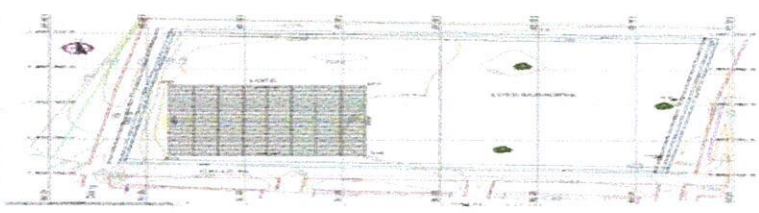




INFORME MENSUAL DE EJECUCION
CONVENIO N.º 859 DE 2019 MINISTERIO MUNICIPIO DE SALAMINA - MAGDALENA
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE AGOSTO 2020

1. GENERALIDADES CONVENIO / CONTRATO

OBJETO:	"AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVEZ DE LA EJECUCION DE UN CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA- C.I.C, EN EL MUNICIPIO DE SALAMINA- MAGDALENA"		
UBICACIÓN DEL PROYECTO:	<div>El predio se encuentra ubicado en el municipio de Salamina en la calle 16 con carrera 14 A esquina, lote tipo urbano, Barrio Urbanización Simón Bolívar, Zona Verde 1</div> <div></div>		
VALOR TOTAL APORTES PARA EN PROYECTO	TOTAL, DEL CONVENIO	\$1.075.900.000	
	APORTES MIN – FONSECON	\$1.075.900.000	
	APORTES MUNICIPIO	LOTE DE CONSTRUCCION	
	OTROS APORTES	\$	
FECHA SUSCRIPCION	21 DE JUNIO DE 2019		
FECHA DE TERMINACION DEL CONVENIO	31 DE OCTUBRE DE 2020		
SUPERVISOR DEL CONVENIO	ING. CARLOS CURIEL CORREA (SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL)		
SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	NOMBRE	DESDE	HASTA
	SILVANA ESCORCIA GUETTE	21/06/2019	31/12/2019
APOYO A LA SUPERVISIÓN	NOMBRE	DESDE	HASTA
	CARLOS RAFAEL CURIEL CORREA	01/08/2020	31/08/2020
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	No. 42319		
FECHA DE APROBACIÓN DE POLIZA INICIAL	326-47-99400004320	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCION DEL CONVENIO	29 de Noviembre de 2019		
	ACTA MODIFICATORIA No 01	FECHA: 03/08/2020	



República de Colombia
Departamento del Magdalena
Municipio de Salamina
Nit. N° 891780053-9



FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO (adjuntar casillas si es necesario)	PRIMERA PRORROGA	FECHA: 30/06/2020
	SEGUNDA PRORROGA	FECHA: DD/MM/AAAA
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSION 01	FECHA: DD/MM/AAAA
	AMPLIACION SUSPENSION	FECHA: DD/MM/AAAA
	REINICIO	FECHA: DD/MM/AAAA
POLIZA SEGÚN ACTUACION (Vigencia nueva del amparo)	FECHA: DD/MM/AAAA	
	FECHA: DD/MM/AAAA	
	FECHA: DD/MM/AAAA	
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$46.605.000	
VALOR DE INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$27.963.000	
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)		
VALOR DE OBRA	\$932.100.000	
VALOR INTERVENTORIA	\$69.232.000	
VALOR ADICIONAL DE OBRA	\$	

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO

- **Convenio interadministrativo** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJ E DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	1. PREVIA SUSCRIPCION DEL CONVENIO. 2. EXPEDICION DEL REGISTRO PRESUPUESTAL. 3. EXPEDICION Y APROBACION DE GARANTIA UNICA	NO APLICA	20-08-2019	\$107.590.000,00
SEGUNDO DESEMBOLSO	1. CERTIFICACION POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONVENIO DESIGNADO POR EL MUNICIPIO, DONDE ACREDITE LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO DE OBRA DERIVADO DEL CONVENIO. 2. ACTA DE INICIO DE OBRA. 3. CERTIFICACION POR PARTE DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL MINISTERIO EN EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS POR PARTE DEL MUNICIPIO.	NO APLICA	19-12-2019	\$322.770.000,00
TERCER DESEMBOLSO	1. CERTIFICACION DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL MUNICIPIO DONDE ACREDITE EL AVANCE DEL 30% EJECUCION DE OBRA. 2. INFORME POR PARTE DE LA INTERVENTORIA CON REGISTRO FOTOGRAFICO. 3. ACTA PARCIAL AVALADA POR EL INTERVENTOR. 4. CERTIFICADO DE PAGO O CONTRATO SUSCRITO CON LA	30% AVANCE DE OBRA		\$215.180.000,00

"Salamina Avanza 2020-2023"

Calle 7 # 2 -13 Palacio Municipal – Salamina Magdalena



	EMPRESA CERTIFICADORA DE RETIE Y RETILAP- 5. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONVENIO DESIGNADO POR EL MINISTERIO.			
CUARTO DESEMBOLSO	1. CERTIFICACION DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL MUNICIPIO DONDE ACREDITE EL AVANCE DEL 60% EJECUCION DE OBRA. 2. INFORME POR PARTE DE LA INTERVENTORIA CON REGISTRO FOTOGRAFICO. 3. ACTA PARCIAL AVALADA POR EL INTERVENTOR. 4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONVENIO DESIGNADO POR EL MINISTERIO.	60% DE AVANCE DE OBRA		\$215.180.000,00
QUINTO DESEMBOLSO	1. CERTIFICACION DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL MUNICIPIO DONDE ACREDITE EL AVANCE DEL 60% EJECUCION DE OBRA. 2. INFORME POR PARTE DE LA INTERVENTORIA CON REGISTRO FOTOGRAFICO. 3. ACTA FINAL AVALADA POR EL INTERVENTOR. 4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONVENIO DESIGNADO POR EL MINISTERIO	100% DE EJECUCION DE LA OBRA		\$215,180.000,00
TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				\$ 430,360.000,00
TOTAL, VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				\$ 0,00

3. POLIZA CONVENIO

Nombre Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL
No. 42319	Cumplimiento	\$215.180.000,00	27/07/2020	30/04/2021
	Calidad de servicio	\$215.180.000,00	27/07/2020	30/04/2021

4. INFORMACION CONTRATACION DERIVADA

➤ Contrato de Ejecución de Estudios y diseños

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. 180	EL INTERVENTOR SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO PARA "REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN CENTRO DE INTEGRACION	\$46.605.000,00



República de Colombia
Departamento del Magdalena
Municipio de Salamina
Nit. N° 891780053-9



	CIUDADANA –CIC DEL MUNICIPIO DE SALAMINA.		
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)			
Nombre contratista	CARLOS ARBERTO AMELLA CONTRERAS C.C. # 72.244.421		
Fecha de Acta de inicio del contrato	03-10-2019		
Prorrogas, Suspensiones y reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRORROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSION	DD/MM/AAAA	
	REINICIO	DD/MM/AAAA	
Fecha de terminación del Contrato	18-10-2019		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			\$46.605.000,00
COMPañIA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
POLIZA N°	320-47-994000018952		
FECHA DE LA POLIZA	08/10/2019		

➤ **Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios y diseños**

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
N°181	EL INTERVENTOR SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO PARA REALIZAR LA" INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE UN CEMNTRO DE INTEGRACION CIUDADANA-CIC, MUNICIPIO DE SALAMINA, MAGDALENA.	\$27.963.000,00
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA	\$ 0,00
	DD/MM/AAAA	\$ 0,00
Nombre contratista	LORENS VILLANUEVA MARTINEZ C.C. 1.085.228.495	
Fecha de Acta de inicio del contrato	3-10-2019	
Prorrogas, Suspensiones y reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRORROGA	DD/MM/AAAA
	SUSPENSION	DD/MM/AAAA
	REINICIO	DD/MM/AAAA



República de Colombia
Departamento del Magdalena
Municipio de Salamina
Nit. N° 891780053-9



Fecha de terminación del Contrato	18-10-2019	
VALOR TOTAL CONTRATADO:		\$27.963.000,00
COMPañía ASEGURADORA	COMPañía MUNDIAL DE SEGUROS S.A	
POLIZA N°	Póliza Única de cumplimiento N° BQ-100024163	
FECHA DE LA POLIZA	08/10/2019	

➤ *Contrato de Ejecución de obra*

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
N°MS-LP-002-2019 MS-215-2019	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO DE SALAMINA		\$932.100.000,00
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA		\$ 0,00
	DD/MM/AAAA		\$ 0,00
Nombre contratista	MAESTRES & SANCHEZ S.A.S NIT 900924860-8 REP. LUIS ALBERTO QUIROZ CC. 1.082.243.763		
Fecha de Acta de inicio del contrato	29-11-2019		
Prorrogas, Suspensiones y reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRORROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSION	19/03/2020	
	REINICIO	16/03/2020	
Fecha de terminación del Contrato	31-10-2020		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			\$932.100.000,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	EQUIDAD SEGUROS		
POLIZA N°	Póliza Responsabilidad Civil Extracontractual N° AA014010 expedidas por la compañía LA EQUIDAD SEGUROS O.C.		
FECHA DE LA POLIZA	17-09-2020		

➤ *Contrato de Ejecución de Interventoría de obra*

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
-------------	--------	-------

"Salamina Avanza 2020-2023"

Calle 7 # 2 -13 Palacio Municipal – Salamina Magdalena



República de Colombia
Departamento del Magdalena
Municipio de Salamina
Nit. N° 891780053-9



N° 216	EL INTERVENTOR SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION DE CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO DE SALAMINA-MAGDALENA		\$69.232.000,00
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario) (Si hacen parte del convenio)	DD/MM/AAAA		\$ 0,00
	DD/MM/AAAA		\$ 0,00
Nombre contratista	INVERSIONES DISEÑO E INGENIERIA – INDISING S.A.S. NIT: 900.543.271-4 REP. KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ C.C 7.141.674		
Fecha de Acta de inicio del contrato	29-11-2019		
Prorrogas, Suspensiones y reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRORROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSION	19/03/2020	
	REINICIO	16/06/2020	
Fecha de terminación del Contrato	31-10-2020		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			\$ 69.232.000,00
COMPañÍA ASEGURADORA	EQUIDAD SEGUROS		
POLIZA N°	Póliza Única de cumplimiento N° AA014012 expedidas por la compañía LA EQUIDAD SEGUROS O.C		
FECHA DE LA POLIZA	17-09-2020		
	27-11-2019		

5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO:

FECHA DEL ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO:	30/07/2020	
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	30/08/2020	
INFORME FINANCIERO	31/07/2020	
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA		
ACTIVIDADES DEL PROYECTO		
OTROS		

6. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO:

“Salamina Avanza 2020-2023”

Calle 7 # 2 -13 Palacio Municipal – Salamina Magdalena



DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO:

La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:						PORCENTAJE (%)						
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA						11.85%						
% EJECUTADO DE OBRA						5.4%						
% AVANCE DE OBRA	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
	0,35%	10,65%	0,00%	0,00%	0,00%	7.87%	5.84 %	5.4%	0,00 %	0,00%	0,00%	0,00%

INFORME: # 8

AVANCE: 5.4%

AVANCE TOTAL: 30,11% (PROGRAMADO 43.24%)

ESTADO: EL CONTRATISTA SIGUE CON LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS CONTRATADAS, APLICANDO LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD. EN EL PRESENTE MES EL CONTRATISTA FUNDIO COLUMNAS.

INFORME DE ACTIVIDADES

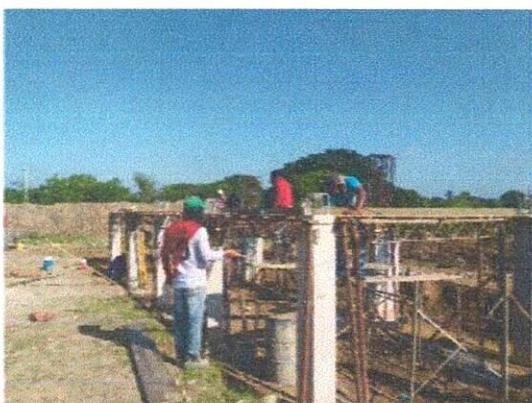
EL CONTRATISTA EN EL PRESENTE MES REALIZA ACTIVIDADES DE ARMADO DE HIERRO PARA COLUMNAS Y LA LOSA DE 3000 PSI, DE LA TARIMA Y EL ARMADO DEL HIERRO DE LAS GRADAS CON LA FORMALETERIA AL IGUAL QUE EL AMARRE DEL ACERO DE REFUERZO PARA EL FONDO DE LAS GRADAS, LUEGO FUNDE COLUMNAS Y LA PLACA DE LA TARIMA Y SE FUNDE TAMBIEN COLUMNAS DE SOPORTE DE GRADAS, LUEGO SE FUNDEN LAS TABICAS Y CARTABONES DE LAS GRADAS. DURANTE ESTE MES SE HAN PRESENTADO LLUVIAS QUE HAN AFECTADO EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EN OBRA, SE HA APLICANDO LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD TALES COMO USO DE TAPABOCAS, TOMA DE TEMPERATURA, DESINFECCION DE BOTAS, LAVADO DE MANOS CADA 3 HORAS, DISTANCIAMIENTO SOCIAL AL REALIZAR ACTIVIDADES.

NOTA: LOS PORCENTAJES DE EJECUCION SON TOMADOS DE LOS INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA, QUE SE VERIFICAN CON VISITAS DE CAMPO.

7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

3/08/2020	4/08/2020	5/08/2020	6/07/2020	7/08/2020	10/08/2020
13/08/2020	15/08/2020	18/08/2020	19/08/2020	20/08/2020	21/08/2020
24/08/2020	25/08/2020	26/08/2020	27/08/2020	28/08/2020	31/08/2020

8. REGISTRO FOTOGRAFICO



9. SUPERVISOR MUNICIPIO

“Salamina Avanza 2020-2023”

Calle 7 # 2-13 Palacio Municipal – Salamina Magdalena



9. SUPERVISOR MUNICIPIO

SE LE REITERA AL CONTRATISTA AVANZAR EN LAS ACTIVIDADES DE LA OBRA CONTRATADAS, YA QUE PARA ESTA FECHA Y SEGÚN LA PROGRAMACION DE OBRA DEBERIAMOSESTAR EN UN 43.4%. ES DECIR QUE TENEMOS US ATRASO DE 13.29% CABE REITERAR QUE EL CONVENIO TIENE PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2020. EN OBRA FALTAN MATERIALES PARA QUE EL PERSONAL PUEDA AVANZAR SIGNIFICATIVAMENTE Y SE PUEDA AUMENTAR EL AVANCE DE LA OBRA EN EJECUCION. SE RECOMIENDA AL CONTRATISTA TOMAR LAS MEDIDAS PERTINENTES PARA AUMENTAR EL RENDIMIENTO.

ING. CARLOS CURIEL CORREA

SECRETRARIO DE PLANEACION MUNICIPAL