

	Formato	Dirección de Infraestructura
	FICHA DE SEGUIMIENTO DE OBRAS CIC	FECHA
		23/02/2021

CONTRATO DE OBRA			
Contratista:	MAESTRES & SANCHEZ S.A.S NIT 900924860-8		Objeto
	CONTRATO DE OBRAS PUBLICA N° MS-LP-002-2019		"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO DE SALAMINA, MAGDALENA"
Contrato No.			
Valor Inicial:	\$	932.100.000,00	
Valor Actualizado:	\$	1.182.100.000,00	
Plazo Inicial:	4 MESES		
Plazo Actualizado:	HASTA EL 31 /03/2021		
Fecha de Iniciación:	29/11/2019		Fecha Suspension No1:
Fecha de Vencimiento:	HASTA EL 31 /03/2021		Fecha Reinicio No1:
			Fecha Terminacion Final:
			HASTA EL 31 /03/2021
Semana Número:	49	Del: 17/02/2021 Al 23/02/2021	Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato
Nombre del Supervisor	Secretario de Planeacion, Carlos Curiel		

AVANCE DE LA OBRA			
OBRA PROGRAMADA SEMANAL		OBRA EJECUTADA SEMANAL	
Obra programada (%)	ACUMULADO	Obra Física Ejecutada (%)	ACUMULADO
3,40%	87,00%	0,47%	63,62%
Valor de la Obra	\$ 31.691.400,00	Valor de la Obra	\$ 5.555.870,00
	\$ 1.028.427.000,00		\$ 752.052.020,00

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO	REGISTRO FOTOGRAFICO GENERAL														
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>%REPROGRAMADO</th> <th>% EJECUTADO</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Acumulado anterior</td> <td>85,20%</td> <td>63,15%</td> <td rowspan="3">-24,98%</td> </tr> <tr> <td>Durante el periodo</td> <td>3,40%</td> <td>0,47%</td> </tr> <tr> <td>Acumulado actual</td> <td>88,60%</td> <td>63,62%</td> </tr> </tbody> </table> 		%REPROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA	Acumulado anterior	85,20%	63,15%	-24,98%	Durante el periodo	3,40%	0,47%	Acumulado actual	88,60%	63,62%	
	%REPROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA												
Acumulado anterior	85,20%	63,15%	-24,98%												
Durante el periodo	3,40%	0,47%													
Acumulado actual	88,60%	63,62%													

Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3.2 m x 3 m
 Esta puerta se fabrico en dos hojas batientes, con malla eslabonada cal 10 y tubo galvanizado de 2", se mantuvo las especificaciones del cerramiento, la pintura aplicada para el acabado fue Azul Oscuro acordado con la Secretaria de Planeacion del Municipio.

Portones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm, parales en tubo de 2" cal 5,5mm, Bastidores y refuerzos en angulo de 1/4"x3/16", pisa malla en platina de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de aceite.

Se termina la fabricacion del porton en malla eslabonada cal 10, el color que solicito la alacaldia para la pintura acabada fue Azul oscuro

MURO EN BLOQUE DE CONCRETO A LA VISTA DE 15X20X40 CMTS 13 MPA INCLUYE MORTERO DE PEGA CON REFUERZO

Se avanza en el cerramiento del area de oficinas con el bloque de cemento, se tiene el perimetro totalmente levantado, por la parte interior no se hizo mucho enfasis en el rayado dedido a que esta cara se le aplicara estuco, se utiliza bloque de 15x20x40 y mortero de pega según las especificaciones.

ESTRUCTURA METALICA

El contratista realizara cambio del fabricante de la estructura metalica debido a problemas con la empresa ICM INGENIERIA, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTOS S.A.S. , la cual no ha logrado concluir la labor contratada, afectando en tiempo al contratista para la culminacion de esta actividad.

Instalaciones Electricas

Se continua la instalacion de la ducteria de 1/2" en las zona debajo de tarima y graderias

Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10

Se termina la instalacion de tubos metalicos de 2" para el cerramientos, estos tubos quedaron instalados y nivelados en el momento del vaciado de las columnas antes mencuionadas, estos tubos tienen una altura de 3,00 mts y son galvanizados. LA longitud total de cerramiento perimetral es de 112,4 ML

Instalaciones Hidrosanitarias

Se realizo las instalaciones de puntos hidraulicos de lavamanos, orinales, sanitarios y duchas en los baños de hombre y mujeres; al igual que en los baños de discapacitados.

OBSERVACIONES MINISTERIO DEL INTERIOR	FIRMAS
	<p>ALCALDE MUNICIPAL _____</p> <p>NOMBRE: Luis Ramon Orozco Orozco C.C.: 85.478.687, de Salamina – Magdalena</p> <p>INTERVENTOR _____</p> <p>Nombre: KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ CC: 7.142.674 de Santa Marta</p> <p>SUPERVISOR MUNICIPAL _____</p> <p>Nombre: Carlos Curiel Correa C.C.: 84.079.279</p>