



PARA : ARCHIVO CARIBE

UBICACIÓN : MEDELLÍN

DE : MIGUEL ANGEL SUAREZ CORDOBA

UBICACIÓN : REGIONAL CENTRO – PISO 6

ASUNTO : ARCHIVO CUMPLIMIENTO

EXPEDIENTE: 9240001206502

PÓLIZA: 0120003767652-5

RAMO: 012
PÓLIZA: 924-1206502
RECIBO:
RIESGO:

TOMO 1 de 1

Bogotá D. C., 25 de julio de 2024

YAM – INF – 086 – 2024

Señores:
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.
Atn. Miguel Angel Suarez
Analista de Evaluación y Atención de Reclamos
Equipo de Atención de Reclamaciones
Carrera 11 No. 93 – 46 Piso 6

Referencia: Póliza de Cumplimiento de Grandes Beneficiarios No. 3767652-5
Asegurado: Consorcio San Francisco
Tomador – Afianzado: Ingeland Soluciones SAS
Expediente No.: 9240001206502

Asunto: Informe de cierre

Apreciado Miguel Angel Suarez

En cumplimiento de la labor solicitada por la compañía de **Seguros Sura Colombia**, con base en la reclamación realizada por la firma **Consorcio San Francisco** en el presente informe se presentan las gestiones adelantadas con las partes, desde el día de la adjudicación a la fecha.

Cualquier aclaración o ampliación que se solicite al respecto estaré atento a solucionarla.

Sin otro particular, me suscribo cordialmente,



YAM INGENIERIA & CONSULTORIA S.A.S
ING. YURI ALBERTO MEZA LOPEZ
GERENTE

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACIÓN GENERAL	3
2. COBERTURAS DE LA POLIZA:	3
3. DATOS DEL CONTRATO	4
4. GESTIONES REALIZADAS:	4
4.1. Gestiones Realizadas con el Asegurado	4
4.2. Gestiones Realizadas con el Afianzado	5
5. ANÁLISIS DE DOCUMENTOS ENTREGADOS POR EL ASEGURADO	6
5.1. Contrato de Obra	6
5.2. Acta de Inicio	7
5.3. Acta de Reinicio	8
5.4. Informes	8
5.5. Otro Si No.1	8
5.6. Pagos Realizados	8
5.7. Oficios Entre las Partes	8
5.8. Cuadro de seguimiento de actividades	9
5.9. Balance Económico	10
6. ANÁLISIS DE DOCUMENTOS ENTREGADOS POR EL AFIANZADO	10
6.1. Contrato de Obra	11
6.2. Acta de Inicio	12
6.3. Oficios entre las partes	12
6.4. Seguimiento ejecución anclajes talud	13
6.5. Demostración de gastos invertidos en obra	14
7. GESTIONES DE SEGUIMIENTO:	14
8. ANÁLISIS GENERAL	19
8.1. Pagos Realizados	20
8.2. Balance Económico del Contrato	20
9. ANALISIS DE LA COBERTURA	21
9.1. Perjuicio Solicitado por el Asegurado	21
9.2. OBSERVACIONES:	22
10. CONCLUSIONES	22
11. ANEXOS	23
11.1. Documentos enviados por el asegurado	23
11.2. Documentos enviados por el afianzado	23

1. INFORMACIÓN GENERAL

Fecha de Asignación: 14 de junio de 2024

Objeto Asegurado y Contractual: Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000–K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.

Póliza de Cumplimiento de Grandes Beneficiarios No 3767652–5

Expediente No.: 9240001206502

Asegurado: Consorcio San Francisco

Dirección: Calle 100 # 9 A-45 Ofi 501 Torre 2

Teléfono: (601) 6507777

Email : administración@consorciosanfrancisco.co / contratos@consorciosanfrancisco.co

Tomador - Afianzado: Ingeland Soluciones SAS

Dirección: Carrera 24b # 1F=37 (Bogotá)

Teléfono : 322 897 73 62

Email : comercial@ingelandsoluciones.com

Intermediario: Akuo Agencia De Seguros Limitada

Fecha expedición: 21 de marzo de 2024

Ciudad de Expedición: Bogotá

Código oficina: 2649-Regional Centro-Promotora de la Sabana

Código clausulado: F–01–12–087

2. COBERTURAS DE LA POLIZA:

Amparos	Fecha Inicial	Fecha Final	Vr. Asegurado
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	01 – Nov – 23	29 – Ago – 24	\$ 139.653.000
Cumplimiento del Contrato	01 – Nov – 23	29 – Ago – 24	\$ 93.401.820
Estabilidad de Obra	28 – May – 24	29 – May – 24	\$ 140.102.730
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones Laborales	01 – Nov – 23	29 – Abr – 27	\$ 140.102.730

3. DATOS DEL CONTRATO

FECHA FIRMA DEL CONTRATO: 19 de octubre de 2023
CONTRATANTE: Consorcio San Francisco
CONTRATISTA: Ingeland Soluciones SAS
CONTRATO: 327-0404 de 2023
OBJETO: Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000- K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.
VALOR DEL CONTRATO: \$ 467.009.100
FECHA DE INICIO: 01 de noviembre de 2023
TIEMPO DE EJECUCIÓN: 90 días
TIEMPO DE EJECUCION OTRO SI No.1: 60 días
FECHA DE TERMINACION FINAL : 29 de abril de 2024

4. GESTIONES REALIZADAS:

4.1. Gestiones Realizadas con el Asegurado

Una vez asignado el caso el 14 de junio de 2024, se inició comunicación con el asegurado vía telefónica sin tener éxito posteriormente se procedo a realizar el envío de correo electrónico la solicitud de documentos y reunión con las partes, como se puede evidenciar en el siguiente correo:

ACTUALIZACIÓN DEL CASO EXP. No. 9240001206502 POL. No. 3767652-5 - INGELAND SOLUCIONES SAS	
YURI ALBERTO MEZA LÓPEZ <yamingconsul@gmail.com>	19 de junio de 2024, 8:00 a.m.
Para: administracion@consorciosanfrancisco.co, contratos@consorciosanfrancisco.co, correspondencia@consorciosanfrancisco.co, Miguel Angel Suarez Cordoba <masuarez@sura.com.co>	
<p>Señores CONSORCIO SAN FRANCISCO Atn. Sr. Luis Eduardo Bencardino Calderón Sr. Julio Cesar Villota. Teléfono: 601 6507777 Correo: administracion@consorciosanfrancisco.co – contratos@consorciosanfrancisco.co – correspondencia@consorciosanfrancisco.co Dirección: Calle 100 No. 9 A – 45 ofc 501 torre 2 Bogotá, D.C.</p> <p>Referencia: Póliza de Cumplimiento a Favor de Particulares No. 3767652-5 Asegurado: CONSORCIO SAN FRANCISCO Tomador – Afianzado: INGELAND SOLUCIONES SAS Expediente No.: 9240001206502</p> <p>Asunto: ACTUALIZACIÓN DE CASO</p>	

Respetados señores.

En calidad de ajustador designado por la compañía de seguros el 14 de junio de 2024 y con el ánimo de atender de manera eficaz el aviso y/o la alerta de siniestro presentada por el posible incumplimiento en las labores objeto del contrato No. 327_040 DE 2023 cuyo objeto es "La estabilización del Talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco - Mocoa." (en adelante el "Contrato").

Con el ánimo de darle continuidad a la revisión del aviso presentado por el CONSORCIO SAN FRANCISCO y la verificación del estado del cumplimiento de la obra, es importante que nos indique a que obedece el posible incumplimiento del objeto del contrato y si finalmente se llegó a un acuerdo directo entre las partes, en la reunión que se tenía programada para el 17 de junio de 2024 a las 3:00 pm.

Por otro lado, en caso que se haya llegado a una conciliación favor enviar el acta de la misma y el oficio de desistimiento del aviso presentado, en caso contrario indicarnos las acciones a seguir.

Quedamos atentos a sus importantes comentarios

Cordial Saludo

Yuri Alberto Meza López
Ingeniero Civil - Esp. Gerencia de proyectos
Gerente
YAM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS.

4.2. Gestiones Realizadas con el Afianzado

Una vez asignado el caso el 14 de junio de 2024, se inició comunicación con el afianzado vía telefónica sin tener éxito posteriormente se procedo a realizar el envío de correo electrónico la solicitud de documentos y reunión con las partes, como se puede evidenciar en el siguiente correo:

ACTUALIZACIÓN DEL CASO EXP. No. 9240001206502 POL. No. 3767652-5 - INGELAND SOLUCIONES SAS	
YURI ALBERTO MEZA LÓPEZ <yamingconsul@gmail.com>	19 de junio de 2024, 8:00 a.m.
Para: comercial@ingelandsoluciones.com, Miguel Angel Suarez Cordoba <masuarez@sura.com.co>	
<p>Señores INGELAND SOLUCIONES SAS Atn. Sr. Pablo Eduardo Narváez Campo Teléfono: 322 897 73 62 Correo: comercial@ingelandsoluciones.com Dirección: CR 24B 1F 37 Bogotá, D.C.</p> <p>Referencia: Póliza de Cumplimiento a Favor de Particulares No. 3767652-5 Asegurado: CONSORCIO SAN FRANCISCO Tomador - Afianzado: INGELAND SOLUCIONES SAS Expediente No.: 9240001206502</p> <p>Asunto: ACTUALIZACION DE CASO</p> <p>Respetado Sr. Pablo Eduardo Narváez Campo.</p> <p>En calidad de ajustador designado por la compañía de seguros el 14 de junio de 2024 y con el ánimo de atender de manera eficaz el aviso y/o la alerta de siniestro presentada por el posible incumplimiento en las labores objeto del contrato No. 327_040 DE 2023 cuyo objeto es "La estabilización del Talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco - Mocoa." (en adelante el "Contrato").</p> <p>Con el ánimo de darle continuidad a la revisión del aviso presentado por el CONSORCIO SAN FRANCISCO y la verificación del estado del cumplimiento de la obra, es importante que nos indique a que obedece el posible incumplimiento del objeto del contrato y si finalmente se llegó a un acuerdo directo entre las partes, en la reunión que se tenía programada para el 17 de junio de 2024 a las 3:00 pm.</p>	

Por otro lado, en caso que se haya llegado a una conciliación favor enviar el acta de la misma, en caso contrario indicarnos las acciones a seguir frente al aviso presentado, para definir si el posible incumplimiento es imputable al contratista o al contratante.

Quedamos atentos a sus importantes comentarios

Cordial Saludo

Yuri Alberto Meza López
Ingeniero Civil - Esp. Gerencia de proyectos
Gerente
YAM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS.

5. ANÁLISIS DE DOCUMENTOS ENTREGADOS POR EL ASEGURADO

A continuación, se analizan los documentos entregados por el asegurado:

- ✓ Contrato de Obra
- ✓ Acta de Inicio
- ✓ Acta de Suspensión
- ✓ Acta de Reinicio
- ✓ Otro Si No.1
- ✓ Pagos del Contrato
- ✓ Oficios Entre las Partes
- ✓ Cuadro de seguimiento de actividades
- ✓ Balance económico

5.1. Contrato de Obra

En este contrato se encuentran las condiciones contractuales y dentro de las más destacadas tenemos las siguientes:

Objeto: Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000– K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.

Valor: \$ 467.009.100

Forma de pago:

- ✓ Se cancelará un 30% del valor del contrato en forma de anticipo.
- ✓ El 70% restante se cancelará conforme al desarrollo y avance de las obras, teniendo en cuenta el porcentaje de avance

Obligaciones del contratista:

A continuación, se presentan algunas obligaciones del contratista:

- ✓ EL CONTRATISTA se obliga a obtener los permisos de trabajo y las visas necesarias para su personal cuando este sea extranjero y vaya a trabajar en el país, dando cumplimiento a las leyes colombianas que regulan la materia, en especial las laborales y las de inmigración.
- ✓ Entregar servicios requeridos contractualmente en los plazos y fechas, condiciones y especificaciones señaladas. Si ello no fuere posible por motivos imputables a él, pagará por cada día de mora, sin perjuicios de la obligación principal y sin requerimiento previo, la cláusula penal que se establece para el efecto en el presente contrato, sin que esto afecte el cobro de perjuicios que llegase a ocasionar.
- ✓ El CONTRATISTA se obliga a dar cumplimiento a todas las normas legales convencionales, reglamentos y disposiciones nacionales, teniendo en cuenta que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones concordantes y complementarias, siendo a cargo exclusivo del CONTRATISTA todas las acreencias laborales, costos, gastos, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones
- ✓ Suministrar a su costo todos los consumibles necesarios para la ejecución del contrato y aceptará los descuentos más un DIEZ por ciento (10%) por administración en el acta de avance que por el suministro de los consumibles realice el CONTRATANTE para la ejecución del contrato. El valor de la factura corresponde al CIENTO por ciento (100%) con el valor del acta de avance y el CONTRATISTA deberá presentar una nota a crédito por el valor del suministro.

Clausula penal :

En caso de incumplimiento total del contrato por parte del CONTRATISTA, este deberá reconocer a favor del CONTRATANTE, a título de pena, una suma equivalente al treinta por ciento (30%) del valor de la totalidad de las órdenes de servicio emitidas.

El cobro de esta cláusula no exonera a ninguna de las partes del cumplimiento del objeto de este contrato, como tampoco excluye la posibilidad de que el CONTRATANTE demande por daños y perjuicios, los cuales no se entienden comprendidos por la pena a que hace referencia esta cláusula. En cualquier caso, de incumplimiento el CONTRATANTE podrá descontar dicha cláusula de cualquier suma que le adeude al CONTRATISTA por concepto de la ejecución del presente contrato, sin perjuicio de las acciones legales pertinentes en contra de este último.

5.2. Acta de Inicio

El día 01 de noviembre de 2023 se reúnen las partes con el fin de dar inicio al contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000-K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa."

5.3. Acta de Reinicio

El día 22 de diciembre de 2023 se reúnen las partes con el fin realizar una suspensión en el contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000– K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.", por el motivo de implementar vacaciones colectivas en la obra desde el día 22 de diciembre de 2023.

5.4. Informes

El día 21 de enero de 2024 se reúnen las partes con el fin realizar el reinicio en el contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000– K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.", con un tiempo restante 39 días.

5.5. Otro Si No.1

El día 1 de marzo de 2024 se reúnen las partes con el fin realizar el reinicio en el contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000– K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.", donde se realiza una adición de tiempo donde se adiciona 60 días dejando como fecha de final del contrato el día 29 de abril de 2024.

5.6. Pagos Realizados

En la siguiente tabla se observan los pagos realizados a en el contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000– K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.":

PAGOS PRESENTADOS EN EL CONTRATO No. 327-040 de 2023		
FECHA	DESCRIPCION	VALOR
2-nov-23	Pago de anticipo	\$ 139.653.000
	Valor de cantidades ejecutadas	-\$ 29.299.050
	Descuentos presentados	\$ 14.126.171
VALOR TOTAL		\$ 124.480.121

5.7. Oficios Entre las Partes

En la siguiente tabla se observan los oficios enviados entre las partes correspondientes al contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000– K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa."

FECHA	DIRIGIDO A	DIRIGIDO POR	ASUNTO	DESCRIPCIÓN
11-Dic-23	Ingeland Soluciones S.A.S	Consortio San Francisco	Redireccionamiento CONTRATO DE OBRA No.327-040 de 2023 e incumplimiento al cronograma de estabilización de talud "0". variante San Francisco-Mocoa	En este oficio se solicita realizar las actividades atrasadas en la obra de acuerdo al cronograma e implementar personal y maquinaria de obra con el fin de llegar a cumplir los tiempos dados en el cronograma del proyecto .
25-Ene-24	Ingeland Soluciones S.A.S	Consortio San Francisco	Respuesta oficio CONTRATO DE OBRA No.327-040 de 2023 e incumplimiento al cronograma de estabilización de talud "0". variante San Francisco-Mocoa	En este oficio se notifica que debido a los diferentes atrasos en el cronograma presentado a la obra y de no presentar adelanto en la obra o planes de acción para realizar un adelanto en estas se procederá a buscar soluciones con otras empresas y se procederá a afectar la póliza del contrato
29-Ene-24	Ingeland Soluciones S.A.S	Consortio San Francisco	Solicitud de trabajo de acuerdo de reinicio de actividades del CONTRATO DE OBRA No.327-040 de 2023 e incumplimiento al cronograma de estabilización de talud "0". variante San Francisco-Mocoa	En este oficio se solicita realizar plan de trabajo de acuerdo a el reinicio de actividades de trabajo con el fin de tener en cuenta , por otro lado, el consorcio san francisco se compromete a suscribir el acta de reinicio del contrato
27-Feb-24	Ingeland Soluciones S.A.S	Consortio San Francisco	Suscripción de otro si No.1 del contrato No.327-040 de 2023 para prorrogar el plazo de ejecución	En este oficio se notifica de la aceptación de la prórroga del contrato No. 327-040 de 2023 con el fin de replantear el cronograma del contrato
05-Abr-24	Ingeland Soluciones S.A.S	Consortio San Francisco	Contrato de obra No. 327-040- seguimiento a la ejecución	En este oficio se solicita realizar el cronograma del contrato 327-040
27-May-24	Ingeland Soluciones S.A.S	Consortio San Francisco	Aplicación de Cláusula Penal por incumplimiento de las Obligaciones del Contrato de la Referencia.	En este oficio se ofició donde se expone el incumplimiento del contrato y así mismo se informa sobre la aplicación de clausula penal y la afectación de las pólizas de garantías
28-May-24	Consortio San Francisco	Ingeland Soluciones S.A.S	Derecho de Petición	En este oficio se solicita realizar la devolución de los equipos a Ingeland puesto que eso ha generado afectaciones financieras.
05-Jun-24	Ingeland Soluciones S.A.S	Consortio San Francisco	Respuesta al Derecho De Petición Con Registro No. 188849	En este oficio se le da respuesta al derecho de petición donde se asegura que los equipos y su estado son responsabilidad de Ingeland soluciones S.A.S y no de consorcio san francisco , así mismo Quedamos a la espera de su pronta respuesta para avanzar en el proceso de conciliación y resolver de manera adecuada los asuntos pendientes relacionados con el contrato en cuestión.

5.8. Cuadro de seguimiento de actividades

En el siguiente cuadro se presenta un cuadro de seguimiento de actividades relacionadas al contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas

K7 000– K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.”, presentado en el oficio del 25 de enero

No. DRENAJE	Referenciación geográfica en campo					profundidad 12m		Profundidad alcanzada (m)
	Coordenadas de campo		Elevación	abscisa	ordenada	fecha de inicio perforación	fecha finalización perforación	
	N	E						
1	623040,03	1026318,83	2478,90	K 7+097		4/12/2023	4/12/2023	8

No. Andaje	Referenciación geográfica en campo					Fecha		Cantidad ejecutada			
	Coordenadas de campo		Elevación	abscisa	ordenada	fecha de inicio perforación	fecha finalización perforación	broca autoperforante R38	manguito autoperforante R38 (und)	barras perforantes R38 (und)	Profundidad alcanzada (m)
	N	E									
26	623040,03	1026318,83	2478,90	K 7+107.07	24,623	16/11/2023	18/11/2023	1	7	8	12,00
25	623042,76	1026319,43	2474,40	K 7+106.83	21,838	18/11/2023	19/11/2023	1	7	8	12,00
24	623046,24	1026320,8	2469,90	K 7+107.11	18,108	20/11/2023	20/11/2023	1	7	8	12,00
23	623048,00	1026320,84	2465,40	K 7+106.62	16,415	22/11/2023	22/11/2023	1	7	8	12,00
22	623050,195	1026321,97	2460,90	K 7+107.05	13,984	22/11/2023	24/11/2023	1	7	8	12,00
13	623049,31	1026317,66	2465,75	K 7+103.20	16,108	30/11/2023	30/11/2023	1	7	8	12,00
12	623050,76	1026318,64	2461,25	K 7+103.70	14,432	1/12/2023	1/12/2023	1	7	8	12,00
47	623051,90	1026327,86		K 7+105		15/12/2023	18/12/2023	1	9	10	13,60
							Usada para probar desgaste	1			

5.9. Balance Económico

En la siguiente tabla se observa el balance económico presentado por consorcio san francisco para el contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto “Estabilización del Talud “Cero” Ubicado en las Abscisas K7 000– K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.”

VALOR CONTRATO	\$ 467.009.100
VALOR EJECUTADO	\$ 29.299.050
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 437.710.050
VALOR ANTICIPO ENTREGADO	\$ 139.653.000
VALOR A DESCONTAR POR INSUMOS	\$ 14.126.1/1
SALDO ADEUDADO POR EL CONTRATISTA	-\$ 124.480.121

6. ANÁLISIS DE DOCUMENTOS ENTREGADOS POR EL AFIANZADO

A continuación, se analizan los documentos entregados por el afianzado:

- ✓ Contrato de Obra
- ✓ Acta de Inicio
- ✓ Oficios entre las partes

- ✓ Seguimiento ejecución anclajes talud
- ✓ Demostración de gastos invertidos en obra

6.1. Contrato de Obra

En este contrato se encuentran las condiciones contractuales y dentro de las más destacadas tenemos las siguientes:

Objeto: Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abcisisas K7 000– K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.

Valor: \$ 467.009.100

Forma de pago:

- ✓ Se cancelará un 30% del valor del contrato en forma de anticipo
- ✓ El 70% restante se cancelará conforme al desarrollo y avance de las obras , teniendo en cuenta el porcentaje de avance

Obligaciones del contratista:

A continuación, se presentan algunas obligaciones del contratista:

- ✓ EL CONTRATISTA se obliga a obtener los permisos de trabajo y las visas necesarias para su personal cuando este sea extranjero y vaya a trabajar en el país, dando cumplimiento a las leyes colombianas que regulan la materia, en especial las laborales y las de inmigración.
- ✓ Entregar servicios requeridos contractualmente en los plazos y fechas, condiciones y especificaciones señaladas. Si ello no fuere posible por motivos imputables a él, pagará por cada día de mora, sin perjuicios de la obligación principal y sin requerimiento previo, la cláusula penal que se establece para el efecto en el presente contrato, sin que esto afecte el cobro de perjuicios que llegase a ocasionar.
- ✓ El CONTRATISTA se obliga a dar cumplimiento a todas las normas legales convencionales, reglamentos y disposiciones nacionales, teniendo en cuenta que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones concordantes y complementarias, siendo a cargo exclusivo del CONTRATISTA todas las acreencias laborales, costos, gastos, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones
- ✓ Suministrar a su costo todos los consumibles necesarios para la ejecución del contrato y aceptará los descuentos más un DIEZ por ciento (10%) por administración en el acta de avance que por el suministro de los consumibles realice el CONTRATANTE para la ejecución del contrato. El valor de la factura corresponde al CIEN por ciento (100%) con el valor del acta de avance y el CONTRATISTA deberá presentar una nota a crédito por el valor del suministro.

Clausula penal :

En caso de incumplimiento total del contrato por parte del CONTRATISTA, este deberá reconocer a favor del CONTRATANTE, a título de pena, una suma equivalente al treinta por ciento (30%) del valor de la totalidad de las órdenes de servicio emitidas.

El cobro de esta cláusula no exonera a ninguna de las partes del cumplimiento del objeto de este contrato, como tampoco excluye la posibilidad de que el CONTRATANTE demande por daños y perjuicios, los cuales no se entienden comprendidos por la pena a que hace referencia esta cláusula. En cualquier caso, de incumplimiento el CONTRATANTE podrá descontar dicha cláusula de cualquier suma que le adeude al CONTRATISTA por concepto de la ejecución del presente contrato, sin perjuicio de las acciones legales pertinentes en contra de este último.

6.2. Acta de Inicio

El día 01 de noviembre de 2023 se reúnen las partes con el fin de dar inicio al contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000- K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa."

6.3. Oficios entre las partes

En la siguiente tabla se observan los oficios enviados entre las partes correspondientes al contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000- K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa."

FECHA	DIRIGIDO A	DIRIGIDO POR	ASUNTO	DESCRIPCIÓN
11-Dic-23	Ingeland Soluciones S.A.S	Consortio San Francisco	Redireccionamiento CONTRATO DE OBRA N°.327-040 de 2023 e incumplimiento al cronograma de estabilización de talud "0" variante San Francisco-Mocoa	En este oficio se solicita realizar las actividades atrasadas en la obra de acuerdo al cronograma e implementar personal y maquinaria de obra con el fin de llegar a cumplir los tiempos dados en el cronograma del proyecto .
15-Dic-23	Consortio San Francisco	Ingeland Soluciones S.A.S	Respuesta a oficio: registro 116768 del 11 de diciembre del 2023	En este oficio se da respuesta cada inquietud del proyecto y el porque del retraso de este proyecto asilas especificaciones del equipo de construcción
27-May-24	Ingeland Soluciones S.A.S	Consortio San Francisco	Aplicación de Cláusula Penal por Incumplimiento de las Obligaciones del Contrato de la Referencia.	En este oficio se ofició donde se expone el incumplimiento del contrato y así mismo se informa sobre la aplicación de clausula penal y la afectación de las pólizas de garantías
14-Jun-24	Consortio San Francisco	Ingeland Soluciones S.A.S		En este oficio se da respuesta cada inquietud del proyecto y el porqué del retraso de este proyecto asilas especificaciones del equipo de construcción

24-Jun-24	Yam ingeniería y consultoría s.a.s	Ingeland Soluciones S.A.S	Contestación a aviso presentado por parte del consorcio san francisco referente a contrato No.2740 de 2023	En este oficio se habla sobre la trazabilidad del proyecto y por qué se presenta la afectación de la póliza
7-Jul-24	Yam ingeniería y consultoría s.a.s	Ingeland Soluciones S.A.S	Respuesta a oficio YAM-OF-522-2024 - CONTRATO No. 327-040 de 2023 celebrado entre el consorcio san francisco e Ingeland soluciones s.a.s	En este oficio se habla sobre la trazabilidad del proyecto, así como también se notifica sobre el envío de los documentos solicitados.

6.4. Seguimiento ejecución anclajes talud

A continuación, se presenta una tabla con el seguimiento de ejecución de anclajes de talud referentes al correspondientes al contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000- K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa."

Referenciación Geográfica en Campo			Profundidad 15m		Duración Días
No Anclaje	Coordenadas de Campo		Fecha de Inicio perforación	Fecha finalización perforación	
	N	E			
26	623040.03	1026318.83	16/11/2023	18/11/2023	3.00
25	623042.76	1026319.43	18/11/2023	19/11/2023	2.00
24	623046.24	1026320.8	20/11/2023	20/11/2023	2.00
23	623048	1026320.84	21/11/2023	21/11/2023	2.00
22	623050.195	1026321.97	22/11/2023	24/11/2023	2.00
13	623049.31	1026317.66	30/11/2023	30/11/2023	1.00
12	623050.76	1026318.64	01/12/2023	01/12/2023	1.00

CHEQUEO PERFORACION											
filo	No	Fecha de inicio de perforacion	Fecha de finalización perforacion	TALUD	TIPO	Longitud Perforacion ml	Longitud anclaje o dren ml	Perforacion adiccion al	Revestimiento	Diámetro	Subcontratista
O	1	3/02/24	4/02/24	TALUD	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
O	2	3/02/24	6/02/24	TALUD	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
O	3	5/02/24	6/02/24	TALUD	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
O	4	23/02/24	23/02/24	TALUD	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
O	5	15/02/24	15/02/24	TALUD	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
P	3	5/03/24	5/03/24	TALUD	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
P	4	6/03/24	6/03/24	TALUD	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
P	5	7/03/24	7/03/24	TALUD	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
P	6	10/03/24	10/03/24	TALUD	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND
P	7	13/03/24	13/03/24	TALUD	ANCLAJE	25 m	25 m	-	-	38 mm	INGELAND

6.5. Demostración de gastos invertidos en obra

A continuación, se presenta una tabla con el seguimiento de los gastos referentes al correspondientes al contrato No. 327-040 de 2023 y que tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000- K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa."

DESCRIPCION	VALOR (PESOS)
Transportes y fletes	\$ 20.330.809
Gastos de personal	\$ 56.650.000
Viáticos personal y arrendamientos	\$ 35.600.000
Mantenimiento de maquinaria	\$ 2.800.000
Gastos administrativos	\$ 3.680.000
TOTAL	\$ 119.060.809

7. GESTIONES DE SEGUIMIENTO:

Se realizo seguimiento con las partes por vía telefónica y vía correo electrónico, como se puede evidenciar en los siguientes correos:

ACTUALIZACIÓN DEL CASO EXP. No. 9240001206502 POL. No. 3767652-5 - INGELAND SOLUCIONES SAS	
<p>p.narvaez@ingelandsoluciones.com <p.narvaez@ingelandsoluciones.com></p>	<p>21 de junio de 2024, 2:52 p.m.</p>
<p>Para: yamingoconsul@gmail.com, masuarez@sura.com.co, LUISA JARAMILLO <comercial@ingelandsoluciones.com></p>	
<p>Asunto: Contestación a aviso presentado por parte del CONSORCIO SAN FRANCISCO referente a Contrato No. 27040 de 2023.</p> <p>Respetado Ingeniero Yuri Alberto Meza,</p> <p>Dando respuesta al correo, en donde se solicita la información referente a la reunión sostenida el pasado día 17 de junio entre Angelando Soluciones SAS y el Consorcio San Francisco,</p> <p>con referencia al FALSO incumplimiento de nuestra empresa como lo manifestó el Consorcio San Francisco, adjuntamos al presente correo nuestro oficio de respuesta al CONSORCIO SAN FRANCISCO,</p> <p>y a continuación damos el resumen de nuestra posición frente al objeto en asunto.</p> <p>El claro incumplimiento del contrato por parte de Consorcio san Francisco se fundamenta principalmente en lo siguiente:</p> <p>1. Por decisión unilateral del Consorcio San Francisco, se modificó los diseños de las obras contratadas, cambiando lo anterior el objeto contractual y el alcance del contrato de Ingeland Soluciones SAS; afectando:</p> <p>Clausulas – PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.</p> <p>"Lo anterior de conformidad con lo previsto en este contrato, las propuestas técnica y económica del CONTRATISTA presentada el dos (02) de octubre de 2023."</p> <p>Tabla 1. Tabla de Propuesta técnica y económica de Ingeland Soluciones SAS</p> <p>"En desarrollo de lo anterior el CONTRATISTA se obliga en particular a:</p> <p>• Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2" en longitud de 10 mts.</p>	

- **Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud "cero".**

HECHOS:

- 5 de diciembre del 2023 el Consorcio cita una reunión vía Zoom, donde nos manifiesta que existen cambios en los diseños, y mediante comunicado No. 116768 vía email, del 11 de diciembre se nos presenta los nuevos diseños de anclajes y drenes, durante este periodo de tiempo no es posible ejecutar actividades debido a que desconocemos qué actividades ejecutar sin ningún tipo de diseño presentado.
- Se nos presenta modificación en las condiciones contractuales, donde se nos requiere anclajes a 25 metros y drenes a 16 metros, sin embargo, nuestro contrato tiene claramente contratado anclajes a 15 metros y drenes a 10 metros.

2. Incumplimiento en entrega de materiales y calidad de los mismos para la correcta ejecución de los trabajos contratados:

Cláusulas – PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.

"Lo anterior de conformidad con lo previsto en este contrato, las propuestas técnica y económica del CONTRATISTA presentada el dos (02) de octubre de 2023."

- **El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo al plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregará la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil. "**

HECHOS:

- En reunión vía zoom del y mediante comunicado CNT-ING-23038-C01 se manifiesta: "En obra se contaba desde el inicio de nuestro contrato con 100 uniones (mangos) R38, tal como se corroboró en almacén; Dichas unidades sirven para la ejecución de 9 anclajes autoperforantes de 15 metros. El consorcio manifiesta que llegará una nueva importación para suplir esta necesidad.", materiales que no llegaron en el año 2023 para la correcta ejecución del contrato.
- Mediante comunicado CNT-ING-23038-C01 evidencio que las brocas suministradas por el consorcio para los trabajos de perforación de pernos no presentan la calidad requerida para la perforación de los geomateriales encontrados en el talud; esto se demostró bajo pruebas In-Situ en supervisión del personal calificado para dicha tarea que el consorcio destino para el proyecto. Para dicho requerimiento nunca se obtuvo una respuesta por parte del Consorcio. Bajo estas condiciones, el suministro de materiales, específicamente las brocas no presentan las condiciones adecuadas para que nuestra empresa ejecutara de manera adecuada los trabajos contratados.

En documentos adjuntos está la respuesta por parte de nuestra empresa Ingeland Soluciones SAS al Consorcio San Francisco.

Cordialmente,

PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO
Ingeniero Civil.
MSc Ingeniería Geotecnia
Gerente INGELAND SOLUCIONES SAS
Miembro Sociedad Colombiana de Geotecnia
a

PBX: (571) 6455706

Celular: 3006109818

Dirección: Carrera 24B #1F-37

archivos adjuntos

CNT-23038-T01-C05.pdf
948K

5. DP-ING-23038-001.pdf
178K

YURI ALBERTO MEZA LÓPEZ <yamingconsul@gmail.com>		27 de junio de 2024, 10:00 a.m.
Para: YICED KARINA GONZALEZ MOLINA <yicedgonzalez@akuo.com.co>, Administracion CSF <administracion@consorciosanfrancisco.co>, Gineth Quintero <contratos@consorciosanfrancisco.co>, Miguel Angel Suarez Cordoba <masuarez@sura.com.co>		
<p>Señores CONSORCIO SAN FRANCISCO Atn. Sr. Luis Eduardo Bencardino Calderón Sr. Julio Cesar Villota. Teléfono: 601 6507777 Correo: administracion@consorciosanfrancisco.co – contratos@consorciosanfrancisco.co – correspondencia@consorciosanfrancisco.co Dirección: Calle 100 No. 9 A – 45 ofc 501 torre 2 Bogotá, D.C.</p> <p>Referencia: Póliza de Cumplimiento a Favor de Particulares No. 3767652-5 Asegurado: CONSORCIO SAN FRANCISCO Tomador – Afianzado: INGELAND SOLUCIONES SAS Expediente No.: 9240001206502</p> <p>Asunto: SOLICITUD DE DOCUMENTOS</p> <p>Respetados señores.</p> <p>En calidad de ajustador designado por la compañía de seguros el 14 de junio de 2024 y con el ánimo de atender de manera eficaz el aviso y/o la alerta de siniestro presentada por el posible incumplimiento en las labores objeto del contrato No. 327_040 DE 2023 cuyo objeto es "La estabilización del Talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco - Mocoa." (en adelante el "Contrato").</p> <p>De acuerdo a la revisión del aviso presentado por el CONSORCIO SAN FRANCISCO, la verificación del estado del cumplimiento de la obra y teniendo en cuenta que en la reunión del 17 de junio no se llegó a ningún acuerdo directo entre las partes, con base en lo mencionado en el acta enviada el 24 de junio, con el fin de ánimo de continuar con el proceso de la Atención del aviso del siniestro de la póliza de la referencia para la afectación del amparo de anticipo, les solicitamos formalmente los documentos que se encuentran descritos en el oficio adjunto.</p> <p>Documento adjunto: YAM – OF- 021 – 2024</p> <p>Quedamos atentos a sus importantes comentarios y a la remisión de la documentación solicitada para proceder con la liquidación del siniestro y determinar el posible valor indemnizar en caso que aplique.</p> <p>—</p> <p>Cordial Saludo</p> <p>Yuri Alberto Meza López Gerente YAM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS.</p> <p> OFICIO-YAM - OF-021 - 2024 SOL. DOC. CONSORCIO SAN FRANCISCO.pdf 183K</p>		

SOLICITUD DE DOCUMENTOS EXP. No. 9240001206502 POL. No. 3767652-5 - INGELAND SOLUCIONES SAS	
YURI ALBERTO MEZA LÓPEZ <yamingconsul@gmail.com>	
27 de junio de 2024, 10:00 a.m.	
Para: "p.narvaez@ingelandsoluciones.com" <p.narvaez@ingelandsoluciones.com>, LUISA JARAMILLO <comercial@ingelandsoluciones.com>, Miguel Angel Suarez Cordoba <masuarez@sura.com.co>	
<p>Señores INGELAND SOLUCIONES SAS Atn. Sr. Pablo Eduardo Narváez Campo Teléfono: 322 897 73 62 Correo: comercial@ingelandsoluciones.com Dirección: CR 24B 1F 37 Bogotá, D.C.</p> <p>Referencia: Póliza de Cumplimiento a Favor de Particulares No. 3767652-5 Asegurado: CONSORCIO SAN FRANCISCO Tomador – Afianzado: INGELAND SOLUCIONES SAS</p>	

Expediente No.: 9240001206502

Asunto: SOLICITUD DE DOCUMENTOS

Respetado Sr. Pablo Eduardo Narváez Campo.

En calidad de ajustador designado por la compañía de seguros el 14 de junio de 2024 y con el ánimo de atender de manera eficaz el aviso y/o la alerta de siniestro presentada por el posible incumplimiento en las labores objeto del contrato No. 327_040 DE 2023 cuyo objeto es "La estabilización del Talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco - Mocoa." (en adelante el "Contrato").


De acuerdo a la revisión del aviso presentado por el CONSORCIO SAN FRANCISCO, la verificación del estado del cumplimiento de la obra y teniendo en cuenta que en la reunión del 17 de junio no se llegó a ningún acuerdo directo entre las partes, con base en lo mencionado en el acta enviada el 24 de junio, con el fin de ánimo de continuar con el proceso de la Atención del aviso del siniestro de la póliza de la referencia para la afectación del amparo de anticipo, les solicitamos formalmente los documentos que se encuentran descritos en el oficio adjunto.

Documento adjunto: YAM – OF- 022 – 2024

Quedamos atentos a sus importantes comentarios y a la remisión de la documentación solicitada para proceder con la liquidación del siniestro y determinar el posible valor indemnizar en caso que aplique.

Cordial Saludo

Yuri Alberto Meza López
Ingeniero Civil : Esp. Gerencia de proyectos
Gerente
YAM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS.

 OFICIO-YAM - OF-022 - 2024 SOL. DOC. INGELAND SOLUCIONES SAS.pdf
178K

SOLICITUD DE DOCUMENTOS EXP. No. 9240001206502 POL. No. 3767652-5 - INGELAND SOLUCIONES SAs

p.narvaez@ingelandsoluciones.com <p.narvaez@ingelandsoluciones.com>

8 de julio de 2024, 6:38 p.m.

Para: YURI ALBERTO MEZA LÓPEZ <yamingconsul@gmail.com>

CC: LUISA JARAMILLO <comercial@ingelandsoluciones.com>, Miguel Angel Suarez Cordoba <masuarez@sura.com.co>

Cordial saludo,

Dando respuesta al comunicado en asunto, adjunto enviamos comunicado respuesta CNT-23038-T01-C08 y sus soportes (Anexos).

Quedamos atentos a sus comentarios.


Cordialmente,











PABLO EDUARDO NARVÁEZ CAMPO
Ingeniero Civil.
MSc Ingeniería Geotecnia
Gerente INGELAND SOLUCIONES SAS
Miembro Sociedad Colombiana de Geotecnia
a
PBX: (571) 6455706

Celular: 3006109818

Dirección: Carrera 24B #1F-37

11 archivos adjuntos

 CNT-23038-T01-C08.pdf
1811K

-  5. EMAIL 11 DE DICIEMBRE CAMBIO DE DISEÑOS.pdf
79K
-  4. Registro 116197.pdf
158K
-  1. Registro 116768.pdf
313K
-  2. Contrato 327_040 de 2023_INGELAND-4 (FIRMADO).pdf
555K
-  3. COT-IG-2310172.pdf
2823K
-  8. CNT-23038-T01-C07.pdf
345K
-  9. Acta_Inicio_INGELAND.pdf
95K
-  6. CNT-23038-T01-C05.pdf
948K
-  7. Registro 118216.pdf
302K
-  9. CNT-23038-T01-C01.pdf
6765K

LIQUIDACIÓN DEL SINIESTRO EXP No.9240001206502 Pól No.3767652-5 INGELAND SOLUCIONES SAS	
YURI ALBERTO MEZA LÓPEZ <yamingconsul@gmail.com>	25 de julio de 2024, 4:00 p.m.
Para: YICED KARINA GONZALEZ MOLINA <yicedgonzalez@akuo.com.co>, "p.narvaez ingelandsoluciones.com" <p.narvaez@ingelandsoluciones.com>, LUISA JARAMILLO <comercial@ingelandsoluciones.com> CC: Administracion CSF <administracion@consorciosanfrancisco.co>, Gineth Quintero <contratos@consorciosanfrancisco.co>, Miguel Angel Suarez Cordoba <masuarez@sura.com.co>	
Señores CONSORCIO SAN FRANCISCO Atn. Sr. Luis Eduardo Bencardino Calderón Sr. Julio Cesar Villota. Teléfono: 601 6507777 Correo: administracion@consorciosanfrancisco.co – contratos@consorciosanfrancisco.co – correspondencia@consorciosanfrancisco.co Dirección: Calle 100 No. 9 A – 45 ofc 501 torre 2 Bogotá, D.C.	
Señores INGELAND SOLUCIONES SAS Atn. Sr. Pablo Eduardo Narváez Campo Teléfono: 322 897 73 62 Correo: comercial@ingelandsoluciones.com Dirección: CR 24B 1F 37 Bogotá, D.C.	
Referencia: Póliza de Cumplimiento de Grandes Beneficiarios No. 3767652-5 Asegurado: Consorcio San Francisco Tomador – Afianzado: Ingeland Soluciones SAS Expediente No.: 9240001206502	
Asunto: LIQUIDACIÓN DEL SINIESTRO - 9240001206502	
Respetados Señores	

Por medio del presente documento, se tiene la liquidación del siniestro, con base en los documentos entregados por el Asegurado y el afianzado, como se muestra en el documento adjunto.

Documento Adjunto:

LIQUIDACIÓN DEL SINIESTRO – 9240001206502

Quedamos atentos a sus importantes comentarios

—
Cordial Saludo

Yuri Alberto Meza López
YAM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS

 **LIQUIDACIÓN DEL SINIESTRO**
- 9240001206502.pdf
207K

8. ANÁLISIS GENERAL

El asegurado solicita la afectación del siguiente amparo

✓ Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo

De acuerdo a la solicitud realizada por el Asegurado a continuación, se presenta el análisis general y el análisis de la cobertura:

DATOS DEL CONTRATO

FECHA FIRMA DEL CONTRATO:	19 de octubre de 2023
CONTRATANTE:	Consortio San Francisco
CONTRATISTA:	Ingeland Soluciones SAS
CONTRATO:	327-0404 de 2023
OBJETO:	Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000– K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 467.009.100
FECHA DE INICIO:	01 de noviembre de 2023
TIEMPO DE EJECUCIÓN:	90 días
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	30 de enero de 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	22 de diciembre de 2023
FECHA DE REINICIO:	21 de enero de 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 29 de febrero de 2024
FECHA DE LA FIRMA DEL OTROSÍ: 1 de marzo de 2024.
TIEMPO DE EJECUCION OTRO SI No.1: 60 días
FECHA DE TERMINACION FINAL : 29 de abril de 2024

8.1. Pagos Realizados

En la siguiente tabla se muestran los pagos realizados al contrato No. **327-040 de 2023** el cual tiene como objeto "Estabilización del Talud "Cero" Ubicado en las Abscisas K7 000- K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.":

PAGOS PRESENTADOS EN EL CONTRATO No. 327-040 DE 2023		
FECHA	DESCRIPCION	VALOR
2-nov-23	Pago de anticipo	\$ 139.653.000
VALOR TOTAL		\$ 144.604.129

8.2. Balance Económico del Contrato

En el siguiente cuadro se presente el balance económico de acuerdo a los documentos suministrados por el asegurado el CONSORCIO SAN FRANCISCO y el afianzado INGELAND SOLUCIONES SAS.

BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO	
CONCEPTO	VALOR
Valor del contrato.	\$ 467.009.100,00
Valor final del contrato.	\$ 467.009.100,00
Anticipo del contrato	\$ 139.653.000,00
Valor actividades ejecutadas de acuerdo al acta de cantidades ejecutadas presentadas por el asegurado, donde se ejecutaron 225 ml de perforación cifra que fue ratificada por el afianzado	\$ 29.299.050,00
Valor de actividades pendientes por ejecutar.	\$ 437.710.050,00
Porcentaje de obra ejecutada de acuerdo a los datos suministrados por el asegurado	6,27%
Porcentaje de obra por ejecutar	93,73%

En el siguiente cuadro se presenta el saldo del presente contrato

SALDO DEL CONTRATO	
Valor del contrato	\$ 467.009.100
Valor de los dineros entregados (incluyendo anticipo)	\$ 139.653.000
SALDO TOTAL DEL CONTRATO	\$ 327.356.100

9. ANALISIS DE LA COBERTURA

De acuerdo a la información enviada por el asegurado, este solicita afectar el amparo de anticipo, toda vez que no se terminó la obra objeto del contrato **327-040 DE 2023**, donde el asegurado el CONSORCIO SAN FRANCISCO, presenta el correspondiente al perjuicio.

Con base en lo anterior se presenta el siguiente análisis de la cobertura de Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo

9.1. Perjuicio Solicitado por el Asegurado

En el siguiente cuadro se presenta el total del valor de los perjuicios presentados por el CONSORCIO SAN FRANCISCO del presente contrato:

PAGOS PRESENTADOS EN EL CONTRATO No. 327-040 de 2023		
FECHA	DESCRIPCION	VALOR
2-nov-23	Pago de anticipo	\$ 139.653.000
	Valor de cantidades ejecutadas	-\$ 29.299.050
	Descuentos presentados - quedan pendientes los soportes y/o recibos del valor y fecha de los combustibles con el fin de verificar si estos corresponden a las fechas descritas en el cuadro de descuentos - estos descuentos aplican con base en lo descrito en la cláusula séptima numeral 3 del contrato.	\$ 14.126.171
VALOR TOTAL		\$ 124.480.121

En el siguiente cuadro se tiene el valor a indemnizar

AMPARO BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	
Valor asegurado	\$ 139.653.000
Valor solicitado del perjuicio	\$ 124.480.121
VALOR A INDEMNIZAR	\$ 124.480.121,00

De acuerdo al correspondiente análisis, se tiene que el valor a indemnizar por el amparo de **"buen manejo y correcta inversión del anticipo"** es de **Ciento Veinticuatro Millones Cuatrocientos Ochenta Mil Ciento Veintiún Pesos (\$124.480121.00) M/Cte.**

9.2. OBSERVACIONES:

Una vez realizada la revisión y verificación de la información entregada por el asegurado la firma CONSORCIO SAN FRANCISCO y del afianzado INGELAND SOLUCIONES SAS, se evidencia que no se ejecutó en su totalidad la obra objeto del contrato No. 327-040 de 2023.

El contratista INGELAND SOLUCIONES SAS, envió la relación de gastos de las actividades necesarias para la ejecución del contrato por **\$119.060.809.00**, como se evidencia a continuación.

DESCRIPCION	VALOR (PESOS)
Transportes y fletes	\$ 20.330.809
Gastos de personal	\$ 56.650.000
Viáticos personal y arrendamientos	\$ 35.600.000
Mantenimiento de maquinaria	\$ 2.800.000
Gastos administrativos	\$ 3.680.000
TOTAL	\$ 119.060.809

Notas:

1. Se presenta la relación de los gastos, pero no se tiene los correspondientes soportes de los gastos.
2. Se aclara que, si bien es cierto, se presentó la relación de los gastos por parte del contratista, es importante definir que estos valores no se tienen en cuenta, pues dichos valores deben estar reflejados en las actividades ejecutadas, que para el caso específico solo se ejecutaron 225 ml de 2700 ml. de perforación
3. La actual liquidación se presenta al asegurado CONSORCIO SAN FRANCISCO y al afianzado INGELAND SOLUCIONES SAS, para su revisión y posterior aclaración en caso que se requiera, con el fin de determinar la indemnización a la que haya lugar.

10. CONCLUSIONES

- ✓ El Asegurado presenta solicitud de reclamación por el amparo de **Cumplimiento del Contrato**, teniendo en cuenta que el Afianzado la firma **Ingeland Soluciones SAS** no atendió el requerimiento
- ✓ Se envió correo de actualización del caso y solicitud de reunión, la cual nos encontramos a la espera de la programación de la misma.

- ✓ Las partes asegurado y afianzado hace la entrega de los documentos solicitados el 4 y 9 de julio.
- ✓ Se realizo el análisis de la documentación y se determinó que se afectará el amparo de anticipo toda vez que este no se invirtió en la obra en su totalidad.
- ✓ Se aclara que, si bien es cierto, se presentó la relación de los gastos por parte del contratista, es importante definir que estos valores no se tienen en cuenta, pues dichos valores deben estar reflejados en las actividades ejecutadas, que para el caso específico solo se ejecutaron 225 ml de 2700 ml. de perforación
- ✓ Se realizo la presentación de las cifras del análisis de la liquidación a las partes vía correo electrónico.
- ✓ Con base en lo anterior se concluye que se afectará el amparo de Buen manejo y correcta inversión del anticipo de la Póliza de Cumplimiento de Grandes Beneficiarios No. 3767652-5, por valor de **Ciento Veinticuatro Millones Cuatrocientos Ochenta Mil Ciento Veintiún Pesos (\$124.480121.00) M/Cte.** y se sugiere realizar el pago calculado y generar el cierre del expediente.

11. ANEXOS

11.1. Documentos enviados por el asegurado

- ✓ Contrato de Obra
- ✓ Acta de Inicio
- ✓ Acta de Suspensión
- ✓ Acta de Reinicio
- ✓ Otro Si No.1
- ✓ Pagos del Contrato
- ✓ Oficios Entre las Partes
- ✓ Cuadro de seguimiento de actividades
- ✓ Balance económico.
- ✓ Certificación bancaria

11.2. Documentos enviados por el afianzado


- ✓ Contrato de Obra
- ✓ Acta de Inicio
- ✓ Oficios entre las partes
- ✓ Seguimiento ejecución anclajes talud
- ✓ Demostración de gastos invertidos en obra

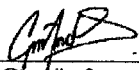
CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

CONTENIDO

CLÁUSULAS.....	2
PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO.....	2
SEGUNDA. - PRESTACIÓN DEL SERVICIO CONTRATADO:	3
TERCERA. - PLAZO Y VIGENCIA.....	3
CUARTA. - VALOR:	5
QUINTA. - FORMA DE PAGO.....	6
SEXTA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.....	7
SÉPTIMA. - OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATANTE.....	10
OCTAVA. - CESIÓN.....	10
NOVENA. - GARANTÍAS.....	10
DÉCIMA.- SUPERVISIÓN DEL CONTRATO.....	12
DÉCIMA PRIMERA. - DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.....	12
DÉCIMA SEGUNDA. - DOCUMENTOS.....	12
DÉCIMA TERCERA. - PERFECCIONAMIENTO.....	12
DÉCIMA CUARTA.- INDEMNIDAD.....	12
DÉCIMA QUINTA. - MULTAS.....	13
DÉCIMA SEXTA. - CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA.....	13
DÉCIMA SÉPTIMA. - PROCEDIMIENTO PARA LA APLICACIÓN DE MULTAS Y CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA.....	13
DÉCIMA OCTAVA. - GASTOS:.....	14
DÉCIMA NOVENA. - LIQUIDACIÓN FINAL DEL CONTRATO.....	14
VIGÉSIMA. - CAUSALES DE TERMINACIÓN.....	15
VIGÉSIMA PRIMERA. - CONFIDENCIALIDAD.....	15
VIGÉSIMA SEGUNDA. - NOMBRAMIENTO DEL PERSONAL Y PRESTACIONES SOCIALES.....	16
VIGÉSIMA TERCERA. - PLAN Y PROGRAMA DE TRABAJO.....	16
VIGÉSIMA CUARTA. - DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS DEL CONTRATO.....	16
VIGÉSIMA QUINTA. - AUTORIZACIÓN DE TRATAMIENTO DE DATOS.....	17
VIGÉSIMA SEXTA. - PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO.....	17
ANEXO 1. PRECIOS UNITARIOS Y CANTIDADES DE OBRA.....	18

Firma de revisión:


Christian camilo Castro / Gina Cabana
Pabón
Área Jurídica


Camilo Suescun
Gerente de Proyectos¹

¹ EL CONTRATANTE puede modificar única y exclusivamente la página de portada, con el objeto de incluir el personal a cargo de la revisión de la minuta antes de la firma del representante legal del CONTRATANTE.

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

Por una parte, **LUIS EDUARDO BENCARDINO CALDERON**, ciudadano colombiano, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá identificado con la cédula de ciudadanía número 73.103.823 expedida en Cartagena Bolívar, en su calidad de apoderado del **CONSORCIO SAN FRANCISCO**, constituido mediante Acuerdo consorcial del 18 de marzo del 2022 e identificada ante la Dirección de Impuestos Nacionales (DIAN) con Registro Único Tributario (RUT) - Nit. 901.591.251-5, y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATANTE**.

Y por la otra **PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO**, ciudadano colombiano, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá, e identificado con la cédula de ciudadanía número 14.635.589 expedida en Cali – Valle del Cauca, actuando en nombre y representación de la sociedad **INGELAND SOLUCIONES S.A.S**, constituida mediante acta de asamblea de accionistas el 19 de mayo de 2011 con matrícula mercantil No. 02099605 e identificada ante la Dirección de Impuestos Nacionales (DIAN) con Registro Único Tributario (RUT) - Nit. 900.437.034 -1 y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**.

Las Partes así identificadas han convenido en celebrar el Contrato de Obra, en adelante el "CONTRATO", el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

DECLARACIÓN ESPECIAL: Para efectos de la ejecución del presente Contrato, se entiende que la totalidad de las obligaciones y deberes a que se encuentra sujeto **EL CONTRATISTA**, emanan de lo dispuesto en los pliegos de condiciones del Proceso de Selección No. **LP-DT-062-2020**, el Contrato Principal No. 1111 del 2021 y cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOIA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VIAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030". MODULO 1", los Apéndices al Contrato, los anexos y demás documentos que, ya sea durante el proceso licitatorio o durante la ejecución contractual, se refieren al proyecto. En virtud de lo anterior, el **CONTRATISTA** se compromete a dar cumplimiento a cada una de las especificaciones que los citados documentos consagran.

En consecuencia, en el evento que el Contrato Principal No. 1111 del 2021 se suspenda o termine anticipadamente, los efectos se harán extensibles al presente contrato. La suspensión o terminación anticipada del Contrato Principal No. 1111 del 2021, no genera la acusación de perjuicios materiales, morales o de ninguna naturaleza, ni pagos adicionales a los establecidos en la cláusula cuarta del presente contrato

CLÁUSULAS.

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO: El **CONTRATISTA** se obliga para con **EL CONTRATANTE** a prestar por sus propios medios y con su propio personal y equipos, en forma independiente y con plena autonomía técnica, administrativa y directiva, en los términos y condiciones aquí establecidos, así: La Estabilización del Talud "Cero" ubicado en las abscisas K7+000 - K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.

Lo anterior de conformidad con lo previsto en este contrato, las propuestas técnica y económica del **CONTRATISTA** presentada el dos (02) de octubre de 2023.

PARÁGRAFO PRIMERO. –ALCANCE DEL CONTRATISTA: en desarrollo del anterior objeto, el alcance del contrato comprende todas las actividades, obras y trabajos establecidos en el Contrato, sus anexos y las especificaciones técnicas. El **CONTRATISTA** ejecutará las obras a entera satisfacción del **CONTRATANTE** y asegurará, entre otras, la correcta prestación, desarrollo y/o ejecución de las labores inherentes a ellas.

gpcp

En desarrollo de lo anterior el **CONTRATISTA** se obliga en particular a:

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

- Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2" en longitud de 10 mts.
- Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud "cero".
- El denominado Talud "Cero" se encuentra ubicado entre las abscisas K7+000 y K7+130.
- EL CONTRATISTA debe contar con equipo de inyección adecuado que permita el óptimo mezclado de la lechada.
- Para la recepción del trabajo se harán pruebas de carga y pruebas de falla de acuerdo a las especificaciones técnicas del Contrato Principal No. 1111 de 2021 o normas vigentes a la firma del contrato principal.
- El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo al plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregara la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El CONTRATISTA declara que conoce y ha revisado cuidadosamente todos los documentos e informaciones relacionadas con la celebración y ejecución del presente contrato, y la posibilidad real de ejecutar todas las obligaciones del contrato con cargo a los montos pactados, así como los lugares donde se ejecutará, incluyendo condiciones de transporte a los sitios de trabajo, obtención, manejo y almacenamiento de materiales, disponibilidad de materiales, mano de obra, condiciones del suelo, condiciones climáticas, de pluviosidad y topográficas, características de los equipos requeridos para su ejecución, el régimen tributario a que estará sometido el presente contrato, normatividad jurídica aplicable y en general, todos los demás aspectos que puedan afectar el cumplimiento del presente contrato.

SEGUNDA. – PRESTACIÓN DEL SERVICIO CONTRATADO: La ejecución del Contrato de Obra se realizará teniendo en cuenta las necesidades del **CONTRATANTE**, lo cual se formalizará mediante las órdenes de servicio que este llegará a expedir durante la ejecución del Contrato.

Para efectos del presente Contrato, se entenderá por orden de servicio, el documento emitido por el **CONTRATANTE**, mediante el cual, se concertarán las circunstancias de modo, lugar y tiempo en que se efectuará la ejecución de las obras.

El presente Contrato no implica exclusividad alguna de las Partes. El **CONTRATANTE** se encuentra en libertad de contratar con terceros las obras que determine necesarias. Es entendido bajo el amparo de este Contrato que el **CONTRATANTE** no queda obligado a adquirir una cantidad mínima de órdenes de servicio.

TERCERA. – PLAZO Y VIGENCIA: El contrato tendrá una duración de noventa (90) días calendarios, los cuales comenzaran a regir a partir del acta de Inicio la cual se podrá suscribir una vez EL CONTRATANTE tenga definidos los precios del Contrato Principal con el INSTITUTO NACIONAL DE VIAS.

Para el inicio del presente contrato, se requerirá la suscripción del acta de inicio de labores. Sera requisito indispensable para suscribir esta acta que se hayan aprobado las garantías exigidas en este contrato, de tal forma que no podrá realizarse actividad alguna sin que se haya dado cumplimiento

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

a la obligación de constituir las garantías mencionadas, y se haya suscrito el acta de iniciación respectiva. El incumplimiento a lo aquí mencionado tendrá como consecuencia que el **CONTRATISTA** asuma a su propia cuenta todos los riesgos derivados de dicha ejecución.

El CONTRATANTE declara que el cumplimiento de los plazos es esencial en este Contrato y el CONTRATISTA reconoce y acepta lo anterior, por lo que se obliga irrevocablemente a cumplir con los plazos de ejecución y fechas de entrega de las obras, productos, documentos, informes y demás pactados, so pena de hacerse acreedor a las sanciones por retardo e incumplimiento.

La VIGENCIA comprenderá desde la fecha de suscripción del Acta de Inicio, incluyendo el plazo para la ejecución de las actividades hasta que se efectúe la verificación final de cuentas del mismo; esta última actividad se realizará en un plazo no mayor a QUINCE (15) días calendario contados a partir de la finalización del plazo de ejecución, salvo que las partes mediante documento escrito modifiquen el plazo. De tal forma que este contrato se extenderá vigente hasta tanto se efectúe la verificación final de las cuentas, lapso en el cual el **CONTRATISTA** se obliga a mantener vigentes las garantías y seguros establecidos en el presente contrato.

PARÁGRAFO PRIMERO. - PRORROGA DEL PLAZO: El plazo de ejecución del presente contrato podrá prorrogarse mediante la suscripción del documento modificadorio correspondiente. En todo caso una prórroga acordada de común acuerdo por las partes solo surtirá efectos siempre y cuando se cumpla el siguiente requisito:

- (i) Que dentro de los TRES (3) días hábiles siguientes a la fecha en la cual las partes acuerdan la prórroga del plazo del presente contrato, el **CONTRATISTA** haya presentado al **CONTRATANTE** los certificados de modificación de las pólizas inicialmente constituidas, las cuales deberán ajustarse en un todo de conformidad con los términos del otrosí correspondiente.

PARÁGRAFO PRIMERO. - SUSPENSIÓN DEL CONTRATO: Cuando alguna de las partes pruebe que se han presentado hechos constitutivos de fuerza mayor, caso fortuito o culpa exclusiva de alguna de las partes y/o un tercero, que afecten la ejecución total o parcial del contrato, o la continuación de los trabajos o suministros, actividades de conformidad al objeto contractual, se podrá suspender temporalmente la ejecución de las actividades objeto del Contrato.

La suspensión de la ejecución del contrato o de cualquiera de sus obligaciones se hará constar en un acta suscrita por las partes en la cual se indique los hechos que lo motivan. En este caso, los plazos de ejecución del contrato por la suspensión se entenderán automáticamente extendidos por el mismo tiempo que dure la suspensión. Las partes entienden que, la suspensión de los trabajos operará con respecto a algunos o todos los trabajos contratados, según sea el caso. Lo anterior significa que: i) los la suspensión operará respecto al trabajo o ítem objeto de suspensión y en proporción al tiempo de la suspensión, frentes de trabajo suspendido y recursos humanos, físicos y de otra naturaleza que verdaderamente hayan dejado de trabajar, ii) no se sumarán los valores de todas las actividades que se hubieren impartido para el cómputo de dichos reconocimientos, y iii) la suspensión de una actividad específica o de algunos de los frentes de trabajo de dicha actividad no implica la suspensión de los trabajos de las restantes actividades o de los restantes frentes de trabajos de dicha actividad o proyecto o de la totalidad del contrato.

El CONTRATANTE puede en cualquier momento instruir al CONTRATISTA para que suspenda las Obras en su totalidad o en parte, de acuerdo con las instrucciones que del CONTRATANTE.

En cualquier momento después de la suspensión de las Obras el CONTRATANTE puede comunicar por escrito al CONTRATISTA para reiniciar las Obras. En este caso, el CONTRATISTA deberá reiniciar las Obras en el plazo establecido en dicha comunicación.

PARÁGRAFO SEGUNDO. - FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO: Ninguna de las partes será responsable frente a la otra en caso de incumplimiento, total o parcial, de sus obligaciones contractuales por razones de fuerza mayor, caso fortuito, hecho o culpa de un tercero y deben reunir las condiciones de imprevisibilidad, invencibilidad e irresistibilidad respecto de quien lo alega.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

Para efectos de este Contrato, y conforme al artículo 64 del Código Civil Colombiano, fuerza mayor o caso fortuito será el imprevisto o que no es posible resistir, como un naufragio, un terremoto, el apresamiento del enemigo, los actos de autoridad ejercidos por un funcionario público que afecten la ejecución del contrato. Así mismo, para efectos de este Contrato los conceptos de hecho o culpa de un tercero o hecho o culpa de la víctima, se entenderán de la forma en que han sido definidos por la ley y la jurisprudencia nacional.

Serán casos de Fuerza Mayor a manera de ejemplo y sin limitarse, los siguientes:

- i. En la medida en que el evento implique directamente el Gobierno de Colombia, cualquier acto de guerra (declarado o no declarado), golpe de estado, invasión, conflicto armado o acto de enemigo extranjero, bloqueo, embargo comercial de gobierno extranjero. En casos de disturbio, sublevación popular, insurrección, rebelión, agitación civil, terrorismo y sabotaje, estos se tendrán en cuenta en los lugares de los trabajos o ejecución de los proyectos.
- ii. Huelgas, cierres patronales, paro laboral, conflictos de trabajo a nivel del Sistema Solar Fotovoltaico, salvo que estos se deriven de la culpa patronal del CONTRATISTA, en ese caso, no será fuerza mayor y deberá concluir los trabajos;
- iii. La expropiación, la adquisición forzada o la nacionalización de todo o parte del objeto del contrato, del capital social del CONTRATANTE o sus activos, de sus derechos o intereses;
- iv. Actos de guerra (declarados o no), invasiones, conflictos armados, actos de enemigos extranjeros en cada caso ocurridos en el territorio o que impliquen la República de Colombia o que afecten la ejecución del contrato;
- v. Cualquier acto de intimidación, de chantaje, de secuestro o de violencia contra los administradores, dirigentes, empleados o consultantes del CONTRATANTE en los lugares o sitios de los trabajos, de tal manera que sea razonable para el CONTRATANTE suspender o abandonar las actividades.
- vi. En ese sentido, el CONTRATISTA manifiesta que conoce y hará las visitas y estudios de riesgo necesarios para entender las circunstancias geológicas, comunitarias, sociales y de seguridad de cada una de las zonas de trabajo, para tomar las medidas necesarias para mitigar los riesgos asociados a cada proyecto.

En caso de ocurrencia del evento de fuerza mayor, la parte afectada deberá dar aviso en el término de dos (2) días calendario, contados a partir de la ocurrencia de la causal, para que la otra califique si el hecho es constitutivo o no de fuerza mayor. En caso de ser el hecho constitutivo de fuerza mayor, la parte afectada deberá presentar un plan de acción y se levantará un acta conjunta en la cual se procederá con la suspensión de los trabajos por un tiempo no mayor a treinta (30) días calendario. En caso de que el evento continúe afectando la ejecución de los trabajos de manera total o parcial, las partes podrán prorrogar la suspensión hasta por un tiempo igual a treinta (30) días calendario adicional. Acaecida la prórroga, las partes podrán continuar con la suspensión o con la terminación total del contrato en caso de que dicho evento afecte de manera grave o total la ejecución del contrato.

EL CONTRATISTA estará exento de responsabilidad o penalidad por atraso de las obligaciones del presente contrato, en caso de Fuerza Mayor o caso Fortuito que afecte la ejecución del mismo y debidamente comprobado de conformidad con la ley.

CUARTA. – VALOR: El valor del presente Contrato se estima en la suma de CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES NUEVE MIL CIENTO PESOS M/CTE (COP \$467.009.100) incluyendo el impuesto del IVA, liquidado sobre la utilidad descrita en el AIU en este documento. El valor de los precios unitarios permanecerá fijo y sin reajuste de ninguna clase y se encuentran descritos en el Anexo 1 del presente contrato.

PARÁGRAFO PRIMERO: Para efectos de la emisión de las garantías y pólizas aplicables, el valor del contrato es el estipulado con anterioridad, pero en caso de que se generen mayores o menores cantidades en el desarrollo del mismo y estas sean avaladas por el **CONTRATANTE**, esas cantidades se multiplicarán por los precios unitarios estipulados en el Anexo 1 – Precios Unitarios y Cantidades de obra, con el fin que se establezca el valor final del Contrato.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

PARÁGRAFO SEGUNDO: El **CONTRATISTA** declara que el cálculo de los costos, gastos y recursos requeridos, cualesquiera que ellos sean, se basan estrictamente en sus propios estudios técnicos, evaluaciones y estimaciones, razón por la cual el valor del presente contrato, remunera enteramente las obligaciones que serán prestadas por el **CONTRATISTA** incluyendo todos los costos directos e indirectos para la ejecución del presente contrato a entera satisfacción del **CONTRATANTE** sin limitación alguna y las implicaciones legales, tributarias y financieras que representan las condiciones de la misma.

PARÁGRAFO TERCERO: Con la suscripción del presente documento el **CONTRATISTA** manifiesta que cuenta con la suficiencia financiera para desarrollar en forma óptima las obligaciones contenidas en el presente Contrato y en estricto cumplimiento del plazo pactado. El **CONTRATISTA** reconoce por tanto que no será procedente, por ninguna causa, reajuste al precio pactado en este documento, sin que por ello se considere que se cause perjuicio económico alguno para cualquiera de las dos partes. El **CONTRATISTA** no podrá exigir revisión de precios fijos por ninguna causa o motivo, incluida la extensión del plazo y cualquier imprevisto, siendo indiferente a los efectos de este Contrato el haber sufrido variaciones en los precios, a la baja o al alza de la mano de obra, salarios, impuestos, gastos, costos o de cualquier insumo requerido por el **CONTRATISTA**. El **CONTRATISTA** declara, reconoce y acepta que ya lo ha tenido en cuenta a la hora de contratar y, por tanto, por considerar que cualquier eventualidad al respecto ya ha sido prevista al celebrar el Contrato, no tendrá derecho el **CONTRATISTA** a exigir ningún tipo de indemnización o presentar reclamo alguno por este concepto. Así las cosas, se deja plenamente establecido que el precio estipulado no está sujeto a ajuste alguno, y las Partes por anticipado, expresamente acuerdan en su mutua conveniencia que este no sufrirá variación por ninguna causa y en consecuencia no existirá causal válida que pueda ser alegada como fundamento para variarlo, ni se admitirán razones de equilibrio contractual, enriquecimiento sin causa o similares.

QUINTA. – FORMA DE PAGO: EL **CONTRATANTE** pagará al **CONTRATISTA** el valor del presente contrato, de la siguiente manera:

EL CONTRATANTE concederá al **CONTRATISTA** una contragarantía para el cumplimiento del objeto del contrato detallado a continuación:

- a. Un pago a título de anticipo del TREINTA por ciento (30%) antes de IVA, por la suma de \$139.653.000 M/CTE (COP CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS).

El valor del presente contrato de la siguiente manera:

- b. Mediante pagos parciales con una periodicidad, proporcionales a la cantidad de obra ejecutada y entregada a satisfacción al **CONTRATANTE**, la que se realizara cada 25 del mes previa conciliación de cantidades entre **CONTRATANTE** Y **CONTRATISTA**. Para el pago de la factura, el **CONTRATISTA** deberá de presentar el Acta de Avance de Obra debidamente firmada por el **CONTRATANTE**, la Seguridad Social de los Colaboradores, el Soporte de pago de nómina firmado por las partes y el pago del SENA FIC correspondiente al periodo del Acta de Avance.
- c. Para la realización del último pago, el **CONTRATISTA** deberá presentar Acta de Terminación y Recibo a Satisfacción de actividades, suscrita por parte del **CONTRATANTE** y el representante legal del **CONTRATISTA**.

PARÁGRAFO PRIMERO: Para el pago de la factura correspondiente, es necesario que el **CONTRATISTA** acredite el pago de los aportes a la seguridad social, del personal que se utilice para la ejecución del presente contrato.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

PARÁGRAFO SEGUNDO. – FACTURACIÓN ELECTRONICA: Las partes aceptan y autorizan que el único medio para facturar en virtud del presente contrato será por factura electrónica y cuya recepción será únicamente en el correo electrónico facturas@estyma.com - proveedores@estyma.com En cualquier caso, de presentarse el envío de una factura y/o notas crédito a un correo electrónico diferente o que no esté destinado a la recepción de las facturas, se entenderá como no presentada o no recibido, sin necesidad de que medie rechazo expreso del CONTRATANTE. En relación a la efectiva recepción del mensaje de datos que contiene la factura, el CONTRATISTA conoce expresamente que la recepción está sujeta las jornadas laborales y hábiles de lunes a viernes, comprendida en los horarios de 7:30 AM a 6:00 PM, por lo tanto, el CONTRATISTA asume que de efectuarse el envío fuera de las jornadas laborales del equipo del CONTRATANTE o de enviarse en días inhábiles, expresamente aceptan que se tome como fecha de entrega de la factura y/c notas crédito la primera hora de la jornada laboral del día hábil siguiente, para efectuar su respectiva revisión y aceptación o rechazo de la misma.

Una vez aceptada la factura electrónica por el CONTRATANTE, esta se pagará en un plazo de los TREINTA (30) días calendario siguientes.

PARÁGRAFO TERCERO: El CONTRATISTA por medio del presente contrato, autoriza al CONTRATANTE para debitar de las cuentas de cobro y/o cualquier suma adeudada, por todo concepto relacionado con la ejecución del presente contrato incluidas multas y cláusula penal.

PARÁGRAFO CUARTO: En el evento en que los servicios objeto del presente contrato, no hayan sido ejecutados a plena satisfacción del CONTRATANTE, no habrá lugar a realizar ningún tipo de pago, hasta tanto se realicen las correcciones o ajustes que garanticen el adecuado cumplimiento de las obligaciones por parte del CONTRATISTA.

PARÁGRAFO QUINTO. – RETENCIÓN EN GARANTIA: De cada factura el CONTRATANTE, retendrá un CINCO por ciento (5%) a título de retención en garantía de los trabajos a ejecutar. Dicho porcentaje, estará destinado, entre otros, a: (i) garantizar la calidad de los productos suministrados por el CONTRATISTA; (ii) amparar el cumplimiento de los plazos establecidos y las obligaciones contenidas en este Contrato; (iii) responder por los pagos que eventualmente el CONTRATISTA estuviera obligado a realizar a terceros. El valor retenido a título de retención en garantía será retornado al CONTRATISTA con la firma del Acta de Liquidación y con el lleno de requisitos establecidos en la cláusula de "Liquidación final del contrato".

PARÁGRAFO SEXTO: En el caso de que el CONTRATISTA no cumpla con el avance programado, por causas imputables a él, en un plazo superior a 30 días calendario, el CONTRATANTE se reserva el derecho a disminuir el Alcance de los Trabajos del CONTRATISTA en la misma cantidad que se haya retrasado, sin que por ello el CONTRATISTA tenga derecho a indemnización de ningún tipo, ni revisión de los precios unitarios del presente contrato.

SEXTA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: En virtud del presente contrato, el **CONTRATISTA** se obliga a:

1. Ejecutar el contrato en las condiciones y términos establecidos, disponiendo del personal profesional y técnico de probada experiencia, con conocimiento del Proyecto y alta calificación, dotados de medios técnicos suficientes, y usando los materiales y las cantidades pactadas.
2. Contratar los trabajadores necesarios para la ejecución normal del objeto del contrato. Los salarios, prestaciones sociales, pagos de los parafiscales e indemnizaciones del personal que el **CONTRATISTA** ocupe serán de su cargo exclusivo. Siendo así, no existirá ningún tipo de relación entre el **CONTRATANTE** y los trabajadores empleados por el **CONTRATISTA** para la realización de las actividades objeto de este contrato. El incumplimiento de las obligaciones laborales a cargo del **CONTRATISTA** relacionadas con el personal por el contratado, será causal justa y suficiente para que el **CONTRATANTE** de por terminado el presente contrato, pudiendo incluso proceder a realizar los pagos que se adeuden o deban a los mencionados trabajadores, incluyendo pagos de parafiscales, deduciéndoles o descontándolos de

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

- cualquier suma que se le adeude al **CONTRATISTA**, situación que éste acepta en forma expresa con la suscripción del presente contrato.
3. EL **CONTRATISTA** se obliga a obtener los permisos de trabajo y las visas necesarias para su personal cuando este sea extranjero y vaya a trabajar en el país, dando cumplimiento a las leyes colombianas que regulan la materia, en especial las laborales y las de inmigración.
 4. Suministrar los elementos y equipos necesarios para la ejecución de las actividades objeto de este contrato, con la calidad, oportunidad, especificaciones, alcance y en las cantidades indicadas en el presente contrato, y de acuerdo con la necesidad de la obra y/o servicio. El **CONTRATISTA** garantiza la buena calidad de los equipos y materiales y se obliga a prestar el servicio de manera óptima. Por consiguiente, en caso de no cumplir detalladamente esta obligación, el **CONTRATISTA** se hará acreedor a las multas y sanciones aquí fijadas, deduciéndoles o descontándolos de cualquier suma que se le adeude al **CONTRATISTA**, situación que éste acepta en forma expresa con la suscripción del presente contrato.
 5. Cumplir con el plazo de ejecución de las actividades objeto del presente contrato, estando obligado a realizar las mismas en su totalidad y en las condiciones y especificaciones señaladas por el **CONTRATANTE**. Por consiguiente, de quedar alguna corrección o modificación pendiente, el **CONTRATISTA** se hará acreedor a las multas aquí fijadas deduciéndoles o descontándolos de cualquier suma que se le adeude al **CONTRATISTA**, o se aplicará la retención que a bien disponga el **CONTRATANTE** por los temas de calidad de las obras contratadas, situación que acepta EL **CONTRATISTA** en forma expresa con la suscripción del presente contrato.
 6. Responder ante el **CONTRATANTE** y ante terceros por todos los daños y perjuicios que causen a personas o propiedades, en especial cuando estos obedezcan a su culpa, negligencia, descuido o su falta a las normas de seguridad, ocasionado por personas que tenga bajo su dependencia y cuidado.
 7. Asumir cualquier multa o suma que deba cancelar el **CONTRATANTE** por Incumplimiento del objeto de este contrato, imputable al **CONTRATISTA**.
 8. Atender las instrucciones que le imparta el **CONTRATANTE** sobre la ejecución del presente contrato.
 9. Responder por la vinculación del personal, la celebración de subcontratos, las relaciones comerciales con sus proveedores, la puesta en sitio de los elementos indispensables para ejecutar las actividades y la adquisición de materiales, incluyendo su transporte y custodia, todo lo cual realiza en su propio nombre y por su cuenta y riesgo, sin que el **CONTRATANTE** adquiera responsabilidad alguna por dichos actos. El **CONTRATISTA** es el único y exclusivo responsable por el cumplimiento de todas las normas sobre seguridad industrial que apliquen para la ejecución de las actividades objeto del presente contrato, así como de las normas y demás reglamentación de las autoridades de cualquier orden, incluyendo las de tránsito.
 10. Entregar servicios requeridos contractualmente en los plazos y fechas, condiciones y especificaciones señaladas. Si ello no fuere posible por motivos imputables a él, pagará por cada día de mora, sin perjuicios de la obligación principal y sin requerimiento previo, la cláusula penal que se establece para el efecto en el presente contrato, sin que esto afecte el cobro de perjuicios que llegase a ocasionar.
 11. Suministrar al **CONTRATANTE** cuando éste lo solicite, los informes sobre cualquier aspecto de las actividades a su cargo.
 12. Asumir en su totalidad los costos, gastos y demás erogaciones que se causen con ocasión de cualquier accidente que le sea imputable, ocurrido durante la ejecución del objeto contratado. El **CONTRATISTA** está obligado a tomar todas las medidas requeridas para atender cualquier accidente ocurrido y prevenir la ocurrencia de nuevos accidentes. Adicionalmente se obliga a adoptar las medidas preventivas y correctivas que correspondan para que la situación no se repita o evitar que el daño que se presentó se propague o empeore la situación.
 13. El **CONTRATISTA** se obliga a dar cumplimiento a todas las normas legales y convencionales, reglamentos y disposiciones nacionales, teniendo en cuenta que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones concordantes y complementarias, siendo a cargo exclusivo del **CONTRATISTA** todas las acreencias laborales, costos, gastos, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados de la contratación de personal.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

14. Suscribir y mantener vigentes las pólizas descritas en este documento, asumiendo a su propia costa los valores por concepto de prima y de deducibles, sin que por tal motivo pueda formular algún tipo de reclamación o compensación económica por tal razón. De igual forma, en el evento en que las pólizas constituidas en desarrollo de este contrato, resulten insuficientes para reparar cualquier daño o la ocurrencia de cualquier siniestro, deberá asumir ese mayor valor si se llegare a presentar.
15. Cumplir con la normatividad ambiental aplicable a los lugares donde ejecutará las actividades.
16. Cumplir con la normatividad SST aplicable a los lugares donde ejecutará las actividades, incluyendo por su cuenta y riesgo el cumplimiento del protocolo de ejecución de obras de infraestructura por Covid-19 aprobado por la Autoridad Gubernamental, durante todo el periodo de ejecución del Contrato o hasta que la Autoridad Gubernamental lo considere necesario. Así también debe instruir y velar porque sus subcontratistas y/o proveedores adopten medidas iguales para el cumplimiento del protocolo aprobado por la Autoridad Gubernamental con referencia al Covid-19.
17. En el evento en que ocurra una falla o un accidente, de cualquier tipo, deberá entregar un informe dentro de las 24 horas siguientes de ocurrido el suceso que deberá cumplir con los siguientes requisitos:
 - a. Informe con precisión el tipo de obra y/o servicio que se estaba prestando en la fecha y lugar de ocurrencia de la falla o la ocurrencia del accidente.
 - b. Datos identificación y ubicación domicilio y teléfono, etc. de las personas que estuvieron presentes o tuvieron conocimiento directo de la ocurrencia de la falla o del accidente con el objeto de obtener sus testimonios en el evento de requerirse.
 - c. Copia del informe reportando el accidente laboral, remitido a la ARL respectiva.
 - d. Señalar las acciones correctivas tomadas para evitar la ocurrencia de fallas o accidentes laborales en desarrollo de las actividades objeto del contrato
 - e. Presentar una evaluación de la falla o del accidente laboral ocurrido y de las causas que pudieron causar
 - f. Fotos y registro filmico de la zona de ocurrencia de los hechos, tomados inmediatamente ocurrió.
 - g. Si se trata de un accidente de tránsito, debe presentarse el informe a la autoridad de tránsito.
 - h. Un reporte con sustento fotográfico de la señalización preventiva que tenía EL **CONTRATISTA** en el lugar de los hechos.

En los casos en que no se cuente con alguno de los documentos que hacen parte del informe antes requerido, deberá informarse de tal situación en forma escrita, justificando debidamente dicha situación, la cual será valorada por el **CONTRATANTE** con el objeto de definir si hay lugar o no a la aplicación de la multa por incumplimiento de esta obligación.

18. Asistir a los comités, reuniones y presentaciones solicitadas por el **CONTRATANTE**.
19. Rendir los informes de avance de actividades, según los requerimientos del **CONTRATANTE**.
20. Efectuar el acompañamiento técnico, financiero y/o jurídico, para los eventos en los que se requiera su intervención en todas las instancias.
21. Suministrar los elementos de protección personal necesarios (EPP) para que las personas que presten el servicio, puedan ingresar a los sitios de trabajo del **CONTRATANTE**. En caso de que el **CONTRATANTE** suministre los EPP, cobrará un valor adicional del 20% sobre el valor comercial de cada prenda suministrada.
22. Suministrar a su costo todos los consumibles necesarios para la ejecución del contrato y aceptará los descuentos más un DIEZ por ciento (10%) por administración en el acta de avance que por el suministro de los consumibles realice el **CONTRATANTE** para la ejecución del contrato. El valor de la factura corresponde al CIEN por ciento (100%) con el valor del acta de avance y el **CONTRATISTA** deberá presentar una nota a crédito por el valor del suministro.
23. Los equipos utilizados para la ejecución de las actividades deben contar con póliza Todo Riesgo.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

24. Todas las obligaciones previstas en el Código Civil, Código de Comercio, y en general en el ordenamiento jurídico colombiano para aquellos que tienen la obligación de prestar servicios o realizar obras como los que son objeto del presente contrato.
25. Cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento.

PARÁGRAFO PRIMERO. - CALIDAD DE LOS SERVICIOS: El CONTRATISTA asume toda responsabilidad ante el CONTRATANTE, por la calidad, cantidad y oportunidad de los trabajos ejecutados objeto del presente contrato, de acuerdo con las condiciones técnicas requeridas por éste, durante la duración del contrato y por un periodo posterior a DOS (2) años una vez recibida el servicio o la obra a satisfacción del CONTRATANTE.

PARÁGRAFO SEGUNDO. - PREVENCIÓN Y SEÑALIZACIÓN: EL CONTRATISTA es responsable de la prevención de accidentes como consecuencia o con ocasión de los trabajos que realiza en cumplimiento del objeto de este contrato, para lo cual está obligado a demarcar, señalizar, aislar, las zonas que se requieran en orden a prevenir la ocurrencia de accidentes.

SÉPTIMA. - OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATANTE: Son obligaciones a cargo del CONTRATANTE:

1. Pagar la remuneración del **CONTRATISTA** en las condiciones pactadas.
2. Cooperar con el **CONTRATISTA** en la ejecución del contrato.
3. En el caso de que el **CONTRATISTA** llegara a requerir el suministro de consumibles, realizará el correspondiente descuento más un DIEZ por ciento (10%) por administración en cada acta de avance de la obra. El valor de la factura corresponde al CIEN por ciento (100%) con el valor del acta de avance y el CONTRATISTA deberá presentar una nota a crédito por el valor del suministro.

OCTAVA. - CESIÓN: El CONTRATISTA no podrá ceder el presente contrato, ni los derechos, obligaciones o cuentas emanadas del mismo a persona alguna, natural o jurídica, nacional o extranjera, sin la previa autorización escrita de **EL CONTRATANTE** pudiendo ésta reservarse las razones que tenga para negar la autorización.

NOVENA. - GARANTÍAS. Para la ejecución de las correspondientes ordenes de servicio, EL **CONTRATISTA** se obliga a presentar al **CONTRATANTE** dentro de los dos (2) días siguientes a su suscripción, las garantías que se detallan a continuación, las cuales deberán reunir las condiciones exigidas y previamente aprobadas por EL **CONTRATANTE** en cuanto a: Aseguradora, condiciones establecidas en los formatos de pólizas y clausulados generales y particulares, alcance de los amparos y exclusiones, vigencia y valores asegurados de cada uno de los amparos.

Para efectos de la expedición de las pólizas, EL **CONTRATISTA** deberá presentar la información de vinculación a través de AKUO Agencia de Seguros, al correo electrónico cumplimientoqb@akuo.com.co, o al teléfono +57 (601) 650 7777 Ext. 160 y línea de celular +57 (316) 874 8202, para recibir la asesoría y orientación pertinente.

El pago de las primas de las garantías y pólizas de seguros contratadas es responsabilidad única y exclusivamente de EL **CONTRATISTA**, para lo cual debe acreditar al **CONTRATANTE** y AKUO Agencia de Seguros Ltda. el recibo de pago correspondiente expedido.

Las garantías y pólizas de seguros que EL **CONTRATISTA** debe contratar son las siguientes:

1. Garantías

- (1) **Amparo Buen manejo, correcta inversión, amortización y devolución del Anticipo.** El valor asegurado corresponde al CIEN por ciento (100%) del valor del anticipo y su vigencia será desde la fecha suscripción del contrato, durante el término de duración y TRES (3) meses más.
- (2) **Cumplimiento.** El valor asegurado corresponde al VEINTE por ciento (20%) del valor total de la orden de servicio y su vigencia es desde la fecha de su suscripción del contrato, durante el término de duración y TRES (3) meses más.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

- (3) **Garantía de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones.** El valor asegurado corresponde al TREINTA por ciento (30%) del valor de la orden de servicio y su vigencia es desde la fecha de su suscripción durante su término de duración y TRES (3) años más.
- (4) **Estabilidad de la obra.** El valor asegurado corresponde al VEINTE por ciento (20%) del valor final liquidado para cada una de las obras ejecutadas y su vigencia es desde la fecha de suscripción del acta de recibo a satisfacción y de liquidación definitiva y DOS (2) años más.

2. Pólizas de seguros

- (1) **Responsabilidad civil extracontractual.** El valor asegurado corresponde al TREINTA por ciento (30%) del valor total de la orden de servicio, pero sin ser inferior a DOSCIENTOS (200) SMMLV y su vigencia es desde la fecha de su suscripción y durante el término de duración de la misma y TRES (3) meses más.

Esta póliza deberá amparar los perjuicios Patrimoniales y extramatrimoniales incluido el lucro cesante, reclamados por terceros afectados, como consecuencia de los daños causados por EL **CONTRATISTA** en virtud de la ejecución del contrato, póliza que deberá contener los siguientes amparos básicos: Predios, Labores y Operaciones el cual tendrá un límite asegurado del 100% de lo exigido para esta póliza, amparo de Contaminación accidental, súbita e imprevista; y como amparos adicionales las siguientes coberturas: a) Bienes bajo cuidado, tenencia y control, b) contratistas y/o subcontratistas autorizados c) arrendadores, poseedores y arrendatarios, d) Escoltas y/o personal de seguridad, e) Parqueaderos, f) Productos, g) R.C. cruzada, h) R.C. Patronal, i) Vehículos propios y no propios. Contará también con el amparo de Gastos médicos.

PARÁGRAFO PRIMERO: En el evento en que ocurra un siniestro, queda a cargo del CONTRATISTA, el pago de los deducibles a que haya lugar. Igualmente, el CONTRATISTA se compromete a dar cumplimiento a las garantías que le exija el asegurador en el contrato de seguros, de manera que se mantengan todos los derechos en el evento de un siniestro. En caso de que algún tipo de daño o perjuicio no quede cubierto, el CONTRATISTA responderá con su propio patrimonio por los daños que dicha póliza no cubra.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Se considerará un incumplimiento grave del CONTRATISTA la no presentación de la garantía establecida en la presente cláusula, que dará derecho al CONTRATANTE a la terminación anticipada del presente contrato.

PARÁGRAFO TERCERO: EL CONTRATISTA estará obligado a expedir las pólizas únicamente por medio del corredor de seguro señalado en esta cláusula, toda vez que EL CONTRATANTE no admitirá del CONTRATISTA garantías diferentes.

PARÁGRAFO CUARTO: El pago de la prima que se cause con ocasión de la garantía o seguro respectivo, correrá por cuenta del CONTRATISTA, así como la que se cause por las modificaciones del contrato a que haya lugar y el pago de esta prima deberá efectuarse contra entrega al Certificado de seguros. De no ser así, EL CONTRATISTA autoriza automáticamente a el CONTRATANTE para que el valor de las primas pendientes de pago sea descontado del anticipo (si aplica) o de las sumas adeudadas al mismo. Queda entendido que la mora en el pago de la prima, así como la no presentación oportuna de los documentos que EL CONTRATANTE le solicite al CONTRATISTA, entre ellos el recibo de pago de las primas, constituirá justa causa para que EL CONTRATANTE, a su discreción, dé por terminado el contrato o suspenda los pagos al CONTRATISTA.

PARÁGRAFO QUINTO: Cuando haya modificación del plazo, o del valor del contrato, EL CONTRATISTA deberá acogerse a la modificación de la garantía o seguro para conservar el monto porcentual y la vigencia mencionada en el contrato y/u otrosí.

PARÁGRAFO SEXTO: EL CONTRATISTA no podrá modificar, revocar, o cancelar la garantía o seguro sin previa autorización escrita del CONTRATANTE.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

PARÁGRAFO SÉPTIMO: Queda acordado contractualmente por las partes que ni los límites mínimos de las pólizas de seguros con las que debe contar EL CONTRATISTA de conformidad con esta cláusula, ni los valores reales de los seguros, deberán de ninguna manera limitar o reducir la responsabilidad del CONTRATISTA o sus obligaciones.

PARÁGRAFO OCTAVO: Todo deducible originado por las pólizas de seguros será asumido en su totalidad por EL CONTRATISTA, para lo cual EL CONTRATANTE podrá descontar de los dineros objeto de la retención en garantía existente a favor del CONTRATISTA el deducible, en caso de que se pactara.

DÉCIMA. - SUPERVISIÓN DEL CONTRATO: EL CONTRATANTE efectuará la supervisión del contrato a través de los funcionarios que considere pertinente, quien debe velar por los intereses de EL CONTRATANTE y de obtener que el **CONTRATISTA** cumpla con sus obligaciones, tendrá entre otras las siguientes funciones: **a.)** Vigilar el cumplimiento del contrato; **b.-)** Resolver las consultas que le formule el **CONTRATISTA** y hacer las observaciones que juzgue convenientes; **c.-)** Comunicar por escrito en forma inmediata al **CONTRATANTE** cuando se presente alguna irregularidad en la ejecución del objeto del contrato.

DÉCIMA PRIMERA. - DOMICILIO Y NOTIFICACIONES: Para todos los efectos a que diere lugar el presente contrato, las partes acuerdan como domicilio la ciudad de Pasto - Nariño. Las notificaciones que cualquiera de las partes desee hacer a la otra, deben formularse por escrito y cuando lo crean conveniente enviarse por correo a las siguientes direcciones:

EL CONTRATANTE,

Contacto: Luis Eduardo Bencardino Calderon
Dirección: CL 100 9 A 45 OF 501 TO 2
Teléfono: (1) 6507777
E-mail: administración@consorciosanfrancisco.co
contratos@consorciosanfrancisco.co

EL CONTRATISTA,

Contacto: Pablo Eduardo Narvaez Campo
Dirección: CR 24B 1F 37- Bogotá
Teléfono: 322 897 73 62
E-mail: comercial@ingelandsoluciones.com

PARÁGRAFO. - CAMBIO DE DOMICILIO: EL CONTRATISTA se compromete a mantener actualizados los datos referentes a domicilios, teléfonos y correos electrónicos y reportar cualquier cambio que se dé en ellos a la persona designada por el CONTRATANTE.

DÉCIMA SEGUNDA. - DOCUMENTOS: Hacen parte del presente contrato, los documentos enunciados en los considerandos y los que se susciten durante el desarrollo del mismo.

DÉCIMA TERCERA. - PERFECCIONAMIENTO: El presente contrato se perfecciona con el acuerdo de voluntades entre las partes contratantes sobre el objeto y las contra prestaciones del mismo que se manifiesta con la firma de las partes en este documento, previa aprobación de las pólizas requeridas.

DÉCIMA CUARTA. - INDEMNIDAD: El **CONTRATISTA** será el único responsable por la ejecución del presente contrato y está obligado a mantener indemne por cualquier concepto al **CONTRATANTE**, por todo tipo de reclamación, demanda o litigio que surjan como consecuencia directa o indirecta de hechos originados en la ejecución del presente contrato, de tal forma que el **CONTRATISTA** será el único responsable de atender dichas situaciones, debiendo soportar técnica, jurídica y económicamente la correspondiente respuesta, contestación de demanda, arreglo directo, conciliación o proceso que se surta si fuere el caso. La obligación de mantener indemne al **CONTRATANTE** durante todo el tiempo en que el **CONTRATANTE**, pueda ser requerido, demandado o reclamado. De igual forma, se deja expresa constancia que todas las gestiones y trámites tendientes a dar respuesta a la reclamación presentada, a asegurar la intervención o concurrencia de la aseguradora estarán a cargo exclusivo del **CONTRATISTA**, sin que por tal motivo éste tenga derecho a reconocimiento económico alguno.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

En el evento en que el **CONTRATANTE** incurra en cualquier tipo de gasto originado en desarrollo de la supervisión que ejerza sobre el **CONTRATISTA** a propósito de cualquiera de las situaciones anteriores, queda establecido que el **CONTRATISTA** asumirá la totalidad de dichos costos.

En todo caso, el **CONTRATANTE** podrá llamar en garantía al **CONTRATISTA** en los términos de los artículos 64 y siguientes del Código general del proceso, en caso de presentarse cualquier acción, reclamación o demanda de cualquier naturaleza, relacionada con lo indicado en el párrafo anterior. Por lo tanto, el **CONTRATISTA** deberá asumir en forma exclusiva todos los gastos, honorarios de abogados, viáticos, costos, gastos y expensas de cualquier naturaleza y en general, coordinar y ejercer una defensa adecuada, aún frente a juicios, reclamaciones o quejas de cualquier índole.

DÉCIMA QUINTA. - MULTAS: En caso de incumplimiento parcial por parte del **CONTRATISTA** de alguna de las obligaciones contenidas en el presente documento, aplicables a este, deberá pagar al **CONTRATANTE** el valor equivalente al 0.5% del valor de la orden de servicio incumplida por cada día de retraso en atender la solicitud presentada por el **CONTRATANTE** hasta un límite del 10% del valor del contrato. Cumplido el anterior límite, el **CONTRATANTE** podrá declarar el incumplimiento del contrato, y proceder a la terminación unilateral, sin perjuicio del cobro de la cláusula penal.

El pago o la deducción de dichas multas no exonerarán al **CONTRATISTA** de su obligación de terminar las actividades a su cargo, ni las demás obligaciones que emanen del presente contrato.

En cualquier caso de incumplimiento el **CONTRATANTE** podrá descontar dicha multa de cualquier suma que le adeude al **CONTRATISTA** por concepto de la ejecución del presente contrato, sin perjuicio de las acciones legales pertinentes en contra de este último.

DÉCIMA SEXTA. - CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA: En caso de incumplimiento total del contrato por parte del **CONTRATISTA**, este deberá reconocer a favor del **CONTRATANTE**, a título de pena, una suma equivalente al treinta por ciento (30%) del valor de la totalidad de las órdenes de servicio emitidas.

El cobro de esta cláusula no exonera a ninguna de las partes del cumplimiento del objeto de este contrato, como tampoco excluye la posibilidad de que el **CONTRATANTE** demande por daños y perjuicios, los cuales no se entienden comprendidos por la pena a que hace referencia esta cláusula. En cualquier caso de incumplimiento el **CONTRATANTE** podrá descontar dicha cláusula de cualquier suma que le adeude al **CONTRATISTA** por concepto de la ejecución del presente contrato, sin perjuicio de las acciones legales pertinentes en contra de este último.

DÉCIMA SÉPTIMA. - PROCEDIMIENTO PARA LA APLICACIÓN DE MULTAS Y CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA: En el evento en que el **CONTRATANTE** evidencia un incumplimiento parcial de las obligaciones del **CONTRATISTA**, se procederá de la siguiente manera:

- (i) Dentro de los TRES (3) días hábiles siguientes a que el **CONTRATANTE** tenga conocimiento del incumplimiento, solicitará al **CONTRATISTA** las explicaciones y acciones correctivas o de aceleración ("Plan de Acción Correctiva" o "Plan de Aceleración") que le permitan al **CONTRATISTA** cumplir con la programación de actividades y el Plan de Obras aprobado por el **CONTRATANTE**. Para dicho fin, el **CONTRATISTA** contará con un término de CINCO (5) días hábiles siguientes, contados a partir de la fecha de recepción de la solicitud del **CONTRATANTE**.

En caso de que el **CONTRATISTA** no entregue las explicaciones necesarias y/o presente el Plan de Acción Correctiva, el **CONTRATANTE** procederá a notificar una comunicación en la cual se especifique el incumplimiento y la tasación de la multa.

- (ii) Una vez entregado el Plan de Acción Correctiva o Plan de Obras, según la necesidad, el **CONTRATANTE** tendrá DIEZ (10) días hábiles siguientes, para aprobar o ajustar dicho plan. En caso de que el **CONTRATISTA** presente un incumplimiento a los compromisos adquiridos en el Plan de Acción Correctiva o Plan de Aceleración, el **CONTRATANTE** notificará del incumplimiento al **CONTRATISTA** en los mismos términos adquiridos en literal (a) anterior.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

En caso de que el incumplimiento parcial apremiado a través del presente procedimiento se convierta en un incumplimiento que impida la ejecución del Contrato, se procederá a aplicar la Clausula Penal Pecuniaria.

PARÁGRAFO: cualquier valor ejecutado como multa, apremio o Cláusula Penal en los términos de la presente cláusula, podrá ser descontado de cualquier valor a favor del CONTRATISTA por la ejecución del Contrato y/o contra la liberación del pago del acta de liquidación.

DÉCIMA OCTAVA. - GASTOS: El CONTRATISTA asumirá la totalidad de los impuestos, tasas, contribuciones y demás gastos que surjan como consecuencia de la legalización y ejecución del presente contrato, sin que haya lugar a reconocimiento alguno por esta razón. Para efectos tributarios y fiscales la fecha de este contrato será la prevista como fecha de firma al final de este documento.

DÉCIMA NOVENA. - LIQUIDACIÓN FINAL DEL CONTRATO: A la finalización de la ejecución del presente contrato, dentro de los treinta (30) días calendarios siguientes EL **CONTRATANTE** y EL **CONTRATISTA** procederán con la liquidación final de cuentas que harán a través de un acta. De no presentarse a la liquidación del presente vínculo contractual, el **CONTRATISTA** autoriza con la firma del presente contrato al **CONTRATANTE** para efectuar la liquidación unilateral, teniendo como soporte de la misma el balance económico que le fue notificado dentro del procedimiento de liquidación. Para proceder a la liquidación final de mutuo acuerdo del presente contrato, el **CONTRATISTA** deberá allegar los siguientes documentos:

1. Acta de Recibo y Entrega Definitiva suscrita por el **CONTRATANTE**.
2. Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social (salud y pensiones) y parafiscales (ICBF, SENA y Cajas de Subsidio Familiar) o una certificación expedida por el Revisor Fiscal en la que conste que durante la vigencia del contrato (desde la iniciación hasta la fecha de suscripción del Acta de Entrega) se dio cumplimiento a la obligación de pago de estos aportes.
3. Paz y Salvo del SENA FIC.
4. Constancia de pago de impuestos nacionales, departamentales y municipales, si hubiere lugar al pago de tales tributos.
5. Certificación sobre inexistencia de reclamaciones laborales instauradas contra el **CONTRATISTA** con ocasión de la ejecución del presente contrato, expedidas por las Oficinas de Trabajo y Seguridad Social que tenga jurisdicción en los lugares donde se ejecuten las actividades. En el caso de Consorcio, este requisito lo deberá acreditar cada uno de los integrantes del consorcio.

Sin estos documentos no será posible proceder a la verificación final de cuentas, evento en el cual, el **CONTRATANTE** podrá retener cualquier suma que adeude al **CONTRATISTA** hasta que cumpla con la obligación de aportar los mismos a entera satisfacción del **CONTRATANTE**. La suma que se adeude al **CONTRATISTA** no será objeto de ajuste o actualización de ningún tipo.

En caso de presentarse terminación unilateral del contrato, y que el **CONTRATISTA** no comparezca a realizar la liquidación del mismo, se seguirá el siguiente procedimiento:

1. Se Notificará hasta por dos veces y por correo certificado, a la última dirección registrada formalmente por el **CONTRATISTA** la decisión de liquidar unilateralmente el contrato.
2. Luego de la segunda comunicación se dará un término de espera máximo de tres (3) meses para lograr la terminación del contrato por mutuo acuerdo, de lo contrario, al finalizar dicho plazo el **CONTRATANTE** lo liquidará unilateralmente, constituyendo el presente contrato en una autorización del **CONTRATISTA** al **CONTRATANTE** para la liquidación unilateral del contrato.
3. Se deberá conservar dentro del archivo del contrato copia de las comunicaciones enviadas, así como la prueba de su envío (colillas de envío, planilla de recepción de correspondencia, constancia de recepción, etc) que para los efectos entregue la empresa por medio de la cual se envíe la comunicación.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

4. Si resultaren sumas a favor del **CONTRATISTA** y éste tiene reportada una cuenta corriente o de ahorros en la cual normalmente se le efectúen pagos, el **CONTRATANTE**, independientemente de la cuantía resultante, consignará dichos valores en la cuenta corriente o de ahorros que haya reportado el **CONTRATISTA** y se procederá a enviarle una comunicación, a la última dirección reportada por éste, en la que se remitirá copia del acta de liquidación unilateral del contrato y copia de la consignación efectuada en la cuenta reportada. En la comunicación enviada al **CONTRATISTA** deberán indicarse que, en vista de su renuencia a acudir a liquidar el contrato por mutuo acuerdo, se ha realizado la liquidación unilateralmente y que se ha procedido a consignar en su cuenta los dineros resultantes de la misma, si a ello hay lugar.

PARÁGRAFO PRIMERO. - TERMINACIÓN UNILATERAL POR INCUMPLIMIENTO: No obstante que el plazo de ejecución del presente contrato es el establecido en la cláusula tercera, el **CONTRATANTE** podrá dar por terminado el presente contrato en cualquier tiempo, de existir un incumplimiento por parte del **CONTRATISTA** en sus obligaciones, lo cual deberá certificar el **CONTRATANTE**, dando un aviso de antelación de cinco (5) días calendario, en cuyo caso el **CONTRATISTA** renuncia expresamente a reclamar perjuicios o indemnizaciones por tal causa, pero tendrá derecho a que se le liquide y pague lo correspondiente a los servicios prestados hasta la fecha en que efectivamente termine el contrato.

VIGÉSIMA. - CAUSALES DE TERMINACIÓN: EL **CONTRATANTE** podrá declarar terminado el presente contrato, sin previo aviso o requerimiento al **CONTRATISTA** por las causas que más adelante se detallan, en cuyo caso esta renuncia expresamente a reclamar perjuicios o indemnizaciones por tal causa, pero tendrá derecho a que se le liquide y pague lo correspondiente a los servicios ejecutados.

1. Mediante comunicación enviada al **CONTRATISTA**, con cinco (5) días de anticipación a la fecha de terminación.
2. Por incapacidad financiera del **CONTRATISTA** que se presume cuando no realice los aportes al Sistema de General de Seguridad Social o cuando sea embargado judicialmente.
3. Cuando por culpa del **CONTRATISTA** las actividades no se ejecuten en forma satisfactoria.
4. Por incumplimiento grave del **CONTRATISTA** de cualquiera de sus obligaciones, si a juicio del **CONTRATANTE** se hace inconveniente la continuación de la ejecución del contrato.
5. Cuando el **CONTRATISTA** suspenda las actividades sin autorización expresa del **CONTRATANTE** o cuando suspendidas temporalmente por fuerza mayor o caso fortuito, no se restablezcan dentro de los cinco (5) días calendarios siguientes a la fecha en que terminen las causas que obligaron a suspenderlas.
6. Cuando el **CONTRATISTA** se niegue a ejecutar modificaciones y ajustes sugeridos por el **CONTRATANTE**
7. Por las causas contempladas en la ley.

VIGÉSIMA PRIMERA. - CONFIDENCIALIDAD: El **CONTRATISTA** se compromete a mantener la reserva de la información clasificada o reservada que el **CONTRATANTE** le entregue o le haya entregado, a la que hubiere tenido acceso con ocasión de la ejecución del presente Contrato, independientemente de que se relacione directa o indirectamente con su objeto, y por lo tanto se obliga a:

- a) No revelar, divulgar, exhibir, mostrar o comunicar dicha información en cualquier forma o por cualquier medio, a cualquier persona diferente de sus representantes o personal que necesariamente deban tener acceso a la misma para efectos del desarrollo de este Contrato. La divulgación a otros deberá contar con el consentimiento previo y por escrito del **CONTRATANTE**.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

- b) A guardar y mantener dicha información confidencial en forma segura, usándola misma solamente para los propósitos relacionados con el objeto del presente contrato.
- c) No utilizar la información para fines distintos a los relacionados con el desarrollo y cumplimiento de sus obligaciones emanadas del presente Contrato.
- d) El **CONTRATISTA** se abstendrá de revelar a cualquier título la información, y en caso de requerirlo, dichas personas deberán suscribir un acuerdo de confidencialidad y en todo caso les revelará sólo la información necesaria para efectos de la ejecución del objeto de este Contrato.
- e) En consecuencia, el **CONTRATISTA** ejercerá sobre información clasificada o reservada el máximo grado de diligencia y cuidado, llegando a responder hasta por culpa levisima.

VIGÉSIMA SEGUNDA. - NOMBRAMIENTO DEL PERSONAL Y PRESTACIONES SOCIALES: El **CONTRATISTA** durante el desarrollo del presente contrato deberá mantener al frente de los trabajos a un profesional con la idoneidad requerida y amplia experiencia demostrable en trabajos similares, garantizando en todo momento que los operarios que adelanten las actividades objeto del presente contrato cuenten con la calificación y experiencia que garantice un exitoso cumplimiento de las obligaciones objeto del mismo.

Además, deberá durante el tiempo necesario, dotar al personal de todo el equipo e instrumental requerido para efectuar sus labores. El personal ocupado por el **CONTRATISTA** no se considera parte de la nómina de trabajadores del **CONTRATANTE**, ni tendrá con esta vinculación laboral. Todos los empleados contratados para la ejecución de las labores serán vinculados por el **CONTRATISTA** quien deberá cumplir con todas las disposiciones legales sobre la contratación de personal colombiano y extranjero.

Serán a cargo del **CONTRATISTA** los salarios y prestaciones sociales de todos los trabajadores vinculados al proyecto, así como de todos los pasivos laborales.

Para tales efectos el **CONTRATISTA** se obliga al cumplimiento de todas las normas legales, puesto que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones concordantes y complementarias. Ninguna obligación de tal naturaleza corresponde al **CONTRATANTE** el cual no asume ninguna clase de responsabilidad ni solidaridad al respecto.

VIGÉSIMA TERCERA. - PLAN Y PROGRAMA DE TRABAJO: El **CONTRATISTA** deberá presentar para ser calificado por parte del **CONTRATANTE** un Plan y un Programa de Trabajo Maestro para la ejecución del presente contrato.

El Plan de Trabajo contendrá una descripción general de los métodos que el **CONTRATISTA** adoptará para realizar los trabajos. El programa indicará el orden en que se propone realizar los trabajos y deberá respetar el plazo total pactado en este contrato.

Para efectos del cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, el **CONTRATISTA** llevará a cabo la ejecución de las tareas a su cargo, acorde con las especificaciones técnicas definidas por el **CONTRATANTE** y las condiciones señaladas en la propuesta presentada.

VIGÉSIMA CUARTA. - DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS DEL CONTRATO: El presente contrato se entenderá sujeto a las cláusulas, estipulaciones y documentos contenidos o que hagan parte de los siguientes documentos:

1. Los estudios y demás documentos suministrados por el **CONTRATANTE** y aquellos que hacen parte del proceso de selección y del contrato principal.
2. Las Especificaciones técnicas particulares definidas previamente para este tipo de trabajos que las partes hayan acordado.
3. En el evento de ambigüedades entre el presente contrato y los documentos antes enunciados, dichas ambigüedades o discrepancias serán interpretadas por el **CONTRATANTE**.

gpcp

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

VIGÉSIMA QUINTA. – AUTORIZACIÓN DE TRATAMIENTO DE DATOS: Mediante la suscripción del presente documento y de conformidad con lo establecido en la Ley 1581 de 2012 relativa a la protección de Datos y Política de privacidad y de conformidad con el Artículo 10 de su Decreto reglamentario 1377 del 27 de junio de 2013 y de cualesquiera otras normas sobre protección de datos personales que sustituyan o reglamenten la normativa expresamente citada, EL **CONTRATISTA**, de manera expresa, previa, inequívoca e informada, da autorización a EL **CONTRATANTE**, para procesar, recolectar, almacenar, usar, circular, suprimir, compartir, actualizar, transferir y/o transmitir dentro o fuera del territorio de la República de Colombia, a sus empresas, matrices, filiales, sucursales, etc. y a terceros con los que contrate servicios relacionados con temas que involucre el tratamiento de datos personales, principalmente, para hacer efectivo el cumplimiento de los compromisos adquiridos en este documento, para reportes a autoridades de control y vigilancia, y/o para otros usos con fines administrativos, contractuales, comerciales y de contacto.

VIGÉSIMA SEXTA. – PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO: EL **CONTRATISTA** manifiesta bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la suscripción del presente contrato, que los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los recursos recibidos en desarrollo de éste contrato, no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas. Para efectos de lo anterior, EL **CONTRATISTA** autoriza expresamente al **CONTRATANTE**, para que consulte los listados, sistemas de información y bases de datos a los que haya lugar y, de encontrar algún reporte, EL **CONTRATANTE** procederá a adelantar las acciones contractuales y/o legales que correspondan. EL **CONTRATISTA** se obliga a realizar todas las actividades encaminadas a asegurar que todos sus socios, administradores, clientes, proveedores, empleados, etc., y los recursos de estos, no se encuentren relacionados o provengan, de actividades ilícitas, particularmente, de las anteriormente enunciadas.

Teniendo en cuenta la naturaleza accesoria del presente contrato, cualquier modificación o ajuste que tengan los documentos mencionados en los numerales anteriores, en relación con el objeto del mismo, será trasladado al presente contrato.

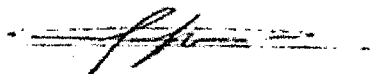
El presente contrato se firma en la ciudad de Pasto - Nariño a los seis días (9) del mes de octubre de 2023, en dos (2) originales del mismo tenor.

EL CONTRATANTE,



LUIS EDUARDO BENCARDINO CALDERON
C.c. No. 73.103.823 de Cartagena *gpcp*
Representante Legal
CONSORCIO SAN FRANCISCO *gpcp*

EL CONTRATISTA,



PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO
C.c 14.635.589 de Cali
Representante Legal
INGELAND SOLUCIONES S.A.S

CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S

ANEXO 1. PRECIOS UNITARIOS Y CANTIDADES DE OBRA

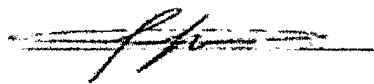
Contrato Inicial					
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	V. Total
	Anclajes activos de 40 Ton con barras autoperforantes R38.				
1	Longitud: 15 mts (Incluye, tensionamiento y mano de obra para ejecución de la actividad; equipo tipo Canasta)	mts	2700	\$ 110.000	\$ 297.000.000
2	Drenes horizontales(Tubería PVC ranurada de 2"; incluye excavación e instalación). Longitud 10 mts	mts	1300	\$ 75.000	\$ 97.500.000
				Costo Directo	\$ 394.500.000
				Adm 10%	\$ 39.450.000
				Imprevisto 6%	\$ 23.670.000
				Utilidad 2%	\$ 7.890.000
				Subtotal	\$ 465.510.000
				IVA sobre U 19%	\$ 1.499.100
				Total	\$ 467.009.100

EL CONTRATANTE,



LUIS EDUARDO BENCARDINO CALDERON
C.c. No. 73.103.823 de Cartagena *gpcp*
Representante Legal
CONSORCIO SAN FRANCISCO *gpcp*

EL CONTRATISTA,



PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO
C.c 14.635.589 de Cali
Representante Legal
INGELAND SOLUCIONES S.A.S

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023

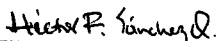
CONTRATO No:	327_040 DE 2023
CONTRATANTE:	CONSORCIO SAN FRANCISCO
CONTRATISTA:	INGELAND SOLUCIONES S.A.S
OBJETO:	La Estabilización del Talud "Cero" ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.
VALOR:	CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES NUEVE MIL CIEN PESOS M/CTE (COP \$467.009.100)
PLAZO	NOVENTA (90) DIAS
FECHA DE INICIO:	Miércoles, 01 de noviembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	Martes, 30 de enero de 2024

En el Municipio de San Francisco (Putumayo) - siendo las 8:00 horas del miércoles (01) de noviembre de 2023 se reunió el señor **HECTOR FABIO SANCHEZ QUINTERO** quien actúa en nombre y representación del **CONSORCIO SAN FRANCISCO** en calidad de **CONTRATANTE**, y el señor **PABLO EDMUNDO NARVAEZ CAMPO** quien actúa en nombre y representación de **INGELAND SOLUCIONES S.A.S**, con el fin de dar inicio al contrato de obra No. 327_040 de 2023.

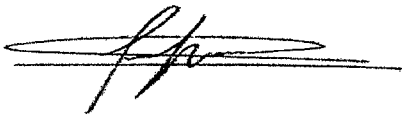
Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en San Francisco (Putumayo) el PRIMERO (01) de noviembre de 2023.

EL CONTRATANTE,

EL CONTRATISTA,



HECTOR FABIO SANCHEZ QUINTERO
Director de Obra
CONSORCIO SAN FRANCISCO



PABLO EDMUNDO NARVAEZ CAMPO
Representante legal
INGELAND SOLUCIONES S.A.S

**ACTA DE REINICIO N°1 CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE
CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S.**

CONTRATANTE:

NIT: -

Representante legal:

C.C.

Dirección:

Teléfono:

CONSORCIO SAN FRANCISCO

901.591.251-5

JULIO CÉSAR VILLOTA CABRERA

98.391.550

CALLE 100 O A 45 OF 501 TO 2-Bogotá

(1) 6507777

CONTRATISTA:

NIT:

Representante Legal:

C.C.

Dirección:

Teléfono:

INGELAND SOLUCIONES S.A.S

900.437.034-1

PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO

14.635.589

Cra 24B 1F 37 - Bogotá

322 897 73 62

Por una parte, **JULIO CÉSAR VILLOTA CABRERA**, ciudadano colombiano, mayor de edad, domiciliado y residente en Medellín identificado con la cédula de ciudadanía número 98.391.550 expedida en Pasto-Nariño, en su calidad de representante legal suplente del **CONSORCIO SAN FRANCISCO**, constituido mediante Acuerdo consorcial del 18 de marzo del 2022 e identificada ante la Dirección de Impuestos Nacionales (DIAN) con Registro Único Tributario (RUT) - Nit. 901.591.251-5, y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATANTE**.

Y por la otra **PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO**, ciudadano colombiano, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá, e identificado con la cédula de ciudadanía número 14.635.589 expedida en Cali-Valle del Cauca, actuando en nombre y representación de la sociedad **INGELAND SOLUCIONES S.A.S**, constituida mediante acta de asamblea de accionistas el 19 de mayo de 2011 con matrícula mercantil No. 02099605 e identificada ante la Dirección de Impuestos Nacionales (DIAN) con Registro Único Tributario (RUT) - Nit. 900.437.034 -1 y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**.

Las partes así identificadas han acordado reiniciar el Contrato de Obra No. 327_040 de 2023, previa las siguientes consideraciones:

INFORMACIÓN ANTECEDENTE

Plazo	90 días calendario
Fecha de inicio Contrato	1/11/2023
Fecha Terminación	30/01/2024
Fecha Suspensión	22/12/2023
Fecha Reinicio	21/01/2024
Plazo Restante	39 días calendario
Nueva Fecha de Terminación	29/02/2024

**ACTA DE REINICIO N°1 CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE
CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S.**

CONSIDERACIONES:

1. Que el día NUEVE (9) de octubre de 2023, las Partes suscribieron el CONTRATO DE OBRA No 327_040 de 2023, cuyas principales estipulaciones se señalan a continuación:

OBJETO	LA ESTABILIZACIÓN DEL TALUD "CERO" UBICADO EN LAS ABSCISAS K7+000 – K7+130 DEL SECTOR II DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO - MOCOÁ.
PLAZO	NOVENTA (90) DIAS
VALOR	CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES NUEVE MIL CIENTOS PESOS M/CTE (COP \$ 467.009.100).

2. Que el día PRIMERO (1) de noviembre de 2023, las Partes suscribieron el Acta de inicio del CONTRATO DE OBRA No. 327_040 de 2023, conforme al inicio de vigencia de las garantías exigidas en el contrato.
3. Que el contrato se encuentra amparado por la Garantía de cumplimiento No. 3767652-5 y la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 0934938-1 expedidas por la Compañía de Seguros SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A..
4. Que en el desarrollo del contrato por motivos de fin de año 2023, surge la necesidad de implementar vacaciones colectivas y cese a las actividades desde el día 22 de diciembre de 2023; lo que implica suspender la ejecución del contrato.
5. Que el CONTRATISTA manifiesta de forma libre, expresa y voluntaria, que durante el periodo de suspensión no se generaron afectaciones económicas al Contrato de Obra No. 327_040 de 2023.
6. Que una vez superadas las circunstancias que dieron origen a la suspensión del contrato, Las Partes acuerdan reiniciar las actividades para el desarrollo del objeto del contrato.

Efectuada las anteriores consideraciones, Las Partes proceden a suscribir la presente Acta de Reinicio, la cual rige por las siguientes:

CLAUSULAS

PRIMERO: Las Partes acuerdan reiniciar el Contrato.

SEGUNDO: Se acuerda reiniciar labores a partir de la fecha de reinicio del 21 de enero de 2024.

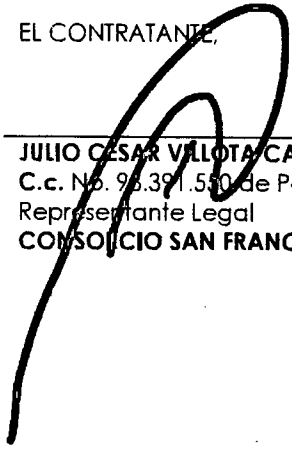
TERCERO. El CONTRATISTA, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del presente documento, deberá comunicar a la Aseguradora lo aquí pactado con el fin de modificar la vigencia de las garantías otorgadas con ocasión de la celebración del Contrato.

**ACTA DE REINICIO N°1 CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE
CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S.**

CUARTO. EL CONTRATISTA solicitará de manera formal la prórroga del plazo de ejecución del proyecto, con el fin de realizar la respectiva ampliación del plazo mediante Otrosí, de conformidad a lo establecido en el PARÁGRAFO PRIMERO de la CLÁUSULA TERCERA del contrato.

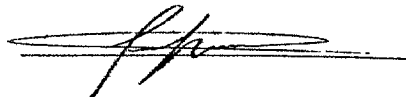
Para constancia y aceptación de lo anterior, se firma la presente ACTA DE REINICIO por los representantes legales de las Partes, quienes declaran que están suficientemente autorizados para hacerlo, en dos (2) ejemplares del mismo tenor, en la fecha indicada en la presente ACTA DE REINICIO, en San Francisco – Putumayo a los VEINTIUN (21) días del mes de enero de 2024.

EL CONTRATANTE,



JULIO CESAR VILLOTA CABRERA
C.c. No. 98.391.550 de Pasto
Representante Legal
CONSORCIO SAN FRANCISCO

EL CONTRATISTA,



PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO
Cc. No 14.635.589 de Cali.
Representante Legal
INGELAND SOLUCIONES S.A.S

OTROSÍ No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S.

CONTRATANTE:
NIT: 901.591.251-5
Representante legal: **LUIS EDUARDO BENCARDINO CALDERON**
C.C. 73.103.823
Dirección: CALLE 100 O A 45 OF 501 TO 2
Teléfono: (1) 6507777

CONTRATISTA:
NIT: 900.437.034-1
Representante Legal: **PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO**
C.C. 14.635.589
Dirección: CR 24B 1F 37 – Bogotá
Teléfono: 322 897 73 62

Por una parte, **LUIS EDUARDO BENCARDINO CALDERON**, ciudadano colombiano, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá identificado con la cédula de ciudadanía número 73.103.823 expedida en Cartagena Bolívar, en su calidad de representante legal del **CONSORCIO SAN FRANCISCO**, constituido mediante Acuerdo consorcial del 18 de marzo del 2022 e identificada ante la Dirección de Impuestos Nacionales (DIAN) con Registro Único Tributario (RUT) - Nit. 901.591.251-5, y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATANTE**.

Y por la otra **PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO**, ciudadano colombiano, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá, e identificado con la cédula de ciudadanía número 14.635.589 expedida en Cali – Valle del Cauca, actuando en nombre y representación de la sociedad **INGELAND SOLUCIONES S.A.S.**, constituida mediante acta de asamblea de accionistas el 19 de mayo de 2011 con matrícula mercantil No. 02099605 e identificada ante la Dirección de Impuestos Nacionales (DIAN) con Registro Único Tributario (RUT) - Nit. 900.437.034 -1 y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**.

Y quienes en conjunto se denominarán las Partes, han acordado celebrar el presente Otrosí No. 1 del CONTRATO de obra No. 327_040 de 2023, teniendo en cuenta las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que el día NUEVE (9) de octubre de 2023, las Partes suscribieron el CONTRATO de obra No. 327_040 de 2023, cuyas principales estipulaciones se señalan a continuación:

OBJETO	LA ESTABILIZACIÓN DEL TALUD "CERO" UBICADO EN LAS ABSCISAS K7+000 – K7+130 DEL SECTOR II DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO – MOCOA.
PLAZO	NOVENTA (90) DIAS
VALOR	CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES NUEVE MIL CIENTOS PESOS M/CTE (COP \$467.009.100)

gpcp

**OTROSÍ No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE CONSORCIO
SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S.**

2. Que el día PRIMERO (1) de noviembre de 2023, las Partes suscribieron el Acta de inicio del contrato De Obra No. 327_040 de 2023, conforme al inicio de vigencia de las garantías exigidas en el contrato.
3. Que el contrato se encuentra amparado por la Garantía de cumplimiento No. 3767652-5 y la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 0934938-1 expedidas por la Compañía de Seguros SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.
4. Que el día Veintidós (22) de diciembre de 2023, se firmó el Acta de Suspensión N°1 por motivos de fin de año 2023; surgiendo la necesidad de implementar vacaciones colectivas y cese a las actividades.
5. Que el día Veintiuno (21) de enero de 2024, se firmó el Acta de Reinicio N°1 una vez superadas las circunstancias que dieron origen a la suspensión del contrato y las Partes acuerdan reiniciar las actividades para el desarrollo del objeto del contrato, teniendo como fecha de terminación el día VEINTINUEVE (29) de febrero de 2024.
6. Que una vez realizado el análisis para el tiempo de ejecución de esta actividad por las PARTES se debe adicionar un plazo de ejecución adicional de SESENTA (60) días calendario, a partir de la finalización del plazo inicial, por lo cual el plazo de obra será hasta el día VEINTINUEVE (29) de abril de 2024.
7. Que EL CONTRATISTA manifiesta de forma libre, expresa y voluntaria, que la modificación del CONTRATO de obra No. 327_040 de 2023 que acá se pacta, así como las causas que dan origen a la misma, no han sido generadoras de perjuicios económicos, ni de ninguna otra índole a ninguna de ellas, razón por la cual desiste de cualquier reclamación, acción judicial, extrajudicial y/o administrativa relacionada con ella.
8. Que el presente acuerdo se fundamenta en el principio de la autonomía de la voluntad consagrado en el artículo 1602 del Código Civil Colombiano, el cual establece que *"todo contrato legalmente celebrado es una ley para los contratantes, y no puede ser invalidado sino por un consentimiento mutuo o por causas legales"*.
9. Reconociéndose las Partes, de forma recíproca, plena legitimación y la capacidad legal suficiente para este acto, mediante el presente documento acuerdan celebrar EL Otrosí No. 1 CONTRATO de obra No. 327_040 de 2023, y en su virtud, acuerdan las siguientes cláusulas:

ACUERDAN:

PRIMERA. - PLAZO Y VIGENCIA: Modificar la cláusula tercera del contrato, con el objeto de prorrogar días adicionales al plazo inicial, quedando una vigencia total de CIENTO CINCUENTA (150) días como plazo total del contrato, teniendo como fecha de terminación el VEINTINUEVE (29) de abril de 2024.

gpcp

OTROSÍ No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023, CELEBRADO ENTRE CONSORCIO SAN FRANCISCO E INGELAND SOLUCIONES S.A.S.

SEGUNDA. - EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO: La presente modificación no afecta el equilibrio económico del contrato, tal como lo reconoce el Contratista con la suscripción de este documento.

Las partes manifiestan que, de acuerdo con lo expuesto en la parte considerativa que la presente prórroga, no generará ningún costo adicional para el contratante y no afecta el equilibrio económico del Contrato.

TERCERA. - MANIFESTACIONES ADICIONALES: Las Partes adicionalmente manifiestan que renuncian a cualquier reclamación judicial o extrajudicial por la suscripción del presente documento.

Teniendo en cuenta el análisis de imputabilidad realizado la Interventoría y la manifestación del contratista, la presente prórroga al contrato de Obra No. 327_040 de 2023, no genera costos adicionales para el CONTRATANTE en razón a que el contratista asume el 100% de los costos propios de la presente prórroga para el contrato de obra para un plazo de SESENTA (60) DIAS CALENDARIO incluidos los costos de los componentes globales, ajustes y demás costos que se generen, por lo cual, renuncia a cualquier reclamación derivada de la presente prórroga.

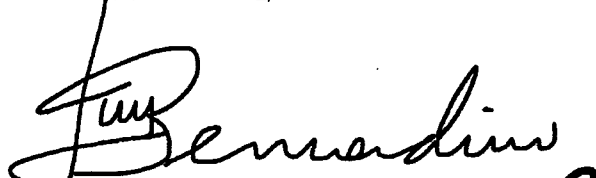
CUARTA. - GARANTÍAS: Dentro de los dos (2) días siguientes a la firma del presente OTROSÍ, EL CONTRATISTA deberá presentar para aprobación del CONTRATANTE, la modificación de las garantías exigidas en el contrato en la cláusula décima, teniendo en cuenta las condiciones y términos establecidos en el presente documento.

Se aclara que el CONTRATANTE no renunciará a ejercer su potestad sancionatoria, con la presente modificación contractual, toda vez que las obligaciones contractuales se mantienen de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

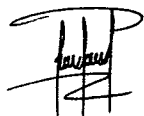
QUINTA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Las partes dejan clara constancia que las cláusulas del contrato principal y sus otrosíes que no han sido modificadas mediante el presente documento permanecen invariables.

El presente OTROSÍ se firma el día primero (1) de marzo de 2024.

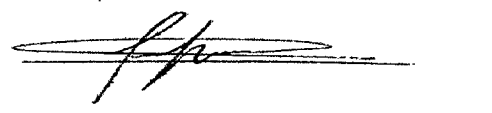
EL CONTRATANTE,


LUIS EDUARDO BENCARDINO CALDERON
C.c. No. 73.103.823 de Cartagena
Representante Legal
CONSORCIO SAN FRANCISCO

gpcp
ctr



EL CONTRATISTA,


PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO
C.c. No. 14.635.589 de Cali
Representante Legal
INGELAND SOLUCIONES S.A.S



Fecha: 25/10/2023

CUENTA DE COBRO NO. 001

CONSORCIO SAN FRANCISCO
Nit: 901.591.251-5

Debe a:

INGELAND SOLUCIONES S.A.S
Nit: 900.437.034-1
Direccion: Carrera 24B # 1F – 37
cel. 3228977362
correo: comercial@ingelandsoluciones.com

La suma de **CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS \$ \$139.653.000**, por concepto de anticipo del 30% del **CONTRATO DE OBRA NO. 327_040 DE 2023**, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VIAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030". MODULO 1.

Pablo Eduardo Narváez Campo
Representante Legal

Favor consignar a la cuenta de ahorros Bancolombia No. 304-73865-06-
Ingeland Soluciones S.A.S.

INGELAND Soluciones S.A.S – Nit: 900437034-1 – CRA 24 B 1F 37 – PBX: (
Móvil: 3006109818 – 3103078502
Bogotá, Colombia
Sucursal: Calle 17 No.23.78 2do piso - Pasto, Nariño



Fecha Actual: 2024/06/13 | Hora Ingreso: 16:57 IP: 190.131.201.234

MARIA CAMILA QUILAGUY JIMENEZ
Fecha/Hora Último Ingreso: 2024/06/13 11:49

Transacciones
> Carga de Archivos
> Administrar Archivos

Carga de Archivos

Resumen Archivo

Tipo Archivo	Nombre Archivo	Nombre Técnico Archivo	Fecha Envío	Valor Total Archivo
Pagos	prov02112023	PXB001JAUO	2023/11/02	\$1,168,146,969.00
No. Registros Enviados	Estado			
17	Procesado			

Información Adicional

Resumen Registros

Descripción de Estados

Producto Originador	Fecha Efectiva	Valor Transaccion	No. Identificación Receptor	Nombre Receptor	Entidad Financiera	No. Producto Destino	Estado
220063122410	2023/11/02	\$407,528,750.00	860067561	JOYCO SAS BIC	Banco Davivienda	0560473069999562	APP
220063122410	2023/11/02	\$238,000,000.00	800207932	MULTISERVICIOS DE INGE	Banco Davivienda	146269992526	APP
220063122410	2023/11/02	\$139,653,000.00	900437034	INGELAND SOLUCIONES SA	Bancolombia	30473865064	APP

Detalle de pago


No. Identificación Receptor	900437034	No. Producto Destino	30473865064
Valor Transacción	\$139,653,000.00	No. Identificación Originador	000000901591251
Nombre Receptor	INGELAND SOLUCIONES SA	Reservado	
No. Ruta	00001	Proposito de la Transacción	PAGOS
Entidad Financiera	Bancolombia	Referencia de Pago	000000000000000000000000 000000000000000000000000
No. Dígito Chequeo	4	Dato Discrecional	V
Tipo Transacción	Crédito Cuenta Ahorros	Respuesta	


220063122410	2023/11/02	\$120,105,670.00	901666469	GSG GEOLOGIA Y SONDEOS	Bancolombia	25500005452	APP
220063122410	2023/11/02	\$79,554,990.00	900411004	PERFORACION Y VOLADURA	Bancolombia	00267414058	APP
220063122410	2023/11/02	\$63,448,674.00	860001899	CORPACERO S A S	Bancolombia	12609700408	APP
220063122410	2023/11/02	\$49,477,458.00	901030678	GRUPO ZUCOR SAS GRUPO	Bancolombia	87900003205	APP
220063122410	2023/11/02	\$23,065,177.00	900590311	INGEASESORIAS SAS	Bancolombia	90785265733	APP
220063122410	2023/11/02	\$11,206,290.00	814006821	DIGGITEL Y CIA S EN C	Red Multibanca Colpatría	1632087586	APP
220063122410	2023/11/02	\$10,585,080.00	901631740	LOGISTICA Y TRANSPORTE	Bancolombia	07400005266	APP

Usuario Aprueba/Rechaza

Nombres y Apellidos	Fecha Autorización	Acción
CAMILO ANGEL	2023/11/02 11:40:05	Aprobado
BELEN STELLA ALARCON	2023/11/02 12:19:38	Aprobado

<div>Consortio</div> <div>San Francisco</div>				Acta de corte Subcontratos										Código: 327-SOS-PG-02-F-05			
														Version: 1			
														Fecha: 15/10/2023			
SUBCONTRATISTA:				INGELAND INGENIERÍA S.A.S													
SUBCONTRATO No.				327_040 DE 2023		ACTA N°		1									
PROYECTO:				VARIANTE SAN FRANCISCO- MOCOA													
PLAZO: 90 días																	
FECHA DE ELABORACIÓN DEL ACTA: 20/02/2024																	
PERIODO DE CORTE DEL ACTA: 01/11/2023-20/02/2024																	
Item	Destino	Descripción	Condiciones Contractuales Iniciales				Modificaciones		Condiciones Contractuales Vigentes (Acta de Modificación N°)		Ejecutado Actual		Ejecutado Acumulado		Ejecuto		
			Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Parcial	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad	Valor Parcial	%
1	40.1.17.4.3.1	Anclajes activos de 40 Ton con barras autoperforantes R38. Longitud: 15 mts (incluye, tensionamiento y mano de obra para ejecución de la actividad; equipo tipo Canasta)	ml	2.700	\$ 110.000	\$ 297.000.000			2.700	\$ 297.000.000	225	\$ 24.750.000,00	225	\$ 24.750.000	2.475,0	\$ 272.250.000	92%
2	40.1.17.4.3.3	Drenes horizontales(Tubería PVC ranurada de 2"; incluye excavación e instalación). Longitud 10 mts	ml	1300	\$ 75.000	\$ 97.500.000			1.300	\$ 97.500.000				\$ 0	1.300,0	\$ 97.500.000	100%
TOTAL COSTOS DIRECTOS						\$ 394.500.000		\$ -		\$ 394.500.000		\$ 24.750.000		\$ 24.750.000		\$ 369.750.000	
ADMINISTRACION (%)				10%		\$ 39.450.000		\$ -		\$ 39.450.000		\$ 2.475.000		\$ 2.475.000		\$ 36.975.000	
IMPREVISTOS(10%)				6%		\$ 23.670.000		\$ -		\$ 23.670.000		\$ 1.485.000		\$ 1.485.000		\$ 22.185.000	
UTILIDAD(10%)				2%		\$ 7.890.000		\$ -		\$ 7.890.000		\$ 495.000		\$ 495.000		\$ 7.395.000	
SUBTOTAL						\$ 465.510.000		\$ -		\$ 465.510.000		\$ 29.205.000		\$ 29.205.000		\$ 436.305.000	
IVA				19%	\$/UTILIDAD	\$ 1.499.100		\$ -		\$ 1.499.100		\$ 94.050		\$ 94.050		\$ 1.405.050	
TOTAL						\$ 467.009.100		\$ -		\$ 467.009.100		\$ 29.299.050		\$ 29.299.050		\$ 437.710.050	
ANTICIPO/AMORTIZACION ANTICIPO				30%		\$ (139.653.000)				\$ (139.653.000)		\$ (8.761.500)		\$ (8.761.500)			
RETENIDO EN GARANTIA				5%		\$ (23.350.455)				\$ (23.350.455)		\$ (1.460.250)		\$ (1.460.250)			
NETO						\$ 304.005.645		\$ -		\$ 304.005.645		\$ 19.077.300		\$ 19.077.300		\$ 437.710.050	
VALIDACIÓN	FIRMA																
	NOMBRE:	INGELAND INGENIERÍA S.A.S		ALBEIRO ARCOS		R/REFI	SIRLEY GÓMEZ	EDWIN ESPAÑA	OSCAR GUTIERREZ	WILLIAM GIL	IVÁN SALINAS	NÉSTOR A. CORREAL	JULIO C. VILLOTA				
	CARGO:	SUBCONTRATISTA		GESTOR DEL SUBCONTRATO		OFICINA TECNICA	GH	CALIDAD	SST	AMB	ADMINISTRADOR	DIRECTOR DE OBRA	GERENTE DE PROYECTO				

		<h2 style="text-align: center;">Acta Descuentos Subcontratistas</h2>					Código: 327-COS-PG-02-F-10 Versión: 1 Fecha: 10/04/2024	
<p>SUBCONTRATISTA: <u>INGELAND SOLUCIONES S.A.S</u></p> <p>SUBCONTRATO No. <u>327_040 de 2023</u> ACTA DESCUENTOS N° <u>1</u> ACTA DE AVANCE N° <u>1</u></p> <p>PROYECTO: <u>VARIANTE SAN FRANCISCO - MOCOA</u></p> <p style="text-align: right;">PLAZO: <u>90 días</u> FECHA DE ELABORACIÓN DEL ACTA: <u>20/02/2024</u> PERIODO DE CORTE DEL ACTA: <u>01/11/2023 - 20/02/2024</u></p>								
Item	Destino	Descripción	Unidad de medida	Valor Unitario	Valor Total	Observaciones		
1	40.1.7.22	Descuentos por insumos suministrados desde el 01 de noviembre de 2023 hasta el 20/02/2024	GI	\$ 14.126.171	\$ 14.126.171			
				TOTAL	\$ 14.126.171			
VALIDACION	FIRMA							
	NOMBRE:	INGELAND S.A.S	DIEGO AGUIRRE	GINETH QUINTERO	OSCAR GUTIERREZ	IVÁN SALINAS	NÉSTOR CORREAL	JULIO CÉSAR VILLOTA
	CARGO:	SUBCONTRATISTA	GESTOR DEL SUBCONTRATO	OFICINA TECNICA	SST	ADMINISTRADOR	DIRECTOR DE OBRA	GERENTE DE PROYECTO

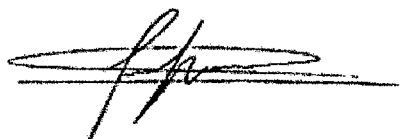
<div>  <div> <div>Consorcio</div> <div>Francisco</div> </div> </div>		Acta Descuentos Subcontratistas							
Destino	Descripcion Destino	Tipo	Numero	Descripcion	Und	Cantidad	Vr Unitario	W Total	Fecha
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	9316	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	46	\$ 9.497	\$ 436.840	20/11/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	9376	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	75	\$ 9.578	\$ 718.367	20/11/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	9444	CHALECO PERIODISTA TIPO INVIAS T-M	UND	2	\$ 64.855	\$ 129.710	21/11/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	9444	CAMISA DRILL MANGA LARGA T38	UND	6	\$ 53.550	\$ 321.300	21/11/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	9444	CAMISA DRILL MANGA LARGA T40	UND	4	\$ 53.550	\$ 214.200	21/11/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	9444	PANTALON DRILL T30	UND	2	\$ 39.865	\$ 79.730	21/11/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	9444	PANTALON DRILL T32	UND	8	\$ 39.865	\$ 318.919	21/11/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	9724	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	43	\$ 9.578	\$ 411.863	24/11/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	10077	CAMISA DRILL MANGA LARGA T38	UND	2	\$ 53.550	\$ 107.100	30/11/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	10077	PANTALON DRILL T30	UND	2	\$ 39.865	\$ 79.730	30/11/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	10138	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	50	\$ 9.563	\$ 478.129	4/12/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	10428	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	76	\$ 9.563	\$ 726.756	12/12/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	10528	CAMISA DRILL MANGA LARGA T38	UND	2	\$ 53.550	\$ 107.100	15/12/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	10528	PANTALON DRILL T30	UND	2	\$ 39.865	\$ 79.730	15/12/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	10610	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	81	\$ 9.584	\$ 776.283	18/12/2023
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	11109	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	104	\$ 9.583	\$ 996.612	25/01/2024
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	11192	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	110,1	\$ 9.583	\$ 1.055.067	29/01/2024
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	11198	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	65	\$ 9.583	\$ 622.883	29/01/2024
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	11381	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	63	\$ 9.584	\$ 603.770	31/01/2024
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	11502	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	75,6	\$ 9.584	\$ 724.546	4/02/2024
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	11521	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	100	\$ 9.584	\$ 958.394	5/02/2024
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	11704	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	45,2	\$ 9.584	\$ 433.197	13/02/2024
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	11869	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	125	\$ 9.568	\$ 1.196.043	15/02/2024
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	12518	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	90	\$ 9.659	\$ 869.285	7/03/2024
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	12901	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	79	\$ 9.659	\$ 763.039	15/03/2024
40.1.7.22	INGELAND SOLUCIONES SAS	SA40	12928	ACPM = BIOACEM (Biodiesel Extra)	UND	95	\$ 9.659	\$ 917.578	15/03/2024
TOTAL INSUMOS								\$ 14.126.171	

VALIDACION	FIRMA				
	NOMBRE:	INGELAND S.A.S	OSCAR GUTIERREZ	LAURA CUAZQUEN	GINETH QUINTERO
	CARGO:	SUBCONTRATISTA	SST	ALMACEN	OFICINA TÉCNICA

CRONOGRAMA CONTRATO DE OBRA No. 327_040 DE 2023

ESTABILIZACION DE TALUD O MEDIANTE ANCLAJES ACTIVOS Y PASIVOS

Item	Actividades \ Duración (meses y semanas)	nov-23				dic-23				ene-24			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1,1	Localizacion y replanteo												
1,2	Anclajes activos R38 - 15 metros												
1,3	Anclajes Pasivos R32												
1,4	Drenes												
1,5	Inyeccion de anclajes												
1,6	Tensionamiento de anclajes activos												



Ing. Pablo Narvaez
Representante legal



Bogotá D.C., 24 de junio de 2024

CNT-23038-T01-C07

Señores:

YAM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS.

Atn. Yuri Alberto Meza López

Ingeniero Civil - Esp. Gerencia de proyectos

Gerente

Asunto: Contestación a aviso presentado por parte del CONSORCIO SAN FRANCISCO referente a Contrato No. _27040 de 2023.

CONTRATO No. 1111 de 2021 CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030". MODULO 1.

Respetado Ingeniero:

Dando respuesta al correo, en donde se solicita la información referente a la reunión sostenida el pasado día 17 de junio entre Angelando Soluciones SAS y el Consorcio San Francisco, con referencia al FALSO incumplimiento de nuestra empresa como lo manifestó el Consorcio San Francisco, adjuntamos al presente correo nuestro oficio de respuesta al CONSORCIO SAN FRANCISCO, y a continuación damos el resumen de nuestra posición frente al objeto en asunto.

En resumen, debemos manifestarle que **FUE EL CONSORCIO SAN FRANCISCO QUIEN INCUMPLIÓ EL CONTRATO**, al modificar de manera unilateral el alcance del objeto del contrato que suscribimos y sobre el cual se expidieron las pólizas del contrato, puesto que modificó los diseños de las obras contratadas. Veamos:

PRIMER INCUMPLIMIENTO GRAVE DEL CONSORCIO SAN FRANCISCO.

"Clausulas – PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.

"Lo anterior de conformidad con lo previsto en este contrato, las propuestas técnica y económica del CONTRATISTA presentada el dos (02) de octubre de 2023."

Contrato Inicial					
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario	V. Total
1	Anclajes activos de 40 Ton con barras autoperforantes R38. Longitud: 15 mts incluye, tensionamiento y mano de obra para ejecución de la actividad; equipo tipo Canasta)	mts	2700	\$ 110.000	\$ 297.000.000
2	Drenes horizontales (tubería PVC ranurada de 2": incluye excavación e instalación) Longitud 10 mts	mts	1300	\$ 75.000	\$ 97.500.000
				Costo Directo	\$ 394.500.000
				Adm 10%	\$ 39.450.000
				Imprevisto 6%	\$ 23.670.000
				Utilidad 2%	\$ 7.890.000
				Subtotal	\$ 465.510.000
				IVA sobre U 19%	\$ 1.499.100
				Total	\$ 467.009.100

Tabla 1. Tabla de Propuesta técnica y económica de Ingeland Soluciones SAS

"En desarrollo de lo anterior el CONTRATISTA se obliga en particular a:

- **Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2" en longitud de 10 mts.**
- **Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud "cero".**

A PESAR DE ESTE ALCANCE CONTRACTUAL, RESPECTO DE LAS PERFORACIONES A UNA LONGITUD DE 15 MTS, Y QUE ES EL ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO, el Consorcio hizo las siguientes actuaciones para modificar estas condiciones contractuales contratadas:

- 5 de diciembre del 2023 el Consorcio cita una reunión vía Zoom, **donde manifestó que existían unos cambios en los diseños, y mediante comunicado No. 116768 vía email,** del 11 de diciembre se **nos presenta los nuevos diseños de anclajes y drenes,** durante este periodo de tiempo no es posible ejecutar actividades debido a que desconocemos que actividades ejecutar sin ningún tipo de diseño presentado, pues adicionalmente el objeto y alcance sobre el que se nos contrató y solicitó pólizas había cambiado de manera unilateral y abusiva.

- En ese escenario se nos presenta modificación en las condiciones contractuales, donde se nos requiere anclajes a 25 metros y drenes a 16 metros, sin embargo, nuestro contrato SUSCRITO y APROBADO por las partes y entidades aseguradoras tiene claramente contratado anclajes a 15 metros y drenes a 10 metros.

SEGUNDO INCUMPLIMIENTO GRAVE DEL CONSORCIO SAN FRANCISCO.

1. Incumplimiento en entrega de materiales y calidad de los mismos para la correcta ejecución de los trabajos contratados:

Clausulas – PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.

“Lo anterior de conformidad con lo previsto en este contrato, las propuestas técnica y económica del CONTRATISTA presentada el dos (02) de octubre de 2023.”

- ***El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo al plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregara la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil.***

HECHOS:

- En reunión vía zoom del y mediante comunicado CNT-ING-23038-C01 se manifiesta: “En obra se contaba desde el inicio de nuestro contrato con 100 uniones (mangos) R38, tal como se corroboró en almacén; Dichas unidades sirven para la ejecución de 9 anclajes autoperforantes de 15 metros. El consorcio manifiesta que llegará una nueva importación para suplir esta necesidad.”, materiales que no llegaron en el año 2023 para la correcta ejecución del contrato.
- Mediante comunicado CNT-ING-23038-C01 evidencio que las brocas suministradas por el consorcio para los trabajos de perforación de pernos no presentan la calidad requerida para la perforación de los geomateriales encontrados en el talud; esto se demostró bajo pruebas In-Situ en supervisión del personal calificado para dicha tarea que el consorcio destino para el proyecto. Para dicho requerimiento nunca se obtuvo una respuesta por parte del Consorcio. Bajo estas condiciones, el suministro de materiales, específicamente las brocas no presentan las condiciones adecuadas para que nuestra empresa ejecutara de manera adecuada los trabajos contratados.
- Mediante comunicado 116768 y correo del 11 de diciembre del 2023, se nos notifica cambios en los diseños de la obra contratada, cambiando de forma unilateral las condiciones contractuales, donde se nos notifica lo siguiente: “Al igual que la ratificación y solicitud, de acuerdo con lo manifestado por la interventoría, en el marco de actualización del diseño para el Talud en mención, poder profundizar los anclajes con barras autoperforantes, a una longitud de 25 metros. Esto con el fin de poder garantizar el empotramiento adecuado del elemento sobre los horizontes de

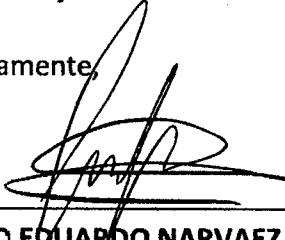
meteorización de la roca allí expuestos. Para lo cual se hace necesario, la evaluación por parte del contratista de revisar dicha profundidad, una nueva metodología y el equipo necesario para poder alcanzar dicha profundidad."

CONCLUSIÓN.

Teniendo en cuenta los anteriores HECHOS OBJETIVOS y fácilmente verificables, NO ES ACEPTABLE que, por los incumplimientos del propio Consorcio San Francisco, se pretenda vía póliza obtener indemnizaciones en claro perjuicio de INGELAND.


En efecto, las condiciones del contrato que ahora alega como incumplidas, NO FUERON las mismas bajo las cuales se firmó el contrato y se expidieron las pólizas.

Atentamente,



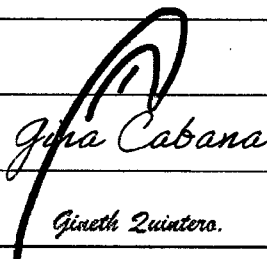
PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPO
REP. LEGAL INGELAND SOLUCIONES SAS

cc. masuarez@sura.com.co; yamingconsul@gmail.com


	ACTA DE REUNIÓN	Código:	327-HSEQ-PG-11-F-02
		Versión:	01
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Fecha:	12-07-2022

Fecha:	17 de junio de 2024	Hora inicio:	3:00 p.m.
Lugar:		Hora fin:	3:30 p.m.

Objetivo de la reunión:	Conciliación devolución del saldo del anticipo por amortizar y posición de Ingeland Soluciones S.A.S. frente a los incumplimientos del Contrato.
Responsable de la reunión:	Gerencia del Consorcio San Francisco

CONVOCADOS/ ASISTENTES		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Pablo Narváez Campo	Representante Legal INGELAND S.A.S	
Luisa Jaramillo Mejía	Administrativa INGELAND S.A.S	
Juan Manuel Noguera	Jurídico INGELAND S.A.S	
Julio César Villota	Gerente de Proyecto	
Gina Cabana Pabón	Abogada de Contratos y Licitaciones	 Gineth Quintero.
Gineth Quintero	Ing. Subcontratos	

DESARROLLO DE LA AGENDA
<p>Según el comunicado con el número de registro 118216 del 27 de mayo de 2024, el Consorcio San Francisco convoca a Ingeland Soluciones S.A.S a una reunión virtual. El propósito de esta reunión es evaluar la aplicación de la cláusula penal debido al incumplimiento de las obligaciones por parte de Ingeland Soluciones S.A.S conforme al contrato de obra N.º 327_040 de 2023. En particular, se busca conciliar la devolución del saldo del anticipo por amortizar y conocer la postura del contratista frente a los incumplimientos contractuales.</p> <p>Ingeland Soluciones S.A.S participa en la reunión para abordar los temas mencionados en el párrafo anterior.</p>

	ACTA DE REUNIÓN	Código:	327-HSEQ-PG-11-F-02
		Versión:	01
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Fecha:	12-07-2022

RESULTADOS DE LA REUNIÓN			
N°	TEMA	PARTICIPANTE	FECHA
1	<p>Ingeland Soluciones S.A.S ha informado que envió el comunicado con N° de registro CNT-23038-T01-C05 en respuesta al comunicado con N° de registro 118216 del Consorcio San Francisco, referente a los incumplimientos del Contrato.</p> <p>Durante la reunión, se revisó dicha comunicación y quedó claro que Ingeland Soluciones S.A.S no tiene la intención de reintegrar el saldo del anticipo al Consorcio San Francisco. Por el contrario, Ingeland Soluciones S.A.S ha solicitado una compensación por supuestos daños causados.</p> <p>El Contratista sostiene que no ha incurrido en incumplimiento del Contrato de Obra N° 327_040 de 2023 y manifiesta su falta de disposición para conciliar la devolución del saldo del anticipo pendiente por amortizar.</p>	Pablo Narváez Campo	17/06/2024
2	El Consorcio San Francisco reitera los argumentos expuestos en el comunicado con N° de registro 118216, describiendo de manera detallada los incumplimientos comunicados a Ingeland S.A.S.	Julio César Villota Cabrera	17/06/2024
3	El Consorcio San Francisco aclara que, después de reportar el caso a la aseguradora, seguirá a la espera de la respuesta respecto al siniestro de la póliza de cumplimiento. Esto se debe a que ambas partes mantienen sus posiciones actuales.	Julio César Villota Cabrera	17/06/2024
4	Ingeland Soluciones S.A.S ha expresado que defenderá por sus propios medios su posición ante la aseguradora respecto a los incumplimientos que afirma ha cometido el Consorcio San Francisco.	Pablo Narváez Campo	17/06/2024
Observaciones:			

San Francisco Putumayo, 05 de junio de 2024

Señores:

INGELAND SOLUCIONES S.A.S

Atn. Pablo Eduardo Narváez Campo

Representante Legal

Cra 24B 1F 37 - Bogotá

Bogotá, D.C., Colombia

Señores:

SEGUROS GENERALES SUARAMERICANA

Compañía de Seguros

Cra 11 N°93-46

Bogotá, D.C., Colombia

Referencia: CONTRATO DE OBRA 327_040 DE 2023 cuyo objeto es "La estabilización del Talud cero- ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco - Mocoa." (en adelante el "Contrato")

Asunto: RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN CON REGISTRO NO. 188849

Respetado señor Narváez:

Por medio de la presente acusamos recibo del derecho de Petición radicado en nuestras oficinas el día veintiocho (28) de mayo de 2024. En cumplimiento del término legal procedemos a continuación a dar respuesta a su solicitud de indicar "(...) **a. ¿Bajo qué cláusula contractual el Consorcio tomó la decisión de realizar la retención ilegal de los equipos del contratista INGELAND? b. ¿En qué fecha se entregarán los equipos retenidos? c. ¿En qué estado se encuentran los equipos? d. ¿Cuál será la forma de compensación del Consorcio frente a los daños que presenten dichos equipos? e. ¿El Consorcio está realizando algún tipo de mantenimiento a dichos equipos, tal como lo exigen los manuales de uso, cuando un equipo se encuentra sin funcionamiento? f. Teniendo en cuenta que INGELAND ha necesitado dichos equipos, ¿Cómo se compensará al contratista por los costos que haya tenido que acudir para remplazarlos?** en los siguientes términos:

a. ¿Bajo qué cláusula contractual el Consorcio tomó la decisión de realizar la retención ilegal de los equipos del contratista INGELAND?

Respuesta: El Consorcio San Francisco desea aclarar que en ningún momento ha realizado una retención ilegal de los equipos pertenecientes a INGELAND SOLUCIONES S.A.S. Durante el desarrollo del contrato, nuestro principal objetivo ha sido garantizar el cumplimiento de los términos acordados y la continuidad de las actividades contractuales de manera adecuada.

Consortio San Francisco

Es importante destacar que, ante la ausencia de personal de INGELAND SOLUCIONES S.A.S en el frente de obra desde mediados de marzo de 2024, nos vimos en la obligación de tomar medidas para salvaguardar los equipos que habían sido dejados desamparados en el sitio de la obra. Estos equipos representaban un valor significativo y su abandono ponía en riesgo su integridad y funcionalidad.

Por lo tanto, en lugar de retener ilegalmente los equipos, tomamos la decisión responsable de trasladarlos a una zona segura donde pudieran ser resguardados adecuadamente hasta que el contratista decidiera recuperarlos. Esta acción fue llevada a cabo con el único propósito de proteger los activos y evitar cualquier daño o pérdida que pudiera surgir debido a su exposición en el frente de obra sin supervisión ni mantenimiento adecuados.

Queremos reiterar nuestro compromiso con la transparencia y el cumplimiento de las disposiciones contractuales en todas nuestras operaciones. En caso de que INGELAND SOLUCIONES S.A.S desee recuperar sus equipos, estamos dispuestos a coordinar la entrega de los mismos de manera oportuna y conforme a los procedimientos acordados.

b. *¿En qué fecha se entregarán los equipos retenidos?*

Respuesta: El Consorcio San Francisco está comprometido a facilitar la pronta entrega de los equipos retenidos tan pronto como INGELAND SOLUCIONES S.A.S esté preparado para recuperarlos. Para garantizar un proceso ordenado y seguro, solicitamos que el representante legal de INGELAND SOLUCIONES S.A.S proporcione una autorización oficial para el retiro de los equipos mencionados. Esta autorización debe incluir los detalles específicos de los equipos que serán retirados, así como los nombres y datos de contacto de las personas designadas para realizar el retiro.

Una vez recibida la autorización, coordinaremos con INGELAND SOLUCIONES S.A.S la entrega de los equipos en el momento más conveniente para ambas partes.

c. *¿En qué estado se encuentran los equipos?*

Respuesta: El Consorcio San Francisco desea aclarar que, debido a nuestra responsabilidad de garantizar la integridad y seguridad de los equipos dejados desatendidos en el sitio de la obra, procedimos a moverlos hacia una zona segura. Sin embargo, en este momento, no disponemos de información detallada sobre el estado actual de los equipos.

Es importante destacar que nuestra principal preocupación al trasladar los equipos fue protegerlos de cualquier daño potencial y evitar que interfirieran con las actividades de la obra. Por lo tanto, no se realizó una evaluación exhaustiva del estado de los mismos en el momento del traslado.

d. *¿Cuál será la forma de compensación del Consorcio frente a los daños que presenten dichos equipos?*

Consortio San Francisco

Respuesta: El Consorcio San Francisco desea aclarar que no está en posición de compensar ningún daño que presenten los equipos dejados desatendidos en el sitio de la obra. Es importante señalar que, según nuestra evaluación, los equipos fueron abandonados por INGELAND SOLUCIONES S.A.S desde mediados del mes de marzo de 2024.

En virtud de lo anterior, el Consorcio San Francisco no asume responsabilidad por los daños que puedan haber sufrido los equipos durante el período en que estuvieron desatendidos. Nuestra acción de trasladar los equipos a una zona segura fue tomada con el único propósito de preservar su integridad y evitar posibles pérdidas o daños adicionales.

- e. *¿El Consorcio está realizando algún tipo de mantenimiento a dichos equipos, tal como lo exigen los manuales de uso, cuando un equipo se encuentra sin funcionamiento?*

Respuesta: El Consorcio San Francisco desea aclarar que no ha realizado ningún tipo de mantenimiento a los equipos pertenecientes a INGELAND SOLUCIONES S.A.S que fueron dejados desatendidos en los sitios de la obra. Es importante señalar que estos equipos quedaron desamparados de una manera irresponsable por parte del contratista, lo que llevó al Consorcio a tomar medidas para protegerlos y evitar posibles daños adicionales.

Dado que los equipos no estaban bajo nuestra responsabilidad ni control directo, no hemos intervenido en su mantenimiento de acuerdo con los manuales de uso especificados. Nuestra prioridad fue asegurar su resguardo y evitar cualquier deterioro adicional mientras estuvieran fuera de operación.

Entendemos la importancia del mantenimiento adecuado para prolongar la vida útil de los equipos y maximizar su rendimiento. Sin embargo, en este caso específico, la responsabilidad recae en INGELAND SOLUCIONES S.A.S como propietario de los equipos y contratista responsable de su operación y mantenimiento.

- f. *Teniendo en cuenta que INGELAND ha necesitado dichos equipos, ¿Cómo se compensará al contratista por los costos que haya tenido que acudir para remplazarlos?*

Respuesta: El Consorcio San Francisco desea enfatizar que no se compensará ningún costo a INGELAND SOLUCIONES S.A.S por los equipos dejados desatendidos en el sitio de la obra. Como se mencionó anteriormente, los equipos fueron abandonados de manera irresponsable por parte del contratista, lo que obligó al Consorcio a tomar medidas para protegerlos y evitar posibles daños adicionales.

Dado que la responsabilidad por el abandono de los equipos recae en INGELAND SOLUCIONES S.A.S, cualquier costo incurrido por el remplazo de estos no será asumido por el Consorcio San Francisco. Es importante señalar que el contratista tiene la responsabilidad contractual de mantener y operar los equipos de manera adecuada durante la ejecución del proyecto.

Sin embargo, el Consorcio evaluará los costos adicionales en los que haya incurrido, como los relacionados con la vigilancia y el transporte de los equipos para salvaguardarlos durante el

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán

Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co

Cel. 3106953070

Consortio San Francisco

período en que estuvieron desatendidos. Estos costos serán considerados como parte del proceso de resolución de la situación y pueden ser objeto de discusión en el marco de las negociaciones contractuales.

Por último, solicitamos a INGELAND SOLUCIONES S.A.S que dé respuesta a la comunicación No. 118216 enviada por el Consorcio San Francisco el pasado 27 de mayo de 2024. En dicha comunicación, se extendió una invitación a conciliar la liquidación del contrato de obra No 327-040 de 2023.

Quedamos a la espera de su pronta respuesta para avanzar en el proceso de conciliación y resolver de manera adecuada los asuntos pendientes relacionados con el contrato en cuestión.

Sin otro particular,


JULIO CÉSAR VILLOTA CABRERA
Gerente de Proyecto

Consortio San Francisco

ANEXOS: NA
Elaboró: N.A.C.R. / ÁREA JURÍDICA
Revisó: J.C.V.C.
Aprobó: J.C.V.C.



Registro: 118216

Para responder este comunicado citar
número de registro

San Francisco Putumayo, 27 de mayo de 2024

Señores:

INGELAND SOLUCIONES S.A.S

Atn. Pablo Eduardo Narváez Campo

Representante Legal

Cra 24B 1F 37 - Bogotá

Bogotá, D.C., Colombia

Referencia: CONTRATO DE OBRA 327_040 DE 2023 cuyo objeto es "La estabilización del Talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco - Mocoa." (en adelante el "Contrato")

Asunto: APLICACIÓN DE CLÁUSULA PENAL POR INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA.

Respetado señor Narváez.

A través de la presente comunicación, manifestamos nuestra inconformidad como consecuencia de la desviación negativa que se presenta en el programa de avance de obra, así mismo, notificamos el incumplimiento total por parte de **INGELAND SOLUCIONES S.A.S** (en adelante "INGELAND") frente a los plazos y obligaciones derivados de la ejecución del Contrato en referencia de acuerdo con los siguientes:

HECHOS

1. El día nueve (09) de octubre de 2023, se suscribió entre el Consorcio San Francisco e INGELAND SOLUCIONES S.A.S el contrato de Obra 327_040 de 2023, por un plazo de NOVENTA (90) días.
2. El día primero (01) de noviembre de 2023, se suscribió el Acta de inicio del contrato cuya fecha de terminación sería el treinta (30) de enero de 2024.
3. El contrato se encuentra amparado por la Garantía de cumplimiento No. 3767652-5 y la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 0934938-1 expedidas por la Compañía de Seguros SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.
4. INGELAND S.A.S presentó al Consorcio San Francisco, el cronograma de ejecución de actividades y cuyo plazo se ajusta al plazo de terminación del contrato; es decir, (30) de enero de 2024.
5. El día veintidós (22) de diciembre de 2023, por motivos de fin de año y cese de actividades se suspendió la ejecución por acuerdo entre las partes por un periodo de treinta (30) días.
6. El día veintiuno (21) de enero de 2024, se reinicia la ejecución del Contrato 327_040 de 2023, quedando así una nueva fecha de terminación del veintinueve (29) de febrero de 2024.

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán

Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co

Cel. 3106953070

Consortio San Francisco

7. Durante la ejecución del Contrato, el Consorcio San Francisco en calidad de contratante evidenció una serie de incumplimientos al cronograma de ejecución que aportó INGELAND SOLUCIONES S.A.S, estos incumplimientos a la ejecución del contrato fueron notificados al contratista en donde se evidenció la falta de equipos óptimos y personal necesario para la ejecución de la actividad.

Lo anterior se notificó de manera formal a través de las comunicaciones relacionadas a continuación:

- Registro N° 117200 con fecha del veinticinco (25) de enero de 2024.
Asunto: *"Incumplimiento al Contrato de Obra N° 327_040 de 2023, estabilización del Talud Cero, ubicado en la Variante San Francisco – Mocoa".*
 - Registro N° 117226 con fecha del veintinueve (29) de enero de 2024.
Asunto: *"Solicitud de plan de trabajo de acuerdo con el reinicio de actividades del Contrato de Obra N° 327_040 de 2023, estabilización del Talud Cero, ubicado en la Variante San Francisco – Mocoa".*
8. El día dieciséis (16) de febrero de 2024 INGELAND SOLUCIONES S.A.S, solicito formalmente a través de la comunicación con No. de registro 183158 al Consorcio San Francisco, prorrogar el plazo del Contrato argumentando que durante la ejecución de actividades se presentaron unas condiciones asociadas a las características del terreno que no le permiten cumplir el objeto del contrato en el plazo inicialmente establecido.

El Consorcio San Francisco, a través del comunicado con N° de registro 117489, responde la solicitud citada en el párrafo anterior de conformidad a lo establecido en la Cláusula Tercera del Contrato No. 327_040 de 2023:

"Plazo y Vigencia: Parágrafo Primero – Prorroga del Plazo; El plazo de ejecución del presente contrato podrá prorrogarse mediante la suscripción del documento modificatorio correspondiente. En todo caso la prórroga será acordada de común acuerdo por las partes".

De acuerdo con lo anterior, el Consorcio San Francisco acepta la solicitud de INGELAND SOLUCIONES S.A.S de extender el plazo de ejecución contractual mediante la suscripción del Otrosí No. 1 del Contrato 327_040 de 2023, adicionando un periodo de 60 días calendario. El objeto de esta modificación es la "Estabilización del Talud Cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco – Mocoa".

La fecha de suscripción del Otrosí No. 1 fue el día primero (1) de marzo de 2024, fecha en que termina el plazo inicial del contrato; en consecuencia, la nueva fecha de terminación fue el día veintinueve (29) de abril de 2024.

En el comunicado en mención se reitera a INGELAND SOLUCIONES S.A.S que NO ha cumplido con el programa de obra pactado entre las partes, así como tampoco con los planes de acción propuestos en el comunicado presentado el día dos (02) de febrero de 2024, con el número de Radicado interno 182437. Este comunicado fue solicitado por el Contratante el día veinticinco (25) de enero de 2024 a través del oficio registrado con el No. 117200.

Consortio San Francisco

9. El día cinco (05) de abril de 2024, a través de la comunicación con N° de registro 117861 el Consorcio San Francisco, le notifica a INGELAND SOLUCIONES S.A.S el balance del seguimiento de ejecución a la fecha y solicita se presente un nuevo plan de acción y cronograma desglosado que permita cumplir con el objeto contractual a veinticuatro días de terminar el plazo acordado. Solicitud que no fue atendida por el contratista.

10. El día veintinueve (29) de abril de 2024, se terminó el plazo de ejecución.

A continuación, se presenta el balance económico del contrato.

VALOR CONTRATO	\$ 467.009.100
VALOR EJECUTADO	\$ 29.299.050
VALOR ANTICIPO ENTREGADO	\$ 139.653.000
VALOR A DESCONTAR POR INSUMOS	\$ 14.126.171
SALDO ADEUDADO POR EL CONTRATISTA	-\$ 124.480.121

Tabla No 1. Balance económico del Contrato de Obra No 327_040 de 2023

11. Según lo anterior, INGELAND SOLUCIONES S.A.S presenta una deuda con el Consorcio San Francisco por el monto de **CIENTO VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO VEINTIUN PESOS COLOMBIANOS M/CTE (COP \$124.480.121)**, cuya deuda obedece al saldo del anticipo entregado no amortizado y a los insumos entregados durante la ejecución del contrato y que son objeto de descuentos.

OBLIGACIONES Y/O CLÁUSULAS INCUMPLIDAS

Con base en los hechos expuestos, es evidente que, a pesar de efectuar, advertencias, apremios y solicitud de un plan de contingencia al contratista **INGELAND SOLUCIONES S.A.S** para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, aún persiste el incumplimiento de dichas obligaciones.

Por lo anterior, de acuerdo con las cláusulas del contrato, el contratista ha incumplido las siguientes obligaciones:

INCUMPLIMIENTO No. 1

"CLÁUSULA PRIMERA – OBJETO DEL CONTRATO: El CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a prestar por sus propios medios y con su propio personal y equipos, en forma independiente y con plena autonomía técnica, administrativa y directiva, en los términos y condiciones aquí establecidos, así: La Estabilización del Talud "Cero" ubicado en las abscisas K7+000 - K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa.

Lo anterior de conformidad con lo previsto en este contrato, las propuestas técnica y económica del CONTRATISTA presentada el dos (02) de octubre de 2023.

PARÁGRAFO PRIMERO. –ALCANCE DEL CONTRATISTA: en desarrollo del anterior objeto, el alcance del contrato comprende todas las actividades, obras y trabajos establecidos en el Contrato, sus anexos y las especificaciones técnicas. El CONTRATISTA ejecutará las obras a entera satisfacción del CONTRATANTE y asegurará, entre otras, la correcta prestación,

Consortio San Francisco

desarrollo y/o ejecución de las labores inherentes a ellas. En desarrollo de lo anterior el CONTRATISTA se obliga en particular a:

- Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2" en longitud de 10 mts.
- Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud "cero". El denominado Talud "Cero" se encuentra ubicado entre las abscisas K7+000 y K7+130.
- EL CONTRATISTA debe contar con equipo de inyección adecuado que permita el óptimo mezclado de la lechada.
- Para la recepción del trabajo se harán pruebas de carga y pruebas de falla de acuerdo con las especificaciones técnicas del Contrato Principal No. 1111 de 2021 o normas vigentes a la firma del contrato principal.
- El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo con el plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregara la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El CONTRATISTA declara que conoce y ha revisado cuidadosamente todos los documentos e informaciones relacionadas con la celebración y ejecución del presente contrato, y la posibilidad real de ejecutar todas las obligaciones del contrato con cargo a los montos pactados, así como los lugares donde se ejecutará, incluyendo condiciones de transporte a los sitios de trabajo, obtención, manejo y almacenamiento de materiales, disponibilidad de materiales, mano de obra, condiciones del suelo, condiciones climáticas, de pluviosidad y topográficas, características de los equipos requeridos para su ejecución, el régimen tributario a que estará sometido el presente contrato, normatividad jurídica aplicable y en general, todos los demás aspectos que puedan afectar el cumplimiento del presente contrato".

Incumplimiento de la Cláusula Primera – Objeto:

El contratista ha incurrido en un incumplimiento sustancial de la cláusula primera del contrato, la cual aborda el objeto y compromisos fundamentales. Concretamente, se ha constatado que el contratista no ha logrado realizar, La Estabilización del Talud "Cero" ubicado en las abscisas K7+000 - K7+130 del Sector II de la Variante San Francisco – Mocoa, dentro del plazo acordado de ciento (150) días hábiles. Además, se ha evidenciado que no se ha dado cumplimiento a las obligaciones particulares objeto del contrato. Es pertinente señalar que el contratista tampoco ha cumplido con la obligación del alcance del contrato, como claramente se dispone en los términos contractuales. Estos incumplimientos colectivos afectan la ejecución integral del contrato y generan un detrimento en la realización de los compromisos pactados entre las partes.



INCUMPLIMIENTO No. 2

"CLAUSULA TERCERA. PLAZO: El contrato tendrá una duración de noventa (150) días calendarios, los cuales comenzaran a regir a partir del acta de Inicio.

Para el inicio del presente contrato, se requerirá la suscripción del acta de inicio de labores. Sera requisito indispensable para suscribir esta acta que se hayan aprobado las garantías exigidas en este contrato, de tal forma que no podrá realizarse actividad alguna sin que se haya dado cumplimiento a la obligación de constituir las garantías mencionadas, y se haya suscrito el acta de iniciación respectiva. El incumplimiento a lo aquí mencionado tendrá como consecuencia que el CONTRATISTA asuma a su propia cuenta todos los riesgos derivados de dicha ejecución.

El CONTRATANTE declara que el cumplimiento de los plazos es esencial en este Contrato y el CONTRATISTA reconoce y aceptar lo anterior, por lo que se obliga irrevocablemente a cumplir con los plazos de ejecución y fechas de entrega de las obras, productos, documentos, informes y demás pactados, so pena de hacerse acreedor a las sanciones por retardo e incumplimiento.

La VIGENCIA comprenderá desde la fecha de suscripción del Acta de Inicio, incluyendo el plazo para la ejecución de las actividades hasta que se efectué la verificación final de cuentas de este; esta última actividad se realizará en un plazo no mayor a QUINCE (15) días calendario contados a partir de la finalización del plazo de ejecución, salvo que las partes mediante documento escrito modifiquen el plazo. De tal forma que este contrato se extenderá vigente hasta tanto se efectué la verificación final de las cuentas, lapso en el cual el CONTRATISTA se obliga a mantener vigentes las garantías y seguros establecidos en el presente contrato.

PARÁGRAFO PRIMERO. – PRORROGA DEL PLAZO: El plazo de ejecución del presente contrato podrá prorrogarse mediante la suscripción del documento modificadorio correspondiente. En todo caso una prórroga acordada de común acuerdo por las partes solo surtirá efectos siempre y cuando se cumpla el siguiente requisito:

(i) Que dentro de los TRES (3) días hábiles siguientes a la fecha en la cual las partes acuerdan la prórroga del plazo del presente contrato, el CONTRATISTA haya presentado al CONTRATANTE los certificados de modificación de las pólizas inicialmente constituidas, las cuales deberán ajustarse en un todo de conformidad con los términos del otrosí correspondiente".

Incumplimiento de la Cláusula Tercera - Plazo:

El contratista ha incurrido en una falta sustancial en relación con la cláusula tercera del contrato, la cual versa sobre los plazos y tiempos esenciales para la ejecución del proyecto. En este sentido, se ha evidenciado que el contratista no ha logrado cumplir con el plazo total de ejecución estipulado, que comprende un lapso de CIENTO CINCUENTA (150) días hábiles.



INCUMPLIMIENTO No. 3

"CLAUSULA QUINTA. -FORMA DE PAGO: EL CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA el valor del presente contrato, de la siguiente manera:

- EL CONTRATANTE concederá al CONTRATISTA una contragarantía para el cumplimiento del objeto del contrato detallado a continuación: a. Un pago a título de anticipo del TREINTA por ciento (30%) antes de IVA, por la suma de \$139.653.000 M/CTE (COP CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS).

El valor del presente contrato de la siguiente manera:

- Mediante pagos parciales con una periodicidad, proporcionales a la cantidad de obra ejecutada y entregada a satisfacción al CONTRATANTE, la que se realizara cada 25 del mes previa conciliación de cantidades entre CONTRATANTE Y CONTRATISTA. Para el pago de la factura, el CONTRATISTA deberá de presentar el Acta de Avance de Obra debidamente firmada por el CONTRATANTE, la Seguridad Social de los Colaboradores, el Soporte de pago de nómina firmado por las partes y el pago del SENA FIC correspondiente al periodo del Acta de Avance.
- Para la realización del último pago, el CONTRATISTA deberá presentar Acta de Terminación y Recibo a Satisfacción de actividades, suscrita por parte del CONTRATANTE y el representante legal del CONTRATISTA.

PARÁGRAFO PRIMERO: Para el pago de la factura correspondiente, es necesario que el CONTRATISTA acredite el pago de los aportes a la seguridad social, del personal que se utilice para la ejecución del presente contrato.

PARÁGRAFO SEGUNDO. – FACTURACIÓN ELECTRONICA: Las partes aceptan y autorizan que el único medio para facturar en virtud del presente contrato será por factura electrónica y cuya recepción será únicamente en el correo electrónico facturas@estyma.com - proveedores@estyma.com En cualquier caso, de presentarse el envío de una factura y/o notas crédito a un correo electrónico diferente o que no esté destinado a la recepción de las facturas, se entenderá como no presentada o no recibido, sin necesidad de que medie rechazo expreso del CONTRATANTE. En relación a la efectiva recepción del mensaje de datos que contiene la factura, el CONTRATISTA conoce expresamente que la recepción está sujeta las jornadas laborales y hábiles de lunes a viernes, comprendida en los horarios de 7:30 AM a 6:00 PM, por lo tanto, el CONTRATISTA asume que de efectuarse el envío fuera de las jornadas laborales del equipo del CONTRATANTE o de enviarse en días inhábiles, expresamente aceptan que se tome como fecha de entrega de la factura y/o notas crédito la primera hora de la jornada laboral del día hábil siguiente, para efectuar su respectiva revisión y aceptación o rechazo de la misma. Una vez aceptada la factura electrónica por el CONTRATANTE, esta se pagará en un plazo de los TREINTA (30) días calendario siguientes.

PARÁGRAFO TERCERO: El CONTRATISTA por medio del presente contrato, autoriza al CONTRATANTE para debitar de las cuentas de cobro y/o cualquier suma adeudada, por todo concepto relacionado con la ejecución del presente contrato incluidas multas y cláusula penal.

PARÁGRAFO CUARTO: En el evento en que los servicios objeto del presente contrato, no hayan sido ejecutados a plena satisfacción del CONTRATANTE, no habrá lugar a realizar ningún tipo



de pago, hasta tanto se realicen las correcciones o ajustes que garanticen el adecuado cumplimiento de las obligaciones por parte del CONTRATISTA”.

Incumplimiento de la Cláusula Quinta -Forma de pago:

El contratista ha cometido una serie de incumplimientos con respecto a la cláusula quinta del contrato, la cual estipula que el Contratante pagará un anticipo del 30% del valor total del contrato. Este anticipo debe ser amortizado en cada una de las actas de avance parciales hasta alcanzar el reembolso total del monto entregado.

Durante el desarrollo del contrato, se han detectado deficiencias en su ejecución, así como incumplimientos con respecto a los planes de trabajo y las alternativas que garantizarían el cumplimiento del objeto contractual.

INCUMPLIMIENTO No. 4

“CLAUSULA SEXTA. – OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: 1. Ejecutar el contrato en las condiciones y términos establecidos, disponiendo del personal profesional y técnico de probada experiencia, con conocimiento del Proyecto y alta calificación, dotados de medios técnicos suficientes, y usando los materiales y las cantidades pactadas.

2. Realizar las actividades indicadas en los planos para la estabilización del Talud Cero, mediante la instalación de Anclajes activos de 40 Toneladas en una longitud de 15mts y la instalación de la Tubería PVC Ranurada de 2” en longitud de 10 mts.

3. Para dichas actividades el CONTRATISTA debe ejecutar las perforaciones en las profundidades indicadas haciendo uso del equipo adecuado conforme a la altura y condiciones del talud a estabilizar y siguiendo en un todo lo indicado en los diseños de las obras de estabilización para el Talud “cero”. El denominado Talud “Cero” se encuentra ubicado entre las abscisas K7+000 y K7+130.

4. EL CONTRATISTA debe contar con equipo de inyección adecuado que permita el óptimo mezclado de la lechada.

5. Para la recepción del trabajo se harán pruebas de carga y pruebas de falla de acuerdo con las especificaciones técnicas del Contrato Principal No. 1111 de 2021 o normas vigentes a la firma del contrato principal.

6. El CONTRATANTE se encargará de entregar los pernos autoperforantes de acuerdo con el plano de diseño en cantidad suficiente para la realización del trabajo, y los elementos necesarios para la instalación del perno como son brocas de ataque, manguitos, platinas o planchuelas, tuercas. Para la instalación de los drenes el CONTRATANTE entregara la tubería PVC ranurada y la capa envoltorio de geotextil.

6. Contratar los trabajadores necesarios para la ejecución normal del objeto del contrato. Los salarios, prestaciones sociales, pagos de los parafiscales e indemnizaciones del personal que el CONTRATISTA ocupe serán de su cargo exclusivo. Siendo así, no existirá ningún tipo de relación entre el CONTRATANTE y los trabajadores empleados por el CONTRATISTA para la realización de las actividades objeto de este contrato. El incumplimiento de las obligaciones laborales a cargo del CONTRATISTA relacionadas con el personal por el contratado, será causal justa y suficiente para que el CONTRATANTE de por terminado el presente contrato, pudiendo incluso proceder a realizar los pagos que se adeuden o deban a los mencionados trabajadores,

Consorcio San Francisco

incluyendo pagos de parafiscales, deduciéndolos o descontándolos decualquier suma que se le adeude al CONTRATISTA, situación que éste acepta en forma expresa con la suscripción del presente contrato.

7. EL CONTRATISTA se obliga a obtener los permisos de trabajo y las visas necesarias para su personal cuando este sea extranjero y vaya a trabajar en el país, dando cumplimiento a las leyes colombianas que regulan la materia, en especial las laborales y las de inmigración.

8. Suministrar los elementos y equipos necesarios para la ejecución de las actividades objeto de este contrato, con la calidad, oportunidad, especificaciones, alcance y en las cantidades indicadas en el presente contrato, y de acuerdo con la necesidad de la obra y/o servicio. El CONTRATISTA garantiza la buena calidad de los equipos y materiales y se obliga a prestar el servicio de manera óptima. Por consiguiente, en caso de no cumplir detalladamente esta obligación, el CONTRATISTA se hará acreedor a las multas y sanciones aquí fijadas, deduciéndolos o descontándolos de cualquier suma que se le adeude al CONTRATISTA, situación que éste acepta en forma expresa con la suscripción del presente contrato.

9. Cumplir con el plazo de ejecución de las actividades objeto del presente contrato, estando obligado a realizar las mismas en su totalidad y en las condiciones y especificaciones señaladas por el CONTRATANTE. Por consiguiente, de quedar alguna corrección o modificación pendiente, el CONTRATISTA se hará acreedor a las multas aquí fijadas deduciéndolos o descontándolos de cualquier suma que se le adeude al CONTRATISTA, o se aplicará la retención que a bien disponga el CONTRATANTE por los temas de calidad de las obras contratadas, situación que acepta EL CONTRATISTA en forma expresa con la suscripción del presente contrato.

10. Responder ante el CONTRATANTE y ante terceros por todos los daños y perjuicios que causen a personas o propiedades, en especial cuando estos obedezcan a su culpa, negligencia, descuido o su falta a las normas de seguridad, ocasionado por personas que tenga bajo su dependencia y cuidado.

11. Asumir cualquier multa o suma que deba cancelar el CONTRATANTE por Incumplimiento del objeto de este contrato, imputable al CONTRATISTA.

12. Atender las instrucciones que le imparta el CONTRATANTE sobre la ejecución del presente contrato.

13. Responder por la vinculación del personal, la celebración de subcontratos, las relaciones comerciales con sus proveedores, la puesta en sitio de los elementos indispensables para ejecutar las actividades y la adquisición de materiales, incluyendo su transporte y custodia, todo lo cual realiza en su propio nombre y por su cuenta y riesgo, sin que el CONTRATANTE adquiera responsabilidad alguna por dichos actos. El CONTRATISTA es el único y exclusivo responsable por el cumplimiento de todas las normas sobre seguridad industrial que apliquen para la ejecución de las actividades objeto del presente contrato, así como de las normas y demás reglamentación de las autoridades de cualquier orden, incluyendo las de tránsito.

14. Entregar servicios requeridos contractualmente en los plazos y fechas, condiciones y especificaciones señaladas. Si ello no fuere posible por motivos imputables a él, pagará por cada día de mora, sin perjuicios de la obligación principal y sin requerimiento previo, la cláusula penal que se establece para el efecto en el presente contrato, sin que esto afecte el cobro de perjuicios que llegase a ocasionar.

Consortio San Francisco

15. Suministrar al CONTRATANTE cuando éste lo solicite, los informes sobre cualquier aspecto de las actividades a su cargo.

16. Asumir en su totalidad los costos, gastos y demás erogaciones que se causen con ocasión de cualquier accidente que le sea imputable, ocurrido durante la ejecución del objeto contratado. El CONTRATISTA está obligado a tomar todas las medidas requeridas para atender cualquier accidente ocurrido y prevenir la ocurrencia de nuevos accidentes. Adicionalmente se obliga a adoptar las medidas preventivas y correctivas que correspondan para que la situación no se repita o evitar que el daño que se presentó se propague o empeore la situación.

17. El CONTRATISTA se obliga a dar cumplimiento a todas las normas legales y convencionales, reglamentos y disposiciones nacionales, teniendo en cuenta que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones concordantes y complementarias, siendo a cargo exclusivo del CONTRATISTA todas las acreencias laborales, costos, gastos, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados de la contratación de personal.

18. Suscribir y mantener vigentes las pólizas descritas en este documento, asumiendo a su propia costa los valores por concepto de prima y de deducibles, sin que por tal motivo pueda formular algún tipo de reclamación o compensación económica por tal razón. De igual forma, en el evento en que las pólizas constituidas en desarrollo de este contrato resulten insuficientes para reparar cualquier daño o la ocurrencia de cualquier siniestro, deberá asumir ese mayor valor si se llegare a presentar.

19. Cumplir con la normatividad ambiental aplicable a los lugares donde ejecutará las actividades.

20. Cumplir con la normatividad SST aplicable a los lugares donde ejecutará las actividades, incluyendo por su cuenta y riesgo el cumplimiento del protocolo de ejecución de obras de infraestructura por Covid-19 aprobado por la Autoridad Gubernamental, durante todo el periodo de ejecución del Contrato o hasta que la Autoridad Gubernamental lo considere necesario. Así también debe instruir y velar porque sus subcontratistas y/o proveedores adopten medidas iguales para el cumplimiento del protocolo aprobado por la Autoridad Gubernamental con referencia al Covid-19.

21. En el evento en que ocurra una falla o un accidente, de cualquier tipo, deberá entregar un informe dentro de las 24 horas siguientes de ocurrido el suceso que deberá cumplir con los siguientes requisitos:

a. Informe con precisión el tipo de obra y/o servicio que se estaba prestando en la fecha y lugar de ocurrencia de la falla o la ocurrencia del accidente.

b. Datos identificación y ubicación domicilio y teléfono, etc. de las personas que estuvieron presentes o tuvieron conocimiento directo de la ocurrencia de la falla o del accidente con el objeto de obtener sus testimonios en el evento de requerirse.

c. Copia del informe reportando el accidente laboral, remitido a la ARL respectiva.

d. Señalar las acciones correctivas tomadas para evitar la ocurrencia de fallas o accidentes laborales en desarrollo de las actividades objeto del contrato

Consortio San Francisco

e. Presentar una evaluación de la falla o del accidente laboral ocurrido y de las causas que pudieron causar

f. Fotos y registro filmico de la zona de ocurrencia de los hechos, tomados inmediatamente ocurrió.

g. Si se trata de un accidente de tránsito, debe presentarse el informe a la autoridad de tránsito.

h. Un reporte con sustento fotográfico de la señalización preventiva que tenía EL CONTRATISTA en el lugar de los hechos.

En los casos en que no se cuente con alguno de los documentos que hacen parte del informe antes requerido, deberá informarse de tal situación en forma escrita, justificando debidamente dicha situación, la cual será valorada por el CONTRATANTE con el objeto de definir si hay lugar o no a la aplicación de la multa por incumplimiento de esta obligación.

22. Asistir a los comités, reuniones y presentaciones solicitadas por el CONTRATANTE.

23. Rendir los informes de avance de actividades, según los requerimientos del CONTRATANTE.

24. Efectuar el acompañamiento técnico, financiero y/o jurídico, para los eventos en los que se requiera su intervención en todas las instancias.

25. Suministrar los elementos de protección personal necesarios (EPP) para que las personas que presten el servicio puedan ingresar a los sitios de trabajo del CONTRATANTE. En caso de que el CONTRATANTE suministre los EPP, cobrará un valor adicional del 20% sobre el valor comercial de cada prenda suministrada.

26. Suministrar a su costo todos los consumibles necesarios para la ejecución del contrato y aceptará los descuentos más un DIEZ por ciento (10%) por administración en el acta de avance que por el suministro de los consumibles realice el CONTRATANTE para la ejecución del contrato. El valor de la factura corresponde al CIENTO por ciento (100%) con el valor del acta de avance y el CONTRATISTA deberá presentar una nota a crédito por el valor del suministro.

27. Los equipos utilizados para la ejecución de las actividades deben contar con póliza Todo Riesgo.

28. Todas las obligaciones previstas en el Código Civil, Código de Comercio, y en general en el ordenamiento jurídico colombiano para aquellos que tienen la obligación de prestar servicios o realizar obras como los que son objeto del presente contrato.

29. Cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento”.

Incumplimiento de la Cláusula Sexta - Obligaciones del Contratista:

El contratista ha incurrido en una serie de incumplimientos significativos con respecto a la cláusula séptima del contrato, que establece sus obligaciones fundamentales. En primer lugar, la actividad no fue ejecutada a cabalidad conforme a los términos, plazos y niveles de calidad pactados, tal y como se establece de manera explícita en dicha cláusula.

Consortio San Francisco

El contratista también ha incumplido en la ejecución total de la estabilización del Talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco - Mocoa. Acordado, ya que este proceso no ha sido llevado a cabo en el plazo estipulado y de acuerdo con las especificaciones detalladas en el ANEXO CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN. Esta falta de cumplimiento compromete la ejecución coherente y oportuna del proyecto.

INCUMPLIMIENTO No. 5

"NOVENA. GARANTIAS. EL CONTRATISTA se obliga a presentar al CONTRATANTE dentro de los dos (2) días siguientes a su suscripción, las garantías que se detallan a continuación, las cuales deberán reunir las condiciones exigidas y previamente aprobadas por EL CONTRATANTE en cuanto a: Aseguradora, condiciones establecidas en los formatos de pólizas y clausulados generales y particulares, alcance de los amparos y exclusiones, vigencia y valores asegurados de cada uno de los amparos.

Las garantías y pólizas de seguros que EL CONTRATISTA debe contratar son las siguientes:

1. Garantías

(1) Amparo Buen manejo, correcta inversión, amortización y devolución del Anticipo. EL valor asegurado corresponde al CIEN por ciento (100%) del valor del anticipo y su vigencia será desde la fecha suscripción del contrato, durante el término de duración y TRES (3) meses más.

(2) Cumplimiento. El valor asegurado corresponde al VEINTE por ciento (20%) del valor total de la orden de servicio y su vigencia es desde la fecha de su suscripción del contrato, durante el término de duración y TRES (3) meses más.

(3) Garantía de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones. El valor asegurado corresponde al TREINTA por ciento (30%) del valor de la orden de servicio y su vigencia es desde la fecha de su suscripción durante su término de duración y TRES (3) años más.

(4) Estabilidad de la obra. El valor asegurado corresponde al VEINTE por ciento (20%) del valor final liquidado para cada una de las obras ejecutadas y su vigencia es desde la fecha de suscripción del acta de recibo a satisfacción y de liquidación definitiva y DOS (2) años más.

2. Pólizas de seguros

(1) Responsabilidad civil extracontractual. El valor asegurado corresponde al TREINTA por ciento (30%) del valor total de la orden de servicio, pero sin ser inferior a DOSCIENTOS (200) SMMLV y su vigencia es desde la fecha de su suscripción y durante el término de duración de esta y TRES (3) meses más.

Incumplimiento de la Cláusula Novena - Garantías

El contratista ha infringido las disposiciones establecidas en la cláusula novena del contrato, específicamente en el Amparo Buen manejo, correcta inversión, amortización y devolución del Anticipo y en el amparo por cumplimiento.

Consortio San Francisco

El contratista presentó una serie de deficiencias en la ejecución que ocasionaron que el Contratante no cumpliera con el cliente al no realizar la estabilización del Talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco – Mocoa, y tampoco ha cumplido con la amortización del anticipo entregado.

Lo anterior, afecta la capacidad de resguardo del proyecto frente a situaciones cambiantes y expone al contratante a posibles riesgos financieros y operativos.

FUNDAMENTOS JURIDICOS

Tras un análisis de las cláusulas contractuales y las circunstancias que rodean el presente contrato, se ha constatado de manera inequívoca que el contratista ha incurrido en una serie de incumplimientos graves y sustanciales que comprometen la ejecución exitosa del proyecto.

Los incumplimientos en cuestión abarcan diversos aspectos fundamentales del contrato. En primer lugar, el contratista ha fallado en cumplir con los plazos establecidos para la estabilización del Talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco – Mocoa, vulnerando así la columna vertebral del cronograma de ejecución pactado.

En segundo lugar, no cumplir con la ejecución de la estabilización del Talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco – Mocoa, constituye un incumplimiento flagrante de las especificaciones contractuales y demuestra una falta de diligencia en la ejecución de las tareas pactadas.

En vista de estos incumplimientos sustanciales, es imperativo que se proceda a la aplicación de sanciones acordes con la gravedad de la situación. La magnitud de los incumplimientos y su potencial impacto en la ejecución del proyecto justifican la imposición de Cláusula Penal y la retención de pagos pendientes para salvaguardar los intereses del contratante.

En conclusión, la aplicación de sanciones es una medida necesaria y proporcionada en respuesta a los incumplimientos mencionados. Esto permitirá preservar los intereses de ambas partes, asegurar el cumplimiento efectivo de las obligaciones contractuales y respaldar la conclusión exitosa del proyecto.

En virtud de lo expuesto, nos regimos por las disposiciones contractuales que delinean de manera precisa la aplicación de la sanción correspondiente. En este sentido, las siguientes cláusulas establecen los procedimientos y medidas a adoptar en casos de incumplimiento, proporcionando un marco jurídico sólido para la imposición de las sanciones pertinentes:

"DÉCIMA SEXTA. - CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA: En caso de incumplimiento total del contrato por parte del **CONTRATISTA**, este deberá reconocer a favor del **CONTRATANTE**, a título de pena, una suma equivalente al treinta por ciento (30%) del valor de la totalidad de las órdenes de servicio emitidas.

El cobro de esta cláusula no exonera a ninguna de las partes del cumplimiento del objeto de este contrato, como tampoco excluye la posibilidad de que el **CONTRATANTE** demande por daños y perjuicios, los cuales no se entienden comprendidos por la pena a que hace referencia esta cláusula. En cualquier caso, de incumplimiento el **CONTRATANTE** podrá descontar dicha cláusula de cualquier suma que le adeude al **CONTRATISTA** por concepto de la ejecución del presente contrato, sin perjuicio de las acciones legales pertinentes en contra de este último".

Consortio San Francisco

Además, es fundamental destacar que hemos seguido el procedimiento prescrito en el contrato para la aplicación de Cláusula Penal, abordando cada una de las etapas previstas. No obstante, **INGELAND SOLUCIONES S.A.S** no ha presentado un plan de acción correctiva ni ha emitido pronunciamientos al respecto.

Con el propósito fundamental de llevar a cabo una ejecución que refleje plenamente el cumplimiento de la normatividad vigente, nuestra actuación se halla intrínsecamente arraigada en el principio constitucional de igualdad, así como en los pilares fundamentales de los principios generales del derecho. Estos cimientos jurídicos se orientan con determinación hacia la preservación y garantía de un debido proceso íntegro, transparente y equitativo en cada una de las etapas que conforman la presente acción.

La salvaguarda del debido proceso reviste una importancia primordial en el contexto de nuestras acciones, en tanto se erige como una piedra angular que asegura la justicia y la equidad en todas las instancias.

Además, la adopción de los principios generales del derecho refuerza aún más nuestro compromiso con la equidad y el respeto al proceso. Estos principios son la base de un sistema legal imparcial y previsible, y nos guían en la aplicación de medidas y decisiones que sean coherentes con los valores fundamentales de justicia y legalidad.

En última instancia, nuestro enfoque en el principio de igualdad y en los principios generales del derecho responde a la aspiración de garantizar que cada etapa de esta acción se desarrolle de manera transparente, con pleno respeto a los derechos y obligaciones de todas las partes involucradas. Esta base jurídica sólida y comprometida asegura que nuestro actuar esté en línea con los estándares más elevados de imparcialidad y justicia, promoviendo así la integridad del proceso y el logro de resultados equitativos y justos para las partes.

CONSECUENCIAS JURIDICAS

A la luz de los elementos presentados y en pleno acatamiento de lo estipulado en el Contrato, procedemos a la aplicación de las sanciones que corresponden a **INGELAND SOLUCIONES S.A.S** como resultado de su incumplimiento total en las actividades contractuales. En consecuencia, se deriva la siguiente consecuencia jurídica de dicho incumplimiento:

1. **Aplicación de Cláusula Penal:** En virtud del incumplimiento total evidenciado, se procederá a imponer una Cláusula Penal que equivaldrá al 30% del valor del valor total del contrato. Esta Cláusula Penal se ejecutará hasta alcanzar un tope máximo del 30% del valor total del contrato. El propósito de esta medida es ejercer una sanción proporcional al incumplimiento y proteger los intereses de ambas partes involucradas en el contrato.

Estas medidas se adoptan con el propósito de mantener la equidad y la justicia en el ámbito contractual, así como para proteger los intereses mutuos de ambas partes. Es esencial recalcar que estas consecuencias se enmarcan en las disposiciones contractuales correspondientes y en la normativa legal aplicable a este tipo de contratos. El objetivo final es garantizar la ejecución exitosa del proyecto, observando los términos y las condiciones del contrato y respetando los principios fundamentales de igualdad y legalidad en todas las fases del proceso.

CONCLUSIONES

En conclusión, ante el análisis de las circunstancias que rodean el incumplimiento total por parte de **INGELAND SOLUCIONES S.A.S**, en relación con las actividades contractuales, se han determinado con claridad las consecuencias jurídicas que deben implementarse en estricta consonancia con lo establecido en el Contrato. La aplicación de sanciones, en línea con las disposiciones contractuales y los fundamentos legales, constituye una medida ineludible para salvaguardar la integridad del contrato y garantizar la ejecución exitosa del proyecto.

Consortio San Francisco

En tal sentido, se solicita a INGELAND SOLUCIONES S.A.S, presentarse a las instalaciones del Consorcio San Francisco, ubicados en el municipio de San Francisco (Putumayo) – Lote San Carlos, el día lunes diecisiete (17) de junio de 2024 a las 3:00 pm, con el fin de abordar y conciliar a través de las propuestas y alternativas que surjan y se presenten en este escenario resolviendo los temas y consideraciones del presente comunicado

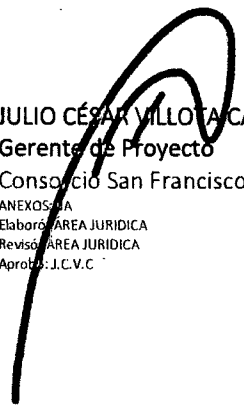
En virtud de lo anterior, le informamos que de no darse una conciliación entre las partes se procederá con la **aplicación de la cláusula penal y la afectación de las pólizas de garantías**, medida que hemos adoptado como último recurso, en vista del incumplimiento detectado y con el fin de salvaguardar nuestros intereses. Sin embargo, reiteramos nuestro deseo de resolver esta situación y encontrar una solución mutuamente satisfactoria.

La tasación de la Cláusula Penal, que se fijará en un porcentaje equivalente al 30% del valor del contrato, no solo refleja un enfoque proporcional en respuesta al incumplimiento, sino que también busca fomentar una acción diligente en el cumplimiento de las obligaciones pendientes.

En última instancia, nuestra meta es garantizar la equidad, la transparencia y la justicia en todas las etapas de esta acción, promoviendo así la culminación exitosa del proyecto en armonía con los principios de igualdad y legalidad que sustentan nuestro actuar.

En consecuencia, de todo lo expuesto, la **tasación de la Cláusula Penal** se efectuará de la siguiente manera, EL 30% del valor total del contrato que asciende a la suma de **CIENTO CUARENTA MILLONES CIENTO DOS MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS COLOMBIANOS M/CTE (COP \$140.102.730)**.

Sin otro particular,


JULIO CÉSAR VILLOTA CABRERA
Gerente de Proyecto
Consortio San Francisco
ANEXOS: 01
Elaboró: ÁREA JURÍDICA
Revisó: ÁREA JURÍDICA
Aprobó: J.C.V.C



San Francisco Putumayo, 20 de mayo de 2024.

Registro: 118492

Para responder este comunicado citar
número de registro

Señores:

INGELAND SOLUCIONES S.A.S

Atn. Pablo Eduardo Narváez Campo

Representante Legal

Cra 24B 1F 37 - Bogotá

Bogotá, D.C., Colombia

Señores:

SEGUROS GENERALES SUARAMERICANA

Compañía de Seguros

Cra 11 N°93-46 Bogotá, D.C., Colombia

Referencia: CONTRATO DE OBRA 327_040 DE 2023 cuyo objeto es "La estabilización del Talud cero ubicado en las abscisas K7+000 – K7+130 del sector II de la Variante San Francisco - Mocoa." (en adelante el "Contrato")

Asunto: Acta de reunión: conciliación devolución del saldo del anticipo por amortizar y posición de ingeland soluciones s.a.s. frente a los incumplimientos del contrato.

Respetado señor Narváez:

Como anexo a la presente comunicación encontrará el Acta de la reunión celebrada el lunes diecisiete (17) de junio de 2024, donde se abordaron los siguientes temas y posiciones de las partes involucradas:

1. Conciliación devolución del saldo del anticipo por amortizar
2. Posición de Ingeland Soluciones S.A.S. frente a los incumplimientos del Contrato

El propósito principal de la reunión fue que Ingeland Soluciones S.A.S presentara alternativas para proceder con la devolución del saldo del anticipo pendiente de amortización del Contrato de Obra N° 327_040 de 2023.

Durante la reunión, Ingeland Soluciones S.A.S no mostró disposición alguna de conciliar el saldo adeudado; al contrario, manifestó su intención de mantener la controversia y solicitó una compensación por supuestos daños causados.

Por su parte, el Consorcio San Francisco reafirmó su postura inicial respecto a los incumplimientos por parte de Ingeland Soluciones S.A.S mencionados desde el inicio del Contrato y dejó claro que continuará con el proceso de reclamación ante la aseguradora utilizando las garantías expedidas.

Sin otro particular

JULIO CÉSAR VILLOTA CABRERA

Gerente de Proyecto

Consorcio San Francisco

ANEXOS: (UN) Archivo PDF: Acta de Reunión

Elaboró: J.C.V.C

Revisó: J.C.V.C

Aprobó: J.C.V.C

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán

Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co

Cel. 3106953070



San Francisco Putumayo, abril 05 de 2024

Registro: 117861

Para responder este comunicado citar
número de registro

Señores

INGELAND S.A.S

ATN: PABLO EDUARDO NARVAEZ CAMPOS

REPRESENTANTE LEGAL

Referencia: CONTRATO No. 1111 de 2021 CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 2 (FRENTE SAN FRANCISCO), DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y REACTIVACIÓN VISIÓN 2030". MODULO 1.

Asunto: Contrato de obra no. 327_040 de 2023 - seguimiento a la ejecución.

Respetado Sr Narváez, Cordial saludo:

En marco del contrato relacionado en el asunto de la presente comunicación y con corte al 31 de marzo de 2024, se presenta el seguimiento relacionado a continuación:

Tiempo

Duración del contrato: 150 días

Fecha de inicio: 01 de noviembre 2024

Fecha de seguimiento: 31 de marzo 2024

Días transcurridos a la fecha de seguimiento: 121 días (80.67%)

Ejecución

Respecto a la ejecución se observa que el ítem 1 "Anclajes activos de 40 Ton con barras autoperforantes R38. Longitud: 15 mts (Incluye, tensionamiento y mano de obra para ejecución de la actividad; equipo tipo Canasta", el cuál es el ítem más representativo con un 75% del valor total del contrato, se tiene solamente un avance de 2.79%, en el mismo sentido el ítem 2 "Drenes horizontales (Tubería PVC ranurada de 2"; incluye excavación e instalación). Longitud 10 mts" no se tiene avance de la actividad.

Los valores y el seguimiento a los mismos se pueden apreciar en la tabla 1 y en el anexo entregado con la presente comunicación.

Municipio de San Francisco Putumayo Calle 4 N° 6 -36 Barrio Galán

Email: correspondencia@consorciosanfrancisco.co

Cel. 3106953070