DEL CONTRATISTA:**

PARÁGRAFO PRIMERO. –ALCANCE DEL CONTRATISTA: *en desarrollo del anterior objeto, el alcance del contrato comprende todas las actividades, obras y trabajos establecidos en el Contrato, sus anexos y las especificaciones técnicas. El CONTRATISTA ejecutará las obras a entera satisfacción del CONTRATANTE y asegurará, entre otras, la correcta prestación, desarrollo y/o ejecución de las labores inherentes a ellas.*

En desarrollo de lo anterior el CONTRATISTA se obliga en particular a:

- *Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2" en longitud de 10 mts.*
 - Esta cláusula fue modificada unilateralmente por el MISMO Consorcio mediante comunicado Ref. 116768 y correo del 11 de diciembre del 2023 (Adjunto) – Tabla 3.
- *Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud "cero".*
 - Esta cláusula fue modificada unilateralmente por el MISMO Consorcio mediante comunicado Ref. 116768 y correo del 11 de diciembre del 2023

(Adjunto) – Tabla 3; Donde se modificaron los diseños de obra y las profundidades de perforación.

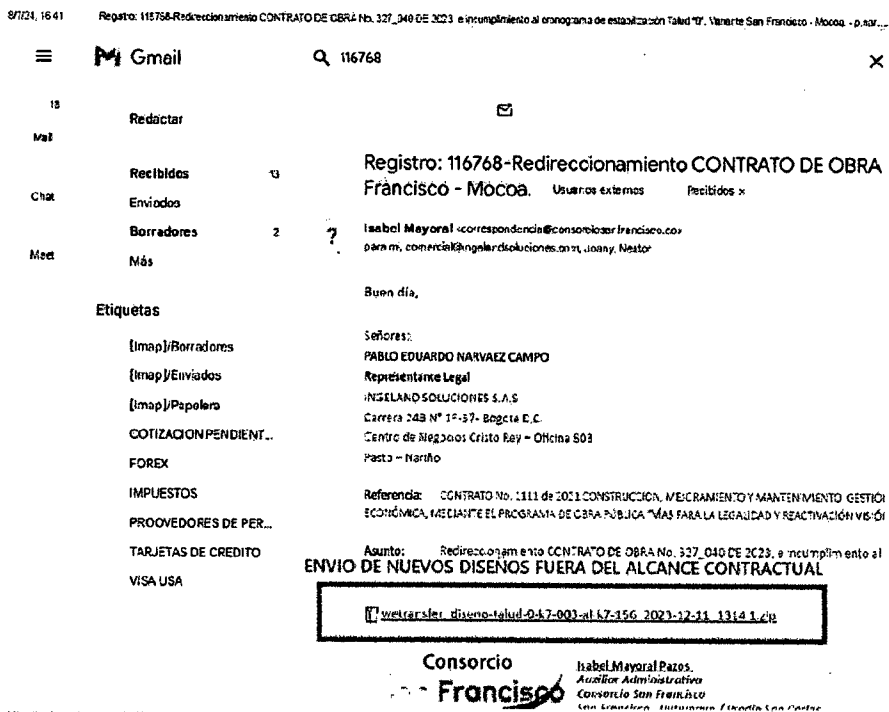


Tabla 3. Email del Consorcio – envió de nuevos diseños FUERA del alcance contractual y alcance de pólizas de amparo del contrato firmado entre las partes

Cerrando la anterior y MUY IMPORTANTE ACLARACION, Todo lo anterior se expuso claramente en el comunicado CNT-23038-T01-005 (Adjunto) que se presenta como respuesta al Consorcio San Francisco mediante su comunicado referencia 118216 (Adjunto), y se expuso mediante comunicado CNT-23038-T01-007 (Adjunto) como respuesta a correo de YAM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS.

A continuación, se da alcance a lo solicitado por YAM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS, mediante oficio YAM-OF-022-2024.

1. Acta de inicio.

RTA/. Se anexa al presente oficio.

2. Soporte de los dineros recibidos:

RTA/. El único valor recibido por Ingeland Soluciones SAS, corresponde a los valores de anticipo del contrato.

3. Balance económico del contrato detallado donde se evidencien los dineros cancelados y pendientes por cancelar de acuerdo a las cantidades avaladas y ejecutadas.

RTA/. En respuesta al oficio del Consorcio San Francisco en registro 118216, mediante oficio de Ingeland Soluciones CNT-23038-T01-C05 del 14 de Julio del 2024, se presentó el balance económico ejecutado y adeudado A Ingeland Soluciones SAS.

4. Documento o actas donde se describan las cantidades contratadas, las cantidades ejecutadas y Cantidades pendientes por entregar.

RTA/.

- Se adjunta contrato 327_040 de 2023.
- Se adjunta Propuesta técnica y económica de Ingeland Soluciones SAS – COT-IG-2310172.
- Se adjunta comunicado CNT-23038-T01-C05, donde se discrimina punto a punto los valores ejecutados, gastos que incurrió Ingeland Soluciones y valores por cobrar a favor de Ingeland Soluciones SAS.
- Acta de cierre parcial o final no se ejecutaron dentro del contrato debido al cambio de las condiciones contractuales Unilaterales por el MISMO Consorcio.
- Como se expuso en el comunicado CNT-23038-T01-C05, se tiene:
- Nuestra empresa (Ingeland Soluciones SAS) tiene un valor total de ejecución y costos incurridos durante la ejecución del proyecto, de CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS COLOMBIANOS M/CTE (\$165.288.199=), desglosados así:
 - Balance de ejecución por valor de CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS COLOMBIANOS M/CTE (\$46.227.390=).

Referenciación Geográfica en Campo			Profundidad 15m		Duración Días
No Anclaje	Coordenadas de Campo		Fecha de Inicio perforación	Fecha finalización perforación	
	N	E			
26	623040.03	1026318.83	16/11/2023	18/11/2023	3.00
25	623042.76	1026319.43	18/11/2023	19/11/2023	2.00
24	623046.24	1026320.8	20/11/2023	20/11/2023	2.00
23	623048	1026320.84	21/11/2023	21/11/2023	2.00
22	623050.195	1026321.97	22/11/2023	24/11/2023	2.00
13	623049.31	1026317.66	30/11/2023	30/11/2023	1.00
12	623050.76	1026318.64	01/12/2023	01/12/2023	1.00

Tabla 2. Seguimiento ejecución anclajes talud "0".

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán
Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co
Cel. 3106953070

San Francisco Putumayo											
				CHEQUEO PERFORACION							Subcontratista
fila	No	Fecha de inicio de perforación	Fecha de finalización perforación	TALUD	TIPO	Longitud Perforación ml	Longitud anclaje o dren ml	Perforación adicional	Revestimiento	Díametro	
O	1	3/02/24	4/02/24	TALLUDO	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
O	2	5/02/24	6/02/24	TALLUDO	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
O	3	5/02/24	6/02/24	TALLUDO	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
O	4	23/02/24	23/02/24	TALLUDO	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
O	5	15/02/24	15/02/24	TALLUDO	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
P	3	5/03/24	5/03/24	TALLUDO	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
P	4	6/03/24	6/03/24	TALLUDO	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
P	5	7/03/24	7/03/24	TALLUDO	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
P	6	10/03/24	10/03/24	TALLUDO	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
P	7	13/03/24	13/03/24	TALLUDO	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND

Expuesto en comunicado ref. 116768 (adjunto).

- Costos incurridos por Ingeland Soluciones SAS durante la ejecución del proyecto.

DESCRIPCION	VALOR (PESOS)
Transportes y fletes	\$ 20.330.809
Gastos de personal	\$ 56.650.000
Viáticos personal y arrendamientos	\$ 35.600.000

Mantenimiento de maquinaria	\$ 2.800.000
Gastos administrativos	\$ 3.680.000
TOTAL	\$ 119.060.809

Expuesto en comunicado CNT-23038-T01-C05 (adjunto).

5. Informe técnico detallado de las actividades ejecutadas dentro del alcance de las obligaciones propias del contrato y las causas del posible incumplimiento.

RTA/.

Como respuesta a este numeral se adjunta el informe mediante oficio CNT-23038-T01-C05 (adjunto), y nuevamente se hace claridad a que la póliza No. 3767652-5 de la cual el Consorcio San Francisco pretende obtener indemnizaciones, no corresponde ni ampara las condiciones actuales del contrato, contrato que fue modificado Unilateralmente por el MISMO Consorcio. En efecto, las condiciones del contrato que ahora el Consorcio San Francisco alega como incumplidas, NO FUERON las mismas bajo las cuales se firmó el contrato y se expidieron las pólizas.

Las modificaciones enunciadas anteriormente se realizaron de manera Unilateral por el MISMO Consorcio mediante comunicado Ref. 116768 (Adjunto). (Ver Introducción del presente documento).

6. Respuestas a los requerimientos realizados por el efectuados CONSORCIO SAN FRANCISCO.
 - Respuesta a Registro 116768, (Adjunto) donde el Consorcio San Francisco pretende obtener indemnización de pólizas que no corresponden a las condiciones actuales del contrato, el cual fue modificado unilateralmente por el MISMO Consorcio, se dio respuesta por medio de comunicado CNT-23038-T01-C05 (Adjunto).
 - Comunicado CNT-23038-T01-C01 (Adjunto), donde Ingeland Soluciones SAS expuso el cambio Unilateral del contrato por el MISMO Consorcio San Francisco y el incumplimiento del mismo por parte del Consorcio – Tabla 4.

Posterior a esto, se nos cancela las perforaciones a 15 metros y solicitan perforaciones a 25 metros, no obstante, en ese momento es desconocido por nuestra empresa, teniendo en cuenta que las condiciones contractuales no especifican estas condiciones, tal como se presenta en la siguiente tabla:

Contrato Inicial				
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	
1	Anclajes activos de 40 Ton con barras autoperforantes R38. Longitud: 15 mts (incluye, tensionamiento y mano de obra para ejecución de la actividad; equipo tipo Canasta)	mts	2700	
2	Drenes horizontales (tubería PVC ranurado de 2"; incluye escavación e instalación). Longitud 10 mts	mts	1300	

Tabla 1. Especificaciones contractuales

El día 11 de diciembre, mediante comunicado en referencia, se nos adjunta planos con anclajes autoperforantes con profundidades a 25 metros y tensionamientos a 30 ton, adicionalmente drenes con profundidades a 16 metros; planos y especificaciones que desconocíamos hasta la fecha y que no concuerdan con las obligaciones contractuales firmadas entre las partes.

Dando respuesta a la solicitud del comunicado en referencia, específicamente a la solicitud de evaluación de parte de nuestra empresa, de revisión, metodologías y equipos necesarios para alcanzar profundidades de 25 metros, nos permitimos realizar las siguientes aclaraciones:

- Las profundidades de pernos autoperforantes de 25 metros y tensionamientos de 30 ton, no están dentro de nuestras obligaciones contractuales firmadas entre las partes.
- Se evidencia claramente en apartes anteriores, que el material perforado es altamente abrasivo y con resistencias muy altas, donde se refleja en el estado de la broca con un desgaste del 100% en 9,0 metros de perforación en este tipo de material, y no es posible hacer cambio de broca con el tipo de metodología usada.
- Los equipos de altura en canasta, no podrán tener pesos mayores a 1 tonelada, por condiciones de maniobrabilidad y anclaje de los mismos en terreno; los equipos tipo micropiloteadora/anclajes a gran magnitud, dotados con cabeza de rotación con

Tabla 4. Aparte del comunicado CNT-23038-T01-C01

7. Notificación al CONSORCIO SAN FRANCISCO de los motivos de la no continuidad de la obra.

RTA/ Ingeland Soluciones no paro actividades de ejecución del contrato, como se manifestó en los oficios anexos al presente documento y en respuestas y solicitudes realizadas al Consorcio San Francisco, el contrato se modificó unilateralmente por el MISMO Consorcio San Francisco, y las pólizas que el Consorcio pretende obtener a su favor no corresponden al contrato que ahora alega como incumplidas, teniendo en cuenta que la

condiciones del contrato inicial que está amparado bajos las pólizas vigentes no corresponde a las condiciones actuales con modificaciones unilaterales.

8. Acta de liquidación bilateral o unilateral detallada, donde se evidencie las cantidades contratadas, las ejecutadas y las pendientes por ejecutar para determinar el porcentaje de obra ejecutada.

Rta/. El contrato a la fecha no cuenta con liquidación bilateral o unilateral, como se presentó en el oficio entregado al Consorcio (CNT-23038-T01-C05), las descripciones de gastos correspondientes a ejecución del contrato de las actividades realmente contratadas se presentaron en el numeral 4 del presente documento.

9. Demás documentos pertinentes para esclarecer la posible reclamación.

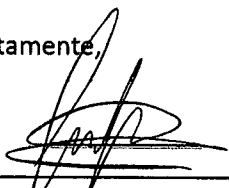
- 1. Registro 116768.
- 2. Contrató 327_040 de 2023.
- 3. COT-IG-2310172
- 4. Registro 116197
- 5. Email 11 de diciembre – Cambio de diseños.
- 6. CNT-23038-T01-C05.
- 7. Registro 118216.
- 8. CNT-23038-T01-C07
- 9. CNT-23038-T01-C01

CONCLUSIÓN.

Teniendo en cuenta los anteriores HECHOS OBJETIVOS y fácilmente verificables, NO ES ACEPTABLE que, por los incumplimientos del propio Consorcio San Francisco, se pretenda vía póliza obtener indemnizaciones en claro perjuicio de INGELAND.

En efecto, las condiciones del contrato que ahora alega como incumplidas el Consorcio, NO FUERON las mismas bajo las cuales se firmó el contrato y se expidieron las pólizas. La póliza No. 3767652-5, no ampara el contrato asunto de reclamación que pretende ejecutar el Consorcio San Francisco, como se expuso claramente en la Introducción del presente comunicado.

Atentamente,



PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO
REP. LEGAL INGELAND SOLUCIONES SAS

cc. masuarez@sura.com.co; yamingconsul@gmail.com



Bogotá D.C., 24 de junio de 2024

CNT-23038-T01-C07

Señores:

YAM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS.

Atn. Yuri Alberto Mezà López

**Ingeniero Civil - Esp. Gerencia de proyectos
Gerente**

Asunto: Contestación a aviso presentado por parte del CONSORCIO SAN FRANCISCO referente a Contrato No. 27040 de 2023.

CONTRATO No. 1111 de 2021 CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030". MODULO 1.

Respetado Ingeniero:

Dando respuesta al correo, en donde se solicita la información referente a la reunión sostenida el pasado día 17 de junio entre Angelando Soluciones SAS y el Consorcio San Francisco, con referencia al FALSO incumplimiento de nuestra empresa como lo manifestó el Consorcio San Francisco, adjuntamos al presente correo nuestro oficio de respuesta al CONSORCIO SAN FRANCISCO, y a continuación damos el resumen de nuestra posición frente al objeto en asunto.

En resumen, debemos manifestarle que **FUE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO QUIEN INCUMPLIÓ EL CONTRATO**, al modificar de manera unilateral el alcance del objeto del contrato que suscribimos y sobre el cual se expidieron las pólizas del contrato, puesto que modificó los diseños de las obras contratadas. Veamos:

PRIMER INCUMPLIMIENTO GRAVE DEL CONSORCIO SAN FRANCISCO.

"Clausulas – PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.

"Lo anterior de conformidad con lo previsto en este contrato, las propuestas técnica y económica del CONTRATISTA presentada el dos (02) de octubre de 2023."

Contrato Inicial					
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	V. Total
1	Anclajes activos de 40 Ton con barras autoperforantes R38. Longitud: 15 mts incluye, tensionamiento y mano de obra para ejecución de la actividad: equipo tipo Canasta)	mts	2700	\$ 110.000	\$ 297.000.000
2	Drenes horizontales (tubería PVC ranurada de 2": incluye excavación e instalación). Longitud 10 mts	mts	1300	\$ 75.000	\$ 97.500.000
				Costo Directo	\$ 394.500.000
				Adm 10%	\$ 39.450.000
				Imprevisto 6%	\$ 23.670.000
				Utilidad 2%	\$ 7.890.000
				Subtotal	\$ 465.510.000
				IVA sobre U 19%	\$ 1.499.100
				Total	\$ 467.009.100

Tabla 1. Tabla de Propuesta técnica y económica de Ingeland Soluciones SAS

"En desarrollo de lo anterior el CONTRATISTA se obliga en particular a:

- **Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2" en longitud de 10 mts.**
- **Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud "cero".**

A PESAR DE ESTE ALCANCE CONTRACTUAL, RESPECTO DE LAS PERFORACIONES A UNA LONGITUD DE 15 MTS, Y QUE ES EL ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO, el Consorcio hizo las siguientes actuaciones para modificar estas condiciones contractuales contratadas:

- 5 de diciembre del 2023 el Consorcio cita una reunión vía Zoom, **donde manifestó que existían unos cambios en los diseños, y mediante comunicado No. 116768 vía email,** del 11 de diciembre se **nos presenta los nuevos diseños de anclajes y drenes,** durante este periodo de tiempo no es posible ejecutar actividades debido a que desconocemos que actividades ejecutar sin ningún tipo de diseño presentado, pues adicionalmente el objeto y alcance sobre el que se nos contrató y solicitó pólizas había cambiado de manera unilateral y abusiva.

- En ese escenario se nos presenta modificación en las condiciones contractuales, donde se nos requiere anclajes a 25 metros y drenes a 16 metros, sin embargo, nuestro contrato SUSCRITO y APROBADO por las partes y entidades aseguradoras tiene claramente contratado anclajes a 15 metros y drenes a 10 metros.

SEGUNDO INCUMPLIMIENTO GRAVE DEL CONSORCIO SAN FRANCISCO.

1. Incumplimiento en entrega de materiales y calidad de los mismos para la correcta ejecución de los trabajos contratados:

Clausulas – PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.

"Lo anterior de conformidad con lo previsto en este contrato, las propuestas técnica y económica del CONTRATISTA presentada el dos (02) de octubre de 2023."

- ***El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo al plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregara la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil. "***

HECHOS:

- En reunión vía zoom del y mediante comunicado CNT-ING-23038-C01 se manifiesta: "En obra se contaba desde el inicio de nuestro contrato con 100 uniones (mangos) R38, tal como se corroboró en almacén; Dichas unidades sirven para la ejecución de 9 anclajes autoperforantes de 15 metros. El consorcio manifiesta que llegará una nueva importación para suplir esta necesidad.", materiales que no llegaron en el año 2023 para la correcta ejecución del contrato.
Mediante comunicado CNT-ING-23038-C01 evidencio que las brocas suministradas por el consorcio para los trabajos de perforación de pernos no presentan la calidad requerida para la perforación de los geomateriales encontrados en el talud; esto se demostró bajo pruebas In-Situ en supervisión del personal calificado para dicha tarea que el consorcio destino para el proyecto. Para dicho requerimiento nunca se obtuvo una respuesta por parte del Consorcio. Bajo estas condiciones, el suministro de materiales, específicamente las brocas no presentan las condiciones adecuadas para que nuestra empresa ejecutara de manera adecuada los trabajos contratados.
- Mediante comunicado 116768 y correo del 11 de diciembre del 2023, se nos notifica cambios en los diseños de la obra contratada, cambiando de forma unilateral las condiciones contractuales, donde se nos notifica lo siguiente: "Al igual que la ratificación y solicitud, de acuerdo con lo manifestado por la interventoría, en el marco de actualización del diseño para el Talud en mención, poder profundizar los anclajes con barras autoperforantes, a una longitud de 25 metros. Esto con el fin de poder garantizar el empotramiento adecuado del elemento sobre los horizontes de

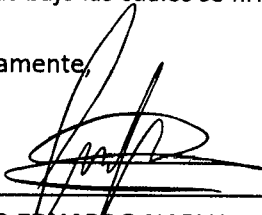
meteorización de la roca allí expuestos. Para lo cual se hace necesario, la evaluación por parte del contratista de revisar dicha profundidad, una nueva metodología y el equipo necesario para poder alcanzar dicha profundidad."

CONCLUSIÓN.

Teniendo en cuenta los anteriores HECHOS OBJETIVOS y fácilmente verificables, NO ES ACEPTABLE que, por los incumplimientos del propio Consorcio San Francisco, se pretenda vía póliza obtener indemnizaciones en claro perjuicio de INGELAND.

En efecto, las condiciones del contrato que ahora alega como incumplidas, NO FUERON las mismas bajo las cuales se firmó el contrato y se expidieron las pólizas.

Atentamente,



PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO
REP. LEGAL INGELAND SOLUCIONES SAS

cc. masuarez@sura.com.co; yamingconsul@gmail.com



Bogotá D.C., 14 de junio de 2024

CNT-23038-T01-C05

Señores:
Consorcio San Francisco

Referencia:
Respuesta Registro 118216

CONTRATO No. 1111 de 2021 CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030". MODULO 1.

Cordial saludo,

Por medio del presente comunicado damos respuesta el Registro 118216 enviado por medio de correo electrónico el día 27 de mayo del 2024, dando precisión a las opiniones manifestadas por ustedes, las cuales por supuesto contradicen la realidad contractual.

HECHOS.

1. El día nueve (09) de octubre de 2023, se suscribió entre el Consorcio San Francisco e INGELAND SOLUCIONES S.A.S el contrato de Obra 327_040 de 2023, por un plazo de NOVENTA (90) días.
2. El día primero (01) de noviembre de 2023, se suscribió el Acta de inicio del contrato cuya fecha de terminación sería el treinta (30) de enero de 2024.

Rta. Como se expuso en el comunicado CNT-23038-T01-C01:

“El día 10 de noviembre, se realizó una reunión en la oficina de interventoría en el Municipio de San Francisco, en presencia del representante legal de Ingeland Soluciones SAS, el Ingeniero German Guerreño en representación del Consorcio San Francisco y especialistas de geotecnia y geología por parte del Interventoría; reunión donde se explicó la metodología de trabajo y procedimientos constructivos, sin embargo, en esta reunión, se manifestó por parte de interventoría, que los diseños de la obra contratada con la empresa Ingeland Soluciones SAS, no han sido presentados a Interventoría hasta esa fecha, expresando un desconocimiento de los trabajos que ejecutará Ingeland Soluciones en obra, específicamente en el Talud 0”

3. El contrato se encuentra amparado por la Garantía de cumplimiento No. 3767652-5 y la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 0934938-1 expedidas por la Compañía de Seguros SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. ES CIERTO. Sin embargo, dicho cubrimiento no se puede afectar por los INCUMPLIMIENTOS del consorcio san franciso, por lo que esta comunicación se copia a la compañía aseguradora y DESDE YA nos oponemos a cualquier afectación de las pólizas.
4. INGELAND S.A.S presentó al Consorcio San Francisco, el cronograma de ejecución de actividades y cuyo plazo se ajusta al plazo de terminación del contrato; es decir, (30) de enero de 2024. NO ES CIERTO COMO SE PRESENTA por los siguientes hechos:

Rta.

- = El cronograma presentado hace referencia las obras contratadas bajo el contrato de obra No.327_040.**
- = 5 de diciembre el consorcio cita una reunión vía Zoom, donde nos manifiesta que existen cambios en los diseños, y mediante comunicado No. 116768 via email, del 11 de diciembre se nos presenta los nuevos diseños de anclajes y drenes, durante este periodo de tiempo no es posible ejecutar actividades debido a que desconocemos que actividades ejecutar sin ningún tipo de diseño presentado.**
- = Se nos presenta modificación en las condiciones contractuales, donde se nos requiere anclajes a 25 metros y drenes a 16 metros, sin embargo, nuestro contrato tiene claramente contratado anclajes a 15 metros y drenes a 10 metros.**
- = En reunión vía zoom del y mediante comunicado CNT-ING-23038-C01 se manifiesta: “En obra se contaba desde el inicio de nuestro contrato con 100 uniones (mangos) R38, tal como se corroboró en almacén; Dichas unidades sirven para la ejecución de 9 anclajes autoperforantes de 15 metros. El consorcio manifiesta que llegará una nueva importación para suplir esta**

necesidad.”, materiales que no llegaron en el año 2023 para la correcta ejecución del contrato.

En la medida de lo anterior fueron las decisiones unilaterales del CONSORCIO SAN FRANCISCO, que determinaron los cambios de diseño y del alcance contractual con INGELAND lo que determina un INCUMPLIMIENTO del consorcio contratante.

5. El día veintidós (22) de diciembre de 2023, por motivos de fin de año y cese de actividades se suspendió la ejecución por acuerdo entre las partes por un periodo de treinta (30) días.

Rta. ES CIERTO.

- ACTA DE SUSPENSIÓN N°1 CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S.
 - Numeral 4: Que en el desarrollo del contrato por motivos de fin de año 2023, surge la necesidad de implementar vacaciones colectivas y cese a las actividades desde el día 22 de diciembre de 2023; lo que implica suspender la ejecución del contrato.
 - ACUERDAN: PRIMERO: Las partes acuerdan suspender el Contrato, hasta que se reactiven nuevamente las actividades en la obra. Superadas las causas de la suspensión del Contrato, las partes suscribirán el acta de reinicio de las actividades suspendidas, estableciendo para ello los requerimientos específicos a ese momento si a ello hubiera lugar.
6. El día veintiuno (21) de enero de 2024, se reinicia la ejecución del Contrato 327_040 de 2023, quedando así una nueva fecha de terminación del veintinueve (29) de febrero de 2024.

Rta. NO ES CIERTO COMO SE PRESENTA. El día (29) de enero bajo comunicado 117226 el Consorcio nos solicita requerimientos de personal y maquinaria, para dar aval al inicio del contrato entre las partes donde se enfatiza en lo siguiente “* Los requisitos anteriores deben ser entregados por parte de INGELAND S.A.S, el lunes veintinueve (29) de enero de 2024.

Posteriormente, el Consorcio San Francisco se compromete a suscribir el Acta de Reinicio del Contrato en asunto con fecha del nueve (09) de enero de 2024; lo cual de acuerdo con la información antecedente del plazo contractual arroja una nueva fecha de terminación del diecisiete (17) de febrero de 2024; siendo este el plazo ultimo para que INGELAND S.A.S cumpla al 100% con el objeto del Contrato 327_040 de 2023.”

Estas fechas son impuestas por el Consorcio unilateralmente a nuestra empresa, las cuales se remueven posteriormente lo que determina UN ABUSO DE SU POSICIÓN CONTRACTUAL POR PARTE DEL CONSORCIO SAN FRANCISCO.

7. Durante la ejecución del Contrato, el Consorcio San Francisco en calidad de contratante evidenció una serie de incumplimientos al cronograma de ejecución que aportó INGELAND SOLUCIONES S.A.S, estos incumplimientos a la ejecución del contrato fueron notificados al contratista en donde se evidenció la falta de equipos óptimos y personal necesario para la ejecución de la actividad.

Lo anterior se notificó de manera formal a través de las comunicaciones relacionadas a continuación:

- Registro N° 117200 con fecha del veinticinco (25) de enero de 2024.

Asunto: "Incumplimiento al Contrato de Obra N° 327_040 de 2023, estabilización del Talud Cero, ubicado en la Variante San Francisco – Mocoa".

Rta. NO ES CIERTO, NINGÚN INCUMPLIMIENTO incurrió INGELAND, por cuanto:

- El presente comunicado corresponde a un oficio radicado antes de la fecha pactada entre las partes para el reinicio de actividades, mediante acta de suspensión N0.1, fecha hasta la cual el consorcio no dio respuesta clara y precisa a los puntos solicitados mediante comunicado CNT-ING-23038-C01 del (15) de diciembre, donde se solicitó dar claridad a los siguientes puntos:
 - o Las brocas suministradas por el consorcio para los trabajos de perforación de pernos no presentan la calidad requerida para la perforación de los geomateriales encontrados en el talud; esto se demostró bajo pruebas In-Situ en supervisión del personal calificado para dicha tarea que el consorcio destinó para el proyecto.
Como se expone en la Cláusula Primera del contrato: "El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo al plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregara la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil."

Bajo estas condiciones, el suministro de materiales, específicamente las brocas no presentan las condiciones adecuadas para que nuestra empresa ejecutara de manera adecuada los trabajos contratados.

 - o Los materiales que cuenta el consorcio a fecha de cierre del año 2023 no era los suficientes para ejecutar más de 9 pernos a 15 metros; en almacén se contaba con únicamente un total de 100 uniones; El consorcio manifestó en reunión del zoom del 5 de diciembre que llegara

una nueva importación para suplir esta necesidad, sin embargo, esta nunca llegó para el año 2023.

Como se expone en la Cláusula Primera del contrato: "El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo al plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregará la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil."

Bajo estas condiciones, el suministro de materiales fue insuficiente para la correcta ejecución de nuestro contrato.

- El incumplimiento se enfoca en la ejecución de pernos a 25 metros, sin embargo, nuestro objeto contractual no tiene contemplado los equipos y demás condiciones para dicha ejecución, como se expone claramente en el contrato – Cláusula Primera – Parágrafo Primero – Alcance del contratista: " Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2" en longitud de 10 mts.
 - Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud "cero".

En conclusión, FUERON LOS INCUMPLIMIENTOS DEL CONSORCIO, los que determinaron los hechos que ahora se tergiversan por parte del CONSORCIO SAN FRANCISCO.

- Registro N° 117226 con fecha del veintinueve (29) de enero de 2024.

Asunto: "Solicitud de plan de trabajo de acuerdo con el reinicio de actividades del Contrato de Obra N° 327_040 de 2023, estabilización del Talud Cero, ubicado en la Variante San Francisco – Mocoa".

8. El día dieciséis (16) de febrero de 2024 INGELAND SOLUCIONES S.A.S, solicitó formalmente a través de la comunicación con No. de registro 183158 al Consorcio San Francisco, prorrogar el plazo del Contrato argumentando que durante la ejecución de actividades se presentaron unas condiciones asociadas a las características del terreno que no le permiten cumplir el objeto del contrato en el plazo inicialmente establecido.

El Consorcio San Francisco, a través del comunicado con N° de registro 117489, responde la solicitud citada en el párrafo anterior de conformidad a lo establecido en la Cláusula Tercera del Contrato No. 327_040 de 2023:

"Plazo y Vigencia: Parágrafo Primero – Prórroga del Plazo; El plazo de ejecución del presente contrato podrá prorrogarse mediante la suscripción del documento modificatorio correspondiente. En todo caso la prórroga será acordada de común acuerdo por las partes".

De acuerdo con lo anterior, el Consorcio San Francisco acepta la solicitud de INGELAND SOLUCIONES S.A.S de extender el plazo de ejecución contractual mediante la suscripción del Otrosí No. 1 del Contrato 327_040 de 2023, adicionando un periodo de 60 días calendario. El objeto de esta modificación es la "Estabilización del Talud Cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco – Mocoa".

La fecha de suscripción del Otrosí No. 1 fue el día primero (1) de marzo de 2024, fecha en que termina el plazo inicial del contrato; en consecuencia, la nueva fecha de terminación fue el día veintinueve (29) de abril de 2024.

En el comunicado en mención se reitera a INGELAND SOLUCIONES S.A.S que NO ha cumplido con el programa de obra pactado entre las partes, así como tampoco con los planes de acción propuestos en el comunicado presentado el día dos (02) de febrero de 2024, con el número de Radicado interno 182437. Este comunicado fue solicitado por el Contratante el día veinticinco (25) de enero de 2024 a través del oficio registrado con el No. 117200.

Rta. NO ES CIERTO, NINGÚN INCUMPLIMIENTO Incurrió INGELAND:

- ⊖ **El cronograma presentado hace referencia las obras contratadas bajo el contrato de obra No.327_040.**
- ⊖ **Dentro de lo que manifiesta el consorcio, no se tiene en cuenta el cambio unilateral de las condiciones del contrato en cuanto al cambio imprevisto de los diseños que fue dado a conocer a INGELAND el 11 de diciembre del 2023; no se tiene en cuenta la falta de suministros por parte de CONSORCIO durante el año 2023; no se tiene en cuenta la calidad de los suministro de materiales, específicamente las brocas que no presentan las condiciones adecuadas para que nuestra empresa ejecutara de manera adecuada los trabajos contratados.**

9. El día cinco (05) de abril de 2024, a través de la comunicación con N° de registro 117861 el Consorcio San Francisco, le notifica a INGELAND SOLUCIONES S.A.S el balance del seguimiento de ejecución a la fecha y solicita se presente un nuevo plan de acción y cronograma desglosado que permita cumplir con el objeto contractual a veinticuatro días de terminar el plazo acordado. Solicitud que no fue atendida por el contratista.

10. El día veintinueve (29) de abril de 2024, se terminó el plazo de ejecución.

A continuación, se presenta el balance económico del contrato.

VALOR CONTRATO	\$ 467.009.100
VALOR EJECUTADO	\$ 29.299.050
VALOR ANTICIPO ENTREGADO	\$ 139.653.000
VALOR A DESCONTAR POR INSUMOS	\$ 14.126.171
SALDO ADEUDADO POR EL CONTRATISTA	-\$ 124.480.121

Tabla No 1. Balance económico del Contrato de Obra No 327_040 de 2023

Rta. NO ES CIERTO QUE HAYA INCUMPLIMIENTOS DE INGELAND, por lo que se presenta las cantidades ejecutadas por INGELAND SOLUCIONES con corte al 29 de abril del 2024:

- A 11 de diciembre de 2023 se ejecutaron un total de 105 metros lineales de perforación correspondientes a 7 anclajes de 15 metros; tal como se puede constatar en el oficio del CONSORCIO - Registro 116768 del 11 de diciembre del 2023.**

Referenciación Geográfica en Campo			Profundidad 15m		Duración Días
No Anclaje	Coordenadas de Campo		Fecha de Inicio perforación	Fecha finalización perforación	
	N	E			
26	623040.03	1026318.83	16/11/2023	18/11/2023	3.00
25	623042.76	1026319.43	18/11/2023	19/11/2023	2.00
24	623046.24	1026320.8	20/11/2023	20/11/2023	2.00
23	623048	1026320.84	21/11/2023	21/11/2023	2.00
22	623050.195	1026321.97	22/11/2023	24/11/2023	2.00
13	623049.31	1026317.66	30/11/2023	30/11/2023	1.00
12	623050.76	1026318.64	01/12/2023	01/12/2023	1.00

Tabla 2. Seguimiento ejecución anclajes talud "0".

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán
Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co
Cel. 3106953070



En el año 2024 se EJECUTO 225 metros lineales de perforación.

San												
						CHEQUEO PERFORACION						
fila	No	Fecha de inicio de perforacion	Fecha de finalización perforacion	TALUD	TIPO	Longitud Perforacion ml	Longitud anclaje o dren ml	Perforacion adicional	Revestimiento	Diametro	Subcontratista	
O	1	3/02/24	4/02/24	TALUD 0	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND	
O	2	5/02/24	6/02/24	TALUD 0	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND	
O	3	5/02/24	6/02/24	TALUD 0	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND	
O	4	23/02/24	23/02/24	TALUD 0	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND	
O	5	15/02/24	15/02/24	TALUD 0	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND	
P	3	5/03/24	5/03/24	TALUD 0	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND	
P	4	6/03/24	6/03/24	TALUD 0	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND	
P	5	7/03/24	7/03/24	TALUD 0	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND	
P	6	10/03/24	10/03/24	TALUD 0	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND	
P	7	13/03/24	13/03/24	TALUD 0	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND	

= Presentando un balance de ejecución por valor de CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS COLOMBIANOS M/CTE (\$46.227.390=).

= Durante la ejecución del contrato nuestra empresa incurrió en gastos totales por un valor de CIENTO DIECINUEVE MILLONES SESENTA MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS COLOMBIANOS M/CTE (\$119.060.809=).

11. Según lo anterior, INGELAND SOLUCIONES S.A.S presenta una deuda con el Consorcio San Francisco por el monto de CIENTO VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO VEINTIUN PESOS COLOMBIANOS M/CTE (COP \$124.480.121), cuya deuda obedece al saldo del anticipo entregado no amortizado y a los insumos entregados durante la ejecución del contrato y que son objeto de descuentos.

Rta. NO ES CIERTO. Nuestra empresa tiene un valor total de ejecución y costos incurridos durante la ejecución del proyecto, de CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS COLOMBIANOS M/CTE (\$165.288.199=) que, por el contrario, es INGELAND SOLUCIONES la que ha sufrido perjuicios por el incumplimiento y decisiones unilaterales del CONSORCIO SAN FRANCISCO.

OBLIGACIONES Y/O CLÁUSULAS INCUMPLIDAS

Con base en los hechos expuestos, es evidente que, a pesar de efectuar, advertencias, apremios y solicitud de un plan de contingencia al contratista INGELAND SOLUCIONES S.A.S para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, aún persiste el incumplimiento de dichas obligaciones.

Por lo anterior, de acuerdo con las cláusulas del contrato, el contratista ha incumplido las siguientes obligaciones:

INCUMPLIMIENTO No. 1

"CLAUSULA PRIMERA – OBJETO DEL CONTRATO: El CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a prestar por sus propios medios y con su propio personal y equipos, en forma independiente y con plena autonomía técnica, administrativa y directiva, en los términos y condiciones aquí establecidos, así: La Estabilización del Talud "Cero" ubicado en las abscisas K7+000 - K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.

Lo anterior de conformidad con lo previsto en este contrato, las propuestas técnica y económica del CONTRATISTA presentada el dos (02) de octubre de 2023.

PARÁGRAFO PRIMERO. –ALCANCE DEL CONTRATISTA: en desarrollo del anterior objeto, el alcance del contrato comprende todas las actividades, obras y trabajos establecidos en el Contrato, sus anexos y las especificaciones técnicas. El CONTRATISTA ejecutará las obras a entera satisfacción del CONTRATANTE y asegurará, entre otras, la correcta prestación, desarrollo y/o ejecución de las labores inherentes a ellas. En desarrollo de lo anterior el CONTRATISTA se obliga en particular a:

- Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2" en longitud de 10 mts.
- Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud "cero". El denominado Talud "Cero" se encuentra ubicado entre las abscisas K7+000 y K7+130.
- EL CONTRATISTA debe contar con equipo de inyección adecuado que permita el óptimo mezclado de la lechada.

- Para la recepción del trabajo se harán pruebas de carga y pruebas de falla de acuerdo con las especificaciones técnicas del Contrato Principal No. 1111 de 2021 o normas vigentes a la firma del contrato principal.
- El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo con el plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregará la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El CONTRATISTA declara que conoce y ha revisado cuidadosamente todos los documentos e informaciones relacionadas con la celebración y ejecución del presente contrato, y la posibilidad real de ejecutar todas las obligaciones del contrato con cargo a los montos pactados, así como los lugares donde se ejecutará, incluyendo condiciones de transporte a los sitios de trabajo, obtención, manejo y almacenamiento de materiales, disponibilidad de materiales, mano de obra, condiciones del suelo, condiciones climáticas, de pluviosidad y topográficas, características de los equipos requeridos para su ejecución, el régimen tributario a que estará sometido el presente contrato, normatividad jurídica aplicable y en general, todos los demás aspectos que puedan afectar el cumplimiento del presente contrato”.

Incumplimiento de la Cláusula Primera – Objeto:

El contratista ha incurrido en un incumplimiento sustancial de la cláusula primera del contrato, la cual aborda el objeto y compromisos fundamentales. Concretamente, se ha constatado que el contratista no ha logrado realizar, La Estabilización del Talud “Cero” ubicado en las abscisas K7+000 - K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa, dentro del plazo acordado de ciento (150) días hábiles. Además, se ha evidenciado que no se ha dado cumplimiento a las obligaciones particulares objeto del contrato. Es pertinente señalar que el contratista tampoco ha cumplido con la obligación del alcance del contrato, como claramente se dispone en los términos contractuales. Estos incumplimientos colectivos afectan la ejecución integral del contrato y generan un detrimento en la realización de los compromisos pactados entre las partes.

Rta. NO ES CIERTO. Como es claro los términos contractuales expuestos en el contrato “CLAUSULA PRIMERA – OBJETO DEL CONTRATO - PARÁGRAFO PRIMERO. ALCANCE DEL CONTRATISTA, estos fueron modificados unilateralmente por el MISMO Consorcio, como procedemos a describirlo a continuación con las pruebas que es de conocimiento mutuo de las partes.

- = El 5 de diciembre del año 2023, el Consorcio San Francisco cita una reunión vía Zoom, donde se nos manifiesta que existen cambios en los diseños inicialmente planteados por el MISMO Consorcio y que están plasmados en el Contrato suscrito.

- = **Mediante comunicado 116768 del (11) de diciembre del 2023 efectivamente se nos envían nuevos diseños de anclajes y drenes, es decir una modificación unilateral de las condiciones contractuales.**
- = **Es claro que mientras el Consorcio enviaba los nuevos diseños, como contratistas no nos fue posible ejecutar actividades debido a que desconocíamos actividades ejecutar, pues los diseños sobre los cuales habíamos pactado ejecutar nuestro contrato, fueron modificados unilateralmente por el Consorcio San Francisco**

En efecto, se nos informó una modificación en las condiciones contractuales, donde se nos requiere anclajes a 25 metros y drenes a 16 metros mediante comunicado Registro 116768:

“Al igual que la ratificación y solicitud, de acuerdo con lo manifestado por la interventoría, en el marco de actualización del diseño para el Talud en mención, poder profundizar los anclajes con barras autoperforantes, a una longitud de 25 metros.”

Sin embargo, nuestro contrato tiene claramente contratado anclajes a 15 metros y drenes a 10 metros:

PARÁGRAFO PRIMERO. –ALCANCE DEL CONTRATISTA “Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, **mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2” en longitud de 10 mts.**

Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud “cero”.

COMO SE OBSERVA, FUE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO QUIEN MODIFICÓ LAS CONDICIONES CONTRATADAS DE MANERA UNILATERAL, constituyendo perjuicios para INGELAND SOLUCIONES, sumados a la retención ilegal de los equipos sobre los cuales nos referimos en el derecho de petición.

INCUMPLIMIENTO No. 2

“CLAUSULA TERCERA. PLAZO: El contrato tendrá una duración de noventa (90) días calendario, los cuales comenzaran a regir a partir del acta de Inicio.

Para el inicio del presente contrato, se requerirá la suscripción del acta de inicio de labores. Será requisito indispensable para suscribir esta acta que se hayan aprobado las garantías exigidas en este contrato, de tal forma que no podrá realizarse actividad alguna sin que se haya dado cumplimiento a la obligación de constituir las garantías mencionadas, y se haya suscrito el acta de iniciación respectiva. El incumplimiento a lo aquí mencionado tendrá

como consecuencia que el CONTRATISTA asuma a su propia cuenta todos los riesgos derivados de dicha ejecución.

El CONTRATANTE declara que el cumplimiento de los plazos es esencial en este Contrato y el CONTRATISTA reconoce y acepta lo anterior, por lo que se obliga irrevocablemente a cumplir con los plazos de ejecución y fechas de entrega de las obras, productos, documentos, informes y demás pactados, so pena de hacerse acreedor a las sanciones por retardo e incumplimiento.

La VIGENCIA comprenderá desde la fecha de suscripción del Acta de Inicio, incluyendo el plazo para la ejecución de las actividades hasta que se efectúe la verificación final de cuentas de este; esta última actividad se realizará en un plazo no mayor a QUINCE (15) días calendario contados a partir de la finalización del plazo de ejecución, salvo que las partes mediante documento escrito modifiquen el plazo. De tal forma que este contrato se extenderá vigente hasta tanto se efectúe la verificación final de las cuentas, lapso en el cual el CONTRATISTA se obliga a mantener vigentes las garantías y seguros establecidos en el presente contrato.

PARÁGRAFO PRIMERO. – PRORROGA DEL PLAZO: El plazo de ejecución del presente contrato podrá prorrogarse mediante la suscripción del documento modificatorio correspondiente. En todo caso una prórroga acordada de común acuerdo por las partes solo surtirá efectos siempre y cuando se cumpla el siguiente requisito:

(i) Que dentro de los TRES (3) días hábiles siguientes a la fecha en la cual las partes acuerdan la prórroga del plazo del presente contrato, el CONTRATISTA haya presentado al CONTRATANTE los certificados de modificación de las pólizas inicialmente constituidas, las cuales deberán ajustarse en un todo de conformidad con los términos del otrosí correspondiente”.

Incumplimiento de la Cláusula Tercera - Plazo:

El contratista ha incurrido en una falta sustancial en relación con la cláusula tercera del contrato, la cual versa sobre los plazos y tiempos esenciales para la ejecución del proyecto. En este sentido, se ha evidenciado que el contratista no ha logrado cumplir con el plazo total de ejecución estipulado, que comprende un lapso de CIENTO CINCUENTA (150) días hábiles.

Rta. NO ES CIERTO. Los retrasos, rendimientos, falta de ejecución, cambio en diseños contractuales, fueron presentados al Consorcio bajo comunicado CNT-ING-23038-C01, donde no obtuvimos una claridad, directriz o solución alguna, siendo incumplimientos propios del CONSORCIO SAN FRANCISCO:

- Las brocas suministradas por el consorcio para los trabajos de perforación de pernos no presentan la calidad requerida para la perforación de los geomateriales encontrados en el talud; esto se

demostró bajo pruebas In-Situ en supervisión del personal calificado para dicha tarea que el consorcio destino para el proyecto.

Como se expone en la Cláusula Primera del contrato: “El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo al plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregara la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil.”

Bajo estas condiciones, el suministro de materiales, específicamente las brocas no presentan las condiciones adecuadas para que nuestra empresa ejecutara de manera adecuada los trabajos contratados.

- Los materiales que cuenta el consorcio a fecha de cierre del año 2023 no era los suficientes para ejecutar más de 9 pernos a 15 metros; en almacén se contaba con únicamente un total de 100 uniones; El consorcio manifestó en reunión del zoom del 5 de diciembre que llegara una nueva importación para suplir esta necesidad, sin embargo, esta nunca llego para el año 2023.

Como se expone en la Cláusula Primera del contrato: “El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo al plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregara la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil.”

Bajo estas condiciones, el suministro de materiales fue insuficiente para la correcta ejecución de nuestro contrato.

- Cambio Unilateral de las condiciones contractuales para la ejecución de anclajes y drenes bajo otros diseños desconocidos a los contratados; Clausula Primera – Parágrafo Primero – Alcance del contratista: “Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2” en longitud de 10 mts.”
 - Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud “cero”.

INCUMPLIMIENTO No. 3

"CLAUSULA QUINTA. -FORMA DE PAGO: EL CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA el valor del presente contrato, de la siguiente manera:

EL CONTRATANTE concederá al CONTRATISTA una contragarantía para el cumplimiento del objeto del contrato detallado a continuación: a. Un pago a título de anticipo del TREINTA por ciento (30%) antes de IVA, por la suma de \$139.653.000 M/CTE (COP CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS).

El valor del presente contrato de la siguiente manera:

Mediante pagos parciales con una periodicidad, proporcionales a la cantidad de obra ejecutada y entregada a satisfacción al CONTRATANTE, la que se realizara cada 25 del mes previa conciliación de cantidades entre CONTRATANTE Y CONTRATISTA. Para el pago de la factura, el CONTRATISTA deberá de presentar el Acta de Avance de Obra debidamente firmada por el CONTRATANTE, la Seguridad Social de los Colaboradores, el Soporte de pago de nómina firmado por las partes y el pago del SENA FIC correspondiente al periodo del Acta de Avance.

Para la realización del último pago, el CONTRATISTA deberá presentar Acta de Terminación y Recibo a Satisfacción de actividades, suscrita por parte del CONTRATANTE y el representante legal del CONTRATISTA.

PARÁGRAFO PRIMERO: Para el pago de la factura correspondiente, es necesario que el CONTRATISTA acredite el pago de los aportes a la seguridad social, del personal que se utilice para la ejecución del presente contrato.

PARÁGRAFO SEGUNDO. – FACTURACIÓN ELECTRONICA: Las partes aceptan y autorizan que el único medio para facturar en virtud del presente contrato será por factura electrónica y cuya recepción será únicamente en el correo electrónico facturas@estyma.com - proveedores@estyma.com En cualquier caso, de presentarse el envío de una factura y/o notas crédito a un correo electrónico diferente o que no esté destinado a la recepción de las facturas, se entenderá como no presentada o no recibido, sin necesidad de que medie rechazo expreso del CONTRATANTE. En relación a la efectiva recepción del mensaje de datos que contiene la factura, el CONTRATISTA conoce expresamente que la recepción está sujeta las jornadas laborales y hábiles de lunes a viernes, comprendida en los horarios de 7:30 AM a 6:00 PM, por lo tanto, el CONTRATISTA asume que de efectuarse el envío fuera de las jornadas laborales del equipo del CONTRATANTE o de enviarse en días inhábiles, expresamente aceptan que se tome como fecha de entrega de la factura y/o notas crédito la primera hora de la jornada laboral del día hábil siguiente, para efectuar su respectiva revisión y aceptación o rechazo de la misma. Una vez aceptada la factura electrónica por el CONTRATANTE, esta se pagará en un plazo de los TREINTA (30) días calendario siguientes.

PARÁGRAFO TERCERO: El CONTRATISTA por medio del presente contrato, autoriza al CONTRATANTE para debitar de las cuentas de cobro y/o cualquier suma adeudada, por

todo concepto relacionado con la ejecución del presente contrato incluidas multas y cláusula penal.

PARÁGRAFO CUARTO: En el evento en que los servicios objeto del presente contrato, no hayan sido ejecutados a plena satisfacción del CONTRATANTE, no habrá lugar a realizar ningún tipo de pago, hasta tanto se realicen las correcciones o ajustes que garanticen el adecuado cumplimiento de las obligaciones por parte del CONTRATISTA”.

Incumplimiento de la Cláusula Quinta -Forma de pago:

El contratista ha cometido una serie de incumplimientos con respecto a la cláusula quinta del contrato, la cual estipula que el Contratante pagará un anticipo del 30% del valor total del contrato. Este anticipo debe ser amortizado en cada una de las actas de avance parciales hasta alcanzar el reembolso total del monto entregado.

Durante el desarrollo del contrato, se han detectado deficiencias en su ejecución, así como incumplimientos con respecto a los planes de trabajo y las alternativas que garantizarían el cumplimiento del objeto contractual.

Rta. Ya como lo hemos evidenciado, INGELAND agotó y usó los recursos del anticipo en la ejecución contractual, tal como lo presentamos en el siguiente CUADRO.

DESCRIPCION	VALOR (PESOS)
Transportes y fletes	\$ 20.330.809
Gastos de personal	\$ 56.650.000
Viáticos personal y arrendamientos	\$ 35.600.000
Mantenimiento de maquinaria	\$ 2.800.000
Gastos administrativos	\$ 3.680.000
TOTAL	\$ 119.060.809

Lo que sí se evidenció fue el incumplimiento del CONSORCIO SAN FRANCISCO, por el cambio de manera unilateral y FUERA DEL contrato suscrito con INGELAND, lo que ha ocasionado perjuicios a nosotros como contratista, sumados a la retención ilegal del equipo a la que nos referimos.

INCUMPLIMIENTO No. 4

“CLAUSULA SEXTA. – OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: 1. Ejecutar el contrato en las condiciones y términos establecidos, disponiendo del personal profesional y técnico de probada experiencia, con conocimiento del Proyecto y alta calificación, dotados de medios técnicos suficientes, y usando los materiales y las cantidades pactadas.

2. Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2" en longitud de 10 mts.

3. Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud "cero". El denominado Talud "Cero" se encuentra ubicado entre las abscisas K7+000 y K7+130.

4. EL CONTRATISTA debe contar con equipo de inyección adecuado que permita el óptimo mezclado de la lechada.

5. Para la recepción del trabajo se harán pruebas de carga y pruebas de falla de acuerdo con las especificaciones técnicas del Contrato Principal No. 1111 de 2021 o normas vigentes a la firma del contrato principal.

6. El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo con el plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregara la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil.

6. Contratar los trabajadores necesarios para la ejecución normal del objeto del contrato. Los salarios, prestaciones sociales, pagos de los parafiscales e indemnizaciones del personal que el CONTRATISTA ocupe serán de su cargo exclusivo. Siendo así, no existirá ningún tipo de relación entre el CONTRATANTE y los trabajadores empleados por el CONTRATISTA para la realización de las actividades objeto de este contrato. El incumplimiento de las obligaciones laborales a cargo del CONTRATISTA relacionadas con el personal por el contratado, será causal justa y suficiente para que el CONTRATANTE de por terminado el presente contrato, pudiendo incluso proceder a realizar los pagos que se adeuden o deban a los mencionados trabajadores, incluyendo pagos de parafiscales, deduciéndoles o descontándolos de cualquier suma que se le adeude al CONTRATISTA, situación que éste acepta en forma expresa con la suscripción del presente contrato.

7. EL CONTRATISTA se obliga a obtener los permisos de trabajo y las visas necesarias para su personal cuando este sea extranjero y vaya a trabajar en el país, dando cumplimiento a las leyes colombianas que regulan la materia, en especial las laborales y las de inmigración.

8. Suministrar los elementos y equipos necesarios para la ejecución de las actividades objeto de este contrato, con la calidad, oportunidad, especificaciones, alcance y en las cantidades indicadas en el presente contrato, y de acuerdo con la necesidad de la obra y/o servicio. El CONTRATISTA garantiza la buena calidad de los equipos y materiales y se obliga a prestar el servicio de manera óptima. Por consiguiente, en caso de no cumplir detalladamente esta obligación, el CONTRATISTA se hará acreedor a las multas y sanciones aquí fijadas, deduciéndoles o descontándolos de cualquier suma que se le

adeude al CONTRATISTA, situación que éste acepta en forma expresa con la suscripción del presente contrato.

9. Cumplir con el plazo de ejecución de las actividades objeto del presente contrato, estando obligado a realizar las mismas en su totalidad y en las condiciones y especificaciones señaladas por el CONTRATANTE. Por consiguiente, de quedar alguna corrección o modificación pendiente, el CONTRATISTA se hará acreedor a las multas aquí fijadas deduciéndoles o descontándolos de cualquier suma que se le adeude al CONTRATISTA, o se aplicará la retención que a bien disponga el CONTRATANTE por los temas de calidad de las obras contratadas, situación que acepta EL CONTRATISTA en forma expresa con la suscripción del presente contrato.

10. Responder ante el CONTRATANTE y ante terceros por todos los daños y perjuicios que causen a personas o propiedades, en especial cuando estos obedezcan a su culpa, negligencia, descuido o su falta a las normas de seguridad, ocasionado por personas que tenga bajo su dependencia y cuidado.

11. Asumir cualquier multa o suma que deba cancelar el CONTRATANTE por incumplimiento del objeto de este contrato, imputable al CONTRATISTA.

12. Atender las instrucciones que le imparta el CONTRATANTE sobre la ejecución del presente contrato.

13. Responder por la vinculación del personal, la celebración de subcontratos, las relaciones comerciales con sus proveedores, la puesta en sitio de los elementos indispensables para ejecutar las actividades y la adquisición de materiales, incluyendo su transporte y custodia, todo lo cual realiza en su propio nombre y por su cuenta y riesgo, sin que el CONTRATANTE adquiera responsabilidad alguna por dichos actos. El CONTRATISTA es el único y exclusivo responsable por el cumplimiento de todas las normas sobre seguridad industrial que apliquen para la ejecución de las actividades objeto del presente contrato, así como de las normas y demás reglamentación de las autoridades de cualquier orden, incluyendo las de tránsito.

14. Entregar servicios requeridos contractualmente en los plazos y fechas, condiciones y especificaciones señaladas. Si ello no fuere posible por motivos imputables a él, pagará por cada día de mora, sin perjuicios de la obligación principal y sin requerimiento previo, la cláusula penal que se establece para el efecto en el presente contrato, sin que esto afecte el cobro de perjuicios que llegase a ocasionar.

15. Suministrar al CONTRATANTE cuando éste lo solicite, los informes sobre cualquier aspecto de las actividades a su cargo.

16. Asumir en su totalidad los costos, gastos y demás erogaciones que se causen con ocasión de cualquier accidente que le sea imputable, ocurrido durante la ejecución del objeto contratado. El CONTRATISTA está obligado a tomar todas las medidas requeridas para atender cualquier accidente ocurrido y prevenir la ocurrencia de nuevos accidentes. Adicionalmente se obliga a adoptar las medidas preventivas y correctivas que correspondan para que la situación no se repita o evitar que el daño que se presentó se propague o empeore la situación.

17. El CONTRATISTA se obliga a dar cumplimiento a todas las normas legales y convencionales, reglamentos y disposiciones nacionales, teniendo en cuenta que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás

disposiciones concordantes y complementarias, siendo a cargo exclusivo del CONTRATISTA todas las acreencias laborales, costos, gastos, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados de la contratación de personal.

18. Suscribir y mantener vigentes las pólizas descritas en este documento, asumiendo a su propia costa los valores por concepto de prima y de deducibles, sin que por tal motivo pueda formular algún tipo de reclamación o compensación económica por tal razón. De igual forma, en el evento en que las pólizas constituidas en desarrollo de este contrato resulten insuficientes para reparar cualquier daño o la ocurrencia de cualquier siniestro, deberá asumir ese mayor valor si se llegare a presentar.

19. Cumplir con la normatividad ambiental aplicable a los lugares donde ejecutará las actividades.

20. Cumplir con la normatividad SST aplicable a los lugares donde ejecutará las actividades, incluyendo por su cuenta y riesgo el cumplimiento del protocolo de ejecución de obras de infraestructura por Covid-19 aprobado por la Autoridad Gubernamental, durante todo el periodo de ejecución del Contrato o hasta que la Autoridad Gubernamental lo considere necesario. Así también debe instruir y velar porque sus subcontratistas y/o proveedores adopten medidas iguales para el cumplimiento del protocolo aprobado por la Autoridad Gubernamental con referencia al Covid-19.

21. En el evento en que ocurra una falla o un accidente, de cualquier tipo, deberá entregar un informe dentro de las 24 horas siguientes de ocurrido el suceso que deberá cumplir con los siguientes requisitos:

a. Informe con precisión el tipo de obra y/o servicio que se estaba prestando en la fecha y lugar de ocurrencia de la falla o la ocurrencia del accidente.

b. Datos identificación y ubicación domicilio y teléfono, etc. de las personas que estuvieron presentes o tuvieron conocimiento directo de la ocurrencia de la falla o del accidente con el objeto de obtener sus testimonios en el evento de requerirse.

c. Copia del informe reportando el accidente laboral, remitido a la ARL respectiva.

d. Señalar las acciones correctivas tomadas para evitar la ocurrencia de fallas o accidentes laborales en desarrollo de las actividades objeto del contrato.

e. Presentar una evaluación de la falla o del accidente laboral ocurrido y de las causas que pudieron causar

f. Fotos y registro filmico de la zona de ocurrencia de los hechos, tomados inmediatamente ocurrió.

g. Si se trata de un accidente de tránsito, debe presentarse el informe a la autoridad de tránsito.

h. Un reporte con sustento fotográfico de la señalización preventiva que tenía EL CONTRATISTA en el lugar de los hechos.

En los casos en que no se cuente con alguno de los documentos que hacen parte del informe antes requerido, deberá informarse de tal situación en forma escrita, justificando debidamente dicha situación, la cual será valorada por el CONTRATANTE con el objeto de definir si hay lugar o no a la aplicación de la multa por incumplimiento de esta obligación.

22. Asistir a los comités, reuniones y presentaciones solicitadas por el CONTRATANTE.

23. Rendir los informes de avance de actividades, según los requerimientos del CONTRATANTE.

24. Efectuar el acompañamiento técnico, financiero y/o jurídico, para los eventos en los que se requiera su intervención en todas las instancias.
25. Suministrar los elementos de protección personal necesarios (EPP) para que las personas que presten el servicio puedan ingresar a los sitios de trabajo del CONTRATANTE. En caso de que el CONTRATANTE suministre los EPP, cobrará un valor adicional del 20% sobre el valor comercial de cada prenda suministrada.
26. Suministrar a su costo todos los consumibles necesarios para la ejecución del contrato y aceptará los descuentos más un DIEZ por ciento (10%) por administración en el acta de avance que por el suministro de los consumibles realice el CONTRATANTE para la ejecución del contrato. El valor de la factura corresponde al CIEN por ciento (100%) con el valor del acta de avance y el CONTRATISTA deberá presentar una nota a crédito por el valor del suministro.
27. Los equipos utilizados para la ejecución de las actividades deben contar con póliza Todo Riesgo.
28. Todas las obligaciones previstas en el Código Civil, Código de Comercio, y en general en el ordenamiento jurídico colombiano para aquellos que tienen la obligación de prestar servicios o realizar obras como los que son objeto del presente contrato.
29. Cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento”.

Incumplimiento de la Cláusula Sexta - Obligaciones del Contratista:

El contratista ha incurrido en una serie de incumplimientos significativos con respecto a la cláusula séptima del contrato, que establece sus obligaciones fundamentales. En primer lugar, la actividad no fue ejecutada a cabalidad conforme a los términos, plazos y niveles de calidad pactados, tal y como se establece de manera explícita en dicha cláusula.

El contratista también ha incumplido en la ejecución total de la estabilización del Talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco - Mocoa. Acordado, ya que este proceso no ha sido llevado a cabo en el plazo estipulado y de acuerdo con las especificaciones detalladas en el ANEXO CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN. Esta falta de cumplimiento compromete la ejecución coherente y oportuna del proyecto.

Rta. NO ES CIERTO. Como es claro los términos contractuales expuestos en el contrato “CLAUSULA PRIMERA – OBJETO DEL CONTRATO - PARÁGRAFO PRIMERO. ALCANCE DEL CONTRATISTA, estos fueron modificados unilateralmente por el MISMO Consorcio.

- **El 5 de diciembre del año 2023, el Consorcio San Francisco cita una reunión vía Zoom, donde se nos manifiesta que existen cambios en los diseños inicialmente planteados por el MISMO Consorcio y que están plasmados en el Contrato suscrito.**

- Mediante comunicado 116768 del (11) de diciembre del 2023 efectivamente se nos envían nuevos diseños de anclajes y drenes, es decir una modificación unilateral de las condiciones contractuales.
- Es claro que mientras el Consorcio enviaba los nuevos diseños, como contratistas no nos fue posible ejecutar actividades debido a que desconocíamos actividades ejecutar, pues los diseños sobre los cuales habíamos pactado ejecutar nuestro contrato, fueron modificados unilateralmente por el Consorcio San Francisco

En efecto, se nos informó una modificación en las condiciones contractuales, donde se nos requiere anclajes a 25 metros y drenes a 16 metros mediante comunicado Registro 116768:

“Al igual que la ratificación y solicitud, de acuerdo con lo manifestado por la interventoría, en el marco de actualización del diseño para el Talud en mención, poder profundizar los anclajes con barras autoperforantes, a una longitud de 25 metros.”

Sin embargo, nuestro contrato tiene claramente contratado anclajes a 15 metros y drenes a 10 metros:

PARÁGRAFO PRIMERO. –ALCANCE DEL CONTRATISTA “Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2” en longitud de 10 mts.

Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud “cero”.

INCUMPLIMIENTO No. 5

“NOVENA. GARANTIAS. EL CONTRATISTA se obliga a presentar al CONTRATANTE dentro de los dos (2) días siguientes a su suscripción, las garantías que se detallan a continuación, las cuales deberán reunir las condiciones exigidas y previamente aprobadas por EL CONTRATANTE en cuanto a: Aseguradora, condiciones establecidas en los formatos de pólizas y clausulados generales y particulares, alcance de los amparos y exclusiones, vigencia y valores asegurados de cada uno de los amparos.

Las garantías y pólizas de seguros que EL CONTRATISTA debe contratar son las siguientes:

1. Garantías

(1) Amparo Buen manejo, correcta inversión, amortización y devolución del Anticipo. EL valor asegurado corresponde al CIEN por ciento (100%) del valor del anticipo y su vigencia será desde la fecha suscripción del contrato, durante el término de duración y TRES (3) meses más.

(2) Cumplimiento. El valor asegurado corresponde al VEINTE por ciento (20%) del valor total de la orden de servicio y su vigencia es desde la fecha de su suscripción del contrato, durante el término de duración y TRES (3) meses más.

(3) Garantía de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones. El valor asegurado corresponde al TREINTA por ciento (30%) del valor de la orden de servicio y su vigencia es desde la fecha de su suscripción durante su término de duración y TRES (3) años más.

(4) Estabilidad de la obra. El valor asegurado corresponde al VEINTE por ciento (20%) del valor final liquidado para cada una de las obras ejecutadas y su vigencia es desde la fecha de suscripción del acta de recibo a satisfacción y de liquidación definitiva y DOS (2) años más.

2. Pólizas de seguros

(1) Responsabilidad civil extracontractual. El valor asegurado corresponde al TREINTA por ciento (30%) del valor total de la orden de servicio, pero sin ser inferior a DOSCIENTOS (200) SMMLV y su vigencia es desde la fecha de su suscripción y durante el término de duración de esta y TRES (3) meses más.

Incumplimiento de la Cláusula Novena - Garantías

El contratista ha infringido las disposiciones establecidas en la cláusula novena del contrato, específicamente en el Amparo Buen manejo, correcta inversión, amortización y devolución del Anticipo y en el amparo por cumplimiento.

El contratista presentó una serie de deficiencias en la ejecución que ocasionaron que el Contratante no cumpliera con el cliente al no realizar la estabilización del Talud cerro ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco – Mocoa, y tampoco ha cumplido con la amortización del anticipo entregado.

Lo anterior, afecta la capacidad de resguardo del proyecto frente a situaciones cambiantes y expone al contratante a posibles riesgos financieros y operativos.

Rta. Ya como lo hemos evidenciado, INGELAND agotó y usó los recursos del anticipo en la ejecución contractual, tal como lo presentamos en el siguiente CUADRO.

DESCRIPCION	VALOR (PESOS)
Transportes y fletes	\$ 20.330.809
Gastos de personal	\$ 56.650.000
Viáticos personal y arrendamientos	\$ 35.600.000
Mantenimiento de maquinaria	\$ 2.800.000
Gastos administrativos	\$ 3.680.000
TOTAL	\$ 119.060.809

Lo que sí se evidenció fue el incumplimiento del CONSORCIO SAN FRANCISCO, por el cambio de manera unilateral y FUERA DEL contrato suscrito con INGELAND, lo

que ha ocasionado perjuicios a nosotros como contratista, sumados a la retención ilegal del equipo a la que nos referimos.

FUNDAMENTOS JURIDICOS

Frente a los fundamentos jurídicos que nos informan, debemos decir que es el CONSORCIO SAN FRANCISCO quien ha incurrido en GRAVES incumplimientos del contrato, lo cual es fuente y la base para el reclamo de perjuicios, pues si bien no hay cláusula expresa que castigue el incumplimiento del contratante, **el contrato se integra con otros elementos que emanan de la naturaleza del contrato y del principio de la buena fe**, los cuales generan obligaciones, para ambas partes, que no se pueden desconocer bajo el pretexto de que tales obligaciones no se pactaron expresamente en el contrato.

En ese sentido, no se puede omitir lo dispuesto en el artículo 871 del Código de Comercio que hace alusión al principio de la buena fe señalando que *“Los contratos deberán celebrarse y ejecutarse de buena fe y, en consecuencia, obligarán no solo a lo pactado expresamente en ellos, sino a todo lo que corresponda a la naturaleza de los mismos, según la ley, la costumbre o la equidad natural”*. (Negrilla por fuera del texto original).

CONSECUENCIAS JURIDICAS

Frente a las consecuencias jurídicas, debemos reiterar que las cláusulas naturales del contrato y de buena fe que se encuentran inherentes a todos los contratos, determinan la obligación del CONSORCIO SAN FRANCISCO, de resarcir los perjuicios que por su incumplimiento ha ocasionado a INGELAND SOLUCIONES SAS.

En virtud de lo anterior, el mismo porcentaje establecido como cláusula penal por incumplimientos del contratista, se deben aplicar a los incumplimientos del contratante, por lo que INGELAND acepta la reunión por ustedes programadas sobre la cual presentaremos y ratificaremos nuestra posición respecto de COBRAR LA CLÁUSULA PENAL así como la utilidad que esperábamos percibir del contrato modificado unilateralmente por el Consorcio San Francisco.

Así mismo los perjuicios constituidos por la retención ilegal de los equipos realizados por ustedes.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

Pablo Eduardo Narvaez Campo
C.C. 14.635.589
Representante Legal Ingeland Soluciones SA

Bogotá D.C., mayo 28 de 2024

Señores:

CONSORCIO SAN FRANCISCO

Atn. Ing. Julio César Villota Cabrera.

Representante Legal

L. C.

Referencia: CONTRATO No. 1111 de 2021 CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030". MODULO 1.

Asunto: Derecho de Petición.

Respetados señores,

A través del presente comunicado y en mi calidad de representante legal de **INGELAND SOLUCIONES S.A.S.**, contratista del contrato de la referencia, por medio del presente **DERECHO DE PETICIÓN** para Resolver una Situación Jurídica y de Información en los términos de la Ley 1755 de 2015, teniendo en cuenta los siguientes antecedentes:

I. ANTECEDENTES.

1. Que el día NUEVE (9) de octubre de 2023, las Partes suscribieron el CONTRATO DE OBRA No. 327_040 de 2023.
2. Que el PRIMERO (1) de noviembre de 2023, las Partes suscribieron el Acta de inicio del CONTRATO DE OBRA No. 327_040 de 2023.
3. El 5 de diciembre del año 2023, el Consorcio San Francisco cita una reunión vía Zoom, donde se nos manifiesta que existen cambios en los diseños inicialmente planteados por **el MISMO Consorcio** y que están plasmados en el Contrato suscrito.

4. Posteriormente, mediante comunicado vía email, del 11 de diciembre de 2023 efectivamente se nos **envían nuevos diseños de anclajes y drenes, es decir una modificación unilateral de las condiciones contractuales.**

5. Es claro que mientras el Consorcio enviaba los nuevos diseños, como contratistas no nos fue posible ejecutar actividades debido a que desconocíamos actividades ejecutar pues los diseños sobre los cuales habíamos pactado ejecutar nuestro contrato, fueron modificados unilateralmente por el **Consorcio San Francisco:**

En efecto, se nos informó una modificación en las condiciones contractuales, donde se nos requiere **anclajes a 25 metros y drenes a 16 metros** mediante comunicado Registro 116768:

"Al igual que la ratificación y solicitud, de acuerdo con lo manifestado por la interventoría, en el marco de actualización del diseño para el Talud en mención, poder profundizar los anclajes con barras autoperforantes, a una longitud de 25 metros."

Sin embargo, nuestro contrato tiene claramente contratado anclajes **a 15 metros y drenes a 10 metros:**

PARÁGRAFO PRIMERO. -ALCANCE DEL CONTRATISTA "Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2" en longitud de 10 mts.

Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud "cero".

6. Teniendo en cuenta esos nuevas condiciones contractuales modificadas unilateralmente por el Consorcio, el 15 de diciembre notificamos mediante comunicado CNT-23038-T01-C01, las dificultades que presentamos debido al desgaste total que sufren las brocas que nos están suministrando, de acuerdo a lo expuesto en el PARAGRAFO PRIMERO:

ALCANCE DEL CONTRATISTA: "El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos auto perforantes de acuerdo al plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregara la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil."

7. Posteriormente en reunión del 5 de diciembre de 2023 realizada vía zoom nuestra empresa manifiesta que en obra el consorcio no cuenta con el material suficiente para la ejecución de anclajes, que era obligación del Consorcio San Francisco:

*"En obra se contaba desde el inicio de nuestro contrato con 100 uniones (mangos) R38, tal como se corroboró en almacén; Dichas unidades sirven para la ejecución de 9 anclajes autoperforantes de 15 metros. **El consorcio manifiesta que llegará una nueva importación para suplir esta necesidad.**"*

Lo anterior, **evidencia** que no se contaba con el material suficiente para dar la correcta ejecución del contrato, y lo dejamos en evidencia en comunicado CNT-23038-T01-C01.

8. Posteriormente, mediante Acta de suspensión de obra No. 327_040 de 2023, se suspende el contrato desde el día 22 de diciembre del 2023, por solicitud del Consorcio teniendo en cuenta las vacaciones de sus funcionarios.
9. El 29 de enero del 2024 mediante comunicado **del Consorcio** Registro: 117226, se nos expone que por solicitud nuestra se hará el acta de inicio del contrato, pero se nos obliga de una forma poco usual **a que el acta de inicio quede firmada con fecha del 9 de enero del año 2024**, es decir 20 días antes del comunicado en referencia, se copia textualmente lo solicitado:

"Los requisitos anteriores deben ser entregados por parte de INGELAND S.A.S, el lunes veintinueve (29) de enero de 2024.

Posteriormente, el Consorcio San Francisco se compromete a suscribir el Acta de Reinicio del Contrato en asunto con fecha del nueve (09) de

enero de 2024; lo cual de acuerdo con la información antecedente del plazo contractual arroja una nueva fecha de terminación del diecisiete (17) de febrero de 2024; siendo este el plazo ultimo para que INGELAND S.A.S cumpla al 100% con el objeto del Contrato 327_040 de 2023.

10. Posteriormente, **sin ningún soporte contractual**, el día 30 de abril de 2024 el Consorcio San Francisco de manera unilateral retuvo ilegalmente los siguientes equipos:

1. Compresor de aire marca Ingersoll-Rand, Serial 4005580DSB12.

2. Unidad hidráulica referencia 1104D-44T

3. Bomba de Inyección JMC

El 30 de diciembre los equipos de nuestra empresa fueron cargados del frente de obra sin ningún permiso por parte nuestra, de una forma poco convencional para realizar el cargue de los mismos, donde se nos comunica que fueron llevados al campamento del consorcio por orden del ingeniero Ivan Salinas, por lo cual nuestro personal Señor Alejandro Pernalet y Juan David Narváez se dirigen de forma inmediata a las instalaciones del consorcio, debido que a la grúa doble troque ya contratada por nuestra empresa desde la ciudad de Bogotá se encontraba en San Francisco para ejecutar el transporte de los mismos; nuestro personal se dirige a hablar personalmente con el Ingeniero Ivan Salinas, quien nos comunica que los equipos no se pueden retirar del campamento hasta que el representante legal de Ingeland Soluciones no se presente en sus oficinas para solucionar la "Situación".

II. PETICIONES.

Teniendo en cuenta lo anterior solicitamos se nos Resuelva la anterior situación jurídica descrita, así como las siguientes solicitudes:

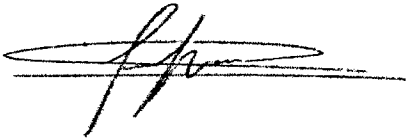
- a. ¿Bajo qué cláusula contractual el Consorcio tomó la decisión de realizar la retención ilegal de los equipos del contratista INGELAND?
- b. ¿En qué fecha se entregarán los equipos retenidos?
- c. ¿En qué estado se encuentran los equipos?

- d. ¿Cuál será la forma de compensación del Consorcio frente a los daños que presenten dichos equipos?
- e. ¿El Consorcio está realizando algún tipo de mantenimiento a dichos equipos, tal como lo exigen los manuales de uso, cuando un equipo se encuentra sin funcionamiento?
- f. Teniendo en cuenta que INGELAND ha necesitado dichos equipos, ¿Cómo se compensará al contratista por los costos que haya tenido que acudir para remplazarlos?

III. NOTIFICACIONES.

Recibiré notificaciones en p.narvaez@ingelandsoluciones.com;
comercial@ingelandsoluciones.com

Atentamente,



PABLO EDUARDO NARVÁEZ
Representante Legal – Ingeland Soluciones SAS

c.c. cumplimientogb@akuo.com.co; yicedgonzalez@akuo.com.co



Bogotá D.C., 15 de diciembre de 2023

CNT-23038-T01-C01

Señores:
Consortio San Francisco

Referencia:

CONTRATO No. 1111 de 2021 CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030". MODULO 1.

Asunto: Respuesta a Oficio: Registro 116768 del 11 de diciembre del 2023

El día 10 de noviembre, se realizó una reunión en la oficina de interventoría en el Municipio de San Francisco, en presencia del representante legal de Ingeland Soluciones SAS, el Ingeniero German Guerreño en representación del Consorcio San Francisco y especialistas de geotecnia y geología por parte del Interventoría; reunión donde se explicó la metodología de trabajo y procedimientos constructivos, sin embargo, en esta reunión, se manifestó por parte de interventoría, que los diseños de la obra contratada con la empresa Ingeland Soluciones SAS, no han sido presentados a Interventoría hasta esa fecha, expresando un desconocimiento de los trabajos que ejecutará Ingeland Soluciones en obra, específicamente en el Talud 0.

Las perforaciones dan inicio el día 11 de noviembre, con la ejecución de anclajes autoperforantes con barra R38 hasta una profundidad de 15 metros, según los términos contractuales.

Durante las perforaciones, se evidencia que a una profundidad variable entre 0,0 y (2,5 – 4,5) metros, se atraviesa un material de depósito coluvial, desde esta profundidad se inicia la perforación en un material de roca con una baja meteorización, conformada por granodioritas según planos geológicos de la zona de estudio, dicho material se presenta hasta el final de la perforación (15 metros). Como se ha evidenciado en campo, durante las primeras perforaciones, se observa un bajo rendimiento que inicia desde los 7 metros,

tornándose a un nulo rendimiento, donde se establece desde esta profundidad un avance promedio de 40 cm en 4 horas, esto hasta llegar hasta la profundidad de 15 metros.

Este rendimiento, que no es normal en una perforación, la cual tiene un desahogue de aire visible y de gran magnitud, por lo que se evidencia un efecto rebote en el material perforado.

Teniendo en cuenta estos rendimientos, nuestra empresa realiza pruebas de avance y rendimientos sobre los materiales que nos son suministrados, y se inicia a ejecutar un procedimiento de perforación en roca desde el inicio de la perforación, donde se logró avanzar hasta una profundidad de 9,0 metros en 2,5 días. Desde una profundidad de 4 metros se comienza a evidenciar el efecto rebote, y a una profundidad de 9,0 metros, donde ya no es posible el avance, se procede a extraer la broca, procedimiento que si es posible debido a que se inicia la perforación desde el inicio en un material rocoso (Ver fotografía 1).



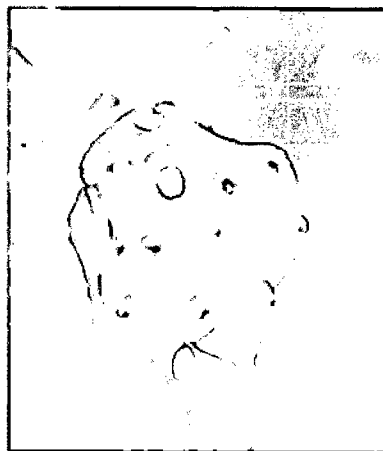
Fotografía 1. Perforación en roca

Finalmente, se ejecuta la actividad con la presencia del personal asignado por el Consorcio, y se observa que la broca está totalmente plana, no tiene Tungtenos (Ver fotografía 2), dejando así en evidencia el efecto rebote y el nulo rendimiento demostrado en todas las perforaciones.



Fotografía 2. Estado de la broca con 9 metros de perforación

En las condiciones que se observa la broca, no sería posible perforar en ningún tipo de material, debido al desgaste del 100% en sus Turigtenos.



Fotografía 3. Broca suministrada

Como solicitudes del consorcio realizadas a nuestro personal en obra, destacamos que nos fue solicitado extraer la broca en una perforación que llevaba una profundidad de 10 metros, perforación donde se evidenció un material coluvial desde 0,0 metros hasta 4,8 metros; se aclaró en ese momento en obra, que las barras autoperforantes una vez pasen por materiales sueltos (en este caso el coluvial), no es posible su extracción, debido a que la tubería se aprieta con la fricción del coluvial, sin embargo, se solicita dicha acción, la cual duró 2 días, sin éxito alguno, tal cual como se manifestó inicialmente.

Posterior a esto, se nos cancela las perforaciones a 15 metros y solicitan perforaciones a 25 metros, no obstante, en ese momento es desconocido por nuestra empresa, teniendo en cuenta que las condiciones contractuales no especifican estas condiciones, tal como se presenta en la siguiente tabla:

Contrato Inicial			
Item	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Anclajes activos de 40 ton con barras autoperforantes R35. Longitud: 15 mts (Incluye, tensionamiento y mano de obra para ejecución de la actividad; equipo tipo Canasta)	mts	2700
2	Drenes horizontales (Tubería PVC ranurada de 2"; incluye excavación e instalación). Longitud 10 mts	mts	1300

Tabla 1. Especificaciones contractuales

El día 11 de diciembre, mediante comunicado en referencia, se nos adjunta planos con anclajes autoperforantes con profundidades a 25 metros y tensionamientos a 30 ton, adicionalmente drenes con profundidades a 16 metros; planos y especificaciones que desconocíamos hasta la fecha y que no concuerdan con las obligaciones contractuales firmadas entre las partes.

Dando respuesta a la solicitud del comunicado en referencia, específicamente a la solicitud de evaluación de parte de nuestra empresa, de revisión, metodologías y equipos necesarios para alcanzar profundidades de 25 metros, nos permitimos realizar las siguientes aclaraciones:

- Las profundidades de pernos autoperforantes de 25 metros y tensionamientos de 30 ton, no están dentro de nuestras obligaciones contractuales firmadas entre las partes.
- Se evidencia claramente en apartes anteriores, que el material perforado es altamente abrasivo y con resistencias muy altas, donde se refleja en el estado de la broca con un desgaste del 100% en 9,0 metros de perforación en este tipo de material, y no es posible hacer cambio de broca con el tipo de metodología usada.
- Los equipos de altura en canasta, no podrán tener pesos mayores a 1 tonelada, por condiciones de maniobrabilidad y anclaje de los mismos en terreno; los equipos tipo micropiloteadora/anclajes a gran magnitud, dotados con cabeza de rotación con

peso cerca de 6,0 toneladas, requiere una mesa de perforación que resista su peso, esta mesa podría estar pesando alrededor de 4 toneladas adicionales, por lo cual este tipo de equipos deben ir apoyados con un sistema de chasis que soporte estas vibraciones y pesos, los cuales no son posibles sostener en canastas.

- Desde el punto de vista técnico, se evidencia que la roca Granodiorita se está reportando a una profundidad de (2,5 – 4,5) metros, por lo cual los anclajes tendrían un empotramiento mayor a 10 metros.
- La ejecución de drenes se da inicio con una broca de 3" con impacto directo, evidenciando en campo que nuevamente la roca se reporta a 3,5 metros de profundidad, y con rendimientos en este tipo de material de 0,48 metros/hr, a una profundidad de 9 metros ya no es posible ejecutar más su avance.

Atendiendo a la preocupación del consorcio y nuestra en gran parte, por las condiciones que se han presentado ajenas a nuestro desempeño en obra, se procede a trasladar a obra un equipo de alta potencia, equipo que se descargó en obra el día 14 de diciembre, que tiene como fin, ejecutar los anclajes con barra autoperforante en las dos primeras filas del talud 0, donde se realizará nuevamente el procedimiento de evaluación de la perforación, paso a paso, que tendrá los siguientes análisis:

- Rendimientos de perforación (mt/hr).
- Desgaste de broca.
- Identificación de la profundidad del macizo rocoso y su continuidad a profundidad.
- Alcance de profundidad máxima.
- Registro de inconvenientes durante el procedimiento.
- Registro fotográfico.
- Hoja de vida del anclaje.

Adjunto al presente comunicado, presentamos la ficha técnica del equipo de perforación Klemm KR-806, que está dotado de un mástil de perforación de doble cabeza de perforación.

Este equipo de perforación tiene un torque máximo de 12.200 (Nm), tal como se presenta en la figura 1, que comparado a las resistencias máximas de las barras autoperforantes R38 (ver figura 2), presentan un torque máximo con impacto de 1.000 (Nm), que corresponde a una capacidad de 1220% mayor a la misma resistencia de dichas barras, en conclusión, antes fallaría la barras R38, a que el equipo frene su rotación e impacto.

		87		98	
		1	2	1	2
Torque	kNm	9,6	4,8	12,2	6,1
Rotation	min-1	48	96	38	76

p = 200 bar & Q = 150 l/min

Figura 1. Especificaciones de torque – Equipo de perforación Klemm KR-806

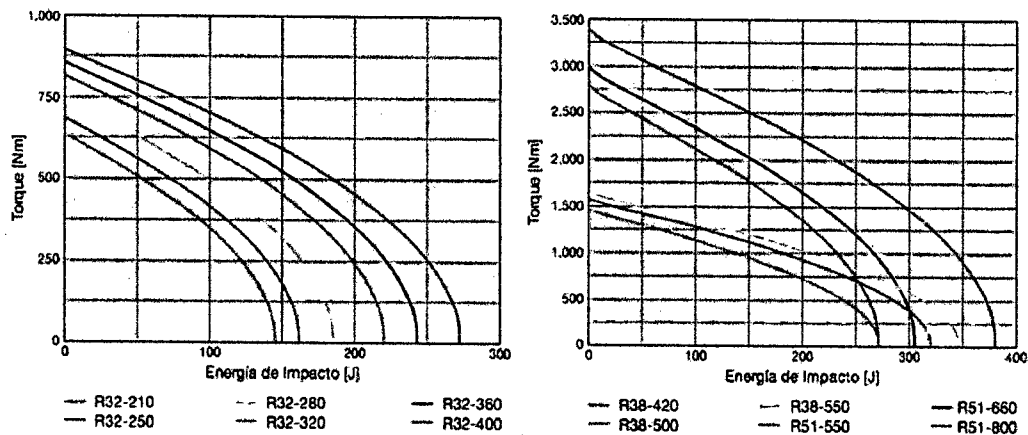


Figura 2. Resistencias máximas de barras auto perforantes (R38 - verde)

Finalmente, referente a la reunión del 5 de diciembre realizada vía zoom, Ingeland Soluciones, manifestó los siguientes puntos:

- En obra se contaba desde el inicio de nuestro contrato con 100 uniones (mangos) R38, tal como se corroboró en almacén; Dichas unidades sirven para la ejecución de 9 anclajes auto perforantes de 15 metros. El consorcio manifiesta que llegará una nueva importación para suplir esta necesidad.
- Se solicita por parte del consorcio la ejecución de drenes, en el que hacemos claridad que, al momento de inyección de pernos, estos drenes podrían presentar taponamiento, sin embargo, el consorcio manifiesta que procedamos con estas actividades.

Manifestamos, nuestro compromiso total con el proyecto, y esperamos encontrar una solución en los próximos 3 días, para establecer con esta nueva verificación, los pasos a seguir para la correcta ejecución del contrato, bajo los términos contractuales firmados entre las partes.

Cordialmente,

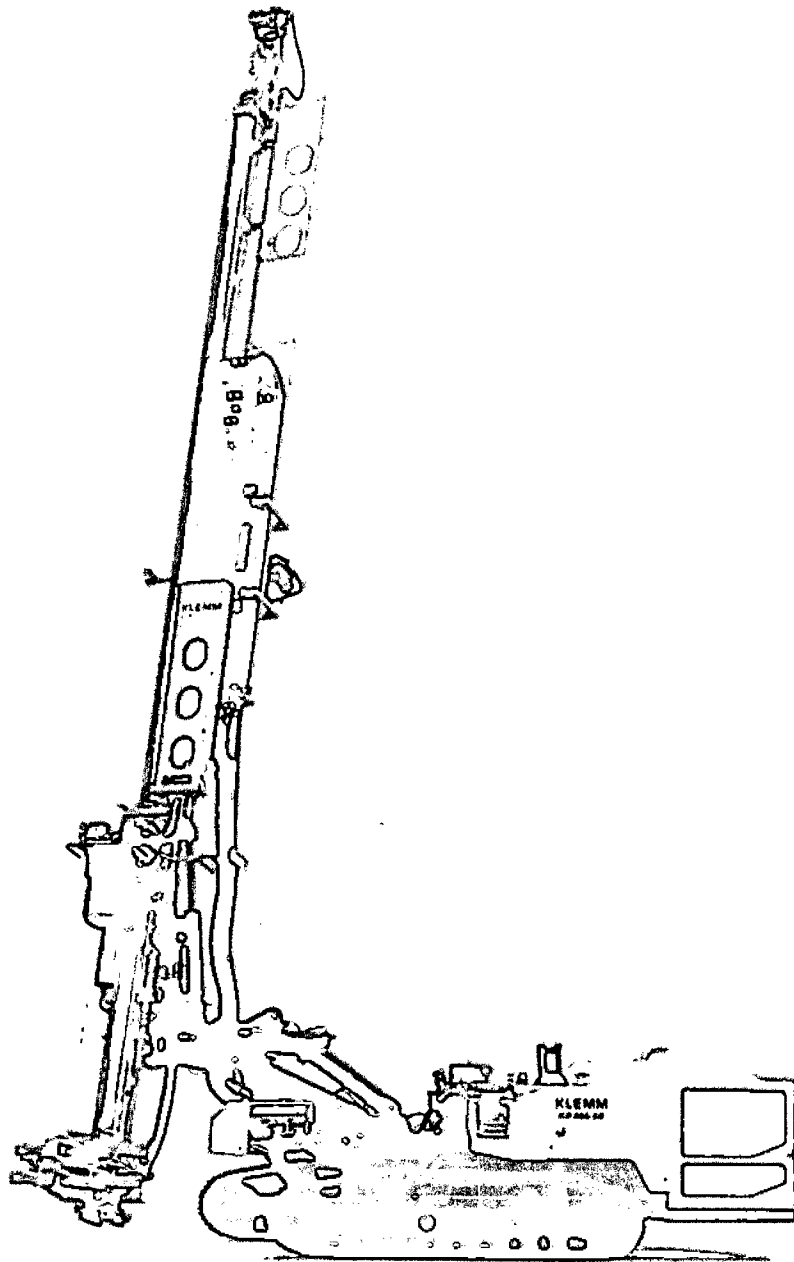
Pablo Eduardo Narvaez Campo
Representante Legal - Ingeland Soluciones SAS

KR 806-2

Equipo de perforación

Drilling Rig

April 2017



KLEMM
Bohrtechnik

Equipo de perforación

La perforadora sobre orugas KR 806-2 es el modelo más grande de la serie KR 806. Está dotada de un motor Diesel con una potencia de 180 kW y un sistema principal de bombas hidráulicas de circuito doble y con sensor de carga (Sistema Load Sensing). Por esto, la KR 806-2 no solo está diseñada para hacer funcionar de manera óptima sistemas de perforación con doble cabeza de rotación con martilló que requieran mucha potencia, sino que también dispone de reservas de potencia para el uso simultáneo de otros consumidores, como p. ej. bombas de inyección de agua.

La perforadora está equipada con un dispositivo de cinemática optimizada con un gran rango de posibilidades de basculación y posicionamiento.

La cinemática le permite adoptar las posiciones siguientes:

- Perforar en perpendicular al mecanismo de traslación, hacia la izquierda y la derecha hasta alcanzar un ángulo de 45°
- Perforar en paralelo al mecanismo de traslación.
- Perforaciones verticales con función de basculación hacia ambos lados.
- Perforaciones horizontales en sentido de la marcha y perpendiculares al mecanismo de traslación hacia ambos lados.

Una de las características de la cinemática optimizada es la elevada capacidad de carga. Esta es el requisito fundamental para poder montar mástiles de perforación con sistemas de perforación pesados.

La perforadora cumple con la actual normativa europea sobre emisiones.

Drilling Rig

The drilling rig KR 806-2 is the largest unit within the KR 806-series. This rig is equipped with a Diesel engine rated at 180 kW power output and a tandem load-sensing main hydraulic pump system. Therefore, the KR 806-2 is not only designed for high performance double head systems with hydraulic drifter but also has power reserves for the simultaneous use of other consumers such as flushing pumps.

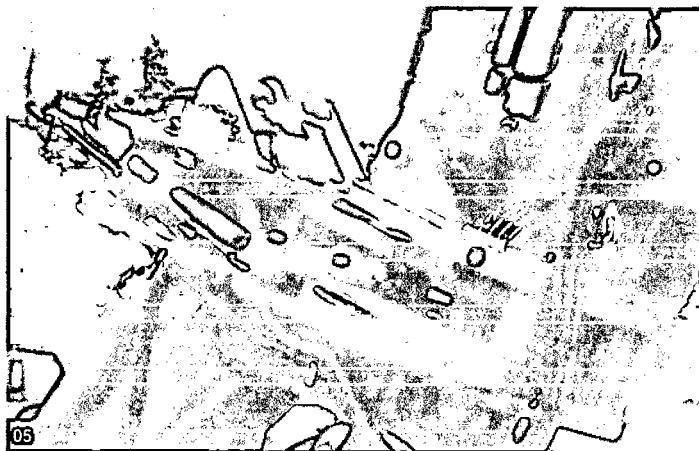
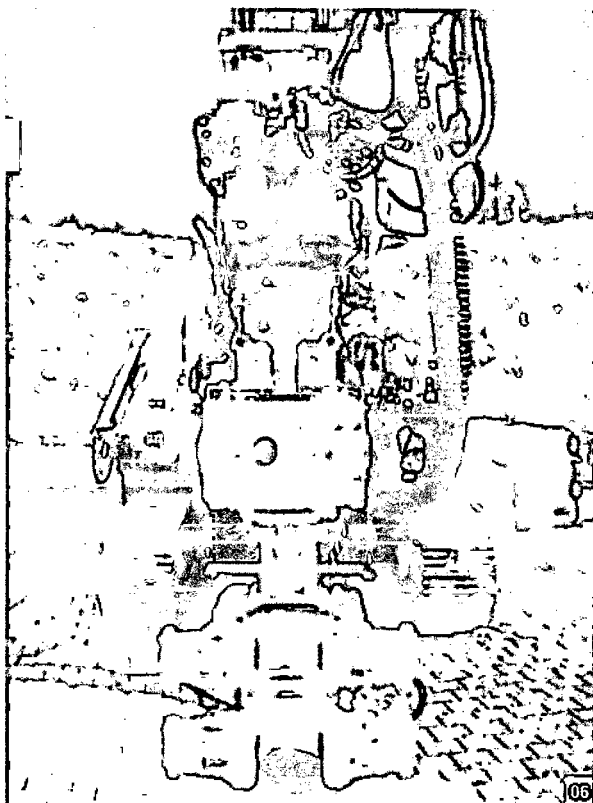
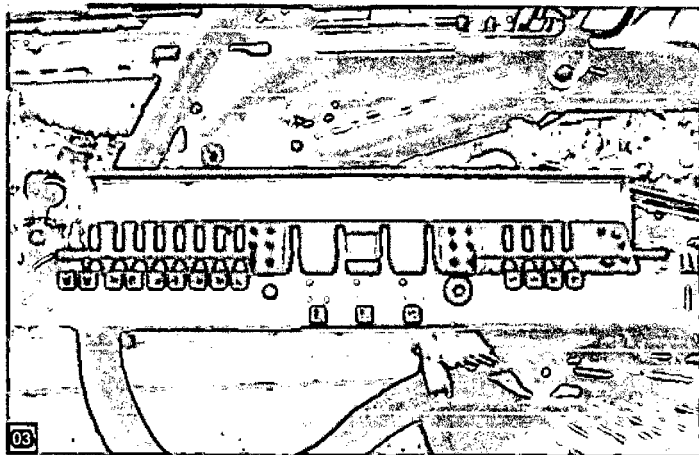
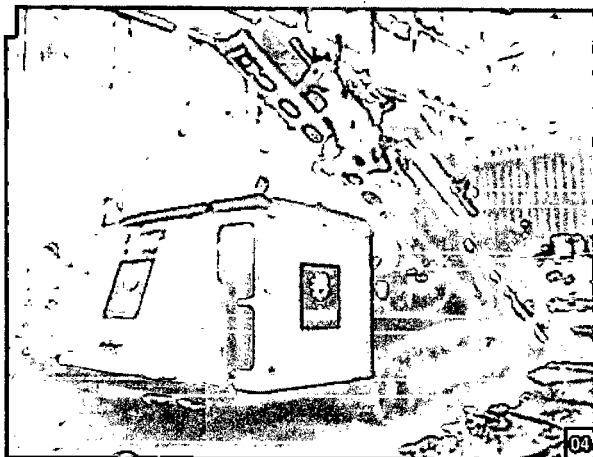
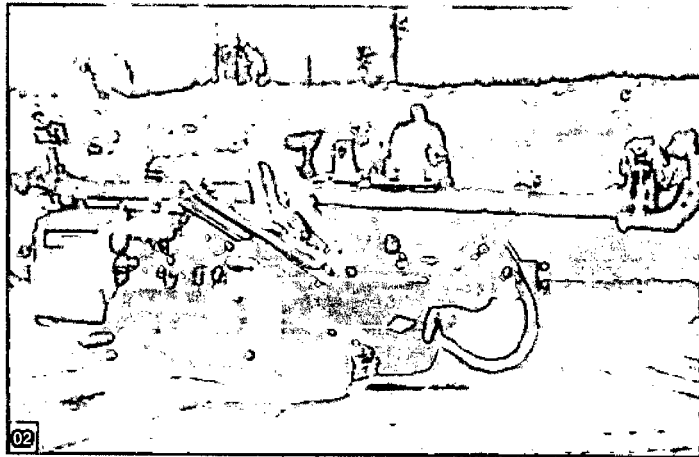
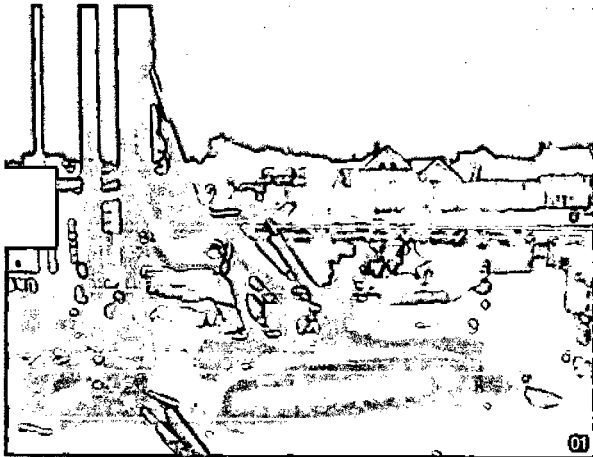
The rig is equipped with an optimised kinematic mast-to-boom link which offers a large range of slewing and mast positioning possibilities.

The kinematics enables you to reach the following positions:

- *Drilling perpendicular left and right in front of the tracks with inclinations of up to 45°.*
- *Drilling parallel to the tracks.*
- *Vertical drilling with tilting functions to both sides.*
- *Horizontal drilling in direction of travel and across the tracks to both sides.*

One characteristic of the optimised kinematics is the greater load carrying capability. This increased carrying capability is the basis on which heavy drill masts and drilling systems can be mounted.

The drilling rig fulfills the latest exhaust emission legislations.



01 KR 806-2

02 KR 806-2 con sistema de manipulación // KR 806-2 with rod handling system

03 Puesto de control // control panel

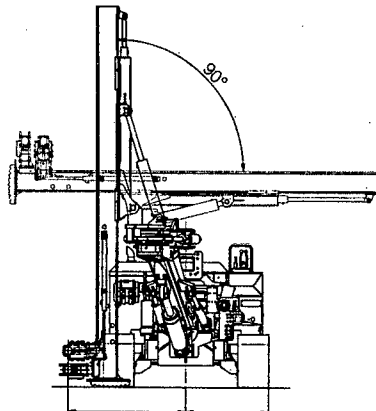
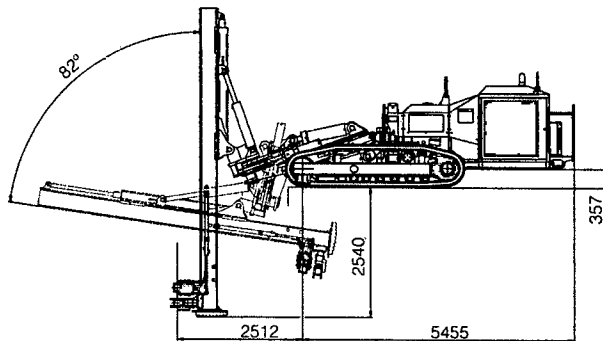
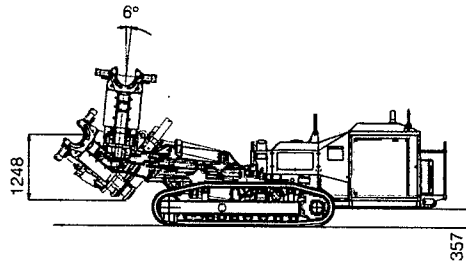
04 KR 806-2

05 KR 806-2 parte delantera // KR 806-2 boom

06 Diverter y retenedor / desenroscador // diverter and clamping and breaking device

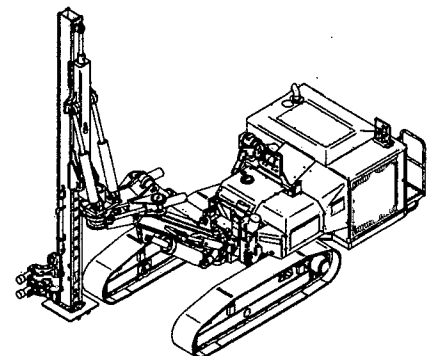
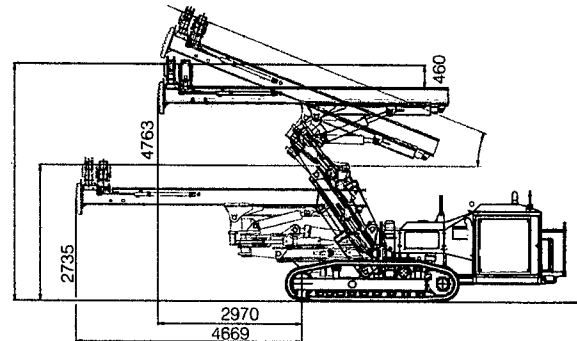
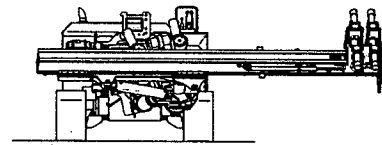
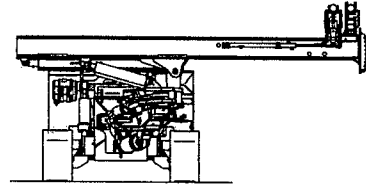
Posiciones de perforación

Posible movimientos de la cinemática del mástil. Posibles discrepancias en caso de equipamiento especial o opcional.



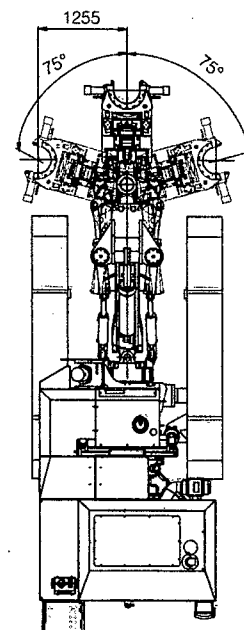
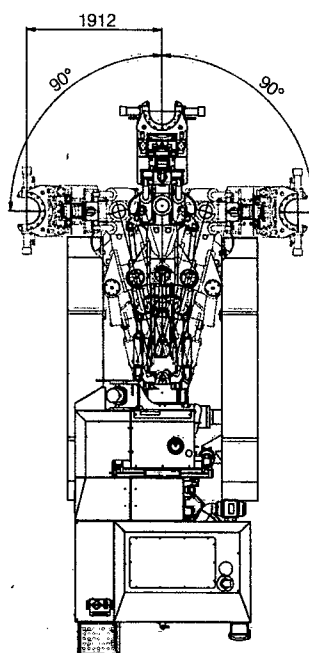
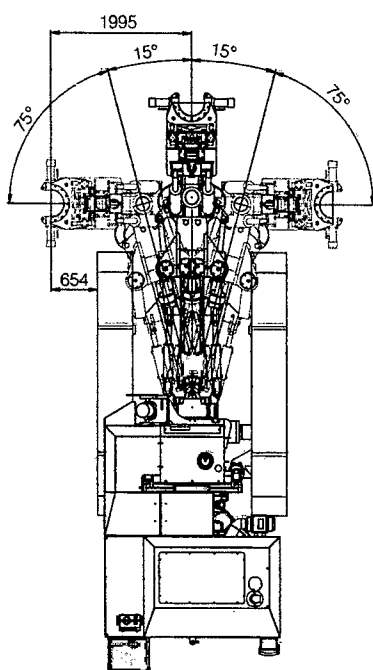
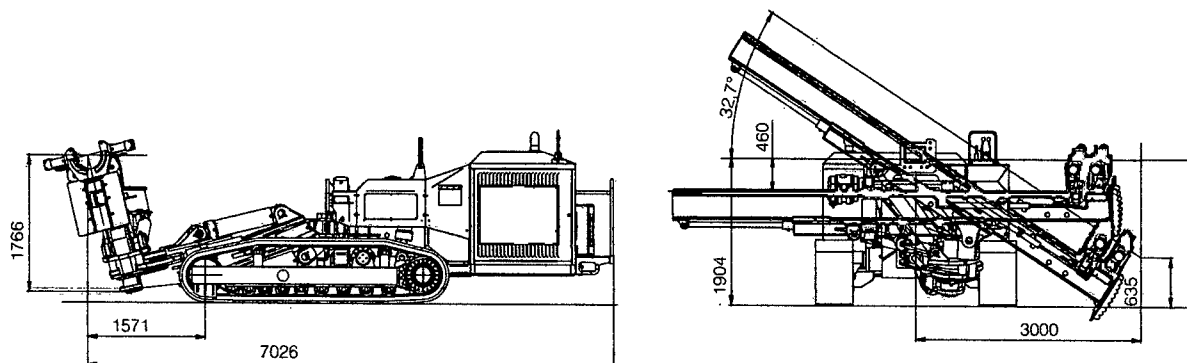
Drilling Positions

Kinematically possible mast movements. Depending on different configuration deviations are possible.



Posiciones de perforación

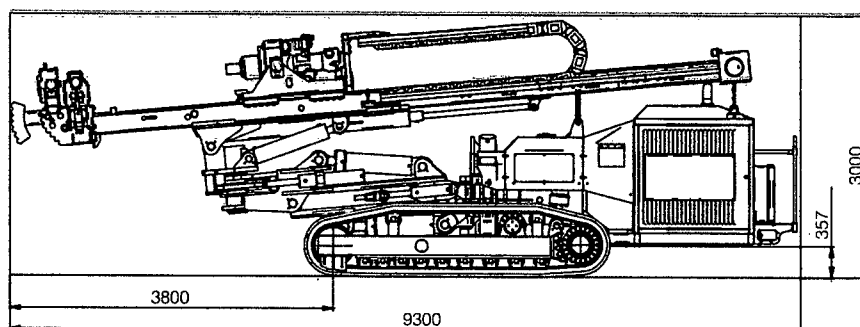
Drilling Positions

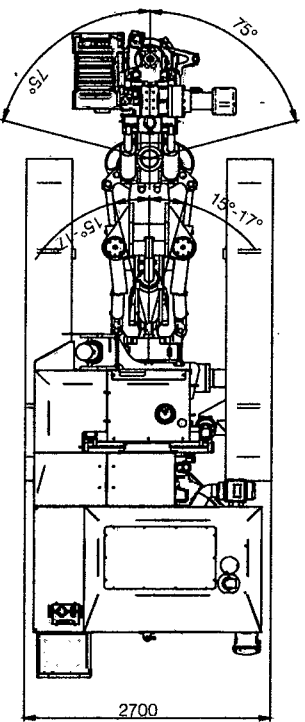
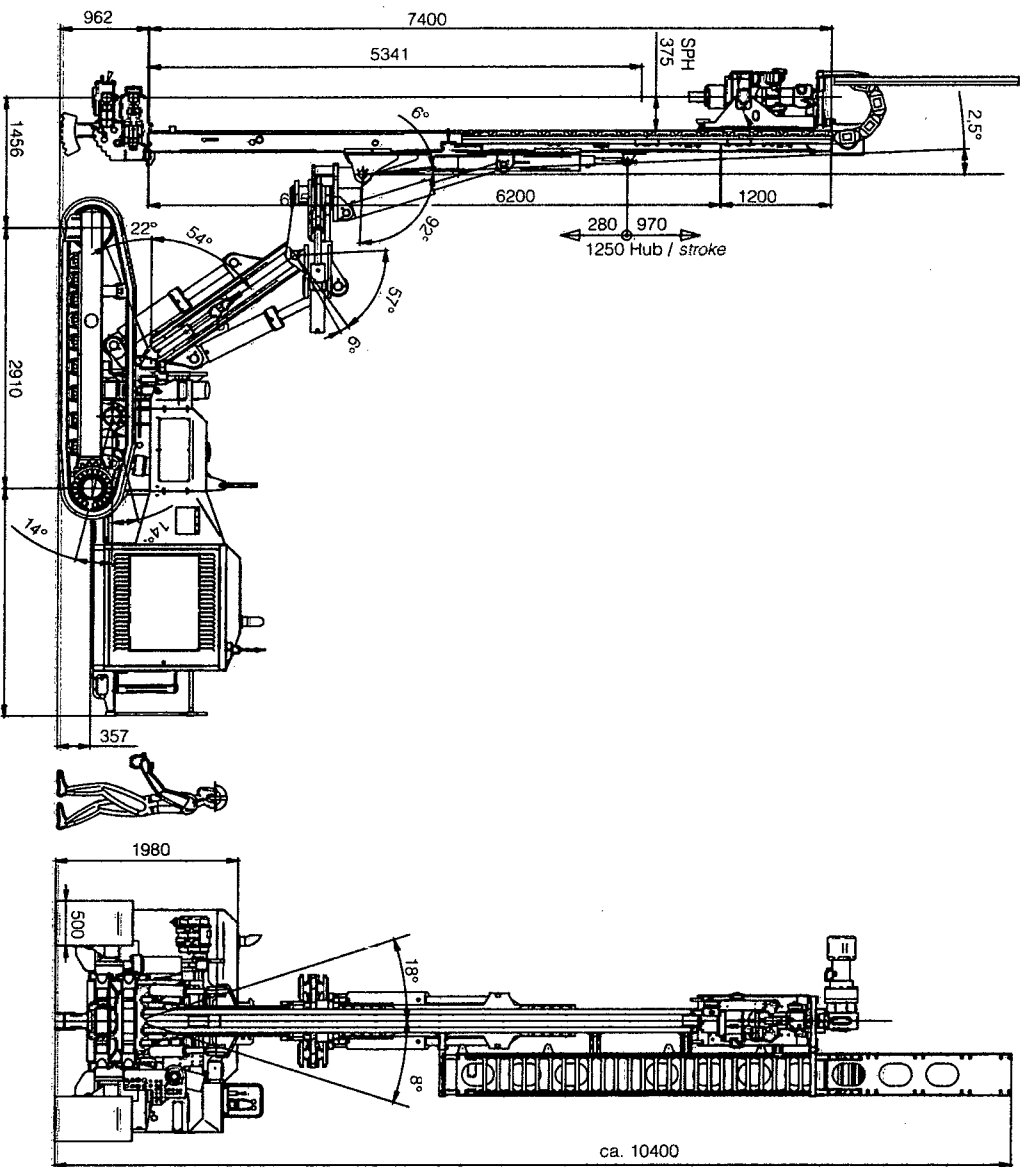


Dimensiones de transporte

Transportation Dimensions

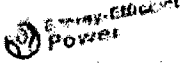
Tipo Type	KR 806-2
Longitud Total Length	9300 mm
Anchura Total Width	2700 mm
Altura Total Height	3000 mm
Peso Total Weight	19,7 t





Datos técnicos

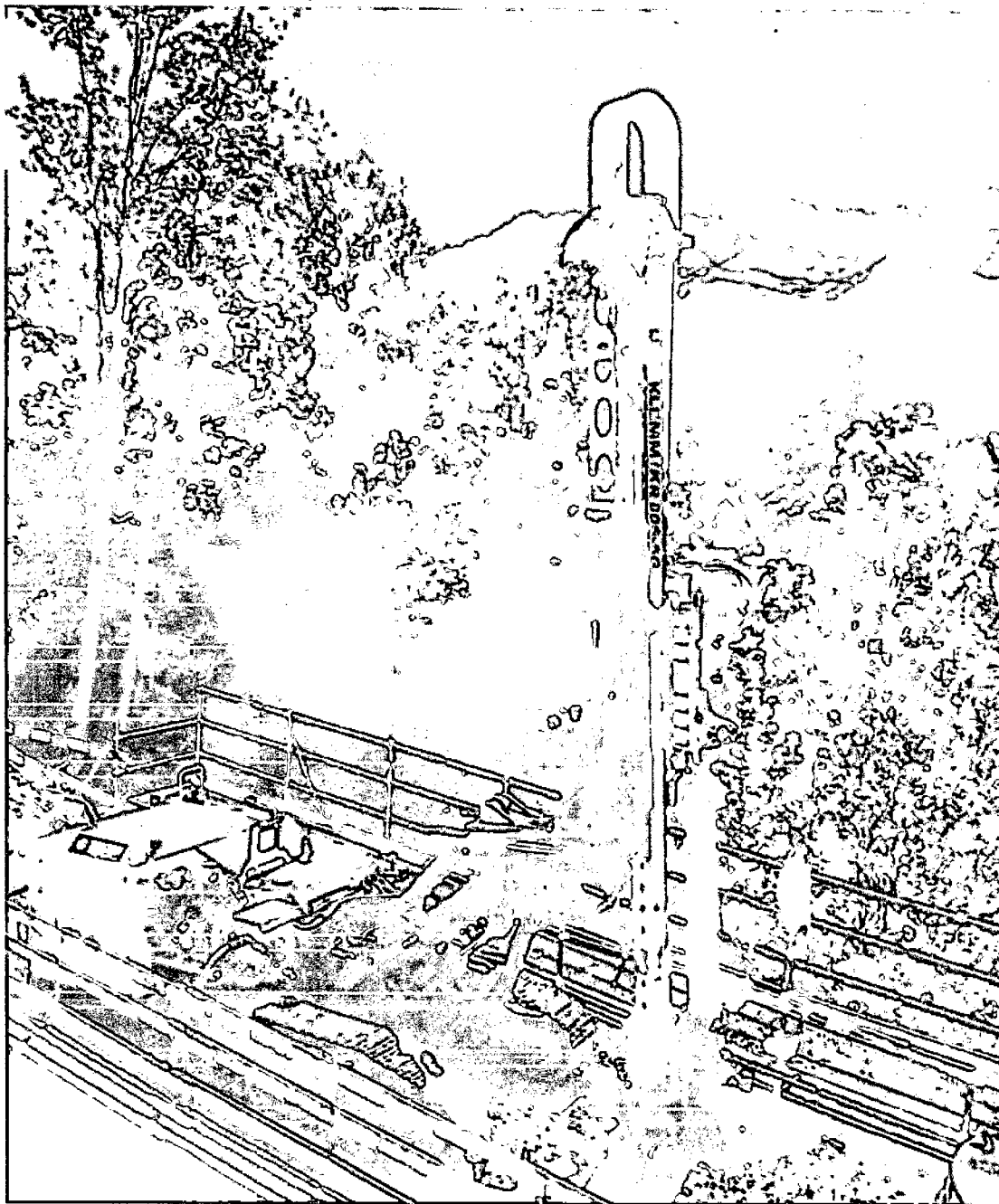
Technical Data

Motor	Engine Type	DEUTZ TCD 6.1 L6 4V	
certificado de acuerdo	certified	EEC 97/68 EC Stage 4, USA EPA/CARB TIER 4f	
Potencia	Rated Output	kW	180
Tratamiento posterior del escape	Exhaust After Treatment	SCR-only	
Capacidad depósito DEF	DEF Tank Capacity	l	32
Capacidad depósito diesel	Fuel Tank Capacity	l	380
Nivel de potencia acústica	Sound Power Level LWA	dB (A)	110
Sistema hidráulico	Hydraulic System		
1er circuito	1st Circuit	l/min	270 load-sensing
2do circuito	2nd Circuit	l/min	270 load-sensing
3er circuito	3rd Circuit	l/min	35 konstant
4to circuito	4th Circuit	l/min	20 konstant
5to circuito	5th Circuit	l/min	35 konstant
6to circuito (opcion)	6th Circuit (optional)	l/min	120 load-sensing
Presión sistema máx.	Operating Pressure max.	bar	350
Capacidad depósito hidráulico	Hydr. Oil Tank Capacity	l	630
Tren de tracción sobre orugas	Crawler Base	B2	
Fuerza de tracción max.	Tractive Force max.	kN	188
Velocidad	Crawler Speed	km/h	2,0
Placa de 3 bases	3-rib Grouser Plates	mm	500
Presión sobre el suelo	Ground Pressure	N/cm²	6,8
Rango de oscilación	Oscillating Range	+/- 14°	
Mástil de perforación	Drill Mast	202	
Longitud	Frame Length	mm	7400
Fuerza de avance / de retroceso	Feed / Retraction Force	kN	100 / 100
Velocidad de avance / de retroceso	Feed / Retraction Rate	m/min	12 / 24
Avance / retroceso rápido	Fast Feed Rate	m/min	28 / 56
Unidades de perforación	Drill Heads		
Martillos perforadores	Rotary Heads	KH 32*	
Cabezas de rotación	Hydraulic Drifters	KD 2728R (HP)*, KD 3128*	
Unidades de perforación de doble cabeza de rotación	Double Head Drilling Units	KH 32 / KD 1215R (HP)* ; KH 32 / KH 22*	

*maximas unidades de perforación, dependiendo de la configuración del equipo // max. possible drill heads, depending on drill rig configuration

Vibrations

The weighted value of the vibrations of the body (feet, seat face) of 0,5m/s², which can shake the operator during the drilling work, is not exceeded. The value of the hand / the arm vibrations, which shake the operator during the drilling work, is under 2,5m/s².



Nos reservamos el derecho a realizar cambios técnicos sin previo aviso y que afectarán a la responsabilidad frente a dispositivos entregados con anterioridad. Los dispositivos representados pueden llevar equipamientos especiales. Pueden haber errores y fallos de impresión.

Technical specifications are subject to modifications without prior notice and incurring responsibility for machines previously delivered. The shown machines may have optional equipment. Errors and misprints reserved.

KLEMM Bohrtechnik GmbH
Wintersohler Str. 5
57489 Drolshagen Germany
Phone: +49 2761 705-0
Fax: +49 2761 705-50
E-Mail: info@klemm-mail.de

www.KLEMM-BOHRTECHNIK.de

KLEMM
Bohrtechnik



**ESTABILIZACIÓN DE TALUDES
VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA
FRENTE SAN FRANCISCO
TALUD 0**



INGELAND SOLUCIONES S.A.S

**CONSORCIO SAN FRANCISCO
Ing. Gineth Quintero Ramírez
Cel. 3144813722**

contratos@consorciosanfrancisco.co

COT-IG-2310172

OCTUBRE 2, 2023



TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVO	3
2. METODOLOGIA	3
3. EQUIPOS	3
4. PROPUESTA ECONÓMICA	5
5. CONDICIONES DE PAGO	5

1. OBJETIVO

Estabilización de taludes por medio de anclajes pasivos, drenes.

2. METODOLOGIA

Las actividades a realizar son:

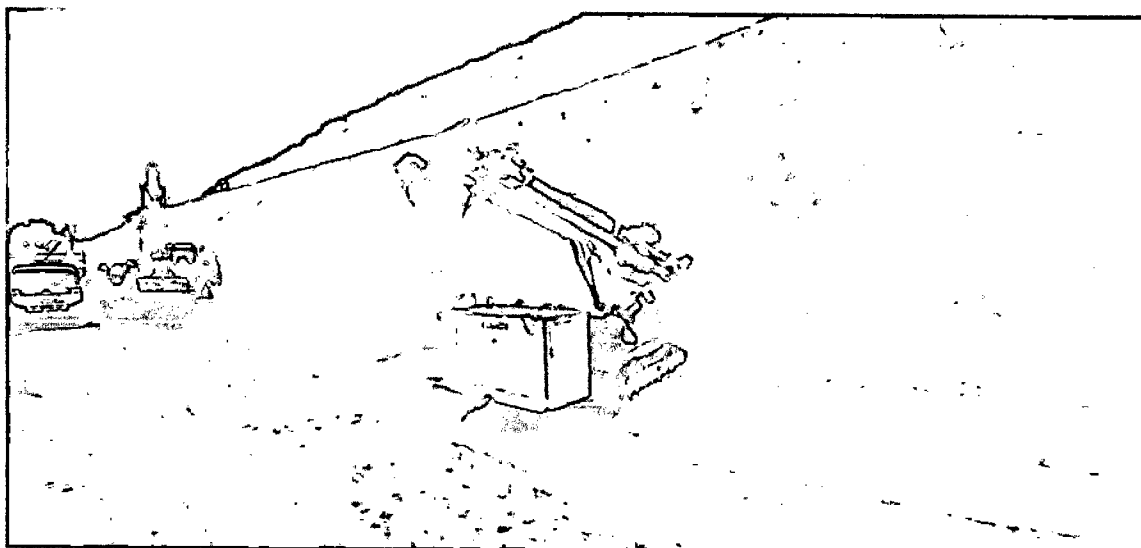
- Anclajes activos de 40 Ton con barras autoperforantes R38; Longitud: 15 mts (Incluye tensionamiento y mano de obra para la ejecución de la actividad; equipo tipo Canasta).
- Drenes horizontales (Tubería PVC ranurada de 2"), incluye excavación e instalación) Longitud: 10 mts.

Descripción de actividades:

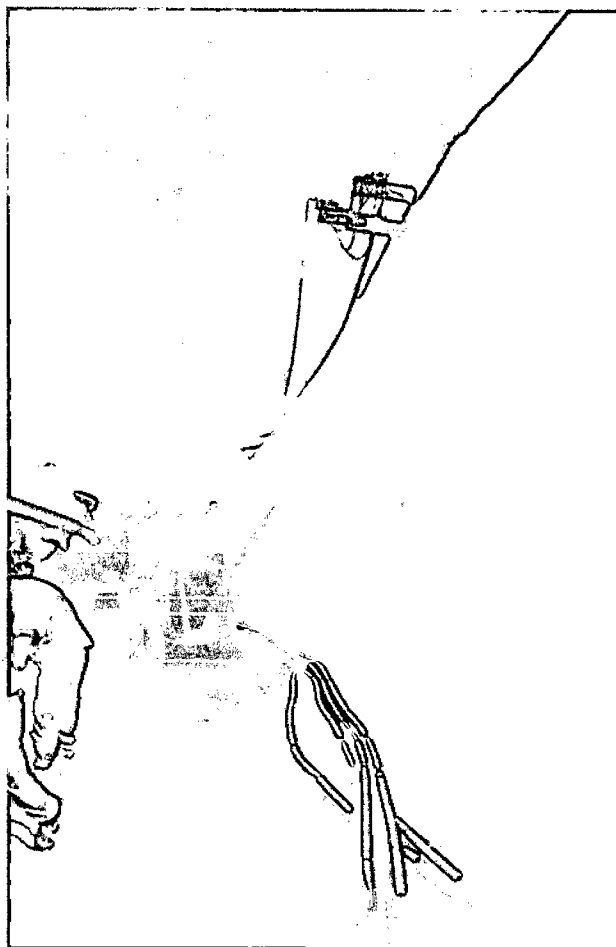
- Perforación con varilla Autoperforante.
- Proceso de inyección.
- Proceso de Reinyeccion.
- Instalación de Platinas y tuercas.
- Tensionamiento de anclajes activos por medio de gato unitoron, incluye reporte de tensionamiento e historial del anclaje.

3. EQUIPOS

Se hará uso de equipos de altura en los taludes que actualmente se encuentran con cortes previos, y se usara equipos de orugas en los casos donde se cuente con taraceó y se preste las condiciones para su desarrollo.



Equipos en Piso



Equipos en Altura

4. PROPUESTA ECONÓMICA

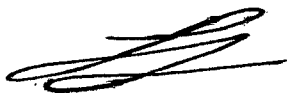
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	Anclajes activos de 40 Ton con barras autoperforantes R38; Longitud: 15 mts (Incluye tensionamiento y mano de obra para la ejecución de la actividad; equipo tipo Canasta).	ml	2700	\$ 110.000,00	\$ 297.000.000,00
2	Drenes horizontales (Tubería PVC ranurada de 2", incluye excavación e instalación) Longitud: 10 mts	ml	1300	\$ 75.000,00	\$ 97.500.000,00
				SUBTOTAL	\$ 394.500.000,00
				A 10,00%	\$ 39.450.000,00
				I 6,00%	\$ 23.670.000,00
				U 2,00%	\$ 7.890.000,00
				IVA 19,00%	\$ 1.499.100,00
				TOTAL	\$ 467.009.100,00

5. CONDICIONES DE PAGO

- 30% anticipo antes de inicio de trabajos y actas mensuales de corte de obra.

Quedo atenta a responder cualquier inquietud.

Atentamente,



LUISA FERNANDA JARAMILLO MEJIA
COORDINADORA COMERCIAL
CEL: 3228977362
PBX: 6455706
comercial@ingelandsoluciones.com