

2022-00103-00 Remisión Oficio remitido Supernotariado

Juzgado 01 Promiscuo Familia Circuito - Valle del Cauca - Palmira

<j01fcpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 18/01/2024 16:35

Para: Juzgado 02 Familia Circuito - Valle del Cauca - Palmira <j02fcpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (165 KB)

2022-00103-00.pdf;

Se remite el adjunto del oficio.

**Juzgado Primero Promiscuo de Familia
Palmira Valle del Cauca**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

RESPUESTA OFICIO No 389 DEL 02-10-2023

Ruth Victoria Perdomo Navas <ruth.perdomo@supernotariado.gov.co>

Mié 17/01/2024 2:41 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Familia Circuito - Valle del Cauca - Palmira <j01fcpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>


 1 archivos adjuntos (71 KB)

EE11194.PDF;

Cordialmente;

RUTH VICTORIA PERDOMO NAVAS

Profesión Especializado - Regional Pacifico

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Santiago de Cali, 12 de enero del 2024

Oficio 3702023 EE11194

Señores

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DE FAMILIA DE PALMIRA

Email: j01fcpal@cendoj.ramajudicial.gov.co

Referencia: SUCESION INTESTADA

Demandante: KLEMENS FELIPE STECHAUNER CAMPO

Demandado: ROMAN STECHAUNER ROHRIGER

Radicado: 76-520-3110-002-2022-00103-00

ASUNTO: Su Oficio No. 389 del 02-10-2023

Cordial Saludo,

En cumplimiento de lo establecido en el parágrafo del artículo 24 de la ley 1579 de 2012, *“Todos aquellos títulos o documentos referidos a inscripciones de medidas cautelares serán remitidos por el Registrador de Instrumentos Públicos al respectivo despacho judicial, bien sea con la constancia de inscripción o con la nota devolutiva, según el caso, dentro de los términos establecidos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, o de la norma que lo adicione o modifique.”* Y en cuanto al documento de referencia, la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali, le informa que se devolvió sin registrar el Oficio de la referencia, por la causal expuestas en el acto administrativo anexo a esta comunicación, y en constancia de lo anterior, nos permitimos adjuntar la Nota Devolutiva del turno: **2023-91935**, que afectaría el(los) folio(s) de matrícula inmobiliaria No. **370-690064**.



FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA

Registrador Principal

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos

Proyectó: JUAN CAMILO ORTIZ VALLEJO



El documento OFICIO No. 389 del 02-10-2023 de JUZGADO 02 PROMISCO DE FAMILIA Fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion : 2023-91935 vinculado a la matricula inmobiliaria : 370-690064

Conforme al principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

LA MEDIDA CAUTELAR QUE ORDENA CANCELAR NO FIGURA REGISTRADA EN EL FOLIO DE MATRMcula INMOBILIARIA. (ART. 62 DE LA LEY 1579 DE 2012).

----LA MEDIDA COMUNICADA MEDIANTE OFICIO 254 DEL 05-07-2022 OBJETO DE LA PRESENTE CANCELACION DE DEMANDA DE SUCESION NO SE ENCUENTRA REGISTREADA EN EL FOLIO CON MATRTcula 370-690064. FAVOR VERIFICAR.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, POR FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE(S) SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRÁMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCIÓN DEL DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCIÓN DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTOS DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE PALMIRA, EN LOS TÉRMINOS DEFINIDOS POR EL ARTÍCULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURÍDICOS A LOS QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERÁN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCIÓN, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTÚESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURÍDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO DE FAMILIA QUE TRATA EL ARTÍCULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACIÓN. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SEÑALADO, DEBERÁN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTÍCULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO. PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICIÓN ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACIÓN ANTE LA SUBDIRECCIÓN DE APOYO JURÍDICO REGISTRAL, DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACIÓN, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

Funcionario Calificador: ABOGADO6
El Registrador - Firma

FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA

EE11194

NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DEL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____ SE NOTIFICÓ PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____, QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ NO.



Palmira, 2 de octubre del año 2023

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Cali-Valle.-

CLASE DE PROCESO: SUCESION INTESTADA

RADICACION: 76-520-3110-002-2022-00103 -00

DEMANDANTE: Klemens Felipe Stechauner Campo
C.C. No. 6.228..152

CAUSANTE: Roman Stechauner Rohringer
C.C. N. 16.636.732

Comunico a Usted que en el numeral tercero de la sentencia No. 125 del 12 de septiembre del año 2023, se ordenó el levantamiento de medidas cautelares practicadas dentro del presente proceso, la medida afectaba el bien inmueble identificado con folios de matrículas inmobiliarias No. 370-690064 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali-Valle.-

La medida fue comunicada por el Oficio No. 254 del 5 de julio del año 2022.

Se advierte que de conformidad con el artículo 11 de la Ley 2213 del año 2022, la presente comunicación se presume auténtica.

Cordialmente,

NELSY LLANTEN SALAZAR
Secretaria¹

¹ La presente comunicación no requiere firma si va dirigida desde la cuenta de correo del Juzgado, art 11 de la Ley 2213 del año 2022.

\$25.100

egado: REMISION COMUNICACION LEVANTA MEDIDA CAUTELAR RAD 2022 00103 SUCESION

postmaster@Supernotariado.gov.co
Para: Juzgado 02 Familia Circuito - Valle del Cauca - Palmira

REMISION COMUNICACION ...
Elemento de Outlook

mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

mentos Registro Cali

to: REMISION COMUNICACION LEVANTA MEDIDA CAUTELAR RAD 2022 00103 SUCESION

Reenviar