



REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE CONCESIÓN BAJO EL ESQUEMA DE APP
No. 17 del 30 de octubre de 2015
Entre:

Concedente:
Agencia Nacional de Infraestructura

Concesionario:
AUTOVÍA NEIVA GIRARDOT S.A.S.

PARTE GENERAL

CAPÍTULO I	Definiciones	12
1.1	“ACRCm “	12
1.2	“ACRRm”	12
1.3	“Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo”	12
1.4	“Acta de Cálculo de la Retribución”	12
1.5	“Acta de Inicio”	13
1.6	“Acta de Inicio de la Fase de Construcción”	13
1.7	“Acta de Liquidación del Contrato”	13
1.8	“Acta de Reversión”	13
1.9	“Acta de Terminación de Unidad Funcional”	13
1.10	“Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional”	13
1.11	“Acuerdo de Garantía”	14
1.12	“Acuerdo de Permanencia”	14
1.13	“Amigable Componedor”	14
1.14	“ANI”	14
1.15	“Apéndices”	14
1.16	“Apéndices Financieros”	14
1.17	“Apéndices Técnicos”	15
1.18	“Autoridad Ambiental”	15
1.19	“Autoridad Estatal”	15
1.20	“Avalúo Comercial Corporativo”	15
1.21	“Beneficiario Real”	16
1.22	“Cambio Tributario”	16
1.23	“Cesionario Especial”	16
1.24	“Cierre Financiero”	16
1.25	“Circulación”	17
1.26	“Cláusula Penal”	17
1.27	“Comisión Fiduciaria”	17
1.28	“Comité Fiduciario”	17
1.29	“Compensación Especial”	17
1.30	“Compensación por Riesgo”	17
1.31	“Compensaciones Ambientales”	17
1.32	“Compensaciones Socioeconómicas”	18
1.33	“Concesionario”	18
1.34	“Contratistas”	18

1.35	“Contrato de Concesión” o “Contrato”	18
1.36	“Contrato de Construcción”	18
1.37	“Contrato de Diseño”	19
1.38	“Contrato de Fiducia Mercantil”	19
1.39	“Contrato de Interventoría”	19
1.40	“Contrato de Operación y Mantenimiento”	19
1.41	“Corredor del Proyecto”	19
1.42	“Costos de Estructuración”	19
1.43	“Cuenta ANI”	20
1.44	“Cuenta Proyecto”	20
1.45	“Deducciones”	20
1.46	“Derecho de Recaudo”	20
1.47	“Descuentos”	20
1.48	“Día”	20
1.49	“Día Hábil”	21
1.50	“Director del Proyecto”	21
1.51	“Dólares” o “US\$”	21
1.52	“DTF”	21
1.53	“Entrega de la Infraestructura”	21
1.54	“Especificaciones Técnicas”	22
1.55	“Estaciones de Peaje”	22
1.56	“Estaciones de Pesaje”	22
1.57	“Estudio de Impacto Ambiental”	22
1.58	“Estudios de Detalle”	22
1.59	“Estudio de Tráfico”	23
1.60	“Estudios de Trazado y Diseño Geométrico”	23
1.61	“Etapas de Operación y Mantenimiento”	23
1.62	“Etapas de Reversión”	23
1.63	“Etapas Preoperativa”	23
1.64	“Evento Eximente de Responsabilidad”	24
1.65	“Faja(s)”	24
1.66	“Fase de Construcción”	24
1.67	“Fase de Preconstrucción”	24
1.68	“Fecha de Inicio”	24
1.69	“Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento”	24

1.70	“Fiduciaria”	25
1.71	“Fondo de Capital Privado”	25
1.72	“Fuerza Mayor” o “Caso Fortuito”	25
1.73	“Fuerza Mayor Ambiental”	25
1.74	“Fuerza Mayor por Redes”	25
1.75	“Fuerza Mayor Predial”	25
1.76	“Garantía de Seriedad de la Propuesta”	26
1.77	“Garantía Única de Cumplimiento”	26
1.78	“Gestión Predial”	26
1.79	“Gestión Social y Ambiental”	26
1.80	“Giro de Equity”	26
1.81	“Indicadores”	26
1.82	“Índice de Cumplimiento”	27
1.83	“Información Financiera”	27
1.84	“Informe de Interventoría”	27
1.85	“Ingresos por Explotación Comercial”	27
1.86	“Iniciativa Privada sin aportes ANI” o “Iniciativa Privada”.	27
1.87	“Intervención”	28
1.88	“Interventoría” o “Interventor”	28
1.89	“Inventario de Activos de la Concesión”	28
1.90	“Invitación a Precalificar”	28
1.91	“IPC”	29
1.92	“Ley Aplicable”	29
1.93	“Licencia Ambiental”	29
1.94	“Licencias y Permisos”	29
1.95	“Líder”	29
1.96	“Mantenimiento u Obras de Mantenimiento”	30
1.97	“Manual de Operación y Mantenimiento”	30
1.98	“Mecanismos para la Compensación por Riesgo”	30
1.99	“Mejoramiento”	30
1.100	“Memoria Técnica”	30
1.101	“Mes”	30
1.102	“Mes de Referencia”	30
1.103	“Multas”	31
1.104	“Notificación”	31

1.105	“Notificación Derecho de Toma”	31
1.106	“Notificación Para Toma”	31
1.107	“Obras Complementarias”	31
1.108	“Obras de Construcción”	32
1.109	“Obras Menores”	32
1.110	“Obras Voluntarias”	32
1.111	“Oferta” u “Oferta del Concesionario”	32
1.112	“Oferta en Etapa de Factibilidad”	32
1.113	“Operación”	32
1.114	“Orden de Inicio”	33
1.115	“Originador”	33
1.116	“Parte” o “Partes”	33
1.117	“Parte General”	33
1.118	“Parte Especial”	33
1.119	“Patrimonio Autónomo”	33
1.120	“Patrimonio Autónomo-Deuda”	34
1.121	“Peaje”	34
1.122	“Período Especial”	34
1.123	“Pesos” o “COL\$”	34
1.124	“Plan de Adquisición de Predios”	34
1.125	“Plan de Compensaciones Socioeconómicas”	34
1.126	“Plan de Manejo Ambiental”	35
1.127	“Plan de Obras”	35
1.128	“Plan de Reasentamientos”	35
1.129	“Plazo de Cura”	35
1.130	“Plazo Inicial del Contrato”	36
1.131	“Plazo Máximo de la Etapa de Reversión”	36
1.132	“Plazo Máximo para la Compensación del VPIPrspm o “PLAZOr”	36
1.133	“Pliego de Condiciones”	36
1.134	“Predio”	36
1.135	“Predios Faltantes”	37
1.136	“Prestamistas”	37
1.137	“Proceso de Selección”	37
1.138	“Proyecto”	37
1.139	“Recaudo de Peaje”	37

1.140	“Recursos de Deuda”	38
1.141	“Recursos de Patrimonio”	38
1.142	“Redes”	38
1.143	“Rehabilitación”	38
1.144	“Requisitos Habilitantes”	38
1.145	“Resolución de Peaje”	39
1.146	“Resolución de Peaje para Compensación de Riesgos”	39
1.147	“Retribución”	39
1.148	“Reversión”	39
1.149	“Sección”	39
1.150	“Servicios Adicionales”	40
1.151	“Subcuenta MASC”	40
1.152	“Subcuenta Compensaciones Ambientales”	40
1.153	“Subcuenta de Soporte Contractual”	40
1.154	“Subcuenta Excedentes ANI”	40
1.155	“Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial”	41
1.156	“Subcuenta Interventoría y Supervisión”	41
1.157	“Subcuenta Obras Menores”	41
1.158	“Subcuenta Predios”	41
1.159	“Subcuenta Recaudo Peaje”	41
1.160	“Subcuenta Redes”	41
1.161	“Supervisión” o “Supervisor”	41
1.162	“Terminación Anticipada del Contrato” o “Terminación Anticipada”	42
1.163	“Tiempo Máximo de Corrección para Indicadores”	42
1.164	“Tribunal de Arbitramento”	42
1.165	“Unidad Funcional”	42
1.166	“Unidad Funcional de Operación y Mantenimiento – UF O y M”	42
1.167	“Unidad Funcional de Tramos de Túneles”	43
1.168	“Valor del Contrato”	43
1.169	“Valor Estimado de Compensaciones Ambientales”	43
1.170	“Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socio Económicas”	43
1.171	“Valor Estimado de Redes”	43
1.172	“Valor de Aceptación”	43
1.173	“Valor del Riesgo Materializado”	44
1.174	“Variación NIIF”	44

1.175	“VPIP”	44
1.176	“VPIP _m ”	44
1.177	“VPIP _{rcp_m} ”	44
1.178	“VPIP _{rct_m} ”	44
1.179	“VPIP _{rrt_m} ”	45
CAPÍTULO II ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO		46
2.1	Objeto	46
2.2	Valor del Contrato	46
2.3	Perfeccionamiento e Inicio de Ejecución del Contrato	46
2.4	Plazo del Contrato	47
2.5	Etapas de Ejecución Contractual	48
2.6	Declaraciones y Garantías de las Partes	49
CAPÍTULO III ASPECTOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO		55
3.1	Retribución	55
3.2	Compensación por Riesgo	56
3.3	Deducciones por Desempeño	60
3.4	Peajes, Tráfico, Derecho de Recaudo e Ingresos por Explotación Comercial ...	60
3.5	Obtención del VPIP y Compensación por Riesgos	65
3.6	Descuentos.....	92
3.7	Intereses Remuneratorios y de Mora	93
3.8	Obligación de Financiación	94
3.9	Cierre Financiero	94
3.10	Giros de Equity	97
3.11	Registro de los Prestamistas	98
3.12	Desarrollo de Estructuras Financieras	99
3.13	Toma de Posesión de los Prestamistas	99
3.14	El Patrimonio Autónomo. Generalidades	105
3.15	Cuentas y Subcuentas del Patrimonio Autónomo	106
3.16	Términos y condiciones de obligatoria inclusión en el Contrato de Fiducia Mercantil.....	116
3.17	Cambio Tributario	119
CAPÍTULO IV ETAPA PREOPERATIVA - GENERALIDADES		121
4.1	Condiciones Precedentes para el Inicio de la Fase de Preconstrucción	121
4.2	Principales Obligaciones del Concesionario durante la Fase de Preconstrucción	121

4.3	Principales Obligaciones de la ANI durante la Fase de Preconstrucción.....	128
4.4	Condiciones Precedentes para el Inicio de la Fase de Construcción.....	129
4.5	Principales Obligaciones del Concesionario durante la Fase de Construcción	130
4.6	Principales Obligaciones de la ANI durante la Fase de Construcción	134
4.7	Efectos del Retraso del Plan de Obras.....	135
4.8	Procedimiento para solicitar la ampliación del plazo del Plan de Obras.....	135
4.9	Plazo Adicional sin Sanciones para el Concesionario.....	136
4.10	Puesta en servicio de las Unidades Funcionales.....	137
4.11	Especificaciones Técnicas y calidad de las Intervenciones.....	137
4.12	Modificación de las Especificaciones Técnicas	138
4.13	Fuentes de materiales.....	141
4.14	Pruebas y ensayos	142
4.15	Ubicación de equipos.....	142
4.16	Memoria Técnica.....	142
4.17	Procedimiento de verificación	143
4.18	Plan de Obras.....	146
CAPÍTULO V ETAPA PREOPERATIVA - CONTRATOS DE DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN		147
5.1	Generalidades	147
5.2	Contratistas	147
5.3	Certificación y Verificación	148
CAPÍTULO VI ETAPA PREOPERATIVA-ESTUDIOS Y DISEÑOS.....		150
6.1	Presentación de los Estudios	150
6.2	Revisión de los Estudios y Diseños	150
6.3	Modificaciones y Adecuaciones a los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico y/o los Estudios de Detalle	151
6.4	Plazo para Ajustes por parte del Concesionario	152
CAPÍTULO VII ETAPA PREOPERATIVA - GESTIÓN PREDIAL		153
7.1	Generalidades de la Gestión Predial.....	153
7.2	Recursos para la Adquisición de Predios y Compensaciones Socioeconómicas	154
7.3	Disposiciones Especiales para el Procedimiento de Adquisición Predial	155
7.4	Fuerza Mayor Predial	156
CAPÍTULO VIII ETAPA PREOPERATIVA - GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL, REDES, OTROS		158

8.1	Gestión Social y Ambiental.....	158
8.2	Redes	161
8.3	Implementación de nuevas tecnologías para recaudo electrónico de Peajes....	164
8.4	Construcción de túneles.....	165

CAPÍTULO IX ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y ETAPA DE REVERSIÓN 166

9.1	Condiciones Precedentes para el Inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento 166	
9.2	Obligaciones principales del Concesionario durante la Etapa de Operación y Mantenimiento.....	166
9.3	Obligaciones principales de la ANI durante la Etapa de Operación y Mantenimiento.....	169
9.4	Mantenimiento de las Intervenciones e Indicadores	170
9.5	Manual de Operación y Mantenimiento	170
9.6	Alcance de las Obras de Mantenimiento	171
9.7	Etapa de Reversión	171

CAPÍTULO X SANCIONES Y ESQUEMAS DE APREMIO..... 174

10.1	Multas	174
10.2	Plazo de Cura y Pago de las Multas	174
10.3	Procedimiento para la imposición de Multas	175
10.4	Actualización de las Multas.....	175
10.5	Cláusula Penal	175

CAPÍTULO XI CLÁUSULAS EXCEPCIONALES AL DERECHO COMÚN 177

11.1	Caducidad	177
11.2	Terminación unilateral.....	178
11.3	Otras cláusulas excepcionales al derecho común.....	178

CAPÍTULO XII GARANTÍAS Y MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS 180

12.1	Garantías como Requisito de Inicio del Contrato y de sus Fases o Etapas	180
12.2	Clases de Garantías.....	180
12.3	Reglas Generales Aplicables a las Garantías.....	181
12.4	Aprobación de las Garantías.....	183
12.5	División de las Garantías	184
12.6	Garantía Única de Cumplimiento	185
12.7	Garantía de Responsabilidad Extracontractual.....	186

12.8	Seguro de daños contra todo riesgo	187
12.9	Actualización de los valores de las garantías	188
CAPÍTULO XIII ECUACIÓN CONTRACTUAL Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS		189
13.1	Ecuación Contractual.....	189
13.2	Riesgos asignados al Concesionario.....	190
13.3	Riesgos de la ANI.....	194
CAPÍTULO XIV TERMINACIÓN PARCIAL DE UNIDAD FUNCIONAL, EVENTO EXIMENTE DE RESPONSABILIDAD E INDEMNIDADES		197
14.1	Imposibilidad de Terminación por Eventos Eximentes de Responsabilidad o por razones imputables a la ANI.....	197
14.2	Evento Eximente de Responsabilidad	199
14.3	Indemnidad	203
CAPÍTULO XV SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS		206
15.1	Amigable Componedor	206
15.2	Arbitraje Nacional	210
15.3	Arbitraje Internacional.....	212
15.4	Continuidad en la ejecución	214
CAPÍTULO XVI ASUNTOS LABORALES Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL		215
16.1	Personal del Concesionario	215
16.2	Seguridad e Higiene Industrial	216
16.3	Relación entre las Partes.....	216
CAPÍTULO XVII TERMINACIÓN DEL CONTRATO		217
17.1	Ocurrencia	217
17.2	Causales de Terminación Anticipada del Contrato	217
17.3	Efectos de la Ocurrencia de una Causal de Terminación Anticipada por causas imputables al Concesionario.....	218
CAPÍTULO XVIII LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.....		219
18.1	Término	219
18.2	Obligaciones de la Fiduciaria en la Liquidación	219
18.3	Fórmulas de Liquidación del Contrato	221
18.4	Pago de las sumas por concepto de Liquidación	231
18.5	Pagos en caso de controversia	232

CAPÍTULO XIX VARIOS	233
19.1 Obras Menores no previstas, solicitadas por Autoridades Estatales o por comunidades	233
19.2 Obras Complementarias	234
19.3 Obras Voluntarias	235
19.4 Subcontratos	236
19.5 Cesión	236
19.6 Renuncia a la reclamación diplomática	238
19.7 Inhabilidades e incompatibilidades	239
19.8 Idioma del Contrato	239
19.9 Impuestos	239
19.10 Modificación del Contrato	239
19.11 Subsistencia de Obligaciones	239
19.12 No renuncia a derechos	239
19.13 Ajustes por Solicitud del Interventor	240
19.14 Prelación de Documentos	240
19.15 Información Financiera	240
19.16 Directrices Ambientales y Sociales	241
19.17 Notificaciones	241
19.18 Información Estadística	241
19.19 Manejo de Información	241

CAPÍTULO I Definiciones

Para los fines de este Contrato, a menos que expresamente se estipule de otra manera o se definan de manera particular en otro aparte de este Contrato (incluidos sus Apéndices y Anexos), los términos en mayúscula inicial que aquí se usan, estén utilizados en forma singular o plural, tendrán el significado asignado a dichos términos según se indican a continuación. Los títulos de las Secciones y Capítulos se incluyen con fines de referencia y de conveniencia pero de ninguna manera limitan, definen o describen el alcance y la intención del presente Contrato y no se consideran como parte del mismo. Las palabras técnicas o científicas que no se encuentren definidas expresamente en este Contrato tendrán los significados que les correspondan según la técnica o ciencia respectiva. Las demás palabras se entenderán en su sentido natural y obvio, según el uso general de las mismas.

1.1 “ACRCm”

Es el ajuste por compensación por riesgos sobre costos materializados, calculados en el mes m .

1.2 “ACRRm”

Es el ajuste por compensación por riesgos por menor recaudo materializados, calculados en el mes m .

1.3 “Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo”

Es el documento que suscribirán el Interventor y el Concesionario cuando se cause la Compensación por Riesgo, en donde se consignarán las bases del cálculo del Valor Materializado del Riesgo y los resultados del mismo. El Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo deberá modificarse tantas veces como sea necesario para compensar la diferencia generada por el acaecimiento de un riesgo compartido entre la ANI y el Concesionario, o asignado de manera exclusiva a la ANI que impliquen, entre otros, un aumento del $VPIPr_{cp_m}$, $VPIPr_{ct_m}$ y $VPIPr_{rt_m}$ en los términos previstos en el presente Contrato.

1.4 “Acta de Cálculo de la Retribución”

Es el documento que suscribirán el Interventor y el Concesionario para cada Unidad Funcional, en donde se consignará la información utilizada como base del cálculo de la Retribución del Concesionario y los resultados de dicho cálculo. Cuando se cause la Compensación Especial, deberá suscribirse un acta con el mismo contenido y para los mismos fines que el Acta de Cálculo de la Retribución, aclarando en su texto que se trata del cálculo de la Compensación Especial.

1.5 “Acta de Inicio”

Es el documento que suscribirán el Vicepresidente de Gestión Contractual de la ANI o quien haga sus veces, el Supervisor de la ANI, el Interventor y el Concesionario para efectos de dar inicio a la ejecución del Contrato, previa verificación de los requisitos establecidos en la Sección 2.3 de esta Parte General dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Contrato.

1.6 “Acta de Inicio de la Fase de Construcción”

Es el documento que suscribirán el Vicepresidente de Gestión Contractual o quien haga sus veces, el Supervisor de la ANI, el Interventor y el Concesionario para efectos de dar inicio a la Fase de Construcción, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la verificación de la totalidad de los requisitos establecidos para ello en este Contrato, en especial en las condiciones precedentes señaladas en la Sección 4.4 de esta Parte General.



1.7 “Acta de Liquidación del Contrato”

Es el documento que suscribirán el Vicepresidente de Gestión Contractual de la ANI o quien haga sus veces, el Supervisor de la ANI, el Interventor y el Concesionario de acuerdo con lo señalado en este Contrato, en especial en el CAPÍTULO XVIII de esta Parte General, para los efectos previstos en el artículo 60 de la ley 80 de 1993 (modificado por el artículo 217 del Decreto 19 de 2012) y en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007, y las normas que los modifiquen, complementen o sustituyan.

1.8 “Acta de Reversión”

Es el documento que suscribirán el Vicepresidente de Gestión Contractual de la ANI o quien haga sus veces, el Supervisor de la ANI, el Interventor y el Concesionario para hacer constar la Reversión de los bienes de la concesión y la consecuente terminación del presente Contrato. En esta acta se verificará el cumplimiento de los Indicadores señalados en el Apéndice Técnico 4.

1.9 “Acta de Terminación de Unidad Funcional”

Es el documento que suscribirán el Vicepresidente de Gestión Contractual de la ANI o quien haga sus veces, el Supervisor de la ANI, el Interventor y el Concesionario dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes al cumplimiento de la totalidad de los requisitos previstos en la Sección 4.10 de esta Parte General.

1.10 “Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional”

Es el documento que suscribirán el Vicepresidente de Gestión Contractual de la ANI o quien haga sus veces, el Supervisor de la ANI, el Interventor y el Concesionario de acuerdo con lo previsto en la Sección 14.1 de esta Parte General.

1.11 “Acuerdo de Garantía”

Es el contrato atípico que suscribieron y entregaron los miembros del Concesionario, ya sea, en la Etapa de Factibilidad dentro del trámite de aprobación de la Iniciativa Privada., o dentro del Proceso de Selección, si al él hubo lugar.

1.12 “Acuerdo de Permanencia”

Es el contrato atípico que suscribieron y entregaron los miembros del Concesionario, ya sea, en la Etapa de Factibilidad dentro del trámite de aprobación de la Iniciativa Privada, o dentro del Proceso de Selección, si al él hubo lugar.

1.13 “Amigable Componedor”

Se refiere a la instancia permanente de solución definitiva de las controversias expresamente contempladas en el presente Contrato, prevista en la Sección 15.1 de esta Parte General.

1.14 “ANI”

Es la Agencia Nacional de Infraestructura creada mediante Decreto 4165 de 2011, como una agencia nacional estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la rama ejecutiva del orden nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, adscrita al Ministerio de Transporte. La ANI actúa en este Contrato como entidad pública contratante.

1.15 “Apéndices”

Se refiere a los Apéndices Técnicos, conjuntamente con los Apéndices Financieros.

1.16 “Apéndices Financieros”

Son los documentos de carácter financiero adjuntos al Contrato. Cualquier modificación a un Apéndice Financiero implicará la modificación del presente Contrato. Los Apéndices Financieros son los siguientes:

Apéndice Financiero 1: Información Financiera

Apéndice Financiero 2: Cesión Especial de la Retribución

Apéndice Financiero 3: Garantías y Seguros

1.17 “Apéndices Técnicos”

Son los documentos adjuntos al Contrato de carácter técnico, ambiental, social y predial, que contienen obligaciones a cargo del Concesionario. Cualquier modificación a un Apéndice Técnico implicará la modificación del presente Contrato. Los Apéndices Técnicos son los siguientes:

Apéndice Técnico 1: Alcance del Proyecto

Apéndice Técnico 2: Condiciones para la Operación y el Mantenimiento

Apéndice Técnico 3: Especificaciones Generales

Apéndice Técnico 4: Indicadores de Disponibilidad, Seguridad, Calidad y Nivel de Servicio

Apéndice Técnico 5: Interferencias con Redes

Apéndice Técnico 6: Gestión Ambiental

Apéndice Técnico 7: Gestión Predial

Apéndice Técnico 8: Gestión Social

Apéndice Técnico 9: Plan de Obras

1.18 “Autoridad Ambiental”

Es cualquier autoridad de la República de Colombia que tenga competencia en asuntos ambientales, incluyendo pero sin limitarse a las Corporaciones Autónomas Regionales, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible y la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales.

1.19 “Autoridad Estatal”

Es cualquier autoridad de la República de Colombia distinta de la ANI, incluyendo pero sin limitarse al Ministerio de Transporte, el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales, la Policía Nacional –Dirección de Tránsito y Transporte o quien haga sus veces-, la Agencia Nacional de Seguridad Vial, entre otras, del nivel nacional, regional, departamental, distrital o municipal de administración, cuyas competencias se ejerzan sobre asuntos relacionados con el presente Contrato.

1.20 “Avalúo Comercial Corporativo”

Se entiende por Avalúo Comercial Corporativo aquél que realiza un gremio o lonja de propiedad raíz con la participación colegiada de sus agremiados de acuerdo con la Ley Aplicable. El Avalúo Comercial Corporativo debe ser respaldado por el representante legal del gremio o lonja de propiedad raíz, por el presidente o coordinador del comité técnico y por el perito evaluador, que en todo caso deberá cumplir con los requisitos para el ejercicio de la profesión de evaluador conforme se establece en la Ley 1673 de 2013 o en las normas que la complementen, modifiquen o sustituyan. Por lo tanto, cada Avalúo Comercial Corporativo debe venir firmado por al menos tres personas incluyendo al

profesional evaluador a fin de garantizar las disposiciones del artículo 11 del Decreto 1420 de 1998.

Para los solos efectos de este Contrato, los avalúos desarrollados por el IGAC serán considerados como Avalúos Comerciales Corporativos.

1.21 “Beneficiario Real”

Es cualquier persona o grupo de personas que, por si mismas o a través de interpuesta persona, por virtud de contrato, convenio o de cualquier otra manera, tenga respecto del Contrato, del Concesionario, del Patrimonio Autónomo (incluyendo cualquier Patrimonio Autónomo-Deuda) capacidad decisoria; es, decir la facultad o el poder de votar en la elección de directivas o representantes o, de dirigir, orientar y controlar dicho voto, También será considerado Beneficiario Real quien tuviese la facultad o el poder de enajenar y ordenar la enajenación o gravamen de la acción en el Concesionario o la participación en el Contrato o en el Patrimonio Autónomo (incluyendo cualquier Patrimonio Autónomo-Deuda). También serán un mismo Beneficiario Real los cónyuges o compañeros permanentes y los parientes dentro del segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad y único civil de cualquiera de los accionistas del Concesionario. Igualmente, constituyen un mismo Beneficiario Real las sociedades matrices y sus subordinadas.

1.22 “Cambio Tributario”

Se refiere a la imposición de nuevos tributos o la eliminación o variación de los existentes, respecto de los vigentes al momento de la presentación de la Oferta o de la aceptación por parte del Originador de las condiciones de la Iniciativa Privada establecidas por la ANI, luego de aprobada la Oferta en Etapa de Factibilidad, que en forma directa y por sí sólo afecte positiva o negativamente el costo de ejecución del Contrato para el Concesionario.

Se exceptúan de esta definición los cambios que se presenten en impuestos que graven la renta.

1.23 “Cesionario Especial”

Corresponde a cualquiera de las personas, fondos o patrimonios a que se refiere el Apéndice Financiero 2 a quien efectivamente se le haya hecho la cesión de los derechos económicos del Concesionario, en los términos del Contrato de dicho Apéndice en particular.

1.24 “Cierre Financiero”

Es la consecución de un monto mínimo de Recursos de Deuda para el Proyecto, en los términos y condiciones señalados en el presente Contrato, especialmente en la Sección 3.9 de esta Parte General.

1.25 “Circulación”

Corresponde a la situación en la cual los vehículos pueden transitar en ambos sentidos de manera simultánea, al menos en una calzada bidireccional.

1.26 “Cláusula Penal”

Es la pena pecuniaria que se causará a cargo del Concesionario, de acuerdo con lo previsto en la Sección 10.5 de esta Parte General.

1.27 “Comisión Fiduciaria”

Es la remuneración que recibe la Fiduciaria por la administración del Patrimonio Autónomo, de acuerdo con los términos y condiciones que se establecen en la Sección 3.16(c) de esta Parte General.

1.28 “Comité Fiduciario”

Es el organismo encargado de vigilar e impartir instrucciones a la Fiduciaria para el desarrollo del objeto del Patrimonio Autónomo, cuya conformación y facultades estarán determinadas en el Contrato de Fiducia Mercantil, sin perjuicio de las facultades atribuidas a la ANI de conformidad con lo previsto en el presente Contrato.

1.29 “Compensación Especial”

Corresponde a los pagos que serán hechos al Concesionario en el caso previsto en la Sección 14.1 de esta Parte General. El reconocimiento de la Compensación Especial se verificará en los mismos plazos y mediante los mismos mecanismos previstos en este Contrato para el reconocimiento de la Retribución. Para todos los efectos previstos en este Contrato, la Compensación Especial corresponde a un derecho económico a favor del Concesionario, que puede ser cedido a los Prestamistas y, en general, del que puede disponer el Concesionario de la misma forma en que puede disponer de la Retribución.

1.30 “Compensación por Riesgo”

Corresponde al reconocimiento que será hecho al Concesionario en los casos previstos para tal efecto en esta Parte General de conformidad con lo previsto en la Sección 3.2 de esta Parte General, respecto de los riesgos asumidos en su totalidad por la ANI o por los riesgos compartidos entre las partes.

1.31 “Compensaciones Ambientales”

Son los requerimientos incluidos dentro de los actos administrativos específicos al Proyecto proferidos por las Autoridades Ambientales, correspondientes a i) pérdida de biodiversidad, ii) uso y aprovechamiento de los recursos naturales, y iii) Plan de Reasentamientos, según los conceptos que se precisan en el Apéndice Técnico 6 y en el Apéndice Técnico 8. Las Compensaciones Ambientales se ejecutarán, asumirán y financiarán según lo dispuesto en el presente Contrato, en especial en la Sección 8.1(c) de esta Parte General.

1.32 “Compensaciones Socioeconómicas”

Son los reconocimientos a ciertas personas, que deberán hacerse por parte del Concesionario y que se otorgarán de conformidad con la Resolución 545 de 2008 expedida por el INCO (hoy ANI) –o las normas que la modifiquen, complementen y/o sustituyan– para mitigar los impactos socioeconómicos específicos, causados por razón de la adquisición de Predios para el Proyecto.

1.33 “Concesionario”

Es la sociedad de objeto único identificada plenamente en la Parte Especial, conformada por quien(es) resultó(aron) adjudicatario(s) con motivo del Proceso de Selección o por quien(es) suscribió(eron) el Contrato de Concesión.

1.34 “Contratistas”

Son las personas jurídicas, naturales, estructuras plurales o cualquier figura asociativa permitida por la Ley, integradas por varias personas, con quienes el Concesionario suscribe el Contrato de Construcción, el Contrato de Diseño y/o el Contrato de Operación y Mantenimiento en los términos del CAPÍTULO V del Contrato Parte General.

1.35 “Contrato de Concesión” o “Contrato”

Será el presente documento (la “Parte General”), la Parte Especial, sus Apéndices y Anexos, las reglas del Proceso de Selección con sus adendas y anexos, cuando a ello hubiere lugar, la Oferta en Etapa de Factibilidad, el Acuerdo de Garantía y el Acuerdo de Permanencia, debidamente suscritos. Todos los anteriores documentos se entienden incorporados al Contrato, por lo que su contenido será de obligatorio cumplimiento para las Partes.

1.36 “Contrato de Construcción”

Es el contrato que celebrará el Concesionario con un Contratista para la ejecución de las Intervenciones.

1.37 “Contrato de Diseño”

Es el contrato que celebrará el Concesionario con un Contratista para la ejecución de los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico y de los Estudios de Detalle del Proyecto.

1.38 “Contrato de Fiducia Mercantil”

Es el contrato de fiducia mercantil que el Concesionario suscribirá con la Fiduciaria, por medio del cual se constituye el Patrimonio Autónomo en cumplimiento de lo previsto en la Sección 3.14 de esta Parte General y en desarrollo de lo normado en la Ley Aplicable, en especial, el artículo 24 de la Ley 1508 de 2012.

1.39 “Contrato de Interventoría”

Es el contrato que celebrará la ANI con el Interventor. que tendrá por objeto el control y vigilancia sobre la ejecución del Contrato de Concesión por parte del Concesionario en cada una de sus Etapas.

1.40 “Contrato de Operación y Mantenimiento”

Es el contrato que podrá celebrar el Concesionario con un Contratista para la ejecución de la Operación y/o el Mantenimiento, según se prevé en el CAPÍTULO V de esta Parte General. El Concesionario podrá celebrar uno o varios Contratos de Operación y Mantenimiento.

1.41 “Corredor del Proyecto”

Corresponde al corredor físico dentro del cual se ubica el Proyecto de acuerdo con lo que se define en el Apéndice Técnico 1. Los Predios correspondientes al Corredor del Proyecto, que no hayan sido objeto de la Entrega de la Infraestructura deberán ser adquiridos conforme con las obligaciones de la Gestión Predial a cargo del Concesionario.

1.42 “Costos de Estructuración”

Corresponde al pago que el Concesionario deberá hacer (a) al Originador equivalente al monto que la ANI hubiere aceptado como valor de los estudios realizados para la estructuración del Proyecto de conformidad con el artículo 16 de la Ley 1508 de 2012, en los términos de la Sección 3.7(2)(b) de la Parte Especial y sólo en los casos en que el Originador del Proyecto no haya sido el adjudicatario del Contrato y (b) a la ANI por los costos incurridos por la ANI en el proceso de estructuración del Proyecto de Iniciativa Pública, en el evento en que se hayan configurado los presupuestos establecidos en el párrafo primero del artículo 2.2.2.1.5.1 del decreto 1082 de 2015, pago que se realizará en los términos de la Sección 3.7(1)(a) de la Parte Especial.

1.43 “Cuenta ANI”

Es la cuenta del Patrimonio Autónomo que se constituirá de conformidad con lo previsto en la Sección 3.15 de esta Parte General y cuyo beneficiario único junto con las respectivas subcuentas que la conforman, será la ANI.

1.44 “Cuenta Proyecto”

Es la cuenta del Patrimonio Autónomo que se constituirá de conformidad con lo previsto en la Sección 3.15 de esta Parte General cuyos recursos disponibles se destinarán única y exclusivamente a la atención de todos los pagos, costos y gastos a cargo del Concesionario que se deriven de la ejecución del presente Contrato, salvo que dichos pagos deban hacerse con cargo a otra de las cuentas o subcuentas de acuerdo con lo previsto en este Contrato.

1.45 “Deducciones”

Corresponde a las que se aplicarán a la Retribución–o a la Compensación Especial, cuando sea aplicable–como resultado de la medición del Índice de Cumplimiento, de acuerdo con lo previsto en el presente Contrato.

1.46 “Derecho de Recaudo”

Es el conjunto de derechos que serán cedidos por la ANI al Concesionario, que se enlistan en el Apéndice Técnico 1 y cuyo producto generará el Recaudo de Peaje que será utilizado por la ANI como fuente de recursos para efectos del desembolso de la Retribución del Concesionario, en los términos y condiciones señalados en el presente Contrato y, en particular, en la Sección 3.4 de esta Parte General.

1.47 “Descuentos”

Son los valores que el Concesionario autoriza a la ANI a descontar y pagarse, cuando corresponda, de los valores a trasladar a la Cuenta Proyecto (o al Patrimonio Autónomo-Deuda o directamente a los Cesionarios Especiales, si es del caso) o de la liquidación del Contrato, según corresponda, siempre que el Concesionario no haya efectuado los pagos por los conceptos previstos en la Sección 3.6 de esta Parte General.

1.48 “Día”

Es cualquier día calendario que comprende veinticuatro (24) horas. Cuando este Contrato prevea un plazo en Días para el cumplimiento de una obligación y este plazo no venza en un Día Hábil, el vencimiento ocurrirá el Día Hábil inmediatamente siguiente.

1.49 “Día Hábil”

Es cualquier Día en la semana, de lunes a viernes (inclusive), sin incluir los Días feriados en la República de Colombia.

1.50 “Director del Proyecto”

Es la persona natural designada por el Concesionario como su representante ante la ANI y el Interventor, que será el interlocutor del Concesionario frente a estos últimos en la ejecución del presente Contrato y que además tendrá la capacidad para tomar decisiones por cuenta del Concesionario. Esta persona deberá : (i) tener a su favor un poder amplio y suficiente otorgado por el representante legal del Concesionario; para lo fines previstos en este contrato; o (ii) ser representante legal del Concesionario.

1.51 “Dólares” o “US\$”

Se entenderá como la moneda con poder liberatorio y curso forzoso en los Estados Unidos de América.

1.52 “DTF”

Es la tasa de interés variable calculada con base en el promedio ponderado de las tasas de interés efectivas para la captación a noventa (90) Días de los establecimientos bancarios, corporaciones financieras, compañías de financiamiento comercial y corporaciones de ahorro y vivienda, certificada semanalmente por el Banco de la República o la entidad que lo llegase a sustituir en dicha función. Para efectos de este Contrato, la tasa DTF será entendida como una tasa nominal anual trimestre anticipado. Si la tasa DTF dejare de ser certificada o se llegare a modificar, se aplicará la tasa equivalente que determine el Banco de la República, o la entidad que asuma dicha función. Todos los cálculos de intereses a que haga referencia el presente Contrato y que impliquen la utilización de la DTF, serán efectuados diariamente aplicando la DTF certificada para cada Día.

1.53 “Entrega de la Infraestructura”

La Entrega de la Infraestructura se entenderá realizada con la suscripción del Acta de Inicio o la expedición de la Orden de Inicio y comprenderá la entrega de las obras y Predios existentes en el estado en que se encuentren que se incorporarán en el Inventario de Activos de la Concesión correspondientes a cada una de las Unidades Funcionales. La Entrega de la Infraestructura se someterá al contenido de las resoluciones y demás actos expedidos por las Autoridades Estatales. Ni al momento de la Entrega de la Infraestructura ni en momento alguno de la ejecución del Contrato, el Concesionario podrá incluir reserva, condicionamiento, objeción u observación alguna relacionada con el estado de la infraestructura entregada, en tanto es obligación del Concesionario recibirla en el estado en que se encuentre.

La Entrega de la Infraestructura en ningún caso implica la obligación por parte de la ANI de entregar los Predios correspondientes a las Fajas del Corredor del Proyecto.

1.54 “Especificaciones Técnicas”

Se entenderán por tales las normas y parámetros contenidos en los Apéndices Técnicos, los cuales establecen los resultados y parámetros mínimos exigibles al Concesionario respecto a las Intervenciones, la Operación y el Mantenimiento. Las normas y parámetros que se establecen en los Apéndices Técnicos corresponden a mínimos cuyo cumplimiento o incumplimiento no excusa al Concesionario de la obtención de los resultados establecidos en dichos Apéndices Técnicos y en el presente Contrato, particularmente en cuanto a los Indicadores.

1.55 “Estaciones de Peaje”

Son las instalaciones existentes y/o por instalar o reubicar para el recaudo de los Peajes y respecto de las cuales el Concesionario deberá cumplir las obligaciones descritas en los Apéndices Técnicos, así como cualquier otra obligación prevista en el presente Contrato. Las Estaciones de Peaje incluyen los Predios donde queden situadas, los cuales deberán ser adquiridos por el Concesionario a favor de la ANI, si a ello hubiere lugar.

1.56 “Estaciones de Pesaje”

Son las instalaciones existentes y/o por instalar, que el Concesionario deberá diseñar, construir, equipar, mantener y operar, las cuales son necesarias para realizar el pesaje de vehículos, en el número y con las características que se determinan en los Apéndices Técnicos. Las Estaciones de Pesaje incluyendo los Predios donde queden situadas, los cuales deberán ser adquiridos por el Concesionario a favor de la ANI, si a ello hubiere lugar.

1.57 “Estudio de Impacto Ambiental”

Es el documento elaborado por el Concesionario que haya sido requerido por la Autoridad Ambiental como fundamento para la aprobación y expedición de una Licencia Ambiental.

1.58 “Estudios de Detalle”

Corresponden a los estudios y diseños necesarios para la ejecución de las Intervenciones y que tendrán el alcance y deberán cumplir con lo señalado en el Apéndice Técnico 3 y en el Apéndice Técnico 1. Comprenden todas las actividades de diseño detallado en todas y cada una de las áreas técnicas de ingeniería, consideraciones ambientales, sociales, prediales y de tráfico, y demás necesarias para la ejecución de las Intervenciones.

1.59 “Estudio de Tráfico”

Son los estudios que deberá contratar el Concesionario para determinar la proyección de tráfico y la máxima tarifa a cobrar al usuario, teniendo en cuenta modelos de transporte reconocidos, utilizando la mayor información histórica posible y en caso de no contar con información histórica, se deberán calibrar los modelos con base en un análisis estadístico robusto, a partir de conteos, encuestas e información primaria y secundaria que considere el asesor de tráfico, según las mejores metodologías y prácticas vigentes en el momento que realice el mismo. Se aclara que en caso de presentarse la materialización de ambos riesgos (sobrecosto y menor recaudo), un solo Estudio de Tráfico de estas características servirá para efectos de la aplicación de los dos mecanismos de incremento de tarifa descritos en esta Parte General.

1.60 “Estudios de Trazado y Diseño Geométrico”

Son los estudios relacionados con el diseño de las características geométricas de la vía en cuanto a velocidad, diseño horizontal, diseño vertical, sección transversal y demás aspectos técnicos relacionados, de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 3.

1.61 “Etapas de Operación y Mantenimiento”

Es la segunda etapa de ejecución del Contrato de Concesión durante la cual se adelantarán las actividades necesarias para la Operación y Mantenimiento sobre el Proyecto. Esta etapa correrá desde la suscripción de la última Acta de Terminación de Unidad Funcional hasta la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento. Una vez terminada la Etapa de Operación y Mantenimiento se iniciará la Etapa de Reversión del Contrato.

1.62 “Etapas de Reversión”

Es la tercera etapa del Contrato de Concesión durante la cual se adelantarán todas las actividades necesarias para la Reversión de los bienes de la Concesión, en las condiciones previstas en este Contrato. Esta etapa iniciará en uno de los siguientes momentos: i) a la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento o ii) cuando se declare la Terminación Anticipada del Contrato en cualquiera de sus etapas. La Etapa de Reversión culminará cuando i) se suscriba el Acta de Reversión o ii) se venza el Plazo Máximo de la Etapa de Reversión, lo que ocurra primero. Durante la Etapa de Reversión el Concesionario deberá continuar con las actividades de Operación y Mantenimiento del Proyecto.

1.63 “Etapas Preoperativa”

Se refiere a la primera etapa del Contrato de Concesión, que comprende la Fase de Pre construcción y la Fase de Construcción según se define en la Sección 2.5(a)(i) de esta Parte General.

1.64 “Evento Eximente de Responsabilidad”

Es cualquier evento, circunstancia o combinación de eventos o circunstancias fuera del control razonable de la Parte que lo invoca, que afecte en forma sustancial y adversa el cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato respecto de las cuales se invoca, después de que la Parte que lo invoca haya efectuado todos los actos razonablemente posibles para evitarlo. Se entiende incluido dentro del concepto de Evento Eximente de Responsabilidad, cualquier evento de Fuerza Mayor, incluyendo la Fuerza Mayor Predial, la Fuerza Mayor Ambiental y la Fuerza Mayor por Redes.

1.65 “Faja(s)”

Son las zonas de retiro o exclusión de las carreteras, en los términos señalados en el artículo 2 de la Ley 1228 de 2008. Es obligación del Concesionario, de acuerdo con la Ley Aplicable, adoptar todas las medidas que estén a su alcance, e iniciar todas las acciones, proveer todos los informes y realizar todas las solicitudes ante las autoridades competentes, incluyendo pero sin limitarse a las autoridades territoriales que tengan atribuciones de policía, para proteger la destinación que deben tener las Fajas, así como liberarlas de las eventuales perturbaciones que se presentaren sobre ellas. El Concesionario está obligado a adquirir los Predios correspondientes a las Fajas que resulten necesarios para la ejecución del Proyecto, de conformidad con la Ley Aplicable.

1.66 “Fase de Construcción”

Es la segunda fase de la Etapa Preoperativa, durante la cual el Concesionario, principalmente, debe realizar las Intervenciones. La Fase de Construcción se extiende desde el momento de la firma del Acta de Inicio de la Fase de Construcción hasta la suscripción de la última Acta de Terminación de Unidad Funcional.

1.67 “Fase de Preconstrucción”

Es la primera fase de la Etapa Preoperativa que se extenderá desde la Fecha de Inicio hasta la fecha de suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción.

1.68 “Fecha de Inicio”

Es el Día siguiente a la fecha en la que las Partes suscriban el Acta de Inicio de ejecución del Contrato, o el Día siguiente a la fecha en la que ANI imparta la Orden de Inicio de ejecución del Contrato.

1.69 “Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento”

Se entenderá de conformidad con lo establecido en la Sección 2.4(b) de esta Parte General.

1.70 “Fiduciaria”

Es la sociedad de servicios financieros constituida en Colombia y vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia, autorizada para celebrar contratos de fiducia mercantil, que tenga una calificación de riesgo en calidad en administración de portafolios o en administración de activos, que corresponda al menos a la segunda mejor calificación de la escala utilizada por la respectiva calificadoradora de riesgo autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia. La Fiduciaria será escogida por el Concesionario para actuar como administradora y vocera del Patrimonio Autónomo.

1.71 “Fondo de Capital Privado”

Son (i) aquellas carteras colectivas cerradas constituidas en Colombia en los términos y condiciones previstos en los numerales 3.1.14.1.1 y siguientes del Decreto 2555 de 2010, o las normas que los sustituyan, modifiquen o complementen, y que además cuenten entre sus inversionistas con fondos de pensiones, y (ii) aquellos fondos constituidos en jurisdicciones diferentes a la colombiana que cumplan con los requisitos de admisibilidad de inversiones señalados en el Decreto 2555 de 2010 y demás normas que lo sustituyan, adicionen modifiquen y/o complementen.

1.72 “Fuerza Mayor” o “Caso Fortuito”

De conformidad con lo estipulado en el artículo 1 de la Ley 95 de 1890, se entenderá por Fuerza Mayor o Caso Fortuito el imprevisto a que no es posible resistir.

1.73 “Fuerza Mayor Ambiental”

Se refiere a la ocurrencia de uno de los eventos descritos en la Sección 8.1(f) de esta Parte General.

1.74 “Fuerza Mayor por Redes”

Se refiere a la ocurrencia de uno de los eventos descritos en la Sección 8.2(i) de esta Parte General y, en particular, a la situación en la que, durante la Fase de Construcción, aparecen Redes que no pudieron ser identificadas en el inventario que debe realizar el Concesionario de conformidad con la Sección 8.2(a) de esta Parte General, siempre que la Interventoría certifique que la no identificación no es imputable al Concesionario.

1.75 “Fuerza Mayor Predial”

Se refiere a la ocurrencia de uno de los eventos descritos en la Sección 7.4 de esta Parte General.

1.76 “Garantía de Seriedad de la Propuesta”

Es la garantía presentada como parte de la Oferta del Concesionario, en los términos aplicables al Proceso de Selección, si a ello hubo lugar, o de acuerdo con las condiciones de aprobación establecidas por ANI, para garantizar la seriedad de dicha Oferta.

1.77 “Garantía Única de Cumplimiento”

Se refiere a la garantía que deberá constituir el Concesionario en los términos y condiciones de la Sección 2.3(b)(i), así como en el CAPÍTULO XII de esta Parte General.

1.78 “Gestión Predial”

Son las obligaciones a cargo del Concesionario relacionadas con la adquisición de Predios para el Proyecto y con la implementación del Plan de Compensaciones Socioeconómicas. Estas obligaciones están descritas en el presente Contrato, incluyendo el Apéndice Técnico 7.

1.79 “Gestión Social y Ambiental”

Es el Conjunto de obligaciones a cargo del Concesionario relacionadas con el cumplimiento oportuno y eficaz de la Ley Aplicable en materia ambiental y social con relación al desarrollo del Proyecto, así como de la aplicación de las mejores prácticas que garanticen un adecuado desempeño ambiental y social del mismo. Estas obligaciones están descritas en el presente Contrato, principalmente en la Sección 8.1 de esta Parte General y en los Apéndices Técnicos 6 y 8.

1.80 “Giro de Equity”

Es el valor mínimo correspondiente a los giros que deba hacer el Concesionario al Patrimonio Autónomo (Cuenta Proyecto) en los términos y condiciones previstos en este Contrato, en especial en la Sección 3.10 de esta Parte General. El Giro de Equity podrá ser deuda subordinada de socios al Proyecto, sin embargo, en ningún caso esta deuda podrá estar al mismo nivel de la deuda de los Prestamistas y por lo tanto, el pago de la deuda subordinada de socios estará subordinado al pago de la deuda del Proyecto, excepto si media acuerdo escrito en contrario de los Prestamistas.

1.81 “Indicadores”

Son los indicadores de disponibilidad, calidad y nivel de servicio según se definen en el Apéndice Técnico 4.

1.82 “Índice de Cumplimiento”

Es el producto de la aplicación de los Indicadores que resulta de la metodología dispuesta en el Apéndice Técnico 4.

1.83 “Información Financiera”

Es la tabla de datos financieros entregada por el Concesionario al momento del Cierre Financiero y revisada por la ANI y el Interventor, la cual será construida con base en los lineamientos señalados en el Apéndice Financiero 1. Las Partes entienden que la Información Financiera contiene algunos datos de referencia proveídos por el Concesionario, por lo cual no genera obligatoriedad alguna para la ANI, quien podrá usar la Información Financiera a su entera discreción y con el alcance que determine la propia ANI, en los casos en que este Contrato así lo prevea de manera expresa. Sin perjuicio de lo anterior, la Información Financiera no servirá de criterio de interpretación de este Contrato en el marco del Tribunal de Arbitramento, del Amigable Composedor ni ningún otro mecanismo de solución de controversias, por lo cual esas instancias no podrán basarse en dicha información para adoptar cualquier decisión que les competa, conforme al Contrato.

1.84 “Informe de Interventoría”

Es el informe que entregará bimestralmente el Interventor al Supervisor de la ANI, con copia al Concesionario, donde se reportará de manera detallada el estado de la ejecución de las Intervenciones y, en general, el cumplimiento de las obligaciones del Concesionario contenidas en el presente Contrato.

1.85 “Ingresos por Explotación Comercial”

Se refiere a los ingresos brutos efectivamente obtenidos como consecuencia de la prestación de los Servicios Adicionales. Se tendrán como Ingresos por Explotación Comercial, para todos los efectos de este Contrato, no sólo los que reciba directamente el Concesionario, sino cualquier otra persona en la cual el Concesionario, sus socios o los Beneficiarios Reales del Concesionario, que tengan cualquier participación o compartan de cualquier manera los resultados de su actividad económica. El tres por ciento (3.%) de los Ingresos por Explotación Comercial será transferido a la Subcuenta Excedentes ANI. El noventa y siete por ciento (97%) restante será consignado en la Subcuenta de Ingresos por Explotación Comercial como una de las fuentes para el traslado de la Retribución – o de la Compensación Especial, cuando sea aplicable.

1.86 “Iniciativa Privada sin aportes ANI” o “Iniciativa Privada”.

Se refiere al Proyecto que no requiere desembolso(s) de aportes ANI, en los términos establecidos en la Ley 1508 de 2012 y sus decretos reglamentarios.

1.87 “Intervención”

Tendrá el alcance establecido en el Apéndice Técnico 1

1.88 “Interventoría” o “Interventor”

Será la persona natural o jurídica, consorcio o unión temporal o cualquier otra forma de asociación permitida por la Ley Aplicable, escogida por la ANI para cumplir las funciones de interventoría previstas en el presente Contrato.

Dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Contrato de Interventoría, la ANI enviará Notificación al Concesionario, una vez suscriba el contrato de Interventoría, la dirección a la cual deberán enviarse todos los documentos que este Contrato prevé que deben ser remitidos a la Interventoría, sin que ello implique una condición previa que excuse al Concesionario del cumplimiento de sus obligaciones contractuales y la debida atención a los requerimientos realizados por el Interventor. Toda comunicación a la Interventoría deberá constar por escrito, y con la misma deberán adjuntarse su versión digital y la de sus anexos. Cualquier plazo se empezará a contar a partir del Día Hábil siguiente a la fecha de la constancia de recibo en las oficinas del Interventor.

Para efectos de las comunicaciones que el Interventor esté obligado a remitir al Concesionario y/o a la ANI, las mismas deberán hacerse cumpliendo los requisitos contenidos en la Sección 1.104 de esta Parte General.

1.89 “Inventario de Activos de la Concesión”

Corresponde al inventario de los activos del Proyecto e incluye una descripción del estado de tales activos al momento de la Entrega de la Infraestructura. En ningún caso el contenido de este Inventario o las descripciones que en el mismo se hagan –ni sus actualizaciones– implicarán responsabilidad alguna de la ANI, ni implicarán algún tipo de limitación de la responsabilidad y riesgo a cargo del Concesionario de ejecutar las Intervenciones, así como mantener y operar el Proyecto, cumpliendo con todas las obligaciones de resultado que en este Contrato se establecen. El Inventario de Activos de la Concesión deberá ser elaborado por el Concesionario y será objeto de actualización de conformidad con lo establecido en el presente Contrato.

Bajo ninguna circunstancia, el contenido del Inventario de Activos de la Concesión impedirá la Entrega de la Infraestructura o la suscripción del Acta de Inicio por parte del Concesionario o la expedición de la Orden de Inicio por parte de la ANI.

1.90 “Invitación a Precalificar”

Corresponde al documento, junto con sus anexos y apéndices los cuales se entienden integrados a éste, el que contiene las reglas, plazos, condiciones, y procedimientos a las que se sometieron los actos de invitación, recepción, valoración, decisión y demás aspectos relativos al trámite de Precalificación, si hubo lugar al mismo.

1.91 “IPC”

Es el índice de precios al consumidor con base Diciembre de 2008 =100, para el total nacional publicado oficialmente por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE-, o la entidad que lo sustituya en sus funciones. En el evento que en el índice de precios al consumidor publicado oficialmente por el DANE tenga una base diferente a Diciembre de 2008 =100, el índice con la nueva base será usado para el cálculo del IPC, considerando en todo caso el IPC de la misma base para todos los cálculos de acuerdo con el presente Contrato.

1.92 “Ley Aplicable”

Se refiere a la ley, reglamentos, actos administrativos y demás normas vigentes en la República de Colombia.

1.93 “Licencia Ambiental”

Es el acto administrativo emitido por la Autoridad Ambiental mediante el cual se autoriza la ejecución de obras del Proyecto, de una Unidad Funcional o Intervención, en el caso en que dicha Licencia sea exigida conforme a la Ley Aplicable y cuyo trámite y costo estará a cargo del Concesionario, por su cuenta y riesgo, incluidas las acciones de seguimiento a la misma.

1.94 “Licencias y Permisos”

Son los permisos, concesiones autorizaciones y/o licencias que deban ser otorgados por cualquier Autoridad Estatal, necesarios para la ejecución del Proyecto por parte del Concesionario, cuyo trámite y costo estará a cargo del Concesionario, por su cuenta y riesgo.

1.95 “Líder”

Es cada uno de los Integrantes de una Estructura Plural en quien concurren las tres (3) siguientes condiciones (1) tener una participación mínima en dicha Estructura Plural del veinticinco por ciento (25%). (2) acreditar experiencia en inversión y/o capacidad financiera directamente, o a través de terceros (las sociedades controlantes del o controladas por el Oferente o subordinadas de la misma Matriz o Integrante de Oferente en caso de Estructuras Plurales) o a través de Fondos de Capital Privado. (3) La calidad de Líder se deberá indicar en la Oferta en Etapa de Factibilidad o en la Carta de

Manifestación de Interés, o en la Oferta, según corresponda, para ser tenido como tal por la ANI.

1.96 “Mantenimiento u Obras de Mantenimiento”

Son las actividades de mantenimiento que deberá desarrollar el Concesionario sobre el Proyecto durante las diferentes etapas del presente Contrato. Todo lo anterior con sujeción a los términos de este Contrato, en especial de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 1.

1.97 “Manual de Operación y Mantenimiento”

Es el documento que elaborará el Concesionario con base en los lineamientos señalados en los Apéndices Técnicos 2 y 3, que contendrá, pero sin limitarse, los procedimientos para la Operación y para el Mantenimiento del Proyecto y de cada Unidad Funcional.

1.98 “Mecanismos para la Compensación por Riesgo”

Corresponden a los definidos en la Sección 3.2 de esta Parte General.

1.99 “Mejoramiento”

Tendrá el sentido que le otorga el Apéndice Técnico 1.

1.100 “Memoria Técnica”

Es el documento que elaborará el Concesionario en el cual se consignará toda la información necesaria para que el Interventor y la ANI evalúen que las Intervenciones y la Operación y el Mantenimiento cumplen con los resultados exigidos en este Contrato. En la Memoria Técnica se anotará, por lo menos, la información a que hace referencia la Sección 4.16 de esta Parte General.

1.101 “Mes”

Es cualquiera de los doce (12) meses del año calendario.

1.102 “Mes de Referencia”

Mes en el cual se expresan los valores constantes. Para efectos del presente Contrato el Mes de Referencia es el que se establece en la Parte Especial.

1.103 “Multas”

Son las sanciones pecuniarias por incumplimiento del Contrato, que podrán ser impuestas al Concesionario por la ANI, de conformidad con este Contrato, en especial, con el CAPÍTULO X de esta Parte General y en respeto de lo previsto en la Ley Aplicable.

1.104 “Notificación”

Es la comunicación escrita que enviarán las Partes o la Fiduciaria, para comunicar situaciones relacionadas con el Proyecto y la ejecución del Contrato. La Notificación que sea enviada por el Concesionario deberá radicarse en la ANI. Solamente será válida una Notificación a la ANI cuando tenga la respectiva constancia de radicación de la entidad. Cualquier plazo se empezará a contar a partir del Día Hábil siguiente a la fecha que conste en el sello de la radicación en la ANI o la constancia de recibo en las oficinas del Concesionario o la Fiduciaria. Cualquier otro medio de comunicación escrito entre las Partes o de estas con la Fiduciaria será válido para fines informativos pero no será vinculante para las mismas.

1.105 “Notificación Derecho de Toma”

Es la Notificación que se presenta en los casos en que una causal de toma de posesión conlleva al acaecimiento de una causal de Terminación Anticipada del presente Contrato, señaladas en la Sección 17.2(a), enviada por la ANI al(los) representante(s) de los Prestamistas mediante el envío de una Notificación en la que se indicará que tienen derecho a ejercer la toma de posesión del Proyecto y que, de no ejercer tal derecho, la ANI procederá a terminar el Contrato. Lo anterior de conformidad con lo establecido en la Sección 3.13(d)(v) de esta Parte General.

1.106 “Notificación Para Toma”

Es la Notificación a la ANI enviada por el representante de los Prestamistas mediante la cual informa que ha ocurrido un incumplimiento de las obligaciones financieras y que, en virtud de lo previsto en este Contrato, los Prestamistas ejercen su derecho a tomar posesión del Proyecto, de acuerdo con las condiciones previstas en la Sección 3.14(d)(ii) de esta Parte General.

1.107 “Obras Complementarias”

Son aquellas obras –incluyendo además de obras civiles, la adquisición y montaje de equipos de control de tráfico, Peajes o cualquier otro relacionado con el Proyecto– que no estén contempladas en el alcance a ser ejecutado por el Concesionario como parte de sus obligaciones de conformidad con lo previsto en este Contrato y en las Especificaciones Técnicas-, en los términos de la Sección 19.2 de esta Parte General.

1.108 “Obras de Construcción”

Son aquellas consistentes en la construcción de segundas calzadas o nuevas vías para el Proyecto, de conformidad con lo señalado en el Apéndice Técnico 1.

1.109 “Obras Menores”

Son las obras no previstas ni en las Especificaciones Técnicas de este Contrato ni en la Licencia Ambiental y/u otros permisos o concesiones ambientales, solicitadas por las Autoridades Estatales del orden nacional, departamental o municipal o por comunidades ubicadas dentro del área de influencia directa del Proyecto, que son indispensables para la normal ejecución del Proyecto, de conformidad con lo previsto en la Sección 19.1. de esta Parte General.

Las Obras Menores no comprenden las Obras de Construcción destinadas a ampliar de manera sustancial la capacidad de las vías que hacen parte del Proyecto ni otro tipo de inversiones que cambien sustancialmente el alcance del Proyecto.

1.110 “Obras Voluntarias”

Son aquellas obras a las que se refiere la Sección 19.3 de esta Parte General, ejecutadas a entera cuenta y riesgo del Concesionario, sin que su aprobación o ejecución implique una modificación de las condiciones del Contrato de Concesión y especialmente de Retribución del Concesionario.

1.111 “Oferta” u “Oferta del Concesionario”

Se entenderá como la oferta entregada por el oferente que resultó adjudicatario en el Proceso de Selección siempre que, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1508 de 2012 y sus decretos reglamentarios, se haya adelantado un Proceso de Selección que le haya otorgado el derecho de constituir la sociedad –vehículo de propósito especial– que suscribe el presente Contrato como Concesionario.

1.112 “Oferta en Etapa de Factibilidad”

Se entenderá como la oferta bajo el esquema de asociación público privada de Iniciativa Privada entregada por el Originador en Etapa de Factibilidad, en las condiciones establecidas por la Ley 1508 de 2012 y sus decretos reglamentarios, así como las demás condiciones ofrecidas por el Originador y aceptadas por la ANI en el trámite de la Iniciativa Privada sin aportes ANI.

1.113 “Operación”

Se entiende en los términos del Apéndice Técnico 1.

1.114 “Orden de Inicio”

Es la orden discrecional que podrá impartir la ANI para efectos de dar inicio a la ejecución del Contrato, previa verificación de los requisitos establecidos en la Sección 2.3(b)(i), 2.3(b)(ii), 2.3(b)(iv) y 2.3(b)(v) de esta Parte General. La Orden de Inicio podrá impartirse por la ANI transcurridos los treinta (30) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Contrato, si no se ha suscrito el Acta de Inicio.

1.115 “Originador”

Corresponde a la persona o personas que, en virtud de lo dispuesto en el Título III de la Ley 1508 de 2012 y sus decretos reglamentarios, cumplieron con todos los requisitos establecidos por la Ley Aplicable para la presentación, evaluación y aceptación por parte de la ANI de la Oferta en Etapa de Factibilidad que dio origen al Contrato.

1.116 “Parte” o “Partes”

Son, individual o conjuntamente, el Concesionario y la ANI, tal y como se identifican en la Parte Especial.

1.117 “Parte General”

Se refiere al presente documento que hace parte del Contrato de Concesión.

1.118 “Parte Especial”

Se refiere al documento que hace parte del Contrato de Concesión que contiene ciertas estipulaciones especiales aplicables al Proyecto y que prima sobre todos los demás documentos del Contrato en lo expresamente regulado en su contenido. A pesar de dicha primacía, el Contrato deberá interpretarse de forma que haya la debida correspondencia y armonía entre sus partes.

1.119 “Patrimonio Autónomo”

Es el patrimonio autónomo que deberá constituir el Concesionario mediante la celebración del Contrato de Fiducia Mercantil con la Fiduciaria. El Patrimonio Autónomo será el centro de imputación contable del Proyecto y por lo tanto todos los hechos económicos del Proyecto serán contabilizados en dicho Patrimonio incluyendo pero sin limitarse a todos los ingresos y gastos del Proyecto.

1.120 “Patrimonio Autónomo-Deuda”

Es el patrimonio autónomo que podrá constituir el Concesionario para instrumentar el mecanismo al que se refiere el Apéndice Financiero 2, mecanismo que no es obligatorio para el Concesionario, quien podrá diseñar libremente los instrumentos de financiación que considere necesarios para asumir la obligación y el riesgo de financiar el Proyecto. El Patrimonio Autónomo-Deuda no podrá afectar la función prevista en el artículo 24 de la Ley 1508 de 2012 para el Patrimonio Autónomo.

1.121 “Peaje”

Es la tasa por el uso de la infraestructura que cada usuario del Proyecto debe pagar de acuerdo con la tarifa correspondiente a su categoría vehicular en cada una de las Estaciones de Peaje de acuerdo con la Resolución de Peaje. El valor del Peaje destinado al Proyecto no incluirá los valores por contribución al Fondo de Seguridad Vial, ni ninguna otra sobretasa o contribución similar que tenga destinación diferente al Proyecto.

1.122 “Período Especial”

Corresponde al período que se inicia a partir de la fecha de ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad y que transcurre mientras la Parte afectada se ve imposibilitada para cumplir con sus obligaciones, en los términos regulados en la Sección 14.2 de esta Parte General y demás apartes contractuales aplicables.

1.123 “Pesos” o “COL\$”

Se entenderá como la moneda de curso forzoso y poder liberatorio en Colombia.

1.124 “Plan de Adquisición de Predios”

Es el documento que preparará el Concesionario y entregará a la ANI donde establecerá un cronograma de adquisición de Predios así como una metodología de trabajo para adelantar la Gestión Predial. Una vez no objetado por la Interventoría y el Supervisor dicho Plan servirá de base para el cumplimiento de las obligaciones previstas en este Contrato relacionadas con la Gestión Predial. La aplicación del Plan de Adquisición de Predios se sujetará a lo previsto en el Apéndice Técnico 7.

1.125 “Plan de Compensaciones Socioeconómicas”

Es el documento que contendrá la planeación de las actividades de identificación y ejecución de las Compensaciones Socioeconómicas. Una vez no objetado por la Interventoría y el Supervisor dicho Plan servirá de base para el cumplimiento de las obligaciones previstas en este Contrato relacionadas con las Compensaciones Socioeconómicas.

1.126 “Plan de Manejo Ambiental”

Es el documento que debe elaborar e implementar el Concesionario como parte del Estudio de Impacto Ambiental, producto de una evaluación ambiental y social. El Plan de Manejo Ambiental, entre otros requerimientos establecerá de manera detallada las acciones que se implementarán para prevenir, controlar, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales negativos que se causen por la ejecución de las Intervenciones y las Obras de Mantenimiento, y demás actividades comprendidas en este Contrato y sus Apéndices.

El Plan de Manejo Ambiental incluirá los planes de seguimiento, monitoreo, contingencia y abandono aplicables de acuerdo con la naturaleza del Proyecto y contemplará las obligaciones descritas en los Apéndices Técnicos 6 y 8.

1.127 “Plan de Obras”

Es el documento que entregará el Concesionario al Interventor que contendrá el cronograma de obras discriminado por Unidades Funcionales y la forma como se planearán las Intervenciones de manera que la construcción de las Unidades Funcionales finalice a más tardar en las fechas señaladas en la Parte Especial. El Plan de Obras deberá contener, además, la información al nivel de detalle exigido por el Apéndice Técnico 9. Una vez no objetado por la Interventoría y el Supervisor, el Plan de Obras será de obligatorio cumplimiento para el Concesionario, y deberá ajustarse por cuenta y riesgo del Concesionario en los plazos previstos en el presente Contrato, siempre que ello sea necesario para el cumplimiento de las obligaciones de resultado contenidas en este Contrato.

1.128 “Plan de Reasentamientos”

Es el plan que ordene la Autoridad Ambiental o quien haga sus veces, como condición para la expedición de la Licencia Ambiental, en aplicación de la Resolución 077 de 2012 expedida por la ANI o aquellas que la modifiquen, complementen o sustituyan. En virtud del Plan de Reasentamientos, las unidades sociales residentes o productivas que no tienen derechos legales respecto a las áreas de terreno de utilidad pública e interés social requeridas para la ejecución del Proyecto, pero que reclaman derecho sobre las construcciones que ocupan en el momento del levantamiento de la información, serán trasladadas y beneficiadas con una vivienda de reposición.

1.129 “Plazo de Cura”

Es el período durante el cual el Concesionario podrá subsanar los incumplimientos detectados por la ANI y/o el Interventor, durante el cual no se causarán Multas, salvo que, después de su vencimiento, persistiere el incumplimiento del Concesionario, caso en el cual procederán las Multas de conformidad con lo previsto en la Sección 10.2 de esta Parte General.

1.130 “Plazo Inicial del Contrato”

El plazo Inicial del Contrato transcurrirá entre la Fecha de Inicio y la Fecha en que termine la Etapa de Reversión, a más tardar, al vencerse el Plazo Máximo de la Etapa de Reversión. En la Parte Especial se indicará el Plazo Inicial del Contrato.

1.131 “Plazo Máximo de la Etapa de Reversión”

Corresponde al término de ciento ochenta (180) Días contados a partir de la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento conforme a lo previsto en la Sección 2.4(b) de esta Parte General. En caso de Terminación Anticipada del Contrato, el Plazo Máximo de la Etapa de Reversión podrá ampliarse por decisión autónoma y exclusiva de la ANI en cualquier término adicional, hasta un máximo de quinientos cuarenta (540) Días contados a partir de la fecha en que se declare la ocurrencia de una causal de Terminación Anticipada del Contrato en cualquiera de las Etapas.

1.132 “Plazo Máximo para la Compensación del $VPIPr_{cp_m}$ o “PLAZOr”

El Plazo Máximo expresado en meses definido en la Parte Especial, para la Compensación del $VPIPr_{cp_m}$ será aquel periodo adicional requerido por el Concesionario para obtener el $VPIPr_{cp_m}$ como compensación por el acaecimiento de un riesgo compartido en la porción a cargo de la ANI, o por el acaecimiento de un riesgo a cargo exclusivamente de la ANI, en los términos establecidos en este Contrato que se contará a partir de la obtención del VPIP por parte del Concesionario o cuando venza el Plazo Inicial del Contrato, lo que primero ocurra. El Plazo Máximo para la Compensación estará sujeto a la Ley Aplicable.

1.133 “Pliego de Condiciones”

Es el documento, sus Anexos, y los demás documentos puestos a disposición de los Precalificados y/o Proponentes dentro del Proceso de Selección, en los que se señalan las condiciones, plazos y procedimientos dentro de los cuales los Precalificados y/o Proponentes deben formular su Oferta para tener la posibilidad de obtener la calidad de Adjudicatario, si a él hubo lugar.

1.134 “Predio”

Es la unidad física constituida por terreno, construcciones, construcciones anexas, cultivos y especies, necesaria para la completa disposición del Corredor del Proyecto, la cual debe ser adquirida por el Concesionario, a nombre de la ANI, o puestos a disposición del Concesionario por la ANI o por un tercero para la ejecución de las obligaciones a cargo del Concesionario derivadas del presente Contrato y con sujeción a lo previsto en el Apéndice Técnico 7.

1.135 “Predios Faltantes”

Son los Predios cuya entrega no ha sido efectuada parte del (los) propietario(s) en los eventos de expropiación por vía judicial o por vía administrativa, en las condiciones a que hace referencia la Sección 7.4(a) de esta Parte General.

1.136 “Prestamistas”

Serán las personas –diferentes del Concesionario o sus accionistas (respecto de sus aportes de capital o deuda subordinada) y de la ANI–, fondos y otras modalidades previstas en la Sección 3.9(d) de esta Parte General, que suministren al Concesionario los Recursos de Deuda necesarios para la financiación del Proyecto, mediante cualquier modalidad, contrato o instrumento de financiación. Para el Cierre Financiero, los Prestamistas deberán reunir las calificaciones exigidas para ellos en la Sección 3.9(d) de esta Parte General. Los Prestamistas podrán ser personas naturales únicamente si la financiación se efectúa a través de colocaciones de títulos en el mercado de capitales.

1.137 “Proceso de Selección”

Corresponde al proceso de selección abreviada de menor cuantía con precalificación consagrado en el artículo 20 de la Ley 1508 de 2012 y sus decretos reglamentarios, mediante el cual se seleccionó al Concesionario, si a él hubo lugar.

1.138 “Proyecto”

Se entenderá como el conjunto compuesto, entre otras, por todas las actividades, servicios, bienes, obligaciones y derechos necesarios para la ejecución del presente Contrato.

1.139 “Recaudo de Peaje”

Corresponde al resultado de multiplicar el tráfico efectivo de las Estaciones de Peaje por la tarifa de cada categoría vehicular para un periodo determinado, neto del impuesto al valor agregado, de los valores por contribución al Fondo de Seguridad Vial, de otra sobretasa o similar que tenga destinación diferente al Proyecto o de otros tributos de orden nacional (si se trata de tributos del orden departamental o municipal, se aplicará lo dispuesto en la Sección 3.17 de esta Parte General) que llegaren a imponerse sobre dicho recaudo con posterioridad a la fecha de presentación de la Oferta o a la aceptación por parte de la ANI de la Oferta en Etapa de Factibilidad que dio origen al Contrato, según corresponda. El tráfico por categoría de vehículos será verificado por el Interventor.

1.140 “Recursos de Deuda”

Son los recursos destinados al Proyecto que tienen como fuente los Prestamistas, los cuales serán entregados al Patrimonio Autónomo (Cuenta Proyecto) cuyo repago prevalecerá sobre la recuperación de los Recursos de Patrimonio, excepto si media acuerdo escrito en contrario de los Prestamistas.

1.141 “Recursos de Patrimonio”

Son los recursos destinados al Proyecto aportados por los socios del Concesionario. Los Recursos de Patrimonio serán entregados al Patrimonio Autónomo (Cuenta Proyecto) cumpliendo con los Giros de Equity mínimos definidos en este Contrato. Estos recursos podrán constituir deuda subordinada de los accionistas (no del Concesionario); en este caso, hasta que no se paguen en su totalidad los endeudamientos que dan origen a los Recursos de Deuda no se podrán utilizar los recursos disponibles de la Cuenta Proyecto para pagar la deuda subordinada de los accionistas del Concesionario, excepto si media acuerdo expreso en contrario de los Prestamistas. En ningún caso se entenderá por deuda subordinada de socios, deuda bancaria del Concesionario respaldada por los socios.

Para que se cumpla con la obligación de aportar Recursos de Patrimonio, el aporte deberá contabilizarse exclusivamente como i) aporte al capital social (suscripción de acciones, cuotas de capital o partes de interés) de los accionistas, ii) prima en colocación de acciones y/o iii) deuda de los accionistas a la sociedad. Cualquier remuneración de los Recursos de Patrimonio (incluido el pago de intereses y del principal de la deuda subordinada, así como el reparto de utilidades que arroje la operación del Concesionario), estará subordinada al pago de todos los costos y gastos del Proyecto y a la remuneración de los Recursos de Deuda y solamente podrá efectuarse en la Etapa de Operación y Mantenimiento, excepto si media acuerdo expreso en contrario de los Prestamistas.

1.142 “Redes”

Se refiere a las infraestructuras para el transporte y suministro de servicios públicos, telecomunicaciones, hidrocarburos y, en general, de cualquier fluido o señal. Dentro del concepto de Redes se entienden incluidas las “Redes y activos” definidos por la ley 1682 de 2013.

1.143 “Rehabilitación”

Para efectos del presente Contrato tendrá el significado que le atribuye el Apéndice Técnico 1.

1.144 “Requisitos Habilitantes”

Son aquellos requisitos mínimos de capacidad jurídica, experiencia en inversión y capacidad financiera que serán verificados de acuerdo con lo establecido en la Invitación

a Precalificar y/o incluidos en el Pliego de Condiciones, según corresponda, dentro del Proceso de Selección. De no haber lugar al Proceso de Selección los requisitos habilitantes corresponden a los requisitos establecidos por la ANI para darle viabilidad a la Oferta del Originador en etapa de factibilidad.

1.145 “Resolución de Peaje”

Se refiere al acto administrativo que se identifica en la Parte Especial, expedido por el Ministerio de Transporte de Colombia, que fija las tarifas de Peaje que aplicarán en las Estaciones de Peaje del Proyecto.

1.146 “Resolución de Peaje para Compensación de Riesgos”

Se refiere al acto administrativo expedido por el Ministerio de Transporte de Colombia, que fija las tarifas de Peaje que aplicarán en las Estaciones de Peaje del Proyecto que surgirá como consecuencia de la aplicación de Mecanismos para la Compensación de Riesgos. Las tarifas establecidas en este caso se establecerán sin sobrepasar la tarifa máxima que arroje el Estudio de Tráfico y estarán sujetas a las variaciones que surjan de la aplicación del mecanismo.

1.147 “Retribución”

Se refiere a la contraprestación económica a la que tiene derecho el Concesionario en los términos de la Sección 3.1 de esta Parte General. El reconocimiento de la Retribución –y de la Compensación Especial, cuando sea aplicable– se realizará mediante los traslados entre las subcuentas del Patrimonio Autónomo a los que se refiere dicha Sección. En el caso en que el Concesionario decida instrumentar mecanismos de financiación a través de uno o varios Patrimonios Autónomos-Deuda, incluido el mecanismo previsto en el Apéndice Financiero 2, el reconocimiento de la Retribución se realizará mediante el traslado de las subcuentas del Patrimonio Autónomo que correspondan, de conformidad con este Contrato, a dicho(s) Patrimonio(s) Autónomo(s)-Deuda. El reconocimiento de la Retribución –y de la Compensación Especial, cuando sea aplicable– también se podrá efectuar mediante el traslado de recursos directamente a los Cesionarios Especiales, tal y como se prevé en el Apéndice Financiero 2.

1.148 “Reversión”

Corresponde al procedimiento señalado en la Sección 9.7 de esta Parte General, mediante el cual el Concesionario entrega los bienes asociados al Proyecto a la ANI para dar por terminado el Contrato.

1.149 “Sección”

Corresponde a una referencia específica de esta Parte General la cual muestra el contexto completo en el que se encuentra ubicada la parte referenciada. Las Secciones se presentan

en orden de jerarquía, iniciando por el número del capítulo de la Parte General e indicando las subsecuentes numeraciones, hasta la ubicación específica de la parte referenciada, bajo la forma x.y(a)(i)(1), donde:

- x: Número del capítulo
- y: Numeral al interior del capítulo
- (a): Literal al interior del numeral.
- (i): Numeral romano al interior del literal.
- (1): Numeral arábigo al interior del numeral romano

1.150 “Servicios Adicionales”

Se entenderán por tales la publicidad en la zona del Proyecto, la venta de bienes y servicios a los usuarios del Proyecto y todos los demás que, de acuerdo con la Ley Aplicable, puedan ser prestados a dichos usuarios por el Concesionario. Los Servicios Adicionales que regula este Contrato son, exclusivamente, los que se presten dentro del Corredor del Proyecto. El cobro que el Concesionario haga por la prestación de los Servicios Adicionales se ajustará en todo caso a las regulaciones que estén vigentes bajo la Ley Aplicable. En ningún caso se considerarán Servicios Adicionales los servicios cuya prestación es una obligación del Concesionario, según ellos se describen en Apéndice Técnico 2.

1.151 “Subcuenta MASC”

Es la subcuenta de la Cuenta ANI en la cual se depositarán las sumas que el Concesionario debe aportar conforme a lo previsto en la Sección 3.15(h)(v) de esta Parte General.

1.152 “Subcuenta Compensaciones Ambientales”

Es la subcuenta de la Cuenta Proyecto en la cual se depositarán las sumas que el Concesionario debe aportar conforme a lo previsto en la Sección 3.15(f) de esta Parte General.

1.153 “Subcuenta de Soporte Contractual”

Es la subcuenta de la Cuenta ANI en la cual se depositarán las sumas que el Concesionario debe aportar conforme a lo previsto en la Sección 3.15(h)(iv) de esta Parte General.

1.154 “Subcuenta Excedentes ANI”

Es la subcuenta de la Cuenta ANI en la cual se depositarán los excedentes a favor de la ANI conforme a lo previsto en la Sección 3.15(h)(vi) de esta Parte General y cuyos recursos serán destinados por la ANI de conformidad con lo previsto en el presente Contrato.

1.155 “Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial”

Es la subcuenta de la Cuenta ANI en la cual se depositarán los Ingresos por Explotación Comercial, conforme a lo previsto en la Sección 3.15(h)(vii) de esta Parte General.

1.156 “Subcuenta Interventoría y Supervisión”

Es la subcuenta de la Cuenta ANI en la cual se depositarán las sumas que el Concesionario debe aportar conforme a lo previsto en la Sección 3.15(h)(iii) de esta Parte General.

1.157 “Subcuenta Obras Menores”

Es la subcuenta de la Cuenta ANI en la cual se depositarán los rendimientos financieros de todas las subcuentas de la cuenta ANI –con excepción de los rendimientos financieros de la Subcuenta Recaudo de Peaje y de la Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial, los cuales acrecerán las respectivas subcuentas– conforme a lo previsto en la Sección 3.15(h)(viii) de esta Parte General y cuyos recursos serán destinados por la ANI a las Obras Menores a que se refiere la Sección 19.1 de esta Parte General.

1.158 “Subcuenta Predios”

Es la subcuenta de la Cuenta Proyecto en la cual se depositarán las sumas que el Concesionario debe aportar conforme a lo previsto en la Sección 3.15(e) de esta Parte General.

1.159 “Subcuenta Recaudo Peaje”

Es la subcuenta de la Cuenta ANI en la cual se depositará el Recaudo de Peaje que se produzca durante la vigencia del Contrato. En la Subcuenta de Recaudo Peaje también se depositarán las sumas correspondientes a la contribución al Fondo de Seguridad Vial o cualquiera otra sobretasa, contribución o similar que tenga destinación diferente al Proyecto, siempre que las mismas sean recaudadas por el Concesionario, con el fin de que la Fiduciaria les de la destinación que corresponda conforme a la Ley Aplicable.

1.160 “Subcuenta Redes”

Es la subcuenta de la Cuenta Proyecto en la cual se depositarán las sumas que el Concesionario debe aportar conforme a lo previsto en la Sección 3.15(g) de esta Parte General.

1.161 “Supervisión” o “Supervisor”

Supervisor: es la persona designada por la ANI para el cumplimiento de las funciones de supervisión de ejecución de este Contrato previstos en la Ley Aplicable.

Supervisión: para el desarrollo de las actividades de Supervisión se contará con un equipo de apoyo de profesionales o técnicos, con cargo a la Subcuenta Interventoría y Supervisión

1.162 “Terminación Anticipada del Contrato” o “Terminación Anticipada”

Es la consecuencia de la ocurrencia de cualquiera de las causales previstas en la Sección 17.2 de esta Parte General en cualquiera de las Etapas del Contrato. En todo caso, la causal respectiva sólo se entenderá configurada cuando: i) las Partes acepten la ocurrencia de la misma, o –de no estar de acuerdo sobre este punto– cuando así lo declare, en pronunciamiento en firme, el Tribunal de Arbitramento, ii) de ser necesaria la expedición de un acto administrativo para la configuración de la causal, cuando éste se encuentre en firme de acuerdo con lo dispuesto por la Ley Aplicable, o iii) cuando la ANI notifique al Concesionario la decisión de la que trata la Sección 17.2(c) de esta Parte General.

1.163 “Tiempo Máximo de Corrección para Indicadores”

Para cada Indicador, es el período de tiempo máximo durante el cual el Concesionario debe solucionar cualquier evento en el que los resultados del Indicador respectivo sean inferiores al Valor de Aceptación señalado en el Apéndice Técnico 4, con el fin de evitar la afectación del Índice de Cumplimiento.

1.164 “Tribunal de Arbitramento”

Es el organismo colegiado correspondiente al mecanismo de arbitraje, previsto para dirimir las diferencias surgidas entre las Partes y sometidas a arbitramento, de conformidad con lo previsto en las Secciones 15.2 y 15.3 de esta Parte General.

1.165 “Unidad Funcional”

Se refiere a cada una de las divisiones del Proyecto tal como se presentan en la Parte Especial, que corresponden –cada una– a un conjunto de estructuras de ingeniería e instalaciones indispensables para la prestación de servicios con independencia funcional, la cual le permitirá funcionar y operar de forma individual cumpliendo con lo establecido en el Apéndice Técnico 4.

1.166 “Unidad Funcional de Operación y Mantenimiento – UF O y M”

Es la Unidad Funcional que implica la ejecución de actividades de Operación y Mantenimiento de infraestructura existente entregada en condiciones de Operación por la ANI al Concesionario, de acuerdo con lo establecido en la Ley Aplicable.

1.167 “Unidad Funcional de Tramos de Túneles”

Es la actividad o conjunto de actividades de excavación, sostenimiento, revestimiento, pavimentación, equipos e instalaciones desarrolladas en un segmento longitudinal del respectivo túnel, de acuerdo a lo establecido en la Ley Aplicable.

1.168 “Valor del Contrato”

Es la suma señalada en la Parte Especial que corresponde al presupuesto estimado de inversión en los términos de la Ley 1508 de 2012 y el artículo 2.2.2.1.5.8. del decreto 1082 de 2015 y tendrá el significado y los efectos señalados expresamente en la Ley 1508 de 2012 y en sus decretos reglamentarios, además de los que se señalen de manera expresa en este Contrato, en particular –pero sin limitarse a ellos-, los previstos en la Sección 2.2 de esta Parte General.

1.169 “Valor Estimado de Compensaciones Ambientales”

Corresponde al cien por ciento (100%) del valor que deberá ser aportado por el Concesionario en la Subcuenta Compensaciones Ambientales, en los términos y condiciones señalados en la Parte Especial y que se destinará a dichas compensaciones, de acuerdo con lo previsto en este Contrato, en especial en las Secciones 3.15(f) y 8.1(c) de la Parte General.

1.170 “Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socio Económicas”

Corresponde al cien por ciento (100%) del valor que deberá ser aportado por el Concesionario en la Subcuenta Predios, en los términos y condiciones señalados en la Parte Especial y que se destinará exclusivamente al pago por la adquisición de Predios a sus dueños y a la ejecución del Plan de Compensaciones Socioeconómicas, de acuerdo con lo previsto en este Contrato, en especial en las Secciones 3.15(e) y 7.2 de la Parte General. En ningún caso las sumas depositadas en la Subcuenta Predios podrán ser utilizadas para la realización de estudios, avalúos, servicios legales o cualquier otra actividad relacionada o no con la Gestión Predial, distinta del pago por la adquisición de Predios y las Compensaciones Socioeconómicas.

1.171 “Valor Estimado de Redes”

Corresponde al cien por ciento (100%) del valor que deberá ser aportado por el Concesionario en la Subcuenta Redes, en los términos y condiciones señalados en la Parte Especial, que se destinará al traslado y/o protección de las Redes, de acuerdo con lo previsto en este Contrato, en especial en la Sección 8.2 de la Parte General.

1.172 “Valor de Aceptación”

Corresponde al valor mínimo o máximo que resulta aceptable para cada Indicador, de conformidad con lo previsto en el Apéndice Técnico 4.

1.173 “Valor del Riesgo Materializado”

Es el valor, al momento de su ocurrencia, del riesgo a cargo de la ANI asignado de forma exclusiva o compartido entre la ANI y el Concesionario, en los términos dispuestos en el presente Contrato.

1.174 “Variación NIIF”

Es la variación que tenga el valor efectivo a pagar por el Concesionario (directamente o a través del Patrimonio Autónomo) a título de impuesto de renta, que se derive de la implementación de las normas internacionales de información financiera (NIIF) a que hace referencia el artículo 165 de la Ley 1607 de 2012.

1.175 “VPIP”

Es el valor presente al Mes de Referencia del Recaudo de Peaje, aceptado por la ANI de acuerdo con el ofrecimiento hecho por Concesionario siguiendo las reglas del Proceso de Selección u ofrecido por el Originador y aceptado por la ANI en el trámite de la Iniciativa Privada. El monto de VPIP se señala en la Parte Especial.

1.176 “VPIP_m”

Es el valor presente al Mes de Referencia del Recaudo de Peaje efectivamente observado en el Proyecto acumulado hasta cualquier Mes de la ejecución del presente Contrato (el Mes “m”).

1.177 “VPIP_{rcp}_m”

Es el valor presente al Mes de Referencia del Recaudo de Peaje calculado al mes *m*, ajustado como consecuencia de la aplicación del mecanismo de compensación por asunción de riesgos de sobrecostos del Proyecto mediante la ampliación de plazo, exclusivamente frente a la porción a cargo de la ANI o a los riesgos asumidos de manera exclusiva por la ANI y en los términos dispuestos en la Sección 3.5 de esta Parte General.

1.178 “VPIP_{rct}_m”

Es el valor presente al Mes de Referencia del Recaudo de Peaje calculado al mes *m*, ajustado como consecuencia de la aplicación del mecanismo de compensación por asunción de riesgos de sobrecostos del Proyecto mediante incremento de tarifas, exclusivamente frente a la porción a cargo de la ANI o a los riesgos asumidos de manera exclusiva por la ANI y en los términos dispuestos en la Sección 3.5 de esta Parte General.

1.179 “VPIPr_{rt}_m”

Es el valor presente al Mes de Referencia del Recaudo de Peaje calculado al mes m , ajustado como consecuencia de la aplicación del mecanismo de compensación por asunción de riesgos de Menor Recaudo del Proyecto mediante incremento de tarifas, exclusivamente frente a la porción a cargo de la ANI o a los riesgos asumidos de manera exclusiva por la ANI y en los términos dispuestos en la Sección 3.5 de esta Parte General.

CAPÍTULO II **ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**

2.1 Objeto

El presente Contrato de concesión bajo un esquema de asociación público privada de Iniciativa Privada en los términos de la Ley 1508 de 2012, tiene por objeto el otorgamiento de una concesión para que de conformidad con lo previsto en este Contrato, el Concesionario, por su cuenta y riesgo, lleve a cabo el Proyecto. El alcance físico del Proyecto se describe en la Parte Especial y en el Apéndice Técnico 1.

2.2 Valor del Contrato

- (a) El Valor del Contrato corresponderá a la cuantía establecida en la Parte Especial.
- (b) El Valor del Contrato en ningún caso servirá de base para reclamación alguna entre las Partes, por pretendidas o reales discrepancias entre el Valor del Contrato, los costos reales de ejecución del Contrato y/o cualquier pre cálculo que haya hecho cualquiera de las Partes, conocido o no por su contraparte.
- (c) No podrá utilizarse el concepto de Valor del Contrato para sustentar reclamación alguna que pretenda una garantía, valor mínimo, nivel determinado o cualquier concepto de ingresos a favor del Concesionario, toda vez que la Retribución del Concesionario se determinará con base en la Sección 3.1 de esta Parte General, la cual estará condicionada en los términos de la ley 1508 de 2012, a la verificación de la disponibilidad de la infraestructura y el cumplimiento de niveles de servicio y estándares de calidad.
- (d) El Valor del Contrato tendrá el significado y los efectos señalados expresamente en la ley 1508 de 2012 y en sus decretos reglamentarios, además de los que se señalen de manera expresa en este Contrato.

2.3 Perfeccionamiento e Inicio de Ejecución del Contrato

- (a) El Contrato de Concesión se entiende perfeccionado con la firma de las Partes.
- (b) Para iniciar la ejecución del presente Contrato dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes a la suscripción del mismo, se suscribirá el Acta de Inicio siempre que se hayan cumplido los siguientes requisitos:
 - (i) La presentación por parte del Concesionario y aprobación por parte de la ANI de la Garantía Única de Cumplimiento del Contrato y de las demás garantías que deban ser entregadas con la Garantía Única de Cumplimiento

como requisito para iniciar la ejecución del presente Contrato, conforme a lo señalado en la Sección 12.1(a) de esta Parte General.

- (ii) La entrega por parte del Concesionario, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Contrato, de una certificación expedida por su Representante Legal, o cuando se encuentre obligado a tenerlo, por éste y el Revisor Fiscal en la que conste estar al día en el pago de los salarios, prestaciones sociales y parafiscales de sus empleados, en los términos establecidos por el artículo 50 de la ley 789 de 2002.
 - (iii) La constitución del Patrimonio Autónomo y el fondeo de las Subcuentas según se establece en el presente Contrato en las Secciones 3.14 y 3.15 de esta Parte General.
 - (iv) El nombramiento del Supervisor de la ANI, que, en todo caso, deberá llevarse a cabo dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Contrato.
 - (v) La suscripción por parte de la ANI del Contrato de Interventoría.
 - (vi) El pago por parte del Concesionario de los Costos de Estructuración, cuando (i) el Concesionario seleccionado en el Proceso de Selección no sea el mismo Originador y (ii) en el evento de haberse configurado los presupuestos establecidos en el párrafo primero del artículo 2.2.2.1.5.1 del decreto 1082 de 2015, en los términos señalados en la Parte Especial, salvo que la previsión de la Parte Especial prevea un plazo superior a los veinte (20) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Contrato, evento en el cual no se exigirá este requisito.
 - (vii) Que dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Contrato el Concesionario haya recibido efectivamente los Recursos de Patrimonio por parte de sus socios y/o Fondos de Capital Privado, según corresponda, y con esto se haya cumplido el respectivo Giro de Equity, de conformidad con lo previsto en la Parte Especial.
 - (viii) Las demás que se señalen en la Parte Especial.
- (c) En caso de no suscripción del Acta de Inicio, la ANI podrá expedir la Orden de Inicio de conformidad con la Sección 1.114 de esta Parte General.

2.4 Plazo del Contrato

- (a) El plazo del Contrato es variable, y transcurrirá entre la Fecha de Inicio y la fecha en que termine la Etapa de Reversión.
- (b) La Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento ocurrirá en cualquiera de los siguientes eventos, el que primera acaezca:
 - (i) Una vez alcanzado el VPIP durante el Plazo Inicial del Contrato, y siempre que no haya lugar a la Compensación por Riesgo mediante el mecanismo

de $VPIPr_{cp_m}$, en los términos establecidos en la Sección 3.2(h)(ii) de esta Parte General, o;

- (ii) Ciento Ochenta (180) Días previo al cumplimiento del Plazo Inicial del Contrato, aún en el caso en que llegada esa fecha el Concesionario no hubiere obtenido el VPIP, y siempre que no haya lugar a la Compensación por Riesgo mediante el mecanismo de $VPIPr_{cp_m}$ en los términos establecidos en la Sección 3.2(h)(ii) de esta Parte General, o;
- (iii) Una vez pagado el $VPIPr_{cp_m}$ durante el Plazo Máximo para la compensación del $VPIPr_{cp_m}$ causado (PLAZOr definido en la Parte Especial), o;
- (iv) Ciento Ochenta (180) Días previo al cumplimiento del Plazo Máximo para la Compensación del $VPIPr_{cp_m}$ pagado (PLAZOr definido en la Parte Especial), aún en el caso en que llegada esa fecha el Concesionario no hubiere obtenido el $VPIPr_{cp_m}$ causado.

2.5 Etapas de Ejecución Contractual

- (a) La ejecución del Contrato se hará en las Etapas que se señalan a continuación. La duración estimada de las fases de la Etapa Preoperativa se especifica en la Parte Especial:

(i) Etapa Preoperativa:

- (1) Esta etapa estará a su vez compuesta por la Fase de Preconstrucción y la Fase de Construcción.
- (2) La Fase de Preconstrucción correrá desde la Fecha de Inicio hasta la fecha en que se suscriba el Acta de Inicio de la Fase de Construcción, a partir de la cual empezará a correr la Fase de Construcción, la cual terminará cuando se suscriba la última de las Actas de Terminación de Unidad Funcional, fecha en la cual terminará la Etapa Preoperativa.
- (3) A la terminación de las Intervenciones de cada Unidad Funcional según los términos establecidos en la Sección 4.10 de esta Parte General, se suscribirá el Acta de Terminación de la Unidad Funcional respectiva.
- (4) Las obligaciones del Concesionario relativas a la Operación y Mantenimiento de las Unidades Funcionales respecto de las cuales se hayan suscrito Acta de Terminación de Unidad Funcional, serán exigibles y estarán sujetas a todas las estipulaciones que en el presente Contrato se establecen para la Etapa de Operación y Mantenimiento en relación con dichas Unidades Funcionales. Por lo anterior, las garantías de cumplimiento en la Etapa Preoperativa deberán amparar

también las obligaciones de Operación y Mantenimiento de aquellas Unidades Funcionales respecto de las cuales se haya suscrito Acta de Terminación de Unidad Funcional.

(ii) Etapa de Operación y Mantenimiento:

- (1) Esta etapa iniciará con la suscripción de la última Acta de Terminación de Unidad Funcional y se extenderá hasta la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento, según ésta se regula en la Sección 2.4(b) de esta Parte General.
- (2) Al concluir la Etapa de Operación y Mantenimiento, se inicia la Etapa de Reversión.

(iii) Etapa de Reversión:

- (1) Esta etapa iniciará una vez concluya la Etapa de Operación y Mantenimiento o cuando se haya declarado la Terminación Anticipada del Contrato, y concluirá con la suscripción del Acta de Reversión.
- (2) En todo caso, la Etapa de Reversión concluirá al vencerse el Plazo Máximo de la Etapa de Reversión.

- (b) La duración de las fases de la Etapa Preoperativa que se señala en la Parte Especial, tiene solamente alcance estimativo. El inicio y terminación de cada fase dependerá del cumplimiento de los requisitos establecidos para el efecto en este Contrato.

2.6 Declaraciones y Garantías de las Partes

(a) Del Concesionario

Con la suscripción del Contrato, el Concesionario declara y garantiza lo siguiente:

- (i) Creación y existencia: el Concesionario es una sociedad válidamente constituida y organizada bajo las leyes de la República de Colombia, y se encuentra domiciliada en Colombia. El Concesionario está actualmente vigente, su duración no es inferior a la señalada en la Parte Especial, ejerce válidamente su objeto social y no se encuentra en proceso de liquidación ni incurso en causal alguna de disolución, ni ha entrado voluntaria u obligatoriamente en algún tipo de proceso concursal o acuerdo de restructuración y no se ha presentado petición alguna para que aquella sea

admitida en un proceso de esta naturaleza, ni ha dado lugar a que se pueda iniciar dicho tipo de procesos.

- (ii) Objeto Único: el Concesionario se ha constituido como una nueva empresa cuyo único objeto es la ejecución del presente Contrato y por lo tanto no tiene obligaciones precedentes a la suscripción de este Contrato, diferentes de las contraídas al momento de su constitución o de aquellas necesarias para la suscripción de este Contrato y no podrá ejecutar actividad alguna que no tenga relación con la ejecución del presente Contrato.
- (iii) Capacidad: el Concesionario y su representante legal cuentan con la capacidad estatutaria y legal así como con las autorizaciones suficientes en los términos de sus estatutos y la Ley para (i) suscribir el Contrato y, (ii) obligarse conforme a los términos y condiciones establecidos en el Contrato.
- (iv) Autorizaciones: el Concesionario cuenta con las autorizaciones corporativas requeridas para suscribir el Contrato y obligarse conforme a sus términos. El Concesionario declara que ninguna autorización de ninguna autoridad diferente a un órgano societario (la cual ha sido obtenida) es requerida para la suscripción, ejecución y cumplimiento del Contrato.
- (v) Aceptación del Contrato: el Concesionario ha leído cuidadosamente los términos del Contrato, Parte General y Parte Especial, sus Apéndices y Anexos y demás documentos que hacen parte del mismo, hizo los comentarios que a su juicio fueron necesarios y con la presentación de la Oferta o de la Oferta en Etapa de Factibilidad, y/o aceptación de las condiciones establecidas por la ANI en la aceptación de la Oferta en Etapa de Factibilidad, según sea el caso, determinó que las modificaciones que se efectuaron por parte de la ANI durante el Proceso de Selección fueron adecuadas y suficientes para atender sus inquietudes. Declara así mismo, que en los términos de la ley 1508 de 2012 y del artículo 24 de la ley 80 de 1993 y en general de las normas y principios aplicables a la contratación pública, puso en conocimiento de la ANI aquellos apartes que a su juicio no eran claros y acepta que tales apartes fueron debidamente aclarados de manera que en el presente Contrato no existen apartes confusos ni contradicciones o de existirlos, están claramente solucionados con base en los criterios y reglas de interpretación contenidos en el mismo Contrato. El Concesionario declara que acepta los términos y condiciones del Contrato en la medida en que los ha estudiado, y ha valorado con la diligencia necesaria el costo que implica el cumplimiento cabal, oportuno y conforme a los términos del Contrato, de la totalidad de las obligaciones y de la asunción de los riesgos previstas en el Contrato, sus Apéndices y Anexos. Particularmente, declara que ha efectuado una valoración de los riesgos a su cargo conforme a los términos del presente Contrato y acepta dicha asunción de sus efectos favorables y desfavorables sin limitación alguna.

- (vi) Suficiencia de la Retribución: el Concesionario declara y garantiza que el valor de la Retribución, calculada con base en la Oferta o en la Oferta en Etapa de Factibilidad y las demás condiciones aquí establecidas, es suficiente para cumplir con la totalidad de las obligaciones previstas en el presente Contrato y sus Apéndices para asumir los riesgos que le han sido asignados sin que la ocurrencia de los mismos afecte la suficiencia de dicha Retribución. El Concesionario declara y garantiza que la eventual aplicación de Deducciones y Multas en virtud de lo dispuesto en el presente Contrato no afecta la suficiencia de la Retribución.
- (vii) Suficiencia de la Compensación por Riesgo: el Concesionario declara y garantiza que una vez calculada la Compensación por Riesgo con base en lo dispuesto en el presente Contrato y suscrita el Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo, es suficiente para compensar la diferencia generada por el acaecimiento de cualquiera de los riesgos compartidos entre la ANI y el Concesionario, o que le han sido asignados de manera exclusiva a la ANI, sin que la ocurrencia de los mismos afecte la ecuación contractual a que se refiere la Sección 13.1 de este Contrato.
- (viii) Beneficiario Real del Contrato: el Concesionario declara que las personas jurídicas y naturales identificadas en la Oferta u Oferta en Etapa de Factibilidad, son los únicos Beneficiarios Reales del Contrato y particularmente de la Retribución aquí pactada. Lo anterior, salvo por aquellos pagos que, para la cabal ejecución del Proyecto, deban hacerse a través del Patrimonio Autónomo a terceros, entre los que se encuentran los Contratistas y Prestamistas autorizados en los términos de este Contrato. Así mismo, declara que enviará Notificación a la ANI en el caso en que durante la ejecución del Contrato cambien los Beneficiarios Reales del Contrato por cualquier causa dentro de los cinco (5) Días siguientes a dicha modificación.
- (ix) Beneficiarios del Patrimonio Autónomo: el Concesionario declara y garantiza que incluirá en el Contrato de Fiducia la obligación a cargo de la Fiduciaria de reportar a la Unidad de Información y Análisis Financiero, UIAF del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, dentro de los tres (3) Días siguientes a la constitución del Patrimonio Autónomo los nombres del Fideicomitente y beneficiario(s) del Patrimonio Autónomo, los cuales no podrán ser diferentes a los señalados en el presente Contrato. Así también, declara que es consciente de que el único beneficiario de la Cuenta ANI es la ANI.
- (x) El Concesionario declara y garantiza que todos y cada uno de los recursos que se manejen en el Proyecto serán administrados y estarán registrados en el Patrimonio Autónomo. Asimismo, que contará con la información disponible veraz y oportuna que soporte todos y cada uno de dichos recursos y de los hechos económicos que los afecten, los cuales podrán ser consultados, en cualquier momento, por parte del Interventor y/o de la ANI ya sea que dicha información se encuentre bajo el control del Concesionario o del Patrimonio Autónomo.

- (xi) Usos de los recursos: el Concesionario declara y garantiza que durante la ejecución del Contrato, los usos que le dará a los recursos provenientes de los Giros de Equity y Recursos de Deuda regulados en el Contrato serán única y exclusivamente para la ejecución de las obligaciones previstas en el presente Contrato, incluyendo la atención del servicio de la deuda del Proyecto, el pago a los Contratistas, el pago de impuestos y demás gastos propios del Patrimonio Autónomo. El Concesionario declara que los recursos provenientes de la Retribución serán suficientes para cumplir con la totalidad de las obligaciones y riesgos a su cargo, en los términos de la Sección 2.6(a)(vi) de esta Parte General. De la misma manera, el Concesionario declara y garantiza que siempre contará con información disponible, veraz y oportuna que soporte todos y cada uno de los pagos que haga a terceros, la cual será fácilmente consultable, en cualquier momento, por parte del Interventor y/o de la ANI, ya sea que dicha información se encuentre bajo el control del Concesionario o del Patrimonio Autónomo.
- (xii) El Concesionario declara y garantiza que conoce y ha revisado cuidadosamente todos los asuntos e informaciones relacionados con la celebración y ejecución del Contrato, su régimen legal y naturaleza jurídica, la naturaleza financiera del mismo, la posibilidad real de ejecutar todas las prestaciones del Contrato con cargo a los recursos disponibles, así como los lugares donde se ejecutará el Contrato, incluyendo condiciones de seguridad, orden público, transporte a los sitios de trabajo, obtención, manejo y almacenamiento de materiales, transporte, manejo y disposición de desechos, disponibilidad de materiales, mano de obra, agua, electricidad, comunicaciones, vías de acceso, condiciones del suelo, condiciones climáticas, de pluviosidad y topográficas, características de los equipos requeridos para su ejecución, características del tráfico automotor, incluyendo las categorías vehiculares y las condiciones de volumen y peso de los vehículos, el régimen tributario a que estará sometido el Concesionario, normatividad jurídica aplicable y, en general, todos los demás aspectos que puedan afectar el cumplimiento del Contrato, todo lo cual fue tomado en cuenta en la preparación de la Oferta u Oferta en Etapa de Factibilidad, según corresponda. Asimismo, el Concesionario declara y garantiza que ha realizado el examen completo de los sitios de la obra específicamente, de cada uno de los lugares donde se llevarán a cabo las Intervenciones y que ha investigado plenamente los riesgos asociados con el Proyecto, y en general, todos los factores determinantes de los costos de ejecución de los trabajos, los cuales se incluyeron en los componentes económicos de su Oferta u Oferta en Etapa de Factibilidad, teniendo en cuenta estrictamente la estructura de las fuentes de pago para la Retribución estipulada en el Contrato, sin perjuicio del cubrimiento de los efectos derivados de algunos riesgos en los estrictos términos del Contrato. El hecho que el Concesionario no haya obtenido toda la información que pueda influir en la determinación de los costos, no lo eximirá de responsabilidad por la ejecución completa del Proyecto de conformidad con el Contrato, ni le dará derecho a reconocimiento adicional alguno por parte de la ANI ya que el Concesionario asumió la carga de diligencia de efectuar las investigaciones y verificaciones necesarias para preparar su Oferta u Oferta en Etapa de Factibilidad, según corresponda.

- (xiii) El Concesionario declara y garantiza que conoce la normatividad vigente en Colombia para la vinculación de personal, así como lo establecido en el artículo 22 de la Ley 842 de 2003, normas estas –o las que las modifiquen, complementen o sustituyan– a las cuales les dará plena aplicación.
- (xiv) El Concesionario declara y garantiza que cumplirá con el compromiso de incorporación de bienes nacionales, en caso que ese compromiso se haya incluido en la Oferta u Oferta en Etapa de Factibilidad, según corresponda
- (xv) El Concesionario declara y garantiza que cumplirá cabalmente con todas sus obligaciones tributarias, tanto las que se refieren al cumplimiento de obligaciones formales y de información a las autoridades competentes, tales como la presentación de declaraciones y la presentación de información exógena y/o con relevancia tributaria ante la administración tributaria, así como aquellas referidas al pago de impuestos y retenciones en la fuente. Así mismo, el Concesionario se compromete a no realizar conductas que, de conformidad con la Ley Aplicable, puedan ser calificadas como conductas abusivas en materia tributaria.
- (xvi) El Concesionario declara que en su calidad de Originador ha puesto en conocimiento de la ANI toda la información que tiene a su disposición en relación con el Proyecto. Asimismo manifiesta que tal información es completa, adecuada o suficiente, siendo su responsabilidad la realización de la debida diligencia adicional, sobre cada uno de estos aspectos. En esa medida, la Agencia Nacional de Infraestructura- ANI- no es responsable por las omisiones o información incompleta que llegará a tener la debida diligencia realizada por el Originador y como consecuencia, afecte las obligaciones asumidas por el Concesionario, así como su Retribución.
- (xvii) El Concesionario acepta que fue puesta a su disposición toda la información relacionada con el Proyecto. Asimismo manifiesta que tal información es completa, adecuada o suficiente, siendo su responsabilidad la realización de la debida diligencia adicional, sobre cada uno de estos aspectos.

(b) De la ANI

Con la suscripción del Contrato, la ANI declara y garantiza lo siguiente:

- (i) Es una Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial, adscrita al Ministerio de Transporte según Decreto Ley 4165 del 3 de noviembre de 2011 y que a la fecha no existe ninguna ley o decisión de autoridad competente que tienda a la liquidación de la ANI.
- (ii) El funcionario que suscribe el Contrato tiene las facultades para hacerlo con base en la reglamentación y descripción de sus funciones.

- (iii) La suscripción del Contrato no contraviene ninguna norma aplicable a la ANI y por el contrario se lleva a cabo en desarrollo de las competencias de la ANI.
- (iv) En tanto, (A) de conformidad con el artículo 1 de la Ley 1508 de 2012, para el desarrollo del Contrato no son aplicables las figuras de consorcios y/o uniones temporales, y (B) de acuerdo con el artículo 18 de la Ley 1682 de 2013, el régimen de responsabilidad de las personas jurídicas que ejecuten proyectos de infraestructura bajo la modalidad de Asociación Público Privado será el que se establezca en las leyes civiles y comerciales de acuerdo con el tipo de empresa que se conforme. En consecuencia –salvo que el Concesionario opte por un tipo societario que implique responsabilidad solidaria de los socios respecto de las obligaciones de la sociedad– la solidaridad entre los socios del Concesionario cesa con la firma del Contrato de Concesión. Lo anterior sin perjuicio de las responsabilidades que se deriven del Acuerdo de Garantía.

CAPÍTULO III **ASPECTOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO**

3.1 **Retribución**

- (a) El derecho a la Retribución del Concesionario con respecto a cada Unidad Funcional se iniciará a partir de la suscripción de la respectiva Acta de Terminación de Unidad Funcional. La suscripción del Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional cuando sea aplicable de conformidad con este Contrato, dará lugar a la causación y pago de la Compensación Especial.
- (b) Fuentes para la Retribución. Las fuentes la Retribución del Concesionario –o de la Compensación Especial, cuando sea aplicable– serán las siguientes:
 - (i) Recaudo de Peajes.
 - (ii) Los Ingresos por Explotación Comercial.
- (c) La Retribución correspondiente a cada Unidad Funcional se calculará conforme a la metodología definida en la Parte Especial.
- (d) La Retribución del Concesionario –y de la Compensación Especial, cuando sea aplicable– será calculada entre el Interventor y el Concesionario, dentro de los primeros diez (10) Días del Mes siguiente al Mes respecto del cual se calcula la Retribución. El Interventor y el Concesionario consignarán las bases de cálculo en el Acta de Cálculo de la Retribución.
- (e) El Acta de Cálculo de la Retribución será remitida por el Interventor a la ANI y a la Fiduciaria, a más tardar el Día Hábil siguiente a su suscripción. De no haber objeción por parte de la ANI dentro de los doce (12) Días Hábiles siguientes a la recepción de dicha acta, la Fiduciaria procederá a realizar la transferencia de la Retribución. Lo anterior sin perjuicio de que si con posterioridad se identifican errores en el cálculo de la Retribución, cualquiera de las Partes podrá solicitar la corrección correspondiente, la cual se reconocerá –actualizada con la variación del IPC– en la Retribución inmediatamente siguiente de la Unidad Funcional respecto de la cual se haya identificado el error.
- (f) De no existir acuerdo entre el Concesionario y el Interventor, y salvo que la ANI esté de acuerdo con el Concesionario en cuanto al cálculo de la Retribución, se procederá así:
 - (i) La Retribución se reconocerá conforme al cálculo efectuado por el Interventor, siempre que dicho cálculo no haya sido objetado por la ANI.
 - (ii) El Concesionario podrá acudir al Amigable Compondor para que defina la controversia.

- (iii) La existencia de una controversia no detendrá el traslado de las sumas no discutidas de acuerdo con los plazos y mecanismos previstos en el Contrato.
 - (iv) De subsistir una diferencia entre el valor trasladado y el resultante de la decisión del Amigable Componedor, esta diferencia será actualizada hasta la fecha del pago conforme a la fórmula incluida en la Parte Especial.
 - (v) El pago de la diferencia deberá efectuarse dentro de los términos y con los intereses a que se refiere la Sección 3.7 de esta Parte General.
- (g) El reconocimiento de la Retribución –y de la Compensación Especial, cuando sea aplicable– se hará conforme se señala a continuación:
- (i) La Retribución se reconocerá mediante la transferencia de los recursos correspondientes desde la subcuenta de la respectiva Unidad Funcional de la Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial y la Subcuenta Recaudo Peaje, según corresponda, con destino a la Cuenta Proyecto o al(los) Patrimonio(s) Autónomo(s)-Deuda o a los Cesionarios Especiales, según corresponda.
 - (ii) Cada Mes la Fiduciaria hará efectivo el traslado dentro de los dos (2) Días siguientes al vencimiento del término previsto en la Sección 3.1(e) anterior, sin que hubiese habido objeción por parte de la ANI o, desde que la ANI le notifique que se ha superado la controversia o definido la misma por parte del Amigable Componedor, previa presentación por parte del Concesionario de una certificación en los mismos términos y para los mismos efectos de la prevista en la Sección 2.3(b)(ii) de esta Parte General. El Concesionario también estará facultado para notificar a la Fiduciaria de la definición de la controversia, siempre que adjunte a dicha Notificación copia de la decisión del Amigable Componedor.
- (h) La Retribución total del Concesionario será la suma de la Retribución correspondiente a cada una de las Unidades Funcionales que componen el Proyecto.
- (i) El Concesionario declara que conoce y acepta que la Retribución dependerá del Índice de Cumplimiento, el cual se deriva de la ponderación de los Indicadores.

3.2 Compensación por Riesgo

- (a) El derecho económico a la Compensación por Riesgo del Concesionario se iniciará a partir de la suscripción del Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo, originada por la materialización de Riesgos por Sobrecosto y/o Menor Recaudo durante la vigencia del Contrato. La suscripción del Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo cuando sea aplicable, de conformidad con este Contrato, dará lugar a la causación de la Compensación por Riesgo, sin que ello implique per se el reconocimiento económico mediante el traslado de los recursos de las Subcuentas ANI destinadas para este fin a la Cuenta Proyecto. Será por cuenta y riesgo del Concesionario la obtención o no de dicho Valor del

Riesgo Materializado en las condiciones pactadas en el Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo.

- (b) Mecanismos para la Compensación por Riesgos por Sobrecosto. Los mecanismos para el reconocimiento de la Compensación por Riesgo de sobrecosto a favor del Concesionario, cuando sean aplicables, serán los siguientes y en este mismo orden:
 - (i) **Subcuentas Excedentes ANI.** Durante toda la ejecución del Proyecto se deberá revisar la disponibilidad de este mecanismo antes de aplicar alguno de los siguientes mecanismos en el orden aquí indicado.
 - (ii) **VPIPr_{cp}*m*.** Corresponde al mecanismo para compensar Riesgos por Sobrecosto mediante ampliación de plazo.
 - (iii) **VPIPr_{ct}*m*.** Corresponde al mecanismo para compensar Riesgos por Sobrecosto mediante el incremento real de tarifas.
 - (iv) Reducción del Alcance del Proyecto.
 - (v) Las Partes podrán establecer mecanismos adicionales de Compensación por Riesgo, siempre y cuando los mismos no impliquen el desembolso de recursos públicos
- (c) Mecanismos para la Compensación por Riesgos por Menor Recaudo. Los mecanismos para el reconocimiento de la Compensación por Riesgo de Menor Recaudo a favor del Concesionario, cuando sean aplicables, serán los siguientes y en este mismo orden:
 - (i) **Subcuentas Excedentes ANI.** Durante toda la ejecución del Proyecto se deberá revisar la disponibilidad de este mecanismo antes de aplicar alguno de los siguientes mecanismos en el orden aquí indicado.
 - (ii) **VPIPr_{rt}*m*,** corresponde al mecanismo para compensar Riesgos por Menor Recaudo mediante el incremento real de tarifas.
 - (iii) Las Partes podrán establecer mecanismos adicionales de Compensación por Riesgo, siempre y cuando los mismos no impliquen el desembolso de recursos públicos.
- (d) La Compensación por Riesgos materializados de Sobrecosto se calculará conforme a la metodología definida en la Sección 3.5(g) de esta Parte General y la Compensación por Riesgos materializados de Menor Recaudo se calculará conforme a la metodología definida en la Sección 3.5(h) de esta Parte General.
- (e) La Compensación por Riesgo será calculada entre el Interventor y el Concesionario mensualmente, en las condiciones establecidas en el presente Contrato. El Interventor y el Concesionario consignarán las bases de cálculo en el Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo. En el Acta deberá quedar registro del Valor del Riesgo Causado y el Valor del Riesgo Pagado al Mes *m*.

- (f) El Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo y sus modificaciones serán remitidas por el Interventor a la ANI, a más tardar el Día Hábil siguiente al de su suscripción; de no haber objeción por parte de la ANI, dentro de los doce (12) Días Hábiles siguientes a la recepción de dicha Acta, el Valor del Riesgo Materializado a ser compensado será aquél fijado en la respectiva Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo. Lo anterior sin perjuicio de que si con posterioridad se identifican errores en el cálculo de la Compensación por Riesgo, cualquiera de las Partes pueda solicitar la corrección correspondiente.
- (g) De no existir acuerdo entre el Concesionario y el Interventor, y salvo que la ANI esté de acuerdo con el Concesionario, se procederá así:
 - (i) La Compensación por Riesgo se reconocerá conforme al cálculo efectuado por el Interventor, siempre que dicho cálculo no haya sido objetado por la ANI.
 - (ii) El Concesionario podrá acudir al Amigable Componedor para que defina la controversia.
- (h) La implementación de los mecanismos para la Compensación por Riesgos se describe a continuación y serán aplicables de conformidad con la Sección 3.2(b) y 3.2(c) de la Parte General y en el orden allí indicado:
 - (i) Compensación de Riesgos de Sobrecosto
 - (1) **Subcuenta Excedentes ANI.** La Compensación por Riesgo se reconocerá al Concesionario mediante el traslado de recursos provenientes de la Subcuenta Excedentes ANI a la Cuenta Proyecto.
 - (2) **VPIPr_{cpm}.** La Compensación por Riesgo de Sobrecosto mediante la ampliación de Plazo que se reconocerá a partir del momento en que suceda el primero de dos eventos: i) se alcance el VPIP, ya sea antes del plazo inicial o cumplido el plazo inicial, o, ii) se cumpla el plazo inicial aún sin haber alcanzado el VPIP.
 - (3) **VPIPr_{ctm}.** La Compensación por Riesgo se reconocerá al Concesionario mediante el incremento real de tarifas en las Estaciones de Peaje.
 - (4) **Modificación del Alcance del Proyecto.** La Compensación por Riesgo se reconocerá al Concesionario mediante la modificación del Alcance del Proyecto, en el sentido de reducirlo, en las condiciones que serán pactadas por las Partes, una vez sea implementado este mecanismo. Para esto se revisará el alcance de cualquiera de las Unidades Funcionales a fin de eliminar de la misma las Intervenciones y/o actividades de Operación y Mantenimiento, o modificar el

trazado, entre otras opciones, manteniendo los criterios de funcionalidad previstos en la Ley. La ANI podrá solicitar la desafectación de cualquier tramo(s) del Proyecto cuando al aplicarse este mecanismo de compensación no fuese viable ejecutar las actividades de Operación y Mantenimiento de dicho(s) tramo(s), en los términos previstos en la Sección 19.10 de esta Parte General.

(ii) Compensación de Riesgos de Menor Recaudo.

(1) **Subcuenta Excedentes ANI.** La Compensación por Riesgo se reconocerá al Concesionario mediante el traslado de recursos existentes en la Subcuenta Excedentes ANI a la Cuenta Proyecto.

(2) **VPIPr_{rtm}.** La Compensación por Riesgo se reconocerá al Concesionario mediante el incremento real de tarifas en las Estaciones de Peaje.

- (i) Para todos los efectos del presente literal, se considerará que un Mecanismo de Compensación por Riesgo deja de ser aplicable, y por lo tanto se puede hacer uso del mecanismo de compensación siguiente en el orden de prelación, cuando dicho mecanismo se ha agotado o su aplicación no sea posible por causas ajenas a las Partes.
- (j) El Concesionario declara que conoce y acepta que la Compensación por Riesgo final dependerá del Índice de Cumplimiento, el cual se deriva de la ponderación de los Indicadores.
- (k) El Concesionario asume y por ende acepta que si vencido el plazo del Contrato en la Sección 2.4(b)(iv) de esta Parte General, no se alcanza el Valor del Riesgo Materializado calculado dentro del Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo o sus modificaciones, y compensado con los Mecanismos para la Compensación por Riesgos, no procederán reclamaciones o indemnizaciones al Concesionario y, consecuentemente, la ANI no hará reconocimiento alguno, ni se entenderá que ofrecerá garantía alguna al Concesionario que permita eliminar o mitigar los efectos causados por no alcanzar el Valor del Riesgo Materializado dentro del plazo del Contrato.
- (l) En caso en que se llegue a un punto en que los Mecanismos para la Compensación de Riesgo no sean suficientes o no sean aplicables por causas ajenas a las Partes, cualquiera de las Partes podrá solicitar la Terminación Anticipada del Contrato de que trata la Sección 17.2(b)(iii), que daría lugar a la aplicación de las fórmulas de liquidación de que trata la Sección 18.3 de esta Parte General, sin perjuicio de los mecanismos adicionales que proponga la ANI y acepte el Concesionario tendientes a evitar la Terminación Anticipada de que trata el presente numeral.

3.3 Deducciones por Desempeño

- (a) La Retribución del Concesionario durante el Plazo Inicial, para alcanzar el VPIP, y durante el Plazo adicional, para alcanzar el $VPIPr_{cp_m}$; para cada Unidad Funcional, será objeto de Deducciones en función del cumplimiento de los Indicadores previstos en el presente Contrato y la consecuente afectación del Índice de Cumplimiento, según la metodología definida en el Apéndice Técnico 4 y en la Parte Especial.
- (b) La Compensación por Riesgo del Concesionario, podrá ser objeto de Deducciones en función del cumplimiento de los Indicadores previstos en el presente Contrato y la consecuente afectación del Índice de Cumplimiento, según la metodología definida en el Apéndice Técnico 4 y en la Parte Especial.
- (c) Las Deducciones descritas en el literal anterior están sujetas a los límites previstos en la Parte Especial. Si las Deducciones alcanzan esos límites, la ANI podrá dar aplicación a la Sección 11.1 de esta Parte General, sin perjuicio de los derechos de los Prestamistas.
- (d) El valor correspondiente a las Deducciones por desempeño, tal y como dicho valor se determine en el Acta de Cálculo de la Retribución, deberá ser trasladado por la Fiduciaria –de la Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial y de la Subcuenta Recaudo Peaje– a la Subcuenta Excedentes ANI, en el mismo momento en que se haga el traslado de la Retribución respectiva, a la Cuenta Proyecto, al(los) Patrimonio(s) Autónomo(s)-Deuda o a los Cesionarios Especiales, según corresponda.
- (e) El valor correspondiente a las Deducciones, tal y como dicho valor se determine en la modificación del Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo o sus modificaciones, podrá ser utilizado por la ANI para la Compensación por Riesgos y deberá ser trasladado por la Fiduciaria -de la Subcuenta de Ingresos por Explotación Comercial y de la Subcuenta Recaudo Peaje- a la Subcuenta Excedentes ANI en el mismo momento que se haga el traslado a la Retribución respectiva a la Cuenta Proyecto.

3.4 Peajes, Tráfico, Derecho de Recaudo e Ingresos por Explotación Comercial

- (a) Se cederá al Concesionario la Operación de las Estaciones de Peaje (el “Derecho de Recaudo”) en la misma fecha de Entrega de la Infraestructura, salvo por las excepciones establecidas en la Parte Especial.
- (b) El producto del Recaudo de Peaje será utilizado por la ANI como fuente de recursos para la Retribución del Concesionario y la Compensación por Riesgo cuando sea aplicable y/o Compensación Especial, en los términos y condiciones señalados en el presente Contrato.
- (c) El Concesionario tendrá la obligación de llevar a cabo el Recaudo de Peaje de la totalidad de las Estaciones de Peaje del Proyecto cuando le sean entregadas por la ANI, así como también de los valores por contribución al Fondo de

Seguridad Vial o cualquier otra sobretasa, contribución o similar que tenga destinación diferente al Proyecto. El producto de los anteriores recaudos será consignado en su totalidad en la Subcuenta Recaudo Peaje y/o en las Subcuentas que se definan en la Parte Especial y se manejará de conformidad con lo previsto en la Sección 3.15(h)(ii) de esta Parte General.

- (d) En el caso en que el Concesionario cobre una tarifa superior a la autorizada en este Contrato, que corresponde a la prevista en la Resolución de Peaje, además de las Multas que de acuerdo con la Parte Especial se causen, el Concesionario deberá consignar el valor cobrado en exceso, en la Subcuenta Excedentes ANI dentro de los plazos establecidos en la Sección 3.15(h)(ii)(4) de esta Parte General
- (e) El Derecho de Recaudo será cedido al Concesionario en los términos del Apéndice Técnico 1.
- (f) Si el Proyecto requiriere la instalación de nuevas Estaciones de Peaje adicionales a las existentes al momento de la Fecha de Inicio, o al momento de la entrega de la Infraestructura, según se trate, tanto la autorización como el detalle de la ubicación de las nuevas Estaciones de Peaje deberán someterse a lo dispuesto en el presente Contrato, y a lo regulado específicamente en el Apéndice Técnico 1.
- (g) Se aplicarán las reglas de que trata la Sección 3.4(h) siguiente en el caso en que por cualquier razón no imputable al Concesionario:
 - (i) No sea posible la instalación de cualquiera de las Estaciones de Peaje nuevas o,
 - (ii) Se imponga la instalación de las Estaciones de Peaje en ubicaciones distintas a las mencionadas en el Apéndice Técnico 1..
- (h) La reglas a la que se refiere la Sección anterior serán las siguientes:
 - (i) No se generará compensación alguna o Compensación por Riesgo a cargo de la ANI por cualquiera de las circunstancias descritas en la Sección 3.4(g) durante los primeros noventa (90) Días siguientes a:
 - (1) Para el evento al que se refiere la Sección 3.4(g)(i): el Día de la suscripción del Acta de Terminación de Unidad Funcional –o el Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional, según corresponda– dentro de la cual el Apéndice Técnico 1 contempla la instalación de la Estación de Peaje no instalada; o
 - (2) Para el evento al que se refiere la Sección 3.4(g)(ii): el Día de la instalación o reinstalación de la Estación de Peaje en la nueva ubicación
 - (ii) El cálculo del término aquí previsto será contabilizado de forma independiente para cada Estación de Peaje afectada.

- (iii) Si alguna de las situaciones descritas en la Sección 3.4(g) se mantiene por un término superior a noventa (90) Días, se causará a favor del Concesionario el derecho a la Compensación por Riesgo por el acaecimiento del riesgo de menor recaudo de Peaje en los términos descritos en las Secciones 3.2(c) y 3.5(h) de esta Parte General
- (iv) El Valor del Riesgo Materializado será calculado mensualmente por la Interventoría a partir del Día (91) siguiente a la fecha en que el Apéndice Técnico 1 contemplaba la instalación de la Estación de Peaje tomando como base de cálculo el Recaudo de Peaje que se hubiese producido de haberse instalado la Estación de Peaje en los términos del Apéndice Técnico 1, para las situaciones descritas en la Sección 3.4(g)(i) de esta Parte General.
- (v) Para determinar el Valor del Riesgo Materializado, correspondiente al Recaudo de Peaje que se hubiese producido de haberse instalado la Estación de Peaje en los términos del Apéndice Técnico 1, el Concesionario deberá instalar en la ubicación original de la Estación de Peaje afectada, a su entero costo y riesgo, un equipo de conteo de tráfico con las características descritas en el Apéndice Técnico 2, con anterioridad al cumplimiento del término indicado en la Sección 3.4(h)(iii). El Interventor verificará y certificará que el equipo de conteo de tráfico es adecuado para los fines previstos y que los conteos hechos corresponden a la realidad del tráfico de vehículos.
- (vi) Del cálculo realizado se dejará constancia en el Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo o en su modificación correspondiente, suscrita dentro de los cinco (5) Días siguientes al vencimiento mensual de que trata la Sección 3.4(h)(iv) de este Contrato hasta el momento en que se restablezcan y vuelvan a la normalidad los eventos descritos en la Sección 3.4(g) que dieron origen a la materialización del Riesgo de Menor Recaudo.
- (vii) En los eventos previstos en la Sección 3.4(g) y 3.4(h), las Partes procederán como sigue:
 - (1) Tan pronto como el Concesionario tenga conocimiento de cualquiera de los eventos de que trata la Sección 3.4(g), independientemente de la fase o etapa de ejecución del presente Contrato, lo informará al Interventor y a la ANI mediante Notificación.
 - (2) El Concesionario deberá instalar el equipo de conteo de tráfico, con el propósito de determinar el Valor del Riesgo de Menor Recaudo Materializado.

- (2.1) No instalación de Estación(es) de Peaje(s). El Valor del Riesgo Materializado será calculado como el total del tráfico registrado en el conteo multiplicado por la tarifa de la Resolución de Peaje y/o Resolución de Tarifa de Peaje para Compensación de Riesgo. Solo en este caso para calcular el Valor del Riesgo Materializado se deducirán los costos de operación de dicha Estación de Peaje.
- (2.2) Reubicación de Estación(es) de Peaje(s). El Valor del Riesgo Materializado será la diferencia entre el total del tráfico registrado en el conteo multiplicado por la tarifa de la Resolución de Peaje y el recaudo de la Estación de Peaje reubicada. Si la diferencia del recaudo en la ubicación actual resultare mayor respecto del conteo de tráfico multiplicado por la tarifa de la Resolución de Peaje y/o Resolución de Tarifa de Peaje para Compensación de Riesgo, el Concesionario deberá consignar la diferencia a favor en la Subcuenta Excedentes ANI.
- (3) Dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la Notificación de la Materialización de un Riesgo de Menor Recaudo y/o cuando se requiera aplicar el mecanismo de incremento de tarifa para compensar riesgos de sobre costo, se llevará a cabo una reunión entre las Partes con presencia del Interventor para designar conjuntamente la empresa encargada de hacer el Estudio de Tráfico de conformidad con la Sección 1.59 de esta Parte General. Para el efecto, el Concesionario preparará una lista de mínimo tres (3) y máximo cinco (5) empresas de reconocida idoneidad en Colombia para hacer estudios de tráfico. La ANI escogerá de dicha lista a dos (2) empresas a quienes el Concesionario solicitará oferta de servicios. Dentro de los diez (10) Días siguientes a la escogencia por parte de la ANI de las dos (2) empresas, el Concesionario deberá haber celebrado el contrato respectivo a su entero costo y riesgo con aquella empresa que haya presentado la mejor oferta de servicios. El plazo que tendrá el asesor de tráfico para hacer el estudio correspondiente será de dos (2) meses que podrán prorrogarse por solicitud sustentada del asesor de tráfico. Si según el asesor de tráfico no resulta conveniente hacer el estudio correspondiente en la época del año en que se ha hecho la contratación por no reflejar dicha época el tráfico usual de la vía, así lo informará el asesor al Concesionario quien remitirá a la ANI la comunicación del asesor de tráfico. En este caso, el Estudio de Tráfico se hará en el momento que corresponda a juicio del asesor de tráfico y en todo caso en un término no superior a 60 Días.

- (4) Cuando el asesor de tráfico haya entregado el estudio solicitado, las Partes y el Interventor se reunirán dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes para analizarlo y establecer el incremento de tarifa anual real máximo aceptable, así como determinar la solución más conveniente a aplicar en el Proyecto, en aras de compensar los riesgos acaecidos.
- (5) El Valor del Riesgo Materializado derivado del menor recaudo de Peaje deberá ser compensado de acuerdo con lo estipulado en la Sección 3.5(h) de esta Parte General.

(viii) En caso de existir diferencias entre las Partes, éstas acudirán al Amigable Componedor para que resuelva la controversia:

- (i) Si el Ministerio de Transporte o la entidad que resulte competente para fijar las tarifas de Peaje decide (i) modificar dichas tarifas, (ii) crear exenciones o tarifas especiales para ciertos usuarios, o de cualquier otra forma afectar la estructura tarifaria que se desprende de la Resolución de Peaje vigente a la fecha de celebración del Contrato, se causará un Riesgo de Menor Recaudo y se aplicarán las siguientes reglas:
 - (i) Para cada mes de ejecución del Contrato se deberá calcular, entre el Interventor, el Supervisor y el Concesionario, la diferencia entre el Recaudo de Peaje que se hubiese producido de haberse aplicado la estructura tarifaria (debidamente indexada) prevista en la Resolución de Peaje y el Recaudo de Peaje correspondiente a las modificaciones adoptadas por el Ministerio de Transporte, de lo cual se dejará constancia en el Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo suscrita dentro de los cinco (5) Días siguientes a la terminación de dicho mes. En caso de existir diferencias entre las Partes, éstas acudirán al Amigable Componedor para que resuelva la controversia
 - (ii) El valor resultante derivado del Menor Recaudo de Peaje deberá ser compensado de acuerdo con lo estipulado en la Sección 3.5(h) de esta Parte General.
- (j) Los Ingresos por Explotación Comercial efectivamente recibidos por la prestación de Servicios Adicionales, serán depositados en la Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial después de descontar el tres por ciento (3%) al que se refiere la Sección 1.85 de esta Parte General.
- (k) La administración de la Subcuenta Recaudo Peaje y de la Subcuenta de Ingresos por Explotación Comercial estará a cargo de la ANI, en los términos señalados en las Secciones 3.15(h)(ii) y 3.15(h)(vii) de esta Parte General.
- (l) Los Servicios Adicionales cumplirán en todo caso con las normas y regulaciones aplicables a cada uno de ellos. El Concesionario se obliga a no abusar de la posición de dominio en la prestación de los servicios, y a no adoptar conductas que afecten la libre competencia para la prestación de los Servicios Adicionales.

3.5 Obtención del VPIP y Compensación por Riesgos

- (a) Pago del VPIP. En cualquier momento de ejecución del Contrato (Mes “m”) se podrá calcular el valor presente al Mes de Referencia del VPIP acumulado hasta ese momento ($VPIP_m$), conforme a la siguiente fórmula:

$$VPIP_m = \sum_{i=1}^m \frac{Peajes_i}{(1 + TDI)^{i+q}} + \sum_{i=1}^m PRRse_i - \text{Pago } VPIPrct_m$$

Dónde,

$VPIP_m$	Valor Presente –al Mes de Referencia– del Recaudo de Peaje acumulado hasta el Mes m .
$Peajes_i$	<p>Valor del Recaudo de Peaje, entendido estrictamente en los términos de la Sección 3.15(h)(ii)(2) de esta Parte General en el Mes i expresados en Pesos constantes del Mes de Referencia, calculados de acuerdo con la siguiente fórmula:</p> $Peajes_i = PeajesE_i * \left(\frac{IPC_r}{IPC_i} \right)$ <p>Donde,</p> <p>$PeajesE_i$ = Valor del Recaudo de Peaje durante el Mes i, en Pesos corrientes.</p> <p>IPC_r = IPC correspondiente al Mes de Referencia</p> <p>IPC_i = IPC correspondiente al Mes i</p>
$PRRse_i$	Valor presente del pago de Compensación por Riesgos de Menor Recaudo con la Subcuenta Excedentes ANI, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, calculado al mes i conforme a la Sección 3.5(h)(ii)(1).
$\text{Pago } VPIPrct_m$	Valor Presente del Recaudo de Peaje adicional para Compensación de Riesgos por sobre costo mediante incremento de tarifa pagado al Mes m , de acuerdo con lo establecido en la Sección 3.5(c) de esta Parte General

TDI	Tasa de descuento real de los ingresos expresada en términos efectivo mensual y que para efectos de esta fórmula será la que se incluye en la Parte Especial.
i	Contador de cada uno de los Meses desde la Fecha de Inicio hasta el Mes m
m	Mes en que se hace el cálculo del VPIP $_m$
q	Número de Meses transcurridos desde el Mes de Referencia hasta la Fecha de Inicio

- (i) Las Partes reconocen que para establecer si en determinado momento se ha alcanzado el VPIP, se aplicará estrictamente la fórmula contenida en esta Sección. El Interventor hará seguimiento permanente para efectos de establecer el momento en el que se alcance el VPIP.
- (b) **Pago del VPIP rcp_m .** En cualquier momento durante el PLAZO del Contrato se podrá calcular el valor presente al Mes de Referencia del VPIP rcp_m pagado hasta el (Mes “m”) , conforme a la siguiente fórmula:

$$Pago\ VPIPrcp_m = \sum_{j=1}^m \frac{Peajes_j}{(1 + TDI)^{j+q}}$$

Dónde,

Pago $VPIPr_{cp_m}$	Valor Presente –al Mes de Referencia– del Recaudo de Peaje pagado desde el Mes de inicio del PLAZOr hasta el Mes m .
Peajes $_j$	<p>Valor del Recaudo de Peaje, entendido estrictamente en los términos de la Sección 3.15(h)(ii)(2) de esta Parte General en el Mes j expresados en Pesos constantes del Mes de Referencia, calculados de acuerdo con la siguiente fórmula:</p> $Peajes_j = PeajesE_j * \left(\frac{IPC_r}{IPC_j} \right)$ <p>Donde,</p> <p>PeajesE_j = Valor del Recaudo de Peaje durante el Mes j, en Pesos corrientes.</p> <p>IPC_r = IPC correspondiente al Mes de Referencia</p> <p>IPC_j = IPC correspondiente al Mes j</p>
TDI	Tasa de descuento real de los ingresos expresada en términos efectivo mensual y que para efectos de esta fórmula será la que se incluye en la Parte Especial.
j	Contador de cada uno de los Meses desde el Mes de Inicio del PLAZOr hasta el Mes m
m	Mes en que se hace el cálculo del Pago $VPIPr_{cp_m}$
q	Número de Meses transcurridos desde el Mes de Referencia hasta el mes de inicio del PLAZOr

- (i) Las Partes reconocen que para establecer si en determinado momento se ha alcanzado el $VPIPr_{cp_m}$, se aplicará estrictamente la fórmula contenida en esta Sección. El Interventor hará seguimiento permanente para efectos de establecer el momento en el que se alcance el $VPIPr_{cp_m}$.
- (c) **Pago del $VPIPr_{ct_m}$.** En cualquier momento durante el Plazo del Contrato se podrá calcular el valor presente al Mes de Referencia del $VPIPr_{ct_m}$ pagado hasta el (Mes “m”) , conforme a la siguiente fórmula:

$$\text{Pago } VPIPr_{ct_m} = \sum_{i=1}^m \frac{\Delta PeajesAjustados(rc)_i}{(1 + TDI)^{q+i}}$$

Donde,

Pago $VPIPrct_m$	Valor presente del Recaudo del Delta de Peajes Ajustados por incremento real de tarifa para el Riesgo de Sobrecostos en el mes m , expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, pagado al Mes m .
$\Delta PeajesAjustados(rc)_i$	<p>Recaudo de Peaje Adicional en el mes i para el pago de Riesgos por Sobrecosto, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia.</p> <p>Donde,</p> $\Delta PeajesAjustados(rc)_i = TPD_i * \Delta t[rc]_i$ <p>TPD_i = TPD real del Mes i para cada categoría de vehículo establecida en la Resolución de Peajes y para cada Peaje afectado</p> <p>$\Delta t[rc]_i$ = Incremento real en pesos de la tarifa para el mes i, para cada categoría de vehículo y cada Peaje afectado, medido con respecto a las tarifas establecidas en la Resolución de Peajes a la firma del Contrato</p> <p>Nota: El $\Delta PeajesAjustados(rc)_i$ corresponde a la sumatoria del TPD multiplicado por el delta de tarifas de cada categoría de vehículos y cada Estación de Peaje afectada, calculado en cada mes i</p>
TDI	Tasa de descuento real de los ingresos expresada en términos efectivo mensual y que para efectos de esta fórmula será la que se incluye en la Parte Especial.
i	Contador de cada uno de los Meses desde la Fecha de Inicio hasta el Mes m
m	Mes en que se hace el cálculo del Pago $VPIPrct_m$
q	Número de Meses transcurridos desde el Mes de Referencia hasta la Fecha de Inicio.

- (i) Las Partes reconocen que para establecer si en determinado momento se ha alcanzado el $VPIPrct_m$, se aplicará estrictamente la fórmula contenida en esta Sección. El Interventor hará seguimiento permanente para efectos de establecer el momento en el que se alcance el $VPIPrct_m$.

- (d) **Pago del VPIPr_{rrt}_m.** En cualquier momento durante el Plazo del Contrato se podrá calcular el valor presente al Mes de Referencia del VPIPr_{rrt}_m pagado hasta el (Mes “m”) , conforme a la siguiente fórmula:

$$\text{Pago VPIPr}_{rrt_m} = \sum_{i=1}^m \frac{\Delta \text{PeajesAjustados}(rr)_i}{(1 + \text{TDI})^{q+i}}$$

Donde,

Pago VPIPr _{rrt} _m	Valor presente del Recaudo del Delta de Peajes Ajustados por incremento real de tarifa para el Riesgo de Menor Recaudo en el mes <i>m</i> , expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, pagado al Mes <i>m</i> .
$\Delta \text{PeajesAjustados}(rr)_i$	<p>Recaudo de Peaje Adicional en el mes <i>i</i> para el pago de Riesgos por Menor Recaudo , expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia.</p> <p>Donde,</p> $\Delta \text{PeajesAjustados}(rr)_i = \text{TPD}_i * \Delta t[rr]_i$ <p>TPD_i = TPD real del Mes <i>i</i> para cada categoría de vehículo establecida en la Resolución de Peajes y para cada Peaje afectado.</p> <p>$\Delta t[rr]_i$ = Incremento real en pesos de tarifa para el mes <i>i</i>, para cada categoría de vehículo y cada Peaje afectado, medido con respecto a las tarifas establecidas en la Resolución de Peajes a la firma del Contrato.</p> <p>Nota: El $\Delta \text{PeajesAjustados}(rr)_i$ corresponde a la sumatoria del TPD multiplicado por el delta de tarifas de cada categoría de vehículos y cada Estación de Peaje afectada, calculado en cada mes <u><i>i</i></u>.</p>
TDI	Tasa de descuento real de los ingresos expresada en términos efectivo mensual y que para efectos de esta fórmula será la que se incluye en la Parte Especial.
<i>i</i>	Contador de cada uno de los Meses desde la Fecha de Inicio hasta el Mes <i>m</i>

m	Mes en que se hace el cálculo del Pago $VPIPr_{rt_m}$
q	Número de Meses transcurridos desde el Mes de Referencia hasta la Fecha de Inicio.

- (i) Las Partes reconocen que para establecer si en determinado momento se ha alcanzado el $VPIPr_{rt_m}$, se aplicará estrictamente la fórmula contenida en esta Sección. El Interventor hará seguimiento permanente para efectos de establecer el momento en el que se alcance el $VPIPr_{rt_m}$.
- (e) Riesgos de Sobrecosto
- (i) Riesgos Compartidos con Sistema de Bandas con Fondeo Obligatorio en el Patrimonio Autónomo:
- (1) Valor del Riesgo Materializado por aportes realizados para adquisición predial. Mensualmente durante la Etapa Preoperativa se deberá calcular el valor de los recursos efectivamente aportados por el Concesionario para la adquisición predial y Compensaciones Socioeconómicas, en pesos del Mes de Referencia. Si el valor total de los aportes a realizar a la Subcuenta de Predios (valor resultante de la sumatoria de todos los giros previstos conforme a la Parte Especial del Contrato) para la adquisición predial y para las Compensaciones Socioeconómicas consignados en la Parte Especial (en pesos del Mes de Referencia) y obligatorios para el Concesionario, es menor al valor de los aportes para la adquisición predial y para las Compensaciones Socioeconómicas efectivamente realizados a la fecha de cálculo, se configurará una diferencia en los aportes y se deberá calcular el Valor del Riesgo Materializado de acuerdo con lo establecido en la Sección 3.5(g) de esta Parte General. Una vez finalizada la Fase de Construcción el Concesionario no podrá solicitar compensaciones por concepto de riesgo predial. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Sobre Costos k , para el mes m , VMC_m^k .
 - (2) Valor del Riesgo Materializado por traslado y/o renovación y/o intervención de redes: Mensualmente durante la Etapa Preoperativa se deberá calcular el valor de los recursos efectivamente aportados por el Concesionario para el traslado y/o renovación y/o intervención de Redes, en pesos del Mes de Referencia. Si el Valor total de los aportes a realizar a la Subcuenta de Redes (valor resultante de la sumatoria de todos los giros previstos conforme a la Parte Especial del Contrato) para el traslado y/o renovación y/o intervención de Redes

consignados en la Parte Especial (en pesos del Mes de Referencia) y obligatorios para el Concesionario, es menor al valor de los aportes para el traslado y/o renovación y/o intervención de Redes efectivamente realizados a la fecha de cálculo, se configurará una diferencia en los aportes y se deberá calcular el Valor del Riesgo Materializado de acuerdo con lo establecido en la Sección 3.5(g) de esta Parte General. Una vez finalizada la Fase de Construcción el Concesionario no podrá solicitar compensaciones por concepto de riesgo de redes. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Sobre Costos k , para el mes m , VMC_m^k .

- (3) Valor del Riesgo Materializado por Compensaciones Ambientales: Mensualmente se deberá calcular el valor de los recursos efectivamente aportados por el Concesionario para las Compensaciones Ambientales, en pesos del Mes de Referencia. Si el valor total de los aportes a realizar a la Subcuenta de Compensaciones Ambientales (valor resultante de la sumatoria de todos los giros previstos conforme a la Parte Especial del Contrato) para Compensaciones Ambientales consignados en la Parte Especial (en pesos del Mes de Referencia) y obligatorios para el Concesionario, es menor al valor de los aportes para Compensaciones Ambientales efectivamente realizados a la fecha de cálculo, se configurará una diferencia en los aportes y se deberá calcular el valor del Riesgo Materializado de acuerdo con lo establecido en la Sección 3.5(g) de esta Parte General. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Sobre Costos k , para el mes m , VMC_m^k .
- (4) Valor del Riesgo Materializado por Mayor Valor del Costo Base de Interventoría y Supervisión: Mensualmente se deberá calcular el valor de los recursos efectivamente aportados por el Concesionario para Interventoría y Supervisión, en pesos del Mes de Referencia. Si el Valor total de los aportes a realizar a la Subcuenta de Interventoría y Supervisión (valor resultante de la sumatoria de todos los giros previstos conforme a la Parte Especial del Contrato) para Interventoría y Supervisión consignados en la Parte Especial (en pesos del Mes de Referencia) y obligatorios para el Concesionario, es menor al valor de los aportes para Interventoría y Supervisión efectivamente realizados a la fecha de cálculo, se configurará una diferencia en los aportes y se deberá calcular el Valor del Riesgo Materializado de acuerdo con lo establecido en la Sección 3.5(g) de esta Parte General. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo

corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Sobre Costos k, para el mes m, VMC_m^k

(ii) El cien por ciento (100%) del Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas, del Valor Estimado de Compensaciones Ambientales y del Valor Estimado de Redes deberá ser aportado por el Concesionario en las cuentas destinadas para tal fin en el Patrimonio Autónomo. Para efectos de calcular el Valor del Riesgo de Sobrecosto Materializado a compensar a cargo de la ANI de los anteriores riesgos descritos en la Sección 3.5(e)(i)(1), 3.5(e)(i)(2) y 3.5(e)(i)(3) de este Contrato se aplicará lo siguiente:

- (1) Con respecto a la porción que exceda el cien por ciento (100%) y hasta el ciento veinte por ciento (120%) inclusive, el Concesionario asumirá en su totalidad los costos adicionales al Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas, y/o al Valor Estimado de Compensaciones Ambientales y/o Valor Estimado de Redes.
- (2) Con respecto a la porción que exceda el ciento veinte por ciento (120%) y hasta el doscientos por ciento (200%) inclusive del Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas, del Valor Estimado de Compensaciones Ambientales y del Valor Estimado de Redes, el Concesionario asumirá el treinta por ciento (30%) de dicha fracción y la ANI compensará el setenta por ciento (70%) restante.
- (3) La porción que exceda el 200% del Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas, del Valor Estimado de Compensaciones Ambientales y del Valor Estimado de Redes, será compensada por la ANI.

(iii) Riesgos 100% públicos o compartidos:

- (1) El Valor del Riesgo Materializado por Cambios en Diseños ANI: Mensualmente durante la ejecución del Contrato las Partes deberán calcular el valor asociado a los cambios en los diseños incluyendo la realización de obras no previstas en este contrato, que i) sean decididos autónoma y exclusivamente por la ANI, y ii) que no correspondan a los descritos en la Sección 6.3 de esta Parte General, en tanto estos últimos son realizados a cuenta y riesgo del Concesionario. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Sobre Costos k, para el mes m, VMC_m^k
- (2) Valor del Riesgo Materializado por cambio en protocolo tecnológico: Mensualmente durante la ejecución del Contrato las Partes deberán calcular el valor asociado a las inversiones y actividades que deba realizar el concesionario para

adaptarse a un nuevo protocolo tecnológico para el Recaudo de Peajes, distinto al vigente a la fecha de la firma del presente Contrato. Los ahorros por el cambio de tecnología en los sistemas de recaudo serán a favor de la ANI y acrecentarán la Subcuenta Excedentes ANI. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Sobre Costos k, para el mes m, VMC_m^k

- (3) Valor del Riesgo Materializado por cambio tributario: Mensualmente durante la ejecución del Contrato las Partes deberán calcular la variación en el valor de los tributos efectivamente pagados por parte del Concesionario para un determinado año calendario (enero a diciembre), originada por el Cambio Tributario, y determinar si supera positiva o negativamente un monto equivalente al tres por ciento (3%) del valor de los ingresos brutos del Concesionario correspondientes al mismo año calendario, de acuerdo a lo establecido en la sección 3.17 de esta Parte General. El ajuste será positivo si la variación es un incremento en los tributos, originado por el Cambio Tributario. El ajuste será negativo si la variación es una disminución en los tributos, originado por el Cambio Tributario. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Sobre Costos k, para el mes m, VMC_m^k

(iv) Riesgos de Fuerza Mayor:

- (1) Valor del Riesgo Materializado por Fuerza Mayor Predial: Mensualmente durante la ejecución del Contrato las Partes deberán calcular el valor asociado a modificaciones en los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico o a la ejecución de obras no previstas en el Apéndice Técnico 1, en el evento de una Fuerza Mayor Predial, de conformidad con la Sección 7.4 de la presente Parte General. En ningún caso se incluirán valores dentro de la compensación correspondiente a lucro cesante. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Sobre Costos k, para el mes m, VMC_m^k
- (2) Valor del Riesgo Materializado por Fuerza Mayor Ambiental: Mensualmente durante la ejecución del Contrato las Partes deberán calcular i) los costos asociados a la suspensión generada por eventos de Fuerza Mayor Ambiental, de que trata la Sección 8.1(f)(v); ii) el valor asociado a modificaciones en los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico o a la ejecución de obras no previstas en el Apéndice Técnico 1, en el evento de una Fuerza Mayor

Ambiental, de conformidad con la Sección 8.1(g), y iii) la ejecución de obras y/o actividades no previstas en el Apéndice Técnico 1 ni en la licencia ambiental, de conformidad con la Sección 8.1(i) de la presente Parte General. En ningún caso se incluirán valores dentro de la compensación correspondiente a lucro cesante. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Sobre Costos k, para el mes m, VMC_m^k

(3) Valor del Riesgo Materializado por Fuerza Mayor por Redes:
Mensualmente durante la ejecución del Contrato las Partes deberán calcular el valor asociado a modificaciones en los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico o a la ejecución de obras no previstas en el Apéndice Técnico 1, en el evento de una Fuerza Mayor por Redes, de conformidad con la Sección 8.2(i) de la presente Parte General. En ningún caso se incluirán valores dentro de la compensación correspondiente a lucro cesante. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Sobre Costos k, para el mes m, VMC_m^k

(4) Valor del Riesgo Materializado por Eventos Eximentes de Responsabilidad y Fuerza Mayor no asegurable:
Mensualmente durante la ejecución del Contrato las Partes deberán calcular los costos asociados a la reconstrucción de las intervenciones afectadas, costos ociosos derivados de la ocurrencia de Eventos Eximentes de Responsabilidad y Fuerza Mayor no asegurable descritos en el presente contrato, de acuerdo con la cláusula 14.2 g) y h). En ningún caso se incluirán valores dentro de la compensación correspondiente a lucro cesante. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Sobre Costos k, para el mes m, VMC_m^k

(f) Riesgos de Menor Recaudo

(i) Valor del Riesgo Materializado por Menor Recaudo de Peajes:
Mensualmente durante la ejecución del Contrato las Partes deberán calcular el valor asociado a modificaciones en:

(1) La ubicación de Estaciones de Peajes. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Menor Recaudo k, para el mes m, VMR_m^k .

- (2) La fecha de instalación de Estaciones de Peajes. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Menor Recaudo k , para el mes m , VMR_m^k .
- (3) La estructura tarifaria de los Peajes establecida en la Resolución de Peajes, de acuerdo con la Sección 3.4 de la presente Parte General. Las erogaciones en el tiempo a cargo de la ANI, por el acaecimiento de este riesgo corresponderán al Valor del Riesgo Materializado por Menor Recaudo k , para el mes m , VMR_m^k .
- (4) Los demás establecidos en la Parte Especial.
- (g) Compensación por Riesgos por Sobrecosto. Mensualmente dentro de los primeros diez (10) Días Hábiles de cada Mes, la Interventoría y el Concesionario calcularán el Valor del Riesgo Materializado por sobrecosto acaecidos el Mes anterior (Mes m), el cual deberá ser compensado al Concesionario, de acuerdo con lo establecido en la Sección 3.2(h)(i) de esta Parte General.
- (i) Los montos que serán asumidos por la ANI por materialización por riesgo de sobrecosto k para el mes m , VMC_m^k , expresados en pesos constantes del Mes de Referencia, se utilizarán para calcular el ajuste por Compensación por Riesgo por Sobre Costo al mes m , $ACRC_m$, de acuerdo con la siguiente fórmula:

- (1) Ajuste por Compensación por Riesgos por sobrecosto al Mes m ($ACRC_m$)

$$ACRC_m = \sum_{k=1}^n \frac{VMC_m^k}{(1 + TDI)^{m+q}}$$

Donde,

$ACRC_m$	Valor presente del Valor del Riesgo Materializado por Sobrecostos, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, calculado en el mes m
VMC_m^k	<p>Valor del Riesgo Materializado a cargo de la ANI por el Riesgo de sobrecosto k, acaecido durante el Mes m, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, cuya compensación se hará conforme a lo establecido en la Sección 3.2(h)(i) de esta Parte General.</p> <p>Nota: si bien el riesgo esta expresado en Pesos corrientes, deberá ser convertido a pesos del</p>

	<p>Mes de Referencia utilizando las series del empalme del DANE de acuerdo con la siguiente fórmula.</p> $VMC_m^k = VMCI_m^k * \left(\frac{IPC_r}{IPC_m} \right)$ <p>Donde, $VMCI_m^k$ = Valor del Riesgo Materializado a cargo de la ANI, por el riesgo de sobrecosto k, acaecido durante el Mes m, en Pesos corrientes.</p> <p>IPC_r = IPC correspondiente al Mes de Referencia IPC_m = IPC correspondiente al Mes m</p>
q	Número de Meses transcurridos desde el Mes de Referencia hasta la Fecha de Inicio.
m	Mes en el que se calcula el ajuste por Compensación por Riesgos por sobrecostos, contado desde la Fecha de Inicio.
TDI	Tasa de descuento definida en la Parte Especial, expresada en términos efectivo mensual.
k	Contador de Riesgos Materializados durante el Mes m desde el riesgo 1 hasta el riesgo n
n	Número de riesgos acaecidos durante el Mes m

- (ii) Una vez calculado el $ACRC_m$ se aplicarán los Mecanismos para la Compensación por Riesgos a que se refiere la Sección 3.2(h)(i) de esta Parte General, de acuerdo con el siguiente procedimiento:
- (iii) Subcuenta Excedentes ANI y Recaudo durante Plazo Adicional para Compensación de Riesgos de Sobrecosto. Mensualmente, una vez determinado el valor de la Compensación por Riesgo por sobrecostos a favor del Concesionario y a cargo de la ANI para el Mes m, se procederá a aplicar el primer mecanismo mediante el cálculo del valor a pagar por el Valor del Riesgo Materializado con el saldo disponible en la Subcuenta Excedentes ANI al Mes m, mediante la siguiente fórmula:

$$PRCse_m = \frac{DRCse_m}{(1 + TDI)^{m+q}}$$

Donde,

$PRCse_m$	Valor presente del Riesgo de Sobrecosto Pagado con la Subcuenta Excedentes ANI, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m
-----------	--

$DRCse_m$	<p>Monto del Saldo de la Subcuenta Excedentes ANI al Mes m, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, que será utilizado para pagar el Valor del Riesgo Materializado por Sobrecostos</p> <p>Nota: si bien el saldo de la Subcuenta Excedentes ANI esta expresado en Pesos corrientes, deberá ser convertido a pesos del Mes de Referencia utilizando las series del empalme del DANE de acuerdo con la siguiente fórmula.</p> $DRCse_m = DRCsei_m * \left(\frac{IPC_r}{IPC_m} \right)$ <p>Donde,</p> <p>$DRCsei_m$ = Monto del saldo de la Subcuenta Excedentes ANI al Mes m, que será utilizado para compensar el valor del Riesgo Materializado de Sobrecostos, expresado en Pesos corrientes. Este valor siempre será menor o igual al Saldo de la Subcuenta Excedentes ANI. En todo caso el valor a ser utilizado deberá ser consignado en el Acta de Compensación de Riesgos respectiva.</p> <p>IPC_r = IPC correspondiente al Mes de Referencia</p> <p>IPC_m = IPC correspondiente al Mes m</p> <p>NOTA: Se deberá tener en cuenta que la Subcuenta Excedentes ANI es fuente de pago para los dos tipos de riesgos del contrato (Sobrecostos y Menor Recaudo). Siempre que el valor de $VPIPr_{cp_m}$ causado mediante la fórmula de la Sección 3.5(g)(iv) sea mayor que cero, deberá utilizarse la totalidad de los recursos de la Subcuenta Excedentes ANI . Cuando en un mes determinado se dé la condición en la cual el $VPIPr_{cp_m}$ resulte menor que cero, se utilizará la cantidad exacta de la Subcuenta Excedentes ANI para que $VPIPr_{cp_m}$ sea igual a cero y la diferencia quedará acumulada en la Subcuenta Excedentes ANI.</p>
q	Número de Meses transcurridos desde el Mes de Referencia hasta la Fecha de Inicio.

m	Mes en el que se calcula el Ajuste por Compensación por Riesgos por sobrecostos, contado desde la Fecha de Inicio.
TDI	Tasa de descuento definida en la Parte Especial, expresada en términos efectivo mensual.

Posteriormente, se aplicará el segundo mecanismo mediante la causación del valor a pagar por el Valor del Riesgo Materializado con mayor plazo al Mes m , mediante la siguiente fórmula:

$$ACRCp_m = ACRC_m - PRCse_m$$

$ACRCp_m$	Valor presente del Valor del Riesgo Materializado por Sobrecostos causado para ser compensado con mayor plazo, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m . Este valor ajustado puede ser negativo, positivo o cero.
$ACRC_m$	Valor presente del Valor del Riesgo Materializado por Sobrecostos, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, calculado en el mes m
$PRCse_m$	Valor presente del Riesgo de Sobrecosto Pagado con la Subcuenta Excedentes ANI, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m

- (iv) Causación del Valor Presente del Recaudo durante el Plazo Adicional, $VPIPr_{cp_m}$. Se utilizará la siguiente fórmula para determinar el monto causado al Mes m para ser compensado con recaudo de Peaje durante el plazo adicional:

$$VPIPr_{cp_m} = VPIPr_{cp_{m-1}} + (ACRCp_m * Factor)$$

Donde,

$VPIPr_{cp_m}$	Valor presente del Recaudo de Peaje causado, derivado de la aplicación del mecanismo para la Compensación por Riesgos de Sobrecostos mediante ampliación de plazo, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, calculado al Mes m . Su valor inicial es de 0.
$VPIPr_{cp_{m-1}}$	Valor presente del Recaudo de Peaje causado, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, derivado de la aplicación del mecanismo de Compensación por Riesgos de Sobrecostos mediante ampliación de plazo, calculado al mes anterior $m-1$.

$ACRCp_m$	Valor presente del Valor del Riesgo Materializado por Riesgos de Sobrecostos a compensar con los siguientes mecanismos, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m . Este valor ajustado puede ser negativo, positivo o cero.
<i>Factor</i>	Es el factor de conversión de la Compensación por Riesgos definido en la Parte Especial

- (v) En el momento en que el $VPIPrp_m$ sea mayor al $VPPM$ definido en la Parte Especial, el Mecanismo para la Compensación por Riesgos por sobrecosto por ampliación de plazo se habrá agotado. El Concesionario deberá acudir al Mecanismo de incremento de tarifa para la Compensación por Riesgos por Sobrecosto de acuerdo con lo señalado en la Sección 3.2(h) de esta Parte General. En cualquier momento de ejecución del Contrato (Mes “ m ”), se podrá determinar el número de meses consumidos del plazo máximo disponible para compensar riesgos de sobrecostos, utilizando la siguiente fórmula:

$$MC = \frac{VPIPrp_m}{VPPM} * PLAZOr$$

MC	Número de meses consumidos del plazo máximo disponible para compensar riesgos de sobrecostos.
$VPIPrp_m$	Valor presente del Recaudo de Peaje causado, derivado de la aplicación del mecanismo para la Compensación por Riesgos de Sobrecostos mediante ampliación de plazo, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, calculado al Mes m .
$VPPM$	Valor presente del Recaudo de Peaje, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, a partir del momento en que se estima se obtendrá el $VPIP$ y hasta la finalización del plazo máximo para compensación del $VPIPrp_m$. Este valor será definido en la Parte Especial.
$PLAZOr$	Plazo expresado en meses para la compensación de riesgos de sobrecosto definido en la Sección 1.132 de esta Parte General y cuyo valor está determinado en la Parte Especial.

- (vi) Causación del Valor Presente del Recaudo con incremento real de tarifa durante el Plazo Inicial, $VPIPrct_m$. Deberá entonces causarse el Valor del Riesgo Materializado a compensar con el mecanismo de incremento real de tarifa cada vez que el $VPIPrp_m$ exceda el valor del $VPPM$. Para

calcular el valor inicial que tomará la variable $VPIPrct_m$ se utilizará la siguiente fórmula, tantas veces como se requiera:

$$VPIPrct_m = (VPIPrcp_m - VPPM) / Factor$$

Donde,

$VPIPrct_m$	Valor presente del Recaudo de Peaje, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, derivado de la aplicación del mecanismo de Compensación por Riesgos por Sobrecosto mediante incremento de tarifa, calculado al mes m .
$VPIPrcp_m$	Valor presente del Recaudo de Peaje causado, derivado de la aplicación del mecanismo para la Compensación por Riesgos de Sobrecostos mediante ampliación de plazo, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, calculado al Mes m .
$VPPM$	Es el valor presente del Recaudo de Peaje, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, definido en la Parte Especial.
$Factor$	Es el factor de conversión de la Compensación por Riesgos definido en la Parte Especial.

Inmediatamente después de aplicar la anterior fórmula, $VPIPrcp_m$ tomará el valor del $VPPM$ definido en la Parte Especial.

En cualquier momento durante la Ejecución del Contrato y siempre y cuando existan recursos en la Subcuenta Excedentes ANI, de acuerdo con la Sección 3.5(g)(iii), será posible disminuir el valor causado del $VPIPrcp_m$ mediante la aplicación de las fórmulas definidas en los numerales 3.5(g)(iii), 3.5(g)(iv) y 3.5(g)(v) anteriores.

- (vii) Subcuenta Excedentes ANI y causación del Valor Presente del Riesgo a compensar con incremento real de tarifa. Mensualmente, una vez determinado el valor de la Compensación por Riesgos por sobrecostos a favor del Concesionario y a cargo de la ANI para el Mes m , se procederá a:

- (1) Determinar el valor a pagar por el Valor del Riesgo Materializado de sobrecosto con recursos provenientes de la Subcuenta Excedentes ANI al Mes m , mediante la siguiente fórmula:

$$PRCse_m = \frac{DRCse_m}{(1 + TDI)^{m+q}}$$

Donde,

$PRCse_m$	Valor presente del Riesgo de Sobrecosto Pagado con la Subcuenta Excedentes ANI, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m .
$DRCse_m$	<p>Monto del Saldo de la Subcuenta Excedentes ANI al Mes m, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, que será utilizado para pagar el Valor del Riesgo Materializado por Sobrecostos</p> <p>Nota: si bien el saldo de la Subcuenta Excedentes ANI esta expresado en Pesos corrientes, deberá ser convertido a pesos del Mes de Referencia utilizando las series del empalme del DANE de acuerdo con la siguiente fórmula.</p> $DRCse_m = DRCsei_m * \left(\frac{IPC_r}{IPC_m} \right)$ <p>Donde,</p> <p>$DRCsei_m$ = Monto del saldo de la Subcuenta Excedentes ANI al Mes m, que será utilizado para compensar el valor del Riesgo Materializado de Sobrecostos, expresado en Pesos corrientes. Este valor siempre será menor o igual al Saldo de la Subcuenta Excedentes ANI. En todo caso el valor a ser utilizado deberá ser consignado en el Acta de Compensación de Riesgos respectiva.</p> <p>IPC_r = IPC correspondiente al Mes de Referencia</p> <p>IPC_m = IPC correspondiente al Mes m</p> <p>NOTA: Se deberá tener en cuenta que la Subcuenta Excedentes ANI es fuente de pago para los dos tipos de riesgos del contrato (Sobrecostos y Menor Recaudo). Siempre que el valor de $VPIPrct_m$ causado sea mayor que cero, deberá utilizarse la totalidad de los recursos de la Subcuenta Excedentes ANI . Cuando en un mes determinado se de la condición en la cual el $VPIPrct_m$ resulte menor que cero, se utilizará la cantidad exacta de la Subcuenta Excedentes ANI para que $VPIPrct_m$ sea igual a cero y la diferencia</p>

	quedará acumulada en la Subcuenta Excedentes ANI.
q	Número de Meses transcurridos desde el Mes de Referencia hasta la Fecha de Inicio
m	Mes en el que se calcula el Ajuste por Compensación por Riesgos por sobrecostos, contado desde la Fecha de Inicio.
TDI	Tasa de descuento definida en la Parte Especial, expresada en términos efectivo mensual

- (2) Se deberá causar el Valor del Riesgo Materializado pendiente por compensar al mes m , utilizando la siguiente fórmula:

$$ACRCt_m = ACRC_m - PRCse_m$$

$ACRCt_m$	Valor Presente de Riesgos de Sobre Costos causados a compensar con el mecanismo de incremento de tarifa, expresado en pesos constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m . Este valor ajustado puede ser negativo, positivo o cero.
$ACRC_m$	Valor Presente del Valor del Riesgo por sobrecostos materializados, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m
$PRCse_m$	Valor presente del Riesgo de Sobrecosto Pagado con la Subcuenta Excedentes ANI, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m .

- (3) Se causará el riesgo a compensar con el mecanismo de incremento real de tarifa todos los meses utilizando la siguiente fórmula:

$$VPIPrct_m = VPIPrct_{m-1} + ACRCt_m$$

Donde,

$VPIPrct_m$	<p>Valor presente del Riesgo de Sobrecosto causado, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, derivado de la aplicación del Mecanismo para la Compensación por Riesgos por Sobrecosto mediante incremento de tarifa, calculado al Mes m.</p> <p>NOTA: Cada vez que se agote el mecanismo de compensación por plazo y se acuda al mecanismo de incremento de tarifa, ésta</p>
-------------	--

	variable tomará el valor que viene de la fórmula de la Sección (vi)
$VPIPrct_{m-1}$	Valor presente del Riesgo de Sobrecosto causado, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, derivado de la aplicación del Mecanismo para la Compensación por Riesgos por sobrecosto mediante incremento de tarifa, calculado al Mes $m-1$.
$ACRCt_m$	Valor Presente del Valor Materializado de Riesgos por sobrecostos a compensar con el mecanismo de incremento real de tarifa, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m .

(viii) Cálculo del $VPIPrct_m$. Al finalizar la Etapa Preoperativa, se procederá a determinar el incremento real de tarifa para pagar el Valor del Riesgo Materializado, siguiendo el procedimiento señalado a continuación:

- (1) Se llevará a cabo un Estudio de Tráfico acorde con la Sección 1.59, 3.4(h)(vii)(3) y 3.4(h)(vii)(4) de esta Parte General. Con el resultado del estudio, las Partes acordarán el porcentaje de crecimiento real anual en las tarifas a aplicar a este Mecanismo, que sumado al Mecanismo de Compensación por Riesgo de incremento de tarifa de que trata la Sección 3.5(h)(iv) de esta Parte General, no podrá ser mayor al porcentaje de incremento máximo determinado por el Estudio de Tráfico mencionado, los peajes afectados y el tiempo durante el cual se aplicará el mecanismo hasta compensar el Valor de Riesgo Materializado durante la Etapa de Operación y Mantenimiento de forma tal que compense el riesgo, alcanzando la igualdad de la siguiente ecuación:

$$VPIPrct_m = \sum_{i=m+1}^p \frac{\Delta PeajesAjustados(rc)_i}{(1 + TDI)^{q+i}}$$

Donde,

$VPIPrct_m$	Valor presente del Riesgo de Sobrecosto causado, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, derivado de la aplicación del Mecanismo para la Compensación por Riesgos por Sobrecosto mediante incremento de tarifa, calculado al Mes m .
P	Mes en el cual se espera compensar la totalidad del riesgo de sobrecosto acaecido compensado con el mecanismo de incremento de tarifa. En ningún caso, P podrá exceder el Plazo Inicial del Contrato.

$\Delta PeajesAjustados(rc)_i$	<p>Recaudo de Peaje Adicional para la compensación de Riesgos por Sobre costo proyectado a partir del Mes de inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento hasta el Mes p, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, estimado con base en el TPD y el incremento de tarifas anual acordado, $\% \Delta t[rc]$, de acuerdo con el Estudio de Tráfico.</p> <p>Donde,</p> $\Delta PeajesAjustados(rc)_i = TPD_i * Tarifa_i * \% \Delta t[rc]$ <p>Donde,</p> <p>TPD_i = TPD del Estudio de Tráfico en el Mes i</p> <p>$Tarifa_i$ = Tarifas de Resolución de Peajes vigentes al momento de la firma del Contrato expresada en pesos constantes del Mes de Referencia</p> <p>$\% \Delta t[rc]$ = Porcentaje de incremento real anual de tarifas para compensación de riesgo, de acuerdo con lo definido por las partes y con base en las recomendaciones del Estudio de Tráfico</p> <p>Nota: No obstante lo anterior, durante la Etapa Preoperativa el Interventor hará un ejercicio mensual de monitoreo y proyección del incremento real de tarifa que necesitaría aplicar para pagar los riesgos acaecidos hasta ese momento con el ánimo de que si este se desborda se pueda anticipar la búsqueda de nuevos mecanismos de compensación de riesgos.</p>
TDI	Tasa de descuento real de los ingresos expresada en términos efectivo mensual y que para efectos de esta fórmula será la que se incluye en la Parte Especial.
q	Número de Meses transcurridos desde el Mes de Referencia hasta la Fecha de Inicio.
m	Mes en el que se aplica el mecanismo de incremento real de tarifa contado desde la Fecha de Inicio.

i	Contador de meses que inicia en el Mes $m+1$ y termina en el Mes P
-----	--

- (2) Una vez calculado el porcentaje de incremento real anual de la tarifa, ésta se aplicará por el periodo transcurrido entre el dieciseis (16) de Enero de cada año y el quince (15) de Enero del año siguiente hasta que se alcance la compensación. A partir del momento en que se haya compensado el Valor del Riesgo Materializado se dejará de hacer el incremento real de tarifas y los valores recaudados que excedan el valor de la compensación de riesgo serán depositados en la Subcuenta Excedentes ANI. En ningún caso estos excedentes podrán ser depositados en la Subcuenta Recaudo Peajes.
- (3) En lo sucesivo, siempre que se materialicen riesgos de sobrecosto, se aplicará el procedimiento dispuesto en la presente Sección, tantas veces como sea necesario y resulte viable su aplicación.
- (h) Compensación por Riesgos por menor recaudo. Mensualmente dentro de los primeros diez (10) días hábiles de cada Mes, la Interventoría y el Concesionario calcularán el Valor del Riesgo Materializado por Menor Recaudo acaecidos el Mes anterior (Mes m), el cual deberá ser compensado al Concesionario, de acuerdo con lo establecido en la Sección 3.2(h)(ii) de esta Parte General.
- (i) Los montos que serán asumidos por la ANI por materialización por Riesgo de menor recaudo k para el Mes m , VMR_m^k , expresados en Pesos constantes del Mes de Referencia, se utilizarán para calcular el ajuste por Compensación por Riesgo por menor recaudo al Mes m , $ACRR_m$, de acuerdo con la siguiente fórmula:

- (1) Ajuste por Compensación por Riesgos por menor recaudo para el Mes m ($ACRR_m$)

$$ACRR_m = \sum_{k=1}^n \frac{VMR_m^k}{(1 + TDI)^{m+q}}$$

Donde,

$ACRR_m$	Valor Presente del Valor del Riesgo Materializado por menor recaudo, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m .
VMR_m^k	Valor del Riesgo Materializado a cargo de la ANI, por el Riesgo de Menor Recaudo k , acaecido durante el mes m , expresado en pesos constantes del Mes de Referencia, cuya compensación se hará conforme a lo

	<p>establecido en el literal 3.2(h)(ii) de esta Parte General.</p> <p>Nota: si bien el riesgo esta expresado en pesos corrientes, deberá ser convertido a pesos del mes de referencia utilizando las series del empalme del DANE de acuerdo con la siguiente fórmula.</p> $VMR_m^k = VMRi_m^k * \left(\frac{IPC_r}{IPC_m} \right)$ <p>Donde,</p> <p>$VMRi_m^k$ = Valor del Riesgo Materializado a cargo de la ANI, por el Riesgo de Menor Recaudo k, acaecido durante el mes m, en Pesos corrientes.</p> <p>IPC_r = IPC correspondiente al Mes de Referencia IPC_m = IPC correspondiente al Mes m</p>
q	Número de Meses transcurridos desde el Mes de Referencia hasta la Fecha de Inicio
m	Mes en el que se calcula el Ajuste por Compensación por Riesgos por Menor Recaudo, contado desde la Fecha de Inicio
TDI	Tasa de descuento definida en la Parte Especial, expresada en términos efectivo mensual
k	Contador de Riesgos Materializados durante el mes m desde el riesgo 1 hasta el riesgo n .
n	Número de riesgos acaecidos durante el mes m .

- (ii) Una vez calculado el $ACRR_m$ se aplicarán los mecanismos de Compensación por Riesgos a que se refieren la Sección 3.2(h)(ii) de esta Parte General, de acuerdo con el siguiente procedimiento:

Mensualmente, una vez determinado el valor de la Compensación por Riesgos por Menor Recaudo a favor del Concesionario y a cargo de la ANI para el mes m se pagará con la Subcuenta Excedentes ANI al mes m :

- (1) Primero se determinará el valor a pagar con la Subcuenta Excedentes ANI mediante la siguiente fórmula:

$$PRRse_m = \frac{DRRse_m}{(1 + TDI)^{m+q}}$$

Donde,

$PRRse_m$	Valor presente del Riesgo de Menor Recaudo Pagado con la Subcuenta Excedentes ANI, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m .
$DRRse_m$	<p>Monto del Saldo de la Subcuenta Excedentes ANI al Mes m, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, que será utilizado para pagar el Valor del Riesgo Materializado por Menor Recaudo</p> <p>Nota: si bien el saldo de la Subcuenta Excedentes ANI esta expresado en Pesos corrientes, deberá ser convertido a pesos del Mes de Referencia utilizando las series del empalme del DANE de acuerdo con la siguiente fórmula.</p> $DRRse_m = DRRsei_m * \left(\frac{IPC_r}{IPC_m} \right)$ <p>Donde,</p> <p>$DRRsei_m$ = Monto del saldo de la Subcuenta Excedentes ANI al Mes m, que será utilizado para compensar el valor del Riesgo Materializado de Menor Recaudo, expresado en Pesos corrientes. Este valor siempre será menor o igual al Saldo de la Subcuenta Excedentes ANI. En todo caso el valor a ser utilizado deberá ser consignado en el Acta de Compensación de Riesgos respectiva.</p> <p>IPC_r = IPC correspondiente al Mes de Referencia</p> <p>IPC_m = IPC correspondiente al Mes m</p> <p>NOTA: Se deberá tener en cuenta que la Subcuenta Excedentes ANI es fuente de pago para los dos tipos de riesgos del contrato (Sobrecostos y Menor Recaudo). Siempre que el valor de $VPIPr_t_m$ causado mediante la fórmula de la Sección 3.5(h)(iii) sea mayor que</p>

	cero, deberá utilizarse la totalidad de los recursos de la Subcuenta Excedentes ANI. Cuando en un mes determinado se de la condición en la cual el $VPIPr rt_m$ resulte menor que cero, se utilizará la cantidad exacta de la Subcuenta Excedentes ANI para que $VPIPr rt_m$ sea igual a cero y la diferencia quedará acumulada en la Subcuenta Excedentes ANI.
q	Número de Meses transcurridos desde el Mes de Referencia hasta la Fecha de Inicio.
m	Mes en el que se calcula el Ajuste por Compensación por Riesgos por Menor Recaudo, contado desde la Fecha de Inicio.
TDI	Tasa de descuento definida en la Parte Especial, expresada en términos efectivo mensual.

- (2) Una vez establecido el valor disponible en la Subcuenta Excedentes, deberá calcular el valor remanente a compensar con el Mecanismo de Compensación de Riesgo de menor Recaudo con incremento de tarifa, utilizando la siguiente fórmula: y,

$$ACRRt_m = ACRR_m - PRRse_m$$

Donde,

$ACRRt_m$	Valor Presente del Riesgo de Menor Recaudo causado a compensar con el mecanismo de incremento real de tarifa, expresado en pesos constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m . Este valor ajustado puede ser negativo, positivo o cero.
$ACRR_m$	Valor Presente del Riesgo Materializado de Menor Recaudo, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m .
$PRRse_m$	Valor presente del Riesgo de Menor Recaudo Pagado con la Subcuenta Excedentes ANI, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m .

- (iii) Posteriormente, se acumulará el riesgo a compensar con el Mecanismo de Compensación de Riesgo de incremento de tarifa, con la siguiente fórmula:

$$VPIPr rt_m = VPIPr rt_{m-1} + ACRRt_m$$

Donde,

$VPIPr rt_m$	Valor presente del Riesgo de Menor Recaudo de Peaje causado, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, derivado de la aplicación del mecanismo de Compensación por Riesgos por Menor Recaudo mediante incremento de tarifa, calculado al mes m
$VPIPr rt_{m-1}$	Valor presente del Riesgo de Menor Recaudo de Peaje causado, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, derivado de la aplicación del mecanismo de Compensación por Riesgos por Menor Recaudo mediante incremento de tarifa, calculado al mes $m-1$
$ACRRt_m$	Valor Presente del Riesgo de Menor Recaudo causado a compensar con el mecanismo de incremento real de tarifa, expresado en pesos constantes del Mes de Referencia, calculado en el Mes m . Este valor ajustado puede ser negativo, positivo o cero.

(iv) Pago del $VPIPr rt_m$. Al finalizar cada año calendario, y en todo caso, antes de la fecha estimada de la expedición de la Resolución de incremento de tarifas se procederá a determinar el incremento real de tarifa para pagar el Valor del Riesgo Materializado causado hasta ese momento, siguiendo el procedimiento señalado a continuación:

- (1) Se llevará a cabo un Estudio de Tráfico acorde con la Sección 1.59, 3.4(h)(vii)(3) y 3.4(h)(vii)(4) de esta Parte General. Con el resultado del estudio, las Partes acordarán el porcentaje de crecimiento real anual en las tarifas a aplicar a este Mecanismo, que sumado al Mecanismo de Compensación por Riesgo de incremento de tarifa de que trata la Sección 3.5(g)(viii)(1) de esta Parte General, no podrá ser mayor al porcentaje de incremento máximo determinado por el Estudio de Tráfico mencionado, los peajes afectados y el tiempo durante el cual se aplicará el mecanismo hasta compensar el Valor de Riesgo Materializado durante las Etapas del Contrato, de forma tal que compense el riesgo alcanzando la igualdad de la siguiente ecuación:

$$VPIPr rt_m = \sum_{i=m+1}^f \frac{\Delta Peajes Ajustados(rr)_i}{(1 + TDI)^{q+i}}$$

Donde,

$VPIPr rt_m$	Valor presente del Recaudo de Peaje causado para compensar Riesgos, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, derivado de la aplicación del mecanismo de Compensación
--------------	--

	por Riesgos por Menor Recaudo mediante Incremento de Tarifa
f	Plazo Inicial del Contrato expresado en Meses
$\Delta PeajesAjustados(rr)_i$	<p>Recaudo de Peaje Adicional para la compensación de Riesgos por Menor Recaudo proyectado a partir del Mes en que se materializa el riesgo de Menor Recaudo hasta el Mes f, expresado en Pesos Constantes del Mes de Referencia, estimado con base en el TPD y el incremento de tarifas anual acordado, $\% \Delta t[rr]$, de acuerdo con el Estudio de Tráfico,</p> <p>Donde,</p> $\Delta PeajesAjustados(rr)_i = TPD_i * Tarifai * \% \Delta t[rr]$ <p>Donde,</p> <p>TPD_i= TPD del Estudio de Tráfico en el mes i</p> <p>$Tarifai$= Tarifas de Resolución de Peajes vigentes durante el mes i expresada en pesos constantes del Mes de Referencia</p> <p>$\% \Delta t[rr]$= Porcentaje de incremento real anual de tarifas para compensación de riesgo, de acuerdo con lo definido por las partes y con base en las recomendaciones del Estudio de Tráfico</p> <p>Nota: No obstante lo anterior, durante la Etapa Preoperativa el Interventor hará un ejercicio mensual de monitoreo y proyección del incremento real de tarifa que necesitaría aplicar para pagar los riesgos acaecidos hasta ese momento con el ánimo de que si este se desbordara se pueda anticipar la búsqueda de nuevos mecanismos de compensación de riesgos.</p>
TDI	Tasa de descuento real de los ingresos expresada en términos efectivo mensual y que para efectos de esta fórmula será la que se incluye en la Parte Especial
q	Número de Meses transcurridos desde el Mes de Referencia hasta la Fecha de Inicio

m	Número de Meses transcurridos desde la Fecha de Inicio hasta el Mes en que se materializa el Riesgo de Menor Recaudo
i	Contador de meses que inicia en el mes $m+1$ y termina en el mes f

- (2) Una vez calculado el porcentaje de incremento real anual de la tarifa, ésta se aplicará por el periodo transcurrido entre el dieciseis (16) de Enero de cada año y el quince (15) de Enero del año siguiente hasta que se alcance la compensación. A partir del momento en que se hayan restablecido las condiciones que dieron origen a la compensación del Valor del Riesgo Materializado se dejará de hacer el incremento real de tarifas y los valores recaudados que excedan el valor de la compensación de riesgo serán depositados en la Subcuenta Excedentes ANI. En ningún caso estos excedentes podrán ser depositados en la Subcuenta Recaudo Peajes.
- (3) En lo sucesivo, siempre que se materialicen riesgos de menor recaudo, se aplicará el procedimiento dispuesto en la presente Sección, tantas veces como sea necesario y resulte viable su aplicación.
- (i) Estructura de Tarifas Ajustadas con Incrementos reales . Las Tarifas Ajustadas con incrementos reales para compensación de $VPIPrct_m$ y $VPIPrct_m$ deben actualizarse teniendo en cuenta los incrementos reales anuales aplicando las siguientes fórmulas:
- (i) Cálculo de las tarifas Sin Redondeo a la Centena: Las tarifas serán ajustadas anualmente utilizando las fórmulas establecidas a continuación y regirán entre el dieciséis (16) de enero y el quince (15) de enero del año siguiente:

$$TarAjustSR_t = Tar_{t-1} * \left(\frac{IPC_{t-1}}{IPC_{t-2}} \right) * (1 + \% \Delta t[rc] + \% \Delta t[rr])$$

$TarAjustSR_t$	Para cada categoría de vehículos y cada Estación de Peaje es el valor de la Tarifa actualizada en Pesos corrientes del año t, sin el redondeo a la centena
Tar_{t-1}	Corresponde a la tarifa cobrada al usuario durante el año $t-1$ en el cual se materializan riesgos que dan origen a la compensación del $VPIPrct_m$ y $VPIPrct_m$, restándole la tarifa del Fondo de Seguridad Vial (FSV) o cualquier sobretasa o similar que tenga destinación diferente al Proyecto, cobrada durante el año $t-1$ en que se materializan los riesgos

IPC_{t-1}	IPC de Diciembre del año inmediatamente anterior al año t de actualización
IPC_{t-2}	IPC de Diciembre del año inmediatamente anterior al año $t-1$
$\% \Delta t[rc]$	Porcentaje de incremento real anual de la tarifa para compensar riesgos de Sobre Costo ($VPIPrct_m$), expresado con 2 dígitos decimales.
$\% \Delta t[rr]$	Porcentaje de incremento real anual de la tarifa para compensar riesgos de Menor Recaudo ($VPIPrct_m$), expresado con 2 dígitos decimales

- (ii) Cálculo de la Tarifa al Usuario: Una vez se establezca la $TarifaSR_{t+1}$ sin el redondeo a la centena, para el cálculo de la tarifa a cobrar al usuario para cada categoría de vehículos, se le adicionará la tasa correspondiente al Fondo de Seguridad Vial de acuerdo con la Resolución de Peajes y se redondeará a la centena más cercana de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$TarAjustUsuario_t = Redondeo\ 100 * (TarAjustSR_t + FSV_t)$$

Donde,

$TarAjustUsuario_t$	Para cada categoría de vehículos y cada Estación de Peaje es el valor de la tarifa a pagar por el Usuario para el año t
$TarAjustSR_t$	Para cada categoría de vehículos y cada Estación de Peaje es el valor de la Tarifa actualizada en Pesos corrientes del año t , sin el redondeo a la centena
FSV_t	Es el valor del aporte al Fondo de Seguridad Vial para el año t vigente al momento del cálculo, expresado en pesos corrientes del año t
$Redondeo\ 100$	Función que redondea un número al múltiplo de 100 más cercano. Redondea hacia la centena superior, si el residuo de dividir el número entre cien (100) es mayor o igual a cincuenta (50). Redondea hacia la centena inferior, si el residuo de dividir el número entre cien (100) es menor que cincuenta (50)

3.6 Descuentos

- (a) El Concesionario autoriza a la ANI a descontar y pagarse los siguientes montos, de los valores a trasladar a la Cuenta Proyecto (o al Patrimonio Autónomo-Deuda o directamente a los Cesionarios Especiales, si es del caso) o de la

liquidación del Contrato, según corresponda, siempre que el Concesionario no haya efectuado los pagos correspondientes:

- (i) Todas las deducciones y retenciones previstas en las normas tributarias que sean aplicables durante la vigencia del Contrato.
 - (ii) El valor de la Cláusula Penal, una vez se encuentre en firme el acto administrativo mediante el cual se impone.
 - (iii) Los valores de las multas o sanciones que le haya impuesto cualquier Autoridad Estatal a la ANI y que se encuentren en firme, por causas imputables al Concesionario, cuando tal imputabilidad haya sido atribuida al Concesionario en virtud de los riesgos, obligaciones, responsabilidades y, en general, el contenido y naturaleza del presente Contrato, o reconocida por el Concesionario o definida mediante la aplicación de los mecanismos de solución de controversias previstos en el Contrato.
 - (iv) El valor de las Multas por incumplimiento de las obligaciones de este Contrato que se encuentren en firme.
- (b) En caso de que exista controversia sobre los Descuentos a los que se refiere la Sección 3.6(a) anterior, se aplicará en lo pertinente lo previsto en la Sección 3.1(f) de esta Parte General.

3.7 Intereses Remuneratorios y de Mora

- (a) La tasa de mora aplicable a los pagos debidos por las Partes bajo el presente Contrato será la equivalente a DTF más diez puntos porcentuales (10%), pero en ningún caso podrá ser una tasa mayor que la máxima permitida por la Ley Aplicable.
- (b) Con el objeto de agotar los requisitos presupuestales y de tesorería en el marco de la Ley Aplicable, el plazo para el cumplimiento de las obligaciones de pago de dinero a cargo de la ANI es de quinientos cuarenta (540) Días contados desde el surgimiento de la respectiva obligación. Para este evento, los intereses de mora aplicables a la ANI iniciarán su causación solamente cuando haya transcurrido dicho plazo.
- (c) Para obligaciones de pago de dinero, si hubiere lugar a ello, desde la fecha de surgimiento de la respectiva obligación a cargo de la ANI y durante los primeros cuarenta y cinco(45) Días no se causarán intereses de ningún tipo. Desde el vencimiento del plazo anterior y hasta los quinientos cuarenta (540) Días se causarán intereses remuneratorios a la tasa DTF más cinco puntos porcentuales (5%).
- (d) Lo previsto en la presente Sección 3.7 se entiende sin perjuicio de cualquier previsión especial sobre plazos de pago de sumas de dinero e intereses contenida en otros apartes del Contrato.

3.8 Obligación de Financiación

- (a) El Concesionario tendrá la obligación de gestionar y obtener la financiación en firme y los Recursos de Patrimonio necesarios para ejecutar la totalidad de las obligaciones que tiene a su cargo en virtud del presente Contrato incluyendo aquellas que, a pesar de no estar estipuladas, sean necesarias para obtener los resultados previstos en este Contrato, sus Apéndices y Anexos. El Concesionario determinará a su entera discreción el nivel de endeudamiento, lo que no podrá implicar la disminución de sus aportes de capital, sin perjuicio de los montos mínimos de Giros de Equity y Cierre Financiero, descritos a continuación.
- (b) El Concesionario deberá financiar la ejecución del Proyecto con Recursos de Patrimonio y Recursos de Deuda. Los Recursos de Deuda serán tomados por el Concesionario con los Prestamistas y podrán tener como garantía el Contrato, la Retribución o cualquier otro derecho económico a favor del Concesionario que se derive del presente Contrato, sin perjuicio de las demás garantías que le sean solicitadas al Concesionario por parte de los Prestamistas, las cuales correrán por cuenta y riesgo del Concesionario.
- (c) La obligación de aportar Recursos de Deuda contenida en el presente Contrato podrá cumplirse mediante la obtención de:
 - (i) Préstamos bancarios.
 - (ii) Emisión de títulos en el mercado de capitales.
 - (iii) Recursos de Fondos de Capital Privado.
 - (iv) Las demás previstas en la Parte Especial.
 - (v) Combinación de las anteriores modalidades.

3.9 Cierre Financiero

- (a) El(los)Cierre(s) Financiero(s) del Proyecto, según se defina en la Parte Especial y de acuerdo con los valores que allí se indican, será(n) acreditado(s) mediante la presentación a la ANI de los siguientes documentos (sin perjuicio de aquellos otros documentos y requisitos adicionales que se puedan solicitar en la Parte Especial), según corresponda a la modalidad de financiación escogida por el Concesionario, dentro del plazo establecido en la Parte Especial:
 - (i) Préstamos Bancarios: El Concesionario deberá aportar a) el contrato de crédito suscrito y/o b) una certificación emitida por el Prestamista (o el banco líder, agente administrador o similar, en caso de créditos sindicados) o el agente de manejo del crédito en la cual se indique al menos lo siguiente: (i) valor del crédito; (ii) acreedor; (iii) garantías; (iv) plazo para el pago; (v) tasa; (vi) condiciones para el desembolso. Así mismo, el Concesionario deberá adjuntar una certificación suscrita por el representante legal de la Fiduciaria o del Prestamista (o del banco líder en caso de créditos sindicados) en la que conste que los documentos del crédito prevén que el desembolso de los recursos se hará al Patrimonio Autónomo.

- (ii) Emisiones en el mercado de capitales: El Concesionario deberá aportar una certificación emitida por el representante legal de los tenedores de los títulos en la que se indique al menos lo siguiente: (a) valor de la emisión; (b) garantías; (c) plazo para el pago; y (d) tasa. Así mismo, el Concesionario deberá adjuntar una certificación suscrita por el representante legal de la Fiduciaria en la que conste que los recursos se desembolsaron al Patrimonio Autónomo. También será aceptable demostrar el Cierre Financiero mediante un underwriting de la emisión correspondiente, siempre que i) se trate de un underwriting en firme –no será aceptable al mejor esfuerzo–, ii) el underwriter sea una entidad autorizada por las leyes del país en donde la colocación se haga para realizar este tipo de operaciones y iii) si se trata de una emisión en países diferentes a Colombia, el underwriter debe contar con una calificación de riesgo de su deuda de largo plazo que corresponda a “grado de inversión”, en la escala internacional, sin que se acepten escalas locales aplicables en el país del domicilio del underwriter. Si la emisión se hace en Colombia, el underwriter deberá contar con una calificación de riesgo de su deuda de largo plazo según escala local de las calificadoras aprobadas por la Superintendencia Financiera de al menos AA+ según BRC Investor Services, Fitch Ratings Colombia S.A., Value and Risk Rating S.A, o su equivalente si se trata de otra firma calificadora.
- (iii) Recursos de Deuda de Fondos de Capital Privado. Se podrá acreditar la financiación del Proyecto a través de préstamos de recursos otorgados por parte de Fondos de Capital Privado incorporados en Colombia y/o en el exterior. Para acreditar la financiación del Proyecto se exigirán los mismos documentos señalados en la Sección 3.9(a)(i) anterior.
- (iv) Las demás previstas en la Parte Especial.
- (b) El Cierre Financiero se acreditará mediante cualquiera de las modalidades previstas en la Sección 3.9(a) anterior, o mediante una combinación de estas.
- (c) Las certificaciones deberán estar acompañadas de los documentos que soporten la existencia de quien la emita y la condición de representante legal o funcionario autorizado de la persona que la suscribe. Ni la certificación ni los documentos que acrediten la existencia y representación legal podrán tener una antigüedad superior a sesenta (60) Días.
- (d) Características de los Prestamistas:
 - (i) Si los Prestamistas son entidades financieras colombianas deberán estar vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.
 - (ii) Si los Prestamistas son entidades financieras del exterior, deberán contar con código de acreedor externo, emitido conforme a las reglas expedidas por el Banco de la República, de acuerdo con las normas aplicables. También deberán ser entidades vigiladas por el equivalente a la Superintendencia Financiera de la jurisdicción de incorporación (si es

financiación internacional de mercado de capitales, no se acreditará esta condición).

- (iii) Si los Prestamistas son Fondos de Capital Privado, deberán cumplir como mínimo con los requisitos previstos en las normas aplicables a las inversiones admisibles de los recursos administrados por las sociedades administradoras de fondos de pensiones y cesantías que operan en Colombia contempladas en el Decreto 2555 de 2010 –o las normas que la modifiquen, complementen o sustituyan– y acreditar dicho cumplimiento mediante la expedición de una certificación del gestor profesional o del gerente o del *fundmanager*.
 - (iv) Si los Prestamistas son personas naturales o jurídicas diferentes de las anteriores, deben ser tenedores de títulos emitidos en el mercado de capitales para que sus aportes sean considerados Recursos de Deuda.
 - (v) Los Prestamistas podrán corresponder también a cualquiera de las modalidades previstas en el Apéndice Financiero 2, para ser Cesionario Aceptable (como ese término se define en dicho Apéndice).
 - (vi) También podrán ser Prestamistas (A) las entidades multilaterales de crédito cuyos principales accionistas sean estados soberanos; o (B) las agencias de crédito a la exportación propiedad de estados soberanos.
 - (vii) Las demás características establecidas en la Parte Especial.
- (e) Se entenderá que el Concesionario ha obtenido el Cierre Financiero cuando la ANI manifieste expresamente y por escrito, y dentro de un término de veinte (20) Días contados desde la presentación completa de la documentación a la que se refiere la Sección 3.9(a) anterior, su conformidad con los documentos aportados por el Concesionario para acreditar el Cierre Financiero. Si la ANI guarda silencio en este término, se entenderá no aprobado el Cierre Financiero. El procedimiento para la imposición de la Multa por no obtención del Cierre Financiero sólo se iniciará a partir del momento en el que la ANI manifieste expresamente y por escrito su no conformidad con los documentos aportados por el Concesionario para acreditar el Cierre Financiero. En este caso y en cualquiera otro de controversia sobre el cumplimiento o no de la obligación de obtener el Cierre Financiero, la diferencia podrá ser sometida al Amigable Componedor.
 - (f) La obtención del Cierre Financiero será por cuenta y riesgo del Concesionario y en nada limita, excluye o excusa su obligación de procurar la totalidad de recursos necesarios para llevar a cabo todas las obligaciones del Contrato en los plazos y condiciones establecidos por el mismo, incluso si los Recursos de Deuda que requiera el Proyecto deben ser mayores a los comprometidos a través del Cierre Financiero.
 - (g) Aunque el Concesionario determinará a su entera discreción el nivel de endeudamiento, en ningún caso se disminuirá el valor mínimo de los Giros de

Equity, ni el monto mínimo del Cierre Financiero, tal y como esos montos se definen en la Parte Especial.

- (h) La obligación del Concesionario de financiar el Proyecto no se agota ni se entiende cumplida con la obtención del Cierre Financiero. Por lo tanto, si con posterioridad a dicha obtención, el Prestamista incumpliese o se retirase del Proyecto por cualquier causa, justificada o no, el Concesionario deberá asegurar la consecución de los recursos adicionales que requiera para terminar el Proyecto, cumpliendo con la totalidad de los requisitos previstos en el Contrato. El retiro del Prestamista no servirá de excusa para el incumplimiento de las obligaciones del Concesionario ni para alegar incumplimiento por Evento Eximente de Responsabilidad.

3.10 Giros de Equity

- (a) El Concesionario deberá girar a la Cuenta Proyecto por lo menos los valores señalados en la Parte Especial, correspondientes a Giros de Equity en los plazos previstos en la misma.
- (b) El Concesionario deberá actualizar los valores de los Giros de Equity con base en el siguiente factor de ajuste, en la fecha de su aporte a la Cuenta Proyecto:

$$E_n = E_r * \frac{IPC_{n-1}}{IPC_r}$$

Dónde:

E_n	Giros de Equity que se hace en el Mes n en Pesos del Mes n
E_r	Giros de Equity, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia
IPC_{n-1}	IPC del Mes inmediatamente anterior a Mes n
IPC_r	IPC del Mes de Referencia

- (c) La anterior fórmula deberá ser utilizada para actualizar otros valores cuando dicha actualización esté expresamente prevista en el presente Contrato (salvo cuando se establezcan fórmulas de actualización particulares), caso en el cual será necesario ajustar las variables E_n y E_r por las que corresponda, de acuerdo con los montos a actualizar.
- (d) Corresponderá a la Fiduciaria certificar al Interventor y a la ANI que los recursos correspondientes a los Giros de Equity han sido efectivamente recibidos por el Patrimonio Autónomo en la fecha máxima prevista y en los términos exigidos en el presente Contrato mediante el envío de una Notificación dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la fecha en que se haga el Giro de Equity. En caso de que los Giros de Equity fueren realizados en una fecha posterior a la máxima prevista, la Fiduciaria igualmente certificará al Interventor y a la ANI la fecha efectiva de la realización del Giro de Equity respectivo y de ello se seguirán las consecuencias previstas en la Parte Especial Contrato.

- (e) En el caso en que un Evento Eximente de Responsabilidad imposibilite totalmente la iniciación o continuación de las Intervenciones de una o varias Unidades Funcionales, se entenderá suspendida parcialmente la obligación del Concesionario de hacer los Giros de Equity pendientes; esta suspensión no afectará los Giros de Equity ya realizados ni aquellos cuya obligación de consignar en el Patrimonio Autónomo se hubiere causado con anterioridad a la ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad. La suma parcial de los Giros de Equity cuyo aporte se suspenderá, corresponde a la resultante de multiplicar el Giro de Equity correspondiente por el porcentaje de participación de la(s) Unidad(es) Funcional(es) cuyas Intervenciones hayan tenido que ser totalmente paralizadas por el Evento Eximente de Responsabilidad, porcentaje que se establece para estos efectos en la Parte Especial. Los Giros de Equity a los cuales se les aplicará la previsión contenida en la presente Sección, corresponderán exclusivamente a los que deban pagarse durante el Período Especial, teniendo en cuenta los cronogramas y montos de Giros de Equity previstos en la Parte Especial. En todo caso, una vez superado el Evento Eximente de Responsabilidad y dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes, el Concesionario deberá aportar las sumas objeto de suspensión, actualizándolas con el IPC hasta el momento del aporte efectivo, tal y como se señala en la Sección 3.10(b) de esta Parte General.

3.11 Registro de los Prestamistas

- (a) El Concesionario deberá enviar una Notificación a la ANI cuando se acredite el Cierre Financiero, en la cual identificará a todos y cada uno de los Prestamistas. En el caso de colocaciones en el mercado de capitales, bastará con la identificación del administrador o agente estructurador de la colocación, así como del representante de los tenedores. Solamente quienes aparezcan en dicho listado serán considerados por la ANI como Prestamistas y tendrán los derechos señalados en el presente Contrato asignados a los Prestamistas.
- (b) Igualmente deberán designar un representante de los Prestamistas que será el encargado de recibir todas las Notificaciones de la ANI relativas al presente Contrato. Si cada Unidad Funcional tuviese Prestamistas diferentes, el Concesionario lo especificará en la comunicación y se podrán designar representantes diferentes de los Prestamistas para cada Unidad Funcional.
- (c) Cualquier cambio en los Prestamistas deberá comunicarse a la ANI mediante el envío de una Notificación.
- (d) Los Prestamistas que aporten Recursos de Deuda con posterioridad al Cierre Financiero deberán cumplir con las características exigidas en la Sección 3.9(d) al momento de suscribir los documentos de crédito,.

3.12 Desarrollo de Estructuras Financieras

- (a) El Concesionario podrá estructurar o utilizar para su financiamiento las estructuras financieras que considere adecuadas. Entre ellas, podrá utilizar la figura especial de cesión de los flujos de la Retribución por Unidad Funcional, caso en el cual se aplicarán las disposiciones previstas en el Apéndice Financiero 2.
- (b) El Concesionario podrá estructurar emisiones de valores para colocarlas en el mercado de capitales colombiano y/o extranjero utilizando como respaldo el Contrato y en particular los flujos de la Retribución por Unidad Funcional a que tenga derecho, en los términos y condiciones previstos en la Sección 3.8(a) de esta Parte General.
- (c) Con el fin de facilitar la consecución de los recursos necesarios para el Proyecto, el Concesionario o la Fiduciaria podrán desarrollar cualesquiera otros esquemas financieros, tales como titularización, emisión de bonos y sindicaciones, entre otros. Para estos efectos, los derechos económicos a favor del Concesionario, derivados de este Contrato, podrán ser incondicionalmente cedidos a los Prestamistas.
- (d) Cuando para la emisión de títulos dirigidos al mercado de capitales el Concesionario utilice la cesión especial regulada en el Apéndice Financiero 2, podrá hacerse a través del Patrimonio Autónomo-Deuda a discreción del Concesionario. Lo anterior debe entenderse sin perjuicio de que la contabilidad deba estar centralizada en el Patrimonio Autónomo y sin perjuicio de los derechos de inspección y auditoría de la ANI y/o del Interventor previstos en el presente Contrato.

3.13 Toma de Posesión de los Prestamistas

- (a) Los Prestamistas tendrán derecho a tomar posesión del Proyecto cuando:
 - (i) El Concesionario incumpla con sus obligaciones financieras de conformidad con lo establecido en los documentos de crédito (o reglamento de colocación –o similar– cuando se trate de colocación de títulos en el mercado de capitales) suscritos con los Prestamistas, o
 - (ii) Cuando la ANI les notifique que pueden ejercer tal derecho antes de que se declare la Terminación Anticipada cuando se verifique en cualquiera de las causales que puedan dar lugar a las declaratorias previstas en la Sección 17.2(a) de esta Parte General.
- (b) La toma de posesión del Proyecto sólo podrá ser ejercida por los Prestamistas que se encuentren debidamente registrados en la ANI, en los términos de la Sección 3.11 de esta Parte General. La notificación de la ANI a los Prestamistas se hará mediante el envío de una Notificación a los representantes registrados de los Prestamistas. Cuando existan varios Prestamistas, los derechos que en la presente Sección 3.13 se conceden a su favor serán ejercidos respetando las

mayorías y demás condiciones que dichos Prestamistas hayan establecido en un acuerdo entre ellos. De no existir tal acuerdo, esos derechos sólo podrán ser ejercidos de consuno entre los Prestamistas, por lo cual se necesitará la aprobación unánime de todos ellos. De no contarse con la aprobación correspondiente no se podrá ejercer el derecho a la toma de posesión del Proyecto.

(c) La toma de posesión por parte de los Prestamistas podrá ejercerse de cualquiera de las siguientes formas:

- (i) Mediante la solicitud de cesión del Contrato a la persona que designen por escrito mediante el envío de una Notificación a la ANI. Esta cesión implicará que los términos y condiciones del Contrato, en especial las condiciones económicas, no podrán variar. Por lo tanto, la modificación de las condiciones del Contrato no podrá ser condición de la cesión.
- (ii) Mediante el envío de una Notificación a la ANI anunciando la modificación de la composición accionaria del Concesionario, ya sea por cuenta de la compra directa o indirecta de los Prestamistas o por la compra efectuada por una persona designada por los Prestamistas. En este caso, los Prestamistas deberán enviar una certificación suscrita por el revisor fiscal del Concesionario en la que conste la composición accionaria del Concesionario y donde se evidencie que los accionistas iniciales del Concesionario no tienen participación accionaria alguna en el cesionario. Si los accionistas son personas jurídicas, además deberán adjuntar una declaración juramentada en la que conste que los accionistas iniciales del Concesionario no son Beneficiarios Reales de los nuevos accionistas del Concesionario.
- (iii) Para los efectos de la Sección 3.13(c)(ii) anterior, se entenderá por compra indirecta aquella que efectúen personas jurídicas del mismo grupo empresarial del(los) Prestamista(s).
- (iv) Los términos y condiciones de la compra de las acciones o de la cesión del Contrato que acuerden los Prestamistas con el Concesionario o con los accionistas iniciales del Concesionario, según corresponda, serán libremente acordados y la ANI no tendrá injerencia alguna sobre ellos. Esto último sin perjuicio del derecho de la ANI de verificar que el nuevo concesionario y/o los nuevos accionistas cumplan con los requisitos señalados en la Sección 3.13(f) de esta Parte General.

(d) Procedimiento para la Toma de Posesión

- (i) Cuando se verifique una cualquiera de las causales para la toma de posesión del Proyecto por parte de los Prestamistas, se generará de manera automática en cabeza de los Prestamistas, el derecho a tomar posesión del Proyecto. Este derecho prevalecerá sobre el derecho de la ANI a terminar el Contrato, siempre que se trate de los casos taxativamente señalados en la Sección 17.2(a) de esta Parte General.

- (ii) Si la causal de toma de posesión es por el incumplimiento de las obligaciones financieras del Concesionario para con los Prestamistas, el representante de los Prestamistas enviará una Notificación Para Toma informando que ha ocurrido un incumplimiento de las obligaciones financieras y que, en virtud de lo previsto en este Contrato, ejercen su derecho a tomar posesión del Proyecto (la “Notificación Para Toma”). En la Notificación Para Toma los Prestamistas identificarán igualmente quiénes son las personas designadas para actuar en su representación como contraparte de la ANI, para adelantar el procedimiento de toma de posesión. Los Prestamistas enviarán copia de la Notificación Para Toma al vocero y representante del Patrimonio Autónomo y del Patrimonio Autónomo-Deuda, si lo hubiere. La ANI enviará copia de la Notificación Para Toma al Interventor y a las compañías emisoras de las garantías del Proyecto.
- (iii) Dentro de los treinta (30) Días siguientes a la Notificación Para Toma, los Prestamistas enviarán una nueva Notificación a la ANI en la que informarán bajo cuál de las modalidades previstas en las Secciones 3.13(c)(i) y 3.13(c)(ii), harán la toma de posesión.
- (iv) Los Prestamistas tendrán un término máximo de ciento ochenta (180) Días, contados desde la fecha de la Notificación Para Toma, para concretar las condiciones de la modalidad de toma de posesión escogida e informar a la ANI acerca de la persona que continuará con la ejecución del Contrato (si es la cesión) o el nombre de los nuevos accionistas del Concesionario (si es la compraventa de acciones por parte de los Prestamistas –directa o indirectamente– o por parte de un tercero designado por los Prestamistas).
- (v) Si la causal de toma de posesión es el acaecimiento de una causal de Terminación Anticipada del presente Contrato de las señaladas en la Sección 17.2(a), la ANI comunicará al(los) representante(s) de los Prestamistas mediante el envío de la Notificación Derecho de Toma en la que se indicará que tienen derecho a ejercer la toma de posesión del Proyecto y que, de no ejercer tal derecho, la ANI procederá a terminar el Contrato. Copia de esta Notificación Derecho de Toma será enviada al representante y vocero del Patrimonio Autónomo y del Patrimonio Autónomo-Deuda (si lo hubiere) por el Concesionario, así como a las compañías que emitieron las garantías y al Interventor por la ANI.
- (vi) Dentro de los cuarenta y cinco (45) Días siguientes a la Notificación Derecho de Toma, los Prestamistas deberán enviar una Notificación a la ANI en la que manifiesten si ejercen o no su derecho a tomar posesión del Proyecto y la modalidad escogida. Si la ANI no recibe comunicación alguna dentro del plazo aquí señalado, se entenderá que los Prestamistas no tienen interés en tomar posesión del Proyecto.
- (vii) Si los Prestamistas ejercen el derecho a tomar posesión del Proyecto, tendrán un término máximo de noventa (90) Días, contados a partir de la Notificación Derecho de Toma, para concretar y perfeccionar las condiciones de la modalidad de toma de posesión escogida e informar a la

ANI acerca de la persona que continuará con la ejecución del Contrato (si es la cesión) o el nombre de los nuevos accionistas del Concesionario (si es la compraventa de acciones). Este término podrá ser prorrogado por la ANI.

(e) Efectos de la Toma de Posesión

- (i) En Relación con las Intervenciones: A partir de la fecha de la Notificación Para Toma o de la Notificación Derecho de Toma, el Concesionario se abstendrá de iniciar nuevas Intervenciones. A partir de esa misma fecha y hasta el momento en que los Prestamistas tomen posesión del Proyecto, el Concesionario solamente ejecutará aquellas Intervenciones iniciadas y únicamente aquellas cuya terminación la ANI estime, conforme al Plan de Obras, que deben ser ejecutadas en menos de noventa (90) Días contados a partir de la fecha de dicha Notificación Para Toma o Notificación Derecho de Toma. Este término podrá ser prorrogado por la ANI. Las demás Intervenciones serán suspendidas.
- (ii) Las actividades de Operación y Mantenimiento se continuarán desarrollando, de acuerdo con lo previsto en el presente Contrato.
- (iii) El Concesionario saliente se abstendrá de contraer cualquier endeudamiento adicional, mientras se surte el proceso de toma de posesión. Una vez perfeccionada la toma de posesión, el nuevo concesionario tendrá la posibilidad de obtener deuda o estructurar cualquier mecanismo financiero, en las mismas condiciones previstas en este Contrato.
- (iv) En relación con el Patrimonio Autónomo: Desde el recibo de la Notificación Para Toma o de la Notificación Derecho de Toma, la Fiduciaria que administra el Patrimonio Autónomo deberá:
 - (1) Notificar a los Contratistas, a los Prestamistas y proveedores del Proyecto sobre el inicio del proceso de toma de posesión del Proyecto;
 - (2) Abstenerse de hacer pagos a los accionistas del Concesionario y/o al Concesionario por cualquier concepto;
 - (3) Entregar a la ANI una relación de los pasivos a cargo del Patrimonio Autónomo y los estados financieros con corte al último día del mes inmediatamente anterior al mes de la Notificación Para Toma o de la Notificación Derecho de Toma;
 - (4) Destinar los recursos disponibles en las subcuentas de libre disposición del Concesionario o sus accionistas a atender los pagos a cargo del Patrimonio Autónomo y a favor de los Contratistas, Prestamistas y demás contratistas y proveedores del Proyecto. Cualquier pago que haga el Patrimonio Autónomo al Concesionario o a sus accionistas, sin importar

de qué subcuenta, se considerará como un incumplimiento del Contrato de Fiducia Mercantil que dará lugar a su terminación inmediata, sin perjuicio de las acciones legales que la ANI pueda entablar en contra de la Fiduciaria;

- (5) En cuanto a los traslados de la Cuenta ANI autorizados por la ANI a la fecha de la Notificación Para Toma o de la Notificación Derecho de Toma o durante el proceso de toma de posesión, corresponderá a la Fiduciaria asegurarse de que tales recursos sean usados como se indica en la Sección 3.13(e)(iv)(4) anterior.

Cuando se concluya el procedimiento de toma de posesión, el Concesionario podrá, junto con los Prestamistas, establecer el destino de los recursos en la Cuenta Proyecto y sus subcuentas (excluyendo las Subcuentas Predios, Redes y Compensaciones Ambientales), respetando las finalidades y condiciones previstas en el presente Contrato. En relación con la Cuenta ANI y sus subcuentas, las mismas seguirán bajo el control de la ANI durante el proceso de toma de posesión. En el caso que se liquide el Patrimonio Autónomo por cuenta de la cesión del Contrato a un tercero designado por los Prestamistas o por la ANI, la ANI dará las instrucciones sobre el manejo de los recursos de la Cuenta ANI y de cada una de sus subcuentas. Si el Patrimonio Autónomo se liquida (i) la Fiduciaria deberá entregar un informe especial a la ANI de los ingresos y usos de los recursos de la Cuenta ANI y un reporte del revisor fiscal sobre los usos de dichos recursos; (ii) el cesionario del Contrato deberá constituir un nuevo Patrimonio Autónomo que cumpla con las condiciones previstas en el presente Contrato, garantizando que el proceso de cambio de Fiduciaria no entorpezca el desarrollo del Proyecto; (iii) la Fiduciaria entregará los recursos de la Cuenta ANI al patrimonio autónomo que informe el cesionario del Contrato, previa instrucción escrita de la ANI.

- (v) Durante el período que transcurra entre la Notificación Para Toma o la Notificación Derecho de Toma y la conclusión del proceso de toma de posesión, la Fiduciaria deberá enviar a la ANI, al Interventor y a los Prestamistas, un informe mensual donde se detallen todos los movimientos de recursos del Patrimonio Autónomo de todas las Cuentas y Subcuentas. Si el Proyecto tiene Patrimonio Autónomo-Deuda, las disposiciones aquí previstas se aplicarán *mutatis mutandi*.
- (vi) En relación con el Contrato: Si el presente Contrato se cede como consecuencia de la toma de posesión, la ANI, el Interventor, el concesionario saliente y el concesionario entrante, suscribirán un acta de entrega del Proyecto, en la que se deberá detallar cuando menos lo siguiente:
 - (1) Unidades Funcionales terminadas y el estado de avance de las Unidades Funcionales no terminadas.

- (2) Retribuciones –y Compensaciones Especiales, cuando sea aplicable– transferidas por Unidad Funcional al concesionario saliente (y a los cesionarios autorizados en caso que aplique),, y/o Compensación por Riesgo cuando sea aplicable hasta el día anterior a la fecha de suscripción del acta de entrega, y cualquier otro traslado efectuado desde la Cuenta ANI a la Cuenta Proyecto.
 - (3) Estado técnico de cada una de las Unidades Funcionales.
 - (4) Relación de las Intervenciones pendientes por ejecutar y que estarán a cargo del concesionario entrante.
 - (5) Estado de cumplimiento de los Indicadores.
 - (6) De ser necesario, se formalizará la cesión –a favor del nuevo concesionario– de las Licencias y Permisos con que cuente el Concesionario.
- (vii) En relación con las garantías: Las garantías exigidas en este Contrato deberán permanecer vigentes hasta que sean reemplazadas por las nuevas garantías –aprobadas por la ANI– tomadas por el concesionario entrante. En todo caso, el Proyecto deberá siempre contar con las coberturas exigidas, por lo que será responsabilidad del Concesionario saliente y del concesionario entrante asegurarse de la vigencia de las garantías exigidas.
- (viii) En relación con las Multas: A partir de la Notificación para Toma o de la Notificación Derecho de Toma, según corresponda, no se generarán nuevas Multas. Esta estipulación sólo tendrá aplicación hasta A) el vencimiento del sexagésimo Día contados a partir de la aprobación del nuevo concesionario por parte de la ANI, o B) al Día siguiente de la Notificación de no aprobación del nuevo concesionario por parte de la ANI. Lo señalado en la presente Sección no afectará el trámite y cobro de las Multas que tengan origen en incumplimientos anteriores a la Notificación para Toma o de la Notificación Derecho de Toma.
- (f) Aprobación del Nuevo Concesionario
- (i) El nuevo Concesionario o accionista del Concesionario, según el caso, deberán ser aprobados previamente por la ANI, aprobación que se dará siempre que la entidad designada por los Prestamistas cumpla con todos los Requisitos Habilitantes establecidos en el trámite de la Oferta en Etapa de Factibilidad o en el Proceso de Selección, según corresponda.
 - (ii) Asimismo, en caso de ser necesario reemplazar a cualquiera de los Contratistas, el nuevo Contratista vinculado por el nuevo Concesionario igualmente deberá cumplir con los requisitos mínimos que se tuvieron en cuenta de conformidad con lo exigido en el presente Contrato.

- (iii) La aprobación del nuevo Concesionario, del nuevo accionista de Concesionario o del nuevo Contratista impartida por la ANI deberá producirse dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes a la presentación por parte de los Prestamistas de su propuesta, conforme a lo señalado en las Secciones 3.13(d)(iv) y 3.13(d)(vii) anteriores; en caso de que la ANI no se pronuncie dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes a la solicitud de los Prestamistas, se entenderá aprobada dicha solicitud por parte de la ANI. Si la ANI no aprueba el nuevo Concesionario o los accionistas, según el caso, se considerará que el incumplimiento del Concesionario frente a los Prestamistas constituye también un incumplimiento grave del Concesionario frente a este Contrato de Concesión y se podrá proceder a declarar la caducidad del mismo, de conformidad con lo previsto en la Sección 11.1 de esta Parte General.

3.14 El Patrimonio Autónomo. Generalidades

- (a) El Concesionario, actuando como fideicomitente, deberá incorporar un Patrimonio Autónomo a través del cual se canalicen todos los activos y pasivos y en general se administren todos los recursos del Proyecto como requisito para la suscripción de la Orden de Inicio del presente Contrato. A juicio del Concesionario y sus Prestamistas, se podrán constituir Patrimonios Autónomos-Deuda, diferentes al Patrimonio Autónomo sobre los cuales recaerán los mismos deberes y obligaciones de información previstos en el presente Contrato para el Patrimonio Autónomo, sin que se entienda como el mismo Patrimonio Autónomo.
- (b) La selección de la Fiduciaria será del Concesionario. Sin embargo, la ANI verificará que la Fiduciaria propuesta por el Concesionario cuenta con las calidades exigidas en la Sección 1.70 de esta Parte General, y el Concesionario no podrá suscribir con ella el Contrato de Fiducia Mercantil si la Fiduciaria no cumple con dichas calidades o si la ANI ha solicitado su remoción en algún proyecto en los últimos cinco (5) años.
- (c) El procedimiento de verificación de las calidades de la Fiduciaria será el siguiente: el Concesionario enviará una Notificación a la ANI informando la identificación de la Fiduciaria y enviando la minuta del Contrato de Fiducia Mercantil que se suscribirá con la Fiduciaria, a más tardar a los cinco (5) Días Hábiles contados a partir de la suscripción del presente Contrato y la ANI contará con un plazo de cinco (5) Días Hábiles para hacer la verificación de la Fiduciaria y pronunciarse. El silencio de la ANI será considerado como no objeción de la Fiduciaria propuesta por el Concesionario, sin perjuicio de la responsabilidad en cabeza del Concesionario de verificar que la Fiduciaria cumpla con todas las características establecidas en el Contrato y de reemplazarla en cualquier momento en que ANI, el Interventor o el propio Concesionario adviertan que la Fiduciaria no cumple con los requisitos exigidos en este Contrato para que la Fiduciaria sea aceptable. En caso de rechazo deberá presentarse una nueva Fiduciaria para verificación.

- (d) Una vez aprobada la Fiduciaria propuesta por el Concesionario por parte de la ANI se procederá así:
- (i) La ANI tendrá hasta cinco (5) Días Hábiles para verificar que el Contrato de Fiducia Mercantil se sujete a las condiciones señaladas en el presente Contrato y para hacer los correspondientes comentarios y observaciones. Dichos comentarios y observaciones al borrador del Contrato de Fiducia Mercantil remitido por el Concesionario; comentarios y observaciones que deberán ser atendidos e incorporados al texto definitivo del Contrato de Fiducia Mercantil que se suscriba. Vencido el antedicho plazo de cinco (5) Días Hábiles sin que la ANI informe al Concesionario comentarios u observaciones al texto del Contrato de Fiducia Mercantil, se entenderá que la ANI no tiene objeción en que se proceda con la firma de dicho Contrato, sin perjuicio de que, en cualquier momento de la ejecución de este Contrato, la ANI podrá solicitar la modificación del Contrato de Fiducia Mercantil, conforme lo previsto en la Sección 3.16(h) de esta Parte General.
 - (ii) En cualquier caso, el Contrato de Fiducia Mercantil deberá quedar suscrito y perfeccionado a más tardar a los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la fecha en que la ANI se haya pronunciado o en que haya vencido el plazo a que se refiere la Sección 3.14(d)(i) anterior, sin que haya habido pronunciamiento de la ANI.
 - (iii) Los comentarios y solicitudes de modificación de la ANI tendrán por objeto únicamente que la minuta del Contrato de Fiducia Mercantil se ajuste a los términos y condiciones mínimos previstos en el presente Contrato.

3.15 Cuentas y Subcuentas del Patrimonio Autónomo

- (a) Descripción de las Cuentas y Subcuentas: El Patrimonio Autónomo deberá tener al menos las siguientes Cuentas y Subcuentas, además de las subcuentas previstas en la Parte Especial:
- (i) Cuenta Proyecto, que estará integrada por las siguientes Subcuentas:
 - (1) Subcuenta Predios
 - (2) Subcuenta Compensaciones Ambientales
 - (3) Subcuenta Redes
 - (4) Otras subcuentas creadas por el Concesionario
 - (ii) Cuenta ANI, que estará integrada por las siguientes Subcuentas:
 - (1) Subcuenta Recaudo Peaje
 - (2) Subcuenta Interventoría y Supervisión
 - (3) Subcuenta de Soporte Contractual
 - (4) Subcuenta MASC
 - (5) Subcuenta Excedentes ANI
 - (6) Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial

- (7) Subcuenta Obras Menores
- (8) Otras subcuentas creadas por la ANI.

- (b) Podrán existir diferentes beneficiarios para cada una de las subcuentas y cuentas en que se divida el Patrimonio Autónomo, pero en todo caso el beneficiario único de la Cuenta ANI junto con las respectivas subcuentas de esta cuenta será la ANI. Los beneficiarios de las demás cuentas y subcuentas serán designados por el Concesionario, en cumplimiento de las previsiones de este Contrato.
- (c) La transferencia de los recursos de la Cuenta ANI y de cada una de las Subcuentas en que ésta se divide solo podrá hacerse mediante instrucciones de la ANI a la Fiduciaria, sin perjuicio de lo previsto en la Sección 3.1(g) de esta Parte General. Los recursos de estas Subcuentas podrán invertirse de acuerdo con lo previsto en el Decreto 1525 de 2008, según se modifique o adicione.
- (d) Cuenta Proyecto:
 - (i) La Cuenta Proyecto se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil, y se fondeará inicialmente con los Giros de Equity de acuerdo con lo señalado en la Sección 3.10 de esta Parte General y con los demás aportes que el Concesionario considere necesario hacer. A esta Cuenta deberán ingresar también los Recursos de Deuda obtenida de los Prestamistas y cualquier transferencia que de acuerdo con este Contrato, deba hacerse desde la Cuenta ANI, incluidos los traslados correspondientes a la Retribución –y a la Compensación Especial o la Compensación por Riesgo, cuando sea aplicable– (salvo cuando el Concesionario haya solicitado que la Retribución o la Compensación por Riesgo sea hecha al(los) Patrimonio(s) Autónomo(s)-Deuda o a los Cesionarios Especiales). Cualquier otro pago, compensación o reconocimiento previsto en este Contrato a favor del Concesionario, será hecho a la Cuenta Proyecto.
 - (ii) Los recursos disponibles en esta Cuenta Proyecto se destinarán única y exclusivamente a la atención de todos los pagos, costos y gastos a cargo del Concesionario que se deriven de la ejecución del presente Contrato – salvo que dichos pagos deban hacerse con cargo a otra de las cuentas o subcuentas de acuerdo con lo previsto en este Contrato–, incluyendo pero sin limitarse a:
 - (1) Fondear la Subcuenta Predios, la Subcuenta Redes, la Subcuenta Interventoría y Supervisión, la Subcuenta Compensaciones Ambientales, la Subcuenta de Soporte Contractual, la Subcuenta MASC y de las demás Subcuentas que se mencionen en la Parte Especial, si es del caso.
 - (2) Atender los gastos del Patrimonio Autónomo, sin importar si pertenecen a la Cuenta ANI o Cuenta Proyecto, tales como los impuestos que se causen con ocasión de la suscripción y ejecución del Contrato de Fiducia Mercantil y la Comisión Fiduciaria.

- (3) Retribuir a los Contratistas y cualquier otro subcontratista que ejecute cualquiera de las actividades previstas en este Contrato.
 - (4) Comprar los insumos y materiales y pagos de todos los costos y gastos administrativos del Concesionario.
 - (5) Pagar los intereses y el capital de los Recursos de Deuda, así como la remuneración y retorno de los Giros de Equity y reconocimiento de utilidades a los socios del Concesionario.
 - (6) El pago de los Costos de Estructuración de que trata la Sección 2.3(b)(vi) de esta Parte General.
 - (7) En general, todos los pagos, impuestos, costos y gastos a cargo del Concesionario para el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del presente Contrato.
- (iii) Como consecuencia de los esquemas de financiación y de organización, el Concesionario podrá crear subcuentas adicionales en la Cuenta Proyecto, siempre que el fondeo de esas subcuentas esté subordinado al fondeo de las subcuentas que se establecen en este Contrato.
- (iv) Los recursos remanentes de esta Cuenta Proyecto, una vez cumplida la finalidad de la misma, serán de libre disposición del Concesionario, siempre y cuando el Contrato se encuentre en Etapa de Operación y Mantenimiento, exceptuando los recursos de las Subcuenta Predios, la Subcuenta Compensaciones Ambientales y la Subcuenta Redes. Los rendimientos que generen los recursos de esta Cuenta Proyecto, acrecerán esta cuenta. Los rendimientos generados por la Subcuentas Compensaciones Ambientales, la Subcuenta Predios y la Subcuenta Redes acrecerán cada una de dichas subcuentas.
- (e) Subcuenta Predios.
- (i) La Subcuenta Predios de la Cuenta Proyecto se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil y se fondeará con los recursos de la Cuenta Proyecto, en los montos y plazos señalados en la Parte Especial.
 - (ii) Los recursos disponibles en esta Subcuenta Predios se destinarán única y exclusivamente a la atención de los pagos que se tienen previstos en la Sección 7.2(a) de esta Parte General, y si existieren remanentes, éstos serán distribuidos conforme a lo señalado en dicha Sección. Los remanentes que correspondan a la ANI serán trasladados a la Subcuenta Excedentes ANI, previa instrucción expresa y escrita de la ANI.
 - (iii) Los recursos de la Subcuenta Predios podrán ser invertidos en los términos del Decreto 1525 de 2008, según éste se modifique o adicione y los

rendimientos de estas operaciones de tesorería acrecerán los recursos de esta subcuenta.

(f) Subcuenta Compensaciones Ambientales.

- (i) La Subcuenta Compensaciones Ambientales de la Cuenta Proyecto se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil y se fondeará con los recursos de la Cuenta Proyecto, en los montos y plazos señalados en la Parte Especial.
- (ii) Los recursos disponibles en esta Subcuenta Compensaciones Ambientales se destinarán única y exclusivamente a la atención de los pagos de las Compensaciones Ambientales que se tienen previstos en la Sección 8.1(c)(i) de esta Parte General, y si existieren remanentes, éstos serán distribuidos conforme a lo señalado en dicha Sección. Los remanentes que correspondan a la ANI serán trasladados a la Subcuenta Excedentes ANI, previa instrucción expresa y escrita de la ANI.
- (iii) Los recursos de la Subcuenta Compensaciones Ambientales podrán ser invertidos en los términos del Decreto 1525 de 2008, según éste se modifique o adicione y los rendimientos de estas operaciones de tesorería acrecerán los recursos de esta subcuenta.

(g) Subcuenta Redes

- (i) La Subcuenta Redes se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil y se fondeará con los recursos de la Cuenta Proyecto, en los montos y plazos señalados en la Parte Especial.
- (ii) Los recursos disponibles en esta Subcuenta Redes se destinarán única y exclusivamente a la atención de los pagos que se tienen previstos en la Sección 8.2 de esta Parte General, y si existieren remanentes, éstos serán distribuidos conforme a lo señalado en dicha Sección. Los remanentes que correspondan a la ANI serán trasladados a la Subcuenta Excedentes ANI, previa instrucción expresa y escrita de la ANI.
- (iii) Los recursos de la Subcuenta Redes podrán ser invertidos en los términos del Decreto 1525 de 2008, según éste se modifique o adicione y los rendimientos de estas operaciones de tesorería acrecerán los recursos de esta subcuenta.

(h) Cuenta ANI

- (i) La Cuenta ANI se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil, y se fondeará de acuerdo con lo señalado a continuación.
- (ii) Subcuenta Recaudo Peaje

- (1) La Subcuenta Recaudo Peaje se dividirá en subcuentas por cada Unidad Funcional que tenga el Proyecto. En cada una de

las subcuentas por Unidad Funcional se consignará la suma resultante de multiplicar el Recaudo de Peaje por el porcentaje de participación que corresponda a la Unidad Funcional respectiva, establecido en la Parte Especial.

- (2) La Subcuenta Recaudo Peaje de la Cuenta ANI se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil, y se fondeará con el Recaudo de Peaje, independientemente de la cantidad efectivamente recaudada por el Concesionario, en tanto el riesgo de evasión es a cargo de éste, así como los mecanismos para su prevención, gestión y control.
- (3) En la Subcuenta de Recaudo Peaje también se depositarán las sumas correspondientes a la contribución al Fondo de Seguridad Vial o cualquiera otra sobretasa, contribución o similar que tenga destinación diferente al Proyecto, siempre que las mismas sean recaudadas por el Concesionario. La Fiduciaria será la encargada de realizar el giro de esos recursos, de la Subcuenta Recaudo Peaje a las cuentas de la(s) entidad(es) beneficiarias(s) de esas sobretasas y/o contribuciones, de acuerdo con la Ley Aplicable
- (4) El Concesionario tendrá la obligación de consignar cada tercer Día el total del Recaudo de Peaje, así como las sumas a las que se refiere la Sección 3.15(h)(ii)(3) anterior en la Subcuenta Recaudo Peaje. Si el día de la consignación es un Día no hábil, se hará la consignación en el Día Hábil siguiente.
- (5) El periodo de recaudo corresponderá a los Días transcurridos desde el Día en que se efectuó la última consignación (incluido), hasta el Día anterior a la consignación siguiente.
- (6) En el caso en que la suma consignada por el Concesionario a la Subcuenta Recaudo Peaje fuere inferior a la que corresponda de acuerdo con lo previsto en este Contrato, el Concesionario pagará intereses moratorios –que se consignarán en la Subcuenta Excedentes ANI– desde la fecha en la que realizó la consignación y hasta el pago de la diferencia, dichos intereses se calcularán conforme a lo previsto en la Sección 3.7(a) de esta Parte General.
- (7) En el caso en que la suma consignada por el Concesionario a la Subcuenta Recaudo Peaje fuere superior a la que corresponda de acuerdo con lo previsto en este Contrato, la ANI ordenará el traslado de la diferencia, sin intereses, a la Cuenta Proyecto dentro de los cinco (5) Días siguientes a la verificación de esta situación.
- (8) Desde el momento en que se transfieran las sumas correspondientes al Recaudo de Peaje hasta el momento en

que se haga exigible el derecho a favor del Concesionario a que sean transferidos recursos a la Cuenta Proyecto (o al Patrimonio Autónomo-Deuda o directamente a los Cesionarios Especiales, de ser el caso), por haberse causado la Retribución –y/o la Compensación Especial, cuando sea aplicable– o por haberse configurado el derecho al traslado de los recursos de la Compensación por Riesgos, respectivamente, en los términos del presente Contrato, tales sumas deberán mantenerse disponibles en la Subcuenta Recaudo Peaje y serán administradas exclusivamente bajo instrucciones de la ANI.

- (9) En el Contrato de Fiducia Mercantil deberá consignarse de manera clara y expresa que si el presente Contrato se terminare de manera anticipada, por cualquier causa, todas las sumas disponibles en la Subcuenta Recaudo Peaje, deberán ser utilizadas por la ANI para pagar el valor de la liquidación del Contrato por lo que serán transferidas a la Subcuenta Excedentes ANI. Lo anterior, salvo cuando se presente el supuesto previsto en la Sección 18.4(b) de esta Parte General.

Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de esta subcuenta serán trasladados a la subcuenta Excedentes ANI.

- (10) Los recursos remanentes de la Subcuenta Recaudo Peaje, una vez se haya obtenido el VPIP ó cumplido el Plazo Inicial del Contrato, lo que primero ocurra; se haya obtenido el $VPIPr_{cp_m}$, $VPIPr_{ct_m}$ y el $VPIPr_{rt_m}$ de acuerdo con lo que corresponda, y atendiendo lo dispuesto para el efecto en el presente Contrato, serán de libre disposición de la ANI.

(iii) Subcuenta Interventoría y Supervisión.

- (1) La Subcuenta Interventoría y Supervisión de la Cuenta ANI se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil, y se fondeará con los recursos de la Cuenta Proyecto en los montos y plazos dispuestos en la Parte Especial.
- (2) La ANI será la encargada de dar instrucciones a la Fiduciaria para el uso de estos recursos, los cuales en todo caso deberán destinarse a atender las actividades relacionadas con la Interventoría y Supervisión del Contrato.
- (3) Los recursos disponibles en la Subcuenta Interventoría y Supervisión se destinarán a la atención de los pagos al Interventor y a la Supervisión del Contrato. Para que la Fiduciaria efectúe cada pago, se requerirá siempre de la correspondiente Notificación por parte de la ANI.

- (4) Los recursos remanentes de esta Subcuenta, que no fueron necesarios para el pago al Interventor o del Supervisor del Contrato, a la terminación del Contrato, deberán ser transferidos a la Subcuenta Excedentes ANI, previa instrucción expresa y escrita de la ANI.
- (5) Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de esta subcuenta, serán transferidos mensualmente a la Subcuenta Excedentes ANI.

(iv) Subcuenta de Soporte Contractual:

- (1) La Subcuenta de Soporte Contractual se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil y se fondeará con los recursos de la Cuenta Proyecto, en los montos y plazos señalados en la Parte Especial.
- (2) Los rendimientos financieros de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de la Subcuenta de Soporte Contractual, serán transferidos mensualmente a la Subcuenta Excedentes ANI.
- (3) La ANI será la encargada de dar instrucciones a la Fiduciaria para el uso de estos recursos, los cuales en todo caso deberán destinarse a atender los costos y gastos necesarios –que de acuerdo con este Contrato correspondan a actividades a cargo de la ANI– de técnicos y auditores para atender el seguimiento técnico, trámite, apoyo para la gestión, control y/o supervisión relacionados con la obtención de Licencias Ambientales y trámites de consultas previas y permisos que se requieran para la debida ejecución del Proyecto.
- (4) La Fiduciaria deberá requerir los soportes a la ANI (tales como copias de contrato, facturas, cuentas de cobro etc.), para ejecutar el giro.
- (5) Los recursos remanentes de esta Subcuenta, a la terminación del contrato, podrán ser transferidos a la Subcuenta Excedentes ANI, previa instrucción expresa y escrita de la ANI.

(v) Subcuenta MASC.

- (1) La Subcuenta MASC de la Cuenta ANI se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil, y se fondeará con los recursos de la Cuenta Proyecto en los montos y plazos dispuestos en la Parte Especial.

- (2) La ANI será la encargada de dar instrucciones a la Fiduciaria para el uso de estos recursos, los cuales en todo caso deberán destinarse a atender prioritariamente las actividades relacionadas con la Amigable Composición del Contrato en los términos previstos en la Sección 15.1 de esta Parte General. De haber recursos disponibles en la Subcuenta MASC, los mismos podrán destinarse al pago de honorarios de árbitros y demás gastos comunes que se causen con ocasión de la convocatoria del Tribunal de Arbitramento, así como a los gastos que demande cualquier otro mecanismo alternativo de solución de controversias al que las Partes acuerden acudir en el momento en que una controversia se presente.
- (3) Los Amigables Compondores designados de acuerdo con este Contrato serán los beneficiarios de los pagos de la Subcuenta MASC. Los recursos disponibles en la Subcuenta MASC se destinarán a la atención de los pagos al Amigable Compondor del Contrato en los términos previstos en la Sección 15.1 de esta Parte General.
- (4) Los recursos remanentes de la Subcuenta MASC, que no fueron necesarios para los pagos del Amigable Compondor, podrán ser transferidos a la Subcuenta Excedentes ANI, previa instrucción expresa y escrita de la ANI.
- (5) Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de la Subcuenta MASC serán transferidos mensualmente a la Subcuenta Excedentes ANI.

(vi) Subcuenta Excedentes ANI.

- (1) La Subcuenta Excedentes ANI de la Cuenta ANI se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil y se fondeará con los excedentes o remanentes de otras subcuentas, según corresponda, además de las Multas, Deducciones y Descuentos a que haya lugar durante la ejecución del Contrato. A esta Subcuenta se destinarán igualmente los valores a que haya lugar conforme a las Secciones 3.4(h)(vii)(2), 3.5(g)(viii)(1) y 3.5(h)(iv)(2). Así mismo los demás recursos que, de conformidad con este Contrato, deban ser trasladados a la Subcuenta Excedentes ANI.
- (2) Los recursos disponibles en la Subcuenta Excedentes ANI se destinarán conforme lo instruya la ANI mediante Notificación a la Fiduciaria, para atender los riesgos que se encuentran a cargo de la ANI, en los términos dispuestos en presente Contrato.

- (3) Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de la Subcuenta Excedentes ANI acrecentarán dicha subcuenta
- (4) En caso de liquidación los recursos disponibles en la Subcuenta Excedentes ANI pertenecerán a la ANI, y en caso que hubiera riesgos a compensar a cargo de la ANI, éstos serán utilizados para tal fin.

(vii) Subcuenta de Ingresos por Explotación Comercial.

- (1) La Subcuenta de Ingresos por Explotación Comercial se dividirá en subcuentas por cada Unidad Funcional que tenga el Proyecto. En cada una de las subcuentas por Unidad Funcional se consignará la suma resultante de multiplicar los Ingresos por Explotación Comercial,—después de descontar el tres por ciento (3%) al que se refiere la Sección 1.85 de esta Parte General— por el porcentaje de participación que corresponda a la Unidad Funcional respectiva, porcentaje establecido en la Parte Especial.
- (2) El tres por ciento (3%) al que se refiere la Sección 1.85 de esta Parte General, será trasladado a la Subcuenta de Excedentes ANI.
- (3) La Subcuenta de Ingresos por Explotación Comercial de la Cuenta ANI se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil, y se fondeará con el producto del recaudo efectivo de los Ingresos por Explotación Comercial.
- (4) El Concesionario tendrá la obligación de consignar mensualmente, dentro de los cinco (5) primeros Días de cada Mes, el valor representativo del tres por ciento (3%) de los Ingresos por Explotación Comercial efectivamente recaudados en el Mes anterior a la Subcuenta Excedentes ANI. Si el día de la consignación es un Día no hábil, se hará la consignación en el Día Hábil siguiente.
- (5) El valor a ser consignado por el Concesionario será el que resulte de la prestación de Servicios Adicionales. Para la verificación correspondiente, el Concesionario deberá enviar al Interventor, dentro de los cinco (5) primeros Días de cada Mes, copia de la totalidad de los comprobantes de ingresos recibidos efectivamente en el Mes anterior, por concepto de Servicios Adicionales.
- (6) Desde el momento en que se transfieran las sumas correspondientes a los Ingresos por Explotación Comercial hasta el momento en que se haga exigible el derecho a favor del Concesionario a que sean transferidos recursos a la Cuenta

Proyecto –después de descontar el tres por ciento (3%) al que se refiere la Sección 1.85 de esta Parte General, así como las Deducciones y los Descuentos–, por haberse causado la Retribución –o la Compensación Especial, cuando sea aplicable– o por haberse configurado el derecho al traslado de los recursos de la Compensación por Riesgos, respectivamente, en los términos del presente Contrato. Las sumas descontadas conforme a la Sección 1.85 de la Parte General y por concepto de Deducciones y Descuentos deberán trasladarse a la Subcuenta Excedentes ANI.

- (7) En el Contrato de Fiducia Mercantil deberá consignarse de manera clara y expresa que si el presente Contrato se terminare de manera anticipada, por cualquier causa, todas las sumas disponibles en la Subcuenta de Ingresos por Explotación Comercial, deberán ser utilizadas por la ANI para pagar el valor de la liquidación del Contrato en los términos establecidos en la Sección 18.4(b) de esta Parte General.
- (8) Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de la Subcuenta de Ingresos por Explotación Comercial serán trasladados a la Subcuenta Excedentes ANI.

(viii) Subcuenta Obras Menores.

- (1) La Subcuenta Obras Menores de la Cuenta ANI se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil y se fondeará con los excedentes o remanentes de otras subcuentas, según corresponda, y los rendimientos financieros de todas las subcuentas de la Cuenta ANI, con excepción de los rendimientos de las Subcuenta Recaudo de Peaje y de la Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial, los cuales acrecerán las respectivas subcuentas y con los demás recursos que, de conformidad con este Contrato, deban ser trasladados a la Subcuenta Obras Menores.
- (2) Los recursos disponibles en la Subcuenta Obras Menores se destinarán conforme lo instruya la ANI mediante Notificación a la Fiduciaria, a cubrir los costos que se generen a cargo de la ANI para atender lo descrito en la Sección 13.3(c) de esta Parte General.
- (3) Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de la Subcuenta de Obras Menores, acrecerán la subcuenta. En caso de liquidación los recursos disponibles en esta subcuenta podrán ser utilizados por la ANI para pagar el valor de la liquidación del Contrato en los términos establecidos en la Sección 18.4(b) de esta Parte General.

3.16 Términos y condiciones de obligatoria inclusión en el Contrato de Fiducia Mercantil

- (a) Incorporación: el Contrato de Concesión se entenderá incorporado íntegramente al Contrato de Fiducia Mercantil. En tal calidad, todas las obligaciones de la Fiduciaria incorporadas en el Contrato, serán asumidas por dicha entidad con la firma del Contrato de Fiducia Mercantil. La Fiduciaria responderá por los perjuicios que el incumplimiento de esas obligaciones acarree a la ANI. Por su parte, el Concesionario responderá frente a la ANI si la no incorporación de esas obligaciones causa perjuicios a la ANI.
- (b) Plazo: La duración del Contrato de Fiducia Mercantil tendrá que incluir todas las etapas del Contrato de Concesión y prolongarse hasta la culminación de la Liquidación del presente Contrato.
- (c) Comisión Fiduciaria: la Comisión Fiduciaria será acordada libremente entre el Concesionario y la Fiduciaria, pero en ningún caso esta comisión podrá descontarse ni total ni parcialmente de los montos (incluidos sus rendimientos) que se encuentren en la Cuenta ANI, con excepción de la Subcuenta de Ingresos de Explotación Comercial, o en las Subcuentas Predios, Redes y Compensaciones Ambientales.
- (d) Comité Fiduciario: El Contrato de Fiducia deberá prever y regular la integración y funciones del Comité Fiduciario. La ANI asistirá a todas y cada una de las sesiones que efectúe el Comité Fiduciario con voz, pero sin voto en la toma de decisiones que allí se sometan a consideración. Para fines de claridad, se precisa que la asistencia de la ANI a las sesiones de Comité Fiduciario, no podrá considerarse como una aceptación o aprobación de la ANI de las decisiones que se tomen en el marco de cada sesión del Comité, ni se entenderán notificadas las disposiciones que en dichas sesiones se presenten o se adopten por los miembros del Comité Fiduciario.
- (e) Varios:
 - (i) El Contrato de Fiducia Mercantil no podrá ser revocado por el Concesionario y/o la Fiduciaria;
 - (ii) Tampoco podrá modificarse ni terminarse sin la autorización previa, expresa y escrita de la ANI, autorización que se impartirá en todo caso cuando la modificación no implique infracción de las estipulaciones pactadas en el Contrato. Las únicas modificaciones que no requerirán información y aprobación previa de la ANI serán aquellas que se relacionen con el valor de la Comisión Fiduciaria, siempre que se cumpla con lo previsto en el Contrato;

- (iii) El Concesionario y la Fiduciaria responderán frente a la ANI por el incumplimiento de sus respectivas obligaciones o por el desconocimiento de los derechos consignados en el Contrato o en la Ley Aplicable; y
 - (iv) El Contrato de Fiducia Mercantil deberá tener expresamente previsto que la Fiduciaria se obliga a cumplir con todas y cada una de las obligaciones previstas a su cargo conforme a lo establecido en el Contrato.
- (f) Terminación: la Terminación Anticipada del Contrato, dará lugar a la terminación anticipada del Contrato de Fiducia Mercantil, siempre que se haya perfeccionado o haya quedado en firme la Liquidación del Contrato y se haya aprobado el informe final por parte de la ANI y del Interventor. Lo anterior, salvo que los Prestamistas decidan otra cosa y así se lo notifique a la ANI el representante de los Prestamistas.
- (g) No fraude: el Contrato de Fiducia Mercantil deberá señalar de manera expresa que el Patrimonio Autónomo no se constituye en fraude de los acreedores del Concesionario ni de ninguno de sus accionistas.
- (h) Prevalencia: Las estipulaciones del Contrato de Fiducia Mercantil que contradigan lo previsto en el Contrato se tendrán por no escritas y la ANI podrá, en cualquier momento durante la ejecución del Contrato, solicitar la modificación del mismo para ajustarlo a lo previsto en el Contrato.
- (i) Auditoría: La ANI y/o el Interventor llevarán a cabo un control permanente sobre el Patrimonio Autónomo, sus cuentas y subcuentas, para lo cual deberá pactarse en el Contrato de Fiducia Mercantil que la Fiduciaria prestará todo el apoyo necesario a la ANI y/o al Interventor para que puedan cumplir su labor de auditoría, en los términos exigidos por la ANI. Para el cumplimiento de este derecho, la ANI y/o el Interventor podrán solicitar a la Fiduciaria toda la información que se considere oportuna, todos los soportes de pagos efectuados por el Patrimonio Autónomo; la Fiduciaria deberá atender las inquietudes de la ANI y/o del Interventor a través del gerente que administre el Patrimonio Autónomo y las demás personas que a juicio del gerente sean competentes para absolver las inquietudes de la ANI. El derecho de auditar el Patrimonio Autónomo no podrá ser limitado por el Concesionario ni por la Fiduciaria. La ANI del Contrato y/o el Interventor podrá ejercer el derecho de visita para efectos de auditoría en cualquier momento, sin previo aviso a la Fiduciaria o al Concesionario. La Fiduciaria deberá disponer de un lugar adecuado y con las herramientas necesarias para la realización de la auditoría.
- (j) Obligaciones Especiales de la Fiduciaria: La Fiduciaria deberá efectuar sin dilación alguna los Descuentos y las Deducciones de la Retribución –y de la Compensación Especial y/o de la Compensación por Riesgo, cuando sea aplicable–, de conformidad con lo previsto en este Contrato.
- (k) Auditor Externo: La Fiduciaria deberá nombrar un auditor externo del Patrimonio Autónomo pagado con cargo a la Comisión Fiduciaria, para que revise y audite las cuentas y subcuentas y la información financiera que se entregue en ejecución del Contrato de Fiducia Mercantil durante toda su

vigencia. El auditor externo del Patrimonio Autónomo deberá ser una firma de auditoría de reconocida reputación que preste sus servicios a nivel internacional, es decir que preste sus servicios de auditoría en por lo menos dos países diferentes a Colombia.

- (l) Información: Independientemente del derecho de auditoría que tienen la ANI y el Interventor y del derecho a solicitar directamente a la Fiduciaria información, reportes y certificaciones en la forma, formatos, protocolos y tiempos que defina la ANI para cada caso, la Fiduciaria deberá presentar al menos la información que se especifica a continuación, en la forma, plazos y los formatos que para cada caso disponga la ANI:
- (i) En los plazos señalados en el Contrato, deberá reportar a la ANI y al Interventor el ingreso de los Giros de Equity del Concesionario, así como el cumplimiento periódico de los aportes que el Concesionario debe hacer conforme al cronograma de Giros de Equity.
 - (ii) En los plazos señalados en el Contrato, deberá reportar a la ANI y al Interventor el ingreso de los recursos señalados en el Contrato a todas las Subcuentas de la Cuenta ANI, así como a la Subcuentas Predios, Compensaciones Ambientales y Redes.
 - (iii) Dentro de los primeros diez (10) Días de cada Mes, reportar los ingresos y egresos (incluyendo destinación específica) de la Cuenta ANI y sus Subcuentas.
 - (iv) Durante la Etapa Preoperativa, dentro de los primeros diez (10) Días de cada Mes, reportar los ingresos y egresos (incluyendo destinación específica) de la Subcuenta Predios, especificando entre otros, identificación del Predio, beneficiario, concepto, valor, fecha de pago, saldos, etc.
 - (v) Durante la Etapa Preoperativa, dentro de los primeros diez (10) Días de cada Mes, reportar los ingresos y egresos (incluyendo destinación específica) de la Subcuenta Redes y de la Subcuenta Compensaciones Ambientales.
 - (vi) Certificar a la ANI los valores correspondientes al Recaudo de Peaje, Ingresos por Explotación Comercial, inversiones efectuadas por el Concesionario o cualquier tipo de información que se requiera. Esta certificación deberá entregarse dentro de los cinco (5) Días siguientes a la fecha de Notificación de la solicitud.
 - (vii) Dentro de los cinco (5) Días siguientes, reportar a la ANI y al Interventor el ingreso de los Recursos de Deuda y de los Recursos de Patrimonio, en cada ocasión en que se presentaren las transacciones respectivas.
 - (viii) Dentro de los noventa (90) Días siguientes a la fecha de suscripción del Acta de Reversión, la Fiduciaria deberá presentar a la ANI un informe

detallado del estado a dicha fecha del Patrimonio Autónomo. Este informe servirá de base para la liquidación del Contrato.

- (ix) Dentro de los primeros quince (15) Días de cada Mes presentar un informe general sobre la operación del Patrimonio Autónomo.
 - (x) Dentro de los primeros quince (15) Días de cada Mes presentar un informe sobre los costos y gastos del Concesionario, debidamente discriminado por actividades de operación y mantenimiento e inversión.
 - (xi) Sin perjuicio de lo dispuesto por la Superintendencia Financiera de Colombia, entregar a la ANI los estados financieros auditados del Patrimonio Autónomo, con cortes a 31 de diciembre y 30 de junio de cada año. La auditoría deberá estar efectuada por un auditor externo que preste sus servicios a nivel internacional es decir que preste sus servicios de auditoría en por lo menos dos países diferentes a Colombia. Esta documentación deberá entregarse dentro de los primeros diez (10) Días de los Meses de septiembre y marzo de cada año.
- (m) Reemplazo de la Fiduciaria: El Concesionario podrá, durante la ejecución del Contrato, cambiar la Fiduciaria encargada del manejo del Patrimonio Autónomo, siempre y cuando la nueva Fiduciaria cumpla con las características exigidas en este Contrato y adopte en su totalidad la minuta de Contrato de Fiducia Mercantil aceptada por la ANI, la cual podrá solicitar concepto a la Interventoría. En todo caso la ANI deberá aprobar tal cambio, para lo cual contará con un plazo de treinta (30) Días desde la comunicación notificando el cambio, vencidos los cuales se entenderá aprobado el cambio. Igualmente, la ANI podrá solicitar la remoción de la Fiduciaria cuando a su juicio o el del Interventor, la Fiduciaria no cumpla con su obligación de permitir el ejercicio de los derechos de la ANI y del Interventor a auditar el Patrimonio Autónomo, conforme a lo previsto en el presente Contrato.

3.17 Cambio Tributario

- (a) El impacto económico generado por un Cambio Tributario, será asumido por las Partes anualmente, de la siguiente manera:
 - (i) Si la variación en el valor de los tributos efectivamente pagados por parte del Concesionario para un determinado año calendario (enero a diciembre), originada por el Cambio Tributario, no supera positiva o negativamente un monto equivalente al tres por ciento (3%) del valor de los ingresos brutos del Concesionario correspondientes al mismo año calendario, el impacto económico será asumido por el Concesionario, por su cuenta y riesgo.
 - (ii) Si la variación en el valor de los tributos efectivamente pagados por parte del Concesionario, originada por el Cambio Tributario, genera un efecto desfavorable para el Concesionario que supere el tres por ciento (3%) de los ingresos brutos del Concesionario del correspondiente año calendario, el Concesionario podrá solicitarle a la ANI que se le compense la diferencia

que exceda dicho porcentaje mediante la Compensación por Riesgo, en los términos dispuestos en la presente Sección.

- (iii) Si la variación en el valor de los tributos originada por el Cambio Tributario, genera un efecto favorable para el Concesionario que supere el tres por ciento (3%) de los ingresos brutos del Concesionario del correspondiente año calendario, la ANI deberá solicitarle al Concesionario que se le reconozca la diferencia, en lo que exceda dicho porcentaje. Este valor será depositado en la Subcuenta Excedentes ANI.
- (b) La Parte que considere que hay lugar a reclamación deberá presentar solicitud ante la otra Parte para establecer los montos a los que haya lugar conforme a los numerales anteriores dentro de los cien (100) Días siguientes al fin del año calendario correspondiente.
- (c) Si las Partes no logran un acuerdo en un plazo máximo de sesenta (60) Días, desde que cualquiera de ellas envíe una Notificación a la otra señalando que, en su concepto, se ha dado alguna de las situaciones descritas en las Secciones 3.17(a)(ii) y 3.17(a)(iii) anteriores, las partes podrán acudir al Amigable Componedor. La decisión será válida solo para el año calendario al que se refiere la reclamación.
- (d) Para efectos del cálculo del impacto del Cambio Tributario, los cambios que se presenten en impuestos que graven la renta no serán tomados en cuenta.
 - (i) Una vez establecida la variación en el valor de los tributos originada por el Cambio Tributario de que trata la Sección 3.17(a)(ii) anterior deberá proceder a Compensar los Riesgos de acuerdo con lo regulado en las secciones 3.2(b)) y 3.2(h)(i) de esta Parte General.
- (e) Calculado el Valor del Riesgo Materializado deberá suscribirse el Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo en los términos establecidos en la Sección 3.2. del Contrato Parte General, y será por cuenta y riesgo del Concesionario la obtención o no de dicho Valor del Riesgo Materializado.

CAPÍTULO IV ETAPA PREOPERATIVA - GENERALIDADES

4.1 Condiciones Precedentes para el Inicio de la Fase de Preconstrucción

Son condiciones precedentes, es decir, requisitos sobre los cuales se deberá haber verificado su cumplimiento para el inicio de la Fase de Preconstrucción del Contrato:

- (a) La suscripción del Acta de Inicio o la expedición por la ANI de la Orden de Inicio, conforme a lo previsto en la Sección 2.3 de esta Parte General.
- (b) Con relación a la infraestructura que se entiende entregada por parte de la ANI al inicio del Contrato, el Concesionario deberá haber suscrito el (los) Contrato(s) de Operación y Mantenimiento durante la Etapa Preoperativa o haber expresado la condición de que ejercerá las obligaciones relacionadas de manera directa. Ambas situaciones deberán ser informadas a la ANI mediante Notificación enviada por el Concesionario con anterioridad a la Fecha de Inicio.
- (c) La condición de ejercer las obligaciones de Operación y Mantenimiento directamente por el Concesionario se entenderá expresada en el evento de no haberse allegado por el Concesionario el referido Contrato de Operación y Mantenimiento al momento de la suscripción de la Orden de Inicio.
- (d) Que el Concesionario informe a la ANI sobre la designación del Director del Proyecto, mediante Notificación realizada con anterioridad a la Fecha de Inicio.
- (e) Las demás que se señalen en la Parte Especial.

4.2 Principales Obligaciones del Concesionario durante la Fase de Preconstrucción

Sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en otros apartes de este Contrato - incluyendo la Parte General y la Parte Especial, o en sus Apéndices y/o Anexos, el Concesionario tendrá las siguientes obligaciones durante la Fase de Preconstrucción:

- (a) Obtener la financiación del Proyecto en los términos de la Sección 3.8 de esta Parte General y lograr el Cierre Financiero de conformidad con lo previsto en la Sección 3.9. de esta Parte General.
- (b) Hacer los Giros de Equity al Patrimonio Autónomo en los términos de la Sección 3.10 de esta Parte General y en los montos previstos en la Parte Especial.
- (c) Fondear las subcuentas del Patrimonio Autónomo que así lo requieran, en los términos y montos previstos en el Contrato, obligación que aplica también para la Fase de Construcción y la Etapa de Operación y Mantenimiento.
- (d) Celebrar el(los) Contrato(s) de Diseño y el(los) Contrato(s) de Construcción en la oportunidad y en los términos señalados en el Contrato.

- (e) Entregar el Plan de Adquisición de Predios. Este plan deberá tener ilustración suficiente de las actividades y los tiempos, de manera que el Interventor pueda hacerse un juicio acerca de los plazos en los cuales se ejecutará dicho plan. La entrega de este Plan se hará dentro del plazo señalado en el Apéndice Técnico 7.
- (f) Entregar el Plan de Compensaciones Socioeconómicas. Este plan deberá tener ilustración suficiente de las actividades y los tiempos, de manera que el Interventor pueda hacerse un juicio acerca de los plazos en los cuales se ejecutará dicho plan en concordancia con la obtención de los insumos prediales y el desarrollo mismo del proceso de adquisición de los Predios.
- (g) Preparar y presentar para revisión del Interventor, los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico de todas las Unidades Funcionales, en el plazo máximo previsto en la Sección 6.1(a) de esta Parte General.
- (h) Una vez obtenida la no objeción del Interventor sobre los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico, dentro del plazo máximo señalado en la Sección 6.1(b) de esta Parte General, presentar para revisión del Interventor los Estudios de Detalle de las Intervenciones de las Unidades Funcionales cuya ejecución deba comenzar al inicio de la Fase de Construcción, de acuerdo con el Plan de Obras.
- (i) Presentar la información exigida en el Contrato y sus Apéndices en las fechas estipuladas, los formatos definidos y usando los sistemas de información que la ANI establezca en cada caso. Lo anterior incluye la entrega de documentos en cumplimiento de la circular 0013 de la ANI (o las que la modifiquen, complementen o sustituyan) y demás instructivos de la ANI para la entrega de estudios, planos y carpetas prediales. Esta obligación es también aplicable para la Fase de Construcción, la Etapa de Operación y Mantenimiento, la Etapa de Reversión y hasta la liquidación del Contrato.
- (j) Establecer bajo su propia responsabilidad la necesidad de obtener las Licencias Ambientales necesarias para adelantar las Intervenciones.
- (k) Tramitar y obtener ante las Autoridades Estatales y/o Autoridades Ambientales todos los permisos, licencias, autorizaciones y concesiones para adelantar el Proyecto y para el uso y aprovechamiento de recursos naturales y para el depósito de materiales. Así mismo, preparar todos los estudios que le soliciten tales Autoridades.
- (l) Efectuar toda la Gestión Predial necesaria para disponer y adquirir técnica, legal y oportunamente los inmuebles requeridos para el desarrollo de las Intervenciones, siguiendo la normatividad vigente y las directrices e indicaciones del Apéndice Técnico 7, así como el Plan de Adquisición de Predios.
- (m) Realizar un inventario de las Redes que puedan verse afectadas por las Intervenciones, indicando el estado de las mismas y listar la totalidad de las Redes incluyendo las que no hayan sido identificadas en el Apéndice Técnico 5.

Este inventario constará en un acta que será suscrita por las Partes y el Interventor. Al finalizar la Fase de Construcción se deberá actualizar dicho inventario y garantizar que las Redes se encuentren en iguales o mejores condiciones que las registradas en el inventario inicial, salvo por el desgaste propio de dichas Redes por el uso y el paso del tiempo. El manejo de los riesgos asociados con el costo del traslado o manejo de Redes, según corresponda, se hará conforme a lo previsto en este Contrato, en especial en la Sección 8.2 de esta Parte General.

- (n) Presentar a la ANI y al Interventor un plan para el traslado y/o manejo de Redes dentro del plazo señalado en la Parte Especial.
- (o) Entregar a la ANI y al Interventor, dentro de los plazos señalados en este Contrato, el Plan de Obras que cumpla con las obligaciones previstas en el Contrato, en particular con lo establecido en el Apéndice Técnico 9, el cual debe incluir una ilustración suficiente de los tiempos, de manera que el Interventor pueda hacerse un juicio acerca de los plazos en los cuales se ejecutarán las Intervenciones. El contenido de este Plan de Obras no podrá modificar, en ningún caso, ninguna de las obligaciones previstas en el Contrato ni en ninguno de sus Apéndices y deberá ser consistente con las fechas de inicio de operación máximas de cada Unidad Funcional de acuerdo con la Parte Especial.
- (p) Recibir la infraestructura del Proyecto en concesión, en la fecha que señale la ANI, incluyendo las Estaciones de Peaje y las Estaciones de Pesaje en el estado en el que la entregue la ANI sin objeción alguna, y asumir, desde su recibo, todas las obligaciones de resultado que se prevén en el presente Contrato y sus Apéndices.
- (q) Presentar a la ANI y al Interventor los estados financieros auditados del Concesionario y del Patrimonio Autónomo a 31 de diciembre y 30 de junio de cada año calendario y no auditados en forma trimestral. La auditoría de dichos estados financieros deberá ser efectuada por un auditor independiente que preste sus servicios a nivel internacional es decir que preste sus servicios en por lo menos dos (2) países diferentes a Colombia. Adicionalmente, deberá mantener en su contabilidad claramente identificados los ingresos y egresos correspondientes a cada Unidad Funcional y deberá presentar a la ANI y al Interventor un informe mensual (dentro de los primeros quince (15) Días del Mes) suscrito por su auditor sobre los criterios empleados por el Concesionario para contabilizar la acumulación de los ingresos y egresos por Unidad Funcional.
- (r) Dar los avisos correspondientes a las autoridades de tránsito competentes y colaborar con las mismas en el control de la utilización de vías que tengan como finalidad o efecto la evasión y/o elusión en el pago del Peaje, obligación que aplica también para la Fase de Construcción y la Etapa de Operación y Mantenimiento. Con este fin deberá realizar a su costo, con el apoyo y bajo la coordinación de ANI, un convenio con las autoridades de tránsito competentes y, acordar con ellas el soporte logístico requerido para prestar el servicio. Dicho convenio deberá sujetarse a las directrices impartidas por la ANI de conformidad con el presente Contrato y el Apéndice Técnico 2 y, de existir, al convenio marco

y/o convenio tipo que la ANI hubiere elaborado o, eventualmente, celebrado con dichas autoridades.

- (s) Además de esas y otras estipulaciones que en su momento se acuerden, ese convenio contendrá las siguientes:
 - (i) Procedimientos de inspección y verificación de dispositivos que permiten el pago remoto del Peaje, cuando tales equipos estén disponibles.
 - (ii) Protocolo de comunicaciones entre el Concesionario y la Policía de Carreteras.
 - (iii) Procedimientos para la prevención del uso de desvíos, atajos y en general para prevenir el no pago del Peaje mediante la circulación de vehículos por fuera de la vía.
 - (iv) Condiciones de utilización de los equipos y vehículos que fueren puestos a disposición de las autoridades de tránsito por parte del Concesionario, así como procedimientos de reparación de los daños que se pudieren presentar e instrumentos de mitigación y cobertura de los mismos.
- (t) Colaborar con las autoridades de tránsito en el diseño y puesta en marcha de programas y proyectos de planes de educación vial y de seguridad vial, de conformidad con las regulaciones, políticas, estrategias y directrices de la autoridad competente para el efecto.
- (u) Salir en defensa jurídica de los bienes que conforman la infraestructura entregada en concesión y de los derechos que se le han conferido, especialmente la defensa y protección del Corredor del Proyecto y la protección de la destinación legal de las Fajas.
- (v) Permitir y facilitar que la ANI y/o el Interventor revisen las cuentas del Patrimonio Autónomo, con el fin de que la Fiduciaria entregue la información completa y veraz que soliciten la ANI y/o el Interventor, de manera que se puedan efectuar controles con la periodicidad que determinen la ANI y/o el Interventor al Patrimonio Autónomo. La no entrega de información o la entrega incompleta de la misma será causal de terminación del Contrato de Fiducia Mercantil y será notificado a los Prestamistas.
- (w) Efectuar la Operación y Mantenimiento del Proyecto, conforme a los requisitos previstos en el Apéndice Técnico 2 y cumplir con el nivel de servicio mínimo de la infraestructura prevista para esta Fase de Preconstrucción.
- (x) Con fundamento en lo previsto en el artículo 7 de la Resolución 237 del 20 de agosto de 2010 expedida por la Contaduría General de la Nación, remitir a la ANI dentro de los quince (15) Días siguientes al periodo objeto de reporte los Formatos Fm 112 A (Inversión Privada), Fm 57 (ejecución de recursos) y Fm 112 B (Recaudo de Peaje) debidamente diligenciados y suscritos, o los que se requieran de conformidad con la Ley Aplicable.

- (y) Llevar y mantener actualizado un registro sobre las actividades y gestiones efectuadas ante las Autoridades Estatales que sean necesarias para el cumplimiento de las obligaciones a su cargo contenidas en el presente Contrato. Este registro podrá ser consultado por la ANI y/o el Interventor en cualquier momento, para lo cual darán aviso al Concesionario con dos (2) Días Hábiles de antelación a la fecha de la consulta.
- (z) Atender oportunamente y de manera completa los requerimientos de las Autoridades Estatales, incluyendo los requerimientos de la Autoridad Ambiental, y responder por las medidas o acciones a las que se obligue a la ANI por decisiones de la Autoridad Ambiental u otras relacionadas, así como informar inmediatamente a la ANI, para que pueda hacer uso del derecho de defensa y de los recursos de ley dentro del proceso a que haya lugar.
- (aa) Actualizar anualmente el Inventario de Activos de la Concesión y enviar tal actualización a la ANI dentro de los primeros tres (3) Meses de cada año.
- (bb) Realizar el estudio del Corredor del Proyecto en los aspectos asociados a los componentes del medio físico (destacándose entre otros aspectos los geológicos, geomorfológicos, agrológicos, hidrometeorológicos, hidrológicos, hidráulicos, y geotécnicos, entre otros), con el propósito de determinar en el corredor los sitios críticos o zonas vulnerables que ameriten la instrumentalización y monitoreo de tales puntos y/o zonas. Como resultado de lo anterior, elaborar un programa de monitoreo y seguimiento indicando los tipos de medición requerida, los equipos específicos que mejor se adecuen a las condiciones del sitio, la localización y profundidad de la instrumentación, la metodología de lectura y la presentación de información y toma de decisiones sobre la misma, sujeto a la verificación de la Interventoría
- (cc) Diseñar y entregar a la ANI y al Interventor dentro de los primeros noventa (90) Días de esta Fase, los siguientes documentos –con el fin de que la ANI y el Interventor puedan verificar que los documentos se sujetan a las condiciones señaladas en el presente Contrato–:
- (i) Un manual de buen gobierno corporativo que será aplicado por el Concesionario durante todo el plazo de la Concesión. Dicho manual de buen gobierno deberá ajustarse como mínimo a los siguientes lineamientos:
- (1) Divulgación pública en un portal de Internet de su información corporativa. La información deberá por lo menos contener:
- Objetivos, misión y visión.
 - Alcance físico del Proyecto.
 - Políticas de gobierno corporativo.
 - La estructura, composición accionaria del Concesionario, los cambios de control, los derechos y procedimientos de votación, la composición de los órganos de administración.

- Informes semestrales sobre la gestión de sus principales órganos y de los cambios en la estrategia corporativa.
 - Información sobre posibles conflictos de interés.
 - Información sobre auditoría técnica, legal, financiera y contable y el informe anual de gobierno corporativo.
- (2) Los anteriores documentos (excepto el informe anual de gobierno corporativo que deberá ser publicado en el portal de Internet máximo dos (2) Meses después de haber sido aprobados por la junta directiva) tendrán que ser publicados en el portal de internet máximo seis (6) Meses después de la firma del Contrato.
- (3) Divulgación pública en el portal de internet de su información financiera que se reporte a las autoridades o que sea de pública información, máximo dos (2) Meses después de haber sido aprobados por la junta directiva.
- (4) Adopción de un sistema específico que permita a la junta directiva y a los accionistas, en tiempo oportuno y de forma integral, enterarse de información relativa a eventos financieros extraordinarios de la empresa, tales como: la necesidad de una nueva inversión, una pérdida repentina, indemnizaciones, gastos de litigios, la necesidad de una destinación de fondos o la necesidad de disponer de reservas legales o voluntarias. Estos mecanismos serán informados al Interventor y al Supervisor de la ANI inmediatamente se adopten.
- (5) Designación de un auditor o comité de auditoría con miembros independientes y que sea una firma de reconocida reputación que preste sus servicios de auditoría a nivel internacional, es decir que preste sus servicios de auditoría en por lo menos dos (2) países diferentes a Colombia. El Concesionario informará al Interventor y al Supervisor de la ANI el nombre y los datos de contacto de la persona o comité designado para tal efecto, en un máximo de seis (6) Meses después de la firma del Contrato, y comunicará cada año el nombre y los datos de contacto de dicha persona o dicho comité en un máximo de tres (3) Meses después de haber sido aprobado por la junta directiva.
- (6) Mecanismos para facilitar la prevención y manejo de conflictos de interés. Dichos mecanismos deberán incluir un comité directivo con al menos un director independiente que tenga la capacidad de contratar a un consultor independiente para analizar el objeto del conflicto.

- (7) Instrumentos de información a todos los accionistas sin importar su nivel de participación.
- (8) Indicar el procedimiento para la selección de miembros de junta directiva que incluya por lo menos un veinticinco por ciento (25%) de miembros independientes. La independencia a que se refiere esta Sección se predica de las personas que no son empleados, directivos ni contratistas del Concesionario, de los accionistas del Concesionario ni de ninguno de los Beneficiarios Reales.
- (9) Procedimientos de contratación gobernados por principios de economía, transparencia y buena fe.
- (10) Obligatoriedad del manual de gobierno corporativo y sanciones por su incumplimiento.
- (11) Nominación de una persona (secretario general del Concesionario) o comité encargado del seguimiento y de la aplicación efectiva de los requisitos de gobierno corporativo mencionados en el presente Capítulo, que reporta a la junta directiva y anualmente a la ANI.

Los documentos mencionados en las Secciones 4.2(cc)(i)(4) a 4.2(cc)(i)(11) anteriores deberán entregarse al Interventor y al Supervisor de la ANI en un plazo máximo de seis (6) Meses después de la firma del Contrato, y cada año los eventuales ajustes y/o complementos a esos documentos deberán ser entregados al Interventor y al Supervisor de la ANI en un plazo máximo de tres (3) Meses después de haber sido aprobados por la junta directiva.

- (ii) Un plan de responsabilidad ambiental y social aplicable a la ejecución del Proyecto durante todo el plazo del presente Contrato, de acuerdo con el Global Reporting Initiative (<https://www.globalreporting.org>). En este plan el Concesionario describirá los mecanismos –adicionales a las obligaciones contenidas en este Contrato– que decida implementar relacionados con inversión social en las comunidades afectadas por el Proyecto, planes de educación vial a las comunidades afectadas por el Proyecto, implementación de medidas de seguridad vial para proteger a los usuarios del Proyecto y a las comunidades afectadas por el Proyecto y sostenibilidad ambiental del Proyecto respecto de los recursos naturales de la comunidad. Y de ser el caso, iniciar la implementación de tales planes. El plan de responsabilidad ambiental y social adoptará los estándares y directrices ambientales y sociales a los cuales se refieren los Principios del Ecuador – en tanto no contravengan la Ley Aplicable– y suministrará la información derivada de la aplicación de tales principios a los Prestamistas, al Interventor y a la ANI.
- (iii) Un plan de contingencia y emergencia que incorpore un componente de reducción del riesgo y que consulte los lineamientos de los planes de

gestión de riesgos de los municipios o departamentos del área de influencia directa del corredor en donde se realizarán las inversiones, todo esto en línea y dando cumplimiento a lo establecido en la ley 1523 de 2012. Este plan será aplicado por el Concesionario durante todo el plazo de la Concesión.

- (iv) Un plan para implementar, desarrollar y ejecutar acciones preventivas para evitar que cualquier persona natural o jurídica utilice a las entidades públicas o privadas que participen dentro del Proyecto, como instrumento para el lavado de activos y/o canalización de recursos hacia la financiación del terrorismo y/o actos de corrupción, en cumplimiento de la Ley Aplicable. Este plan será aplicado por el Concesionario durante todo el plazo de la Concesión.

4.3 Principales Obligaciones de la ANI durante la Fase de Preconstrucción

- (a) Realizar la entrega de la Infraestructura al Concesionario, incluyendo las Estaciones de Pesaje y las Estaciones de Peaje existentes en el plazo señalado en el la Parte Especial. Esta entrega se hará en el estado en que se encuentren tales bienes, sin que sea aceptable ningún tipo de reserva, condicionamiento, objeción u observación del Concesionario relacionada con el estado de la infraestructura del Proyecto, cualquiera que ella sea. La puesta a disposición será efectuada mediante la Entrega de la Infraestructura.
- (b) Cooperar con el Concesionario en los trámites ante las Autoridades Estatales, para la obtención de las Licencias y Permisos necesarios para iniciar las Intervenciones.
- (c) Cooperar con el Concesionario en la Gestión Predial, y otorgarle los poderes que requiera para el debido desarrollo de la Gestión Predial.
- (d) Desarrollar todas las actividades necesarias para efectuar un control y seguimiento a la Gestión Predial que adelanta el Concesionario, con el apoyo y participación de la Interventoría.
- (e) Elaborar y entregar al Concesionario comunicaciones dirigidas a los registradores de instrumentos públicos de la zona de influencia del Proyecto notificando: (i) la existencia del Contrato y del poder; y (ii) la facultad que tiene el Concesionario de actuar en nombre y representación de la ANI. Tanto el poder como la comunicación de que trata el presente literal serán entregados al Concesionario dentro de los tres (3) Días Hábiles siguientes a la Fecha de Inicio.
- (f) Cooperar con el Concesionario y los dueños de Redes lo relacionado con el levantamiento del inventario de Redes y las eventuales intervenciones que deban hacerse sobre las mismas y suscribir, conjuntamente con el Concesionario, el acta en la que conste el inventario y estado de las mismas. El manejo de los riesgos asociados al costo del traslado o manejo de Redes, según corresponda,

se hará conforme a lo previsto en este Contrato, en especial en la Sección 8.2 de esta Parte General.

- (g) Delegar a un funcionario de la ANI o al Supervisor del Contrato, para que acompañe al Concesionario en las consultas con comunidades indígenas y afrodescendientes y coordine con el Ministerio del Interior los trámites necesarios para adelantar y concluir estas consultas, cuando sean requeridas conforme a la Ley.
- (h) Informar a las autoridades departamentales y/o municipales acerca del inicio del Proyecto dentro de los cinco (5) Días hábiles siguientes a la Fecha de Inicio.
- (i) Informar a la Policía de Carreteras acerca del inicio del Proyecto dentro de los cinco (5) Días hábiles siguientes a la Fecha de Inicio.
- (j) Solicitar a la Policía de Carreteras que cumpla con las obligaciones a su cargo contenidas en la Ley y en los convenios existentes, cuando así se lo solicite el Concesionario mediante Notificación, obligación que aplica también para la Fase de Construcción y para la Etapa de Operación y Mantenimiento.
- (k) Solicitar a la Policía de Carreteras que dé el uso correcto a los activos de la concesión que son administrados por ésta e iniciar, cuando sea del caso, las acciones legales que sean pertinentes cuando se verifique un mal uso, un uso desviado o el maltrato de tales bienes por parte de la Policía de Carreteras. Este trámite se hará cuando el Concesionario así lo solicite mediante una Notificación y aporte las pruebas correspondientes, obligación que aplica también para la Fase de Construcción y para la Etapa de Operación y Mantenimiento.
- (l) Controlar, directamente o a través del Interventor el cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato.
- (m) Suscribir, conjuntamente con el Interventor y el Concesionario, las actas e informes previstos en el Contrato.

4.4 **Condiciones Precedentes para el Inicio de la Fase de Construcción**

Son condiciones precedentes, es decir, requisitos sobre los cuales se deberá haber verificado su cumplimiento para el inicio de la Fase de Construcción del Contrato:

- (a) Haber obtenido el Concesionario la no objeción de los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico de todas las Unidades Funcionales, de conformidad con lo previsto en la Sección 6.2 de esta Parte General.
- (b) Haber obtenido el Concesionario la no objeción de los Estudios de Detalle de las Intervenciones de las Unidades Funcionales cuya ejecución deba comenzar al inicio de la Fase de Construcción de acuerdo con el Plan de Obras, de conformidad con lo previsto en la Sección 6.2 de esta Parte General.

- (c) Haber suscrito el Concesionario el Contrato de Construcción con sujeción a lo previsto en el CAPÍTULO V de esta Parte General.
- (d) Haber efectuado el Concesionario el(los) Cierre(s) Financiero(s), según corresponda en los términos de la Sección 3.9 de esta Parte General, y efectuado los Giros de Equity previstos para ser desembolsados en la Fase de Preconstrucción.
- (e) Respecto de los Predios, el Concesionario deberá (i) haberlos adquirido, o (ii) demostrar que cuenta con la disponibilidad –entendida como la tenencia que le permita al Concesionario acceder físicamente al predio y realizar las actividades que impliquen su destinación al Proyecto– sobre, al menos, el cuarenta por ciento (40%) (ya sea por (i), por (ii) o por la suma de ambos) de la longitud efectiva de los Predios necesarios para la ejecución de las Intervenciones de la primera Unidad Funcional que deban acometerse al inicio de la Fase de Construcción de acuerdo con el Plan de Obras. El porcentaje anterior podrá ser superior, si así se define entre el Concesionario y los Prestamistas.
- (f) Haber obtenido las Licencias y Permisos –incluida la Licencia Ambiental, de ser procedente– requeridos por la Autoridad Estatal y por la Autoridad Ambiental para el inicio de las Intervenciones de la primera Unidad Funcional a que se refiere la Sección 4.4(e), que requieran conforme a la Ley Aplicable de Licencias y/o Permisos.
- (g) Respecto del cumplimiento del proceso de consulta previa a comunidades étnicas, en los casos en los que aplique para el inicio de las Intervenciones de las Unidades Funcionales que deben acometerse al inicio de la Fase de Construcción, haber logrado los acuerdos definitivos y protocolizados por parte del Ministerio del Interior.
- (h) Haber cumplido con las obligaciones previstas en los Apéndices y Anexos del Contrato que deben ser cumplidas durante la Fase de Preconstrucción.
- (i) Obtener y mantener en vigor las garantías de que trata el CAPÍTULO XII de esta Parte General.
- (j) Fondear las subcuentas del Patrimonio Autónomo que así lo requieran, de conformidad con lo previsto en este Contrato.

4.5 Principales Obligaciones del Concesionario durante la Fase de Construcción

- (a) Cumplir con todas las obligaciones correspondientes a la Fase de Construcción que se encuentren incluidas en los diferentes Apéndices y Anexos, y en las demás Secciones y Capítulos del Contrato tanto en su Parte General como en la Parte Especial.
- (b) Adelantar las Intervenciones de conformidad con lo previsto en el Contrato y sus Apéndices para lo cual deberá regirse en cuanto a tiempos de ejecución,

calidades de las obras, y en general todos los aspectos técnicos, por lo dispuesto en el Contrato y sus Anexos y Apéndices y en el Plan de Obras.

- (c) Efectuar la Operación y Mantenimiento del Proyecto, incluida la de las Unidades Funcionales respecto de las cuales se haya suscrito el Acta de Terminación de Unidad Funcional o el Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional –según corresponda–, conforme a los requisitos previstos en el Apéndice Técnico 2.
- (d) Obtener y mantener en vigor las garantías de que trata el CAPÍTULO XII de esta Parte General.
- (e) Asegurarse de que los Contratistas: (i) obtengan y mantengan vigentes las garantías que le sean exigidas en virtud del presente Contrato; (ii) mantengan todos los equipos, materiales y el personal que necesiten para la ejecución de las obras y actividades correspondientes al objeto contratado; (iii) cumplan con la normatividad laboral y de riesgos profesionales vigente; (iv) cumplan con los cronogramas y plazos para la ejecución de las obras correspondientes; (v) cumplan con los planes de inversión de recursos entregados por el Concesionario para la adecuada ejecución de las actividades contratadas y (vi) cumplan con las obligaciones ambientales y sociales establecidas en las Licencias Ambientales y demás permisos, autorizaciones y compromisos proferidos por las autoridades competentes.
- (f) Tramitar y obtener ante las Autoridades Estatales y/o Autoridades Ambientales todos los permisos, licencias, autorizaciones y concesiones para adelantar las Intervenciones de cada Unidad Funcional y para el uso y aprovechamiento de recursos naturales y para el depósito de materiales. Así mismo, preparar todos los estudios que le solicite la Autoridad Ambiental, necesarios para el trámite y obtención de la(s) Licencia(s) Ambiental(es) o los estudios adicionales solicitados por la Autoridad Ambiental o cualquier otra Autoridad Estatal durante la ejecución del Proyecto, así como asumir todos los costos y tiempos requeridos para la realización de tales estudios.
- (g) Atender oportunamente y de manera completa los requerimientos de las Autoridades Estatales, incluyendo los requerimientos de la Autoridad Ambiental, y responder por las medidas o acciones a las que se obligue a la ANI por decisiones de la Autoridad Ambiental u otras relacionadas, así como informar inmediatamente a la ANI, para que pueda hacer uso del derecho de defensa y de los recursos de la Ley Aplicable dentro del proceso a que haya lugar.
- (h) Organizar y realizar los trabajos de tal forma que los procedimientos utilizados cumplan con las disposiciones ambientales aplicables. Cualquier contravención a la Ley Aplicable en materia ambiental será responsabilidad del Concesionario. El Interventor o la ANI podrán ordenar la modificación de procedimientos o la suspensión de los trabajos, por esta causa, sin que ello implique ampliación de los plazos contractuales ni genere compensación alguna a favor del Concesionario.

- (i) Evitar la imposición de multas a la ANI por incumplimiento imputable al Concesionario de las disposiciones ambientales y/o de gestión social y/o cualquier otra Ley Aplicable al Proyecto, y en caso de presentarse alguna sanción, multa o indemnización a cargo de la ANI como consecuencia del incumplimiento del Concesionario deberá mantener indemne a la ANI por cualquiera de estos conceptos.
- (j) Suscribir las diversas actas previstas en el Contrato y sus Apéndices, conjuntamente con el Supervisor de la ANI y/o con el Interventor de acuerdo con lo previsto en el Contrato y sus Apéndices.
- (k) Cooperar con los empleados, asesores o agentes que determine la ANI, con el Interventor, con otros contratistas que desarrollen obras en la zona de influencia del Proyecto y con los entes de control y demás Autoridades Estatales para que realicen actividades de estudio, análisis o inspección de la ejecución del Contrato y para las demás funciones que les corresponda, para lo cual, entre otras, deberá entregar toda la información, razonablemente requerida, relativa a la ejecución del Contrato.
- (l) Evitar la revocatoria, por causas imputables al Concesionario, de cualquiera de los permisos, licencias o aprobaciones gubernamentales requeridas para la ejecución del Contrato.
- (m) Coordinar con la ANI los trámites ante las entidades propietarias de las Redes afectadas de acuerdo con los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico y Estudios de Detalle, para que se efectúen los traslados –o cualquier otro manejo a que haya lugar– o efectuar los correspondientes traslados según se haya acordado con la respectiva entidad titular.
- (n) Efectuar la Gestión Predial de manera que antes de iniciar las Intervenciones de cada Unidad Funcional el Concesionario como mínimo debe (i) haber adquirido, o (ii) demostrar que se tiene disponibilidad –entendida como la tenencia que le permita al Concesionario acceder físicamente al predio y realizar las actividades que impliquen su destinación al Proyecto– del cuarenta por ciento (40%) (ya sea por (i), por (ii) o por la suma de ambos) de la longitud efectiva de los Predios necesarios para la ejecución de las Intervenciones de la respectiva Unidad Funcional. El porcentaje anterior podrá ser superior, si así se define entre el Concesionario y los Prestamistas.
- (o) Establecer, documentar y mantener un sistema de gestión de calidad como medio para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones, entre ellas la entrega de informes o reportes solicitados por la ANI incluyendo el diligenciamiento de formatos para el reporte y seguimiento de actividades relacionadas con eventos por cambio climático, entre otros.
- (p) Pagar las Multas y/o la Cláusula Penal pactadas en el Contrato o no impedir la aplicación de los Descuentos de estas Multas o Cláusula Penal de los saldos a su favor.

- (q) Presentar a la ANI y al Interventor los estados financieros auditados del Concesionario y del Patrimonio Autónomo (incluyendo los del Patrimonio Autónomo-Deuda, si lo hubiere), a 31 de diciembre y 30 de junio de cada año calendario y no auditados en forma trimestral. La auditoría externa deberá ser efectuada por una empresa de auditoría de reconocida reputación y que preste sus servicios a nivel internacional es decir que preste sus servicios en por lo menos dos (2) países diferentes a Colombia. Adicionalmente, el Concesionario deberá mantener en su contabilidad claramente identificados los ingresos y egresos correspondientes a cada Unidad Funcional y deberá presentar a la ANI y al Interventor un informe mensual (dentro de los primeros quince (15) Días del mes) suscrito por su auditor sobre los criterios empleados por el Concesionario para contabilizar la acumulación de los ingresos y egresos por Unidad Funcional.
- (r) Entregar a satisfacción del Interventor y de la ANI las Intervenciones ejecutadas, dentro de los plazos previstos en el Plan de Obras, y responder por su calidad y estabilidad en los términos previstos en el Contrato y sus Apéndices.
- (s) Colaborar con las autoridades de tránsito y demás Autoridades Estatales en el diseño y puesta en marcha de programas y proyectos de planes de educación vial y de seguridad vial, de conformidad con las regulaciones, políticas, estrategias y directrices de la autoridad competente para el efecto, así como implementar campañas y programas de seguridad vial con relación a la población escolar, peatones, usuarios y, en general , población afectada positiva o negativamente con el Proyecto.
- (t) Salir en defensa jurídica de los bienes que conforman la infraestructura vial del Proyecto y de los derechos que se le han conferido al Concesionario, especialmente la defensa y protección del Corredor del Proyecto y la protección de la destinación legal de las Fajas.
- (u) Con fundamento en lo previsto en el artículo 7 de la Resolución 237 del 20 de agosto de 2010 expedida por la Contaduría General de la Nación, remitir a la ANI dentro de los quince (15) Días siguientes al periodo objeto de reporte los Formatos Fm 112 A (Inversión Privada), Fm 57 (ejecución de recursos) y Fm 112 B (Recaudo de Peaje) –o los que se requieran de conformidad con la Ley Aplicable– debidamente diligenciados y suscritos, formatos que se adjuntan al presente Contrato.
- (v) Llevar y mantener actualizado un registro sobre las actividades y gestiones efectuadas ante la Autoridades Estatales que sean necesarias para el cumplimiento de las obligaciones a su cargo contenidas en el presente Contrato. Este registro podrá ser consultado por la ANI y/o el Interventor en cualquier momento, para lo cual darán aviso al Concesionario con dos (2) Días Hábiles de antelación a la fecha de la consulta.
- (w) Actualizar anualmente el Inventario de Activos de la Concesión y enviar tal actualización a la ANI dentro de los primeros tres (3) Meses de cada año.

- (x) Implementar el manual de buen gobierno corporativo y los planes de responsabilidad ambiental y social y el plan de contingencia y emergencia.
- (y) Implementar la instrumentalización y el monitoreo de los sitios previamente definidos en la Fase de Preconstrucción, de acuerdo con lo previsto en la Sección 4.2(bb) de esta Parte General, e iniciar el reporte de la información (cuya periodicidad de reportes estará en función de las condiciones hidrometeorológicas) con miras al seguimiento y monitoreo para la prevención de eventos asociados a la naturaleza a lo largo del Corredor del Proyecto, generando las alertas tempranas y ejecutando las obras de prevención y/o mitigación necesarias, sujeto a la verificación de la Interventoría. Esta obligación es también aplicable a la Etapa de Operación y Mantenimiento.

4.6 Principales Obligaciones de la ANI durante la Fase de Construcción

- (a) Suscribir, conjuntamente con el Interventor y el Concesionario, las actas e informes previstos en el Contrato que lo requieran.
- (b) Desarrollar todas las actividades necesarias para efectuar un control y seguimiento a la Gestión Predial que adelanta el Concesionario, con el apoyo y participación de la Interventoría.
- (c) Controlar, directamente o a través del Interventor el cumplimiento de las obligaciones a cargo del Concesionario previstas en el presente Contrato.
- (d) Cooperar con el Concesionario en los trámites ante las Autoridades Estatales, para la obtención de las Licencias y Permisos necesarios para iniciar las Intervenciones.
- (e) Cooperar con el Concesionario en la Gestión Predial, mediante el otorgamiento de los poderes que requiera para el debido desarrollo de la Gestión Predial, y la comunicación dirigida a los registradores de instrumentos públicos de la zona de influencia del Proyecto notificando la existencia del Contrato, del poder y la facultad que tiene el Concesionario de actuar en nombre y representación de la ANI.
- (f) Coordinar con el Concesionario y los dueños de las Redes, lo relacionado con las eventuales Intervenciones que deban hacerse sobre las mismas.
- (g) Delegar a un funcionario de la ANI, que podrá ser el Supervisor del Contrato, para que acompañe al Concesionario en las consultas con las comunidades indígenas y afro descendientes y coordine con la Autoridad Estatal competente los trámites necesarios para adelantar y concluir estas consultas.
- (h) Solicitar a la Policía de Carreteras que cumpla con las obligaciones a su cargo contenidas en la Ley, cuando así se lo solicite el Concesionario mediante Notificación.

- (i) Solicitar a la Policía de Carreteras que dé el uso correcto a los activos de la concesión que son administrados por ésta e iniciar, cuando sea del caso, las acciones legales que sean pertinentes cuando se verifique un mal uso, un uso desviado o el maltrato de tales bienes por parte de la Policía de Carreteras. Este trámite se hará cuando el Concesionario así lo solicite mediante una Notificación y entregue las pruebas correspondientes. Con este fin la ANI deberá realizar un convenio con las autoridades de tránsito competentes y acordar con ellas el soporte logístico requerido para prestar el servicio.
- (j) Sin perjuicio de lo previsto en la Sección 3.1(g) de esta Parte General, ordenar a la Fiduciaria el traslado de los recursos respectivos de la Cuenta ANI a la Cuenta Proyecto del Patrimonio Autónomo de acuerdo con lo establecido en este Contrato, así como ordenar los demás traslados entre cuentas y subcuentas del Patrimonio Autónomo, cuando esos traslados estén previstos en el presente Contrato.

4.7 Efectos del Retraso del Plan de Obras

- (a) Si durante la Fase de Construcción ocurriera un Evento Eximente de Responsabilidad u ocurrieren hechos imputables a la ANI que afecten el cronograma de ejecución de las Intervenciones, se entenderá que el Plan de Obras se desplazará en un plazo igual al de la suspensión de la ejecución de las Intervenciones causada por el Evento Eximente de Responsabilidad o por causas imputables a la ANI, siempre que dicha suspensión haya sido total. Si la suspensión solamente afecta una porción del Proyecto, se ajustará el Plan de Obras respecto de la parte afectada únicamente. De la misma manera, se podrá ajustar el Plan de Adquisición de Predios, siempre que el mismo se vea afectado por un Evento Eximente de Responsabilidad.
- (b) Si hay dos (2) o más causas concurrentes de retraso y solamente una de ellas le dan derecho al Concesionario a una ampliación en el plazo, el Concesionario tendrá derecho a una extensión equivalente al plazo de aquella causa que le da derecho a la extensión. En este caso, si las Partes no logran ponerse de acuerdo en el plazo de ampliación, corresponderá al Amigable Componedor definir el plazo de ampliación del Plan de Obras de manera que solamente se tenga en cuenta para la ampliación, el impacto del retraso causado por la ANI o por un Evento Eximente de Responsabilidad.
- (c) Lo previsto en la presente Sección 4.7 debe entenderse sin perjuicio de lo señalado en la Sección 14.1 de esta Parte General.

4.8 Procedimiento para solicitar la ampliación del plazo del Plan de Obras

- (a) Cuando ocurra una situación que afecte su capacidad de cumplir con el Plan de Obras, el Concesionario deberá enviar una Notificación al Interventor y a la ANI en la que señale la causa que genera el retraso, el impacto y el tiempo estimado en el Plan de Obras. Si la causa es generada por un Evento Eximente de

Responsabilidad o por la ANI deberá describir el evento y dar las razones por las cuales considera que tal causa no le es imputable.

- (b) Copia de la Notificación deberá ser remitida al representante de los Prestamistas.
- (c) La ANI y el Interventor contarán con un plazo máximo de sesenta (60) Días para analizar las razones aducidas por el Concesionario y pronunciarse por escrito.
- (d) Si hay acuerdo entre las Partes acerca de las razones del Concesionario y el impacto en el Plan de Obras, las Partes de mutuo acuerdo modificarán el Plan de Obras dentro de los sesenta (60) Días siguientes al vencimiento del plazo previsto en el literal (c) anterior.
- (e) Si no hay acuerdo entre las Partes acerca de las razones del Concesionario y/o el impacto en el Plan de Obras, cualquiera de las Partes podrá acudir al Amigable Composedor, dentro de los cinco (5) Días siguientes al vencimiento del plazo señalado en la Sección 4.8(c) anterior, para que dirima la controversia.
- (f) El silencio de la ANI a la solicitud de modificación del Plan de Obras hecha por el Concesionario se entenderá como una respuesta negativa que podrá ser sometida por el Concesionario a la decisión del Amigable Composedor.
- (g) Lo previsto en la presente Sección 4.8 debe entenderse sin perjuicio de lo señalado en la Sección 14.1 de esta Parte General.

4.9 Plazo Adicional sin Sanciones para el Concesionario

- (a) Antes de que se venza el plazo previsto en el Plan de Obras para completar una Unidad Funcional, el Concesionario podrá solicitar una extensión de dicho plazo, sin necesidad de demostrar que la necesidad de la extensión es por razones que no le son imputables, solicitud a la que le serán aplicables las siguientes reglas:
 - (i) Por cada Día de plazo adicional efectivamente requerido para terminar la Unidad Funcional, se generará una reducción de la Retribución a favor del Concesionario por el monto previsto para el efecto en la Parte Especial. El valor de esta reducción a la Retribución no corresponde a una Deducción y, por lo tanto, no será tenido en cuenta para efectos del cálculo de la Deducción máxima ni del límite a las Deducciones, previstos en la Parte Especial.
 - (ii) La reducción se hará efectiva en el cálculo de la Retribución asociada a la Unidad Funcional correspondiente, para el primer período de pago. De no ser suficiente, se descontará de los cálculos aplicables a los períodos posteriores.
 - (iii) La ampliación de plazo de que trata esta Sección tendrá una extensión máxima de noventa (90) Días.

- (b) La solicitud deberá presentarse con al menos treinta (30) Días de anticipación a la fecha originalmente prevista para la completa terminación de la Unidad Funcional respectiva, mediante Notificación dirigida tanto a la ANI como al Interventor y con copia a los Prestamistas.
- (c) La solicitud de ampliación del plazo para la terminación de una Unidad Funcional en los términos de la presente Sección, será aceptada en todo caso por ANI, en tanto cumpla con los requisitos establecidos en esta Sección 4.9.
- (d) La aplicación de lo previsto en esta Sección 4.9 no constituye incumplimiento ni generará sanción alguna para el Concesionario.

4.10 Puesta en servicio de las Unidades Funcionales

- (a) Una vez las obras correspondientes a una Unidad Funcional sean concluidas por el Concesionario y aceptadas por el Interventor y por la ANI, se suscribirá la correspondiente Acta de Terminación de Unidad Funcional y serán puestas en servicio durante la Fase de Construcción. Respecto de dichas obras se iniciarán las obligaciones de Operación y Mantenimiento previstas para las Unidades Funcionales ya construidas, según lo señalado en el Apéndice Técnico 2.
- (b) A partir del Acta de Terminación de Unidad Funcional comenzará a reconocerse la Retribución asociada a la Unidad Funcional correspondiente, incluyendo los valores acumulados que no se hubieren causado por estar pendiente la terminación de la Unidad Funcional correspondiente, en los Términos de la Parte Especial. El monto de la Retribución será variable en función del Índice de Cumplimiento de los Indicadores tal y como se establece en el Apéndice Técnico 4. Lo anterior sin perjuicio de los límites a las Deducciones que se establecen en la Parte Especial.

4.11 Especificaciones Técnicas y calidad de las Intervenciones

- (a) El cumplimiento de las Especificaciones Técnicas no eximirá al Concesionario del cumplimiento de todas las obligaciones a su cargo y de la obtención de los resultados previstos en el Contrato y sus Apéndices.
- (b) En consecuencia, no se aceptará reclamación alguna, ni solicitud de extensión de plazos, ni solicitudes de compensaciones derivadas de insuficiencias en las Especificaciones Técnicas, pretendidas o reales, puesto que estas especificaciones son exigencias mínimas que el Concesionario deberá cumplir y de ser el caso mejorar en lo que resulte necesario para garantizar la obtención de los resultados previstos en el Contrato y sus Apéndices.
- (c) La aplicación de las previsiones contenidas en los Apéndices Técnicos genera a cargo del Concesionario obligaciones de resultado y no de medio. En todo caso, las Intervenciones deberán cumplir con las Especificaciones Técnicas contenidas en dichos Apéndices, especialmente en materia de calidad, resistencia y durabilidad.

- (d) El Concesionario, por su propia iniciativa o por solicitud del Interventor, deberá, por su cuenta y riesgo, rectificar a satisfacción de la ANI previa verificación del Interventor los errores técnicos que hubiera cometido en cumplimiento de las actividades previstas para la ejecución del Contrato.
- (e) Durante toda la Fase de Construcción, será responsabilidad del Concesionario advertir de manera inmediata al Interventor cualquier tipo de error que detecte y consecuentemente, sin perjuicio de la aplicabilidad de las sanciones y/o garantías a que haya lugar, el Concesionario deberá corregir, revisar y arreglar cualquier desperfecto, vicio o error que se presente por su causa. En caso de que los desperfectos, vicios o errores no hubieren sido advertidos durante la Fase de Construcción, éstos deberán ser corregidos en el momento en que se identifiquen durante la Etapa de Operación y Mantenimiento y aún durante la vigencia de la póliza de estabilidad y calidad.
- (f) Si durante la ejecución del presente Contrato sobreviene un cambio de la Ley Aplicable que pudiese implicar a su vez un cambio en las Especificaciones Técnicas, esa modificación no le será obligatoria al Concesionario, salvo que la ANI lo requiera mediante una Notificación, en la que se indique la forma en que la ANI cubrirá los mayores costos –de ser el caso– que conlleve la ejecución del cambio en las Especificaciones Técnicas. Si las modificaciones a que se refiere esta Sección no implican mayores costos, las mismas serán de obligatorio cumplimiento para el Concesionario, sin necesidad de requerimiento alguno por parte de la ANI. Cualquier controversia que surgiere entre las Partes con ocasión del cambio de Especificaciones Técnicas referido en el presente literal, será sometido a la decisión de los Amigables Compondores.
- (g) Es responsabilidad del Concesionario detectar y corregir los errores que pudieran contener los Apéndices Técnicos, relativos tanto al cumplimiento de la normativa aplicable como en relación con la sustentabilidad de la infraestructura y la prestación de los servicios a cargo del Concesionario, en los términos de la Sección 4.12 de esta Parte General.
- (h) Las controversias que surjan relacionadas con lo previsto en la presente Sección 4.11, serán resueltas por el Amigable Compondor.

4.12 Modificación de las Especificaciones Técnicas

- (a) El Concesionario deberá proponer a la ANI –con copia al Interventor– las modificaciones necesarias a las Especificaciones Técnicas, siempre que éste encuentre que:
 - (i) alguna de las Especificaciones Técnicas le impiden cumplir con las obligaciones de resultado previstas en el Contrato de Concesión, o
 - (ii) cuando el Concesionario encuentre que existe incompatibilidad o contradicción entre dos o más Especificaciones Técnicas, o

- (iii) Cuando alguna de las Especificaciones Técnicas obliga a la realización de alguna actividad expresamente prohibida por la Ley Aplicable.
- (b) Incompatibilidad entre Especificaciones Técnicas.
 - (i) Se entiende que existe incompatibilidad entre dos Especificaciones Técnicas, cuando la ejecución o el cumplimiento de una de éstas,
 - (1) impide la ejecución o el cumplimiento de la otra,
 - (2) destruye sus resultados, o
 - (3) genera variaciones en los resultados.
 - (ii) En el evento en que –a juicio del Concesionario– existan Especificaciones Técnicas que resulten incompatibles entre sí, así se lo señalará a la ANI – con copia al Interventor– en un documento en el cual presentará las Especificaciones Técnicas que en su criterio son incompatibles, junto con una sustentación técnica de las causas de su incompatibilidad y las consecuencias de la misma. En tal caso, el Concesionario deberá proponer la modificación correspondiente, señalando de manera detallada las variaciones técnicas que serían introducidas. El riesgo por los mayores o menores costos derivados de la modificación de las Especificaciones Técnicas de Calidad será enteramente del Concesionario.
- (c) Contradicción entre Especificaciones Técnicas
 - (i) Se entiende que existe contradicción entre dos Especificaciones Técnicas, cuando:
 - (1) El Contrato de Concesión o cualquiera de sus Anexos o Apéndices prevén procedimientos diferentes para la realización de una misma actividad, sin que expresamente se haya señalado prelación entre los diferentes documentos que solucione dicha contradicción, o
 - (2) Cuando se prevén especificaciones diferentes para un mismo objeto.
 - (ii) En el evento en que –a juicio del Concesionario– existan Especificaciones Técnicas que resulten contradictorias entre sí, así se lo señalará a la ANI – con copia al Interventor– en un documento en el cual presentará las Especificaciones Técnicas que en su criterio resultan contradictorias, junto con una sustentación técnica de las causas de la supuesta contradicción. En tal caso, el Concesionario deberá señalar la parte de las Especificaciones Técnicas que pretende implementar en la ejecución del Contrato de Concesión, para lo cual tendrá en cuenta que ante la contradicción de dos Especificaciones Técnicas diferentes, se seleccionará aquella de la cual se derive una mayor calidad de la obra, equipo o sistema, o un grado de servicio más alto, sin que ello implique en ningún caso una variación en la

Retribución del Concesionario, por tratarse de una obligación en todo caso prevista en el Contrato.

(d) Imposibilidad en la Obtención de Resultados

- (i) Se entiende que existe imposibilidad en la obtención de resultados cuando el Contrato de Concesión o sus Apéndices prevén la realización de un procedimiento o definen las características de un bien o servicio de tal manera que no permiten el cumplimiento de una obligación de resultado igualmente prevista en el Contrato de Concesión o en sus Apéndices.
- (ii) En el evento en que –a juicio del Concesionario– existan Especificaciones Técnicas que impidan el cumplimiento de las obligaciones de resultado previstas en el Contrato de Concesión, el Concesionario presentará a la ANI –con copia al Interventor– un documento en el que señale las Especificaciones Técnicas que le impiden cumplir con tales obligaciones de resultado, y las modificaciones que deberían ser introducidas para obtener los resultados previstos. El Concesionario deberá tener en cuenta que la solución propuesta no podrá implicar un aumento en la Retribución, pues se trata de obligaciones de resultado a cuyo cumplimiento se ha comprometido desde la suscripción del presente Contrato.

(e) Conflicto con la Ley Aplicable

- (i) Se entiende que existe conflicto entre las Especificaciones Técnicas y la Ley Aplicable cuando del cumplimiento de aquellas se deriva un acto o conducta prohibido por la Ley Aplicable vigente al momento de la presentación de la Oferta.
- (ii) No existe conflicto entre las Especificaciones Técnicas y la Ley Aplicable cuando las Especificaciones Técnicas exijan una mayor calidad de una obra, equipo, bien o sistema, o un nivel de servicio más alto. En tal caso se aplicará lo previsto en las Especificaciones Técnicas.
- (iii) En el evento en que –a juicio del Concesionario– existan Especificaciones Técnicas en conflicto con la Ley Aplicable el Concesionario presentará a la ANI –con copia al Interventor– un documento en el que señale:
 - (1) Las Especificaciones Técnicas que se encuentran en conflicto con la Ley Aplicable, indicando las normas que entran en contradicción con las Especificaciones Técnicas, para lo cual propondrá una alternativa que permita el cumplimiento de la Ley Aplicable sin alterar los niveles de servicio o la calidad de los bienes, obras, equipos y sistemas previstos en el Contrato, lo cual no generará Retribución adicional para el Concesionario.
 - (2) Las normas de la Ley Aplicable que establecen niveles de calidad más altos que los previstos en el Contrato para los servicios, obras, bienes, equipos o sistemas, caso en el cual se

dará aplicación a la Ley Aplicable a entero costo y riesgo del Concesionario.

- (f) Estudio de la Solicitud por Parte de la ANI
 - (i) La ANI dispondrá de un plazo máximo de veinte (20) Días para analizar y dar respuesta al documento presentado por el Concesionario en el que se sustente técnicamente la existencia de una contradicción, incompatibilidad, imposibilidad de cumplimiento de una obligación de resultado, o conflicto con la Ley Aplicable, los cuales serán contados desde la presentación de la solicitud de modificación a la ANI –con copia al Interventor–. En el caso que la ANI guarde silencio dentro de este plazo, se entenderá negada la solicitud.
 - (ii) Si la solicitud no es aprobada por la ANI y se tratare de una especificación que el Concesionario considera esencial modificar, con el fin de solucionar contradicciones, incompatibilidades y en todo caso, cumplir con las condiciones establecidas en el Contrato y sus Apéndices y en la Ley Aplicable, éste podrá acudir al Amigable Componedor, el cual tomará su decisión teniendo en cuenta los criterios señalados en la presente Sección 4.12.

4.13 Fuentes de materiales

- (a) Correrán por cuenta y responsabilidad del Concesionario la obtención y conservación, durante el plazo del Contrato, de las Licencias y Permisos y/o concesiones de explotación de las fuentes de materiales, de las zonas de préstamo y de las zonas de descargue de desechos, así como los costos del arrendamiento o adquisición de predios, construcción, mejoramiento y conservación de las vías de acceso a las fuentes de materiales y/o depósitos de sobrantes y demás gastos necesarios para su realización y obtención (incluyendo sin limitación los impuestos, peajes o cobros de salida de playa, etc.). Todo lo anterior, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato y sus Apéndices.
- (b) Correrán por cuenta y responsabilidad del Concesionario el pago de cualesquiera costos de explotación de las fuentes de materiales, las tasas por uso de agua, inversiones forzosas, los derechos de uso de zonas de préstamo y de sus correspondientes servidumbres, la construcción y conservación de vías de acceso a las zonas de desechos, el derecho de explotación de las mismas y las obras de mitigación del impacto ambiental que se hayan determinado como necesarias, así como el transporte de los materiales, todo lo cual se entiende incluido dentro de la Oferta del Concesionario. Esta previsión no se entenderá como una prohibición para que el Concesionario adquiera materiales en lugar de producirlos directamente, en cuyo caso deberá verificar que el tercero que los proporcione cumpla con las normas y asuma los costos mencionados en este numeral, sin perjuicio de la obligación que tiene el Concesionario de responder directamente por dichos terceros.

4.14 Pruebas y ensayos

- (a) El Concesionario deberá proporcionar al Interventor o a quien la ANI indique todas las facilidades indispensables para examinar, medir y ensayar las obras ejecutadas, así como brindar las facilidades necesarias y usuales en este tipo de operaciones para efectuar las pruebas de los materiales utilizados.
- (b) El Concesionario deberá garantizar que los funcionarios de la Interventoría o los que designe la ANI, incluyendo al Supervisor de la ANI, tengan en todo momento libre acceso al Proyecto, a las fuentes de materiales y a todos los talleres y lugares en los que se estén llevando a cabo trabajos para la ejecución de las Intervenciones; el Concesionario deberá acompañar al Interventor (si así lo solicita) y proporcionar todas las facilidades y toda la ayuda que corresponda para hacer efectivo dicho derecho de inspección y vigilancia.

4.15 Ubicación de equipos

- (a) El Concesionario deberá situar oportunamente, en el lugar de las Intervenciones, todo el equipo que necesite para el cumplimiento oportuno, eficiente y calificado de sus obligaciones. Estará a cargo del Concesionario la adecuación de las vías y estructuras que fuesen necesarias para el transporte de los mismos, así como la obtención de los permisos y autorizaciones que fueren necesarios para la movilización de los equipos y maquinaria utilizados por el Concesionario o por sus Contratistas.
- (b) La verificación por parte de la ANI o del Interventor de algún equipo, no exime al Concesionario de la obligación de suministrar oportunamente los equipos adicionales necesarios, adecuados en capacidad y características, para cumplir con las obligaciones a su cargo, programas, plazos y Especificaciones Técnicas.

4.16 Memoria Técnica

Durante la ejecución del Contrato, el Concesionario deberá mantener actualizado y a disposición del Interventor y de la ANI en todo momento una Memoria Técnica publicada en internet o disponible en medio magnético, en la que se incluya por lo menos la siguiente información relacionada con las Intervenciones:

- (a) Cuadro de relación de obras ejecutadas.
- (b) Informes técnicos que incluyan entre otros, el abscisado, el traslado de Redes, Planos record, pruebas y ensayos, el manejo y gestión ambiental, social y predial.
- (c) Descripción de los estudios realizados.
- (d) Materiales.
- (e) Drenajes.

- (f) Campamentos.
- (g) Pruebas de materiales.
- (h) Pruebas de Equipos.
- (i) Accidentes en obra.
- (j) Observaciones del Interventor.
- (k) Otras eventualidades en el desarrollo de las obras

4.17 Procedimiento de verificación

- (a) Verificación de las Unidades Funcionales:
 - (i) Para efectos de la verificación de las Intervenciones por parte del Interventor y la ANI, el Concesionario deberá poner tales Intervenciones a disposición del Interventor y de la ANI mediante el envío de una Notificación a la cual anexará copia magnética de la Memoria Técnica o indicará la dirección electrónica de acceso a la misma.
 - (ii) Una vez puestas a disposición las Intervenciones, el Interventor y la ANI tendrán un plazo máximo de sesenta (60) Días para verificar la terminación de la Unidad Funcional y, de ser el caso, para formular las solicitudes de corrección o complementación si no se cumple con las Especificaciones Técnicas o con cualquier otra estipulación del Contrato o sus Apéndices, incluyendo la de adquirir la totalidad de los Predios asociados a dicha Unidad Funcional, de acuerdo con lo previsto por el Apéndice Técnico 7. Para efectos de la verificación de las obligaciones contenidas en el Apéndice Técnico 4, la respectiva Unidad Funcional deberá cumplir con los valores mínimos de aceptación para los Indicadores que se identifican en la Parte Especial, de los establecidos en el Apéndice Técnico 4.
 - (iii) Si no hay correcciones o complementaciones, se procederá a suscribir el Acta de Terminación de Unidad Funcional –o el Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional si es del caso– a más tardar dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes al vencimiento del plazo para verificación.
 - (iv) Si el Interventor y la ANI encuentran que la Unidad Funcional no cumple a cabalidad con las Especificaciones Técnicas o con cualquier otra estipulación del Contrato o sus Apéndices, se procederá así:
 - (1) Salvo por lo previsto en la Sección 4.17(a)(iv)(2) siguiente, ANI notificará al Concesionario con el fin de que éste corrija los incumplimientos dentro del plazo máximo razonable que la ANI señale mediante Notificación, plazo que será

considerado como el Plazo de Cura. Si el Concesionario no está de acuerdo con las correcciones y/o ajustes solicitados, así lo indicará a la ANI dentro de los dos (2) Días siguientes y acudirá al Amigable Composedor para que dirima la controversia.

- (2) Si las Intervenciones de la respectiva Unidad Funcional, a pesar de no cumplir con todas las Especificaciones Técnicas, cumple al menos con (A) los valores mínimos de aceptación para los Indicadores a los que se refiere la parte final de la Sección 4.17(a)(ii) anterior, y (B) todas y cada una de las Especificaciones Técnicas que se identifican para este evento en el Apéndice Técnico 1, se procederá a suscribir el Acta de Terminación de Unidad Funcional –o el Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional si es del caso– y se empezará a causar y a pagar la Retribución o la Compensación Especial, de conformidad con este Contrato. Sin embargo, si pasados ciento ochenta (180) Días contados desde la suscripción de dicha Acta sin que el Concesionario haya logrado cumplir a cabalidad con las Especificaciones Técnicas, se suspenderá el pago de la Retribución hasta tanto dichas Especificaciones sean debidamente satisfechas. Adicionalmente, de ser el caso, se causarán las Multas que correspondan por el incumplimiento en las Especificaciones Técnicas. Las controversias que surjan de la aplicación de lo previsto en esta Sección serán dirimidas por el Amigable Composedor.
- (v) A más tardar al vencimiento del Plazo de Cura, el Concesionario pondrá a disposición de la ANI y del Interventor, las Intervenciones (junto con la Memoria Técnica) para una segunda revisión, para lo cual el Interventor y la ANI contarán con quince (15) Días Hábiles para verificar que las Intervenciones cumplan con los ajustes solicitados en la primera revisión. En esta revisión, la ANI y el Interventor solamente podrán tratar los asuntos puntuales objeto de corrección y no se podrán solicitar correcciones adicionales o diferentes respecto de asuntos no tratados en la revisión inicial, sin perjuicio de lo previsto en la Sección 4.17(d) de esta Parte General.
- (vi) Si en la segunda revisión se verifica el cumplimiento por parte del Concesionario de las Especificaciones Técnicas de la Unidad Funcional, se suscribirá el Acta de Terminación de Unidad Funcional –o el Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional si es del caso–, y no se causarán Multas a cargo del Concesionario.
- (vii) Si se vence el Plazo de Cura sin que el Concesionario culmine la totalidad de los ajustes o correcciones a satisfacción del Interventor o en la segunda revisión no se verifica el cumplimiento de los ajustes o correcciones con las Especificaciones Técnicas, se impondrán Multas al Concesionario, en los términos señalados en la Parte Especial del presente Contrato, hasta que el Concesionario corrija o ajuste la Intervenciones a satisfacción del

Interventor. Cuando transcurra el término señalado en la Parte Especial, contado desde el vencimiento del Plazo de Cura, sin que se haya subsanado el incumplimiento, la ANI podrá dar aplicación a la Sección 11.1 de esta Parte General, sin perjuicio de los derechos de los Prestamistas. Durante este plazo el Interventor y la ANI deberán estar disponibles para hacer las verificaciones dentro de los quince (15) Días Hábiles siguientes a la Notificación que envíe el Concesionario. Se suspenderán las Multas cuando el Concesionario envíe la Notificación a la ANI y al Interventor. Sin embargo si se verifica, en la revisión, que con las correcciones y ajustes el Concesionario aún no cumple con las Especificaciones Técnicas se continuarán imponiendo las Multas en adelante y de manera retroactiva a aquellos días durante los cuales se suspendió su imposición hasta que se verifique por el Interventor el cumplimiento definitivo.

(viii) Si el Concesionario no está de acuerdo con la segunda revisión, podrá solicitar la intervención del Amigable Componedor.

(b) Terminación de la Fase de Construcción:

- (i) La Fase de Construcción terminará cuando se suscriba el Acta de Terminación de Unidad Funcional de la última Unidad Funcional que sea ejecutada por el Concesionario.
- (ii) Cuando se suscriba el Acta de Terminación de Unidad Funcional de la última Unidad Funcional se entenderá que ha terminado la Etapa Preoperativa.

(c) Silencio en la verificación de las Intervenciones.

- (i) Si el Interventor y la ANI no manifiestan su aprobación o desaprobación durante los plazos previstos, el Concesionario deberá requerir nuevamente al Interventor y a la ANI para que manifiesten su aprobación o rechazo en un plazo máximo de cinco (5) Días. Si en ese plazo no se han pronunciado, se entenderá que el Interventor y la ANI han respondido de forma negativa. Para controvertir esa decisión, el Concesionario podrá convocar el Amigable Componedor.

(d) Alcance de la verificación.

- (i) La verificación del Interventor y la ANI de las Intervenciones, no implica la aceptación definitiva de las mismas. Por lo tanto, si con posterioridad a la suscripción del Acta de Terminación de Unidad Funcional, el Interventor o la ANI -inclusive en la Etapa de Operación y Mantenimiento- advierten que las Intervenciones ejecutadas no cumplieron con cualquiera de las estipulaciones del Contrato, en especial con lo previsto en las Especificaciones Técnicas exigibles al momento de su recibo y aprobación, el Concesionario deberá tomar las medidas correctivas de inmediato de conformidad con lo previsto en la Parte Especial y de la eventual afectación del Índice de Cumplimiento con la consecuente Deducción del valor de la

Retribución por Unidad Funcional, sin perjuicio de la aplicación de las Multas a que hubiere lugar.

- (ii) En todo caso, de encontrarse un incumplimiento de una especificación después de que se haya suscrito el Acta de Terminación de Unidad Funcional, no implicará de manera alguna que se suspenda la Etapa de Operación y Mantenimiento ni que se suspenda el desembolso de la Retribución por Unidad Funcional al Concesionario, sin perjuicio de la aplicación de Deducciones y Multas a las que haya lugar conforme a lo dispuesto en el presente Contrato.
- (iii) En ningún caso se entenderá que la suscripción del Acta de Terminación de Unidad Funcional implica la exoneración de alguna de las responsabilidades que contrae el Concesionario, con ocasión de la suscripción del Contrato, especialmente en cuanto a calidad, resistencia y durabilidad de las Intervenciones.

4.18 Plan de Obras

- (a) El Concesionario deberá presentar su Plan de Obras al Interventor y a la ANI en los plazos establecidos en el Apéndice Técnico 9 del presente Contrato.
- (b) El Plan de Obras que entregue el Concesionario deberá ser revisado por parte de la ANI y el Interventor para verificar que el mismo permita cumplir con los plazos máximos para la ejecución de las Intervenciones previstos en este Contrato. Una vez surtido este trámite, será de obligatorio cumplimiento para el Concesionario.
- (c) La ANI contará con un plazo máximo de quince (15) Días para revisar el Plan de Obras, vencido el cual, si no hubiese pronunciamiento por parte de la ANI se entenderá que lo encuentra acorde con las obligaciones previstas en este Contrato. La ANI solamente podrá revisar la consistencia de este Plan en lo pertinente a los requisitos contenidos en el Apéndice Técnico 9 y las fechas previstas en la Parte Especial del Contrato para la terminación de las Intervenciones de cada Unidad Funcional.
- (d) El Interventor verificará el avance de las Intervenciones objeto del Contrato de manera bimestral y dejará constancia del porcentaje de avance de obra de cada una de las Intervenciones en cada Unidad Funcional, conforme con la metodología que defina la ANI; sin embargo, el cumplimiento del cronograma de obras será verificado en la fecha de terminación de las Intervenciones que se señale en el Plan de Obras.
- (e) Si en la fecha prevista para la terminación de una Unidad Funcional, no estuviesen terminadas las Intervenciones se impondrán Multas al Concesionario, a menos que el retraso estuviese motivado por Eventos Eximentes de Responsabilidad o por causas imputables a la ANI.

CAPÍTULO V **ETAPA PREOPERATIVA - CONTRATOS DE DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN**

5.1 Generalidades

- (a) Contrato de Diseño: En cualquier momento desde la suscripción del Contrato y a más tardar dentro de los treinta (30) Días siguientes a la Fecha de Inicio, el Concesionario deberá haber celebrado con el (los) Contratista(s) de Diseño el (los) Contrato(s) de Diseño para la ejecución de los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico, y los Estudios de Detalle de las Intervenciones.
- (b) Contrato de Construcción: En cualquier momento desde la suscripción del Contrato y a más tardar dentro de los doscientos cuarenta (240) Días contados desde la Fecha de Inicio, el Concesionario deberá haber celebrado con el Contratista de Construcción un (1) Contrato de Construcción para la ejecución de las Intervenciones. La Gestión Social y Ambiental así como la Gestión Predial podrán ser contratadas con personas diferentes al Contratista de Construcción.
- (c) Contrato de Operación y Mantenimiento: El Concesionario podrá contratar la Operación y Mantenimiento con terceros o hacerlo directamente. En el caso que lo realice con terceros, podrá realizarlo después directamente el Concesionario, para lo cual deberá Notificarlo a la ANI: Así mismo sucederá, que si inicialmente el Concesionario lo realiza directamente, lo podrá después contratar con un tercero, para lo cual deberá seguir lo establecido en la Sección 4.1(b) de la Parte General. En todo caso será su responsabilidad llevar a cabo la totalidad de las Obras de Mantenimiento que sean necesarias para cumplir con los Niveles de Servicio e Indicadores previstos en las Etapas del Contrato de conformidad con los Apéndices Técnicos 2 y 4, así como llevar a cabo la Operación descrita en los Apéndices Técnicos 1 y 2.
- (d) El Concesionario podrá unificar las actividades que componen los objetos contractuales en uno o más de los contratos a que se refiere la presente Sección 5.1.
- (e) La contratación del (de los) Contratista(s) de Diseño y del (de los) Contratista(s) de Construcción o de cualquier otro tercero para el desarrollo de las obligaciones del Contrato no implicará de ninguna manera la delegación de responsabilidad del Concesionario frente a la ANI por el cumplimiento completo y oportuno de las obligaciones contenidas en el Contrato las cuales en cualquier caso permanecerán en su cabeza.

5.2 Contratistas

- (a) Los requisitos de experiencia mínimos que deberá cumplir el Contratista encargado de la ejecución del Contrato de Construcción, serán los previstos en la Parte Especial.

- (b) El (los) Contratista(s) de Construcción podrá(n) acreditar experiencia obtenida bajo figuras asociativas con terceros incluyendo patrimonios autónomos, siempre que la participación del Contratista en dicha figura asociativa haya sido (durante toda la vigencia del contrato que se acredita) de al menos veinte por ciento (20%), caso en el cual la experiencia adquirida se podrá acreditar por el ciento por ciento (100%).
- (c) El Contratista podrá ser una persona –jurídica o natural– o un consorcio, unión temporal o cualquier forma de asociación permitida por la Ley, compuesta por varias personas jurídicas y/o naturales. Tratándose del Contratista de Construcción que sea una estructura plural –según lo señalado anteriormente–, las personas que lo componen podrán de manera conjunta acreditar la experiencia solicitada en la Parte Especial declarando bajo la gravedad de juramento que la información que acreditan es veraz y que quienes acreditan experiencia tienen una participación en la estructura plural de al menos el veinticinco por ciento (25%).
- (d) Cada Contratista deberá, además, constituir las garantías a favor del Concesionario, que sean suficientes para cubrir el cumplimiento de sus obligaciones bajo el contrato respectivo (ya sea de Diseño, de Construcción o de Operación y Mantenimiento). Los valores asegurados no podrán ser inferiores a los porcentajes que se establecen en el decreto 1082 de 2015 para la Garantía Única de Cumplimiento, aplicados a los valores de cada uno de los Contratos de Diseño, de Construcción y de Operación y Mantenimiento.
- (e) En todos los casos, el Concesionario seguirá siendo el responsable frente a la ANI por la ejecución de la totalidad de las obligaciones contenidas en el presente Contrato, incluyendo, pero sin limitarse a aquellas que ejecuten los Contratistas y sus respectivos subcontratistas, y deberá mantener indemne a la ANI por incumplimientos, y demandas de los Contratistas y subcontratistas.

5.3 Certificación y Verificación

- (a) Antes de proceder a su contratación, el Concesionario acreditará que los Contratistas cumplen con los requisitos previstos en la Parte Especial, mediante la remisión de una declaración juramentada efectuada ante notario público en la que tanto el Concesionario como el respectivo Contratista declaren que dicho Contratista cumple con los requisitos respectivos y relacionen los proyectos ejecutados que le permite cumplir con ese perfil.
- (b) La ANI aplicará el principio de la buena fe en cuanto a la información contenida en la declaración juramentada. Sin embargo, podrá requerir y verificar, a su discreción, la información que considere necesaria para corroborar lo señalado en la declaración y, de encontrarse afirmaciones que no coincidan con la realidad, la ANI iniciará las acciones legales correspondientes.
- (c) Lo anterior no impedirá que se corrijan eventuales errores cometidos al diligenciar la declaración. De ser advertidos, el Interventor deberá enviar una

Notificación al Concesionario solicitando la corrección de los mismos, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la fecha de entrega de la declaración por parte del Concesionario.

- (d) La corrección de la declaración deberá hacerse dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la Notificación del Interventor en tal sentido.
- (e) Si la declaración contiene información incorrecta o si no se presenta dentro del plazo señalado en el presente numeral, se aplicarán las sanciones por incumplimiento previstas en este Contrato.

CAPÍTULO VI ETAPA PREOPERATIVA–ESTUDIOS Y DISEÑOS

6.1 Presentación de los Estudios

- (a) El Concesionario deberá haber elaborado y entregado al Interventor los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico para todas las Unidades Funcionales, cumpliendo con las Especificaciones Técnicas, dentro de los doscientos diez (210) Días siguientes a la Fecha de Inicio.
- (b) Adicionalmente a lo anterior, el Concesionario deberá presentar al Interventor, en el mismo término de doscientos diez (210) Días, los Estudios de Detalle correspondientes a las Unidades Funcionales cuya ejecución deba comenzar al inicio de la Fase de Construcción de acuerdo con el Plan de Obras.
- (c) Para las Unidades Funcionales cuya ejecución deba comenzar con posterioridad al inicio de la Fase de Construcción –de haberlas–, los Estudios de Detalle deberán ser presentados al Interventor con una anticipación no menor a noventa (90) Días a la fecha prevista para el inicio de las Intervenciones, de conformidad con el Plan de Obras.
- (d) Para iniciar la ejecución de cualquier Intervención, deberá haberse surtido el trámite previsto en la Sección 6.2 siguiente para los correspondientes Estudios de Detalle, siempre que no haya objeción del Interventor o que las objeciones hayan sido resueltas.
- (e) La no entrega de los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico o de los Estudios de Detalle suficientes para que el Interventor pueda hacerse un juicio acerca del alcance de la obra en los términos antes señalados, dará lugar a la causación de las Multas, de conformidad con la Parte Especial.

6.2 Revisión de los Estudios y Diseños

- (a) El Interventor analizará los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico y los Estudios de Detalle, para lo cual contará con un plazo máximo de cuarenta y cinco (45) Días contados a partir del Día de la entrega de los mismos.
- (b) El Interventor, dentro del plazo aquí previsto, advertirá y comunicará al Concesionario y a la ANI cualquier inconsistencia entre dichos estudios y la posibilidad de obtener los resultados requeridos en el Contrato, en especial en las Especificaciones Técnicas. Dicha comunicación del Interventor, no se entenderá como aprobación o desaprobación de los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico o de los Estudios de Detalle y no servirá de excusa al Concesionario para el no cumplimiento de los resultados requeridos en dichas Especificaciones Técnicas o para el no cumplimiento de cualquier otra de sus obligaciones bajo el Contrato.

- (c) Si el Interventor no se pronuncia sobre los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico o los Estudios de Detalle dentro del plazo previsto se entenderá que no tiene comentarios sobre dichos documentos.
- (d) Las observaciones presentadas por el Interventor al Concesionario a propósito de los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico y de los Estudios de Detalle, son consideraciones técnicas formuladas a manera de recomendación con el objeto de conseguir los resultados exigidos en el Contrato, en especial los contenidos en las Especificaciones Técnicas.
- (e) El Interventor podrá objetar los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico y/o los Estudios de Detalle únicamente cuando los mismos no se ajusten a las previsiones del Contrato y/o sus Apéndices, siempre que (i) lo haga dentro del plazo previsto en la Sección 6.2(a) anterior; y (ii) el Concesionario no haya efectuado los ajustes solicitados por el Interventor o no se haya logrado un acuerdo entre el Concesionario y el Interventor en relación con la pertinencia de los comentarios.
- (f) En caso de desacuerdo entre el Concesionario y el Interventor en cualquier etapa de la revisión de los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico y/o los Estudios de Detalle se podrá acudir al Amigable Componedor, salvo que la ANI comparta la posición del Concesionario,.

6.3 Modificaciones y Adecuaciones a los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico y/o los Estudios de Detalle

- (a) Salvo por las excepciones expresas del Contrato, las adecuaciones y/o modificaciones que haga el Concesionario durante la Fase de Construcción a sus propios Estudios de Detalle y/o a los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico serán a su costo y riesgo y bajo su responsabilidad, con el objeto de garantizar la obtención de los resultados exigidos en el Contrato, considerando que el Concesionario mantiene siempre la obligación de entregar las Intervenciones en los términos y condiciones establecidos en el Contrato, especialmente en los que a los resultados señalados en las Especificaciones Técnicas se refiere.
- (b) El Concesionario dará noticia de estas adecuaciones o modificaciones al Interventor, entregándole para su análisis y observaciones, los documentos técnicos que correspondan. Así mismo, el Concesionario informará si las modificaciones y adecuaciones a los Estudios de Detalle y/o a los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico implican un cambio en los requerimientos prediales, ya sea en términos de no necesidad frente a la identificación inicial o a la necesidad de nuevas áreas.
- (c) El Interventor tendrá un plazo de veinte (20) Días para pronunciarse sobre las modificaciones y efectuar las recomendaciones que considere procedentes. El silencio del Interventor dentro del plazo previsto se entenderá como que no tiene comentarios, sin perjuicio de que en cualquier momento posterior tanto el Interventor como la ANI puedan hacer las observaciones correspondientes, en orden a que los Estudios de Detalle y/o a los Estudios de Trazado y Diseño

Geométrico permitan cumplir las obligaciones de resultado previstas en este Contrato.

6.4 Plazo para Ajustes por parte del Concesionario

- (a) Cualquier ajuste que deba hacer el Concesionario a los Estudios de Detalle y/o a los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico por solicitud del Interventor, se harán en un plazo máximo de quince (15) Días Hábiles, los cuales podrán ser prorrogables, a juicio del Interventor.
- (b) Salvo que el Concesionario no haya atendido las solicitudes del Interventor, éste solamente verificará que se hayan efectuado los ajustes solicitados y no podrá pronunciarse sobre asuntos nuevos respecto de los Estudios de Detalle y/o los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico.
- (c) El Interventor contará con el plazo de quince (15) Días para pronunciarse sobre las modificaciones del Concesionario presentadas conforme a lo señalado en la Sección 6.4(a) anterior.

CAPÍTULO VII ETAPA PREOPERATIVA - GESTIÓN PREDIAL

7.1 Generalidades de la Gestión Predial

- (a) La adquisición de los Predios requeridos para la ejecución de las Intervenciones estará a cargo del Concesionario quien desarrollará dicha labor en favor de la ANI, conforme a lo establecido en el artículo 34 de la ley 105 de 1993, según se modifique o adicione de tiempo en tiempo, atendiendo en un todo la distribución de obligaciones y responsabilidades establecidas en el presente Contrato, de conformidad con las leyes 9ª de 1989, 388 de 1997 y sus decretos reglamentarios, el Título III del Capítulo I del Código General del Proceso, la ley 1682 de 2013 y demás normas concordantes y vigentes en la materia.
- (b) La Gestión Predial es obligación y responsabilidad del Concesionario. El costo de la Gestión Predial se asumirá por parte del Concesionario. El costo de la compra de los Predios ya sea por enajenación voluntaria o expropiación y del Plan de Compensaciones Socioeconómicas se fondeará con los recursos de la Subcuenta Predios.
- (c) La ANI otorgará al Concesionario o a la persona que éste designe como su apoderado, poderes suficientes para:
 - (i) Actuar en procesos de expropiación por vía judicial.
 - (ii) Actuar o adelantar actividades relacionadas con la Gestión Predial, en las que las Autoridades Estatales así lo requieran.
- (d) Para iniciar las Intervenciones de una Unidad Funcional, el Concesionario debe (i) haber adquirido o, (ii) demostrar que se tiene disponibilidad –entendida como la tenencia que le permita al Concesionario acceder físicamente al Predio y realizar las actividades que impliquen su destinación al Proyecto la cual deberá ser certificada por el Interventor– del cuarenta por ciento (40%) (ya sea por (i), por (ii) o por la suma de ambos) de la longitud efectiva de los Predios necesarios para la ejecución de las Intervenciones en la respectiva Unidad Funcional. Para los efectos de este Contrato, se entenderá que un Predio ha sido adquirido cuando (i) en el folio de matrícula inmobiliaria aparezca la anotación de que el propietario es la ANI, libre de gravámenes y limitaciones al dominio y, (ii) el Concesionario ha pagado el valor del Avalúo Comercial Corporativo al propietario y, (iii) en los casos que resulte procedente, el Concesionario ha cancelado el valor de las Compensaciones Socioeconómicas. Es responsabilidad del Concesionario mantener indemne a la ANI por la existencia de demandas por daños y perjuicios en predios aledaños a la vía con motivo del desarrollo de las Intervenciones y la ejecución de las obras.

7.2 Recursos para la Adquisición de Predios y Compensaciones Socioeconómicas

- (a) El Concesionario aportará los recursos para la adquisición de los Predios y las Compensaciones Socioeconómicas, mediante el traslado de los recursos necesarios a la Subcuenta Predios. Los recursos de la Subcuenta Predios serán utilizados única y exclusivamente para los pagos a los propietarios de los Predios y para la aplicación del Plan de Compensaciones Socioeconómicas. Los demás gastos asociados a la Gestión Predial serán asumidos por el Concesionario, a su cuenta y riesgo. La Fiduciaria, en su condición de vocera del Patrimonio Autónomo, efectuará los pagos a los propietarios de los Predios, previa instrucción del Concesionario.
- (b) Una vez realizada y verificada la adquisición del cien por ciento (100%) de los Predios del Proyecto y ejecutado en su totalidad el Plan de Compensaciones Socioeconómicas, el remanente de los recursos de la Subcuenta Predios será distribuido entre el Concesionario y la ANI en una proporción sesenta (60)/cuarenta (40) respectivamente, siempre que: (i) más del ochenta por ciento (80%) de los Predios se hayan adquirido por enajenación voluntaria ya sea durante el proceso de expropiación o antes, y (ii) no se hubiere requerido Compensación por Riesgo conforme se establece en el literal (d) siguiente. De no presentarse las condiciones señaladas en el presente literal, la ANI será la beneficiaria de la totalidad de los recursos remanentes y, por lo tanto, el Concesionario no tendrá participación en la distribución mencionada. Los remanentes a favor de la ANI se trasladarán a la Subcuenta Excedentes ANI.
- (c) Antes de efectuar las ofertas formales de compra de Predios, el Concesionario deberá verificar que existe en la Subcuenta Predios disponibilidad del cien por ciento (100%) del valor de los avalúos comerciales ofertados y de las Compensaciones Socioeconómicas.
- (d) Si el Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas llegare a ser insuficiente para completar los pagos a los propietarios de los Predios y para la aplicación del Plan de Compensaciones Socioeconómicas, los recursos adicionales al cien por ciento (100%) del Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas serán aportados de la siguiente manera:
 - (i) Si el valor correspondiere a un cuantía entre el cien por ciento (100%) y el ciento veinte por ciento (120%) inclusive, con relación a la fracción que exceda el cien por ciento (100%) el Concesionario asumirá en su totalidad los costos adicionales al Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas.
 - (ii) Si el valor correspondiere a un cuantía superior al ciento veinte por ciento (120%) y hasta el doscientos por ciento (200%) inclusive, con relación a la fracción que exceda el ciento veinte por ciento (120%) el Concesionario aportará el treinta por ciento (30%) y la ANI el setenta por ciento (70%) del Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas.
 - (iii) Si el valor correspondiere a un cuantía superior al doscientos por ciento (200%), la fracción que exceda el doscientos por ciento (200%) del Valor

Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas será a cargo de la ANI.

- (e) La totalidad de los montos a cargo de la ANI, de conformidad con lo previsto en la Sección 7.2(d) anterior, previa aprobación de la ANI, serán aportados por el Concesionario y reembolsados por la ANI, conforme al siguiente procedimiento:
 - (i) El Concesionario deberá presentar, para aprobación de la Interventoría y de la ANI, una cuenta de cobro bimestral en la cual conste el valor de lo aportado por el Concesionario en dicho bimestre.
 - (ii) La cuenta de cobro deberá ser validada y verificada por la Interventoría, la cual verificará que los desembolsos hechos por el Concesionario por montos a cargo de la ANI, correspondan estrictamente a los fines que este Contrato prevé para la Subcuenta Predios y que la Gestión Predial se ha desarrollado de conformidad con lo señalado en este Contrato, en particular en el Apéndice Técnico 7. La Interventoría deberá pronunciarse dentro de un término no superior a diez (10) Días, desde la presentación de la cuenta de cobro por parte del Concesionario.
 - (iii) Una vez aprobada la cuenta de cobro por la Interventoría, la ANI dispondrá de un término máximo de diez (10) Días para aprobar la cuenta de cobro.
 - (iv) Vencido este término, si no tiene objeciones por parte de la ANI, el Concesionario asumirá los montos respectivos y la ANI procederá a compensar al Concesionario el monto de los sobrecostos adicionales al Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas, para lo cual se aplicarán los mecanismos establecidos en el sección 3.2(b) de esta Parte General y en la forma indicada en la sección 3.2(h)(i) de esta Parte General.
 - (v) Si la ANI no aprueba la cuenta de cobro en los términos aquí y/o no suscribe el Acta de Compensación por Riesgo, una vez las observaciones de la ANI de que trata la Sección 7.2(e)(iv) sean resueltas por el Concesionario, se entenderá suspendida la obligación del Concesionario de seguir haciendo desembolsos por los montos que son a cargo de la ANI, hasta tanto se apruebe la cuenta de cobro y se expida el documento correspondiente.
 - (vi) Las discrepancias relacionadas con la aprobación de la cuenta de cobro serán resueltas por el Amigable Componedor a solicitud de cualquiera de las Partes.
- (f) El Concesionario deberá informar a la ANI y al Interventor inmediatamente se haya ejecutado el 90% del Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas.

7.3 Disposiciones Especiales para el Procedimiento de Adquisición Predial

Los procedimientos de adquisición predial son los que se estipulan en el Apéndice Técnico 7.

7.4 Fuerza Mayor Predial

- (a) Se entenderá que ha ocurrido un Evento Eximente de Responsabilidad consistente en “Fuerza Mayor Predial” cuando se presente cualquiera de los siguientes eventos:
 - (i) En el caso en que de conformidad con lo previsto en el Apéndice Técnico 7 proceda la expropiación por vía judicial, si transcurrieren noventa (90) Días contados desde la admisión de la demanda sin que se haya conseguido la entrega del(los) Predio(s) por parte del(los) propietario(s) (los “Predios Faltantes”), y: (i) siempre que dicha situación no se deba a causas imputables al Concesionario y, (ii) la entrega de dichos Predios Faltantes sea necesaria para A) concluir una Unidad Funcional, o B) completar el porcentaje de Predios exigido en este Contrato como prerrequisito para iniciar las Intervenciones de una determinada Unidad Funcional.
 - (ii) En el caso en que de conformidad con lo previsto en el Apéndice Técnico 7 proceda la expropiación por vía administrativa, si transcurrieren ciento ochenta Días (180) Días contados desde la ejecutoria del acto administrativo que decide la expropiación, sin que se haya conseguido la entrega de los Predios Faltantes, y: (i) siempre que dicha situación no se deba a causas imputables al Concesionario, y (ii) la entrega de dichos Predios Faltantes sea necesaria para A) concluir una Unidad Funcional, o B) completar el porcentaje de Predios exigido en este Contrato como prerrequisito para iniciar las Intervenciones de una determinada Unidad Funcional.
 - (iii) Ocurran las circunstancias previstas en el Apéndice Técnico 8, identificadas en dicho Apéndice como generadoras de Fuerza Mayor Predial.
- (b) Ocurrida una Fuerza Mayor Predial, la ANI procederá a dar aplicación a lo establecido en la Sección 3.2(b) de esta Parte General. En el evento que el mecanismo para mitigar esta Fuerza Mayor Predial consista en revisar el alcance de la Unidad Funcional respectiva a fin de eliminar de la misma las obras asociadas al(los) Predio(s) Faltante(s), o modificar el trazado, entre otras opciones, se deberá dar cumplimiento a los requisitos mínimos exigidos para las Unidades Funcionales en la Ley Aplicable y en la Sección 1.165 de esta Parte General y demás apartes contractuales aplicables.
- (c) El valor de la Retribución correspondiente a la Unidad Funcional afectada se recalculará para reflejar las modificaciones realizadas, para lo cual la ANI podrá usar como referencia la Información Financiera. En caso de desacuerdo entre las Partes se acudirá al Amigable Componedor.

- (d) Si la Unidad Funcional no puede ser redefinida por cuenta de la falta de disponibilidad de los Predios Faltantes, también se considerará como Fuerza Mayor Predial y se suspenderá la ejecución de las Intervenciones de dicha Unidad Funcional hasta la obtención de los Predios Faltantes. En este caso, se podrá aplicar lo previsto en la Sección 14.1 de esta Parte General, de cumplirse con las condiciones previstas en dicha Sección.
- (e) Tan pronto el(los) Predio(s) Faltante(s) sean entregados al Concesionario, éste deberá concluir las obras que hagan falta, dentro del plazo acordado con el Interventor.
- (f) De ser el caso se aplicará lo previsto en la Sección 14.2(g) de esta Parte General.
- (g) Si la Fuerza Mayor Predial genera la necesidad de adquirir Predios adicionales, dicha adquisición y el riesgo de los costos asociados a la misma, se manejarán de conformidad con lo previsto en la Sección 7.2(a) de esta Parte General.

CAPÍTULO VIII ETAPA PREOPERATIVA - GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL,
REDES, OTROS

8.1 Gestión Social y Ambiental

- (a) La Gestión Social y Ambiental requeridas para la ejecución de las Intervenciones estará a cargo del Concesionario, quien desarrollará dicha labor atendiendo en un todo la distribución de obligaciones y responsabilidades establecidas en los Apéndices Técnicos 6 y 8 del presente Contrato, de conformidad con la ley 99 de 1993 y sus decretos reglamentarios, y demás normas concordantes y vigentes en la materia, así como la Constitución Política de Colombia –y las normas que la desarrollen– en lo relativo a consultas con comunidades indígenas y afro-descendientes, de acuerdo con la Ley Aplicable.
- (b) Para iniciar las Intervenciones en una Unidad Funcional, el Concesionario deberá contar con la Licencia Ambiental y/o Programa de Adaptación de la Guía de Manejo Ambiental - PAGA, y los demás permisos, licencias y concesiones de carácter ambiental, según aplique a cada Unidad Funcional.
- (c) Las Compensaciones Ambientales deberán ser realizadas por el Concesionario, con cargo a los recursos que a continuación se establecen:
 - (i) Las Compensaciones Ambientales estarán a cargo del Concesionario para lo cual contará con los recursos de la Subcuenta Compensaciones Ambientales. Los recursos de la Subcuenta Compensaciones Ambientales serán destinados exclusivamente a las Compensaciones Ambientales. Los demás gastos asociados a la Gestión Social y Ambiental serán asumidos por el Concesionario, a su cuenta y riesgo. Al finalizar la ejecución de las Compensaciones Ambientales, el remanente de los recursos de la Subcuenta Compensaciones Ambientales, de haberlo, será distribuido entre el Concesionario y la ANI en una proporción sesenta (60)/cuarenta (40) respectivamente, siempre que no se hubieren requerido Compensaciones Ambientales por parte de la ANI conforme se establece en la Sección 8.1(c)(ii) siguiente; de no ser el caso no habrá distribución y la ANI será la beneficiaria de la totalidad de los recursos remanentes. Los remanentes a favor de la ANI, serán transferidos a la Subcuenta Excedentes ANI.
 - (ii) Si el Valor Estimado de Compensaciones Ambientales llegare a ser insuficiente para cumplir con las Compensaciones Ambientales, los recursos adicionales al cien por ciento (100%) del Valor Estimado de Compensaciones Ambientales serán aportados de la siguiente manera:
 - (1) Si el valor correspondiere a un cuantía entre el cien por ciento (100%) y el ciento veinte por ciento (120%) inclusive, con relación a la fracción que exceda el cien por ciento (100%) el Concesionario asumirá en su totalidad los costos adicionales al Valor Estimado de Compensaciones Ambientales.

- (2) Si el valor correspondiere a un cuantía superior al ciento veinte por ciento (120%) y hasta el doscientos por ciento (200%) inclusive, con relación a la fracción que exceda el ciento veinte por ciento (120%) el Concesionario aportará el treinta por ciento (30%) y la ANI el setenta por ciento (70%) del Valor Estimado de Compensaciones Ambientales.
 - (3) Si el valor correspondiere a un cuantía superior al doscientos por ciento (200%), la fracción que exceda el doscientos por ciento (200%) del Valor Estimado de Compensaciones Ambientales será a cargo de la ANI.
- (iii) La totalidad de los montos a cargo de la ANI, de conformidad con lo previsto en el numeral 8.1(c)(ii) anterior de la Parte General, serán aportados por el Concesionario y reembolsados por la ANI, para lo cual se aplicará *mutatis mutandi* el mismo procedimiento previsto en la Sección 7.2(e) de esta Parte General.
- (d) El Concesionario deberá informar a la ANI y al Interventor inmediatamente se haya ejecutado el noventa por ciento (90%) del Valor Estimado para Compensaciones Ambientales.
- (e) Además de las disposiciones especiales señaladas en el Apéndice Técnico 6, el Concesionario deberá tener en cuenta que, en la solicitud y trámite que se efectúe ante la Autoridad Ambiental para la obtención de cualquier licencia, permiso o concesión ambiental, la ANI tendrá derecho de hacerse partícipe del trámite como tercero interviniente de manera que se le notifiquen todas las actuaciones de la Autoridad Ambiental y pueda interponer los recursos de ley en caso de no estar de acuerdo con la decisión, para lo cual el Concesionario deberá informarle con al menos diez (10) Días Hábiles de anticipación al inicio del trámite. La intervención de la ANI en este tipo de trámites se coordinará, en lo posible, con el Concesionario. En el caso de que se trate del trámite de Licencia Ambiental haya quedado en cabeza de ANI ante la Autoridad Ambiental, la ANI podrá unilateralmente tomar decisiones encaminadas a la obtención de la Licencia Ambiental, sin que por esta circunstancia se modifiquen las obligaciones de Gestión Social y Ambiental del Concesionario.
- (f) Fuerza Mayor Ambiental. Habrá Fuerza Mayor Ambiental si ocurriese cualquiera de los siguientes eventos:
 - (i) Si transcurriere más de un ciento cincuenta por ciento (150%) adicional del tiempo máximo establecido por la Ley Aplicable para la expedición de la Licencia Ambiental –en caso de requerirse dicha Licencia–, contado a partir de la radicación del Estudio de Impacto Ambiental por el Concesionario (o de la última complementación de dicho estudio, si es que la Autoridad Ambiental requiere complementaciones por parte del Concesionario), sin que la Autoridad Ambiental otorgue la Licencia Ambiental, o

- (ii) Si de acuerdo con la Ley Aplicable, la consulta previa con comunidades fuere necesaria para ejecutar el Proyecto, y transcurrieren más de trescientos sesenta (360) Días contados desde la primera convocatoria – formulada de conformidad con lo previsto en la Ley Aplicable– a la(s) comunidad(es) afectada(s) por el Proyecto, sin que se hubiere logrado culminar el procedimiento de consulta previa.
 - (iii) La Fuerza Mayor Ambiental será aplicable siempre que las situaciones descritas en las Secciones 8.1(f)(i) y 8.1(f)(ii) anteriores no se deban a causas imputables al Concesionario. El Concesionario presentará un informe describiendo las causas de Fuerza Mayor, adjuntando los respectivos soportes documentales que den cuenta de la suficiencia de sus actuaciones. Cualquier controversia sobre la ocurrencia o no de una Fuerza Mayor Ambiental será dirimida por el Amigable Componedor.
 - (iv) De ocurrir una Fuerza Mayor Ambiental, se dará aplicación a lo establecido en la Sección 3.2(b) de esta Parte General. En el evento que el mecanismo para mitigar esta fuerza Mayor Ambiental consista en revisar el Plan de Obras de la respectiva Unidad Funcional, se deberá procurar en lo posible no afectar la ejecución de las demás Unidades Funcionales ni el Plan de Obras del resto del Proyecto.
 - (v) En los eventos de Fuerza Mayor Ambiental las Intervenciones iniciarán en las respectivas Unidades Funcionales una vez haya(n) sido obtenida(s) la(s) Licencia(s) Ambiental(es) respectiva(s). Se reconocerán los costos directos de la suspensión en los términos de la Sección 14.2(g).
 - (vi) Tan pronto sea emitida la Licencia Ambiental, el Concesionario deberá iniciar las Intervenciones de la Unidad Funcional respectiva y culminarlas dentro del plazo acordado, según la revisión del Plan de Obras a que se refiere el numeral 8.1(f)(iv) anterior, y una vez concluidas se empezará a causar la Retribución asociada a la Unidad Funcional correspondiente en los términos y condiciones previstos en el presente Contrato.
 - (vii) Si la Fuerza Mayor Ambiental genera la necesidad de realizar compensaciones adicionales bajo los conceptos señalados en la Sección 1.31 de esta Parte General, el riesgo de dichos costos se manejará de conformidad con lo previsto en la Sección 8.1(c) de esta Parte General.
- (g) Si la Autoridad Ambiental sujeta el trámite y/o el otorgamiento de la Licencia Ambiental a modificaciones en los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico o a la ejecución de obras no previstas en el Apéndice Técnico 1, se procederá como sigue, siempre que la condición impuesta por la Autoridad Ambiental no se deba a causas imputables al Concesionario:
- (i) La ANI asumirá el sobrecosto (entendido como la diferencia entre el costo de las obras no previstas ordenadas por la Autoridad Ambiental y el de las obras previstas en este Contrato) que se derive de la decisión en firme de la Autoridad Ambiental, previo acuerdo entre el Interventor, la ANI y el Concesionario sobre el valor del sobrecosto (y/o sobre el impacto en el Plan

de Obras cuando aplique). Para estos efectos, previa aprobación del Interventor y de la ANI, el Concesionario pagará los sobrecostos respectivos y la ANI compensará al Concesionario lo que corresponda, para lo cual se aplicará *mutatis mutandi* el mismo procedimiento previsto en la Sección 8.1(c) de esta Parte General.

- (ii) Si las Partes no logran ponerse de acuerdo en el valor de los sobrecostos a que se refiere la Sección 8.1(g)(i) anterior, dentro de un plazo máximo de sesenta (60) Días contados a partir de la Notificación que haga una Parte a la otra acerca del inicio de la fase negocial, se podrá acudir al Amigable Componedor. Lo anterior, sin perjuicio de que a solicitud de una de las Partes el Amigable Componedor realice el acompañamiento a la revisión de costos adicionales.
- (h) Si ha ocurrido un evento de Fuerza Mayor Ambiental y a pesar de la debida diligencia del Concesionario, la Autoridad Ambiental no otorga la Licencia Ambiental o si, a juicio de la ANI, efectuar las modificaciones y/o obras adicionales de que trata la Sección 8.1(g) anterior, exigidas por la Autoridad Ambiental, resulta demasiado oneroso para la ANI, se dará aplicación a lo establecido en la Sección 3.2(b) de esta Parte General. En el evento que el mecanismo para mitigar esta fuerza Mayor Ambiental consista en la revisión del alcance del Contrato para determinar si resulta viable eliminar la Unidad Funcional que no cuenta con Licencia Ambiental del Proyecto (para lo cual se deberá contar con el visto bueno de los Prestamistas) o si se puede modificar el alcance de las Intervenciones, se requerirá en estos casos el recálculo previo de la Retribución que refleje las modificaciones realizadas, recálculo adoptado por el mutuo acuerdo de las Partes o por el Amigable Componedor.
- (i) Si con posterioridad a la obtención de la Licencia Ambiental, la Autoridad Ambiental exige la ejecución de obras y/o actividades no previstas en el Apéndice Técnico 1 ni en la Licencia Ambiental, se aplicará lo previsto en la Sección 8.1(g) anterior.

8.2 Redes

- (a) Conforme a lo señalado en el presente Contrato, durante la Fase de Preconstrucción el Concesionario deberá efectuar un inventario de las Redes que se encuentren dentro del Corredor del Proyecto antes de cualquier Intervención, que constará en un acta debidamente suscrita por las Partes y el Interventor. Además de la información corresponde a las entidades que puedan ser titulares de dichas Redes, el Concesionario deberá realizar sondeos y adoptar otros procedimientos que de acuerdo con el estado de la técnica, le permitan identificar la real existencia de Redes que puedan ser afectadas por las Intervenciones o que puedan tener incidencia en la ejecución del Proyecto.
- (b) Al momento de efectuar los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico, el Concesionario deberá analizar la pertinencia de afectar Redes existentes aplicando los criterios previstos en el artículo 47, numeral 1, de la ley 1682 de 2013.

- (c) El Concesionario deberá asumir los costos del traslado o protección de las Redes (salvo cuando dichos costos deban ser asumidos por los titulares de las Redes o por otro tercero, de conformidad con cualquier convenio suscrito entre ANI y dicho tercero o de conformidad con la Ley Aplicable), mediante el traslado de los recursos necesarios al Patrimonio Autónomo (Cuenta Proyecto- Subcuenta Redes). Se estima que el valor del traslado o protección de las Redes corresponde a la suma que se indica en la Parte Especial, (“Valor Estimado de Redes”), suma que deberá estar disponible en la Subcuenta Redes en las fechas previstas en la Parte Especial. Estos valores se actualizarán con la fórmula de la Sección 3.10(b) de esta Parte General en la fecha de su traslado a la Subcuenta Redes.
- (d) Los recursos de la Subcuenta Redes serán utilizados única y exclusivamente para el traslado o protección de Redes que adelante el Concesionario necesarios para la ejecución del presente Contrato. Al finalizar la Etapa Preoperativa, el remanente de los recursos de la Subcuenta Redes, de haberlo, será distribuido entre el Concesionario y la ANI en una proporción sesenta (60)/ cuarenta(40) respectivamente, siempre que no se hubiere requerido compensaciones adicionales de la ANI conforme se establece en la Sección 8.2(e) siguiente; de no ser el caso, no habrá distribución y la ANI será la beneficiaria de la totalidad de los recursos remanentes. Los remanentes a favor de la ANI, serán transferidos a la Subcuenta Excedentes ANI. El valor de todas las inversiones y gastos que deban realizarse con los recursos de la Subcuenta Redes, deberá ser previamente aprobado, para cada caso, por el Interventor, con el fin de verificar que ese valor corresponde a condiciones normales de mercado vigentes para ese momento.
- (e) Si el Valor Estimado de Redes llegare a ser insuficiente, recursos adicionales serán aportados de la siguiente manera:
- (i) Si el valor correspondiere a un cuantía entre el cien por ciento (100%) y el ciento veinte por ciento (120%) inclusive, con relación a la fracción que exceda el cien por ciento (100%) el Concesionario asumirá en su totalidad los costos adicionales al Valor Estimado de Redes.
 - (ii) Si el valor correspondiere a un cuantía superior al ciento veinte por ciento (120%) y hasta el doscientos por ciento (200%) inclusive, con relación a la fracción que exceda el ciento veinte por ciento (120%) el Concesionario aportará el treinta por ciento (30%) y la ANI el setenta por ciento (70%) del Valor Estimado de Redes.
 - (iii) Si el valor correspondiere a un cuantía superior al doscientos por ciento (200%), la fracción que exceda el doscientos por ciento (200%) del Valor Estimado de Redes será a cargo de la ANI.
- (f) La totalidad de los montos a cargo de la ANI, de conformidad con lo previsto en la Sección 8.2(e) anterior, serán aportados por el Concesionario y reembolsados por la ANI, para lo cual se aplicará *mutatis mutandi* el mismo procedimiento previsto en la Sección 7.2(e) de esta Parte General.
- (g) El Concesionario deberá informar a la ANI y al Interventor inmediatamente se haya ejecutado el noventa por ciento (90%) del Valor Estimado de Redes.

- (h) Cuando, conforme al convenio con el titular de la respectiva Red o conforme con la Ley Aplicable, los costos del traslado o protección de las Redes deban ser asumidos por el titular y éste afirme no contar con los recursos para efectuar el traslado o se niegue a asumir tales costos, se podrá asumir dicho costo con los recursos de la Subcuenta Redes, sin perjuicio del derecho de repetir contra el titular de la Red para reclamar el costo, para lo cual el Concesionario prestará toda su colaboración entregando la información necesaria para hacer la reclamación que será efectuada por la ANI.
- (i) Fuerza Mayor por Redes:
- (i) Si transcurrieren ciento ochenta (180) Días contados desde la presentación de la solicitud a la que se refiere el artículo 48 de la ley 1682 de 2013 por parte del Concesionario a la empresa titular de las Redes, sin que se haya logrado iniciar las obras de protección, traslado o reubicación de las Redes y siempre que i) el Concesionario demuestre al Interventor que ha adelantado de manera diligente y dentro de los plazos previstos todos los trámites a cargo del responsable de la infraestructura de transporte, tal y como esos trámites se definen en la norma citada, y ii) que el no inicio de la obras sobre las Redes no se deba a causas imputables al Concesionario, las Partes podrán:
- (1) Dar aplicación a lo establecido en la Sección 3.2(b) de esta Parte General. En el evento que el mecanismo para mitigar esta fuerza Mayor por Redes consista en redefinir el Plan de Obras previo concepto de la Interventoría, se entenderá que el Concesionario no ha incumplido con la obligación de entregar las Intervenciones en las fechas inicialmente previstas. Tan pronto se efectúe el traslado o protección de las Redes, el Concesionario deberá ejecutar las Intervenciones que hagan falta. En este caso, se podrá aplicar lo previsto en la Sección 14.1 de esta Parte General, de cumplirse con las condiciones previstas en dicha Sección.
- (2) Reducción del alcance de las obras. el evento en que el mecanismo para mitigar esta fuerza Mayor por Redes consista en la reducción del alcance de la obra, el valor de la Retribución correspondiente a la Unidad Funcional afectada se recalculará para reflejar las modificaciones realizadas, para lo cual la ANI podrá usar como referencia la Información Financiera. En caso de desacuerdo entre las Partes se acudirá al Amigable Compondor.
- (ii) Si, durante la Fase de Construcción, aparecen Redes que no pudieron ser identificadas en el inventario que debe realizar el Concesionario de conformidad con la Sección 8.2(a) de esta Parte General, se entenderá que ha ocurrido un evento constitutivo de Fuerza Mayor por Redes, siempre que la Interventoría certifique que la no identificación no le es imputable al Concesionario.

- (iii) Cuando ocurra una Fuerza Mayor por Redes, de ser el caso, se aplicará lo previsto en la Sección 14.2(g) de esta Parte General.
- (iv) Si la Fuerza Mayor por Redes genera la necesidad de incurrir en costos adicionales para el traslado o protección de las Redes, el riesgo de dichos costos, se manejará de conformidad con lo previsto en las Secciones 8.2(c), 8.2(d), 8.2(e), 8.2(f), 8.2(g) y 8.2(h) de esta Parte General.
- (v) Cualquier conflicto que surja con ocasión de la aplicación de la presente Sección 8.2(i) podrá ser llevado al Amigable Componedor.

8.3 Implementación de nuevas tecnologías para recaudo electrónico de Peajes

- (a) En cualquier momento de ejecución del Contrato, el Concesionario deberá implementar el protocolo tecnológico para recaudo electrónico de Peajes que llegare a indicar la ANI. En el caso en que esa implementación implique costos adicionales a los que corresponden a las obligaciones a cargo del Concesionario relacionadas con la adopción de tecnologías de recaudo previstas en este Contrato, particularmente en el Apéndice Técnico 2, la totalidad del sobrecosto que implique el cambio estará a cargo de la ANI, previa aprobación de la ANI, y serán aportados por el Concesionario y compensados por la ANI conforme al siguiente procedimiento:
 - (i) El Concesionario deberá presentar, para aprobación de la Interventoría y de la ANI, un informe del monto de los sobrecostos adicionales a cargo de la ANI, en el que conste el valor de lo aportado por el Concesionario en la implementación de nuevas tecnologías para recaudo electrónico de Peajes.
 - (ii) El informe deberá ser validado y verificado por la Interventoría, para asegurarse que los desembolsos hechos por el Concesionario por montos a cargo de la ANI, correspondan estrictamente a los fines establecidos en la presente Sección. La Interventoría deberá pronunciarse dentro de un término no superior a diez (10) Días, desde la presentación del informe por parte del Concesionario.
 - (iii) Una vez aprobado el informe por la Interventoría, la ANI dispondrá de un término máximo de diez (10) Días para aprobar el informe.
 - (iv) Vencido este término, si no tiene objeciones, la ANI deberá entregarle al Concesionario un documento en el que conste de manera expresa exclusivamente lo siguiente: (1) Que se han cumplido todas las condiciones contractuales para que surja el derecho del Concesionario para obtener la Compensación por Riesgo de acuerdo con las Secciones 8.3(a)(ii) anterior y 3.2 de este Contrato, y (2) El valor de los sobrecostos adicionales por implementación de nuevas tecnologías para recaudo electrónico de Peajes a cargo de la ANI.

- (b) Si la ANI no aprueba el informe de los sobrecostos adicionales por implementación de nuevas tecnologías para recaudo electrónico de Peajes a cargo de la ANI en los términos aquí previstos y/o no expide el documento al que se refiere la Sección 8.3(a)(i) anterior, se entenderá suspendida la obligación del Concesionario de seguir haciendo desembolsos por las compensaciones que son a cargo de la ANI, hasta tanto se apruebe el informe y se expida el documento correspondiente.
- (c) Las discrepancias relacionadas con la aprobación de dicho informe serán resueltas por el Amigable Componedor a solicitud de cualquiera de las Partes.
- (d) Aprobado el informe de que trata la Sección 8.3(a)(iv), el Concesionario asumirá los sobrecostos respectivos y la ANI procederá a compensar al Concesionario lo que corresponda, de acuerdo con lo regulado en las secciones 3.2(b) y 3.2(h)(i) de esta Parte General.
- (e) Si como consecuencia de la implementación del cambio del protocolo tecnológico se generan ahorros en los costos a cargo del concesionario, la ANI accederá al beneficio causado, mediante el mecanismo que las Partes acuerden. Cualquier controversia relacionada con el monto de los mayores o menores costos y/o la forma de su reconocimiento será resuelta por el Amigable Componedor

8.4 Construcción de túneles

- (a) En caso de que el Proyecto incluya túneles aplicará lo dispuesto en la Parte Especial.

CAPÍTULO IX ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y ETAPA DE REVERSIÓN

9.1 Condiciones Precedentes para el Inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento

- (a) La Etapa de Operación y Mantenimiento iniciará con la suscripción de la última Acta de Terminación de Unidad Funcional.
- (b) Sin perjuicio de lo anterior, y en los términos del Apéndice Técnico 2, desde la entrega del Proyecto en la Etapa Preoperativa, el Concesionario deberá cumplir con las obligaciones de Operación y Mantenimiento sobre el Proyecto, en los términos del Apéndice Técnico 2.

9.2 Obligaciones principales del Concesionario durante la Etapa de Operación y Mantenimiento

- (a) Operar y prestar los servicios de Operación, realizar el mantenimiento sobre las Intervenciones que constituyan cada una de las Unidades Funcionales, mantener la Circulación, el nivel de servicio y los estándares de calidad previstos en el Contrato y en general, operar y mantener el Proyecto dentro de los parámetros establecidos en el Manual de Operación y Mantenimiento, en el Contrato y Apéndices, y especialmente en el Apéndice Técnico 2.
- (b) Mantener y reponer, los equipos de pesaje, el software y el hardware, los equipos de comunicaciones y los vehículos aportados por el Concesionario en los términos señalados en el Apéndice Técnico 2. En ningún caso el cumplimiento de esta obligación estará sujeta a la previa entrega o recuperación de los bienes que deban ser sustituidos.
- (c) Presentar los informes y documentos exigidos en este Contrato a la ANI, el Interventor, cualquier Autoridad Estatal o tercero indicado en el Contrato.
- (d) Presentar la información correspondiente con la periodicidad que se señala en la Parte Especial y de acuerdo con los formatos que entregará previamente la ANI para el reporte y seguimiento de actividades relacionadas con eventos por cambio climático. Los reportes que deba presentar el Concesionario antes de que la ANI le haga entrega de los formatos correspondientes serán presentados con el formato que el Concesionario adopte para estos efectos.
- (e) Implementar las acciones establecidas en los Apéndices Técnicos 6 y 8, así como las medidas ambientales y sociales definidas en el Estudio de Impacto Ambiental, el Plan de Manejo Ambiental y Social, la Licencia Ambiental y demás Licencias y Permisos, para la Etapa de Operación y Mantenimiento, con los requerimientos impuestos por las Autoridades Ambientales para esta etapa y preparar todos los estudios que le solicite la Autoridad Ambiental.

- (f) En caso de ser necesario, tramitar, por su cuenta y riesgo, ante la Autoridad Estatal y/o la Autoridad Ambiental y obtener todos las Licencias y Permisos, Licencias Ambientales, autorizaciones y concesiones para el uso y aprovechamiento de recursos naturales y para las zonas de depósito de material.
- (g) Adelantar la adquisición de Predios, cuando exista justificación de orden técnico refrendada por el Interventor, por efectos de emergencias ocasionadas en el Corredor del Proyecto, aplicando –en lo que corresponda– los procedimientos establecidos en el CAPÍTULO VII de esta Parte General y en el Apéndice Técnico 7. Para estos efectos, el Concesionario deberá haber obtenido autorización previa de la ANI respecto de la disponibilidad de los recursos necesarios para la atención de la emergencia en cuanto a la adquisición de los Predios requeridos.
- (h) Evitar la revocatoria, por causas que sean imputables al Concesionario, de cualquiera de las Licencias y Permisos o cualquiera otra aprobación gubernamental requerida para la ejecución del Contrato.
- (i) Adelantar nuevas Intervenciones por razones no imputables al Concesionario, cuando sea necesario, dando aplicación, en lo que corresponda, a lo previsto en la presente Sección siempre que la ANI cuente con los recursos necesarios para el traslado y/o protección de las Redes, de manera previa al inicio de la ejecución de las nuevas Intervenciones.
- (j) Pagar las Multas pactadas en el Contrato y no realizar ningún acto tendiente a impedir que de los pagos a su favor se apliquen los Descuentos correspondientes a estas Multas de los pagos a su favor, cuando éstas se causen de conformidad con lo señalado en el Contrato.
- (k) Suscribir las diversas actas e informes previstos en el Contrato y sus Apéndices conjuntamente con el Supervisor de la ANI y/o con el Interventor de acuerdo con lo previsto en el Contrato y sus Apéndices.
- (l) Cooperar con los empleados, asesores o agentes que determine la ANI, con el Interventor, con otros contratistas que desarrollen obras en la zona de influencia del Proyecto y con los entes de control, para que realicen actividades de estudio, análisis o inspección de la ejecución del Contrato y para las demás funciones que les correspondan; para lo cual, entre otras, deberá entregar toda la información, razonablemente requerida, relativa a la ejecución del Contrato.
- (m) Presentar a la ANI y al Interventor los estados financieros auditados del propio Concesionario y del Patrimonio Autónomo a 31 de diciembre y de 30 de junio en todos los años de ejecución del Contrato y no auditados en forma trimestral. La auditoría de dichos estados financieros deberá ser efectuada por un auditor externo reconocida reputación que preste sus servicios a nivel internacional, es decir que preste sus servicios de auditoría en por lo menos dos (2) países diferentes a Colombia. Adicionalmente, el Concesionario deberá mantener en su contabilidad claramente identificados los ingresos y egresos correspondientes a cada Unidad Funcional y deberá presentar a la ANI y al Interventor un informe mensual (dentro de los primeros quince (15) Días del Mes) suscrito por su

auditor sobre los criterios empleados por el Concesionario para contabilizar la acumulación de los ingresos y egresos por Unidad Funcional.

- (n) Colaborar con las autoridades de tránsito en el diseño y puesta en marcha de programas y proyectos de planes de educación vial y de seguridad vial, de conformidad con las regulaciones, políticas, estrategias y directrices de la Autoridad Estatal competente para el efecto, así como implementar campañas y programas de seguridad vial con relación a la población escolar, peatones, usuarios y, en general , población afectada positiva o negativamente con el Proyecto.
- (o) Salir en defensa jurídica de los bienes que conforman la infraestructura vial y de los derechos que se le han conferido, especialmente la defensa y protección del Corredor del Proyecto y la propender por la destinación legal de las Fajas, implementando a su costo todas las medidas necesarias para la debida vigilancia y protección del corredor que se le ha entregado, así como dar los avisos correspondientes de manera oportuna a las autoridades locales respectivas, colaborando y acordando con éstas el soporte requerido para cumplir con estas finalidades. Para estos efectos, el Concesionario deberá implementar y mantener actualizado un inventario de perturbaciones en la Faja de acuerdo con el formato previamente definido por la Interventoría. Cualquier requerimiento de información efectuado por la ANI al Concesionario en cualquier momento de ejecución del Contrato con relación al mencionado inventario de perturbaciones, deberá ser atendido en un plazo no superior a dos (2) días hábiles.
- (p) Colaborar con el Interventor en la revisión de los Indicadores y suministrar la información requerida en virtud del presente Contrato para tal fin, con la periodicidad y conforme al procedimiento señalado en el Apéndice Técnico 4.
- (q) Con fundamento en lo previsto en el artículo 7 de la Resolución 237 del 20 de agosto de 2010 expedida por la Contaduría General de la Nación (o las normas que la modifiquen, complementen o sustituyan), remitir a la ANI dentro de los quince (15) Días siguientes al periodo objeto de reporte los Formatos Fm 112 A (inversión privada), Fm 57 (ejecución de recursos) y Fm 112 B (Recaudo de Peaje y valor de Mantenimiento) y demás formatos que solicite la Contaduría o se requieran de conformidad con la Ley Aplicable, debidamente diligenciados y suscritos.
- (r) Llevar y mantener actualizado un registro sobre las actividades y gestiones efectuadas ante la Autoridades Estatales que sean necesarias para el cumplimiento de las obligaciones a su cargo contenidas en el presente Contrato. Este registro podrá ser consultado por la ANI y/o el Interventor en cualquier momento, para lo cual darán aviso al Concesionario con dos (2) Días Hábiles de antelación a la fecha de la consulta.
- (s) Actualizar anualmente el Inventario de Activos de la Concesión y enviar tal actualización a la ANI dentro de los primeros tres (3) Meses de cada año.
- (t) Implementar y aplicar el manual de buen gobierno corporativo y los planes de responsabilidad ambiental y social y el plan de contingencia y emergencia.

- (u) Atender oportunamente y de manera completa los requerimientos de las Autoridades Estatales, incluyendo los requerimientos de la Autoridad Ambiental, y responder por las medidas o acciones a las que se obligue a la ANI por decisiones de la Autoridad Ambiental u otras relacionadas, así como informar inmediatamente a la ANI, para que pueda hacer uso del derecho de defensa y de los recursos de ley dentro del proceso a que haya lugar.
- (v) Obtener y mantener en vigor las garantías de que trata el CAPÍTULO XII de esta Parte General.
- (w) El Concesionario deberá además cumplir con todas las demás obligaciones correspondientes a esta Etapa de Operación y Mantenimiento, así como las que se desprendan de la naturaleza de las obligaciones de la Etapa de Operación y Mantenimiento, que se encuentren incluidas en los diferentes Apéndices, y en las demás Secciones y Capítulos del Contrato.
- (x) Dar los avisos correspondientes a las autoridades de tránsito competentes y colaborar con las mismas en el control de la utilización de vías que tengan como finalidad o efecto la evasión y/o elusión en el pago del Peaje, obligación que aplica también para la Fase de Construcción y la Etapa de Operación y Mantenimiento. Con este fin deberá realizar a su costo, con el apoyo y bajo la coordinación de ANI, un convenio con las autoridades de tránsito competentes y, acordar con ellas el soporte logístico requerido para la prestación del servicio por parte de dichas autoridades de tránsito. Dicho convenio deberá sujetarse a las directrices impartidas por la ANI y, de existir, al convenio marco y/o convenio tipo que la ANI hubiere elaborado o, eventualmente, celebrado.

9.3 Obligaciones principales de la ANI durante la Etapa de Operación y Mantenimiento

- (a) Efectuar los traslados de recursos al Patrimonio Autónomo necesarios para el pago oportuno de la Retribución y demás obligaciones pecuniarias a su cargo, que le correspondan de conformidad con el Contrato.
- (b) Suscribir, conjuntamente con el Interventor y el Concesionario, las actas e informes previstos en el Contrato.
- (c) Controlar directamente o a través del Interventor el cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato.
- (d) Participar, por medio de la Interventoría, en la revisión de cumplimiento de Indicadores en los términos del Apéndice Técnico 4. La ANI podrá hacer directamente las verificaciones que considere necesarias sobre el cumplimiento de Indicadores.
- (e) Las demás previstas en el Contrato, sus Anexos y Apéndices.

9.4 Mantenimiento de las Intervenciones e Indicadores

- (a) Durante la Etapa de Operación y Mantenimiento el Concesionario mantendrá las Intervenciones ejecutadas durante la Fase de Construcción y las demás obras y bienes del Proyecto de tal manera que cumplan siempre con los Indicadores, y deberá dar cumplimiento a las demás obligaciones especificadas para la Etapa de Operación y Mantenimiento en los Apéndices Técnicos 2 y 4 del presente Contrato.
- (b) El Interventor verificará el cumplimiento de las Obras de Mantenimiento con lo previsto en el Apéndice Técnico 2 y en particular verificará el cumplimiento de los Indicadores conforme a lo previsto en el Apéndice Técnico 4.
- (c) Todas las obras y actividades que deba ejecutar el Concesionario durante la Etapa de Operación y Mantenimiento para asegurar el cumplimiento de los Indicadores y demás obligaciones contenidas en este Contrato –en especial en el Apéndice Técnico 4–, sin importar su magnitud, tipología, características o alcances, serán por cuenta y riesgo exclusivo del Concesionario, salvo cuando se establezcan, de manera expresa en este Contrato, cubrimientos de riesgos a cargo de la ANI o se trate de un Evento Eximente de Responsabilidad.

9.5 Manual de Operación y Mantenimiento

- (a) Dentro de los treinta (30) Días siguientes a la Fecha de Inicio, el Concesionario deberá entregar al Interventor el Manual de Operación y Mantenimiento que cumpla con los términos del Apéndice Técnico 2 del Contrato.
- (b) El Interventor tendrá un término de catorce (14) Días para revisarlo y sugerir al Concesionario modificaciones tendientes a que los procedimientos allí contenidos sean adecuados para obtener los resultados previstos en el Apéndice Técnico 2. Si el Interventor no se pronuncia dentro de este término se entenderá que no tiene objeciones al Manual de Operación y Mantenimiento.
- (c) Si el Interventor tiene comentarios al Manual de Operación y Mantenimiento, le otorgará un plazo razonable al Concesionario para que haga los ajustes correspondientes. En la segunda verificación el Interventor no podrá pronunciarse sobre asuntos adicionales. El Interventor tendrá un término de siete (7) Días para la segunda verificación en caso de que la misma resultare procedente.
- (d) El Concesionario bajo su propia responsabilidad podrá acoger o no las recomendaciones del Interventor, pero en ningún caso se eximirá de responsabilidad si la aplicación del Manual de Operación y Mantenimiento no es suficiente para la obtención de los resultados previstos en el Apéndice Técnico 2.
- (e) Aunque el cumplimiento del Manual de Operación y Mantenimiento es obligatorio para el Concesionario, ello no lo exime del cumplimiento de ninguna de las obligaciones de resultado previstas en este Contrato y sus Apéndices, por

lo cual dicho Manual debe ser complementado y/o corregido por propia iniciativa del Concesionario o por solicitud de la ANI o el Interventor, cuando se advierta que el mismo no contempla todos los mecanismos necesarios para el cumplimiento de dichas obligaciones de resultado.

- (f) Una vez expedido, el Manual de Operación y Mantenimiento podrá ser objeto de actualizaciones, revisiones o modificaciones, para lo cual el Concesionario podrá acoger o no las recomendaciones formuladas por el Interventor antes de que la respectiva actualización, revisión o modificación, inicie su aplicación en el Proyecto.

9.6 Alcance de las Obras de Mantenimiento

- (a) Durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, las Obras de Mantenimiento deberán ser ejecutadas por el Concesionario cumpliendo puntualmente con los resultados señalados en el Apéndice Técnico 2, con los Indicadores y con todas las demás obligaciones previstas en el Contrato.
- (b) Las obligaciones del Concesionario incluirán la reparación o arreglo de todos los daños en la infraestructura que se lleguen a presentar con posterioridad a la suscripción de cada una de las Actas de Terminación de Unidad Funcional.
- (c) Por las actividades de reparación o arreglo de daños, el Concesionario no tendrá derecho al reconocimiento de valor alguno, salvo en los casos expresamente regulados en el presente Contrato.

9.7 Etapa de Reversión

- (a) Al Día siguiente de (i) la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento de que trata la Sección 2.4(b) de esta Parte General, o (ii) cuando el Concesionario haya recibido el VPIP , $VPIPr_{cp_m}$, $VPIPr_{ct_m}$ de acuerdo con lo que corresponda, o (iii) antes de la declaratoria de Terminación Anticipada del Contrato, el Concesionario y el Interventor deberán iniciar la verificación final del Proyecto con el fin de proceder a la Reversión
- (b) Se entenderá que la ANI se hará propietario de las obras que conforman el Proyecto al momento de su ejecución, incluyendo además, pero sin limitarse, las Estaciones de Peaje y Estaciones de Pesaje, y la totalidad de los bienes muebles o inmuebles por destinación o adhesión, que se encuentren en las mismas, El Concesionario conservará la mera tenencia de estos bienes para efectos del cumplimiento del Contrato y será responsable de la guarda material y jurídica de los bienes que conforman el Proyecto.
- (c) Los bienes de propiedad de la ANI, y, en general, todos los bienes inmuebles con todas sus anexidades y los equipos, software y demás activos que hacen parte del Proyecto, serán entregados a la ANI en las condiciones señaladas en el Apéndice Técnico 2 al momento de la terminación de la Etapa de Reversión.

- (d) El procedimiento para la Reversión incluirá:
- (i) La actualización del Inventario de Activos de la Concesión que incluirá todos los bienes inmuebles por adhesión y destinación y en general todos aquellos bienes que (1) hayan sido adquiridos por el Concesionario y se encuentren destinados a las actividades de Operación, lo cual en ningún caso incluirá maquinaria de construcción, (2) hayan sido entregados por la ANI, y (3) que hubieren sido de particulares que hayan sido requeridos por el Proyecto. En todo caso este listado incluirá –como mínimo– el listado de bienes revertibles que aparece en el Apéndice Técnico 2. Así mismo, al momento de la actualización del Inventario de Activos de la Concesión se verificará que los Predios adquiridos se encuentran libres de toda ocupación ilegal.
 - (ii) Un recorrido por el Corredor del Proyecto con el Interventor en la cual se dejará constancia de las condiciones técnicas del Proyecto incluyendo la medición de los Indicadores, el estado de los Predios y de las Fajas correspondientes al Corredor del Proyecto.
 - (iii) El Concesionario deberá actualizar la Memoria Técnica correspondiente a todas las Unidades Funcionales que hacen parte del Proyecto.
 - (iv) En el evento en que hubiere activos en leasing, arriendos o a cualquier título no traslativo de dominio de cualquier naturaleza, tales contratos deberán terminarse anticipadamente por el Concesionario, quien asumirá el costo de tal terminación, de manera que se pueda transferir la propiedad de dichos activos a la ANI.
 - (v) En caso de ser necesario, deberán suscribirse y registrarse las escrituras públicas requeridas para la transferencia de bienes inmuebles y los contratos de transferencia de los muebles sujetos a registro.
 - (vi) El Concesionario deberá adelantar todos los trámites tendientes al perfeccionamiento de las transferencias de los bienes muebles e inmuebles.
 - (vii) El Concesionario deberá realizar la entrega de los activos relacionados con la propiedad, planta y equipo de acuerdo con el procedimiento contable para el reconocimiento y revelación de hechos relacionados con las propiedades, planta y equipo, contemplado en el Régimen de Contabilidad Pública y en la doctrina contable pública.
 - (viii) El Concesionario deberá realizar la entrega de los activos intangibles de acuerdo con el procedimiento contable para el reconocimiento y revelación de los activos intangibles, contemplado en el Régimen de Contabilidad Pública y en la doctrina contable pública.
 - (ix) El Concesionario deberá hacer la entrega de los bienes, construcciones e inmuebles que fueron entregados al Concesionario en el momento de la suscripción del Contrato de acuerdo con lo establecido en la Resolución

237 de 2010 de la Contaduría General de la Nación y normas que la modifiquen, complementen o sustituyan.

- (x) El Concesionario deberá entregar un avalúo de los activos fijos debidamente actualizado.
- (xi) El Concesionario deberá entregar diligenciados y conciliados con la Interventoría, los formatos fm 112A (inversión del privado) y fm 112B (Recaudo de Peajes).
- (e) El procedimiento para la Reversión se realizará dentro del Plazo Máximo de la Etapa de Reversión. Concluido el mismo se suscribirá el Acta de Reversión, en la cual se dejará constancia de las condiciones técnicas del Proyecto incluyendo la medición de los Indicadores, del Inventario de Activos de la Concesión actualizado y de todos los demás aspectos del procedimiento de Reversión a los que se refiere la Sección 9.7(d) anterior.
- (f) Durante la Etapa de Reversión, el Concesionario deberá continuar con las labores de Operación y Mantenimiento y tendrá derecho a recibir el porcentaje del Recaudo de Peaje (%RP) a que se refiere la Sección 3.4(a) de esta Parte General.
- (g) Los Indicadores deberán cumplir con lo previsto en el Apéndice Técnico 4 para el recibo del Proyecto.
- (h) El no cumplimiento de los Indicadores previstos para la Reversión o el no cumplimiento de cualquiera otra obligación del Concesionario prevista en este Contrato, para hacer efectiva la Reversión, no retrasará el Plazo Máximo de la Etapa de Reversión, ni impedirá la suscripción del Acta de Reversión. De los eventuales incumplimientos se dejará constancia en el Acta de Reversión. Las sanciones y demás consecuencias que de acuerdo con este contrato y la Ley Aplicable tengan los incumplimientos serán objeto de aplicación mediante el Acta de Liquidación.

CAPÍTULO X **SANCIONES Y ESQUEMAS DE APREMIO**

10.1 Multas

- (a) Si durante la ejecución del Contrato se generaran incumplimientos del Concesionario, se causarán las Multas que se detallan en la Parte Especial cuya imposición se realizará de acuerdo con el procedimiento previsto en la Sección 10.3 siguiente.
- (b) Las Multas a las que se refiere la presente Sección son apremios al Concesionario para el cumplimiento de sus obligaciones y, por lo tanto, no tienen el carácter de estimación anticipada de perjuicios, de manera que pueden acumularse con cualquier forma de indemnización, en los términos previstos en el artículo 1600 del Código Civil.
- (c) El pago o el Descuento de dichas Multas no exonerará al Concesionario de ejecutar o terminar las Intervenciones ni de realizar adecuadamente la Operación y Mantenimiento del Proyecto, ni del cumplimiento de cualquiera de las obligaciones con respecto de las cuales se haya generado la respectiva Multa, ni de cualquier otra obligación del Contrato.

10.2 Plazo de Cura y Pago de las Multas

- (a) El Concesionario contará con un Plazo de Cura para sanear el incumplimiento detectado. Este Plazo de Cura será determinado por el Interventor, previa no objeción del Vicepresidente de Gestión Contractual de la ANI, basado en la gravedad del incumplimiento y el tiempo razonable para remediarlo. En ningún caso el Plazo de Cura podrá exceder un término de sesenta (60) Días.
- (b) El Plazo de Cura se contará desde el Día en que el Interventor o la ANI notifiquen al Concesionario del incumplimiento, vencido el cual, si persiste el incumplimiento la ANI impondrá la Multa desde la fecha en que inició el incumplimiento.
- (c) Si el Concesionario sana el incumplimiento en el Plazo de Cura, conforme a lo señalado en la Sección 10.2(a) anterior, no se impondrá la Multa correspondiente.
- (d) Vencido el Plazo de Cura sin que el Concesionario haya saneado el incumplimiento, se causarán las Multas correspondientes, hasta que el Concesionario sane el incumplimiento. Si el incumplimiento persistiese por más tiempo de los plazos previstos en la Parte Especial, la ANI podrá dar aplicación a la Sección 11.1 de esta Parte General sin perjuicio de los derechos de los Prestamistas, en aplicación de lo previsto en el presente Contrato.
- (e) Las Multas se pagarán o descontarán por parte del Concesionario o de la ANI, respectivamente, en el Mes siguiente al Mes en que haya ocurrido el

incumplimiento que dio origen a la imposición de la Multa. Si el Concesionario impugnare la imposición de la Multa, el descuento o pago se hará en el Mes siguiente al Mes en que el acto administrativo quede en firme. Si las Multas se imponen durante la Etapa Preoperativa y el Concesionario no hace los pagos, los Descuentos se harán de los siguientes desembolsos de Retribuciones que deba hacer la ANI, en la forma establecida en la Sección 3.6 de esta Parte General.

- (f) De considerarlo procedente, la ANI –a su entera discreción– dará aplicación a lo previsto en el inciso tercero del artículo 17 de la ley 1682 de 2013.
- (g) Llegado el límite máximo total del valor de las Multas que pueden ser impuestas al Concesionario establecido en la Parte Especial, la ANI podrá dar aplicación a la Sección 11.1 de esta Parte General, sin perjuicio de los derechos de los Prestamistas.

10.3 Procedimiento para la imposición de Multas

- (a) El procedimiento para la imposición de Multas corresponderá al señalado en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 o las normas que lo modifiquen, complementen o sustituyan.
- (b) Este procedimiento se iniciará cuando la ANI o el Interventor verifiquen que existe un incumplimiento que puede llegar a ser generador de una cualquiera de las Multas, y ha transcurrido el Plazo de Cura sin que el Concesionario haya remediado el incumplimiento.
- (c) El acto administrativo mediante el cual se imponga la Multa señalará la fecha de inicio de la causación de la Multa.
- (d) En aplicación de la figura de la compensación, la ANI podrá descontar el valor de las Multas impuestas mediante acto administrativo en firme de cualquier suma que la ANI le adeude al Concesionario.
- (e) La imposición de las Multas no exonera al Concesionario del cumplimiento de las obligaciones pactadas en el presente Contrato.

10.4 Actualización de las Multas

Los valores de las Multas que estén señalados en salarios mínimos legales mensuales vigentes se actualizarán, de acuerdo con la variación del IPC entre el Mes de ocurrencia del hecho generador de la Multa y el Mes anterior a la fecha en que la misma sea pagada en su totalidad por el Concesionario.

10.5 Cláusula Penal

- (a) En caso de declaratoria de Terminación Anticipada del Contrato por cualquier causa imputable al Concesionario de las previstas en la Sección 17.2(a) de esta

Parte General, se causará una pena pecuniaria a cargo del Concesionario por los montos que se establecen en la Parte Especial, los cuales deberán ser actualizados a la fecha de dicha declaratoria de acuerdo con lo previsto en la Sección 3.10(b) de esta Parte General.

- (b) El monto de esta Cláusula Penal podrá ser deducido directamente de cualquier saldo adeudado al Concesionario.

CAPÍTULO XI

CLÁUSULAS EXCEPCIONALES AL DERECHO COMÚN

11.1 Caducidad

- (a) Si se presenta algún incumplimiento de las obligaciones a cargo del Concesionario establecidas en el Contrato, que afecte de manera grave y directa la ejecución del mismo, de manera tal que evidencie que pueda conducir a su paralización o se presentan las causales previstas en las leyes 40 de 1993, 80 de 1993, 418 de 1997 prorrogada por la ley 1421 de 2010, 610 de 2000 y demás normas aplicables, la ANI, por medio de acto administrativo debidamente motivado, podrá decretar la caducidad del Contrato y ordenar su liquidación en el estado en que se encuentre, salvo que los Prestamistas ejerzan su derecho de toma de posesión regulado en la Sección 3.13 de esta Parte General.
- (b) Para efectos de este Contrato, y sin perjuicio de la facultad general consagrada anteriormente y de la necesidad de que se configuren los requisitos previstos en la Ley Aplicable, las Partes entienden que los siguientes son incumplimientos que afectan de manera grave y directa la ejecución del Contrato, y evidencian que puede conducir a su paralización:
 - (i) Cuando el Concesionario no corrige los incumplimientos que dan lugar a la aplicación de Multas, dentro del término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura que para cada causal de Multa se establece en la Parte Especial.
 - (ii) Cuando se llega al límite máximo total del valor de las Multas que pueden ser impuestas al Concesionario, según este límite se señala en la Parte Especial.
 - (iii) Cuando se alcanza el límite de Deducciones establecido en la Parte Especial.
 - (iv) El incumplimiento no subsanable (que de conformidad con los contratos de crédito sea de tal gravedad que genere la aceleración del crédito respectivo y que, de acuerdo con esos mismos contratos de crédito, de lugar a la aplicación de la toma de posesión establecida en esta Parte General) de las obligaciones del Concesionario frente a sus Prestamistas, a menos que los Prestamistas o un nuevo Concesionario propuesto por ellos, continúe con la ejecución del Contrato, en los términos previstos en la Sección 3.13 de esta Parte General.
- (c) Ocurreda una causal de caducidad, se llevará a cabo el procedimiento previsto en la Sección 10.3 de esta Parte General para garantizar el derecho de defensa del Concesionario.
- (d) Si después de surtido el procedimiento, no se ha desvirtuado la ocurrencia de la causal de caducidad a juicio de la ANI, el Concesionario contará con un plazo

de veinte (20) Días Hábiles para corregir el incumplimiento a satisfacción de la ANI o para entregar a la ANI un plan y un cronograma definido para corregir el incumplimiento. Si en ese plazo no se ha corregido el incumplimiento a satisfacción de la ANI o si el plan y el cronograma de corrección presentado no es satisfactorio para la ANI, ésta enviará Notificación Derecho de Toma a los Prestamistas para efectos de lo previsto en la Sección 3.13 de esta Parte General. Si, de acuerdo con los términos de dicha Sección, los Prestamistas no toman posesión del Proyecto, ya sea porque no manifiestan su voluntad de hacerlo o porque la ANI no aprueba la toma de posesión, la ANI podrá declarar la caducidad de manera inmediata.

- (e) En caso de que la ANI declare la caducidad del Contrato, mediante el respectivo acto administrativo motivado, se procederá a la Reversión del Proyecto, sin que sea procedente plazo adicional alguno para corregir el incumplimiento. Si el Concesionario no hiciera la entrega, la ANI podrá tomar posesión del Proyecto para lo cual levantará un acta en la cual deberá quedar relacionado un inventario de la obra realizada, los equipos y demás elementos dispuestos por el Concesionario, así como los aspectos que considere pertinente la propia ANI. Esta acta estará suscrita por el Supervisor de la ANI, por el Interventor y por un representante del Concesionario, si así lo quisiese. Si fuere del caso, una vez recibido o tomado el Proyecto, la ANI procederá de inmediato a la liquidación del Contrato.
- (f) Una vez ejecutoriada la resolución de caducidad, la ANI hará efectivas las garantías a que hubiese lugar, las Multas pendientes de pago y la Cláusula Penal correspondiente.

11.2 Terminación unilateral

- (a) La ANI podrá decretar la Terminación Anticipada y unilateral del Contrato por las causales y en las condiciones previstas en el artículo 17 de la ley 80 de 1993 o en las normas que lo modifiquen, complementen o substituyan. La terminación unilateral podrá ser decretada por la ANI en cualquiera de las Fases y Etapas de ejecución del presente Contrato.
- (b) En el caso que se presente cualquiera de las causales previstas en el artículo 17 de la ley 80 de 1993 se podrá aplicar, en lo pertinente, lo previsto en el Contrato para continuar la ejecución del Proyecto con los Prestamistas o la entidad que ellos designen.

11.3 Otras cláusulas excepcionales al derecho común

- (a) Modificación unilateral: si fuere necesario introducir variaciones en el Contrato para evitar la paralización o la afectación grave del servicio y previamente las Partes no llegaran al acuerdo respectivo, la ANI mediante acto administrativo debidamente motivado, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley Aplicable, lo podrá modificar mediante la supresión o adición de obras, trabajos, suministros o servicios. Si las modificaciones alteran el Valor del

Contrato en un veinte por ciento (20%), el Concesionario podrá renunciar a la continuación de su ejecución en los términos de la Ley Aplicable. En este evento, la ANI ordenará la liquidación del Contrato y ordenará las medidas del caso para garantizar la terminación de su objeto. Las modificaciones efectuadas por ANI deberán respetar los límites establecidos en la Ley Aplicable para efectos de las prórrogas o adiciones a contratos de concesión.

- (b) Interpretación unilateral: si surgieren discrepancias entre las Partes sobre la interpretación de alguna de las estipulaciones del Contrato que puedan conducir a la paralización o a la afectación del servicio, la ANI, si no se lograra acuerdo, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley Aplicable, podrá interpretar en acto administrativo debidamente motivado, las estipulaciones objeto de la diferencia.

CAPÍTULO XII **GARANTÍAS Y MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS**

12.1 **Garantías como Requisito de Inicio del Contrato y de sus Fases o Etapas**

- (a) Como requisito indispensable para la suscripción de la Orden de Inicio se requiere la presentación por parte del Concesionario y aprobación por parte de la ANI de i) la Garantía Única de Cumplimiento, ii) la póliza de responsabilidad extracontractual a que se refiere la Sección 12.7 de esta Parte General, y iii) el seguro de daños contra todo riesgo, en el evento en que en el Proyecto se incluya infraestructura vial preexistente, según se prevé en la Sección 12.8(a)(ii) de esta Parte General.
- (b) Como requisito para la iniciación de cada una de las Fases y Etapas en las que se divide el Contrato, el Concesionario deberá renovar y/o constituir los amparos y garantías que sean requeridos para la Fase o Etapa correspondiente, de acuerdo con lo previsto en este Contrato.

12.2 **Clases de Garantías**

- (a) Las garantías podrán revestir cualquiera de las siguientes modalidades, de conformidad con lo previsto en la Ley Aplicable:
 - (i) Póliza de seguros, que deberá cumplir con los requisitos previstos en el decreto 1082 de 2015, o las normas que lo modifiquen o sustituyan.
 - (ii) Fiducia en Garantía (patrimonio autónomo), que deberá cumplir con los requisitos previstos en la Subsección 3 de la sección 3 del decreto 1082 de 2015, o las normas que lo modifiquen o sustituyan.
 - (iii) Garantías Bancarias, que deberá cumplir con los requisitos previstos en el decreto 1082 de 2015, o las normas que lo modifiquen o sustituyan.
- (b) La responsabilidad extracontractual de la ANI derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del Concesionario, sus Contratistas y/o subcontratistas y el seguro de daños contra todo riesgo, sólo pueden ser amparados mediante póliza de seguro.
- (c) Cuando se trate de pólizas de seguro, éstas deberán ser expedidas en los mismos términos previstos en el Apéndice Financiero 3.
- (d) De tratarse de garantías diferentes de la póliza de seguro, estas incorporarán las mismas coberturas previstas para las pólizas de seguros en este Contrato y en el Apéndice Financiero 3, sin que sea posible añadir exclusiones, condicionamientos o requisitos adicionales para que las mismas se hagan efectivas. En todo caso, las garantías bancarias deberán permitir su cobro a primer requerimiento de la ANI una vez ocurrido el siniestro.

12.3 Reglas Generales Aplicables a las Garantías

- (a) El Concesionario deberá reponer el valor de las garantías cuando el valor de las mismas se ha afectado por el valor de las reclamaciones pagadas. La reposición deberá hacerse dentro de los treinta (30) Días siguientes a la disminución del valor garantizado o asegurado inicialmente, en virtud de la ocurrencia e indemnización de una reclamación. En el evento en que se deba hacer efectiva cualquiera de las garantías, el valor de la re-expedición de las garantías(y/o el valor de cualesquiera otros derechos económicos a favor del garante) estará a cargo del Concesionario.
- (b) El Concesionario deberá mantener las garantías o mecanismos de cobertura, en plena vigencia y validez por los términos y en las condiciones expresadas en el Contrato y deberá pagar los valores o las primas y demás gastos necesarios para constituir las, mantenerlas, prorrogarlas o adicionarlas. El incumplimiento de esta obligación dará lugar a la imposición de las Multas correspondientes y eventualmente a la declaratoria de caducidad del Contrato si la Garantía Única de Cumplimiento no está vigente.
- (c) La Garantía Única de Cumplimiento no expirará por falta de pago de la prima o cualquier otro costo que sea necesario pagar para su expedición(o renovación, modificación, prorroga o adición), cuando se trate de garantías diferentes a pólizas de seguro ni por revocatoria unilateral.
- (d) Si la Garantía Única de Cumplimiento corresponde a una póliza de seguros, deberá cumplir estrictamente con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.3.1.7. del decreto 1082 de 2015.
- (e) El Concesionario deberá acreditar el pago de la prima y demás costos de las garantías o mecanismos de cobertura diferentes a la Garantía Única de Cumplimiento. Si no cumple con esta obligación se entenderá que ha incumplido con la obligación de constituir la póliza o mecanismo de cobertura y por lo tanto la ANI podrá imponer las Multas correspondientes.
- (f) En cualquier caso de modificación del Contrato, el Concesionario se obliga a obtener una certificación de la compañía aseguradora o de la entidad emisora de la garantía, en la que conste que dicha compañía conoce y acepta la modificación del Contrato y la variación del estado del riesgo que la misma suponga, si ese es el caso. Si la modificación del Contrato implica la modificación de las garantías, el Concesionario deberá enviar a la ANI el original de la modificación de la póliza o garantía otorgada dentro del plazo que para ello señale la ANI, mediante Notificación.
- (g) Por tratarse de un contrato estatal, las obligaciones adquiridas por el Concesionario mediante el Contrato de Concesión deben permanecer garantizadas, sin que sea admisible ningún tipo de revocatoria por parte de la entidad emisora de la garantía y/o el Concesionario, hasta la liquidación del

Contrato y la prolongación de sus efectos. Por lo tanto, en el evento en que se venza el plazo de la garantía sin que sea posible su renovación por su emisor y siempre que se haya dado el aviso de no renovación de que trata el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.3.1.3. del decreto 1082 de 2015, el Concesionario deberá obtener del emisor la certificación respectiva de su declinación a la renovación de la garantía y deberá sustituir a su costo la garantía, por una de las clases permitidas, con el alcance, valor garantizado y vigencia correspondientes.

- (h) Las pólizas de seguros deberán haber sido emitidas por una compañía de seguros legalmente autorizada para operar en Colombia vigilada por la Superintendencia Financiera, que cuente con un patrimonio técnico superavitario, habiendo considerado en el patrimonio el valor del riesgo que la compañía retendrá correspondiente a las garantías que se expidan en virtud de este Contrato, de forma que resulte suficiente para expedir la o las garantías requeridas, y mantener la compañía de seguros una cifra superavitaria en su patrimonio técnico. Los anteriores valores deben estar certificados por contador y revisor fiscal, según el formato 480, implementado por la Superintendencia Financiera.
- (i) En el caso de incorporarse reaseguros los reaseguradores deberán encontrarse inscritos en el Registro de Reaseguradores y Corredores de Reaseguros del Exterior (REACOEX) que administra la Superintendencia Financiera de Colombia y, además, cumplir con las características que a continuación se expresan:
 - (i) Si se trata de reaseguros automáticos, el reasegurador deberá contar con una calificación de riesgo en la escala de largo plazo admisible en el REACOEX.
 - (ii) En el caso de reaseguros facultativos, el reasegurador deberá contar con al menos una de las siguientes calificaciones de riesgo mínima en la escala de largo plazo aplicable en el REACOEX:
 - (1) Standard & Poor's: A
 - (2) A. M. Best: a
 - (3) Fitch Ratings: A
 - (4) Moody's: Aa3
- (j) De conformidad con lo señalado en el artículo 1095 del Código de Comercio, resulta admisible el coaseguro de los riesgos.
- (k) Si se trata de garantía bancaria a primer requerimiento:
 - (i) La garantía bancaria deberá ser incondicional
 - (ii) El garante debe dejar expresa constancia que renuncia al beneficio de excusión.
 - (iii) La garantía deberá ser expedida por un banco autorizado por la Superintendencia Financiera. Si la garantía es otorgada por un banco sin domicilio en Colombia deberá expedirse bajo las reglas de la Cámara de

Comercio Internacional, URDG 758 en vigor a partir del 1 de julio de 2010 y debidamente confirmadas por banco corresponsal en Colombia y pagadero en Colombia.

- (iv) La calificación de riesgo del banco garante con domicilio en el extranjero, de su deuda de largo plazo debe corresponder a “grado de inversión” en la escala internacional, sin que se acepten escalas locales aplicables en el país del domicilio del banco emisor de la garantía.
- (v) La calificación mínima para bancos con domicilio en Colombia, debe ser, según escala local de las calificadoras aprobadas por la Superintendencia Financiera AA según BRC Investor Services, Fitch Ratings Colombia S.A., Value and Risk Rating S.A, o su equivalente si se trata de otra firma calificadora.
- (l) Con el fin de evitar la inoperancia del contrato de seguros derivada de la mora en el pago de la prima consagrada en el artículo 1068 del Código del Comercio, el Concesionario deberá presentar el recibo de pago de la totalidad de las primas de todos los seguros expedidos en el marco de este Contrato. Lo anterior no es necesario para la Garantía Única de Cumplimiento .
- (m) El Concesionario no podrá, mediante condición particular, reducir o modificar el alcance y las condiciones de los amparos, cláusulas y coberturas de cualquiera de los seguros y garantías expedidos conforme a lo previsto en este Contrato. Por lo tanto, si la reducción o modificación la solicitare el Concesionario sin consentimiento escrito por parte de la ANI la aseguradora no modificará la póliza y si lo hiciere, la reducción o modificación se tendrá por no escrita. Esta condición constará en las condiciones particulares de cada uno de los seguros para que la ANI pueda impartir la respectiva aprobación.
- (n) Las disposiciones expresamente referidas a las pólizas de seguros aplicarán *mutatis mutandi* a los demás tipos de garantías, bajo el principio de que esos otros tipos de garantías en ningún caso podrán ofrecer condiciones menos favorables para la ANI que las exigidas en este Contrato y en la Ley Aplicable para las pólizas de seguros.
- (o) Las demás que se señalen en la Parte Especial.

12.4 Aprobación de las Garantías

- (a) Dentro de los diez (10) Días Hábiles contados desde la fecha de suscripción del Contrato, el Concesionario deberá entregar a la ANI la Garantía Única de Cumplimiento del Contrato y las demás garantías que deban ser entregadas con la Garantía Única de Cumplimiento según se prevé en la Sección 12.1(a) anterior.
- (b) La ANI dispondrá de cinco (5) Días Hábiles para objetar o aprobar las garantías presentadas por el Concesionario, contados a partir del Día Hábil siguiente a la fecha de entrega de las mismas por parte del Concesionario.

- (c) Si las Garantías entregadas por el Concesionario no cumplen con los requisitos señalados, la ANI solicitará la corrección de las mismas y señalará para ello un plazo que no podrá ser superior a cinco (5) Días Hábiles. En caso de que dentro de dicho plazo el Concesionario no entregue las garantías debidamente modificadas a satisfacción de la ANI o si los términos y condiciones de las correcciones y/o modificaciones no satisfacen las observaciones formuladas por la ANI, la ANI no aprobará las garantías aportadas por el Concesionario, impondrá la Multa correspondiente y podrá declarar la caducidad del Contrato si la Garantía Única de Cumplimiento no está vigente.
- (d) Si la Garantía Única de Cumplimiento no fuera aceptada, la ANI hará exigible la Garantía de Seriedad de la Propuesta y podrá declarar la caducidad del Contrato.
- (e) Si la ANI advierte en cualquier momento de la ejecución y/o liquidación del Contrato que las garantías no cumplen con alguno de los requisitos exigidos en el Contrato o las normas que regulen la materia podrá exigir al Concesionario la corrección, ampliación o adecuación de dichas garantías en el plazo que para el efecto determine la ANI, que en cualquier caso no excederá de treinta (30) Días. La no corrección, ampliación o adecuación en el plazo señalado por la ANI le dará derecho a la ANI a imponer la Multa correspondiente y podrá declarar la caducidad del Contrato.
- (f) La ANI devolverá al Concesionario la Garantía de Seriedad de la Propuesta dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la fecha en que se haya aprobado la Garantía Única de Cumplimiento.

12.5 División de las Garantías

- (a) Como excepción al principio de indivisibilidad de los mecanismos de cobertura de riesgos, las garantías del presente Contrato se otorgarán para cada etapa o fase contractual, de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.3.1.3. del decreto 1082 de 2015, así:
 - (i) Etapa Preoperativa
 - (1) Fase de Preconstrucción
 - (2) Fase de Construcción
 - (ii) Etapa de Operación y Mantenimiento, la cual será subdividida en periodos de cinco (5) años, salvo el último período que corresponderá a la fracción del quinquenio necesaria para cubrir la totalidad de la etapa.
 - (iii) Etapa de Reversión
- (b) El Concesionario se obliga a prorrogar la vigencia de los amparos que conforman la Garantía Única de Cumplimiento según se prevé en el Contrato, con una anticipación no menor a treinta (30) Días Hábiles anteriores a su

vencimiento, en caso de que se amplíe el término de ejecución de la Etapa o Fase correspondiente.

12.6 Garantía Única de Cumplimiento

La Garantía Única de Cumplimiento contendrá los siguientes amparos

- (a) Cumplimiento: El amparo de cumplimiento garantizará las obligaciones del Concesionario en razón de la ejecución o liquidación del Contrato, incluyendo el pago de la cláusula penal y de las Multas y demás sanciones que se causen durante cada una de las fases y etapas del Contrato según se describe a continuación.
 - (i) El valor asegurado y el plazo de este amparo para cada una de las Etapas y Fases será el que se indica en la Parte Especial.
 - (ii) La prórroga o renovación de este amparo para las fases subsiguientes estará cubierta por el mismo amparo de cumplimiento, que además cubrirá la renovación y prórroga de los demás que componen la Garantía Única, así como la constitución y prórroga de las demás garantías exigidas en este Contrato.
 - (iii) Los riesgos cubiertos serán los correspondientes al incumplimiento de las obligaciones que nacen y que son exigibles en cada una de las Etapas y Fases del Contrato, incluso si su cumplimiento se extiende a la Etapa o Fase subsiguiente, de tal manera que será suficiente la garantía que cubra las obligaciones de la etapa respectiva.
- (b) Pago de Salarios y Prestaciones Sociales: Este amparo tendrá por objeto garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el Concesionario haya de utilizar para la ejecución del Contrato. El valor asegurado y el plazo de este amparo para cada una de las Etapas y Fases será el que se indica en la Parte Especial.
- (c) Estabilidad y Calidad de las Obras: El objeto de este amparo será cubrir a la ANI de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia de cualquier tipo de daño o deterioro de las Intervenciones que resulte imputable al Concesionario:
 - (i) El valor de este amparo será el señalado en la Parte Especial.
 - (ii) Este amparo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción de cada Acta de Terminación de Unidad Funcional.
 - (iii) El amparo de estabilidad y calidad de la obra no se incluirá necesariamente en la Garantía Única de Cumplimiento desde su presentación inicial. En caso de no incluirse inicialmente, la Garantía Única de Cumplimiento deberá ser ampliada por el Concesionario para incluir el amparo de

estabilidad y calidad de la obra, como requisito para la suscripción de cada Acta de Terminación de Unidad Funcional.

- (d) **Calidad de Bienes y Equipos Suministrados:** Este amparo cubrirá a la ANI de los perjuicios imputables al Concesionario, derivados de la mala calidad o deficiencias técnicas de los bienes o equipos suministrados por el Concesionario, de acuerdo con las Especificaciones Técnicas establecidas en el Contrato o por el incumplimiento de los parámetros o normas técnicas establecidas para el respectivo bien o equipo.
 - (i) Este amparo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción de cada Acta de Terminación de Unidad Funcional.
 - (ii) El valor de este amparo será el señalado en la Parte Especial.
 - (iii) El amparo de calidad de bienes y equipos suministrados no se incluirá necesariamente en la Garantía Única de Cumplimiento desde su presentación inicial. En caso de no incluirse inicialmente, la Garantía Única de Cumplimiento deberá ser ampliada por el Concesionario para incluir el amparo de calidad de bienes y equipos, como requisito para la suscripción de cada Acta de Terminación de Unidad Funcional.
- (e) **Calidad de las Obras de Mantenimiento:** El objeto de este amparo será cubrir a la ANI de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia de cualquier tipo de daño o deterioro de la infraestructura revertida que resulte imputable a Concesionario por mala calidad en la ejecución de las Obras de Mantenimiento:
 - (i) El valor de este amparo será el señalado en la Parte Especial.
 - (ii) Este amparo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la terminación de la Etapa de Reversión.
 - (iii) El amparo de calidad de las Obras de Mantenimiento no se incluirá necesariamente en la Garantía Única de Cumplimiento desde su presentación inicial. En caso de no incluirse inicialmente, la Garantía Única de Cumplimiento deberá ser ampliada por el Concesionario para incluir este amparo, como requisito para la suscripción del Acta de Reversión.

12.7 Garantía de Responsabilidad Extracontractual

- (a) El Concesionario deberá obtener una garantía de responsabilidad extracontractual, la cual deberá estar contenida en una póliza de seguro, con las siguientes características:
 - (i) La garantía cubrirá la responsabilidad civil del Concesionario por sus acciones u omisiones así como las de sus agentes, Contratistas y/o subcontratistas, en desarrollo de cualquier actividad ejecutada con ocasión del Contrato de Concesión, las cuales causen daños a propiedades o a la

vida o integridad personal de terceros o de la ANI, incluyendo las de cualquiera de sus empleados, agentes o subcontratistas.

- (ii) El valor de esta garantía será el que se señale en la Parte Especial.
 - (iii) Ninguna cobertura podrá ser inferior al valor asegurado mínimo requerido, excepto los amparos de responsabilidad civil patronal y vehículos propios y no propios que no podrán ser inferiores por evento, al cincuenta por ciento (50%) del valor asegurado mínimo. No se aceptará ningún otro tipo de sublímites ni de limitación al valor asegurado por cada una de las coberturas de la Garantía de Responsabilidad Extracontractual.
 - (iv) La cobertura del amparo de gastos médicos podrá ser inferior al valor asegurado mínimo requerido. En este evento no podrá ser inferior a Cien millones de Pesos (\$100.000.000) por persona, ni podrá ser inferior a Mil millones de Pesos (\$1.000.000.000) por evento, expresados estos valores en Pesos del Mes de Referencia.
- (b) Esta garantía estará vigente durante toda la duración del Contrato.
 - (c) El Concesionario podrá constituir esta póliza por un plazo inicial de un (1) año y prorrogarla por períodos sucesivos de un (1) año. Esta prórroga deberá hacerse con una anticipación no menor a los treinta (30) Días Hábiles anteriores a la fecha establecida para su expiración.
 - (d) A esta garantía le serán aplicables las previsiones contenidas en el artículo 2.2.1.2.3.1.3. del decreto 1082 de 2015.

12.8 Seguro de daños contra todo riesgo

- (a) Seguro de Obras Civiles
 - (i) Este seguro se tomará para cada Unidad Funcional y cubrirá los daños que pueda llegar a sufrir la infraestructura de dicha Unidad Funcional, independientemente de la causa que genere el daño.
 - (ii) Cuando la Unidad Funcional incluya la entrega de infraestructura existente, la póliza de obras civiles deberá amparar las obras existentes, desde la Fecha de Inicio. El valor inicial del seguro de obras civiles corresponderá al valor asegurado que resulte del estudio de pérdida máxima probable.
 - (iii) Cuando la Unidad Funcional no incluya la entrega de infraestructura existente el cubrimiento deberá estar vigente desde la fecha en que, de acuerdo con el Plan de Obras, se deban iniciar las Intervenciones de la respectiva Unidad Funcional.
 - (iv) Como requisito para la suscripción de cada Acta de Terminación de Unidad Funcional, el objeto de este seguro deberá ampliarse para cubrir las Intervenciones y el valor asegurable de esta garantía deberá aumentarse en

un valor equivalente al valor total del Contrato de Construcción aplicable(s) a la Unidad Funcional correspondiente, incluyendo los materiales, mano de obra, fletes, derechos de aduana, impuestos y materiales o rubros en los que haya incurrido el Concesionario, adicionales al Contrato de Construcción. El valor asegurado deberá establecerse con base en un estudio de pérdida máxima probable que deberá ser contratado por el Concesionario con una persona de reconocida idoneidad y experiencia en labores similares que demuestre haber elaborado al menos tres (3) estudios similares para proyectos de igual o mayor valor al del Proyecto, ya sea en Colombia o en el exterior.

- (v) De conformidad con lo previsto en la Sección 14.2(h)(i) de esta Parte General, y salvo por los hechos que se listan en la Sección 14.2(h)(ii), cualquier pérdida o daño sufrido por la infraestructura y no cubierto por esta garantía será asumido enteramente por el Concesionario, lo cual incluye infraseguros y deducibles.
- (b) Seguro de Automotores y Seguro de Equipo y Maquinaria (Maquinaria Amarilla).
 - (i) Durante toda la vigencia del Contrato de Concesión, el Concesionario deberá contar con pólizas de seguros individuales o colectivas en las que conste el aseguramiento de los vehículos automotores del Concesionario que estén autorizados para transitar como vehículos del Proyecto y de los que estén relacionados directa o indirectamente con la ejecución del Contrato, incluyendo los que no transiten con placas o que se consideren maquinaria amarilla.
 - (ii) El Concesionario presentará copia de estas pólizas a la ANI junto con la Garantía única de Cumplimiento y sus prórrogas.

12.9 Actualización de los valores de las garantías

- (a) Los valores de la garantías serán indexados al momento de su constitución aplicando la fórmula señalada en la Sección 3.10(b) de esta Parte General.
- (b) Dentro de los quince (15) primeros Días del mes de Enero de cada año, se ajustará el valor de la totalidad de las garantías, para lo cual se aplicará la fórmula señalada en la Sección 3.10(b) de esta Parte General.

CAPÍTULO XIII ECUACIÓN CONTRACTUAL Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS

13.1 Ecuación Contractual

La ecuación contractual del presente Contrato estará conformada por los siguientes factores:

- (a) El Concesionario asume (A) el cumplimiento de las obligaciones a su cargo; y (B) los riesgos que le han sido asignados mediante este Contrato, así como los riesgos asociados a la ejecución de sus obligaciones. Lo anterior en tanto que el Concesionario declaró con la presentación de la Oferta durante el Proceso de Selección o la Oferta en Etapa de Factibilidad que: (i) había entendido y conocido el alcance de las obligaciones derivadas del presente Contrato, (ii) había efectuado la valoración de los riesgos que le fueron asignados y (iii) había entendido que está en capacidad de asumir y administrar tales riesgos. El Concesionario, por consiguiente, reconoce que la Retribución incluye todos los costos y gastos, incluyendo el capital, costos financieros y de financiación, gastos de operación y mantenimiento, costos de administración, impuestos, tasas, contribuciones, imprevistos y utilidades del Concesionario, que surjan de la ejecución y liquidación del presente Contrato, del alcance de sus obligaciones como Concesionario. Dicho reconocimiento incluye la consideración de las condiciones operacionales, sociales, políticas, económicas, prediales, catastrales, topográficas, geotécnicas, geológicas, meteorológicas, ambientales, geográficas, de acceso y las limitaciones de espacio, de relaciones con las comunidades, la disponibilidad de materiales e instalaciones temporales, equipos, transporte, mano de obra, relacionadas con la ejecución del Contrato. Por lo anterior, el Concesionario expresamente reconoce que no serán procedentes ajustes, compensaciones, indemnizaciones ni reclamos, por las causas señaladas o debidas o que tengan origen en esos factores, o a cualquier otra causa o factor que se produzca durante el desarrollo del Contrato con excepción hecha de las consecuencias que este Contrato prevé de manera expresa cuando ocurran los riesgos asignados a la ANI. Por consiguiente, corresponde al Concesionario asumir los riesgos propios de la ejecución del presente Contrato puesto que el cumplimiento de las obligaciones de resultado del mismo es a riesgo del Concesionario.
- (b) Lo anterior no impide que, ante la ocurrencia de riesgos que i) no hayan sido previstos en el Contrato y, ii) aunque no hayan sido expresamente previstos, no correspondan a aquellos que por la naturaleza de las obligaciones del Concesionario estén asignados a éste; pueda proceder el restablecimiento del equilibrio económico del contrato cuando el riesgo, además de ser imprevisto e imprevisible, y no imputable al Concesionario, tenga las características de gravedad, anormalidad y magnitud para que proceda dicho restablecimiento, de conformidad con la Ley Aplicable

- (c) La ANI asume el costo de los riesgos expresamente asignados a la ANI, y del cumplimiento de las obligaciones a su cargo, en los términos previstos en el Contrato.

13.2 Riesgos asignados al Concesionario

- (a) Salvo en los aspectos previstos en la Parte Especial, los siguientes son los riesgos asignados al Concesionario, además de los que le sean asignados en otras partes del Contrato (incluyendo sus Apéndices) o de los que por su naturaleza deban ser asumidos por el Concesionario:
 - (i) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las condiciones de la infraestructura correspondiente al Proyecto en el estado en que sea entregada por la ANI, en tanto sus obligaciones de resultado para la entrega de las Intervenciones y para la Operación y el Mantenimiento –aun en la Etapa Preoperativa– no se reducirán, ni la Retribución se aumentará por dichas condiciones cualesquiera que ellas sean.
 - (ii) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en: (i) los precios de mercado de los insumos necesarios para adelantar las intervenciones incluyendo mano de obra y servicios, y (ii) de las cantidades de obra que resulten necesarias para la consecución de los resultados previstos para las Intervenciones para cumplir con sus obligaciones contractuales, toda vez que es una obligación contractual del Concesionario obtener los resultados previstos en el Apéndice Técnico 1 y en el presente Contrato de Concesión. No existirán cubrimientos o compensaciones de parte de la ANI como consecuencia de la variación de cualquier estimación inicial de las cantidades de obra para las Intervenciones frente a lo realmente ejecutado, o por la variación entre cualquier estimación de precios inicialmente efectuada para los insumos necesarios para la ejecución de las Intervenciones y los que en realidad existieron en el mercado o fueron negociados por el Concesionario al momento de la ejecución de las Intervenciones.
 - (iii) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en los precios de mercado de los insumos necesarios para adelantar las Obras de Mantenimiento y de las cantidades de obra que resulten necesarias para la consecución de los resultados previstos para las Obras de Mantenimiento para cumplir con sus obligaciones contractuales. Lo anterior en la medida en que es una obligación contractual del Concesionario obtener los resultados previstos en el presente Contrato de Concesión sin que existan cubrimientos o compensaciones de parte de la ANI, como consecuencia de la variación entre cualquier estimación inicial de cantidades de obra para Obras de Mantenimiento frente a lo realmente ejecutado, o por la variación entre cualquier estimación de precios inicialmente efectuada para los insumos necesarios para la ejecución de las Obras de Mantenimiento y los que en realidad existieron en el mercado o fueron negociados por el Concesionario al momento de la ejecución de las Obras de Mantenimiento.

- (iv) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en los precios de mercado de los insumos necesarios para adelantar la Operación de acuerdo con lo señalado en las Especificaciones Técnicas del Apéndice Técnico 2 del presente Contrato. Lo anterior en la medida en que es obligación del Concesionario obtener los resultados previstos según el presente Contrato sin que existan cubrimientos o compensaciones por parte de la ANI como consecuencia de la variación de cualquier estimación inicial del alcance de la Operación y de las labores y costos asociados a la misma, y lo realmente requerido, teniendo en cuenta las condiciones y precios del mercado o que aquellos que fueron negociadas por el Concesionario al momento de la ejecución de las actividades que constituyen la Operación.
- (v) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en los precios de mercado de los insumos necesarios para adelantar las actividades previstas durante la Etapa Preoperativa. Lo anterior en la medida en que es obligación del Concesionario obtener los resultados previstos según el presente Contrato sin que existan cubrimientos o compensaciones por parte de la ANI como consecuencia de la variación de cualquier estimación inicial del alcance de las obligaciones a su cargo durante la Etapa Preoperativa,.
- (vi) Los efectos favorables o desfavorables derivados de los Estudios de Detalle y Estudios de Trazado y Diseño Geométrico o cualquier otro componente de diseño, sobre la programación de obra, sobre los costos, y/o en general sobre cualquier situación que pueda verse afectada como consecuencia de su ejecución durante cualquiera de las etapas, en los términos establecidos en el presente Contrato.
- (vii) Salvo por las coberturas a cargo de la ANI expresamente previstas en el presente Contrato, los efectos desfavorables derivados del riesgo de insuficiencia del Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas.
- (viii) Los efectos favorables o desfavorables derivados de los costos de la Gestión Predial, toda vez que es obligación de resultado del Concesionario gestionar y adquirir por cuenta de la ANI, en los términos del CAPÍTULO VII de esta Parte General, los Predios necesarios para adelantar las Intervenciones, y cumplir al respecto con la Ley Aplicable.
- (ix) Los efectos favorables o desfavorables derivados de la Gestión Social y Ambiental, toda vez que es obligación de resultado del Concesionario efectuar la Gestión Social y Ambiental y cumplir al respecto con la Ley Aplicable.
- (x) Salvo por las coberturas a cargo de la ANI expresamente previstas en el presente Contrato, los efectos favorables o desfavorables derivados del traslado e intervención de Redes.

- (xi) Los efectos favorables o desfavorables de la obtención y/o alteración de las condiciones de financiación y/o costos de la liquidez que resulten de la alteración en las variables del mercado, toda vez que es una obligación contractual de resultado del Concesionario obtener la completa financiación para la ejecución del Proyecto, para lo cual el Concesionario tiene plena libertad de establecer con los Prestamistas las estipulaciones atinentes al contrato de mutuo –o cualquier otro mecanismo de financiación– necesario para el desarrollo del Proyecto. No existirán cubrimientos o compensaciones de parte de la ANI como consecuencia de la variación supuesta o real entre cualquier estimación inicial de las condiciones de financiación frente a las realmente obtenidas por el Concesionario.
- (xii) Los efectos desfavorables derivados de todos y cualesquiera daños, perjuicios o pérdidas de los bienes de su propiedad causados por terceros diferentes de la ANI, sin perjuicio de su facultad de exigir a terceros diferentes de la ANI la reparación o indemnización de los daños y perjuicios directos y/o subsecuentes cuando a ello haya lugar.
- (xiii) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en la rentabilidad del negocio y obtención de utilidades o sufrimiento de pérdidas, toda vez que la Retribución del Concesionario compensa todas las obligaciones y riesgos asumidos por el Concesionario. Los mecanismos de cálculo de la Retribución, así como de pagos de compensaciones al Concesionario por los riesgos total o parcialmente asumidos por la ANI, contenidos en este Contrato, están diseñados para restablecer y mantener la ecuación contractual.
- (xiv) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en la rentabilidad del negocio y obtención de utilidades o sufrimiento de pérdidas, como consecuencia de no obtención del VPIP dentro del Plazo Inicial del Contrato.
- (xv) En general, los efectos favorables o desfavorables de las variaciones de los componentes económicos y técnicos necesarios para cumplir con las obligaciones del Concesionario necesarias para la cabal ejecución de este Contrato, relacionadas con la consecución de la financiación, la elaboración de sus propios Estudios de Detalle y Estudios de Trazado y Diseño Geométrico, la contratación de los Contratistas, la contratación de personal, las labores administrativas, los procedimientos constructivos utilizados, los equipos y materiales requeridos, el manejo ambiental y social, el manejo del tráfico, entre otros.
- (xvi) Salvo por los cubrimientos expresos a cargo de la ANI previstos en este Contrato y sus Apéndices, los efectos favorables y desfavorables derivados de los riesgos geológicos por cambios en los costos de construcción de túneles de acuerdo con lo dispuesto en el Contrato Parte Especial.

- (xvii) Los efectos favorables o desfavorables derivados del acaecimiento de eventos cubiertos por las pólizas previstas en el CAPÍTULO XII de esta Parte General.
- (xviii) Los efectos derivados de la destrucción total o parcial o hurto de los bienes, materiales y equipos del Concesionario o sus subcontratistas.
- (xix) Los efectos favorables o desfavorables de la variación del tráfico durante la vida del Proyecto..
- (xx) Los efectos favorables o desfavorables de la variación en los Ingresos por Explotación Comercial derivados de la prestación de los Servicios Adicionales.
- (xxi) Los efectos desfavorables correspondientes a pérdidas, daños, gastos, cargos o expensas en que tenga que incurrir el Concesionario con ocasión de la invasión del Corredor del Proyecto por parte de terceros, en tanto es obligación del Concesionario tomar las medidas necesarias previstas en la Ley Aplicable para la defensa y protección del Corredor del Proyecto ante las Autoridades Estatales competentes en la debida forma y oportunidad. Lo anterior se entiende sin perjuicio de A) lo previsto en este Contrato en cuanto a la financiación del Plan de Reasentamientos, B) las compensaciones aplicables, en el caso en que ocurra un Evento Eximente de Responsabilidad, en los términos previstos en la Sección 14.2(g) de esta Parte General y C) los reembolsos a cargo de la ANI cuando ocurra la circunstancia prevista en la Sección 14.2(h)(ii) de esta Parte General.
- (xxii) Los efectos favorables o desfavorables derivados de la constitución, prórroga o re-expedición de los mecanismos de cobertura de riesgos a su cargo, en las diferentes etapas del Proyecto y para todas las Unidades Funcionales que lo componen, incluyendo los que por el nivel de intervenciones que llegue a realizar el Concesionario, generen la pérdida de coberturas existentes de tramos que sean parte del alcance del Proyecto.
- (xxiii) Los efectos favorables y desfavorables derivados de las modificaciones a los Estudios de Detalle y Estudios de Trazado y Diseño Geométrico o cualquier otro componente de diseño durante la Fase de Construcción en los términos de la Sección 6.3. de esta Parte General.
- (xxiv) Los efectos favorables o desfavorables derivados de la evasión de los Peajes por los usuarios, entendida ésta como el no pago de la tarifa correspondiente a los Peajes por los usuarios.
- (xxv) Los efectos favorables o desfavorables derivados de los cambios en la Ley Aplicable, incluyendo el impacto en la adopción de las normas internacionales de información financiera (NIIF). Lo anterior salvo por lo previsto en este Contrato, respecto de la asunción del riesgo de Cambio Tributario.

- (xxvi) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones de (i) el valor del Peso con relación a cualquier otra moneda, incluyendo pero sin limitarse al Dólar; (ii) los indicadores económicos colombianos; (iii) la economía colombiana o del país de origen del Concesionario (o de cualquiera de sus accionistas o miembros) o del país de origen del(los) Prestamistas.
 - (xxvii) El riesgo de fondear los recursos que debe aportar el Concesionario a la Subcuenta Interventoría y Subcuenta de Supervisión, para hacer los pagos a que se compromete la ANI con el Interventor y/o el Supervisor durante la vigencia del contrato.
 - (xxviii) Salvo por las coberturas a cargo de la ANI expresamente previstas en el presente Contrato, Los efectos favorables o desfavorables derivados del Cambio Tributario
 - (xxix) Salvo por las coberturas a cargo de la ANI expresamente previstas en el presente Contrato, Los efectos favorables o desfavorables derivados del valor estimado de las compensaciones ambientales
 - (xxx) Los demás previstos en la Parte Especial.
- (b) La Retribución del Concesionario incluye el costo de la asunción de todos los riesgos asignados al Concesionario. Por lo tanto, el acaecimiento de los riesgos asignados al Concesionario o los efectos negativos o positivos derivados de éstos, en cualquier proporción o cuantía, no darán lugar a modificación, reducción o adición de la Retribución, ni darán lugar a reconocimientos o compensaciones por parte de la ANI y a favor del Concesionario. Lo anterior sin perjuicio de lo señalado en la Sección 13.1(b).

13.3 Riesgos de la ANI

Salvo que la Parte Especial prevea otra cosa, los siguientes son los riesgos asignados a la ANI, además de los que le sean asignados en otras partes del Contrato (incluyendo sus Apéndices y Anexos):

- (a) Parcialmente, los efectos desfavorables derivados de la ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad cuando el mismo genere costos ociosos por mayor permanencia en obra, en tanto la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, el reconocimiento de los mismos en los términos de la Sección 14.2(g) de esta Parte General.
- (b) Parcialmente, los efectos desfavorables derivados del daño emergente causado por los Eventos Eximentes de Responsabilidad a los que se refiere de manera taxativa la Sección 14.2(h)(ii) en la medida que la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, lo previsto en la Sección 14.2(h) de esta Parte General.

(c) Los costos en que se deba incurrir por efectos de Obras Menores no previstas a las que se refiere la Sección 19.1 de esta Parte General, estrictamente conforme a lo señalado en esa Sección. Para su pago, la ANI utilizará los recursos disponibles en la Subcuenta Obras Menores. La forma de asunción de estos costos y la fuente de recursos será determinada autónomamente por la ANI. De no contar la entidad con la disponibilidad de esos recursos, no se ejecutarán esos cambios ni obras no previstas.

(d) Los efectos desfavorables derivados de la elusión de los usuarios de los peajes, entendida como el uso legítimo de nuevas vías alternas, no contempladas al momento de la aprobación de la factibilidad del Proyecto por parte de la ANI, que tenga como efecto el no paso por las Estaciones de Peaje del Proyecto.

Parágrafo. Forma de Valoración. En este evento, las Partes determinarán el Valor del Riesgo Materializado de común acuerdo, el cual se calculará teniendo en cuenta el estudio de tráfico inicial del proyecto y un nuevo estudio de tráfico que refleje las nuevas condiciones con la entrada en servicio de la nueva vía alterna no contemplada al momento de la aprobación de la factibilidad del Proyecto por parte de la ANI. De no existir un acuerdo, este valor se sujetará a la decisión del Amigable Componedor. Para efectos del pago resultante por concepto de este riesgo, la ANI acudirá al cualquiera de los mecanismos de compensación de riesgos previstos en la Sección 3.5 en la presente Parte General, según resulte conveniente. En caso de insuficiencia de dichos mecanismos, las partes procederán a la Terminación Anticipada del Contrato.

(e) Los efectos desfavorables de modificaciones a las tarifas previstas en la Resolución de Peaje, la implementación de tarifas diferenciales en las Estaciones de Peaje existentes y/o nuevas Estaciones de Peaje, en las vías que hacen parte del Proyecto o, en general, cualquier cambio en la estructura tarifaria prevista en la Resolución de Peaje Para efectos de compensar el Valor de la Materialización de este Riesgo, se hará uso de los Mecanismos para la Compensación por Riesgos, contemplados en la Sección 3.2 de esta Parte General.

(f) Los costos por la implementación de nuevas tecnologías para recaudo electrónico de Peajes que determine el Gobierno Nacional, según se prevé en la Sección 8.3 de esta Parte General. Para efectos de compensar el Valor de la Materialización de este Riesgo, se hará uso de los Mecanismos para la Compensación por Riesgos, contemplados en la Sección 3.2 de esta Parte General. Los ahorros por el cambio de tecnología en los sistemas de recaudo serán a favor de la ANI y acrecentarán la Subcuenta de Excedentes ANI.

(g) . Los efectos desfavorables derivados de que, por razones no imputables al Concesionario, se haga imposible la instalación de las Estaciones de Peaje nuevas indicadas en el Apéndice Técnico 1, o en general, se haga imposible el recaudo en las Estaciones de Peaje. Para efectos de compensar el Valor de la

Materialización de este Riesgo, se hará uso de los Mecanismos para la Compensación por Riesgos, contemplados en la Sección 3.2 de esta Parte General.

- (h) Los efectos favorables o desfavorables del cambio de ubicación de las Estaciones de Peaje cuando dicha modificación sea impuesta por la ANI o por cualquier Autoridad Estatal con capacidad para ordenar tal modificación. Para efectos de compensar el Valor de la Materialización de este Riesgo, se hará uso de los Mecanismos para la Compensación por Riesgos, contemplados 3.2 en la Sección de esta Parte General.
- (i) Parcialmente, los efectos desfavorables del riesgo de insuficiencia del Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socioeconómicas en tanto la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la ANI de hacer uso de los Mecanismos para la Compensación por Riesgos, contemplados en la Sección 3.2 de esta Parte General.
- (j) Parcialmente, los efectos desfavorables del riesgo de insuficiencia del Valor Estimado para Compensaciones Ambientales, en tanto la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la ANI de hacer uso de los Mecanismos para la Compensación por Riesgos, contemplados 3.2 en la Sección de esta Parte General.
- (k) Parcialmente, los efectos desfavorables del riesgo de insuficiencia del Valor Estimado de Redes en tanto la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la ANI de hacer uso de los Mecanismos para la Compensación por Riesgos, contemplados en la Sección 3.2 de esta Parte General.
- (l) Los costos asociados a cambios de diseño, incluyendo la realización de obras no previstas en este Contrato, siempre que i) sean decididos autónoma y exclusivamente por la ANI, o ii) que no sean necesarios para cumplir con este Contrato (especialmente con las Especificaciones Técnicas). Para efectos de compensar el Valor de la Materialización de este Riesgo, se hará uso de los Mecanismos para la Compensación por Riesgos, contemplados en la Sección 3.2 de esta Parte General.
- (m) Parcialmente, los efectos favorables y desfavorables del Cambio Tributario, en los términos señalados en la Sección 3.17 de esta Parte General.
- (n) El riesgo de insuficiencia del valor estimado de los recursos que debe aportar el Concesionario a la Subcuenta Interventoría y Subcuenta de Supervisión, para hacer los pagos a que se compromete la ANI con el Interventor y/o el Supervisor en los casos en que no hubiere incurrido el Concesionario en incumplimiento con su obligación de realizar aportes a dicha subcuenta.

CAPÍTULO XIV TERMINACIÓN PARCIAL DE UNIDAD FUNCIONAL, EVENTO EXIMENTE DE RESPONSABILIDAD E INDEMNIDADES

14.1 Imposibilidad de Terminación por Eventos Eximentes de Responsabilidad o por razones imputables a la ANI

- (a) Si, vencido el plazo previsto en el Plan de Obras para la terminación de una Unidad Funcional, ésta no se hubiere completado por Eventos Eximentes de Responsabilidad o por razones imputables a la ANI, se suscribirá por las Partes un Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional y se pondrán en servicio las Intervenciones que se hayan realizado, siempre que se cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:
 - (i) Que las Intervenciones realizadas permitan la disponibilidad de la Unidad Funcional mediante la Circulación de vehículos en condiciones de seguridad adecuadas, a juicio de las Partes o, en caso de desacuerdo, del Amigable Componedor.
 - (ii) Que las Intervenciones que no hayan sido afectadas por el Evento Eximente de Responsabilidad y/o por acciones u omisiones imputables a la ANI, que se encuentran finalizadas en los tramos o sectores de la Unidad Funcional, cumplan con los valores mínimos de aceptación de los Indicadores que se identifican en el Capítulo II de la Parte Especial. Para efectos del cálculo del Índice de Cumplimiento de la Compensación Especial de que trata la Sección 14.1(b), las Partes deberán identificar los Indicadores no mencionados en el Capítulo II de la Parte Especial que podrán ser objeto de medición de mutuo acuerdo o por el Amigable Componedor, teniendo en cuenta que no se ha podido terminar completamente la Unidad Funcional.
 - (iii) Que el valor de las Intervenciones faltantes no supere el sesenta por ciento (60%) –u otro porcentaje que se establezca en la Parte Especial– del valor total de las Intervenciones estimadas para la Unidad Funcional. El cumplimiento de esta condición será verificado por el mutuo acuerdo de las Partes o, en caso de desacuerdo, por el Amigable Componedor.
 - (iv) Que no exista incumplimiento por parte del Concesionario en sus obligaciones respecto de esa Unidad Funcional.
- (b) A partir del Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional comenzará a pagarse la Compensación Especial equivalente a una parte de la Retribución que se hubiese causado de haberse completado totalmente la Unidad Funcional, la cual corresponderá al porcentaje que represente la proporción entre la inversión realizada efectivamente y la que corresponde a la totalidad de la Unidad Funcional, multiplicado por la fracción que corresponda, de conformidad con la siguiente tabla:

% Inversión efectivamente realizada	Fracción para establecer la Compensación Especial
Del 40% al 60%	0,75
Superior a 60% e inferior a 80%	0,80
Del 80% en adelante	0,90

El porcentaje de la inversión efectivamente realizada aquí aludido será definido por el mutuo acuerdo de las Partes o, de no ser ello posible, por el Amigable Componedor.

- (c) A la Compensación Especial que se cause a partir del Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional, le serán aplicables las Deducciones en función del Índice de Cumplimiento de los Indicadores que puedan ser medidos y que fueron acordados según la Sección 14.1(a)(ii) anterior. Para los Indicadores que no puedan ser medidos, para efectos del cálculo del Índice de Cumplimiento las Partes deberán efectuar un recalcu de su ponderación respecto de los valores previstos en el Apéndice Técnico 4, hasta finalizar la Unidad Funcional, en caso de desacuerdo podrán acudir al Amigable Componedor ..
- (d) Una vez culminada a entera satisfacción la Unidad Funcional afectada, dentro del nuevo plazo del Plan de Obras (modificado de acuerdo con lo previsto en la Sección 4.8, se suscribirá el Acta de Terminación de Unidad Funcional y, a partir de dicha suscripción, se causará la Retribución asociada a la Unidad Funcional correspondiente sin perjuicio de las Deducciones a que hubiere lugar, momento a partir del cual se deberán cumplir con la totalidad de los indicadores y se restablecerá su respectiva ponderación a efectos de la Retribución. También se reconocerá al Concesionario el diferencial acumulado entre la Retribución que se hubiese causado de haberse completado totalmente la Unidad Funcional y la Compensación Especial, durante el período que haya corrido entre el Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional y la terminación completa de la Unidad Funcional, ponderado por el Índice de Cumplimiento promedio observado durante ese período.
- (e) Si se vence el nuevo Plan de Obras modificado al que se refiere la Sección 14.1(d) anterior, o si transcurrieren al menos setecientos treinta (730) Días contados desde el vencimiento del plazo originalmente previsto para la terminación de la Unidad Funcional afectada –lo que primero ocurra– sin que se logren culminar las Intervenciones correspondientes, se suspenderá el pago de la Compensación Especial correspondiente a dicha Unidad, hasta tanto se haya suscrito el Acta de Terminación de Unidad Funcional. Si la razón de no terminación es un Evento Eximente de Responsabilidad o imputable a la ANI, las Partes de buena fe revisarán el alcance del Contrato para determinar si resulta viable modificar el alcance de las Intervenciones, incluyendo la posibilidad de modificar o desafectar la Unidad Funcional respectiva –previo recálculo de la Retribución que refleje las modificaciones realizadas, que se hará por el mutuo acuerdo de las Partes o por el Amigable Componedor. Si no es viable modificar

el alcance de las Intervenciones, cualquiera de las Partes podrá solicitar la Terminación Anticipada del Contrato.

- (f) Si el Proyecto contempla la instalación y operación de una nueva Estación de Peaje sujeta a la terminación de una Unidad Funcional, este último requisito se entenderá cumplido con la suscripción del Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional.

14.2 Evento Eximente de Responsabilidad

- (a) El Concesionario o la ANI quedarán exentos de toda responsabilidad por cualquier demora en la ejecución de las obligaciones emanadas del Contrato, cuando con la debida comprobación se concluya por acuerdo de las Partes o, a falta de ello, por el Amigable Componedor, que la demora es el resultado de hechos que puedan ser definidos como Evento Eximente de Responsabilidad, en los términos de la presente Sección 14.2. La demora en el cumplimiento de cualquier Contratista o subcontratista del Concesionario no se considerará por sí sola Evento Eximente de Responsabilidad, a menos que la existencia de dicha circunstancia sea el resultado a su vez de un Evento Eximente de Responsabilidad.
- (b) La ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad eximirá a la Parte respectiva del cumplimiento de las obligaciones que se les imponen bajo el Contrato en la extensión prevista en la Ley Aplicable, salvo por las obligaciones de pago de dinero (sin perjuicio de lo previsto en la Sección 3.10(e) de esta Parte General). La ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad que afecte una Unidad Funcional con posterioridad a la suscripción de Acta de Terminación de Unidad Funcional o del Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional, según corresponda, no suspenderá el desembolso de la Retribución o Compensación Especial por dicha Unidad Funcional al Concesionario, sin perjuicio de la posibilidad de solicitar la Terminación Anticipada del Contrato, conforme a lo previsto en la Sección 17.2(b)(i), caso este último en que sólo procederá el pago del valor de la liquidación que corresponda de acuerdo con lo previsto en la Sección 18.3 de esta Parte General.
- (c) Procedimiento de Información:
 - (i) Dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a la ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad o de la fecha en que se restablezcan las comunicaciones si hubieren sido afectadas, la Parte afectada en el cumplimiento de sus obligaciones por el Evento Eximente de Responsabilidad (la “Parte Afectada”) le comunicará a la otra Parte acerca de la ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad, las obligaciones afectadas, incluyendo la información y demás detalles que fueran pertinentes y un estimado preliminar del tiempo durante el cual la Parte Afectada se verá afectada. A partir de la fecha de ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad, la duración del período durante el cual la Parte Afectada se encuentra imposibilitada para cumplir con sus obligaciones será referido como “Período Especial”.

- (ii) Dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a la cesación de un Evento Eximente de Responsabilidad, la Parte Afectada enviará Notificación a la otra Parte (i) el acaecimiento del cese del Evento Eximente de Responsabilidad, (ii) la consecuente habilidad para reanudar el cumplimiento de las obligaciones suspendidas, y (iii) la fecha en que reasumirá el cumplimiento, que no podrá ser mayor a treinta (30) Días Hábiles contados a partir de la fecha de la Notificación aquí regulada.
 - (iii) Una vez efectuada la Notificación dentro del término indicado en la Sección 14.2(c)(i) anterior, la Parte notificada deberá, dentro de los quince (15) Días siguientes a dicha Notificación, expresar si acepta, o no, la ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad.
 - (iv) En el caso en que la Parte notificada no acepte la ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad, el asunto será resuelto por el Amigable Componedor.
 - (v) Durante el Período Especial la Parte Afectada quedará excusada del cumplimiento de las obligaciones afectadas siempre que la Parte notificada acepte la existencia del Evento Eximente de Responsabilidad, o el Amigable Componedor verifique su existencia. Mientras no se haya dado la Notificación aquí exigida, la Parte Afectada no quedará relevada del cumplimiento de las obligaciones afectadas salvo que el Evento Eximente de Responsabilidad haya afectado las comunicaciones.
 - (vi) Durante el Período Especial, la Parte Afectada suministrará semanalmente información sobre el desarrollo del Evento Eximente de Responsabilidad y respecto de las medidas que se hayan adoptado para mitigar y reducir sus efectos al igual que para superarlos. A solicitud de una cualquiera de las Partes, éstas se reunirán para buscar, de buena fe, soluciones tendientes a reanudar el cumplimiento a las obligaciones afectadas por el Evento Eximente de Responsabilidad, a la mayor brevedad posible.
- (d) Durante el Período Especial, la Parte Afectada quedará relevada de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales afectadas en la medida en que tal incumplimiento haya sido causado directa y únicamente por un Evento Eximente de Responsabilidad. En tal caso, la otra Parte no tendrá ninguna responsabilidad por el reconocimiento de pérdidas, daños, gastos, cargos o expensas incurridos por la Parte Afectada durante el Período Especial. Cualquier plazo previsto en este Contrato para el cumplimiento de la obligación afectada por el Evento Eximente de Responsabilidad se entenderá prorrogado por un término igual al del Período Especial.
- (e) La Parte Afectada por un Evento Eximente de Responsabilidad queda obligada a adelantar todo lo que sea razonablemente aconsejable y posible, bajo las circunstancias extraordinarias, para mitigar y reducir los efectos del Evento Eximente de Responsabilidad así como para superarlo en el menor tiempo posible.

(f) Suspensión contractual por Evento Eximente de Responsabilidad

- (i) Mientras subsistan las circunstancias de Evento Eximente de Responsabilidad y éstas impidan la ejecución total del objeto contratado, la ejecución del Contrato se suspenderá y el plazo de este Contrato será extendido en un plazo igual al del Período Especial. Esta suspensión y la consecuente extensión del plazo no se considerará como una prórroga para los efectos previstos en la Ley 1508 de 2012 en la medida en que es una consecuencia directa del Evento Eximente de Responsabilidad como circunstancia ajena a la voluntad de las Partes.
- (ii) Si los hechos constitutivos de un Evento Eximente de Responsabilidad no impiden la ejecución de la totalidad de las obligaciones de la etapa en la cual se encuentre el Contrato en su ejecución, sino sólo la de alguna o algunas de las obligaciones emanadas del mismo, las Partes convendrán si tales circunstancias suponen o no la suspensión del plazo contractual, atendidas las condiciones fácticas correspondientes y el grado de importancia de las obligaciones suspendidas. Los desacuerdos sobre este punto serán resueltos por el Amigable Composedor.
- (iii) En caso de suspensión del Contrato por un Evento Eximente de Responsabilidad, el Concesionario deberá tomar las medidas conducentes, a su costo, para que la vigencia de las Garantías y Mecanismos de Cobertura del presente Contrato sean extendidos de conformidad con el período de suspensión.

(g) Compensaciones por Eventos Eximentes de Responsabilidad

- (i) Sin perjuicio de lo señalado en la Sección 14.1 de esta Parte General, cuando ocurra un Evento Eximente de Responsabilidad las Partes no estarán obligadas a pagar compensaciones o indemnizaciones a cargo y/o favor de cualquiera de ellas, con la única excepción que se señala a continuación.
- (ii) Cuando quiera que durante la ejecución del Contrato surjan Eventos Eximentes de Responsabilidad que obliguen al Concesionario a paralizar la ejecución de las obras o labores derivadas de la ejecución de este Contrato, la ANI podrá compensar al Concesionario los costos ociosos de la mayor permanencia en obra que se llegaren a causar por estos hechos, mediante el reconocimiento de compensación que definirán las Partes de mutuo acuerdo.
- (iii) Esta compensación sólo aplicará cuando se cumplan los siguientes requisitos: (A) que el Evento Eximente de Responsabilidad impida la ejecución de la totalidad o una parte sustancial de las Intervenciones; y (B) que esa parálisis implique, de manera forzosa, que ciertos recursos del Concesionario queden ociosos por no poder ser utilizados para ninguna actividad relacionada o no con este Contrato.

- (iv) La definición de la compensación por mayor permanencia en obra buscará cubrir exclusivamente los costos fijos del Concesionario asociados a los recursos (equipos, personal y gastos administrativos) que forzosamente haya tenido que dejar inutilizados por efectos de la ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad. En ningún caso se incluirán valores dentro de la Compensación por Riesgo correspondientes a lucro cesante.
 - (v) En caso de controversia sobre la aplicación de este reconocimiento o su tasación, la discrepancia será sometida al Amigable Componedor.
 - (vi) Determinado el valor del Riesgo Materializado, la ANI procederá a compensar al Concesionario el monto correspondiente, de acuerdo con lo regulado en las secciones 3.2(b) y 3.2(h)(i) de esta Parte General.
 - (vii) Calculado el Valor del Riesgo Materializado y determinada la suficiencia de los Mecanismos de Compensación por Riesgos de que trata la Sección 14.2(g)(vi) anterior, deberá suscribirse el Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo en los términos establecidos en la Sección 3.2. de esta Parte General, y será por cuenta y riesgo del Concesionario la obtención o no de dicho Valor del Riesgo Materializado en las condiciones pactadas en el Acta de Cálculo de la Compensación por Riesgo.
 - (viii) Tales compensaciones, se incluirán en los Informes de Interventoría correspondientes a los períodos en que se presenten los Eventos Eximentes de Responsabilidad ya referidos.
- (h) Reparaciones Necesarias por Evento Eximente de Responsabilidad.
- (i) En caso de Evento Eximente de Responsabilidad, los gastos que demanden las reparaciones, reconstrucciones o reposiciones de las obras, bienes o equipos que hagan parte del Proyecto correrán por cuenta y riesgo del Concesionario, para lo cual deberá contar con los seguros contra todo riesgo a que se refiere la Sección 12.8 de esta Parte General y los demás que el Concesionario considere suficientes. Cualquier costo que no sea asumido con cargo a los seguros contratados por el Concesionario, será asumido por el Concesionario.
 - (ii) Sin embargo, la ANI reembolsará al Concesionario los costos en que éste haya incurrido para tales reparaciones, reconstrucciones o reposiciones, sin incluir el lucro cesante, únicamente cuando se trate de los siguientes eventos, en la medida que A) cumplan con los requisitos para ser considerados Eventos Eximentes de Responsabilidad, y B) cuando ocurran dentro de, o involucren directamente a Colombia:
 - (1) Cualquier acto bélico, declarado o no, invasión, conflicto armado o acto de enemigo extranjero, bloqueo o embargo.
 - (2) Golpe de Estado, revolución y conspiración. No se incluyen en este concepto huelga, motín, asonada, conmoción civil y/o popular, actos malintencionados de terceros, actos terroristas

y terrorismo, riesgos que deben ser asegurados por el Concesionario.

- (3) Hallazgos arqueológicos y descubrimientos de tesoros, minas u otros yacimientos.
 - (4) Cualquier otro evento para el que, al momento de su ocurrencia, no se ofrezca seguro que ampare a estos bienes, obras y/o equipos del riesgo acaecido, en condiciones razonables de mercado, de acuerdo con la Ley Aplicable. En caso de desacuerdo entre las Partes la controversia será definida por el Amigable Compondor.
- (iii) Para que proceda el reembolso a que se refiere la Sección 14.2(h)(ii) anterior se requerirá que el Concesionario haya dado aviso a la ANI y al Interventor sobre la ocurrencia de tales eventos en un plazo que no supere diez (10) Días Hábiles desde su ocurrencia. La evaluación de tales hechos, las causas que los motivaron y las actividades que el Concesionario realizó ante ellos, se harán constar dentro de los treinta (30) Días siguientes a la fecha en que cesen dichas causas, en actas suscritas por el Interventor y el Concesionario, que se someterán a la aprobación de la ANI.
 - (iv) En el caso que la ANI concluya que el evento no tuvo origen en una circunstancia de las previstas en la Sección 14.2(h)(ii), cualquiera de las Partes someterán la diferencia al Amigable Compondor.
 - (v) En el caso que el Amigable Compondor determine que no existió alguno de los Eventos Eximentes de Responsabilidad a los que se refiere de manera taxativa la Sección 14.2(h)(ii), correrán por cuenta del Concesionario todas las reparaciones, reconstrucciones e indemnizaciones a que haya lugar.
 - (vi) Si es procedente el reembolso por parte de la ANI, el valor de dichos costos será acordado por las Partes, previa verificación de la Interventoría. En caso de desacuerdo se aplicará el valor que determine el Amigable Compondor, a solicitud de cualquiera de las Partes.
 - (vii) Determinado el valor de tales reparaciones y/o reconstrucciones, la ANI compensará al Concesionario el monto correspondiente, de acuerdo con lo regulado en las secciones 3.2(b) y 3.2(h)(i) de esta Parte General.

14.3 Indemnidad

- (a) El Concesionario se obliga a mantener indemne a la ANI de cualquier reclamación proveniente de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus Contratistas, subcontratistas o dependientes.
- (b) Para estos efectos, la ANI deberá enviar Notificación al Concesionario del reclamo o acción correspondiente:

- (i) Si es extrajudicial, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la fecha en que dicha reclamación sea presentada;
 - (ii) Si es judicial (de cualquier naturaleza), dentro de los tres (3) Días Hábiles siguientes a
 - (1) La fecha en que el reclamo haya sido notificado personalmente a la ANI; o
 - (2) La fecha en la que legalmente se entienda que la ANI ha sido debidamente notificada del auto admisorio de la demanda a través de la cual se hace el reclamo, si tal notificación se ha hecho por medio de aviso o edicto conforme a la Ley.
- (c) Coadyuvancia y otros comportamientos procesales.
- (i) El Concesionario tendrá el derecho a participar y a unirse a su costo, con los abogados que escoja, en la defensa adelantada por la ANI respecto de cualquier acción o demanda que se inicie en contra de la ANI por causas imputables al Concesionario, pero en caso de conflicto entre el Concesionario y la ANI sobre el curso de la defensa o la solución del correspondiente proceso, la ANI tendrá la competencia exclusiva para tomar las decisiones o acciones que correspondan, salvo que el Concesionario haya aceptado que la respectiva reclamación con todas sus consecuencias corresponde a aquellas cuyas consecuencias económicas debe asumir, en cuyo caso se entenderá que el criterio de los abogados que señale el Concesionario prevalecerá sobre el de la ANI para tomar cualquier decisión o acción que deba adelantarse en desarrollo de su defensa.
 - (ii) El Concesionario pagará –a nombre de la ANI– las sumas necesarias para cumplir con cualquier condena, o incluso para atender los embargos o el requerimiento de pólizas u otras medidas provisionales que emitan las autoridades, dentro de los treinta (30) Días Hábiles contados desde la solicitud en ese sentido hecha por la ANI, soportada por una copia de la orden correspondiente de las autoridades.
 - (iii) Si la condena u orden pertinente es recurrida por la ANI y el recurso es de aquellos que se concede en el efecto suspensivo, la obligación del Concesionario de pagar será pospuesta hasta la fecha en que el recurso correspondiente sea decidido.
 - (iv) En el caso de mora se causarán intereses de mora a la tasa señalada en la Sección 3.7(a) de esta Parte General.
 - (v) Todo lo anterior se entiende sin perjuicio de la utilización de los instrumentos procesales que resulten aplicables, por cualquiera de las Partes.

CAPÍTULO XV SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Lo establecido en el presente capítulo no obsta para que las Partes puedan resolver directamente y en cualquier tiempo toda controversia patrimonial y conciliable entre ellas, surgida del presente Contrato. A los mecanismos de solución de controversias se les aplicará lo previsto en la Ley 1563 de 2012 y el artículo 14 de la ley 1682 de 2013, así como las demás normas que los modifiquen, complementen o deroguen.

15.1 Amigable Compondedor

- (a) Las Partes acuerdan acudir a un panel de Amigables Compondedores permanente para definir todas aquellas controversias que expresamente se han señalado en el presente Contrato para conocimiento del Amigable Compondedor.
- (b) El panel de Amigables Compondedores estará compuesto por tres (3) personas naturales seleccionadas de conformidad con lo señalado en la Sección 15.1(c) siguiente, las cuales definirán en derecho, de manera vinculante e imparcial, las controversias que surjan entre las partes respecto de las cuales este Contrato establezca expresamente la posibilidad de acudir al Panel. Lo anterior sin perjuicio de que cualquier otra controversia pueda ser sometida a este mecanismo de solución, previo acuerdo entre las Partes.
- (c) Los miembros del panel de Amigables Compondedores serán escogidos dentro de un plazo estimado de cuarenta (40) Días siguientes a la fecha de suscripción del presente Contrato, de acuerdo con las siguientes reglas:
 - (i) Dentro de los diez (10) Días Calendario siguientes a la fecha de suscripción del Contrato de Concesión, cada una de las Partes elaborará una lista, junto con las respectivas hojas de vidas, de cinco (5) profesionales en Economía, Finanzas, Ingeniería, Arquitectura y áreas afines, excluyendo profesional en Derecho, y que cuente con una Experiencia profesional específica acreditada de ocho (8) años en contratación estatal y/o proyectos de infraestructura, que deberá remitir a la otra parte dentro de dicho término. Si no lo hiciere dentro de dicho término, la parte contraria solicitará la designación de este miembro del Panel al Centro de conformidad con la Sección 15.1(c)(iii) siguiente.
 - (ii) Dentro de los cinco (5) Días Calendario siguientes a la remisión de las listas la parte contraria seleccionará un miembro de la lista que integrará el panel de Amigables Compondedores para ejercer las funciones previstas en este Contrato por la totalidad del plazo del Contrato de Concesión, sin perjuicio de que alguno de los miembros pueda ser reemplazado de conformidad con lo previsto en la Sección siguiente, para lo cual remitirá comunicación a su contraparte, así como al profesional designado

informando la selección efectuada. Si no lo hiciere dentro de dicho término, la parte remitente de la respectiva lista hará la selección respectiva..

- (iii) Dentro de los quince (15) Días Calendario siguientes a la fecha de suscripción del Contrato de Concesión, las Partes remitirán comunicación al Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá en el que delegarán a dicho Centro la elección de un miembro del Panel de Amigable Composición para el presente contrato, mediante sorteo que se realice de las listas del Centro y que adicionalmente, se restrinja a profesionales en Derecho y que acrediten una Experiencia profesional específica de ocho (8) años en contratación estatal.
- (iv) El procedimiento y tiempos para realizar el sorteo de dicho miembro del Panel de Amigable Componedor, se regirá conforme al reglamento vigente del Centro para el mecanismo de Amigable Composición. No obstante, las partes acuerdan que en el sorteo que se realice podrán tener la opción de rechazar hasta dos (2) designaciones por cada una de las partes. .
- (v) Dentro de los dos (2) Días siguientes a su designación, los Amigables Componedores harán una declaración de independencia e imparcialidad respecto de las Partes al momento de aceptar la designación, y manifestarán en ella no tener ninguna inhabilidad o incompatibilidad de conformidad con lo exigido por la Ley Aplicable, tiempo en el cual si alguna de las partes manifestare por escrito dudas justificadas acerca de la imparcialidad o independencia del miembro del panel y su deseo de relevarlo con fundamento en la información suministrada por este, se procederá a su reemplazo en la forma prevista para tal efecto . Si durante el curso del Contrato se llegare a establecer que alguno de los integrantes del Amigable Componedor no reveló información que debía suministrar al momento de aceptar el nombramiento, por ese solo hecho quedará impedido, y así deberá declararlo, so pena de ser recusado. En este último caso, los restantes miembros del panel decidirán sobre la separación o continuidad del miembro respectivo. A falta de unanimidad, el miembro respectivo será reemplazado conforme la Sección 15.1(c)(ix) siguiente. En todo caso, el impedimento o la recusación del integrante del Amigable Componedor no afectará la fuerza vinculante de las decisiones adoptadas con anterioridad, con excepción de lo previsto en la Sección 15.1(f). En caso de sobrevenir un hecho que pudiese generar duda a alguna de las Partes sobre la independencia o imparcialidad de un miembro del panel de Amigables Componedores, éste deberá revelarlo a las Partes sin demora; si cualquiera de las Partes considera que tal circunstancia afecta la imparcialidad o independencia del integrante del panel de Amigables Componedores, los restantes miembros del panel decidirán sobre el particular. A falta de unanimidad, el miembro respectivo será reemplazado conforme con la Sección 15.1(c)(ix).
- (vi) El panel de Amigables Componedores permanecerá activo desde el momento de la designación de sus miembros y hasta la fecha en que se suscriba el Acta de Reversión, término durante el cual sus integrantes estarán obligados –y así lo reconocerán expresamente al aceptar su

designación– a conocer en detalle las características del Contrato de Concesión y de todos sus Apéndices, así como las normas nacionales e internacionales que sean aplicables. Igualmente, los integrantes del Amigable Componedor estarán en la obligación de conocer detalladamente todos los aspectos de la ejecución del Contrato, sus modificaciones y cualquier otro aspecto relevante frente a su desarrollo, de tal manera que estén en capacidad de dar una respuesta rápida e informada en todos los casos que se sometan a su conocimiento. A dichos efectos, las Partes estarán obligadas en todo momento de ejecución contractual a enviar toda la información del contrato a los integrantes del Amigable Componedor. Durante el periodo en que ejerzan sus funciones, los integrantes del panel de Amigables Componedores tendrán derecho a percibir remuneración, en los términos señalados en la Sección 15.1(d) .

- (vii) Los integrantes del panel de Amigables Componedores no tendrán relación laboral alguna con las Partes. Su vinculación al Proyecto se enmarca y limita estrictamente a las funciones que para la figura del panel de Amigables Componedores prevé la Ley Aplicable.
- (viii) La designación de los miembros del panel de Amigables Componedores deberá cada dos (2) años ratificarse por la parte que haya remitido la lista, y el tercero escogido por sorteo de la lista del Centro deberá ratificarse en el mismo término de común acuerdo entre las partes. En caso de no ratificarse, se realizará nueva designación de conformidad con lo dispuesto en la Sección 15.1, numerales 15.1(c)(i), 15.1(c)(ii), 15.1(c)(iii), 15.1(c)(iv) y 15.1(c)(v) anteriores.
- (ix) En caso de renuncia o falta de un integrante del panel de Amigables Componedores, éste deberá ser sustituido dentro de los diez (10) Días siguientes al recibo de la renuncia de conformidad con la Parte o mecanismo que lo designó según lo regulado en la Sección la Sección 15.1, numerales 15.1(c)(i), 15.1(c)(ii), 15.1(c)(iii), 15.1(c)(iv) y 15.1(c)(v) anteriores .
- (x) Una vez aceptadas las designaciones de los tres (3) miembros del Panel, dentro de los cinco (5) Días siguientes el Panel deberá informar a las Partes un lugar de funcionamiento y comunicación del mecanismo.
- (xi) De conformidad con lo previsto en el artículo 61 de la Ley 1563 de 2012, las Partes de común acuerdo podrán modificar en cualquier tiempo la forma de designación de los integrantes del panel de Amigables Componedores y el procedimiento para su funcionamiento contenido en la presente Sección 15.1.

(d) Remuneración del Amigable Componedor.

- (i) La remuneración por los honorarios de los integrantes del panel de Amigables Componedores se hará con cargo a la Subcuenta MASC, como se prevé en la Sección 3.15(h)(v) de esta Parte General.

- (ii) La Fiduciaria de forma mensual remitirá a la ANI y al Concesionario la relación de los pagos realizados por concepto del Panel de Amigables Compondores.
- (iii) La remuneración de cada uno de los integrantes del panel de Amigables Compondores corresponderá a una suma mensual cuantificada y certificada por la Interventoría, por valor hora de dedicación invertida en atender los asuntos o controversias del Contrato de Concesión.
- (iv) Para estos efectos, las partes convienen que el valor hora de dedicación por cada integrante del panel de Amigables Compondores corresponde a un (1) salario mínimo mensual legal vigente más IVA. En ningún caso, la suma mensual de remuneración para cada integrante del Panel será superior a veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes más IVA. Con su designación el integrante del Panel acepta y conviene que aún en el evento de haberse cuantificado y certificado un número mayor de horas de dedicación equivalente a la suma mensual de remuneración máxima, esta remunera en su integridad los honorarios del período mensual respectivo. En razón de la complejidad de la controversia y/o del tiempo requerido para su solución por parte del panel de los Amigables Compondores, a solicitud de los miembros del panel las Partes de común acuerdo podrán autorizar una remuneración mayor al límite previsto en este aparte.
- (v) El Concesionario deberá efectuar los aportes a la Subcuenta MASC que se señalan en la Parte Especial.

(e) Procedimiento para la amigable composición.

- (i) El proceso de amigable composición se iniciará y tramitará de conformidad con el reglamento del Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá relativo a Amigable Composición o con el reglamento que las Partes adoptaren por escrito de común acuerdo en cualquier momento de la ejecución del Contrato. La decisión, una vez adoptada, será irrevocable.
- (ii) El panel de Amigables Compondores tendrá un plazo máximo de treinta (30) Días Hábiles para definir la controversia, los cuales se contarán a partir del día siguiente a la formulación de la de la misma; vencido este plazo sin decisión del panel, el mecanismo pierde competencia para resolver la controversia específica, la cual podrá ser sometida por cualquiera de las partes ante tribunal de arbitramento como se dispone en los numerales 15.2 y 15.3 siguientes. Este plazo podrá ampliarse a solicitud del panel, siempre que esa solicitud sea aceptada por las Partes.
- (iii) Cada Parte deberá cooperar en la realización de cualquier procedimiento que el panel de Amigables Compondores efectúe relacionada con la disputa en cuestión.
- (iv) El panel de Amigables Compondores deberá informar a la Procuraduría General de la Nación y a la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del

Estado sobre la apertura de cada proceso de amigable composición, para efectos de lo previsto en el artículo 49 de la ley 1563 de 2012. De ser necesario, los términos señalados en la Sección 15.1(e)(ii) anterior podrán suspenderse para tal fin ..

- (v) El inicio del procedimiento de Amigable Composición no faculta a las Partes para suspender unilateralmente la ejecución de las obligaciones del Contrato, ni tampoco inhibirá el ejercicio de las facultades ajenas al derecho común y excepcionales con las que cuenta la ANI.
- (f) Alcance de las decisiones del Amigable Compondor.
- (i) El alcance y contenido de las decisiones que adopte el panel de Amigables Compondores se circunscribirá a lo expresamente previsto en la Ley Aplicable.
 - (ii) El trámite por medio del cual el Amigable Compondor defina sobre la controversia deberá basarse en los principios del debido proceso.
 - (iii) Al definir la controversia el Amigable Compondor podrá interpretar el contenido del presente Contrato, pero en ningún caso podrá, con su decisión, subrogar, modificar, sustituir, aumentar, adicionar, complementar o derogar el contenido del presente Contrato
 - (iv) El panel de Amigables Compondores no tendrá competencia para conocer las controversias que se deriven del ejercicio de las facultades ajenas al derecho común, ni de facultades exorbitantes, de que goza la ANI.
 - (v) Las decisiones del panel de Amigables Compondores deberán adoptarse por unanimidad. A falta de unanimidad las Partes convienen que la decisión no será vinculante, ni de obligatorio cumplimiento y cualquiera de ellas podrá plantear la disputa ante un tribunal de arbitramento como se dispone en los numerales 15.2 y 15.3 siguientes.
 - (vi) Las decisiones del panel de Amigables Compondores que definan la controversia, podrán ser sometidas al conocimiento de la jurisdicción arbitral, sólo en los casos que se refieran a una eventual causal de nulidad o rescisión de la decisión, de conformidad con lo establecido en la Ley Aplicable.

15.2 Arbitraje Nacional

- (a) Las controversias que surja entre las Partes con ocasión del presente Contrato, que no sean de conocimiento del panel de Amigables Compondores, serán resueltas por un Tribunal de Arbitramento nacional de conformidad con la ley 1563 de 2012, en armonía con las normas de procedimiento aplicables a la controversia y el artículo 14 de la Ley 1682 de 2013, o en las normas que los modifiquen, complementen o sustituyan y las reglas que a continuación se establecen.

- (b) También podrán ser del conocimiento del Tribunal de Arbitramento las decisiones definitivas adoptadas por el panel de Amigables Composedores, de conformidad con lo establecido en la Sección 15.1 de esta Parte General.
- (c) Dentro de los quince (15) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Contrato de Concesión, el Concesionario deberá informar a la ANI el centro de arbitraje y conciliación que realizará las funciones delegadas por las Partes respecto de sorteos y recusaciones de los Árbitros designados y que servirá de sede del arbitramento. Si vencido este plazo, el Concesionario no ha notificado la designación, la ANI realizará dicha elección. El centro escogido –por el Concesionario o por la ANI, según corresponda– deberá corresponder a uno de los siguientes: i) El Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá, o ii) el Centro de Arbitraje, Conciliación y Amigable Composición del Sector Infraestructura y Transporte.
- (d) El tribunal estará compuesto por tres (3) árbitros los cuales serán designados de común acuerdo por las Partes. Para ello las partes elaborarán listas de candidatos con idoneidad en el objeto y las características del Contrato. En caso de no llegarse a un acuerdo el centro de arbitraje escogido conforme con lo establecido en la Sección 15.2(c) anterior, designará los árbitros por sorteo de acuerdo con su reglamento.
- (e) Los árbitros decidirán en derecho.
- (f) Los honorarios de los árbitros se limitarán según el valor de las pretensiones, conforme se establece en la tabla incluida a continuación, según lo dispuesto en el Decreto 1829 de 2013, y en todo caso no superarán un máximo de QUINIENTOS SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (500 SMMLV) por cada árbitro.

CUANTÍA DEL PROCESO (Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes - smlmv)	HONORARIOS MÁXIMOS POR ÁRBITRO
Menos de 10	10 Salarios Mínimos Legales Diarios Vigentes (smldv)
Entre 10 e igual a 176	3.25% de la cuantía
Más de 176 e igual a 529	2.25% de la cuantía
Más de 529 e igual a 882	2% de la cuantía
Más de 882 e igual a 1764	1.75% de la cuantía
Mayor a 1764	1.5% de la cuantía

- (g) El inicio del procedimiento arbitral no inhibirá el ejercicio de las facultades ajenas al derecho común de que disponga la ANI conforme al Contrato y la Ley Aplicable. Los actos administrativos fruto del ejercicio de facultades excepcionales no podrán ser sometidos a arbitramento por ser competencia de la jurisdicción contenciosa administrativa.
- (h) Los árbitros designados harán una declaración de independencia e imparcialidad respecto de las Partes al momento de aceptar la designación, situación que deberá mantenerse de su parte en todo momento del proceso. En todo caso, ningún arbitro podrá ser empleado, socio o contratista del Concesionario, de los socios del Concesionario, de la ANI, del Ministerio de Transporte o sus entidades descentralizadas o adscritas, del Interventor o de los apoderados de las Partes. Tampoco podrán ser accionistas del Interventor o del Concesionario o de cualquiera de las empresas que sean socias de éstos, ni podrán tener parentesco hasta de cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o único civil con los empleados de nivel directivo de la ANI, del Concesionario, del Interventor, de los accionistas del Concesionario, de los accionistas del Interventor o de los apoderados de las Partes. Igualmente, no podrá ser árbitro quién al momento de la designación sea coárbitro en algún proceso en que alguno de los apoderados de las Partes sea a su vez coárbitro.
- (i) El término del proceso arbitral así como las suspensiones del término del proceso arbitral se regirán por lo establecido en los artículos 10 y 11 de la Ley 1563 de 2012 o las normas que los modifiquen, complementen o sustituyan. En todo caso, las Partes de común acuerdo y previo a la audiencia de instalación del Tribunal de Arbitramento, podrán concederle un término mayor al señalado en la Ley, para lo cual bastará la suscripción de un memorial conjunto de las Partes o de sus apoderados que así lo informe a los árbitros designados, el cual hará parte integrante del presente pacto arbitral sólo para efectos del proceso arbitral en que se realice dicha manifestación.
- (j) Las Partes acuerdan que en el evento en que se convoque el Tribunal de Arbitramento, los efectos de la cláusula compromisoria serán extensivos a aquellas empresas, sociedades o personas naturales que hayan presentado conjuntamente la Oferta, en la medida que dichos sujetos expresaron su consentimiento al momento de la presentación de la Oferta.
- (k) El inicio del trámite arbitral no faculta a las Partes para suspender unilateralmente la ejecución de las obligaciones del Contrato.

15.3 Arbitraje Internacional

- (a) Toda controversia que surja entre las Partes con ocasión del presente Contrato, cuando se configure alguno de los presupuestos señalados en el artículo 62 de la ley 1563 de 2012, será resuelta por un Tribunal de Arbitramento internacional, de conformidad con lo previsto para el arbitraje internacional en la ley 1563 de 2012, en armonía con las normas de procedimiento aplicables a la controversia y el artículo 14 de la Ley 1682 de 2013, o en las normas que los modifiquen, complementen o sustituyan y las reglas que a continuación se establecen.

- (b) También podrán ser sometidas a su conocimiento las decisiones definitivas del panel de Amigables Componedores, de conformidad con lo establecido en la Sección 15.1 de esta Parte General.
- (c) El arbitraje internacional será administrado por el Centro Internacional para la Resolución de Disputas (*International Centre for Dispute Resolution* de la *American Arbitration Association*), en adelante por sus siglas en inglés –ICDR– de conformidad con su Reglamento de Arbitraje Internacional, así como por los siguientes términos:
 - (i) La sede del arbitraje será Bogotá, Colombia.
 - (ii) El idioma del arbitraje será el castellano.
 - (iii) La ley aplicable al Contrato será la ley colombiana vigente al momento de la celebración del Contrato, así como las normas de procedimiento de la ley aplicables a la controversia.
 - (iv) El tribunal será designado por las Partes con base en una lista elaborada por el ICDR, quien tendrá en cuenta las observaciones de idoneidad y experiencia informadas por las Partes. En el evento en que las Partes no lleguen a un acuerdo, el ICDR será el encargado de hacer la designación de todos los árbitros de conformidad con su reglamento.
 - (v) Una vez presentada la solicitud de arbitraje por una de las Partes, la Parte convocante procederá a notificar adicionalmente a la Procuraduría General de la Nación, quién podrá intervenir en el proceso por medio de sus agentes al igual que lo hace en el arbitraje local, así como a la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado colombiano, quién podrá intervenir en el proceso arbitral por medio de apoderado en representación de la ANI o como mero interviniente, gozando en ese caso de las mismas facultades, los mismos derechos y garantías procesales y probatorias de las Partes.
 - (vi) Los árbitros decidirán en derecho.
 - (vii) Los honorarios del Tribunal de Arbitraje internacional se limitarán a los mismos montos señalados en la Sección 15.2(f) de esta Parte General, salvo que las Partes acuerden modificar dichos montos.
 - (viii) A los árbitros del Tribunal de Arbitramento Internacional se les aplicarán las mismas previsiones contenidas en la Sección 15.2(h) y al arbitramento internacional las previsiones contenidas en las Secciones 15.2(i) y 15.2(j) de esta Parte General.
- (d) El inicio del procedimiento arbitral no inhibirá el ejercicio de las facultades ajenas al derecho común de que disponga la ANI conforme al Contrato y la Ley Aplicable. Los actos administrativos fruto del ejercicio de facultades excepcionales no podrán ser sometidos a arbitramento por ser competencia de la jurisdicción contenciosa administrativa.

- (e) Las Partes acuerdan que en el evento en que se convoque el Tribunal de Arbitramento, los efectos de la cláusula compromisoria serán extensivos a aquellas empresas, sociedades o personas naturales que hayan presentado conjuntamente la Oferta, en la medida que, dichos sujetos expresaron su consentimiento al momento de la presentación de la Oferta.
- (f) El inicio del trámite arbitral no faculta a las Partes para suspender unilateralmente la ejecución de las obligaciones del Contrato.

15.4 Continuidad en la ejecución

La intervención del panel de Amigables Compondores o del Tribunal de Arbitramento no suspenderá la ejecución del Contrato, salvo respecto de aquellas obligaciones y/o actividades que de mutuo acuerdo las Partes consideren necesario suspender su ejecución para garantizar el éxito del Proyecto.

CAPÍTULO XVI ASUNTOS LABORALES Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

16.1 Personal del Concesionario

- (a) El Concesionario se compromete a que sus empleados, agentes, proveedores, Contratistas y subcontratistas tengan la experiencia, conocimientos y capacidad para ejecutar los deberes específicos a ellos asignados para la debida y cabal ejecución del Contrato. La responsabilidad incluirá, además de las consecuencias fijadas en la Ley Aplicable, cualquier daño o perjuicio causado a propiedades, a la vida, a la integridad personal de terceros, de la ANI o de cualquiera de sus empleados, agentes o contratistas, originada en cualquier acto, hecho u omisión de empleados, agentes, proveedores, Contratistas o subcontratistas del Concesionario que no reúnan tales requisitos profesionales.
- (b) Todos los trabajadores del Proyecto serán nombrados y/o contratados por el Concesionario o por los Contratistas, quienes deberán cumplir en su integridad con la Ley Aplicable, en particular, en lo relativo a la contratación de personal extranjero y a la regulación de las profesiones. Los trabajadores del Concesionario o sus Contratistas o subcontratistas no tendrán relación laboral alguna con la ANI.
- (c) Correrá por cuenta del Concesionario el pago de los salarios, sueldos, prestaciones sociales legales o extralegales, y aportes parafiscales de todos los trabajadores vinculados por éste para el cumplimiento del objeto del Contrato y será suya cualquier responsabilidad por el pasivo laboral con relación a dicho personal. Para tal efecto, el Concesionario deberá cumplir estrictamente con la Ley Aplicable y las convencionales aplicables. La ANI no tendrá responsabilidad alguna por tales conceptos. Si por cualquier evento, la ANI se viese obligada a asumir cualquier pago derivado de las obligaciones laborales del Concesionario, éste deberá reembolsar esos valores dentro de los cinco (5) Días siguientes al requerimiento escrito hecho por la ANI.
- (d) En todo caso, será obligación del Concesionario asegurarse que todo el personal que utilice, con relación laboral o sin ella, esté debidamente vinculado al régimen de seguridad social previsto en la Ley. El incumplimiento de esta obligación y de las demás previstas en este Capítulo, se entenderá como incumplimiento del Contrato y será objeto de Multas, sin perjuicio de los efectos previstos en la Ley, incluyendo la declaratoria de caducidad del Contrato.
- (e) Mensualmente, el Concesionario deberá exigir a los Contratistas y a cualquiera de los subcontratistas del Concesionario, que le demuestren que han efectuado de manera puntual los pagos de salarios, sueldos, prestaciones legales o extralegales y aportes parafiscales de sus empleados. Esta obligación también será aplicable respecto de los trabajadores sin relación laboral, caso en el cual se

acreditará que dichos trabajadores han efectuado los pagos de que trata el presente literal que les correspondan.

16.2 Seguridad e Higiene Industrial

Será responsabilidad del Concesionario el diseño del programa de higiene y seguridad industrial que aplicará durante la ejecución del Contrato, para lo cual, además de las normas y reglamentos aplicables, el Concesionario tendrá en cuenta lo previsto en los Anexos del Contrato, cuyo cumplimiento será verificado por el Interventor.

16.3 Relación entre las Partes

El Contrato no crea relación alguna de asociación, asociación de riesgo compartido (Joint Venture), sociedad o agencia entre las Partes, ni impone obligación o responsabilidad de índole societaria a ninguna de ellas. Ninguna de las Partes tendrá derecho, facultad o compromiso alguno, ni para actuar en nombre de la otra Parte, ni para ser su agente o representante, ni para comprometerla en forma alguna. Ninguna de las disposiciones del Contrato podrá interpretarse en el sentido de crear una relación distinta entre las Partes a la de la vinculación negocial en los términos del Contrato y de la Ley Aplicable, en particular, lo reglado sobre asociaciones público privadas en la Ley 1508 de 2012. Las Partes no pretenden crear ningún derecho ni otorgar ninguna acción a ningún tercer beneficiario del Contrato.

CAPÍTULO XVII TERMINACIÓN DEL CONTRATO

17.1 Ocurrencia

El presente Contrato terminará cuando finalice la Etapa de Reversión, lo cual ocurrirá a más tardar al vencimiento del Plazo Máximo de la Etapa de Reversión, sin que dicho término pueda superar el Plazo Máximo de la Compensación por Riesgo $VPIPr_{cp_m}$, incluida la Etapa de Reversión.

17.2 Causales de Terminación Anticipada del Contrato

El presente Contrato terminará de manera anticipada en los siguientes casos:

- (a) Por las siguientes causas imputables al Concesionario en cualquiera de las Etapas del Contrato:
 - (i) Por declaración de Caducidad del Contrato.
 - (ii) Por declaratoria de Terminación Unilateral, a menos que ésta se deba a la aplicación del numeral 1° del artículo 17 de la Ley 80 de 1993, caso en el cual no se entenderá que la causal es, necesariamente, imputable al Concesionario.
- (b) Por las siguientes causas no imputables a ninguna de las Partes, en cualquiera de las Etapas del Contrato:
 - (i) Por solicitud de cualquiera de las Partes por la ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad cuya duración supere noventa (90) Días y se haya paralizado la ejecución del Contrato en su totalidad. Esta estipulación también será aplicable cuando las Partes (o el Amigable Composedor, en caso de desacuerdo) concluyan que las obligaciones afectadas por un Evento Eximente de Responsabilidad son de tal importancia que hayan conducido a la suspensión total del plazo contractual, en los términos previstos en la Sección 14.2(f)(ii) de esta Parte General.
 - (ii) Por declaratoria de Terminación Unilateral con base en la aplicación del numeral 1° del artículo 17 de la Ley 80 de 1993.
 - (iii) Por solicitud de cualquiera de las Partes ante la ocurrencia del evento previsto en las Secciones 3.4(g), 3.4(j), 3.17, 7.4, 8.1(f), 8.2(i), 8.3 y 13.3(d) de esta Parte General, siempre y cuando los mecanismos de Compensación de que trata la Sección 3.2 de esta Parte General resulten insuficientes para compensar el Valor de los Riesgos Materializados, conforme con la fórmula prevista según la fase o etapa en que se encuentre el proyecto .

- (iv) Por mutuo acuerdo
- (c) O por decisión unilateral de la ANI de acuerdo con la autorización dada por el artículo 32 de la Ley 1508 de 2012 conforme con la fórmula prevista en la Sección 18.3(g) de esta Parte General.
- (d) Para que procedan las causales previstas en las secciones 17.2(b)(i) y 17.2(b)(iii) se deberá acudir al Tribunal de Arbitramento para que apruebe la respectiva terminación anticipada del contrato.

17.3 Efectos de la Ocurrencia de una Causal de Terminación Anticipada por causas imputables al Concesionario

- (a) Ocurrida una causal de Terminación Anticipada de las previstas en la Sección 17.2(a) anterior, la ANI enviará una Notificación de Derecho de Toma a los Prestamistas e iniciará el procedimiento previsto en la Sección 3.13 de esta Parte General. Si los Prestamistas toman posesión del Contrato éstos continuarán su ejecución. Si los Prestamistas deciden no continuar con su ejecución se dará inicio a la Etapa de Reversión al Día siguiente a la declaratoria de la Terminación Anticipada del Contrato.
- (b) En el caso en que los Prestamistas decidan no continuar con la ejecución del Contrato, la ANI podrá contratar a un nuevo concesionario para que continúe la ejecución del Proyecto y/o adoptar todas las demás medidas que sean procedentes de conformidad con la Ley Aplicable para garantizar la ejecución del objeto contratado.

CAPÍTULO XVIII LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

18.1 Término

El Contrato se liquidará en un término máximo de ciento ochenta (180) Días contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Reversión, de acuerdo con lo previsto en el artículo 60 de la ley 80 de 1993, modificado por el artículo 217 del Decreto 19 de 2012.

18.2 Obligaciones de la Fiduciaria en la Liquidación

Para determinar la destinación de los recursos de las cuentas y subcuentas del Patrimonio Autónomo, se aplicarán las siguientes reglas:

- (a) Cuando la ANI envíe Notificación a la Fiduciaria sobre la ocurrencia de la terminación del Contrato, al finalizar la Etapa de Reversión, la Fiduciaria de manera inmediata se abstendrá de realizar pagos o traslados con cargo a cualquiera de las cuentas y subcuentas del Patrimonio Autónomo, con las únicas excepciones que se consignan a continuación, siempre que, en cada caso, obtenga la autorización expresa y escrita de la ANI:
 - (i) Con recursos de la Cuenta Proyecto, exceptuando los recursos de las Subcuenta Predios, Subcuenta Compensaciones Ambientales y Subcuenta Redes, se podrán realizar pagos a terceros distintos de i) el Concesionario, ii) sus socios, iii) los Beneficiarios Reales del Concesionario, o iv) cualquier otra persona en la cual el Concesionario, sus socios o los Beneficiarios Reales del Concesionario, tengan cualquier participación o compartan de cualquier manera los resultados de su actividad económica. Para la realización de estos pagos se deberá verificar que la obligación de pago respectiva se haya causado con anterioridad a la fecha de la Reversión y relacionados de manera directa con la ejecución del Proyecto.
 - (ii) Con recursos de la Subcuenta Predios, Subcuenta Compensaciones Ambientales, Subcuenta Redes y Subcuenta Soporte Contractual, pagos a terceros distintos de i) el Concesionario, ii) sus socios, iii) los Beneficiarios Reales del Concesionario, o iv) cualquier otra persona en la cual el Concesionario, sus socios o los Beneficiarios Reales del Concesionario, tengan cualquier participación o compartan de cualquier manera los resultados de su actividad económica. Para la realización de estos pagos se deberá verificar que la obligación de pago respectiva se haya causado con anterioridad a la fecha de la Reversión y que tengan estricta y directa relación con las finalidades de esas Subcuentas, según se define en este Contrato.

- (iii) Con recursos de la Subcuenta Interventoría y Supervisión, y la Subcuenta MASC, pagos al Interventor y Supervisor del Contrato o a los miembros del Amigable Compondor, según corresponda, ordenados por la ANI.
- (b) Dentro de los noventa (90) Días siguientes a la suscripción del Acta de Reversión, la Fiduciaria deberá proporcionar a la ANI un informe detallado acerca del estado de cada una de las cuentas y subcuentas del Patrimonio Autónomo; este informe será utilizado por las Partes para la liquidación del Contrato.
- (c) Los excedentes de las Subcuentas del Patrimonio Autónomo tendrán la siguiente destinación:
 - (i) Los excedentes de la Cuenta Proyecto, incluyendo los recursos de la Subcuenta Predios, Subcuenta Compensaciones Ambientales y Subcuenta Redes, serán entregados al Concesionario, salvo cuando se presente el supuesto previsto en la Sección 18.4(e) siguiente, caso en el cual dichos excedentes serán transferidos a la ANI hasta concurrencia del monto que el Concesionario deba pagar a la ANI. El excedente, de existir, será puesto a disposición del Concesionario. En caso que así lo hayan acordado el Concesionario con sus Prestamistas, estos recursos (o hasta el monto acordado entre ellos) serán entregados a los Prestamistas. La Fiduciaria tiene el deber de vigilar que esta destinación se cumpla, siempre que haya verificado la existencia del acuerdo entre el Concesionario y los Prestamistas.
 - (ii) Los excedentes de la Cuenta ANI, con todas sus subcuentas, salvo por las Subcuenta Predios, Subcuenta Compensaciones Ambientales y Subcuenta Redes, serán entregados a la ANI, salvo cuando se presente el supuesto previsto en la Sección 18.4(b) siguiente, caso en el cual dichos excedentes serán transferidos al Concesionario hasta concurrencia del monto que la ANI deba pagar al Concesionario. El excedente, de existir, será entregado a la ANI.
- (d) Una vez se haya realizado la liquidación bilateral o unilateral del Contrato, de conformidad con lo señalado en los artículos 60 de la Ley 80 de 1993 (modificado por el artículo 217 del decreto 019 de 2012) y 11 de la Ley 1150 de 2007, la ANI enviará a la Fiduciaria, copia del Acta de Liquidación del Contrato, en la cual se señalará la destinación que la Fiduciaria deberá dar a los recursos disponibles en el Patrimonio Autónomo. La Fiduciaria deberá cumplir a cabalidad con lo dispuesto en el Acta de Liquidación del Contrato dentro de un término no mayor a noventa (90) Días contados desde la fecha de recibo del Acta de Liquidación del Contrato correspondiente.
- (e) Una vez la Fiduciaria haya realizado la totalidad de los pagos señalados en el Acta de Liquidación del Contrato, ésta deberá remitir a la ANI un informe del estado de cuentas debidamente soportado con copia al Interventor, quien deberá remitirlo a la ANI en un término no mayor a treinta (30) Días contados desde su recibo debidamente aprobado o señalando sus observaciones. Cuando este informe haya sido aprobado por la ANI, podrá procederse a liquidar el

Patrimonio Autónomo. El informe se entenderá aprobado si la ANI no formula observaciones al mismo dentro de los sesenta (60) Días siguientes a la entrega del informe que le haya hecho la Fiduciaria.

18.3 Fórmulas de Liquidación del Contrato

- (a) En el caso en que i) llegue la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento de que trata la Sección 2.4(b) de esta Parte General, u ii) ocurra la Terminación Anticipada del Contrato, se causarán los pagos entre las Partes que resulten de las fórmulas incluidas en la presente Sección 18.3. En los demás casos de terminación del Contrato, en la liquidación se compensarán las sumas causadas en virtud de la ejecución del Contrato que estén pendientes de pago entre las Partes, para efectos de determinar los saldos a ser pagados por las Partes.
- (b) Las Partes aceptan que dentro de los montos que resulten de la aplicación de las fórmulas incluidas en las Secciones 18.3(d), 18.3(e), 18.3(f) y 18.3(g) siguientes, se entienden incluidas las indemnizaciones mutuas por concepto de todo perjuicio derivado de la Terminación Anticipada del Contrato, incluyendo pero sin limitarse a daño emergente, lucro cesante, perjuicios directos e indirectos, presentes y futuros, pérdidas o interrupciones en los negocios, y otros similares.
- (c) Para efectos de calcular el valor de la liquidación del presente Contrato las fórmulas incluidas en la presente Sección 18.3 podrán calcularse por Unidad Funcional, evento en el cual deberán emplearse las variables correspondientes para cada una de las Unidades Funcionales del presente Contrato.
- (d) Terminación Anticipada durante la Fase de Preconstrucción

Si se produce la Terminación Anticipada del Contrato con anterioridad al inicio de la Fase de Construcción, se procederá a establecer el valor de la liquidación del Contrato de Concesión, mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$VL_{(pc)} = \Delta - (DyM_{m+l} + CP_{m+l}) + OANI_{m+l}$$

Siendo

$$\Delta = \sum_{h=1}^{m+l} \left[(AR_h) * \left(\frac{IPC_{m+l}}{IPC_h} \right) * (1 + TE)^{m+l-h} \right]$$

Si Δ es menor a cero (0), entonces $\Delta = \text{cero}(0)$

Donde,

$VL_{(pc)}$	Es el valor de la liquidación del Contrato de Concesión cuando la Terminación Anticipada se produce con anterioridad al inicio de la Fase de Construcción. Este valor está expresado en Pesos del Mes $m+l$ que corresponde al Mes en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato.
AR_h	<p>Costos durante el Mes h (siempre que se trate de costos realizados hasta la terminación de la Etapa de Reversión), asociados con las actividades que haya realizado el Concesionario con anterioridad al inicio de la Fase de Construcción y que hayan sido reconocidos por ANI, en Pesos corrientes.</p> <p>Las actividades reconocidas incluyen exclusivamente aquellas relacionadas con las obligaciones del Concesionario con anterioridad al inicio de la Fase de Construcción</p> <p>Para los Meses h posteriores a la Fecha de Inicio se reconocerán exclusivamente los siguientes costos asociados con las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Valor efectivamente desembolsado por concepto de primas de seguros y comisiones para la obtención y el mantenimiento de i) la Garantía Única de Cumplimiento, ii) la póliza de responsabilidad extracontractual a que se refiere la Sección 12.7 de esta Parte General, y iii) el seguro de daños contra todo riesgo a que se refiere la Sección 12.8 de esta Parte General, en el Mes h. • Valor de los aportes que haya realizado el Concesionario a las Subcuentas de la Cuenta ANI, así como la Subcuenta Predios, Subcuenta Compensaciones Ambientales y Subcuenta Redes, en el Mes h. • Valor de los Costos de Estructuración al que se refiere la Sección 2.3(b)(vi) ,de haberse efectivamente pagado dicho valor, en el Mes h, en los términos establecidos en la Parte Especial. • Valor de los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico y los Estudios de Detalle, en el Mes i. • Costos de la Gestión Social y Ambiental (exceptuando los hechos contra la Subcuenta Compensaciones Ambientales), en el Mes h. • Costos de la Gestión Predial (exceptuando los hechos contra la Subcuenta Predios), en el Mes h. • Costos de Operación y Mantenimiento, gastos de administración e impuestos, en el Mes h. • Comisiones y otros pagos a los Prestamistas, distintos del servicio de la deuda (intereses y principal), en el Mes h. <p>Para los Meses h anteriores a la Fecha de Inicio se reconocerán exclusivamente los siguientes costos:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Valor efectivamente desembolsado por concepto de primas de seguros y comisiones para la obtención de i) la Garantía Única de Cumplimiento, ii) la póliza de responsabilidad extracontractual a que se refiere la Sección 12.7 de esta Parte General, y iii) el seguro de daños contra todo riesgo a que se refiere la Sección 12.8 de esta Parte General, en el Mes h. Lo anterior, siempre que las pólizas hubieren sido aprobadas en los términos de la Sección 12.1(a) de esta Parte General; de lo contrario, no se reconocerán estos costos. • Valor de los aportes que haya realizado el Concesionario a las Subcuentas de la Cuenta ANI, así como la Subcuenta Predios, Subcuenta Compensaciones Ambientales y Subcuenta Redes, en el Mes h. • Valor de los Costos de Estructuración efectivamente desembolsados en el Mes h, en los términos establecidos en la Parte Especial. <p>El valor reconocido por estas actividades se definirá con base en los valores brutos (sin incluir depreciaciones, amortizaciones o valorizaciones) que corresponderán exclusivamente a los costos directos asociados con estas actividades y será establecido por las Partes de mutuo acuerdo o, en su defecto, por el Amigable Compondedor, pero en todo caso su valor no podrá ser superior al consignado en los registros contables del Patrimonio Autónomo para estos rubros, registrados en los estados financieros y certificados por el Interventor. Para determinar este valor máximo de reconocimiento durante la ejecución del Contrato, el Interventor remitirá la respectiva certificación de los valores registrados, a la ANI y al Concesionario, dentro de los treinta (30) Días siguientes a la presentación de los estados financieros del Patrimonio Autónomo, conforme con lo previsto en la Sección 4.2(q). Las discrepancias relacionadas con la certificación del Interventor serán resueltas directamente entre las Partes o por el Amigable Compondedor a solicitud de cualquiera de ellas, salvo que no hubieren sido manifestadas dentro de los diez (10) Días siguientes a su recepción, evento en el cual la certificación del Interventor no podrá ser objeto de controversia posterior.</p>
IPC_h	IPC correspondiente al Mes h
IPC_{m+l}	IPC correspondiente al Mes inmediatamente anterior al Mes $m+l$.
TE	Tasa de descuento real expresada en términos efectivo mensual y que para efectos de esta fórmula será la que se incluye en la Parte Especial.
DyM_{m+l}	Es el valor de las Deducciones, así como de las Multas, otros Descuentos y obligaciones dinerarias pendientes de pago a cargo del Concesionario, causados hasta el momento de terminación del Contrato de Concesión, expresado en Pesos del Mes $m+l$.

CP_{m+l}	Cláusula Penal, si es del caso su aplicación conforme a la Sección 10.5 de esta Parte General, siempre que no haya sido pagada por el Concesionario, expresada en Pesos del Mes $m+l$.
h	Cada uno de los Meses desde la suscripción del contrato hasta el Mes m .
m	Mes en que ocurre la Terminación Anticipada del Contrato.
l	Número de Meses transcurridos desde el Mes de terminación del Contrato hasta el Mes en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato.
$OANI_{m+l}$	Obligaciones dinerarias pendiente de pago a cargo de la ANI, causadas hasta el momento de terminación del Contrato de Concesión, expresadas en Pesos del Mes $m+l$.

(e) Terminación Anticipada en Fase de Construcción

Si se produce la Terminación Anticipada del Contrato durante la Fase de Construcción, se procederá a establecer el valor de la liquidación del Contrato de Concesión, mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$VL_{(c)} = \Delta - (DyM_{m+l} + CP_{m+l}) + OANI_{m+l}$$

Siendo

$$\Delta = \sum_{h=1}^{m+l} \left[(AR_h - R_h) * \left(\frac{IPC_{m+l}}{IPC_h} \right) * (1 + TE)^{(m+l-h)} \right]$$

Si Δ es menor a cero (0), entonces $\Delta = \text{cero}(0)$

Donde,

$VL_{(c)}$	Es el valor de la liquidación del Contrato de Concesión cuando la Terminación Anticipada se produce durante la Fase de Construcción. Este valor está expresado en Pesos del Mes $m+l$ que corresponde al Mes en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato.
AR_h	Costos durante el Mes h (siempre que se traten de costos realizados hasta la terminación de la Etapa de Reversión), asociados con las actividades que haya realizado el Concesionario con anterioridad al inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento y que hayan sido reconocidos por ANI, en Pesos corrientes. Las actividades reconocidas incluyen exclusivamente aquellas relacionadas con las obligaciones del Concesionario durante la Etapa Preoperativa: Para los Meses h posteriores a la Fecha de Inicio se reconocerán exclusivamente los costos asociados con las siguientes actividades:

	<ul style="list-style-type: none"> • Valor efectivamente desembolsado por concepto de primas de seguros y comisiones para la obtención y el mantenimiento de i) la Garantía Única de Cumplimiento, ii) la póliza de responsabilidad extracontractual a que se refiere la Sección 12.7 de esta Parte General, y iii) el seguro de daños contra todo riesgo a que se refiere la Sección 12.8 de esta Parte General, en el Mes <i>h</i>. • Valor de los aportes que haya realizado el Concesionario a las Subcuentas de la Cuenta ANI, así como la Subcuenta Predios, Subcuenta Compensaciones Ambientales y Subcuenta Redes, en el Mes <i>h</i>. • . Valor de los Costos de Estructuración al que se refiere la Sección 2.3(b)(vi), de haberse efectivamente pagado dicho valor, en el Mes <i>h</i>, en los términos establecidos en la Parte Especial. • . Valor de los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico y los Estudios de Detalle, en el Mes <i>h</i>. • Costos de la Gestión Social y Ambiental (exceptuando los hechos contra la Subcuenta Compensaciones Ambientales), en el Mes <i>h</i>. • Costos de la Gestión Predial (exceptuando los hechos contra la Subcuenta Predios), en el Mes <i>h</i>. • Valor de las Intervenciones ejecutadas por el Concesionario y verificadas por el Interventor, en el Mes <i>h</i>. • Costos de Operación y Mantenimiento, gastos de administración e impuestos, en el Mes <i>h</i>. • Comisiones y otros pagos a los Prestamistas, distintos del servicio de la deuda (intereses y principal), en el Mes <i>h</i>. <p>En todos los Meses <i>h</i> anteriores a la Fecha de Inicio se reconocerán exclusivamente los siguientes costos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Valor efectivamente desembolsado por concepto de primas de seguros y comisiones para la obtención de i) la Garantía Única de Cumplimiento, ii) la póliza de responsabilidad extracontractual a que se refiere la Sección 12.7 de esta Parte General, y iii) el seguro de daños contra todo riesgo a que se refiere la Sección 12.8 de esta Parte General, en el Mes <i>h</i>. • Valor de los aportes que haya realizado el Concesionario a las Subcuentas de la Cuenta ANI, así como la Subcuenta Predios, Subcuenta Compensaciones Ambientales y Subcuenta Redes, en el Mes <i>h</i>.
--	--

	<ul style="list-style-type: none"> • Valor de los Costos de Estructuración efectivamente desembolsados en el Mes h, en los términos establecidos en la Parte Especial. <p>El valor reconocido por estas actividades se definirá con base en los valores brutos (sin incluir depreciaciones, amortizaciones o valorizaciones) que corresponderán exclusivamente a los costos directos asociados con estas actividades y será establecido por las Partes de mutuo acuerdo o, en su defecto, por el Amigable Componedor, pero en todo caso su valor no podrá ser superior al consignado en los registros contables del Patrimonio Autónomo para estos rubros, registrados en los estados financieros y certificados por el Interventor. Para determinar este valor máximo de reconocimiento durante la ejecución del Contrato, el Interventor remitirá la respectiva certificación de los valores registrados, a la ANI y al Concesionario, dentro de los treinta (30) Días siguientes a la presentación de los estados financieros del Patrimonio Autónomo, conforme con lo previsto en la Sección 4.2(q). Las discrepancias relacionadas con la certificación del Interventor serán resueltas directamente entre las Partes o por el Amigable Componedor a solicitud de cualquiera de ellas, salvo que no hubieren sido manifestadas dentro de los diez (10) Días siguientes a su recepción, evento en el cual la certificación del Interventor no podrá ser objeto de controversia posterior.</p>								
R_h	<p>Corresponde al valor de la Retribución (incluyendo la Compensación Especial, cuando sea aplicable) ajustada en el Mes h, calculada de acuerdo con la siguiente fórmula:</p> $R_h = (Retribución_h) * \frac{1}{IC_h} + D_h$ <p>Donde:</p> <table> <tr> <td>R_h</td><td>Retribución ajustada para el Mes h</td></tr> <tr> <td>$Retribución_h$</td><td>Valor de la Retribución (incluyendo Compensación Especial, cuando sea aplicable) recibida por el Concesionario en el mes h</td></tr> <tr> <td>IC_h</td><td>Índice de Cumplimiento aplicado a la Retribución</td></tr> <tr> <td>D_h</td><td>Descuentos realizados a la Retribución.</td></tr> </table>	R_h	Retribución ajustada para el Mes h	$Retribución_h$	Valor de la Retribución (incluyendo Compensación Especial, cuando sea aplicable) recibida por el Concesionario en el mes h	IC_h	Índice de Cumplimiento aplicado a la Retribución	D_h	Descuentos realizados a la Retribución.
R_h	Retribución ajustada para el Mes h								
$Retribución_h$	Valor de la Retribución (incluyendo Compensación Especial, cuando sea aplicable) recibida por el Concesionario en el mes h								
IC_h	Índice de Cumplimiento aplicado a la Retribución								
D_h	Descuentos realizados a la Retribución.								
IPC_h	IPC correspondiente al Mes h								
IPC_{m+l}	IPC correspondiente al Mes inmediatamente anterior al Mes $m+l$.								
TE	Tasa de descuento real expresada en términos efectivo mensual y que para efectos de esta fórmula será la que se incluye en la Parte Especial.								
DyM_{m+l}	Es el valor de las Deducciones, así como de las Multas, otros Descuentos y obligaciones dinerarias pendientes de pago a cargo del Concesionario,								

	causados hasta el momento de terminación del Contrato de Concesión, expresado en Pesos del Mes $m+l$.
CP_{m+l}	Cláusula Penal, si es del caso su aplicación conforme a la Sección 10.5 de esta Parte General, siempre que no haya sido pagada por el Concesionario, expresada en Pesos del Mes $m+l$.
h	Cada uno de los Meses desde la suscripción del Contrato hasta el Mes m .
m	Mes en que ocurre la Terminación Anticipada del Contrato.
l	Número de Meses transcurridos desde el Mes de terminación del Contrato hasta el Mes en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato.
$OANI_{m+l}$	Obligaciones dinerarias pendiente de pago a cargo de la ANI, causadas hasta el momento de terminación del Contrato de Concesión, expresadas en Pesos del Mes $m+l$.

(f) Terminación Anticipada en Etapa de Operación y Mantenimiento.

Si se produce la Terminación Anticipada del Contrato durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, se procederá a establecer el valor de la liquidación del Contrato de Concesión, mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$VL_{(om)} = \Delta - DyM_{m+l} - CP_{m+l} + OANI_{m+l}$$

Siendo

$$\Delta = \sum_{h=1}^{m+l} \left[(AR_h - R_h) * \left(\frac{IPC_{m+l}}{IPC_h} \right) * (1 + TE)^{(m+l-h)} \right]$$

Si Δ es menor a cero (0), entonces $\Delta = \text{cero}(0)$

Donde,

$VL_{(om)}$	Es el valor de la liquidación del Contrato de Concesión cuando la Terminación Anticipada se produce durante la Etapa de Operación y Mantenimiento. Este valor está expresado en Pesos del Mes $m+l$ que corresponde al Mes en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato.
AR_h	Costos durante el Mes h (siempre que se traten de costos realizados hasta la terminación de la Etapa de Reversión), asociados con las actividades que haya realizado el Concesionario con anterioridad a la terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento y que hayan sido reconocidos por ANI, en Pesos corrientes. Las actividades reconocidas incluyen exclusivamente aquellas relacionadas con las obligaciones del Concesionario con anterioridad a

	<p>la terminación de Etapa de Operación y Mantenimiento. Para los meses h posteriores a la Fecha de Inicio se reconocerán exclusivamente los siguientes costos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Valor efectivamente desembolsado por concepto de primas de seguros y comisiones para la obtención y el mantenimiento de i) la Garantía Única de Cumplimiento, ii) la póliza de responsabilidad extracontractual a que se refiere la Sección 12.7 de esta Parte General, y iii) el seguro de daños contra todo riesgo a que se refiere la Sección 12.8 de esta Parte General, en el Mes h. • Valor de los aportes que haya realizado el Concesionario a las Subcuentas de la Cuenta ANI, así como la Subcuenta Predios, Subcuenta Compensaciones Ambientales y Subcuenta Redes, en el Mes h. • Valor de los Costos de Estructuración al que se refiere la Sección 2.3(b)(vi), de haberse efectivamente pagado dicho valor, en el Mes h, en los términos establecidos en la Parte Especial. • Valor de los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico y los Estudios de Detalle, en el Mes h. • Costos de la Gestión Social y Ambiental (exceptuando los hechos contra la Subcuenta Compensaciones Ambientales), en el Mes h. • Costos de la Gestión Predial (exceptuando los hechos contra la Subcuenta Predios), en el Mes h. • Valor de las Intervenciones ejecutadas por el Concesionario y verificadas por el Interventor, en el Mes h. • Costos de Operación y Mantenimiento, gastos de administración e impuestos, en el Mes h. • Comisiones y otros pagos a los Prestamistas, distintos del servicio de la deuda (intereses y principal), en el Mes h. <p>En todos los Meses h anteriores a la Fecha de Inicio se reconocerán solamente los siguientes costos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Valor efectivamente desembolsado por concepto de primas de seguros y comisiones para la obtención de i) la Garantía Única de Cumplimiento, ii) la póliza de responsabilidad extracontractual a que se refiere la Sección 12.7 de esta Parte General, y iii) el seguro de daños contra todo riesgo a que se refiere la Sección 12.8 de esta Parte General, en el Mes h. • Valor de los aportes que haya realizado el Concesionario a las Subcuentas de la Cuenta ANI, así como la Subcuenta Predios, Subcuenta Compensaciones Ambientales y Subcuenta Redes, en el Mes h.
--	--

	<ul style="list-style-type: none"> • Valor de los Costos de Estructuración efectivamente desembolsada al Estructurador en el Mes h, en los términos establecidos en la Parte Especial. <p>El valor reconocido por estas actividades se definirá con base en los valores brutos (sin incluir depreciaciones, amortizaciones o valorizaciones) que corresponderán exclusivamente a los costos directos asociados con estas actividades y será establecido por las Partes de mutuo acuerdo o, en su defecto, por el Amigable Componedor, pero en todo caso su valor no podrá ser superior al consignado en los registros contables del Patrimonio Autónomo para estos rubros, registrados en los estados financieros y certificados por el Interventor. Para determinar este valor máximo de reconocimiento durante la ejecución del Contrato, el Interventor remitirá la respectiva certificación de los valores registrados, a la ANI y al Concesionario, dentro de los treinta (30) Días siguientes a la presentación de los estados financieros del Patrimonio Autónomo, conforme con lo previsto en la Sección 4.2(q). Las discrepancias relacionadas con la certificación del Interventor serán resueltas directamente entre las Partes o por el Amigable Componedor a solicitud de cualquiera de ellas, salvo que no hubieren sido manifestadas dentro de los diez (10) Días siguientes a su recepción, evento en el cual la certificación del Interventor no podrá ser objeto de controversia posterior.</p>								
R_h	<p>Corresponde al valor de la Retribución (incluyendo la Compensación Especial, cuando sea aplicable) ajustada en el Mes i, calculada de acuerdo con la siguiente fórmula:</p> $R_h = (Retribución_h) * \frac{1}{IC_h} + D_h$ <p>Donde,</p> <table> <tr> <td>R_h</td><td>Retribución ajustada para el Mes h</td></tr> <tr> <td>$Retribución_h$</td><td>Valor de la Retribución (incluyendo Compensación Especial, cuando sea aplicable) recibida por el Concesionario en el mes h</td></tr> <tr> <td>IC_h</td><td>Índice de Cumplimiento aplicado a la Retribución</td></tr> <tr> <td>D_h</td><td>Descuentos realizados a la Retribución.</td></tr> </table>	R_h	Retribución ajustada para el Mes h	$Retribución_h$	Valor de la Retribución (incluyendo Compensación Especial, cuando sea aplicable) recibida por el Concesionario en el mes h	IC_h	Índice de Cumplimiento aplicado a la Retribución	D_h	Descuentos realizados a la Retribución.
R_h	Retribución ajustada para el Mes h								
$Retribución_h$	Valor de la Retribución (incluyendo Compensación Especial, cuando sea aplicable) recibida por el Concesionario en el mes h								
IC_h	Índice de Cumplimiento aplicado a la Retribución								
D_h	Descuentos realizados a la Retribución.								
IPC_h	IPC correspondiente al Mes h .								
IPC_{m+l}	IPC correspondiente al Mes inmediatamente anterior al Mes $m+l$.								
TE	Tasa de descuento real expresada en términos efectivo mensual y que para efectos de esta fórmula será la que se incluye en la Parte Especial.								

DyM_{m+l}	Es el valor de las Deducciones, así como de las Multas, otros Descuentos y obligaciones dinerarias pendientes de pago a cargo del Concesionario, causados hasta el momento de terminación del Contrato de Concesión, expresado en Pesos del Mes $m+l$.
CP_{m+l}	Cláusula Penal, si es del caso su aplicación conforme a la Sección 10.5 de esta Parte General, siempre que no haya sido pagada por el Concesionario, expresada en Pesos del Mes $m+l$.
h	Cada uno de los Meses desde la suscripción del Contrato de Concesión hasta el Mes m .
m	Mes en que ocurre la Terminación Anticipada del Contrato.
l	Número de Meses transcurridos desde el Mes de terminación del Contrato hasta el Mes en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato.
$OANI_{m+l}$	Obligaciones dinerarias pendiente de pago a cargo de la ANI, causadas hasta el momento de terminación del Contrato de Concesión, expresadas en Pesos del Mes $m+l$.

- (g) Terminación Anticipada por decisión unilateral de la ANI, en virtud de lo autorizado por el artículo 32 de la Ley 1508 de 2012.

Si se produce la Terminación Anticipada del Contrato por decisión unilateral de la ANI, de conformidad con lo autorizado por el artículo 32 de la Ley 1508 de 2012, en cualquier etapa de ejecución del Contrato, se procederá a establecer el valor de la liquidación del Contrato de Concesión, mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$VL_{(rec)} = Ingresos_{m+l} - Costos\ futuros_{m+l} - DyM_{m+l} + OANI_{m+l}$$

Donde,

$VL_{(rec)}$	Es el valor de la liquidación del Contrato de Concesión cuando la Terminación Anticipada ocurre por decisión unilateral de la ANI conforme a lo autorizado por el artículo 32 de la Ley 1508 de 2012. Este valor está expresado en Pesos del Mes $m+l$ que corresponde al Mes en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato.
$Ingresos_{m+l}$	Corresponde al valor de los ingresos faltantes de percibir por el Concesionario por concepto de Recaudo de Peaje e Ingresos por Explotación Comercial por la ocurrencia de la causal de Terminación Anticipada, expresado en Pesos del Mes $m+l$ y descontados a Valor Presente con una tasa que refleje las condiciones de mercado asociadas al riesgo del proyecto. Dicho valor y dicha tasa serán determinados por las Partes, o por un tercero por expresa delegación de éstas. En el caso en que las Partes no logren acordar los ingresos y/o la tasa dentro de los sesenta (60) Días siguientes a la ocurrencia de la causal estos serán determinados por el Amigable Componedor.

<i>Costos futuros</i> <i>m+l</i>	Corresponde al valor de los costos dejados de erogar por parte del Concesionario por la ocurrencia de la causal de Terminación Anticipada, expresado en Pesos del Mes <i>m+l</i> y descontados a Valor Presente con una tasa que refleje las condiciones de mercado asociadas al riesgo del proyecto. El valor de dichos costos y dicha tasa será determinado por las Partes, o por un tercero por expresa delegación de éstas, teniendo en cuenta valores comparables en el mercado para actividades similares. En el caso en que las Partes no logren acordar los costos y/o la tasa dentro de los sesenta (60) Días siguientes a la ocurrencia de la causal estos serán determinados por el Amigable Componedor.
DyM_{m+l}	Es el valor de las Deducciones, así como de las Multas, otros Descuentos y obligaciones dinerarias pendientes de pago a cargo del Concesionario, causados y no pagados al momento de terminación del Contrato de Concesión, expresado en Pesos del Mes <i>m+l</i> .
$OANI_{m+l}$	Obligaciones dinerarias pendiente de pago a cargo de la ANI, causadas hasta el momento de terminación del Contrato de Concesión, expresadas en Pesos del Mes <i>m+l</i> .
<i>m</i>	Mes en que ocurre la Terminación Anticipada del Contrato.
<i>l</i>	Número de Meses transcurridos desde el Mes de terminación del Contrato hasta el Mes en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato.

18.4 Pago de las sumas por concepto de Liquidación

- (a) Si el resultado del cálculo de valor de la liquidación del Contrato de Concesión (VL(pc), VL(c) o VL(om) según corresponda) es positivo, el desembolso de los recursos estará a cargo de la ANI y a favor del Concesionario. Si el cálculo de valor de la liquidación del Contrato de Concesión es negativo, el desembolso de los recursos estará a cargo del Concesionario y a favor de la ANI.
- (b) Sumas a Cargo de la ANI: Cuando de las fórmulas establecidas en la Sección 18.3 anterior surja la obligación de algún reconocimiento económico a cargo de la ANI y a favor del Concesionario, ANI pagará esta obligación con los saldos disponibles en las cuentas y subcuentas a las que se refiere la Sección 18.2(c)(ii) de esta Parte General. Si esos recursos no fueren suficientes, la ANI contará con un plazo de [mil ochocientos (1800)]Días contados desde el Día Hábil siguiente a la fecha en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato para el pago del saldo. Dicha suma será cancelada en cinco (5) pagos anuales iguales, cuyo primer pago se efectuará un año después de la suscripción del Acta de Liquidación del Contrato y así sucesivamente. Sin perjuicio que las Partes acuerden un plazo y una forma de pago diferentes.
- (c) Durante el plazo de que trata el literal anterior, la suma adeudada devengará un interés equivalente al DTF+3. En caso de que los pagos se den en fechas posteriores a las establecidas en el literal anterior, se aplicará lo previsto en la Sección 3.7 de esta Parte General.

- (d) En caso que así lo hayan acordado el Concesionario con los Prestamistas, las sumas adeudadas por la ANI (o hasta el monto acordado entre el Concesionario y los Prestamistas) serán entregadas a los Prestamistas. La Fiduciaria deberá vigilar que esta destinación se cumpla, siempre que haya verificado la existencia del acuerdo entre el Concesionario y los Prestamistas. De ser el caso, se aplicará lo previsto en el Apéndice Financiero 2.
- (e) Sumas a Cargo del Concesionario: Cuando de las fórmulas establecidas en la Sección 18.3 anterior surja la obligación de pago a cargo del Concesionario y a favor de la ANI, el Concesionario pagará esta obligación con los saldos disponibles de la Cuenta Proyecto, incluyendo los recursos de la Subcuenta Predios, Subcuenta Compensaciones Ambientales y Subcuenta Redes. Si esos saldos no son suficientes, el Concesionario tendrá un plazo de quinientos cuarenta (540) Días para pagar el remanente, contados desde el Día Hábil siguiente a la fecha en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato. Durante este período se causarán intereses remuneratorios previstos en la Sección 3.7 de esta Parte General. Vencido ese plazo se causarán intereses de mora conforme lo previsto en la Sección 3.7 de esta Parte General. La ANI dará la destinación que corresponda a los recursos pagados por el Concesionario, de conformidad con la Ley Aplicable.

18.5 Pagos en caso de controversia

- (a) En el evento en que no haya acuerdo entre la ANI y el Concesionario en relación con los montos de la liquidación del Contrato, se harán los pagos de los montos que no se encuentren en disputa. Sobre lo demás se acudiría al Amigable Componedor. Los pagos y/o devoluciones producto de la decisión del Amigable Componedor serán cancelados en los mismos plazos y condiciones establecidos en la Sección 18.4 anterior.

CAPÍTULO XIX VARIOS

19.1 Obras Menores no previstas, solicitadas por Autoridades Estatales o por comunidades

- (a) Durante la ejecución del presente Contrato la ANI podrá decidir que se ejecuten obras menores no previstas ni en las Especificaciones Técnicas de este Contrato ni en la Licencia Ambiental y/u otros permisos o concesiones ambientales, solicitadas por las Autoridades Estatales del orden nacional, departamental o municipal o por comunidades ubicadas dentro del área de influencia directa del Proyecto. Las Obras Menores deberán ser indispensables para la normal ejecución del Proyecto. A través del mecanismo de ejecución de Obras Menores a que se refiere esta Sección, no se podrán incluir obras que pretendan ampliar de manera sustancial la capacidad de las vías que hacen parte del Proyecto ni otro tipo de inversiones que cambien sustancialmente el alcance del Proyecto. Este último tipo de obras (diferentes de las Obras Menores) solo se podrán ejecutar previo el cumplimiento de los requisitos previstos en este Contrato para las Obras Complementarias.
- (b) La ejecución de las Obras Menores, así como su Operación y Mantenimiento, será efectuada por el Concesionario, siempre que las Partes, previo concepto del Interventor, hayan llegado a un acuerdo sobre los precios unitarios para cada uno de los ítems típicos de esta clase de obras, que servirán de referencia para la definición del costo de cada obra, en el momento en que surja la necesidad de ejecutarla. Los precios unitarios serán indexados con el IPC desde el momento en que se hayan acordado, hasta el momento en que se acuerde la ejecución de una obra menor determinada.
- (c) En el caso de que no se logre el acuerdo anterior o si, en cada caso particular, no se logra un acuerdo en cuanto al costo de cada obra de manera previa a su ejecución, las obras serán ejecutadas por un tercero que deberá ser contratado por el Concesionario, conforme a las siguientes reglas:
 - (i) El Concesionario deberá seleccionar al contratista aplicando mecanismos que garanticen la libre concurrencia de los interesados que cuenten con la experiencia y capacidad financiera suficientes para el efecto.
 - (ii) Los requisitos de experiencia y capacidad financiera serán definidos por mutuo acuerdo entre el Concesionario y la ANI. De no llegar a un acuerdo, la definición la hará el Amigable Composedor.
 - (iii) El criterio principal de adjudicación será el menor precio, y podrán establecerse mecanismos para evitar propuestas artificialmente bajas.
 - (iv) La decisión sobre el contratista seleccionado y sobre el contenido final del contrato de obra estará sujeta a la no objeción previa por parte de la ANI, la cual deberá producirse dentro de los veinte (20) Días siguientes a que el

Concesionario haya puesto a disposición de la ANI, la información correspondiente.

- (v) Si la ANI objeta esas decisiones (lo cual se entenderá no sólo cuando así lo manifieste de manera expresa sino cuando guarde silencio en el término de veinte (20) Días aquí establecido), no se podrá proceder a la contratación del tercero sino hasta tanto la ANI manifieste de manera expresa que dicha contratación es aceptable para la ANI.
 - (vi) El Concesionario estará en la obligación de supervisar la ejecución de las obras ejecutadas por el contratista, teniendo en cuenta que, independientemente de la responsabilidad de ese tercero frente al Concesionario, el Concesionario responderá frente a la ANI, por la calidad y estabilidad de las obras ejecutadas.
 - (vii) Sin perjuicio de que el contrato con el tercero pueda incluir las actividades de Operación y Mantenimiento de las obras construidas bajo la supervisión del Concesionario, será el Concesionario, por su cuenta y riesgo, el único responsable frente a la ANI de las obligaciones de resultado incluyendo el cumplimiento de los Indicadores, correspondientes a dichas actividades de Operación y Mantenimiento, en las condiciones dispuestas en el presente Contrato hasta la suscripción del Acta de Reversión.
 - (viii) El Concesionario mantendrá en todo momento indemne a la ANI por cualquier reclamación del tercero contratista, en los términos señalados en la Sección 14.3 de esta Parte General.
- (d) La ANI asumirá el pago del precio de las Obras Menores realizadas por el Concesionario o por el tercero, en los plazos y montos establecidos en i) el acuerdo con el Concesionario a que se refiere la Sección 19.1(b), o ii) en el contrato no objetado por la ANI a que se refiere la Sección 19.1(c), contra las fuentes de recursos que se prevén en la Sección 13.3(n) de esta Parte General. En el evento de requerirse, el precio de las Obras Menores incluirá el valor de la adquisición de los Predios necesarios para su ejecución.

19.2 Obras Complementarias

- (a) Para los efectos de este Contrato se consideran Obras Complementarias aquellas que no estén contempladas en las obligaciones a ser ejecutadas por el Concesionario, de conformidad con lo previsto en el presente Contrato y sus Apéndices, distintas de las Obras Voluntarias y de las Obras Menores a las que se refiere la Sección 19.1. anterior.
- (b) Las Obras Complementarias sólo podrán acordarse y ejecutarse después de vencido el tercer año contado a partir de la Fecha de Inicio y hasta el vencimiento del mes doscientos sesenta y uno (261) contado desde la Fecha de Inicio.

- (c) La contratación de Obras Complementarias estará sujeta a los límites previstos en la Ley Aplicable para las adiciones de los contratos de asociación público privada.
- (d) El Contratista únicamente ejecutará las Obras Complementarias previa suscripción de la correspondiente adición al presente Contrato, considerando las limitaciones en cuanto a su monto y objeto de acuerdo con la Ley Aplicable. En ningún caso el Concesionario ejecutará Obras Complementarias sin la previa suscripción de la respectiva adición.
- (e) La contratación de las Obras Complementarias estará sujeta a la existencia de recursos suficientes para solventarlas y requerirá el agotamiento de los requisitos presupuestales aplicables.
- (f) El valor de las Obras Complementarias y su forma de pago se determinarán por mutuo acuerdo de las Partes de conformidad con lo establecido en el contrato adicional que entre las partes se suscriba.
- (g) En todo caso, será la ANI quien determine la necesidad de realizar Obras Complementarias, lo cual sucederá por decisión unilateral de la ANI o por solicitud del Concesionario aprobada por la ANI.
- (h) El costo de las Obras Complementarias y –de ser el caso– el mayor costo por la operación y el mantenimiento de las mismas, será asumido completamente por la ANI con recursos provenientes de la subcuenta excedentes ANI, de resultar suficientes los mismos..

19.3 Obras Voluntarias

- (a) Sin perjuicio de la obligación del Concesionario de ejecutar las Intervenciones en las condiciones y plazos previstos en el presente Contrato, el Concesionario podrá desarrollar Obras Voluntarias a su entera cuenta y riesgo, tanto en la Fase de Construcción como en la Etapa de Operación y Mantenimiento, sin que ello implique una variación en la Retribución o la generación a favor del Concesionario, reconocimiento, compensación u obligación de pago alguna a cargo de la ANI. Las Obras Voluntarias requerirán aprobación previa por parte de la ANI y el Interventor.
- (b) Para la ejecución de las Obras Voluntarias deberá atenderse al siguiente procedimiento.
 - (i) El Concesionario deberá presentar a la ANI y al Interventor la solicitud correspondiente. El Concesionario deberá acompañar un cronograma de ejecución de la Obra Voluntaria que se propone realizar, un programa de operación y mantenimiento de la Obra Voluntaria y un programa de ejecución de la Obra Voluntaria en la que se identifiquen los mecanismos que serán utilizados para que la realización de la misma no afecte la ejecución del Proyecto, de conformidad con lo previsto en el presente Contrato.

- (ii) Presentado el proyecto de la Obra Voluntaria por parte del Concesionario, la ANI tendrá treinta (30) Días contados desde su entrega para aprobar o improbar la solicitud presentada por el Concesionario. En caso de silencio se entenderá negada la solicitud.
- (iii) Impartida la autorización por parte de la ANI, el Concesionario podrá proceder a la ejecución de la Obra Voluntaria.
- (c) La ejecución de Obras Voluntarias no podrá afectar negativamente el cumplimiento de Indicadores, de las Especificaciones Técnicas ni de ninguna otra obligación a cargo del Concesionario. En ningún caso la aprobación de las Obras Voluntarias impartida por la ANI será considerada como un eximente de responsabilidad.
- (d) La ANI directamente, a través del Interventor o a través de un interventor seleccionado específicamente para la vigilancia y control de la Obra Voluntaria en atención a su magnitud o calidad, vigilará el cumplimiento de las condiciones técnicas de la Obra Voluntaria de conformidad con el proyecto que fuera aprobado por ésta y, de ser el caso, impondrá las sanciones previstas en este Contrato por el incumplimiento de las condiciones de la aprobación impartida.
- (e) Las Obras Voluntarias serán objeto de Reversión.

19.4 Subcontratos

- (a) El Concesionario podrá subcontratar la ejecución del Contrato con personas naturales o jurídicas o con estructuras plurales conformadas por personas que tengan la idoneidad y capacidad para desarrollar la actividad subcontratada, incluyendo a los Contratistas. No obstante lo anterior, el Concesionario continuará siendo el único responsable ante la ANI por el cumplimiento de las obligaciones del Contrato.
- (b) El Concesionario es el único responsable ante la ANI de la celebración de contratos y subcontratos. En todo caso, la ANI se reserva el derecho a solicitar al Concesionario la sustitución del (los) subcontratista(s) incluyendo los Contratistas, cuando, a su juicio, éste(os) no cumpla(n) con las calidades mínimas necesarias para la ejecución del (las) labor (es) subcontratadas.

19.5 Cesión

- (a) . Cesión del Contrato. Salvo autorización previa expresa y escrita de la ANI, el Concesionario no podrá ceder el Contrato total o parcialmente. Para efectos de la autorización, la ANI tendrá en cuenta que las garantías del Contrato no se disminuyan con ocasión de la cesión, y que se dé el cumplimiento por parte del cesionario de: (i) todos los Requisitos Habilitantes establecidos en la Oferta en Etapa de Factibilidad o la Invitación a Precalificar y que fueron evaluados por la ANI, durante la Precalificación o el Proceso de Selección, para considerar

hábil al cedente y (ii) la obligación de información establecida en el artículo 23 de la Ley 1508 de 2012 y las demás establecidas en la Ley Aplicable.

(b) Cesión de accionistas del Concesionario.

(i) Durante la Etapa Preoperativa y durante el primer año de iniciada la Etapa de Operación y Mantenimiento, los accionistas del Concesionario que hayan sido Líderes o, que sin serlo, hayan acreditado Capacidad Financiera (según estos términos se definen en la Oferta en Etapa de Factibilidad, Invitación a Precalificar o en el Proceso de Selección, según corresponda) deberán permanecer como accionistas del Concesionario, y mantener al menos, i) su porcentaje de participación original (acreditado en la Oferta en Etapa de Factibilidad, Manifestación de Interés o en la Oferta, según corresponda) cuando la Oferta en Etapa de Factibilidad, Manifestación de Interés o en la Oferta, según corresponda haya sido presentada por un Oferente Plural, y se trate de un no Líder que haya acreditado Capacidad Financiera, ii) al menos el veinticinco por ciento (25%) del accionariado cuando la Oferta en Etapa de Factibilidad, Manifestación de Interés o en la Oferta, según corresponda haya sido presentada por un Oferente Plural, y se trate de un Líder, o iii) el veinticinco por ciento (25%) del accionariado cuando la Oferta haya sido presentada por un Oferente Individual.

(ii) Lo anterior, salvo que la ANI autorice el cambio de accionista, autorización que en todo caso se dará cuando:

- (1) El cesionario cumpla con todos los Requisitos Habilitantes establecidos en la Oferta en Etapa de Factibilidad o en los Requisitos Habilitantes establecidos en la Invitación a Precalificar el Proceso de Selección según corresponda y que fueron evaluados por la ANI, para considerar hábil al cedente,
- (2) Las garantías del Contrato no se disminuyan con ocasión de la cesión,
- (3) Los cesionarios cumplan con la obligación de información establecida en el artículo 23 de la Ley 1508 de 2012 y las demás establecidas en la Ley Aplicable, y
- (4) Permanezca por lo menos uno de los Líderes que participaron en la Oferta, en la Etapa de Factibilidad, Manifestación de Interés o en la Oferta, según corresponda, con un mínimo del 25% de participación.

(iii) A partir del vencimiento del primer año de iniciada la Etapa de Operación y Mantenimiento y hasta la terminación del Contrato, los accionistas del Concesionario que hayan sido Líderes o, que sin serlo, hayan acreditado Capacidad Financiera (según estos términos se definen en la Oferta de Factibilidad, en la Invitación a Precalificar o en el Procesos de Selección

según corresponda) deberán permanecer como accionistas del Concesionario, salvo que la ANI autorice el cambio de accionista, autorización que en todo caso se dará cuando las garantías del contrato no se disminuyan con ocasión de la cesión, y previa verificación del cumplimiento por parte del cesionario de: (A) Los Requisitos Habilitantes establecidos en la Oferta en Etapa de Factibilidad, en la Invitación a Precalificar o en el Proceso de Selección, según corresponda y que le fueron evaluados por la ANI, para considerar hábil al cedente –salvo por el requisito de experiencia en inversión (como el mismo se define en la Oferta en Etapa de Factibilidad, Invitación a Precalificar o en la Oferta según corresponda), cuyo cumplimiento no será necesario para que proceda la cesión–, y (B) La obligación de información establecida en el artículo 23 de la Ley 1508 de 2012 y las demás establecidas en la Ley Aplicable.

- (c) Los Fondos de Capital Privado que hayan participado en la Oferta en Etapa de Factibilidad, Manifestación de Interés o en la Oferta, según corresponda podrán ceder su participación sin necesidad de aprobación previa de la ANI ni de que el cesionario tenga que cumplir con los Requisitos Habilitantes de experiencia en inversión y capacidad financiera que fueron incluidos en la Oferta en Etapa de Factibilidad, en la Invitación a Precalificar o del respectivo Proceso de Selección, siempre que la ANI verifique lo siguiente: (A) que dichos Fondos hayan efectuado los desembolsos a los que se comprometían en los términos de la participación que hayan acordado, (B) Las garantías del contrato no se disminuyan con ocasión de la cesión, y (C) Los cesionarios cumplan con la obligación de información establecida en el artículo 23 de la Ley 1508 de 2012 y las demás establecidas en la Ley Aplicable.
- (d) Las aprobaciones de la ANI a que se refieren las Secciones 19.5(a) y 19.5(b) anteriores, deberán producirse dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes a la Notificación de la solicitud de cesión; en caso de que la ANI no se pronuncie dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes, se entenderá negada la cesión y podrá el Concesionario acudir al Amigable Componedor con el fin de que se atienda en esta instancia la controversia.
- (e) Las reglas de cesión establecidas en las Secciones anteriores se entienden sin perjuicio de lo previsto en este Contrato para efectos de la toma de posesión por parte de los Prestamistas.
- (f) La ANI no podrá ceder el Contrato ni cualquiera de los derechos u obligaciones derivados del mismo, sin el previo consentimiento escrito del Concesionario, salvo cuando la cesión ocurra como resultado de políticas de reestructuración o modernización del Estado colombiano y se mantengan las mismas garantías y coberturas del Contrato.

19.6 Renuncia a la reclamación diplomática

El Concesionario y la(s) persona(s) o entidad(es) que resulte(n) subcontratista(s) o cesionaria(s) del Contrato se somete(n) a la jurisdicción de los tribunales colombianos y

renuncia(n) a intentar reclamación diplomática en lo referente a las obligaciones y derechos originados en el Contrato, salvo en el caso de denegación de justicia, entendida de conformidad con las definiciones de la Ley Aplicable.

19.7 Inhabilidades e incompatibilidades

Con la suscripción del Contrato, el Concesionario declara bajo la gravedad del juramento que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones previstas en la Ley Aplicable, que le impidan la celebración del Contrato.

19.8 Idioma del Contrato

Para todos los efectos el idioma oficial del presente Contrato es el Castellano. En caso de existir traducciones a otro idioma, para efectos de interpretación de cualquiera de los Capítulos o Secciones, prevalecerá el documento en idioma Castellano.

19.9 Impuestos

Cada Parte asumirá los impuestos cuya obligación tributaria se encuentre a su cargo conforme a la Ley Aplicable.

19.10 Modificación del Contrato

El Contrato junto con sus Apéndices no podrá ser modificado sino por acuerdo escrito debidamente firmado por representantes autorizados de las Partes y con el cumplimiento de los requisitos que impone la Ley Aplicable, sin perjuicio de lo dispuesto en cuanto a la modificación unilateral del mismo por parte de la ANI en los términos de este Contrato y la Ley Aplicable.

19.11 Subsistencia de Obligaciones

La terminación del Contrato por cualquier causa, no extinguirá las obligaciones que por su naturaleza subsistan a tal evento, incluyendo, entre otras, las derivadas de las garantías y responsabilidad.

19.12 No renuncia a derechos

Salvo lo previsto expresamente en el Contrato, la falta o demora de cualquiera de las Partes en ejercer cualquiera de las facultades o derechos consagrados en el Contrato o a exigir su cumplimiento, no se interpretará como una renuncia a dichos derechos o facultades, ni afectará la validez total o parcial del Contrato, ni el derecho de la respectiva parte de ejercer posteriormente tales facultades o derechos, salvo disposición legal en contrario.

19.13 Ajustes por Solicitud del Interventor

Cuando el presente Contrato señale que el Interventor solicita correcciones o ajustes a documentos y como consecuencia de lo anterior, el Concesionario presenta nuevamente el documento con las correcciones y ajustes sin que el Interventor esté de acuerdo, el Interventor y el Concesionario se reunirán a concluir el documento conjuntamente hasta lograr un acuerdo. Estas reuniones serán presenciales y a las mismas podrán asistir funcionarios de la ANI y los Amigables Compondores, de manera que al cabo de máximo tres (3) reuniones el documento quede concluido a satisfacción del Concesionario y el Interventor. De persistir el desacuerdo, cualquiera de las Partes podrá acudir al Amigable Compondor para que solucione la controversia.

19.14 Prelación de Documentos

El siguiente será el orden de prelación de los documentos que hacen parte del presente Contrato, el cual hará referencia a lo expresamente regulado en el contenido de cada uno de dichos documentos:

Parte Especial

Parte General.

Oferta

Apéndice Técnico 1.

Apéndice Técnico 9.

Apéndice Técnico 4.

Apéndice Técnico 2.

Apéndice Técnico 5.

Apéndice Técnico 3.

Apéndice Técnico 6.

Apéndice Técnico 7.

Apéndice Técnico 8.

Apéndice Financiero 1.

Apéndice Financiero 2.

Apéndice Financiero 3.Reglas de la Viabilidad de la Oferta en Etapa de Factibilidad o del Proceso de Selección, según corresponda

Invitación a Precalificar.

En todo caso, los documentos que hacen parte del presente Contrato deberán interpretarse armónicamente y con observancia de la Ley Aplicable, sin perjuicio de lo previsto en la Sección 4.12 de esta Parte General sobre la modificación de Especificaciones Técnicas.

19.15 Información Financiera

El Apéndice Financiero 1, debidamente diligenciado conforme a sus instrucciones, contiene la información que el Concesionario ha entregado a la ANI. Por ser información entregada por el Concesionario, dicha información será considerada como una mera referencia, que podrá ser o no tenida en cuenta por la ANI, y con el alcance que la ANI determine, para efectos de i) cualquier negociación que se adelante entre las Partes

durante la ejecución del presente Contrato que implique la revisión de la Retribución del Concesionario o la ejecución de Intervenciones adicionales, ii) definir el valor de cualquiera de las variables de las fórmulas de liquidación del Contrato, aplicables para los casos de Terminación Anticipada.

19.16 Directrices Ambientales y Sociales

Sin perjuicio de lo previsto en el CAPÍTULO VIII de esta Parte General, las actividades de las Etapas Preoperativa y Operativa deben ser consistentes con los estándares y directrices ambientales y sociales a los cuales se refieren los Principios del Ecuador (Exhibit III) en tanto no controviertan la Ley Aplicable. Los estándares y directrices se pueden consultar en el siguiente link: http://www.equator-principles.com/resources/equator_principles_III.pdf.

19.17 Notificaciones

Las Notificaciones a cada una de las Partes se realizarán en los lugares indicados para tal efecto en la Parte Especial. Las Notificaciones a la Fiduciaria se realizarán en el lugar indicado en el Contrato de Fiducia Mercantil.

19.18 Información Estadística

El Concesionario se obliga a entregar reportes trimestrales con información estadística de los costos en que efectivamente incurra en cada trimestre, así como los acumulados por Fase, Etapa y total de ejecución del Contrato, necesarios para la Gestión Predial, la Gestión Social y Ambiental, el manejo de Redes, la ejecución de Intervenciones, discriminando los costos e inversiones en grupos homogéneos de actividades (entre ellos puentes, viaductos y túneles) y los costos de Operación y Mantenimiento. La información será presentada de acuerdo con las instrucciones que provea la ANI, con el fin de que dicha información pueda consolidarse con otra del mismo tipo de otros proyectos para establecer tendencias y permitir los análisis necesarios para la planeación futura de otros proyectos a cargo de la ANI.

19.19 Manejo de Información

Sin perjuicio de lo establecido en otros apartes de este Contrato, toda la información relacionada con el Proyecto deberá ser intercambiada entre las Partes, el Interventor, la Fiduciaria y/o el Amigable Componentor, también, a través de los programas Office 365 y Project Online, o versiones posteriores.

En constancia de lo anterior, las Partes suscriben el presente Contrato, en la ciudad de Bogotá D.C., en dos (2) originales del mismo tenor y validez uno para cada parte, a los

LUIS FERNANDO ANDRADE MORENO
C.C. No 79.152.446 de Usaqué
Presidente
AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

JORGE ALEJANDRO GONZÁLEZ GÓMEZ
C.C. No. 80.503.799
Representante Legal
AUTOVÍA NEIVA GIRARDOT S.A.S.
Nit. No. No. 900.903.279-8

Revisó Aspectos Jurídicos: Alfredo Bocanegra Varón – Vicepresidente Jurídico.
Revisó Aspectos Jurídicos: Juan Manuel Aza – Experto 8 Vicepresidencia Jurídica.
Revisó Aspectos Jurídicos: Víctor Manuel Armero Osorio – Abogado - Gerencia Jurídica de Estructuración - Vicepresidencia Jurídica.
Revisó Aspectos Jurídicos: Diego Andrés Beltrán – Gerente - Gerencia Jurídica de Estructuración Vicepresidencia Jurídica
Revisó Aspectos Técnicos: Germán Fuertes – Gerente - Gerencia de Proyectos Carreteros 2 - Vicepresidencia Estructuración
Revisó: Camilo Andrés Jaramillo Berrocal – Vicepresidente Estructuración – Aspectos Técnicos, Financieros y Garantías.
Revisó Aspectos Financieros: Reina Barón / Paola Echeverría – Financieras - Gerencia Financiera -Vicepresidencia Estructuración.
Revisó Aspectos Financieros: Andrés Alberto Hernández Florián – Gerente Financiero –Vicepresidencia de Estructuración.
Revisó Aspectos de Garantías: Iván Mauricio Fierro Sánchez – Gerente de Proyectos – Vicepresidencia de Estructuración.
Revisó Trámite de Suscripción y Legalización del Contrato: Ma. Yahvezzine Del Castillo L. – Abogada GIT de Contratación – VJ.
Revisó Trámite de Suscripción y Legalización del Contrato: Gabriel E. Del Toro B. – Coordinador GIT de Contratación – VJ.



REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE CONCESIÓN BAJO EL ESQUEMA DE APP
No. 17 del 30 de octubre de 2015

Entre:

Concedente:
Agencia Nacional de Infraestructura

Concesionario:
AUTOVÍA NEIVA GIRARDOT S.A.S.

PARTE ESPECIAL

CAPÍTULO I	REGLAS DE INTERPRETACIÓN DE ESTE DOCUMENTO	3
CAPÍTULO II	TABLA DE REFERENCIAS A LA PARTE GENERAL	4
CAPÍTULO III	ASPECTOS GENERALES.....	12
3.1	Identificación de las Partes.....	12
3.2	Alcance del Proyecto	12
3.3	División del Proyecto	12
3.4	Valor del Contrato	13
3.5	Entrega de la Infraestructura.....	13
3.6	Estaciones de Peaje.....	14
3.7	Costos de Estructuración	14
3.8	Plazos Estimados de las Fases de la Etapa Preoperativa	15
3.9	Plazo Estimado de la Etapa de Operación y Mantenimiento	15
CAPÍTULO IV	ASPECTOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO.....	15
4.1	Porcentaje de Participación de las Unidades Funcionales.....	15
4.2	Estructura Tarifaria.....	16
4.3	Cálculo de la Retribución	21
4.4	Giros de Equity.....	23
4.5	Fondeo de Subcuentas del Patrimonio Autónomo.	24
CAPÍTULO V	ETAPA PREOPERATIVA.....	36
5.1	Características de los Contratistas.	36
5.2	Programación de las Obras	36
CAPÍTULO VI	SANCIONES Y ESQUEMAS DE APREMIO	38
6.1	Eventos Generadores de Imposición de Multas.	38
6.2	Valor de la Cláusula Penal.....	42
CAPÍTULO VII	GARANTÍAS	43
7.1	Valor y Vigencia del Amparo de Cumplimiento.....	43
7.2	Valor y Vigencia del Amparo de Pago de Salarios y Prestaciones Sociales.....	43
7.3	Valor y vigencia para los amparos de calidad	44
7.4	Valor y vigencia para los amparos de responsabilidad civil	46
7.5	Valor y vigencia para los amparos de todo riesgo obra civil.....	47

CAPÍTULO I **REGLAS DE INTERPRETACIÓN DE ESTE DOCUMENTO**

- (a) De conformidad con lo previsto en la Sección 19.14 de la Parte General, la presente Parte Especial del Contrato de Concesión prima sobre lo expresamente regulado en su contenido sobre cualquier otro documento que haga parte del Contrato.
- (b) A la presente Parte Especial le serán aplicables las definiciones contenidas en la Parte General.
- (c) En el CAPÍTULO II de la presente Parte Especial del Contrato de Concesión se incluye una tabla en la cual se identifican, en la primera columna, las Secciones de la Parte General que se desarrollan, complementan, modifican o eliminan.
- (d) La segunda columna de la tabla contiene el desarrollo, la complementación, modificación o eliminación correspondiente, o la identificación de la Sección de la Parte Especial en que esa información aparece.
- (e) En el caso en que la Parte Especial modifique el contenido de algún aparte de la Parte General de manera expresa, se atenderá a lo señalado en la Parte Especial.

CAPÍTULO II TABLA DE REFERENCIAS A LA PARTE GENERAL

Sección de la Parte General	DATOS ESPECÍFICOS DE ESTA PARTE ESPECIAL
1.5	Si a la suscripción del presente Contrato no se ha efectuado la reversión a la ANI del Corredor del Proyecto, en virtud de lo previsto en el Contrato de Concesión 0849 de 1995, el Acta de Inicio se suscribirá dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes al momento en que la infraestructura se encuentre disponible para su entrega, sin perjuicio del cumplimiento de los requisitos establecidos en la Sección 2.3 de la Parte General.
1.25	Corresponde a la situación en la cual los vehículos pueden transitar; en una calzada bidireccional pavimentada, en ambos sentidos de manera simultánea. Para las Unidades Funcionales en las cuales se realice la construcción de calzadas nuevas, no se requerirá que la calzada se encuentre pavimentada.
1.33	Ver Sección 3.1(b) de esta Parte Especial
1.42	Ver Sección 3.7 de esta Parte Especial
1.102	El Mes de Referencia es Diciembre de 2014
1.114	Si a la suscripción del presente Contrato no se ha efectuado la reversión a la ANI del Corredor del Proyecto, en virtud de lo previsto en el Contrato de Concesión 0849 de 1995, la Orden de Inicio podrá impartirse por la ANI transcurridos los treinta (30) Días Hábiles siguientes al momento en que la infraestructura se encuentre disponible para su entrega, si no se ha suscrito el Acta de Inicio y previa verificación de los requisitos establecidos en las Secciones 2.3(b)(i), 2.3(b)(ii), 2.3(b)(iv) y 2.3(b)(v) de la Parte General.
1.127	Ver Sección 5.2 de ésta Parte Especial
1.130	El Plazo Inicial del Contrato es de treinta (30) años
1.132	El Plazo Máximo para la Compensación del $VPIPr_{cp_m}$ o PLAZOr es de setenta y dos (72) meses
1.145	Ver Sección 4.2 de esta Parte Especial
1.157	Para el presente proyecto los rendimientos financieros de todas las subcuentas de la cuenta ANI se destinarán prevalentemente para la Subcuenta Excedentes ANI, de igual forma se hará aplicable esta previsión respecto de la Sección 3.15 (h)(viii)(1) de la Parte General del Contrato.
1.165	Ver Sección 3.3 de esta Parte Especial
1.166	Ver Sección 3.3 de esta Parte Especial.

1.166	El presente proyecto cuenta con una Unidad Funcional de Operación y Mantenimiento que corresponde a la denominada Unidad Funcional 0. Se precisa que el tipo de Mantenimiento que se llevará a cabo respecto de la Unidad Funcional 0 es únicamente Mantenimiento Rutinario, de igual forma se precisa que respecto de esta Unidad Funcional no se suscribirá Acta de Terminación de Unidad Funcional.
1.167	El presente proyecto no contempla ninguna Unidad Funcional de Tramos de Túneles
1.168	Ver Sección 3.4 de esta Parte Especial
1.169	Ver Sección 4.5(b) de esta Parte Especial
1.170	Ver Sección 4.5(a) de esta Parte Especial
1.171	Ver Sección 4.5(c) de esta Parte Especial
1.175	El VPIP equivale a Un billón ciento noventa y dos mil novecientos noventa y cinco millones seiscientos setenta y un mil setecientos cincuenta Pesos (\$1.192.995.671.750) del Mes de Referencia
2.1	Ver Secciones 3.2 y 3.3 de esta Parte Especial
2.2(a)	Ver Sección 3.4 de esta Parte Especial
2.3(b)(vi)	Ver Sección 3.7 de esta Parte Especial
2.3(b)(vii)	Ver Sección 4.4 de esta Parte Especial.
2.5(a)	Ver Sección 3.8 de esta Parte Especial
2.5(a)(i)(3)	La terminación de la Fase de Preconstrucción no está condicionada a la suscripción de Acta de Terminación de la Unidad Funcional 0.
2.5 (a)(ii)(1)	El inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento no está condicionada a la suscripción de Acta de Terminación de la Unidad Funcional 0.
2.6(a)(i)	La duración del Concesionario no podrá ser inferior a treinta y nueve (39) años
3.1(c)	Ver Secciones 4.1, 4.2 y 4.3 de esta Parte Especial
3.1(f)(iv)	Ver Sección 4.3(d) de esta Parte Especial
3.2(b)(iii)	Ver Sección 4.2 de esta Parte Especial
3.3(a)	Ver Sección 4.3(c) de esta Parte Especial
3.3(b)	Ver Sección 4.3(b) de esta Parte Especial
3.3(c)	Ver Sección 4.3(c) de esta Parte Especial
3.4(a)	Ver Sección 3.6 de esta Parte Especial
3.4(c)	No se creará ninguna Subcuenta Especial para este Contrato
3.4(d)	Ver Sección 6.1 de esta Parte Especial
3.4(i)	Ver Sección 4.2 de esta Parte Especial
3.5 (a)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto sesenta y cuatro sesenta y cinco por ciento (0,6465%)

3.5 (b)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto sesenta y cuatro sesenta y cinco por ciento (0,6465%)
3.5(c)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto sesenta y cuatro sesenta y cinco por ciento (0,6465%)
3.5(d)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto sesenta y cuatro sesenta y cinco por ciento (0,6465%)
3.5(f)(i)(4)	Para el presente proyecto no se contemplan riesgos adicionales por menor recaudo de peajes.
3.5(g)(i)(1)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto sesenta y cuatro sesenta y cinco por ciento (0,6465%)
3.5(g)(iii)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto sesenta y cuatro sesenta y cinco por ciento (0,6465%)
3.5(g)(iv)	El valor del Factor establecido en la Parte General será de dos punto cero (2,00)
3.5(g)(v)	El Plazo Máximo para la Compensación del $VPIPr_{cp_m}$ o PLAZOr es de setenta y dos (72) meses
3.5(g)(v)	El VPPM equivale a noventa y cuatro mil trescientos trece millones doscientos quince mil setecientos quince Pesos (\$94,313,215,715) del Mes de Referencia
3.5(g)(vi)	El valor del Factor establecido en la Parte General será de dos punto cero (2,00)
3.5(g)(vii)(1)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto sesenta y cuatro sesenta y cinco por ciento (0,6465%)
3.5(g)(viii)(1)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto sesenta y cuatro sesenta y cinco por ciento (0,6465%)
3.5(h)(i)(1)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto sesenta y cuatro sesenta y cinco por ciento (0,6465%)
3.5(h)(ii)(1)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto sesenta y cuatro sesenta y cinco por ciento (0,6465%)
3.5(h)(iv)(1)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto sesenta y cuatro sesenta y cinco por ciento (0,6465%)
3.8(c)(iv)	No existen modalidades adicionales para la obtención del Cierre Financiero para este Proyecto.

3.9(a)	Este Proyecto tendrá un (1) Cierre Financiero
3.9(a)	El monto mínimo del Cierre Financiero será de Cuatrocientos treinta y cuatro mil ciento noventa y cuatro millones trescientos setenta y tres mil novecientos cincuenta y ocho Pesos (\$434.194.373.958) del Mes de Referencia
3.9(a)	El plazo para que el Concesionario presente la totalidad de la documentación para acreditar el Cierre Financiero es de doscientos cuarenta (240) días contados desde la Fecha de Inicio.
3.9(a)(iv)	No existen modalidades adicionales para la obtención del Cierre Financiero para este Proyecto.
3.9(d)(vii)	No existen requisitos adicionales a los Prestamistas en este Proyecto
3.9(g)	Ver sección 3.8(a) y sección 4.4 de esta Parte Especial
3.10(a)	Ver Sección 4.4 de esta Parte Especial
3.15 (a)	No se creará ninguna Subcuenta Especial para este Contrato
3.15(d)(ii)(1)	Ver sección 4.5 de esta Parte Especial
3.15(e)(i)	Ver Sección 4.5(a) de esta Parte Especial
3.15(f)(i)	Ver Sección 4.5(b) de esta Parte Especial
3.15(g)(i)	Ver Sección 4.5(c) de esta Parte Especial
3.15(h)(ii)(1)	El porcentaje de participación de cada Unidad Funcional se establece en la Sección 4.1 de esta Parte Especial
3.15(h)(ii)(10)	Para efectos del presente proyecto, los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de la Subcuenta de Recaudo de Peajes se trasladarán mensualmente a la Subcuenta de Excedentes ANI.
3.15(h)(iii)(1)	Ver Secciones 4.5(d) de esta Parte Especial
3.15(h)(iv)(1)	Ver Sección 4.5(e) de esta Parte Especial
3.15(h)(v)(1)	Ver Sección 4.5(f) de esta Parte Especial
3.15(h)(vii)(1)	El porcentaje de participación de cada Unidad Funcional se establece en la Sección 4.1 de esta Parte Especial
4.1(e)	No existen condiciones precedentes adicionales para el inicio de la Fase de Preconstrucción del Contrato.
4.2(n)	El plazo para la entrega del plan para el traslado y manejo de Redes será de Doscientos Diez (210) Días contados desde la Fecha de Inicio
4.2(o)	El plazo para la entrega del plan de obras será de Doscientos Diez (210) Días contados desde la Fecha de Inicio. Ver Sección 5.2 de esta Parte Especial
4.9(a)(i)	El monto diario de reducción de la Retribución por cada Día de plazo adicional para terminar la Unidad Funcional será, para efectos de este Proyecto, el noventa por ciento (90%) del valor de la Multa por no terminación de Unidad Funcional

4.10(b)	Ver Sección 4.3(c) de esta Parte Especial
4.17(a)(ii)	Para efectos de este Proyecto, las Intervenciones que no hayan sido afectadas por el Evento Eximente de Responsabilidad y/o por acciones u omisiones imputables a la ANI deberán cumplir con los valores mínimos de aceptación de los Indicadores E1 a E8, E10 a E17 y O1 a O6 del Apéndice Técnico 4.
4.17(a)(vii)	Ver Sección 6.1 de esta Parte Especial
4.17(d)(i)	Ver Sección 6.1 de esta Parte Especial
4.18(c)	Ver Sección 5.2 de esta Parte Especial
5.2(a)	Ver Sección 5.1 de esta Parte Especial
5.2(c)	Ver Sección 5.1 de esta Parte Especial
5.3(a)	Ver Sección 5.1 de esta Parte Especial
6.1(e)	Ver Sección 6.1(b) de esta Parte Especial
8.2(c)	Ver Sección 4.5(c) de esta Parte Especial
8.4	Este proyecto no incluye la construcción de túneles de más de un kilómetro
9.2(d)	La información relacionada con eventos de cambio climático, para efectos de este Proyecto, deberá ser presentada cada noventa [90] Días.
10.1(a)	Ver Sección 6.1 de esta Parte Especial
10.2(d)	Ver Sección 6.1 de esta Parte Especial
10.2(g)	El límite máximo total del valor de las Multas que pueden ser impuestas al Concesionario, para efectos de este Proyecto, será dos punto cero un por ciento (2,01%) del Valor del Contrato
10.5(a)	Los valores de la cláusula penal se describen en la Sección 6.2 de esta Parte Especial
11.1(b)(i)	Ver Sección 6.1 de esta Parte Especial
11.1(b)(ii)	El límite máximo total del valor de las Multas que pueden ser impuestas al Concesionario, para efectos de este Proyecto, será dos punto cero un por ciento (2,01%) del Valor del Contrato
11.1(b)(iii)	Ver Sección 4.3(c) de esta Parte Especial
12.3 (o)	No existen reglas generales a las Garantías adicionales para este Proyecto.
12.6(a)(i)	El valor asegurado y el plazo del amparo de cumplimiento se incluyen en la Sección 7.1 de esta Parte Especial
12.6(b)	El valor asegurado y el plazo del amparo de pago de salarios y prestaciones sociales se incluyen en la Sección 7.2 de esta Parte Especial
12.6(c)(i)	El valor asegurado del amparo de estabilidad y calidad de las obras se incluye en la Sección 7.3 de esta Parte Especial
12.6(d)(ii)	El valor asegurado inicial del amparo de calidad de bienes y equipos suministrados se incluye en la Sección 7.3 de esta Parte Especial

12.6(e)(i)	El valor asegurado y el plazo del amparo de calidad y estabilidad de obras de mantenimiento se incluye en la Sección 7.3 de esta Parte Especial
12.7(a)(ii)	El valor asegurado por evento de la póliza de responsabilidad extracontractual se incluye en la Sección 7.4 de esta Parte Especial
12.8(a)(ii)	Se aclara que el valor inicial del seguros de obras civiles corresponderá al valor asegurado que resulte del estudio de pérdida máxima probable
13.2(a)(xxx)	Este Proyecto contempla un riesgo adicional asignado al Concesionario respecto a los Efectos favorables o desfavorables de las variaciones de los ingresos generados por la fecha de entrega de la infraestructura de concesiones existentes.
13.2(a)(xxx)	Este Proyecto contempla un riesgo adicional asignado al Concesionario respecto a los Efectos favorables o desfavorables de realización de obras en tramos con pólizas de estabilidad y calidad.
14.1(a)(ii)	Para efectos de este Proyecto, las Intervenciones que no hayan sido afectadas por el Evento Eximente de Responsabilidad y/o por acciones u omisiones imputables a la ANI deberán cumplir con los valores mínimos de aceptación de los Indicadores E1 a E8, E10 a E17 y O1 a O6 del Apéndice Técnico 4.
15.1(d)(v)	Ver Sección 4.5(f) de esta Parte Especial
18.3 (c)	El porcentaje de participación de cada Unidad Funcional se establece en la Sección 4.1 de esta Parte Especial
18.3(d)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2 (c) de la Parte General, el valor de TE será de cero punto sesenta y nueve treinta y siete por ciento (0,6937%). 2. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2 (b) de la Parte General, el valor de TE será de cero punto sesenta y siete veintinueve por ciento (0,6729%). 3. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2(a) de la Parte General, el valor de TE será de cero punto sesenta y seis noventa por ciento (0,6690%).
18.3(e)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2 (c) de la Parte General, el valor de TE será de cero punto sesenta y nueve treinta y siete por ciento (0,6937%). 2. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2 (b) de la Parte

	<p>General, el valor de TE será de cero punto sesenta y siete veintinueve por ciento (0,6729%).</p> <p>3. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2(a) de la Parte General, el valor de TE será de cero punto sesenta y seis noventa por ciento (0,6690%).</p>
18.3(f)	<p>1. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2(c) de la parte General el valor de TE será: i) cero punto sesenta y nueve treinta y siete por ciento (0,6937%) si el valor de i es menor o igual a la duración máxima en meses de la Etapa Preoperativa del Proyecto o de la Unidad Funcional, y ii) cero punto sesenta y nueve treinta y siete por ciento (0,6937%), si el valor de i es superior a la duración máxima en meses de la Etapa Preoperativa del Proyecto o de la Unidad Funcional.</p> <p>2. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2(b) de la Parte General, el valor de TE será: i) cero punto sesenta y siete veintinueve por ciento (0,6729%), si el valor de i es menor o igual a la duración máxima en meses de la Etapa Preoperativa del Proyecto o de la Unidad Funcional, y ii) cero punto sesenta y siete veintinueve por ciento (0,6729%), si el valor de i es superior a la duración máxima en meses de la Etapa Preoperativa del Proyecto o de la Unidad Funcional.</p> <p>3. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2(a) de la Parte General el valor de TE será: i) cero punto sesenta y seis noventa por ciento (0,6690%), si el valor de i es menor o igual a la duración máxima en meses de la Etapa Preoperativa del Proyecto o de la Unidad Funcional, y ii) cero punto sesenta y seis cuarenta y tres por ciento (0,6643%), si el valor de i es superior a la duración máxima en meses de la Etapa Preoperativa del Proyecto o de la Unidad Funcional.</p>
19.17	<p>Se entenderá que la Notificación a la cual se refiere el numeral 19.17 de la Parte General se surte para todos los efectos, para el Concesionario, en el siguiente lugar:_____.</p> <p>Se entiende que la Notificación se surte para todos los efectos, para la ANI, en _____ y de la forma y modo establecido en el numeral 1.104 de la Parte General</p>

--	--

CAPÍTULO III ASPECTOS GENERALES

3.1 Identificación de las Partes.

- (a) La ANI, representada en este acto por LUIS FERNANDO ANDRADE MORENO, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.152.446 expedida en Usaquén, en su calidad de Presidente de la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI, nombrado en el cargo mediante Decreto No. 4206 del 4 de noviembre de 2011 y posesionado mediante Acta No. 00010 del 26 de abril de 2012.
- (b) El Concesionario es la sociedad de objeto único **AUTOVÍA NEIVA GIRARDOT S.A.S.**, identificada con Nit No. 900.903.279-8, conformada por **ALCA INGENIERÍA S.A.S.**, identificada con Nit No. 830.089.381-5, **CSS CONSTRUCTORES S.A.**, identificada con Nit. No. 832.006.599-5 y **CONTROLADORA DE OPERACIONES DE INFRAESTRUCTURA SA DE CV**, identificada con R.F.C No. COI001222UG1, sociedad constituida bajo las leyes de Colombia, representada en este acto por **JORGE ALEJANDRO GONZÁLEZ GÓMEZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.503.799, en su calidad de Representante Legal.

3.2 Alcance del Proyecto

De conformidad con el Objeto del Contrato dispuesto en la Parte General de este Contrato el Alcance del Contrato corresponde a los estudios, diseños, construcción, operación, mantenimiento, gestión social, predial y ambiental del corredor Neiva – Espinal – Girardot, de acuerdo con el Apéndice Técnico 1 y demás apéndices del Contrato.

3.3 División del Proyecto

El Proyecto corresponde al corredor Neiva – Espinal Girardot el cual se divide en cinco (5) Unidades Funcionales constructivas y una Unidad Funcional de Operación y Mantenimiento:

UF	Sector	Tipo de Intervención	Longitud
UF 0	Unidad Funcional de Operación y Mantenimiento de la Infraestructura entregada en Condiciones de Operación.	Operación y Mantenimiento	198,35 Km
UF 1	El Juncal – Neiva	Mejoramiento y Rehabilitación	21,8 Km
UF 2	Neiva – Aipe	Construcción y Rehabilitación	32,5 Km
UF 3	Aipe – Saldaña (Incluye paso Saldaña)	Rehabilitación	89,4 Km
UF 4	Saldaña – Espinal (Incluye Variantes Guamo y Espinal)	Construcción y Rehabilitación	35,45 Km
UF 5	Espinal – Flandes	Construcción y Rehabilitación	19.2 Km

En todo caso, el Concesionario deberá ejecutar todas las actividades que resulten necesarias para el cumplimiento de las obligaciones de resultado establecidas en el Contrato y sus Apéndices Técnicos; en especial, lo establecido en el Apéndice Técnico 1.

3.4 Valor del Contrato

El Valor del Contrato es de Dos billones diecisiete mil novecientos un millones seiscientos treinta y seis mil cuarenta y siete Pesos (\$2.017.901.636.047) del Mes de Referencia.

3.5 Entrega de la Infraestructura

- a) La Entrega de la infraestructura se entenderá realizada con la suscripción del Acta de Inicio o la Orden de Inicio y comprenderá la entrega de las obras y Predios que se incorporarán en cada una de las Unidades Funcionales, de conformidad con lo establecido en las resoluciones respectivas expedidas por la Autoridad Estatal competente y demás actos y documentos aplicables.
- b) Antes del inicio de las Intervenciones, la ANI hará entrega al Concesionario, mediante Acta de Entrega de Infraestructura, de las vías que se relacionan a continuación:

Nomenclatura	Entidad Encargada	Origen (Nombre-PR)	Destino (Nombre-PR)	Longitud (Km)	Estado Actual
43	Gobernación del Huila	Juncal PR000+000	Neiva PR021+300	21.3	Vía secundaria pavimentada en regular estado con un ancho de calzada de 9.30
4506	Nación (ANI)	Neiva PR0+000	Castilla PR107+000	107	Vía concesionada de primer orden, bidireccional pavimentada.
4507	Nación (ANI)	Castilla PR0+000	Girardot PR60+800	60.8	Vía concesionada de primer orden, bidireccional pavimentada.

- c) Los tramos mencionados en el literal b) anterior serán entregados al Concesionario por la ANI en las condiciones en que se encuentre una vez efectuada la reversión de la Infraestructura que se estima será el primero de enero de 2016, de conformidad con el contrato de concesión 0849-95. En el Acta de Entrega de la Infraestructura no se podrá incluir ningún tipo de reserva, condicionamiento, objeción u observación relacionada con el estado de la infraestructura entregada, en tanto es obligación del Concesionario recibirla en el estado en que se encuentre.

- d) El Concesionario adelantará las labores contempladas en los términos del presente contrato aún respecto de la infraestructura que cuente con garantías vigentes sin que se pueda entender condicionada la realización de dichas intervenciones a la fecha de vencimiento de los amparos de las garantías. Le corresponde al Concesionario asumir la responsabilidad por la modificación de las pólizas que garanticen la estabilidad de las obras que le sean entregadas, adelantando los trámites a que haya lugar frente a terceros.

3.6 Estaciones de Peaje

- (a) Las Estaciones de Peaje del Sistema Vial Existente Neiva – Espinal - Girardot, serán entregadas por la ANI al Concesionario como parte de la Infraestructura Entregada en Condiciones de Operación el 21 de junio de 2016. Las casetas de peaje, son las que se relacionan a continuación:

Caseta de Peaje	Ubicación	Unidad Funcional a la que pertenece	Fecha o condición de entrega
Neiva	PR 3+300	2	21 de junio de 2016
Patá	PR 53+400	3	21 de junio de 2016
Flandes	PR 155+270	5	21 de junio de 2016

3.7 Costos de Estructuración

El Concesionario deberá cancelar las siguientes sumas:

1. A la ANI, cinco mil novecientos cuarenta y cinco millones ochocientos setenta y tres mil setenta y dos pesos (\$5.945.873.072) del Mes de Referencia por concepto de Costos de Estructuración incurridos por la ANI en la estructuración del Proyecto de Asociación Público Privada de Iniciativa Pública Neiva-Girardot, dicho valor será cancelado de la siguiente forma:
 - (a) Setenta por ciento (70 %) dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Contrato y (ii) treinta por ciento (30%) dentro de los treinta (30) Días siguientes a la acreditación del Cierre Financiero.
2. Al Originador, en caso en que el Concesionario no sea el mismo Originador, deberá cancelar la suma de Siete mil cien millones de Pesos (\$7.100.000.000) incluido IVA de Mes de Referencia por concepto de Costos de Estructuración de la siguiente forma:

- (a) Setenta por ciento (70 %) dentro de los treinta (30) Días siguientes a la suscripción del Contrato y (ii) treinta por ciento (30%) dentro de los treinta (30) Días siguientes a la acreditación del Cierre Financiero. En el caso que la ANI celebre el Contrato de Concesión con el Originador no habrá lugar al pago de la suma prevista en este literal.

3.8 Plazos Estimados de las Fases de la Etapa Preoperativa

- (a) Duración estimada de la Fase de Preconstrucción: doscientos cuarenta (240) Días contados desde la Fecha de Inicio.
- (b) Duración estimada de la Fase de Construcción: mil cuatrocientos diez (1.410) Días contados desde la fecha del Acta de Inicio de la Fase de Construcción.
- (c) Los plazos del presente Contrato, contarán a partir de la fecha de Inicio del Contrato:

Una vez entregada la Infraestructura el Concesionario tendrá derecho a efectuar el Recaudo y a recibir la Retribución a la que haya lugar en los términos establecidos en la Sección 3.1 de la Parte General y según lo dispuesto en la Sección 4.3 de esta Parte Especial.

3.9 Plazo Estimado de la Etapa de Operación y Mantenimiento

La Etapa de Operación y Mantenimiento iniciará con la suscripción de la última Acta de Terminación de Unidad Funcional y se extenderá en los términos dispuestos en la Sección 2.4 de la Parte General.

CAPÍTULO IV ASPECTOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO

4.1 Porcentaje de Participación de las Unidades Funcionales

Como se describe en Apéndice Técnico 1, el Proyecto está dividido en cinco (5) Unidades Funcionales constructivas y una Unidad Funcional de Operación y Mantenimiento, a las cuales se les asigna el siguiente porcentaje de participación en el Proyecto, para efectos del cálculo de la Retribución para cada Unidad Funcional:

Asignación de Ingresos por Peajes y Explotación Comercial

UF	Sector	Porcentaje de Participación
0	Administración Operación y Mantenimiento	30,00%
1	Variante el Juncal	4,60%

2	Neiva – Aipe	16,38%
3	Aipe – Castilla – paso por Saldaña	12,03%
4	Saldaña – Espinal	31,60%
5	Espinal - Flandes	5,39%

De conformidad con las fechas estipuladas en la Sección 3.6 de esta parte especial, se hará entrega por parte de la ANI al Concesionario de las Estaciones de Peajes existentes, hasta el fin de la concesión, la retribución para cada unidad funcional dependerá de las tarifas definidas en el numeral 4.2 de la presente Parte Especial.

La Retribución correspondiente a la Unidad Funcional 0 iniciará una vez la infraestructura asociada a la UF 0 cumpla con las condiciones Estándares de Calidad y los Niveles de Servicio establecidas en el Apéndice Técnico 4.

4.2 Estructura Tarifaria

(a) Para efectos de lo dispuesto en la Sección 1.145 de la Parte General, y de acuerdo con lo establecido por la Resolución No. 02109 del 02 de julio de 2015, la estructura tarifaria que se aplicará será la que a continuación se describe:

- i. El proyecto cuenta con tres casetas de peaje conforme a lo definido en el numeral 3.6 de esta Parte Especial
- ii. Una vez se reciban las casetas de peaje conforme a lo definido en el numeral 3.6 de esta Parte Especial, el concesionario tendrá el derecho al recaudo correspondiente de las tarifas vigentes al momento de la entrega de las Estaciones De Peaje, descontando el Fondo de Seguridad Vial. Las tarifas bajo las cuales se encuentran actualmente operando las estaciones, y que aplicarán durante el año de entrega de la infraestructura (2016), solamente a título de referencia, son las que se establecen en la siguiente tabla:

CAT	PEAJE		
	Flandes	Patá	Neiva
I	8.800	8.800	8.800
IE	5.500		3.800
II	9.700	10.100	9.700
III	8.800	9.200	8.800
IV	11.400	11.900	11.400
V	23.300	25.500	23.300
VI	31.200	34.300	31.200
VII	34.300	37.400	34.300

*Los valores establecidos no incluyen Fondo de Seguridad Vial (FSV), o cualquier sobretasa o similar que tenga destinación diferente al proyecto. Estas tarifas son vigentes para el año 2015.

- iii. En los años siguientes al año de la entrega de la infraestructura de peajes (2017-2021), las tarifas serán actualizadas el dieciséis (16) de enero de acuerdo con los valores para cada año previstos en las

siguientes tablas y conforme al procedimiento descrito en el presente numeral.

1. Tarifas en pesos del Mes de Referencia para el peaje de Neiva:

Categoría	2017	2018	2019	2020	2021
I	9.032	9.264	9.496	9.728	9.960
IE	3.902	4.004	4.106	4.208	4.310
II	10.228	10.756	11.284	11.812	12.340
III	10.110	11.420	12.730	14.040	15.350
IV	13.020	14.640	16.260	17.880	19.500
V	24.634	25.968	27.302	28.636	29.970
VI	32.488	33.776	35.064	36.352	37.640
VII	36.170	38.040	39.910	41.780	43.650

*Los valores establecidos no incluyen Fondo de Seguridad Vial (FSV) o cualquier sobretasa o similar que tenga destinación diferente al proyecto

2. Tarifas en pesos del Mes de Referencia para el peaje el Patá:

Categoría	2017	2018	2019	2020	2021
I	9.032	9.264	9.496	9.728	9.960
IE	0	0	0	0	0
II	10.548	10.996	11.444	11.892	12.340
III	10.430	11.660	12.890	14.120	15.350
IV	13.420	14.940	16.460	17.980	19.500
V	26.394	27.288	28.182	29.076	29.970
VI	34.968	35.636	36.304	36.972	37.640
VII	38.650	39.900	41.150	42.400	43.650

*Los valores establecidos no incluyen Fondo de Seguridad Vial (FSV) o cualquier sobretasa o similar que tenga destinación diferente al proyecto

3. Tarifas en pesos del Mes de Referencia para el peaje
Flandes:

Categoría	2017	2018	2019	2020	2021
I	9.032	9.264	9.496	9.728	9.960
IE	5.646	5.792	5.938	6.084	6.230
II	10.228	10.756	11.284	11.812	12.340
III	10.110	11.420	12.730	14.040	15.350
IV	13.020	14.640	16.260	17.880	19.500
V	24.634	25.968	27.302	28.636	29.970
VI	32.488	33.776	35.064	36.352	37.640
VII	36.170	38.040	39.910	41.780	43.650

*Los valores establecidos no incluyen Fondo de Seguridad Vial (FSV) o cualquier sobretasa o similar que tenga destinación diferente al proyecto

- (b) Para el año de entrega de la infraestructura (2016) las tarifas actuales, descritas en el numeral (a)ii anterior, se actualizarán de acuerdo al incremento del IPC aplicando la siguiente formula:

$$Tarifa_n = Tarifa_{n-1} * \frac{IPC_{n-1}}{IPC_r}$$

Donde,

$Tarifa_n$	Tarifa actualizada para el periodo n.
$Tarifa_{n-1}$	Corresponde a la tarifa definida para cada una de las estaciones según el numeral (a)ii
IPC_{n-1}	IPC de Diciembre del periodo anterior al de actualización.
IPC_r	IPC del Mes de Referencia

*Las tarifas planteadas en esta fórmula no incluyen el Fondo de Seguridad Vial (FSV) ni sobretasas de tipo alguno

Una vez definida la $Tarifa_n$ se deberá adicionar el valor correspondiente al Fondo de Seguridad Vial del periodo de actualización acorde con la Resolución Vigente para tal efecto, para calcular la tarifa que se cobrará al usuario. La cantidad que se determine se deberá redondear a la centésima superior o inferior más cercana de la manera que se describe a continuación. En el caso en que la $Tarifa_n$, adicionada con la cantidad que corresponda para

el Fondo de Seguridad Vial, arroje un valor cuyas décimas del número resultante sean iguales o superiores a cincuenta, se redondeará a la centésima superior. En caso contrario se deberá redondear a la centésima inferior.

De acuerdo con lo establecido en el párrafo anterior, la tarifa a cobrar al usuario estará dada por la siguiente fórmula:

$$Tarifa\ Usuario = Redondeo\ 100\ (Tarifa_n + FSV)$$

Donde:

TarifaUsuario	Valor de la tarifa a pagar por el Usuario.
Tarifa _n	Valor actualizado de la tarifa para el año n.
FSV	Valor del aporte al Fondo de Seguridad Vial vigente al momento del cálculo.
Redondeo100	Función que redondea un número al múltiplo de 100 más cercano.

- (c) En los años siguientes al año de la entrega de la infraestructura (2017-2021), el valor de las Tarifas se ajustará de acuerdo con el incremento del IPC, aplicando la siguiente fórmula de ajuste:

$$Tarifa_n = Tarifa_{n-1} * \frac{IPC_{n-1}}{IPC_r}$$

Donde,

Tarifa _n	Tarifa actualizada para el periodo n.
Tarifa _{n-1}	Corresponde a la tarifa definida para cada una de las estaciones según los numerales (a)iii.1, (a)iii.2 y (a)iii.3 anteriores.
IPC _{n-1}	IPC de Diciembre del periodo anterior al de actualización.
IPC _r	IPC del Mes de Referencia

*Las tarifas planteadas en esta fórmula no incluyen el Fondo de Seguridad Vial (FSV) ni sobretasas de tipo alguno

Una vez definida la Tarifa_n se deberá adicionar el valor correspondiente al Fondo de Seguridad Vial del periodo de actualización acorde con la Resolución Vigente para tal efecto, para calcular la tarifa que se cobrará al usuario. La cantidad que se determine se deberá redondear a la centésima

superior o inferior más cercana de la manera que se describe a continuación. En el caso en que la Tarifa_n, adicionada con la cantidad que corresponda para el Fondo de Seguridad Vial, arroje un valor cuyas décimas del número resultante sean iguales o superiores a cincuenta, se redondeará a la centésima superior. En caso contrario se deberá redondear a la centésima inferior.

De acuerdo con lo establecido en el párrafo anterior, la tarifa a cobrar al usuario estará dada por la siguiente fórmula:

$$Tarifa\ Usuario = Redondeo\ 100\ (Tarifa_n + FSV)$$

Donde:

TarifaUsuario	Valor de la tarifa a pagar por el Usuario.
Tarifa _n	Valor actualizado de la tarifa para el año n.
FSV	Valor del aporte al Fondo de Seguridad Vial vigente al momento del cálculo.
Redondeo100	Función que redondea un número al múltiplo de 100 más cercano.

- (d) A partir del año 2022 el valor de las Tarifas se ajustará de acuerdo con el incremento del IPC y aplicando la siguiente fórmula de ajuste:

$$Tarifa_n = Tarifa_{n-1} * \frac{IPC_{n-1}}{IPC_{n-2}}$$

Donde,

Tarifa _n	Tarifa actualizada para el periodo n.
Tarifa _{n-1}	Corresponde a la tarifa cobrada al usuario del periodo inmediatamente anterior restándole la tarifa del Fondo de Seguridad Vial (FSV) o cualquier sobretasa o similar que tenga destinación diferente al Proyecto, cobrada del periodo inmediatamente anterior.
IPC _{n-1}	IPC de Diciembre del periodo anterior al de actualización.
IPC _{n-2}	IPC de Diciembre del año anterior a n-1.

Una vez definida la Tarifa_n se deberá adicionar el valor correspondiente al Fondo de Seguridad Vial del periodo de actualización acorde con la Resolución Vigente para tal efecto, para calcular la tarifa que se cobrará al usuario. La cantidad que se determine se deberá redondear a la centésima superior o inferior más cercana de la manera que se describe a continuación. En el caso en que la Tarifa_n, adicionada con la cantidad que corresponda para el Fondo de Seguridad Vial, arroje un valor cuyas décimas del número resultante sean iguales o superiores a cincuenta, se redondeará a la centésima superior. En caso contrario se deberá redondear a la centésima inferior.

De acuerdo con lo establecido en el párrafo anterior, la tarifa a cobrar al usuario estará dada por la siguiente fórmula:

$$Tarifa\ Usuario = Redondeo\ 100\ (Tarifa_n + FSV)$$

Donde:

TarifaUsuario	Valor de la tarifa a pagar por el Usuario.
Tarifa _n	Valor actualizado de la tarifa para el año n.
FSV	Valor del aporte al Fondo de Seguridad Vial vigente al momento del cálculo.
Redondeo100	Función que redondea un número al múltiplo de 100 más cercano.

4.3 Cálculo de la Retribución

- (a) El cálculo de la Retribución por Unidad Funcional para cada Mes será efectuado de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$R_h^u = Peajes_h^u + EC_h^u - D_h$$

Donde,

R _h ^u	Retribución correspondiente a la Unidad Funcional u en el Mes h
Peajes _h ^u	$Peajes_h^u = PeajesE_h^u * IC_h^u$ <p>Donde, PeajesE_h^u = Recaudo de Peaje correspondiente al Mes h consignado en la subcuenta de la Unidad Funcional u (de la Subcuenta Recaudo de Peaje), sin incluir los rendimientos dado que estos deberán ser trasladados a la Subcuenta de Excedentes conforme a lo establecido en el Contrato Parte General. En los Meses en los que no haya Recaudo de Peaje en dicha subcuenta, el valor será cero (0). En caso de que el Mes h corresponda al primer periodo de cálculo de la</p>

	<p>Retribución, posterior al Acta de Terminación de la Unidad Funcional u o en el primer mes de cálculo de Retribución para la Unidad Funcional 0, este valor corresponderá al monto acumulado del Recaudo de Peaje consignado en la subcuenta de la Unidad Funcional u (de la Subcuenta Recaudo de Peaje) desde la fecha de Inicio hasta el Mes h.</p> <p>IC_h^u = Es el Índice de Cumplimiento de la Unidad Funcional u medido para el Mes h.</p>
EC _h ^u	$EC_h^u = ECE_h^u * IC_h^u$ <p>Donde,</p> <p>ECE_h^u = Ingresos por Explotación Comercial correspondientes al Mes h consignado en la subcuenta de la Unidad Funcional u (de la Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial) sin incluir los rendimientos dado que estos deberán ser trasladados a la Subcuenta de Excedentes conforme a lo establecido en el Contrato Parte General. En los Meses en los que no haya Ingresos por Explotación Comercial, el valor será cero (0). En caso de que el Mes h corresponda al primer periodo de cálculo de la Retribución, posterior al Acta de Terminación de la Unidad Funcional u o en el primer mes de cálculo de Retribución para la Unidad Funcional 0, este valor corresponderá al monto acumulado de los Ingresos por Explotación Comercial consignado en la subcuenta de la Unidad Funcional u (de la Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial) desde la fecha de Inicio hasta el Mes h.</p> <p>IC_h^u = Es el Índice de Cumplimiento de la Unidad Funcional u medido para el Mes h.</p>
D _h	Cualquier Descuento pendiente de efectuar para el Mes h.
h	Variable contador de Meses. Inicia en el Mes correspondiente a la suscripción del Acta de inicio del Contrato de Concesión.

- (b) La Deducción máxima permitida en el Mes *i* corresponderá al diez por ciento (10%) del valor de la Retribución en dicho Mes que se hubiere generado de no haberse aplicado el Índice de Cumplimiento correspondiente.

Las Deducciones que no se efectúen en un periodo como consecuencia de la Deducción máxima a que se refiere este literal se realizarán en el siguiente periodo.

- (c) Límite de Deducciones. El límite de Deducciones se alcanzará en los siguientes eventos:
- (i) Cuando el valor acumulado de la Retribución durante treinta y seis (36) Meses consecutivos –calculado sin aplicar la estipulación sobre Deducción máxima mensual a la que se refiere la Sección 4.3(b) anterior, hubiera sido inferior al ochenta y tres punto cuarenta y seis por ciento (83,46%) del acumulado de la Retribución que se hubiese causado para el mismo período, de no haberse aplicado Deducción alguna.

- (ii) Cuando, dentro de cualquier lapso consecutivo de sesenta (60) Meses, el Índice de Cumplimiento correspondiente a treinta y seis (36) Meses o más –continuos o discontinuos– haya sido igual o inferior a cero punto ochenta y tres cuarenta y seis (0,8346) en cada uno de esos treinta y seis (36) Meses. Una vez se haya cumplido el supuesto descrito en esta Sección, se configurará el límite sin que sea necesario el transcurso de la totalidad del lapso de sesenta (60) Meses mencionado.
- (d) La fórmula a la que se refiere la Sección 3.1(f)(iv) de la Parte General, es la siguiente:

$$Diferencia_i = (VT - VSC) * \left(\frac{IPC_i}{IPC_t} \right) * (1 + TDI)^{i-t}$$

Donde,

Diferencia _i	Valor de la diferencia a reconocer entre las Partes. Si la diferencia es negativa, la ANI deberá pagar al Concesionario. Si la diferencia es positiva, el Concesionario deberá pagar a la ANI.
VT	Valor de la Retribución calculado por el Interventor antes de la solución de la controversia.
VSC	Valor de la Retribución efectivamente determinado por el Amigable Componedor o el Tribunal de Arbitramento.
IPC _i	IPC del Mes inmediatamente anterior al Mes <i>i</i> .
IPC _t	IPC del Mes inmediatamente anterior al Mes <i>t</i> .
TDI	Tasa de descuento real de los ingresos expresada en términos efectivos mensuales y que, para efectos de este Proyecto, será la establecida en la Tabla de Referencias, numeral 3.5(a).
t	Mes en el cual se presenta la controversia respecto a la Retribución del Concesionario.
i	Mes en el cual se soluciona la controversia respecto a la Retribución del Concesionario.

En el caso en el que la Diferencia sea a favor del Concesionario la ANI deberá reconocer dicha diferencia y su forma de pago será siguiendo el procedimiento definido en la sección 3.1 de la Parte General.

4.4 Giros de Equity

El Concesionario deberá girar como mínimo a la Cuenta Proyecto los siguientes valores expresados en Pesos del Mes de Referencia dentro de los plazos que a continuación se establecen:

Giros	Monto mínimo	Fecha máxima del Aporte
Giro 1	Diez mil quinientos treinta y siete millones cuatro mil ciento treinta y dos pesos (\$10.537.004.132) del Mes de Referencia	Al momento de Constitución del Patrimonio Autónomo

Giro 2	Veinticuatro mil seiscientos treinta millones quinientos diecinueve mil cuatrocientos cincuenta y cuatro (\$24.630.519.454) del Mes de Referencia	180 Días desde la Fecha de Inicio
Giro 3	Tres mil trescientos veintinueve millones quinientos veintidos mil cincuenta y cinco pesos (\$3.329.522.055) del Mes de Referencia	360 Días desde la Fecha de Inicio
Giro 4	Cuatro mil doscientos sesenta y cinco millones noventa y tres mil setecientos ochenta y ocho pesos (\$4.265.093.788) del Mes de Referencia	720 Días desde la Fecha de Inicio
Giro 5	Cuarenta y nueve mil ochocientos cincuenta y cuatro millones setecientos veinticuatro mil ciento ochenta y nueve pesos (\$49.854.724.189) del Mes de Referencia	1080 Días desde la Fecha de Inicio
Giro 6	Setenta y seis mil trescientos ochenta y cuatro millones seiscientos siete mil novecientos ochenta y siete pesos (\$76.384.607.987) del Mes de Referencia	1440 Días desde la Fecha de Inicio
Giro 7	Diecinueve mil seiscientos diez millones noventa y dos mil trescientos pesos (\$19.610.092.300) del Mes de Referencia	1800 Días desde la Fecha de Inicio
Total	Ciento ochenta y ocho mil seiscientos once millones quinientos sesenta y tres mil novecientos cuatro pesos (\$188.611.563.904) del Mes de Referencia	

Las fechas máximas de los Giros 5 a 7 indicados en la tabla anterior podrán ser modificados, siempre que: i) dicho cambio sea autorizado expresamente por los Prestamistas, ii) se acredite tal autorización expresa en los documentos del Cierre Financiero.

4.5 Fondeo de Subcuentas del Patrimonio Autónomo.

(a) Subcuenta Predios.

El Valor Estimado de Predios y Compensaciones que el Concesionario deberá aportar a la Subcuenta Predios corresponde a la suma de TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS TRECE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO Pesos (\$39.513.670.948) del Mes de Referencia, que será aportada a la Subcuenta de Predios de la Cuenta Proyecto del Patrimonio Autónomo de la siguiente manera:

Aporte	Monto	Fecha Máxima del Aporte
1	Treinta y nueve millones quinientos trece mil seiscientos setenta y un pesos (\$ 39.513.671) del Mes de Referencia	Al momento de Constitución del Patrimonio Autónomo
2	Novecientos un millones trescientos sesenta y tres mil ciento sesenta y cuatro pesos (\$901.363.164) del Mes de Referencia	90 Días desde la Fecha de Inicio
3	Cuatrocientos cincuenta y dos millones	120 Días desde la Fecha de Inicio

	novecientos cuarenta y seis mil trescientos catorce pesos (\$452.946.314) del Mes de Referencia	
4	Cuatrocientos cincuenta y dos millones novecientos cuarenta y seis mil trescientos catorce pesos (\$452.946.314) del Mes de Referencia	150 Días desde la Fecha de Inicio
5	Quinientos noventa y nueve millones seiscientos sesenta y cuatro mil ochocientos nueve pesos (\$599.664.809) del Mes de Referencia	180 Días desde la Fecha de Inicio
6	Seiscientos setenta y cinco millones doscientos cuarenta y siete mil sesenta y cuatro pesos (\$675.247.064) del Mes de Referencia	210 Días desde la Fecha de Inicio
7	Seiscientos setenta y cinco millones doscientos cuarenta y siete mil sesenta y cuatro pesos (\$675.247.064) del Mes de Referencia	240 Días desde la Fecha de Inicio
8	Seiscientos setenta y cinco millones doscientos cuarenta y siete mil sesenta y cuatro pesos (\$675.247.064) del Mes de Referencia	270 Días desde la Fecha de Inicio
9	Seiscientos setenta y cinco millones doscientos cuarenta y siete mil sesenta y cuatro pesos (\$675.247.064) del Mes de Referencia	300 Días desde la Fecha de Inicio
10	Trescientos setenta y cuatro millones seiscientos setenta y tres mil seiscientos cincuenta y siete pesos (\$374.673.657) del Mes de Referencia	330 Días desde la Fecha de Inicio
11	Trescientos setenta y cuatro millones seiscientos setenta y tres mil seiscientos cincuenta y siete pesos (\$374.673.657) del Mes de Referencia	360 Días desde la Fecha de Inicio
12	Setenta y cuatro millones cien mil doscientos cincuenta pesos (\$74.100.250) del Mes de Referencia	390 Días desde la Fecha de Inicio
13	Setenta y cuatro millones cien mil doscientos cincuenta pesos (\$74.100.250) del Mes de Referencia	420 Días desde la Fecha de Inicio
14	Tres mil trescientos dieciséis millones setecientos dieciocho mil setenta pesos (\$3.316.718.070) del Mes de Referencia	870 Días desde la Fecha de Inicio
15	Cinco mil veinticinco millones trescientos treinta mil cuatrocientos veintidós pesos (\$5.025.330.422) del Mes de Referencia	900 Días desde la Fecha de Inicio
16	Cinco mil veinticinco millones trescientos treinta mil cuatrocientos veintidós pesos (\$5.025.330.422) del Mes de Referencia	930 Días desde la Fecha de Inicio
17	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos (\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	960 Días desde la Fecha de Inicio
18	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos (\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	990 Días desde la Fecha de Inicio
19	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos	1020 Días desde la Fecha de Inicio

	(\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	
20	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos (\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	1050 Días desde la Fecha de Inicio
21	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos (\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	1080 Días desde la Fecha de Inicio
22	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos (\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	1110 Días desde la Fecha de Inicio
23	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos (\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	1140 Días desde la Fecha de Inicio
24	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos (\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	1170 Días desde la Fecha de Inicio
25	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos (\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	1200 Días desde la Fecha de Inicio
26	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos (\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	1230 Días desde la Fecha de Inicio
27	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos (\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	1260 Días desde la Fecha de Inicio
28	Mil seiscientos setenta y cinco millones ciento diez mil ciento cuarenta y un pesos (\$1.675.110.141) del Mes de Referencia	1290 Días desde la Fecha de Inicio
Total	Treinta y nueve mil quinientos trece millones seiscientos setenta mil novecientos cuarenta y ocho pesos (\$39.513.670.948) del Mes de Referencia	

La adquisición de los predios requeridos para las actividades de depósito de materiales o para la explotación de canteras y materiales pétreos no podrá realizarse con los recursos de la Subcuenta Predial. Así mismo, estos predios no harán parte de los bienes de la Concesión ni de la Etapa de Reversión

(b) Subcuenta Compensaciones Ambientales.

El Valor Estimado de Compensaciones Ambientales que el Concesionario deberá aportar a la Subcuenta Compensaciones Ambientales corresponde a la suma TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO Pesos (\$34.812.942.588) del Mes de Referencia, que será aportada a la Subcuenta de Compensaciones Ambientales de la Cuenta Proyecto del Patrimonio Autónomo de la siguiente manera:.

Aporte	Monto	Fecha Máxima del Aporte
1	Treinta y cuatro millones ochocientos doce mil novecientos cuarenta y tres pesos (\$34.812.943) del Mes de Referencia	Al momento de Constitución del Patrimonio Autónomo

2	Mil cuatrocientos sesenta millones quinientos cincuenta y siete mil seiscientos setenta y un pesos (\$1.460.557.671) del Mes de Referencia	300 Días desde la Fecha de Inicio
3	Seiscientos cincuenta y un millones quinientos cuarenta y nueve mil ochocientos noventa pesos (\$651.549.890) del Mes de Referencia	420 Días desde la Fecha de Inicio
4	Mil cuatrocientos once millones seiscientos noventa y un mil cuatrocientos veintinueve pesos (\$1.411.691.429) del Mes de Referencia	540 Días desde la Fecha de Inicio
5	Doscientos setenta y un millones cuatrocientos setenta y nueve mil ciento veintiún pesos (\$271.479.121) del Mes de Referencia	570 Días desde la Fecha de Inicio
6	Doscientos setenta y un millones cuatrocientos setenta y nueve mil ciento veintiún pesos (\$271.479.121) del Mes de Referencia	600 Días desde la Fecha de Inicio
7	Doscientos setenta y un millones cuatrocientos setenta y nueve mil ciento veintiún pesos (\$271.479.121) del Mes de Referencia	630 Días desde la Fecha de Inicio
8	Doscientos setenta y un millones cuatrocientos setenta y nueve mil ciento veintiún pesos (\$271.479.121) del Mes de Referencia	660 Días desde Fecha de Inicio
9	Doscientos setenta y un millones cuatrocientos setenta y nueve mil ciento veintiún pesos (\$271.479.121) del Mes de Referencia	690 Días desde la Fecha de Inicio
10	Doscientos setenta y un millones cuatrocientos setenta y nueve mil ciento veintiún pesos (\$271.479.121) del Mes de Referencia	720 Días desde la Fecha de Inicio
11	Doscientos setenta y un millones cuatrocientos setenta y nueve mil ciento veintiún pesos (\$271.479.121) del Mes de Referencia	750 Días desde la Fecha de Inicio
12	Mil ciento treinta y un millones quinientos cincuenta y dos mil novecientos seis pesos (\$1.131.552.906) del Mes de Referencia	810 Días desde la Fecha de Inicio
13	Mil ciento cuarenta y siete millones novecientos cincuenta y dos mil doscientos veintitrés pesos (\$1.147.952.223) del Mes de Referencia	840 Días desde la Fecha de Inicio
14	Mil trescientos once millones novecientos cuarenta y cinco mil trescientos noventa y ocho pesos (\$1.311.945.398) del Mes de Referencia	870 Días desde la Fecha de Inicio
15	Mil trescientos once millones novecientos cuarenta y cinco mil trescientos noventa y ocho pesos (\$1.311.945.398) del Mes de Referencia	900 Días desde la Fecha de Inicio
16	Dos mil veinticuatro millones setecientos cincuenta y dos mil quinientos ocho pesos (\$2.024.752.508) del Mes de Referencia	930 Días desde la Fecha de Inicio
17	Mil trescientos once millones novecientos cuarenta y cinco mil trescientos noventa y ocho pesos (\$1.311.945.398) del Mes de Referencia	960 Días desde la Fecha de Inicio
18	Mil trescientos once millones novecientos cuarenta y cinco mil trescientos noventa y ocho	990 Días desde la Fecha de Inicio

	pesos (\$1.311.945.398) del Mes de Referencia	
19	Tres mil ciento ochenta y dos millones novecientos sesenta y dos mil setecientos ochenta y tres pesos (\$3.182.962.783) del Mes de Referencia	1020 Días desde la Fecha de Inicio
20	Ochocientos diez y nueve millones novecientos sesenta y cinco mil ochocientos setenta y cuatro pesos (\$819.965.874) del Mes de Referencia	1050 Días desde la Fecha de Inicio
21	Seiscientos cincuenta y cinco millones novecientos setenta y dos mil seiscientos noventa y nueve pesos (\$655.972.699) del Mes de Referencia	1080 Días desde la Fecha de Inicio
22	Mil trescientos setenta y dos millones trescientos sesenta y un mil setecientos cincuenta y cinco pesos (\$1.372.361.755) del Mes de Referencia	1110 Días desde la Fecha de Inicio
23	Seiscientos cincuenta y cinco millones novecientos setenta y dos mil seiscientos noventa y nueve pesos (\$655.972.699) del Mes de Referencia	1140 Días desde la Fecha de Inicio
24	Seiscientos cincuenta y cinco millones novecientos setenta y dos mil seiscientos noventa y nueve pesos (\$655.972.699) del Mes de Referencia	1170 Días desde la Fecha de Inicio
25	Dos mil quinientos treinta y seis millones trescientos noventa y dos mil ciento ochenta y dos pesos (\$2.536.392.182) del Mes de Referencia	1200 Días desde la Fecha de Inicio
26	Seiscientos cincuenta y cinco millones novecientos setenta y dos mil seiscientos noventa y nueve pesos (\$655.972.699) del Mes de Referencia	1230 Días desde la Fecha de Inicio
27	Mil trescientos setenta y dos millones trescientos sesenta y un mil setecientos cincuenta y cinco pesos (\$1.372.361.755) del Mes de Referencia	1260 Días desde la Fecha de Inicio
28	Cuatrocientos noventa y un millones novecientos setenta y nueve mil quinientos veinticuatro pesos (\$491.979.524) del Mes de Referencia	1290 Días desde la Fecha de Inicio
29	Trescientos veintisiete millones novecientos ochenta y seis mil trescientos cuarenta y nueve pesos (\$327.986.349) del Mes de Referencia	1320 Días desde la Fecha de Inicio
30	Mil ochocientos ochenta millones cuatrocientos diez y nueve mil cuatrocientos ochenta y tres pesos (\$1.880.419.483) del Mes de Referencia	1350 Días desde la Fecha de Inicio
31	Setecientos diez y seis millones trescientos ochenta y nueve mil cincuenta y seis pesos (\$716.389.056) del Mes de Referencia	1410 Días desde la Fecha de Inicio
32	Mil ochocientos ochenta millones cuatrocientos diez y nueve mil cuatrocientos ochenta y tres	1440 Días desde la Fecha de Inicio

	pesos (\$1.880.419.483) del Mes de Referencia	
33	Trescientos setenta y seis millones ochenta y tres mil ochocientos noventa y siete pesos (\$376.083.897) del Mes de Referencia	1470 Días desde la Fecha de Inicio
34	Trescientos setenta y seis millones ochenta y tres mil ochocientos noventa y siete pesos (\$376.083.897) del Mes de Referencia	1500 Días desde la Fecha de Inicio
35	Trescientos setenta y seis millones ochenta y tres mil ochocientos noventa y siete pesos (\$376.083.897) del Mes de Referencia	1530 Días desde la Fecha de Inicio
36	Mil noventa y dos millones cuatrocientos setenta y dos mil novecientos cincuenta y tres pesos (\$1.092.472.953) del mes de Referencia	1560 Días desde la Fecha de Inicio
37	Ciento ochenta y ocho millones cuarenta y un mil novecientos cuarenta y ocho pesos (\$188.041.948) del mes de Referencia	1590 Días desde la Fecha de Inicio
38	Ciento ochenta y ocho millones cuarenta y un mil novecientos cuarenta y ocho pesos (\$188.041.948) del mes de Referencia	1620 Días desde la Fecha de Inicio
Total	Treinta y cuatro mil ochocientos doce millones novecientos cuarenta y dos mil quinientos ochenta y ocho pesos (\$34.812.942.588)	

(c) Subcuenta Redes.

El Valor Estimado de Redes que el Concesionario deberá aportar a la Subcuenta Redes corresponde a la suma de DIEZ MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL TREINTA Y OCHO Pesos (\$10.988.573.038) del Mes de Referencia, que será aportada a la Subcuenta de Redes de la Cuenta Proyecto del Patrimonio Autónomo de la siguiente manera:

Aporte	Monto	Fecha Máxima del Aporte
1	Veintiocho millones setecientos setenta y un mil ochocientos cuarenta y cinco pesos (\$28.771.845) del Mes de Referencia	210 Días desde la Fecha de Inicio
2	Veintiocho millones setecientos setenta y un mil ochocientos cuarenta y cinco pesos (\$28.771.845) del Mes de Referencia	240 Días desde la Fecha de Inicio
3	Veintiocho millones setecientos setenta y un mil ochocientos cuarenta y cinco pesos (\$28.771.845) del Mes de Referencia	270 Días desde la Fecha de Inicio
4	Veintiocho millones setecientos setenta y un mil ochocientos cuarenta y cinco pesos (\$28.771.845) del Mes de Referencia	300 Días desde la Fecha de Inicio
5	Catorce millones trescientos ochenta y cinco mil novecientos veintitrés pesos (\$14.385.923) del Mes de Referencia	330 Días desde la Fecha de Inicio
6	Catorce millones trescientos ochenta y cinco mil novecientos veintitrés pesos	360 Días desde la Fecha de Inicio

	(\$14.385.923) del Mes de Referencia	
7	Dos millones cuatrocientos ocho mil quinientos sesenta pesos (\$2.408.560) del Mes de Referencia	420 Días desde la Fecha de Inicio
8	Tres millones seiscientos doce mil ochocientos cuarenta pesos (\$3.612.840) del Mes de Referencia	450 Días desde la Fecha de Inicio
9	Tres millones seiscientos doce mil ochocientos cuarenta pesos (\$3.612.840) del Mes de Referencia	480 Días desde la Fecha de Inicio
10	Tres millones seiscientos doce mil ochocientos cuarenta pesos (\$3.612.840) del Mes de Referencia	510 Días desde la Fecha de Inicio
11	Tres millones seiscientos doce mil ochocientos cuarenta pesos (\$3.612.840) del Mes de Referencia	540 Días desde la Fecha de Inicio
12	Tres millones seiscientos doce mil ochocientos cuarenta pesos (\$3.612.840) del Mes de Referencia	570 Días desde la Fecha de Inicio
13	Un millón doscientos cuatro mil doscientos ochenta pesos (\$1.204.280) del Mes de Referencia	600 Días desde la Fecha de Inicio
14	Un millón doscientos cuatro mil doscientos ochenta pesos (\$1.204.280) del Mes de Referencia	630 Días desde la Fecha de Inicio
15	Un millón doscientos cuatro mil doscientos ochenta pesos (\$1.204.280) del Mes de Referencia	660 Días desde la Fecha de Inicio
16	Ochocientos cincuenta y un millones seiscientos setenta y un mil setecientos cuarenta y ocho pesos (\$851.671.748) del Mes de Referencia	840 Días desde la Fecha de Inicio
17	Mil ochenta y dos millones sesenta y dos mil ochocientos veintiún pesos (\$1.082.062.821) del Mes de Referencia	870 Días desde la Fecha de Inicio
18	Mil trescientos tres millones setecientos diecisiete mil trescientos veintiséis pesos (\$1.303.717.326) del Mes de Referencia	900 Días desde la Fecha de Inicio
19	Mil trescientos tres millones setecientos diecisiete mil trescientos veintiséis pesos (\$1.303.717.326) del Mes de Referencia	930 Días desde la Fecha de Inicio
20	Mil trescientos tres millones setecientos diecisiete mil trescientos veintiséis pesos (\$1.303.717.326) del Mes de Referencia	960 Días desde la Fecha de Inicio
21	Mil trescientos tres millones setecientos diecisiete mil trescientos veintiséis pesos (\$1.303.717.326) del Mes de Referencia	990 Días desde la Fecha de Inicio
22	Mil trescientos tres millones setecientos diecisiete mil trescientos veintiséis pesos (\$1.303.717.326) del Mes de Referencia	1020 Días desde la Fecha de Inicio

23	Mil doscientos noventa y cuatro millones novecientos ochenta mil setecientos cincuenta y ocho pesos (\$1.294.980.758) del Mes de Referencia	1050 Días desde la Fecha de Inicio
24	Mil setenta y tres millones trescientos veintiséis mil doscientos cincuenta y cinco pesos (\$1.073.326.255) del Mes de Referencia	1080 Días desde la Fecha de Inicio
Total	Diez mil novecientos ochenta y ocho millones quinientos setenta y tres mil treinta y ocho pesos (\$10.988.573.038)	

..

(d) Subcuenta Interventoría y Supervisión.

Durante la vigencia del Contrato, como parte de las obligaciones a su cargo, el Concesionario deberá efectuar los aportes que a continuación se expresan en Pesos del Mes de Referencia, a la Subcuenta Interventoría y Supervisión.

Aporte	Monto	Fecha Máxima del Aporte
1	Cuatro mil doce millones doscientos cuarenta y seis mil cuatrocientos setenta y ocho pesos (\$4.012.246.478) del Mes de Referencia	Fecha de Constitución del Patrimonio Autónomo
2	Siete mil seiscientos veintisiete millones novecientos treinta y tres mil setecientos once pesos (\$7.627.933.711) del Mes de Referencia	360 Días desde la Fecha de Inicio.
3	Siete mil seiscientos veintisiete millones novecientos treinta y tres mil setecientos once pesos (\$7.627.933.711) del Mes de Referencia	720 Días desde la Fecha de Inicio.
4	Siete mil seiscientos veintisiete millones novecientos treinta y tres mil setecientos once pesos (\$7.627.933.711) del Mes de Referencia	1080 Días desde la Fecha de Inicio.
5	Cinco mil doscientos veinte millones cuatrocientos sesenta y un mil trescientos treinta y dos pesos (\$5.220.461.332) del Mes de Referencia	1440 Días desde la Fecha de Inicio.
6	Mil ochocientos cincuenta millones de pesos (\$1.850.000.000) del Mes de Referencia	1800 Días desde la Fecha de Inicio.
7	Mil ochocientos cincuenta millones de pesos (\$1.850.000.000) del Mes de Referencia	2160 Días desde la Fecha de Inicio.
8	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	2520 Días desde la Fecha de Inicio.
9	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	2880 Días desde la Fecha de Inicio.
10	Dos mil ciento sesenta millones de pesos	3240 Días desde la Fecha de Inicio.

	(\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	
11	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	3600 Días desde la Fecha de Inicio.
12	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	3960 Días desde la Fecha de Inicio.
13	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	4320 Días desde la Fecha de Inicio.
14	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	4680 Días desde la Fecha de Inicio.
15	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	5040 Días desde la Fecha de Inicio.
16	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	5400 Días desde la Fecha de Inicio.
17	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	5760 Días desde la Fecha de Inicio.
18	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	6120 Días desde la Fecha de Inicio.
19	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	6480 Días desde la Fecha de Inicio.
20	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	6840 Días desde la Fecha de Inicio.
21	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	7200 Días desde la Fecha de Inicio.
22	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	7560 Días desde la Fecha de Inicio.
23	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	7920 Días desde la Fecha de Inicio.
24	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	8280 Días desde la Fecha de Inicio.
25	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	8640 Días desde la Fecha de Inicio.
26	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	9000 Días desde la Fecha de Inicio.
27	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	9360 Días desde la Fecha de Inicio.
28	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	9720 Días desde la Fecha de Inicio.
29	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	10080 Días desde la Fecha de Inicio.
30	Dos mil ciento sesenta millones de pesos (\$2.160.000.000) del Mes de Referencia	10440 Días desde la Fecha de Inicio.
Total	Ochenta y cinco mil cuatrocientos noventa y seis millones quinientos ocho mil novecientos cuarenta y tres pesos (\$85.496.508.943)	

(e) Subcuenta Soporte Contractual.

Durante la vigencia del Contrato, como parte de las obligaciones a su cargo, el Concesionario deberá efectuar anualmente a la Subcuenta Soporte Contractual los aportes que a continuación se expresan en Pesos del Mes de Referencia.

Aporte	Monto	Fecha Máxima del Aporte
1	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	Fecha de Constitución del Patrimonio Autónomo.
2	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	360 Días desde la Fecha de Inicio
3	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	720 Días desde la Fecha de Inicio.
4	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	1080 Días desde la Fecha de Inicio.
5	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	1440 Días desde la Fecha de Inicio.
6	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	1800 Días desde la Fecha de Inicio.
7	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	2160 Días desde la Fecha de Inicio.
8	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	2520 Días desde la Fecha de Inicio.
9	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	2880 Días desde la Fecha de Inicio.
10	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	3240 Días desde la Fecha de Inicio.
11	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	3600 Días desde la Fecha de Inicio.
12	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	3960 Días desde la Fecha de Inicio.
13	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	4320 Días desde la Fecha de Inicio.
14	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	4680 Días desde la Fecha de Inicio.
15	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	5040 Días desde la Fecha de Inicio.
16	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	5400 Días desde la Fecha de Inicio.
17	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	5760 Días desde la Fecha de Inicio.

18	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	6120 Días desde la Fecha de Inicio.
19	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	6480 Días desde la Fecha de Inicio.
20	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	6840 Días desde la Fecha de Inicio.
21	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	7200 Días desde la Fecha de Inicio.
22	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	7560 Días desde la Fecha de Inicio.
23	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	7920 Días desde la Fecha de Inicio.
24	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	8280 Días desde la Fecha de Inicio.
25	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	8640 Días desde la Fecha de Inicio.
26	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	9000 Días desde la Fecha de Inicio.
27	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	9360 Días desde la Fecha de Inicio.
28	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	9720 Días desde la Fecha de Inicio.
29	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	10080 Días desde la Fecha de Inicio.
30	Trescientos cincuenta millones de pesos (\$350.000.000) del Mes de Referencia	10440 Días desde la Fecha de Inicio.
TOTAL	Diez mil quinientos millones de pesos (\$10.500.000.000) del Mes de Referencia	

(f) Subcuenta MASC.

Como parte de las obligaciones a su cargo, el Concesionario deberá efectuar los aportes que a continuación se expresan, a la Subcuenta MASC.

Aporte	Monto	Fecha Máxima del Aporte
Aporte anual	Doscientos cincuenta y dos millones de pesos (\$252,000,000) del Mes de Referencia	Dentro de los primeros treinta 30 Días de cada año calendario de ejecución del Contrato, contados a partir de constitución del Patrimonio Autónomo
Aporte semestral	Sesenta millones de pesos (\$60,000,000) del Mes de Referencia	Un aporte los cinco (5) primeros Días del Mes de enero y julio de cada año de ejecución del Contrato. El valor del

		primer aporte será proporcional al tiempo transcurrido entre la fecha de constitución del Patrimonio Autónomo y el inicio del Mes de enero o julio siguientes, el que ocurra primero.
--	--	---

(g) En caso de aplicar como Mecanismo de Compensación por Riesgos el aumento del valor presente de Recaudo de Peaje – $VPIPr_{cp_m}$ –, las Subcuentas de Interventoría, Soporte Contractual y MASC continuarán siendo fondeadas mensualmente por el Concesionario en Pesos del Mes de Referencia y de manera proporcional al monto de los aportes realizados en el año calendario inmediatamente anterior, determinado para cada una de las Subcuentas en la Sección 4.5 de la Parte Especial, hasta el cumplimiento de las condiciones previstas para la obtención del $VPIPr_{cp_m}$ o la Terminación del Contrato. El fondeo de estas subcuentas será parte de las obligaciones del concesionario durante este evento y por lo tanto no hará parte del cálculo de los mecanismos de compensación establecidos en el Contrato Parte General.

CAPÍTULO V ETAPA PREOPERATIVA

5.1 Características de los Contratistas.

Para efectos de lo previsto en el numeral 5.2(a) de la Parte General, el Contratista encargado de la ejecución del Contrato de Construcción deberá cumplir los requisitos de experiencia mínimos que se establecen a continuación.

- (a) Experiencia en Construcción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación de vías.
 - (i) Para estos efectos se deberá acreditar:
 - (1) La Construcción de carreteras nuevas y/o el Mejoramiento de carreteras existentes y/o la ampliación de al menos un carril de carreteras o vías urbanas existentes, cuyo total será de CIENTO TREINTA (130) kilómetros de vía.; o
 - (2) La rehabilitación de CIENTO SETENTA (170) kilómetros de carreteras; o
 - (3) Una combinación de (1) y (2) que sume CIENTO SETENTA (170) kilómetros y en la cual los kilómetros de Construcción y/o Mejoramiento se multipliquen por un factor de uno punto cuatro (1.4) antes de sumarse con los kilómetros de rehabilitación.
 - (ii) Para acreditar esta experiencia solamente podrá sumar hasta TRES (3) contratos.
- (b) Experiencia en Construcción de Puentes y/o Viaductos. Además de la experiencia referida en la Sección 5.1(a) anterior, se deberá acreditar la Construcción de un mínimo SEISCIENTOS (600) metros de Puentes y/o Viaductos. Se podrán sumar hasta DOS (2) contratos, siempre que al menos uno de ellos incluya la construcción de un puente o un viaducto por el sistema de voladizos sucesivos de por lo menos una luz de CIENTO DIEZ (110) metros de longitud.

5.2 Programación de las Obras

En la tabla siguiente se presentan los plazos máximos para el inicio de la operación de las Unidades Funcionales, los cuales deberán contarse a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción.

Unidad Funcional	Plazo Máximo de Ejecución
0	Las actividades que se encuentran contenidas para esta Unidad Funcional se iniciarán a partir de la Fecha de Inicio del Contrato hasta la terminación del mismo.
1	Trece (13) meses desde la fecha de

	suscripción del Acta de Inicio de Fase de Construcción
2	Cuarenta y cinco (45) meses desde la fecha de suscripción del Acta de Inicio de Fase de Construcción
3	Treinta y siete (37) meses desde la fecha de suscripción del Acta de Inicio de Fase de Construcción
4	Cuarenta y siete (47) meses desde la fecha de suscripción del Acta de Inicio de Fase de Construcción
5	Veinticinco (25) meses desde la fecha de suscripción del Acta de Inicio de Fase de Construcción

CAPÍTULO VI SANCIONES Y ESQUEMAS DE APREMIO

6.1 Eventos Generadores de Imposición de Multas.

Para efectos de lo previsto en la Sección 10.1(a) de la Parte General, frente a un incumplimiento total o parcial del Concesionario respecto de cualquiera de las siguientes obligaciones estipuladas en el Contrato, la ANI impondrá al Concesionario las Multas en los montos y condiciones que adelante se regulan:

- (a) Multa por no recibo de Unidades Funcionales: Por no recibir físicamente las Unidades Funcionales o no ocupar o no recibir los Predios incluidos en el Proyecto, en los plazos y demás términos y condiciones establecidos en el Contrato, se aplicará una Multa equivalente a veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2 (d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.
- (b) Multa por incumplimiento en la entrega de los Estudios y Diseños o los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico: Por no entregar los Estudios de Detalle o los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico, en los términos, tiempo y condiciones señalados en el Contrato, se causará una Multa equivalente a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.
- (c) Multa por no terminación de las Intervenciones en la Unidad Funcional: Por no terminar las Intervenciones de cada Unidad Funcional, en los plazos establecidos en este Contrato, se causará una Multa equivalente a noventa (90) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de ciento veinte(120) Días.

Para efectos de esta Multa, entiéndase modificada la Sección 10.2(a) de la Parte General en el sentido que el Plazo de Cura para sanear el incumplimiento en la terminación de las Intervenciones de una Unidad Funcional podrá ser hasta del veinte por ciento (20%) del plazo previsto en este Contrato para la terminación de la Unidad Funcional respectiva

- (d) Multa por el incumplimiento en la entrega del Plan de Obras: Por no cumplir con la entrega del Plan de Obras o con las condiciones para su elaboración y presentación, se causará una Multa equivalente a veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado

en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.

- (e) Multa por el incumplimiento en el Plan de Obras: Por no cumplir con los avances de obra previstos en el Plan de Obras, se causará una Multa equivalente a cincuenta (50) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista en el Plan de Obras para el cumplimiento de esta obligación.. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de noventa (90) Días. Esta multa no se causará cuando ocurra el supuesto previsto en la Sección 6.1(c) de esta Parte Especial, evento en el cual sólo tendrá aplicación la multa señalada en dicha Sección.
- (f) Multa por incumplimiento de las Obligaciones Ambientales: Si el Concesionario incumpliere cualquiera de las obligaciones correspondientes a la Gestión Social y Ambiental que de acuerdo con este Contrato le son exigibles, incluyendo aquellas contenidas en la Licencia Ambiental o en cualquier otra autorización expedida por la Autoridad Ambiental, se causará una Multa diaria de quince(15) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir del requerimiento que haga el Interventor al Concesionario. Esta Multa se causará sin perjuicio de las sanciones administrativas a que hubiere lugar, por parte de la autoridad competente. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.
- (g) Multa por incumplimiento de las obligaciones prediales: Si el Concesionario incumpliere las obligaciones de Gestión Predial que de acuerdo con este Contrato le son exigibles, se causará una Multa diaria de quince(15) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir del requerimiento que haga el Interventor al Concesionario. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.
- (h) Multa por incumplimiento en la entrega de información al Interventor y/o a la ANI: Si el Concesionario no entregare la información completa que le solicite el Interventor, siempre y cuando ésta se relacione con el objeto del presente Contrato, dentro de los plazos y en los términos de cada requerimiento, se causará una Multa diaria de siete (7) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.
- (i) Multa por incumplimiento en la obligación de entregar cualquiera de los documentos mencionados en la Sección 4.2(cc) de la Parte General. Por no entregar cualquiera de los planes y/o manuales en los plazos y cumpliendo con las características descritas en el Contrato, se causará una Multa diaria equivalente a diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte

General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.

- (j) Multa por Incumplimientos recurrentes de los Indicadores: Si el Concesionario incumpliere los valores mínimos de aceptación de cualquiera de los Indicadores (según esos valores se definen en el Apéndice Técnico 4) para una misma Unidad Funcional se generaren Deducciones durante (i) tres (3) Meses consecutivos o (ii) seis (6) Meses de un mismo año calendario, sin importar si son continuos o discontinuos, se causará una Multa diaria de treinta (30) salarios mínimos mensuales legales vigentes , por cada Día transcurrido a partir del requerimiento que haga el Interventor al Concesionario. Para la configuración de la presente Multa no existirá Plazo de Cura.
- (k) Multa por Incumplimientos de las Especificaciones Técnicas: Si el Concesionario incumpliere cualesquiera de las Especificaciones Técnicas, se causará una Multa diaria de veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir del requerimiento que haga el Interventor al Concesionario.. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de cincuenta (50) Días
- (l) Multa por cobro excesivo de Peajes: En caso que el Concesionario haya cobrado tarifas de Peaje en montos superiores a las tarifas autorizadas contractualmente, además de rebajar de inmediato las tarifas cuando se advierta esta situación, se aplicará una Multa de quince (15) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día durante el cual el Concesionario hubiere cobrado peajes en exceso de lo autorizado. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de quince (15) Días.
- (m) Multa por incumplimiento en la constitución y fondeo de Subcuentas: Por no constituir y/o fondear las subcuentas a las que se refiere la Sección 4.5 de esta Parte Especial, dentro de los plazos y con los montos en este Contrato, se causará una Multa diaria equivalente a veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.
- (n) Multa por incumplimiento en el Cierre Financiero: Por no obtener el Cierre Financiero dentro de los plazos, condiciones y montos establecidos en este Contrato, se causará una Multa diaria equivalente a setenta (70) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de noventa (90) Días.
- (o) Multa por incumplimiento en los Giros de Equity: Por no hacer los Giros de Equity, dentro de los plazos, condiciones y montos establecidos en este Contrato, se causará una Multa diaria equivalente a setenta (70) salarios

mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de noventa (90) Días.

- (p) Incumplimiento en el pago de los salarios, prestaciones sociales y parafiscales: Por el incumplimiento de la obligación de estar al día en el pago de salarios, prestaciones sociales y parafiscales de los empleados del Concesionario, así como de cualquier trabajador (ya sea del Concesionario, de los Contratistas o Subcontratistas), la ANI podrá imponer una multa diaria equivalente veinte(20) salarios mínimos mensuales legales por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de noventa(90) Días.
- (q) Multa por utilización de software carente de licencia: Por utilizar bienes o elementos de soporte lógico o software carentes de licencia en cualquiera de los equipos dispuestos por el Concesionario, se causará una Multa equivalente a diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha en que haya sido instalado por el Concesionario el bien o elemento de soporte lógico o software de que se trate y hasta el momento en que el mismo sea debidamente licenciado. En caso de no poderse determinar la fecha de instalación, la Multa se causará desde el momento en que se verifique la carencia de licencia. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de noventa (90) Días.
- (r) Multa por incumplimiento en la constitución y mantenimiento de las Garantías: Por no mantener en vigor, renovar, prorrogar, obtener para la etapa siguiente, corregir o adicionar las Garantías, en los plazos y por los montos establecidos en el Contrato, se causará una Multa equivalente a veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de veinte (20) Días.
- (s) Multa por no cumplimiento de los requisitos para la suscripción del Acta de Inicio: Si con posterioridad a la expedición de la Orden de Inicio en los términos señalados en la Parte General, el Concesionario no cumple con alguno de los requisitos de que trata la Sección 2.3(b) de la Parte General, se causará una Multa diaria de veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de la obligación correspondiente. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, no habrá término máximo de imposición.
- (t) Multa por incumplimiento de otras obligaciones del Proyecto: Si el Concesionario incumpliere alguna de las obligaciones contenidas en el Contrato, que no se encuentra incluida en las demás Multas a que hace referencia la presente cláusula, se causará una Multa diaria de siete (7) salarios

mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de la obligación correspondiente. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, no habrá el término máximo de imposición.

6.2 Valor de la Cláusula Penal

- (a) El uno punto nueve por ciento (1,9%) del Valor del Contrato, si la Terminación Anticipada del Contrato se presenta dentro del período comprendido entre la fecha de suscripción del Contrato y la fecha de suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción. Dicho valor deberá ser actualizado conforme a la formula definida en el numeral 3.10(b) del Contrato Parte General.
- (b) El cuatro punto cinco por ciento (4.5%) del Valor del Contrato, si la Terminación Anticipada del Contrato se presenta dentro del período comprendido entre la fecha de suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción y la fecha de suscripción de la última Acta de Terminación de Unidad Funcional. Dicho valor deberá ser actualizado conforme a la formula definida en el numeral 3.10(b) del Contrato Parte General.
- (c) El uno punto nueve por ciento (1,9%) del Valor del Contrato, si la Terminación Anticipada del Contrato se presenta dentro del período comprendido entre la fecha de suscripción de la última Acta de Terminación de Unidad Funcional y el Acta de Reversión. Dicho valor deberá ser actualizado conforme a la formula definida en el numeral 3.10(b) del Contrato Parte General.

CAPÍTULO VII GARANTÍAS

7.1 Valor y Vigencia del Amparo de Cumplimiento

- (a) Para cada una de las Fases y Etapas en las que se divide el plazo del Contrato, la vigencia del amparo de cumplimiento será la siguiente
 - (i) Etapa Preoperativa: El plazo señalado en la Sección 3.8(a) y 3.8(b) de esta Parte Especial, salvo que se trate de garantía bancaria, cuya vigencia deberá cubrir el plazo estimado de la fase de preconstrucción, fase de construcción y seis (6) meses más.
 - (ii) Etapa de Operación y Mantenimiento: Para efectos de este amparo, la Etapa de Operación y Mantenimiento será dividida en periodos de cinco (5) años, siendo el último de tales periodos el término igual o inferior a cinco años remanente para la terminación de la Etapa. Para cada periodo, el Concesionario obtendrá un amparo con una vigencia equivalente a la duración de dicho periodo, salvo que se trate de garantía bancaria, cuya vigencia deberá cubrir el período quinquenal y seis (6) meses más.
 - (iii) Etapa de Reversión: El Concesionario obtendrá un amparo con una vigencia equivalente a la duración de dicho periodo.
- (b) Para cada una de las Etapas en las que se divide el plazo del Contrato, el valor del amparo de cumplimiento será el siguiente:
 - (i) Etapa Preoperativa: será de ciento dieciocho mil ochocientos setenta millones trescientos cincuenta y siete mil doscientos setenta y tres pesos (\$118,870,357,273), expresado en pesos del Mes de Referencia.
 - (ii) Etapa de Operación y Mantenimiento: será de cuarenta y dos mil setecientos setenta millones treinta y siete mil trescientos treinta y cinco pesos (\$42,770,037,335), por cada uno de los periodos quinquenales expresado en pesos del Mes de Referencia.
 - (iii) Etapa de Reversión: será de diez mil ochenta y nueve millones quinientos ocho mil ciento ochenta pesos (\$10,089,508,180), expresado en pesos del Mes de Referencia.

7.2 Valor y Vigencia del Amparo de Pago de Salarios y Prestaciones Sociales

- (a) Para cada una de las Fases y Etapas en las que se divide el plazo del Contrato, la vigencia del amparo de pago de salarios y prestaciones sociales será la siguiente:
 - (i) Etapa Preoperativa: El plazo señalado en la Sección 3.8(a) y 3.8(b) de esta Parte Especial, y tres (3) años más.

- (ii) Etapa de Operación y Mantenimiento: Para efectos de este amparo, la Etapa de Operación y Mantenimiento será dividida en periodos de cinco (5) años, siendo el último de tales periodos el término igual o inferior a cinco años remanente para la terminación del Contrato. Para cada periodo, el Concesionario obtendrá un amparo con una vigencia equivalente a la duración de dicho periodo y tres (3) años más.
 - (iii) Etapa de Reversión: El Concesionario obtendrá un amparo con una vigencia equivalente a la duración de dicho periodo y tres (3) años más.
- (b) Para cada una de las Etapas en las que se divide el plazo del Contrato, el valor del amparo de pago de salarios y prestaciones sociales será el siguiente:
- (i) Etapa Preoperativa: será de treinta y nueve mil ciento ochenta y dos millones noventa y cuatro mil quinientos doce pesos (\$39,182,094,512), expresado en pesos del Mes de Referencia.
 - (ii) Etapa de Operación y Mantenimiento: será de diez mil novecientos sesenta millones trescientos setenta y dos mil seiscientos ochenta y un pesos (\$ 10,960,372,681), para cada uno de los periodos quinquenales, expresado en pesos del Mes de Referencia.
 - (iii) Etapa de Reversión: será de cinco mil cuarenta y cuatro millones setecientos cincuenta y cuatro mil noventa pesos (\$5,044,754,090), expresado en pesos del Mes de Referencia.

7.3 Valor y vigencia para los amparos de calidad

- (a) Etapa Preoperativa.
- (i) Las coberturas de **calidad y estabilidad de las obras**, se cubrirán con la garantía única de cumplimiento antes de finalizar la etapa preoperativa (Acta de Terminación de la última Unidad Funcional) y finalizada la etapa preoperativa se expedirá el amparo de **calidad y estabilidad de las obras** por un período de 5 (cinco) años descontando el lapso transcurrido entre el Acta de Terminación de cada Unidad Funcional y la finalización de la etapa preoperativa.
 - (ii) El valor del amparo de **calidad y estabilidad de las obras** será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia.

Unidad Funcional	Valor amparo
UF1	Siete mil ciento noventa y ocho millones setecientos diez mil cuatrocientos ochenta y dos pesos (\$7,198,710,482)

UF2	Veintiseis mil sesenta y nueve millones trescientos dos mil seiscientos cincuenta y cuatro pesos (\$26,069,302,654)
UF3	Diecisiete mil novecientos nueve millones ciento catorce mil seiscientos cincuenta y seis pesos (\$17,909,114,656)
UF4	Cincuenta y un mil setecientos sesenta y tres millones trescientos veintinueve mil setecientos veinticinco pesos (\$51,763,329,725)
UF5	Siete mil seiscientos once millones seiscientos cincuenta y seis mil seiscientos ochenta y cinco pesos (\$7,611,656,685)

(b) Etapa Reversión

- (i) El plazo de las coberturas de **calidad y estabilidad de las obras de mantenimiento** será desde la finalización de la Etapa de Operación y Mantenimiento y dos (2) años más.
- (ii) El valor del amparo de **calidad y estabilidad de las obras de mantenimiento** para la Etapa de Reversión será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia.

Unidad Funcional	Valor amparo
UF0	Cuatro mil cuatro millones setecientos cincuenta y siete mil novecientos noventa y siete pesos (\$4,004,757,997)
UF1	Cuatrocientos cincuenta y dos millones trescientos treinta y seis mil doscientos dieciséis pesos (\$452,336,216)
UF2	Mil cuatrocientos ochenta y un millones ciento siete mil ciento ochenta y un pesos (\$1,481,107,181)
UF3	Mil cuatrocientos treinta y nueve millones novecientos cuarenta y ocho mil cuatrocientos treinta y cuatro pesos (\$1,439,948,434)
UF4	Dos mil trescientos millones novecientos setenta y nueve mil trescientos veintiocho pesos (\$2,300,979,328)

UF5	Cuatrocientos diez millones trescientos setenta y nueve mil veinticinco pesos (\$410,379,025)
-----	---

(c) Etapa Preoperativa.

- (i) El plazo de las coberturas de **calidad de los bienes y equipos suministrados** se cubrirán con la garantía única de cumplimiento antes de finalizar la etapa preoperativa (Acta de Terminación de la última Unidad Funcional) y finalizada la etapa preoperativa se expedirá el amparo de **calidad de los bienes y equipos suministrados** por un período de 5 (cinco) años descontando el lapso transcurrido entre el Acta de Terminación de cada Unidad Funcional y la finalización de la etapa preoperativa de forma tal que ésta especie de obligaciones siempre estén cubiertas por una garantía.
- (ii) El valor del amparo de **calidad de los bienes y equipos suministrados** será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia.

Unidad Funcional	Valor amparo
UF1	Doscientos ochenta y seis millones cuatrocientos veinticuatro mil novecientos ochenta y siete pesos (\$286,424,987)
UF2	Mil cuatrocientos un millones novecientos cuarenta y tres mil trescientos pesos (\$1,401,943,300)
UF3	Dos mil doscientos sesenta y cinco millones trescientos cuarenta y cinco mil cuatrocientos once pesos (\$2,265,345,411)
UF4	Setecientos treinta y siete millones seiscientos sesenta y tres mil seiscientos cuarenta y siete pesos (\$737,663,647)
UF5	Ochocientos sesenta y ocho millones novecientos veintiocho mil trescientos veintisiete pesos (\$868,928,327)

7.4 Valor y vigencia para los amparos de responsabilidad civil

(a) Fase Preconstrucción

- (i) El plazo de las coberturas será por el plazo de duración de la Fase según se señala en el numeral 12.7 (c) de la Parte General.
- (ii) El valor del amparo mínimo es Veintiún mil millones de Pesos (\$21.000.000.000) del Mes de Referencia.

(b) Fase Construcción

- (i) El plazo de las coberturas será por el plazo de duración de la Fase según se señala en el numeral 12.7 (c) de la Parte General.
- (ii) El valor del amparo mínimo es treinta y ocho mil doscientos setenta y tres millones veintidós mil ochenta y ocho pesos (\$38,273,022,088) del Mes de Referencia.
- (c) Etapa de Operación y Mantenimiento
 - (i) El plazo de las coberturas será por el plazo de duración de la Etapa según se señala en el numeral 12.7 (c) de la Parte General.
 - (ii) El valor del amparo mínimo es Veintinueve mil cuatrocientos setenta y cinco millones de Pesos (\$29.475.000.000) del Mes de Referencia.
- (d) Etapa de Reversión
 - (i) El plazo de las coberturas será por el plazo de duración de la Etapa según se señala en el numeral 12.7 (c) de la Parte General.
 - (ii) El valor del amparo mínimo es Veintinueve mil cuatrocientos setenta y cinco millones de Pesos (\$29.475.000.000) del Mes de Referencia.

7.5 Valor y vigencia para los amparos de todo riesgo obra civil

- (a) Fase Preconstrucción.
 - (i) El plazo de las coberturas será por el plazo de duración de la Fase según se señala en el numeral 3.8(a) de esta Parte Especial.
 - (ii) El valor del amparo será como se indica en la Sección 12.8.ii de la Parte General.
- (b) Fase de Construcción.
 - (i) El plazo de las coberturas será por el plazo de duración de la Fase de Construcción de cada Unidad Funcional y deberá guardar concordancia con el amparo de obra civil terminada, para que no exista ningún lapso sin amparo para los bienes.
 - (ii) El valor asegurable del amparo será el equivalente al valor del contrato de construcción, consideradas cada una de las Unidades Funcionales, de forma que se permita la reconstrucción de toda y cada pérdida que les afecte, sin perjuicio de lo anterior el valor asegurado del amparo será como se indica en la Sección 12.8 de la Parte General.
- (c) Etapa de Operación y Mantenimiento.
 - (i) El plazo de las coberturas será desde la finalización de la Etapa Preoperativa de cada Unidad Funcional y hasta terminar con la entrega en la Etapa de Reversión
 - (ii) El valor asegurable del amparo será el equivalente al valor de la obra civil terminada, inicia para cada una de las Unidades Funcionales, de forma que se permita la reconstrucción de toda y cada pérdida que les afecte, sin perjuicio de lo anterior el valor asegurado del amparo será como se indica en la Sección 12.8.ii de la Parte General.

NOTA: El concesionario hará un estudio de pérdida máxima probable para hacer correctamente la valoración de la suma asegurable y la suma asegurada, de forma que permitan cubrir correctamente la infraestructura en el estado en que se le entrega, el valor de la obra en su construcción y la obra civil terminada, donde se integran el remanente de

lo entregado, más la obra misma. Serán de su cuenta las deficiencias del seguros derivadas de incumplimiento de garantías, infraseguros y deducibles.

En constancia de lo anterior, las Partes suscriben el presente Contrato, en la ciudad de Bogotá D.C., en dos (2) originales del mismo tenor y validez uno para cada parte, a los

LUIS FERNANDO ANDRADE MORENO
C.C. No 79.152.446 de Usaqué
Presidente
AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

JORGE ALEJANDRO GONZÁLEZ GÓMEZ
C.C. No. 80.503.799
Representante Legal
AUTOVÍA NEIVA GIRARDOT S.A.S.
Nit. No. No. 900.903.279-8

Revisó Aspectos Jurídicos: Alfredo Bocanegra Varón – Vicepresidente Jurídico.
Revisó Aspectos Jurídicos: Juan Manuel Aza – Experto 8 Vicepresidencia Jurídica.
Revisó Aspectos Jurídicos: Víctor Manuel Armero Osorio – Abogado - Gerencia Jurídica de Estructuración - Vicepresidencia Jurídica.
Revisó Aspectos Jurídicos: Diego Andrés Beltrán – Gerente - Gerencia Jurídica de Estructuración Vicepresidencia Jurídica
Revisó Aspectos Técnicos: Germán Fuertes – Gerente - Gerencia de Proyectos Carreteros 2 - Vicepresidencia Estructuración
Revisó: Camilo Andrés Jaramillo Berrocal – Vicepresidente Estructuración – Aspectos Técnicos, Financieros y Garantías.
Revisó Aspectos Financieros: Reina Barón / Paola Echeverría – Financieras - Gerencia Financiera -Vicepresidencia Estructuración.
Revisó Aspectos Financieros: Andrés Alberto Hernández Florián – Gerente Financiero –Vicepresidencia de Estructuración.
Revisó Aspectos de Garantías: Iván Mauricio Fierro Sánchez – Gerente de Proyectos – Vicepresidencia de Estructuración.
Revisó Trámite de Suscripción y Legalización del Contrato: Ma. Yahvezzine Del Castillo L. – Abogada GIT de Contratación – VJ.
Revisó Trámite de Suscripción y Legalización del Contrato: Gabriel E. Del Toro B. – Coordinador GIT de Contratación – VJ.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE
AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE CONCESIÓN BAJO EL ESQUEMA DE APP No [•]
DE [•] Entre:

Concedente:

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Concesionario:

[•]

**APENDICE TÉCNICO 1
ALCANCE DEL PROYECTO**

JUNCAL – NEIVA – AIPE – ESPINAL- GIRARDOT

CAPÍTULO I. Introducción

- (a)** De conformidad con lo previsto en la Sección 2.1 de la Parte General, el presente Apéndice contiene el alcance y las condiciones técnicas que regirán el Proyecto. Sin perjuicio de la obligación del Concesionario de llevar a cabo las intervenciones establecidas en este Apéndice, este será responsable del cumplimiento de las obligaciones de resultado que se derivan del mismo y del Contrato.
- (b)** La aplicación de este Apéndice deberá ser efectuada en concordancia con lo establecido en la Parte general y Especial del Contrato. En todo caso, de presentarse alguna contradicción entre lo previsto en este Apéndice y los demás documentos contractuales, se atenderá en previsto en el Numeral 19.14 de la Parte General.

CAPÍTULO II Descripción del Proyecto

2.1. DESCRIPCIÓN

El proyecto se encuentra ubicado en un 58% en el Departamento del Tolima y en un 42% en el Departamento del Huila, con una longitud total de 196,85 km. Inicia en el Departamento del Tolima en Flandes, sector en el cual se tiene la conexión con la ruta 40 (Bogotá – Ibagué – Cajamarca) entre Flandes y el Espinal, pasa por los Municipios de El Espinal, El Guamo, Saldaña, Castilla (Corregimiento) y Natagaima en el Departamento del Tolima, y Aipe en el Departamento del Huila, desviando en la Ciudad de Neiva por el costado occidental hacia el corregimiento El Juncal para conectar finalmente con la Ruta 45, en cercanías al Peaje los Cauchos (Municipio de Rivera). La localización general de proyecto se presenta en la Figura 1.

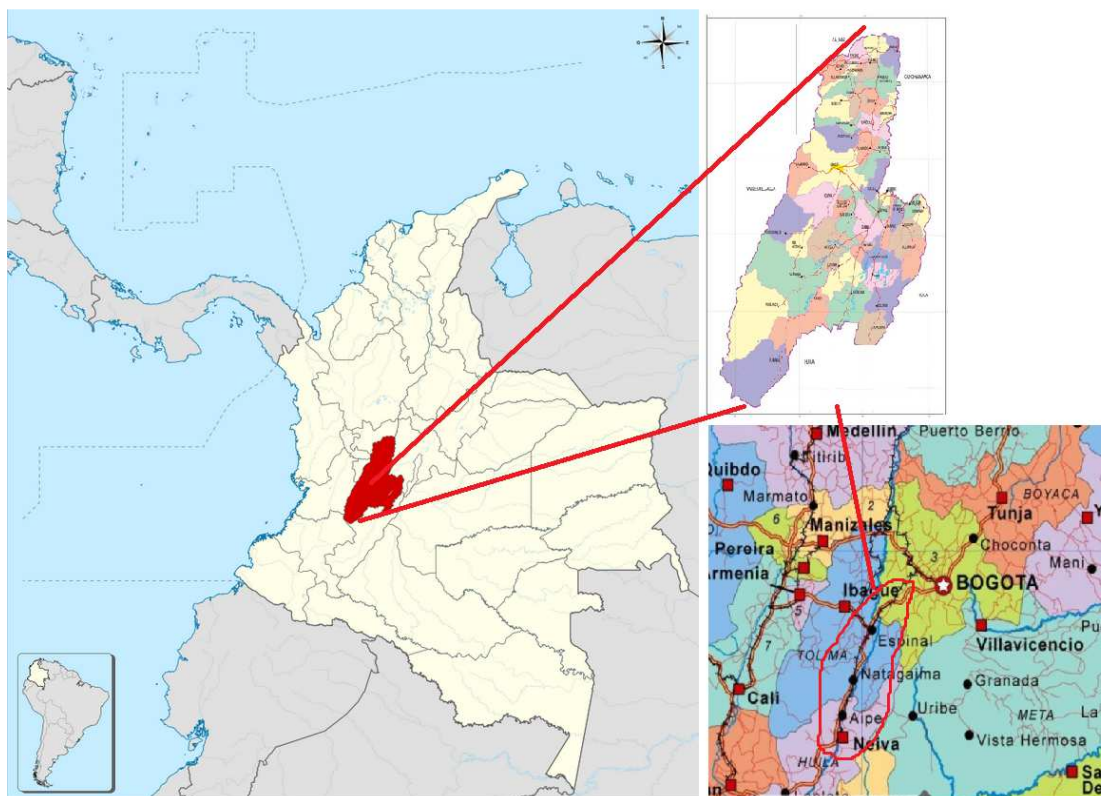


Figura 1 Localización general del proyecto (Fuente: www.invias.gov.co, Wikipedia ®)

A pesar de su largo recorrido, la vía atraviesa climas cálidos con temperaturas medias que varían entre 27°C y 29°C. Los sectores de mayor temperatura se ubican en el Departamento del Tolima.

La zona comprendida entre El Espinal y Patá comprende una topografía plana con pocas curvaturas, mientras que el tramo entre Patá y Aipe se identifican las mayores pendientes dado que la topografía presenta ondulaciones. El tramo entre Aipe y Neiva presenta ondulaciones de menor inclinación que

las del tramo anterior y finalmente en el tramo Neiva y el Juncal se observa una topografía plana típica del valle del río Magdalena.

La orografía de la vía es en su mayoría plana con pendientes menores al 3% y algunos sectores presentan una orografía de plana a ondulada con pendientes entre el 3 % y el 6%, el cual está conformado sobre un terraplén el cual no presenta problemas de inestabilidad.

2.2. VÍAS EXISTENTES COMPRENDIDAS EN EL PROYECTO

A continuación se presenta la descripción de las vías existentes que se consideran dentro de la propuesta de alianza público privada.

Tabla 1. Descripción general de las vías existentes que interviene en la propuesta.

Nomenclatura	Entidad Encargada	Origen Nombre-PR)	Destino (Nombre-PR)	Longitud (Km)	Estado Actual
43	Gobernación del Huila	Juncal PR000+000	Neiva PR021+300	21.3	Vía secundaria pavimentada en regular estado con un ancho de calzada de 9.30
4506	Nación (ANI)	Neiva PR0+000	Castilla PR107+000	107	Vía concesionada de primer orden, bidireccional pavimentada.
4507	Nación (ANI)	Castilla PR0+000	Girardot PR60+800	60.8	Vía concesionada de primer orden, bidireccional pavimentada.

2.3. ESTACIONES DE PEAJE

Actualmente la concesión cuenta con tres estaciones de peaje, las cuales se encuentran operando bajo las siguientes tarifas:

Tabla 2. Tarifas Peajes en Pesos de Diciembre 2014

CAT	PEAJE		
	Flandes	Patá	Neiva
I	8.800	8.800	8.800
IE	5.500		3.800

CAT	PEAJE		
	Flandes	Patá	Neiva
II	9.700	10.100	9.700
III	8.800	9.200	8.800
IV	11.400	11.900	11.400
V	23.300	25.500	23.300
VI	31.200	34.300	31.200
VII	34.300	37.400	34.300

NOTA: Las tarifas anteriores NO incluyen el Fondo de Seguridad Vial (FSV).

En los años siguientes al año de la entrega de la infraestructura, las tarifas serán actualizadas de acuerdo con los valores y el procedimiento descrito en el numeral 4.2.(a).iii del Contrato Parte Especial para cada uno de los año previstos.

2.4. UNIDADES FUNCIONALES DEL PROYECTO

El proyecto planteado se divide en tiene seis (06) unidades funcionales, en las cuales de forma general se propone realizar las obras descritas en la Tabla 3. Es de resaltar que el cruce con la vía Girardot – Ibagué – Cajamarca (Intercambiador San Rafael) se encuentra cargo de la Concesión San Rafael y por lo tanto las rampas de acceso al intercambiador se encuentran excluidas del alcance de la presente propuesta.

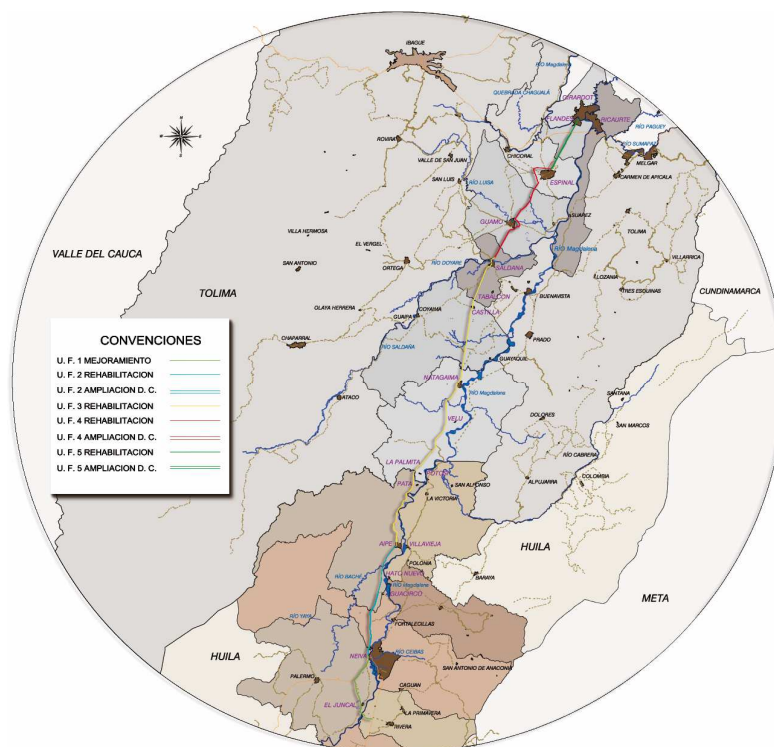


Tabla 3. Intervenciones previstas en el tramo de estudio.

UF	Sector	Origen	PR Nacional Inicio	Destino	PR Nacional Final	Longitud Aproximada a Origen Destino (Km)	Intervención Prevista	Observación
UF0	Todo el Proyecto	N/A	N/A	N/A	N/A	198.35	Incluye las actividades exclusivamente atribuibles a la Operación y Mantenimiento rutinario de la vía Existente, de acuerdo con lo establecido en el Apéndice 2 O y M.	
UF1	El Juncal – Neiva	El Juncal	99 (Ruta 4505)	Intercambiador Neiva Norte	0+500 (Ruta 4506)	21,3	Mejoramiento	
		Conexión Neiva Norte	0+000 (Ruta 4506)	Intercambiador Neiva Norte	0+500 (Ruta 4505)	0,5	Rehabilitación	
UF2	Neiva – Aipe	Intercambiador Neiva Norte	0+500 (Ruta 4506)	Aipe	32+340 (Ruta 4506)	32,5	Construcción segunda calzada y rehabilitación calzada existente.	
UF3	Aipe – Saldaña	Aipe	32+340 (Ruta 4506)	Saldaña	14+160 (Ruta 4507)	89.4	Rehabilitación	Incluye rehabilitación paso urbano por Saldaña
UF4	Saldaña – Espinal	Saldaña	14+160 (Ruta 4507)	Inicio Variante Guamo Sur	24+024 (Ruta 4507)	9.6	Construcción segunda calzada y Rehabilitación de la vía existente.	
		Inicio Variante Guamo Sur	24+024 (Ruta 4507)	Fin Variante Guamo Norte	28+870 (Ruta 4507)	5,8	Construcción segunda calzada y rehabilitación de la existente.	No incluye paso urbano por el municipio.

UF	Sector	Origen	PR Nacional Inicio	Destino	PR Nacional Final	Longitud Aproximada a Origen Destino (Km)	Intervención Prevista	Observación
		Variante Espinal Sur	40+600 (Ruta 4507)	Glorieta del Sena Variante Espinal Norte	33+000 (Ruta 4004)	4,2	Construcción segunda calzada y Rehabilitación de la vía existente	No incluye paso urbano por el municipio.
		Variante Guamo Norte	28+870 (Ruta 4507)	Inicio Variante Espinal Sur	40+600 (Ruta 4507)	11.9	Construcción segunda calzada y Rehabilitación de la vía existente.	
		Glorieta Sena, Variante Espinal Norte	33+000 (Ruta 4004)	Conexión Par Vial	36+950 (Ruta 4004)	3.95	Construcción segunda calzada.	
UF5	Espinal – Flandes	Inicio Par Vial	36+950 (Ruta 4004)	Fin Par vial	47+815 (Ruta 4507)	3.5	Construcción vía Nueva	Especificaciones ley 105
		Fin par vial	47+815 (Ruta 4507)	Intercambiador San Rafael	56+280 (Ruta 4507)	8.4	Construcción segunda calzada y Rehabilitación de la existente.	
		Inicio Par Vial	45+110 (Ruta 4507)	Flandes	60+800 (Ruta 4507)	15.7	Rehabilitación vía existente	Incluye la rehabilitación de doble calzada del paso Urbano de Flandes

2.5 ALCANCE DE LAS UNIDADES FUNCIONALES DEL PROYECTO.

A continuación se mencionan, para cada Unidad Funcional, las características mínimas o máximas - según corresponda a cada una- con las cuales deba cumplir el Proyecto.

(a) Unidad Funcional 0. Todo el proyecto.

Tabla 4. Unidad Funcional 0

UF	Sector	Subsector	Origen (PR)	Destino (PR)	Longitud Aproximada	Intervención Prevista
0	Todo el Proyecto	N/A	N/A	N/A	198.35	Incluye las actividades exclusivamente atribuibles a la Operación y Mantenimiento rutinario de la vía Existente, de acuerdo con lo establecido en el Apéndice 2 O y M.

(b) UNIDAD FUNCIONAL 1. EL JUNCAL- NEIVA NORTE

Tabla 5. Requerimientos técnicos y geométricos de entrega de la Unidad Funcional 01

Requisitos Técnicos	Sector 1 El Juncal- Intercambiador Neiva -Norte	Sector2 Neiva Norte – Intercambiador
Longitud Mínima (Km)	21.3	0.5
Obra a realizar	Mejoramiento	Rehabilitación
Número de calzadas mínimo (un)	1	1
Número de carriles por calzada mínimo (un)	2	2
Sentido de carriles (Uni o bidireccional)	Bidireccional	Bidireccional
Ancho de Carril mínimo (m)	3.65	3.65
Ancho de Calzada mínimo (m)	7.30	7.30
Ancho de berma mínimo (m)	1.0	Existente
Tipo de berma	Berma	Existente

Requisitos Técnicos	Sector 1 El Juncal- Intercambiador Neiva -Norte	Sector2 Neiva Norte – Intercambiador
Dimensiones de Ley 105 de 1993 (s/n)	No Aplica	No Aplica
Funcionalidad (Primaria-Secundaria)	Primaria	Primaria
Acabado de la rodadura (Flexible – Rígido)	Flexible	Flexible
Velocidad de diseño mínimo (km/h)	60	Existente
Radio mínimo (m)	113	Existente
Pendiente máxima (%)	6%	Existente
Excepciones a la velocidad de diseño (% de longitud o Km))	0,00 %	Existente
Excepciones al radio mínimo (% de longitud a un determinado m)	0,00 %	Existente
Excepciones a la pendiente máxima (% de longitud a un determinado %)	0,00%	Existente
Ancho mínimo de separador central (m)	No Aplica	No Aplica
Iluminación	Si (Glorietas e intersecciones)	Si (Glorietas e intersecciones)
Ancho mínimo de Derecho de vía (m)	Existente	Existente

Tabla 6. Intersecciones que como mínimo debe desarrollar el Concesionario

Intersección	Cruce vial	Ruta	Coordenadas magna-sirgas
Glorieta vía Palermo	Circunvalar occidental Neiva / Vía a Palermo	Circunvalar occidental Neiva	N= 811108.000 E= 859152.500
Glorieta vía Yaguará	Circunvalar occidental Neiva / Vía a Yaguará	Circunvalar occidental Neiva	N= 802709.500 E= 860789.500

UF1 GENERALIDADES Y SUBSECTORES DE LA UNIDAD FUNCIONAL 1

Tabla 7. Generalidades y subsectores de la Unidad Funcional 1

Sector	Origen (nombre – PR)	Destino (nombre – PR)	Longitud Mínima Origen Destino	Intervención prevista	Obras Principales que debe Ejecutar	Observación
1	N:817195.988 E:863032.075	N:817195.988 E:863032.075	160 mts	Mantenimiento y Operación	Mantenimiento del antiguo puente Santander sobre el río Magdalena.	Puente Metálico

*Nota: El concesionario deberá realizar la actividad de Operación y Mantenimiento del puente existente, una vez la Gobernación del Huila lo entregue rehabilitado para la operación y mantenimiento.

(c) UNIDAD FUNCIONAL 2 NEIVA-AIPE

Tabla 8. Requerimientos técnicos y geométricos de entrega de la Unidad Funcional 02

Requisitos Técnicos	Sector 1 Nueva calzada	Sector 2 Calzada Existente
Longitud Mínima (Km)	32.1	32.1
Obra a realizar	Construcción de la Segunda Calzada.	Rehabilitación de la calzada existente.
Número de calzadas mínimo (un)	1	1
Número de carriles por calzada mínimo (un)	2	2
Sentido de calzada (Uni o bidireccional)	Unidireccional	Unidireccional
Ancho de Carril mínimo (m)	3.65	3.65
Ancho de Calzada mínimo (m)	7.30	7.30
Ancho de berma mínimo (m)	Interior 1.0 Exterior 1.8	Existente
Tipo de berma	Berma	Berma
Dimensiones de Ley 105 de 1993 (s/n)	Especificaciones Ley 105	Existente
Funcionalidad (Primaria-Secundaria)	Primaria	Primaria

Requisitos Técnicos	Sector 1 Nueva calzada	Sector 2 Calzada Existente
Acabado de la rodadura (Flexible – Rígido)	Flexible	Flexible
Velocidad de diseño mínimo (km/h)	80	Existente
Radio mínimo (m)	229	N.A
Pendiente máxima (%)	6%	N.A
Excepciones a la velocidad de diseño (% de longitud o Km))	0,00 %	N.A
Excepciones al radio mínimo (% de longitud a un determinado m)	0,00 %	N.A
Excepciones a la pendiente máxima (% de longitud a un determinado %)	0,00 %	N.A
Ancho mínimo de separador central (m)	3.5	N.A
Iluminación	S (Glorietas e intersecciones principales y en las inmediaciones del peaje)	S (Glorietas e intersecciones principales y en las inmediaciones del peaje)
Ancho mínimo de Derecho de vía (m)	Zona de exclusión se extenderá mínimo veinte (20) metros a partir del eje exterior de la calzada nueva.	Existente

Tabla 9. UF2 Intersecciones que como mínimo debe desarrollar el Concesionario

Intersección	Cruce vial	Ruta	Coordenadas magna-sirgas
Intersección a desnivel Neiva-norte	Ruta 45 – acceso Aipe	Ruta 45	N=817917.309 E=862743.087

Para garantizar la conectividad y movilidad local, como consecuencia de implantar la doble calzada, el Concesionario incluirá la construcción de una serie de retornos a lo largo del corredor para que en conjunto con las intersecciones se generen suficientes puntos de conexión.

(d) UNIDAD FUNCIONAL 03 AIPE-SALDAÑA

Tabla 10. Requerimientos técnicos y geométricos de entrega de la Unidad Funcional 03

Requisitos Técnicos	Unidad funcional 3 Aipe - Saldaña
Longitud Mínima (Km)	89.4
Obra a realizar	Rehabilitación de la Existente
Número de calzadas mínimo (un)	1
Número de carriles por calzada mínimo (un)	2
Sentido de carriles (Uni o bidireccional)	Bidireccional
Ancho de Carril mínimo (m)	3.65
Ancho de Calzada mínimo (m)	7.30
Ancho de berma mínimo (m)	Existente
Tipo de berma	Berma
Dimensiones de Ley 105 de 1993 (s/n)	N.A
Funcionalidad (Primaria-Secundaria)	Primaria
Acabado de la rodadura (Flexible – Rígido)	Flexible
Velocidad de diseño mínimo (km/h)	N.A
Radio mínimo (m)	N.A
Pendiente máxima (%)	N.A
Excepciones a la velocidad de diseño (% de longitud o Km))	N.A
Excepciones al radio mínimo (% de longitud a un determinado m)	N.A
Excepciones a la pendiente máxima (% de longitud a un determinado %)	N.A
Ancho mínimo de separador central (m)	N.A
Iluminación	S (Glorietas e intersecciones principales y en las inmediaciones del peaje)

Requisitos Técnicos	Unidad funcional 3 Aipe - Saldaña
Ancho mínimo de Derecho de vía (m)	Existente

UF3 GENERALIDADES Y SUBSECTORES DE LA UNIDAD FUNCIONAL 3

Tabla 11. Generalidades y Subsectores de la Unidad Funcional 03

Subsector	Origen (nombre – PR)	Destino (nombre – PR)	Longitud Mínima Origen Destino (Km)	Intervención prevista	Obras Principales que debe Ejecutar	Observación
1	Aipe	Saldaña	89.4	Rehabilitación	Reemplazo del puente sobre el río Anchique	Puente mixto con una luz de 50 metros

(e) UNIDAD FUNCIONAL 04 SALDAÑA-ESPINAL (INCLUYE VARIANTES GUAMO Y ESPINAL)

Tabla 12. Requerimientos técnicos y geométricos de entrega de la Unidad Funcional 04

Requisitos Técnicos	Sector 1 Nueva calzada	Sector 2 Calzada Existente
Longitud Mínima (Km)	35.5	35.5
Obra a realizar	Construcción de la Segunda Calzada,	Rehabilitación de la calzada existente.
Número de calzadas mínimo (un)	1	1
Número de carriles por calzada mínimo (un)	2	2
Sentido de calzada (Uni o bidireccional)	Unidireccional	Unidireccional
Ancho de Carril mínimo (m)	3.65	3.65
Ancho de Calzada mínimo (m)	7.30	7.30
Ancho de berma mínimo (m)	Interior 1.0 Exterior 1.8	Existente
Tipo de berma	Berma	Berma
Dimensiones de Ley 105 de 1993 (s/n)	Especificaciones Ley 105	Existente

Requisitos Técnicos	Sector 1 Nueva calzada	Sector 2 Calzada Existente
Funcionalidad (Primaria-Secundaria)	Primaria	Primaria
Acabado de la rodadura (Flexible – Rígido)	Flexible	Flexible
Velocidad de diseño mínimo (km/h)	80	Existente
Radio mínimo (m)	229	N.A
Pendiente máxima (%)	6%	N.A
Excepciones a la velocidad de diseño (% de longitud o Km))	0,00 %	N.A
Excepciones al radio mínimo (% de longitud a un determinado m)	0,00 %	N.A
Excepciones a la pendiente máxima (% de longitud a un determinado %)	0,00 %	N.A
Ancho mínimo de separador central (m)	3.5	N.A
Iluminación	S (Glorietas e intersecciones principales y en las inmediaciones del peaje)	S (Glorietas e intersecciones principales y en las inmediaciones del peaje)
Ancho mínimo de Derecho de vía (m)	Zona de exclusión se extenderá mínimo veinte (20) metros a partir del eje exterior de la calzada nueva.	Existente

Tabla 13. UF4 Intersecciones que como mínimo debe desarrollar el Concesionario.

Intersección	Cruce vial	Ruta	Coordenadas magna-sirgas
Paso a desnivel vía veredal	Ruta 45 – Variante espinal	Ruta 45 Vía Guamo – Suarez (vereda la Chamba)	N= 937289.753 E= 902758.469
Retorno doble paso a desnivel vía a veredal	Ruta 45 – Variante espinal	Ruta 45	N= 938067.484 E= 902195.035
Retorno doble intersección a desnivel conexión Espinal Sur	Ruta 45 – Variante espinal	Ruta 45	N= 947828.547 E= 907571.819
Intersección a desnivel conexión espinal Sur	Ruta 45 – Variante Espinal	Ruta 45	N= 948383.249 E= 907869.018

Intersección	Cruce vial	Ruta	Coordenadas magna-sirgas
Retorno doble intersección a desnivel conexión Espinal Sur	Ruta 45 – Variante Espinal	Ruta 45	N= 951289.643 E= 906874.419
Intersección a desnivel conexión Espinal Norte	Ruta 45 – Variante Espinal	Ruta 45	N= 952362.563 E= 906675.740
Retorno doble intersección a desnivel conexión Espinal Norte	Ruta 45 – Variante Espinal	Ruta 45	N= 952523.105 E= 908914.151

(f) UNIDAD FUNCIONAL 05. ESPINAL-INTERCAMBIADOR SAN RAFAEL-FLANDES

Tabla 14. Requerimientos técnicos y geométricos de entrega de la Unidad Funcional 05.

Requisitos Técnicos	Sector 1 Par vial	Sector 2 Conexión Par vial Norte Espinal - Intercambiador San Rafael	Sector 3 Conexión Par vial Sur Espinal - Flandes
Longitud Mínima (Km)	3.5	8.4	15.7
Obra a realizar	Construcción de vía Nueva	Construcción segunda calzada	Rehabilitación de la calzada existente.
Número de calzadas mínimo (un)	1	1	1
Número de carriles por calzada mínimo (un)	2	2	2
Sentido de calzada (Uni o bidireccional)	Unidireccional	Unidireccional	Unidireccional
Ancho de Carril mínimo (m)	3.65	3.65	3.65
Ancho de Calzada mínimo (m)	7.30	7.30	7.30
Ancho de berma mínimo (m)	1.8	Interior 1.0 Exterior 1.8	Existente
Tipo de berma	Berma	Berma	Berma
Dimensiones de Ley 105 de 1993 (s/n)	Especificaciones Ley 105	Especificaciones Ley 105	Existente

Requisitos Técnicos	Sector 1 Par vial	Sector 2 Conexión Par vial Norte Espinal - Intercambiador San Rafael	Sector 3 Conexión Par vial Sur Espinal - Flandes
Funcionalidad (Primaria- Secundaria)	Primaria	Primaria	Primaria
Acabado de la rodadura (Flexible – Rígido)	Flexible	Flexible	Flexible
Velocidad de diseño mínimo (km/h)	80	80	Existente
Radio mínimo (m)	229	229	N.A
Pendiente máxima (%)	4.0%	4.0%	N.A
Excepciones a la velocidad de diseño (% de longitud o Km))	0,00 %	0,00 %	N.A
Excepciones al radio mínimo (% de longitud a un determinado m)	0,00 %	0,00 %	N.A
Excepciones a la pendiente máxima (% de longitud a un determinado %)	0,00 %	0,00 %	N.A
Ancho mínimo de separador central (m)	N.A	N.A	N.A
Iluminación	S (Glorietas e intersecciones principales y en las inmediaciones del peaje)	S (Glorietas e intersecciones principales y en las inmediaciones del peaje)	S (Glorietas e intersecciones principales y en las inmediaciones del peaje)
Ancho mínimo de Derecho de vía (m)	30 Metros	Zona de exclusión se extenderá mínimo veinte (20) metros a partir del eje exterior de la calzada nueva	Existente

NOTA: Las longitudes son aproximadas. El Concesionario será responsable de ejecutar las obras correspondientes a la longitud efectiva de cada Unidad Funcional considerando las coordenadas o punto de inicio y fin identificados en las tablas anteriores y la descripción particular de cada Unidad Funcional.

CAPITULO III. INSTALACIONES EN EL CORREDOR DEL PROYECTO

Sin perjuicio de la obligación del Concesionario de proveer todas las instalaciones, recursos e insumos necesarios para el cumplimiento de cada una de las obligaciones del Contrato y, en especial, sus Especificaciones Técnicas, a continuación se establecen las características mínimas de algunas instalaciones que el Concesionario deberá construir, operar y mantener en el Corredor del Proyecto.

Toda la infraestructura de la operación mencionada en el presente capítulo debe entrar en servicio en el plazo establecido para la entrega de cada UF y ser obligatoria para la firma del Acta de Terminación de cada Unidad Funcional.

3.1. CENTRO DE CONTROL DE OPERACIÓN

- (a) El Concesionario deberá construir, mantener y operar como mínimo un (1) Centro de Control de Operación –CCO- en los términos del Apéndice Técnico 2. La ubicación y distribución del área de este Centro de Control de Operación formará parte de los Estudios de Detalle del Concesionario quien será responsable de su ubicación y Operación. Sin perjuicio de lo anterior, además de lo establecido en el Apéndice Técnico 2, todo Centro de Control de Operación deberá cumplir con los siguientes requisitos mínimos:
 - (i) Sala de comunicaciones dotada de equipo de comunicaciones de última tecnología con operador 24 horas diarias con un área mínima de diez y seis metros cuadrados (16 m²)
 - (ii) Oficina para el uso de la Policía de Carreteras con un área mínima de cincuenta metros cuadrados (50 m²).
 - (iii) Oficina de administración y atención a la comunidad con un área mínima de cincuenta metros cuadrados (50m²).
 - (iv) Oficina para la Interventoría y los representantes de la ANI con un área mínima de cincuenta metros cuadrados (50m²) en la cual se instale una terminal para dar acceso a la información en línea que el Concesionario registrada por el CCO.
 - (v) Oficina de sistemas con el equipamiento para actuar como terminal de todas las Estaciones de Peaje y Estaciones de Pesaje, con un área mínima de dieciséis metros cuadrados (16 m²).
 - (vi) Depósito con un área mínima de ocho metros cuadrados (8 m²).
 - (vii) Garaje con capacidad para tres (3) vehículos. Cada espacio de parqueo deberá tener un área de diez metros cuadrados (10 m²).
 - (viii) Zonas de parqueo para visitantes con una capacidad para treinta y seis (36) automóviles. Cada espacio de parqueo deberá tener un área de once (11) m².
 - (ix) Cafetería Pública con un área de cien (100) m²
 - (x) Un sala de recibo y circulaciones con un área de treinta (30) m².

- (xi) Servicios Sanitarios: seis (6) unidades.
- (b) En todo caso, las instalaciones del CCO deberán proveer el espacio suficiente para albergar las personas y equipos necesarios para el cumplimiento de sus funciones de acuerdo con lo establecido en el Apéndice Técnico 2.

3.2. ESTACIONES DE PESAJE.

- (a) El Concesionario deberá construir, operar y mantener cómo mínimo, dos (2) Estaciones de Pesaje fijas en el Corredor del Proyecto. Dichas Estaciones deberán contar, además de lo previsto en el Apéndice Técnico 2, con las siguientes características mínimas:
 - (i) Una oficina de administración con un área mínima de cuarenta metros cuadrados (40 m²).
 - (ii) Servicios sanitarios: Seis (6) unidades.
 - (iii) Zona de parqueo de vehículos de carga con capacidad para seis (6) vehículos. Cada espacio de parqueo deberá tener un área de sesenta metros cuadrados (60 m²).
 - (iv) Básculas fijas que permitan el paso de camiones de seis (6) ejes y una pendiente máxima de las rampas de acceso y salida de tres por ciento (3%).
 - (v) Una zona de revisión de por lo menos cien (100) metros de largo y diez (10) metros de ancho.
- (b) Cada una de las Estaciones de Pesaje deberá disponer de carriles de aceleración y desaceleración para el ingreso y salida de las mismas.
- (c) Si al Concesionario le fueren entregadas Estaciones de Pesaje existentes, este deberá adaptarlas para que cumplan con lo exigido por las Secciones anteriores y el Apéndice Técnico 2.

3.3. ÁREAS DE SERVICIO

- a) De acuerdo con lo establecido en el Apéndice Técnico 2, el Concesionario deberá construir, operar y mantener Áreas de Servicio dentro del Proyecto a las cuales podrá acceder cualquier vehículo que circule en la vía, sin que exista un cargo por el acceso a éstas.
- b) Dichas áreas deberán contar con todas las instalaciones y elementos necesarios para la prestación de los servicios al usuario descritos en el Apéndice Técnico 2. Sin perjuicio de lo anterior, cada Área de Servicio deberá contar con las siguientes características mínimas:
 - (i) Área de estacionamientos: Mil quinientos - metros cuadrados (1500 m²).
 - (ii) Zonas de alimentación: Cuatrocientos metros cuadrados (400 m²).

- (iii) Batería de sanitarios: Diez (10) unidades.
 - (iv) Teléfonos públicos: Cinco (5) unidades.
 - (v) Oficina de administración: Cuarenta metros cuadrados (40 m2).
 - (vi) Enfermería dotada: Cuarenta metros cuadrados (40m2).
 - (vii) Zonas de recibo y circulaciones: Doscientos metros cuadrados (200 m2).
 - (viii) Oficina dotada de servicios públicos domiciliarios de electricidad y agua potable la cual se destinará –sin costo alguno - para el uso de entidades nacionales o regionales de turismo: Cuarenta metros cuadrados (40 m2).
- c) El Concesionario deberá instalar cómo mínimo dos (2) Áreas de Servicio en el Corredor del Proyecto, las cuales no podrán estar separadas una de la otra por una distancia mayor a ochenta (80) kilómetros. Esta limitación mínima podría eliminarse salvo por razones de seguridad vial o de correcta explotación de la carretera.
- d) Si al Concesionario le fueren entregadas Áreas de Servicio existentes, este deberá adaptarlas para que cumplan con lo exigido por las Secciones anteriores y el Apéndice Técnico 2.

3.4. SISTEMAS DE COMUNICACIÓN Y POSTES SOS

- (a) Como se establece en el Apéndice Técnico 2, el Concesionario deberá proveer al sistema de comunicación de todos los elementos y equipos necesarios para el cumplimiento adecuado de sus funciones. Estos deben incluir entre otros, estaciones de telecomunicaciones, postes SOS, telefonía operacional, radiocomunicación, interconexión de equipos de computación y conexión directa con la ANI. Como principios básicos del sistema de comunicación se contempla que el Concesionario (i) tenga capacidad de comunicarse de forma inmediata y permanente dentro del Proyecto, esto es entre el(los) Centro(s) de Control de Operación, Áreas de Servicio, las Estaciones de Peaje, y demás instalaciones destinadas a la Operación del Proyecto, (ii) tenga comunicación eficiente y adecuada con los usuarios que además le permita garantizar que se les da un servicio adecuado para cumplir con el Contrato y (iii) tenga la capacidad de transmitir información a la ANI de forma inmediata como se establece en el dicho Apéndice
- (b) El sistema de telefonía por postes SOS permitirá la comunicación gratuita con el Centro de Control de Operación, a lo largo de toda el Corredor del Proyecto. El sistema debe garantizar la comunicación de varios usuarios a la vez, a través de los postes y la ubicación de los sitios desde los cuales se están realizando las llamadas. Estos postes estarán a una distancia máxima de tres (3) kilómetros entre sí. El sistema debe de tener una capacidad para atender en forma directa y simultánea a todos los usuarios que lo precisen.
- (c) Los postes SOS deberán instalarse alternadamente sobre las bermas externas, a lado y lado de la vía y de forma simultánea mientras se realizan las Obras de Construcción de una vía nueva. Para facilitar el estacionamiento y garantizar así la seguridad del usuario, para la ubicación de estos se deberá disponer de un sobre ancho de un (1) metro adicional a la berma en la vía, como mínimo, con longitud de diez (10) metros de largo.

- (d) El sistema de comunicaciones deberá ser proyectado de forma que pueda servir de interconexión de equipos y sistemas diversos con señales de voz, datos y video. El sistema SOS tendrá una central específica la cual podrá gestionar también las llamadas desde celular. Este servicio será instalado y comenzará a operar de forma gradual pero paralelamente con el progreso de las obras.
- (e) La selección de medios de transmisión más adecuados para interconectar los puntos previstos en la estructuración de los sistemas de supervisión, control y comunicación deberá considerar:
 - (i) Medios ya disponibles.
 - (ii) Distribución geográfica de los puntos a interconectarse, adecuaciones en cada Unidad Funcional en función de las distancias definidas, capacidad de canalización e interconectividad.
 - (iii) Modulación.
 - (iv) Tipología de redes, seguridad de información y confidencialidad.
 - (v) Disponibilidad de pagos de radiofrecuencias y espectro electromagnético.
 - (vi) Licencias de empleo de software.

3.5. PUENTES PEATONALES

Tabla 15. Localización de Puentes Peatonales.

No.	Localización
1	Espinal
2	Variante Guamo
3	Neiva Norte
4	Aipe
5	Neiva juncal
6	Castilla

La localización mostrada de puentes peatonales es referencial y estará a cargo del Concesionario la definición de su ubicación teniendo en cuenta factores como operación de la vía y seguridad vial. El Concesionario deberá realizar una propuesta de tipo y ubicación soportada en un estudio de Análisis de Flujo Peatonal considerando las necesidades de cada población y del resultado de su interacción con las autoridades locales. La propuesta deberá ser sometida a la Interventoría para su verificación. El Concesionario deberá concertar con las respectivas alcaldías, así como con las autoridades municipales competentes de cada Municipio, la ubicación de los puentes peatonales, señalados, teniendo en cuenta para ello los planes locales de manejo del espacio público y el plan de desarrollo del municipio.

3.6. REUBICACION DE PEAJE

A continuación se indica la Estación de Peaje que el Concesionario deberá trasladar durante la Fase de Construcción de acuerdo con lo establecido en el Apéndice Técnico 2.

Tabla 16. Reubicación del peaje El Patá.

Nombre	Ubicación	Sentido de Cobro
El Patá	PR60+000 – PR63 +000 Ruta 4506	Bidireccional

3.7. PANELES LED (AVISOS ELECTRÓNICOS INTELIGENTES)

(a) De acuerdo con lo establecido en el Apéndice Técnico 2, el Concesionario tiene la obligación de instalar en el Corredor del Proyecto pantallas de información dinámica y señalización de tecnología tipo LED para la presentación de la información a los usuarios del Proyecto y la asistencia en la adopción de medidas para la seguridad en la conducción.

El Concesionario deberá instalar cómo mínimo trece (13) paneles LED en el Corredor del Proyecto, los cuales no podrán estar separados uno del otro por una distancia mayor a veinte (20) kilómetros.

CAPÍTULO IV OBLIGACIONES DURANTE LA ETAPA PREOPERATIVA

Durante la Etapa Preoperativa, el Concesionario deberá adelantar todas las Intervenciones y actividades necesarias para el cumplimiento de lo establecido en las Secciones 2.4 y 2.5 y el Capítulo III del presente Apéndice Técnico, en el Apéndice Técnico 4 y demás Especificaciones Técnicas.

4.1. INTERVENCIÓN

En general, se entiende como Intervención toda Obra de Construcción, Rehabilitación y/o Mejoramiento necesaria para el cumplimiento de las obligaciones del Concesionario. Así también, se entenderá como Intervención la provisión e instalación de equipos y señalización en el Proyecto.

4.2. ALCANCE DE LAS INTERVENCIONES

- a) Las Intervenciones mencionadas en la Sección anterior tendrán el alcance que se indica a continuación.
 - (i) Obras de Construcción: Son las Intervenciones en las cuales, el Concesionario deberá ejecutar un sector de vía donde no existe un carretable definido, bien sea por necesidad de construir una variante a un centro poblado, ampliar la capacidad de la vía existente desdoblándola a segunda calzada (formando un sistema de par vial o doble calzada) o generando un nuevo corredor alternativo para garantizar una nueva conexión entre el origen y destino. Para este tipo de intervención, se debe cumplir con lo establecido en el manual de Diseño Geométrico del INVIAS y lo relacionado en el Apéndice 3 y en los requerimientos de la Ley 105 de 1993, a menos que en los requerimientos solicitados en este documento, se establezcan diferentes características. La construcción comprende la ejecución como mínimo de las siguientes actividades: Desmonte y limpieza,

explanaciones, puentes, túneles, obras de drenaje, de protección y estabilización, afirmados, subbase, base, carpetas de rodadura, señalización, sistemas inteligentes de transporte, etc.

- (ii) **Mejoramiento:** Son las Intervenciones en las cuales, el Concesionario deberá mejorar las condiciones de una vía existente con el objetivo de llevarla a unas características técnicas determinadas y de mayor estándar que los que presenta la vía, de tal manera que mejoren la capacidad o el nivel de servicio, bien sea, mediante la ejecución de actividades que mínimo logren: aumentar la velocidad de diseño, rectificar o mejorar alineamientos horizontales o verticales puntuales o continuos, ampliar las secciones geométricas de las vías, ampliación de calzadas existentes o nuevos carriles, minimizar los impactos de sitios críticos o vulnerables, pavimentar incluyendo la estructura del pavimento, construir entre otros.
- (iii) **Rehabilitación:** Son las Intervenciones en las cuales, el Concesionario deberá ejecutar un conjunto de obras tendientes a llevar la vía a sus condiciones iniciales de construcción, con el propósito que se cumplan las especificaciones técnicas para las que se diseñó. La rehabilitación comprende la ejecución de una o más de las siguientes actividades:
 - (1) Construcción de obras de drenaje, reparaciones de estructuras de pavimento o capa de rodadura, obras de estabilización, otras obras que permitan restituir las condiciones de diseño original del proyecto, etc.
 - (2) Para la intervención de rehabilitación, se garantizará que el Concesionario deberá realizar actividades de mejoramiento en los sitios críticos identificados en este documento, bien sea por accidentalidad, geometría o cambio climático, por lo que dichos sitios críticos deberán ser mejorados para ofrecer un nivel de servicio homogéneo, de calidad y seguro en la vía.
- (iv) **Intervenciones Prioritarias:** En las vías que se le entreguen al concesionario se deben realizar intervenciones prioritarias, las cuales deben ser realizadas durante los primeros [3] meses a partir de la Fecha de Inicio, para rehabilitar y mantener la(s) vía(s) concesionada(s) en un estado de conservación aceptable y unas condiciones de operación seguras para el tráfico y hasta llevar a cabo las obras de duplicación o de rehabilitación y mejoramiento descritas en el presente Apéndice Técnico. La intervención prioritaria comprende como mínimo las siguientes actividades:
 - (1) Parcheo y/o Bacheo
 - (2) Señalización Vertical
 - (3) Señalización Horizontal
 - (4) Remoción de Derrumbes
 - (5) Limpieza de Márgenes, separadores y Corredor del Proyecto
 - (6) Limpieza de Obras de Drenaje

Para los sectores de vía que se encuentren a nivel de afirmado se deben realizar como mínimo las siguientes actividades:

- (1) Conformación de la calzada existe
 - (2) Señalización Vertical
 - (3) Remoción de Derrumbes
 - (4) Limpieza de Márgenes, separadores y Corredor del Proyecto
 - (5) Limpieza de Obras de Drenaje
- (b) Las intervenciones de Mejoramiento, Rehabilitación e Intervenciones prioritarias deberán garantizar que no se suspenderá totalmente el flujo vehicular. En caso de que no sea posible el cierre parcial de la vía y sea inevitable cerrarla temporalmente en su totalidad, el Concesionario deberá presentar a la Interventoría, con una antelación mínima de un mes, el plan de desvíos programado, el dispositivo de señalización temporal de la obra a implementar y el plan por medio del cual el Concesionario informará a las Autoridades Gubernamentales de los municipios afectados, a los operadores de transporte y en general a la comunidad afectada por el cierre. Lo anterior, con el fin de tramitar el permiso de cierre temporal de la vía ante el Ministerio de Transporte y/u otras entidades competentes.
- (c) Adicionalmente, cuando el Contrato se refiera a actividades de Mantenimiento y Operación se deberá entender que este se refiere a la realización de las actividades necesarias para permitir el tráfico en el Proyecto en las condiciones señaladas en las Especificaciones Técnicas, así como la provisión de los servicios asociados a estas. Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el Contrato y Apéndice Técnico 2.
- (d) En todo caso, el Concesionario deberá ejecutar todas las actividades necesarias para el cumplimiento de sus obligaciones de acuerdo con las Especificaciones Técnicas, aun cuando estas no se encuentren comprendidas dentro de los conceptos descritos anteriormente.

4.3. ALCANCE DE LAS OBLIGACIONES EN LA ETAPA PREOPERATIVA

- (a) Sin perjuicio de lo establecido en la Parte General del Contrato y en las Especificaciones Técnicas, así como de la obligación del Concesionario de adelantar todas las actividades requeridas por la Ley Aplicable para el desarrollo de sus obligaciones, durante la Fase de Construcción el Concesionario deberá llevar a cabo las siguientes actividades:
- (i). Movimiento de tierras para todos los tramos que incluyen la realización de cortes, terraplenes, excavaciones, rellenos, adecuación de botaderos, explotación de fuentes de materiales, remoción de derrumbes, gestión, adquisición y manejo de botaderos, y demás relacionadas.
 - (ii). Realización de todas las actividades necesarias para el depósito de todos los materiales provenientes de la excavación y de los movimientos de tierra de las vías a cielo abierto y

obras especiales como túneles. Estas actividades incluyen el adelantamiento de la Gestión Predial y Gestión Social y Ambiental requeridos para la realización de estas actividades, así como, la realización de diseños, solicitud de permisos ambientales, compra de predios, servidumbres, vías de acceso, drenajes, obras de estabilización y compactación. La adquisición de los predios requeridos para las obras aquí mencionadas no se realizará con los recursos previstos en la Subcuenta Predios, y los mismos no revertirán a la Agencia.

- (iii). Realización de todas las actividades necesarias para la explotación de materiales pétreos bien sea en minas, a cielo abierto o en la explotación de material de río. Estas actividades incluyen el adelantamiento de la Gestión Predial y Gestión Social y Ambiental requeridos para la realización de estas actividades, así como, la realización de diseños, solicitud de permisos ambientales, compra de predios, servidumbres, vías de acceso, drenajes, obras de estabilización y compactación. La adquisición de los predios requeridos para las obras aquí mencionadas no se realizará con los recursos previstos en la Subcuenta Predios, y los mismos no revertirán a la Agencia.
- (iv). La construcción de las diversas actividades complementarias necesarias para el cumplimiento de este Apéndice como son: las vías de acceso, plataformas, campamentos, puestos de control, botaderos, equipos electromecánicos, almacenes y demás instalaciones, infraestructuras o equipamientos necesarios, tanto durante el proceso constructivo, como durante la operación y mantenimiento del Proyecto para garantizar su correcto funcionamiento. Incluye entre otras actividades los diseños, compra de predios, permisos ambientales, Gestión Predial y gestión Social y Ambiental.
- (v). La realización de los Estudios y Diseños definitivos, así como la construcción rehabilitación, repotenciación o mantenimiento de las obras de estabilización, revegetalización y mantenimiento de taludes y muros de contención que comprenda, en general, toda la infraestructura necesaria para garantizar la estabilidad de la obra. Debe garantizarse la estabilidad geotécnica de todos los taludes y cortes durante la construcción, operación y mantenimiento. Dentro de todas las Intervenciones se incluyen para todo el Proyecto, todas las soluciones en ingeniería que se deban implementar para el tratamiento y estabilización geotécnica y geológica de taludes.
- (vi). Estudios y Diseños definitivos y construcción, rehabilitación, repotenciación o mantenimiento de las obras hidráulicas que se requieran de acuerdo con los estudios hidráulicos, hidrológicos y de socavación y de puentes y pontones necesarios para el correcto funcionamiento de cada Unidad Funcional.
- (vii). Suministro e instalación de los dispositivos de seguridad vial, demarcación horizontal y señalización vertical retroreflectiva con tecnología prismática tipo IX, de acuerdo con las especificaciones indicadas en el Apéndice Técnico 3.
- (viii). El suministro e instalación de la señalización de todas las calzadas incluidas en el Proyecto.
- (ix). Deberá ejecutar todas las actividades necesarias para el cumplimiento del Apéndice

Técnico 5.

- (x) Suministro e instalación de las vallas necesarias para la información del Proyecto.
 - (xi) El desarrollo de programas de capacitación especializada sobre emergencias y seguridad vial a las entidades de rescate, hospitales, defensa civil y cuerpos de bomberos de los municipios del área de influencia del Proyecto.
 - (xii) El Concesionario es el responsable de los métodos, la forma y programación en que adelante los procedimientos para intervenir la vía, pero siempre se debe cumplir como mínimo las Especificaciones Técnicas, de acuerdo con las normas vigentes y que le permitan obtener los resultados previstos en este Apéndice Técnico, el Apéndice Técnico 4 y demás Especificaciones Técnicas. Igualmente el Concesionario0020en sus distintas intervenciones debe dar cumplimiento a las obligaciones impuestas por las Licencias y Permisos.
- (b) El Concesionario deberá ejecutar dando cumplimiento a los plazos y condiciones señalados en el Contrato de Concesión, las obras de Construcción, Rehabilitación, Mejoramiento y/u Obras de Mantenimiento, en las condiciones establecidas en las Especificaciones Técnicas.

Proyectó y Revisó: Germán Fuertes – Gerente – Gerencia de Proyectos Carreteros 2 – Vicepresidencia de Estructuración

CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

entre

Autovía Neiva Girardot S.A.S.
como Sociedad Concesionaria

y

El consorcio denominado Consorcio Constructor Autovía Neiva Girardot conformado por CSS
Constructores S.A. y Alca Ingeniería S.A.S.
como Contratista

TABLA DE CONTENIDO

CLÁUSULA I DEFINICIONES, REFERENCIAS E INTERPRETACIÓN	9
1.01 Términos definidos	9
1.02 Reglas de interpretación	24
1.03 Prioridad de Documentos	25
CLÁUSULA II DECLARACIONES Y GARANTÍAS	25
2.01 Declaraciones y Garantías del Contratista y/o de los Miembros del Consorcio	25
2.02 Declaraciones y Garantías de la Sociedad Concesionaria	28
CLÁUSULA III OBJETO Y ALCANCE	28
3.01 Objeto	28
3.02 Alcance	28
CLÁUSULA IV PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA	30
4.01 Principios Generales	30
4.02 Preservación y Ejercicio de los Derechos Derivados y Equivalentes	34
4.03 Gestión Contractual ante la ANI o el Interventor	35
4.04 Mecanismos de Controversia bajo el Contrato de Concesión	36
CLÁUSULA V VIGENCIA Y ACTAS	39
5.01 Vigencia	39
5.02 Actas	39
5.03 Acta de Inicio del Contrato	39
CLÁUSULA VI LA SOCIEDAD CONCESIONARIA Y EL CONTRATISTA	40
6.01 Contratista – Responsabilidad solidaria	40
6.02 Representante del Contratista	40
6.03 Representante de la Sociedad Concesionaria	40
6.04 Información entregada por la Sociedad Concesionaria al Contratista	41
CLÁUSULA VII FASE DE PRECONSTRUCCIÓN	42
7.01 Obligaciones Generales	42
7.02 Ingeniería	42
7.03 Permisos y Licencias	43
7.04 Gestión Predial	43
7.05 Gestión Social y Ambiental	46
7.06 Redes	49
7.07 Plan de Obras del Contrato de Concesión	52

7.08	Plan de Obras del Contrato.....	53
CLÁUSULA VIII FASE DE CONSTRUCCIÓN		53
8.01	Obligaciones Generales.....	53
8.02	Acta de Inicio de la Construcción	54
8.03	Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato.....	54
8.04	Ampliación del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato de Concesión.....	55
8.05	Plan de Aceleración	55
8.06	Ejecución de las Obras de la Etapa Preoperativa.....	56
8.07	Cumplimiento con Requisitos	56
8.08	Informes de Avance	56
8.09	Memoria Técnica	57
8.10	Otros Reportes	57
8.11	Coordinación con Otros Contratistas	57
8.12	Equipos y Materiales.....	57
8.13	Disposiciones Ambientales	58
8.14	Servicios Públicos.....	58
8.15	Defectos Etapa Preoperativa	58
8.16	Procedimiento de Verificación del Contrato	59
8.17	Acta de Culminación Funcional.....	60
8.18	Proceso de Verificación bajo el Contrato de Concesión.....	60
8.19	Acta de Aceptación Final.....	61
8.20	Consecuencia de la suscripción del Acta de Aceptación Final.....	61
CLÁUSULA IX ETAPA DE MANTENIMIENTO.....		62
9.01	Obligaciones Generales.....	62
9.02	Otros Reportes	62
9.03	Coordinación con Otros Contratistas	62
CLÁUSULA X ETAPA DE REVERSIÓN.....		62
10.01	Obligaciones Generales.....	62
CLÁUSULA XI PERIODO DE GARANTÍA.....		63
11.01	Garantía.....	63
11.02	Periodo de Garantía para Obras de la Etapa Preoperativa	63
11.03	Periodo de Garantía para Obras de la Etapa de Mantenimiento	64
CLÁUSULA XII VARIACIONES.....		65
12.01	Variaciones de la Sociedad Concesionaria.....	65
12.02	Modificaciones al Contrato de Concesión.....	67

CLÁUSULA XIII ASPECTOS ECONÓMICOS.....	67
13.01 Remuneración de la Etapa Preoperativa.....	67
13.02 Forma de Pago Etapa Preoperativa	68
13.03 Remuneración de la Etapa de Mantenimiento.....	70
13.04 Remuneración del Mantenimiento Rutinario en la Etapa de Reversión	71
13.05 Retención en Garantía.....	72
13.06 Pagos por cuenta del Contratista	73
13.07 Mora de la Sociedad Concesionaria en el Pago.....	73
13.08 Compensación.....	73
CLÁUSULA XIV SUSPENSIÓN.....	73
14.01 Derecho a Suspende.....	73
14.02 Compensación por Suspensión.....	74
CLÁUSULA XV TERMINACIÓN.....	74
15.01 Acuerdo Directo.....	74
15.02 Terminación del Contrato de Concesión	74
15.03 Terminación por la Sociedad Concesionaria en la Etapa Preoperativa.....	75
15.04 Terminación por la Sociedad Concesionaria en la Etapa de Mantenimiento:.....	76
15.05 Terminación por la Sociedad Concesionaria en la Etapa de Reversión.....	77
15.06 Terminación anticipada y unilateral por el Contratista Etapa Preoperativa.....	78
15.07 Compensación pagadera a la Sociedad Concesionaria por Terminación Anticipada	79
15.08 Compensación pagadera al Contratista por Terminación Anticipada.....	79
15.09 Otros efectos de la Terminación Anticipada	79
CLÁUSULA XVI RIESGOS Y RÉGIMEN DE RESPONSABILIDAD	80
16.01 Reglas de asignación de riesgos	80
16.02 Responsabilidad por incumplimiento contractual	80
16.03 Indemnidad	81
16.04 Limitación de responsabilidad	83
16.05 Multas	84
16.06 Cláusula Penal.....	84
CLÁUSULA XVII SEGUROS	85
17.01 Seguros.....	85
CLÁUSULA XVIII EVENTOS EXIMENTES DE RESPONSABILIDAD	85
18.01 Principio General	85
18.02 Notificación Eventos Eximentes de Responsabilidad	86
18.03 Obligaciones de la Parte No Ejecutante	86

18.04	Compensaciones por Evento Eximente de Responsabilidad	87
18.05	Terminación por Evento Eximente de Responsabilidad	87
CLÁUSULA XIX PROPIEDAD INTELECTUAL		87
19.01	Propiedad Intelectual.....	87
CLÁUSULA XX BANCABILIDAD		88
20.01	Apoyo para el Cierre Financiero	88
20.02	Acuerdo Directo Contrato	88
20.03	Acceso al Sitio	88
20.04	Modificaciones al Contrato	88
CLÁUSULA XXI SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS		88
21.01	Cláusula compromisoria.....	88
21.02	Continuidad en la ejecución	89
CLÁUSULA XXII MISCELÁNEOS.....		89
22.01	Notificaciones Bajo el Contrato	89
22.02	Ley Aplicable	90
22.03	Cesión y subcontratación	90
22.04	Nulidad parcial.....	91
22.05	Integridad y prevalencia	91
22.06	Modificación.....	91
22.07	Ejercicio de derechos	91
22.08	Contratista independiente.....	91
22.09	Confidencialidad	92
22.10	Conflictos de intereses	92
22.11	Impuestos	93
22.12	Constitución en mora	93
22.13	Funciones de los Representantes de las Partes	93
22.14	Derecho de retención.....	93
22.15	Empleo Local	93
22.16	Supervivencia.....	94
ANEXO 1.01 (1).....		96
ANEXO 3.01		102
ANEXO 3.02		107
ANEXO 7.08		114
ANEXO 8.03		118
ANEXO 8.16		119
ANEXO 8.16 (VIII)		123
ANEXO 8.19		125

ANEXO 13.01..... 137
ANEXO 17.01..... 155
ANEXO A..... 168
ANEXO B..... 169

A handwritten signature or mark, possibly a stylized 'A' or '1', located in the bottom right corner of the page.

ANEXOS

NÚMERO	CONTENIDO
Anexo 1.01 (1)	Anexo Socio Ambiental
Anexo 3.01	Actividades Excluidas
Anexo 3.02	Alcance
Anexo 7.08	Plan de Obras del Contrato
Anexo 8.03	Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato
Anexo 8.16	Procedimiento de Verificación del Contrato
Anexo 8.16 (viii)	Procedimiento de Nueva Verificación del Contrato
Anexo 8.19	Condiciones para el Acta de Aceptación Final
Anexo 13.01	Remuneración y Forma de Pago
Anexo 17.01	Seguros
Anexo A	Certificado de existencia y representación de Autovía Neiva Girardot S.A.S.
Anexo B	Acuerdo Consorcial.

CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

Entre los suscritos, a saber

(i) Autovía Neiva Girardot S.A.S., sociedad por acciones simplificada debidamente constituida y existente bajo las leyes de la República de Colombia, según consta en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá que se anexa al presente Contrato como Anexo A, representada en este acto por quien firma en su nombre en calidad de representante legal (la “Sociedad Concesionaria”);

(ii) El consorcio denominado Consorcio Constructor Autovía Neiva Girardot integrado por CSS Constructores S.A. y Alca Ingeniería S.A.S. (el “Contratista”);

hemos decidido celebrar el presente contrato de construcción y mantenimiento (el “Contrato”) el cual se registrará por la ley colombiana y por las disposiciones previstas en este Contrato, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

(i) Que mediante oficio No. 2014-409-040711-2 la estructura plural denominada “Promesa de Sociedad Futura Autovía Neiva – Girardot” conformada por CSS Constructores S.A. Controladora de Operaciones de Infraestructura S.A. de C.V. y Alca Ingeniería S.A.S. (la “Estructura Plural”) presentó propuesta de pre-factibilidad de asociación público privada de iniciativa privada que no requiere desembolso de recursos públicos (la “Propuesta”) a la Agencia Nacional de Infraestructura (la “ANI”), para el proyecto que tiene por objeto “los estudios y diseños definitivos, financiación, gestión ambiental, predial y social, construcción, mejoramiento, rehabilitación, operación y mantenimiento y reversión del corredor vial Neiva – Aipe – Castilla – Espinal – Girardot” (el “Proyecto”), la cual fue aprobada mediante carta No. 2014-702-020328-1 de fecha 21 de Octubre de 2014.

(ii) Que mediante oficio No. 2015-409-001996-2 del 15 de enero de 2015 la Estructura Plural presentó propuesta de factibilidad para el Proyecto.

(iii) Que el 15 de septiembre de 2015, la ANI mediante Resolución No.1579 de 2015, adjudicó el Contrato de Concesión bajo el esquema de asociación público privada de iniciativa privada para la ejecución del Proyecto a la Estructura Plural.

(iv) Que el 16 de octubre de 2015 e inscrita el 26 de octubre de 2015, las Partes constituyeron la Sociedad Concesionaria identificada con NIT No. 900.903.279-8 y matrícula mercantil No. 02627583.

(v) Que el 30 de octubre de 2015, la ANI y la Sociedad Concesionaria suscribieron el contrato de concesión No. 17 de 2015 para el desarrollo del Proyecto (el “Contrato de Concesión”).

(vi) Que en sesión extraordinaria de la Asamblea General de Accionistas de la Sociedad Concesionaria realizada el día 26 de febrero de 2016, la sociedad Controladora de Operaciones de Infraestructura S.A. de C.V. realizó una oferta de venta de la totalidad de sus acciones en la Sociedad Concesionaria en virtud de la cual los accionistas CSS Constructores S.A. y Alca Ingeniería S.A.S. ejercieron su derecho de preferencia.

(vii) En virtud de la mencionada venta de acciones, la nueva composición accionaria de la Sociedad Concesionaria quedó establecida de la siguiente manera:

Accionista	Número de Acciones	Porcentaje de Participación
CSS Constructores S.A.	4.250	85%
Alca Ingeniería S.A.S.	750	15%

(viii) Que de acuerdo con la Sección 5.1(a) de la Parte General, la Sociedad Concesionaria debe suscribir un Contrato de Diseño dentro de los 30 Días siguientes a la Fecha de Inicio del Contrato de Concesión.

(ix) Que de acuerdo con la Sección 5.1 (b) de la Parte General, la Sociedad Concesionaria debe suscribir un contrato de construcción dentro de los 240 Días siguientes a la Fecha de Inicio del Contrato de Concesión.

(x) Que con el fin de cumplir con las obligaciones previstas bajo el Contrato de Concesión, la Sociedad Concesionaria requiere celebrar el presente Contrato.

(xi) Que la Sociedad Concesionaria ha seleccionado al Contratista para que éste adelante las Obras de la Etapa Preoperativa bajo la modalidad de suma global fija y en términos Llave en Mano y en cumplimiento de los requisitos establecidos bajo este Contrato y el Contrato de Concesión en aplicación del Principio de Transparencia.

(xii) Que la Sociedad Concesionaria ha seleccionado al Contratista para que éste adelante las Obras de la Etapa de Mantenimiento y las Obras de la Etapa de Reversión, bajo la modalidad de suma global fija y en términos Llave en Mano y en cumplimiento de los requisitos y alcances establecidos bajo este Contrato, y el Contrato de Concesión en aplicación del Principio de Transparencia.

EN CONSECUENCIA, las Partes han decidido suscribir el presente Contrato el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA I DEFINICIONES, REFERENCIAS E INTERPRETACIÓN

1.01 Términos definidos

Los siguientes términos tienen el significado que se les asigna a continuación, dondequiera que figuren en este Contrato, a menos que el contexto indique expresamente lo contrario. Los términos utilizados con mayúscula inicial que no se encuentren definidos en este Contrato tendrán el significado que a ellos se les asigna en el Contrato de Concesión.

“Acta de Aceptación Final” significa el documento que suscribirán las Partes cuando se cumplan las condiciones previstas en la Sección 8.19 de este Contrato.

“Acta de Culminación Funcional” tiene el significado asignado en la Sección 8.16(x) de este Contrato.

“Acta de Inicio de la Construcción” significa el documento que será suscrito por el Representante del Contratista y el Representante de la Sociedad Concesionaria previo cumplimiento de las condiciones previstas en la Sección 8.02 de este Contrato.

“Acta de Inicio de la Fase de Construcción” tiene el significado asignado al término “*Acta de Inicio de la Fase de Construcción*” bajo la Sección 1.6 de la Parte General.

“Acta de Inicio del Contrato” significa el documento que será suscrito por el Representante del Contratista y el Representante de la Sociedad Concesionaria previo cumplimiento de las condiciones previstas en la Sección 5.03 de este Contrato.

“Acta de Obra Parcial por Mes” significa el documento que presentará el Contratista a la Sociedad Concesionaria donde se relacionan las actividades realizadas cada mes para el reconocimiento de los pagos con base en lo señalado en el Anexo 13.01 de este Contrato.

“Acta de Reanudación” significa el documento que suscribirán las Partes de conformidad con lo previsto en la Sección 14.02(iii) de este Contrato.

“Acta de Reversión” tiene el significado asignado al término “*Acta de Reversión*” bajo la Sección 1.8 de la Parte General.

“Acta de Suspensión” significa el documento que será suscrito por el Representante del Contratista y el Representante de la Sociedad Concesionaria en el cual se dejará constancia detallada y escrita del estado de las Obras suspendidas.

“Acta de Terminación de Garantías para Obras de la Etapa Preoperativa” significa el documento que suscribirán las Partes de conformidad con lo previsto en la Sección 11.02 de este Contrato.

“Acta de Terminación de Garantías para Obras de la Etapa de Mantenimiento” significa el documento que suscribirán las Partes de conformidad con lo previsto en la Sección 11.02 de este Contrato.

“Acta de Terminación de Unidad Funcional” tiene el significado asignado al término “*Acta de Terminación de Unidad Funcional*” bajo la Sección 1.9 de la Parte General.

“Actividades Excluidas” significa las actividades que adelantará la Sociedad Concesionaria que se señalan en el Anexo 3.01 de este Contrato.

“Acuerdo Consorcial” significa el acuerdo de creación del Consorcio suscrito entre los Miembros del Consorcio de fecha 7 de marzo de 2016, el cual se incorpora al presente Contrato mediante el Anexo B, según se modifique o adicione de tiempo en tiempo.

“Acuerdo de Accionistas” significa el acuerdo de accionistas de la Sociedad Concesionaria suscrito el 6 de abril de 2016, según se modifique o adicione de tiempo en tiempo.

“Acuerdo Directo Contrato” significa el acuerdo a celebrarse entre la Sociedad Concesionaria, el Contratista y los Prestamistas de acuerdo con los Documentos de la Financiación.

“Afiliada” significa en relación con una persona determinada (la “Persona Determinada”) (i) una Persona que, directa o indirectamente, sea controlada por o esté bajo control común con la Persona Determinada; o (ii) cualquier Persona que ejerza control sobre la Persona Determinada. Para los fines

de esta definición, el término “control” (incluyendo los términos “controlando”, “controlado por” y “bajo el control común”) de una Persona significa la posesión, directa o indirecta, del poder de voto de la mitad más una de las acciones con derecho a voto de dicha persona o la capacidad de dirigir o determinar el manejo y las políticas de dicha persona independientemente de que ello suceda por tener la propiedad de acciones con derecho a voto, por vía contractual o por cualquier otra vía.

“Amigable Compondor del Contrato de Concesión” tiene el significado asignado al término “*Amigable Compondor*” bajo la Sección 15.1 de la Parte General.

“Anexo” o “Anexos” significa uno o más anexos que hacen parte integral de este Contrato referenciados en el índice.

“Anexo Socio Ambiental” significa el Anexo 1.01 (1) de este Contrato.

“ANI” significa la Agencia Nacional de Infraestructura o la entidad que la reemplace de tiempo en tiempo en relación con el Contrato de Concesión de acuerdo con la Sección 19.5 (f) de la Parte General.

“Aprobación Inicial Predial” tiene el significado que se le asigna a este término en la Sección 7.04(viii)2.b de este Contrato.

“Aprobación Inicial Ambiental” tiene el significado que se le asigna a este término en la Sección 7.05(vii)2.b de este Contrato.

“Aprobación Inicial Redes” tiene el significado que se le asigna a este término en la Sección 7.06(vii)2.b de este Contrato.

“Aspectos Relevantes” tiene el significado asignado en la Sección 4.01(i) de este Contrato.

“Autoridad Ambiental” tiene el significado asignado al término “*Autoridad Ambiental*” bajo la Sección 1.18 de la Parte General.

“Autoridad Gubernamental” tiene el significado asignado al término “*Autoridad Estatal*” bajo la Sección 1.19 de la Parte General.

“Aviso para Iniciación” significa la Notificación bajo el Contrato que deberá enviar el Contratista a la Sociedad Concesionaria para el inicio del Procedimiento de Verificación de conformidad con lo previsto en la Sección 8.16 de este Contrato.

“Cierre Financiero” tiene el significado asignado al término “*Cierre Financiero*” bajo la Sección 1.24 de la Parte General.

“Cláusula Penal del Contrato de Concesión” tiene el significado asignado al término “*Cláusula Penal*” bajo la Sección 1.26 de la Parte General.

“Cláusula Penal” tiene el significado asignado en la Sección 16.06 de este Contrato.

“Cláusulas” significa el preámbulo y todas las Cláusulas de este Contrato desde la CLÁUSULA I hasta la CLÁUSULA XXII.

“Compensaciones Ambientales” tiene el significado asignado al término “*Compensaciones Ambientales*” bajo la Sección 1.31 de la Parte General.

“Compensaciones Socioeconómicas” tiene el significado asignado al término “*Compensaciones Socioeconómicas*” bajo la Sección 1.32 de la Parte General.

“Condiciones de Aceptación” tiene el significado asignado en la Sección 8.03 de este Contrato.

“Construcción” significa cualquiera y todas las actividades de construcción, mejoramiento y rehabilitación de las Unidades Funcionales, la instalación y montaje de los Equipos y demás actividades necesarias, apropiadas, conexas o complementarias para que las Unidades Funcionales cumplan con las Condiciones de Aceptación.

“Contratista” tiene el significado asignado en el encabezado de este Contrato.

“Contrato” tiene el significado asignado en el encabezado de este documento.

“Contrato de Concesión” tiene el significado asignado en las consideraciones de este Contrato en línea con lo establecido en la Sección 1.33 de la Parte General.

“Contrato de Crédito” significa el contrato suscrito entre Fiduciaria Bancolombia S.A. en calidad de deudor, Autovía Neiva Girardot S.A.S., en calidad de codeudor, y Bancolombia S.A., y el Compartimiento Deuda Privada Infraestructura I del Fondo de Capital Privado FCP 4G | Credicorp Capital – Sura Asset Management y cualquier otro prestamista que sea parte del Contrato de Crédito en calidad de prestamistas.

“Contrato de Fiducia Mercantil” tiene el significado asignado al término “*Contrato de Fiducia Mercantil*” bajo la Sección 1.38 de la Parte General.

“COP” significa la moneda legal de la República de Colombia.

“Corredor del Proyecto” tiene el significado asignado al término “*Corredor del Proyecto*” bajo la Sección 1.41 de la Parte General.

“Costo” significa una erogación razonable en la que el Contratista haya tenido que incurrir (o prevea incurrir) en el marco de la ejecución de las actividades a su cargo previstas bajo este Contrato.

“Declaraciones y Garantías del Contratista” significa las declaraciones y garantías incluidas en la Sección 2.01(i) de este Contrato.

“Deducciones del Contrato de Concesión” tiene el significado asignado al término “*Deducciones*” bajo la Sección 1.45 de la Parte General.

“Defecto” significa en relación con las actividades a cargo del Contratista en virtud de este Contrato cualquier imperfección, deficiencia o incumplimiento de los requisitos, estándares y condiciones previstos bajo este Contrato, el Contrato de Concesión y el Estándar de Diligencia.

“Descuentos” tiene el significado asignado al término “*Descuentos*” bajo la Sección 1.47 de la Parte General, con excepción de lo indicado en la Sección 3.6 (i) de la Parte General.

“Derechos Derivados” tiene el significado asignado en la Sección 4.01(i) de este Contrato.

“Derechos Equivalentes de la Sociedad Concesionaria” tiene el significado asignado en la Sección 4.01(i) de este Contrato.

“Derechos y Obligaciones Equivalentes del Contratista” tiene el significado asignado en la Sección 4.01(i) de este Contrato.

“Derechos y Obligaciones Independientes del Contratista” tiene el significado asignado en la Sección 4.01(i) de este Contrato.

“Derechos y Obligaciones Independientes de la Sociedad Concesionaria” tiene el significado asignado en la Sección 4.01(i) de este Contrato.

“Día” o “Días” significa cualquier día calendario en los términos de la Sección 1.48 de la Parte General.

“Días Hábiles” significa cualquier día, excepto los sábados, domingos o festivos en la República de Colombia.

“Diseños” significa los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico, los Estudios de Detalle y demás cálculos, dibujos, planos de Construcción, manuales, diagramas, programas de computador y todos los entregables y documentos de ingeniería preparados en virtud de este Contrato por la Sociedad Concesionaria y entregados al Contratista, quien los deberá revisar y apropiar de tal forma que asuma plena responsabilidad sobre los mismos en términos Llave en Mano.

“Disponibilidad” tiene el significado asignado al término “disponibilidad” bajo las Secciones 4.4 (e), 4.5(n) y 7.1 (d) de la Parte General del Contrato de Concesión.

“Disposiciones Ambientales” significan (i) las disposiciones ambientales y sociales que sean aplicables al Contratista de conformidad con las Leyes Aplicables y que tengan relación con la ejecución de las Obras y demás actividades previstas bajo el presente Contrato; (ii) las disposiciones ambientales incluidas en todos los instrumentos ambientales (por ejemplo licencias ambientales, planes de manejo ambiental, entre otros) aplicables al Proyecto; (iii) las disposiciones ambientales y sociales establecidas en los Principios de Ecuador y las Normas de Desempeño de la IFC; y (iv) cualquier disposición ambiental o social exigida por los Prestamistas bajo los Documentos de la Financiación, incluido los Principios de Ecuador y las Normas de Desempeño de la IFC.

“Disputa Derivada” tiene el significado asignado en la Sección 4.04 de este Contrato.

“Disputa” significa cualquier disputa, reclamo, controversia, conflicto, diferencia o reclamación que surjan entre las Partes con ocasión del presente Contrato. Para estos efectos, se entenderá que existe una Disputa cuando cualquiera de las Partes informe a la otra por escrito de la respectiva Disputa.

“Documentos de la Financiación” significan el Contrato de Crédito y todos los documentos de crédito y los documentos materiales del proyecto descritos en dicho contrato.

“Documentos del Contratista” significan todos y cada uno de los documentos producidos por el Contratista, o en su nombre, o por los Subcontratistas en relación con las Obras, incluyendo pero sin limitarse a: (i) los Diseños; (ii) los cálculos, programas, software, planos, maquetas, procedimientos u otros documentos de naturaleza técnica elaborados u obtenidos con ocasión del presente Contrato; (iii) las memorias técnicas y manuales que se realicen con ocasión del Contrato; (iv) los documentos que sean necesarios para verificar el cumplimiento de los Indicadores; (v) los documentos que sean necesarios para acreditar el cumplimiento de los Parámetros Técnicos; y (vi) en general cualquier

documento, informe, registro o modelo producido con ocasión de las actividades a cargo del Contratista bajo este Contrato.

“Documentos de Respaldo” tiene el significado asignado en la Sección 7.04(viii)2.c de este Contrato.

“Documentos Soporte” tiene el significado asignado en la Sección 13.02(i) de este Contrato.

“Efecto Material Adverso” significa cualquier efecto adverso que ocurra: (i) sobre los negocios, la condición financiera o las operaciones de una Persona sin necesidad de que exista un requerimiento legal o una decisión de una Autoridad Gubernamental; (ii) sobre la habilidad de una Persona de cumplir con sus obligaciones bajo el Contrato o las Leyes Aplicables; y/o (iii) que afecte la validez, exigibilidad, eficacia u oponibilidad del Contrato.

“Equipos” significa cualquier aparato, maquinaria, vehículo o cualquier otro elemento necesario para la ejecución y terminación de las actividades en cabeza del Contratista bajo este Contrato.

“Equipos ITS” significa cualquier aparato, maquinaria, vehículo o cualquier otro elemento que haga parte de los sistemas inteligentes de transporte.

“Especificaciones Técnicas” tiene el significado asignado al término “*Especificaciones Técnicas*” bajo la Sección 1.54 de la Parte General.

“Estándar de Diligencia” significa el grado de habilidad, diligencia, prudencia, previsión y la aplicación de prácticas, métodos, especificaciones, procesos, técnicas, estándares, procedimientos, equipos y normas de calidad, seguridad y eficiencia que pueden variar de tiempo en tiempo durante la vigencia del Contrato y que se esperan de una firma de ingeniería y construcción experimentada en la ejecución de servicios y obras como las previstas en este Contrato en proyectos de naturaleza, tamaño y complejidad similar al Proyecto.

“Estudios de Detalle” tiene el significado asignado al término “*Estudios de Detalle*” bajo la Sección 1.58 de la Parte General.

“Estudios de Trazado y Diseño Geométrico” tiene el significado asignado al término “*Estudios de Trazado y Diseño Geométrico*” bajo la Sección 1.60 de la Parte General.

“Estructura Plural” tiene el significado asignado en las consideraciones del presente Contrato.

“Etapas de Mantenimiento” tiene el significado asignado al término “*Etapas de Operación y Mantenimiento*” bajo la Sección 1.61 de la Parte General. Para efectos de claridad, durante la Etapa de Mantenimiento el Contratista no asumirá ninguna obligación o actividad de operación bajo el presente Contrato.

“Etapas de Reversión” tiene el significado asignado al término “*Etapas de Reversión*” bajo la Sección 1.62 de la Parte General.

“Etapas Preoperativas” tiene el significado asignado al término “*Etapas Preoperativas*” bajo la Sección 1.63 de la Parte General.

“Evento Eximente de Responsabilidad” tiene el significado asignado al término “*Evento Eximente de Responsabilidad*” bajo la Sección 1.64 de la Parte General.

“Eventos de Terminación de la Sociedad Concesionaria” significa los eventos señalados en la Sección 15.03 y 15.04 de este Contrato.

“Fase de Construcción del Contrato de Concesión” tiene el significado asignado al término “*Fase de Construcción*” bajo la Sección 1.65 de la Parte General.

“Fase de Construcción” significa la fase descrita en la Sección 3.02(i)(2) de este Contrato.

“Fase de Preconstrucción del Contrato de Concesión” tiene el significado asignado al término “*Fase de Preconstrucción*” bajo la Sección 1.66 de la Parte General.

“Fase de Preconstrucción” significa la fase descrita en la Sección 3.02(i)(1) de este Contrato.

“Fecha de Celebración” significa la fecha de firma de este Contrato por ambas Partes.

“Fecha de Inicio del Contrato de Concesión” tiene el significado asignado al término “*Fecha de Inicio*” bajo la Sección 1.68 de la Parte General.

“Fecha de Terminación Anticipada” significa la fecha en la cual el presente Contrato se termina de manera anticipada por la ocurrencia de cualquiera de los eventos de terminación anticipada previstos en este Contrato.

“Fecha de Terminación de la Etapa de Mantenimiento” tiene el significado asignado al término “*Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento*” en la Sección 1.69 de la Parte General.

“Fuerza Mayor Ambiental” tiene el significado asignado al término “*Fuerza Mayor Ambiental*” bajo la Sección 1.73 de la Parte General.

“Fuerza Mayor por Redes” tiene el significado asignado al término “*Fuerza Mayor por Redes*” bajo la Sección 1.74 de la Parte General.

“Fuerza Mayor Predial” tiene el significado asignado al término “*Fuerza Mayor Predial*” bajo la Sección 1.75 de la Parte General.

“Garantías del Proveedor” significan cualquiera y todas las garantías otorgadas por los proveedores de los Equipos y Materiales suministrados por el Contratista durante la Etapa Preoperativa, la Etapa de Mantenimiento, y de ser el caso durante la Etapa de Reversión.

“Gestión de Compra” significan todas y cada una de las actividades a cargo del Contratista orientadas a adquirir los Equipos y Materiales necesarios para completar las Obras incluyendo, sin limitación, (i) seleccionar los proveedores; (ii) recibir las distintas ofertas y seleccionar aquella oferta que, a juicio del Contratista, resulte más conveniente en términos de calidad, de tal manera que se dé cumplimiento al presente Contrato; (iii) contratar la compra o suministro de los Equipos y Materiales; (iv) contratar el transporte de los Equipos y Materiales hasta el Corredor del Proyecto; y (v) gestionar la nacionalización cuando la compra de los Equipos y Materiales deba ser realizada por fuera del territorio colombiano y pagar o asumir los impuestos y tributos aduaneros que correspondan a dicha importación.

“Garantía de Ejecución” significa la garantía de cumplimiento del contrato que asegura el pago de una suma de dinero definida conforme al contrato de seguros y que cubre los siguientes eventos:

1) sobrecostos por el cambio del Contratista, 2) costos de las Multas y penalizaciones por incumplimiento del Contratista, y 3) diferencias en el reconocimiento de costos ante un evento de terminación del contrato.

“Gestión Predial” tiene el significado asignado al término “*Gestión Predial*” bajo la Sección 1.78 de la Parte General.

“Gestión Social y Ambiental” tiene el significado asignado al término “*Gestión Social y Ambiental*” bajo la Sección 1.79 de la Parte General.

“IFC” significa la Corporación Financiera Internacional, o la entidad que la suceda.

“Indicadores” tiene el significado asignado al término “*Indicadores*” bajo la Sección 1.81 de la Parte General.

“Información Confidencial” tiene el significado asignado en la Sección 22.09 de este Contrato.

“Informes de Avance” significa los informes que el Contratista deberá remitir dentro de los primeros 5 Días de cada mes durante la Etapa Preoperativa a la Sociedad Concesionaria y al Ingeniero Independiente de conformidad con los términos de la Sección 8.08 de este Contrato.

“Ingeniería” significan todas las actividades a cargo del Contratista de acuerdo con el presente Contrato, relacionadas, aunque sin limitación, con la validación y apropiación de los Diseños, la producción de cálculos, dibujos, planos de Construcción, manuales, diagramas, programas de computador y cualquier otro elemento técnico requerido para la terminación de las Obras de conformidad con este Contrato y el Contrato de Concesión.

“Ingeniero Independiente” significa el ingeniero independiente de los Prestamistas nombrado bajo los Documentos de la Financiación.

“Insolvencia” significa, en relación con una Persona (i) el reconocimiento de su incapacidad de pagar sus deudas conforme las mismas se vuelvan exigibles; (ii) el incumplimiento en el pago por más de 90 Días de 2 o más obligaciones, a favor de 2 o más acreedores, contraídas en desarrollo de su actividad, o tenga por lo menos 2 demandas de ejecución presentadas por 2 o más acreedores para el pago de obligaciones cuyo valor acumulado represente no menos del 10% de su pasivo total a la fecha de los estados financieros más recientes; (iii) la entrada de dicha Persona en un procedimiento de quiebra, liquidación obligatoria, insolvencia, reestructuración universal de sus obligaciones, reorganización empresarial o intervención por parte de una Autoridad Gubernamental; (iv) el nombramiento de un tercero que se encargue de la administración de dicha Persona o de sus bienes; o (v) el hecho de que dicha Persona contraiga o sea responsable por pasivos que superen su capacidad de pagarlos cuando éstos sean exigibles.

“Instrucción” significa una instrucción de la Sociedad Concesionaria al Contratista que el Contratista está en obligación de cumplir en virtud de lo dispuesto por este Contrato.

“Intervenciones” tiene el significado asignado al término “*Intervención*” bajo la Sección 1.87 de la Parte General.

“Interventor” tiene el significado asignado al término “*Interventor*” bajo la Sección 1.88 de la Parte General.

“IVA” significa el impuesto al valor agregado aplicable en Colombia bajo las Leyes Aplicables.

“Ley Aplicable” tiene el significado asignado al término “*Ley Aplicable*” bajo la Sección 1.92 de la Parte General.

“Llave en Mano” significa, en relación con las obligaciones del Contratista bajo el presente Contrato, la realización de todas las actividades materiales, inmateriales o intelectuales que resulten necesarias, adecuadas, conexas o complementarias para ejecutar y terminar las Unidades Funcionales de tal forma que cumplan con las Condiciones de Aceptación en o antes del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato, así como el cumplimiento de las demás obligaciones que correspondan al Contratista según el presente Contrato, en virtud del Principio de Transparencia.

“Mantenimiento” significa conjuntamente las obras que se adelantan durante el Mantenimiento Rutinario y el Mantenimiento Periódico.

“Mantenimiento Periódico” significa en relación con el Proyecto, las actividades de obra de construcción, refuerzo o renovación completa de la superficie de rodadura que requiere la estructura de pavimento que comprende el Corredor del Proyecto, de carácter periódico, que deben ser planeadas en ciclos más largos que los de la conservación correctiva que se logra a través del Mantenimiento Rutinario, casi siempre próxima al fin de la vida útil del elemento o cuando el desempeño de un elemento o sistema pueda comprometer la seguridad o el confort de los Usuarios, de forma tal que se mantenga el Corredor del Proyecto en condiciones cumplimiento de los Indicadores, los Parámetros Técnicos y demás disposiciones del Contrato de Concesión y sus Apéndices, en especial con el Apéndice Técnico 2.

“Mantenimiento Rutinario” significa en relación con el Proyecto, las actividades de obra de construcción, refuerzo, renovación o conservación correctiva de la superficie de rodadura que requiere la estructura de pavimento que comprende el Corredor del Proyecto, de carácter rutinario, de forma tal que se mantenga el Corredor del Proyecto en condiciones cumplimiento de los Indicadores, los Parámetros Técnicos y demás disposiciones del Contrato de Concesión y sus Apéndices, en especial con el Apéndice Técnico 2, con excepción de aquellas actividades expresamente relacionadas en el Anexo 3.01.

“Manual de Operación y Mantenimiento” significa el documento que elaborará la Sociedad Concesionaria en cumplimiento con el Contrato de Concesión y particularmente con los Apéndices Técnicos 2 y 3, y delimitará los procedimientos para la operación, el Mantenimiento Periódico y el Mantenimiento Rutinario del Proyecto.

“Materiales” significan todos los materiales necesarios para construir las Obras y los elementos de cualquier tipo que formen o vayan a formar parte de las Obras, de tal manera que se pueda cumplir con los requisitos previstos bajo este Contrato.

“Memoria Técnica” tiene el significado asignado al término “*Memoria Técnica*” bajo la Sección 1.100 de la Parte General.

“Mes de Referencia” significa diciembre de 2014.

“Miembros del Consorcio” significan conjuntamente CSS Constructores S.A. y Alca Ingeniería S.A.S.

“Multas” tiene el significado asignado al término “*Multas*” bajo la Sección 1.103 de la Parte General.

“Normas de Desempeño de la IFC” significa las normas de desempeño sobre sostenibilidad ambiental y social emitidas por IFC vigentes al momento de la estructuración, junto con cualquier documento que contenga notas explicativas para la aplicación de las normas de desempeño de la IFC al Proyecto, y cuya copia se encuentra en el sitio web siguiente o en la ubicación actualizada en la página web de la IFC: http://www.ifc.org/wps/wcm/connect/topics_ext_content/ifc_external_corporate_site/ifc+sustainability/our+approach/risk+management/performance+standards/environmental+and+social+performance+standards+and+guidance+notes#2012.

“Notificación bajo el Contrato” o “Notificaciones bajo el Contrato” significa una notificación efectuada conforme a las reglas establecidas en la Sección 22.01 de este Contrato.

“Nueva Verificación” tiene el significado asignado en la Sección 8.16(viii) de este Contrato.

“Obligaciones Derivadas” tiene el significado asignado en la Sección 4.01(i) de este Contrato.

“Obligaciones Equivalentes de la Sociedad Concesionaria” tiene el significado asignado en la Sección 4.01(i) de este Contrato.

“Obras Provisionales” significa las obras temporales de cualquier naturaleza a ser llevadas a cabo en el Corredor del Proyecto y que sean necesarias o apropiadas para la ejecución y finalización de las Obras en los términos del presente Contrato.

“Obras” significa conjuntamente las Obras de la Etapa Preoperativa, las Obras de la Etapa de Mantenimiento y las Obras de la Etapa de Reversión.

“Obras de la Etapa Preoperativa” significan, salvo las Actividades Excluidas, todas y cada una de las obligaciones, actividades, responsabilidades y deberes asignados a, o a ser desarrollados por el Contratista bajo este Contrato, incluido pero sin limitarse a la Gestión Predial, Gestión Social y Ambiental y de protección y traslado de Redes, la validación y apropiación de los Diseños, la Gestión de Compra, las actividades de Construcción, el Mantenimiento Rutinario indicado en la Sección 3.02 y el Anexo 3.02 de este Contrato, y en general cualquier actividad que resulte necesaria, adecuada, conexa o complementaria para efectos de ejecutar y terminar las Unidades Funcionales de tal forma que cumplan con las Condiciones de Aceptación en o antes del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato y cumplan en todo momento con los requisitos y estándares previstos bajo este Contrato, el Contrato de Concesión y las Leyes Aplicables. Para efectos de claridad, salvo por las Actividades Excluidas, todas las actividades, obligaciones y responsabilidades a cargo de la Sociedad Concesionaria bajo la Etapa Preoperativa se incluirán dentro del concepto de Obras de la Etapa Preoperativa bajo este Contrato.

“Obras de la Etapa de Mantenimiento” significa conjuntamente el Mantenimiento Rutinario y el Mantenimiento Periódico durante la Etapa de Mantenimiento.

“Obras de la Etapa de Reversión” significa el Mantenimiento Rutinario durante la Etapa de Reversión.

“Orden de Suspensión” significa la Notificación bajo el Contrato que enviará la Sociedad Concesionaria al Contratista en los términos de la Sección 14.01 de este Contrato con el propósito de suspender parte o la totalidad de Obras previstas bajo el presente Contrato.

“Orden de Variación” significa cualquier modificación, cambio o adición a las Obras tramitada y aprobada de conformidad con la Sección 12.01 de este Contrato.

“Otros Contratistas” significa cualesquiera otros contratistas de la Sociedad Concesionaria, contratados con el fin de proveer bienes, ejecutar obras o prestar servicios distintos a aquellos a cargo del Contratista, en el Corredor del Proyecto o en sus alrededores.

“Pago Restringido” o “Pagos Restringidos” tiene el significado asignado al término “*Pago Restringido*” bajo la Sección 1.01 del Contrato de Crédito.

“Parámetros Técnicos” significan las disposiciones técnicas relacionadas con el Proyecto contenidas en este Contrato, las Especificaciones Técnicas y en general en el Contrato de Concesión, las Leyes Aplicables, el Estándar de Diligencia y las demás obligaciones técnicas relacionadas con el Proyecto contenidas en el presente Contrato y en el Contrato de Concesión.

“Parte Ejecutante” tiene el significado asignado en la Sección 18.03(ii)(1) de este Contrato.

“Parte Especial” tiene el significado asignado al término “*Parte Especial*” bajo la Sección 1.118 de la Parte General.

“Parte General” significa el documento denominado “*Parte General*” del Contrato de Concesión bajo la Sección 1.117 que hace parte integral del mismo.

“Parte No Ejecutante” tiene el significado asignado en la Sección 18.02 de este Contrato.

“Partes” tiene el significado asignado en el encabezado del presente Contrato.

“Patrimonio Autónomo” tiene el significado asignado al término “*Patrimonio Autónomo*” bajo la Sección 1.119 de la Parte General.

“Período de Garantía para Obras de la Etapa Preoperativa” significa en relación con cada Unidad Funcional el período de 5 años transcurrido a partir de la suscripción de la respectiva Acta de Aceptación Final en los términos de la Sección 11.02 de este Contrato.

“Período de Garantía para Obras de la Etapa de Mantenimiento” significa en relación con las Obras de la Etapa de Mantenimiento sujetas a las actividades de Mantenimiento Periódico, el período previsto durante la vigencia de la póliza de estabilidad y calidad de conformidad con lo indicado en la Sección 4.11 (e) de la Parte General.

“Permisos y Licencias” significa (i) la licencia ambiental; y (ii) cualquier otra licencia, permiso, consentimiento, concesión, autorización o similar que pueda ser requerido para o en relación con las Obras, el Mantenimiento, para el cumplimiento de los Indicadores y/o para el cumplimiento de los Parámetros Técnicos.

“Persona” significa cualquier persona natural, *joint venture*, unión temporal, consorcio, patrimonio autónomo o similar, Autoridad Gubernamental, o cualquier persona jurídica de

conformidad con las leyes de su creación o domicilio, incluyendo, sin limitación, las sociedades, corporaciones, fundaciones, empresas unipersonales o su equivalente en el exterior.

“Personal del Contratista” significa el Representante del Contratista y el personal que el Contratista y/o que las sociedades miembros del consorcio que conforman el Contratista empleen para prestar sus servicios y/o ejecutar las Obras en el Corredor del Proyecto o con ocasión del presente Contrato, incluyendo, sin limitación, los Subcontratistas y el personal de cada Subcontratista.

“Plan de Acción Socio Ambiental” tiene el significado asignado al término “*Plan de Acción Socio Ambiental*” bajo la Sección 1.01 del Contrato de Crédito.

“Plan de Aceleración” tiene el significado asignado en la Sección 8.05 de este Contrato.

“Plan de Adquisición de Predios” tiene el significado asignado al término “*Plan de Adquisición de Predios*” bajo la Sección 1.124 de la Parte General

“Plan de Compensaciones Socioeconómicas” tiene el significado asignado al término “*Plan de Compensaciones Socioeconómicas*” bajo la Sección 1.125 de la Parte General.

“Plan de Manejo Ambiental” tiene el significado asignado al término “*Plan de Manejo Ambiental*” bajo la Sección 1.126 de la Parte General

“Plan de Obras del Contrato de Concesión” tiene el significado asignado al término “*Plan de Obras*” bajo la Sección 1.127 de la Parte General.

“Plan de Obras del Contrato” significa el cronograma de obras que debe ser preparado por el Contratista en los términos indicados en la Sección 7.08 de este Contrato y que se encuentra adjunto al presente Contrato como Anexo 7.08.

“Planos As-Built” significan los planos entregados conforme a las obras, es decir, el conjunto de documentos que representan las Obras de la Etapa Preoperativa tal y como fueron ejecutadas.

“Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato de Concesión” significa, en relación con cada Unidad Funcional, el plazo dentro del cual la respectiva Unidad Funcional debe completarse de acuerdo con el Contrato de Concesión y el Plan de Obras del Contrato de Concesión, tal y como este plazo sea modificado en virtud de lo establecido bajo el Contrato de Concesión.

“Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato” significa, en relación con cada Unidad Funcional, el plazo incluido en el Anexo 8.03 contado a partir de la suscripción del Acta de Inicio de la Construcción dentro del cual la respectiva Unidad Funcional debe cumplir con las Condiciones de Aceptación, tal y como este plazo sea modificado en virtud de lo establecido bajo este Contrato, y que deberá ser anterior al plazo máximo de ejecución establecido en la Sección 5.2 de la Parte Especial.

“Póliza de Seguro” tiene el significado asignado en la Sección 17.01 de este Contrato.

“Predio” o “Predios” tiene el significado asignado al término “*Predio*” bajo la Sección 1.134 de la Parte General.

“Prestamistas” tiene el significado asignado al término “*Prestamistas*” bajo la Sección 1.136 de la Parte General.

“Remuneración Mantenimiento Rutinario Etapa de Mantenimiento” tiene el significado asignado en la Sección 13.03 de este Contrato.

“Remuneración Mantenimiento Rutinario Etapa de Reversión” tiene el significado asignado en la Sección 13.04 de este Contrato.

“Representante de la Sociedad Concesionaria” significa la persona nombrada de acuerdo con lo establecido en la Sección 6.04 de este Contrato

“Representante del Contratista” significa la persona nombrada de acuerdo con lo establecido en la Sección 6.03 de este Contrato.

“Representantes de las Partes” significa el Representante del Contratista y el Representante de la Sociedad Concesionaria conjuntamente considerados.

“Retención en Garantía” tiene el significado indicado en la Sección 13.05 de este Contrato.

“SMLMV” significa el salario mínimo legal mensual vigente aplicable de tiempo en tiempo en Colombia de acuerdo con las Leyes Aplicables.

“Sociedad Concesionaria” tiene el significado asignado en el encabezado de este Contrato.

“Sobrecostos Ambientales ANI” significa los sobrecostos en materia de Compensaciones Ambientales que son asumidos por la ANI en virtud de la distribución de riesgos prevista bajo la Sección 8.1(c)(ii) de la Parte General.

“Sobrecostos Ambientales Contratista” significa los sobrecostos en materia de Compensaciones Ambientales que son asumidos por la Sociedad Concesionaria en virtud de la distribución de riesgos prevista bajo la Sección 8.1(c)(ii) de la Parte General, los cuales son trasladados al Contratista en los términos del Principio de Transparencia previsto en el presente Contrato.

“Sobrecostos ANI” significa conjuntamente (i) los Sobrecostos Ambientales ANI, (ii) los Sobrecostos Prediales ANI, y (iii) los Sobrecostos Redes ANI.

“Sobrecostos Contratista” significa conjuntamente (i) los Sobrecostos Ambientales Contratista, (ii) los Sobrecostos Prediales Contratista, y (iii) los Sobrecostos Redes Contratista.

“Sobrecosto por Terminación” significa para la Etapa Preoperativa la diferencia entre (i) la Remuneración Etapa Preoperativa correspondiente a la porción de las actividades del presente Contrato que, en la Fecha de Terminación Anticipada, no hayan sido ejecutadas por el Contratista; y (ii) el valor de mercado en el que la Sociedad Concesionaria o un tercero en su nombre haya incurrido con el fin de terminar las actividades necesarias para que las Unidades Funcionales cumplan con las Condiciones de Aceptación.

“Sobrecostos Prediales ANI” significa los sobrecostos en materia de Predios que son asumidos por la ANI en virtud de la distribución de riesgos prevista bajo la Sección 7.2(d) la Parte General del Contrato de Concesión.

“Sobrecostos Prediales Contratista” significa los sobrecostos en materia de Predios que son asumidos por la Sociedad Concesionaria en virtud de la distribución de riesgos prevista bajo la

“Principio de Transparencia” significan los principios, obligaciones, procedimientos y en general las reglas desarrolladas en la CLÁUSULA IV de este Contrato.

“Principios de Ecuador” significa los principios y estándares (incluyendo el preámbulo, materiales incorporados por referencia y anexos al mismo) denominados *Equator Principles III*, de fecha 4 de junio de 2013, según se modifiquen, complementen o adicione de tiempo en tiempo, que han sido voluntariamente adoptados por ciertos bancos y otras entidades financieras, tal y como ello se informa en la página web: <http://www.equator-principles.com>, incluyendo las guías de los estándares de cumplimiento ambientales, de salud y seguridad del Banco Mundial y de la IFC, tal y como lo mismos sean publicados de tiempo en tiempo, y conforme los mismos sean referenciados en los anexos a los Principios de Ecuador.

“Procedimiento de Resolución de Conflictos Derivado” tiene el significado asignado en la Sección 4.04 de este Contrato.

“Propiedad Intelectual” significa todos los descubrimientos, invenciones, *know-how*, mejoras, desarrollos, procesos, tecnología, composiciones, diseños, técnicas, métodos, diseños industriales, composiciones, prototipos, modelos, obras literarias, de investigación, dibujos, *software* y secretos empresariales sean o no patentables o susceptibles de protección como diseños industriales, derechos de autor o marcas, o cualquier otro tipo de bien sujeto a protección bajo las Leyes Aplicables.

“Proyecto” tiene el significado asignado al término “*Proyecto*” bajo la Sección 1.138 de la Parte General.

“Procedimiento de Verificación del Contrato de Concesión” tiene el significado asignado en la Sección 8.16 de este Contrato y deberá seguir los términos señalados en el Anexo 8.16 de este Contrato.

“Procedimiento de Verificación del Contrato” tiene el significado asignado en la Sección 8.16 de este Contrato.

“Reclamo de un Tercero” significa cualquier demanda, reclamación, litigio, proceso (administrativo, judicial, o en arbitramento, amigable composición, mediación o conciliación), investigación gubernamental o judicial, o de cualquier otra índole presentada por cualquier Persona (distinta al Contratista) en contra de la Sociedad Concesionaria como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones del contratista frente a dicha Persona con ocasión de la ejecución de las Obras y en general en relación con la ejecución del presente Contrato.

“Redes” tiene el significado asignado al término “*Redes*” bajo la Sección 1.142 de la Parte General.

“Remuneración del Contratista” significa la contraprestación total a favor del Contratista en los términos de la CLÁUSULA XIII y el Anexo 13.01 del presente Contrato.

“Remuneración Etapa Preoperativa” tiene el significado asignado en la Sección 13.01 de este Contrato.

“Remuneración Mantenimiento Periódico” tiene el significado asignado en la Sección 13.03 de este Contrato.

Sección 7.2(d) de la Parte General, los cuales son trasladados al Contratista en los términos del Principio de Transparencia previsto en el presente Contrato.

“Sobrecostos Redes ANI” significa los sobrecostos en materia de Redes que son asumidos por la ANI en virtud de la distribución de riesgos prevista bajo la Sección 8.2(e) de la Parte General del Contrato de Concesión.

“Sobrecostos Redes Contratista” significa los sobrecostos en materia de Redes que son asumidos por la Sociedad Concesionaria en virtud de la distribución de riesgos prevista bajo la Sección 8.2(e) de la Parte General, los cuales son trasladados al Contratista en los términos del Principio de Transparencia previsto en el presente Contrato.

“Subcontratista” significa cualquier subcontratista del Contratista contratado y/o cualquier subcontratista de las sociedades miembros del consorcio (que conforman al Contratista) que desarrollen actividades relacionadas con el presente Contrato, sea directa o indirectamente, por el Contratista para prestar cualquier parte de las Obras y en general ejecutar cualquier tipo de labor, actividad o servicio relación con el presente Contrato.

“Subcuenta Predios” tiene el significado asignado al término “*Subcuenta Predios*” bajo la Sección 1.158 de la Parte General.

“Subcuenta Redes” tiene el significado asignado al término “*Subcuenta Redes*” bajo la Sección 1.160 de la Parte General.

“Subcuenta Compensaciones Ambientales” tiene el significado asignado al término “*Subcuenta Compensaciones Ambientales*” bajo la Sección 1.152 de la Parte General.

“Tribunal de Arbitramento del Contrato de Concesión” tiene el significado asignado al término “*Tribunal de Arbitramento*” bajo la Sección 1.164 de la Parte General.

“Unidad Funcional” tiene el significado asignado al término “*Unidad Funcional*” bajo la Sección 1.165 de la Parte General.

“Valor Estimado de Compensaciones Ambientales” significa el cien por ciento (100%) del valor que deberá ser aportado por la Sociedad Concesionaria en la subcuenta compensaciones ambientales, el cual corresponde a la suma de treinta y cuatro mil ochocientos doce millones novecientos cuarenta y dos mil quinientos ochenta y ocho pesos (COP\$34.812.942.588) del Mes de Referencia, en los términos de la Sección 4.5(b) de la Parte Especial del Contrato de Concesión.

“Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socio Económicas” significa el cien por ciento (100%) del valor que deberá ser aportado por la Sociedad Concesionaria en la subcuenta predios, el cual corresponde a la suma de treinta y nueve mil quinientos trece millones seiscientos setenta mil novecientos cuarenta y ocho pesos (COP\$39.513.670.948) del Mes de Referencia, en los términos de la Sección 4.5(a) de la Parte Especial del Contrato de Concesión.

“Valor Estimado de Redes” significa el cien por ciento (100%) del valor que deberá ser aportado por la Sociedad Concesionaria en la subcuenta redes, el cual corresponde a la suma de diez mil novecientos ochenta y ocho millones quinientos setenta y tres mil treinta y ocho Pesos (COP\$10.988.573.038) del Mes de Referencia, en los términos de la Sección 4.5(c) de la Parte Especial del Contrato de Concesión.

“Variación” significa cualquier modificación, cambio o adición a las Obras tramitada y aprobada de conformidad con la CLÁUSULA XII de este Contrato.

“Zodmes” significan las zonas de manejo de escombros y materiales de excavación.

1.02 Reglas de interpretación

Salvo que el contexto del presente Contrato lo requiera de manera diferente, las siguientes reglas serán utilizadas para interpretar el Contrato:

- (i) El singular incluye el plural y el plural incluye el singular;
- (ii) Una referencia a una Persona, también deberá entenderse que incluye a los sucesores de esa Persona, y a sus cesionarios permitidos bajo cualquier acuerdo, instrumento, contrato u otro documento;
- (iii) “Incluyendo” deberá entenderse como “incluyendo sin limitación”, salvo que del texto se desprenda que se trata de una enunciación taxativa;
- (iv) Las referencias a Leyes Aplicables o a disposiciones legales incluyen todas las leyes aplicables o disposiciones legales adicionadas, extendidas, consolidadas, modificadas o remplazadas de tiempo en tiempo y a cualquier orden, regulación, instrumento u otra disposición realizada en virtud de aquéllos;
- (v) Las referencias a este Contrato, al Contrato de Concesión o a otro documento, cuando sea apropiado, se interpretarán como referencias a este Contrato, el Contrato de Concesión o documento que lo modifique, adicione o remplace de tiempo en tiempo;
- (vi) Los títulos de las Cláusulas y Secciones incluidos en este Contrato han sido incorporados por conveniencia y no se considerarán parte de este Contrato ni limitarán el alcance de sus términos y disposiciones;
- (vii) Los términos que no se encuentren expresamente definidos en este Contrato tendrán el significado dado a ellos en el Contrato de Concesión. Los términos que no se encuentren definidos en este Contrato ni en el Contrato de Concesión se entenderán en el sentido dado a ellos por el lenguaje técnico respectivo o por su significado y sentidos naturales y obvios de acuerdo con su uso general;
- (viii) Todos los términos contables que no se encuentren específicamente definidos en este Contrato deberán ser interpretados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados y las Leyes Aplicables a cada una de las Partes, según sea el caso;
- (ix) Las referencias a cualquier declaración hecha por cualquier Persona, “a su leal saber y entender”, se entenderán como al leal saber y entender de un administrador autorizado después de realizar una averiguación diligente;
- (x) Las expresiones “del presente”, “en el presente”, “por el presente”, y otras palabras o expresiones derivadas de ellas o de similar significado se refieren a este Contrato como a un todo y no a ninguna Cláusula o Sección en particular del mismo, salvo que se indique lo contrario;
- (xi) Los términos “Cláusula” o “Sección” se refieren a la Cláusula o Sección de este Contrato que se haya especificado; y

(xii) Las Partes han participado conjuntamente en la negociación y redacción de este Contrato. En el caso de ambigüedad o duda en relación con la intención o interpretación de alguna Cláusula, Sección, párrafo o anexo de este Contrato, éstos se interpretarán como si hubieran sido redactados conjuntamente por las Partes y ninguna presunción o carga de la prueba se levantará para favorecer o desfavorecer a alguna de las Partes en virtud de la autoría de las disposiciones del presente Contrato.

1.03 Prioridad de Documentos

Los documentos que forman este Contrato (que se indican a continuación) deben tomarse como mutuamente explicativos. Para efectos de interpretación, en caso de contradicción entre uno y el otro, la prioridad de los documentos será de acuerdo con el siguiente orden de prevalencia:

- (i) el Contrato de Concesión (aplicando el orden de prioridad establecido bajo la Sección 19.14 de la Parte General);
- (ii) las Cláusulas de este Contrato;
- (iii) los Anexos.

Sin perjuicio de lo anterior, en el evento en que en relación con una Obligación Derivada, este Contrato establezca un plazo inferior o en general un mayor o más estricto estándar de cumplimiento en relación con una Obligación Equivalente de la Sociedad Concesionaria, dicho plazo inferior o mayor o más estricto estándar de cumplimiento prevalecerá sobre el plazo o estándar de cumplimiento establecido bajo el Contrato de Concesión para la Obligación Equivalente de la Sociedad Concesionaria.

CLÁUSULA II DECLARACIONES Y GARANTÍAS

2.01 Declaraciones y Garantías del Contratista y/o de los Miembros del Consorcio

(i) El Contratista (o cada Miembro del Consorcio como resulte aplicable) declara y garantiza a la Sociedad Concesionaria que:

(1) Se encuentra debidamente constituido y es una sociedad válida de acuerdo con las leyes de su domicilio.

(2) Tiene la capacidad corporativa y cuenta con las autorizaciones necesarias (corporativas, contractuales o de cualquier otra índole) para celebrar este Contrato y para dar cumplimiento a los términos establecidos en el mismo.

(3) No necesita autorización, aprobación, presentación, registro adicional o alguna otra acción de alguna Autoridad Gubernamental que no haya sido previamente obtenida para efectos de celebrar y ejecutar el presente Contrato.

(4) La celebración del presente Contrato por parte del Contratista y el cumplimiento de las obligaciones a su cargo contenidas en el mismo, no contravienen ninguna disposición de ninguna Ley Aplicable, ni el documento de constitución del Contratista, ni los estatutos de los Miembros del Consorcio, ni de ningún otro contrato, acuerdo o instrumento que obligue al

Contratista o a los Miembros del Consorcio, así como ningún fallo, sentencia o decreto de alguna Autoridad Gubernamental con jurisdicción sobre el Contratista o los Miembros del Consorcio.

(5) Que a su leal saber y entender, después de la revisión de sus respectivos archivos y documentos internos, no hay juicios ni investigaciones pendientes o inminentes ante alguna Autoridad Gubernamental con jurisdicción sobre él y sus activos en los que: (a) se busque la invalidez del presente Contrato; (b) se pretenda obtener una decisión judicial o de otra índole o un concepto que probable y razonablemente pueda llegar a afectar sustancial y adversamente el cumplimiento de las obligaciones a su cargo estipuladas en el Contrato, o la validez, oponibilidad o exigibilidad de los mismos; y/o (c) de ser resueltos adversamente, probable y razonablemente puedan llegar a resultar en un Efecto Material Adverso en relación con el debido cumplimiento por parte del Contratista o los Miembros del Consorcio de sus obligaciones adquiridas en el presente Contrato.

(6) No ha celebrado contratos o acuerdos tendientes a incumplir sus obligaciones bajo el presente Contrato.

(7) No se encuentra en Insolvencia ni existen hechos o circunstancias que puedan razonablemente esperarse que tengan como consecuencia la Insolvencia.

(8) Ha leído y entendido plenamente los términos del Contrato de Concesión y se encuentra en pleno conocimiento de las obligaciones, riesgos y responsabilidades asumidas por la Sociedad Concesionaria bajo dichos documentos así como las consecuencias derivadas de su incumplimiento y entiende el alcance del Principio de Transparencia.

(9) Ha obtenido toda la información y asesoría que ha considerado necesaria, apropiada y suficiente para efectos de la celebración y ejecución del presente Contrato y se ha asesorado, ha revisado, analizado y se encuentra satisfecho con todos los temas relacionados con el mismo. Como consecuencia de lo anterior, el Contratista entiende y acepta el alcance de las obligaciones y riesgos a su cargo contenidas en el presente Contrato.

(10) Ha realizado una evaluación independiente y autónoma del alcance de las Obras y conoce y está familiarizado con (a) las condiciones geográficas, estacionales, meteorológicas y climáticas del Corredor del Proyecto; (b) las condiciones físicas del suelo y del subsuelo del Corredor del Proyecto; (c) la suficiencia y disponibilidad de las vías de acceso al Corredor del Proyecto; (d) las condiciones de seguridad prevalecientes en Colombia y específicamente en el Corredor del Proyecto; (e) la disponibilidad de mano de obra y las condiciones sindicales; (f) las condiciones para el suministro de energía eléctrica, agua y demás recursos necesarios; (g) los servicios disponibles de transporte y hospedaje; y (h) en general, todo cuanto pudiera afectar la ejecución de las Obras de la Etapa Preoperativa y su terminación oportuna y exitosa dentro del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato. De conformidad con lo anterior, el Contratista conoce, ha determinado y analizado de manera satisfactoria e independiente, la naturaleza y el alcance de las dificultades, riesgos, cargas, obligaciones y peligros que pueden surgir con ocasión del cumplimiento de las obligaciones a cargo del Contratista bajo el presente Contrato, las acepta y tiene la capacidad para asumirlas. Adicionalmente, el Contratista acepta cualquier riesgo derivado de errores, inexactitudes, imprecisiones u omisiones relacionados con cualquiera de los asuntos referidos en la presente Sección y reconoce, en consecuencia, que la Sociedad Concesionaria no tendrá ninguna responsabilidad en relación con cualquiera de los anteriores.

(11) Ha estudiado, visitado y conoce en detalle las condiciones y características del Corredor del Proyecto. Con base en dicho conocimiento, el Contratista declara que el Corredor del Proyecto cumple con todos los requisitos necesarios para la ejecución del Proyecto y en todo caso lo recibe en las condiciones de entrega de la ANI a la Sociedad Concesionaria.

(12) Como resultado de su propio análisis e investigaciones ha determinado que las Obras a ejecutarse bajo este Contrato son constructiva, operativa, técnica y financieramente viables.

(13) Cuenta con todos los conocimientos, la experiencia, los antecedentes técnicos y recursos financieros necesarios para ejecutar las Obras y demás actividades objeto del presente Contrato en las condiciones aquí pactadas, en especial, en los plazos y cumpliendo con las Especificaciones Técnicas previstas en el Contrato de Concesión (siendo estos elementos de la esencia del Contrato) de manera que las Obras cumplan con los resultados esperados bajo el Contrato de Concesión. Particularmente, cumple con los requisitos de experiencia establecidos bajo la Sección 5.2(a) de la Parte General y en la Parte Especial.

(14) Ha evaluado y acepta la asunción de los efectos favorables y desfavorables de los riesgos y obligaciones asumidos en virtud de este Contrato y declara, respecto de los riesgos, que es quien está en una mejor posición y capacidad para asumirlos.

(15) Ha solicitado y obtenido toda la información necesaria y apropiada en relación con el Proyecto, sus riesgos y cada aspecto importante y necesario para adelantar las Obras en cumplimiento de los estándares que se establecen en el presente Contrato y bajo el Estándar de Diligencia.

(16) Con la ejecución de las Obras y demás actividades previstas bajo el presente Contrato, no se causará ninguna infracción de alguna patente, marca registrada, diseño registrado, derecho de autor o cualquier otro derecho de Propiedad Intelectual o de cualquier tipo, ya sea en la República de Colombia o en otra parte, con ocasión de la ejecución de las actividades previstas bajo este Contrato.

El Contratista reconoce y entiende que las Declaraciones y Garantías del Contratista son la causa material en la que la Sociedad Concesionaria se ha basado para la adjudicación de este Contrato al Contratista.

(ii) El Contratista se compromete a que las Declaraciones y Garantías del Contratista se mantendrán a lo largo de la ejecución del Contrato. En caso que, en cualquier momento después de la Fecha de Celebración, alguna de las Declaraciones y Garantías del Contratista dejen de ser ciertas, el Contratista le informará inmediatamente esta circunstancia a la Sociedad Concesionaria.

(iii) Cada una de las Declaraciones y Garantías del Contratista deben ser interpretadas de manera separada e independiente de forma tal que ninguna de las Declaraciones y Garantías del Contratista pueda ser limitada o restringida por otras disposiciones de este Contrato ni por otras Declaraciones y Garantías del Contratista.

2.02 Declaraciones y Garantías de la Sociedad Concesionaria

(i) La Sociedad Concesionaria declara y garantiza al Contratista que la Sociedad Concesionaria:

(1) Está debidamente constituida y es válidamente existente bajo las leyes de Colombia.

(2) Está autorizada para llevar a cabo su actividad en la República de Colombia.

(3) Está autorizada y ha tomado todas las acciones legales necesarias para celebrar el presente Contrato.

CLÁUSULA III OBJETO Y ALCANCE

3.01 Objeto

En virtud del presente Contrato, el Contratista se obliga para con la Sociedad Concesionaria a ejecutar todas las actividades y obligaciones a su cargo previstas bajo el presente Contrato, así como aquellas indicadas para la Etapa Preoperativa, la Etapa de Mantenimiento y la Etapa de Reversión del Contrato de Concesión, según lo previsto en la Sección 3.02.

Por virtud de lo dispuesto en el artículo 871 del Código de Comercio, el Contratista reconoce que debe ejecutar el Contrato de buena fe, y que por tanto, el objeto del Contrato obliga no sólo a lo que expresamente se estipula en este y sus Anexos, sino, adicionalmente, a todas las actividades que por la naturaleza del objeto contratado deben ser ejecutadas para su adecuado y oportuno cumplimiento.

Sin perjuicio de todo lo anterior, las Partes expresamente acuerdan que en virtud del presente Contrato, el Contratista no se entenderá obligado a ejecutar las Actividades Excluidas previstas en el Anexo 3.01.

3.02 Alcance

La ejecución del Contrato se dividirá en las siguientes etapas y fases contractuales, en coherencia con lo establecido en el Contrato de Concesión, en las cuales se realizarán, sin limitación, las siguientes actividades:

(i) Etapas Preoperativa:

Durante la Etapa Preoperativa, el Contratista se obliga a ejecutar en términos Llave en Mano, en aplicación del Principio de Transparencia y a cambio de la suma global fija prevista como Remuneración Etapa Preoperativa en la Sección 13.01, las actividades relacionadas a continuación:

(1) Fase de Preconstrucción:

La Fase de Preconstrucción iniciará con el Acta de Inicio del Contrato y culminará con la suscripción del Acta de Inicio de la Construcción. En la Fase de Preconstrucción el Contratista se obliga, sin limitación, a:

- a. Ejecutar las actividades atribuibles al Mantenimiento Rutinario de la vía existente respecto de la Unidad Funcional 0, según lo

establecido en el Apéndice Técnico 2 del Contrato de Concesión y las actividades descritas en el Anexo 3.02;

- b. Ejecutar las demás actividades de Gestión Predial, Gestión Social y Ambiental, Gestión de Compra, suministro, puesta a disposición de Materiales y Equipos y en general todas las demás actividades materiales, inmateriales o intelectuales que resulten necesarias, adecuadas, conexas o complementarias para efectos de dar inicio a la Fase de Construcción de acuerdo con el Contrato de Concesión, salvo por las Actividades Excluidas previstas en el Anexo 3.01; y
- c. Cumplir con todas las obligaciones previstas en la CLÁUSULA VII del presente Contrato.

(2) Fase de Construcción:

La Fase de Construcción iniciará con la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción y culminará con la suscripción del Acta de Aceptación Final de la última Unidad Funcional del Proyecto, de forma tal que exista un Acta de Aceptación Final correspondiente a la totalidad de las Unidades Funcionales del Proyecto. En la Fase de Construcción el Contratista se obliga, sin limitación, a:

- a. Ejecutar todas las actividades materiales, inmateriales o intelectuales que sean necesarias, apropiadas, conexas o complementarias para efectos de que las Unidades Funcionales cumplan con las Condiciones de Aceptación en o antes del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato, las condiciones de servicio definidas para la Etapa Preoperativa según el Contrato de Concesión, los Indicadores, los Parámetros Técnicos y demás requisitos, resultados y estándares previstos en este Contrato, el Contrato de Concesión, las Leyes Aplicables y el Estándar de Diligencia;
- b. Ejecutar todas las actividades de Mantenimiento Rutinario descritas en el Anexo 3.02 del presente Contrato; y
- c. Cumplir con todas las demás obligaciones previstas en la CLÁUSULA VIII y descritas en el Anexo 3.02 del presente Contrato.

(ii) Etapa de Mantenimiento:

La Etapa de Mantenimiento iniciará con la suscripción del Acta de Aceptación Final de la última Unidad Funcional del Proyecto, de forma tal que exista un Acta de Aceptación Final correspondiente a la totalidad de las Unidades Funcionales del Proyecto, y culminará en la Fecha de Terminación de la Etapa de Mantenimiento de conformidad con la Sección 2.4(b) de la Parte General.

Durante la Etapa de Mantenimiento, el Contratista se obliga a ejecutar en términos Llave en Mano y en aplicación del Principio de Transparencia:

(1) Todas las actividades materiales, inmateriales o intelectuales que sean necesarias, apropiadas, conexas o complementarias para efectos de ejecutar el Mantenimiento Rutinario a cambio de la Remuneración Mantenimiento Rutinario Etapa de Mantenimiento;

(2) Todas las actividades materiales, inmateriales o intelectuales que sean necesarias, apropiadas, conexas o complementarias para efectos de ejecutar Mantenimiento Periódico a cambio de la Remuneración Mantenimiento Periódico; y

(3) Todas las actividades materiales, inmateriales o intelectuales que sean necesarias, apropiadas, conexas o complementarias para efectos de cumplir con demás obligaciones previstas en la CLÁUSULA IX y descritas en el Anexo 3.02 del presente Contrato.

(iii) Etapa de Reversión:

La Etapa de Reversión iniciará en la Fecha de Terminación de la Etapa de Mantenimiento y culminará cuando se suscriba el Acta de Reversión, o se venza el Plazo Máximo de la Etapa de Reversión, lo que ocurra primero de acuerdo con la Sección 1.62 de la Parte General.

Durante la Etapa de Reversión, el Contratista se obliga en términos Llave en Mano y en aplicación del Principio de Transparencia, a ejecutar el Mantenimiento Rutinario a cambio de la Remuneración Mantenimiento Rutinario Etapa de Reversión. Así mismo, durante la Etapa de Reversión el Contratista deberá cumplir las demás obligaciones indicadas en la CLÁUSULA X del presente Contrato.

CLÁUSULA IV PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA

4.01 Principios Generales

(i) Salvo cuando el presente Contrato disponga expresamente lo contrario, el Contratista tendrá frente a la Sociedad Concesionaria los mismos derechos y obligaciones que la Sociedad Concesionaria tiene frente a la ANI bajo el Contrato de Concesión en cada uno de los aspectos relacionados con las Obras de la Etapa Preoperativa, las Obras de la Etapa de Mantenimiento y las Obras de la Etapa de Reversión (los “Aspectos Relevantes”).

Los derechos y obligaciones que la Sociedad Concesionaria tiene frente a la ANI bajo el Contrato de Concesión en los Aspectos Relevantes se denominarán para efectos de este Contrato como los “Derechos Equivalentes de la Sociedad Concesionaria” o las “Obligaciones Equivalentes de la Sociedad Concesionaria”, dependiendo de cómo el contexto lo requiera. Los derechos y obligaciones del Contratista frente a la Sociedad Concesionaria en los Aspectos Relevantes se denominarán para efectos de este Contrato como los “Derechos Derivados” u “Obligaciones Derivadas”, dependiendo de cómo el contexto lo requiera.

Los derechos y obligaciones del Contratista bajo este Contrato que no sean Derechos Derivados (incluyendo el derecho del Contratista de recibir la Remuneración Etapa Preoperativa, la Remuneración Mantenimiento Rutinario, y la Remuneración Mantenimiento Periódico en los términos de la CLÁUSULA XIII) y no sean Obligaciones Derivadas serán denominados como los “Derechos y Obligaciones Independientes del Contratista”. Los derechos y obligaciones de la Sociedad Concesionaria frente a la ANI que no sean Derechos Equivalentes de la Sociedad

Concesionaria u Obligaciones Equivalentes de la Sociedad Concesionaria, se denominarán para efectos de este Contrato como los “Derechos y Obligaciones Independientes de la Sociedad Concesionaria”.

(ii) Todos los riesgos, obligaciones y responsabilidades de la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión en lo relacionado con los Aspectos Relevantes serán asumidos integralmente por el Contratista bajo este Contrato, sin importar si dicho riesgo, obligación o responsabilidad ha sido específicamente mencionado en este Contrato. En relación con las Multas, Descuentos o Deducciones imputables a la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión en lo relacionado con los Aspectos Relevantes serán asumidos integralmente por el Contratista dentro del límite de responsabilidad de que trata la Sección 16.04 del presente Contrato, y en la Sección 10.2(g) de la Parte General del Contrato de Concesión. En consecuencia, el Contratista será responsable frente a la Sociedad Concesionaria en relación con sus Obligaciones Derivadas en la misma forma en la que la Sociedad Concesionaria es responsable frente a la ANI en relación con las Obligaciones Equivalentes de la Sociedad Concesionaria correspondientes.

(iii) En relación con los Aspectos Relevantes, el Contratista no tendrá derechos, beneficios, privilegios, compensaciones o protecciones adicionales a los que la Sociedad Concesionaria tiene derecho bajo el Contrato de Concesión. En consecuencia, el Contratista acepta que únicamente le serán otorgados dichos derechos, beneficios, privilegios, compensaciones o protecciones respecto de los Aspectos Relevantes en la medida en que los mismos le hayan sido efectivamente otorgados o concedidos a la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión. Sin perjuicio de la aplicación de dicha regla general, para efectos de claridad:

(1) En aquellos casos y en la medida en que a la Sociedad Concesionaria se le conceda efectivamente una ampliación al Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato de Concesión o a cualquier otro plazo relacionado con los Aspectos Relevantes, el Contratista únicamente tendrá derecho a que se le amplíe el Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato o el respectivo plazo de la Obligación Derivada en un término máximo al otorgado a la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión.

(2) En aquellos casos y en la medida en que la Sociedad Concesionaria haya recibido efectivamente una indemnización, compensación, pago o reembolso bajo el Contrato de Concesión en lo relacionado con los Aspectos Relevantes, el Contratista únicamente tendrá derecho a dicha indemnización, compensación, pago o reembolso hasta la cantidad solicitada por el Contratista o la efectivamente recibida por la Sociedad Concesionaria (si ésta es inferior a la primera). Lo anterior, bajo el entendido que mientras haya saldos pendientes de pago por capital o intereses a favor de los Prestamistas bajo la financiación del Proyecto a cargo de la Sociedad Concesionaria cualquier pago al Contratista por estos conceptos será un Pago Restringido.

(3) Cuando se trate del mecanismo de compensación de riesgos previsto en la Sección 3.2(b)(iv) de la Parte General, el Contratista aceptará y se ajustará a las medidas acordadas por la Sociedad Concesionaria y la ANI. Por lo tanto, el Contratista asumirá los Derechos Derivados y las Obligaciones Derivadas que surjan de la aplicación de tal compensación de riesgos una vez sea efectivamente asumida bajo el Contrato de Concesión, y las Partes revisarán y determinarán de común acuerdo la afectación de la Remuneración del Contratista.

(iv) Para efectos de este Contrato, se entenderá que los derechos, beneficios, privilegios, compensaciones o protecciones sobre los Aspectos Relevantes le han sido efectivamente concedidos u otorgados a la Sociedad Concesionaria cuando:

(1) La ANI ha acordado por escrito que la Sociedad Concesionaria tiene derecho a recibir el correspondiente derecho, beneficio, privilegio, compensación o protección, siempre y cuando dicho acuerdo sea existente, válido y oponible a la ANI.

(2) La decisión del Amigable Componedor del Contrato de Concesión o el Tribunal de Arbitramento del Contrato de Concesión mediante la cual se le concede el correspondiente derecho, beneficio, privilegio, compensación o protección a la Sociedad Concesionaria, se encuentre debidamente ejecutoriada conforme a las Leyes Aplicables.

(3) Los derechos, beneficios, privilegios, compensaciones o protecciones conlleven el reconocimiento de sumas de dinero, aplicará el literal (v) de la Sección 4.01 del Contrato.

(v) Para efectos de este Contrato se entenderá que la Sociedad Concesionaria ha recibido efectivamente derechos, beneficios, privilegios, compensaciones, reembolsos o protecciones que conlleven el reconocimiento de sumas de dinero únicamente cuando sea aplicable el mecanismo previsto en las Secciones 3.2(b)(i) y 3.2(b)(iii) de la Parte General, por lo tanto los mismos se entenderán efectivamente concedidos u otorgados a la Sociedad Concesionaria cuando:

(1) Dicha indemnización, compensación, pago, reembolso o protección ha sido efectivamente transferida a la Subcuenta Proyecto del Patrimonio Autónomo desde la Subcuenta de Excedentes ANI;

(2) dicha indemnización, compensación, pago, reembolso o protección ha sido efectivamente transferida a la Subcuenta Proyecto del Patrimonio Autónomo desde la Subcuenta de Recaudo; o cuando,

(3) dicha indemnización, compensación, pago, reembolso o protección haya sido efectivamente compensada por la ANI contra cualquier acreencia debida por la Sociedad Concesionaria a la ANI.

lo anterior, bajo el entendido que mientras haya saldos pendientes de pago por capital o intereses a favor de los Prestamistas bajo la financiación del Proyecto a cargo de la Sociedad Concesionaria cualquier pago al Contratista por estos conceptos será un Pago Restringido.

(vi) En caso que el Contratista tenga derecho a recibir un pago por parte de la Sociedad Concesionaria bajo la presente Sección 4.01, las siguientes reglas serán aplicables en relación con las sumas efectivamente recibidas por la Sociedad Concesionaria:

(1) si el monto dado u otorgado a la Sociedad Concesionaria tiene como base un Derecho Derivado y un Derecho Independiente de la Sociedad Concesionaria y la ANI, el Amigable Componedor del Contrato de Concesión o el Tribunal de Arbitramento del Contrato de Concesión efectivamente distinguen entre la porción del monto dado u otorgado con fundamento en el correspondiente Derecho Derivado de la porción dada u otorgada con fundamento en un Derecho Independiente de la Sociedad Concesionaria, entonces el Contratista tendrá derecho a recibir de la Sociedad Concesionaria la porción del monto definido por la ANI, el Amigable Componedor del

Contrato de Concesión o el Tribunal de Arbitramento del Contrato de Concesión al Derecho Derivado siempre y cuando dicho monto haya sido efectivamente recibido por la Sociedad Concesionaria;

(2) si no es claro qué porción del monto ha sido dado u otorgado con fundamento en el Derecho Derivado y qué porción ha sido dada u otorgada con fundamento en Derechos Independientes de la Sociedad Concesionaria, y o si el Contratista y la Sociedad Concesionaria están en desacuerdo sobre la asignación del monto, entonces, la Sociedad Concesionaria deberá pagar al Contratista la porción que no se encuentre en Disputa hasta tanto tal asunto sea resuelto de acuerdo con las reglas de resolución de conflictos establecidas bajo la CLÁUSULA XXI de este Contrato;

(3) en ningún caso la Sociedad Concesionaria pagará al Contratista derechos, beneficios, privilegios, compensaciones, reembolsos o protecciones asociadas al pago de sumas de dinero que no hayan sido efectivamente reconocidas y recibidas por la Sociedad Concesionaria en los términos de la presente Sección 4.01, incluso si se trata de Derechos Derivados.

(vii) En caso que el Contratista tenga derecho a recibir un pago por parte de la Sociedad Concesionaria bajo la presente Sección 4.01 y los montos debidos por la ANI a la Sociedad Concesionaria basados en un Derecho Derivado fueren:

(1) reducidos por la ANI como consecuencia de alguna situación atribuible a las obligaciones de la Sociedad Concesionaria indicadas en el Anexo 3.01 exclusivamente o compensados contra montos debidos por la Sociedad Concesionaria a la ANI por causas no atribuibles a una Obligación Derivada exclusivamente; o

(2) no sean pagados o fueren reducidos debido a un incumplimiento de la Sociedad Concesionaria de sus obligaciones bajo el Contrato de Concesión y dicho incumplimiento no fuere atribuible al Contratista;

entonces el Contratista tendrá derecho a recibir de la Sociedad Concesionaria el monto completo que la Sociedad Concesionaria hubiese tenido derecho a recibir si no se hubiera practicado la reducción o deducción. Dicho monto será considerado como Pago Restringido.

(viii) Excepto por los eventos regulados bajo la Sección 4.01(vii) de este Contrato, el Contratista no adelantará ninguna acción o acto encaminado a reclamar o ejecutar sus derechos en contra de la Sociedad Concesionaria bajo este Contrato con respecto a cualquier pago fundado en un Derecho Derivado, excepto y en la medida en que la Sociedad Concesionaria haya efectivamente recibido el pago correspondiente por parte de la ANI.

(ix) En todo caso, el Contratista tendrá derecho a recibir intereses sobre los montos pendientes de pago bajo cualquier Derecho Derivado a la misma tasa de interés que se cause y sea pagadera por la ANI bajo el Contrato de Concesión. Sin embargo, el Contratista no adelantará ninguna acción o acto encaminado a reclamar o ejecutar su derecho en contra de la Sociedad Concesionaria bajo este Contrato para recuperar dichos intereses a menos y en la medida en que el correspondiente pago del interés relacionado con el pago tardío haya sido efectivamente pagado por la ANI a la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión. Una vez recibido el pago por la Sociedad Concesionaria, y una vez el Contratista haya presentado la respectiva cuenta de cobro y/o factura con sus respectivos soportes a la Sociedad Concesionaria, ésta contará con un plazo de 10 Días Hábiles

para realizar dicho pago al Contratista en los términos de esta Cláusula, plazo dentro del cual no se causarán intereses a favor del Contratista.

(x) En el evento de suspensión o terminación del Contrato de Concesión, este Contrato deberá ser similarmente suspendido o terminado y, el Contratista acuerda que no tendrá reclamación en contra de la Sociedad Concesionaria por dicha suspensión o terminación, a menos que dicha suspensión o terminación del Contrato de Concesión haya sido causada única y exclusivamente por un incumplimiento de la Sociedad Concesionaria de los Derechos y Obligaciones Independientes de la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión y dicho incumplimiento no se haya producido, en todo o en parte, por causas atribuibles al Contratista. En el evento de suspensión o terminación del Contrato de Concesión por causas atribuibles a la ANI, al Interventor o a un tercero, el Contratista tendrá derecho a reclamar de la Sociedad Concesionaria únicamente aquellas compensaciones económicas que la Sociedad Concesionaria efectivamente reciba de la ANI, del Interventor o de un tercero respecto de las Obligaciones Derivadas.

(xi) En aquellos eventos en los que el Contratista tenga derecho a elevar una reclamación o iniciar algún procedimiento como consecuencia de sus Derechos Derivados u Obligaciones Derivadas, el Contratista se obliga a no adelantar ninguna acción tendiente a reclamar o ejecutar dicho derecho en contra de la Sociedad Concesionaria en una forma diferente a lo establecido bajo esta CLÁUSULA IV.

(xii) Para efectos de claridad y sin perjuicio de lo previsto en aplicación del Principio de Transparencia la Sociedad Concesionaria mantendrá todos los derechos y obligaciones frente a la ANI en los términos establecidos bajo el Contrato de Concesión y la Ley Aplicable.

Para efectos de claridad, mientras haya saldos pendientes de pago por capital o intereses a favor de los Prestamistas bajo la financiación del Proyecto a cargo de la Sociedad Concesionaria cualquier pago al Contratista regulado en cualquiera de las Secciones 4.01(i) a (xii) solamente podrá realizarse si es un Pago Restringido.

4.02 Preservación y Ejercicio de los Derechos Derivados y Equivalentes

(i) La Sociedad Concesionaria se obliga a no renunciar, a mantener y a preservar sus Derechos Equivalentes en una forma en la que no afecte los Derechos Derivados del Contratista.

(ii) La Sociedad Concesionaria deberá informar por escrito al Contratista y de manera previa al momento en el que la Sociedad Concesionaria acepte o llegue a cualquier acuerdo con la ANI en relación con la interpretación del Contrato de Concesión. Una vez se ha informado al Contratista y éste (1) ha aceptado la interpretación del Contrato de Concesión, la Sociedad Concesionaria podrá aceptar o acordar con la ANI dicha interpretación; o (2) no ha aceptado la interpretación del Contrato de Concesión, la decisión definitiva será tomada por la Junta Directiva de la Sociedad Concesionaria. Todo lo anterior sin perjuicio del derecho de la ANI a interpretar unilateralmente el Contrato de Concesión de acuerdo con las Leyes Aplicables.

(iii) El Contratista deberá suministrar a la Sociedad Concesionaria toda la información y documentación que sea requerida por ésta para negociar cualquier modificación o diferencia de interpretación del Contrato de Concesión. El Contratista deberá suministrar dicha la información y

documentación dentro del plazo que sea requerido por la Sociedad Concesionaria. El Contratista deberá adelantar dichos asuntos con diligencia y buena fe.

(iv) La Sociedad Concesionaria convocará al Contratista, cuando le sea permitido, para participar las reuniones con la ANI y/o con el Interventor en donde se discutan Obligaciones Derivadas del Contratista. En el evento que el Contratista no pueda participar en dichas reuniones con la ANI y/o el Interventor, la Sociedad Concesionaria informará al Contratista lo que sea discutido con la ANI y/o el Interventor. La Sociedad Concesionaria deberá adelantar dichos asuntos con diligencia, buena fe, teniendo especial consideración por los Derechos Derivados del Contratista.

(v) El Contratista deberá asegurarse que el ejercicio de sus Obligaciones Derivadas no:

(1) cause, contribuya o de cualquier forma genere un incumplimiento por parte de la Sociedad Concesionaria a sus obligaciones bajo el Contrato de Concesión o de otra forma den lugar a cualquier responsabilidad por parte de la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión; o

(2) perjudique o de lugar a la disminución, pérdida o condicionamiento de cualquiera de las obligaciones de la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión.

4.03 Gestión Contractual ante la ANI o el Interventor

(i) Si:

(1) la Sociedad Concesionaria o el Contratista consideran que cualquier comunicación emitida por la ANI o el Interventor versa sobre un Derecho Derivado u Obligación Derivada y tiene la potencialidad de convertirse en una reclamación o Disputa; o

(2) el Contratista considera que tiene un derecho o una reclamación derivada de un Derecho Derivado u Obligación Derivada y en consecuencia el Contratista desea obtener cualquier autorización, concesión, consentimiento, decisión o aprobación por parte de la ANI o el Interventor en relación con la ejecución de las Obras;

entonces la Sociedad Concesionaria o el Contratista (según sea el caso) deberá enviar una Notificación bajo el Contrato a la otra Parte y, luego de dicha Notificación bajo el Contrato, las disposiciones de esta Sección 4.03 serán aplicables. La Sociedad Concesionaria deberá facilitar al Contratista todas las comunicaciones recibidas de la ANI relacionadas con los Aspectos Relevantes.

(ii) En relación con una Notificación bajo el Contrato efectuada en el contexto de la Sección 4.03(i)(1), el Contratista deberá, a petición de la Sociedad Concesionaria, presentar un borrador de respuesta para la comunicación enviada por la ANI o el Interventor dentro del plazo que establezca para tales efectos la Sociedad Concesionaria o el Interventor. La Sociedad Concesionaria tendrá la facultad de modificar total o parcialmente, a su entera discreción, cualquier respuesta preparada por el Contratista antes de su presentación a la ANI o al Interventor. De igual forma, la Sociedad Concesionaria podrá decidir a su entera discreción si enviar o no la comunicación a la ANI.

(iii) En relación con una Notificación bajo el Contrato efectuada en el contexto de la Sección 4.03(i)(2), la Sociedad Concesionaria, a petición del Contratista, estudiará la posibilidad de enviar una notificación a la ANI o el Interventor con el fin de que se pronuncien en relación con el respectivo Derecho Derivado u Obligación Derivada. La Sociedad Concesionaria no podrá rehusarse

irrazonablemente a presentar la Notificación bajo el Contrato preparada por el Contratista la cual en todo caso podrá ser enmendada o modificada por la Sociedad Concesionaria a su propia discreción. En todo caso, la Sociedad Concesionaria se reserva el derecho a retirar o desistir de la petición si a su juicio el trámite ante la ANI o el Interventor genera o puede generar consecuencias desfavorables para el Proyecto, la Sociedad Concesionaria o la financiación por parte de los Prestamistas.

(iv) El escrito a ser preparado por el Contratista bajo las Secciones 4.03(i)(1) y 4.03(i)(2) deberá ser:

(1) preparado en un formato adecuado y deberá contener toda la información, sustento y detalles requeridos bajo el Contrato de Concesión o la Ley Aplicable (en caso de aplicar) y bajo un Estándar de Diligencia; y

(2) presentado a la Sociedad Concesionaria en debido tiempo de forma tal que la Sociedad Concesionaria pueda presentar dicha respuesta o requerimiento en cumplimiento de los plazos establecidos bajo el Contrato de Concesión, la ANI, el Interventor o la Ley Aplicable para dichos efectos. En todo caso, cada requerimiento o respuesta deberá ser preparado y presentado por el Contratista a la Sociedad Concesionaria con una anterioridad razonable de forma tal que le permita a la Sociedad Concesionaria revisar detenidamente el respectivo escrito y cumplir con el plazo para presentar dicho escrito de acuerdo con el Contrato de Concesión y/o la Ley Aplicable.

(v) En el marco de la preparación de los requerimientos o respuestas de que trata las Secciones 4.03(i)(1) y 4.03(i)(2), cada Parte deberá adelantar sus mejores esfuerzos y deberá cooperar con la otra Parte durante el proceso de su preparación y, proveerá cualquier información que sea razonablemente requerida por la otra Parte para estos propósitos.

(vi) El Contratista deberá reembolsar a la Sociedad Concesionaria los costos y gastos incurridos por la Sociedad Concesionaria (incluyendo honorarios de asesores) en el marco de la preparación y revisión de escritos, el análisis de la estrategia a implementar y en general en el desarrollo de cualquier actividad tendiente a defender los intereses del Contratista ante la ANI y/o el Interventor o cualquier tercero en el marco de cualquier Derecho Derivado u Obligación Derivada.

(vii) Si dentro de un término razonable, la solicitud o requerimiento elevado ante la ANI o el Interventor de acuerdo con esta Sección 4.03 no es exitosa para los intereses de la Sociedad Concesionaria y/o el Contratista, el Contratista podrá solicitar a la Sociedad Concesionaria que active los mecanismos de solución de controversias establecidos bajo el Capítulo XV de la Parte General, caso en el cual aplicará lo dispuesto en la Sección 4.04 de este Contrato.

4.04 Mecanismos de Controversia bajo el Contrato de Concesión

(i) Si un asunto o Reclamación surge entre la Sociedad Concesionaria y/o el Contratista y la ANI con respecto a cualquier Derecho Derivado u Obligación Derivada (una “Disputa Derivada”), dicha Disputa Derivada deberá ser resuelta de acuerdo con las siguientes reglas:

(1) la Sociedad Concesionaria y el Contratista deberán intentar resolver la Disputa Derivada amigablemente con la ANI;

(2) si una Disputa Derivada no puede ser resuelta amigablemente entre el Contratista, la Sociedad Concesionaria y la ANI, aplicarán las siguientes reglas en relación con la

iniciación de los mecanismos de solución de controversias establecidos bajo el Capítulo XV de la Parte General y en relación con la iniciación de cualquier procedimiento administrativo en contra de la ANI establecido bajo las Leyes Aplicables (el “Procedimiento de Resolución de Conflictos Derivado”):

(a) Sin perjuicio de lo establecido en la Sección 4.04(ii) de este Contrato, un Procedimiento de Resolución de Conflictos Derivado únicamente podrá ser iniciado si media el consentimiento expreso de las Partes;

(b) Las Partes deberán cooperar entre ellas en perseguir o defender el Derecho Equivalente (o cualquier Obligación Equivalente de la que el Derecho Equivalente dependa) lo cual incluirá la preparación y entrega de documentación y la disponibilidad de testigos y otros medios probatorios;

(c) El Contratista podrá participar en las discusiones y negociaciones con la ANI cuando sea convocado por la Sociedad Concesionaria, dentro de los términos del Contrato de Concesión y la Ley Aplicable. En ningún evento podrá el Contratista representar a la Sociedad Concesionaria ante la ANI o tendrá derecho a participar en dichas discusiones y negociaciones, salvo que: (i) las discusiones o negociaciones versen sobre un potencial litigio que sea de interés exclusivo del Contratista en virtud de sus Obligaciones Derivadas, caso en el cual cualquier reunión para la discusión o negociación deberá contar la participación del Representante de la Sociedad Concesionaria; y (ii) se designe un apoderado común que sea expresamente aceptado por la Sociedad Concesionaria. En dichas discusiones y negociaciones las Partes deberán presentarse con una posición unificada que deberá ser coordinada y mutuamente acordada entre ellas con anterioridad. Si la Sociedad Concesionaria y el Contratista no pueden acordar una posición unificada, entonces la Sección 4.04(ii) aplicará. Si un acuerdo aceptable para ambas Partes es logrado con la ANI, las Partes estarán obligadas a cumplir con dicho acuerdo.

(d) Ninguna de las Partes podrá acordar, conciliar, desistir o renunciar a cualquier reclamo o defensa o admitir cualquier responsabilidad relacionada con los Derechos Equivalentes o las Obligaciones Equivalentes, sin antes obtener el consentimiento previo y por escrito de la otra Parte (cuya aprobación no podrá ser retenida irrazonablemente), sin que esta facultad pueda implicar un incumplimiento de los plazos establecidos en el Contrato de Concesión; y

(e) Si el Contratista es el beneficiario exclusivo de la Disputa Derivada, el Contratista será responsable por y deberá reembolsar todos los costos y gastos incurridos por la Sociedad Concesionaria en relación con la Disputa Derivada. Dichos costos y gastos deberán ser reembolsados por el Contratista a la Sociedad Concesionaria dentro de los diez (10) Días siguientes al recibo por parte del Contratista de la correspondiente factura o instrumento de pago aplicable. En caso de que la Disputa Derivada beneficie a ambas partes, el Contratista y la Sociedad Concesionaria deberán compartir los costos y gastos relacionados con la resolución de la Disputa Derivada, a prorrata del monto de sus respectivas reclamaciones.

(ii) Si surge un desacuerdo entre la Sociedad Concesionaria y el Contratista con respecto a:

(1) La decisión de iniciar o no un Procedimiento de Resolución de Conflictos Derivados en contra de la ANI, como es requerido bajo la Sección 4.04(i)(2)(a) de este Contrato;

(2) El acuerdo sobre una posición unificada a ser presentada ante la ANI, como es requerido bajo la Sección 4.04(i)(2)(c) de este Contrato;

(3) El acuerdo sobre la conveniencia de conciliar, desistir o renunciar conforme a lo dispuesto en la Sección 4.04(i)(2)(d) de este Contrato;

(4) Si un asunto, reclamación o disputa constituye una Disputa Derivada bajo este Contrato; o

(5) La forma de dirigir, administrar o conducir en general la Disputa Derivada;

entonces: (a) la Parte que dispute el asunto deberá enviar una Notificación bajo el Contrato a la otra Parte expresando el desacuerdo dentro los dos (2) Días Hábiles siguientes a la ocurrencia de la Disputa y (b) dicho desacuerdo deberá ser finalmente resuelto de acuerdo con los procedimientos de toma de decisión bajo el Acuerdo de Accionistas.

(iii) Sin perjuicio de lo anterior, la Disputa entre las Partes deberá ser resuelta oportunamente para permitirle a la Sociedad Concesionaria cumplir con los plazos establecidos bajo el Contrato de Concesión y la Ley Aplicable para la presentación de cualquier memorial, alegato, contestación, prueba o en general cualquier documento en el marco de la Disputa Derivada. De esta manera, siempre que los plazos dispuestos en el Contrato de Concesión, por la ANI, el Interventor o en las Leyes Aplicables sean más cortos que los aquí dispuestos, los plazos aquí dispuestos deberán ser modificados por las Partes de buena fe, en todo caso llegando a un acuerdo a más tardar dos (2) Días antes de los plazos establecidos en el Contrato de Concesión, por la ANI, el Interventor o la Ley Aplicable con el fin de permitir a la Sociedad Concesionaria cumplir con dichos plazos.

(iv) Para efectos de claridad,

(1) si un asunto, reclamo o Disputa surge entre la Sociedad Concesionaria y el Contratista en relación con los Derechos y Obligaciones Independientes del Contratista, dicho asunto, reclamo o disputa no será considerado una Disputa Derivada y deberá ser resuelto de acuerdo con la CLÁUSULA XXI de este Contrato y las provisiones contenidas en esta CLÁUSULA IV no aplicarán.

(2) En virtud del presente Principio Transparencia, la activación de cualquier mecanismo de solución de controversias no suspenderá la ejecución del Contrato, salvo respecto de aquellas Obligaciones Derivadas y/o Derechos Derivados que la ANI y la Sociedad Concesionaria acuerden suspender bajo el Contrato de Concesión para garantizar el éxito del Proyecto.

(3) Mientras haya saldos pendientes de pago por capital o intereses a favor de los Prestamistas bajo la financiación del Proyecto a cargo de la Sociedad Concesionaria, cualquier pago al Contratista regulado en cualquiera de las Secciones 4.04(i) a (iv) solamente podrá realizarse si es un Pago Restringido.

CLÁUSULA V VIGENCIA Y ACTAS

5.01 Vigencia

El presente Contrato estará vigente desde la Fecha de Celebración y (i) en relación con la Fase de Preconstrucción y la Fase de Construcción hasta, lo primero que ocurra entre, una Fecha de Terminación Anticipada y la suscripción del Acta de Aceptación Final de la última Unidad Funcional del Proyecto, de forma tal que exista un Acta de Aceptación Final para todas las Unidades Funcionales del Proyecto; y (ii) en relación con la Etapa de Mantenimiento hasta, lo primero que ocurra entre, una Fecha de Terminación Anticipada y la Fecha de Terminación de la Etapa de Mantenimiento; y (iii) en relación con la Etapa de Reversión hasta la suscripción del Acta de Reversión.

Lo anterior sin perjuicio de aquellos derechos y obligaciones que sobreviven a la expiración de la vigencia del presente Contrato en los términos de la Sección 22.16 de este Contrato.

5.02 Actas

El Representante del Contratista deberá suscribir junto con el Representante de la Sociedad Concesionaria, las siguientes actas, según aplique durante la ejecución del Contrato:

(i) Acta de Inicio del Contrato: En los términos que se establecen en la Sección 5.03 del presente Contrato.

(ii) Acta de Inicio de la Construcción: En los términos que se establecen en la Sección 8.02 del presente Contrato.

(iii) Acta de Obra Parcial por Mes: En los términos que se establecen en la Sección 13.02 del presente Contrato.

(iv) Acta de Suspensión: En los términos que se establecen en la Sección 14.01 del presente Contrato.

(v) Acta de Reanudación: En los términos que se establecen en la Sección 14.02(iii) del presente Contrato.

(vi) Acta de Culminación Funcional: En los términos que se establecen en la Sección 8.16(x) del presente Contrato.

(vii) Acta de Aceptación Final: En los términos que se establecen en la Sección 8.19 del presente Contrato.

(viii) Acta de Terminación de Garantías de la Etapa Preoperativa: En los términos que se establecen en la Sección 11.02 del presente Contrato

(ix) Acta de Terminación de Garantías de la Etapa de Mantenimiento: En los términos que se establecen en la Sección 11.02 del presente Contrato.

5.03 Acta de Inicio del Contrato

El Acta de Inicio del Contrato será suscrita por el Representante del Contratista y el Representante de la Sociedad Concesionaria previo cumplimiento de las siguientes condiciones precedentes:

(i) El Contratista haya entregado a la Sociedad Concesionaria las Pólizas de Seguros en los términos establecidos en la CLÁUSULA XVII de este Contrato junto con la constancia del pago de prima, y la misma haya sido aprobada por la Sociedad Concesionaria.

(ii) El Contratista haya entregado un certificado emitido por el representante legal del Contratista o por el revisor fiscal, cuando en virtud de las Leyes Aplicables el Contratista deba nombrar a un revisor fiscal, certificando que el Contratista, con respecto a sus empleados, cumple plenamente con las obligaciones laborales y de seguridad social en virtud de las Leyes Aplicables.

Cuando se cumpla con las condiciones precedentes para la firma del Acta de Inicio del Contrato, la Sociedad Concesionaria enviará una Notificación bajo el Contrato al Contratista estableciendo la fecha, hora y lugar para la firma del Acta de Inicio del Contrato. En el evento en que el Contratista no asista al lugar en la fecha y hora señalada por la Sociedad Concesionaria o se rehúse a firmar el Acta de Inicio del Contrato, la Sociedad Concesionaria impartirá la orden de inicio mediante Notificación bajo el Contrato dirigida al Contratista estableciendo la fecha en la que entenderá firmada el Acta de Inicio del Contrato. En el evento en que las mencionadas condiciones no se cumplan en su totalidad dentro de un plazo de diez (10) Días Hábiles contados a partir de la Fecha de Celebración por causas atribuibles al Contratista, la Sociedad Concesionaria podrá requerir al Contratista la terminación del Contrato al ser un incumplimiento grave, sin estar obligado a pagar al Contratista compensación o indemnización alguna por causa de la terminación; lo anterior, sin perjuicio de las acciones que le asistan a la Sociedad Concesionaria por el incumplimiento contractual del Contratista.

CLÁUSULA VI

LA SOCIEDAD CONCESIONARIA Y EL CONTRATISTA

6.01 Contratista – Responsabilidad solidaria

Los Miembros del Consorcio serán solidariamente responsables por el cumplimiento de la totalidad de las obligaciones del Contratista bajo este Contrato.

6.02 Representante del Contratista

El Representante del Contratista designado será informado mediante Notificación bajo el Contrato a la Sociedad Concesionaria dentro de los diez (10) Días siguientes a la Fecha de Celebración de este Contrato.

El Representante del Contratista podrá ser reemplazado por el Contratista quien deberá informarle por escrito a la Sociedad Concesionaria con cinco (5) Días de antelación a la fecha en que el reemplazo del Representante del Contratista se haga efectivo.

El Representante del Contratista tiene la autoridad para obligar al Contratista en todos los asuntos relacionados al Contrato, y todas las notificaciones para el Representante del Contratista serán consideradas Notificaciones bajo el Contrato para el Contratista.

6.03 Representante de la Sociedad Concesionaria

El Representante de la Sociedad Concesionaria designado será informado mediante Notificación Bajo el Contrato al Contratista dentro de los diez (10) Días siguientes a la Fecha de Celebración de este Contrato.

El Representante de la Sociedad Concesionaria podrá ser reemplazado por la Sociedad Concesionaria quien deberá informarle por escrito a la Sociedad Concesionaria con cinco (5) Días de antelación a la fecha en que el reemplazo del Representante del Contratista se haga efectivo.

El Representante de la Sociedad Concesionaria tiene la autoridad para obligar a la Sociedad Concesionaria en todos los asuntos relacionados al Contrato, y todas las notificaciones para el Representante de la Sociedad Concesionaria serán consideradas Notificaciones bajo el Contrato para la Sociedad Concesionaria.

6.04 Información entregada por la Sociedad Concesionaria al Contratista

Antes de la Fecha de Celebración y durante la ejecución del Contrato, la Sociedad Concesionaria, directamente o a través de terceros, podrá entregar al Contratista documentos, así como la información, diseños y estudios de detalle realizados en la Etapa Preoperativa. Con respecto a la información o estudios entregados por la Sociedad Concesionaria al Contratista, aplicarán las siguientes reglas:

(i) La Sociedad Concesionaria no garantiza, ni hace ninguna declaración sobre la veracidad, exactitud o idoneidad de dicha información.

(ii) El Contratista deberá ser plenamente responsable de la verificación de la información o datos puestos a su disposición y será responsable por cualquier interpretación o conclusión que haga con base en la información o datos suministrados por la Sociedad Concesionaria. El Contratista reconoce que dicha información o datos no formarán parte del presente Contrato y que la Sociedad Concesionaria no será responsable por ninguna reclamación por parte del Contratista que surja con ocasión a dicha información o datos.

(iii) Para todos los efectos se considerará que el Contratista ha obtenido toda la información necesaria en cuanto a los riesgos, contingencias y otras circunstancias que pueden influir o afectar las Obras y demás actividades a su cargo bajo el presente Contrato. Se considerará que el Contratista ha inspeccionado y examinado el Corredor del Proyecto, sus alrededores, y se encuentra satisfecho en relación con todos los asuntos relacionados con el Corredor del Proyecto, incluyendo, pero sin limitarse a:

- (1) las condiciones geotécnicas, condiciones del pavimento y condiciones socio ambientales del Corredor del Proyecto;
- (2) las condiciones hidrológicas, geológicas, meteorológicas y climáticas del Corredor del Proyecto;
- (3) condiciones de seguridad y orden público del Corredor del Proyecto;
- (4) las Leyes Aplicables, procedimientos y prácticas laborales de Colombia; y
- (5) los requisitos de la Autoridades Gubernamentales.

El Contratista no tendrá derecho a ningún incremento en su remuneración, ni a compensación alguna, ni a una extensión al Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato o en general a cualquier plazo que deba cumplir bajo este Contrato, por situaciones relacionadas con las condiciones del Corredor

del Proyecto ni por la inexactitud, insuficiencia o imprecisión de la información entregada por la Sociedad Concesionaria al Contratista, en aplicación de lo mencionado anteriormente.

Ninguna autorización, aprobación o consentimiento por parte de la Sociedad Concesionaria eximirá, reducirá o condicionará de ninguna forma la responsabilidad del Contratista de sus obligaciones, responsabilidades y Estándar de Diligencia en virtud del presente Contrato.

CLÁUSULA VII

FASE DE PRECONSTRUCCIÓN

7.01 Obligaciones Generales

Durante la Fase de Preconstrucción, desde la fecha del Acta de Inicio del Contrato y en aplicación del Principio de Transparencia, el Contratista debe adelantar todas las actividades y en general cumplir con todas las obligaciones de revisión y asunción de responsabilidad sobre los Diseños relacionadas con los Aspectos Relevantes aplicables durante la Fase de Preconstrucción del Contrato de Concesión, incluyendo la realización del Mantenimiento Rutinario relacionado con la intervención de la estructura del pavimento durante la Fase de Preconstrucción de la Etapa Preoperativa en los términos de los Apéndices Técnicos 2 y 4 del Contrato de Concesión, del Anexo 3.02 de este Contrato y de conformidad con el Manual de Operación y Mantenimiento, de forma tal que la Sociedad Concesionaria cumpla con los Indicadores aplicables, bajo el Contrato de Concesión.

Para efectos de claridad, las disposiciones incluidas en esta CLÁUSULA VII serán aplicables a la Fase de Construcción en lo que resulte aplicable.

7.02 Ingeniería

Como parte de los servicios de Ingeniería previstos bajo el presente Contrato, el Contratista deberá revisar, validar y apropiarse de los Diseños. En consecuencia, el Contratista responderá por la calidad, idoneidad, suficiencia y en general por los Diseños, tal y como si éstos hubieran sido preparados por el Contratista. De esta forma, en virtud de este Contrato, el Contratista acepta asumir el riesgo de diseño en su totalidad.

Como consecuencia de lo dispuesto en el párrafo anterior, el Contratista no tendrá derecho a incrementos en la Remuneración Etapa Preoperativa o compensaciones adicionales, ni a una extensión al Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato o en general a cualquier plazo que deba cumplir bajo este Contrato, por situaciones relacionadas con los Diseños.

Para efectos de claridad, ninguna indicación, comentario o sugerencia de la Sociedad Concesionaria y/o de cualquier tercero en relación con los Diseños que sea adoptada por el Contratista:

(i) Constituirá una declaración por parte de la Sociedad Concesionaria en relación con la precisión, exactitud o integridad de dicha indicación, comentario o sugerencia.

(ii) Constituirá una garantía o declaración por parte de la Sociedad Concesionaria de que las consideraciones en cuanto a cantidades, calidades, ubicación, disponibilidad mencionadas en la correspondiente indicación, comentario o sugerencia sean apropiadas o suficientes para cumplir con las obligaciones del Contratista en virtud del presente Contrato.

En la medida en que cualquier tipo de asistencia proporcionada por la Sociedad Concesionaria al Contratista pueda dar lugar a alguna reclamación o acción contra la Sociedad Concesionaria, el Contratista irrevocablemente renuncia a dicho reclamo o derecho.

Independientemente y sin perjuicio de cualquier aceptación, aprobación, autorización o no objeción de la Sociedad Concesionaria y/o la ANI y/o el Interventor, si los Diseños contienen errores, omisiones, ambigüedades, inconsistencias, insuficiencias u otros defectos, éstos deben ser corregidos por cuenta y riesgo del Contratista. Adicionalmente, el Contratista indemnizará y mantendrá indemne a la Sociedad Concesionaria por cualquier daño o perjuicio sufrido por este último, causado como consecuencia de los errores, omisiones, ambigüedades, inconsistencias, insuficiencias u otras deficiencias en los Diseños.

De la misma forma, el Contratista podrá ajustar a su entera discreción los estudios y diseños, en el momento en que lo considere necesario, notificando de ello a la Sociedad Concesionaria, siempre y cuando garantice que los ajustes realizados cumplen de manera íntegra con las especificaciones y condiciones previstas en el Contrato de Concesión, principalmente la Sección 6.3 de la Parte General.

7.03 Permisos y Licencias

La totalidad de los Permisos y Licencias requeridas para ejecutar las Obras de la Etapa Preoperativa y demás actividades bajo este Contrato deberán ser obtenidos por el Contratista a su costo y riesgo. El Contratista deberá obtener los Permisos y Licencias dentro de los plazos necesarios para: (i) que las Obras de la Etapa Preoperativa se ejecuten dentro del Plan de Obras del Contrato y en todo caso dentro del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato; y (ii) para cumplir con los requisitos de los Prestamistas bajo los Documentos de la Financiación. En todo caso, la Sociedad Concesionaria se obliga a prestar la mayor diligencia en aquellas gestiones previas, concomitantes o posteriores que para el efecto requiera el Contratista, a fin de obtener los Permisos y Licencias, sin que por ello se entienda compartido el riesgo de obtención de las mismas.

El Contratista asumirá el riesgo en relación con la calidad, validez, operatividad y en general en cuanto a la suficiencia de los Permisos y Licencias que hayan sido obtenidos por la Sociedad Concesionaria con anterioridad a la Fecha de Celebración y en lo relacionado con cualquier modificación, ampliación o renovación que sea requerida adelantar de tiempo en tiempo en relación con dichos Permisos y Licencias.

Las reglas sobre asignación de riesgos bajo el Contrato de Concesión en relación con la obligación del Contratista de obtener los Permisos y Licencias del Proyecto serán integralmente aplicables a este Contrato en virtud del Principio de Transparencia.

7.04 Gestión Predial

(i) El Contratista será responsable de adelantar toda la Gestión Predial del Proyecto en los términos del Contrato de Concesión.

(ii) El Contratista deberá asumir los Sobrecostos Prediales Contratista y aportar temporalmente los recursos necesarios para asumir los Sobrecostos Prediales ANI.

(iii) El Contratista deberá adelantar la Gestión Predial (incluida la adquisición u obtención de la Disponibilidad de los Predios) dentro de los plazos necesarios para (i) que las Obras avancen en

cumplimiento de lo establecido bajo el Plan de Obras del Contrato y en todo caso culminen dentro del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato y (ii) cumplir con los requisitos pactados con los Prestamistas bajo los Documentos de la Financiación.

(iv) En aplicación del Principio de Transparencia, el Contratista deberá preparar toda la documentación y entregables, y en general adelantar todas las actividades y procedimientos relacionados con la Gestión Predial del Proyecto, independientemente de si dicha actividad u obligación es mencionada expresamente bajo el presente Contrato.

(v) En ejecución de la Gestión Predial, el Contratista deberá cumplir con las decisiones que tome la ANI en el sentido de adelantar un determinado proceso de expropiación vía el procedimiento de expropiación judicial o administrativa.

(vi) Salvo por la asunción de la Sociedad Concesionaria de los costos en materia de Gestión Predial hasta por el Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socio Económicas, la Gestión Predial deberá ser adelantada por el Contratista a su cuenta y riesgo, de forma tal que el Contratista no tendrá beneficios, derechos o privilegios adicionales a aquellos que le sean reconocidos a la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión en aplicación del Principio de Transparencia. En consecuencia, la Gestión Predial se encuentra cubierta por la suma global fija pactada dentro de la Remuneración de la Etapa Preoperativa, debiendo el Contratista llevar el control y contabilizar los costos de Gestión Predial con el propósito de asegurar que los recursos de la Subcuenta Predios se destinen para los fines previstos en el Contrato de Concesión, y de informar oportunamente a la ANI cuando se haya alcanzado el noventa por ciento (90%) del Valor Estimado de Predios.

(vii) Cualquier penalidad, Deducción del Contrato de Concesión o Descuento del Contrato de Concesión impuestos por la ANI como consecuencia de un incumplimiento a las actividades de Gestión Predial deberá ser asumido por el Contratista a su costo y riesgo.

(viii) Salvo por las reglas especiales establecidas en la Sección 7.4(ix) en lo relacionado con los costos de adquisición de los Predios y Compensaciones Socio Económicas, la totalidad de los costos necesarios para adelantar la Gestión Predial deberán ser asumidos por el Contratista a su cuenta y riesgo incluido pero sin limitarse al riesgo de liquidez de los sobrecostos que excedan el Valor Estimado de Predios en los términos de la Sección 7.04(viii) de este Contrato.

(ix) Las siguientes reglas aplicarán a los costos relacionados con la adquisición de los Predios y las Compensaciones Socio Económicas:

1. La Sociedad Concesionaria deberá transferir al Patrimonio Autónomo el Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socio Económicas en los términos y plazos establecidos en la Sección 4.5 de la Parte Especial del Contrato de Concesión.

2. Si el Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socio Económicas no resulta suficiente para cubrir los costos de adquisición de Predios y la ejecución del Plan de Compensaciones Socioeconómicas, el Contratista deberá, fondear la Subcuenta de Predios con todos los recursos que, en adición al Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socio Económicas, sean necesarios para culminar las Unidades Funcionales dentro del Plazo

Máximo de Entrega del Contrato en los términos previstos bajo este Contrato y en aplicación de las siguientes reglas:

- a. Los costos por encima del Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socio Económicas que sean Sobrecostos Prediales Contratista, deberán ser fondeados por el Contratista de conformidad con las necesidades de flujo de caja requerido para cumplir con el Plan de Adquisición de Predios y con el Plan de Compensaciones Socioeconómicas y, en todo caso, dentro de los plazos necesarios para que se cumplan con el Plan de Obras del Contrato dentro de los plazos previstos en el Anexo 7.08 del presente Contrato y se culminen las Unidades Funcionales dentro del Plazo de Terminación.
- b. Los costos por encima del Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socio Económicas que sean considerados como Sobrecostos Prediales ANI deberán ser aportados temporalmente por el Contratista a partir del momento en el cual la ANI apruebe los montos del respectivo sobrecosto a cargo de la ANI en los términos del encabezado de la Sección 7.2(e) de la Parte General del Contrato de Concesión (la “Aprobación Inicial Predial”) de conformidad con las necesidades de flujo de caja requerido para cumplir con el Plan de Adquisición de Predios y con el Plan de Compensaciones Socioeconómicas, y, en todo caso, dentro de los plazos necesarios para que se cumpla el Plan de Obras del Contrato dentro de los plazos previstos en el Anexo 7.08 del presente Contrato y se culminen las Unidades Funcionales dentro del Plazo de Terminación.
- c. En el evento en que en relación con un Sobrecosto Predial ANI, (a) la ANI no apruebe la cuenta de cobro respectiva y/o no expida el documento al que hace referencia la Sección 7.2(e)(iii) de la Parte General (los “Documentos de Respaldo”) y (b) en virtud del Contrato de Concesión se entienda suspendida la obligación de la Sociedad Concesionaria de continuar fondeando la Subcuenta Predios por los Sobrecostos Prediales ANI, la obligación del Contratista de fondear la Subcuenta Predios en virtud de este Contrato se entenderá suspendida en aplicación del Principio de Transparencia.
- d. No obstante el derecho en cabeza de la Sociedad Concesionaria de suspender el fondeo de la Subcuenta Predios previsto en la Sección 7.04(viii)2.c, una vez aprobados y expedidos por la ANI los Documentos de Respaldo, el Contratista deberá reanudar el fondeo de la Subcuenta Predios. El fondeo de la Subcuenta Predios, una vez reanudada la obligación del Contratista en los términos previstos en esta Cláusula, deberá efectuarse de conformidad con las necesidades de flujo de caja requerido para cumplir con el Plan de Adquisición de Predios y con el Plan de Compensaciones Socioeconómicas y, en todo caso, dentro de los plazos necesarios para que se cumpla con el Plan de Obras del Contrato, dentro de los plazos previstos en el Anexo 7.08

del presente Contrato y se culminen las Unidades Funcionales dentro del Plazo Máximo de Entrega del Contrato.

3. En la medida en que, en virtud del Principio de Transparencia, el riesgo de la Gestión Predial es asumido por el Contratista en los términos de esta Sección 7.04, el Contratista no tendrá derecho a recibir reembolsos o compensaciones adicionales o incrementos a la Remuneración por Sobrecostos Prediales Contratista. En relación con los Sobrecostos Prediales ANI, el Contratista tendrá derecho a recibir el reembolso o compensación que sea reconocido por la ANI en los términos del Contrato de Concesión, sin embargo, su pago estará sujeto al régimen de Pagos Restringidos. Los remanentes de la Subcuenta de Predios que llegasen a existir en dado caso que el valor real de la adquisición predial no haya sido superior al Valor Estimado de Predios, serán de la Sociedad Concesionaria.

4. Los costos y pagos relacionados con la adquisición de los Predios y el Plan de Compensaciones Socioeconómicas deberán ser pagados con los fondos depositados en la Subcuenta Predios conforme al Contrato de Concesión.

(x) Las reglas sobre Fuerza Mayor Predial del Contrato de Concesión aplicarán *mutatis mutandi* a este Contrato en aplicación del Principio de Transparencia.

(xi) El pago de la Remuneración al Contratista relacionada tanto con la Gestión Predial como con el fondeo de los Sobrecostos Prediales Contratista y el aporte temporal de los Sobrecostos Prediales ANI estará sujeta a los montos y forma de pago indicada en el Anexo 13.01, previa verificación de cumplimiento de las obligaciones respectivas a cargo del Contratista por parte del Ingeniero Independiente.

7.05 Gestión Social y Ambiental

(i) El Contratista será responsable de adelantar toda la Gestión Social y Ambiental de la Etapa Preoperativa del Proyecto en los términos del Contrato de Concesión.

(ii) El Contratista deberá asumir los Sobrecostos Ambientales Contratista y aportar temporalmente los Sobrecostos Ambientales ANI.

(iii) El Contratista deberá adelantar la Gestión Social y Ambiental, incluyendo el trámite y obtención de la licencia ambiental, así como los demás Permisos y Licencias necesarios para el cumplimiento del Contrato conforme a las Leyes Aplicables, dentro de los plazos necesarios para (i) que las Obras avancen en cumplimiento de lo establecido bajo el Plan de Obras del Contrato y en todo caso culminen dentro del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato y (ii) cumplir con los requisitos pactados con los Prestamistas bajo los Documentos de la Financiación.

(iv) En aplicación del Principio de Transparencia, el Contratista deberá preparar toda la documentación y entregables, y en general adelantar todas las actividades y procedimientos relacionados con la Gestión Social y Ambiental del Proyecto, independientemente de si dicha actividad u obligación es mencionada expresamente bajo este Contrato.

(v) Salvo por la asunción de la Sociedad Concesionaria de los costos en materia de Gestión Social y Ambiental hasta por el Valor Estimado de Compensaciones Ambientales, la Gestión

Social y Ambiental deberá ser adelantada por el Contratista a su cuenta y riesgo, de forma tal que el Contratista no tendrá beneficios, derechos o privilegios adicionales a aquellos que le sean reconocidos a la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión en aplicación del Principio de Transparencia. En consecuencia, la Gestión Social y Ambiental se encuentra cubierta por la suma global fija pactada dentro de la Remuneración de la Etapa Preoperativa, debiendo el Contratista a llevar el control y contabilizar los costos de Gestión Social y Ambiental con el propósito de asegurar que los recursos de la Subcuenta Compensaciones Ambientales se destinen para los fines previstos en el Contrato de Concesión, y de informar oportunamente a la ANI cuando se haya alcanzado el noventa por ciento (90%) del Valor Estimado de Compensaciones Ambientales.

(vi) Cualquier penalidad, Deducción del Contrato de Concesión o Descuento del Contrato de Concesión impuestos por una Autoridad Ambiental, la ANI o cualquier Autoridad Gubernamental como consecuencia de un incumplimiento a las actividades de Gestión Social y Ambiental deberá ser asumido por el Contratista a su costo y riesgo.

(vii) Salvo por las reglas especiales establecidas en la Sección 7.05(vii) en lo relacionado con los costos relacionados con las Compensaciones Ambientales, la totalidad de los costos necesarios para adelantar la Gestión Social y Ambiental deberán ser asumidos por el Contratista a su cuenta y riesgo incluido pero sin limitarse al riesgo de liquidez de los sobrecostos que excedan el Valor Estimado de Compensaciones Ambientales en los términos de la Sección 7.05(vii) de este Contrato.

(viii) Las siguientes reglas aplicarán a los costos relacionados con las Compensaciones Ambientales:

1. La Sociedad Concesionaria deberá transferir al Patrimonio Autónomo el Valor Estimado de Compensaciones Ambientales conforme a los términos y en los plazos establecidos en la Sección 4.5 de la Parte Especial del Contrato de Concesión.

2. Si el Valor Estimado de Compensaciones Ambientales no resulta suficiente para cubrir los costos relacionados con las Compensaciones Ambientales, el Contratista deberá fondear la Subcuenta de Compensaciones Ambientales con todos los recursos que, en adición al Valor Estimado de Compensaciones Ambientales, sean necesarios para culminar las Unidades Funcionales dentro del Plazo Máximo de Entrega del Contrato en los términos previstos bajo este Contrato y en aplicación de las siguientes reglas:

- a. Los costos por encima del Valor Estimado de Compensaciones Ambientales que sean Sobrecostos Ambientales Contratista, deberán ser fondeados por el Contratista de conformidad con las necesidades de flujo de caja requerido para cumplir con las Compensaciones Ambientales y, en todo caso, dentro de los plazos necesarios para que se cumpla con el Plan de Obras del Contrato dentro de los plazos previstos en el Anexo 7.08 del presente Contrato y se culminen las Unidades Funcionales dentro del Plazo de Terminación.
- b. Los costos por encima del Valor Estimado de Compensaciones Ambientales que sean considerados como Sobrecostos Ambientales ANI deberán ser aportados temporalmente por el Contratista a partir del momento en el cual

la ANI apruebe los montos del respectivo sobrecosto a cargo de la ANI en los términos del encabezado de la Sección 8.1(c)(iii) de la Parte General del Contrato de Concesión (la “Aprobación Inicial Ambiental”) de conformidad con las necesidades de flujo de caja requerido para cumplir con las Compensaciones Ambientales, y, en todo caso, dentro de los plazos necesarios para que se cumpla con el Plan de Obras del Contrato dentro de los plazos previstos en el Anexo 7.08 del presente Contrato y se culminen las Unidades Funcionales dentro del Plazo de Terminación.

- c. En el evento en que en relación con un Sobrecosto Ambiental ANI, (a) la ANI no apruebe la cuenta de cobro respectiva y/o no expida el Documento de Respaldo y (b) en virtud del Contrato de Concesión se entienda suspendida la obligación de la Sociedad Concesionaria de continuar fondeando la Subcuenta Compensaciones Ambientales por los Sobrecostos Ambientales ANI, la obligación del Contratista de fondear la Subcuenta Compensaciones Ambientales en virtud de este Contrato se entenderá suspendida en aplicación del Principio de Transparencia.
- d. No obstante el derecho en cabeza de la Sociedad Concesionaria de suspender el fondeo de la Subcuenta Compensaciones Ambientales previsto en la Sección 7.05(vii)2.c, una vez aprobados y expedidos por la ANI los Documentos de Respaldo, el Contratista deberá reanudar el fondeo de la Subcuenta Compensaciones Ambientales. El fondeo de la Subcuenta Compensaciones Ambientales, una vez reanudada la obligación del Contratista en los términos previstos en esta Cláusula, deberá efectuarse de conformidad con las necesidades de flujo de caja requerido para cumplir con las Compensaciones Ambientales y, en todo caso, dentro de los plazos necesarios para que se cumpla con el Plan de Obras del Contrato y dentro de los plazos previstos en el Anexo 7.08 del presente Contrato y se culminen las Unidades Funcionales dentro del Plazo Máximo de Entrega del Contrato.

3. En la medida en que, en virtud del Principio de Transparencia, el riesgo de la Gestión Social y Ambiental es asumido por el Contratista en los términos de esta Sección 7.05, el Contratista no tendrá derecho a recibir reembolsos o compensaciones adicionales o incrementos a la Remuneración por Sobrecostos Ambientales Contratista. En relación con los Sobrecostos Ambientales ANI, el Contratista tendrá derecho a recibir el reembolso o compensación que sea reconocido por la ANI en los términos del Contrato de Concesión, sin embargo, su pago estará sujeto al régimen de Pagos Restringidos. Los remanentes de la Subcuenta de Ambientales que llegasen a existir en dado caso que el valor real por las Compensaciones Ambientales no haya sido superior al Valor Estimado Compensaciones Ambientales, serán de la Sociedad Concesionaria.

4. Las sumas que sean reembolsadas al Contratista por Sobrecostos Ambientales ANI como consecuencia de lo establecido anteriormente, se transferirán al Contratista como un gasto reembolsable a través del uso de saldos disponibles en la subcuenta

de excedentes ANI y/o Pagos Restringidos bajo los Documentos de la Financiación, según corresponda, y no harán parte de la Remuneración.

5. Los costos y pagos relacionados con la Gestión Social y Ambiental deberán ser pagados con los fondos depositados en la Subcuenta de Compensaciones Ambientales conforme al Contrato de Concesión.

(ix) Las reglas sobre Fuerza Mayor Ambiental del Contrato de Concesión aplicarán *mutatis mutandi* a este Contrato en aplicación del Principio de Transparencia.

(x) El pago de la Remuneración al Contratista relacionada tanto con la Gestión Social y Ambiental como con el fondeo de los Sobrecostos Ambientales Contratista y el aporte temporal de los Sobrecostos Ambientales ANI, estará sujeto a los montos y forma de pago indicada en el Anexo 13.01, previa verificación de cumplimiento de las obligaciones respectivas a cargo del Contratista y su aprobación por parte del Ingeniero Independiente.

7.06 Redes

(i) El Contratista será responsable de adelantar todas las actividades relacionadas con la protección o el traslado de las Redes del Proyecto previstas bajo el Contrato de Concesión y que en todo caso sean necesarias para culminar las Unidades Funcionales en los términos previstos bajo este Contrato.

(ii) El Contratista deberá asumir los Sobrecostos Redes Contratista y aportar temporalmente los Sobrecostos Redes ANI.

(iii) Las actividades relacionadas con la protección o el traslado de las Redes del Proyecto a cargo del Contratista incluyen, sin limitación, las siguientes: (1) preparar el inventario de Redes de que trata la Sección 8.2(a) de la Parte General, (2) realizar los sondeos necesarios para identificar la existencia de las Redes que puedan ser afectadas por las Obras, (3) analizar la pertinencia de afectar las Redes en los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico, (4) notificar a la Sociedad Concesionaria cuando se haya ejecutado el 90% del Valor Estimado de Redes, (5) presentar la solicitud a la que se refiere el artículo 48 de la Ley 1682 de 2013 ante las entidades titulares de las Redes y en general adelantar todas las labores de coordinación y negociación de los acuerdos o convenios que sean necesarios celebrar con los respectivos titulares de las Redes en los términos del Contrato de Concesión y la Ley Aplicable, lo anterior, sin perjuicio de la obligación en cabeza del Contratista de trasladar las redes del inventario de que trata la Sección 8.2(a) de la Parte General del Contrato de Concesión, (6) requerir a los propietarios de las redes localizadas dentro del derecho de vía para que den lugar a su traslado y/o protección, cuando ello sea necesario para la materialización de las obras previstas para la Construcción del Proyecto del Contrato de Concesión, y (7) realizar, cuando ello se requiera, las obras y/o labores constructivas de protección, traslado y/o reubicación de las Redes y en general adelantar las demás actividades previstas en la Sección 8.2 de la Parte General. Para efectos de claridad y en aplicación del Principio de Transparencia, el Contratista deberá preparar toda la documentación y entregables, y en general adelantar todas las actividades relacionadas para que se dé lugar a la protección, traslado y/o reubicación de Redes del Proyecto, independientemente de si dicha actividad u obligación es mencionada expresamente bajo este Contrato.

(iv) En el evento en que bajo el Contrato de Concesión y/o la Ley Aplicable ciertas actividades relacionadas con la protección, traslado y/o reubicación de Redes deban ser adelantadas única y exclusivamente por la Sociedad Concesionaria, las Partes de buena fe se obligan a suscribir los respectivos poderes, convenios o documentos que sean necesarios para regular dicha situación de forma tal que no se modifique el esquema de distribución de riesgos, obligaciones, responsabilidades y la asunción de costos en materia de Redes previstos bajo el presente Contrato.

(v) El Contratista deberá adelantar las actividades relacionadas para que se dé lugar a la protección, traslado y/o reubicación de Redes dentro de los plazos necesarios para (1) que las Obras avancen en cumplimiento de lo establecido en el Plan de Obras del Contrato y en todo caso culminen dentro del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato y (2) cumplir con los requisitos pactados con los Prestamistas bajo los Documentos de la Financiación.

(vi) Salvo por la asunción de la Sociedad Concesionaria de los costos en materia de Redes hasta por el Valor Estimado de Redes, las actividades relacionadas para que se dé lugar a la protección, traslado y/o reubicación de Redes deberán ser adelantadas por el Contratista a su cuenta y riesgo, de forma tal que el Contratista no tendrá beneficios, derechos o privilegios adicionales a aquellos que le sean reconocidos a la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión en aplicación del Principio de Transparencia. En consecuencia, las actividades de protección, traslado y/o reubicación de Redes del Proyecto se encuentran cubiertas dentro de la Remuneración a favor del Contratista, debiendo el Contratista llevar el control y contabilizar los costos de las Redes con el propósito de asegurar que los recursos de la Subcuenta Redes se destinen para los fines previstos en el Contrato de Concesión y de informar oportunamente a la ANI cuando se haya alcanzado el noventa por ciento (90%) del Valor Estimado de Redes.

(vii) Cualquier penalidad, Deducción del Contrato de Concesión o Descuento del Contrato de Concesión que sean impuestas por la ANI a la Sociedad Concesionaria como consecuencia de un incumplimiento en cuanto a las actividades de protección, traslado y/o reubicación de Redes deberá ser asumido por el Contratista a su costo y riesgo.

(viii) Salvo por los costos hasta por el Valor Estimado de Redes, los costos relacionados con las actividades de protección, traslado y/o reubicación de Redes y sus actividades conexas en los términos de la Sección 7.06(i) de este Contrato deberán ser asumidos por el Contratista a su cuenta y riesgo, incluido pero sin limitarse al riesgo de liquidez de los sobrecostos que excedan el Valor Estimado de Redes en los términos de la Sección 7.06(vii) de este Contrato.

(ix) Las siguientes reglas aplicarán a los costos relacionados con la protección, traslado y/o reubicación de Redes y a las actividades relacionadas o conexas mencionadas en la Sección 7.06(i) de este Contrato:

1. La Sociedad Concesionaria deberá transferir al Patrimonio Autónomo el Valor Estimado de Redes conforme a los términos y en los plazos establecidos en el Contrato de Concesión, que en todo caso deberá cumplir con lo previsto en el Plan de Obras y de Redes.

2. Si el Valor Estimado de Redes no resulta suficiente para cubrir los costos relacionados con las actividades de protección, traslado o reubicación de Redes y sus

actividades relacionadas o conexas mencionadas en la Sección 7.06(i), el Contratista deberá, fondear la Subcuenta de Redes con todos los recursos que, en adición al Valor Estimado de Redes, sean necesarios para culminar las Unidades Funcionales dentro del Plazo Máximo de Entrega del Contrato en los términos previstos bajo este Contrato y en aplicación de las siguientes reglas:

- a. Los costos por encima del Valor Estimado de Redes que sean Sobrecostos Redes Contratista, deberán ser fondeados por el Contratista de conformidad con las necesidades de flujo de caja requerido para cumplir con las actividades de protección, traslado o reubicación de Redes y sus actividades relacionadas y, en todo caso, dentro de los plazos necesarios para que se cumpla con el Plan de Obras del Contrato dentro de los plazos previstos en el Anexo 7.08 del presente Contrato y se culminen las Unidades Funcionales dentro del Plazo de Terminación.
- b. Los costos por encima del Valor Estimado de Redes que sean considerados como Sobrecostos Redes ANI deberán ser aportados temporalmente por el Contratista a partir del momento en el cual la ANI apruebe los montos del respectivo sobrecosto a cargo de la ANI en los términos del encabezado de la Sección 8.1(c)(iii) de la Parte General del Contrato de Concesión (la “Aprobación Inicial Redes”) de conformidad con las necesidades de flujo de caja requerido para cumplir con las actividades de protección, traslado o reubicación de Redes y sus actividades relacionadas, y, en todo caso, dentro de los plazos necesarios para que se cumpla con el Plan de Obras del Contrato dentro de los plazos previstos en el Anexo 7.08 del presente Contrato y se culminen las Unidades Funcionales dentro del Plazo de Terminación.
- c. En el evento en que en relación con un Sobrecosto Redes ANI, (a) la ANI no apruebe la cuenta de cobro respectiva y/o no expida el Documento de Respaldo y (b) en virtud del Contrato de Concesión se entienda suspendida la obligación de la Sociedad Concesionaria de continuar fondeando la Subcuenta Redes por los Sobrecostos Redes ANI, la obligación del Contratista de fondear la Subcuenta Redes en virtud de este Contrato se entenderá suspendida en aplicación del Principio de Transparencia.
- d. No obstante el derecho en cabeza de la Sociedad Concesionaria de suspender el fondeo de la Subcuenta Redes previsto en la Sección 7.06(vii)2.c, una vez aprobados y expedidos por la ANI los Documentos de Respaldo, el Contratista deberá reanudar el fondeo de la Subcuenta Redes. El fondeo de la Subcuenta Redes, una vez reanudada la obligación del Contratista en los términos previstos en esta Cláusula, deberá efectuarse de conformidad con las necesidades de flujo de caja requerido para cumplir con las actividades de protección, traslado o reubicación de Redes y sus actividades relacionadas y, en todo caso, dentro de los plazos necesarios para que se cumpla con el Plan de Obras del Contrato dentro de los plazos previstos en el Anexo 7.08

del presente Contrato y se culminen las Unidades Funcionales dentro del Plazo Máximo de Entrega del Contrato.

3. En la medida en que, en virtud del Principio de Transparencia, el riesgo de la Gestión de Redes es asumido por el Contratista en los términos de esta Sección 7.06, el Contratista no tendrá derecho a recibir reembolsos o compensaciones adicionales o incrementos a la Remuneración por Sobrecostos Redes Contratista. En relación con los Sobrecostos Redes ANI, el Contratista tendrá derecho a recibir el reembolso o compensación que sea reconocido por la ANI en los términos del Contrato de Concesión, sin embargo, su pago estará sujeto al régimen de Pagos Restringidos. Los remanentes de la Subcuenta de Redes que llegasen a existir en dado caso que el valor real por las actividades de protección, traslado o reubicación de Redes no haya sido superior al Valor Estimado Compensaciones de Redes, serán de la Sociedad Concesionaria.

4. Las sumas que sean reembolsadas al Contratista por Sobrecostos Redes ANI como consecuencia de lo establecido anteriormente, se transferirán al Contratista como un gasto reembolsable a través del uso de saldos disponibles en la subcuenta de excedentes ANI y/o de Pagos Restringidos bajo los Documentos de la Financiación, según corresponda, y no harán parte de la Remuneración.

(x) Los costos relacionados con las actividades de protección, traslado y/o reubicación de Redes deberán ser pagados con los fondos depositados en la Subcuenta Redes conforme al Contrato de Concesión.

(xi) Las reglas sobre Fuerza Mayor de Redes del Contrato de Concesión aplicarán *mutatis mutandi* a este Contrato en aplicación del Principio de Transparencia.

(xii) El pago de la Remuneración al Contratista por concepto de traslado y protección de Redes estará sujeta a la aprobación por parte del Interventor en los términos del Contrato de Concesión. El fondeo de los Sobrecostos Redes Contratista y la financiación de los Sobrecostos Ambientales ANI, estará sujeto a los montos y forma de pago indicada en el Anexo 13.01, previa verificación de cumplimiento de las obligaciones respectivas a cargo del Contratista y su seguimiento por parte del Ingeniero Independiente.

7.07 Plan de Obras del Contrato de Concesión

El Contratista deberá preparar para la aprobación de la Sociedad Concesionaria el Plan de Obras del Contrato de Concesión con una anterioridad no menor a quince (15) Días en relación con el plazo establecido en la Sección 4.18 de la Parte General y en cumplimiento de los requisitos allí definidos y los expresamente establecidos en el Apéndice Técnico 9 del Contrato de Concesión.

El Contratista deberá modificar el Plan de Obras del Contrato de Concesión para implementar las solicitudes de modificación y las observaciones elevadas por la ANI y/o el Interventor. Lo anterior, a no ser que el Contratista demuestre razonablemente que las solicitudes de modificación y/o las observaciones no tienen un sustento contractual en aplicación de las reglas establecidas bajo el Contrato de Concesión, caso en el cual se dará aplicación a las reglas y procedimientos establecidos en la Sección 4.03 de este Contrato.

Para efectos de claridad, independientemente de los plazos incluidos en el Plan de Obras del Contrato de Concesión, los plazos para culminar las Unidades Funcionales y demás obligaciones bajo este Contrato serán los incluidos en el Plan de Obras del Contrato.

7.08 Plan de Obras del Contrato

Dentro del mismo plazo para entregar el Plan de Obras del Contrato de Concesión, el Contratista deberá preparar y entregar a la Sociedad Concesionaria el Plan de Obras del Contrato de Construcción el cual debe elaborarse bajo los mismos parámetros del Apéndice Técnico 9 del Contrato de Concesión, incluyendo la secuencia y fechas de ejecución de los frentes de trabajo que el Contratista propone para culminar las Unidades Funcionales dentro del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato. Para efectos de claridad, los plazos bajo el Plan de Obras del Contrato, siempre deberán ser antepuestos a las secuencias y fechas de ejecución previstas en el Plan de Obras del Contrato de Concesión.

Dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes al recibo del Plan de Obras del Contrato de Construcción, la Sociedad Concesionaria deberá aprobar el Plan de Obras del Contrato o solicitar las modificaciones que resulten razonables o aquellas que sean necesarias para que el Plan de Obras del Contrato de Construcción se ajuste a lo establecido en el Plan de Obras del Contrato de Concesión y en general en el Contrato de Concesión.

El Contratista deberá remitir un Plan de Obras del Contrato de Construcción revisado dentro de los cinco (5) Días siguientes a la fecha en que la Sociedad Concesionaria le hubiere solicitado incorporar modificaciones según lo dispuesto en el párrafo anterior. Una vez aprobado por la Sociedad Concesionaria, dicho Plan de Obras del Contrato de Construcción se entenderá incorporado como parte integral de este Contrato y como tal será de obligatorio cumplimiento para el Contratista.

Semanalmente la Sociedad Concesionaria realizará evaluaciones en detalle del real cumplimiento del Plan de Obras del Contrato de Construcción y si a juicio de la Sociedad Concesionaria, la realización de los trabajos se atrasa en un lapso igual o mayor a treinta (30) Días respecto de dicho Plan de Obras, el Contratista deberá presentar y seguir un plan de acción que permita poner al día la ejecución de las actividades en un plazo máximo de ocho (8) Días, y deberá seguir el Plan de Aceleración de conformidad con la Sección 8.05.

El Contratista deberá incorporar las medidas de aceleración necesarias para que las Obras de la Etapa Preoperativa se culminen dentro de los plazos establecidos bajo este Contrato.

Sin perjuicio de las fechas de ejecución que se definan en el Plan de Obras del Contrato, el Contratista podrá implementar medidas de aceleración que permitan la ejecución temprana y/o anticipada de las obras, sin que pueda reclamar suma alguna por dicha medida.

CLÁUSULA VIII FASE DE CONSTRUCCIÓN

8.01 Obligaciones Generales

Durante la Fase de Construcción y en aplicación del Principio de Transparencia, el Contratista se obliga principalmente a:

(i) Culminar las Unidades Funcionales dentro del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato.

(ii) Realizar el Mantenimiento Rutinario, en lo que respecta a la intervención de la estructura de pavimento, en los términos de los Apéndices Técnicos 2 y 4 del Contrato de Concesión, del Anexo 3.02 de este Contrato y de conformidad con el Manual de Operación y Mantenimiento, de forma tal que la Sociedad Concesionaria cumpla con los Indicadores bajo el Contrato de Concesión.

(iii) Adelantar todas las actividades y en general cumplir con todas las obligaciones de construcción relacionadas con los Aspectos Relevantes aplicables durante la Fase de Construcción del Contrato de Concesión, incluido el cumplimiento de todas las actividades necesarias para el inicio de la Fase de Operación y Mantenimiento en los términos de la Sección 9.1 de la Parte General.

(iv) Cumplir con todas las actividades y obligaciones relacionadas con Ingeniería, Permisos y Licencias, Gestión Predial, Gestión Social y Ambiental y de Redes que resulten aplicables a la Fase de Construcción en aplicación de lo establecido en la CLÁUSULA VII y lo señalado en el Anexo 3.02 de este Contrato.

8.02 Acta de Inicio de la Construcción

El Acta de Inicio de la Construcción será suscrita previo cumplimiento de las siguientes condiciones precedentes:

(i) Se haya suscrito el Acta de Inicio de la Fase de Construcción bajo el Contrato de Concesión.

(ii) La Póliza de Seguro se encuentre vigente en los términos de este Contrato.

(iii) La Garantía de Ejecución se encuentre vigente en los términos de este Contrato.

Cuando se cumplan con las anteriores condiciones precedentes para la firma del Acta de Inicio de la Construcción, la Sociedad Concesionaria enviará una Notificación bajo el Contrato al Contratista estableciendo la fecha, hora y lugar para la firma del Acta de Inicio de la Construcción. En el evento en que el Contratista no asista al lugar en la fecha y hora señalada por la Sociedad Concesionaria, ésta impartirá la orden correspondiente de inicio mediante Notificación bajo el Contrato dirigida al Contratista indicando un nuevo lugar, fecha y hora para la firma del Acta de Inicio de la Construcción. En caso que el Contratista no asista a la nueva citación realizada la Sociedad Concesionaria y/o se rehúse a firmar el Acta de Inicio de la Construcción se entenderá que su silencio constituye una aceptación sobre el inicio de la Construcción. En tal caso, la Sociedad Concesionaria impartirá la orden correspondiente de inicio mediante Notificación bajo el Contrato dirigida al Contratista estableciendo la fecha en la que entenderá firmada el Acta de Inicio de la Construcción.

Sin perjuicio de lo anterior, el inicio de la Construcción en relación con cada Unidad Funcional estará sujeto al cumplimiento de las demás condiciones establecidas en el Contrato de Concesión.

8.03 Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato

El Contratista debe completar cada Unidad Funcional dentro del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato, esto incluye (conjuntamente consideradas las "Condiciones de Aceptación"):

(i) La culminación satisfactoria de Procedimiento de Verificación del Contrato en los términos establecidos en la Sección 8.16 de este Contrato.

(ii) La culminación de todas las obligaciones y actividades previstas bajo este Contrato para la suscripción de la correspondiente Acta de Culminación Funcional.

8.04 Ampliación del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato de Concesión

El Contratista únicamente podrá solicitar la ampliación el Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato en aplicación del Principio de Transparencia cuando la ANI otorgue efectivamente a la Sociedad Concesionaria una ampliación al Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato de Concesión.

8.05 Plan de Aceleración

En el evento en que la ejecución de las Obras de la Etapa Preoperativa se atrase en un lapso igual o mayor a treinta (30) Días respecto del Plan de Obras del Contrato, la Sociedad Concesionaria ordenará al Contratista que remita un nuevo Plan de Obras del Contrato y un informe justificativo de las demoras que describa los métodos revisados que el Contratista propone adoptar para agilizar el avance de las Obras de la Etapa Preoperativa y subsanar cualquier retraso (el “Plan de Aceleración”). En caso que presentándose un atraso igual o superior a treinta (30) Días respecto del Plan de Obras al Contrato por parte de la Sociedad Concesionaria, ésta no requiera la adopción de un Plan de Aceleración, dicho Plan de Aceleración podrá ser ordenado al Contratista por parte de los Prestamistas. En relación con el Plan de Aceleración se observarán las siguientes reglas:

(i) El Plan de Aceleración deberá ser entregado a la Sociedad Concesionaria y al Ingeniero Independiente dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la fecha en la que se efectúe la solicitud por parte de la Sociedad Concesionaria.

(ii) Una vez recibido el Plan de Aceleración, la Sociedad Concesionaria tendrá un plazo de cinco (5) Días para efectos de revisar, aprobar o presentar observaciones.

(iii) De existir observaciones por parte de la Sociedad Concesionaria al Plan de Aceleración, el Contratista tendrá un plazo de cinco (5) Días para presentar un nuevo Plan de Aceleración. La Sociedad Concesionaria tendrá a su vez un plazo de cinco (5) Días para efectos de aprobar o rechazar el nuevo Plan de Aceleración.

(iv) En el evento en que el Plan de Aceleración sea aprobado por la Sociedad Concesionaria, el Contratista deberá adelantar las Obras de la respectiva Unidad Funcional en cumplimiento del Plan de Aceleración. Le corresponderá al Ingeniero Independiente hacer un seguimiento y verificar el cumplimiento de dicho Plan de Aceleración.

(v) En el evento en que el Plan de Aceleración sea rechazado por la Sociedad Concesionaria en los términos del literal (iv) anterior, en razón a que éste no garantice que el Contratista restituya las condiciones originales de ejecución del Contrato en términos de cumplimiento de los hitos de ejecución, o una vez aprobado el Contratista lo incumpla, la Sociedad Concesionaria podrá, con cargo al Contratista, contratar y pagar a otras Personas para que ejecuten las Obras de la Etapa Preoperativa necesarias para agilizar el avance de las Obras de la Etapa Preoperativa y subsanar cualquier retraso. El Contratista previo a la contratación de dichas Personas les comunicará a los Prestamistas sus nombres para que estos manifiesten su no objeción en el término

de tres (3) Días Hábiles. En caso de no existir manifestación alguna se entenderán no objetadas la(s) Persona(s) presentada(s).

(vi) El Contratista deberá pagar a la Sociedad Concesionaria todos los gastos y costos ocasionados con ocasión del desarrollo del Plan de Aceleración, incluyendo pero sin limitarse, la contratación de las Personas contratadas por la Sociedad Concesionaria conforme a lo previsto anteriormente dentro de los treinta (30) Días siguientes a la factura o cuenta de cobro que le envíe la Sociedad Concesionaria por este concepto. No obstante lo anterior, la Sociedad Concesionaria tendrá derecho a compensar dichos costos o gastos contra cualquier suma debida al Contratista.

(vii) La Sociedad Concesionaria no podrá rehusarse al cumplimiento del procedimiento y reglas anteriormente señaladas, en caso que el Plan de Aceleración haya sido solicitado por parte de los Prestamistas.

8.06 Ejecución de las Obras de la Etapa Preoperativa

El Contratista deberá ejecutar la Construcción de las Unidades Funcionales de una forma diligente y en cumplimiento de los plazos establecidos en el Plan de Obras del Contrato.

8.07 Cumplimiento con Requisitos

El Contratista deberá ejecutar la Construcción de las Unidades Funcionales en estricto cumplimiento de los requisitos establecidos bajo este Contrato, el Contrato de Concesión, las Leyes Aplicables y el Estándar de Diligencia.

8.08 Informes de Avance

Sin perjuicio de la obligación que tiene el Contratista de entregar a la Sociedad Concesionaria toda la información y documentos requeridos, así como del deber de entregar los informes previstos en el Contrato de Concesión y en los Documentos de Financiación por la ANI, por el Interventor, el Ingeniero Independiente y otros asesores de los Prestamistas, el Contratista deberá remitir Informes de Avance mensual que indiquen el estado de avance de las Obras de la Etapa Preoperativa respecto del Plan de Obras del Contrato. Los Informes de Avance deberán contener:

(i) La relación de la accidentalidad por la ejecución de las actividades a su cargo y daños ambientales ocurridos durante el período y el acumulado en ambos casos asociados a la ejecución de las Obras.

(ii) La relación del Personal del Contratista y los Subcontratistas.

(iii) La relación del suministro de Equipos y Materiales utilizados en las Obras de la Etapa Preoperativa.

(iv) La relación del estado de las Obras de la Etapa Preoperativa, el cual deberá contener como mínimo:

(1) Detalle de los trabajos ejecutados, incluyendo entre otros, lo correspondiente a las actividades de Gestión Predial, Gestión Ambiental y Social, y traslado, protección y reubicación de Redes.

(2) Registros de cumplimiento del plan de inspección, medición y ensayos que demuestren el cumplimiento de los trabajos realizados de las Especificaciones Técnicas aplicables.

(3) Fotografías digitales representativas del estado de las mismas.

(4) Estado del cumplimiento del Plan de Obras del Contrato según corresponda, y avance del mismo, incluyendo, cuadros de porcentaje de avance de cada una de las actividades.

(5) Relación de los materiales explotados o adquiridos usados en el proyecto, indicando procedencia, tipo de material y cantidad explotada, así como la relación de materiales dispuestos en los Zodmes.

(6) Cualquier otra información que solicite la Sociedad Concesionaria y/o el Ingeniero Independiente, prevista en el Contrato de Concesión o en los Documentos de la Financiación.

8.09 Memoria Técnica

El Contratista deberá preparar y actualizar la Memoria Técnica en aplicación de lo establecido por la Sección 4.16 de la Parte General.

8.10 Otros Reportes

El Contratista deberá preparar todos los reportes y entregar toda la documentación solicitada por la ANI, el Interventor, los Prestamistas y el Ingeniero Independiente dentro de los plazos y en cumplimiento de los requisitos establecidos bajo este Contrato, el Contrato de Concesión y los Documentos de la Financiación.

8.11 Coordinación con Otros Contratistas

El Contratista deberá cooperar y facilitar el trabajo de los Otros Contratistas en el Corredor del Proyecto y para tales efectos deberá acatar las Instrucciones que la Sociedad Concesionaria dicte sobre el particular.

Para efectos de la planeación y coordinación de las actividades de Otros Contratistas la Sociedad Concesionaria podrá basarse en el Plan de Obras del Contrato. En consecuencia de lo anterior, el Contratista acepta y entiende que cualquier retraso en el Plan de Obras del Contrato podrá tener consecuencias negativas en relación con la planeación y coordinación de las actividades de Otros Contratistas y en consecuencia tendrá la obligación de indemnizar los perjuicios que esta situación cause a la Sociedad Concesionaria.

En el marco de la obligación de cooperar con Otros Contratistas, la Sociedad Concesionaria podrá solicitar al Contratista que permita el uso de las Obras Provisionales o disposiciones de acceso que sean de su responsabilidad, y en todo caso coordinando previamente con el Contratista un protocolo relacionado con el uso de las mismas.

8.12 Equipos y Materiales

El Contratista se obliga a adelantar a su propia cuenta y riesgo la Gestión de Compras o la consecución de la totalidad de los Equipos y Materiales requeridos para la Construcción de las Obras

de la Etapa Preoperativa. Los Equipos y Materiales deben cumplir en todo momento con los requisitos establecidos bajo este Contrato, el Contrato de Concesión y las Leyes Aplicables.

El Contratista deberá situar oportunamente, en el lugar de las Intervenciones, todo el equipo que necesite para el cumplimiento oportuno, eficiente y calificado de sus obligaciones, adecuado en capacidad y características, para cumplir con los programas, plazos y Especificaciones Técnicas que se requieran bajo este Contrato, el Contrato de Concesión y las Leyes Aplicables. Estará a cargo del Contratista la adecuación de las vías y estructuras que fuesen necesarias para el transporte de los mismos, así como la obtención de los permisos y autorizaciones que fuesen necesarios para la movilización de los equipos y maquinaria utilizados por el Contratista.

El Contratista asume la responsabilidad que se derive por los Equipos y Materiales que utilice para ejecutar las labores necesarias para la conclusión de los servicios contratados y, en consecuencia, se obliga a reparar los perjuicios que por concepto de los equipos que utilice le cause a la Sociedad Concesionaria o a terceros. Se aclara que el Contratista adelantará la adquisición de los Equipos ITS asociados al Contrato en calidad de mandatario de la Sociedad Concesionaria.

8.13 Disposiciones Ambientales

El Contratista deberá adelantar las Obras de la Etapa Preoperativa y en general todas las actividades bajo este Contrato en estricto cumplimiento de las Disposiciones Ambientales y de todos los requisitos en materia ambiental establecidos bajo el Contrato, el Contrato de Concesión, los Documentos de la Financiación y el Plan de Acción Socio Ambiental vigente para el momento en que se adelanten las Obras de la Etapa Preoperativa.

8.14 Servicios Públicos

El Contratista será responsable por obtener y proveer todos los servicios públicos requeridos para adelantar las Obras de la Etapa Preoperativa.

8.15 Defectos Etapa Preoperativa

En cualquier momento durante la ejecución del Contrato y hasta la expiración del Período de Garantía para Obras de la Etapa Preoperativa, la Sociedad Concesionaria podrá ordenar al Contratista para que éste realice las siguientes reparaciones o actividades ante la existencia de algún Defecto:

(i) Realizar cualquiera de las actividades previstas en el presente Contrato, incluyendo, volver a ejecutar cualquier Obra que no esté de acuerdo con lo establecido en los Parámetros Técnicos.

(ii) Causar que se ejecute o implemente cualquier otra medida, procedimiento, acción o construcción que sea necesaria o adecuada para que el Defecto sea corregido y, por lo tanto, las Obras de la Etapa Preoperativa cumplan con los Parámetros Técnicos.

A menos que en el presente Contrato se disponga un plazo diferente, el Contratista deberá acatar estas Instrucciones en un plazo razonable, que será el especificado en la Instrucción o inmediatamente si se indica el carácter urgente, salvo que, por la magnitud de la reparación las Partes acuerden un plazo distinto. Si el Contratista no repara el Defecto o daño dentro de dicho plazo, la Sociedad Concesionaria notificará al Contratista, con anticipación razonable, la nueva fecha máxima en la que el Defecto o daño debe estar reparado. Si el Contratista no arregla el Defecto o daño antes de la nueva

fecha máxima notificada, la Sociedad Concesionaria podrá (a su elección) contratar y pagar a otras Personas para que realicen dicha tarea a costa del Contratista. El Contratista deberá pagar a la Sociedad Concesionaria todos los costos en los que éste haya incurrido al arreglar el Defecto o daño dentro de los 30 Días siguientes a su cobro.

Todo lo anterior sin perjuicio de los demás recursos previstos en el Contrato para casos de incumplimiento.

8.16 Procedimiento de Verificación del Contrato

Al culminar cada una de las Unidades Funcionales y con el fin de determinar que las mismas cumplen con los requisitos y condiciones de aceptación establecidos bajo este Contrato y el Contrato de Concesión y en consecuencia la Sociedad Concesionaria está en la posición de notificar a la ANI y al Interventor la iniciación del procedimiento de verificación bajo la Sección 4.17 de la Parte General (el “Procedimiento de Verificación del Contrato de Concesión”), bajo este Contrato se realizará un procedimiento de verificación de conformidad con lo establecido en el Anexo 8.16(el “Procedimiento de Verificación del Contrato”).

Para efectos de realizar el Procedimiento de Verificación del Contrato, en relación con cada Unidad Funcional, se procederá de la siguiente manera:

(i) El Contratista deberá enviar a la Sociedad Concesionaria el Aviso para Iniciación con, por lo menos, 15 Días de anticipación al día de inicio del Procedimiento de Verificación del Contrato.

(ii) El Aviso para Iniciación deberá contener: (a) un detalle de las actividades que se adelantarán para llevar a cabo el Procedimiento de Verificación del Contrato; (b) la información que sea relevante para la realización del Procedimiento de Verificación del Contrato; y (c) un cronograma de las actividades a ser adelantadas.

(iii) El Contratista deberá anexar al Aviso para Iniciación, los Documentos del Contratista que sean relevantes para la realización del Procedimiento de Verificación del Contrato.

(iv) De ser el caso, y durante un plazo máximo de 5 Días Hábiles siguientes a la entrega del Aviso para Iniciación, la Sociedad Concesionaria podrá hacer sugerencias para ajustar el Procedimiento de Verificación del Contrato de tal manera que se pueda comprobar que las Unidades Funcionales cumplen con lo dispuesto en el presente Contrato y el Contrato de Concesión. En este evento, los Representantes de las Partes suscribirán un acta en donde se deje constancia de los procedimientos aceptados por estos para la realización del Procedimiento de Verificación del Contrato.

(v) El Contratista, en presencia del Representante de la Sociedad Concesionaria o de su delegado, deberá llevar a cabo el Procedimiento de Verificación del Contrato de acuerdo con lo previsto en el Anexo 8.16.

(vi) El Contratista deberá prever que el Procedimiento de Verificación del Contrato, incluido el Procedimiento de Nueva Verificación del Contrato si a ello hubiera lugar, sea concluido de forma satisfactoria, a más tardar diez (10) Días antes de la fecha de expiración del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato.

(vii) En caso que el Representante de la Sociedad Concesionaria verifique que la Unidad Funcional no supera el Procedimiento de Verificación del Contrato dentro del plazo previsto en el numeral anterior, el Representante de la Sociedad Concesionaria levantará un acta en donde conste que la Unidad Funcional no ha sido aprobada por no superar el Procedimiento de Verificación del Contrato junto con un informe de los Defectos identificados.

(viii) Una vez los Defectos hayan sido solucionados por parte del Contratista, el Contratista deberá notificar dicha circunstancia a la Sociedad Concesionaria indicando el cronograma en el que se ejecutará el nuevo proceso de verificación de la Unidad Funcional (la “Nueva Verificación”). La Nueva Verificación deberá efectuarse en aplicación de lo establecido en el Anexo 8.16 (viii).

(ix) Los costos de la realización del Procedimiento de Verificación del Contrato, y la Nueva Verificación, correrán por cuenta exclusiva del Contratista.

(x) Cuando una Unidad Funcional supere satisfactoriamente el Procedimiento de Verificación del Contrato o la Nueva Verificación las Partes suscribirán el Acta de Culminación Funcional.

8.17 Acta de Culminación Funcional

Para efectos de claridad, la suscripción del Acta de Culminación Funcional no constituye aceptación ni recibo de la Unidad Funcional en la medida en que su único propósito es determinar que la Unidad Funcional respectiva tiene las condiciones adecuadas para la iniciación del Proceso de Verificación bajo el Contrato de Concesión.

Dentro de los cinco (5) Días siguientes a la suscripción del Acta de Culminación Funcional, la Sociedad Concesionaria deberá enviar una notificación a la ANI y al Interventor en los términos de la Sección 4.17(a) (i) de la Parte General solicitando la iniciación del Proceso de Verificación bajo el Contrato de Concesión.

8.18 Proceso de Verificación bajo el Contrato de Concesión

El Procedimiento de Verificación del Contrato de Concesión se adelantará conforme a lo establecido en la Sección 4.17 de la Parte General y en general en cumplimiento de los procedimientos y requisitos establecidos bajo el Contrato de Concesión.

En relación con el Procedimiento de Verificación del Contrato de Concesión, aplicarán las siguientes reglas:

(i) El Contratista debe enviar a la Sociedad Concesionaria la Memoria Técnica requerida para la iniciación de Procedimiento de Verificación del Contrato de Concesión en aplicación de la Sección 4.17(a) (i) de la Parte General, dentro de los tres (3) Días siguientes a la suscripción del Acta de Culminación Funcional.

(ii) En caso de que la ANI o el Interventor determinen que la respectiva Unidad Funcional no cumple con los requisitos establecidos bajo el Contrato de Concesión, el Contratista debe adelantar las reparaciones y correcciones en cumplimiento de las condiciones establecidas por la ANI y/o el Interventor. Lo anterior, a no ser que el Contratista demuestre razonablemente que las solicitudes de reparación y/o las observaciones elevadas por la ANI y/o el Interventor no tienen un sustento

contractual en aplicación de las reglas establecidas bajo el Contrato de Concesión, caso en el cual se dará aplicación a las reglas y procedimientos establecidos en la Sección 4.04 de este Contrato.

(iii) En el evento en que ocurra la situación prevista bajo la Sección 4.17(a)(iv)(2) de la Parte General, el Contratista deberá preparar y entregar a la Sociedad Concesionaria un cronograma que incluya la secuencia y fechas de ejecución de los frentes de trabajo que el Contratista propone para completar la(s) Unidad(es) Funcional(es) en cumplimiento del Contrato de Concesión. Dichas obras y actividades deben ser coordinadas previamente con las actividades de operación y mantenimiento del Proyecto.

8.19 Acta de Aceptación Final

El Acta de Aceptación Final en relación con una Unidad Funcional respectiva se suscribirá entre las Partes cuando se cumplan con las siguientes condiciones:

- (i) El Acta de Culminación Funcional ha sido suscrita.
- (ii) El Acta de Terminación de Unidad Funcional ha sido suscrita en los términos del Contrato de Concesión.
- (iii) El Contratista ha reparado cualquier Defecto a satisfacción de la ANI y/o el Interventor en caso de que haya ocurrido la situación previstas bajo la Sección 4.17(a) (ii) de la Parte General.
- (iv) El Contratista ha reparado cualquier Defecto notificado antes de la suscripción del Acta de Aceptación Final.
- (v) El Contratista ha entregado a la Sociedad Concesionaria y al Ingeniero Independiente los Planos *As-Built* en cumplimiento de las condiciones establecidas bajo este Contrato.
- (vi) Las Garantías del Proveedor de cada uno de los Equipos de la Infraestructura Operativa han sido efectivamente cedidas a la Sociedad Concesionaria (en caso de que aplique).
- (vii) Las pólizas requeridas han sido obtenidas cumpliendo las condiciones establecidas en este Contrato y en los Documentos de Financiación.
- (viii) El Contratista ha retirado del Corredor del Proyecto de la respectiva Unidad Funcional todos los escombros, basura, maquinaria y Obras Provisionales y lo ha dejado en condiciones adecuadas de limpieza y funcionamiento.
- (ix) Todas las condiciones incluidas en el Anexo 8.19 han sido satisfechas.

8.20 Consecuencia de la suscripción del Acta de Aceptación Final

(i) La suscripción del Acta de Aceptación Final tendrá, las siguientes consecuencias en relación con la respectiva Unidad Funcional:

- (1) El riesgo de pérdida o daño de las Obras de la Etapa Preoperativa de la respectiva Unidad Funcional será transferido a la Sociedad Concesionaria.
- (2) Que el Contratista ha cedido a la Sociedad Concesionaria, previa notificación y consentimiento de la parte cedida cuando ello se requiera legal o contractualmente, cualquiera y todas las Garantías de Proveedor de que se trate. La transferencia de las Garantías de Proveedor y

demás garantías se entienden sin perjuicio de las garantías y obligaciones de indemnización previstas en el presente Contrato.

CLÁUSULA IX

ETAPA DE MANTENIMIENTO

9.01 Obligaciones Generales

Durante la Etapa de Mantenimiento y en aplicación del Principio de Transparencia, el Contratista se obliga a:

- (i) Realizar el Mantenimiento Rutinario, en lo que atañe a la intervención de la estructura de pavimento, durante la Etapa de Mantenimiento en los términos de los Apéndices Técnicos 2 y 4 del Contrato de Concesión, del Anexo 3.02 de este Contrato y de conformidad con el Manual de Operación y Mantenimiento.
- (ii) Realizar el Mantenimiento Periódico en los términos de los Apéndices Técnicos 2 y 4 del Contrato de Concesión, del Anexo 3.02 de este Contrato y de conformidad con el Manual de Operación y Mantenimiento.
- (iii) Adelantar la Gestión Social y Ambiental en los términos del Contrato de Concesión asociada al desarrollo de las actividades a su cargo.
- (iv) Obtener y mantener los Permisos y Licencias que lleguen a ser requeridos para el cabal desarrollo de las Obras a su cargo de la Etapa de Mantenimiento.

9.02 Otros Reportes

El Contratista deberá preparar todos los reportes y entregar toda la documentación que debe ser remitida a la Sociedad Concesionaria, a la ANI, el Interventor, los Prestamistas y el Ingeniero Independiente en relación con la Etapa de Mantenimiento dentro de los plazos y en cumplimiento de los requisitos establecidos bajo este Contrato, el Contrato de Concesión y los Documentos de la Financiación.

9.03 Coordinación con Otros Contratistas

El Contratista deberá cooperar y facilitar el trabajo de los Otros Contratistas y/o el personal de la Sociedad Concesionaria que de tiempo en tiempo realicen actividades de operación en el Corredor del Proyecto y para tales efectos deberá acatar las Instrucciones que la Sociedad Concesionaria dicte sobre el particular.

CLÁUSULA X

ETAPA DE REVERSIÓN

10.01 Obligaciones Generales

Durante la Etapa de Reversión y en aplicación del Principio de Transparencia, el Contratista se obliga a:

- (i) Realizar el Mantenimiento Rutinario de la Etapa de Reversión, en lo que atañe a la intervención de la estructura de pavimento, en los términos de los Apéndices Técnicos 2 y 4 del

Contrato de Concesión, del Anexo 3.02 de este Contrato y de conformidad con el Manual de Operación y Mantenimiento.

CLÁUSULA XI PERÍODO DE GARANTÍA

11.01 Garantía

El Contratista garantiza que durante y hasta la expiración del Período de Garantía para Obras de la Etapa Preoperativa y del Período de Garantía para Obras de la Etapa de Mantenimiento (conjuntamente considerada la “Garantía”):

- (i) Los Diseños cumplen con los Parámetros Técnicos.
- (ii) Las Unidades Funcionales y en general las Obras de la Etapa Preoperativa y Obras de la Etapa de Mantenimiento, según aplique, no tendrán Defectos y cumplirán los Parámetros Técnicos.
- (iii) Que salvo la ocurrencia de un Evento de Fuerza Mayor o de daño intencional o culposo a las Obras, las Unidades Funcionales no sufrirán deterioros que las hagan inutilizables para los fines previstos en el Contrato de Concesión o que hagan que se tenga que adelantar el Mantenimiento Periódico.
- (iv) Que las Obras de la Etapa Preoperativa y Obras de la Etapa de Mantenimiento, según aplique, sirven para los fines previstos bajo el Contrato de Concesión en cumplimiento de todos los requerimientos y especificaciones establecidos bajo el Contrato de Concesión.

11.02 Período de Garantía para Obras de la Etapa Preoperativa

La Garantía estará vigente durante el Período de Garantía para Obras de la Etapa Preoperativa. Durante el Período de Garantía para Obras de la Etapa Preoperativa, el Contratista está obligado a reparar, reconstruir, corregir, reemplazar o reinstalar cualquier Defecto a su costo y riesgo y en general a adelantar cualquier obligación tendiente a honrar sus obligaciones bajo la Garantía. Para estos efectos, aplicará la regulación prevista en la Sección 8.15 de este Contrato.

No obstante, en el evento en que durante el Período de Garantía para Obras de la Etapa Preoperativa sea necesario reconstruir, corregir, reemplazar o reinstalar todo o parte de las Obras de la Etapa Preoperativa, por causas atribuibles al Contratista, el Período de Garantía para Obras de la Etapa Preoperativa en relación con aquellas partes de las Obras de la Etapa Preoperativa que sean corregidas, reconstruidas, reemplazadas o reinstaladas se prorrogará hasta por un término máximo de 12 meses, contados a partir de la notificación del Contratista a la Sociedad Concesionaria de la re-ejecución, corrección, reemplazo y/o reinstalación de la respectiva parte de las Obras de la Etapa Preoperativa.

Las Partes procederán a suscribir el Acta de Terminación de Garantías para Obras de la Etapa Preoperativa a la terminación del Período de Garantía para Obras de la Etapa Preoperativa en relación con cada Unidad Funcional siempre y cuando no quedaren obligaciones de la Etapa Preoperativa a ser cumplidas por el Contratista bajo el presente Contrato en relación con la respectiva Unidad Funcional. En todo caso el Acta de Terminación de Garantías para Obras de la Etapa Preoperativa

será firmada a la finalización del Período de Garantía para Obras de la Etapa Preoperativa prorrogado como consecuencia de lo establecido en el párrafo anterior.

Sólo el Acta de Terminación de Garantías para Obras de la Etapa Preoperativa de todas las Unidades Funcionales del Proyecto será considerada como aceptación de la totalidad de las Obras de la Etapa Preoperativa por parte de la Sociedad Concesionaria.

La validez, indemnizaciones y eventual ejecución de la póliza de estabilidad y calidad de las obras y de la póliza de estabilidad y calidad de las obras de mantenimiento no serán afectadas por lo establecido en la presente Sección.

11.03 Período de Garantía para Obras de la Etapa de Mantenimiento

La Garantía estará vigente durante el Período de Garantía para Obras de la Etapa de Mantenimiento. Durante el Período de Garantía para Obras de la Etapa de Mantenimiento, el Contratista está obligado a reparar, reconstruir, corregir, reemplazar o reinstalar cualquier Defecto a su costo y riesgo y en general a adelantar cualquier obligación tendiente a honrar sus obligaciones bajo la Garantía.

No obstante, en el evento en que durante el Período de Garantía para Obras de la Etapa de Mantenimiento sea necesario reconstruir, corregir, reemplazar o reinstalar todo o parte de las Obras de la Etapa de Mantenimiento por causas atribuibles al Contratista, el respectivo Período de Garantía para Obras de la Etapa de Mantenimiento en relación con aquellas partes de las Obras de la Etapa de Mantenimiento, que sean corregidas, reconstruidas, reemplazadas o reinstaladas se prorrogará hasta por un término máximo de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en la que el Contratista notifique de la re-ejecución, corrección, reemplazo y/o reinstalación de la respectiva parte de las Obras de la Etapa de Mantenimiento, según aplique.

Las Partes procederán a suscribir el Acta de Terminación de Garantías para Obras de la Etapa de Mantenimiento a la terminación del Período de Garantía para Obras de la Etapa de Mantenimiento en relación con todas las Unidades Funcionales siempre y cuando no quedaren obligaciones de la Etapa de Mantenimiento a ser cumplidas por el Contratista bajo el presente Contrato en relación con todas las Unidades Funcionales. En todo caso el Acta de Terminación de Garantías para Obras de la Etapa de Mantenimiento será firmada a la finalización del Período de Garantía para Obras de la Etapa de Mantenimiento prorrogado como consecuencia de lo establecido en el párrafo anterior.

Sólo el Acta de Terminación de Garantías para Obras de la Etapa de Mantenimiento de todas las Unidades Funcionales del Proyecto será considerada como aceptación de la totalidad de las Obras de la Etapa de Mantenimiento por parte de la Sociedad Concesionaria.

La validez, indemnizaciones y eventual ejecución de la póliza de estabilidad y calidad de las obras y de la póliza de estabilidad y calidad de las obras de mantenimiento no serán afectadas por lo establecido en la presente Sección.

CLÁUSULA XII VARIACIONES

12.01 Variaciones de la Sociedad Concesionaria

(i) Derecho a solicitar Variaciones

La Sociedad Concesionaria podrá solicitar cualquier Variación al Contratista, previo concepto favorable del Ingeniero Independiente, el cual deberá ser dado dentro cinco (5) días hábiles desde su radicación, en relación con una determinada Unidad Funcional en cualquier momento antes de suscribir la correspondiente Acta de Aceptación Final, mediante (a) una orden de variación (la “Orden de Variación”) la cual se regulará en la Sección 12.01(ii) de este Contrato; o (b) mediante petición al Contratista con el fin de que éste presente una propuesta sobre una Variación la cual se regula en la Sección 12.01(iii) de este Contrato. Una vez acordada, la Variación se deberá informar a la Aseguradora.

Para efectos de lo dispuesto en el presente Contrato, no se considerarán Variaciones y, en consecuencia, la Sociedad Concesionaria no está obligada a pagar, ni serán objeto de pago, aquellas modificaciones o alteraciones al trabajo del Contratista, independiente de la naturaleza, cantidad y/o tiempo de utilización de los recursos que se requieran para:

- (1) Corregir o subsanar cualquier Defecto, demora o ineficiencias del Contratista o sus Subcontratistas en la ejecución de las Obras;
- (2) Reparar cualquier Defecto;
- (3) Corregir o subsanar cualquier deficiencia, demora o ineficiencia de los proveedores del Contratista;
- (4) Proveer trabajo suplementario no especificado expresamente en el presente Contrato, pero que razonablemente deba considerarse incluido dentro del mismo por la naturaleza Llave en Mano;
- (5) Cubrir el efecto de errores o deficiencias del Contratista en estimar el costo, cantidad o tiempo de utilización de los recursos requeridos o en familiarizarse debidamente con las exigencias de las Obras, las condiciones del Corredor del Proyecto, las Leyes Aplicables y/o cualquier otro aspecto de relevancia para el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del Contrato;
- (6) Cumplir con las Condiciones de Aceptación y con los Parámetros Técnicos;
- (7) Subsanan fallas de interpretación del presente Contrato por parte del Contratista;
- (8) Preparar e implementar el Plan de Aceleración y/o para ejecutar o adelantar las Obras; y/o
- (9) Ejecutar las Obras directamente cuando así lo decida, en los términos del presente Contrato.

En caso de desacuerdo entre la Partes sobre lo mencionado anteriormente, cualquiera de las Partes podrá activar los mecanismos de solución de controversias previstos bajo el presente Contrato. El inicio de una Disputa no excusará al Contratista de continuar con la ejecución de la Variación.

(ii) Orden de Variación

Producto de una Orden de Variación, el Contratista deberá ejecutar y estará obligado por cada Variación, salvo que notifique a la Sociedad Concesionaria (aportando información al respecto) que (a) no podrá obtener los Materiales o Equipos necesarios para ejecutar dicha Variación; (b) la Variación reducirá la seguridad o funcionalidad de las Obras; o (c) tendrá una repercusión negativa en el cumplimiento de los Parámetros Técnicos. Una vez recibida esta Notificación bajo el Contrato, la Sociedad Concesionaria deberá cancelar, confirmar o modificar la Orden de Variación.

Al instruir o aprobar una Variación, y sin perjuicio de la obligación del Contratista de iniciar las Obras o actividades bajo la Variación, las Partes tendrán un término de 30 Días para negociar de buena fe los ajustes en la Remuneración, el Plan de Obras del Contrato y el Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato, según corresponda. En caso de que las Partes no se pongan de acuerdo sobre lo anterior, éstas de común acuerdo designarán a un tercero, que cuente con la experiencia profesional para definir los ajustes en la Remuneración, el Plan de Obras del Contrato y el Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato. La decisión de dicho tercero deberá ser acatada por las Partes. En caso de que las Partes no se pongan de acuerdo en la designación del tercero dentro de un plazo de 15 Días contados a partir del momento en que la Parte interesada notifique a la otra sobre la iniciación del proceso de selección del tercero y/o el tercero no emita una decisión dentro de un plazo máximo de 60 Días contados a partir del nombramiento de dicho tercero, cualquiera de las Partes podrá acudir al mecanismo de solución de controversias previsto en la Cláusula XXI del presente Contrato, sin perjuicio de la facultad que tienen las Partes involucradas en el eventual conflicto de suscribir compromisos para resolver sus diferencias mediante otros mecanismos alternativos de solución de controversias que no se encuentren especificados en este Contrato.

El inicio de una Disputa no excusará al Contratista de continuar con la ejecución de la Variación.

(iii) Procedimiento de Variación si la Sociedad Concesionaria solicita una propuesta

Si la Sociedad Concesionaria solicita una propuesta al Contratista antes de dar la Orden de Variación, el Contratista responderá por escrito tan pronto como sea posible, bien dando razones de por qué no puede cumplirla (si este fuera el caso) o remitiendo una oferta en los términos del artículo 845 y subsiguientes del Código de Comercio. Dicha oferta debe incluir al menos lo siguiente:

- (1) Una descripción del trabajo que se propone realizar y un programa para su ejecución;
- (2) La propuesta sobre cualquier cambio necesario al Plan de Obras del Contrato como resultado de la Variación y al Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato; y
- (3) La propuesta sobre el valor de la Variación y su impacto en relación con la Remuneración.

La Sociedad Concesionaria después de recibir la oferta de Variación propuesta por el Contratista, responderá por escrito aceptándola, rechazándola o proponiendo modificaciones a la misma en la

forma de una Orden de Variación. El Contratista no retrasará ninguna actividad prevista en el Contrato mientras espera la respuesta de la Sociedad Concesionaria, salvo que ello sea expresamente ordenado por parte de la Sociedad Concesionaria.

En cualquier caso toda solicitud de variación deberá ser informada al Ingeniero Independiente, quien podrá verificar la afectación de la remuneración respectiva así como la viabilidad del Proyecto.

12.02 Modificaciones al Contrato de Concesión

Si con posterioridad a la Fecha de Celebración, el Contrato de Concesión es modificado por mutuo acuerdo entre la ANI y la Sociedad Concesionaria, las Partes deben, bajo parámetros de buena fe y utilizando sus mejores esfuerzos comerciales, efectuar las modificaciones pertinentes al presente Contrato de forma tal que se evite perjudicar de forma material al Contratista en cuanto a sus derechos, obligaciones y costos en relación con la ejecución de las Obras. En caso de que la modificación al Contrato de Concesión no afecte los derechos, obligaciones y costos en relación con la ejecución de las Obras, la misma deberá ser adoptada por el Contratista de forma inmediata. En todo caso, producto de dicha modificación, el Contratista tendrá derecho a que se le concedan y otorguen compensaciones, protecciones y derechos que le hayan sido otorgados a la Sociedad Concesionaria por la ANI en el contexto de dicha modificación en aplicación del Principio de Transparencia. Las modificaciones al alcance del Contrato derivadas de una modificación del Contrato de Concesión deberán ser revisadas por el Ingeniero Independiente en los términos de la Sección 12.01 del presente Contrato.

Si con posterioridad a la Fecha de Celebración, el Contrato de Concesión es modificado unilateralmente por la ANI en aplicación de sus poderes exorbitantes bajo las Leyes Aplicables, el Contratista deberá implementar en los Aspectos Relevantes la modificación unilateral ordenada por la ANI. Lo anterior, previa negociación entre el Contratista y la Sociedad Concesionaria en relación con los términos y condiciones aplicables a la ejecución de la respectiva modificación unilateral.

CLÁUSULA XIII ASPECTOS ECONÓMICOS

13.01 Remuneración de la Etapa Preoperativa

El monto total a ser pagado por la Sociedad Concesionaria al Contratista como contraprestación por el cumplimiento de la totalidad de las actividades y obligaciones a cargo del Contratista durante la Etapa Preoperativa en virtud del presente Contrato será de [SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS (\$753.959.000.000)] (la “Remuneración Etapa Preoperativa”), el cual es detallado en el Anexo 13.01 del presente Contrato. [Sin perjuicio de lo cual los valores que componen la Remuneración del Contratista en la Etapa Preoperativa son]:

Actividad	Valor (en miles de millones)
Obras de Construcción	[COP\$695.734] ✓
Sobrecostos Compensación Ambiental, predial y Redes	[COP\$25.088] ✓

Gestión Predial y Gestión Socio Ambiental	[COP\$23.495] ✓
Mantenimiento UF0	[COP\$9.643] ✓

El Contratista entiende y acepta que la Remuneración Etapa Preoperativa es la retribución única y global del Contratista por las Obras de la Etapa Preoperativa e incluye el costo de la asunción de todos los riesgos asumidos por el Contratista durante la Etapa Preoperativa en virtud de este Contrato. Por lo tanto, el acaecimiento de los riesgos asumidos por el Contratista durante la Etapa Preoperativa, o los efectos negativos o positivos derivados de éstos, en cualquier proporción o cuantía, no darán lugar a modificación, reducción o adición a la Remuneración Etapa Preoperativa ni a una ampliación del Plazo Máximo de Entrega. La Remuneración Etapa Preoperativa cubrirá cualquiera y todos los costos y gastos, directos o indirectos, relacionados con el objeto del presente Contrato para la Etapa Preoperativa, incluyendo, sin limitación, gastos financieros, gastos de personal, gastos administrativos, imprevistos, reposiciones, prima de la Póliza de Seguro, impuestos y, en general, cualquier otro gasto o costo, contingente o no, relacionado con el objeto del presente Contrato.

Sin perjuicio de las demás disposiciones del presente Contrato, cualquier multa o deducción efectuada por la ANI a la Sociedad Concesionaria por incumplimiento de los Indicadores será compensada contra la Remuneración Etapa Preoperativa, en aplicación del Principio de Transparencia.

13.02 Forma de Pago Etapa Preoperativa

La Sociedad Concesionaria pagará al Contratista la Remuneración Etapa Preoperativa mensualmente en dos rubros (a) el valor detallado en el Anexo 13.01 para cubrir el Mantenimiento Rutinario, en lo relativo a la intervención de la estructura de pavimento de la UF0, en la Etapa Preoperativa el día veinticinco (25) de cada mes y (b) los demás valores detallados en el Anexo 13.01 contra la respectiva Acta de Obra Parcial por Mes conforme al Plan de Obras de cada Unidad Funcional de conformidad con el siguiente procedimiento:

(i) El día veinticinco (25) de cada mes, será la fecha mensual de corte. Desde la fecha de corte y a más tardar el día diez (10) de cada mes, el Contratista le presentará a la Sociedad Concesionaria y al Ingeniero Independiente los siguientes documentos para cada Unidad Funcional (los “Documentos Soporte Etapa Preoperativa”):

(1) Acta de Obra Parcial por Mes de conformidad con el Plan de Obras del Contrato, la cual se medirá de conformidad con la metodología fijada en el Anexo 13.01 del presente Contrato.

(2) Las facturas o documentos de cobro correspondientes a las Obras de la Etapa Preoperativa realizadas en el mes inmediatamente anterior.

(3) Certificación emitida por el revisor fiscal del cumplimiento de las obligaciones pendientes de pago de salarios y prestaciones sociales relacionados con la ejecución del Contrato en los términos de la Ley Aplicable.

(4) Todos los soportes requeridos por el área contable de la Sociedad Concesionaria.

(ii) El Ingeniero Independiente verificará el Avance de Obra y revisará los Documentos Soporte Etapa Preoperativa con el propósito de informar a la Sociedad Concesionaria si tiene observaciones dentro de los tres (3) Días Hábiles siguientes a su presentación, indicando la motivación de cada una de ellas. La Sociedad Concesionaria procederá a revisar lo reportado por el Ingeniero Independiente y aprobará o rechazará los Documentos Soporte Etapa Preoperativa dentro de los tres (3) Días Hábiles siguientes a la recepción de la comunicación del Ingeniero Independiente.

(iii) La Sociedad Concesionaria podrá descontar del valor de la factura los valores correspondientes a Multas, Descuentos o Deducciones del Contrato de Concesión que resulten aplicables, así como por cualquier suma que le adeude el Contratista a la Sociedad Concesionaria, incluido pero sin limitarse a las sumas debidas bajo la obligación de indemnización prevista en la Sección 16.03 de este Contrato.

(iv) En caso de aprobación, vencidos los seis (6) Días Hábiles para la revisión de los Documentos Soporte Etapa Preoperativa, la Sociedad Concesionaria ordenará al Patrimonio Autónomo realizar el pago correspondiente dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la aprobación de los Documentos Soporte por parte de la Sociedad Concesionaria. Si el acuerdo fuere parcial, la Sociedad Concesionaria ordenará al Patrimonio Autónomo el pago de las sumas no cuestionadas.

(v) En caso que la Sociedad Concesionaria no presente observaciones a los Documentos Soporte dentro del plazo establecido en la Sección 13.02(iv), la Sociedad Concesionaria ordenará realizar el pago correspondiente al Patrimonio Autónomo.

(vi) En caso de rechazo, la Sociedad Concesionaria describirá al Contratista las causas por las que no se produjo la aceptación del Acta de Obra Parcial e indicará, de considerarlo necesario, los aspectos que podría ajustar, mejorar y/o modificar el Contratista para corregir los Defectos y las falencias identificadas. Si el Contratista no está de acuerdo con los motivos que dieron lugar al rechazo de los Documentos Soporte Etapa Preoperativa, podrá presentarlos de nuevo indicando las razones de su inconformidad. Si la Sociedad Concesionaria rechaza nuevamente tales Documentos Soporte (para cuya revisión contarán nuevamente con un plazo de cinco (5) Días Hábiles), el Contratista podrá activar los mecanismos de solución de controversias previstos en la CLÁUSULA XXI de este Contrato.

(vii) La Sociedad Concesionaria podrá corregir o rectificar las sumas que hubiese aprobado previamente en los Documentos Soporte Etapa Preoperativa.

(viii) En caso de que la Sociedad Concesionaria encuentre alguna inconsistencia en la suma que ésta hubiera aprobado previamente, la pondrá en conocimiento del Contratista y determinará, si fuera el caso, las deducciones a que haya lugar respecto de los pagos siguientes. En caso de desacuerdo quedará abierta la posibilidad para las Partes de activar los mecanismos de solución de controversias previstos en la CLÁUSULA XXI de este Contrato.

(ix) En caso de presentarse alguna observación frente a algún ítem de los Documentos Soporte Etapa Preoperativa, la Sociedad Concesionaria podrá efectuar el pago de los ítems respecto

de los que exista acuerdo. Una vez acordados o subsanados los ítems respecto de los que existía discrepancia, el Contratista deberá presentar los Documentos Soporte de los ítems no pagados con el propósito de obtener el pago de la factura por parte de la Sociedad Concesionaria.

(x) En ningún caso podrá entenderse que el pago de una factura por la Sociedad Concesionaria significa la aceptación de las Obras.

(xi) Sin perjuicio de lo anterior y de otras estipulaciones del Contrato, la Sociedad Concesionaria podrá abstenerse de ordenar el pago de las facturas en el evento que como resultado de la verificación de los Documentos Soporte de la Etapa Preoperativa del pago de las obligaciones laborales y de seguridad social del Personal del Contratista, se encuentre que existen obligaciones pendientes de pago de acuerdo con las Leyes Aplicables.

(xii) En caso de que las facturas sean incorrectamente presentadas y las mismas no se presenten correctamente dentro de los tres (3) Días siguientes a la comunicación de la inconformidad por parte de la Sociedad Concesionaria al Contratista, el término para el pago se contará de nuevo desde la recepción en debida forma.

(xiii) Todas las facturas deben emitirse a nombre del Patrimonio Autónomo, presentarse en idioma español, deberán contener el número de este Contrato, el NIT, y la indicación del lugar o municipio(s) donde se ejecutaron las actividades.

(xiv) El Patrimonio Autónomo realizará los pagos que se generen en desarrollo del Contrato a favor del Contratista, en la cuenta que instruya la Sociedad Concesionaria, para lo cual el Contratista remitirá a la Sociedad Concesionaria la respectiva instrucción para el pago de la factura, en el caso de que el Contratista solicite el pago directo a proveedores de este Contrato.

13.03 Remuneración de la Etapa de Mantenimiento

El monto total a ser pagado por la Sociedad Concesionaria al Contratista como contraprestación por el cumplimiento de la totalidad de las actividades y obligaciones a cargo del Contratista durante la Etapa de Mantenimiento en virtud del presente Contrato será de CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS del Mes de Referencia (\$491.474.000.000)], el cual es detallado en el Anexo 13.01 del presente Contrato.

La Sociedad Concesionaria pagará al Contratista la remuneración durante la Etapa de Mantenimiento en dos rubros (a) la remuneración del Mantenimiento Rutinario de la Etapa de Mantenimiento, relativa a la intervención de la estructura de pavimento el Día veinticinco (25) del mes siguiente, una vez verificados los Indicadores de cumplimiento del mes respectivo, por los valores y de conformidad con el procedimiento previsto en el Anexo 13.01 (la “Remuneración Mantenimiento Rutinario Etapa de Mantenimiento”) y (b) la remuneración del Mantenimiento Periódico por los valores y de conformidad con el procedimiento previsto en el Anexo 13.01 (la “Remuneración Mantenimiento Periódico”) con sujeción a las siguientes reglas generales:

(i) El pago de Remuneración Mantenimiento Rutinario Etapa de Mantenimiento y de la Remuneración Mantenimiento Periódico únicamente se realizará por parte de la Sociedad Concesionaria contra la medición de los Indicadores, en observancia de los Parámetros Técnicos y del Contrato de Concesión.

(ii) Sin perjuicio de las demás disposiciones del presente Contrato, cualquier Multa, Descuento o Deducción efectuada por la ANI a la Sociedad Concesionaria por incumplimiento de los Indicadores relacionados con el Mantenimiento Periódico y Rutinario será compensada contra la Remuneración Mantenimiento Periódico y/o contra la Remuneración Mantenimiento Rutinario Etapa de Mantenimiento, en aplicación del Principio de Transparencia.

(iii) En ningún caso podrá entenderse que el pago de una factura por la Sociedad Concesionaria significa la aceptación de las Obras de la Etapa de Mantenimiento.

(iv) Sin perjuicio de lo anterior y de otras estipulaciones del Contrato, la Sociedad Concesionaria podrá abstenerse de ordenar el pago de las facturas en el evento que como resultado de la verificación de los documentos de soporte del pago de las obligaciones laborales y de seguridad social del Personal del Contratista, se encuentre que existen obligaciones pendientes de pago de acuerdo con las Leyes Aplicables.

(v) En caso de que las facturas sean incorrectamente presentadas y las mismas no se presenten correctamente dentro de los tres (3) Días siguientes a la comunicación de la inconformidad por parte de la Sociedad Concesionaria al Contratista, el término para el pago se contará de nuevo desde la recepción en debida forma.

(vi) Todas las facturas deben emitirse a nombre del Patrimonio Autónomo, presentarse en idioma español, deberán contener el número de este Contrato, el NIT, y la indicación del lugar o municipio(s) donde se ejecutaron las actividades.

(vii) El Patrimonio Autónomo realizará los pagos que se generen en desarrollo del Contrato a favor del Contratista, en la cuenta(s) que instruya la Sociedad Concesionaria, para lo cual el Contratista remitirá a la Sociedad Concesionaria la instrucción de pago para la respectiva factura.

(viii) El valor de la Remuneración Mantenimiento Periódico se causará siempre contra las actividades de Mantenimiento Periódico efectivamente ejecutadas por el Contratista y certificadas tanto por el Interventor y el Ingeniero Independiente y se ajustará como se indica a continuación [•].

13.04 Remuneración del Mantenimiento Rutinario en la Etapa de Reversión

La Sociedad Concesionaria pagará al Contratista la remuneración del Mantenimiento Rutinario, en lo que atañe a la intervención de la estructura de pavimento, durante la Etapa de Reversión (la “Remuneración Mantenimiento Rutinario Etapa de Reversión”) a los veinticinco (25) días del mes siguiente, una vez verificados los Indicadores de Cumplimiento del mes respectivo, por los valores y de conformidad con los procedimientos previstos en el Anexo 13.01 y en observancia de las siguientes reglas:

- (i) Sin perjuicio de las demás disposiciones del presente Contrato, cualquier Multa, Descuento o Deducción efectuada por la ANI a la Sociedad Concesionaria por incumplimiento de los Indicadores será compensada contra la Remuneración Mantenimiento Rutinario Etapa de Reversión, en aplicación del Principio de Transparencia.
- (ii) La Remuneración del Mantenimiento Rutinario Etapa de Reversión será ajustada en cada pago con base en la inflación de acuerdo con la volatilidad mensual del Índice

de Precios al Consumidor. El valor de este ajuste será asumido por la Sociedad Concesionaria. Para efectos de actualización, el pago se realizará de la siguiente forma:

$$P_n = P_r * \frac{IPC_{n-1}}{IPC_r}$$

Dónde:

P_n	Pago a ejecutar que se hace en el Mes n en Pesos del Mes n
P_r	Valor del Pago, expresado en Pesos constantes del 31 de diciembre de 2015
IPC_{n-1}	IPC del Mes inmediatamente anterior a Mes n
IPC_r	IPC de Mes de Referencia

13.05 Retención en Garantía

La Sociedad Concesionaria retendrá al Contratista la suma equivalente al 5% del valor de cada factura correspondientes a las Obras con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones del Contratista en virtud de este Contrato (la “Retención en Garantía”) y cubrir cualquier suma adeudada por el Contratista al Contratante en virtud de este Contrato (incluido pero sin limitarse a las obligaciones derivadas del Plan de Aceleración previstas bajo la Sección 8.05 de este Contrato, y a las obligaciones de indemnización previstas bajo la Sección 16.03 de este Contrato), de forma tal que el Contratante podrá compensar contra las sumas retenidas como Retención en Garantía los anteriores conceptos, con sujeción a lo dispuesto en los Documentos de la Financiación.

La Retención en Garantía de la facturación de cada Unidad Funcional será consignada en una cuenta especial creada en el fideicomiso al que hace referencia el Contrato de Fiducia Mercantil y podrá ser utilizada, entre otros, para cubrir Sobrecostos Financieros generados por el incumplimiento del Contratista de sus obligaciones bajo el presente Contrato.

La Retención en Garantía se devolverá al Contratista en la Fecha de Terminación de la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa correspondiente al momento en que se suscriba la última Acta de Terminación de Unidad Funcional de forma tal que exista un Acta de Aceptación Final correspondiente a la totalidad de las Unidades Funcionales del Proyecto, con lo que se da por terminada la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa.

En cada caso, la devolución de la Retención en Garantía se hará restando los valores deducidos de dicha Retención en Garantía por conceptos utilizados por la Sociedad Concesionaria para cubrir las obligaciones garantizadas por la Retención en Garantía de acuerdo con el primer párrafo de esta Sección.

13.06 Pagos por cuenta del Contratista

El Contratista autoriza de manera irrevocable a la Sociedad Concesionaria para que realice a terceros pagos por cuenta suya y con cargo a cualquier suma de dinero que la Sociedad Concesionaria adeude a favor del Contratista, cuando quiera que el Contratista o sus Subcontratistas incumplan:

- (i) Obligaciones de pago en materia laboral, seguridad social, y parafiscales.
- (ii) Obligaciones de pago del Contratista a favor de sus Subcontratistas.
- (iii) Obligaciones de pago a favor de proveedores de bienes o servicios.
- (iv) Cualquier otra obligación de pago en cabeza del Contratista o sus Subcontratistas frente a terceras Personas.

13.07 Mora de la Sociedad Concesionaria en el Pago

En caso de mora en el pago de la Remuneración Etapa Preoperativa, de la Remuneración Mantenimiento Periódico, de la Remuneración Mantenimiento Rutinario Etapa de Mantenimiento y de la Remuneración Mantenimiento Rutinario Etapa de Reversión por parte de la Sociedad Concesionaria, una vez los Documentos Soporte hayan sido aprobados por la Sociedad Concesionaria según lo previsto en la Sección 13.02 de este Contrato y se haya vencido el plazo para el pago de acuerdo con lo previsto en la misma Sección, la Sociedad Concesionaria pagará al Contratista intereses de mora calculados a una tasa equivalente al interés bancario corriente.

No se causarán intereses de mora a cargo de la Sociedad Concesionaria y a favor del Contratista cuando los desembolsos hubiesen sido modificados, reprogramados, o ajustados por la Sociedad Concesionaria y/o los Prestamistas, por la ocurrencia de situaciones cuya responsabilidad sea atribuible al Contratista.

13.08 Compensación

La Sociedad Concesionaria tendrá derecho a compensar cualquier pago debido al Contratista bajo este Contrato contra cualquier suma debida por el Contratista a la Sociedad Concesionaria.

CLÁUSULA XIV SUSPENSIÓN

14.01 Derecho a Suspender

La Sociedad Concesionaria tendrá derecho a enviar la Orden de Suspensión en los siguientes eventos:

- (i) En caso de que la ANI suspenda total o parcialmente el Contrato de Concesión;
- (ii) En caso de que la Sociedad Concesionaria considere necesario suspender las Obras total o parcialmente:
 - (1) Por el incumplimiento del Contratista de requisitos de seguridad o el incumplimiento de Instrucciones emitidas por la Sociedad Concesionaria bajo este Contrato; o
 - (2) Por causa del incumplimiento de cualquier otra obligación del Contratista.

Al momento de la suspensión se suscribirá un Acta de Suspensión. Recibida por el Contratista la Orden de Suspensión, el Contratista tomará las medidas necesarias para reducir al mínimo los gastos relacionados con la ejecución de los servicios o las Obras y acatará con prontitud las Instrucciones que le imparta la Sociedad Concesionaria. Durante el período de suspensión, el Contratista deberá a su costo y riesgo proteger, almacenar, asegurar la parte o la totalidad de las Obras sujetas a suspensión contra cualquier daño, deterioro o pérdida. Lo anterior salvo por la aplicación del Principio de Transparencia.

14.02 Compensación por Suspensión

Las compensaciones como consecuencia de la suspensión de los servicios o las Obras dependerán de la causa de la Orden de Suspensión, en aplicación de las siguientes reglas:

(i) Suspensión por la ANI: Si la Orden de Suspensión se genera como consecuencia del evento previsto en la Sección 14.01(i), el Contratista únicamente tendrá derecho a aquellas compensaciones, derechos, beneficios, privilegios, o protecciones que le hayan sido efectivamente concedidos u otorgados por la ANI a la Sociedad Concesionaria como consecuencia de la respectiva suspensión en aplicación del Principio de Transparencia y en la medida en que los mismos hayan sido efectivamente pagados u otorgados a la Sociedad Concesionaria.

(ii) Suspensión por la Sociedad Concesionaria:

(1) Si la Orden de Suspensión se genera como consecuencia del evento previsto en la Sección 14.01(ii)(1) y/o Sección 14.01(ii)(2) el Contratista no tendrá derecho a la ampliación de ningún plazo bajo el Plan de Obras del Contrato, ni a la ampliación del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato, ni al reconocimiento de Costos adicionales, ni ajuste alguno a la Remuneración.

(2) Si la Orden de Suspensión se genera como consecuencia de que la Sociedad Concesionaria considere necesario garantizar el objeto y alcance de las Obras de conformidad con lo previsto en la Sección 14.02(ii), el Contratista tendrá derecho a la ampliación de los plazos bajo el Plan de Obras del Contrato, a la ampliación del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato y al reconocimiento de los Costos adicionales resultantes de la suspensión, los cuales deberán ser aprobados por la Sociedad Concesionaria.

(iii) Superadas las razones que dieron lugar a la Orden de Suspensión, las Partes suscribirán un Acta de Reanudación de las Obras en la cual establecerán los procedimientos, condiciones, plazos y demás aspectos relevantes para efectos de la reanudación de las Obras suspendidas.

CLÁUSULA XV TERMINACIÓN

15.01 Acuerdo Directo

Las disposiciones de la presente Cláusula se sujetarán a lo dispuesto en el Acuerdo Directo.

15.02 Terminación del Contrato de Concesión

Sin perjuicio de otras disposiciones bajo este Contrato, este Contrato se terminará como consecuencia de la terminación del Contrato de Concesión por cualquier causa.

15.03 Terminación por la Sociedad Concesionaria en la Etapa Preoperativa

La Sociedad Concesionaria podrá dar por terminado el Contrato durante la Etapa Preoperativa, en forma anticipada, por cualquiera de los siguientes incumplimientos graves (los "Eventos de Terminación de la Sociedad Concesionaria en la Etapa Preoperativa"):

(i) La inexactitud o falsedad de cualquiera de las Declaraciones y Garantías del Contratista a la Fecha de Celebración. En caso que dicha inexactitud o falsedad sobrevenga después de la Fecha de Celebración, entonces la no corrección de dicho evento o circunstancia dentro de los 8 Días siguientes a su ocurrencia, constituirá causal de terminación anticipada del Contrato. En caso que dicho evento o circunstancia no sea susceptible de ser corregido, la causal de terminación anticipada será entendida como configurada de manera concomitante con su ocurrencia.

(ii) Si el Contratista no entrega a la Sociedad Concesionaria la Póliza de Seguro dentro del plazo y bajo las condiciones establecidas en la CLÁUSULA XVII de este Contrato, o no renueva o prorroga el plazo de la misma bajo los términos y condiciones establecidas en dicha CLÁUSULA XVII dentro de un plazo de 10 Días contados a partir del momento en el cual la Sociedad Concesionaria le notifique al Contratista del incumplimiento por parte de éste de entregar, renovar o prorrogar las Pólizas de Seguros.

(iii) Si el Contratista no inicia, no ejecuta o no termina las Obras de la Etapa Preoperativa dentro de los plazos estipulados en el Contrato, o si los suspende sin justa causa bajo el Contrato o la Ley Aplicable por un plazo consecutivo de 10 Días.

(iv) Si el Contratista cede el Contrato, o la totalidad de las obligaciones y/o derechos contenidos en este Contrato sin la previa autorización de la Sociedad Concesionaria y de los Prestamistas, y el Contratista no subsana dicho incumplimiento en un plazo de 10 Días.

(v) Si el Contratista subcontrata la totalidad de la ejecución de sus obligaciones y/o derechos en la Etapa Preoperativa, sin la previa autorización de la Sociedad Concesionaria y de los Prestamistas, y el Contratista no subsana dicho incumplimiento en un plazo de 10 Días.

(vi) Si el atraso en el Plan de Obras por un término igual o superior a sesenta (60) Días es imputable a hechos exclusivos del Contratista.

(vii) Si el Contratista incumple las obligaciones en relación con los Equipos, y Materiales en los términos de la Sección 8.12 de este Contrato y el Contratista no subsana dicho incumplimiento en un plazo de 30 Días.

(viii) Si el Contratista incumple las obligaciones en relación con el Personal del Contratista en los términos previstos en este Contrato y en las Leyes Aplicables y el Contratista no subsana dicho incumplimiento en un plazo de 10 Días; salvo que dicho incumplimiento esté siendo controvertido diligentemente y de buena fe por el Contratista mediante procedimientos adecuados a criterio de la Sociedad Concesionaria, caso en el cual el Contratista tendrá un plazo máximo de 10 Días adicionales para subsanar el incumplimiento aquí citado, vencido el cual operará el presente evento de terminación.

(ix) Si el Contratista o cualquier miembro del Personal del Contratista incumple las obligaciones de confidencialidad establecidas en la Sección 22.09 de este Contrato y dicho incumplimiento no es subsanado en un plazo de 30 Días.

(x) Cuando suspendidas las Obras de la Etapa Preoperativa, el Contratista no las reanude dentro del plazo acordado por las Partes, una vez terminen las causas que originen la suspensión independientemente si se ha suscrito el Acta de Reanudación o no y en todo caso dentro de un plazo de 10 Días contados a partir de la Notificación bajo el Contrato que envíe la Sociedad Concesionaria al Contratista solicitando la renovación de las Obras de la Etapa Preoperativa suspendidas.

(xi) La terminación anticipada del Acuerdo Consorcial sin la autorización previa y por escrito de la Sociedad Concesionaria y el Contratista no subsane dicho incumplimiento en un plazo de 10 Días.

(xii) En caso de que las Leyes Aplicables lo permitan, la Insolvencia o disolución de alguno de los Miembros del Consorcio siempre y cuando los demás Miembros del Consorcio no manifiesten (dentro de los 30 Días siguientes a la ocurrencia de la situación mencionada anteriormente) su intención de asumir las obligaciones de los Miembros del Consorcio que se encontraren en la situación prevista anteriormente, otorgando al efecto garantías aceptables para la Sociedad Concesionaria y los Prestamistas.

(xiii) La imposición de Descuentos que superen [●]o Multas por una suma superior al [●]% del límite máximo de Multas previsto en la Parte Especial como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones del Contratista en la Etapa Preoperativa.

(xiv) La imposición de Deducciones como consecuencia del deficiente desempeño de las obligaciones del Contratista en la Etapa Preoperativa por una suma superior al [●]del valor de las Deducciones máximas establecidas en la Parte Especial.

(xv) Cuando la imposición de Descuentos o Deducciones de lugar al inicio del procedimiento de aplicación de la Sección 11.1 de la Parte General por parte de la ANI.

15.04 Terminación por la Sociedad Concesionaria en la Etapa de Mantenimiento:

La Sociedad Concesionaria podrá dar por terminado el Contrato en la Etapa de Mantenimiento, en forma anticipada, por cualquiera de los siguientes incumplimientos graves (los "Eventos de Terminación de la Sociedad Concesionaria en la Etapa de Mantenimiento"):

(i) Si el Contratista no entrega a la Sociedad Concesionaria la Póliza de Seguro dentro del plazo y bajo las condiciones establecidas en la CLÁUSULA XVII de este Contrato, o no renueva o prorroga el plazo de la misma bajo los términos y condiciones establecidas en dicha CLÁUSULA XVII dentro de un plazo de 10 Días contados a partir del momento en el cual la Sociedad Concesionaria le notifique al Contratista del incumplimiento por parte de éste de entregar, renovar o prorrogar la Póliza de Seguro.

(ii) Si el Contratista no inicia, no ejecuta o no termina las Obras de la Etapa de Mantenimiento dentro de los plazos estipulados en el Contrato, o si los suspende sin justa causa comprobada bajo el Contrato o la Ley Aplicable por un plazo consecutivo de 20 Días.

(iii) Si el Contratista cede el Contrato, o la totalidad de los derechos y obligaciones derivados del mismo sin la previa autorización de la Sociedad Concesionaria y el Contratista no subsana dicho incumplimiento en un plazo de 20 Días.

(iv) Si el Contratista subcontrata la totalidad de la ejecución de sus obligaciones y/o derechos contenidos en la Etapa de Mantenimiento, sin la previa autorización de la Sociedad Concesionaria y de los Prestamistas, y el Contratista no subsana dicho incumplimiento en un plazo de 20 Días.

(v) Si el Contratista incumple las obligaciones en relación con el Personal del Contratista en los términos previstos en este Contrato y en las Leyes Aplicables y el Contratista no subsana dicho incumplimiento en un plazo de 10 Días; salvo que dicho incumplimiento este siendo controvertido diligentemente y de buena fe por el Contratista mediante procedimientos adecuados a criterio de la Sociedad Concesionaria, caso en el cual el Contratista tendrá un plazo máximo de 20 Días adicionales para subsanar el incumplimiento aquí citado, vencido el cual operará el presente evento de terminación.

(vi) Si el Contratista o cualquier miembro del Personal del Contratista incumple las obligaciones de confidencialidad establecidas en la Sección 22.09 de este Contrato y dicho incumplimiento no es subsanado en un plazo de 60 Días.

(vii) Cuando suspendidas las Obras de la Etapa de Mantenimiento, el Contratista no las reanude dentro del plazo acordado por las Partes, una vez terminen las causas que originen la suspensión independientemente si se ha suscrito el Acta de Reanudación o no y en todo caso dentro de un plazo de 20 Días contados a partir de la Notificación Bajo el Contrato que envíe la Sociedad Concesionaria al Contratista solicitando la renovación de las Obras de la Etapa de Mantenimiento suspendidas.

(viii) La imposición de Descuentos que superen el [●] y/o Deducciones como consecuencia del resultado del Mantenimiento Rutinario de la Etapa de Mantenimiento y Mantenimiento Periódico por una suma superior al [●] del valor de las deducciones máximas establecidas en la Parte Especial.

(ix) La imposición de Descuentos que superen [●] o Multas por una suma superior al [●]% del límite máximo de Multas previsto en la Parte Especial como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones del Contratista en la Etapa de Mantenimiento.

(x) Cuando la imposición de Descuentos o Deducciones de lugar al inicio del procedimiento de aplicación de la Sección 11.1 de la Parte General por parte de la ANI.

15.05 Terminación por la Sociedad Concesionaria en la Etapa de Reversión

La Sociedad Concesionaria podrá dar por terminado el Contrato en la Etapa de Reversión, unilateralmente y en forma anticipada, por cualquiera de las siguientes causas (los “Eventos de Terminación de la Sociedad Concesionaria en la Etapa de Reversión”):

(i) Si el Contratista no entrega a la Sociedad Concesionaria la Póliza de Seguro dentro del plazo y bajo las condiciones establecidas en la CLÁUSULA XVII de este Contrato, o no renueva o prorroga el plazo de la misma bajo los términos y condiciones establecidas en dicha CLÁUSULA XVII dentro de un plazo de 20 Días contados a partir del momento en el cual la Sociedad

Concesionaria le notifique al Contratista del incumplimiento por parte de éste de entregar, renovar o prorrogar las Póliza de Seguro.

(ii) Si el Contratista no inicia, no ejecuta o no termina las Obras de la Etapa de Reversión dentro de los plazos estipulados en el Contrato, o si los suspende sin justa causa comprobada bajo el Contrato o la Ley Aplicable por un plazo consecutivo de 20 Días.

(iii) Si el Contratista cede el Contrato, o la totalidad de los derechos y obligaciones derivados del mismo, sin la previa autorización de la Sociedad Concesionaria y el Contratista no subsana dicho incumplimiento en un plazo de 20 Días.

(iv) Si el Contratista subcontrata la totalidad de la ejecución de sus obligaciones y/o derechos contenidos en la Etapa de Reversión, sin la previa autorización de la Sociedad Concesionaria y de los Prestamistas, y el Contratista no subsana dicho incumplimiento en un plazo de 20 Días.

(v) Si el Contratista incumple las obligaciones en relación con el Personal del Contratista en los términos previstos en este Contrato y en las Leyes Aplicables y el Contratista no subsana dicho incumplimiento en un plazo de 10 Días; salvo que dicho incumplimiento este siendo controvertido diligentemente y de buena fe por el Contratista mediante procedimientos adecuados a criterio de la Sociedad Concesionaria, caso en el cual el Contratista tendrá un plazo máximo de 20 Días adicionales para subsanar el incumplimiento aquí citado, vencido el cual operará el presente evento de terminación.

(vi) Si el Contratista o cualquier miembro del Personal del Contratista incumple las obligaciones de confidencialidad establecidas en la Sección 22.09 de este Contrato y dicho incumplimiento no es subsanado en un plazo de 60 Días.

(vii) Cuando suspendidas las Obras de la Etapa de Reversión, el Contratista no las reanude dentro del plazo acordado por las Partes, una vez terminen las causas que originen la suspensión independientemente si se ha suscrito el Acta de Reanudación o no y en todo caso dentro de un plazo de 20 Días contados a partir de la notificación que envíe la Sociedad Concesionaria al Contratista solicitando la renovación de las Obras de la Etapa de Mantenimiento suspendidas.

(viii) La imposición de Descuentos del Contrato de Concesión y/o Deducciones del Contrato de Concesión como consecuencia del resultado del Mantenimiento Rutinario de la Etapa de Reversión por una suma superior al [●]del valor de las deducciones máximas establecidas en la Parte Especial.

15.06 Terminación anticipada y unilateral por el Contratista Etapa Preoperativa

El Contratista podrá dar por terminado el Contrato en forma anticipada en caso de que la Sociedad Concesionaria haya incumplido en pagar al Contratista en el agregado una suma equivalente a [10%] de la Remuneración Etapa Preoperativa (sin incluir intereses) y la misma continúe vencida por un plazo de sesenta (60) Días Hábiles contados desde el momento en que dicha obligación se cause en aplicación de lo establecido por este Contrato. En todo caso el Contratista no tendrá derecho a terminar el Contrato en caso que frente a dichas sumas exista una Disputa.

15.07 Compensación pagadera a la Sociedad Concesionaria por Terminación Anticipada

(i) Terminación con anterioridad a suscripción de las Actas de Aceptación Final: En el evento en que la Terminación Anticipada se produzca con anterioridad a la suscripción del Acta de Aceptación Final correspondiente a la totalidad de las Unidades Funcionales como resultado de un Evento de Terminación de la Sociedad Concesionaria, el Contratista deberá pagar a la Sociedad Concesionaria el valor de la Cláusula Penal. Adicionalmente, el Contratista será responsable frente a la Sociedad Concesionaria por el Sobrecosto por Terminación y por cualquier suma adeudada por el Contratista a la Sociedad Concesionaria bajo este Contrato, incluido, pero sin limitarse a las Multas, la Cláusula Penal del Contrato de Concesión, las Deducciones del Contrato de Concesión y demás obligaciones de indemnización bajo la Sección 16.03 de este Contrato.

(ii) Terminación con posterioridad a suscripción de las Actas de Aceptación Final: En el evento en que la Terminación Anticipada se produzca con posterioridad a la suscripción del Acta de Aceptación Final correspondiente a la totalidad de las Unidades Funcionales como resultado de un Evento de Terminación de la Sociedad Concesionaria, el Contratista deberá pagar a la Sociedad Concesionaria el valor de la Cláusula Penal. Adicionalmente, el Contratista será responsable frente a la Sociedad Concesionaria por todos los costos en los que la Sociedad Concesionaria tenga que incurrir para la reparación de Defectos durante el plazo restante del Período de Garantía de las Obras de la Etapa Preoperativa y por cualquier suma adeudada por el Contratista a la Sociedad Concesionaria bajo este Contrato, incluido pero sin limitarse a las Multas, la Cláusula Penal del Contrato de Concesión, las Deducciones del Contrato de Concesión y demás obligaciones de indemnización bajo la Sección 16.03 de este Contrato.

15.08 Compensación pagadera al Contratista por Terminación Anticipada

El Contratista tendrá derecho a ser compensado por la Sociedad Concesionaria como consecuencia de una Terminación Anticipada exclusivamente en los términos de esta Sección 15.08 y en el evento en que la Terminación Anticipada haya ocurrido:

(i) Como consecuencia de la terminación del Contratista con anterioridad a la suscripción del Acta de Aceptación Final correspondiente a la totalidad de las Unidades Funcionales por el evento establecido en la Sección 15.06; y

(ii) Como consecuencia de la terminación del Contrato de Concesión con anterioridad a la suscripción del Acta de Aceptación Final correspondiente a la totalidad de las Unidades Funcionales como resultado del incumplimiento de la Sociedad Concesionaria del Contrato de Concesión por hechos no atribuibles al Contratista.

En los eventos mencionados anteriormente, el Contratista tendrá derecho a que la Sociedad Concesionaria le pague el saldo de la Remuneración correspondiente a Obras ejecutadas hasta la fecha de Terminación Anticipada y aprobadas de conformidad con la Sección 13.02 de este Contrato y le reconozca los Costos directos e indirectos y documentados efectivamente incurridos por el Contratista como consecuencia de la Terminación Anticipada.

15.09 Otros efectos de la Terminación Anticipada

A partir de la Fecha de Terminación Anticipada:

(i) El Contratista deberá retirarse del Corredor del Proyecto y entregar a la Sociedad Concesionaria cualquier bien (distinto de los bienes de propiedad del Contratista, los cuales deberán ser retirados o destruidos por el Contratista, dejando el Corredor del Proyecto tal y como se encontraba antes de la construcción o instalación de la respectiva Obra Provisional). En adición a lo anterior, el Contratista deberá realizar todos los esfuerzos para cumplir inmediatamente con cualquier Instrucción incluida en la Notificación que la Sociedad Concesionaria le envíe en relación con la Terminación Anticipada para (a) la cesión de cualquier Subcontrato y las Garantías del Proveedor a la Sociedad Concesionaria; (b) la protección de vidas y propiedades; y/o (c) la seguridad de las Obras.

(ii) La Sociedad Concesionaria podrá directamente o a través de terceros terminar las Obras, y efectuar la reparación de cualquier Defecto. La Sociedad Concesionaria y las Personas designadas o contratadas por éste podrán utilizar para ello cualquier bien (distinto de los bienes que sean de propiedad del Contratista y que se pueden retirar sin detrimento) y, en general, cualquier Documento del Contratista.

CLÁUSULA XVI

RIESGOS Y RÉGIMEN DE RESPONSABILIDAD

16.01 Reglas de asignación de riesgos

En aplicación del Principio de Transparencia, las reglas sobre asignación de riesgos incluidas en el Capítulo XIII de la Parte General aplicarán integralmente a este Contrato en los Aspectos Relevantes. En consecuencia, el Contratista tendrá frente a la Sociedad Concesionaria los mismos derechos, beneficios, privilegios, compensaciones y protecciones a los que la Sociedad Concesionaria tiene derecho frente a la ANI bajo el Contrato de Concesión y sujeto a las mismas responsabilidades, condiciones, limitaciones y obligaciones establecidas bajo el Contrato de Concesión, según le correspondan. Por lo anterior, el Contratista bajo este Contrato recibirá, en los Aspectos Relevantes, el mismo tratamiento que reciba la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión en cuanto a las consecuencias derivadas del acaecimiento de un riesgo y los efectos del mismo.

El Contratista entiende y acepta que durante la Etapa Preoperativa la Remuneración Etapa Preoperativa es la compensación única y global del Contratista e incluye el costo de la asunción de todos los riesgos de la Etapa Preoperativa asignados al Contratista en virtud de este Contrato y el Contrato de Concesión en aplicación del Principio de Transparencia. Por lo tanto, el acaecimiento de los riesgos asumidos por el Contratista bajo este Contrato, o los efectos negativos derivados de éstos, en cualquier proporción o cuantía, no darán lugar a modificación, reducción o adición a la Remuneración Etapa Preoperativa, ni a compensación alguna, ni a una ampliación del Plazo Máximo de Entrega o cualquier plazo establecido bajo este Contrato, ni eximirán de responsabilidad alguna al Contratista de cumplir cabalmente con sus obligaciones bajo este Contrato.

Todo lo anterior sin perjuicio del riesgo de variación del IPC en los términos de la Sección 13.01 de este Contrato, el cual es asumido por el Contratista durante la Etapa Preoperativa, y es asumido por la Sociedad Concesionaria durante la Etapa de Mantenimiento y la Etapa de Reversión.

16.02 Responsabilidad por incumplimiento contractual

El Contratista será el único responsable por todos los daños y perjuicios causados a la Sociedad Concesionaria con ocasión de actos u omisiones suyos o del Personal del Contratista que hayan dado

lugar al incumplimiento de este Contrato, incluidos los daños que sufra la Sociedad Concesionaria por cualquier Multa, Descuento, Deducción, sanción, suspensión y/o terminación del Contrato de Concesión que se derive del incumplimiento del Contratista. No obstante lo anterior, el Contratista no será responsable frente a la Sociedad Concesionaria por concepto de daños consecuenciales, pérdidas por interrupción de negocio, pérdidas de ingresos o pérdida de cualquier contrato que la Sociedad Concesionaria pueda sufrir como consecuencia de la ejecución de este Contrato. El Contratista procederá a reparar e indemnizar plenamente el daño causado por los hechos antes descritos ante el límite de responsabilidad establecido en la Sección 16.04 de este Contrato.

El Contratista autoriza irrevocablemente a la Sociedad Concesionaria para que ésta retenga y deduzca de cualquiera de las sumas pendientes de pago a favor del Contratista bajo este Contrato.

En caso de que las obligaciones a cargo del Contratista y a favor de la Sociedad Concesionaria no puedan pagarse mediante la deducción o retención de suma alguna de dinero por no existir sumas pendientes de pago a favor del Contratista, el presente Contrato prestará mérito ejecutivo por las sumas que el Contratista le adeude a la Sociedad Concesionaria.

16.03 Indemnidad

El Contratista defenderá, indemnizará y mantendrá indemne a la Sociedad Concesionaria, a sus representantes, directores, subordinados, empleados, Afiliadas, sucesores y cesionarios de cualquier responsabilidad, reclamación, pérdida, demanda, pleito, acción legal, embargo, pago, gasto (incluyendo pero sin limitarse a honorarios de abogados y demás costas legales) causado como consecuencia de Reclamos de un Tercero, sin importar de quién provenga la reclamación ni el sujeto pasivo del daño y cualquiera que sea su naturaleza, su origen, su forma u oportunidad, derivados de cualquier acción u omisión del Contratista o de sus, agentes, subordinados, empleados, Subcontratistas o personas que se encuentren empleadas o bajo la responsabilidad de las antes mencionadas.

La obligación de indemnizar a la Sociedad Concesionaria como consecuencia de una Reclamación de un tercero en contra de la Sociedad Concesionaria en los términos anteriores se extenderá (sin limitarse a ellos) a los siguientes eventos cuando ellos ocurran por causas imputables al Contratista y/o al Personal del Contratista:

- (i) Cualquier Reclamo de un Tercero relacionado con un daño ambiental o con el incumplimiento de las Disposiciones Ambientales y la Leyes Aplicables en materia ambiental, relacionado con las actividades a su cargo.
- (ii) Cualquier Reclamo de un Tercero relacionado con una obligación laboral del Contratista o con un conflicto laboral.
- (iii) Cualquier Reclamo de un Tercero derivado de las fallas o errores en la Construcción y en la Gestión de Compra.
- (iv) Cualquier Reclamo de un Tercero derivado de acciones de responsabilidad civil extracontractual instauradas por cualquier Persona con ocasión de hechos, acciones u omisiones del Contratista relacionadas con el desarrollo del Contrato incluyendo el transporte de los Equipos y Materiales hacia y desde el sitio de obra.

(v) Cualquier Reclamo de un Tercero derivado de accidentes causados en desarrollo del presente Contrato por el Contratista o el Personal del Contratista.

(vi) Cualquier Reclamo de un Tercero instaurado por una Autoridad Gubernamental con ocasión de la violación por parte del Contratista y/o el Personal del Contratista de las Leyes Aplicables, el Contrato de Concesión, o cualquier obligación del Contratista en relación con este Contrato.

(vii) Cualquier Reclamo de un Tercero que se produzca por una infracción o incumplimiento a derechos de Propiedad Intelectual, incluyendo, sin limitación, secretos industriales, patentes, derechos de autor o cualquier otro derecho por parte del Contratista y/o del Personal del Contratista.

(viii) Cualquier Reclamo de un Tercero como consecuencia de daños o pérdida a la propiedad, vida o lesiones a terceras Personas, incluyendo el lucro cesante, por causas imputables al Contratista o al Personal del Contratista.

Así mismo, la Sociedad Concesionaria no será responsable ante el Contratista por los daños y perjuicios que el Contratista, el Personal del Contratista o terceros, pudieren sufrir por actos u omisiones:

(i) Del propio Contratista.

(ix) Del Personal del Contratista.

(x) De terceros.

(xi) De Otros Contratistas.

(xii) Por accidentes que les sobrevengan en la ejecución del Contrato, ni por destrucción, pérdida o daño de los elementos o bienes que el mismo Contratista pudiere utilizar en la realización de las Obras y demás actividades a cargo del Contratista, todos los cuales serán asumidos por el Contratista.

El Contratista se obliga a atender oportunamente todos los Reclamos de Terceros que se presenten contra la Sociedad Concesionaria o contra el mismo Contratista, respecto de la indemnización de daños que el Contratista haya causado con ocasión o como consecuencia de la ejecución de las Obras y demás actividades bajo el presente Contrato y a pagar todos los costos e indemnizaciones a que den lugar dichos Reclamos de Tercero, en el evento que la respectiva autoridad judicial determine, a través de una sentencia o laudo ejecutoriado y no sujeto a recurso, la responsabilidad en cabeza del Contratista o que voluntariamente se llegue a un acuerdo sobre el pago.

El Contratista, igualmente, deberá asumir todos los costos e indemnizaciones que resulten de los procesos judiciales a que den lugar los Reclamos de Terceros, a más tardar dentro de los 5 Días siguientes a la firmeza de la sentencia que ponga fin al proceso judicial, aún si en ésta se involucra a la Sociedad Concesionaria a cualquier título o en cualquier calidad. En todo caso el Contratista deberá mantener indemne a la Sociedad Concesionaria frente a tales Reclamos de Terceros, ya sean judiciales o extrajudiciales.

En caso de que la Sociedad Concesionaria se vea obligada a pagar alguna suma de dinero o indemnización de perjuicios a favor de terceros por hechos imputables al Contratista, la Sociedad Concesionaria repetirá contra el Contratista todo lo pagado.

Los costos en que hubiese incurrido la Sociedad Concesionaria en la atención del proceso judicial o el trámite extrajudicial, por causas imputables al Contratista, incluyendo los honorarios de abogado, deben ser sufragados por el Contratista.

El presente Contrato prestará mérito ejecutivo para cobrar judicialmente las sumas de dinero de que trata esta Sección.

Todo arreglo, conciliación y acuerdo de transacción que celebre el Contratista para dar por terminada cualquier reclamación de las que trata la presente Sección, incluirá una cláusula expresa de renuncia de los terceros y del Contratista a reclamar judicial o extrajudicialmente a la Sociedad Concesionaria, sus representantes, directores, subordinados, empleados, Afiliadas, sucesores y cesionarios por cualquier causa derivada o relacionada con la reclamación.

Las obligaciones de indemnidad previstas en la presente Sección, sobrevivirán a la terminación del Contrato y estarán vigentes hasta tanto prescriban las acciones a que den lugar las reclamaciones en contra de la Sociedad Concesionaria, sus representantes, directores, subordinados, empleados, Afiliadas, sucesores y cesionarios a las que hace referencia la presente Sección.

16.04 Limitación de responsabilidad

Las Partes aceptan expresamente que la máxima responsabilidad del Contratista bajo este Contrato no superará en ningún caso y por ningún motivo un valor equivalente al diez por ciento (10%) de la Remuneración del Contratista.

El límite de responsabilidad de que trata la presente Sección incluirá todo y cualquier Reclamo de Tercero, indemnidad e incumplimiento y/o daño o perjuicio causado o derivado del presente Contrato o en relación con el mismo.

Para efectos de claridad, el límite de responsabilidad de que trata la presente Sección no tendrá aplicación a:

- (i) Las obligaciones de indemnidad por Reclamaciones de Terceros prevista en la Sección 16.03, incluida la responsabilidad por daños ambientales que sean atribuibles al Contratista una vez la decisión que impone dicha responsabilidad quede en firme de acuerdo con las Leyes Aplicables;
- (ii) Cuando haya mediado dolo o culpa grave de las Partes;
- (iii) Cuando el Contratista reciba una indemnización superior bajo la Póliza de Seguro o de cualquier otra manera, caso en el cual el límite se entenderá extendido hasta por el monto indemnizado por la respectiva compañía de seguros;
- (iv) En relación con la responsabilidad del Contratista por la culminación y entrega de todas las Obras en los términos previstos bajo este Contrato; y
- (v) En relación con la responsabilidad de la Sociedad Concesionaria de pagar la remuneración al Contratista en los términos de la CLÁUSULA XIII de este Contrato.

16.05 Multas

En relación con las Multas, Deducciones, Descuentos o sanciones impuestas a la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión, respecto del cumplimiento del objeto y demás obligaciones del Contratista del presente Contrato, la Sociedad Concesionaria deberá enviar una Notificación bajo el Contrato al Contratista informando de tal situación para efectos de determinar las acciones a seguir en relación con las respectivas Multas, Deducciones, Descuentos o sanciones.

En el evento en que las Multas, Deducciones, Descuentos o sanciones del Contrato de Concesión, queden en firme de acuerdo con las Leyes Aplicables, el Contratista se obliga a pagarlas dentro de los 5 Días Hábiles siguientes. Para tales efectos, el Contratista se obliga a transferir a la cuenta prevista para el efecto en el Contrato de Fiducia Mercantil que le indique la Sociedad Concesionaria, el monto de las Multas, Deducciones, Descuentos o sanciones del Contrato de Concesión o penalidades.

El Contratista autoriza irrevocablemente a la Sociedad Concesionaria para que éste retenga y deduzca cualquier suma por dicho concepto. En todo caso, las sumas así retenidas por parte de la Sociedad Concesionaria no generan ningún tipo de interés a favor del Contratista, ni siquiera en el caso en que exista controversia en relación con la obligación de pago por parte del Contratista la Sociedad Concesionaria o con el incumplimiento del Contratista.

Las Partes acuerdan que las retenciones efectuadas por la Sociedad Concesionaria en virtud de esta estipulación, no serán consideradas como un incumplimiento contractual, sino que serán tenidas como acciones que hacen parte de la ejecución del Contrato. En caso de que las Multas a cargo del Contratista y a favor de la Sociedad Concesionaria no puedan pagarse mediante la deducción o retención de suma alguna de dinero por no existir sumas pendientes de pago a favor del Contratista, el presente Contrato prestará mérito ejecutivo por las sumas que el Contratista le adeude a la Sociedad Concesionaria.

El Contratista responderá frente a la Sociedad Concesionaria por cualquier sanción impuesta por cualquier Autoridad Gubernamental a la Sociedad Concesionaria siempre que éstas sean imputables al Contratista o por riesgos asumidos por el Contratista de conformidad con el presente Contrato.

16.06 Cláusula Penal

En el evento en que la Sociedad Concesionaria termine el presente Contrato por cualquiera de los Eventos de Terminación de la Sociedad Concesionaria en la Etapa Preoperativa o de los Eventos de Terminación de la Sociedad Concesionaria en la Etapa de Mantenimiento, el Contratista deberá pagar a la Sociedad Concesionaria una penalidad a título de estimación anticipada de perjuicios (la "Cláusula Penal"), una suma equivalente al [10%] de la Remuneración, sin perjuicio del derecho a obtener y cobrar al Contratista el pago de la indemnización correspondiente a los perjuicios que efectivamente logre demostrar en exceso de dicha suma.

La aplicación de la Cláusula Penal no excluye la acción de indemnización de perjuicios en contra del Contratista, si tales perjuicios, fueren superiores al valor de la pena. Teniendo en cuenta que con el pago de la pena no se entiende extinta la obligación principal a cargo del Contratista de indemnizar la totalidad de los perjuicios causados a la Sociedad Concesionaria como efecto del incumplimiento del Contrato, la Sociedad Concesionaria podrá hacer efectiva la Cláusula Penal, en la forma indicada

anteriormente, y solicitar el reconocimiento y pago de la póliza de cumplimiento del Contrato, constituida a favor de la Sociedad Concesionaria en virtud de la CLÁUSULA XVII, o exigir el pago de la indemnización de los perjuicios causados por el incumplimiento del Contrato.

La Cláusula Penal pactada se causará por el solo hecho del incumplimiento y no requerirá de reconvención judicial previa, el Contratista autoriza irrevocablemente a la Sociedad Concesionaria para que ésta retenga y deduzca cualquier suma por dicho concepto. En todo caso, las sumas así retenidas por parte de la Sociedad Concesionaria no generan ningún tipo de interés a favor del Contratista, ni siquiera en el caso en que exista controversia en relación con la obligación de pago por parte del Contratista a la Sociedad Concesionaria o con el incumplimiento del Contratista.

Las Partes acuerdan que las retenciones efectuadas por la Sociedad Concesionaria en virtud de esta estipulación, no serán consideradas como un incumplimiento contractual, sino que serán tenidas como acciones que hacen parte de la ejecución del contrato.

En caso de que la Cláusula Penal a cargo del Contratista y a favor de la Sociedad Concesionaria no pueda pagarse mediante la deducción o retención de suma alguna de dinero por no existir sumas pendientes de pago a favor del Contratista, el presente Contrato prestará mérito ejecutivo por las sumas que el Contratista le adeude a la Sociedad Concesionaria.

CLÁUSULA XVII SEGUROS

17.01 Seguros

El Contratista, se obliga a presentar las pólizas de seguros suficientes para cubrir el cumplimiento de sus obligaciones en virtud del presente Contrato de conformidad con el Anexo 17.01. Las pólizas de seguro deberán reunir las condiciones exigidas y previamente aprobadas por la Sociedad Concesionaria en cuanto al emisor, clausulados, condiciones generales, particulares, objeto, valor asegurado, alcance, vigencias, coberturas, y exclusiones de los distintos amparos.

A partir del año 2019, y dentro de los primeros 30 Días del año, las Partes acuerdan revisar conjuntamente con los Prestamistas, el monto de los sobrecostos en que se ha incurrido, con el fin de evaluar si las garantías vigentes a la fecha permiten cubrir los riesgos asociados a las mismas, o si por el contrario es necesaria la constitución de una nueva garantía, en cuyo caso se deberá proceder de conformidad.

CLÁUSULA XVIII EVENTOS EXIMENTES DE RESPONSABILIDAD

18.01 Principio General

En aplicación del Principio de Transparencia, las reglas sobre Eventos Eximentes de Responsabilidad incluidas en el Contrato de Concesión aplicarán integralmente a este Contrato en los Aspectos Relevantes. En consecuencia, el Contratista tendrá frente a la Sociedad Concesionaria los mismos derechos, beneficios, privilegios, compensaciones y protecciones a los que la Sociedad Concesionaria tiene derecho frente a la ANI bajo el Contrato de Concesión en un Evento Eximente de Responsabilidad y sujeto a las mismas responsabilidades, condiciones, limitaciones y obligaciones establecidas bajo el Contrato de Concesión. Por lo anterior, el Contratista bajo este Contrato recibirá,

en los Aspectos Relevantes, el mismo tratamiento que reciba la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión en cuanto a las consecuencias y efectos de un Evento Eximente de Responsabilidad.

Un Evento Eximente de Responsabilidad bajo este Contrato únicamente será considerado como Evento Eximente de Responsabilidad en caso de que haya sido reconocido como tal bajo el Contrato de Concesión.

18.02 Notificación Eventos Eximentes de Responsabilidad

En caso que cualquiera de las Partes considere que una situación debe ser considerada como Evento Eximente de Responsabilidad, dicha Parte (la "Parte No Ejecutante") deberá efectuar una Notificación a la otra Parte, con copia al Ingeniero Independiente, indicando el suceso o circunstancia que constituye potencialmente el Evento Eximente de Responsabilidad y la obligación que no puede o no podrá cumplir. Como consecuencia de lo anterior, la Sociedad Concesionaria deberá dentro de los plazos y bajo el procedimiento establecido en el Contrato de Concesión solicitar a la ANI que dicha situación sea tratada como un Evento Eximente de Responsabilidad. Lo anterior sin perjuicio de lo establecido por la CLÁUSULA IV de este Contrato; y sin perjuicio de que el Contratista siga adelantando la ejecución de las Obras cuando a criterio de la Sociedad Concesionaria ello fuere posible.

18.03 Obligaciones de la Parte No Ejecutante

Ante la ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad, la Parte No Ejecutante tendrá las siguientes obligaciones:

- (i) Realizar la notificación de que trata la Sección 18.02 de este Contrato.
- (ii) Realizar los siguientes reportes en concordancia con lo señalado en la Sección 14.2(c) de la Parte General:

(1) Una vez presentado un Evento Eximente de Responsabilidad, la Parte No Ejecutante deberá enviar un reporte a la otra Parte (la "Parte Ejecutante") el cual debe incluir por lo menos: (a) una descripción detallada de los hechos que se presentaron; (b) un estimado del tiempo de duración que tendrá; y (c) el impacto probable que tendrá en el cumplimiento de las obligaciones de la Parte No Ejecutante dentro del Contrato.

(2) Durante el tiempo que se encuentre afectada por el Evento Eximente de Responsabilidad, la Parte No Ejecutante deberá enviar reportes escritos periódicamente cada semana a la Parte Ejecutante con la información señalada anteriormente y con cualquier otra información que solicite la Parte Ejecutante, el Ingeniero Independiente, el Interventor o la ANI.

- (iii) Otras obligaciones de la Parte No Ejecutante:

(1) Realizar todas las actividades comercialmente razonables para mitigar o limitar las demoras que pudieren causarse, así como los perjuicios y costos que pudieren causarse a la Parte Ejecutante;

(2) Realizar sus mayores esfuerzos para continuar con la ejecución de sus obligaciones bajo el presente Contrato; y

(3) Mantener la suspensión del Contrato únicamente por el tiempo que la misma sea necesaria y de acuerdo con lo establecido en este Contrato y el Contrato de Concesión.

18.04 Compensaciones por Evento Eximente de Responsabilidad

En aplicación del Principio de Transparencia, el Contratista tendrá derecho únicamente a aquellos reconocimientos, compensaciones, protecciones o derechos como consecuencia de un Evento Eximente de Responsabilidad a los que tenga derecho la Sociedad Concesionaria bajo el Contrato de Concesión y en la medida en que los mismos hayan sido efectivamente otorgados, concedidos, recibidos o pagados a la Sociedad Concesionaria. Dicho principio aplica igualmente a los efectos y consecuencias en el caso de que el Contrato sea terminado como consecuencia de un Evento Eximente de Responsabilidad.

18.05 Terminación por Evento Eximente de Responsabilidad

Las Partes únicamente tendrán el derecho a terminar el Contrato como consecuencia de un Evento Eximente de Responsabilidad en caso de que el Contrato de Concesión haya sido terminado por dicha circunstancia.

CLÁUSULA XIX PROPIEDAD INTELECTUAL

19.01 Propiedad Intelectual

En la ejecución de las Obras, el Contratista se obliga a cumplir con todas las Leyes Aplicables en materia de Propiedad Intelectual.

Todos los derechos en relación con la Propiedad Intelectual que el Contratista o el Personal del Contratista desarrollen o encarguen desarrollar por su cuenta con terceras Personas durante la ejecución de este Contrato, serán de propiedad única y exclusiva de la Sociedad Concesionaria sin ninguna compensación, pago o contraprestación adicional a la Remuneración Etapa Preoperativa o a la Remuneración Etapa de Mantenimiento. El desarrollo de la mencionada Propiedad Intelectual deberá ser revelado y divulgado por el Contratista o por el Personal del Contratista únicamente a la Sociedad Concesionaria.

Con respecto a la Propiedad Intelectual que es propiedad de la Sociedad Concesionaria en virtud del párrafo anterior, el Contratista deberá, siempre que se lo solicite la Sociedad Concesionaria, suscribir y entregar o hacer que se suscriba y se entregue toda la documentación y facilitar todas las cesiones que la Sociedad Concesionaria pueda considerar recomendables y en todo las que sean necesarias en virtud de las Leyes Aplicables para que la titularidad de dicha Propiedad Intelectual quede en cabeza exclusiva de la Sociedad Concesionaria. El Contratista asumirá los costos y procedimientos necesarios para cumplir con lo anterior.

Con respecto a la Propiedad Intelectual que sea propiedad del Contratista o de sus Subcontratistas y que haya sido utilizada por el Contratista o por el Personal del Contratista en relación con las Obras, el Contratista otorga (y hará que sus Subcontratistas otorguen) a la Sociedad Concesionaria un derecho irrevocable, exento de regalías o compensación alguna, de carácter perpetuo, no exclusivo y una licencia para utilizar y hacer las copias de dicha Propiedad Intelectual.

El Contratista será responsable y además, deberá indemnizar y mantener indemne a la Sociedad Concesionaria de y contra todas y cada una de las reclamaciones que surjan de la infracción de derechos de Propiedad Intelectual por el Contratista o por el Personal del Contratista en los términos de la Sección 16.03 de este Contrato.

CLÁUSULA XX BANCABILIDAD

20.01 Apoyo para el Cierre Financiero

El Contratista se obliga a cooperar y a apoyar a la Sociedad Concesionaria en todas las actividades relacionadas con la consecución del Cierre Financiero y se obliga a preparar cualquier documento y en general a suministrar cualquier asistencia técnica o de otra naturaleza que sea requerida razonablemente por la Sociedad Concesionaria en el marco de la financiación del Proyecto.

20.02 Acuerdo Directo Contrato

El Contratista se obliga a suscribir el Acuerdo Directo Contrato en los términos que sean sustancialmente aceptables a los Prestamistas en el contexto de la práctica de *project finance* a nivel internacional, para implementar los derechos de toma de posesión bajo el presente Contrato. Dichas disposiciones, que se establecerán de acuerdo con los estándares internacionales para contratos como el presente Contrato, incluirán aspectos relacionados con la entrega de la infraestructura por parte del Contratista, la cesión de los subcontratos del Contratista a los Prestamistas y/o a la Sociedad Concesionaria, el permiso a los Prestamistas y/o la Sociedad Concesionaria para utilizar los materiales y equipos del Contratista, la cesión del Contrato a la persona designada por los Prestamistas, entre otros.

20.03 Acceso al Sitio

El Contratista se obliga a otorgarle acceso al Corredor del Proyecto al Ingeniero Independiente, a los Prestamistas y/o a cualquier asesor o consultor de los Prestamistas.

20.04 Modificaciones al Contrato

La Sociedad Concesionaria y el Contratista negociarán de buena fe las modificaciones al Contrato solicitadas por los Prestamistas para favorecer la *bancabilidad* del Proyecto.

CLÁUSULA XXI SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

21.01 Cláusula compromisoria

Las Partes acuerdan que todas las desavenencias que se deriven de este Contrato o que guarden relación con el mismo, serán resueltas en una primera etapa de arreglo directo, cuyo plazo no podrá ser superior a 30 Días Hábiles, contados a partir de la notificación por escrito de la desavenencia remitida por una Parte a la otra. Agotada la etapa de arreglo directo las Partes acuerdan que todas las desavenencias que se deriven de este Contrato o que guarden relación con el mismo, serán resueltas por un Tribunal de Arbitramento presentado ante el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá, el cual estará sujeto a sus reglamentos y al procedimiento allí contemplado, de acuerdo con las siguientes reglas:

- (i) Cuando el valor de la controversia sea inferior a quince mil millones de pesos (\$15.000.000.000), el Tribunal estará integrado por: un árbitro designado por las partes de común acuerdo. En caso de que no fuere posible, el árbitro será designado por el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá, a solicitud de cualquiera de las partes. El árbitro designado deberá tener experiencia en litigios de infraestructura.
- (ii) Cuando el valor de la controversia sea superior a quince mil millones de pesos (\$15.000.000.000), el Tribunal estará integrado por: tres árbitros designados por las partes de común acuerdo. En caso de que no fuere posible, los árbitros serán designados por el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá, a solicitud de cualquiera de las partes. Los árbitros designados deberán tener experiencia en litigios de infraestructura.
- (iii) El Tribunal decidirá en derecho y la ley sustancial será la de la República de Colombia.
- (iv) El Tribunal de Arbitramento tendrá su sede en la ciudad de Bogotá, en el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá.
- (v) La secretaría del Tribunal estará integrada por un miembro de la lista oficial de secretarios del Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá.
- (vi) El arbitraje se someterá a las tarifas previstas por el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá, conforme a lo dispuesto por el artículo 25 de la ley 1563 de 2012.

Lo anterior sin perjuicio de la facultad que tienen las Partes involucradas en el eventual conflicto de suscribir compromisos para resolver sus diferencias mediante otros mecanismos alternativos de solución de controversias que no se encuentren especificados en este Contrato. Sin embargo, si no es posible llegar a un acuerdo sobre el foro diferente, en un plazo de 10 días hábiles después de finalizada la etapa de arreglo directo, el mecanismo que quedará como definitivo será el del arbitramento ante la Cámara de Comercio de Bogotá.

21.02 Continuidad en la ejecución

Salvo cuando el presente Contrato disponga expresamente lo contrario o las Partes hayan acordado lo contrario, hasta que no se haya llegado a un acuerdo vinculante entre las Partes sobre la Disputa o la decisión del respectivo órgano con jurisdicción sobre la Disputa no se encuentre en firme, las Partes continuarán ejecutando sus obligaciones bajo este Contrato, como si dicha Disputa no existiera.

CLÁUSULA XXII MISCELÁNEOS

22.01 Notificaciones Bajo el Contrato

Las comunicaciones entre las Partes en relación con este Contrato deberán hacerse por escrito por cualquier medio que evidencie la fecha exacta en que haya sido enviada la comunicación y recibida por la otra Parte, tales como facsímil, correo electrónico, correo aéreo certificado, mensajería

aérea (*courier*) con constancia de entrega personal, o mediante entrega personal, a las direcciones que se indican a continuación. Las notificaciones y comunicaciones cuando se envíen por correo certificado, fax o correo electrónico se considerarán efectivas al recibirse por la parte notificada y obtenerse constancia de transmisión completa por fax, según el caso.

La Sociedad Concesionaria:

El Contratista:

Dirección: Autopista Norte Km 21 Interior
Olímpica – Chía (Cundinamarca)

Dirección: Autopista Norte Km 21 Interior
Olímpica – Chía (Cundinamarca)

Teléfono: 031 8844359

Teléfono: 6-671030

e-mail: nelson.rodriguez@autovia.com.co

e-mail: juan.gonzalez@css-construtores.com

Mientras no se notifique por escrito un cambio de dirección a la otra Parte con al menos 5 Días Hábiles de anticipación, los avisos, notificaciones y demás diligencias judiciales y extrajudiciales que se hagan en las direcciones indicadas surtirán plenamente sus efectos.

22.02 Ley Aplicable

Este Contrato se registrará e interpretará de conformidad con las leyes de la República de Colombia.

22.03 Cesión y subcontratación

Ni el presente Contrato, ni la totalidad de las obligaciones y/o derechos contenidos en este Contrato podrán ser cedidos por el Contratista sin haber obtenido, previamente, la autorización escrita de la Sociedad Concesionaria y de los Prestamistas. La cesión de este Contrato por parte de la Sociedad Concesionaria, sea ésta total o parcial, no necesitará autorización alguna por parte del Contratista.

Ni el presente Contrato, ni la totalidad de las obligaciones y/o ni derechos contenidos en este Contrato podrán ser subcontratados de manera total por el Contratista sin haber obtenido, previamente, la autorización escrita de la Sociedad Concesionaria y de los Prestamistas. El Contratista podrá subcontratar de forma parcial la ejecución de las Obras y/o demás actividades a su cargo previstas bajo este Contrato con terceros que tengan la idoneidad y capacidad para desarrollar la actividad subcontratada, sin la autorización previa y por escrito de la Sociedad Concesionaria. No obstante lo anterior, el Contratista continuará siendo el único responsable ante la Sociedad Concesionaria por el cumplimiento de las obligaciones bajo este Contrato. Para efectos de claridad, cuando el Contratista realice la subcontratación de la totalidad de las Obras y demás actividades a su cargo bajo este Contrato se podrá aplicar la terminación prevista en las Secciones 15.03, 15.04 y 15.05 del presente Contrato.

El Contratista no podrá subcontratar, ceder el Contrato o ceder los derechos económicos derivados del mismo a personas o entidades que se encuentren en listas negras o en todo caso cuyos recursos provengan de actividades ilícitas, o cuyos recursos sean o hayan sido utilizados para la financiación de actividades delictivas, especialmente del terrorismo.

Autorizada y efectuada la cesión, el Subcontratista o el cesionario, deberá cumplir a cabalidad con las disposiciones legales sobre prevención y control de lavado de activos y financiación del



terrorismo (LA/FT) que le sean aplicables, implementando con eficiencia y oportunidad las políticas y los procedimientos necesarios para tal fin.

El incumplimiento de las obligaciones contenidas en la presente Sección dará origen a la aplicación de las sanciones previstas en este Contrato o a su terminación unilateral por incumplimiento en los términos de la Sección 15.03 de este Contrato.

22.04 Nulidad parcial

Las Partes convienen que la ilegalidad, nulidad, ineficacia o cualquier sanción jurídica similar que afecte la validez o aplicación de una cualquiera de las disposiciones del presente Contrato, no afectará la validez o aplicación de las demás disposiciones del mismo. En todo caso, en el evento de producirse una cualquiera de las sanciones jurídicas a las que se ha hecho referencia, las Partes se comprometen de buena fe a encontrar mecanismos que permitan, en la medida de lo posible y de acuerdo con las Leyes Aplicables, cumplir con las finalidades inicialmente buscadas mediante la disposición que hubiera sido afectada en su validez o aplicación.

22.05 Integridad y prevalencia

El presente Contrato constituye el acuerdo integral que vincula a las Partes en relación con el objeto del mismo. En consecuencia, este Contrato deroga expresamente todos los acuerdos anteriores verbales o escritos que tengan relación con el mismo objeto y prevalece sobre cualquier acuerdo previo celebrado entre las Partes.

22.06 Modificación

Este Contrato solamente podrá ser modificado por medio de un documento escrito firmado por un representante autorizado de ambas Partes.

22.07 Ejercicio de derechos

Las Partes convienen que ninguna falla o demora de una de las Partes en el ejercicio de un derecho, facultad, privilegio o poder contenido en este Contrato se interpretará como un desistimiento o renuncia, ni como un consentimiento a la modificación de los términos del presente Contrato. Así mismo, el ejercicio parcial o total de tales derechos, facultades, privilegios o poderes no precluirá el ejercicio adicional de cualquier otro derecho, facultad, privilegio o poder contenido bajo el presente Contrato.

Ninguna renuncia a los términos, condiciones y derechos contenidos en el presente Contrato será válida a menos que conste mediante comunicación escrita debidamente emitida por la Parte en cuyo favor se establecieron tales términos, condiciones y derechos.

22.08 Contratista independiente

El Contratista no estará laboralmente subordinado a la Sociedad Concesionaria, ni será intermediario suyo y tendrá plena autonomía técnica, administrativa y directiva; asumirá por lo tanto sus propios riesgos, utilizando sus propios medios y contratando el personal que requiera para la ejecución de este Contrato y, en la celebración, ejecución y terminación de los correspondientes contratos de trabajo dará estricto cumplimiento a sus obligaciones laborales como verdadero y único empleador de sus trabajadores.

En el evento de que se presente cualquier reclamación o acción del Personal del Contratista que involucre a la Sociedad Concesionaria, el Contratista será el único responsable y procederá a indemnizar plenamente los perjuicios ocasionados a la Sociedad Concesionaria.

La firma de este Contrato no da lugar a la constitución de una franquicia, *joint venture*, o sociedad, mandato, ni crea ninguna relación de empleado o agente comercial entre las Partes.

Ninguna de las Partes está autorizada para actuar en representación de la otra parte y por ende, no está autorizada para asumir obligaciones en nombre de la otra parte, o para asumir o crear cualquier obligación o responsabilidad, expresa o implícita, sin el consentimiento expreso y escrito de la otra Parte.

22.09 Confidencialidad

La información contenida en el presente Contrato es propiedad de la Sociedad Concesionaria, razón por la cual deben ser tratados como confidenciales por el Contratista, sus Subcontratistas, proveedores, empleados y agentes. La información contenida en el Contrato no puede ser revelada directa ni indirectamente a terceros, sin el previo consentimiento de la Sociedad Concesionaria. Así mismo, cualquier información de la Sociedad Concesionaria o de sus operaciones que obtenga el Contratista en virtud del Contrato, deberá ser tratada en forma confidencial y bajo estricta reserva por parte del Contratista (toda la anterior información en adelante será denominada la “Información Confidencial”).

Durante y después de la vigencia del Contrato, el Contratista no revelará a ninguna Persona en ninguna forma ni escrita ni verbal, ni electrónicamente, sin el consentimiento previo por escrito del representante legal de la Sociedad Concesionaria, ninguna información relacionada en algún modo con las propiedades, instalaciones, operaciones y negocios de Sociedad Concesionaria, adquirida por el Contratista en la ejecución del Contrato o en cualquier otra forma.

Con todo, el Contratista podrá revelar la información indispensable al Personal del Contratista que esté directamente involucrado en la ejecución de las actividades propias de este Contrato, advirtiéndoles sobre la confidencialidad que deben tener con respecto a la información.

El Contratista deberá incluir las disposiciones de esta cláusula en los subcontratos que celebre. La información aquí contenida y cualquier otra información entregada por la Sociedad Concesionaria al Contratista en el marco de este Contrato, no podrá ser usada por el Contratista o sus Subcontratistas para otros propósitos que los expresamente estipulados en el presente Contrato.

En virtud a lo anterior, el Contratista se obliga a tratar la información recibida como confidencial y a no divulgar la información contenida en este Contrato, u obtenida en ejecución del Contrato. Adicionalmente, se obligará a entregar a la Sociedad Concesionaria y/o destruir todos los documentos solicitados por la Sociedad Concesionaria.

La obligación de confidencialidad estará vigente por un período de 10 años contados a partir de la Fecha de Celebración.

22.10 Conflictos de intereses

El Contratista ejercerá un cuidado y diligencia razonable para evitar cualquier acción o condición que pueda resultar en un conflicto con los intereses de la Sociedad Concesionaria. Esta obligación

será aplicable a las actividades del Contratista y sus Subcontratistas y el Personal del Contratista y sus agentes, en todas sus relaciones o tratos con el personal de la Sociedad Concesionaria y sus familias y otros terceros, que surjan del Contrato. Los esfuerzos realizados por el Contratista en este sentido deberán incluir, pero no están limitados a, establecer precauciones razonables para prevenir que los Subcontratistas y su respectivo personal ofrezcan o proporcionen entretenimiento, regalos, préstamos, pagos u otras contraprestaciones al personal de la Sociedad Concesionaria, consultores y agentes de la Sociedad Concesionaria o sus familiares. Además, el Contratista es consciente y deberá cumplir cabalmente con el régimen de conflictos de interés aplicable a la Sociedad Concesionaria en virtud de las Leyes Aplicables.

22.11 Impuestos

Los impuestos que se generen con ocasión de la celebración y ejecución de este Contrato estarán a cargo de la Persona que de acuerdo con las Leyes Aplicables es el obligado a asumir el pago de la obligación tributaria.

El Contratista declara conocer las Leyes Aplicables en materia tributaria vigentes y en especial las relacionadas con la retención en la fuente, en cuanto sean aplicables al presente Contrato. Lo anterior en la medida en que a cada uno de los pagos que efectúe la Sociedad Concesionaria se le practicarán las retenciones en la fuente a que haya lugar de conformidad con las Leyes Aplicables en materia tributaria.

22.12 Constitución en mora

El Contratista renuncia expresamente, desde la firma del presente Contrato, a las formalidades del requerimiento para ser constituido en mora por incumplimiento de las obligaciones que contrae por el presente Contrato y todos los documentos que lo integran. Por tanto acepta desde ahora, expresamente, la simple comunicación escrita dirigida a él en tal sentido por la Sociedad Concesionaria cumpla con dichos efectos.

22.13 Funciones de los Representantes de las Partes

Los Representantes de las Partes tendrán a su cargo el servir de primer canal de comunicación entre las Partes en todo lo concerniente a la ejecución de las obligaciones bajo el presente Contrato. Por lo tanto, tendrán a su cargo todas las funciones que sean necesarias o conexas a lo anterior, incluyendo pero sin limitarse a definir las formas, métodos de comunicación y la periodicidad de sus reuniones y resolver, de manera directa y de buena fe las Disputas.

22.14 Derecho de retención

El Contratista renuncia expresamente y en favor de la Sociedad Concesionaria a ejercer el derecho de retención consagrado en las Leyes Aplicables.

22.15 Empleo Local

El Contratista se obliga a contratar por lo menos el 30% del personal total involucrado en la ejecución del Contrato del área de influencia del proyecto en los términos de la oferta que resultó adjudicataria del Contrato de Concesión.

22.16 Supervivencia

Las siguientes obligaciones en cabeza del Contratista sobrevivirán a la expiración de la vigencia de este Contrato en los términos de la Sección 5.01:

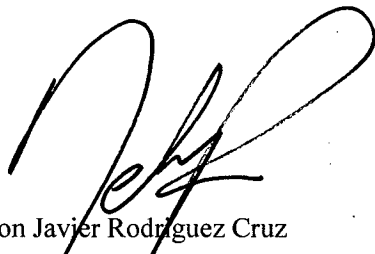
- (i) Las obligaciones del Contratista durante el Período de Garantía en los términos de la Sección 16.03 de este Contrato;
- (ii) Las obligaciones de indemnidad previstas en la Sección 16.03 de este Contrato las cuales vigentes hasta tanto prescriban las acciones correspondientes de conformidad con las reglas de responsabilidad civil previstas en la Ley Aplicable y con sujeción al presente Contrato.

El presente Contrato se suscribe a los quince (15) días del mes de Septiembre de dos mil dieciséis (2016).

[Sigue página de firmas]

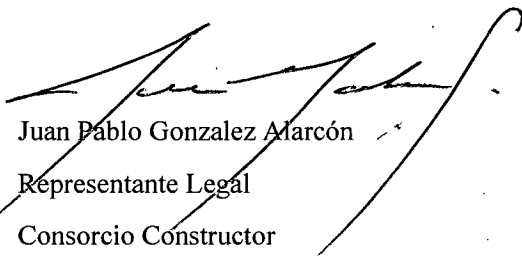


La Sociedad Concesionaria



Nelson Javier Rodríguez Cruz
Representante Legal
Autovía Neiva Girardot S.A.S.

El Contratista



Juan Pablo Gonzalez Alarcón
Representante Legal
Consortio Constructor
Autovía Neiva Girardot



[Página de firmas del Contrato de Construcción y Mantenimiento suscrito entre Autovía Neiva Girardot S.A.S. y Consortio Constructor Autovía Neiva Girardot]

Anexo 1.01 (1)

ANEXO SOCIO AMBIENTAL

1. Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato

El Contratista deberá haber adelantado durante el Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato, toda la Gestión Social y Ambiental requeridas para la ejecución de las Intervenciones del Contrato de Concesión atendiendo en un todo la distribución de obligaciones y responsabilidades establecidas en los Apéndices Técnicos 6 y 8 del Contrato de Concesión, de conformidad con la ley 99 de 1993 y sus decretos reglamentarios, demás normas concordantes y vigentes en la materia, así como las normas contenidas en la Constitución Política de Colombia en lo relativo a consultas con minorías étnicas y las normas que desarrollen estos asuntos, así como cualquier disposición ambiental o social exigida por los Prestamistas bajo los Documentos de la Financiación, incluido los Principios de Ecuador y las Normas de Desempeño de la IFC.

2. Obligaciones de Hacer

El Contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

(i) Adelantar toda la Gestión Social y Ambiental de la Fase de Construcción y durante la ejecución de las obras de mantenimiento de cada Unidad Funcional del Proyecto en los términos del Contrato de Concesión.

(ii) Contar con los recursos logísticos y de personal necesarios para la ejecución de la Gestión Social y Ambiental de la Fase de Construcción y durante la ejecución de las obras de mantenimiento de cada Unidad Funcional del Proyecto.

(iii) Durante la Fase de Construcción, dar cumplimiento a las obligaciones y responsabilidades establecidas en los Apéndices Técnicos 6 y 8 del Contrato de Concesión.

(iv) Implementar las acciones establecidas en los Apéndices Técnicos 6 y 8, así como las medidas ambientales y sociales definidas en el Estudio de Impacto Ambiental, el Plan de Manejo Ambiental y Social, la licencia ambiental y demás Licencias y Permisos, para las obras de mantenimiento, con los requerimientos impuestos por las Autoridades Ambientales para esta etapa y preparar todos los estudios que le solicite la Autoridad Ambiental.

(v) Obtener los permisos, licencias, autorizaciones, concesiones necesarias para adelantar las Intervenciones y mantener vigentes los ya obtenidos.

(vi) Dar cumplimiento a cada una de las medidas de manejo ambiental y social establecidas en el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental, y los demás permisos, licencias y concesiones de carácter ambiental y social, según aplique a cada Unidad Funcional.

(vii) Atender en los tiempos establecidos por las autoridades competentes los requerimientos durante la ejecución de la Fase de Construcción y ejecución de las obras de mantenimiento.

(viii) Dar cumplimiento al plan de responsabilidad ambiental y social, el cual adopta los estándares y directrices ambientales y sociales a los cuales se refieren los Principios de Ecuador –en

HOJA EN BLANCO

(xxiii) Atender en los tiempos estipulados, las observaciones realizadas por la ANI, Interventoría y la Sociedad Concesionaria en relación con la implementación de la gestión ambiental y social en la Fase de Construcción y durante la ejecución de actividades de mantenimiento.

(xxiv) Atender en los tiempos estipulados, las observaciones realizadas por la ANI, Interventoría y la Sociedad Concesionaria de los reportes de orden ambiental y social.

(xxv) En cumplimiento a las Nomas de Desempeño del IFC deberá adelantar las siguientes acciones y las acciones identificadas en el Plan de Acción Socio Ambiental aprobado:

(1) Norma de Desempeño 1. Realizar una revisión mensual para identificar y evaluar los impactos, riesgos y oportunidades ambientales y sociales del proyecto, basada en los avances del mismo y los resultados de las actividades de socialización y divulgación del proyecto con la comunidad. Realizar una revisión de la efectividad de las medidas de manejo ambiental y social implementadas y del plan de acción en caso de desviaciones en el cumplimiento de las obligaciones ambientales y sociales.

(2) Norma de desempeño 2. Realizar inspecciones mensuales a las condiciones de trabajo seguras y saludables de los trabajadores. Llevar un seguimiento y control de las preguntas, quejas, reclamos y sugerencias (PQRS) presentadas por el personal del Contratista, los Subcontratistas o cualquier otra Persona, en las reuniones del (comité paritario de seguridad y salud en el trabajo) COPASST y el COCOLA (Comité de convivencia laboral). Realizar actividades que provean el entendimiento de los trabajadores de sus condiciones laborales y términos de contratación, a través de inducciones, entrega del perfil del cargo asignado y divulgación del reglamento interno de trabajo.

(3) Norma de desempeño 3. Llevar a cabo un consolidado mensual del uso y aprovechamiento de recursos naturales. Realizar revisiones mensuales de la destinación final del recurso. Contar con un programa de uso eficiente de agua y energía.

(4) Norma de desempeño 4. Llevar a cabo revisiones mensuales en los sectores de intervención para identificar y evaluar los impactos que pueda generar el proyecto sobre la salud y seguridad la comunidad aledaña. Realizar una revisión de la efectividad de las medidas implementadas para evitar impactos sobre la seguridad y salud de la comunidad.

(5) Norma de desempeño 5. Realizar seguimiento durante los primeros tres meses contados a partir del reasentamiento, a las unidades familiares que han sido objeto de éste, verificando las nuevas condiciones en términos de vivienda, relaciones sociales y económicas; a partir de lo cual, se deberá realizar un seguimiento igual de forma trimestral durante un periodo de un año.

(6) Norma de desempeño 6. Realizar una revisión mensual de efectividad de las medidas de manejo establecidas para la protección y conservación de áreas de manejo especial.

(7) Norma de desempeño 7. Realizar un seguimiento mensual al cumplimiento y avance de los acuerdos de consulta previa con las comunidades étnicas presentes en el área de influencia directa del proyecto, hasta el cierre del cumplimiento de las actividades exigidas por la autoridad competente.

tanto no contravengan la Ley Aplicable— y suministrará la información derivada de la aplicación de tales principios a los Prestamistas, al Interventor y a la ANI.

(ix) Elaborar los reportes de desempeño ambiental de acuerdo con la guía para elaboración de memorias de sostenibilidad definida por Global Reporting Initiative.

(x) Evitar la imposición de multas a la Sociedad Concesionaria por incumplimiento imputable al Contratista de las disposiciones ambientales y/o de gestión social y/o cualquier otra Ley Aplicable al Proyecto, y en caso de presentarse alguna sanción, Multa, Descuento o indemnización a cargo de la Sociedad Concesionaria como consecuencia del incumplimiento del Contratista deberá mantener indemne a la Sociedad Concesionaria por cualquiera de estos conceptos. Lo anterior, no exime la responsabilidad del Contratista de realizar la mitigación de los impactos de los daños o perjuicios causados, ni de implementar el Plan de Acción Socio Ambiental.

(xi) Cumplir con las obligaciones ambientales y sociales establecidas en las licencias ambientales y demás permisos, autorizaciones y compromisos proferidos por las autoridades competentes en los tiempos determinados por estas.

(xii) Cancelar las regalías por explotación de las fuentes de materiales, las tasas por uso de agua, tasas por vertimientos, tasa de aprovechamiento forestal y cualquier costo que se genere por ocasión de la evaluación y seguimiento de la autoridad ambiental competente durante la Fase de Construcción y ejecución de obras de mantenimiento.

(xiii) Ejecutar la totalidad de las Compensaciones Ambientales establecidas por la autoridad ambiental competente.

(xiv) Dar cumplimiento a la totalidad de los acuerdos de consulta previa suscritos con las comunidades étnicas presentes.

(xv) Llevar a cabo el cierre ambiental de cada Unidad Funcional al término de la Fase de Construcción.

(xvi) Asistir a los comités de gestión ambiental y social programados y rendir los informes correspondientes.

(xvii) Hacer entrega los días miércoles de cada semana de la programación ambiental y social a implementar en la semana siguiente.

(xviii) Programar conjuntamente con al área SST el cronograma mensual de capacitaciones.

(xix) Entregar cuarenta y cinco (45) días antes del inicio de la Fase de Construcción, el programa de levantamiento de actas de vecindad.

(xx) Poner en funcionamiento un mes antes del inicio de la Fase de Construcción, la oficina de atención al usuario en cada Unidad Funcional.

(xxi) Realizar inspecciones semanales con la coordinación ambiental y social de la Sociedad Concesionaria a frente de obra.

(xxii) Mantener en condiciones óptimas de señalización, demarcación, aseo, protección, cerramiento, las áreas de campamentos y acopios temporales de material.

(8) Norma de desempeño 8. Realizar un seguimiento mensual al cumplimiento de los planes de manejo al patrimonio arqueológico, hasta el cierre del cumplimiento de las actividades exigidas por la autoridad competente.

3. Reporte Ambiental

El Contratista deberá, en relación con su Gestión Social y Ambiental adelantar un reporte dentro de las siguientes condiciones:

(i) Un informe trimestral en los dos días siguientes al periodo de corte de gestión ambiental en el formato suministrado por la Sociedad Concesionaria que contenga:

- (1) Avance de las actividades constructivas en cada Unidad Funcional.
- (2) Avance de las actividades de ejecución de obras de mantenimiento.
- (3) Avance en el cumplimiento de las medidas de manejo ambiental diseñadas para la Fase de Construcción y ejecución de obras de mantenimiento.
- (4) Consolidado de manejo de residuos, en el formato establecido por la Sociedad Concesionaria.
- (5) Consolidado aprovechamiento forestal, en el formato establecido por la Sociedad Concesionaria.
- (6) Consolidado uso de agua, en el formato establecido por la Sociedad Concesionaria.
- (7) Consolidado manejo de material sobrante, en el formato establecido por la Sociedad Concesionaria.
- (8) Avance en los requerimientos establecidos en las licencias ambientales y demás permisos, autorizaciones y compromisos proferidos por las autoridades competentes.
- (9) Avance de las actividades de cumplimiento del plan de responsabilidad ambiental.
- (10) Costos invertidos en la gestión ambiental.
- (11) Soportes de gestión ambiental identificados por tipo de manejo.

(ii) Un informe trimestral de gestión social en los dos días siguientes al periodo de corte en el formato suministrado por la ANI.

- (1) Descripción de Gestión con entidades.
- (2) Relación de la correspondencia de la Gestión Social.
- (3) Avance de actividades de cumplimiento del Plan de gestión social contractual.
- (4) Avance de las actividades de cumplimiento de los programas de gestión social del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental.

(5) Avance de las actividades de cumplimiento del plan de responsabilidad social.

(6) Costos invertidos en la gestión social.

(7) Soportes de gestión social identificados por tipo de manejo.

(iii) Informe de desempeño ambiental anual de acuerdo con la guía para elaboración de memorias de sostenibilidad definida por Global Reporting Initiative.

(iv) Reporte mensual diligenciando los formatos estructurados dentro del sistema de gestión integral.

(v) Diligenciamiento de la matriz de cierre ambiental y social con sus soportes al finalizar la etapa constructiva de cada Unidad Funcional.

4. Obligaciones de No Hacer

El Contratista NO deberá:

(i) Efectuar intervención sin contar previamente con los permisos, autorizaciones, concesiones y/o licencias requeridas.

(ii) Enviar documentos y/o información a la autoridad ambiental competente sin previa revisión de la Sociedad Concesionaria.

(iii) Enviar documentos y/o información a la interventoría sin previa revisión de la Sociedad Concesionaria.

(iv) Enviar documentos y/o información a entidades, instituciones, medios de comunicación y cualquier ente externo sin previa revisión de la Sociedad Concesionaria.

(v) Reprogramar actividades definidas, sin aviso previo.

(vi) Publicar y/o distribuir material informativo sin previa revisión de la Sociedad Concesionaria.

5. Obligaciones de información

El Contratista deberá informarle a la Sociedad Concesionaria,

(i) De manera inmediata, los requerimientos realizados por las distintas autoridades en desarrollo de la Fase de Construcción de cada Unidad Funcional.

(ii) El plan de acción estructurado para dar respuesta a cada uno de los requerimientos, solicitudes, inquietudes realizados por las distintas autoridades en desarrollo de la Fase de Construcción y en ejecución de obras de mantenimiento de cada Unidad Funcional.

(iii) El plan de acción estructurado para dar respuesta a cada uno de los requerimientos, solicitudes, inquietudes realizados por las instituciones de orden privado o público y/o la comunidad asentada en el área de influencia directa del proyecto en desarrollo de la Fase de Construcción y en ejecución de obras de mantenimiento de cada Unidad Funcional.

(iv) El plan de acción estructurado para dar respuesta a cada uno de los requerimientos, solicitudes, inquietudes realizados por la Sociedad Concesionaria, la ANI o la Interventoría en desarrollo de la Fase de Construcción y en ejecución de obras de mantenimiento de cada Unidad Funcional.

(v) Un avance mensual del cumplimiento de los requerimientos impuestos por las Autoridades Ambientales y la estructuración de los estudios, planes y/o documentos que le solicite la Autoridad Ambiental.

(vi) De manera inmediata, las modificaciones, ajustes y/o complementaciones que se hayan surtido de los documentos ambientales y sociales, del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental, de la Evaluación de Impacto Ambiental, y/o las condiciones ambientales y sociales autorizadas y avaladas para el desarrollo del proyecto, para realizar las respectivas actualizaciones al presente Anexo.

6. Plan de Acción Socio Ambiental

El Contratista deberá cumplir con el Plan de Acción Socio Ambiental adoptado por la Sociedad Concesionaria para cada requerimiento efectuado y garantizar su atención y cierre dentro de los términos y las condiciones allí establecidas.

Anexo 3.01

ACTIVIDADES EXCLUIDAS

En ejecución del Contrato de Concesión le corresponderá a la Sociedad Concesionaria adelantar las siguientes actividades, las cuales serán de su exclusiva responsabilidad:

1. **Etapas Preoperativa:** Le corresponde a la Sociedad Concesionaria adelantar las siguientes actividades dentro de la Etapa Preoperativa:

- (i) Fase de Preconstrucción:
 - (1) Actividades Financieras:
 - (a) Obtener la financiación del Proyecto y adelantar el Cierre Financiero del mismo.
 - (b) Hacer los giros de equity al Patrimonio Autónomo.
 - (c) Fondear las subcuentas del Patrimonio Autónomo y aportar los recursos de los valores estimados de predios, redes y compensaciones socio ambientales, en los términos de la Sección 4.5 de la Parte Especial del Contrato de Concesión.
 - (d) Presentar a la ANI y al Interventor los estados financieros auditados de la Sociedad Concesionaria y del Patrimonio Autónomo (incluyendo los del Patrimonio Autónomo-Deuda, si lo hubiere), a 31 de diciembre y 30 de junio de cada año calendario y no auditados en forma trimestral.
 - (e) Presentar a la ANI y al Interventor un informe mensual sobre los criterios empleados para contabilizar la acumulación de los ingresos y egresos por Unidad Funcional.
 - (f) Presentar los reportes de los Formatos Fm 112 A (Inversión Privada), Fm 57 (ejecución de recursos) y Fm 112 B (Recaudo de Peaje) –o los que se requieran de conformidad con la Ley Aplicable– debidamente diligenciados y suscritos.
 - (g) Actualizar anualmente el inventario de activos de la concesión y enviar tal actualización a la ANI dentro de los primeros tres (3) Meses de cada año.
 - (2) Actividades Jurídicas: Le corresponderá a la Sociedad Concesionaria,
 - (a) Obtener y mantener en vigor las garantías del Contrato de Concesión.
 - (b) Suscribir las diversas actas previstas en el Contrato de Concesión conjuntamente con el supervisor de la ANI y/o con el Interventor.
 - (c) Salir en defensa jurídica de los bienes que conforman la infraestructura vial del Proyecto y de los derechos que se le han conferido a la Sociedad Concesionaria, especialmente la defensa y protección del

Corredor del Proyecto y la protección de la destinación legal de las fajas.

- (d) Implementar el manual de buen gobierno corporativo y los planes de responsabilidad ambiental y social y el plan de contingencia y emergencia.
- (3) Actividades Administrativas: Le corresponderá a la Sociedad Concesionaria,
- (a) Llevar y mantener actualizado un registro sobre las actividades y gestiones efectuadas ante la Autoridad Gubernamental que sean necesarias para el cumplimiento de las obligaciones a su cargo contenidas en el presente Contrato.
 - (b) Presentar los informes y documentos exigidos en este Contrato a la ANI, el Interventor, cualquier Autoridad Gubernamental o tercero indicado en el Contrato.
 - (c) Presentar la información relacionada con eventos por cambio climático.
 - (d) Suscribir las diversas actas e informes previstos en el Contrato y sus Apéndices conjuntamente con el Supervisor de la ANI y/o con el Interventor de acuerdo con lo previsto en el Contrato y sus Apéndices.
- (ii) Fase de Construcción:
- (1) En esta fase la Sociedad Concesionaria adelantará las actividades relacionadas en el literal (i) fase de Preconstrucción.
 - (2) Adelantar actividades de manutención tales como:
 - (a) Adelantar el estado de márgenes (rocería, poda, recolección de basuras).
 - (b) Realizar la señalización vertical.
 - (c) Realizar la señalización horizontal.
 - (d) Adelantar la instalación de barreras y elementos de contención.
 - (e) Adelantar la limpieza de drenajes superficiales.
 - (f) Adelantar la pintura de barandas metálicas, cabezales y estructuras hidráulicas.
 - (g) Realizar las actividades necesarias tendientes a mantener la iluminación de los peajes y básculas.
 - (h) Mantener la zona de vía libre de obstáculos, ramas, troncos, arbustos, piedras, animales muertos y demás objetos que impiden la visibilidad, tránsito y drenaje de la vía.

- (i) Adelantar el mantenimiento de obras de infraestructuras construidas para la Operación de la concesión (peajes, áreas de servicio, estación de pesaje).
- (j) Mantener y reponer los equipos de pesaje, el software y el hardware, los equipos de comunicaciones y los vehículos aportados por la Sociedad Concesionaria en los términos señalados en el Apéndice Técnico 2. En ningún caso el cumplimiento de esta obligación estará sujeta a la previa entrega o recuperación de los bienes que deban ser sustituidos.
- (k) Adelantar el mantenimiento del cercado que delimita el Corredor del Proyecto durante el tiempo que dure la Concesión (la instalación inicial está a cargo de este contrato).

(3) A la Sociedad Concesionaria no le corresponde adelantar actividades de Mantenimiento Rutinario entendidas como se definen en la Sección 1.01 de este Contrato.

2. **Etapas de Mantenimiento:** Le corresponde a la Sociedad Concesionaria adelantar las actividades establecidas en el numeral 1 del Anexo 3.01, dentro de los términos allí descritos.

3. **Etapas de Reversión:** Le corresponde a la Sociedad Concesionaria adelantar las actividades establecidas en el numeral 1 del Anexo 3.01, dentro de los términos allí descritos.

4. **Operación:** Le corresponde a la Sociedad Concesionaria adelantar las actividades de operación, tales como:

- (i) Adelantar la operación, seguimiento y control del tránsito.
- (ii) Mantener las bases de operación con todos los elementos requeridos.
- (iii) Atender los accidentes.
- (iv) Brindar los primeros auxilios a personas y atención médica.
- (v) Brindar el auxilio mecánico básico a vehículos.
- (vi) Tener equipos de rescate y atender los incidentes;
- (vii) Tener un sistema de pago con tarjeta o telepeaje.
- (viii) Controlar el peso de vehículos de carga (Estaciones de Pesaje).
- (ix) Vigilar las instalaciones de las Estaciones de Peaje.
- (x) Comunicarse con el centro de control de operación.
- (xi) Construir los paraderos para el servicio de transporte público.
- (xii) Tener grúas.
- (xiii) Tener carrotalleres.
- (xiv) Instalar Postes SOS.

(xv) Disponer los equipos y elementos necesarios para la Policía de Carreteras, suscribir el convenio de dotación, acompañamiento y soporte.

(xvi) Realizar el reporte de la información para los sitios críticos con miras al seguimiento y monitoreo para la prevención de eventos asociados a la naturaleza a lo largo del Corredor del Proyecto, generando las alertas tempranas y ejecutando las obras de prevención y/o mitigación necesarias.

(xvii) Implementar el protocolo tecnológico para recaudo electrónico de Peajes que llegare a indicar la ANI.

(xviii) Realizar el control de los recaudos por cabina, por turno de trabajo y por agente recaudador, de la seguridad de la circulación de valores y su transferencia y del control y vigilancia sobre los equipos, personal y propiedades.

(xix) La Sociedad Concesionaria deberá registrar todos los vehículos que transiten por cada Estación de Peaje, conforme a la clasificación por categorías establecida por la resolución de Tarifas correspondiente.

(xx) Implementar y mantener el sistema de información al usuario a cerca de los trabajos que se presentan en la vía, accidentes o incidentes que afecten la normal circulación de vehículos dentro de la concesión, tarifas de cada estación de peaje, mapa con el corredor vial donde se indique la ubicación de los peajes y sitios de interés como hospitales, estaciones de servicio y sitios turísticos.

(xxi) Presentar el Manual de Operación en los términos y plazos señalados.

(xxii) Prestar a los usuarios de la vía los servicios de carácter obligatorio a que se refiere este Apéndice, en las condiciones de calidad señaladas en cada caso.

(xxiii) Prestar los Servicios Adicionales en condiciones de eficiencia y competencia.

(xxiv) Implementar y Mantener el Sistema de Atención de Incidentes, Accidentes y Emergencias.

(xxv) Mantener la Página Web.

(xxvi) Emitir un Boletín Trimestral de las actividades realizadas.

(xxvii) Emitir avisos periódicos por una Emisora de Radio.

(xxviii) Cumplir con los siguientes indicadores:

- Proyecto
- (1) E8 / Estado de márgenes, separador central. Área de servicio y Corredor del
 - (2) E10 / Drenajes Superficiales, longitudinal y transversal
 - (3) E11 / Señalización vertical
 - (4) E12 / Señalización horizontal
 - (5) E13 / Barreras y elementos de contención
 - (6) E14 / Iluminación

- (7) O1 / Índice de mortalidad
- (8) O2 / Ocupación de carriles
- (9) O3 / Cola de peaje
- (10) O4 / Tiempo de atención de incidentes
- (11) O5 / Tiempo de atención de Accidentes y Emergencias
- (12) O6 / Disponibilidad del SICC

(xxix) Preparación de los Informes de Operación establecidos en el contrato de concesión,
a saber:

- (1) Informes Mensuales
- (2) Informes Trimestrales
- (3) Informes Anuales
- (4) Informe Anual de Operación
- (5) Informe Anual de Mantenimiento
- (6) Otros Informes anuales

Anexo 3.02

ALCANCE

De conformidad con lo establecido en la Sección 3.02 del Contrato y en virtud del Principio de Transparencia, el alcance de las Obras que corresponde adelantar al Contratista, deberá corresponder a lo establecido en el Contrato de Concesión incluyendo, sin limitación, a la siguiente descripción de actividades:

1. Alcance de las Obras de la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa

(i) En línea con lo previsto en la Sección 3.02, relación con la Unidad Funcional 0 las actividades o hitos a cargo del Contratista son los que se describen a continuación:

- (1) Atención del indicador E6, baches.
- (2) Remoción de derrumbes y disposición de escombros.
- (3) Rehabilitación elementos estructurales (box, alcantarillas, cunetas, puentes).
- (4) Rehabilitación de Pavimentos flexibles (parqueo, bacheo, sello de fisuras, renivelaciones, rehabilitación).

(ii) En relación con la Unidad Funcional 1 se prevé el siguiente alcance mínimo de las Obras, el cual deberá cumplir con lo previsto en los Estudios de Detalle y Estudios de Trazado y Diseño Geométrico aprobados por la ANI, el Contrato de Concesión y sus Apéndices:

- (1) Mejoramiento del sector 1 denominado Juncal – Intercambiador Neiva Norte, de acuerdo con lo determinado en los estudios y diseños.
- (2) Rehabilitación del sector 2 denominado Neiva Norte – Intercambiador.
- (3) Construcción de la intersección tipo glorieta en la vía que conduce al municipio de Palermo, de acuerdo con lo determinado en los estudios y diseños.
- (4) Construcción de la intersección tipo glorieta en la vía que conduce al municipio de Yaguará, de acuerdo con lo determinado en los estudios y diseños.

(iii) En relación con la Unidad Funcional 2, sector denominado Intersección Neiva Norte – Aipe, se prevé el siguiente alcance mínimo de las Obras, el cual deberá cumplir con lo previsto en los Estudios de Detalle y Estudios de Trazado y Diseño Geométrico aprobados por la ANI, el Contrato de Concesión y sus Apéndices:

- (1) Construcción de la segunda calzada de acuerdo con lo determinado en los estudios y diseños del corredor.
- (2) Rehabilitación de la calzada existente.
- (3) Construcción de la Intersección a desnivel denominada Neiva – Norte.
- (4) Construcción de la Intersección a desnivel denominada Aipe.
- (5) Construcción de la infraestructura de peaje y pesaje Neiva.

- (6) Construcción del Centro de Control Operativo de Neiva
- (7) Construcción de la Base operativa y área de servicio No. 1.

(iv) En relación con la Unidad Funcional 3, sector Aipe – Saldaña, se prevé el siguiente alcance mínimo de las Obras, el cual deberá cumplir con lo previsto en los Estudios de Detalle y Estudios de Trazado y Diseño Geométrico aprobados por la ANI, el Contrato de Concesión y sus Apéndices:

- (1) Rehabilitación de la estructura de pavimento existente (incluye la rehabilitación del paso urbano de Saldaña).
- (2) Reemplazo del puente sobre el río Anchique.
- (3) Reubicación del peaje Patá.

(v) En relación con la Unidad Funcional 4, en el sector denominado Saldaña – Espinal, se prevé el siguiente alcance mínimo de las Obras, el cual deberá cumplir con lo previsto en los Estudios de Detalle y Estudios de Trazado y Diseño Geométrico aprobados por la ANI, el Contrato de Concesión y sus Apéndices:

- (1) Construcción de la segunda calzada.
- (2) Rehabilitación de la calzada existente (no incluye el tramo Glorieta Sena – Conexión Par vial).
- (3) Construcción de la intersección a desnivel entre la variante Guamo y la vía Guamo – Suárez.
- (4) Construcción de la intersección a desnivel en el sector sur de la variante al Espinal.
- (5) Construcción de la intersección a desnivel en el sector Norte de la variante al Espinal (SENA)
- (6) Construcción de la intersección a desnivel denominada Terminal de El Espinal.
- (7) Construcción de la Base operativa y área de servicio No. 2.

(vi) En relación con la Unidad Funcional 5, se prevé el siguiente alcance mínimo de las Obras, el cual deberá cumplir con lo previsto en los Estudios de Detalle y Estudios de Trazado y Diseño Geométrico aprobados por la ANI, el Contrato de Concesión y sus Apéndices:

- (1) Construcción de vía nueva denominada par vial, de acuerdo con lo determinado en los estudios y diseños.
- (2) Rehabilitación de la vía existente (PR45+110 al PR60+000, ruta 4507).
- (3) Construcción de la segunda calzada en el sector denominado Conexión para vial Norte - Intercambiador San Rafael.
- (4) Construcción de la infraestructura de peaje y pesaje Flandes.

(vii) En caso de derrumbes, el Contratista deberá remover el material producto de ellos, los obstáculos y escombros y transportarlos a lugares autorizados como botaderos y depositarlos en ellos mediante los procedimientos establecidos en los Planes de Manejo Ambiental o en los estudios ambientales.

(viii) Será parte del alcance, la construcción de las infraestructuras asociadas al Corredor del Proyecto tales como los puentes peatonales, andenes, bahías de paraderos, carriles de acceso y salida, Sistemas Inteligentes de Tráfico, Iluminación, aquellos indicados en los Estudios de Detalle y Estudios de Trazado y Diseño Geométrico aprobados por la ANI, y demás previstos en el Contrato de Concesión.

(ix) Las bases operativas del Proyecto deben ser construidas en el término de 2 años contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa.

(x) El Contratista deberá adelantar todas las soluciones que, de acuerdo con el plan para el traslado y/o manejo de Redes, le corresponda ejecutar directamente.

(xi) El Contratista deberá adelantar todas las gestiones necesarias para que las empresas prestadoras y/u operadoras de Redes lleven a cabo el traslado, reubicación y/o protección de las Redes respectivas de acuerdo con lo establecido en coordinación con la ANI.

(xii) Para los casos de sobrecostos que se generen en lo correspondiente a las cuentas Predial, Socio Ambiental y de Redes, el Contratista deberá realizar el correspondiente giro de recursos a la Sociedad Concesionaria con el fin de que esta proceda con el fondeo respectivo.

2. Alcance de las Obras de la Etapa de Mantenimiento

(i) En esta etapa el alcance mínimo de las Obras a cargo del Contratista comprenderá las siguientes actividades:

(1) Todas las actividades de Mantenimiento Rutinario que no se encuentren excluidas los términos señalados en el Anexo 3.01 de este Contrato, las cuales incluyen, sin limitación, aquellas que corresponden a las actividades de intervención en lo que respecta a la estructura de pavimento, incluidas las obras de construcción y/o rehabilitación necesarias para adelantar la corrección de defectos o inconformidades que se requieran para asegurar la continuidad del servicio, y a mantener el Corredor del Proyecto en condiciones cumplimiento de los Indicadores, los Parámetros Técnicos y demás disposiciones del Contrato de Concesión y sus Apéndices.

(2) Todas las actividades de Mantenimiento las cuales incluyen, sin limitación, aquellas que corresponden a las actividades preventivas periódicas de gran envergadura que deben ser planeadas en ciclos más largos que los de la conservación correctiva que se logra a través del Mantenimiento Rutinario, casi siempre próxima al fin de la vida útil del elemento o cuando el desempeño de un elemento o sistema pueda comprometer la seguridad o el confort de los Usuarios, de forma tal que se mantenga el Corredor del Proyecto en condiciones cumplimiento de los Indicadores, los Parámetros Técnicos y demás disposiciones del Contrato de Concesión y sus Apéndices.

(3) Las actividades destinadas a reparar, reconstruir o restaurar elementos obstruidos o dañados del sistema vial, corrigiendo defectos de surgimiento repentino provocados por circunstancias extraordinarias y/o emergencias relacionadas con eventos de ocurrencia imprevisible.

(ii) Le corresponderá al Contratista realizar a su propio riesgo todos los trabajos de conservación, mantenimiento, reparación, rehabilitación y reconstrucción que sean necesarios para el cumplimiento de los siguientes Indicadores de Estándares de Calidad:

- (1) Rehabilitación y reconstrucción de la estructura de pavimento,
- (2) Reparación de baches y asentamientos,
- (3) Sellado de fisuras,
- (4) Reconstrucción de cunetas y zanjas de coronación,
- (5) Taludes y remoción de derrumbes, y
- (6) Rehabilitación de estructuras y puentes.

(iii) El cumplimiento de los demás Indicadores estará a cargo de la Sociedad Concesionaria. Para efectos de claridad, los Indicadores mínimos cuyo cumplimiento se encuentra a cargo del Contratista durante la Etapa de Mantenimiento se enuncian a continuación:

ID	INDICADOR
E1	IRI
E2/E22	Ahuellamiento / Escalonamientos
E3/E23	Fisuras / Grietas
E4	Coeficiente de Fricción Transversal
E5	Textura
E6/E24	Baches / Desportillamiento de juntas
E7/E25	Hundimientos / Juntas
E8	Estado de Márgenes, separador central. Área de servicio y Corredor del Proyecto.
E10	Drenajes Superficiales, longitudinal y trasversal
E11	Señalización Vertical
E12	Señalización Horizontal

E13	Barreras y Elementos de Contención
E14	Iluminación
E15	Puentes y Estructuras
E16/E26	Capacidad Estructural / Eficiencia en la transferencia de carga
E17	Disponibilidad de la Vía

(iv) Adicionalmente, le corresponderá al Contratista en desarrollo de las actividades de intervención en lo que respecta a la estructura de pavimento, y a las Obras de construcción y/o rehabilitación necesarias para adelantar la corrección de Defectos o inconformidades que se requieran para asegurar la continuidad del servicio, y a mantener la vía en condiciones adecuadas, adelantar las siguientes actividades:

- (1) Realizar todas las actividades necesarias para mantener dentro de los límites estipulados en el contrato de Concesión los siguientes indicadores:

ID	INDICADOR
E1	IRI
E2/E22	Ahuellamiento / Escalonamientos
E3/E23	Fisuras / Grietas
E4	Coefficiente de Fricción Transversal
E5	Textura
E6/E24	Baches / Desportillamiento
E7/E25	Hundimientos / Juntas
E15	Puentes y Estructuras
E16/E26	Capacidad Estructural / Eficiencia en la transferencia de carga
E17	Disponibilidad de la Vía
O4	Tiempo de Atención de Incidentes.

- (2) Para el caso del Indicador de Tiempo de Atención de Incidentes (O4), solo será responsable del cumplimiento de los tiempos de Despeje originados por derrumbes.
- (3) Adelantar la rehabilitación de Pavimentos flexibles (parcheo, bacheo, sello de fisuras, renivelaciones, rehabilitación).
- (4) Adelantar la rehabilitación de Pavimentos rígidos (sello de juntas, desportillamientos, pasajuntas, rehabilitación).
- (5) Adelantar la remoción de derrumbes y disposición de escombros.
- (6) Adelantar la rehabilitación juntas de puentes.
- (7) Adelantar la rehabilitación elementos estructurales (box, alcantarillas, cunetas, puentes).
- (8) Las actuaciones deben realizarse siempre garantizando el cumplimiento del Tiempo Máximo de corrección establecidos en las Tablas 1 a 4 del Apéndice Técnico No. 4 “Indicadores de cumplimiento” del contrato de concesión.
- (9) El Contratista deberá garantizar que no se suspenda de manera total el flujo vehicular, para los cual se deberán tener en cuenta las condiciones del tráfico, asegurando el nivel mínimo de servicio especificado en el Contrato de Concesión durante todo el tiempo que dure la ejecución de esas Obras.
- (10) En caso de que no sea posible el cierre parcial de la vía y sea inevitable cerrarla temporalmente en su totalidad, el Contratista deberá presentar a la Sociedad Concesionaria, con una antelación mínima de cuarenta y cinco (45) días contados desde la fecha prevista para la intervención, el plan de desvíos programado, el dispositivo de señalización temporal de la obra a implementar y el plan por medio del cual la Sociedad Concesionaria informará a las Autoridades Gubernamentales de los municipios afectados, a los operadores de transporte y en general a la comunidad afectada por el cierre.
- (11) En caso de derrumbes, el Contratista deberá remover el material producto de ellos, los obstáculos y escombros y transportarlos a lugares autorizados como botaderos y depositarlos en ellos mediante los procedimientos establecidos en los Planes de Manejo Ambiental o en los estudios ambientales.
- (12) En el caso en que sea necesario adelantar actividades de traslado y/o protección de Redes ubicadas en el Corredor del Proyecto, la Sociedad Concesionaria coadyuvará con el Contratista en lo que sea necesario, para lograr la ejecución las actividades descritas en las Secciones 3.2.1(c), 3.2.1 (d) y 3.2.1 (e) del Apéndice 5 del Contrato de Concesión (Redes de servicios públicos).

3. Alcance de las Obras de la Etapa de Reversión

De acuerdo con lo establecido en el Contrato de Concesión en su parte General, en esta etapa el alcance de las obras se entenderá igual al alcance de las Obras de la Etapa de Mantenimiento del Proyecto, con excepción de las actividades de Mantenimiento Periódico.

4. Alcance de las Obligaciones del Contratista

Todas las actividades, obligaciones de hacer, obligaciones de no hacer, obligaciones de dar establecidas en el Contrato de Concesión a cargo de la Sociedad Concesionaria que no hayan sido expresamente excluidas en el Anexo 3.01 del presente Contrato estarán a cargo del Contratista en los términos del Principio de Transparencia.



Anexo 7.08

PLAN DE OBRAS DEL CONTRATO

La ejecución de las obras será realizada siguiendo el siguiente programa de ejecución:

(i) Unidad Funcional 1 – Variante el Juncal

(1) Sector 1.1 – Mejoramiento vía el Juncal.

DESCRIPCIÓN	SECTOR 1.1 – Mejoramiento Vía el Juncal											
	sep-16	oct-16	nov-16	dic-16	ene-17	feb-17	mar-17	abr-17	may-17	jun-17	jul-17	ago-17
AVANCE MENSUAL	7.81%	2.25%	4.27%	5.27%	10.11%	10.00%	12.79%	12.44%	11.60%	10.64%	8.35%	4.46%
AVANCE ACUMULADO MES	7.81%	10.06%	14.33%	19.60%	29.71%	39.72%	52.50%	64.94%	76.54%	87.18%	95.54%	100.00%

(2) Sector 1.2 – Rehabilitación Ruta 4506.

DESCRIPCIÓN	SECTOR 1.2 – Rehabilitación Acceso a Nueva (Ruta 4506)			
	mar-17	abr-17	may-17	jun-17
AVANCE MENSUAL	6.00%	23.50%	23.50%	23.50%
AVANCE ACUMULADO MES	6.00%	23.50%	23.50%	23.50%

(ii) Unidad Funcional 2 – Neiva - Aipe

(1) Sector 2.1 – Construcción Nueva Calzada.

DESCRIPCIÓN	SECTOR 2.1-CONSTRUCCIÓN NUEVA CALZADA											
	jul-18	ago-18	sep-18	oct-18	nov-18	dic-18	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19	
AVANCE MENSUAL	7.47%	1.42%	1.87%	2.14%	2.35%	2.35%	3.15%	3.26%	4.65%	4.98%	4.98%	
AVANCE ACUMULADO MES	7.47%	8.90%	10.77%	12.91%	15.26%	17.61%	20.76%	24.02%	28.67%	33.65%	38.63%	

DESCRIPCIÓN	SECTOR 2.1-CONSTRUCCIÓN NUEVA CALZADA											
	jun-19	jul-19	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	feb-20	mar-20	abr-20	
AVANCE MENSUAL	5.57%	8.04%	8.48%	7.84%	7.57%	6.87%	5.98%	5.00%	3.10%	1.97%	0.94%	
AVANCE ACUMULADO MES	44.21%	52.24%	60.72%	68.56%	76.13%	83.00%	88.98%	93.99%	97.09%	99.06%	100.00%	

(2) Sector 2.2 – Rehabilitación vía Existente.

DESCRIPCIÓN	SECTOR 2.2-REHABILITACIÓN VÍA EXISTENTE									
	jul-19	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	feb-20	mar-20	abr-20
AVANCE MENSUAL	6.00%	2.82%	6.70%	7.68%	10.53%	18.80%	15.98%	12.10%	11.12%	8.27%
AVANCE ACUMULADO MES	6.00%	8.82%	15.52%	23.21%	33.74%	52.54%	68.52%	80.62%	91.73%	100.00%

(iii) Unidad Funcional 3 – Aipe – Saldaña

DESCRIPCIÓN	UNIDAD FUNCIONAL 3- Rehabilitación aipe-saldaña											
	feb-18	mar-18	abr-18	may-18	jun-18	jul-18	ago-18	sep-18	oct-18	nov-18	dic-18	
AVANCE MENSUAL	6.68%	1.67%	2.68%	4.54%	5.57%	6.63%	7.24%	7.87%	8.05%	7.96%	7.75%	
AVANCE ACUMULADO MES	6.68%	8.35%	11.03%	15.57%	21.14%	27.76%	35.00%	42.87%	50.93%	58.89%	66.64%	

DESCRIPCIÓN	UNIDAD FUNCIONAL 3- Rehabilitación aipe-saldaña						
	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19	jun-19	jul-19
AVANCE MENSUAL	7.32%	6.90%	5.99%	5.12%	3.90%	2.88%	1.25%
AVANCE ACUMULADO MES	73.97%	80.87%	86.85%	91.97%	95.87%	98.75%	100.00%

(iv) Unidad Funcional 4 – Saldaña - Espinal

(1) Sector 4.1 – Construcción Nueva Calzada.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD FUNCIONAL 4- Sector 4.1- Construcción Nueva Calzada											
	jun-18	jul-18	ago-18	sep-18	oct-18	nov-18	dic-18	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19
AVANCE MENSUAL	7.14%	1.49%	1.78%	2.44%	3.08%	3.51%	3.59%	4.44%	4.85%	4.85%	5.70%	5.49%
AVANCE ACUMULADO MES	7.14%	8.62%	10.40%	12.84%	15.92%	19.43%	23.02%	27.46%	32.31%	37.15%	42.85%	48.34%

DESCRIPCIÓN	UNIDAD FUNCIONAL 4- Sector 4.1- Construcción Nueva Calzada											
	jun-19	jul-19	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	feb-20	mar-20	abr-20	may-20
AVANCE MENSUAL	5.29%	5.15%	5.99%	5.91%	5.83%	5.52%	5.25%	4.43%	3.77%	2.85%	1.11%	0.57%
AVANCE ACUMULADO MES	53.64%	58.79%	64.77%	70.68%	76.51%	82.03%	87.28%	91.70%	95.47%	98.32%	99.43%	100.00%

(2) Sector 4.2 – rehabilitación vía existente.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD FUNCIONAL 4- Sector 4.2- rehabilitación vía existente							
	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	feb-20	mar-20	abr-20	may-20
AVANCE MENSUAL	11.28%	7.91%	14.68%	16.74%	18.80%	16.16%	8.25%	6.19%
AVANCE ACUMULADO MES	11.28%	19.19%	33.87%	50.61%	69.41%	85.57%	93.81%	100.00%

(v) Unidad Funcional 5 – Espinal - Flandes

(1) Sector 5.1 – Construcción par Vial.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD FUNCIONAL 5 - Sector 5.1 - Par Vial											
	jun-17	jul-17	ago-17	sep-17	oct-17	nov-17	dic-17	ene-18	feb-18	mar-18	abr-18	may-18
AVANCE MENSUAL	6.54%	4.50%	5.64%	7.33%	8.63%	8.63%	8.63%	8.67%	8.63%	9.79%	9.64%	9.63%
AVANCE ACUMULADO MES	6.54%	11.04%	16.67%	24.01%	32.64%	41.27%	49.90%	58.57%	67.20%	76.99%	86.63%	96.26%
												98.14%
												100.00%

(2) Sector 5.2 – Construcción Nueva calzada.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD FUNCIONAL 5 - Sector 5.2 - Nueva Calzada							
	abr-17	may-17	jun-17	jul-17	ago-17	sep-17	oct-17	nov-17
AVANCE MENSUAL	7.13%	1.63%	2.87%	3.76%	4.82%	5.65%	7.92%	10.16%
AVANCE ACUMULADO MES	7.13%	8.75%	11.62%	15.38%	20.20%	25.85%	33.77%	43.92%
								57.47%

DESCRIPCIÓN	UNIDAD FUNCIONAL 5 - Sector 5.2 - Nueva Calzada						
	ene-18	feb-18	mar-18	abr-18	may-18	jun-18	jul-18
AVANCE MENSUAL	13.55%	7.48%	6.94%	6.28%	3.58%	3.19%	1.51%
AVANCE ACUMULADO MES	71.02%	78.49%	85.43%	91.71%	95.30%	98.49%	100.00%

(3) Sector 5.3 – Rehabilitación calzada existente.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD FUNCIONAL 5 - Sector 5.3 - Rehabilitación vía Existente											
	jun-17	ago-17	sep-17	oct-17	nov-17	dic-17	ene-18	feb-18	mar-18	abr-18	may-18	jun-18
AVANCE MENSUAL	7.45%	2.20%	2.93%	3.66%	4.40%	4.40%	4.40%	4.40%	9.33%	14.26%	13.53%	15.26%
AVANCE ACUMULADO MES	7.45%	9.64%	12.58%	16.24%	20.63%	25.03%	29.42%	33.82%	43.15%	57.41%	70.94%	86.20%
												100.00%

Anexo 8.03**PLAZO MÁXIMO DE ENTREGA BAJO EL CONTRATO**

El plazo máximo de entrega de cada Unidad Funcional será el que se relaciona a continuación:

Unidad Funcional	Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato	Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato de Concesión
UF 1	20 de agosto de 2017 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	20 de septiembre de 2017 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 2	20 de abril de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	20 de mayo de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 3	20 de agosto de 2019 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	20 de septiembre de 2019 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 4	20 de junio de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	20 de julio de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 5	20 de agosto de 2018 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	20 de septiembre de 2018 a las 23:59 hora oficial de Colombia.

Anexo 8.16**PROCEDIMIENTO DE VERIFICACIÓN DEL CONTRATO**

Al culminar cada una de las Unidades Funcionales y con el fin de determinar que las mismas cumplen con los requisitos y condiciones de aceptación establecidos bajo este Contrato y el Contrato de Concesión, la Sociedad Concesionaria en conjunto con el Ingeniero Independiente llevará a cabo el Procedimiento de Verificación del Contrato, lo cual deberá ser notificado a la ANI y al Interventor. El Procedimiento de Verificación del Contrato se llevará a cabo en las mismas condiciones previstas para la verificación del Interventor al Contrato de Concesión, según se indica a continuación:

1. Para efectos de la verificación de las Intervenciones y recibo por parte de la Sociedad Concesionaria, el Contratista deberá poner las Intervenciones, divididas en tramos no menores a cinco (5) kilómetros, a disposición de la Sociedad Concesionaria mediante el envío una comunicación, a la cual anexará copia magnética de los registros de calidad, de acuerdo con el plan de inspección y ensayos aprobado, o de las especificaciones particulares del Proyecto, o en su defecto de las especificaciones generales de construcción de carreteras del INVIAS.
2. Una vez informado de la terminación de los tramos, la Sociedad Concesionaria con la participación del Ingeniero Independiente, realizará la verificación dimensional y funcional de los mismos, para lo cual se suscribirá un informe de verificación.
3. El Contratista tendrá que hacer entrega de cada Unidad Funcional a la Sociedad Concesionaria para que esta adelante el Procedimiento de Verificación del Contrato, con la participación del Ingeniero Independiente, en los plazos que se relacionan a continuación:

Unidad Funcional	Plazo Máximo de Entrega del Contratista a la Sociedad Concesionaria
UF 1	20 de julio de 2017 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 2	20 de marzo de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 3	20 de julio de 2019 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 4	20 de mayo de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 5	20 de julio de 2018 a las 23:59 hora oficial de Colombia.

4. Al finalizar la totalidad de Intervenciones para cada una de las Unidades Funcionales establecidas en el Apéndice 1 del contrato de Concesión, el Contratista las pondrá a disposición (junto con la Memoria Técnica) de la Sociedad Concesionaria, la cual deberá verificar la terminación de la Unidad Funcional dentro de los plazos que se relacionan a continuación y, de ser el caso, para formular las solicitudes de corrección o complementación si no se cumple con las Especificaciones Técnicas o con cualquier otra estipulación del Contrato o sus Apéndices, incluyendo la de adquirir la totalidad de los Predios asociados a dicha Unidad Funcional, de acuerdo con lo previsto por el Apéndice Técnico 7.




Unidad Funcional	Plazo Máximo de Entrega del Contratista a la Sociedad Concesionaria	Plazo Máximo de Notificación de la Sociedad Concesionaria al Contratista del resultado del Procedimiento de Verificación
UF 1	20 de julio de 2017 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	05 de agosto de 2017 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 2	20 de marzo de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	05 de abril de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 3	20 de julio de 2019 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	05 de agosto de 2019 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 4	20 de mayo de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	05 de junio de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 5	20 de julio de 2018 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	05 de agosto de 2018 a las 23:59 hora oficial de Colombia.

5. En desarrollo del Procedimiento de Verificación del Contrato de cada Unidad Funcional, el Contratista en conjunto con la Sociedad Concesionaria y el Ingeniero Independiente procederán a la medición de indicadores establecidos en el Apéndice 4 del contrato de concesión, verificando el cumplimiento de lo allí previsto, conforme a lo indicado en la Memoria Técnica de construcción de la respectiva Unidad Funcional. Los Indicadores mínimos que deberá cumplir el Contratista son los siguientes:

ID	INDICADOR
E1	IRI
E2/E22	Ahuellamiento / Escalonamientos
E3/E23	Fisuras / Grietas
E4	Coefficiente de Fricción Transversal
E5	Textura
E6/E24	Baches / Desportillamiento de juntas
E7/E25	Hundimientos / Juntas
E8	Estado de Márgenes, separador central. Área de servicio y Corredor del Proyecto.

E10	Drenajes Superficiales, longitudinal y trasversal
E11	Señalización Vertical
E12	Señalización Horizontal
E13	Barreras y Elementos de Contención
E14	Iluminación
E15	Puentes y Estructuras
E16/E26	Capacidad Estructural / Eficiencia en la transferencia de carga
E17	Disponibilidad de la Vía

6. Si durante el Procedimiento de Verificación la Sociedad Concesionaria y el Ingeniero Independiente identifican que no hay correcciones o complementaciones por realizar, deberá suscribir el Acta de Terminación de Unidad Funcional, a más tardar antes del vencimiento del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato correspondiente indicado en el Anexo 8.03.

7. Si durante el Procedimiento de Verificación la Sociedad Concesionaria y el Ingeniero Independiente identifican que hay correcciones o complementaciones por realizar, y que por su naturaleza impiden a la Sociedad Concesionaria la suscripción del Acta de Terminación de Unidad Funcional, deberá esta dar trámite al procedimiento de Nueva Verificación del Contrato señalado en el Anexo 8.16 (viii).

8. Si las Intervenciones de la respectiva Unidad Funcional, a pesar de no cumplir con todas las Especificaciones Técnicas, cumple al menos con:

(i) los valores mínimos de aceptación para los Indicadores establecidos en el contrato de concesión en su apéndice técnico 4, y

(ii) todas y cada una de las Especificaciones Técnicas que se identifican para este evento en el Apéndice Técnico 1 del contrato de concesión,

se procederá a suscribir el Acta de Terminación de Unidad Funcional, en la cual se dejarán consignadas las correcciones a ser realizadas por el Contratista, las cuales deberán haber sido plenamente subsanadas en un plazo no mayor a ciento veinte (120) Días contados desde la suscripción de dichas actas. De no darse cumplimiento en este plazo, se causarán las Multas que correspondan por el incumplimiento en las Especificaciones Técnicas. Las controversias que surjan de la aplicación de lo previsto en esta Sección serán dirimidas por el Amigable Componedor. Lo anterior dará lugar al no pago de la retención en garantía hasta tanto las obligaciones adquiridas por el Contratista en el Acta sean plenamente satisfechas.

9. La verificación de la Sociedad Concesionaria de las Intervenciones, no implica la aceptación definitiva de las mismas. Por lo tanto, si con posterioridad a la suscripción del Acta de

Terminación de Unidad Funcional, el Interventor, la ANI o el Ingeniero Independiente -inclusive en la Etapa de Mantenimiento- advierten que las Intervenciones ejecutadas no cumplieron con cualquiera de las estipulaciones del Contrato o del Contrato de Concesión, en especial con lo previsto en las Especificaciones Técnicas exigibles al momento de su recibo y aprobación, el Contratista deberá tomar las medidas correctivas de inmediato de conformidad con lo previsto en la Parte Especial y de la eventual afectación los Indicadores y del Índice de Cumplimiento con la consecuente Deducción del valor de la retribución a favor de la Sociedad Concesionaria por Unidad Funcional, sin perjuicio de la aplicación de las Multas o Descuentos a que hubiere lugar.

10. En todo caso, de encontrarse un incumplimiento de una especificación después de que se haya suscrito el Acta de Terminación de Unidad Funcional, no implicará de manera alguna que se suspenda la Etapa de Mantenimiento ni que se suspenda el desembolso de la Retribución por Unidad Funcional a la Sociedad Concesionaria, sin perjuicio de la aplicación de Deducciones, Descuentos y Multas a las que haya lugar conforme a lo dispuesto en el presente Contrato.

11. En ningún caso se entenderá que la suscripción del Acta de Terminación de Unidad Funcional implica la exoneración de alguna de las responsabilidades y obligaciones el Contratista, con ocasión de la suscripción del Contrato, especialmente en cuanto a calidad, resistencia y durabilidad de las Intervenciones.

Anexo 8.16 (viii)**PROCEDIMIENTO DE NUEVA VERIFICACIÓN DEL CONTRATO**

En el evento en que el Representante de la Sociedad Concesionaria y/o el Ingeniero Independiente identifiquen Defectos que lleven a que la Unidad Funcional no supere el Procedimiento de Verificación del Contrato dentro del plazo y condiciones señaladas en el Anexo 8.16, le corresponderá a la Sociedad Concesionaria adelantar el siguiente procedimiento de Nueva Verificación de la Unidad Funcional:

1. La Sociedad Concesionaria notificará al Contratista con el fin de que éste corrija los incumplimientos dentro del plazo de cura que se señala a continuación, y el cual podrá prorrogarse por solicitud del Contratista y autorización de la Sociedad Concesionaria sin que se exceda el plazo máximo del plazo de cura para adelantar las correcciones:

Unidad Funcional	Plazo Máximo de Notificación de la Sociedad Concesionaria al Contratista del resultado del Procedimiento de Verificación	Plazo de Cura para adelantar las correcciones	Plazo Máximo del Plazo de Cura para adelantar las correcciones	Plazo Máximo de Notificación de la Sociedad Concesionaria al Contratista del resultado del Procedimiento de Nueva Verificación
UF 1	05 de agosto de 2017 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	20 de agosto de 2017 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	05 de septiembre de 2017 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	10 de septiembre de 2017 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 2	05 de abril de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	20 de abril de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	05 de mayo de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	10 de mayo de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 3	05 de agosto de 2019 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	20 de agosto de 2019 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	05 de septiembre de 2019 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	10 de septiembre de 2019 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
UF 4	05 de junio de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	20 de junio de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	05 de julio de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	10 de julio de 2020 a las 23:59 hora oficial de Colombia.




UF 5	05 de agosto de 2018 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	20 de agosto de 2018 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	05 de septiembre de 2018 a las 23:59 hora oficial de Colombia.	10 de septiembre de 2018 a las 23:59 hora oficial de Colombia.
------	--	--	--	--

2. A más tardar al vencimiento del plazo máximo del plazo de cura, el Contratista tendrá que poner a disposición de la Sociedad Concesionaria, las correcciones o complementaciones de las Intervenciones que fueron solicitadas, junto con la correspondiente Memoria Técnica, para que esta adelante el Procedimiento de Nueva Verificación dentro de los plazos señalados en el cuadro del numeral 1 de este Anexo. Dicho Procedimiento de Nueva Verificación se surtirá con la participación de la Sociedad Concesionaria y del Ingeniero Independiente.

3. Si durante el Procedimiento de Nueva Verificación la Sociedad Concesionaria o el Ingeniero Independiente identifican que no hay correcciones o complementaciones por realizar, deberá suscribir el Acta de Terminación de Unidad Funcional, o el Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional si es del caso—, y no se causarán Multas a cargo del Contratista, a más tardar cinco (5) Días antes del vencimiento del Plazo Máximo de Entrega bajo el Contrato de Concesión. La suscripción del Acta de Terminación de Unidad Funcional, o el Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional, según corresponda, únicamente se podrá realizar una vez la Sociedad Concesionaria cuente con el aval expreso del Ingeniero Independiente.

4. Si se vence el plazo máximo del plazo de cura, sin que el Contratista haya hecho entrega a la Sociedad Concesionaria para que ésta adelante el Procedimiento de Nueva Verificación, o si durante el Procedimiento de Nueva Verificación la Sociedad Concesionaria o el Ingeniero Independiente identifican que el Contratista no culminó la totalidad de los ajustes o correcciones a satisfacción de la Sociedad Concesionaria, surgiendo por tanto correcciones o complementaciones por realizar en relación con las Especificaciones Técnicas, se impondrán Multas al Contratista, en los términos señalados en el presente Contrato, hasta que el Contratista corrija o ajuste la Intervenciones a satisfacción de la Sociedad Concesionaria. Lo anterior, del traslado o aplicación de las demás Sanciones, Multas, Descuentos o Deducciones que sean aplicables a la Remuneración del Contratista en virtud del Principio de Transparencia.

Anexo 8.19

CONDICIONES PARA EL ACTA DE ACEPTACIÓN FINAL

El Contratista deberá acreditar ante la Sociedad Concesionaria el cumplimiento de la totalidad de obligaciones establecidas en el Contrato de Concesión para la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa, para lo cual particularmente entregará la Memoria Técnica definitiva, en la cual conste el cumplimiento de todas las Especificaciones Técnicas del Contrato de Concesión. Las Obras entregadas deberán cumplir con los criterios mínimos de aceptación de Indicadores del Contrato de Concesión y en particular los siguientes:

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN			
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)
1 a 5	Ahuellamiento	<ul style="list-style-type: none"> • Se considerará la máxima profundidad de la rodada medida como la diferencia máxima de cota, entre las crestas y los senos de la rodada más pronunciada de cada carril. Se tomarán medidas en las dos rodadas o huellas del carril, por donde circulen más vehículos pesados en cada calzada. El valor a considerar será el peor de los dos valores obtenidos (uno de cada rodada). • Se tomarán medidas cada 20 m, dentro de cada km. El valor correspondiente a cada km se obtendrá como media de todas las medidas de ese km. • Los resultados de la auscultación se presentarán siguiendo el manual para la inspección de pavimentos flexibles y rígidos del INVIAS, de acuerdo al caso. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con las siguientes condiciones: <ul style="list-style-type: none"> (i) Valor puntual ≤ 20 mm (ii) Valor medio ≤ 15 mm • Si se produjeran en un mismo segmento incumplimientos en los umbrales: puntual y medio, se considerará un único incumplimiento sobre el segmento. • Cuando se tenga doble calzada, se evaluará cada una de manera independiente, por lo que la longitud total de la Unidad Funcional será la suma de la longitud de cada calzada.

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN			
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)
1 a 5	Fisuras	<ul style="list-style-type: none"> • Se contabilizarán las fisuras superiores a 3 mm. Cada 50 m se tomarán medidas. • Se inspeccionará la calzada completa midiendo longitud de fisura, y se multiplicará por un ancho de referencia establecido de 0,6 m. Se reportará el porcentaje de área afectada en cada Km. Para fisuras de media luna, en bloque y piel de cocodrilo la medición de realizará directamente en área. • No se considerarán las fisuras selladas en buen estado. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con la siguiente condición: Valor Puntual: Área afectada menor o igual a 1% del área de la calzada. • El incumplimiento del valor puntual generará un incumplimiento del segmento.
1 a 5	Baches	<ul style="list-style-type: none"> • Se tendrán en cuenta como afectación todos los baches de superficie mayor de 0,05 m² y de profundidad mayor a 25 mm (severidad media y alta). • Se inspeccionará la calzada completa midiendo el área del bache. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con la siguiente condición: Valor puntual: Ningún bache.
1 a 5	Hundimientos	<ul style="list-style-type: none"> • Se tendrán en cuenta como afectación todos los hundimientos de profundidad mayor o igual a 20 mm (severidad media y alta). • Se inspeccionará la calzada completa midiendo el área del hundimiento. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con la siguiente condición: Valor Puntual: Área afectada menor o igual a 0,1% del área de la calzada. • El incumplimiento del valor puntual generará un incumplimiento del segmento.
1 a 5	Capacidad	<ul style="list-style-type: none"> • Se tomarán medidas en una de las rodadas del carril por dónde 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con el valor medio que se

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN											
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)								
	Estructural	<p>circulen más vehículos pesados. También se medirán las estructuras de pavimento cuando sean diferentes. Se dará una medida cada 20 m.</p> <ul style="list-style-type: none">• El valor correspondiente a cada Km se obtendrá como media de todas las medidas de ese km.• Se excluirán de la medición los Puentes y Viaductos.	<p>indica a continuación:</p> <table><tr><th>Nivel de tránsito</th><th>Valor característico de cálculo Dc (10⁻² mm)</th></tr><tr><td>NT-1</td><td><100</td></tr><tr><td>NT-2</td><td><80</td></tr><tr><td>NT-3</td><td><60</td></tr></table> <ul style="list-style-type: none">• El incumplimiento de uno o más valores puntuales en un mismo segmento generará un incumplimiento del segmento.	Nivel de tránsito	Valor característico de cálculo Dc (10 ⁻² mm)	NT-1	<100	NT-2	<80	NT-3	<60
Nivel de tránsito	Valor característico de cálculo Dc (10 ⁻² mm)										
NT-1	<100										
NT-2	<80										
NT-3	<60										
1 a 5	Escalonamientos	<ul style="list-style-type: none">• Se verificarán todas las juntas longitudinales y transversales y se contabilizarán los escalonamientos superiores a 5 mm.• Se incluirá también la medición de la diferencia entre el borde externo del pavimento y la cuneta.	<ul style="list-style-type: none">• Para cada segmento debe cumplirse la siguiente condición: Valor Puntual: Escalonamiento Inferior a 5 mm.								
1 a 5	Grietas	<ul style="list-style-type: none">• Se inspeccionará la calzada completa (todos los carriles) midiendo longitud de grieta y se multiplicará por un ancho de referencia establecido de 0,6 m con el fin de calcular el área afectada. Se reportará el porcentaje de área afectada en cada losa.• Si existen grietas selladas en buen estado, también serán medidas y reportadas con un nivel de severidad bajo.	<ul style="list-style-type: none">• Cada segmento debe cumplir con la siguiente condición: Se contabilizarán solo las grietas (aberturas superiores a 3 mm)• Valor Puntual: Área afectada por losa menor o igual a 6 m2.• Valores medios: Losas afectadas con un área mayor de 4,5 m2/Total losas en el segmento menor o igual a 20%. Área media afectada del total de losas del segmento <3,5 m2								

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN			
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)
			<ul style="list-style-type: none"> • El incumplimiento de cualquiera de los valores medios implicará el incumplimiento del segmento. • Si se produjeran en un mismo segmento incumplimientos en los valores puntuales y medios se considerará un único incumplimiento sobre el segmento.
1 a 5	Desportillamiento de juntas	<ul style="list-style-type: none"> • Se medirá la longitud de cada desportillamiento. • Se tendrán en cuenta como afectación todos los desportillamientos de juntas de severidad media y alta (las fracturas se extienden a lo largo de la junta en más de 80 mm a cada lado). 	<ul style="list-style-type: none"> • Valor Puntual: N° de desportillamientos inferior a 30 en el kilómetro medido.
1 a 5	Juntas	<ul style="list-style-type: none"> • Se verificará el estado de las Juntas así como el producto de sellado en los siguientes aspectos: <ul style="list-style-type: none"> (i) Desprendimiento lateral (ii) Carencia total (iii) Incrustamiento de material ajeno a la estructura del pavimento. (vegetación, piedras etc.) (iv) Cristalización del producto. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con la siguiente condición: Valor Medio: Área afectada menor o igual a 3% de la longitud total de juntas en el segmento.

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN			
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)
		<ul style="list-style-type: none"> • Se inspeccionará la calzada completa (todos los carriles) midiendo longitud de junta afectada por placa, anotando el nivel de severidad. • Se contabilizarán los deterioros de sellos de nivel de severidad medio y alto (longitud con deficiencia de sellado mayor al 5% de la longitud de junta). 	
1 a 5	Eficiencia en la transferencia de carga	<ul style="list-style-type: none"> • Se deberá comprobar la transferencia de carga en juntas transversales seleccionadas aleatoriamente por la Interventoría. • En cada tramo de cien (100) metros se escogerán aleatoriamente 5 juntas transversales y se les realizará una prueba de carga en la losa, utilizando el FWD. • El FWD se colocará en la losa anterior en el sentido del tráfico se carga y se mide la diferencia en las deflexiones de las dos losas. • La eficiencia en la transferencia de carga debe ser superior al 70%. En caso de que este valor sea inferior al 70% se deberán realizar procedimientos para restituir la transferencia de carga al 100%. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir la siguiente condición: Valor Puntual: El 100% de las transferencias de cargas medidas deben ser superiores al 70%

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN			
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)
1 a 5	IRI	<ul style="list-style-type: none"> • La unidad de medida será el IRI cada 100 m. Se tomarán medidas en las dos rodadas o huellas del carril, por donde circulen más vehículos pesados en cada calzada. Se debe calcular el IRI cada 100 m en ambas huellas de la llanta en m/km aproximado a un decimal. Para determinar el valor puntual del IRI se promedia las dos medidas del peor carril cada 100m. • El Valor medio de cada Km se obtiene como la media de los valores puntuales obtenidos cada 100 m de ese Km. El valor puntual no se exige en puentes, pasos superiores, vados, badenes, accesos, estacionamientos, enlaces, pistas de viraje, pistas de aceleración y desaceleración, bahías de paraderos y plazas de pesaje o peaje. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con las siguientes condiciones: <ul style="list-style-type: none"> (i) Valor puntual ≤ 3.5 mm/m o (ii) Valor medio ≤ 3.0 mm/m • El incumplimiento de uno o más valores puntuales en un mismo segmento generará un incumplimiento del segmento. • El incumplimiento del valor medio de un segmento de calzada sencilla, implicará el incumplimiento del segmento. Si se produjeran en un mismo segmento incumplimientos en los umbrales: puntual y medio, se considerará un único incumplimiento sobre el segmento.
1 a 5	Coefficiente de Fricción Transversal	<ul style="list-style-type: none"> • Se medirá el equivalente al coeficiente CRT (Coeficiente de Rozamiento Transversal). • Se tomarán medidas en una de las rodadas del carril por donde circulen más vehículos pesados, también se medirán los carriles que tenga capa de rodadura distinta. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con las siguientes condiciones: <ul style="list-style-type: none"> (i) Valor puntual ≥ 40 (ii) Valor medio ≥ 45

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN			
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)
		<ul style="list-style-type: none"> • Cada 20 m se dará una medida. El valor correspondiente a cada Km se obtendrá como la media de todas las medidas de ese km. 	
1 a 5	Textura	<ul style="list-style-type: none"> • Se medirá el carril por dónde circulen más vehículos pesados, también se medirán los carriles que tenga capa de rodadura distinta. Cada 20 m se dará una medida. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con la siguiente condición: Valor puntual ≥ 0.5 mm
1 a 5	Estado de Márgenes, separador central. Área de servicio y Corredor del Proyecto	<ul style="list-style-type: none"> • La medición se realizará mediante inspección visual y toma de medidas en una franja de 4 m a partir de los bordes de berma exterior y en todo el separador central, si lo hubiera. • Para cada kilómetro, se efectuarán medidas en por lo menos dos (2) sectores no continuos de 50 m de longitud. Se tomarán cinco (5) medidas en cada sector. • El sector objeto de medición será seleccionado a criterio del interventor y en todo caso se efectuarán mediciones en aquellos sectores en los que, de acuerdo con la inspección visual, la altura de la vegetación puede ser superior al valor de aceptación. • Se efectuará la inspección visual a lo largo de toda la vía, y se dejará registro de la existencia de vegetación que 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con las siguientes condiciones: • Ninguna de las medidas a la vegetación resulta superior a 30 cm de altura. • No existe vegetación que afecte a la seguridad vial por disminución de distancia de seguridad u ocultación de señales. • Se deberá dar cumplimiento a lo establecido en el numeral 6.3.6 del Apéndice Técnico 2 del Contrato de Concesión.

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN			
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)
		afecte la seguridad por disminución de la distancia de seguridad u ocultamiento de señales.	
1 a 5	Drenajes Superficiales, longitudinal y transversal	<ul style="list-style-type: none"> • Se medirá mensualmente la sección hidráulica de la obra de drenaje con ayuda de una cinta métrica o similar. Se tomarán medidas puntuales en los lugares indicados por la Interventoría. Se incluye el drenaje de Puentes y pasos superiores. • Se inspeccionará semanalmente las obstrucciones graves de las obras de drenaje transversal y colmatación de las obras de drenaje longitudinal. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con la siguiente condición: • Sección hidráulica de cada obra de drenaje obstruida menor o igual al 25 % del total de la sección.
1 a 5	Señalización Vertical	<ul style="list-style-type: none"> • Se medirá la retrorreflectividad (o luminancia retrorreflejada) a través del coeficiente de retrorreflexión R1. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con las siguientes condiciones: • La señal cumple con definido en la NTC correspondiente. • La señal está presente en la posición definida en el Proyecto y cumple con las dimensiones, colores, rotulado. • La señal es inequívocamente legible por un conductor que se desplace a la velocidad máxima permitida y cumple con lo contenido en el manual

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN			
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)
			<p>de señalización descrito en el Apéndice 3.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Retroreflectividad ≥ 80 % del valor tomado de la instalación.
1 a 5	Señalización Horizontal	<ul style="list-style-type: none"> • Se tomará una medida cada 20 m en cada línea de borde (derecho e izquierdo) y en cada línea interior central, de división de carriles. En caso de existir doble línea amarilla central, en calzada única, se auscultará una de las dos alternando las medidas según indique la Interventoría. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con las siguientes condiciones: <ul style="list-style-type: none"> (i) Blancas: mayor o igual a 160(1)/140(2) mcandelas /m²* Lux (ii) Amarillas: mayor o igual a 140(1)/120(2) mcandelas /m²* Lux • Nota (1): Para equipo con geometría 15 m • Nota (2): Para equipo con geometría 30 m
1 a 5	Barreras y elementos de contención	<ul style="list-style-type: none"> • Se inspeccionará visualmente el estado de los componentes de barreras y elementos de contención especialmente los mencionados por los umbrales (postes, conexiones, etc.). • Deformaciones medias, oxidaciones fijaciones. Geometría según normativa. • Barreras de concreto: Perfectamente alienadas, según lo definido en el Proyecto. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con la siguiente condición: No deben existir tramos de una longitud igual o superior a 20 m en los que las barreras y elementos de contención incumplan lo establecido en el numeral 6 del Apéndice Técnico 2 del Contrato de Concesión. • Dos o más incumplimientos de esta condición dentro del mismo segmento generarán incumplimiento del segmento.

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN			
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)
1 a 5	Iluminación	<ul style="list-style-type: none"> • Se inspeccionará visualmente el funcionamiento de los puntos de luz y del resto de los elementos componentes asociados a la iluminación (soportes, centros de mando, tableros y luminarias), operados e instalados por el Contratista. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada segmento debe cumplir con la siguiente condición: • Valor Puntual: Menor o igual a 5% de iluminarias defectuosa del total instalados para ese kilómetro.
1 a 5	Puentes y Estructuras	<ul style="list-style-type: none"> • Inspección visual 	<ul style="list-style-type: none"> • Cada puente debe cumplir con la totalidad de las siguientes condiciones: • Puentes de Hormigón <ul style="list-style-type: none"> (i) Tableros: Superficie con grietas (no capilares), dañada o con desconchados: (<5%). (ii) Juntas con defecto que impida el movimiento, con sellado defectuoso, daños o con pérdidas: ninguna. (iii) Armaduras descubiertas: ninguna; (iv) Conectores metálicos en mal estado: ninguno; (v) Juntas de expansión no funcionales: ninguna; (vi) Superficie de pintura en malas condiciones: ninguna (vii) Resto de elemento del tablero con pérdidas,

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN			
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)
			<p>grietas o desconchados: ninguno.</p> <p>• Barreras de seguridad, barandillas de puentes o pretilas metálicas</p> <p>(i) Roturas o daños: ninguna</p> <p>(ii) Conexiones en mal estado: ninguna.</p> <p>(iii) Protecciones en mal estado: Ninguna.</p> <p>(iv) Barreras de seguridad, barandillas de puentes o pretilas de Hormigón: Con roturas o daños: ninguna</p> <p>(v) Grietas <5 mm; Desconchados <1 cm</p> <p>(vi) Subestructura: Desconchados o grietas: ninguno; Erosión o deterioros en el cimiento: ninguno; Deterioros en apoyos: ninguno; Estribos con descalce o mal estado: ninguno; Pilas con descalce o mal estado: ninguna:</p> <p>(vii) Deterioros en rótulas: ninguno;</p> <p>(viii) Armaduras al descubierto: ninguna</p> <p>• Puentes Metálicos o mixtos:</p>

CONDICIONES TÉCNICAS DE FINALIZACIÓN			
UF	Condición	Descripción	Condición de recibo (cumple S/N)
			<p>(i) Superficie de pintura con deterioros: ninguna;</p> <p>(ii) Superficie con corrosión: ninguna</p> <p>(iii) Elementos de unión en mal estado: ninguno</p> <p>(iv) Si algún puente presenta algún defecto de acuerdo a lo aclarado anteriormente, se procede a anotar el incumplimiento en el Km que corresponda.</p> <p>• Drenaje:</p> <p>(i) Superficie erosionada: ninguna</p> <p>(ii) Daño estructural: ninguno</p> <p>• El incumplimiento de cualquiera de las condiciones anteriormente señaladas, implicará el incumplimiento en equivalente a la longitud en kilómetros del puente correspondiente.</p>

El Ingeniero Independiente acompañará y apoyará en todo momento a la Sociedad Concesionaria en la verificación del cumplimiento de las condiciones técnicas indicadas en la Tabla anterior

Anexo 13.01**REMUNERACIÓN Y FORMA DE PAGO****1. Remuneración Etapa Preoperativa**

La Remuneración de la Etapa Preoperativa comprende la ejecución de las intervenciones de obra previstas en el Anexo 3.02 del presente contrato, sí como las actividades relacionadas con la rehabilitación del pavimento relacionadas en el Anexo 3.01, actividades que sumadas ascienden a la suma global máxima de SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES PESOS (\$753,959,000,000)], los cuales serán reconocidos al contratista de la siguiente manera:

(i) Remuneración por Obras de Construcción: El valor de las obras de construcción (VO) contempladas en el presente contrato asciende a la suma Global fija de SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS (\$695,734,000,000)].

(1) Porcentaje de participación de las Unidades Funcionales: El Proyecto está dividido en cinco (5) Unidades Funcionales constructivas, que conforman un total de 10 tramos de intervención vial, los cuales tienen el siguiente porcentaje de participación en el Proyecto, para efectos del cálculo de la Remuneración:

Tabla 1- Porcentaje de Participación por Unidades Funcionales

UF	TRAMO	SECTOR	INTERVENCIÓN	%PUF
1	Variante el Juncal	1.1	Mejoramiento Vía el Juncal	7.96%
		1.2	Rehabilitación Acceso a Neiva (Ruta 4506)	0.09%
2	Neiva - Aipe	2.1	Construcción Nueva Calzada	27.10%
		2.2	Rehabilitación Vía existente	3.46%
3	Aipe - Saldaña	3	Rehabilitación Vía existente	13.85%
4	Saldaña - Espinal	4.1	Construcción Nueva Calzada	35.13%
		4.2	Rehabilitación Vía existente	2.55%
5	Espinal - Flandes	5.1	Construcción par Vial	2.29%
		5.2	Construcción Nueva Calzada (Adosada)	6.68%
		5.3	Rehabilitación Vía existente	0.89%

(2) La remuneración total por la ejecución de las obras de construcción durante el mes se calcula de la siguiente manera:

$$ROC_i = \sum_1^u ROC_i^u$$

(3) Para cada Unidad Funcional, la remuneración será calculada la siguiente forma:

$$ROC_i^u = \sum_1^s VO * \%PUF_s * Avance_i^s - D_i$$

En dónde:

ROC_i^u	Remuneración por Obras de construcción en el Mes i de la Unidad Funcional u
VO	Valor total de las obras de construcción.
$\%PUF_s$	Porcentaje de Ponderación del sector s .
$Avance_i^s$	Es el avance medido para el mes i en el sector s , calculado de acuerdo a lo establecido en el numeral 1 (ii) del presente Anexo. El avance en el sector se calculará de la siguiente manera: $Avance_i^s = \sum_1^j Avcap_i^j * \%PC_s^j$ Donde. $Avcap_i^j$ = Es el Avance ponderado porcentual en el mes i del capítulo j , establecido en el numeral calculado de acuerdo a lo establecido en el numeral 1 (ii).
$\%PC_s^j$	Porcentaje de Ponderación en el sector s del Capítulo j , establecido en la Tabla 2.
D_i	Cualquier descuento pendiente de efectuar para el Mes h , de acuerdo a lo descrito en el numeral 1(ix).
i	Variable contadora de Meses. Inicia en el Mes correspondiente a la suscripción del Acta de Inicio del Contrato
u	Variable contadora de las Unidades Funcionales del Proyecto.

s	Variable contadora de los sectores para cada Unidad Funcional definidos en la Tabla 1 del presente Anexo.
---	---

tabla: (4) El porcentaje de Ponderación para cada capítulo se muestra en la siguiente

Tabla 2- Porcentaje de Participación por Capítulo

ID	UF	1		2		3		4		5		
	Sector	1.1	1.2	2.1	2.2			4.1	4.2	5.1	5.2	5.3
1	Movilización	6.000%	6.000%	6.000%	6.000%	6.000%	6.000%	6.000%	6.000%	6.000%	6.000%	6.000%
2	Interferencia con redes de servicios publico	5.640%	0.000%	4.822%	0.000%	0.000%	0.000%	3.628%	0.000%	0.000%	3.863%	0.000%
3	Preliminares	0.114%	0.000%	0.048%	0.000%	0.000%	0.000%	0.039%	0.000%	0.107%	0.048%	0.000%
4	Explanaciones	5.651%	0.000%	8.546%	0.000%	0.002%	0.000%	13.658%	0.000%	50.065%	5.952%	0.000%
5	Afirmados, Sub-bases Y Bases	12.571%	0.000%	17.736%	11.982%	7.740%	19.606%	6.086%	40.351%	20.187%	17.379%	49.332%
6	Pavimentos Asfálticos	31.108%	94.000%	18.546%	54.727%	36.554%	17.101%		0.000%	0.000%	2.559%	0.000%
7	Pavimentos De Concreto	0.000%	0.000%	0.532%	0.000%	0.955%	0.000%	0.000%	0.000%	8.416%	2.773%	0.000%
8	Puentes y Viaductos	7.357%	0.000%	13.605%	0.000%	6.901%	18.244%	0.000%	4.379%	0.000%	0.000%	1.213%
9	Puentes de Rehabilitación	0.465%	0.000%	0.000%	5.391%	3.256%	12.547%	4.170%	36.726%	0.000%	2.139%	39.561%
10	Drenajes	5.553%	0.000%	4.786%	18.745%							
11	Puentes Peatonales	2.262%	0.000%	1.329%	0.000%	1.300%	1.538%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%
12	Estabilización	0.000%	0.000%	0.000%	0.918%	0.776%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%

13	Señalización Y Seguridad	1.683%	0.000%	0.701%	1.563%	0.952%	1.922%	5.604%	0.570%	0.738%	3.894%
14	Obras Varias	1.473%	0.000%	0.592%	0.674%	0.082%	0.507%	0.854%	0.000%	0.974%	0.000%
15	Transporte	4.396%	0.000%	9.356%	0.000%	2.561%	9.556%	0.000%	0.000%	13.091%	0.000%
16	Urbanismo Y Paisajismo	7.857%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%
17	ITS	7.870%	0.000%	8.299%	0.000%	17.303%	3.003%	0.000%	0.000%	19.616%	0.000%
18	Edificaciones	0.000%	0.000%	5.102%	0.000%	3.071%	1.028%	0.000%	0.000%	12.384%	0.000%

(ii) Avance de las obras: Para cada sector se tienen definidos los siguientes capítulos de intervención, dentro de los cuales se encuentra la totalidad de los costos asociados a la ejecución de las obras, así como el costo del traslado de redes contemplado en el Contrato de Concesión:

Tabla 3- Capítulos de Obra

ID	Capítulo	Tipo de medición
1	Movilización, Campamentos e Instalaciones Provisionales	Unidad
2	Interferencia con redes de servicios publico	Lineal
3	Preliminares	Lineal
4	Explanaciones	Lineal
5	Afirmados, Sub-bases Y Bases	Lineal
6	Pavimentos Asfalticos	Lineal
7	Pavimentos De Concreto	Unidad
8	Puentes y Viaductos	Lineal
9	Puentes de Rehabilitación	Unidad
10	Drenajes	Lineal
11	Puentes Peatonales	Unidad
12	Estabilización	Unidad
13	Señalización y Seguridad	Lineal
14	Obras Varias	Lineal
15	Transporte	Lineal
16	Urbanismo Y Paisajismo	Lineal
17	ITS	Combinada
18	Edificaciones	Unidad

La medición del avance se realizará por km de Capítulo terminado, con las siguientes particularidades para cada tipo de medición:

Tabla 4- Medición del Avance por Tipo

Tipo Medida	Cálculo de Avance ($Avcap_i$)
Lineal	$Avcap_i^j = Km_i^j / Km_t^j$ <p>Para el caso particular del Capítulo 8 “Puentes y Viaductos” la fórmula de cálculo de avance es la siguiente:</p> $Avcap_i^j = ml_i^j / ml_t^j * \%est$
Unidad	$Avcap_i^j = Und_i^j / Und_t^j$
Combinada	$Avcap_i^j = Avlin_i^j + Avund_i^j$; en donde: $Avlin_i^j = Km_i^j / Km_t^j$ $Avund_i^j = Und_i^j / Und_t^j * \%its$

En dónde:

Km_i^j	Km ejecutados en el mes i en el capítulo j para cada sector
Km_t^j	Km totales a ejecutar en el capítulo j para cada sector
ml_i^j	Ml de puentes y viaductos construidos en el mes i para cada sector
ml_t^j	Ml de puentes y viaductos totales por construir para cada sector
$\%est$	<p>La medición de los Puentes y Viaductos se realiza en dos tramos a los cuales se les aplica el siguiente factor:</p> <p>Infraestructura: $\%est = 40\%$</p> <p>Superestructura: $\%est = 60\%$</p>
Und_i^j	Cantidad de elementos ejecutados en el mes i para el capítulo j en cada sector.
Und_t^j	Cantidad total de elementos a ejecutar en el capítulo j en cada sector
$Avlin_i^j$	Avance actividades lineales para el ITS. Esta medición aplica para la Infraestructura relacionada con la fibra óptica.

$Avund_i^j$	Avance implementación de equipos para el ITS. Esta medición aplica para equipos tales como carriles de peaje, pesajes dinámicos y estáticos, CCO, etc.								
$\% its$	La medición del componente ITS se realiza en los siguientes tres tramos, a los cuales se les aplica el siguiente factor: <table border="1"> <tr> <th>Actividad</th><th>$\% its$</th></tr> <tr> <td>Adquisición de Equipos</td><td>50%</td></tr> <tr> <td>Instalación</td><td>30%</td></tr> <tr> <td>Puesta en funcionamiento</td><td>20%</td></tr> </table>	Actividad	$\% its$	Adquisición de Equipos	50%	Instalación	30%	Puesta en funcionamiento	20%
Actividad	$\% its$								
Adquisición de Equipos	50%								
Instalación	30%								
Puesta en funcionamiento	20%								

(iii) Pago por los Sobrecostos Contratista: El pago por concepto de los Sobrecostos Prediales Contratista, Sobrecostos Ambientales Contratista y Sobrecostos Redes Contratista se realizará hasta por la suma de [VEINTICINCO MIL OCHENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS CORRIENTES (\$25.088.000.000)]. Dicha suma corresponderá únicamente a: (i) los valores efectivamente fondeados por el Contratista en la Subcuenta de Predios, una vez se haya superado el Valor Estimado de Predios y Compensaciones Socio Económicas; (ii) valores efectivamente fondeados por el Contratista en la Subcuenta de Compensaciones Ambientales una vez se haya superado el Valor Estimado de Compensaciones Ambientales; y (iii) los valores efectivamente fondeados por el Contratista en la Subcuenta Redes, una vez se haya superado el Valor Estimado de Redes. Dichos pagos únicamente se realizarán una vez el Contratista allegue a la Sociedad Concesionaria la certificación de la [Fiduciaria] respecto del fondeo por parte del Contratista en las cuentas respectivas, la cual a su vez deberá ser avalada por el Ingeniero Independiente.

(iv) Remuneración por Gestión Predial: El valor Total de la Gestión Predial (GP) asciende a la suma de [CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$4,535,000,000)]. Este valor será remunerado de la siguiente manera:

$$RGP_i^u = \frac{NP_i^u * \%P}{TP} * GP$$

En dónde:

RGP_i^u	Remuneración por Gestión Predial en el mes i para la Unidad Funcional u
NP_i	Predios adquiridos o puestos a disposición de la Sociedad Concesionaria en el mes i para la Unidad Funcional u

%P	Factor de adquisición predial que se aplica de la siguiente manera:	
	Actividad	%P
	Disponibilidad del predio	30%
	Escrituración finalizada	70%
TP	Total de predios por adquirir	
GP	Valor total de la Gestión Predial establecido en el numeral 1 del presente anexo	

(v) Remuneración por Gestión Socioambiental: El valor Total de la Gestión Socioambiental (GS) asciende a la suma de [DIEZ Y OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$18,960,000,000)]. La remuneración por la ejecución de las actividades de Gestión Socioambiental para cada Unidad Funcional se calculará de la siguiente manera:

$$RGSA_i^u = \frac{ROC_i^u}{VO} * GS$$

En dónde:

$RGSA_i^u$	Remuneración por Gestión Socioambiental en el mes i para la Unidad Funcional u
ROC_i^u	Remuneración total por Obras de Construcción en el mes i para la Unidad Funcional u
VO	Valor total de las Obras de construcción establecido en el numeral 1 del presente anexo
GS	Valor total de la Gestión Social establecido en el numeral 1 del presente anexo

(vi) Remuneración en Etapa Preoperativa por Inversiones en Rehabilitación de la UF0: La remuneración por inversiones en rehabilitación será la definida en la siguiente tabla por cada año de ejecución teniendo en cuenta el procedimiento que se establece más adelante.

Tabla 5- Remuneración Inversiones en Rehabilitación

Año	Inversiones en Rehabilitación	Total
2016	875	875

2017	2.174	2.174
2018	2.406	2.406
2019	2.508	2.508
2020	1.507	1.507

(1) . Pago de IR. En cualquier momento de ejecución del Contrato (Mes “m”) durante la etapa de Pre Operativa para la Unidades Funcionales, se podrá calcular el valor de la retribución que deberá ser pagada al Contratista , conforme a la siguiente fórmula:

$$IR_m = P_m$$

Dónde,

IR_m	Valor que será pagado al Contratista por concepto de Inversiones en Rehabilitación en el mes m .
P_m	Pago a ejecutar que se hace en el Mes m

(2) Pago a ejecutar al Contratista. En cualquier momento de ejecución del Contrato (Mes “m”) durante la etapa de Preoperativa, se podrá calcular el valor del pago que deberá ser ejecutado al Contratista , conforme a la siguiente fórmula:

$$P_m = \left(\frac{ValorMM_{am}}{12} \right) * IC_m$$

Dónde,

ValorMM _{am}	Valor de las Inversiones en Rehabilitación en el año <i>a</i> que contiene el mes de ejecución <i>m</i> , éste valor es el costo base de mantenimiento consignado en la Tabla 5.
IC _m	<p>Índice de cumplimiento de indicadores que corresponde a la medición promedio de los siguientes indicadores:</p> <p>E1: IRI</p> <p>E2/E22: Ahuellamiento</p> <p>E3/E23: Fisuras / Grietas</p> <p>E5: Textura</p> <p>E7/E25: Hundimientos / Juntas</p> <p>E4: Coeficiente de Fricción Transversal</p> <p>E6/E24: Desportillamiento de juntas</p> <p>E15: Puentes y Estructuras</p> <p>E16/E26: Capacidad Estructural</p> <p>E17: Disponibilidad de la Vía</p> <p>Véase Tabla de indicadores durante la Etapa Preoperativa</p> <p>Teniendo en cuenta la medición aprobada por el Interventor ANI para el mes <i>m</i>.</p> <p>Debe tenerse en cuenta que este es un indicador global de todas las Unidades Funcionales por tal motivo con base en el Indicador Global que sea calculado por la Interventoría se calculara el indicador global de esta remuneración.</p>
<i>m</i>	Mes en que se hace el cálculo del <i>IRm</i>

Tabla 6- Indicadores de cumplimiento durante Etapa Preoperativa

ID	INDICADOR	UF0	UF1	UF2	UF3	UF4	UF5
E17	Disponibilidad de la Vía	0,00%	75,77%	76,34%	75,77%	76,34%	76,58%
E15	Puentes y Estructuras	0,00%	6,22%	4,27%	6,22%	4,27%	3,23%

E16/E26	Capacidad Estructural	0,00%	4,27%	2,89%	4,27%	2,89%	2,33%
E1	IRI	0,00%	3,99%	4,17%	3,99%	4,17%	4,25%
E2/E22	Ahuellamiento	0,00%	2,03%	2,13%	2,03%	2,13%	2,16%
E3/E23	Fisuras / Grietas	0,00%	2,03%	2,13%	2,03%	2,13%	2,16%
E5	Textura	0,00%	2,03%	2,13%	2,03%	2,13%	2,16%
E7/E25	Hundimientos / Juntas	0,00%	2,03%	2,13%	2,03%	2,13%	2,16%
E4	Coefficiente de Fricción Transversal	0,00%	1,63%	1,70%	1,63%	1,70%	1,73%
E6/E24	Baches / Desportillamiento de juntas	34,77%	0,00%	1,06%	0,00%	1,06%	1,62%
E8	Estado de Márgenes, separador central, Área de servicio y Corredor del Proyecto,	65,23%	0,00%	1,06%	0,00%	1,06%	1,62%

(vii) Descuentos y Deducciones: El Contratista autoriza a la Sociedad Concesionaria descontar y pagarse los siguientes montos, de los valores a ser pagados pagar por la ejecución del Presente contrato:

(1) El valor de la Cláusula Penal, una vez se encuentre en firme el acto administrativo mediante el cual se impone, cuando el origen de dicha sanción obedezca a razones imputables al contratista;

(2) Los valores por concepto de Multas, Descuentos o sanciones que deba pagar o le hayan sido impuestas a la Sociedad Concesionaria, por causas imputables al Contratista en virtud de las obligaciones a su cargo bajo el presente Contrato;

(3) Los valores correspondientes a las Deducción por desempeño, cuando el origen de dichas Deducciones sea por causas imputables al Contratista;

(viii) Pagos Sobrecostos ANI: Los Sobrecostos ANI se pagarán como un Pago Restringido.

2. **Retribución al mantenimiento durante Etapa de Mantenimiento**

La retribución al Contratista por Mantenimiento será realizada de la siguiente manera:

(i) Remuneración por Inversiones en Rehabilitación: La remuneración por inversiones en rehabilitación será la definida en la siguiente tabla por cada año de ejecución teniendo en cuenta el procedimiento que se establece más adelante.

Tabla 7- Remuneración Inversiones en Rehabilitación

AÑO	Inversiones en Rehabilitación	AÑO	Inversiones en Rehabilitación
2020	816	2033	2,539
2021	2,539	2034	2,539
2022	2,539	2035	2,539
2023	2,539	2036	2,539
2024	2,539	2037	2,539
2025	2,539	2038	2,539
2026	2,539	2039	2,539
2027	2,539	2040	2,539
2028	2,539	2041	2,539
2029	2,539	2042	2,539
2030	2,539	2043	2,539
2031	2,539	2044	2,539
2032	2,539	2045	2,539
		TOTAL	64,301

(1) Pago de Inversiones en Rehabilitación. En cualquier momento de ejecución del Contrato (Mes “m”) durante la Etapa de Mantenimiento para la Unidades Funcionales, se podrá calcular el valor de la retribución que deberá ser pagada al Contratista , conforme a la siguiente fórmula:

$$IR_m = P_m$$

Dónde,

IR_m	Valor que será pagado al Contratista por concepto de Inversiones en Rehabilitación en el mes m .
P_m	Pago a ejecutar que se hace en el Mes m

(2) Pago a ejecutar al Contratista. En cualquier momento de ejecución del Contrato (Mes “m”) durante la Etapa de Mantenimiento, se podrá calcular el valor del pago que deberá ser ejecutado al Contratista, conforme a la siguiente fórmula:

$$P_m = \left(\frac{ValorMM_{am}}{12} \right) * IC_m$$

Dónde,

$ValorMM_{am}$	Valor de las Inversiones en Rehabilitación en el año a que contiene el mes de ejecución m , éste valor es el costo base de mantenimiento consignado en la Tabla 5.
IC_m	<p>Índice de cumplimiento de indicadores que corresponde a la medición promedio de los siguientes indicadores:</p> <p>E1: IRI</p> <p>E2/E22: Ahuellamiento</p> <p>E3/E23: Fisuras / Grietas</p> <p>E5: Textura</p> <p>E7/E25: Hundimientos / Juntas</p> <p>E4: Coeficiente de Fricción Transversal</p> <p>E6/E24: Desportillamiento de juntas</p> <p>E15: Puentes y Estructuras</p> <p>E16/E26: Capacidad Estructural</p> <p>E17: Disponibilidad de la Vía</p> <p>Véase Tabla de indicadores durante la Etapa Preoperativa</p> <p>Teniendo en cuenta la medición aprobada por el Interventor ANI para el mes m.</p> <p>Debe tenerse en cuenta que este es un indicador global de todas las Unidades Funcionales por tal motivo con base en el Indicador Global que sea calculado por la Interventoría se calculara el indicador global de esta remuneración.</p>
m	Mes en que se hace el cálculo del IR_m

(ii) Remuneración por Mantenimientos Mayores: El valor establecido para el Mantenimiento mayor dentro del presente contrato asciende a la suma de CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES (\$491,474,000,000), valor expresado en pesos constantes de 2014. De forma preliminar se tiene prevista la siguiente distribución para estos recursos:

Tabla 8- Estimación inicial Remuneración Mantenimiento Mayor en la Etapa de Mantenimiento

AÑO	UF 1	UF 2	UF 3	UF 4	UF 5	Total
2.020	54	191	140	368	63	816
2.021	658	822	460	1.146	208	3.294
2.022	167	737	45.466	1.146	568	48.085
2.023	167	698	734	1.152	196	2.946
2.024	11.612	599	436	1.312	196	14.155
2.025	167	8.876	436	1.849	205	11.534
2.026	167	930	7.343	4.775	2.969	16.183
2.027	167	14.215	17.189	30.133	7.178	68.881
2.028	184	8.550	1.237	1.153	196	11.319
2.029	640	3.746	436	4.883	196	9.901
2.030	167	601	436	8.589	18.154	27.948
2.031	167	9.770	446	1.152	196	11.730
2.032	11.612	848	27.743	1.729	205	42.137
2.033	167	924	1.144	4.775	486	7.495
2.034	167	6.573	436	11.015	7.178	25.369
2.035	167	7.674	436	1.313	208	9.798
2.036	184	8.593	7.357	1.471	568	18.173

2.037	640	759	17.609	5.872	196	25.076
2.038	167	594	803	1.152	196	2.911
2.039	167	612	436	1.729	205	3.150
2.040	11.612	4.354	446	8.306	486	25.206
2.041	167	6.129	734	13.726	16.121	36.878
2.042	167	7.662	460	1.153	196	9.637
2.043	184	6.468	19.658	1.351	196	27.856
2.044	640	2.386	6.429	5.877	196	15.528
2.045	167	6.073	5.128	1.423	2.679	15.469
TOTAL	40.524	109.382	163.582	118.549	59.437	491.474

Cifras en millones expresadas en pesos constantes de diciembre de 2014

(iii) A más tardar en el mes de noviembre de cada vigencia, se presentará para aval del Ingeniero Independiente la programación Actualizada para los Mantenimientos Mayores del contrato de Concesión, cuyo valor total no puede superar el valor total establecido en este numeral. El valor a tener en cuenta para el cálculo de la retribución de cada año, corresponde al aprobado en dicho plan para la vigencia correspondiente.

(1) Pago de la Retribución. En cualquier momento de ejecución del Contrato (Mes “m”) durante la Etapa de Mantenimiento y la Etapa de Reversión de cada una de las Unidades Funcionales, se podrá calcular el valor de la retribución que deberá ser pagada al Contratista, conforme a la siguiente fórmula:

$$P_r = P_m$$

Dónde,

P_r	Valor que será pagado al Contratista por concepto de mantenimientos mayores en el mes m . El Valor del P_r se actualizará conforme al procedimiento establecido en el numeral 13.03 (viii) y 13.04 (ii) del Contrato según la etapa que corresponda
P_m	Pago a ejecutar que se hace en el Mes m en Pesos del Mes m

(2) Pago a ejecutar al Contratista. En cualquier momento de ejecución del Contrato (Mes “m”) durante la Etapa de Mantenimiento de cada una de las Unidades Funcionales, se podrá calcular el valor del pago que deberá ser ejecutado al Contratista, conforme a la siguiente fórmula:

$$P_m = \left(\frac{\text{ValorMM}_{am}}{12} \right) * IC_m$$

ValorMM _{am}	Valor de los Mantenimientos Mayores en el año <i>a</i> que contiene el mes de ejecución <i>m</i> . Este valor corresponde al Plan de Mantenimiento actualizado para el año <i>a</i> .
IC _m	<p>Índice de cumplimiento de indicadores de la obra entregada de cada una de las Unidades Funcionales que corresponde a la medición promedio de los siguientes indicadores:</p> <p>E1: IRI</p> <p>E2/E22: Ahuellamiento</p> <p>E3/E23: Fisuras / Grietas</p> <p>E5: Textura</p> <p>E7/E25: Hundimientos / Juntas</p> <p>E4: Coeficiente de Fricción Transversal</p> <p>E6/E24: Desportillamiento de juntas</p> <p>E15: Puentes y Estructuras</p> <p>E16/E26: Capacidad Estructural</p> <p>E17: Disponibilidad de la Vía</p> <p>Véase Tabla de indicadores durante la Etapa de Operación y Mantenimiento</p> <p>Teniendo en cuenta la medición aprobada por el Interventor ANI para el periodo entre los últimos 11 meses efectivamente medidos y el mes <i>m</i>, para un total de 12 meses medidos.</p>
<i>m</i>	Mes en que se hace el cálculo del <i>Retribución_m</i>

Tabla 9- Indicadores de cumplimiento durante la Etapa de Mantenimiento

ID	INDICADOR	UF1	UF2	UF3	UF4	UF5
E17	Disponibilidad de la Vía	75,77%	76,34%	75,77%	76,34%	76,58%
E15	Puentes y Estructuras	6,22%	4,27%	6,22%	4,27%	3,23%



E16/E26	Capacidad Estructural	4,27%	2,89%	4,27%	2,89%	2,33%
E1	IRI	3,99%	4,17%	3,99%	4,17%	4,25%
E2/E22	Ahuellamiento	2,03%	2,13%	2,03%	2,13%	2,16%
E3/E23	Fisuras / Grietas	2,03%	2,13%	2,03%	2,13%	2,16%
E5	Textura	2,03%	2,13%	2,03%	2,13%	2,16%
E7/E25	Hundimientos / Juntas	2,03%	2,13%	2,03%	2,13%	2,16%
E4	Coefficiente de Fricción Transversal	1,63%	1,70%	1,63%	1,70%	1,73%
E6/E24	Baches / Desportillamiento de juntas	0,00%	1,06%	0,00%	1,06%	1,62%
E8	Estado de Márgenes, separador central, Área de servicio y Corredor del Proyecto,	0,00%	1,06%	0,00%	1,06%	1,62%

Anexo 17.01

SEGUROS

Con el fin de amparar el cumplimiento de las obligaciones del contrato, y conforme a garantizar la ejecución del mismo, se deberán contratar las siguientes pólizas de seguros así:

(i) Garantía de Cumplimiento a favor de particulares: La garantía de cumplimiento contendrá los siguientes amparos:

(1) Cumplimiento: El amparo de cumplimiento garantizará las obligaciones del Contratista en razón de la ejecución de cada una de las Etapas del Contrato. La prórroga o renovación de este amparo para la Etapa de Mantenimiento y la Etapa de Reversión no estará cubierta por el mismo amparo de cumplimiento de la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa.. Los riesgos cubiertos serán los correspondientes al incumplimiento de las obligaciones que nacen y que son exigibles en cada una de las etapas y fases del contrato, incluso si su cumplimiento se extiende a la etapa o fase subsiguiente, de tal manera que será suficiente la garantía que cubra las obligaciones de la etapa respectiva.

(2) Vigencia del Amparo de Cumplimiento: La vigencia del amparo de Cumplimiento de la Garantía de Cumplimiento será el siguiente:

(a) Para la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa, estará vigente durante el plazo de la Etapa Preoperativa, que corresponde a mil trescientos ochenta (1.380) Días contados desde la fecha del Acta de Inicio de la Fase de Construcción y/o hasta la suscripción del acta de aceptación final de la última Unidad Funcional del Proyecto.

(b) Para la Etapa de Mantenimiento, se deberá tener en cuenta que la Etapa de Mantenimiento será dividida en periodos de cinco (5) años, siendo el último de tales periodos el término igual o inferior a cinco años remanente para la terminación de la etapa. Para cada periodo, el Contratista obtendrá un amparo con una vigencia equivalente a la duración de dicho periodo.

(c) Para la Etapa de Reversión, corresponde a trescientos sesenta (360) Días contados a partir de la Fecha de Terminación de la Etapa de Mantenimiento.

(3) Valores del Amparo de Cumplimiento: El valor del amparo de Cumplimiento de la Garantía de Cumplimiento será el siguiente:

(a) Para la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa corresponderá como mínimo al dos punto cinco por ciento [2.5%] del componente de Construcción del contrato, expresado en pesos del mes de referencia.

(b) Para la Etapa de Mantenimiento corresponderá como mínimo al dos punto cinco por ciento [2.5%] del componente de Operación del contrato, por cada uno de los periodos quinquenales expresado en pesos del mes de referencia.

(c) Para la Etapa de Reversión corresponderá como mínimo al dos punto cinco por ciento [2.5%] del componente de Reversión del contrato, expresado en pesos del mes de referencia.

(4) Vigencia del Amparo de pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones: La vigencia del amparo de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal de la Garantía de Cumplimiento será el siguiente:

(a) Para la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa, estará vigente durante el plazo de la Etapa Preoperativa, que corresponde a mil trescientos ochenta (1.380) Días contados desde la fecha del Acta de Inicio de la Fase de Construcción, y tres (3) años más

(b) Para la Etapa de Mantenimiento, se deberá tener en cuenta que la Etapa de Mantenimiento será dividida en periodos de cinco (5) años, siendo el último de tales periodos el término igual o inferior a cinco años remanente para la terminación de la etapa. Para cada periodo, el Contratista obtendrá un amparo con una vigencia equivalente a la duración de dicho periodo y tres (3) años más.

(c) Para la Etapa de Reversión, corresponde a trescientos sesenta (360) Días contados a partir de la Fecha de Terminación de la Etapa de Mantenimiento, y tres (3) años más.

(5) Valores del Amparo de pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones: El valor del amparo de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal de la Garantía de Cumplimiento será el siguiente:

(a) Para la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa corresponderá como mínimo al cinco por ciento [5%] del componente de Construcción del contrato, expresado en pesos del mes de referencia.

(b) Para la Etapa de Mantenimiento corresponderá como mínimo al cinco por ciento [5%] del componente de Operación del contrato, por cada uno de los periodos quincenales expresado en pesos del mes de referencia.

(c) Para la Etapa de Reversión corresponderá como mínimo al cinco por ciento [5%] del componente de Reversión del contrato, expresado en pesos del mes de referencia.

(6) Valor y Vigencia para los amparos de Calidad y Estabilidad de las Obras: El objeto de este amparo será cubrir al contratante de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia de cualquier tipo de daño o deterioro de las intervenciones, construcciones y el mantenimiento de obras de pavimento que resulte imputable al Contratista a la finalización de la etapa respectiva en que se ejecutan las obras.

(7) El amparo de calidad y estabilidad de la obra no se incluirá necesariamente en la garantía de cumplimiento desde su presentación inicial. En caso de no incluirse inicialmente, la garantía de cumplimiento deberá ser ampliada por el Contratista para incluir el amparo de calidad y estabilidad de la obra, como requisito para la suscripción del acta de terminación de la Unidad Funcional.

(a) Etapa Preoperativa: Las coberturas de calidad y estabilidad de las obras se cubrirán con la garantía de cumplimiento antes de finalizar la Etapa Preoperativa (acta de terminación de cada Unidad Funcional) y finalizada la Etapa Preoperativa se expedirá el amparo de calidad y estabilidad de las Obras por un periodo de cinco (5) años, contados a partir de la fecha entrega del acta de terminación de cada Unidad Funcional.

(b) El valor del amparo de calidad y estabilidad de las obras será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del mes de referencia.

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
UF1	[\$ 4,557,300,000]
UF2	[\$ 20,669,700,000]
UF3	[\$ 9,180,500,000]
UF4	[\$ 26,697,100,000]
UF5	[\$ 6,377,800,000]

(c) Etapa de Reversión: El plazo de las coberturas de calidad y estabilidad de las inversiones en rehabilitación, será desde la finalización de la Etapa de Mantenimiento y dos (2) años más.

(d) El valor del amparo de calidad y estabilidad de las obras de mantenimiento para la etapa de reversión será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del mes de referencia.

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
UF1	[1,161.200.000]
UF2	[1.379.100.000]
UF3	[1.965.800.000]
UF4	[1.372.600.000]
UF5	[1.612.100.000]

(8) Valor y Vigencia para los amparos de Calidad de los bienes y equipos suministrados: Este amparo cubrirá al contratante de los perjuicios imputables al Contratista, derivados de la mala calidad o deficiencias técnicas de los bienes o equipos suministrados por el Contratista, de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas en el contrato o por el incumplimiento de los parámetros o normas técnicas establecidas para el respectivo bien o equipo.

El amparo de calidad de los bienes y equipos suministrados no se incluirá necesariamente en la garantía de cumplimiento desde su presentación inicial. En caso de no incluirse inicialmente, la garantía de cumplimiento deberá ser ampliada por el Contratista para incluir el amparo de calidad de los bienes y equipos, como requisito para la suscripción del acta de terminación de la Unidad Funcional.

(a) Etapa Preoperativa: El plazo de las coberturas de calidad de los bienes y equipos suministrados se cubrirán con la garantía de cumplimiento antes de finalizar la Etapa Preoperativa (acta de terminación de la última Unidad Funcional) y finalizada la Etapa Preoperativa se expedirá el amparo de calidad de los bienes y equipos suministrados por un periodo de cinco (5) años descontando el lapso transcurrido entre el acta de terminación de cada Unidad Funcional y la finalización de la Etapa Preoperativa de forma tal que esta especie de obligaciones siempre estén cubiertas por una garantía.

(b) El valor del amparo de calidad de los bienes y equipos suministrados será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del mes de referencia.

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
UF1	[105.429.247]
UF2	[822.690.209]
UF3	[332.524.287]
UF4	[176.464.951]
UF5	[482.201.595]

(ii) Valor y Vigencia para póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual: El Contratista deberá obtener una póliza de responsabilidad civil extracontractual, la cual deberá estar contenida en un seguro, con las siguientes características:

(1) Cubrirá los perjuicios por acciones u omisiones así como las de sus agentes, Contratistas y/o Subcontratistas, en desarrollo de cualquier actividad ejecutada con ocasión del contrato, las cuales causen daños a propiedades o a la vida o integridad personal de terceros o de la ANI, incluyendo las de cualquiera de sus empleados, agentes o Subcontratistas.

(2) Esta póliza estará vigente durante toda la duración del contrato.

(3) El Contratista podrá constituir esta póliza por un plazo inicial de un (1) año y prorrogable por periodos sucesivos de un (1) año, vigente durante toda la duración del contrato. La prórroga de la póliza deberá realizarse con una anticipación no menor de treinta (30) días hábiles anteriores a la fecha establecida para su expiración.

(4) Los amparos de esta póliza deben guardar concordancia con los exigidos en la póliza que ampara contrato matriz APP 17-2015.

(5) Vigencia del Amparo de la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual: La vigencia del amparo de la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual será el siguiente:

(a) Para la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa, la vigencia de la póliza corresponde a mil cuatrocientos diez (1.410) Días contados desde la fecha del Acta de Inicio de la Fase de Construcción.

(b) Para la Etapa de Mantenimiento, la vigencia de la póliza deberá tener en cuenta que la Etapa de Mantenimiento será dividida en periodos de cinco (5) años, siendo el último de tales periodos el término igual o inferior a cinco años remanente para la terminación de la etapa. Para cada periodo, el Contratista obtendrá un amparo con una vigencia equivalente a la duración de dicho periodo.

(c) Para la Etapa de Reversión, la vigencia de la póliza corresponde a trescientos sesenta (360) Días contados a partir de la Fecha de Terminación de la Etapa de Mantenimiento.

(6) Valores del Amparo de la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual:
El valor del amparo de la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual será el siguiente:

(a) Para la Fase de Construcción de la Etapa Preoperativa corresponderá como mínimo al cinco por ciento [5%] del componente de Construcción del contrato, expresado en pesos del mes de referencia.

(b) Para la Etapa de Mantenimiento corresponderá como mínimo al cinco por ciento [5%] del componente de Operación del contrato, por cada uno de los periodos quinquenales expresado en pesos del mes de referencia.

(c) Para la Etapa de Reversión corresponderá como mínimo al cinco por ciento [5%] del componente de Reversión del contrato, expresado en pesos del mes de referencia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO







30 sept 2022 2:56:57 p. m.

Neiva-Aipe

Aipe

Huila

Antonio J



30 sept 2022 2:56:51 p. m.

Neiva-Aipe

Aipe

Huila

Antonio J





Hayber Rodriguez Hernandez, identificado con la C.C. No. 83.090.046 de Campoalegre (Huila), soy conductor del camión grúa de placa SPK440 y empleado del CCANG, el día viernes 30 de septiembre de 2022, pasada las 2:00 pm, me encontraba la vía que de Aipe conduce a Neiva, en el KM 19+700, instalando una tapa para una alcantarilla ubicada en ese sitio, estacioné el camión grúa en esa oportunidad al costado derecho de la vía, después de la berma e instalé los conos de señalización y prevención, ese día siendo aproximadamente las 2:50 pm, estaba operando la grúa con los ayudantes ANTONIO JIMENEZ y CRISTIAN ANDRADE, cuando sentimos un estruendo y miramos para los lados que había pasado, estábamos en la parte lateral derecha del carro y fuimos a mirar a todos los lados del carro que había pasado, cuando nos dimos que en la parte trasera estaba incrustada una motocicleta en la que venían dos jóvenes y un niño sin casco, y los socorrimos hasta que llegó la policía y la ambulancia.