



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.	Nit: 900.924.860-8	Inicio: 29 Nov/ 2019	Terminación: 29 Mar /2020
Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.	Nit: 900.543.271-4	Valor del Contrato de Obra: \$932.100.000	

ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA No 1 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES)

CANTIDADES CONTRACTUALES				MAYORES Y MENORES				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	(+)	(-)	CANTIDADES	VR. TOTAL
1.0	Preliminares								
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias	m2	1258	1.866	2.347.582	342,00		1600,00	2.985.796
2.0	Excavaciones y Rellenos								
2.2	Base granular	m3	225	53.771	12.098.457	32,37		257,37	13.839.022
2.3	Excavaciones manual	m3	144,89	28.802	4.173.239		23,58	121,32	3.494.222
2.4	Excavaciones para zapatas	m3	75,68	66.451	5.027.393	97,43		173,08	11.501.418
2.5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	40,68	66.451	2.703.433	3,77		44,46	2.954.172
2.6	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y electricas	m3	325,73	36.804	11.988.238		248,76	76,98	2.832.971
3.0	Estructuras en concreto								
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	198,28		200,44	4.619.069
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,47	592.106	20.411.091	33,68		68,15	40.352.642
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	13,37	613.439	8.200.566	9,35		4,02	2.485.932
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	12,48	671.236	8.378.035	7,42		19,90	13.357.869
3.5	Columna en concreto de seccion rectangular de 4000 PSI	m3	7,21	719.092	5.182.617	10,11		17,32	12.454.225
3.6	Losa maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	49,05	122.278	5.997.712	14,17		63,22	7.729.773
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7,80	37.171	289.937			7,80	289.937
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	597.403	1.350.986	42,05		44,43	25.211.526
3.9	Meson para lavamanos en concreto para camerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,81	199.915	561.362		0,01	2,80	559.763
3.10	Graderías en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.878.859	12,16		32,70	20.501.839
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.089.870		1,18	12,46	1.909.075
3.12	Viga arca en concreto de 3500 PSI	m3	25,39	622.815	15.811.981	0,04		25,43	15.835.310
4.0	Acero de refuerzo								
4.1	Malla electrosoldada 20x20 Panel de 6.00 mts x 2,35 mts 4 mm	Kg	4559,92	3.436	15.668.788		1,190	3369,90	11.579.644
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Corrugado	Kg	11038,52	3.982	43.958.032	6128,91		17167,43	68.364.830
5.0	Mampostería								
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,7136	76.391	18.770.219			245,71	18.770.219
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	175,65	76.391	13.418.016		100,00	75,65	5.778.952
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de malla electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.090			34,64	2.133.090
6.0	Estructura metálica y cubierta								
6.1	Estructura metálica	Kg	18814,63	8.210	154.475.364			18814,63	154.475.364
6.2	Cubierta en teja termocustica trapezoidal	m2	1300,5	58.980	76.703.650			1300,50	76.703.650
6.3	Caballote para cubierta	ml	34	43.286	1.471.721			34,00	1.471.721
7.0	Instalaciones electricas								
7.14	Acometida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x1/0Cu+2Cu - 2x1-1/2" PVC	ml	35	84.550	2.959.250			35,00	2.959.250
7.15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1	900.000	900.000			1,00	900.000
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 cto con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1	805.094	805.094			1,00	805.094
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1	138.360	138.360			1,00	138.360



7.18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobrepone (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12	732.352	8.788.224	-	12,00	0,00	-
7.19	Suministro e instalación salida para lámpara bala LED Downlight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23	123.746	2.846.158			23,00	2.846.158
7.20	Salida para lámpara apique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19	79.145	1.503.755			19,00	1.503.755
7.21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10	50.090	500.900			10,00	500.900
7.22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3	50.637	151.911			3,00	151.911
7.23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y tarima de eventos	Und	9	202.364	1.821.276			9,00	1.821.276
7.24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2	305.257	610.514			2,00	610.514
7.25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1	58.683	58.683			1,00	58.683
7.26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones ( Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50	17.984	899.200			50,00	899.200
7.27	Consultoría de proyectos por parte de Electricaribe	Und	1	210.000	210.000			1,00	210.000
7.28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1	600.000	600.000			1,00	600.000
7.29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1	2.500.000	2.500.000			1,00	2.500.000
7.30	Inspección y certificación RETILAP de la cancha multiple	Und	1	1.500.000	1.500.000			1,00	1.500.000
8.0	Instalaciones sanitarias	Und	4	401.162	1.604.649			4,00	1.604.649
8.1	Caja de inspección 60x60 en ladrillo recocido	ml	103,77	47.999	4.980.886			103,77	4.980.886
8.2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	und	9	72.284	650.555			9,00	650.555
8.3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	und	2	72.523	145.046			2,00	145.046
8.4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	und	8	72.523	580.185			8,00	580.185
8.5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	und	3	77.054	231.162			3,00	231.162
8.6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	und	7	120.728	845.098			7,00	845.098
8.7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios	ml	39,6	44.966	1.780.643			39,60	1.780.643
8.8	Tubería de 4" pvc -SANITARIA para balante de aguas lluvias + SÓFORTE + PINTURA	ml	246.454	38.794	9.560.950			246,45	9.560.950
8.9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	und	8	23.802	190.415			8,00	190.415
8.10	Rejilla de piso de PVC de 2"	und	1	856.350	856.350			1,00	856.350
8.11	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=1.20	und	1	1.481.868	1.481.868			1,00	1.481.868
8.12	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=2.20m	und	1	99.124	7.594.901			76,62	7.594.901
8.13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	ml	76,62	99.124	7.594.901			76,62	7.594.901
9.0	Instalaciones hidráulicas	und	9	42.550	382.948			9,00	382.948
9.1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	und	2	42.550	85.100			2,00	85.100
9.2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	und	3	64.930	194.789			3,00	194.789
9.3	Punto hidráulico de 1/2" llave jardín	und	3	87.564	262.692			3,00	262.692
9.4	Punto hidráulico de 1 1/4" para orinal tipo fluxómetro	und	6	88.068	528.407			6,00	528.407
9.5	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo fluxómetro	und	1	911.894	911.894			1,00	911.894
9.6	Punto hidráulico de 4" para hidrante	und	2	237.923	475.845			2,00	475.845
9.7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	und	1	59.615	59.615			1,00	59.615
9.8	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	und	1	650.000	650.000			1,00	650.000
9.9	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR Ø1 1/2" DE VELOCIDAD R160/R200	ml	20,02	16.123	322.775			20,02	322.775
9.10	Tubería para suministro de red de 3/4"	ml	4,76	28.257	134.505			4,76	134.505
9.11	Tubería para suministro de red de 1 1/4"	ml							





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.	Nit: 900.924.860-8	Inicio: 29 Nov/ 2019	Terminación: 29 Mar /2020
Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.	Nit: 900.543.271-4	Valor del Contrato de Obra: \$932.100.000	

ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA No 1 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES)									
CANTIDADES CONTRACTUALES									
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES Y MENORES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
						(+)	(-)	CANTIDADES	VR. TOTAL
1.0	Preliminares								
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias	m2	1258	1.866	2.347.582	342,00		1600,00	2.985.796
2.0	Excavaciones y Rellenos								
2.2	Base granular	m3	225	53.771	12.098.457	32,37		257,37	13.839.022
2.3	Excavaciones manual	m3	144.89	28.802	4.173.239		23,58	121,32	3.494.222
2.4	Excavaciones para zapatas	m3	75,66	66.451	5.027.393	97,43		173,08	11.501.418
2.5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	40,68	66.451	2.703.433	3,77		44,46	2.954.172
2.6	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y electricas	m3	325,73	36.804	11.988.238		248,76	76,98	2.832.971
3.0	Estructuras en concreto								
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	186,28		200,44	4.619.069
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,47	592.106	20.411.091	33,68		68,15	40.352.642
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	13,37	613.439	8.200.566	9,35		4,02	2.465.932
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	12,48	671.236	8.378.035	7,42		19,90	13.357.869
3.5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	7,21	719.092	5.182.617	10,11		17,32	12.454.225
3.6	Losa maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	49,05	122.278	5.997.712	14,17		63,22	7.729.773
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	ml	7,80	37.171	289.937	7,80		7,80	289.937
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	597.403	1.350.966	42,05		44,43	25.211.526
3.9	Meson para lavamanos en concreto para camerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,81	199.915	561.362		0,01	2,80	559.763
3.10	Graderías en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.878.859	12,16		32,70	20.501.839
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.089.870		1,18	12,46	1.909.075
3.12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,39	622.815	15.811.981	0,04		25,43	15.835.310
4.0	Acero de refuerzo								
4.1	Malla electrosoldada 20x20 Panel de 6.00 mts x 2,35 mts 4 ml	kg	4559,92	3.436	15.668.788		1,190	3369,90	11.579.644
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Corrugado	kg	11038,52	3.982	43.958.032	6128,91		17167,43	68.364.830
5.0	Mampostería								
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,7136	76.391	18.770.219			245,71	18.770.219
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	175,65	76.391	13.418.016		100,00	75,65	5.778.952
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de malla electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.090			34,64	2.133.090
6.0	Estructura metálica y cubierta								
6.1	Estructura metálica	kg	18814,63	8.210	154.475.364			18814,63	154.475.364
6.2	Cubierta en teja termocustica trapezoidal	m2	1300,5	58.980	76.703.650			1300,50	76.703.650
6.3	Caballote para cubierta	ml	34	43.286	1.471.721			34,00	1.471.721
7.0	Instalaciones electricas								
7.14	Acometida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x1/0Cu+2Cu - 2x1-1/2" PVC	ml	35	84.550	2.959.250			35,00	2.959.250
7.15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1	900.000	900.000			1,00	900.000
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 cts con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (Incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1	805.094	805.094			1,00	805.094
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1	138.360	138.360			1,00	138.360



7,18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobreponer (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12	732.352	8.788.224		12,00	0,00	-
7,19	Suministro e instalación salida para lámpara bala LED Downlight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23	123.746	2.848.158			23,00	2.846.158
7,20	Salida para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19	79.145	1.503.755			19,00	1.503.755
7,21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10	50.090	500.900			10,00	500.900
7,22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3	50.637	151.911			3,00	151.911
7,23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y farina de eventos	Und	9	202.364	1.821.276			9,00	1.821.276
7,24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2	305.257	610.514			2,00	610.514
7,25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1	58.683	58.683			1,00	58.683
7,26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones ( Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50	17.984	899.200			50,00	899.200
7,27	Consultoría de proyectos por parte de Electricaribe	Und	1	210.000	210.000			1,00	210.000
7,28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1	600.000	600.000			1,00	600.000
7,29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1	2.500.000	2.500.000			1,00	2.500.000
7,30	Inspección y certificación RETILAP de la cancha múltiple	Und	1	1.500.000	1.500.000			1,00	1.500.000
8,0	Instalaciones sanitarias	Und	4	401.162	1.604.649			4,00	1.604.649
8,1	Caja de inspección 60x60 en ladrillo recocido	Und							
8,2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	ml	103,77	47.999	4.980.886			103,77	4.980.886
8,3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	und	9	72.284	650.555			9,00	650.555
8,4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	und	2	72.523	145.046			2,00	145.046
8,5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	und	8	72.523	580.185			8,00	580.185
8,6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	und	3	77.054	231.162			3,00	231.162
8,7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios	und	7	120.728	845.098			7,00	845.098
8,8	Tubería de 4" pvc -SANITARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	ml	39,6	44.966	1.780.643			39,60	1.780.643
8,9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	ml	246,454	38.794	9.560.950			246,45	9.560.950
8,10	Rejilla de piso de PVC de 2"	und	8	23.802	190.415			8,00	190.415
8,11	Pozos de inspección 1.20 m de diametro en ladrillo tolete h=1.20	und	1	856.350	856.350			1,00	856.350
8,12	Pozos de inspección 1.20 m de diametro en ladrillo tolete h=2.20m	und	1	1.481.868	1.481.868			1,00	1.481.868
8,13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	ml	76,62	99.124	7.594.901			76,62	7.594.901
9,0	Instalaciones hidráulicas								
9,1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	und	9	42.550	382.948			9,00	382.948
9,2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	und	2	42.550	85.100			2,00	85.100
9,3	Punto hidráulico de 1/2" llave jardín	und	3	64.930	194.789			3,00	194.789
9,4	Punto hidráulico de 1 1/4" para orinal tipo fluxómetro	und	3	87.564	262.692			3,00	262.692
9,5	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo fluxómetro	und	6	88.068	528.407			6,00	528.407
9,6	Punto hidráulico de 4" para hidrante	und	1	911.894	911.894			1,00	911.894
9,7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	und	2	237.923	475.845			2,00	475.845
9,8	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	und	1	59.615	59.615			1,00	59.615
9,9	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR Ø1 1/2" DE VELOCIDAD R160/R200		1	650.000	650.000			1,00	650.000
9,10	Tubería para suministro de red de 3/4"	ml	20,02	16.123	322.775			20,02	322.775
9,11	Tubería para suministro de red de 1 1/4"	ml	4,76	28.257	134.505			4,76	134.505



9.12	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	ml	3,91	33.227	129.916			3,91		129.916
9.13	Construcción de alberca subterránea de 2.6mx2mx2.6m en concreto 3.500 PSI	Und	1	3.099.174	3.099.174		-1,00	0,00		-
9.14	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1	2.620.456	2.620.456			1,00		2.620.456
9.15	Caja para medidor de 1.8m x 0.70m x 0.60m	Und	1	327.533	327.533			1,00		327.533
9.16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	1	46.047	46.047			1,00		46.047
9.17	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1 1/4"	Und	6	114.729	688.372			6,00		688.372
9.18	Tubería para suministro de red de 2"	ml	59,46	32.272	1.918.906			59,46		1.918.906
9.19	Tubería para suministro de red de 2 1/2"	ml	4,96	45.650	226.422			4,96		226.422
9.20	Tubería para suministro de red de 1"	ml	192,75	19.796	3.815.637			192,75		3.815.637
10.0	Pisos									
10.1	ESMALTADO ENDURECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE CUARZO	m2	709,91	11.500	8.163.965		-	81,13	628,78	7.230.974
10.2	Piso en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891,87	75.292	67.150.692			891,87		67.150.692
10.3	Baldosas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	63,62	57.433	3.653.631		-	63,62	0,00	-
11.0	Aparatos para baños									
11.1	Sanitario tipo tanque Acuacer para oficina	Und	1	347.056	347.056			1,00		347.056
11.2	Tasa sanitaria balística con fluxómetro	Und	6	622.776	3.736.653			6,00		3.736.653
11.3	Lavamanos para meson tipo Acuacer o equivalente para camerinos	Und	6	184.355	1.106.128			6,00		1.106.128
11.4	Lavamanos para colgar tipo acuacer o equivalente para baño de oficinas	Und	1	110.320	110.320			1,00		110.320
11.5	Lavamanos para colgar tipo AquaJet o equivalente para baño de discapacitados	Und	2	149.820	299.639			2,00		299.639
11.6	Orinal Grande para baño ubicado en el camerino de hombres	Und	3	332.908	998.723			3,00		998.723
11.7	Ducha para camerinos	Und	2	81.243	162.486			2,00		162.486
11.8	Suministro e instalación de equipo hidroneumático, incluye dos bombas centrífugas (Principal y reserva) de 2 HP, tanque hidroneumático de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	m2	6,96	75.023	522.159		-6,96	0,00		-
11.9		Und	1	5.684.939	5.684.939		-1,00	0,00		-
12.0	Puertas									
12.1	Puerta entambrada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	20,4	249.884	5.097.636		-	20,4	0,00	-
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3.2 m x 3 m	m2	9,6	124.549	1.195.672			9,60		1.195.672
13.0	Enchapes y estucos									
13.1	Enchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	143,50	58.845	8.444.032		-	143,50	0,00	-
13.2	Estuco para muros	m2	76,2	16.642	1.268.154			76,20		1.268.154
14.0	Carpintería metálica									
14.1	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, paralelas chapas, bisagras, empaques, pasadores barras de 1.5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	40,32	390.000	15.321.600		-40,32	0,00		-
14.2	Suministro e instalación de divisiones para orinales en acero inoxidable, incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	1,32	227.213	301.012		-1,32	0,00		-
14.3	Suministro pasamanos discapacitados longitud de 1m	und	4	135.000	540.000			4,00		540.000
14.4	Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	70,55	180.000	12.699.000		-70,55	0,00		-
14.5	Pasamanos para gradería y tarima en tubo de 2" de diámetro	ml	43,5	120.000	5.220.000		-21,31	22,19		2.663.041





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"									
Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.				Nit: 900.924.860-8		Inicio: 29 Nov/ 2019		Terminación: 29 Mar /2020	
Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.				Nit: 900.543.271-4					
ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA No 1 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES)									
CANTIDADES CONTRACTUALES					MAYORES Y MENORES				
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	(+)	(-)	CANTIDADES	VR. TOTAL
1.0	Preliminares								
1,2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias	m2	1258	1.866	2.347.582	342,00		1600,00	2.985.796
2.0	Excavaciones y Rellenos								
2,2	Base granular	m3	225	53.771	12.098.457	32,37		257,37	13.839.022
2,3	Excavaciones manual	m3	144,89	28.802	4.173.239		23,58	121,32	3.494.222
2,4	Excavaciones para zapatas	m3	75,66	66.451	5.027.393	97,43		173,08	11.501.418
2,5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	40,68	66.451	2.703.433	3,77		44,46	2.954.172
2,6	Excavaciones para instalaciones hidro-sanitarias y electricas	m3	325,73	36.804	11.988.238		248,76	76,98	2.832.971
3.0	Estructuras en concreto								
3,1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	186,28		200,44	4.619.069
3,2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,47	592.106	20.411.091	33,68		68,15	40.352.642
3,3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	13,37	613.439	8.200.966	9,35		4,02	2.465.932
3,4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	12,48	671.236	8.378.035	7,42		19,90	13.357.869
3,5	Columna en concreto de seccion rectangular de 4000 PSI	m3	7,21	719.092	5.182.617	10,11		17,32	12.454.225
3,6	Losa maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	49,05	122.278	5.997.712	14,17		63,22	7.729.773
3,7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7,80	37.171	289.937			7,80	289.937
3,8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	567.403	1.350.986	42,05		44,43	25.211.526
3,9	Meson para lavamanos en concreto para camerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,81	199.915	561.362		0,01	2,80	559.763
3,10	Graderías en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.878.859	12,16		32,70	20.501.839
3,11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.089.870		1,18	12,46	1.909.075
3,12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,39	622.815	15.811.981	0,04		25,43	15.835.310
4.0	Acero de refuerzo								
4,1	Mallo electrosoldada 20x20 Panel de 6,00 mts x 2,35 mts 4 mfr	Kg	4559,92	3.436	15.668.788		1,190	3369,90	11.579.644
4,2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Corrugado	Kg	11038,52	3.982	43.958.032	6128,91		17167,43	68.364.830
5.0	Mampostería								
5,1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,7136	76.391	18.770.219			245,71	18.770.219
5,2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	175,65	76.391	13.418.016		100,00	75,65	5.778.952
5,3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de mallo electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.090			34,64	2.133.090
6.0	Estructura metálica y cubierta								
6,1	Estructura metálica	Kg	18814,63	8.210	154.475.364			18814,63	154.475.364
6,2	Cubierta en tela termoaústica trapezoidal	m2	1300,5	58.980	76.703.650			1300,50	76.703.650
6,3	Caballote para cubierta	m2	34	43.286	1.471.721			34,00	1.471.721
7.0	Instalaciones electricas								
7,14	Acometida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x1/0Cu+2Cu - 2x1-1/2" PVC	ml	35	84.550	2.959.250			35,00	2.959.250
7,15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1	900.000	900.000			1,00	900.000
7,16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 cts con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (Incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1	805.094	805.094			1,00	805.094
7,17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1	138.360	138.360			1,00	138.360



7,18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobrepone (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12	732.352	8.788.224		12,00	0,00	-
7,19	Suministro e instalación salida para lámpara bala LED Downlight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23	123.746	2.846.158			23,00	2.846.158
7,20	Salida para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19	79.145	1.503.755			19,00	1.503.755
7,21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10	50.090	500.900			10,00	500.900
7,22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3	50.637	151.911			3,00	151.911
7,23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y farma de eventos	Und	9	202.364	1.821.276			9,00	1.821.276
7,24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2	305.257	610.514			2,00	610.514
7,25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1	58.683	58.683			1,00	58.683
7,26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones ( Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50	17.984	899.200			50,00	899.200
7,27	Consultoría de proyectos por parte de Electricaribe	Und	1	210.000	210.000			1,00	210.000
7,28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1	600.000	600.000			1,00	600.000
7,29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1	2.500.000	2.500.000			1,00	2.500.000
7,30	Inspección y certificación RETILAP de la cancha múltiple	Und	1	1.500.000	1.500.000			1,00	1.500.000
8,0	Instalaciones sanitarias	Und	4	401.162	1.604.649			4,00	1.604.649
8,1	Caja de inspección 60x60 en ladrillo recocido	ml	103,77	47.999	4.980.886			103,77	4.980.886
8,2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	und							
8,3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	und	9	72.284	650.555			9,00	650.555
8,4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	und	2	72.523	145.046			2,00	145.046
8,5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	und	8	72.523	580.185			8,00	580.185
8,6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	und	3	77.054	231.162			3,00	231.162
8,7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios	und	7	120.728	845.098			7,00	845.098
8,8	Tubería de 4" pvc -SANITARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	ml	39,6	44.966	1.780.643			39,60	1.780.643
8,9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	ml	246,454	38.794	9.560.950			246,45	9.560.950
8,10	Rejilla de piso de PVC de 2"	und	8	23.802	190.415			8,00	190.415
8,11	Pozos de inspección 1.20 m de diametro en ladrillo tolete h=1.20	und	1	856.350	856.350			1,00	856.350
8,12	Pozos de inspección 1.20 m de diametro en ladrillo tolete h=2.20m	und	1	1.481.868	1.481.868			1,00	1.481.868
8,13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	ml	76,62	99.124	7.594.901			76,62	7.594.901
9,0	Instalaciones hidráulicas								
9,1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	und	9	42.550	382.948			9,00	382.948
9,2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	und	2	42.550	85.100			2,00	85.100
9,3	Punto hidráulico de 1/2" llave jardín	und	3	64.930	194.789			3,00	194.789
9,4	Punto hidráulico de 1 1/4" para orinal tipo fluxómetro	und	3	87.564	262.692			3,00	262.692
9,5	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo fluxómetro	und	6	88.068	528.407			6,00	528.407
9,6	Punto hidráulico de 4" para hidrante	und	1	911.894	911.894			1,00	911.894
9,7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	und	2	237.923	475.845			2,00	475.845
9,8	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	und	1	59.615	59.615			1,00	59.615
9,9	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR Ø1 1/2" DE VELOCIDAD R160/R200	ml	1	650.000	650.000			1,00	650.000
9,10	Tubería para suministro de red de 3/4"	ml	20,02	16.123	322.775			20,02	322.775
9,11	Tubería para suministro de red de 1 1/4"	ml	4,76	28.257	134.505			4,76	134.505



9.12	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	ml	3,91	33,227	129,916			3,91		129,916
9.13	Construcción de alberca subterránea de 2.6mx2mx2.6m en concreto 3,500 PSI	Und	1	3,099.174	3,099.174		-1,00	0,00		-
9.14	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1	2,620.456	2,620.456			1,00		2,620.456
9.15	Cala para medidor de 1.8m x 0.70m x 0.60m	Und	1	327.533	327.533			1,00		327.533
9.16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	1	46.047	46.047			1,00		46.047
9.17	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/4"	Und	6	114.729	688.372			6,00		688.372
9.18	Tubería para suministro de red de 2"	ml	59,46	32,272	1,918.906			59,46		1,918.906
9.19	Tubería para suministro de red de 2 1/2"	ml	4,96	45,650	226.422			4,96		226.422
9.20	Tubería para suministro de red de 1"	ml	192,75	19,796	3,815.637			192,75		3,815.637
10.0	Pisos									
10.1	ESMALTADO ENDURECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE GUARZO	m2	709,91	11,500	8,163.965		- 81,13	628,78		7,230.974
10.2	Piso en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891,87	75,292	67,150.692			891,87		67,150.692
10.3	Baldosas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	63,62	57,433	3,653.631		- 63,62	0,00		-
11.0	Aparatos para baños									
11.1	Sanitario tipo tanque Acuacer para oficina	Und	1	347.056	347.056			1,00		347.056
11.2	Tasa sanitaria balística con fluxómetro	Und	6	622.776	3,736.653			6,00		3,736.653
11.3	Lavamanos para meson tipo Acuacer o equivalente para camerinos	Und	6	184.355	1,106.128			6,00		1,106.128
11.4	Lavamanos para colgar tipo acuacer o equivalente para baño de oficinas	Und	1	110.320	110.320			1,00		110.320
11.5	Lavamanos para colgar tipo AquaJet o equivalente para baño de discapacitados	Und	2	149.820	299.639			2,00		299.639
11.6	Orinal Grande para baño ubicado en el camerino de hombres	Und	3	332.908	998.723			3,00		998.723
11.7	Ducha para camerinos	Und	2	81.243	162.486			2,00		162.486
11.8	Suministro e instalación de espejo	m2	6,96	75,023	522.159		-6,96	0,00		-
11.9	Suministro e instalación de equipo hidroneumático, incluye dos bombas centrífugas (Principal y reserva) de 2 HP, tanque hidroneumático de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	Und	1	5,684.939	5,684.939		-1,00	0,00		-
12.0	Puertas									
12.1	Puerta entallamada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	20,4	249.884	5,097.636		- 20,4	0,00		-
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3.2 m x 3 m	m2	9,6	124.549	1,195.672			9,60		1,195.672
13.0	Enchapes y estucos									
13.1	Enchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	143,50	58.845	8,444.032		- 143,50	0,00		-
13.2	Estuco para muros	m2	76,2	16.642	1,268.154			76,20		1,268.154
14.0	Carpintería metálica									
14.1	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, paralelas chapas, bisagras, empujadores, pasadores barras de 1.5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	40,32	390.000	15,321.600		-40,32	0,00		-
14.2	Suministro e instalación de divisiones para orinales en acero inoxidable, incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	1,32	227.213	301.012		-1,32	0,00		-
14.3	Suministro pasamanos discapacitados longitud de 1m	und	4	135.000	540.000			4,00		540.000
14.4	Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	70,55	180.000	12,669.000		-70,55	0,00		-
14.5	Pasamanos para gradería y tarima en tubo de 2" de diámetro	ml	43,5	120.000	5,220.000		-21,31	22,19		2,663.041





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.

Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.

NIT: 900.924.860-8

Terminación: 31 OCT /2020

Valor Inicial del Contrato de Obra:

NIT: 900.543.271-4

ACTA PARCIAL DE OBRA No 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No 1													
CANTIDADES CONTRACTUALES					CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICACION No 1				PRESENTE ACTA		ACUMULADO EJECUTADO		%
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL		
1.0	Preliminares												
1,2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, loterías, planos y referencias	m2	1258	1.866	2.347.582	1600,00	2.985.796	1600,00	2.985.796	1600,00	2.985.796	0,32%	
2.0	Excavaciones y Rellenos												
2,2	Base granular	m3	225	53.771	12.068.457	257,37	13.839.022			0,00	-	0,00%	
2,3	Excavaciones manual	m3	144,89	28.802	4.173.239	121,32	3.484.222	121,32	3.484.222	121,32	3.484.222	0,37%	
2,4	Excavaciones para zapatas	m3	75,66	66.451	5.027.393	173,08	11.501.418	173,08	11.501.418	173,08	11.501.418	1,23%	
2,5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	40,68	66.451	2.703.433	44,46	2.954.172	44,46	2.954.172	44,46	2.954.172	0,32%	
2,6	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	m3	325,73	36.804	11.988.238	76,98	2.832.971		-	0,00	-	0,00%	
3.0	Estructuras en concreto												
3,1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	200,44	4.619.069	194,00	4.470.706	194,00	4.470.706	0,48%	
3,2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,47	592.106	20.411.091	68,15	40.352.642	68,15	40.352.642	68,15	40.352.642	4,33%	
3,3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	13,37	613.439	8.200.566	4,02	2.465.932	0,00	-	0,00	-	0,00%	
3,4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	12,48	671.236	8.378.035	19,90	13.357.869	19,90	13.357.869	19,90	13.357.869	1,43%	
3,5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	7,21	719.092	5.162.617	17,32	12.454.225	17,32	12.454.225	17,32	12.454.225	1,34%	
3,6	Losa maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	49,05	122.278	5.987.712	63,22	7.729.773	63,22	7.729.773	63,22	7.729.773	0,83%	
3,7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	ml	7,80	37.171	289.937	7,80	289.937	7,80	289.937	7,80	289.937	0,03%	
3,8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	567.403	1.350.986	44,43	25.211.526	0,00	-	0,00	-	0,00%	
3,9	Meson para lavamanos en concreto para camerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,808	199.915	561.362	2,80	559.763	0,00	-	0,00	-	0,00%	
3,10	Graderías en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.878.859	32,70	20.501.839	32,70	20.501.839	32,70	20.501.839	2,20%	
3,11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.089.870	12,46	1.909.075	12,46	1.909.075	12,46	1.909.075	0,20%	
3,12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,39	622.815	15.811.981	25,43	15.835.310	25,43	15.835.310	25,43	15.835.310	1,70%	
4.0	Acero de refuerzo												
4,1	Malla electrosoldada 20x20 Panel de 6,00 mts x 2,35 mts 4 m	Kg	4559,92	3.436	15.668.788	3369,90	11.579.644	0,00	-	0,00	-	0,00%	
4,2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Corrugado	Kg	11038,52	3.982	43.968.032	17167,43	68.364.830	15000,00	59.733.594	15000,00	59.733.594	6,41%	
5.0	Mampostería												
5,1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,7136	76.391	18.770.219	245,71	18.770.219		0,00	0,00	-	0,00%	
5,2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	175,65	76.391	13.418.016	75,65	5.778.952		0,00	0,00	-	0,00%	
5,3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de malla electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.090	34,64	2.133.090					1,34%	
6.0	Estructura metálica y cubierta												
6,1	Estructura metálica	Kg	18814,63	8.210	154.475.364	13814,63	154.475.364	4669,48	38.338.252	4669,48	38.338.252	4,11%	
6,2	Cubierta en teja termoacústica trapezoidal	m2	1300,5	58.980	76.703.650	1300,50	76.703.650	0,00	-	0,00	-	0,00%	
6,3	Caballete para cubierta	ml	34	43.286	1.471.721	34,00	1.471.721		-	0,00	-	0,00%	
7.0	Instalaciones eléctricas												
7,14	Acometida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x100Cu+2Cu - 2x1-1/2" PVC	ml	35	84.550	2.959.250	35,00	2.959.250		-	-	-	0,00%	
7,15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1	900.000	900.000	1,00	900.000		-	-	-	0,00%	
7,16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 polos con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1	805.094	805.094	1,00	805.094		-	-	-	0,00%	
7,17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1	138.360	138.360	1,00	138.360		-	-	-	0,00%	
7,18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobreponer (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12	732.352	8.788.224	0,00	-		-	-	-	0,00%	
7,19	Suministro e instalación salida para lámpara bala LED Downlight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23	123.746	2.846.158	23,00	2.846.158		-	-	-	0,00%	
7,20	Salida para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19	79.145	1.503.755	19,00	1.503.755		-	-	-	0,00%	
7,21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10	50.090	500.900	10,00	500.900		-	-	-	0,00%	



7.22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3	50.637	151.911	3,00	151.911	-	-	0,00%
7.23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y farma de eventos	Und	9	202.364	1.821.276	9,00	1.821.276	-	-	0,00%
7.24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2	305.257	610.514	2,00	610.514	-	-	0,00%
7.25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1	58.683	58.683	1,00	58.683	-	-	0,00%
7.26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones (Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50	17.984	899.200	50,00	899.200	-	-	0,00%
7.27	Consultoría de proyectos por parte de Electricaribe	Und	1	210.000	210.000	1,00	210.000	-	-	-
7.28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1	600.000	600.000	1,00	600.000	-	-	-
7.29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1	2.500.000	2.500.000	1,00	2.500.000	-	-	-
7.30	Inspección y certificación RETILAP de la cancha múltiple	Und	1	1.500.000	1.500.000	1,00	1.500.000	-	-	-
<b>8.0 Instalaciones sanitarias</b>										
8.1	Caía de inspección 60x60 en ladrillo recocido	Und	4	401.162	1.604.648	4,00	1.604.648	-	-	0,00%
8.2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	ml	103,77	47.999	4.980.886	103,77	4.980.886	-	-	0,00%
8.3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	und	9	72.284	650.555	9,00	650.555	-	-	0,00%
8.4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	und	2	72.523	145.046	2,00	145.046	-	-	0,00%
8.5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	und	8	72.523	580.185	8,00	580.185	-	-	0,00%
8.6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	und	3	77.054	231.162	3,00	231.162	-	-	0,00%
8.7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios	und	7	120.728	845.098	7,00	845.098	-	-	0,00%
8.8	Tubería de 4" pvc -SANITARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	ml	39,6	44.966	1.780.643	39,60	1.780.643	-	-	0,00%
8.9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	ml	246,454	38.794	9.560.950	246,45	9.560.950	-	-	0,00%
8.10	Rejilla de piso de PVC de 2"	und	8	23.802	190.415	8,00	190.415	-	-	0,00%
8.11	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=1,20	und	1	856.350	856.350	1,00	856.350	-	-	0,00%
8.12	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=2,20m	und	1	1.481.868	1.481.868	1,00	1.481.868	-	-	0,00%
8.13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	ml	76,62	99.124	7.564.901	76,62	7.564.901	-	-	0,00%
<b>9.0 Instalaciones hidráulicas</b>										
9.1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	und	9	42.550	382.948	9,00	382.948	-	-	0,00%
9.2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	und	2	42.550	85.100	2,00	85.100	-	-	0,00%
9.3	Punto hidráulico de 1/2" llave jardín	und	3	64.930	194.789	3,00	194.789	-	-	0,00%
9.4	Punto hidráulico de 1 1/4" para orinal tipo flujo/diámetro	und	3	87.564	262.692	3,00	262.692	-	-	0,00%
9.5	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo flujo/diámetro	und	6	88.068	528.407	6,00	528.407	-	-	0,00%
9.6	Punto hidráulico de 4" para hidrante	und	1	911.894	911.894	1,00	911.894	-	-	0,00%
9.7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	und	2	237.923	475.845	2,00	475.845	-	-	0,00%
9.8	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	und	1	59.615	59.615	1,00	59.615	-	-	0,00%
9.9	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR Ø1 1/2" DE VELOCIDAD RT160R200	und	1	650.000	650.000	1,00	650.000	-	-	0,00%
9.10	Tubería para suministro de red de 3/4"	ml	20,02	16.123	322.775	20,02	322.775	-	-	0,00%
9.11	Tubería para suministro de red de 1 1/4"	ml	4,76	28.257	134.505	4,76	134.505	-	-	0,00%
9.12	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	ml	3,91	33.227	129.916	3,91	129.916	-	-	0,00%
9.13	Construcción de alberca subterránea de 2.6mx2mx2.6m en concreto 3.500 PSI	Und	1	3.099.174	3.099.174	0,00	-	-	-	-
9.14	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1	2.620.456	2.620.456	1,00	2.620.456	-	-	0,00%
9.15	Caía para medidor de 1.6m x 0.70m x 0.60m	Und	1	327.533	327.533	1,00	327.533	-	-	0,00%
9.16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	1	46.047	46.047	1,00	46.047	-	-	0,00%
9.17	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1 1/4"	Und	6	114.729	688.372	6,00	688.372	-	-	0,00%





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.

Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.

Nit: 900.924.960-8

Terminación: 31 OCT 2020

Valor Inicial del Contrato de Obra:

Nit: 900.543.271-4

ACTA PARCIAL DE OBRA No 1

CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGUN ACTA MODIFICACION No 1				PRESENTE ACTA		ACUMULADO EJECUTADO		DIFERENCIA EN %
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	%
<b>1.0 Preliminares</b>												
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias	m2	1258	1.866	2.347.582	1800,00	2.985.796	1600,00	2.985.796	1600,00	2.985.796	0,322%
<b>2.0 Excavaciones y Rellenos</b>												
2.2	Base granular	m3	225	53.771	12.058.457	257,37	13.839.022	0,00	-	0,00	-	0,000%
2.3	Excavaciones manuales	m3	144,89	28.802	4.173.239	121,32	3.494.222	121,32	3.494.222	121,32	3.494.222	0,37%
2.4	Excavaciones para zapatas	m3	75,66	66.451	5.027.393	173,08	11.501.418	173,08	11.501.418	173,08	11.501.418	1,23%
2.5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	40,68	66.451	2.703.433	44,46	2.954.172	44,46	2.954.172	44,46	2.954.172	0,322%
2.6	Excavaciones para instalaciones hidrocarbónicas y eléctricas	m3	325,73	36.804	11.988.238	76,98	2.832.971	0,00	-	0,00	-	0,000%
<b>3.0 Estructuras en concreto</b>												
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	200,44	4.613.069	194,00	4.470.706	194,00	4.470.706	0,48%
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,47	582.106	20.411.091	68,15	40.352.642	68,15	40.352.642	68,15	40.352.642	4,33%
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	13,37	613.439	8.200.566	14,02	2.465.932	0,00	-	0,00	-	0,000%
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	12,48	671.236	8.378.035	19,90	13.357.869	19,90	13.357.869	19,90	13.357.869	1,43%
3.5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	7,21	719.092	5.182.617	17,32	12.454.225	17,32	12.454.225	17,32	12.454.225	1,34%
3.6	Losa maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	49,05	122.278	5.997.712	63,22	7.729.773	63,22	7.729.773	63,22	7.729.773	0,83%
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7,80	37.171	289.937	7,80	289.937	7,80	289.937	7,80	289.937	0,03%
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	567.403	1.350.986	44,43	25.211.526	0,00	-	0,00	-	0,000%
3.9	Meson para lavamanos en concreto para camelines de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,808	199.915	561.362	2,80	559.763	0,00	-	0,00	-	0,000%
3.10	Graderías en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.878.859	32,70	20.501.839	32,70	20.501.839	32,70	20.501.839	2,20%
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.089.870	12,46	1.909.075	12,46	1.909.075	12,46	1.909.075	0,20%
3.12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,39	622.815	15.811.981	25,43	15.835.310	25,43	15.835.310	25,43	15.835.310	1,70%
<b>4.0 Acero de refuerzo</b>												
4.1	Malta electrosoldada 20x20 Panel de 6.00 mts x 2.35 mts 4 m	Kg	4559,92	3.436	15.668.788	3369,90	11.573.644	0,00	-	0,00	-	0,000%
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Corrugado	Kg	11039,52	3.982	43.958.032	17167,43	68.364.830	15000,00	59.733.594	15000,00	59.733.594	6,41%
<b>5.0 Mampostería</b>												
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,7136	76.391	18.770.219	245,71	18.770.219	0,00	-	0,00	-	0,000%
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	175,65	76.391	13.418.016	75,65	5.778.952	0,00	-	0,00	-	0,000%
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de malla electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.090	34,64	2.133.090	0,00	-	0,00	-	0,000%
<b>6.0 Estructura metálica y cubierta</b>												
6.1	Estructura metálica	Kg	18914,63	8.210	154.475.364	18914,63	154.475.364	4669,48	38.338.252	4669,48	38.338.252	4,11%
6.2	Cubierta en teja termoaústica trapezoidal	m2	1300,5	58.980	76.703.650	1300,50	76.703.650	0,00	-	0,00	-	0,000%
6.3	Cablete para cubierta	m	34	43.286	1.471.721	34,00	1.471.721	0,00	-	0,00	-	0,000%
<b>7.0 Instalaciones eléctricas</b>												
7.14	Armado general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x10Cu+2Cu - 2x1-1/2" PVC	ml	35	84.550	2.959.250	35,00	2.959.250	0,00	-	0,00	-	0,000%
7.15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1	900.000	900.000	1,00	900.000	0,00	-	0,00	-	0,000%
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 polos con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (Incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1	805.094	805.094	1,00	805.094	0,00	-	0,00	-	0,000%
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1	138.360	138.360	1,00	138.360	0,00	-	0,00	-	0,000%
7.18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobreponer (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12	732.352	8.788.224	0,00	-	0,00	-	0,00	-	0,000%
7.19	Suministro e instalación salida para lámpara para LED Downlight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23	123.746	2.846.158	23,00	2.846.158	0,00	-	0,00	-	0,000%
7.20	Salida para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19	79.145	1.503.755	19,00	1.503.755	0,00	-	0,00	-	0,000%
7.21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10	50.090	500.900	10,00	500.900	0,00	-	0,00	-	0,000%





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.

Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.

Nit: 900.924.860-8

Terminación: 31 OCT /2020

Nit: 900.543.271-4 Valor Inicial del Contrato de Obra:

ACTA PARCIAL DE OBRA No 1

CANTIDADES CONTRACTUALES													CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICACION No 1				PRESENTE ACTA				ACUMULADO EJECUTADO				RECUPERACIÓN %
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	%					
<b>1.0 Preliminares</b>																									
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, librerías, planos y referencias	m2	1258	1.866	2.347.582	1600,00	2.985.796	1600,00	2.985.796	1600,00	2.985.796	1600,00	2.985.796	1600,00	2.985.796	1600,00	2.985.796			0,32%					
<b>2.0 Excavaciones y Rellenos</b>																									
2.2	Base granular	m3	225	53.771	12.068.457	257,37	13.839.022					0,00								0,00%					
2.3	Excavaciones manual	m3	144,89	28.802	4.173.239	121,32	3.494.222	121,32	3.494.222	121,32	3.494.222	121,32	3.494.222	121,32	3.494.222	121,32	3.494.222			0,37%					
2.4	Excavaciones para zapatas	m3	75,66	66.451	5.027.393	173,08	11.501.418	173,08	11.501.418	173,08	11.501.418	173,08	11.501.418	173,08	11.501.418	173,08	11.501.418			1,23%					
2.5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	40,68	66.451	2.703.433	44,46	2.954.172	44,46	2.954.172	44,46	2.954.172	44,46	2.954.172	44,46	2.954.172	44,46	2.954.172			0,32%					
2.6	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	m3	325,73	36.804	11.988.238	76,98	2.832.971					0,00								0,00%					
<b>3.0 Estructuras en concreto</b>																									
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	200,44	4.619.069	194,00	4.470.706	194,00	4.470.706	194,00	4.470.706	194,00	4.470.706	194,00	4.470.706			0,48%					
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,47	592.106	20.411.091	69,15	40.352.642	68,15	40.352.642	68,15	40.352.642	68,15	40.352.642	68,15	40.352.642	68,15	40.352.642			4,33%					
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	13,37	613.439	8.200.566	4,02	2.465.932	0,00		0,00										0,00%					
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	12,48	671.236	8.378.035	19,90	13.357.869	19,90	13.357.869	19,90	13.357.869	19,90	13.357.869	19,90	13.357.869	19,90	13.357.869			1,43%					
3.5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	7,21	719.092	5.182.617	17,32	12.454.225	17,32	12.454.225	17,32	12.454.225	17,32	12.454.225	17,32	12.454.225	17,32	12.454.225			1,34%					
3.6	Losa maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	49,05	122.278	5.997.712	63,22	7.729.773	63,22	7.729.773	63,22	7.729.773	63,22	7.729.773	63,22	7.729.773	63,22	7.729.773			0,83%					
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m1	7,80	37.171	289.937	7,80	289.937	7,80	289.937	7,80	289.937	7,80	289.937	7,80	289.937	7,80	289.937			0,03%					
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	567.403	1.350.966	44,43	25.211.526	0,00		0,00										0,00%					
3.9	Meson para lavamanos en concreto para camerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2.808	199.915	561.362	2.80	559.763	0,00		0,00															
3.10	Graderías en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.878.859	32,70	20.501.839	32,70	20.501.839	32,70	20.501.839	32,70	20.501.839	32,70	20.501.839	32,70	20.501.839			2,20%					
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.089.870	12,46	1.909.075	12,46	1.909.075	12,46	1.909.075	12,46	1.909.075	12,46	1.909.075	12,46	1.909.075			0,20%					
3.12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,39	622.815	15.811.981	25,43	15.835.310	25,43	15.835.310	25,43	15.835.310	25,43	15.835.310	25,43	15.835.310	25,43	15.835.310			1,70%					
<b>4.0 Acero de refuerzo</b>																									
4.1	Malla electrosoldada 20x20 Panel de 6.00 mts x 2.35 mts 4 m	Kg	4559,92	3.436	15.668.788	3369,90	11.579.644	0,00		0,00										0,00%					
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Cortado	Kg	11038,52	3.982	43.958.032	17167,43	68.364.830	15000,00	59.733.594	15000,00	59.733.594	15000,00	59.733.594	15000,00	59.733.594	15000,00	59.733.594			6,41%					
<b>5.0 Mampostería</b>																									
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa Incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,7136	76.391	18.770.219	245,71	18.770.219			0,00										0,00%					
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa Incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	175,65	76.391	13.418.016	75,65	5.778.952			0,00										0,00%					
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de malla electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.090	34,64	2.133.090																		
<b>6.0 Estructura metálica y cubierta</b>																									
6.1	Estructura metálica	Kg	18814,63	8.210	154.475.364	18814,63	154.475.364	4669,48	38.338.252	4669,48	38.338.252	4669,48	38.338.252	4669,48	38.338.252	4669,48	38.338.252			4,11%					
6.2	Cubierta en teja termocústica trapezoidal	m2	1300,5	58.980	76.703.650	1300,50	76.703.650			0,00										0,00%					
6.3	Caballote para cubierta	ml	34	43.286	1.471.721	34,00	1.471.721													0,00%					
<b>7.0 Instalaciones eléctricas</b>																									
7.14	Acometida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x10Cu+2Cu - 2x1-1/2" PVC	ml	35	84.550	2.959.250	35,00	2.959.250													0,00%					
7.15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1	900.000	900.000	1,00	900.000													0,00%					
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 cktos con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (Incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1	805.094	805.094	1,00	805.094													0,00%					
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1	138.360	138.360	1,00	138.360													0,00%					
7.18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobreponer (Incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12	732.352	8.788.224	0,00	-													0,00%					
7.19	Suministro e instalación salida para lámpara bala LED Downlight 22W 120V - PVC (Incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23	123.746	2.846.158	23,00	2.846.158													0,00%					
7.20	Salida para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (Incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19	79.145	1.503.755	19,00	1.503.755													0,00%					
7.21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10	50.090	500.900	10,00	500.900													0,00%					



9.18	Tuberia para suministro de red de 2"	ml	59.46	32.272	1.918.906	59.46	1.918.906	-	-	0,00%
9.19	Tuberia para suministro de red de 2 1/2"	ml	4.96	45.650	226.422	4.96	226.422	-	-	0,00%
9.20	Tuberia para suministro de red de 1"	ml	192.75	19.796	3.815.637	192.75	3.815.637	-	-	0,00%
10.0	Pisos									
10.1	ESMALTADO ENDURECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE CUARZO	m2	709.91	11.500	8.163.965	628.78	7.230.974	-	-	0,06%
10.2	Piso en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891.87	75.292	67.150.692	891.87	67.150.692	-	-	0,00%
10.3	Baldosas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	63.62	57.433	3.653.631	0.00	-	-	-	
11.0	Aparatos para baños									
11.1	Sanitario tipo tanque Acuaacer para oficina	Und	1	347.056	347.056	1.00	347.056	-	-	
11.2	Tasa sanitaria batlica con fluxometro	Und	6	622.776	3.736.653	6.00	3.736.653	-	-	
11.3	Lavamanos para meson tipo Acuaacer o equivalente para camerinos	Und	6	184.355	1.106.128	6.00	1.106.128	-	-	
11.4	Lavamanos para colgar tipo acuaacer o equivalente para baño de oficinas	Und	1	110.320	110.320	1.00	110.320	-	-	
11.5	Lavamanos para colgar tipo Aquajet o equivalente para baño de discapacitados	Und	2	148.820	259.639	2.00	259.639	-	-	
11.6	Orinal Grande para baño ubicado en el camerino de hombres	Und	3	332.908	998.723	3.00	998.723	-	-	
11.7	Ducha para camerinos	Und	2	81.243	162.486	2.00	162.486	-	-	
11.8	Suministro e instalación de equipo hidroneumatico, incluye dos bombas centrifugas (Principal y reserva) de 2 HP, tanque hidroneumatico de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	m2	6.96	75.023	522.159	0.00	-	-	-	
11.9		Und	1	5.684.939	5.684.939	0.00	-	-	-	
12.0	Puertas									
12.1	Puerta entambrada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	20.4	249.864	5.067.636	0.00	-	-	-	
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3.2 m x 3 m	m2	9.6	124.549	1.195.672	9.60	1.195.672	-	-	
13.0	Enchapes y estucos									
13.1	Enchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	143.50	58.845	8.444.032	0.00	-	-	-	
13.2	Estuco para muros	m2	76.2	16.642	1.268.154	76.20	1.268.154	-	-	
14.0	Carpintería metálica									
14.1	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable. Incluye fijaciones, parales chapas, bisagras, empuques, pasadores barras de 1.5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	40.32	380.000	15.321.600	0.00	-	-	-	
14.2	Suministro e instalación de divisiones para ornates en acero inoxidable. Incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	1.32	227.213	301.012	0.00	-	-	-	
14.3	Suministro pasamanos discapacitados longitud de 1m	und	4	135.000	540.000	4.00	540.000	-	-	
14.4	Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	70.55	180.000	12.699.000	0.00	-	-	-	
14.5	Pasamanos para gradería y tarima en tubo de 2" de diametro	ml	43.5	120.000	5.220.000	22.19	2.663.041	-	-	
14.6	Portones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x6cm, parales en tubo de 2" cal 5.5mm, Basidores y refuerzos en angulo de 1/4"x3/16", plea malla en platina de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de agolle.	m2	25.8	124.549	3.213.369	0.00	-	-	-	
14.7	Instalación y suministro de canal metalico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE, anticorrosivo Y PINTURA	ml	68	68.499	4.657.952	0.00	-	-	-	
14.8	Ventana corrediza en aluminio natural ref. 50-20 y vidrio 3 mm	m2	9.9	183.308	1.814.754	0.00	-	-	-	
14.9	Suministro e instalación banca en acero	Und	2	533.536	1.067.072	0.00	-	-	-	
15.0	Pinturas									
15.1	Demarcacion de pintura acrilica para cancha multifuncional	ml	729.71	3.462	2.526.112	729.71	2.526.112	-	-	
16.0	Equipo deportivo									
16.1	Marco polifuncional para microfutbol y baloncesto en tubo galvanizado tipo pesado de 2". Incluye tablero en acrilico, aros, malla de baloncesto y cancha de microfutbol, anclado a piso funcionando correctamente	und	2	2.248.831	4.497.662	2.00	4.497.662	-	-	



[illegible]

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: DOSCIENTOS QUINCE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (\$215.152.812.40) M/CTE

En el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Cinco (05) días del mes de Octubre del 2020, se reunieron el Secretario de Planeación y Obras Públicas del presente contrato de Licitación Pública, MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S., Representante legal LUIS MAESTRE QUIROZ, como contratista e INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA - INDISING S.A.S., Representante Legal Ing. KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ, como interventor, con el fin de tramitar la presente Acta Parcial de Obras No 1.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Cinco (05) días del mes de Octubre del 2020, por los que en ella intervinieron.

**LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ**  
Rep. Legal Maestre y Sanchez S.A.S.  
Contratista

**CARLOS CURIEL CORREA**  
Sec. Planeacion y Obras Publicas  
Supervisor

**KIRLEND J. COTES PEREZ**  
Rep. Legal INDISING S.A.S.  
Interventor





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

CONTRATISTA: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.										INTERVENIOR: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.										NIT: 900.924.860-8										Terminación: 31 Diciembre 2020																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
																				NIT: 900.543.271-4										Valor Inicial del Contrato de Obra: \$932.100.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
ACTA PARCIAL DE OBRA No 2										ACTA PARCIAL No 1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
CANTIDADES CONTRACTUALES										CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGUN ACTA MODIFICACION No 2										PRESENTE ACTA										ACUMULADO EJECUTADO										RECORDAR EN %																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL



7.26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones (Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50	17,984	899,200	50.00	899,200	-	-	-	-	0.00%
7.27	Manejo de proyecto por parte de Electricistas	Und	1	210,000	210,000	1.00	210,000	-	-	-	-	0.00%
7.28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricistas	Und	1	600,000	600,000	1.00	600,000	-	-	-	-	0.00%
7.29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1	2,500,000	2,500,000	1.00	2,500,000	-	-	-	-	0.00%
8.0	Instalación y certificación RETILAP de la cancha múltiple	Und	1	1,500,000	1,500,000	1.00	1,500,000	-	-	-	-	0.00%
8.1	Caja de inspección 60x60 en ladrillo recocido	Und	4	401,162	1,604,648	4.00	1,604,648	2.00	802,325	2.00	802,325	0.09%
8.2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	ml	103.77	47,999	4,960,898	103.77	4,960,898	51.89	2,480,443	51.89	2,480,443	0.27%
8.3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	und	9	72,284	650,555	9.00	650,555	4.50	325,278	4.50	325,278	0.03%
8.4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	und	2	72,523	145,046	2.00	145,046	1.00	72,523	1.00	72,523	0.01%
8.5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de 2"	und	8	72,523	580,185	8.00	580,185	4.00	290,093	4.00	290,093	0.03%
8.6	Suministro e instalación de salida sanitaria para ornates de 2"	und	3	77,054	231,162	3.00	231,162	1.50	115,581	1.50	115,581	0.01%
8.7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios	und	7	120,728	845,098	7.00	845,098	3.50	422,549	3.50	422,549	0.05%
8.8	Accesorios 4" pvc SANITARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	ml	39.6	44,966	1,780,643	39.60	1,780,643	-	-	-	-	0.00%
8.9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	ml	246,454	38,794	9,560,950	246.45	9,560,950	123.23	4,780,475	123.23	4,780,475	0.51%
8.10	Rejilla de piso de PVC 2"	und	6	23,802	190,415	6.00	190,415	-	-	-	-	0.00%
8.11	Poco de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=1.20	und	1	856,350	856,350	1.00	856,350	-	-	-	-	0.00%
8.12	Poco de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=2.20m	und	1	1,481,868	1,481,868	1.00	1,481,868	-	-	-	-	0.00%
8.13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	ml	78.62	99,124	7,594,901	78.62	7,594,901	38.31	3,797,451	38.31	3,797,451	0.41%
9.0	Instalaciones hidráulicas											
9.1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	und	9	42,550	382,948	9.00	382,948	-	-	-	-	0.00%
9.2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	und	2	42,550	85,100	2.00	85,100	-	-	-	-	0.00%
9.3	Punto hidráulico de 1/2" llave llorin	und	3	64,930	194,789	3.00	194,789	-	-	-	-	0.00%
9.4	Punto hidráulico de 1/4" para ornato tipo fluómetro	und	3	87,564	262,692	3.00	262,692	-	-	-	-	0.00%
9.5	Punto hidráulico de 1/4" para sanitario tipo fluómetro	und	6	88,068	528,407	6.00	528,407	-	-	-	-	0.00%
9.6	Punto hidráulico de 4" para ducha	und	1	911,864	911,864	1.00	911,864	-	-	-	-	0.00%
9.7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	und	2	237,923	475,845	2.00	475,845	-	-	-	-	0.00%
9.8	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	und	1	59,615	59,615	1.00	59,615	-	-	-	-	0.00%
9.9	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR 61 1/2" DE VELOCIDAD R160/R200	ml	1	650,000	650,000	1.00	650,000	-	-	-	-	0.00%
9.10	Tubería para suministro de red de 3/4"	ml	20.02	16,123	322,775	20.02	322,775	-	-	-	-	0.00%
9.11	Tubería para suministro de red de 1/4"	ml	4.76	28,257	134,505	4.76	134,505	-	-	-	-	0.00%
9.12	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	ml	3.91	33,227	129,916	3.91	129,916	-	-	-	-	0.00%
9.13	Construcción 3,500 PSI	Und	1	3,089,174	3,089,174	0.00	-	-	-	-	-	0.00%
9.14	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1	2,620,456	2,620,456	1.00	2,620,456	-	-	-	-	0.00%
9.15	Caja para medidor de 1.8m x 0.70m x 0.60m	Und	1	327,533	327,533	1.00	327,533	-	-	-	-	0.00%
9.16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	1	46,047	46,047	1.00	46,047	-	-	-	-	0.00%



7.5	Suministro e instalación armado bifásico ángulo (90°-90°)	Und	1	1.203.862	1.203.862	1.203.862	1.203.862	-	-	-
7.6	Suministro e instalación armado auxiliar para protecciones	Und	1	271.292	271.292	271.292	271.292	-	-	-
7.7	Suministro y tendido aéreo de línea ACSR 2 x 10 - 13.2 kV	ml	90	12.152	1.093.680	1.093.680	1.093.680	-	-	-
7.8	Suministro e instalación seccionador de fusible 100 A. 15 kV (incluye fusibles de hilo, conectores y bajante en cable de cobre # 2 desdoblado)	Und	2	305.155	610.310	610.310	610.310	-	-	-
7.9	Suministro e instalación descargador de sobretensión 12 kV	Und	2	175.490	350.980	350.980	350.980	-	-	-
7.10	Suministro e instalación transformador monofásico 15 KVA	Und	1	3.446.800	3.446.800	3.446.800	3.446.800	-	-	-
7.11	Equipo de carro canasta y grúa homologado para trabajos en tensión	Und	1	2.501.959	2.501.959	2.501.959	2.501.959	-	-	-
7.12	Suministro e instalación bajante IMC 1-1/2x3m	ml	1	128.253	128.253	128.253	128.253	-	-	-
7.13	Construcción registro de inspección BT SB225	Und	1	1.620.000	1.620.000	1.620.000	1.620.000	-	-	-
				<b>SUBTOTAL</b>	717.000.000,00	717.000.000,00	717.000.000,00	252.520.847,39	286.173.760,12	538.094.807,52
				ADMINISTRACIÓN 23.46%	166.136.500,00	166.136.500,00	166.136.500,00	59.216.136,71	67.107.746,75	126.323.885,46
				IMPREVISTOS 1.55%	11.113.500,00	11.113.500,00	11.113.500,00	3.914.073,13	4.435.893,28	8.349.786,42
				UTILIDAD 5%	35.850.000,00	35.850.000,00	35.850.000,00	12.626.042,37	14.308.683,01	26.934.730,38
				<b>TOTAL OBRA</b>	832.100.000,00	832.100.000,00	832.100.000,00	328.277.107,61	372.025.883,16	700.302.989,77
				ANTICIPO RECIBIDO 34.46%	321.176.000,00	321.176.000,00	321.176.000,00	113.124.289,21	128.200.121,06	241.324.410,27
				<b>TOTAL PAGAR PRESENTE ACTA</b>				215.152.812,40	243.825.767,10	458.978.579,50

**TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON DIEZ CENTAVOS (\$243.825.767.10) M/CTE**

En el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Veintinueve (29) días del mes de Diciembre del 2020, se reunieron el Secretario de Planeación y Obras Públicas el Arq. CARLOS RAFAEL CUriEL CORREO supervisor del presente contrato de Licitación Pública, MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S., Representante Legal LUIS MAESTRE QUIROZ, como contratista e INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA - INDISING S.A.S., Representante Legal Ing. KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ, como interventor, con el fin de tramitar la presente Acta Parcial de Obras No 2.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Veintinueve (29) días del mes de Diciembre del 2020, por los que en ella intervinieron.

**LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ**  
Rep. Legal Maestre y Sanchez S.A.S.  
Contratista

**CARLOS CUriEL CORREA**  
Sec. Planeacion y Obras Publicas  
Supervisor

**KIRLEND J. COTES PEREZ**  
Rep. Legal INDISING S.A.S.  
Interventor





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.

Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.

NIT: 900.924.860-8

NIT: 900.543.271-4

Valor Inicial del Contrato de Obra: \$932.100.000

Terminación: 31 Diciembre /2020

CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA PARCIAL DE OBRA No 2				ACTA PARCIAL No 1				PRESENTES ACTA				ACUMULADO EJECUTADO				RECORD EN %	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL				
1.0	Preliminares																				
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, alfileres de piso, librerías, plintos y referencias.	m2	1258	1.866	2.347.582	1600,00	2.965.796	1600,00	2.965.796	1600,00	2.965.796					1600,00	2.965.796			0,32%	
2.0	Excavaciones y Rellenos																				
2.1	Base granular	m3	225	53.771	12.088.457	257,37	13.839.022	0,00	-	257,37	13.839.022					257,37	13.839.022			1,48%	
2.3	Excavaciones manuales	m3	144,69	28.802	4.173.239	121,32	3.484.222	121,32	3.484.222							121,32	3.484.222			0,37%	
2.4	Excavaciones para zanatas	m3	75,66	66.451	5.027.363	173,08	11.501.418	173,08	11.501.418							173,08	11.501.418			1,23%	
2.5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	40,68	66.451	2.703.433	44,46	2.954.172	44,46	2.954.172							44,46	2.954.172			0,32%	
2.6	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	m3	325,73	96.804	11.988.238	76,98	2.832.971	0,00	-	38,49	1.416.485					38,49	1.416.485			0,16%	
3.0	Estructuras en concreto																				
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	200,44	4.619.069	194,00	4.470.706	6,44	148.363					200,44	4.619.069			0,50%	
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,47	592.106	20.411.091	68,15	40.352.642	68,15	40.352.642							68,15	40.352.642			0,43%	
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	13,37	613.439	8.200.566	4,02	2.465.932	0,00	-	4,02	2.465.932						2.465.932			0,25%	
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	12,48	671.236	8.376.035	19,60	13.357.869	19,60	13.357.869							19,60	13.357.869			1,43%	
3.5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	7,21	718.092	5.187.612	17,32	12.454.225	17,32	12.454.225							17,32	12.454.225			1,34%	
3.6	Losa maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	48,05	122.278	5.897.712	63,22	7.729.773	63,22	7.729.773							63,22	7.729.773			0,83%	
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7,80	37.171	289.937	7,80	289.937	7,80	289.937							7,80	289.937			0,03%	
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	567.403	1.350.966	44,43	25.211.526	0,00	-	44,43	25.211.526					44,43	25.211.526			2,70%	
3.9	Meson para lavamanos en concreto para carneiros de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,808	198.915	561.362	2,80	559.763	0,00	-							0,00	-				
3.10	Gradillas en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.876.859	32,70	20.501.839	32,70	20.501.839							32,70	20.501.839			2,20%	
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.089.870	12,46	1.909.075	12,46	1.909.075							12,46	1.909.075			0,20%	
3.12	Viga serra en concreto de 3500 PSI	m3	25,39	632.815	16.811.981	25,43	15.835.310	25,43	15.835.310							25,43	15.835.310			1,70%	
4.0	Acero de refuerzo																				
4.1	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Concurado	Kg	4559,92	3.436	15.668.788	3369,90	11.579.644	0,00	-							0,00	-			0,00%	
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Concurado	Kg	11038,82	3.982	43.958.032	17167,43	66.384.830	15000,00	58.733.594							10000,00	3.982.240			6,84%	
5.0	Mampostería																				
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,7136	76.391	18.770.219	319,05	24.372.739			223,34	17.060.917					223,34	17.060.917			1,89%	
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	175,65	76.391	13.418.016	48,00	3.742.759			48,00	3.742.759					48,00	3.742.759			0,40%	
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x20 para base de malla electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.080	0,00	-									0,00	-				
6.0	Estructura metálica y cubierta																				
6.1	Estructura metálica	Kg	18814,63	8.210	154.475.364	25826,74	212.047.503	4686,48	38.338.252	21157,26	173.709.251					25826,74	212.047.503			22,76%	
6.2	Cubierta en tela termocautica trapezoidal	m2	1300,5	58.980	76.703.650	1258,00	74.186.965			534,08	31.500.548					534,08	31.500.548			3,38%	
6.3	Caballero para cubierta	ml	34	43.286	1.471.721	34,00	1.471.721									0,00	-			0,00%	
7.0	Instalaciones eléctricas																				
7.14	Acornelida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x100u+20u - 2x1-1/2" PVC	ml	35	84.550	2.859.250	35,00	2.859.250										-			0,00%	
7.15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel	Und	1	900.000	900.000	1,00	900.000										-			0,00%	
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 cts con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (Incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1	805.064	805.064	1,00	805.064										-			0,00%	
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1	138.380	138.380	1,00	138.380										-			0,00%	
7.18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobrepone (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12	732.352	8.788.224	0,00	-										-			0,00%	
7.19	Downlight 220V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23	123.746	2.846.158	23,00	2.846.158										-			0,00%	
7.20	Salida para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19	79.145	1.503.755	19,00	1.503.755										-			0,00%	
7.21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10	50.090	500.900	10,00	500.900										-			0,00%	
7.22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3	50.637	151.911	3,00	151.911										-			0,00%	
7.23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y arma de eventos	Und	9	202.364	1.821.278	9,00	1.821.278										-			0,00%	
7.24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2	305.257	610.514	2,00	610.514										-			0,00%	
7.25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1	58.683	58.683	1,00	58.683										-			0,00%	



7.26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones (Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50	17 984	898 200	50,00	898 200	-	-	-	-	0,00%
7.27	Consultoría de proyectos por parte de Electricariba	Und	1	210 000	210 000	1,00	210 000	-	-	-	-	-
7.28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricariba	Und	1	600 000	600 000	1,00	600 000	-	-	-	-	-
7.29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1	2 500 000	2 500 000	1,00	2 500 000	-	-	-	-	-
7.30	Inspección y uso final	Und	1	1 500 000	1 500 000	1,00	1 500 000	-	-	-	-	-
8.0	Instalaciones sanitarias	Und	4	401 192	1 604 649	4,00	1 604 649	2,00	802 325	2,00	802 325	0,03%
8.1	Caja de inspección 50x80 en ladrillo recocido	ml	103,77	47 999	4 980 886	103,77	4 980 886	51,89	2 490 443	51,89	2 490 443	0,27%
8.2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	und	9	72 284	650 555	9,00	650 555	4,50	325 278	4,50	325 278	0,03%
8.3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	und	2	72 523	145 048	2,00	145 048	1,00	72 523	1,00	72 523	0,01%
8.4	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	und	8	72 523	590 185	8,00	590 185	4,00	290 093	4,00	290 093	0,03%
8.5	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	und	3	77 054	231 162	3,00	231 162	1,50	115 581	1,50	115 581	0,01%
8.6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	und	7	120 728	845 098	7,00	845 098	3,50	422 549	3,50	422 549	0,06%
8.7	Accesorios 4" pvc SANITARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	ml	39,6	44 866	1 780 643	39,60	1 780 643	-	-	-	-	0,00%
8.8	Tubos de 4" pvc SANITARIA para bajante de aguas lluvias	ml	248 454	38 794	9 560 950	248 45	9 560 950	123 23	4 780 475	123 23	4 780 475	0,51%
8.9	Rejilla de piso de PVC de 2"	und	8	23 802	190 415	8,00	190 415	-	-	-	-	0,00%
8.10	Rejilla de piso de PVC de 2"	und	1	856 350	856 350	1,00	856 350	-	-	-	-	0,00%
8.11	Pozo de inspección 1,20 m de diámetro en ladrillo tolete	und	1	1 481 868	1 481 868	1,00	1 481 868	-	-	-	-	0,00%
8.12	Pozo de inspección 1,20 m de diámetro en ladrillo tolete	und	1	99 124	7 594 901	76,62	7 594 901	38,31	3 797 451	38,31	3 797 451	0,41%
8.13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	ml	76,62	42 550	382 948	9,00	382 948	-	-	-	-	0,00%
9.0	Instalaciones hidráulicas	und	9	42 550	85 100	2,00	85 100	-	-	-	-	0,00%
9.1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	und	2	42 550	85 100	2,00	85 100	-	-	-	-	0,00%
9.2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	und	3	64 930	194 789	3,00	194 789	-	-	-	-	0,00%
9.3	Punto hidráulico de 1/2" para jardín	und	3	87 584	262 692	3,00	262 692	-	-	-	-	0,00%
9.4	Punto hidráulico de 1 1/4" para orinal tipo fluxometro	und	6	88 068	528 407	6,00	528 407	-	-	-	-	0,00%
9.5	Punto hidráulico de 1 1/4" para sifon tipo fluxometro	und	1	911 894	911 894	1,00	911 894	-	-	-	-	0,00%
9.6	Punto hidráulico de 4" para hidrante	und	2	237 823	475 645	2,00	475 645	-	-	-	-	0,00%
9.7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	und	1	59 615	59 615	1,00	59 615	-	-	-	-	0,00%
9.8	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	und	1	650 000	650 000	1,00	650 000	-	-	-	-	0,00%
9.9	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR Ø1 1/2" DE VELOCIDAD R180R200	ml	20,02	16 123	322 775	20,02	322 775	-	-	-	-	0,00%
9.10	Tubería para suministro de red de 3/4"	ml	4,76	28 267	134 505	4,76	134 505	-	-	-	-	0,00%
9.11	Tubería para suministro de red de 1 1/4"	ml	3,91	33 227	129 916	3,91	129 916	-	-	-	-	0,00%
9.12	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	ml	1	3 069 174	3 069 174	0,00	-	-	-	-	-	-
9.13	Concreto 3.500 PSI	Und	1	2 620 456	2 620 456	1,00	2 620 456	-	-	-	-	0,00%
9.14	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1	327 533	327 533	1,00	327 533	-	-	-	-	0,00%
9.15	Caja para medidor de 1.5m x 0.70m x 0.60m	Und	1	46 047	46 047	1,00	46 047	-	-	-	-	0,00%
9.16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	1	46 047	46 047	1,00	46 047	-	-	-	-	0,00%



9.17	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1 1/4"	Und	6	114.729	688.372	6,00	688.372	-	-	-	0,00%
9.18	Tubería para suministro de red de 2"	ml	59,46	32.272	1.918.906	59,46	1.918.906	-	-	-	0,00%
9.19	Tubería para suministro de red de 2 1/2"	ml	4,86	45.650	226.422	4,86	226.422	-	-	-	0,00%
9.20	Tubería para suministro de red de 1"	ml	192,75	19.796	3.815.637	192,75	3.815.637	-	-	-	0,00%
10.0	Pisos										
10.1	ESMALTADO ENDURECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE CUARZO	m2	709,91	11.500	8.163.965	628,78	7.230.974	-	-	-	0,00%
10.2	Piso en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891,87	75.292	67.150.682	141,48	10.651.971	-	-	-	
10.3	Baldosas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	63,62	57.433	3.653.631	0,00	-	-	-	-	
11.0	Aparatos para baños										
11.1	Sanitario tipo tanque Acucser para oficina	Und	1	347.056	347.056	1,00	347.056	-	-	-	
11.2	Tasa sanitaria ballica con flujometro	Und	6	622.776	3.736.653	6,00	3.736.653	-	-	-	
11.3	Lavamanos para meson tipo Acucser o equivalente para camerinos	Und	6	184.355	1.108.128	6,00	1.108.128	-	-	-	
11.4	Lavamanos para colgar tipo acucser o equivalente para baño de oficinas	Und	1	110.320	110.320	1,00	110.320	-	-	-	
11.5	Lavamanos para colgar tipo Aquajet o equivalente para baño de discapacitados	Und	2	149.820	299.639	2,00	299.639	-	-	-	
11.6	Orinal Grande para baño ubicado en el camerino de hombres	Und	3	332.908	998.723	3,00	998.723	-	-	-	
11.7	Ducha para camerinos	Und	2	81.243	162.486	2,00	162.486	-	-	-	
11.8	Suministro e instalación de equipo hidroneumatico, incluye dos bombas centrifugas (Principal y reserva) de 2 HP, tanque hidroneumatico de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento	m2	6,96	75.023	522.159	0,00	-	-	-	-	
11.9	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, parales chapas, bisagras, empaques, pasadores barras de 1,5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	Und	1	5.684.939	5.684.939	0,00	-	-	-	-	
12.0	Puertas										
12.1	Puerta entamborada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	20,4	249.884	5.097.636	0,00	-	-	-	-	
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3,2 m x 3 m	m2	9,6	124.549	1.166.672	9,60	1.166.672	-	-	-	
13.0	Enchapes y estucos										
13.1	Enchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	143,50	58.845	8.444.032	0,00	-	-	-	-	
13.2	Estuco para muros	m2	76,2	16.642	1.268.154	76,20	1.268.154	-	-	-	
14.0	Carpintería metálica										
14.1	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, parales chapas, bisagras, empaques, pasadores barras de 1,5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	40,32	380.000	15.321.600	0,00	-	-	-	-	
14.2	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	1,32	227.213	301.012	0,00	-	-	-	-	
14.3	Suministro pasamanos discapacitados longitud de 1m	und	4	135.000	540.000	4,00	540.000	-	-	-	
14.4	Ceramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	70,55	180.000	12.699.000	0,00	-	-	-	-	
14.5	Pasamanos para gradería y tarima en tubo de 2" de diametro	ml	43,5	120.000	5.220.000	22,19	2.683.041	-	-	-	
14.6	Portones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm, parales en tubo de 2" cal 5,5mm, Bastidores y refuerzos en angulo de 1/4"x3/16", pisa malla en platina de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de aceite.	m2	25,8	124.549	3.213.369	0,00	-	-	-	-	
14.7	Instalación y suministro de canal metalico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE anticorrosivo Y PINTURA	ml	68	68.469	4.657.952	0,00	-	-	-	-	
14.8	Ventana corrediza en aluminio natural ref 50-20 y vidrio 3 mm.	m2	9,9	183.308	1.814.754	0,00	-	-	-	-	
14.9	Suministro e instalación blanca en acero	Und	2	533.538	1.067.072	0,00	-	-	-	-	
15.0	Pinturas										
15.1	Demarcación de pintura acrílica para cancha multifuncional	ml	729,71	3.462	2.526.112	729,71	2.526.112	-	-	-	
16.0	Equipo deportivo										
16.1	Marco polifuncional para microfútbol y baloncesto en tubo galvanizado tipo pesado de 2", incluye tablero en acrílico, aros, malla de baloncesto y cancha de microfútbol, anclado a piso funcionando correctamente	und	2	2.248.831	4.497.662	2,00	4.497.662	-	-	-	
17.0	Aseo General										
17.1	Aseo General	m2	1600	975	1.560.160	1600,00	1.560.160	-	-	-	
17.2	OBRAS A CARGO DEL MUNICIPIO										
17.3	Descapote	m2	1600	6.800	10.880.000	1600,00	10.880.000	-	-	-	1,17%
17.4	Placa Comemorativa V. Loobolito CIC	Glb	1	1.950.000	1.950.000	1,00	1.950.000	-	-	-	0,61%
2.1	Nivelación del terreno	m3	380	10.092	3.832.968	598,00	5.732.017	-	-	-	
7.1	Suministro, transporte, hincada y aplomada poste de concreto de 12m x 800 dan	Und	3	1.684.400	4.993.200	3,00	4.993.200	-	-	-	
7.2	Suministro e instalación puesta a tierra en poste 12m MT	Und	3	284.616	793.848	3,00	793.848	-	-	-	
7.3	Cimentación para poste de concreto de 12m	Und	3	110.080	330.240	3,00	330.240	-	-	-	
7.4	Suministro e instalación armado bitálico fin de línea 13,2 KV	Und	2	618.764	1.237.568	2,00	1.237.568	-	-	-	



7.5	Suministro e instalación armado bifásico ángulo (60'-00")	Und	1	1.203.682	1.203.682	1.00	1.203.682	-	-	-	-
7.6	Suministro e instalación armado auxiliar para protecciones	Und	1	271.292	271.292	1.00	271.292	-	-	-	-
7.7	Suministro y tendido aéreo de línea ACSR 2 x 1/0 - 13.2 kV	ml	90	12.152	1.093.680	90.00	1.093.680	-	-	-	-
7.8	Suministro e instalación seccionador de fusible 100 A, 15 kV (incluye fusibles de hilo, conectores y balante en cable de cobre #2 desnudo)	Und	2	305.155	610.310	2.00	610.310	-	-	-	-
7.9	Suministro e instalación descargador de sobretensión 12 kV	Und	2	175.480	350.960	2.00	350.960	-	-	-	-
7.10	Suministro e instalación transformador monofásico 15 kVA	Und	1	3.448.800	3.448.800	1.00	3.448.800	-	-	-	-
7.11	Equipo de carro canasta y grúa homologado para trabajos en tensión	Und	1	2.501.959	2.501.959	1.00	2.501.959	-	-	-	-
7.12	Suministro e instalación balante IMC 1-1/2"x3m	ml	1	129.253	129.253	1.00	129.253	-	-	-	-
7.13	Construcción registro de inspección BT SB325	Und	1	1.620.000	1.620.000	1.00	1.620.000	-	-	-	-
				<b>SUBTOTAL</b>	717.000.000,00		717.000.000,00	282.520.847,39	286.173.760,12	538.684.607,52	
				ADMINISTRACION 23.45%	168.136.500,00		168.136.500,00	59.216.136,71	67.107.746,75	126.323.885,46	
				IMPREVISTOS 1.55%	11.113.500,00		11.113.500,00	3.914.073,13	4.435.693,28	8.349.786,42	
				UTILIDAD 5%	35.850.000,00		35.850.000,00	12.626.042,37	14.308.680,01	26.934.730,38	
				<b>TOTAL OBRA</b>	932.100.000,00		932.100.000,00	328.277.107,61	372.025.888,16	700.302.985,77	57,79%
				ANTICIPO RECIBIDO 34.46%	321.176.000,00		321.176.000,00	113.124.289,21	128.200.121,06	241.324.410,27	
				<b>TOTAL PAGAR PRESENTE ACTA</b>				215.152.812,40	243.825.767,10	459.978.579,50	

**TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON DIEZ CENTAVOS (\$243.825.767,10) M/CTE**

En el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Veintinueve (29) días del mes de Diciembre del 2020, se reunieron el Secretario de Planeación y Obras Públicas el Arq. CARLOS RAFAEL CUriEL CORREO supervisor del presente contrato de Licitación Pública, MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S., Representante Legal LUIS MAESTRE QUIROZ, como contratista e INVERSIONES DISEÑO e INGENIERIA - INDISING S.A.S., Representante Legal Ing. KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ, como interventor, con el fin de tramitar la presente Acta Parcial de Obras No 2.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Veintinueve (29) días del mes de Diciembre del 2020, por los que en ella intervinieron.

**LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ**  
Rep. Legal Maestre y Sanchez S.A.S.  
Contratista

**CARLOS CUriEL CORREA**  
Sec. Planeacion y Obras Publicas  
Supervisor

**KIRLEND J. COTES PEREZ**  
Rep. Legal INDISING S.A.S.  
Interventor





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.  
Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.  
NIT: 900.924.860-3  
Terminación: 31 Diciembre 2020  
Valor Inicial del Contrato de Obra: \$932.100.000

CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA PARCIAL DE OBRA No 2				ACTA PARCIAL No 1				PRESENTE ACTA				ACUMULADO EJECUTADO				RESUMEN EN %	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDADES	VR TOTAL	CANTIDADES	VR TOTAL	CANTIDADES	VR TOTAL	CANTIDADES	VR TOTAL	CANTIDADES	VR TOTAL	CANTIDADES	VR TOTAL				%
1.0	Preliminares																				
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias.	m2	1258	1.866	2.347.552	1600,00	2.985.796	1600,00	2.985.796					1600,00	2.985.796					0,32%	
2.0	Excavaciones y Rellenos																				
2.1	Base granular	m3	225	53.771	12.098.457	257,37	13.839.022	0,00	-	257,37	13.839.022			257,37	13.839.022					1,48%	
2.2	Excavaciones manual	m3	144,69	28.802	4.173.239	121,32	3.484.222	121,32	3.484.222					121,32	3.484.222					0,37%	
2.3	Excavaciones para zapatas	m3	75,66	66.451	5.027.393	173,08	11.501.418	173,08	11.501.418					173,08	11.501.418					1,23%	
2.5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	40,68	66.451	2.703.433	44,46	2.954.172	44,46	2.954.172					44,46	2.954.172					0,32%	
2.6	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	m3	325,73	36.804	11.988.238	76,68	2.832.971	0,00	-	38,49	1.416.485			38,49	1.416.485					0,15%	
3.0	Estructuras en concreto																				
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	200,44	4.619.069	194,00	4.470.706	6,44	148.363			200,44	4.619.069					0,50%	
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,47	592.106	20.411.091	68,15	40.352.642	68,15	40.352.642					68,15	40.352.642					4,33%	
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	13,37	613.439	8.200.566	4,02	2.465.932	0,00	-	4,02	2.465.932			4,02	2.465.932					0,28%	
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	12,46	671.236	8.378.035	19,90	13.357.869	19,90	13.357.869					19,90	13.357.869					1,43%	
3.5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	7,21	719.092	5.192.617	17,32	12.454.225	17,32	12.454.225					17,32	12.454.225					1,34%	
3.6	Losa maciza es=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	49,05	122.278	5.997.712	63,22	7.729.773	63,22	7.729.773					63,22	7.729.773					0,83%	
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7,80	289.937	2.251.526	7,80	2.251.526	7,80	2.251.526					7,80	2.251.526					0,03%	
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	567.403	1.350.968	44,43	25.211.526	44,43	25.211.526					44,43	25.211.526					2,70%	
3.9	Meson para lavamanos en concreto para carneiros de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,806	189.915	561.362	2,80	568.763	0,00	-					0,00	-					0,00%	
3.10	Graderas en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.978.859	32,70	20.501.839	32,70	20.501.839					32,70	20.501.839					2,20%	
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.089.870	12,46	1.909.075	12,46	1.909.075					12,46	1.909.075					0,20%	
3.12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,39	622.815	15.811.981	25,43	15.835.310	25,43	15.835.310					25,43	15.835.310					1,70%	
4.0	Acero de refuerzo																				
4.1	Malla electrosoldada 20x20 Panel de 6.00 mts x 2.35 mts 4 f	Kg	4559,92	3.436	15.968.788	3369,90	11.576.844	0,00	-					0,00	-					0,00%	
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Corrugado	Kg	11039,52	3.982	43.958.032	17167,43	68.384.830	15000,00	59.733.594					1000,00	3.982.240					6,84%	
5.0	Mampostería																				
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,7136	76.391	18.770.219	319,05	24.372.739		-	223,34	17.080.917			223,34	17.080.917					1,83%	
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	175,85	76.391	13.418.016	49,00	3.742.759		-	49,00	3.742.759			49,00	3.742.759					0,40%	
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de malla electrosoldada	m2	34,04	61.579	2.133.090	0,00	-		-					0,00	-						
6.0	Estructura metálica y cubierta																				
6.1	Estructura metálica	Kg	16814,63	8.210	154.475.364	25626,74	212.047.503	4699,48	38.336.252					21157,26	173.709.251					22,75%	
6.2	Cubierta en teja termoaústica trapezoidal	m2	1300,5	58.980	76.703.650	1258,00	74.196.985		-	534,09	31.500.548			534,09	31.500.548					3,38%	
6.3	Cabalete para cubierta	ml	34	43.286	1.471.721	34,00	1.471.721		-					0,00	-					0,00%	
7.0	Instalaciones eléctricas																				
7.14	Acometida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x10Cu-2Cu - 2x1-12"	ml	35	84.550	2.959.250	35,00	2.959.250		-						-					0,00%	
7.15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel PVC	Und	1	900.000	900.000	1,00	900.000		-						-					0,00%	
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 cto con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (Incluye totalizador x breakers parciales)	Und	1	805.084	805.084	1,00	805.084		-						-					0,00%	
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1	136.380	136.380	1,00	136.380		-						-					0,00%	
7.18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobrepone (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12	732.352	8.788.224	0,00	-		-						-					0,00%	
7.19	Suministro e instalación salida para lámpara bala LED Downlight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23	123.746	2.846.158	23,00	2.846.158		-						-					0,00%	
7.20	Salida para lámpara aplicable en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19	79.145	1.503.755	19,00	1.503.755		-						-					0,00%	
7.21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10	50.090	500.900	10,00	500.900		-						-					0,00%	
7.22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3	50.637	151.911	3,00	151.911		-						-					0,00%	
7.23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y jarra de eventos	Und	9	202.364	1.821.276	9,00	1.821.276		-						-					0,00%	
7.24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta maniobra	Und	2	305.257	610.514	2,00	610.514		-						-					0,00%	
7.25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1	58.683	58.683	1,00	58.683		-						-					0,00%	



7.26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones (Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50	17.984	899.200	50,00	899.200	-	-	-	-	0,00%
7.27	Revisión de proyecto por parte de Electricaribe	Und	1	210.000	210.000	1,00	210.000	-	-	-	-	-
7.28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1	600.000	600.000	1,00	600.000	-	-	-	-	-
7.29	Inspección y certificación RETIE de transformación,	Und	1	2.500.000	2.500.000	1,00	2.500.000	-	-	-	-	-
7.30	distribución y uso final	Und	1	1.500.000	1.500.000	1,00	1.500.000	-	-	-	-	-
7.31	Inspección y certificación RETILAP de la cancha multigie	Und	1	1.500.000	1.500.000	1,00	1.500.000	-	-	-	-	-
8.0	Instalaciones sanitarias	Und	4	401.162	1.604.649	4,00	1.604.649	2,00	802.325	2,00	802.325	0,09%
8.1	Caja de inspección Ø0x60 en ladrillo recocido	Und	4	401.162	1.604.649	4,00	1.604.649	51,89	2.490.443	51,89	2.490.443	0,27%
8.2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	ml	103,77	47.989	4.980.888	103,77	4.980.888	4,50	325.278	4,50	325.278	0,03%
8.3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	und	9	72.284	650.555	9,00	650.555	1,00	72.523	1,00	72.523	0,01%
8.4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	und	2	72.523	145.048	2,00	145.048	4,00	290.093	4,00	290.093	0,03%
8.5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	und	8	72.523	580.185	8,00	580.185	1,50	115.581	1,50	115.581	0,01%
8.6	Suministro e instalación de salida sanitaria para crinales de 2"	und	3	77.054	231.162	3,00	231.162	3,50	422.549	3,50	422.549	0,03%
8.7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios	und	7	120.728	845.098	7,00	845.098	-	-	-	-	0,00%
8.8	Tubería de 4" pvc -SANTARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	ml	39,6	44.968	1.780.643	39,60	1.780.643	123,23	4.780.475	123,23	4.780.475	0,51%
8.9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	ml	246,454	38.784	9.580.950	246,45	9.580.950	-	-	-	-	0,00%
8.10	Rejilla de piso de PVC de 2"	und	8	23.802	190.415	8,00	190.415	-	-	-	-	0,00%
8.11	Pozos de inspección 1.20 m de diametro en ladrillo bolete h=1.20	und	1	856.350	856.350	1,00	856.350	-	-	-	-	0,00%
8.12	Pozos de inspección 1.20 m de diametro en ladrillo bolete h=2.20m	und	1	1.481.888	1.481.888	1,00	1.481.888	-	-	-	-	0,00%
8.13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	ml	76,62	99.124	7.594.901	76,62	7.594.901	38,31	3.797.451	38,31	3.797.451	0,41%
9.0	Instalaciones hidráulicas	und	9	42.550	382.948	9,00	382.948	-	-	-	-	0,00%
9.1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	und	2	42.550	85.100	2,00	85.100	-	-	-	-	0,00%
9.2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	und	3	64.930	194.789	3,00	194.789	-	-	-	-	0,00%
9.3	Punto hidráulico de 1 1/4" llave jardín	und	3	87.564	262.692	3,00	262.692	-	-	-	-	0,00%
9.4	Punto hidráulico de 1 1/4" para orinal tipo fluorómetro	und	6	86.068	528.407	6,00	528.407	-	-	-	-	0,00%
9.5	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo fluorómetro	und	1	911.894	911.894	1,00	911.894	-	-	-	-	0,00%
9.6	Punto hidráulico de 4" para hidrante	und	2	237.923	475.845	2,00	475.845	-	-	-	-	0,00%
9.7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	und	1	59.615	59.615	1,00	59.615	-	-	-	-	0,00%
9.8	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	und	1	650.000	650.000	1,00	650.000	-	-	-	-	0,00%
9.9	1/2" DE VELOCIDAD R150R200	ml	20,02	16.123	322.775	20,02	322.775	-	-	-	-	0,00%
9.10	Tubería para suministro de red de 3/4"	ml	4,76	28.257	134.505	4,76	134.505	-	-	-	-	0,00%
9.11	Tubería para suministro de red de 1 1/4"	ml	3,91	33.227	129.916	3,91	129.916	-	-	-	-	0,00%
9.12	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	ml	1	3.098.174	3.098.174	0,00	-	-	-	-	-	0,00%
9.13	Construcción de alberca subterránea de 2.6mx2mx2.6m en concreto 3.500 PSI	Und	1	2.620.456	2.620.456	1,00	2.620.456	-	-	-	-	0,00%
9.14	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1	327.533	327.533	1,00	327.533	-	-	-	-	0,00%
9.15	Caja para medidor de 1.6m x 0.70m x 0.60m	Und	1	46.047	46.047	1,00	46.047	-	-	-	-	0,00%
9.16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	1	46.047	46.047	1,00	46.047	-	-	-	-	0,00%



9.17	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1 1/4"	Und	6	114.729	688.372	6,00	688.372	-	-	-	-	0,00%
9.18	Tubería para suministro de red de 2"	ml	59.46	32.272	1.918.906	59.46	1.918.906	-	-	-	-	0,00%
9.19	Tubería para suministro de red de 2 1/2"	ml	4.86	45.650	226.422	4.86	226.422	-	-	-	-	0,00%
9.20	Tubería para suministro de red de 1"	ml	192.75	19.798	3.815.637	192.75	3.815.637	-	-	-	-	0,00%
10.0	Pisos											
10.1	ESMALTADO ENDURECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE CUARZO	m2	709.91	11.500	8.103.965	628.78	7.230.974	-	-	-	-	0,00%
10.2	Piso en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891.87	75.292	67.150.692	141.48	10.651.971	-	-	-	-	
10.3	Balforas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	83.62	57.433	3.653.631	0,00	-	-	-	-	-	
11.0	Aparatos para baños											
11.1	Sanitario tipo bañue Acucar para oficina	Und	1	347.056	347.056	1,00	347.056	-	-	-	-	
11.2	Tisa sanitaria ballica con fluorometo	Und	6	622.778	3.738.653	6,00	3.738.653	-	-	-	-	
11.3	Lavamanos para meson tipo Acucar o equivalente para camerinos	Und	6	184.355	1.108.128	6,00	1.108.128	-	-	-	-	
11.4	Lavamanos para colgar tipo acucar o equivalente para baño de oficinas	Und	1	110.320	110.320	1,00	110.320	-	-	-	-	
11.5	Lavamanos para colgar tipo Aquajet o equivalente para baño de discapacitados	Und	2	149.820	299.639	2,00	299.639	-	-	-	-	
11.6	Orinal Grande para baño ubicado en el camerino de hombres	Und	3	332.908	998.723	3,00	998.723	-	-	-	-	
11.7	Ducha para camerinos	Und	2	81.243	162.486	2,00	162.486	-	-	-	-	
11.8	Suministro e instalación de equipo hidroneumatico, incluye dos bombas centrifugas (Principal y reserva) de 2 HP, tanque hidroneumatico de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	m2	6.98	75.023	522.159	0,00	-	-	-	-	-	
11.9	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, paralelas chapas, bisagras, empaques, pasadores barras de 1.5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	Und	1	5.884.939	5.884.939	0,00	-	-	-	-	-	
12.0	Puertas											
12.1	Puerta entamborada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	20.4	249.884	5.097.636	0,00	-	-	-	-	-	
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3.2 m x 3 m	m2	9.6	124.549	1.195.672	9.60	1.195.672	-	-	-	-	
13.0	Enchapes y estucos											
13.1	Enchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	143.50	58.845	8.444.032	0,00	-	-	-	-	-	
13.2	Estuco para muros	m2	78.2	18.642	1.268.154	76.20	1.268.154	-	-	-	-	
14.0	Carpintería metálica											
14.1	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, paralelas chapas, bisagras, empaques, pasadores barras de 1.5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	40.32	380.000	15.321.600	0,00	-	-	-	-	-	
14.2	Suministro e instalación de divisiones para orinales en acero inoxidable, incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	1.32	227.213	301.012	0,00	-	-	-	-	-	
14.3	Suministro pasamanos discapacitados longitud de 1m	und	4	135.000	540.000	4,00	540.000	-	-	-	-	
14.4	Ceramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	70.55	180.000	12.066.000	0,00	-	-	-	-	-	
14.5	Pasamanos para gradería y tarima en tubo de 2" de diametro	ml	43.5	120.000	5.220.000	22.19	2.883.041	-	-	-	-	
14.6	Potrones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm paralelas en tubo de 2" cal 5mm. Bastidores y refuerzos en ángulo de 1 1/4"x3/16", pisa malla en platina de 1"x1/8" acabado en pintura a base de aceite.	m2	25.8	124.549	3.213.369	0,00	-	-	-	-	-	
14.7	Instalación y suministro de canal metálico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE antisísmico Y PINTURA.	ml	68	68.499	4.857.952	0,00	-	-	-	-	-	
14.8	Ventana corredua en aluminio natural ref. 50-20 y vidrio 3 mm	m2	9.9	183.308	1.814.754	0,00	-	-	-	-	-	
14.9	Suministro e instalación banca en acero	Und	2	533.536	1.067.072	0,00	-	-	-	-	-	
15.0	Pinturas											
15.1	Demarcación de pintura acilica para cancha multifuncional	ml	729.71	3.462	2.526.112	729.71	2.526.112	-	-	-	-	
16.0	Equipo deportivo											
16.1	Marco polifuncional para microfútbol y baloncesto en tubo galvanizado tipo pesado de 2", incluye tablero en acrilico aros, malla de baloncesto y cancha de microfútbol, anclado a la estructura correctamente	und	2	2.248.831	4.497.662	2,00	4.497.662	-	-	-	-	
17.0	Ases General											
Ases General		m2	1600	975	1.560.160	1600,00	1.560.160	-	-	-	-	
Ases general		m2	1600	975	1.560.160	1600,00	1.560.160	-	-	-	-	
17.1	DESCRIPCION	m2	1600	6.800	10.880.000	1600,00	10.880.000	-	-	-	-	1,17%
17.2	Piso Concreto	Glb	1	1.950.000	1.950.000	1,00	1.950.000	-	-	-	-	0,61%
17.3	Nivelación del terreno	m3	360	10.092	3.632.968	568,00	5.732.017	-	-	-	-	
17.4	Suministro, transporte, hincada y aplomada poste de concreto de 12m x 800 dnH	Und	3	1.664.400	4.993.200	3,00	4.993.200	-	-	-	-	
17.5	Suministro e instalación puesta a tierra en poste 12m MT	Und	3	284.616	793.848	3,00	793.848	-	-	-	-	
17.6	Suministro para poste de concreto de 12m	Und	3	110.080	330.240	3,00	330.240	-	-	-	-	
17.7	Suministro e instalación armado bitálico fin de línea 13.2 KV	Und	2	618.764	1.237.568	2,00	1.237.568	-	-	-	-	



7.5	Suministro e instalación armado bifásico ángulo (80°-90°) 13.2 kV	Und	1	1,203,882	1,203,882	1.00	1,203,882	-	-	-
7.6	Suministro e instalación armado auxiliar para protecciones 13.2 kV	Und	1	271,292	271,292	1.00	271,292	-	-	-
7.7	Suministro y tendido aéreo de línea ACSR 2 x 1/0 - 13.2 kV	ml	90	12,152	1,093,880	90.00	1,093,880	-	-	-
7.8	Suministro e instalación seccionador de fusible 100 A. 15 kV incluye fusibles de hilo, conectores y bajante en cable de cobre # 2 desnudo	Und	2	305,155	610,310	2.00	610,310	-	-	-
7.9	Suministro e instalación descargador de sobretensión 12 kV	Und	2	175,480	350,960	2.00	350,960	-	-	-
7.10	Suministro e instalación transformador monofásico 15 kVA 13200/240/120V	Und	1	3,446,800	3,446,800	1.00	3,446,800	-	-	-
7.11	Equipo de carro canasta y grúa homologado para trabajos en tensión	Und	1	2,501,959	2,501,959	1.00	2,501,959	-	-	-
7.12	Suministro e instalación balante IMC 1.1/2"x3m	ml	1	129,253	129,253	1.00	129,253	-	-	-
7.13	Construcción registro de inspección BT SB325	Und	1	1,620,000	1,620,000	1.00	1,620,000	-	-	-
				<b>SUBTOTAL</b>	717,000,000.00		717,000,000.00	252,520,847.39	286,173,760.12	538,694,607.52
				ADMINISTRACIÓN 23.46%	168,136,500.00		168,136,500.00	59,216,138.71	67,107,746.75	126,323,885.46
				IMPREVISTOS 1.55%	11,113,500.00		11,113,500.00	3,914,073.13	4,435,893.28	8,349,766.42
				UTILIDAD 5%	35,850,000.00		35,850,000.00	12,626,042.37	14,308,689.01	26,934,730.38
				<b>TOTAL OBRA</b>	932,100,000.00		932,100,000.00	328,277,101.61	372,025,888.16	700,302,989.77
				ANTICIPO RECIBIDO 34.46%	321,176,000.00		321,176,000.00	113,124,289.21	128,200,121.06	241,324,410.27
				<b>AMORTIZACIÓN</b>				215,152,812.40	243,825,767.10	458,978,579.50
				<b>TOTAL PAGAR PRESENTE ACTA</b>						

**TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON DIEZ CENTAVOS (\$243.825.767.10) M/CTE**

En el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Veintinueve (29) días del mes de Diciembre del 2020, se reunieron el Secretario de Planeación y Obras Públicas el Arq. CARLOS RAFAEL CUriEL CORREO supervisor del presente contrato de Licitación Pública, MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S., Representante Legal LUIS MAESTRE QUIROZ, como contratista e INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA - INDISING S.A.S., Representante Legal Ing. KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ, como interventor, con el fin de tramitar la presente Acta Parcial de Obras No 2.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Veintinueve (29) días del mes de Diciembre del 2020, por los que en ella intervinieron.

**LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ**  
Rep. Legal Maestre y Sanchez S.A.S.  
Contratista

**CARLOS CUriEL CORREA**  
Sec. Planeacion y Obras Publicas  
Supervisor

**KIRLEND J. COTES PEREZ**  
Rep. Legal INDISING S.A.S.  
Interventor





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION EDUCATIVA MONTE ROSA"										Terminación: 31 Dic /2020	
Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.				NIT: 900.924.860-8				Inicio: 29 Nov/ 2019			
Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.				NIT: 900.543.271-4				Valor del Contrato de Obra: \$932.100.000			
ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA No 2 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES)											
CANTIDADES CONTRACTUALES											
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	(+)	(-)	CANTIDADES	VR. TOTAL		
1.0	Preliminares										
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias	m2	1600,00	1.866	2.985.796			1600,00	2.985.796		
2.0	Excavaciones y Rellenos										
2.2	Base granular	m3	257,37	53.771	13.839.022			257,37	13.839.022		
2.3	Excavaciones manual	m3	121,32	28.802	3.494.222			121,32	3.494.222		
2.4	Excavaciones para zapatas	m3	173,08	66.451	11.501.418			173,08	11.501.418		
2.5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	44,46	66.451	2.954.172			44,46	2.954.172		
2.6	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	m3	76,98	36.804	2.832.971			76,98	2.832.971		
3.0	Estructuras en concreto										
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	200,44	23.045	4.619.069			200,44	4.619.069		
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	68,15	592.106	40.352.642			68,15	40.352.642		
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	4,02	613.439	2.465.932			4,02	2.465.932		
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	19,90	671.236	13.357.869			19,90	13.357.869		
3.5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	17,32	719.092	12.454.225			17,32	12.454.225		
3.6	Losa maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	63,22	122.278	7.729.773			63,22	7.729.773		
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	ml	7,80	289.937	289.937			7,80	289.937		
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	44,43	567.403	25.211.526			44,43	25.211.526		
3.9	Meson para lavamanos en concreto para camerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,80	199.915	559.763			2,80	559.763		
3.10	Graderías en concreto de 3500 PSI	m3	32,70	627.014	20.501.839			32,70	20.501.839		
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	12,46	153.216	1.909.075			12,46	1.909.075		
3.12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,43	622.815	15.835.310			25,43	15.835.310		
4.0	Acero de refuerzo										
4.1	Malla electrosoldada 20x20 Panel de 6,00 mts x 2,35 mts 4 ml	Kg	3369,90	3.436	11.579.644			3369,90	11.579.644		
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Corrugado	Kg	17167,43	3.982	68.364.830			17167,43	68.364.830		
5.0	Mampostería										
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,71	76.391	18.770.219	73,34		319,05	24.372.739		
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	75,65	76.391	5.778.952	-	26,66	49,00	3.742.759		
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de malla electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.090	-	34,64	0,00	-		
6.0	Estructura metálica y cubierta										
6.1	Estructura metálica	Kg	18814,63	8.210	154.475.364	7012,11		25826,74	212.047.503		
6.2	Cubierta en teja termoacustica trapezoidal	m2	1300,50	58.980	76.703.650	-	42,50	1258,00	74.196.995		
6.3	Caballote para cubierta	ml	34,00	43.286	1.471.721			34,00	1.471.721		
7.0	Instalaciones eléctricas										
7.14	Acometida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x1/0Cu+2Cu - 2x1-1/2" PVC	ml	35,00	84.550	2.959.250			35,00	2.959.250		
7.15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1,00	900.000	900.000			1,00	900.000		
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 ctos con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (Incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1,00	805.094	805.094			1,00	805.094		
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1,00	138.360	138.360			1,00	138.360		



7,18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobreponer (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	0,00	732.352	-			0,00	-
7,19	Suministro e instalación salida para lámpara bala LED Downlight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23,00	123.746	2.846.158			23,00	2.846.158
7,20	Salida para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19,00	79.145	1.503.755			19,00	1.503.755
7,21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10,00	50.090	500.900			10,00	500.900
7,22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3,00	50.637	151.911			3,00	151.911
7,23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y tarima de eventos	Und	9,00	202.364	1.821.276			9,00	1.821.276
7,24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2,00	305.257	610.514			2,00	610.514
7,25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1,00	58.683	58.683			1,00	58.683
7,26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones (Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50,00	17.984	899.200			50,00	899.200
7,27	Consultoría de proyectos por parte de Electricaribe	Und	1,00	210.000	210.000			1,00	210.000
7,28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1,00	600.000	600.000			1,00	600.000
7,29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1,00	2.500.000	2.500.000			1,00	2.500.000
7,30	Inspección y certificación RETILAP de la cancha múltiple	Und	1,00	1.500.000	1.500.000			1,00	1.500.000
8,0	Instalaciones sanitarias	Und	4,00	401.162	1.604.649			4,00	1.604.649
8,1	Caja de inspección 60x60 en ladrillo recocido	Und	103,77	47.999	4.980.886			103,77	4.980.886
8,2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	ml							
8,3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	und	9,00	72.284	650.555			9,00	650.555
8,4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	und	2,00	72.523	145.046			2,00	145.046
8,5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	und	8,00	72.523	580.185			8,00	580.185
8,6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	und	3,00	77.054	231.162			3,00	231.162
8,7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios	und	7,00	120.728	845.098			7,00	845.098
8,8	Tubería de 4" pvc -SANTARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	ml	39,60	44.966	1.780.643			39,60	1.780.643
8,9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	ml	246,45	38.794	9.560.950			246,45	9.560.950
8,10	Rejilla de piso de PVC de 2"	und	8,00	23.802	190.415			8,00	190.415
8,11	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=1.20	und	1,00	856.350	856.350			1,00	856.350
8,12	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=2.20m	und	1,00	1.481.868	1.481.868			1,00	1.481.868
8,13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	ml	76.62	99.124	7.594.901			76.62	7.594.901
9,0	Instalaciones hidráulicas	und							
9,1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	und	9,00	42.550	382.948			9,00	382.948
9,2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	und	2,00	42.550	85.100			2,00	85.100
9,3	Punto hidráulico de 1/2" llave jardín	und	3,00	64.930	194.789			3,00	194.789
9,4	Punto hidráulico de 1 1/4" para orinal tipo fluxómetro	und	3,00	87.564	262.692			3,00	262.692
9,5	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo fluxómetro	und	6,00	88.068	528.407			6,00	528.407
9,6	Punto hidráulico de 4" para hidrante	und	1,00	911.894	911.894			1,00	911.894
9,7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	und	2,00	237.923	475.845			2,00	475.845
9,8	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	und	1,00	59.615	59.615			1,00	59.615
9,9	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR Ø1 1/2" DE VELOCIDAD R160/R200		1,00	650.000	650.000			1,00	650.000
9,10	Tubería para suministro de red de 3/4"	ml	20,02	16.123	322.775			20,02	322.775
9,11	Tubería para suministro de red de 1 1/4"	ml	4,76	28.257	134.505			4,76	134.505



9.12	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	ml	3,91	33.227	129.916		3,91	129.916
9.13	Construcción de alberca subterránea de 2.6mx2mx2.6m en concreto 3.500 PSI	Und	0,00	3.099.174	-		0,00	-
9.14	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1,00	2.620.456	2.620.456		1,00	2.620.456
9.15	Caja para medidor de 1.8m x 0.70m x 0.60m	Und	1,00	327.533	327.533		1,00	327.533
9.16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	1,00	46.047	46.047		1,00	46.047
9.17	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1 1/4"	Und	6,00	114.729	688.372		6,00	688.372
9.18	Tubería para suministro de red de 2"	ml	59,46	32.272	1.918.906		59,46	1.918.906
9.19	Tubería para suministro de red de 2 1/2"	ml	4,96	45.650	226.422		4,96	226.422
9.20	Tubería para suministro de red de 1"	ml	192,75	19.796	3.815.637		192,75	3.815.637
10.0	Pisos							
10.1	ESMALTADO ENDURECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE CUARZO	m2	628,78	11.500	7.230.974		628,78	7.230.974
10.2	Piso en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891,87	75.292	67.150.692	-	750	10.651.971
10.3	Baldosas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	0,00	57.433	-		0,00	-
11.0	Aparatos para baños							
11.1	Sanitario tipo tanque Acuacer para oficina	Und	1,00	347.056	347.056		1,00	347.056
11.2	Tasa sanitaria balística con fluxometro	Und	6,00	622.776	3.736.653		6,00	3.736.653
11.3	Lavamanos para meson tipo Acuacer o equivalente para camerinos	Und	6,00	184.355	1.106.128		6,00	1.106.128
11.4	Lavamanos para colgar tipo acuacer o equivalente para baño de oficinas	Und	1,00	110.320	110.320		1,00	110.320
11.5	Lavamanos para colgar tipo Aqualjet o equivalente para baño de discapacitados	Und	2,00	149.820	299.639		2,00	299.639
11.6	Orinal Grande para baño ubicado en el camerino de hombres	Und	3,00	332.908	998.723		3,00	998.723
11.7	Ducha para camerinos	Und	2,00	81.243	162.486		2,00	162.486
11.8	Suministro e instalación de espejo hidroneumático, incluye dos bombas centrífugas (Principal y reserva) de 2 HP, tanque hidroneumático de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	m2	0,00	75.023	-		0,00	-
12.0	Puertas							
12.1	Puerta entlamborada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	0,00	249.884	-		0,00	-
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3.2 m x 3 m	m2	9,60	124.549	1.195.672		9,60	1.195.672
13.0	Enchapes y estucos							
13.1	Enchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	0,00	58.845	-		0,00	-
13.2	Estuco para muros	m2	76,20	16.642	1.268.154		76,20	1.268.154
14.0	Carpintería metálica							
14.1	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, parales chapas, bisagras, empujadores, pasadores barras de 1.5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	0,00	380.000	-		0,00	-
14.2	Suministro e instalación de divisiones para orinales en acero inoxidable, incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	0,00	227.213	-		0,00	-
14.3	Suministro pasamanos discapacitados longitud de 1m	und	4,00	135.000	540.000		4,00	540.000
14.4	Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	0,00	180.000	-		0,00	-
14.5	Pasamanos para gradería y tarima en tubo de 2" de diámetro	ml	22,19	120.000	2.663.041		22,19	2.663.041



14,6	Portones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm, paralelos en tubo de 2" cal 5.5mm. Bastidores y refuerzos en ángulo de 1/4"x3/16", pisa malla en platina de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de aceite.	m2	0,00	124.549	-	0,00	-
14,7	Instalación y suministro de canal metálico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE, anticorrosivo Y PINTURA	ml	0,00	68.499	-	0,00	-
14,8	Ventana corrediza en aluminio natural ref. 50-20 y vidrio 3 mm	m2	0,00	183.308	-	0,00	-
14,9	Suministro e instalación banca en acero	Und	0,00	533.536	-	0,00	-
15,0	Pinturas	ml	729,71	3.462	2.526.112	729,71	2.526.112
15,1	Demarcación de pintura acrílica para cancha multifuncional	ml					
16,0	Equipo deportivo						
16,1	Marco polifuncional para microfútbol y baloncesto en tubo galvanizado tipo pesado de 2", incluye tablero en acrílico, aros, malla de baloncesto y cancha de microfútbol, anclado a piso funcionando correctamente	und	2,00	2.248.831	4.497.662	2,00	4.497.662
17,0	Aseo General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	1.560.160
	Aseo general						
	<b>OBRAS A CARGO DEL MUNICIPIO</b>						
1,3	Descapote	m2	1600,00	6.800	10.880.000	1600,00	10.880.000
1,4	Placa Conmemorativa y Logotipo CIC	Glb	1,00	1.950.000	1.950.000	1,00	1.950.000
2,1	Nivelación del terreno	m3	568,00	10.092	5.732.017	568,00	5.732.017
7,1	Suministro, transporte, hincada y aplomada poste de concreto de 12m x 800 daN	Und	3,00	1.664.400	4.993.200	3,00	4.993.200
7,2	Suministro e instalación puesta a tierra en poste 12m MT	Und	3,00	264.616	793.848	3,00	793.848
7,3	Cimentación para poste de concreto de 12m	Und	3,00	110.080	330.240	3,00	330.240
7,4	Suministro e instalación armado bifásico fin de línea 13.2 kV	Und	2,00	618.784	1.237.568	2,00	1.237.568
7,5	Suministro e instalación armado bifásico ángulo (60°-90°)	Und	1,00	1.203.682	1.203.682	1,00	1.203.682
7,6	Suministro e instalación armado auxiliar para protecciones 13.2 kV	Und	1,00	271.292	271.292	1,00	271.292
7,7	Suministro y tendido aéreo de línea ACSR 2 x 1/0 - 13.2 kV	ml	90,00	12.152	1.093.680	90,00	1.093.680
7,8	Suministro e instalación seccionador de fusible 100 A. 15 kV (incluye fusibles de hilo, conectores y bajante en cable de cobre # 2 desnudo)	Und	2,00	305.155	610.310	2,00	610.310
7,9	Suministro e instalación descargador de sobretensión 12 kV	Und	2,00	175.490	350.980	2,00	350.980
7,10	Suministro e instalación transformador monofásico 15 kVA	Und	1,00	3.446.800	3.446.800	1,00	3.446.800
7,11	Equipo de carro canasta y grúa homologado para trabajos en tensión	Und	1,00	2.501.959	2.501.959	1,00	2.501.959
7,12	Suministro e instalación bajante IMC 1-1/2"x3m	ml	1,00	129.253	129.253	1,00	129.253
7,13	Construcción registro de inspección BT SB325	Und	1,00	1.620.000	1.620.000	1,00	1.620.000
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>717.000.000,00</b>			<b>717.000.000,00</b>
	<b>ADMINISTRACION 23,45%</b>			<b>168.136.500,00</b>			<b>168.136.500,00</b>
	<b>IMPREVISTOS 1,55%</b>			<b>11.113.500,00</b>			<b>11.113.500,00</b>
	<b>UTILIDAD 5%</b>			<b>35.850.000,00</b>			<b>35.850.000,00</b>
	<b>TOTAL OBRA</b>			<b>932.100.000,00</b>			<b>932.100.000,00</b>

En el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Veintiocho (28) días del mes de Diciembre del 2020, se reunieron el Secretario de Planeación y Obras Públicas el Arq. CARLOS RAFAEL CUriEL CORREO supervisor del presente contrato de Licitación Pública, MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S., Representante Legal LUIS MAESTRE QUIROZ, como contratista e INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA - INDISING S.A.S., Representante Legal Ing. KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ, como Interventor, con el fin de tramitar la presente Acta de Modificación de Cantidades de Obras No 2 (Mayores y Menores cantidades).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Veintiocho (28) días del mes de Diciembre del 2020, por los que en ella intervinieron.

**LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ**  
Rep. Legal Maestre y Sanchez S.A.S.  
Contratista

**CARLOS CUriEL CORREA**  
Sec. Planeación y Obras Públicas  
Supervisor

**KIRLEND J. COTES PEREZ**  
Rep. Legal INDISING S.A.S.  
Interventoría





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S. NIT: 900.924.860-8 Inicio: 29 Nov/ 2019 Terminación: 31 Dic/2020  
Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S. NIT: 900.543.271-4 Valor del Contrato de Obra: \$932.100.000

ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA No 2 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES)									
CANTIDADES CONTRACTUALES									
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	(+)	(-)	CANTIDADES	VR. TOTAL
1.0	Preliminares								
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias	m2	1600,00	1.866	2.985.796			1600,00	2.985.796
2.0	Excavaciones y Rellenos								
2.2	Base granular	m3	257,37	53.771	13.839.022			257,37	13.839.022
2.3	Excavaciones manual	m3	121,32	28.802	3.494.222			121,32	3.494.222
2.4	Excavaciones para zapatas	m3	173,08	66.451	11.501.418			173,08	11.501.418
2.5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	44,46	66.451	2.954.172			44,46	2.954.172
2.6	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	m3	76,98	36.804	2.832.971			76,98	2.832.971
3.0	Estructuras en concreto								
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	200,44	23.045	4.619.069			200,44	4.619.069
3.2	Concreto para pedestales de 3500 PSI	m3	68,15	592.106	40.352.642			68,15	40.352.642
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	4,02	613.439	2.465.932			4,02	2.465.932
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	19,90	671.236	13.357.869			19,90	13.357.869
3.5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	17,32	719.092	12.454.225			17,32	12.454.225
3.6	Losa maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	63,22	122.278	7.729.773			63,22	7.729.773
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7,80	37.171	289.937			7,80	289.937
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	44,43	567.403	25.211.526			44,43	25.211.526
3.9	Meson para lavamanos en concreto para camerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,80	199.915	559.763			2,80	559.763
3.10	Graderías en concreto de 3500 PSI	m3	32,70	627.014	20.501.839			32,70	20.501.839
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	12,46	153.216	1.909.075			12,46	1.909.075
3.12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,43	622.815	15.835.310			25,43	15.835.310
4.0	Acero de refuerzo								
4.1	Malla electrosoldada 20x20 Panel de 6,00 mts x 2,35 mts 4 mtr	Kg	3369,90	3.436	11.579.644			3369,90	11.579.644
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Corrugado	Kg	17167,43	3.982	68.364.830			17167,43	68.364.830
5.0	Mampostería								
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,71	76.391	18.770.219	73,34		319,05	24.372.739
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	75,65	76.391	5.778.952	-	26,66	49,00	3.742.759
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de malla electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.090	-	34,64	0,00	-
6.0	Estructura metálica y cubierta								
6.1	Estructura metálica	Kg	18814,63	8.210	154.475.364	7012,11		25826,74	212.047.503
6.2	Cubierta en teja termoacústica trapezoidal	m2	1300,50	58.980	76.703.650	-	42,50	1258,00	74.196.995
6.3	Caballote para cubierta	ml	34,00	43.286	1.471.721			34,00	1.471.721
7.0	Instalaciones eléctricas								
7.14	Acometida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x10Cu+2Cu - 2x1-1/2" PVC	ml	35,00	84.550	2.959.250			35,00	2.959.250
7.15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1,00	900.000	900.000			1,00	900.000
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 cios con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (Incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1,00	805.094	805.094			1,00	805.094
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1,00	138.360	138.360			1,00	138.360



7,18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobreponer (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	0,00	732.352	-			0,00	-
7,19	Downlight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23,00	123.746	2.846.158			23,00	2.846.158
7,20	Salida para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19,00	79.145	1.503.755			19,00	1.503.755
7,21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10,00	50.090	500.900			10,00	500.900
7,22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3,00	50.637	151.911			3,00	151.911
7,23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y tarima de eventos	Und	9,00	202.364	1.821.276			9,00	1.821.276
7,24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2,00	305.257	610.514			2,00	610.514
7,25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1,00	58.683	58.683			1,00	58.683
7,26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones ( Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50,00	17.984	899.200			50,00	899.200
7,27	Consultoría de proyectos por parte de Electricaribe	Und	1,00	210.000	210.000			1,00	210.000
7,28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1,00	600.000	600.000			1,00	600.000
7,29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1,00	2.500.000	2.500.000			1,00	2.500.000
7,30	Inspección y certificación RETILAP de la cancha múltiple de 2"	Und	1,00	1.500.000	1.500.000			1,00	1.500.000
8,0	Instalaciones sanitarias	Und	4,00	401.162	1.604.649			4,00	1.604.649
8,1	Caja de inspección 60x60 en ladrillo recocido	ml	103,77	47.999	4.980.886			103,77	4.980.886
8,2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	und	9,00	72.284	650.555			9,00	650.555
8,3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	und	2,00	72.523	145.046			2,00	145.046
8,4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	und	8,00	72.523	580.185			8,00	580.185
8,5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	und	3,00	77.054	231.162			3,00	231.162
8,6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	und	7,00	120.728	845.098			7,00	845.098
8,7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios	ml	39,60	44.966	1.780.643			39,60	1.780.643
8,8	Tubería de 4" pvc -SANITARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	ml	246,45	38.794	9.560.950			246,45	9.560.950
8,9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	und	8,00	23.802	190.415			8,00	190.415
8,10	Rejilla de piso de PVC de 2"	und	1,00	856.350	856.350			1,00	856.350
8,11	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=1.20	und	1,00	1.481.868	1.481.868			1,00	1.481.868
8,12	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=2.20m	ml	76,62	99.124	7.594.901			76,62	7.594.901
8,13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	und	9,00	42.550	382.948			9,00	382.948
9,0	Instalaciones hidráulicas	und	2,00	42.550	85.100			2,00	85.100
9,1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	und	3,00	64.930	194.789			3,00	194.789
9,2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	und	3,00	64.930	194.789			3,00	194.789
9,3	Punto hidráulico de 1/2" llave jardín	und	3,00	87.564	262.692			3,00	262.692
9,4	Punto hidráulico de 1 1/4" para orinal tipo fluxómetro	und	6,00	88.068	528.407			6,00	528.407
9,5	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo fluxómetro	und	1,00	911.894	911.894			1,00	911.894
9,6	Punto hidráulico de 4" para hidrante	und	2,00	237.923	475.845			2,00	475.845
9,7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	und	1,00	59.615	59.615			1,00	59.615
9,8	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	und	1,00	650.000	650.000			1,00	650.000
9,9	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR Ø1 1/2" DE VELOCIDAD R160/R200	ml	20,02	16.123	322.775			20,02	322.775
9,10	Tubería para suministro de red de 3/4"	ml	4,76	28.257	134.505			4,76	134.505
9,11	Tubería para suministro de red de 1 1/4"	ml							



9.12	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	ml	3,91	33.227	129.916		3,91	129.916
9.13	Construcción de alberca subterránea de 2.6m2x2m2.6m en concreto 3.500 PSI	Und	0,00	3.089.174	-		0,00	-
9.14	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1,00	2.620.456	2.620.456		1,00	2.620.456
9.15	Caja para medidor de 1.8m x 0.70m x 0.60m	Und	1,00	327.533	327.533		1,00	327.533
9.16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	1,00	46.047	46.047		1,00	46.047
9.17	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/4"	Und	6,00	114.729	688.372		6,00	688.372
9.18	Tubería para suministro de red de 2"	ml	59,46	32.272	1.918.906		59,46	1.918.906
9.19	Tubería para suministro de red de 2 1/2"	ml	4,96	45.650	226.422		4,96	226.422
9.20	Tubería para suministro de red de 1"	ml	192,75	19.796	3.815.637		192,75	3.815.637
10.0	Pisos							
10.1	ESMALTADO ENDURECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE CUARZO	m2	628,78	11.500	7.230.974		628,78	7.230.974
10.2	Piso en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891,87	75.292	67.150.692	-	141,48	10.651.971
10.3	Baldosas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	0,00	57.433	-		0,00	-
11.0	Aparatos para baños							
11.1	Sanitario tipo tanque Acuacer para oficina	Und	1,00	347.056	347.056		1,00	347.056
11.2	Tasa sanitaria batlica con fluxometro	Und	6,00	622.776	3.736.653		6,00	3.736.653
11.3	Lavamanos para meson tipo Acuacer o equivalente para camerinos	Und	6,00	184.355	1.106.128		6,00	1.106.128
11.4	Lavamanos para colgar tipo acuacer o equivalente para baño de oficinas	Und	1,00	110.320	110.320		1,00	110.320
11.5	Lavamanos para colgar tipo Aqualjet o equivalente para baño de discapacitados	Und	2,00	149.820	299.639		2,00	299.639
11.6	Orinal Grande para baño ubicado en el camerino de hombres	Und	3,00	332.908	998.723		3,00	998.723
11.7	Ducha para camerinos	Und	2,00	81.243	162.486		2,00	162.486
11.8	Suministro e instalación de espejo	m2	0,00	75.023	-		0,00	-
11.9	Suministro e instalación de equipo hidroneumático, incluye dos bombas centrífugas (Principal y reserva) de 2 HP, tanque hidroneumático de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	Und	0,00	5.684.939	-		0,00	-
12.0	Puertas							
12.1	Puerta entambrada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	0,00	249.884	-		0,00	-
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3.2 m x 3 m	m2	9,60	124.549	1.195.672		9,60	1.195.672
13.0	Enchapes y estucos							
13.1	Enchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	0,00	58.845	-		0,00	-
13.2	Estuco para muros	m2	76,20	16.642	1.268.154		76,20	1.268.154
14.0	Carpintería metálica							
14.1	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, parales chapas, bisagras, empaques, pasadores barras de 1.5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	0,00	380.000	-		0,00	-
14.2	Suministro e instalación de divisiones para orinales en acero inoxidable, incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	0,00	227.213	-		0,00	-
14.3	Suministro pasamanos discapacitados longitud de 1m	und	4,00	135.000	540.000		4,00	540.000
14.4	Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	0,00	180.000	-		0,00	-
14.5	Pasamanos para gradería y tarima en tubo de 2" de diametro	ml	22,19	120.000	2.663.041		22,19	2.663.041



14,6	Portones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm, parales en tubo de 2" cal 5.5mm, Bastidores y refuerzos en ángulo de 1/4"x3/16", pisa malla en platina de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de aceite.	m2	0,00	124.549	-	0,00	-
14,7	Instalación y suministro de canal metálico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE, anticorrosivo Y PINTURA	ml	0,00	68.499	-	0,00	-
14,8	Ventana corrediza en aluminio natural ref. 50-20 y vidrio 3 mm	m2	0,00	183.308	-	0,00	-
14,9	Suministro e instalación banca en acero	Und	0,00	533.536	-	0,00	-
15,0	Pinturas	ml	729,71	3.462	2.526.112	729,71	2.526.112
15,1	Demarcación de pintura acrílica para cancha multifuncional	und	2,00	2.248.831	4.497.662	2,00	4.497.662
16,0	Equipo deportivo	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	1.560.160
16,1	Marco polifuncional para microfútbol y baloncesto en tubo galvanizado tipo pesado de 2", incluye tablero en acrílico, aros, malla de baloncesto y cancha de microfútbol, anclado a piso funcionando correctamente	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	1.560.160
17,0	Aseo General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	1.560.160
17,1	Aseo general	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	1.560.160
17,2	OBRAS A CARGO DEL MUNICIPIO	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	1.560.160
17,3	Descapote	Glb	1,00	6.800	10.880.000	1,00	10.880.000
17,4	Placa Conmemorativa y Logotipo CIC	m3	568,00	10.092	5.732.017	568,00	5.732.017
17,5	Nivelación del terreno	Und	3,00	1.664.400	4.993.200	3,00	4.993.200
17,6	Suministro, transporte, hincada y aplomada poste de concreto de 12m x 800 daN	Und	3,00	264.616	793.848	3,00	793.848
17,7	Suministro e instalación puesta a tierra en poste 12m MT	Und	3,00	110.080	330.240	3,00	330.240
17,8	Cimentación para poste de concreto de 12m	Und	2,00	618.784	1.237.568	2,00	1.237.568
17,9	Suministro e instalación armado bifásico fin de línea 13.2 kV	Und	1,00	1.203.682	1.203.682	1,00	1.203.682
17,10	Suministro e instalación armado bifásico ángulo (60°-90°)	Und	1,00	271.292	271.292	1,00	271.292
17,11	Suministro e instalación armado auxiliar para protecciones	ml	90,00	12.152	1.093.680	90,00	1.093.680
17,12	Suministro y tendido aéreo de línea ACSR 2 x 1/0 - 13.2 kV	Und	2,00	305.155	610.310	2,00	610.310
17,13	Suministro e instalación seccionador de fusible 100 A. 15 kV (incluye fusibles de hilo, conectores y bajante en cable de cobre # 2 desnudo)	Und	2,00	175.490	350.980	2,00	350.980
17,14	Suministro e instalación cargador de sobretensión 12 kV	Und	1,00	3.446.800	3.446.800	1,00	3.446.800
17,15	Suministro e instalación transformador monofásico 15 kVA 13200/240/120V	Und	1,00	2.501.959	2.501.959	1,00	2.501.959
17,16	Equipo de carro canasta y grúa homologado para trabajos en tensión	ml	1,00	129.253	129.253	1,00	129.253
17,17	Suministro e instalación bajante IMC 1-1/2"x3m	Und	1,00	1.620.000	1.620.000	1,00	1.620.000
17,18	Construcción registro de inspección BT SB325	Und	1,00	1.620.000	1.620.000	1,00	1.620.000
17,19							
17,20							
17,21							
17,22							
17,23							
17,24							
17,25							
17,26							
17,27							
17,28							
17,29							
17,30							
17,31							
17,32							
17,33							
17,34							
17,35							
17,36							
17,37							
17,38							
17,39							
17,40							
17,41							
17,42							
17,43							
17,44							
17,45							
17,46							
17,47							
17,48							
17,49							
17,50							
17,51							
17,52							
17,53							
17,54							
17,55							
17,56							
17,57							
17,58							
17,59							
17,60							
17,61							
17,62							
17,63							
17,64							
17,65							
17,66							
17,67							
17,68							
17,69							
17,70							
17,71							
17,72							
17,73							
17,74							
17,75							
17,76							
17,77							
17,78							
17,79							
17,80							
17,81							
17,82							
17,83							
17,84							
17,85							
17,86							
17,87							
17,88							
17,89							
17,90							
17,91							
17,92							
17,93							
17,94							
17,95							
17,96							
17,97							
17,98							
17,99							
17,100							
17,101							
17,102							
17,103							
17,104							
17,105							
17,106							
17,107							
17,108							
17,109							
17,110							
17,111							
17,112							
17,113							
17,114							
17,115							
17,116							
17,117							
17,118							
17,119							
17,120							
17,121							
17,122							
17,123							
17,124							
17,125							
17,126							
17,127							
17,128							
17,129							
17,130							
17,131							
17,132							
17,133							
17,134							
17,135							
17,136							
17,137							
17,138							
17,139							
17,140							
17,141							
17,142							
17,143							
17,144							
17,145							
17,146							
17,147							
17,148							
17,149							
17,150							
17,151							
17,152							
17,153							
17,154							
17,155							
17,156							
17,157							
17,158							
17,159							
17,160							
17,161							
17,162							
17,163							
17,164							
17,165							
17,166							
17,167							
17,168							
17,169							
17,170							
17,171							
17,172							
17,173							
17,174							
17,175							
17,176							
17,177							
17,178							
17,179							
17,180							
17,181							
17,182							
17,183							
17,184							
17,185							
17,186							
17,187							
17,188							
17,189							
17,190							
17,191							
17,192							
17,193							
17,194							
17,195							
17,196							
17,197							
17,198							
17,199							
17,200							
17,201							
17,202							
17,203							
17,204							
17,205							
17,206							
17,207							
17,208							
17,209							
17,210							
17,211							
17,212							
17,213							
17,214							
17,215							
17,216							
17,217							
17,218							
17,219							
17,220							
17,221							
17,222							
17,223							
17,224							
17,225							
17,226							
17,227							
17,228							
17,229							
17,230							
17,231							
17,232							
17,233							
17,234							





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA

"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S. NIT: 900.924.860-8 Terminación: 31 Dic /2020  
Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S. NIT: 900.543.271-4 Valor del Contrato de Obra: \$932.100.000

ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA N° 2 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES)									
CANTIDADES CONTRACTUALES									
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	(+)	(-)	CANTIDADES	VR. TOTAL
1.0	Preliminares								
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias	m2	1600,00	1.866	2.985,796			1600,00	2.985,796
2.0	Excavaciones y Rellenos								
2.2	Base granular	m3	257,37	53,771	13.839,022			257,37	13.839,022
2.3	Excavaciones manual	m3	121,32	28,802	3.494,222			121,32	3.494,222
2.4	Excavaciones para zapatas	m3	173,08	66,451	11.501,418			173,08	11.501,418
2.5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	44,46	66,451	2.954,172			44,46	2.954,172
2.6	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	m3	76,98	36,804	2.832,971			76,98	2.832,971
3.0	Estructuras en concreto								
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	200,44	23,045	4.619,069			200,44	4.619,069
3.2	Concreto para pedestales de 3500 PSI	m3	68,15	592,106	40.352,642			68,15	40.352,642
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	4,02	613,439	2.465,932			4,02	2.465,932
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	19,90	671,236	13.357,869			19,90	13.357,869
3.5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	17,32	719,092	12.454,225			17,32	12.454,225
3.6	Losa maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	63,22	122,278	7.729,773			63,22	7.729,773
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7,80	37,171	289,937			7,80	289,937
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	44,43	567,403	25.211,526			44,43	25.211,526
3.9	Meson para lavamanos en concreto para camerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,80	199,915	559,763			2,80	559,763
3.10	Graderías en concreto de 3500 PSI	m3	32,70	627,014	20.501,839			32,70	20.501,839
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	12,46	153,216	1.909,075			12,46	1.909,075
3.12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,43	622,815	15.835,310			25,43	15.835,310
4.0	Acero de refuerzo								
4.1	Mallo electrosoldado 20x20 Panel de 6,00 mts x 2,35 mts 4 mm	Kg	3369,90	3,436	11.579,644			3369,90	11.579,644
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Corrugado	Kg	17167,43	3,982	68.364,830			17167,43	68.364,830
5.0	Mampostería								
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,71	76,391	18.770,219	73,34		319,05	24.372,739
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	75,65	76,391	5.778,952	-	26,66	49,00	3.742,759
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de mallo electrosoldado	m2	34,64	61,579	2.133,090	-	34,64	0,00	-
6.0	Estructura metálica y cubierta								
6.1	Estructura metálica	Kg	18814,63	8,210	154.475,364	7012,11		25826,74	212.047,503
6.2	Cubierta en tela termoacustica trapezoidal	m2	1300,50	58,980	76.703,650	-	42,50	1258,00	74.196,995
6.3	Caballote para cubierta	ml	34,00	43,286	1.471,721			34,00	1.471,721
7.0	Instalaciones eléctricas								
7.14	Acometida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x1/0Cu+2Cu - 2x1-1/2" PVC	ml	35,00	84,550	2.959,250			35,00	2.959,250
7.15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1,00	900,000	900,000			1,00	900,000
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 cts con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (Incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1,00	805,094	805,094			1,00	805,094
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1,00	138,360	138,360			1,00	138,360



7.18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobrepone (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	0,00	732.352			0,00	-
7.19	Suministro e instalación salida para lámpara bala LED Downlight 220V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23,00	123.746		2.846.158	23,00	2.846.158
7.20	Salida para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19,00	79.145		1.503.755	19,00	1.503.755
7.21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10,00	50.090		500.900	10,00	500.900
7.22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3,00	50.637		151.911	3,00	151.911
7.23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y tarima de eventos	Und	9,00	202.364		1.821.276	9,00	1.821.276
7.24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2,00	305.257		610.514	2,00	610.514
7.25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1,00	58.683		58.683	1,00	58.683
7.26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones (Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50,00	17.984		899.200	50,00	899.200
7.27	Consultoría de proyectos por parte de Electricaribe	Und	1,00	210.000		210.000	1,00	210.000
7.28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1,00	600.000		600.000	1,00	600.000
7.29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1,00	2.500.000		2.500.000	1,00	2.500.000
7.30	Inspección y certificación RETILAP de la cancha multiple	Und	1,00	1.500.000		1.500.000	1,00	1.500.000
8.0	Instalaciones sanitarias	Und	4,00	401.162		1.604.649	4,00	1.604.649
8.1	Caja de inspección 60x60 en ladrillo recocido	ml	103,77	47.999		4.980.886	103,77	4.980.886
8.2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	und	9,00	72.284		650.555	9,00	650.555
8.3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	und	2,00	72.523		145.046	2,00	145.046
8.4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	und	8,00	72.523		580.185	8,00	580.185
8.5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	und	3,00	77.054		231.162	3,00	231.162
8.6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	und	7,00	120.728		845.098	7,00	845.098
8.7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios	ml	39,60	44.966		1.780.643	39,60	1.780.643
8.8	Tubería de 4" pvc -SANITARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	ml	246,45	38.794		9.560.950	246,45	9.560.950
8.9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	und	8,00	23.802		190.415	8,00	190.415
8.10	Rejilla de piso de PVC de 2"	und	1,00	856.350		856.350	1,00	856.350
8.11	Pozos de inspección 1.20 m de diametro en ladrillo tolete h=1.20	und	1,00	1.481.868		1.481.868	1,00	1.481.868
8.12	Pozos de inspección 1.20 m de diametro en ladrillo tolete h=2.20m	und	76,62	99.124		7.594.901	76,62	7.594.901
8.13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	ml	9,00	42.550		382.948	9,00	382.948
9.0	Instalaciones hidráulicas	und	2,00	42.550		85.100	2,00	85.100
9.1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	und	3,00	64.930		194.789	3,00	194.789
9.2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	und	3,00	87.564		262.692	3,00	262.692
9.3	Punto hidráulico de 1/2" llave jardín	und	3,00	88.068		262.692	3,00	262.692
9.4	Punto hidráulico de 1 1/4" para orinal tipo fluxómetro	und	6,00	911.894		547.037	6,00	547.037
9.5	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo fluxómetro	und	1,00	237.923		475.845	1,00	475.845
9.6	Punto hidráulico de 4" para hidrante	und	2,00	59.615		59.615	2,00	59.615
9.7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	und	1,00	650.000		650.000	1,00	650.000
9.8	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	und	1,00	16.123		322.775	1,00	322.775
9.9	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR Ø1 1/2" DE VELOCIDAD R160/R200	ml	20,02	28.257		134.505	20,02	134.505
9.10	Tubería para suministro de red de 3/4"	ml	4,76				4,76	
9.11	Tubería para suministro de red de 1 1/4"	ml						



9,12	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	ml	3,91	33.227	129.916		3,91	129.916	
9,13	Construcción de alberca subterránea de 2.6m2x2.6m en concreto 3.500 PSI	Und	0,00	3.099.174	-		0,00	-	
9,14	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1,00	2.620.456	2.620.456		1,00	2.620.456	
9,15	Caja para medidor de 1.8m x 0.70m x 0.60m	Und	1,00	327.533	327.533		1,00	327.533	
9,16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	1,00	46.047	46.047		1,00	46.047	
9,17	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/4"	Und	6,00	114.729	688.372		6,00	688.372	
9,18	Tubería para suministro de red de 2"	ml	59,46	32.272	1.918.906		59,46	1.918.906	
9,19	Tubería para suministro de red de 2 1/2"	ml	4,96	45.650	228.422		4,96	228.422	
9,20	Tubería para suministro de red de 1"	ml	192,75	19.796	3.815.637		192,75	3.815.637	
10,0	Pisos								
10,1	ESMAL TADO ENDURECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE GUARZO	m2	628,78	11.500	7.230.974		628,78	7.230.974	
10,2	Piso en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891,87	75.292	67.150.692		891,87	67.150.692	
10,3	Baldosas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	0,00	57.433	-		0,00	-	
11,0	Aparatos para baños								
11,1	Sanitario tipo tanque Acuaer para oficina	Und	1,00	347.056	347.056		1,00	347.056	
11,2	Tasa sanitaria ballica con fluxometro	Und	6,00	622.776	3.736.653		6,00	3.736.653	
11,3	Lavamanos para meson tipo Acuaer o equivalente para camerinos	Und	6,00	184.355	1.106.128		6,00	1.106.128	
11,4	Lavamanos para colgar tipo acuaer o equivalente para baño de oficinas	Und	1,00	110.320	110.320		1,00	110.320	
11,5	Lavamanos para colgar tipo Aqualet o equivalente para baño de discapacitados	Und	2,00	149.820	299.639		2,00	299.639	
11,6	Orinal Grande para baño ubicado en el camerino de hombres	Und	3,00	332.908	998.723		3,00	998.723	
11,7	Ducha para camerinos	Und	2,00	81.243	162.486		2,00	162.486	
11,8	Suministro e instalación de equipo hidroneumatico, incluye dos bombas centrifugas (Principal y reserva) de 2 HP, tanque hidroneumatico de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	m2	0,00	75.023	-		0,00	-	
12,0	Puertas								
12,1	Puerta entambrada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	0,00	249.884	-		0,00	-	
12,2	Puerta de emergencia en mallla eslabonada de 3.2 m x 3 m	m2	9,60	124.549	1.195.672		9,60	1.195.672	
13,0	Enchapes y estucos								
13,1	Enchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	0,00	58.845	-		0,00	-	
13,2	Estuco para muros	m2	76,20	16.642	1.268.154		76,20	1.268.154	
14,0	Carpintería metálica								
14,1	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, parales chapas, bisagras, empacadores, pasadores barras de 1.5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	0,00	380.000	-		0,00	-	
14,2	Suministro e instalación de divisiones para orinales en acero inoxidable, incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	0,00	227.213	-		0,00	-	
14,3	Suministro pasamanos discapacitados longitud de 1m	und	4,00	135.000	540.000		4,00	540.000	
14,4	Cerramiento en tubería de 2" y mallla eslabonada calibre 10	ml	0,00	180.000	-		0,00	-	
14,5	Pasamanos para gradería y tarima en tubo de 2" de diametro	ml	22,19	120.000	2.663.041		22,19	2.663.041	



14,6	Portones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm, parales en tubo de 2" cal 5.5mm. Bastidores y refuerzos en ángulo de 1/4"x3/16", placa malla en platina de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de aceite.	m2	0,00	124.549	-	0,00	-
14,7	Instalación y suministro de canal metálico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE, anticorrosivo Y PINTURA	ml	0,00	68.499	-	0,00	-
14,8	Ventana corredera en aluminio natural ref. 50-20 y vidrio 3 mm	m2	0,00	183.308	-	0,00	-
14,9	Suministro e instalación banca en acero	Und	0,00	533.536	-	0,00	-
15,0	Pinturas	ml	729,71	3.462	2.526.112	729,71	2.526.112
15,1	Demarcación de pintura acrílica para cancha multifuncional	ml					
16,0	Equipo deportivo						
16,1	Marco polifuncional para microfútbol y baloncesto en tubo galvanizado tipo pesado de 2", incluye tablero en acrílico, aros, malla de baloncesto y cancha de microfútbol, anclado a piso funcionando correctamente	und	2,00	2.248.831	4.497.662	2,00	4.497.662
17,0	Aseo General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	1.560.160
	Aseo general						
	<b>OBRAS A CARGO DEL MUNICIPIO</b>						
1,3	Descapote	m2	1600,00	6.800	10.880.000	1600,00	10.880.000
1,4	Placa Conmemorativa y Logotipo CIC	Glb	1,00	1.950.000	1.950.000	1,00	1.950.000
2,1	Nivelación del terreno	m3	568,00	10.092	5.732.017	568,00	5.732.017
7,1	Suministro, transporte, hincada y aplomada poste de concreto de 12m x 800 daN	Und	3,00	1.664.400	4.993.200	3,00	4.993.200
7,2	Suministro e instalación puesta a tierra en poste 12m MT	Und	3,00	264.616	793.848	3,00	793.848
7,3	Cimentación para poste de concreto de 12m	Und	3,00	110.080	330.240	3,00	330.240
7,4	Suministro e instalación armado bifásico fin de línea 13.2 kV	Und	2,00	618.784	1.237.568	2,00	1.237.568
7,5	Suministro e instalación armado bifásico ángulo (60°-90°)	Und	1,00	1.203.682	1.203.682	1,00	1.203.682
7,6	Suministro e instalación armado auxiliar para protecciones	Und	1,00	271.292	271.292	1,00	271.292
7,7	Suministro y tendido aéreo de línea ACSR 2 x 1/0 - 13.2 kV	ml	90,00	12.152	1.093.680	90,00	1.093.680
7,8	Suministro e instalación seccionador de fusible 100 A. 15 kV (incluye fusibles de hilo, conectores y balante en cable de cobre # 2 desnudo)	Und	2,00	305.155	610.310	2,00	610.310
7,9	Suministro e instalación descargador de sobretensión 12 kV	Und	2,00	175.490	350.980	2,00	350.980
7,10	Suministro e instalación transformador monofásico 15 KVA 13200/240/120V	Und	1,00	3.446.800	3.446.800	1,00	3.446.800
7,11	Equipo de carro canasta y grúa homologado para trabajos en tensión	Und	1,00	2.501.959	2.501.959	1,00	2.501.959
7,12	Suministro e instalación balante IMC 1-1/2"x3m	ml	1,00	129.253	129.253	1,00	129.253
7,13	Construcción registro de inspección BT SB325	Und	1,00	1.620.000	1.620.000	1,00	1.620.000
	<b>SUBTOTAL</b>			<b>717.000.000,00</b>			<b>717.000.000,00</b>
	<b>ADMINISTRACION 23.45%</b>			<b>168.136.500,00</b>			<b>168.136.500,00</b>
	<b>IMPREVISTOS 1.55%</b>			<b>11.113.500,00</b>			<b>11.113.500,00</b>
	<b>UTILIDAD 5%</b>			<b>35.850.000,00</b>			<b>35.850.000,00</b>
	<b>TOTAL OBRA</b>			<b>932.100.000,00</b>			<b>932.100.000,00</b>

En el Municipio de Salamanca - Magdalena, a los Veintiocho (28) días del mes de Diciembre del 2020, se reunieron el Secretario de Planeación y Obras Públicas el Arq. CARLOS RAFAEL CUIREL CORREO supervisor del presente contrato de Licitación Pública, MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S., Representante Legal LUIS MAESTRE QUIROZ, como contratista e INVERSIÓN DISEÑO E INGENIERIA - INDISING S.A.S., Representante Legal Ing. KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ, como interventor, con el fin de tramitar la presente Acta de Modificación de Cantidades de Obras No 2 (Mayores y Menores cantidades).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en el Municipio de Salamanca - Magdalena, a los Veintiocho (28) días del mes de Diciembre del 2020, por los que en ella intervinieron.

**LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ**  
Rep. Legal Maestre y Sanchez S.A.S.  
Contratista

**CARLOS CUIREL CORREA**  
Sec. Planeación y Obras Públicas  
Supervisor

**KIRLEND J. COTES PEREZ**  
Rep. Legal INDISING S.A.S.  
Interventoría







[illegible]



11.9	Si, ministro e instalación de equipo hidroneumático. Incluye dos bombas centrifugas (Principal y reserva) de 2 HP, tanque hidroneumático de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	Und	1	5.684.939	5.684.939	0,00	0,00				0,00	-	0,06%
12.0	Pinturas	m2											
12.1	Pi.enta emboradora col. roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco.	m2	20,4	249.884	5.097.936	19,40	4.847.752	0,00	19,40	4.847.752	19,40	4.847.752	0,41%
12.2	Pi.erta de emergencia en malla eslabonada de 3,2 m x 3 m.	m2	9,6	124.549	1.195.872	9,60	1.195.872	9,60		1.195.872	9,60	1.195.872	0,16%
13.0	Ercilapies y estucos	m2	143,50	58.845	8.444.032	129,35	7.611.623	0,00	129,35	7.611.623	129,35	7.611.623	0,64%
13.1	Erchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	78,2	16.842	1.288.154	103,29	1.719.048	0,00	103,29	1.719.048	103,29	1.719.048	0,15%
13.2	Estuco para muros	m2											
14.0	Carpintería metálica												
14.1	Si, ministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable. Incluye puertas, parales chapas, bisagras, empiques, pasadores tirantes de 1"5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	40,32	380.000	15.321.800	0,00	0,00				0,00	-	0,06%
14.2	Si, ministro e instalación de divisiones para orinales en acero inoxidable. Incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	1,32	227.213	301.012	0,00	0,00				0,00	-	0,06%
14.3	Si, ministro e instalación de divisiones para orinales en acero inoxidable. Incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	und	4	135.000	540.000	4,00	540.000	0,00			0,00	-	0,06%
14.4	Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	70,55	180.000	12.699.000	89,34	16.081.200	89,34		16.081.200	89,34	16.081.200	1,36%
14.5	Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	43,5	120.000	5.220.000	47,50	5.700.000	0,00	47,50	5.700.000	47,50	5.700.000	0,46%
14.6	Pictones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm, paralelos en tubo de 2" cal 5,5mm. Baskidores y refuerzos en ángulo de 1/4"x3/16", pda malla en plancha de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de aceite.	m2	25,8	124.549	3.213.369	25,80	3.213.369	25,80		3.213.369	25,80	3.213.369	0,27%
14.7	Instalación y suministro de canal metálico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE, anticorrosivo y PINTURA	ml	68	68.499	4.657.952	68,00	4.657.952	0,00	68,00	4.657.952	68,00	4.657.952	0,35%
14.8	Ventana corrediza en aluminio natural ref. 50-23 y vidrio 3 mm	m2	9,9	183.308	1.814.754	10,50	1.924.739	10,50		1.924.739	10,50	1.924.739	0,16%
14.9	Si, ministro e instalación lancia en acero	Und	2	533.538	1.067.072	0,00	0,00				0,00	-	0,06%
15.0	Pinturas												
15.1	Demarcación de pintura acrílica para cancha multifuncional	ml	729,71	3.462	2.528.112	395,93	1.370.632	0,00			0,00	-	0,06%
16.0	Equipo deportivo												
16.1	Marco polifuncional para microfútbol y baloncesto en tubo galvanizado tipo pesado de 2". Incluye tablero en acrílico, alus, malla de baloncesto y cancha de microfútbol, anclado a piso funcionando correctamente	und	2	2.248.831	4.497.662	2,00	4.497.662	0,00	2,00	4.497.662	2,00	4.497.662	0,36%
17.0	Ases General	m2	1600	975	1.560.160	1600,00	1.560.160	0,00			0,00	-	0,06%
<b>OBRAS A CARGO DEL MUNICIPIO</b>													
1.3	Discapado	m2	1600	8.800	10.880.000	1600,00	10.880.000	1600,00		10.880.000	1600,00	10.880.000	0,97%
1.4	Pisca Comemorativa y Logotipo CIC	Glb	1	1.950.000	1.950.000	1,00	1.950.000	0,00			0,00	-	0,06%
2.1	Reedición del terreno	m3	360	10.092	3.632.968	568,10	5.732.017	568,00		5.732.017	568,00	5.732.017	0,46%
7.1	Si, ministro e instalación de 12m x 500m. Niveles y aplomada poste de concreto	Und	3	1.684.400	4.993.200	3,00	4.993.200	0,00	2,00	3.328.800	2,00	3.328.800	0,26%
7.2	Si, ministro e instalación pasela a tierra en postes 12m MT	Und	3	284.616	793.848	3,00	793.848	0,00			0,00	-	0,06%
7.3	Si, ministro e instalación pasela a tierra en postes 12m	Und	3	110.080	330.240	3,00	330.240	0,00			0,00	-	0,06%
7.4	Si, ministro e instalación armado bifásico fin de línea 13,2 kV	Und	2	618.784	1.237.568	2,00	1.237.568	0,00			0,00	-	0,06%
7.5	Si, ministro e instalación armado bifásico ángulo (60°-90°)	Und	1	1.203.682	1.203.682	1,00	1.203.682	0,00			0,00	-	0,06%



7.6	Su ministro e instalación armado auxiliar para protecciones 13.2 kV	Und	1	271.292	1,00	271.292	0,00			0,00	-	0,00%
7.7	Su ministro y tendido aéreo de línea ACSR 2 x 1/0 - 13.2 kV	ml	90	12.152	1.093.680	90,00	1.093.680	0,00		0,00	-	0,00%
7.8	Su ministro e instalación seccionador de fusible 100 A. 15 kV (incluye fusibles de hilo, conectores y bajante en cable de cobre # 2 desnudo)	Und	2	305.155	610.310	2,00	610.310	0,00		0,00	-	0,00%
7.9	Su ministro e instalación (descargador de sobretensión 12 kV	Und	2	175.490	350.980	2,00	350.980	0,00		0,00	-	0,00%
7.10	Su ministro e instalación transformador monofásico 15 kVA	Und	1	3.446.800	3.446.800	1,00	3.446.800	0,00		0,00	-	0,00%
7.11	Ecuipo de carro canasta y grúa homologado para trabajos en tensión	Und	1	2.501.959	2.501.959	1,00	2.501.959	0,00		0,00	-	0,00%
7.12	Su ministro e instalación bajante IMC 1-1/2"x3m	ml	1	129.253	129.253	5,00	646.265	0,00		0,00	-	0,00%
7.13	Construcción registro de inspección BT SB325	Und	1	1.620.000	1.620.000	2,00	3.240.000	0,00		0,00	-	0,00%
NP	NO PREVISTOS											
Np-01	Transporte de materiales terrestres por vías del Departamento del Atlántico. Incluye cuota Fluvial (Ferry)	Ton-Km		800	-	72959.67	58.367.734	50592.94	17.893.382	72959.67	58.367.734	4,94%
Np-02	Piso en concreto de 10 cm de espesor de 3000 PSI	m2		67.355	-	958.81	64.580.648	426.02	35.885.753	938.81	64.580.648	142,44%
Np-03	Su ministro e instalación de divisiones para baños en aluminio de color blanco con fondo de puerta en PVC blanco. Incluye puertas, perales chapas, bisagras y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2		325.500	-	31.32	10.193.033		10.193.033	31.32	10.193.033	
							SUBTOTAL	731.002.269.82		133.697.439.18	864.698.729.00	208,17%
							ADMINISTRACION 23.45%	171.420.039.31		31.352.047.14	202.772.086.45	
							IMPREVISTOS 1.55%	11.330.535.05		2.072.310.15	13.402.845.80	
							UTILIDAD 5%	36.550.114.99		6.694.871.68	43.244.986.45	
							TOTAL OBRA	950.302.969.77		173.896.857.93	1.124.109.847.70	95,93%
							ANTICIPO RECIBIDO 34.46%					
							AMORTIZACION	241.324.410.27		59.893.774.32	301.216.184.60	
							TOTAL PAGAR PRESENTE ACTA	708.978.579.50		113.912.883.61	822.891.463.10	







[illegible]



11.9	Si, ministro e instalación de equipo hidroneumático, incluye dos bombas centrifugas (Principal y reserva) de 2 HP, tanque hidroneumático de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	Und	1	5.684.939	5.684.939	0,00	-	0,00			0,00	-	0,00%
12.0	Puertas												
12.1	Puerta entallornada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	20,4	249.884	5.097.036	19,40	4.847.752	0,00	19,40	4.847.752	19,40	4.847.752	0,41%
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3,2 m x 3 m	m2	9,6	124.549	1.195.872	9,60	1.195.872	9,60			9,60	1.195.872	0,16%
13.0	Erchapes y estucos												
13.1	Erchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	143,50	58.845	8.444.032	123,35	7.611.623	0,00	129,35	7.611.623	129,35	7.611.623	0,64%
13.2	Estuco para muros	m2	78,2	18.642	1.288.154	103,39	1.719.048	0,00	103,29	1.719.048	103,29	1.719.048	0,15%
14.0	Carpintería metálica												
14.1	Si, ministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, parantes chapas, bisagras, empastes, pasadores barras de 1,5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad icono piz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	40,32	380.000	15.321.600	0,00	-	0,00			0,00	-	0,00%
14.2	Si, ministro e instalación de divisiones para orinales en acero inoxidable, incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	1,32	227.213	301.012	0,00	-	0,00			0,00	-	0,00%
14.3	Si, ministro pasamanos discapacitados longitud 1m	und	4	135.000	540.000	4,00	540.000	0,00			0,00	-	0,81%
14.4	Ceramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	70,55	180.000	12.699.000	88,34	16.081.200	89,34		16.081.200	89,34	16.081.200	1,36%
14.5	Pasamanos para gradetas y tarima en tubo de 2" de diametro	ml	43,5	120.000	5.220.000	47,50	5.700.000	0,00	47,50	5.700.000	47,50	5.700.000	0,46%
14.6	Pedones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm, parantes en tubo de 2" cal 5mm, Baisidores y refuerzos en ángulo de 1/4"x3/16", pesa malla en plancha de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de acido.	m2	25,8	124.549	3.213.369	25,80	3.213.369	25,80		3.213.369	25,80	3.213.369	0,27%
14.7	Instalación de suministro de canal metalico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE, anticorrosivo Y PINTURA	ml	68	68.499	4.657.952	68,00	4.657.952	0,00	68,00	4.657.952	68,00	4.657.952	0,35%
14.8	Ventana corrediza en aluminio natural ref. 50-23 y vidrio 3 mm	m2	9,9	183.308	1.814.754	10,50	1.924.739	10,50		1.924.739	10,50	1.924.739	0,16%
14.9	Si, ministro e instalación blanca en acero	Und	2	533.536	1.067.072	0,00	-	0,00			0,00	-	0,06%
15.0	Pinturas												
15.1	Demarcación de pintura acilica para cancha multifuncional	ml	729,71	3.462	2.528.112	395,93	1.370.632	0,00			0,00	-	0,06%
16.0	Equipo deportivo												
16.1	Marco polifuncional para microfútbol y baloncesto en tubo galvanizado tipo pesado de 2", incluye tablero en acrílico, anillos, malla de baloncesto y cancha de microfútbol, anclado a piso funcionando correctamente	und	2	2.248.831	4.497.662	2,00	4.497.662	0,00	2,00	4.497.662	2,00	4.497.662	0,36%
17.0	Ases General												
17.1	Ases general	m2	1600	975	1.560.160	1600,00	1.560.160	0,00			0,00	-	0,06%
18.0	OBRAS A CARGO DEL MUNICIPIO												
18.1	Disculpote	m2	1600	6.800	10.880.000	1600,00	10.880.000	1600,00		10.880.000	1600,00	10.880.000	0,97%
18.2	Placa Comemorativa y logotipo CIC	Glb	1	1.950.000	1.950.000	1,00	1.950.000	0,00			0,00	-	0,06%
18.3	Nivelación del terreno	m3	360	10.092	3.632.968	568,00	5.732.017	568,00		5.732.017	568,00	5.732.017	0,46%
18.4	Si, ministro, transporte, llevada y aplomada poste de concreto de 12m x 800 dañ	Und	3	1.684.400	4.993.200	3,00	4.993.200	0,00	2,00	3.328.800	2,00	3.328.800	0,26%
18.5	Si, ministro e instalación puesta a tierra en poste 12m MT	Und	3	284.616	793.848	3,00	793.848	0,00			0,00	-	0,06%
18.6	Si, ministro e instalación para poste de concreto de 12m	Und	3	110.080	330.240	3,00	330.240	0,00			0,00	-	0,06%
18.7	Si, ministro e instalación armado trifásico fin de línea 13,2 kV	Und	2	618.784	1.237.568	2,00	1.237.568	0,00			0,00	-	0,06%
18.8	Suministro e instalación armado trifásico ángulo (60°-90°)	Und	1	1.203.682	1.203.682	1,00	1.203.682	0,00			0,00	-	0,06%



7.6	Si ministro e instalación armado auxiliar para protecciones 13.2 kV	Und	1	271.292	271.292	0,00	271.292	0,00	0,00	0,00%
7.7	Si ministro y tendido aéreo de línea ACSR 2 x 10 - 13.2 kV	ml	90	12.152	1.093.680	90,00	1.093.680	0,00	0,00	0,00%
7.8	Si ministro e instalación seccionador de fusible 100 A. 15 kV (incluye fusibles de hilo, conectores y baliste en cable de cobre # 2 desnudo)	Und	2	305.155	610.310	2,00	610.310	0,00	0,00	0,00%
7.9	Si ministro e instalación descargador de sobretensión 12 kV	Und	2	175.490	350.980	2,00	350.980	0,00	0,00	0,00%
7.10	Si ministro e instalación transformador monofásico 15 kVA 13200/240/120V	Und	1	3.446.800	3.446.800	1,00	3.446.800	0,00	0,00	0,00%
7.11	Grupo de carro canasta y grúa homologado para trabajos en tensión	Und	1	2.501.959	2.501.959	1,00	2.501.959	0,00	0,00	0,00%
7.12	Si ministro e instalación balante BMC 1-1/2-23m	ml	1	129.253	129.253	5,00	646.265	0,00	0,00	0,00%
7.13	Construcción registro de inspección BT 58325	Und	1	1.620.000	1.620.000	12,00	3.240.000	0,00	0,00	0,00%
<b>NP NO PREVISTOS</b>										
Np-01	Transporte de materiales terrestres por vía del Departamento del Atlántico, incluye cruce Fluvial (Ferry)	Ton-Km		800		72959,87	58.387.734	50592,94	17.893.382	58.387.734
Np-02	Piso en concreto de 10 cm de espesor de 3000'PSI	m2		67.355		958,31	64.580.848	428,02	35.885.753	64.580.848
Np-03	Si ministro e instalación de divisiones para balises en aluminio de color blanco con fondo de puerta en PVC blanco, incluye puertas, paneles chapas, bisagras y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2		325.500		31,32	10.193.033		10.193.033	
				<b>SUBTOTAL</b>	717.000.000,00		909.307.892,00		133.697.429,18	664.608.729,00
				ADMINISTRACION 23.45%	168.136.500,00		213.232.854,00		31.352.047,14	202.772.088,45
				IMPREVISTOS 1.55%	11.113.500,00		14.094.289,00		2.022.310,15	13.402.845,80
				UTILIDAD 3%	35.850.000,00		45.465.385,00		6.664.871,48	43.234.998,45
				<b>TOTAL OBRA</b>	632.100.000,00		1.182.169.800,00		173.698.697,83	1.124.109.647,70
				ANTICIPO RECIBIDO 34.46%	321.176.000,00					
				<b>AVORTIZACION</b>						
				<b>TOTAL PAGAR PRESENTE ACTA</b>			241.324.410,27		59.893.774,32	301.218.184,60
							708.978.579,50		113.912.883,61	822.891.463,10

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: CIENTO TRECE MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS (\$113.912.883,61) M/CTE

En el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Seis (06) días del mes de Mayo del 2021, se reunieron el Secretario de Planeación y Obras Públicas el Arq. CARLOS EFAEL CUriEL CORREO supervisor del presente contrato de Licitación Pública, MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S., Representante Legal LUIS MAESTRE QUIROZ, como contratista e INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA - INDISING S.A.S., Representante Legal Ing. KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ, como interventor, con el fin de tramitar la presente Acta Parcial de Obras No 4.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Seis (06) días del mes de Mayo del 2021, por los que en ella intervinieron.

LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ  
Rep. Legal Maestre y Sanchez S.A.S.  
Contratista

CARLOS CUriEL CORREA  
Sec. Planeación y Obras Públicas  
Supervisor

KIRLEND J. COTES PEREZ  
Rep. Legal INDISING S.A.S.  
Interventor





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"												
Terminación: 31 Mayo 2021												
Valor Adicional: \$250.000.000												
Valor Inicial + Adición: \$1.182.000,00												
Valor Inicial del Contrato de Obra: \$932.100.000												
Valor Inicial de Obra No 4												
ACTA PARCIAL DE OBRA No 4												
CANTIDADES CONTRACTUALES												
CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGUN ACTA MODIFICACION No 3												
ACUMULADO ACTAS PARCIALES No 1, No 2 y No 3												
PRESENTE ACTA												
ACUMULADO EJECUTADO												
RECORD EN %												
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD ES	VR. TOTAL	CANTIDAD DES	VR. TOTAL	CANTIDAD ES	VR. TOTAL	%
1.0	Preliminares											
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, esacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias	m2	1258	1.866	2.347.582	1600,00	2.985.796		2.985.796	1900,00	2.985.796	0,26%
2.0	Excavaciones y Rellenos											
2.1	Bases manutular	m3	225	53.771	12.098.457	257,37	13.839.022		13.839.022	257,37	13.839.022	1,17%
2.2	Bases manual	m3	144,89	28.802	4.173.239	121,32	3.494.222		3.494.222	121,32	3.494.222	0,36%
2.3	Excavaciones manual	m3	75,66	66.451	5.027.393	173,08	11.501.418		11.501.418	173,08	11.501.418	0,97%
2.4	Excavaciones para zapatas	m3	40,68	66.451	2.703.433	44,46	2.954.172		2.954.172	44,46	2.954.172	0,25%
2.5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	325,73	36.804	11.988.238	76,98	2.832.971		2.832.971	76,98	2.832.971	0,24%
2.6	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	m3	325,73	36.804	11.988.238	76,98	2.832.971		2.832.971	76,98	2.832.971	0,24%
3.0	Estructuras en concreto											
3.1	Concreto para zapatas (Sotado) de 2000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	200,44	4.619.069		4.619.069	200,44	4.619.069	0,36%
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,37	592.106	20.411.091	66,15	40.352.642		40.352.642	66,15	40.352.642	3,41%
3.3	Concreto para losas de 4000 PSI	m3	13,37	613.439	8.200.566	4,02	2.465.632		2.465.632	4,02	2.465.632	0,21%
3.4	Concreto para losas en concreto de 3500 PSI	m3	12,48	671.236	8.378.035	19,90	13.357.869		13.357.869	19,90	13.357.869	1,15%
3.5	Vigas de concreto en concreto de 3500 PSI	m3	7,21	718.092	5.182.617	17,32	12.454.225		12.454.225	17,32	12.454.225	1,05%
3.6	Columnas en concreto de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	49,05	122.278	5.997.712	63,22	7.728.773		7.728.773	63,22	7.728.773	0,65%
3.7	Losas manutular en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7,80	37.171	289.937	7,80	289.937		289.937	7,80	289.937	0,02%
3.8	Drial en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	567.403	1.350.986	44,43	25.211.526		25.211.526	44,43	25.211.526	2,15%
3.9	Muro para lavamanos en concreto para camnerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2.808	196.915	559.763	2,80	559.763		559.763	2,80	559.763	0,04%
3.10	Gradados en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.878.859	32,70	20.501.839		20.501.839	32,70	20.501.839	1,75%
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.089.870	12,46	1.906.075		1.906.075	12,46	1.906.075	0,16%
3.12	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m3	28,39	622.815	15.811.981	25,43	15.835.310		15.835.310	25,43	15.835.310	1,35%
3.13	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	4559,92	3.438	15.683.768	3369,90	11.579.644		11.579.644	3369,90	11.579.644	0,96%
4.0	Acero de refuerzo	Kg	11038,52	3.982	43.959.032	17167,43	68.364.830		68.364.830	17167,43	68.364.830	5,76%
4.1	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Conjugado	Kg	11038,52	3.982	43.959.032	17167,43	68.364.830		68.364.830	17167,43	68.364.830	5,76%
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Conjugado	Kg	11038,52	3.982	43.959.032	17167,43	68.364.830		68.364.830	17167,43	68.364.830	5,76%
5.0	Mampostería											
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13	m2	245,7136	76.391	18.770.219	319,05	24.372.739		24.372.739	319,05	24.372.739	2,04%
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13	m2	175,65	76.391	13.418.016	49,00	3.742.759		3.742.759	49,00	3.742.759	0,32%
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base	m2	34,64	61.579	2.133.090	0,00	-		-	0,00	-	0,00%
6.0	Estructura metálica y cubierta											
6.1	Estructura metálica	Kg	18814,63	8.210	154.475.364	25826,74	212.047.503		212.047.503	25826,74	212.047.503	17,84%
6.2	Cubierta en laja termoautocicatrizante trapezoidal	m2	1300,5	58.980	76.703.650	1258,00	74.196.995		74.196.995	1258,00	74.196.995	6,28%
6.3	Cubierta para cubierta	m2	34	43.286	1.471.721	34,00	1.471.721		1.471.721	34,00	1.471.721	0,06%
7.0	Instalaciones eléctricas											
7.1	Acornelida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x10Cu-2Cu - 2x1-1/2" PVC	ml	35	84.550	2.959.250	35,00	2.959.250		2.959.250	35,00	2.959.250	0,06%
7.15	Equipo de medida semidirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1	900.000	900.000	1,00	900.000		900.000	1,00	900.000	0,06%
7.16	Si. ministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18	Und	1	805.094	805.094	1,00	805.094		805.094	1,00	805.094	0,07%
7.17	Si. ministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1	138.360	138.360	1,00	138.360		138.360	1,00	138.360	0,01%
7.18	Si. ministro e instalación SALIDA lámpara LED 100W 220 V de sobrepone (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12	732.352	8.788.224	12,00	8.788.224		8.788.224	12,00	8.788.224	0,74%
7.19	Si. ministro e instalación salida para lámpara baja LED Downlight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23	123.746	2.846.158	23,00	2.846.158		2.846.158	23,00	2.846.158	0,13%
7.20	Si. lado para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19	79.145	1.503.755	23,00	1.820.335		1.820.335	23,00	1.820.335	0,06%
7.21	Si. lado para switch interior por sencillo 120 V - PVC	Und	10	50.090	500.900	10,00	500.900		500.900	10,00	500.900	0,04%
7.22	Si. lado para switch interior por doble 120 V - PVC	Und	3	50.637	151.911	2,00	101.274		101.274	2,00	101.274	0,01%
7.23	Si. lado para toma doble romal 120 V - PVC incluye acomelida desde oficina y lámina de eventos	Und	9	202.384	1.821.276	15,00	3.035.460		3.035.460	15,00	3.035.460	0,26%
7.24	Si. lado para A.A. 12000 ETU 220V - PVC incluye acomelida desde tablero de distribución hasta manejador	Und	2	305.257	610.514	2,00	610.514		610.514	2,00	610.514	0,05%



[illegible]



11.9	Si ministro e instalación de equipo hidroneumático, incluye dos bombas centrifugas. Principal y reserva de 2 HP, tanque hidroneumático de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	Und	1	5,684.939	5,684.939	0,00	-	0,00				0,00	-	0,00%
12.0	Puertas													
12.1	Puerta entramborada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	20,4	249.884	5,097.836	19,40	4.847.752	0,00		19,40	4.847.752	19,40	4.847.752	0,41%
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3,2 m x 3 m	m2	9,6	124.549	1,195.672	9,60	1,195.672	9,60			1,195.672	9,60	1,195.672	0,10%
13.0	Enchapes y estucos													
13.1	Enchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar	m2	143,50	58.845	8,444.032	129,35	7.611.623	0,00		129,35	7.611.623	129,35	7.611.623	0,64%
13.2	Estuco para muros	m2	76,2	16.642	1,268.154	103,39	1,719.048	0,00		103,39	1,719.048	103,39	1,719.048	0,15%
14.0	Carpintería metálica													
14.1	Si ministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, paneles chapas, bisagras, empujadores, pasadores buirras de 1 1/2" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad locomotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	40,32	380.000	15,321.600	0,00	-	0,00				0,00	-	0,00%
14.2	Si ministro e instalación de divisiones para oficinas en acero inoxidable, incluye flaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	1,32	227.213	301.012	0,00	-	0,00				0,00	-	0,00%
14.3	Si ministro pesamanos discapacitados longitud de 1m	und	4	135.000	540.000	4,00	540.000	0,00				0,00	-	0,00%
14.4	Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	70,55	180.000	12,699.000	89,34	16.081.200	89,34			16.081.200	89,34	16.081.200	1,36%
14.5	Pisamanos para gradera y tarima en tubo de 2" de diametro	ml	43,5	120.000	5,220.000	47,50	5.700.000	0,00		47,50	5.700.000	47,50	5.700.000	0,45%
14.6	Pintones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 55cm, paralelos en tubo de 2" cal 5,5mm. Bisagras y refuerzos en ángulo de 14"x21/16" pía malla en platin de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de aceite.	m2	25,8	124.549	3,213.369	25,80	3.213.369	25,80				25,80	3.213.369	0,27%
14.7	Instalación y suministro de canal metálico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE, ancloraje y PINTURA.	ml	68	88.489	4,657.952	68,00	4.657.952	0,00		68,00	4.657.952	68,00	4.657.952	0,35%
14.8	Ventilana corrediza en aluminio natural ref. 50-23 y vidrio 3 mm	m2	9,9	183.308	1,814.754	10,50	1,924.739	10,50			1,924.739	10,50	1,924.739	0,16%
14.9	Si ministro e instalación de canal metálico calibre 22 de 40x40	und	2	533.538	1,067.072	0,00	-	0,00				0,00	-	0,00%
15.0	Pinturas													
15.1	Demarcación de pintura acrílica para cancha multifuncional	ml	729,71	3.462	2,526.112	395,93	1.370.632	0,00				0,00	-	0,00%
16.0	Equipo deportivo													
16.1	Méico polifuncional para microfútbol y baloncesto en tubo galvanizado tipo pesado 3/8", incluye tablero en acrílico, arena, malla de baloncesto y cancha de microfútbol, anclado a piso funcionando correctamente	und	2	2,249.831	4,497.662	2,00	4.497.662	0,00		2,00	4.497.662	2,00	4.497.662	0,34%
17.0	Aseo General	m2	1600	975	1,560.160	1600,00	1,560.160	0,00				0,00	-	0,00%
17.1	Aseo General	m2	1600	975	1,560.160	1600,00	1,560.160	0,00				0,00	-	0,00%
17.2	OBRAS A CARGO DEL MUNICIPIO													
17.3	Discapacitados	m2	1600	8.800	10,880.000	1600,00	10.880.000	1600,00				1600,00	10.880.000	0,97%
17.4	Pisca conmemorativa y logotipo CIC	Glb	1	1.950.000	1,950.000	1,00	1.950.000	0,00				0,00	0,00%	0,00%
2.1	Nivelación del terreno	m3	360	10.092	3,632.968	568,00	5.732.017				5.732.017	568,00	5.732.017	0,46%
7.1	Si ministro, transporte, hincada y aplomada poste de concreto de 12m x 800 dan	und	3	1.664.400	4,993.200	3,00	4.993.200	0,00		2,00	3.328.800	2,00	3.328.800	0,26%
7.2	Si ministro e instalación puesta a tierra en poste 12m MT	und	3	264.616	793.848	3,00	793.848	0,00				0,00	-	0,00%
7.3	Si ministro e instalación para poste de concreto de 12m	und	3	110.080	330.240	3,00	330.240	0,00				0,00	-	0,00%
7.4	Si ministro e instalación armado físico fin de línea 13,2 KV	und	2	618.784	1,237.568	2,00	1,237.568	0,00				0,00	-	0,00%
7.5	Si ministro e instalación armado físico ángulo (60°-90°)	und	1	1,203.682	1,203.682	1,00	1,203.682	0,00				0,00	-	0,00%
13.2	Suministro e instalación	und	1	1,203.682	1,203.682	1,00	1,203.682	0,00				0,00	-	0,00%



7.6	Si ministro e instalación armado auxiliar para protecciones	Und	1	271.292	1,00	271.292	0,00	271.292	0,00	0,00	-	0,00%
7.7	13.2 KV	ml	90	12.152	1,093.680	90,00	1.093.680	0,00	0,00	0,00	-	0,00%
7.8	Si ministro e instalación sección de fusible 100 A. 15 KV (incluye fusibles de hilo, conectores y bajante en cable de cobre # 2 desnudo)	Und	2	305.155	610.310	2,00	610.310	0,00	0,00	0,00	-	0,00%
7.9	Si ministro e instalación descargador de sobretensión 12 KV	Und	2	175.480	350.960	2,00	350.960	0,00	0,00	0,00	-	0,00%
7.10	Si ministro e instalación transformador monofásico 15 KVA	Und	1	3.446.800	3.446.800	1,00	3.446.800	0,00	0,00	0,00	-	0,00%
7.11	Equipo de carro canasta y grúa homologado para trabajos en tensión	Und	1	2.501.959	2.501.959	1,00	2.501.959	0,00	0,00	0,00	-	0,00%
7.12	Si ministro e instalación bajante MC 1-1/2"x3m	ml	1	128.253	128.253	5,00	641.265	0,00	0,00	0,00	-	0,00%
7.13	Construcción registro de inspección BT 55x25	Und	1	1.620.000	1.620.000	2,00	3.240.000	0,00	0,00	0,00	-	0,00%
NP	NO PREVISTOS											
Np-01	Transporte de materiales terrestres por vías del Departamento del Atlántico. Incluye carga Flotax (Ferry) 3000 PSI	Ton-Km		800	-	72959.67	58.357.734	50592.94	40.474.352	22366.73	17.893.382	73959.67
Np-02	Piso en concreto de 10 cm de espesor (de 3000 PSI)	m2		67.355	-	958.11	64.580.848	426.02	28.694.694	532.79	35.885.753	938.81
Np-03	Si ministro e instalación de divisiones para paneles en aluminio de color blanco con fondo de puerta en PVC blanco. Incluye puertas, parafusos chapas, bisagras y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2		325.500	-	31.32	10.193.033			31.32	10.193.033	
SUBTOTAL												133.687.428.18
ADMINISTRACIÓN 23.45%												31.352.047.14
IMPREVISTOS 1.55%												202.772.098.45
UTILIDAD 5%												13.402.845.80
TOTAL OBRA												43.724.998.45
ANTICIPO RECIBIDO 34.46%												1.124.109.647.70
AMORTIZACIÓN												95.05%
TOTAL PAGAR PRESENTE ACTA												301.216.184.60
												822.391.463.10

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: CIENTO TRECE MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS (\$113.912.883,61) M/CTE

En el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Seis (06) días del mes de Mayo del 2021, se reunieron el Secretario de Planeación y Obras Públicas el Arq. CARLOS FAFARRE CURIEL CORREO supervisor del presente contrato de Licitación Pública, MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S., Representante Legal LUIS MAESTRE QUIROZ, como contratista e INVERSIONES: DISEÑO E INGENIERIA - INDISING S.A.S., Representante Legal Ing. KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ, como Interventor, con el fin de tramitar la presente Acta Parcial de Obras No 4.

Para constancia de lo anterior, se firmó la presente acta en el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Seis (06) días del mes de Mayo del 2021, por los que en ella intervinieron.

LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ  
Rep. Legal Maestre y Sanchez S.A.S.  
Contratista

CARLOS CURIEL CORREA  
Suc. Planeación y Obras Publicas  
Supervisor

KIRLEND J. COTES PEREZ  
Rep. Legal INDISING S.A.S.  
Interventor





**INCHIESTA DI GIANFRANCESCO BIANCHI**

CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA MAGDALENA

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.

Nil: 900.92

**Valor Inicial del**

32.100.000

CONTRATISTA: INGENIERIA-INDISING S.A.S.

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

ACTA PARCIAL DE OBRA No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor inicial del Contrato de Obra No 3

Valor



7.26	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde habero de distribución	Und	1	56 683	58 683	1,00	58 683	-	0,00	-	0,00%
7.26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones ( Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50	17 984	899 200	50,00	899 200	-	0,00	-	0,00%
7.27	Consultoría de proyectos por parte de Electricaribe	Und	1	210 000	210 000	1,00	210 000	-	0,00	-	0,00%
7.28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1	600 000	600 000	1,00	600 000	-	0,00	-	0,00%
7.28	Inspección y certificación RETIE de transformación, inspección y uso final	Und	1	2 500 000	2 500 000	1,00	2 500 000	-	0,00	-	0,00%
7.30	Inspección y certificación RETILAP de la cancha múltiple	Und	1	1 500 000	1 500 000	1,00	1 500 000	-	0,00	-	0,00%
8.1	Caía de inspección de 120 cm en ladrillo cocido	Und	4	401,162	1 604 648	4,00	1 604 648	2,00	802 325	802 325	0,07%
8.2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	ml	103,77	47 999	4 980 886	103,77	4 980 886	85,29	3 133 920	3 133 920	0,27%
8.3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	Und	9	72 284	650 555	9,00	650 555	1,50	325 278	325 278	0,03%
8.4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	Und	2	72 523	145 046	2,00	145 046	1,00	72 523	72 523	0,01%
8.5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	Und	8	72 523	580 185	10,00	725 231	4,00	290 093	290 093	0,02%
8.6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	Und	3	77 054	231 162	3,00	231 162	1,50	115 581	115 581	0,01%
8.7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios, incluye tubería y accesorios	Und	7	120 726	845 098	7,00	845 098	3,50	422 549	422 549	0,04%
8.8	Tubería de 2" PVC -SANITARIA para bajante de aguas lluvias * SOPORTE + PINTURA	ml	39,6	44 866	1 760 843	143,35	6 445 837	0,00	-	-	0,00%
8.9	Tubería de 2" PVC para conductor de aguas lluvias	ml	246,454	38 794	9 500 950	106,64	1 336 998	105,64	4 136 998	4 136 998	0,35%
8.10	Rejilla de piso de PVC de 2"	Und	8	23 802	190 415	10,00	238 019	0,00	-	-	0,00%
8.11	Pozos de inspección 1,20 m de diámetro en ladrillo boite H=1,20	Und	1	856 350	856 350	1,00	856 350	0,00	-	-	0,00%
8.12	Pozos de inspección 1,20 m de diámetro en ladrillo boite H=2,20m	Und	1	1 481 868	1 481 868	0,00	-	0,00	-	-	0,00%
8.13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	ml	76,62	96 124	7 594 501	38,31	3 797 451	38,31	3 797 451	3 797 451	0,32%
9.0	Instalaciones hidráulicas	Und	9	42 550	382 948	9,00	382 948	4,50	191 474	191 474	0,02%
9.1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	Und	2	42 550	85 100	2,00	85 100	1,00	42 550	42 550	0,00%
9.2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	Und	3	64 930	194 789	3,00	194 789	1,50	97 395	97 395	0,01%
9.3	Punto hidráulico de 1/2" llave jardín	Und	3	87 564	267 892	3,00	267 892	1,50	131 946	131 946	0,01%
9.4	Punto hidráulico de 1 1/4" para ornal tipo flujo metro	Und	6	88 068	528 407	6,00	528 407	3,00	264 203	264 203	0,02%
9.5	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo flujo metro	Und	1	911 894	911 894	1,00	911 894	0,00	-	-	0,00%
9.6	Punto hidráulico de 4" para hidrante	Und	2	237 923	475 845	2,00	475 845	1,00	237 923	237 923	0,02%
9.7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	Und	1	59 615	59 615	1,00	59 615	0,50	29 807	29 807	0,00%
9.8	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1 1/2"	Und	1	650 000	650 000	1,00	650 000	0,00	-	-	0,00%
9.9	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR Ø1 1/2" DE VELOCIDAD R100/0,300	Und	1	165 000	322 716	24,08	388 233	12,04	194 117	194 117	0,02%
9.10	Tubería para suministro de red de 3/4"	ml	20,02	16 123	422 105	4,76	134 505	2,38	67 252	67 252	0,01%
9.11	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	ml	28 257	33 227	128 910	3,91	120 816	1,96	64 958	64 958	0,01%
9.12	Tubería para suministro de red de 1"	ml	3,91	33 227	128 910	3,91	120 816	1,96	64 958	64 958	0,01%
9.13	Conector de alcantar subterráneas de 2,8mx2mx2,6m en concreto 3.500 PSI	Und	1	3 069 174	3 069 174	0,00	-	0,00	-	-	0,00%
9.14	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1	2 620 456	2 620 456	1,00	2 620 456	0,00	-	-	0,00%
9.15	Caía para medidor de 1,8m x 0,70m x 0,60m	Und	1	327 533	327 533	1,00	327 533	0,50	23 024	23 024	0,00%
9.16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	1	46 047	46 047	1,00	46 047	0,50	23 024	23 024	0,00%
9.17	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1"	Und	6	114 729	688 372	6,00	688 372	3,00	344 186	344 186	0,03%
9.18	Tubería para suministro de red de 2"	ml	59,46	32 272	1 918 906	86,95	2 806 069	43,48	1 403 035	1 403 035	0,12%
9.19	Tubería para suministro de red de 2 1/2"	ml	4,96	45 650	226 422	0,00	-	0,00	-	-	0,00%
9.20	Tubería para suministro de red de 1"	ml	162,75	19 786	3 815 637	33,06	654 449	16,53	327 224	327 224	0,03%
10.0	Pisos	Und	1	-	-	-	-	-	-	-	-
10.1	ESMALTADO ENDOCREADOR SUPERFICIAL A BASE DE CUARZO	m2	709,91	11 600	8 163 965	570,00	6 555 000	570,00	6 555 000	6 555 000	0,56%
10.2	Piso en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891,87	75 292	67 150 692	306,76	23 096 519	306,76	23 096 519	23 096 519	1,98%
10.3	Baldosas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	63,82	57 433	3 653 631	86,05	3 735 950	-	-	-	-
11.0	Aparatos para baños	Und	1	347 650	347 650	7,00	2 429 389	-	-	-	-
11.1	Sanitario tipo Acuarcer para cocina	Und	6	622 776	3 738 653	0,00	-	-	-	-	-
11.2	Tasa sanitaria básica con fluorómetro	Und	6	184 355	1 106 128	6,00	1 106 128	-	-	-	-
11.3	Levanamos para meson tipo Acuarcer o equivalente para cameros	Und	6	184 355	1 106 128	6,00	1 106 128	-	-	-	-



[illegible]



[illegible]

... M/CTE

TOTAL A PAGAR PRESENTACIÓN, DOCUMENTOS Y GASTOS DE PROCESO: 122,23

... la presente acta en el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Veintidos (22) días del mes de Enero del 2021, por los que en ella intervinieron.

**LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ**  
Rep. Legal Maestría y Sanchez S.A.S.  
Contratista

**CARLOS CURIÉ: L. CORREA**  
Sec. Planeación y Obras Públicas  
Supervisor

**KIRLEND J. COTES PEREZ**  
Rep. Legal INCISING S.A.S.  
Interventor







[illegible]



[illegible]









REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S. Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S. Valor Inicial del Contrato de Obra: \$932.100.000

CANTIDADES CONTRACTUALES										ACTA PARCIAL DE OBRA No 3									
										CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGUN ACTA MODIFICACION No 3									
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD ES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	ACUMULADO ACTAS PARCIALES No 1 Y No 2	CANTIDAD ES	VR. TOTAL	PRESENTE ACTA	CANTIDAD ES	VR. TOTAL	ACUMULADO EJECUTADO	VR. TOTAL	ACUMULADO EJECUTADO	VR. TOTAL
1.0	Preliminares																		
1.1	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, librerías, planos y referencias.	m2	1259	1.866	2.347.582	1600.00	2.985.796	1600.00	2.985.796							1600.00	2.985.796		0.25%
2.0	Excavaciones y rellenos																		
2.1	Base granular	m3	225	53.771	12.098.457	257.37	13.639.022	257.37	13.639.022							257.37	13.639.022		1.17%
2.2	Excavaciones manuales	m3	144.89	26.902	4.175.239	121.32	3.264.222	121.32	3.264.222							121.32	3.264.222		0.30%
2.3	Excavaciones para zapatas	m3	75.66	68.451	5.077.333	173.08	11.501.418	173.08	11.501.418							173.08	11.501.418		0.97%
2.4	Excavaciones para zapatas de amarre	m3	40.86	68.451	2.703.433	44.48	2.854.172	44.48	2.854.172							44.48	2.854.172		0.25%
2.5	Excavaciones para instalaciones hidráulicas y eléctricas	m3	325.73	36.804	11.988.238	76.98	2.832.971	38.49	1.415.485							76.98	2.832.971		0.24%
3.0	Estructuras en concreto																		
3.1	Concreto para zapatas de 2000 PSI	m2	14.16	23.045	326.338	200.44	4.619.069	200.44	4.619.069							200.44	4.619.069		0.39%
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34.47	592.106	20.411.091	168.15	40.832.642	168.15	40.832.642							168.15	40.832.642		3.41%
3.3	Concreto para zapatas de 4000 PSI	m3	13.37	671.236	8.200.565	4.02	2.465.932	4.02	2.465.932							4.02	2.465.932		0.21%
3.4	Viga de concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	12.46	671.236	8.376.035	19.90	13.357.869	19.90	13.357.869							19.90	13.357.869		1.05%
3.5	Columnas de concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	7.21	716.062	5.167.617	17.32	12.464.225	17.32	12.464.225							17.32	12.464.225		1.05%
3.6	Columnas de concreto de sección rectangular de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m3	48.05	122.278	5.877.712	63.22	7.726.773	63.22	7.726.773							63.22	7.726.773		0.65%
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7.80	37.171	289.937	7.80	289.937	7.80	289.937							7.80	289.937		0.02%
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2.38	567.403	1.350.968	44.43	25.211.526	44.43	25.211.526							44.43	25.211.526		2.13%
3.9	Mesa para lavamanos en concreto para camerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2.808	199.915	561.302	2.80	559.763	0.00	0.00							0.00	0.00		0.00%
3.10	Graderías en concreto de 3500 PSI	m3	20.54	627.014	12.876.859	32.70	20.501.839	32.70	20.501.839							32.70	20.501.839		1.73%
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13.64	635.216	8.680.870	12.46	1.909.075	12.46	1.909.075							12.46	1.909.075		0.16%
3.12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25.39	822.815	15.811.981	25.43	15.835.310	25.43	15.835.310							25.43	15.835.310		1.34%
4.0	Acero de refuerzo																		
4.1	Mallo electrolitizado 20x20 Panel de 1.00 mts x 2.35 mts 4 mm	Kg	4559.92	3.436	15.668.788	3369.90	11.579.644	0.00	0.00							3369.90	11.579.644		0.86%
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Corrugado	Kg	11035.52	3.982	43.958.032	17.67.43	68.364.830	16000.00	63.716.834							17.67.43	68.364.830		5.76%
5.0	Mampostería																		
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 m³	m2	245.7136	76.391	18.770.219	319.05	24.372.739	223.34	17.060.917							319.05	24.372.739		2.06%
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 m³	m2	175.65	76.391	13.418.016	48.00	3.742.759	48.00	3.742.759							48.00	3.742.759		0.32%
5.3	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 m³	m2	34.64	61.579	2.133.090	0.00	0.00	0.00	0.00							0.00	0.00		0.00%
6.0	Estructura metálica y cubierta																		
6.1	Estructura metálica	Kg	18814.63	8.270	154.475.384	25626.74	212.047.503	25626.74	212.047.503							25626.74	212.047.503		17.94%
6.2	Cubierta en lámina termocautica trapezoidal	m2	1300.5	68.980	76.703.650	1268.00	74.196.495	334.09	31.505.548							1268.00	74.196.495		8.28%
6.3	Caballote para cubierta	m	34	43.286	1.471.721	34.00	1.471.721	0.00	0.00							0.00	0.00		0.00%
7.0	Instalaciones eléctricas																		
7.1	Acornidamiento general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x10Cu-2Cu-2x1-1/2" PVC	ml	35	84.550	2.959.250	35.00	2.959.250		2.959.250							0.00	0.00		0.00%
7.15	Equipo de medición semidirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1	900.000	900.000	1.00	900.000		900.000							0.00	0.00		0.00%
7.16	Suministro e instalación de tablero de distribución trifásico de 13 polos con pueras, chapa plástica y espesor para totalizador. (Incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1	805.094	805.094	1.00	805.094		805.094							0.00	0.00		0.00%
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1	138.360	138.360	1.00	138.360		138.360							0.00	0.00		0.00%
7.18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W/220 V de soportes (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12	732.352	8.788.224	12.00	8.788.224		8.788.224							0.00	0.00		0.00%
7.19	Suministro e instalación salida para lámpara bala LED Sunlight 220V 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23	123.746	2.846.158	23.00	2.846.158		2.846.158							0.00	0.00		0.00%
7.20	Salida para lámpara epíctico en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19	79.145	1.503.755	23.00	1.820.335		1.820.335							0.00	0.00		0.00%
7.21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10	50.090	500.900	10.00	500.900		500.900							0.00	0.00		0.00%
7.22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3	151.911	455.733	2.00	101.274		101.274							0.00	0.00		0.00%
7.23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficio a Y tramo de eventos	Und	9	202.364	1.821.276	15.00	3.035.460		3.035.460							0.00	0.00		0.00%
7.24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2	305.257	610.514	2.00	610.514		610.514							0.00	0.00		0.00%



[illegible]



[illegible]



[illegible]

TOTAL A PAGAR PRESENTE A CTA: DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$250.000.000) M/CTE

En el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Veintidos (22) días del mes de Enero del 2021, se reunieron el Secretario de Planeación y Obras Públicas el Arq. CARLOS RAFAEL CUIUEL CORREO supervisor del presente contrato de Licitación Pública, MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S., Representante Legal, LUIS MAESTRE QUIROZ, y el representante de la empresa contratada, el Sr. JUAN JOSE GARCIA CORREO, SEDEP, como interventor, con el fin de tramitar la presente Acta Percal de Obras No 3.

los Veintidos (22) días del mes de Enero del 2021, por los que en ella intervinieron.

**LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ.**  
Rep. Legal Maestra y Sanchez S.A.S.  
Contratista

**CARLOS CURIEL CORREA**  
Sec. Planeación y Obras Públicas  
Supervisor

**KIRLEND J. COTES PEREZ**  
Rep. Legal INCISING S.A.S.  
Interventor





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.		Terminación con: 31 marzo 2021		Valor del Contrato de Obra+ Adición: \$1.182.100.000							
Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.		Nit: 900.924.860-8		Nit: 900.543.271-4							
ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA No 3 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES)											
CANTIDADES CONTRACTUALES											
			CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGUN ACTA DE MODIFICACION No 2		MAYORES Y MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS				
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	(*)	(-)	CANTIDADES	VR. TOTAL
1.0	Preliminares										
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias	m2	1258,00	1.866	2.347.582	1600,00	2.985.796			1600,00	2.935.796
2.0	Excavaciones y Rellenos										
2.2	Excavaciones manual	m3	225,00	53.771	12.085.457	257,37	13.639.022			257,37	13.639.022
2.3	Excavaciones para zapatas	m3	144,89	28.802	4.173.239	121,32	3.494.222			121,32	3.494.222
2.4	Excavaciones para vigas de amarre	m3	75,66	66.451	5.027.393	173,08	11.501.418			173,08	11.501.418
2.5	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	m3	40,68	66.451	2.703.433	44,46	2.954.172			44,46	2.954.172
2.6	Excavaciones para lavamanos en concreto para cancheros de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	325,73	36.804	11.986.238	76,98	2.832.971			76,98	2.832.971
3.0	Estructuras en concreto										
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	200,44	4.619.069			200,44	4.619.069
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,47	592.108	20.411.091	68,15	40.552.642			68,15	40.552.642
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	13,37	613.435	8.200.566	4,02	2.455.932			4,02	2.455.932
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	12,48	671.236	8.378.035	19,90	13.357.869			19,90	13.357.869
3.5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m2	7,21	719.092	5.182.617	17,32	12.454.225			17,32	12.454.225
3.6	Losel maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	49,05	122.278	5.987.712	63,22	7.728.773			63,22	7.728.773
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7,80	37.171	289.937	7,80	299.937			7,80	299.937
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	567.403	1.350.966	44,43	25.211.526			44,43	25.211.526
3.9	Meson para lavamanos en concreto para cancheros de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,81	199.915	561.362	2,80	559.763			2,80	559.763
3.10	Gradierías en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.878.859	32,70	20.501.839			32,70	20.501.839
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.086.870	12,46	1.908.075			12,46	1.908.075
3.12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,39	622.815	15.811.981	25,43	15.835.310			25,43	15.835.310
4.0	Acero de refuerzo										
4.1	Malla electrosoldada 20x20 Panel de 6.00 mts x 2.35 mts 4 mm	Kg	4559,92	3.436	15.668.788	3369,90	11.579.644			3369,90	11.579.644
4.2	Acero de refuerzo de 60000 PSI (420 Mpa) Corrugado	Kg	11038,52	3.982	43.958.032	17167,43	68.354.830			17167,43	68.354.830
5.0	Manposteria										
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,71	76.391	18.770.219	319,05	24.372.739			319,05	24.372.739
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	175,65	76.391	13.418.016	49,00	3.742.759			49,00	3.742.759
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de malla electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.090	0,00	-			0,00	-
6.0	Estructura metálica y cubierta										
6.1	Estructura metálica	Kg	18814,63	8.210	154.475.364	25826,74	212.047.503			25826,74	212.047.503
6.2	Cubierta en teja termoacustica trapezoidal	m2	1300,50	58.980	76.703.650	1258,00	74.136.995			1258,00	74.136.995
6.3	Cabalote para cubierta	m	34,00	43.266	1.471.721	34,00	1.471.721			34,00	1.471.721
7.0	Instalaciones eléctricas										
7.14	Acornchida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x1/0Cu+2Cu - 2x1-1/2" PVC	ml	35,00	84.550	2.956.250	35,00	2.959.250			35,00	2.959.250
7.15	Equipo de medida semirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1,00	900.000	900.000	1,00	900.000			1,00	900.000
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 cts con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1,00	805.094	805.094	1,00	805.094			1,00	805.094
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1,00	138.360	138.360	1,00	138.360			1,00	138.360
7.18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobreponer (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12,00	732.352	8.788.224	0,00	-			12,00	8.738.224
7.19	Downlight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23,00	123.746	2.846.158	23,00	2.846.158			23,00	2.846.158

CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGUN ACTA DE MODIFICACION No 2		MAYORES Y MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
CANTIDADES	VR. TOTAL	(+)	(-)	CANTIDADES	VR. TOTAL
1600,00	2.985.796			1600,00	2.985.796
257,37	13.839.022			257,37	13.839.022
121,32	3.494.222			121,32	3.494.222
173,08	11.501.418			173,08	11.501.418
44,46	2.954.172			44,46	2.954.172
76,98	2.832.971			76,98	2.832.971
200,44	4.619.069			200,44	4.619.069
68,15	40.352.642			68,15	40.352.642
4,02	2.455.932			4,02	2.455.932
19,90	13.357.869			19,90	13.357.869
17,32	12.454.225			17,32	12.454.225
63,22	7.728.773			63,22	7.728.773
7,80	289.937			7,80	289.937
44,43	25.211.526			44,43	25.211.526
2,80	559.763			2,80	559.763
32,70	20.501.839			32,70	20.501.839
12,46	1.909.075			12,46	1.909.075
25,43	15.835.310			25,43	15.835.310
319,05	24.372.739			319,05	24.372.739
49,00	3.742.759			49,00	3.742.759
0,00	-			0,00	-
25826,74	212.047.503			25826,74	212.047.503
1258,00	74.196.995			1258,00	74.196.995
34,00	1.471.721			34,00	1.471.721
35,00	2.959.250			35,00	2.959.250
1,00	900.000			1,00	900.000
1,00	805.094			1,00	805.094
1,00	138.360			1,00	138.360
12,00	8.788.224			12,00	8.788.224
23,00	2.846.158			23,00	2.846.158



7.20	Salida para lámpara apique en muro 120 V - PVC incluye suministro e instalación de lámpara	Und	19,00	79,145	1,503,755	19,00	1,503,755	-4,00	23,00	1,820,335
7.21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10,00	50,080	500,900	10,00	500,900		10,00	530,900
7.22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3,00	50,637	151,911	3,00	151,911	-1,00	2,00	131,274
7.23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y larma de eventos	Und	9,00	202,364	1,821,276	9,00	1,821,276		15,00	3,035,460
7.24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2,00	305,257	610,514	2,00	610,514		2,00	610,514
7.25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1,00	58,683	58,683	1,00	58,683		1,00	58,683
7.26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones (Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50,00	17,984	899,200	50,00	899,200		50,00	899,200
7.27	Consultoría de proyectos por parte de Electricaribe	Und	1,00	210,000	210,000	1,00	210,000		1,00	210,000
7.28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1,00	600,000	600,000	1,00	600,000		1,00	600,000
7.29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1,00	2,500,000	2,500,000	1,00	2,500,000		1,00	2,500,000
8.0	Instalaciones sanitarias	Und	4,00	401,162	1,604,649	4,00	1,604,649		4,00	1,604,649
8.1	Caja de inspección 60x60 en ladrillo recocido	Und	103,77	47,999	4,980,886	103,77	4,980,886		103,77	4,980,886
8.2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	Und	9,00	72,284	650,555	9,00	650,555		9,00	650,555
8.3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	Und	2,00	72,523	145,046	2,00	145,046		2,00	145,046
8.4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	Und	8,00	72,523	580,185	8,00	580,185		10,00	725,231
8.5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	Und	3,00	77,054	231,162	3,00	231,162		3,00	231,162
8.6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	Und	7,00	120,728	845,098	7,00	845,098		7,00	845,098
8.7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios	Und	39,60	44,966	1,780,643	39,60	1,780,643		143,35	6,445,837
8.8	Tubería de 4" pvc -SANITARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	Und	246,45	38,794	9,560,950	246,45	9,560,950		106,64	4,136,986
8.9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	Und	23,602	23,602	190,415	8,00	190,415		10,00	239,019
8.10	Rejilla de piso de PVC de 2"	Und	1,00	856,350	856,350	1,00	856,350		1,00	856,350
8.11	Pozos de inspección 1,20 m de diámetro en ladrillo tolete h=1,20	Und	1,00	1,481,868	1,481,868	1,00	1,481,868		1,00	-
8.12	Pozos de inspección 1,20 m de diámetro en ladrillo tolete h=2,20m	Und	76,62	99,124	7,594,901	76,62	7,594,901		38,31	3,737,451
8.13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	Und	9,00	42,550	382,948	9,00	382,948		9,00	382,948
9.0	Instalaciones hidráulicas	Und	2,00	42,550	85,100	2,00	85,100		2,00	85,100
9.1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	Und	3,00	64,930	194,789	3,00	194,789		3,00	194,789
9.2	Punto hidráulico de 1/2" ducha	Und	3,00	87,564	262,692	3,00	262,692		3,00	262,692
9.3	Punto hidráulico de 1 1/4" para orinal tipo flujoómetro	Und	6,00	88,068	528,407	6,00	528,407		6,00	528,407
9.4	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo flujoómetro	Und	1,00	911,894	911,894	1,00	911,894		1,00	911,894
9.5	Punto hidráulico de 4" para hidrante	Und	2,00	237,923	475,845	2,00	475,845		2,00	475,845
9.6	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	Und	1,00	59,615	59,615	1,00	59,615		1,00	59,615
9.7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	Und	1,00	650,000	650,000	1,00	650,000		1,00	650,000
9.8	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR Ø1 1/2" DE VELOCIDAD R: 60R200	Und	2,00	16,123	322,775	2,00	322,775		2,00	322,775
9.9	Tubería para suministro de red de 3/4"	Und	4,76	28,257	134,505	4,76	134,505		4,76	134,505
9.10	Tubería para suministro de red de 1 1/4"	Und	3,91	33,227	129,916	3,91	129,916		3,91	129,916
9.11	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	Und	1,00	3,099,174	3,099,174	1,00	3,099,174		1,00	3,099,174
9.12	Construcción de alberca subterránea de 2.6mx2mx2.6m en concreto 3,500 PSI	Und	1,00	2,620,456	2,620,456	1,00	2,620,456		1,00	2,620,456
9.13	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1,00	327,533	327,533	1,00	327,533		1,00	327,533
9.14	Caja para medidor de 1.3m x 0.70m x 0.60m	Und	1,00	46,047	46,047	1,00	46,047		1,00	46,047
9.15	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	6,00	114,729	688,372	6,00	688,372		6,00	688,372
9.16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1 1/4"	Und	59,46	32,272	1,918,906	59,46	1,918,906		59,46	1,918,906
9.17	Tubería para suministro de red de 2"	Und	4,96	226,422	1,126,422	4,96	1,126,422		4,96	1,126,422
9.18	Tubería para suministro de red de 2 1/2"	Und	192,75	3,615,637	3,615,637	192,75	3,615,637		192,75	3,615,637
9.19	Tubería para suministro de red de 1"	Und	10,00	10,000	10,000	10,00	10,000		10,00	10,000
10.0	Pleas	Und	1,00	1,000	1,000	1,00	1,000		1,00	1,000



10.1	ESMALTADO ENDURECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE CUARZO	m2	709,91	11.500	8.163.965	628,78	7.230.974	-58,78	570,00	6.555.000
10.2	Pisc en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891,87	75.292	67.150.682	141,48	10.651.971	165,28	306,76	23.096.579
10.3	Balcosas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	63,62	57.433	3.653.631	0,00	-	65,05	65,05	3.735.850
11.0	<b>Aparatos para baños</b>									
11.1	Sanitario tipo tanque Aciazer para oficina	Und	1,00	347.056	347.056	1,00	347.056	6,00	7,00	2.429.389
11.2	Tesis sanitaria batlica con fluxometro	Und	6,00	622.776	3.736.653	6,00	3.736.653	-6,00	0,00	-
11.3	Lavamanos para meson tipo Aciazer o equivalente para camerinos	Und	6,00	184.355	1.106.128	6,00	1.106.128		6,00	1.106.128
11.4	Lavamanos para colgar tipo aciazer o equivalente para baño de cñinas	Und	1,00	110.320	110.320	1,00	110.320		1,00	110.320
11.5	Lavamanos para colgar tipo Aciazer o equivalente para baño de discapacitados	Und	2,00	149.820	299.639	2,00	299.639		2,00	299.639
11.6	Orinal Grande para baño ubicado en el camerino de hombres	Und	3,00	332.908	998.723	3,00	998.723		3,00	998.723
11.7	Ducha para camerinos	Und	2,00	81.243	162.486	2,00	162.486		2,00	162.486
11.8	Suministro e instalacion de equipo hidroneumatico, incluye dos bombas centrifugas (Principal y reserva), de 2 HP, tanque hidroneumatico de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	m2	6,96	75.023	522.159	0,00	-	6,96	6,96	522.159
11.9	Suministro e instalacion de equipo hidroneumatico, incluye dos bombas centrifugas (Principal y reserva), de 2 HP, tanque hidroneumatico de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	Und	1,00	5.684.939	5.684.939	0,00	-		0,00	-
12.0	<b>Puertas</b>									
12.1	Puerta entambrada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	20,40	249.884	5.097.636	0,00	-	19,40	19,40	4.847.752
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3.2 m x 3 m	m2	9,60	124.549	1.195.672	9,60	1.195.672		9,60	1.195.672
13.0	<b>Enchapes y estucos</b>									
13.1	Enchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	143,50	58.845	8.444.032	0,00	-	129,35	129,35	7.611.623
13.2	Estuco para muros	m2	76,20	16.642	1.268.154	76,20	1.268.154	27,09	103,29	1.719.048
14.0	<b>Carpinteria metalica</b>									
14.1	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, parales chapas, bisagras, empaques, pasadores barras de 1.5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad (comoriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	40,32	380.000	15.321.600	0,00	-		0,00	-
14.2	Suministro e instalación de divisiones para orinales en acero inoxidable, incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	1,32	227.213	301.012	0,00	-		0,00	-
14.3	Suministro pasamanos discapacitados longitud de 1m	Und	4,00	135.000	540.000	4,00	540.000		4,00	540.000
14.4	Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	70,55	180.000	12.699.000	0,00	-	89,34	89,34	16.091.200
14.5	Pasamanos para gradera y barina en tubo de 2" de diametro	ml	43,50	120.000	5.220.000	22,19	2.663.041	25,31	47,50	5.700.000



14.6	Portones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm, pariles en tubo de 2" cal 5.5mm. Bastidores y refuerzos en ángulo de 1/4"x3/16", pisa malla en platina de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de aceite.	m2	25,80	124.549	3.213.369	0,00	25,80	25,80	3.213.369
14.7	Instalación y suministro de canal metálico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE, anticorrosivo Y PINTURA	ml	68,00	68.499	4.657.952	0,00	68,00	68,00	4.657.952
14.8	Veniana corrida en aluminio natural ref. 50-20 y vidrio 3 mm	m2	9,90	183.308	1.814.754	0,00	10,50	10,50	1.924.739
14.9	Suministro e instalación de pintura blanca en acero	Und	2,00	533.536	1.067.072	0,00	0,00	0,00	-
15.0	Pinturas	ml	729,71	3.462	2.526.112	729,71	-	395,93	1.370.632
15.1	Demarcación de pintura acrílica para cancha multifuncional	ml	2,00	2.248.831	4.497.662	2,00	-	2,00	4.437.662
16.0	Equipo deportivo	Und	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
16.1	Marco polifuncional para microtubo y balonizado en tubo galvanizado tipo pesado de 2", incluye tablero en acrílico, aros, malla de baloncesto y cancha de microtubo, anclado a piso funcionando correctamente	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.0	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.1	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.2	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.3	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.4	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.5	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.6	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.7	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.8	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.9	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.10	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.11	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.12	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.13	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.14	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.15	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.16	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.17	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.18	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.19	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.20	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.21	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.22	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.23	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.24	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.25	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.26	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.27	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.28	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.29	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.30	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.31	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.32	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.33	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.34	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.35	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.36	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.37	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.38	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.39	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.40	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.41	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.42	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.43	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.44	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.45	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.46	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.47	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.48	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.49	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.50	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.51	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.52	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.53	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.54	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.55	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.56	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.57	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.58	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.59	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.60	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.61	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.62	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.63	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.64	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.65	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.66	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.67	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.68	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.69	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.70	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.71	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.72	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.73	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.74	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.75	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.76	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.77	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.78	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.79	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.80	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.81	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.82	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.83	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.84	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.85	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.86	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.87	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.88	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.89	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.90	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.91	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.92	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.93	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.94	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.95	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.96	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.97	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.98	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
17.99	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
18.00	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
18.01	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
18.02	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
18.03	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
18.04	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160
18.05	Ases General	m2	1600,00	975	1.560.160	1600,00	-	1600,00	1.530.160





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

Terminación: 31 Marzo 2021		NIT: 900.924.860-8		NIT: 900.543.271-4		Valor del Contrato de Obra: Adición: \$1.182.100.000					
Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.		Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.		ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA No 3 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES)							
CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION No 2		MAYORES Y MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	(+)	(-)	CANTIDADES	VR. TOTAL
1.0	Preliminares										
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, lotes, planos y referencias	m2	1258,00	1.866	2.347.582	1600,00	2.985.796			1600,00	2.985.796
2.0	Excavaciones y Rellenos										
2.1	Excavación para zapatas	m3	225,00	53.771	12.098.457	257,37	13.839.022			257,37	13.839.022
2.2	Excavación manual	m3	144,89	28.802	4.173.239	121,32	3.494.222			121,32	3.494.222
2.3	Excavaciones para zapatas	m3	75,66	66.451	5.027.393	173,08	11.501.418			173,08	11.501.418
2.4	Excavaciones para vigas de amarre	m3	40,68	66.451	2.703.433	44,46	2.954.172			44,46	2.954.172
2.5	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	m3	325,73	36.804	11.988.238	76,98	2.832.971			76,98	2.832.971
3.0	Estructuras en concreto										
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 21000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	200,44	4.619.069			200,44	4.619.069
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,47	592.106	20.411.091	68,15	40.352.642			68,15	40.352.642
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	13,37	613.438	8.200.566	4,02	2.435.932			4,02	2.435.932
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	12,48	671.236	8.376.035	19,90	13.357.869			19,90	13.357.869
3.5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	7,21	719.092	5.182.617	17,32	12.454.225			17,32	12.454.225
3.6	Losas macizas de 10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	49,05	122.278	5.997.712	63,22	7.729.773			63,22	7.729.773
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7,80	37.171	289.937	7,80	289.937			7,80	289.937
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	567.403	1.355.966	44,43	25.211.526			44,43	25.211.526
3.9	Meson para lavamanos en concreto para camerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,81	199.915	561.362	2,80	559.763			2,80	559.763
3.10	Graderías en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.878.859	32,70	20.501.839			32,70	20.501.839
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.088.870	12,46	1.908.075			12,46	1.908.075
3.12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,39	622.815	15.811.981	25,43	15.835.310			25,43	15.835.310
4.0	Acero de refuerzo										
4.1	Malta electrosoldada 20x20 Panel de 6.00 mis x 2.35 mts 4 mm	kg	4559,92	3.436	15.668.788	3369,90	11.579.644			3369,90	11.579.644
4.2	Acero de refuerzo de 60.000 PSI (420 Mpa) Corrugado	kg	11038,52	3.982	43.958.032	17167,43	68.354.830			17167,43	68.354.830
5.0	Manpostaria										
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,71	76.391	18.770.219	319,05	24.372.739			319,05	24.372.739
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	175,65	76.391	13.418.016	49,00	3.742.759			49,00	3.742.759
5.3	Muro en bloque confinado lacillo cocido 15x6x30 para base de malla electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.090	0,00	-			0,00	-
6.0	Estructura metálica y cubierta										
6.1	Estructura metálica	kg	18814,63	8.210	154.475.364	25826,74	212.047.503			25826,74	212.047.503
6.2	Cubierta en tela termocuica trapezoidal	m2	1300,50	59.980	76.703.650	1258,00	74.196.995			1258,00	74.196.995
6.3	Cablete para cubierta	m	34,00	43.288	1.471.721	34,00	1.471.721			34,00	1.471.721
7.0	Instalaciones eléctricas										
7.14	Acornetida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x100x20u - 2x1-1/2" PVC	ml	35,00	84.550	2.959.250	35,00	2.959.250			35,00	2.959.250
7.15	Equipo de medida semirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1,00	900.000	900.000	1,00	900.000			1,00	900.000
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 polos con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (Incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1,00	805.094	805.094	1,00	805.094			1,00	805.094
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1,00	138.360	138.360	1,00	138.360			1,00	138.360
7.18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobreponer (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12,00	732.352	8.788.224	0,00	-	12,00		12,00	8.798.224
7.19	Suministro e instalación salida para lámpara bala LED Downlight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23,00	123.746	2.846.158	23,00	2.846.158			23,00	2.846.158



7.20	Salida para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19,00	79.145	1.503.755	19,00	1.503.755	-4,00	23,00	1.820.335
7.21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10,00	50.060	500.900	10,00	500.900	-1,00	10,00	530.900
7.22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3,00	50.637	151.911	3,00	151.911	-1,00	2,00	171.274
7.23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y farma de eventos	Und	9,00	202.364	1.821.276	9,00	1.821.276		15,00	3.035.460
7.24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2,00	305.257	610.514	2,00	610.514		2,00	610.514
7.25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1,00	58.683	58.683	1,00	58.683		1,00	58.683
7.26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones (Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50,00	17.984	896.200	50,00	896.200		50,00	896.200
7.27	Consultoría de proyectos por parte de Electricaribe	Und	1,00	210.000	210.000	1,00	210.000		1,00	210.000
7.28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1,00	600.000	600.000	1,00	600.000		1,00	630.000
7.29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1,00	2.500.000	2.500.000	1,00	2.500.000		1,00	2.530.000
7.30	Inspección y certificación RETILAP de la car. ch. multiple	Und	1,00	1.500.000	1.500.000	1,00	1.500.000		1,00	1.530.000
8.0	Instalaciones sanitarias	Und	4,00	401.162	1.604.649	4,00	1.604.649		4,00	1.634.649
8.1	Calle de inspección 60x60 en ladrillo recocido.	Und	103,77	47.999	4.980.886	103,77	4.980.886		103,77	4.990.886
8.2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	Und	9,00	72.284	650.555	9,00	650.555		9,00	650.555
8.3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	Und	2,00	72.523	145.046	2,00	145.046		2,00	145.046
8.4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	Und	8,00	72.523	580.185	8,00	580.185		10,00	725.231
8.5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	Und	3,00	77.054	231.162	3,00	231.162		3,00	231.162
8.6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	Und	7,00	120.728	845.098	7,00	845.098		7,00	845.098
8.7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios	Und	39,60	44.966	1.780.643	39,60	1.780.643		143,35	6.445.837
8.8	Tubería de 4" pvc-SANITARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	Und	246,45	38.794	9.560.950	246,45	9.560.950		139,81	4.138.998
8.9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	Und	8,00	23.802	190.415	8,00	190.415		10,00	238.019
8.10	Rejilla de piso de PVC de 2"	Und	1,00	856.350	856.350	1,00	856.350		1,00	856.350
8.11	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=1.20	Und	1,00	1.481.868	1.481.868	1,00	1.481.868		1,00	1.481.868
8.12	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=2.20m	Und	76,62	99.124	7.594.901	76,62	7.594.901		36,31	3.797.451
8.13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	Und	9,00	42.550	382.948	9,00	382.948		9,00	382.948
9.0	Instalaciones hidráulicas	Und	2,00	42.550	85.100	2,00	85.100		2,00	85.100
9.1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	Und	3,00	64.930	194.789	3,00	194.789		3,00	194.789
9.2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	Und	3,00	87.564	262.692	3,00	262.692		3,00	262.692
9.3	Punto hidráulico de 1 1/4" para orinal tipo flujo.	Und	6,00	88.068	528.407	6,00	528.407		6,00	528.407
9.4	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo flujo.	Und	1,00	911.894	911.894	1,00	911.894		1,00	911.894
9.5	Punto hidráulico de 4" para hidrante	Und	2,00	237.923	475.845	2,00	475.845		2,00	475.845
9.6	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	Und	1,00	59.615	59.615	1,00	59.615		1,00	59.615
9.7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 3/4"	Und	1,00	650.000	650.000	1,00	650.000		1,00	650.000
9.8	Suministro e instalación de MEDIDOR TOTALIZADOR Ø1 1/2" DE VELOCIDAD R=60R200	Und	20,02	16.123	322.775	20,02	322.775		24,08	398.233
9.9	Tubería para suministro de red de 3/4"	Und	4,76	28.257	134.505	4,76	134.505		4,76	134.505
9.10	Tubería para suministro de red de 1 1/4"	Und	3,91	33.227	129.916	3,91	129.916		3,91	129.916
9.11	Tubería para suministro de red de 1 1/2"	Und	1,00	3.098.174	3.098.174	1,00	3.098.174		1,00	3.098.174
9.12	Tubería para alberca subterránea de 2.6mx2mx2.6m en concreto 3.500 PSI	Und	1,00	2.620.456	2.620.456	1,00	2.620.456		1,00	2.620.456
9.13	Suministro e instalación de hidrante de 4"	Und	1,00	327.533	327.533	1,00	327.533		1,00	327.533
9.14	Calle para medidor de 1.3m x 0.70m x 0.60m	Und	1,00	46.047	46.047	1,00	46.047		1,00	46.047
9.15	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1/2"	Und	6,00	114.729	688.372	6,00	688.372		6,00	688.372
9.16	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 1 1/4"	Und	59,46	32.272	1.918.906	59,46	1.918.906		86,95	2.836.069
9.17	Tubería para suministro de red de 2"	Und	4,96	226.422	4.96	226.422	4,96	-4.96	0,00	0,00
9.18	Tubería para suministro de red de 2 1/2"	Und	192,75	19.796	3.815.637	192,75	3.815.637		33,06	654.449
9.19	Tubería para suministro de red de 1"	Und								
9.20	Tubería para suministro de red de 1"	Und								
10.0	Pisos	Und								



10.1	ESMALTADO ENDURECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE CUARZO	m2	709.91	11.500	8.163.965	628,78	7.230.974	-58,78	570,00	6.555.000
10.2	Pisc en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891,87	75.292	67.156.692	141,48	10.651.971	165,28	306,76	23.096.579
10.3	Balcosas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	63,62	57.433	3.653.631	0,00	-	65,05	65,05	3.735.850
11.0	Aparatos para baños									
11.1	Sanitario tipo tanque Acuacer para oficina	Und	1,00	347.056	347.056	1,00	347.056	6,00	7,00	2.429.389
11.2	Tasa sanitaria ballica con fluorometro	Und	6,00	622.776	3.736.653	6,00	3.736.653	-6,00	0,00	-
11.3	Lavamanos para meson tipo Acuacer o equivalente para camerinos	Und	6,00	184.355	1.106.128	6,00	1.106.128		6,00	1.136.128
11.4	Lavamanos para colgar tipo acuacer o equivalente para baño de oficinas	Und	1,00	110.320	110.320	1,00	110.320		1,00	110.320
11.5	Lavamanos para colgar tipo Aquejet o equivalente para baño de discapacitados	Und	2,00	149.820	296.639	2,00	296.639		2,00	296.639
11.6	Orinal Grande para baño ubicado en el camerino de hombres	Und	3,00	332.908	998.723	3,00	998.723		3,00	998.723
11.7	Ducha para camerinos	Und	2,00	81.243	162.486	2,00	162.486		2,00	162.486
11.8	Suministro e instalacion de equipo hidroneumatico, incluye dos bombas centrifugas (Principal y reserva), de 2 HP, tanque hidroneumatico de 200 Litros y accesorios para su conexión y funcionamiento.	m2	6,96	75.023	522.159	0,00	-	6,96	6,96	522.159
11.9		Und	1,00	5.684.939	5.684.939	0,00	-		0,00	-
12.0	Puertas									
12.1	Puerta entambrada colí roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	20,40	249.884	5.097.636	0,00	-	19,40	19,40	4.847.752
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3.2 m x 3 m	m2	9,60	124.549	1.195.672	9,60	1.195.672		9,60	1.135.672
13.0	Enchapes y estucos									
13.1	Encapado para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	143,50	58.845	8.444.032	0,00	-	129,35	129,35	7.611.623
13.2	Estuco para muros	m2	76,20	16.642	1.268.154	76,20	1.268.154	27,09	103,29	1.719.048
14.0	Carpintería metálica									
14.1	Suministro e instalación de divisiones para baños en acero inoxidable, incluye puertas, parales chapas, bisagras, empaques, pasadores barras de 1.5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad (comotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	40,32	380.000	15.321.600	0,00	-		0,00	-
14.2	Suministro e instalación de divisiones para orinales en acero inoxidable, incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecución.	m2	1,32	227.213	301.012	0,00	-		0,00	-
14.3	Suministro pasamanos discapacitados longitud de 1m	Und	4,00	135.000	540.000	4,00	540.000		4,00	540.000
14.4	Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	70,55	180.000	12.696.000	0,00	-	89,34	89,34	16.031.200
14.5	Pasamanos para gradería y tarima en tubo de 2" de diametro	ml	43,50	120.000	5.220.000	22,19	2.693.041	25,31	47,50	5.730.000



14.6	Portones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm, perales en tubo de 2" cal 5.5mm. Bastidores y refuerzos en ángulo de 1/4"x3/16", pisa malla en platina de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de aceite.	m2	25,80	124.549	3.213.369	0,00	-	25,80	25,80	3.213.369
14.7	Instalación y suministro de canal metálico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE, anticorrosivo Y PINTURA	ml	68,00	68.499	4.657.952	0,00	-	68,00	68,00	4.657.952
14.8	Ventana corrediza en aluminio natural ref. 50-20 y vidrio 3 mm	m2	9,90	183.308	1.814.754	0,00	-	10,50	10,50	1.924.739
14.9	Surministro e instalación blanca en acero	Und	2,00	533.536	1.067.072	0,00	-	0,00	0,00	-
15.0	Pinturas	ml	729,71	3.462	2.526.112	729,71	2.526.112	333,78	395,93	1.370.632
15.1	Demarcación de pintura acrílica para cancha multifuncional	Und	2,00	2.248.831	4.497.662	2,00	4.497.662	2,00	2,00	4.437.662
16.0	Equipo deportivo	Und	2,00	2.248.831	4.497.662	2,00	4.497.662	2,00	2,00	4.437.662
16.1	Marco polifuncional para microfútbol y baloncesto en tubo galvanizado tipo pesado de 2", incluye tablero en acrílico, aros, malla de baloncesto y cancha de microfútbol, anclado a piso funcionando correctamente	Und	2,00	2.248.831	4.497.662	2,00	4.497.662	2,00	2,00	4.437.662
17.0	Aseo General	m2	1600,00	975	1.566.160	1600,00	1.566.160	1600,00	1.550,160	1.550.160
<b>OBRAS A CARGO DEL MUNICIPIO</b>										
1.3	Desapote	m2	1600,00	6,800	10.880.000	1600,00	10.880.000	1600,00	1600,00	10.880.000
1.4	Placa Conmemorativa y Logotipo CIC	Cilb	1,00	1.950.000	1.950.000	1,00	1.950.000	1,00	1,00	1.950.000
2.1	Nivelación del terreno	m3	360,00	10.092	3.632.968	360,00	3.632.968	360,00	360,00	3.632.968
7.1	Surministro, transporte, hincada y aplomada poste de concreto de 12m x 800 daN	Und	3,00	1.664.400	4.993.200	3,00	4.993.200	3,00	3,00	4.993.200
7.2	Surministro e instalación puesta a tierra en poste 12m MT	Und	3,00	264.616	793.848	3,00	793.848	3,00	3,00	793.848
7.3	Clasificación para poste de concreto de 12m	Und	3,00	110.080	330.240	3,00	330.240	3,00	3,00	330.240
7.4	Surministro e instalación armado bifásico fin de línea 13.2 kV	Und	2,00	618.784	1.237.568	2,00	1.237.568	2,00	2,00	1.237.568
7.5	Surministro e instalación armado bifásico ángulo (60°-90°)	Und	1,00	1.203.682	1.203.682	1,00	1.203.682	1,00	1,00	1.203.682
7.6	Surministro e instalación armado auxiliar para protecciones	Und	1,00	271.292	271.292	1,00	271.292	1,00	1,00	271.292
7.7	Surministro y tendido aéreo de línea ACSR 2 x 1/0 - 13.2 kV	ml	90,00	12.152	1.093.680	90,00	1.093.680	90,00	90,00	1.093.680
7.8	Surministro e instalación seccionador de fusible 100 A. 15 kV (incluye fusibles de hilo, conectores y bajante en cable de cobre # 2 desnudo)	Und	2,00	305.155	610.310	2,00	610.310	2,00	2,00	610.310
7.9	Surministro e instalación descargador de sobretensión 12 kV	Und	2,00	175.490	350.980	2,00	350.980	2,00	2,00	350.980
7.10	Surministro e instalación transformador monofásico 15 kVA 13200/240/120V	Und	1,00	3.446.800	3.446.800	1,00	3.446.800	1,00	1,00	3.446.800
7.11	Equipo de carro canasta y grúa homologado para trabajos en tensión	Und	1,00	2.501.959	2.501.959	1,00	2.501.959	1,00	1,00	2.501.959
7.12	Surministro e instalación bajante IMC 1-1/2"x3m	ml	1,00	129.253	129.253	1,00	129.253	1,00	1,00	129.253
7.13	Construcción registro de inspección BT SB425	Und	1,00	1.620.000	1.620.000	1,00	1.620.000	1,00	1,00	1.620.000
<b>NO PREVISTOS</b>										
NP-01	Transporte de materiales terrestre por vías del Departamento del Atlántico, incluye cruce Fluvial (Ferry)	Ton-Km	0,00	800	-	-	-	72959,67	72959,67	58.337.734
NP-02	Pisc. en concreto de 10 cm de espesor de 3000 PSI	m2	0,00	67.355	-	-	-	958,81	958,81	64.590.648
NP-03	Surministro e instalación de divisiones para baños en aluminio de color blanco con fonce de puerta en PVC blanco, incluye puertas, parales chapas, bisagras y todos los elementos req. eridos para su correcta elección.	m2	0,00	325.500	-	-	-	31,32	31,32	10.133.033
<b>SUBTOTAL</b>					717.000.000,00	717.000.000,00	717.000.000,00	-	-	717.000.000,00
ADMINISTRACIÓN 23.45%					168.136.500,00	168.136.500,00	168.136.500,00	-	-	168.136.500,00
IMPREVISTOS 1.55%					11.113.500,00	11.113.500,00	11.113.500,00	-	-	11.113.500,00
UTILIDAD 5%					35.850.000,00	35.850.000,00	35.850.000,00	-	-	35.850.000,00
<b>TOTAL OBRA</b>					<b>932.100.000,00</b>	<b>932.100.000,00</b>	<b>932.100.000,00</b>	-	-	<b>932.100.000,00</b>

En el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Cinco (05) días del mes de Enero del 2021, se reunieron el Secretario de Planeación y Obras Públicas el Arq. CARLOS RAFAEL CURIEL CORREA supervisor del presente contrato de Licitación Pública, MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S., Representante Legal LUIS MAESTRE QUIROZ, como contratista e INGENIERIA - INDISING S.A.S., Representante Legal Ing. KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ, como interventor, con el fin de tramitar la presente Acta de Modificación de Cantidades de Obras No 3 (Mayores y Menores cantidades a ejecutar). En la presente acta se incluyen los \$250.000,00 adicionales el día 30 de Diciembre del 2020.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Cinco (05) días del mes de Enero del 2021, por los que en ella intervinieron.

**LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ**  
Rep. Legal Maestre y Sanchez S.A.S.  
Contratista

**CARLOS CURIEL CORREA**  
Sec. Planeación y Obras Públicas  
Supervisor

**KIRLEND J. COTES PEREZ**  
Rep. Legal INDISING S.A.S.  
Interventoría





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA  
MUNICIPIO DE SALAMINA



"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO SALAMINA- MAGDALENA"

CONSTRUCCIONES										Terminación: 31 Marzo /2021		Valor del Contrato de Obra+ Adición: \$1.182.100.000					
Contratista: MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S.										Nit: 900.924.860-8		Nit: 900.543.271-4					
Interventor: INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA-INDISING S.A.S.										ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA No 3 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES)							
CANTIDADES CONTRACTUALES										CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION No 2				MAYORES Y MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL	(+)	(-)	CANTIDADES	VR. TOTAL	CANTIDADES	VR. TOTAL				
1.0	Preliminares																
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias	m2	1258,00	1.866	2.347.582	1600,00	2.985.796				2.985.796	1600,00	2.985.796				
2.0	Excavaciones y Rellenos																
2.2	Base granular	m3	225,00	53.771	12.098.457	257,37	13.839.022				13.839.022	257,37	13.839.022				
2.3	Excavaciones manual	m3	144,89	28.802	4.173.239	121,32	3.484.222				3.484.222	121,32	3.484.222				
2.4	Excavaciones para zapatas	m3	75,66	66.451	5.027.393	173,08	11.501.418				11.501.418	173,08	11.501.418				
2.5	Excavaciones para vigas de amarre	m3	40,68	66.451	2.703.433	44,46	2.954.172				2.954.172	44,46	2.954.172				
2.6	Excavaciones para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	m3	325,73	36.804	11.988.238	76,98	2.832.971				2.832.971	76,98	2.832.971				
3.0	Estructuras en concreto																
3.1	Concreto pobre para limpieza (Solado) de 2000 PSI	m2	14,16	23.045	326.338	200,44	4.619.069				4.619.069	200,44	4.619.069				
3.2	Concreto para zapatas de 3500 PSI	m3	34,47	592.106	20.411.091	68,15	40.352.642				40.352.642	68,15	40.352.642				
3.3	Concreto para pedestales de 4000 PSI	m3	13,37	613.439	8.200.566	4,02	2.465.932				2.465.932	4,02	2.465.932				
3.4	Vigas de cimentación en concreto de 3500 PSI	m3	12,48	671.236	8.378.035	19,90	13.357.869				13.357.869	19,90	13.357.869				
3.5	Columna en concreto de sección rectangular de 4000 PSI	m3	7,21	719.092	5.182.617	17,32	12.454.225				12.454.225	17,32	12.454.225				
3.6	Losa maciza e=10cm de 3500 PSI (21.1 Mpa)	m2	49,05	122.278	5.997.712	63,22	7.729.773				7.729.773	63,22	7.729.773				
3.7	Dintel en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	7,80	37.171	289.937	7,80	289.937				289.937	7,80	289.937				
3.8	Rampa en concreto de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,38	567.403	1.350.966	44,43	25.211.526				25.211.526	44,43	25.211.526				
3.9	Meson para lavamanos en concreto para camerinos de 3000 PSI (21.1 Mpa)	m2	2,81	199.915	561.362	2,80	558.763				558.763	2,80	558.763				
3.10	Griferías en concreto de 3500 PSI	m3	20,54	627.014	12.876.859	32,70	20.571.839				20.571.839	32,70	20.571.839				
3.11	Escaleras en concreto de 3500 PSI	m2	13,64	153.216	2.086.870	12,48	1.906.075				1.906.075	12,48	1.906.075				
3.12	Viga aérea en concreto de 3500 PSI	m3	25,39	622.815	15.811.961	25,43	15.835.310				15.835.310	25,43	15.835.310				
4.0	Acero de refuerzo																
4.1	Malta electrosoldada 20x20 Panel de 6,00 mts x 2,35 mts 4 mm	kg	4559,92	3.436	15.668.788	3369,90	11.579.644				11.579.644	3369,90	11.579.644				
4.2	Acero de refuerzo de 60300 PSI (420 Mpa) Conjugado	kg	11038,52	3.982	43.958.032	17167,43	68.364.830				68.364.830	17167,43	68.364.830				
5.0	Mampostería																
5.1	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero de pega con refuerzo para oficina	m2	245,71	76.391	18.770.219	319,05	24.372.739				24.372.739	319,05	24.372.739				
5.2	Muro en bloque de concreto a la vista de 15x20x40 cm 13 mpa incluye mortero para estructura de cerramiento	m2	175,65	76.391	13.416.016	49,00	3.742.759				3.742.759	49,00	3.742.759				
5.3	Muro en bloque confinado ladrillo cocido 15x6x30 para base de malla electrosoldada	m2	34,64	61.579	2.133.090	0,00	-				-	0,00	-				
6.0	Estructura metálica y cubierta																
6.1	Estructura metálica	kg	18814,63	8.210	154.475.364	25826,74	212.047.503				212.047.503	25826,74	212.047.503				
6.2	Cubierta en teja termoaústica trapezoidal	m2	1300,50	58.960	76.703.650	1258,00	74.186.995				74.186.995	1258,00	74.186.995				
6.3	Cabalete para cubierta	m	34,00	43.286	1.471.721	34,00	1.471.721				1.471.721	34,00	1.471.721				
7.0	Instalaciones eléctricas																
7.14	Acometida general en baja tensión desde transformador hasta tablero de distribución en 2x1/0Cu+2Cu - 2x1-1/2" PVC	m	35,00	84.550	2.956.250	35,00	2.959.250				2.959.250	35,00	2.959.250				
7.15	Equipo de medida semirecta exterior en baja tensión nivel I	Und	1,00	900.000	900.000	1,00	900.000				900.000	1,00	900.000				
7.16	Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 18 cts con puerta, chapa plástica y espacio para totalizador. (incluye totalizador y breakers parciales)	Und	1,00	805.094	805.094	1,00	805.094				805.094	1,00	805.094				
7.17	Suministro e instalación puesta a tierra para tablero de distribución	Und	1,00	138.360	138.360	1,00	138.360				138.360	1,00	138.360				
7.18	Suministro e instalación SALIDA lámpara LED Antares 100W 220 V de sobreponer (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	12,00	732.352	8.788.224	0,00	-	12,00			-	12,00	8.788.224				
7.19	Suministro e instalación salida para lámpara bala LED Downtight 22W 120V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	23,00	123.746	2.846.158	23,00	2.846.158				2.846.158	23,00	2.846.158				



7.20	Salida para lámpara aplique en muro 120 V - PVC (incluye suministro e instalación de lámpara)	Und	19.00	79.145	1.503.755	19.00	1.503.755	-4.00	23.00	1.820.335
7.21	Salida para switch interruptor sencillo 120 V - PVC	Und	10.00	50.090	500.900	10.00	500.900		10.00	530.900
7.22	Salida para switch interruptor doble 120 V - PVC	Und	3.00	50.637	151.911	3.00	151.911	-1.00	2.00	131.274
7.23	Salida para toma doble normal 120 V - PVC incluye acometida desde oficina y sala de eventos	Und	9.00	202.364	1.821.276	9.00	1.821.276		15.00	3.035.460
7.24	Salida para A.A. 12000 BTU 220V - PVC incluye acometida desde tablero de distribución hasta manejadora	Und	2.00	305.257	610.514	2.00	610.514		2.00	610.514
7.25	Salida para equipo hidroneumático 2HP 220V - PVC desde tablero de distribución	Und	1.00	58.683	58.683	1.00	58.683		1.00	58.683
7.26	Canalización subterránea en tubo PVC 2" para sistema de telecomunicaciones ( Solo suministro e instalación de tubería)	Und	50.00	17.984	898.200	50.00	898.200		50.00	898.200
7.27	Consultoría de proyectos por parte de Electricaribe	Und	1.00	210.000	210.000	1.00	210.000		1.00	210.000
7.28	Revisión de materiales e instalaciones por parte de Electricaribe	Und	1.00	600.000	600.000	1.00	600.000		1.00	630.000
7.29	Inspección y certificación RETIE de transformación, distribución y uso final	Und	1.00	2.500.000	2.500.000	1.00	2.500.000		1.00	2.500.000
7.30	Inspección y certificación RETILAP de la car cha multiple	Und	1.00	1.500.000	1.500.000	1.00	1.500.000		1.00	1.530.000
8.0	Instalaciones sanitarias	Und	4.00	401.162	1.604.649	4.00	1.604.649		4.00	1.634.649
8.1	Cable de inspección 60x60 en ladrillo recocido.	Und	103.77	47.998	4.980.886	103.77	4.980.886		103.77	4.990.886
8.2	Suministro e instalación de tubería en pvc de 4" para aguas negras	Und	9.00	72.284	650.555	9.00	650.555		9.00	650.555
8.3	Suministro e instalación de salida sanitaria para lavamanos de 2"	Und	2.00	72.523	145.046	2.00	145.046		2.00	145.046
8.4	Suministro e instalación de salida sanitaria para duchas de 2"	Und	8.00	72.523	580.185	8.00	580.185	2.00	10.00	725.231
8.5	Suministro e instalación de salida sanitaria para rejilla de piso de 2"	Und	3.00	77.054	231.162	3.00	231.162		3.00	231.162
8.6	Suministro e instalación de salida sanitaria para orinales de 2"	Und	7.00	120.728	845.098	7.00	845.098		7.00	845.098
8.7	Salida sanitaria de 4" para sanitarios incluye tubería y accesorios.	Und	39.60	44.966	1.780.643	39.60	1.780.643	103.75	143.35	6.445.837
8.8	Tubería de 4" pvc-SANITARIA para bajante de aguas lluvias + SOPORTE + PINTURA	Und	246.45	38.794	9.560.950	246.45	9.560.950		106.64	4.136.988
8.9	Tubería de 4" pvc para colector de aguas lluvias	Und	8.00	23.802	190.415	8.00	190.415	2.00	10.00	238.019
8.10	Rejilla de piso de PVC Ø5 2"	Und	1.00	856.350	856.350	1.00	856.350		1.00	856.350
8.11	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=1.20	Und	1.00	1.481.868	1.481.868	1.00	1.481.868		1.00	1.481.868
8.12	Pozos de inspección 1.20 m de diámetro en ladrillo tolete h=2.20m	Und	76.62	98.124	7.594.901	76.62	7.594.901		38.31	3.797.451
8.13	Suministro e instalación de tubería en pvc de 6" para aguas negras	Und	9.00	42.550	382.948	9.00	382.948		9.00	392.948
9.0	Instalaciones hidráulicas	Und	2.00	42.550	85.100	2.00	85.100		2.00	95.100
9.1	Punto hidráulico de 1/2" lavamanos	Und	3.00	64.930	194.789	3.00	194.789		3.00	232.692
9.2	Punto hidráulico de 1/2" duchas	Und	3.00	87.864	262.692	3.00	262.692		3.00	323.692
9.3	Punto hidráulico de 1/2" llave jardín	Und	3.00	88.068	262.692	3.00	262.692		3.00	323.692
9.4	Punto hidráulico de 1 1/4" para ornal tipo flujo metro	Und	6.00	911.894	5.471.364	6.00	5.471.364		6.00	6.383.258
9.5	Punto hidráulico de 1 1/4" para sanitario tipo flujo metro	Und	1.00	911.894	911.894	1.00	911.894		1.00	911.894
9.6	Punto hidráulico de 4" para hidrante	Und	2.00	237.923	475.845	2.00	475.845		2.00	475.845
9.7	Suministro e instalación de válvula de compuerta Red White 2"	Und	1.00	59.615	59.615	1.00	59.615		1.00	59.615



10.1	ESMALTADO ENDURECEDOR SUPERFIC AL A BASE DE CUARZO	m2	709,91	11.500	8.163.965	628,78	7.230.974	-58,78	570,00	6.555.000
10.2	Plac en concreto de 15 cm de espesor de 3000 PSI	m2	891,87	75.292	67.150.692	141,48	10.651.971	165,28	306,76	23.036.579
10.3	Balcosas para baños 30x30cm corona o similar color blanco	m2	63,62	57.433	3.653.631	0,00	-	65,05	65,05	3.735.850
11.0	Aparatos para baños	Und								
11.1	San laro tipo tanque Acuacer para oficina	Und	1,00	347.056	347.056	1,00	347.056	6,00	7,00	2.429.389
11.2	Tasa sanitaria batlica con fluxometro	Und	6,00	622.776	3.736.653	6,00	3.736.653	-8,00	0,00	-
11.3	Lavamanos para meson tipo Acuacer o equivalente para cametinos	Und	6,00	184.355	1.106.128	6,00	1.106.128		6,00	1.136.128
11.4	Lavamanos para colgar tipo acuacer o equivalente para baño de cfinas	Und	1,00	110.320	110.320	1,00	110.320		1,00	110.320
11.5	Lavamanos para colgar tipo Aquajet o equivalente para baño de discapacitados	Und	2,00	149.820	296.639	2,00	296.639		2,00	296.639
11.6	Orinal Grande para baño ubicado en el camerino de hombres	Und	3,00	332.908	998.723	3,00	998.723		3,00	998.723
11.7	Ducha para camerinos	Und	2,00	81.243	162.486	2,00	162.486		2,00	132.486
11.8	Suministro e instalacion de equipo hidroneumatico. incluye dos bombas centrifugas (Principal y reserva), de 2 HP, tanque hidroneumatico de 200 Litros y accesorios para su conexi3n y funcionamiento.	m2	6,96	75.023	522.159	0,00	-	6,96	6,96	522.159
11.9		Und	1,00	5.684.939	5.684.939	0,00	-		0,00	-
12.0	Puerias	m2								
12.1	Puerta entamborada cold roll calibre 20. Acabado en esmalte blanco	m2	20,40	249.884	5.097.636	0,00	-	19,40	19,40	4.847.752
12.2	Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3.2 m x 3 m	m2	9,60	124.549	1.195.672	9,60	1.195.672		9,60	1.195.672
13.0	Enchapas y estucos	m2								
13.1	Enchapas para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco	m2	143,50	58.845	8.444.032	0,00	-	129,35	129,35	7.611.623
13.2	Estuco para muros	m2	76,20	16.642	1.268.154	76,20	1.268.154	27,09	103,29	1.719.048
14.0	Carpinteria metalica									
14.1	Suministro e instalacion de divisiones para baños en acero inoxidable. incluye puertas, parales chapas, bisagras, empaques, pasadores barras de 1.5" de acuerdo a la norma para baños de personas con discapacidad (comotriz y todos los elementos requeridos para su correcta ejecuci3n.	m2	40,32	380.000	15.321.600	0,00	-		0,00	-
14.2	Suministro e instalacion de divisiones para orinales en acero inoxidable. incluye fijaciones y todos los elementos requeridos para su correcta ejecuci3n.	m2	1,32	227.213	301.012	0,00	-		0,00	-
14.3	Suministro pasamanos discapacitados longitud de 1m	Und	4,00	135.000	540.000	4,00	540.000		4,00	540.000
14.4	Cerramiento en tuberia de 2" y malla eslabonada calibre 10	ml	70,55	180.000	12.695.000	0,00	-	89,34	89,34	16.031.200
14.5	Pasamanos para graderia y larina en tubo de 2" de diametro	ml	43,50	120.000	5.220.000	22,19	2.653.041	25,31	47,50	5.730.000



14.6	Portones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm, perales en tubo de 2" cal 5.5mm, Bastidores y refuerzos en ángulo de 1/4"x3/16", pisa malla en platina de 1"x1/8" y acatado en pintura a base de aceite	m2	25.80	124.549	3.213.369	0,00	-	25.80	25.80	3.213.369
14.7	Instalación y suministro de canal metálico calibre 22 de 40x40 con SOPORTE, anticorrosivo Y PINTURA	ml	68,00	68.499	4.657.952	0,00	-	68,00	68,00	4.657.952
14.8	Venana corrediza en aluminio natural ref. 50-20 y vidrio 3 mm	m2	9,90	183.308	1.814.754	0,00	-	10,50	10,50	1.924.739
14.9	Surrinistro e instalación banca en acero	Und	2,00	533.536	1.067.072	0,00	-	0,00	0,00	-
15.0	Pinturas									
15.1	Demarcación de pintura acrílica para cancha multifuncional	ml	729,71	3.462	2.526.112	729,71	2.526.112	729,71	395,93	1.370.632
15.0	Equipo deportivo									
16.1	Marco polifuncional para microfutbol y baloncesto en tubo galvanizado tipo pesado de 2", incluye tablero en acrílico, aros, malla de baloncesto y cancha de microfutbol, anclado a piso funcionando correctamente	und	2,00	2.248.831	4.497.662	2,00	4.497.662	2,00	2,00	4.437.662
17.0	Aspo General	m2	1600,00	975	1.596.160	1600,00	1.596.160	1600,00	1600,00	1.550.160
<b>OBRAS A CARGO DEL MUNICIPIO</b>										
1.3	Deszapote	m2	1600,00	6.800	10.880.000	1600,00	10.880.000	1600,00	1600,00	10.880.000
1.4	Placa Conmemorativa y Logotipo CIC	Glb	1,00	1.950.000	1.950.000	1,00	1.950.000	1,00	1,00	1.950.000
2.1	Nivelación del terreno	m3	360,00	10.092	3.632.968	568,00	5.732.017	568,00	568,00	5.732.017
7.1	Surrinistro, transporte, firacada y apomada poste de concreto de 12m x 800 den	Und	3,00	1.684.400	4.993.200	3,00	4.993.200	3,00	3,00	4.993.200
7.2	Surrinistro e instalación puesta a tierra en poste 12m MT	Und	3,00	284.616	793.848	3,00	793.848	3,00	3,00	793.848
7.3	Cimentación para poste de concreto de 12m	Und	3,00	110.080	330.240	3,00	330.240	3,00	3,00	330.240
7.4	Surrinistro e instalación armado bifásico fin de línea 13.2 kV	Und	2,00	618.784	1.237.568	2,00	1.237.568	2,00	2,00	1.237.568
7.5	Surrinistro e instalación armado bifásico ángulo (60°-90°)	Und	1,00	1.203.682	1.203.682	1,00	1.203.682	1,00	1,00	1.233.682
7.6	Surrinistro e instalación armado auxiliar para protecciones 13.2 kV	Und	1,00	271.292	271.292	1,00	271.292	1,00	1,00	271.292
7.7	Surrinistro y tendido aéreo de línea ACSR 2 x 1/0 - 13.2 kV	ml	90,00	12.152	1.093.680	90,00	1.093.680	90,00	90,00	1.093.680
7.8	Surrinistro e instalación seccionador de fusible 100 A, 15 kV (incluye fuelles de hilo, conectores y bajante en cable de cobre # 2 desnudo)	Und	2,00	305.155	610.310	2,00	610.310	2,00	2,00	610.310
7.9	Surrinistro e instalación descargador de sobretensión 12 kV	Und	2,00	175.490	350.980	2,00	350.980	2,00	2,00	350.980
7.10	Surrinistro e instalación transformador monofásico 15 KVA	Und	1,00	3.446.800	3.446.800	1,00	3.446.800	1,00	1,00	3.446.800
7.11	Equipo de carro canasta y grúa homologado para trabajos en tensión	Und	1,00	2.501.959	2.501.959	1,00	2.501.959	1,00	1,00	2.501.959
7.12	Surrinistro e instalación bajante IMC 1-1/2"x3m	ml	1,00	126.253	126.253	1,00	126.253	1,00	1,00	126.253
7.13	Construcción registro de inspección BT SB125	Und	1,00	1.620.000	1.620.000	1,00	1.620.000	1,00	1,00	1.620.000
<b>NO PREVISTOS</b>										
NP-01	Transporte de materiales terrestre por vías del Departamento del Atlántico, incluye cruce Fluvial (Ferry)	Ton-Km	0,00	800	-	-	-	72959,67	72959,67	58.337.734
NP-02	Pisc en concreto de 10 cm de espesor de 300 PSI	m2	0,00	67.355	-	-	-	959,81	959,81	64.590.648
NP-03	Surrinistro e instalación de divisiones para baños en aluminio de color blanco con fonco de puerta en PVC blanco, incluye puertas, perales chapas, bisagras y todos los elementos req, enidos para su correcta ejecución.	m2	0,00	325.500	-	-	-	31,32	31,32	10.133.033
<b>SUBTOTAL</b>										
<b>ADMINISTRACIÓN 23.45%</b>										
<b>IMPREVISTOS 1.55%</b>										
<b>UTILIDAD 5%</b>										
<b>TOTAL OBRA</b>										
<b>717.000.000,00</b>										
<b>168.136.500,00</b>										
<b>11.113.500,00</b>										
<b>35.850.000,00</b>										
<b>932.100.000,00</b>										

En el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Cinco (05) días del mes de Enero del 2021, se reunieron el Secretario de Planeación y Obras Públicas el Am. CARLOS RAFAEL CUIEL CORREA supervisor del presente contrato de Licitación Pública, MAESTRE Y SANCHEZ S.A.S., Representante Legal LUIS MAESTRE QUIROZ, como contratista e INGENIERIA - INOISING S.A.S., Representante Legal Ing. KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ, como interventor, con el fin de tramitar la presente Acta de Modificación de Cantidades de Obras No 3 (Mayores y Menores cantidades a ejecutar). En la presente acta se incluyen los \$350.000.000 adicionales al día 30 de Diciembre del 2020.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en el Municipio de Salamina - Magdalena, a los Cinco (05) días del mes de Enero del 2021, por los que en ella intervinieron.

**LUIS ALEJANDRO MAESTRE QUIROZ**  
Rep. Legal Maestre y Sanchez S.A.S.  
Contratista

**CARLOS CUIEL CORREA**  
Sec. Planeación y Obras Públicas  
Supervisor

**KIRLEND J. COTES PEREZ**  
Rep. Legal INOISING S.A.S.  
Interventor