

	Formato	Dirección de Infraestructura
	FICHA DE SEGUIMIENTO DE OBRAS CIC	FECHA
		11/05/2021

CONTRATO DE OBRA			
Contratista:	MAESTRES & SANCHEZ S.A.S NIT 900924860-8		
	CONTRATO DE OBRAS PUBLICA N° MS-LP-002-2019		
Contrato No.		Objeto	"CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA MUNICIPIO DE SALAMINA"
Valor Inicial:	\$ 932.100.000,00	MAGDALENA"	
Valor Actualizado:	\$ 1.182.100.000,00	Valor Adicional:	\$250.000,000
Plazo Inicial:	4 MESES		
Plazo Actualizado:	HASTA EL 31 /05/2021	Fecha Suspension No1:	19/03/2020
Fecha de Iniciación:	29/11/2019	Fecha Reinicio No1:	16/06/2020
Fecha de Vencimiento:	HASTA EL 31 /05/2021	Fecha Terminación Final:	HASTA EL 31 /05/2021
Semana Número:	60	Del:	5/05/2021 Al 11/05/2021
Nombre del Supervisor	Secretario de Planeación, Carlos Curiel		

AVANCE DE LA OBRA			
OBRA PROGRAMADA SEMANAL		ACUMULADO	
Obra programada (%)	5,20%		94,00%
Valor de la Obra	\$ 48.469.200,00		\$ 1.111.174.000,00
OBRA EJECUTADA SEMANAL		ACUMULADO	
Obra Física Ejecutada (%)	5,50%		85,02%
Valor de la Obra	\$ 65.015.500,00		\$ 1.005.021.420,00

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO	REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL																
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>%REPROGRAMADO</th> <th>% EJECUTADO</th> <th>DIFFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Acumulado anterior</td> <td>88,80%</td> <td>79,52%</td> <td>-8,98%</td> </tr> <tr> <td>Durante el periodo</td> <td>5,20%</td> <td>5,50%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Acumulado actual</td> <td>94,00%</td> <td>85,02%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> 		%REPROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFFERENCIA	Acumulado anterior	88,80%	79,52%	-8,98%	Durante el periodo	5,20%	5,50%		Acumulado actual	94,00%	85,02%		
	%REPROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFFERENCIA														
Acumulado anterior	88,80%	79,52%	-8,98%														
Durante el periodo	5,20%	5,50%															
Acumulado actual	94,00%	85,02%															

Puerta de emergencia en malla eslabonada de 3.2 m x 3 m
Esta puerta se fabrico en dos hojas batientes, con malla eslabonada cal 10 y tubo galvanizado de 2", se mantuvo las especificaciones del cerramiento, la pintura aplicada para el acabado fue Azul Oscuro acordado con la Secretaría de Planeación del Municipio.

Portones de entrada en malla eslabonada Cal. 10 de 5x5cm, parales en tubo de 2" cal 5,5mm, Bastidores y refuerzos en angulo de 1/4"x3/16", pisa malla en platina de 1"x1/8" y acabado en pintura a base de aceite.
Se termina la fabricacion del porton en malla eslabonada cal 10, el color que solicito la alacaldia para la pintura acabada fue Azul oscuro

MURO EN BLOQUE DE CONCRETO A LA VISTA DE 15X20X40 CMTS 13 MPA INCLUYE MORTERO DE PEGA CON REFUERZO
Se avanza en el cerramiento del area de oficinas con el bloque de cemento, se tiene el perimetro totalmente levantado, por la parte interior no se hizo mucho enfasis en el rayado dedido a que esta cara se le aplicara estuco, se utiliza bloque de 15x20x40 y mortero de pega según las especificaciones.

ESTRUCTURA METALICA
Este ítem se encuentra ejecutado en el 100%, se aplico anticorrosivo y pintura fianl de acabado a toda la estructura, se coloco refuerzo adicional en las correas (portacorreas) para brindar mayor rigidez al elemento que cargara la cubierta; se fabrico segun diseño inicial y especificacion dada.

Cubierta en teja termoacustica trapezoidal
Este ítem se encuentra ejecutado en el 100%, se instalo la cubierta en un area que recubre la cancha, graderias y tarima, se escogio en color azul por la parte exterior y blanco por la parte interna, se instalaron 1258 m2

Instalaciones Electricas
Se continua en la instalacion de la ducteria de para la iluminacion de la cancha (instiada por la estructura) debajo de tarima y graderias se encuentra lista.

Cerramiento en tubería de 2" y malla eslabonada calibre 10
Se termina la instalacion de tubos metalicos de 2" para el cerramientos, estos tubos quedaron instalados y nivelados en el momento del vaciado de las columnas antes mencionadas, estos tubos tienen una altura de 3,00 mts y son galvanizados. LA longitud total de cerramiento perimetral es de 90 ML

Instalaciones Hidrosanitarias
Se realizo las instalaciones de puntos hidraulicos de lavamanos, orinales, sanitarios y duchas en los baños de hombre y mujeres; al igual que en los baños de discapacitados; tambien se instalaron los puntos en los baños de oficina.

Piso en concreto de 10 cm de espesor de 3000 PSI
Se encuentra vaciado el sector de la cancha multiple, el vaciado se realiza en anchos de 3,16 mts y largo de 28,2 mts, la longitud se corta en secciones de placa de 3,00 mts con cortadora de disco diamantados.

ESMALTADO ENDURECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE CUARZO
Se aplica unicamente al area de la cancha multiple la cual se funde y se pule con allanadora a motor luego del fraguado inicial en franjas de 3,16 mts por 28,2 de largo, se aplica endurecedor de cuarzo SIKAFLOOR-3 QUARTZ TOP, se tienen fundido 534,67 m2.

Enchape para baños en cerámica corona 30x30cm o similar color blanco
Se inicio paralelamente esta actividad en los baños de hombre y mujeres, se encuentran adelantados en un 60% cada uno, tiene aplicado la boquilla a las areas alistadas.

OBSERVACIONES MINISTERIO DEL INTERIOR	FIRMAS
	<p>ALCALDE MUNICIPAL _____</p> <p>NOMBRE: Luis Ramon Orozco Orozco C.C.: 85.478.687, de Salamina – Magdalena</p> <p>INTERVENTOR _____</p> <p>Nombre: KIRLEND JOSEPH COTES PEREZ CC: 7.142.674 de Santa Marta</p> <p>SUPERVISOR MUNICIPAL _____</p> <p>Nombre: Carlos Curiel Correa C.C.: 84.079.279</p>