

## ANI contesta demanda RD 2022 00113 Blanca Cecilia Tuta Acero y Otros

Carlos Alejandro Gonzalez Diaz

Vie 21/07/2023 1:50 PM

Para: Juzgado 02 administrativo - Boyacá - Duitama <j02admdui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Clara Ines Cipagauta Correa

<ccipagauta@mintransporte.gov.co>; PROCJUDADM178@PROCURADURIA.GOV.CO

<PROCJUDADM178@PROCURADURIA.GOV.CO>; notificaciones@css-construtores.com <notificaciones@css-construtores.com>; 'patriciorojasg52@gmail.com' <patriciorojasg52@gmail.com>; Oficina De Apoyo - Duitama - Seccional Tunja <ofiapoyduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 3 archivos adjuntos (2 MB)

ANI llama en garantía CSS CONSTRUCTORES RD 2022 00113 Blanca Cecilia Tuta Acero y Otros.pdf; ANI contesta demanda RD 2022 00113 Blanca Cecilia Tuta Acero y Otros.pdf; ANI poder RD 2022 00113 Blanca Cecilia Tuta Acero y Otros.pdf;

[📎 Anexos RD 2022 00113 Blanca Cecilia Tuta Acero](#)

Bogotá D.C., 21 de julio de 2023

Señores

**Juzgado Segundo Administrativo Oral del Circuito de Duitama**

[j02admdui@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02admdui@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

Atención

**Adriana Marcela Díaz Martínez**

Juez

Medio de control:	<b>Reparación directa</b>
Expediente:	<b>15238 3333 002 2022 00113 00</b>
Demandante:	<b>Blanca Cecilia Tuta Acero y Otros</b>
Demandados:	Agencia Nacional de Infraestructura – ANI

**Asunto: CONTESTACIÓN DE DEMANDA (ANI)**

Cordial saludo,

**Carlos Alejandro González Díaz**, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderado especial de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**, según poder que se anexa con el presente escrito, respetuosamente comparezco ante su Despacho con el fin de contestar, dentro de la oportunidad legal, la demanda promovida en ejercicio del medio de control reparación directa por los señores BLANCA CECILIA TUTA ACERO Y OTROS, de conformidad con los lineamientos fijados en el artículo 175 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, en los términos de los documentos adjuntos.

Atentamente,

Carlos Alejandro González Díaz  
C.C.: 80'853.526

T.P.: 265.908



**Carlos Alejandro Gonzalez Diaz**

Contratista

Defensa Judicial

Vicepresidencia Juridica

PBX: 571 - 484 8860 Ext:

Calle 24 A Nro. 59 - 42 Edificio T3 Torre 4 Piso 2

Bogotá D.C. – Colombia - [www.ani.gov.co](http://www.ani.gov.co)



“Resolución 0666 del 24 de abril de 2020 expedida por el Ministerio de Salud y Protección Social Principales medidas de bioseguridad:

- Lávese las manos frecuentemente.
- Use el tapabocas cubriendo nariz y boca.
- Practique el distanciamiento físico.
- Lo invitamos a descargar y reportar diariamente su condición de salud en la Aplicación CoronApp-Colombia o en Alissta si está afiliado a la ARL POSITIVA.

La información contenida en este correo electrónico es propiedad de la Agencia Nacional de Infraestructura.: es confidencial y para uso exclusivo de el (los) destinatario(s) / En la Agencia Nacional de Infraestructura respetamos y garantizamos que los datos personales suministrados por usted, a través de nuestros canales de comunicación, estén protegidos y no se divulgarán sin su consentimiento. Cumplimos con nuestra política de Confidencialidad y Protección de Datos. Si quiere conocerla lo invitamos a consultarla [aquí](#). Si ha recibido este mensaje por error, por favor notifíquesele inmediatamente al remitente: no copie, imprima, distribuya ni difunda su contenido. Las opiniones, conclusiones e informaciones que no estén relacionadas directamente con el negocio de la Agencia Nacional de Infraestructura. deben entenderse como personales y no están avaladas por la compañía.

**Para contestar cite:**  
Radicado ANI No.: **CCRAD\_S**  
**CBRAD\_S**  
Fecha: **CCF\_RAD\_S**

Bogotá D.C., 21 de julio de 2023

Señores

**Juzgado Segundo Administrativo Oral del Circuito de Duitama**

[j02admdui@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02admdui@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

Atención

**Adriana Marcela Díaz Martínez**

Juez

Medio de control:	<b>Reparación directa</b>
Expediente:	15238 3333 002 <b>2022 00113 00</b>
Demandante:	<b>Blanca Cecilia Tuta Acero y Otros</b>
Demandados:	Agencia Nacional de Infraestructura – ANI

**Asunto: CONTESTACIÓN DE DEMANDA (ANI)**

Cordial saludo,

**Carlos Alejandro González Díaz**, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderado especial de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**, según poder que se anexa con el presente escrito, respetuosamente comparezco ante su Despacho con el fin de contestar, dentro de la oportunidad legal, la demanda promovida en ejercicio del medio de control reparación directa por los señores BLANCA CECILIA TUTA ACERO Y OTROS, de conformidad con los lineamientos fijados en el artículo 175 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, en los siguientes términos:

### **I. RESPECTO DE LOS ANTECEDENTES DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

Previo a cualquier análisis, es preciso que el Juzgado conozca los antecedentes de esta Agencia:

Mediante el **Decreto 1800 del 26 de junio de 2003**, se creó el Instituto Nacional de Concesiones – INCO, Establecimiento Público del Orden Nacional, adscrito al Ministerio de Transporte, con el objeto de planear, estructurar, contratar, ejecutar, y administrar los negocios de infraestructura de transporte que se desarrollen con participación del capital privado y en especial las Concesiones, en los modos carretero, fluvial, marítimo, férreo y portuario.

**Para contestar cite:**  
Radicado ANI No.: **CCRAD\_S**  
CBRAD\_S  
Fecha: **CCF\_RAD\_S**

Posteriormente, mediante No. **Decreto 4165 de 2011** se modificó la naturaleza jurídica y la denominación del Instituto Nacional de Concesiones – INCO por la de AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA; Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial, del Sector Descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional y adscrita al Ministerio de Transporte, la cual, de conformidad con el Decreto No. 4165 de 2011 cuenta con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, representada legalmente por la señora presidente (E), Ing. *Carolina Barbanti Mansilla*, quien ha delegado en el Dr. Jimmy Alexander García Urdaneta la representación judicial de la Entidad y quien a su vez me ha conferido poder para actuar en el presente asunto.

## **II. RESPECTO DE LAS PRETENSIONES**




Desde ahora señalo que me opongo a la prosperidad de todas y cada una de las peticiones elevadas por la parte actora, al considerar que las mismas carecen de fundamento jurídico, fáctico y probatorio que permita concluir que en el presente caso mi representada haya causado algún perjuicio de los alegados por la demandante, comoquiera que su actuación se ha plegado de conformidad con lo dispuesto en la Constitución Política y la Ley. Lo anterior, de conformidad con los argumentos de derecho y las excepciones que se proponen a continuación.

## **III. RESPECTO DE LOS HECHOS NARRADOS POR LA ACTORA**

**Respecto a los hechos 1 a 10: SE TENDRÁN POR CIERTOS**, aquellos que cuentan con respaldo probatorio, respecto de los demás se deberán entender como apreciaciones subjetivas de la parte demandante.

**Respecto del hecho 11: SE TENDRÁ POR CIERTO**, que el señor Hernández Caicedo (Q.E.P.D.), perdió la vida en accidente de tránsito el 19 de diciembre de 2019 por el atropellamiento que realizara un vehículo ajeno a la ANI o la concesionaria CSS Constructores S.A.; sin embargo, requiere precisarse que el lugar del insuceso fue en el **K41+360m del proyecto BTS (Contrato 377 de 2002), el cual NO es un cruce peatonal. Respecto con los pasos peatonales más próximos, se identifican los cruces del K40+775 y el K41+570, cuyas imágenes registran la señalización horizontal y demarcación de los pasos peatonales seguros.**

**Para contestar cite:**  
Radicado ANI No.: **CCRAD\_S**  
CBRAD\_S  
Fecha: **CCF\_RAD\_S**

Abscisa	Calzada	Descripción	Registro Fotográfico
PR41+360	Derecha	Ubicación del siniestro	
PR40+775	Derecha	Cruce peatonal seguro	
PR41+570	Derecha	Cruce peatonal seguro	

Ahora bien, respecto del tramo vial objeto de estudio huelga señalar que es el denominado como Trayecto 15, el cual cuenta con las siguientes especificaciones: Este trayecto abarca el sector comprendido entre los municipios de Paipa (K146+200) y Duitama (K157+100) para una longitud total de 10,9 Km con anchos de corona de 9,90 m., con dos carriles de 3,65 m., bermas internas de 0,80 m. y bermas externas de 1,80 m., a lo largo del todo el trayecto a excepción del paso urbano por Paipa comprendido entre las abscisas K146+400 al K147+120 y K147+620 al K148+600 en el cual la sección transversal típica comprende un separador de 2 metros y dos calzadas de 7,80 m. compuesta por dos carriles de 3,50 m., una berma externa de 0,50 m. y una berma interna de 0,30 m.

**Para contestar cite:**  
Radicado ANI No.: **CCRAD\_S**  
                                  **CBRAD\_S**  
Fecha: **CCF\_RAD\_S**

Respecto de la cual se puede apreciar la siguiente señalización:



PR41+410 superficie rizada



PR41+180 giro pronunciado a la derecha



PR40+980 vía lateral a la derecha



PR41+540 proximidad paso peatonal



PR41+360 SR 30  
velocidad máxima 50 km/h

**Para contestar cite:**  
Radicado ANI No.: **CCRAD\_S**  
CBRAD\_S  
Fecha: **CCF\_RAD\_S**

El día del siniestro se realizó el siguiente registro fotográfico de la señalización:



PR41+540 proximidad paso peatonal



PR41+450 SR-30 Velocidad Máx. 50 km/h



PR41+560 ubicación cruce escolar



PR 40+980 Vía lateral a la derecha

Así las cosas, del material fotográfico, se desprende que en inmediaciones del sitio del siniestro se encuentran presentes: **I)** dos (2) cruces peatonales debidamente señalizados, con carretera rizada; y **II)** señal que da cuenta de la velocidad de circulación para los automotores que recorren en sentido longitudinal el corredor vial objeto de estudio.

En este punto debe recordarse que la ANI, en el marco de sus competencias constitucionales, legales y contractuales no ostenta la calidad de autoridad ni organismo de tránsito; de allí, que no se pueda endilgar responsabilidad alguna por la falta de acatamiento de los sujetos viales a la señalización y demás elementos de seguridad presentes a lo largo del corredor vial del proyecto BTS, como lo son los pasos seguros debidamente demarcados. Los cuales se instalan para garantizar que los peatones, a lo largo de la vía, realicen el cruce transversal de la misma.

Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: CCRAD\_S  
CBRAD\_S  
Fecha: CCF\_RAD\_S

Asimismo, del código de tránsito se desprende que la prioridad en las carreteras nacionales las tienen los sujetos viales que realizan el cruce longitudinal respecto del trasversal, es decir, la tienen los automotores respecto de los peatones; sin embargo, para ello se establecen cruces peatonales seguros debidamente señalizados, razón por la que se impone para los peatones: I) realizar el cruce transversal por los pasos peatonales seguros; y II) realizar el cruce mirando a cada lado de la vía. Lo anterior, no solo para acatar las normas viales, sino para observar el instinto de autopreservación y cuidado.

Lo anterior, adquiere la mayor relevancia en tanto que en la interacción de la totalidad de sujetos viales hace que sean los peatones quien deban tener mayor precaución en el acatamiento de la señalización y demás dispuestos en las vías del territorio nacional, dado que quienes ejercen la conducción de vehículos automotores desempeñan una actividad calificada por el ordenamiento jurídico, la doctrina y jurisprudencia como una actividad peligrosa por sí misma.

**Respecto a los hechos 12 a 29: SE ADVIERTE QUE LOS MISMOS RESPONDEN MAS A APRECIACIONES SUBJETIVAS DE LA PARTE DEMANDANTE QUE A HECHOS PROPIAMENTE**, los cuales en forma adicional carecen de soporte probatorio, pues con el escrito de demanda no se adjunta examen pericial que permita arribar a las conclusiones y afirmaciones realizadas por la parte demandante.

#### **IV. EXIMENTES DE RESPONSABILIDAD**

4.1. De los hechos de la demanda se pueden derivar los eximentes de responsabilidad de **CULPA DE LA VÍCTIMA y HECHO DE UNTERCERO**, en tanto que las condiciones de la vía, señalización y demás elementos de seguridad en el tramo vial objeto de estudio, según lo reportó la interventoría del Contrato 377 de 2002; respondían al manual de señalización vigente al momento del insuceso.

En ese orden de ideas, el accidente de tránsito objeto de estudio tiene como causas eficientes el actuar impudente del señor Hernández Caicedo (Q.E.P.D.), quien realizó un cruce peatonal en lugar no permitido para tal efecto, pese a que en inmediaciones de dicho lugar se encontraban presentes y señalizados 2 cruces para tal efecto. Asimismo, el actuar del conductor del vehículo que embistió al señor Hernández Caicedo, respecto del cual no se aporta prueba de relación alguna con la ANI o el Concesionario CSS Constructores S.A.



#### 4.2. LAS QUE RESULTEN PROBADAS EN EL CURSO DEL PROCESO

En virtud de lo dispuesto en el artículo 280 del C.G.P. y demás artículos y normas concordantes, solicito a la Señora Juez, que decrete a favor de la Agencia cualquier otra excepción distinta a las propuestas que resulte probada en el curso del proceso.

#### **V. ARGUMENTOS DE DEFENSA**

Dentro de las pruebas allegadas con la demanda de la referencia no se advierte informe de accidente de tránsito, y en forma adicional según se desprende del informe U222-CVT-1120-22 la interventoría del proyecto BTS no tiene reporte del insuceso; de allí que no se pueda establecer con claridad que el insuceso haya ocurrido como señala la demandante, lo que se traduce en la imposibilidad de establecer que las circunstancias de tiempo, modo y lugar señaladas por el demandante responden a los hechos de su demanda.

En ese orden de ideas, se advierte que la parte demandante incumple con su deber de probar lo afirmado, carga propia de la parte actora en el marco de la jurisdicción de lo contencioso administrativo.

Ahora bien, si en gracia de discusión se omitiera la estructuración de los eximentes de responsabilidad señalados en el capítulo precedente, se tiene que el informe de interventoría da cuenta de la señalización y demás elementos de seguridad instalados en el sector en el que presuntamente ocurrió el insuceso, no puede perderse de vista la cláusula de indemnidad que reviste el Contrato de Concesión 377 de 2002, en virtud del cual CSS Constructores S.A., deberá responder por los daños causados a terceros en las distintas fases del mismo.

#### **VI. PETICIONES**

De acuerdo con la narración de los anteriores hechos, comedidamente solicito a la Señora Juez, que previo el trámite legal correspondiente al proceso referenciado, efectué las siguientes o similares declaraciones y condenas:

1. Declarar probadas las excepciones propuestas.
2. Denegar las pretensiones de la demanda respecto de la ANI.
3. Condenar en costas a la parte demandante

Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: CCRAD\_S  
CBRAD\_S  
Fecha: CCF\_RAD\_S

## VII. FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco como fundamento de derecho la Constitución Política de Colombia, las disposiciones contenidas en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, así como las disposiciones legales contenidas en el Código General del Proceso, y demás normas del ordenamiento jurídico nacional que le sean concordantes.

## VIII. PRUEBAS

Para probar que en la forma planteada, la controversia resulta ajena a la Agencia Nacional de Infraestructura, me permito aportar la respuesta que brindó la interventoría del Contrato 377 de 2002 (BTS), en el asunto de la referencia **U222-CVT-1120-22**.

## IX. RESPECTO DE LOS ANEXOS A ESTE ESCRITO

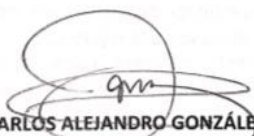
Comedidamente me permito dejar constancia de la entrega –simultánea a este escrito de contestación de demanda– de los siguientes documentos:

1. Poder para actuar y anexos.
2. Respuesta de la Interventoría en el asunto de la referencia

## X. RESPECTO DE LAS NOTIFICACIONES

Manifiesto respetuosamente, que recibiré notificaciones en la Secretaría del Despacho Judicial o en las instalaciones de la Agencia Nacional de Infraestructura en la calle 26 No. 59 – 51 Edificio T3 Torre B, Gerencia de Defensa Judicial, Bogotá; asimismo **solicito y autorizo** para que las notificaciones a que haya lugar (autos y demás decisiones) sean informadas al e-mail institucional: [calgonzalez@ani.gov.co](mailto:calgonzalez@ani.gov.co) y al correo de la Agencia Nacional de Infraestructura: [buzonjudicial@ani.gov.co](mailto:buzonjudicial@ani.gov.co)

Del juez,



CARLOS ALEJANDRO GONZÁLEZ DÍAZ  
C.C. No. 80.853.526 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 265.908 del C. S. de la J.

Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: CCRAD\_S  
CBRAD\_S  
Fecha: CCF\_RAD\_S

Bogotá D.C., 21 de julio de 2023

Señores

Juzgado Segundo Administrativo Oral del Circuito de Duitama

[j02admdui@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02admdui@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

Atención

**Adriana Marcela Díaz Martínez**

Juez

Medio de control:	<b>Reparación directa</b>
Expediente:	15238 3333 002 <b>2022 00113 00</b>
Demandante:	<b>Blanca Cecilia Tuta Acero y Otros</b>
Demandados:	Agencia Nacional de Infraestructura – ANI

**Asunto: LLAMAMIENTO EN GARANTIA SOCIEDAD CSS CONSTRUCTORES S.A.**

**CARLOS ALEJANDRO GONZALEZ DÍAZ**, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderado de la Agencia Nacional de Infraestructura (en adelante ANI), dentro de la oportunidad, respetuosamente comparezco ante su Despacho con el fin de formular **LLAMAMIENTO EN GARANTÍA** a la sociedad **CSS CONSTRUCTORES S.A.**, para efectos de que se decida en el mismo proceso acerca de las relaciones que existan o puedan llegar a existir entre **LA AGENCIA** y **CSS CONSTRUCTORES S.A.** como resultado del proceso de la referencia, conforme a lo establecido por el artículo 64 y concordantes del Código General del proceso y los hechos y fundamentos que se exponen a continuación:

---

## I. PRECISIÓN PREVIA

---

**CSS CONSTRUCTORES S.A.** en esta *litis* actúa en dos calidades, como parte demandada, comoquiera que la demanda se dirigió, entre otras, contra dicha sociedad teniendo en cuenta la relación procesal principal definida por las pretensiones alegadas en su contra por los demandantes, y como **tercero llamado en garantía**, frente a la relación procesal accesoria derivada del vínculo negocial previo existente entre dicha sociedad y la **ANI**; relación que se activará en caso de que mi representada resulte condenada, toda vez que, por economía procesal, el juez deberá resolver también sobre el derecho de regresión o reversión entre quien sufriera la condena y la persona legal o contractualmente obligada a correr con sus consecuencias patrimoniales.

Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: CCRAD\_S  
CBRAD\_S  
Fecha: CCF\_RAD\_S

Respecto de la procedencia del llamamiento en garantía en los casos como el *sub examine*<sup>1</sup> ya ha sido reconocida la jurisprudencia del Consejo de Estado que estableció:

*“El estatus de demandado del llamado en garantía no impide su vinculación, toda vez que desde la calidad de demandado controvertirá la existencia o no de responsabilidad y por tanto, la prosperidad de las pretensiones, mientras que por la vía del llamamiento se determinarán cuáles son las obligaciones que surgen, en virtud del contrato de concesión.”*

La Jurisprudencia de la Sección Tercera ha avalado esta posibilidad, en los siguientes términos<sup>2</sup>:

*“Para despejar ese interrogante, la Sala<sup>3</sup> retoma los argumentos expuestos en un asunto similar al de la referencia, en el que señaló que **sí es posible que en un mismo proceso una parte tenga en forma simultánea la condición de demandado y llamado en garantía.** En efecto, en dicha providencia se indicó que, **independiente de que una entidad ya tenga dentro del proceso la calidad de demandada, nada impide que en el mismo asuma también la condición de llamada en garantía,** habida cuenta que las situaciones de demandado y llamado, por derivar de distintas fuentes, deben someterse también a diferentes enfoques de juzgamiento.*

*Sobre este aspecto en particular la Sala<sup>4</sup> ya se había pronunciado en el sentido de que si contra el demandado existe prueba - legal o contractual - que dé lugar a vincularlo también como llamado en garantía, nada obstaría para que una y otra relaciones sustanciales: demandado y llamado en garantía, sean resueltas por el juez de conocimiento en una misma providencia. En esa oportunidad precisó:*

*La Sala estima que, aun siendo ambos demandados, si existiera prueba de un derecho -legal o contractual- del Banco de la República a exigirle al Popular el reembolso del monto al que resultare condenado, nada obstaría para que el primero llamara en garantía al segundo, con el fin de que el juez decidiera, en la misma sentencia, esa otra relación sustancial entre llamado y llamante, diferente e independiente de la que habría entre cada uno de ellos –en su calidad de demandados.*

*En ese contexto, al ser procedente que el Ministerio de Defensa – Ejército Nacional, pueda ser llamado en garantía por PROMIGAS S.A., es del caso verificar si existe alguna relación de orden legal o contractual que haga viable la petición en ese sentido”. (Negrilla fuera de texto)*

<sup>1</sup> Consejo de Estado, Sección Tercera, auto de 2 de febrero de 2012, M.P. Enrique Gil Botero. Rad. 25000-23-26-000-2010-00289-01 (41.432)

<sup>2</sup> Expediente: 44001-23-31-000-2003-00136-01 (31015). C.P.: Mauricio Fajardo Gómez.

<sup>3</sup> Consejo de Estado, Sección Tercera, auto de 10 de febrero 2005, (23442).

<sup>4</sup> Consejo de Estado Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera. Auto del 17 de julio de 2003. C.P.: Alier Eduardo Hernández Enríquez. (22786).

Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: CCRAD\_S  
CBRAD\_S  
Fecha: CCF\_RAD\_S

En lo tocante al llamamiento en garantía, el Código General del Proceso establece:

**“Artículo 64. Llamamiento en garantía.** *Quien afirme tener derecho legal o contractual a exigir de otro la indemnización del perjuicio que llegare a sufrir o el reembolso total o parcial del pago que tuviere que hacer como resultado de la sentencia que se dicte en el proceso que promueva o se le promueva, o quien de acuerdo con la ley sustancial tenga derecho al saneamiento por evicción, podrá pedir, en la demanda o dentro del término para contestarla, que en el mismo proceso se resuelva sobre tal relación.*

**Artículo 65. Requisitos del llamamiento.** *La demanda por medio de la cual se llame en garantía deberá cumplir con los mismos requisitos exigidos en el artículo 82 y demás normas aplicables.”*

El convocado podrá a su vez llamar en garantía.

**“Artículo 66. Trámite.** *Si el juez halla procedente el llamamiento, ordenará notificar personalmente al convocado y correrle traslado del escrito por el término de la demanda inicial. Si la notificación no se logra dentro de los seis (6) meses siguientes, el llamamiento será ineficaz. La misma regla se aplicará en el caso contemplado en el inciso segundo del artículo anterior.*

*El llamado en garantía podrá contestar en un solo escrito la demanda y el llamamiento, y solicitar las pruebas que pretenda hacer valer.*

*En la sentencia se resolverá, cuando fuere pertinente, sobre la relación sustancial aducida y acerca de las indemnizaciones o restituciones a cargo del llamado en garantía.*

**Parágrafo.** *No será necesario notificar personalmente el auto que admite el llamamiento cuando el llamado actúe en el proceso como parte o como representante de alguna de las partes.”*

(...)

**“Artículo 82. Requisitos de la demanda.** *Salvo disposición en contrario, la demanda con que se promueva todo proceso deberá reunir los siguientes requisitos:*

- 1. La designación del juez a quien se dirija.*
- 2. El nombre y domicilio de las partes y, si no pueden comparecer por sí mismas, los de sus representantes legales. Se deberá indicar el número de identificación del demandante y de su representante y el de los demandados si se conoce. Tratándose de personas jurídicas o de patrimonios autónomos será el número de identificación tributaria (NIT).*
- 3. El nombre del apoderado judicial del demandante, si fuere el caso.*

**Para contestar cite:**  
Radicado ANI No.: **CCRAD\_S**  
**CBRAD\_S**  
Fecha: **CCF\_RAD\_S**

4. Lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad.
5. Los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados.
6. La petición de las pruebas que se pretenda hacer valer, con indicación de los documentos que el demandado tiene en su poder, para que éste los aporte.
7. El juramento estimatorio, cuando sea necesario.
8. Los fundamentos de derecho.
9. La cuantía del proceso, cuando su estimación sea necesaria para determinar la competencia o el trámite.
10. El lugar, la dirección física y electrónica que tengan o estén obligados a llevar, donde las partes, sus representantes y el apoderado del demandante recibirán notificaciones personales.
11. Los demás que exija la ley.

**Parágrafo primero.** Cuando se desconozca el domicilio del demandado o el de su representante legal, o el lugar donde estos recibirán notificaciones, se deberá expresar esa circunstancia.

**Parágrafo segundo.** Las demandas que se presenten en mensaje de datos no requerirán de la firma digital definida por la Ley 527 de 1999. En estos casos, bastará que el suscriptor se identifique con su nombre y documento de identificación en el mensaje de datos.”

Visto lo anterior, procedo a satisfacer los requisitos previstos en los artículos 64 y subsiguientes del citado Estatuto Procesal Civil, en la forma que pasa a verse:

### **PARTES EN LA RELACIÓN DEL LLAMAMIENTO EN GARANTÍA:**

**Llamante en garantía:** Agencia Nacional de Infraestructura-ANI- antes Instituto Nacional de Concesiones –INCO-, Agencia Nacional estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, adscrita al Ministerio de Transporte, según Decreto 4165 del 03 de noviembre de 2011, entidad demanda en el proceso de la referencia.

**Llamado en garantía:** **CSS CONSTRUCTORES S.A.** identificada con el NIT 832006599-5, constituida por Escritura Publica No. 1875 del 12 de diciembre de 2001 otorgada en la Notaria 2 de Zipaquirá, representada legalmente por Jorge Alejandro Gonzalez Gómez, quien puede ser notificado en la Autopista Norte Km 21 interior Olímpica, Chía – Cundinamarca y en el correo electrónico [notificaciones@css-constructores.com](mailto:notificaciones@css-constructores.com) . Nit. No. 832006599-5

Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: CCRAD\_S  
CBRAD\_S  
Fecha: CCF\_RAD\_S

---

## II. HECHOS DEL LLAMAMIENTO EN GARANTÍA

---

El Instituto Nacional de Vías, subrogó al Instituto Nacional de Concesiones – INCO (hoy Agencia Nacional de Infraestructura – ANI) el Contrato de Concesión 377 de 2002, celebrado con el Concesionario Solarte Solarte (hoy CSS Constructores S. A.), cuyo objeto es **“EL CONCESIONARIO se obliga a ejecutar por el sistema de concesión, según lo establecido por el artículo 32, numeral 4º de la Ley 80 de 1993, los estudios y diseños definitivos, las obras de construcción, rehabilitación y mejoramiento, la operación y el mantenimiento de los trayectos, la prestación de servicios y el uso de los bienes de propiedad del INVIAS dados en concesión, para la cabal ejecución del Proyecto, bajo el control y vigilancia del INVIAS y demás entidades competentes que determine la ley, (Denominada en adelante el Proyecto Vial) y todas aquellas actividades necesarias para el adecuado funcionamiento de la obra y la prestación del servicio público”**. (Negritas Y subrayas fuera de texto).

En concordancia con lo anterior, el INVIAS celebró con el Consorcio Solarte Solarte (hoy CSS Constructores S. A.) el Contrato de Concesión 377 de 2002 en donde se establece por objeto:

*“El objeto del presente Contrato de conformidad con lo previsto en el artículo 32, numeral 4, de la Ley 80 de 1993 y en la Ley 105 del mismo año, es el otorgamiento al **CONCESIONARIO** de una concesión para que realice, **por su cuenta y riesgo, los estudios y diseños definitivos, las obras de construcción, rehabilitación y mejoramiento, la operación y el mantenimiento de los Trayectos, la prestación de servicios y el uso de los bienes de propiedad del INVIAS dados en concesión, para la cabal ejecución del Proyecto...***

(...)

*El **CONCESIONARIO** realizará todas aquellas actividades necesarias para la adecuada y oportuna prestación del servicio y el correcto funcionamiento del Proyecto, cumpliendo los requisitos mínimos establecidos en el presente Contrato y siempre bajo la dirección, control y vigilancia del **INVIAS**.”*

En este sentido, la obligación de esta Agencia es ejercer dirección, control y vigilancia sobre la actividad del Consorcio Solarte Solarte (hoy CSS Constructores S. A.<sup>5</sup>), más no la de ejecutar obras.

De otra parte, en el mismo Contrato de Concesión 377 de 2002, se determinó que en caso de daños a terceros es el contratista el que debe responder con su propio patrimonio. Por lo que en dicho contrato se estableció la obligación para el Concesionario de constituir una póliza o amparo

---

<sup>5</sup> Según contrato de cesión de fecha 3 de noviembre de 2013.

Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: CCRAD\_S  
CBRAD\_S  
Fecha: CCF\_RAD\_S

de responsabilidad civil extracontractual para mantener indemne por cualquier concepto a la Entidad frente a las acciones, reclamaciones o demandas de cualquier naturaleza derivadas de daño y/o perjuicio causados a propiedades a la vida o integridad personal de terceros. Lo anterior, de conformidad con lo estipulado en la cláusula 26 del referido contrato que prescribe:

“(…) CLÁUSULA 26. GARANTÍAS

*El CONCESIONARIO se compromete a constituir las siguientes garantías en los términos, los montos y durante los plazos previstos en esta Cláusula. En todo caso, estas garantías deberán mantenerse vigentes durante la vigencia del Contrato, conforme a la ley y a los términos establecidos en esta Cláusula.*

26.1. GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

(…)

**26.1.4. Amparo de Responsabilidad Civil Extracontractual**

*El CONCESIONARIO deberá constituir una garantía **para responder y mantener indemne por cualquier concepto al INVÍAS (hoy INCO<sup>6</sup>) frente a las acciones, reclamaciones o demandas de cualquier naturaleza derivadas de daños y/o perjuicios causados a propiedades o a la vida o integridad personal de terceros, o del INVÍAS (hoy INCO), incluyendo las de cualquiera de los empleados, agentes o subcontratistas de las Partes, que surjan como consecuencia directa o indirecta de actos, hechos u omisiones, imputables al CONCESIONARIO en la ejecución del Contrato.***

*En todo caso, si la compañía aseguradora no atendiera el siniestro amparado por esta garantía y no cubriera el monto de la indemnización, el CONCESIONARIO deberá cubrir dicho siniestro sin que tenga derecho a recibir compensación alguna por parte del INVÍAS (hoy INCO)”*

Por la naturaleza del contrato de concesión, es evidente que se encuentra en cabeza del concesionario, entre otras obligaciones, el estudio y diseños definitivos, construcción, mejoramiento, operación y mantenimiento del proyecto vial, aspectos sobre los cuales la entidad estatal concedente no tiene incidencia alguna, en primer lugar, en virtud de su objeto y en segundo lugar al alcance del contrato.

---

<sup>6</sup> Mediante Resolución N°. 003045 del 22 de Agosto de 2003, el Instituto Nacional de Vías – INVIAS, cedió y subrogó al Instituto Nacional de Concesiones – INCO, a título gratuito, el contrato de concesión N°. 0377 de 2002 celebrado con el Consorcio Solarte Solarte. En cumplimiento del artículo segundo de la referida resolución, el INCO y el INVIAS, suscribieron la respectiva acta de entrega. En cumplimiento de lo previsto en el artículo tercero de la Resolución N°. 003045 del 22 de agosto de 2003, el Instituto Nacional de Concesiones – INCO y el Concesionario, suscribieron el 15 de junio de 2004 la modificación al contrato de concesión N°. 0377 de 2002 mediante la cual el Instituto Nacional de Concesiones - INCO sustituyó al Instituto Nacional de Vías – INVIAS en el citado contrato.



Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: CCRAD\_S  
CBRAD\_S  
Fecha: CCF\_RAD\_S

En este sentido, es importante tener en cuenta al momento de proferir sentencia que los alcances que tiene la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA en calidad de entidad concedente, son de carácter netamente negocial, es decir, está atada a lo que se encuentra pactado en el acuerdo.

---

### III. ALCANCES DEL LLAMAMIENTO EN GARANTIA

---

En la eventualidad de que el Despacho decidiera declarar la responsabilidad de **LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA** en el reconocimiento y pago de los valores pretendidos por la parte demandante, ello es, el pago de los dineros reclamados, solicito se condene a **CSS CONSTRUCTORES S.A.**, al reintegro de todo lo que **LA AGENCIA** tuviera que pagar en virtud del “daño ocasionado”, tal como intereses, los correspondientes ajustes, costas y gastos del proceso.

En consecuencia, en el evento de acceder a las pretensiones de la demanda en relación con los hechos que dieron lugar a la presente acción judicial, me permito solicitar al Despacho disponga la regulación de las prestaciones a cargo de la entidad llamada en garantía y a favor de **LA AGENCIA**.

---

### IV. FUNDAMENTOS DE DERECHO

---

Invoco como fundamentos jurídicos aplicables, la regulación frente al llamamiento en garantía artículos 225 y concordantes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo –Ley 1437 de 2011-, al igual que la Jurisprudencia del Consejo de Estado en el que de manera reiterativa se ha pronunciado sobre la figura.

Aquel artículo expresa:

**ARTÍCULO 225. LLAMAMIENTO EN GARANTÍA.** *Quien afirme tener derecho legal o contractual de exigir a un tercero la reparación integral del perjuicio que llegare a sufrir, o el reembolso total o parcial del pago que tuviere que hacer como resultado de la sentencia, podrá pedir la citación de aquel, para que en el mismo proceso se resuelva sobre tal relación.*

*El llamado, dentro del término de que disponga para responder el llamamiento que será de quince (15) días, podrá, a su vez, pedir la citación de un tercero en la misma forma que el demandante o el demandado.*

*El escrito de llamamiento deberá contener los siguientes requisitos:*

*1. El nombre del llamado y el de su representante si aquel no puede comparecer por sí al proceso.*

Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: CCRAD\_S  
CBRAD\_S  
Fecha: CCF\_RAD\_S

2. La indicación del domicilio del llamado, o en su defecto, de su residencia, y la de su habitación u oficina y los de su representante, según fuere el caso, o la manifestación de que se ignoran, lo último bajo juramento, que se entiende prestado por la sola presentación del escrito.

3. Los hechos en que se basa el llamamiento y los fundamentos de derecho que se invoquen.

4. La dirección de la oficina o habitación donde quien hace el llamamiento y su apoderado recibirán notificaciones personales.

Así mismo el Consejo de Estado en sentencia del 3 de Marzo de 2010, MP.: Ruth Stella Correa Palacio, puntualizó:

*“El llamamiento en garantía es una figura procesal que se fundamenta en la existencia de un derecho legal o contractual, que vincula a llamante y llamado y permite traer a éste como tercero, para que haga parte de un proceso, con el propósito de exigirle la indemnización del perjuicio que llegare a sufrir el llamante como producto de la sentencia. Se trata de una relación de carácter sustancial que vincula al tercero citado con la parte principal que lo cita y según la cual aquél debe responder por la obligación que surja en virtud de una eventual condena en contra del llamante. El objeto del llamamiento en garantía lo es “que el tercero llamado en garantía se convierta en parte del proceso, a fin de que haga valer dentro del mismo proceso su defensa acerca de las relaciones legales o contractuales que lo obligan a indemnizar o a rembolsar, y al igual del denunciado en el pleito, acude no solamente para auxiliar al denunciante, sino para defenderse de la obligación legal de saneamiento.” Tal como lo ha sostenido la jurisprudencia reiterada de esta Sección, el llamamiento en garantía se regula por el Código de Procedimiento Civil (artículo 57 del C.P.C.).*

---

## V. PRUEBAS

---

Con el fin de dar cumplimiento al artículo 64 y concordantes del Código General del Proceso, me permito acompañar los siguientes documentos:

- Copia del **Contrato de Concesión No. 377 de 2002** y del documento de Cesión del contrato de fecha 3 de noviembre de 2013 del Consorcio Solarte Solarte a CSS Constructores S.A.
- En lo que respecta a la prueba de la existencia y representación legal de **CSS CONSTRUCTORES S.A., identificada con el NIT 832006599-5 (llamado en garantía)** podemos denotar, que para las personas jurídicas de derecho privado, no es exigible el certificado de su existencia, cuando se encuentran en las bases de datos de las entidades públicas, es así como el C.G.P. preceptúa lo siguiente:

Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: CCRAD\_S  
CBRAD\_S  
Fecha: CCF\_RAD\_S

“(…)

**Artículo 85. Prueba de la existencia, representación legal o calidad en que actúan las partes.**

**“La prueba de la existencia y representación de las personas jurídicas de derecho privado solo podrá exigirse cuando dicha información no conste en las bases de datos de las entidades públicas y privadas que tengan a su cargo el deber de certificarla. Cuando la información esté disponible por este medio, no será necesario certificado alguno.**

*En los demás casos, con la demanda se deberá aportar la prueba de la existencia y representación legal del demandante y del demandado, de su constitución y administración, cuando se trate de patrimonios autónomos, o de la calidad de heredero, cónyuge, compañero permanente, curador de bienes, albacea o administrador de comunidad o de patrimonio autónomo en la que intervendrán dentro del proceso.”*

*Cuando en la demanda se exprese que no es posible acreditar las anteriores circunstancias, se procederá así:*

*1. Si se indica la oficina donde puede hallarse la prueba, el juez ordenará librarle oficio para que certifique la información y, de ser necesario, remita copia de los correspondientes documentos a costa del demandante en el término de cinco (5) días. Una vez se obtenga respuesta, se resolverá sobre la admisión de la demanda.*

*El juez se abstendrá de librar el mencionado oficio cuando el demandante podía obtener el documento directamente o por medio de derecho de petición, a menos que se acredite haber ejercido este sin que la solicitud se hubiese atendido.*

*2. Cuando se conozca el nombre del representante legal del demandado, el juez le ordenará a este, con las previsiones del inciso siguiente, que al contestar la demanda allegue las pruebas respectivas. Si no lo hiciera o guardare silencio, se continuará con el proceso. Si no tiene la representación, pero sabe quién es el verdadero representante, deberá informarlo al juez. También deberá informar sobre la inexistencia de la persona jurídica convocada si se le ha requerido como representante de ella.*

*El incumplimiento de cualquiera de los deberes señalados en el inciso anterior hará incurrir a la persona requerida en multa de diez (10) a veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes (smlmv) y en responsabilidad por los perjuicios que con su silencio cause al demandante.*

*Cuando la persona requerida afirme que no tiene la representación ni conoce quién la tenga, el juez requerirá al demandante para que en el término de cinco (5) días señale quién la tiene, so pena de rechazo de la demanda.*

*3. Cuando en el proceso no se demuestre la existencia de la persona jurídica o del patrimonio autónomo demandado, se pondrá fin a la actuación.*

Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: CCRAD\_S  
CBRAD\_S  
Fecha: CCF\_RAD\_S

4. Cuando se ignore quién es el representante del demandado se procederá a su emplazamiento en la forma señalada en este código.

En ese sentido su Señoría, hago extensivo al caso en concreto la disposición en cita, de tal forma encontrando innecesario la aportación de dicho documento, toda vez que el mismo puede ser verificado en la página web del Registro Único Empresarial y Social de Cámaras de Comercio [www.rues.org.co](http://www.rues.org.co)

---

## VI. ANEXOS

---

Dejo constancia de la entrega simultánea a este escrito de los documentos que se relacionan a continuación:

Copia del presente escrito y de sus anexos para efectos de la citación a la sociedad **CSS CONSTRUCTORES S.A.**, identificada con el NIT 832006599-5

---

## VII. NOTIFICACIONES DEL LLAMADO EN GARANTIA

---

El llamado en garantía a la sociedad **CSS CONSTRUCTORES S.A.** recibirá las notificaciones en la Autopista Norte Km 21 interior Olímpica Chía – Cundinamarca, con correo electrónico judicial [notificaciones@css-constructores.com](mailto:notificaciones@css-constructores.com)

---

## VIII. RESPECTO DE LAS NOTIFICACIONES ANI

---

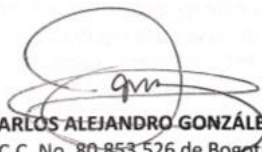
La **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI**, -antes Instituto Nacional de Concesiones-INCO, recibirá notificaciones en la Calle 26 No. 59 – 51, Edificio T4 - Torre B del Centro Empresarial Sarmiento Angulo, 6º Piso, Gerencia de Defensa Judicial, PBX: 3791720. Bogotá, D.C.

De conformidad con lo previsto en el inciso séptimo del artículo 201 de la Ley 1437 de 2011, sobre notificaciones en estado, y el artículo 205, sobre notificaciones electrónicas, **autorizo y solicito expresamente** que todas las providencias emitidas y las comunicaciones libradas en el asunto sean notificadas a la Entidad que represento al buzón judicial [buzonjudicial@ani.gov.co](mailto:buzonjudicial@ani.gov.co) o al correo institucional [calgonzalez@ani.gov.co](mailto:calgonzalez@ani.gov.co) esto, de conformidad con lo previsto en el inciso séptimo (7º) del **artículo 201 de la Ley 1437 de 2011**, sobre notificaciones en estado, el artículo 205, sobre notificaciones electrónicas, en concordancia con lo estipulado en los **artículos 103 al 106, 109 y 291 del Código General del Proceso**.

**Para contestar cite:**  
Radicado ANI No.: **CCRAD\_S**  
                                  **CBRAD\_S**  
Fecha: **CCF\_RAD\_S**

De la honorable juez.

Cordialmente,

  
**CARLOS ALEJANDRO GONZÁLEZ DÍAZ**  
C.C. No. 80.853.526 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 265.908 del C. S. de la J.

Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: **20237010048299**  
\*20237010048299\*  
Fecha: **19-07-2023**

Bogotá D.C.,

Señores

**Juzgado Segundo Administrativo Oral del Circuito de Duitama**

[j02admdui@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02admdui@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

Atención

**Adriana Marcela Díaz Martínez**

Juez

Medio de control: **Reparación directa**  
Expediente: 15238 3333 002 2022 00113 00  
Demandante: **Blanca Cecilia Tuta Acero y Otros**  
Demandados: Agencia Nacional de Infraestructura – ANI

**Asunto:** Poder especial, amplio y suficiente ANI

**JIMMY ALEXANDER GARCÍA URDANETA**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con cédula de ciudadanía 80.442.163, obrando en mi calidad de Gerente de Proyecto o Funcional Código G2 Grado 09 de la Planta del Despacho del Presidente de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA** Agencia Nacional de Naturaleza Especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, adscrita al Ministerio de Transporte; por nombramiento que me fuera hecho mediante Resolución 20214030003735 del 5 de marzo de 2021, posesionado en el cargo como consta en Acta de Posesión 008 del 9 de marzo de 2021 y en ejercicio de las funciones contenidas en el Numeral 3° del Artículo 11 de la Resolución 295 del 25 de febrero de 2020<sup>1</sup>, que me fueron asignadas mediante memorando 20214030045843 del 9 de marzo de 2021, a través de este escrito a usted manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente al abogado **CARLOS ALEJANDRO GONZALEZ DÍAZ**, identificado con cédula de

<sup>1</sup> Resolución 295 del 25 de febrero de 2020

**“Artículo 11. Funciones del Coordinador del Grupo Interno de Trabajo de Defensa Judicial.**

“3 Ejercer la representación Legal de la Agencia en los procesos judiciales, policivos y administrativos en los que ésta sea parte activa o pasiva, ser apoderado de la misma, **así como otorgar poderes a los abogados de la Entidad** para llevar la representación judicial de la Agencia, salvo en los procesos de expropiación judicial o administrativa, procesos ejecutivos, administrativos, acciones de tutela, acciones policivas, relacionados con la adquisición de los inmuebles que se requieran para los proyectos de infraestructura de transporte a cargo de la Entidad”



Para contestar cite:  
Radicado ANI No.: **20237010048299**  
\*20237010048299\*  
Fecha: **19-07-2023**

ciudadanía 80'853.526 de Bogotá D.C. abogado en ejercicio y portador de la Tarjeta Profesional 265.908 del Consejo Superior de la Judicatura, para que asuma la representación de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**, dentro del trámite de la referencia y hasta su terminación, realizando todas las actuaciones a que haya lugar.

Por medio de este poder la abogada/o, **CARLOS ALEJANDRO GONZÁLEZ DÍAZ** queda facultada/o para notificarse, renunciar, conciliar con base en la decisión que sobre el caso adopte el Comité de Conciliación de la Entidad, sustituir y reasumir el presente poder, y las demás derivadas del artículo 77 del C. G. P.; conducentes para el cabal cumplimiento del mandato conferido, el cual se expide conforme lo establece el Artículo 5 de la ley 2213 de 2022<sup>2</sup>.

Se solicita al Despacho, reconocer la personería al abogado, **CARLOS ALEJANDRO GONZÁLEZ DÍAZ**, en los términos y para los efectos del presente poder.

En cumplimiento a lo establecido en el Artículo 5 de la ley 2213 de 2022, se informa al Despacho las direcciones de correo electrónico para notificaciones:

Agencia Nacional de Infraestructura	<a href="mailto:buzonjudicial@ani.gov.co">buzonjudicial@ani.gov.co</a>
Jimmy Alexander García Urdaneta (Otorgante del poder)	<a href="mailto:jgarcia@ani.gov.co">jgarcia@ani.gov.co</a>
Carlos Alejandro González Díaz Apoderado	<a href="mailto:calgonzalez@ani.gov.co">calgonzalez@ani.gov.co</a>

Atentamente,

**JIMMY ALEXANDER GARCÍA URDANETA**  
Coordinador G.I.T. Defensa Judicial  
Agencia Nacional de Infraestructura

<sup>2</sup> **ARTÍCULO 5. PODERES.** *Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.*

*En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.*

*Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales*



**Para contestar cite:**  
Radicado ANI No.: **20237010048299**  
\*20237010048299\*  
Fecha: **19-07-2023**

Anexos:  
cc:

Proyectó: Carlos Alejandro González Díaz  
VoBo:  
Nro Rad Padre:  
Nro Borrador: 20237010043073  
GADF-F-012

Documento firmado digitalmente



GTEC





REPÚBLICA DE COLOMBIA



MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN No. 20214030003735

\*20214030003735\*

Fecha: 05-03-2021

“ Por medio de la cual se hace un nombramiento ordinario en la Planta de Personal de la ”

**EL PRESIDENTE DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas en el numeral 26 del artículo 11 del Decreto 4165 del 3 de noviembre de 2011.

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Nombrar con carácter ordinario a **JIMMY ALEXANDER GARCIA URDANETA**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 80.442.163 en el cargo de GERENTE DE PROYECTOS O FUNCIONAL Código G2 Grado 09 del Despacho del Presidente de la Agencia Nacional de Infraestructura.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C. a los

**COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., a los 05-03-2021

**MANUEL FELIPE GUTIÉRREZ TORRES**

Presidente


Proyectó: Marcela Candro-Talento Humano  
VoBo: ELIZABETH GOMEZ SANCHEZ (VICE), LILIANA PAREDES RAMIREZ



Documento firmado digitalmente  
Sistema de gestión documental Orrfeo.

Para verificar la validez de este documento entre a la página [ani.gov.co](http://ani.gov.co) y seleccione servicios al ciudadano o comuníquese al 4848860 ext. 1367



 <b>Agencia Nacional de Infraestructura</b>	<b>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN</b>		<b>Código:</b> GETH-F-083
	<b>PROCESO</b>	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	<b>Versión:</b> 001
	<b>FORMATO</b>	ACTA DE POSESIÓN VIRTUAL	<b>Fecha:</b> 01/06/2020

### ACTA N°008

En Bogotá D.C., a los nueve (09) días del mes de marzo del año 2021, y atendiendo la Emergencia Sanitaria declarada por el Gobierno Nacional y bajo el entendido que en dicho contexto es posible hacer uso de medios electrónicos para las diferentes actuaciones de la administración pública hasta tanto la emergencia permanezca vigente, se presentó de manera virtual, **JIMMY ALEXANDER GARCÍA URDANETA**, identificado con cédula de ciudadanía número **80.442.163** ante la **VICEPRESIDENTE ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**, quien en uso de las facultades dadas en el numeral 17 del Artículo 2° de la Resolución 319 del 4 de junio de 2012, procede a posesionarlo en el empleo de **GERENTE DE PROYECTOS O FUNCIONAL** Código **G2** Grado **09** de la Planta del Despacho del Presidente de la Agencia, para el cual fue nombrado mediante Resolución número **0373** de 2021, quien previamente manifestó bajo la gravedad del juramento, no estar incurso en causal alguna de inhabilidad general o especial, de incompatibilidad o prohibición alguna establecida en los Decretos 2400 de 1968 y 1083 de 2015, Leyes 4 de 1992, 734 de 2002 y demás disposiciones vigentes para el desempeño de empleos públicos.

Para constancia se firma de forma virtual la presente acta, mediante firma autógrafa mecánica, digitalizadas o escaneadas, según la disponibilidad de dichos medios, por quienes intervinieron en la diligencia, a los nueve (09) días del mes de marzo del año 2021.

JIMMY  
ALEXANDER  
GARCIA  
URDANETA

Firmado digitalmente  
por JIMMY ALEXANDER  
GARCIA URDANETA  
Fecha: 2021.03.09  
19:10:46 -05'00'

**FIRMA DEL POSESIONADO**

**FIRMA DE QUIEN POSESIONA**



Documento firmado digitalmente  
 Sistema de gestión documental Orfeo.  
 Para verificar la validez de este documento entre a la página [ani.gov.co](http://ani.gov.co) y  
 seleccione servicios al ciudadano o comuníquese al 4848860 ext. 1367



Para contestar cite:

Radicado ANI No.: 20214030045843



Fecha: 09-03-2021

**MEMORANDO**

Bogotá D.C.

**PARA: JIMMY ALEXANDER GARCÍA URDANETA**  
Gerente de Proyectos o Funcional Código G2 Grado 09**DE: ELIZABETH GÓMEZ SÁNCHEZ**  
Vicepresidenta Administrativa y Financiera**ASUNTO:** Asignación de Funciones Coordinador del Grupo Interno de Trabajo de Defensa Judicial

Por medio del presente, le comunico que a partir de la fecha se le han asignado las funciones establecidas en el artículo 11 de la Resolución N°295 de 2020, para el Coordinador del Grupo Interno de Trabajo de Defensa Judicial de la Vicepresidencia Jurídica.

Para su conocimiento y demás fines a que haya lugar, se anexa copia de los apartes pertinentes de la Resolución N°295 de 2020.

Cordialmente,

**ELIZABETH GÓMEZ SÁNCHEZ**  
Vicepresidenta Administrativa y Financiera

Proyectó: Marcela Candro-TH



Documento firmado digitalmente  
Sistema de gestión documental Orfeo.  
Para verificar la validez de este documento entre a la página [ani.gov.co](http://ani.gov.co) y  
seleccione servicios al ciudadano o comuníquese al 4848860 ext. 1367

La movilidad  
es de todos

Mintransporte

REPÚBLICA DE COLOMBIA



MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN No. 295 DE 2020

25 FEB 2020 )

*“Por medio de la cual se unifican los actos administrativos que establecen los Grupos Internos de Trabajo en las diferentes dependencias de la estructura orgánica de la Agencia Nacional de Infraestructura, se definen sus funciones y las de sus Coordinadores”*

**EL PRESIDENTE DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el artículo 115 de la Ley 489 de 1998 y el numeral 22 del artículo 11 del Decreto 4165 de 2011, y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante el Decreto 4165 de 3 de noviembre de 2011, se definió la naturaleza jurídica de la Agencia Nacional de Infraestructura como Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, adscrita al Ministerio de Transporte.

Que el objeto de la Agencia Nacional de Infraestructura según lo previsto en el artículo 3º del Decreto 4165 de 3 de noviembre de 2011 consiste en *“... planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público- Privada –APP, para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos y de los servicios conexos o relacionados y el desarrollo de proyectos de asociación público privada para otro tipo infraestructura pública cuando así lo determine expresamente el Gobierno Nacional respecto de infraestructuras semejantes a las enunciadas en este artículo, dentro del respeto a las normas que regulan la distribución de funciones y competencias y su asignación”*

Que mediante el Decreto 665 de 2012, se adoptó la planta de personal de la Agencia Nacional de Infraestructura, modificada por los Decretos 1746 de 13 de agosto de 2013 y 2468 de 7 de noviembre de 2013.

Que el Decreto 1745 de 13 de agosto de 2013, modificó la estructura de la Agencia Nacional de Infraestructura.

*[Firma]*

*"Por medio de la cual se unifican los actos administrativos que establecen los Grupos Internos de Trabajo en las diferentes dependencias de la estructura orgánica de la Agencia Nacional de Infraestructura, se definen sus funciones y las de sus Coordinadores"*

que son custodiados por el área de archivo y correspondencia del Grupo Interno de Trabajo Administrativo de la Vicepresidencia Administrativa y Financiera.

16. Supervisar, dirigir y controlar el personal a cargo.

**ARTÍCULO 9. Grupos Internos de Trabajo en la Vicepresidencia Jurídica:** Establecer en la Vicepresidencia Jurídica los siguientes Grupos Internos de Trabajo:

1. Grupo Interno de Trabajo de Defensa Judicial
2. Grupo Interno de Trabajo de Contratación
3. Grupo Interno de Trabajo de Asesoría Estructuración
4. Grupo Interno de Trabajo de Procedimientos Administrativos Sancionatorios Contractuales
5. Grupo Interno de Trabajo de Asesoría Gestión Contractual 1
6. Grupo Interno de Trabajo de Asesoría Gestión Contractual 2

**ARTÍCULO 10. Funciones del Grupo Interno de Trabajo de Defensa Judicial.** Asígnense las siguientes funciones al Grupo Interno de Trabajo de Defensa Judicial:

1. Ejercer a través de cada abogado de acuerdo con la asignación que se realice, la representación judicial de la Agencia en los procesos judiciales, policivos y administrativos en los que sea parte por activa o por pasiva, así como en los trámites prejudiciales y extrajudiciales, salvo en los procesos de expropiación judicial o administrativa, procesos ejecutivos, administrativos, acciones de tutela y acciones policivas relacionados con la adquisición de los inmuebles que se requieran para los proyectos de infraestructura de transporte a cargo de la Entidad, adelantando las gestiones que la ley permita en defensa de los intereses de la entidad.
2. Adelantar la defensa judicial de la Entidad y hacer seguimiento a los procesos judiciales, policivos y administrativos en los cuales sea parte la Entidad por activa o por pasiva, así como hacer seguimiento a los trámites prejudiciales, extrajudiciales en los que sea convocado y/o demandado la Entidad salvo en los procesos de expropiación judicial o administrativa, procesos ejecutivos, administrativos, acciones de tutela y acciones policivas relacionados con la adquisición de los inmuebles que se requieran para los proyectos de infraestructura de transporte a cargo de la Entidad.
3. Adelantar la gestión de cobro persuasivo, coactivo y ejecutivo de la Entidad, de acuerdo con las normas vigentes.
4. Estudiar y evaluar las controversias contractuales que se puedan presentar en desarrollo de la ejecución de los contratos.
5. Analizar y divulgar a las dependencias de la Entidad las normas aplicables a la Entidad.
6. Administrar y actualizar el Normograma de la Entidad.
7. Custodiar los expedientes y documentación inherente a los procesos de defensa judicial, prejudicial y administrativa y responder por su conservación.
8. Actualizar las bases de datos de los procesos judiciales, policivos y administrativos, así como los trámites prejudiciales y extrajudiciales que cursan en contra de la Agencia, así como de las que entabla la Entidad.
9. Absolver las consultas jurídicas que sean presentadas, fijando la posición jurídica respecto a la defensa jurídica de la Entidad.

ds

*"Por medio de la cual se unifican los actos administrativos que establecen los Grupos Internos de Trabajo en las diferentes dependencias de la estructura orgánica de la Agencia Nacional de Infraestructura, se definen sus funciones y las de sus Coordinadores"*

**ARTÍCULO 11. Funciones del Coordinador del Grupo Interno de Trabajo de Defensa Judicial.** Además de la asesoría, coordinación y seguimiento de las funciones asignadas al Grupo de Trabajo en el Artículo 10 de la presente Resolución, al Coordinador del Grupo Interno de Trabajo de Defensa Judicial le corresponderá ejercer las siguientes funciones:

1. Formular políticas, planes, estrategias y directrices en materia de defensa judicial, procurando la protección de los intereses de la Agencia Nacional de Infraestructura.
2. Diseñar e implementar, las metodologías requeridas para la defensa judicial, de acuerdo con las directrices institucionales y las normas vigentes.
3. Ejercer la representación legal de la Agencia en los procesos judiciales, policivos y administrativos en los que esta sea parte activa o pasiva, ser apoderado de la misma, así como otorgar poderes a los abogados de la Entidad para llevar la representación judicial de la Agencia, salvo en los procesos de expropiación judicial o administrativa, procesos ejecutivos, administrativos, acciones de tutela y acciones policivas relacionados con la adquisición de los inmuebles que se requieran para los proyectos de infraestructura de transporte a cargo de la Entidad.
4. Realizar la defensa judicial y hacer seguimiento a los procesos judiciales, policivos y administrativos en los cuales sea parte la Entidad por activa o por pasiva, así como controlar y hacer seguimiento a los trámites prejudiciales, extrajudiciales en los que sea convocado y/o demandado la Entidad, salvo en los procesos de expropiación judicial o administrativa, procesos ejecutivos, administrativos, acciones de tutela y acciones policivas relacionados con la adquisición de los inmuebles que se requieran para los proyectos de infraestructura de transporte a cargo de la Entidad.
5. Asumir la coordinación del Comité de Conciliación y disponer de los medios necesarios para su funcionamiento.
6. Rendir los diferentes informes que sobre la actividad litigiosa de la Entidad que soliciten los órganos de control del Estado y de la Agencia de Defensa del Estado, o de quien haga sus veces, así como consolidar los demás informes que le sean solicitados.
7. Elaborar los actos administrativos reglamentarios de la Entidad, de acuerdo con las normas vigentes.
8. Iniciar, tramitar y finalizar el cobro persuasivo, coactivo y ejecutivo de la Entidad, de acuerdo con las normas vigentes.
9. Compilar, analizar y socializar las providencias judiciales del interés de la Agencia, así como las novedades legislativas que afecten las funciones de la Entidad.
10. Definir con carácter preventivo las directrices jurídicas para la aplicación de las normas por parte de la Entidad.
11. Estudiar y evaluar las causales de litigiosidad para identificar las causas de daño antijurídico, determinar su impacto y proponer estrategias para resolverlas.
12. Custodiar los expedientes y documentación inherente a los procesos de defensa judicial, prejudicial y administrativa y responder por su conservación, acorde con las directrices y medios físicos de la Entidad.
13. Desarrollar convenios de cooperación para el fortalecimiento o incorporación de nuevos conocimientos o estrategias en materia de defensa judicial.
14. Analizar y revisar las respuestas proyectadas a los requerimientos provenientes de los despachos judiciales y los centros de conciliación, verificando su claridad y coherencia jurídica, salvo en los procesos de expropiación judicial o administrativa, procesos ejecutivos, administrativos, acciones de tutela y acciones policivas relacionados con la

*"Por medio de la cual se unifican los actos administrativos que establecen los Grupos Internos de Trabajo en las diferentes dependencias de la estructura orgánica de la Agencia Nacional de Infraestructura, se definen sus funciones y las de sus Coordinadores"*

- adquisición de los inmuebles que se requieran para los proyectos de infraestructura de transporte a cargo de la Entidad.
15. Asegurar la actualización de las bases de datos de los procesos judiciales, policivos y administrativos, así como los tramites prejudiciales y extrajudiciales que cursan en contra la Agencia, así como de las que entabla la Entidad, de acuerdo con las directrices institucionales, salvo en los procesos de expropiación judicial o administrativa, procesos ejecutivos, administrativos, acciones de tutela y acciones policivas relacionados con la adquisición de los inmuebles que se requieran para los proyectos de infraestructura de transporte a cargo de la Entidad.
  16. Asistir y participar en las reuniones, consejos, juntas o comités en representación de la Entidad, cuando le sea requerido.
  17. Emitir los conceptos jurídicos que le sean solicitados por la Presidencia de la agencia.
  18. Coordinar el seguimiento de los indicadores de gestión periódicamente relacionados con los asuntos del Grupo Interno de Trabajo, de acuerdo con los lineamientos institucionales.
  19. Apoyar el desarrollo, sostenimiento y mejoramiento continuo del Modelo Integrado de Planeación y Gestión.
  20. Realizar las actividades necesarias para el cumplimiento de lo establecido en el Plan de Mejoramiento suscrito con la Contraloría General de la República.
  21. Responder por el archivo de gestión de su área y velar porque esta información esté contenida en los medios magnéticos utilizados por la entidad, excepto los documentos que son custodiados por el área de archivo y correspondencia del Grupo Interno de Trabajo Administrativo de la Vicepresidencia Administrativa y Financiera.
  22. Supervisar, dirigir y controlar el personal a cargo.

**ARTÍCULO 12. Funciones del Grupo Interno de Trabajo de Contratación.** Asígnense las siguientes funciones al Grupo Interno de Trabajo de Contratación:

1. Orientar en materia de contratación a las diferentes dependencias de la Agencia Nacional de Infraestructura.
2. Adelantar los procesos contractuales de la Agencia Nacional de Infraestructura, según el Plan Anual de Contratación.
3. Desarrollar y aplicar las minutas y demás documentos contractuales de la Entidad.
4. Elaborar los contratos y convenios de la Agencia Nacional de Infraestructura.
5. Elaborar las modificaciones y liquidaciones contractuales de la Agencia Nacional de Infraestructura.
6. Elaborar las actas, acuerdos, actos administrativos y demás documentos que se generen en los procesos de selección derivados de la actividad contractual.
7. Velar y verificar por el adecuado trámite de la legalización de los contratos y convenios que celebre la Entidad.
8. Consolidar y publicar periódicamente la información de contratos celebrados en la Agencia Nacional de Infraestructura.
9. Absolver las consultas jurídicas, derechos de petición y demás solicitudes que según la materia del asunto le sean asignadas.
10. Revisar las garantías y demás pólizas y sus modificaciones de los contratos, con excepción de lo establecido en el numeral III del artículo 8º y los numerales 1 y 2 del

de

*“Por medio de la cual se unifican los actos administrativos que establecen los Grupos Internos de Trabajo en las diferentes dependencias de la estructura orgánica de la Agencia Nacional de Infraestructura, se definen sus funciones y las de sus Coordinadores”*

- 21. Apoyar el desarrollo, sostenimiento y mejoramiento continuo del Modelo Integrado de Planeación y Gestión.
- 22. Expedir las certificaciones de insuficiencia o inexistencia de personal para la celebración de contratos de prestación de servicios con personas naturales o jurídicas, en las condiciones y causales establecidas por el artículo 3 del Decreto 1737 de 1998, modificado por el artículo 1 del Decreto 2209 de 1998 o las que la modifiquen.
- 23. Realizar las actividades necesarias para el cumplimiento de lo establecido en el Plan de Mejoramiento suscrito con la Contraloría General de la República.
- 24. Responder por el archivo de gestión de su área y velar porque esta información esté contenida en los medios magnéticos utilizados por la entidad, excepto los documentos que son custodiados por el área de archivo y correspondencia del Grupo Interno de Trabajo Administrativo de la Vicepresidencia Administrativa y Financiera.
- 25. Supervisar, dirigir y controlar el personal a cargo.

**ARTÍCULO 40.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su publicación, deroga en su integridad todas aquéllas que le sean contrarias, en especial la Resolución 2042, 821 de 2018 y 567 de 2019

Dada en Bogotá D.C., a los **25 FEB 2020**

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MANUEL FELIPE GUTIERREZ TORRES**  
Presidente

Aprobó: Elizabeth Gómez Sánchez/ Vicepresidente Administrativa y Financiera  
 Revisó: Clemencia Rojas Arias/ Coordinadora GIT Talento Humano  
 Lorena Velásquez / Contratista TH  
 Proyectó: Marcela Candro / GIT-TH

*cl*



## DECRETO NÚMERO 1800 DE 2003

(junio 26)

*Por el cual se crea el Instituto Nacional de Concesiones, Inco, y se determina su estructura.*

El Presidente de la República de Colombia, en ejercicio de las facultades extraordinarias conferidas por el artículo 16, literal f) de la Ley 790 de 2002 y,

### CONSIDERANDO:

Que la Ley 790 de 2002 en su artículo 16, literal f) confirió facultades extraordinarias al Presidente de la República para crear las entidades u organismos que se requieran para desarrollar los objetivos que cumplieran las entidades u organismos que se supriman, escindan, fusionen o transformen, cuando a ello haya lugar;

Que el Gobierno Nacional, en el marco del Programa de Renovación de la Administración Pública ha determinado la necesidad y conveniencia de reunir en una sola entidad las funciones y responsabilidades de la gestión para la estructuración, planeación, contratación, ejecución y administración de los contratos de concesión de infraestructura de transporte y en general de vinculación de capital privado al sector transporte, como una medida para proteger el patrimonio de la Nación y en consecuencia, racionalizar el funcionamiento de la administración pública y garantizar la sostenibilidad financiera de la Nación. Razón por la cual se ordenó la liquidación de la Empresa Colombiana de Vías Férreas, Ferrovías y la reestructuración de otras entidades del sector Transporte;

Que la vinculación del capital privado en el desarrollo de la infraestructura de transporte requiere de capacidades especializadas de estructuración y administración de contratos por parte del Estado, así como de las condiciones para propiciar el desarrollo e institucionalización de las mismas,

DECRETA:

### CAPITULO I

#### **Creación del Instituto Nacional de Concesiones, Inco**

Artículo 1°. *Creación y naturaleza jurídica.* Créase el Instituto Nacional de Concesiones, Inco, como un establecimiento público del orden nacional, adscrito al Ministerio de Transporte, con personería jurídica, patrimonio independiente y autonomía administrativa y financiera. El Instituto tendrá su sede principal en la ciudad de Bogotá, D.C.

Artículo 2°. *Objeto.* El Instituto Nacional de Concesiones, Inco, tendrá por objeto planear, estructurar, contratar, ejecutar y administrar los negocios de infraestructura de transporte que se desarrollen con participación del capital privado y en especial las concesiones, en los modos carretero, fluvial, marítimo, férreo y portuario.

Artículo 3°. *Funciones generales.* Son funciones generales del Instituto Nacional de Concesiones, Inco:

3.1 Planear la ejecución de los proyectos con participación de capital privado en infraestructura a cargo de la Nación que hayan sido previamente identificados por el Ministerio de Transporte.

3.2 Identificar y proponer iniciativas de vinculación del capital privado para el desarrollo de la infraestructura de transporte y de los servicios conexos o relacionados, para ser considerados e incluidos cuando sea del caso por el Ministerio de Transporte en los planes, programas y estrategias del sector.

3.3 Estudiar la viabilidad y proponer esquemas de participación del capital privado de acuerdo con las políticas fijadas por el Ministerio de Transporte.

3.4 Estructurar en forma integral distintas modalidades de participación del capital privado en la infraestructura de transporte.

3.5 Unificar los procedimientos de evaluación, preparación de estudios, pliegos, negociación y en general la estructuración de concesiones.

3.6 Elaborar los estudios de viabilidad técnica, legal y financiera de los proyectos de vinculación del capital privado en el desarrollo de infraestructura del sector transporte.

3.7 Elaborar los estudios requeridos para definir los peajes, tasas, tarifas, contribución de valorización en los proyectos a su cargo y otras modalidades de financiación a cobrar por el uso o para la construcción, mantenimiento o rehabilitación de la infraestructura del sector transporte.

3.8 Elaborar los estudios y adelantar las acciones necesarias para recopilar la información de carácter predial, ambiental y social requerida para una efectiva gestión de los proyectos a su cargo.

3.9 Identificar y proponer, como resultado del análisis de viabilidad técnica, financiera y legal, las modificaciones requeridas a los proyectos de participación de capital privado identificados por el Ministerio de Transporte, con la finalidad de asegurar condiciones apropiadas para el desarrollo de los mismos.

3.10 Realizar directa o indirectamente la estructuración técnica, legal y financiera de los proyectos de participación de capital privado a su cargo, con base en los lineamientos y políticas fijadas por las entidades encargadas de la planeación del sector transporte y por el Consejo Nacional de Política Económica y Social, Conpes.

3.11 Coordinar la obtención de licencias y permisos, la negociación y la adquisición de predios y la realización de las gestiones requeridas para el desarrollo del respectivo proyecto.

3.12 Adelantar los procesos de expropiación administrativa o instaurar las acciones judiciales para la expropiación, cuando no sea posible la enajenación voluntaria de los inmuebles requeridos para la ejecución de los proyectos a su cargo.

3.13 Estructurar los contratos relacionados con los proyectos a su cargo y realizar todos los actos necesarios para llevar a cabo los procesos de contratación.

3.14 Evaluar e incorporar en todos los contratos, las reglas de distribución de riesgos de forma que sea explícita la responsabilidad de cada una de las partes.

3.15 Controlar la evolución de las variables relacionadas con las garantías otorgadas por la Nación durante la vigencia de los contratos, y calcular y actualizar los pasivos contingentes, si hubiere lugar a ello, para cubrir dichas garantías, de acuerdo con las normas legales vigentes y los lineamientos impartidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

3.16 Ejecutar las actividades requeridas para la promoción de los proyectos entre los inversionistas nacionales o extranjeros.

3.17 Coordinar con el Instituto Nacional de Vías - INVIAS la entrega mediante acto administrativo de la infraestructura de transporte, en desarrollo de contratos de concesión.

3.18 Ejercer las potestades y realizar las acciones y actividades necesarias para garantizar la oportuna e idónea ejecución de los contratos a su cargo y para proteger el interés público, de conformidad con la ley.

3.19 Supervisar, evaluar y controlar el cumplimiento de la normatividad técnica en los proyectos a su cargo.

3.20 Supervisar el cumplimiento de los compromisos de inversión establecidos en los contratos a su cargo.

3.21 Realizar la medición de las variables requeridas en cada proyecto para verificar el cumplimiento de los niveles de servicio y demás obligaciones establecidas en los contratos.

3.22 Establecer para cada negocio de infraestructura de transporte los esquemas de retribución de la inversión.

3.23 Hacer seguimiento al desarrollo de los proyectos de vinculación de capital privado en infraestructura de transporte y, en caso de incumplimiento de cualquier obligación, adoptar de acuerdo con la ley las acciones necesarias.

3.24 Imponer las multas y demás sanciones establecidas en los contratos y en la Ley, en caso de incumplimiento de las obligaciones pactadas en los mismos.

3.25 Asesorar a las entidades descentralizadas, territorialmente o por servicios y a las entidades nacionales, en la estructuración técnica, legal y financiera de proyectos de vinculación de capital privado cuando estas lo soliciten.

3.26 Efectuar, de acuerdo con la ley el cobro por jurisdicción coactiva de las sumas que le adeuden por razón del ejercicio de sus funciones.

3.27 Las demás funciones que se le asignen.

## CAPITULO II

### **Dirección y administración**

Artículo 4°. *Dirección y administración.* La dirección y administración del Instituto Nacional de Concesiones, Inco, estará a cargo de un Consejo Directivo y de un Gerente General, quien será su representante legal.

Artículo 5°. *Estructura.* Para el desarrollo de sus funciones el Instituto Nacional de Concesiones, Inco, tendrá la siguiente estructura:

1. CONSEJO DIRECTIVO
2. GERENCIA GENERAL
- 2.1 Oficina de Evaluación.
3. SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACION Y ADJUDICACION
4. SUBGERENCIA DE GESTION CONTRACTUAL
5. SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
6. ORGANOS DE ASESORIA Y COORDINACION
- 6.1 Comité de Coordinación del Sistema de Control Interno
- 6.2 Comisión de Personal

Artículo 6°. *Integración del Consejo Directivo.* El Consejo Directivo del Instituto Nacional de Concesiones, Inco, estará integrado por:

1. El Ministro de Transporte, quien lo presidirá y sólo podrá delegar en el Viceministro de Transporte.
2. El Ministro de Hacienda y Crédito Público o su delegado.

3. El Ministro de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial o su delegado.
4. El Director del Departamento Nacional de Planeación o su delegado.
5. Un (1) representante del Presidente de la República.

Parágrafo. El Gerente General del Instituto asistirá a las sesiones del Consejo Directivo con voz y sin voto.

A las sesiones del Consejo Directivo podrán asistir, con voz y sin voto, los servidores públicos y demás personas que el Consejo estime conveniente.

Artículo 7°. *Funciones del Consejo Directivo.* El Consejo Directivo del Instituto Nacional de Concesiones, Inco, tendrá además de las funciones que establece la Ley 489 de 1998, las siguientes:

7.1 Orientar el funcionamiento general del Instituto y verificar el cumplimiento de los objetivos, planes y programas definidos y su conformidad con las políticas generales del sector transporte y las políticas específicas de vinculación del capital privado para el desarrollo de la infraestructura.

7.2 Aprobar el anteproyecto de presupuesto anual del Instituto y las modificaciones al presupuesto aprobado, de conformidad con las normas vigentes.

7.3 Proponer al Gobierno Nacional la planta de personal del Instituto y las modificaciones a la misma.

7.4 Señalar los criterios generales para la ejecución de los planes, programas, proyectos y recursos del Instituto, acorde con el objeto y funciones del mismo.

7.5 Aprobar los estados financieros del Instituto.

7.6 Aprobar la distribución, asignación y cobro de la contribución de valorización por la ejecución de obras de infraestructura de competencia del Instituto, de conformidad con la ley.

7.7 Aprobar la estructuración técnica, legal y financiera de los proyectos a cargo del Instituto.

7.8 Aprobar, adoptar y modificar su propio reglamento.

7.9 Las demás funciones que le señalen la ley, los reglamentos y sus estatutos.

Parágrafo. Los actos o decisiones del Consejo Directivo del Instituto en ejercicio de sus funciones, se denominarán acuerdos, que deberán llevar la firma del Presidente y del Secretario del Consejo Directivo.

Artículo 8°. *Gerencia general.* Son funciones de la Gerencia General, además de las señaladas en la Ley 489 de 1998 las siguientes:

8.1 Ordenar los gatos, expedir los actos administrativos, realizar las operaciones y celebrar los contratos y convenios necesarios para el cumplimiento de los objetivos y funciones del Instituto.

8.2 Promover la coordinación de las actividades del Instituto con las entidades u organismos públicos que tengan relación con el sector transporte.

8.3 Designar apoderados que representen al Instituto en asuntos judiciales y extrajudiciales, para la defensa de los intereses del mismo.

8.4 Suscribir los contratos y expedir los demás actos necesarios para el desarrollo de las funciones del Instituto.

8.5 Suscribir convenios con las entidades territoriales y descentralizadas por servicios de cualquier orden, para el cumplimiento de su objeto.

8.6 Proponer al Consejo Directivo la distribución, asignación y cobro de la contribución de valorización en los proyectos que lo requieran, de conformidad con la ley.

8.7 Distribuir la contribución nacional de valorización de acuerdo con las normas vigentes, previa autorización del Consejo Directivo.

8.8 Proponer al Ministerio de Transporte, previa aprobación del Consejo Directivo, las tarifas de peajes y tasas a cobrar por el uso de la infraestructura de transporte a desarrollar con vinculación de capital privado, de acuerdo con las normas legales vigentes y las políticas del Ministerio de Transporte.

8.9 Proponer al Ministerio de Transporte, previa aprobación del Consejo Directivo, la instalación de las casetas de peaje y otros puntos de cobro de acuerdo con las normas vigentes y las políticas del Ministerio para los proyectos a su cargo.

8.10 Presentar al Consejo Directivo el anteproyecto de presupuesto, las modificaciones al presupuesto aprobado y los planes de inversión del Instituto, con arreglo a las disposiciones legales que regulan la materia.

8.11 Presentar al Consejo Directivo las modificaciones de estructura y planta de personal del Instituto.

8.12 Cumplir y hacer cumplir las decisiones del Consejo Directivo.

8.13 Dictar las disposiciones que regulan los procedimientos y trámites administrativos internos.

8.14 Vincular y remover al personal del Instituto, conforme a las normas legales, reglamentarias y estatutarias vigentes.

8.15 Dirigir la administración del talento humano del Instituto.

8.16 Las demás funciones que se le asignen.

Artículo 9°. *Oficina de evaluación.* Son funciones de la Oficina de Evaluación las siguientes:

9.1 Diseñar los estudios y metodologías necesarias para efectuar la evaluación económica, financiera y social de los proyectos y de los contratos del instituto, así como recopilar y procesar la información requerida para los mismos efectos.

9.2 Elaborar recomendaciones a las Subgerencias con base en las evaluaciones sobre aspectos relacionados con la estructuración y administración de los proyectos y de los contratos del Instituto.

9.3 Planear los requerimientos de recursos asociados a las tareas y funciones a su cargo.

9.4 Las demás que le sean asignadas.

Artículo 10. *Subgerencia de estructuración y adjudicación.* Son funciones de la Subgerencia de Estructuración y Adjudicación las siguientes:

10.1 Estructurar técnica, financiera y legalmente los proyectos de concesión y de vinculación de capital privado para el desarrollo de la infraestructura a su cargo.

10.2 Analizar, evaluar, valorar y presentar para aprobación ante la Dirección de Crédito Público del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, las garantías de los proyectos a desarrollar por parte del Instituto.

10.3 Definir los requerimientos de adquisición predial, manejo ambiental y social de los proyectos a estructurar.

10.4 Coordinar ante las entidades competentes la obtención de licencias y permisos requeridos, cuando así se establezca en los respectivos contratos.

10.5 Identificar y proponer, como resultado del análisis de viabilidad financiera, legal y técnica de los proyectos, las modificaciones requeridas a los mismos, asegurando el cumplimiento de los lineamientos y políticas de vinculación del capital privado emitidos por las entidades encargadas de la planeación del sector transporte.

10.6 Elaborar los términos de referencia, supervisar la contratación, los trabajos y proyectos de asesoría externa relacionados con la estructuración técnica, legal y financiera de los proyectos a desarrollar por parte del Instituto.

10.7 Realizar investigaciones sobre las condiciones de los mercados relacionados con la inversión en infraestructura de transporte, tanto a nivel nacional como internacional, niveles de inversión, esquemas de financiación para proyectos de infraestructura y demás que estime necesarios.

10.8 Presentar los estudios definitivos de las estructuraciones técnicas, legales y financieras desarrollados, para su aprobación por parte de la Gerencia y del Consejo Directivo.

10.9 Promocionar los proyectos estructurados aprobados entre los potenciales inversionistas.

10.10 Adelantar los procesos de selección, su legalización y supervisar el perfeccionamiento de los contratos relacionados con el objeto del Instituto.

10.11 Elaborar los términos de referencia y supervisar el proceso de contratación de las interventorías.

10.12. Las demás que le sean asignadas.

Artículo 11. *Subgerencia de Gestión Contractual*. Son funciones de la Subgerencia de Gestión Contractual las siguientes:

11.1 Coordinar con las entidades del sector y con los concesionarios el recibo y entrega de la infraestructura, en los términos establecidos en los contratos.

11.2 Coordinar con el concesionario la entrega de información predial, social y ambiental requerida para el cumplimiento de los contratos, en los términos establecidos en estos.

11.3 Coordinar ante las entidades competentes las modificaciones a las licencias y permisos requeridos en los términos establecidos en los contratos.

11.4 Supervisar, evaluar y controlar el cumplimiento de los contratos de concesión y de interventoría y los demás contratos que suscriba el Instituto.

11.5 Realizar la medición de las variables requeridas en cada proyecto para verificar el cumplimiento de niveles de servicios y otras obligaciones establecidas en el contrato.

11.6 Realizar los trámites relacionados con el pago y control de las garantías requeridas por cada uno de los proyectos de acuerdo con las definiciones contractuales con respecto a las mismas.

11.7 Supervisar el desarrollo de los aspectos legales relacionados con la administración de los contratos de concesión y demás vinculados con el objeto del Instituto.

11.8 Asegurar que la distribución de riesgos se mantenga en los términos establecidos en los contratos.

11.9 Elaborar los actos administrativos que requiera el Instituto para la eficiente ejecución de los proyectos.

11.10 Las demás que le sean asignadas.

Artículo 12. *Subgerencia Administrativa y Financiera*. Son funciones de la Subgerencia Administrativa y Financiera las siguientes:

12.1 Elaborar en coordinación con las demás dependencias la programación y consolidación del plan de inversiones y realizar su evaluación y seguimiento.

12.2. Elaborar el anteproyecto de presupuesto de gastos del Instituto, así como las modificaciones al presupuesto aprobado, definir la meta global de pagos y/o el Programa Anual Mensualizado de Caja, PAC, que deba adoptar de acuerdo con las directrices que al respecto dicten el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y el Departamento Nacional de Planeación.

12.3 Adelantar la programación y ejecución presupuestal y financiera del Instituto.

12.4 Responder por la contabilidad, cartera y tesorería del Instituto.

12.5 Adelantar las acciones de cobro de conformidad con la ley.

12.6 Asesorar a la Gerencia General en la formulación de políticas, planes y programas en lo referente al desarrollo del talento humano, administración de recursos financieros y tecnológicos del Instituto.

12.7 Coordinar y programar las actividades de administración de personal, seguridad industrial y relaciones laborales, de acuerdo con las políticas del Instituto y las normas legales vigentes.

12.8. Mantener actualizado el manual específico de funciones y requisitos de los empleos asignados a la planta de personal.

12.9. Adelantar las acciones para garantizar el suministro de los bienes y servicios requeridos para su adecuado funcionamiento.

12.10. Administrar el centro documental, responder por la atención al cliente y la gestión de correspondencia y archivo.

12.11. Coordinar la aplicación del control interno disciplinario de acuerdo con las normas vigentes sobre la materia.

12.12. Verificar los procesos relacionados con el manejo de los recursos, bienes y los sistemas de información del Instituto, y recomendar los correctivos que sean necesarios.

12.13. Dirigir, bajo la orientación del Gerente General la elaboración de los informes que sobre el desarrollo de planes, programas y proyectos del Instituto deban presentarse.

12.14. Asesorar y conceptuar en los asuntos jurídicos diferentes de los asignados a la Subgerencia de Gestión Contractual.

12.15. Las demás que le sean asignadas.

Artículo 13. *Organos de coordinación y asesoría.* La Comisión de Personal, el Comité de Coordinación del Sistema de Control Interno, y demás órganos de asesoría y coordinación que se organicen e integren cumplirán sus funciones de conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias vigentes.

El Gerente General podrá crear comités permanentes o transitorios especiales para el estudio, análisis y asesoría en temas de competencia de la Institución.

### CAPITULO III

#### **Recursos y patrimonio**

Artículo 14. *Recursos y patrimonio.* Los recursos y el patrimonio del Instituto Nacional de Concesiones, Inco, estarán constituidos por los siguientes bienes:

14.1 Los recursos del Presupuesto General de la Nación que se le asignen.

14.2 Los recursos de crédito que contrate el Gobierno Nacional para el cumplimiento del objetivo del Instituto.

14.3 Los recursos de crédito interno o externo que contrate a título propio el Instituto para el cumplimiento de su objetivo conforme a la Ley.

14.4 Las donaciones públicas o privadas para el desarrollo de los objetivos del Instituto, previa incorporación al Presupuesto General de la Nación, cuando se trate de recursos en dinero.

14.5 Los aportes de cualquier clase provenientes de recursos de Cooperación Internacional para el cumplimiento del objetivo del Instituto.

14.6 Los bienes muebles e inmuebles que le transfiera el Ministerio de Transporte, las entidades del sector y demás instituciones públicas.

14.7 Las propiedades y demás activos que adquiera con recursos propios a cualquier título.

14.8 El valor de los peajes, las contraprestaciones por el uso o explotación de la infraestructura, las tasas, derechos y multas que imponga y recaude, además de los ingresos que se generen por el desarrollo de los contratos que el Instituto ejecute. Lo anterior, con excepción de la contraprestación por el uso o explotación de la infraestructura portuaria de que trata la Ley 1 de 1991.

14.9 El valor de la contribución de valorización de los proyectos a su cargo.

14.10 Los ingresos propios y los rendimientos producto de la administración de los mismos.

14.11 Los recaudos por concepto de servicios técnicos y los demás que obtenga a cualquier título.

14.12 Los demás que reciba en desarrollo de su objeto.

Parágrafo. Los ingresos provenientes de peajes que hacen parte de proyectos concesionados, seguirán siendo parte del patrimonio autónomo de cada uno de los proyectos, hasta la fecha de reversión de los mismos.

### CAPITULO IV

#### **Disposiciones finales**



Artículo 15. *Infraestructura de transporte.* Para efectos del presente decreto la infraestructura de transporte a cargo de la Nación o de sus entidades descentralizadas por servicios que será administrada por el Instituto Nacional de Concesiones, Inco, es aquella en la cual exista o se realice la vinculación de capital privado, incluido el traslado o la transferencia de riesgos, para todas o alguna de las actividades de construcción, rehabilitación, mantenimiento, operación y administración de la misma y de los servicios conexos o relacionados con ella.

Artículo 16. *Transferencia de infraestructura.* La infraestructura de transporte a cargo del Instituto Nacional de Vías, INVIAS, será transferida mediante acto administrativo al Instituto Nacional de Concesiones, Inco, previa expedición del acto administrativo respectivo que otorga la concesión.

Antes del recibo de la infraestructura de transporte por parte del sector privado, el mantenimiento de la misma estará a cargo del Instituto Nacional de Vías - INVIAS, el cual deberá llevar a cabo las actividades requeridas para la entrega al Instituto Nacional de Concesiones, Inco y a su vez este al sector privado, sujeto a la disponibilidad presupuestal.

Parágrafo. El Instituto Nacional de Concesiones, Inco, elaborará todos los documentos, actos y convenios necesarios con el Instituto Nacional de Vías, Invias, para iniciar el proceso de estructuración, adjudicación y contratación de nuevos proyectos de la infraestructura a su cargo.

Artículo 17. *Reversión.* A la terminación del contrato de concesión y tomada la decisión de no concesionar nuevamente la infraestructura por parte del Ministerio de Transporte, deberá ser revertida al Instituto Nacional de Concesiones, Inco, para que este la entregue a la entidad originalmente a cargo de la misma, con todas sus mejoras y en las condiciones que se hayan pactado en el contrato o se hayan establecido en el acto administrativo que otorgó el uso o la explotación.

Artículo 18. *Subrogación o cesión de contratos.* Al entrar en vigencia el presente decreto, el Ministerio de Transporte, la Empresa Colombiana de Vías Férreas, Ferrovías en liquidación, el Instituto Nacional de Vías, Invias, y las demás entidades del sector transporte, con excepción de la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil, Aerocivil, subrogarán o cederán según el caso al Inco, a título gratuito, los convenios y contratos vigentes relacionados con el cumplimiento de la misión institucional.

Las solicitudes o procesos de selección en curso o en trámite, relacionadas con el modo marítimo, carretero o férreo se trasladarán al Inco, dentro del término de treinta (30) días siguientes a partir de la vigencia del presente decreto para su culminación.

Artículo 19. *Transitorio. Disposición presupuestal.* Los certificados de disponibilidad presupuestal para proveer los cargos de Gerente General y Subgerente Administrativo y Financiero del Instituto Nacional de Concesiones, Inco, serán expedidos por el Jefe de Presupuesto o quien haga sus veces en el Ministerio de Transporte, con cargo al presupuesto de dicho Instituto.

Artículo 20. *Vigencia y derogatorias.* El presente decreto rige a partir de la fecha de su publicación y deroga las disposiciones que le sean contrarias.

Publíquese y cúmplase.

Dado en Bogotá, D. C., a 26 de junio de 2003.

El Ministro de Hacienda y Crédito Público,

El Ministro de Transporte,

El Director del Departamento Administrativo de la Función Pública,

ÁLVARO URIBE VÉLEZ

*Alberto Carrasquilla Barrera.*

*Andrés Uriel Gallego Henao.*

*Fernando Grillo Rubiano*



SECRETARIA NACIONAL  
Revisó: [Firma]  
Fecha:

REPUBLICA DE COLOMBIA



**MINISTERIO DE TRANSPORTE**

**DECRETO NÚMERO - 4165 DE 2011**

**3 NOV 2011**

**Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones – INCO.**

**EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA,**

en ejercicio de las facultades extraordinarias que le confieren los literales e) y f) del artículo 18 de la Ley 1444 de 2011, y

**CONSIDERANDO:**

Que el Instituto Nacional de Concesiones, INCO está organizado como un establecimiento público de la Rama Ejecutiva del orden nacional que cumple funciones de estructuración y administración de contratos de concesión de infraestructura de transporte.

Que con el fin de lograr mayor eficiencia y eficacia en la administración de la infraestructura del país, así como fortalecer la vinculación de capital privado a los proyectos asociados con la infraestructura del sector transporte y el desarrollo de las asociaciones público privadas, y hacer coherente la organización y funcionamiento de la administración de los proyectos de infraestructura es necesario cambiar la naturaleza jurídica del Instituto Nacional de Concesiones – INCO para adaptarla a las condiciones del mercado y otorgarle la estructura acorde con las actuales necesidades y potencialidades del país.

Que en el literal e) del artículo 18 de la Ley 1444 de 2011 se confieren facultades extraordinarias al Presidente de la República para cambiar la naturaleza jurídica de los establecimientos públicos y otras entidades u organismos de la rama ejecutiva del orden nacional, facultad que se ejerce parcialmente para el Instituto Nacional de Concesiones.

**DECRETA:**

**CAPITULO I**

**NOMBRE, NATURALEZA JURÍDICA, OBJETO, FUNCIONES Y DOMICILIO**

**ARTÍCULO 1. CAMBIO DE NATURALEZA JURÍDICA Y DENOMINACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES.** Cambiase la naturaleza jurídica del Instituto Nacional de Concesiones - INCO de establecimiento público a Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, que se denominará Agencia Nacional de Infraestructura, adscrita al Ministerio de Transporte.

**ARTÍCULO 2. DOMICILIO.** La Agencia Nacional de Infraestructura, tendrá como domicilio la ciudad de Bogotá, D.C.

Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones - INCO."

**ARTÍCULO 3. OBJETO.** Como consecuencia del cambio de naturaleza, la Agencia Nacional de Infraestructura, tendrá por objeto planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada - APP, para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos y de los servicios conexos o relacionados y el desarrollo de proyectos de asociación público privada para otro tipo infraestructura pública cuando así lo determine expresamente el Gobierno Nacional respecto de infraestructuras semejantes a las enunciadas en este artículo, dentro del respeto a las normas que regulan la distribución de funciones y competencias y su asignación.

**ARTÍCULO 4. FUNCIONES GENERALES.** Como consecuencia del cambio de naturaleza, son funciones generales de la Agencia Nacional de Infraestructura:

1. Identificar, evaluar la viabilidad y proponer iniciativas de concesión u otras formas de Asociación Público Privada para el desarrollo de la infraestructura de transporte y de los servicios conexos o relacionados.
2. Planear y elaborar la estructuración, contratación y ejecución de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública y de los servicios conexos o relacionados, que hayan sido previamente identificados por el Ministerio de Transporte o asignados por el Gobierno Nacional.
3. Crear y administrar un banco de proyectos de infraestructura de transporte que sean susceptibles de desarrollarse mediante concesión u otras formas de Asociación Público Privada.
4. Definir metodologías y procedimientos en las etapas de planeación, pre-adjudicación, adjudicación, post-adjudicación y evaluación de proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a su cargo.
5. Elaborar los estudios para definir los peajes, tasas, tarifas, contribución de valorización y otras modalidades de retribución por el diseño, construcción, operación, explotación, mantenimiento o rehabilitación de la infraestructura relacionada con los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a su cargo.
6. Elaborar los estudios y adelantar las acciones necesarias para recopilar la información de carácter predial, ambiental y social requerida para una efectiva estructuración y gestión de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a su cargo.
7. Identificar y proponer, como resultado del análisis de viabilidad técnica, económica, financiera y legal, las modificaciones requeridas a los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a su cargo, con la finalidad de asegurar condiciones apropiadas para el desarrollo de los mismos.
8. Realizar directa o indirectamente la estructuración técnica, legal y financiera de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a su cargo, con base en los lineamientos y políticas fijadas por las entidades encargadas de la planeación del sector transporte y por el Consejo Nacional de Política Económica y Social, CONPES.
9. Coordinar y gestionar, directa o indirectamente, la obtención de licencias y permisos, la negociación y la adquisición de predios y la realización de las acciones requeridas en el desarrollo de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a su cargo.
10. Adelantar los procesos de expropiación administrativa o instaurar las acciones judiciales para la expropiación, cuando no sea posible la enajenación voluntaria de los inmuebles requeridos para la ejecución de los proyectos a su cargo.
11. Identificar, analizar y valorar los riesgos de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a su cargo e incorporar en todos los contratos de concesión y sus modificaciones las reglas de distribución de riesgos de forma que sea explícita la asunción de riesgos de cada una de las partes.
12. Evaluar y hacer seguimiento a los riesgos contractuales e institucionales y proponer e implementar medidas para su manejo y mitigación.
13. Controlar la evolución de las variables relacionadas con las garantías otorgadas por la Nación durante la vigencia de los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a cargo de la entidad, y calcular y actualizar los pasivos

Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones - INCO."

contingentes, si hubiere lugar a ello, para cubrir dichas garantías, de acuerdo con las normas legales vigentes y los lineamientos impartidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

14. Coordinar con el Instituto Nacional de Vías - INVIAS y la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil - AEROCIVIL la entrega y recibo de las áreas y/o la infraestructura de transporte asociadas a los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a su cargo.
15. Ejercer las potestades y realizar las acciones y actividades necesarias para garantizar la oportuna e idónea ejecución de los contratos a su cargo y para proteger el interés público, de conformidad con la ley.
16. Supervisar, evaluar y controlar el cumplimiento de la normatividad técnica en los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a su cargo, de acuerdo con las condiciones contractuales.
17. Realizar la medición y/o seguimiento de las variables requeridas en cada proyecto para verificar el cumplimiento de los niveles de servicio y demás obligaciones establecidas en los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a su cargo.
18. Asesorar a las entidades descentralizadas, territorialmente o por servicios y a las entidades nacionales, en la estructuración técnica, legal y financiera de proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada, para lo cual se suscribirán los convenios y contratos que sean necesarios.
19. Administrar y operar de forma temporal la infraestructura ferroviaria nacional cuando por razones de optimización del servicio ésta haya sido desafectada de un contrato de concesión y hasta tanto se entregue a un nuevo concesionario o se disponga su entrega definitiva al Instituto Nacional de Vías, INVIAS.
20. Adeantar con organismos internacionales o nacionales, de carácter público o privado, gestiones, acuerdos o contratos para el desarrollo de actividades relacionadas con su objeto, tales como la realización de estudios o la estructuración de proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada o la prestación de servicios de consultoría.
21. Las demás funciones que se le asignen de conformidad lo establecido en la ley.

**ARTICULO 5. RECURSOS Y PATRIMONIO.** Los recursos y el patrimonio de la Agencia Nacional de Infraestructura, estarán constituidos por:

1. Los recursos del Presupuesto General de la Nación que se le asignen.
2. Los recursos de crédito que contrate el Gobierno Nacional para el cumplimiento del objetivo de la Agencia.
3. Los recursos de crédito interno o externo que contrate a título propio la Agencia para el cumplimiento de su objetivo conforme a la Ley.
4. Las donaciones públicas o privadas para el desarrollo de los objetivos de la Agencia.
5. Los aportes de cualquier clase provenientes de recursos de Cooperación Internacional para el cumplimiento del objetivo de la Agencia.
6. Los bienes muebles e inmuebles, así como acciones o títulos representativos de capital de sociedades o activos de la Nación, que le transfiera el Ministerio de Transporte, las entidades del sector y demás instituciones públicas.
7. Las propiedades y demás activos que adquiera con recursos propios a cualquier título.
8. El valor de los peajes, las contraprestaciones por el uso, gestión o explotación de la infraestructura de transporte, las tasas, derechos y multas que imponga y recaude, además de los ingresos que se generen por el desarrollo de los contratos que la Agencia ejecute. Lo anterior, con excepción de la contraprestación por el uso o explotación de áreas y la infraestructura portuaria de que trata la Ley 1 de 1991 que seguirán siendo recursos del Instituto Nacional de Vías - INVIAS y de las respectivas entidades territoriales, así como de las contraprestaciones por el uso o explotación de las áreas de los aeródromos que seguirán siendo recursos de la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil - AEROCIVIL.
9. El valor de la contribución de valorización de los proyectos a su cargo.
10. Los ingresos propios y los rendimientos producto de la administración de los mismos.

Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones - INCO."

11. Los recaudos por concepto de servicios de asesoría y los demás que obtenga a cualquier título.
12. Los demás que reciba en desarrollo de su objeto.

**PARÁGRAFO.** Los ingresos provenientes de peajes que hacen parte de proyectos concesionados, seguirán siendo parte del patrimonio autónomo de cada uno de los proyectos, hasta la fecha de reversión de los mismos.

**ARTÍCULO 6. ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN.** La dirección y administración de la Agencia Nacional de Infraestructura estará a cargo del Consejo de Directivo y del Presidente.

## CAPITULO II ESTRUCTURA Y FUNCIONES DE LAS DEPENDENCIAS

**ARTÍCULO 7. ESTRUCTURA.** Para el desarrollo de sus funciones la Agencia Nacional de Infraestructura, tendrá la siguiente estructura:

1. CONSEJO DIRECTIVO
2. PRESIDENCIA
  - 2.1. OFICINA DE COMUNICACIONES
  - 2.2. OFICINA DE CONTROL INTERNO
3. VICEPRESIDENCIA DE ESTRUCTURACIÓN
4. VICEPRESIDENCIA DE GESTIÓN CONTRACTUAL
5. VICEPRESIDENCIA DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO
6. VICEPRESIDENCIA JURÍDICA
7. VICEPRESIDENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
8. ÓRGANOS DE ASESORÍA Y COORDINACIÓN
  - 8.1. CONSEJO ASESOR DE ESTRUCTURACIÓN
  - 8.2. CONSEJO ASESOR DE GESTIÓN CONTRACTUAL
  - 8.3. COMISIÓN DE PERSONAL
  - 8.4. COMITÉ DE COORDINACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO

**ARTÍCULO 8. INTEGRACIÓN DEL CONSEJO DIRECTIVO.** El Consejo Directivo de la Agencia Nacional de Infraestructura estará integrado por nueve (9) miembros, así:

- 1) El Ministro de Transporte, quien lo presidirá.
- 2) El Ministro de Hacienda y Crédito Público.
- 3) El Ministro de Minas y Energía.
- 4) El Ministro de Ambiente y Desarrollo Sostenible.
- 5) El Director del Departamento Nacional de Planeación.
- 6) Dos (2) representantes del Presidente de la República.
- 7) El representante del Consejo Asesor de Estructuración.
- 8) El representante del Consejo Asesor de Gestión Contractual.

**PARÁGRAFO.** El Presidente de la Agencia Nacional de Infraestructura, asistirá a las sesiones del Consejo Directivo con voz pero sin voto.

Los Ministros podrán delegar su asistencia al Consejo Directivo exclusivamente en los Viceministros y el Director del Departamento Nacional de Planeación en el Subdirector General.

**ARTÍCULO 9. FUNCIONES DEL CONSEJO DIRECTIVO.** El Consejo Directivo de la Agencia Nacional de Infraestructura, tendrá las siguientes funciones:

1. Orientar el funcionamiento general de la Agencia y verificar el cumplimiento de los objetivos, planes y programas definidos y su conformidad con las políticas del sector transporte y las políticas específicas de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.

Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones - INCO."

2. Aprobar, con base en la recomendación del Presidente de la Agencia la política general de la entidad, los planes, proyectos y programas para su incorporación a los planes sectoriales y a través de éstos al Plan Nacional de Desarrollo.
3. Aprobar el anteproyecto de presupuesto de inversión anual de la Agencia y las modificaciones al presupuesto de inversión aprobado, de conformidad con las normas vigentes.
4. Señalar los criterios generales para la ejecución de los planes, programas, proyectos y recursos de la Agencia, acorde con el objeto y funciones de la misma.
5. Aprobar la distribución, asignación y cobro de la contribución de valorización relacionada con obras de infraestructura de competencia de la Agencia, de conformidad con la ley.
6. Establecer los lineamientos para la planeación, priorización y coordinación interinstitucional de los proyectos.
7. Aprobar el Plan Estratégico de largo, mediano y corto plazo de la entidad (objetivos, metas y proyectos) y los planes operativos.
8. Designar los miembros de los Consejos Asesores de Estructuración y de Gestión Contractual y solicitar y recibir opinión de los Consejos Asesores en los asuntos que considere necesarios. La sesión en la que se designen los miembros de los Consejos Asesores se realizará sin la presencia de sus representantes en el Consejo Directivo.
9. Adoptar el código de buen gobierno de la entidad y establecer los mecanismos para la verificación de su cumplimiento.
10. Aprobar los Estados Financieros de la Agencia.
11. Aprobar, adoptar y modificar su propio reglamento.
12. Las demás funciones que le señalen la ley y los reglamentos.

**ARTÍCULO 10. PRESIDENTE.** La administración de la Agencia está a cargo de un Presidente, el cual tendrá la calidad de empleado público, de libre nombramiento y remoción del Presidente de la República, y quien será el representante legal de la entidad.

**ARTÍCULO 11. FUNCIONES DEL PRESIDENTE.** Son funciones del Presidente de la Agencia las siguientes:

1. Dirigir, orientar, coordinar, vigilar y supervisar el desarrollo de las funciones a cargo de la Agencia.
2. Dirigir las actividades administrativas, financieras y presupuestales, y establecer las normas y procedimientos internos necesarios para el funcionamiento y prestación de los servicios de la Agencia.
3. Ejercer la representación de la Agencia y designar apoderados que representen a la Agencia en asuntos judiciales y extrajudiciales, para la defensa de los intereses de la misma.
4. Dirigir y promover la formulación de los planes, programas y proyectos relacionados con el cumplimiento de las funciones de la Agencia.
5. Presentar para aprobación del Consejo Directivo los estados financieros de la entidad.
6. Aprobar la estructuración técnica, legal y financiera de los proyectos a cargo de la Agencia.
7. Aprobar la estrategia de promoción de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.
8. Orientar y dirigir el seguimiento al desarrollo de los contratos de concesión a su cargo y, en caso de incumplimiento de cualquier obligación, adoptar de acuerdo con la ley las acciones necesarias.
9. Ordenar los gastos, expedir los actos y celebrar los convenios y contratos con personas naturales o jurídicas, así como con entidades públicas o privadas, nacionales o extranjeras, necesarios para el cumplimiento del objeto y funciones de la Agencia.
10. Someter a la aprobación del Consejo Directivo el Plan Estratégico Institucional y el Plan Operativo Institucional.
11. Promover la coordinación de la Agencia con las entidades u organismos públicos y privados.
12. Definir las políticas de comunicación de la Agencia y dar las instrucciones para que éstas se cumplan de manera integral y coherente.

Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones - INCO."

13. Proponer al Consejo Directivo la distribución, asignación y cobro de la contribución de valorización en los proyectos que lo requieran, de conformidad con la ley, y distribuir dicha contribución de acuerdo con las normas vigentes y los lineamientos del Consejo Directivo.
14. Proponer al Ministerio de Transporte o a las entidades competentes, -las tarifas de peajes y tasas a cobrar por el uso de las áreas e infraestructura de transporte que haga parte de proyectos a cargo de la Agencia, de acuerdo con las políticas del Ministerio de Transporte.
15. Solicitar al Ministerio de Transporte concepto vinculante previo para la instalación de las casetas de peaje y otros puntos de cobro de acuerdo con las normas vigentes y las políticas del Ministerio para los proyectos a cargo de la Agencia.
16. Solicitar recomendaciones a los Consejos Asesores de Estructuración y Gestión Contractual.
17. Convocar a sesiones ordinarias y extraordinarias del Consejo Directivo y de los Consejos Asesores.
18. Presentar al Consejo Directivo el anteproyecto de presupuesto, las modificaciones al presupuesto aprobado y los planes de inversión de la entidad, con arreglo a las disposiciones legales que regulan la materia.
19. Poner a consideración del Gobierno Nacional modificaciones a la estructura y planta de personal de la Agencia.
20. Distribuir los empleos de la planta de personal de acuerdo con la organización interna y las necesidades del servicio.
21. Distribuir entre las diferentes dependencias de la Agencia las funciones y competencias que la Ley le otorgue a la entidad, cuando las mismas no estén asignadas expresamente a una de ellas.
22. Crear y organizar con carácter permanente o transitorio comités y grupos internos de trabajo.
23. Imponer multas y demás sanciones establecidas en los contratos y en la Ley en caso de incumplimiento de las obligaciones pactadas en los mismos.
24. Dirigir y desarrollar el sistema de control interno de la Agencia, de acuerdo con la normativa vigente.
25. Cumplir y hacer cumplir las decisiones del Consejo Directivo.
26. Ejercer la facultad nominadora, con excepción de los que corresponda a otra autoridad y dirigir la administración del talento humano de la Agencia.
27. Ejercer la función de control interno disciplinario en los términos de la Ley.
28. Las demás funciones que le sean asignadas de conformidad lo establecido en la ley.

**ARTICULO 12. OFICINA DE COMUNICACIONES.** Son funciones de la Oficina de Comunicaciones las siguientes:

1. Establecer las metodologías y proponer los lineamientos de política al Presidente de la Agencia para los procesos de comunicación internos y externos de la entidad.
2. Coordinar y/o elaborar las comunicaciones internas y externas con el Ministerio de Transporte, entidades públicas, sector privado, y con comunidades y usuarios de la infraestructura relacionada con los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.
3. Diseñar, liderar y ejecutar las estrategias para el posicionamiento, imagen y promoción de la entidad, y de divulgación de los programas y proyectos, en coordinación con el Ministerio de Transporte.
4. Las demás que le sean asignadas de conformidad lo establecido en la ley.

**ARTICULO 13. OFICINA DE CONTROL INTERNO.** Son funciones de la Oficina de Control Interno las siguientes:

1. Asesorar y apoyar al Presidente de la Agencia en el diseño, implementación y evaluación del Sistema de Control Interno, y verificar su operatividad.
2. Desarrollar instrumentos y adelantar estrategias orientadas a fomentar una cultura de autocontrol y de calidad que contribuya al mejoramiento continuo en la prestación de los servicios de competencia de la Agencia.



Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones - INCO."

3. Diseñar los planes, métodos, procedimientos y mecanismos de verificación y evaluación del Sistema de Control Interno de la Agencia.
4. Aplicar el control de gestión e interpretar sus resultados con el objetivo de presentar recomendaciones al Presidente de la Agencia haciendo énfasis en los indicadores de gestión diseñados y reportados periódicamente por la dependencia competente.
5. Verificar el cumplimiento de las políticas, normas, procedimientos, planes, programas, proyectos y metas de la Agencia, recomendar los ajustes pertinentes y efectuar el seguimiento a su implementación.
6. Asesorar a las dependencias en la identificación y prevención de los riesgos que puedan afectar el logro de sus objetivos.
7. Asesorar, acompañar y apoyar a los servidores de la Agencia en el desarrollo y mejoramiento del Sistema de Control Interno y mantener informado al Presidente sobre la marcha del Sistema.
8. Presentar informes de actividades al Presidente de la Agencia y al Comité de Coordinación del Sistema de Control Interno.
9. Preparar y consolidar el Informe de Rendición de Cuenta Fiscal que debe presentarse anualmente a la Contrataria General de la República al comienzo de cada vigencia.
10. Coordinar y consolidar las respuestas a los requerimientos presentados por los organismos de control respecto de la gestión de la Agencia.
11. Apoyar el desarrollo, sostenimiento y mejoramiento continuo del Sistema Integrado de Gestión Institucional, supervisar su efectividad y la observancia de sus recomendaciones.
12. Desarrollar programas de Auditoria de conformidad con la naturaleza objeto de evaluación, formulando las observaciones y recomendaciones pertinentes.
13. Las demás que le sean asignadas de conformidad lo establecido en la ley.

**ARTÍCULO 14. VICEPRESIDENCIA DE ESTRUCTURACIÓN.** Son funciones de la Vicepresidencia de Estructuración las siguientes:

1. Estructurar y evaluar técnica, financiera y legalmente los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada para el diseño, construcción, mejoramiento, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de las áreas e infraestructura pública de transporte y de los servicios conexos y relacionados, así como de la demás infraestructura asignada a la Agencia, de conformidad al objeto de la entidad.
2. Analizar, evaluar, valorar y apoyar la presentación para aprobación ante el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y el Departamento Nacional de Planeación, las necesidades de recursos y las garantías de los proyectos a desarrollar por parte de la Agencia.
3. Elaborar los pliegos de condiciones, apoyar la contratación, y supervisar los trabajos y proyectos de asesoría externa relacionados con la estructuración técnica, legal y financiera de los proyectos a desarrollar por parte de la Agencia.
4. Realizar investigaciones sobre las condiciones de los mercados relacionados con la inversión en infraestructura de transporte, tanto a nivel nacional como internacional, niveles de inversión, esquemas de financiación para proyectos de infraestructura y demás que estime necesarios para el proceso de estructuración.
5. Presentar ante el Presidente de la Agencia para su aprobación la estructuración técnica, legal y financiera de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a ser desarrollados por la Agencia.
6. Definir metodologías para la estructuración de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada en todos los aspectos técnicos, financieros y jurídicos.
7. Identificar, analizar y proponer criterios de distribución de riesgos en los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada, con sujeción a los lineamientos establecidos por el Gobierno Nacional y en coordinación con la Vicepresidencia de Planeación, Riesgos y Entorno.
8. Solicitar recomendaciones al Consejo Asesor de Estructuración sobre criterios, estrategias y condiciones de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada en proceso de estructuración.
9. Ejercer la secretaría técnica del Consejo Asesor de Estructuración.

Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones - INCO."

10. Controlar y hacer seguimiento a las variables de presupuesto, cronograma e indicadores de gestión del proceso de estructuración de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a su cargo.
11. Mantener y actualizar la base de datos de bancos de inversión, asesores técnicos y demás consultores que se contraten en los procesos de estructuración de proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.
12. Administrar y consolidar la información generada en los procesos de estructuración de proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.
13. Las demás que le sean asignadas de conformidad lo establecido en la ley.

**ARTICULO 15. VICEPRESIDENCIA DE GESTIÓN CONTRACTUAL.** Son funciones de esta Vicepresidencia las siguientes.

1. Supervisar, evaluar y controlar el cumplimiento de los contratos de interventoría y de concesión u otras formas de Asociación Público Privada de los proyectos relacionados con áreas e infraestructura de transporte en todos sus modos o cualquier otra que le haya sido asignada a la Agencia.
2. Coordinar con las entidades del sector y con los concesionarios el recibo y entrega de las áreas e infraestructura, de acuerdo con los términos establecidos en los respectivos contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada - APP.
3. Elaborar los pliegos de condiciones y apoyar el proceso de contratación de las interventorías de los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada - APP.
4. Coordinar los trámites relacionados con el control y pago de los aportes y las garantías establecidas en los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada - APP.
5. Gestionar los procesos para la imposición de multas y demás sanciones establecidas en los contratos y en la Ley en caso de incumplimiento de las obligaciones pactadas en los mismos.
6. Hacer seguimiento y exigir el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la distribución de riesgos establecida en los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada - APP.
7. Identificar y proponer, como resultado del análisis de viabilidad financiera, legal y técnica, las modificaciones requeridas a los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada - APP, asegurando el cumplimiento de los lineamientos y políticas de vinculación del capital privado emitidos por las entidades encargadas de la planeación del sector transporte, de otros sectores cuando corresponda y del Gobierno Nacional en los términos del artículo 3º del presente decreto.
8. Establecer metodologías para la supervisión, seguimiento, administración y control de los contratos a su cargo, en las diferentes etapas de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.
9. Establecer los criterios técnicos de evaluación y otorgar los permisos y autorizaciones relacionados con el uso o intervención de las áreas e infraestructura asignada a la Agencia, de acuerdo con los términos establecidos en los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.
10. Realizar seguimiento a la gestión de los recursos e indicadores financieros comprometidos en los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.
11. Supervisar la ejecución de las obras de ingeniería, la entrega de equipos, la gestión económica y comercial, el cumplimiento de los indicadores de servicio y financieros de las concesiones, y otras obligaciones incluidas en los contratos a su cargo.
12. Administrar y hacer seguimiento a la constitución y vencimiento de garantías relacionadas con los proyectos de concesión u otra forma de Asociación Público Privada a su cargo.
13. Solicitar recomendaciones al Consejo Asesor de Gestión Contractual sobre asuntos relacionados con el seguimiento, gestión y modificación de los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada - APP.
14. Ejercer la secretaría técnica del Consejo Asesor de Gestión Contractual.
15. Dar recomendaciones sobre los términos contractuales de los proyectos a cargo de la entidad, previo inicio del proceso de contratación.
16. Las demás que le sean asignadas de conformidad con lo establecido en la ley.

Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones - INCO."

**ARTICULO 16. VICEPRESIDENCIA JURÍDICA.** Son funciones de la Vicepresidencia Jurídica las siguientes:

1. Asistir al Presidente de la Agencia en la determinación de las políticas, objetivos y estrategias relacionadas con el fortalecimiento de los procesos de asesoría jurídica, contratación, defensa judicial y gestión normativa.
2. Planificar, dirigir y coordinar la ejecución de los procesos de contratación misionales y de funcionamiento de la entidad, incluida la adjudicación, así como elaborar los proyectos de actos administrativos relacionados con dichos procesos, en los casos que se requiera.
3. Hacer la gestión y soporte legal en los procesos de estructuración y gestión contractual de los proyectos de Asociación público Privada a cargo de la Agencia.
4. Conceptuar jurídicamente sobre los temas que requieran el Presidente de la Agencia, así como los de las áreas misionales y de soporte de la entidad.
5. Representar judicial y extrajudicialmente a la Agencia Nacional de Infraestructura directamente o con abogados externos, en los procesos y actuaciones que se instauren en su contra o que ésta deba promover, mediante poder o delegación recibidos del Presidente de la Agencia y supervisar el trámite de los mismos.
6. Estudiar, conceptuar y/o elaborar los proyectos de actos administrativos necesarios para la gestión de la entidad, coordinar la notificación de los mismos, en los casos en que se requiera, y llevar el registro, numeración y archivo de toda la producción normativa de la entidad.
7. Establecer lineamientos para la producción de actos administrativos, para lo cual se definirán criterios tales como la vigencia de los actos, las modificaciones y demás que sean relevantes.
8. Dirigir y coordinar las actividades relacionadas con el proceso de jurisdicción coactiva y efectuar, de acuerdo con la ley, el cobro de las sumas que le adeuden por razón del ejercicio de sus funciones.
9. Establecer estrategias de prevención de daño antijurídico y participar en la definición de los mapas de riesgos jurídicos de la entidad.
10. Custodiar en coordinación con las diferentes áreas, los contratos misionales y de funcionamiento de la entidad.
11. Administrar y actualizar el banco de conceptos jurídicos de la entidad.
12. Identificar, analizar y llevar el registro de la normatividad, doctrina y jurisprudencia que le aplica a la entidad.
13. Las demás que le sean asignadas de conformidad lo establecido en la ley.

**ARTICULO 17. VICEPRESIDENCIA DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO.** Son funciones de la Vicepresidencia de Planeación, Riesgos y Entorno las siguientes:

1. Establecer las metodologías para los procesos de planeación estratégica y operativa, coordinar su implementación, elaborar en coordinación con otras áreas el plan estratégico y de acción de la Agencia, y una vez aprobados hacer el seguimiento y evaluación de los mismos y proponer los ajustes correspondientes.
2. Establecer metodologías y desarrollar estudios económicos, sectoriales, de priorización de proyectos y de mercados, así como los demás estudios requeridos, previo al proceso de estructuración de los proyectos de concesión u otras formas de asociación pública privada a cargo de la entidad.
3. Administrar el banco de proyectos de la Agencia, en concordancia con las directrices del Ministerio de Transporte y el Departamento Nacional de Planeación.
4. Asesorar en la definición estratégica de la reversión de las áreas e infraestructura asociada a los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada a cargo de la Agencia.
5. Establecer las metodologías, ejecutar y coordinar el proceso de gestión del conocimiento de la entidad.
6. Diseñar metodologías y coordinar los estudios necesarios para efectuar la evaluación de impacto de los proyectos a cargo de la Agencia.
7. Consolidar y analizar las evaluaciones de los procesos de la entidad y formular los ajustes pertinentes.
8. Elaborar en coordinación con las demás dependencias la programación y consolidación del plan de inversiones, y coordinar y actualizar la información

Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones - INCO."

- requerida en los sistemas establecidos para el seguimiento de los proyectos de inversión a cargo de la entidad.
9. Coordinar y consolidar el anteproyecto de presupuesto de la Agencia, así como las modificaciones al presupuesto aprobado; y realizar el análisis de la ejecución del presupuesto.
  10. Establecer las metodologías, apoyar y/o coordinar la identificación, valoración, distribución, administración y el seguimiento de los riesgos en los proyectos de concesión u otras formas de asociación pública privada a cargo de la entidad, así como de los riesgos asociados a los procesos misionales y de apoyo de la entidad.
  11. Definir los requerimientos de adquisición predial, manejo ambiental y social de los proyectos con anterioridad al inicio de los procesos de contratación.
  12. Establecer metodologías y estrategias de manejo, y dirigir y/o supervisar la gestión social, predial y ambiental en cumplimiento de los contratos, permisos y licencias, incluidos los procesos de expropiación que se requieran en el desarrollo de los proyectos a cargo de la Agencia.
  13. Diseñar, implementar y administrar los sistemas de información y definir la estrategia tecnológica de la entidad.
  14. Coordinar la elaboración de los informes requeridos por los entes de control y demás autoridades.
  15. Apoyar y promover la interacción entre las diferentes áreas de la entidad y con las entidades del Gobierno para el desarrollo de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.
  16. Dirigir y coordinar el desarrollo y sostenimiento del Sistema Integrado de Gestión Institucional y la observancia de sus recomendaciones en el ámbito de su competencia.
  17. Las demás que le sean asignadas de conformidad lo establecido en la ley.

**ARTICULO 18. VICEPRESIDENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA.** Son funciones de la vicepresidencia administrativa y financiera las siguientes:

1. Asistir al Presidente de la Agencia en la determinación de las políticas, objetivos y estrategias relacionadas con la administración de la entidad.
2. Dirigir los asuntos administrativos, financieros y de recursos humanos de la entidad.
3. Ejecutar los procesos de presupuesto, contabilidad, tesorería, gestión financiera institucional y gestión documental.
4. Preparar y consolidar el anteproyecto de presupuesto de funcionamiento y elaborar el plan de compras, en coordinación con las demás áreas de la entidad.
5. Definir la meta global de pagos y/o el Programa Anual Mensualizado de Caja, PAC, que deba adoptar de acuerdo con las directrices que al respecto dicten el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y el Departamento Nacional de Planeación.
6. Realizar el seguimiento y control a la ejecución del presupuesto de la entidad.
7. Implementar las políticas y programas de administración de personal, bienestar social, selección, registro y control, capacitación, incentivos y desarrollo del talento humano, y dirigir su gestión.
8. Administrar la gestión de archivo y correspondencia de todos los procesos y áreas de la entidad.
9. Coordinar, gestionar y hacer seguimiento a la adecuada atención de las solicitudes, quejas, reclamos y derechos de petición realizados por los ciudadanos.
10. Coordinar la función disciplinaria y aplicar el procedimiento con sujeción a lo establecido en la Ley 734 de 2002 o las normas que la modifiquen o sustituyan.
11. Dirigir, controlar y coordinar las actividades relacionadas con proveedores, la adquisición, almacenamiento, custodia, mantenimiento, distribución e inventarios de los elementos, equipos y demás bienes necesarios para el funcionamiento de la Agencia.
12. Administrar los recursos tecnológicos de la entidad y el soporte técnico requerido.
13. Las demás que le sean asignadas de conformidad lo establecido en la ley.

**ARTÍCULO 19. ÓRGANOS DE COORDINACIÓN Y ASESORÍA.** La Agencia Nacional de Infraestructura contará con un Consejo Asesor de Estructuración y un Consejo Asesor de Gestión Contractual.

Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones - INCO."

La composición y funciones de la Comisión de Personal y del Comité de Coordinación del Sistema de Control Interno se regirán por las disposiciones legales y reglamentarias vigentes.

El Presidente podrá crear comités permanentes o transitorios especiales para el estudio, análisis y asesoría en temas de competencia de la Agencia.

**ARTÍCULO 20. CONFORMACIÓN DE LOS CONSEJOS ASESORES.** Cada Consejo Asesor estará conformado por tres (3) miembros, designados por el Consejo Directivo, para períodos fijos de cuatro años, prorrogables hasta por una vez. La sesión en la que se designen los miembros de los Consejos Asesores se realizará sin la presencia de sus representantes en el Consejo Directivo.

Si en un mismo período presidencial el Consejo Directivo tuviere que decidir sobre la designación de la totalidad de los miembros de alguno de los Consejos Asesores, éste tendrá que prorrogar el período de al menos uno de ellos.

Los miembros de cada Consejo Asesor deben tener diferentes perfiles profesionales de manera que se conformen Consejos Asesores multidisciplinarios, en disciplinas relevantes para la Agencia, tales como derecho, ingenierías, finanzas, administración y economía.

Los miembros de los Consejos Asesores deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- Ser profesor o investigador universitario como principal actividad y contar con al menos 15 años de experiencia profesional, o
- Ser o haber sido decano o rector de una institución de educación superior.

En ambos casos, de alguna de las 10 mejores universidades del país en los resultados del Examen de Evaluación de la Calidad de la Educación Superior en la profesión respectiva.

**PARÁGRAFO TRANSITORIO.** Los primeros miembros de cada Consejo Asesor, tendrán los siguientes períodos: un miembro tendrá un período de dos (2) años, otro miembro un período de tres (3) años y otro miembro un período de cuatro (4) años. Al vencimiento de estos períodos, el Consejo Directivo designará el miembro respectivo, con base en los criterios estipulados en el presente artículo, para períodos ordinarios de cuatro (4) años.

**ARTÍCULO 21. CONSEJO ASESOR DE ESTRUCTURACIÓN:** Son funciones del Consejo Asesor de Estructuración las siguientes:

1. Asesorar al Presidente de la Agencia y al Consejo Directivo sobre lineamientos, metodologías, principios y criterios técnicos, legales y financieros para las fases de pre-adjudicación y adjudicación de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada y para las propuestas de iniciativa privada.
2. Hacer recomendaciones técnicas, financieras y legales sobre los estudios del proceso de estructuración de proyectos y sobre los documentos contractuales, previo a la adjudicación de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.
3. Realizar recomendaciones para la definición, estudio y aprobación de propuestas de iniciativa privada impulsadas o recibidas por la entidad.
4. Las demás que le asigne el Consejo Directivo

**ARTÍCULO 22. CONSEJO ASESOR DE GESTIÓN CONTRACTUAL:** Son funciones del Consejo Asesor de Gestión Contractual las siguientes:

1. Asesorar al Presidente de la Agencia y al Consejo Directivo sobre lineamientos, metodologías, principios y criterios técnicos, legales y financieros para las fases de post-adjudicación de los proyectos de concesión u otras formas Asociación Público Privada y para el seguimiento a los proyectos de iniciativa privada.

Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones – INCO."

2. Realizar recomendaciones técnicas, financieras y legales sobre adiciones y modificaciones a los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada que tengan un impacto fiscal, y sobre modificaciones tarifarias.
3. Asesorar en la solución de controversias que se presenten entre entidades prestadoras, y entre éstas y los usuarios, y en las acciones a tomar frente a incumplimientos contractuales.
4. Las demás que le asigne el Consejo Directivo.

### CAPITULO III DISPOSICIONES GENERALES

**ARTÍCULO 23. CLASIFICACIÓN DE LOS SERVIDORES, RÉGIMEN SALARIAL Y PRESTACIONAL.** El sistema de nomenclatura y clasificación de empleos de la Agencia Nacional de Infraestructura, así como su régimen salarial y prestacional, será el señalado por el Presidente de la República en desarrollo de las normas generales contenidas en la Ley 4ª de 1992.

**ARTICULO 24. PROCESO DE TRANSICIÓN DE LA PLANTA DE PERSONAL.** Los funcionarios de la planta de personal del Instituto Nacional de Concesiones - INCO continuarán perteneciendo a dicha planta y ejerciendo las funciones a ellos asignadas, hasta tanto sea adoptada la planta de personal de la Agencia Nacional de Infraestructura, se efectúen las respectivas incorporaciones de conformidad con las normas legales y reglamentarias vigentes.

**ARTICULO 25. DERECHOS Y OBLIGACIONES.** Los derechos y obligaciones que a la fecha de expedición del presente decreto tenga el Instituto Nacional de Concesiones – INCO, continuarán a favor y a cargo de la Agencia Nacional de Infraestructura.

**ARTÍCULO 26. TRANSFERENCIA DE INFRAESTRUCTURA.** La infraestructura de transporte y las áreas de los aeródromos (lado tierra y lado aire) a cargo del Instituto Nacional de Vías - INVIAS, o de la Unidad Administrativa Especial de la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil - AEROCIVIL que se requiera para la celebración de contratos de concesión u otra forma de Asociación Público Privada, será entregada a título de administración a la Agencia Nacional de Infraestructura antes de la suscripción del respectivo contrato.

**PARÁGRAFO.** La Agencia Nacional de Infraestructura, elaborará todos los documentos, actos y convenios necesarios con el Instituto Nacional de Vías, INVIAS, y/o la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil - AEROCIVIL para la estructuración, adjudicación y/o contratación de proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada sobre la infraestructura a su cargo.

**ARTÍCULO 27. TRANSICIÓN REASIGNACIÓN DE LAS FUNCIONES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURACIÓN, CELEBRACIÓN Y GESTIÓN CONTRACTUAL DE PROYECTOS DE CONCESIÓN ASOCIADOS A LAS ÁREAS DE LOS AERÓDROMOS.** La Agencia Nacional de Infraestructura asumirá las funciones relacionadas con la estructuración, celebración y gestión contractual de proyectos de concesión asociados a las áreas de los aeródromos a partir del primero (1) de enero de 2012, con excepción de las competencias referidas a la gestión contractual de los contratos de concesión que hayan sido celebrados hasta dicha fecha por la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil, las que serán asumidas por la Agencia Nacional de Infraestructura en relación con cada uno de tales contratos a partir de la fecha de la subrogación que se le haga de los mismos a través de acto administrativo. En todo caso, la Agencia Nacional de Infraestructura se subrogará en la totalidad de los contratos de concesión asociados a las áreas de aeródromos a más tardar el 31 de diciembre de 2013.

**ARTÍCULO 28. REFERENCIAS NORMATIVAS.** A partir de la entrada en vigencia del presente Decreto, todas las referencias que se hayan hecho o se hagan al Instituto Nacional de Concesiones – INCO deben entenderse referidas a la Agencia Nacional de Infraestructura.

Continuación del Decreto "Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones - INCO."

**ARTÍCULO 29. VIGENCIA Y DEROGATORIAS.** El presente decreto rige a partir de la fecha de su publicación y deroga las disposiciones que le sean contrarias.

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dado en Bogotá, D. C., a

**3 NOV 2011**



EL MINISTRO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO,



**JUAN CARLOS ECHEVERRY GARZÓN**

EL MINISTRO DE TRANSPORTE,



**GERMÁN CARDONA GUTIERREZ**

LA DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA,



**ELIZABETH RODRIGUEZ TAYLOR**

0377

ANEXO No. 11

MINISTERIO DE TRANSPORTE  
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS (INVÍAS)

PROGRAMA DE CARRETERAS POR EL SISTEMA DE CONCESION

LICITACION PUBLICA NO. SCO-002-2001  
BRICEÑO - TUNJA - SOGAMOSO

MINUTA DEL CONTRATO DE CONCESION

BOGOTA, D.C., COLOMBIA



*[Handwritten signatures and initials]*



## TABLA DE CONTENIDO

CLÁUSULA 1.....	DEFINICIONES	5
CLÁUSULA 2.....	OBJETO DEL CONTRATO	34
CLÁUSULA 3.....	INICIACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	35
CLÁUSULA 4.....	ETAPAS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	36
CLÁUSULA 5.....	ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN	36
CLÁUSULA 6.....	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	42
CLÁUSULA 7.....	ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	48
CLÁUSULA 8.....	TÉRMINO DE EJECUCIÓN	51
CLÁUSULA 9.....	SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN	52
CLÁUSULA 10.....	TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO	53
CLÁUSULA 11.....	INGRESO ESPERADO Y REVISIÓN DE INGRESOS	56
CLÁUSULA 12.....	COMPENSACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA	64
CLÁUSULA 13.....	LIQUIDACIÓN	73
CLÁUSULA 14.....	DEVOLUCIÓN Y REVERSIÓN DE BIENES	74
CLÁUSULA 15.....	VALOR DEL CONTRATO, REMUNERACIÓN Y COMPENSACIONES ECONÓMICAS	75
CLÁUSULA 16.....	FORMA DE PAGO	75
CLÁUSULA 17.....	INDEXACIÓN DE TARIFAS DEL ESQUEMA TARIFARIO	81
CLÁUSULA 18.....	COMPENSACIÓN TARIFARIA	81
CLÁUSULA 19.....	SOPORTE POR INGRESO Y SOPORTE CAMBIARIO	83
CLÁUSULA 20.....	MECANISMO DE LIQUIDEZ	87
CLÁUSULA 21.....	ADQUISICIÓN DE PREDIOS	88
CLÁUSULA 22.....	ENTREGA DE LOS TRAYECTOS AL CONCESIONARIO	95
CLÁUSULA 23.....	MANEJO AMBIENTAL DEL PROYECTO	96
CLÁUSULA 24.....	MANEJO DE LA GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO	99
CLÁUSULA 25.....	MANEJO DE LA VALORIZACIÓN	103
CLÁUSULA 26.....	GARANTÍAS	108
CLÁUSULA 27.....	MANEJO DE RECURSOS	115
CLÁUSULA 28.....	RIESGOS ASEGURABLES	124
CLÁUSULA 29.....	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	125
CLÁUSULA 30.....	DISEÑOS Y CRONOGRAMAS DE TRABAJO Y OBRA	125
CLÁUSULA 31.....	EQUIPOS	128
CLÁUSULA 32.....	MATERIALES Y EJECUCIÓN	128
CLÁUSULA 33.....	FUENTES DE MATERIALES, ZONAS DE PRÉSTAMO Y DISPOSICIÓN DE	129
CLÁUSULA 34.....	USO DE VÍAS PUBLICAS	129
CLÁUSULA 35.....	CAMPAMENTOS Y OBRAS PROVISIONALES	129
CLÁUSULA 36.....	VALLAS DE INFORMACIÓN	129
CLÁUSULA 37.....	CASSETAS DE PEAJE, ESTACIONES DE PESAJE, CENTROS DE CONTROL Y	130
CLÁUSULA 38.....	MEMORIA TÉCNICA	130
CLÁUSULA 39.....	TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA LA VERIFICACIÓN DE OBRAS	134
CLÁUSULA 40.....	SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL	134
CLÁUSULA 41.....	PERSONAL DEL CONCESIONARIO	134
CLÁUSULA 42.....	COMISIÓN DE ÉXITO	135
CLÁUSULA 43.....	OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO CON LA BANCA DE INVERSIÓN	136
CLÁUSULA 44.....	MULTAS	136
CLÁUSULA 45.....	CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA	140
CLÁUSULA 46.....	RÉGIMEN FISCAL	140
CLÁUSULA 47.....	CAMBIOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN Y	141
CLÁUSULA 48.....	OBRAS ADICIONALES	141
CLÁUSULA 49.....	INTERESES DE MORA	142
CLÁUSULA 50.....	FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO	142

**CLÁUSULA 51. HALLAZGOS ARQUEOLÓGICOS, TESOROS, DESCUBRIMIENTOS DE MIN**

**CLÁUSULA 52.**..... TOMA DE POSESIÓN 143

**CLÁUSULA 53.**..... CADUCIDAD 144

**CLÁUSULA 54.**..... TERMINACIÓN UNILATERAL 146

**CLÁUSULA 55.**..... MODIFICACIÓN UNILATERAL 146

**CLÁUSULA 56.**..... INTERPRETACIÓN UNILATERAL 146

**CLÁUSULA 57.**..... APLICACIÓN DE LAS CLÁUSULAS EXCEPCIONALES 147

**CLÁUSULA 58.**..... INTERVENTORÍA Y CONTROL 147

**CLÁUSULA 59.**..... AUDITORÍA 150

**CLÁUSULA 60.**..... AFORADOR 152

**CLÁUSULA 61.**..... SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS 154

**CLÁUSULA 62.**..... INFORMACIÓN Y CONOCIMIENTO DEL PROYECTO 157

**CLÁUSULA 63.**..... INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES 158

**CLÁUSULA 64.**..... RELACIÓN ENTRE LAS PARTES 158

**CLÁUSULA 65.**..... CESIÓN Y SUBCONTRATOS 158

**CLÁUSULA 66.**..... SUJECCIÓN A LA LEY COLOMBIANA 158

**CLÁUSULA 67.**..... IDIOMA DEL CONTRATO 158

**CLÁUSULA 68.**..... DOCUMENTOS DEL CONTRATO 159

**CLÁUSULA 69.**..... VARIOS 159

**CLÁUSULA 70.**..... NOTIFICACIONES 160

**CLÁUSULA 71.**..... 160

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*



Entre los suscritos, por una parte **GLORIA CECILIA OSPINA GÓMEZ** mayor de edad, vecina de Bogotá, D.C., identificada con la cédula de ciudadanía No. 30'270.990 de Manizales, quien obra en nombre y representación del **INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS**, Establecimiento Público del orden nacional adscrito al **Ministerio de Transporte**, creado por Decreto 2171 del 30 de diciembre de 1992, y que para los efectos del presente **Contrato** se denominará **INVÍAS**, y por la otra **LUIS HECTOR SOLARTE SOLARTE**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 4'609.816 expedida en Popayán, quien obra en nombre y representación de **CONSORCIO SOLARTE SOLARTE**, y que para los efectos del presente **Contrato** se denominará el **CONCESIONARIO**, (individualmente la Parte, la Otra Parte y conjuntamente las Partes).

**CONSIDERANDO**

1. Que mediante la Resolución No. 007493 del 21 de diciembre de 2001, el **INVÍAS** abrió una licitación pública (la "**Licitación**") con el fin de seleccionar una persona o grupo de personas para celebrar un **Contrato de Concesión** (el "**Contrato**") para la construcción, rehabilitación y mejoramiento, operación y mantenimiento del Proyecto Vial Briceño-Tunja-Sogamoso (el "**Proyecto**").
2. Que la **Licitación** fue abierta y se rigió de conformidad con lo previsto en las leyes 80 y 105 de 1993.
3. Que el **Contrato** fue adjudicado al **CONCESIONARIO** mediante la Resolución No. 2715 del 3 de julio del 2002 del **INVÍAS**, una vez cumplidos los trámites legales correspondientes.
4. Que el **CONCESIONARIO** conoce y ha evaluado los términos y condiciones técnicas, económicas, comerciales y legales del **Proyecto** objeto de este **Contrato**, así como los riesgos que mediante el **Contrato** asume.
5. Que tal y como se establece en el **Acta de Visita** anexa que hace parte integral de este **Contrato**, el **CONCESIONARIO** declara y garantiza que durante la etapa de presentación de propuestas de la **Licitación**, visitó el área objeto del **Proyecto**, y por lo tanto pudo conocer el estado y la infraestructura de cada **Trayecto** y del **Proyecto** en general, por lo que conoce el alcance exacto de los riesgos inherentes al **Proyecto**, los cuales asume plenamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, en los términos del numeral 4° del artículo 32 de la Ley 80 de 1993.
6. Que el **CONCESIONARIO** declara bajo la gravedad del juramento, el cual se entiende prestado con la firma de este **Contrato**, que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones previstas en las leyes que le impidan la celebración del presente **Contrato**.
7. Que en consideración de lo anterior, las Partes han decidido celebrar este **Contrato**, que se regirá por las siguientes cláusulas:

ASB

3  
/**CLÁUSULA 1. DEFINICIONES**

Para la adecuada interpretación de este **Contrato**, los términos que aparezcan en mayúsculas iniciales y negrillas tendrán el significado que se les atribuye a continuación, en plural o singular, salvo que en otras partes del **Contrato** se les atribuya expresamente un significado distinto. Los términos que no sean expresamente definidos, deberán interpretarse, de acuerdo con el sentido que les confiera el lenguaje técnico respectivo o en su defecto según lo previsto en el artículo 29 del Código Civil de acuerdo con su significado y sentido naturales y obvios, de conformidad con su uso general:

**“Acuerdo de Solidaridad y Participación” o “Acuerdo”**

Es el convenio accesorio a este **Contrato**, el cual fue adjuntado como Anexo No.7 de los **Pliegos**, suscrito entre el **INVÍAS** y los integrantes del **Proponente Ganador**, para regular las relaciones de éstos frente al **INVÍAS** en materia de responsabilidad, aportes al **Capital del CONCESIONARIO**, composición accionaria del **CONCESIONARIO** en las diferentes etapas del **Proyecto**, y garantías y responsabilidades frente al **INVÍAS** y al **CONCESIONARIO**.

**“Actas de Acuerdo de Ingresos”**

Son los documentos que, de acuerdo con el procedimiento establecido en el Parágrafo de la Cláusula 11.3 de este **Contrato**, serán suscritos por el **Auditor**, el **Aforador** y el **CONCESIONARIO** desde la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato** dentro de los primeros veinticinco (25) **Días Calendario** de cada mes, donde quedarán estipuladas, previo acuerdo entre los firmantes, las sumas contabilizadas en cada mes por concepto de: (i) **Ingreso Esperado** ajustado; (ii) **Ingreso Real** del último mes; (iii) **Ingreso Real Acumulado**; (iv) **Ingreso Real** acumulado del **Período de Preconstrucción**, si este período ya hubiese terminado; (v) **Ingreso Real** del último **Período de Aforo**; (vi) **Ingreso Real Acumulado Compensado**; (vii) el **Valor Neto de Recaudo** de cada mes; (viii) el **Dato de Aforo** del mes correspondiente; (ix) la **Cuenta Acumulada de Excesos**; (x) la metodología de cálculo del **Soporte por Ingreso** y/o **Soporte Cambiario** y el **Valor a Reconocer** para cada uno de los dos soportes, según los parámetros establecidos en la Cláusula 19 del **Contrato** cuando en el **Período de Aforo** correspondiente haya lugar a compensación por alguno de estos soportes; y (xi) el valor que deberá certificar la **Fiduciaria** en el evento en que el valor de pagos por concepto de intereses y amortizaciones correspondientes a **Deuda en Dólares** sea menor al del **Monto en Dólares para el Cálculo del Soporte Cambiario del Período de Aforo** para el cual se está generando el acta, valor que será la base para el cálculo del **SISDD** y el **ER**.

**“Acta de Aprobación del Informe Semestral de Aforo”**

Es el documento suscrito entre el **Aforador**, el **INVÍAS** y el **CONCESIONARIO** para hacer constar la aprobación al **Informe Semestral de Aforo**.

**“Acta(s) de Finalización de las Obras del Trayecto”**

Es(son) el(los) documento(s) que será(n) suscrito(s) por el **Interventor** y el **CONCESIONARIO** para hacer constar que, de acuerdo con los lineamientos establecidos en la Cláusula 39 del **Contrato**, el **CONCESIONARIO** ha finalizado las



146  
/

obras que debían realizarse en el respectivo **Trayecto** en cumplimiento con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mantenimiento** y de este **Contrato**. Una vez finalizadas las obras en cada **Trayecto** y suscrita esta acta, se dará inicio a la operación y mantenimiento en cada uno de ellos, teniendo en cuenta para ello lo establecido en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** y en este **Contrato**.

**“Acta de Inicio de Ejecución del Contrato”**

Es el documento que suscribirán las Partes en la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato** con el fin de dejar constancia del inicio de la ejecución del **Contrato**, una vez cumplidos los requisitos de la Cláusula 3 del mismo.

**“Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción”**

Es el documento que será suscrito por el **INVÍAS** y el **CONCESIONARIO** para hacer constar la finalización de la **Etapa de Preconstrucción** y el inicio de la **Etapa de Construcción**, una vez se haya cumplido con el **Primer Cierre Financiero** por parte del **CONCESIONARIO**, y con las demás obligaciones establecidas en este **Contrato** para las Partes necesarias para la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**.

**“Acta de Iniciación de la Etapa de Operación y Mantenimiento ”**

Es el documento que será suscrito por el **INVÍAS** y el **CONCESIONARIO** para hacer constar la finalización de la **Etapa de Construcción** y el inicio de la **Etapa de Operación y Mantenimiento**.

**“Acta de Terminación del Contrato”**

Es el documento que será suscrito por el **INVÍAS** y el **CONCESIONARIO** en la **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato** para hacer constar la terminación del **Contrato**.

**“Acta de Valorización”**

Es el documento que será suscrito mensualmente entre el **CONCESIONARIO**, el **Auditor** y el **INVÍAS** y firmada por las tres partes, en el cual se dejará constancia del total: (i) del **Valor Neto de Recaudo de Valorización** recibido y consignado en la **Cuenta de Valorización**; (ii) de los montos de **Valorización** que deban pagar los **Propietarios** de los predios beneficiados por las obras del **Proyecto**, que sean compensados contra el valor de compra de los predios pagado por el **CONCESIONARIO** por dichos predios, previa deducción de la comisión variable por concepto de costo de recaudo; (iii) del valor mensual liquidado como comisión variable por concepto del costo de recaudo de **Valorización** a favor del **CONCESIONARIO**; (iv) del valor mensual liquidado por concepto de los gastos de distribución y recaudo de **Valorización** a favor del **INVÍAS**; (v) del total de las cuotas de **Valorización** en mora cedidas al **INVÍAS**; y (vi) de la sumatoria de los numerales anteriores. El acta será aprobada de común acuerdo por las tres partes firmantes y el total del **Valor Neto de Recaudo** en ella consagrado será tenido en cuenta para efectos de la suscripción de las **Actas de Acuerdo de Ingresos** y la contabilización del **Ingreso Real**.

**“ Acta de Vecindad ”**

Es el documento que deberá elaborar el **CONCESIONARIO** en el mes anterior al inicio de cada obra respecto de cada uno de los predios o mejoras que se vean afectados por la ejecución de dichas obras del **Proyecto** (ya sea para efectos prediales, ambientales o sociales) y/o respecto de los predios o mejoras vecinos o aledaños, y el cual será suscrito entre los **Propietarios**, el **CONCESIONARIO** y el **Interventor**, con el fin de establecer las condiciones físicas originales de cada uno de estos predios o mejoras, como base para determinar las posibles afectaciones a ellos por el resultado de las obras que se realicen en virtud del **Proyecto**. Este documento deberá elaborarse de acuerdo con los formatos que establezca para el caso el **INVÍAS** y deberá contener soportes documentales, tales como videos o fotografías, entre otros.

**“ Acta de Visita ”**

Es el documento que se suscribió entre el **INVÍAS** y el **Proponente Ganador** una vez cumplida la visita al área del **Proyecto**, de conformidad con lo requerido en los **Pliegos**, que hizo parte de la **Propuesta** y que igualmente hace parte integral de este **Contrato**.

**“ Acta Inicial de Entrega y Recibo de Trayectos ”**

Es el documento que suscribirán el **INVÍAS** y el **CONCESIONARIO** dentro de los quince (15) **Días Hábiles** siguientes a la constitución del **Fideicomiso** con el fin de hacer una relación de los **Trayectos** que se entregan y recibe el **CONCESIONARIO** en virtud de este **Contrato**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 22 del mismo.

**“ Aforador ”**

Es la persona natural o jurídica que será contratada por el **INVÍAS** para que en nombre y representación de éste realice y certifique, en los términos de este **Contrato**, las mediciones y caracterizaciones de tráfico de cada **Trayecto**, de acuerdo con lo establecido en el Anexo No. 1 -Esquema de Gradualidad- y que cumplirá con las demás obligaciones consagradas en la Cláusula 60 de este **Contrato**, y en el respectivo contrato del **Aforador** que se suscriba para el efecto. El **Aforador** será quien deberá verificar el cumplimiento de la condición suspensiva a la que están sujetas ciertas obligaciones del **Alcance Condicionado**.

**“ Alcance Básico del Proyecto ” o “ Alcance Básico ”**

Son las obras de construcción y rehabilitación definidas en la Cláusula 6.2.1 de este **Contrato** que el **CONCESIONARIO** deberá realizar durante la **Etapas de Construcción** en los términos y condiciones establecidos en el mismo.

**“ Alcance Condicionado del Proyecto ” o “ Alcance Condicionado ”**

Son las obras de construcción y rehabilitación definidas en la Cláusula 7.2.7 de este **Contrato** que el **CONCESIONARIO** deberá realizar durante la **Etapas de Operación** en los siguientes plazos: (i) entre los plazos mínimos y máximos o a más tardar en los plazos máximos establecidos en la misma Cláusula, dependiendo del momento en que se verifique que se han cumplido las condiciones necesarias para realizar dichas obras y se firme la correspondiente **Acta de Aprobación del Informe Semestral de Aforo**; o (ii) a más tardar en los plazos máximos establecidos, en el caso en que no se verifique



que se han cumplido dichas condiciones; todo lo anterior, teniendo en cuenta lo establecido en el Anexo No. 1 -Esquema de Gradualidad- de este **Contrato**.

#### **“Áreas de Servicios”**

Serán las instalaciones construidas y/o adecuadas por el **CONCESIONARIO**, de acuerdo con lo establecido en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, destinadas a prestar los **Servicios Propios de la Concesión y de Atención a los Usuarios**.

#### **“Asistente(s) Técnico(s)”**

Será(n) el(los) subcontratista(s), constructor(es) y/u operador(es) que contrate el **CONCESIONARIO**, que fueron previamente presentados por el **CONCESIONARIO** en su **Propuesta** y consecuentemente evaluados de conformidad con los requerimientos de los **Pliegos**, los cuales realizarán las obras y/o se encargarán de la operación del **Proyecto**, de acuerdo con la experiencia que haya(n) acreditado.

#### **“Auditor”**

Es la persona natural o jurídica contratada por el **INVÍAS** para que, en nombre y representación de éste, realice, en los términos de este **Contrato**, el control y vigilancia de las cuentas y finanzas del **Proyecto**, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 59 de este **Contrato** y en el respectivo contrato de auditoría que se suscriba para el efecto.

#### **“Avalúos Comerciales”**

Son los avalúos de los predios y mejoras que se afecten y de las construcciones que se requieran trasladar (incluidos los factores sociales) en virtud de la ejecución de las obras objeto de este **Contrato**, que el **INVÍAS** deberá contratar con las respectivas lonjas dentro de su jurisdicción, las cuales aplicarán los criterios generales que determine el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y/o que contrate con éste último para la realización del **Proyecto**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 21 de este **Contrato**.

#### **“Banca de Inversión”**

Es la unión temporal BOOZ ALLEN & HAMILTON DE COLOMBIA LTDA. - INVERLINK S.A., quien en virtud del contrato No. 0990578 celebrado con el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) fue contratada para asesorar al **INVÍAS** en la estructuración financiera, técnica y legal del **Proyecto**.

#### **“Capital del CONCESIONARIO”**

Será aquel capital mínimo que el **CONCESIONARIO**, sus miembros, socios o accionistas deben aportar de sus recursos propios al **Proyecto** durante la vigencia del **Contrato**. Los aportes al **Capital del CONCESIONARIO** que éste, sus miembros, socios o accionistas realicen, como mínimo, se ajustarán a los montos y plazos de la tabla que a continuación se establece, en concordancia con lo establecido en el **Acuerdo**, en el cual, cada uno de los integrantes del **CONCESIONARIO** determinará sus obligaciones de aporte al **Capital del CONCESIONARIO**.

5  
46  
88  
X  
49

Este capital incluye la **Deuda Subordinada de los Accionistas**, la cual no se podrá rembolsar, en ningún caso, en los primeros nueve (9) años de vigencia del **Contrato**. No obstante lo anterior, teniendo en cuenta que en caso de una terminación anticipada no se reconoce rentabilidad sobre la **Deuda Subordinada de los Accionistas**, ésta no hará parte del **Capital del CONCESIONARIO** en el evento de una liquidación en que se apliquen las fórmulas de terminación anticipada del **Contrato** definidas en la Cláusula 12 del mismo.

Los siguientes son los montos que como mínimo el **CONCESIONARIO**, sus miembros, socios o accionistas deben aportar de capital al **Proyecto** en los plazos allí establecidos:

Período de Aforo	Primeros 6 meses de la Etapa de Preconstrucción	Segundos 6 meses de la Etapa de Preconstrucción	I	II	III	IV	V	VI
Aportes de Capital (en millones de Pesos corrientes)	25,100,	9,800	0	0	0	0	5,700	22,080

Período de Aforo	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	XIV
Aportes de Capital (en millones de Pesos corrientes)	0	0	0	0	0	0	0	0

Período de Aforo	XV	XVI	XVII	XVIII	XIX	XX	XXI	XXII
Aportes de Capital (en millones de Pesos corrientes)	0	0	8,400	0	0	0	0	0

Nota: Los años que no se mencionan en la tabla o tengan un valor igual a cero (0), inicialmente no contemplan aportes mínimos de Capital del CONCESIONARIO.

**Parágrafo:** Independientemente de que el **CONCESIONARIO** sea un Consorcio, Unión Temporal o Sociedad con Objeto Único, o una sociedad ya existente diferente a las formas antes enunciadas, todos los aportes al **Capital del CONCESIONARIO** deberán manejarse en la **Cuenta de Capital**. En este sentido, si se tratare de una sociedad ya existente, las capitalizaciones que el **CONCESIONARIO** realice con destino al **Proyecto** deberán ser manejadas en la **Cuenta de Capital** y el **CONCESIONARIO** deberá acreditar dichas capitalizaciones por medio del acta del órgano directivo competente que autorice el respectivo aumento de capital y el certificado de cámara de comercio que confirme dicho aumento.

**“Casetas de Peaje Existentes” o “Casetas de Peaje”**

Son las estaciones de peaje, equipos y accesorios existentes dentro del **Proyecto** al momento del cierre de la **Licitación**, y que una vez entregadas al **CONCESIONARIO** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 16, deberán ser adecuadas y operadas por el mismo en los términos establecidos en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** de este **Contrato**, y las cuales se relacionan en el Anexo C de las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.



446



**“Centros de Control”**

Son los bienes de apoyo logístico, operacional y administrativo que el **CONCESIONARIO** deberá construir, mantener y operar en los **Trayectos** entregados al mismo, de conformidad con lo establecido en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

**“Comisión de Éxito”**

Se entenderá como la porción de los honorarios de la **Banca de Inversión** que deberá ser cancelada directamente por el **CONCESIONARIO** y que hará parte del costo del **Proyecto**, tal y como se define en la Cláusula 42 de este **Contrato**.

**“Compañía de Seguros Aceptable”**

Es una compañía de seguros legalmente autorizada para operar en Colombia. que obtenga un reaseguro con una compañía reaseguradora cuya capacidad de pago de siniestros tenga una calificación de riesgo de Standard & Poor's Corporation, de al menos BBB- o de Moody's Investor's Service Inc., de al menos Baa3, o una calificación equivalente de otra calificadora de riesgo.

**“CONCESIONARIO”**

Es el **CONSORCIO SOLARTE SOLARTE**, el **Proponente Ganador**, seleccionada como el adjudicatario del **Proyecto** mediante el proceso de **Licitación** y que es Parte de este **Contrato**.

**“Contrato de Concesión” o “Contrato”**

Se entenderá como este contrato, sus anexos y modificaciones.

**“Contratos de Crédito”**

Serán todos y cada uno de los contratos de mutuo, títulos valores de contenido crediticio, bonos, pagarés, documentos y contratos de garantía, personales o reales, contratos entre acreedores, contratos de subordinación, y otros documentos relacionados con la financiación del **Proyecto**, los cuales deberán estar en firme y ser suscritos directamente por el **CONCESIONARIO** o por los miembros o accionistas del **CONCESIONARIO** y que servirán para obtener tanto el **Primer Cierre Financiero** como el **Segundo Cierre Financiero** del **Proyecto** según lo establecen las Cláusulas 5.2.2 y 6.2.10 del **Contrato**, y para señalar los términos en los que los **Prestamistas** podrán continuar con la ejecución del **Contrato** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 52 del mismo.

**“Contrato de Fiducia”**

Es el contrato de fiducia mercantil irrevocable que se celebrará entre el **CONCESIONARIO** y la **Fiduciaria** para la constitución y manejo del **Fideicomiso**.

**“Contribución de Valorización” o “Valorización”**

6 245  
~~88~~  
 78  
 78

Es el valor total estimado en **Pesos** que el **INVÍAS** determinará por medio de la(s) correspondiente(s) resoluciones de distribución y liquidación, y que deberán pagar los **Propietarios** de los predios beneficiados por el **Proyecto** en virtud de la afectación que tenga el **Proyecto** sobre la propiedad raíz para buscar una reversión del mayor valor obtenido por dichos **Propietarios** con la ejecución de las obras previstas a realizar durante el **Proyecto** y que, en desarrollo de la delegación de la cesión que el **INVÍAS** hace al **CONCESIONARIO**, éste deberá recaudar, de acuerdo con lo establecido en este **Contrato**. La suma que se estima recaudar por **Valorización** y su distribución entre los predios sujetos de esta contribución deberá ser previamente aprobada por el Consejo Directivo del **INVÍAS**, en los términos de los Decretos 081 de 2000, 1604 de 1966 y 1364 de 1970, y las normas que los modifiquen, aclaren o sustituyan, con base en los estudios de factibilidad del cobro de **Valorización** realizados o contratados por el **INVÍAS** con anterioridad a esta **Licitación**, y con base en la actualización y complementación que haga de estos estudios el **CONCESIONARIO**, durante la **Etap**a de **Preconstrucción**, para las obras del **Alcance Básico del Proyecto**, y durante la **Etap**a de **Construcción** antes del **Segundo Cierre Financiero**, para las obras del **Alcance Condicionado del Proyecto**, de acuerdo con lo establecido en este **Contrato**. El monto que recaude el **CONCESIONARIO** por **Valorización** servirá como una de las fuentes no exclusivas de financiación del **Proyecto**, de acuerdo a lo establecido en el artículo 30 de la Ley 105 de 1993, y se contabilizará como **Ingreso Real**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 16.2 del **Contrato**. Este valor, a pesar de ser cedido al **CONCESIONARIO** en virtud de este **Contrato**, deberá ser presupuestado como ingreso en el presupuesto del **INVÍAS** si así lo disponen las normas vigentes aplicables y su ejecución se hará conforme a lo establecido en este **Contrato**.

#### “Cronograma de Priorización de Obras”

Es el plan de obras que deberá elaborar y presentar el **CONCESIONARIO** dentro de los treinta (30) **Días Calendario** siguientes a la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**, de conformidad con lo exigido en la Cláusula 5.2.9 del **Contrato**, en el cual se determinan el orden y las fechas en que se iniciarán y terminarán las obras del **Alcance Básico** en cada **Trayecto del Proyecto**, con base en los plazos máximos establecidos en la tabla de la Cláusula 6.2.1 del **Contrato** y de acuerdo con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento**.

#### “Cuenta Acumulada de Excesos”

Es el excedente del **Ingreso Real** que resulte de comparar el **Ingreso Real** y el **Ingreso Esperado** ajustado en cada **Período de Aforo**.

En caso de presentarse una **Cuenta Acumulada de Excesos**, la(s) vigencia(s) futura(s) correspondientes a los **Pagos Estatales** inmediatamente siguientes, se reducirán en el monto del valor de la **Cuenta Acumulada de Excesos**, previo ajuste del **IPC** que deberá realizarse al momento previsto para el desembolso de los respectivos **Pagos Estatales**.

Sin perjuicio de lo anterior, en el caso en que se presente una **Cuenta Acumulada de Excesos** dentro del período de vigencia del **Soporte por Ingreso** y el **Soporte Cambiario**, es decir durante los cincuenta y cuatro meses (54) contados a partir del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, y en caso de requerirse, será prioridad el uso de estos recursos como **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja**, según lo previsto en su definición en la Cláusula 1 del **Contrato**, para el cálculo del **Valor a**



246

**Reconocer por Ingreso**, determinado según lo establecido en la Cláusula 19 del Contrato.

**“Cuenta Especial del Aforador del Fideicomiso” o “Cuenta del Aforador”**

Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, a la cual el **CONCESIONARIO** entregará en fideicomiso los recursos dinerarios provenientes de **Peajes** para cubrir los gastos de honorarios del **Aforador** que se generen en virtud del **Proyecto**, de conformidad con lo establecido en las Cláusulas 27 y 60 de este **Contrato**.

**“Cuenta Especial de Auditoría del Fideicomiso” o “Cuenta de Auditoría”**

Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, en la cual el **CONCESIONARIO** entregará en fideicomiso los recursos dinerarios provenientes de **Peajes** para cubrir los gastos de honorarios del **Auditor** que se generen en virtud del **Proyecto**, de conformidad con lo establecido en las Cláusulas 27 y 59 de este **Contrato**.

**“Cuenta Especial de Capital y Créditos del CONCESIONARIO del Fideicomiso” o “Cuenta de Capital”**

Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, en la cual el **CONCESIONARIO** entregará en fideicomiso los recursos derivados del **Capital del CONCESIONARIO** y los recursos obtenidos como resultado de la financiación del **Proyecto** de conformidad con lo establecido en la Cláusula 27 de este **Contrato**.

**“Cuenta Especial de Excedentes del Fideicomiso” o “Cuenta de Excedentes”**

Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, de la cual será beneficiario el **INVÍAS** y a la cual el **CONCESIONARIO** entregará en fideicomiso: (i) los excedentes que se generen del recaudo de **Peajes**, después de descontar los costos de operación y mantenimiento -que le serán reconocidos al **CONCESIONARIO**- cuando éste haya recibido el **Ingreso Esperado** antes de la **Fecha Programada de Finalización del Contrato** pero no haya terminado las obras, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 11 de este **Contrato**; (ii) los excedentes de la **Cuenta de Predios** una vez se liquide dicha cuenta, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27.5 de este **Contrato**; (iii) la porción de la comisión por gastos de distribución y recaudo de las cuotas de **Valorización** que según la Cláusula 16.2.2 le corresponda al **INVÍAS**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27 de este **Contrato**; y (iv) los excedentes de la **Comisión de Éxito**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 42 de este **Contrato**.

**“Cuenta Especial de Exceso de Flujo de Caja” o “Cuenta de Exceso de Flujo de Caja” o “EFC”**

Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, en la cual el **CONCESIONARIO** entregará en fideicomiso la diferencia en **Pesos** entre el **Ingreso Real** que reciba el **CONCESIONARIO** en cada **Período de Aforo** (IRP) y el **Ingreso Mínimo para Activación del Soporte por Ingreso** (IMASD) para cada uno de ellos, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 19 del **Contrato**.

Durante los tres (3) primeros **Períodos de Aforo** de vigencia del **Soporte por Ingreso** los montos depositados en esta cuenta se acumularán y estarán disponibles hasta el cuarto (4º) **Período de Aforo**. A partir del cuarto (4º) **Período de Aforo** los valores se

acumularán únicamente durante un **Período de Aforo** por un valor mínimo correspondiente al **SISD** del **Período de Aforo** siguiente.

**“Cuenta Especial de Gestión Social del Fideicomiso” o “Cuenta de Gestión Social”**

Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, en la cual el **CONCESIONARIO** entregará en fideicomiso la suma de dos mil doscientos treinta y un millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (**COL\$2.231.000.000**), correspondiente al **Presupuesto de Gestión Social**, para el pago de los costos y gastos que se generen de la ejecución del **Plan de Gestión Social del Proyecto**, de acuerdo con lo previsto en las Cláusulas 24 y 27 de este **Contrato**, excluyendo compensaciones por afectaciones prediales y reubicaciones.

**“Cuenta Especial de Interventoría del Fideicomiso” o “Cuenta de Interventoría”**

Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, a la cual el **CONCESIONARIO** entregará en fideicomiso los recursos dinerarios provenientes de **Peajes** necesarios para el pago de los honorarios del **Interventor**, de conformidad con lo establecido en las Cláusulas 27 y 58 de este **Contrato**.

**“Cuenta Especial de Medio Ambiente del Fideicomiso” o “Cuenta de Medio Ambiente”**

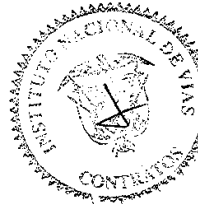
Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, en la cual el **CONCESIONARIO** entregará en fideicomiso la suma de treinta y siete mil quinientos noventa millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (**COL\$37.590.000.000**), correspondiente al **Presupuesto de Medio Ambiente**, para el pago de los costos que se generen de los trámites y requerimientos ambientales necesarios para modificar la **Licencia Única Ambiental**, para poder iniciar todas las obras previstas para cada uno de los **Trayectos del Proyecto** y pagar todos los costos accesorios que se deriven de lo anterior dentro de los cuales se encuentran, entre otros, los costos de los estudios ambientales y las medidas de prevención, mitigación, restauración, corrección y control que resulten de ellos; así como las tarifas por evaluación y seguimiento de dichos estudios ambientales que deban pagarse a la autoridad competente; los costos que se deriven del pago de las tasas, compensaciones, regalías y transferencias, entre otros que cobra la autoridad ambiental por el uso y aprovechamiento de los recursos naturales; y los costos derivados de la aplicación del manejo ambiental y de las obligaciones que establezca la **Licencia Única Ambiental** y/o sus modificaciones; todo lo anterior de acuerdo con lo previsto en las Cláusulas 23 y 27 de este **Contrato**.

**“Cuenta Especial de Pagos Estatales del Fideicomiso” o “Cuenta de Pagos”**

Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, a la cual el **INVÍAS** entregará en fideicomiso los **Pagos Estatales** en los términos establecidos en la correspondiente definición de **Pagos Estatales** y en la Cláusula 27 de este **Contrato**.

**“Cuenta Especial de Predios del Fideicomiso” o “Cuenta de Predios”**

Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, en la cual el **CONCESIONARIO** entregará en fideicomiso la suma de noventa y un mil novecientos cincuenta millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (**COL\$91.950.000.000**) correspondiente al **Presupuesto de Predios**, únicamente para el pago de los gastos y costos que se generen



de los trámites y procedimientos para la adquisición de los predios que exige el **Proyecto** incluyendo las compensaciones por afectaciones prediales y reubicaciones, de conformidad con lo previsto en las Cláusulas 21 y 27 del presente **Contrato**.

**“Cuenta Especial de Recaudo de Peajes del Fideicomiso” o “Cuenta de Peajes”**

Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, en la cual el **CONCESIONARIO** entregará en fideicomiso los ingresos dinerarios derivados del recaudo de los **Peajes** de conformidad con lo establecido en las Cláusulas 16.1 y 27 de este **Contrato**.

**“Cuenta Especial de Recaudo de Valorización del Fideicomiso” o “Cuenta de Valorización”**

Es la cuenta especial del **Fideicomiso**, que tendrá dos (2) o más subcuentas, en la cual el **CONCESIONARIO** (i) entregará en fideicomiso, en una de las subcuentas, la suma de cuatrocientos cincuenta millones de **Pesos** constantes a 31 de diciembre de 2000 (**COL\$450.000.000**), correspondiente al **Presupuesto de Valorización**, para cubrir todos los gastos y costos necesarios que se generen de las actividades necesarias para la causación y distribución de la valorización a realizar en el **Alcance Básico** tanto por el **CONCESIONARIO** como por el **INVÍAS**, excluidos los gastos y costos que se generen del cobro de la **Contribución de Valorización**, los cuales serán asumidos por el **CONCESIONARIO**, de acuerdo con lo establecido en las Cláusulas 25 y 27 de este **Contrato**; y en la cual el **CONCESIONARIO** (ii) entregará en fideicomiso, en la otra subcuenta, los ingresos dinerarios derivados del recaudo de la **Contribución de Valorización** de conformidad con lo establecido en las Cláusulas 16.2 y 27 de este **Contrato**, incluidos los pagos de las cuotas de **Valorización** que hagan los **Propietarios** en mora antes de que dichas cuotas sean efectivamente cedidas de vuelta al **INVÍAS**, de acuerdo con lo establecido en las Cláusulas 25 y 27 de este **Contrato**.

**“Cuentas Especiales”**

Son todas las cuentas del **Fideicomiso**, dentro de las cuales se encuentran las siguientes: (i) la **Cuenta del Aforador**, (ii) la **Cuenta de Pagos**, (iii) la **Cuenta de Auditoría**, (iv) la **Cuenta de Capital**, (v) la **Cuenta de Excedentes**, (vi) la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja**, (vii) la **Cuenta de Gestión Social**, (viii) la **Cuenta de Interventoría**, (ix) la **Cuenta de Medio Ambiente**, (x) la **Cuenta de Predios**, (xi) la **Cuenta de Peajes**, (xii) la **Cuenta de Valorización**; y las demás cuentas a que haya lugar, si fuera el caso.

**“Dato de Aforo”**

Es la cifra mensual reportada por el **Aforador** la cual refleja el número de vehículos reales por categoría que cruzaron durante el respectivo mes cada una de las **Casetas de Peaje del Proyecto**.

**“Deuda del Proyecto” o “Deuda”**

Serán todas las sumas por pagar según los **Contratos de Crédito** suscritos entre el **CONCESIONARIO** y los **Préstamistas del Proyecto**.

**“Deuda Subordinada de los Accionistas”**

Será la **Deuda** a cargo del **Proyecto** y a favor de los miembros del **CONCESIONARIO**, que estará subordinada al pago de la totalidad de los costos de operación y mantenimiento y a la atención del servicio de la **Deuda**. Este tipo de deuda se regulará en el **Acuerdo**.

#### “Días o Días Hábiles” y “Días Calendario”

Siempre que en los documentos de la **Licitación** o del **Contrato** se haga referencia a “**Días**” o a “**Días Hábiles**” se entenderán como los comprendidos entre el lunes y viernes incluidos, exceptuando los días en los cuales las dependencias del Estado no presten servicio al público en general en la República de Colombia. Sólo cuando los documentos de la **Licitación** y del **Contrato** se refieran a “**Días Calendario**” los plazos en días se contarán corridos, incluidos los no laborables.

#### “Dólares” o “US\$”

Se entenderá como la moneda con poder liberatorio y curso forzoso de los Estados Unidos de América.

#### “DTF”

Es la tasa variable, expresada en porcentaje con dos (2) decimales, calculada con base en el promedio ponderado de las tasas de interés efectivas para la captación a noventa (90) **Días Calendario** de los establecimientos bancarios, corporaciones financieras, compañías de financiamiento comercial y corporaciones de ahorro y vivienda, certificada semanalmente por el Banco de la República o la entidad que lo llegase a sustituir, o la tasa que imponga el Estado en reemplazo de ella si se llegare a sustituir. Para efectos de este **Contrato**, la tasa **DTF** será entendida como una tasa nominal anual trimestre anticipado. Si el **DTF** dejare de ser certificado, se aplicará la tasa equivalente que determine el Banco de la República, o la entidad que asuma sus funciones, o, en caso de que sea sustituida, la que se imponga en reemplazo de ella.

#### “Especificaciones Generales de Construcción”

Son las normas generales y reglamentos técnicos aplicables a la ejecución de obras en proyectos viales que aparecen consignadas en el Anexo No 12 de los **Pliegos**, o las que las modifiquen o reemplacen.

#### “Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento”

Son las normas, reglamentos técnicos y parámetros mínimos que deberá cumplir el **CONCESIONARIO** al ejecutar las construcciones nuevas y al realizar las obras de rehabilitación y mejoramiento, las cuales se incluyen en el Anexo No. 13 de los **Pliegos** o las que las modifiquen o reemplacen.

#### “Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento”

Son las normas contenidas en el Anexo No. 14 de los **Pliegos**, o las que las modifiquen o reemplacen, en las cuales se incluyen: (i) ciertos resultados mínimos obligatorios que deberá obtener el **CONCESIONARIO** al realizar la operación y mantenimiento de cada uno de los **Trayectos** y del **Proyecto**; y (ii) el conjunto de actividades mínimas necesarias que deberá cumplir el **CONCESIONARIO** para operar el **Proyecto**.



administrar los servicios de atención a los usuarios, así como para la conservación y el mantenimiento de cada uno de los **Trayectos** y del **Proyecto**.

#### “Esquema Tarifario”

Es la estructura de tarifas de **Peajes** por categoría de vehículos que el **CONCESIONARIO** o el tercero concesionario, mientras los contratos de operación y recaudo estén vigentes, aplicarán en cada una de las **Casetas de Peaje Existentes**, desde el **Día Hábil** siguiente al perfeccionamiento de la cesión de los correspondientes **Peajes** por parte del **INVÍAS** al **CONCESIONARIO**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 16.1 de este **Contrato**.

El **Esquema Tarifario** es el siguiente:

CATEGORÍA	DESCRIPCION	VALOR
I	Automóviles, camperos y camionetas	\$3.700
II	Buses, busetas y camiones de 2 ejes	\$4.100
III	Camiones de 3 y 4 ejes	\$10.700
IV	Camiones de 5 ejes	\$13.300
V	Camiones de 6 ejes	\$15.300
Especiales	Según Resolución No.011978 del 19 de diciembre de 2001, expedida por el <b>Ministerio de Transporte</b> .	

Los valores de las tarifas descritos anteriormente corresponden a **Pesos** del 31 de diciembre de 2001, según se establece en la Resolución No.011978 del 19 de diciembre de 2001, expedida por el **Ministerio de Transporte**. Estos valores se indexarán según se prevé en la Cláusula 17 de este **Contrato**.

#### “Estaciones de Pesaje”

Se entenderán como las instalaciones y sus equipos que el **CONCESIONARIO** deberá construir, equipar y operar para realizar el pesaje por eje de vehículos, en el número y con las características que se determinan en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, incluyendo la compra de los terrenos donde queden situadas, o que recibirá del **INVÍAS**, en el caso en que ya existieran.

#### “Etapa de Preconstrucción”

Es el período de doce (12) meses comprendidos entre la **Fecha de Inicio de Ejecución** y la fecha en que suscriba el **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**.

#### “Etapa de Construcción”

Es el período de cuatro (4) años y seis (6) meses comprendidos entre la fecha de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción** y la fecha en que se suscriba el **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación**, y durante la cual se realizarán las obras comprendidas en el **Alcance Básico del Proyecto**.

142  
9  
06  
75  
78

**“Etapa de Operación y Mantenimiento” o “Etapa de Operación”**

Es el período de catorce (14) años y seis (6) meses comprendidos entre la fecha de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación** y la **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato**, y durante el cual se realizarán las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado del Proyecto**.

**“Excedentes de Revaluación” o “ER”**

Es la diferencia en **Pesos** que resulte cuando durante un **Período de Aforo** el **Margen de Devaluación Real Proyectado** supere el **Margen de Devaluación Real Efectivo**. Este excedente se liquidará de acuerdo a lo establecido en la **Cláusula 19** de este **Contrato**.

**“Fecha de Adjudicación”**

Es el 3 de julio del 2002, fecha en la cual se notificó al **Proponente Ganador** del acto administrativo de adjudicación de la **Licitación** relativa al **Contrato de Concesión**.

**“Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato”**

Se entenderá como la fecha de la notificación que haga el **INVÍAS** al **CONCESIONARIO** del acto aprobatorio de la **Garantía Única de Cumplimiento**, previo el cumplimiento de los requisitos establecidos en la **Cláusula 3** de este **Contrato**.

**“Fecha de Inicio de Obras”**

Se entenderá como la fecha determinada o determinable en la cual el **CONCESIONARIO** debe iniciar las obras previstas para cada **Trayecto**, de acuerdo con el **Cronograma de Priorización de Obras** y la **Cláusula 7.2.7** del **Contrato**.

**“Fecha Efectiva de Terminación del Contrato”**

Es la **Fecha Programada de Finalización del Contrato** o, en caso de terminación anticipada, la fecha en que se declare la terminación de este **Contrato**, por la ocurrencia de cualquiera de los eventos previstos en las **Cláusulas 10 y 11** de este **Contrato**. La **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato** se extenderá más allá de la **Fecha Programada de Finalización del Contrato**, cuando el término del **Contrato** se extienda como resultado de la suspensión total de la ejecución del **Contrato**, en los términos de la **Cláusula 9**, o como consecuencia de la extensión de su plazo por la circunstancia prevista en el inciso (iii) de la **Cláusula 7.1** del mismo.

**“Fecha Programada de Finalización del Contrato”**

Será el día en que se cumplan los veinte (20) años del **Proyecto** contados desde la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**.

**“Fideicomiso”**

Es el patrimonio autónomo que deberá constituir el **CONCESIONARIO**, mediante la **celebración del Contrato de Fiducia**, en el cual: (i) el **CONCESIONARIO** entregará



Lab.



en fideicomiso en la **Cuenta de Peajes**, la **Cuenta de Valorización**, la **Cuenta de Capital**, la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja**, la **Cuenta de Predios**, en la **Cuenta de Medio Ambiente**, la **Cuenta de Gestión Social**, la **Cuenta de Interventoría**, la **Cuenta de Auditoría**, la **Cuenta del Aforador**, la **Cuenta de Excedentes** y en las demás **Cuentas Especiales** a que haya lugar, los recursos dinerarios respectivos de acuerdo con lo señalado en las Cláusulas 16, 21, 23, 24, 25, 27, 58, 59 y 60 de este **Contrato** y para los efectos previstos en dichas Cláusulas; y (ii) el **INVÍAS** entregará en la **Cuenta de Pagos**, los **Pagos Estatales**. Lo anterior en concordancia con las Cláusulas 5.2.1, 6.3.1 y 7.3.1 de este **Contrato**.

**“Fiduciaria”**

Es la sociedad fiduciaria con la cual se suscribirá el **Contrato de Fiducia** para la constitución y manejo del Fideicomiso. Dicha sociedad fiduciaria deberá cumplir con los siguientes requisitos: (i) haber reportado utilidades operacionales en los últimos dos (2) años; (ii) tener experiencia de fiducia en manejo de administración y pagos; y (iii) estar calificada con por lo menos grado de inversión o tener una calificación de riesgo de contraparte igual o superior a BBB+.

**“Fuerza Mayor o Caso Fortuito”**

Son los eventos descritos en la Cláusula 50 de este **Contrato**.

**“Garantía de Seriedad de la Propuesta”**

Es la póliza No. 7594938 expedida por Cóndor S.A. y presentada por el **Proponente** como parte de su **Propuesta**. Dicha póliza garantiza la seriedad de la **Propuesta** presentada por el **Proponente**, y deberá estar vigente conforme a los **Pliegos** y en todo caso hasta que se apruebe la **Garantía Única de Cumplimiento**.

**“Garantía Única de Cumplimiento”**

Es la garantía que el **CONCESIONARIO** deberá constituir para avalar el cumplimiento de las obligaciones surgidas del **Contrato**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 26.1 del mismo.

**“Gastos Elegibles del Proyecto” o “Gastos Elegibles”**

Son los gastos correspondientes únicamente a gastos directos de inversión en obra ejecutada para el **Proyecto** (es decir, construcción nueva) y los gastos directos para adquirir los predios necesarios para el **Proyecto**.

**“Índice de Precios al Consumidor” o “IPC”**

Es el índice total nacional publicado mensualmente por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) que representa la variación de precios al consumidor colombiano, o el que haga las veces de éste. Si este índice dejare de existir o de ser publicado por el DANE, se acogerá el índice por el cual haya sido reemplazado o un índice similar será acordado entre el **CONCESIONARIO** y el **INVÍAS** respectivamente.

**“Informe Semestral de Aforo”**

Es el documento que deberá presentar el **Aforador** al **INVÍAS** y al **CONCESIONARIO** en cada **Período de Aforo**, en el cual hará constar las mediciones y caracterizaciones del tráfico semestrales de cada **Trayecto** monitoreado, de acuerdo con lo establecido en el Anexo No. 1 -Esquema de Gradualidad- de este **Contrato**. Dicho documento deberá presentarse al **INVÍAS** y al **CONCESIONARIO** para su revisión con una antelación de treinta (30) **Días Calendario** a la terminación del **Período de Aforo** correspondiente. Vencido este plazo, el **INVÍAS** y el **CONCESIONARIO** tendrán quince (15) **Días Hábiles** para presentar observaciones y el **Aforador** quince (15) **Días Hábiles** más para hacer las correcciones del caso, término después del cual el **INVÍAS**, el **CONCESIONARIO** y el **Aforador** suscribirán el **Acta de Aprobación del Informe Semestral de Aforo**. El primer **Informe Semestral de Aforo** se deberá generar a partir de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**.

#### “Ingreso Esperado”

Será entendido como el total de ingresos en **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000, de acuerdo con lo presentado en la Forma 5A de la **Propuesta**, que el **CONCESIONARIO** espera recibir durante el término del **Proyecto** por concepto de ingresos por recaudos de **Peajes** y **Valorización**.

#### “Ingreso Mínimo para Activación del Soporte por Ingreso” o “IMASD”

Es el valor en millones de **Pesos** constantes a 31 de diciembre de 2000 a partir del cual se activa el **Soporte por Ingreso** durante un período de cincuenta y cuatro (54) meses calendario contados a partir de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, de acuerdo con lo establecido en la siguiente tabla:

Período de Aforo	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
IMASD	2,900	2,700	3,400	4,200	4,200	4,200	6,000	8,000	8,000

Estos valores se ajustarán de acuerdo al procedimiento establecido en la Cláusula 19.1 de este **Contrato**.

#### “Ingreso Real”

Serán las sumas resultantes de multiplicar el número de vehículos por categoría que pasen por cada una de las **Casetas de Peaje**, por la **Tarifa Contractual**, mas el **Valor Neto de Recaudo de Valorización**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 11.2 de este **Contrato**.

#### “Ingreso Real Acumulado” o “IRA”

Será el cálculo actualizado y acumulado mes a mes del **Ingreso Real** desde la entrega de los ingresos de los **Peajes** al **CONCESIONARIO**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 11.2 de este **Contrato**.

#### “Ingreso Real Acumulado Compensado” o “IRAC”



Es la sumatoria del **Ingreso Real Acumulado (IRA)** más el **Soporte por Ingreso (SISD)** causado mes a mes, más el **Soporte Cambiario (SISDD)** causado mes a mes, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 11.3 de este **Contrato**.

**“Interventor” o “Interventoría”**

Será la persona o entidad contratada por el **INVÍAS** para que, en nombre y representación de éste, cumpla las funciones previstas en la Cláusula 58 del **Contrato** y en el respectivo contrato de interventoría que se suscriba para el efecto, en concordancia con las normas aplicables.

**“INVÍAS”**

Será el Instituto Nacional de Vías creado por el Decreto 2171 de 1992, Parte de este **Contrato**, o la entidad que lo suceda en funciones, derechos y obligaciones relacionadas con el objeto de este **Contrato**, en caso de reestructuración administrativa o de cesión del presente **Contrato**.

**“Licencia Única Ambiental”**

Es la autorización ambiental inicial otorgada por la autoridad ambiental competente, mediante Resolución No.0708 del 13 de julio de 2000, con que cuenta el **Proyecto** para la iniciación de las obras objeto de este **Contrato**, de conformidad con las regulaciones ambientales aplicables, para la cual el **CONCESIONARIO** deberá solicitar las modificaciones necesarias en razón de los cambios que surjan a partir de los diseños iniciales proveídos por el **INVÍAS** y/o definitivos que realice el **CONCESIONARIO** en virtud del objeto de este **Contrato**. Las modificaciones de la **Licencia Única Ambiental** y el cumplimiento de las obligaciones y el ejercicio de los derechos que de ellas se desprenden, se regirán por lo previsto en la Cláusula 23 de este **Contrato**.

**“Licitación”**

Será la Licitación Pública SCO-002-2001, abierta mediante Resolución N° 007493 del 21 de diciembre de 2001 del **INVÍAS** con el fin de seleccionar una persona o grupo de personas para celebrar este **Contrato de Concesión** para la construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del **Proyecto**.

**“Margen de Devaluación Real Efectivo” o “MDRE”**

El Margen de Devaluación Real Efectivo se calculará aplicando la siguiente fórmula:

$$MDRE_i = \left[ \frac{ITCR_i}{ITCR_{i-1}} \right] - 1$$

Donde:

**MDRE<sub>i</sub>**: Es el **Margen de Devaluación Real Efectivo del Período de Aforo “i”**.

**ITCR<sub>i</sub>**: Es el Índice de Tipo de Cambio Real del último mes del **Período de Aforo “i”** certificado por el Banco de la República, que corresponde a la sigla **ITCRIPP(NT)**.

**ITCR<sub>i-1</sub>**: Es el Índice de Tipo de Cambio Real del último mes del **Período de Aforo “i-1”** certificado por el Banco de la República, que corresponde a la sigla **ITCRIPP(NT)**.

**“Margen de Devaluación Real Proyectado”**

Es el porcentaje de devaluación asumido por el **CONCESIONARIO** equivalente al uno punto ocho por ciento (1.8%) semestral efectivo, que para efectos de aplicación en las fórmulas correspondientes deberá ser incluido como número decimal (0.018).

**“Mecanismo de Liquidez”**

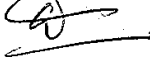
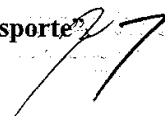
Será el instrumento complementario que, en virtud del Decreto 423 del 14 de marzo de 2001 expedido por el Gobierno Nacional y sus enmiendas -Decreto de Contingencias-, el **CONCESIONARIO**, previa colaboración del **INVÍAS** para asegurar su disponibilidad en el mercado, deberá establecer a su costo para dar liquidez al pago total de la diferencia que resulte de comparar (i) los valores establecidos en las tablas de las definiciones del **Soporte por Ingreso (SISD)** y **Soporte Cambiario (SISDD)**, contra (ii) los valores que se deriven producto de la metodología de seguimiento de valoración de las obligaciones contingentes que realizará el Ministerio de Hacienda en el respectivo semestre, si estos últimos valores fueran inferiores a los inicialmente previstos en las respectivas tablas del **SISD** y del **SISDD** establecidas en las correspondientes definiciones de la Cláusula 1 de éste **Contrato**, para el semestre correspondiente. Este instrumento dará liquidez al **Proyecto** mientras se efectúa el trámite presupuestal que permita al **INVÍAS** realizar el pago de la suma a su cargo cada semestre, así como los intereses financieros que se generen de ella, teniendo en cuenta lo establecido en las Cláusulas 19 y 20 del **Contrato**. Este procedimiento se repetirá de forma semestral para cada uno de los **Períodos de Aforo**, durante la vigencia del **SISD** y el **SISDD**. De igual forma, el **Mecanismo de Liquidez** será utilizado para dar liquidez al pago de la compensación tarifaria a que hubiera lugar, según lo dispuesto en la Cláusula 18 de éste **Contrato**, mientras se efectúa el trámite presupuestal que permita al **INVÍAS** realizar los pagos correspondientes que se generen por éste concepto.

**“Mecanismo Presupuestal del INVÍAS”**

Es el régimen vigente general en materia presupuestal del **INVÍAS**.

**“Memoria Técnica”**

Es el documento que elaborará el **CONCESIONARIO**, de acuerdo con la metodología establecida en la Cláusula 38 del **Contrato**, para cada uno de los **Trayectos** en los cuales se hayan ejecutado las obras previstas y en el cual se consignará toda la información necesaria para que el **Interventor** y el **INVÍAS** evalúen el cumplimiento de (i) las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento**, de conformidad con lo exigido en la Cláusula 39 de este **Contrato**; y (ii) las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** en cada **Trayecto**. La **Memoria Técnica** deberá ser entregada al **Interventor** y al **INVÍAS** una vez concluidas las obras a realizar durante el **Alcance Básico**, una vez concluidas las obras a realizar durante el **Alcance Condicionado** y una vez comenzada la operación y mantenimiento en cada **Trayecto** respectivamente, y luego cada dos (2) años durante la vigencia del **Contrato**.

**“Ministerio de Transporte”**





Es el Ministerio de Transporte de la República de Colombia, o la entidad que lo suceda en sus funciones.

**“Monto en Dólares para el Cálculo del Soporte Cambiario” o “SDD”**

Este término será utilizado a lo largo del **Contrato** con el único propósito de calcular el **Excedente de Revaluación (ER)** y el **Soporte Cambiario (SISDD)** que el **INVÍAS** reconocerá al **CONCESIONARIO**. No deberá interpretarse ni usarse para otro fin, y nunca este término pretende relevar al **CONCESIONARIO** del riesgo de financiación, el cual está totalmente a su cargo.

El **Monto en Dólares para el Cálculo del Soporte Cambiario** es la base máxima establecida para cada **Período de Aforo**, sobre la cual se calculará el **Soporte Cambiario** para el **Período de Aforo** correspondiente. El **SDD**, de cada uno de los **Períodos de Aforo**, será calculado mediante la utilización de las siguientes fórmulas respetando la secuencia de presentación que se enumera a continuación:

1. El primer paso es la estimación del monto de la **Deuda en Dólares (MDD)** correspondiente a la porción en **Dólares**, expresado en su equivalente en **Pesos**, de los **Contratos de Crédito** que el **CONCESIONARIO** presente al **INVÍAS**, para evidenciar el **Primer Cierre Financiero**, para lo cual se aplicará la siguiente fórmula – A-:

$$A. \quad MDD = MDT - MDP$$

Donde:

**MDD:** Corresponde al monto de la **Deuda en Dólares** del **Primer Cierre Financiero**, expresado en su equivalente en **Pesos**.

**MDT:** Corresponde al monto de la **Deuda** total, expresado en su equivalente en **Pesos**, respaldado por los **Contratos de Crédito** que el **CONCESIONARIO** presente al **INVÍAS** para evidenciar el **Primer Cierre Financiero**, tal como se regula en la Cláusula 5.2.2 del **Contrato**.

**MDP:** Corresponde al total de **Contratos de Crédito** en **Pesos** que el **CONCESIONARIO** presente para evidenciar el **Primer Cierre Financiero**, tal como se establece en la Cláusula 5.2.2 del **Contrato**.

2. El segundo paso es el cálculo del porcentaje del **SDD**, entendido como la relación entre el monto de la **Deuda en Dólares (MDD)** y el monto de la **Deuda** total (**MDT**), resultante de aplicar la siguiente fórmula –B-:

$$B. \quad \%SDD = \frac{MDD}{MDT} \times 100$$

Donde:

**%SDD:** Corresponde a la relación entre el monto de la **Deuda en Dólares (MDD)** y el monto de la **Deuda** total (**MDT**) del **Primer Cierre Financiero**.

139  
~~89~~  
 12  
~~82~~  
 72

- MDD: Corresponde al monto de la **Deuda en Dólares del Primer Cierre Financiero**, expresado en su equivalente en **Pesos colombianos**, que resulta de la aplicación de la fórmula -A- anterior.
- MDT: Corresponde al monto de la **Deuda total**, expresado en su equivalente en **Pesos**, soportado por los **Contratos de Crédito** que el **CONCESIONARIO** presente para evidenciar el **Primer Cierre Financiero**, tal como se establece en la Cláusula 5.2.2 del **Contrato**.

3. El tercer y último paso para obtener el **SDD** consiste en multiplicar el **Monto Total para el Cálculo del Soporte Cambiario** de cada **Período de Aforo** contenido en la tabla establecida en la respectiva definición de la Cláusula 1 del **Contrato**, por el porcentaje de **SDD**, como se indica en la fórmula -C- que se presenta a continuación. Esta multiplicación deberá hacerse para cada uno de los **Períodos de Aforo** contenidos en los cincuenta y cuatro (54) meses de vigencia del **SISDD**, utilizando en cada uno de ellos el mismo porcentaje de **SDD** resultante de la fórmula -B- (%SDD). Los valores obtenidos (**SDD**) deberán incluirse en la tabla que se presenta en el Anexo No. 3 del **Contrato**.

$$C. \quad SDD = \%SDD \times MTS$$

Donde:

- SDD: Corresponde al **Monto en Dólares para el Cálculo del Soporte Cambiario**, que constituye la base máxima para el cálculo del **Soporte Cambiario (SISDD)** de que trata la Cláusula 19.2 del **Contrato**.
- %SDD: Corresponde a la relación entre el Monto de la Deuda en Dólares (MDD) y el monto de la **Deuda total (MDT)** del **Primer Cierre Financiero**.
- MTS: Corresponde al **Monto Total para el Cálculo del Soporte Cambiario** para cada **Período de Aforo** de vigencia del **SISDD**, establecidos en la tabla de la Cláusula 1 del **Contrato**, en la definición de **MTS**.

El **Monto en Dólares para el Cálculo del Soporte Cambiario** para cada uno de los **Períodos de Aforo** establecidos en la tabla del Anexo No. 3 de este **Contrato**, constituye la base máxima para el cálculo del **Soporte Cambiario (SISDD)** de que trata la Cláusula 19. El **SDD** se aplicará y revisará de acuerdo a lo establecido en la Cláusula 19.2.1 del **Contrato**.

**“Monto Total para el Cálculo del Soporte Cambiario” o “MTS”**

Este término será utilizado a lo largo del **Contrato**, con el único propósito de calcular el **Soporte Cambiario (SISDD)** que el **INVÍAS** reconocerá al **CONCESIONARIO**. No deberá interpretarse ni usarse para otro fin, y nunca este término pretende relevar al **CONCESIONARIO** del riesgo de financiación, el cual está totalmente a su cargo.

Son los valores establecidos para cada **Período de Aforo** en que se encuentre vigente el **SISDD**, que constituyen la base para el cálculo del **SDD** en el **Período de Aforo** respectivo, como se indica en la fórmula -C- de la definición de **SDD** en esta Cláusula 1 del **Contrato**.

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten initials]*

El **Monto Total para el Cálculo del Soporte Cambiario** expresado en millones de **Pesos** corrientes, para cada uno de los **Períodos de Aforo** anteriormente mencionados, se establece en la siguiente tabla:

Período de Aforo	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
MTS	266	809	1,648	1,665	3,846	5,139	6,803	6,670	4,491

#### “Obras Adicionales”

Serán aquellas obras, en cualquier **Trayecto**, que no se encuentran programadas en los **Pliegos** ni en este **Contrato**, que se deriven de solicitudes de las Partes y sean aceptadas por el **INVÍAS** previo el cumplimiento del artículo 71 del Decreto 111 de 1996, de conformidad con lo previsto en la **Cláusula 48** del **Contrato**.

#### “Pagos Estatales”

Son los recursos que a título oneroso el **INVÍAS** transfiere al **CONCESIONARIO** como parte de su remuneración para uso exclusivo en el **Proyecto**, en los años establecidos en la tabla que a continuación se presenta, de conformidad con lo solicitado en la **Propuesta** del **CONCESIONARIO**, con base en los montos mínimos y máximos que el **INVÍAS** determinó en los **Pliegos**.

Estos **Pagos Estatales** se consideran como una modalidad de contraprestación que las Partes acuerdan a favor del **CONCESIONARIO**, con la obligación de aplicarlo únicamente para los fines y en los términos de este **Contrato**.

Año	2002	2005	2006	2009	2011
COLS*	15.059	18.006	9.962	1	10.137

\*En millones de Pesos Constantes a 31 de diciembre de 2000.

#### “Período(s) de Aforo”

Será cada uno de los semestres comprendidos en el término de duración del **Contrato**, contando el primero de ellos a partir de la firma del **Acta de Inicio de Ejecución del Contrato**.

#### “Peaje(s)”

Son las tarifas que deberán pagar los vehículos de cada una de las categorías como contraprestación por el uso de la vía en cada una de las **Casetas de Peaje**, con arreglo a lo previsto en este **Contrato**, y que el **INVÍAS** cede al **CONCESIONARIO** como remuneración de acuerdo con lo establecido en la **Cláusula 16** de este **Contrato**.

#### “Permisos Ambientales”

Son todas las autorizaciones ambientales adicionales a la **Licencia Única Ambiental** y/o sus modificaciones que el **CONCESIONARIO** deberá solicitar a, y obtener de las autoridades competentes. Dichas autorizaciones corresponden a las obras dentro del **Proyecto** para las cuales se exija este requisito de conformidad con la reglamentación

138  
90  
13  
71

ambiental aplicable, incluyendo, pero sin limitarse a, las autorizaciones regionales para el aprovechamiento de los recursos naturales, cuando se adelanten obras.

**“Pesos” o “COLS”**

Se entenderá como la moneda de curso forzoso y poder liberatorio en Colombia.

**“Plan de Gestión Social” o “PGS”**

Es el conjunto de actividades interinstitucionales y comunitarias que identifican los posibles cambios y transformaciones del entorno ambiental, social y económico de los habitantes, generados como resultado de la ejecución del **Proyecto**. Dicho plan define las estrategias de acción para crear las condiciones que permitan cambios en las comunidades y en las administraciones locales y regionales dentro de un contexto de sostenibilidad ambiental y recibir los beneficios socioeconómicos esperados con ocasión del **Proyecto**. Este plan deberá ser elaborado por el **CONCESIONARIO**, de conformidad con los **Términos de Referencia para la Elaboración del Plan de Gestión Social** incluidos como Anexo No. 2 del **Contrato**, presentado al **Interventor** treinta (30) **Días Calendario** después de la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato** y que deberá ser ajustado a lo largo del **Proyecto**, de acuerdo con lo establecido en la **Cláusula 24** de este **Contrato**. El **Plan de Gestión Social**, con el fin de minimizar los impactos del **Proyecto** en la población afectada por las obras a realizar en los **Trayectos**, deberá incluir como mínimo los siguientes componentes: (a) un programa de información y comunicación; (b) un programa de acompañamiento social; (c) un programa de gestión, negociación de predios y pago de compensaciones; (d) un programa de reubicación; (e) un programa de seguimiento y evaluación; y (f) las actividades accesorias que se deriven de las anteriores. Sin perjuicio de las labores de supervisión que ejercerán las demás autoridades competentes, el **Interventor**, con la colaboración del **INVÍAS** y las autoridades competentes –si fuera el caso–, supervisará la ejecución del **Plan de Gestión Social** en los términos establecidos para ello en el **Contrato**.

**“Plan(es) de Manejo Ambiental”**

Son los estudios ambientales que el **CONCESIONARIO** deberá tramitar u obtener ante la autoridad ambiental competente para poder iniciar las obras que, de acuerdo con lo previsto en el artículo 11 del Decreto 1173 de 1994 -o con las normas que lo sustituyan, modifiquen, adicionen o deroguen-, sólo requieran de la presentación de dicho documento por no requerirse licencia ambiental alguna, y en los cuales se establecerán de manera detallada las acciones para prevenir, mitigar, controlar, compensar y corregir los posibles efectos o impactos ambientales negativos causados en desarrollo del **Proyecto** y se incluirán los planes de seguimiento, evaluación y monitoreo y los de contingencia. Adicionalmente, en los planes y acciones que se determinen dentro de dichos **Planes de Manejo Ambiental** se precisarán como mínimo lo siguiente: los objetivos, los impactos a controlar, la cobertura espacial, los diseños detallados, las especificaciones particulares de construcción, la población beneficiada, la descripción de las actividades, mecanismos y estrategias participativas, y los instrumentos e indicadores de seguimiento, evaluación y monitoreo. Lo anterior se regirá de acuerdo con lo previsto en la **Cláusula 24** de este **Contrato**.

**“Pliego de Condiciones” o “Pliegos”**





Se entenderá como el conjunto de documentos entregados a los **Proponentes** para la **Licitación**, con las modificaciones que se incorporen mediante adendos durante el plazo de la **Licitación**.

**“Porcentaje de Recaudo Efectivo”**

Es el cociente entre el recaudo efectivo y la variación de la cartera exigible de **Valorización** entre el cierre del **Período de Aforo** respectivo y el cierre del **Período de Aforo** inmediatamente anterior, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 16 del **Contrato**.

**“Prestamistas”**

Serán aquellos tenedores de bonos nacionales o extranjeros, bancos, proveedores y agencias de crédito de exportaciones y/o sus representantes u otras instituciones financieras nacionales o extranjeras, incluyendo, pero sin limitarse a las instituciones multilaterales y personas extranjeras de derecho público, que proporcionen la financiación del **Proyecto** correspondiente al **CONCESIONARIO**, en los términos de los respectivos **Contratos de Crédito** que para el efecto se celebren.

**“Presupuesto de Gestión Social”**

Es la suma estimada en dos mil doscientos treinta y un millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (COL\$2.231.000.000), que el **CONCESIONARIO** deberá aportar de sus recursos propios y/o de **Peajes** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 24.5 de este **Contrato** para dar aplicación al **Plan de Gestión Social**; es decir, para el pago de las actividades requeridas para poder ejecutar el **Plan de Gestión Social**, para el pago de los programas y actividades incluidos en el **Plan de Gestión Social** y de todos los costos accesorios que se deriven del mismo, de acuerdo con lo previsto en las Cláusulas 24 y 27 de este **Contrato**.

**“Presupuesto de Medio Ambiente”**

Es la suma estimada en treinta y siete mil quinientos noventa millones de **Pesos** constantes a 31 de diciembre de 2000 (COL\$37.590.000.000), que el **CONCESIONARIO** deberá aportar de sus recursos propios y/o de **Peajes**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 23.5 de este **Contrato**, para cubrir todos los costos y gastos necesarios que se generen de los trámites y requerimientos necesarios para modificar la **Licencia Única Ambiental**, para solicitar y obtener los **Permisos Ambientales** y para cubrir los costos accesorios que se deriven de ello dentro de los cuales se encuentran, entre otros, los costos de los estudios ambientales y las medidas de prevención, mitigación, restauración, corrección y control que resulten de ellos, así como las tarifas por evaluación y seguimiento de dichos estudios ambientales que deban pagarse a la autoridad competente y los costos que se deriven del pago de las tasas, compensaciones, regalías y transferencias, entre otros, que cobre la autoridad ambiental por el uso y aprovechamiento de los recursos naturales, de acuerdo con lo previsto en las Cláusulas 23 y 27 de este **Contrato**.

**“Presupuesto de Predios”**

Es la suma estimada en noventa y un mil novecientos cincuenta millones de **Pesos** constantes a 31 de diciembre de 2000 (COL\$91.950.000.000) que el

14  
 23  
 70  
 OK

**CONCESIONARIO** y el **INVÍAS** deberán aportar de sus recursos propios, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 21.7 de este **Contrato**, para cubrir todos los gastos y costos de la adquisición de los predios requeridos para realizar las obras del **Proyecto**, de acuerdo con lo establecido en las Cláusulas 21 y 27 de este **Contrato**.

**“Presupuesto de Estudios de Factibilidad y Actividades relacionadas con la Distribución y Liquidación de la Valorización” o “Presupuesto de Valorización”**

Es la suma estimada en cuatrocientos cincuenta millones de **Pesos** constantes a 31 de diciembre de 2000 (COL\$450.000.000) que el **CONCESIONARIO** deberá aportar de sus recursos propios y/o de **Peajes**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 25 de este **Contrato**, para cubrir todos los gastos y costos necesarios que se generen de las actividades necesarias para la causación y distribución de la valorización a realizar en el **Alcance Básico**, tanto por el **CONCESIONARIO** como por el **INVÍAS**, excluidos los gastos y costos que se generen del cobro de la **Contribución de Valorización**, los cuales serán asumidos por el **CONCESIONARIO**, establecidas en las Cláusulas 5.2.10, 6.2.5 y 7.2.9 respectivamente de este **Contrato**, con el fin de poder causar y distribuir la **Contribución de Valorización** durante el **Proyecto**, de acuerdo con lo establecido en la ley y en este **Contrato**.

**“Primer Cierre Financiero”**

Es el perfeccionamiento de la operación o conjunto de operaciones de financiación del **Proyecto** que demuestren, en los términos de la Cláusula 5.2.2, que el **CONCESIONARIO** contará con los recursos que éste requiera (**Deuda** y/o **Capital del CONCESIONARIO**) para realizar la totalidad de las obras previstas en el **Alcance Básico** del **Contrato** de acuerdo con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento** para cada uno de los **Trayectos** y los términos y condiciones de este **Contrato**.

**“Propietario”**

Con respecto a los predios necesarios o afectos al **Proyecto**, se entenderá como la persona que es propietaria, poseedora o representante autorizada por ley o por documento privado del dueño del respectivo predio.

**“Proponente Ganador”**

Es el adjudicatario de la **Licitación** que es Parte de este **Contrato**, en calidad de **CONCESIONARIO**.

**“Proponentes” o “Licitantes”**

Aquellas personas jurídicas o naturales, Consorcios, Uniones Temporales, Promesas de Sociedad, Sociedades con Objeto Único o Asociaciones que presentaron propuestas en la **Licitación**.

**“Propuesta”**

Se entenderá como la oferta presentada por el **CONCESIONARIO**, la cual deberá ajustarse al **Pliego de Condiciones**, con base en la cual el **INVÍAS** le adjudicó la **Licitación** y la cual hace parte de este **Contrato**.



JAG

### “Proyecto Vial” o “Proyecto”

Se entenderá como el conjunto de todas las actividades contempladas en el objeto del **Contrato**, tanto en el **Alcance Básico** como en el **Alcance Condicionado**, incluyendo las actividades de financiación, diseño, rehabilitación y de construcción, así como la operación y el mantenimiento de los **Trayectos** y la operación y mantenimiento de las **Casetas de Peaje** y de todos los bienes objeto de este **Contrato**.

El alcance de las obras a ejecutar en cada uno de los **Trayectos**, y la identificación de los mismos, se encuentran definidos de manera precisa en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**. Las obligaciones correspondientes a la operación y el mantenimiento se especifican en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

### “Puentes”

Serán los puentes que se encuentran dentro de trazado del **Proyecto**, descritos en el Anexo D de las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** y sobre los cuales, de conformidad con lo establecido en este **Contrato**, en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento** y las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, el **CONCESIONARIO** deberá realizar las actividades establecidas en las mismas durante la vigencia de este **Contrato**.

### “Sala de Información”

Se refiere al espacio físico que dispuso el **INVÍAS** para la consulta de la documentación relacionada con el **Proyecto**. La información disponible en la **Sala de Información** no hace parte del **Pliego**, ni del **Contrato** y de ella no se deducirá obligación, responsabilidad o derecho alguno para ninguna de las Partes.

### “Segundo Cierre Financiero”

Es el perfeccionamiento de la operación o conjunto de operaciones de financiación del **Proyecto** que demuestren, en los términos de la Cláusula 6.2.10 de este **Contrato**, que el **CONCESIONARIO** contará con la financiación requerida para realizar la totalidad de las obras previstas en el **Alcance Condicionado** del **Contrato** de acuerdo con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento** para cada uno de los **Trayectos** y en los términos y condiciones establecidos en este **Contrato**.

### “Servicios Propios de la Concesión y de Atención a los Usuarios”

Serán las actividades clasificadas como **Servicios Propios de la Concesión y de Atención a los Usuarios** en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

### “Soporte por Ingreso” o “SISD”

Serán los montos máximos que el **INVÍAS** reconocerá al **CONCESIONARIO** por concepto de disminución de los ingresos por reducción de tráfico, durante un término de cincuenta y cuatro (54) meses calendario contados a partir de la firma del **Acta de**

**Iniciación de la Etapa de Construcción**, en el evento en que el **Ingreso Real** de alguno o todos los **Períodos de Aforo** durante el(los) cual(es) esté vigente el **SISD** sea inferior al **Ingreso Mínimo para Activación del Soporte por Ingreso (IMASD)** –de acuerdo con la fórmula establecida en la Cláusula 19.1- del mismo **Período de Aforo**. Estos montos máximos estarán denominados en **Pesos** y será una cifra única para cada uno de los **Períodos de Aforo** antes enunciados.

El **Soporte por Ingresos** en millones de **Pesos** constantes del 31 de diciembre de 2000 para cada uno de los **Períodos de Aforo** comprendidos dentro del término de vigencia relacionados será el indicado a continuación:

Período de Aforo	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
<b>SISD</b>	314	314	314	314	4,200	314	314	314	314

Este soporte se aplicará de conformidad con lo previsto en la Cláusula 19 de este **Contrato**.

#### “Soporte Cambiario” o “SISDD”

Serán los montos máximos que el **INVÍAS** reconocerá al **CONCESIONARIO** por concepto de devaluación, durante un término de cincuenta y cuatro (54) meses calendario contados a partir de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, en el evento en que el **Margen de Devaluación Real Efectiva** de un **Período de Aforo** comprendido dentro del término de vigencia del **SISDD** supere el **Margen de Devaluación Real Proyectada** del mismo **Período de Aforo**, de acuerdo con la fórmula establecida en la Cláusula 19.2.. Estos montos máximos estarán denominados en **Pesos** y será una cifra única para cada uno de los **Períodos de Aforo** antes enunciados.

El **Soporte Cambiario** en millones de **Pesos** constantes del 31 de diciembre de 2000 para cada uno de los **Períodos de Aforo** comprendidos dentro del término de vigencia del **SISDD** será el indicado a continuación:

Período de Aforo	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
<b>SISDD</b>	0	3	3	5	6	16	12	20	9

Es entendido que una vez el **CONCESIONARIO** evidencie la obtención del **Primer Cierre Financiero**, cumpliendo con lo regulado en la Cláusula 5.2.2 del **Contrato**, se procederá a recalcular el **SISDD** para cada uno de los **Períodos de Aforo** contemplados en la tabla anterior, aplicando la fórmula que se presenta más adelante en esta definición.

Este procedimiento se lleva a cabo con el objetivo de que el **Soporte Cambiario** se ofrezca sobre la base que está expuesta al riesgo cambiario, la cual será obtenida una vez se conozcan los **Contratos de Crédito** que el **CONCESIONARIO** presente para probar la obtención del **Primer Cierre Financiero**. La base quedará incorporada en el



**Contrato** con los montos de **SDD** que se presentan en la tabla contenida en el Anexo No.3 de éste **Contrato**.

El recálculo del **SISDD** se denominará **SISDD<sub>m</sub>** entendiéndose como el **Soporte Cambiario** máximo que el **INVÍAS** reconocerá al **CONCESIONARIO** durante la vigencia del **SISDD**, cuando se presenten los eventos descritos en esta definición. Los valores obtenidos como **SISDD<sub>m</sub>** reemplazarán los de la tabla del **SISDD**.

La siguiente es la fórmula que se aplicará para el efecto:

$$\text{SISDD}_m = \text{SISDD} \times 5 \times (\text{SDD}/\text{MTS})$$

Donde:

**SISDD<sub>m</sub>**: **Soporte Cambiario** máximo que el **INVÍAS** reconocerá al **CONCESIONARIO** durante la vigencia del **SISDD** y que será calculado en el momento en que el **CONCESIONARIO** pruebe la obtención del **Primer Cierre Financiero** de la forma como se indica en la Cláusula 5.2.2 del **Contrato**.

**SISDD**: **Soporte Cambiario** que será reemplazado por los valores obtenidos de la aplicación de la fórmula anterior **SISDD<sub>m</sub>**.

**SDD**: Corresponde al **Monto en Dólares para el Cálculo del Soporte Cambiario**, que constituye la base máxima para el cálculo del **Soporte Cambiario (SISDD)** de que trata la Cláusula 19.2.1 del **Contrato**.

**MTS**: Son los valores establecidos para cada **Período de Aforo** en que se encuentre vigente el **SISDD**, que constituyen la base para el cálculo del **SDD** en el **Período de Aforo** respectivo, como se indica en la fórmula C de la definición de **SDD**. Estos valores se encuentran definidos en la Cláusula 1 del **Contrato** en la definición de **Monto Total para el Cálculo del Soporte Cambiario (MTS)**.

Este soporte se aplicará de conformidad con lo previsto en la Cláusula 19 de este **Contrato**.

#### “Tarifa Contractual”

Es la tarifa de **Peaje** que corresponde a la aplicación del **Esquema Tarifario** y a sus indexaciones, de acuerdo con lo previsto en las Cláusulas 16.1 y 17 de este **Contrato**.

En el caso en que a la fecha de cierre de la **Licitación** existieran tarifas especiales en alguna( ) **Caseta(s) de Peaje Existente(s)**, se entenderá para efectos de este **Contrato**, que dicha tarifa especial corresponde a la **Tarifa Contractual**.

#### “Tarifa Vigente”

Es la tarifa de **Peaje** que se esté cobrando efectivamente en un momento dado de la ejecución del **Proyecto**, en cada una de las **Casetas de Peaje**.

La **Tarifa Vigente** deberá coincidir siempre con la **Tarifa Contractual** salvo cuando el **CONCESIONARIO** o el **Ministerio de Transporte**, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 18 de este **Contrato**, modifiquen la **Tarifa Vigente** respecto de la **Tarifa Contractual**.

10  
35  
88

La reducción de la **Tarifa Vigente** respecto de la **Tarifa Contractual** por orden del **Ministerio de Transporte** o cualquier otra entidad que sea competente causará a favor del **CONCESIONARIO** la compensación a que se refiere la Cláusula 18 de este **Contrato**.

**“Tasa Representativa del Mercado” o “TRM”**

Es la tasa de cambio de **Pesos** por **Dólares** certificada por la autoridad competente en los términos del artículo 80 de la Resolución No. 8 de 2000 expedida por la Junta Directiva del Banco de la República, o en los términos de las normas que la modifiquen, deroguen o adicionen correspondiente al último **Día Hábil** del mes considerado.

**“Términos de Referencia para el desarrollo del Plan de Gestión Social”**

Es el Manual de Gestión Socioambiental y Predial en los Proyectos Viales de Colombia del **INVÍAS**, el cual se adjunta a este **Contrato** como Anexo No. 2.

**“Trayecto(s)”**

Cada uno de los segmentos en que se han dividido las vías respecto de las cuales versa este **Contrato**, para efectos de la ejecución del **Proyecto**, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 1”**

Es el segmento comprendido entre Briceño y el inicio de la Variante Gachancipá - Tocancipá, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 2”**

Es el segmento comprendido entre el inicio y el final de la Variante Gachancipá - Tocancipá correspondiente al **Trayecto** de vía existente, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

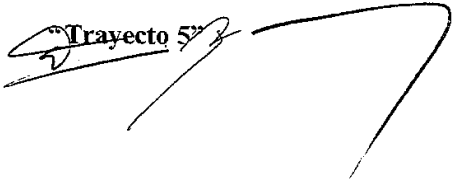
**“Trayecto 3”**

Es el segmento comprendido entre el inicio y el final la Variante Tocancipá - Gachancipá correspondiente al **Trayecto** de vía nueva que se construirá, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 4”**

Es el segmento comprendido entre el final de la Variante Tocancipá - Gachancipá y Sesquilé, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 5”**




AAG

Es el segmento comprendido entre Sesquilé – Cruce de la Salida a Guateque, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 6”**

Es el segmento comprendido entre Cruce de la Salida a Guateque y Chocontá según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 7”**

Es el segmento comprendido entre Chocontá y Villapinzón, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 8”**

Es el segmento comprendido entre Villapinzón –y el Peaje Albarracín, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 9”**

Es el segmento comprendido entre el Peaje Albarracín y Ventaquemada, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 10”**

Es el segmento comprendido entre Ventaquemada y Tunja, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 11”**

Es el segmento comprendido entre el inicio y el final del Paso Urbano Tunja, según se precisa en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 12”**

Es el segmento comprendido entre el inicio y el final de la Variante Tunja, correspondiente al trayecto de vía nueva que se construirá, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 13”**

Es el segmento comprendido entre Tunja y Mortiñal, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

**“Trayecto 14”**

17  
 18  
 19

Es el segmento comprendido entre Mortiñal y Paipa, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento.**

**“Trayecto 15”**

Es el segmento comprendido entre Paipa y Duitama, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento.**

**“Trayecto 16”**

Es el segmento comprendido entre Duitama y La Ye, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento.**

**“Trayecto 17”**

Es el segmento comprendido entre La Ye, Tibasosa y Sogamoso, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento.**

**“Trayecto 18”**

Es el segmento comprendido entre La Ye, Nobsa y Puente Blanco, según se determina en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento.**

**“Valor a Reconocer por Ingreso”**

Corresponde a los valores computados para el cálculo correspondiente para cada **Período de Aforo** en que esté disponible el **Soporte por Ingreso**, el cual se obtendrá del menor valor resultante entre:

- (i) La diferencia entre el **Ingreso Mínimo para Activación del Soporte por Ingreso (IMASD)** y el total del **Ingreso Real del Período de Aforo**, más la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo** anterior, según lo establecido en la **Cláusula 19** de este **Contrato**; y
- (ii) El **Soporte por Ingreso (SISD)** correspondiente para dicho **Período de Aforo**.

**“Valor a Reconocer por Soporte Cambiario”**

Corresponde a los valores computados para el cálculo correspondiente para cada **Período de Aforo** en que esté disponible el **Soporte Cambiario**, el cual se obtendrá de calcular el **Soporte Cambiario (SISDD)** correspondiente para dicho **Período de Aforo**, menos el saldo por **Excedentes de Revaluación del Período de Aforo** anterior, según lo establecido en la **Cláusula 19** de este **Contrato**.

**“Valor Neto de Recaudo de Valorización” o “Valor Neto de Recaudo”**

Será el monto efectivo recaudado cada mes por el **CONCESIONARIO** por concepto de **Valorización**, incluidos (i) los montos que los **Propietarios** deban pagar por **Valorización** que sean compensados contra el precio que se les pague a ellos por los predios beneficiados adquiridos y (ii) los montos pagados por los **Propietarios** en mora ~~antes de que~~ dichas cuotas de **Valorización** sean efectivamente cedidas de vuelta al





**INVÍAS**, menos: (y) el monto pagado al **CONCESIONARIO** por concepto de la comisión variable de recaudo de **Valorización** y (z) el monto que le corresponda al **INVÍAS** por concepto de gastos de distribución y recaudación de **Valorización** de acuerdo con lo establecido en la tabla de la Cláusula 16.2.2 de este **Contrato**. Estos valores deberán ser reportados mensual y anualmente por la **Fiduciaria** al **INVÍAS**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27, con el fin de que el **INVÍAS** realice los trámites presupuestales que sean del caso.

## CLÁUSULA 2. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente **Contrato**, de conformidad con lo previsto en el artículo 32, numeral 4, de la Ley 80 de 1993 y en la Ley 105 del mismo año, es el otorgamiento al **CONCESIONARIO** de una concesión para que realice, por su cuenta y riesgo, los estudios y diseños definitivos, las obras de construcción, rehabilitación y mejoramiento, la operación y el mantenimiento de los **Trayectos**, la prestación de servicios y el uso de los bienes de propiedad del **INVÍAS** dados en concesión, para la cabal ejecución del **Proyecto**, bajo el control y vigilancia del **INVÍAS** y demás entidades competentes que determine la ley, y con la financiación que el **CONCESIONARIO** obtenga de los **Prestamistas** y provea de sus propios recursos y los **Pagos Estatales** que serán destinados a financiar parte del costo de la obra que deberá realizar el **CONCESIONARIO** en virtud del **Contrato**, incluida la **Deuda Subordinada de los Accionistas**.

El **INVÍAS** concede al **CONCESIONARIO** por medio de este **Contrato** el uso y la explotación del **Proyecto** por el tiempo de duración del **Contrato**, para que sea destinado al servicio público de transporte, a cambio de una remuneración que consiste en lo siguiente: (a) la cesión de los derechos del **INVÍAS** sobre (i) el recaudo del **Peaje** en los sitios y con las tarifas que sean aplicables de conformidad con este **Contrato** y (ii) el recaudo de la **Contribución de Valorización** de los predios afectados por las obras a realizar en el **Proyecto**, distribuida y liquidada de acuerdo a lo establecido en los términos de este **Contrato**; y (b) la entrega de los **Pagos Estatales** para los fines y en los términos establecidos en este **Contrato**. La **Contribución de Valorización** que sea efectivamente recaudada se contabilizará como **Ingreso Real** en los términos de las Cláusulas 16 y concordantes de este **Contrato**. Dicha **Contribución de Valorización**, a pesar de haber sido cedida al **CONCESIONARIO** en virtud de este **Contrato**, deberá ser presupuestada como ingreso del **INVÍAS**, si así lo disponen las normas vigentes aplicables y su ejecución se hará conforme a lo establecido en este **Contrato**.

El **CONCESIONARIO** realizará todas aquellas actividades necesarias para la adecuada y oportuna prestación del servicio y el correcto funcionamiento del **Proyecto**, cumpliendo los requisitos mínimos establecidos en el presente **Contrato** y siempre bajo la dirección, control y vigilancia del **INVÍAS**.

**PARÁGRAFO PRIMERO: ALCANCE DEL PROYECTO VIAL:** El alcance físico específico del **Proyecto** se divide en el **Alcance Básico** y el **Alcance Condicionado**, los cuales se describen en las Cláusulas 6.2.1 y 7.2.7 respectivamente y demás concordantes del **Contrato**, así como en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento**.

En desarrollo del objeto del **Contrato**, el **CONCESIONARIO** deberá realizar todas las obras previstas en el **Alcance Básico** y el **Alcance Condicionado** para todos los **Trayectos** y el mantenimiento y construcción de los **Puentes del Proyecto de**

conformidad con lo establecido en los **Pliegos**, las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento**, las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, el mismo **Contrato**, el **Cronograma de Priorización de Obras**, el Anexo No. 1 -Esquema de Gradualidad-, los requerimientos establecidos por la respectiva autoridad ambiental y el **Plan de Gestión Social**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de existir cualquier contradicción entre el **Cronograma de Priorización de Obras** y cualquiera de los documentos que a continuación se enumeran, prevalecerán en su orden dichos documentos sobre el **Cronograma de Priorización de Obras**: (i) el **Contrato**; (ii) el **Pliego de Condiciones**; y/o (iii) las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento** y/o las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

### **CLÁUSULA 3. INICIACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

Para iniciar la ejecución del presente **Contrato**, el **CONCESIONARIO** deberá realizar lo siguiente:

3.1. Presentar para aprobación del **INVÍAS** el original de la **Garantía Única de Cumplimiento** con su respectivo recibo original de pago de la prima de la póliza, de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en la Cláusula 26.1 de este **Contrato**.

3.2. Publicar el presente **Contrato** en el Diario Único de Contratación, de acuerdo con lo especificado en la Ley 80 de 1993, sus decretos reglamentarios y las demás normas aplicables, requisito que se entiende cumplido con el pago de los derechos correspondientes, por cuenta del **CONCESIONARIO**. El recibo de pago de la publicación deberá presentarse al **INVÍAS** al tiempo con la **Garantía Única de Cumplimiento**.

3.3. Establecer de mutuo acuerdo con el **INVÍAS** las listas de amigables componedores previstas en la Cláusula 61 de este **Contrato** dentro de los diez (10) **Días Hábiles** siguientes a la adjudicación de la **Licitación**.

3.4. Haber firmado el **Acuerdo** entre los accionistas o miembros del **CONCESIONARIO** y el **INVÍAS**, de acuerdo con lo establecido en los **Pliegos**.

3.5. Una vez cumplidas las obligaciones mencionadas en esta Cláusula 3 y aprobada la **Garantía Única de Cumplimiento**, se entenderán cumplidos los presupuestos para la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**.

**PARÁGRAFO:** Los integrantes o miembros del **CONCESIONARIO** no podrán cambiar su composición accionaria antes de la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**. Cualquier cambio que realice el **CONCESIONARIO** después de esta fecha deberá contar con la autorización previa y escrita del **INVÍAS**. En tal caso, los nuevos miembros deberán llenar los mismos requisitos exigidos para los miembros salientes y con la solicitud de cambio de composición accionaria, el **CONCESIONARIO** deberá presentar un proyecto de modificación al **Acuerdo** de manera que refleje el cambio que se pretende realizar y se establezca la nueva participación porcentual de los miembros del **CONCESIONARIO**, el cual deberá ser aprobado por el **INVÍAS** en un plazo máximo de quince (15) Días Hábiles, siempre y cuando haya claridad respecto a las



responsabilidades del cedente y cesionario. Una vez aprobado el cambio, los miembros del **CONCESIONARIO** suscribirán la modificación al **Acuerdo** en los términos aprobados por el **INVÍAS**, dentro de los cinco (5) **Días Hábiles** siguientes. En caso de no ser aprobado dicho cambio de composición accionaria, seguirá vigente el **Acuerdo** suscrito y presentado con la **Propuesta**.

#### **CLÁUSULA 4. ETAPAS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

La ejecución del presente **Contrato** se ha dividido en las siguientes tres etapas: (i) **Etapas de Preconstrucción**, (ii) **Etapas de Construcción**, y (iii) **Etapas de Operación y Mantenimiento**.

#### **CLÁUSULA 5. ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN**

##### **5.1. TÉRMINO**

La **Etapas de Preconstrucción** tendrá una duración de doce (12) meses contados a partir de la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**. Al final de esta etapa se suscribirá el **Acta de Iniciación de la Etapas de Construcción**.

Se podrá dar por terminada anticipadamente esta **Etapas de Preconstrucción** y dar inicio a la **Etapas de Construcción** de común acuerdo, siempre y cuando la totalidad de las obligaciones previstas como condición para suscribir el **Acta de Iniciación de la Etapas de Construcción** se hayan cumplido antes del vencimiento del plazo previsto. Sin embargo, la terminación anticipada de esta etapa no tendrá efectos sobre la duración total del **Contrato**.

El término de esta etapa se podrá ampliar como consecuencia de: (i) la suspensión de la ejecución del **Contrato**, en los términos de la Cláusula 9; o (ii) por mutuo acuerdo entre las Partes.

Lo anterior sin perjuicio de la responsabilidad de las Partes por el incumplimiento en los términos de este **Contrato** a que haya eventualmente lugar.

##### **5.2. OBLIGACIONES PRINCIPALES DEL CONCESIONARIO EN LA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN**

Durante la **Etapas de Preconstrucción** el **CONCESIONARIO** deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

**5.2.1.** De acuerdo con los términos y condiciones de la Cláusula 27 del **Contrato**, el **CONCESIONARIO** deberá (a) constituir el **Fideicomiso** mediante la suscripción del correspondiente **Contrato de Fiducia** con la **Fiduciaria** y todas las **Cuentas Especiales**, y (b) fondéar las siguientes cuentas: (i) la **Cuenta de Capital**, con los recursos derivados del **Capital del CONCESIONARIO**; (ii) la **Cuenta de Medio Ambiente** y la de **Gestión Social** con los recursos aportados por el **CONCESIONARIO** y derivados del recaudo de **Peajes**; (iii) la **Cuenta de Predios**, con (a) recursos propios aportados por el **CONCESIONARIO**, (b) con los recursos derivados del recaudo de **Peajes** y (c) con recursos de **Pagos Estatales**; (iv) la **Cuenta de Interventoría**, la **Cuenta de Auditoría** y la **Cuenta del Aforador** con los recursos derivados del recaudo de **Peajes**; y (v) la **Cuenta de Valorización** con recursos propios, todo lo anterior de conformidad con lo establecido en las Cláusulas 1 -definición de

132  
19  
65

**Capital del CONCESIONARIO-** 21, 23, 24, 25, 58, 59 y 60 respectivamente, de este Contrato.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El cumplimiento de la obligación estipulada en esta Cláusula 5.2.1. en los términos de la Cláusula 27.1 por parte del **CONCESIONARIO** es requisito necesario para: (i) la entrega física de todos los **Trayectos**; (ii) la cesión de los derechos de recaudo de **Peajes** y la entrega de cualquier **Pago Estatal**; (iii) obtener el **Primer Cierre Financiero**; y (iv) para la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**. Vencido el plazo establecido en la Cláusula 27 sin que el **CONCESIONARIO** haya constituido el **Fideicomiso** y fondeado las **Cuentas Especiales** respectivas en los términos y condiciones establecidos en dicha Cláusula, se empezarán a causar las multas previstas en los literales (a) y (b) de la Cláusula 44.1 de este **Contrato** y se aplicará lo establecido allí.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** En el evento en que los recursos inicialmente previstos por el **CONCESIONARIO** para la financiación del **Alcance Básico del Proyecto** resulten insuficientes, y sin perjuicio de la obligación del **INVÍAS** de realizar los **Pagos Estatales**, el **CONCESIONARIO** asume la obligación de realizar aportes adicionales de capital y/o **Deuda** que sean requeridos para cumplir con las obligaciones a su cargo estipuladas en este **Contrato**, de acuerdo con las necesidades del **Proyecto**.

5.2.2. Obtener el **Primer Cierre Financiero**, lo cual se probará ante el **INVÍAS** por parte del **CONCESIONARIO** mediante cualquiera de los documentos que se enumeran a continuación y con los cuales se deberá evidenciar que el **CONCESIONARIO** obtendrá, de acuerdo con el alcance y costo de las obras, la financiación necesaria y suficiente para cubrir la totalidad de las obras previstas para la **Etapa de Construcción**.

Cualquiera de los siguientes documentos son los que el **CONCESIONARIO** deberá presentar al **INVÍAS** para evidenciar el **Primer Cierre Financiero** del **Proyecto**:

a) **Contratos de Crédito** firmados con los **Prestamistas** y certificación de los **Prestamistas** que acrediten el compromiso de desembolso de los créditos, los cuales deberán contener como mínimo los siguientes requerimientos:

- (i) Monto de la **Deuda** total (MDT), expresado en su equivalente en **Pesos**. En el caso en que los **Contratos de Crédito** hayan sido otorgados en otra moneda diferente a **Pesos**, éstos deberán convertirse en primer lugar a **Dólares** utilizando la **Tasa Representativa del Mercado** del día en el que se pruebe ante el **INVÍAS** el **Primer Cierre Financiero**. Una vez expresado en **Dólares**, deberán pasarse a su equivalente en **Pesos**, utilizando la **TRM** del día en el que se pruebe ante el **INVÍAS** el **Primer Cierre Financiero**.
- (ii) Monto de la **Deuda** total (MDT), desagregando el monto de la **Deuda** contratada en **Pesos**.
- (iii) Desembolso inicial, por un monto mínimo de Cincuenta y dos mil millones de **Pesos (COL\$52.000.000.000)**; y
- (iv) El cincuenta por ciento (50%) del desembolso inicial deberá hacerse a más tardar a los seis (6) meses contados a partir de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**. El cincuenta por ciento (50%) restante del desembolso inicial, deberá efectuarse en un plazo máximo de doce (12) meses.



contados a partir de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**.

- b) Certificación del líder o del agente líder de los colocadores de la emisión de bonos de que la totalidad de la emisión ha sido colocada; o
- c) Un contrato de "underwriting" en firme de la correspondiente emisión.

Los documentos enunciados en los literales b) y c) anteriores deberán contener o evidenciar como mínimo lo siguiente:

- (i) Monto de la emisión en los mismos términos establecidos anteriormente para los **Contratos de Crédito**;
- (ii) Condiciones de la emisión (intereses, plazos y amortizaciones).

Adicionalmente, y como requisito de obligatorio cumplimiento independiente del(os) documento(s) que acredite el **CONCESIONARIO** de los enunciados en los literales a), b) o c) anteriores, el **CONCESIONARIO** deberá adjuntar un certificado de la **Fiduciaria** en el cual se evidencie el aporte efectivo realizado por éste en la **Cuenta de Capital**, por lo menos en los montos señalados en la tabla de aportes contenida en la definición de **Capital del CONCESIONARIO**, en concordancia con lo establecido en el **Acuerdo**. Dicho certificado podrá utilizarse también cuando el **CONCESIONARIO** obtenga los recursos y en el **Primer Cierre Financiero sin Deuda**.

Con el fin de determinar que el(los) documento(s) presentado(s) por el **CONCESIONARIO**, cual(es)quiera sea(n) el(los) que haya(n) sido presentado(s), evidencia(n) la financiación necesaria y suficiente para la totalidad de las obras previstas para la **Etapa de Construcción**, el **INVÍAS**, en virtud de los fines de la contratación estatal -consagrados en los artículos 3 y 4 de la Ley 80 de 1993, tendrá un plazo de treinta (30) **Días Calendario** para revisar y constatar que dichos documentos garantizan la financiación para la totalidad de las obras antes mencionadas. Si, los documento(s) presentado(s) al **INVÍAS** no evidenciara(n) dicho hecho, el **CONCESIONARIO** tendrá un plazo de treinta (30) **Días Calendario** para cumplir con este requisito. Vencido este plazo sin que el **CONCESIONARIO** cumpla con el **Primer Cierre Financiero**, el **INVÍAS** podrá imponer las multas establecidas en el literal (c) de la Cláusula 44.1 y si fuere el caso, declarar la caducidad del **Contrato** de acuerdo con lo establecido en el numeral (iv) de la Cláusula 53.2 y en los términos de la misma.

No obstante lo anterior, la revisión por parte del **INVÍAS** del(los) documento(s) presentado(s) por el **CONCESIONARIO** no implicará exoneración de responsabilidad alguna para el **CONCESIONARIO** ni responsabilidad alguna para el **INVÍAS** en el evento en que éste(os) documento(s) no fuera(n) suficiente(s) para evidenciar o para lograr efectivamente la financiación requerida en esta Cláusula.

El **CONCESIONARIO** tendrá un término máximo de doce (12) meses contados a partir de la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato** para obtener el **Primer Cierre Financiero**. Vencido el plazo anterior sin haberse obtenido el **Primer Cierre Financiero** por parte del **CONCESIONARIO**, se empezarán a causar las multas previstas de acuerdo con lo establecido en el literal (c) de la Cláusula 44.1 de este **Contrato**.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Teniendo en cuenta que la efectiva constitución del **Mecanismo de Liquidez** puede ser posterior al **Primer Cierre Financiero**, se aceptará que el desembolso inicial de los créditos quede condicionado, a la efectiva constitución del mencionado **Mecanismo de Liquidez** por parte del **CONCESIONARIO**, lo cual deberá hacerse constar en la respectiva certificación de cumplimiento de condiciones.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El cumplimiento del **Primer Cierre Financiero** será requisito necesario para la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**.

5.2.3. Hacer los diseños propios y definitivos para adelantar todas las obras comprendidas dentro del **Alcance Básico** y presentárselos al **Interventor**, de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en la Cláusula 30 del **Contrato**. El cumplimiento de esta obligación será requisito necesario para la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**.

5.2.4. Cumplir con las obligaciones en materia predial establecidas en la Cláusula 21 de este **Contrato** para los predios requeridos para la realización de las obras comprendidas dentro del **Alcance Básico**, de acuerdo con el **Cronograma de Priorización de Obras**.

5.2.5. Cumplir con las obligaciones en materia ambiental establecidas en la Cláusula 23 de este **Contrato** necesarias para poder iniciar las obras comprendidas dentro del **Alcance Básico**, de acuerdo con el **Cronograma de Priorización de Obras**.

Si el **CONCESIONARIO** no cumple con esta obligación en los términos establecidos para ello en la Cláusula 23, el **INVÍAS** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato** en los términos de la Cláusula 10.9. Si efectivamente se presenta la terminación del **Contrato**, se aplicará también lo estipulado en la Cláusula 12 del mismo.

5.2.6. Presentar el **Plan de Gestión Social** dentro del plazo previsto en este **Contrato** y de conformidad con lo establecido en la Cláusula 24 de este **Contrato**.

5.2.7. Cumplir con las obligaciones en materia de gestión social establecidas en la Cláusula 24 de este **Contrato** necesarias para adelantar las obras comprendidas dentro del **Alcance Básico**, de acuerdo con el **Cronograma de Priorización de Obras** y lo establecido en los **Términos de Referencia para el desarrollo del PGS**.

5.2.8. Realizar el mantenimiento en la totalidad de los **Trayectos** recibidos, así como las actividades previstas en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento** para los **Puentes**, y mantener y operar la infraestructura existente, que hayan sido efectivamente entregados por el **INVÍAS** al **CONCESIONARIO** -de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 22 de este **Contrato**- en concordancia con las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**. No obstante lo anterior, se entenderá que quedan excluidas de esta obligación las **Casetas de Peaje Existentes** que estén operando terceros concesionarios del **INVÍAS**, lo cual se regirán por la Cláusula 16.1 de este **Contrato**.

5.2.9. Entregar al **Interventor** el **Cronograma de Priorización de Obras**, dentro del plazo establecido en la respectiva definición de la Cláusula 1 de este **Contrato**.

5.2.10. Cumplir con las obligaciones en materia de valorización establecidas en la Cláusula 25 de este **Contrato** para las obras comprendidas dentro del **Alcance Básico**.



5.2.11. Haber celebrado con el(los) **Asistente(s) Técnico(s)**, los Contratos de Asistencia Técnica, los cuales de acuerdo con lo establecido en el **Piiego** deben incluir la siguiente estipulación de cada Asistente Técnico en favor del **INVÍAS** en los términos del artículo 1506 del Código Civil: **“El CONCESIONARIO y el Asistente Técnico acuerdan que en caso que el CONCESIONARIO incumpla alguna de sus obligaciones con el INVÍAS bajo el Contrato de Concesión, en razón de un incumplimiento de las labores estipuladas bajo éste contrato de Asistencia Técnica, el Asistente Técnico responderá solidariamente ante el INVÍAS por dicho incumplimiento junto con el CONCESIONARIO y cualquier otro Asistente Técnico que se halle comprometido a realizar la misma labor.”** Se entiende que el **INVÍAS** acepta esta estipulación en los contratos de asistencia técnica con la firma del presente **Contrato**. El incumplimiento a esta obligación podrá dar lugar a que el **INVÍAS** declare la caducidad del **Contrato**.

5.2.12. Entregar la información que solicite el **Interventor**, el **Aforador** y/o el **Auditor**, o el **INVÍAS** si es del caso, así como la **Banca de Inversión** de conformidad con lo señalado en la Cláusula 43 de este **Contrato**, dentro de los diez (10) **Días Hábiles** contados a partir de la fecha de la solicitud.

5.2.13. Recibir la totalidad de los **Trayectos**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 22 de este **Contrato**.

5.2.14. Cumplir con las demás obligaciones establecidas en este **Contrato** a cargo del **CONCESIONARIO** en la **Etap de Preconstrucción**.

### 5.3. OBLIGACIONES PRINCIPALES DEL INVÍAS EN LA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN

Durante la **Etap de Preconstrucción** el **INVÍAS** deberá cumplir, principalmente, con las siguientes obligaciones:

5.3.1. Entregar al **CONCESIONARIO** la totalidad de los **Trayectos** requeridos para el desarrollo del **Proyecto** dentro de los plazos y en los términos previstos en la Cláusula 22 de este **Contrato**.

Si el **INVÍAS** no cumple con esta obligación en los plazos y términos previstos, el **CONCESIONARIO** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, caso en el cual se aplicará lo establecido en la Cláusula 10.4 de este **Contrato**. Si efectivamente se presenta la terminación del **Contrato**, se aplicará igualmente la Cláusula 12. Es entendido que el **CONCESIONARIO** tendrá derecho a solicitar la terminación anticipada si ha cumplido debidamente con las obligaciones previstas a su cargo, especialmente las establecidas en las Cláusulas 5.2.1 y 5.2.2 de este **Contrato**.

5.3.2. Previo el cumplimiento de las obligaciones del **CONCESIONARIO** señaladas en la Cláusula 5.2.4, el **INVÍAS** deberá cumplir con las obligaciones en materia predial establecidas en la Cláusula 21 de este **Contrato** para los predios requeridos para la realización de las obras comprendidas dentro del **Alcance Básico**, de acuerdo con el **Cronograma de Priorización de Obras**.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El cumplimiento de esta obligación será requisito necesario para la firma del **Acta de Iniciación de la Etap de Construcción**, salvo que

14/10  
 05  
 21 63

se presente el evento consagrado en la Cláusula 21.6.3 de este **Contrato**, caso en el cual se dará aplicación a lo establecido allí.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Si, una vez cumplidas las obligaciones a cargo del **CONCESIONARIO** con respecto a las actividades necesarias para la adquisición de predios, el **INVÍAS** no cumple con la obligación prevista en esta Cláusula 5.3.2 dentro de los términos y plazos previstos, el **CONCESIONARIO** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, caso en el cual se aplicará lo establecido en la Cláusula 10.7 del mismo. Si efectivamente se presenta la terminación del **Contrato** se aplicará también lo estipulado en la Cláusula 12. Es entendido que el **CONCESIONARIO** tendrá derecho a solicitar la terminación anticipada si ha cumplido con las obligaciones previstas a su cargo, especialmente las establecidas en las Cláusulas 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3 y 5.2.4 de este **Contrato**.

5.3.3. Previo el cumplimiento de las obligaciones del **CONCESIONARIO** señaladas en la Cláusula 5.2.5, el **INVÍAS** deberá cumplir con las obligaciones en materia ambiental establecidas en la Cláusula 23 de este **Contrato** para aquellas obras comprendidas en el **Alcance Básico**, de acuerdo con el **Cronograma de Priorización de Obras**.

5.3.4. Previa la presentación por parte del **CONCESIONARIO** de (i) los diseños definitivos para la ejecución de las obras comprendidas en el **Alcance Básico** en los términos de la Cláusula 30.1.1 y (ii) del **PGS**, el **INVÍAS** deberá cumplir con sus obligaciones en materia de gestión social para las obras comprendidas en el **Alcance Básico**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 24 de este **Contrato** y en concordancia con el **Plan de Gestión Social**.

5.3.5. Ceder al **CONCESIONARIO** los recaudos por **Peajes**, según sea el caso, de las **Casetas de Peaje** que hacen parte del **Proyecto** a que tenga derecho el **INVÍAS**, de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en la Cláusula 16.1 de este **Contrato**.

5.3.6. Cumplir con las obligaciones en materia de valorización establecidas en la Cláusula 25 de este **Contrato** para que el **CONCESIONARIO** pueda realizar el cobro de la **Contribución de Valorización** respecto de los predios afectados por las obras de construcción nueva comprendidas en el **Alcance Básico**.

5.3.7. Depositar en la **Cuenta de Pagos del Fideicomiso** los **Pagos Estatales** solicitados por el **CONCESIONARIO** en su **Propuesta**, en los años y en los montos establecidos en la Cláusula 1 -definición **Pagos Estatales** de este **Contrato**. La obligación de hacer los desembolsos estará condicionada al cumplimiento de la obligación por parte del **CONCESIONARIO** de realizar sus aportes de capital de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 5.2.1 y en los montos definidos en la tabla de la definición de **Capital del CONCESIONARIO**. Los **Pagos Estatales** que deba realizar el **INVÍAS** durante esta etapa se destinarán únicamente a la adquisición de predios necesarios para las obras del **Alcance Básico** del **Proyecto**.

Si el **INVÍAS** no cumple con esta obligación en los plazos previstos, se empezarán a generar intereses corrientes a una tasa **DTF** más cinco puntos porcentuales (5%) hasta por un término máximo de seis (6) meses, plazo después del cual, el **CONCESIONARIO** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, caso en el cual se aplicará lo previsto en Cláusula 10.5 del mismo. Si efectivamente se presenta la





terminación del **Contrato**, se aplicará también lo estipulado en la Cláusula 12 del mismo.

5.3.8. Contratar al **Interventor**, de acuerdo con los términos contemplados en la Cláusula 58 de este **Contrato**.

5.3.9. Contratar al **Auditor**, de acuerdo con los términos contemplados en la Cláusula 59 de este **Contrato**.

5.3.10. Contratar al **Aforador**, de acuerdo con los términos contemplados en la Cláusula 60 de este **Contrato**.

5.3.11. Cumplir con las demás obligaciones establecidas en este **Contrato** a cargo del **INVÍAS** en la **Etapas de Preconstrucción**.

## CLÁUSULA 6. ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Para todos los efectos de este **Contrato**, se entenderá que la **Etapas de Construcción** corresponde al período contractualmente establecido para ejecutar las obras comprendidas en el **Alcance Básico del Proyecto** y previstas en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**, de acuerdo con el **Cronograma de Priorización de Obras**. Así mismo, será el período durante el cual se llevará a cabo la operación y mantenimiento de los **Trayectos** de acuerdo con las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** y durante el cual se empezarán los monitoreos de tráfico por parte del **Aforador** y se entregará y aprobarán los **Datos de Aforo** con el fin de tener la base para determinar el comienzo de las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, de acuerdo con lo establecido en este **Contrato**.

### 6.1. TÉRMINO

La **Etapas de Construcción** tendrá una duración máxima de cuatro (4) años y seis (6) meses contados a partir de la fecha en que se suscriba el **Acta de Iniciación de la Etapas de Construcción**. Al finalizar esta etapa deberá suscribirse el **Acta de Iniciación de la Etapas de Operación**.

Esta etapa finalizará una vez el **INVÍAS**, a través del **Interventor**, haya verificado -de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 39- que la totalidad de las obras comprendidas en el **Alcance Básico** de conformidad con lo establecido en el **Contrato**, en concordancia con el **Cronograma de Priorización de Obras**, cumplen con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento**. Para el efecto se suscribirá el **Acta de Iniciación de la Etapas de Operación**, en la cual se dejará constancia de la verificación por parte del **Interventor** de la totalidad de las obras realizadas en la **Etapas de Construcción**, así como de la suscripción de todas las **Actas de Finalización de las Obras del Trayecto** para aquellos **Trayectos** donde se terminaron las obras previstas a realizar durante la **Etapas de Construcción**.

El término de esta etapa expirará anticipadamente cuando la totalidad de las obligaciones previstas como condición para suscribir el **Acta de Iniciación de la Etapas de Operación** se hayan cumplido antes del vencimiento del plazo previsto para esta etapa. Sin embargo, la terminación anticipada de esta etapa no tendrá efectos sobre la duración total del **Contrato**.

El término de esta etapa se podrá ampliar como consecuencia de: (a) la suspensión de la ejecución del **Contrato**, en los términos de la Cláusula 9; o (b) por mutuo acuerdo entre las Partes.

Lo anterior sin perjuicio de la responsabilidad de las Partes por su incumplimiento en los términos de este **Contrato**.

## 6.2. OBLIGACIONES PRINCIPALES DEL CONCESIONARIO EN LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Durante esta etapa el **CONCESIONARIO** deberá cumplir, sin perjuicio de las demás obligaciones contempladas en este **Contrato**, con las siguientes obligaciones:

6.2.1. Construir, rehabilitar y ejecutar de manera completa las obras comprendidas en el Alcance Básico que, de acuerdo con los **Pliegos**, las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento** y este **Contrato**, en concordancia con el **Cronograma de Priorización de Obras**, deban realizarse durante la **Etapa de Construcción** y que a continuación se definen. Los plazos máximos para la puesta a disposición del **Interventor** y del **INVÍAS** de las obras a realizar durante la **Etapa de Construcción** –debida y completamente ejecutadas de conformidad con lo exigido en este **Contrato** y sus anexos– en cada uno de los **Trayectos** son los siguientes:

Trayectos	Obras a realizarse en ETAPA DE CONSTRUCCION	Plazo Máximo (1) Semanas
1. Bricenio - Inicio Variante Tocancipá-Gachancipá	Construcción Segunda Calzada de 2.022 Km.	78
2. Rehabilitación vía existente Inicio-Fin Variante Tocancipá-Gachancipá	Rehabilitación de 16.094 Km.	52
3. Variante Tocancipá-Gachancipá	Construcción Variante en Doble Calzada de 14.762 Km.	130
4. Fin Variante Tocancipá-Gachancipá - Sesquilé	Construcción de Tres Intersecciones	130
	Rehabilitación de 6.265 Km.	234
	Construcción Tercer Carril de 6.265 Km.	234
5. Sesquilé - Cruce de Salida a Guateque	Construcción de Una Intersección	234
	Rehabilitación de 10.640 Km.	234
6. Cruce de Salida a Guateque - Chocontá	Construcción Tercer Carril de 8.1 Km.	234
	Rehabilitación de 7.497 Km.	156
7. Chocontá - Villapinzón	Rehabilitación de 13.467 Km.	156
8. Villapinzón - Peaje Albarracín	Rehabilitación de 8.80 Km.	156
9. Peaje Albarracín - Ventaquemada	Rehabilitación de 11.71 Km.	156
10. Ventaquemada-Tunja	Rehabilitación de 27.695 Km.	156
11. Paso Urbano Tunja	Rehabilitación de 8.111 Km.	156
12. Variante de Tunja		
13. Tunja - Mortíñal	Rehabilitación de 10.233 Km.	182
14. Mortíñal - Paipa	Rehabilitación de 25.0 Km.	156
15. Paipa - Duitama	Rehabilitación de 12.0 Km.	130
16. Duitama - La Ye	Rehabilitación de 4.347 Km.	104
17. La Ye - Tibasosa - Sogamoso	Rehabilitación de 13.615 Km.	78
18. La Ye - Nobsa - Puente Blanco	Rehabilitación de 13.522 Km.	52

(1) El plazo máximo rice a partir de la firma del Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción.

El gris indica que no existen obras para ese Trayecto en la respectiva etapa.

Estos plazos empezarán a contarse desde la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**.

En todo caso, si los plazos máximos establecidos anteriormente no se pudieran cumplir por razones de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**, se aplicará lo correspondiente a la suspensión del **Contrato**, en los términos de la Cláusula 9 del mismo.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** La culminación a satisfacción del **INVÍAS** -previa verificación del **Interventor**- de las obras previstas para cada uno de los **Trayectos** en los que se deban realizar obras en la **Etapa de Construcción**, de acuerdo con los



establecido para el efecto en las Cláusulas 38 y 39 de este **Contrato**, será requisito indispensable para la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** De no cumplirse con los plazos máximos establecidos anteriormente, el **INVÍAS** podrá aplicar las sanciones previstas en el literal (f) de la Cláusula 44.1 de este **Contrato**.

6.2.2. Realizar el mantenimiento de la totalidad de los **Trayectos**, así como las actividades previstas en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** para los **Puentes**, y mantener y operar la infraestructura existente, que hayan sido efectivamente entregada por el **INVÍAS** al **CONCESIONARIO**, mientras culminan las obras previstas a realizarse para dichos **Trayectos**, de acuerdo con las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**. Sin embargo, si fuera el caso, se entenderá que quedan excluidas de ésta obligación las **Casetas de Peaje Existentes** que estén operando terceros concesionarios del **INVÍAS**, lo cual se registrá por lo establecido en la Cláusula 16.1 de este **Contrato**.

6.2.3. Operar y mantener cada uno de los **Trayectos** de los que se haya suscrito la respectiva **Acta de Terminación de Obras del Trayecto**, de acuerdo con las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** y lo previsto en este **Contrato**.

6.2.4. Construir y poner en funcionamiento la infraestructura de operación de acuerdo con lo establecido en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** para aquellos **Trayectos** en donde se requiera.

6.2.5. Cumplir con las obligaciones en materia de valorización establecidas en la Cláusula 25 de este **Contrato** respecto de los predios afectados por las obras de construcción nueva comprendidas en el **Alcance Básico**.

6.2.6. Entregar al **Interventor** los cronogramas de avance de obra y los cronogramas de trabajo, de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en la Cláusula 30.2 de este **Contrato**.

6.2.7. Establecer y constituir el **Mecanismo de Liquidez**, dentro de los treinta (30) **Días Calendario** siguientes a la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, de conformidad con la Cláusula 20 de este **Contrato**.

Si el **CONCESIONARIO** no cumple con esta obligación en los términos y plazos previstos y éste mecanismo se hubiera requerido para la debida ejecución del **Contrato**, el **INVÍAS** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, caso en el cual se aplicará lo previsto en la Cláusula 10.6 del mismo, sin perjuicio de las multas aplicables de acuerdo con el literal (l) de la Cláusula 44.1 del **Contrato**. Si efectivamente se presenta la terminación del **Contrato** se aplicará también lo estipulado en la Cláusula 12 del presente **Contrato**.

6.2.8. Realizar las **Obras Adicionales** que las Partes acuerden ejecutar, siempre y cuando exista disponibilidad presupuestal en el **INVÍAS** para hacerlas y el **INVÍAS** las pruebe según lo previsto en la Cláusula 48 de este **Contrato**.

6.2.9. Entregar la información que solicite tanto el **Interventor**, el **Auditor** y el **Aforador**, o el **INVIAS** si es del caso, dentro de los diez (10) **Días Hábiles** contados a partir de la fecha de la solicitud.

6.2.10. Obtener el **Segundo Cierre Financiero** seis (6) meses antes de la iniciación de la primera obra prevista en el **Alcance Condicionado** de acuerdo con el Anexo No. 1 – Esquema de Gradualidad. Este **Segundo Cierre Financiero** deberá evidenciar que el **CONCESIONARIO** cuenta, de acuerdo con el alcance y costo de las obras, con los recursos necesarios y suficientes para cubrir la totalidad de las obras previstas del **Alcance Condicionado**.

El **CONCESIONARIO** evidenciará el **Segundo Cierre Financiero** utilizando alguna o la combinación de las siguientes fuentes de recursos: (i) recursos de **Deuda**; (ii) capitalizaciones por encima de los montos mínimos señalados en la tabla de aportes contenida en la definición de **Capital del Concesionario**; y/o (iii) con generación interna de recursos. Los siguientes documentos son los que el **CONCESIONARIO** deberá presentar al **INVIAS** para evidenciar el **Segundo Cierre Financiero** del **Proyecto**, dependiendo de la(s) fuente(s) de recursos que el **CONCESIONARIO** vaya a utilizar para cubrir la totalidad de las obras previstas del **Alcance Condicionado**:

(i) Para evidenciar el **Segundo Cierre financiero**, total o parcialmente, con recursos de **Deuda**, el **CONCESIONARIO** deberá presentar al **INVIAS** cualquiera de los siguientes documentos:

- a) **Contratos de Crédito** firmados con los **Prestamistas** y certificación de los **Prestamistas** que acrediten el compromiso de desembolso de los créditos, los cuales deberán contener como mínimo el monto de la **Deuda**; o
- b) Certificación del líder o agente líder de los colocadores de la emisión de bonos de que la totalidad de la emisión ha sido colocada; o
- c) Un contrato de “underwriting” en firme de la correspondiente emisión.

Los documentos enunciados en los literales b) y c) anteriores deberán contener o evidenciar como mínimo el monto de la emisión.

(ii) Para evidenciar el **Segundo Cierre Financiero**, total o parcialmente, con capitalizaciones por encima de los montos mínimos señalados en la tabla de aportes contenida en la definición de **Capital del Concesionario**, el **CONCESIONARIO** deberá presentar al **INVIAS** un certificado de la **Fiduciaria** que contenga un soporte contable en el cual se evidencie el aporte efectivo realizado por éste en la **Cuenta de Capital**, demostrando lo siguiente:

- a) Si se trata de un Consorcio, Unión Temporal o Sociedad proyecto, el **CONCESIONARIO** deberá probar que la capitalización es por montos superiores a los exigidos como aportes de **Capital del Concesionario**.
- b) Si se trata de una sociedad existente diferente a las formas antes enunciadas, el **CONCESIONARIO** deberá demostrar que la capitalización será destinada al **Proyecto** y por lo tanto ~~aportar~~ las actas de los respectivos órganos directivos y el



certificado de cámara de comercio correspondiente que acrediten dicha capitalización.

(iii) Para evidenciar el **Segundo Cierre Financiero**, total o parcialmente, con generación interna de recursos del **Proyecto**, el **CONCESIONARIO** deberá presentar al **INVIAS** un certificado de la **Fiduciaria** que evidencie el saldo actual de las **Cuentas Especiales del Fideicomiso** que el **CONCESIONARIO** utilizará para demostrar que el **Segundo Cierre Financiero** se hará con recursos provenientes de la generación interna del **Proyecto**.

Adicionalmente, y como requisito de obligatorio cumplimiento independiente del(os) documento(s) que acredite el **CONCESIONARIO** de los enunciados en los numerales anteriores, el **CONCESIONARIO** deberá adjuntar un certificado de la **Fiduciaria** en el cual se evidencie el aporte efectivo realizado por éste en la **Cuenta de Capital**, por lo menos en los montos señalados en la tabla de aportes contenida en la definición de **Capital del CONCESIONARIO**, en concordancia con lo establecido en el **Acuerdo**.

Con el fin de determinar que el(los) documento(s) presentado(s) por el **CONCESIONARIO**, cual(es)quiera sea(n) el(los) que haya(n) sido presentado(s), evidencia(n) la financiación y/o recursos necesarios suficientes para cubrir la totalidad de las obras previstas del **Alcance Condicionado** en la **Etapa de Operación**, el **INVIAS**, en virtud de los fines de la contratación estatal -consagrados en los artículos 3 y 4 de la Ley 80/93, tendrá un plazo de treinta (30) **Días Calendario** para revisar y constatar que dichos documentos garantizan la financiación para la totalidad de las obras antes mencionadas. Si los documento(s) presentado(s) no evidenciara(n) dicho hecho, el **CONCESIONARIO** tendrá un plazo de treinta (30) **Días Calendario** para cumplir con este requisito. Vencido este plazo sin que el **CONCESIONARIO** cumpla con el **Segundo Cierre Financiero**, el **INVIAS** podrá imponer las multas establecidas en el literal (c) de la Cláusula 44.1, y si fuere del caso, declarar la caducidad del **Contrato** de acuerdo con lo establecido en el numeral (iv) de la Cláusula 53.2 y en los términos de la misma.

No obstante lo anterior, la revisión por parte del **INVIAS** del(los) documento(s) presentado(s) por el **CONCESIONARIO** no implicará exoneración de responsabilidad alguna para el **CONCESIONARIO** ni responsabilidad alguna para el **INVIAS** en el evento en que éste(os) documento(s) no fuera(n) suficiente(s) para evidenciar o para lograr efectivamente la financiación requerida en esta Cláusula.

El **CONCESIONARIO** deberá obtener el **Segundo Cierre Financiero**, seis (6) meses antes de la iniciación de la primera obra prevista en el **Alcance Condicionado** siempre y cuando se activare la condición de ejecutar cualquiera de las obras indicadas en la tabla que se establece a continuación, sin perjuicio de las demás obras previstas en el **Alcance Condicionado** de que trata el Anexo No. 1 -Esquema de Gradualidad. Vencido dicho plazo sin haberse obtenido el **Segundo Cierre Financiero** por parte del **CONCESIONARIO**, se empezarán a causar las multas previstas de acuerdo con lo establecido en el literal (c) de la Cláusula 44.1 de este **Contrato**.

En todo caso, el **CONCESIONARIO** notificará al **INVIAS** con seis (6) meses de antelación, la fecha en la cual dará iniciación a las obras previstas en el **Alcance Condicionado**.

125  
24  
101  
85  
60

Obras sujetas a la obtención del Segundo Cierre Financiero	
Trayecto	Obra
4. Fin Variante Tocancipá-Gachancipá-Sesquilé	Construcción Segunda Calzada de 6.265 Km.
5. Sesquilé - Cruce de Salida a Guateque	Construcción Segunda Calzada de 10.640 Km.
6. Cruce de Salida a Guateque:- Chocontá	Construcción Tercer Carril de 5.95 Km.
7. Chocontá - Villapinzón	Construcción de dos Intersecciones
	Construcción Tercer Carril de 13.467 Km
8. Villapinzón - Peaje Albarracín	Construcción de Una Intersección
	Construcción Tercer Carril de 8.80 Km.
9. Peaje Albarracín - Ventaquemada	Construcción Tercer Carril de 2.81 Km.
	Construcción de Una Intersección
10. Ventaquemada - Tunja	Construcción Tercer Carril de 23.728 Km.
12. Variante de Tunja	Construcción Variante en Calzada Sencilla de 16.0 Km.
	Construcción de Dos Intersecciones

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El cumplimiento del **Segundo Cierre Financiero** será requisito necesario para el desembolso de los **Pagos Estatales** de la **Etapa de Operación y Mantenimiento**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** En el evento en que los recursos inicialmente previstos por el **CONCESIONARIO** para la financiación del **Alcance Condicionado del Proyecto** resulten insuficientes, y sin perjuicio de la obligación del **INVÍAS** de realizar los **Pagos Estatales**, el **CONCESIONARIO** asume la obligación de realizar aportes adicionales de capital y/o **Deuda**, que sean requeridos para cumplir con las obligaciones a su cargo estipuladas en este **Contrato**, de acuerdo con las necesidades del **Proyecto**.

6.2.11. Realizar los aportes de **Capital del CONCESIONARIO** de acuerdo con la tabla establecida en la respectiva definición de la Cláusula 1 de este **Contrato**.

6.2.12. Cumplir con las demás obligaciones establecidas en este **Contrato** a cargo del **CONCESIONARIO** en la **Etapa de Construcción**.

### 6.3. OBLIGACIONES PRINCIPALES DEL INVÍAS EN LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Durante la **Etapa de Construcción**, el **INVÍAS** deberá cumplir, principalmente, con las siguientes obligaciones:

6.3.1. Depositar en la **Cuenta de Pagos del Fideicomiso** los **Pagos Estatales** en los años y en los montos previstos para cada uno de ellos en la Cláusula 1 -definición **Pagos Estatales-** de este **Contrato**. La obligación de hacer los desembolsos estará condicionada al cumplimiento de los cronogramas de avance de obra establecidos en la Cláusula 30.2 de este **Contrato**.

Si el **INVÍAS** no cumple con esta obligación en los plazos previstos, se empezarán a generar intereses corrientes a una tasa **DTF** más cinco puntos porcentuales (5%) hasta por un término de seis (6) meses, plazo después del cual, el **CONCESIONARIO** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, caso en el cual se aplicará lo previsto en Cláusula 10.5 del mismo. Si efectivamente se presenta la terminación del **Contrato**, se aplicará también lo estipulado en la Cláusula 12. Es entendido que el **CONCESIONARIO** tendrá derecho a solicitar la terminación anticipada si ha



AAG

cumplido con las obligaciones previstas a su cargo, especialmente con lo establecida en las Cláusulas 5.2.1 y 5.2.2 de este **Contrato**.

6.3.2. Ceder al **CONCESIONARIO** los recaudos por **Peajes**, según sea el caso, de las **Casetas de Peaje Existentes**, a que tenga derecho el **INVÍAS**, de acuerdo con los términos y condiciones previstos en la Cláusula 16 de este **Contrato**.

6.3.3. Cumplir con las obligaciones en materia de valorización establecidas en la Cláusula 25 de este **Contrato** para que el **CONCESIONARIO** pueda realizar el cobro de la **Contribución de Valorización** respecto de los predios afectados por las obras de construcción nueva comprendidas en el **Alcance Básico** y/o en el **Alcance Condicionado**.

6.3.4. Cumplir con las demás obligaciones establecidas en este **Contrato** a cargo del **INVÍAS** en la **Etapa de Construcción**.

## CLÁUSULA 7. ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Para todos los efectos de este **Contrato**, y en concordancia con lo establecido en la respectiva definición de la Cláusula 1 de este **Contrato**, se entenderá que la **Etapa de Operación y Mantenimiento** corresponde al período durante el cual el **CONCESIONARIO** ejecutará las labores de operación y mantenimiento del **Proyecto**, sin perjuicio de las obras de construcción y rehabilitación comprendidas en el **Alcance Condicionado del Proyecto** que el **CONCESIONARIO** deberá realizar teniendo en cuenta para ello lo establecido en el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- y los plazos mínimos y máximos consagrados en la Cláusula 7.2.7 en este **Contrato**, y las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento**.

### 7.1. TÉRMINO

La **Etapa de Operación y Mantenimiento** tendrá una duración estimada de catorce (14) años y seis (6) meses contados a partir de la fecha de suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación** y finalizará en la **Fecha de Terminación del Contrato**.

No obstante lo anterior, ésta etapa finalizará ocurrido uno de los siguientes eventos: (i) cuando el **CONCESIONARIO** obtenga el **Ingreso Esperado**; ó (ii) cuando se de la terminación anticipada del **Contrato** en los términos de la Cláusula 10 de este **Contrato**; ó (iii) cuando habiéndose cumplido el término inicial previsto para el **Contrato**, (a) el **CONCESIONARIO** decida no prorrogar el **Contrato** por el término adicional de cinco (5) años o (b) cuando prorrogado el **Contrato** (1) el **CONCESIONARIO** obtenga el **Ingreso Esperado**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 11.6 del mismo o (2) vencido el plazo de dicha prórroga, el **CONCESIONARIO** no obtenga el **Ingreso Esperado**, eventos en los cuales el **INVÍAS** no le reconocerá ninguna compensación.

El término de esta etapa se podrá ampliar como consecuencia de: (i) la suspensión de la ejecución del **Contrato**, en los términos de la Cláusula 9; o (ii) por mutuo acuerdo entre las Partes, con sujeción a lo establecido en la ley. Lo anterior sin perjuicio de la responsabilidad de las Partes por el incumplimiento en los términos de este **Contrato**.

12/10/20  
 25/58  
 SP

**PARÁGRAFO:** Sin perjuicio de lo anterior, no se terminará el **Contrato** así el **CONCESIONARIO** haya obtenido el **Ingreso Esperado** sin antes haber terminado la totalidad de las obras del **Proyecto**, caso en el cual se dará aplicación a lo establecido en el inciso segundo de la Cláusula 11.8 de este **Contrato**.

## 7.2. OBLIGACIONES PRINCIPALES DEL CONCESIONARIO EN LA ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Durante esta etapa el **CONCESIONARIO** deberá cumplir, sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en este **Contrato**, con las siguientes obligaciones:

7.2.1. Operar y mantener todos los **Trayectos** del **Proyecto** y mantener y construir los **Puentes**, de conformidad con lo establecido en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** y **Especificaciones Técnicas de Construcción Rehabilitación y Mejoramiento**.

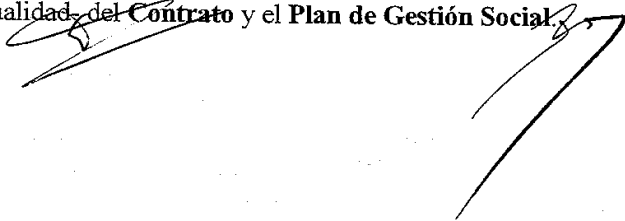
7.2.2. Prestar los servicios, mantener la transitabilidad y en general, operar el **Proyecto** dentro de los parámetros establecidos en este **Contrato** y sus anexos, especialmente según lo previsto en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

7.2.3. Contar con los diseños propios y definitivos de los respectivos **Trayectos** que se requieran para adelantar las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado del Proyecto**, de acuerdo con lo establecido en la misma Cláusula 30.1 de este **Contrato**.

7.2.4. Cumplir con las obligaciones en materia predial previstas en la Cláusula 21 de este **Contrato**, para los predios requeridos para la realización de las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, teniendo en cuenta para ello el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- del **Contrato**.

7.2.5. Cumplir con las obligaciones en materia ambiental establecidas en la Cláusula 23 de este **Contrato**, para poder adelantar las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, teniendo en cuenta para ello el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- del **Contrato**.

7.2.6. Cumplir con las obligaciones en materia de gestión social establecidas en la Cláusula 24 de este **Contrato** para poder adelantar las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, teniendo en cuenta para ello el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- del **Contrato** y el **Plan de Gestión Social**.







7.2.7. Realizar las obras de construcción y rehabilitación de los **Trayectos** comprendidas en el **Alcance Condicionado** en cada uno de los **Trayectos** que, con base en el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- de este **Contrato**, deban ejecutarse en la **Etapa de Operación** de este **Contrato**. Las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado** y los plazos mínimos y máximos en los cuales se generan las obligaciones de iniciar las obras son los siguientes:

Trayectos	Obras a realizarse ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	Plazo Máximo Semanas	Plazo Mínimo Semanas
1. Briceno - Inicio Variante Tocancipa-Gachancipa		(1)	(1)
2. Rehabilitación vía existente inicio-fin Variante Tocancipa-Gachancipa			
3. Variante Tocancipa-Gachancipa			
4. Fin Variante Tocancipa-Gachancipa - Sesquilé	Construcción Segunda Calzada de 6,265 Km.	598	234
5. Sesquilé - Cruce de Salida a Guateque	Construcción Segunda Calzada de 10.640 Km.	598	234
6. Cruce de Salida a Guateque - Chocontá	Construcción Tercer Carril de 5.95 Km.	598	234
	Construcción de Dos Intersecciones	598	234
7. Chocontá - Villapinzón	Construcción Tercer Carril de 13.467 Km.	598	377
	Construcción de Una Intersección	598	377
8. Villapinzón - Peaje Albarracín	Construcción Tercer Carril de 8,80 Km.	598	377
9. Peaje Albarracín - Ventaquemada	Construcción Tercer Carril de 2,81 Km.	598	390
	Construcción de Una Intersección	598	390
10. Ventaquemada - Tunja	Construcción Tercer Carril de 23.728 Km.	598	390
11. Paso Urbano Tunja			
12. Variante Tunja	Construcción Variante en Calzada Sencilla de 16,0 Km.	520	390
	Construcción de Dos Intersecciones	520	390
13. Tunja - Mortinál			
14. Mortinál - Paipa			
15. Paipa - Duitama			
16. Duitama - La Ye			
17. La Ye - Tibasosa - Sogamoso			
18. La Ye - Nobsa - Puente Blanco			

(1) El plazo máximo y el plazo mínimo rigen a partir de la fecha del Primer Cierre

El gris indica que no existen obras para ese Trayecto en la respectiva etapa.

La obligación para el **CONCESIONARIO** de iniciar la ejecución de las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado** se generará no antes de los plazos mínimos pero a más tardar al vencimiento de los plazos máximos establecidos anteriormente, dependiendo de cuándo se den las condiciones de tráfico necesarias para ello, según los **Informes Semestrales de Tráfico** que realice el **Aforador**, de acuerdo con lo establecido en el Anexo No. 1 -Esquema de Gradualidad- de este **Contrato**.

7.2.8. Entregar al **Interventor** los cronogramas de avance de obra y los cronogramas de trabajo, de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en la Cláusula 30.2 de este **Contrato**.

7.2.9. Cumplir con las obligaciones en materia de valorización establecidas en la Cláusula 25 de este **Contrato** respecto de los predios afectados por las obras de construcción nueva comprendidas en el **Alcance Básico** y en el **Alcance Condicionado**. Específicamente, el **CONCESIONARIO** deberá efectuar el recaudo de la **Contribución de Valorización** de acuerdo con los estudios de causación y distribución realizados durante la **Etapa de Preconstrucción**, y contratar los estudios y gestiones necesarios para determinar, causar y distribuir y recaudar un segundo valor de la **Contribución de Valorización**, de acuerdo con el **Alcance Condicionado** del Proyecto.

7.2.10. Realizar las **Obras Adicionales** que las Partes acuerden ejecutar siempre y cuando exista disponibilidad presupuestal en el **INVÍAS** para hacerlas y el **INVÍAS** las apruebe según lo previsto en la Cláusula 48 de este **Contrato**.

7.2.11. Entregar la información que solicite tanto el **Interventor**, el **Auditor** y el **Aforador**, o el **INVÍAS** si es del caso dentro de los diez (10) **Días Hábiles** contados a partir de la fecha de la solicitud.

7.2.12. Realizar los aportes de **Capital del CONCESIONARIO** de acuerdo con la tabla establecida en la respectiva definición de la Cláusula 1 de este **Contrato**.

7.2.13. Obtener el **Segundo Cierre Financiero**, en los términos de la Cláusula 6.2.10, si fuera el caso.

7.2.14. Cumplir con las demás obligaciones establecidas en este **Contrato** a cargo del **CONCESIONARIO** en la **Etapa de Operación**.

### 7.3. OBLIGACIONES PRINCIPALES DEL INVÍAS EN LA ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Durante esta etapa el **INVÍAS** deberá cumplir, con las siguientes obligaciones:

7.3.1. Depositar en la **Cuenta de Pagos del Fideicomiso** los **Pagos Estatales** de los años correspondientes a la **Etapa de Operación**, dentro de los quince (15) **Días Hábiles** siguientes a las fechas establecidas para cada uno de ellos y en los montos establecidos en la respectiva definición de dicho término de la Cláusula 1 de este **Contrato**.

7.3.2. Cumplir con las obligaciones en materia predial establecidas en la Cláusula 21 de este **Contrato**, para los predios requeridos para realizar las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**.

7.3.3. Cumplir con las obligaciones en materia ambiental establecidas en la Cláusula 23 de este **Contrato**, para poder realizar las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**.

7.3.4. Cumplir con las obligaciones en materia de gestión social establecidas en la Cláusula 24 de este **Contrato**, para adelantar las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, de acuerdo con lo establecido en el **PGS**.

7.3.5. Cumplir con las obligaciones en materia de valorización establecidas en la Cláusula 25 de este **Contrato**, para que el **CONCESIONARIO** pueda realizar el cobro de la **Contribución de Valorización** respecto de los predios afectados por las obras de construcción nueva comprendidas en el **Alcance Básico** y/o en el **Alcance Condicionado**.

7.3.6. Cumplir con las demás obligaciones establecidas en este **Contrato** a cargo del **INVÍAS** en la **Etapa de Operación**.

### CLÁUSULA 8. TÉRMINO DE EJECUCIÓN

El término de ejecución del presente **Contrato** se ha estimado en veinte (20) años contados a partir de la **Fecha de Inicio de Ejecución**. Sin embargo, el término real de la ejecución del presente **Contrato** se reducirá en los casos en que se presente la terminación anticipada del mismo, por la ocurrencia de cualquiera de los eventos a que se refiere la Cláusula 10 de este **Contrato**. De igual manera, el término de ejecución



estimado podrá ampliarse cuando ocurra la suspensión del **Contrato**, en los términos de la Cláusula siguiente, o cuando se presente la circunstancia a que se refiere el inciso (iii) de la Cláusula 7.1 del mismo (Prórroga del Contrato).

## CLÁUSULA 9. SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN

9.1. El plazo de duración de cada una de las etapas del **Contrato**, así como el término de ejecución del **Contrato** a que se refiere la Cláusula anterior, podrán suspenderse cuando ocurran circunstancias de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito** que impidan el cumplimiento de las obligaciones asumidas por las Partes bajo este **Contrato**. Sin perjuicio de lo previsto en la Cláusula 9.3, mientras subsistan las circunstancias de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**, y éstas impidan la ejecución total del objeto contratado, el plazo de cada una de las etapas y el término de ejecución del **Contrato** en general, se desplazará en un término igual a aquel en que subsista la **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**.

9.2. Si los hechos constitutivos de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito** no impiden la ejecución de la totalidad del objeto contratado, sino sólo la de alguna o algunas de las obligaciones emanadas del mismo o respecto de determinado **Trayecto**, las Partes objetivamente determinarán si tales circunstancias hacen necesaria la suspensión del plazo de la etapa respectiva o simplemente la suspensión del plazo para el cumplimiento de la(s) respectiva(s) obligación(es), atendidas las condiciones fácticas correspondientes y el grado de importancia de las obligaciones afectadas. En caso de desacuerdo, se acudirá a los mecanismos de solución de controversias previstas en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

9.3. Si se presentan los hechos que de conformidad con esta Cláusula pueden generar la suspensión de los plazos contractuales, se procederá de la siguiente manera:

9.3.1. Si los hechos que generan la suspensión implican la imposibilidad de continuar recaudando al menos una cifra mayor al ochenta y cinco por ciento (85%) del valor de los **Peajes** a que tiene derecho el **CONCESIONARIO** en la etapa donde ocurrió la **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**, se suspenderá el término previsto para la duración de dicha etapa consagrado en la Cláusula 5, 6 o 7 según el caso, y también se suspenderá el término previsto para la ejecución total del **Contrato**, al que se refiere la Cláusula 8 de este **Contrato**.

9.3.2. Si por el contrario, los hechos que generan la suspensión no impiden que el **CONCESIONARIO** continúe recaudando al menos una cifra igual o menor al ochenta y cinco por ciento (85%) del valor de los **Peajes**, la suspensión se predicará del plazo previsto para el cumplimiento de las obligaciones de la respectiva etapa afectadas por la **Fuerza Mayor o Caso Fortuito** o del término de la etapa en general, según lo acuerden las Partes, pero no se suspenderá el término de ejecución del **Contrato**. En este caso, los ingresos recibidos por los **Peajes** recaudados y/o por compensaciones -en caso de que se utilicen los mecanismos establecidos en las Cláusulas 18 y/o 19- se seguirán contabilizando como **Ingreso Real** y serán depositados en una cuenta especial del **Fideicomiso** para cubrir únicamente los costos del **Proyecto**. En todo caso, durante este evento y con el fin de reconocer los ingresos inferiores al **Ingreso Mínimo para Activación del Soporte por Ingreso**, se mantendrá vigente de acuerdo con los términos establecidos en este **Contrato**, y se podrán utilizar los mecanismos establecido en la Cláusula 19 (**Soporte por Ingreso y Soporte Cambiario**) y en su defecto, el **Mecanismo Presupuestal del INVIAS**, el cual será fondeado a través del **Mecanismo**

104  
12/27  
27  
JA

de **Liquidez** como se define y según lo establecido en la Cláusula 20 de este **Contrato**; todo lo anterior sin perjuicio de lo establecido en la Cláusula 11.6 del mismo.

Durante los períodos de suspensión, los **Pagos Estatales** se seguirán depositando en la **Cuenta de Pagos**, de conformidad con lo previsto en este **Contrato**. Sin embargo, estos no podrán ser utilizados por el **CONCESIONARIO** hasta tanto no se haya reestablecido la ejecución total del **Contrato**.

9.4. En todo caso, durante la suspensión en cualesquiera de las etapas del **Proyecto**, el **CONCESIONARIO** continuará cumpliendo con sus obligaciones de operación y mantenimiento, así como la de recaudo de **Peajes** en los **Trayectos** que no se vean afectados -cuando, de acuerdo con la magnitud de la suspensión, sea posible para el **CONCESIONARIO** continuar haciéndolo-, de acuerdo con lo establecido en el **Contrato**; se mantendrá el **Soporte por Ingreso**, el **Soporte Cambiario** y el **Mecanismo de Liquidez**, siempre y cuando estos mecanismos estén vigentes en los términos de las Cláusulas 18, 19 y 20 de este **Contrato**. Si existiera desacuerdo al respecto, se acudirá a los mecanismos de solución de controversias previstos en la Cláusula 61 del **Contrato**.

9.5. La suspensión de la ejecución del **Contrato**, se hará constar en actas suscritas por las Partes en las cuales se indiquen los hechos que la motivan. Una vez cesen las causas de la suspensión, se dejará constancia de este hecho y de la reiniciación de los plazos contractuales en actas suscritas por las Partes. Para el efecto, cualquiera de las Partes podrá dar aviso a la otra por escrito de la cesación de las causas de suspensión. Una vez transcurridos cinco (5) **Días Hábiles** después de notificado ese aviso sin que la parte notificada manifieste su desacuerdo, se reiniciará la ejecución del **Contrato**. En caso de desacuerdo se acudirá a los mecanismos de solución de controversias previstos en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

9.6. Si la suspensión de la ejecución del **Contrato** se extiende por un término continuo superior a un (1) año, cualquiera de las Partes podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, caso en el cual se aplicará lo previsto en las Cláusulas 10.8 y 12 de este **Contrato**. Si la contraparte no accede a la terminación, la Parte que la pretenda podrá acudir al Tribunal de Arbitramento previsto en la Cláusula 61 de este **Contrato**, para que éste la decrete, si es del caso.

9.7. En caso de suspensión del **Contrato** por los eventos previstos en esta Cláusula 9, el **CONCESIONARIO** deberá tomar las medidas conducentes, a su costo, para que la vigencia de la **Garantía Única de Cumplimiento** sea extendida de conformidad con el período de suspensión, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 26 de este **Contrato**. En este caso, el **CONCESIONARIO** presentará al **INVÍAS** dentro de los cinco (5) **Días Hábiles** siguientes a la terminación del hecho que da lugar a la suspensión, el recibo original de pago en el que conste la extensión del cubrimiento de la **Garantía Única de Cumplimiento**.

## CLÁUSULA 10. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

El presente **Contrato** terminará de manera anticipada por cualquiera de las siguientes causas:

10.1. Cuando el **CONCESIONARIO** haya obtenido el **Ingreso Esperado** antes del vencimiento del término estimado de veinte (20) años a que se refiere la Cláusula 8, en



JAG

los términos de la Cláusula 11 de este **Contrato**, sin perjuicio de lo señalado en la Cláusula 11.8 del mismo. En este evento, no habrá lugar a las compensaciones de que trata la Cláusula 12 del **Contrato**.

10.2. Cuando el **INVÍAS** haya declarado la caducidad del **Contrato** de conformidad con lo establecido en la Cláusula 53 del mismo.

10.3. Cuando el **INVÍAS** haya dado por terminado unilateralmente el presente **Contrato**, según lo establecido en la Cláusula 54 del mismo.

10.4. Cuando se haya solicitado al **INVÍAS** la terminación anticipada del **Contrato** por parte del **CONCESIONARIO**, por haberse presentado incumplimiento del **INVÍAS** a sus obligaciones durante las **Etapas de Preconstrucción, Construcción y Operación**, siempre que (i) dicho incumplimiento genere la posibilidad de solicitar la terminación anticipada según lo establecido en las Cláusulas 5, 6 y 7 de este **Contrato** y (ii) el **CONCESIONARIO** se encuentre al día en el cumplimiento de sus propias obligaciones bajo este **Contrato**. En este caso, el **INVÍAS** tendrá un plazo de sesenta (60) **Días Hábiles**, contados a partir de la recepción de la solicitud de terminación anticipada y cumplimiento de las obligaciones, para atender la solicitud formulada por el **CONCESIONARIO**. Vencido este plazo sin haberse atendido la solicitud, el **CONCESIONARIO** tendrá derecho a pedir la terminación anticipada del **Contrato** para cuyo ejercicio podrá acudir al Tribunal de Arbitramento previsto en la Cláusula 61 de este **Contrato**, para que dirima la controversia y ordene la terminación anticipada del **Contrato** por incumplimiento del **INVÍAS**, si es el caso, sin perjuicio de que el **INVÍAS** pueda en cualquier momento durante este período, subsanar sus incumplimientos, caso en el cual se continuará con la ejecución del **Contrato**.

10.5. Cuando se haya solicitado al **INVÍAS** la terminación anticipada del **Contrato** por parte del **CONCESIONARIO**, por haberse presentado incumplimiento del **INVÍAS** a (i) su obligación de depositar los **Pagos Estatales** -en los plazos establecidos en este **Contrato** y en la Cláusula 1 -definición **Pagos Estatales**-; y/o (ii) a las obligaciones de pago previstas en las Cláusulas 18 - **Compensación Tarifaria** - y/o 19 - **Soporte por Ingreso y Soporte Cambiario**-, de acuerdo con los plazos establecidos en las mismas. En estos eventos, el **INVÍAS** contará con un plazo de sesenta (60) **Días Hábiles**, contados a partir de la recepción de la solicitud de terminación anticipada y cumplimiento de las obligaciones, para atender la solicitud formulada por el **CONCESIONARIO**. Vencido este plazo sin haberse atendido la solicitud, el **CONCESIONARIO** tendrá derecho a pedir la terminación anticipada del **Contrato** para cuyo ejercicio podrá acudir al Tribunal de Arbitramento previsto en la Cláusula 61 de este **Contrato**, para que dirima la controversia y ordene la terminación anticipada del **Contrato** por incumplimiento del **INVÍAS**, si es el caso, sin perjuicio de que el **INVÍAS** pueda en cualquier momento durante este período, subsanar sus incumplimientos, caso en el cual se continuará con la ejecución del **Contrato**. La terminación anticipada del **Contrato** procederá siempre que el **CONCESIONARIO** se encuentre al día en el cumplimiento de sus propias obligaciones bajo este **Contrato**.

10.6. Cuando se haya solicitado al **CONCESIONARIO** la terminación anticipada del **Contrato** por parte del **INVÍAS**, por haberse presentado incumplimiento del **CONCESIONARIO** a su obligación de establecer y mantener el **Mecanismo de Liquidez**, siempre y cuando éste mecanismo haya sido requerido para la ejecución del **Contrato** de acuerdo con lo previsto en la Cláusula 20 de este **Contrato**. En este caso, el **CONCESIONARIO** contará con un plazo de sesenta (60) **Días Hábiles**, contados a

partir de la recepción de la solicitud de terminación anticipada y cumplimiento de sus obligaciones, para atender la solicitud formulada por el **INVÍAS**. Vencido este plazo sin haberse atendido la solicitud, el **INVÍAS** tendrá derecho a pedir la terminación anticipada del **Contrato** para cuyo ejercicio podrá acudir al Tribunal de Arbitramento previsto en la Cláusula 61 de este **Contrato**, para que dirima la controversia y ordene la terminación anticipada del **Contrato** por incumplimiento del **CONCESIONARIO**, si es el caso, sin perjuicio de que el **CONCESIONARIO** pueda en cualquier momento durante este período subsanar su incumplimiento, caso en el cual se continuará con la ejecución del **Contrato**.

10.7. Cuando se haya solicitado al **INVÍAS** la terminación anticipada del **Contrato** por parte del **CONCESIONARIO**, por haberse presentado incumplimiento del **INVÍAS** a su obligación de suscribir las correspondientes escrituras públicas de compraventa o los respectivos contratos para adquirir los predios o adelantar los correspondientes procesos de expropiación de acuerdo con los términos y condiciones de la Cláusula 21 de este **Contrato**. En este caso, el **INVÍAS** contará con un plazo de sesenta (60) **Días Hábiles**, contados a partir de la recepción de la solicitud de terminación anticipada y cumplimiento de las obligaciones, para atender la solicitud formulada por el **CONCESIONARIO**. Vencido este plazo sin haberse atendido la solicitud, el **CONCESIONARIO** tendrá derecho a pedir la terminación anticipada del **Contrato** para cuyo ejercicio podrá acudir al Tribunal de Arbitramento previsto en la Cláusula 61 de este **Contrato**, para que dirima la controversia y ordene la terminación anticipada del **Contrato** por incumplimiento del **INVÍAS**, si es del caso, sin perjuicio de que el **INVÍAS** pueda en cualquier momento durante este período subsanar su incumplimiento, caso en el cual se continuará con la ejecución del **Contrato**. La terminación anticipada del **Contrato** procederá sólo en la medida en que el **CONCESIONARIO** se encuentre al día en el cumplimiento de sus propias obligaciones bajo este **Contrato**.

10.8. Cuando se haya solicitado la terminación anticipada del **Contrato** por parte de cualquiera de las Partes, por haber ocurrido la suspensión total del **Contrato** -en los términos de la Cláusula 9- durante un término continuo de más de un (1) año. En este caso, la Parte que solicita la terminación anticipada deberá notificar por escrito a la Otra Parte con no menos de quince (15) **Días Hábiles** de anticipación a la fecha en que se pretenda la terminación. Si la Otra Parte no accede a la terminación, la parte que la pretenda podrá acudir al Tribunal de Arbitramento previsto en la Cláusula 61 de este **Contrato** para que éste la decrete, si es del caso.

10.9. Cuando el **CONCESIONARIO** no cumpla con su obligación de realizar todos los estudios ambientales en los términos establecidos para ello -de acuerdo con los Términos de Referencia emitidos por la autoridad ambiental y la Cláusula 23- requeridos para obtener, si fueran necesarias, las modificaciones de la **Licencia Única Ambiental** del **Proyecto**. En este caso, el **CONCESIONARIO** contará con un plazo de sesenta (60) **Días Hábiles**, contados a partir de la recepción de la solicitud de terminación anticipada, para atender la solicitud formulada por el **INVÍAS**. Vencido este plazo sin haberse atendido la solicitud, el **INVÍAS** tendrá derecho a pedir la terminación anticipada del **Contrato** para cuyo ejercicio podrá acudir al Tribunal de Arbitramento previsto en la Cláusula 61 de este **Contrato**, para que dirima la controversia y ordene la terminación anticipada del **Contrato** por incumplimiento del **CONCESIONARIO**, si es el caso.



246

10.10. Cuando el **CONCESIONARIO** no cumpla con las obligaciones a su cargo previstas en la Cláusula 30.2 de este **Contrato**.

10.11. Cuando las Partes por mutuo acuerdo decidan terminar el presente **Contrato** con anterioridad a la **Fecha Programada de Terminación del Contrato**.

#### CLÁUSULA 11. INGRESO ESPERADO Y REVISIÓN DE INGRESOS

11.1. El presente **Contrato** terminará de manera anticipada cuando, antes de la **Fecha Programada de Finalización del Contrato**, el **Ingreso Real Acumulado Compensado**, contabilizado como adelante se señala, sea igual o superior al **Ingreso Esperado Ajustado**.

11.2. El valor del **Ingreso Esperado** presentado en la **Propuesta** del **CONCESIONARIO** se ajustará mensualmente dentro de los veinticinco (25) primeros **Días Calendario** de cada mes, con el fin de mantener actualizado en **Pesos** corrientes el valor del **Ingreso Esperado** y poder determinar la terminación del **Contrato** cuando el **CONCESIONARIO** obtenga dicho ingreso antes de la **Fecha Programada de Finalización del Contrato**. Estas actualizaciones deberán incluirse mensualmente en el **Acta de Acuerdo de Ingresos**.

Para tal efecto, el **Ingreso Esperado** se actualizará mensualmente de la siguiente forma:

$$IEA_a = IE \times (IPC_a / IPC_0)$$

Donde:

- IEA<sub>a</sub>: **Ingreso Esperado** ajustado a pesos del fin del mes "a".
- IE: **Ingreso Esperado** según la **Propuesta** (a **Pesos** del 31 de diciembre del 2000).
- a: Mes para el cual se está haciendo la actualización.
- IPC<sub>0</sub>: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del 31 de diciembre del 2000, certificado por el DANE.
- IPC<sub>a</sub>: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional correspondiente al último día del mes "a" certificado por el DANE.

Adicionalmente, para efectos de determinar el mes en que el **CONCESIONARIO** ha obtenido el **Ingreso Esperado** presentado en su **Propuesta**, se calculará mensualmente el **Ingreso Real** percibido por el **CONCESIONARIO**, aplicando la siguiente fórmula:

$$IR_u = \left( \sum_{j=1}^3 \sum_{i=1}^5 P_{aij} \times N_{aij} \times Y_{aij} \right) + RNV_u$$

Donde:

IR<sub>u</sub>: **Ingreso Real** del mes "a"

106  
5-12  
SS  
29

- P<sub>aij</sub>: Corresponde a las **Tarifas Contractuales en Pesos** corrientes para el mes "a" en la **Caseta de Peaje "j"** para la categoría "i".
- N<sub>aij</sub>: Número de vehículos que transitaron en el mes "a" de la **Caseta de Peaje "j"** y de la categoría "i".
- Y<sub>aij</sub>: Corresponde al porcentaje de los ingresos del mes "a" en la **Caseta de Peaje "j"** de la categoría "i" que le corresponden al **CONCESIONARIO**. Una vez finalizado el contrato de operación y recaudo de **Peajes** con terceros concesionarios vigente al momento del cierre de la **Licitación** este porcentaje será del 100%.
- RNV<sub>a</sub>: **Valor Neto de Recaudo de Valorización** del mes "a".
- a: Mes para el cual se está haciendo la actualización.

El valor del **Ingreso Real** se actualizará de forma mensual dentro de los veinticinco (25) primeros **Días Calendario** de cada mes, y adicionalmente se acumulará. Tanto el **Ingreso Real**, el **Ingreso Real Acumulado**, como el **Ingreso Real** acumulado de la **Etapa de Preconstrucción**, éste último cuando fuere el caso, deberán incluirse, mensualmente, en el **Acta de Acuerdo de Ingresos**.

El **Ingreso Real** se acumulará y actualizará mensualmente según la siguiente fórmula:

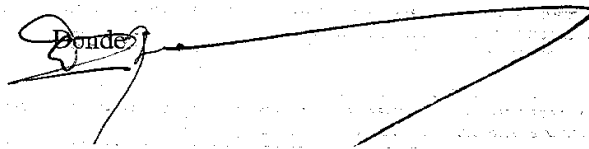
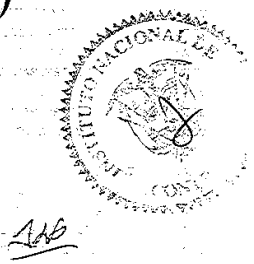
$$IRA_a = IRAPP \times (IPC_a / IPC_c) + \sum_{l=c+1}^{l=a} (IR_l \times (IPC_a / IPC_l))$$

Donde:

- IRA<sub>a</sub>: **Ingreso Real Acumulado** hasta el fin de mes "a".
- a: Mes para el cual se está haciendo la actualización.
- IPC<sub>a</sub>: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional correspondiente al último día del mes "a", certificado por el DANE.
- IPC<sub>c</sub>: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional correspondiente al último día del mes "c", certificado por el DANE.
- l: Cada uno de los meses comprendidos entre "c+1" y "a", o sea a cualquier mes a partir del mes inmediatamente posterior a aquel en el que se dé la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción** (c+1).
- IR<sub>l</sub>: **Ingreso Real** del mes "l".
- IPC<sub>l</sub>: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional correspondiente al último día del mes "l", certificado por el DANE.
- IRAPP: **Ingreso Real** acumulado de la **Etapa de Preconstrucción**, el cual se acumulará y ajustará aplicando la siguiente fórmula:

$$IRAPP = \sum_{k=e+1}^{k=c} IR_K \times (IPC_c / IPC_k)$$

Donde:



- IR<sub>k</sub>: **Ingreso Real** del mes "k" de la **Etapa de Preconstrucción**, donde "k" corresponde a cada uno de los meses de la **Etapa de Preconstrucción**, que inicia en "e-1", y finaliza en "c".
- e: Mes en el que se firma el **Acta de Inicio de Ejecución del Contrato**.
- c: Mes en el que se firma el **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**.
- IPC<sub>c</sub>: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional correspondiente al último día del mes "c", certificado por el DANE.
- IPC<sub>k</sub>: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional correspondiente al último día de cada mes "k", certificado por el DANE.

Igualmente, dentro de los (25) **Días Calendario** después de la finalización de cada **Período de Aforo** – el primero de estos contados a partir de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción** - se realizará un ajuste de cuentas entre el **Auditor**, el **Aforador** y el **CONCESIONARIO** con el fin de establecer el **Ingreso Real del Período de Aforo (IRP<sub>p</sub>)** en **Pesos** del final del último mes del **Período de Aforo** para el cual se está haciendo el corte de cuentas.

La siguiente es la fórmula que se aplicará para tal efecto:

$$IRP_p = \sum_{k=b-5}^{k=b} ( IR_k \times (IPC_b / IPC_k) ) - EFC_p$$

Donde:

- IRP<sub>p</sub>: **Ingreso Real del Período de Aforo "p"**
- b: Mes para el cual se está haciendo la actualización que corresponde al último mes del **Período de Aforo "p"**.
- IR<sub>k</sub>: **Ingreso Real** del mes "k" del **Período de Aforo "p"**, donde "k" corresponde a cada uno de los meses del **Período de Aforo "p"**.
- IPC<sub>b</sub>: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional correspondiente al último día del mes "b", certificado por el DANE.
- IPC<sub>k</sub>: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional correspondiente al último día del mes "k", certificado por el DANE.
- EFC<sub>p</sub>: Monto de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo "p"**.
- p: **Período de Aforo del Contrato** para el cual se está haciendo el ajuste de cuentas.

11.3. Con el fin de poder establecer la terminación del **Proyecto** en el evento en que el **CONCESIONARIO** obtenga el **Ingreso Esperado** antes de la **Fecha Programada de Finalización del Contrato**, se aplicará la siguiente fórmula para calcular el **Ingreso Real Acumulado Compensado**, valor que se comparará con el **Ingreso Esperado** ajustado como se calcula en la Cláusula 11.2 anterior. Para la aplicación de la fórmula IRAC<sub>a</sub> se tendrán en cuenta las dos (2) siguientes condiciones:

- A. Si el mes para el cual se va a aplicar la fórmula IRAC<sub>a</sub>, está incluido dentro de los cuatro (4) primeros **Períodos de Aforo**, incluidos, entonces, el componente de la

102  
121  
SA  
30

fórmula de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja (EFC)** que será utilizado en la fórmula  $IRAC_a$ , deberá acumularse utilizando la siguiente fórmula:

$$EFC_{3A} = EFC_1 + EFC_2 + EFC_3$$

Donde:

$EFC_{3A}$ : Es el valor resultante de la sumatoria del saldo de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo I** ( $EFC_1$ ), mas el saldo de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo II** ( $EFC_2$ ), mas el saldo de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo 3** ( $EFC_3$ ).

$EFC_1$ : Corresponde al saldo de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo I**.

$EFC_2$ : Corresponde al saldo de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo II**. Este valor será cero cuando el **Período de Aforo** para el cual se va a aplicar la fórmula  $EFC_{3A}$  sea igual al primer (1er.) **Período de Aforo**.

$EFC_3$ : Corresponde al saldo de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo III**. Este valor será cero cuando el **Período de Aforo** para el cual se va a aplicar la fórmula  $EFC_{3A}$  sea igual o menor al segundo (2º.) **Período de Aforo**.

Una vez acumulado el **EFC**, se procederá a utilizar la fórmula  $IRAC_a$ , como se define a continuación:

$$IRAC_a = IRA_a + SISD_a + SISDD_a + EFC_{3A}$$

Donde:

$IRAC_a$ : **Ingreso Real Acumulado Compensado** hasta el fin del mes "a".

$IRA_a$ : **Ingreso Real Acumulado** hasta el fin del mes "a".

a: Mes para el cual se está haciendo la actualización.

b: Corresponde al último mes del **Período de Aforo "p-1"**.

$EFC_{3A}$ : Es el valor resultante de la sumatoria del saldo de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo 1** ( $EFC_1$ ), mas el saldo de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo 2** ( $EFC_2$ ), mas el saldo de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo 3** ( $EFC_3$ ).

p: Corresponde al **Período de Aforo** que incluye el mes "a" para el cual se está haciendo la actualización.

$SISDD_a$ : **Soporte Cambiario** causado durante cualquier mes "i" hasta en el mes "a" expresado en **Pesos** corrientes del fin del mes "a", calculado según la siguiente fórmula:

$$SISDD_a = \sum_{i=1}^a SISDD_i \times \frac{IPC_a}{IPC_i}$$



SISD<sub>a</sub>: **Soporte por Ingreso** causado durante cualquier mes "i" hasta en el mes "a" expresado en **Pesos** corrientes del fin del mes "a", calculado según la siguiente fórmula:

$$SISD_a = \sum_{i=1}^a SISD_i \times \frac{IPC_a}{IPC_i}$$

Donde:

- i: Mes en el que se cause el **SISD** y el **SISDD**.  
 IPC<sub>a</sub>: Índice de Precios al Consumidos Total Nacional correspondiente al último día del mes "a", certificado por el DANE.  
 IPC<sub>i</sub>: Índice de Precios al Consumidos Total Nacional correspondiente al último día del mes "i" en que se causen las compensaciones, certificado por el DANE.

B. Si el **Período de Aforo** que contiene el mes "a" para el cual se va a aplicar la fórmula IRAC<sub>a</sub> es mayor al cuarto (4°) **Período de Aforo**, entonces, se aplicará directamente la siguiente fórmula:

$$IRAC_a = IRA_a + SISD_a + SISDD_a + EFC_{p-1}$$

Donde:

- IRAC<sub>a</sub>: **Ingreso Real Acumulado Compensado** hasta el fin del mes "a".  
 IRA<sub>a</sub>: **Ingreso Real Acumulado** hasta el fin del mes "a".  
 a: Mes para el cual se está haciendo la actualización.  
 b: Corresponde al último mes del **Período de Aforo** "p-1".  
 p: Corresponde al **Período de Aforo** que incluye el mes "a" para el cual se está haciendo la actualización.  
 EFC<sub>p-1</sub>: Es el saldo de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo** "p-1".

SISDD<sub>a</sub>: **Soporte Cambiario** causado durante cualquier mes "i" hasta en el mes "a" expresado en **Pesos** corrientes del fin del mes "a", calculado según la siguiente fórmula:

$$SISDD_a = \sum_{i=1}^a SISDD_i \times \frac{IPC_a}{IPC_i}$$

SISD<sub>a</sub>: **Soporte por Ingreso** causado durante cualquier mes "i" hasta en el mes "a" expresado en **Pesos** corrientes del fin del mes "a", calculado según la siguiente fórmula:

108  
~~120~~  
~~88~~  
 88  
 34

$$SISD_a = \sum_{i=1}^a SISD_i \times \frac{IPC_a}{IPC_i}$$

Donde:

- i: Mes en el que se cause el **SISD** y el **SISDD**.  
 IPC<sub>a</sub>: Índice de Precios al Consumidos Total Nacional correspondiente al último día del mes "a", certificado por el DANE.  
 IPC<sub>i</sub>: Índice de Precios al Consumidos Total Nacional correspondiente al último día del mes "i" en que se causen las compensaciones, certificado por el DANE.

La actualización del **Ingreso Real Acumulado Compensado** resultante de la aplicación de la anterior fórmula (**IRAC<sub>a</sub>**) también deberá incluirse mensualmente en el **Acta de Acuerdo de Ingresos**, así como los valores discriminados del **SISD** y del **SISDD** y el procedimiento para su cálculo.

Adicionalmente, con el fin de determinar el momento en el cual se ha alcanzado el **Ingreso Esperado**, el **Auditor** y el **Aforador** junto con el **CONCESIONARIO**, dentro de los veinticinco (25) **Días Calendario** siguientes a la finalización de cada mes, suscribirán el **Acta de Acuerdo de Ingresos** donde quedará constancia del cálculo actualizado de los siguientes valores: (i) el **Ingreso Esperado** ajustado; (ii) el **Ingreso Real**; (iii) el **Ingreso Real Acumulado**; (iv) el **Ingreso Real Acumulado** del correspondiente **Período de Aforo**, si fuera el caso; (v) el **Ingreso Real** acumulado de la **Etapla de Preconstrucción**, si fuera el caso (vi) el **Ingreso Real Acumulado Compensado**; y (vii) el **Valor Neto de Recaudo de Valorización**.

**PARÁGRAFO** : Las **Actas de Acuerdo de Ingresos** que se deberán suscribir en virtud de lo establecido en estas Cláusulas 11.2 y 11.3 estarán sujetas a la revisión del **INVÍAS** para lo cual se aplicará el siguiente procedimiento:

Previamente a la suscripción del **Acta de Acuerdo de Ingresos** entre **Auditor**, el **Aforador** y **CONCESIONARIO**, el **Auditor** y el **Aforador** informarán al **INVÍAS** sobre los términos en que se firmará dicha acta para que el **INVÍAS** se pronuncie dentro de los cinco (5) **Días Hábiles** siguientes. Si el **INVÍAS** no se pronunciara dentro de dicho plazo, se entenderán aprobados los términos y condiciones del acta y se procederá a su firma por parte del **Auditor**, **Aforador** y el **CONCESIONARIO**. Cualquier discrepancia que surgiera posteriormente a la firma del acta será resuelta entre el **INVÍAS** y el **CONCESIONARIO** quienes se pondrán de acuerdo o, si fuere el caso, acudirán a los procedimientos de solución de controversias establecidos en la Cláusula 61 de este **Contrato**, sin perjuicio de la posibilidad de que los terceros puedan participar en el proceso, mediante figuras jurídicas tales como el llamamiento en garantía y/o los procedimientos que sean aplicables.

11.4. Cuando el valor del **Ingreso Real Acumulado Compensado**, en un determinado período mensual de ejecución del **Contrato** estimado según la fórmula de **IRAC<sub>a</sub>**, sea igual o superior al **Ingreso Esperado** ajustado (**IEA<sub>a</sub>**), esto será causal de terminación del **Contrato**. En este caso, el **CONCESIONARIO**, el **Auditor** y el **Aforador** comunicarán por escrito al **INVÍAS** de tal circunstancia, dentro de los tres (3) **Días**



**Calendario** siguientes al ajuste realizado o a la suscripción del **Acta de Acuerdo de Ingresos** correspondiente, para que el **INVÍAS** tome posesión del **Proyecto** en un término máximo de dos (2) meses.

No obstante lo anterior, el **CONCESIONARIO** estará obligado a comunicar al **INVÍAS** que su **Ingreso Real Acumulado Compensado** es igual al **Ingreso Esperado** ajustado, en cualquier mes, independientemente de que por cualquier razón no se hayan suscrito las actas correspondientes.

Los ingresos obtenidos por el cobro de **Peajes** en exceso del **Ingreso Esperado**, causados hasta el **Día Calendario** anterior a aquel en que **INVÍAS** tome posesión del **Proyecto**, serán de propiedad del **INVÍAS** aunque su recaudo deba ser hecho por el **CONCESIONARIO**. Por lo tanto, esos ingresos deberán ser reembolsados al **INVÍAS** dentro de los veinte (20) **Días Hábiles** siguientes a la toma de posesión del **Proyecto** por parte de **INVÍAS**. El reembolso se hará previo descuento de un seis y medio por ciento (6,5%) de los ingresos recibidos, porcentaje que remunera los gastos en que haya tenido que incurrir el **CONCESIONARIO** por la operación y mantenimiento del **Proyecto** durante el término de recaudo de **Peajes** pertenecientes a **INVÍAS**.

11.5. El **INVÍAS** tendrá el derecho, en cualquier momento en que verifique que el **CONCESIONARIO** ha obtenido un **IRAC** igual al **Ingreso Esperado** ajustado, de comunicárselo al **CONCESIONARIO**, para proceder a la terminación del **Contrato** y a la toma de posesión del **Proyecto** por parte de **INVÍAS** en los términos de este **Contrato**, con los efectos previstos en la Cláusula 11.4 anterior.

11.6. Si se llegase a la **Fecha Programada de Finalización del Contrato**, sin que el **CONCESIONARIO** haya recibido un **IRAC** igual al **Ingreso Esperado** ajustado, se podrá prorrogar por cinco (5) años más el **Contrato** a opción del **CONCESIONARIO**, dando aplicación a lo establecido en el inciso (iii) de la Cláusula 7.1 de este **Contrato**. En todo caso, si después de dicha prórroga el **CONCESIONARIO** no ha obtenido un **IRAC** igual al **Ingreso Esperado** ajustado, o si el **CONCESIONARIO** decidiera renunciar a dicha prórroga, éste no tendrá derecho a compensación alguna y se tendrá que dar por terminado el **Contrato**, sin perjuicio de lo establecido en la Cláusula 11.8 del mismo.

11.7. Cuando, como resultado de una de las revisiones mensuales o semestrales de ingresos, se determine que el **CONCESIONARIO** ha obtenido un **IRAC** equivalente al noventa por ciento (90%) o más del **Ingreso Esperado** ajustado, el **INVÍAS**, a través de la **Interventoría**, revisará el estado del **Proyecto** y el cronograma de trabajo y de avance de obra provistos por el **CONCESIONARIO**. A partir de esta revisión, se acordarán con el **CONCESIONARIO** las condiciones técnicas conforme a las cuales se harán los últimos trabajos a ejecutar dentro del **Proyecto**, que deberán realizarse antes de la terminación del **Contrato**. De no existir acuerdo sobre este punto, se acudirá a los amigables componedores correspondientes, para que estos últimos determinen las condiciones técnicas de los trabajos que debe ejecutar el **CONCESIONARIO** o a los demás mecanismos de solución de controversias establecidos en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

11.8. En todo caso, el **CONCESIONARIO** deberá realizar las actividades y obras necesarias, para que a la terminación del **Contrato** por la obtención de un **IRAC** igual al **Ingreso Esperado** ajustado o por el evento previsto en la Cláusula 11.6 se logre una calificación del índice de estado para cada **Trayecto**, según lo previsto en las

109  
 119  
 52 52  
 30

**Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** y una vida útil del pavimento de cinco (5) años o más, aspectos que serán verificados de conformidad con lo previsto en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

Sin embargo, no se terminará el **Contrato** así el **CONCESIONARIO** haya obtenido un **IRAC** igual al **Ingreso Esperado** ajustado si la totalidad de las obras del **Proyecto** no han sido terminadas. Por lo tanto, en el evento en que en que el **CONCESIONARIO** obtuviera un **IRAC** igual al **Ingreso Esperado** Ajustado antes de finalizar la totalidad de las obras del **Proyecto**, el **CONCESIONARIO** deberá terminarlas a cabalidad en los mismos términos en que venía realizándolas de acuerdo con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento** y este **Contrato**, y deberá continuar con la operación y mantenimiento del **Proyecto**. En este caso, el **INVÍAS** le reconocerá al **CONCESIONARIO** un seis y medio por ciento (6,5%) de los recaudos por **Peajes** para cubrir los costos en los que incurra en razón de la operación y mantenimiento del **Proyecto** sin que por tal motivo deba reconocer costos adicionales por la ejecución de las obras faltantes o indemnización alguna. El noventa y tres y medio por ciento (93,5%) restante de los recaudos por **Peaje** que realice el **CONCESIONARIO** deberán ser consignados por éste en la **Cuenta de Excedentes del INVÍAS**, y quedarán a disposición del **INVÍAS** para ser utilizados de acuerdo con los términos que éste determine. Las Partes acordarán los demás términos y condiciones que sean del caso.

11.9. La revisión de ingresos deberá hacerse siempre discriminando el número y categoría de vehículos, los evasores, los vehículos de Policía de carreteras y los vehículos autorizados por el **CONCESIONARIO** que hayan pasado por todas las **Casetas de Peaje del Proyecto** los cuales serán considerados dentro de los cálculos de **Ingreso Real**.

11.10. Cualquiera de las revisiones de ingresos a que se refieren las Cláusulas 11 anteriores podrá ser objetada por **INVÍAS**, caso en el cual, si las Partes no llegasen a un acuerdo, harán una liquidación parcial y la diferencia se someterá a los mecanismos de solución de controversias establecidos en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

11.11. En cualquier momento de la ejecución del **Contrato**, el **INVÍAS**, directamente o a través de un tercero, podrá realizar conteos de tráfico en una, varias o todas las **Casetas de Peaje del Proyecto** para lo cual el **CONCESIONARIO** está obligado a prestar la colaboración que se requiera para facilitar la ejecución de esta actividad y de cualquiera otra tendiente a asegurar el control y vigilancia sobre la operación del **Proyecto** otorgado en concesión, de acuerdo con lo previsto en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, en este **Contrato** y demás anexos.

**PARÁGRAFO** : No obstante todo lo anterior, cuando de acuerdo con las **Actas de Acuerdo de Ingresos** el saldo de la **Cuenta Acumulada de Excesos** sea positivo al finalizar cualquier **Período de Aforo**, la(s) vigencia(s) futura(s) respectivas a los **Pagos Estatales del Período de Aforo** inmediatamente siguiente, se reducirán en un monto equivalente a dicho saldo ajustado con el **IPC** desde el fin de mes en el cual se suscribió el **Acta de Acuerdo de Ingresos** hasta el fin de mes en el cual se programó el desembolso de los respectivos **Pagos Estatales**. Sin perjuicio de lo anterior, en el caso en que se presente una **Cuenta Acumulada de Excesos** dentro del período de vigencia del **SISD** y el **SISDD**, es decir, durante el período de cincuenta y cuatro meses (54) contados a partir del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, y en caso de requerirse, será prioridad el uso de estos recursos como **Cuenta de Exceso de Flujo de**



Caja según lo previsto en su definición en la Cláusula 1 del **Contrato**, para el cálculo de **Valor a Reconocer por Ingreso**, determinado en la Cláusula 19 del **Contrato**.

De esta forma los **Pagos Estatales** que deba realizar el **INVÍAS** se reducirán en un monto equivalente al monto del valor de la **Cuenta Acumulada de Excesos** ajustada como se indicó en el párrafo anterior.

## CLÁUSULA 12. COMPENSACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA

12.1. En caso de terminación anticipada del **Contrato** se realizarán los pagos y se aplicará lo establecido en la siguiente tabla, dependiendo de la etapa del **Contrato** en que se presente el incumplimiento y de la causa que lo genere:

Causa de Terminación / Asunción de deuda	En la Etapa de Preconstrucción	En la Etapa de Construcción	En la Etapa de Operación
Culpa del <b>INVÍAS</b>	<b>INVÍAS</b> reconoce al <b>CONCESIONARIO</b> una suma equivalente a <b>P</b> (ver fórmula Cláusula 12.2.1). Si el <b>INVÍAS</b> asume la deuda, se aplicará la fórmula de <b>P<sub>1</sub></b> (ver Cláusula 12.2.2).	<b>INVÍAS</b> reconoce al <b>CONCESIONARIO</b> una suma equivalente a <b>P</b> (ver fórmula Cláusula 12.2.1). Si el <b>INVÍAS</b> asume la deuda, se aplicará la fórmula de <b>P<sub>1</sub></b> (ver Cláusula 12.2.2).	<b>INVÍAS</b> reconoce al <b>CONCESIONARIO</b> una suma equivalente a <b>P</b> (ver fórmula Cláusula 12.2.1). Si el <b>INVÍAS</b> asume la deuda, se aplicará la fórmula de <b>P<sub>1</sub></b> (ver Cláusula 12.2.2).
Causas NO imputables a las Partes	<b>INVÍAS</b> reconoce al <b>CONCESIONARIO</b> una suma equivalente a <b>P*</b> (ver fórmula Cláusula 12.2.3). Si el <b>INVÍAS</b> asume la deuda, se aplicará la fórmula de <b>P<sub>1</sub>*</b> (ver Cláusula 12.2.4)	<b>INVÍAS</b> reconoce al <b>CONCESIONARIO</b> una suma equivalente a <b>P*</b> (ver fórmula Cláusula 12.2.3). Si el <b>INVÍAS</b> asume la deuda, se aplicará la fórmula de <b>P<sub>1</sub>*</b> (ver Cláusula 12.2.4).	<b>INVÍAS</b> reconoce al <b>CONCESIONARIO</b> una suma equivalente a <b>P*</b> (ver fórmula Cláusula 12.2.3). Si el <b>INVÍAS</b> asume la deuda, se aplicará la fórmula de <b>P<sub>1</sub>*</b> (ver Cláusula 12.2.4).

<p>Culpa del <b>CONCESIONARIO</b></p>	<p>El <b>CONCESIONARIO</b> paga al <b>INVÍAS</b> una suma equivalente a lo estipulado en la <b>Cláusula Penal Pecuniaria</b>, sin perjuicio de las multas aplicables, de conformidad con este <b>Contrato</b> y de la compensación que deberá reconocer el <b>INVÍAS</b> por la inversión realizada por el <b>CONCESIONARIO</b> hasta la fecha.</p>	<p>El <b>CONCESIONARIO</b> paga al <b>INVÍAS</b> una suma equivalente a lo estipulado en la <b>Cláusula Penal Pecuniaria</b>, sin perjuicio de las multas aplicables, de conformidad con este <b>Contrato</b> y de la compensación que deberá reconocer el <b>INVÍAS</b> por la inversión realizada por el <b>CONCESIONARIO</b> hasta la fecha.</p>	<p>El <b>CONCESIONARIO</b> paga al <b>INVÍAS</b> una suma equivalente a lo estipulado en la <b>Cláusula Penal Pecuniaria</b>, sin perjuicio de las multas aplicables, de conformidad con este <b>Contrato</b> y de la compensación que deberá reconocer el <b>INVÍAS</b> por la inversión realizada por el <b>CONCESIONARIO</b> hasta la fecha.</p>
---------------------------------------	---	---	---

12.2. Para los cálculos anteriores, se tendrá en cuenta lo siguiente:

12.2.1. En el caso en que el **INVÍAS** sea el causante de la terminación del **Contrato** y no asuma la **Deuda** del **CONCESIONARIO**, se aplicará la siguiente fórmula para cualquier etapa del **Contrato**, donde el **INVÍAS** reconocerá al **CONCESIONARIO** los aportes de **Capital del CONCESIONARIO** realizados hasta el momento de terminación del **Contrato**, el saldo de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** hasta el momento de terminación del **Contrato** en caso de existir, y el saldo de la **Deuda** hasta el momento de terminación del **Contrato**.

El **INVÍAS** descontará las multas pendientes de pago del **CONCESIONARIO**, los dividendos pagados hasta el momento de terminación del **Contrato** y las [reducciones] de **Capital del CONCESIONARIO** hasta el momento de terminación del **Contrato**.

$$P = \left[ \sum_{i=1}^n (A_i - R_i - D_i) \times (1 + r_{i,a}) + DSS_{n-1} + DP_{n-1} - M_n \right] - \sum_{i=1}^n GNE_i \times (1 + r_{i,a}) - \sum_{i=1}^n BNR_i \times (1 + r_{i,a})$$

Donde:

$$(1 + r_{i,a}) = (1 + k)^{a-i} \times (IPC_{a-1} / IPC_i)$$

k= 0.0091

Nota: k= 0.0091 es la tasa mensual correspondiente a 11.48% E.A.

A<sub>i</sub> = Aportes de **Capital del CONCESIONARIO** desembolsados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde al registrado como capital efectivamente pagado en el Balance General reportado por la **Fiduciaria** en ese mes "i". Estos aportes de **Capital del CONCESIONARIO** no incluyen la **Deuda Subordinada de los Accionistas**.

R<sub>i</sub> = Reducciones de **Capital del CONCESIONARIO** en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde a la variación negativa del valor registrado como





capital ( $A_i$ ), del mes anterior al mes "i", que se da en el Balance General reportado por la **Fiduciaria**.

$D_i$ = Dividendos pagados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Estos dividendos corresponden a los registrados en los reportes mensuales de la **Fiduciaria**. Estos dividendos incluyen los intereses y amortizaciones de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en cualquier mes "i" del **Contrato**.

a = Ultimo día del mes actual del **Contrato**.

i = Fin de mes de cada uno de los meses en los cuales estuvo vigente el **Contrato**.  
 Donde:  $i = 1$  es equivalente al último día del mes en que se firma el contrato de concesión.

$DSS_{a-1}$ = Saldo de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en el mes "a-1".

$DP_{a-1}$ = Saldo de la **Deuda** (principal) en el mes "a-1".

$M_a$  = Multas que el **CONCESIONARIO** tenga pendientes de pago hasta el mes "a" del **Contrato**.

$GNE_i$ = Gastos No Elegibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

$BNR_i$ = Bienes No Revertibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

$IPC_{a-1}$ : Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes inmediatamente anterior al mes "a".

$IPC_i$ : Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes "i".

12.2.2. En el caso en que el **INVÍAS** sea el causante de la terminación del **Contrato** y asuma la **Deuda** del **CONCESIONARIO**, se aplicará la siguiente fórmula para cualquier etapa del **Contrato**, donde el **INVÍAS** reconocerá al **CONCESIONARIO** los aportes de **Capital del CONCESIONARIO** realizados hasta el momento de terminación del **Contrato** y el saldo de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** hasta el momento de terminación del **Contrato** en caso de existir.

El **INVÍAS** descontará las multas pendientes de pago del **CONCESIONARIO**, los dividendos pagados hasta el momento de terminación del **Contrato** y las reducciones de **Capital del CONCESIONARIO** hasta el momento de terminación del **Contrato**.

$$P1 = \left[ \sum_{i=1}^n (A_i - R_i - D_i) \times (1 + r_{i,a}) + DSS_{a-1} - M_a \right] - \sum_{i=1}^n GNE_i \times (1 + r_{i,a}) - \sum_{i=1}^n BNR_i \times (1 + r_{i,a})$$

Donde:

$$(1 + r_{i,a}) = (1 + k)^{a-i} \times (IPC_{a-1} / IPC_i)$$

$k = 0.0091$

Nota:  $k = 0.0091$  es la tasa mensual correspondiente a 11.48% E.A.

$A_i$  = Aportes de **Capital del CONCESIONARIO** desembolsados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde al registrado como capital efectivamente pagado en el Balance General reportado por la **Fiduciaria** en ese mes "i". Estos aportes

111  
~~107~~  
~~88~~  
~~88~~  
 34

de **Capital del CONCESIONARIO** no incluyen la **Deuda Subordinada de los Accionistas**.

R<sub>i</sub>= Reducciones de **Capital del CONCESIONARIO** en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde a la variación negativa del valor registrado como capital (A<sub>i</sub>), del mes anterior al mes "i", que se da en el Balance General reportado por la **Fiduciaria**.

D<sub>i</sub>= Dividendos pagados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Estos dividendos corresponden a los registrados en los reportes mensuales de la **Fiduciaria**. Estos dividendos incluyen los intereses y amortizaciones de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en cualquier mes "i" del **Contrato**.

a = Ultimo día del mes actual del **Contrato**.

i= Fin de mes de cada uno de los meses en los cuales estuvo vigente el **Contrato**. Donde: i=1 es equivalente al último día del mes en que se firma el contrato de concesión.

DSS<sub>a-1</sub>= Saldo de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en el mes "a-1".

M<sub>a</sub> = Multas que el **CONCESIONARIO** tenga pendientes de pago hasta el mes "a" del **Contrato**.

GNE<sub>i</sub>= Gastos No Elegibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

BNR<sub>i</sub>= Bienes No Revertibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

IPC<sub>a-1</sub>: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes inmediatamente anterior al mes "a".

IPC<sub>i</sub> : Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes "i".

12.2.3. En el caso en que la terminación del **Contrato** se deba a causas no imputables a las Partes, y el **INVÍAS** no asuma la **Deuda**, se aplicará la siguiente fórmula para cualquier etapa del **Contrato**, donde el **INVÍAS** le reconocerá al **CONCESIONARIO** los aportes de **Capital del CONCESIONARIO** realizados hasta el momento de terminación del **Contrato**, el saldo de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** hasta el momento de terminación del **Contrato** en caso de existir y el saldo de la **Deuda** hasta el momento de terminación del **Contrato**.

El **INVÍAS** descontará las multas pendientes de pago del **CONCESIONARIO**, los dividendos pagados hasta el momento de la terminación del **Contrato** y las reducciones de **Capital del CONCESIONARIO** hasta el momento de la terminación del **Contrato**.

$$P^* = \left[ \sum_{i=1}^a (A_i - R_i - D_i) \times (1 + r_{i,a}) + DSS_{a-1} + DP_{a-1} - M_a \right] - \sum_{i=1}^a GNE_i \times (1 + r_{i,a}) - \sum_{i=1}^a BNR_i \times (1 + r_{i,a})$$

Donde:

$$(1 + r_{i,a}) = (1 + k)^{a-i} \times (IPC_{a-1} / IPC_i)$$

k= 0

A<sub>i</sub> = Aportes de **Capital del CONCESIONARIO** desembolsados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde al registrado como Capital efectivamente pagado



en el Balance General reportado por la **Fiduciaria** en ese mes "i". Estos aportes de **Capital del CONCESIONARIO** no incluyen la **Deuda Subordinada de los Accionistas**.

$R_i$  = Reducciones de **Capital del CONCESIONARIO** en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde a la variación negativa del valor registrado como capital ( $A_i$ ), del mes anterior al mes "i", que se da en el Balance General reportado por la **Fiduciaria**.

$D_i$  = Dividendos pagados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Estos dividendos corresponden a los registrados en los reportes mensuales de la **Fiduciaria**. Estos dividendos incluyen los intereses y amortizaciones de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en cualquier mes "i" del **Contrato**.

$a$  = Ultimo día del mes actual del **Contrato**.

$i$  = Fin de mes de cada uno de los meses en los cuales estuvo vigente el **Contrato**. Donde:  $i=1$  es equivalente al último día del mes en que se firma el contrato de concesión.

$DSS_{a-1}$  = Saldo de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en el mes "a-1".

$DP_{a-1}$  = Saldo de la **Deuda** (principal) en el mes "a-1".

$M_a$  = Multas que el **CONCESIONARIO** tenga pendientes de pago hasta el mes "a" del **Contrato**.

$GNE_i$  = Gastos No Elegibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

$BNR_i$  = Bienes No Revertibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

$IPC_{a-1}$  = Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes inmediatamente anterior al mes "a".

$IPC_i$  = Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes "i".

**12.2.4.** En el caso en que la terminación del **Contrato** se deba a causas no imputables a las Partes, y el **INVÍAS** asuma la **Deuda**, se aplicará la siguiente fórmula para cualquier etapa del **Contrato**, donde el **INVÍAS** le reconocerá al **CONCESIONARIO** los aportes de **Capital del CONCESIONARIO** realizados hasta el momento de terminación del **Contrato** y el saldo de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** hasta el momento de terminación del **Contrato**, en caso de existir.

El **INVÍAS** descontará las multas pendientes de pago del **CONCESIONARIO**, los dividendos pagados hasta el momento de terminación del **Contrato** y las reducciones de **Capital del CONCESIONARIO** hasta el momento de terminación del **Contrato**.

$$P^*i = \left[ \sum_{j=1}^i (A_j - R_j - D_j) \times (1 + r_{i,a}) + DSS_{a-1} - M_a \right] - \sum_{j=1}^i GNE_j \times (1 + r_{i,a}) - \sum_{j=1}^i BNR_j \times (1 + r_{i,a})$$

Donde:

$$(1 + r_{i,a}) = (1 + k)^{a-i} \times (IPC_{a-1} / IPC_i)$$

$$k = 0$$

112  
110  
49  
49  
35

$A_i$  = Aportes de **Capital del CONCESIONARIO** desembolsados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde al registrado como capital efectivamente pagado en el Balance General reportado por la **Fiduciaria** en ese mes "i". Estos aportes de **Capital del CONCESIONARIO** no incluyen la **Deuda Subordinada de los Accionistas**.

$R_i$  = Reducciones de **Capital del CONCESIONARIO** en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde a la variación negativa del valor registrado como capital ( $A_i$ ), del mes anterior al mes "i", que se da en el Balance General reportado por la **Fiduciaria**.

$D_i$  = Dividendos pagados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Estos dividendos corresponden a los registrados en los reportes mensuales de la **Fiduciaria**. Estos dividendos incluyen los intereses y amortizaciones de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en cualquier mes "i" del **Contrato**.

$a$  = Ultimo día del mes actual del **Contrato**.

$i$  = Fin de mes de cada uno de los meses en los cuales estuvo vigente el **Contrato**. Donde:  $i=1$  es equivalente al último día del mes en que se firma el contrato de concesión.

$DSS_{a-1}$  = Saldo de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en el mes "a-1".

$M_a$  = Multas que el **CONCESIONARIO** tenga pendientes de pago hasta el mes "a" del **Contrato**.

$GNE_i$  = Gastos No Elegibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

$BNR_i$  = Bienes No Revertibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

$IPC_{a-1}$  = Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes inmediatamente anterior al mes "a".

$IPC_i$  = Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes "i".

12.2.5. En el caso en que el **CONCESIONARIO** sea el causante de la terminación del **Contrato**, el **INVÍAS** aplicará lo establecido en el cuadro respectivo de la Cláusula 12.1. En este caso, la **Deuda** será pagada por el **CONCESIONARIO** en los términos de la Cláusula 12.3 o asumida en su totalidad por el **INVÍAS**, previo cumplimiento de la normatividad vigente.

La compensación que deberá pagar el **CONCESIONARIO**, se calculará de acuerdo con las siguientes fórmulas:

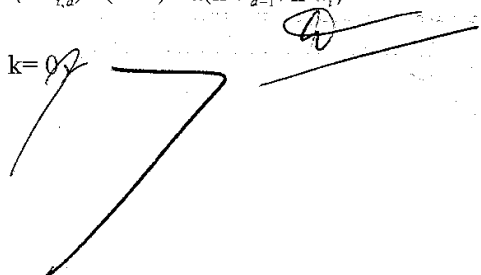
12.2.5.1. Etapa de Preconstrucción

$$CPP_p = 84.371.000.000 \times (1+r_{i,a}) - \left[ \sum_{i=1}^a (A_i - R_i - D_i) \times (1+r_{i,a}) - M_a \right] + \sum_{i=1}^a GNE_i \times (1+r_{i,a}) + \sum_{i=1}^a BNR_i \times (1+r_{i,a})$$

Donde:

$$(1+r_{i,a}) = (1+k)^{a-i} \times (IPC_{a-1} / IPC_i)$$

$k = 0,02$



$A_i$  = Aportes de **Capital del CONCESIONARIO** desembolsados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde al registrado como capital efectivamente pagado en el Balance General reportado por la **Fiduciaria** en ese mes "i". Estos aportes de **Capital del CONCESIONARIO** no incluyen la **Deuda Subordinada de los Accionistas**.

$R_i$  = Reducciones de **Capital del CONCESIONARIO** en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde a la variación negativa del valor registrado como capital ( $A_i$ ), del mes anterior al mes "i", que se da en el Balance General reportado por la **Fiduciaria**.

$D_i$  = Dividendos pagados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Estos dividendos corresponden a los registrados en los reportes mensuales de la **Fiduciaria**. Estos dividendos incluyen los intereses y amortizaciones de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en cualquier mes "i" del **Contrato**.

$a$  = Ultimo día del mes actual del **Contrato**.

$i$  = Fin de mes de cada uno de los meses en los cuales estuvo vigente el **Contrato**. Donde:  $i=1$  es equivalente al último día del mes en que se firma el contrato de concesión.

$DSS_{a-1}$  = Saldo de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en el mes "a-1".

$M_a$  = Multas que el **CONCESIONARIO** tenga pendientes de pago hasta el mes "a" del **Contrato**.

$GNE_i$  = Gastos No Elegibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

$BNR_i$  = Bienes No Revertibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

$IPC_{a-1}$ : Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes inmediatamente anterior al mes "a".

$IPC_i$ : Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes "i".

### 12.2.5.2. Etapa de Construcción

$$CPP_a = 152.651.000.000 \times (1+r_{i,a}) - \left[ \sum_{i=1}^a (A_i - R_i - D_i) \times (1+r_{i,a}) - M_a \right] + \sum_{i=1}^a GNE_i \times (1+r_{i,a}) + \sum_{i=1}^a BNR_i \times (1+r_{i,a})$$

Donde:

$$(1+r_{i,a}) = (1+k)^{a-i} \times (IPC_{a-1} / IPC_i)$$

$$k = 0$$

$A_i$  = Aportes de **Capital del CONCESIONARIO** desembolsados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde al registrado como capital efectivamente pagado en el Balance General reportado por la **Fiduciaria** en ese mes "i". Estos aportes de **Capital del CONCESIONARIO** no incluyen la **Deuda Subordinada de los Accionistas**.

$R_i$  = Reducciones de **Capital del CONCESIONARIO** en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde a la variación negativa del valor registrado como

113  
115  
48  
36

capital ( $A_i$ ), del mes anterior al mes "i", que se da en el Balance General reportado por la **Fiduciaria**.

$D_i$ = Dividendos pagados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Estos dividendos corresponden a los registrados en los reportes mensuales de la **Fiduciaria**. Estos dividendos incluyen los intereses y amortizaciones de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en cualquier mes "i" del **Contrato**.

$a$  = Último día del mes actual del **Contrato**.

$i$ = Fin de mes de cada uno de los meses en los cuales estuvo vigente el **Contrato**.  
Donde:  $i=1$  es equivalente al último día del mes en que se firma el contrato de concesión.

$DSS_{a-1}$ = Saldo de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en el mes "a-1".

$M_a$  = Multas que el **CONCESIONARIO** tenga pendientes de pago hasta el mes "a" del **Contrato**.

$GNE_i$ = Gastos No Elegibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

$BNR_i$ = Bienes No Revertibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

$IPC_{a-1}$ : Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes inmediatamente anterior al mes "a".

$IPC_i$ : Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes "i".

### 12.2.5.3. Etapa de Operación y Mantenimiento

$$CNP_{a-1} = 232.439.000.000 \times (1+r_{i,a}) - \left[ \sum_{i=1}^a (A_i - R_i - D_i) \times (1+r_{i,a}) - M_a \right] + \sum_{i=1}^a GNE_i \times (1+r_{i,a}) + \sum_{i=1}^a BNR_i \times (1+r_{i,a})$$

Donde:

$$(1+r_{i,a}) = (1+k)^{a-i} \times (IPC_{a-1} / IPC_i)$$

$k=0$

$A_i$  = Aportes de **Capital del CONCESIONARIO** desembolsados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde al registrado como capital efectivamente pagado en el Balance General reportado por la **Fiduciaria** en ese mes "i". Estos aportes de **Capital del CONCESIONARIO** no incluyen la **Deuda Subordinada de los Accionistas**.

$R_i$ = Reducciones de **Capital del CONCESIONARIO** en cualquier mes "i" del **Contrato**. Este valor corresponde a la variación negativa del valor registrado como capital ( $A_i$ ), del mes anterior al mes "i", que se da en el Balance General reportado por la **Fiduciaria**.

$D_i$ = Dividendos pagados en cualquier mes "i" del **Contrato**. Estos dividendos corresponden a los registrados en los reportes mensuales de la **Fiduciaria**. Estos dividendos incluyen los intereses y amortizaciones de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en cualquier mes "i" del **Contrato**.

$a$  = Último día del mes actual del **Contrato**



446

$i$  = Fin de mes de cada uno de los meses en los cuales estuvo vigente el **Contrato**.  
Donde:  $i=1$  es equivalente al último día del mes en que se firma el contrato de concesión.

DSSa-1 = Saldo de la **Deuda Subordinada de los Accionistas** en el mes "a-1".

$M_a$  = Multas que el **CONCESIONARIO** tenga pendientes de pago hasta el mes "a" del **Contrato**.

GNE $_i$  = Gastos No Elegibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

BNR $_i$  = Bienes No Revertibles en cualquier mes "i" del **Contrato**, según los informes mensuales del **Auditor**. Este reporte se basará en la revisión de los Estados Financieros mensuales reportados por la **Fiduciaria**.

IPC $_a-1$ : Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes inmediatamente anterior al mes "a".

IPC $_i$ : Índice de Precios al Consumidor Total Nacional del mes "i".

### 12.3. Forma de Pago

El procedimiento para el pago, según el caso del: P, P\*, P $_1$  o P $_T$ \*, estará acorde con las normas presupuestales vigentes aplicables al **INVÍAS** y se define a continuación:

En caso que se presenten cualquiera de los eventos que generen la terminación anticipada del **Contrato** y por lo tanto se diera aplicación a lo establecido en esta Cláusula 12, la Parte que haya incurrido en cualquiera de las causales que dio lugar a la terminación anticipada o la Parte que deba asumir el pago de la compensación -así como en los casos en que se trata de causas no imputables a las Partes- pagará a la Otra Parte lo debido de acuerdo con lo establecido en la tabla de la Cláusula 12.1 en los siguientes términos:

(a) Por el **CONCESIONARIO**:

Quando de la tabla establecida en la Cláusula 12.1 anterior surja la obligación de pago a cargo del **CONCESIONARIO** y a favor del **INVÍAS**, en virtud de la terminación anticipada del **Contrato**, el **CONCESIONARIO** pagará esta obligación en un plazo no mayor a seis (6) meses el cual quedará consignado en el respectivo acto administrativo del **INVÍAS**.

(b) Por el **INVÍAS**:

Quando de la tabla establecida en la Cláusula 12.1 anterior surja la obligación de pago a cargo del **INVÍAS** y a favor del **CONCESIONARIO**, en virtud de la terminación anticipada del **Contrato**, el **INVÍAS** pagará esta obligación en un plazo máximo de dieciocho (18) meses, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 177 del Código Contencioso Administrativo y el artículo 336 del Código de Procedimiento Civil. Por cada mes que el **INVÍAS** se retrase en este pago una vez vencido el plazo de dieciocho (18) meses, deberá reconocer al **CONCESIONARIO** una tasa de interés anual equivalente al DTF más cinco puntos porcentuales (5%).

74  
 37  
 110  
 37

**PARÁGRAFO PRIMERO:** En cualquier caso en que de la terminación anticipada del **Contrato** surjan obligaciones de pago a cargo del **INVÍAS** y en favor del **CONCESIONARIO** y ya se haya hecho el **Primer Cierre Financiero** o **Segundo Cierre Financiero**, el **INVÍAS** podrá optar -previo el cumplimiento de los requisitos legales- por asumir las obligaciones crediticias del **CONCESIONARIO** en los mismos términos pactados entre éste y los **Prestamistas**, excluyendo las penalizaciones, multas o similares que se hubiesen causado a cargo del **CONCESIONARIO** frente a sus **Prestamistas**. Todo lo anterior deberá consignarse en los **Contratos de Crédito**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** En todo caso, la asunción de la **Deuda** por parte del **INVÍAS** deberá ajustarse a los procedimientos legales vigentes aplicables. Si por cualquier razón el **INVÍAS** no puede asumir la **Deuda**, deberá pagar las compensaciones señaladas en la presente **Cláusula** en los términos establecidos en el literal (b) de esta **Cláusula** 12.3.

12.4. El **CONCESIONARIO** acepta que dentro de los montos acordados en la **Cláusula** 12.1 anterior se entienden incluidas las indemnizaciones por concepto de todo perjuicio derivado de la terminación anticipada de este **Contrato**, incluyendo, pero sin limitarse a, daño emergente, lucro cesante, perjuicios directos e indirectos, presentes y futuros, pérdidas o interrupciones en los negocios.

12.5. En todo caso de liquidación del **Contrato**, los saldos que se encuentren en las **Cuentas Especiales**, quedarán a disposición del **CONCESIONARIO** y/o **INVÍAS**, según corresponda, quienes podrán disponer de ellos de acuerdo a lo establecido en la **Cláusula** 27 al respecto.

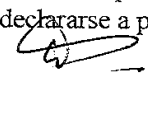
12.6. En el evento en que la terminación anticipada se presente porque el **CONCESIONARIO** ha recibido un **IRAC** igual al **Ingreso Esperado** ajustado antes del término previsto en este **Contrato**, no se generará compensación o pago alguno por dicha circunstancia.

### CLÁUSULA 13. LIQUIDACIÓN

Sin perjuicio de lo establecido en la **Cláusula** 11.8, el **Contrato** se liquidará en un término máximo de seis (6) meses contados a partir de: (i) la **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato**, (ii) la fecha de expedición del acto administrativo que ordene la terminación del **Contrato**; o (iii) la fecha del acuerdo que disponga la terminación del **Contrato**, en los términos de los artículos 60 y 61 de la Ley 80 de 1993, y en concordancia con lo establecido en la **Cláusula** 12 de este **Contrato**.

En este sentido, una vez suceda alguna de las tres (3) fechas antes enunciadas y en un término de seis (6) meses, las Partes deberán liquidar el **Contrato** para lo cual acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos o compensaciones a que haya lugar, de acuerdo con lo establecido en la **Cláusula** 12 de este **Contrato**. En este caso, el **CONCESIONARIO** deberá ampliar la **Garantía Única de Cumplimiento** en los términos y condiciones establecidos en la **Cláusula** 26 de este **Contrato**.

Vencido el plazo de seis (6) meses para realizar la liquidación, las Partes suscribirán la correspondiente acta de liquidación donde constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las Partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo.

7 



AAC



La liquidación del **Fideicomiso** y de sus respectivas **Cuentas Especiales** se realizará de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en la Cláusula 27 de este **Contrato**.

#### **CLÁUSULA 14. DEVOLUCIÓN Y REVERSIÓN DE BIENES**

**14.1.** Sin perjuicio del derecho que tiene el **CONCESIONARIO** -en los términos de este **Contrato**- de usar y explotar económicamente los bienes que hacen parte del **Proyecto** y con fundamento en el artículo 19 de la Ley 80 de 1993, se entenderá que el **INVÍAS** se hará propietario (i) de las obras que conforman el **Proyecto**, al momento de su ejecución, (ii) de los equipos que conforman el **Proyecto**, al momento de su instalación, y (iii) de la infraestructura de **Peajes** instalada por los terceros concesionarios en razón de los contratos de operación y recaudo de **Peajes** celebrados con el **INVÍAS**, al momento de la terminación de los respectivos contratos sin perjuicio de lo establecido para este último evento en la Cláusula 16.1 de este **Contrato**. Por lo tanto, estos bienes de propiedad del **INVÍAS** y, en general, todos los bienes inmuebles que hacen parte del **Proyecto**, con todas sus anexidades y mejoras, serán revertidos y entregados al **INVÍAS** en condiciones óptimas para el normal funcionamiento y de acuerdo con lo señalado en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, al momento de la terminación del **Contrato**, por cualquier causa. En el evento en que existieran discrepancias entre las **Partes** al respecto, éstas podrán acudir a los mecanismos de solución de controversias establecidos en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

**14.2.** A la terminación del **Contrato** por cualquier causa, todos los bienes muebles e inmuebles directamente afectados al **Proyecto** que no sean de propiedad del **INVÍAS** (Bienes Revertibles), serán transferidos inmediatamente a título traslativo de dominio al **INVÍAS** libres de todo gravamen, sin que por ello éste deba pagar compensación alguna al **CONCESIONARIO**. Para efectos de este **Contrato**, se entiende que los bienes afectados al **Proyecto** (Bienes Revertibles) son, como mínimo, los establecidos en el Anexo C de las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**. En el evento en que existieran discrepancias entre las **Partes** al respecto, éstas podrán acudir a los mecanismos de solución de controversias establecidos en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

**14.3.** A la terminación del **Contrato** por cualquier causa, el equipo y la maquinaria que el **CONCESIONARIO** tenga para la ejecución del **Proyecto** y que no puedan entenderse incluidos dentro de los bienes a revertir (Bienes No Revertibles) según los numerales anteriores, podrán ser adquiridos preferencialmente por el **INVÍAS** pagando su justiprecio, si el **INVÍAS** lo considera necesario o conveniente para la continuidad de la prestación del servicio. Las **Partes** acordarán el precio de tales bienes, o acudirán, en caso de desacuerdo, a los mecanismos de solución de controversias previstos en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

#### **CLÁUSULA 15. VALOR DEL CONTRATO, REMUNERACIÓN Y COMPENSACIONES ECONÓMICAS A FAVOR DEL CONCESIONARIO**

**15.1.** Para todos los efectos legales, el valor del presente **Contrato** se estima en doscientos treinta y ocho mil ochocientos cincuenta y tres millones de **Pesos** en valor presente neto a julio de 2000 (**COL\$ 238.853.000.000**).

**15.2.** Para efectos fiscales el valor de este **Contrato** es indeterminado

175  
46  
46-1  
30

15.3. La determinación del valor del **Contrato** sólo tendrá los efectos expresamente definidos en este **Contrato**, y por lo tanto dicho monto no podrá servir de base para reclamación alguna por parte del **CONCESIONARIO** por pretendidos o reales desfases entre sus propios cálculos y los costos en que incurra en ejecutar el **Contrato**. En tal sentido y de conformidad con la **Propuesta** y el **Contrato**, entendido que el **CONCESIONARIO** asume por su cuenta y riesgo todos los costos y gastos asociados al **Proyecto**, de acuerdo con la distribución de responsabilidades y riesgos que este **Contrato** prevé, sin que este valor estimado del **Contrato** sirva de referencia para determinar el valor real de esos costos y gastos, ni para determinar o restablecer el equilibrio económico del **Contrato**.

15.4. La remuneración del **CONCESIONARIO** consistirá en los recaudos de **Peajes** y de **Valorización** cedidos al **CONCESIONARIO** por el **INVÍAS** en virtud de este **Contrato**, los **Pagos Estatales** y las demás compensaciones a favor del **CONCESIONARIO** expresamente previstas en este **Contrato**, como por ejemplo las de las Cláusulas 18 y 19 del mismo.

Dichos valores remuneran todos los costos y gastos, directos e indirectos, en que incurra el **CONCESIONARIO** por la preparación y celebración del **Contrato**, así como por la ejecución y terminación del **Proyecto**, los impuestos, las tasas y contribuciones que se causen durante la ejecución del **Contrato**, los costos administrativos, operativos, financieros, la remuneración del capital invertido, la retribución del trabajo y los conocimientos técnicos y científicos del **CONCESIONARIO**, las utilidades del **CONCESIONARIO** y en general incluye el valor de la contraprestación por todas las obligaciones que adquiere el **CONCESIONARIO** en virtud de este **Contrato**.

Igualmente, en la remuneración y las compensaciones pactadas se encuentran comprendidas la asunción de los riesgos ordinarios que se desprenden de las obligaciones del **CONCESIONARIO**, de las contingencias y reparaciones que surjan de las estipulaciones o de la naturaleza de este **Contrato**. En tal sentido, las Partes declaran que no habrá lugar al restablecimiento del equilibrio económico del **Contrato**, cuando quiera que se presenten circunstancias que hayan sido previstas o que sean previsibles durante la ejecución del **Contrato** o cuando se trate de riesgos que hayan sido asumidos por las Partes, en virtud del **Contrato** o de la ley.

Así mismo, la remuneración y las compensaciones pactadas incluyen la amortización de las inversiones efectuadas por el **CONCESIONARIO** para la organización, puesta en funcionamiento y operación del **Proyecto**, siendo entendido que el **INVÍAS** no queda obligado a reintegrar suma alguna al **CONCESIONARIO** por aquella parte de la inversión que no haya sido completamente amortizada al término del plazo de este **Contrato**.

**CLÁUSULA 16. FORMA DE PAGO**

Como contraprestación por la celebración y ejecución del **Contrato**, el **INVÍAS** hará (i) la cesión al **CONCESIONARIO**, durante el término del **Contrato**, de los derechos de recaudo de **Peaje** de las casetas que se enumeran en la Cláusula 16.1; (ii) la cesión de los derechos de recaudo de la **Contribución de Valorización** al **CONCESIONARIO**, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 16.2 de este **Contrato**; (iii) los **Pagos Estatales** en los términos establecidos en este **Contrato**; y (iv) las demás compensaciones establecidas en este **Contrato**.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
75

*[Handwritten mark]*

La cesión de los derechos de recaudo de los **Peajes** y de la **Contribución de Valorización** se realizará de la forma que se establece a continuación.

#### 16.1. CASETAS DE PEAJE EXISTENTES

16.1.1. Las siguientes son las **Casetas de Peaje Existentes** que serán cedidas por el **INVÍAS** al **CONCESIONARIO**:

1. Caseta El Roble, con cobro en 2 sentidos, ubicada en el **Trayecto 4**.
2. Caseta Albarracín, con cobro en 2 sentidos, ubicada en el **Trayecto 5**.
3. Caseta Tuta, con cobro en 2 sentidos, ubicada en el **Trayecto 14**.

La cesión de la parte o la totalidad de los recaudos de **Peajes** a que tenga derecho el **INVÍAS** y la entrega de **Casetas de Peaje** por parte del **INVÍAS** al **CONCESIONARIO** se realizará en los términos que se establecen a continuación estarán sujetas: (i) a la obligación del **CONCESIONARIO** de constituir el **Fideicomiso** en los términos y condiciones establecido en la Cláusula 27 de este **Contrato**; y (ii) a la obligación del **INVÍAS** de entregar los **Trayectos** de acuerdo a lo establecido en la Cláusula 22 de este **Contrato**.

Los esquemas tarifarios que se aplican en cada **Caseta de Peaje Existente**, dependiendo del momento del recaudo, y los procedimientos para realizar el recaudo, son los que se establecen a continuación.

16.1.2. Las **Casetas de Peaje Existentes** antes mencionadas y relacionadas en el Anexo C de las **Especificaciones de Operación y Mantenimiento** serán entregadas por el **INVÍAS** al **CONCESIONARIO** para su operación y mantenimiento, a más tardar a los cinco (5) **Días Hábiles** siguientes a la fecha de terminación del(los) respectivo(s) contrato(s) de operación y recaudo de **Peajes** existente(s) con tercero(s) concesionario(s), el(los) cual(es) se encuentra(n) como Anexo No.4 del **Contrato**. La entrega de estas casetas se hará, sin embargo, previa realización del proceso de empalme al cual hace referencia el **Parágrafo Segundo** de esta Cláusula, entre el **CONCESIONARIO** y el(los) tercero(s) concesionario(s).

Dicha entrega estará sujeta al cumplimiento de la obligación del **INVÍAS** de entregar al **CONCESIONARIO** los **Trayectos** para la ejecución del **Proyecto**, previo cumplimiento de la obligación del **CONCESIONARIO** de constituir el **Fideicomiso**.

No obstante lo anterior, teniendo en cuenta que existen contratos de recaudo y operación con terceros concesionarios en las **Casetas de Peaje Existentes**, desde el **Día Hábil** siguiente a la constitución del **Fideicomiso** el **INVÍAS** cederá al **CONCESIONARIO** la parte de los recaudos de **Peajes** correspondientes a que tenga derecho el **INVÍAS**.

Para tal efecto, el **INVÍAS** se obliga a notificar por escrito al(los) tercero(s) concesionario(s) de dicha cesión inmediatamente la misma se realice y a darles la respectiva instrucción de pago para que conignen lo recibido por concepto de **Peajes** en la **Cuenta de Peajes del Fideicomiso**, previa deducción de lo que les corresponda en virtud de los contratos de operación y recaudo celebrados entre ellos y el **INVÍAS**, tal como se establece más adelante. Por su parte, el **CONCESIONARIO** deberá notificarlos con copia al **INVÍAS**, de la fecha de constitución del **Fideicomiso**.

176  
48  
45  
472  
39

Igualmente, el **INVÍAS** se obliga a dar las instrucciones correspondientes al(los) tercero(s) concesionario(s) para que aplique(n) las tarifas de **Peajes** que correspondan, de conformidad con lo establecido en esta Cláusula.

Una vez terminados los contratos de recaudo y operación con los terceros concesionarios y desde la entrega de las respectivas **Casetas de Peajes**, el **INVÍAS** cederá al **CONCESIONARIO** la totalidad de los recaudos de **Peaje** correspondientes a que tenga derecho el **INVÍAS**.

El recaudo diario de la(s) **Caseta(s) de Peaje Existente(s)** por concepto de **Peajes** recibidos será consignado directamente por el(los) tercero(s) concesionario(s) y/o el **CONCESIONARIO** -según corresponda- en la subcuenta de la **Cuenta de Peajes del Fideicomiso** correspondiente, teniendo en cuenta lo siguiente: (i) si el(los) contrato(s) de operación y recaudo no ha(n) expirado a la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato** o a la fecha de constitución del **Fideicomiso**, desde el **Día Hábil** siguiente a la constitución del **Fideicomiso**, el(los) tercero(s) concesionario(s) consignarán la parte de los recaudos a que tenga derecho el **INVÍAS** bajo dichos contratos, previa deducción del valor que les corresponda a dicho(s) tercero(s) concesionario(s) de acuerdo con lo establecido en los respectivos contratos, recaudo restante que será utilizado para la ejecución del **Proyecto** y para alimentar las **Cuentas de Predios, Medio Ambiente, Gestión Social, Valorización, Interventoría, Auditoría** y del **Aforador**, de acuerdo con lo establecido en las Cláusulas 21, 23, 24, 25, 58, 59 y 60, en concordancia con esta Cláusula 27 de este **Contrato**; y (ii) tan pronto expire(n) el(los) contrato(s) de operación y recaudo entre el **INVÍAS** y el(los) tercero(s) concesionario(s), desde la entrega de las respectivas **Casetas de Peaje Existentes**, el **CONCESIONARIO** consignará la totalidad de los recaudos por **Peajes** para utilizarlos para la ejecución del **Proyecto** y para alimentar las **Cuentas de Predios, Medio Ambiente, Gestión Social, Valorización, Interventoría, Auditoría** y del **Aforador**, de acuerdo con lo establecido en las Cláusulas antes mencionadas.

Durante la vigencia de los contratos de operación y recaudo, el valor recibido por ingreso de **Peajes** del **CONCESIONARIO**, se entenderá como las sumas netas que le entregue el **INVÍAS** al **CONCESIONARIO** que, si fuere el caso, se obtendrán de descontar de los recaudos brutos, el valor cobrado por el(los) tercero(s) concesionario(s) como contraprestación de sus servicios bajo el(los) contratos(s) de operación y recaudo celebrados entre este(os) y el **INVÍAS**.

En todo caso, el **INVÍAS** se obliga a no prorrogar estos contratos de operación y recaudo celebrados entre el **INVÍAS** y el(los) tercero(s) concesionario(s) más allá del término inicialmente estipulado en la versión original de dicho(s) contrato(s) que se encontrare(n) vigente(s) al momento del cierre de la **Licitación**.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Serán responsabilidad del **INVÍAS** los **Peajes** causados y dejados de percibir y/o recaudar por cualquier causa, en cualquiera o en todas las **Casetas de Peaje Existentes**, mientras dichas casetas no le hayan sido efectivamente entregadas al **CONCESIONARIO** y se encuentren administradas por cual(es)quier(a) tercero(s) concesionario(s). Sin perjuicio de lo anterior, el **INVÍAS** se obliga a ceder al **CONCESIONARIO** los derechos de reclamo por los **Peajes** dejados de percibir y/o recaudar, que posee en virtud de los contratos de operación y recaudo suscritos con el(los) tercero(s) concesionario(s), los cuales se encuentran como Anexo No.4 del **Contrato**. En consecuencia, las sumas dejadas de percibir o recaudar deberán ser directamente reclamadas por el **CONCESIONARIO** al(los) tercero(s) concesionario(s).



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Por lo tanto, las sumas que efectivamente logre reclamar, serán contabilizadas como **Ingreso Real** para el **CONCESIONARIO**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** En el evento en que los contratos de operación y recaudo de peajes entre el **INVÍAS** y el(los) tercero(s) concesionario(s) expiren después de la **Fecha de Inicio de Ejecución**, el **INVÍAS** con una antelación de treinta (30) **Días Calendario** a la fecha de terminación de dicho(s) contrato(s), llevará a cabo el proceso de empalme entre el **CONCESIONARIO** y dicho(s) tercero(s) concesionario(s), con el fin de poder hacer la entrega al **CONCESIONARIO** de las respectivas **Casetas de Peajes Existentes** en el plazo establecido para ello en esta misma Cláusula.

**PARÁGRAFO TERCERO:** De los recursos que se obtengan en todas y cada una de las **Casetas de Peaje Existentes**, el **CONCESIONARIO** transferirá al **INVÍAS** un valor de doscientos **Pesos (\$200)** o el valor que establezca para el caso el **Ministerio de Transporte** por cada vehículo que pase por las **Casetas de Peaje**, de acuerdo con las instrucciones que para el efecto el **INVÍAS** señale, valor que será utilizado para adelantar los programas que fortalezcan la seguridad de las carreteras.

16.1.3. La indexación y actualización de las tarifas de **Peajes** consagradas en el **Esquema Tarifario**, se regirán por lo establecido en la Cláusula 17 de este **Contrato**.

## 16.2. CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN Y RECAUDO

16.2.1. El **INVÍAS** cederá al **CONCESIONARIO**, en virtud de este **Contrato** y a título de remuneración, el recaudo de la **Contribución de Valorización** que se genere en los predios sujetos a **Valorización** por las obras a realizar durante el mismo.

En este sentido, el **CONCESIONARIO** será el encargado de realizar el cobro de la **Contribución de Valorización**, una vez dictadas las resoluciones y/o actos administrativos correspondientes por el **INVÍAS**, en los términos de la ley y de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 25 del **Contrato**. Para tal efecto, tanto el **INVÍAS** como el **CONCESIONARIO** deberán cumplir con las obligaciones que a cada uno le corresponden de conformidad con lo establecido en la Cláusula 25 de este **Contrato**.

Las sumas que efectivamente se recauden por concepto de **Valorización** cedida se contabilizarán como **Ingreso Real** y serán reportadas mensual y anualmente por la **Fiduciaria** al **INVÍAS**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27, para efectos de la contabilización de la ejecución presupuestal del **INVÍAS**. El **CONCESIONARIO** recibirá adicionalmente una comisión variable a título de costo de recaudo por la **Valorización** que logre cobrar. Esta comisión no se contabilizará como parte del **Ingreso Real** pero deberá ser presupuestada como gasto del **INVÍAS**.

16.2.2. El **CONCESIONARIO** recaudará las sumas que, por concepto de **Valorización**, deban pagar los **Propietarios** de los predios sujetos a **Valorización** en razón de los beneficios obtenidos en virtud del **Proyecto**. En la medida que el **CONCESIONARIO** realice el cobro, las sumas recaudadas se contabilizarán como **Ingreso Real**, teniendo en cuenta para ello lo siguiente:

(i) El recaudo de la **Contribución de Valorización** se hará de tal forma que por cada **Peso** que recaude el **CONCESIONARIO** por **Valorización** en el **Proyecto**, recibirá una comisión variable liquidada como un **Porcentaje de Recaudo Efectivo (PRE)**. El porcentaje se calculará de la siguiente manera:

77  
44  
44  
50

$$PRE_i = \frac{\text{Recaudo Efectivo Período } i}{(\text{Cartera Exigible } i - \text{Cartera Exigible } i-1)}$$

Donde:

Recaudo Efectivo Período *i*: Es la suma pagada de valorización por los **Propietarios** durante el mes "*i*".

Cartera Exigible *i*: Es el monto total de las cuentas de cobro que se hacen exigibles entre el primer mes en que se causen cuentas de cobro por **Valorización** y el mes "*i*".

Cartera Exigible *i-1*: Es el monto total de las cuentas de cobro que se hacen exigibles entre el primer mes en que se causen cuentas de cobro por **Valorización** y el mes "*i-1*".

Al final de cada mes, el **CONCESIONARIO** liquidará el valor de la comisión correspondiente sobre el recaudo efectivo de **Valorización** de dicho mes, de la siguiente manera:

PRE	Comisión por Recaudo CONCESIONARIO	Comisión por Gastos de Distribución y Recaudo INVÍAS
Entre 0 y 9.99%	0% del Recaudo Efectivo	23% del Recaudo Efectivo
Entre 10% y 24.99%	4.17% del Recaudo Efectivo	18.83% del Recaudo Efectivo
Entre 25% y 49.99%	8.33% del Recaudo Efectivo	14.67% del Recaudo Efectivo
Entre 50% y 74.99%	12.5% del Recaudo Efectivo	10.5% del Recaudo Efectivo
Entre 75% y 100%	16.7% del Recaudo Efectivo	6.3% del Recaudo Efectivo

El valor resultante de multiplicar el porcentaje de Comisión por Recaudo por el recaudo efectivo del período de la **Contribución de Valorización**, será la comisión que se le pagará al **CONCESIONARIO** como reconocimiento por los costos de recaudo en los cuales hubiera incurrido. De igual forma, el valor resultante de multiplicar el porcentaje de Comisión por Gastos de Distribución y Recaudo por el recaudo efectivo del período de la **Contribución de Valorización**, será la comisión que se le pagará al **INVÍAS** como reconocimiento por los costos de recaudo en los cuales hubiera incurrido. El valor remanente, una vez descontadas las comisiones que les correspondan tanto al **CONCESIONARIO** como al **INVÍAS** de acuerdo con la tabla anterior, se contabilizará para efectos de calcular el **Valor Neto de Recaudo** para el mes correspondiente. Este valor será contabilizado como **Ingreso Real**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 11 de este **Contrato**, teniendo en cuenta para ello lo consagrado en la Cláusula 16.2.4 del mismo.



(ii) Sin perjuicio de lo anterior, para los casos en que existan predios beneficiados por las obras a realizar durante el **Proyecto** que deban pagar **Valorización**, el **CONCESIONARIO** podrá acordar con los **Propietarios** la compensación a que haya lugar entre el precio de compra del predio requerido y el valor a pagar por **Valorización**.

7

246

a que esté sujeto el mismo, siempre y cuando dicha compensación no supere el setenta y seis por ciento (76%) del valor a pagar por **Valorización**. Este acuerdo se celebrará de conformidad con lo establecido en la Cláusula 21 de este **Contrato**, en concordancia con el **Plan de Gestión Social**, y teniendo en cuenta para ello la resolución de distribución y liquidación de la **Contribución de Valorización** emitida por el **INVÍAS** donde se haya establecido el valor que cada **Propietario** beneficiado deberá pagar por dicho concepto. El valor de las sumas compensadas será contabilizado como parte del **Valor Neto de Recaudo** para efectos de realizar el cálculo mensual de dicho valor y contabilizar el **Ingreso Real**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 11 de este **Contrato**, teniendo en cuenta para ello lo consagrado en la Cláusula 16.2.4 del mismo.

16.2.3. Los recursos recibidos por concepto de **Valorización** serán utilizados de la siguiente manera:

(i) El **Valor Neto de Recaudo** recibido desde la **Fecha de Inicio de Ejecución** hasta la fecha límite para suscribir el **Acta de Valorización** serán consignados directamente en la subcuenta de la **Cuenta de Valorización** destinada para ello de acuerdo con lo establecido en la respectiva Definición de la Cláusula 1 del **Contrato**.

(ii) Los recursos recibidos por el **CONCESIONARIO** a manera de comisión por los costos incurridos por el recaudo de la **Valorización**, serán de libre disposición y uso del **CONCESIONARIO**, desde el momento en que los reciba.

(iii) Los recursos recibidos por el **INVÍAS** a manera de comisión por los gastos de distribución y recaudo de la **Valorización**, deberán ser consignados en la **Cuenta de Excedentes**.

16.2.4. Con el fin de contabilizar el **Valor Neto de Recaudo**, y poder realizar la contabilización correspondiente del **Ingreso Real** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 11 de este **Contrato**, el **CONCESIONARIO**, el **INVÍAS** y el **Auditor**: (a) realizarán un corte de cuentas cada mes, desde el momento en que se empiece a realizar el recaudo hasta el momento en que el **IRAC** sea igual al **Ingreso Esperado** ajustado; y (b) suscribirán para el efecto el **Acta de Valorización**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 1 -definición de **Acta de Valorización**-.

Con base en el corte de cuentas mensual y el **Acta de Valorización** respectiva se establecerá el **Valor Neto de Recaudo** de cada mes que se utilizará para suscribir la correspondiente **Acta de Acuerdo de Ingresos** en la cual se dejará constancia de las contabilizaciones de todas las sumas recibidas por los diferentes conceptos allí establecidos con el fin de establecer el momento en que el **IRAC** sea igual al **Ingreso Esperado** ajustado, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 11 de este **Contrato**. Una vez se obtenga el **Ingreso Esperado**, se dará por terminado el **Contrato** en los términos establecidos en la Cláusula 11 del mismo.

**PARÁGRAFO** : Sin perjuicio de todo lo anterior, el **INVÍAS** estará obligado a realizar los **Pagos Estatales** de acuerdo con los montos máximos previstos en Cláusula 1 -definición de **Pagos Estatales**- de este **Contrato**, pero no asumirá ninguna responsabilidad por el hecho de que el **CONCESIONARIO** no logre recaudar, por cualquier causa, suma alguna por concepto de **Valorización**, tal como se establece en el **Parágrafo Segundo** de las Cláusulas 25.2 y 25.3 de este **Contrato**.

778  
43  
43  
41

## CLÁUSULA 17. INDEXACIÓN DE TARIFAS DEL ESQUEMA TARIFARIO

El valor de las tarifas de **Peaje** para las **Casetas de Peaje Existentes con Esquema Tarifario**, del año inmediatamente anterior, será ajustado el quince (15) de enero de cada año de acuerdo con el incremento del **IPC**. El **CONCESIONARIO** deberá informar inmediatamente al **INVÍAS** sobre las nuevas tarifas.

El ajuste de las tarifas del **Esquema Tarifario** de las **Casetas de Peaje Existentes** se hará de la siguiente manera:

$$T_a = T_{a-1} \times (1 + \pi_{a-1})$$

Donde :

$T_{a-1}$ : **Tarifa Vigente** del año inmediatamente anterior.

$\pi_{a-1}$ : **Inflación** transcurrida entre enero 1 y diciembre 31 del año inmediatamente anterior.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Las tarifas de las **Casetas de Peaje** que resulten de las correspondientes actualizaciones deberán aproximarse a la centena más cercana con el fin de redondear las sumas por **Peaje** a cobrar.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Las diferencias que se generen entre la actualización de las tarifas de **Peajes** y la aproximación de las mismas a la centena más cercana, será depositada en la **Cuenta de Peajes**.

## CLÁUSULA 18. COMPENSACIÓN TARIFARIA

**18.1.** De acuerdo con el artículo 30 de la ley 105/93, la metodología para la determinación de las tarifas de **Peaje** establecida en el **Esquema Tarifario** y la Cláusula 17 anterior es de obligatorio cumplimiento para las Partes y por lo tanto, su variación requerirá del consentimiento tanto del **INVÍAS** como del **CONCESIONARIO**, sin perjuicio de la posibilidad de que el **CONCESIONARIO** de un manejo comercial a dichas tarifas, reduciéndolas o aplicando incrementos menores a los autorizados, caso en el cual se aplicará lo establecido en la Cláusula 18.6 de este **Contrato**.

**18.2.** En el evento en que, sin contar con el consentimiento del **CONCESIONARIO**, el **Ministerio de Transporte**, o la autoridad que sea competente, mediante acto administrativo, no permita el cobro del **Peaje** según lo previsto en este **Contrato** u obligue al **CONCESIONARIO** a rebajar las tarifas de **Peaje** o a aumentar dichas tarifas en un porcentaje menor al establecido en la Cláusula 17 de este **Contrato**, el **INVÍAS** deberá reconocer al **CONCESIONARIO** la diferencia tarifaria correspondiente mediante el **Mecanismo Presupuestal del INVÍAS**, diferencia que podrá ser fondeada a través del **Mecanismo de Liquidez** de que trata la Cláusula 20 de este **Contrato**.

Para estos efectos, se procederá a realizar, entre el **Auditor**, el **CONCESIONARIO** y el **INVÍAS**, una liquidación en cada **Período de Aforo** de los ingresos, para calcular la diferencia (Dp) entre la **Tarifa Vigente de Peaje** y la **Tarifa Contractual**, efectuando



146



el ajuste correspondiente, multiplicada por el tráfico vehicular conforme a la siguiente fórmula para cada una de las categorías de vehículos:

$$D_p = \sum_{k=1}^n \sum_{j=1}^5 \sum_{i=1}^5 [(Tc_{ijk} - Tmt_{ijk}) \times NVD_{ijk}]$$

Donde :

- $Tc_{ijk}$  : **Tarifa Contractual de Peaje** de la categoría de vehículos "i", en la **Caseta de Peaje "j"**, en el día "k" a la que tiene derecho el **CONCESIONARIO** según el procedimiento previsto en la Cláusula 17 de indexación de tarifas.
- $Tmt_{ijk}$  : **Tarifa Vigente de Peaje** de la categoría de vehículos "i", en la **Caseta de Peaje "j"**, en el día "k", según la resolución emitida por el **Ministerio del Transporte** u otra autoridad competente.
- $NVD_{ijk}$  : Sumatoria de vehículos registrados en el día "k" en que se presente la diferencia entre  $Tc$  y  $Tmt$ , de la categoría de vehículos "i", en la **Caseta de Peaje "j"** registrado.
- n : Número de **Días Calendario** en los cuales se presente la diferencia entre  $Tc$  y  $Tmt$ .
- i : Cada una de las categorías de vehículos de acuerdo con la descripción de las tablas de tarifas establecidas en la Cláusula 16 de tarifas de **Peajes**.
- j : Cada una de las **Casetas de Peaje del Proyecto**.
- k : Cada uno de los **Días Calendario** en se presente la diferencia entre  $Tc$  y  $Tmt$ .

Forma de Pago de  $D_p$ :

-  $D_p$  se le reconocerá al **CONCESIONARIO** a través del **Mecanismo Presupuestal del INVÍAS**, el cual será fondeado a través del **Mecanismo de Liquidez**.

Los siguientes son los procedimientos para realizar la compensación tarifaria:

**18.3.** Las compensaciones tarifarias de que trata esta Cláusula 18 se pagarán mediante el **Mecanismo Presupuestal del INVÍAS**. Para tal efecto, la obligación de compensación tarifaria a cargo del **INVÍAS**, que se evidenciará por medio de un acta que suscribirán para el caso las Partes, se fondeará utilizando el **Mecanismo de Liquidez** establecido en la Cláusula 20 de este **Contrato**.

El **INVÍAS** tendrá un término máximo de dieciocho (18) meses, contados a partir de la fecha en que el **INVÍAS** otorgue su aceptación a la cesión de los derechos de cobro correspondiente que hará el **CONCESIONARIO** con la respectiva entidad financiera, para pagarle al **CONCESIONARIO** la diferencia ( $D_p$ ) entre la **Tarifa Vigente de Peaje** y la **Tarifa Contractual**, aceptación que deberá ser otorgada o rechazada dentro de los quince (15) **Días Calendario** siguientes a la presentación de la solicitud por parte del **CONCESIONARIO**. Durante este término de dieciocho (18) meses se causarán intereses remuneratorios equivalentes al **DTF** más cinco puntos porcentuales (5%) sobre el monto adeudado. Vencido este plazo sin que el **INVÍAS** haya hecho los pagos, se causarán intereses moratorios, de conformidad con lo previsto en la Cláusula 49 de este

Contrato.

719  
 42  
 4810  
 42

18.4. Si transcurrido el término de dieciocho (18) meses a que se refiere la Cláusula 18.3 anterior, el **INVÍAS** no le ha pagado la diferencia al **CONCESIONARIO**, éste podrá además solicitar la terminación anticipada del **Contrato** según lo establecido en la Cláusula 10.5 del mismo, sin perjuicio del reconocimiento de los perjuicios a que tenga derecho el **CONCESIONARIO**, en concordancia con lo establecido en la Cláusula 12.4 de este **Contrato**.

18.5. En caso de que se generen las diferencias tarifarias establecidas en este Cláusula 18, el **CONCESIONARIO** de todas maneras tendrá derecho a indexar los **Peajes** en el momento indicado en la Cláusula 17 de este **Contrato**, de acuerdo con los procedimientos señalados en la misma, siempre y cuando la **Tarifa Contractual** sea mayor que la **Tarifa Vigente**.

18.6. Sin perjuicio de lo anterior, las Partes podrán acordar o el **CONCESIONARIO** podrá unilateralmente cobrar, en cualquier caso, tarifas de **Peaje** inferiores especiales o preferenciales a las tarifas del **Esquema Tarifario**. En todo caso, para efectos de calcular el **Valor a Reconocer por Ingreso** y el **Ingreso Real**, se entenderá como si se estuviera utilizando la **Tarifa Contractual**.

#### CLÁUSULA 19. SOPORTE POR INGRESO Y SOPORTE CAMBIARIO

El **INVÍAS** cubrirá al **CONCESIONARIO**, durante un período de cincuenta y cuatro (54) meses calendario contados a partir de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, contra lo siguiente:

(i) La reducción de ingresos por debajo del **Ingreso Mínimo para Activación del Soporte por Ingreso (IMASD)**, hasta por los montos máximos previstos para el **Soporte por Ingreso (SISD)** para cada uno de los **Periodos de Aforo** comprendidos dentro del término de vigencia de dicho mecanismo. Estos montos máximos garantizados se encuentran en la respectiva definición en la Cláusula 1 del **Contrato**.

(ii) La devaluación cuando el **Margen de Devaluación Real Efectivo (MDRE)** sea superior al **Margen de Devaluación Real Proyectado (MDRP)**, hasta por los montos máximos previstos para el **Soporte Cambiario (SISDD)** para cada uno de los **Periodos de Aforo** comprendidos dentro del término de vigencia de dicho mecanismo. Estos montos máximos garantizados se encuentran establecidos en la respectiva definición en la Cláusula 1 del **Contrato**.

#### 19.1. APLICACIÓN DEL SOPORTE POR INGRESO (SISD)

El **INVÍAS** cubrirá al **CONCESIONARIO** contra una reducción de ingresos cuando el **Ingreso Real del Período de Aforo** respectivo, calculado de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 11.2, sea inferior al **Ingreso Mínimo para Activación del Soporte por Ingreso (IMASD)** para dicho **Periodo de Aforo**. En este caso, con el fin de determinar el **Valor a Reconocer por Ingreso** por parte del **INVÍAS** al **CONCESIONARIO**, se aplicará el siguiente procedimiento:

Si  $IRP_p \geq IMASD_p$

- La diferencia igual a  $(IRP_p - IMASD_p)$  se depositará en la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja (EFC)**.

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten initials]*

Si  $IRP_p < IMASD_p$ ,

- Si  $(IMASD_p - IRP_p) \leq (\text{Saldo de EFC (en } p-1))$ , entonces el faltante se debe cruzar con los montos existentes en la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja**.
- Si  $(IMASD_p - IRP_p) > (\text{Saldo de EFC (en } p-1))$ , entonces el faltante se debe cruzar con los montos existentes en la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja** para cubrir parcialmente el déficit de ingresos. Adicionalmente, la suma de  $(IMASD_p - IRP_p - \text{Saldo de EFC})$  será pagada por el: (i) Fondo de Contingencias de Entidades Estatales, y si este se agota se recurrirá al (ii) **Mecanismo de Liquidez** de acuerdo con lo establecido más adelante.

Donde:

**SISD<sub>p</sub>**: Soporte por Ingreso, ofrecido para el **Período de Aforo "p"**.

**IMASD<sub>p</sub>**: **Ingreso Mínimo para Activación del Soporte por Ingreso** ofrecido para el **Período de Aforo "p"**.

**IRP<sub>p</sub>**: **Ingreso Real del Período de Aforo "p"**, el cual se calcula mediante la aplicación de la siguiente fórmula, contenida en la Cláusula 11.2 del **Contrato**:

$$IRP_p = \sum_{k=b-5}^{k=b} (IR_k \times (IPC_b / IPC_k)) - EFC_p$$

Donde:

**IRP<sub>p</sub>**: **Ingreso Real del Período de Aforo "p"**

**b**: Mes para el cual se está haciendo la actualización que corresponde al último mes del **Período de Aforo "p"**.

**IR<sub>k</sub>**: **Ingreso Real del mes "k" del Período de Aforo "p"**, donde "k" corresponde a cada uno de los meses del **Período de Aforo "p"**.

**IPC<sub>b</sub>**: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional correspondiente al último día del mes "b", certificado por el DANE.

**IPC<sub>k</sub>**: Índice de Precios al Consumidor Total Nacional correspondiente al último día del mes "k", certificado por el DANE.

**EFC<sub>p</sub>**: Monto de la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja del Período de Aforo "p"**.

**p**: **Período de Aforo del Contrato** para el cual se está haciendo el ajuste de cuentas.

Cualquier suma deducida de **EFC** no se contabilizará como ingreso recibido en el **Período de Aforo** para el cual se está haciendo el cálculo del **Ingreso Real del Período de Aforo**, tal y como se indica en la fórmula anterior.

En caso de que la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja** resulte insuficiente para cubrir el **Valor a Reconocer por Ingreso del Período de Aforo** correspondiente, el **INVÍAS** deberá utilizar: (i) el Fondo de Contingencias de Entidades Estatales; y si éste se agota, se recurrirá al (ii) el **Mecanismo de Liquidez**. En este último caso, el **CONCESIONARIO** deberá fondear la diferencia entre el **Valor a Reconocer por**

120  
 AT  
 AT  
 43

**Ingreso** y el valor restante a través del **Mecanismo de Liquidez** - mientras, de acuerdo con lo establecido en el artículo 14 del Decreto 423 de 2001 o las normas que lo modifiquen o sustituyan, el **INVÍAS** efectúa el trámite presupuestal que le permita hacer los aportes de la suma faltante al Fondo de Contingencias de Entidades Estatales para que éste a su vez le reembolse dicha suma, así como los intereses financieros que se generen de ella, al banco proveedor del **Mecanismo de Liquidez**.

## 19.2. SOPORTE CAMBIARIO (SISDD)

Al final de cada uno de los **Períodos de Aforo** comprendidos dentro del término de cincuenta y cuatro (54) meses calendario contados a partir de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, se realizará el cálculo del **Soporte Cambiario** de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$SISDD_i = SDD_i \times \left( \frac{(1 + MDRE_i)}{(1 + MDRP)} - 1 \right)$$

Donde:

- i**: **Período de Aforo** del cálculo del **SISDD**.
- SISDD<sub>i</sub>**: Es el valor del **Soporte Cambiario** correspondiente al **Período de Aforo "i"**.
- SDD<sub>i</sub>**: Es el **Monto en Dólares para el Cálculo del Soporte Cambiario del Período de Aforo "i"** que constituye la base máxima establecida, para cada **Período de Aforo**, sobre la cual se calculará el **SISDD**. Los valores del **SDD** para cada **Período de Aforo** están registrados en la tabla consagrada en el Anexo No. 3 de éste **Contrato**. Cada **Período de Aforo** la **Fiduciaria** comparará el valor del **SDD**, con el valor registrado de pagos por concepto de intereses y amortizaciones correspondientes a **Deuda en Dólares** de los reportes de la **Fiduciaria**. En el caso en que el valor registrado de pagos por concepto de intereses y amortizaciones correspondientes a **Deuda en Dólares** de los reportes de la **Fiduciaria** sea mayor o igual al del **SDD**, la **Fiduciaria** notificará el evento mas no dará a conocer el monto del mismo. En este caso, el **SISDD<sub>i</sub>** y el **ER<sub>i</sub>** se calcularán sobre la base del valor del **SDD** establecido en la correspondiente tabla para el **Período de Aforo "i"**. Si por el contrario, el valor registrado es menor al del **SDD** para el **Período de Aforo "i"**, la **Fiduciaria** reportará y certificará el monto que será la base para el cálculo del **SISDD<sub>i</sub>** y el **ER<sub>i</sub>**. En este caso el valor certificado por la **Fiduciaria** quedará consagrado en el **Acta de Acuerdo de Ingresos** correspondiente al **Período de Aforo "i"**.
- MDRE<sub>i</sub>**: Es el valor del **Margen de Devaluación Real Efectivo del Período de Aforo "i"**.
- MDRP**: Es el valor del **Margen de Devaluación Real Proyectado**.



### 19.2.1. APLICACIÓN DEL SOPORTE CAMBIARIO (SISDD)

El **INVÍAS** cubrirá al **CONCESIONARIO** durante un término de cincuenta y cuatro (54) meses calendario contados a partir de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción** contra un **Margen de Devaluación Real Efectivo** superior al **Margen de Devaluación Real Proyectado** para cada **Período de Aforo**. En este caso,

con el fin de determinar el **Valor a Reconocer por Soporte Cambiario** por parte del **INVÍAS** al **CONCESIONARIO**, se aplicará el siguiente procedimiento:

- (i) Si  $\frac{(1+MDRE_i)}{(1+MDRP)} - 1 < 0$ , entonces:

En este caso se liquidará el valor de **Excedentes de Revaluación** de la manera siguiente:

$$ER_i = \left[ SDD_i \times \left[ 1 - \frac{(1+MDRE_i)}{(1+MDRP)} \right] \right]$$

Donde:

i: **Período de Aforo** de liquidación del **SISDD**.

SDD: Es el **Monto en Dólares para el Cálculo del Soporte Cambiario**, del **Período de Aforo "i"**, que constituye la base máxima establecida para cada **Período de Aforo**, sobre la cual se calculará el **SISDD**. Los valores del **SDD** para cada **Período de Aforo** están registrados en la tabla consagrada en el Anexo No. 3 de éste **Contrato**. Cada **Período de Aforo**, la **Fiduciaria** comparará el valor del **SDD** con el valor registrado de pagos por concepto de intereses y amortizaciones correspondientes a **Deuda en Dólares** de los reportes de la **Fiduciaria**. En el caso en que el valor registrado de pagos por concepto de intereses y amortizaciones correspondientes a **Deuda en Dólares** de los reportes de la **Fiduciaria** sea mayor o igual al del **SDD**, la **Fiduciaria** notificará el evento mas no dará a conocer el monto del mismo. En este caso, el **SISDD** y el **ER** se calcularán sobre la base del valor del **SDD** establecido en la correspondiente tabla para el **Período de Aforo "i"**. Si por el contrario, el valor registrado es menor al del **SDD** para el **Período de Aforo "i"**, la **Fiduciaria** reportará y certificará el monto, que será la base para el cálculo del **SISDD** y el **ER**. En este caso el valor certificado por la **Fiduciaria** quedará consagrado en el **Acta de Acuerdo de Ingresos** correspondiente al **Período de Aforo "i"**.

MDRE: Es el valor del **Margen de Devaluación Real Efectivo** del **Período de Aforo "i"**.

MDRP: Es el valor del **Margen de Devaluación Real Proyectado**.

- (ii) Si  $\frac{(1+MDRE_i)}{(1+MDRP)} - 1 > 0$ , entonces:

En este caso, el monto a pagar por **SISDD** se debe cruzar con los valores de **Excedentes de Revaluación**, si es que existiesen. En el caso en que el **ER** no sea suficiente para cubrir el **SISDD**, el monto restante será pagado por el: (i) Fondo de Contingencias de Entidades Estatales, y si este se agota se recurrirá al (ii) **Mecanismo de Liquidez** de acuerdo con lo establecido más adelante.

121  
40  
107  
44

Donde:

- i: **Período de Aforo** de liquidación del SISDD.  
 SISDD: Es el valor del **Soporte Cambiario** correspondiente al **Período de Aforo "i"**.  
 MDRE: Es el valor del **Margen de Devaluación Real Efectivo** del **Período de Aforo "i"**.  
 MDRP: Es el valor del **Margen de Devaluación Real Proyectado**.

En caso de que los **Excedentes de Revaluación** resulten insuficientes para cubrir el **Valor a Reconocer por Soporte Cambiario** del **Período de Aforo** correspondiente, el **INVÍAS** deberá utilizar: (i) Fondo de Contingencias de Entidades Estatales; y si éste se agota, se recurrirá al (ii) el **Mecanismo de Liquidez**. En este último caso, el **CONCESIONARIO** deberá fondear la diferencia entre el **Valor a Reconocer por Soporte Cambiario** y el valor restante a través del **Mecanismo de Liquidez** - mientras, de acuerdo con lo establecido en el artículo 14 del Decreto 423 de 2001 o las normas que lo modifiquen o sustituyan, el **INVÍAS** efectúa el trámite presupuestal que le permita hacer los aportes de la suma faltante al Fondo de Contingencias de Entidades Estatales para que éste a su vez le reembolse dicha suma, así como los intereses financieros que se generen de ella, al banco proveedor del **Mecanismo de Liquidez**.

#### CLÁUSULA 20. MECANISMO DE LIQUIDEZ

En concordancia con lo establecido en el Decreto 423 de 2001 y las normas que lo modifiquen o sustituyan, el **CONCESIONARIO** establecerá, dentro de los treinta (30) **Días Calendario** siguientes a la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, un mecanismo que otorgue al **CONCESIONARIO** liquidez para asegurar el pago de la diferencia que resulte de comparar (i) los valores establecidos en las respectivas tablas de las definiciones del **Soporte por Ingreso (SISD)** y el **Soporte Cambiario (SISDD)** para cada **Período de Aforo**, contra (ii) los valores que se deriven de la metodología de seguimiento de valoración de las obligaciones contingentes que realizará el Ministerio de Hacienda en el respectivo semestre, si éstos últimos valores fueran inferiores a los inicialmente previstos para el respectivo **Período de Aforo** teniendo en cuenta las correspondientes tablas de valores del **SISD** y del **SISDD**, establecidas en de la Cláusula 1 del **Contrato**. Este instrumento dará liquidez al **Proyecto** mientras se efectúa el trámite presupuestal que permita al **INVÍAS** realizar el pago de la suma a su cargo cada semestre, así como los intereses financieros que se generen de ella, teniendo en cuenta lo establecido en la Cláusula 19 del **Contrato**. Este procedimiento se repetirá de forma semestral para cada uno de los **Períodos de Aforo**, durante la vigencia del **SISD** y el **SISDD**. Para tal efecto, el **INVÍAS** deberá previamente asegurar la disponibilidad en el mercado de dicho mecanismo. De igual forma, el **Mecanismo de Liquidez** será utilizado para dar liquidez al pago de la compensación tarifaria a que hubiera lugar, según lo dispuesto en la Cláusula 18 de éste **Contrato**, mientras se efectúa el trámite presupuestal que permita al **INVÍAS** realizar los pagos correspondientes que se generen por éste concepto.

Este mecanismo deberá mantenerse vigente durante un período de cincuenta y cuatro (54) meses calendario contados a partir de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción** y deberá asegurar la disponibilidad inmediata, para cada **Período de Aforo**, de recursos equivalentes a los valores resultantes de la valoración de las obligaciones contingentes realizada en el respectivo año que fueran inferiores a los



valores establecidos en la tabla del **SISD** y la tabla del **SISDD** de la Cláusula 1 del **Contrato**. Sin perjuicio de lo dispuesto en éste párrafo, en caso de que hubiera lugar a una compensación tarifaria, según lo dispuesto en la Cláusula 18 de éste **Contrato**, deberá restablecerse el **Mecanismo de Liquidez** en los períodos en que se presente dicha compensación.

Los costos de manejo, administración y mantenimiento que genere la utilización de este mecanismo serán pagados por el **CONCESIONARIO** directamente a la entidad crediticia que lo otorgue, de acuerdo con los **Contratos de Crédito** que se suscriban. Si estos pagos no se realizan, el **CONCESIONARIO** deberá pagar las multas establecidas en el literal (e) de la Cláusula 44.1 de este **Contrato**.

En todo caso, el **Mecanismo de Liquidez** que se establezca en virtud de este **Contrato** será regulado de acuerdo con los términos y condiciones del **Contrato de Crédito** respectivo que se suscriba entre el **CONCESIONARIO** y la entidad financiera respectiva, el cual será un contrato accesorio a este **Contrato**.

## CLÁUSULA 21. ADQUISICIÓN DE PREDIOS

21.1. Sin perjuicio de que el **CONCESIONARIO** sea el responsable de la adquisición de los predios requeridos para la ejecución de todas las obras del **Proyecto**, el **INVÍAS** será responsable de contratar los avalúos y de suscribir las escrituras de compraventa de los predios y/o los contratos correspondientes y de adelantar los procesos de expropiación que sean del caso para poder empezar y culminar todas las obras del **Proyecto**.

### 21.2. Obligaciones especiales del **CONCESIONARIO** en materia predial

En concordancia con las Cláusulas 5.2.4 y 7.2.4, el **CONCESIONARIO** deberá cumplir con las obligaciones que se describen a continuación durante la vigencia de este **Contrato**. El cumplimiento previo de dichas obligaciones permitirá al **INVÍAS**, a su vez, cumplir con sus obligaciones en materia predial para la ejecución del **Proyecto**.

21.2.1. Durante la **Etapa de Preconstrucción**, y una vez el **CONCESIONARIO** haya constituido el **Fideicomiso** y haya fondeado en la proporción correspondiente la **Cuenta de Predios** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 21.7, el **CONCESIONARIO**, con el fin de poder obtener los predios requeridos para realizar las obras comprendidas en el **Alcance Básico**, deberá cumplir dentro de los diez (10) primeros meses de la **Etapa de Preconstrucción** con las siguientes obligaciones:

- (i) Contratar o elaborar directamente y obtener las fichas prediales definitivas que hagan falta para cada uno de los predios requeridos para la realización de las obras comprendidas en el **Alcance Básico**, de acuerdo con los términos de referencia que para el efecto establezca el **INVÍAS**. Se entenderá que hace falta una ficha predial definitiva cuando con respecto a un predio la misma no exista o existiendo, éste tenga una fecha de preparación que exceda de tres (3) meses o requiera ser modificada por cambios en el diseño definitivo, o se encuentre desactualizada o incompleta la información de mejoras.
- (ii) Adelantar la negociación voluntaria directa con los **Propietarios** de los predios afectados por las obras a realizar con el fin de acordar (a) el precio de adquisición de estos y de las mejoras que sea necesario reconocer con base en

122  
87  
106  
38  
45

los **Avalúos Comerciales** previamente contratados por el **INVÍAS**; y si es el caso, (b) la compensación entre el precio de compra acordado del predio y el valor a pagar por concepto de la **Valorización** a que esté sujeto el **Propietario**, de acuerdo con lo establecido en el numeral (ii) de la Cláusula 16.2.2 de este **Contrato**. Para tales efectos, el **CONCESIONARIO** deberá seguir los procedimientos para la negociación voluntaria directa de predios establecidos en el artículo 61 la Ley 388 de 1997, la Ley 9 de 1989 y las demás normas aplicables o que las sustituyan o modifiquen, en consonancia con las actividades y programas contemplados en el **PGS** -de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 24-. En el evento en que el **CONCESIONARIO** decida pagar a los **Propietarios** una suma superior a la determinada por el **Avalúo Comercial**, lo hará bajo su propio costo y riesgo, y no tendrá derecho a reclamar compensación alguna al **INVÍAS**.

(iii) Elaborar la documentación y adelantar los trámites requeridos para que el **INVÍAS** pueda suscribir las respectivas escrituras públicas de compraventa o los contratos a que haya lugar con los **Propietarios** de los predios negociados o realice el respectivo proceso de expropiación; si fuere necesario, caso en el cual el **CONCESIONARIO** deberá ceñirse a lo establecido en la Cláusula 21.6.2 de este **Contrato**. Adicionalmente, el **CONCESIONARIO** deberá adelantar los trámites notariales y de registro respectivos.

(iv) Informar al **INVÍAS**, mediante comunicación escrita, sobre los predios con respecto a los cuales el **CONCESIONARIO** haya cumplido con las anteriores obligaciones para lo cual, el **CONCESIONARIO** hará una descripción de dichos predios indicando lo siguiente: (a) nombre del **Propietario**; (b) localización e identificación del predio; (c) **Avalúo Comercial** del predio; (d) valor acordado a pagar; (e) si fuera el caso, el monto de la compensación por **Valorización**; y (f) los predios sobre los cuales no se logró acuerdo en el precio de compra y por consiguiente, sobre los cuales se deberá continuar el proceso de expropiación. A esta comunicación, el **CONCESIONARIO** deberá adjuntar (i) las escrituras de compraventa de los predios que se describen en la misma junto con los respectivos certificados de libertad expedidos por la correspondiente oficina de registro de instrumentos públicos y/o los correspondientes contratos a que haya lugar para que el **INVÍAS** proceda a su suscripción; o (ii) si fuese necesario, la documentación necesaria para que el **INVÍAS** pueda iniciar oficialmente el proceso de expropiación dentro de los plazos y de acuerdo con lo establecido por ley.

**PARÁGRAFO:** En virtud de lo consagrado en este **Contrato**, el **CONCESIONARIO** queda facultado para que en nombre del **INVÍAS** inicie oficialmente el procedimiento de enajenación voluntaria establecido en la Ley 388 de 1997 y las demás normas aplicables o las normas que las modifiquen o sustituyan, sin perjuicio de la facultad del **INVÍAS** de expedir y firmar los documentos pertinentes que sean del caso.

21.2.2. Una vez iniciada la **Etapas de Operación**, para aquellos predios necesarios para la realización de las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, en concordancia con lo establecido en la Cláusula 7.2.4, el **CONCESIONARIO** deberá cumplir con las mismas obligaciones señaladas en la Cláusula 21.2.1 anterior con recursos provenientes de la **Cuenta de Predios** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 21.7 de este **Contrato**. Estas obligaciones deberán cumplirse: (i) dentro de los tres (3) meses





siguientes a la firma del **Acta de Aprobación del Informe Semestral de Aforo** que determina la activación de la condición para realizar dichas obras en el respectivo **Trayecto**, teniendo en cuenta para ello el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- del **Contrato** o, (ii) si no se activara dicha condición, con una antelación mínima de tres (3) meses a la fecha máxima para iniciar las obras previstas para cada uno de los **Trayectos** comprendidas en el **Alcance Condicionado**.

### 21.3. Obligaciones generales del **CONCESIONARIO** en materia predial

21.3.1. Teniendo en cuenta que de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 21.6 de este **Contrato** todos los pagos relacionados con la adquisición de predios para el **Proyecto** se harán con cargo a la **Cuenta de Predios del Fideicomiso**, el **CONCESIONARIO** se obliga a establecer en el **Contrato de Fiducia** respectivo que dicha **Cuenta de Predios** deberá girar los valores correspondientes para realizar dichos pagos a los beneficiarios señalados por el **INVÍAS**, a través de su representante legal, del Subdirector de Medio Ambiente del **INVÍAS** o del funcionario que **INVÍAS** designe por escrito, dentro de los cinco (5) **Días Hábiles** siguientes a la orden que en este sentido le dé el **CONCESIONARIO** a la **Fiduciaria**, previa orden del **INVÍAS**. Lo anterior no incluye los pagos relacionados con la gestión social del **Proyecto** relacionada con la adquisición de los predios. Estos pagos deberán hacerse con cargo a la **Cuenta de Gestión Social**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 24 de este **Contrato**.

21.3.2. Al momento de entrega de cada predio por parte de los respectivos **Propietarios**, el **CONCESIONARIO** se obliga a recibir los predios de los respectivos **Propietarios** en el estado en que se encuentren, siempre y cuando dichos predios no tengan invasiones o afectaciones sobre la disponibilidad, eventos en los cuales el **INVÍAS** deberá tomar cuanto antes las respectivas acciones legales para solucionar dicha situación. El no recibo de los predios por parte del **CONCESIONARIO**, se constituirá en incumplimiento grave de sus obligaciones que podrá dar lugar a la declaratoria de caducidad del **Contrato** de acuerdo con lo establecido en el mismo, sin perjuicio de la imposición de la multa establecida en la Cláusula 44 literal (j) del **Contrato**.

En la medida que el **CONCESIONARIO** vaya recibiendo de parte de los respectivos **Propietarios** los predios requeridos, tanto aquellos necesarios para la **Etapas de Construcción** como los que se necesitan para la **Etapas de Operación**, el **CONCESIONARIO** procederá -a su costa- a cercar dichos predios, reponer los accesos a los mismos y reponer las mejoras existentes que sean indispensables para el normal uso y explotación de los predios aledaños, dentro de un término prudencial. El cercado oportuno de los predios es requisito necesario para comenzar las obras correspondientes en dichos predios. Estas mismas obligaciones aplican a los predios recibidos por el **CONCESIONARIO**, así no se requiera llevar a cabo obras de inmediato.

21.3.3. El **CONCESIONARIO** asumirá, una vez cumplidos los trámites de entrega establecidos en las Cláusulas 21.5.1 y 21.5.2, la responsabilidad por el cuidado y vigilancia de todos los predios requeridos (incluidos los derechos de vía) para el **Proyecto** y que haya efectivamente recibido, incluyendo la totalidad de los inmuebles que hagan parte del **Proyecto**, evitando invasiones, ocupaciones u otro tipo de afectaciones. En el caso que alguna de éstas limitaciones de dominio se presenten después de recibidos los predios, el **CONCESIONARIO** tramitará, bajo su costo y responsabilidad, ante las autoridades competentes el desalojo y restitución del bien

183  
35  
38  
46

público. El **CONCESIONARIO** deberá presentar informes mensuales al **INVÍAS** relacionando las afectaciones, ocupaciones o invasiones ocurridas en los inmuebles entregados con la descripción de las medidas tomadas para contrarrestar dichas afectaciones, ocupaciones o invasiones.

En el caso específico de los predios recibidos para la construcción de la Variante de Tunja, el **CONCESIONARIO** deberá realizar sus mejores esfuerzos para cuidarlos y custodiarlos con el fin de evitar invasiones, ocupaciones u otro tipo de perturbaciones que afecten el normal desarrollo de las obras, la transitabilidad y el trazado de la Variante proyectado.

21.3.4. En el evento en que por razones ajenas a su voluntad el **CONCESIONARIO** no pudiera cumplir con la obligación prevista en la Cláusula 21.2.1 numeral (ii), previo cumplimiento del numeral (i) y de la elaboración de los **Avalúos Comerciales** contratados por el **INVÍAS**, el **CONCESIONARIO** deberá notificar al **INVÍAS** del fracaso de las negociaciones y de la necesidad de acudir a los procesos de expropiación por vía administrativa o judicial de acuerdo con la Ley 388/97 y Ley 9/89 o las normas que las modifiquen o sustituyan. Dicha notificación se hará en los términos de la Cláusula 21.6.2.

#### 21.4. Obligaciones especiales del **INVÍAS** en materia predial

En concordancia con lo establecido en las Cláusulas 21.1, previo el cumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONCESIONARIO** relacionadas con la adquisición de predios antes descritas, el **INVÍAS** deberá cumplir en concordancia con las Cláusulas 5.3.2 y 7.3.2 con las obligaciones que a continuación se establecen:

21.4.1. Durante la **Etapa de Preconstrucción**, y una vez el **INVÍAS** haya fondeado en la proporción que le corresponde la **Cuenta de Predios** -de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 21.7-, el **INVÍAS** deberá cumplir con las siguientes obligaciones para los predios requeridos para realizar las obras comprendidas en el **Alcance Básico** en los plazos que a continuación se establecen:

- (i) A más tardar dentro de los tres (3) meses siguientes a la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Preconstrucción**, y con base en las fichas prediales definitivas que elabore el **CONCESIONARIO**, el **INVÍAS** deberá cumplir con las siguientes obligaciones:
  - (a) Contratar la elaboración y obtener los **Avalúos Comerciales** prediales con las correspondientes lonjas de propiedad raíz con base en los criterios generales que determine para el efecto el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y/o contratar con este último los **Avalúos Comerciales**, que hagan falta para cada uno de los predios requeridos para la realización de las obras comprendidas en el **Alcance Básico**. Se entenderá que hace falta un **Avalúo Comercial** cuando con respecto a un predio el mismo no exista o existiendo, éste tenga una fecha de preparación que exceda de un (1) año o que haya sido objeto de impugnación, revisión o aclaración y aún no se encuentre en firme.
  - (b) Entregar al **CONCESIONARIO** los **Avalúos Comerciales** contratados y obtenidos de los predios requeridos debidamente revisados y aprobados



por el **INVÍAS** para que el **CONCESIONARIO** inicie los trámites de negociación voluntaria directa.

- (ii) A más tardar dentro de los sesenta (60) **Días Hábiles** siguientes al recibo de la(s) comunicación(es) del **CONCESIONARIO** de que trata el numeral (iv) de la Cláusula 21.2.1 y previo cumplimiento por parte del **CONCESIONARIO** de las demás obligaciones establecidas en la Cláusula 21.2.1, el **INVÍAS** deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

(a) Suscribir las respectivas escrituras de compraventa de predios y/o los contratos a que haya lugar con los **Propietarios** y autorizar al **CONCESIONARIO** para que ordene los respectivos pagos por la respectiva compra a la Fiduciaria para cancelar el precio de adquisición de los predios, haciendo uso de los recursos de la **Cuenta de Predios**;

(b) Iniciar y adelantar el proceso de expropiación por vía administrativa o por vía judicial de acuerdo con lo establecido en la Ley 388 de 1997 y Ley 9 de 1989, teniendo en cuenta el procedimiento establecido en la Cláusula 21.6.2 de este **Contrato**; y

(c) Colaborar con el **CONCESIONARIO** en la ejecución del **PGS** en lo relacionado con predios, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 24 de este **Contrato**.

**PARÁGRAFO:** La obligación del **INVÍAS** de suscribir las escrituras de compraventa o los contratos respectivos a que haya lugar y de iniciar y adelantar, si es el caso, los procesos de expropiación de cada uno de los predios requeridos por el **CONCESIONARIO** para la **Etapas de Construcción**, es requisito esencial para la firma del **Acta de iniciación de la Etapas de Construcción**, salvo en los casos establecidos en la Cláusula 21.6.3 de este **Contrato**.

**21.4.2.** Una vez iniciada la **Etapas de Operación**, en concordancia con lo establecido en la Cláusula 7.3.2, previo el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la adquisición de predios a cargo del **CONCESIONARIO** establecidas en la Cláusula 21.2.2 y del cumplimiento de la obligación del **INVÍAS** de contratar, obtener y entregar los **Avalúos Comerciales**, el **INVÍAS** deberá cumplir con las mismas obligaciones establecidas en la Cláusula 21.4.1 anterior respecto de los predios requeridos para realizar las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**. Dichas obligaciones deberán ser cumplidas: (i) dentro de los tres (3) meses siguientes a la firma del **Acta de Aprobación del Informe Semestral de Aforo** donde se determina la activación de la condición para realizar dichas obras en el respectivo **Trayecto** -teniendo en cuenta para ello el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- del **Contrato** o, (ii) si no se activara dicha condición, con una antelación mínima de tres (3) meses a la fecha máxima para iniciar las obras previstas para cada uno de los **Trayectos** comprendidas en el **Alcance Condicionado**

#### **21.5. Obligaciones generales del INVÍAS en materia predial**

**21.5.1.** El **INVÍAS** deberá entregar al **CONCESIONARIO** antes del vencimiento del plazo previsto para cumplir con sus obligaciones en materia predial según sea el caso, una certificación en la que conste y se haga una relación de: (i) los predios respecto de los cuales el **INVÍAS** haya suscrito las escrituras de compraventa de predios y/o

suscrito los contratos a que haya lugar con los correspondientes **Propietarios**; y (ii) de los predios respecto de los cuales se haya iniciado proceso de expropiación y el estado en que se encuentra el proceso.

21.5.2. Sin perjuicio de que la entrega física de cada predio deberá realizarla directamente el respectivo **Propietario**, el **INVÍAS** deberá coordinar dicha entrega y por lo tanto será el encargado de notificar a los **Propietarios** el día y la hora en que se realizará dicha entrega, siguiendo el procedimiento establecido en la Cláusula 21.6.1 de este **Contrato**. La notificación que deba hacer el **INVÍAS** la hará con base en la comunicación -señalada en el numeral (iv) de la Cláusula 21.2.1- enviada por el **CONCESIONARIO** con la lista de los predios respecto de los cuales ha cumplido sus obligaciones en materia predial.

## 21.6. Procedimientos en materia predial

21.6.1. **Entrega física de los predios:** La entrega física de los predios la deberán hacer los respectivos **Propietarios** mediante la suscripción de actas en las que conste la entrega física de dichos predios al **CONCESIONARIO**, quien los recibirá en nombre del **INVÍAS**. Dicha entrega se hará de la siguiente forma: (i) el **CONCESIONARIO** expedirá la comunicación mencionada en el numeral (iv) de la Cláusula 21.2.1 en la cual se describirán los predios a ser entregados físicamente al **CONCESIONARIO**; (ii) una vez expedida dicha comunicación, el **INVÍAS**, mediante notificación escrita señalando el día y la hora con copia dirigida al **CONCESIONARIO**, ordenará a los respectivos **Propietarios** para que realicen la entrega física de los correspondientes predios al **CONCESIONARIO**; (iii) a la entrega física asistirá al menos un representante del **INVÍAS** y otro del **CONCESIONARIO**; y (iv) ambos representantes recorrerán los predios, verificando: (a) la ubicación de cada uno; (b) los linderos de los predios que se entregan; y (c) el estado de cada predio, especialmente con el propósito de verificar si existen o no invasiones de terceros sobre el predio entregado. El **CONCESIONARIO** se hará responsable por la utilización de dichos predios para los fines previstos en el **Proyecto**. Por lo tanto, en el evento en que el **CONCESIONARIO** por hechos imputables a él no utilice estos predios antes del vencimiento del quinto (5°) año contado desde la fecha de su recibo, éste deberá devolvérselos al **INVÍAS** para que proceda de acuerdo con lo establecido en el artículo 33 de la Ley 9 de 1989 y demás normas pertinentes.

21.6.2. **Procesos de expropiación:** Si por razones imputables al(los) **Propietario(s)**, el **CONCESIONARIO**, después de realizar todas las actividades de los numerales (i), (ii) y (iii) de la Cláusula 21.2.1 y de obtener los **Avalúos Comerciales** por parte del **INVÍAS**, no logra obtener la disponibilidad de cualesquiera de los predios requeridos para la realización de las obras previstas en cualquier etapa del **Proyecto**, el **CONCESIONARIO** comunicará de inmediato al **INVÍAS** de este hecho de acuerdo con lo establecido en la misma comunicación de que trata el numeral (iv) de la Cláusula 21.2.1 para que el **INVÍAS** de inicio a los trámites relativos al proceso de expropiación por vía administrativa o por vía judicial en los términos de la Ley 388 de 1997 y la Ley 9 de 1989 o las que las sustituyan o modifiquen. Para tal efecto, el **CONCESIONARIO** acompañará dicha comunicación de un informe justificativo en donde se consignent las razones por las cuales la adquisición de los predios relacionados debe ser hecha a través del mecanismo de la expropiación y entregará al **INVÍAS** las carpetas de los respectivos predios con todos los antecedentes relativos a la negociación. Si el **INVÍAS** acepta las razones señaladas por el **CONCESIONARIO**, a las cuales no se podrá oponer si el **CONCESIONARIO** evidencia que ha cumplido con las obligaciones mencionadas



anteriormente en la Cláusula 21.2.1 para cualquier etapa, el **INVÍAS** deberá adelantar el proceso de expropiación correspondiente, pero todos los gastos de dicho proceso, incluido el valor de la indemnización a pagar a los titulares de derechos sobre los predios, serán cubiertos con los recursos de la **Cuenta de Predios del Fideicomiso**. En todo caso, una vez tenga disponibilidad de los predios objeto de un proceso de expropiación, el **INVÍAS** se obliga a entregar al **CONCESIONARIO** los respectivos predios dentro de los treinta (30) **Días Hábil**es siguientes.

**21.6.3.** Si en cualquiera de las etapas del **Contrato**, el **INVÍAS** no cumple con sus obligaciones de contratar, obtener y entregar los **Avalúos Comerciales** y de firmar las escrituras de compraventa de predios y/o los respectivos contratos a que haya lugar de los predios requeridos por el **CONCESIONARIO** en los términos anteriores y dentro de los plazos previstos en la Cláusula 21.4, o si el **CONCESIONARIO** no recibiera de los **Propietarios** los predios, en los términos antes previstos, sobre los cuales el **INVÍAS** suscribió las respectivas escrituras públicas o los correspondientes contratos a que hubiere lugar, o aún después de ejecutado el proceso de expropiación, pero ninguno de los dos eventos afectara la continuación del **Contrato** por parte del **CONCESIONARIO**, se permitirá pasar a la siguiente etapa y por lo tanto suscribir la respectiva **Acta de Iniciación**, sin perjuicio del cumplimiento de la obligación de sanear dicha situación por parte del **INVÍAS** y/o el **CONCESIONARIO** en un término de treinta (30) **Días Hábil**es y de las sanciones aplicables al caso. En caso contrario, si dichos eventos si afectaran la continuación del **Contrato** por parte del **CONCESIONARIO**, se aplicará lo establecido para ello en el **Contrato**.

**21.6.4. Cambio de ubicación y/o diseños de las Caseta de Peaje, Centros de Control, Áreas de Servicio y/o Estaciones de Pesaje:** En el evento que el **CONCESIONARIO** decida cambiar unilateralmente (i) los diseños definitivos -previa revisión de **INVÍAS**- y/o (ii) la ubicación de las **Casetas de Peaje**, los **Centros de Control**, las **Áreas de Servicio** y/o las **Estaciones de Pesaje** -previa revisión al **INVÍAS**-, los predios necesarios en el caso en que se cambiaran los diseños definitivos y/o para la construcción y/o adecuación de dichas **Casetas de Peaje**, los **Centros de Control**, las **Áreas de Servicio** y de las **Estaciones de Pesaje** no serán adquiridos con cargo a la **Cuenta de Predios del Fideicomiso Complementario**. Estos predios serán adquiridos por el **CONCESIONARIO** a su costo y riesgo, a nombre del **INVÍAS**, sin lugar a reembolso alguno por parte del **INVÍAS**. La obligación de adquirir estos predios por parte del **CONCESIONARIO** deberá cumplirse en los tiempos necesarios para asegurar la operación de las **Casetas de Peaje**, los **Centros de Control**, de las **Áreas de Servicio** y de las **Estaciones de Pesaje** en las condiciones y dentro de los términos previstos en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** y de este **Contrato**.

#### **21.7. Recursos para el cumplimiento de las obligaciones en materia predial**

Los recursos necesarios para cumplir con las obligaciones establecidas en esta Cláusula serán obtenidos de los recursos propios del **CONCESIONARIO**, y de los **Pagos Estatales** y de **Peajes**, de acuerdo con lo establecido a continuación y en concordancia con la Cláusula 27.3 de este **Contrato**.

Para cubrir el valor previsto para el proceso de adquisición de predios, el **CONCESIONARIO** aportará de sus recursos propios, de los **Pagos Estatales**, y/o de **Peajes** a la **Cuenta de Predios del Fideicomiso** la suma total de noventa y un mil novecientos cincuenta millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000

125  
~~38~~  
~~36~~  
 48

(COL\$91.950.000.000), correspondiente al **Presupuesto de Predios**, en la siguiente forma:

**21.7.1. En la Etapa de Preconstrucción**

Una vez constituido el **Fideicomiso** y durante la **Etapa de Preconstrucción**, el **CONCESIONARIO** y el **INVÍAS** deberán aportar el cincuenta por ciento del **Presupuesto de Predios**, es decir un valor estimado de cuarenta y seis mil millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000, (COL\$46.000.000.000). El veintidós por ciento (22%) de este aporte inicial deberá fondearse con recursos provenientes de **Pagos Estatales**, y el setenta y ocho por ciento (78%) restante con recursos propios del **CONCESIONARIO** y **Peajes**.

**21.7.2. En la Etapa de Operación y Mantenimiento**

Para cubrir el valor previsto para las actividades en materia predial para las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, el **CONCESIONARIO**, con recursos propios, y/o de **Peajes**, deberá fondear la **Cuenta de Predios** de manera que a la fecha del **Informe Semestral del Aforador** que determine la activación de la condición para adelantar las obras de cualquiera de los **Trayectos del Alcance Condicionado** o antes del vencimiento del plazo máximo para realizar dichas obras -de manera que pueda realizar las actividades en materia predial a tiempo- el **CONCESIONARIO** tenga los recursos suficientes disponibles para cumplir con las respectivas obligaciones en materia predial.

**PARÁGRAFO:** Los valores establecidos en las Cláusulas 21.7.1 y 21.7.2 corresponden a **Pesos** del 31 de diciembre de 2000 y serán indexados con el **IPC** desde el final del mes en el que se adquirió cada uno de los predios hasta el final del mes en el cual se adquirió el último predio requerido en el **Alcance Básico** y en el **Alcance Condicionado del Proyecto**.

36

**CLÁUSULA 22. ENTREGA DE LOS TRAYECTOS AL CONCESIONARIO**

**22.1.** El **INVÍAS** entregará al **CONCESIONARIO** en concesión los **Trayectos**, con todos los bienes y la infraestructura incluidos en ellos, que hacen parte de este **Proyecto**, dentro de los quince (15) **Días Hábiles** siguientes a la constitución del **Fideicomiso**, y con la firma del **Acta Inicial de Entrega de los Trayectos**. En esta acta constará la entrega de cada uno de los **Trayectos** al **CONCESIONARIO**, el estado de la vía, sus estructuras y la de todos los bienes e infraestructura que hagan parte de los **Trayectos** -incluidos los **Puentes**-, sin incluir las **Casetas de Peaje Existentes** que se relacionan en el Anexo No. 4 de este **Contrato**, las cuales se entregarán y se regirán de acuerdo con los términos y condiciones establecidos para éstas casetas en la Cláusula 16.1 de este **Contrato**.

Si el **INVÍAS** no cumple con esta obligación de entregar los **Trayectos** en los plazos previstos, el **CONCESIONARIO** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, de acuerdo con lo señalado en la Cláusula 10.4, y en concordancia con la 5.3.1 de este **Contrato**.

**22.2.** El **INVÍAS** entregará al **CONCESIONARIO** la totalidad de los **Trayectos**, sus bienes y su infraestructura -incluidos los **Puentes**-, en el estado en que se encuentren



7

116

el **CONCESIONARIO** se obliga a recibirlos en dicho estado, para que desde su entrega, los mantenga y opere de acuerdo a lo establecido en las Cláusulas 5.2.8, 6.2.2 y 7.2.1 y cumpla con sus demás obligaciones dentro del **Proyecto**, de acuerdo con lo establecido en este **Contrato**. El no recibo de los **Trayectos**, sus bienes y su infraestructura -incluidos los **Puentes**- por parte del **CONCESIONARIO** en las condiciones y términos establecidos anteriormente constituirá un incumplimiento de sus obligaciones que dará lugar a la multa establecida en la Cláusula 44 literal (j) del **Contrato** y las demás sanciones allí establecidas.

22.3. El **CONCESIONARIO** asumirá, una vez entregados los **Trayectos** que forman parte del **Proyecto** por parte del **INVÍAS**, la responsabilidad por el cuidado y vigilancia de ellos, incluyendo la totalidad de los inmuebles entregados por el **INVÍAS**, en los mismos términos de la Cláusula 21.3.3 de este **Contrato**.

### CLÁUSULA 23. MANEJO AMBIENTAL DEL PROYECTO

23.1. Durante la ejecución del presente **Contrato**, el **CONCESIONARIO** deberá cumplir con todas las normas constitucionales, legales y reglamentarias vigentes actuales y futuras, que regulan la protección del medio ambiente y los recursos naturales, así como con lo establecido en los Estudios de Impacto Ambiental, los **Planes de Manejo Ambiental**, la **Licencia Única Ambiental** y sus modificaciones y los demás **Permisos Ambientales** necesarios para la ejecución del **Contrato**.

23.2. Sin perjuicio del previo cumplimiento por parte del **CONCESIONARIO** de las obligaciones a su cargo establecidas en las Cláusulas 5.2.5 y 7.2.5, en concordancia con lo establecido en la Cláusula 23 siguiente, el **INVÍAS** deberá colaborar con el **CONCESIONARIO** en la obtención de las autorizaciones ambientales requeridas para las respectivas obras comprendidas en el **Proyecto**.

#### 23.3. Obligaciones del **CONCESIONARIO** en materia ambiental

En concordancia con las Cláusulas 5.2.5 y 7.2.5, el **CONCESIONARIO** deberá cumplir con las obligaciones que se describen a continuación durante la vigencia de este **Contrato**.

##### 23.3.1. Etapa de Preconstrucción

Durante la **Etapa de Preconstrucción**, y una vez el **CONCESIONARIO** haya constituido el **Fideicomiso** y haya fondeado la **Cuenta de Medio Ambiente** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 23.5 de este **Contrato**, el **CONCESIONARIO**, con el fin de poder obtener las autorizaciones ambientales requeridas para realizar las obras comprendidas en el **Alcance Básico**, deberá realizar las siguientes actividades:

- (i) Hacer directamente o contratar la elaboración y obtener los estudios y/o asesorías ambientales, de acuerdo con los Términos de Referencia que para tal efecto establezca la autoridad ambiental, necesarios para obtener la modificación de la **Licencia Única Ambiental** requerida para la realización de las obras previstas para la **Etapa de Construcción**. Para tal efecto, una vez realizado el respectivo estudio, el **CONCESIONARIO** deberá presentarlo al **Interventor** para que éste en un plazo de diez (10) **Días Hábiles** lo revise y de su dictamen. Transcurrido dicho plazo, el **CONCESIONARIO** tendrá diez (10)

126  
3702  
35  
49

**Días Hábiles** para hacerle las correcciones necesarias y presentarlo de nuevo al **Interventor** para que éste, dentro de los cinco (5) **Días Hábiles** siguientes, le dé su visto bueno y dé trámite a la correspondiente modificación ante la autoridad competente. Se entenderá que hace falta un estudio ambiental cuando para modificar la **Licencia Única Ambiental** se requiera dicho estudio de acuerdo con lo exigido expresamente por las leyes vigentes o por solicitud expresa del **Ministerio del Medio Ambiente** o de la autoridad ambiental correspondiente.

- (ii) Elaborar un documento que contenga los procedimientos detallados por medio de los cuales el **CONCESIONARIO** desarrollará las actividades ambientales necesarias para realizar las obras comprendidas en el **Alcance Básico**. Este documento deberá presentarse al **Interventor** dos (2) meses antes de la finalización de la **Etapas de Preconstrucción** para que éste en un término de quince (15) **Días Calendario** los revise y de su dictamen. Transcurrido dicho plazo, el **CONCESIONARIO** tendrá diez (10) **Días Hábiles** para hacerle las correcciones necesarias y presentarlo de nuevo a satisfacción del **Interventor**.
- (iii) Obtener de la autoridad ambiental la modificación a la **Licencia Única Ambiental** necesaria para realizar las obras comprendidas en el **Alcance Básico**.
- (iv) Adicionalmente, el **CONCESIONARIO** deberá constituir y/o renovar, cuando sea necesario, y según el caso, las pólizas ambientales previstas en la Cláusula 26.2.1 de este **Contrato**, en los montos y plazos allí previstos.

### 23.3.2. Etapas de Construcción y Operación

Una vez iniciada la **Etapas de Construcción** y durante esta etapa y la **Etapas de Operación**, en concordancia con lo establecido en la Cláusula 7.2.5, el **CONCESIONARIO** deberá cumplir, para las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, con las mismas obligaciones señaladas en la Cláusula 23.3.1 anterior con recursos provenientes de la **Cuenta de Medio Ambiente**. Adicionalmente, el **CONCESIONARIO** deberá elaborar un **Plan de Manejo Ambiental** para aplicar durante el **Alcance Condicionado del Proyecto**. Dichas obligaciones deberán ser cumplidas: (i) dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de la firma del **Acta de Aprobación del Informe Semestral de Tráfico** donde se determina la activación de la condición para realizar dichas obras en el respectivo **Trayecto** -teniendo en cuenta para ello el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- del **Contrato** o, (ii) si no se activara dicha condición, con una antelación mínima de dos (2) meses a la fecha máxima para iniciar las obras previstas para cada uno de los **Trayectos** comprendidas en el **Alcance Condicionado**.

### 23.4. Obligaciones del INVÍAS en materia ambiental

No obstante las anteriores obligaciones a cargo del **CONCESIONARIO**, el **INVÍAS** cederá al **CONCESIONARIO** con la firma del **Contrato** y previo el cumplimiento de los requisitos de trámite necesarios ante la autoridad ambiental, la **Licencia Única**





**Ambiental.** En cualquier caso, si el **INVIAS** no pudiere hacer efectiva o no hiciera la cesión de la **Licencia Única Ambiental** al momento de la firma del **Contrato** por causas no imputables a las Partes ni al **CONCESIONARIO**, el **CONCESIONARIO** será el responsable por el cumplimiento de las obligaciones que se deriven de dicha licencia a partir de la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**. En consecuencia, si con posterioridad a la fecha de la firma del **Contrato** el **INVIAS** cede la **Licencia Única Ambiental** al **CONCESIONARIO** previo el cumplimiento de los trámites ante la autoridad ambiental por parte del **INVIAS**, el **CONCESIONARIO** estará obligado a aceptar dicha cesión, sin perjuicio de la responsabilidad que éste debe asumir por las obligaciones que se deriven de la **Licencia Única Ambiental** desde la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**.

**PARÁGRAFO:** Sin perjuicio de lo consagrado en las Cláusulas 23.3 y 23.4 anteriores, si en cualquiera de las etapas del **Contrato**, el **CONCESIONARIO** y/o el **INVIAS** no cumplieran con las obligaciones establecidas en esta Cláusula 23 requeridas para realizar las obras previstas en cualquiera de las etapas de **Proyecto**, pero este evento no afectará la continuación del **Contrato** por parte del **CONCESIONARIO**, se permitirá pasar a la siguiente etapa y por lo tanto suscribir la respectiva **Acta de Iniciación**, sin perjuicio del cumplimiento de la obligación de sanear dicha situación por parte del **CONCESIONARIO** y/o el **INVIAS** en un término de treinta (30) **Días Hábiles** y de las multas aplicables al caso. En caso contrario, si dichos eventos si afectaran la continuación del **Contrato**, se aplicará lo establecido para ello en el mismo.

### 23.5. Recursos para el cumplimiento de las obligaciones en materia ambiental

Los recursos necesarios para cumplir las obligaciones establecidas en esta Cláusula 23 y sus concordantes serán obtenidos de los recursos propios del **CONCESIONARIO** y/o de **Peajes** para destinarse a alimentar la **Cuenta de Medio Ambiente** del **Fideicomiso**, de acuerdo con lo establecido a continuación y en concordancia con la Cláusula 27.3 de este **Contrato**.

Para cubrir el valor previsto para realizar las actividades ambientales del **Proyecto**, el **CONCESIONARIO** aportará de sus recursos propios y/o de **Peajes** a la **Cuenta de Medio Ambiente** del **Fideicomiso** la suma estimada de treinta y siete mil quinientos noventa millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (**COL\$37.500.000.000**), correspondiente al **Presupuesto de Medio Ambiente** en la siguiente forma:

#### 23.5.1. En la Etapa de Preconstrucción

Al momento de la constitución del **Fideicomiso** deberá aportar, de sus recursos propios y/o de **Peajes**, el valor necesario del **Presupuesto de Medio Ambiente** para cumplir con las actividades en materia ambiental asociadas con las obras comprendidas en el **Alcance Básico del Proyecto**.

#### 23.5.2. En las Etapas de Construcción y Operación

Para cubrir el valor previsto para las actividades en materia ambiental para las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, el **CONCESIONARIO**, con recursos propios y/o de **Peajes**, deberá fondear la **Cuenta de Medio Ambiente** de manera que, a la fecha del informe del **Aforador** determinando la activación de la condición para adelantar las obras de cualquiera de los **Trayectos del Alcance Condicionado**, o antes

127  
 84  
 101  
 50

del vencimiento del plazo máximo para realizar dichas obras, el **CONCESIONARIO** tenga los recursos suficientes disponibles para cumplir con las respectivas obligaciones en materia ambiental.

Estos valores corresponden a **Pesos** al 31 de diciembre de 2000 y serán indexados con el **IPC**.

23.6. Con la firma del **Contrato**, se entenderá que el **CONCESIONARIO** acepta la cesión de la **Licencia Única Ambiental** asumiendo todos los derechos y obligaciones que de ellas se deriven, una vez la autoridad competente haya aprobado la cesión de la misma.

23.7. El cumplimiento de las normas ambientales aplicables al **Proyecto** del **CONCESIONARIO** será del exclusivo costo y riesgo del **CONCESIONARIO**. Por lo tanto, el **CONCESIONARIO** -por su cuenta y riesgo- deberá realizar todas las gestiones necesarias para el cumplimiento de las normas ambientales vigentes, incluyendo la tramitación y obtención de los **Permisos Ambientales**, necesarios para la ejecución de las actividades señaladas a continuación. El cumplimiento de estas obligaciones por parte del **CONCESIONARIO** no generará compensación ni indemnización alguna a cargo del **INVÍAS**, ni será admitido como causal eximente del cumplimiento de cualquiera de las obligaciones que adquiere el **CONCESIONARIO** bajo este **Contrato**.

Dentro de las actividades a que se refiere esta cláusula se incluyen, sin limitarse, las siguientes:

- ✓ Explotación de fuentes de materiales
- ✓ Explotación de zonas de préstamo y de disposición de materiales sobrantes
- ✓ Explotación de fuentes de agua
- ✓ Ocupación de cauces
- ✓ Vertimientos
- ✓ Instalación y operación de campamentos
- ✓ Ocupación de zonas para obras provisionales
- ✓ Instalación y operación de plantas de asfalto, triturados y otros materiales
- ✓ Aprovechamiento forestal
- ✓ Transporte de Materiales
- ✓ Instalación y operación de centros de control y áreas de servicio.

23.8 Sin perjuicio de lo establecido en la Cláusula 23.7, el **INVÍAS** podrá intervenir para colaborar con el **CONCESIONARIO** en la obtención de las autorizaciones ambientales requeridas para realizar las obras comprendidas en el **Alcance Básico** y en el **Alcance Condicionado** del **Proyecto**.

#### CLAUSULA 24. MANEJO DE LA GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

24.1. El manejo de la gestión social del **Proyecto** estará a cargo del **CONCESIONARIO**. No obstante lo anterior, el **INVÍAS** deberá colaborar con el **CONCESIONARIO** en dicha gestión.



*[Handwritten signatures and marks]*

*[Handwritten initials: AAB and a signature]*

24.2. Para el manejo de la gestión social del **Proyecto** el **CONCESIONARIO** deberá presentar al **INVÍAS**, con base en los **Términos de Referencia para el Desarrollo del PGS** y a los noventa (90) **Días Calendario** siguientes a la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**, un **Plan de Gestión Social**. Una vez presentado el **PGS**, el **INVÍAS** tendrá quince (15) **Días Calendario** para darle el visto bueno o realizar observaciones. Vencido este plazo, si se hicieren observaciones, el **CONCESIONARIO** tendrá diez (10) **Días Hábiles** para realizar las respectivas modificaciones con el fin de que el **PGS** se ajuste a los requerimientos del **INVÍAS**.

24.3. La gestión social del **Proyecto** podrá ser desarrollada directamente por el **CONCESIONARIO** o contratada por éste para que un tercero la desarrolle, todo lo anterior con base en el **PGS** elaborado y presentado por el **CONCESIONARIO**.

#### 24.4. Obligaciones de las partes en materia de gestión social

Teniendo en cuenta que el **Proyecto** se ejecutará por etapas y que en cada una de ellas se deberán realizar determinadas obras de acuerdo con lo establecido en el **Cronograma de Priorización de Obras** o en el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad-, el **CONCESIONARIO** o el tercero contratado para el efecto, deberá implementar con la colaboración del **INVÍAS** el **PGS**. En este sentido, las siguientes son las actividades que cada una de las Partes deberá desarrollar al respecto:

##### 24.4.1. Obligaciones del **CONCESIONARIO** en materia de gestión social

El **CONCESIONARIO** será el responsable de cumplir, de acuerdo con el **PGS**, con las obligaciones que a continuación se establecen y cuyo cumplimiento permitirán prevenir, mitigar y compensar los impactos que se generen en las familias y la infraestructura productiva que se vea afectada por la ejecución del **Proyecto**. Para tal efecto, el **CONCESIONARIO** deberá realizar directamente o contratar, durante la vigencia de este **Contrato**, las siguientes actividades:

##### 24.4.1.1. Etapa de Preconstrucción

Durante la **Etapa de Preconstrucción**, y una vez el **CONCESIONARIO** haya constituido el **Fideicomiso** haya alimentado la **Cuenta Gestión Social** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 24.5 y haya presentado el **PGS**, éste o el tercero contratado deberán cumplir con las siguientes obligaciones para poder realizar las obras comprendidas en el **Alcance Básico** teniendo en cuenta el **Cronograma de Priorización de Obras**:

- (i) Identificar los predios afectados por las obras comprendidas en el **Alcance Básico** de acuerdo con el diseño definitivo realizado por el **CONCESIONARIO** para dichas obras con el fin de determinar las actividades que se deberán implementar en materia de gestión social en dichos predios y elaborar las correspondientes **Actas de Vecindad** identificando, según la utilidad que se le vaya a dar a dichos predios, los aspectos ambientales, sociales y/o prediales.
- (ii) Si fuere el caso, ajustar el **Plan de Gestión Social** de manera que se le hagan las modificaciones que sean necesarias para implementar las medidas requeridas en materia de gestión social para las obras comprendidas en el **Alcance Básico**, según el diseño definitivo.

728  
33/16  
33  
51

presentado para dichas obras, y de acuerdo con los **Términos de Referencia para el desarrollo del PGS**. Una vez realizados los ajustes, el **CONCESIONARIO** deberá presentar el **PGS** ajustado al **INVÍAS** para que este lo revise y le haga las observaciones del caso, si a ellas hubiere lugar. Los plazos establecidos para realizar dichas observaciones y darle el visto bueno serán los mismos consagrados en la Cláusula 24.2 de este **Contrato**; y

- (iii) Ejecutar los programas y actividades previstos en el **PGS**, una vez sea presentado, ajustado -si fuere el caso- y tenga el visto bueno del **Interventor**.

#### 24.4.1.2. Etapas de Construcción y Operación

Durante el transcurso de la **Etapa de Construcción** y la **Etapa de Operación**, en concordancia con lo establecido en la Cláusula 7.2.6, el **CONCESIONARIO** deberá cumplir con las mismas obligaciones establecidas en la Cláusula 24.4.1.1 anterior pero con respecto a las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, con recursos provenientes de la **Cuenta de Gestión Social**. Dichas obligaciones deberán ser cumplidas dentro de los plazos establecidos en el **PGS** pero antes (i) del vencimiento del cuarto (4º) mes siguiente a la fecha de la firma del **Acta de Aprobación del Informe Semestral de Tráfico** donde se determina la activación de la condición para realizar dichas obras en el respectivo **Trayecto** -teniendo en cuenta para ello el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- del **Contrato** o, (ii) si no se activara dicha condición, con una antelación mínima de cuatro (4) meses a la fecha máxima para iniciar las obras previstas para cada uno de los **Trayectos** comprendidas en el **Alcance Condicionado**.

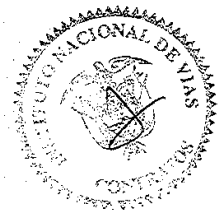
#### 24.4.2. Obligaciones del INVÍAS en materia de gestión social

No obstante las anteriores obligaciones a cargo del **CONCESIONARIO**, el **INVÍAS** deberá, en concordancia con las Cláusulas 5.3.4 y 7.3.4 de este **Contrato**, colaborar con el **CONCESIONARIO** en las actividades de gestión social que éste deba implementar con el fin de poder realizar las obras previstas para la ejecución del **Proyecto**. Para tal efecto, el **INVÍAS** deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

##### 24.4.2.1. Etapa de Preconstrucción

Durante esta Etapa y con el fin de que el **CONCESIONARIO** pueda realizar las obras comprendidas en el **Alcance Básico**, el **INVÍAS** deberá cumplir con las siguientes obligaciones de acuerdo con lo establecido en los **Términos de Referencia para el desarrollo del PGS**:

- (i) Colaborar en la actualización de la ficha social de los predios afectados por las obras comprendidas en el **Alcance Básico**, con el fin de poder obtener la información necesaria acerca de dichos predios.
- (ii) Supervisar la ejecución del **PGS** y dar el apoyo que requiera el **CONCESIONARIO** para su ejecución durante todo el **Proyecto**. Para tal efecto, el **CONCESIONARIO** cuando requiera de dicha colaboración y ayuda la solicitará por escrito al **INVÍAS** y éste en un término de tres (3) **Días Hábiles** dará respuesta a la solicitud. En caso de ser negativa la respuesta, *et*



246

**INVÍAS** sustentará por escrito los motivos por los cuales no podrá prestar la colaboración requerida.

#### 24.4.2.2. Etapa de Construcción y Operación

Durante el transcurso de la **Etapa de Construcción**, y la **Etapa de Operación**, en concordancia con lo establecido en la Cláusula 7.3.4 previo el cumplimiento por parte del **CONCESIONARIO** de las obligaciones respectivas establecidas en la Cláusula 7.2.6 y de su obligación de presentar los respectivos diseños definitivos en los términos de la Cláusula 30, el **INVÍAS** deberá cumplir con las mismas obligaciones establecidas en la Cláusula 24.4.2.1 anterior, pero con respecto a las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado** y de conformidad con los requerimientos del caso.

#### 24.5. Recursos para el cumplimiento de las obligaciones en materia de gestión social

Los recursos necesarios para cumplir con las obligaciones establecidas en esta Cláusula 24 y sus concordantes serán obtenidos de los recursos propios del **CONCESIONARIO** y/o de **Peajes** para destinarse a alimentar la **Cuenta de Gestión Social** del **Fideicomiso**, de acuerdo con lo establecido a continuación y en concordancia con la Cláusula 27.3 de este **Contrato**.

Para cubrir el valor previsto para realizar las actividades en materia de gestión social del **Proyecto**, el **CONCESIONARIO** aportará de recursos propios y/o de **Peajes** a la **Cuenta de Gestión Social** del **Fideicomiso** la suma total de dos mil doscientos treinta y un millones de **Pesos** (COES2.231.000.000), correspondiente al **Presupuesto de Gestión Social** en la siguiente forma:

##### 24.5.1. En la Etapa de Preconstrucción

Al momento de la constitución del **Fideicomiso** deberá aportar de sus propios recursos, el monto necesario del **Presupuesto de Gestión Social** para llevar a cabo las actividades requeridas de acuerdo con el **PGS** aprobado, para las obras del **Alcance Básico del Proyecto**.

##### 24.5.2. En las Etapas de Construcción y Operación

Para cubrir el valor previsto para las actividades en materia de gestión social para las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, el **CONCESIONARIO**, con recursos propios y/o de **Peajes**, deberá provisionar la **Cuenta de Gestión Social** de manera que a la fecha del informe del **Aforador** determinando la activación de la condición para adelantar las obras de cualquiera de los **Trayectos** del **Alcance Condicionado** o antes del vencimiento del plazo máximo para realizar dichas obras, de manera que pueda realizar las actividades en materia de gestión social a tiempo, el **CONCESIONARIO** tenga los recursos suficientes disponibles para cumplir con las respectivas obligaciones en materia ambiental.

Los valores establecidos en esta Cláusula corresponden a **Pesos** al 31 de diciembre de 2000 y serán indexados con el **IPC** desde el 31 de Diciembre de 2000 hasta el final del mes en el cual se llevó a cabo la última actividad en materia de gestión social, requerida en el **Alcance Básico** y en el **Alcance Condicionado** del **Proyecto**.

178  
 22-91  
 32  
 52

#### 24.6. Presentación de informes sobre la gestión social

El **CONCESIONARIO** directamente o a través del tercero contratado para realizar las actividades en materia de gestión social durante el **Proyecto**, deberá presentar informes trimestrales al **Interventor**, dentro de los cuales se haga un resumen de las actividades realizadas, con el fin de que el **Interventor** evalúe la gestión realizada y el cumplimiento del **PGS** y de su visto bueno al respecto. En este sentido, una vez el **CONCESIONARIO** presente el respectivo informe, el **Interventor** tendrá quince (15) **Días Calendario** para evaluar las gestiones ejecutadas por el **CONCESIONARIO** y realizar comentarios al informe. En el caso en que se hicieren observaciones o comentarios al informe, el **CONCESIONARIO** tendrá treinta (30) **Días Hábiles** para complementar sus gestiones de acuerdo con las observaciones realizadas por el **Interventor** y volver a presentar el informe a satisfacción del mismo.

#### CLÁUSULA 25. MANEJO DE LA VALORIZACIÓN

25.1. En concordancia con lo establecido en la Cláusula 16 de este **Contrato**, las Partes deberán cumplir con las obligaciones que se establecen a continuación para cada una de las etapas del **Proyecto** y en concordancia con las obras comprendidas en el **Alcance Básico** y el **Alcance Condicionado**.

#### 25.2. Obligaciones especiales del **CONCESIONARIO** en materia de Valorización

En concordancia con las Cláusulas 5.2.10, 6.2.5 y 7.2.9, el **CONCESIONARIO** deberá cumplir con las obligaciones que se describen a continuación durante la vigencia de este **Contrato**. El cumplimiento de dichas obligaciones permitirá al **INVÍAS**, a su vez, cumplir con sus obligaciones en materia de valorización para la ejecución del **Proyecto**.

##### 25.2.1. Etapa de Preconstrucción y Construcción (Alcance Básico)

Durante la **Etapa de Preconstrucción**, y una vez el **CONCESIONARIO** haya constituido el **Fideicomiso** y haya fondeado la **Cuenta de Valorización** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 25.4, el **CONCESIONARIO**, con el fin de poder realizar el recaudo de la **Contribución de Valorización** de los predios beneficiados por las obras de construcción nueva a realizar en el **Alcance Básico**, deberá cumplir con las siguientes obligaciones, en concordancia con lo establecido en la Cláusula 16.2 de este **Contrato**:

- (i) Contratar la elaboración, y/o actualización o complementación de los estudios que se enumeran a continuación para las obras comprendidas en el **Alcance Básico**: (a) el estudio de factibilidad del cobro de **Valorización** de los predios no rurales faltante; y (b) la actualización del estudio de factibilidad existente y realizado por el **INVÍAS** del cobro de **Valorización** de los predios rurales, con el fin de determinar el valor total que se espera recaudar por **Valorización** y que el **INVÍAS** pueda determinar el valor a distribuir a cada **Propietario** beneficiado. Lo anterior deberá realizarse dentro de los cuatro (4) primeros meses a partir del inicio de la **Etapa de Preconstrucción**, con base en los términos y condiciones que para el efecto establezca el **INVÍAS** y de acuerdo con las normas sobre valorización consagradas para ello.



AA6

- (ii) Una vez emitidas las resoluciones de distribución y liquidación de que trata la Cláusula 25.3 y después de la notificación personal que deberá realizar el **INVÍAS** en los términos de la Cláusula mencionada anteriormente, el **CONCESIONARIO** deberá realizar el cobro y recaudo de la **Contribución de Valorización** respecto de los predios beneficiados por las obras de construcción nueva comprendidas en el **Alcance Básico**, de acuerdo con los montos establecidos en dichas resoluciones. Para tal efecto el **CONCESIONARIO** deberá como mínimo realizar las siguientes actividades:
- (a) hacer su mejor esfuerzo para entregar la primera cuenta de cobro personalmente a los **Propietarios**; (b) una vez realizada la actividad anterior, elaborar y entregar al **INVÍAS** un informe en el cual se identifique lo siguiente: (i) los **Propietarios** que recibieron personalmente la primera cuenta de cobro y el predio correspondiente, (ii) los **Propietarios** que no recibieron dicha cuenta y el predio correspondiente identificando alguno de los siguientes errores o la razón por los cuales no se logró la entrega: (1) que quien figura como contribuyente no sea dueño, poseedor o usufructuario del inmueble y por lo tanto, aportar el folio de matrícula correspondiente al predio; (2) que el área o las características del predio no corresponden y por lo tanto, aportar la historia catastral del predio; o (3) cualquier otra razón distinta a las anteriores; (c) una vez el **INVÍAS**, con base en la información suministrada por el **CONCESIONARIO**, emita la resolución modificatoria, el **CONCESIONARIO** deberá volver a realizar lo establecido en el literal (a) anterior; (d) enviar las cuentas de cobro periódicas para el pago de la **Contribución de Valorización** de acuerdo con los plazos que fije la autoridad competente para su cancelación; (e) atender las solicitudes de los **Propietarios** contribuyentes de la **Valorización**, suministrarles la información que requieran y dar trámite a la Subdirección de Valorización a los recursos y peticiones que ellos presenten, adjuntando la documentación pertinente; (f) informar a los **Propietarios** contribuyentes, periódicamente, de sus estados de cuenta; y (g) emitir certificados de paz y salvo a los **Propietarios** de los predios que estén al día en el pago de la **Contribución de Valorización** correspondiente o que hubieren cancelado la totalidad de ella, dirigidos a y para efectos legales y procedimentales del **INVÍAS**.
- (iii) De acuerdo con lo establecido en el Decreto 1394 de 1970 o las normas que lo modifiquen o sustituyan, empezar a cobrar intereses de mora mensual máximo permitido por la ley a los **Propietarios** que, transcurridos noventa (90) **Días Calendario** a partir de la notificación de la resolución de distribución (si se tratare de la única o la primera cuota) o de la fecha de pago establecida en la respectiva cuenta de cobro (si se tratare de la segunda y demás cuotas a plazos), no cumplan con la obligación de pagar las correspondientes cuotas de **Valorización**.
- (iv) Ceder al **INVÍAS** las cuotas de **Valorización** correspondientes a los predios cuyos **Propietarios** estuvieran en mora, que el **CONCESIONARIO** no hubiera podido recaudar por causas ajenas a su voluntad, teniendo en cuenta para ello el procedimiento establecido en la Cláusula 25.5 de este **Contrato**. Para tal efecto, el **CONCESIONARIO** entregará la documentación que contenga el historial de cada predio.

25.2.2. Etapa de Operación (Alcance Condicionado)

130  
3/4  
53

Una vez iniciada la **Etapa de Operación**, para aquellos predios beneficiados por las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**, según corresponda, el **CONCESIONARIO**, en concordancia con lo establecido en la Cláusula 7.2.9, deberá cumplir con las mismas obligaciones establecidas en la Cláusula 25.2.1 anterior, en concordancia con lo establecido en la Cláusula 16.2 de este **Contrato**. Sin perjuicio de lo anterior, el **CONCESIONARIO** deberá contratar la elaboración o complementación de los mismos estudios de factibilidad enunciados anteriormente, pero para las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado**. Esta obligación la deberá cumplir dentro de los seis (6) meses siguientes a la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación y Mantenimiento**.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Los estudios de factibilidad que deberá contratar, actualizar y/o complementar el **CONCESIONARIO** deberán ser entregados al **INVÍAS** dentro de los diez (10) **Días Hábiles** siguientes al vencimiento del plazo previsto para su realización para que éste los revise y de su visto bueno. Una vez presentados los estudios, el **INVÍAS** tendrá quince (15) **Días Hábiles** para revisarlos. En caso de ser objetados, el **CONCESIONARIO** tendrá diez (10) **Días Hábiles** para modificarlos y volverlos a presentar a satisfacción del **INVÍAS**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** En todo caso, en el evento en que el **CONCESIONARIO** por causas imputables a éste no recaudara suma alguna o una suma inferior a lo presupuestado en los estudios de factibilidad de **Valorización** correspondientes, el **CONCESIONARIO** no recibirá compensación ni indemnización alguna por parte del **INVÍAS**, sin perjuicio de los **Pagos Estatales** a que tiene derecho de acuerdo con su **Propuesta** y este **Contrato**. Sin embargo, si por causas no imputables al **CONCESIONARIO**, éste no pudiere cumplir con su obligación de recaudar todas o alguna(s) de las cuotas de **Valorización** de los **Propietarios**, el **CONCESIONARIO** dará aviso por escrito al **INVÍAS** de este hecho para que tome las medidas que sean del caso, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 25.5 de este **Contrato**.

### 25.3. Obligaciones especiales del **INVÍAS** en materia de **Valorización**

En concordancia con las Cláusulas 5.3.6, 6.3.3 y 7.3.5, y de acuerdo con las normas sobre valorización establecidas en los Decretos 1604 de 1966 y 1394 de 1970 y el Decreto 081 de 2000, el **INVÍAS** deberá cumplir con las obligaciones que se describen a continuación durante la vigencia de este **Contrato**. El cumplimiento de dichas obligaciones permitirá al **CONCESIONARIO**, a su vez, cumplir con sus obligaciones en materia de valorización para la ejecución del **Proyecto**.

El **INVÍAS**, con el fin de que el **CONCESIONARIO** pueda realizar el recaudo de la **Contribución de Valorización** de los predios beneficiados por las obras de construcción nueva a realizar en el **Alcance Básico** y/o **Alcance Condicionado**, según corresponda, deberá cumplir con las siguientes obligaciones en los términos que determine las normas vigentes aplicables sobre **Valorización**:

- (i) Revisar y aprobar los estudios de factibilidad del cobro de **Valorización** elaborados por el **CONCESIONARIO**.
- (ii) Adelantar los procesos de convocatoria para la elección, posesión y desempeño del representante de los **Propietarios** de los predios objeto de la **Contribución de Valorización** y estudiar y someter a consideración



AAB



del Consejo Directivo del **INVÍAS** las objeciones y modificaciones que aquellos propongan al proyecto de distribución de la **Valorización**.

- (iii) Emitir las respectivas resoluciones de distribución y liquidación del cobro de la **Contribución de Valorización** a que haya lugar, incluyendo dentro de la liquidación un treinta por ciento (30%) adicional para los gastos de recaudo, de acuerdo con lo establecido en la ley, para cubrir los gastos de recaudo del **CONCESIONARIO** y del **INVÍAS**; hacer su mejor esfuerzo para notificar personalmente a los **Propietarios** de aquellas resoluciones, o en su defecto, en los términos que la ley lo indique; y contestar los recursos que se interpongan contra éstas mismas en los términos previstos para ello en la ley. En las resoluciones de distribución y liquidación el **INVÍAS** de acuerdo con las recomendaciones del estudio de factibilidad correspondiente determinará la forma de financiación (número de cuotas y monto a pagar en cada cuota) de cada uno de los **Propietarios** sujetos al cobro de la **Valorización**.
- (iv) Colaborar con el **CONCESIONARIO** para que éste pueda realizar el recaudo de **Valorización**. Para tal efecto, el **INVÍAS** deberá, como mínimo realizar las siguientes actividades: (a) una vez efectuada las notificaciones de la resolución de distribución, el **INVÍAS** deberá informar al **CONCESIONARIO** sobre los predios que no fueron notificados por contener errores técnicos, información que le servirá al **CONCESIONARIO** para elaborar el informe que trata el literal (b), numeral (ii) de la Cláusula 25.2.1; (b) recibir el informe y la documentación que realice y entregue el **CONCESIONARIO** sobre los predios que contengan errores de acuerdo con lo establecido en el literal (b), numeral (ii) de la Cláusula 25.2.1; (c) emitir dentro treinta (30) **Días Hábiles** siguientes a la entrega del informe por parte del **CONCESIONARIO**, la resolución de distribución y liquidación modificatoria de los predios respecto de los cuales el **CONCESIONARIO** no pudo realizar la entrega personal de la primera cuenta de cobro y realizar las notificaciones respectivas de la resolución modificatoria en los mismos términos de numeral (iii) anterior; y (d) prestar apoyo técnico y legal al **CONCESIONARIO**, a través de la Subdirección de Valorización y Peajes, o quien la sustituya.
- (v) Aceptar la cesión de las cuotas de la **Valorización** correspondientes a aquellos predios sujetos a **Valorización** y cuyos **Propietarios** estuvieran en mora de pagar la **Valorización** respectiva, por causas ajenas a la voluntad del **CONCESIONARIO**, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 25.5 de este **Contrato**.
- (vi) Tomar todas las medidas presupuestales necesarias para que el **CONCESIONARIO** pueda recaudar la **Valorización**.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Las obligaciones establecidas en los numerales (i) y (ii) deberán ser cumplidas por el **INVÍAS** a medida que el **CONCESIONARIO** vaya cumpliendo con sus obligaciones respectivas y de acuerdo con el avance del **Proyecto**, teniendo en cuenta los términos que determine la ley.

131  
30  
28  
54

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Si, en concordancia con lo establecido en el Parágrafo Segundo de la Cláusula 25.2 de este **Contrato**, por causas no imputables al **INVÍAS**, el **CONCESIONARIO** no pudiera recaudar la **Valorización**, el **INVÍAS** no se hará responsable de este hecho y por lo tanto, no estará obligado a indemnizar o pagar suma alguna al **CONCESIONARIO** como compensación o indemnización, sin perjuicio de los **Pagos Estatales** a que tiene derecho de acuerdo con su **Propuesta** y este **Contrato**. Sin perjuicio de lo anterior, el **INVÍAS** deberá tomar las medidas que sean del caso para recaudar las cuotas de **Valorización** de los **Propietarios** morosos de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 25.5 de este **Contrato**.

#### 25.4. Recursos para el cumplimiento de las obligaciones en materia de Valorización.

Los recursos necesarios para cumplir las obligaciones establecidas en esta Cláusula 25 y sus concordantes serán obtenidos de los recursos propios del **CONCESIONARIO** y/o de **Peajes** para destinarse a alimentar la **Cuenta de Valorización del Fideicomiso**, de acuerdo con lo establecido a continuación y en concordancia con la Cláusula 27.3 de este **Contrato**.

Para cubrir el valor previsto para realizar las actividades relacionadas con la **Valorización** del **Alcance Básico** y del **Alcance Condicionado del Proyecto**, el **CONCESIONARIO** aportará de sus recursos propios y/o de **Peajes** -según corresponda- a la **Cuenta de Valorización del Fideicomiso** los recursos que a continuación se establecen y de la siguiente forma:

##### 25.4.1. En la Etapa de Preconstrucción

Al momento de la constitución del **Fideicomiso** deberá aportar, con recursos propios y/o de **Peajes**, el cien por ciento (100%) del **Presupuesto de Valorización**, es decir un valor de cuatrocientos cincuenta millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (**COL\$ 450,000,000**).

##### 25.4.2. En las Etapas de Construcción y Operación

Para cubrir el valor de las actividades en materia de valorización para las obras comprendidas en el **Alcance Condicionado del Proyecto**, el **CONCESIONARIO**, con recursos propios, y/o de **Peajes**, deberá provisionar la **Cuenta de Valorización** con recursos suficientes para llevar a cabo los estudios de factibilidad del cobro de **Valorización** relacionados con dichas obras.

#### 25.5. Cobro por vía de la Jurisdicción Coactiva

De acuerdo con lo establecido en el Parágrafo Segundo de la Cláusula 25.2, y en concordancia con los Decretos 1604 de 1966 y 1394 de 1970, las normas que los modifiquen o sustituyan y demás normas vigentes aplicables, en el evento en que por causas no imputables al **CONCESIONARIO** éste no pudiera cumplir con su obligación de recaudar alguna(s) o la totalidad de las cuotas por pagar de **Valorización** a cargo de los **Propietarios** de los predios beneficiados por las obras del **Proyecto**, y los **Propietarios** estuvieran en mora, se dará inicio al procedimiento para la cesión de dichas cuotas con el propósito de que una vez sean cedidas al **INVÍAS**, éste haga uso del mecanismo legal del cobro vía la jurisdicción coactiva. El siguiente es el procedimiento que se deberá seguir:



25.5.1. Una vez el(los) **Propietario(s)** que deba(n) pagar **Valorización** entre(n) en mora y para los efectos previstos en esta Cláusula 25.5, el **CONCESIONARIO** informará al **INVÍAS** dentro de un plazo de ciento ochenta (180) **Días Calendario** siguientes, de: (i) la ocurrencia de este hecho y (ii) del ánimo de cederle al **INVÍAS** las cuotas de la **Valorización** correspondientes a los predios cuyos **Propietarios** estén en mora de pagar, con el fin de que el **INVÍAS** tome las medidas presupuestales que considere o sean necesarias de acuerdo con la ley. En la notificación escrita, el **CONCESIONARIO** además dejará constancia de: (w) la cuantía de las cuotas en mora; (x) las fechas de las respectivas exigibilidades de dichas cuotas; (y) el nombre de los **Propietarios** morosos; y (z) la identificación de los respectivos predios.

25.5.2. De acuerdo con lo establecido en los artículos 1959 y siguientes del Código Civil, el **CONCESIONARIO** deberá ceder al **INVÍAS**, al vencimiento del año siguiente a la fecha de la primera notificación de que trata la Cláusula 25.5.1 anterior y cada año subsiguiente contado a partir del primer (1er.) año, la(s) cuota(s) de **Valorización** de los **Propietarios** que efectivamente estuvieran en mora hasta la fecha para que el **INVÍAS** pueda proceder al respectivo cobro haciendo uso de la jurisdicción coactiva. El **INVÍAS**, a su vez, notificará a los **Propietarios** morosos de dicha cesión dentro de los quince (15) **Días Calendario** siguientes a la misma.

25.5.3. Si una vez informado el **INVÍAS** sobre las cuotas de **Valorización** en mora que se le van a ceder, los **Propietarios** morosos hicieren pagos, dichas sumas de dinero serán depositadas en la subcuenta de la **Cuenta de Valorización** destinada a consignar los respectivos recaudos y serán contabilizados como parte del **Valor Neto de Recaudo**. En este caso, el **CONCESIONARIO** informará mediante comunicación escrita de este hecho con el fin de que el **INVÍAS** pueda realizar los ajustes presupuestales que considere o sean necesarias de acuerdo con la ley.

25.5.4. Cedidas las cuotas en mora de **Valorización**, el **INVÍAS**, a través de la Subdirección de Valorización y Peajes, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 081 de 2000, inmediatamente hará el cobro vía la jurisdicción coactiva en los términos y condiciones establecidos en los Decretos 1604 de 1966 y 1394 de 1970 y las demás normas aplicables vigentes o las que las modifiquen, sustituyan o deroguen.

## CLÁUSULA 26. GARANTÍAS

El **CONCESIONARIO** se compromete a constituir las siguientes garantías en los términos, los montos y durante los plazos previstos en esta Cláusula. En todo caso, estas garantías deberán mantenerse vigentes durante la vigencia del **Contrato**, conforme a la ley y a los términos establecidos en esta Cláusula.

### 26.1. GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

Suscrito el **Contrato**, dentro de los quince (15) **Días Hábiles** siguientes, el **CONCESIONARIO** deberá presentar para aprobación del **INVÍAS**, el original de la **Garantía Única de Cumplimiento** de las obligaciones contractuales, junto con el recibo original de pago de dicha póliza, expedida por una **Compañía de Seguros Aceptable** debidamente autorizada para funcionar en Colombia o por un Banco, figurando como asegurado el **INVÍAS** y como afianzado el **CONCESIONARIO**. Una vez presentada la **Garantía Única de Cumplimiento** junto con el respectivo recibo de

132  
29  
20  
21  
5

pago, el **INVÍAS** dispondrá de un término máximo de quince (15) **Días Hábiles** para impartirle su aprobación o hacerle las observaciones necesarias.

Si el **INVÍAS** hiciera observaciones a la **Garantía Única de Cumplimiento** presentada por el **CONCESIONARIO**, éste contará con un plazo de diez (10) **Días Hábiles** a partir de la notificación de las observaciones a la **Garantía** presentada, para hacer la respectiva modificación o corrección en términos satisfactorios para el **INVÍAS**. En caso de que dentro de dicho plazo el **CONCESIONARIO** no entregue la **Garantía Única de Cumplimiento** debidamente modificada a satisfacción del **INVÍAS**, o si los términos y condiciones de las correcciones y/o modificaciones no satisfacen las observaciones formuladas por el **INVÍAS**, éste negará, de manera definitiva, su aprobación a la **Garantía Única de Cumplimiento** presentada por el **CONCESIONARIO** y hará exigible la **Garantía de Seriedad de la Propuesta**.

Sin perjuicio de que el **INVÍAS** haga observaciones a la **Garantía Única de Cumplimiento** presentada por el **CONCESIONARIO**, la aprobación por escrito de dicha garantía por parte del **INVÍAS** será requisito indispensable para que se entienda iniciada la ejecución del **Contrato**, tal como se establece en la Cláusula 3.1 de este **Contrato**.

De no presentarse o renovarse esta **Garantía Única de Cumplimiento** junto con el respectivo recibo de pago de la póliza en cualquiera de los plazos establecidos en el **Contrato**, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato** en los términos de la Cláusula 53 de este **Contrato**.

La **Garantía Única de Cumplimiento** deberá cubrir los siguientes amparos:

#### 26.1.1. Amparo de Cumplimiento de las diferentes etapas del Contrato

##### 26.1.1.1. Amparo de Cumplimiento de la Etapa de Preconstrucción

Este amparo deberá constituirse a favor del **INVÍAS**, con el objeto de garantizar el cumplimiento general del **Contrato** durante la **Etapa de Preconstrucción**, ya sea en razón de su celebración, ejecución o liquidación, incluyendo el pago de multas y demás sanciones que se impongan al **CONCESIONARIO**, por un valor asegurado equivalente al diez por ciento (10%) del valor del **Contrato** correspondiente para esta etapa. Dicha garantía deberá tener una vigencia inicial igual al término estimado de la **Etapa de Preconstrucción**, es decir por doce (12) meses y seis (6) meses más y en todo caso estará vigente hasta que el **INVÍAS** apruebe la garantía necesaria para la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**. En todo caso, el **CONCESIONARIO** se obliga a prorrogar la vigencia de este amparo, dentro de los quince (15) **Días Hábiles** anteriores a su vencimiento, en caso de que por cualquier circunstancia se amplíe el término de ejecución de dicha etapa. Esta garantía deberá ser aprobada en los términos establecidos anteriormente en la Cláusula 26.1 y presentada al **INVÍAS** junto con el recibo original que haga constar la expedición y el pago de la póliza y/o el recibo original que haga constar la prórroga de la misma si fuere el caso.

##### 26.1.1.2. Amparo de Cumplimiento de la Etapa de Construcción

Este amparo deberá constituirse a favor del **INVÍAS**, con el objeto de garantizar el cumplimiento general del **Contrato** durante la **Etapa de Construcción** (o **Alcance Básico**) ya sea en razón de su celebración, ejecución o liquidación, incluyendo el pago



AA6

de multas y demás sanciones que se impongan al **CONCESIONARIO**, por un valor asegurado equivalente al diez por ciento (10%) del valor del **Contrato** correspondiente para esta etapa. Dicha garantía deberá tener una vigencia inicial igual al término estimado de la **Etapa de Construcción** (o el **Alcance Básico**), es decir por cincuenta y cuatro (54) meses y seis (6) meses más. En todo caso, el **CONCESIONARIO** se obliga a prorrogar la vigencia de este amparo, dentro de los quince (15) **Días Hábiles** anteriores a su vencimiento, en caso de que por cualquier circunstancia se amplíe el término de ejecución de los términos antes mencionados. Esta garantía deberá ser aprobada en los términos establecidos en la Cláusula 26.1 y presentada al **INVÍAS** con la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, junto con el recibo original que haga constar la expedición y el pago de la póliza y/o el recibo original que haga constar la prórroga de la misma si fuere el caso.

### 26.1.1.3. Amparo de Cumplimiento de la Etapa de Operación

Este amparo deberá constituirse a favor del **INVÍAS**, con el objeto de garantizar el cumplimiento general del **Contrato** durante la **Etapa de Operación** (o **Alcance Condicionado**), ya sea en razón de su celebración, ejecución o liquidación, incluyendo el pago de multas y demás sanciones que se impongan al **CONCESIONARIO**, por un valor asegurado equivalente al diez por ciento (10%) del valor del **Contrato** correspondiente para esta etapa. Dicha garantía tendrá amparos variables, dependiendo de los distintas fases de la **Etapa de Operación** y se dividirá en cuatro (4) amparos, cada uno con una vigencia inicial igual a los siguientes términos: (i) el primero será por los primeros cuarenta y ocho (48) meses de la **Etapa de Operación** y seis (6) meses más; (ii) el segundo por los cuarenta y ocho (48) meses siguientes de la **Etapa de Operación** durante los cuales se realizarán las obras del **Alcance Condicionado** y seis (6) meses más; (iii) el tercero por los siguientes treinta y nueve (39) meses de la **Etapa de Operación** y seis (6) meses más; y (iv) el cuarto por los treinta y nueve (39) meses restantes de la **Etapa de Operación** y seis (6) meses más. En todo caso, el **CONCESIONARIO** se obliga a prorrogar la vigencia de estos amparos, dentro de los quince (15) **Días Hábiles** anteriores a su vencimiento, en caso de que por cualquier circunstancia se amplíe el término de ejecución de la **Etapa de Operación**. Estas garantías deberán ser aprobadas en los términos establecidos en la Cláusula 26.1 y presentadas al **INVÍAS**, la primera con la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación**, la segunda, la tercera y la cuarta con quince (15) **Días Hábiles** de anticipación al comienzo de cada una de ellas, junto con el recibo original que haga constar la expedición y el pago de la póliza y/o el recibo original que haga constar la prórroga de la misma si fuere el caso.

**PARÁGRAFO:** En el evento en que las obras del **Alcance Condicionado** se activaren antes de la fecha máxima establecida en la Cláusula 7.2.9, el primer amparo de la **Etapa de Operación** vigente en ese momento deberá ser sustituido de inmediato por el siguiente, es decir por el establecido en el numeral (ii) anterior por el término allí señalado, con el fin de otorgar cubrimiento a las obras que se iniciarán del **Alcance Condicionado**. Así mismo y por el hecho de haberse adelantado las obras del **Alcance Condicionado** y por lo tanto haberse otorgado el segundo amparo de la **Etapa de Operación**, al vencimiento de dicho amparo, las garantías de los numerales (iii) y (iv) deberán constituirse por términos equivalentes a la mitad de la totalidad del término restante, y por lo tanto, la garantía del numeral (iii) deberá constituirse desde el vencimiento de los cuarenta y ocho (48) meses del amparo del numeral (ii) hasta por la mitad del término total restante y la garantía del numeral (iv) desde el vencimiento de la inmediatamente anterior hasta la terminación y liquidación del **Contrato**.

AAG

133  
28  
23  
50

### 26.1.2. Amparo de Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones al Personal, Originados durante las diferentes etapas del Contrato

Este amparo debe constituirse a favor del **INVÍAS**, para garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el **CONCESIONARIO** haya de utilizar para la ejecución de las diferentes etapas del **Contrato**. Para tal efecto, este amparo será variable, dependiendo de las etapas del **Contrato** y se dividirá en cinco (5) amparos: (i) el primero garantizará el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el **CONCESIONARIO** haya de utilizar para la ejecución de la **Etapas de Preconstrucción** y la **Etapas de Construcción**, es decir que tendrá una vigencia de sesenta y seis (66) meses y tres (3) años más; (ii) el segundo garantizará los pagos al personal de los primeros cuatro (4) años de la **Etapas de Operación**, es decir que tendrá una vigencia de cuarenta y ocho (48) meses y tres (3) años más; (iii) el tercero garantizará los pagos al personal de los segundos cuatro (4) años de la **Etapas de Operación**, es decir que tendrá una vigencia de cuarenta y ocho (48) meses y tres (3) años más; (iv) el cuarto garantizará los pagos al personal de los siguientes treinta y nueve (39) meses de la **Etapas de Operación**, es decir tendrá una vigencia de treinta y nueve (39) meses y tres (3) años más; y (v) el quinto garantizará los pagos al personal de los treinta y nueve (39) meses restantes de la **Etapas de Operación**, es decir tendrá una vigencia de treinta y nueve (39) meses y tres (3) años más. Cada uno de estos amparos tendrá un valor equivalente al cinco por ciento (5%) del valor del **Contrato** correspondiente para cada una de las etapas del mismo.

Estas garantías deberán ser aprobadas en los términos establecidos en la Cláusula 26.1 y presentadas al **INVÍAS** con quince (15) **Días Hábiles** de anticipación al comienzo de cada uno de los términos iniciales previstos anteriormente, junto con el recibo original que haga constar la expedición y el pago de la póliza y/o el recibo original que haga constar la prórroga de la misma si fuere el caso.

**PARÁGRAFO:** En el evento en que las obras del **Alcance Condicionado** se activaren antes de la fecha máxima establecida en la Cláusula 7.2.9, la primera garantía de la **Etapas de Operación** vigente en ese momento deberá ser sustituida de inmediato por la siguiente, es decir por la establecida en el numeral (iii) anterior por el término allí señalado, con el fin de otorgar cubrimiento a las obras que se iniciarán del **Alcance Condicionado**. Así mismo y por el hecho de haberse adelantado las obras del **Alcance Condicionado** y por lo tanto haberse otorgado el tercer amparo de la **Etapas de Operación**, al vencimiento de dicho amparo, las garantías de los numerales (iv) y (v) deberán constituirse por términos equivalentes a la mitad de la totalidad del término restante, y por lo tanto, la garantía del numeral (iv) deberá constituirse desde el vencimiento de los cuarenta y ocho (48) meses del amparo del numeral (iii) hasta por la mitad del término total restante y la garantía del numeral (v) desde el vencimiento de la inmediatamente anterior hasta la terminación y liquidación del **Contrato**.

### 26.1.3. Amparo de Estabilidad y Calidad de las Obras

El **CONCESIONARIO** deberá constituir, como requisito para la liquidación del **Contrato**, una garantía de estabilidad y calidad de las obras construidas y/o rehabilitadas y mejoradas y/o mantenidas, a favor del **INVÍAS**, por un valor equivalente al diez por ciento (10%) del valor del **Contrato** correspondiente para cada una de las etapas del mismo. En este sentido y teniendo en cuenta que las obras a realizar en virtud de este **Contrato** se realizarán de manera gradual, esta garantía deberá dividirse en dos



7

AAO

(2) amparos de manera que queden cubiertas tanto las obras del **Alcance Básico** como las obras del **Alcance Condicionado**. Los dos (2) amparos que deberán constituirse serán los siguientes: (i) el primero será para garantizar las obras del **Alcance Básico**, es decir deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de terminación de la **Etapa de Construcción**; (ii) el segundo será para garantizar las obras del **Alcance Condicionado**, es decir deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de terminación de las obras del **Alcance Condicionado**.

Estas garantías deberán ser aprobadas en los términos establecidos en la Cláusula 26.1 y presentadas al **INVÍAS** con quince (15) **Días Hábiles** de anticipación al comienzo de cada uno de los términos iniciales previstos anteriormente, junto con el recibo original que haga constar la expedición y el pago de la póliza y/o el recibo original que haga constar la prórroga de la misma si fuere el caso.

El amparo de estabilidad y calidad de las obras no será necesario que se incluya en la **Garantía Única de Cumplimiento** desde su presentación dentro de los quince (15) **Días Hábiles** siguientes a la suscripción del **Contrato**. No obstante lo anterior, en caso de no incluirse desde el inicio dicho amparo, la **Garantía Única de Cumplimiento** deberá ser ampliada por el **CONCESIONARIO** para incluir el amparo de estabilidad y calidad de las obras con no menos de quince (15) **Días Hábiles** de anticipación a la fecha en que deba comenzar la vigencia del primer amparo conforme a lo establecido en la presente Cláusula. Dicha ampliación deberá ser aprobada por el **INVÍAS**.

#### 26.1.4. Amparo de Responsabilidad Civil Extracontractual

El **CONCESIONARIO** deberá constituir una garantía para responder y mantener indemne por cualquier concepto al **INVÍAS** frente a las acciones, reclamaciones o demandas de cualquier naturaleza derivadas de daños y/o perjuicios causados a propiedades o a la vida o integridad personal de terceros, o del **INVÍAS**, incluyendo las de cualquiera de los empleados, agentes o subcontratistas de las Partes, que surjan como consecuencia directa o indirecta de actos, hechos u omisiones, imputables al **CONCESIONARIO** en la ejecución del **Contrato**.

En todo caso, si la compañía aseguradora no atendiera el siniestro amparado por esta garantía y no cubriera el monto de la indemnización, el **CONCESIONARIO** deberá cubrir dicho siniestro sin que tenga derecho a recibir compensación alguna por parte del **INVÍAS**.

La presente garantía deberá estar vigente durante todo el plazo de ejecución del Contrato y dos (2) años más y tendrá un valor asegurado de quinientos millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2001: (COL\$500.000.000) por evento.

El **CONCESIONARIO** podrá constituir esta garantía por un plazo inicial de un (1) año y prorrogarla por períodos sucesivos de un (1) año. Esta prórroga deberá hacerse con una anticipación no menor a los cuarenta (40) **Días Calendario** anteriores a la fecha establecida para la expiración del amparo. Si el **CONCESIONARIO** no renueva esta garantía en los términos previstos, el **INVÍAS** podrá tomar las medidas pertinentes conforme a la ley y al **Contrato**.

La garantía de responsabilidad civil extracontractual deberá proveerse a través de un amparo autónomo contenido en póliza anexa.

134  
29  
27/9  
57

### 26.1.5. Amparo de Buena Inversión de los Pagos Estatales

Este amparo deberá constituirse a favor del **INVÍAS** para garantizar la utilización y correcta inversión de los **Pagos Estatales** para las obras de rehabilitación y las obras nuevas de construcción previstas a ejecutarse durante el **Proyecto** en los términos de este **Contrato**. El valor asegurado será del cien por ciento (100%) del valor a desembolsar cada año por **Pagos Estatales**, más el saldo de la **Cuenta de Pagos** según el informe de la **Fiduciaria**.

Este amparo será variable y deberá dividirse en dos (2) amparos de manera que cada uno de ellos provea cubrimiento adecuado a los **Pagos Estatales** que se realizarán durante la **Etapa de Construcción** y la **Etapa de Operación**. El primer amparo deberá constituirse como requisito previo para el recibo del primer **Pago Estatal** y tendrá una vigencia igual a la del plazo previsto de la **Etapa de Construcción** y un (1) año más. El segundo amparo deberá constituirse como requisito previo del primer **Pago Estatal** que se vaya a recibir en la **Etapa de Operación** y tendrá una vigencia igual a cuatro (4) años y un (1) año más. En todo caso, estos amparos deberán estar vigentes hasta tanto se use, de acuerdo con lo establecido en el Contrato, el cien por ciento (100%) del respectivo **Pago Estatal**. Sin embargo, en el caso en que por cualquier circunstancia los plazos previstos para la realización de los **Pagos Estatales** por parte del **INVÍAS** se retrasen, la vigencia de estos dos (2) amparos deberá ampliarse, por cuenta del **CONCESIONARIO**, por un término igual al del retraso.

Adicionalmente, este amparo de buena inversión servirá para asegurar al **INVÍAS** el pago de la compensación por terminación anticipada, cuando dicha terminación se presente durante la **Etapa de Construcción** o durante la **Etapa de Operación y Mantenimiento**, siempre que, de la aplicación de las fórmulas de terminación establecidas en la Cláusula 12 de este **Contrato**, surjan obligaciones de pago a cargo del **CONCESIONARIO** y a favor del **INVÍAS**.

## 26.2. OTRAS GARANTÍAS

### 26.2.1. Garantía Ambiental

El **CONCESIONARIO** deberá constituir, en favor de la Nación – Ministerio del Medio Ambiente, una póliza de cumplimiento o garantía bancaria por el valor y la vigencia que determine la autoridad ambiental en la respectiva **Licencia Única Ambiental** o sus modificaciones. Esta póliza deberá constituirse dentro del plazo que señale la misma **Licencia Única Ambiental** o en su defecto, como requisito para la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción** y deberá estar siempre en acuerdo con las modificaciones que se le hagan a dicha licencia.

### 26.2.2. Seguro de Accidentes

Con el pago del **peaje** el **CONCESIONARIO** suministrará para los usuarios de la vía, así como para los vehículos exentos por ley de dicho pago, durante el recorrido del **Trayecto** respectivo, los siguientes seguros de accidente:

- (i) Un seguro que ampare a los vehículos por daños totales o parciales causados por actos terroristas o subversivos, derrumbes en la carretera o de túneles, caídas de puentes, piedras y rocas, avalanchas o aluviones u otros daños que puedan ocasionarse por daños en la vía. Este seguro



AA6



tendrá como límite máximo de indemnización la suma de seiscientos millones de **Pesos (COL\$600.000.000)**.

- (ii) Un seguro por muerte o incapacidad total y permanente de ocupantes de vehículos amparados, el cual tendrá, como límite máximo por persona de indemnización, la suma de quince millones de **Pesos (COL\$15.000.000)**.

La obligación del **CONCESIONARIO** de suministrar los anteriores seguros estará vigente desde la fecha en la que inicie el recaudo de los **Peajes** hasta por el término de duración del **Contrato**, y abarcará la totalidad de la cobertura en kilómetros de cada **Caseta de Peaje**. Esta póliza deberá constituirse por términos de un (1) año y seis (6) meses más, renovables automáticamente cada año.

**26.3.** Las garantías antes mencionadas podrán consistir en garantías bancarias o pólizas de seguros expedidas por una **Compañía de Seguros Aceptable** legalmente autorizada de conformidad con las normas legales colombianas o por un Banco. Los respectivos contratos o documentos, suscritos entre el **CONCESIONARIO** y la entidad garante, formarán parte integrante de este **Contrato**.

**26.4.** El **CONCESIONARIO** deberá reponer el valor asegurado de todos los amparos establecidos en esta Cláusula 26 cuando el valor de los mismos se vea afectado por siniestros. Dicha reposición deberá hacerse dentro de los quince (15) **Días Hábiles** siguientes a la utilización del valor inicial asegurado en virtud de la ocurrencia de un siniestro.

**26.5.** El **CONCESIONARIO** deberá mantener todas las garantías en plena vigencia y validez por los términos expresados en esta Cláusula 26 y deberá pagar las primas y cualesquiera otras expensas necesarias para constituir las, mantenerlas, prorrogarlas o adicionarlas. Si el **CONCESIONARIO** no cumple con esta obligación, se aplicarán las multas establecidas en el literal (d) de la Cláusula 44.1 de este **Contrato**, sin perjuicio de la posibilidad de que el **INVÍAS** declare la caducidad del mismo en los términos de la Cláusula 53.

Adicionalmente, de presentarse una modificación en el valor del **Contrato**, una prórroga del plazo del **Contrato**, o la liquidación del mismo, el **CONCESIONARIO** tendrá la obligación de ajustar las garantías previstas en esta Cláusula 26 de manera tal que se mantenga inalterada la protección del **INVÍAS**. Para tal efecto, se deberá guardar siempre la proporción de los montos a cubrir por cada una de estas garantías exigida en la ley y en este **Contrato**.

Por otra parte, si el **CONCESIONARIO** obtiene un **IRAC** igual al **Ingreso Esperado** ajustado antes de la **Fecha Programada de Terminación del Contrato**, deberá mantener las garantías vigentes por los mismos términos inicialmente previstos para la duración de cada una de ellas. No obstante lo anterior, si el **CONCESIONARIO** obtiene un **IRAC** igual al **Ingreso Esperado** ajustado pero no ha terminado la totalidad de las obras, éste deberá mantener las garantías vigentes hasta que culminen, a satisfacción del **Interventor**, todas las obras del **Proyecto**.

**26.6.** Cuando las garantías no sean pagadas voluntariamente por el banco o la Compañía de Seguros, el **INVÍAS** podrá hacerlas efectivas por Jurisdicción Coactiva, con sujeción a las disposiciones legales aplicables.

26.7. De considerarlo pertinente, el **INVÍAS** podrá hacer uso de la facultad prevista en el párrafo del artículo 18 del Decreto 679 de 1994, en los términos y condiciones previstos en dicha norma.

En tal evento, las pólizas serán constituidas por un plazo inicial de un (1) año y prorrogadas por períodos sucesivos de un (1) año. Esta prórroga deberá hacerse con una anticipación no menor a los cuarenta (40) **Días Calendario** anteriores a la fecha establecida para la expiración del amparo.

26.8. Las garantías establecidas en esta Cláusula 26 no podrán ser canceladas sin previa autorización del **INVÍAS**.

26.9. Cualquier modificación de cualquiera de las garantías establecidas en esta Cláusula 26 deberá ser revisada por el **INVÍAS** y cualquier sustitución (por cambio de **Compañía de Seguros Aceptable** o Banco) deberá ser a su vez aprobada por el **INVÍAS**. Para tales efectos, el **CONCESIONARIO** deberá presentar al **INVÍAS** el original de la póliza respectiva y/o los originales de los certificados de modificación o sustitución a más tardar quince (15) **Días Calendario** antes del vencimiento de cada una de ellas. De no presentarse dichos documentos, se causará la multa establecida en la Cláusula 44 literal (d) del **Contrato** y las demás sanciones establecidas para ello. Las modificaciones o sustituciones que se realicen a las garantías no podrán afectar el alcance establecido para ellas en este **Contrato**.

26.10. En todo caso, el no pago de las primas o costos de cualquiera de las garantías anteriores no podrá ser causal de terminación unilateral de las mismas por parte de la compañía o banco asegurador y por lo tanto, éstas se entenderán vigentes hasta la liquidación del **Contrato**, de acuerdo con lo establecido en el artículo 25, numeral 19, de la Ley 80 de 1993. Cualquier estipulación en contrario, se tendrá por no escrita.

26.11. El valor de las garantías establecidas en esta Cláusula 26 será actualizado año a año con el **IPC**, durante la vigencia de sus términos y sus respectivas prórrogas si las hubiere.

#### CLÁUSULA 27. MANEJO DE RECURSOS

El manejo de los recursos del **Proyecto** se hará a través del **Fideicomiso**, de conformidad con lo establecido en este **Contrato** y en los **Pliegos**. Para tal efecto, el **CONCESIONARIO** deberá celebrar el respectivo **Contrato de Fiducia** con la **Fiduciaria** con el fin de constituir, dentro de los plazos y en los términos establecidos para ello en esta Cláusula y en el **Contrato**, dicho fideicomiso.

El **Contrato de Fiducia** mediante el cual se constituye el **Fideicomiso** será accesorio al **Contrato** y no podrá contradecir los **Pliegos** ni el **Contrato**, ni sus respectivos anexos. En el evento que exista contradicción entre el **Contrato de Fiducia** y el presente **Contrato** o los documentos integrantes del mismo, prevalecerá este **Contrato** sobre aquel. Cualquier modificación que se acuerde al **Contrato de Fiducia**, deberá ser informada por escrito en el término de tres (3) **Días Hábiles** por el **CONCESIONARIO** al **INVÍAS**. El **CONCESIONARIO** será responsable por la modificación de las condiciones mínimas exigidas para el **Contrato de Fiducia** en este **Contrato** y la ley.



SAB

Previamente al perfeccionamiento del **Contrato de Fiducia**, el **CONCESIONARIO** enviará copia de la minuta del contrato al **INVÍAS** para su revisión y sugerencias. El **INVÍAS** contará con un plazo de diez (10) **Días Hábiles** para emitir sus observaciones y comentarios a dicha minuta cuando ésta no cumpla con las disposiciones previstas en este **Contrato** o cuando por causas justificadas se considere que dicho contrato puede colocar en riesgo la ejecución del mismo y/o del **Proyecto** y el **CONCESIONARIO** contará con cinco (5) **Días Hábiles** para realizar las correcciones o modificaciones que fueran del caso y enviárselo nuevamente al **INVÍAS**. Los diez (10) **Días Hábiles** con que cuenta el **INVÍAS** para revisar y comentar la minuta del **Contrato de Fiducia**, suspenderán el término de los quince (15) **Días Hábiles** con que cuenta el **CONCESIONARIO** para constituir y fondar el **Fideicomiso**.

En todo caso, el **Contrato de Fiducia** deberá ser aprobado por el **INVÍAS** dentro de los diez (10) **Días Hábiles** siguientes a su presentación o si fuere motivo de observaciones, dentro de los dos (2) **Días Hábiles** siguientes a su envío con las respectivas modificaciones, siempre y cuando el contrato y/o sus modificaciones sean satisfactorios para el **INVÍAS** por estar acordes con los fines del **Contrato** y el **Proyecto**. Todas las estipulaciones del **Contrato de Fiducia** que contraríen el **Contrato** y sus enmiendas, se tendrán por no escritas.

El **Contrato de Fiducia**, aparte de las menciones y cláusulas generales a todo contrato de fiducia que le sean aplicables en atención al objeto del mismo y del **Contrato**, deberá contener por lo menos las siguientes estipulaciones:

- (i) Objeto, el cual deberá ser la administración de los recursos de las **Cuentas Especiales** en el **Fideicomiso**, de acuerdo con lo establecido más adelante en esta Cláusula 27 y sus concordantes, y asegurar que la destinación de los recursos sea únicamente para el **Proyecto**.
- (ii) Vigencia: el **Fideicomiso** estará vigente durante todo el tiempo de ejecución del **Contrato** y hasta un mes antes de que culmine su liquidación y por un máximo de veinte (20) años.
- (iii) La expresa estipulación en el **Contrato de Fiducia** del **Fideicomiso** acerca del uso de los recursos de las **Cuentas de Aportes**, la **Cuenta de Valorización** y la **Cuenta de Predios**, en el sentido que dichos recursos sólo podrán utilizarse para los fines establecidos en este **Contrato**.
- (iv) Establecer la obligación, a cargo de la **Fiduciaria**, de liquidar las diferentes **Cuentas Especiales** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27.5 de este **Contrato**.
- (v) La constitución y participación de un Comité de Fiducia para el manejo del **Fideicomiso**, en el cual podrán participar el **INVÍAS**, así como el **Auditor**, ambos con voz pero sin voto, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27.7 de este **Contrato**. El Comité deberá reunirse por lo menos cada dos (2) meses.
- (vi) Las funciones y facultades del Comité de Fiducia.
- (vii) Señalar que en el evento en que no se inicie la **Etapas de Construcción**, el beneficiario del **Fideicomiso** será el **INVÍAS**.
- (viii) Señalar que en el evento que se dé la terminación del **Contrato** en la **Etapas de Construcción** por hechos imputables al **CONCESIONARIO**, el **INVÍAS** será beneficiario del remanente de los bienes del **Fideicomiso**.
- (ix) Señalar que los rendimientos financieros de las respectivas **Cuentas Especiales**, así como los remanentes de la liquidación respectiva, se

736  
59  
25  
92  
25

manejarán de conformidad con lo establecido en la Cláusula 27.5 de este **Contrato**.

- (x) Estipular la obligación a cargo de la **Fiduciaria** de entregar informes mensuales sobre la operación del **Fideicomiso** y sus **Cuentas Especiales**, dirigidos al **Auditor** y al **INVÍAS**.
- (xi) Estipular la obligación a cargo de la **Fiduciaria** de entregar las sumas que el **INVÍAS** reclame, en virtud de lo establecido en la Cláusula 44.5 del **Contrato**, correspondientes a multas impuestas al **CONCESIONARIO**, las cuales se descontarán en el siguiente orden de: (1) los recursos existentes en las siguientes **Cuentas Especiales** y en el siguiente orden: (a) de la **Cuenta de Capital**, y/o (b) de la **Cuenta de Peajes**, y/o (c) de las demás **Cuentas Especiales** sin incluir la **Cuenta de Pagos** y la **Cuenta de Predios**; y (2) de los rendimientos existentes en las siguientes **Cuentas Especiales** y en el siguiente orden: (a) de la **Cuenta de Capital**, y/o (b) de la **Cuenta de Peajes**, y/o (c) de la **Cuenta de Medio Ambiente**, y/o (d) de la **Cuenta de Gestión Social**, y/o (e) de la **Cuenta de Interventoría**, y/o (f) de la **Cuenta de Auditoría** y/o (g) de la **Cuenta del Aforador**; todo lo anterior de conformidad con lo establecido en la Cláusula 44 de este **Contrato**.
- (xii) Estipular la obligación a cargo de la **Fiduciaria** de comparar en cada **Período de Aforo** los siguientes valores: a) el valor registrado de pagos realizados por el **CONCESIONARIO** por concepto de intereses y amortizaciones correspondientes a **Deuda en Dólares** de los reportes de la **Fiduciaria**; con b) el valor registrado en la tabla del **SDD** establecida en la tabla del Anexo No. 3 para dicho **Período de Aforo**. En el caso en que el valor de (a) sea mayor o igual al valor de (b), la **Fiduciaria** deberá certificar el evento sin dar a conocer el monto causado a cargo del **CONCESIONARIO** del servicio de **Deuda en Dólares**. En el caso contrario, si el valor de (a) es menor que el valor de (b), la **Fiduciaria** deberá certificar el valor registrado de pagos por concepto de intereses y amortizaciones correspondientes a **Deuda en Dólares**, monto que quedará estipulado en el **Acta de Acuerdo de Ingresos** y que servirá de base para el cálculo del **SISDD** y del **ER** del **Período de Aforo** correspondiente.
- (xiii) Estipular la responsabilidad de la **Fiduciaria** por las modificaciones de las condiciones mínimas exigidas para los contratos de fiducia por este **Contrato** y la ley.
- (xiv) Estipular la obligación de elaborar un Plan de Cuentas del Balance basado en un Plan Único de Cuentas (PUC) financiero, con el fin de facilitar el control de los **Fideicomisos** por parte del **Auditor**. Dicho Plan de Cuentas deberá ser elaborado entre el **CONCESIONARIO**, la **Fiduciaria** y el **Auditor**.
- (xv) Estipular la obligación de que la **Fiduciaria** deberá presentar al **CONCESIONARIO** y al **INVÍAS** los siguientes informes mensuales dentro de los quince (15) **Días Calendario** siguientes al cierre del mes inmediatamente anterior: (a) un informe de portafolio; (b) un balance y los estados de pérdidas y ganancias con sus anexos respectivos; (c) un informe con el valor actualizado del valor de terminación del **Contrato** por causas no imputables a las Partes; (d) un informe de gestión; y (e) informes mensuales sobre la utilización de los recursos de las respectivas **Cuentas Especiales**.
- (xvi) Estipular que todos los pagos relacionados con el **Proyecto** deberán realizarlos la **Fiduciaria** directamente con cargo a las respectivas **Cuentas Especiales**.



AAB

- (xvii) Estipular que la **Fiduciaria** deberá rendir informes periódicos cada seis (6) meses sobre el estado de las pólizas e informar al **CONCESIONARIO** y al **INVÍAS** de cualquier inconsistencia, teniendo en cuenta para ello lo establecido en la Cláusula 26 de este **Contrato**.
- (xviii) Estipular la obligación a cargo de la **Fiduciaria** de certificar los aportes efectivamente realizados por parte del **CONCESIONARIO** en la **Cuenta de Capital**.
- (xix) Estipular que a la terminación del **Contrato** por cualquier causa, se le permitirá al **INVÍAS** hacer una auditoría del **Fideicomiso** e intervenir de manera directa en el proceso de liquidación del **Contrato de Fiducia**.
- (xx) Estipular que una vez terminado el **Contrato** por cualquier causa, el **INVÍAS** será quien dará las instrucciones para el manejo de los recursos de la **Cuenta de Pagos** y podrá disponer libremente de dichos recursos, al igual que sus rendimientos.
- (xxi) Estipular la obligación a cargo del **CONCESIONARIO** de entregar a la **Fiduciaria** los mismos informes y notificaciones que éste se comprometa a entregar a los **Prestamistas** en la misma oportunidad.
- (xxii) Estipular la obligación a cargo de la **Fiduciaria** de informar mensual y anualmente al **INVÍAS** por escrito sobre las sumas consignadas en la **Cuenta de Valorización** del **Fideicomiso** por el **CONCESIONARIO** por concepto del recaudo de la **Contribución de Valorización**, para efectos de la contabilización de la ejecución presupuestal que deberá realizar el **INVÍAS** de estos recaudos.

Con la firma del **Contrato de Fiducia**, el **CONCESIONARIO** transferirá al patrimonio autónomo todos los derechos patrimoniales derivados del **Contrato**, sin desprenderse de las obligaciones a su cargo.

#### 27.1. Condiciones para la constitución del Fideicomiso

Dentro de los quince (15) **Días Hábiles** siguientes a la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**, el **CONCESIONARIO** deberá constituir el **Fideicomiso** mediante la celebración del **Contrato de Fiducia** con la **Fiduciaria**.

#### 27.2. Manejo de los recursos del Fideicomiso

A través del **Fideicomiso**, el **CONCESIONARIO** deberá obligatoriamente manejar los recursos que se aporten al **Proyecto**, sin importar su fuente, incluyendo pero sin limitarse a: (i) el **Capital del CONCESIONARIO**, el cual se manejará en la **Cuenta de Capital y Créditos**; (ii) los **Pagos Estatales**, los cuales se manejarán en la **Cuenta de Pagos**; (iii) los ingresos derivados del recaudo de los **Peajes**, los cuales se manejarán en la **Cuenta de Peajes**; (iv) los recursos depositados para cubrir los gastos y costos en materia de **Valorización**, es decir, lo correspondiente al **Presupuesto de Valorización**, y los recursos derivados del recaudo de la **Contribución de Valorización**, los cuales se manejarán en la **Cuenta de Valorización**; (v) los recursos depositados para cubrir los costos y gastos en materia predial, ambiental, de gestión social, de **Interventoría**, **Auditoría** y los del **Aforador**, los cuales se manejarán respectivamente en la **Cuenta de Predios**, la **Cuenta de Medio Ambiente**, la **Cuenta de Gestión Social**, la **Cuenta de Interventoría**, la **Cuenta de Auditoría** y la **Cuenta del Aforador**; (vi) los ingresos percibidos en razón del **Proyecto** que de acuerdo con lo establecido en este **Contrato** se deban manejar en la **Cuenta de Excedentes**; y (vii) la diferencia en **Pesos** entre el **Ingreso Real** que reciba el **CONCESIONARIO** en cada **Período de Aforo (IRPp)** y el

**Ingreso Mínimo para la Activación del Soporte por Ingreso (IMASDp)** para cada uno de ellos, los cuales se manejarán en la **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja**;

Los recursos de cada una de las **Cuentas Especiales**, con excepción de los de la **Cuenta de Pagos**, serán destinados para cubrir todos los gastos que estén relacionados con el **Proyecto** de acuerdo con lo establecido para cada una de ellas en el **Contrato**.

Los recursos de la **Cuenta de Pagos** sólo podrán ser utilizados para cubrir los **Gastos Elegibles**.

Los montos de los **Pagos Estatales** y los años en que el **INVÍAS** los deberá realizar, se encuentran establecidos en la tabla de la Cláusula 1 de la correspondiente definición.

La **Cuenta de Valorización** estará dividida en dos (2) o más subcuentas, tal como está consagrado en la Cláusula 1 - definición de la **Cuenta de Valorización**- de este **Contrato**. De acuerdo con lo establecido en la Cláusula 25.4, el **CONCESIONARIO** fondeará con sus recursos propios, la subcuenta de **Presupuesto de Valorización** al momento de la constitución de la cuenta, para cubrir los gastos y costos consagrados en el **Presupuesto de Valorización**. La otra subcuenta se utilizará para depositar los recaudos de la **Contribución de Valorización**, de acuerdo con lo establecido en este **Contrato**.

Las Partes acuerdan que el **CONCESIONARIO** no tendrá acceso a la subcuenta de la **Cuenta de Valorización** donde deba consignar el **Valor Neto de Recaudo** hasta tanto no se haya firmado el **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 16.2 de este **Contrato**. Así mismo, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 16.2.2 de este **Contrato**, la porción de la comisión que le corresponda al **INVÍAS** por gastos de distribución y recaudo será consignada en la **Cuenta de Excedentes**.

Sin perjuicio de lo anterior, una vez el **CONCESIONARIO** obtenga un **IRAC** igual al **Ingreso Esperado** ajustado, los recursos recaudados, a partir de este momento, por concepto de **Valorización** pasarán a ser del **INVÍAS**, quien podrá disponer libremente de ellos.

Los demás recursos del **Proyecto** se manejarán a través de las respectivas **Cuentas Especiales**. En la Cláusula siguiente se establece la forma como el **CONCESIONARIO** deberá fondear y manejar los recursos aportados a estas cuentas.

### 27.3. Manejo y fondeo de las Cuentas de Predios, Medio Ambiente y Gestión Social

El **CONCESIONARIO** fondeará con recursos propios y/o de **Peajes**, según corresponda, la **Cuenta de Medio Ambiente** y la **Cuenta de Gestión Social**. La **Cuenta de Predios**, se fondeará con recursos propios, de **Peajes** y de **Pagos Estatales** de acuerdo a lo establecido en la Cláusula 21.7. El fondeo de las tres cuentas se hará de acuerdo con lo establecido en las Cláusulas 21.7, 23.5 y 24.5 respectivamente. Dichos recursos se utilizarán para: (i) realizar todos los trámites y procedimientos para la adquisición de predios necesarios para el **Proyecto**, de conformidad con lo previsto en las Cláusulas 21 y concordantes del presente **Contrato**; y (ii) pagar todos los costos y gastos que se desprendan de la actividad ambiental y gestión social requerida para el **Proyecto**, de acuerdo con lo previsto en las Cláusulas 23, 24 y concordantes de este **Contrato**.



En este sentido, las **Cuentas de Predios**, de **Medio Ambiente** y de **Gestión Social** del **Fideicomiso** serán fondeados, hasta alcanzar los montos señalados en los **Presupuestos de Predios**, de **Medio Ambiente** y de **Gestión Social**. Una vez alcanzados los montos máximos establecidos en el **Presupuesto de Predios**, el **Presupuesto de Medio Ambiente** y el **Presupuesto de Gestión Social**, se aplicará lo siguiente: (i) cuando los gastos y costos de todas las actividades en materia ambiental y de gestión social requeridos para el **Proyecto** sean superiores al **Presupuesto de Medio Ambiente** y/o el **Presupuesto de Gestión Social**, los recursos necesarios faltantes serán aportados por el **CONCESIONARIO**, sin lugar a recibir compensación alguna por dicha diferencia; (ii) en el caso en que los gastos y costos de las actividades a realizar para la adquisición de predios superen el **Presupuesto de Predios**, los recursos necesarios faltantes serán aportados por el **CONCESIONARIO**, de sus propios recursos, y reconocidos por el **INVÍAS** de acuerdo con lo establecido en el siguiente párrafo en esta Cláusula.

Cuando el saldo de la **Cuenta de Predios** sea insuficiente para cubrir los gastos y costos que se generen en relación con el proceso de adquisición de predios, el **CONCESIONARIO**, con sus recursos propios complementará los montos requeridos para cubrir dichos gastos y costos. En este caso, estos recursos deberán ser reconocidos y reembolsados por el **INVÍAS** al **CONCESIONARIO** en un plazo no mayor de dieciocho (18) meses, a partir del final del mes en el que se adquirió el último predio, mes a partir del cual el **INVÍAS** le reconocerá al **CONCESIONARIO** intereses sobre dichas sumas aportadas por el **CONCESIONARIO** en exceso del **Presupuesto de Predios** a una tasa mensual equivalente a la **DTF** efectiva anual más cinco puntos porcentuales (5%). Transcurrido el plazo de los dieciocho (18) meses sin que el **INVÍAS** haya pagado al **CONCESIONARIO** los recursos aportados por éste en exceso del **Presupuesto de Predios**, se generarán además intereses de mora de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 49 de este **Contrato**.

Con el fin de (i) identificar si el **INVÍAS** deberá reconocer sobrecostos de predios y por consiguiente identificar el valor que el **INVÍAS** deberá pagar al **CONCESIONARIO** por concepto de dichos sobrecostos en el caso en que los hubiera o (ii) definir el remanente de la **Cuenta de Predios**, se seguirá el siguiente procedimiento: El valor de adquisición de cada predio se deberá indexar con el **IPC** desde el final del mes en el que se adquirió cada uno de los predios hasta el final del mes en el cual se adquirió el último predio requerido en cada uno de los alcances del **Proyecto** (**Alcance Básico** y **Alcance Condicionado**). El valor de la diferencia positiva entre (i) la suma de los valores indexados del costo real de los predios y (ii) el valor indexado del presupuesto correspondiente, de acuerdo con las Cláusulas 21 de este **Contrato**, será entendida como un sobrecosto de predios, y será la suma que el **INVÍAS** deberá reconocer al **CONCESIONARIO**, en los términos establecidos anteriormente. Si el valor de la diferencia es negativo, éste corresponderá al remanente de la **Cuenta de Predios**, el cual deberá manejarse de acuerdo a lo establecido en la Cláusula 27.5 de este **Contrato**.

De todas formas, en caso de que faltaren recursos por haberse alcanzado los montos máximos del **Presupuesto de Predios** de acuerdo con lo establecido anteriormente, el **CONCESIONARIO** deberá justificar dicho faltante mediante carta enviada al **Auditor** y al **INVÍAS**, para que éstos una vez lo revisen y el **INVÍAS** lo apruebe mediante su visto bueno, éste le reconozca al **CONCESIONARIO** dicho faltante y le pague lo aportado en las condiciones establecidas en el párrafo anterior.

138  
23  
25  
61

Sin perjuicio de lo anterior, el **CONCESIONARIO** podrá a su discreción, manejar los recursos y rendimientos de la **Cuenta de Predios**, la **Cuenta de Medio Ambiente**, y la **Cuenta de Gestión Social del Fideicomiso** siempre y cuando los recursos correspondientes a cada una de esas **Cuentas Especiales** se manejen cada una, junto con sus respectivos rendimientos, de manera totalmente independiente y se apliquen exclusivamente a las finalidades descritas para cada una de dichas **Cuentas Especiales** de conformidad con lo previsto en este **Contrato**.

#### 27.4. Manejo y fondeo de las Cuentas de Interventoría, Auditoría y del Aforador

El **CONCESIONARIO** fondeará, con recursos provenientes de **Peajes**, las **Cuentas de Interventoría, Auditoría y del Aforador del Fideicomiso** para costear el pago de los honorarios del **Interventor**, del **Auditor**, del **Aforador**, de conformidad con lo establecido en las Cláusulas 58, 59 y 60 de este **Contrato**.

En este sentido, cuando el valor de los costos por los servicios de **Interventoría, Auditoría y/o del Aforador** superen los valores máximos establecidos en las Cláusulas 58, 59 y 60 respectivamente, los recursos necesarios faltantes serán aportados por el **CONCESIONARIO**, de sus propios recursos, y reconocidos por el **INVIAS** de la siguiente manera:

- (i) El **CONCESIONARIO**, con sus recursos propios complementará los montos requeridos para cubrir dichos costos.
- (ii) Estos recursos deberán ser reconocidos y reembolsados por el **INVIAS** al **CONCESIONARIO** en un plazo no mayor de dieciocho (18) meses, a partir del final del semestre en el cual el **CONCESIONARIO** realizó el último aporte requerido para llegar al valor total requerido en cada una de las **Cuentas Especiales de Interventoría, Auditoría, y del Aforador**.
- (iii) A partir del final del último semestre en el que el **CONCESIONARIO** debe hacer el último aporte a las respectivas **Cuentas Especiales de Interventoría, Auditoría y del Aforador**, el **INVIAS** le reconocerá al **CONCESIONARIO** intereses sobre dichas sumas adicionales aportadas por el **CONCESIONARIO** a una tasa mensual equivalente a la **DTF** efectiva anual más cinco puntos porcentuales (5%).
- (iv) Transcurrido el plazo de los dieciocho meses mencionados anteriormente sin que el **INVIAS** haya pagado al **CONCESIONARIO** los recursos adicionales aportados por éste, se generará además intereses de mora de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 49 de este **Contrato**.

Con el fin de (i) identificar si el **INVIAS** deberá reconocer sobrecostos por servicios de **Interventoría, Auditoría** o del **Aforador** y por consiguiente identificar el valor que el **INVIAS** deberá pagar al **CONCESIONARIO** por concepto de dichos sobrecostos en el caso en que los hubiera o (ii) definir el remanente de la **Cuenta de Interventoría, de Auditoría y del Aforador**, se seguirá el siguiente procedimiento:

El valor a pagar semestralmente en cada cuenta se deberá indexar con el **IPC** con el fin de establecer el valor en **Pesos** corrientes que el **CONCESIONARIO** deberá depositar en cada uno de los **Periodos de Aforo** desde el final del semestre en el que se pagó la primera cuota hasta el final del semestre ven el cual se pagó la última. El valor de la



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



diferencia positiva entre (a) la suma de los valores indexados del costo real de **Interventoría, Auditoría** o del **Aforador** y (b) el valor indexado del presupuesto correspondiente, de acuerdo con las Cláusulas 58, 59 y 60 este **Contrato**, será entendida como un sobre costo de **Interventoría, Auditoría** o del **Aforador**, y será la suma que el **INVIAS** deberá reconocer al **CONCESIONARIO**, en los términos establecidos anteriormente. Si el valor de la diferencia es negativo, éste corresponderá al remanente de la **Cuenta de Interventoría, de Auditoría y del Aforador**, el cual deberá manejarse de acuerdo a lo establecido en la Cláusula 27.5 de este **Contrato**.

Sin perjuicio de lo anterior, el **CONCESIONARIO** podrá a su discreción, manejar los recursos y rendimientos de la **Cuenta de Interventoría, la Cuenta de Auditoría y la Cuenta del Aforador del Fideicomiso** siempre y cuando los recursos correspondientes a cada una de esas **Cuentas especiales** se manejan cada una, junto con sus respectivos rendimientos, de manera totalmente independiente y se apliquen exclusivamente a las finalidades descritas para cada una de dichas **Cuentas Especiales** de conformidad con lo previsto en este **Contrato**, y los recursos necesarios para pagar los costos de **Interventoría, Auditoría y del Aforador** estén disponibles un mes antes de cada pago.

## 27.5. Liquidación, rendimientos y remanentes del Fideicomiso y sus Cuentas Especiales

### 27.5.1. Liquidación

La liquidación final del **Fideicomiso** se hará a la terminación del **Contrato** y antes de la liquidación del mismo, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 13.

Sin perjuicio de lo anterior, la liquidación final o periódica, según se determine a continuación, de cada una de las **Cuentas Especiales** se hará de la siguiente manera:

- (a) Todas las **Cuentas Especiales** con excepción de la **Cuenta de Pagos, la Cuenta de Predios, la Cuenta de Valorización, la Cuenta de Excedentes y la Cuenta de Exceso de Flujo de Caja** las cuales se liquidarán anticipadamente, se liquidarán a la terminación del **Contrato**.
- (b) La **Cuenta de Pagos** se liquidará de forma final una vez se hayan utilizado todos los recursos consignados en ella de acuerdo con lo establecido en este **Contrato**.
- (c) La **Cuenta de Predios** se liquidará de forma final una vez se hayan comprado la totalidad de los predios requeridos para la realización de las obras del **Proyecto**. Una vez liquidada dicha cuenta, los remanentes pasarán a la **Cuenta de Excedentes**.
- (d) La **Cuenta de Valorización** se liquidará de forma final cuando ocurra alguno de los siguientes eventos: (i) cuando el **CONCESIONARIO** obtenga un **IRAC** igual al **Ingreso Esperado** ajustado; o (ii) cuando se termine de cobrar y recaudar la **Valorización** de aquellos predios afectados por el **Proyecto** y no quede pendiente ninguna cuenta de cobro y/o si quedaran pendientes, éstas se hubieran cedido al **INVIAS** para su cobro y recaudo por vía de la jurisdicción coactiva; o (iii) cuando se hubieren cedido al **INVIAS** todas las cuentas de **Valorización**.

739  
2289  
82  
62

- (e) La **Cuenta de Excedentes** se liquidará periódicamente en la medida en que el **INVÍAS** lo requiera para hacer uso de los recursos en las actividades descritas en este **Contrato**.
- (f) La **Cuenta de Exceso de Flujo de Caja** se liquidará periódicamente, a partir del cuarto (IV) **Período de Aforo** de vigencia del **SISD**. De este momento en adelante, y cuando el **SISD** no se active para el **Período de Aforo** correspondiente, según lo estipulado en la Cláusula 19.2 del **Contrato**, el **CONCESIONARIO** podrá hacer uso libre de los recursos existentes en esta cuenta. La liquidación final de esta cuenta se dará el mes calendario siguiente a la finalización del período de cincuenta y cuatro (54) meses contados a partir de la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**.

### 27.5.2. Rendimientos

Los rendimientos producidos, durante la vigencia del **Contrato**, de los recursos fideicomitados en cada una de las **Cuentas Especiales** serán de propiedad del **CONCESIONARIO**, quien podrá disponer de ellos de la siguiente manera:

- (a) Los rendimientos de la **Cuenta de Pagos** y de la **Cuenta de Predios** serán utilizados únicamente para invertirlos en el **Proyecto** y por lo tanto, para cubrir los **Gastos Elegibles** del mismo, a menos que haya finalizado la totalidad de las obras del **Alcance Básico** y del **Alcance Condicionado**, caso en el cual podrá disponer libremente de ellos.
- (b) Los rendimientos de la **Cuenta de Excedentes** serán utilizados para cubrir, en caso de requerirse, cualquier gasto del **Proyecto** que entre otros esté relacionado con sobrecostos de predios, **Interventoría**, **Auditoría** y del **Aforador**, de lo contrario, podrá disponer libremente de ellos.
- (c) Los rendimientos de las demás **Cuentas Especiales** serán de libre disposición del **CONCESIONARIO**.

Sin perjuicio de lo anterior, los rendimientos de cada una de las **Cuentas Especiales** deberán mantenerse en sus respectivas cuentas y deberán manejarse por separado.

### 27.5.3. Remanentes

Los remanentes producidos durante la vigencia del **Contrato** de las **Cuentas Especiales**, después de la liquidación respectiva -de acuerdo con el procedimiento establecido en el respectivo **Contrato de Fiducia-**, serán revertidos de la siguiente forma:

- (a) Los remanentes de la **Cuenta de Predios** serán de libre disposición del **INVÍAS** quien podrá destinarlos para **Gastos Elegibles del Proyecto**, o en caso de no estar pendiente ningún pago relacionado con el **Proyecto**, ni siquiera a futuro, podrá entonces disponer libremente de ellos en los términos de la ley.
- (b) Los remanentes de la **Cuenta de Excedentes**, la **Cuenta de Interventoría**, la **Cuenta de Auditoría** y la **Cuenta del Aforador** serán de libre disposición.



AAE

del **INVÍAS** quien podrá destinarlos a gastos del **Proyecto**, que entre otros estén relacionados con sobrecostos que el **INVÍAS** deba reconocer o en caso de no quedar pendiente ningún pago relacionado con el **Proyecto**, ni siquiera a futuro, podrá entonces disponer libremente de ellos en los términos de la ley.

(c) Los remanentes de las demás **Cuentas Especiales** serán del **CONCESIONARIO** quien podrá disponer libremente de ellos.

#### 27.6. Manejo de información

La información contable del **Fideicomiso** deberá reportarse mensualmente y mantenerse actualizada y disponible para que el **Auditor** o el **INVÍAS** puedan acceder a ella en cualquier momento, durante su vigencia.

#### 27.7. Funcionamiento del Comité de Fiducia

El Comité de Fiducia, sostendrá reuniones periódicas en las cuales se discutirán y aprobarán las políticas de manejo del **Fideicomiso**. A estas reuniones podrán asistir un delegado del **INVÍAS** y el **Auditor**, ambos, con voz pero sin voto. La asistencia tanto del delegado del **INVÍAS** como del **Auditor** no podrá entenderse como participación en el manejo de los recursos del **Proyecto** y tiene alcances fundamentalmente informativos con el objeto de ejercer el control que le corresponde a la entidad pública en la ejecución del **Proyecto**. Por lo tanto, la administración financiera del **Proyecto** es responsabilidad única del **CONCESIONARIO**, por su cuenta y riesgo, y el **CONCESIONARIO** no se liberará de sus responsabilidades bajo este **Contrato**, so pretexto de la intervención del delegado del **INVÍAS** en el Comité de Fiducia, en los términos señalados.

### CLÁUSULA 28. RIESGOS ASEGURABLES

28.1. El **CONCESIONARIO** será el responsable bajo su propio riesgo y costo, de asegurar los daños causados por **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito** que puedan presentarse en las obras, bienes y equipos incluidos en el **Proyecto**, para lo cual podrá celebrar los contratos de seguros que sean requeridos.

28.2. En el caso que el **CONCESIONARIO** no cumpla con el deber a que se refiere el numeral anterior, deberá asumir -a su costa- todos los gastos y expensas necesarios para reparar, reconstruir o reponer las obras, bienes o equipos afectados por los riesgos que ha debido asegurar, excepto en el caso de que se trate de los riesgos a que se refiere la Cláusula 28.3 siguiente, los cuales tendrán el tratamiento que en dicha Cláusula se prevé.

28.3. Los costos y gastos sin incluir lucro cesante que demanden las reparaciones, reconstrucciones o reposiciones de las obras, bienes o equipos, incluidos dentro del objeto de este **Contrato**, afectados por hechos de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**, que se puedan incluir dentro de la enumeración taxativa que adelante se señala, serán reembolsados por el **INVÍAS** al **CONCESIONARIO**, en los términos de la Cláusula 50.3 de este **Contrato**. Dentro de los riesgos a cargo del **INVÍAS** se incluyen, exclusivamente, los siguientes casos:

- a) Actos de sabotaje por terrorismo y actos guerrilleros.

140  
21  
8  
63

- b) Actos que alteren el orden público realizados por grupos o fuerzas armadas al margen de la ley;
- c) Guerra declarada o no declarada, guerra civil, golpe de Estado, conspiración y huelgas nacionales o regionales, en las cuales no participe directamente el **CONCESIONARIO** ni sean promovidas por éste o sus empleados de dirección, manejo o confianza;
- d) Hallazgos arqueológicos y descubrimientos de tesoros, minas u otros yacimientos.

28.4. Los riesgos propios del **CONCESIONARIO**, de acuerdo con lo establecido en el numeral 4 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con lo establecido en este **Contrato**, deberán ser asegurados por el **CONCESIONARIO**.

#### CLÁUSULA 29. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

29.1. El **CONCESIONARIO** deberá cumplir con las **Especificaciones Generales de Construcción**, las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento**, y las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

29.2. El cumplimiento de las **Especificaciones Generales de Construcción**, no eximirá al **CONCESIONARIO** del cumplimiento y de la obtención de los resultados previstos tanto en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento** como en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, pues las obligaciones que se desprenden de cada uno de estos anexos son independientes entre sí y el **CONCESIONARIO** deberá cumplir con todas ellas, para entenderse que ha cumplido con este **Contrato** en esos aspectos.

En consecuencia, no se aceptará reclamación alguna, ni solicitud de extensión de plazos, ni solicitudes de compensaciones derivadas de pretendidas insuficiencias en las **Especificaciones Generales de Construcción**, puesto que estas especificaciones son exigencias mínimas que el **CONCESIONARIO** deberá profundizar y mejorar en lo que resulte necesario para garantizar la obtención de los resultados previstos en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento** y en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

29.3. El **CONCESIONARIO** no podrá modificar las áreas de derechos de vía, según éstas se determinan en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**. Lo anterior salvo autorización previa y expresa del **INVÍAS**.

29.4. Cuando, de acuerdo con las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, sea necesario renovar equipos o elementos de operación, seguridad o señalización, el **CONCESIONARIO** deberá hacerlo de tal manera que los nuevos equipos correspondan a tecnología actualizada al momento de la renovación.

#### CLÁUSULA 30. DISEÑOS Y CRONOGRAMAS DE TRABAJO Y OBRA

30.1. **DISEÑOS**

7

442



El **CONCESIONARIO** deberá contar con sus propios diseños para la ejecución de todas las obras previstas para cada **Trayecto** incluidas en el **Proyecto**, de conformidad con los **Pliegos**, y las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**, y en atención al orden de prioridades establecido en el **Cronograma de Priorización de Obras**, y de acuerdo con los **Informes Semestrales de Aforo**. Estos diseños deben permitir el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a cargo del **CONCESIONARIO**.

### 30.1.1. Diseños para las obras comprendidas en el Alcance Básico

Durante la **Etapa de Preconstrucción**, con el fin de facilitar la labor del **Interventor**, el **CONCESIONARIO** deberá entregar al **Interventor**, antes del vencimiento del sexto (6o.) mes contado desde la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato** y como requisito para la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, sus diseños propios a nivel de detalle con base en los cuales el **CONCESIONARIO** ejecutará las obras comprendidas en el **Alcance Básico del Proyecto**.

### 30.1.2. Diseños para las obras comprendidas en el Alcance Condicionado

Una vez se ha dado inicio a la **Etapa de Construcción**, durante esta etapa y la **Etapa de Operación**, y teniendo en cuenta que las obras para los **Trayectos** comprendidos en el **Alcance Condicionado** se deben iniciar y ejecutar de acuerdo con los **Informes Semestrales de Aforo** y lo establecido en el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- y dentro de los plazos mínimos y máximos establecidos en la Cláusula 7.2.7, para todas las obras que se iniciarán y ejecutarán en la **Etapa de Operación** y con el fin de facilitar la labor del **Interventor**, el **CONCESIONARIO** deberá entregar al **Interventor**, (i) dentro de los tres (3) meses siguientes a la fecha del **Informe Semestral de Aforo** donde el **Aforador** determina la activación de la condición para realizar dichas obras en el respectivo **Trayecto** -teniendo en cuenta para ello el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- del **Contrato** o, (ii) si no se activara dicha condición según los **Informes Semestrales de Aforo**, con una antelación mínima de tres (3) meses a la fecha máxima para iniciar las obras previstas para cada uno de los **Trayectos** comprendidas en el **Alcance Condicionado**.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Una vez entregados los diseños al **Interventor**, éste tendrá un plazo de quince (15) **Días Calendario** para realizar las observaciones y sugerencias a los diseños entregados y el **CONCESIONARIO** tendrá un plazo igual para realizar las modificaciones necesarias para ajustar los diseños a los requerimientos del **Interventor**, si fueran del caso.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** No obstante lo anterior, el **CONCESIONARIO** podrá hacer entregas parciales de los diseños con el fin de que el **Interventor** vaya revisándolos a medida que se le vayan entregando y vaya realizando las respectivas observaciones, si las tuviera. Sin embargo, todos los diseños requeridos para el **Proyecto** deberán ser entregados, revisados y modificados -si fuera el caso- dentro de los plazos antes establecidos.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Aunque el **Interventor** tiene la obligación frente al **INVÍAS** de analizar dichos diseños y advertir y comunicar al **CONCESIONARIO** cualquier inconsistencia entre dichos diseños y las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**, esta comunicación del **Interventor**

141  
20  
20  
64

o su silencio, no se entenderá como aprobación o desaprobación de los diseños entregados y no servirá de excusa al **CONCESIONARIO** para el no cumplimiento de las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento** o para el no cumplimiento de cualquier otra de sus obligaciones bajo este **Contrato**. En consecuencia, el **CONCESIONARIO** deberá adecuar y/o modificar los diseños de detalle presentados, a su costo y bajo su responsabilidad, con el objeto de dar cumplimiento a dichas especificaciones. De estas adecuaciones o modificaciones el **CONCESIONARIO** dará noticia al **Interventor**, entregándole los documentos técnicos que correspondan.

30.1.3. Sin perjuicio de lo establecido en esta Cláusula 30.1 con respecto a los diseños, en ningún caso el **CONCESIONARIO** podrá modificar el trazado del **Proyecto**.

### 30.2. CRONOGRAMAS DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Con el propósito de iniciar las obras previstas para cada **Trayecto**, el **CONCESIONARIO** deberá elaborar sus propios (i) cronogramas de trabajo y (ii) cronogramas de avance mínimo de obra para la ejecución de las obras incluidas en el **Proyecto**. Estos cronogramas deben permitir el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, en especial la obligación de cumplir con los plazos máximos previstos para la realización de las obras, de acuerdo con el **Cronograma de Priorización de Obras** para el **Alcance Básico del Proyecto** y los plazos máximos previstos en las Cláusulas 6.2.1 y 7.2.7 de este **Contrato**.

El **CONCESIONARIO** deberá entregar al **Interventor** los cronogramas de trabajo así como los cronogramas de avance de obra, al inicio de las obras de cada **Trayecto** y durante el transcurso de la ejecución de obras con la siguiente frecuencia: (i) los cronogramas de trabajo, cada seis (6) meses, con el propósito de evidenciar su cumplimiento; y (ii) los cronogramas de avance de obras, un (1) mes antes de la fecha prevista para el desembolso de los **Pagos Estatales** por parte del **INVÍAS** y como condición para el giro de estos, en concordancia con lo señalado en la Cláusula 6.3.1 y 7.3.1 del mismo. A su vez, el **Interventor** entregará informes trimestrales al **INVÍAS** sobre el avance y cumplimiento del **Proyecto**.

Aunque el **Interventor** tiene la obligación frente al **INVÍAS** de analizar los cronogramas presentados por el **CONCESIONARIO** y advertir y comunicar a éste cualquier inconsistencia entre tales cronogramas y los plazos previstos en las Cláusulas 6.2.1 y 7.2.7 - en este último caso teniendo en cuenta la posibilidad de adelantar las obras dependiendo de los **Informes Semestrales de Aforo**, y en concordancia con el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- de este **Contrato** para la realización de las obras, esta comunicación del **Interventor** o su silencio, no se entenderá como aprobación o desaprobación de los cronogramas entregados y no servirá de excusa al **CONCESIONARIO** para el no cumplimiento de los plazos acordados o para el incumplimiento de cualquier otra de sus obligaciones bajo este **Contrato**. En consecuencia, el **CONCESIONARIO** deberá adecuar y/o modificar los cronogramas presentados, a su costo y bajo su responsabilidad, con el objeto de dar cumplimiento a dichos plazos. De estas adecuaciones o modificaciones el **CONCESIONARIO** dará noticia al **Interventor**, entregándole los documentos técnicos que correspondan.

En todo caso, cualquier incumplimiento de cronograma de trabajo se entenderá como un incumplimiento del **Contrato** y por lo tanto podrá dar lugar a las sanciones establecidas en la Cláusula 10.10 -Terminación Anticipada- de este **Contrato**.

7



Handwritten signature or initials in the bottom right corner.

**CLÁUSULA 31. EQUIPOS**

El **CONCESIONARIO**, por su cuenta y riesgo, se obliga a (i) suministrar el equipo de construcción y los equipos para la operación, transporte de materiales y (ii) utilizar todo el equipo necesario para la ejecución de este **Contrato**. También será obligación del **CONCESIONARIO** adecuar las vías y estructuras que fuesen necesarias para el transporte de los mismos.

**CLÁUSULA 32. MATERIALES Y EJECUCIÓN**

El **CONCESIONARIO**, por su cuenta y riesgo, deberá suministrar y aportar todos los materiales, la mano de obra, así como todos los demás elementos, de cualquier orden, necesarios para la debida ejecución de este **Contrato**, sea en forma temporal o permanente, hasta la completa terminación del objeto del **Contrato**.

El **CONCESIONARIO** deberá proporcionar todas las facilidades necesarias para examinar, medir y ensayar las obras ejecutadas, así como brindar las facilidades necesarias y usuales en este tipo de operaciones, para efectuar las pruebas de los equipos de operación. Los funcionarios autorizados del **INVIAS**, el **Interventor** y el **Aforador** y toda persona designada por ellos, deberán tener libre acceso a las obras y a todos los talleres y lugares en que se esté realizando trabajo para la ejecución del **Proyecto**, y el **CONCESIONARIO** deberá proporcionar todas las facilidades y toda la ayuda que corresponda para hacer efectivo dicho derecho de inspección y vigilancia.

**CLÁUSULA 33. FUENTES DE MATERIALES, ZONAS DE PRÉSTAMO Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES SOBANTES**

Correrán por cuenta y responsabilidad del **CONCESIONARIO**, la obtención y conservación durante el plazo del **Contrato**, de los derechos de explotación de las fuentes de materiales, de las zonas de préstamo y de las zonas de disposición de materiales sobrantes y la obtención, conservación y cumplimiento de los permisos y licencias ambientales necesarios para ejecutar estas actividades, así como los costos de construcción, mejoramiento y conservación de las vías de acceso a las fuentes de materiales, a las zonas de préstamo y a las zonas de disposición de materiales sobrantes y demás gastos necesarios para su realización y obtención. Por otra parte, correrán por cuenta y responsabilidad del **CONCESIONARIO**, el pago de cualesquiera costos de explotación de las fuentes de materiales, los derechos de uso de zonas de préstamo y de disposición de materiales sobrantes y de sus correspondientes servidumbres, así como los costos de transporte de materiales y disposición de materiales sobrantes y será responsabilidad de éste la interacción con las autoridades locales competentes, en la medida en que sea necesario su intervención. Los retrasos o desfases en la programación de las obras y específicamente los retrasos en la iniciación y terminación de las **Etapas de Construcción y de Operación** o suspensión parcial de las mismas, imputables a una inoportuna o deficiente gestión de estos permisos o al inadecuado manejo ambiental de las fuentes de materiales, de las zonas de préstamo y de las zonas de disposición de materiales sobrantes, serán responsabilidad del **CONCESIONARIO**.

El **CONCESIONARIO** deberá realizar, por su cuenta y responsabilidad, todos los estudios necesarios y proyectar las obras necesarias, que lleguen a requerirse, para que el uso de los sitios de disposición de materiales sobrantes se haga de tal manera que se garantice a corto, mediano y largo plazo, la estabilidad de estas zonas de depósito.

142  
~~88~~  
~~19~~  
 65

El **CONCESIONARIO** se obliga a pagar las tasas exigidas en las licencias y permisos de uso de los recursos naturales.

#### CLÁUSULA 34. USO DE VÍAS PUBLICAS

El **CONCESIONARIO** deberá a su costa y riesgo establecer un programa de señalización y desvíos para evitar -o minimizar- las afectaciones que puedan ocasionarse sobre el tránsito en las vías públicas que serán objeto del **Proyecto** o sobre las vías públicas que deba utilizar para acceder a la zona del **Proyecto**. Este programa de señalización y desvíos deberá cumplir, por lo menos, con lo señalado en el documento de **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento** y en las normas citadas en dicho documento.

Será responsabilidad del **CONCESIONARIO** los daños que se causan al **INVÍAS** o a terceros como consecuencia de una ineficiente e inoportuna señalización pública.

#### CLÁUSULA 35. CAMPAMENTOS Y OBRAS PROVISIONALES

35.1. La selección, ubicación y consecución de las zonas de campamento y obras provisionales, así como la obtención, conservación y cumplimiento de los permisos y normas ambientales aplicables a dichas zonas y obras, serán responsabilidad del **CONCESIONARIO**, por su cuenta y riesgo.

35.2. Así mismo, serán por cuenta del **CONCESIONARIO** los costos de construcción de los campamentos y los originados por la adquisición o arrendamiento de dichas zonas.

35.3. Será responsabilidad del **CONCESIONARIO** prever las necesidades de energía eléctrica, agua potable y sistemas de comunicación, necesarios para la construcción, rehabilitación y mejoramiento, operación y mantenimiento de todos y cada uno de los **Trayectos** incluidos en el **Proyecto**. En consecuencia, de ser necesario, el **CONCESIONARIO** deberá, por su cuenta y riesgo, diseñar y construir las líneas de transmisión de energía eléctrica, redes de agua potable, y adquirir los equipos que requiera para comunicaciones. De igual forma, será su responsabilidad el pago de estos servicios a la entidad respectiva y la consecución de licencias sobre uso de frecuencias que deba obtener conforme a las reglamentaciones vigentes sobre comunicaciones en el territorio nacional.

35.4. En los campamentos de obra que el **CONCESIONARIO** instale en los frentes de construcción, se debe prever un área reservada para el uso del **Interventor**, provista de los servicios necesarios de baños, agua potable, energía, disposición de materiales sobrantes, entre otros.

#### CLÁUSULA 36. VALLAS DE INFORMACIÓN

36.1. El **CONCESIONARIO** instalará, a más tardar a los treinta (30) **Días Hábiles** de iniciada la **Etapa de Construcción**, por lo menos seis (6) vallas de diez (10) metros por cuatro (4) metros, de acuerdo con el modelo e instrucciones sobre su ubicación que suministrará el **INVÍAS**, en las que se informe al público sobre las características del **Proyecto**.





36.2. La elaboración e instalación de las vallas deberá ceñirse a la Resolución No. 487 de 1991, del **Ministerio de Transporte** y demás normas aplicables, o aquellas que las modifiquen o complementen.

36.3. Para la **Etapa de Operación** las leyendas de las vallas serán sustituidas por otras apropiadas a las características del **Proyecto** durante esta Etapa.

36.4. Estas vallas deberán mantenerse en buen estado durante toda la **Etapa de Construcción** y la **Etapa de Operación**, respectivamente.

### **CLÁUSULA 37. CASETAS DE PEAJE, ESTACIONES DE PESAJE, CENTROS DE CONTROL Y AREAS DE SERVICIO**

La instalación y operación de las **Casetas de Peaje**, así como la construcción y operación de los **Centros de Control**, de las **Áreas de Servicio** y de las **Estaciones de Pesaje**, se ceñirán a lo previsto en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** y en este **Contrato**.

Los costos de adecuación de las **Casetas de Peaje Existentes** necesarios para que dicha infraestructura cumpla con los requerimientos de este **Contrato**, del **Pliogo de Condiciones** y sus Anexos especialmente las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, correrán por cuenta del **CONCESIONARIO**. De igual manera, los costos de instalación y operación de los **Centros de Control**, de las **Áreas de Servicio** y de las **Estaciones de Pesaje** serán por cuenta del **CONCESIONARIO**.

### **CLÁUSULA 38. MEMORIA TÉCNICA**

Al finalizar las obras de cada uno de los **Trayectos** incluidos dentro del **Proyecto** y luego cada año durante la vigencia del **Contrato**, con el fin de que el **Interventor** y el **INVÍAS** las aprueben para los efectos previstos en este **Contrato**, el **CONCESIONARIO** deberá presentar al **Interventor** y al **INVÍAS**: (i) una **Memoria Técnica** para cada uno de los **Trayectos** construidos y/o rehabilitados y mejorados; y (ii) una **Memoria Técnica** de las obras de mantenimiento periódico y rutinario así como de la operación de cada **Trayecto** del **Proyecto**, que contenga por lo menos lo siguiente:

#### **38.1. Cuadro de relación de obras**

El cuadro de relación de obras, incluirá las obras que fue necesario construir, tales como: alcantarillas, pontones, puentes y muros de contención, estructuras u obras especiales que sean importantes para el mantenimiento y estabilidad de los **Trayectos**. La relación deberá identificarse de acuerdo con el abscisado de las vías y contendrá la información mínima necesaria para identificar cada tipo de obra y sus características principales, con su descripción, de las obras, y del mantenimiento necesario, incluyendo el seguimiento que se haga al plan de mantenimiento.

#### **38.2. Informes Técnicos**

Informe descriptivo del **Proyecto** construido, (construcción nueva o rehabilitación y mejoramiento), que incluya:

##### **38.2.1. Características generales del Proyecto:**

743  
 10  
 10  
 66

- Identificación de los **Trayectos** (número, sitios extremos) según nomenclatura adoptada por el **INVÍAS**.
- Longitud en kilómetros.
- Año de construcción.
- Tipo de relieve con porcentajes aproximados en terreno plano, ondulado, montañoso, escarpado.
- Vegetación, cultivos.
- Características climáticas, estaciones lluviosas y secas, instalaciones pluviométricas, datos IDEAM.
- Principales formaciones geológicas, (zonas homogéneas).

### 38.2.2. Características técnicas:

- Velocidad de diseño (Km/h).
- Tipo de revestimiento.
- Pavimentos rígidos, flexibles, tratamientos superficiales, afirmado.
- Características geométricas de la calzada, (ancho de pavimento, bermas, cunetas).
- Características de la estructura del pavimento, pendiente máxima y su longitud, pendiente promedio.
- Volúmenes promedio de explanaciones en cortes y rellenos por kilómetro indicando porcentajes aproximados de suelo y roca.
- Obras de magnitud y características especiales.

### 38.2.3. Descripción de los estudios realizados:

- Diseños finales para la construcción, métodos de cálculo empleado.
- Modificaciones introducidas al **Proyecto** original.
- Diseños complementarios, explicación y justificación.
- Dificultades eventuales encontradas durante la construcción por diseños, especificaciones, cantidades de obra, precios, materiales, equipo, personal, entre otros.
- Labor del **Interventor** de la construcción.

### 38.2.4. Financiación y costos:

- Estudios.
- Construcción, costos globales y por kilómetro.
- Costos de explanaciones.
- Estructuras corrientes
- Pavimentos.
- Drenaje superficial y profundo.
- Obras especiales.
- Señalización.
- Porcentajes aproximados de cada ítem con relación al costo total.

### 38.3. Materiales y Suelo

- (i) Fuentes de materiales utilizadas para cada tipo de obra.
- (ii) Disponibilidad de materiales para conservación o mejoramientos posteriores.



AA6

- (iii) Suelos encontrados durante la construcción (clasificación y localización).
- (iv) Ensayos de suelos realizados, relación e indicación del sitio de archivo para consulta.

#### 38.4. Fundaciones

- (i) Sondeos y ensayos realizados para la determinación de las cotas de fundación para terraplenes, puentes, muros.
- (ii) Variaciones efectuadas en las cotas y en el tipo de fundaciones.
- (iii) Investigaciones complementarias.

#### 38.5. Drenajes y estructuras

- (i) Información meteorológica disponible.
- (ii) Estudios hidrológicos realizados.
- (iii) Informaciones hidrológicas complementarias obtenidas durante la construcción.
- (iv) Comentarios sobre el sistema general de drenaje de la vía y las estructuras construidas para tal fin.

#### 38.6. Inventario físico de la infraestructura de operación

Este inventario se realizará de acuerdo a lo establecido en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

#### 38.7. Aspectos ambientales y de gestión social

##### (i) Fuentes de materiales

- Diseño de explotación y recuperación ambiental (registro fotográfico), de las fuentes de materiales empleadas en el **Proyecto** (canteras y fuentes aluviales)
- Registro del cumplimiento de las disposiciones adoptadas por las autoridades ambientales competentes en las respectivas licencias o permisos ambientales

##### (ii) Disposición de materiales sobrantes

- Levantamiento topográfico detallado del área de depósito
- Ubicación en un plano y registro de los ensayos de caracterización mecánica de los materiales a disponer y de la fundación, en caso de ser necesario. En caso contrario, se deberá justificar técnicamente la razón de la no realización de estos ensayos
- Diseño y registro fotográfico donde consten las obras construidas para la adecuación de los sitios de disposición de materiales sobrantes
- Descripción del método de construcción del relleno

##### (iii) Campamentos, plantas de asfalto y trituración

194  
178  
67

- Registro documental y fotográfico de la entrega final de estas zonas de conformidad con lo pactado con el dueño del predio y de acuerdo con lo dispuesto por la autoridad ambiental competente.
- (iv) Taludes de corte
- Diseño de obras de estabilidad y registro fotográfico donde se aprecie el estado de entrega de los taludes, junto con las obras ambientales implementadas.
  - Descripción de labores, técnicas e inventarios de taludes vegetalizados.
- (v) Gestión Social:
- Descripción de las metodologías y estrategias desarrolladas para el manejo y mantenimiento de relaciones con la comunidad, en el área de influencia del **Proyecto**.
  - Inventario de acuerdos efectuados con la comunidad para dar solución o atender sus reclamaciones o solicitudes.
  - Descripción y resultados del desarrollo del plan de Gestión Social, establecido en el Plan de manejo Ambiental.
  - También deberá incluir los planos donde se detallen las características finales de las obras y trabajos ejecutados en el **Proyecto**.
- (vi) Implementación y seguimiento de los **Planes de Manejo Ambiental**.

### CLÁUSULA 39. TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA LA VERIFICACIÓN DE OBRAS

39.1. Durante las **Etapas de Construcción y Operación**, y dentro de los plazos previstos en las Cláusulas 6.2.1 y 7.2.7 y el **Cronograma de Priorización de Obras**, y en concordancia con el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad-, el **CONCESIONARIO** deberá ejecutar y culminar la totalidad de las obras previstas a realizar durante estas etapas para cada **Trayecto**, cumpliendo con lo establecido en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento**.

39.2. Para efectos de la verificación de las obras del **Alcance Básico** y del **Alcance Complementario**, el **CONCESIONARIO** deberá informar por escrito al **Interventor** y al **INVÍAS** de la terminación de las respectivas obras, al tiempo que deberá entregar al **Interventor** las **Memorias Técnicas** levantadas para cada uno de los **Trayectos**, a más tardar en la fecha en que finalice el plazo para terminar las obras previstas para cada **Trayecto**, de acuerdo con lo establecido en las Cláusulas 6.2.1 y 7.2.7 -teniendo en cuenta en este caso el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad- de este **Contrato**. Una vez el **CONCESIONARIO** haya informado por escrito al **Interventor** y al **INVÍAS** sobre la terminación de las obras de cada **Trayecto**, y haya igualmente entregado las **Memorias Técnicas** respectivas, el **Interventor** tendrá un plazo máximo de treinta (30) **Días Calendario** para otorgarle su aprobación o para formular las solicitudes de corrección o complementación de las obras si las respectivas obras no cumplen con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**.

39.3. Si el **Interventor** encuentra que las obras no cumplen a cabalidad con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento**, el **Interventor** se lo comunicará al **INVÍAS** y al **CONCESIONARIO**, con el fin de que éste último corrija los incumplimientos dentro del plazo máximo razonable que el



**Interventor** señale, de acuerdo con lo convenido con el **INVÍAS**. Durante este plazo adicional, contado desde el momento en que el **Interventor** haya comunicado al **INVÍAS** y al **CONCESIONARIO** la necesidad de corregir o complementar las obras realizadas hasta cuando el **CONCESIONARIO** culmine la totalidad de las obras a satisfacción del **INVÍAS**, previa verificación del **Interventor**, se causarán multas tal y como se define en el literal (e) de la Cláusula 44.1 de este **Contrato**.

39.4. Si el **Interventor** y/o el **INVÍAS** no manifiestan su visto bueno o desaprobación durante el término de treinta (30) **Días Calendario** contados a partir de la entrega de las obras por el **CONCESIONARIO** después de corregidas o complementadas, se entenderá que dichas obras se encuentran a satisfacción del **Interventor** y del **INVÍAS**. En cualquier caso, las Partes podrán acudir a los mecanismos de solución de controversias de este **Contrato**.

Cuando las obras para cada **Trayecto** sean aprobadas por el **Interventor**, se suscribirá con el **CONCESIONARIO** la respectiva **Acta de Finalización de Obras del Trayecto**. Una vez suscritas todas estas actas para cada uno de los **Trayectos**, se entenderá que el **Interventor** ha dado su visto bueno a la culminación a satisfacción de todas las obras del **Proyecto**, sin perjuicio de lo previsto en la Cláusula 39.5 siguiente.

39.5. La aprobación dada a las obras por el **Interventor** y/o el **INVÍAS** no implica que en cualquier momento durante la ejecución del **Contrato**, el **Interventor** o el **INVÍAS** advierten que las obras ejecutadas no cumplieron con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento**, exigibles al momento de su aprobación, el **CONCESIONARIO**, previo el requerimiento del **INVÍAS** y/o el **Interventor**, deberá tomar las medidas correctivas - en los plazos que el **INVÍAS** y/o el **Interventor** señale - para que las obras cumplan con dichas especificaciones. Lo anterior, sin perjuicio de la responsabilidad del **CONCESIONARIO** por el incumplimiento en los términos de este **Contrato**.

#### **CLÁUSULA 40. SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL**

Será responsabilidad del **CONCESIONARIO** el diseño del programa de higiene y seguridad industrial que aplicará durante la ejecución del **Contrato**. Dentro de los dos (2) meses siguientes a la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, el **CONCESIONARIO** deberá presentar para información del **Interventor**, un programa con su manual de seguridad e higiene industrial, incluyendo un manual de aplicación que contenga las normas particulares aplicables a cada actividad específica, así como las regulaciones establecidas para cada caso en la legislación colombiana. El manual deberá actualizarse de acuerdo con los requerimientos de la regulación aplicable. Correrá por cuenta del **CONCESIONARIO** la implementación de dicho manual, cuyo cumplimiento será vigilado por el **Interventor**.

#### **CLÁUSULA 41. PERSONAL DEL CONCESIONARIO**

41.1. Todos los trabajadores necesarios para el desarrollo del objeto del **Contrato** serán vinculados por el **CONCESIONARIO** o por sus subcontratistas, quien o quienes deberán cumplir con todas las disposiciones legales sobre la contratación de personal colombiano y extranjero. Así mismo deberán observarse las disposiciones que reglamentan las diferentes profesiones.

195  
 188  
 18  
 68

41.2. Estarán a cargo del **CONCESIONARIO** y sus subcontratistas, los respectivos salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todos los trabajadores vinculados al **Proyecto** y la responsabilidad por el pasivo laboral. A tal efecto, el **CONCESIONARIO** se obliga al cumplimiento de todas las normas legales y convencionales según lo dispuesto por el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones complementarias. Igualmente, el **CONCESIONARIO** se obliga a cumplir con los aportes parafiscales conforme a lo establecido en las normas vigentes.

41.3. El **CONCESIONARIO** deberá mantener, en el sitio del **Proyecto**, un Director de **Proyecto** debidamente facultado para representar al **CONCESIONARIO** en todos los aspectos atinentes a la ejecución de este **Contrato**. Igualmente, el **CONCESIONARIO** deberá designar y mantener un profesional residente, con experiencia en el área ambiental, el cual se encargará de coordinar todo lo atinente al manejo ambiental del **Proyecto**. Este profesional deberá cumplir con el perfil que señale la Subdirección del Medio Ambiente del **INVÍAS**, y deberá actuar en permanente coordinación con dicha Subdirección.

#### CLÁUSULA 42. COMISIÓN DE ÉXITO

42.1. El **CONCESIONARIO** deberá cancelar la suma de setecientos setenta y cinco mil **Dólares (US\$775.000)** –netos de IVA–, como **Comisión de Éxito** a la **Banca de Inversión**, pago que se efectuará en dos (2) plazos: (i) dentro de los diez (10) **Días Hábiles** siguientes a la firma de este **Contrato** un sesenta por ciento (60%); y (ii) dentro de los diez (10) **Días Hábiles** siguientes al **Primer Cierre Financiero** un cuarenta por ciento (40%), mediante transferencias bancarias a la cuenta que indique el representante legal de dicha Unión Temporal, para tales efectos. El pago se hará en **Pesos** a la **Tasa Representativa del Mercado** de la fecha de pago.

El valor a pagar previsto en el inciso anterior no incluye el IVA (en caso de que este impuesto llegue a causarse) ni los demás impuestos directos que resulten aplicables a la **Comisión de Éxito**. Dichos impuestos serán asumidos por el **CONCESIONARIO** de manera adicional al monto señalado.

Adicionalmente, en caso de que en la **Licitación** se presenten cuatro (4) o más **Propuestas** "Aceptables", el valor efectivo a pagar por **Comisión de Éxito** se incrementará en doscientos mil **Dólares (US\$200.000)** siempre que efectivamente se suscriba el **Contrato** y se realice el **Primer Cierre Financiero**. Este monto adicional será pagado junto con el segundo pago de la **Comisión de Éxito**, una vez se realice el **Primer Cierre Financiero**. Este pago se realizará de forma proporcional al número de kilómetros concesionados en los términos de la fórmula establecida en el contrato celebrado entre el PNUD y la **Banca de Inversión**.

En caso de que el pago por concepto de esta **Comisión de Éxito** sea menor a un millón de **Dólares (US\$1.000.000)**, la diferencia será girada por el **CONCESIONARIO** a la **Cuenta de Excedentes del INVÍAS** en los mismos plazos establecidos anteriormente, de acuerdo con las instrucciones que para el efecto dé el **INVÍAS**.

42.2. Sin perjuicio de las demás acciones legales y contractuales en favor del **INVÍAS**, si el **CONCESIONARIO** no pagare la **Comisión de Éxito** dentro del término citado, la **Banca de Inversión** podrá hacer efectiva la garantía de cumplimiento de dicho pago del **CONCESIONARIO**.



346

#### CLÁUSULA 43. OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO CON LA BANCA DE INVERSIÓN

El **CONCESIONARIO** deberá cumplir con las siguientes obligaciones con el fin de que la **Banca de Inversión** pueda cumplir con sus funciones de asesoría con respecto al **Primer Cierre Financiero de Proyecto** :

- (i) Entregar toda la información financiera y los **Contrato de Crédito** que la **Banca de Inversión** solicite ;
- (ii) Entregar toda la demás información que la **Banca de Inversión** requiera para cumplir con sus funciones.

#### CLÁUSULA 44. MULTAS

44.1. Se causarán multas a cargo del **CONCESIONARIO** por los montos y en los casos de mora en el cumplimiento o por incumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONCESIONARIO** previstas en esta Cláusula:

- a) Por no constituir el **Fideicomiso** y sus **Cuentas Especiales** respectivas en los plazos y términos establecidos en la Cláusula 27.1 de este **Contrato** o no mantenerlos, conforme a lo previsto en dicha cláusula, se causará una multa diaria equivalente a setenta (70) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del **Interventor**. Si pasaren más de diez (10) **Días Calendario** contados a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación sin que el **CONCESIONARIO** haya conseguido cumplir con esta obligación, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la Cláusula 53 del mismo.
- b) Por no constituir y fondear la **Cuentas de Capital**, de **Predios**, de **Medio Ambiente**, de **Gestión Social** y de **Valorización del Fideicomiso**, con el fin de cumplir con sus obligaciones dentro del **Contrato** de conformidad con lo establecido en la Cláusula 1 -definición del **Capital del CONCESIONARIO**-, se causará una multa diaria equivalente a setenta (70) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del **Interventor**. Si pasaren más de diez (10) **Días Calendario** contados a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación sin que el **CONCESIONARIO** haya conseguido cumplir con esta obligación, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la Cláusula 53 del mismo.
- c) Por no obtener el **Primer Cierre Financiero** y/o el **Segundo Cierre Financiero** de conformidad con lo establecido en las Cláusulas 5.2.2 y 6.2.10 de este **Contrato**, se causará una multa equivalente a cien (100) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Si pasaren más de sesenta (60) **Días Calendario** contados a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación sin que el **CONCESIONARIO** haya conseguido cumplir con esta obligación, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la Cláusula 53 del mismo.
- d) Por no mantener en vigor, renovar, prorrogar o adicionar las garantías, en los plazos y por los montos establecidos en la Cláusula 26 de este **Contrato**, se causará una multa equivalente a doscientos (200) salarios mínimos legales mensuales vigentes por

146  
 15  
 N.º 82  
 69

cada **Día** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Si pasaren más de cinco (5) **Días Calendario** contados a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación sin que el **CONCESIONARIO** haya conseguido cumplir con sus obligaciones, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la Cláusula 53 del mismo.

e) Si el **CONCESIONARIO** incumpliere con las **Especificaciones Generales de Construcción y las Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mantenimiento**, y se negare a corregir dicho incumplimiento después de mediar apremio del **Interventor** (apremio que puede incluir la orden de rehacer ciertas obras dentro de un plazo determinado), se causará una multa diaria equivalente a doscientos (200) salarios mínimos legales mensuales vigentes a partir del momento en que el **Interventor** haya comunicado al **CONCESIONARIO** la necesidad de corregir el incumplimiento. Estas multas se causarán hasta cuando el **CONCESIONARIO** demuestre que ha tomado las medidas necesarias y suficientes para corregir el incumplimiento respectivo a satisfacción del **Interventor**. Si pasaren más de treinta (30) **Días Calendario** sin que se hayan tomado las medidas a que se refiere este numeral, o si hubiere transcurrido el plazo fijado al **CONCESIONARIO** sin que se hayan obtenido los resultados exigidos por el **Interventor**, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la Cláusula 53 del mismo.

f) Cuando al vencimiento de los plazos previstos en las Cláusulas 6.2.1 y 7.2.7, en concordancia con el **Cronograma de Priorización de Obras** de este **Contrato** y/o los **Informes Semestrales de Aforo** no se hayan culminado las obras de construcción y/o rehabilitación correspondientes, se causará una multa diaria equivalente a ochenta (80) salarios mínimos legales mensuales vigentes durante el plazo adicional señalado por el **Interventor**, contado desde el momento en que el **Interventor** haya comunicado al **CONCESIONARIO** la necesidad de corregir o complementar las obras realizadas. Si pasaren más de sesenta (60) **Días Calendario**, contados desde la comunicación del **Interventor** sin que el **CONCESIONARIO** haya conseguido cumplir con esta obligación, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la Cláusula 53 del mismo.

g) Por no cumplir con las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** se causará una multa equivalente a doscientos (200) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, si se tratare de los incumplimientos definidos por el **INVÍAS** en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, cuando el **Interventor** así lo determine teniendo en cuenta lo establecido en las especificaciones técnicas antes mencionadas, contados a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación sin que el **CONCESIONARIO** haya corregido los incumplimientos, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la Cláusula 53 del mismo.

h) En caso que el **CONCESIONARIO** haya cobrado tarifas de **Peaje** en montos superiores a los que corresponden a la aplicación del procedimiento de indexación señalado en la Cláusula 17, el **CONCESIONARIO**, además de rebajar de inmediato las tarifas, cuando se advierta esta situación, y de reembolsarle al **INVÍAS** los montos cobrados en exceso, deberá pagar una multa equivalente al cincuenta por ciento (50%) del monto recibido en exceso.

7



SAB



i) Por no elaborar ni instalar las vallas de información, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 35, se causará una multa diaria equivalente a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación.

j) Por no recibir los predios y/o los **Trayectos** en el momento en que los **Propietarios** o el **INVÍAS**, respectivamente, deba entregárselos al **CONCESIONARIO**, de acuerdo con lo establecido en las Cláusulas 21 y 22 del **Contrato**, se causará una multa equivalente a cien (100) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día** a partir de la fecha previstas para el cumplimiento de esta obligación. Si pasaren más de treinta (30) **Días Calendario**, contados a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de estas obligaciones sin que el **CONCESIONARIO** haya conseguido cumplir con esta obligación, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la Cláusula 53 del mismo.

k) Por incumplimiento de las obligaciones de realizar o ejecutar los estudios, programas y/o gestiones en materia predial, las gestiones señaladas en los literales a), b), c) y d) de la definición del **PGS** establecida en la Cláusula 1 de este **Contrato**, y los estudios y/o gestiones en materia de valorización, de acuerdo con lo establecido en las Cláusulas 21, 24 y 25 respectivamente, se causará una multa equivalente a cien (100) salarios mínimos legales mensuales vigentes por **Día** a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Si pasaren sesenta (60) **Días Calendario** contados a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación sin que el **CONCESIONARIO** haya conseguido cumplir con ella, las Partes podrán acudir a los mecanismos de solución de controversias establecidos en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

l) Por no constituir y mantener el **Mecanismos de Liquidez**, de acuerdo con los términos previstos en la Cláusula 20 de este **Contrato**, se causará una multa equivalente a ochenta (80) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del **Auditor**. Si pasaren más de sesenta (60) **Días Calendario** contados a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación sin que el **CONCESIONARIO** haya conseguido cumplir con esta obligación, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la Cláusula 53 del mismo.

m) Por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones derivadas del **Contrato** distintas a las señaladas expresamente en esta Cláusula, se causará una multa máxima de cincuenta (50) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del **Interventor**, **Auditor** o **Aforador** según sea el caso. Si pasaren más de sesenta (60) **Días Calendario** contados a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación sin que el **CONCESIONARIO** haya conseguido cumplir con esta obligación, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la Cláusula 53 del mismo.

44.2. El pago o la deducción de las multas previstas en esta cláusula no exonerará al **CONCESIONARIO** de su obligación de terminar las obras, ni de las demás responsabilidades y obligaciones que emanen de este **Contrato**.

44.3. El **INVÍAS**, previo aviso del **Interventor**, el **Auditor** y el **Aforador**, cuando considere que se ha causado una multa, de conformidad con la Cláusula 44.1 anterior

197  
X  
X  
X  
70

informará al **CONCESIONARIO** por escrito sobre la procedencia de la misma, su valor y las razones que la acarrearán, según lo previsto en este **Contrato**.

Si no hubiere objeción por escrito, por parte del **CONCESIONARIO** respecto de la procedencia de la multa, o respecto a su tasación o cuantificación, dirigida tanto al **Interventor**, **Auditor** o **Aforador** -según sea el caso- como al **INVÍAS**, dentro de los tres (3) **Días Hábiles** siguientes al **Día Hábil** en que se le haya informado lo previsto en el párrafo anterior, el **INVÍAS** procederá conforme a lo establecido en la Cláusula 44.5 de este **Contrato**.

Si hubiere objeción por parte del **CONCESIONARIO** en los términos señalados en el párrafo anterior, las Partes acudirán a los mecanismos de solución de controversias previstos en la Cláusula 61 de este **Contrato**. En este caso y mientras se define si existió o no el hecho del incumplimiento, el **INVÍAS** no cobrará la multa pero se entenderá que de resultar vencido el **CONCESIONARIO**, el **INVÍAS** expedirá el correspondiente acto administrativo imponiendo la multa quedando el **CONCESIONARIO** obligado a cancelar el valor de la multa más el valor de los intereses moratorios sobre la suma correspondiente, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 49 de este **Contrato**; intereses moratorios que se causarán desde el momento de la comunicación del **Interventor** en la cual informa al **CONCESIONARIO** del hecho o la circunstancia que causó la multa, hasta la fecha de su pago. En todo caso, la Parte que resultare vencida con arreglo a dichos mecanismos, correrá con las costas correspondientes. En este evento habrá lugar a la compensación legal prevista en la Cláusula 44.5 de este **Contrato**.

Para los efectos previstos en los dos párrafos anteriores se entenderá que si el **CONCESIONARIO** no presenta objeción clara y expresa por escrito, dentro del término previsto, se entenderá que el **CONCESIONARIO** ha aceptado la procedencia y el monto de la multa señalado en la comunicación del **INVÍAS**.

44.4. La obligación de pagar las multas previstas en esta Cláusula es una obligación condicional sujeta únicamente a la ocurrencia de los supuestos fácticos enunciados. Por lo tanto, su causación no requerirá de declaratoria especial alguna por parte del **INVÍAS** a menos que el **CONCESIONARIO** se opusiera a ella, caso en el cual, una vez resuelta la controversia por los mecanismos de solución de conflictos, se aplicará lo establecido en la Cláusula 44.3 párrafo tercero. Si los hechos que podrían generar la aplicación de las multas son el resultado de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**, se aplicará lo previsto en la Cláusula 50 de este **Contrato** y -por lo tanto- no se generarán las multas aquí previstas.

44.5. En aplicación de la figura de la compensación legal prevista en el Artículo 1715 del Código Civil, el valor de las multas se descontará de cualquier suma que el **INVÍAS** le adeude al **CONCESIONARIO**, incluyendo pero sin limitarse a: (i) los **Pagos Estatales**, y (ii) de cualquier otra suma que el **INVÍAS** le deba pagar al **CONCESIONARIO**.

En subsidio del anterior mecanismo para la obtención del pago de las multas a que tenga derecho el **INVÍAS**, el **INVÍAS** podrá requerir de la **Fiduciaria** el pago del valor de la(s) multa(s) en la forma y en el orden establecido en el numeral (xi) o (xii) de la Cláusula 27 de este **Contrato**.

7



AA

Adicionalmente, y también en subsidio de los dos mecanismos anteriores, con el objeto de obtener el pago de las multas a que tenga derecho, igualmente podrá el **INVÍAS** hacer efectiva la **Garantía Única de Cumplimiento** hasta por el monto de la multa(s) respectiva(s).

**44.6.** La causación y pago de las multas en ningún caso afectará la contabilización del **Ingreso Efectivo** y por lo tanto no se deducirán para efectos de hacer los cálculos correspondientes.

**44.7.** En ningún caso el valor total de las multas aplicadas superará el quince por ciento (15%) del valor del **Contrato**, actualizado con el **IPC**.

#### **CLAUSULA 45. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA**

Si se declara la caducidad del **Contrato**, se causará el pago de una pena pecuniaria a favor del **INVÍAS** y a cargo del **CONCESIONARIO**, liquidada de la siguiente manera dependiendo de la etapa en que se encuentre el **Proyecto**:

##### **45.1. Etapa de Preconstrucción**

El valor que el **CONCESIONARIO** deberá pagar al **INVÍAS** como Cláusula Penal Pecuniaria (**CPPp**) si el **Contrato** se termina en la **Etapa de Preconstrucción**, será de ochenta y cuatro mil trescientos setenta y un millones (**COL\$84.371.000.000**) de **Pesos** del 31 de diciembre de 2000:

##### **45.2. Etapa de Construcción**

El valor que el **CONCESIONARIO** deberá pagar al **INVÍAS** como Cláusula Penal Pecuniaria (**CPPc**) si el **Contrato** se termina en la **Etapa de Construcción**, será de ciento cincuenta y dos mil seiscientos cincuenta y un millones (**COL\$152.651.000.000**) de **Pesos** del 31 de diciembre de 2000.

##### **45.3. Etapa de Operación y Mantenimiento**

El valor que el **CONCESIONARIO** deberá pagar al **INVÍAS** como Cláusula Penal Pecuniaria (**CPPom**), si el **Contrato** se termina en la **Etapa de Operación y Mantenimiento**, será de doscientos treinta y dos mil cuatrocientos treinta y nueve millones (**COL\$232.439.000.000**) de **Pesos** del 31 de diciembre de 2000.

**PARÁGRAFO :** Esta pena pecuniaria será decidida directamente de cualquier saldo adeudado al **CONCESIONARIO** de los recursos del **Contrato de Fiducia**, se podrá hacer efectiva de la **Garantía Única de Cumplimiento**, o se cobrará por jurisdicción coactiva en los términos legales aplicables, en concordancia con lo establecido en la Cláusula 7 de este **Contrato**.

#### **CLAUSULA 46. RÉGIMEN FISCAL**

La ejecución del presente **Contrato** se realizará de conformidad con lo previsto en las normas tributarias aplicables en la República de Colombia.

El **CONCESIONARIO** pagará todos los impuestos, tasas y contribuciones de conformidad con las normas tributarias vigentes durante la ejecución del **Contrato**.

748  
B  
N  
71

**CLÁUSULA 47. CAMBIOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO Y DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

Durante la ejecución del **Proyecto** será responsabilidad del **CONCESIONARIO** verificar las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento** y las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, que hacen parte de este **Contrato**, y advertir al **Interventor** de manera inmediata, cualquier error que encuentre en ellas. En tal evento, el **CONCESIONARIO** deberá proponer las modificaciones necesarias, para ser sometidas a la aprobación del **INVÍAS**. El **INVÍAS** dispondrá de un plazo máximo de quince (15) **Días Hábiles** para analizar y dar respuesta a lo anterior, contados desde la presentación de la modificación al **INVÍAS**. En el caso que el **INVÍAS** observe silencio dentro de este plazo, se entenderá negada la solicitud del **CONCESIONARIO**. Si la solicitud no es aprobada por el **INVÍAS**, y se tratare de un punto estrictamente técnico, el **CONCESIONARIO** podrá acudir a la Amigable Composición para que defina la controversia, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

**CLÁUSULA 48. OBRAS ADICIONALES**

**48.1.** Para los efectos de este **Contrato** se consideran como **Obras Adicionales** las definidas en la Cláusula 1 de este **Contrato**.

**48.2.** Las **Obras Adicionales** se celebrarán y ejecutarán mediante contratos adicionales con el **CONCESIONARIO** o contratos con terceros, en cumplimiento de las normas legales aplicables, y el costo de dichos contratos será asumido completamente por el **INVÍAS**, principalmente, con sus propios recursos o con recursos de la **Cuenta de Excedentes**, si los hubiera.

**48.3.** Según lo determine el **INVÍAS** con sujeción a la ley, si las **Obras Adicionales** resultan necesarias o convenientes para la ejecución del **Contrato**, el **INVÍAS** podrá optar por cualquiera de las siguientes alternativas:

- (i) Suscribir un contrato adicional de obra con el **CONCESIONARIO** cuando las obras estén directamente relacionadas con el objeto y razón de ser del **Proyecto** y se generen economías de escala que resulten favorables para el interés general, caso en el cual el valor de la obra o trabajo adicional se determinará por mutuo acuerdo de las partes.
- (ii) Escoger a un tercero contratista por medio de los procedimientos de selección previstos en la ley, caso en el cual el **CONCESIONARIO** al terminarse las obras deberá hacerse cargo de la operación y mantenimiento de dichas obras, en los términos establecidos en este **Contrato** y el valor de este servicio estará determinado por mutuo acuerdo entre las Partes. El **CONCESIONARIO** podrá participar en el correspondiente proceso de selección, si es del caso.

**48.4.** En todo caso, será el **INVÍAS** quien determine la necesidad de realizar **Obras Adicionales**, lo cual sucederá por decisión unilateral del **INVÍAS** o por solicitud del **CONCESIONARIO** aprobada por el **INVÍAS**, siempre y cuando exista disponibilidad presupuestal de tal entidad para realizarlas. Si el **INVÍAS** opta por incluir las **Obras**



AAB

**Adicionales** como una adición a este **Contrato** a cargo del **CONCESIONARIO**, según se establece en el ordinal (i) de la Cláusula 48.3 anterior, el **CONCESIONARIO** se obliga a realizar las **Obras Adicionales** que resulten necesarias -a juicio del **INVÍAS**- para mejorar las características del **Proyecto**, caso en el cual se aplicarán los precios convenidos.

48.5. Lo previsto en esta Cláusula, se entenderá sin perjuicio de lo estipulado en la Cláusula 55 -Modificación Unilateral- del presente **Contrato**.

48.6. En todo caso, y salvo que se pacte en contrario en los contratos que se suscriban para la ejecución de **Obras Adicionales**, el **CONCESIONARIO** tendrá la obligación de realizar los diseños y estudios necesarios para su ejecución.

#### CLÁUSULA 49. INTERESES DE MORA

Salvo estipulación especial en contrario en otras cláusulas de este **Contrato**, para todos los casos de mora en las obligaciones de pago entre el **INVÍAS** y el **CONCESIONARIO**, se aplicará la tasa del interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Bancaria, o quien en el futuro la sustituya y/o asuma dicha función, más la mitad de dicha tasa, pero en ningún caso una tasa mayor a la máxima permitida por la ley colombiana. Para este efecto, se utilizará la tasa certificada vigente para el **Día Hábil** siguiente al **Día** del vencimiento del plazo para el pago originalmente pactado.

#### CLÁUSULA 50. FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO

50.1. Las Partes quedarán exculpidas de responsabilidad por cualquier demora en la ejecución de las obligaciones emanadas de este **Contrato**, cuando, con la debida comprobación, se concluya por acuerdo de las Partes o, a falta de ello, por los amigables compondores -si se trata de aspectos técnicos- o el Tribunal de Arbitramento a que se refiere la Cláusula 61 -en los demás casos-, que la demora es el resultado de hechos que puedan ser definidos como **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**, al tenor de lo dispuesto por el artículo primero de la Ley 95 de 1890. La demora ocasionada por el incumplimiento de cualquier subcontratista, proveedor de bienes o servicios o de los **Prestamistas**, no se considerará evento de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**, a menos que la existencia de dicho incumplimiento sea el resultado directo de un evento de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**.

50.2. En el evento en que circunstancias de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito** impidan la ejecución del objeto contratado, se procederá como se indica en la Cláusula 9 de este **Contrato**.

50.3. En caso de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**, los gastos que demanden las reparaciones, reconstrucciones o reposiciones de las obras o equipos, incluidos dentro del objeto de este **Contrato**, afectados por la **Fuerza Mayor**, correrán por cuenta del **CONCESIONARIO**.

Sin embargo, el **INVÍAS** reembolsará al **CONCESIONARIO** los costos y gastos en que éste haya incurrido para tales reparaciones, reconstrucciones o reposiciones, sin incluir el lucro cesante, sólo en el caso que: (i) se trate de daños ocasionados por riesgos a cargo del **INVÍAS**, en los términos de la Cláusula 28.3 de este **Contrato**; y (ii) el **CONCESIONARIO** haya dado aviso inmediato al **INVÍAS** y al **Interventor** sobre la

749  
12  
72

ocurrencia de tales eventos. La evaluación de tales hechos, las causas que los motivaron y la diligencia con que el **CONCESIONARIO** actuó ante ellos, deberán constar en actas que se suscribirán entre el **Interventor** y el **CONCESIONARIO**, revisadas por el **INVÍAS**, dentro de los treinta (30) **Días Calendario** siguientes a la fecha en que cesen dichas causas.

El reembolso referido anteriormente se hará tan pronto le sea posible al **INVÍAS**, previa aceptación de las cuentas debidamente documentadas por parte del **CONCESIONARIO**, (i) con cargo a la **Cuenta de Excedentes** hasta cubrir lo necesario, y/o (ii) en caso de ser insuficiente, se hará a más tardar dentro de los dieciocho (18) meses posteriores a la aceptación del **INVÍAS** del acta establecida en esta Cláusula 50. Durante este plazo se generarán intereses sobre los valores adeudados a una tasa de **DTF** más cinco puntos porcentuales (5%).

Para estos efectos, se deberá suscribir un acta por parte del **CONCESIONARIO** y el **Interventor**, que deberá ser aprobada posteriormente por el **INVÍAS**, con el fin de determinar si en efecto existió el hecho irresistible e imprevisible, y que el **CONCESIONARIO** haya actuado diligentemente.

En el caso que el **INVÍAS** concluya que el evento no tuvo origen en una circunstancia de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**, o que los daños producidos han debido ser asegurados por el **CONCESIONARIO**, en los términos de la Cláusula 28, cualquiera de las Partes podrá someter la diferencia a los mecanismos de solución de controversias a que se refiere la Cláusula 61 de este **Contrato**. En el caso que los amigables componedores o el Tribunal de Arbitramento determinen que no existió **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**, o que los daños producidos han debido ser asegurados por el **CONCESIONARIO**, correrán por cuenta del **CONCESIONARIO** todas las reparaciones, reconstrucciones e indemnizaciones a que haya lugar.

**CLÁUSULA 51. HALLAZGOS ARQUEOLÓGICOS, TESOROS, DESCUBRIMIENTOS DE MINAS U OTROS YACIMIENTOS**

En el evento en que durante la ejecución del presente **Contrato** se encuentre un hallazgo arqueológico, un tesoro o se descubra una mina o cualquier otro yacimiento en el subsuelo, la propiedad sobre el descubrimiento se regirá por las disposiciones de la Ley 163 de 1959 y el Decreto 264 de 1963 y demás normas aplicables. Los mayores costos que se ocasionen al **Proyecto** como consecuencia del hallazgo, estarán a cargo del **INVÍAS**.

**CLÁUSULA 52. TOMA DE POSESIÓN**

52.1. En desarrollo de lo previsto en el inciso 2o. del artículo 18 de la Ley 80 de 1993, el **INVÍAS** podrá autorizar que los **Prestamistas** continúen con la ejecución del **Contrato**, antes de la declaratoria de caducidad.

52.2. Sin perjuicio de lo anterior, en caso que el **CONCESIONARIO** se encuentre incurso en alguna causal de incumplimiento con los **Prestamistas** de conformidad con los respectivos **Contratos de Crédito** y contratos de garantía celebrados entre el **CONCESIONARIO** y los **Prestamistas**, mas no con el **INVÍAS** bajo este **Contrato**, y sin perjuicio de los derechos legales y contractuales del **INVÍAS**, se podrá aplicar el siguiente procedimiento, siempre y cuando el mismo haya sido acordado entre el **CONCESIONARIO** y los **Prestamistas**.

7 \_\_\_\_\_



AA6

(i) Los **Prestamistas** deberán notificar por escrito al **INVÍAS** sobre el incumplimiento del **CONCESIONARIO**, en un término no superior a treinta (30) **Días Calendario** siguientes a la fecha en que conocieron del incumplimiento, entendiéndose que se han agotado las posibilidades de subsanar el incumplimiento y que se ha declarado que el **CONCESIONARIO** ha incumplido los **Contratos de Crédito**. En dicha notificación los **Prestamistas** manifestarán su voluntad de tomar posesión del **Contrato**, para lo cual pondrán a consideración del **INVÍAS** la información pertinente para garantizar que el nuevo concesionario o los **Prestamistas**, según sea el caso, asumirán la ejecución del **Contrato**, prestando las mismas seguridades y garantías otorgadas por el **CONCESIONARIO** bajo este **Contrato**. Esto último se deberá reflejar en los respectivos **Contratos de Crédito** o en los documentos que firme directamente el **INVÍAS** con los **Prestamistas**, si es el caso.

(ii) Antes de iniciar cualquier acción para remover al **CONCESIONARIO**, o para hacer efectivas las garantías que éste haya otorgado bajo los **Contratos de Crédito**, los **Prestamistas** surtirán la notificación mencionada en el numeral (i) anterior en la que informen su intención de realizar tal acción, caso en el cual el **INVÍAS** tendrá los derechos previstos en la ley y en este **Contrato**.

(iii) En todo caso, el procedimiento aplicable y la modalidad bajo la cual los **Prestamistas** continúen con la ejecución del **Contrato**, será el definido en el respectivo **Contrato de Crédito** o en los documentos que firme directamente el **INVÍAS** con los **Prestamistas**, si es el caso.

**PARÁGRAFO** : Sin perjuicio de lo anterior, y en los casos en que sea aplicable, el **CONCESIONARIO** deberá ceder condicionalmente el **Contrato** a los **Prestamistas** o a la persona que se designe para sucederlo en su ejecución, junto con todos los documentos, acuerdos, contratos, permisos, y en general todo acto jurídico cuya cesión sea necesaria para la debida ejecución del **Proyecto**. El **INVÍAS** deberá aceptar dicha cesión previamente y por escrito.

### **CLÁUSULA 53. CADUCIDAD**

**53.1.** Si se presenta algún incumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONCESIONARIO** establecidas en este **Contrato** que afecte de manera grave y directa la ejecución del mismo, de manera tal que pueda conducir a su paralización, o se presentan las causales previstas la Cláusula 53.2 siguiente, en las Leyes 40 de 1993, 418 de 1997 y demás normas aplicables, el **INVÍAS**, por medio de acto administrativo debidamente motivado, y previo el procedimiento a que se refieren las Cláusulas 53.3 y siguientes de esta Cláusula, podrá decretar la caducidad del **Contrato** y ordenar su liquidación en el estado en que se encuentre.

**53.2.** Dentro de las causales que son motivo de caducidad de este **Contrato** se encuentran, entre otras, las siguientes:

- (i) La no constitución del **Fideicomiso** por parte del **CONCESIONARIO** dentro de los plazos previstos en este **Contrato**;
- (ii) La no suscripción de los respectivos **Contratos de Asistencia Técnica**, dentro del plazo señalado en este **Contrato**.

150  
 H  
 N  
 73

- (iii) Sin perjuicio de la responsabilidad de la **Fiduciaria**, el uso para otros fines distintos de los expresamente previstos en este **Contrato**, de los recursos de la **Cuenta de Pagos**, de la **Cuenta de Peajes** y de la **Cuenta de Valorización**.
- (iv) La no obtención del **Primer Cierre Financiero** y/o del **Segundo Cierre Financiero** bajo los términos y dentro del plazo previstos en las Cláusulas 5.2.2 y 6.2.10 de este **Contrato**, salvo que no se logre por eventos no imputables al **CONCESIONARIO** con respecto a las obligaciones en materia predial y ambiental, caso en el cual no habrá lugar a la caducidad del **Contrato**.
- (v) La no presentación de la **Garantía Única de Cumplimiento** y/o prórroga(s), con su respectivo recibo original de pago dentro de los términos establecidos para ello en la Cláusula 26 de este **Contrato**.
- (vi) Por no recibir los predios, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 21.3.2 del **Contrato**.
- (vii) Todas las demás causales establecidas en la ley y las que en virtud de este **Contrato** den lugar a la declaratoria de caducidad.

En todo caso, el **INVÍAS** podrá declarar la caducidad del **Contrato** cuando el incumplimiento afecte de manera grave la ejecución del **Contrato** y por lo tanto, pueda conducir a su paralización, sin perjuicio de que la causal que da lugar a su declaratoria fuere motivo de multa, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 44 (multas).

53.3. Ocurrida una causal de caducidad, el **INVÍAS** deberá darle aviso escrito al **CONCESIONARIO**, informándole sobre la ocurrencia del hecho y el **CONCESIONARIO** contará con un plazo de treinta (30) **Días Hábiles** -contados a partir de la fecha de la notificación- para corregirlo a satisfacción del **INVÍAS**. Si el **CONCESIONARIO** no corrige el incumplimiento en este término, el **INVÍAS** procederá a hacer la notificación a los **Prestamistas** para los efectos previstos en la Cláusula 52 de este **Contrato**. Mientras se decide la continuación de la ejecución del **Proyecto** por parte de los **Prestamistas** o la entidad por ellos designada, en las condiciones establecidas en la Cláusula citada, el **INVÍAS** podrá adoptar las medidas necesarias de control e intervención que garanticen la continuidad en la ejecución del **Contrato**.

En todo caso, cuando la causal que da lugar a la declaratoria de caducidad fuere motivo de multas de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 44, el **INVÍAS** dará al **CONCESIONARIO** el plazo establecido en dicha Cláusula para que corrija su incumplimiento, término después del cual procederá a notificar a los **Prestamistas** y aplicar el procedimiento establecido en esta Cláusula 53 de este **Contrato**.

53.4. Si (i) los **Prestamistas** deciden no ejercer el derecho de continuar con la ejecución del **Contrato** regulado en la Cláusula 52 o (ii) el **INVÍAS** no aprueba la continuación de la ejecución del **Contrato** por parte de los **Prestamistas** o la entidad por ellos designada, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 52, se podrá proceder a declarar la caducidad del **Contrato**, caso en el cual el **CONCESIONARIO** entregará inmediatamente el **Proyecto** en el estado en que se encuentre. Si el **CONCESIONARIO** no lo entrega, el **INVÍAS** podrá tomar posesión del **Proyecto** para lo cual levantará un acta en la cual deberá quedar relacionado un inventario de la obra realizada, los equipos y demás elementos constitutivos del **Proyecto**, así como los pormenores que se consideren pertinentes. Esta acta será suscrita por un funcionario designado por el **INVÍAS**, por el **Interventor** y por un representante del





**CONCESIONARIO**, si así lo quisiese. Una vez recibido o tomado el **Proyecto**, el **INVÍAS** procederá de inmediato a la liquidación del **Contrato** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 13 del mismo, para lo cual podrá asumir la **Deuda** del **CONCESIONARIO** de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 12 de este **Contrato**.

53.5. Una vez ejecutoriada la resolución de caducidad, el **INVÍAS** hará efectivas las garantías a que hubiese lugar, las multas pendientes de pago y la pena pecuniaria correspondiente. La resolución de caducidad, en cuanto ordene hacer efectivas las multas pendientes de pago, y la pena pecuniaria correspondiente, prestará mérito ejecutivo contra el **CONCESIONARIO** y las personas que hayan constituido las respectivas garantías y se hará efectiva con recursos del **Fideicomiso** o por jurisdicción coactiva.

#### CLÁUSULA 54. TERMINACIÓN UNILATERAL

El **INVÍAS** podrá decretar la terminación anticipada y unilateral del **Contrato**, por las causales y en las condiciones previstas en el artículo 17 de la Ley 80 de 1993 únicamente en el tiempo señalado en la Cláusula 57 de este **Contrato**, de conformidad con lo establecido en el artículo 32 de la Ley 105 de 1993. En el caso de que se den las causales previstas en el artículo 17 de la Ley 80 de 1993, se podrá aplicar, en lo pertinente, lo previsto en la Cláusula 52, para continuar la ejecución del **Proyecto** con los **Prestatarios** o la entidad designada por ellos.

#### CLÁUSULA 55. MODIFICACIÓN UNILATERAL

55.1. El **INVÍAS** podrá modificar unilateralmente el **Contrato**, por las causales y en las condiciones previstas en el artículo 16 de la Ley 80 de 1993 únicamente en el tiempo señalado en la Cláusula 57 de este **Contrato**, todo de conformidad con lo establecido en el artículo 32 de la Ley 105 de 1993. Por lo tanto, si durante el período de tiempo señalado en la Cláusula 57 de este **Contrato**, y para evitar la paralización o la afectación grave del servicio público de transporte al cual está destinado el **Proyecto**, fuere necesario introducir variaciones en el **Contrato** y previamente las partes no llegaran al acuerdo respectivo, el **INVÍAS** a través de acto administrativo debidamente motivado, hará las modificaciones pertinentes mediante la supresión o adición de obras, trabajos, suministros o servicios. En el evento que la modificación unilateral implique la realización de obras no previstas inicialmente en los **Piegos** o en este **Contrato**, dichas obras serán tratadas como **Obras Adicionales**.

55.2. Si las modificaciones superan el valor del **Contrato** en un veinte por ciento (20%) o más de su valor inicial actualizado, el **CONCESIONARIO** podrá renunciar a la continuación de su ejecución. En este evento, el **INVÍAS**, ordenará la liquidación del contrato, al igual que ordenará las medidas del caso para garantizar la terminación de su objeto.

#### CLÁUSULA 56. INTERPRETACIÓN UNILATERAL

El **INVÍAS** podrá modificar unilateralmente el **Contrato**, por las causales y en las condiciones previstas en el artículo 15 de la Ley 80 de 1993 únicamente en el tiempo señalado en la Cláusula 57 de este **Contrato**, todo de conformidad con lo establecido en el artículo 32 de la Ley 105 de 1993. Por lo tanto, si durante la ejecución del **Contrato** surgieran discrepancias entre las partes sobre la interpretación de alguna de las estipulaciones del mismo, que puedan conducir a la paralización o a la afectación del

servicio público de transporte, el **INVÍAS**, si no se lograra acuerdo, interpretará, en acto administrativo debidamente motivado, las estipulaciones o cláusulas objeto de la diferencia.

#### CLÁUSULA 57. APLICACIÓN DE LAS CLÁUSULAS EXCEPCIONALES

Conforme a lo establecido en el artículo 32 de la Ley 105 de 1993, sólo habrá lugar a la aplicación de las Cláusulas 54, 55 y 56 de este **Contrato**, mientras el **CONCESIONARIO** cumple la obligación de las inversiones de construcción y/o rehabilitación. Para efectos de la aplicación de esta Cláusula, se entenderán como inversiones de construcción y/o rehabilitación aquellas que deben ser realizadas para la ejecución de las obras del **Alcance Básico** y del **Alcance Complementario** previstas para cada **Trayecto** durante las **Etapas de Construcción y de Operación**.

#### CLÁUSULA 58. INTERVENTORÍA Y CONTROL

**58.1.** La vigilancia de la ejecución y cumplimiento del **Contrato** -a nivel técnico- será ejercida por el **INVÍAS** a través del **Interventor**, quien será seleccionado y contratado autónomamente por el **INVÍAS** de conformidad con las normas aplicables y el cual actuará en nombre y representación del **INVÍAS** ante el **CONCESIONARIO**. En consecuencia, cualquier disputa o controversia que surja por actos, hechos u omisiones del **Interventor** y que se vaya a resolver por la vía de los mecanismos de solución de controversias establecidos en este **Contrato**, tendrá como partes directas al **CONCESIONARIO** y al **INVÍAS**, sin perjuicio de la posibilidad que tienen los terceros de participaren el proceso mediante figuras jurídicas, tales como el llamamiento en garantía y/o procedimientos que sean aplicables y de la responsabilidad que el **Interventor** pueda tener frente al **INVÍAS** por dichos actos, hecho u omisiones. El **INVÍAS** proporcionará al **CONCESIONARIO** una copia de todas las funciones, facultades y autorizaciones establecidas al efecto y una copia del contrato de interventoría que formará parte integrante del presente **Contrato**.

**58.2.** El **Interventor** tendrá las siguientes funciones, además de las establecidas en otras Cláusulas de este **Contrato** y en el respectivo contrato de interventoría:

- (i) Impartir instrucciones por escrito al **CONCESIONARIO** sobre asuntos de responsabilidad de éste;
- (ii) Exigir al **CONCESIONARIO** la información que considere necesaria, la cual está obligado a suministrar dentro de los diez (10) **Días Hábiles** siguientes contados a partir de la fecha de solicitud. Cuando la naturaleza de la información exigida así lo requiera, este plazo podrá ser ampliado;
- (iii) Verificar que las obras cumplan con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación y Mejoramiento** y requerir al **CONCESIONARIO** para que corrija los incumplimientos;
- (iv) Verificar que las obras cumplan con el **Cronograma de Priorización de Obras** y con los cronogramas de avance de obra, de acuerdo a lo establecido en este **Contrato**;
- (v) Verificar que la operación y el mantenimiento del **Proyecto** cumpla con las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** y requerir al **CONCESIONARIO** para que corrija los incumplimientos.



- (vi) Verificar que las obras cumplan con las **Especificaciones Generales de Construcción** y requerir al **CONCESIONARIO** para que corrija los incumplimientos;
- (vii) Realizar las pruebas que considere necesarias para verificar que las obras cumplan con las características técnicas exigidas, o para verificar si existen defectos en la construcción de acuerdo con el estado de la técnica o para verificar la necesidad de realizar nuevas obras, en caso de que se requieran para sustituir obras defectuosas;
- (viii) Verificar, en los términos y con los efectos previstos en este **Contrato**, las obras de cada uno de los **Trayectos** con una periodicidad mínima trimestral;
- (ix) Rendir informes periódicos al **INVÍAS** con base en las pruebas y verificaciones de las obras que realice, identificando los puntos críticos del **Proyecto** y sugiriendo las medidas que se deben tomar para mitigar los posibles efectos negativos de los puntos críticos identificados;
- (x) Revisar los diseños de detalle y los cronogramas de trabajo y avance de obra presentados por el **CONCESIONARIO**, y conceptuar sobre ellos en los términos y para los efectos previstos en este **Contrato**;
- (xi) Revisar en colaboración con el **INVÍAS** y dar su visto bueno a los estudios de factibilidad del cobro de **Valorización** y/o sus actualizaciones o modificaciones, contratados por el **CONCESIONARIO** para poder determinar el valor total a recaudar y distribuir por **Valorización** en el **Proyecto**, de acuerdo con los términos previstos en la Cláusula 25 de este **Contrato**;
- (xii) Revisar y dar el visto bueno a los informes semestrales que presente el **CONCESIONARIO** directamente o a través del tercero contratado por él, respecto de las actividades realizadas en materia de gestión social, y solicitar los demás informes y documentos necesarios para darle seguimiento y supervisar el **PGS**, que el **CONCESIONARIO** deba presentar, todo lo anterior de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 24 de este **Contrato**;
- (xiii) Controlar y verificar el cumplimiento por parte del **CONCESIONARIO** de las actividades ambientales que éste deba realizar de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 23 del **Contrato** y de las normas ambientales aplicables al **Proyecto**, así como revisar y dar su dictamen, con la supervisión del **INVÍAS**, a los estudios y documentos ambientales que deba presentarle el **CONCESIONARIO** de acuerdo con la Cláusula 23;
- (xiv) Vigilar el cumplimiento del programa de higiene y seguridad industrial elaborado por el **CONCESIONARIO**;
- (xv) Advertir cualquier incumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del **CONCESIONARIO**, comunicarle esta circunstancia al **INVÍAS** y adoptar los procedimientos previstos en este **Contrato**, según el caso;
- (xvi) Implementar un plan de aseguramiento de calidad en las labores y procesos de interventoría, que asegure la adecuada documentación y archivo de los procesos de verificación y control de calidad, de acuerdo a la norma ISO 9000 o las que sean más recientes;
- (xvii) Colaborar en la liquidación y determinación de (i) las multas y (ii) la compensación en el evento de terminación anticipada.
- (xviii) En general, vigilar y controlar que el **CONCESIONARIO** cumpla con sus obligaciones para el normal desarrollo y ejecución del **Proyecto**.

Para todos los efectos de este **Contrato**, el **CONCESIONARIO** deberá suministrar la información que el **Interventor** requiera con el fin de colaborar en el cumplimiento de las funciones de **Interventor**.

752  
9  
75

58.3. El **Interventor** no ejercerá funciones de control de las actividades de los subcontratistas, ni de aprobación del resultado de las mismas para lo cual el **CONCESIONARIO** dispondrá de su propio equipo de interventoría o control de calidad interno, cuyos costos ha incluido en la **Propuesta**.

58.4. En concordancia con lo establecido en la Cláusula 58.1 anterior, en caso de discrepancias entre el **Interventor** y el **CONCESIONARIO**, los mismos acudirán en primera instancia al **INVÍAS** mediante una solicitud escrita, suscrita por ambas partes, para que dicha entidad rinda su concepto al respecto dentro de los cinco (5) **Días Hábiles** siguientes a la recepción de la consulta. En caso de silencio por parte del **INVÍAS** se entenderá que éste ha acogido el concepto del **Interventor**. Si el **CONCESIONARIO** no está de acuerdo con el concepto del **INVÍAS** o con el del **Interventor** en caso de silencio, las Partes (**CONCESIONARIO** e **INVÍAS**) acudirán a los mecanismos de resolución de conflictos previstos en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

58.5. Para cubrir el valor de los servicios del **Interventor**, el **CONCESIONARIO** deberá constituir y fondear la **Cuenta de Interventoría** con recursos provenientes de **Peajes**. La constitución de la **Cuenta de Interventoría** deberá hacerse dentro de los quince (15) **Días Hábiles** siguientes a la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**.

Con el fin de fondear la **Cuenta de Interventoría**, el **CONCESIONARIO** aportará un valor total de treinta y un mil seiscientos millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (COL\$31.600.000.000) a la **Cuenta de Interventoría** del **Fideicomiso**, los cuales deberán ser depositados de la siguiente forma:

#### 58.5.1 Etapa de Preconstrucción

Una vez firmada el **Acta de Iniciación de la etapa de Preconstrucción** y durante cada uno de los dos (2) **Periodos de Aforo** siguientes, contando el primero de ellos a partir de la firma de esta acta, el **CONCESIONARIO** deberá aportar a la **Cuenta de Interventoría** el equivalente en **Pesos** corrientes a la suma de mil novecientos setenta y cinco millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (COL\$1.975.000.000).

#### 58.5.2 Etapa de Construcción

Una vez firmada el **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción** y durante cada uno de los nueve (9) **Periodos de Aforo** siguientes, contando el primero de ellos a partir de la firma de esta acta, el **CONCESIONARIO** deberá aportar a la **Cuenta de Interventoría** el equivalente en **Pesos** corrientes a la suma de mil novecientos setenta y cinco millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (COL\$1.975.000.000). Por lo tanto, una vez transcurridos los nueve (9) **Periodos de Aforo** de la **Etapa de Construcción** antes mencionados, el **CONCESIONARIO** cesará en su obligación de realizar los anteriores reportes.

#### 58.5.3 Etapa de Operación

El **CONCESIONARIO** deberá aportar a la **Cuenta de Interventoría** del **Fideicomiso**, el equivalente en **Pesos** corrientes a la suma mil novecientos setenta y cinco millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (COL\$1.975.000.000), para cada uno de los cinco (5) **Periodos de Aforo** posteriores a aquel en el que el **CONCESIONARIO**



notifique al **INVIAS** la fecha en la cual dará iniciación a las obras previstas en el **Alcance Condicionado**, según lo dispuesto en las Cláusulas 6.10 y 7.2.13 de este **Contrato**.

Los valores anteriormente enunciados corresponden a **Pesos** del 31 de diciembre del año 2000 y será indexado conforme al **IPC**, con el fin de establecer el valor en **Pesos** corrientes que el **CONCESIONARIO** deberá depositar en cada uno de los **Periodos de Aforo** establecidos en ésta Cláusula.

**58.6.** Si la **Cuenta de Interventoría del Fideicomiso**, fondeada por el **CONCESIONARIO** en los términos anteriores, resultara insuficiente para hacer los pagos a que se comprometa el **INVIAS** con el **Interventor**, el **CONCESIONARIO** aportará la diferencia y el **INVIAS** se la reembolsará de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27.4 de este **Contrato**. El manejo de los recursos de esta cuenta se hará de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27 -Manejo de Recursos- de este **Contrato**.

**58.7.** Sin perjuicio de las revisiones y verificaciones que la **Interventoría** deberá efectuar, de conformidad con lo previsto en esta Cláusula y en el respectivo contrato de interventoría, el **INVIAS** podrá realizar en cualquier momento la supervisión de las actividades correspondientes al recaudo y conteo de **Peajes**.

**58.8.** Para el manejo de las relaciones entre el **CONCESIONARIO** y el **INVIAS**, el **INVIAS** podrá designar una Gerencia de Proyecto o Asesoría que se encargará de mantener permanente comunicación con el **CONCESIONARIO** y que podrá solicitar al **CONCESIONARIO** todas las informaciones que crea conducentes. El **INVIAS** notificará al **CONCESIONARIO** la designación de este delegado o Gerente o Asesor del **Proyecto** con por lo menos quince (15) **Días Calendario** de anticipación al inicio de sus funciones. Los costos que se generen de la contratación de esta Gerencia o Asesoría serán cubiertos con los dineros aportados a la **Cuenta de Interventoría**.

#### **CLÁUSULA 59. AUDITORÍA**

**59.1.** La vigilancia de las cuentas del **Proyecto** será ejercida por el **Auditor**, quien será seleccionado y contratado autónomamente por el **INVIAS** de acuerdo con las normas legales aplicables y el cual actuará en nombre y representación del **INVIAS**. En consecuencia, cualquier disputa o controversia que surja por actos, hechos u omisiones del **Auditor** y que se vaya a resolver por la vía de los mecanismos de solución de controversias establecidos en este **Contrato**, tendrá como partes directas al **CONCESIONARIO** y al **INVIAS**, sin perjuicio de la posibilidad que tienen los terceros de participar en el proceso mediante figuras jurídicas, tales como el llamamiento en garantía y/o procedimientos que sean aplicables y de la responsabilidad que el **Auditor** pueda tener frente al **INVIAS** por dichos actos, hecho u omisiones. El **INVIAS** proporcionará al **CONCESIONARIO** una copia de todas las funciones, facultades y autorizaciones establecidas al efecto y una copia del contrato de **Auditoría** que formará parte integrante del presente **Contrato**.

**59.2.** El **Auditor** tendrá las siguientes funciones, además de las establecidas en otras Cláusulas de este **Contrato** y en el contrato de **Auditoría**:

- (i) Impartir instrucciones por escrito al **CONCESIONARIO** sobre asuntos de responsabilidad de éste.

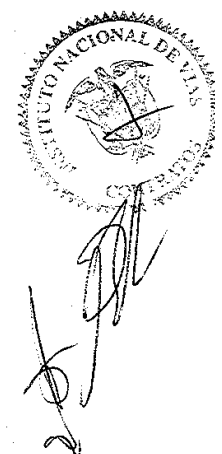
153  
 8  
 28  
 76

- (ii) Exigir al **CONCESIONARIO** la información que considere necesaria, la cual está obligado a suministrar dentro de los diez (10) **Días Hábiles** siguientes contados a partir de la fecha de solicitud. Cuando la naturaleza de la información exigida así lo requiera, este plazo podrá ser ampliado.
- (iii) Llevar un control mensual detallado de los recaudos hechos por el **CONCESIONARIO** por concepto de **Valorización**, de acuerdo con la correspondiente resolución de distribución y liquidación emitida por el **INVÍAS**.
- (iv) Llevar un control mensual detallado de los recaudos hechos por el **CONCESIONARIO** por concepto de **Peajes**, de acuerdo con la discriminación por **Caseta de Peaje** y por categoría de vehículos.
- (v) Llevar un control [semestral] detallado de los recaudos hechos por el **INVÍAS** por concepto de **Valorización**, de acuerdo con la correspondiente distribución y liquidación que haya hecho el **INVÍAS**.
- (vi) Llevar un control [mensual] del **Ingreso Esperado** y del [**Ingreso Real**] y suscribir las **Actas de Acuerdo de Ingresos** relativas a ese aspecto en cada **Período de Aforo**, de acuerdo con lo previsto en este **Contrato**, y enviar dichas actas al **INVÍAS**.
- (vii) Comunicar al **INVÍAS**, cuando el **CONCESIONARIO** haya obtenido el **Ingreso Esperado**, en los términos previstos en este **Contrato** e informar al **INVÍAS** cuando el **CONCESIONARIO** haya obtenido el noventa por ciento (90%) o más del **Ingreso Esperado** y cumplir con las obligaciones estipuladas en la Cláusula 11 de este **Contrato**.
- (viii) Revisar mensualmente las cuentas y los estados financieros del **Fideicomiso** y sus **Cuentas Especiales** para verificar que se cumpla con lo establecido al respecto en este **Contrato** y dar aviso al **Interventor** de cualquier situación que pueda afectar el normal desarrollo del mismo.
- (ix) Advertir cualquier incumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del **CONCESIONARIO**, comunicarle esta circunstancia al **INVÍAS** y al **Interventor** para que adopten los procedimientos previstos en este **Contrato**, según el caso.
- (x) En general, vigilar y controlar que el **CONCESIONARIO** cumpla con sus obligaciones para el normal desarrollo y ejecución del **Proyecto**.
- (xi) Informar al **INVÍAS** si encontrara que los **Pagos Estatales** y el recaudo de **Valorización** han sido utilizados para gastos diferentes de los elegibles, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27 de este **Contrato**.

Para todos los efectos de este **Contrato**, el **CONCESIONARIO** deberá suministrar la información que el **Auditor** requiera con el fin de colaborar en el cumplimiento de sus funciones.

59.3. El **Auditor** no ejercerá funciones de control de las actividades de los subcontratistas, ni de aprobación del resultado de las mismas para lo cual el **CONCESIONARIO** dispondrá de su propio equipo de **Auditoría** o control, cuyos costos ha incluido en la **Propuesta**.

59.4. En concordancia con lo establecido en la Cláusula 59.1 anterior, en caso de discrepancias entre el **Auditor** y el **CONCESIONARIO**, los mismos acudirán en primera instancia al **INVÍAS** mediante una solicitud escrita, suscrita por ambas partes, para que dicha entidad rinda su concepto al respecto dentro de los cinco (5) **Días Hábiles** siguientes a la recepción de la consulta. En caso de silencio por parte del **INVÍAS**, se entenderá que éste ha acogido el concepto del **Auditor**. Si el



**CONCESIONARIO** no está de acuerdo con el concepto del **INVÍAS** o con el del **Aforador** en caso de silencio, las Partes (**CONCESIONARIO** e **INVÍAS**) acudirán a los mecanismos de resolución de conflictos previstos en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

59.5. Para cubrir el costo de los servicios del **Auditor**, el **CONCESIONARIO** deberá constituir y fondear la **Cuenta de Auditoría** con recursos provenientes de **Peajes**, dentro de los quince (15) **Días Hábiles** siguientes a la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**.

Con el fin de fondear la **Cuenta de Auditoría** durante la vigencia de este **Contrato**, el **CONCESIONARIO** aportará un valor total de dos mil quinientos millones de **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (COL\$2.500.000.000) a la **Cuenta de Auditoría del Fideicomiso**, los cuales deberán ser depositados de la forma como se establece a continuación:

A partir de la firma del **Acta de Inicio de Ejecución del Contrato** y durante la vigencia del **Contrato**, el **CONCESIONARIO** deberá aportar, semestralmente, a la **Cuenta de Auditoría**, el equivalente en **Pesos** corrientes a la suma de sesenta y dos millones quinientos mil **Pesos** constantes al 31 de diciembre del año 2000 (COL\$62.500.000), hasta alcanzar el valor total que deberá aportar el **CONCESIONARIO** de acuerdo con lo establecido en el párrafo anterior. Los valores anteriormente enunciados corresponden a **Pesos** del 31 de diciembre del año 2000 y serán indexados conforme al **IPC**, con el fin de establecer el valor en **Pesos** corrientes que el **CONCESIONARIO** deberá depositar de forma semestral, tal y como se señala en esta Cláusula.

59.6. Si la **Cuenta de Auditoría del Fideicomiso**, fondada por el **CONCESIONARIO** de acuerdo con lo establecido anteriormente, resultara insuficiente para hacer los pagos a que se comprometa el **INVÍAS** con el **Auditor**, el **CONCESIONARIO** aportará la diferencia y el **INVÍAS** se la reembolsará de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27.4 de este **Contrato**. El manejo de los recursos de esta cuenta se hará de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27. -Manejo de Recursos- de este **Contrato**.

59.7. Sin perjuicio de las revisiones y verificaciones que la **Auditoría** deberá efectuar, de conformidad con lo previsto en esta Cláusula y en el respectivo contrato de **Auditoría**, el **INVÍAS** podrá realizar en cualquier momento la supervisión de las actividades correspondientes a las cuentas del **Proyecto**.

#### CLÁUSULA 60.

#### AFORADOR

60.1. De acuerdo con el Anexo No.1 -Esquema de Gradualidad -, la medición, conteo y caracterización de los tráficos de los **Trayectos del Proyecto** desde el inicio de la **Etapa de Preconstrucción** y durante la vigencia del **Contrato**, así como la elaboración de los **Informes Semestrales de Aforo** y el suministro de los **Datos de Aforo** serán realizados por el **Aforador**. Estas mediciones e informes serán indispensables para determinar el momento en que se activen o se deban realizar las obras comprendidas en el **Alcance Condicional del Proyecto**. El **INVÍAS** será el facultado para contratar al **Aforador**, quien actuará en nombre y representación del **INVÍAS**. En consecuencia, cualquier disputa o controversia que surja por actos, hechos u omisiones del **Aforador** y que se vaya a resolver por la vía de los mecanismos de solución de controversias establecidos en este **Contrato**, tendrá como partes directas al **CONCESIONARIO** y al

759  
27  
77

**INVÍAS**, sin perjuicio de la posibilidad que tienen los terceros de participar en el proceso, mediante figuras jurídicas tales como el llamamiento en garantía y/o procedimientos que sean aplicables y de la responsabilidad que el **Aforador** pueda tener frente al **INVÍAS** por dichos actos, hecho u omisiones. El **INVÍAS** proporcionará al **CONCESIONARIO** una copia de todas las funciones, facultades y autorizaciones establecidas al efecto y una copia del contrato del aforador que formará parte integrante del presente **Contrato**.

**60.2.** El **Aforador**, en concordancia con este **Contrato** y el Anexo No.1 - Esquema de Gradualidad-, tendrá las siguientes funciones, además de las establecidas en otras Cláusulas de este **Contrato** y en el contrato del **Aforador**:

- (i) Verificar los conteos de vehículos que realice el **CONCESIONARIO** con el fin de verificar que la información suministrada sea lo más precisa posible y requerir al **CONCESIONARIO** para que cumpla esta obligación. El **Aforador** tendrá la facultad de hacer conteos independientes con el fin de verificar que los datos obtenidos por el **CONCESIONARIO** coincidan con la realidad.
- (ii) Controlar e inspeccionar los equipos de sistemas de los que dispone el **CONCESIONARIO** para realizar el conteo de recaudos de **Peajes**. Para tal efecto, el **Aforador** tendrá la posibilidad de requerir la información producida por tales equipos en forma directa cuando lo considere conveniente, sin que el **CONCESIONARIO** pueda rehusarse a ello.
- (iii) Instalar, durante los primeros cuatro (4) meses del contrato de aforo, los equipos de aforo respectivos en los trayectos indicados en el Anexo No.1 - Esquema de Gradualidad - de este **Contrato**, de común acuerdo con el **CONCESIONARIO** y el **INVÍAS**.
- (iv) Elaborar los informes mensuales y los **Informes Semestrales de Aforo**, incluyendo todos los aspectos referidos en el Anexo No.1 - Esquema de Gradualidad - de este **Contrato**.
- (v) Entregar los informes mencionados en el numeral anterior al **INVÍAS**, al **CONCESIONARIO** y al **Auditor**, en los términos estipulados en el presente **Contrato** y en el Anexo No.1 - Esquema de Gradualidad -.
- (vi) Consignar en dichos informes las condiciones que determinan las obligaciones de realizar las obras de expansión en los **Trayectos** especificados en la Cláusula 7.2.9 de este **Contrato** el Anexo No.1 - Esquema de Gradualidad - de este **Contrato**, de acuerdo con los criterios técnicos especificados.
- (vii) Certificar los tráficos vehiculares para cada **Caseta de Peaje** y para cada una de las categorías de vehículo para los efectos previstos en este **Contrato**.
- (viii) Advertir cualquier incumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del **CONCESIONARIO**, comunicarle esta circunstancia al **INVÍAS** y adoptar los procedimientos previstos en este **Contrato**, según el caso.
- (ix) Suministrar la información requerida para la elaboración y aprobación del **Acta de Acuerdo de Ingresos**.
- (x) Advertir cualquier incumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del **CONCESIONARIO**, comunicarle esta circunstancia al **INVÍAS** y al **Interventor** para que adopten los procedimientos previstos en este **Contrato**, según el caso.
- (xi) En general, vigilar y controlar que el **CONCESIONARIO** cumpla con sus obligaciones para el normal desarrollo y ejecución del **Proyecto**.





Para todos los efectos de este **Contrato**, el **CONCESIONARIO** deberá suministrar la información que el **Aforador** requiera con el fin de facilitar el cumplimiento de sus funciones.

**60.3.** En concordancia con lo establecido en la Cláusula 60.1 anterior, en caso de discrepancias entre el **Aforador** y el **CONCESIONARIO**, los mismos acudirán en primera instancia al **INVÍAS** mediante una solicitud escrita, suscrita por ambas partes, para que dicha entidad rinda su concepto al respecto dentro de los cinco (5) **Días Hábiles** siguientes a la recepción de la consulta. En caso de silencio por parte del **INVÍAS**, se entenderá que éste ha acogido el concepto del **Auditor**. Si el **CONCESIONARIO** no está de acuerdo con el concepto del **INVÍAS** o con el del **Aforador** en caso de silencio, las Partes (**CONCESIONARIO** e **INVÍAS**) acudirán a los mecanismos de solución de controversias previstos en la Cláusula 61 de este **Contrato**.

**60.4.** Para cubrir el costo de los servicios del **Aforador**, el **CONCESIONARIO** deberá constituir y fondar la **Cuenta del Aforador** con recursos provenientes de **Peajes**, dentro de los quince (15) **Días Hábiles** siguientes a la **Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato**.

Con el fin de fondar la **Cuenta del Aforador** durante la vigencia de este **Contrato**, el **CONCESIONARIO** aportará un valor total de seis mil quinientos millones de Pesos constantes al 31 de diciembre de 2000 (**COL\$6.500.000.000**) a la **Cuenta del Aforador** los cuales deberán ser depositados de la forma como se establece a continuación:

A partir de la firma del **Acta de Inicio de Ejecución del Contrato** y durante la vigencia del **Contrato**, el **CONCESIONARIO** deberá aportar, semestralmente, a la **Cuenta del Aforador**, el equivalente en **Pesos** corrientes a la suma de ciento sesenta y dos millones quinientos mil **Pesos** constantes al 31 de diciembre de 2000 (**COL\$162.500.000**), hasta alcanzar el valor total que deberá aportar el **CONCESIONARIO** de acuerdo con lo establecido en el párrafo anterior.

Los valores anteriormente enunciados corresponden a **Pesos** del 31 de diciembre del año 2000 y será indexado conforme al **IPC**, con el fin de establecer el valor en **Pesos** corrientes que el **CONCESIONARIO** deberá depositar de forma semestral, tal y como se señala en esta Cláusula.

**60.5.** Si la **Cuenta del Aforador** del **Fideicomiso**, fondada por el **CONCESIONARIO** de acuerdo con lo establecido anteriormente, resultara insuficiente para hacer los pagos a que se comprometa el **CONCESIONARIO** con el **Aforador**, el **CONCESIONARIO** aportará la diferencia y el **INVÍAS** se la reembolsará de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27.4 del **Contrato**. El manejo de los recursos de esta cuenta se hará de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 27 -Manejo de Recursos- de este **Contrato**.

**60.6.** Sin perjuicio de las revisiones y verificaciones que el **Aforador** deberá efectuar, de conformidad con lo previsto en esta Cláusula y en el respectivo contrato del **Aforador**, el **INVÍAS** podrá realizar en cualquier momento la supervisión de las actividades correspondientes a las mediciones de tráfico.

CLAUSULA 61.

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

755  
 8  
 78  
 78

### 61.1. AMIGABLE COMPOSICIÓN

(a) Todas las disputas que surgieren del presente **Contrato**, que no puedan ser resueltas directamente entre el **Interventor**, el **Auditor**, el **Aforador** y el **CONCESIONARIO** o el **INVÍAS** y el **CONCESIONARIO** dentro de treinta (30) **Días Hábiles**, relacionadas con asuntos técnicos, contables, operacionales y financieros, serán resueltas recurriendo a procedimientos de amigable composición tal y como éstos están regulados en el Decreto 2279 de 1989, la Ley 23 de 1991, el Decreto 2651 de 1991, la Ley 446 de 1998 y demás normas concordantes. Lo anterior sin perjuicio de la aplicación de las cláusulas excepcionales al derecho común.

(b) Las Partes designarán de común acuerdo, antes la **Fecha de Iniciación de Ejecución del Contrato**, tres (3) listas, cada una de ellas compuesta por tres posibles amigables componedores con su debido orden de preferencia, para asuntos técnicos, contables y operacionales respectivamente. Los amigables componedores allí designados deberán ser firmas o personas naturales de reconocida trayectoria nacional en relación con la materia objeto de la disputa. El proceso de amigable composición deberá tener lugar en las oficinas de la firma del caso, en Bogotá, D.C., en el idioma español.

(c) En caso tal que los amigables componedores designados de común acuerdo entre las Partes no estén disponibles, cada Parte tendrá derecho a referir cualquier disputa a otro amigable componedor apropiado notificando a la Otra Parte de éste amigable componedor que considera más adecuado para actuar como tal, indicando la materia objeto del procedimiento de amigable composición. La Otra Parte deberá, dentro de los cinco (5) **Días Calendario** siguientes notificar a la otra parte si acepta al amigable componedor propuesto o en su defecto proponiendo uno distinto. En caso que las partes no lleguen a un acuerdo sobre la firma que actuará como amigable componedor dentro de los diez (10) **Días Calendario** siguientes a la primera notificación de la intención de una Parte de convocar a un amigable componedor, la Cámara de Comercio de Bogotá, D.C., designará a quien deberá actuar como amigable componedor.

(d) La notificación a quien actuará como amigable componedor deberá contener los siguientes términos que deben ser aceptados por el amigable componedor con las partes dirimientes:

(i) La amigable composición se hará de acuerdo con la Ley colombiana aplicable;

(ii) No se requerirá que la evidencia documentaria presentada sea certificada como auténtica, a menos que el amigable componedor dude de la veracidad de cualquier documento dado;

(iii) El término para la preparación de las declaraciones de alegato y de evidencia de apoyo en el mismo por las partes dirimientes será de quince (15) **Días Calendario** a partir de la fecha del acuerdo antes mencionado;

(iv) El último día del período de quince (15) **Días Calendario** referido en el numeral (iii) será la única fecha en la cual las declaraciones de alegato puedan ser presentadas ante el amigable componedor;



(v) Un término de treinta (30) **Días Calendario** para que el amigable componedor resuelva la disputa por escrito comenzando en el **Día Hábil** siguiente al período de quince (15) **Días Calendario** referido en el numeral (iii) anterior.

(e) Cada declaración de alegatos se deberá estructurar de la siguiente manera:

(i) Declaración explicativa de derechos;

(ii) Efecto alegado de los derechos de la parte declarante sobre la otra parte; y

(iii) Declaración de peticiones concerniente al futuro comportamiento de las partes respecto a la disputa.

(f) Cada Parte dirimente deberá desplegar todo esfuerzo razonable para cooperar en cualquier investigación conducida por el amigable componedor relativa a la disputa. Cada amigable composición podrá tener el efecto de una transacción con arreglo a la ley colombiana, si así lo acuerdan expresamente las partes y por ende constituyendo cosa juzgada. Si el amigable componedor falla en entregar la composición dentro del término antes establecido o se presenta cualquier obstáculo dentro del procedimiento que no permita llegar a una solución dentro de los términos establecidos para la amigable composición, cualquier Parte tendrá el derecho de referir la disputa a arbitramento de acuerdo con la Cláusula 61.2, a menos que el obstáculo hubiese sido generado por una de las Partes y pudiendo eliminar el obstáculo no lo hicieron, evento en el cual esa Parte no tendrá derecho a referir la disputa a arbitramento. En caso que las Partes no hayan acordado una transacción el Tribunal de Arbitramento podrá conocer de las decisiones de los amigables componedores si así lo solicita alguna de las Partes.

#### 61.2. ARBITRAMENTO - CLÁUSULA COMPROMISORIA

Si surgieren discrepancias o diferencias de cualquier índole entre el **INVÍAS** y el **CONCESIONARIO**, relacionadas o derivadas de este **Contrato**, diferentes de aquellas que no sean susceptibles de transacción o de aquellas que presten mérito ejecutivo, o que por cualquier razón no pueden ser resueltas de común acuerdo o mediante la amigable composición prevista en la Cláusula anterior, tales diferencias serán dirimidas por un Tribunal de Arbitramento que se regirá por las normas del Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantiles de la Cámara de Comercio de Bogotá. No obstante lo anterior, el y mientras de acuerdo con la ley y la jurisprudencia aplicable el Tribunal de Arbitramento no pueda decidir sobre la legalidad de los actos administrativos expedidos por el **INVÍAS** en ejercicio de sus facultades excepcionales, el Tribunal de Arbitramento no podrá decidir sobre la legalidad de dichos actos administrativos. Sin embargo, los efectos económicos de dichos actos si podrán ser motivo de transacción y/o conciliación con sujeción a lo establecido en la ley.

El Tribunal así constituido se sujetará a lo dispuesto en los Códigos de Procedimiento Civil y de Comercio, y demás normas pertinentes de acuerdo con las siguientes reglas:

(i) El Tribunal estará integrado por tres (3) árbitros, quienes serán ciudadanos colombianos y abogados en ejercicio, y los cuales serán designados de común acuerdo entre las Partes o en su defecto, si transcurridos diez (10) **Días Calendario** las Partes no se han puesto de acuerdo, serán designados por la Cámara de Comercio mediante sorteo

156  
72  
8  
79

entre los árbitros inscritos en el Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantiles de la misma;

(ii) La organización interna del Tribunal se sujetará a las reglas previstas para el efecto por el Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantiles de la Cámara de Comercio de Bogotá;

(iii) El Tribunal decidirá en derecho; y

(iv) El Tribunal funcionará en Bogotá D.C., en el Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantiles de la Cámara de Comercio de esta ciudad.

61.3. Las obligaciones de las Partes serán de obligatorio cumplimiento en todo momento durante la vigencia del **Contrato**, inclusive durante el tiempo en que estén resolviendo disputas o diferencias surgidas entre las Partes.

61.4. Los costos que se generen al referir cualquier disputa permitida a esta Cláusula 61 de este **Contrato**, serán financiados por el **CONCESIONARIO**. En caso que el fallo del amigable componedor o el laudo arbitral sea en contra del **INVÍAS**, éste reembolsará al **CONCESIONARIO**, independientemente de la suma que le corresponda de acuerdo con el fallo o el laudo, los costos que proporcionalmente le correspondieren junto con los intereses corrientes que se causen.

**CLÁUSULA 62. INFORMACIÓN Y CONOCIMIENTO DEL PROYECTO**

62.1. El **CONCESIONARIO** declara y garantiza que conoce y ha revisado cuidadosamente todos los asuntos e informaciones relacionados con la celebración y ejecución de este **Contrato** y los lugares donde se ejecutará, incluyendo condiciones de transporte a los sitios de trabajo, manejo y almacenamiento de materiales, disponibilidad de mano de obra, agua, electricidad, comunicaciones, vías de acceso, condiciones climáticas y topográficas, características de los equipos requeridos para su ejecución, condiciones comerciales, económicas y de tráfico, regulación tarifaria, el régimen tributario a que estará sometido el **CONCESIONARIO**, normatividad jurídica aplicable y, en general, todos los demás aspectos que puedan afectar la ejecución del **Contrato**, todo lo cual fue tomado en cuenta en la preparación de la **Propuesta** del **CONCESIONARIO**.

**PARÁGRAFO:** Igualmente, el **CONCESIONARIO** declara y garantiza que durante la etapa de presentación de propuestas de la **Licitación**, visitó el área objeto del **Proyecto**, y por lo tanto pudo conocer el estado de la infraestructura de cada **Trayecto** y del **Proyecto** en general, por lo que conoce el alcance exacto de los riesgos inherentes al **Proyecto**, los cuales asume plenamente bajo su propio riesgo y responsabilidad.

62.2. El **CONCESIONARIO** renuncia a reclamar al **INVÍAS**, sus empleados, agentes, contratistas o asesores cualquier compensación adicional o prórrogas para el cumplimiento del **Contrato**, aduciendo informaciones incorrectas o insuficientes o por interpretaciones erróneas de las mismas o por omisión en el análisis que debió realizar de conformidad con lo previsto en el **Pliego** y en esta Cláusula.

62.3. El suministro de información por parte del **INVÍAS** no exonerará al **CONCESIONARIO** de la responsabilidad de verificar las informaciones y asuntos



*[Handwritten signature]*

concernientes a la celebración y ejecución del **Contrato**, de conformidad con lo establecido en esta Cláusula.

#### **CLÁUSULA 63. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**

Con la suscripción del **Contrato**, el **CONCESIONARIO** declara bajo la gravedad del juramento que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones previstas en las leyes, que le impidan la celebración del presente **Contrato**.

#### **CLÁUSULA 64. RELACIÓN ENTRE LAS PARTES**

**64.1.** El presente **Contrato** no crea relación alguna de asociación, asociación de riesgo compartido (Joint Venture), sociedad o agencia entre las Partes, ni impone obligación o responsabilidad de índole societario a ninguna de las Partes.

**64.2.** Ninguna de las Partes tendrá derecho, facultad o compromiso alguno, ni para actuar en nombre de la Otra Parte, ni para ser su agente o representante, ni para comprometerla en forma alguna, salvo lo expresamente permitido en este **Contrato**. Ninguna de las cláusulas de este **Contrato** podrá interpretarse en el sentido de crear una relación distinta entre las Partes a la de una concesión en los términos de este **Contrato**.

#### **CLÁUSULA 65. CESIÓN Y SUBCONTRATOS**

**65.1.** El **CONCESIONARIO** sólo podrá ceder total o parcialmente las obligaciones y derechos que surgen del presente **Contrato** a personas naturales o jurídicas, con previo consentimiento por escrito del **INVÍAS**. El **INVÍAS** no podrá ceder el presente **Contrato** ni cualquiera de los derechos u obligaciones derivados del mismo, sin el previo consentimiento escrito del **CONCESIONARIO**, salvo cuando la cesión ocurra como resultado de políticas de reestructuración o modernización del Estado colombiano y se mantengan las mismas garantías del presente **Contrato**.

**65.2.** El **CONCESIONARIO** podrá subcontratar parcial o totalmente la ejecución del presente **Contrato** a personas naturales o jurídicas que demuestren su idoneidad para la actividad subcontratada. No obstante, el **CONCESIONARIO** será el único responsable ante el **INVÍAS** por el cumplimiento de las obligaciones del **Contrato**, de la calidad de la obra y del servicio prestado. El **CONCESIONARIO** es el único responsable ante el **INVÍAS** de la celebración de subcontratos.

#### **CLÁUSULA 66. SUJECIÓN A LA LEY COLOMBIANA**

Este **Contrato** se rige por la ley colombiana y en consecuencia se entienden incorporadas al mismo todas las leyes, decretos y demás regulaciones vigentes al momento de su celebración.

#### **CLÁUSULA 67. IDIOMA DEL CONTRATO**

Para todos los efectos el idioma oficial del presente **Contrato** es el castellano. En caso de existir traducciones a otro idioma, para efectos de la interpretación de cualesquiera de las Cláusulas, prevalecerá el documento en idioma castellano.

**CLÁUSULA 68. DOCUMENTOS DEL CONTRATO**

Los documentos de este **Contrato**, que hacen parte integral del mismo, son los siguientes:

- i) El **Pliego de Condiciones** de la **Licitación**, sus adendos y anexos.
- ii) La **Licencia Única Ambiental**.
- iii) La Resolución de Peajes No. 011978 del 19 de diciembre de 2001, expedida por el **Ministerio de Transporte**.
- iv) El Programa de Higiene y Seguridad Industrial.
- v) El **Contrato de Fiducia**.
- vi) Cualesquiera contratos o convenios que se suscriban para la ejecución de este **Contrato**.
- vii) Las certificaciones, autorizaciones y demás documentos que acrediten la existencia y representación legal del **CONCESIONARIO**.
- viii) Los demás documentos que hacen parte integrante de este **Contrato**.

Las condiciones expresadas en el presente **Contrato** prevalecen sobre aquellas de cualquier otro documento que forme parte del mismo. Sujeto a lo anterior, los demás documentos deben entenderse como explicativos, pero en caso de discrepancias sobre su contenido, debe prevalecer el **Contrato**. En este sentido, la **Propuesta** del **CONCESIONARIO** se entiende aceptada en todo lo que no contradiga los **Pliegos** ni el presente **Contrato**.

**CLÁUSULA 69. VARIOS**

**69.1.** Este **Contrato** no podrá ser modificado sino por acuerdo expreso y escrito debidamente firmado por los representantes legales debidamente autorizados de las Partes.

**69.2.** Para dar aplicación al numeral 16 del artículo 25 de la ley 80 de 1993, las partes convienen que las solicitudes que presente el **CONCESIONARIO** en relación con aspectos derivados de la ejecución del **Contrato**, durante el tiempo de su ejecución, se entenderán resueltos favorablemente a las pretensiones del **CONCESIONARIO**, si el **INVÍAS** no se pronuncia dentro de los tres (3) meses siguientes a la fecha de presentación de la respectiva solicitud escrita, siempre y cuando dicha solicitud reúna los requisitos de los artículos 5 y 9 del Código Contencioso – Administrativo y sea dirigida y entregada al Subdirector de Concesiones del **INVÍAS**, señalando expresamente en su referencia que se trata de una petición relacionada con aspectos derivados del **Contrato** y la identificación clara del mismo. En todo caso, el **INVÍAS** podrá ejercer en cualquier momento y sin limitación, las facultades que consagra el artículo 73 del Código Contencioso – Administrativo.

**69.3.** La falta o demora de cualquiera de las Partes en ejercer cualquiera de las facultades o derechos consagrados en este **Contrato**, o a exigir su cumplimiento, no se interpretará como una renuncia a dichos derechos o facultades ni afectará la validez, total o parcial del Contrato, ni el derecho de la respectiva Parte de ejercer



posteriormente tales facultades o derechos, salvo disposición legal o contractual en contrario.

#### CLÁUSULA 70. NOTIFICACIONES

Salvo disposición en contrario en este **Contrato**, todas las notificaciones y comunicaciones que una parte haya de hacer a la otra de acuerdo con el **Contrato** se harán por escrito y se entenderán recibidas sólo si se entregan personalmente con constancia de recibo dirigidas de la siguiente manera:

##### Al INVÍAS:

Director  
Centro Administrativo Nacional - CAN  
Transversal 45, entrada 2  
Bogotá, D.C.  
Colombia

##### Al CONCESIONARIO:

Todas las comunicaciones y notificaciones se entenderán recibidas el **Día Hábil** siguiente a la fecha de su entrega con constancia de recibo.

Cualquier cambio de dirección será notificado por escrito con una anticipación no inferior a treinta (30) **Días Calendario** a la fecha en que comenzará a operar la nueva dirección. De no mediar esta comunicación, las notificaciones tendrán plena validez si se hacen a la dirección inicialmente señalada.


#### CLÁUSULA 71:

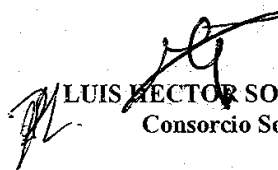
Todas las estipulaciones del presente contrato deben coincidir y ajustarse a las estipulaciones de la minuta del contrato de concesión contenida en el anexo No. 11 de los Pliegos de Condiciones de la Licitación Pública SCO-002-2001 y sus modificaciones previstas en los adendos de la misma licitación. En caso de discrepancia entre el contrato y la minuta del Pliego, primará esta última.

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR se firma el presente **Contrato** en dos (2) ejemplares originales del mismo tenor, en Bogotá, D.C., Colombia, a los 15 (-) días del mes de Julio del año 2002.

POR EL INVÍAS

POR EL CONCESIONARIO

  
GLORIA CECILIA OSPINA GOMEZ  
Directora General

  
LUIS HECTOR SOLARTE SOLARTE  
Consortio Solarte Solarte

Elaboró: Subdirección de Concesiones  
Proyecto: SCO-Booz Allen - Inverlink  
Vo.Bo. Oficina Jurídica - Invias  
Vo.Bo. Subdirector de Concesiones - Invias  
Vo.Bo. Asesor Dirección General - Invias

15 JUL. 2002

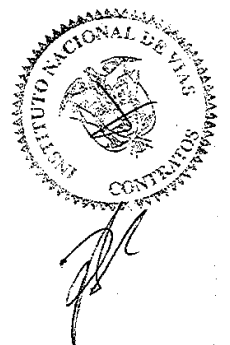
1980

0377

158  
80

ANEXO No. 1

ESQUEMA DE GRADUALIDAD





ANEXO No. 2

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA EL DESARROLLO DEL PLAN DE  
GESTIÓN SOCIAL**

159  
8  
82

ANEXO No. 3

VALORES DEL SDD

La siguiente es la tabla donde deberán incluirse los valores obtenidos del SDD expresados en millones de Pesos corrientes una vez realizados los cálculos según lo previsto en el punto 3 de la definición de Monto en Dólares para el Cálculo del Soporte Cambiario de la Cláusula 1 de este Contrato.

Período de Aforo	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
SDD									



*[Handwritten signature]*



**ANEXO No. 4**

**CONTRATO DE OPERACIÓN Y RECAUDO DE PEAJES**



MINISTERIO DE TRANSPORTE  
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

DIVISION DE PRESUPUESTO

EL JEFE DE LA DIVISION DE PRESUPUESTO  
CERTIFICA

Handwritten notes in the top right corner: '68', '75', '47', '83', '82'.

QUE PARA EL PRESENTE CONTRATO No. 377 DE 2002 SE EXPIDIO EL  
REGISTRO PRESUPUESTAL No. 2104 DE DIA 21  
MES Noviembre AÑO 2002, CON CARGO A LA SIGUIENTE IMPUTACION  
DEL PRESUPUESTO DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS:

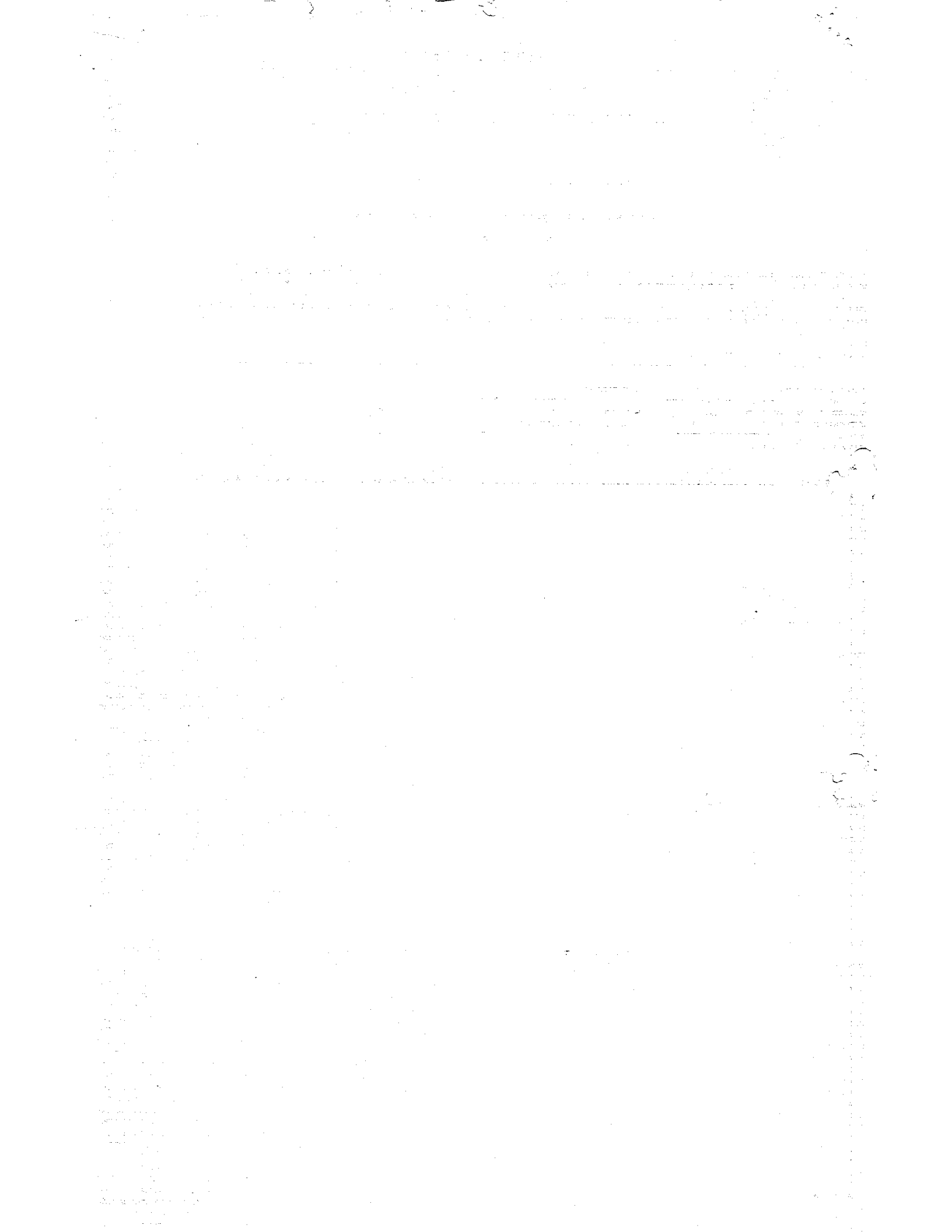
VALOR \$18.200.000.000.

PROGRAMA <u>113</u>	CUENTA _____
SUBPROGRAMA <u>600</u>	SUBCUENTA _____
PROYECTO <u>105</u>	OBJETO GASTO _____
SUBPROYECTO _____	ORDINAL _____

Handwritten letter 'P' next to the signature line.

RSO M43002

[Signature] JEFE DIVISION PRESUPUESTO



**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón social: CSS CONSTRUCTORES S A  
Nit: 832.006.599-5  
Domicilio principal: Chía (Cundinamarca)

**MATRÍCULA**

Matrícula No. 01158516  
Fecha de matrícula: 18 de febrero de 2002  
Último año renovado: 2021  
Fecha de renovación: 12 de marzo de 2021  
Grupo NIIF: Grupo I. NIIF Plenas

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal: Aut Norte Km 21 In Olimpica  
Municipio: Chía (Cundinamarca)  
Correo electrónico: [notificaciones@css-constructores.com](mailto:notificaciones@css-constructores.com)  
Teléfono comercial 1: 6671030  
Teléfono comercial 2: No reportó.  
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Aut Norte Km 21 In Olimpica  
Municipio: Chía (Cundinamarca)  
Correo electrónico de notificación:  
[notificaciones@css-constructores.com](mailto:notificaciones@css-constructores.com)  
Teléfono para notificación 1: 6671030  
Teléfono para notificación 2: No reportó.  
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

**CONSTITUCIÓN**

Por Escritura Pública No. 0001875 del 12 de diciembre de 2001 de Notaría 2 de Zipaquirá (Cundinamarca), inscrito en esta Cámara de Comercio el 18 de febrero de 2002, con el No. 00815187 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada CSS CONSTRUCTORES S A.

**REFORMAS ESPECIALES**

Mediante Laudo Arbitral Sin núm. del 7 de diciembre de 2016, inscrito el 22 de marzo de 2017 bajo el No. 02198137 del libro IX, el Tribunal de Arbitramento declara nula la decisión tomada por la Asamblea General de Accionistas de la sociedad de la referencia adoptada en reunión del 22 de junio de 2015, de reformar el artículo 43 de los estatutos sociales.

**ÓRDENES DE AUTORIDAD COMPETENTE**

Mediante Resolución No. 20204200091457 del 18 de diciembre de 2020, la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, inscrito el 11 de Junio de 2021 con el No. 02714454 del libro IX, en virtud del artículo 84 del Decreto 2106 de 2019, resolvió prorrogar el término de la licencia de funcionamiento del departamento de seguridad a la sociedad de la referencia hasta el 06 de diciembre de 2022.

**TÉRMINO DE DURACIÓN**

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta el 12 de diciembre de 2061.

**HABILITACIÓN TRANSPORTE DE CARGA**

Que la sociedad de la referencia no ha inscrito el acto administrativo que lo habilita para prestar el servicio público de

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
transporte automotor en la modalidad de carga.

**OBJETO SOCIAL**

La Sociedad tendrá como objeto principal: El diseño, la construcción, desarrollo, ejecución, reparación, mantenimiento, rehabilitación, mejoramiento, administración, dirección, gestión, operación y contratación de toda clase de obras civiles, obra públicas, proyectos de ingeniería, proyectos viales, proyectos mineros. Almacenamiento, transporte y manejo de material radioactivo. Y en general, el desarrollo de las actividades relacionadas con la industria de la construcción e infraestructura. La exploración u explotación directa de minas, la adquisición de minas mediante compra, arrendamiento o aceptación de cesiones, formulación celebración de contratos de concesión minera, la comercialización de minerales de construcción, construcción de servidumbres mineras, y en fin, cualquier tipo de actividad económica que permita obtener los materiales de construcción para poder llevar a cabo las obras de infraestructura contratadas por esta sociedad. En desarrollo de su objeto principal la sociedad podrá: 1. Celebrar todo tipo de contratos con el sector público o con el sector privado, tanto nacional como extranjero. 2. Participar en licitaciones, en concursos públicos y privados, nacionales e internacionales, para celebrar todo tipo de contratos con organismos de orden internacional, nacional, regional, departamental, municipal o distrital, establecimientos públicos descentralizados, empresas industriales y comerciales del estado o empresas de economía mixta y en general, con entidades del país y del exterior. 3. Subcontratar con personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras. 4. Ceder total o parcialmente sus derechos a terceros y adquirirlos de la misma manera, cualesquiera sea el estado en que ellos se encuentren. 5. Formar parte de otras entidades, asociaciones, sociedades, uniones temporales o consorcios que adelanten actividades semejantes o complementarias. 6. Adquirir, enajenar, gravar, administrar y dar en arriendo toda clase de bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporeales destinados directa o indirectamente al desarrollo de su objeto social. 7. Intervenir como acreedora o como deudora en todo tipo de operaciones de crédito en moneda nacional o extranjera, suscribir los contratos correspondientes y constituir las garantías a que haya lugar. 8. Girar, endosar, aceptar, asegurar, cobrar, pagar y realizar todo tipo de operaciones sobre títulos valores e instrumentos negociables. 9.



**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----

Formular ante la administración pública, bien se trate de organismos internacionales, nacionales regionales, departamentales, municipales o distritales, entidades descentralizadas u otros organismos, cualesquiera solicitudes o peticiones necesarias para el desarrollo del negocio. 10. Solicitar y obtener licencias para la importación de equipos, maquinarias y herramientas necesarias para el desarrollo de las labores previstas en el objeto social. 11. Empezar y ejecutar proyectos mineros para el cabal cumplimiento de los contratos que la sociedad suscriba o tenga participación. 12. Solicitar, obtener y conservar las licencias, permisos, títulos mineros y en general, los derechos para la exploración y explotación de las fuentes de materiales, de las zonas de préstamo y de las zonas de disposición de materiales sobrantes, así como obtener, conservar y cumplir los permisos, autorizaciones y licencias ambientales necesarias para ejecutar estas actividades. 13. Solicitar y tramitar la obtención de los permisos viales, de las licencias sobre uso de frecuencias y demás a que haya lugar para el desarrollo del objeto social. 14. Promover e intentar acciones o recursos judiciales, administrativos, contenciosos administrativos y de policía, lo mismo que de cualquier otra clase, y atender los que se promuevan contra la sociedad. 15. Transigir, desistir y apelar las decisiones arbitrarias o de otra clase en que, activa o pasivamente, haya de intervenir la sociedad frente a terceros, a sus socios, a sus administradores o a sus trabajadores. 16. Hacer inversiones en acciones o derechos sociales, en bonos, en fondos de inversión y en toda clase de instrumentos de deuda pública. 17. Recibir y dar bienes muebles e inmuebles, corporales o incorpóricas, en pago, bien sea de acciones de la sociedad o de cualquier otra obligación. 18. Emitir bonos y comercializarlos en mercados nacionales e internacionales cumpliendo las regulaciones estatutarias y legales. 19. En general, celebrar, realizar y ejecutar todos los contratos, actos hechos y obligaciones relacionados con la existencia y funcionamiento de sociedad, lo mismo que realizar todas las actuaciones preparatorias, complementarias, convenientes o necesarias para el cumplimiento de su objeto social. La sociedad podrá constituirse en garante de las obligaciones personales de los accionistas o de terceros, previa autorización de la asamblea general de accionistas adoptada con el voto favorable de por lo menos setenta y cinco (75%) de las acciones suscritas.

**CAPITAL**

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

## \* CAPITAL AUTORIZADO \*

Valor : \$350.000.000.000,00  
No. de acciones : 3.500.000,00  
Valor nominal : \$100.000,00

## \* CAPITAL SUSCRITO \*

Valor : \$243.444.700.000,00  
No. de acciones : 2.434.447,00  
Valor nominal : \$100.000,00

## \* CAPITAL PAGADO \*

Valor : \$243.444.700.000,00  
No. de acciones : 2.434.447,00  
Valor nominal : \$100.000,00

**REPRESENTACIÓN LEGAL**

La administración inmediata de la compañía, su representación en juicio y fuera de juicio, y la gestión de los negocios sociales estará a cargo del gerente general, designado por la Asamblea General de Accionistas con el quórum especial anteriormente definido, quien tendrá un periodo de un (1) año y podrá ser reelegido indefinidamente y removible por ella en cualquier momento. De no efectuarse un nuevo nombramiento al finalizar el periodo para el cual fue nombrado, se entenderá ratificada como gerente general la persona que venía ejercido el cargo. En caso de faltas absolutas, temporales o accidentales del gerente, será reemplazado en sus funciones por el suplente del gerente, quien en ejercicio del cargo ejercerá iguales funciones que aquel. Todos los empleados de la compañía, a excepción del revisor fiscal y los dependientes de este, si los hubiere, estarán sometidos al gerente en el desempeño de sus labores. Parágrafo primero del representante legal judicial. La sociedad podrá contar con uno o varios representantes legales judiciales, designados por la Junta Directiva, quienes tendrán a cargo las siguientes funciones: 1. Representar a la compañía en toda clase de actuaciones que se adelanten ante las diferentes autoridades que integran la rama ejecutiva y judicial del poder público, y ante árbitros, amigables compondores y demás particulares investidos transitoriamente de la

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
facultad de administrar justicia. 2. Asistir y participar a todas aquellas audiencias de conciliación en que sea convocada la compañía. 3. Representar a la compañía para todos los efectos en trámites administrativos ante las autoridades correspondientes, notificarse, interponer recursos en la vía gubernativa, solicitudes de revocatoria directa y en general todos los recursos previstos en la ley. Participar en audiencias de adjudicación, presentación de observaciones y contra observaciones necesarias en procesos de selección de contratistas del estado ante cualquier entidad pública, sociedades de economía mixta, empresas industriales y comerciales del estado, etc. El representante legal judicial requerirá autorización de la Junta Directiva para comprometer a la sociedad en una suma superior a quinientos salarios mínimos legales mensuales vigentes (500 SMMLV).

**FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL**

Funciones del gerente general. Como representante legal de la compañía judicial y extrajudicialmente, el gerente tiene las más amplias facultades para celebrar o ejecutar y para actuar en nombre de la sociedad en todos los actos o contratos comprendidos dentro del objeto social o que tengan carácter simplemente preparatorio, accesorio o complementario para la realización de los fines que persigue la compañía, y los que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la misma. El gerente, con las limitaciones previstas en estos estatutos y en la ley, queda investido de poderes especiales para transigir, arbitrar y comprometer los negocios sociales; solicitar créditos, constituir hipotecas; constituir fideicomisos; promover, o coadyuvar acciones judiciales, administrativas o contencioso administrativas en que la compañía tenga interés o deba intervenir e interponer todos los recursos que sean procedentes conforme con la ley, desistir de las acciones o recursos que interponga y constituir, para tales efectos, los apoderados especiales que juzgue necesarios para representar a la sociedad y delegarles facultades; novar obligaciones o créditos; suscribir títulos valores de contenido crediticio a condición de que exista contraprestación cambiaria en favor de la compañía; dar o recibir bienes en pago; revocar mandatos y sustituciones. En cumplimiento de lo anterior, el gerente podrá: A. Ejecutar los decretos de la asamblea general de accionistas y las resoluciones de la Junta Directiva; B. Designar trabajadores y velar porque todos

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

ellos cumplan satisfactoriamente sus deberes, suspender a los de su dependencia cuando lo juzgue necesario y designar a quienes deban reemplazarlos; C. Constituir los apoderados judiciales o extrajudiciales que juzgue necesarios para que, obrando bajo sus órdenes, representen a la compañía, y determinar sus facultades; D. Ejecutar los actos y celebrar los contratos que tiendan a llenar los fines sociales, sin límite de cuantía; E. Mantener a la Junta Directiva debidamente informada de la marcha de los negocios sociales y suministrar los documentos a que haya lugar de acuerdo con la ley; F. Presentar a la Junta Directiva, balances mensuales de prueba y suministrar los informes que este le solicite en relación con las actividades sociales; G. Cumplir o hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias legales relacionados con el funcionamiento y actividades de la sociedad; H. Si hay lugar a ello, otorgar a los gerentes de las sucursales, de acuerdo con las instrucciones de la Junta Directiva, el poder de que trata el artículo 263 del Código de Comercio, en el cual se fijarán las facultades de cada uno de ellos; I. Cuidar de la recaudación e inversión de los fondos de la compañía y de que todos los valores pertenecientes a ella y los que se reciban en custodia o depósito se mantengan con la seguridad debida; J. Asistir a las reuniones de asamblea o juntas directivas de la compañía, asociaciones o comunidades en que la compañía tenga intereses, dar su voto en ellas en representación de esta y de acuerdo con las instrucciones que reciba de la Junta Directiva; K. Convocar a la asamblea general de accionistas y a la Junta Directiva a reuniones extraordinarias; L. Visitar las instalaciones, obras y dependencias de la compañía cuando lo estime conveniente; M. Cumplir las funciones que, en virtud de delegación expresa de la Junta Directiva, le sean confiadas transitoriamente o para casos especiales; N. Las demás que le correspondan de acuerdo con la ley y por la naturaleza de su encargo. El gerente tendrá un (1) suplente, quien lo reemplazará en sus faltas accidentales, temporales y absolutas, en este último caso hasta tanto la Junta Directiva nombre un nuevo gerente, y, en ejercicio del cargo, tiene las mismas y amplias facultades del gerente, teniendo también la representación legal de la sociedad.

**NOMBRAMIENTOS****REPRESENTANTES LEGALES**

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
Por Acta No. 02 del 9 de mayo de 2014, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 9 de junio de 2014 con el No. 01842188 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente General	Jorge Alejandro Gonzalez Gomez	C.C. No. 000000080503799

Por Acta No. 02 del 21 de diciembre de 2012, de Junta Directiva, inscrita en esta Cámara de Comercio el 20 de febrero de 2013 con el No. 01707667 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Judicial	Andres Fernando Delgado Ortega	C.C. No. 000000098385089

Por Acta No. 02 del 9 de mayo de 2014, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 9 de junio de 2014 con el No. 01842188 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Suplente Gerente General	Del Juan Pablo Gonzalez Alarcon	C.C. No. 000000080425434

Por Acta No. 02 del 15 de febrero de 2017, de Junta Directiva, inscrita en esta Cámara de Comercio el 10 de marzo de 2017 con el No. 02194551 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Judicial	Uldy Delgado Echeverria	C.C. No. 000000063351741

**ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN**

JUNTA DIRECTIVA

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
Por Acta No. 1 del 29 de marzo de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 6 de mayo de 2021 con el No. 02702698 del Libro IX, se designó a:

**PRINCIPALES**

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Renglon	Camilo Francisco Caycedo Tribin	C.C. No. 000000079944687
Segundo Renglon	Ivette Mireya Hernandez Ulloa	C.C. No. 000000033369805
Tercer Renglon	Leonard Andres Guerrero Rosillo	C.C. No. 000000080505740
Cuarto Renglon	Jose Alejandro Carvajal Herrera	C.C. No. 000000080194641
Quinto Renglon	Jose Ignacio Mora Narvaez	C.C. No. 000000012963945

**SUPLENTES**

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Renglon	Carlos Andres Enriquez Solarte	C.C. No. 000000079688838
Segundo Renglon	Luis Fernando Marcillo Solarte	C.C. No. 000000013072894
Tercer Renglon	Monica Alexandra Rivera Perdomo	C.C. No. 000000065632165
Cuarto Renglon	Juan Felipe Correa Sierra	C.C. No. 000000098773101
Quinto Renglon	Andrea Magnolia Pacheco Ortiz	C.C. No. 000000052385996

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**REVISORES FISCALES**

Por Acta No. 1 del 29 de marzo de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 24 de agosto de 2021 con el No. 02736721 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Persona Juridica	RUSSELL BEDFORD S.A.S.	RBG N.I.T. No. 000008000512322

Por Documento Privado del 1 de mayo de 2021, de Revisor Fiscal, inscrita en esta Cámara de Comercio el 24 de agosto de 2021 con el No. 02736726 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Carlos Alberto Linares Vargas	C.C. No. 000000079708282 T.P. No. 79768-T
Revisor Fiscal Suplente	German Andres Navarro Cubillos	C.C. No. 000000080222692 T.P. No. 184718-T

**PODERES**

Por Escritura Pública No. 00498 del 17 de mayo de 2004 de la Notaría Única de Chía, inscrita el 30 de julio de 2004 bajo el número 0009122 del libro V, comparecieron: Los Señores Luis Héctor Solarte Solarte y Carlos Alberto Solarte Solarte, mayores de edad, de nacionalidad colombiana, domiciliados en la ciudad de Bogotá D.C., de paso por este municipio, identificados con las cédulas de ciudadanía números 4.609.816 de Popayán y 5.199.222 de Pasto, respectivamente, actuando el primero, en nombre propio y, el segundo, en nombre propio y en calidad de representante legal de la sociedad CSS CONSTRUCTORES S.A., y manifestaron: Confieren poder general, amplio y suficiente al Doctor Daniel Fernando Benavides Sanseviero, colombiano, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. 12.999.469 de Pasto, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 85.286 del Consejo Superior de la Judicatura; de igual manera confieren poder general,

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL****Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29**

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----

amplio y suficiente al Doctor Andrés Fernando Delgado Ortega, colombiano, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. 98.385.089 de Pasto, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 76.188 del Consejo Superior de la Judicatura, para que, en nombre de la sociedad anónima CSS CONSTRUCTORES S.A., y de los poderdantes como personas naturales, puedan realizar los siguientes actos relacionados con sus bienes, derechos y obligaciones: 1) Iniciar, promover y llevar hasta su completa terminación toda clase de procesos judiciales ante las jurisdicciones ordinaria, contencioso administrativa, constitucional y especiales a que se refiere el título VIII de la Constitución Política, así como los que se adelanten en virtud de pactos arbitrales en los que los poderdantes sean partes; 2) Notificarse personalmente y representarlos en toda clase de actuaciones que se adelanten ante las diferentes autoridades que integran las ramas ejecutiva y judicial del poder público y ante árbitros, amigables componedores y demás particulares investidos transitoriamente de la facultad de administrar justicia, en los procesos en que actúen como demandantes, demandados, querellantes, querellados, opositores, coadyuvantes, terceros intervinientes, llamados en garantía, litisconsortes, incidentantes o incidentados; 3) Contestar querellas, demandas ordinarias, acciones constitucionales, incidentes, oponer excepciones previas y de fondo, llamar en garantía, denunciar el pleito, pedir la integración de litisconsorcios, solicitar pruebas, interponer toda clase de recursos y demás actuaciones previstas en el artículo 70 del C.P.C.; 4) Recibir, transigir, conciliar, desistir, renunciar y disponer del derecho en litigio en nombre de los poderdantes dentro de las actuaciones a que se refiere el presente poder; 5) Sustituir, renunciar, reasumir este poder general o hacerlo particularmente en relación con cada una de las actuaciones dentro de el comprendidas; 6) Asistir y participar, con las más amplias facultades, en toda audiencia de conciliación judicial o extrajudicial y, en general, en todas aquellas que sean convocadas por los despachos judiciales y administrativos donde tengan asuntos pendientes los poderdantes, así como en las audiencias de conciliación que sean convocadas por centros de arbitraje y conciliación y demás instituciones o personas autorizadas para actuar como conciliadores y árbitros, la Procuraduría General de la Nación, Fiscalía General de la Nación, Contraloría General de la República, contralorías departamentales, distritales y municipales, y, particularmente, en la audiencia de que trata el artículo 101 del C.P.C., así como las convocadas en virtud



**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL****Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29**

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

**Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.**

de la Ley 23 de 1991, Ley 446 de 1998, Ley 640 de 2001, y 472 de 1998, y los diferentes códigos de procedimiento; del mismo modo, los apoderados podrán asistir y participar en todas aquellas audiencias a las que sean citados los poderdantes por efecto de futuras leyes que se promulguen al igual que los actos administrativos que las desarrollen, a nivel judicial o extrajudicial, con plenas y absolutas facultades para conciliar o transigir y para suscribir los correspondientes contratos y actas; 7) Representar para todos los efectos administrativos, es decir, notificaciones, interposición de recursos de la vía gubernativa, solicitudes de revocatoria directa y, en general, todos los recursos ordinarios y extraordinarios previstos en la ley, participación en audiencias de adjudicación, presentación de observaciones y contra observaciones necesarias en procesos de selección de contratistas del estado; ante las autoridades del orden nacional, regional, provincial, distrital, metropolitano y municipal, y, en general, ante cualquiera de las entidades, de derecho público, sociedades de economía mixta, empresas industriales y comerciales, establecimientos públicos del orden nacional central y descentralizado por servicios, así como de las entidades descentralizadas territorialmente. Los actos que por medio de este poder se encargan a los apoderados no tienen restricción alguna en razón de la cuantía.

Que por Escritura Pública No. 49 de la Notaría 1 de Chía, del 22 de enero de 2011, inscrita el 11 de marzo de 2011 bajo los No. 00019462 y 00019463 del libro V, comparecieron Luis Héctor Solarte Solarte identificado con cédula de ciudadanía No. 4.609.816 de Popayán, quien actúa en nombre propio, y Carlos Alberto Solarte Solarte identificado con cédula de ciudadanía No. 5.199.222 de Pasto, quien obra en nombre propio y en calidad de representante legal de la sociedad CSS CONSTRUCTORES S.A., por medio de la presente escritura pública, confiere poder general, amplio y suficiente a Daniel Fernando Benavides Sanseviero y Andrés Fernando Delgado Ortega identificado con cédulas de ciudadanía No. 12.999.469 y 93.385.089 de Pasto y tarjeta profesional No. 85.286 76.188 del Consejo Superior de la Judicatura, respectivamente, para que, en nombre de la sociedad anónima CSS CONSTRUCTORES S.A., y de los poderdantes como personas naturales, puedan realizar los siguientes actos relacionados con sus bienes, derechos y obligaciones: 1) Iniciar, promover y llevar hasta su completa terminación toda clase de procesos judiciales ante las jurisdicciones ordinaria, contencioso administrativa, constitucional y especiales a que se refiere el título VIII de la Constitución

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----

Política, así como los que se adelanten en virtud de pactos arbitrales en los que los poderdantes sean partes; 2) Notificarse personalmente y representarlos en toda clase de actuaciones que se adelanten ante las diferentes autoridades que integran las ramas ejecutiva y judicial del poder público y ante árbitros, amigables compondores y demás particulares investidos transitoriamente de la facultad de administrar justicia, en los procesos en que actúen como demandantes, demandados, querellantes, querellados, opositores, coadyuvantes, terceros intervinientes, llamados en garantía, litisconsortes, incidentantes o incidentados; 3) Contestar e interponer querellas, denuncias, demandas ordinarias, acciones constitucionales, incidentes, oponer excepciones previas y de fondo, llamar en garantía, denunciar el pleito, pedir la integración de litisconsorcios, solicitar pruebas, interponer toda clase de recursos, confesar, absolver interrogatorios de parte, admitir y acordar hechos judicialmente debatidos y demás actuaciones previstas en el artículo 70 del C.P.C y otorgar poderes a terceros que representen a los poderdantes. 4) Recibir, transigir, conciliar, desistir, renunciar y disponer del derecho en litigio en nombre de los poderdantes dentro de las actuaciones a que se refiere el presente poder; 5) Sustituir, renunciar, reasumir este poder general o hacerlo particularmente en relación con cada una de las actuaciones dentro de el comprendidas; 6) Asistir y participar, con las más amplias facultades, en toda audiencia de conciliación judicial o extrajudicial y, en general, en todas aquellas que sean convocadas por los despachos judiciales y administrativos donde tengan asuntos pendientes los poderdantes, así como en las audiencias de conciliación que sean convocadas por centros de arbitraje y conciliación y demás instituciones o personas autorizadas para actuar como conciliadores y árbitros, la Procuraduría General de la Nación, Fiscalía General de la Nación, Contraloría General de la República, contralorías departamentales, distritales y municipales, y, particularmente, en la audiencia de que trata el artículo 101 del C.P.C., así como las convocadas en virtud de la Ley 23 de 1.991, Ley 446 de 1.998, Ley 640 de 2.001 y 472 de 1.998, y los diferentes códigos de procedimiento; del mismo modo, los apoderados podrán asistir y participar en todas aquellas audiencias a las que sean citados los poderdantes por efecto de futuras leyes que se promulguen al igual que los actos administrativos que las desarrollen, a nivel judicial o extrajudicial, con plenas y absolutas facultades para conciliar o transigir y para suscribir los correspondientes contratos y actas; 7) Representar para todos los efectos administrativos, es

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
decir, notificaciones, interposición de recursos de la vía gubernativa, solicitudes de revocatoria directa y, en general, todos los recursos ordinarios y extraordinarios previstos en la ley, participación en audiencias de adjudicación, presentación de observaciones y contra observaciones necesarias en procesos de selección de contratistas del estado; ante las autoridades del orden nacional, regional, provincial, distrital, metropolitano y municipal, y, en general, ante cualquiera de las entidades de derecho público, sociedades de economía mixta, empresas industriales y comerciales, establecimientos públicos del orden nacional central y descentralizado por servicios, así como de las entidades descentralizadas territorialmente. Segundo: Los actos que por medio de este poder se encargan a los apoderados no tienen restricción alguna en razón de la cuantía.

**REFORMAS DE ESTATUTOS**

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E. P. No. 0000487 del 21 de abril de 2006 de la Notaría 1 de Chía (Cundinamarca)	01058514 del 31 de mayo de 2006 del Libro IX
E. P. No. 395 del 24 de abril de 2009 de la Notaría 1 de Chía (Cundinamarca)	01306418 del 18 de junio de 2009 del Libro IX
E. P. No. 576 del 13 de junio de 2009 de la Notaría 1 de Chía (Cundinamarca)	01312954 del 16 de julio de 2009 del Libro IX
E. P. No. 227 del 30 de marzo de 2012 de la Notaría 1 de Chía (Cundinamarca)	01630900 del 4 de mayo de 2012 del Libro IX
E. P. No. 733 del 19 de septiembre de 2012 de la Notaría 1 de Chía (Cundinamarca)	01675235 del 24 de octubre de 2012 del Libro IX
E. P. No. 882 del 9 de noviembre de 2012 de la Notaría 1 de Chía (Cundinamarca)	01681356 del 15 de noviembre de 2012 del Libro IX
E. P. No. 449 del 16 de mayo de 2013 de la Notaría 1 de Chía (Cundinamarca)	01732926 del 22 de mayo de 2013 del Libro IX

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----

E. P. No. 1748 del 29 de agosto de 2015 de la Notaría 2 de Chía (Cundinamarca)	02125809 del 26 de julio de 2016 del Libro IX
E. P. No. 0318 del 26 de abril de 2018 de la Notaría 1 de Chía (Cundinamarca)	02339302 del 11 de mayo de 2018 del Libro IX

**SITUACIÓN DE CONTROL Y/O GRUPO EMPRESARIAL**

Por Documento Privado No. 1000187 del 4 de febrero de 2016 de Representante Legal, inscrito el 9 de febrero de 2016 bajo el número 02060017 del libro IX, se comunicó que se ha configurado una situación de control por parte de la sociedad matriz: CSS CONSTRUCTORES S A, respecto de las siguientes sociedades subordinadas:

- COMERCIALIZADORA INTEGRAL VIAL S.A.S.

Domicilio: Palmira (Valle Del Cauca)

Presupuesto: Numeral 1 Artículo 261 del Código de Comercio

- CONCESIONARIO LOBOGUERRERO BUGA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA

Domicilio: Chía (Cundinamarca)

Presupuesto: Numeral 1 Artículo 261 del Código de Comercio

Fecha de configuración de la situación de control : 2013-07-03

Por Documento Privado No. Sin núm. de Representante Legal del 17 de febrero de 2017, inscrito el 22 de febrero de 2017 bajo el número 02189012 del libro IX, se comunicó que se ha configurado una situación de control por parte de la sociedad matriz: CSS CONSTRUCTORES S.A., respecto de las siguientes sociedades subordinadas:

- AUTOVIA BUCARAMANGA PAMPLONA S A S

Domicilio: Chía (Cundinamarca)

Fecha de configuración de la situación de control: 2016-04-29

- OPERADORA PORTUARIA AEROPUERTO MATECAÑA SAS

Domicilio: Chía (Cundinamarca)

Fecha de configuración de la situación de control: 2016-12-07

Por Documento Privado No. 1000187 de Representante Legal del 4 de febrero de 2016, inscrito el 9 de febrero de 2016 bajo el registro No. 02060017 del libro IX, se aclara la situación de control en el sentido de indicar que la matriz ejerce situación de control respecto de COMERCIALIZADORA INTEGRAL VIAL S.A.S. y tiene como fecha de

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
configuración el 28 de octubre de 2013, que la matriz ejerce situación de control respecto de concesionario LOBOGUERRERO BUGA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA y tiene como fecha de configuración el 3 de julio de 2013.

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

Actividad principal Código CIIU:	4210
Actividad secundaria Código CIIU:	4923
Otras actividades Código CIIU:	4290, 7112

**ESTABLECIMIENTO(S) DE COMERCIO**

A nombre de la persona jurídica figura(n) matriculado(s) en esta Cámara de Comercio de Bogotá el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre:	CONSORCIO CONSTRUCTOR RUTA DEL SOL
Matrícula No.:	01984735
Fecha de matrícula:	22 de abril de 2010

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
Último año renovado: 2021  
Categoría: Establecimiento de comercio  
Dirección: Calle 93 No 11 A 28 Oficina 301  
Municipio: Bogotá D.C.

Mediante Auto No. 460-009992 del 04 de agosto de 2021, proferido por la Superintendencia de Sociedades, inscrito el 13 de Septiembre de 2021 con el No. 00191597 del Libro VIII, se decretó el embargo de los derechos de propiedad que posee la sucursal de sociedad extranjera CONSTRUCTORA NORBERTO ODEBRECHT S.A., sobre el establecimiento de comercio de la referencia, en virtud de la Ley 1116 de 2006.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

**TAMAÑO EMPRESARIAL**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Grande

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$ 327.037.743.000

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : 4210

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha Expedición: 29 de noviembre de 2021 Hora: 11:47:29**

Recibo No. AB21650086

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21650086D16FE**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

\n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a [www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co) para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

\*\*\*\*\*  
Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

\*\*\*\*\*  
Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

\*\*\*\*\*  
Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

