





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 181120717316468423

Nro Matrícula: 040-128189

Pagina 2

Impreso el 20 de Noviembre de 2018 a las 01:32:45 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 11-06-1986 Radicación: 10527

Doc: ESCRITURA 2716 del 05-12-1985 NOTARIA 3 de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$250.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ LOPEZ JORGE

A: JEREZ CHIPAGA MARIA ISABEL

CC# 37815615 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-07-1986 Radicación: 06-14143

Doc: ESCRITURA 1392 del 16-07-1986 NOTARIA 3 de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$280.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JEREZ CHIPAGA MARIA

A: CRIALES MARTINEZ ANGEL HUMBERTO

CC# 19244397 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 23-07-1990 Radicación: 1990-17957

Doc: OFICIO 257 del 15-03-1990 JZDO: 6 C CTO de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION REAL PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE LOS TRABAJADORES

A: COLMENARES MARIA ESTHER

A: CRIALES ANGEL HUMBERTO

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 13-11-1991 Radicación: 1991-28154

Doc: OFICIO 585 del 24-06-1991 JZDO: 6 C CTO de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No. 5

ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE LOS TRABAJADORES

A: COLMENARES MARIA ESTHER

A: CRIALES ANGEL HUMBERTO

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-12-1993 Radicación: 1993-40173

Doc: ESCRITURA 5242 del 07-12-1993 NOTARIA 5 de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$2.200.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRIALES MARTINEZ ANGEL HUMBERTO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 181120717316468423

Nro Matrícula: 040-128189

Página 3

Impreso el 20 de Noviembre de 2018 a las 01:32:45 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina.

A: COLMENARES MORA JOSE VICENTE

CC# 64195 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 15-03-2000 Radicación: 2000-8528

Doc: OFICIO 00327-2000 del 15-03-2000 SECRETARIA DE HACIENDA de GALAPA

VALOR ACTO \$

ESPECIFICACION: 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA

A: COLMENARES MORA JOSE VICENTE

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 12-09-2000 Radicación: 2000-29436

Doc: OFICIO 327 del 08-09-2000 SECRETARIA DE HACIENDA de GALAPA

VALOR ACTO \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: 792 CANCELACION EMBARGOS POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA

A: COLMENARES MORA JOSE VICENTE

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 12-09-2000 Radicación: 2000-29437

Doc: ESCRITURA 3.218 del 28-07-2000 NOTARIA QUINTA de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$4.000.000

ESPECIFICACION: 101 COMRAVENTA MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMENARES MORA JOSE VICENTE

CC# 64195

A: RAMIREZ CALDAS MANUEL

CC# 169014 X

A: TEJADA CANO PEDRO EMILIO

CC# 809104 X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 24-01-2002 Radicación: 2002-2154

Doc: ESCRITURA 63 del 10-01-2002 NOTARIA 5A de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$14.235.500

ESPECIFICACION: 351 COMRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50% MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ CALDAS MANUEL

CC# 169014

A: JOYA FORERO RAFAEL ANTONIO

CC# 7429477 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 01-09-2013 Radicación: 2013-30417

Doc: ESCRITURA 2291 del 24-07-2013 NOTARIA QUINTA de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$22.500.000

ESPECIFICACION: COMRAVENTA: 0125 COMRAVENTA 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TEJADA CANO PEDRO EMILIO

CC# 809104



ORIGINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 181120717316468423

Nro Matrícula: 040-128189

Página: 1

Impreso el 30 de Noviembre de 2018 a las 01:02:45 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

Se debe verificar la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO
