



Señores  
**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO (REPARTO)**  
E. S. D.

Referencia: PODER ESPECIAL

**ANGEL MARÍA TAMURA KIDOKORO**, portador de la cédula de ciudadanía No. 16.620.111 de Cali, T.P. 145.495 del C.S.J., [angel.tamura@aselt.co](mailto:angel.tamura@aselt.co), actuando mediante poder especial que me confiere **ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía 24.953.302 de Pereira, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Los Angeles, California, hábil para contratar y obligarse, [tutymon@gmail.com](mailto:tutymon@gmail.com), propongo demanda de **NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO** en contra de la Cámara de Comercio de Cali que profiere la Resolución No. 17 del 11 de marzo del 2024 y en contra de la Superintendencia de Sociedades que profiere la Resolución 2024-01-217536 del 16 de abril de 2024 confirmando la decisión precedente de la Cámara de Comercio y con la que rechaza la queja interpuesta.

### HECHOS

1. La sociedad **MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S.**, NIT 800.130.867-8, celebra asamblea de socios el día 21 de diciembre de 2023 y procede a inscribir este acto<sup>1</sup> ante la Cámara de Comercio de Cali. Para el efecto la Cámara de Comercio de Cali profiere el acto administrativo 23790 del 28 de diciembre 2023 inscribiendo el nombramiento de liquidador principal y suplente de esta sociedad.
2. Frente a esta decisión, el 28 de diciembre 2023, **BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMENEZ**, heredera de **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA**, socia comanditaria de **MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S.**, interpone recurso de reposición y, en subsidio de apelación en contra de la inscripción del acta referida.

---

<sup>1</sup> Acta 02 del 21 de diciembre 2023





3. La Cámara de Comercio de Cali, mediante la Resolución No. 1 del 3 de enero del 2024 niega la reposición y concede el recurso de apelación interpuesta por BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMENEZ.
4. La Superintendencia de Sociedades, a través de la Resolución 316 – 001730 del 6 de marzo del 2024 igualmente rechaza el recurso de apelación interpuesta en contra de la decisión de inscribir el acta 02 del 21 de diciembre de 2023. Esta decisión fue notificada el 11 de marzo del 2024.
5. El mismo 11 de marzo del 2024, esta vez ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ, interpone recurso de reposición y, en subsidio, de apelación en contra de la decisión de inscribir el Acta 02 del 21 de diciembre 2023 de la sociedad MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S.
6. El día 12 de marzo del 2024 la Cámara de Comercio de Cali profiere **Resolución 17 del 11 de marzo del 2024** con la que rechaza por extemporáneo los recursos de reposición y apelación interpuestos por ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ.
7. Hasta el 11 de marzo del 2024, el acto administrativo 23790 del 28 de diciembre 2023 de la Cámara de Comercio de Cali con la que se decide registrar el Acta 02 del 21 de diciembre de 2023 de la sociedad MONTOYA SALDARRIAG Y CIA S. EN C.S. se encontraba en **suspenso** conforme el inciso 1º del artículo 79 del CPACA.
8. El 12 de marzo del 2024, ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ radica recurso de queja en contra de la decisión adoptada y ese mismo día la Cámara de Comercio suspende los efectos del registro del acto administrativo 23790 del 28 de diciembre 2023 de la Cámara de Comercio de Cali con la que se registra el Acta 02 del 21 de diciembre de 2023 de la sociedad MONTOYA SALDARRIAG Y CIA S. EN C.S.

No obstante, esa suspensión es inscrita por la Cámara de Comercio de Cali como actuación de BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMENEZ cuando es consecuencia del recurso de queja propuesto por ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ.





9. El día 16 de abril del 2024 la Superintendencia de Sociedades, mediante Resolución 2024 - 01 - 217536 confirma la Resolución 17 del 11 de marzo del 2024 de la Cámara de Comercio de Cali y niega el recurso de queja antes referido.

### CONCEPTO DE VIOLACION

1. El artículo 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo dispone:

ARTÍCULO 87. FIRMEZA DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS. Los actos administrativos quedarán en firme:

1. Cuando contra ellos no proceda ningún recurso, desde el día siguiente al de su notificación, comunicación o publicación según el caso.
2. Desde el día siguiente a la publicación, comunicación o notificación de la decisión sobre los recursos interpuestos.
3. Desde el día siguiente al del vencimiento del término para interponer los recursos, si estos no fueron interpuestos, o se hubiere renunciado expresamente a ellos.
4. Desde el día siguiente al de la notificación de la aceptación del desistimiento de los recursos.
5. Desde el día siguiente al de la protocolización a que alude el artículo 85 para el silencio administrativo positivo.

2. El acto administrativo 23790 del 28 de diciembre 2023 por medio del cual la Cámara de Comercio de Cali decide registrar el Acta 02 del 21 de diciembre del 2023 de la sociedad MONTOYA SALDARRIGA Y CIA S. EN C.S. se encuentra suspendido, conforme el inciso 1º del artículo 79 del CPACA, desde que BEATRIZ ELENA MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S. interpuso los recursos de reposición y apelación en su contra el 28 diciembre 2023.

Dice textualmente la norma referida:

ARTÍCULO 79. TRÁMITE DE LOS RECURSOS Y PRUEBAS. Los recursos se tramitarán en el efecto suspensivo.



**ASELT S.A.**

ASESORES LEGALES Y TRIBUTARIOS

3. Los mencionados recursos fueron desatados el 11 de marzo del 2024 por lo que el acto administrativo 23790 del 28 de diciembre 2023 por medio del cual la Cámara de Comercio de Cali registra el Acta 02 de 21 de diciembre 2023 de la sociedad MONTOYA SALDARRIGA Y CIA S. EN C.S. no había adquirido firmeza cuando ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ, a su vez, interpone los recursos de reposición y apelación.
4. La decisión de la Cámara de Comercio de negar el recurso de reposición y, en subsidio de apelación, es contrario a derecho por cuanto se interpone en contra de actos administrativos que no han adquirido firmeza.
5. La decisión de la Superintendencia de Sociedades de negar el recurso de queja, alegando que los recursos que interpone ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ se presentaron de manera extemporánea sin tener en cuenta la suspensión arriba referida es claramente contraria a la ley. Esto es, los recursos interpuestos son legítimos y denegarlos constituye, claramente, una violación de las normas contenidas en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.
6. No basta que la Superintendencia de Sociedades señale que el plazo para impugnar el acto administrativo 23790 del 28 de diciembre 2023 por medio del cual la Cámara de Comercio de Cali registra el Acta 02 de 21 de diciembre 2023 de la sociedad MONTOYA SALDARRIGA Y CIA S. EN C.S. empieza a correr por diez (10) días a partir del 28 de diciembre 2023 sin ofrecer explicaciones o razones frente a la suspensión que aquí se predica.

### FUNDAMENTOS LEGALES

Son fundamentos legales los artículos 79 y 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo; la Constitución Política de Colombia; y el Código General del Proceso.

### PRETENSIONES

1. Que se declare nulo la Resolución 17 del 11 de marzo del 2024 de la Cámara de Comercio de Cali.



**ASELT S.A.**

ASESORES LEGALES Y TRIBUTARIOS

2. Que se declare nulo la Resolución 2024 - 01 - 217536 de la Superintendencia de Sociedades.
3. Que, consecuencia de las anteriores declaratorias se ordene a la Cámara de Comercio de Cali a estudiar de fondo el recurso de reposición, y, en subsidio, apelación, que interpuso ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ en contra del acto administrativo 23790 del 28 de diciembre 2023 por medio del cual la Cámara de Comercio de Cali registra el Acta 02 de 21 de diciembre 2023 de la sociedad MONTOYA SALDARRIGA Y CIA S. EN C.S.

### MEDIDA CAUTELAR

1. MEDIDAS CAUTELARES: Solicitamos se decrete la suspensión provisional de la Resolución 2024 - 01 - 217536 de la Superintendencia de Sociedades y, consecuentemente, se disponga que la Cámara de Comercio de Cali suspenda, a su vez y de nuevo, el registro del Acta 02 del 21 diciembre 2023 de la sociedad MONTOYA SALDARRIGA Y CIA S. EN C.S.
2. JURISPRUDENCIA: De acuerdo con el CONSEJO DE ESTADO, SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVA, SECCION QUINTA, Consejero ponente: ALBERTO YEPES BARREIRO, Bogotá, D.C., veintiocho (28) de febrero de dos mil trece (2013), Radicación número: 11001-03-28-000-2013-00007-00 téngase en cuenta lo siguiente frente a las medidas cautelares:

*"No es éste el espacio para hacer el análisis de cada una de las medidas de cautela que introdujo el legislador en esa regulación, basta señalar algunas generalidades de ellas, así:*

*i) son procedentes en todos los procesos declarativos y constitucionales que se tramiten en la jurisdicción de lo contencioso administrativo; ii) se pueden solicitar con la demanda o posteriormente[21]; iii) se debe probar un perjuicio irremediable por parte de quien la solicite o que la sentencia tendrá efectos nugatorios si no se adopta un correctivo inmediato, requisitos éstos que no se requieren en el caso de la suspensión provisional; iv) en los casos de la medida cautelar de urgencia y en el medio de control electoral, la solicitud de suspensión*





*provisional se decide con la admisión de la demanda, por tanto, no se requiere la notificación a la parte demandada, en los demás casos la decisión sobre la medida se adopta después de admitida la demanda y previa notificación a la parte contraria sobre la solicitud de la misma, para que se pronuncie en un término de 5 días; v) se puede suspender o levantar en cualquier momento previa caución o cuando se demuestre que ya no existen o se han superado los hechos que le dieron origen. Igualmente se puede modificar por otra para que cumplan su propósito dentro del proceso: vi) su concesión requiere de la presentación de una caución, la única medida de cautela en la que ésta no se exige es en la suspensión provisional.”*

3. **NORMAS POSITIVAS VIOLADAS:** Debe quedar en claro que la negativa de la Cámara de Comercio de Cali de conceder el recurso de alzada y de la Superintendencia de Sociedades violan de manera frontal y palmaria los artículos 79 y 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.
4. **DAÑO:** Los actos administrativos que aquí se atacan permiten que los efectos del registro del Acta 02 del 21 de diciembre de 2023 afloren. Esto es, de acuerdo con el certificado de existencia y representación de la sociedad MONTOYA SALDARRIGA Y CIA S. EN C.S. la propia sociedad sería socia comanditaria de la sociedad con un total de 30.625 cuotas sociales; la sociedad pretende, como claramente se infiere de las convocatorias a las reuniones sociales, liquidar la sociedad antes de que se celebre la diligencia de inventarios de activos y pasivos del mortuorio de AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA e, igualmente, deshacerse de las 30.625 cuotas sociales que equivocadamente se muestran en el certificado de existencia y representación como de propiedad de la propia sociedad.
5. Las razones que permiten concluir que esas cuotas sociales que aparecen en cabeza de la propia sociedad MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S. no son de la misma sociedad son las siguientes:
  - a. A la constitución de la sociedad mediante EP 217 del 29 de mayo de 1991, de la Notaría Única de La Cumbre, los socios comanditarios y las cuotas sociales que poseían eran:

FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA    61.250 cuotas





**ASELT S.A.**

ASESORES LEGALES Y TRIBUTARIOS

GERMAN MONTOYA VELEZ	30.625 cuotas
AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA	30.625 cuotas

b. A partir de la constitución de la persona jurídica, se reforman los estatutos de la sociedad en tres (3) ocasiones, a saber:

- i. EP 399 del 7 de septiembre de 1991 Notaria La Cumbre
- ii. EP 354 del 15 de marzo de 2002 Notaria Dieciséis de Cali
- iii. EP 1356 del 7 de abril de 2003 Notaría Primera de Cali

c. Primera Reforma: EP 399 del 7 de septiembre de 1991 Notaria La Cumbre

- i. Con esta escritura se perfecciona la venta de las cuotas sociales<sup>2</sup> que poseía **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA** en la sociedad **MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S.** a favor de la misma sociedad.
- ii. Y consecuencia de esa cesión, señala la EP 399 de 1991, los socios comanditarios son<sup>3</sup>:

a. GERMAN MONTOYA VELEZ	30.625 cuotas
b. FERNANDO MONTOYA J.	91.875 cuotas

d. Bueno es señalar que, con esa reforma, **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA** no tendría participación en el capital quedando **LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ** con 91.875 cuotas sociales.

e. Si se toma esta reforma de manera exegética, con la venta de las cuotas sociales de **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA**, la sociedad no quedaría conformada como se muestra en la escritura referida y en el numeral anterior.

Los socios comanditarios de **MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S.**, con la venta que hace **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA** a favor

<sup>2</sup> 30.625 cuotas sociales

<sup>3</sup> No hay racionalidad en esto toda vez que no aparece MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S. EN C.S. poseyendo las cuotas sociales que habría recomprado. No obstante, la Cámara de Comercio lo registra.





**ASELT S.A.**

ASESORES LEGALES Y TRIBUTARIOS

de la sociedad, conforme el texto de la escritura pública 399 de 1991 de la Notaría de La Cumbre, serían:

FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA	61.250 cuotas
GERMAN MONTOYA VELEZ	30.625 cuotas
MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S. EN C.S.	30.625 cuotas

- f. Segunda Reforma: EP 354 del 15 de marzo de 2002 Notaria Dieciséis de Cali

Con este acto, **GERMAN MONTOYA VELEZ** cede su participación consistente en 30.625 cuotas sociales<sup>4</sup> a **FERNANDO MONTOYA SALDARRIGA** y a **LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ**, y el capital queda, según la referida escritura, distribuido así<sup>5</sup>:

i.	FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA	76.562 cuotas
ii.	LUIS FERNANDO MONTOYA J.	15.313 cuotas
iii.	AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA	30.625 cuotas

- g. La conformación de la sociedad, con la venta de las cuotas sociales de **GERMAN MONTOYA VÉLEZ** – que corresponde a la segunda reforma estatutaria – no resulta posible esta composición de socios comanditarios consignada en la mentada EP 354 de 15 de marzo de 2002 de la Notaría Dieciséis de Cali toda vez que, tomando la primera reforma en cuenta y su resultante composición societaria, la sociedad misma no aparece por lugar alguno como titular de cuotas sociales y **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA** reaparece como socia comanditaria sin que pueda determinarse cómo y cuándo adquirió 30.625 cuotas sociales.

- h. Tercera Reforma: EP 1356 del 7 de abril de 2003 Notaría Primera de Cali

<sup>4</sup> Cede 15.313 cuotas sociales a LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ y 15.312 cuotas sociales a FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA

<sup>5</sup> FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA le aparecen, según la cronología de los actos registrados, con las 15.312 cuotas que recibe de GERMAN MONTOYA VELEZ y 61.250 cuotas sociales que no tenía al perfeccionarse la primera reforma.625




**ASELT S.A.**
**ASESORES LEGALES Y TRIBUTARIOS**

Con este acto, la sociedad **LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ** cede a favor de **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA** la totalidad de las cuotas sociales que la sociedad misma poseía, el capital queda distribuido de la siguiente forma<sup>6</sup>:

- i. FERNANDO MONTOYA S. 76.562 cuotas
- ii. AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA 45.938 cuotas

- i. Si tomamos las reformas en el orden cronológico, podemos sintetizar éstas en un cuadro de la siguiente manera, en el entendido que en la columna **SOCIOS COMANDITARIOS RESULTANTE** es el que la misma reforma deja consignada como consecuencia de la reforma que se protocoliza.

Dicho de otra forma, las mismas escrituras públicas con las que se reforman la sociedad **MONTOYA SALDARRIGA Y CIA S. EN C.S.** concluyen con un aparte o epígrafe con la que se establece cómo queda conformada la sociedad, prueba irrefutable de quiénes son sus socios capitalistas. Entre los comanditarios no aparece la misma sociedad.

ACTO	EP	FECHA	SOCIOS COMANDITARIOS RESULTANTE
Constitucion	217	29-may-91	Fernando Montoya Saldarriaga 61.250 German Montoya Vélez 30.625 Amanda Jimenez de Montoya 30.625
Cesión cuotas de Amanda Jimenez de Montoya 30.625	399	07-sep-91	German Montoya Vélez 30.625 Soc. Montoya Saldarriaga y Cía S.en C.S.
Cesión cuotas de Germán Montoya Vélez 30.625	354	15/03/2002	Fernando Montoya Saldarriaga 76.562 Luis Fernando Montoya Jimenez 15.313 Amanda Jimenez de Montoya 30.625
Cesión cuotas de Luis Fernando Montoya Jimenez 15.313	1356	27/04/2003	Fernando Montoya Saldarriaga 76.562 Amanda Jimenez de Montoya 45.938

<sup>6</sup> La sociedad **MONTOYA SALDARRIGA & CIA S. EN C.S.** no aparece como socia comanditaria o recomprando las 30.625 cuotas sociales que le habría cedido **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA**





- j. De otro lado, tomando las reformas como las inscribe la Cámara de Comercio de Cali, en perfecto desorden cronológico, las reformas se pueden sintetizar según el cuadro siguiente:

ACTO	EP	FECHA	SOCIOS COMANDITARIOS RESULTANTE
Constitucion	217	29-may-91	Fernando Montoya Saldarriaga 61.250 German Montoya Vélez 30.625 Amanda Jimenez de Montoya 30.625
Cesión cuotas de Germán Montoya Vélez 30.625	354	15/03/2002	Fernando Montoya Saldarriaga 76.562 Luis Fernando Montoya Jimenez 15.313 Amanda Jimenez de Montoya 30.625
Cesión cuotas de Luis Fernando Montoya Jimenez 15.313	1356	27/04/2003	Fernando Montoya Saldarriaga 76.562 Amanda Jimenez de Montoya 45.938
Cesión cuotas de Amanda Jimenez de Montoya 30.625 cuotas sociales	399	07-sep-91	German Montoya Vélez 30.625 Soc. Montoya Saldarriaga y Cia S. en C.S.

- k. Si el orden de inscripción es la que prevalece, según la equivocada argumentación de la Cámara de Comercio de Cali y del que se aprovecha **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA**, de este cuadro último hemos de concluir que, del contenido de la EP 399 de 7 de septiembre 1991, los únicos socios actuales de **MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S.** serían **GERMAN MONTOYA SALDARRIAGA** con 30.625 cuotas sociales y las 91.875 cuotas sociales de la sociedad **MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S.**, situación que no se ve reflejada en la certificación de la Cámara de Comercio de Cali.
- l. Si el orden en que se inscribió, irregularmente debe decirse, es el que pretende hacer prevalecer **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA** no es posible que se pase de la conformación societaria arriba señalada como la segunda reforma a la tercera (que en realidad es la primera).
- m. Por ello, visto el cuadro que antecede, teniendo como comanditarios a **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA** y **AMANDA JIMÉNEZ DE MONTOYA**, con la cesión de 30.625 cuotas sociales de **AMANDA**





**JIMÉNEZ DE MONTOYA** (que corresponde a la primera reforma pero que aquí se hace ver como la primera) no es posible que la composición societaria sean **GERMAN MONTOYA VELEZ** y la sociedad **MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S.** como quedó consignado, **INEQUIVOCAMENTE**, en la mentada EP 399 del 07 septiembre de 1991.

6. **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA**, socio mayoritario de **MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S.** pretende adelantar y concluir la liquidación de esta sociedad en un término máximo de SEIS (6) meses como quedó consignado en la convocatoria a Asamblea Extraordinaria de Socios del 24 de noviembre del 2023 que origina el Acta 001-2023 celebrado en análogas condiciones y circunstancias que la que origina el Acta 002-2023 que aquí se opugna.
7. Esto, soslayando el hecho que en la sucesión de **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA** solo se tiene previsto audiencia de inventario y avalúos para el próximo 31 de julio del 2024. Es decir, **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA**, abusando de su posición dominante, pretende liquidar y disponer de los activos a su amaño y conveniencia, aprovechando la mayoría que ostenta en la sociedad sin que se dirima la controversia sobre la real participación que tiene **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA** en la sociedad **MONTOYA SALDARRIAGA Y Cía. S. en C.S.**
8. Se itera, **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA** pretende que se liquide primero y se adjudique después, a su amaño y conveniencia, los activos de la sociedad **MONTOYA SALDARRIAGA Y Cía. S. en C.S.**, en un claro **ABUSO de MAYORIAS o ABUSO DE POSICION DOMINANTE o ABUSO DEL DERECHO**.
9. La convocatoria a Asamblea Extraordinaria de Socios de la sociedad **MONTOYA SALDARRIAGA Y Cía. S. en C.S.** del 28 de noviembre 2023, en su punto 8º, señala, sin tapujos, que se pretende:

*8. Autorización al Liquidador de la Sociedad para que proceda a liquidar la sociedad en un plazo no mayor a SEIS (6) MESES, aún estando el proceso de sucesión de la causante socia AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA (Q.E.P.D.) y decida el vehículo jurídico de adjudicación*





*directa a los socios o la constitución de un patrimonio autónomo ante una fiduciaria vigilada por la Superintendencia Financiera.*

10. Más grave aún, con el poder de liquidadora, ANGELICA MARIA SANCHEZ VILLAREAL, no obstante que su nombramiento estaba suspendido por disposición administrativa de la Cámara de Comercio de Cali, decisión tomada el 12 de marzo del 2024, el mismo día 12 de marzo del 2024 convoca a asamblea de socios de MONTOYA SALDARRIGA Y CIA S. EN C.S. con el objeto, entre otros, de:

*El orden del día para esta REUNION EXTRAORDINARIA será el siguiente:*

- 1. Verificación del quorum para acreditar la asistencia de las personas presentes en la JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS*
- 2. Designación de Presidente y Secretario de la Junta de Socios*
- 3. Autorización para enajenar las 30.625 cuotas sociales de FERNANDO MONTOYA SALDARRIGA Socios del 24 de noviembre de 2023*
- 5. Lectura del acta y aprobación de los socios.*

11. En ambas asambleas, sin haber prueba alguna, **FERNANDO MONTOYA SALDARRIGA** representa la parte de interés del socio gestor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ. Esto es, **FERNANDO MONTOYA SALDARRIGA** asume ilegalmente la parte de interés del socio gestor que nunca fue adjudicado alegando ser el único heredero.
12. Esto es, ante la ausencia física de LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, único socio gestor, y ante la ausencia de adjudicación de la parte de interés que le corresponde al gestor, las asambleas se han celebrado contrariando la ley.
13. **FERNANDO MONTOYA SALDARRIGA** es, incuestionablemente, socio comanditario e hijo de LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ. Pero eso no significa que el socio comanditario **FERNANDO MONTOYA SALDARRIGA** esté legitimado para representar a la sociedad o la parte de interés en cabeza del desaparecido LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ.





14. El artículo 327 del Código del Comercio dispone:

**REPRESENTACIÓN DE SOCIOS COMANDITARIOS.**

*Los comanditarios no podrán ejercer funciones de representación de la sociedad sino como delegados de los socios colectivos y para negocios determinados. En estos casos deberán indicar, al hacer uso de la razón social, que obran por poder, so pena de responder solidariamente con los gestores por las operaciones sociales que celebren o ejecuten.*

15. De allí se sigue que **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA**, como socio comanditario no puede sino representar sus cuotas sociales y no la parte de interés del socio gestor fallecido salvo que acredite haber recibido en adjudicación en proceso de sucesión de la parte de interés que tenía **LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ**, cosa que no ha hecho.

16. Recordemos para este efecto que el artículo 329 del Código del Comercio dice:

**CESIÓN DE INTERÉS SOCIAL DE LOS SOCIOS GESTORES DE LA SOCIEDAD EN COMANDITA.**

*Los socios gestores sólo podrán ceder su interés social en la forma prevista para la cesión de las partes de interés de los socios colectivos. Esta cesión deberá otorgarse como se prevé en el Título I de este Libro para la reforma de los estatutos.*

17. Como sustento adicional a la imposibilidad de que el socio gestor de **MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S.** esté representado en las asambleas convocadas, ha de traerse a colación lo consignado en el artículo 338 del Código del Comercio.

**CESIÓN DE CUOTAS O PARTES DE INTERÉS EN LA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE.**

*Las partes de interés de los socios colectivos y las cuotas de los comanditarios se cederán por escritura pública, debiéndose inscribir la cesión en el registro mercantil.*

*La cesión de las partes de interés de un socio colectivo requerirá de la aprobación unánime de los socios; la cesión de las cuotas de un comanditario, del voto unánime de los demás comanditarios.*





18. Ante la inexistencia de escritura pública mediante la cual LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ cede su interés social a **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA**, imposible resulta que éste haga las veces de socio gestor.

19. De otro lado, textualmente, el artículo 334 del Código Mercantil determina:

**DESIGNACIÓN Y REMOCIÓN DEL LIQUIDADOR EN UNA SOCIEDAD EN COMANDITA.**

*El liquidador de una comanditaria será designado con el voto de la mayoría absoluta, tanto de los socios colectivos como de las cuotas de los comanditarios, si otra cosa no se hubiere previsto en los estatutos. La remoción del liquidador requerirá la misma mayoría.*

20. Dicho de otro modo, ante la evidente inexistencia de adjudicación de la parte de interés en cabeza de LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ en su calidad de único socio gestor, la designación de liquidador, representado ilegalmente por **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA** en la asamblea de socio del 21 de diciembre de 2023, hace imposible que se cumpla con la condición que el "liquidador de una comanditaria será designado con el voto de la mayoría absoluta, tanto de los socios colectivos como de las cuotas de los comanditarios".

21. Corolario de lo expuesto, no puede haber mayoría de votos de los socios colectivos cuando resulta imposible que el socio gestor manifieste su sentido de su voto por fallecimiento y por cuanto la parte de interés que le corresponde no ha sido adjudicada.

22. Y, aún existiendo mayoría numérica entre los comanditarios, tampoco se cumple con el requisito de pluralidad que se depreca respecto de los comentarios para la aprobación de las decisiones sociales. Téngase en cuenta que **ANA PAOLA LIBOS LÓPEZ** adquiere cuotas sociales en la sociedad MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S., por adjudicación en liquidación de sociedad conyugal, después del 21 de diciembre 2023. Y las cuotas sociales en cabeza de AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA no pueden expresar su sentido del voto dado que no existe albacea ni administrador convenido por todos los herederos.





23. No obstante lo consignado hasta aquí, pretende **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA** imponer un liquidador de la sociedad **MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S.** con el oscuro propósito de liquidar vender, a su amaño y antojo, unas cuotas sociales que no le pertenecen a la sociedad y para liquidar la sociedad antes de la audiencia de inventario de bienes y pasivos del mortuorio de **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA** a celebrar en el mes de julio 2024.
24. A sabiendas de la controversia sobre la propiedad de esas 30.625 cuotas sociales, en *abuso del derecho*, **FERNANDO MONTOYA SALDARRIGA** pretende deshacerse de esas cuotas sociales a su amaño, quizás, incluso adquiriendo él mismo esas cuotas sociales al valor nominal de éstas.
25. **FERNANDO MONTOYA SALDARRIGA**, por sí solo tiene 61.000 de las 122.500 cuotas sociales en las que se ha dividido el capital según certificado de existencia y representación del 4 abril 2024. Eso equivale al 49,8% del capital. A su exesposa, **ANA PAOLA LIBOS LÓPEZ**, en proceso de liquidación de sociedad conyugal que tenía con **FERNANDO MONTOYA SALDARRIGA**, se le adjudican 15.562 cuotas sociales, equivalente al  $15.562/122.500 = 12,7\%$  del capital.
- Entre los dos tienen el 62,5% de los votos para adoptar cualquier decisión a su libre albedrío.
26. El perjuicio inminente y grave es que las herederas de **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA**, quienes tienen verdaderos derechos sobre 45.938 cuotas sociales /122.500 cuotas sociales, esto es sobre un 37,5% del capital, **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA** pretende que sus derechos como herederas se limitan a 15.313 cuotas sociales.
27. Basta revisar la última reforma estatutaria, cronológicamente hablando, para concluir que **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA** es realmente la titular del derecho sobre un total de 45.938 cuotas sociales. Así quedó consignado en la reforma estatutaria de marras.
28. Si se contabiliza el capital en cabeza de **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA** solo con 15.313 cuotas sociales, como lo pretende **FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA**, la participación en el capital de sus herederas disminuye a un irrisorio  $15.313 \text{ cuotas sociales} / 122.500 \text{ cuotas sociales}$ , esto es un 12,5% del capital en vez de un 37,5% como se señala arriba.





29. Dicho de otra forma, el riesgo no solo es real sino probable para que se produzca la liquidación de la sociedad antes de la audiencia de inventario de bienes y pasivos del mortuario.
30. El socio gestor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ falleció en el año 2005 y desde esa calenda la sociedad está en trance de liquidación por ser éste el único socio gestor. ¿Por qué, nos preguntamos, el apremio para liquidar la sociedad ahora con la premura que se muestra?
31. AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA, portadora de la cédula de ciudadanía No. 24.893.817, falleció el 25 de mayo del año 2017.
32. El artículo 43 de la Ley 1258 de 2008 define el ABUSO DEL DERECHO así:

*Los accionistas deberán ejercer el derecho de voto en el interés de la compañía. Se considerará abusivo el voto ejercido con el propósito de causar daño a la compañía o a otros accionistas o de obtener para sí o para una tercera ventaja injustificada, así como aquel voto del que pueda resultar un perjuicio para la compañía o para los otros accionistas. Quien abuse de sus derechos de accionista en las determinaciones adoptadas en la asamblea, responderá por los daños que ocasione, sin perjuicio que la Superintendencia de Sociedades pueda declarar la nulidad absoluta de la determinación adoptada, por la ilicitud del objeto.*

*La acción de nulidad absoluta y la de indemnización de perjuicios de la determinación respectiva podrán ejercerse tanto en los casos de abuso de mayoría, como en los de minoría y de paridad. El trámite correspondiente se adelantará ante la Superintendencia de Sociedades mediante el proceso verbal sumario.*

33. Resulta notorio, palmario, evidente la intención de lograr los objetivos oscuros que se propone: a) Venta de las cuotas sociales en disputa; b) liquidación de la sociedad de suerte que las cuotas sociales en MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S. no puedan ser objeto de la sucesión de AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA. Todo en abuso grosero del derecho.



**ASELT S.A.**

ASESORES LEGALES Y TRIBUTARIOS

**ANEXOS Y PRUEBAS**

1. Poder especial que me confiere ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ como mensaje de datos.
2. Copia de la Resolución No. 17 del 11 de marzo del 2024 de la Cámara de Comercio de Cali.
3. Copia de la Resolución 2024 – 01 – 217536 del 16 de abril de 2024 de la Superintendencia de Sociedades.
4. Copia de la convocatoria a asamblea de socios del 12 de diciembre 2023.
5. Copia de convocatoria a asamblea de socios del 12 de marzo del 2024.
6. Certificado de existencia y representación de la sociedad MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S. EN LIQUIDACION
7. EP 217
8. EP 354
9. EP 399
10. EP 1356
11. EP 3911
12. Copia auto fija fecha diligencia inventario bienes en proceso sucesión de AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA.
13. Registro civil de defunción de LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ.
14. Registro civil de defunción de AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA.



**ASELT S.A.**

ASESORES LEGALES Y TRIBUTARIOS

### **JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA**

En el entendido que el domicilio principal de la Superintendencia de Sociedades es la ciudad de Bogotá, lugar donde se expidió uno de los actos.

La Cámara de Comercio de Cali no tiene domicilio la ciudad de Bogotá y el acto suyo fue proferido en Cali pero, por fuero de atracción, corresponderá a Tribunal Contencioso Administrativo de Bogotá el conocimiento de este asunto en primera instancia.

### **JURMANENTO ESTIMATORIO**

No procede. La competencia se determina por ley y no por la cuantía del proceso, amén que el proceso no tiene cuantía determinable.

### **CUANTÍA DEL PROCESO**

Sin cuantía.

### **CONCILIACION PREJUDICIAL**

Se omitirá en razón a que se solicita la medida cautelar de suspensión provisional, sin notificación de la parte interesada, de los actos atacados.

### **NOTIFICACIONES**

1. **ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ** y yo recibiremos las notificaciones en la Carrera 5 No. 3-39 de Cali; P.B.X. 602 524 8800; [angel.tamura@aselt.co](mailto:angel.tamura@aselt.co).
2. La Cámara de Comercio de Cali podrá ser notificada en el correo [notificacionesjudiciales@ccc.org.co](mailto:notificacionesjudiciales@ccc.org.co), dirección tomada del portal de la entidad
3. La Superintendencia de Sociedades podrá ser notificada en el correo [notificacionesjudiciales@supersociedades.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@supersociedades.gov.co), dirección tomada del portal de la entidad



**ASELT S.A.****ASESORES LEGALES Y TRIBUTARIOS**

Del señor Magistrado,

Atentamente,

**ANGEL M. TAMURA**

C.C. 16.620.111 de Cali

T.P. 145.495 del C.S.J.





SECRETARIA COMUN &lt;secretaria-comun@aselt.co&gt;

**Fwd: PODER**

1 mensaje

Angel Tamura <angel.tamura@aselt.co>  
Para: SECRETARIA COMUN <secretaria-comun@aselt.co>

17 de abril de 2024, 15:29

----- Forwarded message -----

From: Tuty Montoya <tutymon@gmail.com>  
Date: Wed, Apr 17, 2024 at 1:18 PM  
Subject: Re: PODER  
To: Angel Tamura <angel.tamura@aselt.co>

Buenos días Dr Angel  
Le envío los poderes firmados  
Feliz día  
Alba Lucia

El mié, 17 abr 2024 a las 8:46, Angel Tamura (<angel.tamura@aselt.co>) escribió:  
Doña Alba Lucía,

Adjunto dos poderes especiales para demandar a la Cámara de Comercio y a la Superintendencia de Sociedades.

Favor imprimir, firmar y escanear; y devolver por separado por este medio.

--

**ANGEL TAMURA**

Abogado  
Carrera 5 No. 3-39, Cali  
P.B.X. (2) 5248800

--

**ANGEL TAMURA**

Abogado  
Carrera 5 No. 3-39, Cali  
P.B.X. (2) 5248800

---

**2 adjuntos**

PODER DEMANDA NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DERECHO (1).pdf  
143K



PODER CONCILIACION PROCURADURIA.pdf  
142K



Señores

**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO (REPARTO)**

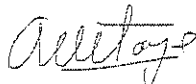
E. S. D.

Referencia: PODER ESPECIAL

**ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía 24.953.302 de Pereira, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Los Angeles, California, hábil para contratar y obligarme, [tutvmon@gmail.com](mailto:tutvmon@gmail.com), confiero poder especial, amplio y suficiente al abogado **ANGEL MARÍA TAMURA KIDOKORO**, portador de la cédula de ciudadanía No. 16.620.111 de Cali, T.P. 145.495 del C.S.J., [angel.tamura@aselt.co](mailto:angel.tamura@aselt.co), para que proponga demanda de **NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO** en contra de la Cámara de Comercio de Cali que profiere la Resolución No. 17 del 11 de marzo del 2024 y en contra de la Superintendencia de Sociedades que profiere la Resolución 2024 – 01 – 217536 del 16 de abril de 2024 confirmando la decisión precedente de la Cámara de Comercio y con la que rechaza la queja interpuesta.

El abogado TAMURA KIDOKORO quedará investido de los poderes inherentes al litigio que sean necesarios para el cabal cumplimiento del mandato que se le confiere.

Atentamente,



**ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ**

C.C. 29.953.302 de Pereira



## RESOLUCIÓN No. 17 DE 2024

(11 de marzo)

"Por la cual se rechaza un recurso de reposición y en subsidio de apelación contra el acto administrativo No. 23790 del 28 de diciembre de 2023 del Libro IX del Registro Mercantil, mediante el cual la Cámara de Comercio inscribió los actos de nombramiento liquidador principal y nombramiento liquidador suplente de la sociedad MONTOYA SALDARRIAGA & CÍA. S. EN C. S. EN LIQUIDACIÓN, identificada con NIT 800.130.867-8 y matrícula mercantil No. 291124-6, radicados con el No. 20231004515."

### ANTECEDENTES:

**PRIMERO.-** Que el 21 de diciembre de 2023 se radicó ante esta Cámara de Comercio con el No. 20231004515, el Acta No. 002-2023 del 21 de diciembre de 2023 de la Junta de Socios de la sociedad MONTOYA SALDARRIAGA & CÍA. S. EN C. S. EN LIQUIDACIÓN, en la que constan los nombramientos del liquidador principal y del liquidador suplente;

**SEGUNDO.-** Que una vez realizado el control de legalidad que le asiste a la Cámara de Comercio, el 28 de diciembre de 2023, inscribió bajo el No. 23790 del Libro XI del Registro Mercantil, los actos contenidos en el Acta No. 002-2023 del 21 de diciembre de 2023;

**TERCERO.-** Que mediante correo electrónico del 11 de marzo de 2024, el señor ÁNGEL MARÍA TAMURA KIDOKORO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.620.111 y tarjeta profesional No. 145.495 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado especial de la señora ALBA LUCÍA MONTOYA JIMÉNEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 24.953.302, interpuso recurso de reposición y en subsidio de apelación para ante la Superintendencia de Sociedades contra el acto administrativo de inscripción referido en el numeral anterior.

La Cámara de Comercio de Cali, en uso de las atribuciones que le confiere la ley, y

### CONSIDERANDO:

Conforme a lo dispuesto en los artículos 2, 74, 75, 76, 77 y demás normas concordantes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los actos emitidos por las

Sede Principal  
Calle 8 # 3 - 14  
57 (2) 8861300

Sede Obrero  
Cra 9 # 21 - 42  
57 (2) 8861300  
Ext. 728

Sede Unicentro  
CC Unicentro  
Pasillo 5, Local 359A  
57 (2) 8861300  
Exts: 702 Y 712

Yumbo  
Cra 5 # 8 - 23  
57 (2) 8861300  
Ext. 742

Aguablanca  
Cra 27 # 102 - 71  
57 (2) 4328713

Punto de Atención  
Jamundí  
Local 1 - C.C. El Cacique  
Calle 12 # 11-55 B, Jamundí  
57 (2) 8861300 Ext. 771

[www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co)





Cámaras de Comercio en desarrollo de sus función pública registral, son actos administrativos y contra los mismos proceden los recursos, como principio general, de reposición ante el mismo funcionario que tomó la decisión, para que lo aclare, modifique o revoque y el de apelación, para ante el inmediato superior administrativo, con el mismo propósito, salvo las excepciones de ley. Igualmente procede el de queja cuando se rechace el de apelación.

Para el caso particular, es necesario tener en cuenta los requisitos establecidos por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo para la presentación de los recursos y sobre las instrucciones que sobre el mismo asunto ha emitido la Superintendencia de Sociedades a las Cámaras de Comercio.

El artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo establece que la oportunidad para presentar los recursos de reposición y apelación es dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del acto administrativo.

Por su parte, el artículo 77 del mismo Código, dispone que *"Los recursos deberán reunir, además, los siguientes requisitos:*

*1. Interponerse dentro del plazo legal, por el interesado o su representante o apoderado debidamente constituido.* (Subrayado fuera del texto).

Por otro lado, el artículo 78 Ibidem señala que *"Si el escrito con el cual se formula el recurso no se presenta con los requisitos previstos en los numerales 1, 2 y 4 del artículo anterior, el funcionario competente deberá rechazarlo (...)"*. (Subrayado y negrilla fuera del texto).

Al respecto, el numeral 1.12.1.3.2 de la Circular Externa No. 100-000002 del 25 de abril de 2022 de la Superintendencia de Sociedades establece que *"Las cámaras de comercio solo podrán rechazar los recursos administrativos cuando:*

*"- No los interpongan dentro del plazo legal."*

Para el caso que nos ocupa, el recurrente está presentando el escrito del recurso contra el acto administrativo de inscripción No. 23790 del 28 de diciembre de 2023, de manera extemporánea, esto es, después de los diez días hábiles que otorga la ley, por ende, el ente cameral debe proceder con su rechazo.



Adicionalmente, vale la pena señalar que el acto administrativo recurrido, se encuentra actualmente en firme, como consecuencia de que mediante la Resolución No. 1 del 3 de enero de 2024, esta Cámara de Comercio lo confirmó y concedió el recurso de apelación ante la Superintendencia de Sociedades, quien mediante Resolución No. 316-001730 del 8 de marzo de 2024, rechazó el recurso de apelación dado que el poder otorgado por la señora BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMÉNEZ al señor ÁNGEL MARÍA TAMURA KIDOKORO, no cumplía con las formalidades que impone la ley. En tal sentido, el acto administrativo recurrido No. 23790 del 28 de diciembre de 2023 ya no se encuentra en efecto suspensivo.

Por lo anteriormente expuesto,

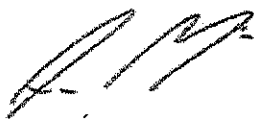
### RESUELVE

**PRIMERO.- RECHAZAR** el recurso de reposición y en subsidio de apelación contra el acto administrativo No. 23790 del 28 de diciembre de 2023 del Libro IX del Registro Mercantil, mediante el cual la Cámara de Comercio inscribió los actos de nombramiento liquidador principal y nombramiento liquidador suplente de la sociedad MONTOYA SALDARRIAGA & CÍA. S. EN C. S. EN LIQUIDACIÓN, identificada con NIT 800.130.867-8 y matrícula mercantil No. 291124-6, radicados con el No. 20231004515;

**SEGUNDO.-** Contra la decisión contenida en el numeral anterior, procede el recurso de queja ante la Superintendencia de Sociedades, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación de la presente Resolución;

**TERCERO.- NOTIFICAR** personalmente la presente Resolución al señor ÁNGEL MARÍA TAMURA KIDOKORO, como apoderado especial de la señora ALBA LUCÍA MONTOYA JIMÉNEZ.

Notifíquese y cúmplase.



**ANA MARÍA LENGUA BUSTAMANTE**

**Directora de Registros Públicos y Redes Empresariales**

Proyectó: María del Rosario Velásquez

PQR 2024001637

Cielo Martínez

Sede Principal  
Calle 8 # 3 - 14  
57 (2) 8861300

Sede Obrero  
Cra 9 # 21 - 42  
57 (2) 8861300  
Ext. 728

Sede Unicentro  
CC Unicentro  
Pasillo 5, Local 359A  
57 (2) 8861300  
Exts: 702 Y 712

Yumbo  
Cra 5 # 8 - 23  
57 (2) 8861300  
Ext. 742

Aguablanca  
Cra 27 # 103 - 71  
57 (2) 4228713

Punto de Atención  
Jamundí  
Local 1 - C.C. El Cadique  
Calle 12 # 11-55 B, Jamundí  
57 (2) 8861300 Ext. 771

[www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co)







Al contestar cite el No. 2024-01-217536

Tipo: Salida Fecha: 16/04/2024 04:10:41 PM  
Trámite: 122035 - RAR - DECISIÓN RECURSO DE APELACIÓN  
Sociedad: 800130867 - MONTOYA SILDARRIA Exp. 0  
Remitente: 316 - GRUPO DE REGISTROS PÚBLICOS  
Destino: 515 - GRUPO DE NOTIFICACIONES ADMINISTRATIVAS  
Folios: 11 Anexos: NO  
Tipo Documental: RESOLUCION Consecutivo: 316-006909

## RESOLUCIÓN

Por la cual se resuelve un recurso de queja

### LA COORDINADORA DEL GRUPO DE REGISTROS PÚBLICOS

En uso de la atribución conferida en el numeral 44.C2 del artículo 44C de la Resolución 100-000040 del 8 de enero de 2021, modificado por la Resolución 100-000791 del 14 de febrero de 2024, y

## CONSIDERANDO:

### PRIMERO. - COMPETENCIA

**1.1.** El artículo 70 de la Ley 2069 de 2020<sup>1</sup> determina que la **SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES** resolverá los recursos de apelación interpuestos contra los actos de las cámaras de comercio, conforme a lo dispuesto en el artículo 94 del Código de Comercio.

**1.2.** De acuerdo con lo previsto en el numeral 44.C2 del artículo 44C de la Resolución 100-000040 del 8 de enero de 2021, modificado por la Resolución 100-000791 del 14 de febrero de 2024, el **SUPERINTENDENTE DE SOCIEDADES** asignó<sup>2</sup> al **GRUPO DE REGISTROS PÚBLICOS** la función de decidir los recursos de apelación, queja y revocatorias directas interpuestos contra los actos administrativos expedidos por las cámaras de comercio.

### SEGUNDO. ANTECEDENTES

**2.1.** El 28 de diciembre de 2023, la **CÁMARA DE COMERCIO DE CALI** inscribió con el acto administrativo n.º 23790 del Libro IX del registro mercantil, el nombramiento del liquidador principal y suplente de **MONTOYA SILDARRIAGA & CIA S. EN C. S.**, decisión contenida en el acta n.º 002-2023 del 21 de diciembre de 2023 de la junta de socios.

**2.2.** El 28 de diciembre de 2023, **BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMÉNEZ**<sup>3</sup>, interpuso recurso de reposición y en subsidio apelación en contra del acto administrativo n.º 23790 del 28 de diciembre de 2023.

**2.3.** La **CÁMARA DE COMERCIO DE CALI**, comunicó a los interesados sobre la interposición del recurso. **FERNANDO MONTOYA SILDARRIAGA**<sup>4</sup>,

<sup>1</sup> Ley 2069 de 2020, Artículo 70. Facilidades para el emprendimiento. "Con el fin de generar sinergias, facilidades y alivios a los emprendedores, a partir del 1 de enero de 2022, la Superintendencia de Sociedades ejercerá las competencias asignadas por la Ley a la Superintendencia de Industria y Comercio para la inspección, vigilancia y control de las cámaras de comercio, así como las previstas en los artículos 27, 37 y 94 del Código de Comercio respecto del registro mercantil, el ejercicio profesional del comercio y la apelación de los actos de registro. (...)". (Subrayas fuera de texto)

<sup>2</sup> En ejercicio de las facultades asignadas en el artículo 115 de la Ley 489 de 1998 y los numerales 40, 46, 47 y 48 del artículo 8 Decreto 1736 de 2020, modificado por el Decreto 1380 de 2021.

<sup>3</sup> En calidad de heredera reconocida de **AMANDA JIMÉNEZ DE MONTOYA** (Q.E.P.D.), por conducto de su apoderado **ÁNGEL MARÍA TAMURA KIDIKORO**.

<sup>4</sup> Aduciendo actuar en calidad de heredero del socio gestor **LUIS FERNANDO MONTOYA JIMÉNEZ** Q.E.P.D. y como socio comanditario.



**ANAPAOLA LIBOS LÓPEZ<sup>5</sup>, ANGÉLICA MARÍA SÁNCHEZ VILLARREAL<sup>6</sup>, EDGAR JAVIER NAVIA ESTRADA<sup>7</sup> y JUAN SEBASTIÁN NAVIA PEÑA<sup>8</sup>**, se pronunciaron sobre el mismo.

**2.4.** Mediante la Resolución n.º 1 del 3 de enero de 2024, la **CÁMARA DE COMERCIO DE CALI** resolvió el recurso de reposición y confirmó el acto administrativo n.º 23790 del 28 de diciembre de 2023, al tiempo que concedió el recurso de apelación ante esta Superintendencia y remitió el expediente del recuso.

**2.5.** A través de la Resolución n.º 316-001730 del 6 de marzo de 2024, la **SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES** rechazó el recurso de apelación interpuesto contra el acto administrativo n.º 23790 del 28 de diciembre de 2023, teniendo en cuenta que el poder especial no fue presentado personalmente, ni reconocido notarialmente por su otorgante, como lo exigen los artículos 5 y 25 del Decreto Ley 19 de 2012, 2.2.6.1.2.1.7 de Decreto 1069 de 2015 y el numeral 1.1.7 de la Circular Externa n.º 100-000002 del 25 de abril de 2022.

Dicha resolución fue debidamente notificada al recurrente y a los interesados, y comunicada a la **CÁMARA DE COMERCIO DE CALI**.

**2.6.** El 11 de marzo de 2024, **ALBA LUCÍA MONTOKA JIMÉNEZ<sup>9</sup>** interpuso recurso de reposición y en subsidio apelación en contra del acto administrativo n.º 23790 del 28 de diciembre de 2023.

**2.7.** Mediante la Resolución n.º 17 del 11 de marzo de 2024, la **CÁMARA DE COMERCIO DE CALI** rechazó por extemporáneo el recurso de reposición y en subsidio de apelación en contra del acto administrativo n.º 23790 del 28 de diciembre de 2023, fundamentando su decisión en los artículos 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y el numeral 1.12.1.3.2. de la Circular Externa n.º 100-000002 del 25 de abril de 2022.

**2.8.** El 12 de marzo de 2024, **ALBA LUCÍA MONTOKA JIMÉNEZ<sup>10</sup>**, presentó ante la **CÁMARA DE COMERCIO DE CALI** recurso de queja en contra de la Resolución n.º 17 del 11 de marzo de 2024.

**2.9.** El 12 de marzo de 2024, a través del radicado n.º 2024-01-134667, la **CÁMARA DE COMERCIO DE CALI** remitió a esta Superintendencia el recurso

<sup>5</sup> Aduciendo actuar en calidad de cesionaria de los derechos herenciales en la sucesión de **AMANDA JIMÉNEZ DE MONTOKA** – Q.E.P.D.

<sup>6</sup> En calidad de liquidadora principal designada en el acta n.º 002-2023 del 21 de diciembre de 2023.

<sup>7</sup> En calidad de presidente de la junta de socios del 21 de diciembre de 2023, y obrando como apoderado de **ANAPAOLA LIBOS LÓPEZ**.

<sup>8</sup> En calidad de secretario de la junta de socios del 21 de diciembre de 2023.

<sup>9</sup> En calidad de heredera reconocida de **AMANDA JIMÉNEZ DE MONTOKA** (Q.E.P.D.), por conducto de su apoderado **ÁNGEL MARÍA TAMURA KIDIKORO**.

<sup>10</sup> En calidad de heredera reconocida de **AMANDA JIMÉNEZ DE MONTOKA** (Q.E.P.D.), por conducto de su apoderado **ÁNGEL MARÍA TAMURA KIDIKORO**.



de queja interpuesto en contra de la Resolución n.º 17 del 11 de marzo de 2024, así como el expediente del mismo.

### **TERCERO. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO**

#### **3.1. Naturaleza de las cámaras de comercio**

Las cámaras de comercio son entidades sin ánimo de lucro, de naturaleza corporativa y gremial, encargadas de llevar principalmente los registros públicos<sup>11</sup>, función que ha sido asignada por el legislador con base en la facultad que tiene para disponer que un determinado servicio o función pública sea prestado por un particular, bajo las normas que para el efecto disponga, de conformidad con lo previsto en el artículo 210 de la Constitución Política.

Para el ejercicio de esta función pública, las cámaras de comercio deben regirse por la competencia propia de las autoridades administrativas, por consiguiente, sus actuaciones deberán comprender los principios de celeridad, eficacia y buena fe; este último presupuesto se presumirá de todas las actuaciones que adelanten los particulares ante las autoridades públicas<sup>12</sup>.

Así mismo, los entes camerales deben ceñirse a lo dispuesto en el ordenamiento jurídico, de acuerdo con lo previsto en el artículo 121 de la Constitución Política<sup>13</sup>.

#### **3.2. Recursos contra los actos administrativos**

El legislador reglamentó la procedencia de recursos contra los actos administrativos, para lo cual estableció los eventos en los cuales proceden los recursos y las formalidades para su presentación y el trámite que se surtirá en cada caso.

Para el efecto, el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo establece:

*"Por regla general, contra los actos definitivos procederán los siguientes recursos:*

- 1. El de reposición, ante quien expidió la decisión para que la aclare, modifique, adicione o revoque.*
- 2. El de apelación, para ante el inmediato superior administrativo o funcional con el mismo propósito.*

*No habrá apelación de las decisiones de los Ministros, Directores de Departamento Administrativo, superintendentes y representantes legales de las entidades descentralizadas ni de los directores u organismos superiores de los órganos constitucionales autónomos.*

<sup>11</sup> Registro Mercantil, Entidades Sin Ánimo de Lucro, Proponentes y demás registros delegados por la ley.

<sup>12</sup> Constitución Política. "Artículo 83. Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante estas".

<sup>13</sup> "Ninguna autoridad del Estado podrá ejercer funciones distintas de las que le atribuyen la Constitución y la ley".



*Tampoco serán apelables aquellas decisiones proferidas por los representantes legales y jefes superiores de las entidades y organismos del nivel territorial.*

3. El de queja, cuando se rechace el de apelación.

El recurso de queja es facultativo y podrá interponerse directamente ante el superior del funcionario que dictó la decisión, mediante escrito al que deberá acompañarse copia de la providencia que haya negado el recurso.

De este recurso se podrá hacer uso dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de la decisión.

Recibido el escrito, el superior ordenará inmediatamente la remisión del expediente, y decidirá lo que sea del caso". (Subrayas y negrilla fuera de texto)

En consecuencia, se entiende que el recurso de queja procede cuando se rechace el de apelación, como en el caso que nos ocupa, y para su interposición el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo tiene establecidas reglas claras, como el término para su interposición, el cual es de cinco (5) días siguientes a la notificación de la decisión que rechazó el recurso de apelación.

### 3.3. Argumentos de ALBA LUCÍA MONTOYA JIMÉNEZ

#### 3.3.1. La recurrente en su escrito manifestó:

##### **"TRAMITE DEL RECURSO**

*Bajo el evidente entendido que la Resolución 17 del 11 de marzo del 2024 es consecuencia de la reposición y apelación interpuesta y denegada por la Cámara de Comercio de Cali, se propone la QUEJA de manera directa.*

##### **FUNDAMENTOS DE LA ILEGAL DECISION** **CONTENIDA EN LA RESOLUCION 17 DEL 11 MARZO 2024**

*La Cámara de Comercio de Cali sustenta su decisión en las razones siguientes:*

- 1. Que existe un término de diez (10) días para la interposición del recurso de reposición, y, en subsidio de apelación. Que el acta 02 fue registrado (sic) el 28 de diciembre del 2023 y se tenían diez días, a partir de dicha calenda, para formular los reparos frente a la decisión de registrar el acta presentada por MONTOYA SALDARRIGA Y CIA S. EN C.S.*
- 2. Que el registro fue confirmado mediante Resolución 1 del 3 de enero del 2024, nunca notificada y proferida cuando estaba en curso recursos que este acto confirma. Esto es, la Cámara de Comercio profiere Resolución 1 del 3 enero 2024 cuando se estaba tramitando recurso interpuesto el 28 de diciembre 2023 por BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMENEZ.*



3. Que el recurso de apelación interpuesto en nombre y en representación de BEATRIZ ELENA MONTOTOY JIMENEZ fue rechazado por la SUPERINTENDENCIA por falta de poder suficiente y que por tanto el registro adquirió firmeza con la Resolución 1 del 3 de enero 2024. Esto es, se le da validez retroactiva a ésta con base en una decisión tomada por la SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES del 8 de marzo del 2024.

#### **FUNDAMENTOS DE LA QUEJA**

1. No obstante BEATRIZ ELENA MONTOTOY JIMENEZ haber interpuesto el recurso de reposición y, en subsidio, de apelación en contra del registro del 28 de enero del 2023, la Cámara de Comercio de Cali expidió Resolución 1 del 3 enero 2024 confirmando el mentado registro.

2. El artículo 87 del PACA, a la letra, dice:

#### **ARTÍCULO 87. FIRMEZA DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS.**

(...)

3. Súmesele que la Resolución 1 del 3 de enero del 2024 nunca fue notificada a BEATRIZ ELENA MONTOTOY JIMENEZ quien el 28 de diciembre 2023 interpuso recurso de reposición y, en subsidio de apelación, en contra del acto de registro.
4. En el entendido que los recursos que interpuso BEATRIZ ELENA MONTOTOY JIMENEZ se resolvieron el 8 de marzo del 2024, el acto de registro habría adquirido firmeza solo el 11 de marzo del 2024, conforme el numeral 2º del artículo 87 del CPACA.
5. Tampoco puede soslayarse el elemental hecho que queda por resolverse el presente recurso de QUEJA y, desatado el mismo, en sentido adverso, adquirirá firmeza el registro.

O, resuelto de manera favorable a los intereses de ALBA LUCIA MONTOTOY JIMENEZ el recurso de QUEJA solo adquirirá firmeza tal decisión cuando la SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES desate el recurso de APELACION que esta Cámara de Comercio se niega a conceder.

6. Darle firmeza, retroactiva al 3 de enero del 2024, al registro es una interpretación aberrante que no se compadece con la literalidad del artículo 87 del CPACA. La norma establece que la decisión adquirirá firmeza al día siguiente de la notificación de la decisión que se tome frente a los recursos presentados.
7. La decisión de la SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES fue notificada el pasado 8 de marzo del 2024 y el registro adquirirá firmeza el 11 de marzo, día hábil siguiente.
8. Dicho de otro modo, el término de los diez (10) días no se han agotado para impugnar el registro del Acta 02.
9. Queda en claro, por lo tanto, que el registro del Acta 02 de MONTOTOY SALDARRIAGA Y CIA S. EN C.S. fue impugnado por ALBA LUCIA MONTOTOY JIMENEZ, de manera oportuna y legal, aportando poder



*especial como mensaje de datos, y aportando las pruebas que se estiman necesarios para desatar el recurso de apelación.*

### **PRETENSIONES**

*Que se conceda el recurso de QUEJA para que sea el superior jerárquico de la Cámara de Comercio de Cali quien resuelva la legalidad o no del Acta (sic) 17 del 11 de marzo del 2024 que niega, tácitamente, la APELACION."*

**3.3.2.** La recurrente aportó al escrito presentado los siguientes documentos:

### **"PRUEBAS**

#### **ADJUNTOS**

*1. Copia completa del recurso de reposición, y, en subsidio de apelación interpuesto por ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ, junto con los correspondientes anexos.*

#### **SOLICITADOS**

- 2. Conforme lo dispuesto en el artículo 353 del C.G.P. sírvase ordenar la reproducción de las piezas procesales suficientes y necesarias para que el superior pueda tomar una decisión en este asunto, incluyendo el recurso de reposición y, en subsidio de apelación, interpuesto por BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMENEZ.*
- 3. Sírvase remitir copia de la Resolución 1 del 3 de enero del 2024 junto con la prueba de la notificación personal de dicho acto administrativo."*

### **3.4. Análisis del caso**

Para abordar los argumentos de la recurrente, es importante señalar que el legislador ha reglamentado la procedencia de los recursos contra los actos administrativos, reposición, apelación y queja, para lo cual ha establecido los eventos en los cuales procede uno u otro recurso y las formalidades para su presentación y el trámite que se surtirá en cada caso.

Para el efecto, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo establece:

*"Artículo 74. Por regla general, contra los actos definitivos procederán los siguientes recursos:*

*(...)*

- 4. El de **reposición**, ante quien expidió la decisión para que la aclare, modifique, adicione o revoque.*
- 5. El de **apelación**, para ante el inmediato superior administrativo o funcional con el mismo propósito.*

*No habrá apelación de las decisiones de los Ministros, Directores de Departamento Administrativo, superintendentes y representantes*



legales de las entidades descentralizadas ni de los directores u organismos superiores de los órganos constitucionales autónomos.

Tampoco serán apelables aquellas decisiones proferidas por los representantes legales y jefes superiores de las entidades y organismos del nivel territorial.

6. El de queja, cuando se rechace el de apelación.

El recurso de queja es facultativo y podrá interponerse directamente ante el superior del funcionario que dictó la decisión, mediante escrito al que deberá acompañarse copia de la providencia que haya negado el recurso.

De este recurso se podrá hacer uso dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de la decisión.

Recibido el escrito, el superior ordenará inmediatamente la remisión del expediente, y decidirá lo que sea del caso". (Subrayas fuera de texto)

**"Artículo 76. - Los recursos de reposición y apelación deberán interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso. Los recursos contra los actos presuntos podrán interponerse en cualquier tiempo, salvo en el evento en que se haya acudido ante el juez.**

Los recursos se presentarán ante el funcionario que dictó la decisión, salvo lo dispuesto para el de queja, y si quien fuere competente no quisiere recibirlos podrán presentarse ante el procurador regional o ante el personero municipal, para que ordene recibirlos y tramitarlos, e imponga las sanciones correspondientes, si a ello hubiere lugar.

El recurso de apelación podrá interponerse directamente, o como subsidiario del de reposición y cuando proceda será obligatorio para acceder a la jurisdicción.

Los recursos de reposición y de queja no serán obligatorios.

**Artículo 77. - Por regla general los recursos se interpondrán por escrito que no requiere de presentación personal si quien lo presenta ha sido reconocido en la actuación. Igualmente, podrán presentarse por medios electrónicos.**

Los recursos deberán reunir, además, los siguientes requisitos:

1. Interponerse dentro del plazo legal, por el interesado o su representante o apoderado debidamente constituido.
2. Sustentarse con expresión concreta de los motivos de inconformidad.
3. Solicitar y aportar las pruebas que se pretende hacer valer.
4. Indicar el nombre y la dirección del recurrente, así como la dirección electrónica si desea ser notificado por este medio.







*"Para los efectos de los artículos 14, 15 y 28 del Código Contencioso Administrativo, las entidades encargadas de llevar los registros públicos podrán informar a las personas interesadas sobre las actuaciones consistentes en solicitudes de inscripción, mediante la publicación de las mismas en medio electrónico público, en las cuales se indicará la fecha de la solicitud y el objeto del registro.*

**Los actos de inscripción a que se refiere este artículo se entenderán notificados frente a los intervinientes en la actuación y frente a terceros el día en que se efectúe la correspondiente anotación.**

(...) ". (Subrayado y negrilla fuera de texto).

En consecuencia, si la respectiva Cámara de Comercio informa en un medio electrónico público sobre la solicitud de inscripción de un acto, libro o documento, el registro también se entenderá notificado para los terceros, el día en que se efectúe la anotación.

De acuerdo con lo dispuesto en las normas citadas, el numeral 1.12.1.1. de la Circular Externa 100-000002 del 25 de abril de 2022 de esta Superintendencia precisa frente a la oportunidad para la interposición de los recursos lo siguiente:

**"1.12.1.1. Oportunidad para la interposición de recursos. Los actos de inscripción se entienden notificados el día en que se efectúe la correspondiente anotación, siempre y cuando la cámara de comercio haya publicado la solicitud de registro en su página web. Si por alguna circunstancia, la cámara de comercio no publica la solicitud, el acto de inscripción se entiende notificado al día siguiente de la publicación de la noticia mercantil. Tanto las publicaciones de la solicitud de inscripción, como de la noticia mercantil, se deberán ubicar de manera visible en la página web de la cámara de comercio.**

**Los recursos de reposición y en subsidio apelación que se interpongan contra los actos administrativos definitivos de registro, deberán presentarse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha en que se efectuó la anotación conforme se señala en el anterior inciso.**

*También podrán interponerse los recursos de reposición y en subsidio de apelación contra las devoluciones de las solicitudes de registro, que pongan fin a la actuación administrativa, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal.*

*En el evento en que no se notifiquen dichas devoluciones, no existirá término para la interposición de los recursos.*

*Transcurridos los términos, sin que se hubieren interpuesto los recursos procedentes, el acto administrativo quedará en firme." (Subrayas y negrillas fuera de texto)*

De lo expuesto, se colige que conforme a lo dispuesto en los artículos 70 y 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, 19 de la Ley 962 de 2005 y el numeral 1.12.1.1. de la Circular Externa 100-000002 del 25 de abril de 2022, los recursos contra los actos administrativos de registro deben interponerse dentro de los 10 días hábiles siguientes a la **anotación** realizada en el respectivo registro.



En caso objeto de estudio, se observa que el recurso de reposición y en subsidio de apelación en contra del acto administrativo de registro n.º 23790 del 28 de diciembre de 2023 se presentó ante la **CÁMARA DE COMERCIO DE CALI** el 11 de marzo de 2024, por lo tanto, su interposición resulta extemporánea, ya que los 10 días hábiles siguientes a la anotación culminaban el 15 de enero de 2024.

Se aclara al recurrente que el término de los 10 días hábiles establecidos en el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo para presentar los recursos en sede administrativa, se cuentan a partir del día siguiente de realizada la anotación, por cuanto con ella, se surte la notificación del acto administrativo, por consiguiente, si se presenta por fuera de ese término es extemporáneo y debe rechazarse, como expresamente lo exige el artículo 78 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Debe aclararse que este plazo legal es de obligatorio cumplimiento, tanto para las partes, como para los terceros interesados en la actuación, y no se suspende por la interposición y la resolución de los recursos, como lo pretende hacer valer el recurrente, puesto que con ello se vulneraría el principio de conclusión contenido en el artículo 87 de la Ley 1437 de 2011, norma que tiene como finalidad la seguridad jurídica y culminación de la actuación administrativa, pues una consideración en contrario, la tornaría interminable y permitiría que se emitieran diferentes pronunciamientos por parte de la Administración sobre el mismo registro, en distintos momentos.

Finalmente, es necesario precisar que las actuaciones que se hayan llevado a cabo con ocasión de la interposición de otros recursos o actuaciones administrativas anteriores al presente recurso de queja, específicamente en lo que respecta a la notificación de la Resolución n.º 1 del 3 de enero de 2024 de la **CÁMARA DE COMERCIO DE CALI** a la recurrente, se encuentran por fuera del alcance del recurso administrativo de queja, toda vez que este tiene por objeto verificar si el **rechazo del recurso de apelación** se ajustó a las causales legales, y como se expuso, la notificación del acto administrativo recurrido se dio con la anotación. Se aclara que los recursos deben ser notificados a los recurrentes y aquellos que atendieron su traslado.

En consecuencia, se observa en la Resolución n.º 17 del 11 de marzo de 2024, mediante la cual se rechazó por extemporáneo el recurso de reposición y en subsidio apelación presentado por **ALBA LUCÍA MONTOYA JIMÉNEZ** en contra del acto administrativo n.º 23790 del libro IX del registro mercantil, se ajusta a derecho, en los términos de los artículos 76, 77 y 78 de la Ley 1437 de 2011, y, en tal sentido, se desestimarán los argumentos de la recurrente.

En mérito de lo expuesto, la Coordinadora del Grupo de Registros Públicos,

#### RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO. – CONFIRMAR** la decisión adoptada por la **CÁMARA DE COMERCIO DE CALI** en la Resolución n.º 17 del 11 de marzo de 2024, mediante la cual rechazó el recurso de apelación en contra del acto administrativo n.º 23790 del libro IX del registro mercantil, por las razones expuestas en la parte considerativa del presente acto administrativo.



**ARTÍCULO SEGUNDO. - NOTIFICAR** el contenido de esta resolución a **ALBA LUCÍA MONTOYA JIMÉNEZ**, identificada con cédula de ciudadanía 24.953.302, por conducto de su apoderado **ANGEL MARÍA TAMURA KIDOKORO** identificado con cédula de ciudadanía n.º 16.620.111 y portador de la tarjeta profesional n.º 145.495 del Consejo Superior de la Judicatura, al correo electrónico angel.tamura@aselt.co<sup>14</sup>, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 56 del Código de Procedimiento Administrativo y lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO TERCERO. - ADVERTIR** que contra la presente resolución no procede recurso alguno, de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (artículo 75).

**ARTÍCULO CUARTO. - COMUNICAR** el contenido de la presente resolución a la **CÁMARA DE COMERCIO DE CALI**, una vez se notifique este acto administrativo.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**LILIANA DURAN JANET**

Coordinadora del Grupo de Registros Públicos

TRD: JURÍDICO  
 Rad: 2024-01-134667  
 NIT: 800.130.8667-8  
 Cód. Trámite: 122035  
 Cód. Dependencia: 316  
 Cód. Funcionario: J6178  
 Expediente: 0  
 Anexos: 0

<sup>14</sup> De acuerdo con la información suministrada en el recurso de queja obrante en el expediente.



CONVOCATORIA  
JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
MONTTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C. S.  
EN LIQUIDACION  
DICIEMBRE 2023  
Página 1 de 4

Santiago de Cali, diciembre 12 de 2023

**Señores**  
**SOCIOS COMANDITARIOS**  
**SOCIEDAD MONTTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C. S.**  
**EN LIQUIDACION**  
**NIT. 800.130.867-8**

**FERNANDO MONTTOYA SALDARRIAGA**  
76.562 CUOTA SOCIALES  
[Fernandomontoya725@hotmail.com](mailto:Fernandomontoya725@hotmail.com)  
AVENIDA 4 OESTE No. 1-06 APARTAMENTO 401 CALI

**HEREDEROS DE AMANDA JIMENEZ DE MONTTOYA**  
15.313 CUOTA SOCIALES REPRESENTADAS EN LAS SIGUIENTES PERSONAS, EN SU  
CALIDAD DE HEREDERAS Y/O CESIONARIAS DE DERECHOS HERENCIALES Y/O  
DELEGADOS:

**BEATRIZ ELENA MONTTOYA JIMENEZ**  
42.060.136 de Pereira  
[tilenamon@gmail.com](mailto:tilenamon@gmail.com)  
CALLE 5 No. 60-64 APARTAMENTO 402  
UNIDAD RESIDENCIAL ASTURIAS – SANTIAGO DE CALI

**ALBA LUCIA MONTTOYA JIMENEZ**  
24.953.302 de Pereira  
[tutymon@gmail.com](mailto:tutymon@gmail.com)  
20727 PINECOPE CIRCLE, PORTER RANCH CALIFORNIA 91326 – U.S.A.

**ANA PATRICIA MONTTOYA JIMENEZ**  
42.057.427 de Pereira  
[pattimon@gmail.com](mailto:pattimon@gmail.com)  
4302 WOODGLEN DRIVE, MOORPARK, CALIFORNIA 93021 – U.S.A.

**LUIS CARLOS MONTTOYA JIMENEZ**  
10.071.042 de Pereira  
CALLE 12 B No. 5-45 VIVIENDA OBRERA, ANSERMA NUEVO - VALLE

**MARIA EUGENIA MONTTOYA JIMENEZ**  
34.055.448 de Pereira  
[info@maggieoreck.com](mailto:info@maggieoreck.com)



CONVOCATORIA  
JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
MONTOTOYA SALLDARRIAGA & CIA. S. EN C. S.  
EN LIQUIDACION  
DICIEMBRE 2023  
Página 2 de 4

777 ALMAR AVENUE, PACIFIC PALISADES, CALIFORNIA 90272-3403 – USA

**ANAPAOLA LIBOS LOPEZ**

1.020.766.927 de Bogotá  
[anaplibo52511@hotmail.com](mailto:anaplibo52511@hotmail.com)  
CARRERA 5 No. 116-58 BOGOTA

**ABOGADO ANGEL MARIA TAMURA KIDOKORO**

16.620.111 de Cali  
145.495 Consejo Superior Judicatura  
[Angel.tamura@aselt.co](mailto:Angel.tamura@aselt.co)  
CARRERA 5 No. 3-39 - SANTIAGO DE CALI

**ABOGADO EDGAR JAVIER NAVIA ESTRADA**

16.663.081 de Cali  
33.201 Consejo Superior Judicatura  
[edgarnavia@naviaestradaabogados.com](mailto:edgarnavia@naviaestradaabogados.com)  
CARRERA 3 No. 6-83  
CUARTO PISO EDIFICIO LA MERCED - SANTIAGO DE CALI

**ABOGADO JUAN SEBASTIAN NAVIA PEÑA**

1.144.030.416 de Cali  
231.396 Consejo Superior Judicatura  
[juansebastian@naviaestradaabogados.com](mailto:juansebastian@naviaestradaabogados.com)  
CARRERA 3 No. 6-83  
CUARTO PISO EDIFICIO LA MERCED - SANTIAGO DE CALI

**ADMINISTRADORA ANGELICA MARIA SANCHEZ VILLARREAL**

1.143.840.259 de Cali  
[angelica@naviaestradaabogados.com](mailto:angelica@naviaestradaabogados.com)  
CARRERA 3 No. 6-83  
CUARTO PISO EDIFICIO LA MERCED - SANTIAGO DE CALI

**FERNANDO MONTOTOYA SALLDARRIAGA**, en mi condición de **HEREDERO UNICO Y LEGITIMADO POR LEY** del **SOCIO GESTOR FALLECIDO LUIS FERNANDO MONTOTOYA JIMENEZ (Q.E.P.D.)** y además como **SOCIO COMANDITARIO** con 76.562 CUOTAS SOCIALES, cuotas que representan hoy el 62.4995% del capital social, por medio de este escrito procedo a CONVOCAR a los SOCIOS COMANDITARIOS de la SOCIEDAD MONTOTOYA SALLDARRIAGA & CIA. S. EN C. S. (EN LIQUIDACION) con NIT. 800.130.867-8 para que asistan en forma PRESENCIAL a una **JUNTA DE SOCIOS EXTRAORDINARIA** que se celebrará el día **VEINTIUNO (21) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023)** a partir de las **OCHO (8:00) DE LA MAÑANA.**



CONVOCATORIA  
JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
MONTOTOY SLDARRIAGA & CIA. S. EN C. S.  
EN LIQUIDACION  
DICIEMBRE 2023  
Página 3 de 4

La reunión se hará en **FORMA PRESENCIAL** en el **SALON JULIO EDGAR NAVIA DE LA OFICINA NAVIA ESTRADA ABOGADOS ASOCIADOS S. A. S. UBICADA EN LA CARRERA 3 NO. 6-83 CUARTO PISO EDIFICIO LA MERCED DE SANTIAGO DE CALI**

El orden del día para esta REUNION EXTRAORDINARIA será el siguiente:

1. *Verificación del quorum para acreditar la asistencia de las personas presentes en la JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS*
2. *Designación de Presidente y Secretario de la Junta de Socios*
3. *RATIFICACION DESIGNACION DE LIQUIDADORES PRINCIPAL Y SUPLENTE de los señores ANGELICA MARIA SANCHEZ VILLARREAL y EDGAR JAVIER NAVIA ESTRADA respectivamente realizada el 24 DE NOVIEMBRE DE 2023*
4. *RATIFICACION APROBACION DEL ACTA de la JUNTA DE SOCIOS EXTRAORDINARIA celebrada el 24 de noviembre de 2023*
5. *Lectura del acta y aprobación de los socios.*

Se les informa a los socios que ante el hecho que la sociedad es titular de 30.625 cuotas sociales, estas no se tienen en cuenta para efectos de determinar el quorum. Lo anterior como lo ha señalado la Superintendencia de Sociedades cuando afirma que *"Una vez la sociedad culmina el proceso de readquisición, las acciones objeto de la operación retornan al ente que las emitió, pero estas no pueden considerarse como acciones en reserva, sino que se conservan suscritas. Durante el tiempo que dichas acciones se conserven bajo el dominio de la sociedad, los derechos inherentes a las mismas quedan en suspenso, es decir, no hacen parte del quórum para deliberar o decidir, ni participan en la repartición de utilidades, a pesar de representar parte del capital social."*

Por lo tanto y para todos los efectos legales y teniendo en cuenta la READQUISICION DE ACCIONES, el quorum para deliberar y decidir será el siguiente:

FERNANDO MONTOTOY SLDARRIAGA	76.562 CUOTAS SOCIALES
HEREDEROS AMANDA JIMENEZ DE MONTOTOY	15.313 CUOTAS SOCIALES
QUORUM PARA DECIDIR Y DELIBERAR	91.875 CUOTAS SOCIALES

En relación con el LUGAR DE LA REUNION, debo señalar que el DOMICILIO DE LA SOCIEDAD es SANTIAGO DE CALI y se indica en el REGISTRO MERCANTIL ante la CAMARA DE COMERCIO DE CALI que sus oficinas están en la CARRERA 1 B No. 39-02 DE SANTIAGO DE CALI. Este inmueble se distingue con la MATRICULA INMOBILIARIA 370-606302. Pero este inmueble no es de propiedad de la Sociedad y si era de propiedad del socio gestor LUIS FERNANDO MONTOTOY JIMENEZ (Q.E.P.D.) en un 50%. Pero después del proceso de sucesión su UNICO HEREDERO lo vendió a terceros.



CONVOCATORIA  
JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
MONTTOYA S. A. S. EN C. S.  
EN LIQUIDACION  
DICIEMBRE 2023  
Página 4 de 4

Es por eso que la reunión se hará en **FORMA PRESENCIAL** en el **SALON JULIO EDGAR NAVIA DE LA OFICINA NAVIA ESTRADA ABOGADOS ASOCIADOS S. A. S. UBICADA EN LA CARRERA 3 NO. 6-83 CUARTO PISO EDIFICIO LA MERCED DE SANTIAGO DE CALI.**

La convocatoria la estoy haciendo en mis DOS CALIDADES:

- En mi calidad de heredero UNICO del SOCIO GESTOR, y,
- En mi calidad de SOCIO COMANDITARIO con 76.562 cuotas sociales

Debo señalar igualmente que, conforme a los ESTATUTOS SOCIALES VIGENTES DE LA SOCIEDAD, que obran y constan en la escritura pública No. 217 del 29 de mayo de 1991 de la NOTARIA PRINCIPAL DE LA CUMBRE e inscrita el 12 de junio de 1991 con el No. 41126 del LIBRO IX de la CAMARA DE COMERCIO DE CALI, esta CONVOCATORIA A JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS reúne los requisitos legales y estatutarios por las siguientes razones:

1. La está haciendo el heredero único del socio gestor o colectivo, pero también quien tiene la mitad más uno de las cuotas sociales de la Sociedad
2. Se está haciendo con una ANTICIPACION MAYOR A LOS CINCO (5) DIAS CALENDARIO que consagra el artículo 19 de los ESTATUTOS, para que con la debida anticipación se programen para asistir a la Junta de Socios.

Deseo señalar igualmente que esta INVITACION será remitida al correo electrónico del JUZGADO DOCE DE FAMILIA DE SANTIAGO DE CALI donde se tramita el proceso de sucesión de la causante AMANDA JIMENEZ DE MONTTOYA para que los interesados en ese proceso también tengan la información: [j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Cordialmente,



FERNANDO MONTTOYA S. A. S.  
EN CALIDAD DE HEREDERO UNICO DEL SOCIO GESTOR Y COLECTIVO  
LUIS FERNANDO MONTTOYA JIMENEZ (Q.E.P.D.) Y EN SU CALIDAD DE  
SOCIO COMANDITARIO CON 76.562 CUOTAS SOCIALES



CONVOCATORIA  
JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
MONTTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C. S.  
EN LIQUIDACION  
MARZO 2024  
Página 1 de 4

Santiago de Cali, marzo 12 de 2024

**Señores**

**SOCIOS COMANDITARIOS**

**SOCIEDAD MONTTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C. S.**

**EN LIQUIDACION**

**NIT. 800.130.867-8**

**FERNANDO MONTTOYA SALDARRIAGA**

61.000 CUOTA SOCIALES

[Fernandomontoya725@hotmail.com](mailto:Fernandomontoya725@hotmail.com)

AVENIDA 4 OESTE No. 1-06 APARTAMENTO 401 CALI

**ANAPAOLA LIBOS LOPEZ**

15.562 CUOTAS SOCIALES

[Anaplibo52511@hotmail.com](mailto:Anaplibo52511@hotmail.com)

CARRERA 5 No. 116-58 BOGOTA

**HEREDEROS DE AMANDA JIMENEZ DE MONTTOYA**

15.313 CUOTA SOCIALES REPRESENTADAS EN LAS SIGUIENTES PERSONAS, EN SU CALIDAD DE HEREDERAS Y/O CESIONARIAS DE DERECHOS HERENCIALES Y/O DELEGADOS:

**BEATRIZ ELENA MONTTOYA JIMENEZ**

42.060.136 de Pereira

[tilenamon@gmail.com](mailto:tilenamon@gmail.com)

CALLE 5 No. 60-64 APARTAMENTO 402

UNIDAD RESIDENCIAL ASTURIAS – SANTIAGO DE CALI

**ALBA LUCIA MONTTOYA JIMENEZ**

24.953.302 de Pereira

[tutymon@gmail.com](mailto:tutymon@gmail.com)

20727 PINCOPE CIRCLE, PORTER RANCH CALIFORNIA 91326 – U.S.A.

**ANA PATRICIA MONTTOYA JIMENEZ**

42.057.427 de Pereira

[pattimon@gmail.com](mailto:pattimon@gmail.com)

4302 WOODGLEN DRIVE, MOORPARK, CALIFORNIA 93021 – U.S.A.

**LUIS CARLOS MONTTOYA JIMENEZ**

10.071.042 de Pereira



CONVOCATORIA  
JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
MONTTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C. S.  
EN LIQUIDACION  
MARZO 2024  
Página 2 de 4

CALLE 12 B No. 5-45 VIVIENDA OBRERA, ANSERMA NUEVO - VALLE

**MARIA EUGENIA MONTTOYA JIMENEZ**

34.055.448 de Pereira

[info@maggieoreck.com](mailto:info@maggieoreck.com)

777 ALMAR AVENUE, PACIFIC PALISADES, CALIFORNIA 90272-3403 – USA

**ANAPAOLA LIBOS LOPEZ**

1.020.766.927 de Bogotá

[Anaplibo52511@hotmail.com](mailto:Anaplibo52511@hotmail.com)

CARRERA 5 No. 116-58 BOGOTA

**ANGELICA MARIA SANCHEZ VILLARREAL**, persona mayor de edad, vecina de Santiago de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.143.840.259 de Cali y obrando en mi calidad de LIQUIDADORA PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD y obrando en forma conjunta con el señor **FERNANDO MONTTOYA SALDARRIAGA**, en mi condición de **HEREDERO UNICO Y LEGITIMADO POR LEY del SOCIO GESTOR FALLECIDO LUIS FERNANDO MONTTOYA JIMENEZ (Q.E.P.D.)** y además como **SOCIO COMANDITARIO** con 61.000 CUOTAS SOCIALES, cuotas que representan hoy el 49.795% del capital social, por medio de este escrito procedo a CONVOCAR a los SOCIOS COMANDITARIOS de la SOCIEDAD MONTTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C. S. (EN LIQUIDACION) con NIT. 800.130.867-8 para que asistan en forma PRESENCIAL a una **JUNTA DE SOCIOS EXTRAORDINARIA** que se celebrará el día **VEINTIDOS (22) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)** a partir de las **NUEVE (9:00) DE LA MAÑANA.**

La reunión se hará en **FORMA PRESENCIAL** en **LA OFICINA NAVIA ESTRADA ABOGADOS ASOCIADOS S. A. S. SEDE SUR UBICADA EN CENTRO COMERCIAL Y DE NEGOCIOS HOLGUINES TRADE CENTER OFICINA 413 TORRE FARALLONES CARRERA 100 No. 11-60 DE SANTIAGO DE CALI**

El orden del día para esta REUNION EXTRAORDINARIA será el siguiente:

1. Verificación del quorum para acreditar la asistencia de las personas presentes en la JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS
2. Designación de Presidente y Secretario de la Junta de Socios
3. Autorización para enajenar las 30.625 cuotas sociales de propiedad de la Sociedad y conforme al mandato de la Junta de Socios del 24 de noviembre de 2023
5. Lectura del acta y aprobación de los socios.

Se les informa a los socios que ante el hecho que la sociedad es titular de 30.625 cuotas sociales, estas no se tienen en cuenta para efectos de determinar el quorum. Lo anterior

CONVOCATORIA  
 JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
 MONTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C. S.  
 EN LIQUIDACION  
 MARZO 2024  
 Página 3 de 4

como lo ha señalado la Superintendencia de Sociedades cuando afirma que *"Una vez la sociedad culmina el proceso de readquisición, las acciones objeto de la operación retornan al ente que las emitió, pero estas no pueden considerarse como acciones en reserva, sino que se conservan suscritas. Durante el tiempo que dichas acciones se conserven bajo el dominio de la sociedad, los derechos inherentes a las mismas quedan en suspenso, es decir, no hacen parte del quórum para deliberar o decidir, ni participan en la repartición de utilidades, a pesar de representar parte del capital social."*

Por lo tanto y para todos los efectos legales y teniendo en cuenta la READQUISICION DE ACCIONES, el quorum para deliberar y decidir será el siguiente:

FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA	61.000 CUOTAS SOCIALES
ANAPAOLA LIBOS LOPEZ	15.562 CUOTAS SOCIALES
HEREDEROS AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA	15.313 CUOTAS SOCIALES
QUORUM PARA DECIDIR Y DELIBERAR	91.875 CUOTAS SOCIALES

En relación con el LUGAR DE LA REUNION, debemos señalar que el DOMICILIO DE LA SOCIEDAD es SANTIAGO DE CALI y se indica en el REGISTRO MERCANTIL ante la CAMARA DE COMERCIO DE CALI que sus oficinas están en la CARRERA 1 B No. 39-02 DE SANTIAGO DE CALI. Este inmueble se distingue con la MATRICULA INMOBILIARIA 370-606302. Pero este inmueble no es de propiedad de la Sociedad y si era de propiedad del socio gestor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ (Q.E.P.D.) en un 50%. Pero después del proceso de sucesión su UNICO HEREDERO lo vendió a terceros.

Es por eso que la reunión se hará en **FORMA PRESENCIAL** en **LA OFICINA NAVIA ESTRADA ABOGADOS ASOCIADOS S. A. S. SEDE SUR UBICADA EN CENTRO COMERCIAL Y DE NEGOCIOS HOLGUINES TRADE CENTER OFICINA 413 TORRE FARALLONES CARRERA 100 No. 11-60 DE SANTIAGO DE CALI**

La convocatoria la estamos haciendo en TRES CALIDADES:

- En calidad de heredero UNICO del SOCIO GESTOR, y,
- En calidad de SOCIO COMANDITARIO con 61.000 cuotas sociales
- En calidad de liquidadora de la sociedad.

Debemos señalar igualmente que, conforme a los ESTATUTOS SOCIALES VIGENTES DE LA SOCIEDAD, que obran y constan en la escritura pública No. 217 del 29 de mayo de 1991 de la NOTARIA PRINCIPAL DE LA CUMBRE e inscrita el 12 de junio de 1991 con el No. 41126 del LIBRO IX de la CAMARA DE COMERCIO DE CALI, esta CONVOCATORIA A JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS reúne los requisitos legales y estatutarios por las siguientes razones:



CONVOCATORIA  
JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
MONTOTOY SLDARRIAGA & CIA. S. EN C. S.  
EN LIQUIDACION  
MARZO 2024  
Página 4 de 4

1. La están haciendo el liquidador de la sociedad y quien por mandato del Código de Comercio está facultado para ello e igualmente el heredero único del socio gestor o colectivo, pero también quien tiene más del 49.795% de las cuotas sociales de la Sociedad
2. Se está haciendo con una ANTICIPACION MAYOR A LOS CINCO (5) DIAS CALENDARIO que consagra el artículo 19 de los ESTATUTOS, para que con la debida anticipación se programen para asistir a la Junta de Socios.

Deseo señalar igualmente que esta INVITACION será remitida al correo electrónico del JUZGADO DOCE DE FAMILIA DE SANTIAGO DE CALI donde se tramita el proceso de sucesión de la causante AMANDA JIMENEZ DE MONTOTOY para que los interesados en ese proceso también tengan la información: [j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Cordialmente,



**ANGELICA MARIA SANCHEZ VILLARREAL**  
LIQUIDADORA PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD



**FERNANDO MONTOTOY SLDARRIAGA**  
EN CALIDAD DE HEREDERO UNICO DEL SOCIO GESTOR Y COLECTIVO  
LUIS FERNANDO MONTOTOY JIMENEZ (Q.E.P.D.) Y EN SU CALIDAD DE  
SOCIO COMANDITARIO CON 61.000 CUOTAS SOCIALES



Camara de Comercio de Cali  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
 Fecha expedición: 04/04/2024 10:40:33 am

Recibo No. 9437851, Valor: \$7.900

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XEJDUE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE ESTE CERTIFICADO, EXISTE UNA PETICIÓN EN TRÁMITE, LA CUAL PUEDE AFECTAR EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN QUE CONSTA EN EL MISMO.

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón social: MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S EN C S EN LIQUIDACION  
 Nit.: 800130867-8  
 Domicilio principal: Cali

**MATRÍCULA**

Matrícula No.: 291124-6  
 Fecha de matrícula en esta Cámara: 12 de junio de 1991  
 Último año renovado: 2005  
 Fecha de renovación: 22 de febrero de 2005

EL INSCRITO NO HA CUMPLIDO CON EL DEBER LEGAL DE RENOVAR SU REGISTRO. POR TAL RAZÓN, LOS DATOS CORRESPONDEN A LA ÚLTIMA INFORMACIÓN SUMINISTRADA EN EL FORMULARIO DE MATRÍCULA/INSCRIPCIÓN Y/O RENOVACIÓN DEL AÑO: 2005

LAS PERSONAS JURÍDICAS EN ESTADO DE LIQUIDACIÓN NO TIENEN QUE RENOVAR SU INSCRIPCIÓN DESDE LA FECHA EN QUE SE INSCRIBIÓ EL DOCUMENTO QUE DA INICIO AL PROCESO DE LIQUIDACIÓN. (ARTÍCULO 31 LEY 1429 DE 2010, NUMERAL 1.3.8.4 DEL CAPITULO I DE LA CIRCULAR EXTERNA 100-000002 DEL 25 DE ABRIL DE 2022 DE LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES)

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal: CARRERA 100 N° 11-60 OF 413 TORRE FARALLONES  
 Municipio: Cali - Valle  
 Correo electrónico: angelica@naviaestradaabogados.com  
 Teléfono comercial 1: 3124841053  
 Teléfono comercial 2: No reportó  
 Teléfono comercial 3: No reportó

Dirección para notificación judicial: CARRERA 100 N° 11-60 OF 413 TORRE FARALLONES  
 Municipio: Cali - Valle  
 Correo electrónico de notificación: angelica@naviaestradaabogados.com  
 Teléfono para notificación 1: 3124841053  
 Teléfono para notificación 2: No reportó  
 Teléfono para notificación 3: No reportó





Camara de Comercio de Cali  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
 Fecha expedición: 04/04/2024 10:40:33 am

Recibo No. 9437851, Valor: \$7.900

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XEJDUE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

La persona jurídica MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S EN C S No reportó autorizó recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

### CONSTITUCIÓN

Por Escritura Pública No. 217 del 29 de mayo de 1991, Notaria Principal de La Cumbre, inscrito en esta Cámara de Comercio el 12 de junio de 1991 con el No. 41126 del Libro IX, se constituyó sociedad de naturaleza Comercial denominada MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S EN C S

### DISOLUCIÓN

Que de acuerdo con las inscripciones que lleva la Cámara de Comercio, la Sociedad se encuentra disuelta y en estado de liquidación por vencimiento de su término de duración que fue hasta el 29 de mayo de 2011.

### OBJETO SOCIAL

La persona jurídica tendrá como objeto social:

La inversión de sus fondos o disponibilidades en inversiones agropecuarias por su propia cuenta o por cuenta de terceros, en consecuencia podrá adquirir a cualquier título acciones bonos, papeles de inversión, cédulas y cualquier otro valor bursátil o no; contratar o verificar estudios, prospectaciones y planificaciones para el establecimiento o constitución de sociedad, en las que haya de entrar como socio o como accionista y efectuar los aportes correspondientes; adquirir derechos de propiedad sobre marcas, formulas, procesos, planos, dibujos, inventos y mejoras y obtener los registros patentes y privilegios correspondientes y cederlos a cualquier título; promover, representar, distribuir productos, adquirir y constituir empresas industriales y/o comerciales, tanto nacionales como extranjeras, e inventar en aquellas que beneficien a la empresa la sociedad podrá ejecutar todas las operaciones, celebrar los contratos y realizar los actos que se relacionen con sus finalidades, tales como adquisición y enajenación a cualquier títulos de bienes muebles o inmuebles, corporales e incorporeales, acciones en otras sociedades, dar o recibir dinero en mutuo, constituir hipotecas y prendas y en general realizar toda clase de operaciones o actos civiles, industriales, comerciales, financieros y laborales que sean convenientes o necesarios, para alcanzar los fines que la sociedad persigue.



Camara de Comercio de Cali  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
 Fecha expedición: 04/04/2024 10:40:33 am

Recibo No. 9437851, Valor: \$7.900

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XEJDUE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

**CAPITAL**

Capital y socios: \$122,500,000 Dividido en 122,500 Cuotas de valor nominal \$1,000 Cada una, Distribuidos así:

Socios Capitalista(s)	valor_aportes
FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA	\$61,000,000
AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA C.C. 24893817	\$15,313,000
MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S EN C S Nit. 800130867-8	\$30,625,000
ANAPAOLA LIBOS LOPEZ C.C. 1020766927	\$15,562,000
<b>Total del capital</b>	<b>\$122,500,000</b>

Embargo de: BEATRIZ HELENA MONTOYA JIMENEZ Y OTROS  
 Contra: MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S EN C S  
 Bienes embargados: CUOTAS O PARTES DE INTERES SOCIAL

Proceso: SUCESION TESTADA

Documento: Oficio No. 897 del 30 de noviembre de 2023

Origen: Juzgado 12 De Familia De Oralidad de Cali

Inscripción: 04 de diciembre de 2023 No. 2593 del libro VIII

Por ACTA DE CONCILIACIÓN No. 04093 del 12 de diciembre de 2023 Centro De Conciliación y Arbitraje Fundasolco, inscrito en esta Cámara de Comercio el 29 de diciembre de 2023 con el No. 23983 del Libro IX, Se disolvió y liquidó la sociedad conyugal formada por FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA/ANAPAOLA LIBOS LOPEZ





Camara de Comercio de Cali  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
 Fecha expedición: 04/04/2024 10:40:33 am

Recibo No. 9437851, Valor: \$7.900

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XEJDUE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

**SOCIO(S) GESTOR(ES)**

ES SOCIO GESTOR O COLECTIVO EL SENOR LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ CON CC.NRO. 10.089.348 DE PEREIRA.

**REFORMAS DE ESTATUTOS**

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

**DOCUMENTO**

E.P. 354 del 15/03/2002 de Notaria Dieciseis de Cali  
 E.P. 1356 del 07/04/2003 de Notaria Primera de Cali  
 E.P. 399 del 07/09/1991 de Notaria Publica de La Cumbre

**INSCRIPCIÓN**

10408 de 20/03/2002 Libro IX  
 2654 de 14/04/2003 Libro IX  
 12028 de 25/10/2005 Libro IX

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Cali, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha, se encuentran en trámite los siguientes recursos contra los actos de inscripción.

El 12 de marzo de 2024, el señor ÁNGEL MARÍA TAMURA KIDOKORO, en calidad de apoderado de la señora BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMÉNEZ, interpuso recurso de queja ante la Superintendencia de Sociedades contra la Resolución No. 17 del 11 de marzo de 2024 de la Cámara de Comercio de Cali, mediante la cual se rechazó el recurso de reposición y en subsidio de apelación contra el acto administrativo No. 23790 del 28 de diciembre de 2023 del Libro IX del Registro Mercantil, correspondiente a la inscripción del Acta No. 002-2023 del 21 de diciembre de 2023 de la Junta de Socios, la cual se refiere al nombramiento de liquidador principal y nombramiento de liquidador suplente de la sociedad. Por lo anterior, la inscripción recurrida se encuentra bajo el efecto suspensivo previsto en el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.



Camara de Comercio de Cali  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
 Fecha expedición: 04/04/2024 10:40:33 am

Recibo No. 9437851, Valor: \$7.900

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XEJDUE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

Actividad principal Código CIIU: 6499

**ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO**

Nombre: MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA  
 Matricula No.: 291125-2  
 Fecha de matricula: 12 de junio de 1991  
 Ultimo año renovado: 2005  
 Categoría: Establecimiento de comercio  
 Dirección: CARRERA 100 N° 11-60 OF 413 TORRES PARALLONES  
 Municipio: Cali

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO QUE TIENE MATRICULADOS EL COMERCIANTE EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

Este certificado refleja la situación jurídica del inscrito hasta la fecha y hora de su expedición.

Que no figuran otras inscripciones que modifiquen total o parcialmente el presente certificado.

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y de la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme diez (10) días hábiles después de la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos; el sábado no se tiene como día hábil para este conteo.

En cumplimiento de los requisitos sobre la validez jurídica y probatoria de los





Camara de Comercio de Cali  
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL  
Fecha expedición: 04/04/2024 10:40:33 am

Recibo No. 9437851, Valor: \$7.900

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XEJDUE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

mensajes de datos determinados en la Ley 527 de 1999 y demás normas complementarias, la firma digital de los certificados generados electrónicamente se encuentra respaldada por una entidad de certificación digital abierta acreditada por el organismo nacional de acreditación (onac) y sólo puede ser verificada en ese formato.

  
**Ana M. Lengua B.**

**APLIDO**  
**AL DE**  
**MERCANTIL**

**NO**  
**CON LA OBL**  
**RENOVAR SU MATRIC**

Importante Nacional (11/10/1)  
A LA FECHA NO HAY  
SOLIO EXTRANJERO

CONSTITUCION  
MATRICULA 291124-6

AB 23495369

123



ESCRITURA NUMERO. DOSCIENTOS DIEZ Y -  
SIETE ----- (217) -----  
FECHA DE OTORGAMIENTO. Mayo VEINTINUEVE  
(29) de mil novecientos noventa y uno -  
CLASE DE ESTE ACTO. Constitución de Sdad  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO.

Luis Fernando Montoya Jiménez, German Montoya Vélez y Amanda Jiménez de Montoya, -----

En La Cumbre, cabecera del Municipio del mismo nombre, Departamento del Valle del Cauca, República de Colombia, a los VEINTINUEVE (29) días del mes de M A Y O, de mil novecientos noventa y uno (1.991) ante mí JORGE ENRIQUE OROZCO SAAVEDRA Notario Público Principal del Circuito de La Cumbre Valle. --

Compareció el Sr. LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, mayor de edad, vecino de la ciudad de Cali, y en tránsito por esta población de nacionalidad Colombiana, se identificó con la cedula de ciudadanía No. 10.089.348 expedida en Pereira, que actua en su propio nombre y en representación de su hijo menor FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA de quien tiene la patria testad por Ministerio de la Ley., manifestó que viene a constituir una sociedad en Comandita Simple, en donde el compareciente será el socio gestor y las siguientes personas los Socios comanditarios: FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, GERMAN MONTOYA VELEZ, y AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA, identificados como --

aparece al pié de sus firmas, todos domiciliados y residentes en Cali, sociedad que se regirá por las disposiciones legales pertinentes y en especial por las siguientes cláusulas que son sus estatutos. CAPITULO 1. NOMBRE-NATURALEZA-DOMICILIO--

DURACION- OBJETO SOCIAL- ARTICULO 10. NOMBRE Y FORMA, La Sociedad se denominará "MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S. en C. S", su forma es la de sociedad en Comandita Simple de Comercio. ARTICULO 20. DOMICILIO.- El domicilio principal de la Sociedad es la ciudad de Cali, la Sociedad puede establecer sucursales

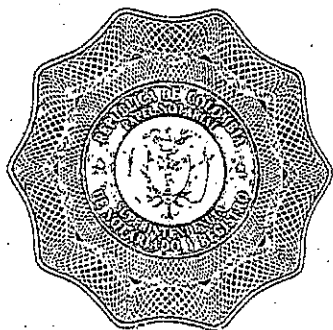
ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO





o Agencias en el país o en el exterior. ARTICULO 3o. DURACION. La Sociedad tendrá un termino de duración de veinte (20) años contados a partir de la fecha de esta escritura pública, sin perjuicio de que la Junta de Socios decreta anticipadamente su disolución o acuerde la prorroga de la Compañía de conformidad con la Ley y estos Estatutos. ARTICULO 4o. OBJETO SOCIAL. El objeto principal de la Sociedad es la inversión de sus fondos o disponibilidades en Inversiones Agropecuarias por su propia cuenta o por cuenta de terceros, en consecuencia podrá adquirir a cualquier título acciones bonos, papeles de inversión, cédulas y cualquier otro valor bursátil o no; contratar o verificar estudios, prospectaciones y planificaciones para el establecimiento o constitución de sociedad, en las que haya de entrar como socio o como accionista y efectuar los aportes correspondientes; adquirir derechos de propiedad sobre marcas, formulas, procesos, planos, dibujos, inventos y mejoras, y obtener los registros, patentes, y privilegios correspondientes y cederlos a cualquier título; promover, representar, distribuir productos, adquirir, y constituir empresas industriales y/o comerciales, tanto nacionales como extranjeras, e inventar en aquellas que beneficien a la empresa la sociedad podrá efectuar todas las operaciones, celebrar los contratos y realizar los actos que se relacionen con sus finalidades tales, como adquisición y enajenación a cualquier títulos de bienes muebles o inmuebles, corporales, e incorporales, acciones en otras sociedades, dar o recibir dinero en mutuo, constituir hipotecas, y prendas y en general realizar toda clase de operaciones o actos civiles, industriales, comerciales, financieros y laborales que sea convenientes o necesarios, para alcanzar los fines que la sociedad persigue. - CAPITULO II. CAPITAL. - PARTES SOCIALES. - CESION. - ARTICULO 5o. CAPITAL SOCIAL. - El capital social es la suma de CIENTO VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIEN-

AB 23495371

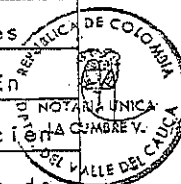


TE (\$122.500.000) moneda legal,, representado en 122.500 cuotas o partes de intereses social, de un valor nominal de 1000= cada una. ARTICULO 6o. CAPITAL PAGADO --- el capital ha sido pagado integralmente por los socios aportados en bienes inmue-

bles, quienes suscriben y pagan sus aportes así.-para pagar el valor de los aportes Luis Fernando Montoya Jiménez, transfiere en favor de la sociedad que aquí se constituye el derecho de dominio y la posesión material que en forma exclusiva tiene y ejerce sobre los siguientes inmuebles. PRIMER INMUEBLE CONSISTENTE en una finca de campo que tiene una superficie de OCHENTA Y NUEVE HECTAREAS CON SEIS MIL METROS CUADRADOS --- 89Has6.000M2, más o menos ubicada en la Vereda de San Rafael comprensión del Municipio de Santander de Quilichao, en el Departamento del Cauca, conocido con el nombre de "EL AMPARO" compuesta de casa de habitación principal y dos auxiliares y comprendido dentro de los siguientes linderos. NORTE, En longitud aproximada de 550 metros, con terrenos de la Hacienda El Samán, callejón y carretera que conduce a La Vereda de San Rafael, al medio. SUR. En longitud de 400 metros con la Hacienda "La Campaña" hoy hacienda "JAPIO" quebrada de Cochinito al medio. ORIENTE. Con propiedad de la señora Teresa de Jesús Restrepo de Gómez, y con propiedad del señor Manuel Esteban Zapata. y OCCIDENTE. En longitud aproximada de 1.390 metros con terrenos de herederos de Manuel Ascensión Mina y en línea quebrada con predio de Leonidas y Gilberto Peña..Adquirido por compra hecha al sr. Hernán Jiménez Rozo, mediante escritura pública No 5218 otorgada en la Notaría 2a de la ciudad de Cali, anotada al folio de matrícula inmobiliaria No 132-0018056..con ficha catastral No 00-6-006-0002, predio que se avaluo para efectos de este contrato en la suma de -----

\$44.445.849.00. SEGUNDO INMUEBLE. Un lote de terreno, ubicado

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

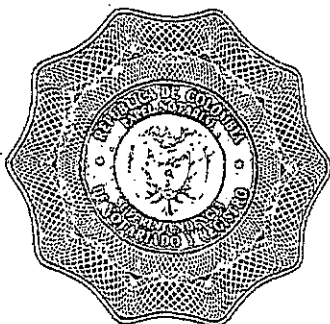




en el punto Cuchinito en jurisdicción del Municipio de Santander de Quilichao, con un área de DIECIOCHO HECTAREAS CON MIL DOSCIENTOS METROS CUADRADOS (18Has1.200M2) y comprendido dentro de los siguientes linderos. NORTE. En parte con propiedad de Luis Fernando Montoya y en otra con propiedad de Jairo Salazar ORIENTE. Con propiedades de Jairo Salazar. SUR. Zanjón cuchinito al medio, con la hacienda "La Campiña" OCCIDENTE. Con propiedad de Luis Fernando Montoya. Adquirido por compra hecha a los sres. María Ermida Zapata, Celsa Zapata, Imelda Zapata, y Diego Adolfo Zapata, mediante escritura pública No 401 de fecha 18 de diciembre de 1.990, otorgada en la Notaría Unica de Caloto Cauca,, anotada al folio de matrícula inmobiliaria 132-0003407., con FICHA CATASTRAL No 00-6-006-003, predio que se avaluo para los efectos de este contrato por la suma de SIETE MILLONES CIENTO CINCO MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$7.105.609.00). TERCE INMUEBLE.....El derecho de posesión y dominio que ejerce sobre el siguiente, una casa de habitación de dos (2) plantas, con todas sus mejoras y anexidades junto con el lote donde se encuentra construida, ubicada en el Barrio San Vicente, Avenida 5B-No24-48 de la ciudad de Cali, comprendido dentro de los siguientes linderos NORTE. Con propiedad de Heliodoro Martínez. SUR. con propiedad de Ligia Potes de Escobar. ORIENTE. Con propiedad de Eugenia Borrero de Gómez, y OCCIDENTE. con la Avenida 5ab Norte. Adquirido. el 50% en común y proindiviso con el señor José Rodrigo Silva Lopera, mediante escritura pública No 11.855 otorgada en la Notaría Décima de la ciudad de Cali, de fecha 29 de diciembre de 1.989, y el otro 50% adquirido por compra hecha al señor José Rodrigo Silva Lopera, mediante escritura Pública No 228 de fecha 10 de mayo de 1.990, otorgada en la Notaría Unica de La Cumbre Valle, y anotada al folio de matrícula inmobiliaria. 370-0034360. FICHA CATASTRAL No B30101100-28 predio que se avaluo para efectos del presente contrato por la

AB 23495372

125



suma de CUATRO MILLONES CIENTOS VEINTIO-  
CHO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE -----  
(\$4.128.000.00) . CUARTO INMUEBLE.- E1 -  
apartamento de vivienda No 803C, los gara-  
jes 30-45-46 y el depósito No 11, situa-  
dos en el edificio EL ALEPH, localizado

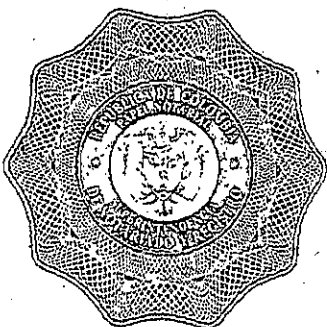
en la avenida 11 Norte 7-201 de la actual nomenclatura de la  
ciudad de Cali. Apartamento 803C PISO OCTAVO. A este aparta-  
mento se accede externamente por la puerta común No 7-201 de  
la Avenida 11 Norte de la actual nomenclatura de la ciudad  
de Cali e internamente por escaleras y ascensores comunes. -  
A través de los Hallés de acceso y las zonas de circulación  
común. APARTAMENTO No 803C AREA PRIVADA 226.37M2 NADIR.35.92  
losa de concreto al medio colinda con el apartamento No 703C  
CENIT. 38.47 losa de concreto al medio, colinda con el primer  
nivel del Pent House 903. ALTURA LIBRE 2.55. DESCRIPCION -sala  
comedor, estudio, alcoba de servicio, cocina, despensa, ofi-  
cios, comedor auxiliar, estar de T.V tres (3) alcobas, vestier  
cinco(5) baños, y terraza. LINDEROS ESPECIALES. del punto  
2 en línea recta en longitud de 0.15 metros muro común al me-  
dio, colinda con zona de circulación peatonal, Del punto 2 al  
3 en línea recta en longitud de 1.20 metros, muro común al me-  
dio, colinda con zona de circulación peatonal, del punto 3 al  
8 en línea quebrada pasando por los puntos 4,5,6, y 7 con las  
siguientes distancias entre puntos 3 al 4, en 0.50 metros,  
del 4 al 5 en 0.40 metros, del 5 al 6 en 0.80 metros del 6 al  
7 en 0.50 metros, del 7 al 8 en 2.50 metros muro y ducto comun  
nes al medio colinda con zona de circulación peatonal, del -  
punto 8 al 13 en línea quebrada pasando por los puntos 9,10  
y 11.12 con las siguientes distancias entre puntos del 8 al 9  
en 0.30 metros, del 9 al 10 en 0.40 metros, del 10 al 11 en  
1.30 metros, del 11 al 12 en 1.00 metros, del 12 al 13 en 0.15  
metros, columna muro y ventana comunes al medio colinda en par





te con zona de circulación peatonal y en parte con vacío a jardín común, del punto 13 al 14 en línea recta en longitud de 7.10 metros, muro común de fachada y ventanas comunes al medio, colinda con vacío a jardín común, del punto 14 al 17 en línea quebrada pasando por los puntos 15 y 16 con las siguientes distancias entre puntos del 14 al 15 en 0.55 metros del 15 al 16 en 0.50 metros, del 16 al 17 en 0.55 metros columna común al medio, colinda con vacío a jardín común del punto 17 al 18 en línea recta en longitud de 0.80 metros ventana común al medio, colinda con vacío a jardín común del punto 18 al 20 en línea curva pasando por el punto 19 con las siguientes distancias entre puntos del 18 al 19 en 1.25 metros del 19 al 20 en 1.25 metros, muro común de fachada al medio, colinda con vacío a jardín común, del punto 20 al 21 en línea recta en longitud de 1.90 metros, ventana común y muro común de fachada al medio, colinda con vacío a jardín común, del punto 21 al 22 en línea recta en longitud de 4.60 metros, muro común de fachada y ventana común al medio, colinda con vacío a jardín común, del punto 22 al 25 en línea quebrada pasando por los puntos 23 y 24 con las siguientes distancias entre puntos del 22 al 23 en 0.20 metros, del 23 al 24 en 0.80 metros, del 24 al 25 en 0.15 metros, columna común al medio colinda con vacío a jardín común. del punto 25 al 28 en línea quebrada pasando por los puntos 26 y 27, con las siguientes distancias entre puntos del 25 al 26 en 1.00 metros del 26 al 27 en 1.10 metros, del 27 al 28 en 0.90 metros, ventanas comunes y muro común de fachada al medio, colinda con vacío a jardín común. del punto 28 al 29 en línea recta en longitud de 1.80 metros, muro común de fachada y ventana común al medio, colinda con vacío a jardín común. del punto 29 al 32 en línea quebrada pasando por los puntos 30 y 31 con las siguientes distancias entre puntos del 29 al 30 en 0.20 metros, del 30 al 31 en 0.80 metros, del 31 al 32 en 0.20 metros, co-

AB 23495373



columna común al medio, colinda con vacío a jardín común. del punto 32 al 33 en línea recta en longitud de 1.55 metros, muro común de fachada y ventana común al medio, colinda con vacío a jardín común, del punto 33 al 36 en línea quebrada pa-

sando por los puntos 34 y 35 con las siguientes distancias entre puntos del 33 al 34 en 1.35 metros, del 34 al 35 en 0.15 metros, del 35 al 36 en 1.80 metros, muro común de fachada y ventana común al medio colinda con vacío a jardín común del punto 36 al 37 en línea recta en longitud de 2.10 metros muro común de fachada y ventana común al medio, colinda con vacío a jardín común del punto 37 al 42 en línea quebrada pasando por los puntos 38, 39, 40, y 41 con las siguientes distancias entre puntos del 37 al 38 en 0.50 metros, del 38 al 39 en 0.35 metros, del 39 al 40 en 3.80 metros, del 40 al 41 en 0.45 metros, del 41 al 42 en 0.50 metros, columnas estructurales muro común de fachada al medio, colinda con vacío a jardín común del punto 42 al 43 en línea recta en longitud de 4.15 metros, ventana común y muro común fachada al medio colinda con vacío a jardín común, del punto 43 al 44 en línea recta en longitud de 2.00 metros muro común de fachada y columna común al medio, colinda con vacío a jardín común del punto 44 al 45 en línea recta en longitud de 4.40 metros muro común de fachada y ventana común al medio, colinda con vacío a jardín común. Del punto 45 al 49 en línea quebrada pasando por los puntos 46, 47, y 48 con los siguientes distancias entre puntos. Del punto 45 al 46 en 0.50 metros, del 46 al 47 en 0.70 metros, del 47 al 48 en 0.80 metros, del 48 al 49 en 0.20 metros, columna común al medio, colinda con vacío a jardín común. del punto 49 al 50 en línea recta, en longitud de 4.95 metros, muro común al medio colinda con vacío a jardín común, del punto 50 al 55 en línea quebrada

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

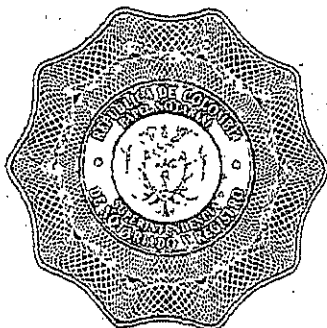


pasando por los puntos 50, 51, 52, 53, y 54 con las siguientes distancias, entre puntos del 50 al 51, en 4.00 metros, del 51 al 52 en 0.15 metros, del 52 al 53 en 1.35 metros, del 53 al 54 en 0.25 metros, del 54 al 55 en 2.00 metros, muro común de fachada y columna común al medio, colinda con vacío a jardín común. del punto 55 al 58 en línea quebrada pasando por los puntos, 56 y 57 con las siguientes distancias entre puntos del 56 al 55 en 0.25 metros, del 56 al 57 en 0.90 metros, del 57 al 58 en 0.25 metros, columna común al medio colinda con vacío a jardín común. del punto 58 al 59 en línea recta en longitud de 0.80 metros, muro común al medio colinda con vacío a jardín común del punto 59 al 60 en línea recta en longitud de 0.80 metros, muro común al medio colinda con zona de circulación peatonal. Del punto 60 al 61 en línea recta en longitud de 0.25 metros, colinda con muro común al medio, colinda con ducto común de ventilación. del punto 61 al 62 en línea recta en longitud de 1.50 metros, muro común al medio colinda con ducto común de ventilación. Del punto 62 al 1 en línea recta en longitud de 1.70 metros, muro y puerta propia al medio, colinda en parte con ducto común de ventilación y en parte con zona de circulación peatonal.

PARQUEADERO SEGUNDO NIVEL. 8.095. NADIR. 8.095. Losa común de concreto al medio colinda con parqueadero primero. - CENIT 10.395 metros losa común de concreto al medio colinda con parqueadero tercero. ALTURA LIBRE. 2.30 metros cuadrados.

GARAJE No 301- AREA PRIVADA. 14.55M2, del punto 1 al 2 en línea recta en longitud de 4.50 metros, colinda con andén de protección. del punto 2 al 3 en línea recta en longitud de 3.35 metros, colinda con andén de protección. El punto 3 al 6 en línea quebrada, pasando por los puntos 4 al 5, con las siguientes distancias, entre puntos del 3 al 4, en 2.95 metros, del 4 al 5 en 0.40 metros, del 5 al 6 en 1.30 metros, colinda con andén de protección, del punto 6 al 1 en línea recta en

AB 23495374



longitud de 3.00 metros, colinda con zona común de circulación vehicular.--

GARAJE No 45... AREA PRIVADA. 9.90 M2-- del punto 1 al 2 en línea recta en longitud de 4.50 metros, colinda con andén de protección. del punto 2 al 3 en línea

recta- en longitud de 2.20 metros, colinda con andén de protección. Del punto 3 al 4 en línea recta en longitud de 4.50 metros, colinda con el garaje No 46, del punto 4 al 1, en línea recta en longitud de 2.20 metros, colinda con zona común de circulación vehicular. GARAJE No 46... AREA PRIVADA.-- 9.90 M2 del punto 1 al 2 en línea recta en longitud de 4.50 metros, colinda con el garaje No 45 del punto 2 al 3 en línea recta en longitud de 2.20 metros, colinda con andén de protección. Del punto 3 al 4 en línea recta en longitud de 4.50 metros, colinda con andén de protección. Del punto 4 al 1 en línea recta y longitud de 2.20 metros, colinda con zona común de circulación vehicular. DEPOSITO NO 11. AREA PRIVADA. 4.73

M2, LINDEROS ESPECIALES. Del punto 1 al 3 en línea quebrada pasando por el punto 2 con las siguientes distancias entre puntos del 1 al 2 en 0.05 metros, del 2 al 3 en 1.70 metros muro común al medio colinda con el depósito No 10 del punto 3 al 6 en línea quebrada pasando por los puntos 4. y 5 con las siguientes distancias entre puntos, del 3 al 4 en 2.50 metros, del punto 4 al 5, en 0.05 metros, del 5 al 6 en 0.30 metros, colinda con muro y columnas comunes. del punto 6 al 7 en línea recta en longitud de 1.65 metros, muro común al medio colinda con el depósito No 12. Del punto 7 al 1 en línea en longitud de 2.75 metros, muro y puerta propia al medio colinda con el andén de protección.. Adquirido por compra hecha a la sociedad CONSTRUCCIONES ALEPH LTDA, mediante escritura pública No 6.029 de fecha 26 de noviembre de 1.990 otorgada en la Notaría Tercera de la ciudad de Cali,, y ano-

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO



tada al número de matrícula inmobiliaria. 370-0297288 APARTAMENTO No 803C. 370-0297194 GARAJE No 30. 370-0297209 GARAJE No 45. 370-0297210 GARAJE No 46. 370-0297250 DEPOSITO No 11.

FICHA CATASTRAL No B09515300-53 Apartamento

FICHA CATASTRAL No B09506000-65 Garaje No 30

FICHA CATASTRAL No B09507500-13 Garaje No 45

FICHA CATASTRAL No B09507600-16 Garaje No 46

FICHA CATASTRAL No B09511600-39 Depósito No 11

predios que se avalúan para efectos de este contrato en las

suma de \$35.877.000.00 para el apartamento 803C

\$ 663.000.00 para el Garaje No 30

\$ 547.000.00 para el Garaje No 45

\$ 547.000.00 Para el Garaje No 46

\$ 210.000.00 Para el Depósito No 11

INMUEBLE NUMERO QUINTO. El Apartamento No 704-C del nivel + 18

20 del Bloque o torre C del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE

JUANAMBU, ubicado en la avenida 9a Norte No 6.N-100 apartamen-

to con área construida de 196.00 metros cuadrados, con área

privada aproximada de 186,80M2, con altura libre 2.40Metros,

conformado por dos niveles, PRIMER NIVEL.- consta de sala -

comedor, estudio, bar, depósito, cocina, oficios, alcoba de -

servicio con baño, una alcoba, un baño, y de la terraza común

para el uso exclusivo de este apartamento. Los linderos es-

peciales del apartamento son, del punto 1 al 2, en 0.40 metros

2.08 metros, 1.94 metros, 1.12 metros, 0.70 metros, 2.08 me-

tros, 2.04, metros, 0.24 metros, 0.50 metros, 0.24metros, 2.30

metros, 0.24 metros, 0.50 metros, 3.82 metros, 0.74 metros-

2.74 metros, 0.24 metros, 0.30 metros, 0.45 metros, 0.15 metros

1.10 metros, 0.15 metros, 0.45 metros, 0.15 metros, 1.10 metro

0.15 metros, 0.45 metros, 0.15 metros, 1.10 metros, 0.45 me-

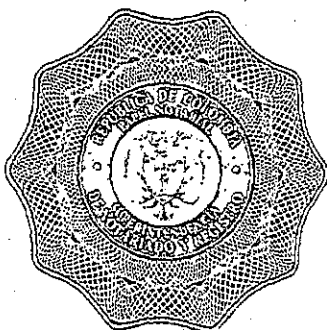
tros, 0.50 metros, 0.45 metros, 1.10 metros, 0.15 metros, com

muro común y columnas estructurales comunes, hacia ascensor

común, hacia el apartamento 704C, hacia vacío o patio de ropas

AB 23495375

128



común de uso exclusivo del apartamento -  
1040, hacia vacío o zona verde común y  
hacia vacío a zona verde común, de uso  
exclusivo del apartamento 1040. Del punto  
2 al 1 en 2.65 metros, 0.12 metros, 0.65 me-  
tros 0.31 metros, 0.65 metros, 3.20 metros

0.70 metros, 0.35 metros, 1.25 metros, 4.25 metros, 1.12 me-  
tros, 0.58 metros, 0.36 metros, 0.70 metros, 0.70 metros----

0.24 metros, 2.11 metros, 0.24 metros, 0.44 metros, 1.45 me-  
tros, 0.18 metros, 2.55 metros, 0.15 metros, y 1.33 metros

con muro común y columnas estructurales comunes, y puerta  
común y hacia terraza común de uso exclusivo de este apar-  
tamento, hacia el apartamento 7120, hacia vacío a patio común  
de uso exclusivo del apartamento 1010 y hacia escaleras -  
hall común, área privada: 106.60M2 aproximadamente. SEGUNDO

NIVEL.- consta de alcoba principal con baño y vestier, dos  
alcobas, un baño, y de tres terrazas comunes para el uso ex-  
clusivo de este apartamento. Sus linderos especiales son: Del punto 1 al 2 en 0.35 metros, 0.30 metros, 3.75 metros, 0.  
metros, 0.70 metros, 0.24 metros, 2.30 metros, 0.24 metros  
0.15 metros, 5.00 metros, 0.50 metros, 2.05 metros, 1.50 me-  
tros, 1.41 metros, 1.25 metros, 1.50 metros, 2.06 metros -

1.55 metros, 2.95 metros, 1.60 metros, 0.24 metros, 0.30 me-  
tros, 0.48 metros y 0.65 metros, con muro común y columnas

estructurales, comunes, hacia terraza común de uso exclusivo  
de este apartamento, hacia vacío, a zona verde común, y hacia  
hall común y cuarto de máquinas, común. Del punto 2 al 1 -

en 4.56 metros, 0.65 metros, 0.48 metros, 0.35 metros, 0.24  
metros, 4.65 metros, 0.30 metros, 0.30 metros, 0.60 metros,  
1.76 metros, 0.70 metros, 0.50 metros, 0.24 metros. y 2.80

metros, con muro común y columnas estructurales comunes ha-  
cia vacío a zona verde común, hacia terraza común de uso

exclusivo de este apartamento, y hacia común a terraza común

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

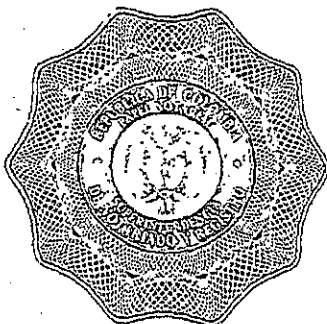




de uso exclusivo de este apartamento. Area privada.- 80.20M2 aproximadamente, Area total privada de (1º y 2º Nivel) = 186.80M2 aproximadamente. DERECHO DE USO EXCLUSIVO : Por razones de funcionalidad y acceso se le asigna a este apartamento el uso exclusivo de la terraza común localizada en el primer nivel de este apartamento, con un área de 8.17M2 y de las tres terrazas comunes localizadas en el segundo nivel de este apartamento, con un área total de 33.25 metros, cuadrados aproximadamente, el apartamento esta inscrito en el catastro Municipal con el No B10727400-41 ,b) los parqueaderos o garajes distinguidos con los Nos 185,186,y187 que tiene un área aproximada de 15.60 ,12.06, y 12.06M2 respectivamente, estan ubicados en el sótano TRES (3) y se determinan por los siguientes linderos. GARAJE No 185.- Del punto 1 al 2 en 5.20 metros y 3.00 metros con línea divisoria común, y muro común y columnas estructurales comunes, hacia garaje 186 y hacia subsuelo común. Del punto 2 al 1 en 5.20 metros, y 3.00 metros, con línea divisoria común, y muro común, hacia subsuelo común y hacia circulación común, Area Privada: 15.60 metros cuadrados. GARAJE No 186.- Del punto 1 al 2 y en 5.20 metros, y 2.32 metros, con línea divisoria común y muro común, hacia garaje 187 y hacia subsuelo común, Del punto 2 al 1 en 5.20 metros, y 2.32 metros, con línea divisoria común, y columnas estructurales comunes, hacia garaje 185 y hacia circulación común. Area Privada: 12.06 m2 aproximadamente. -- GARAJE No 187: Del punto 1 al 2 en 5.20 metros, y 2.32 metros con línea divisoria común y muro común, y columnas estructurales comunes, hacia garaje 188 y hacia subsuelo común. del punto 2 al 1. en 5.20 metros, y 2.32 metros, con línea divisoria común, hacia garaje 186 y hacia circulación común. Area Privada 12.06M2 aproximadamente. Los parqueaderos o garajes estan inscritos en el catastro bajo el No B10720800-37, AB 10720900-40, B 10721000-43 ..... ,adquirido, por

AB 23495376

129



compra hecha a la Sociedad "CONSTRUCTURA  
BOSQUES DE JUANAMBU LIMITADA", mediante  
escritura pública No 13.016 de fecha -  
14 de diciembre de 1.990, otorgada en la  
Notaría Décima de la ciudad de Cali -  
anotada a los folios dematricula inmo-

liaria. Nos 370-0314576 .- corresponde al Garaje No 185 ---

----- 370-0314577 .- corresponde al Garaje No 186 ---

----- 370-0314578 .- corresponde al Garaje No 187 ---

----- 370-0314642 .- corresponde al Apto No 701C-----

predios que se avalúan para efectos del presente contrato por  
la suma de \$26.956.542.00 Para el apartamento No 701-C----

la suma de \$ 736.000.00 para el Garaje No 185-----

la suma de \$ 642.000.00 para el Garaje No 186 -----

la suma de \$ 642.000.00 para el Garaje No 187 -----

El total de los valores correspondientes a los inmuebles que  
se ceden a la Sociedad "MONTOTOY SÁLDARRIAGA & CIA S en C. S. REPUBLICA DE COLOMBIA

son de CIENTO VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONESTARA UNICA  
DA CORRIENTE (\$122.500.000.00) Los constituyentes y la soc. O LA CUBRE V.  
DEPARTAMENTO DE CALI

dad declaran que los aportes en inmuebles, han ingresado al  
haber social a entera satisfacción y este distribuidos entre  
ellos tal como aparece a continuación -----

SOCIOS COMANDITARIOS	INTERES SOCIAL	CUOTAS
FERNANDO MONTOTOY SÁLDARRIAGA	\$61.250.000=	61.250.
GERMAN MONTOTOY VELEZ	30.625.000=	30.625
AMANDA JIMENEZ DE MONTOTOY	30.625.000=	30.625
	\$122.500.000.00	122.500

SOCIO GESTOR.- Es socio gestor o colectivo el señor LUIS

FERNANDO MONTOTOY JIMENEZ, ARTICULO 7º AUMENTO O DISMINUCIÓN

DE CAPITAL.- El capital podrá aumentarse o disminuirse en vir-  
tud de la correspondiente reforma estatutaria, aprobada y -

formalizada conforme a la Ley y a estos estatutos. ARTICULO 8º

CESION DE INTERES SOCIAL.- El ingreso de un nuevo socio ges-



tor o colectivo o el retiro de uno de los existentes se hará por escritura pública, debiéndose inscribir la reforma en el registro mercantil que lleva la Cámara de Comercio de la Ciudad de Cali, y requerirá la aprobación de él 75% de los socios comanditarios. la cesión de las cuotas de un comanditario necesitará de voto favorable de los demás comanditarios que representen no menos del 70% del capital social, subsistiendo en favor de todos el derecho de preferencia conforme a la Ley.

ARTICULO 9°. RESPONSABILIDAD DE LOS SOCIOS.- Los socios Gestores o colectivos comprometen solidaria e ilimitadamente sus responsabilidad por las operaciones sociales y los socios comanditarios limitan su responsabilidad por las mismas a sus respectivos aportes. CAPITULO. III.- SOCIOS GESTORES O COLECTIVOS.- SOCIOS COMANDITARIOS.- ARTICULO 10°.- QUIEN ES EL SOCIO GESTOR.- Es socio gestor o colectivo el señor LUIS FERNANDO-MONTOYA JIMENEZ, mayor de edad, y vecino de la ciudad de Cali y en transito por esta población, e identificado con la cédula de ciudadanía No 10.089.348 de Pereira, el socio Gestor o Colectivo tiene los derechos y las obligaciones que le señale la Ley o estos estatutos. La calidad de socio gestor no impone a quien la tenga, la obligación de hacer aporte de capital, pero podrá hacerlo y cuando lo haga, en la respectiva escritura deberá relacionarse por su valor, sin perjuicio de la responsabilidad inherente a la categoría de tales socios.

ARTICULO 11°.- QUIEN SON LOS SOCIOS COMANDITARIOS, son socios comanditarios los señores. GERMAN M. ONTOYA VELEZ, AMANDA JIMENEZ DE M. ONTOYA y FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA,, los dos primeros identificados como aparecen al pie de sus firmas, todos vecinos de la ciudad de Cali, y en transito por esta población de nacionalidad colombianos.- CAPITULO IV.- ADMINISTRACION USO DE LA RAZON SOCIAL. VIGILANCIA. ARTICULO 12 A QUIEN CORRESPONDE.- La representación de la sociedad, la administración de los negocios sociales y el uso de la razón social o

AB 23495377



firma social, corresponda a los socios gestores o colectivos, quienes la ejercerán conforme a la Ley, y a las normas consignadas en estos estatutos. La facultad de inspeccionar en cualquier tiempo, por si o por medio de un representante, los

libros o los documentos de la sociedad, corresponden a los socios comanditarios, quienes podrán delegar esta facultad en un revisor fiscal por conducto del cual la ejercerán, conforme a las normas consignadas en estos estatutos. ARTICULO

13. PROHIBICIONES A LOS SOCIOS COMANDITARIOS. Los socios comanditarios no podrán ejercer funciones de representación de la sociedad si no como delegados del socio gestor y para negocios determinados. En estos casos deberán indicar, al

hacer uso de la razón social, que obran por poder, su pena de responder solidariamente con el gestor por la operaciones sociales que celebren o ejecuten.- ARTICULO 14.- FUNCIONES DEL SOCIO GESTOR. - corresponde al socio gestor en ejercicio de sus funciones. a) administrar la sociedad, usar

firma o razón social, celebrar todas las operaciones comprendidas dentro del giro ordinario de los negocios sociales y celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos dentro del objeto social, o que se relacionen directamente con la existencia del funcionamiento de la sociedad sin limitación de ninguna naturaleza; b) Representar a la sociedad judicial o extrajudicialmente; c) Designar o remover el delegado que, con sujeción a la Ley a suma la administración y representación de la sociedad, si así lo acuerda el gestor, señalarle su remuneración y fijarle las funciones que debe desempeñar; ch) Designar los demás empleados y funcionarios de la compañía y señalarles su remuneraciones. d) Señalar la política que debe cumplir la compañía en desarrollo de su objeto social; e) Presentar a la junta de socios en sus



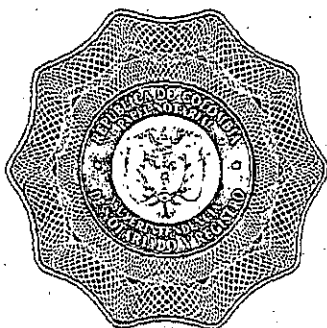


sesiones ordinarias, o en las extraordinarias que ella lo solicite, las cuentas, balances, estados de ganancias y pérdidas, inventarios, informes financieros, y proyectos de distribución de utilidades, con bases a los documentos, libros y archivos de la compañía; f) Convocar a la junta de socios a sesiones ordinarias de acuerdo con los estatutos o extraordinarias cuando lo considere conveniente; g) gravar y enajenar bienes; h) Tomar o dar dinero, en préstamo con garantía real o quirografaria; i) Girar, endosar, aceptar, cobrar, protestar o pagar títulos valores u otros efectos comerciales; j) Vigilar que todos los actos de la sociedad estén sujetos a la Ley y a las normas estatutarias.

CAPITULO V. JUNTA DE SOCIOS. ARTICULO 15. INTEGRANTES.- La junta de socios la constituyen los socios gestores y los socios comanditarios reunidos con el quorum, en el lugar y en las condiciones fijadas en estos estatutos.

ARTICULO 16. FUNCIONES DE LA JUNTA DE SOCIOS. Corresponderá a la junta de socios el ejercicio de las siguientes atribuciones: a) Reformar los estatutos con el voto favorable del socio gestor; b) Aprobar o improbar los balances de fin de ejercicio y las cuentas e informes que deban presentar los administradores y el revisor fiscal de la compañía; c) Decretar la distribución de utilidades y la formación de reservas; ch) Decretar la capitalización de utilidades o de las reservas susceptibles de capitalización. d) Autorizar la cesión de partes o cuotas de interés social. e) Decretar la disolución y liquidación de la sociedad, nombrar al liquidador o liquidadores, impartir las ordenes e instrucciones que recalme la buena marcha de la liquidación y aprobar las cuentas periodicas. f) Decidir la enajenación de la totalidad de los activos de la sociedad, g) Decretar la transformación de la sociedad o la función de ella con otra o la incorporación a ella de otras u otras; h) nombrar y remover libremente el Revisor Fiscal y fijarle y su respec-

AB-23495378



tiva remuneración.; i) Las demás que por  
Ley le competen, o que otra parte ---

de los estatutos le asignen. ARTICULO

17. REUNIONES.- LAS REUNIONES DE LA JUNTA

de socios pueden ser ordinarias o extra-

ordinarias. ARTICULO 18. REUNION ORDINA-

RIA. La junta de socios debe reunirse en forma ordinaria du-  
rante el primer trimestre de cada año, en el día la hora y en  
el lugar que se señale en la convocatoria. la convocatoria de-  
be hacerse con una anticipación no menor de nueve (9) días -  
habiles, por medio de la comunicación escrita, enviada a cada  
una de los socios a la dirección registrada en la Sociedad.-

PARAGRAFO.- SI por alguna circunstancia se dejare de convocar  
a la junta de socios ordinaria dentro del termino indicado-

este se reúne por derecho propio, en último día hábil del mes  
de marzo a la tres de la tarde (3.00pm) en las oficinas de la  
sede social. ARTICULO 19.- REUNION EXTRAORDINARIA.- La jun-

ta de socios puede reunirse en forma extraordinaria cuando lo  
exijan las necesidades o conveniencias de la sociedad, la con-  
vocatoria debe hacerse con una anticipación no menor de cinco

(5) días calendarios, por medio de la comunicación escrita  
enviada a cada uno de los socios, a la dirección registrada en  
la sociedad. ARTICULO 20. CONVOCATORIA. La convocatoria a reu-

niones ordinarias o extraordinarias, de la junta de socios co-  
rresponde hacerlas a los socios colectivos, a la mitad más uno  
de los socios comanditarios, o al revisor fiscal. La convoca-

ria debe indicar el día, la hora y el lugar de la reunión y los  
asuntos objetos de ella. En las reuniones extraordinarias

la junta de socios, no puede ocuparse de asuntos distintos a

los indicados en la convocatoria, a menos que se trate de re-  
mover a las personas elegidas por ella y/o de elegir sus reem-

plazos. El lugar que se señale para las reuniones debe estar

localizado en el domicilio o en la sede social. ARTICULO 21-



QUIEN PRESIDE LAS REUNIONES.. Las reuniones de la junta de socios son presididas por las personas que designa la misma junta. ARTICULO 22. QUORUM.- DELIBERATIVO.- En las reuniones de la junta de socios hay quorum deliberativo con la presencia de los socios colectivos y de la mitad más uno de los socios, comanditarios. ARTICULO 23. QUORUM DECISORIO.- Las decisiones de la junta de socios se adoptan con el voto favorable de los socios gestores o colectivos y de la mitad más uno, de los comanditarios. ARTICULO 24. REUNION EN CUALQUIER LUGAR Y FECHA.-

La totalidad de los socios personalmente o debidamente representado, podrá constituirse en junta de socios en cualquier lugar y fecha, sin necesidad de convocatoria especial.

ARTICULO 25. INTERVENCION. DEL SOCIO GESTOR.- En todas las reuniones de la junta de socios, tendrán derecho a intervenir los socios gestores, pero sin derecho a voto, si no son socios.

ARTICULO 26. LIBRO DE ACTAS. de las reuniones de la junta de socios se llevará un libro de actas, firmadas por el presidente y el secretario, en las que se dejara constancia de las

decisiones tomadas, así como de la forma como fueron convocados los socios, los asistentes y los votos emitidos en cada caso. CAPITULO VI.- INVENTARIO.- BALANCES. RESERVAS. Y ESTADO

DE GANANCIAS.- Y PERDIDAS.- ARTICULO 27.- OPORTUNIDAD DE SU

ELABORACION.- El 31 de diciembre de cada año la sociedad portará sus cuentas y producirá el balance general de sus negocios, los inventarios, y el estado de ganancias y pérdidas

que comprende el periodo anual que termina dicho día. ARTICULO

28- PRESENTACION. El balance y las demás cuentas de la so-

ciedad deberán llevarse conforme a las prescripciones legales

y las normas contables pertinentes. Los gestores o gestor, presentarán a la junta de socios en sus reuniones ordinarias

el balance de cada ejercicio, acompañado del detalle de la

cuenta de ganancias y pérdidas, de un proyecto de distribución

de utilidades y del informe sobre la situación económica y

AB-23495379

132



financiera de la sociedad. Los balances de-  
beran ser suscritos por los gestores---  
y por el contador de la sociedad. ARTICULO

### 29. DISTRIBUCION DE UTILIDADES Y PERDIDAS

.- Las perdidas se distribuirán entre los  
socios comanditarios a prorrata del -

aporte de cada uno. las utilidades se distribuirán entre los  
socios comanditarios y los socios gestores, el 10% para es-  
tos últimos y el noventa por ciento (90%) a prorrata del -

aporte de cada uno de los socios comanditarios. LAS Utilida-  
des solo serán repartidas cuando así lo hayan decidido la  
Junta de socios por mayoría absoluta con fundamento en el  
balance anual. Las utilidades no reclamadas estarán a la  
orden del respectivo socio sin cargo alguno para la sociedad

### ARTICULO 30. RESERVAS.- La sociedad hará obligatoriamente-

las siguientes reservas; a) diez por ciento (10%) de las util-  
dades líquidas para reserva, especial y hasta que esta -

reserva equivaiga a igual suma de capital social. b) Para -

prestaciones sociales. y de acuerdo con las tarifas auto-  
zadas por la Ley tributaria.; c) Para depreciación de ac-

vos y reserva para impuestos de acuerdo con las tarifas

tributarias. CAPITULO VII DISOLUCION Y LIQUIDACION ARTICULO

### 31. CAUSALES DE DISOLUCION. La sociedad se disolvera por

las causales previstas en los artículos 333 y 342 del Código

de Comercio, para continuar mientras subsistan los gestores-

### ARTICULO 32. PROCEDIMIENTO DE LIQUIDACION.- Disuelta la so-

ciudad se procederá a su liquidación, serán liquidadores las

personas que la Junta de socios designe. Durante la liquida-

ción el liquidador o quien haga sus veces y la Junta, ten-

drá a demás de las funciones que le señale la Ley, las

que le señalen estos estatutos, con las limitaciones que con-

lleva la correspondiente situación jurídica. La liquidación

se efectuará con la observancia de las normas contenidas en

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

Esta copia  
en la Cámara de Comercio

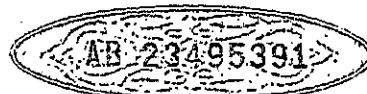




los artículos 225 a 259 del Código de Comercio y en las demás normas legales pertinentes antes de pagar la totalidad del pasivo externo, podrá distribuirse entre los socios la parte de los activos que excedan en el doble al pasivo no pagado al momento, de hacerse la distribución. La distribución de los activos líquidos podrá hacerse mediante adjudicaciones en especie, previa la aprobación de los avalúos de los bienes objetos de la distribución de la junta. el liquidador tendrá las funciones y las responsabilidades que les señala la Ley. y las que adicionalmente les señale la junta que no sean incompatibles con la situación de la empresa. CAPITULO -

VIII .- CLAUSULA. COMPROMISORIA.- ARTICULO 33.- ASUNTOS SOMETIDOS A DESIGNACION DE LOS ARBITROS.- Las diferencias que ocurran entre la sociedad y los asociados, o entre estos por razón de la sociedad, serán sometidos a un arbitramento, con arbitro único, que será nombrado de común acuerdo por las partes, de no ponerse de acuerdo, el arbitro, lo designará a la Cámara de Comercio de la ciudad de Cali, El fallo será en derecho en todo lo demás que se procederá conforme a lo previsto en el Código de Comercio y en las disposiciones legales. concordantes. - CAPITULO IX. DELEGACION DE LA REPRESENTACION Y ADMINISTRACION DE LA SOCIEDAD.- ARTICULO 34----

FACULTADES DE LOS DELGADOS.- Los socios gestores o colectivos o quienes legal o estatutariamente les corresponde la administración de la sociedad, y el uso de la firma o razón social podrá delegar estas atribuciones en un apoderado, quien en uso de esta delegación tendrá las mismas facultades conferidas a los socios gestores o colectivos por la Ley. y por estos estatutos de ninguna naturaleza, ARTICULO 35. COMO - PODRAN LOS SOCIOS GESTORES REASUMIR LAS FACULTADES QUE DELEGAN Los socios gestores o colectivo podrán reasumir en cualquier tiempo la administración de la sociedad y el uso de la firma o razón social. Para que este acuerdo surta efecto respecto



a terceros deberá inscribirse en el registro mercantil que lleva la Cámara de Comercio de Cali, CAPITULO 10. DISPOSICIONES VARIAS:- ARTICULO 36. PROHIBICION A LA SOCIEDAD,- La sociedad no podrá en ningún caso afianzar o garantizar obli-

gaciones ajenas, ni comprometerse con nadie a cumplir obligaciones que otro haya contraído o incumplido. ARTICULO 37 --

PROHIBICION A LOS SOCIOS. Los socios no podrán en ningún caso afianzar o garantizar obligaciones ajenas constituyendo para ello gravamen prendario sobre las cuotas o partes de interés social que tenga la sociedad. ARTICULO 38. DECISIONES POR

ESCRITURA PÚBLICA. Cuando una decisión aprobada por la Junta de socios debe ser elevada a escritura pública, corresponderá al socio gestor cumplir a nombre de la sociedad y/o de los socios todas las formalidades necesarias, para lo cual la so-

ciedad y todos y cada uno de los socios confiere, desde ahora facultad al socio gestor, quienes en tales casos deberán inscribirse en la escritura pública correspondiente la copia fiel del acta aprobada en que consta la resolución o decisión de que se trata autenticada con la firma del presidente y secretario de la junta de socios, TRANSFORMACION DE LA SOCIEDAD-

La presente sociedad de naturaleza en comandita simple se transformará ipso facto en sociedad de responsabilidad limitada cuando faltare el socio gestor por muerte o por retiro legalmente aprobado. en este caso la sociedad de responsabilidad limitada se registrará por las actuales disposiciones que rigen a las sociedades comerciales de esta naturaleza, dejando establecido que la representación y administración de la sociedad recaera en un Gerente que será elegido por estos por mayoría absoluta y será libremente removido. Se pagaron los derechos fiscales. Se advirtió la formalidad del registro. Presentaron certificado de paz y salvo municipal número 9194 valido has-

Este con la en la

Este con la en la

Este con la en la

Este con la en la

ta 30 de diciembre de 1.991, predio No00-6-006-0002- avaluo  
 de \$ 44.445.849.00, paz y salvo número 9194 , predio No 00-  
 6-006-003 avaluo de \$ 7.105.609.00 validohasta el 31 de di-  
 ciembre de 1.991, paz y salvo Número 0073354 valido hasta el  
 30 de junio de 1.991, predio No B30101100-28 avaluo de ----  
 \$4.128.000.00 PAZ Y SALVO NUMERO. 0073363 valido hasta el  
 30 de junio de 1.991, predio No B09515300-53 avaluo de -----  
 \$35.877.00000. PAZ Y SALVO Número 0073361 predio No B095060  
 00-65 valido hasta el 30 de junio de 1.991 avaluo de \$---  
 \$663.000.00 Paz y salvo número 0073362 valido hasta el 30  
 de junio de 1.991 , predio No B09507500-13 avaluo de ----  
 \$547.000.00 Paz y salvo Número 00733600, valido hasta el 30  
 de junio de 1.991, predio No B09507600-16 avaluo de -----  
 \$547.000.00 , paz y salvo número 0073359 valido hasta el  
 30 de junio de 1.991, predio No B095116000-39 avaluo de --  
 \$210.000.00, paz y salvo múnipal No 0073356 predio No B1072-  
 7400-41, avaluo de \$ 26.817.000.00 valido hasta el 30 de junio  
 de 1.991, paz y salvo municipal número 0073358 valido hasta  
 el 30 de junio de 1.991, predio No B10720800-37 avaluo de -  
 \$736.000.00, paz y salvo número 0073357, predio No B1072090  
 0-40 , valido hasta el 30 de junio de 1.991, avaluo de -----  
 \$642.000.00 paz y salvo número 00733555, valido hasta el 30  
 de junio de 1.991, predio No B10721000-43 avaluo de \$642.000=  
 comprobantes que agrego originales al protocolo para los -  
 fines posteriores a que haya lugar. Leido el presente instrume  
 to a lo otorgante lo aprueban y firma para constancia conmigo  
 y por ante mí el Notario, que de lo anterior doy fé, derechos  
 \$ \_\_\_\_\_, más \$1.300, decreto 1680 de 1.989, la presente  
 escritura se corrió en las hoja de papel notarial números --  
 AB 23495369 AB 23495371 AB 23495372, AB 23495373 AB 23495374  
 AB 23495375 AB 23495376 AB 23495377 AB 23495378 AB 23495379  
 AB 23495391 AB 23495392



Tarjeta Nacional Oficial

13 23495392



Salvo Municipal de Tesorería No. 9194  
de: LUIS FERNANDO MONTOYA  
00-6-006-002 \$44.445.849.00  
No. 00-6-006-003 Avaluo \$ 165.669.00  
Ubicado en SANTANDER DE QUILICHAO  
Expedida: 21 de May-91 Valido hasta 30 de dic-91

095060 0073354-0073363  
Paz y salvo Municipal de Tesorería No.  
A favor de: Fernando Montoya y Cons Aleph Ltda  
Predio No. B30101100-28 \$4.128.000.00  
B09515300-73 Avaluo \$ 877.000.00  
Ubicado en Cali Valle  
Expedida: 21 de May-91 Valido hasta Juni-31-91

B1072 0073361-0073362  
Paz y salvo Municipal de Tesorería No.  
A favor de: Construcciones Aleph Ltda  
Predio No. B095006000-65 \$663.000.00  
B09507500-13 Avaluo \$ 547.000.00  
Ubicado en Cali Valle  
Expedida: Mayo 21-91 Valido hasta Jun 30-91

42.000 0073360-0073359  
Paz y salvo Municipal de Tesorería No.  
A favor de: Construcciones Aleph Ltda  
Predio No. B09507600-16 \$547.000.00  
B09511600-39 Avaluo \$ 210.000.00  
Ubicado en Cali Valle  
Expedida: May 21-91 Valido hasta Junio 30-91

1495374 0073358-0073356  
Paz y salvo Municipal de Tesorería No.  
A favor de: Cons Bos. de Jua Ltda-Cons Bosques de Juanambu Ltda  
Predio No. B10727400-41 \$26.817.000.00  
B10720800-37 Avaluo \$ 736.000.00  
Ubicado en Cali Valle  
Expedida: May 21-91 Valido hasta Junio 31-91

Paz y salvo Municipal de Tesoreria No. 0073357--0073355-  
Constru. Bosques de Juanambu Ltda.

A favor de: BT0720900-40 \$642.000.00

Precto No. BT072100043 Avaluo \$ 642.000.00

Ubicado en: Cali Valle.

Espedida: Mayo 21 -91 Valido hasta: Juni 30-91

EL OTORGANTE.

LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ.

C.C.F. 13558619

Guillermo Montoya

C.C.F. 13558619

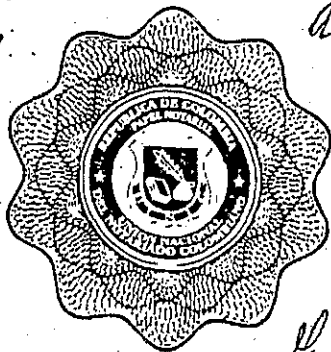
Guillermo Montoya

C.C.F. 24893817

EL NOTARIO

JORGE ENRIQUE OROZCO SAAVEDRA

2 copias



AA 6503150

113

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: TRESCIENTOS

CINCUENTA Y CUATRO (354) - - -

FECHA: QUINCE (15) DE MARZO DE AÑO DOS MIL

DOS (2.002) - - - - -

ACTO O CONTRATO: CESION CUOTAS SOCIALES

Y REFORMA DE ESTATUTOS.

CEDENTE PODERDANTE: GERMAN MONTOYA VELEZ. C.C. 1.355.867 DE PEREIRA

APODERADO: RODRIGO ESCOBAR VILLADA. C.C. 94.322.158 DE PALMIRA

CESIONARIOS: LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ. C.C. 10.089.348 DE

PEREIRA Y AL MENOR FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA.

CUANTIA: \$30.625.000.

SOCIEDAD: MONTOYA SALDARRIAGA &amp; CIA. S. EN C. S. NIT. 800.130.867-B

En la ciudad de Santiago de Cali, capital del Departamento del Valle del Cauca, República de Colombia, ante mí, SONIA

ESCALANTE ARIAS, Notaria Dieciseis del Círculo de Cali, . . .

comparecio el señor RODRIGO ESCOBAR VILLADA, mayor de edad vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía

número 94.322.158 expedida en Palmira, Valle, hábil para

contratar y obligarse manifestó: PRIMERO.- Que en el

presente acto obra en nombre y representación del señor GERMAN

MONTOYA VELEZ, mayor de edad y vecino de Cali, identificado

con la cédula de ciudadanía número 1.355.867 expedida en

Pereira, Risaralda, de estado civil casado con sociedad

conyugal vigente, según poder especial debidamente

autenticado, el cual se adjunta a la presente escritura para

su protocolización. SEGUNDO.- Que en la calidad antes

expresada transfiere a título de venta y sin reserva alguna

a favor del señor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, identificado

con la cédula de ciudadanía número 10.089.348 expedida en

Pereira, Risaralda, de estado civil casado con sociedad

conyugal vigente, y al MENOR FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA,

Luis Fernando Montoya Jimenez

FCA 4716



representado por su padre señor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, quien ejerce la patria potestad, LAS TREINTA MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO (30.625) CUOTAS O PARTES DE INTERES SOCIAL, CON UN VALOR NOMINAL DE UN MIL PESOS (\$1.000) cada una que posee en la sociedad "MONTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C. S.", en la siguiente proporción: PARA EL SEÑOR LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, QUINCE MIL TRESCIENTOS TRECE (15.313) CUOTAS Y PARA EL MENOR FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, QUINCE MIL TRESCIENTOS DOCE (15.312) CUOTAS. TRADICION.- Cuotas que adquirió como aportes a la sociedad "MONTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C. S.", mediante escritura pública número 217 de fecha 29 de Mayo de 1.991 otorgada en la Notaria Unica de La Cumbre, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de Cali, bajo Matricul Nro.291124-06, según consta en el certificado expedido por la Cámara de Comercio de Cali, documento que se adjunta a la presente escritura para su protocolización.

TERCERO.- Que le hace la venta por la suma de TREINTA MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS (\$30.625.000) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, EN LA SIGUIENTE PROPORCION: PARA EL MENOR FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, LA SUMA DE QUINCE MILLONES TRESCIENTOS DOCE MIL PESOS (\$15.312.000) MONEDA LEGAL COLOMBIANA Y PARA EL SEÑOR LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, LA SUMA DE QUINCE MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL PESOS (\$15.313.000) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, los cuales declara recibidos a entera satisfacción de manos de los compradores.

CUARTO.- Garantiza el apoderado del cedente que las cuotas o partes sociales, materia de esta negociación, se encuentran libres de toda clase de gravámenes, comprometiéndose a salir al saneamiento de lo vendido en los casos previstos por la ley. QUINTO.- Que antes no las ha vendido ni enajenado a ninguna otra persona por contrato anterior al presente. Presente el señor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, de condiciones civiles antes expresadas, manifestó: a) Que en el



AA 6503151

presente acto obra en su propio nombre

y además en nombre y representación del

menor FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA

sobre quien ejerce la patria potestad.

b) Que en la condición antes expresada

acepta la presente escritura y la venta

contenida a su favor y a favor del menor FERNANDO MONTOYA

SALDARRIAGA por estar a entera satisfacción. c) Que conocen

y aceptan los Estatutos sociales de la sociedad.

Acto seguido comparece el señor LUIS FERNANDO MONTOYA

JIMENEZ, mayor de edad y vecina de Cali, identificado con la

cédula de ciudadanía número 10.089.348 expedida en Pereira,

Risaralda, manifestó: a) Que como representante legal en

calidad de socio gestor de la sociedad MONTOYA SALDARRIAGA &amp;

CIA. S. EN C. S., le imparte aprobación a la cesión de cuotas

sociales que se realiza en el presente instrumento público;

b) Que la sociedad se encuentra totalmente a paz y salvo con

el cedente y este a su turno para con la sociedad; c) Que

anexa al presente instrumento para su protocolización las

Actas Nos.17 y 18 de la Junta de Socios en su reunión de

fechas 21 de Enero de 2002 y 11 de Marzo de 2002 la cual se

aprobó la presente reforma estatutaria, las cuales se

transcriben a continuación:

## ACTA No.17

## JUNTA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS

## MONTOYA SALDARRIAGA &amp; CIA. S. EN C. S.

En Santiago de Cali, a los 21 días del mes de Enero de 2.002

siendo las 10:00 A.M., previa convocatoria del socio gestor,

Señor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, en la sede de la empresa,

las siguientes personas:

SOCIO	REPRESENTADO POR	CUOTAS
FERNANDO MONTOYA		
SALDARRIAGA	LUIS FERNANDO MONTOYA	61.250

GERMAN MONTOYA VELEZ	RODRIGO ESCOBAR	30.625
AMANDA JIMENEZ DE		
MONTOYA		30.625
TOTAL		122.500
Socio Gestor: LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ.		
Se presentaron en la Junta los respectivos poderes		
El socio Gestor presenta a consideración de la Junta de Socios		
el siguiente orden del día:		
1.- Verificación del Quórum		
2.- Elección de Presidente y Secretaria		
3.- Oferta de cesión de cuotas comanditarias		
4.- Lectura y aprobación del acta de la reunión		
Acto seguido los socios aprueban por unanimidad el orden del		
día y ordenan que se inicie la Junta.		
1.- VERIFICACION DEL QUORUM		
El socio Gestor y Representante legal de la compañía informa		
que se encuentran presentes la totalidad de los socios que		
representan el 100% del capital de la sociedad y que en		
consecuencia se constituyen en JUNTA DE SOCIOS con capacidad		
para deliberar y tomar decisiones.		
2.- ELECCION DE PRESIDENTE Y SECRETARIA		
Para presidir la Junta se designó al Señor LUIS FERNANDO		
MONTOYA JIMENEZ y como secretaria se nombró a SANDRA MEJIA		
MARIN. La anterior elección fue aprobada por unanimidad.		
3.- OFERTA DE CESION DE CUOTAS COMANDITARIAS		
Manifiesta el Señor RODRIGO ESCOBAR, identificado con cédula		
de ciudadanía No.94.322.158 de Palmira En representación del		
señor GERMAN MONTOYA VELEZ, identificado con cédula de		
ciudadanía No.1.355.867 de Pereira, quien le ha conferido		
poder para que mediante aviso escrito fechado el día 21 de		
Enero de 2002, dirigido al socio Gestor manifieste que el		
señor GERMAN MONTOYA VELEZ, pretende ceder la totalidad de sus		
cuotas comanditarias distribuidas de la siguiente forma:		





6503152

DEL VALLE

37

34

1

1

100

100

1

100

...

129

100

1

100

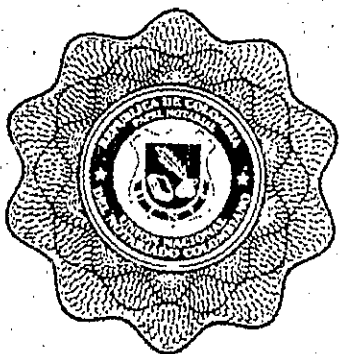
1



100



Socio Gestor: LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ. . . . .
Se presentaron en la Junta los respectivos poderes. . . . .
El socio Gestor presenta a consideración de la Junta de Socios el siguiente orden del día: . . . . .
1.- Verificación del Quórum . . . . .
2.- Elección de Presidente y Secretaria . . . . .
3.- Cesión de cuotas comanditarias . . . . .
4.- Reforma Estatutaria . . . . .
5.- Beneficios Sociales . . . . .
6.- Lectura y Aprobación del Acta de la reunión. . . . .
Acto seguido los socios aprueban por unanimidad el orden del día y ordenan que se inicie la Junta. . . . .
1.- VERIFICACION DEL QUORUM . . . . .
El socio Gestor y Representante legal de la compañía informa que se encuentran presentes la totalidad de los socios que representan el 100% del capital de la sociedad y que en consecuencia se constituyen en JUNTA DE SOCIOS con capacidad para deliberar y tomar decisiones. . . . .
2.- ELECCION DE PRESIDENTE Y SECRETARIA . . . . .
Para presidir la Junta se designó al Señor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ y como secretaria se nombró a SANDRA MEJIA MARIN. La anterior elección fue aprobada por unanimidad. . . . .
3.- CESION DE CUOTAS COMANDITARIAS. . . . .
La secretaria dió lectura a el aviso escrito presentado a el socio Gestor en reunión extraordinaria de Enero 21 de 2002, mediante el cual se manifestó la propuesta de ceder 15.312 cuotas comanditarias de la sociedad a FERNANDO MONTOYA SALDARRIGA Y 15.313 cuotas comanditarias a el Señor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ indicando que el precio de éstas será el valor nominal de UN MIL PESOS (\$1.000.00) cada una. . . . .
En cumplimiento de lo establecido en el ARTICULO OCTAVO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE MONTOYA SALDARRIAGA & CIA, S. EN C.S., No.217 de Mayo 29 de 1991, subsistiendo en



AA 6503153

favor de todos los socios el derecho de preferencia conforme a los estatutos a la ley. . . . .

Una vez leído el aviso, el Socio Gestor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ. En representación de MONTOYA SALDARRIAGA &

CIA. S. EN C.S., Y en representación del menor FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, el señor RODRIGO ESCOBAR, la socia Señora AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA, manifestaron lo siguiente: . . . .

1.- Están interesados en utilizar el derecho de preferencia para adquirir las cuotas comanditarias ofrecidas. . . . .

2.- Por unanimidad están de acuerdo que FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, representado por LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, le sean cedido 15.312 cuotas comanditarias y LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, le sean cedido 15.313 cuotas comanditarias pro el valor anunciado en la oferta. . . . .

#### 4.- REFORMA ESTATUTARIA . . . . .

Por motivo de la cesión de cuotas comanditarias aquí contenidas SE REFORMAN LOS ESTATUTOS SOCIALES DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S. EN C.S. No.217 DE MAYO 29 DE 1991, en los siguientes puntos:

ARTICULO QUINTO: CAPITAL SOCIAL Y CUOTAS: El capital social es de CIENTO VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$122.500.000.00) el cual ha sido pagado íntegramente por los socios a la sociedad en la proporción que se indica el artículo y por lo mismo ha ingresado al fondo social. Para efectos legales, el capital comanditario se considera dividido en 122.500 cuotas o partes de interés social a Un mil pesos (\$1.000.00) cada una. . . . .

ARTICULO SEXTO APORTES: El capital ha sido cubierto por los socios comanditarios y está representado en la siguiente proporción: . . . . .

SOCIO	CUOTAS	VALOR
-------	--------	-------



FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA	76.562	\$ 76.562.000
LUIS FERNANDO MONTOYA J.	15.313	\$ 15.313.000
AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA	30.625	\$ 30.625.000
TOTAL	122.500	\$122.500.000
ARTICULO DECIMO: Socio Gestor. Es socio Gestor o colectivo o principal el señor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ. ARTICULO ONCEAVO: Son socios comanditarios: FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA.		
5.- BENEFICIOS SOCIALES		
En consecuencia de lo anterior a partir de la firma de la presente acta se incluye a LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ como Socio Comanditario de MONTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C.S., y por lo tanto, desde éste momento se beneficiará en la misma proporción del porcentaje de sus aportes de las utilidades y valorizaciones que la sociedad ha obtenido en el desarrollo de su objeto social.		
6.- LECTURA Y APROBACION DEL ACTA DE LA REUNION		
Se da un receso de treinta (30) minutos para la elaboración del presente documento, el cual una vez leído es aprobado por unanimidad.		
No siendo más el objeto de la presente reunión, el Presidente da por terminada la sesión siendo las 11:00 A.M. Firmado. LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ. Presidente. SANDRA MEJIA MARIN. Secretaria Ad-Hoc. Es fiel copia del original. Firmado SANDRA MEJIA SECRETARIA AD-HOC. OTORGAMIENTO. Leído el presente instrumento por los comparecientes lo aprueban y manifiestan que no tiene nada que adicionar, enmendar o aclarar a lo escrito. AUTORIZACION. Habiéndose dado cumplimiento a todas las formalidades la suscrita Notaria autoriza el presente instrumento, el cual firma con los otorgantes previa advertencia del registro en el término legal. El Notario advirtió a los comparecientes que las declaraciones emitidas		



AA

6503154

por ellos debe obedecer a la verdad.  
Que son responsables penal y civilmente  
en el evento de que se utilice este  
público instrumento con fines  
fraudulentos o ilegales y les pone en  
conocimiento lo disciplinado en el

Decreto 1957 de Septiembre del 2001 reglamentario de la Ley  
526 de 1999 que desarrolla el Artículo 323 de la Ley 599 del  
2000. Que se abstiene de dar fé sobre el querer o fuero  
interno de los comparecientes que no expresaron en este  
documento. El presente instrumento fue leído totalmente y en  
forma legal por los comparecientes quienes previa revisión  
minuciosa y no obstante las advertencias anteriores imparten  
sin objeción su aprobación al verificar que no hay error, y  
por encontrar que se expresa su voluntad de manera fidedigna  
en estas declaraciones y que son conscientes que la  
responsabilidad de cualquier naturaleza recae sobre ellos y  
en especial las de carácter civil y penal en caso de violación  
de la ley. DERECHOS \$122.297.00 RESOLUCION 4188 DE 28 DE  
DICIEMBRE DE 2001. RETENCION EN LA FUENTE \$306.250.00 LEY 55  
DE 1985. SE EXTENDIO EN LAS HOJAS DE PAPEL NOTARIAL NUMEROS  
AA-6503150, AA-6503151, AA-6503152, AA-6503153, AA-6503154.

RODRIGO ESCOBAR VILLADA

C.C. 94'322.133. Palmira.

EN NOMBRE Y REPRESENTACION DEL SEÑOR

GERMAN MONTOYA VELEZ

ANVERSO HOJA NOTARIAL NUMERO AA-6503154. CORRESPONDE A LA  
 ESCRITURA PUBLICA NUMERO 354 DE 15 DE MARZO DE AÑO DOS MIL  
 DOS (2.002) DE ESTA NOTARIA.

*Luis Fernando Montoya Jimenez*  
 LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ

C.C. 10089348 *Barina*

ESTADO CIVIL: *Sociedad liquidada*

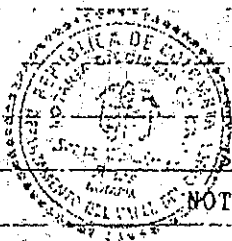
EN SU PROPIO NOMBRE Y ADEMAS EN NOMBRE Y REPRESENTACION  
 DEL MENOR FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA

*Luis Fernando Montoya Jimenez*  
 LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ

C.C. 10089348 *Barina*

EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD  
 MONTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C.S.

LA NOTARIA:



*Sonia Escalante Arias*  
 SONIA ESCALANTE ARIAS  
 NOTARIA DIECISEIS DE CALI







1991

HD 23495393

118



ESCRITURA NUMERO, TRESCIENTOS NOVENTA Y -  
NUEVE ..... (399).....

FECHA DE OTORGAMIENTO, Septiembre siete  
(7) de mil novecientos noventa y uno ..

CLASE DE ESTE ACTO, Cesión de cuotas. ---

PERSONAS QUE INTERFVIENEN EN ESTE ACTO --

,Amanda Jiménez de Montoya y Luis Fernando Montoya Jiménez en  
representación de la sociedad, MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S en C  
S, EN La Cumbre, cabecera del Municipio del mismo nombre, Depar-  
tamento del Valle del Cauca, República de Colombia, a los  
SIETE - ( 7 ) días del mes de SEPTIEMBRE de mil novecien-  
tos noventa y uno (1.991) ante mí JORGE ENRIQUE OROZCO SAAVE-  
DRA, Notario Público Principal del Círculo de La Cumbre Valle  
compareció la señora ANANDA JIMENEZ DE MONTOYA, mujer mayor  
de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No 24.893  
817 Pereira , quien en el presente acto actua en su propio  
nombre y como socio comanditaria de la sociedad Montoya Sal-  
darraga & Cía S en C. S', constituida por escritura pública  
No 217.... de fecha 29-05-91 ...., otorgada en la Notaría Unica  
de La Cumbre Valle, lo que acredita con el certificado de la  
Cámara de Comercio el cual se protocoliza en la presente es-  
critura, y manifestó que según acta número 001 -de fecha Sep-  
tiembre 6-91 eleva a escritura pública las cesión de las cuo-  
tas, el capital de la sociedad es la suma de CIENTO VEINTIDOS  
MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE -----

(\$122.500.000.=) y se considera dividido entre los socios en  
122.500 cuotas o partes de intereses social de un valor nomi-  
nal de \$1.000.00 cada una distribuidas a sí. -----

SOCIO	No de CUOTAS	CAPITAL
German Montoya Vélez	30.625.	\$30.625.000=
Fernando Montoya J.	91.875	91.875.000=
	122.500.	\$122.500.000

La anterior reforma la hacen en razón de la cesión de cuotas

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

PC071583943

31-10-22 PC071583943

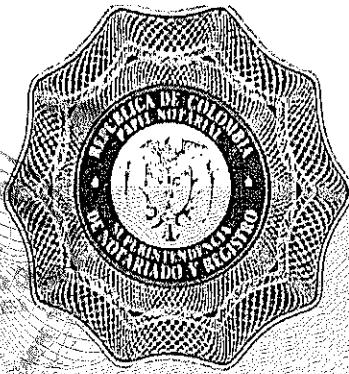
FGV54KAJNM

IMPRESION GREG & SONS

sociales que hace la señora AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA, hizo a favor de la sociedad " MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S en C S., representada por el Socio Gestor Luis Fernando Montoya Jiménez, lo cual prueba con la presentación del Certificado de la Cámara de Comercio, como consta en el acta citada y según se formaliza en esta escritura en cláusulas posteriores.-

Presente el señora AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA, y manifestó que transfiere el título de venta real y efectiva a favor de la Sociedad Montoya Saldarriaga & Cía S en C S. las 30.625 cuotas sociales que posee en la sociedad "Montoya Saldarriaga & Cía S en C. S", por valor nominal de \$1.000.00 cada una o sea el valor de TREINTA MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL --- PESOS MONEDA CORRIENTE (\$30.625.000.00) valor que declara recibir a satisfacción de manos de su comprador. Presente el señor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, Mayor de edad, vecino de la ciudad de Cali, y en tránsito por esta población, cedula en Pereira, bajo el número 10.089.348, hábil para contratar obligarse de lo cual doy fé y dijo que en el presente acto actúa en nombre y representación de la sociedad "MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S en C.S y acepta la cesión social QUE ESTA ESCRITURA CONTIENE A FAVOR DE LA SOCIEDAD- por estar de acuerdo con lo celebrado. Que ha pagado el precio de esta cesión en forma como queda dicho. que declara conocer los estatutos sociales y los cumplirá a la cabalidad que en nombre de dicha sociedad declara al cedente y vendedora en paz y salvo por concepto para con la sociedad y que queda eximida de toda responsabilidad o compromiso que exista o adquiera la sociedad con otras personas en todo lo pertinente a sus obligaciones como socia de la misma. .

La sociedad compradora asume todas las obligaciones que como socio tenía la cedente. Se pagaron los derechos fiscales. Se advirtió la formalidad del registro, Leído el presente instrumento a los otorgantes lo aprueban y firman



para constancia conmigo y por ante mí el  
Notario que de lo anterior doy fé ,de-  
rechos \$ 1.300, más \$ 61.250.00 .Decreto  
1680 de 1.989, la presente escritura se  
corrio en las hojas de papel notarial N a  
AB 23495393 y AB 23495394.

LOS COMPARECIENTES y

*Amanda Jiménez de Montoya*  
AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA  
24 893517 Verónica

*Luis Fernando Montoya Jiménez*  
LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ  
10087398 Amira.

EL NOTARIO

*Jorge Enríquez Orozco Saavedra*  
JORGE ENRIQUE OROZCO SAAVEDRA  
DE YANDELOCA

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

119



PC071583942

31-10-22 PC071583942

TLQ7YC050N

THOMAS GREG & SONS.



LOS SOCIOS GESTORES O COLECTIVOS PODRAN REASUMIR EN CUALQUIER  
 TIEMPO LA ADMINISTRACION DE LA SOCIEDAD Y EL USO DE LA FIRMA O  
 RAZON SOCIAL.  
 ES SOCIO GESTOR O COLECTIVO EL SEÑOR LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, C.C. 10'089.348 DE PEREIRA.

CCC 2335226

### C E R T I F I C A :

PROHIBICIONES: LA SOCIEDAD NO PODRA EN NINGUN CASO AFIANZAR O  
 GARANTIZAR OBLIGACIONES AJENAS, NI COMPROMETERSE CON NADIE A  
 CUMPLIR OBLIGACIONES QUE OTRO HAYA CONTRAIDO O INCUMPLIDO.  
 LOS SOCIOS NO PODRAN EN NINGUN CASO AFIANZAR O GARANTIZAR OBLI-  
 GACIONES AJENAS CONSTITUYENDO PARA ELLO GRAVAMEN PRENDARIO SO-  
 BRE LAS CUOTAS O PARTES DE INTERES SOCIAL, QUE TENGA LA SOCIEDAD.

### C E R T I F I C A :

CAPITAL Y SOCIOS: \$122.500.000.00 REPRESENTADO EN 122.500 CUOTAS  
 O PARTES DE INTERES SOCIAL DE UN VALOR NOMINAL DE \$1.000.00 CADA  
 UNA, DISTRIBUIDO ASI:

#### SOCIOS

FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA

GERMAN MONTOYA VELEZ

AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA

TOTAL DEL CAPITAL

VALOR APORTES

\$61'250.000.00

30'625.000.00

30'625.000.00

\$122.500.000.00

LOS SOCIOS GESTORES O COLECTIVOS COMPROMETEN SOLIDARIA E ILIMITA-  
 DAMENTE SU RESPONSABILIDAD POR LAS OPERACIONES SOCIALES, Y LOS SO-  
 CIOS COMANDITARIOS LIMITAN SU RESPONSABILIDAD POR LAS MISMAS A  
 SUS RESPECTIVOS APORTES.

### C E R T I F I C A :

DIRECCION NOTIFICACION JUDICIAL: AV.

EL NOTARIO UNICO DE LA CUMBRE VALLE  
 CERTIFICA

Que el presente documento es fiel  
 copia del original, que el suscrito  
 ha tenido a la vista.

### C E R T I F I C A :

Jorge Enrique Orozco Saavedra  
 Notario Unico de La Cumbre Valle

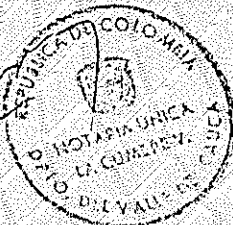
QUE NO FIGURAN INSCRIPCIONES POSTERIORES A LA FECHA DEL PRESENTE  
 CERTIFICADO, QUE MODIFIQUEN TOTAL O PARCIALMENTE SU CONTENIDO.  
 EN CONSTANCIA EXPIDO EL PRESENTE EN CALI

EL SECRETARIO

Original  
 dos en la  
 de fecha  
 en esta

protocoliza  
 EPT 398  
 de sep  
 Notaria

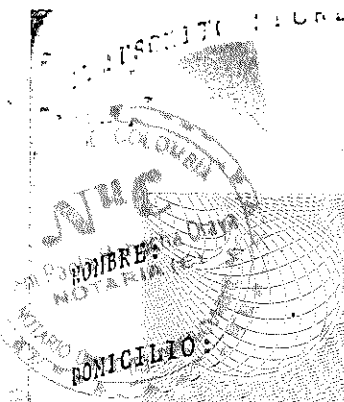
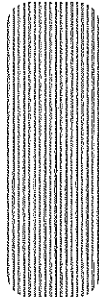
El Notario



SEP 11 9 46 PM '91

República de Colombia

Modelo notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



CERTIFICA:

CCC 2335225

420



"MONTOTA SILDARRIAGA & CIA. S EN C. S."

CALI

MATRICULA NRO.

291.124-6

FECHA: JUNIO 12 DE 1991

CERTIFICA:

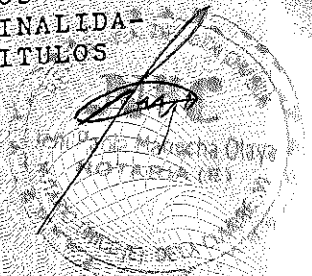
CONSTITUCION: ESCRITURA NRO. 217 DE MAYO 29 DE 1991, NOTAR. PU  
BLICA PRINCIPAL DE LA CUMBRE, INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO  
EL 12 DE JUNIO DE 1991 BAJO EL NRO. 41126 DEL LIBRO IX, SE CONS  
TITUYO LA SOCIEDAD ENCOMANDITA SIMPLE DENOMINADA: "MONTOTA SAL  
DARRIAGA & CIA. S. EN C. S."

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA Y SU DURACION ES  
HASTA EL 29 DE MAYO DEL AÑO 2.011.

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: LA INVERSION DE SUS FONDOS O DISPONIBILIDADES EN  
INVERSIONES AGROPECUARIAS POR SU PROPIA CUENTA O POR CUENTA DE  
TERCEROS, EN CONSECUENCIA PODRA ADQUIRIR A CUALQUIER TITULO AC  
CIONES BONOS, PAPELES DE INVERSION, CEDULAS Y GUALQUIER OTRO VA  
LOR BURSATIL O NO; CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS, PROSPECTACIO  
NES Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE  
SOCIEDAD, EN LAS QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO O COMO ACCIONIS  
TA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES; ADQUIRIR DERECHOS  
DE PROPIEDAD SOBRE MARCAS, FORMULAS, PROCESOS, PLANOS, DIBUJOS,  
INVENTOS Y MEJORAS Y OBTENER LOS REGISTROS PATENTES Y PRIVILE  
GIOS CORRESPONDIENTES Y CEDERLOS A CUALQUIER TITULO; PROMOVER,  
REPRESENTAR, DISTRIBUIR PRODUCTOS, ADQUIRIR Y CONSTITUIR EMPE  
SAS INDUSTRIALES Y/O COMERCIALES, TANTO NACIONALES COMO EXTRAN  
JERAS, E INVENTAR EN AQUELLAS QUE BENEFICIEN A LA EMPRESA LA SO  
CIEDAD PODRA EJECUTAR TODAS LAS OPERACIONES, CELEBRAR LOS CON  
TRATOS Y REALIZAR LOS ACTOS QUE SE RELACIONEN CON SUS FINALIDA  
DES, TALES COMO ADQUISICION Y ENAJENACION A CUALQUIER TITULOS



PC071583941

31-10-22 PC071583941

B04K70CXF2

THOMAS GREG S. SUTIS

3-4  
21-24

DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, CORPORALES E INCORPORALES, ACCIONES EN OTRAS SOCIEDADES, DAR O RECIBIR DINERO EN MUTUO, CONSTITUIR HIPOTECAS Y PRENDAS Y EN GENERAL REALIZAR TODA CLASE DE OPERACIONES O ACTOS CIVILES, INDUSTRIALES, COMERCIALES, FINANCIEROS Y LABORALES QUE SEAN CONVENIENTES O NECESARIOS, PARA ALCANZAR LOS FINES QUE LA SOCIEDAD PERSIGUE.

# C E R T I F I C A :

REPRESENTACION LEGAL. LA REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD, LA ADMINISTRACION DE LOS NEGOCIOS SOCIALES Y EL USO DE LA RAZON SOCIAL O FIRMA SOCIAL, CORRESPONDA A LOS SOCIOS GESTORES O COLECTIVOS, QUIENES LA EJERCERAN CONFORME A LA LEY, Y A LAS NORMAS CONSIGNADAS EN LOS ESTATUTOS. LA FACULTAD DE INSPECCIONAR EN CUALQUIER TIEMPO, POR SI O POR MEDIO DE UN REPRESENTANTE, LOS LIBROS O LOS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD, CORRESPONDEN A LOS SOCIOS COMANDITARIOS, QUIENES PODRAN DELEGAR ESTA FACULTAD EN UN REVISOR FISCAL POR CONDUCTO DEL CUAL LA EJERCERAN, CONFORME A LAS NORMAS CONSIGNADAS EN LOS ESTATUTOS.

FUNCIONES DEL SOCIO GESTOR: A) ADMINISTRAR LA SOCIEDAD, USAR LA FIRMA O RAZON SOCIAL, CELEBRAR TODAS LAS OPERACIONES COMPRENDIDAS DENTRO DEL GIRO ORDINARIO DE LOS NEGOCIOS SOCIALES Y CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS DENTRO DEL OBJETO SOCIAL, O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA DEL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD SIN LIMITACION DE NINGUNA NATURALEZA; B) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD JUDICIAL O EXTRAJUDICIALMENTE; C) DESIGNAR O REMOVER EL DELEGADO QUE CON SUJECION A LA LEY ASUMA LA ADMINISTRACION Y REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD, SI ASI LO ACUERDA EL GESTOR, SEÑALARLE SU REMUNERACION Y FIJARLE LAS FUNCIONES QUE DEBE DESEMPEÑAR; D)... E)... F)... G) GRAVAR Y ENAJENAR BIENES; H) TOMAR O DAR DINERO, EN PRESTAMO CON GARANTIA REAL O QUIROGRAFARIA; I) GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, COBRAR, PROTESTAR O PAGAR TITULOS VALORES U OTROS EFECTOS COMERCIALES; J) VIGILAR QUE TODOS LOS ACTOS DE LA SOCIEDAD ESTEN SUJETOS A LA LEY Y A LAS NORMAS ESTATUTARIAS.

FUNCIONES DE LA JUNTA DE SOCIOS. ENTRE OTRAS: A) REFORMAR LOS ESTATUTOS CON EL VOTO FAVORABLE DEL SOCIO GESTOR; E) DECRETAR LA DISOLUCION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD, NOMBRAR AL LIQUIDADOR O LIQUIDADORES, IMPARTIR LAS ORDENES E INSTRUCCIONES QUE RECLAME LA BUENA MARCHA DE LA LIQUIDACION Y APROBAR LAS CUENTAS PERIODICAS. F) DECIDIR LA ENAJENACION DE LA TOTALIDAD DE LOS ACTIVOS DE LA SOCIEDAD. G) G) DECRETAR LA TRANSFORMACION DE LA SOCIEDAD O LA FUNCION DE ELLA CON OTRA O LA INCORPORACION A ELLA DE OTRAS U OTRAS,

FACULTADES DE LOS DELEGADOS.- LOS SOCIOS GESTORES O COLECTIVOS O QUIENES LEGAL O ESTATUTARIAMENTE LES CORRESPONDE LA ADMINISTRACION DE LA SOCIEDAD Y EL USO DE LA FIRMA O RAZON SOCIAL PODRA DELEGAR ESTAS ATRIBUCIONES EN UN APODERADO, QUIEN EN USO DE ESTA DELEGACION TENDRA LAS MISMAS FACULTADES CONFERIDAS A LOS SOCIOS GESTORES O COLECTIVOS POR LA LEY Y POR LOS ESTATUTOS DE NINGUNA NATURALEZA.

Es fiel copia de lo escrito en el libro de actas de la sociedad, en la pagina tres, folio 3, del interesado.

Simple

Utiles y se expide en...

Fecha: 04 FEB 1945

GEORGE PARRA PERE GALLON  
NOTARIO PUBLICO DE LA CUMBRE VALLE



2003

124

12-2-2003

NOTARIA PRIMERA DE CALI  
COPIA INFORMATIVA

AA 11818698



NOTARIA PRIMERA DE CALI - PEDRO LUIS

CORTES ABELLA - NOTARIO . - - - - -

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: 1356

Mil trescientos cincuenta y seis, - - - - -

FECHA: 07 de abril de 2.003. - - - - -

ACTO O CONTRATO: REFORMA ESTATUTARIA - CESION DE CUOTAS. - -

RAZON SOCIAL: MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S. EN C.S. - - - - -

CEDENTE: LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ. - - - - -

CESIONARIO: AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA. - - - - -

CUANTIA: \$ 15.313.000.00. - - - - -

En la ciudad de Cali, Departamento del Valle del Cauca,

República de Colombia, a los siete (07) - - - - - días

del mes de abril - - - del año dos mil tres (2.003), ante mí,

PEDRO LUIS CORTES ABELLA, Notario Primero del Círculo de Cali, - - - - -

compareció(eron) LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, mayor(es) de

edad, vecino(s) de Cali, identificado(s) con cédula(s) de

ciudadanía No(s). 10.089.348 de Pereira, de estado civil Casado,

con sociedad conyugal vigente, - - - - -

hábil(es) para contratar y obligarse, quien(es) obra(n) en

este acto en su propio nombre y representación, dijo(eron):

PRIMERO: Que por medio de la presente escritura transfiere(n)

a título de venta en favor de AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA, el

total de las cuotas sociales que tiene(n) en la sociedad

MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S. EN C.S.- SEGUNDO: Que hace(n)

la venta de la(s) referida(s) cuota social por un valor

total de QUINCE MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL PESOS (\$15.313.000.00)

MONEDA CORRIENTE, - - - - -

TERCERO: Que a partir de la fecha hace(n) entrega de la cuota

social al(los) adquirente(s).- CUARTO: Que la cuota social

que entrega(n) en venta, no ha sido enajenada antes a ninguna

otra persona, se encuentra libre de toda clase de gravámenes,

embargos judiciales, pleitos pendientes, etc., pero en todo

Abel 7/2003 1-2 Sociedad Unanim 3.14. 100.09 28.05

18103  
FECHA: 03

SUSC

Santiago

S. res  
MONTO  
An. Gra

Soclos c  
LC

Asunto: I

Cordial s

Me dirijo  
comandit  
M  
LUIS FE  
No. 10.0

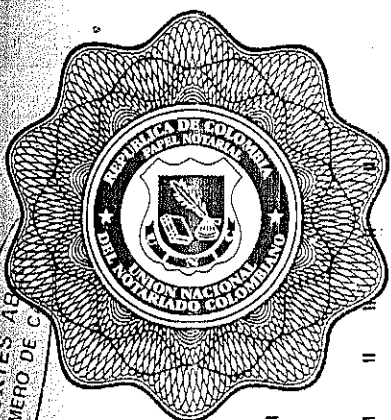
Si dro p

Arentam

10  
LUIS FE  
26106

caso saldrá(n) al saneamiento en los casos previstos por la		
Ley.- QUINTO: Que junto con la cuota social, transfiere(n)		
al(los) adquirente(s) los derechos y obligaciones que ella		
otorga a su titular dentro de la sociedad, sin limitación ni		
restricción.- Presente(s) AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA,		
mayor(es) de edad vecino(s) de esta ciudad, identificado(s)		
con la cédula(s) de ciudadanía No(s). 24.893.817 expedida(s)		
en Pereira, ----- quien obra en este acto en su propio		
nombre y en tal calidad dijo: A) Que acepta(n) PARA SI la		
presente escritura y la VENTA que ella contiene.- B) Que		
conoce(n), acepta(n) y se obliga(n) a cumplir los estatutos		
de la sociedad, asumiendo sus deberes y obligaciones como		
socio, conforme a dichos estatutos. - .- - Presente LUIS		
FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, mayor de edad, vecino de Cali, con		
c.c. No. 10.089.348 de Pereira, dijo: a) Que obrando en este		
acto como Gerente y como tal representante legal de la		
sociedad "MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S. EN C.S., domiciliada		
en Cali, constituida por escritura pública No. 217 del 29 de		
MAYO de 1.981, de la Notaría Unica de la Cumbre, debidamente		
inscrita en la Cámara de Comercio de Cali, todo lo cual		
consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal		
que presenta para su protocolización en este acto; b) Que en		
tal carácter imparte su aprobación legal a la cesión de		
cuotas sociales que por este instrumento se efectúa; c) Que		
la cesión de que trata esta acta fué efectuada conforme a los		
estatutos de la sociedad y a la ley, y consta en el acta No.		
20 de fecha 20 de enero de 2.003 y 21 de fecha 01 de abril de		
2.003, la cual se protocoliza en este acto, consecuencia de		
lo cual la conformación del capital en adelante será la		
siguiente: -----		
S O C I O	CUOTAS	APORTES
FERNANDO MONTOYA S	76,562	\$76.562.000
AMANDA JIMENEZ DE M.	45.938	\$45.938.000

SEP • 2003



PEDRO LUIS CORTES ABRAHAM  
NOTARIO PRIMER

NOTARIA PRIMERA DE CALI  
COPIA INFORMATIVA

AA 11818699

[illegible]

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO



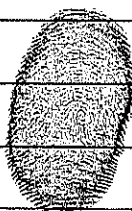
2003

178

+	+	+	+	+	+	+	+	+
=	=	=	=	=	=	=	=	=
=	=	=	=	=	=	=	=	=

an *Luis Fernando Montoya Jimenez*  
 LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ

*10089348 Pereira*



an + *Oremanda Jimenez de Montoya*  
*24893877 di Pereira*

AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA



*Pedro Luis Cortes Abella*  
 PEDRO LUIS CORTES ABELLA

Notario Primero del Círculo de Cali

Carolina R.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 CÉDULA DE CIUDADANIA N° 24.893.817

Pereira(R/ralda.)

JIMENEZ DE MONTOYA

Amanda

9-Sep-1928-Santafé de Bogotá

1-60 COLOR Tril

Ninguna

Exp: 7-Abr-59-Rec: 26-Jul-59

Firma del Ciudadano

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 CÉDULA DE CIUDADANIA No. 10.089.348

Pereira(R/ralda.)

DE MONTOYA JIMENEZ

NOMBRES Luis Fernando

NACIDO 14-Sep-1958-Pereira(R/ralda.)

1-93 COLOR Tril

Ninguna

Exp: 4-Dic-76-Rec: 26-Jul-59

Firma del Ciudadano

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

Notario

# República de Colombia



ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: 3.911

3911

TRES MIL NOVECIENTOS ONCE

DE FECHA: DOCE (12) DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2.022) OTORGADA EN LA NOTARÍA TREINTA Y UNO (31) DEL CÍRCULO NOTARIAL DE BOGOTÁ, D.C.

COMPRAVENTA DERECHOS HEREDITARIOS A TÍTULO SINGULAR CUANTÍA \$2.000.000.00

OTORGANTES:

LA PARTE VENDEDORA:

FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA C.C. 1.151.934.702

LA PARTE COMPRADORA:

ANAPAOLA LIBOS LOPEZ C.C. 1.020.766.927

En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, ante mi DIANA CONSTANZA VERA DIAZ Notaria Treinta y uno (31) ENCARGADA del Círculo Notarial de Bogotá, D.C., según Resolución No. 13172 del 02 de noviembre de 2022, expedida por la Superintendencia de Notariado y Registro; se otorgó la escritura pública que se consigna en los siguientes términos:

Comparecieron: FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, mayor de edad, domiciliado y residente en esta Ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.151.934.702 expedida en Cali, quien actúa en nombre propio, en calidad de hijo legítimo del señor LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, quien en vida se identificaba con cédula de ciudadanía número 10.089.348, fallecido el seis (06) de julio de dos mil cinco (2.005) de conformidad con el Registro civil de defuncion debidamente registrado en la Notaria Novena (9ª) del círculo de Cali, bajo el indicativo 5651070, y Registro Civil de Nacimiento documento(s) éste(os) que se protocoliza(n) con el presente instrumento, quien a su vez era hijo de la causante AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA, de conformidad con la copia auténtica de sus Registros Civiles de Nacimiento, documentos éstos que se protocolizan con el presente instrumento; quienes en adelante se denominarán LOS VENEDORES, y manifestó(aron):

PRIMERO.- Que por medio del presente instrumento LA PARTE VENDEDORA

transfiere a título de venta real y efectiva a favor de **ANAPAOLA LIBOS LOPEZ**, los derechos herenciales, a título singular que le corresponda o pueda corresponderle en la sucesión testada de la causante **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA**, quien falleció el día veinticinco (25) de mayo de dos mil diecisiete (2.017) en la ciudad de Cali, lugar de su último domicilio y asiento principal de sus negocios, de conformidad con la copia auténtica del Registro Civil de Defunción, que se protocoliza con el presente instrumento, sucesión que cursa en el Juzgado Doce (12) de Familia de Cali, radicado bajo el número 760013110012-2017-00451-00,, derechos que se encuentran vinculados única y exclusivamente sobre las acciones de la **SOCIEDAD MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S EN C EN LIQUIDACION**, identificada con NIT. 800.130.867-8, con domicilio en la ciudad de Cali, debidamente constituida mediante escritura pública número Doscientos diecisiete (217) de fecha veintinueve (29) de mayo de Mil novecientos noventa y uno (1.991) otorgada en la Notaria Principal de la Cumbre, inscrita el doce (12) de junio de Mil novecientos noventa y uno (1.991) bajo el número 41126 del libro IX, **disuelta** de acuerdo con las inscripciones que lleva la cámara de comercio "LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA DISUELTA Y EN ESTADO DE LIQUIDACION POR VENCIMIENTO DE SU TERMINO Y DURACIÓN" que fue hasta el veintinueve (29) de mayo de dos mil once (2.011), todo lo cual se acredita con el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Cali, documento que se protocoliza con el presente instrumento público.

**SEGUNDO.-** LA PARTE VENDEDORA autoriza ampliamente a LA PARTE COMPRADORA para que haga valer sus derechos en la forma que mas le convenga y para que con copia de la presente escritura se haga parte dentro del proceso de sucesión de la causante **AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA** y obtenga dentro del mismo la adjudicación correspondiente, como cesionaria de LA PARTE VENDEDORA.

**CUARTO.-** Que el precio de esta venta se realiza por la cantidad de **DOS MILLONES DE PESOS (\$2.000.000.00) MONEDA CORRIENTE**, que LA PARTE VENDEDORA declara recibidos de manos de LA PARTE



# República de Colombia



COMPRADORA a la firma de la presente escritura pública. -----

**DECLARACIÓN ESPECIAL**, artículo 61, Ley 2010 del 27 de diciembre de 2019, que modifica el artículo 90 del Decreto 624 de marzo 30 de 1.989 (Estatuto tributario): Los comparecientes bajo la gravedad del juramento, libres de apremio, manifiestan clara y expresamente que el precio de la venta de derechos herenciales a título singular incluida en la presente escritura pública es real y no ha sido objeto de pactos privados en los que se señale un valor diferente y que no existen sumas que se hayan convenido o facturado por fuera de la presente escritura. -----

**QUINTO.-** Que desde esta misma fecha LA PARTE VENDEDORA hace entrega simbólica a LA PARTE COMPRADORA de los derechos herenciales, que son objeto de este instrumento público, que legalmente le corresponden sin reserva ni limitación alguna. -----

**PRESENTE: ANAPAOLA LIBOS LOPEZ**, mayor de edad, domiciliada y residente en esta Ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número **1.020.766.927** expedida en **Bogotá D.C.**, de estado civil **soltera**, sin unión marital de hecho, quien actúa en su propio nombre y manifestó: -----

a) Que acepta la presente escritura y la venta que la misma contiene, por encontrarla a entera satisfacción. -----

----- **HASTA AQUÍ LAS DECLARACIONES DE LOS COMPARECIENTES** - -----

**CONSTANCIA NOTARIAL:** Se advirtió a los otorgantes de esta escritura de leer la totalidad de su texto, a fin de verificar la exactitud de todos los datos en ella consignados, con el fin de aclarar, modificar o corregir lo pertinente antes de firmarla, la firma de la misma demuestra su aprobación total; en consecuencia, el(la) notario(a) no asume ninguna responsabilidad por errores o inexactitudes establecidas con posterioridad a la firma de los otorgantes y de el(la) Notario(a). En tal caso, estos deben ser corregidos mediante el otorgamiento de una nueva escritura, suscrita por todos los que intervinieron en la inicial y/o por el titular del derecho según el caso, y sufragados los gastos por los mismos (ARTÍCULO 35, DECRETO LEY 960 DE 1.970). -----

El(la) Notario(a) responde de la regularidad formal del instrumento que autoriza, pero no de la veracidad de las declaraciones de los interesados. Tampoco

PO007927387

07-01-22 PO007927387

35QRU26VAIN  
THOMAS GREG S GONS.

responde de la capacidad o aptitud legal de estos para celebrar el acto o contrato respectivo (ARTÍCULO 9 DECRETO LEY 960 DE 1970).. -----

Se hace constar que los comparecientes fueron identificados con los documentos idóneos pertinentes que en esta escritura se citan y en la cual sus nombres aparecen tal como figura en el cuerpo del instrumento. -----

**NOTA 1:** Las partes que intervienen en el presente acto autorizan a la Notaría Treinta y Uno (31) del Círculo de Bogotá D.C., para que se les envíe a los respectivos correos electrónicos anotados en esta escritura pública, información referente al presente acto, y lo relevante que el Notario considere necesario para estar informado. -----

Notificación de correos según artículo 56 de la ley 1437 del 2011 y Circular 750 de 18 de noviembre de 2021 de la superintendencia de Notariado y Registro. ----

Acepta el envío de correos electrónico SI ( X ) O NO ( ) -----

Correo: anaplibos2511@hotmail.com -----

En caso que la respuesta sea negativa las notificaciones llegarán al correo electrónico de la Notaria. -----

**LEÍDO**, el presente instrumento público por los otorgantes y advertidos de su Registro dentro del término legal de dos (2) meses, dieron su asentimiento y en prueba de ello lo firman junto con el(la) Suscrito(a) Notario(a) quien en esta forma lo autoriza. -----

**DERECHOS \$ 27.931.00** -----

**IVA 19% \$ 18.322.00** -----

**RECAUDOS SUPERINTENDENCIA \$ 10.700.00** -----

**RECAUDOS FONDO NAL. DE NOTARIADO \$ 10.700.00** -----

El presente instrumento se extendió y firmó en las hojas de papel sellado  
Números: PO007927386 - PO007927387 - PO007927388 -----

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

Interesado ☒ inscrito o su representante  
ALEXANDER ORTIZ  
C.C. 94535447  
Se expide para TRAMITE 16621

3911

## EL NOTARIO TERCERO DE CALI

## CERTIFICA

QUE EL PRESENTE REGISTRO ES FIEL Y AUTENTICA COPIA DE SU ORIGINAL QUE APARECE INSCRITO AL TOMO — FOLIO 14147670 DE ESTA NOTARIA Y QUE EL SUSCRITO HA TENIDO A LA VISTA VALIDO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES (Ley 2a/76)

CALL 20 OCT 2022

NOTARIO 3 DE CALI

NOTARIA 3  
DEL CIRCULO  
DE CALIJosé Moisés Aparicio  
Salamanca  
Notario (E)

AGOSTO 01	SEPT 02	OCT 03	NOV 04	DIC 05
JAN 06	FEB 07	MAR 08	ABR 09	MAY 10
JUN 11	JUL 12	AUG 13	SEPT 14	OCT 15

REPUBLICA DE COLOMBIA  
REGISTRO CIVIL

Superintendencia de Notariado y Registro

## REGISTRO DE NACIMIENTO

14147670

IDENTIFICACION No.

1 Parte básica	2 Parte compl.
900406	

3 Clase (Notaría, Alcaldía, Corregiduría, etc.)	4 Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaría	5 Código
NOTARIA TERCERA - Cali		6303

## SECCION GENERICA

6 Primer apellido	7 Segundo apellido	8 Nombres
MONTAÑA	SALDARRIAGA	FERNANDO
9 Masculino o Femenino	10 Fecha de nacimiento	11 Día
Masculino <input checked="" type="checkbox"/> Femenino <input type="checkbox"/>	10	12 Mes
14 País	15 Departamento, Int. o Com.	16 Municipio
Colombia	Valle	Cali

## SECCION ESPECIFICA

17 Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento	18 Hora
CLINICA DEL MUNICIPIO	7:15 PM
19 Documento presentado—Antecedente (Cert. médico, Acta parroq. etc.)	20 Nombre del profesional que certificó el nacimiento
CERT. MEDICO	DR. NASSER
21 No. licencia	22 Apellidos (de soltera)
	SALDARRIAGA DELGADO
23 Nombres	24 Edad actual
JULIETA	31
25 Identificación (clase y número)	26 Nacionalidad
31192147 Tuluá	Colombiana
27 Profesión u oficio	28 Apellidos
abogada	MONTAÑA JIMENEZ
29 Nombres	30 Edad actual
LUIS FERNANDO	31
31 Identificación (clase y número)	32 Nacionalidad
19079348 Pereira	Colombiano
33 Profesión u oficio	34 Identificación (clase y número)
garcero	19079348 Pereira
35 Firma (autógrafa)	36 Dirección postal y municipio
X. José Moisés Aparicio	Edif. TORRE DEL ALI PPTO 31 SUR
37 Nombre:	38 Identificación (clase y número)
39 Firma (autógrafa)	40 Domicilio (Municipio)
41 Nombre:	42 Identificación (clase y número)
43 Firma (autógrafa)	44 Domicilio (Municipio)
45 Nombre:	(FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO)
	46 Día
	7 ABRIL
	47 Mes
	1990
	48 Año



RECONOCIMIENTO DE HIJO NATURAL

Para efecto del artículo primero (1o.) de la Ley 75 de 1968,  
reconozco al niño a que se refiere esta acta como mi hijo natural,  
en cuya constancia firmo.

59 Firma del padre que hace el reconocimiento

60 Firma del funcionario ante quien se hace el reconoci

61 NOTAS

EN BLANCO  
NOTARIA TERCERA

EN BLANCO  
NOTARIA TERCERA

EN BLANCO  
NOTARIA TERCERA

99	MESES
Superint	1414
3	Clase (N)
NOTA	
6	Primer
MA	
9	Masculi
MA	
14	Pais
COL	
17	Clinica
COL	
19	Docum
CEL	
22	Apellid
GAR	
25	identifi
30	
28	Apellid
MA	
31	Identifi
34	identifi
36	Direcci
38	Identifi
40	Domici
42	Identifi
44	Domici
46	UP

ORIGINAL

+ 56 # 464

NOMBRE  
PELLIDO DEL  
REGISTRADO

Luis Fernando Montoya Jimenez

En la República de Colombia Departamento de Boyacá

Municipio de Tunja

a 22 del mes de Septiembre de mil novecientos cincuenta y ocho

se presentó el señor Germán Montoya Vilz mayor de edad de nacionalidad colombiana natural de El Cedillo domiciliado en Pácora y declaró: Que el día 14 catorce del mes de Septiembre de mil novecientos cincuenta y ocho a las 12 1/2 de la mañana nació en C. 19- # 15453 del municipio de Pácora República de Colombia un niño de sexo masculino a quien se le ha dado el nombre de Luis Fernando hijo legítimo del señor Declarante de 35 años de edad natural de El Cedillo República de Colombia de profesión Comerciante y la señora Amanda Jimenez de 33 años de edad natural de Santuario República de Colombia de profesión Doctor siendo abuelos paternos Joaquín y Olimpa Vilz y abuelos maternos Ramón y Ana Osca

Fueron testigos: Mario Esteban y Mario Stiles

En fe de lo cual se firma la presente acta.

El declarante, Germán Montoya Vilz C. 1944315 de Sant. (cédula N°)

El testigo, Mario Esteban C. 1683278 C.C. Sant. (cédula N°)

El testigo, Mario Stiles C. 1683278 C.C. Sant. (cédula N°)

(firma y sello del funcionario ante quien se hace el registro)

Para efectos del artículo segundo (2o.) de la Ley 45 de 1936, reconozco al niño a que se refiere esta Acta como hijo natural y para constancia firmo.

(firma del padre que hace el reconocimiento)

(firma de la madre que hace el reconocimiento)

(firma y sello del funcionario ante quien se hace el reconocimiento)

ESTE REGISTRO TIENE VALIDEZ PERMANENTE

NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE PEREIRA

NOTARIA

2a

DEL CIRCULO DE PEREIRA

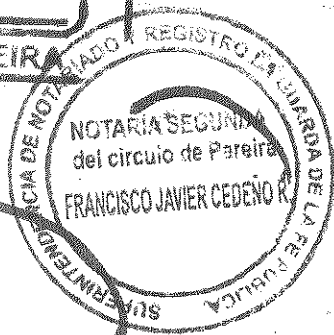
EL NOTARIO SEGUNDO DEL CIRCULO DE PEREIRA

CERTIFICA

Que esta fotocopia es tomada de su Original el cual reposa en los libros de REGISTRO CIVIL de NACIMIENTO que se llevan en esta Notaria y que obra al TOMO 56 FOLIO 464 es plena prueba del estado civil expedida para

Fecha: 18 OCT 2022

NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE PEREIRA







ORGANIZACION ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

3911

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo  
Serial

5651070

Datos de la oficina de registro															
Clase de oficina:		Registraduría		Notaría		Consulado		Corregimiento		Insp. de Policía		Código		112	
País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía															
NOTARIA 5 CALI COLOMBIA VALLE CALI															
Datos del inscrito															
Apellidos y nombres completos															
MONTROYA JIMENEZ LUIS FERNANDO															
Documento de identificación (Clase y número)										Sexo (en Letras)					
CEDULA DE CIUDADANIA 0010089348										MASCULINO					
Datos de la defunción															
Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía															
COLOMBIA VALLE CALI															
Fecha de la defunción				Hora				Número de certificado de defunción							
Año		Mes		Día		Hora		A2403814							
Presunción de muerte															
Juzgado que profiere la sentencia										Fecha de la sentencia					
Año										Mes		Día			
Documento presentado										Nombre y cargo del funcionario					
Autorización judicial		Certificado Médico		DIEGO ARTURO CLAVIJO											
		X		FISCAL 118 URI											
Datos del denunciante															
Apellidos y nombres completos															
FERNANDEZ CASTRO OSCAR															
Documentos de identificación (Clase y número)										Firma					
CEDULA DE CIUDADANIA 0084524385															
Primer testigo															
Apellidos y nombres completos															
Documentos de identificación (Clase y número)										Firma					
Segundo testigo															
Apellidos y nombres completos															
Documentos de identificación (Clase y número)										Firma					
Fecha de inscripción										Nombre y firma del funcionario que autoriza					
Año		Mes		Día		LUZ ALBA ESCOBAR GIRALDO									
ESPACIO PARA NOTAS															

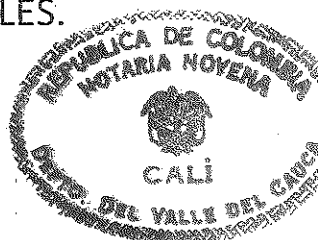
LA SUSCRITA NOTARIA NOVENA DEL CIRCULO DE CALI,  
CERTIFICA QUE: EL PRESENTE REGISTRO ES FIEL COPIA DEL  
ORIGINAL QUE REPOSA EN ESTA NOTARIA Y SE EXPIDE A  
SOLICITUD DEL INTERESADO PARA: FINES LEGALES.

10 NOV 2022

ARTICULO 115 DECRETO 1260 DE 1970

MARIA CECILIA ALVAREZ PEREIRA

NOTARIA NOVENA ENCARGADA DEL CIRCULO DE CALI



EL ESPACIO

EN

BLANCO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



3911

ORGANIZACIÓN ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo  
Serial

09367689

Datos de la oficina de registro							
Clase de oficina:	Registraduría	Notaría 23	Consulado	Corregimiento	Insp. de Policía	Código	D W B
País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía COLOMBIA VALLE CALI							

Datos del inscrito	
Apellidos y nombres completos JIMENEZ DE MONTOYA AMANDA	
Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en letras)
C.C. 24.893.817	FEMENINO

Datos de la defunción			
Lugar de la defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía COLOMBIA VALLE CALI			
Fecha de la defunción		Hora	Número de certificado de defunción
Año 2017	Mes MAY	Día 25 22:45	71569611-1
Presunción de muerte			
Juzgado que profiere la sentencia		Fecha de la sentencia	
Documento presentado		Año	Mes
Autorización Judicial	Certificado Médico	Día	
Nombre y cargo del funcionario			
MEDICO: HECTOR LUIS OJEDA ROSERO			
R.M. 1903-94			

Datos del denunciante	
Apellidos y nombres completos JAIME ANDRES MONDRAGON	
Documento de identificación (Clase y número)	Firma
C.C. 1.107.078.341	<i>Jaime Mondragon</i>

Primer testigo	
Apellidos y nombres completos	
Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Segundo testigo	
Apellidos y nombres completos	
Documento de identificación (Clase y número)	Firma

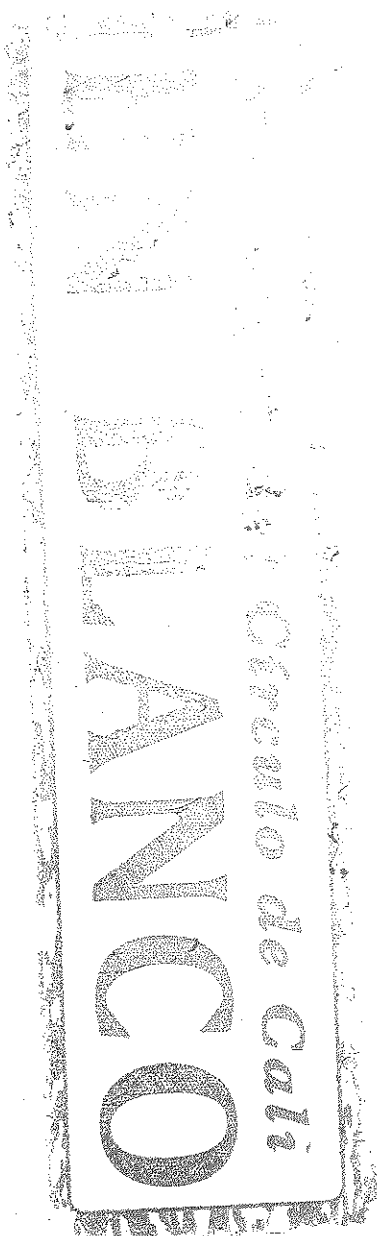
Fecha de inscripción		Nombre y firma del funcionario que autoriza	
Año 2017	Mes MAY	Día 26	EFRAIN VARGAS MENA

ESPACIO PARA NOTAS	
--------------------	--

10 NOV 2022







**INFORME SECRETARIAL.** Cali, 23 de Octubre de 2017. A Despacho de la señora juez las presentes diligencias para resolver.

**MARITZA RICO SANDOVAL**  
Secretaria

3911

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO DOCE DE FAMILIA DE CALI**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2454**  
**Radicación: 760013110012-2017-00451-00**

Santiago de Cali, veintitrés (23) de octubre de dos mil diecisiete (2017).

Como se observa que la demanda de **SUCESIÓN TESTADA** de la causante **AMANDA JIMÉNEZ DE MONTOYA** fue subsanada y reúne los requisitos legales conforme lo establecen los artículos 488 y sgtes del C. G. P, el juzgado:

**RESUELVE:**

- 1.- **DECLARAR** abierto y radicado en este juzgado la **SUCESIÓN TESTADA** de la causante **AMANDA JIMÉNEZ DE MONTOYA**, fallecida en Cali, el 25 de mayo de 2017, y siendo esta ciudad de Cali su último domicilio, y quien fuera portadora de la cédula de ciudadanía No. 24.893.817.
- 2.- **RECONOCER** a **BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMÉNEZ, ALBA LUCÍA MONTOYA JIMÉNEZ, ANA PATRICIA MONTOYA JIMÉNEZ, LUIS CARLOS MONTOYA JIMÉNEZ**, como interesados en el proceso en su calidad de herederos testamentarios de la citada causante.
- 3.- **ORDENAR** el emplazamiento a todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el proceso de conformidad con lo dispuesto en el artículo 490 del C.G.P; el que se efectuará mediante inclusión en listado que se publicará por una sola vez, el día domingo en el diario el País y/o El Tiempo y/o La Republica. (Art. 108 ibídem)
- 4.- Para la facción de inventarios y avalúos de los bienes relictos se procederá de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 501 ibídem.
- 5.- **LÍBRESE** oficio a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN- para que se hagan parte dentro de las presentes diligencias sucesión de conformidad con lo establecido en el artículo 227 del Decreto 2324 de 1995.
- 6.- **LÍBRESE** oficio a la Tesorería Municipal de Santiago de Cali, informándoles el trámite de este proceso, para efectos de dar cumplimiento a lo ordenado en el

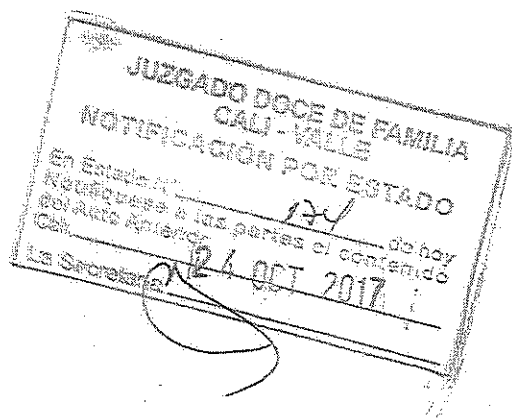
artículo 202 del Decreto ext. 139 de 2012, en concordancia con los Dctos 2158 de 1992 y 902 de 1998.

- 7.- Incluir la apertura del presente proceso de sucesión en el Registro Nacional de Procesos de sucesión (Acuerdo PSAA14- 10118).
- 8.- **ORDENASE** el emplazamiento de los asignatarios MARIA EUGENIA MONTOYA JIMÉNEZ y FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, para que en el término de veinte (20) días, prorrogables por otro igual comparezcan al proceso, para efectos de que ejerzan su derecho de aceptación o repudiación. (Art. 492 del C.G.P). Emplazamiento que se efectuará conforme a lo dispuesto en el artículo 108 ibídem.
9. **RECONOCER** al Dr. Junier Alejandro Parra Vélez como dependiente judicial del Dr. Freddy Hernández Collazos, para los fines indicados en escrito que antecede.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZ**

**SANDRA JOHANA HENAO SERNA**







Camara de Comercio de Cali  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
 Fecha expedición: 13/10/2022 06:30:17 pm

3911

Recibo No. 8711563, Valor: \$6.500

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08227GQ88J**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

EL PRIMER JUEVES HÁBIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO SE ELEGIRÁ LA JUNTA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE CALI. LA INSCRIPCIÓN DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE. PARA INFORMACIÓN DETALLADA PODRÁ COMUNICARSE AL TELÉFONO 8861300 O DIRIGIRSE A LA SEDE PRINCIPAL, A LAS SEDES AUTORIZADAS PARA ESTE EFECTO, O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB [WWW.CCC.ORG.CO](http://WWW.CCC.ORG.CO).

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón social: MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S EN C S EN LIQUIDACION  
 Nit.: 800130867-8  
 Domicilio principal: Cali

**MATRÍCULA**

Matrícula No.: 291124-6  
 Fecha de matrícula en esta Cámara: 12 de junio de 1991  
 Último año renovado: 2005  
 Fecha de renovación: 22 de febrero de 2005

EL INSCRITO NO HA CUMPLIDO CON EL DEBER LEGAL DE RENOVAR SU REGISTRO. POR TAL RAZÓN, LOS DATOS CORRESPONDEN A LA ÚLTIMA INFORMACIÓN SUMINISTRADA EN EL FORMULARIO DE MATRÍCULA/INSCRIPCIÓN Y/O RENOVACIÓN DEL AÑO: 2005

LAS PERSONAS JURÍDICAS EN ESTADO DE LIQUIDACIÓN NO TIENEN QUE RENOVAR LA MATRÍCULA MERCANTIL DESDE LA FECHA EN QUE SE INSCRIBIÓ EL DOCUMENTO QUE DA INICIO AL PROCESO DE LIQUIDACIÓN. (ARTÍCULO 31 LEY 1429 DE 2010, NUMERAL 2.1.3.13, CAPÍTULO SEGUNDO, TÍTULO VIII DE LA CIRCULAR ÚNICA DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO).

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal: K 1B 39 02  
 Municipio: Cali - Valle  
 Correo electrónico: No reportó  
 Teléfono comercial 1: 4481817  
 Teléfono comercial 2: No reportó  
 Teléfono comercial 3: No reportó

Dirección para notificación judicial: K 1B 39 02  
 Municipio: No reportó  
 Correo electrónico de notificación: No reportó  
 Teléfono para notificación 1: No reportó  
 Teléfono para notificación 2: No reportó  
 Teléfono para notificación 3: No reportó

3911



Camara de Comercio de Cali  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
 Fecha expedición: 13/10/2022 06:30:17 pm

Recibo No. 8711563, Valor: \$6.500

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08227GQ88J**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

La persona jurídica MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S EN C S No reportó autorizó recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

### CONSTITUCIÓN

Por Escritura Pública No. 217 del 29 de mayo de 1991 Notaria Principal de La Cumbre, inscrito en esta Cámara de Comercio el 12 de junio de 1991 con el No. 41126 del Libro IX, se constituyó sociedad de naturaleza Comercial denominada MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S EN C S

### DISOLUCIÓN

QUE DE ACUERDO CON LAS INSCRIPCIONES QUE LLEVA LA CAMARA DE COMERCIO, LA Sociedad SE ENCUENTRA DISUELTA Y EN ESTADO DE LIQUIDACION POR VENCIMIENTO DE SU TERMINO DE DURACION QUE FUE HASTA EL 29 DE mayo DE 2011

### OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: LA INVERSION DE SUS FONDOS O DISPONIBILIDADES EN INVERSIONES AGROPECUARIAS POR SU PROPIA CUENTA O POR CUENTA DE TERCEROS, EN CONSECUENCIA PODRA ADQUIRIR A CUALQUIER TITULO ACCIONES BONOS, PAPELES DE INVERSION, CEDULAS Y CUALQUIER OTRO VALOR BURSATIL O NO; CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS, PROSPECTACIONES Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDAD, EN LAS QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO O COMO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES; ADQUIRIR DERECHOS DE PROPIEDAD SOBRE MARCAS, FORMULAS, PROCESOS, PLANOS, DIBUJOS, INVENTOS Y MEJORAS Y OBTENER LOS REGISTROS PATENTES Y PRIVILEGIOS CORRESPONDIENTES Y CEDERLOS A CUALQUIER TITULO; PROMOVER, REPRESENTAR, DISTRIBUIR PRODUCTOS, ADQUIRIR Y CONSTITUIR EMPRESAS INDUSTRIALES Y/O COMERCIALES, TANTO NACIONALES COMO EXTRANJERAS, E INVENTAR EN AQUELLAS QUE BENEFICIEN A LA EMPRESA LA SOCIEDAD PODRA EJECUTAR TODAS LAS OPERACIONES, CELEBRAR LOS CONTRATOS Y REALIZAR LOS ACTOS QUE SE RELACIONEN CON SUS FINALIDADES, TALES COMO ADQUISICION Y ENAJENACION A CUALQUIER TITULOS DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, CORPORALES E INCORPORALES, ACCIONES EN OTRAS SOCIEDADES, DAR O RECIBIR DINERO EN MUTUO, CONSTITUIR HIPOTECAS Y PRENDAS Y EN GENERAL REALIZAR TODA CLASE DE OPERACIONES O ACTOS CIVILES, INDUSTRIALES, COMERCIALES, FINANCIEROS Y LABORALES QUE SEAN CONVENIENTES O NECESARIOS, PARA ALCANZAR LOS FINES QUE LA SOCIEDAD PERSIGUE.



Camara de Comercio de Cali  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
 Fecha expedición: 13/10/2022 06:30:17 pm

Recibo No. 8711563, Valor: \$6.500

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08227GQ88J**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

**CAPITAL**

Capital y socios: \$122,500,000 Dividido en 122,500 Cuotas de valor nominal \$1,000 Cada una, Distribuidos así:

Socios Capitalista(s)	valor_aportes
FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA	\$76,562,000
AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA C.C. 24893817	\$15,313,000
MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S-EN C S Nit. 800130867-8	\$30,625,000
<b>Total del capital</b>	<b>\$122,500,000</b>

**SOCIO(S) GESTOR(ES)**

ES SOCIO GESTOR O COLECTIVO EL SEÑOR LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ CON CC.NRO. 10.089.348 DE PEREIRA.

**REFORMAS DE ESTATUTOS**

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E.P. 354 del 15/03/2002 de Notaria Dieciseis de Cali	10408 de 20/03/2002 Libro IX
E.P. 1356 del 07/04/2003 de Notaria Primera de Cali	2654 de 14/04/2003 Libro IX
E.P. 399 del 07/09/1991 de Notaria Publica de La Cumbre	12028 de 25/10/2005 Libro IX

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Cali, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.



3911



Camara de Comercio de Cali  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
 Fecha expedición: 13/10/2022 06:30:17 pm

Recibo No. 8711563, Valor: \$6.500

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08227GQ88J**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

A la fecha y hora de expedición de este certifica, NO se encuentra en trámite ningún recurso.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

Actividad principal Código CIIU: 6499

**ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO**

Nombre: MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA  
 Matricula No.: 291125-2  
 Fecha de matricula: 12 de junio de 1991  
 Ultimo año renovado: 2005  
 Categoría: Establecimiento de comercio  
 Dirección: K 1B 39 02  
 Municipio: Cali

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO QUE TIENE MATRICULADOS EL COMERCIANTE EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

Embargo de: COOPERATIVA DE GANADEROS DEL CENTRO Y NORTE DEL VALLE CAUCA "COGANCEVALLE"  
 Contra: MONTOYA SALDARRIAGA & CIA S EN C S  
 Bienes embargados: ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO MONTOYA SALDARRIAGA Y CIA

Proceso: EJECUTIVO

Documento: Oficio No. 2296 del 23 de agosto de 2012

Origen: Juzgado Veintidos Civil Municipal de Cali

Inscripción: 24 de septiembre de 2012 No. 2500 del libro VIII

3911



Camara de Comercio de Cali  
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL  
Fecha expedición: 13/10/2022 06:30:17 pm

Recibo No. 8711563, Valor: \$6.500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08227GQ88J

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

### INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Este certificado refleja la situación jurídica del inscrito hasta la fecha y hora de su expedición.

Que no figuran otras inscripciones que modifiquen total o parcialmente el presente certificado.

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y de la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme diez (10) días hábiles después de la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos; el sábado no se tiene como día hábil para este conteo.

En cumplimiento de los requisitos sobre la validez jurídica y probatoria de los mensajes de datos determinados en la Ley 527 de 1999 y demás normas complementarias, la firma digital de los certificados generados electrónicamente se encuentra respaldada por una entidad de certificación digital abierta acreditada por el organismo nacional de acreditación (onac) y sólo puede ser verificada en ese formato.

  
Ana M. Lengua B.



# AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA PARA ESCRITURA PÚBLICA

# 3911



14024188

113

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el doce (12) de noviembre de dos mil veintidos (2022), en la Notaría Treinta Y Uno (31) del Círculo de Bogotá D.C., compareció: ANAPAOLA LIBOS LOPEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 1020766927.

Anapaula libos lopez



4xzg06rdv2l7  
12/11/2022 - 11:15:45

----- Firma autógrafa -----

FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 1151934702.

Fernando Montoya Saldarriaga



4xzg06rdv2l7  
12/11/2022 - 11:16:42

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, los comparecientes fueron identificados mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.



DIANA CONSTANZA VERA DIAZ

Notario Treinta Y Uno (31) del Círculo de Bogotá D.C. - Encargado

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)

Número Único de Transacción: 4xzg06rdv2l7



# República de Colombia



ESTA HOJA HACE PARTE DE LA ESCRITURA PUBLICA NÚMERO: 3.911 ---  
TRES MIL NOVECIENTOS OÑCE -----  
DE FECHA: DOCE (12) DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS  
(2022) OTORGADA EN LA NOTARÍA TREINTA Y UNO (31) DEL CÍRCULO  
NOTARIAL DE BOGOTÁ, D.C. -----

*Fernando Montoya*

**FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA**

C.C: 1151 934 702

TEL: 3215176278

DIRECCIÓN: CRA 7 #84-91

CIUDAD: BOGOTÁ

ESTADO CIVIL: CASADO C S C V

ACTIVIDAD ECONÓMICA: ASALARIADO

CORREO ELECTRÓNICO: FERNANDO MONTOYA 725@HOTMAIL.COM



*Anapaola Libos López*

**ANAPAOLA LIBOS LOPEZ**

C.C: 1020766927

TEL: 3174005372

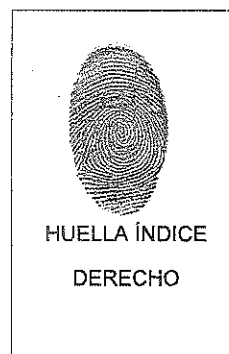
DIRECCIÓN: Cra 5 #116 -58

CIUDAD: Bogotá

ESTADO CIVIL: Casada C S C V

ACTIVIDAD ECONÓMICA: Asalariada

CORREO ELECTRONICO: anaplibos2511@hotmail.com



**DIANA CONSTANZA VERA DIAZ**

**NOTARIA TREINTA Y UNO (31) – E - DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ, D.C.**



PO007927388

07-01-22 PO007927388

THOMAS GREG & SONS  
ACF5Z8NXJH

Radico:	Dra Diana Vera	Revisó 2: <i>Yonaisa Loaiza</i> 25/01/2024 13:36:03
Digitó:	Yovana V. // Rad 202204492	Liquidó:
Tomó Firmas:		Cerró: Yovana V
Revisó 1:	Dra Magaly Castro	

EN BLANCO... EN BLANCO

EN BLANCO... EN BLANCO



## NOTARÍA 31 DE BOGOTÁ

ES TERCERA COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 3911 DE FECHA 12/11/2022 DE ESTA NOTARIA TOMADA DE SU ORIGINAL, LA QUE EXPIDO Y AUTORIZO EN 22 HOJAS UTILES CON DESTINO A ANGEL TAMURA ARTICULO 41 DECRETO 2148 DE 1983.

CODIGO VERIFICACIÓN CSV: 4DAB1ET2S17147D183107



LA VALIDEZ DE ESTA COPIA AUTÉNTICA PUEDE SER VERIFICADA ESCANENADO EL CODIGO QR, O INGRESANDO EL CODIGO CSV EN:

<https://www.documentosnotariales.com/csv/>

BOGOTA D.C.; 23-01-2024 (DD-MM-AAAA)

CON DESTINO AL INTERESADO



**JULIO CÉSAR GALVIS MARTÍNEZ - VILLALBA**  
**NOTARIO 31 DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.**

ESTE DOCUMENTO FUE GENERADO CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY 527/99 Y EL DECRETO REGLAMENTARIO 2364/12.

**AVISO LEGAL:** Este documento contiene información confidencial de la Notaria. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le aplique. Si ha recibido este documento por error, por favor infórmenos a [info@notaria31bogota.co](mailto:info@notaria31bogota.co) y bórrelo. Si usted no es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido y en general sobre la información de este documento, a no ser que exista una autorización explícita.





**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO DOCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI**  
Santiago de Cali, diez de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

Auto N°:	2715
Radicado:	760013110012-2017-00451-00
Proceso:	SUCESION TESTADA
Demandante:	BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMENEZ Y OTROS
Causante:	AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA
Tema y subtemas:	AUTO ACEPTA RENUNCIA PODER, REQUIERE, FIJA FECHA AUDIENCIA

EL abogado CARLOS H. ANDRADE OBANDO, en su calidad de apoderado judicial del señor FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, presentó escrito el día 27 de septiembre de 2023, mediante el cual expresó que éste último acepta la herencia con beneficio de inventario. Asimismo, los días 11 y 23 de octubre de 2023 presentó renuncia al poder a él conferido por el señor FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA y por la cesionaria ANA PAOLA LIBOS.

1

De otro lado, el abogado FREDDY HERNANDEZ COLLAZOS, presentó renuncia al poder a él conferido por los señores BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMENEZ, ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ, ANA PATRICIA MONTOYA JIMENEZ, y LUIS CARLOS MONTOYA JIMENEZ.

Teniendo en cuenta lo anterior, se dispondrá **RECONOCER** al señor FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA como heredero por representación de su difunto padre LUIS FERNANDO MONTOYA JIMENEZ, quien a su vez era hijo de AMANDA JIMENEZ DE MONTOYA, quien se tendrá que aceptar la herencia con beneficio de inventario, a voces del artículo 488 numeral 4º del C.G.P.

A su vez, conforme a lo preceptuado en el artículo 76 del Código General del Proceso, inciso 4º, se **ACEPTA** LA RENUNCIA al poder conferido por el señor FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA y la señora ANA PAOLA LIBOS, ésta última en calidad de cesionaria, al abogado CARLOS H. ANDRADE OBANDO, así como la renuncia del abogado FREDDY HERNANDEZ COLLAZOS al poder a él conferido por los señores BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMENEZ, ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ, ANA PATRICIA MONTOYA JIMENEZ, y LUIS CARLOS MONTOYA JIMENEZ, teniendo en cuenta que todas ellas se encuentran suscritas por los poderdantes. En



## RADICADO 2017-00451

consecuencia, también quedará sin efecto la sustitución del poder del abogado FREDDY HERNANDEZ COLLAZOS al abogado ANDRES TORRES HERRERA.

Se **REQUIERE** a los señores FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, ANA PAOLA LIBOS, BEATRIZ ELENA MONTOYA JIMENEZ, ALBA LUCIA MONTOYA JIMENEZ, ANA PATRICIA MONTOYA JIMENEZ y LUIS CARLOS MONTOYA JIMENEZ, para que confieran poder a un profesional del derecho para que lo represente dentro del presente proceso.

Se dispondrá **AGREGAR** para que OBRE Y CONSTE en el expediente y PONER EN CONOCIMIENTO el escrito allegado por el señor FERNANDO MONTOYA SALDARRIAGA, relativo a la convocatoria a junta de socios de la SOCIEDAD MONTOYA SALDARRIAGA & CIA. S. EN C.S. EN LIQUIDACIÓN.

Ver: [063 08112023AportaConvocatoriaJuntaSocios18965.pdf](#)

Finalmente, conforme al contenido del artículo 490 del Código General del Proceso, se fija el **MIÉRCOLES 31 DE JULIO DE 2024, A LAS 9:00 AM**, a fin de celebrar la audiencia de **INVENTARIOS y AVALUOS** de la que trata el art.501 del C.G.P., **diligencia que se realizará de manera virtual a través de los medios tecnológicos con los que cuenten las partes, apoderados y testigos, sea por la plataforma Lifesize, Teams, por video llamada en la aplicación whatsapp, o incluso por llamada telefónica de no contar con los anteriores medios.**

2

A la diligencia podrán concurrir los interesados que relaciona el artículo 1312 del Código Civil, a quienes se advierte que se dará estricto cumplimiento al contenido del artículo 501 del Código General del Proceso, en armonía con el artículo 1310 del Código Civil y 34 de la Ley 63 de 1936 y **SE REQUIERE** al apoderado de los herederos reconocidos, **para que allegue a través del correo electrónico del Despacho, el escrito contentivo de los inventarios y avalúos CINCO DIAS ANTES de la fecha de la audiencia,** con sus respectivos anexos en los que se demuestre la titularidad de los bienes y deudas en cabeza del causante, así como los de sus avalúos, especificando los bienes con la mayor precisión posible:

1. Respecto de los bienes inmuebles debe expresarse su ubicación, linderos, cabida, clase y estado, títulos de propiedad, entre otros
2. Los muebles deben inventariarse y evaluarse por separado o en grupos homogéneos o con la debida clasificación, enunciando la materia de que se componen y el estado y sitio en que se hallan. En lo pertinente, la norma es aplicable para las mejoras.
3. Así mismo, si los bienes inmuebles relacionados en las partidas del activo, son bienes sociales, o si son bienes propios



**RADICADO 2017-00451**

En consecuencia, SE REQUIERE igualmente a los apoderados para que informe a la mayor brevedad y a través del correo electrónico [j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co), las direcciones electrónicas o números de teléfono, por medio de los cuales se llevará a cabo la diligencia.

Se advierte que minutos antes de la hora de inicio de la audiencia, el Despacho establecerá comunicación telefónica o a través de los correos electrónicos aportados, para coordinar la asistencia.

En el evento de que no sea posible al apoderado participar en la audiencia por carecer de los anteriores medios, así deberá informarlo con cinco días de anticipación a la realización de la audiencia, con el fin de establecer la manera de realizarla presencial.

ANDREA ROLDAN NOREÑA  
JUEZ

(1)

3

Firmado Por:

Andrea Roldan Noreña

Juez

Juzgado De Circuito

Familia 012

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: da04d547a947b7cc2d330ca12693316107c5b902e36255b58449164a4dae8121

Documento generado en 10/11/2023 03:10:46 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



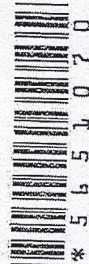


ORGANIZACION ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

# REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo  
Serial

5651070



62

112

120

## Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría Notaría 2 Consulado Corregimiento Insp. de Policía Código T 2 2

País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

NOTARIA 9 CALI COLOMBIA VALLE CALI\*\*\*\*\*

## Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

MONTAYA JIMENEZ LUIS FERNANDO\*\*\*\*\*

Documento de identificación (Clase y número)

CEDULA DE CIUDADANIA 0010039345\*\*\*\*\*

Sexo (en Letras)

MASCULINO\*\*\*\*\*

## Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

COLOMBIA VALLE CALI\*\*\*\*\*

Fecha de la defunción

Año 2006 Mes 11 Día 08\*\*\*\*\*

Hora

Número de certificado de defunción

A2403814\*\*\*\*\*

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia

Fecha de la sentencia

\*\*\*\*\*

Año Mes Día

\*\*\*\*\*

Documento presentado

Nombre y cargo del funcionario

Autorización judicial



Certificado Médico

K/

DIEGO ARTURO CLAVIJO\*\*\*\*\*  
FISCAL 115 URI\*\*\*\*\*

## Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

FERNANDEZ CASTRO OSCAR\*\*\*\*\*

Documentos de identificación (Clase y número)

CEDULA DE CIUDADANIA 0094524385\*\*\*\*\*

Firma

## Primer testigo

Apellidos y nombres completos

\*\*\*\*\*

Documentos de identificación (Clase y número)

\*\*\*\*\*

Firma

\*\*\*\*\*

## Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

\*\*\*\*\*

Documentos de identificación (Clase y número)

\*\*\*\*\*

Firma

\*\*\*\*\*

Fecha de inscripción

Año 2006 Mes 11 Día 08\*\*\*\*\*

(Nombre y firma del funcionario que autoriza)

LUZ ALBA ESCOBAR GIRALDO\*\*\*\*\*

ESPACIO PARA NOTAS

© REG. G. INT. 890.321.151-0

LA SUSCRITA NOTARIA NOVENA DEL CIRCULO DE CALI,  
CERTIFICA QUE EL PRESENTE REGISTRO ES FIEL COPIA DEL  
ORIGINAL QUE REPOSA EN ESTA NOTARIA Y SE EXPIDE A  
SOLICITUD DEL INTERESADO PARA FINES LEGALES.



ARTICULO 115, DECRETO 1260 DE 1970

MIRYAN PATRICIA BARONA MUÑOZ  
NOTARIA NOVENA DEL CIRCULO DE CALI

17 OCT 2012



REPÚBLICA DE COLOMBIA



3911

ORGANIZACIÓN ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

## REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo  
Serial

09367689

Datos de la oficina de registro							
Clase de oficina:	Registraduría	Notaría 23	Consulado	Corregimiento	Insp. de Policía	Código	D W B
País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía COLOMBIA VALLE CALI							

Datos del inscrito	
Apellidos y nombres completos JIMENEZ DE MONTOYA AMANDA	
Documento de identificación (Clase y número) C.C. 24.893.827	Sexo (en letras) FEMENINO

Datos de la defunción			
Lugar de la defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía COLOMBIA VALLE CALI			
Fecha de la defunción		Hora	Número de certificado de defunción
Año 2017	Mes MAY	Día 25	22:45
Presunción de muerte		71569611-1	
Lugar donde profiere la sentencia		Fecha de la sentencia	
Documento presentado		Año	Mes
Autorización Judicial <input type="checkbox"/>		Nombre y cargo del funcionario	
Certificado Médico <input checked="" type="checkbox"/>		MEDICO: HECTOR LUIS OJEDA ROSERO R.M. 1903-94	

Datos del denunciante	
Apellidos y nombres completos JAIME ANDRES MONDRAGON	
Documento de identificación (Clase y número) C.C. 1.107.078.341	Firma <i>Jaime Mondragon</i>

Primer testigo	
Apellidos y nombres completos	
Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Segundo testigo	
Apellidos y nombres completos	
Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Fecha de inscripción		Nombre y firma del funcionario que autoriza	
Año 2017	Mes MAY	Día 26	EFRAIN VARGAS MENA

ESPACIO PARA NOTAS	
--------------------	--

10 NOV 2022



Signature Not Verified

Para verificar la autenticidad del documento, deberá ingresar a <https://www.documentosnotariales.com/csv/> e ingresar el CSV: 4DAB1ET2S17147D183107  
Fecha: 2024.01.23 08:37:28 -05:00