CUADERNO DE PRUEBAS No. 1 (Planeación de los Proyectos)

HECHOS	CUADERNO DE PRUEBAS No. 1 (PLANEACIÓN DE LOS PROYECTOS)			
1	Radicación en BPIN de los 10 proyectos por Secretario de vivienda			
	10 Fichas de Pronunciamiento técnico proyectos SGR Sector Agropecuario emitidos por el Ministerio de Agricultura y desarrollo rural			
	Resolución IDM No. 230 de 2012	90 - 109		
	Planos de localización con una sola coordenada por comunidad	110 - 119		
	Certificaciones del Municipio Puerto Gaitán del proyecto VIP Domo planas que no se encuentra en ejecución ni tiene otras fuentes de financiación y está acorde con usos del EOT y no está en zona de riesgo.	120 -121		
2	Verificación de aprobación del OCAD - META de los 10 Proyectos en FASE I y II (a folio 33 de Resolución 226 de 15 oct de 2019)			
3	Resolución AIM No.203 de 2015 (5 Junio)			
4	Relación documentos publicados en el SECOP presentado en Anexo de oficio No. 26000 - 0882 de 20 jul de 2020 de la Secretaria de vivienda en constancia de publicación de la Res. 226/2019.			
5	Estudios Previos, folio 25, indica aplicación integral de la Resolución IDM 230 de 2012	174 - 212		
	Cuadros Resumen y cuadros comparativos por proyecto con valores sin pago por aplicación parcial de la Res. 230/2012 y omisión de Res. 203/2015	213 - 233		
	Presupuesto oficial con precios similares para todas las 517 edificaciones	234 - 276		
6	Planos Arquitectónicos, Estructurales y especificaciones indicando diseño según títulos D y E del NSR-10			
7	Análisis Económico del Sector	285-303		
8	Matriz de riesgos del contrato	304-305		
9	Resolución No. 227 de 2015 (10 sept) Apertura formal del proceso	306-310		
5	Ordenanzas de la Asamblea del Meta Nos. 310/ 1998, 542/ 2004 y 544/ 2004	311 - 321		
	Actas Nos. 001 y 002 – 2014 expedidas por la Junta directiva del FOVIM	322 - 327		
10	Resolución No. 347 de 2015 (09 octubre) Adjudicación del Contrato	328 - 330		





Villavicencio, Septiembre 30 de 2014

Doctor
HERNANDO MARTINEZ AGUILERA
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
Gobernación del Meta
Ciudad

Referencia: Radicación Proyecto Vivienda Indígena

Cordial Saludo:

De manera atenta me permito presentar a su despacho el proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO PARA LA COMUNIDAD INDÍGENA AWALIBA, ETNIA SIKUANI, DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META, ORINOQUÍA", con el fin de proceder a su Registro en el Banco de Programas y de Proyectos de Inversión Departamental, los cuales serán financiados con los Recursos del Sistema General de Regalías.

VALOR TOTAL	\$3.622.048.302,90
ENTIDAD EJECUTORA	GOBERNACIÓN DEL META
FUENTES DE FINANCIACION REGALIAS:	\$2 622 048 202 00
ASIGNACIONES DIRECTAS	93.022.040.302,30
TIEMPO DE EJECUCION	10 MESES
SECTOR DE INVERSION	VIVIENDA RURAL
FASE	III

Cordialmente

Arq. JAIME MORA GOMEZ Secretario de Vivienda

Carrera 30 Nº 41B-45 Barrio la Grama Www.meta.gov.co / vivienda@meta.gov.co Tel: 661 5305 Villavicancio – Meta







Villavicencio, Septiembre 30 de 2014

Doctor
HERNANDO MARTINEZ AGUILERA
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
Gobernación del Meta
Ciudad

Referencia: Radicación Proyecto Vivienda Indígena

Cordial Saludo:

De manera atenta me permito presentar a su despacho el proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO EN EL RESGUARDO INDÍGENA EL TIGRE, ETNIA SIKUANI, MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN, META – ORINOQUÍA", con el fin de proceder a su Registro en el Banco de Programas y de Proyectos de Inversión Departamental, los cuales serán financiados con los Recursos del Sistema General de Regalías.

VALOR TOTAL	\$1.724.784.906,14
ENTIDAD EJECUTORA	GOBERNACIÓN DEL META
FUENTES DE FINANCIACION REGALIAS: ASIGNACIONES DIRECTAS	\$1.724.784.906,14
TIEMPO DE EJECUCION	10 MESES
SECTOR DE INVERSION	VIVIENDA RURAL
FASE	

Arq. JAIME MORA GOMEZ Secretario de Vivienda

Carrera 30 Nº 418-45 Barrio la Grama WWW.meta.gov.co / vivienda@meta.gov.co Tel: 861 5305 Villavicencio – Weta







Villavicencio, Septiembre 30 de 2014

Doctor
HERNANDO MARTINEZ AGUILERA
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
Gobernación del Meta
Ciudad

Referencia: Radicación Proyecto Vivienda Indígena

Cordial Saludo:

De manera atenta me permito presentar a su despacho el proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO PARA LA COMUNIDAD INDÍGENA SIKUANI DEL RESGUARDO VENCEDOR - PIRIRI EN EL MUNICIPIO PUERTO GAITÁN, META, ORINOQUÍA", con el fin de proceder a su Registro en el Banco de Programas y de Proyectos de Inversión Departamental, los cuales serán financiados con los Recursos del Sistema General de Regalías.

VALOR TOTAL ENTIDAD EJECUTORA	\$3.018.373.585,75 GOBERNACIÓN DEL META
FUENTES DE FINANCIACION REGALIAS: ASIGNACIONES DIRECTAS	\$3.018.373.585,75
TIEMPO DE EJECUCION	10 MESES
SECTOR DE INVERSION	VIVIENDA RURAL
FASE.	111

Cordialmente

Arg. JAIME MORA GOMEZ Secretario de Vivienda

Carrera 30 Nº 41B-45 Barrio la Grama www.mata.gov.co / vivienda@meta.gov.co Tel: 661 5305 Villavicencio – Meta







Villavicencio, Septiembre 30 de 2014

Doctor
HERNANDO MARTINEZ AGUILERA
Secretario de Planeación y Desarrollo Territoria)
Gobernación del Meta
Ciudad

Referencia: Radicación Proyecto Vivienda Indígena

Cordial Saludo:

De manera atenta me permito presentar a su despacho el proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO PARA LA COMUNIDAD INDÍGENA EL TURPIAL - HUMAPO, ETNIA ACHAGUA, EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ, META, ORINOQUÍA, con el fin de proceder a su Registro en el Banco de Programas y de Proyectos de Inversión Departamental, los cuales serán financiados con los Recursos del Sistema General de Regalías.

VALOR TOTAL ENTIDAD EJECUTORA FUENTES DE FINANCIACION REGALIAS: ASIGNACIONES DIRECTAS	\$ 3.018.345.815.40 GOBERNACION DEL META \$ 3.018.345.815.40
TIEMPO DE EJECUCION	10 MESES
SECTOR DE INVERSION	VIVIENDA RURAL
TAGE	111

Cordialmente

Arg. JAIME MORA GOMEZ

Secretario de Vivienda

Carrera 30 N° 418-45 Barrio la Grama <u>www.meta.gov.co</u> / vivienda@meta.gov.co Tel 661 5305 Villavicencio - Meta

JU ss onstagn p.





Villavicencio, Septiembre 30 de 2014

Doctor
HERNANDO MARTINEZ AGUILERA
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
Gobernación del Meta
Ciudad

Referencia: Radicación Proyecto Vivienda Indígena

Cordial Saludo:

De manera atenta me permito presentar a su despacho el proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO PARA LA COMUNIDAD INDÍGENA LA VICTORIA, ETNIA PIAPOCO, MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ, META, ORINOQUÍA", con el fin de proceder a su Registro en el Banco de Programas y de Proyectos de Inversión Departamental, los cuales serán financiados con los Recursos del Sistema General de Regalias.

VALOR TOTAL ENTIDAD EJECUTORA FUENTES DE FINANCIACION REGALIAS: ASIGNACIONES DIRECTAS	\$1.724.769.037,37 GOBERNACIÓN DEL META \$1.724.769.037,37
TIEMPO DE EJECUCION SECTOR DE INVERSION	10 MESES
FASE	VIVIENDA RURAL

Conditatmente

Arg. JAME MORA GOMEZ Secretario de Vivienda

Carrera 30 Nº 41B-45 Barrio la Grama www.meta.gov.co / vivienda@meta.gov.co Tel: 661 5305 Villavicencio – Meta



6

GOBERNACIÓN DEL META





Villavicencio, Septiembre 30 de 2014

Doctor
HERNANDO MARTINEZ AGUILERA
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
Gobernación del Meta
Ciudad

Referencia: Radicación Proyecto Vivienda Indígena

Cordial Saludo:

De manera atenta me permito presentar a su despacho el proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITATIO PARA LA COMUNIDAD EMBERA - KATIO DEL RESGUARDO INDÍGENA LA JULIA, MUNICIPIO DE LA URIBE, META, ORINOQUÍA", con el fin de proceder a su Registro en el Banco de Programas y de Proyectos de Inversión Departamental, los cuales serán financiados con los Recursos del Sistema General de Regalias.

VALOR TOTAL ENTIDAD EJECUTORA	\$ 1.293.588.679,61
CITIENDE EJECUTORA	GOBERNACIÓN DEL META
FUENTES DE FINANCIACION REGALIAS: ASIGNACIONES DIRECTAS	\$ 1.293.588.679,61
TIEMPO DE EJECUCION	10 MESES
SECTOR DE INVERSION	VIVIENDA RURAL
FASE ,	III

Cordialmente

Arg. JAIME MORA GOMEZ Secretario de Vivienda

Carrera 30 Nº 418-45 Barrio la Grama www.mata.gov.co / vivienda@meta.gov.co Tel: 661 5305 Villavicancio – Meta







Villavicencio, Septiembre 30 de 2014

Doctor HERNANDO MARTINEZ AGUILERA Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial Gobernación del Meta Ciudad

Referencia: Radicación Proyecto Vivienda Indígena

Cordial Saludo:

De manera atenta me permito presentar a su despacho el proyecto denominado CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO PARA LA COMUNIDAD INDÍGENA PAÉZ DEL RESGUARDO LOS PLANES, URIBE, META, ORINOQUÍA". con el fin de proceder a su Registro en el Banco de programas y de Proyectos de Inversión Departamental, los cuales serán financiados con los Recursos del Sistema General de Regalias.

VALOR TOTAL ENTIDAD EJECUTORA FUENTES DE FINANCIACION REGALIAS: ASIGNACIONES DIPERTARA	\$862.932.453,07 GOBERNACIÓN DEL META \$862.932.453.07
ASIGNACIONES DIRECTAS TIEMPO DE EJECUCION SECTOR DE INVERSION	10 MESES
FASE TO THE INVERSION	VIVIENDA RURAL

Cordialmente

Arg. JAME MORA GOMEZ Secretario de Vivienda

Carrera 30 Nº 41B-45 Barrio la Grama www.meta.gov.co / vivienda@meta.gov.co Tel: 661 5305 Villavicencio - Meta





Villavicencio, Septiembre 30 de 2014

Doctor
HERNANDO MARTINEZ AGUILERA
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
Gobernación del Meta
Ciudad

Referencia: Radicación Proyecto Vivienda Indígena

Cordial Saludo:

De manera atenta me permito presentar a su despacho el proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO PARA LA COMUNIDAD INDÍGENA DEL RESGUARDO ONDAS DEL CAFRE, ETNIA PAEZ, MESETAS, META, ORINOQUÍA", con el fin de proceder a su Registro en el Banco de Programas y de Proyectos de Inversión Departamental, los cuales serán financiados con los Recursos del Sistema General de Regalías.

VALOR TOTAL ENTIDAD EJECUTORA FUENTES DE FINANCIACION REGALIAS: ASIGNACIONES DIRECTAS	\$1.638.545.248.11 GOBERNACIÓN DEL META \$1.638.545.248.11
TIEMPO DE EJECUCION SECTOR DE INVERSION	10 MESES VIVIENDA RURAL
FASE	III

Cordialmente

Arg. JAIME MORA GOMEZ

Secretario de Vivienda

Carrera 30 Nº 41B-45 Barrio la Grama www.meta.gov.co / vivienda@meta.gov.co Tel: 661 5305 Villavicencio – Meta







Villavicencio, Septiembre 30 de 2014

Doctor
HERNANDO MARTINEZ AGUILERA
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
Gobernación del Meta
Ciudad

Referencia: Radicación Proyecto Vivienda Indígena

Cordial Saludo:

De manera atenta me permito presentar a su despacho el proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO PARA LA COMUNIDAD INDIGENA PAEZ DEL RESGUARDO VILLA LUCÍA, MESETAS, META, ORINOQUÍA", con el fin de proceder a su Registro en el Banco de Programas y de Proyectos de Inversión Departamental, los cuales serán financiados con los Recursos del Sistema General de Regalías.

FUENTES DE FINANCIACION REGALIAS: ASIGNACIONES DIRECTAS	\$1.077.990.294,81 GOBERNACION DEL META \$1.077.990.294,81
TIEMPO DE EJECUCION SECTOR DE INVERSION	10 MESES
FASE	VIVIENDA RURAL

Cordialmente

Arq. JAME MORA GOMEZ Secretario de Vivierida

Carrera 30 N° 41B-45 Barrio la Grama www.meta.gov.co / vivienda@meta.gov.co Tel: 661 5305 Villavicencio – Meta







Villavicencio, Septiembre 30 de 2014

Doctor HERNANDO MARTINEZ AGUILERA Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial Gobernación del Meta Ciudad

Referencia: Radicación Proyecto Vivienda Indígena

Cordial Saludo:

De manera atenta me permito presentar a su despacho el proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO PARA LA COMUNIDAD INDÍGENA DOMO PLANAS, ETNIA SIKUANI, EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN, META, ORINOQUÍA", con el fin de proceder a su Registro en el Banco de programas y de Proyectos de Inversión Departamental, los cuales serán financiados con los Recursos del Sistema General de Regalías.

VALOR TOTAL ENTIDAD EJECUTORA FUENTES DE FINANCIACION REGALIAS: ASIGNACIONES DIRECTAS	\$4.311.962.265,35 GOBERNACIÓN DEL META \$4.311.962.265,35
TIEMPO DE EJECUCION	10 MESES
SECTOR DE INVERSION	VIVIENDA RURAL

Cordialmente/

Arg. JAIME MORA GOMEZ Secretario de Vivienda

Carrera 30 Nº 41B-45 Barrio la Grama www.meta.gov.co / vivienda@meta.gov.co Tel: 661 5305 Villavicencio - Meta









PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO PROYECTOS SGR SECTOR AGROPECUARIO

	INFORMACIÓN BÁSICA			
NOMBRE DEL PROYECTO	Construcción de vivienda de interés prioritario en la comunidad indígena Awaliba, etnis Sikuani, Puerto Gaitán - Meta - Orinoquía			
BPIN	2015005500001			
FASE	FACTIBILIDAD - FASE 3			
DEPARTAMENTO	TAI STATE OF THE S	OCAD: DEPAR	STAMENTAL N	ΛΕΤΔ
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO (MGA)	Meta OCAD: DEPARTAMENTAL META Disminuir el deficit habitacional en la comunidad Indigena Awaliba, Etnia Sikuani, en municipio de Puerto Gaitán - Meta			
SECTOR DE INVERSIÓN	AGROPECUARIO Y DESARR			
EJECUTOR PROPUESTO	Gobernación del meta			
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$3.622.048.302.90	PLAZO	DE EJECUC	IÓN: 10 MESES
FUENTE DE RECURSOS	• SGR \$ 3.622,048.30		VIGENCIA:	
FECHA Y MEDIO DE ENTRADA AL MADR:	CORREO ELECTRÓNICO. 06 de Marzo de 2015	FECHA E	MISIÓN DEL TO:	09 de Marzo de 2015
REQ	JISITOS GENERALES PARA Acuerdo 0017 de 201	PROYECTO	S EN FASE II	1.
	REQUISITO	1211201	CUMPLE	OBSERVACIÓN
Proyecto formulado con la Metodolo Sistema General de Regalias.			NO	solución 8. Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014 debe ser 2015
asignaciones directas y el va especificando las entidades al b) Entidad ejecutora propuesta. Fa a las asignaciones directas di provenientes del Fondo de Ci del artículo 34 de la Ley 1530 esta pueda proponer otro ejec de la citada ley. c) Tiempo de ejecución del proyecto.	e de las Comunidades indígenas, Nes; o de las Corporaciones Autónoma General de regalías facultados 2012 y 28 de la ley 1606 de 2012 donde se especifique: Into de los recursos solicitados al Sedo de cual fondo provienen o si calor de la cofinanciación, si a ello portantes. Para el caso de los proyectos financial Sistema General de Regalías y electrona de la cofinancia de Regalías y electrona de 2012, será la entidad territorial; su tor. Lo anterior, en concordancia como el compensación Regional de que trata de 2012, será la entidad territorial; so utor. Lo anterior, en concordancia como el compensación Regional de que trata de 2012, será la entidad territorial; so utor. Lo anterior, en concordancia como el como el proyecto.	egras, nas Regionales para presentar istema General corresponden a hubiere lugar, ados con cargo de los recursos a el numeral 2° sin periuicio que	SI	Se anexa certificación emitida por alcaldía de puerto Gaitán meta y radicación y de acta de posesión ante Mininterior, y documentación de soporte para dar cumplimiento a este ítem
3. Certificación de la Secretaría de Pla	aneación de la entidad territorial quellas donde se va a ejecutar el mi	ue presenta el	SI	







conste que se encuentra en concordancia con los respectivos planes de desarrollo, de acuerdo con la órbita de competencias de la entidad territorial.		
4. Certificado de la Entidad territorial en el cual conste que el proyecto de inversión no está localizado en zona que presente alto riesgo y que está acorde con los usos y tratamientos del suelo definidos para su territorio en el Plan de Ordenamiento territorial - POT, Plan Básico de Ordenamiento Territorial-POBT, o Esquema de Ordenamiento Territorial - EOT, cuando aplique.	SI	
5. Para acreditar la titularidad del inmueble, se debe allegar;		
a) Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición, donde conste que la propiedad corresponde al departamento, municipio, distrito o entidad pública, a excepción de los bienes de uso público que conforme a las normas vigentes no son sujetos de registro. b) Acto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o cabildo gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción, si se trata de resguardos o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales. c) Documento de titulación expedido por INCODER tratándose de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y palenqueras que deberá acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades por el Ministerio del Interior.	SI	Se anexa certificación emitida por alcaldía de puerto Gaitár meta y radicación y de acta de posesión ante Mininterior, y documentación de soporte para dar cumplimiento a este ítem
En el caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012, bastará que estos acrediten la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público.		
6. Autorización para la intervención expedida por el Ministerio de cultura y plan especial de manejo y protección, tratándose de proyectos de intervención en un bien inmueble de interés cultural del ámbito nacional.	N/A	
7. Autorización para la intervención expedida por el Instituto colombiano de Antropología e historia de acuerdo con el Plan de Manejo Arqueológico, tratándose de proyectos de intervención al patrimonio arqueológico.	N/A	
8. Autorización de la entidad territorial que haya efectuado la declaratoria de bien de interés cultural territorial en el marco de lo previsto en la ley 397 de 1997.	N/A	
9. Diagnósticos, estudios, especificaciones técnicas, diseños, planos legibles de las obras contempladas en el proyecto que lo soporten técnica y financieramente, firmados por el profesional competente con su respectiva matricula profesional o acompañados por una certificación del representante legal o jefe de planeación de la Entidad Territorial o quien haga sus veces, en la que conste que los documentos y planos originales se encuentran debidamente firmados y con la matricula profesional de los especialistas competentes.	SI	Presenta la documentación para dar cumplimiento a este ítem
10. Presupuesto detallado de todas las actividades del proyecto de inversión, actualizado al año en que se presenta el proyecto y análisis de precios unitarios, anexando certificación de la entidad territorial donde conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para este tipo de obras. En el caso en que la Interventoría contractual o las labores del apoyo a la supervisión a que se refiere el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 fueran financiados con recursos del Sistema General de Regalías, sus costos deberán incluirse como componente del proyecto y hacer parte del presupuesto presentado, de conformidad con el artículo 38 del decreto 414 de 2013.	SI	Presenta la documentación para dar cumplimiento a este item
11. Certificado de la autoridad competente que informe que las actividades o componentes del proyecto que se pretenden financiar con recursos del Sistema General de Regalías no están siendo financiadas o no han sido financiadas con otras fuentes de recursos.	SI	
12. Constancia del trámite de consulta previa que refiere la ley 191 de 1995, expedida por el Ministerio de Relaciones Exteriores sobre la pertinencia del proyecto, cuando se trate de proyectos de integración y desarrollo fronterizo.	N/A	
13. Autorización para la intervención a proyectos localizados en un área protegida pública del ámbito nacional o regional, expedida por parte de la autoridad competente definida en el Decreto 2372 de 2010, así:	N/A	







a) Para áreas protegidas del sistema de Parques Nacionales naturales, corresponderá a parques Nacionales naturales. b) Para las Reservas forestales Protectoras Nacionales o Regionales, será la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. c) Para los Parques naturales Regionales. Será la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Regional. d) Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques Nacionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. e) Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo sostenible. f) Para los Distritos de Conservación de suelos, corresponde a la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible.		
14. Certificado expedido por la autoridad de la comunidad étnica minoritaria, debidamente registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado esta acorde con los planes de etnodesarrollo y planes de vida.	SI	
15. Certificado expedido por el Secretario de Planeación en donde conste que el plan de vida o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y con los planes de desarrollo de las entidades territoriales.	SI	
16. Plano de localización de la zona de influencia del proyecto.	SI	
17. Tratándose de proyectos de inversión cofinanciados con recursos de Presupuesto General de la nación, carta de intención suscrita por el ordenador del gasto o quien haga sus veces en la respectiva entidad del orden nacional, que soporte el monto registrado en la metodología General Ajustada. Para el caso de los proyectos de inversión sujetos a convocatorias por parte de la Nación se deberá presentar el documento que soporte la inscripción de la entidad territorial a dicha convocatoria.	N/A	

REQUISITOS SECTORIALES. ANEXO No. 16 SECTOR VIVIENDA Acuerdo 0017 de 12/12/2013

I. Provectos de vivienda rural:

		REQUISITOS	CUMPLE	OBSERVACIÓN
1.	Incluir el acto de priorizació	administrativo general por medio del cual se determinaron los criterios in y focalización que deben cumplir los hogares a beneficiar	SI	Presenta la documentación para dar cumplimiento a este item
2.	Para los proy vivienda rura a.	ectos en la modalidad de construcción en sitio propio y mejoramiento de l, adicionalmente deben adjuntar: Listado de potenciales beneficiarios y las expectativas a ejecutar en cada vivienda.	NO	
	b.	Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición. En los casos en que el hogar a beneficiar con un proyecto de construcción de vivienda o mejoramiento sea poseedor, se debe adjuntar certificado de sana posesión, de conformidad con lo establecido en la ley	SI	No se visualiza en la información cargada en el SUIFP

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veintiséis (26) de Febrero de 2015, desde el enfoque técnico se considera que el proyecto cumple con los parámetros mínimos aspectos técnicos presentados en el anexo adjunto y fundamentado en lo socializado en mesa de trabajo el día veintiocho (28) de Enero de 2015 se realizaron recomendaciones que se ajustan en el desarrollo del proyecto







- Como principio de equidad se busca garantizar la prestación de los servicios básicos, para lo se avala con la certificación de disponibilidad emitido por el ente o empresa prestadora, en caso tal que se presente la inexistencia del mismo se recomienda presentar la alternativa para suplir esta deficiencia.
- 2. Se manifestó que los cabildos son entidades reconocidas ante el gobierno nacional las cuales como representante legal es el gobernante del cabildo, se adjunta documento de soporte para dar valides a este punto.

RESULTADO CONCEPTO TÉCNICO

REVISAR Y AJUSTAR

Se debe realizar el ajuste del proyecto complementando la documentación solicitada al igual que ejecutar y verificar el cumplimiento de las recomendaciones realizadas.

Se recomienda realizar la verificación de la documentación en el momento de su presentación OCAD

Nota: En ningún caso la verificación realizada hace referencia a la calidad y/o profundidad de los estudios y diseños, así como a la veracidad de los documentos presentados, los cuales son de responsabilidad de la entidad que presenta el proyecto de inversión a la respectiva Secretaria Técnica del OCAD.

CORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Participó y consolidó: Oficina de Planeación y Prospectiva-Ing. Diego Augusto Gomez Janer Equipo del SGR / MADR - Ing. Diego Augusto Gomez Janer









Anexo

REQUISITOS GENERALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SISMO	RESISTEN	TE NSR-10 TITULO A
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
A.1.3.11 — CASAS DE UNO Y DOS PISOS	SI	- COLITIVACION
A.1.5.1 — DISEÑADOR RESPONSABLE	N/A	
A.1.5.2 — PLANOS		Se ajustan a los requerimientos técnicos de la NSR10
A.1.5.2.1 — Planos estructurales	SI	toonicos de la NSK 10
A.1.5.2.2 — Planos arquitectónicos y de elementos no estructurales arquitectónicos	SI	
A.1.5.2.3 — Planos hidráulicos y sanitarios, eléctricos, mecánicos y de instalaciones especiales	SI	
A.1.5.3 — MEMORIAS		
A.1.5.3.1 — Memorias estructurales	N/A	
A.1.5.3.2 — Memorias de otros diseños	SI	-
CIMENTACION NSR-10 TITULO E		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.1.4 — SISTEMA DE CIMENTACIÓN	SI	
E.2.1.5 — CONFIGURACIÓN EN PLANTA	SI	
E.2.2 — ESTRUCTURACIÓN DE LOS CIMIENTOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.2.2-1	SI	
E.2.2.4 — SOBRECIMIENTOS	SI	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS NSR-1	0 TITULO E	Translation !
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.3 — INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	SI	Se presenta en la planimetría la información necesaria para dar cumplimiento a los requerimientos mininos.
ESPECIFICACIONES ESPECIALES NSR-10	TITULOE	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.4.1 — JUNTAS	N/A	
E.2.4.2 — MUROS DIVISORIOS NO ESTRUCTURALES	N/A	
MAMPOSTERÍA CONFINADA NSR-10 TIT	TULO E	A HELP REPORT
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN







E.3.3 — MORTERO DE PEGA		
	SI	
E.3,4 — ABERTURAS EN LOS MUROS		
E.3.4.2 — DISTANCIA MÍNIMA ENTRE ABERTURAS	SI	
E.3.4.3 — REFUERZO DE LAS ABERTURAS	SI	
E.3.5 — ESPESOR DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	SI	
E.3.6 — LONGITUD DE MUROS CONFINADOS		
E.3.6.4 — LONGITUD MÍNIMA DE MUROS CONFINADOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-1	SI	
E.3.6.6 — DISTRIBUCIÓN SIMÉTRICA DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-2	SI	
ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN MAMPOSTERÍA CON	FINADA NS	R-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.4.3 — COLUMNAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.3.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.3.3 — UBICACIÓN	SI	
E.4.3.4 - REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal.	SI	
E.4.4 — VIGAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.4.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.4.3 — UBICACIÓN (a) A nivel de cimentación (b) A nivel del sistema de entrepiso en casas de dos niveles (c) A nivel del enrase de cubierta	SI	
E.4.4.4 — REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal	SI	
E.4.5 — CINTAS DE AMARRE	N/A	
LOSAS DE ENTREPISO, CUBIERTAS, MUROS DIVISORIOS Y PA	ARAPETOS	NSR-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.5.1 — LOSAS DE ENTREPISO	I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	CONTROL CONTRO
E.5.1.3 — ESPESOR MÍNIMO DE LOSAS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	N/A	
E.5.2 — CUBIERTAS		









E.5.2.4 — SECCIONES Y ESPACIAMIENTOS DE ELEMENTOS PORTANTES
DE CUBIERTAS
Se pueden utilizar los valores de las tablas e.9.2-1 y e.9.2-2

SISTEMAS DE TRATAMIENTO EN EL OI	RIGEN RAS -2000	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
TRATAMIENTO PRIMARIO		
TRAMPA DE GRASA	SI	
POZO SEPTICO	SI	_
CAMPO DE INEU EDA OLON O DE LEGIS DE LA CAMPO DE INEU EDA OLON O DE LA CAMPO DEL CAMPO DE LA CAMPO DE	51	
CAMPO DE INFILTRACION O DE ABSORCION	SI	
SISTEMA CENTRALIZADO licencia de construcción, detalles de conexiones a redes existentes	N/A	
ESPECIFICACIONES		
LOI TOMOTONES	SI	Presenta documentación para dar cumplimiento a este ítem

REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
6.1 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO FRENTE A RAYOS	SI	OBSERVACION
400 001/201/201/201/201/201/201/201/201/201/	OI .	
16.3 COMPONENTES DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS		
16.3.1 Terminales de captación o pararrayos	N/A	
16.3.2 Conductores bajantes	N/A	
16.3.3 Puesta a tierra para protección contra rayos	N/A	
20.2 ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO	SI	
20.5 CAJAS Y CONDULETAS	SI	
20.6 CANALIZACIONES		
20.6.1 TUBOS O TUBERÍAS	SI	
20.6.2 CANALIZACIONES SUPERFICIALES METÁLICAS Y NO METÁLICAS	SI	
20.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES	SI	
20.16 EQUIPOS DE CORTE Y SECCIONAMIENTO DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN		
26.16.2 INTERUPTORES AUTOMATICOS DE BAJA TENCION	SI	
20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENCION	SI	







20.16.5 PULSADORES	SI	
20.23 TABLEROS ELÉCTRICOS Y CELDAS		
20.23.1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN	SI	
20.23.1.4 Rotulado e instructivos	SI	
PLANIMETRÍAS		Marie Marie
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
Los dispositivos de protección y medición se encuentran en un lugar visible y	SI	
accesible		
Los circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados	SI	
	SI	

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veintiséis (26) de Febrero de 2015, desde el enfoque técnico se considera que

Cumple con los parámetros mínimos para dar cumplimiento a la normatividad aplicable a diseños hidrosanitarios, eléctricos y estructurales.

CORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Participó y consolidó: Oficina de Planeación y Prospectiva – Ing. Diego Augusto Gomez Janer. Equipo del SGR / MADR







PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO PROYECTOS SGR SECTOR AGROPECUARIO

	INFORMACIÓN BÁSIC			The state of the s	
NOMBRE DEL PROYECTO	Construcción de vivienda de Sikuani, Puerto Gaitán - Meta	interés priorita	ario en el resg	guardo indígena El Tigre, etnia	
BPIN	2015005500002				
FASE	FACTIBILIDAD - FASE 3				
DEPARTAMENTO	Meta OCAD: DEPARTAMENTAL META				
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO (MGA)	Disminuir el deficit habitacional en la comunidad Indigena El Tigre, Etnia Sikuani municipio de Puerto Gaitán - Meta				
SECTOR DE INVERSIÓN	AGROPECUARIO Y DESARI	ROLLO RURAL			
EJECUTOR PROPUESTO	Gobernación del meta				
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 1.724.784906	PLAZ	O DE EJECUC	IÓN: 10 MESES	
FUENTE DE RECURSOS	• SGR \$1.724.784.906	700	VIGENCIA:		
FECHA Y MEDIO DE ENTRADA AL MADR:	Correo electrónico 06 de marzo de 2015	FECHA E	MISIÓN DEL TO:	10 de marzo de 2015	
REQ	UISITOS GENERALES PAR Acuerdo 0017 de 20				
	REQUISITO	13 - 12/12/201	CUMPLE	ODOEDVAOLÓVA	
			COMPLE	OBSERVACIÓN	
Proyecto formulado con la Metodolo Sistema General de Regalías.			NO	 Módulo de preparación de la alternativa de solución 8 Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014 	
de Regalias-SGR, identifican asignaciones directas y el vi especificando las entidades a b) Entidad ejecutora propuesta. F a las asignaciones directas d provenientes del Fondo de C del artículo 34 de la Ley 1530 esta pueda proponer otro ejec de la citada ley. c) Tiempo de ejecución del proye d) El sector o sectores de inversi e) Fase o fases en las que prese	e de las Comunidades indígenas, Nes; o de las Corporaciones Autónora General de regalías facultados 2012 y 28 de la ley 1606 de 2012, donde se especifique: Into de los recursos solicitados al Sidor de la cofinanciación, si a elloportantes. Para el caso de los proyectos financial Sistema General de Regalías y compensación Regional de que tratide 2012, será la entidad territorial; utor. Lo anterior, en concordancia decto de inversión. On al que corresponde el proyecto. Inta el proyecto.	Negras, mas Regionales I para presentar Sistema General corresponden a phubiere lugar, ciados con cargo de los recursos a el numeral 2° sin perjuicio que con el artículo 6°	SI	Presenta certificación por parte de la alcaldía y actas de asamblea de posesión y documentación enviada al mininterior para el reconocimiento del gobernante del cabildo	
3. Certificación de la Secretaría de Pla proyecto de inversión, o de aquella o ac	aneación de la entidad territorial quellas donde se va a ejecutar el m	que presenta el	SI		







		And a series of the series
conste que se encuentra en concordancia con los respectivos planes de desarrollo, de acuerdo con la órbita de competencias de la entidad territorial.		
4. Certificado de la Entidad territorial en el cual conste que el proyecto de inversión no está localizado en zona que presente alto riesgo y que está acorde con los usos y tratamientos del suelo definidos para su territorio en el Plan de Ordenamiento territorial - POT, Plan Básico de Ordenamiento Territorial-POBT, o Esquema de Ordenamiento Territorial - EOT, cuando aplique.	SI	
Para acreditar la titularidad del inmueble, se debe allegar;		
a) Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición, donde conste que la propiedad corresponde al departamento, municipio, distrito o entidad pública, a excepción de los bienes de uso público que conforme a las normas vigentes no son sujetos de registro. b) Acto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o cabildo gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción, si se trata de resguardos o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales. c) Documento de titulación expedido por INCODER tratándose de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y palenqueras que deberá acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades por el Ministerio del Interior.	SI	
En el caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012, bastará que estos acrediten la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público.		
6. Autorización para la intervención expedida por el Ministerio de cultura y plan especial de manejo y protección, tratándose de proyectos de intervención en un bien inmueble de interés cultural del ámbito nacional.	N/A	
7. Autorización para la intervención expedida por el Instituto colombiano de Antropología e historia de acuerdo con el Plan de Manejo Arqueológico, tratándose de proyectos de intervención al patrimonio arqueológico.	N/A	
8. Autorización de la entidad territorial que haya efectuado la declaratoria de bien de interés cultural territorial en el marco de lo previsto en la ley 397 de 1997.	N/A	
9. Diagnósticos, estudios, especificaciones técnicas, diseños, planos legibles de las obras contempladas en el proyecto que lo soporten técnica y financieramente, firmados por el profesional competente con su respectiva matricula profesional o acompañados por una certificación del representante legal o jefe de planeación de la Entidad Territorial o quien haga sus veces, en la que conste que los documentos y planos originales se encuentran debidamente firmados y con la matricula profesional de los especialistas competentes.	SI	Presenta la documentación para dar cumplimiento a este ítem
10. Presupuesto detallado de todas las actividades del proyecto de inversión, actualizado al año en que se presenta el proyecto y análisis de precios unitarios, anexando certificación de la entidad territorial donde conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para este tipo de obras. En el caso en que la Interventoría contractual o las labores del apoyo a la supervisión a que se refiere el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 fueran financiados con recursos del Sistema General de Regalías, sus costos deberán incluirse como componente del proyecto y hacer parte del presupuesto presentado, de conformidad con el artículo 38 del decreto 414 de 2013.	SI	Presenta la documentación para dar cumplimiento a este ítem
11. Certificado de la autoridad competente que informe que las actividades o componentes del proyecto que se pretenden financiar con recursos del Sistema General de Regalías no están siendo financiadas o no han sido financiadas con otras fuentes de recursos.	SI	
12. Constancia del trámite de consulta previa que refiere la ley 191 de 1995, expedida por el Ministerio de Relaciones Exteriores sobre la pertinencia del proyecto, cuando se trate de proyectos de integración y desarrollo fronterizo.	N/A	
13. Autorización para la intervención a proyectos localizados en un área protegida pública del ámbito nacional o regional, expedida por parte de la autoridad competente definida en el Decreto 2372 de 2010, así:	N/A	







Para áreas protegidas del sistema de Parques Nacionales naturales, corresponderá a rques Nacionales naturales. Para las Reservas forestales Protectoras Nacionales o Regionales, será la corporación tónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. Para los Parques naturales Regionales. Será la Corporación Autónoma Regional o de esarrollo Regional. Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques acionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de esarrollo Sostenible. Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo sostenible.		
Para las Reservas forestales Protectoras Nacionales o Regionales, será la corporación tónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. Para los Parques naturales Regionales. Será la Corporación Autónoma Regional o de esarrollo Regional. Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques cionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de esarrollo Sostenible. Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo.		
Para los Parques naturales Regionales. Será la Corporación Autónoma Regional o de esarrollo Regional. Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques icionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de esarrollo Sostenible. Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo.		
Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques cionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de sarrollo Sostenible. Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo.		
Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo		
stenible.		
Para los Distritos de Conservación de suelos, corresponde a la corporación Autónoma gional o de Desarrollo Sostenible.		
Certificado expedido por la autoridad de la comunidad étnica minoritaria, debidamente gistrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado esta orde con los planes de etnodesarrollo y planes de vida.	SI	
Certificado expedido por el Secretario de Planeación en donde conste que el plan de a o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y n los planes de desarrollo de las entidades territoriales.	SI	
Plano de localización de la zona de influencia del proyecto.	SI	
Tratándose de proyectos de inversión cofinanciados con recursos de Presupuesto neral de la nación, carta de intención suscrita por el ordenador del gasto o quien haga s veces en la respectiva entidad del orden nacional, que soporte el monto registrado en metodología General Ajustada. Para el caso de los proyectos de inversión sujetos a navocatorias por parte de la Nación se deberá presentar el documento que soporte la	N/A	
cripción de la entidad territorial a dicha convocatoria.		

REQUISITOS SECTORIALES. ANEXO No. 16 SECTOR VIVIENDA Acuerdo 0017 de 12/12/2013

		I. Proyectos de vivienda rural:		
		REQUISITOS	CUMPLE	OBSERVACIÓN
1.	Incluir el acto de priorizació	administrativo general por medio del cual se determinaron los criterios en y focalización que deben cumplir los hogares a beneficiar	SI	Presenta la documentación para dar cumplimiento a este item
2.	Para los proyectos en la modalidad de construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda rural, adicionalmente deben adjuntar: a. Listado de potenciales beneficiarios y las expectativas a ejecutar en		SI	Presenta la documentación para
	b.	cada vivienda. Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición. En los casos en que el hogar a beneficiar con un proyecto de construcción de vivienda o mejoramiento sea poseedor, se debe adjuntar certificado de sana posesión, de conformidad con lo establecido en la ley	SI	dar cumplimiento a este item, debido a que las intervenciones se realizaran en los predios reconocidos como resguardo

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día cinco (05) de Enero de 2015, desde el enfoque técnico se considera adicionalmente a los aspectos técnicos presentados en el anexo adjunto y fundamentado en lo socializado en mesa de trabajo el día veintiocho (28) de Enero de 2015 se realizaron precisiones respecto al proyecto en si







- Como principio de equidad se busca garantizar la prestación de los servicios básicos, para lo cual se avala la certificación de disponibilidad emitido por el ente o empresa prestadora, en caso tal que se presente la inexistencia del mismo se recomienda presentar la alternativa para suplir esta deficiencia.
- Se manifestó que los cabildos son entidades reconocidas ante el gobierno nacional las cuales como representante legal es el gobernante del cabildo, por lo cual se debe verificar la vigencia del gobernante.

Se realizaron las subsanaciones solicitadas en concepto emitido con anterioridad pero se debe realizar la corrección de la MGA en el Módulo de preparación de la alternativa de solución 8. Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014 y este debe ser 2015.

RESULTADO CONCEPTO TÉCNICO

REVISAR Y AJUSTAR

Se debe realizar el ajuste solicitado, una vez se realice este se considerara el concepto como favorable cabe notar que en este momento el proyecto es viable técnicamente .

Se recomienda realizar la verificación de la documentación en el momento de su presentación OCAD

Nota: En ningún caso la verificación realizada hace referencia a la calidad y/o profundidad de los estudios y diseños, así como a la veracidad de los documentos presentados, los cuales son de responsabilidad de la entidad que presenta el proyecto de inversión a la respectiva Secretaria Técnica del OCAD.

CORDIALMENTE.

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Participó y consolidó: Oficina de Planeación y Prospectiva–Ing. Diego Augusto Gomez Janer Equipo del SGR / MADR – Ing. Diego Augusto Gomez Janer







Anexo

REQUISITOS GENERALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SISMO	RESISTEN	TE NSR-10 TITULO A
REQUISITO	CUMPLE	
A.1.3.11 — CASAS DE UNO Y DOS PISOS	SI	OBSERVACIÓN
A.1.5.1 — DISEÑADOR RESPONSABLE	OI	
74.1.6.1 — DISENADOR RESPONSABLE	N/A	
A.1.5.2 — PLANOS		Se ajustan a los requerimientos
A.1.5.2.1 — Planos estructurales	CI	técnicos de la NSR10
11 30 100 100 100 100 100 100 100 100 10	SI	
A.1.5.2.2 — Planos arquitectónicos y de elementos no estructurales arquitectónicos	SI	-
A.1.5.2.3 — Planos hidráulicos y sanitarios, eléctricos, mecánicos y de instalaciones especiales	SI	
A.1.5.3 — MEMORIAS		
A.1.5.3.1 — Memorias estructurales	AI/A	
	N/A	
A.1.5.3.2 — Memorias de otros diseños	SI	
CIMENTACION NSR-10 TITULO E	TREE IN	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.1.4 — SISTEMA DE CIMENTACIÓN	SI	SSERVAGION
E.2.1.5 — CONFIGURACIÓN EN PLANTA	SI	
E.2.2 — ESTRUCTURACIÓN DE LOS CIMIENTOS	SI	
Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.2.2-1 E.2.2.4 — SOBRECIMIENTOS	1947	
2.2.2.4 — SOBRECIMIENTOS	SI	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS NSR-10	TITULOE	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.3 — INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	Si	OBOLIVACION
ESPECIFICACIONES ESPECIALES NSR-10 7	TITULO E	
REQUISITO	CHMDLE	ODOEDIU DIĆU
E.2.4.1 — JUNTAS	CUMPLE N/A	OBSERVACIÓN
	N/A	
E.2.4.2 — MUROS DIVISORIOS NO ESTRUCTURALES	N/A	
MAMPOSTERÍA CONFINADA NSR-10 TITU	JLO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.3.3 — MORTERO DE PEGA	0000000000000	- DODINATION
	SI	







E.3.4 — ABERTURAS EN LOS MUROS		
E.3.4.2 — DISTANCIA MÍNIMA ENTRE ABERTURAS		
2.5.4.2 — DISTANCIA MINIMA ENTRE ABERTURAS	SI	
E.3.4.3 — REFUERZO DE LAS ABERTURAS	SI	
E.3.5 — ESPESOR DE MUROS	0.1	
Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	SI	
E.3.6 — LONGITUD DE MUROS CONFINADOS		
E.3.6.4 — LONGITUD MÍNIMA DE MUROS CONFINADOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-1	SI	
E.3.6.6 — DISTRIBUCIÓN SIMÉTRICA DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-2	SI	
ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN MAMPOSTERÍA CONI	FINADA NSR	-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.4.3 — COLUMNAS DE CONFINAMIENTO		
E 4 2 2 DIMENDIONES		
E.4.3.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.3.3 — UBICACIÓN	SI	
E.4.3.4 - REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal.	SI	
E.4.4 — VIGAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.4.2 — DIMENSIONES		
L.4.4.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.4.3 — UBICACIÓN (a) A nivel de cimentación (b) A nivel del sistema de entrepiso en casas de dos niveles (c) A nivel del enrase de cubierta	SI	
E.4.4.4 — REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal	SI	
E.4.5 — CINTAS DE AMARRE	N/A	
LOSAS DE ENTREPISO, CUBIERTAS, MUROS DIVISORIOS Y PA	RAPETOS N	SR-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.5.1 — LOSAS DE ENTREPISO		000111701011
E.5.1.3 — ESPESOR MÍNIMO DE LOSAS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	N/A	
E.5.2 — CUBIERTAS		
E 500 OUDIEDTAG EN CONCE		
E.5.2.3 — CUBIERTAS EN CONCRETO	N/A	







E.5.2.4 — SECCIONES Y ESPACIAMIENTOS DE ELEMENTOS PORTANTES
DE CUBIERTAS
Se pueden utilizar los valores de las tablas e.9.2-1 y e.9.2-2

SI			

REQUISITO	CUMPLE	05055	
TRATAMIENTO PRIMARIO	COWIFLE	OBSERVACIÓN	
TO THINANGO		Sistema prefabricado 1000li	
TRAMPA DE GRASA	CI	-	
	SI		
POZO SEPTICO	SI		
CAMPO DE INFILTRACION O DE ABSORCION			
CAMPO DE INFILITRACION O DE ABSORCION	SI		
SISTEMA CENTRALIZADO	A1/A		
licencia de construcción, detalles de conexiones a redes existentes	N/A		
ESPECIFICACIONES	FICACIONES		
	SI		

RESOLUCIÓN No. 9 0708 de AGOSTO 30 RETIE	DE 2013	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
16.1 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO FRENTE A RAYOS	SI	
16.3 COMPONENTES DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS		
16.3.1 Terminales de captación o pararrayos	N/A	
16.3.2 Conductores bajantes	N/A	
16.3.3 Puesta a tierra para protección contra rayos	N/A	
20.2 ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO	SI	
20.5 CAJAS Y CONDULETAS	SI	
20.6 CANALIZACIONES		
20.6.1 TUBOS O TUBERÍAS	SI	
20.6.2 CANALIZACIONES SUPERFICIALES METÁLICAS Y NO METÁLICAS	SI	
20.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES	SI	
20.16 EQUIPOS DE CORTE Y SECCIONAMIENTO DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN		
26.16.2 INTERUPTORES AUTOMATICOS DE BAJA TENCION	SI	
20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENCION	SI	







20.16.5 PULSADORES	SI	
20.23 TABLEROS ELÉCTRICOS Y CELDAS		
20.23,1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN	SI	
20.23.1.4 Rotulado e instructivos	SI	
PLANIMETRÍAS		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
Los dispositivos de protección y medición se encuentran en un lugar visible y accesible	SI	
Los circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados	SI	
Los circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados El diseño contempla equipos de protección diferencial o contra corrientes de fuga (GFCI, RCM, RCD)	SI SI	

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veinticinco (25) de Febrero de 2015, desde el enfoque técnico se considera que

Cumple con los parámetros mínimos para dar cumplimiento a la normatividad aplicable a diseños hidrosanitarios, eléctricos y estructurales, Se considera viable técnicamente

ORDIALMENTE.

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Elaboro: Ing. Diego Augusto Gomez Janer. Oficina de Planeación y Prospectiva, Equipo del SGR / MADR







PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO PROYECTOS SGR SECTOR AGROPECUARIO

	SECTOR AGR	OPECUARIO		
	INFORMACIÓN BÁSIC			
NOMBRE DEL PROYECTO	Construcción de vivienda de interés prioritario en la comunidad indígena Vencedor Piriri, etnia Sikuani, Puerto Gaitán - Meta - Orinoquía			
BPIN	2015005500003	mota Omioqu	ıa	
FASE	FACTIBILIDAD - FASE 3			
DEPARTAMENTO	Meta OCAD: DEPARTAMENTAL META			AFTA
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO (MGA)	Disminuir el deficit habitacion el municipio de Puerto Gaitár	al en la comunic	lad Indigena V	encedor Piriri, etnia Sikuani, en
SECTOR DE INVERSIÓN	Vivienda y Desarrollo Urbano - Vivienda rural			
EJECUTOR PROPUESTO	Gobernación del meta			
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 3.018.373.585	51.45		,
	Ψ 3.010.373,303	PLAZ	O DE EJECUC	CIÓN: 10 MESES
FUENTE DE RECURSOS	• SGR \$3.018.373.585		VIGENCIA:	2015-2016
FECHA Y MEDIO DE ENTRADA AL MADR:	Correo electrónico 30 de enero de 2015	FECHA E	MISIÓN DEL TO:	9 de febrero de 2015
REQU	JISITOS GENERALES PAR			
	Acuerdo 0017 de 20	13 - 12/12/201	3.	
F	REQUISITO		CUMPLE	OBSERVACIÓN
Proyecto formulado con la Metodolos Sistema General de Regalías. Carta presentación y solicitud do re-			NO	de la alternativa de solución 8. Depreciación de activos fijos relaciona año de compra
de Regalias-SGR, identificano asignaciones directas y el va especificando las entidades ap b) Entidad ejecutora propuesta. P a las asignaciones directas de provenientes del Fondo de Co del artículo 34 de la Ley 1530 de esta pueda proponer otro ejecude la citada ley. c) Tiempo de ejecución del proye d) El sector o sectores de inversió e) Fase o fases en las que preser	de las Comunidades indígenas, Nos; o de las Corporaciones Autónora General de regalías facultados 2012 y 28 de la ley 1606 de 2012 donde se especifique: Into de los recursos solicitados al Solo de cual fondo provienen o si o lor de la cofinanciación, si a ello ortantes. Interior la comunidades indígenas, Nos el Solo de cual fondo provienen o si o lor de la cofinanciación, si a ello ortantes. Interior la comunidades indígenas, Nos el Solo de cual fondo provienen o si o lor de la cofinanciación, si a ello ortantes. Interior la comunidades indígenas, Nos el Solo de los recursos solicitados al Solo de cual fondo provienen o si o lor de la cofinanciación, si a ello ortantes. Interior la comunidades indígenas, Nos el Comunidades indígenas indígena	Negras, mas Regionales para presentar Sistema General corresponden a phubiere lugar, siados con cargo de los recursos a el numeral 2° sin perjuicio que on el artículo 6°	SI	Presenta certificación por parte de la alcaldía y actas de asamblea de posesión y documentación enviada al mininterior para el reconocimiento del gobernante del cabildo
 Certificación de la Secretaría de Pla proyecto de inversión, o de aquella o aque conste que se encuentra en concordan acuerdo con la órbita de competencias de 	uellas donde se va a ejecutar el m cia con los respectivos planes de	ismo en la que	SI	







4. Certificado de la Entidad territorial en el cual conste que el proyecto de inversión no está localizado en zona que presente alto riesgo y que está acorde con los usos y tratamientos del suelo definidos para su territorio en el Plan de Ordenamiento territorial - POT, Plan Básico de Ordenamiento Territorial-POBT, o Esquema de Ordenamiento Territorial - EOT, cuando aplique.	SI	
5. Para acreditar la titularidad del inmueble, se debe allegar; a) Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición, donde conste que la propiedad corresponde al deportemente.		
que la propiedad corresponde al departamento, municipio, distrito o entidad pública, a excepción de los bienes de uso público que conforme a las normas vigentes no son sujetos de registro. b) Acto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o cabildo gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción, si se trata de resguardos o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales. c) Documento de titulación expedido por INCODER tratándose de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y palenqueras que deberá acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades por el Ministerio del Interior.	SI	La vigencia del capitán mayor del cabildo es a 31 de diciembre de 2014.
En el caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012, bastará que estos acrediten la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público.		
 Autorización para la intervención expedida por el Ministerio de cultura y plan especial de manejo y protección, tratándose de proyectos de intervención en un bien inmueble de interés cultural del ámbito nacional. 	N/A	
7. Autorización para la intervención expedida por el Instituto colombiano de Antropología e historia de acuerdo con el Plan de Manejo Arqueológico, tratándose de proyectos de intervención al patrimonio arqueológico.	N/A	
8. Autorización de la entidad territorial que haya efectuado la declaratoria de bien de interés cultural territorial en el marco de lo previsto en la ley 397 de 1997.	N/A	
9. Diagnósticos, estudios, especificaciones técnicas, diseños, planos legibles de las obras contempladas en el proyecto que lo soporten técnica y financieramente, firmados por el profesional competente con su respectiva matricula profesional o acompañados por una certificación del representante legal o jefe de planeación de la Entidad Territorial o quien haga sus veces, en la que conste que los documentos y planos originales se encuentran debidamente firmados y con la matricula profesional de los especialistas competentes.	SI	Verificar documento anexo
10. Presupuesto detallado de todas las actividades del proyecto de inversión, actualizado al año en que se presenta el proyecto y análisis de precios unitarios, anexando certificación de la entidad territorial donde conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para este tipo de obras. En el caso en que la Interventoria contractual o las labores del apoyo a la supervisión a que se refiere el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 fueran financiados con recursos del Sistema General de Regalías, sus costos deberán incluirse como componente del proyecto y hacer parte del presupuesto presentado, de conformidad con el artículo 38 del decreto 414 de 2013.	SI	Verificar documento anexo
11. Certificado de la autoridad competente que informe que las actividades o componentes del proyecto que se pretenden financiar con recursos del Sistema General de Regalías no están siendo financiadas o no han sido financiadas con otras fuentes de recursos.	SI	
12. Constancia del trámite de consulta previa que refiere la ley 191 de 1995, expedida por el Ministerio de Relaciones Exteriores sobre la pertinencia del proyecto, cuando se trate de proyectos de integración y desarrollo fronterizo.	N/A	
13. Autorización para la intervención a proyectos localizados en un área protegida pública del ámbito nacional o regional, expedida por parte de la autoridad competente definida en el Decreto 2372 de 2010, así:	N/A	
a) Para áreas protegidas del sistema de Parques Nacionales naturales, corresponderá a parques Nacionales naturales.		







b) Para las Reservas forestales Protectoras Nacionales o Regionales, será la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. c) Para los Parques naturales Regionales. Será la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Regional. d) Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques Nacionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. e) Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo sostenible. f) Para los Distritos de Conservación de suelos, corresponde a la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible.		
14. Certificado expedido por la autoridad de la comunidad étnica minoritaria, debidamente registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado esta acorde con los planes de etnodesarrollo y planes de vida.	SI	
15. Certificado expedido por el Secretario de Planeación en donde conste que el plan de vida o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y con los planes de desarrollo de las entidades territoriales.	SI	
16. Plano de localización de la zona de influencia del proyecto.	SI	
 17. Tratándose de proyectos de inversión cofinanciados con recursos de Presupuesto General de la nación, carta de intención suscrita por el ordenador del gasto o quien haga sus veces en la respectiva entidad del orden nacional, que soporte el monto registrado en la metodología General Ajustada. Para el caso de los proyectos de inversión sujetos a convocatorías por parte de la Nación se deberá presentar el documento que soporte la inscripción de la entidad territorial a dicha convocatoria.	N/A	
DECITION OF COMME		

REQUISITOS SECTORIALES. ANEXO No. 16 SECTOR VIVIENDA Acuerdo 0017 de 12/12/2013

I. Proyectos de vivienda rural:

LINS.	REQUISITOS	CUMPLE	OBSERVACIÓN
1.	Incluir el acto administrativo general por medio del cual se determinaron los criterios de priorización y focalización que deben cumplir los hogares a beneficiar	SI	SSERVACION
2.	Para los proyectos en la modalidad de construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda rural, adicionalmente deben adjuntar:	SI	
	 a. Listado de potenciales beneficiarios y las expectativas a ejecutar en cada vivienda. 	31	Presenta la documentación para dar cumplimiento a este item
	b. Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición. En los casos en que el hogar a beneficiar con un proyecto de construcción de vivienda o mejoramiento sea poseedor, se debe adjuntar certificado de sana posesión, de conformidad con lo establecido en la ley	SI	debido a que las intervenciones se realizaran en los predios reconocidos como resguardo

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día cinco (05) de Enero de 2015, desde el enfoque técnico se considera adicionalmente a los aspectos técnicos presentados en el anexo adjunto y fundamentado en lo socializado en mesa de trabajo el día veintiocho (28) de Enero de 2015 se realizaron precisiones respecto al proyecto en si

- Como principio de equidad se busca garantizar la prestación de los servicios básicos, para lo cual se avala la certificación de disponibilidad emitido por el ente o empresa prestadora, en caso tal que se presente la inexistencia del mismo se recomienda presentar la alternativa para suplir esta deficiencia.
- Se manifestó que los cabildos son entidades reconocidas ante el gobierno nacional las cuales como representante legal es el gobernante del cabildo, por lo cual se debe verificar la vigencia del gobernante.









Se realizaron las subsanaciones solicitadas en concepto emitido con anterioridad pero se debe realizar la corrección de la MGA en el Módulo de preparación de la alternativa de solución 8. Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014 y este debe ser 2015.

RESULTADO CONCEPTO TÉCNICO

REVISAR Y AJUSTAR

Se debe realizar el ajuste del proyecto complementando la documentación solicitada al igual que ejecutar y verificar el cumplimiento de las recomendaciones realizadas.

Se recomienda realizar la verificación de la documentación en el momento de su presentación OCAD

Nota: En ningún caso la verificación realizada hace referencia a la calidad y/o profundidad de los estudios y diseños, así como a la veracidad de los documentos presentados, los cuales son de responsabilidad de la entidad que presenta el proyecto de inversión a la respectiva Secretaria Técnica del OCAD.

CORDIALMENTE.

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Participó y consolidó: Oficina de Planeación y Prospectiva–Ing. Diego Augusto Gomez Janer Equipo del SGR / MADR – Ing. Diego Augusto Gomez Janer







Anexo

REQUISITO		ITE NSR-10 TITULO A
NEGOIOI O	CUMPLE	OBSERVACIÓN
A.1.3.11 — CASAS DE UNO Y DOS PISOS	SI	OBSERVACION
A.1.5.1 — DISEÑADOR RESPONSABLE	N/A	
A.1.5.2 — PLANOS	11.	Se ajustan a los requerimientos
A.1.5.2.1 — Planos estructurales	SI	técnicos de la NSR10
A.1.5.2.2 — Planos arquitectónicos y de elementos no estructurales arquitectónicos		-
A.1.5.2.3 — Planos hidráulicos y sanitarios, eléctricos mecánicos y de instalaciones especiales	, SI	
A.1.5.3 — MEMORIAS	11.	
A.1.5.3.1 — Memorias estructurales	N/A	
A.1.5.3.2 — Memorias de otros diseños	SI	
CIMENTACION NSR-10 TITULO	E	Market State of the Control of the C
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.1.4 — SISTEMA DE CIMENTACIÓN	SI	COCLAMOION
E.2.1.5 — CONFIGURACIÓN EN PLANTA	SI	
E.2.2 — ESTRUCTURACIÓN DE LOS CIMIENTOS Se deben cumplir con los parámetros minimos de la tabla E.2.2-1	SI	
E.2.2.4 — SOBRECIMIENTOS	SI	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS NSR-	-10 TITULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.3 — INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	SI	
ESPECIFICACIONES ESPECIALES NSR-1	0 TITULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.4.1 — JUNTAS	N/A	
E.2.4.2 — MUROS DIVISORIOS NO ESTRUCTURALES	N/A	
MAMPOSTERÍA CONFINADA NSR-10 T	ITULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.3.3 — MORTERO DE PEGA	SI	







E.3.4 — ABERTURAS EN LOS MUROS		
E 2 4 2 DIOTANOLA MINUSA TURNOLA MIN		
E.3.4.2 — DISTANCIA MÍNIMA ENTRE ABERTURAS	SI	
E.3.4.3 — REFUERZO DE LAS ABERTURAS	SI	
E.3.5 — ESPESOR DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	SI	
E.3.6 — LONGITUD DE MUROS CONFINADOS		
E.3.6.4 — LONGITUD MÍNIMA DE MUROS CONFINADOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-1	SI	
E.3.6.6 — DISTRIBUCIÓN SIMÉTRICA DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-2	SI	
ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN MAMPOSTERÍA CONF	INADA NSR	-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.4.3 — COLUMNAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.3.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.3.3 — UBICACIÓN	SI	
E.4.3.4 - REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal.	SI	
E.4.4 — VIGAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.4.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.4.3 — UBICACIÓN (a) A nivel de cimentación (b) A nivel del sistema de entrepiso en casas de dos niveles (c) A nivel del enrase de cubierta	SI	
E.4.4.4 — REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal	SI	
E.4.5 — CINTAS DE AMARRE	N/A	
LOSAS DE ENTREPISO, CUBIERTAS, MUROS DIVISORIOS Y PA	RAPETOS N	SR-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.5.1 — LOSAS DE ENTREPISO		
E.5.1.3 — ESPESOR MÍNIMO DE LOSAS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	N/A	
E.5.2 — CUBIERTAS		
E.5.2.3 — CUBIERTAS EN CONCRETO	N/A	







E.5.2.4 — SECCIONES Y ESPACIAMIENTOS DE ELEMENTOS PORTANTES

DE CUBIERTAS

Se pueden utilizar los valores de las tablas e.9.2-1 y e.9.2-2

REQUISITO		
	CUMPLE	OBSERVACIÓN
TRATAMIENTO PRIMARIO	12177430	Sistema prefabricado 1000lt
TRAMPA DE GRASA	SI	
POZO SEPTICO	SI	
CAMPO DE INFILTRACION O DE ABSORCION	SI	
SISTEMA CENTRALIZADO licencia de construcción, detalles de conexiones a redes existentes	N/A	
ESPECIFICACIONES	SI	

RESOLUCIÓN No. 9 0708 de AGOSTO 30 RETIE	DE 2013	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
16.1 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO FRENTE A RAYOS	SI	
6.3 COMPONENTES DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS		
16.3.1 Terminales de captación o pararrayos	N/A	
16.3.2 Conductores bajantes	N/A	
16.3.3 Puesta a tierra para protección contra rayos	N/A	
0.2 ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO	SI	
0.5 CAJAS Y CONDULETAS	SI	
20.6 CANALIZACIONES		
20.6.1 TUBOS O TUBERÍAS	SI	
20.6.2 CANALIZACIONES SUPERFICIALES METÁLICAS Y NO METÁLICAS	SI	
0.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES	SI	
0.16 EQUIPOS DE CORTE Y SECCIONAMIENTO DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN		
26.16.2 INTERUPTORES AUTOMATICOS DE BAJA TENCION	SI	
20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENCION	SI	







20.16.5 PULSADORES	SI	
0.23 TABLEROS ELÉCTRICOS Y CELDAS		
20.23.1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN	SI	
20.23.1.4 Rotulado e instructivos	SI	
PLANIMETRÍAS		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
os dispositivos de protección y medición se encuentran en un lugar visible y	CI	
accesible	SI	
accesible Los circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados	SI	
accesible		

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veinticinco (25) de Febrero de 2015, desde el enfoque técnico se considera que

Cumple con los parámetros mínimos para dar cumplimiento a la normatividad aplicable a diseños hidrosanitarios, eléctricos y estructurales, Se considera viable técnicamente

CORDIALMENTE.

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Elaboro: Ing. Diego Augusto Gomez Janer. Oficina de Planeación y Prospectiva, Equipo del SGR / MADR







PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO PROYECTOS SGR SECTOR AGROPECUARIO

	SECTOR AGROP	ECUARIO	,	
	INFORMACIÓN BÁSICA D			
NOMBRE DEL PROYECTO	Construcción de vivienda de inte etnia Achagua, Puerto López -M	rés prioritario eta - Orinoguí	en la comunic	lad indígena El Turpial-Humapo
BPIN	2015005500004			
FASE	FACTIBILIDAD - FASE 3			
DEPARTAMENTO	Meta	CAD: DEPAR	TAMENTAL N	META
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO (MGA)	Disminuir el deficit habitacional e Achagua, en el municipio de Pue	n la comunida	ad Indigena El	
SECTOR DE INVERSIÓN	Vivienda y Desarrollo Urbano - V		050,744	
EJECUTOR PROPUESTO	Gobernación del meta			
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 3.018.345.815	PLAZO	DE EJECUC	IÓN: 7 MESES
FUENTE DE RECURSOS	• SGR \$3.018.345.815		VIGENCIA:	
FECHA Y MEDIO DE ENTRADA AL MADR:	Correo electrónico 06 de marzo de 2015	FECHA EI	MISIÓN DEL	11 de marzo de 2015
	UISITOS GENERALES PARA F Acuerdo 0017 de 2013			
	REQUISITO		CUMPLE	OBSERVACIÓN
 Proyecto formulado con la Metodolo Sistema General de Regalías. 			NO	de la alternativa de solución 8 Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014
de Regalias-SGR, identifican asignaciones directas y el v especificando las entidades a b) Entidad ejecutora propuesta. I a las asignaciones directas d provenientes del Fondo de C del artículo 34 de la Ley 1530 esta pueda proponer otro ejec de la citada ley. c) Tiempo de ejecución del proy	e de las Comunidades indígenas, Negas; o de las Corporaciones Autónomas la General de regalías facultados 2012 y 28 de la ley 1606 de 2012 para, donde se especifique: Into de los recursos solicitados al Sistendo de cual fondo provienen o si coralor de la cofinanciación, si a ello hiportantes. Para el caso de los proyectos financiad del Sistema General de Regalías y de compensación Regional de que trata e de 2012, será la entidad territorial; sincutor. Lo anterior, en concordancia con ecto de inversión. ión al que corresponde el proyecto.	ema General responden a ubiere lugar, os con cargo los recursos l numeral 2° perjuicio que	SI	
3. Certificación de la Secretaría de Pl proyecto de inversión, o de aquella o a conste que se encuentra en concorda acuerdo con la órbita de competencias	quellas donde se va a ejecutar el misn ncia con los respectivos planes de d	no, en la que		

acuerdo con la órbita de competencias de la entidad territorial.







4. Certificado de la Entidad territorial en el cual conste que el proyecto de inversión no está localizado en zona que presente alto riesgo y que está acorde con los usos y tratamientos del suelo definidos para su territorio en el Plan de Ordenamiento territorial - POT, Plan Básico de Ordenamiento Territorial-POBT, o Esquema de Ordenamiento Territorial - EOT, cuando aplique.	SI	
5. Para acreditar la titularidad del inmueble, se debe allegar;		
a) Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición, donde conste que la propiedad corresponde al departamento, municipio, distrito o entidad pública, a excepción de los bienes de uso público que conforme a las normas vigentes no son sujetos de registro. b) Acto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o cabildo gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción, si se trata de resguardos o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales. c) Documento de titulación expedido por INCODER tratándose de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y palenqueras que deberá acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades por el Ministerio del Interior.	SI	
En el caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012, bastará que estos acrediten la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público.		
 Autorización para la intervención expedida por el Ministerio de cultura y plan especial de manejo y protección, tratándose de proyectos de intervención en un bien inmueble de interés cultural del ámbito nacional. 	N/A	
7. Autorización para la intervención expedida por el Instituto colombiano de Antropología e historia de acuerdo con el Plan de Manejo Arqueológico, tratándose de proyectos de intervención al patrimonio arqueológico.	N/A	
8. Autorización de la entidad territorial que haya efectuado la declaratoria de bien de interés cultural territorial en el marco de lo previsto en la ley 397 de 1997.	N/A	
9. Diagnósticos, estudios, especificaciones técnicas, diseños, planos legibles de las obras contempladas en el proyecto que lo soporten técnica y financieramente, firmados por el profesional competente con su respectiva matricula profesional o acompañados por una certificación del representante legal o jefe de planeación de la Entidad Territorial o quien haga sus veces, en la que conste que los documentos y planos originales se encuentran debidamente firmados y con la matricula profesional de los especialistas competentes.	SI	Verificar documento anexo
10. Presupuesto detallado de todas las actividades del proyecto de inversión, actualizado al año en que se presenta el proyecto y análisis de precios unitarios, anexando certificación de la entidad territorial donde conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para este tipo de obras. En el caso en que la Interventoría contractual o las labores del apoyo a la supervisión a que se refiere el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 fueran financiados con recursos del Sistema General de Regalías, sus costos deberán incluirse como componente del proyecto y hacer parte del presupuesto presentado, de conformidad con el artículo 38 del decreto 414 de 2013.	SI	
11. Certificado de la autoridad competente que informe que las actividades o componentes del proyecto que se pretenden financiar con recursos del Sistema General de Regalías no están siendo financiadas o no han sido financiadas con otras fuentes de recursos.	SI	
12. Constancia del trámite de consulta previa que refiere la ley 191 de 1995, expedida por el Ministerio de Relaciones Exteriores sobre la pertinencia del proyecto, cuando se trate de proyectos de integración y desarrollo fronterizo.	N/A	
 13. Autorización para la intervención a proyectos localizados en un área protegida pública del ámbito nacional o regional, expedida por parte de la autoridad competente definida en el Decreto 2372 de 2010, así: a) Para áreas protegidas del sistema de Parques Nacionales naturales, corresponderá a parques Nacionales naturales. 	N/A	







b) Para las Reservas forestales Protectoras Nacionales o Regionales, será la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. c) Para los Parques naturales Regionales. Será la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Regional. d) Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques Nacionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. e) Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo sostenible. f) Para los Distritos de Conservación de suelos, corresponde a la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible.		
14. Certificado expedido por la autoridad de la comunidad étnica minoritaria, debidamente registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado esta acorde con los planes de etnodesarrollo y planes de vida.	SI	
15. Certificado expedido por el Secretario de Planeación en donde conste que el plan de vida o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y con los planes de desarrollo de las entidades territoriales.	SI	
16. Plano de localización de la zona de influencia del proyecto.	SI	
17. Tratándose de proyectos de inversión cofinanciados con recursos de Presupuesto General de la nación, carta de intención suscrita por el ordenador del gasto o quien haga sus veces en la respectiva entidad del orden nacional, que soporte el monto registrado en la metodología General Ajustada. Para el caso de los proyectos de inversión sujetos a convocatorias por parte de la Nación se deberá presentar el documento que soporte la inscripción de la entidad territorial a dicha convocatoria.	N/A	

REQUISITOS SECTORIALES. ANEXO No. 16 SECTOR VIVIENDA Acuerdo 0017 de 12/12/2013

		I. Proyectos de vivienda rural:		
		REQUISITOS	CUMPLE	OBSERVACIÓN
1.	Incluir el acto de priorizació	administrativo general por medio del cual se determinaron los criterios ny focalización que deben cumplir los hogares a beneficiar	SI	
2.	Para los proy vivienda rura a.	ectos en la modalidad de construcción en sitio propio y mejoramiento de , adicionalmente deben adjuntar: Listado de potenciales beneficiarios y las expectativas a ejecutar en cada vivienda.	NO	En la documentación presentada
	b.	Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición. En los casos en que el hogar a beneficiar con un proyecto de construcción de vivienda o mejoramiento sea poseedor, se debe adjuntar certificado de sana posesión, de conformidad con lo establecido en la ley	SI	no es clara la información de los beneficiarios baja calidad de imagen de la documentacion

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día cinco (05) de Enero de 2015, desde el enfoque técnico se considera adicionalmente a los aspectos técnicos presentados en el anexo adjunto y fundamentado en lo socializado en mesa de trabajo el día veintiocho (28) de Enero de 2015 se realizaron precisiones respecto al proyecto en si

- Como principio de equidad se busca garantizar la prestación de los servicios básicos, para lo cual se avala la certificación de disponibilidad emitido por el ente o empresa prestadora, en caso tal que se presente la inexistencia del mismo se recomienda presentar la alternativa para suplir esta deficiencia.
- Se manifestó que los cabildos son entidades reconocidas ante el gobierno nacional las cuales como representante legal es el gobernante del cabildo, por lo cual se debe verificar la vigencia del gobernante.









Se realizaron las subsanaciones solicitadas en concepto emitido con anterioridad pero se debe realizar la corrección de la MGA en el Módulo de preparación de la alternativa de solución 8. Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014 y este debe ser 2015.

Se solicita anexar certificación donde identifique que los planos cargados en la plataforma SUIFP son fiel copia de los planos firmados que se encuentran en custodia en las instalaciones de la entidad responsable.

RESULTADO CONCEPTO TÉCNICO

REVISAR Y AJUSTAR

Se debe realizar el ajuste del proyecto complementando la documentación solicitada al igual que ejecutar y verificar el cumplimiento de las recomendaciones realizadas.

Se recomienda realizar la verificación de la documentación en el momento de su presentación OCAD

Nota: En ningún caso la verificación realizada hace referencia a la calidad y/o profundidad de los estudios y diseños, así como a la veracidad de los documentos presentados, los cuales son de responsabilidad de la entidad que presenta el proyecto de inversión a la respectiva Secretaria Técnica del OCAD.

CORDIALMENTE.

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Participó y consolidó: Oficina de Planeación y Prospectiva-Ing. Diego Augusto Gomez Janer Equipo del SGR / MADR - Ing. Diego Augusto Gomez Janer







Anexo

REQUISITOS GENERALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SISMO	RESISTEN	TE NSR-10 TITULO A
REQUISITO	CUMPLE	
A.1.3.11 — CASAS DE UNO Y DOS PISOS	SI	OBSERVACIÓN
A.1.5.1 — DISEÑADOR RESPONSABLE	OI .	
A.1.3.1 — DISENADOR RESPONSABLE	N/A	
A.1.5.2 — PLANOS		Se ajustan a los requerimientos
A.1.5.2.1 — Planos estructurales	SI	técnicos de la NSR10
A.1.5.2.2 — Planos arquitectónicos y de elementos no estructurales arquitectónicos	SI	
A.1.5.2.3 — Planos hidráulicos y sanitarios, eléctricos, mecánicos y de instalaciones especiales	SI	
A.1.5.3 — MEMORIAS		
A.1.5.3.1 — Memorias estructurales	N/A	
A.1.5.3.2 — Memorias de otros diseños	SI	
CIMENTACION NSR-10 TITULO E		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.1.4 — SISTEMA DE CIMENTACIÓN	SI	OBSERVACION
E.2.1.5 — CONFIGURACIÓN EN PLANTA	SI	
E.2.2 — ESTRUCTURACIÓN DE LOS CIMIENTOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.2.2-1	SI	
E.2.2.4 — SOBRECIMIENTOS	SI	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS NSR-1	TITULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.3 — INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	SI	OBSERVACION
ESPECIFICACIONES ESPECIALES NSR-10	TITULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.4.1 — JUNTAS	N/A	OBSERVACION
E.2.4.2 — MUROS DIVISORIOS NO ESTRUCTURALES	N/A	
MAMPOSTERÍA CONFINADA NSR-10 TIT	ULOE	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.3.3 — MORTERO DE PEGA		OBSERVACION
	SI	







E.3.4 — ABERTURAS EN LOS MUROS		
E.3.4.2 — DISTANCIA MÍNIMA ENTRE ABERTURAS		
and a second control of the second control o	SI	
E.3.4.3 — REFUERZO DE LAS ABERTURAS	SI	
E.3.5 — ESPESOR DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	SI	
E.3.6 — LONGITUD DE MUROS CONFINADOS		
E.3.6.4 — LONGITUD MÍNIMA DE MUROS CONFINADOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-1	SI	
E.3.6.6 — DISTRIBUCIÓN SIMÉTRICA DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-2	SI	
ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN MAMPOSTERÍA CON	FINADA NSR	-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.4.3 — COLUMNAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.3.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.3.3 — UBICACIÓN	SI	
E.4.3.4 - REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal.	SI	
E.4.4 — VIGAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.4.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.4.3 — UBICACIÓN (a) A nivel de cimentación (b) A nivel del sistema de entrepiso en casas de dos niveles (c) A nivel del enrase de cubierta	SI	
E.4.4.4 — REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal	SI	
E.4.5 — CINTAS DE AMARRE	N/A	
LOSAS DE ENTREPISO, CUBIERTAS, MUROS DIVISORIOS Y PA	ARAPETOS N	ISR-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.5.1 — LOSAS DE ENTREPISO		15 A. 15 H. 15 H. 15
E.5.1.3 — ESPESOR MÍNIMO DE LOSAS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	N/A	
E.5.2 — CUBIERTAS		
E.5.2.3 — CUBIERTAS EN CONCRETO	N/A	







E.5.2.4 — SECCIONES Y ESPACIAMIENTOS DE ELEMENTOS PORTANTES
DE CUBIERTAS
Se pueden utilizar los valores de las tablas e.9.2-1 y e.9.2-2

DEGLUCIES		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
TRATAMIENTO PRIMARIO		Sistema prefabricado 1000lt
TRAMPA DE GRASA	SI	_
POZO SEPTICO	SI	-
CAMPO DE INFILTRACION O DE ABSORCION	SI	-
SISTEMA CENTRALIZADO licencia de construcción, detalles de conexiones a redes existentes	N/A	
ESPECIFICACIONES	SI	

RESOLUCIÓN No. 9 0708 de AGOSTO 3 RETIE		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
16.1 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO FRENTE A RAYOS	SI	157-53
16.3 COMPONENTES DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS		
16.3.1 Terminales de captación o pararrayos	N/A	
16.3.2 Conductores bajantes	N/A	
16.3.3 Puesta a tierra para protección contra rayos	N/A	
20.2 ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO	SI	
20.5 CAJAS Y CONDULETAS	SI	
20.6 CANALIZACIONES		
20.6.1 TUBOS O TUBERÍAS	SI	
20.6.2 CANALIZACIONES SUPERFICIALES METÁLICAS Y NO METÁLICAS	SI	
20.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES	SI	
20.16 EQUIPOS DE CORTE Y SECCIONAMIENTO DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN	311	
26.16.2 INTERUPTORES AUTOMATICOS DE BAJA TENCION	SI	
20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENCION	SI	







20.16.5 PULSADORES	SI	
20.23 TABLEROS ELÉCTRICOS Y CELDAS		
20.23.1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN	SI	
20.23.1.4 Rotulado e instructivos	SI	
PLANIMETRÍAS		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
os dispositivos de protección y medición se encuentran en un lugar visible y accesible	SI	
Los circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados	SI	
	SI	
El diseño contempla equipos de protección diferencial o contra corrientes de fuga (GFCI, RCM, RCD)		

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veinticinco (25) de Febrero de 2015, desde el enfoque técnico se considera que

Cumple con los parámetros mínimos para dar cumplimiento a la normatividad aplicable a diseños hidrosanitarios, eléctricos y estructurales, Se considera viable técnicamente.

CORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Elaboro: Ing. Diego Augusto Gomez Janer. Oficina de Planeación y Prospectiva, Equipo del SGR/MADR







PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO PROYECTOS SGR SECTOR AGROPECUARIO

	INFORMACIÓN BÁSICA			FIRST AND ASSESSMENT
NOMBRE DEL PROYECTO	Construcción de vivienda de i Piapoco, Puerto López - Meta	nterés prioritario	en la comunid	ad indígena La Victoria, etnia
BPIN	2015005500005			
FASE	FACTIBILIDAD - FASE 3			
DEPARTAMENTO	Meta	OCAD: DEPAR	RTAMENTAL N	1FTA
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO (MGA)	Disminuir el deficit habitaciona municipio de Puerto López - M	Disminuir el deficit habitacional en la comunidad Indigena La Victoria, etnia Pi municipio de Puerto López - Meta		
SECTOR DE INVERSIÓN	AGROPECUARIO Y DESARF	ROLLO RURAL		
EJECUTOR PROPUESTO	Gobernación del meta			
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 1.724.769.037.37	PLAZ	DE EJECUC	IÓN: 4 MESES
FUENTE DE RECURSOS	• SGR \$1.724.037.37		VIGENCIA:	50.500.000 51
FECHA Y MEDIO DE ENTRADA AL MADR:	Correo electrónico 06 de marzo de 2015	FECHA E	MISIÓN DEL TO:	11 de marzo de 2015
REQ	UISITOS GENERALES PARA Acuerdo 0017 de 20			l.
	REQUISITO	IU ILI ILIZOI	CUMPLE	OBSERVACIÓN
 Proyecto formulado con la Metodolo Sistema General de Regalías. 	gía General para la formulación d	e proyectos del	NO	de la alternativa de solución 8 Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014
de Regalías-SGR, identifican asignaciones directas y el vi especificando las entidades a b) Entidad ejecutora propuesta. I a las asignaciones directas d provenientes del Fondo de C del artículo 34 de la Ley 1530 esta pueda proponer otro ejec de la citada ley. c) Tiempo de ejecución del provi	e de las Comunidades indígenas, Nas; o de las Corporaciones Autónora General de regalías facultados 012 y 28 de la ley 1606 de 2012, donde se especifique: Into de los recursos solicitados al Sido de cual fondo provienen o si alor de la cofinanciación, si a ello portantes. Para el caso de los proyectos financiel Sistema General de Regalías y ompensación Regional de que tratide 2012, será la entidad territorial; autor. Lo anterior, en concordancia de ceto de inversión.	Negras, mas Regionales para presentar Sistema General corresponden a hubiere lugar, siados con cargo de los recursos a el numeral 2° sin perjuicio que con el artículo 6°	SI	
3. Certificación de la Secretaría de PI proyecto de inversión, o de aquella o ac	aneación de la entidad territorial quellas donde se va a ejecutar el m	que presenta el	SI	







conste que se encuentra en concordancia con los respectivos planes de desarrollo, de acuerdo con la órbita de competencias de la entidad territorial.		
4. Certificado de la Entidad territorial en el cual conste que el proyecto de inversión no está localizado en zona que presente alto riesgo y que está acorde con los usos y tratamientos del suelo definidos para su territorio en el Plan de Ordenamiento territorial - POT, Plan Básico de Ordenamiento Territorial-POBT, o Esquema de Ordenamiento Territorial - EOT, cuando aplique.	SI	
5. Para acreditar la titularidad del inmueble, se debe allegar;		
a) Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición, donde conste que la propiedad corresponde al departamento, municipio, distrito o entidad pública, a excepción de los bienes de uso público que conforme a las normas vigentes no son sujetos de registro. b) Acto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o cabildo gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción, si se trata de resguardos o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales. c) Documento de titulación expedido por INCODER tratándose de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y palenqueras que deberá acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades por el Ministerio del Interior.	SI	
En el caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012, bastará que estos acrediten la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público.		
6. Autorización para la intervención expedida por el Ministerio de cultura y plan especial de manejo y protección, tratándose de proyectos de intervención en un bien inmueble de interés cultural del ámbito nacional.	N/A	
7. Autorización para la intervención expedida por el Instituto colombiano de Antropología e historia de acuerdo con el Plan de Manejo Arqueológico, tratándose de proyectos de intervención al patrimonio arqueológico.	N/A	
8. Autorización de la entidad territorial que haya efectuado la declaratoria de bien de interés cultural territorial en el marco de lo previsto en la ley 397 de 1997.	N/A	
9. Diagnósticos, estudios, especificaciones técnicas, diseños, planos legibles de las obras contempladas en el proyecto que lo soporten técnica y financieramente, firmados por el profesional competente con su respectiva matricula profesional o acompañados por una certificación del representante legal o jefe de planeación de la Entidad Territorial o quien haga sus veces, en la que conste que los documentos y planos originales se encuentran debidamente firmados y con la matricula profesional de los especialistas competentes.	SI	Verificar documento anexo
10. Presupuesto detallado de todas las actividades del proyecto de inversión, actualizado al año en que se presenta el proyecto y análisis de precios unitarios, anexando certificación de la entidad territorial donde conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para este tipo de obras. En el caso en que la Interventoría contractual o las labores del apoyo a la supervisión a que se refiere el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 fueran financiados con recursos del Sistema General de Regalías, sus costos deberán incluirse como componente del proyecto y hacer parte del presupuesto presentado, de conformidad con el artículo 38 del decreto 414 de 2013.	SI	
11. Certificado de la autoridad competente que informe que las actividades o componentes del proyecto que se pretenden financiar con recursos del Sistema General de Regalías no están siendo financiadas o no han sido financiadas con otras fuentes de recursos.	SI	
12. Constancia del trámite de consulta previa que refiere la ley 191 de 1995, expedida por el Ministerio de Relaciones Exteriores sobre la pertinencia del proyecto, cuando se trate de proyectos de integración y desarrollo fronterizo.	N/A	
13. Autorización para la intervención a proyectos localizados en un área protegida pública del ámbito nacional o regional, expedida por parte de la autoridad competente definida en el Decreto 2372 de 2010, así:	N/A	







a) Para áreas protegidas del sistema de Parques Nacionales naturales, corresponderá a parques Nacionales naturales. b) Para las Reservas forestales Protectoras Nacionales o Regionales, será la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. c) Para los Parques naturales Regionales. Será la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Regional. d) Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques Nacionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. e) Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo sostenible. f) Para los Distritos de Conservación de suelos, corresponde a la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible.		
14. Certificado expedido por la autoridad de la comunidad étnica minoritaria, debidamente registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado esta acorde con los planes de etnodesarrollo y planes de vida.	SI	
15. Certificado expedido por el Secretario de Planeación en donde conste que el plan de vida o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y con los planes de desarrollo de las entidades territoriales.	SI	
16. Plano de localización de la zona de influencia del proyecto.	SI	
17. Tratándose de proyectos de inversión cofinanciados con recursos de Presupuesto General de la nación, carta de intención suscrita por el ordenador del gasto o quien haga sus veces en la respectiva entidad del orden nacional, que soporte el monto registrado en la metodología General Ajustada. Para el caso de los proyectos de inversión sujetos a convocatorias por parte de la Nación se deberá presentar el documento que soporte la inscripción de la entidad territorial a dicha convocatoria.	N/A	
DECLIICITOS SECTORIALES ANEX		

REQUISITOS SECTORIALES. ANEXO No. 16 SECTOR VIVIENDA Acuerdo 0017 de 12/12/2013

I. Proyectos de vivienda rural:

	REQUISITOS	CUMPLE	OBSERVACIÓN
1.	Incluir el acto administrativo general por medio del cual se determinaron los criterios de priorización y focalización que deben cumplir los hogares a beneficiar	SI	
2.	Para los proyectos en la modalidad de construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda rural, adicionalmente deben adjuntar: a. Listado de potenciales beneficiarios y las expectativas a ejecutar en cada vivienda.	SI	
	 b. Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición. En los casos en que el hogar a beneficiar con un proyecto de construcción de vivienda o mejoramiento sea poseedor, se debe adjuntar certificado de sana posesión, de conformidad con lo establecido en la ley 	SI	

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día cinco (05) de Enero de 2015, desde el enfoque técnico se considera adicionalmente a los aspectos técnicos presentados en el anexo adjunto y fundamentado en lo socializado en mesa de trabajo el día veintiocho (28) de Enero de 2015 se realizaron precisiones respecto al proyecto en si

1. Como principio de equidad se busca garantizar la prestación de los servicios básicos, para lo cual se avala la certificación de disponibilidad emitido por el ente o empresa prestadora, en caso tal que se presente la inexistencia del mismo se recomienda presentar la alternativa para suplir esta deficiencia.









 Se manifestó que los cabildos son entidades reconocidas ante el gobierno nacional las cuales como representante legal es el gobernante del cabildo, por lo cual se debe verificar la vigencia del gobernante.

Se realizaron las subsanaciones solicitadas en concepto emitido con anterioridad pero se debe realizar la corrección de la MGA en el Módulo de preparación de la alternativa de solución 8. Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014 y este debe ser 2015.

Se solicita anexar certificación donde identifique que los planos cargados en la plataforma SUIFP son fiel copia de los planos firmados que se encuentran en custodia en las instalaciones de la entidad responsable.

RESULTADO CONCEPTO TÉCNICO

REVISAR Y AJUSTAR

Se debe realizar el ajuste del proyecto complementando la documentación solicitada al igual que ejecutar y verificar el cumplimiento de las recomendaciones realizadas.

Se recomienda realizar la verificación de la documentación en el momento de su presentación OCAD

Nota: En ningún caso la verificación realizada hace referencia a la calidad y/o profundidad de los estudios y diseños, así como a la veracidad de los ocumentos presentados, los cuales son de responsabilidad de la entidad que presenta el proyecto de inversión a la respectiva Secretaria Técnica del OCAD.

CORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Participó y consolidó: Oficina de Planeación y Prospectiva–Ing. Diego Augusto Gomez Janer Equipo del SGR / MADR – Ing. Diego Augusto Gomez Janer







Anexo

REQUISITOS GENERALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SISM	IO RESISTEN	TE NSR-10 TITULO A
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
A.1.3.11 — CASAS DE UNO Y DOS PISOS	SI	OBSERVACION
A.1.5.1 — DISEÑADOR RESPONSABLE	N/A	
A.1.5.2 — PLANOS	6	Se ajustan a los requerimientos técnicos de la NSR10
A.1.5.2.1 — Planos estructurales	SI	teeliicos de la NSK 10
A.1.5.2.2 — Planos arquitectónicos y de elementos no estructurales arquitectónicos		
A.1.5.2.3 — Planos hidráulicos y sanitarios, eléctricos mecánicos y de instalaciones especiales	, SI	
A.1.5.3 — MEMORIAS		
A.1.5.3.1 — Memorias estructurales	N/A	
A.1.5.3.2 — Memorias de otros diseños	SI	-
CIMENTACION NSR-10 TITULO	E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.1.4 — SISTEMA DE CIMENTACIÓN	SI	OSSERVACION
E.2.1.5 — CONFIGURACIÓN EN PLANTA	SI	
E.2.2 — ESTRUCTURACIÓN DE LOS CIMIENTOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.2.2-1	SI	
E.2.2.4 — SOBRECIMIENTOS	SI	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS NSR-	-10 TITULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.3 — INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	SI	
ESPECIFICACIONES ESPECIALES NSR-1	0 TITULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.4.1 — JUNTAS	N/A	
E.2.4.2 — MUROS DIVISORIOS NO ESTRUCTURALES	N/A	
MAMPOSTERÍA CONFINADA NSR-10 T	ITULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.3.3 — MORTERO DE PEGA	No. of Control of Cont	







E.3.4 — ABERTURAS EN LOS MUROS		
E.3.4.2 — DISTANCIA MÍNIMA ENTRE ABERTURAS	SI	
E.3.4.3 — REFUERZO DE LAS ABERTURAS	SI	
E.3.5 — ESPESOR DE MUROS	SI	
Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1		
E.3.6 — LONGITUD DE MUROS CONFINADOS	KA PE	
E.3.6.4 — LONGITUD MÍNIMA DE MUROS CONFINADOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-1	SI	
E.3.6.6 — DISTRIBUCIÓN SIMÉTRICA DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-2	SI	
ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN MAMPOSTERÍA CONF	FINADA NS	R-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.4.3 — COLUMNAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.3.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.3.3 — UBICACIÓN	SI	
E.4.3.4 - REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal.	SI	
E.4.4 — VIGAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.4.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.4.3 — UBICACIÓN (a) A nivel de cimentación (b) A nivel del sistema de entrepiso en casas de dos niveles (c) A nivel del enrase de cubierta	SI	
E.4.4.4 — REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal	SI	
E.4.5 — CINTAS DE AMARRE	N/A	
LOSAS DE ENTREPISO, CUBIERTAS, MUROS DIVISORIOS Y PA	RAPETOS	NSR-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.5.1 — LOSAS DE ENTREPISO		
E.5.1.3 — ESPESOR MÍNIMO DE LOSAS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	N/A	
E.5.2 — CUBIERTAS		
E.5.2.3 — CUBIERTAS EN CONCRETO	N/A	







E.5.2.4 — SECCIONES Y ESPACIAMIENTOS DE ELEMENTOS PORTANTES
DE CUBIERTAS
Se pueden utilizar los valores de las tablas e.9.2-1 y e.9.2-2

SISTEMAS DE TRATAMIENTO EN EL OF	RIGEN RAS -2000	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
TRATAMIENTO PRIMARIO	37 AT 17	Sistema prefabricado 1000lt
TRAMPA DE GRASA	SI	
POZO SEPTICO	SI	-
CAMPO DE INFILTRACION O DE ABSORCION	SI	
SISTEMA CENTRALIZADO licencia de construcción, detalles de conexiones a redes existentes	N/A	
ESPECIFICACIONES	SI	

REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
16.1 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO FRENTE A RAYOS	SI	
16.3 COMPONENTES DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS	94 11	
16.3.1 Terminales de captación o pararrayos	N/A	
16.3.2 Conductores bajantes	N/A	
16.3.3 Puesta a tierra para protección contra rayos	N/A	
20.2 ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO	SI	
20.5 CAJAS Y CONDULETAS	SI	
20.6 CANALIZACIONES	1	
20.6.1 TUBOS O TUBERÍAS	SI	
20.6.2 CANALIZACIONES SUPERFICIALES METÁLICAS Y NO METÁLICAS	SI	
20.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES	SI	
20.16 EQUIPOS DE CORTE Y SECCIONAMIENTO DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN		
26.16.2 INTERUPTORES AUTOMATICOS DE BAJA TENCION	SI	
20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENCION	SI	







20.16.5 PULSADORES	SI	
20.23 TABLEROS ELÉCTRICOS Y CELDAS		
20.23.1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN	SI	
20.23.1.4 Rotulado e instructivos	SI	
PLANIMETRÍAS		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
Los dispositivos de protección y medición se encuentran en un lugar visible y accesible	SI	
Los circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados	SI	
El diseño contempla equipos de protección diferencial o contra corrientes de fuga	SI	
GFCI, RCM, RCD)	01	

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veinticinco (25) de Febrero de 2015, desde el enfoque técnico se considera que

Cumple con los parámetros mínimos para dar cumplimiento a la normatividad aplicable a diseños hidrosanitarios, eléctricos y estructurales, Se considera viable técnicamente.

CORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Elaboro: Ing. Diego Augusto Gomez Janer. Oficina de Planeución y Prospectiva, Equipo del SGR / MADR







5

PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO PROYECTOS SGR SECTOR AGROPECUARIO

	INFORMACIÓN BÁSICA	A DEL PROYEC	ТО	
NOMBRE DEL PROYECTO	Construcción de vivienda de interés prioritario en la comunidad indígena La Julia, etnia Embera-Katio, La Uribe - Meta - Orinoquía			
BPIN	2015005500006			
FASE	FACTIBILIDAD - FASE 3			
DEPARTAMENTO	Meta OCAD: DEPARTAMENTAL META Disminuir el déficit habitacional en la comunidad Indígena La Julia, etnia Embera-Katio, el municipio de Uribe - Meta			
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO (MGA)				
SECTOR DE INVERSIÓN	AGROPECUARIO Y DESARE	ROLLO RURAL		
EJECUTOR PROPUESTO	Gobernación del meta			
ALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 1.293.588.680	PLAZO	DE EJECUC	IÓN: 05 MESES
FUENTE DE RECURSOS	• SGR \$1.923.588.680		VIGENCIA: 2	5 100 5 F2122 1949-04 1950-04 25 1950-1950-1950-1950-1950-1950-1950-1950-
FECHA Y MEDIO DE ENTRADA AL MADR:	Correo electrónico	FECHA DEL CON	EMISIÓN CEPTO:	27 de abril de 2015
REQ	UISITOS GENERALES PARA Acuerdo 0017 de 20			I.
	REQUISITO		CUMPLE	OBSERVACIÓN
 Proyecto formulado con la Metodolo Sistema General de Regalías. Carta presentación y solicitud de re 			SI	
de Regalías-SGR, identifican asignaciones directas y el va especificando las entidades al b) Entidad ejecutora propuesta. cargo a las asignaciones dir recursos provenientes del Fonumeral 2° del artículo 34 de perjuicio que esta pueda pro con el artículo 6° de la citada c) Tiempo de ejecución del proyectores.	is; o de las Corporaciones Autónora General de regalías facultados 012 y 28 de la ley 1606 de 2012, donde se especifique: Into de los recursos solicitados al Sido de cual fondo provienen o si alor de la cofinanciación, si a elloportantes. Para el caso de los proyectos dectas del Sistema General de Repondo de Compensación Regional la Ley 1530 de 2012, será la entida poner otro ejecutor. Lo anterior, eley. Jecto de inversión. Jecto de inversión.	para presentar Sistema General corresponden a hubiere lugar, financiados con egalias y de los de que trata el ad territorial; sin en concordancia	SI	
d. Certificación de la Secretaría de Pla proyecto de inversión, o de aquella o ac- conste que se encuentra en concorda acuerdo con la órbita de competencias de concerta de la Entidad territorial es	aneación de la entidad territorial o quellas donde se va a ejecutar el m ncia con los respectivos planes de de la entidad territorial.	nismo, en la que e desarrollo, de	SI	
está localizado en zona que presente ratamientos del suelo definidos para si	alto riesgo y que está acorde	con los usos v	SI	







POT, Plan Básico de Ordenamiento Territorial-POBT, o Esquema de Ordenamiento Territorial - EOT, cuando aplique.		
Para acreditar la titularidad del inmueble, se debe allegar;		
 a) Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición, donde conste que la propiedad corresponde al departamento, municipio, distrito o entidad pública, a excepción de los bienes de uso público que conforme a las normas vigentes no son sujetos de registro. b) Acto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o cabildo gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción, si se trata de resguardos o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales. c) Documento de titulación expedido por INCODER tratándose de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y palenqueras que deberá acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades por el Ministerio del Interior. 	SI	
En el caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012, bastará que estos acrediten la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público.		
6. Autorización para la intervención expedida por el Ministerio de cultura y plan especial de manejo y protección, tratándose de proyectos de intervención en un bien inmueble de interés cultural del ámbito nacional.	N/A	
7. Autorización para la intervención expedida por el Instituto colombiano de Antropología e historia de acuerdo con el Plan de Manejo Arqueológico, tratándose de proyectos de intervención al patrimonio arqueológico.	N/A	
8. Autorización de la entidad territorial que haya efectuado la declaratoria de bien de interés cultural territorial en el marco de lo previsto en la ley 397 de 1997.	N/A	
9. Diagnósticos, estudios, especificaciones técnicas, diseños, planos legibles de las obras contempladas en el proyecto que lo soporten técnica y financieramente, firmados por el profesional competente con su respectiva matricula profesional o acompañados por una certificación del representante legal o jefe de planeación de la Entidad Territorial o quien haga sus veces, en la que conste que los documentos y planos originales se encuentran debidamente firmados y con la matricula profesional de los especialistas competentes.	SI	Verificar documento anexo
10. Presupuesto detallado de todas las actividades del proyecto de inversión, actualizado al año en que se presenta el proyecto y análisis de precios unitarios, anexando certificación de la entidad territorial donde conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para este tipo de obras. En el caso en que la Interventoría contractual o las labores del apoyo a la supervisión a que se refiere el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 fueran financiados con recursos del Sistema General de Regalías, sus costos deberán incluirse como componente del proyecto y hacer parte del presupuesto presentado, de conformidad con el artículo 38 del decreto 414 de 2013.	SI	
11. Certificado de la autoridad competente que informe que las actividades o componentes del proyecto que se pretenden financiar con recursos del Sistema General de Regalías no están siendo financiadas o no han sido financiadas con otras fuentes de recursos.	SI	
12. Constancia del trámite de consulta previa que refiere la ley 191 de 1995, expedida por el Ministerio de Relaciones Exteriores sobre la pertinencia del proyecto, cuando se trate de proyectos de integración y desarrollo fronterizo.	N/A	
 13. Autorización para la intervención a proyectos localizados en un área protegida pública del ámbito nacional o regional, expedida por parte de la autoridad competente definida en el Decreto 2372 de 2010, así: a) Para áreas protegidas del sistema de Parques Nacionales naturales, corresponderá a parques Nacionales naturales. b) Para las Reservas forestales Protectoras Nacionales o Regionales, será la corporación 	N/A	







53

Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. c) Para los Parques naturales Regionales. Será la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Regional. d) Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques Nacionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. e) Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo sostenible. f) Para los Distritos de Conservación de suelos, corresponde a la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible.		
14. Certificado expedido por la autoridad de la comunidad étnica minoritaria, debidamente registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado esta acorde con los planes de etnodesarrollo y planes de vida.	SI	
15. Certificado expedido por el Secretario de Planeación en donde conste que el plan de vida o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y con los planes de desarrollo de las entidades territoriales.	SI	
16. Plano de localización de la zona de influencia del proyecto.	SI	
17. Tratándose de proyectos de inversión cofinanciados con recursos de Presupuesto General de la nación, carta de intención suscrita por el ordenador del gasto o quien haga sus veces en la respectiva entidad del orden nacional, que soporte el monto registrado en la metodología General Ajustada. Para el caso de los proyectos de inversión sujetos a convocatorias por parte de la Nación se deberá presentar el documento que soporte la inscripción de la entidad territorial a dicha convocatoria.	N/A	

REQUISITOS SECTORIALES. ANEXO No. 16 SECTOR VIVIENDA Acuerdo 0017 de 12/12/2013

		REQUISITOS	CUMPLE	OBSERVACIÓN
Incluir el acto administrativo general por medio del cual se determinaron los criterios de priorización y focalización que deben cumplir los hogares a beneficiar				
2.	Para los proy de vivienda re a.	vectos en la modalidad de construcción en sitio propio y mejoramiento ural, adicionalmente deben adjuntar: Listado de potenciales beneficiarios y las expectativas a ejecutar en cada vivienda.	SI	
	b.	Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición. En los casos en que el hogar a beneficiar con un proyecto de construcción de vivienda o mejoramiento sea poseedor, se debe adjuntar certificado de sana posesión, de conformidad con lo establecido en la ley	SI	

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veintiuno (21) de Abril de 2015, desde el enfoque técnico se considera que el proyecto cumple con los parámetros mínimos, aspectos técnicos presentados en el anexo y se realizan las subsanaciones de observaciones presentadas en conceptos emitidos con anterioridad.







RESULTADO CONCEPTO TÉCNICO

FAVORABLE

Se realizaron los ajustes del proyecto, complemento la documentación y dio cumplimiento a las recomendaciones realizadas en el concepto emitido con anterioridad, por tal motivo se emite concepto favorable.

Nota: En ningún caso la verificación realizada hace referencia a la calidad y/o profundidad de los estudios y diseños, así como a la veracidad de los documentos presentados, los cuales son de responsabilidad de la entidad que presenta el proyecto de inversión a la respectiva Secretaria Técnica del OCAD.

CORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Participó y consolidó: Oficina de Planeación y Prospectiva–Ing. Diego Augusto Gomez Janer Equipo del SGR / MADR – Ing. David Venegas







Anexo

REQUISITOS GENERALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CIONA		
REQUISITOS GENERALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SISMO	RESISTEN	TE NSR-10 TITULO A
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
A.1.3.11 — CASAS DE UNO Y DOS PISOS	SI	
A.1.5.1 — DISEÑADOR RESPONSABLE	N/A	
A.1.5.2 — PLANOS		Se ajustan a los requerimientos
A.1.5.2.1 — Planos estructurales	SI	técnicos de la NSR10
A.1.5.2.2 — Planos arquitectónicos y de elementos no estructurales arquitectónicos	SI	-
A.1.5.2.3 — Planos hidráulicos y sanitarios, eléctricos, mecánicos y de instalaciones especiales	SI	-
A.1.5.3 — MEMORIAS		
A.1.5.3.1 — Memorias estructurales	N/A	
A.1.5.3.2 — Memorias de otros diseños	SI	
CIMENTACION NSR-10 TITULO E	Marie	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.1.4 — SISTEMA DE CIMENTACIÓN	SI	OBOLIVACION
E.2.1.5 — CONFIGURACIÓN EN PLANTA	SI	
E.2.2 — ESTRUCTURACIÓN DE LOS CIMIENTOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.2.2-1	SI	
E.2.2.4 — SOBRECIMIENTOS	SI	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS NSR-10	TITULOE	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.3 — INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	SI	OBSERVACION
ESPECIFICACIONES ESPECIALES NSR-10	TITULOE	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.4.1 — JUNTAS	N/A	
E.2.4.2 — MUROS DIVISORIOS NO ESTRUCTURALES	N/A	
MAMPOSTERÍA CONFINADA NSR-10 TIT	ULOE	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.3.3 — MORTERO DE PEGA		OBSERVACION
	SI	







E.3.4 — ABERTURAS EN LOS MUROS		
E.3.4.2 — DISTANCIA MÍNIMA ENTRE ABERTURAS	SI	
E.3.4.3 — REFUERZO DE LAS ABERTURAS	SI	
E.3.5 — ESPESOR DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	SI	
E.3.6 — LONGITUD DE MUROS CONFINADOS	64.7-11	
E.3.6.4 — LONGITUD MÍNIMA DE MUROS CONFINADOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-1	SI	
E.3.6.6 — DISTRIBUCIÓN SIMÉTRICA DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-2	SI	
ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN MAMPOSTERÍA CON	FINADA NSR	2-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.4.3 — COLUMNAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.3.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.3.3 — UBICACIÓN	SI	
E.4.3.4 - REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal.	SI	
E.4.4 — VIGAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.4.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.4.3 — UBICACIÓN (a) A nivel de cimentación (b) A nivel del sistema de entrepiso en casas de dos niveles (c) A nivel del enrase de cubierta	SI	
E.4.4.4 — REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal	SI	
E.4.5 — CINTAS DE AMARRE	N/A	
LOSAS DE ENTREPISO, CUBIERTAS, MUROS DIVISORIOS Y PA	ARAPETOS N	ISR-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.5.1 — LOSAS DE ENTREPISO	7.1 4. 7	and the second s
E.5.1.3 — ESPESOR MÍNIMO DE LOSAS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	N/A	
E.5.2 — CUBIERTAS		
E.5.2.3 — CUBIERTAS EN CONCRETO	N/A	



TRATAMIENTO PRIMARIO

SISTEMA CENTRALIZADO

ESPECIFICACIONES





E.5.2.4 — SECCIONES Y ESPACIAMIENTOS DE ELEMENTOS PORTANTES DE CUBIERTAS Se pueden utilizar los valores de las tablas e.9.2-1 y e.9.2-2

licencia de construcción, detalles de conexiones a redes existentes

SISTEMAS DE TRATAMIENTO E	NEL ORIGEN RAS -2000	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
MIENTO PRIMARIO		Sistema prefabricado 1000lt
TRAMPA DE GRASA	SI	-
POZO SEPTICO	SI	
CAMPO DE INFILTRACION O DE ABSORCION	SI	-

SI

N/A

SI

RESOLUCIÓN No. 9 0708 de AGOSTO 30 RETIE	DE 2013	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
16.1 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO FRENTE A RAYOS	SI	
6.3 COMPONENTES DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS		
16.3.1 Terminales de captación o pararrayos	N/A	
16.3.2 Conductores bajantes	N/A	
16.3.3 Puesta a tierra para protección contra rayos	N/A	
0.2 ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO	SI	
20.5 CAJAS Y CONDULETAS	SI	
20.6 CANALIZACIONES		
20.6.1 TUBOS O TUBERÍAS	SI	
20.6.2 CANALIZACIONES SUPERFICIALES METÁLICAS Y NO METÁLICAS	SI	
0.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES	SI	
20.16 EQUIPOS DE CORTE Y SECCIONAMIENTO DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN	1	
26.16.2 INTERUPTORES AUTOMATICOS DE BAJA TENCION	SI	
20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENCION	SI	







20.16.5 PULSADORES	SI	
0.23 TABLEROS ELÉCTRICOS Y CELDAS		
20.23.1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN	SI	
20.23.1.4 Rotulado e instructivos	SI	

PLANIMETRÍAS		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
Los dispositivos de protección y medición se encuentran en un lugar visible y accesible	SI	
Los circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados	SI	
El diseño contempla equipos de protección diferencial o contra corrientes de fuga (GFCI, RCM, RCD)	SI	
Las convenciones de conductores de fase, neutro y tierra se encuentran debidamente identificadas	SI	

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día ocho (08) de Abril de 2015, desde el enfoque técnico se considera que

Cumple con los parámetros mínimos para dar cumplimiento a la normatividad aplicable a diseños hidrosanitarios, eléctricos y estructurales, Se considera viable técnicamente

ORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Elaboró: Ing. Diego Augusto Gomez Janer. Oficina de Planeación y Prospectiva, Equipo del SGR / MADR









PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO PROYECTOS SGR SECTOR AGROPECUARIO

	INFORMACIÓN BÁSIC	A DEL PROYEC	ТО	
NOMBRE DEL PROYECTO		interés prioritario		lad indígena Los Planes, etnia
BPIN	2015005500007			
FASE	FACTIBILIDAD - FASE 3			
DEPARTAMENTO	Meta	OCAD: DEPAR	TAMENTAL N	ЛЕТА
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO (MGA)	Disminuir el déficit habitacion municipio de Uribe - Meta			os Planes, etnia Los Páez, en el
SECTOR DE INVERSIÓN	AGROPECUARIO Y DESAR	ROLLO RURAL		
EJECUTOR PROPUESTO	Gobernación del meta			
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 862.932.453	PLAZO	DE EJECUC	IÓN: 10 MESES
FUENTE DE RECURSOS	• SGR \$ 862.932.453		VIGENCIA:	2015-2016
FECHA Y MEDIO DE ENTRADA AL MADR:	Correo electrónico 06 de marzo de 2015	FECHA E	MISIÓN DEL TO:	11 de marzo de 2015
REQ	UISITOS GENERALES PAR Acuerdo 0017 de 20	A PROYECTO	S EN FASE I	II.
	REQUISITO		CUMPLE	OBSERVACIÓN
Proyecto formulado con la Metodolo Sistema General de Regalias.			NO	solución 8. Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014
asignaciones directas y el va especificando las entidades a Entidad ejecutora propuesta. Para las asignaciones directas di provenientes del Fondo de C del artículo 34 de la Ley 1530 esta pueda proponer otro ejecide la citada ley. c) Tiempo de ejecución del proyed di El sector o sectores de inversi e) Fase o fases en las que preser	e de las Comunidades indígenas, as; o de las Corporaciones Autóno a General de regalías facultados 012 y 28 de la ley 1606 de 2012, donde se especifique: Into de los recursos solicitados al do de cual fondo provienen o si alor de la cofinanciación, si a ell portantes. Para el caso de los proyectos financial de Caso de los proyectos financial de Regalías y ompensación Regional de que tra de 2012, será la entidad territorial; utor. Lo anterior, en concordancia decto de inversión. Sión al que corresponde el proyecto enta el proyecto.	Negras, omas Regionales 2 para presentar Sistema General corresponden a o hubiere lugar, ciados con cargo de los recursos ata el numeral 2° sin perjuicio que con el artículo 6°	NO	Adjunta acta de posesión de directivas del resguardo con fecha 17 de febrero de 2014 tomando en cuenta que el periodo de estas es un año se puede concluir que esta tiene valides hasta el día 31 de diciembre del mismo año.
3. Certificación de la Secretaría de Pl proyecto de inversión, o de aquella o ac conste que se encuentra en concorda acuerdo con la órbita de competencias o	quellas donde se va a ejecutar el r ncia con los respectivos planes d	mismo, en la que	SI	







23 F	1 Coulfered 1 1 1		
	4. Certificado de la Entidad territorial en el cual conste que el proyecto de inversión no está localizado en zona que presente alto riesgo y que está acorde con los usos y tratamientos del suelo definidos para su territorio en el Plan de Ordenamiento territorial - POT, Plan Básico de Ordenamiento Territorial-POBT, o Esquema de Ordenamiento Territorial - EOT, cuando aplique.	SI	
3 1	5. Para acreditar la titularidad del inmueble, se debe allegar;		
	Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición, donde conste que la propiedad corresponde al departamento, municipio, distrito o entidad pública, a excepción de los bienes de uso público que conforme a las normas vigentes no son sujetos de registro. D) Acto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o cabildo gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción, si se trata de resguardos o asociaciones de cabildos o autoridades indigenas tradicionales. Documento de titulación expedido por INCODER tratándose de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y palenqueras que deberá acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades por el Ministerio del Interior.	NO	Adjunta acta de posesión de directivas del resguardo con fecha 17 de febrero de 2014 tomando en cuenta que e periodo de estas es un año se puede concluir que esta tiene valides hasta el día 31 de diciembre del mismo año.
1	En el caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012, bastará que estos acrediten la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público.		
i	6. Autorización para la intervención expedida por el Ministerio de cultura y plan especial de nanejo y protección, tratándose de proyectos de intervención en un bien inmueble de nterés cultural del ámbito nacional.	N/A	
i i	7. Autorización para la intervención expedida por el Instituto colombiano de Antropología e listoria de acuerdo con el Plan de Manejo Arqueológico, tratándose de proyectos de ntervención al patrimonio arqueológico.	N/A	
1	. Autorización de la entidad territorial que haya efectuado la declaratoria de bien de interés ultural territorial en el marco de lo previsto en la ley 397 de 1997.	N/A	
F	Diagnósticos, estudios, especificaciones técnicas, diseños, planos legibles de las obras contempladas en el proyecto que lo soporten técnica y financieramente, firmados por el profesional competente con su respectiva matricula profesional o acompañados por una ertificación del representante legal o jefe de planeación de la Entidad Territorial o quien aga sus veces, en la que conste que los documentos y planos originales se encuentran rebidamente firmados y con la matricula profesional de los especialistas competentes.	SI	Verificar documento anexo
0 1 0	O. Presupuesto detallado de todas las actividades del proyecto de inversión, actualizado laño en que se presenta el proyecto y análisis de precios unitarios, anexando certificación e la entidad territorial donde conste que los precios unitarios corresponden al promedio de a región y que son los utilizados para este tipo de obras. En el caso en que la Interventoria ontractual o las labores del apoyo a la supervisión a que se refiere el artículo 83 de la Ley 474 de 2011 fueran financiados con recursos del Sistema General de Regalías, sus costos eberán incluirse como componente del proyecto y hacer parte del presupuesto presentado, e conformidad con el artículo 38 del decreto 414 de 2013.	SI	
e	Certificado de la autoridad competente que informe que las actividades o componentes el proyecto que se pretenden financiar con recursos del Sistema General de Regalias no stan siendo financiadas o no han sido financiadas con otras fuentes de recursos.	SI	
e p	 Constancia del trámite de consulta previa que refiere la ley 191 de 1995, expedida por I Ministerio de Relaciones Exteriores sobre la pertinencia del proyecto, cuando se trate de royectos de integración y desarrollo fronterizo. 	N/A	
Q	3. Autorización para la intervención a proyectos localizados en un área protegida pública el ámbito nacional o regional, expedida por parte de la autoridad competente definida en Decreto 2372 de 2010, así:	N/A	
a p	Para áreas protegidas del sistema de Parques Nacionales naturales, corresponderá a arques Nacionales naturales.		





¥	
SI	
SI	
SI	
N/A	
	SI SI

REQUISITOS SECTORIALES. ANEXO No. 16 SECTOR VIVIENDA Acuerdo 0017 de 12/12/2013

	I. Proyectos de vivienda rural:		
	REQUISITOS	CUMPLE	OBSERVACIÓN
Incluir el acto de priorizació	o administrativo general por medio del cual se determinaron los criterios on y focalización que deben cumplir los hogares a beneficiar	SI	
vivienda rura	ectos en la modalidad de construcción en sitio propio y mejoramiento de l, adicionalmente deben adjuntar: Listado de potenciales beneficiarios y las expectativas a ejecutar en cada vivienda.	SI	
b,	Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición. En los casos en que el hogar a beneficiar con un proyecto de construcción de vivienda o mejoramiento sea poseedor, se debe adjuntar certificado de sana posesión, de conformidad con lo establecido en la ley	SI	

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día cinco (05) de Enero de 2015, desde el enfoque técnico se considera adicionalmente a los aspectos técnicos presentados en el anexo adjunto y fundamentado en lo socializado en mesa de trabajo el día veintiocho (28) de Enero de 2015 se realizaron precisiones respecto al proyecto en si

- Como principio de equidad se busca garantizar la prestación de los servicios básicos, para lo cual se avala la certificación de disponibilidad emitido por el ente o empresa prestadora, en caso tal que se presente la inexistencia del mismo se recomienda presentar la alternativa para suplir esta deficiencia.
- 2. Se manifestó que los cabildos son entidades reconocidas ante el gobierno nacional las cuales como representante legal es el gobernante del cabildo, por lo cual se debe verificar la vigencia del gobernante.









Se realizaron las subsanaciones solicitadas en concepto emitido con anterioridad pero se debe realizar la corrección de la MGA en el Módulo de preparación de la alternativa de solución 8. Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014 y este debe ser 2015.

Se solicita anexar certificación donde identifique que los planos cargados en la plataforma SUIFP son fiel copia de los planos firmados que se encuentran en custodia en las instalaciones de la entidad responsable.

RESULTADO CONCEPTO TÉCNICO

REVISAR Y AJUSTAR

Se debe realizar el ajuste del proyecto complementando la documentación solicitada al igual que ejecutar y verificar el cumplimiento de las recomendaciones realizadas.

Se recomienda realizar la verificación de la documentación en el momento de su presentación OCAD

Nota: En ningún caso la verificación realizada hace referencia a la calidad y/o profundidad de los estudios y diseños, así como a la veracidad de los documentos presentados, los cuales son de responsabilidad de la entidad que presenta el proyecto de inversión a la respectiva Secretaria Técnica del OCAD.

CORDIALMENTE.

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Participó y consolidó: Oficina de Planeación y Prospectiva-Ing. Diego Augusto Gomez Janer Equipo del SGR / MADR - Ing. Diego Augusto Gomez Janer







Anexo

REQUISITOS GENERALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SISMO	RESISTEN	TE NSR-10 TITULO A
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
A.1.3.11 — CASAS DE UNO Y DOS PISOS	SI	OBOLIVACION
A.1.5.1 — DISEÑADOR RESPONSABLE	N/A	
A.1.5.2 — PLANOS		Se ajustan a los requerimientos técnicos de la NSR10
A.1.5.2.1 — Planos estructurales	SI	technicus de la NSR (U
A.1.5.2.2 — Planos arquitectónicos y de elementos no estructurales arquitectónicos	SI	-
A.1.5.2.3 — Planos hidráulicos y sanitarios, eléctricos, mecánicos y de instalaciones especiales	SI	
A.1.5.3 — MEMORIAS		
A.1.5.3.1 — Memorias estructurales	N/A	
A.1.5.3.2 — Memorias de otros diseños	SI	
CIMENTACION NSR-10 TITULO E		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.1.4 — SISTEMA DE CIMENTACIÓN	SI	
E.2.1.5 — CONFIGURACIÓN EN PLANTA	SI	
E.2.2 — ESTRUCTURACIÓN DE LOS CIMIENTOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.2.2-1	SI	
E.2.2.4 — SOBRECIMIENTOS	SI	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS NSR-1	TITULO E	THE CONTRACTOR
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.3 — INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	NO	No se presenta la información en los planos de redes de suministro
ESPECIFICACIONES ESPECIALES NSR-10	TITULOE	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.4.1 — JUNTAS	N/A	
E.2.4.2 — MUROS DIVISORIOS NO ESTRUCTURALES	N/A	
MAMPOSTERÍA CONFINADA NSR-10 TIT	ULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN







E.3.3 — MORTERO DE PEGA		
	SI	
E.3.4 — ABERTURAS EN LOS MUROS	HOME	
E.3.4.2 — DISTANCIA MÍNIMA ENTRE ABERTURAS	SI	
E.3.4.3 — REFUERZO DE LAS ABERTURAS	SI	
E.3.5 — ESPESOR DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	SI	
E.3.6 — LONGITUD DE MUROS CONFINADOS		
E.3.6.4 — LONGITUD MÍNIMA DE MUROS CONFINADOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuación e.3.6-1	SI	
E.3.6.6 — DISTRIBUCIÓN SIMÉTRICA DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-2	SI	
ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN MAMPOSTERÍA CONI	FINADA NSF	R-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.4.3 — COLUMNAS DE CONFINAMIENTO	TE SIL	
E.4.3.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.3.3 — UBICACIÓN	SI	
E.4.3.4 - REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal.	SI	
E.4.4 — VIGAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.4.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.4.3 — UBICACIÓN (a) A nivel de cimentación (b) A nivel del sistema de entrepiso en casas de dos niveles (c) A nivel del enrase de cubierta	SI	
E.4.4.4 — REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal	SI	
E.4.5 — CINTAS DE AMARRE	N/A	
LOSAS DE ENTREPISO, CUBIERTAS, MUROS DIVISORIOS Y PA	RAPETOS	NSR-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.5.1 — LOSAS DE ENTREPISO		
E.5.1.3 — ESPESOR MÍNIMO DE LOSAS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	N/A	
E.5.2 — CUBIERTAS		
E.5.2.3 — CUBIERTAS EN CONCRETO	N/A	







65

E.5.2.4 — SECCIONES Y ESPACIAMIENTOS DE ELEMENTOS PORTANTES DE CUBIERTAS

DE CUBIERTAS Se pueden utilizar los valores de las tablas e.9.2-1 y e.9.2-2	SI	
de las tablas e.s.z-1 y e.s.z-2		
SISTEMAS DE TRATAMIENTO EN EL OBIGEN		

SISTEMAS DE TRATAMIENTO EN EL O	RIGEN RAS -2000	
REQUISITO TRATAMIENTO PRIMARIO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
TRATAMIENTO PRIMARIO		Sistema prefabricado 1000lt
TRAMPA DE GRASA	SI	-
POZO SEPTICO	SI	_
CAMPO DE INFILTRACION O DE ABSORCION	SI	_
SISTEMA CENTRALIZADO licencia de construcción, detalles de conexiones a redes existentes	N/A	
ESPECIFICACIONES	SI	

REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
16.1 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO FRENTE A RAYOS	SI	OBSERVACION
16.3 COMPONENTES DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS		
16.3.1 Terminales de captación o pararrayos	N/A	
16.3.2 Conductores bajantes	N/A	
16.3.3 Puesta a tierra para protección contra rayos	N/A	
20.2 ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO	SI	
20.5 CAJAS Y CONDULETAS	SI	
20.6 CANALIZACIONES		
20.6.1 TUBOS O TUBERÍAS	SI	
20.6.2 CANALIZACIONES SUPERFICIALES METÁLICAS Y NO METÁLICAS	SI	
20.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES	SI	
20.16 EQUIPOS DE CORTE Y SECCIONAMIENTO DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN		
26.16.2 INTERUPTORES AUTOMATICOS DE BAJA TENCION	SI	
20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENCION	SI	







20.16.5 PULSADORES	SI	
20.23 TABLEROS ELÉCTRICOS Y CELDAS		
20.23.1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN		
	SI	
20.23.1.4 Rotulado e instructivos	SI	
PLANIMETRÍAS		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
		ODSERVACION
os dispositivos de protección y medición se encuentran en un lugar visible y ccesible	SI	OBSERVACION
occamie	333333333333333	OBSERVACION
os circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados	SI	OBSERVACION
Los dispositivos de protección y medición se encuentran en un lugar visible y accesible Los circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados El diseño contempla equipos de protección diferencial o contra corrientes de fuga GFCI, RCM, RCD) Las convenciones de conductores de fase, neutro y tierra se encuentran debidamente	SI	OBSERVACION

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veinticinco (25) de Febrero de 2015, desde el enfoque técnico se considera que

Cumple con los parámetros mínimos para dar cumplimiento a la normatividad aplicable a diseños hidrosanitarios, eléctricos y estructurales, Se considera viable técnicamente.

ORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Elaboro: Ing. Diego Augusto Gomez Janer. Oficina de Planeación y Prospectiva, Equipo del SGR / MADR







PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO PROYECTOS SGR SECTOR AGROPECUARIO

	SECTOR AGRO	PECUARIC).	
	INFORMACIÓN BÁS	SICA DEL PRO	YECTO	
NOMBRE DEL PROYECTO	Construcción de vivienda de i etnia Nasa, Mesetas - Meta - C	nterés prioritari Prinoquía	o en la comuni	dad indígena Ondas del Cafre,
BPIN	2015005500008	1		
FASE	FACTIBILIDAD - FASE 3			
DEPARTAMENTO	Meta	OCAD: DEPAR	RTAMENTAL M	IETA
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO (MGA)		de interés prio	ritario para la	comunidad indigena Ondas del
SECTOR DE INVERSIÓN	AGROPECUARIO Y DESARR			
EJECUTOR PROPUESTO	Gobernación del meta			
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 1.638.545.248	PLAZ	O DE EJECUC	IÓN: 4 MESES
FUENTE DE RECURSOS	• SGR \$ 1.638.545.248		VIGENCIA:	2015-2016
FECHA Y MEDIO DE ENTRADA AL MADR:	Correo electrónico	FECHA DEL CON	EMISIÓN ICEPTO:	23 de abril de 2015
REQ	UISITOS GENERALES PARA			
	Acuerdo 0017 de 201			
	REQUISITO		CUMPLE	OBSERVACIÓN
Proyecto formulado con la Metodolo Sistema General de Regalias.	gía General para la formulación de	e proyectos del	SI	0.0000000000000000000000000000000000000
de Regalías-SGR, identificar asignaciones directas y el v especificando las entidades a b) Entidad ejecutora propuesta cargo a las asignaciones direcursos provenientes del Fonumeral 2º del artículo 34 de perjuicio que esta pueda procon el artículo 6º de la citada c) Tiempo de ejecución del proy	e de las Comunidades indígenas, Nas; o de las Corporaciones Autónoma General de regalias facultados 012 y 28 de la ley 1606 de 2012 de de la ley 1606 de 2012 de de la ley 1606 de 2012 de de cual fondo provienen o si calor de la cofinanciación, si a ello portantes. Para el caso de los proyectos frectas del Sistema General de Repondo de Compensación Regional de Ley 1530 de 2012, será la entida poponer otro ejecutor. Lo anterior, e ley. ecto de inversión. ión al que corresponde el proyecto.	egras, nas Regionales para presentar iistema General corresponden a hubiere lugar, iinanciados con galías y de los de que trata el ad territorial; sin n concordancia	SI	
Certificación de la Secretaría de Proyecto de inversión, o de aquella o a conste que se encuentra en concorda acuerdo con la órbita de competencias	quellas donde se va a ejecutar el m incia con los respectivos planes de	ismo, en la que	SI	
 Certificado de la Entidad territorial está localizado en zona que present tratamientos del suelo definidos para s POT, Plan Básico de Ordenamiento 	e alto riesgo y que está acorde o su territorio en el Plan de Ordenami	con los usos y iento territorial -	SI	







	Territorial - EOT, cuando aplique.		
	5. Para acreditar la titularidad del inmueble, se debe allegar;		
	a) Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición, donde conste que la propiedad corresponde al departamento, municipio, distrito o entidad pública, a excepción de los bienes de uso público que conforme a las normas vigentes no son sujetos de registro. b) Acto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o cabildo gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción, si se trata de resguardos o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales. c) Documento de titulación expedido por INCODER tratándose de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y palenqueras que deberá acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades por el Ministerio del Interior.	SI	
The state of the s	En el caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012, bastará que estos acrediten la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público.		
	6. Autorización para la intervención expedida por el Ministerio de cultura y plan especial de manejo y protección, tratándose de proyectos de intervención en un bien inmueble de interès cultural del ámbito nacional.	N/A	
	7. Autorización para la intervención expedida por el Instituto colombiano de Antropología e historia de acuerdo con el Plan de Manejo Arqueológico, tratándose de proyectos de Intervención al patrimonio arqueológico.	N/A	
	8. Autorización de la entidad territorial que haya efectuado la declaratoria de bien de interés cultural territorial en el marco de lo previsto en la ley 397 de 1997.	N/A	
	9. Diagnósticos, estudios, especificaciones técnicas, diseños, planos legibles de las obras contempladas en el proyecto que lo soporten técnica y financieramente, firmados por el profesional competente con su respectiva matricula profesional o acompañados por una certificación del representante legal o jefe de planeación de la Entidad Territorial o quien haga sus veces, en la que conste que los documentos y planos originales se encuentran debidamente firmados y con la matricula profesional de los especialistas competentes.	SI	Verificar documento anexo
	10. Presupuesto detallado de todas las actividades del proyecto de inversión, actualizado al año en que se presenta el proyecto y análisis de precios unitarios, anexando certificación de la entidad territorial donde conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para este tipo de obras. En el caso en que la Interventoría contractual o las labores del apoyo a la supervisión a que se refiere el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 fueran financiados con recursos del Sistema General de Regalias, sus costos deberán incluirse como componente del proyecto y hacer parte del presupuesto presentado, de conformidad con el artículo 38 del decreto 414 de 2013.	SI	Se realiza un ajuste disminuyendo cantidades de obra en el capítulo de redes eléctricas, debido a que no se instalara cableado y aparatos
	11. Certificado de la autoridad competente que informe que las actividades o componentes del proyecto que se pretenden financiar con recursos del Sistema General de Regalías no están siendo financiadas o no han sido financiadas con otras fuentes de recursos.	SI	
A STANDARD	12. Constancia del trámite de consulta previa que refiere la ley 191 de 1995, expedida por el Ministerio de Relaciones Exteriores sobre la pertinencia del proyecto, cuando se trate de proyectos de integración y desarrollo fronterizo.	N/A	
	13. Autorización para la intervención a proyectos localizados en un área protegida pública del ámbito nacional o regional, expedida por parte de la autoridad competente definida en el Decreto 2372 de 2010, así: a) Para áreas protegidas del sistema de Parques Nacionales naturales, corresponderá a parques Nacionales naturales. b) Para las Reservas forestales Protectoras Nacionales o Regionales, será la corporación	N/A	



inscripción de la entidad territorial a dicha convocatoria.





Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. c) Para los Parques naturales Regionales. Será la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Regional. d) Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques Nacionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. e) Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo f) Para los Distritos de Conservación de suelos, corresponde a la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. 14. Certificado expedido por la autoridad de la comunidad étnica minoritaria, debidamente registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado esta SI acorde con los planes de etnodesarrollo y planes de vida. 15. Certificado expedido por el Secretario de Planeación en donde conste que el plan de vida o plan de ethodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y SI con los planes de desarrollo de las entidades territoriales. 16. Plano de localización de la zona de influencia del proyecto. SI 17. Tratándose de proyectos de inversión cofinanciados con recursos de Presupuesto General de la nación, carta de intención suscrita por el ordenador del gasto o quien haga sus veces en la respectiva entidad del orden nacional, que soporte el monto registrado en la metodologia General Ajustada. Para el caso de los proyectos de inversión sujetos a N/A convocatorias por parte de la Nación se deberá presentar el documento que soporte la

REQUISITOS SECTORIALES. ANEXO No. 16 SECTOR VIVIENDA Acuerdo 0017 de 12/12/2013

I. Proyectos de vivienda rural:

	REQUISITOS	CUMPLE	OBSERVACIÓN
1.	Incluir el acto administrativo general por medio del cual se determinaron los criterios de priorización y focalización que deben cumplir los hogares a beneficiar	SI .	
2.	Para los proyectos en la modalidad de construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda rural, adicionalmente deben adjuntar: a. Listado de potenciales beneficiarios y las expectativas a ejecutar en cada vivienda.	SI	
	 b. Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición. En los casos en que el hogar a beneficiar con un proyecto de construcción de vivienda o mejoramiento sea poseedor, se debe adjuntar certificado de sana posesión, de conformidad con lo establecido en la ley 	SI	

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veintiuno (21) de Abril de 2015, desde el enfoque técnico se considera que el proyecto cumple con los parámetros mínimos, aspectos técnicos presentados en el anexo y se realizan las subsanaciones de observaciones presentadas en conceptos emitidos con anterioridad.

RESULTADO CONCEPTO TÉCNICO

FAVORABLE

Se realizaron los ajustes del proyecto, complemento la documentación y dio cumplimiento a las recomendaciones realizadas en el concepto emitido con anterioridad, por tal motivo se emite









concepto favorable.

Nota: En ningún caso la verificación realizada hace referencia a la calidad y/o profundidad de los estudios y diseños, así como a la veracidad de los documentos presentados, los cuales son de responsabilidad de la entidad que presenta el proyecto de inversión a la respectiva Secretaria Técnica del OCAD.

CORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Participó y consolidó: Oficina de Planeación y Prospectiva-Ing. Diego Augusto Gomez Janer Equipo del SGR / MADR - Ing. David Venegas









Anexo

REQUISITOS GENERALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SISMO	RESISTEN	TE NSR-10 TITULO A
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
A.1.3.11 — CASAS DE UNO Y DOS PISOS	SI	OBSERVACION
A.1.5.1 — DISEÑADOR RESPONSABLE	\$1/A	
	N/A	
A.1.5.2 — PLANOS		Se ajustan a los requerimientos técnicos de la NSR10
A.1.5.2.1 — Planos estructurales	SI	
A.1.5.2.2 — Planos arquitectónicos y de elementos no estructurales arquitectónicos	SI	
A.1.5.2.3 — Planos hidráulicos y sanitarios, eléctricos, mecánicos y de instalaciones especiales	SI	
A.1.5.3 — MEMORIAS		
A.1.5.3.1 — Memorias estructurales	N/A	
A.1.5.3.2 — Memorias de otros diseños	SI	
CIMENTACION NSR-10 TITULO E		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.1.4 — SISTEMA DE CIMENTACIÓN	SI	OBOLIVACION
E.2.1.5 — CONFIGURACIÓN EN PLANTA	SI	
E.2.2 — ESTRUCTURACIÓN DE LOS CIMIENTOS	SI	
Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.2.2-1	0.	
E.2.2.4 — SOBRECIMIENTOS	SI	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS NSR-1	0 TITULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.3 — INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	SI	
ESPECIFICACIONES ESPECIALES NSR-10	TITULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.4.1 — JUNTAS	N/A	
E.2.4.2 — MUROS DIVISORIOS NO ESTRUCTURALES	N/A	
MAMPOSTERÍA CONFINADA NSR-10 TI	TULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.3.3 — MORTERO DE PEGA	SI	







E.3.4 — ABERTURAS EN LOS MUROS		
E.3.4.2 — DISTANCIA MÍNIMA ENTRE ABERTURAS	SI	
E.3.4.3 — REFUERZO DE LAS ABERTURAS	SI	
E.3.5 — ESPESOR DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	SI	
E.3.6 — LONGITUD DE MUROS CONFINADOS	Interest	
E.3.6.4 — LONGITUD MÍNIMA DE MUROS CONFINADOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-1	SI	
E.3.6.6 — DISTRIBUCIÓN SIMÉTRICA DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-2	SI	
ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN MAMPOSTERÍA CONF	FINADA NSR-	10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.4.3 — COLUMNAS DE CONFINAMIENTO	A HITTER	
E.4.3.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.3.3 — UBICACIÓN	SI	
E.4.3.4 - REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal.	SI	
E.4.4 — VIGAS DE CONFINAMIENTO	Tar Fall	
E.4.4.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.4.3 — UBICACIÓN (a) A nivel de cimentación (b) A nivel del sistema de entrepiso en casas de dos niveles (c) A nivel del enrase de cubierta	SI	
E.4.4.4 — REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal	SI	
.4.5 — CINTAS DE AMARRE	N/A	
LOSAS DE ENTREPISO, CUBIERTAS, MUROS DIVISORIOS Y PA	RAPETOS NS	SR-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.5.1 — LOSAS DE ENTREPISO		
E.5.1.3 — ESPESOR MÍNIMO DE LOSAS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	N/A	
E.5.2 — CUBIERTAS	20017	
E.5.2.3 — CUBIERTAS EN CONCRETO	N/A	







SI

73

E.5.2.4 — SECCIONES Y ESPACIAMIENTOS DE ELEMENTOS PORTANTES DE CUBIERTAS
Se pueden utilizar los valores de las tablas e.9.2-1 y e.9.2-2

SISTEMAS DE TRATAMIENTO EN EL OF	10LN 11A3 -2000	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
RATAMIENTO PRIMARIO	415-655	Sistema prefabricado 1000lt
TRAMPA DE GRASA	SI	-
POZO SEPTICO	SI	-
CAMPO DE INFILTRACION O DE ABSORCION	SI	-
ISTEMA CENTRALIZADO licencia de construcción, detalles de conexiones a redes existentes	N/A	
SPECIFICACIONES	SI	

RESOLUCIÓN No. 9 0708 de AGOSTO 30 RETIE	DE 2013	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
16.1 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO FRENTE A RAYOS	SI	
16.3 COMPONENTES DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS	THE FAIL	
16.3.1 Terminales de captación o pararrayos	N/A	
16.3.2 Conductores bajantes	N/A	
16.3.3 Puesta a tierra para protección contra rayos	N/A	
20.2 ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO	SI	
20.5 CAJAS Y CONDULETAS	SI	
20.6 CANALIZACIONES		
20.6.1 TUBOS O TUBERÍAS	SI	
20.6.2 CANALIZACIONES SUPERFICIALES METÁLICAS Y NO METÁLICAS	SI	
20.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES	SI	
20.16 EQUIPOS DE CORTE Y SECCIONAMIENTO DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN		
26.16.2 INTERUPTORES AUTOMATICOS DE BAJA TENCION	SI	
20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENCION	SI	









A CONTRACT OF THE PROPERTY OF		
20.16.5 PULSADORES	SI	
20.23 TABLEROS ELÉCTRICOS Y CELDAS		
20.23.1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN	SI	
20.23.1.4 Rotulado e instructivos	SI	
PLANIMETRÍAS		BURNER TAN
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
os dispositivos de protección y medición se encuentran en un lugar visible y accesible	SI	
os circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados	SI	
El diseño contempla equipos de protección diferencial o contra corrientes de fuga GFCI, RCM, RCD)	SI	
Las convenciones de conductores de fase, neutro y tierra se encuentran debidamente identificadas	SI	

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veinticinco (25) de Febrero de 2015, desde el enfoque técnico se considera que

Cumple con los parámetros mínimos para dar cumplimiento a la normatividad aplicable a diseños hidrosanitarios, eléctricos y estructurales, Se considera viable técnicamente.

CORDIALMENTE.

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Elaboro: Ing. Diego Augusto Gomez Janer. Oficina de Planeación y Prospectiva, Equipo del SGR / MADR









PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO PROYECTOS SGR SECTOR AGROPECUARIO

是美國際原用學術家的學術系的於外質	SECTOR AGRO				
No service of the ser	INFORMACIÓN BÁ				
NOMBRE DEL PROYECTO	Construcción de vivienda de Paez, Mesetas - Meta - Orino	interés prioritario	en la comunio	dad indígena Villa Lucía, etnia	
BPIN	2015005500009				
FASE	FACTIBILIDAD - FASE 3				
DEPARTAMENTO	Meta				
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO (MGA)	Disminuir el deficit habitacional en la comunidad Indigena Villa Lucía, etnia Paez, en el municipio de Mesetas - Meta				
SECTOR DE INVERSIÓN	AGROPECUARIO Y DESARROLLO RURAL				
EJECUTOR PROPUESTO	Gobernación del meta				
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 1.077.990.295	PLAZ	O DE EJECUC	CIÓN: 4 MESES	
FUENTE DE RECURSOS	• SGR \$1.077.990.295		VIGENCIA:		
FECHA Y MEDIO DE ENTRADA AL MADR:	Correo electrónico 6 de marzo de 2015	FECHA E	MISIÓN DEL TO:	11 de marzo de 2015	
REQ	UISITOS GENERALES PAR	A PROYECTO	S EN FASE I	II.	
	Acuerdo 0017 de 20 REQUISITO	113 - 12/12/201	CUMPLE	OBSERVACIÓN	
100 - 100 m			COMPLE		
Proyecto formulado con la Metodolo Sistema General de Regalías.			NO	 Módulo de preparación de la alternativa de solución 8. Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014 	
asignaciones directas y el va especificando las entidades ap b) Entidad ejecutora propuesta. Fa las asignaciones directas de provenientes del Fondo de Co del artículo 34 de la Ley 1530 esta pueda proponer otro ejecude la citada ley. c) Tiempo de ejecución del proyed El sector o sectores de inversi e) Fase o fases en las que prese	e de las Comunidades indígenas, Nas; o de las Corporaciones Autónora General de regalías facultados 012 y 28 de la ley 1606 de 2012, donde se especifique: Into de los recursos solicitados al Sido de cual fondo provienen o si alor de la cofinanciación, si a elloportantes. Para el caso de los proyectos financial Sistema General de Regalías y compensación Regional de que tratidad 2012, será la entidad territorial; su tor. Lo anterior, en concordancia decto de inversión. Secto de inversión. Signa de las Corporaciones Autónoras de la Corporación Regional de que tratidad territorial; su tor. Lo anterior, en concordancia decto de inversión.	Negras, mas Regionales 2 para presentar Sistema General corresponden a phubiere lugar, ciados con cargo de los recursos ta el numeral 2° sin perjuicio que con el artículo 6°	SI		
 Certificación de la Secretaría de Pla proyecto de inversión, o de aquella o ac conste que se encuentra en concordar acuerdo con la órbita de competencias o 	juellas donde se va a ejecutar el m ncia con los respectivos planes de	nismo, en la que	SI		







4. Certificado de la Entidad territorial en el cual conste que el proyecto de inversión no está localizado en zona que presente alto riesgo y que está acorde con los usos y tratamientos del suelo definidos para su territorio en el Plan de Ordenamiento territorial - POT, Plan Básico de Ordenamiento Territorial-POBT, o Esquema de Ordenamiento Territorial - EOT, cuando aplique.	SI	
Para acreditar la titularidad del inmueble, se debe allegar;		
 a) Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición, donde conste que la propiedad corresponde al departamento, municipio, distrito o entidad pública, a excepción de los bienes de uso público que conforme a las normas vigentes no son sujetos de registro. b) Acto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o cabildo gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción, si se trata de resguardos o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales. c) Documento de titulación expedido por INCODER tratándose de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y palenqueras que deberá acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades por el Ministerio del Interior. 	SI	
En el caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012, bastará que estos acrediten la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público.		
6. Autorización para la intervención expedida por el Ministerio de cultura y plan especial de manejo y protección, tratándose de proyectos de intervención en un bien inmueble de interés cultural del ámbito nacional.	N/A	
7. Autorización para la intervención expedida por el Instituto colombiano de Antropología e historia de acuerdo con el Plan de Manejo Arqueológico, tratándose de proyectos de intervención al patrimonio arqueológico.	N/A	
8. Autorización de la entidad territorial que haya efectuado la declaratoria de bien de interés cultural territorial en el marco de lo previsto en la ley 397 de 1997.	N/A	
9. Diagnósticos, estudios, especificaciones técnicas, diseños, planos legibles de las obras contempladas en el proyecto que lo soporten técnica y financieramente, firmados por el profesional competente con su respectiva matricula profesional o acompañados por una certificación del representante legal o jefe de planeación de la Entidad Territorial o quien haga sus veces, en la que conste que los documentos y planos originales se encuentran debidamente firmados y con la matricula profesional de los especialistas competentes.	SI	Verificar documento anexo
10. Presupuesto detallado de todas las actividades del proyecto de inversión, actualizado al año en que se presenta el proyecto y análisis de precios unitarios, anexando certificación de la entidad territorial donde conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para este tipo de obras. En el caso en que la Interventoria contractual o las labores del apoyo a la supervisión a que se refiere el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 fueran financiados con recursos del Sistema General de Regalías, sus costos deberán incluirse como componente del proyecto y hacer parte del presupuesto presentado, de conformidad con el artículo 38 del decreto 414 de 2013.	SI	
11. Certificado de la autoridad competente que informe que las actividades o componentes del proyecto que se pretenden financiar con recursos del Sistema General de Regalías no están siendo financiadas o no han sido financiadas con otras fuentes de recursos.	SI	
12. Constancia del trámite de consulta previa que refiere la ley 191 de 1995, expedida por el Ministerio de Relaciones Exteriores sobre la pertinencia del proyecto, cuando se trate de proyectos de integración y desarrollo fronterizo.	N/A	
 13. Autorización para la intervención a proyectos localizados en un área protegida pública del ámbito nacional o regional, expedida por parte de la autoridad competente definida en el Decreto 2372 de 2010, así: a) Para áreas protegidas del sistema de Parques Nacionales naturales, corresponderá a 	N/A	
a) Para áreas protegidas del sistema de Parques Nacionales naturales, corresponderá a parques Nacionales naturales.		







b) Pala las Reservas forestales Protectoras Nacionales o Regionales, será la corporación		
Autonoma Regional o de Desarrollo Sostenible.		
c) Para los Parques naturales Regionales. Será la Corporación Autónoma Regional o de		
Desarrollo Regional.		
d) Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques		
Nacionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de		
Desarrollo Sostenible.		
e) Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo sostenible.		
f) Para los Distritos de Conservación de suelos, corresponde a la corporación Autónoma		
Regional o de Desarrollo Sostenible.		
14. Certificado expedido por la autoridad de la comunidad étnica minoritaria, debidamente		
registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado esta	SI	
acorde con los planes de etnodesarrollo y planes de vida.	- 31	
15. Certificado expedido por el Secretario de Planeación en donde conste que el plan de		
vida o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo v	SI	
con los planes de desarrollo de las entidades territoriales.		
16. Plano de localización de la zona de influencia del proyecto.	SI	
17. Tratándose de proyectos de inversión cofinanciados con recursos de Presupuesto		
General de la nación, carta de intención suscrita por el ordenador del gasto o guien haga		
sus veces en la respectiva entidad del orden nacional, que soporte el monto registrado en	NI/A	
la metodología General Ajustada. Para el caso de los proyectos de inversión sujetos a	N/A	
convocatorias por parte de la Nación se deberá presentar el documento que soporte la		
inscripción de la entidad territorial a dicha convocatoria.		

REQUISITOS SECTORIALES. ANEXO No. 16 SECTOR VIVIENDA Acuerdo 0017 de 12/12/2013

		I. Proyectos de vivienda rural:		
		REQUISITOS	CUMPLE	OBSERVACIÓN
1.	Incluir el acto de priorizació	administrativo general por medio del cual se determinaron los criterios n y focalización que deben cumplir los hogares a beneficiar	SI	
2.	Para los proy vivienda rura a.	ectos en la modalidad de construcción en sitio propio y mejoramiento de , adicionalmente deben adjuntar: Listado de potenciales beneficiarios y las expectativas a ejecutar en cada vivienda.	NO	Dentro de la documentación
	b.	Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición. En los casos en que el hogar a beneficiar con un proyecto de construcción de vivienda o mejoramiento sea poseedor, se debe adjuntar certificado de sana posesión, de conformidad con lo establecido en la ley	SI	presentada no es clara la lista de beneficiarios.

ASPECTOS TÉCNICO INFRAESTRUCTURA

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día cinco (05) de Enero de 2015, desde el enfoque técnico se considera adicionalmente a los aspectos técnicos presentados en el anexo adjunto y fundamentado en lo socializado en mesa de trabajo el día veintiocho (28) de Enero de 2015 se realizaron precisiones respecto al proyecto en si

- Como principio de equidad se busca garantizar la prestación de los servicios básicos, para lo cual se avala la certificación de disponibilidad emitido por el ente o empresa prestadora, en caso tal que se presente la inexistencia del mismo se recomienda presentar la alternativa para suplir esta deficiencia.
- Se manifestó que los cabildos son entidades reconocidas ante el gobierno nacional las cuales como representante legal es el gobernante del cabildo, por lo cual se debe verificar la vigencia del gobernante.







Se realizaron las subsanaciones solicitadas en concepto emitido con anterioridad pero se debe realizar la corrección de la MGA en el Módulo de preparación de la alternativa de solución 8. Depreciación de activos fijos relaciona año de compra 2014 y este debe ser 2015.

En el archivo con nombre REQ 5 ELECCIÓN DE GOBERNADOR Y CEDULA, se anexa carta descripción del proyecto relaciona 49 soluciones y el presupuesto y demás documentos relacionan 25, se solicita la verificación y ajuste de este documento.

En el archivo con nombre REQ 5 PLANES DE VIDA, se anexa certificación la cual refiere 26 soluciones como se mencionó anteriormente el proyecto concibe 25 soluciones, se solicita la verificación y ajuste de este documento.

Se solicita anexar certificación donde identifique que los planos cargados en la plataforma SUIFP son fiel copia de los planos firmados que se encuentran en custodia en las instalaciones de la entidad responsable.

RESULTADO CONCEPTO TÉCNICO

REVISAR Y AJUSTAR

Se debe realizar el ajuste del proyecto complementando la documentación solicitada al igual que ejecutar y verificar el cumplimiento de las recomendaciones realizadas.

Se recomienda realizar la verificación de la documentación en el momento de su presentación OCAD

pla: En ningún caso la verificación realizada hace referencia a la calidad y/o profundidad de los estudios y diseños, así como a la veracidad de los decumentos presentados, los cuales son de responsabilidad de la entidad que presenta el proyecto de inversión a la respectiva Secretaria Técnica del OCAD.

CORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Participó y consolidó: Oficina de Planeación y Prospectiva-Ing. Diego Augusto Gomez Janer Equipo del SGR / MADR - Ing. Diego Augusto Gomez Janer









Anexo

REQUISITOS GENERALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SISMO	RESISTEN	TE NSR-10 TITULO A
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
A.1.3.11 — CASAS DE UNO Y DOS PISOS	SI	OBSERVACION
A.1.5.1 — DISEÑADOR RESPONSABLE		
ACTION - DISENADOR RESPONSABLE	N/A	
A.1.5.2 — PLANOS		Se ajustan a los requerimientos
A.1.5.2.1 — Planos estructurales		técnicos de la NSR10
	SI	
A.1.5.2.2 — Planos arquitectónicos y de elementos no estructurales arquitectónicos	SI	-
A.1.5.2.3 — Planos hidráulicos y sanitarios, eléctricos, mecánicos y de instalaciones especiales	SI	
A.1.5.3 — MEMORIAS		
A.1.5.3.1 — Memorias estructurales	N/A	
	INA	
A.1.5.3.2 — Memorias de otros diseños	SI	
CIMENTACION NSR-10 TITULO E		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.1.4 — SISTEMA DE CIMENTACIÓN	SI	OBSERVACION
E.2.1.5 — CONFIGURACIÓN EN PLANTA	SI	
E.2.2 — ESTRUCTURACIÓN DE LOS CIMIENTOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.2.2-1	SI	
E.2.2.4 — SOBRECIMIENTOS	SI	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS NSR-10	TITULOE	
REQUISITO	CUMPLE	000000000000000000000000000000000000000
E.2.3 — INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	SI	OBSERVACIÓN
ESPECIFICACIONES ESPECIALES NSR-10	TITULOE	THE PERSON
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.4.1 — JUNTAS	N/A	
E.2.4.2 — MUROS DIVISORIOS NO ESTRUCTURALES	N//-	
TOTALES	N/A	
MAMPOSTERÍA CONFINADA NSR-10 TIT	ULOE	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.3.3 — MORTERO DE PEGA		OBOLITYADION
AND	SI	







E.3.4 — ABERTURAS EN LOS MUROS		
E.3.4.2 — DISTANCIA MÍNIMA ENTRE ABERTURAS		
	SI	
E.3.4.3 — REFUERZO DE LAS ABERTURAS	SI	
E.3.5 — ESPESOR DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	SI	
E.3.6 — LONGITUD DE MUROS CONFINADOS		
E.3.6.4 — LONGITUD MÍNIMA DE MUROS CONFINADOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-1	SI	
E.3.6.6 — DISTRIBUCIÓN SIMÉTRICA DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-2	SI	
ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN MAMPOSTERÍA CONI	FINADA NS	R-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.4.3 — COLUMNAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.3.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.3.3 — UBICACIÓN	SI	
E.4.3.4 - REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal.	SI	
E.4.4 — VIGAS DE CONFINAMIENTO	TRIE T	
E.4.4.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.4.3 — UBICACIÓN (a) A nivel de cimentación (b) A nivel del sistema de entrepiso en casas de dos niveles (c) A nivel del enrase de cubierta	SI	
E.4.4.4 — REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal	SI	
E.4.5 — CINTAS DE AMARRE	N/A	
LOSAS DE ENTREPISO, CUBIERTAS, MUROS DIVISORIOS Y PA	RAPETOS	NSR-10 TITULO E
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.5.1 — LOSAS DE ENTREPISO		1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2
E.5.1.3 — ESPESOR MÍNIMO DE LOSAS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	N/A	
E.5.2 — CUBIERTAS		
E.5.2.3 — CUBIERTAS EN CONCRETO	N/A	







SI

E.5.2.4 — SECCIONES Y ESPACIAMIENTOS DE ELEMENTOS PORTANTES DE CUBIERTAS
Se pueden utilizar los valores de las tablas e.9.2-1 y e.9.2-2

REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
RATAMIENTO PRIMARIO	OOM! LL	Sistema prefabricado 1000li
TRAMPA DE GRASA	SI	
POZO SEPTICO	SI	-
CAMPO DE INFILTRACION O DE ABSORCION	SI	-
SISTEMA CENTRALIZADO licencia de construcción, detalles de conexiones a redes existentes	N/A	
SPECIFICACIONES	SI	

REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
16.1 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO FRENTE A RAYOS	SI	
16.3 COMPONENTES DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS	304 T F3	
16.3.1 Terminales de captación o pararrayos	N/A	
16.3.2 Conductores bajantes	N/A	
16.3.3 Puesta a tierra para protección contra rayos	N/A	
20.2 ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO	SI	
20.5 CAJAS Y CONDULETAS	SI	
20.6 CANALIZACIONES	<u> </u>	
20.6.1 TUBOS O TUBERÍAS	SI	
20.6.2 CANALIZACIONES SUPERFICIALES METÁLICAS Y NO METÁLICAS	SI	
20.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES	SI	
20.16 EQUIPOS DE CORTE Y SECCIONAMIENTO DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN	1	
26.16.2 INTERUPTORES AUTOMATICOS DE BAJA TENCION	SI	
20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENCION	SI	







20.16.5 PULSADORES	SI	
20.23 TABLEROS ELÉCTRICOS Y CELDAS		
20.23.1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN	SI	
20.23.1.4 Rotulado e instructivos	SI	
PLANIMETRÍAS		
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
Los dispositivos de protección y medición se encuentran en un lugar visible y accesible	SI	
Los circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados	SI	
El diseño contempla equipos de protección diferencial o contra corrientes de fuga (GFCI, RCM, RCD)	SI	
Las convenciones de conductores de fase, neutro y tierra se encuentran debidamente identificadas	SI	

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veinticinco (25) de Febrero de 2015, desde el enfoque técnico se considera que

Cumple con los parámetros mínimos para dar cumplimiento a la normatividad aplicable a diseños hidrosanitarios, eléctricos y estructurales, Se considera viable técnicamente.

ORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Elaboro: Ing. Diego Augusto Gomez Janer. Oficina de Planeación y Prospectiva, Equipo del SGR / MADR







PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO PROYECTOS SGR SECTOR AGROPECUARIO

	SECTOR AGROP	ECUARIO			
TOO WENST GROWN	INFORMACIÓN BÁSI	CA DEL PROY	/ECTO		
NOMBRE DEL PROYECTO	Construcción de vivienda de inte Sikuani, Puerto Gaitán - Meta - 0	erés prioritario Orinoquía	en el resguard	o indígena Domo Planas, Etnia	
BPIN	2015005500010	A 1120 - 201			
FASE	FACTIBILIDAD - FASE 3				
DEPARTAMENTO	Meta	CAD: DEPAR	TAMENTAL M	IETA	
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO (MGA)	Disminuir el déficit habitacional el municipio de Puerto Gaitán - I	en la comunida Meta	ad Indígena Do	omo - Planas, Etnia Sikuani, en	
SECTOR DE INVERSIÓN	AGROPECUARIO Y DESARRO	LLO RURAL			
EJECUTOR PROPUESTO	Gobernación del meta				
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 4.311.962.265	PLAZO	DE EJECUC	IÓN: 10 MESES	
FUENTE DE RECURSOS	• SGR \$4.311.962.265		VIGENCIA:	2015-2016	
FECHA Y MEDIO DE ENTRADA AL MADR:	Correo electrónico	FECHA DEL CON	EMISIÓN CEPTO:	23 de abril de 2015	
REQ	UISITOS GENERALES PARA Acuerdo 0017 de 2013			l.	
	REQUISITO		CUMPLE	OBSERVACIÓN	
proyectos del Sistema General de R			SI		
2. Carta presentación y solicitud de las entidades territoriales o el rep Negras, Afrocolombianas, raizales y palene Regionales Beneficiarias de los facultados por el artículo 25 de la ley 1530 presentar directamente los proyectos	queras; o de las Corporaciones recursos del sistema General de 2012 y 28 de la ley 1606 de	indígenas, Autónomas de regalías e 2012 para			
General de Regalías-SGR corresponden a asignacion ello hubiere lugar, especific b) Entidad ejecutora propues con cargo a las asignacion de los recursos provenien que trata el numeral 2° de entidad territorial; sin perju anterior, en concordancia con Tiempo de ejecución del procesor de la correspondencia de concordancia con tempo de ejecución del procesor de la correspondencia de concordancia de	ersión al que corresponde el proye	ovienen o si nciación, si a s financiados e Regalías y Regional de 2012, será la e ejecutor. Lo	SI		
Certificación de la Secretaría presenta el proyecto de inversión, del mismo, en la que conste que se el mismo, en la que conste que se el mismo.	de Planeación de la entidad te de aquella o aquellas donde se	va a ejecutar	SI		







plane territo	s de desarrollo, de acuerdo con la órbita de competencias de la entidad prial.		2
con lo Order Esque	ertificado de la Entidad territorial en el cual conste que el proyecto de sión no está localizado en zona que presente alto riesgo y que está acorde os usos y tratamientos del suelo definidos para su territorio en el Plan de namiento territorial - POT, Plan Básico de Ordenamiento Territorial-POBT, o ema de Ordenamiento Territorial - EOT, cuando aplique.	SI	
5. Par	ra acreditar la titularidad del inmueble, se debe allegar;		
entida norma b) Ac gober trata tradic	ertificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición, e conste que la propiedad corresponde al departamento, municipio, distrito o ad pública, a excepción de los bienes de uso público que conforme a las as vigentes no son sujetos de registro. Esto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o cabildo mador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción, si se de resguardos o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas ionales.	SI	
Negra un av por el	cumento de titulación expedido por INCODER tratándose de comunidades as, Afrocolombianas, Raizales y palenqueras que deberá acompañarse de al suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades Ministerio del Interior.		
2012, destin	caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de bastará que estos acrediten la posesión del bien objeto de intervención y su nación al uso público o a la prestación de un servicio público.		
espec	torización para la intervención expedida por el Ministerio de cultura y plan cial de manejo y protección, tratándose de proyectos de intervención en un nmueble de interés cultural del ámbito nacional.	N/A	
Antro	utorización para la intervención expedida por el Instituto colombiano de pología e historia de acuerdo con el Plan de Manejo Arqueológico, adose de proyectos de intervención al patrimonio arqueológico.	N/A	
de int	torización de la entidad territorial que haya efectuado la declaratoria de bien erés cultural territorial en el marco de lo previsto en la ley 397 de 1997.	N/A	
las ob firmad acom de la docur	agnósticos, estudios, especificaciones técnicas, diseños, planos legibles de pras contempladas en el proyecto que lo soporten técnica y financieramente, dos por el profesional competente con su respectiva matricula profesional o pañados por una certificación del representante legal o jefe de planeación Entidad Territorial o quien haga sus veces, en la que conste que los mentos y planos originales se encuentran debidamente firmados y con la cula profesional de los especialistas competentes.	SI	Verificar documento anexo
actua anexa unitar tipo d apoyo fuerar deber	Presupuesto detallado de todas las actividades del proyecto de inversión, lizado al año en que se presenta el proyecto y análisis de precios unitarios, ando certificación de la entidad territorial donde conste que los precios rios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para este de obras. En el caso en que la Interventoría contractual o las labores del o a la supervisión a que se refiere el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 in financiados con recursos del Sistema General de Regalías, sus costos rán incluirse como componente del proyecto y hacer parte del presupuesto entado, de conformidad con el artículo 38 del decreto 414 de 2013.	SI	









11. Certificado de la autoridad competente que informe que las actividades o componentes del proyecto que se pretenden financiar con recursos del Sistema General de Regalías no están siendo financiadas o no han sido financiadas con otras fuentes de recursos.	SI	
12. Constancia del trámite de consulta previa que refiere la ley 191 de 1995, expedida por el Ministerio de Relaciones Exteriores sobre la pertinencia del proyecto, cuando se trate de proyectos de integración y desarrollo fronterizo.	N/A	
13. Autorización para la intervención a proyectos localizados en un área protegida pública del ámbito nacional o regional, expedida por parte de la autoridad competente definida en el Decreto 2372 de 2010, así:		
 a) Para áreas protegidas del sistema de Parques Nacionales naturales, corresponderá a parques Nacionales naturales. b) Para las Reservas forestales Protectoras Nacionales o Regionales, será la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. c) Para los Parques naturales Regionales. Será la Corporación Autónoma 	N/A	
Regional o de Desarrollo Regional. d) Para los Distritos Nacionales de manejo Integrado Nacionales, corresponderá a parques Nacionales Naturales y si son Regionales, a la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible. e) Para las áreas de recreación, será a Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo sostenible. f) Para los Distritos de Conservación de suelos, corresponde a la corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible.		
14. Certificado expedido por la autoridad de la comunidad étnica minoritaria, debidamente registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado esta acorde con los planes de etnodesarrollo y planes de vida.	SI	
15. Certificado expedido por el Secretario de Planeación en donde conste que el plan de vida o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y con los planes de desarrollo de las entidades territoriales.	SI	
16. Plano de localización de la zona de influencia del proyecto.	SI	
17. Tratándose de proyectos de inversión cofinanciados con recursos de Presupuesto General de la nación, carta de intención suscrita por el ordenador del gasto o quien haga sus veces en la respectiva entidad del orden nacional, que soporte el monto registrado en la metodología General Ajustada. Para el caso de los proyectos de inversión sujetos a convocatorias por parte de la Nación se deberá presentar el documento que soporte la inscripción de la entidad territorial a dicha convocatoria.	N/A	
Markov providence and the second seco		

REQUISITOS SECTORIALES. ANEXO No. 16 SECTOR VIVIENDA Acuerdo 0017 de 12/12/2013

I. Proyectos de vivienda rural:		
Indian graduate the control of the c		
REQUISITOS	CUMPLE	OBSERVACIÓN
1. Incluir el acto administrativo general por medio del cual se determinaron los criterios de priorización y focalización que deben cumplir los hogares a beneficiar	SI	
2. Para los proyectos en la modalidad de construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda rural, adicionalmente deben adjuntar:	SI	







a. Listado de potenciales beneficiarios y las expectativas a ejecutar en cada vivienda.		
b. Certificado de tradición y libertad con máximo tres (3) meses de expedición. En los casos en que el hogar a beneficiar con un proyecto de construcción de vivienda o mejoramiento sea poseedor, se debe adjuntar certificado de sana posesión, de conformidad con lo establecido en la ley	Si	

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día veintiuno (21) de Abril de 2015, desde el enfoque técnico se considera que el proyecto cumple con los parámetros mínimos, aspectos técnicos presentados en el anexo y se realizan las subsanaciones de observaciones presentadas en conceptos emitidos con anterioridad.

RESULTADO CONCEPTO TÉCNICO

FAVORABLE

Se realizaron los ajustes del proyecto, complemento la documentación y dio cumplimiento a las recomendaciones realizadas en el concepto emitido con anterioridad, por tal motivo se emite concepto favorable.

Nota: En ningún caso la verificación realizada hace referencia a la calidad y/o profundidad de los estudios y diseños, así como a la veracidad de los documentos presentados, los cuales son de responsabilidad de la entidad que presenta el proyecto de inversión a la respectiva Secretaria Técnica del OCAD.

CORDIALMENTE,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Participó y consolidó: Oficina de Planeación y Prospectiva–Ing. Diego Augusto Gomez Janer Equipo del SGR / MADR – Ing. David Venegas









Anexo

REQUISITOS GENERALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SISMO	RESISTEN	TE NSR-10 TITULO A
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
A.1.3.11 — CASAS DE UNO Y DOS PISOS	SI	OBOLICVACION
A.1.5.1 — DISEÑADOR RESPONSABLE	NI/A	
	N/A	
A.1.5.2 — PLANOS	H HH	Se ajustan a los requerimientos
A.1.5.2.1 — Planos estructurales	SI	técnicos de la NSR10
A.1.5.2.2 — Planos arquitectónicos y de elementos no estructurales arquitectónicos	SI	
A.1.5.2.3 — Planos hidráulicos y sanitarios, eléctricos, mecánicos y de instalaciones especiales	SI	
A.1.5.3 — MEMORIAS		
A.1.5.3.1 — Memorias estructurales	N/A	
A.1.5.3.2 — Memorias de otros diseños		
memorias de otros diserios	SI	
CIMENTACION NSR-10 TITULO E		SECTION OF THE PARTY.
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.1.4 — SISTEMA DE CIMENTACIÓN	SI	o o o o o o o o o o o o o o o o o o o
E.2.1.5 — CONFIGURACIÓN EN PLANTA	SI	
E.2.2 — ESTRUCTURACIÓN DE LOS CIMIENTOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.2.2-1	SI	
E.2.2.4 — SOBRECIMIENTOS	SI	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS NSR-10	TITULOE	THE STATE OF THE BOOK OF THE B
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.3 — INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	SI	SSERVACION
ESPECIFICACIONES ESPECIALES NSR-10 T	TTULO E	
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.2.4.1 — JUNTAS	N/A	OBSERVACION
E.2.4.2 — MUROS DIVISORIOS NO ESTRUCTURALES	0 mm (CA 1950)	
ALDRIA MONO DIVISORIOS NO ESTRUCTURALES	N/A	
MAMPOSTERÍA CONFINADA NSR-10 TITU	JLO E	I I I I I I I I I I I I I I I I I I I
REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.3.3 — MORTERO DE PEGA	252000000000000000000000000000000000000	
	SI	







E.3.4 — ABERTURAS EN LOS MUROS	EXCIT	
E.3.4.2 — DISTANCIA MÍNIMA ENTRE ABERTURAS	SI	
E.3.4.3 — REFUERZO DE LAS ABERTURAS	SI	
E.3.5 — ESPESOR DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	SI	
E.3.6 — LONGITUD DE MUROS CONFINADOS		
E.3.6.4 — LONGITUD MÍNIMA DE MUROS CONFINADOS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la Ecuacion e.3.6-1	SI	
E.3.6.6 — DISTRIBUCIÓN SIMÉTRICA DE MUROS Se deben cumplir con los parámetros minimos de la Ecuacion e.3.6-2	SI	
ELEMENTOS DE COMPUNE		

ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN MAMPOSTERÍA CONFINADA NSR-10 TITULO E

REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.4.3 — COLUMNAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.3.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.3.3 — UBICACIÓN	SI	
E.4.3.4 - REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal.	SI	
.4.4 — VIGAS DE CONFINAMIENTO		
E.4.4.2 — DIMENSIONES	SI	
E.4.4.3 — UBICACIÓN (a) A nivel de cimentación (b) A nivel del sistema de entrepiso en casas de dos niveles (c) A nivel del enrase de cubierta	SI	
E.4.4.4 — REFUERZO MÍNIMO (a) Refuerzo longitudinal (b) Refuerzo transversal	SI	
E.4.5 — CINTAS DE AMARRE	N/A	

LOSAS DE ENTREPISO, CUBIERTAS, MUROS DIVISORIOS Y PARAPETOS NSR-10 TITULO E

REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
E.5.1 — LOSAS DE ENTREPISO	# A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	
E.5.1.3 — ESPESOR MÍNIMO DE LOSAS Se deben cumplir con los parámetros mínimos de la tabla E.3.5-1	N/A	
E.5.2 — CUBIERTAS		
E.5.2.3 — CUBIERTAS EN CONCRETO	N/A	







MINAGRICULTURA TODOS POR UN NUEVO PAÍS		SGR Sistema General de Regullor	89
20.16.5 PULSADORES	SI		1
20.23 TABLEROS ELÉCTRICOS Y CELDAS			
20.23.1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN	SI		-
20.23.1.4 Rotulado e instructivos	SI		
PLANIMETRÍAS			

REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
Los dispositivos de protección y medición se encuentran en un lugar visible y accesible	SI	
Los circuitos y ductería se encuentran debidamente identificados y señalados	SI	
El diseño contempla equipos de protección diferencial o contra corrientes de fuga (GFCI, RCM, RCD)	SI	
Las convenciones de conductores de fase, neutro y tierra se encuentran debidamente identificadas	SI	

Una vez realizado el análisis de la documentación cargada en la plataforma SUIFP con última fecha de cargue el día ocho (08) de Abril de 2015, desde el enfoque técnico se considera que

Cumple con los parámetros mínimos para dar cumplimiento a la normatividad aplicable a diseños hidrosanitarios, eléctricos y estructurales, Se considera viable técnicamente.

CORDIALMENTE.

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL REPUBLICA DE COLOMBIA

Elaboro: Ing. Diego Augusto Gomez Janer. Oficina de Planeación y Prospectiva, Equipo del SGR / MADR



INSTITUTO DE DESARROLLO DEL META GERENCIA NIT: 900220547-5



200-68

RESOLUCIÓN No. 230 24 DE AGOSTO DE 2012

Por medio de la cual se establece el listado de precios oficiales de referencia para la contratación de obras civiles y eléctricas del Instituto de Desarrollo del Meta.

FORTALECIMIENTO DEL PROCESO SECTORIAL (COSTOS Y HERRAMIENTAS) EN EL INSTITUTO DE DESARROLLO DEL META".

ARTICULO SEGUNDO: El listado quedará sujeto a los ajustes y actualizaciones de acuerdo con las condiciones de precios del mercado.

ARTICULO TERCERO: Que en virtud del producto del contrato de prestación de servicios enunciado, se cuenta con un referente importante para estimar los valores de los contratos a celebrar, en procura de la defensa y optimización de los recursos públicos.

ARTICULO CUARTO: El listado de precios adjunto al presente documento sirve de referencia sin perjuicio de la consulta de precios o condiciones de precios del mercado para estimar el valor del contrato como se exige en el numeral 2.1.1° del Decreto Reglamentario No. 0734 de 2012.

ARTICULO QUINTO: Los precios que fija la presente resolución no está incluido el AIU. El cual se establece para este ente territorial un valor máximo del 31%.

ARTICULO SEXTO: El uso de la información publicada es de entera responsabilidad de quien la consulta. Ya que en cualquier caso la actividad consultada en el presente listado, no puede coincidir con su necesidad técnica en particular.

ARTICULO SEPTIMO: Para los municipios diferentes a la ciudad de Villavicencio, se presentan factores de ubicación de acuerdo a la cabecera municipal y factores de distancia, a partir de la cabecera municipal respectiva hasta el lugar de las obras

PARAGRAFO: Se entiende como factor afectación, los costos en que incurre el proponente por el transporte de materiales, equipo y otros; el cual representa un incremento respecto a los precios establecidos para Villavicencio.

ARTICULO OCTAVO: El registro de marcas o productos comerciales en los análisis de precios unitarios oficiales de la empresa, no presupone su recomendación de uso.

Proyectó: Jenny Paola Lozano Secretaría Ejecutiva / Gerencia

