

Cartagena de Indias D.T. y C., marzo de 2021.

**SOL-BOL-0641-21**

Señores:

**JUZGADO SEGUNDO ADMINISTRATIVO ORAL DE BARRANQUILLA**

Ate. Dr. EUGENIO RAFAEL FONSECA OVALLE

Juez Segundo Administrativo Oral de Barranquilla

Ciudad.

E. S. D.

**Referencia:** Contrato No. 008 de 2007. Estudios y Diseños Definitivos, Gestión Predial, Gestión Social, Gestión Ambiental, Financiación, Construcción, Rehabilitación, Operación y Mantenimiento del Proyecto de Concesión Vial "Ruta Caribe".

**Medio de Control:** Reparación Directa.

**Demandantes:** Juan Carlos Fontalvo Pizarro y otros.

**Demandados:** Agencia Nacional De Infraestructura – ANI, Concesión Costera Cartagena Barranquilla y otros.

**Vinculada:** Autopistas del Sol S.A.S.

**Radicado:** 08001-33-33-002-2020-00119-00

**Asunto: Contestación al Medio de Control.**

Respetado Señor Juez

**ALGIRO ANAYA SANTIAGO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 73.188.675 de Cartagena, portador de la tarjeta profesional No. 300.283 de C. S. de la J., con el domicilio profesional del membrete, en mi calidad de apoderado especial de la vinculada sociedad AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S., según el poder adjunto al presente escrito, con el debido respeto comparezco ante su Despacho, con el fin de **CONTESTAR LA DEMANDA**, ejercida a través del medio de control de Reparación Directa interpuesta por el señor JUAN CARLOS FONTALVO PIZARRO, en los siguientes términos:

## I. TEMPORALIDAD DEL ESCRITO

Mediante Auto once (11) de febrero de dos mil veintiuno (2021); enviado a la dirección de correo electrónico [usuarios@autopistasdelsol.com.co](mailto:usuarios@autopistasdelsol.com.co), el doce (12) de febrero de 2021; resolvió notificar personalmente a la sociedad Autopistas del Sol S.A.S, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 199 de la ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 48 de la Ley 2080 de 2021, corriéndose traslado de la demanda y sus anexos a las entidades demandadas en la forma señalada por los artículos 172 y 199 de la ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 48 de la Ley 2080 de 2021, por lo que el término concedido en el auto notificado solo

se empezará a contabilizar a los dos (2) días hábiles siguientes al del envío del mensaje y el término respectivo empezará a correr a partir del día siguiente, esto es 17 de febrero de 2021, por lo que a la fecha de presentación de este escrito se entiende que se incorpora al expediente dentro del término legal para ello.

## II. EN CUANTO A LOS HECHOS

1. **NO NOS CONSTA**, lo narrado por la apoderada de la parte actora, en consecuencia, deberá probarse lo dicho, no existe prueba o Informe Policial de Accidentes de Tránsito que demuestra las circunstancias de tiempo, modo y lugar del supuesto accidente. Atendiendo la narración de los hechos, especialmente en lo que se refiere a la obra conocida como “Circunvalar de la Prosperidad”, se advierte al despacho que este tramo vial no hace parte del alcance geográfico, ni contractual del proyecto vial Ruta Caribe, a cargo de mi representada, situación que fue puesta en conocimiento de la Sra. Amelia Rosa Pizarro Conrado, en respuesta a una petición radicada el 5 de febrero de 2020, mediante oficio SOL-BOL-0308-20, y trasladada a Concesión Costera Cartagena-Barranquilla, con radicado R800, los cuales anexo al presente escrito, quien tiene a cargo la ejecución de estas obras y la operación del corredor vial referenciado por la parte actora.
2. **NO NOS CONSTA**, lo narrado por el apoderado de la parte actora, en consecuencia, deberá probarse lo dicho.
3. **NO NOS CONSTA**, lo narrado por el apoderado de la parte actora, en consecuencia, deberá probarse lo dicho.
4. **NO NOS CONSTA**, lo narrado por el apoderado de la parte actora, en consecuencia, deberá probarse lo dicho, reiteramos que estas obras se encuentran por fuera del alcance contractual del Contrato No. 008 de 2007, anexo al presente escrito, cuyo objeto es realizar los Estudios y Diseños Definitivos, Gestión Predial, Gestión Social, Gestión Ambiental, Financiación, Construcción, Rehabilitación, Operación y Mantenimiento del Proyecto de Concesión Vial “Ruta Caribe”, el cual se encuentra a cargo de Autopistas del Sol S.A.S.
5. **NO ES UN HECHO**, es una conclusión emitida por el apoderado de la parte demandante, la cual corresponde más a una parte del problema jurídico que habrá de plantearse en el presente juicio.
6. **NO ES UN HECHO**, es una conclusión emitida por el apoderado de la parte demandante, la cual corresponde más a una parte del problema jurídico que habrá de plantearse en el presente juicio.

7. **NO ES UN HECHO**, es una conclusión emitida por el apoderado de la parte demandante, la cual corresponde más a una parte del problema jurídico que habrá de plantearse en el presente juicio.
8. **NO ES UN HECHO**, es una conclusión emitida por el apoderado de la parte demandante, la cual corresponde más a una parte del problema jurídico que habrá de plantearse en el presente juicio.
9. **NO ES UN HECHO**, es una apreciación subjetiva emitida por el apoderado de la parte demandante.

### III. EN CUANTO A LAS PRETENSIONES

Nos oponemos a todas y cada una de las pretensiones de la parte demandante relacionadas, en el escrito de demanda en los siguientes términos:

1. **NOS OPONEMOS** a la declaración de responsabilidad que se pretende en contra de la parte demandada, en especial en lo que se refiere a la sociedad Autopistas del Sol S.A.S., debido a que no se encuentran acreditados los elementos que configuran la responsabilidad civil extracontractual a cargo de la Nación, menos existió nexo causal entre el daño causado y el hecho que pudo haberlo producido, tampoco está demostrada que el daño causado fuese causado por una falla en el servicio de mi apoderada, menos aún que esta fuese la causa que pudo haber generado los presuntos perjuicios ocasionados al demandante.
2. **NOS OPONEMOS**. Al no ser procedente la declaración de responsabilidad pretendida contra Autopistas del Sol. S.A., de igual manera y por las mismas razones antes señaladas, resulta improcedente el pago de la indemnización pretendida por concepto de reparación de perjuicios extrapatrimoniales tales como daños morales, y perjuicios materiales, esto es daño emergente y lucro cesante, los cuales sea esta la oportunidad para poner de presente que ninguno de ellos han sido acreditados de ningún modo.

### IV. FRENTE A LA ESTIMACIÓN CUANTIFICADA Y JURAMENTO ESTIMATORIO

#### 1. PERJUICIOS INMATERIALES

Al no ser procedente la declaración de responsabilidad pretendida contra Autopistas del Sol. S.A., de igual manera y por las mismas razones antes señaladas, resulta improcedente el pago de la indemnización pretendida por concepto de DAÑO MORAL, DAÑO A LA SALUD, ALTERACIÓN GRAVE A LAS CONDICIONES DE EXISTENCIA toda vez que no están demostrados. Sin embargo, si en gracia de discusión admitiéramos que lo estuvieren, estos no se habrían originado como consecuencia de una omisión o falla en el servicio de Autopistas del Sol S.A.S.,

sino de la sociedad Concesión Costera Cartagena-Barranquilla, quien se encontraba a cargo de la construcción del puente que conecta con la vía Galapa, y que hace parte de la obra conocida como “Circunvalar de la Prosperidad”.

En el presente caso vemos que el apoderado de la parte actora solicita montos por conceptos de daño moral, daño a la salud y alteración grave a las condiciones de existencia, perdiendo de vista que este último cambió a partir de la Sentencia de la Sección Tercera del 14 de septiembre de 2011<sup>1</sup>, sin atender la actual jurisprudencia del Honorable Consejo de Estado, con el objeto de que se permita ajustar cada uno de los niveles correspondientes para su liquidación, los cuales se determinarán y motivarán de conformidad con lo probado en el proceso si fuere el caso, tal como se expuso en la jurisprudencia de unificación de la Sala Plena de la Sección Tercera del Honorable Consejo de Estado, en lo siguiente:

**“Procede la Sala Plena de la Sección Tercera a unificar su jurisprudencia en torno a los perjuicios morales a reconocer a la víctima directa y sus familiares en caso de lesiones personales.**

*La reparación del daño moral en caso de lesiones tiene su fundamento en el dolor o padecimiento que se causa a la víctima directa, familiares y demás personas allegadas.*

***Para el efecto se fija como referente en la liquidación del perjuicio moral, en los eventos de lesiones, la valoración de la gravedad o levedad de la lesión reportada por la víctima. Su manejo se ha dividido en seis (6) rangos:***

REPARACION DEL DAÑO MORAL EN CASO DE LESIONES					
	NIVEL 1	NIVEL 2	NIVEL 3	NIVEL 4	NIVEL 5
GRAVEDAD DE LA LESIÓN	Victima directa y relaciones afectivas conyugales y paterno-filiales	Relación afectiva del 2º de consanguinidad o civil (abuelos, hermanos y nietos)	Relación afectiva del 3º de consanguinidad o civil	Relación afectiva del 4º de consanguinidad o civil.	Relaciones afectivas no familiares - terceros damnificados
	S.M.L.M.V.	S.M.L.M.V.	S.M.L.M.V.	S.M.L.M.V.	S.M.L.M.V.
Igual o superior al 50%	100	50	35	25	15
Igual o superior al 40% e inferior al 50%	80	40	28	20	12
Igual o superior al 30% e inferior al 40%	60	30	21	15	9
Igual o superior al 20% e inferior al 30%	40	20	14	10	6
Igual o superior al 10% e inferior al 20%	20	10	7	5	3
Igual o superior al 1% e inferior al 10%	10	5	3,5	2,5	1,5

<sup>1</sup> Consejo de Estado, Sección Tercera, Exp. 05001-23-25-000-1994-00020-01(19031), C.P. Enrique Gil Botero.



*Deberá verificarse la gravedad o levedad de la lesión causada a la víctima directa, la que determinará el monto indemnizatorio en salarios mínimos. **Para las víctimas indirectas se asignará un porcentaje de acuerdo con el nivel de relación en que éstas se hallen respecto del lesionado, conforme al cuadro.***

***La gravedad o levedad de la lesión y los correspondientes niveles se determinarán y motivarán de conformidad con lo probado en el proceso.***

*Nivel No. 1. Comprende la relación afectiva, propia de las relaciones conyugales y paterno- filiales o, en general, de los miembros de un mismo núcleo familiar (1er. Grado de consanguinidad, cónyuges o compañeros permanentes). Tendrán derecho al reconocimiento de 100 SMLMV cuando la gravedad de la lesión sea igual o superior al 50%; a 80 SMLMV en los eventos en que la gravedad de la lesión sea igual o superior al 40% e inferior al 50%; a 60 SMLMV cuando la gravedad de la lesión sea igual o superior al 30% e inferior al 40%; a 40 SMLMV si la gravedad de la lesión es igual o superior al 20% e inferior al 30%; a 20 SMLMV cuando la gravedad de la lesión sea igual o superior al 10% e inferior al 20% y, por último, a 10 SMLMV en los eventos en que la gravedad de la lesión sea igual o superior a 1% e inferior al 10%.*

*Nivel No. 2. Donde se ubica la relación afectiva, propia del segundo grado de consanguinidad o civil (abuelos, hermanos y nietos). obtendrán el 50% del valor adjudicado al lesionado o víctima directa, de acuerdo con el porcentaje de gravedad de la lesión, como se describe: tendrán derecho al reconocimiento de 50 SMLMV cuando la gravedad de la lesión sea igual o superior al 50%; a 40 SMLMV en los eventos en que la gravedad de la lesión sea igual o superior al 40% e inferior al 50%; a 30 SMLMV cuando la gravedad de la lesión sea igual o superior al 30% e inferior al 40%; a 20 SMLMV si la gravedad de la lesión es igual o superior al 20% e inferior al 30%; a 10 SMLMV cuando la gravedad de la lesión sea igual o superior al 10% e inferior al 20% y, por último, a 5 SMLMV en los eventos en que la gravedad de la lesión sea igual o superior a 1% e inferior al 10%.*

*Nivel No. 3. Está comprendido por la relación afectiva propia del tercer grado de consanguinidad o civil. Adquirirán el 35% de lo correspondiente a la víctima, de acuerdo con el porcentaje de gravedad de la lesión, como se indica: tendrán derecho al reconocimiento de 35 SMLMV cuando la gravedad de la lesión sea igual o superior al 50%; a 28 SMLMV en los eventos en que la gravedad de la lesión sea igual o superior al 40% e inferior al 50%; a 21 SMLMV cuando la gravedad de la lesión sea igual o superior al 30% e inferior al 40%; a 14 SMLMV si la gravedad de la lesión es igual o superior al 20% e inferior al 30%; a 7 SMLMV cuando la gravedad de la lesión sea igual o superior al 10% e inferior al 20% y, por último, a 3,5 SMLMV*

*en los eventos en que la gravedad de la lesión sea igual o superior a 1% e inferior al 10%.”<sup>2</sup>*

En este mismo sentido pierde vista el apoderado de la parte actora, lo expuso en la jurisprudencia de unificación de la Sala Plena de la Sección Tercera del Honorable Consejo de Estado, en lo siguiente:

*“En casos excepcionales, esto es, cuando existan circunstancias debidamente probadas de una mayor intensidad y gravedad del daño a la salud, podrá otorgarse una indemnización mayor a la señalada en la tabla anterior, sin que en tales casos el monto total de la indemnización por este concepto pueda superar la cuantía equivalente a 400 S.M.L.M.V. Este quantum deberá motivarse por el juez y ser proporcional a la intensidad del daño, con aplicación de las mismas variables referidas. En conclusión, la liquidación del daño a la salud se efectuará conforme a la siguiente tabla:*

REPARACION DEL DAÑO A LA SALUD	
CONCEPTO	CUANTÍA MÁXIMA
REGLA GENERAL	100 S.M.L.M.V.
REGLA DE EXCEPCIÓN	400 S.M.L.M.V.

*Con relación a los parámetros anteriores, se aclara que ellos son excluyentes y no acumulativos, de manera que la indemnización reconocida no podrá superar el límite de 400 S.M.L.M.V.”*

## 2. DAÑOS MATERIALES – LUCRO CESANTE

**NOS OPONEMOS.** Al no ser procedente la declaración de responsabilidad pretendida contra AUTOPISTAS DEL SOL. S.A.S., de igual manera y por las mismas razones antes señaladas, resulta improcedente el pago de la indemnización pretendida por concepto de perjuicios materiales en la modalidad de lucro cesante, los cuales sea esta la oportunidad para poner de presente que ninguno de ellos han sido acreditados de ningún modo. Sin embargo, si en gracia de discusión admitiéramos que lo estuvieren, estos no se habrían originado como consecuencia de una omisión o falla en el servicio de Autopistas del Sol S.A.S., sino de la sociedad Concesión Costera Cartagena-Barranquilla, quien se encontraba a cargo de la construcción del puente que conecta con la vía Galapa, y que hace parte de la obra conocida como “Circunvalar de la Prosperidad”.

<sup>2</sup> Sentencia Consejo de Estado – Sala de lo Contencioso Administrativo – Sección Tercera, sentencia de unificación jurisprudencial del 28 de agosto de 2014, Exp. 50001231500019990032601 (31172), M.P. Olga Mérida Valle de la Hoz.

No se acredita por parte de los actores, que para la época de los hechos dependieran económicamente JUAN CARLOS FONTALVO PIZARRO, menos que alguno de ellos se encontrara imposibilitado para percibir ingresos mensuales como para ser beneficiarios de la indemnización que reclaman por concepto de lucro cesante, así como tampoco se acredita que hubiesen sufragado gastos médicos por un rubro corresponde a \$ 3.000.000.

En atención a nuestra inquietud anterior, consideramos necesario corroborar este cuestionamiento, a través de consulta realizada en la página web de la Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud - ADRES (Antes Fondo de Solidaridad y Garantía – FOSYGA), cuyos impresos de pantalla se anexan al presente escrito, observando como resultado que AMELIA ROSA PIZARRO CONRADO, ESILYS MARIA FONTALVO PIZARRO, EDUARDO LUIS FONTALVO PIZARRO, se encuentran afiliados al régimen contributivo del sistema de seguridad social en calidad de cotizantes. Estas consultas pueden ser verificadas ingresando al siguiente enlace: <http://www.adres.gov.co/BDUA/Consulta-Afiliados-BDUA>.

Con el fin de verificar el historial de afiliaciones al sistema de seguridad social de EVERSSON RAFAEL FONTALVO PIZARRO, a través de consulta realizada en la página web del Sistema Integral de Información de la Protección Social - RUAF, cuyo impreso de pantalla anexo al presente escrito; observando que se encuentra afiliado al régimen subsidiado de salud en calidad de CABEZA DE FAMILIA y afiliado a la administradora de fondos de pensiones y cesantías PROTECCION. Esta consulta puede ser verificada en el siguiente enlace: <https://ruaf.sispro.gov.co/TerminosCondiciones.aspx>

Con el fin de verificar el historial de afiliaciones al sistema de seguridad social de IVETH SOFIA PIZARRO CONRADO, a través de consulta realizada en la página web de la Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud - ADRES (Antes Fondo de Solidaridad y Garantía – FOSYGA), cuyo impreso de pantalla se anexa al presente escrito, observando que se encuentra afiliada al régimen subsidiado de salud en calidad de CABEZA DE FAMILIA. Esta consulta puede ser verificada ingresando al siguiente enlace: <http://www.adres.gov.co/BDUA/Consulta-Afiliados-BDUA>

Con las anteriores consultas se puede evidenciar que estas personas no dependían económicamente de JUAN CARLOS FONTALVO PIZARRO, por el contrario, se encuentran realizando alguna labor productiva que les permite percibir ingresos con anterioridad a la fecha de ocurrencia del supuesto accidente. Por lo que resulta improcedente el pago de la indemnización pretendida por concepto de perjuicios materiales, aparte consideramos que los perjuicios que pudiere haber sufrido si llegasen a demostrarse no son atribuibles a mi representada.

Por último, con respecto a JUAN BAUTISTA FONTALVO GUTIERREZ e IVETH SOFIA PIZARRO CONRADO, estos no acreditaron que para la época de ocurrencia del supuesto accidente,

dependían económicamente de JUAN CARLOS FONTALVO PIZARRO, menos que se encontraran imposibilitado para percibir ingresos mensuales como para ser beneficiario de la indemnización que reclaman por concepto de lucro cesante.

## V. EXCEPCIONES PREVIAS Y DE MÉRITO

A continuación, procedo a exponer las excepciones previas dentro del proceso de la referencia, las cuáles deben ser valoradas y estimadas por el despacho judicial, habida cuenta que, de la lectura de dicha demanda, resulta ostensible la configuración de estas, **razón por la cual, no se constatan en el presente escenario los presupuestos procesales para iniciar el litigio que nos convoca.** Igualmente, me permito oponer a todas y cada una de las pretensiones de la demanda e incluso a la procedencia de esta con fundamento en las excepciones de mérito presentadas a continuación:

### 1. FALTA DE LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA POR PASIVA

Tal y como se expresó frente a los hechos y pretensiones de la demanda, no resulta si quiera viable considerar que mi representada es la responsable de los daños causados a los demandantes cuando la obra conocida como “Circunvalar de la Prosperidad”, no hace parte del alcance geográfico, ni contractual del proyecto vial Ruta Caribe, a cargo de mi representada, según Contrato No. 008 de 2007, anexo al presente escrito, cuyo objeto es realizar los Estudios y Diseños Definitivos, Gestión Predial, Gestión Social, Gestión Ambiental, Financiación, Construcción, Rehabilitación, Operación y Mantenimiento del Proyecto de Concesión Vial “Ruta Caribe”, lo anterior fue puesto en conocimiento de la parte actora en el trámite de conciliación extrajudicial, mediante SOL-BOL-1023-20, anexo al presente escrito.

Se advierte al Despacho que la obra mencionada por el apoderado de los accionantes hace parte del Proyecto Corredor Vial Cartagena – Barranquilla y Circunvalar de la Prosperidad a cargo de la Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S según Contrato 004 de 2014, obra para la cual se firmó el 4 de marzo de 2016 el PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO entre esta Concesión y Autopistas del Sol S.A.S., el cual adjunto para su conocimiento. En el protocolo referido se establecieron los lineamientos para el desarrollo de las Unidades Funcionales 5 y 6 correspondientes a la Circunvalar de la Prosperidad, específicamente para las Intersecciones Pimas y Cordialidad, disponiendo para el caso particular lo siguiente:

*“1. Concesión Costera implementará los PMT que se adjuntan al presente documento y los cuales están aprobados por nuestra interventoría.*

*2. Concesión Costera será responsable del Manejo de Tráfico y de la señalización correspondiente a la obra en la zona de obra que interviene la construcción de las*

*Intersecciones, en las longitudes previstas en este documento, sobre las vías a cargo de Ruta Caribe.*

*3. La Concesión Costera socializará los Planes de Manejo de Tráfico con las comunidades aledañas y los usuarios frecuentes de los tramos de las vías a intervenir. (...)*

*(...) 5. Las afectaciones generadas a los usuarios por la ejecución de las obras serán asumidas por la Concesión Costera.*

- a. La atención de accidentes generados por la ejecución de las obras dentro del tramo intervenido será realizada por Ruta Caribe, únicamente en lo relativo al servicio de ambulancia, carro taller y grúas, empero, no se hará responsable de los daños o perjuicios ocasionados a terceros o usuarios en general de la vía en los sectores señalados, que tengan por causa de las obras adelantadas.*

*Los perjuicios o daños causados a terceros o usuarios en general de la vía en los sectores a intervenir por Concesión Costera se encuentran amparados por la Póliza No. RE001202 expedida el 12-02-2016, PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA ENTIDADES ESTATALES suscrita con Aseguradora Confianza, la cual se encuentra vigente y se anexa al presente documento.”*

Para iniciar la ejecución del Protocolo de Coordinación de Operación Y Mantenimiento, se firmó entre ambas partes el Acta de Inicio el 01 de noviembre de 2016, la cual fue prorrogada mediante Acta de Prorroga del 31 de octubre de 2018, acordando la ampliación del plazo de vigencia del Protocolo hasta el 30 de abril de 2019, anexo al presente escrito actas mencionadas para su conocimiento.

Atendiendo lo anterior, no le asiste responsabilidad a este Concesionario Vial sobre las obras realizadas en este tramo para la fecha de la ocurrencia de los hechos ya que estas mismas estaban a cargo de la Concesión Cartagena-Barranquilla; por lo tanto, al ser los responsables de la construcción, el manejo de tráfico, señalización de las obras y las afectaciones generadas a los usuarios, deberán atender el caso según lo dispuesto en el Protocolo de Coordinación de las Tareas de Operación y Mantenimiento, para el cual constituyeron la Póliza No. RO028165, expedida por la Compañía Aseguradora de Fianzas S.A. – CONFIANZA, el 25-07-2016, PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA ENTIDADES ESTATALES, anexa al presente escrito.



## 2. AUSENCIA DE LOS ELEMENTOS DE LA RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL: FALLA EN EL SERVICIO E INEXISTENCIA DE NEXO CAUSAL

El apoderado de la parte accionante apoya sus pretensiones en que los perjuicios sufridos por el demandante, fueron producto del accidente ocurrido en la fecha día 29 de abril de 2018, porque la vía carecía de SEÑALIZACIÓN e ILUMINACIÓN, no obstante, es claro que en el caso no hay pruebas que determinen que el accidente ocurrió como consecuencia directa de un hecho u omisión de AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S., no existe un informe policial de accidentes de tránsito expedido por una autoridad competente que demuestre las circunstancias de tiempo, modo y lugar que pruebe su ocurrencia, requisito sin el cual es **Absolutamente Imposible** endilgar responsabilidad a mi apoderada.

Observe el Despacho que la parte actora, señala que la vía carecía de iluminación, situación que no se encuentra probada, y si en gracia de discusión llegare a probarse, demostraría que la causa del accidente no fue producto de una supuesta falla en el servicio de mi representada, ni hubo nexo causal entre aquella y el daño, pues además de no existir prueba en este caso, el mismo se rompe con la aparición de una causal exonerativa de responsabilidad por culpa de un tercero, toda vez que la prestación del servicio de alumbrado público, es competencia exclusiva de los municipios según el artículo 5 de la Ley 142 de 1994.

En el régimen de imputación subjetivo de responsabilidad, ésta surge a partir de la verificación de tres elementos concurrentes, así:

- 1) El daño sufrido por el interesado;
- 2) **Falla del servicio propiamente dicha, consistente en el mal funcionamiento del servicio porque éste no funcionó cuando debió hacerlo o lo hizo tardía o equivocadamente, y**
- 3) **Relación de causalidad** entre estos dos elementos, es decir, la comprobación de que el daño se produjo como consecuencia de la falla del servicio.

Teniendo en cuenta las anteriores circunstancias, se avizora que en el presente asunto no se configuran de manera alguna los elementos de responsabilidad que pueda endilgársele a la sociedad AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S., pues si nos detenemos en la supuesta falla del servicio y la relación de causalidad, podría decirse que no hay razón alguna para señalar que la ocurrencia del accidente en una vía pública, obedeció a una causa imputable al ejercicio de las funciones contractuales y legales que le asisten, y que mal hace la parte actora referir que, el mismo obedeció a un presunta falla o falta de servicio de la sociedad que represento. En torno a este tema, estima la Sala de lo Contencioso Administrativo del Consejo de Estado lo siguiente:



#### **“EN CUANTO AL NEXO DE CAUSALIDAD:**

*La Sala debe preguntarse sobre si ¿las conductas demostradas de los demandados fueron causa determinante y eficiente en la producción del daño sufrido por los actores? Sobre el particular se observa que las pruebas de demostración de las conductas de los demandados no son a su vez prueba de la relación causal.*

*Particularmente los demandantes alegaron indirectamente que debe aplicarse para la determinación del nexo causal la teoría de "la equivalencia de las condiciones" y no la teoría de "la causalidad adecuada", pues cree que la mera conducta, o de falla o de riesgo, son causales en la producción del daño. Por tanto, para la Sala es indispensable señalar cómo no toda conducta referida a un daño puede entenderse como causal en su producción. La jurisprudencia ha insistido en tal punto; para ello recuerda que sobre el nexo de causalidad se han expuesto dos teorías; la primera de la equivalencia de las condiciones, según la cual, todas las causas que contribuyen en la producción de un daño se consideran jurídicamente causantes del mismo. Esta teoría fue desplazada por la de causalidad adecuada, en la cual **se considera que el daño fue causado por el hecho o fenómeno que normalmente ha debido producirlo; se ha exigido, en consecuencia, que ese hecho sea relevante y eficiente.**"<sup>3</sup> (Negrillas fuera del texto)*

En ese sentido, mal podría predicarse acerca de una presunta falla en el servicio por parte de la sociedad AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S. y de la existencia de un nexo causal entre el cumplimiento de sus funciones y la ocurrencia de estos hechos, sin embargo, como se ha expresado en reiteradas ocasiones, en la presente actuación no está demostrado que se configuren tales elementos, por la razón que el hecho generador del daño no fue causado por la sociedad concesionaria AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S.

### **3. EXIMENTE DE RESPONSABILIDAD – HECHO UN TERCERO**

Aunado a lo expuesto anteriormente, resulta pertinente resaltar que la causa del accidente obedeció a factores ajenos a las obligaciones contractuales de mi representada, toda vez que teniendo en cuenta la falta de iluminación señalada por la parte actora, cabe aclarar que la prestación del servicio de alumbrado público es competencia exclusiva de los municipios según el artículo 5 de la Ley 142 de 1994, el cual me permito citar a continuación:

**ARTÍCULO 5o. COMPETENCIA DE LOS MUNICIPIOS EN CUANTO A LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS.** *Es competencia de los municipios en relación con los*

---

<sup>3</sup> Sentencia del CONSEJO DE ESTADO, SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, SECCION TERCERA, consejera ponente: MARÍA ELENA GIRALDO GÓMEZ, Bogotá, D. C., veinticinco (25) de julio de dos mil dos (2002), Radicación número: 05001-23-26-000-1994-0340-01 (13811).

*servicios públicos, que ejercerán en los términos de la ley, y de los reglamentos que con sujeción a ella expidan los concejos:*

*5.1 Asegurar que se presten a sus habitantes, de manera eficiente, los servicios domiciliarios de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, y telefonía pública básica conmutada\*, por empresas de servicios públicos de carácter oficial, privado o mixto, o directamente por la administración central del respectivo municipio en los casos previstos en el artículo siguiente.*

*5.2. Asegurar en los términos de esta Ley, la participación de los usuarios en la gestión y fiscalización de las entidades que prestan los servicios públicos en el municipio.*

*5.3. Disponer el otorgamiento de subsidios a los usuarios de menores ingresos, con cargo al presupuesto del municipio, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 60/93 y la presente Ley.*

El Gobierno Nacional reguló la prestación del servicio de alumbrado público a través del Decreto 2424 de 2006, que, si bien en su artículo segundo estableció la definición de Alumbrado Público, y en el párrafo de este mismo artículo excluyó algunas zonas de la prestación de este servicio.

*“ARTÍCULO SEGUNDO. Definición Servicio de Alumbrado Público: Es el servicio público no domiciliario que se presta con el objeto de proporcionar exclusivamente la iluminación de los bienes de uso público y demás espacios de libre circulación con tránsito vehicular o peatonal, dentro del perímetro urbano y rural de un Municipio o Distrito. El servicio de alumbrado público comprende las actividades de suministro de energía al sistema de alumbrado público, la administración, la operación, el mantenimiento, la modernización, la reposición y la expansión del sistema de alumbrado público.*

*Parágrafo: La iluminación de las zonas comunes en las unidades inmobiliarias cerradas o en los edificios o conjuntos residenciales, comerciales o mixtos, sometidos al régimen de propiedad respectivo, no hace parte del servicio de alumbrado público y estará a cargo de la copropiedad o propiedad horizontal. También se excluyen del servicio de alumbrado público la iluminación de carreteras que no estén a cargo del Municipio o Distrito.”*

No es menos cierto que mediante el mismo decreto, el gobierno delega y hace responsable de la prestación de este servicio a los municipios o distritos, según lo dispuesto en el artículo 4 el cual me permito citar a continuación:

***“Artículo 4°. Prestación del Servicio. Los municipios o distritos son los responsables de la prestación del servicio de alumbrado público. El municipio o distrito lo podrá prestar directa o indirectamente, a través de empresas de servicios públicos domiciliarios u otros prestadores del servicio de alumbrado público.***

***Parágrafo. Los municipios tienen la obligación de incluir en sus presupuestos los costos de la prestación del servicio de alumbrado público y los ingresos por impuesto de alumbrado público en caso de que se establezca como mecanismo de financiación.”.*** (Negrillas para resaltar)

En aras de aclarar la discordancia presentada en este decreto, el Gobierno Nacional expidió la Ley 1682 de 2013, por medio de la cual se adoptan medidas y disposiciones para los proyectos de infraestructura de transporte y se conceden unas facultades extraordinarias, disponiendo en su artículo 68 lo siguiente:

***“ARTÍCULO 68. Los municipios y distritos podrán proveer de infraestructura adicional o complementaria de todo tipo o alumbrado público a aquellos corredores viales nacionales o departamentales que se encuentren dentro de su perímetro urbano y rural aunque no estén a su cargo, para garantizar la seguridad y mejorar el nivel de servicio a la población en el uso de la infraestructura de transporte, previa autorización de la entidad titular del respectivo corredor vial.”.*** (Negrillas para resaltar)

El presidente de la República expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Minas y Energía, mediante decreto 1073 de 2015, modificando a su vez en el artículo 2.2.3.1.2, la definición de alumbrado público establecida en el artículo segundo del Decreto 2424 de 2006, quedando así:

***“Servicio de Alumbrado Público. Es el servicio público no domiciliario que se presta con el objeto de proporcionar exclusivamente la iluminación de los bienes de uso público y demás espacios de libre circulación con tránsito vehicular o peatonal, dentro del perímetro urbano y rural de un municipio o Distrito. El servicio de alumbrado público comprende las actividades de suministro de energía al sistema de alumbrado público, la administración, la operación, el mantenimiento, la modernización, la reposición y la expansión del sistema de alumbrado público.***

***Parágrafo. La iluminación de las zonas comunes en las unidades inmobiliarias cerradas o en los edificios o conjuntos residenciales, comerciales o mixtos, sometidos al régimen de propiedad respectivo, no hace parte del servicio de alumbrado público y estará a cargo de la copropiedad o propiedad horizontal. También se excluyen del servicio de alumbrado público la iluminación de carreteras que no estén a cargo del municipio o Distrito.”***

La anterior definición fue modificada por el artículo 1 del Decreto 943 de 2018, ya que al parecer no tuvo en cuenta el artículo 68 de la Ley 1682 de 2013, quedando así:

*“Servicio de alumbrado público: Servicio público no domiciliario de iluminación, inherente al servicio de energía eléctrica, que se presta con el fin de dar visibilidad' al espacio público, bienes de uso público y demás espacios de libre circulación, con tránsito vehicular o peatonal, dentro del perímetro urbano y rural de un municipio o distrito, para el normal desarrollo de las actividades.*

*El servicio de alumbrado público comprende las actividades de suministro de energía eléctrica al sistema de alumbrado público, la administración, operación, mantenimiento, modernización, reposición y expansión de dicho sistema, el desarrollo tecnológico asociado a él, y la interventoría en los casos que aplique.*

*Parágrafo. No se considera servicio de alumbrado público la semaforización, los relojes digitales y la iluminación de las zonas comunes en las unidades inmobiliarias cerradas o en los edificios o conjuntos de uso residencial, comercial, industrial o mixto, sometidos al régimen de propiedad horizontal, la cual estará a cargo de la copropiedad.*

*Se excluyen del servicio de alumbrado público la iluminación de carreteras que no se encuentren a cargo del municipio o distrito, **con excepción de aquellos municipios y distritos que presten el servicio de alumbrado público en corredores viales nacionales o departamentales que se encuentren dentro su perímetro urbano y rural, para garantizar la seguridad y mejorar el nivel de servicio a la población en el uso de la infraestructura de transporte, previa autorización de la entidad titular del respectivo corredor vial, acorde a lo dispuesto por el artículo 68 de la Ley 1682 de 2013.*** (Negrillas para resaltar)

*Tampoco se considera servicio de alumbrado público la iluminación ornamental y navideña en los espacios públicos, pese a que las Entidades Territoriales en virtud de su autonomía, podrán complementar la destinación del impuesto a dichas actividades, de conformidad con el parágrafo del artículo 350 de la Ley 1819 de 2016."*

La anterior apreciación normativa ha sido acogida por la jurisprudencia del Honorable Consejo de Estado como órgano de cierre de la jurisdicción contencioso-administrativa, al establecer, en su Sección Cuarta, que, con base en el impuesto de alumbrado público, su recaudo a favor de las municipalidades, más no de órganos estatales, y menos aún para entidades privadas como los concesionarios.

El Honorable Consejo de Estado, en los que ha tenido que determinar quién es el obligado a asumir la prestación del servicio de alumbrado público ha manifestado lo siguiente:

*“Comoquiera que la prestación del servicio de alumbrado público dentro de su jurisdicción urbana y rural, así como el mantenimiento de postes, redes, transformadores, luminarias y demás elementos afectos al servicio estaba a su cargo, conclusión a la cual llegó el a quo con apoyo en lo preceptuado en la Resolución No. 042 de 1995, proferida por la Comisión de Regulación de Energía y Gas, mismo entendimiento que prohió el Ministerio Público en su concepto de fondo ante esta instancia”<sup>4</sup>*

Por tanto, **no puede perderse de vista el clausulado contractual, que se encuentra vigente y constituye ley para las partes**, en el cual no le asisten obligaciones al Concesionario relacionadas con la prestación del servicio de alumbrado público, toda vez que el mismo es responsabilidad de los municipios.

#### 4. EXIMENTE DE RESPONSABILIDAD – CULPA EXCLUSIVA DE LA VÍCTIMA

Observado el Informe Pericial de Medicina Legal y Ciencias Forenses No UBBAQ-DSATL-07999-2018, este hace referencia a “quemaduras por fricción en mentón”, que son lesiones producidas por la fricción de la piel con el asfalto y no por el impacto de un objeto contundente. Lo que concluye, por la clase de lesiones sufridas que el señor JUAN CARLOS FONTALVO PIZARRO, incumplía las normas de tránsito de conformidad a los establecido en el numeral 5 del artículo 96 de la Ley 769 de 2002, al conducir sin portar el casco y cuya omisión resulto determinante en el fatal desenlace.

Factores que deben ser estudiados de manera conjunta el dictamen de Medicina Legal, el cual señala, además, POP MEDIATO DE CRANEOTOMÍA DESCOMPRESIVA FRONTO-PARIETO TEMPORAL OCCIPITAL DERECHO, POP MEDIATO DE AGUDO FRONTO-PARIETO TEMPORAL DERECHO, lo cual según las reglas de la experiencia permite concluir que, el señor JUAN CARLOS FONTALVO PIZARRO, conducía sin portar el casco, ni cumpliendo con el límite de velocidad establecido en el sector, de tal manera que, fue tal el exceso de velocidad que aun portando el casco reglamentario, este no fue lo suficiente para evitar la gravedad de las lesiones, conductas que solo pueden ser atribuibles a la víctima por el incumplimiento de las normas de tránsito.

Según la jurisprudencia del Honorable Consejo de Estado, Sección Tercera. Sentencia del 14 de julio de 2016. C.P. Carlos Alberto Zambrano Barrera. Radicación No. 76001-23-31-000-2008-00179-01(41631)). *“la demostración de/mal estado de la vía no es, por sí sola, suficiente para declarar la responsabilidad patrimonial del Estado en caso de producirse*

<sup>4</sup> CONSEJO DE ESTADO. Sala de lo Contencioso Administrativo. Sección Tercera. 19 de noviembre de 2015, número único de radicación 25000-23-26-000-2003-01472-01(32302).C.P.: Hernán Andrade Rincón.

*un daño, pues esa prueba debe acompañarse de la acreditación del nexo causal entre éste y la acción u omisión en que pudo haber incurrido la Administración en su deber de mantenimiento de la malla vial", por tanto, deberá demostrarse el nexo causal entre la falta de ausencia de alumbrado artificial, y la acción u omisión de mi representada, reiterando lo manifestado en párrafos anteriores, no se encontraba a cargo de la ejecución de estas obras y tampoco tiene a su cargo el servicio de alumbrado público.*

## 5. INEXISTENCIA DE LA OBLIGACIÓN

De acuerdo con lo expuesto en este documento de contestación de la demanda, solicito se aplique la excepción de **INEXISTENCIA DE LA OBLIGACIÓN**, toda vez que no es AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S. responsable de la generación de los perjuicios sufridos por los demandantes, por todas y cada una de las razones indicadas a lo largo del presente documento.

## 6. NECESIDAD DE LA PRUEBA

La demanda impetrada, debe ser declarada improcedente, además, porque la parte demandante funda las pretensiones en afirmaciones que no han sido acreditadas con los medios probatorios previstos en la ley.

Acorde con lo anterior, le solicito se sirva desestimar las pretensiones de la parte actora, pues no resultan acreditados los hechos que fueron esbozados en la demanda en lo que se refiere a la falla del servicio y la configuración de los elementos de la responsabilidad extracontractual del Estado, así como los perjuicios materiales que reclaman a cargo de la parte demandada.

En ese orden, le solicito de manera muy respetuosa dar estricta aplicación del mandato normativo consagrado en el artículo 164 del Código General del Proceso, que dispone lo siguiente: *"Toda decisión judicial debe fundarse en las pruebas regular y oportunamente allegadas al proceso. Las pruebas obtenidas con violación del debido proceso son nulas de pleno derecho."*

## 7. EXCEPCIÓN CORRESPONDIENTE A LA CARGA DE LA PRUEBA

En consonancia con la excepción anterior, reiteramos que debe la parte demandante probar las afirmaciones que expone, demostrar que se configuran los elementos de la responsabilidad y el nexo causal existente dentro del relato de los hechos, pues no existe prueba aportada por los demandantes que genere vínculo alguno de responsabilidad entre AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S. y los supuestos perjuicios generados.

Así las cosas, por ser un elemento sustancial, en razón a los hechos enunciados, a los convocantes les corresponde probar que los perjuicios solicitados se dan como consecuencia



del accionar de AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S., por lo tanto, en el libelo petitorio debería existir prueba alguna que demuestre que lo dicho no carece de presunción sino de una certeza legal que conduzca a la responsabilidad estatal.

## **8. EXCEPCIÓN GENÉRICA**

Solicito señora juez, sean aplicadas todas las excepciones que resulten probadas y sobre las cuales usted se pronuncie de oficio por considerarlas pertinentes y procedentes dentro del presente proceso, de acuerdo con lo establecido en la ley y en general en las disposiciones correspondientes.

## **VI. PETICIÓN ESPECIAL**

Solicito respetuosamente al Señor Juez, a) Declarar la ausencia de responsabilidad de AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S. del caso particular, por todo lo arriba expresado. b) Denegar las pretensiones de la parte demandante en cuanto a mi poderdante se refiere, por inexistencia de responsabilidad alguna de ésta en relación con los hechos materia de demanda. De acuerdo con lo anterior solicito desvincular de manera inmediata a AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S., del presente proceso.

## **VII. PRETENSIÓN ESPECIAL**

1.- Como consecuencia de lo recién descrito se solicita respetuosamente al Honorable Juez que se sirva declarar probadas en su totalidad, cada una de las excepciones presentadas por parte de la sociedad Autopistas del Sol S.A.S., ante la inexistencia de los elementos de responsabilidad de ésta en relación con los hechos materia de la demanda.

2.- Igualmente, le solicito Honorable Juez, que sean valoradas todas las razones aquí expuestas, así como todos los documentos y pruebas que se aportan en esta contestación, a lo largo de toda la Actuación Judicial, y al tiempo de manera especial sea declarada la ausencia de responsabilidad de Autopistas del Sol S.A.S. en el caso que nos atañe, negando por lo tanto las pretensiones solicitadas por la parte demandante.

3.- Debido a lo anterior, le solicito Honorable Juez, que la Sociedad Autopistas del Sol S.A.S., sea desvinculada del presente proceso.

## **VIII. LLAMAMIENTO EN GARANTÍA**

En escrito aparte se formula llamamiento en garantía a la aseguradora SEGUREXPO S.A.

## **IX. PRUEBAS**

Solicito se sirva decretar y practicar, para que sean valoradas en la respectiva oportunidad procesal, las siguientes pruebas:

### DOCUMENTALES

1. Copia del Contrato de Concesión No 008 de 2007 suscrito entre el INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES INCO (Hoy AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI) y AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S.
2. Copia oficio SOL-BOL-0308-20
3. Copia traslado de petición Concesión Costera Cartagena-Barranquilla, radicado R800
4. Impreso de pantalla consulta realizada en el portal web de la Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud – ADRES, relacionada con la Sra. AMELIA ROSA PIZARRO CONRADO.
5. Impreso de pantalla consulta realizada en el portal web de la Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud – ADRES, relacionada con la Sra. ESILYS MARIA FONTALVO PIZARRO.
6. Impreso de pantalla consulta realizada en el portal web de la Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud – ADRES, relacionada con el Sr. EDUARDO LUIS FONTALVO PIZARRO.
7. Impreso de pantalla consulta realizada en el portal web del Sistema Integral de Información de la Protección Social - RUAF, relacionada con el Sr. EVERSSON RAFAEL FONTALVO PIZARRO.
8. Impreso de pantalla consulta realizada en el portal web de la Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud – ADRES, relacionada con la Sra. IVETH SOFIA PIZARRO CONRADO.
9. Copia oficio SOL-BOL-1023-20
10. Copia PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO firmado entre Concesión Costera Cartagena Barranquilla y Autopistas del Sol S.A.S.
11. Copia del Acta de Inicio el 01 de noviembre de 2016
12. Copia del Acta de Prorroga del 31 de octubre de 2018

13. Copia de la Póliza No. RO028165, expedida por la Compañía Aseguradora de Fianzas S.A. – CONFIANZA

### DE LAS PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE ACCIONANTE

Nos oponemos al Informe Accidente de Tránsito y Transporte del municipio de Malambo No. 0000000517 -080016001055201806239, los cuales no pueden considerarse como pruebas que conduzcan a dar por cierto las circunstancias fácticas expuestas por los demandantes, pues carecen de valor probatorio, ya que corresponden a hechos distintos a los mencionados en el escrito de la demanda. en la manera como lo ha reiterado la jurisprudencia del Consejo de Estado en distintas oportunidades, ya que no es posible determinar su origen, lugar, ni fecha en la que fueron tomadas.

Nos oponemos a las solicitadas de oficio por la parte accionante teniendo en cuenta que estas debieron ser aportadas por la parte demandante en la oportunidad legal, sin embargo, omitió su presentación a partir del trámite de conciliación extrajudicial.

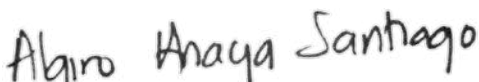
### X. ANEXOS

Anexo lo enunciado en el acápite de pruebas, poder para actuar y Certificado de Existencia y Representación Legal de la Sociedad Autopistas del Sol S.A.S.

### XI. NOTIFICACIONES

Mi representada y el suscrito, recibimos notificaciones en la dirección transversal 54 No. 31 i – 99 de esta ciudad, domicilio legal de la sociedad AUTOPISTAS DEL SOL S.A, teléfono 6475540, y al correo electrónico [k\\_ludyan@autopistasdelsol.com.co](mailto:k_ludyan@autopistasdelsol.com.co), única dirección autorizada para recibir notificaciones judiciales por vía electrónica, tal y como consta en el certificado de existencia y representación adjunto, por lo que solicitamos que, sea tenida en cuenta para futuras comunicaciones.

Cordialmente,

  
**ALGIRO ANAYA SANTIAGO**

C.C. 73.188.675 de Cartagena

T.P. No. 300.283 del C.S. de la J.

Copia archivo  
Proyectó: AAS  
Aprobó: GMRJ

Cartagena de Indias D.T.H. y C., marzo de 2021.

**SOL-BOL-PJ-015-21**

Señores:

**JUZGADO SEGUNDO ADMINISTRATIVO ORAL DE BARRANQUILLA**

Ate. Dr. EUGENIO RAFAEL FONSECA OVALLE

Juez Segundo Administrativo Oral de Barranquilla

Ciudad.

E. S. D.

**Referencia:** Contrato No. 008 de 2007. Estudios y Diseños Definitivos, Gestión Predial, Gestión Social, Gestión Ambiental, Financiación, Construcción, Rehabilitación, Operación y Mantenimiento del Proyecto de Concesión Vial "Ruta Caribe".

**Medio de Control:** Reparación Directa.

**Demandantes:** Juan Carlos Fontalvo Pizarro y otros.

**Demandados:** Agencia Nacional De Infraestructura – ANI, Concesión Costera Cartagena Barranquilla y otros.

**Vinculada:** Autopistas del Sol S.A.S.

**Radicado:** 08001-33-33-002-2020-00119-00

Cordial saludo.

**GISELLA MARGARITA ROMERO JURADO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.044.913.512 expedida en Arjona, Bolívar y con el domicilio profesional del membrete, en mi calidad de Representante Legal Para Fines Judiciales de la sociedad **AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S.**, - tal y como consta en Certificado de Existencia y Representación Legal anexo, informo que confiero Poder especial, amplio y suficiente al abogado **ALGIRO ANAYA SANTIAGO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 73.188.675 de Cartagena, portador de la tarjeta profesional No. 300.283 del C. S. de la J. y con el domicilio profesional del membrete, para que en nombre de la sociedad que represento, tramite y lleve hasta su culminación el proceso de la referencia, además, para que ejerza todos los actos que sean necesarios para defender sus intereses.

Mi apoderado tiene, en general, todas las facultades otorgadas por la ley de conformidad con el artículo 77 del Código General del Proceso, y en especial, para recibir, conciliar, transigir, desistir, renunciar, sustituir y reasumir el presente poder en cualquier momento del proceso.

Se deja constancia expresa a través del presente documento que, pese a lo anterior, el abogado recién mencionado NO tiene facultad alguna para confesar en ninguna etapa en la presente actuación.



Autopistas del Sol S.A.S

Transversal 54 No 31 I - 99  
Cartagena - Colombia  
Tel. + (57 5) 6 47 55 40  
Fax + (57 5) 6 47 55 49  
www.autopistasdelsol.com.co

Sírvase reconocerle su personería jurídica en los términos y para los fines del presente mandato.

Relevo a mi apoderado de las costas y gastos que se puedan generar con el ejercicio del presente mandato, y a su vez renuncio a la notificación y ejecutoria de la providencia que admita favorablemente la personería aquí otorgada.

De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 5 del Decreto 806 de 2020, este poder se presume autentico y no requiere nota de presentación personal o reconocimiento.

Cordialmente,

  
**GISELLA MARGARITA ROMERO JURADO**  
Representante legal para fines judiciales

  
Acepto,

**ALGIRO ANAYA SANTIAGO**  
C.C. 73.188.675 de Cartagena  
T.P. No. 300.283 del C.S. de la J.  
Anexo lo enunciado.  
Proyectó: AAS  
Revisó: GMRJ



El futuro  
es de todos

Gobierno  
de Colombia

La movilidad  
es de todos

Mintransporte



VIGILADO  
SuperTransporte

Página 2 de 2

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

Cámara de Comercio  
de Cartagena

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE ESTE CERTIFICADO, EXISTE UNA PETICIÓN EN TRÁMITE, LA CUAL PUEDE AFECTAR EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN QUE CONSTA EN EL MISMO.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón social: AUTOPISTAS DEL SOL SAS  
Sigla: No reportó  
Nit: 900167854-5  
Domicilio principal: CARTAGENA, BOLIVAR, COLOMBIA

**MATRÍCULA**

Matrícula No.: 09-378318-12  
Fecha de matrícula: 30 de Marzo de 2017  
Último año renovado: 2020  
Fecha de renovación: 02 de Junio de 2020  
Grupo NIIF: 2 - Grupo I. NIIF Plenas.

**CONDICIÓN DE PEQUEÑA EMPRESA JOVEN**

ESTE COMERCIANTE CUMPLE CON LA CONDICIÓN DE PEQUEÑA EMPRESA JOVEN DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 1780 DE 2016 Y EL DECRETO 639 DE 2017.

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal: Transversal 54 31 I 99  
Municipio: CARTAGENA, BOLIVAR, COLOMBIA  
Correo electrónico: k\_ludyan@autopistasdelsol.com.co  
Teléfono comercial 1: 6475540  
Teléfono comercial 2: No reportó  
Teléfono comercial 3: No reportó  
Página web: No reportó



Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Dirección para notificación judicial: Transversal 54 31 I 99  
Municipio: CARTAGENA, BOLIVAR, COLOMBIA  
Correo electrónico de notificación: k\_ludyan@autopistasdelsol.com.co  
Teléfono para notificación 1: 6475540  
Teléfono para notificación 2: No reportó  
Teléfono para notificación 3: No reportó

La persona jurídica AUTOPISTAS DEL SOL SAS SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo

### CONSTITUCIÓN

CONSTITUCION: Que por Escritura Pública No. 2,419 del 8 de Agosto de 2007, otorgada en la Notaría 40 de Bogotá, inscrita inicialmente en la Cámara de Comercio de Bogotá el 10 de Agosto de 2007, y posteriormente en esta Cámara de Comercio el 23 de Mayo de 2017 bajo el número 132,911 del Libro IX del Registro Mercantil, se constituyó una sociedad comercial del tipo de las anónimas, denominada:

AUTOPISTAS DEL SOL S.A

### REFORMAS ESPECIALES

Que por acta No. 8 del 9 de Abril de 2015, correspondiente a la reunión de Asamblea de Accionistas celebrada en Bogotá, inscrita inicialmente en la Cámara de Comercio de Bogotá el 19 de Junio de 2015, y posteriormente en esta Cámara de Comercio el 23 de Mayo de 2017 bajo el número 132,911 del Libro IX del Registro Mercantil, la sociedad se transformo de sociedad anónima a sociedad por acciones simplificadas bajo la denominación de:

AUTOPISTAS DEL SOL SAS

Que por acta No. 13 del 15 de Febrero de 2017, correspondiente a la reunión de Asamblea de Accionistas celebrada en Bogotá, inscrita inicialmente en la Cámara de Comercio de Bogotá el 26 de Abril de 2017, y posteriormente en esta Cámara de Comercio el 23 de Mayo de 2017 bajo el número 132,911 del Libro IX del Registro Mercantil, la sociedad

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.ccccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

cambió su domicilio de la ciudad de Bogotá D.C. a la ciudad de Cartagena de Indias - Bolívar

**TERMINO DE DURACIÓN**

VIGENCIA: Que la sociedad no se halla disuelta y su duración es hasta diciembre 31 de 2099.

**OBJETO SOCIAL**

OBJETO SOCIAL: La sociedad tendrá como objeto social principal la suscripción y ejecución del contrato de concesión no. 008 de 2007 para los estudios, diseños definitivos, gestión predial, gestión ambiental, gestión social, financiación, construcción, mejoramiento, rehabilitación, operación y mantenimiento del proyecto de concesión vial ?Ruta Caribe?. Adicionalmente, en desarrollo de su objeto social, la sociedad podrá realizar la construcción de obras públicas por el sistema de concesión, así como el desarrollo total o parcial de obras públicas o privadas bajo cualquier otro sistema distinto al sistema de concesión. Se entienden incluidos en el objeto social los actos directamente relacionados con el mismo y los que tengan como finalidad ejercer los derechos o cumplir las obligaciones, legal o convencionalmente, derivados de la existencia y actividad de la sociedad. En desarrollo de su objeto social, la sociedad podrá desarrollar las siguientes actividades necesarias para el cumplimiento del mismo: a) Efectuar toda clase de operaciones de crédito activo o pasivo, adquirir o enajenar toda clase de bienes muebles o inmuebles, girar, endosar, recibir, descontar, adquirir, pignorar toda clase de instrumentos negociables. b) Importar, exportar, distribuir, recibir, o dar en consignación toda clase de elementos, componentes, productos eléctricos, electrónicos y de telecomunicaciones; c) celebrar cualquier acto, contrato, transacción relacionado con el desarrollo o que pretenda la realización de su objeto social. d) Promocionar, organizar y administrar sociedades, a través de la adquisición de acciones o partes sociales o la fusión con otras sociedades, que en todos los casos tengan igual o similar objeto o bien, algún objeto relacionado directa o indirectamente o complementario con el objeto social de la sociedad. e) Adquirir la propiedad o arrendamiento y posesión o uso, bajo cualquier título legal, de todo tipo de bienes muebles o inmuebles que puedan ser necesarios para desempeñar sus fines sociales, así como gravar o hipotecar dichos bienes muebles o inmuebles. f) Servir de avalista, garante o fiador, sin límite

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

de cuantía, de obligaciones a cargo única y exclusivamente de las sociedad autopistas del sol s.a. y de los fideicomisos denominados patrimonio autónomo concesión vial córdoba sucre y patrimonio autónomo Autopistas del Sol S.A., cuando a ello haya lugar. g) En general, celebrar dentro o fuera de la república de Colombia, por su propia cuenta y nombre o por cuenta y nombre de terceros, todo tipo de actos, contratos, convenios, ya sean civiles, comerciales, industriales o financieros, principales o accesorios, o de cualquier otra naturaleza, que sean necesarios o convenientes para el logro de sus fines sociales. h) Prestar servicios de primeros auxilios y traslado a centros hospitalarios a los usuarios de las vías administradas por la sociedad; que puedan resultar lesionados en accidentes de tránsito. Para el desarrollo de estas actividades la sociedad podrá prestar directamente los servicios o celebrar convenios con terceros, a cualquier título.

**CAPITAL**

QUE EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD ES:	NRO. ACCIONES	VALOR NOMINAL
AUTORIZADO	\$1.000.000.000,00 1.000.000.000	\$1,00
SUSCRITO	\$1.000.000.000,00 1.000.000.000	\$1,00
PAGADO	\$1.000.000.000,00 1.000.000.000	\$1,00

**REPRESENTACIÓN LEGAL**

REPRESENTACION LEGAL: La compañía tendrá: (1) un representante legal principal y dos (2) suplentes, (ii) dos representantes legales para fines judiciales, con su respectivo suplente, quienes serán elegidos por la junta directiva y permanecerán en sus cargos, hasta que sean debidamente remplazados por mayoría de votos de los miembros de la junta directiva. Suplentes: El representante legal principal de la sociedad tendrá dos (2) suplentes que lo remplazarán en sus faltas absolutas, temporales o accidentales, como también en los actos para los cuales estuviere impedido, pudiendo actuar de manera separada e independiente, y con las mismas facultades otorgadas al representante legal principal. la sociedad tenora un gerente general.

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: El representante legal principal de la sociedad, representará a la sociedad tanto judicial como extrajudicialmente, sin perjuicio de la representación ejercida por el representante legal judicial; en tal carácter al representante legal

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.ccccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

principal le corresponden las siguientes funciones: a) Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deban otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la sociedad. b) Ejecutar todos los actos u operaciones y celebrar los negocios y/o contratos que tiendan a la realización del objeto social, sometiendo previamente a la asamblea general de accionistas o a la junta directiva aquellos negocios en que uno de estos órganos deba intervenir por razón de la naturaleza o la cuantía de la operación, según lo establecido en estos estatutos. c) Sin perjuicio de seguir ejerciendo en forma concomitante con los apoderados o delegatarios de las funciones a su cargo, el representante legal principal podrá constituir los apoderados judiciales o extrajudiciales que, obrando bajo sus órdenes, juzgue necesarios para la adecuada representación de la compañía y delegar en ellos las facultades que estime convenientes. d) Convocar a la asamblea general de accionistas y a la junta directiva, en los casos previstos en estos estatutos, o cuando lo juzgue conveniente o necesario. e) Cumplir las órdenes e instrucciones que le impartan la asamblea general o la junta directiva y, en particular, solicitar las autorizaciones para la celebración de negocios que debe aprobar previamente la asamblea general o la junta directiva, según lo establecido en los presente estatutos. f) Las demás que le confieren los estatutos y las leyes, las que le sean delegadas por la asamblea general de accionistas o por la junta directiva, y todas aquellas que por la naturaleza de su cargo le corresponden. g) Sujeto en todo caso a las autorizaciones requeridas en estos estatutos, el representante legal principal podrá enajenar a cualquier título oneroso los bienes muebles e inmuebles de la sociedad, limitar su dominio, darlos en prenda o en hipoteca; alterar la forma de los bienes raíces por su naturaleza y destino, dar y recibir en mutuo cantidades de dinero, o de otras especies; abrir o cancelar cuentas bancarias hacer depósitos y girar contra ellas; celebrar el contrato comercial de cambio en todas sus manifestaciones, aceptar, otorgar y firmar títulos valores y celebrar con relación a ellos toda clase de actos jurídicos; adicionalmente, el representante legal principal está facultado para intervenir en los juicios en que se dispute la propiedad o la posesión de los bienes sociales o cualquier derecho de la compañía; transigir, comprometer, novar, recibir, desistir e interponer acciones y recursos en todos los negocios o asuntos en que tenga interés la compañía y representar a ésta ante cualquier clase de funcionarios, autoridades, tribunales, corporaciones, personas jurídicas o naturales, en todos los asuntos en que tenga que ver la sociedad. poderes del representante legal principal: Sujeto en todo caso a las autorizaciones

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

-----  
Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.  
-----

requeridas por estos estatutos, el representante legal principal podrá enajenar cualquier título oneroso los bienes muebles e inmuebles de la sociedad, limitar su dominio, darlos en prenda o en hipoteca; alterar la forma de los bienes raíces por su naturaleza o su destino; dar y recibir en mutuo cantidades de dinero o de otras especies; abrir o cancelar cuentas bancarias, hacer depósitos girar contra ellas; celebrar el contrato comercial de cambio en todas sus manifestaciones, aceptar, otorgar y firmar títulos valores y celebrar con relación a ellos toda clase de actos jurídicos. adicionalmente, el representante legal principal está facultado para intervenir en los juicios en que se dispute la propiedad o la posesión de los bienes sociales o cualquier derecho de la compañía; transigir, comprometer, novar, recibir, desistir e interponer acciones y recursos en todos los negocios o asuntos en que tenga interés la compañía, y representar a ésta ante cualquier clase de funcionarios, autoridades, tribunales, corporaciones, personas jurídicas o naturales, en todos los asuntos en que tenga interés la sociedad. representante legal para fines judiciales: sin perjuicio de las facultades otorgadas por los presentes estatutos al representante legal principal, concomitantemente con éste, sin perjuicio de las facultades otorgadas por los presentes estatutos al representante legal principal, concomitantemente con este, los representantes legales de la sociedad para fines judiciales, podrán representar a la sociedad en procesos judiciales y administrativos, y en tal carácter le corresponden el ejercicio de los siguientes actos y funciones a. representación: Representar a la sociedad ante cualquier institución, organismo o entidad pública, funcionario o empleado de la rama ejecutiva en todos los órdenes, incluidas las instituciones y entidades de Bogotá, distrito capital, y sus organismos vinculados o adscritos, de la rama judicial y de la rama legislativa del poder público, en cualquier petición, actuación, diligencia o proceso, así como para iniciar o seguir hasta su terminación, los procesos, actos, diligencias y actuaciones respectivas ante cualquier funcionario administrativo, judicial, árbitro, conciliador o autoridad de policía, en cualesquiera de los procesos, tribunales, actuaciones, actos, diligencias o gestiones en que la sociedad tenga que intervenir en cualquier calidad o condición, directa o indirectamente incluidas las facultades necesarias y suficientes para intervenir, en nombre de la sociedad, ante cualesquiera tribunales de arbitramento como demandante o demandado. Asistir con representación legal y en calidad de representante legal judicial de la sociedad a audiencias de conciliación en representación de la sociedad, la representación judicial se otorga adicionalmente para que responda

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

-----  
Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.ccccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.  
-----

oficios, absuelva interrogatorios de parte como prueba anticipada y dentro de cualquier clase de proceso judicial para confesar judicialmente en nombre de la sociedad. b. Poderes. Otorgar los poderes correspondientes para adelantar las respectivas acciones judiciales a qué haya lugar ante las jurisdicciones contenciosa administrativa, ordinaria, constitucional y laboral, para presentar recursos de anulación y de revisión, así como acciones de tutela, y para iniciar o atender tribunales de arbitramento. C. Tribunales de arbitramento. Otorgar el poder correspondiente para iniciar, promover, adelantar o atender tribunales de arbitramento iniciados por o en contra de la sociedad, representar a la sociedad en la audiencia de designación de árbitros y designar árbitros en cualquier tribunal de arbitramento, representar a la sociedad en la audiencia de conciliación con las más amplias facultades para conciliar y sin limitación en cuantía o asunto, solicitar ampliaciones o prórrogas del término de duración de los tribunales de arbitramento y autorizar las mismas, modificar el correspondiente pacto arbitral, absolver interrogatorios de parte y confesar. d. Sustitución, delegación y revocación. Delegar total o parcialmente todas sus facultades o parte de las facultades que le son conferidos y revocar las sustituciones o delegaciones. El gerente general tendrá como función principal ejercer la administración de la sociedad. Además tendrá a su cargo las siguientes funciones: a) Ejecutar los acuerdos de la asamblea general de accionistas y de la junta directiva, y observar las instrucciones que éstas le impartan. b) Gestionar todos los actos, operaciones y negocios y/o contratos que tiendan a la realización del objeto social, sometiendo previamente a la asamblea general de accionistas o a la junta directiva aquellos negocios en que uno de estos órganos deba intervenir por razón de la naturaleza o la cuantía de la operación, según lo establecido en estos estatutos. c) Presentar a la asamblea general en sus reuniones ordinarias, un inventario y un balance de fin de ejercicio, junto con un informe escrito sobre la situación de la sociedad, un detalle completo de la cuenta de pérdidas y ganancias, un proyecto de distribución de utilidades, si las hubiera y, en general, toda la documentación que le exija la ley en su calidad de administrador. d) Convocar a la asamblea general de accionistas y a la junta directiva, en los casos previstos en estos estatutos, o cuando lo juzgue conveniente o necesario. e) Cumplir las órdenes e instrucciones que le impartan la asamblea general o la junta directiva. f) Adelantar los procesos de selección libremente de los empleados que ocupan cargos directivos de la sociedad, cuya designación no esté a cargo de la asamblea de accionistas o a la junta directiva de



Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

la sociedad. o) Tomar todas las medidas que reclamen la conservación de los bienes sociales. h) Cumplir y hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias legales que se relacionan con el funcionamiento y las actividades de la sociedad. i) Llevar y ser custodio de los libros de las actas de la asamblea de accionistas y de la junta directiva, así como del libro de registro de acciones y socios. j) Representar a la sociedad en los asuntos relacionados con las empresas de servicios públicos, incluyendo pero sin limitarse a: (1) acueducto, (ii) energía eléctrica, (iii) telefonía pública básica conmutada, (iv) telefonía móvil celular y (v) servicios de valor agregado, entre otras; igualmente tiene facultades para representar a la sociedad en los asuntos relacionados con las empresas del sector asegurador, para lo cual podrá (1) adquirir, negociar, cancelar, tomar, pólizas de seguro de acuerdo con las necesidades de la compañía y hasta por el monto establecido en los presentes estatutos. k) Representar a la sociedad ante autoridades administrativas en todos los trámites administrativos, en los cuales sea parte la sociedad, incluyendo la gestión tributaria y ambiental. l) Suscribir en nombre del representante legal principal de la sociedad todos los documentos relacionados con la contratación, desvinculación y llamados de atención del personal contratado laboralmente por la compañía, atendiendo los lineamientos dados por la junta directiva, específicamente está facultado para (1) Suscribir todos los documentos necesarios para la efectiva contratación y manejo del personal, (ii) Suscribir cartas de terminación de contratos laborales, (iii) Llamadas de atención, (iv) Asistir a las audiencias de descargos de los trabajadores (v) Impartir órdenes a los empleados de la compañía y en general, cualquier actividad que tenga que ver con el tema laboral de la sociedad y que no esté asignado al representante legal principal o al representante legal judicial de la misma. m) Las demás que le confieren los estatutos y las leyes, las que le sean delegadas por la asamblea general de accionistas, por la junta directiva o por el representante legal principal y/o el representante legal judicial, y todas aquellas que por la naturaleza de su cargo le corresponden.

**NOMBRAMIENTOS**

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL	MENZEL RAFAEL AMIN AVENDAÑO DESIGNACION	C 80.083.451

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Por extracto de acta número 13 del 15 de febrero de 2017, de la Por acta No. 44 del 13 de Abril de 2011, correspondiente a la reunión de Junta Directiva celebrada en Bogotá, inscrita inicialmente en la Cámara de Comercio de Bogotá el 14 de Junio de 2011, y posteriormente en esta Cámara de Comercio el 23 de Mayo de 2017 bajo el número 132,911 del Libro IX del Registro Mercantil.

PRIMER SUPLENTE DEL	ANIBAL ENRIQUE OJEDA	C 92.519.730
REPRESENTANTE LEGAL	CARRIAZO	
	DESIGNACION	

Por acta del 10 de Octubre de 2014, correspondiente a la reunión de Junta Directiva celebrada en Bogotá, inscrita inicialmente en la Cámara de Comercio de Bogotá el 17 de Octubre de 2014, y posteriormente en esta Cámara de Comercio el 23 de Mayo de 2017 bajo el número 132,911 del Libro IX del Registro Mercantil.

REPRESENTANTE LEGAL PARA	GISELLA MARGARITA ROMERO	C 1.044.913.512
ASUNTOS JUDICIALES	JURADO	
	DESIGNACION	

Por Extracto del acta No. 90 del 11 de Marzo de 2019, correspondiente a la reunión de Junta Directiva celebrada en Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 20 de Mayo de 2019 bajo el número 150,549 del Libro IX del Registro Mercantil.

REPRESENTANTE LEGAL PARA	AMAURY DE JESUS AMIN	C 9.068.862
ASUNTOS JUDICIALES	PRETEL	
	DESIGNACION	

Por acta No. 57 del 28 de Junio de 2012, correspondiente a la reunión de Junta Directiva celebrada en Bogotá, inscrita inicialmente en la Cámara de Comercio de Bogotá el 22 de Agosto de 2012, y posteriormente en esta Cámara de Comercio el 23 de Mayo de 2017 bajo el número 132,911 del Libro IX del Registro Mercantil.

JUNTA DIRECTIVA

CARGO

NOMBRE

IDENTIFICACION

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

PRINCIPAL MENZEL RAFAEL AMIN C 80.083.451  
AVENDAÑO  
DESIGNACION

Por Acta No. 13 del 26 de Marzo de 2020, correspondiente a la reunión no presencial de Asamblea de Accionistas celebrada en Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 07 de Septiembre de 2020 bajo el número 161,489 del Libro IX del Registro Mercantil.

PRINCIPAL MARCO GIAMPAOLI SCATOLINI C.E. 285.382  
DESIGNACION

Por Acta No. 13 del 26 de Marzo de 2020, correspondiente a la reunión no presencial de Asamblea de Accionistas celebrada en Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 07 de Septiembre de 2020 bajo el número 161,489 del Libro IX del Registro Mercantil.

PRINCIPAL MENZEL RAFAEL AMIN BAJAIRE C 9.076.304  
DESIGNACION

Por Acta No. 13 del 26 de Marzo de 2020, correspondiente a la reunión no presencial de Asamblea de Accionistas celebrada en Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 07 de Septiembre de 2020 bajo el número 161,489 del Libro IX del Registro Mercantil.

PRINCIPAL EFRAIN FERNADO AMIN C 9.082.111  
BAJAIRE  
DESIGNACION

Por Acta No. 13 del 26 de Marzo de 2020, correspondiente a la reunión no presencial de Asamblea de Accionistas celebrada en Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 07 de Septiembre de 2020 bajo el número 161,489 del Libro IX del Registro Mercantil.

PRINCIPAL ANIBAL ENRIQUE OJEDA C 92.519.730  
CARRIAZO  
DESIGNACION

Por Acta No. 13 del 26 de Marzo de 2020, correspondiente a la reunión no presencial de Asamblea de Accionistas celebrada en Cartagena, inscrita

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.ccccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

en esta Cámara de Comercio el 07 de Septiembre de 2020 bajo el número 161,489 del Libro IX del Registro Mercantil.

SUPLENTE  
DIEGO ALONSO GONZALEZ  
ACOSTA  
DESIGNACION C 74.189.796

Por Acta No. 13 del 26 de Marzo de 2020, correspondiente a la reunión no presencial de Asamblea de Accionistas celebrada en Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 07 de Septiembre de 2020 bajo el número 161,489 del Libro IX del Registro Mercantil.

SUPLENTE  
JUAN PABLO MORENO CARDENAS  
DESIGNACION C 79.981.759

Por Acta No. 13 del 26 de Marzo de 2020, correspondiente a la reunión no presencial de Asamblea de Accionistas celebrada en Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 07 de Septiembre de 2020 bajo el número 161,489 del Libro IX del Registro Mercantil.

SUPLENTE  
CESAR AUGUSTO AMIN  
AVENDAÑO  
DESIGNACION C 80.196.197

Por Acta No. 13 del 26 de Marzo de 2020, correspondiente a la reunión no presencial de Asamblea de Accionistas celebrada en Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 07 de Septiembre de 2020 bajo el número 161,489 del Libro IX del Registro Mercantil.

SUPLENTE  
EFRAIN FERNANDO AMIN DIAZ  
DESIGNACION C 7.920.664

Por Acta No. 13 del 26 de Marzo de 2020, correspondiente a la reunión no presencial de Asamblea de Accionistas celebrada en Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 07 de Septiembre de 2020 bajo el número 161,489 del Libro IX del Registro Mercantil.

SUPLENTE  
SEBASTIAN GIRALDO  
CASTAÑEDA  
DESIGNACION C 1.020.728.077

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.ccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Por Acta No. 13 del 26 de Marzo de 2020, correspondiente a la reunión no presencial de Asamblea de Accionistas celebrada en Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 07 de Septiembre de 2020 bajo el número 161,489 del Libro IX del Registro Mercantil.

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REVISOR FISCAL PERSONA JURIDICA	AUDITORES & MANAGEMENT CONSULTANTS SAS DESIGNACION	N. 900.676.656-7

Por acta No. 8 del 9 de Abril de 2015, correspondiente a la reunión de Asamblea de Accionistas celebrada en Bogotá, inscrita inicialmente en la Cámara de Comercio de Bogotá el 19 de Junio de 2015, y posteriormente en esta Cámara de Comercio el 23 de Mayo de 2017 bajo el número 132,911 del Libro IX del Registro Mercantil.

REVISOR FISCAL PRINCIPAL	EDITH YADIRA LANCHEROS MONTAÑO DESIGNACION	C 52.027.881
--------------------------	---	--------------

Que por documento privado del 19 de Mayo de 2017 otorgado por la firma revisora en Bogotá, inscrito inicialmente en la Cámara de Comercio de Bogotá el 19 de Junio de 2015, y posteriormente en esta Cámara de Comercio el 23 de Mayo de 2017 bajo el número 132,911 del Libro IX del Registro Mercantil.

REVISOR FISCAL SUPLENTE	EDGAR IVAN BUENO CORNEJO DESIGNACION	C 19.384.099
-------------------------	---	--------------

Que por documento privado del 19 de Mayo de 2017 otorgado por la firma revisora en Bogotá, inscrito inicialmente en la Cámara de Comercio de Bogotá el 19 de Junio de 2015, y posteriormente en esta Cámara de Comercio el 23 de Mayo de 2017 bajo el número 132,911 del Libro IX del Registro Mercantil.

**PODERES**

Acto:	PODER OTORGAMIENTO
Documento:	Escritura Pública Nro.: 6412
Fecha:	2017/10/03

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Procedencia: REPRESENTANTE LAGAL  
Nombre Apoderado: ALBERTO ENRIQUE SEGRERA MALO  
Identificación: 73582176  
Clase de Poder: GENERAL  
Inscripción: 2017/10/10 Libro: V Nro.: 2863

Facultades del Apoderado: Se confiere PODER GENERAL, amplio y suficiente, a ALBERTO ENRIQUE SEGREGA MALO, mayor y vecino de Cartagena, identificado con la cedula de ciudadanía número 73.582.176 de Cartagena, para que en nombre y representación de la sociedad AUTOPISTA DEL SOL S.A.S., lleve a cabo todos los actos en materia de obligaciones y deberes tributarios, tales como a. Suscribir y presentar declaraciones tributarias del orden nacional, departamental, distrital y/o municipal, así como todos los demás documentos que tengan relación con las mismas y sean necesarios para el cumplimiento del deber y la obligación, b. Atender requerimientos ordinarios o especiales de las Autoridades Tributarias del orden nacional, departamental, distrital y/o municipal, así como visitas o inspecciones tributarias con capacidad para adjuntar todo tipo de pruebas c - Formular peticiones a las Autoridades Tributarias del orden nacional, departamental, distrital y/o municipal, sobre temas relacionados con las obligaciones y derechos de la compañía, d. Interponer los recursos de vía gubernativa que hubiere lugar en defensa de los intereses de la sociedad, e. Conferir poderes especiales a abogados para adelantar en la vía gubernativa y ante la jurisdicción contencioso administrativa la defensa de los intereses de la sociedad, cuando haya lugar a ello, f. Reponer, reconsiderar, apelar, conciliar, transar o desistir frente a las autoridades tributarias, respecto a diferencias suscitadas entre la sociedad y dichas entidades acerca de la naturaleza o monto de las obligaciones tributarias específicas a cargo de la sociedad, g. Las demás que correspondan a la naturaleza de este encargo conferido al mandatario para fines tributarios.

**REFORMAS A LOS ESTATUTOS**

REFORMA: Que hasta la fecha la sociedad ha sido reformada por los siguientes documentos:

No.	mm/dd/aaaa	Documentos	No. Ins. o Reg.	mm/dd/aaaa
1055	09/12/2008	Notaria 27 de Bogotá	132,911	05/23/2017
2525	11/17/2009	Notaria 26 de Bogotá	132,911	05/23/2017
1324	05/12/2010	Notaria 73 de Bogotá	132,911	05/23/2017
775	02/25/2011	Notaria 73 de Bogotá	132,911	05/23/2017



Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

8	04/09/2015	Acta de Asamblea Accionistas	132,911	05/23/2017
	07/09/2015	Acta de Asamblea Accionistas	132,911	05/23/2017
13	02/15/2017	Acta de Asamblea Accionistas	132,911	05/23/2017

### CONTRATOS

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE REPRESENTANTE LEGAL DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2010, INSCRITO EL 3 DE DICIEMBRE DE 2010 BAJO EL NUMERO 01433569 DEL LIBRO IX, COMUNICO LA SOCIEDAD MATRIZ:

- EMA CONSTRUCCIONES S A

DOMICILIO: BOGOTA D.C.

QUE SE RA CONFIGURADO UNA SITUACION DE CONTROL CON LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA.

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. SIN NUN DE REPRESENTANTE LEGAL DEL 1 DE JULIO DE 2011, INSCRITO EL 21 DE JULIO DE 2011 BAJO EL NUMERO 01497288 DEL LIBRO IX, COMUNICO LA SOCIEDAD MATRIZ:

- EMA CONSTRUCCIONES S A

DOMICILIO: BOGOTA D.C.

QUE SE HA CONFIGURADO UNA SITUACION DE GRUPO EMPRESARIAL CON LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA.

FECHA DE CONFIGURACION DE LA SITUACION DE GRUPO EMPRESARIAL 2010-11-10

### CERTIFICA:

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO SIN NUMERO DE REPRESENTANTE LEGAL DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2012, INSCRITO EL 9 DE NOVIEMBRE DE 2012 BAJO EL NÚMERO 01680235 DEL LIBRO IX, COMUNICO LA SOCIEDAD MATRIZ:

- EMA CONSTRUCCIONES S A

DOMICILIO: BOGOTA D.C.

QUE SE HA CONFIGURADO SITUACIÓN DE GRUPO EMPRESARIAL CON LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA. SITUACIÓN DE GRUPO EMPRESARIAL CON LA 2012-04-02 CONFIGURACIÓN DE LA SITUACIÓN DE GRUPO EMPRESARIAL:

### CERTIFICA:

ACLARACIÓN A SITUACIÓN DE CONTROL Y GRUPO EMPRESARIAL QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE REPRESENTANTE LEGAL DEL 1 DE JULIO DE 2011, INSCRITO EL 21 DE JULIO DE 2011 BAJO EL NUMERO 01497288 DEL LIBRO IX, SE ACLARA EN EL SENTIDO DE INDICAR QUE LA SOCIEDAD MATRIZ KMA CONSTRUCCIONES S.A.,

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

COMUNICA QUE SE CONFIGURA GRUPO EMPRESARIAL Y SITUACIÓN DE CONTROL CON LA SOCIEDADES TECNOCONSULTA S.A., AUTOPISTA DUITAMA SAN GIL S.A., AUTOPISTA EL SOL S.A. Y AUTOPISTA LA SABANA S.A.

**CERTIFICA:**

ACLARACIÓN A SITUACIÓN DE CONTROL Y GRUPO EMPRESARIAL SE ACLARA LA SITUACIÓN DE GRUPO EMPRESARIAL INSCRITA EL 9 DE NOVIEMBRE DE 2012 BAJO EL NUMERO 01680235 DEL LIBRO IX, EN EL SENTIDO DE INDICAR QUE LA SOCIEDAD MATRIZ KMA CONSTRUCCIONES S.A., COMUNICA QUE SE CONFIGURA GRUPO EMPRESARIAL Y SITUACIÓN DE CONTROL SOBRE LAS SOCIEDADES AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S. Y AUTOPISTAS DE LA SABANA S.A.

**CERTIFICA:**

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE FECHA 14 DE MAYO DE 2019 INSCRITO EL 21 DE MAYO DE 2019 BAJO EL NUMERO 150556 DEL LIBRO IX MERCANTIL, SE CANCELÓ LA SITUACION DE CONTROL ENTRE LA SOCIEDAD CONTROLANTE KMA CONSTRUCCIONES S.A.S. Y LA SOCIEDAD CONTROLADA AUTOPISTAS EL SOL S.A.S.

**CERTIFICA:**

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020 INSCRITO EL 01 DE OCTUBRE DE 2020 BAJO EL NUMERO 162130 DEL LIBRO IX MERCANTIL, SE MODIFICA EL GRUPO EMPRESARIAL EXISTENTE ENTRE KMA CONSTRUCCIONES S.A.S. (MATRIZ) Y AUTOPISTAS EL SOL S.A.S. (CONTROLADA) Y LA SOCIEDAD AUTOPISTAS DE LA SABANA S.A.S. (CONTROLADA, EN EL SENTIDO QUE LA SOCIEDAD AUTOPISTAS EL SOL S.A.S. YA NO HACE PARTE DEL GRUPO EMPRESARIAL CUYA MATRIZ ES LA SOCIEDAD KMA CONSTRUCCIONES S.A.S., SOLO SERÁ CONTROLADA LA SOCIEDAD AUTOPISTAS DE LA SABANA S.A.S.

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

-----  
Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.  
-----

Cámara de Comercio de Cartagena, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

Actividad principal código CIIU: 4210

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

**TAMAÑO DE EMPRESA**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Micro.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$70,889,000.00

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU: 4210

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Este certificado cuenta con plena validez jurídica según lo dispuesto en la ley 527 de 1999. En él se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del Secretario de la Cámara de Comercio de Cartagena, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos PDF.

Si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio

Cámara de Comercio de Cartagena  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**  
Fecha de expedición: 17/03/2021 - 8:11:35 AM



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Recibo No.: 0007855124

Valor: \$12.400

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: HkcMidahanFbBFic

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

de Cartagena. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a <http://serviciosvirtuales.cccartagena.org.co/e-cer> y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las taquillas o a través de la plataforma virtual de la Cámara.

**MINISTERIO DE TRANSPORTE  
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES**

**SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACIÓN Y ADJUDICACIÓN**

**ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS, GESTIÓN PREDIAL, GESTIÓN SOCIAL,  
GESTIÓN AMBIENTAL, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN,  
REHABILITACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PROYECTO DE  
CONCESIÓN VIAL “RUTA CARIBE”  
LICITACIÓN INCO No. SEA – L – 008 – 2006**

**CONTRATO DE CONCESIÓN No. 008**

Bogotá D.C. 2007

---

91

**CONTRATO DE CONCESION**

Entre los suscritos, por una parte, **ALFREDO PÉREZ SANTOS**, mayor de edad, vecino del Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.441.486 de Cúcuta, quien, en su calidad de Subgerente de Estructuración y Adjudicación (E), obra en nombre y representación del **INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES – INCO** establecimiento público del orden Nacional adscrito al Ministerio de Transporte, creado por el Decreto 1800 del 26 de junio de 2003 facultado por la Ley 80 de 1993 y que en virtud de la Resolución 065 del 1 de febrero de 2005, mediante la cual el Gerente General del Instituto Nacional de Concesiones delegó en el Subgerente de Estructuración y Adjudicación *“La realización de todas las actividades, trámites y actuaciones, así como la expedición de los actos propios e inherentes a los procesos de selección de los contratos relacionados con la misión del INCO, sin límite de cuantía incluyendo el acto de Adjudicación y la Celebración del Contrato o la Declaratoria de Desierta del respectivo proceso de selección,”* quien para los efectos del presente **CONTRATO** se denominará **EL INCO**, y por la otra **MENZEL AMIN AVENDAÑO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.083.451 de Bogotá, quien obra en nombre y representación Legal de de la **AUTOPISTAS DE SOL S.A.** quien para los efectos del presente **Contrato** se denominará el **“CONCESIONARIO** hemos celebrado el presente **Contrato de Concesión para los Estudios y diseños definitivos, gestión predial, gestión social, gestión ambiental, financiación, construcción, rehabilitación mejoramiento, operación y mantenimiento del proyecto de concesión vial “RUTA CARIBE”** el cual se regirá por las disposiciones legales vigentes y, en especial, por las cláusulas en él estipuladas.

**EL CONCESIONARIO** al suscribir el presente **CONTRATO** declara bajo la gravedad del juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad o prohibición legal para contratar establecidas en la ley 80 de 1993 y demás normas aplicables, y,

**CONSIDERANDO**

1- Que el **INSTITUTO NACIONAL DE VIAS** quien para los efectos del presente Contrato se denominará **“INVIAS”** en aplicación del Decreto No. 1800 del 26 de junio de 2003, cedió al **INCO** la totalidad de aspectos, bienes, autorizaciones, instancias aprobatorias y funciones relacionados con el Proyecto con el fin de que el **INCO** adelantara el proceso de Licitación para seleccionar una persona o grupo de personas para celebrar un Contrato de Concesión (el **“Contrato”**) para los estudios, diseños definitivos, gestión predial, gestión social, gestión ambiental, financiación, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del proyecto de concesión vial **“RUTA CARIBE”**

2- Que mediante Resolución No.615 del 28 de Septiembre de 2006, el INCO abrió una Licitación pública (la "Licitación") con el fin de seleccionar una persona o grupo de personas para celebrar un Contrato de Concesión (el "Contrato") para los estudios y diseños definitivos, gestión predial, gestión social, gestión ambiental, financiación, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del proyecto de concesión vial "RUTA CARIBE."

3- Que en sesión presencial de fecha 05 de Septiembre de 2006 del Consejo Directivo del INCO, se aprobó la celebración del presente Contrato de Concesión.

4- Que se surtieron los trámites previstos en los artículos 18 y 49 del Decreto 423 de 2001 y, como resultado de los mismos, la Dirección General de Crédito Público del Ministerio de Hacienda y Crédito Público imparte aprobación a la valoración de los pasivos contingentes con base en la respectiva estructuración financiera del proyecto mediante oficio en comunicación No. 2-2006-030031 de 2006

5- Que el Ministerio de Hacienda conceptuó mediante comunicación No. comunicación No. 2-2006-030031 de 2006, que para el presente Contrato, se requiere efectuar aportes al Fondo de Contingencias Contractuales de las Entidades Estatales de acuerdo al cronograma que a continuación se señala:

6- Que de acuerdo con la comunicación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, suscrita por la Secretaria Ejecutiva del Consejo Superior de Política Fiscal - CONFIS del 01 de Junio de 2006, el INCO cuenta con autorización de acuerdo con la sesión del 24 de Abril de 2006, para comprometer vigencias futuras máximas en su presupuesto de inversión, para los nuevos proyectos de concesión, que hacen parte del programa de Concesiones de Autopistas 2006-2014, Grupo 1, por los montos que se detallan a continuación:

Año	2007	2008	2009	2010
Millones de Pesos	\$ 119.548,00	\$ 129.356,40	\$ 57.929,20	\$ 59.667,00

Para la presente Licitación y la celebración del presente Contrato de Concesión, específicamente para los pagos del INCO previstos en la CLÁUSULA 20 de este Contrato, el INCO destinó de las vigencias futuras antes enunciadas los siguientes montos máximos:

Año	2007	2008	2009	2010
Millones de Pesos	\$ 45.000	\$ 55.000	\$ 50.000	\$ 50.000

Pesos constantes de 31 de Diciembre de 2005



7- Que la **Licitación** fue abierta y se rigió de conformidad con lo previsto en las leyes 80 y 105 de 1993, y demás normas aplicables al presente proceso de selección.

8- Que el **Contrato** fue adjudicado al **Concesionario** mediante Resolución No. 490 del veintisiete (27) de julio de 2007 expedida por el Instituto Nacional de Concesiones **INCO**, una vez cumplidos los trámites legales correspondientes.

9- Que el **Concesionario** conoce y ha evaluado los términos y condiciones técnicas, económicas, comerciales y legales del **Proyecto** objeto de este **Contrato**, así como los riesgos que mediante el **Contrato** asume.

10- Que para la suscripción del presente **Contrato** el Concesionario ha acreditado el cumplimiento de los requisitos previos establecidos en el Pliego de Condiciones de la Licitación.

11- Que mediante oficio emitido por el Adjudicatario de la Concesión Autopistas del Sol, radicado INCO 013630 pone de presente presuntas contradicciones de la Minuta del Contrato de Concesión las cuales son planteadas en los siguientes términos:

"1. La **Cláusula 3.2.2 literal d)** establece como un requisito de legalización y ejecución del contrato, previo a la suscripción del Acta de Iniciación del Contrato la constitución del fideicomiso de que trata la **Cláusula 25**, de la siguiente manera:  
**"3.2.2 Requisitos para la Legalización y Ejecución de EL CONTRATO**  
Para iniciar la ejecución del presente. **CONTRATO** se requerirá el cumplimiento de todas y cada una de las siguientes condiciones, así como la presentación y aprobación de los siguientes documentos:  
(...)

**d) Constitución del Fideicomiso de que trata la CLÁUSULA 25**, en los términos previstos en la misma, y presentación del correspondiente Contrato de Fiducia Mercantil Irrevocable".

Al establecer esta cláusula la constitución de Fideicomiso como requisito para la ejecución del Contrato, es decir, como requisito para la suscripción del Acta de Inicio de ejecución del Contrato, riñe de manera abierta con las Cláusulas 4, 6.1 y 25, en la medida en que estas Cláusulas establecen que el Concesionario deberá constituir el fideicomiso, dentro de los 15 días siguientes a la suscripción del Acta de Inicio de Ejecución del Contrato.  
Por tal motivo, solicitamos se elimine el literal d) de la Cláusula 3.2.2, con el objeto de evitar contradicciones dentro del contrato.

Adicionalmente, solicitamos nos aclaren cuantos días tiene el concesionario para entregar la minuta de fiducia firmada después de que el INCO le imparta su aprobación al contrato fiduciario.

- 1 2. En la cláusula 7.2 se plantea la realización de los aportes de capital en las  
2 siguientes fechas:

PLAZO PARA PRESENTAR CERTIFICACIÓN	MONTO
A más tardar al mes sexto (6) siguiente al cierre financiero	\$11.507.237.398 (COP\$) de diciembre de 2005
A más tardar al mes veinticuatro (24) mes siguiente al Cierre Financiero	\$11.507.237.398 (COP\$) de diciembre de 2005
A más tardar al mes treinta y seis (36) siguiente al Cierre Financiero.	\$11.507.237.398 (COP\$) de diciembre de 2005"

- 3 Los plazos para presentar la certificación de los aportes de capital dependen del  
4 Cierre Financiero. El término máximo con que cuenta el **Concesionario** para  
5 obtener el **Cierre Financiero** vencerá cuando expire el sexto (60) mes contado  
6 desde la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**.  
7 De este modo se está afirmando que si el **Concesionario** obtiene el Cierre  
8 Financiero con antelación al plazo previamente mencionado, el Concesionario  
9 debe adelantar la presentación de los aportes de capital.  
10 En tal sentido solicitamos modificar los plazos para que la certificación de los  
11 aportes de capital dependa del término contado a partir del acta de inicio y no del  
12 cierre financiero con el fin de no tener recursos inoperantes consignados en la  
13 Fiduciaria, y no afectar económicamente al Concesionario.  
14 Así las cosas, proponemos que los desembolsos estén atados a un plazo de doce  
15 (12) meses contados desde la suscripción del acta de Inicio de ejecución del  
16 Contrato, de la siguiente manera:  
17 "7.2. **Realización de los Aportes de Capital**  
18 Sin perjuicio de que la responsabilidad y el riesgo de aportar la totalidad de la  
19 financiación para los requerimientos del **Proyecto** es del **Concesionario**, quien  
20 deberá realizar todos los aportes necesarios para tal fin, el **Concesionario** deberá  
21 probar mácliante certificados expedidos por la Entidad Fiduciaria la realización de  
22 los siguientes aportes mínimos de capital en los plazos máximos establecidos a  
23 continuación:

PLAZO PARA PRESENTAR CERTIFICACIÓN	MONTO
A más tardar al mes doce (12) siguiente a la suscripción del Acta de Inicio de Ejecución del Contrato	\$11.507.237.398 (COP\$) de diciembre de 2005
A más tardar al mes treinta (30) siguiente a la suscripción del Acta de Inicio de Ejecución del Contrato	\$11.507.237.398 (COP\$) de diciembre de 2005
A más tardar al mes cuarenta y dos (42) siguiente a la suscripción del	\$11.507.237.398 (COP\$) de

*Handwritten signature*

Acta de Inicio de Ejecución del Contrato	diciembre	de	2005
--	-----------	----	------

Las sumasantes señaladas serán actualizadas con el IPC a la fecha en que deba realizarse el aporte". Es claro que la propuesta antes transcrita, no riñe para nada con la estructura y modelo financiero de la Licitación SEA-L-008-2006, en la medida en que se tiene presupuestado que el Contratista realice el cierre financiero a mas tardar el sexto (6) mes contado desde la suscripción del Acta de Inicio de Ejecución del Contrato, y a partir de allí se inicie la realización de los aportes de Capital. Así las cosas al aceptar la propuesta descrita, no se va a modificar el modelo financiero de la Licitación, sino que por el contrario se optimizará la utilización de recursos, en la medida en que si el Concesionario consigue el Cierre Financiero de manera anticipada, no se verá avocado a depositar recursos de capital en el Fideicomiso, los cuales estarían inoperantes y no aportarían nada al proyecto, y por el contrario, se estimularía la obtención eficiente del Cierre Financiero, sin imponerle cargas adicionales al Concesionario manteniendo la estructura financiera originalmente establecida para el proyecto.

3. La Cláusula 20.4 del Contrato referente a los pagos del INCO, establece que el NCC deberá realizar sus aportes, de acuerdo con los montos estipulados como aportes del Estado, solicitados en la oferta económica presentada por el proponente en el sobre, No. 2, de la siguiente manera:

"20.4 Los traslados a la **Subcuenta Principal** de los recursos correspondientes a los **Pagos del INCO** que se encuentren disponibles en la **Subcuenta de Pagos del INCO** se harán conforme al cumplimiento de las vigencias futuras que para el contrato de concesión estableció el INCO (Vigencia 2007, Vigencia 2008, Vigencia 2009, y Vigencia 2010), de acuerdo con los montos que estipulados como Aporte Estatal Solicitado en el "Formulario para la presentación de la oferta económica" presentado por el proponente en el Sobre No. 2 sin que estos valores puedan exceder los montos máximos establecidos en cada vigencia (año) en la que el INCO realizará los Pagos del INCO, determinados en la siguiente tabla de vigencias:

AÑO	2007	2008	2009	2010
Millones de pesos	\$45.000.00	\$55.000.00	\$50.000.00	\$50.000.00

Pesos Constantes del 31 de Diciembre de 2005.

Los recursos establecidos en esta tabla de aportes estatales en cada vigencia, serán actualizados (indexados) al IPC, hasta el mes en el que se realice el apode efectivo por parte del INCO".

1 Como puede observarse de la Cláusula trascrita, no existe para el INCO plazo  
2 alguno para realizar los pagos de aportes del INCO, quedando a su arbitrio la  
3 realización de los mismos.  
4 En tal sentido, de la manera más respetuosa, solicitamos se establezca un plazo  
5 determinado o fecha cierta para que dentro de cada vigencia fiscal, el INCO tenga  
6 que realizar los aportes que le corresponden.  
7 4. En la Cláusula 63.6.1 se establece la siguiente obligación para el  
8 Concesionario:

9 "Para cubrir el valor previsto para la Interventoría en las Etapa de Preconstrucción  
10 **NOVECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS (COP\$960.000.000)** de  
11 diciembre de 2005, la Etapa de Construcción y Rehabilitación de **TRES MIL**  
12 **OCHOCIENTOS CUARENTA MILLONES PESOS (COP\$3.840.000.000)** de  
13 diciembre de 2005, y en la etapa de Operación y Mantenimiento el Concesionario  
14 apodará a la Sub cuenta de Interventoría los siguientes valores:  
15 a) Al momento de la constitución de la Subcuenta de Interventoría el Concesiona  
16 rio hará un aporte inicial de **NOVECIENTOS SESENTA MILLONES de Pesos de**  
17 **diciembre de 2005 (COL\$960'000,000)."**

18 El anterior párrafo genera las siguientes inquietudes:  
19 4.1. Se le solicita al Concesionario realizar el aporte de interventoría en el  
20 momento de constitución de la subcuenta, y en esa oportunidad no es necesario  
21 realizar el gasto.

22 4.2. Se le solicita al Concesionario realizar el aporte de interventoría en el  
23 momento de constitución de la subcuenta, y en ese momento el fideicomiso no ha  
24 recibido aportes del Estado, ingresos por peajes, aportes de equity, ni se ha  
25 certificado el cierre financiero a De este modo se recomienda realizar el aporte de  
26 interventoría cuando realmente se requiera realizar el gasto y después de haber  
27 certificado el cierre financiero.

#### 28 5. APENDICEA

29 Respecto del apéndice A, a continuación se describen las inconsistencias  
30 encontradas:

31 TRAYECTO No. 1: -Cartagena (PR 99+000)-Turbaco (PR 89+750)- Arjona (PR  
32 77+800) La longitud que se incluye en el Apéndice A; modificado por el Adendo 4  
33 es de 28 Km y según los PR esta distancia es de 21,2 Km; además después de  
34 realizar una medición en los planos del INVIAS; esta longitud es de 25 Km.  
35 TRAYECTO No. 2: -Cartagena (PR 0+000) — Bayunca (PR 15+ 000)— (PR  
36 16+700)

37 • En el Apéndice A encontramos que al describir el trayecto solo se menciona el  
38 (PR 0+000) y el (PR 15+000) omitiendo el (PR 16+700).

39 • No se está mencionando cuantos accesos ni cuanta longitud tienen los accesos  
40 a veredas o localidades de construcción.

41 • La longitud que se incluye en el Apéndice A; modificado por el Adendo 4 es de  
42 18 Km y según los PR esta distancia es de 15 Km; además después de realizar  
43 una medición en los planos del INVIAS; esta longitud es de 16 Km.

44 • En el párrafo dos del numeral 2.2 del Apéndice A se menciona la construcción de  
45 una segunda calzada y en el párrafo 3, por otra parte, se menciona la construcción

de una doble calzada.  
TRAYECTO No. 3: -Palmar de Varela (PR 54+000) — Malambo (PR 68+000)  
• Según el Apéndice A (original) se incluye la construcción de una calzada sencilla  
de 3 Km; la cual no se menciona en el Apéndice A modificado por el Adendo 4  
• No se está mencionando cuantos accesos ni cuanta longitud tienen los accesos  
a veredas o localidades de construcción.  
• La longitud que se incluye en el Apéndice A; modificado por el Adendo 4 es de  
16 Km (sin incluir la construcción de la calzada sencilla de 3 Km) y según los PR  
esta distancia es de 14 Km; además después de realizar una medición en los  
planos del INVIAS; esta longitud es de 13 Km.  
TRAYECTO No. 4: Sabanalarga (PR 80+000) — Palmar de Varela (PR 54+000)  
• No se está mencionando cuantos accesos ni cuanta longitud tienen los accesos  
a veredas o localidades de construcción.  
TRAYECTO No. 5: Bayunca (PR 15+000) — Sabanalarga (PR 80+000)  
• La longitud que se incluye en el Apéndice A; modificado por el Adendo 4 es de  
68 Km y según los PR esta distancia es de 65 Km; además después de realizar una  
medición en los planos del INVIAS; esta longitud es de 63 Km.  
TRAYECTO No. 6: Cruz del Viso (PR 59+180) — Arjona (PR 77+800)

• La longitud que se incluye en el Apéndice A; modificado por el Adendo 4 es de  
21 Km y según los PR esta distancia es de 18,62 Km; además después de realizar  
una medición en los planos del INVIAS; esta longitud es de 19 Km.  
TRAYECTO No. 7: Malambo (PR 68+000) — Barranquilla (PR 80+753)  
• En el Adendo 4 encontramos una incoherencia, ya que al describir el trayecto se  
menciona el sector comprendido entre la salida del Municipio de Malambo (PR 74-  
PR 68) - Barranquilla (PR 80+753) agregando el PR 74 el cual no se incluye en el  
primer renglón del numeral 2.7.  
Por tal motivo, les solicitamos aclarar cada una de las anteriores inconsistencias  
con el fin de proceder a la corrección de la minuta del Apéndice A.

#### 6. APENDICE B

Dentro de los **numerales 4.2 y 4.3.** del Apéndice B del Contrato de Concesión  
(ambos numerales modificados por el adendo 4), se encuentra la siguiente  
contradicción:

En el numeral 4.2 se dispone que en la "concesión vial RUTA CARIBE, se  
establece la obligación de mínimo dos centros de operación", mientras que en el  
segundo 4.3, se establece que "será obligación del Concesionario parto menos un  
(1) **centro de Control y Operación**"

1  
2 *Por lo anterior y de la manera más respetuosa solicitamos se armonice el numeral*  
3 *4.2 con el 4.3, con el fin de establecer en ambos la obligación para el*  
4 *Concesionario de tener como mínimo un (1) CENTRO DE CONTROL DE*  
5 *OPERACIÓN.*

6 *Quedo pendiente de cualquier comunicación u observación de su parte.*  
7 *Cordialmente,*

8  
9 12- Que el Instituto Nacional de Concesiones **INCO** y **EL CONCESIONARIO** en  
10 virtud de las observaciones que anteceden a este, concertaron que se aceptarán  
11 las modificaciones al presente Contrato de Concesión de conformidad a lo  
12 expresado en: La Cláusula 3.2.2 eliminación del literal d), numerales 1.91, 1.92,  
13 1.93, 1.94, 1.95, 1.96 y 1.97, así mismo fue modificado el Apéndice A en cuanto al  
14 Kilometraje y se aclararon unos puntos de inicio de Construcción y Rehabilitación  
15 de algunos tramos que hacen parte del Proyecto, conforme expresado en el  
16 Apéndice A.

17  
18 13- Que cada una de las modificaciones aceptadas en el numeral anterior, están  
19 debidamente contenidas en los documentos mencionados. (Contrato de  
20 Concesión y Apéndice A)

21  
22 14- Que en consideración a lo anterior, las partes han decidido celebrar este  
23 **Contrato**, que se regirá por las siguientes cláusulas:



**TABLA DE CONTENIDO**

**CLAUSULA 1 DEFINICIONES**

**CLAUSULA 2 OBJETO DEL CONTRATO**

**CLAUSULA 3 EJECUCION DEL CONTRATO DE CONCESION**

**3.1 TÉRMINO DE EJECUCIÓN**

**3.2 REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y  
EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

**CLAUSULA 4 INICIACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

**CLAUSULA 5 ETAPAS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

**CLAUSULA 6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN**

**CLAUSULA 7 ETAPA DE CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN**

**CLAUSULA 8 ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

**CLAUSULA 9 SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN**

**CLAUSULA 10 OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO**

**CLAUSULA 11 OBLIGACIONES DEL INCO**

**CLAUSULA 12 RIESGOS QUE ASUME EL CONCESIONARIO**

**CLAUSULA 13 RIESGOS QUE ASUME EL INCO**

**CLAUSULA 14 INGRESO ESPERADO**

**CLAUSULA 15 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO**

**CLAUSULA 16 VALOR EFECTIVO DEL CONTRATO**

**CLAUSULA 17 CESION DE DERECHOS DE RECAUDO DE PEAJE**

**CLAUSULA 18 INDEXACION DE TARIFAS**

**CLAUSULA 19 COMPENSACIÓN TARIFARIA**



1  
2 **CLAUSULA 20 PAGOS DEL INCO**

3  
4 **CLAUSULA 21 SOPORTE PARCIAL POR REDUCCIÓN DE INGRESOS**

5  
6 **CLAUSULA 22 MECANISMO DE PAGO DE LOS SOPORTES**

7  
8 **CLAUSULA 23 REVISIÓN DE LOS INGRESOS**

9  
10 **CLAUSULA 24 RECAUDOS DE PEAJE DURANTE EL PERIODO DE**  
11 **EXTENSIÓN DE LA ETAPA DE**  
12 **PRECONSTRUCCIÓN**

13  
14 **CLAUSULA 25 MANEJO DE RECURSOS**

15  
16 **CLAUSULA 26 DISMINUCIÓN DE LA REMUNERACIÓN DEL**  
17 **CONCESIONARIO**

18  
19 **CLAUSULA 27 PENAL PECUNIARIA**

20  
21 **CLÁUSULA 28 GARANTÍAS**

22 **CLÁUSULA 29 RIESGOS ASEGURABLES**

23  
24 **CLÁUSULA 30. ENTREGA DE LOS TRAYECTOS AL CONCESIONARIO**

25  
26 **CLÁUSULA 31. DISEÑOS Y PROGRAMA DE OBRA**

27  
28 **CLAUSULA 32 ALCANCES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

29  
30 **CLÁUSULA 33 CAMBIOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE**  
31 **CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO**  
32 **Y REHABILITACIÓN Y DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

33  
34 **CLÁUSULA 34 ADQUISICIÓN DE PREDIOS**

35  
36 **CLÁUSULA 35 MANEJO AMBIENTAL Y GESTION SOCIAL DEL PROYECTO**  
37 **135**

38  
39 **CLÁUSULA 36 MAQUINARIA, BIENES, EQUIPOS Y SERVICIOS**

40  
41 **CLÁUSULA 37 MATERIALES Y EJECUCIÓN**

42  
43 **CLÁUSULA 38 FUENTES DE MATERIALES, ZONAS DE PRÉSTAMO Y**  
44 **DISPOSICIÓN DE MATERIALES**  
45 **SOBRANTES**

CLÁUSULA 39 USO DE VÍAS PÚBLICAS

CLÁUSULA 41 VALLAS DE INFORMACIÓN

CLÁUSULA 42 ESTACIONES DE PEAJE, DE PESAJE, CENTROS DE  
CONTROL DE OPERACIÓN Y AREAS  
DE SERVICIO

CLÁUSULA 43 MEMORIA TÉCNICA

CLÁUSULA 44 TERMINOS Y CONDICIONES PARA LA VERIFICACION DE  
OBRAS

CLÁUSULA 45 SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL

CLÁUSULA 46 PERSONAL DEL CONCESIONARIO

CLÁUSULA 47 TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

CLÁUSULA 48 COMPENSACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA

CLÁUSULA 49 LIQUIDACIÓN

CLÁUSULA 50 DEVOLUCIÓN Y REVERSIÓN DE BIENES

CLÁUSULA 51 CADUCIDAD

CLÁUSULA 52 TERMINACIÓN UNILATERAL

CLÁUSULA 53 MODIFICACIÓN UNILATERAL

CLÁUSULA 54 INTERPRETACIÓN UNILATERAL

CLÁUSULA 55 APLICACIÓN DE LAS CLAUSULAS EXCEPCIONALES

CLÁUSULA 56 TOMA DE POSESIÓN POR LOS PRESTAMISTAS

CLÁUSULA 57 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

CLÁUSULA 58 INFORMACIÓN Y CONOCIMIENTO DEL PROYECTO

CLÁUSULA 60 NTERESES DE MORA

CLÁUSULA 61 FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO

12

1 CLÁUSULA 62 HALLAZGOS ARQUEOLÓGICOS, TESOROS,  
2 DESCUBRIMIENTOS DE MINAS U OTROS  
3 YACIMIENTOS

4  
5 CLÁUSULA 63 INTERVENTORÍA Y CONTROL

6  
7 CLÁUSULA 64 INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES

8  
9 CLÁUSULA 65 RELACIÓN ENTRE LAS PARTES

10  
11 CLÁUSULA 66 CESIÓN Y SUBCONTRATOS

12  
13 CLÁUSULA 67 SUJECCIÓN A LA LEY COLOMBIANA

14  
15 CLÁUSULA 68 IDIOMA DEL CONTRATO

16  
17 CLÁUSULA 69 DOCUMENTOS DEL CONTRATO

18  
19 CLÁUSULA 70 VARIOS

20  
21 CLÁUSULA 71 NOTIFICACIONES

9

## RÉGIMEN GENERAL DEL CONTRATO

### CLAUSULA 1 DEFINICIONES

Para la adecuada interpretación de este **Contrato**, los siguientes términos que aparezcan en el presente **Contrato**, tendrán el significado que se les atribuye a continuación. Cada una de estas definiciones se complementan con las correspondientes definiciones del pliego de condiciones, apéndices y anexos que forman parte integral del presente contrato de concesión.

Los términos que no estén expresamente definidos, deberán interpretarse, según lo previsto en la Ley 80 de 1993 y demás normas aplicables a este **Contrato**. En caso que la Ley no defina dichos términos, los mismos deberán interpretarse según lo previsto en el artículo 29 del Código Civil, de acuerdo con el sentido que les confiera el lenguaje técnico respectivo, o por su significado y sentidos naturales y obvios, de conformidad con su uso general.

#### 1.1. “Acceso a los predios”

Son las obras que debe hacer el Concesionario para permitir el acceso a los predios adquiridos o afectados por el desarrollo del proyecto vial. Estas obras serán identificadas en el diseño definitivo, y será tenido en cuenta para la elaboración de fichas prediales. El valor de dichas obras será con cargo a la Subcuenta Principal.

#### 1.2. “Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción”

Es el acta que será suscrita por el INCO y el Concesionario, una vez se hayan cumplido con todas y cada una de las condiciones establecidas en la CLAUSULA 6 de este **Contrato**. Con la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción** se hará constar la finalización de la **Etapa de Preconstrucción** y el comienzo de la **Etapa de Construcción y Rehabilitación**.

#### 1.3. “Actas de Iniciación de la Etapa de Operación y Mantenimiento”

Son las actas que serán suscritas por el INCO y el Concesionario, para hacer constar la terminación de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** en cada uno de los **Trayectos del Proyecto** y, en consecuencia, el inicio de la **Etapa de Operación y Mantenimiento** en cada uno de dichos **Trayectos del Proyecto**, para lo cual el Concesionario deberá realizar la entrega de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** en las condiciones establecidas en los apéndices de este **Contrato**, en los plazos señalados en el numeral 7.3 de la **CLAUSULA 7**.

#### 1.4. “Acta de Inicio de Ejecución”

Es el acta que será suscrita por el **INCO** y el **Concesionario**, una vez se hayan cumplido las condiciones establecidas en la **CLAUSULA 4** de este **Contrato**.

#### 1.5. "Acta de vecindad"

Documento de registro detallado del estado actual estructural y funcional, incluidas las mejoras existentes (infraestructura, viviendas, bodegas, beneficiaderos, sistemas de riego, pozos, etc.), de los predios que pueden sufrir daños por el proceso de construcción y operación de la concesión.

#### 1.6. "Amigable Componedor"

Se entenderá como el encargado de dirimir cualquier conflicto derivado de aspectos financieros, técnicos y/o legales, o discrepancias que surjan con ocasión de la ejecución, interpretación y/o liquidación de este **Contrato**, en los términos de la **CLAUSULA 57** de este **Contrato**.

El **Amigable Componedor** será designado por las partes, de un listado de cuatro (4) universidades del país, listado que será determinado de conformidad con lo señalado en el numeral 4.3 de la **CLAUSULA 4**.

#### 1.7. "Áreas de Servicio"

Serán las instalaciones diseñadas, construidas y/o adecuadas por el **Concesionario** destinadas a prestar los servicios complementarios de la **Concesión** y de atención a los usuarios, previstos en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, así como su número mínimo y los criterios para su ubicación están definidos en las dichas especificaciones. Las características de estas áreas, se encuentran establecidas en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

#### 1.8. "Centros de Control de Operación"

Serán las instalaciones de apoyo logístico, operacional y administrativo que el **Concesionario** deberá diseñar, construir, mantener y operar en los **Trayectos** entregados al mismo, de conformidad con lo establecido en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**. Las características de los **Centros de Control de Operación**, así como su número mínimo y los criterios para su ubicación están definidos en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

#### 1.9. "Cierre Financiero"

Se entenderá como el perfeccionamiento de las operaciones de endeudamiento mínimos, destinadas a la financiación, por parte del **Concesionario**, de las

1 inversiones necesarias para las **Obras de Construcción, Mejoramiento y**  
2 **Rehabilitación**, el cual deberá acreditarse de conformidad con el numeral 6.2 de  
3 la **CLAUSULA 6**.

4  
5 **1.10. "Componente de Ingresos del Soporte Parcial"**

6  
7 Se entenderá de conformidad con lo señalado en el numeral 21.1 de la  
8 **CLAUSULA 21**.

9  
10 **1.11. "Compensación Tarifaria"**

11  
12 Se entenderá como los pagos que deberá realizar el **INCO** a favor del  
13 **Concesionario** de conformidad con las condiciones y bajo las circunstancias  
14 previstas en la **CLAUSULA 19** del presente **Contrato**.

15  
16 **1.12. "Concesionario"**

17  
18 Se entenderá como el **Proponente Ganador**, adjudicatario de la **Licitación** y  
19 parte de este **Contrato**, o quien lo reemplace en la ejecución del presente  
20 **Contrato** de acuerdo con las disposiciones del mismo.

21  
22 **1.13. "Contrato de Concesión" o "Contrato"**

23  
24 Se entenderá como este **Contrato**, los documentos que lo integran, sus apéndices  
25 anexos y modificaciones.

26  
27 **1.14. "Días" o "Días Hábiles" y "Días Calendario"**

28  
29 Siempre que en los documentos de la **Licitación** o del **Contrato** se haga  
30 referencia a "**Días**" o a "**Días Hábiles**" se entenderá como los comprendidos entre  
31 el lunes y viernes incluidos, exceptuando los días en los cuales las dependencias  
32 del Estado no presten servicio al público en general en la República de Colombia.  
33 Sólo cuando los documentos de la **Licitación** y del **Contrato** se refieran a "**Días**  
34 **Calendario**" los plazos en días se contarán corridos, incluidos los no laborables.

35  
36 **1.15. "Dólares" o "US\$"**

37  
38 Se entenderá como la moneda con poder liberatorio y curso forzoso en los  
39 Estados Unidos de América, la que, para todos los efectos se tomará por su valor  
40 equivalente respecto de la moneda de origen del **Concesionario**, según la tasa de  
41 cambio oficial o, en defecto de aquella, según la tasa de cambio certificada por la  
42 autoridad competente del país de origen.

43  
44 **1.16. "DTF"**  
45

91

Es la tasa de interés variable calculada con base en el promedio ponderado de las tasas de interés efectivas para la captación a noventa (90) días de los establecimientos bancarios, corporaciones financieras, compañías de financiamiento comercial y corporaciones de ahorro y vivienda, certificada semanalmente por el Banco de la República o la entidad que lo llegase a sustituir. Para efectos de este **Contrato**, la tasa **DTF** será entendida como una tasa nominal anual trimestre anticipado. Si el **DTF** dejare de ser certificado o se llegare a modificar, se aplicará la tasa equivalente que determine el Banco de la República, o la entidad que asuma sus funciones.

#### 1.17. “Entidad Fiduciaria” o “Fiduciaria”

Es la entidad vigilada por la Superintendencia Financiera con la cual el **Concesionario** celebrará el contrato de Fiducia Mercantil irrevocable para la constitución del **Fideicomiso**, teniendo en cuenta las cláusulas mínimas previstas en el Anexo 10 del presente **Contrato**.

#### 1.18. “Especificaciones y Normas Generales de Diseño, Construcción y Rehabilitación”

Se refiere a las normas generales aplicables a la ejecución de obras en proyectos viales que aparecen consignadas en el **Apéndice C del Contrato**.

#### 1.19. “Especificaciones Técnicas de Construcción y Rehabilitación”

Se entenderán por tales, las normas y parámetros contenidos en los apéndices del presente **Contrato**, el cual establece los resultados y parámetros mínimos exigibles al **Concesionario** respecto a las **Obras de Construcción y Rehabilitación** en cada uno de los **Trayectos del Proyecto**. Las normas y parámetros que se establecen en este apéndice corresponden a mínimos que no excusan al **Concesionario** de la obtención de los resultados establecidos en dicho apéndice y en el presente **Contrato**.

#### 1.20. “Especificaciones Técnicas de Diseño”

Se entenderán por tales las normas y parámetros mínimos que deberá cumplir el **Concesionario** al realizar los diseños de las **Obras de Construcción y Rehabilitación**. Dichas especificaciones se entienden incluidas en los apéndices del **Contrato de Concesión**. Las normas y parámetros que se establecen en dichos apéndices, corresponden a mínimos que no excusan al **Concesionario** de la obtención de los resultados establecidos en dicho apéndice y en el presente **Contrato**.

#### 1.21. “Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento y Servicio al Usuario”



Son las especificaciones contenidas en el Apéndice B del Contrato de Concesión, documento en el cual se incluyen: i) los resultados mínimos obligatorios que deberá obtener el Concesionario al realizar la operación y mantenimiento de cada uno de los Trayectos y del Proyecto, y ii) el conjunto de actividades mínimas necesarias, que deberá cumplir el Concesionario para operar el Proyecto y administrar los servicios de atención a los usuarios, así como para la conservación y el mantenimiento de cada uno de los Trayectos y del Proyecto.

#### 1.22. “Estaciones de Pesaje”

Se entenderán como las instalaciones que el Concesionario deberá diseñar, construir, equipar, mantener y operar, necesarias para realizar el pesaje de vehículos, en el número y con las características que se determinan en el Apéndice B las Especificaciones Técnicas de Operación, Mantenimiento y Servicio al Usuario (Apéndice B), incluyendo los terrenos donde queden situadas, si el Concesionario opta por Estaciones de Pesaje Fijas. El Concesionario dispondrá como mínimo de una (1) Estación de Pesaje Fija y de una (1) Estación de Pesaje Móvil que cumplan por lo menos con las condiciones establecidas en las Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento.

#### 1.23. “Estructura Tarifaria”

Corresponde a la estructura de tarifas por categoría de vehículos que el Concesionario aplicará en cada una de las estaciones de Peaje entregadas por el INCO, durante la ejecución del Proyecto aprobadas bajo la Resolución No. 004336 del 28 de Septiembre de 2006 y la Resolución Modificatoria No. 004884 del 1ero de Noviembre de 2006.

La estructura tarifaria no incluye \$225 correspondientes al Fondo de b.

Los valores de las tarifas corresponden a Pesos de 2007. Estos valores se indexarán según se prevé en la **CLAUSULA 18** de este Contrato.

El Concesionario deberá aplicar las exoneraciones previstas única y exclusivamente en el artículo 21 de la Ley 105 modificado por la Ley 787 de 2002.

La Estructura Tarifaria no incluye el cobro de la tasa destinada para el Fondo de Seguridad Vial, la cual corresponde a la señalada en las Resoluciones que para el efecto establece el Ministerio de Transporte, y se ajustará de acuerdo con las normas que le sean aplicables. Esta tasa no hace parte de la remuneración del Concesionario, ni del Ingreso Esperado. El recaudo de esta tasa será a cargo del Concesionario a favor de la correspondiente entidad beneficiaria y se realizará en la forma señalada en la **CLAUSULA 18** del presente Contrato.

1.24. “Estudio de impacto ambiental”

Es el documento que hace parte de los Estudios y Diseños, que sirvió como fundamento para el trámite de la licencia ambiental de los tramos del proyecto que de acuerdo con la reglamentación ambiental lo requirieron, en el cual se determina los impactos ambientales y sociales generados por la construcción de las obras y por la operación del proyecto, se identifican y diseñan las obras, medidas y acciones que se requieran para prevenir, mitigar, controlar, compensar y corregir los efectos o impactos ambientales, sociales y económicos negativos, causados en las áreas de influencia directa e indirecta del proyecto. Este documento deberá ser revisado, ajustado y/o modificado por el **CONCESIONARIO** en la etapa de preconstrucción a la luz de sus diseños y puesto en ejecución en las etapas de preconstrucción, construcción y operación con fundamento a los términos de referencia que se anexan al presente contrato.

El Concesionario deberá cumplir en todo caso con lo previsto en las **CLÁUSULA 35** sobre obtención, cesión y modificación de la Licencia Ambiental, de acuerdo con las Alcances del Proyecto y los diseños definitivos elaborados por el **Concesionario**.

1.25. “Etapa de Construcción y Rehabilitación”

Se entenderá de conformidad con lo previsto en la **CLAUSULA 7** de este Contrato.

1.26. “Etapa de Operación y Mantenimiento”

Se entenderá de conformidad con lo previsto en la **CLAUSULA 8** de este Contrato.

1.27. “Etapa de Preconstrucción”

Se entenderá de conformidad con lo previsto en la **CLAUSULA 6** de este Contrato.

1.28. “Fecha Efectiva de Terminación del Contrato”

Es la fecha en que ocurra una cualquiera de las siguientes circunstancias:

i) El Concesionario obtenga el Ingreso Esperado,

ii) El **INCO** declare la terminación de este Contrato, por la ocurrencia de cualquiera de los eventos previstos en los numerales 47.2 y siguientes de la **CLAUSULA 47** de este Contrato.

iii) Cuando, aunque no se haya recibido el **Ingreso Esperado**, se den las circunstancias previstas en la **CLAUSULA 14**.

#### 1.29. "Fecha Programada de Finalización del Contrato"

Será el día en que se cumpla lo establecido en la **CLÁUSULA 3**.

#### 1.30. "Ficha Socioeconómica"

Documento a través del cual se recoge información relacionada con el predio a adquirir y el hogar propietario o habitante con el fin de establecer la relación de dependencia del hogar con el predio, la continuidad de la funcionalidad del predio, la condición de vulnerabilidad social por efecto de la adquisición predial y la capacidad del propietario o residente de restablecer su condiciones de vida.

El levantamiento de la ficha socioeconómica se realiza en el formato establecido por el **INCO** y tendrá como insumos la ficha predial que se realiza para cada predio, la normatividad municipal de la jurisdicción y la información geográfica de la zona.

Mediante la ficha socioeconómica se definen las medidas tendientes a mitigar o compensar los impactos que el proceso predial ocasiona en cada hogar.

#### 1.31. "Fideicomiso"

Es el patrimonio autónomo que deberá constituir el **Concesionario**, mediante la celebración de un contrato de Fiducia Mercantil irrevocable, para los efectos previstos en la **CLAUSULA 25** de este **Contrato**. Antes de constituir el **Fideicomiso**, el **Concesionario** enviará al **INCO** una copia de la minuta del contrato de Fiducia, debidamente suscrita, la cual deberá contemplar las cláusulas mínimas previstas en el Anexo 10 del presente **Contrato**.

#### 1.32. Factor Social

Conforme a lo establecido en la resolución **INCO 609** de 2005 variable definida por el **INCO** en la que se identifica el servicio que se deja de percibir o se limita por el desarrollo del proceso de adquisición predial y se traduce en compensaciones económicas a favor de determinados hogares objeto de intervención por los proyectos de concesión, reconocidas en las respectivas ofertas formales de compra.

#### 1.33. Gestión Predial

Es el conjunto de actividades tendientes a obtener, de manera oportuna, los predios requeridos para los proyectos viales. Involucra actividades de carácter

técnico, legal y social, a saber: brindar información previa del proceso, elaboración de fichas y planos prediales, avalúo comercial de predios y mejoras, aplicación de resolución 609 de 2005, elaboración de estudio de títulos, elaboración de documentos de compraventa (oferta formal de compra, promesa de compraventa y escrituras) y entrega física del predio, hasta obtener el registro de las escrituras de compraventa a favor de la Nación - INCO. Involucra igualmente los trámites administrativos y legales relacionados con la expropiación por vía judicial, en los casos en que resulta fallido el proceso de enajenación voluntaria directa.

#### 1.34. "Fiduciaria"

Es la entidad vigilada por la Superintendencia Financiera con la cual el Concesionario celebrará el contrato de Fiducia Mercantil irrevocable, para la Constitución del Fideicomiso, teniendo en cuenta las cláusulas mínimas previstas en el Anexo 10 del presente Contrato.

#### 1.35. Ficha Predial

Es el documento que se elabora con base en el diseño definitivo, en el que se registra y describe la información técnica y jurídica del predio requerido.

#### 1.36. "Fondo de Contingencias de las Entidades Estatales" o "Fondo de Contingencias"

Se entenderá como el Fondo creado por la Ley 448 de 1998 y reglamentado por el Decreto 423 de 2001, o las normas que las modifiquen, subroguen, sustituyan o adicionen.

#### 1.37. "Fuerza Mayor o Caso Fortuito".

De conformidad con lo estipulado en el artículo 1 de la Ley 95 de 1890, se entenderá como **Fuerza Mayor o Caso Fortuito** el imprevisto que no es posible de resistir. Para los efectos del presente Contrato la ocurrencia de hechos que sean considerados como tales, tendrá las consecuencias previstas en la **CLAUSULA 62** de este Contrato.

#### 1.38. "Garantía de Seriedad de la Propuesta"

Es la obligación, a cargo de un Banco o una Compañía de Seguros, de garantizar la seriedad de la **Propuesta** presentada por el **Proponente Ganador**. Esta garantía se hará efectiva en caso que el **Proponente Ganador** no suscriba el **Contrato** dentro del término establecido en el **Pliego de Condiciones** para tales efectos, o cuando la **Garantía de Cumplimiento** presentada por el **Concesionario** no cumpla con las condiciones establecidas en el presente

20

1 **Contrato**, salvo evento de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito** debidamente  
2 comprobados.

3  
4 **1.39. “Garantía Única de Cumplimiento”**

5  
6 Es la garantía a que se refiere el numeral 28.1 de la **CLAUSULA 28** de este  
7 **Contrato**.

8  
9 **1.40. “Índice de Precios al Consumidor” o “IPC”**

10  
11 Es el índice publicado mensualmente por el Departamento Administrativo Nacional  
12 de Estadística (DANE) que representa la variación de precios al consumidor  
13 colombiano. Si este índice dejare de ser publicado, un índice similar será acordado  
14 entre el **Concesionario** y el **INCO**.

15  
16 **1.41. “Ingreso en el que se activa el Soporte Parcial”**

17  
18 Corresponde a los montos semestrales establecidos en el numeral 21.1.1 de la  
19 **CLAUSULA 21** del presente **Contrato**. Sólo cuando el **Ingreso Generado** sea  
20 inferior al **Ingreso en el que se activa el Soporte Parcial**, se aplicará el **Soporte**  
21 **Parcial por Reducción de Ingresos**, en los términos estipulados en este  
22 **Contrato**, en especial lo previsto en la **CLAUSULA 21**.

23  
24 **1.42. “Ingreso Esperado”**

25  
26 Es el valor en **COP \$** de diciembre de 2005 presentado por el **Concesionario** en  
27 su **Propuesta**, siguiendo el formulario incluido en el **Anexo 2** del **Pliego de**  
28 **Condiciones**. Este valor se indexará según se prevé en la **CLAUSULA 14** de este  
29 **Contrato** y tendrá los efectos que en dicha cláusula se determinan.

30  
31 **1.43. “Ingreso Generado”**

32  
33 Será la sumatoria acumulada, en pesos de cada momento en que se realice la  
34 revisión de los ingresos recibidos por el **Concesionario**, por concepto de:

35  
36 i) Recaudo de **Peajes**, teniendo en cuenta la **Tarifa Contractual**, sin importar si  
37 esta coincide o no con la **Tarifa Vigente**.

38  
39 ii) Compensaciones causadas (aunque no se hayan pagado) derivadas del  
40 **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**.

41  
42 La forma en que se contabilizará el **Ingreso Generado** está descrita en la  
43 **CLAUSULA 14** de este **Contrato**.

44  
45 **1.44. “Ingreso para el cálculo de los soportes”**

Se entenderá como el **Ingreso Generado** en cada período semestral sin incluir los **Pagos del INCO**, ni las compensaciones derivadas del **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**.

1.45. “**Ingreso sobre el que se generan excedentes**”

Se entenderá de conformidad con lo señalado en el numeral 21.1.5.1 de la **CLAUSULA 21**.

1.46. “**INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES**” “**INCO**”

Es el Instituto Nacional de Concesiones creado por el Decreto 1800 de 2003, o la entidad que lo suceda en funciones, derechos y obligaciones, en caso de reestructuración administrativa o de cesión del presente **Contrato**.

1.47. “**INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS**” “**INVIAS**”

Es el Instituto Nacional de Vías creado por el Decreto 2171 de 1992, modificado parcialmente por los Decretos 81 y 101 de 2000 y Resolución 2857 de 2003, o la entidad que lo suceda en funciones, derechos y obligaciones, en caso de reestructuración administrativa.

1.48. “**Interventor**” o “**Interventoría**”

Será(n) la(s) persona(s) natural(es) o jurídica(s), consorcio(s) o unión(es) temporal(es), contratada(s) por el **INCO** para cumplir las funciones previstas en la **CLAUSULA 64** de este **Contrato**. El(los) contrato(s) de interventoría contendrá(n) por lo menos las funciones a cargo del **Interventor** previstas en este **Contrato**.

1.49. “**Licencias Ambientales**”

Son las licencias otorgadas por las autoridades ambientales competentes, necesarias para la iniciación de las obras respecto de las cuales se exija este requisito, de conformidad con las regulaciones ambientales aplicables.

Es la autorización que otorga el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, mediante Resolución para la ejecución del proyecto, la cual sujeta al beneficiario de la misma, al cumplimiento de los requisitos, términos, condiciones y obligaciones que establezca en relación con la prevención, mitigación, corrección, compensación y manejo de los efectos ambientales y sociales del proyecto, para la cual el **Concesionario** deberá solicitar las modificaciones necesarias en razón de la definición por el **INCO** de los alcances del Proyecto y/o de los diseños definitivos que realice el Concesionario en virtud del objeto de este Contrato. La cesión, obtención y modificaciones de la Licencia Ambiental, el cumplimiento de

13

las obligaciones y el ejercicio de las obligaciones y derechos que de ella se desprenden, se regirán por lo previsto en la **CLÁUSULA 35** de este Contrato

#### 1.50. “Licitación”

Será la **Licitación Pública INCO** No. SEA- L-008-2006, abierta mediante Resolución No.615 del veinte ocho (28) de septiembre de 2006, expedida por el Instituto Nacional de Concesiones **INCO**.

#### 1.51. “Mecanismo de Pago de los Soportes”

Se entenderá de acuerdo con lo dispuesto en la **CLAUSULA 22** de este Contrato.

#### 1.52. “Memoria Técnica”

Es el documento que elaborará y actualizará el **Concesionario** para cada uno de los **Trayectos** en los cuales se hayan ejecutado las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**, el cual contendrá como mínimo la información a que se refiere la **CLAUSULA 43** de este **Contrato** y se presentará con la periodicidad establecida en la misma.

#### 1.53. “Ministerio de Transporte”

Es el Ministerio de Transporte de la República de Colombia, o la entidad que lo suceda en sus funciones.

#### 1.54. “Obras de Construcción y Rehabilitación”

Corresponden a las obras que para cada **Trayecto** deberá ejecutar el **Concesionario** durante la **Etapas de Construcción y Rehabilitación**, las cuales se describen en detalle en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, y Rehabilitación**.

#### 1.55. “Pagos del INCO”

Se entenderá según lo previsto en la **CLAUSULA 20** del presente **Contrato**.

#### 1.56. “Peaje(s) o Tarifa(s) de Peaje”

Son las tarifas que deberán pagar, con arreglo a lo previsto en este **Contrato**, los vehículos de cada una de las categorías, como contraprestación por el uso del **Proyecto**. Siempre que en este **Contrato** se haga referencia a los montos efectiva o realmente recibidos por el **Concesionario** por concepto de **Peajes**, se tendrá en cuenta el número real de vehículos que hayan pasado por las estaciones de **Peaje**, independientemente de que los usuarios hayan o no pagado la tarifa. Lo

anterior, puesto que tanto la responsabilidad como el riesgo del cobro y el control de la evasión de los **Peajes** están a cargo del **Concesionario**.

#### 1.57. “Períodos Explícitos dentro del Contrato de Concesión”

Son períodos establecidos dentro del Contrato de Concesión, tanto en la Etapa de Preconstrucción como en la Etapa de Operación y Mantenimiento, que sirven como base para establecer los ingresos y/o la duración del Contrato de Concesión o alguna de sus etapas. Estos períodos se definen de la siguiente manera:

##### i) “Período de Extensión de la Etapa de Preconstrucción”

Es el período comprendido entre el vencimiento del plazo máximo originalmente previsto para la terminación de la **Etapa de Preconstrucción** (12 meses contados desde la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**) y la fecha en que efectivamente se suscriba el **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**. Este **Período de Extensión de la Etapa de Preconstrucción** existirá cuando, por cualquier razón, dentro de las que se incluyen suspensión del **Contrato**, o incumplimiento de las obligaciones de una de las partes o de ambas, no se suscriba el **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción** dentro de los doce (12) meses siguientes a la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**. Durante este período de extensión se aplicará lo previsto en la **CLAUSULA 24** del presente **Contrato**.

##### ii) “Período de Permanencia Mínima en la Etapa de Operación y Mantenimiento”

Es el período mínimo que exige el **INCO** de permanencia en la **Etapa de Operación y Mantenimiento** por parte del **Concesionario** dentro del **Contrato de Concesión**. Este período comienza desde la Finalización de la Etapa de Construcción con la firma de las **Actas de Inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento** en cada uno de los **Trayectos del Proyecto**, y tiene una duración mínima de diez (10) años. Con esta disposición el **INCO** asegura la Operación y el Mantenimiento de la vía concesionada durante un período mínimo de diez 10 (años) en la **Etapa de Operación y Mantenimiento del Contrato**, independiente a la obtención del **Ingreso Esperado**, lo cual está regulado en la **CLAUSULA 14** de este **Contrato**.

#### 1.58. “Pesos o COP \$”

Se entenderá como la moneda de curso forzoso y poder liberatorio en Colombia.

#### 1.59. “Plan(es) de Manejo Ambiental”



Es el documento que hace parte de los estudios y diseños que deberá elaborar el **CONCESIONARIO** para los trayectos que de acuerdo a la Ley y sus reglamentos no se requiera del trámite y obtención de Licencia Ambiental, en los cuales se identifican los impactos negativos y diseñan las obras, medidas y acciones que se requieran para prevenir, mitigar, controlar, compensar y corregir los efectos o impactos ambientales negativos, causados en el área de influencia directa por el proyecto en sus etapas de construcción y operación. Este documento deberá ser elaborado en la etapa de preconstrucción, con fundamento a los términos de referencia que se anexan al presente contrato y puesto en ejecución en las etapas de construcción y operación.

#### 1.60. “Plan de Gestión Social” o “PGS”

Es el documento que hace parte del Estudio de Impacto Ambiental y que contiene los programas y actividades que debe implementar el concesionario para mitigar, compensar o corregir los impactos que se generan sobre el componente social por el desarrollo del proyecto.

En caso de que se requiera modificar la licencia ambiental, el concesionario por su cuenta y riesgo deberá ajustar y/o modificar el Plan de Gestión Social, acorde con los impactos que se identifiquen.

**Plan Social Básico:** Es el documento que debe elaborar el Concesionario para ser implementado desde la etapa de preconstrucción hasta el final de la etapa de operación del proyecto, en el que se plasman los programas y actividades definidas por el INCO en el Apéndice G de gestión social.

**Oficina Fija de Atención a la Comunidad:** Es la instalación física a ubicar en el área de influencia del proyecto desde el inicio de la Etapa de Preconstrucción del proyecto y hasta el final de la Etapa de Operación y Mantenimiento para atender, tramitar y resolver las inquietudes, reclamaciones, sugerencias y comentarios de la comunidad.

**Oficina Móvil de Atención a la Comunidad:** Es la unidad de atención móvil a desplazar en el área de influencia del proyecto desde el inicio de la Etapa de Preconstrucción del proyecto y hasta el final de la Etapa de Operación y Mantenimiento para atender, tramitar y resolver las inquietudes, reclamaciones, sugerencias y comentarios de la comunidad.

#### 1.61. “Pliego de Condiciones” o “Pliego”

Se entenderá como el conjunto de documentos entregados a los **Proponentes** para la **Licitación**, con las modificaciones que se incorporen mediante adendos durante el plazo de la **Licitación**. Los documentos que hubieran estado disponibles para consulta en el cuarto de datos o de información de referencia, no hacen parte del **Pliego**, sin perjuicio de lo estipulado en la definición del cuarto de

1 datos que aparece en el **Pliego**. Una vez que se suscriba este **Contrato de**  
2 **Concesión** se entenderá que el **Pliego**, sus apéndices y sus anexos serán para  
3 todos los efectos, anexos de este **Contrato** y por lo mismo su contenido será de  
4 obligatorio cumplimiento para las partes.

5  
6 **1.62. "Prestamistas"**

7  
8 Serán las personas jurídicas diferentes del **Concesionario** o sus miembros  
9 (respecto de sus aportes de capital) y de la Nación Colombiana o el **INCO** -, que  
10 suministren al **Concesionario** los recursos de deuda necesarios para la  
11 financiación del **Proyecto**, mediante cualquier modalidad, contrato o instrumento  
12 de financiación. Los **Prestamistas** deberán reunir las calificaciones exigidas para  
13 ellos en el numeral 6.2.1 de la **CLAUSULA 6**.

14  
15 **1.63. "Proponente Ganador"**

16  
17 El adjudicatario de la **Licitación** que es parte de este **Contrato**, en calidad de  
18 **Concesionario**.

19  
20 **1.64. "Propuesta"**

21  
22 Es la oferta presentada por el **Concesionario**, para participar en la **Licitación**.

23  
24 **1.65. "Proyecto" o "Proyecto Vial"**

25  
26 Se entenderá como el conjunto compuesto entre otras por todas las actividades,  
27 servicios, bienes, obligaciones y derechos necesarios para la ejecución de las  
28 **Obras de Construcción y Rehabilitación**, así como para la operación y el  
29 mantenimiento de todos los **Trayectos** del **Proyecto de Concesión Vial "RUTA**  
30 **CARIBE"**, y en general, para la ejecución del presente **Contrato**.

31  
32 **1.66. "Riesgo de Adquisición de Predios"**

33  
34 El riesgo se refiere al mayor costo total de los predios a adquirirse imputable a  
35 cualquier circunstancia, a su falta de disponibilidad oportuna, a circunstancias y/o  
36 dificultades propias en sede de adquisición negociada, o por expropiación judicial  
37 o administrativa, de cualquier predio, tales como: requerimientos, licencias,  
38 permisos, o autorizaciones adicionales de autoridades de cualquier orden, según  
39 se desprenda de la naturaleza, especial calidad, o afectación de uso de los  
40 predios requeridos.

41  
42 Asimismo se considera un riesgo en la adquisición de predios la mayor afectación  
43 predial o mayor requerimiento de áreas atribuible a cualquier circunstancia en  
44 desarrollo de las actividades objeto del presente contrato.

45  
21

La asunción de este riesgo se determina según más adelante previsto.

#### 1.67. “Riesgo contractual por obligaciones ambientales”

El riesgo contractual por obligaciones ambientales se refiere a obligaciones que emanan de la(s) licencia(s) ambiental(es), de los planes de manejo ambiental y de la evolución de las tasas de uso del agua y retributivas durante la construcción y operación del proyecto.

#### 1.68. Riesgo Comercial”

El riesgo comercial se presenta cuando los ingresos operativos difieren de los esperados debido a: i) la demanda del proyecto es menor o mayor que la proyectada; ii) la imposibilidad de cobrar tarifas, tasas por la prestación del servicio, y derechos, entre otros, por factores de mercado, por impago y/o evasión de las mismas. Este riesgo es generalmente asignado al inversionista privado, dado que la mitigación de su impacto depende en la mayoría de los casos de la gestión comercial que pueda hacer el operador del sistema y/o el prestador del servicio.

#### 1.69. Riesgo de Demanda

Este tipo de riesgo, de carácter comercial, se presenta cuando los volúmenes de servicio son menores a los estimados. Existen diversos factores que inciden sobre la demanda, tales como, la respuesta negativa por parte de los usuarios debido al aumento de tarifas, los ciclos económicos, el cambio de hábitos de consumo, o la presencia de tecnologías substitutas, entre otros.

#### 1.70. Riesgo de Cartera

Se refiere al no pago por parte de los usuarios, o la evasión del mismo (pérdidas no técnicas o negras), que llevan a que el flujo de caja efectivo sea menor que el esperado.

#### 1.71. Riesgo de Construcción

Se refiere a la probabilidad que el monto y la oportunidad del costo de la inversión no sean los previstos. Este riesgo tiene tres componentes: i) Cantidades de Obra: sucede cuando la inversión requiera cantidades de obra distintas a las previstas; ii) Precios: sucede cuando los precios unitarios de los diferentes componentes de la inversión sean distintos a los previstos; iii) Plazo: sucede cuando la obra se realice en un tiempo distinto al inicialmente previsto.

#### 1.72. Riesgo de Operación

El riesgo de operación se refiere al no cumplimiento de los parámetros de desempeño especificados; a costos de operación y mantenimiento mayores a los proyectados; a disponibilidad y costos de los insumos; y a interrupción de la operación por acto u omisión del operador, entre otros.

### 1.73. Riesgo Financiero

Este riesgo tiene dos componentes: i) el riesgo de consecución de financiación; ii) riesgo de las condiciones financieras (plazos y tasas). Este tipo de riesgo es más severo cuando se obtienen condiciones que no se adecuen al plazo de maduración del proyecto y por ende a su generación de caja.

### 1.74. Riesgo Cambiario

El riesgo cambiario se refiere a la eventual variación de los flujos de un proyecto, debido a que sus ingresos y egresos están denominados o dependen del comportamiento de la tasa de cambio frente a monedas distintas. Por ejemplo, se da cuando los ingresos, los costos o la deuda están asociados a más de un tipo de moneda, y por lo tanto, están sujetos a pérdidas o ganancias potenciales por fluctuaciones en las tasas de cambio. De igual manera, cuando el inversionista es extranjero y plantea su rentabilidad en otras monedas, mientras que la generación de ingresos por cobro de peajes o tarifas está ligada al peso colombiano.

### 1.75. Riesgo Regulatorio

En desarrollo de los términos de la Ley 80 de 1993, el Estado hará explícito en los términos de contratación el tratamiento para cambios regulatorios, administrativos y legales, diferentes a los tarifarios, que afecten significativamente los flujos del proyecto. Como regla general este riesgo debe ser asumido por el inversionista privado, con excepción de los casos de contratos donde se pacten tarifas.

### 1.76. Riesgo de Fuerza Mayor político no asegurable

Se refieren de manera exclusiva al daño emergente derivado de actos de terrorismo, guerras o eventos que alteren el orden público, o hallazgos arqueológicos, de minas o yacimientos. Sólo si estos riesgos son acordados como tales contractualmente, estarán dentro de la categoría de riesgos de fuerza mayor y en los contratos se establecerá su mecanismo de cobertura. De no ser así, se les dará el mismo tratamiento que al riesgo soberano, el cual se menciona más adelante.

### Asegurables

Se refieren de manera exclusiva al impacto adverso que sobre la ejecución y operación del proyecto tengan los desastres naturales. Estos incluyen terremotos,

inundaciones, incendios y sequías, entre otros. Estos riesgos son acordados como tales contractualmente, dentro de la categoría de riesgos de fuerza mayor y estarán a cargo del **Concesionario**, según la **CLAUSULA 29**.

#### **No asegurables**

Se refieren de manera exclusiva al daño emergente derivado de actos de terrorismo, guerras o eventos que alteren el orden público, o hallazgos arqueológicos, de minas o yacimientos de acuerdo con lo establecido en la **CLÁUSULA 29** y la **CLÁUSULA 62**.

#### **Riesgo Soberano o político**

Se refiere a diferentes eventos de cambios de ley, de situación política o de condiciones macroeconómicas que tengan impacto negativo en el proyecto, como por ejemplo riesgo de repatriación de dividendos y/o convertibilidad de divisas. Este riesgo deberá ser asumido por el inversionista privado.

#### **1.77. Riesgo de Adquisición de predios**

Este riesgo está asociado al costo de los predios, a su disponibilidad oportuna y a la gestión necesaria para la adquisición. El riesgo surge de la necesidad de disponer de predios para el desarrollo de los proyectos. La gestión predial para la obtención de los predios requeridos para el proyecto es responsabilidad del concesionario. La responsabilidad sobre la compra de predios está a cargo del concesionario dado que éste es quien obtiene y elabora toda la información técnica, legal y social para su adquisición, de acuerdo a lo establecido en la **CLÁUSULA 34**.

#### **1.78. Riesgo contractual por obligaciones ambientales y sociales**

El riesgo contractual por obligaciones ambientales y sociales se refiere a obligaciones que emanan de la(s) licencia(s) ambiental(es), de los planes de manejo ambiental y plan de gestión social y de la evolución de las tasas de uso del agua y retributivas durante la construcción y operación del proyecto. Riesgo de Fuerza Mayor político no asegurable.

#### **1.79. “Soporte Parcial por Reducción de Ingresos”**

Se entenderá de conformidad con lo previsto en la **CLAUSULA 21** de este **Contrato**.

#### **1.80. “Subcuenta Ambiental”**

Es la subcuenta que deberá constituir el **Concesionario** en el Fideicomiso según la **CLÁUSULA 25**, en la cual el Concesionario depositará los recursos que el mismo debe aportar para cubrir los costos derivados del cumplimiento de las obligaciones contractuales ambientales que emanan de la Licencia Ambiental, del Plan de Manejo Ambiental y del Plan de Gestión Social con sus respectivas modificaciones, en lo que al proyecto se refiera, correspondientes a las actividades de construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento; adicionalmente, los costos de la formulación e implementación del Plan Social Básico.

Las tarifas que cobre el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial y la Autoridad ambiental Regional Competente por los servicios de evaluación y seguimiento, así como las tasas por el uso y aprovechamiento de recursos naturales serán pagadas por el **Concesionario** a través de esta subcuenta.

#### 1.81. “Subcuenta de Excedentes de INCO”

Es la subcuenta que deberá constituir el **Concesionario** en el Fideicomiso, en la cual el Concesionario depositará: i) los recaudos de **Peaje** durante el **Período de Extensión de la Etapa de Preconstrucción**, según se dispone en la **CLAUSULA 24** del presente Contrato, ii) los excedentes de las **Subcuentas de Interventoría y de Predios y Pagos del INCO**, iii) los peajes recaudados en exceso una vez el Concesionario adquiera el **Ingreso Esperado** en los términos del numeral 14.6 de la **CLAUSULA 14** y iv) los rendimientos de los recursos que sean retenidos al **Concesionario** en los términos del numeral 17.5 de la **CLAUSULA 17**. Los rendimientos producidos por el monto depositado en la **Subcuenta de Excedentes de INCO** acrecerán la misma, sin que de los mismos se pueda deducir suma alguna por comisión fiduciaria o cualquier otro concepto.

Esta subcuenta deberá manejarse de manera totalmente independiente de los demás recursos del Fideicomiso.

El **INCO** será el beneficiario de los recursos de la **Subcuenta de Excedentes de INCO**, quien podrá utilizar estos recursos, única y exclusivamente, en el orden y para los fines que a continuación se establecen: i) como **Mecanismo de Pago de los Soportes del Proyecto**; ii) como mecanismo de pago de cualquier obligación dineraria a cargo del **INCO** y a favor del **Concesionario**; o iii) para cualquier otra finalidad relacionada con el **Proyecto**.

#### 1.82. “Subcuenta de Interventoría”

Es la subcuenta que deberá constituir el **Concesionario** en el Fideicomiso, en la cual el Concesionario depositará los valores necesarios para el pago de los honorarios del **Interventor**, según se prevé en el numeral 64.6 de la **CLAUSULA 64** de este Contrato. Los rendimientos producidos por los montos depositados en

esta **Subcuenta de Interventoría** acrecerán la misma, sin que de los mismos se pueda deducir suma alguna por comisión fiduciaria o cualquier otro concepto.

Esta subcuenta deberá manejarse de manera totalmente independiente de las demás subcuentas del **Fideicomiso** y las sumas depositadas en ella se aplicarán exclusivamente a las finalidades descritas en el párrafo anterior, sin perjuicio de que sus excedentes tendrán la destinación que a continuación se prevé.

El **INCO** será el beneficiario final de los excedentes de la **Subcuenta de Interventoría**. Al finalizar cada año calendario, se realizará un corte de cuentas de los recursos utilizados de la **Subcuenta de Interventoría**, del cual se enviará copia al **INCO**, dentro de los quince (15) Días siguientes a la presentación de los Estados Financieros del año fiscal correspondiente del Fideicomiso a la Superintendencia Financiera. El **INCO** podrá solicitar aclaraciones sobre dicho informe a la **Entidad Fiduciaria**. Esta subcuenta será liquidada de manera definitiva una vez culminadas las labores de **Interventoría**. Si quedaren excedentes tras el corte de cuentas anual o la liquidación definitiva, éstos serán transferidos a la **Subcuenta de Excedentes del INCO**.

#### 1.83. “Subcuenta de Pagos del INCO”

Es la subcuenta que deberá constituir el **Concesionario** en el **Fideicomiso**, en la cual el **INCO** realizará los **Pagos del INCO**, según lo previsto en la **CLAUSULA 20** del presente **Contrato**. Los rendimientos producidos por el monto depositado en la **Subcuenta de Pagos del INCO** acrecerán la misma, sin que de los mismos se pueda deducir suma alguna por comisión fiduciaria o cualquier otro concepto. Esta subcuenta deberá manejarse de manera totalmente independiente de las demás subcuentas del **Fideicomiso**, y de manera prevista en la **CLAUSULA 20** del presente **Contrato**.

El **INCO** será el beneficiario final de los excedentes de la **Subcuenta de Pagos del INCO**, la cual será liquidada una vez que se hayan realizado la totalidad de los **Pagos del INCO**. Si quedaren excedentes tras la liquidación, éstos serán transferidos a la **Subcuenta de Excedentes de INCO**.

#### 1.84. “Subcuenta de Predios”

Es la subcuenta que deberá constituir el **Concesionario** en el **Fideicomiso**, en la cual el **Concesionario** depositará los montos que de conformidad la **CLAUSULA 34** deba realizar el **Concesionario** a esta subcuenta para la adquisición de los predios necesarios para las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**.

El valor de la indemnización a los titulares de derechos sobre los predios expropiados a que haya lugar, declarada por autoridades judiciales, los costos

judiciales de imposición de servidumbres, de los predios correspondientes al Alcance Básico, las compensaciones identificadas en la resolución INCO 609 de 2005 a que haya lugar en cada proceso de adquisición predial y los costos del saneamiento del corredor vial. El pago de los honorarios de los profesionales directa o indirectamente encargados de la gestión y adquisición predial a cualquier título, así como los profesionales contratados por el **CONCESIONARIO** para adelantar los procesos de expropiación de predios, serán con cargo a esta subcuenta. No se incluye en esta subcuenta el costo de la elaboración de las fichas prediales, por cuanto hacen parte de los estudios y diseños. Los rendimientos producidos por el monto depositado en la **Subcuenta de Predios** acrecerán la misma, sin que de los mismos se pueda deducir suma alguna por comisión fiduciaria o cualquier otro concepto.

Esta subcuenta deberá manejarse de manera totalmente independiente de los demás recursos del **Fideicomiso** y las sumas depositadas en ella se aplicarán exclusivamente a las finalidades descritas en la **CLAUSULA 34** del presente **Contrato**, sin perjuicio de que sus excedentes tendrán la destinación que a continuación se prevé.

El **INCO** será el beneficiario de los excedentes de la **Subcuenta de Predios**, la cual se liquidará al finalizar los pagos correspondientes a la adquisición de predios. La **Fiduciaria** enviará copia de la liquidación efectuada al **INCO**, a más tardar, dentro del mes siguiente a la realización del último pago a los propietarios de los predios requeridos para la ejecución de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación del Proyecto**. El **INCO** podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes sobre dicho informe. Si quedaren excedentes tras la liquidación definitiva, éstos serán transferidos a la **Subcuenta de Excedentes de INCO**.

#### 1.85. "Subcuenta Principal"

Es la subcuenta que deberá constituir el **Concesionario** en el **Fideicomiso**, en la cual se manejarán todos los recursos que, de conformidad con este **Contrato**, no deban mantenerse en las **Subcuentas de Interventoría, Predios, Pagos del INCO, Transitoria, Ambiental y Excedentes de INCO**.

Se incluyen en esta cuenta, entre otros, los costos por concepto de accesos a los predios, traslado y/o restitución de redes de infraestructura de servicios públicos y privados, intervenciones en bienes de uso público.

#### 1.86. "Subcuenta Transitoria"

Es la subcuenta que deberá constituir el **Concesionario** en el **Fideicomiso**, en caso que se presente la situación prevista en el numeral 17.5.1 de la **CLAUSULA 17** de este **Contrato**.



Esta subcuenta deberá manejarse de manera totalmente independiente de las demás subcuentas del **Fideicomiso** y las sumas depositadas en ella se manejarán exclusivamente de acuerdo con lo establecido en el numeral 17.5 de la **CLAUSULA 17**.

#### 1.87. “Tarifa Contractual”

Es la tarifa de **Peaje** que corresponde a la aplicación de la **Estructura Tarifaria** y sus indexaciones, de acuerdo con lo previsto en el numeral 18.1 de la **CLAUSULA 18** del presente **Contrato**, y la Resolución de Peajes del proyecto de Concesión Ruta Caribe del 28 de septiembre de 2006.

#### 1.88. “Tarifa Vigente”

Es la tarifa de **Peaje** que se esté cobrando efectivamente en un momento dado de la ejecución del **Proyecto**, en cada una de las estaciones de **Peaje**.

La **Tarifa Vigente** deberá coincidir siempre con la **Tarifa Contractual** salvo cuando el **CONCESIONARIO**, en uso de la prerrogativa que le concede el numeral 18.4 de la **CLAUSULA 18** del presente **CONTRATO**, decida voluntariamente reducir la **Tarifa Vigente** respecto de la **Tarifa Contractual**.

La reducción de la **Tarifa Vigente** respecto de la **Tarifa Contractual** por orden del **Ministerio de Transporte** o cualquier otra entidad que sea competente, sin contar con el consentimiento del **CONCESIONARIO**, causará a favor del **CONCESIONARIO** la **Compensación Tarifaria** a que se refiere la **CLAUSULA 19** del presente **CONTRATO**.

#### 1.89. “Tasa Representativa de Mercado”

Es la tasa de cambio de **Pesos** por **Dólares** certificada diariamente por la autoridad competente en los términos del artículo 80 de la Resolución 8 de 2000 expedida por la Junta Directiva del Banco de la República, o en los términos de las normas que la modifiquen, sustituyan, deroguen o adicionen.

#### 1.90. “Tramo” o “Trayecto”

Cada uno de los sectores en que se han dividido las vías incluidas en el **Proyecto**, según se determina en los apéndices del contrato.

#### 1.91. “Tramo 1” Construcción de la segunda calzada SAO (Cartagena) – Turbaco – Arjona, y rehabilitación de la calzada existente:

Construcción de la segunda calzada del tramo comprendido entre el punto denominado SAO (Cruce de la troncal de occidente con la Cra 71 en la ciudad de

Cartagena) - Turbaco (PR 89+750) - Arjona (PR 77+800), con una longitud aproximada de 25.0 kilómetros, y corresponde a la nomenclatura vial del INVIAS como RUTA 90 TRAMO 05, actualmente su operación, conservación y mantenimiento corresponde al INVIAS y se encuentra construido en una calzada de dos carriles y rehabilitación de la calzada existente.

**1.92 "Tramo 2" Construcción de la segunda calzada Canal de Calicanto (Cartagena) - Bayunca, y Rehabilitación de la calzada existente:**

Construcción de segunda calzada en el tramo comprendido entre el punto denominado Canal de Calicanto cruce de la vía la Cordialidad en la ciudad de Cartagena hasta llegar al municipio Bayunca (PR15+000) con una longitud aproximada de 18.0 kilómetros, y corresponde a la nomenclatura vial del INVIAS como RUTA 90 TRAMO 06, actualmente su operación, conservación y mantenimiento corresponde al INVIAS y se encuentra construido en una calzada de dos carriles y rehabilitación de la calzada existente.

**1.93 "Tramo 3" Construcción de la segunda calzada Palmar de Varela - Malambo, y rehabilitación de la calzada existente:**

Construcción de la segunda calzada en el tramo Palmar de Varela (PR 54+000) - Malambo (PR68+000), correspondiente a la nomenclatura vial del INVIAS con una longitud aproximada de 16.0 kilómetros y rehabilitación de la calzada existente, actualmente su operación, conservación y mantenimiento corresponde al INVIAS y se encuentra construido en una calzada de dos carriles. Forma parte de la comunicación del centro de Antioquia y Sur-Occidente con la Costa Atlántica. Tal vez su mayor importancia radica en presentar un acortamiento del orden de 90 Km. en el recorrido del interior a Barranquilla en relación con la ruta alterna Carreto-Cartagena-Barranquilla. Adicionalmente, la vía El Tigre-Barranquilla sirve la zona oriental del departamento del Atlántico, limitada por el río Magdalena, como puede apreciarse en el mapa del Atlántico.

**1.94 "Tramo 4" Construcción de la doble calzada Sabanalarga - Palmar de Varela**

Construcción de la doble calzada con una longitud aproximada de 26.0 kilómetros, entre la entrada al municipio de Sabanalarga (PR80+000) y el Municipio de Palmar de Varela (PR 54+000), actualmente existe un camino veredal.

**1.95 "Tramo 5" Rehabilitación y Mantenimiento del tramo existente, Bayunca - Sabanalarga.**

Rehabilitación y mantenimiento del sector de calzada sencilla existente, Bayunca (PR 15+000) - Sabanalarga (PR 80+000), correspondiente a la nomenclatura vial del INVIAS como RUTA 90 TRAMO 06 con una longitud aproximada de 64.0

1 kilómetros, actualmente su operación, conservación y mantenimiento corresponde  
2 al INVIAS y se encuentra construido en una calzada de dos carriles.

3  
4 **1.96 "Tramo 6" Rehabilitación y Mantenimiento, del Tramo existente, Arjona**  
5 **- Cruz del Viso:**

6  
7 Rehabilitación y mantenimiento del sector de calzada sencilla existente, Arjona  
8 (PR77+800) - El Viso (PR 59+180), correspondiente a la nomenclatura vial del  
9 INVIAS como RUTA 90 TRAMO 05 con una longitud aproximada de 19.0  
10 kilómetros, actualmente su operación, conservación y mantenimiento corresponde  
11 al INVIAS y se encuentra construido en una calzada de dos carriles.

12  
13 **1.97 "Tramo 7" Rehabilitación y Mantenimiento del Tramo existente,**  
14 **Malambo - Barranquilla:**

15  
16 Rehabilitación, mejoramiento y mantenimiento del sector de doble calzada  
17 existente, Malambo (PR 68+000) - Barranquilla (PR 80+753), correspondiente a la  
18 nomenclatura vial del INVIAS con una longitud aproximada de 14.0 kilómetros,  
19 actualmente su operación, conservación y mantenimiento corresponde al INVIAS y  
20 se encuentra construido en doble calzada de dos carriles.

21  
22 **1.100 "Valor Efectivo del Contrato"**

23 Se entenderá de conformidad con lo previsto en la **CLAUSULA 16** de este  
24 **CONTRATO.**

25  
26 **1.101 Valor Estimado del Contrato"**

27  
28 Se entenderá de conformidad con lo previsto en la **CLAUSULA 15** de este  
29 **CONTRATO.**

30  
31 **CLAUSULA 2 OBJETO DEL CONTRATO**

32  
33 El objeto del presente **CONTRATO**, es el otorgamiento al **CONCESIONARIO** de  
34 una concesión para que de conformidad con lo previsto en el artículo 32, numeral  
35 4, de la Ley 80 de 1993 y en la Ley 105 del mismo año, realice por su cuenta y  
36 riesgo, los estudios y diseños definitivos, gestión predial, gestión social, gestión  
37 ambiental, financiación, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y  
38 mantenimiento del proyecto de concesión vial **"RUTA CARIBE"**.

39  
40 El **INCO** concede por medio de este **CONTRATO** al **CONCESIONARIO** el uso y la  
41 explotación del **Proyecto de Concesión Vial "RUTA CARIBE"**, bajo el control y  
42 vigilancia del **INCO**, por el tiempo de ejecución del **CONTRATO**, para que sea  
43 destinado al servicio público de transporte, a cambio de la remuneración a que se  
44 refiere la **CLAUSULA 14**. Lo anterior en aplicación del Decreto No. 1800 del 26 de  
45 Junio de 2003.

La remuneración del **CONCESIONARIO** no incluye los derechos de usar para fines comerciales o publicitarios las áreas incluidas en las franjas de derechos de vía, casetas de peaje, estaciones de pesaje, centros de control de operación o áreas de servicio del **Proyecto**. El uso comercial o publicitario de estas áreas será autorizado por el **INCO** y se realizará teniendo en cuenta lo establecido en el Apéndice B del Contrato de Concesión.

El **CONCESIONARIO** realizará todas aquellas actividades necesarias para la adecuada y oportuna prestación del servicio y el correcto funcionamiento del **Proyecto de Concesión Vial "RUTA CARIBE"**, permitiendo la estabilidad de la vía, una adecuada movilidad de los usuarios y la continuidad de la prestación del servicio, manteniendo la seguridad vial, la comodidad y la integración con el entorno, cumpliendo para ello con los requisitos mínimos establecidos en el presente **CONTRATO** y sus **Apéndices** y siempre bajo el control y vigilancia del **INCO**.

En desarrollo del objeto del **CONTRATO**, el **CONCESIONARIO** deberá ejecutar - en el plazo establecido en el presente **CONTRATO** - las **Obras de Construcción y Rehabilitación** y todas las actividades correspondientes a la operación y mantenimiento del **Proyecto**, necesarias para mantener todos y cada uno de los **Trayectos** del **Proyecto** de conformidad con el **Pliego**, el **CONTRATO**, sus **Apéndices** y los requerimientos ambientales establecidos por la respectiva autoridad.

El alcance físico del **Proyecto de Concesión Vial** aparece indicado en los apéndices del presente **CONTRATO**.

## ETAPAS Y PLAZO

### CLAUSULA 3 EJECUCION DEL CONTRATO DE CONCESION

#### 3.1 TÉRMINO DE EJECUCIÓN

El término de ejecución del presente **CONTRATO** se ha estimado en 21 años contados a partir de la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**. La ejecución del **CONTRATO** estará dividida en tres etapas, tal y como se describe en la **CLAUSULA 5** de este **CONTRATO**.

Sin embargo, el plazo real de ejecución del **CONTRATO** corresponderá al que transcurra entre la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución** y la **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato**. El término real de la ejecución del presente **CONTRATO** se reducirá en los casos en que se presente la terminación anticipada del mismo, por la ocurrencia de cualquiera de los eventos a que se refiere la **CLAUSULA 47**. En ningún caso el término real de la ejecución del

presente **CONTRATO** podrá exceder de 26 años contados a partir de la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**, salvo en caso de suspensión total del **CONTRATO** de conformidad con la **CLAUSULA 9**, o salvo por retardos ocasionados por incumplimientos de las obligaciones a cargo del **INCO**, casos en los cuales este término se ampliará por término igual al de la suspensión o el incumplimiento, según el caso.

### **3.2 REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

#### **3.2.1 Requisitos de Perfeccionamiento de EL CONTRATO**

**EL CONTRATO** de Concesión se perfecciona en el momento de su suscripción por las partes y el Registro Presupuestal correspondiente por parte de **EL INCO**.

#### **3.2.2 Requisitos para la Legalización y Ejecución de EL CONTRATO**

Para iniciar la ejecución del presente **CONTRATO** se requerirá el cumplimiento de todas y cada una de las siguientes condiciones, así como la presentación y aprobación de los siguientes documentos:

a) La Garantía Única de Cumplimiento, con anexo de comprobante de pago de la prima causada por su expedición.

b) Adicionalmente, **EL CONCESIONARIO** se obliga a efectuar la publicación del presente **CONTRATO** en el Diario Único de Contratación, de acuerdo con lo especificado en el parágrafo 3 del artículo 41 de la ley 80 de 1993, el Decreto 679 de 1994, la Ley 190 de 1995 y las demás normas aplicables que las sustituyan, modifiquen o adicionen, requisito que se entiende cumplido con la presentación del recibo de pago de los derechos correspondientes, por cuenta de **EL CONCESIONARIO**.

c) Compromiso de no enajenación de propiedad accionaria y de solidaridad de los miembros de la sociedad concesionaria, debidamente suscrito por todos los asociados, de conformidad con el formulario contenido en el Anexo 9 del Pliego de Condiciones, en el evento en que el Proponente Ganador haya sido un Proponente plural bajo la modalidad de Promesa de Sociedad Futura.

El recibo de pago de los derechos de publicación, la Garantía Única de Cumplimiento y comprobante de cancelación de la misma y el documento en el que conste el compromiso a que se refiere el literal c) anterior, debidamente suscrito, deberán presentarse al **INCO** dentro de los quince (15) Días Hábiles siguientes a la fecha de suscripción del presente **CONTRATO**.

1 Presentados la Garantía Única de Cumplimiento y el documento en el que conste  
2 el compromiso a que se refiere el literal c) anterior por **EL CONCESIONARIO, EL**  
3 **INCO** dispondrá de un término máximo de quince (15) Días Hábiles para  
4 impartirles su aprobación o hacerles las observaciones necesarias.  
5

6 Si **EL INCO** imprueba la Garantía Única de Cumplimiento o el documento en el  
7 que conste el compromiso a que se refiere el literal c) anterior, presentados por **EL**  
8 **CONCESIONARIO, EL INCO** formulará sus observaciones al **CONCESIONARIO,**  
9 quien contará con un plazo de diez (10) Días Hábiles, a partir de la notificación de  
10 la improbación de la Garantía y/o del citado documento, para obtener la respectiva  
11 modificación o corrección en términos satisfactorios para **EL INCO.** En caso de  
12 que dentro de dicho plazo **EL CONCESIONARIO** no entregue la Garantía Única  
13 de Cumplimiento y/o el documento en el que conste el compromiso a que se  
14 refiere el literal c) anterior, debidamente modificados a satisfacción de **EL INCO,** o  
15 si los términos y condiciones de las correcciones y/o modificaciones no satisfacen  
16 las observaciones formuladas por **EL INCO,** éste negará, de manera definitiva, su  
17 aprobación a la Garantía Única de Cumplimiento y/o al documento en el que  
18 conste el compromiso a que se refiere el literal c) anterior, presentados por **EL**  
19 **CONCESIONARIO,** y hará exigible la Garantía de Seriedad de la Propuesta, lo  
20 cual supondrá la terminación anticipada de **EL CONTRATO** de Concesión.  
21

22 El Día Hábil siguiente a la fecha de notificación de la aprobación de la Garantía  
23 Única de Cumplimiento por **EL INCO,** siempre que se hayan presentado y  
24 aprobado los demás documentos previstos en esta **CLÁUSULA,** las partes  
25 deberán suscribir el Acta de Inicio de la Ejecución de **EL CONTRATO** y de la  
26 Etapa de Pre – Construcción.  
27

#### 28 **CLÁUSULA 4 INICIACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

29

30 Para iniciar la ejecución del presente **Contrato** se requerirá que las partes  
31 suscriban el **Acta de Inicio de Ejecución,** lo cual se realizará una vez se cumplan  
32 todas y cada una de las condiciones enunciadas en los siguientes numerales:  
33

34 4.1. El **Concesionario** deberá realizar la publicación del presente **Contrato** en el  
35 Diario Único de Contratación, de acuerdo con lo especificado en el parágrafo 3 del  
36 artículo 41 de la Ley 80 de 1993, la Ley 190 de 1995, el Decreto 327 de 2002 y las  
37 demás normas aplicables que las sustituyan, modifiquen o adicionen, requisito que  
38 se entiende cumplido con el pago de los derechos correspondientes, por cuenta  
39 del **Concesionario.**  
40

41 El recibo de pago de los derechos de publicación, deberá presentarse al **INCO**  
42 dentro de los quince (15) Días siguientes a la fecha de suscripción del presente  
43 **Contrato.**  
44

4.2. El Concesionario deberá presentar la **Garantía Única de Cumplimiento** al INCO dentro de los quince (15) Días siguientes a la fecha de suscripción del presente Contrato. El INCO dispondrá de un término máximo de quince (15) Días para impartirle su aprobación o hacerle las observaciones necesarias.

Si vencido el término de los quince (15) Días a que se refiere el inciso anterior, el INCO no se pronuncia sobre ella, se entenderá aprobada y las partes deberán proceder a la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**, para lo cual el Concesionario deberá notificar por escrito al INCO que, en desarrollo de lo previsto en este Contrato, se entiende aprobada la **Garantía Única de Cumplimiento** y que en consecuencia se deberá suscribir el **Acta de Inicio de Ejecución**. Dicha notificación, deberá hacerse el Día siguiente al vencimiento del plazo de los quince (15) Días y será requisito indispensable para que se entienda aprobada la **Garantía Única de Cumplimiento** y para que las partes procedan a suscribir el **Acta de Inicio de Ejecución**, lo cual deberá hacerse el Día siguiente a la notificación a que se refiere el presente párrafo.

Lo dispuesto en el inciso anterior no obsta para que, en cualquier momento de la ejecución del Contrato (hasta el Día antes de la liquidación del mismo) en que el INCO advierta que la **Garantía Única de Cumplimiento** no cumple con lo exigido en la **CLAUSULA 28** de este Contrato, pueda exigir al Concesionario la corrección, ampliación o adecuación de dicha garantía, en un plazo máximo de quince (15) Días contados desde el requerimiento del INCO, so pena de incumplimiento grave del Concesionario de su obligación de mantener, adicionar o adecuar la **Garantía Única de Cumplimiento**.

Si el INCO no aprueba la **Garantía Única de Cumplimiento** presentada por el Concesionario, formulará sus observaciones al Concesionario, quien contará con un plazo de diez (10) Días, a partir de la notificación de la improbación de la garantía presentada, para obtener la respectiva modificación o corrección en los términos solicitados por el INCO y ajustados a lo señalado en el presente Contrato. En caso de que dentro de dicho plazo el Concesionario no entregue la **Garantía Única de Cumplimiento** debidamente modificada en los términos solicitados por el INCO, o si los términos y condiciones de las correcciones y/o modificaciones no satisfacen las observaciones formuladas por el INCO, el INCO negará, de manera definitiva, su aprobación a la **Garantía Única de Cumplimiento** presentada por el Concesionario y hará exigible la **Garantía de Seriedad de la Propuesta**.

4.3. Las partes deberán definir los **Amigables Compondedores** a los cuales acudirán en caso de existir diferencias en los términos señalados en la **CLAUSULA 57** del presente Contrato. De los cuatro (4) **Amigables Compondedores**, cada una de las partes elegirá dos (2).



Los **Amigables Composedores** propuestos por cada una de las partes deberán ser universidades de cualquier lugar del país, que cuenten con facultad de (i) Ingeniería Civil, (ii) Economía, Finanzas, Administración de Empresas o Ingeniería Industrial y (iii) Derecho. Al momento de efectuar la amigable composición, el **Amigable Composedor** contará, por lo menos, con un miembro de cada una de las facultades señaladas.

El Día Hábil siguiente a la fecha de notificación de la aprobación de la Garantía Única de Cumplimiento por el **INCO**, siempre que se hayan presentado y aprobado los demás documentos previstos en esta **CLÁUSULA**, las partes deberán suscribir el Acta de Inicio de la Ejecución del Contrato y de la Etapa de Pre-construcción.

#### 4.4 Plazo de ejecución del Contrato

El término de ejecución del presente **CONTRATO** se ha estimado en veintiún (21) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio de la Ejecución de **EL CONTRATO** y de la Etapa de Pre – Construcción. Sin embargo, el término real de la ejecución del presente **CONTRATO** se reducirá en los casos en que se presente la terminación anticipada del mismo, por la ocurrencia de cualquiera de los eventos a que se refiere su **CLÁUSULA 60**. De igual manera, el término de ejecución estimado podrá ampliarse cuando ocurra la suspensión total de **EL CONTRATO**, en los términos de la **CLÁUSULA 9**, o cuando se presente lo previsto en la **CLÁUSULA 14**.

#### CLAUSULA 5 ETAPAS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Para efectos de la ejecución del Proyecto se ha dispuesto su desagregación en tres etapas: i) **Etapa de Preconstrucción**, ii) **Etapa de Construcción y Rehabilitación**, y iii) **Etapa de Operación y Mantenimiento**.

#### CLAUSULA 6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN

Esta etapa iniciará a partir del Día siguiente a la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución** y terminará cuando se verifique el cumplimiento de todos y cada uno de los requisitos que se establecen en los numerales 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 y 6.7 siguientes.

El cumplimiento de los requisitos señalados en esta cláusula, será condición indispensable para la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**. El plazo máximo para la **Etapa de Preconstrucción** es de doce (12) meses, sin perjuicio de que ésta termine antes, si se llegaren a cumplir todas y cada una de las obligaciones que le asisten al **Concesionario** con anterioridad al plazo estimado para esta etapa.



El término efectivo de la **Etap de Preconstrucción** corresponderá al término que corra entre la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución** y la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**. Lo anterior sin perjuicio de las responsabilidades de cada una de las partes por eventuales retardos en el cumplimiento de las obligaciones a su cargo durante la **Etap de Preconstrucción**.

#### 6.1. Constitución del Fideicomiso

El **Concesionario** deberá constituir el **Fideicomiso**, la **Subcuenta Principal**, la **Subcuenta de Pagos del INCO**, la **Subcuenta de Predios**, la **Subcuenta Transitoria**, la **Subcuenta Ambiental** y la **Subcuenta de Excedentes del INCO** y constituir y realizar el fondeo inicial de la **Subcuenta de Interventoría**, lo cual debe hacerse dentro de los quince (15) **Días** siguientes a la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**.

Dentro de los cinco (5) **Días** siguientes a la suscripción del presente **Contrato**, el **Concesionario** deberá entregar al **INCO** copia del contrato de fiducia, para su revisión. La minuta del contrato de fiducia deberá contener las cláusulas mínimas establecidas en la **CLAUSULA 25** de este **Contrato**, las cuales no podrán ser modificadas o interpretadas en el Contrato de Fiducia. En caso de que el Contrato de Fiducia contravenga, modifique o interprete lo señalado en la **CLAUSULA 25** del presente **Contrato**, tales cláusulas se tendrán por no escritas. En caso de discrepancia o diferencias de interpretación relacionadas con el Contrato de Fiducia y el presente **Contrato**, se aplicará lo previsto en el presente **Contrato**.

El **INCO** podrá formular observaciones al Contrato de Fiducia, dentro de los quince (15) **Días** siguientes a la presentación de dicho contrato al **INCO**, vencido este término se entenderá que no existen observaciones por parte del **INCO** a dicho contrato y el **Concesionario** deberá proceder a la constitución del **Fideicomiso**.

Si el **INCO** formulase observaciones al contrato presentado, el concesionario tendrá un término de 5 días hábiles para atender las observaciones. Surtido este trámite y presentado el nuevo contrato de Fiducia, el **INCO** tendrá 15 días para su revisión, vencido este término se entenderá que no existen observaciones por parte del **INCO** a dicho contrato y el **Concesionario** deberá proceder a la constitución del **Fideicomiso**.

El cumplimiento de estas obligaciones por parte del **Concesionario** es requisito necesario para la entrega de todos los **Trayectos**, y en todo caso es requisito necesario para la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**.

Pasados treinta (30) **Días Calendario** de mora en el cumplimiento de estas obligaciones, el **INCO** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, en los términos de la **CLAUSULA 51** del mismo.

## 6.2. Cierre Financiero

El término máximo con que cuenta el **Concesionario** para obtener el **Cierre Financiero** vencerá cuando expire el sexto (6o) mes contado desde la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**. Se entenderá que el **Concesionario** ha obtenido el **Cierre Financiero** cuando el **INCO** manifieste expresamente y por escrito su conformidad, basado en el concepto de la Subgerencia de Estructuración y Adjudicación del **INCO**, con los documentos aportados por el **Concesionario**, para acreditar el perfeccionamiento de las operaciones de endeudamiento mínimos, destinadas a la financiación, por parte del **Concesionario**, de las inversiones necesarias para el cumplimiento de este **Contrato**.

Sin perjuicio de que la responsabilidad y el riesgo de aportar la totalidad de la financiación para los requerimientos del **Proyecto** es del **Concesionario**, quien deberá realizar todos los aportes necesarios para tal fin, sólo se entenderá cumplido el **Cierre Financiero**, si el **Concesionario** cumple, a satisfacción del **INCO**, con los siguientes requisitos:

### 6.2.1 Documentos para acreditar los recursos de deuda

El **Concesionario** deberá contar con compromisos a su favor, que incluyan el desembolso de recursos de deuda por un valor no inferior a la suma de Doscientos cincuenta y nueve mil ciento cuarenta y cuatro millones de pesos (\$259.144.000.000) de fecha diciembre de 2005, o contar con el capital líquido disponible por el mismo monto.

$$MD_i = MD_0 \times \frac{IPC_i}{IPC_0}$$

I	Día del Cierre Financiero
MD i	Monto de los recursos de deuda requeridos para acreditar el <b>Cierre Financiero</b> en el Día en que se cumpla esa obligación (Día i), en <b>Pesos</b> del Día i
MD0	La suma de \$ 259.144.000.000 de <b>Pesos (COPS)</b> de fecha diciembre de 2005
IPC i	<b>Índice de Precios al Consumidor</b> del mes calendario anterior al Día i
IPC0	<b>Índice de Precios al Consumidor</b> de fecha diciembre de 2005.

Para verificar el cumplimiento de este mínimo, se sumarán la totalidad de los desembolsos comprometidos en los documentos de deuda. Si el **Concesionario** acredita el **Cierre Financiero**, total o parcialmente, con uno o varios créditos en **Dólares**, la parte en **Dólares** de dichos desembolsos será sumada y convertida a **Pesos** utilizando la **Tasa Representativa de Mercado** del Día del Cierre

**Financiero.** La parte en **Pesos** —en el caso en que esté nominada en pesos corrientes y distribuidos en el tiempo— será calculada en pesos constantes del **Día del Cierre Financiero**, para lo cual se sumarán los valores presentes de cada uno de los desembolsos, utilizando como deflactor las proyecciones de inflación del Departamento Nacional de Planeación de la República de Colombia disponibles al **Día del Cierre Financiero**. Para los años que el Departamento Nacional de Planeación de la República de Colombia no tenga proyecciones se utilizará como deflactor la proyección del último año disponible.

El resultado de la sumatoria del total de los desembolsos usando la metodología descrita deberá ser igual o superior a la cifra que resulte de aplicar la fórmula de actualización prevista en este numeral.

Para probar la obtención de recursos de deuda, el **Concesionario** deberá presentar al **INCO** los siguientes documentos:

a) Contratos de crédito firmados con los **Prestamistas** por la totalidad de deuda exigida y/o certificación de los **Prestamistas** de la cual se deduzca la existencia del compromiso de crédito y el monto de los desembolsos, y certificación de los **Prestamistas**, que acrediten que la totalidad de los requisitos necesarios para el desembolso inicial de los créditos se encuentran satisfechos. El desembolso inicial no podrá tener condicionamiento alguno

b) Los desembolsos iniciales no podrán ser inferiores a la suma de **VEINTITRES MIL CIENTO VEINTE MILLONES (COP\$ 23,120,000,000)** de Pesos de fecha diciembre de 2005. El desembolso inicial deberá hacerse efectivo en la **Subcuenta Predios** dentro de los ciento cincuenta días siguientes a la fecha de aceptación del cierre financiero por parte del **INCO**. Tanto el valor del desembolso inicial como el compromiso de cumplir con el plazo máximo acabado de señalar, deberán constar en la certificación emanada de los **Prestamistas**. Estos desembolsos deberán corresponder a la siguiente tabla:

PLAZO PARA LA REALIZACIÓN DEL DESEMBOLSO	MONTO
A más tardar ( 30 ) Días siguientes al Cierre Financiero.	\$ 11.560.000.000 (Pesos COP \$) de Diciembre de 2005
A más tardar ( 90 ) Días siguientes al Cierre Financiero	\$ 5.780.000.000 (Pesos COP \$) de Diciembre de 2005
A más tardar ( 150 ) Días siguientes al Cierre Financiero	\$ 5.780.000.000 (Pesos COP \$) de Diciembre de 2005

Las sumas antes señaladas serán actualizadas con el IPC a la fecha en que deba realizarse el aporte.

b) Cuando se trate de financiación —total o parcial— conseguida a través de emisión de títulos en el mercado de capitales, valdrá la certificación del líder de la respectiva emisión, donde conste que la totalidad de la emisión de títulos ha sido

colocada o que se ha suscrito un contrato de "underwriting" en firme mediante el cual se pruebe la colocación de la totalidad de los títulos. Ni la colocación ni el efectivo desembolso inicial, podrán estar condicionados en manera alguna. En todo caso, el **Concesionario** deberá acreditar que el agente de la colocación con quien ha suscrito el contrato de "underwriting" en firme se compromete a consignar dentro de los seis (6) meses siguientes a la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución del Contrato** la suma correspondiente al primer desembolso o a la parte del mismo obtenida por este mecanismo, si la emisión no ha sido colocada a la fecha del **Cierre Financiero**.

c) Cuando se trate de capital propio, el **Concesionario** deberá acreditar lo siguiente:

- Presentar copias de sus estados financieros debidamente certificados por el revisor fiscal o por contador público independiente o auditados conforme a normas de auditoría generalmente aceptadas, en que conste que cuenta con disponibilidad de recursos propios con destinación específica al **Proyecto** (representados en títulos de no más de ciento ochenta (180) **Días Calendario**, bien sea en efectivo, o en títulos con liquidez y calificación no inferior a AA local, o en inversiones liquidas en fondos comunes ordinarios o fondos de inversión, con la misma calificación). La fecha de corte de los estados financieros a que se refiere este inciso deberá estar dentro de los sesenta (60) **Días Calendario** anteriores a la fecha en que deba acreditarse el **Cierre Financiero**.
- En defecto de lo anterior, el **Concesionario** deberá presentar las actas emanadas de los órganos competentes del **Concesionario** o de cada uno de los socios o miembros del **Concesionario**, en donde conste el compromiso en firme de aportar capital, durante la **Etapa de Construcción y Rehabilitación**. Este compromiso deberá estar garantizado con una garantía bancaria a favor del **Fideicomiso**, por los montos mínimos establecidos en el presente numeral. En caso de incumplimiento del **Concesionario** en la realización de los aportes de capital señalados en el presente literal, el **Fideicomiso** a través de la **Fiduciaria** podrá hacer efectiva la garantía expedida a su favor a que se refiere el presente inciso.

La realización de los aportes de capital del **Concesionario** al **Proyecto**, para acreditar el **Cierre Financiero** deberá probarse en los términos señalados en el literal a) anterior. Esta suma deberá aportarse de manera adicional a la establecida en el numeral 7.2 del presente **Contrato**.

d) La obtención de recursos de deuda también podrá probarse mediante la combinación de las fuentes de financiación previstas en los literales a), b) y c) anteriores. En este caso, la sumatoria de los recursos obtenidos a través de

dichas fuentes de financiación, no podrá ser inferior al valor establecido en el primer inciso del numeral 6.2.1.

#### 6.2.2 Plazo para el Cierre Financiero

Para acreditar el **Cierre Financiero** los documentos a que se refiere el numeral 6.2.1 anterior deben presentarse, a más tardar, el décimo (10) **Día** anterior al vencimiento del plazo de seis (6) meses aquí establecido. Si vencido el décimo (10) **Día** contado desde la presentación de los documentos, el **INCO** no se ha pronunciado, se entenderá aprobado el **Cierre Financiero**. En caso que el **INCO** presente observaciones a los documentos antes de ese término, el **Concesionario** deberá proceder a corregirlas en un plazo máximo de diez (10) **Días**. Vencido el plazo señalado, el **INCO** contará con un plazo de cinco (5) **Días** para revisar y aprobar o improbar los documentos presentados. Si el **Concesionario** no está de acuerdo con las observaciones del **INCO**, la controversia será definida por el **Amigable Componedor**. Durante el plazo que dure la controversia, no se causarán disminuciones en la remuneración del **Concesionario** por el retardo en la obtención del **Cierre Financiero** a que se refiere el siguiente párrafo.

Vencido el plazo de seis (6) meses establecido para la **Etapas de Preconstrucción** sin haberse obtenido el **Cierre Financiero** por parte del **Concesionario**, se empezarán a causar las disminuciones en la remuneración del **Concesionario** previstas en el numeral 26.1.7 de la **CLAUSULA 26** de este **Contrato**, salvo en caso que existan controversias entre las partes a este respecto, las cuales estén pendientes de ser resueltas por el **Amigable Componedor**. Pasados sesenta (60) **Días Calendario** de mora en el cumplimiento de esta obligación, el **INCO** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, en los términos de la **CLAUSULA 51**.

#### 6.3. Adquisición de predios

El **Concesionario** deberá realizar los estudios, entregar la información y adelantar todos los trámites necesarios, incluyendo, pero sin limitarse a los señalados en la **CLAUSULA 34** de este **Contrato** para disponer de los predios que sean requeridos para las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** en todos los **Trayectos** del **Proyecto**, de conformidad con lo señalado en la citada cláusula. Lo anterior aplica para todos los **Trayectos** del **Proyecto**.

Los predios adquiridos y disponibles deberán conformar tramos que permitan la viabilidad y continuidad de las obras. El **INCO** deberá adelantar las labores propias de su gestión para acompañar al concesionario en el proceso de adquisición de predios de acuerdo con lo establecido en la **CLAUSULA 34**.

La suscripción de los contratos de promesa de compraventa y/o los contratos de compraventa para todos los predios de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**, en caso de enajenación voluntaria, o —en su

defecto y respecto de aquellos predios que no haya sido posible su enajenación voluntaria— la obtención del registro de la decisión de la expropiación por vía administrativa, y/o judicial (decisión que será potestad del INCO), según lo previsto en la Ley 388 de 1997 o las normas que lo modifiquen, aclaren, subroguen o adicionen, es requisito necesario para la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**. La mora injustificada en el cumplimiento de las obligaciones a cargo del **Concesionario** relacionadas con la adquisición de predios, causará la disminución en la remuneración del **Concesionario** prevista en el numeral 26.1.7 de la CLAUSULA 26.

Si el **INCO** no cumple con las obligaciones a su cargo previstas en la CLAUSULA 34 del presente **Contrato**, el **Concesionario** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, caso en el cual se aplicará lo previsto en el numeral 47.4 de la CLAUSULA 47. Si efectivamente se presenta la terminación del **Contrato** se aplicará también lo estipulado en el numeral 48.1 de la CLAUSULA 48. El **Concesionario** tendrá derecho a solicitar la terminación anticipada sólo si ha cumplido puntualmente con las obligaciones numeradas 6.1, 6.2, 6.5, 6.6, 6.7, y — además— si demuestra que ha cumplido con sus obligaciones en lo relativo a la adquisición de predios, en los términos de la CLAUSULA 34.

#### 6.4. Entrega de Tramos

El **INCO** deberá entregar al **Concesionario**, para la operación y el mantenimiento de la infraestructura existente, la totalidad de los **Tramos**, dentro de los plazos y en los términos previstos en la CLAUSULA 30 de este **Contrato**. Sin el cumplimiento de esta obligación no podrá suscribirse el **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**.

Si el **INCO** no cumple con esta obligación en los plazos previstos, el **Concesionario** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, caso en el cual se aplicará lo previsto en el numeral 47.4 de la CLAUSULA 47 de este **Contrato**. Si efectivamente se presenta la terminación del **Contrato** se aplicará también lo estipulado en el numeral 48.1 de la CLAUSULA 48 de este **Contrato**. Lo anterior, siempre que el **Concesionario** haya cumplido puntualmente con las obligaciones incluidas en el numeral 6.1 anterior.

#### 6.5. Operación y mantenimiento de los Tramos del Proyecto

El **Concesionario** deberá realizar la operación y el mantenimiento de la infraestructura existente en la totalidad de los **Tramos**, a partir de la fecha en que el **INCO** entregue al **Concesionario** dichos **Tramos**, de conformidad con lo establecido en la CLAUSULA 30 de este **Contrato**. Esta operación y mantenimiento tendrá los alcances que se expresan en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

6.6. **Presentación de estudios y diseños**

El **Concesionario** deberá elaborar y presentar al **Interventor** y al **INCO** diseños propios a nivel de detalle con su respectiva memoria técnica para adelantar las **Obras de Construcción y Rehabilitación** que deban efectuarse en desarrollo de este **Contrato**, en los términos previstos en la **CLAUSULA 31**.

Así mismo, el **Concesionario** deberá presentar al **Interventor** y al **INCO**, a más tardar dentro de los treinta días (30) siguientes a partir de la **Etapas de Preconstrucción**, los contratos de Asistencia Técnica suscritos con el Asistente Técnico, en el evento que dicha modalidad haya sido utilizada para acreditar la experiencia en diseños requerida en los **Pliegos**.

El cumplimiento de esta obligación será requisito necesario para la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción y Rehabilitación**.

La mora injustificada en el cumplimiento de las obligaciones a cargo del **Concesionario** relacionadas con la presentación de estudios y diseños, causará la disminución en la remuneración del **Concesionario** prevista en el numeral 26.1.12 de la **CLAUSULA 26**.

6.7. **Presentación y ejecución del Plan de Gestión Social y Manejo Ambiental**

El **Concesionario** deberá elaborar y presentar el **Plan de Gestión Social del Proyecto**, en los términos y condiciones señalados en la **CLAUSULA 35** e iniciar el plan social básico.

La mora injustificada en el cumplimiento de las obligaciones a cargo del **Concesionario** relacionadas con la presentación del **Plan de Gestión Social**, causará la disminución en la remuneración del **Concesionario** prevista en el numeral 26.1.14 de la **CLAUSULA 26**.

Igualmente, el **Concesionario** deberá empezar a ejecutar el **Plan de Gestión Social** en el plazo señalado en la citada cláusula, so pena de la aplicación de la disminución en la remuneración prevista en el numeral 26.1.14 de la **CLAUSULA 26**.

6.8. **Compensación Tarifaria**

El **INCO** deberá reconocer y pagar al **Concesionario** las sumas derivadas de la **Compensación Tarifaria**, en los términos y condiciones previstos en la **CLAUSULA 19** de este **Contrato**. El incumplimiento de esta obligación podrá dar lugar a que el **Concesionario** solicite la terminación anticipada del **Contrato**, de acuerdo con lo estipulado en la **CLAUSULA 47**, numeral 47.4 de este **Contrato**. Si

efectivamente se presenta la terminación del **Contrato**, se aplicará también lo estipulado en el numeral 48.1 de la **CLAUSULA 48**.

## **CLAUSULA 7 ETAPA DE CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN**

Una vez cumplidos todos y cada uno de los requisitos señalados en la **CLAUSULA 6** anterior se firmará el **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, etapa que tendrá una duración total estimada de cuarenta y ocho (48) meses. Al finalizar esta etapa en cada uno de los **Trayectos** deberá suscribirse el **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación** en cada **Trayecto**.

El término de esta etapa expirará anticipadamente cuando la totalidad de las obligaciones del **Concesionario** previstas como condición para suscribir el **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación** en cada **Trayecto** se hayan cumplido antes del vencimiento del plazo previsto.

La duración efectiva de la **Etapa de Construcción** corresponderá al término que corra entre la fecha de suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción** y la fecha en que se suscriba el **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación** en el último de los **Trayectos** del **Proyecto**. Lo anterior sin perjuicio de las responsabilidades del **Concesionario** por eventuales retardos en la terminación a satisfacción del **Interventor** y del **INCO** de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**.

Durante la **Etapa de Construcción**, el **Concesionario** ejecutará todas las labores necesarias para la ejecución de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** en cada uno de los **Trayectos** del **Proyecto**, de acuerdo con los resultados requeridos en este **Contrato**, en especial en los apéndices correspondientes.

La verificación, por parte del **Interventor** y del **INCO**, de que las obras cumplen con lo exigido en este **Contrato**, se hará dentro de los dos (2) meses siguientes a la entrega de las obras por parte del **Concesionario**, en cada uno de los **Trayectos**, la cual deberá realizarse en los plazos máximos señalados en el numeral 7.3 siguiente.

La verificación de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** en cada uno de los **Trayectos** se realizará en los términos señalados en la **CLAUSULA 44** del presente **Contrato**.

### **7.1. Predios expropiados de la siguiente manera:**

El **INCO** deberá entregar al **Concesionario** los predios para las **Obras de Construcción y Rehabilitación** a que se refiere la **CLAUSULA 34** de este **Contrato**, en los términos y plazos allí previstos. Si el **INCO** no cumple con esta obligación en los plazos previstos, el **Concesionario** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, caso en el cual se aplicará lo previsto en el numeral 47.5



de la **CLAUSULA 47**. Si efectivamente se presenta la terminación del Contrato, se aplicará también lo estipulado en la **CLAUSULA 48**.

## 7.2. Realización de los Aportes de Capital

Sin perjuicio de que la responsabilidad y el riesgo de aportar la totalidad de la financiación para los requerimientos del Proyecto es del Concesionario, quien deberá realizar todos los aportes necesarios para tal fin, el Concesionario deberá probar mediante certificados expedidos por la Entidad Fiduciaria la realización de los siguientes aportes mínimos de capital en los plazos máximos establecidos a continuación:

PLAZO PARA PRESENTAR CERTIFICACIÓN	MONTO
A más tardar al mes sexto (6) siguiente al cierre financiero	\$11.507.237.398 (COP\$) de diciembre de 2005
A más tardar al mes veinticuatro (24) mes siguiente al Cierre Financiero	\$11.507.237.398 (COP\$) de diciembre de 2005
A más tardar al mes treinta y seis (36) siguiente al Cierre Financiero.	\$11.507.237.398 (COP\$) de diciembre de 2005

Las sumas antes señaladas serán actualizadas con el IPC a la fecha en que deba realizarse el aporte

## 7.3. Obras de Construcción y Rehabilitación

El Concesionario deberá ejecutar las Obras de Construcción y Rehabilitación que hacen parte del Proyecto, previamente entregados por el INCO. El plazo máximo para que el Concesionario entregue al Interventor y al INCO las Obras de Construcción y Rehabilitación debida y completamente ejecutadas de conformidad con lo exigido en este Contrato y sus apéndices en cada uno de los Trayectos señalados, contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción, será de 48 meses. De acuerdo a los siguientes plazos:

## CRONOGRAMA Y PROGRAMACION DE EJECUCION DE OBRAS



CRONOGRAMA Y PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS

TRAYECTOS	MESES	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	SEM 5	SEM 6	SEM 7	SEM 8
T1 Cartagena - Turbaco - Arona	30								
T2 Cartagena - Bayunon	24								
	24								
T3 Malambo - Palmar de Varela	30								
T4 Sabanalarga - Palmar de Varela	36								
T5 Bayunon - Sabanalarga	24								
T6 Arona - El Vico	18								
T7 Barranquilla - Malambo	18								

La culminación a satisfacción del Interventor y del INCO de las Obras de Construcción y Rehabilitación, de acuerdo con lo establecido para el efecto en la CLAUSULA 44 de este Contrato, será requisito indispensable para la suscripción del Acta de Iniciación de la Etapa de Operación en cada Trayecto. En caso de incumplimiento en la entrega de los Trayectos en los plazos señalados, el Concesionario se hará acreedor a la disminución en su ingreso a que se refiere la CLAUSULA 26, sin perjuicio de lo establecido en el numeral 17.5 de la CLAUSULA 17 de este Contrato.

#### 7.4. Obligaciones ambientales

El Concesionario deberá cumplir con las obligaciones ambientales contenidas en la(s) Licencia(s) Ambiental(es) y en el(los) Plan(es) de Manejo Ambiental para la ejecución de las Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación, de conformidad con lo señalado en la CLAUSULA 35.

De igual manera que en la etapa de preconstrucción, el concesionario debe ejecutar el Plan Social Básico y prestar los servicios de seguridad vial y gestión social previstos en las especificaciones de operación y mantenimiento y servicio al usuario del apéndice B. En la etapa de construcción se ejecutarán las medidas de manejo ambiental previstas en el Estudio de Impacto Ambiental, en el Plan de Manejo Ambiental y demás medidas impuestas por la autoridad ambiental competente en los permisos y licencias pertinentes, así como los acuerdos y obras adicionales pactadas con la comunidad y el INCO.

#### 7.5. Operación y mantenimiento de los Trayectos del Proyecto

El Concesionario deberá operar y mantener la infraestructura existente en el Proyecto, durante la ejecución de las Obras de Construcción y Rehabilitación en cada Trayecto, en los términos y condiciones que para ello se expresan en las Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento. En los Trayectos en que no se estén ejecutando Obras de Construcción y Rehabilitación, el Concesionario deberá operar y mantener la infraestructura existente en los

términos y condiciones que para ello se expresan en las Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento.

#### 7.6. Infraestructura

El Concesionario deberá construir y poner en funcionamiento la infraestructura de operación en cada uno de los Trayectos, de acuerdo con lo establecido en las Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento. El cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para la suscripción del Acta de Iniciación de la Etapa de Operación en cada Trayecto.

#### 7.7. Pagos del INCO

El INCO deberá realizar los Pagos del INCO, en las vigencias establecidas en el pliego de condiciones y el contrato de concesión y ordenar los traslados entre la Subcuenta de Pagos del INCO y la Subcuenta Principal, en los términos y las condiciones previstas en la CLAUSULA 20 de este Contrato. El incumplimiento de esta obligación podrá dar lugar a que el Concesionario solicite la terminación anticipada del Contrato, de acuerdo con lo estipulado en el numeral 47.6 de la CLAUSULA 47. Si efectivamente se presenta la terminación del Contrato, se aplicará también lo estipulado en la CLAUSULA 48.

#### 7.8. Soporte Parcial por Reducción de Ingresos

El INCO deberá reconocer y pagar cuando a ello haya lugar las sumas que eventualmente se causen en virtud del Soporte Parcial por Reducción de Ingresos en los términos y condiciones previstos en la CLAUSULA 21 de este Contrato. El incumplimiento de esta obligación podrá dar lugar a que el Concesionario solicite la terminación anticipada del Contrato, de acuerdo con lo estipulado en la CLAUSULA 47, numeral 47.8 de este Contrato. Si efectivamente se presenta la terminación del Contrato, se aplicará también lo estipulado en la CLAUSULA 48.

#### 7.9. Compensación Tarifaria

El INCO deberá reconocer y pagar al Concesionario las sumas derivadas de la Compensación Tarifaria, en los términos y condiciones previstos en la CLAUSULA 19 de este Contrato. El incumplimiento de esta obligación podrá dar lugar a que el Concesionario solicite la terminación anticipada del Contrato, de acuerdo con lo estipulado en la CLAUSULA 47, numeral 47.6 de este Contrato. Si efectivamente se presenta la terminación del Contrato, se aplicará también lo estipulado en la CLAUSULA 48.

### CLAUSULA 8 ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Para todos los efectos de este Contrato, se entenderá que la **Etapa de Operación y Mantenimiento** corresponde a la etapa posterior a la terminación de la **Etapa de Construcción y Rehabilitación**, etapa que debe cumplir con el **Periodo de Permanencia Mínima en la Etapa de Operación y Mantenimiento** de diez (10) años. Durante toda la **Etapa de Operación y Mantenimiento** el **Concesionario** ejecutará las labores de operación y mantenimiento del **Proyecto Vial**, y especialmente las previstas en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** para ser ejecutadas en esta etapa. En la etapa de operación se ejecutarán el **Plan Social Básico**, las medidas de manejo ambiental previstas en el **Plan de Manejo Ambiental** para esta etapa y demás impuestas por la autoridad ambiental competente en los permisos y licencias pertinentes, así como los acuerdos y obras adicionales pactadas con la comunidad y el **INCO**.

La **Etapa de Operación y Mantenimiento** se extenderá desde la fecha de suscripción del **Acta de Inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento** hasta la **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato** y por un término no inferior a diez (10) años, según lo establecido en el Numeral 1.59.ii) “**Periodo de Permanencia Mínima en la Etapa de Operación y Mantenimiento**” y las disposiciones de la Cláusula 14 de este **Contrato**.

#### 8.1. Operación y mantenimiento de los Trayectos del Proyecto

El **Concesionario** deberá operar y mantener la infraestructura existente en cada uno de los **Trayectos del Proyecto**, una vez se suscriba el acta respectiva y en una duración no inferior a la establecida por el **Periodo de Permanencia Mínima en la Etapa de Operación y Mantenimiento**, en los términos y condiciones que se expresan en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, cumpliendo con el índice de estado, y con los estándares mínimos de servicios definidos en dichas especificaciones.

Igualmente, el **Concesionario** deberá prestar los servicios, mantener la transitabilidad y en general, operar el Proyecto dentro de los parámetros establecidos en este Contrato y sus apéndices.

#### 8.2. Compensación tarifaria.

El **INCO** deberá reconocer y pagar al **Concesionario**, cuando a ello haya lugar, las sumas derivadas de la **Compensación Tarifaria**, en los términos y condiciones previstos en la **CLAUSULA 19** de este **Contrato**. El incumplimiento de esta obligación podrá dar lugar a que el **Concesionario** solicite la terminación anticipada del **Contrato**, de acuerdo con lo estipulado en la **CLAUSULA 47**, numeral 47.6 de este **Contrato**. Si efectivamente se presenta la terminación del **Contrato**, se aplicará también lo estipulado en la **CLAUSULA 48**.

#### 8.3. Soporte Parcial por Reducción de Ingresos

El INCO deberá reconocer y pagar las sumas que eventualmente se causen en virtud del **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos** en los términos y condiciones previstos en la **CLAUSULA 21** de este **Contrato**. El incumplimiento de esta obligación podrá dar lugar a que el **Concesionario** solicite la terminación anticipada del **Contrato**, de acuerdo con lo estipulado en la **CLAUSULA 47**, numeral 47.6 de este **Contrato**. Si efectivamente se presenta la terminación del **Contrato**, se aplicará también lo estipulado en la **CLAUSULA 48**.

#### CLAUSULA 9 SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN

El plazo para la ejecución de las obligaciones a cargo de las partes y eventualmente- el término de duración de cada una de las etapas y el término de ejecución del **Contrato** a que se refiere la **CLAUSULA 3**, podrán suspenderse cuando ocurran circunstancias de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito debidamente comprobados** que impidan el cumplimiento de las obligaciones asumidas por las partes bajo este **Contrato**, para lo cual se seguirá el procedimiento descrito a continuación:

9.1. Mientras subsistan las circunstancias de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**, el plazo previsto para la ejecución de las obligaciones afectadas se desplazará en un término igual al de la duración del hecho de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**. Si las circunstancias de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito** impiden la ejecución total del objeto contratado, el plazo de cada una de las etapas y el término de ejecución del **Contrato** en general, se desplazará en un término igual al de la **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**.

9.2. Aunque los hechos constitutivos de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito** no impidan la ejecución de la totalidad del objeto contratado, sino sólo la de alguna o algunas de las obligaciones emanadas del mismo, las partes podrán determinar que tales circunstancias hacen necesaria la suspensión del plazo de la etapa respectiva y del **Contrato**, atendidas las condiciones fácticas correspondientes y el grado de importancia de las obligaciones afectadas. En caso de desacuerdo, se acudirá a los mecanismos de solución de controversias previstos en la **CLAUSULA 57** de este **Contrato**.

9.3. La suspensión de la ejecución del **Contrato** o de cualquiera de sus obligaciones se hará constar en actas suscritas por las partes en las cuales se indiquen los hechos que la motivan. Una vez cesen las causas de la suspensión se dejará constancia de este hecho y de la reiniciación de los plazos contractuales, en actas suscritas por las partes. Para el efecto, cualquiera de las partes podrá dar aviso a la otra por escrito de la cesación de las causas de suspensión. Una vez transcurridos cinco (5) **Días** después de notificado ese aviso sin que la parte notificada manifieste su desacuerdo, se reiniciará la ejecución del

1 **Contrato.** En caso de desacuerdo se acudirá a los mecanismos de solución de  
2 controversias previstos en la **CLAUSULA 57** de este **Contrato**.

3  
4 9.4. Si la suspensión de la ejecución del **Contrato**, o de cualquiera de sus  
5 obligaciones que afecte de manera grave la ejecución del **Proyecto**, se extiende  
6 por un término continuo superior a seis (6) meses, cualquiera de las partes podrá  
7 solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, caso en el cual se aplicará lo  
8 previsto en el numeral 47.9 de la **CLAUSULA 47** y en la **CLAUSULA 48** de este  
9 **Contrato**.

10  
11 9.5. En caso de suspensión del **Contrato** por los eventos previstos en esta  
12 cláusula, el **Concesionario**, a su costo, deberá tomar las medidas conducentes  
13 para que la vigencia de la **Garantía  nica de Cumplimiento** sea extendida de  
14 conformidad con el período de suspensión.

#### 15 **OBLIGACIONES Y RIESGOS ASUMIDOS POR LAS PARTES**

#### 16 **CLAUSULA 10 OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO**

17  
18 El **Concesionario** será responsable de la ejecución completa y oportuna de todas  
19 las actividades que componen el Objeto del presente **Contrato**, de conformidad  
20 con lo previsto en este documento, en sus anexos, **Apéndices**, **los pliegos de**  
21 **condiciones de la licitación** y demás documentos que lo integran. Para tales  
22 efectos, el **Concesionario** deberá realizar todas las acciones, a su costa y riesgo,  
23 tendientes al cabal cumplimiento de este **Contrato** y en particular tendrá a su  
24 cargo incluyendo, pero sin limitarse, las siguientes obligaciones, además de las  
25 contenidas en las normas constitucionales, legales o reglamentarias aplicables, en  
26 otras cláusulas del presente **Contrato** o en los documentos que lo integran, y las  
27 que se desprendan de su naturaleza:

28  
29 10.1. Pagar los derechos correspondientes a la publicación del **Contrato** en los  
30 términos de la **CLAUSULA 4** de este **Contrato**.

31  
32 10.2. Constituir y mantener las garantías, en los plazos y por los montos y  
33 vigencias establecidos en la **CLAUSULA 28** de este **Contrato**.

34  
35 10.3. Asumir, por su cuenta y riesgo, todos los costos y gastos del Proyecto,  
36 obligándose a obtener y/o aportar la financiación total de los recursos requeridos  
37 para la ejecución del **Proyecto**, en los términos de este **Contrato**.

38  
39 10.4. Constituir y mantener el **Fideicomiso** en los términos y las condiciones  
40 previstos en el numeral 6.1 de la **CLAUSULA 6** del presente **Contrato** y efectuar  
41 los aportes a las respectivas subcuentas del **Fideicomiso**, en los términos  
42 sealados en este **Contrato**.

1 10.5 Recibir físicamente los **Trayectos** incluidos en el **Proyecto**, según lo previsto  
2 en este **Contrato**, en especial en la **CLAUSULA 30**.

3  
4 10.6 Obtener el **Cierre Financiero** en los plazos y condiciones previstos en el  
5 numeral 6.2 de la **CLAUSULA 6** de este **Contrato**.

6  
7 10.7 Suscribir –conjuntamente con el INCO- el Acta de Inicio de Ejecución, el Acta  
8 de Iniciación de la Etapa de Construcción, las Actas de Iniciación de la Etapa de  
9 Operación para cada uno de los **Trayectos**, las actas de suspensión, las actas de  
10 recibo de predios firmadas por el vendedor y los demás documentos previstos en  
11 este **Contrato**, cuando dicha suscripción deba hacerse de conformidad con lo  
12 estipulado en este **Contrato**.

13  
14 10.8 Diseñar a nivel de detalle, construir, rehabilitar, mantener y operar por su  
15 cuenta y riesgo los **Trayectos** que hacen parte del **Proyecto**, en los términos,  
16 plazos, calidades y especificaciones previstas en este **Contrato** y sus apéndices y  
17 en el **Pliego** y sus anexos.

18  
19 10.9 Elaborar y presentar al **INCO** y al **Interventor** el cronograma de obra  
20 señalado en el numeral 31.3 de la **CLAUSULA 31**, cumpliendo con los requisitos  
21 establecidos en la citada cláusula y los plazos máximos establecidos en el  
22 presente **Contrato**.

23  
24 10.10 Tramitar y obtener la Licencia Ambiental en caso que a la firma del contrato  
25 no se haya expedido y tramitar y obtener las modificaciones de la Licencia  
26 Ambiental otorgada por la autoridad ambiental, de acuerdo con los estudios y  
27 diseños realizados por el Concesionario a su costo y riesgo, en los términos  
28 señalados en la **CLAUSULA 35** del presente **Contrato**.

29  
30 10.11 Tramitar y obtener todas las licencias, concesiones y permisos necesarios  
31 para las actividades constructivas del **Proyecto**, de acuerdo con la **CLAUSULA**  
32 **35**.

33  
34 10.12 Cumplir con todas las obligaciones derivadas de las normas ambientales  
35 aplicables, de conformidad con la **CLAUSULA 35** de este **Contrato**, incluyendo  
36 sin limitarse, las obras, medidas, acciones y/o programas formulados y  
37 establecidos en la **Licencia Ambiental** y en los **Planes de Manejo Ambiental**, y  
38 cumplir con los términos y obligaciones previstos en los mismos, así como realizar  
39 el seguimiento y monitoreo socioambiental del **Proyecto**.

40  
41 10.13 Realizar la gestión predial tendiente a la adquisición de los predios  
42 necesarios para desarrollar las **Obras de Construcción, Mejoramiento y**  
43 **Rehabilitación** en los términos de la **CLAUSULA 34** de este **Contrato**.

1 10.14 Evitar la imposición de multas al **INVIAS** o al **INCO** por incumplimiento  
2 imputable al **Concesionario**, de las disposiciones ambientales y de gestión social  
3 aplicables al **Proyecto** y, en caso de presentarse alguna sanción, multa o  
4 indemnización a cargo del **INVIAS** o del **INCO** como consecuencia del  
5 incumplimiento del **Concesionario**, mantener indemne al **INVIAS** o al **INCO** por  
6 cualquiera de estos conceptos, para lo cual **INVIAS** a través del **INCO**, o el **INCO**  
7 podrá llamar en garantía al **Concesionario**, o repetir contra éste, por cualquier  
8 suma que se viera abocado a pagar como consecuencia del incumplimiento del  
9 **Concesionario**.

10  
11 10.15 Cumplir en todo momento con lo estipulado en el contrato y sus apéndices y  
12 en el pliego y sus anexos.

13  
14 10.16 Ejecutar las **Obras de Construcción y Rehabilitación** en los términos y  
15 condiciones de este **Contrato** y sus **Apéndices**.

16  
17 10.17 Suministrar, proveer, operar y mantener a su cuenta y riesgo, todos los  
18 bienes y los equipos, materiales y personal necesario con la debida oportunidad  
19 para la ejecución de este **Contrato**, en las condiciones previstas en el mismo,  
20 cumpliendo con las obligaciones derivadas de este **Contrato**.

21  
22 10.18 Suministrar, instalar, operar y mantener los bienes y equipos requeridos  
23 para la operación del **Proyecto de Concesión Vial** de conformidad con este  
24 **Contrato** y sus apéndices.

25  
26 10.19 Establecer, documentar y mantener un sistema de calidad como medio para  
27 asegurar el cumplimiento de sus obligaciones, para lo cual deberá elaborar un  
28 manual en que debe incluir o referenciar los procedimientos y requisitos de dicho  
29 sistema, y esbozar la estructura de la documentación utilizada en tal sistema.

30  
31 Para la definición del sistema de calidad correspondiente a la ejecución del  
32 presente **Contrato**, el **Concesionario** deberá acogerse, como mínimo, a lo  
33 dispuesto en las siguientes normas de ICONTEC: NTC - ISO de la serie 9000,  
34 NTC - ISO 10011-1 a 10011-3, ISO/TR 13425, ISO 14000, en sus últimas  
35 versiones, entendiéndose aplicables aquellas que las complementen, modifiquen o  
36 adicionen. 10.20. Diseñar y ejecutar el programa de higiene y seguridad industrial  
37 en los términos de la **CLAUSULA 45** de este **Contrato**.

38  
39 10.21 Asumir por su cuenta y riesgo las construcciones y adecuaciones  
40 necesarias para establecer los campamentos y obras provisionales en los  
41 términos de la **CLAUSULA 40** de este **Contrato**.

42  
43 10.22 Establecer y ejecutar el programa de señalización y desvíos a que se refiere  
44 la **CLAUSULA 39** de este **Contrato**.



1 10.23. Elaborar y entregar la **Memoria Técnica** de cada uno de los **Trayectos**  
2 **construidos y/o rehabilitados**, en los términos de la **CLAUSULA 43** de este  
3 **Contrato**.

4  
5 10.24 Suministrar, instalar y operar los equipos y el personal necesarios para  
6 operar las estaciones de peaje, las **Estaciones de Pesaje**, los **Centros de**  
7 **Control de Operación**, las **Áreas de Servicio**, y en general la infraestructura de  
8 operación, en las condiciones previstas en este **Contrato** y sus **Apéndices**.

9  
10 10.25 Realizar el mantenimiento de los **Trayectos** que conforman el **Proyecto**,  
11 **durante las diferentes etapas**, en los términos previstos en las **Especificaciones**  
12 **Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

13  
14 10.26 Recaudar los **Peajes** cedidos por el **INCO** y llevar la contabilidad de dichos  
15 recaudos, discriminada por estación de **Peaje** y por categoría de vehículos.

16  
17 10.27 Transportar y proteger, por su cuenta y riesgo, los dineros recaudados por el  
18 cobro de **Peajes** y por la tasa del Fondo de Seguridad Vial y depositarlos en las  
19 cuentas establecidas para el efecto en el **Fideicomiso** y en las cuentas señaladas  
20 por la entidad beneficiaria del Fondo de Seguridad Vial.

21  
22 10.28 Establecer las medidas de control con el fin de impedir la evasión y la  
23 elusión del pago de **Peajes**, **en conjunto con el INCO**.

24  
25 10.29 Dar los avisos correspondientes a las autoridades de tránsito competentes y  
26 colaborar con las mismas en el control de la utilización de vías que tengan como  
27 finalidad o efecto la evasión y elusión en el pago del **Peaje**. Con este fin deberá  
28 realizar –a su costo– un convenio con las autoridades de tránsito competentes y  
29 acordar con ellas el soporte logístico requerido para prestar el servicio.

30  
31 10.30 Verificar y controlar que el peso de los vehículos se ajuste a los máximos  
32 permitidos por las normas aplicables y prestar colaboración en aquellos casos en  
33 que medie autorización del **Ministerio de Transporte** para el uso de la vía por  
34 vehículos sobredimensionados, de acuerdo con lo establecido en las  
35 **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

36  
37 10.31 Prestar los servicios a los usuarios del **Proyecto** de manera confiable,  
38 segura y continua en los términos de este **Contrato** y sus **Apéndices**.

39  
40 10.32 Garantizar la normal movilización de los usuarios que utilicen el **Proyecto**,  
41 en los términos y condiciones previstos en este **Contrato** y sus **Apéndices**.

42  
43 10.33 Indemnizar a terceros y al **INCO** por los perjuicios que le sean imputables y  
44 que se causen en desarrollo del **Contrato**.

1 10.34 Atender las instrucciones del **Interventor** de acuerdo con lo establecido en  
2 la **CLAUSULA 63** y suministrar toda la información sobre el **Proyecto**, en las  
3 condiciones y términos establecidos en este Contrato. Para tales efectos. El  
4 Concesionario deberá tener en cuenta que el **Interventor** no podrá modificar o  
5 adicionar el presente Contrato.

6  
7 10.35 Atender las instrucciones dadas por escrito por el representante legal del  
8 **INCO** o su delegado, en las condiciones y términos establecidos en este  
9 **Contrato**.

10  
11 10.36 Suministrar al **INCO**, así como a las autoridades de control y vigilancia del  
12 sector que sean competentes, la información que estas entidades requieran sobre  
13 el desarrollo del **Proyecto**.

14  
15 10.37 Acatar y cumplir las decisiones tomadas por el **Amigable Composedor** de  
16 conformidad con la **CLAUSULA 57** del presente **Contrato**.

17  
18 10.38 Pagar la cláusula penal pactada en este **Contrato**, o aceptar su deducción  
19 de los saldos a su favor, cuando ésta se cause de conformidad con este **Contrato**.

20  
21 10.39 Aceptar la disminución en su remuneración, cuando se presenten las  
22 circunstancias establecidas en la **CLAUSULA 26** del presente **Contrato**.

23  
24 10.40 Entregar el **Proyecto** cuando se haya obtenido el **Ingreso Esperado**, en los  
25 términos y condiciones previstos en la **CLAUSULA 14** de este **Contrato**.

26  
27 10.41 Pagar los valores resultantes de las fórmulas por terminación anticipada, si  
28 es del caso, en los términos de la **CLAUSULA 48** de este **Contrato**.

29  
30 10.42 Revertir y devolver los bienes del **Proyecto**, en las condiciones previstas en  
31 la **CLAUSULA 50** de este **Contrato**.

32  
33 10.43 Es obligación del Concesionario en todas las etapas del proyecto desarrollar  
34 todas las acciones legales y judiciales y administrativas para evitar las invasiones  
35 del corredor vial posteriores al recibo de los trayectos y adelantar las acciones de  
36 restitución pertinente.

37  
38 10.44 Realizar la demarcación en cada predio del área a adquirir para el proyecto,  
39 con base en la ficha predial definitiva. En todo caso esta demarcación se realizará  
40 antes de adelantar la oferta de compra.

41  
42 10.45 Realizar, una vez el predio sea entregado por el propietario, el cercado del  
43 área adquirida,  
44

1 10.46 Adelantar, una vez sea entregado el predio por el propietario, la demolición  
2 de la infraestructura y mejoras existentes en el mismo, y canceladas dentro del  
3 proceso de adquisición del predio.

4  
5 10.47 Levantar las actas de vecindad a costo y riesgo del concesionario, previo el  
6 inicio de las obras en cada tramo, de acuerdo a la programación de obras y hacer  
7 entrega de una copia al propietario. De todas maneras el concesionario será  
8 responsable del alcance y contenido de las Actas de Vecindad, para lo cual podrá  
9 mejorar el formato entregado por el INCO

10  
11 10.48 Identificar en el diseño las obras a desarrollar en el derecho de vía para el  
12 acceso a los predios aledaños, que sean intervenidos por el proyecto. Así mismo,  
13 se tendrán en cuenta las redes e infraestructura de servicios públicos y privados  
14 que sean afectados. El cumplimiento de esta obligación de diseño será requisito  
15 necesario para la firma del Acta de Inicio de la Etapa de Construcción,  
16 Mejoramiento y Rehabilitación.

17  
18 10.49 Formular e implementar el Plan Social Básico, acorde con lo definido en el  
19 Anexo social y presentar informes bimensuales del desarrollo del plan social  
20 básico.

21  
22 10.50. Cumplir con las obligaciones definidas en el Anexo de gestión social

23  
24 10.51 Instalar y mantener la oficina fija y móvil de atención a la comunidad desde  
25 el inicio de la etapa de preconstrucción hasta la etapa de operación

26  
27 10.52 Durante la etapa de construcción el concesionario deberá mantener los  
28 equipos y los servicios correspondientes a la seguridad vial, de acuerdo con las  
29 especificaciones descritas en las Especificaciones de Operación y mantenimiento.  
30 Así mismo, deberá ejecutar el Plan Social Básico con todos los equipos y personal  
31 requerido

32  
33 10.53 El Concesionario deberá adelantar las obras dentro del corredor vial para el  
34 acceso y servidumbre a los predios afectados por el desarrollo del proyecto en  
35 condiciones técnicas y que no implique riesgo para la seguridad de los usuarios.

36  
37 10.54 El Concesionario deberá trasladar y/o reponer, por su cuenta y riesgo, las  
38 redes e infraestructura de servicios públicos y privados que sean afectado por el  
39 desarrollo del proyecto, en adecuadas condiciones técnicas que aseguren su  
40 funcionalidad y que no implique riesgo para la seguridad de los usuarios, Estas  
41 obras deberán ser ejecutadas en coordinación con el propietario, operador y/o  
42 administrador del servicio.

1 10.55 Implementar las medidas ambientales y sociales establecidas en el Estudio  
2 de Impacto Ambiental, el Plan de Manejo Ambiental, la Licencia Ambiental y  
3 demás permisos ambientales y/o requerimientos de la autoridad ambiental.  
4

5 10.56 Implementar las acciones establecidas en el Plan Social Básico y las  
6 medidas ambientales y sociales definidas en el Estudio de Impacto Ambiental, el  
7 Plan de Manejo Ambiental, el Plan de Gestión Social y la Licencia Ambiental para  
8 la Etapa de Operación y Mantenimiento, con los requerimientos impuestos por las  
9 autoridades ambientales para esta etapa.  
10

11 10.57 Realizar la implementación de las medidas para la preservación de Cuencas  
12 Hidrográficas, de acuerdo al procedimiento que establezca el INCO y teniendo en  
13 cuenta las consideraciones expresadas por la autoridad ambiental.  
14

15 10.58 Evaluar las medidas de manejo técnico y social de la accidentalidad y tomar  
16 las acciones necesarias para controlar y disminuir la accidentalidad, en caso de  
17 que esta se aumente en la etapa de operación.  
18

19 10.59 Tramitar los permisos necesarios para las zonas de depósito de material en  
20 la etapa de operación  
21

22 10.60 En el caso que durante la etapa de operación se desarrollen obras, el  
23 concesionario deberá tener en cuenta el traslado de redes, el diseño de las obras  
24 a desarrollar en el corredor vial para el acceso a los predios afectados por el  
25 proyecto, así como las servidumbres.  
26

27 10.61 Durante la etapa de operación el concesionario deberá mantener los  
28 equipos y los servicios correspondientes a la seguridad vial de acuerdo con las  
29 especificaciones descritas en las Especificaciones de Operación y mantenimiento.  
30

31 10.62 A partir de los seis (6) meses siguientes a la firma del **Acta de inicio del**  
32 **Contrato de Concesión**, el **Concesionario** deberá disponer de los equipos que  
33 corresponderán a las **especificaciones de operación y mantenimiento** y contará  
34 con el personal necesario para prestar los servicios de seguridad vial y de gestión  
35 social para el desarrollo del plan social básico.  
36

37 10.63 De conformidad con lo previsto en el numeral 4 del Artículo 32 de la Ley 80  
38 de 1993, ejecutar todas aquellas actividades necesarias para la adecuada  
39 prestación del servicio y de funcionamiento de la concesión vial “RUTA CARIBE”  
40

41 10.64 Cumplir con el **Período de Permanencia Mínima en la Etapa de**  
42 **Operación y Mantenimiento** de diez (10) años, establecidos por el INCO para  
43 garantizar una permanencia mínima en la **Etapa de Operación y Mantenimiento**  
44 por parte del **Concesionario**, de acuerdo con lo establecido en el numeral 1.57.ii)  
45

Es obligación del Concesionario desde el inicio del proyecto adelantar todas las acciones relativas a la vigilancia y control del corredor vial para evitar que se presenten invasiones con posterioridad al recibo de los trayectos y adelantar las acciones policivas de restitución de bienes de uso público pertinentes. Igualmente, el concesionario, previo inventario que deberá elaborar conjuntamente con la Interventoría, procederá a sanear el corredor vial invadido con anterioridad a la entrega y recibo del mismo.

#### CLAUSULA 11 “OBLIGACIONES DEL INCO”

Además de las previstas en otras cláusulas del presente **Contrato** o en los documentos que lo integran, serán obligaciones del **INCO**:

11.1 Revisar la **Garantía Única de Cumplimiento**, solicitar las correcciones a que haya lugar y otorgarle su aprobación si cumple con todas las exigencias previstas en este **Contrato** para el efecto, sin perjuicio de las observaciones que pueda realizar con posterioridad a su aprobación en caso de que el **INCO** encuentre que la garantía no se adecua a lo establecido en la **CLAUSULA 28** de este **Contrato**.

11.2 Revisar que el contrato fiduciario que celebre el **Concesionario**, contenga las cláusulas mínimas establecidas en el **Anexo 10** de este **Contrato** y con las condiciones previstas en el presente **Contrato** y dar su no objeción al contrato fiduciario si el mismo cumple con los fines y estipulaciones previstos en este **Contrato**.

11.3 Ceder al **Concesionario** la(s) **Licencia(s) Ambiental(es)**, para las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** de conformidad con lo establecido en la **CLAUSULA 35** y tramitar ante el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, durante la Etapa de Pre-construcción, la cesión de la licencia ambiental o la cesión de su trámite si a la adjudicación del contrato aún no se ha expedido dicha licencia.

11.4 Entregar los **Trayectos** al **Concesionario** en los términos y condiciones previstos en la **CLAUSULA 30** de este **Contrato**.

11.5 Ceder al **Concesionario** los recursos netos producto del recaudo de los peajes de **TURBACO, PONEDERA, BAYUNCA y GAMBOTE** incluidos dentro del **Proyecto**. Los recursos a trasladar corresponderán al monto que la fiduciaria administradora certifique a la fecha de traslado al patrimonio autónomo constituido para el desarrollo del proyecto.

11.6 Realizar los Pagos del **INCO** y ordenar la transferencia de los recursos de la **Subcuenta de Pagos del INCO** a la **Subcuenta Principal**, de conformidad con lo previsto en la **CLAUSULA 20** de este **Contrato**.

1 11.7 Suscribir, conjuntamente con el Concesionario, el Acta de Inicio de  
2 Ejecución, el Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción, las Actas de  
3 Iniciación de la Etapa de Operación en cada uno de los Trayectos, las actas de  
4 suspensión y los demás documentos previstos en este Contrato, cuando dicha  
5 suscripción deba hacerse de conformidad con lo estipulado en este Contrato,  
6 siempre y cuando se den las condiciones establecidas para tales efectos.

7  
8 11.8 Compensar al Concesionario por la reducción del valor de las tarifas de  
9 Peaje, cuando a ello hubiere lugar, según se estipula en la CLAUSULA 19.

10  
11 11.9. Otorgar el Soporte Parcial por Reducción de Ingresos en los términos de  
12 la CLAUSULA 21.

13  
14 11.10 Adelantar las labores propias de su gestión para acompañar al  
15 concesionario en el proceso de adquisición de predios de acuerdo con lo  
16 establecido en la CLAUSULA 34.

17  
18 11.11 Reconocer los gastos -sin incluir lucro cesante- que demanden las  
19 reparaciones, reconstrucciones o reposiciones de las obras, bienes o equipos  
20 afectados por Fuerza Mayor o Caso Fortuito no asegurables, cuando se trate de  
21 los riesgos a cargo del INCO, en las condiciones previstas en la CLAUSULA 29.

22  
23 11.12 Realizar los aportes al Fondo de Contingencias de las Entidades  
24 Estatales, de conformidad con las sumas aprobadas por la Dirección General de  
25 Crédito Público del Ministerio de Hacienda en el Plan de Aportes y sus  
26 modificaciones.

27  
28 11.13 Acatar y cumplir con las decisiones tomadas por el Amigable  
29 Componedor, en los términos de la CLAUSULA 57.

30  
31 11.14 Realizar las notificaciones y tomar las medidas previstas en este Contrato  
32 para permitir la toma de posesión del Proyecto por parte de los Prestamistas,  
33 cuando se presenten los eventos que, de acuerdo con la CLAUSULA 56 de este  
34 Contrato, generen esa posibilidad.

35  
36 11.15 Pagar los valores resultantes de las fórmulas por terminación anticipada, si  
37 es del caso, en los términos de la CLAUSULA 48 de este Contrato.

38  
39 11.16 Suscribir los documentos requeridos para que el concesionario adelante la  
40 enajenación voluntaria de los predios y/o inicie los procesos de expropiación y  
41 demás documentos a que hubiere lugar y que hagan parte del referido proceso A  
42 tal fin deberá recibir del Concesionario los documentos requeridos, a los que  
43 deberá dar el trámite de ley, de conformidad con lo establecido en la CLAUSULA  
44 34 del presente Contrato.

11.17 Hacer seguimiento, vigilancia y control a la gestión del concesionario en relación con el desarrollo del contrato directamente a través de la asignación de un funcionario de la entidad y/o de la interventoría del contrato.

## CLAUSULA 12 RIESGOS QUE ASUME EL CONCESIONARIO

A partir de la fecha de suscripción del Contrato, el Concesionario asume los efectos derivados de todos y cada uno de los riesgos de este Contrato, salvo los casos en que expresamente se ha determinado lo contrario. En este sentido, el Concesionario asume los efectos derivados de los riesgos que se listan a continuación, además de aquellos que se desprendan de otras cláusulas o estipulaciones de este Contrato, sus anexos y sus Apéndices o que se deriven de la naturaleza de este Contrato.

Por lo tanto, no procederán reclamaciones del Concesionario basadas en el acaecimiento de alguno de los riesgos asumidos por el Concesionario y -consecuentemente- el INCO no hará reconocimiento alguno, ni se entenderá que ofrece garantía alguna al Concesionario, que permita eliminar o mitigar los efectos causados por la ocurrencia de alguno de estos riesgos, salvo que dicho reconocimiento o garantía se encuentren expresamente pactados en el presente Contrato.

12.1 Los efectos, favorables o desfavorables, derivados de la demanda que permitan variar la estimación inicial que tuvo en cuenta el Concesionario para calcular los factores económicos de su Propuesta (estimación que en todo caso es responsabilidad autónoma del Concesionario y que no hace parte de la Propuesta ni tendrá efecto alguno durante la ejecución del Contrato) para el cabal cumplimiento del objeto del Contrato, considerando que el Ingreso Esperado remunera todas y cada una de las obligaciones del Concesionario descritas en el presente Contrato. Lo anterior, salvo por lo expresamente previsto en la CLAUSULA 21.

12.2 Los efectos, favorables o desfavorables, derivados de las variaciones en los precios de mercado de los materiales, los insumos y las cantidades de obra necesarios para ejecutar en los términos de este Contrato y de sus Apéndices todas las labores de las Etapas de Preconstrucción, Construcción y Rehabilitación y Operación y Mantenimiento del Proyecto.

12.3 Los efectos, favorables o desfavorables, derivados de la evolución de la devaluación real observada frente a la estimada inicialmente por el Concesionario.

12.4 Los efectos, favorables o desfavorables, de la alteración de las condiciones de financiación como consecuencia de la variación en las variables del mercado, toda vez que es una obligación contractual del Concesionario obtener la

1 completa financiación para la ejecución del **Proyecto**, para lo cual el  
2 **Concesionario** tiene plena libertad de establecer con los **Prestamistas**, las  
3 estipulaciones atinentes al contrato de mutuo -o cualquier otro mecanismo de  
4 financiación- necesario para el desarrollo del **Proyecto**, y no existirán cubrimientos  
5 o compensaciones de parte del **INCO**, como consecuencia de la variación  
6 supuesta o real entre cualquier estimación inicial de las condiciones de  
7 financiación frente a las realmente obtenidas. Lo anterior, salvo lo expresamente  
8 previsto en la **CLAUSULA 21**.

9  
10 12.5 Los efectos desfavorables, de todos y cualesquiera daños, perjuicios o  
11 pérdidas de los bienes de su propiedad causados por terceros diferentes del  
12 **INCO**, sin perjuicio de su facultad de exigir a terceros diferentes del **INCO** la  
13 reparación o indemnización de los daños y perjuicios directos y/o subsecuentes  
14 cuando a ello haya lugar.

15  
16 12.6 Los efectos desfavorables, derivados de la existencia de lucro cesante del  
17 **Concesionario**, por la ocurrencia de hechos de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**,  
18 en los términos de la **CLAUSULA 29** de este **Contrato**.

19  
20 12.7 Los efectos, favorables o desfavorables, derivados de la rentabilidad del  
21 negocio y obtención de utilidades o sufrimiento de pérdidas, toda vez que  
22 mediante el mecanismo de pago establecido en este **Contrato** se entienden  
23 enteramente remuneradas las obligaciones asumidas por el **Concesionario**. Los  
24 mecanismos contenidos en la **CLAUSULA 18** y **CLAUSULA 19**, permiten  
25 mantener en todo momento las condiciones económicas y financieras existentes al  
26 momento de la presentación de la **Propuesta** por parte del **Concesionario** y  
27 consecuentemente, están diseñados para restablecer y mantener la ecuación  
28 contractual en los términos señalados en la Ley 80 de 1993.

29  
30 12.8 Los efectos, favorables o desfavorables, de las variaciones en la legislación  
31 Tributaria, de tal manera que el **Concesionario** asumirá los efectos derivados de  
32 la variación de las tarifas impositivas, la creación de nuevos impuestos, la  
33 supresión o modificación de los existentes, y en general cualquier evento que  
34 modifique las condiciones tributarias existentes al momento de la presentación de  
35 la **Propuesta**.

36  
37 12.9 En general, los efectos, favorables o desfavorables, de las variaciones de los  
38 componentes económicos, fiscales, legales y técnicos necesarios para cumplir con  
39 las obligaciones del **Concesionario** necesarias para la cabal ejecución de este  
40 **Contrato**, relacionadas entre otras, con la elaboración de sus propios estudios y  
41 diseños, la contratación de personal, las labores administrativas, los  
42 procedimientos constructivos utilizados, los equipos y materiales requeridos, el  
43 manejo ambiental y social y el manejo del tráfico.

44  
45 **CLAUSULA 13 RIESGOS QUE ASUME EL INCO**



A partir de la fecha de suscripción del **Contrato**, el **INCO** asume, única y exclusivamente, los efectos derivados de los riesgos que se listan a continuación, además de aquellos que de manera expresa y clara se desprendan de otras cláusulas o estipulaciones de este **Contrato** y sus apéndices. En todo caso, cuando de la ocurrencia de tales riesgos, se desprenda una obligación de pagar una suma de dinero al **Concesionario**, se entenderá que tal suma de dinero será cancelada en los términos establecidos en las cláusulas aplicables:

13.1 Los efectos desfavorables, derivados de la existencia de daño emergente del **Concesionario**, por la ocurrencia de hechos de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito**, en los términos de la **CLAUSULA 29** de este **Contrato**.

13.2 Los efectos, favorables o desfavorables, derivados de la variación de las tarifas de Peaje por causas imputables al **Ministerio de Transporte** que no tengan causa directa o indirecta con la ejecución de este **Contrato** en las **Etapas de Preconstrucción, Construcción y Rehabilitación y Operación y Mantenimiento**.

13.3 Los efectos desfavorables de la activación del **Soporte parcial por disminución de ingresos** en los términos exclusivamente pactados en la **CLAUSULA 21**.

## REMUNERACIÓN

### CLAUSULA 14 INGRESO ESPERADO

El **Ingreso Esperado** es la suma propuesta por el **Concesionario** como remuneración para cumplir el objeto del presente **Contrato**, suma equivalente a **CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL TRESCIENTOS DIEZ PESOS (COP\$ \$ 41.525.200.310,00)**, 31 de Diciembre de 2005 de acuerdo con su **Propuesta** consignada en el **Anexo 2 al Pliego de Condiciones**. Para verificar la obtención del **Ingreso Esperado** se comparará éste con el **Ingreso Generado**, el cual se contabilizará así:

14.1 Desde la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**, las partes dejarán constancia en actas mensuales del recaudo de **Peaje** en cada una de las estaciones del **Proyecto**, discriminando el número de vehículos de cada categoría y las tarifas aplicadas para cada una de ellas. Igualmente, en el acta se dejará constancia de la aplicación de la **Compensación Tarifaria** prevista en la **CLAUSULA 19** del presente **Contrato**, si a ella hubiere lugar.

1 14.2 Vencido cada mes desde la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución** del  
2 **Contrato**, se hará un corte de cuentas en acta suscrita por el **Interventor** y el  
3 **Concesionario**, en la cual se dejará constancia del Ingreso Generado desde el  
4 **Inicio de la Ejecución** de este **Contrato** y hasta la fecha de suscripción del acta  
5 respectiva. El **Ingreso Generado** se calculará mensualmente de la siguiente  
6 manera:

7  
8  
9  
91

$$ig_i = \left[ \sum_{i=1}^n ig_{ci} (IPC_0 / IPC_i) \right]$$

Donde:

$i$	Cada uno de los meses transcurridos desde el Acta de Inicio de Ejecución del Contrato
$ig_i$	Ingreso Generado hasta el final de cada mes transcurrido desde el inicio del Acta de Inicio de Ejecución del Contrato en Pesos de diciembre de 2005.
$ig_{ci}$	Ingreso Generado durante cada mes transcurrido desde el inicio del Acta de Inicio de Ejecución del Contrato en Pesos corrientes.
$IPC_0$	Índice de Precios al Consumidor de diciembre de 2005.
$IPC_i$	Índice de Precios al Consumidor del mes anterior al mes $i$

El Ingreso Generado durante cada mes transcurrido desde el inicio del Acta de Inicio de Ejecución del Contrato se calculará sumando los ingresos por Peajes, y las eventuales compensaciones por Soporte Parcial por Reducción de Ingresos –causadas aunque no se haya pagado–, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$ig_{ci} = \left( \sum_h \sum_j P_{ijh} N_{ijh} \right) + C_{ingresos_i}$$

donde:

$ig_{ci}$	Ingreso Generado durante cada uno de los meses desde el Acta de Inicio de Ejecución del Contrato en Pesos corrientes.
-----------	---

$P_{ijh}$	Tarifas Contractuales aplicables durante el mes $i$ , en la estación de Peaje $j$ para el tipo de vehículo $h$ , de acuerdo con la indexación prevista en el presente Contrato.
$N_{ijh}$	Número de vehículos del tipo $h$ , durante cada uno de los meses, que han pasado por la caseta de Peaje $j$ .
$C_{ingresos_i}$	Compensación causada (aún cuando no se haya pagado) a favor del Concesionario durante el mes $i$ , en aplicación del Componente de Ingresos del Soporte Parcial previsto en el numeral 21.1 de la CLAUSULA 21 del Contrato.
$i$	Cada uno de los meses transcurridos desde el Acta de Inicio de Ejecución del Contrato sin incluir el Período de Extensión de la Etapa de Preconstrucción.

El **Ingreso Generado** durante cada mes transcurrido desde el inicio del **Acta de Inicio de Ejecución del Contrato** se calculará sumando los ingresos por **Peajes**, y las eventuales compensaciones por **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos** –causadas aunque no se haya pagado–, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$ig_{ci} = \left( \sum_h \sum_j P_{ijh} \cdot N_{ijh} \right) + C_{ingresos}$$

donde:

$ig_{ci}$ :	Ingreso Generado durante cada uno de los meses desde el Acta de Inicio de Ejecución del Contrato en Pesos corrientes.
-------------	---

$P_{ijh}$ :	Tarifas Contractuales aplicables durante el mes i, en la estación de Peaje j para el tipo de vehículo h, de acuerdo con la indexación prevista en el presente Contrato.
$N_{ijh}$ :	Número de vehículos del tipo h, durante cada uno de los meses, que han pasado por la caseta de Peaje j.
$C_{ingresos}$ :	Compensación causada (aún cuando no se haya pagado) a favor del Concesionario durante el mes i, en aplicación del Componente de Ingresos del Soporte Parcial previsto en el numeral 21.1 de la CLAUSULA 21 del Contrato.
i:	Cada uno de los meses transcurridos desde el Acta de Inicio de Ejecución del Contrato sin incluir el Período de Extensión de la Etapa de Preconstrucción.

14.3 Cuando de una de las revisiones mensuales de ingresos, se determine que el **Ingreso Generado** obtenido por el **Concesionario** equivale al noventa por ciento (90%) o más del **Ingreso Esperado**, el **INCO**, a través de la **Interventoría**, revisará el índice de estado en cada uno de los **Trayectos del Proyecto**, en los términos señalados en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**. A partir de esta revisión, se deberán iniciar las labores de empalme, para la devolución y entrega del **Proyecto** al **INCO**, en los términos señalados en la **CLAUSULA 50** del presente **Contrato**, siempre y cuando se haya cumplido el **Periodo de Permanencia Mínima en la Etapa de Operación y Mantenimiento** de diez (10) años, en el **Contrato** de concesión.

14.4 Cuando el valor acumulado del **Ingreso Generado**, en un determinado período mensual de ejecución del **Contrato**, sea igual o superior al **Ingreso Esperado**, esto será causal de terminación del **Contrato**, siempre y cuando se haya cumplido el **Periodo de Permanencia Mínima en la Etapa de Operación y Mantenimiento** de diez (10) años, en el **Contrato** de concesión. Una vez se haya obtenido el **Ingreso Esperado**, el **Concesionario** y el **Interventor** comunicarán al

1 **INCO**, dentro de los tres (3) **Días Calendario** siguientes a la suscripción del acta  
2 mensual correspondiente, esta circunstancia, para que el **INCO** tome posesión del  
3 **Proyecto** en un término máximo de dos (2) meses, término que puede ser  
4 reducido a opción del **INCO**. El **Concesionario** estará obligado a comunicar al  
5 **INCO** que recibió el **Ingreso Esperado**, en cualquiera de los periodos mensuales,  
6 independientemente de que por cualquier razón no se hayan suscrito las actas  
7 correspondientes.

8  
9 Los ingresos obtenidos por el cobro de **Peajes** en exceso del **Ingreso Esperado**  
10 del que trata esta cláusula, causados hasta el **Día Calendario** anterior a aquel en  
11 que el **INCO** tome posesión del **Proyecto**, y en todo caso siempre que se haya  
12 cumplido el **Periodo de Permanencia Mínima en la Etapa de Operación y**  
13 **Mantenimiento** de diez (10) años, serán de propiedad del **INCO** aunque su  
14 recaudo deba ser hecho por el **Concesionario**. Esos ingresos deberán ser  
15 consignados por el **Concesionario** en la **Subcuenta de Excedentes del INCO**  
16 previo descuento de un quince por ciento (15%) de los ingresos recibidos,  
17 porcentaje que remunera los gastos en que haya tenido que incurrir el  
18 **Concesionario** por la administración, operación y mantenimiento del **Proyecto**  
19 durante el período de la toma de posesión del **INCO**.

20  
21 14.5 El **INCO** tendrá el derecho en cualquier momento posterior a la verificación  
22 de que el **Concesionario** ha obtenido el **Ingreso Esperado**, siempre y cuando se  
23 haya cumplido el **Periodo de Permanencia Mínima en la Etapa de Operación y**  
24 **Mantenimiento** de diez (10) años, a la toma de posesión del **Proyecto** y a  
25 adelantar los trámites para la liquidación del **Contrato**, aplicando en respecto al  
26 manejo de recursos, durante este término lo previsto en el numeral 14.4 de esta  
27 cláusula.

28  
29 14.6 Si se llegase a la **Fecha Programada de Finalización del Contrato**, sin que  
30 el **Ingreso Generado** obtenido por el **Concesionario** sea equivalente al **Ingreso**  
31 **Esperado**, el **INCO** podrá dar por terminado el **Contrato** bajo las causales  
32 contempladas en la Cláusula 52 del presente contrato, siempre que el **INCO**  
33 pague al **Concesionario** el resultado de la siguiente fórmula:

9

$$P_n = \{(I_e - I_{g_n}) - \alpha(1 - \frac{I_{g_n}}{I_e})V_{mm}\} \frac{IPC_n}{IPC_0}$$

Donde:

$P_n$ :	Pago que debe hacer el INCO en el mes n, en Pesos corrientes, para dar por terminada la concesión, mientras que el Ingreso Generado no haya alcanzado el Ingreso Esperado.
$n$ :	Fecha Programada de Finalización del Contrato.
$I_e$ :	Ingreso Esperado en Pesos de diciembre de 2005.
$I_{g_n}$ :	Ingreso Generado hasta el final del mes en Pesos de diciembre de 2005
$\alpha$ :	252 meses
$IPC_n$ :	Indice de Precios al Consumidor del mes calendario anterior al mes n.
$IPC_0$ :	Indice de Precios al Consumidor de diciembre de 2005
$V_{mm}$ :	Valor estimado del mantenimiento mensual, equivalente –sólo para los efectos de esta fórmula– al 15% del Ingreso Generado mensual promedio del último año, expresado en pesos de diciembre de 2005.

14.7 Si se llegase a la **Fecha Programada de Finalización del Contrato**, sin que el **Concesionario** haya recibido el **Ingreso Esperado**, se podrá dar por terminado el **Contrato** a opción del **Concesionario**, renunciando a la compensación resultante de la fórmula del numeral 14.6 anterior.

14.8 Si ninguna de las partes decide terminar el **Contrato**, en los términos de los numerales anteriores, el **Contrato** continuará ejecutándose por periodos sucesivos de dos (2) meses, hasta que i) el **Concesionario** obtenga el **Ingreso Esperado**, sin que la prórroga pueda exceder de CINCO (5) años contados a partir de la suscripción de la **Fecha Programada de Finalización del Contrato** o ii) el **INCO**, al terminar cualquiera de los periodos sucesivos de dos (2) meses, decida terminar el **Contrato**, pagando al **Concesionario** el resultado de la fórmula del numeral 14.6 cambiando el valor de  $\alpha$  de dicha fórmula por el número de meses contados desde la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución** hasta la **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato**, o iii) el **Concesionario** decida terminar el **Contrato**, renunciando a la compensación resultante de la fórmula del numeral 14.6. Si pasados VEINTISEIS (26) años a partir de la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**, el **Concesionario** no hubiere obtenido el **Ingreso Esperado**, el **Contrato** terminará sin que haya lugar a pago alguno por parte del **INCO** al **Concesionario** o viceversa.

14.9 En todo caso, el **Concesionario** deberá realizar las actividades y obras necesarias, para que a la terminación del **Contrato** por la obtención del **Ingreso Esperado**, se logre la calificación del índice de estado y deflectometría para cada

**Sector**, según lo previsto en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**. Estas condiciones serán verificadas de conformidad con lo previsto en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

14.10 En caso de que el concesionario logre el **Ingreso Esperado** antes de completarse el **Período de Permanencia Mínima en la Etapa de Operación y Mantenimiento** de diez (10) años, el **Concesionario** deberá cumplir con todas las obligaciones establecidas en la **Cláusula 8** del presente **Contrato** y en el Apéndice B, hasta completar el período mínimo aquí establecido, sin que por ello haya lugar ni al reconocimiento ni al pago de sumas o valores adicionales superiores al ingreso ya obtenido, pues las partes declaran y aceptan que dentro del **Ingreso Esperado** obtenido antes de completarse el período de permanencia mínima en la etapa de operación y mantenimiento de diez (10) años, ya han sido calculados y pagados por anticipado por parte del **INCO**, a través de la **Subcuenta No. 3**. Los ingresos por peajes que partir de este momento estén dispuestos en el **Fideicomiso**, servirán para cubrir las obligaciones pendientes y los costos de la **Fiducia**, en la forma y orden establecido en el **Contrato**, y una vez se hayan cumplido éstos pagos, los saldos y los valores recaudados mensualmente serán transferidos al **INCO**. Todos los costos correspondientes a la Operación y Mantenimiento del período posterior al cumplimiento del **Ingreso Esperado** antes de cumplir con el **Período de Permanencia Mínima en la Etapa de Operación y Mantenimiento** de diez (10) años y hasta la Finalización del Contrato de Concesión, deberán ser asumidos por el **Concesionario**, disposición que se encuentra regulada de la siguiente manera:

$$E_{om} \geq \left[ \sum_{i=1}^n M_{om_i} \right]$$

Donde:

$E_{om}$	Duración de la <b>Etapa de Operación y Mantenimiento</b> del Contrato expresada en meses.
$M_{om_i}$	Mes transcurrido en la <b>Etapa de Operación y Mantenimiento</b>
$i$	Cada uno de los meses contabilizados a partir de la Firma del <b>Acta de Inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento</b>
$n = 120$	Número de meses igual a 120 (10 años), para establecer el <b>Período de Permanencia Mínima en la Etapa de Operación y Mantenimiento</b>

## CLAUSULA 15 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El valor del presente Contrato se estima en la suma agregada de **DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL MILLONES**

**OCHOCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS (COP\$ \$245.571.802.220)** constantes de fecha diciembre de 2005. El Valor Estimado del Contrato se encuentra compuesto por los siguientes elementos:

15.1 Valor de todos los Estudios y Diseños de los Alcances del Proyecto y el valor de las Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación, incluido el valor de la instalación, montaje y prueba de los bienes, equipos y servicios necesarios para la infraestructura de operación, calculado en la Propuesta del Concesionario, correspondiente al Alcance del Proyecto; el valor de las actividades y obras para la operación y mantenimiento de la infraestructura recibida y construida, durante el periodo de la concesión. El valor estimado será de **DOSCIENTOS MIL MILLONES DE PESOS (\$200.000.000.000)** constantes del 31 de diciembre de 2005).

15.2. Costo estimado de la Interventoría durante la **Etapas de Preconstrucción de: NOVECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS (COP\$960.000.000; y Etapa de Construcción y Rehabilitación de: TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA MILLONES PESOS (COP\$3.840.000.000)** de diciembre de 2005.

15.3. Monto de los recursos aportados por el Concesionario a la **Subcuenta de Predios** con destino a la compra de predios, según el valor determinado en el numeral 34.16 de la CLAUSULA 34 de este Contrato por **VEINTRES MIL CIENTO VEINTIUN MIL MILLONES DE PESOS (COP \$23.121.000.000)** del 31 de diciembre de 2005.

15.4. Valor de la ejecución de las medidas de manejo ambiental, entendido como la gestión ambiental y social para todas las etapas del proyecto, incluido los costos de licenciamiento, los costos de visitas de evaluación y seguimiento por parte de la Autoridad Ambiental y recuperación, preservación y manejo de cuencas hidrográficas, el costo de las fichas prediales, el Plan social Básico, los honorarios de los profesionales contratados por el Concesionario para adelantar la gestión de los procesos de expropiación, suma que se estima en la cantidad de COP \$ 5.649.802.220 pesos del 31 de diciembre de 2005).

15.5 El valor de las inversiones correspondientes a preoperativos y que incluyen los gastos de legalización del contrato, suma que se estima en la cantidad de **DOCE MIL MILLONES DE PESOS (\$12.000.000.000)** constantes del 31 de diciembre de 2005. Los valores estimados incorporados en esta cláusula sólo tendrán los efectos previstos de manera expresa en este Contrato y no servirá de base para reclamación alguna entre las partes por pretendidos o reales mayores o menores costos de la inversión. Los valores no entregados por el INCO en esta cláusula deberán ser completados por el concesionario en el Anexo No 5 e incorporados en el Sobre No 2.

91



**CLAUSULA 16 VALOR EFECTIVO DEL CONTRATO**

El valor efectivo de este **Contrato** corresponderá a la sumatoria de:

16.1. Los recaudos de **Peaje** que serán cedidos al **Concesionario** por el **INCO**.

16.2. Las compensaciones derivadas de la **Compensación Tarifaria** de acuerdo con lo previsto en el numeral 19.1 de la **CLAUSULA 19** de este **Contrato**.

16.3. Los Pagos del **INCO** a que se refiere la **CLAUSULA 20** de este **Contrato**, en la medida en que dichos recursos sean trasladados a la **Subcuenta Principal**.

16.4. Las compensaciones derivadas del **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**.

16.5. Las demás compensaciones a favor del **Concesionario** expresamente previstas en este **Contrato**.

Para efectos fiscales el valor de este **Contrato** es indeterminado.

El valor efectivo del **Contrato** remunera todos los riesgos asumidos por el **Concesionario** de conformidad con lo establecido en la **CLAUSULA 12** de este **Contrato**, incluyendo sin limitarse, los costos y gastos -directos e indirectos- en que incurra el **Concesionario** por la preparación y celebración del **Contrato**, así como por la ejecución y terminación del **Proyecto**, los impuestos, tasas y contribuciones que se causen por la ejecución del presente **Contrato**, los costos financieros, la remuneración del capital invertido, las utilidades del **Concesionario** y en general incluye el valor de la contraprestación por todas las obligaciones que adquiere el **Concesionario** en virtud del presente **Contrato**.

Así mismo, se entiende que el valor efectivo remunera todas las labores complementarias necesarias para el cumplimiento del objeto contractual, sea que aparezcan o no de manera expresa en este **Contrato** o en los documentos que lo integran como obligaciones a cargo del **Concesionario**, aún cuando estas labores no estén relacionadas de manera directa con las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**, o las labores de operación y mantenimiento del **Proyecto**. Dentro de estas labores se incluyen, entre otras, la obligación a cargo del **Concesionario** de elaborar sus propios estudios y diseños definitivos, todas las obligaciones y actividades a cargo del **Concesionario** durante la **Etapas de Preconstrucción**, todas las obligaciones y actividades a cargo del **Concesionario** durante la **Etapas de Construcción y Rehabilitación** y la **Etapas de Operación y Mantenimiento**, los gastos financieros y administrativos -directos e indirectos- y todos los demás que sean requeridos para la cabal ejecución del objeto contratado.

El valor efectivo de este **Contrato** remunera también la asunción de los riesgos comerciales, de construcción, ambientales, prediales, de operación, administrativos, financieros, tributarios, regulatorios, soberano, político; el riesgo de devaluación y todos los demás que se desprenden de las obligaciones del **Concesionario** o que surjan de las estipulaciones o de la naturaleza de este **Contrato**, salvo por lo expresamente previsto en el mismo a cargo de **INCO**.

#### **CLAUSULA 17 CESION DE DERECHOS DE RECAUDO DE PEAJE**

Además de los **Pagos del INCO** y de las compensaciones previstas, de manera expresa en el presente **Contrato**, como contraprestación por la celebración y ejecución del **Contrato**, el **INCO** hará la cesión y entrega al **Concesionario**, durante la duración del **Contrato**, de los derechos de recaudo de **Peaje** de las estaciones **TURBACO, PONEDERA, BAYUNCA, y GAMBOTE** de conformidad con lo establecido a continuación:

17.1. Las estación (es) existente(s) de **Peaje** se entregarán al **Concesionario** para su operación en la fecha en que se haya hecho entrega de la totalidad de los **Trayectos**, de acuerdo con los plazos previstos en el numeral 30.1 de la **CLAUSULA 30**, fecha a partir de la cual se cederá al **Concesionario** los recursos de **Peaje** correspondientes, sin perjuicio de lo previsto en el numeral 30.2 de la **CLAUSULA 30**.

17.2. La **Estructura Tarifaria** se aplicará en las estaciones de **Peaje** del **Proyecto**, desde la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**, hasta la **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato**, de conformidad con los ajustes previstos en la **CLAUSULA 18** siguiente.

17.3. La ubicación precisa de las estaciones de **Peaje** se describe en la Resolución de **Peaje** del Proyecto de Concesión Vial Ruta caribe, emanada por el Ministerio de Transporte

17.4. Si la **Etapas de Preconstrucción**, por cualquier razón, se extiende por un período mayor de seis (6) meses contados desde la fecha prevista para la terminación de la etapa de preconstrucción, los recaudos que haga el **Concesionario** desde el vencimiento de los doce (12) meses hasta la efectiva suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción (Período de Extensión de la Etapa de Preconstrucción)**, se manejarán como se describe en la **CLAUSULA 24** de este **Contrato**.

17.5. Si, en cualquier momento durante la **Etapas de Construcción y Rehabilitación**, el **Concesionario** incumple la entrega a satisfacción de las **Obras de Construcción y Rehabilitación** de los **Trayectos**, de acuerdo con los plazos máximos previstos en el numeral 7.3 de la **CLAUSULA 7**, se procederá así:

17.5.1 El INCO ordenará a la **Entidad Fiduciaria** trasladar a la **Subcuenta Transitoria**, los siguientes porcentajes del recaudo de **Peajes**, dependiendo del **Trayecto** de que se trate:

TRAMOS		TOTAL
T1	Cartagena - Turbaco - Arjona	12,12%
T2	Cartagena - Bayunca	7,79%
	0	0,00%
T3	Malambo - Palmar de Varela	6,93%
T4	Sabanalarga - Palmar de Varela	22,51%
T5	Bayunca - Sabanalarga	29,44%
T6	Arjona - El Viso	9,09%
T7	Barranquilla - Malambo	12,12%
TOTAL TRAMOS		100,00%

Durante el tiempo que estos recursos permanezcan en la **Subcuenta Transitoria** a que se refiere el presente numeral, no podrán ser utilizados por el **Concesionario** para ningún efecto.

17.5.2 Una vez el **Concesionario** haya corregido el desfase en la programación de las obras, el **INCO** -previa comunicación del **Interventor**- ordenará a la **Entidad Fiduciaria** la desafectación de los recursos a que se refiere el numeral

17.5.1 anterior, los cuales serán puestos a disposición del **Proyecto** en la **Subcuenta Principal**. Los rendimientos obtenidos por estos recursos durante el término que hubieran permanecido en la **Subcuenta Transitoria** se trasladarán a la **Subcuenta de Excedentes** del **INCO**, sin que de dichos rendimientos se pueda deducir suma alguna por comisión fiduciaria o cualquier otro concepto.

## CLAUSULA 18 INDEXACION DE TARIFAS

El valor de las tarifas de **Peaje** de la **Estructura Tarifaria**, serán ajustados anualmente, de acuerdo con lo previsto a continuación:

18.1. El valor de las tarifas de **Peaje** para cada una de las categorías de vehículos y cada una de las estaciones se ajustará con el incremento del **IPC**, para lo cual se aplicará la siguiente fórmula:

9

$$T_{nih} = T_{(n-1)ih} (IPC_n / IPC_{n-1})$$

Donde:

$T_{nih}$ :	Valor de la tarifa para el vehículo de categoría h en la estación i actualizada, en Pesos corrientes.
$T_{(n-1)ih}$ :	Valor de la tarifa para el vehículo de categoría h en la estación i, en Pesos corrientes, resultante de la última actualización o la de diciembre de 2005, según el caso
$IPC_n$ :	Índice de Precios al Consumidor del mes calendario anterior a la fecha de actualización.
$IPC_{n-1}$ :	Índice de Precios al Consumidor del mes calendario anterior a la fecha de la anterior actualización o del mes de diciembre de 2005, según el caso.

18.2. La indexación se hará conforme al siguiente procedimiento:

a) Una vez se suscriba el presente **Contrato** se aplicará la **Estructura Tarifaria** en todas las **Estaciones de Peaje** del **Proyecto**, teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución de Peajes del proyecto de Concesión vial Ruta Caribe del 28 de Septiembre de 2006.

b) Una vez realizado el anterior ajuste, las tarifas a aplicar en todas las **Estaciones de Peaje** se indexarán por el **Concesionario** a más tardar el 10 de enero de cada año calendario, de acuerdo con el porcentaje de variación entre el **IPC** de diciembre del año calendario anterior a la fecha en que el **Concesionario** haya comenzado el recaudo del **Peaje** o el **IPC** del mes de diciembre anterior a la fecha del último reajuste, según el caso, y el **IPC** de diciembre del año calendario anterior a la fecha en que deba hacerse el reajuste.

c) Cuando en un período inferior a un año calendario, contado desde la fecha en que comience el recaudo del **Peaje** por parte del **Concesionario** o desde el último reajuste, según el caso, el porcentaje de variación del **IPC** sea superior al diez (10%), el **Concesionario** podrá hacer el reajuste de tarifas correspondientes en el porcentaje de variación registrado y desde ese momento se contará la anualidad para el nuevo reajuste.

Quando se presente esta situación, el **Concesionario**, con diez (10) **Días** de anticipación a la fecha en que se pretenda realizar el ajuste, deberá informar por escrito al **INCO** sobre este hecho.

d) Una vez se establezca la suma indexada a aplicar como tarifa, se le adicionarán las tasas correspondientes al Fondo de Seguridad Vial.

e) La suma establecida en el literal a) anterior será ajustada a la centena inmediatamente inferior, si el remanente es inferior o igual a COP \$50. Si el remanente es superior a COP \$50 el ajuste se hará a la centena inmediatamente superior.

1  
2 18.3. Si en algún caso el **INCO** requiere al **Concesionario** en virtud de que los  
3 **Peajes** aplicados por el mismo resultan superiores a los resultantes de la  
4 aplicación del procedimiento establecido en el numeral 18.2 de esta cláusula, éste  
5 tendrá que: (i) trasladar a la **Subcuenta de Excedentes de INCO** en un período  
6 no mayor de dos (2) meses después del requerimiento, todas las sumas recibidas  
7 como diferencia entre la tarifa de **Peaje** correcta y la que fue cobrada por el  
8 **Concesionario**, incluidos sus rendimientos certificados por la **Entidad Fiduciaria**,  
9 (ii) reducir inmediatamente las tarifas al valor correspondiente a la aplicación del  
10 procedimiento establecido en el numeral 18.2 de esta cláusula, y (iii) aceptar la  
11 disminución en el ingreso a que se refiere el numeral 26.1.15 de la **CLAUSULA 26**  
12 de este **Contrato**. En caso de existir controversia respecto a la aplicación de esta  
13 cláusula las partes acudirán al **Amigable Composedor** de que trata la  
14 **CLAUSULA 57**.

15  
16 18.4. En todo caso, el **Concesionario** voluntariamente tendrá la posibilidad de  
17 aumentar las tarifas de **Peaje** en porcentajes inferiores a los previstos en esta  
18 cláusula, en los momentos indicados en el numeral 18.2, si así lo decide. En tal  
19 caso, se tomará como base para la nueva indexación, el valor de la **Tarifa Vigente**  
20 aplicada por el **Concesionario**.

21  
22 Adicionalmente, el **Concesionario** voluntariamente podrá disminuir  
23 temporalmente (por períodos máximos de treinta y un (31) **Días Calendario**  
24 continuos) las **Tarifas Vigentes**, como mecanismo de promoción comercial frente  
25 a los usuarios del **Proyecto**. En este caso, el **Concesionario** deberá informar de  
26 manera previa y suficiente a los usuarios las características de la promoción  
27 (duración y tarifas a aplicar). En todo caso, cualquier efecto negativo resultado del  
28 manejo comercial que le dé el concesionario a las tarifas, no generará reclamación  
29 alguna al **INCO**.

30  
31 En caso que el **Concesionario** haga uso de la prerrogativa consagrada en el  
32 presente numeral 18.4 se tendrá como base para el **Ingreso Generado** las tarifas  
33 fijadas contractualmente por las partes de acuerdo con lo establecido en ésta  
34 **Cláusula** y no las **Tarifas Vigentes**.

35  
36 18.5. La indexación de las tarifas de **peaje** se efectuará hasta la fecha de  
37 terminación del presente **Contrato**.

38  
39 18.6. La suma destinada al Fondo de Seguridad Vial de que tratan las  
40 Resoluciones que sobre este aspecto ha expedido el **Ministerio de Transporte**,  
41 no se encuentra incluida dentro de la **Estructura Tarifaria**. No obstante, la  
42 misma no hará parte de la remuneración del **Concesionario**. Esta suma se  
43 ajustará de acuerdo a la Resolución anual que para el efecto expida el **Ministerio**  
44 **de Transporte** y se adicionará de manera simple a la **Tarifa**, tal como lo establece  
45 el numeral 18.2 anterior.

El **Concesionario** deberá consignar la suma señalada en la citada resolución por cada vehículo que pase por las **Estaciones de Peaje** del Proyecto – independientemente de que los usuarios hubieren pagado o no la tasa de **Peaje**, el martes de cada semana en la cuenta que para el efecto señale el **INCO**. En caso que el día en que deba cumplirse la obligación no sea hábil, el **Concesionario** deberá hacer la consignación el **Día** inmediatamente siguiente.

18.7. El **Concesionario** recaudará, a su costo y riesgo, las tasas a que se refiere el numerales 18.6 anterior, y por ende sin ningún costo para el **INCO** o la entidad beneficiaria de esta tasa.

## CLAUSULA 19 COMPENSACIÓN TARIFARIA

19.1. De acuerdo con el artículo 30 de la Ley 105 de 1993, la metodología para la determinación de las tarifas establecida en las dos cláusulas anteriores, hace parte de la fórmula de recuperación de la inversión y es de obligatorio cumplimiento para las partes y por lo tanto su variación requerirá del consentimiento tanto del **INCO** como del **Concesionario**. La modificación de las tarifas, sin contar con el consentimiento del **Concesionario**, implicará responsabilidad del funcionario competente, en los términos de las normas legales aplicables.

19.2. En el evento en que, sin contar con el consentimiento del **Concesionario**, el **Ministerio de Transporte**, o la autoridad que sea competente, mediante acto administrativo: i) no permita el cobro del **Peaje** según lo previsto en este **Contrato**, ii) obligue al **Concesionario** a rebajar las tarifas de **Peaje**, o iii) obligue al **Concesionario** a aumentar las tarifas en un porcentaje menor al establecido en la CLAUSULA 18 de este **Contrato**, el **INCO** deberá reconocer al **Concesionario** la diferencia correspondiente. Para estos efectos, se procederá a realizar, entre el **Interventor** y el **Concesionario**, una liquidación mensual de los ingresos, para calcular la diferencia entre los ingresos que hubiera debido percibir el **Concesionario** como resultado de multiplicar el volumen de tráfico efectivo del mes por las tarifas indexadas con la metodología prevista en la CLAUSULA 18 de este **Contrato** y el ingreso real recibido con base en las tarifas vigentes inferiores establecidas por la autoridad competente para el respectivo mes, de lo cual se dejará constancia en una acta suscrita por el **Concesionario** y el **INCO**, dentro de los cinco (5) Días siguientes a la terminación del mes. En caso de existir diferencias entre las partes, éstas acudirán al **Amigable Composedor** para que resuelva la controversia.

19.3. El pago de la diferencia a que se refiere el numeral 19.2, se hará de la siguiente manera:

*Handwritten signature*

19.3.1 Si se cuenta con recursos en la **Subcuenta de Excedentes de INCO**, el **INCO** ordenará el giro de la diferencia dentro de los treinta (30) **Días Calendario** siguientes a la suscripción del acta a que se refiere el numeral 19.2. Durante este término no se causarán intereses remuneratorios a favor del **Concesionario**. De presentarse incumplimiento en los plazos de pago se causarán intereses de mora de acuerdo con lo estipulado en la **CLAUSULA 61**.

19.3.2 Si no se cuenta con parte o la totalidad de los recursos para realizar el pago de la **Compensación Tarifaria** en la **Subcuenta de Excedentes de INCO**, el **INCO** deberá pagar al **Concesionario** la suma total derivada de la **Compensación Tarifaria** o la diferencia entre el monto derivado de la **Compensación Tarifaria** y los recursos disponibles en la **Subcuenta de Excedentes de INCO**, antes del vencimiento del decimoctavo (18) mes contado a partir de la suscripción del acta a que se refiere el numeral 19.2 anterior. Durante este término se causarán intereses remuneratorios equivalentes al **DTF** más siete por ciento (7%) sobre el monto adeudado, sin que en ningún caso los intereses remuneratorios puedan exceder la tasa máxima de mora permitida por la Ley. Vencido este plazo sin que el **INCO** haya hecho los pagos, se causarán intereses moratorios, de conformidad con lo previsto en la **CLAUSULA 61** de este **Contrato**.

19.4. Si la disminución de tarifas de **Peaje** a que se refiere el numeral 19.1 anterior se prolonga por un tiempo superior a doce (12) meses, el **Concesionario** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**, en los términos y con los efectos previstos en el numeral 47.7 de la **CLAUSULA 47** de este **Contrato**.

19.5. Cuando se presente la reducción de tarifas de **Peaje** a la que se refiere el numeral 19.1 anterior, sin el previo y expreso consentimiento del **Concesionario**, dichas tarifas reducidas (**Tarifas Vigentes**) no servirán de base para efectos de la indexación a la que se refiere la **CLAUSULA 18**. En tal caso, las tarifas que servirán de base para dicha indexación serán siempre las **Tarifas Contractuales**.

## **CLAUSULA 20 PAGOS DEL INCO**

20.1 El **INCO** realizará pagos al **Concesionario** por un valor total de **CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL NOVESIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS (COP\$ 199.996.000.000,00)** constantes de diciembre de 2005, correspondientes al compromiso de vigencias presupuestales futuras otorgadas al **INCO** por el **CONFIS**, en sesión de fecha 24 de Abril de 2006 según consta en la certificación de fecha 1 de Junio de 2006, otorgada por el Director General de Presupuesto, con que cuenta el **INCO**.

Para la presente Licitación y la celebración del presente Contrato de Concesión, específicamente para los Pagos del **INCO** previstos esta cláusula, el **INCO** destinó las vigencias futuras antes enunciadas en los siguientes montos máximos por vigencia:

Año	2007	2008	2009	2010
Millones de Pesos	\$ 44.999.00	\$ 54.999.00	\$ 49.999.00	\$ 49.999.00

Pesos constantes de diciembre de 2005

20.2 El INCO realizará los Pagos del INCO en la Subcuenta de Pagos del INCO. Los Pagos del INCO constituirán parte de la remuneración del INCO al Concesionario por su labor, pero no harán parte del Ingreso Esperado del Concesionario y tampoco se computarán para el cálculo del Ingreso Generado.

20.3 El INCO podrá, en cualquier momento durante las Etapas de Preconstrucción o de Construcción y Rehabilitación, trasladar a la Subcuenta de Pagos del INCO los recursos de que disponga en su presupuesto para atender los compromisos correspondientes a los Pagos del INCO. Los recursos que se encuentren en la Subcuenta de Pagos del INCO al igual que sus rendimientos, mientras permanezcan en dicha Subcuenta, no podrán ser utilizados para ningún fin por el Concesionario. Dichos recursos podrán ser utilizados por el Concesionario sólo en la medida en que sean trasladados a la Subcuenta Principal. El INCO trasladará los recursos de la Subcuenta de Pagos del INCO a la Subcuenta Principal antes de las fechas en que deban hacerse dichos traslados, de conformidad de conformidad con lo señalado en el numeral 20.4 siguiente.

20.4 Los traslados a la Subcuenta Principal de los recursos correspondientes a los Pagos del INCO que se encuentren disponibles en la Subcuenta de Pagos del INCO se harán conforme al cumplimiento de las vigencias futuras que para el contrato de concesión estableció el INCO (Vigencia 2007, Vigencia 2008, Vigencia 2009, y Vigencia 2010), de acuerdo con los montos que estipulados como Aporte Estatal Solicitado en el “Formulario para la presentación de la oferta económica” presentado por el proponente en el Sobre No. 2, sin que estos valores puedan exceder los montos máximos establecidos en cada vigencia (año) en la que el INCO realizará los Pagos del INCO, determinados en la siguiente tabla de vigencias:

Año	2007	2008	2009	2010
Millones de Pesos	\$ 44.999.00	\$ 54.999.00	\$ 49.999.00	\$ 49.999.00

Pesos Constantes del 31 de Diciembre de 2005

Los recursos establecidos en esta tabla de aportes estatales en cada vigencia, serán actualizados (indexados) al IPC, hasta el mes en el que se realice el aporte efectivo por parte del INCO.

20.5 Los recursos de la Subcuenta de Pagos del INCO, mientras permanezcan en la misma, no podrán ser utilizados para ningún fin por el Concesionario.



1 Dichos recursos podrán ser utilizados por el **Concesionario** sólo en la medida en  
2 que sean trasladados a la **Subcuenta Principal**. Los traslados de la **Subcuenta**  
3 **de Pagos del INCO** al a la **Subcuenta Principal**, se realizarán según el programa  
4 de giros establecido en el numeral 20.4 de esta cláusula, previa autorización  
5 expresa del **INCO**.

6  
7 Los traslados de la **Subcuenta de Pagos del INCO** a la **Subcuenta Principal** se  
8 harán de la siguiente manera:

9  
10 20.5.1 Si la **Subcuenta de Pagos del INCO** cuenta con los recursos disponibles,  
11 el **INCO** autorizará el giro de la suma correspondiente, dentro de los veinte (20)  
12 **Días Calendario** siguientes a la realización de los aportes por parte del **INCO** a la  
13 **Subcuenta Principal del INCO**.

14  
15 De presentarse incumplimiento en los plazos máximos de pago previstos en el  
16 presente numeral se causarán intereses de mora de acuerdo con lo estipulado en  
17 la **CLAUSULA 61**. Durante tales plazos no se causarán intereses remuneratorios a  
18 favor del **Concesionario**.

19  
20 20.5.2 En el caso que no existieren recursos en la **Subcuenta de Pagos del**  
21 **INCO**, o los que tuviere no fueren suficientes para realizar el giro correspondiente,  
22 el **INCO** procederá a realizar los pagos directamente a la **Subcuenta Principal**, en  
23 un plazo máximo de dieciocho (18) meses contados a partir de la fecha máxima en  
24 que **INCO** deba realizar los aportes a la **Subcuenta de Pagos del INCO**. Durante  
25 este término se causarán intereses remuneratorios equivalentes al **DTF** más siete  
26 por ciento (7%) sobre el monto adeudado, sin que en ningún caso los intereses  
27 remuneratorios puedan exceder la tasa máxima de mora permitida por la Ley.  
28 Vencido este plazo sin que el **INCO** haya hecho los pagos, se causarán intereses  
29 moratorios, de conformidad con lo previsto en la **CLAUSULA 61** de este **Contrato**.

30  
31 20.6 En caso de liquidación del **Contrato** o una vez realizado el último aporte de  
32 acuerdo con el numeral 20.4 anterior por parte del **INCO**, los saldos que se  
33 encuentren en la **Subcuenta de Pagos** del **INCO** serán trasladados a la  
34 **Subcuenta de Excedentes del INCO**.

### 35 36 **CLAUSULA 21 SOPORTE PARCIAL POR REDUCCIÓN DE INGRESOS**

37  
38 El **Concesionario** asumirá durante la ejecución del presente **Contrato** el riesgo  
39 derivado de las reducciones de ingresos. Sin embargo, el **INCO** ofrecerá al  
40 **Concesionario** de manera temporal -durante los primeros ocho (8) periodos  
41 semestrales contados desde el inicio de la **Etapas de Construcción y**  
42 **Rehabilitación-** un soporte por las reducciones de ingresos por debajo del  
43 **Ingreso en el que se Activa el Soporte Parcial** estrictamente conforme a las  
44 condiciones, procedimientos y fórmulas descritos en la presente Cláusula.  
45

91

El valor a pagar a título de **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**, se calculará para cada uno de los ocho (8) períodos semestrales contados a partir de la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción** para el **Componente de Ingresos del Soporte Parcial** y cada uno de los treinta y seis (36) períodos semestrales contados a partir de la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación**. Dicho valor corresponde al **Componente de Ingresos del Soporte Parcial**.

21.1. Componente de **Ingresos del Soporte Parcial** se establecerá siguiendo el procedimiento descrito a continuación.

21.1.1 Se determinará el **Ingreso en el que se Activa el Soporte Parcial** para el período semestral correspondiente, en pesos de ese período. Para ello, se tomarán los valores que se señalan en la siguiente tabla:

9

**RUTA CARIBE**  
**CIFRAS EN MILLONES DE PESOS CORRIENTE:**

PERIODO SEMESTRAL a partir de la suscripción del acta de iniciación de la etapa de construcción	INGRESO EN EL QUE SE ACTIVA EL SOPORTE PARCIAL
Jun-08	
Dic-08	
Jun-09	14.876,1
Dic-09	15.483,3
Jun-10	15.513,5
Dic-10	16.146,7
Jun-11	16.421,8
Dic-11	17.092,1
Jun-12	17.275,6
Dic-12	17.980,8
Jun-13	18.156,1
Dic-13	18.897,1
Jun-14	19.344,8
Dic-14	20.134,4
Jun-15	20.390,8
Dic-15	21.223,1
Jun-16	21.424,7
Dic-16	22.293,2
Jun-17	21.983,8
Dic-17	22.861,1
Jun-18	23.207,7
Dic-18	24.154,9
Jun-19	25.368,9
Dic-19	25.368,9
Jun-20	25.371,8
Dic-20	26.407,4
Jun-21	26.627,4
Dic-21	27.714,2

Jun-22	27.524,1
Dic-22	28.647,6
Jun-23	28.697,7
Dic-23	29.869,0
Jun-24	30.172,3
Dic-24	31.403,8
Jun-25	31.408,8
Dic-25	32.690,8
Jun-26	32.195,1
Dic-26	33.509,2
Jun-27	33.651,0
Dic-27	35.024,5
Jun-28	35.158,0
Dic-28	36.593,0
Jun-29	43.529,1
Dic-29	45.305,7

21.1.2 Se determinará el **Ingreso para el cálculo de los soportes**, para el período semestral correspondiente, en **Pesos** de ese período. Para ello, se aplicará la siguiente fórmula.

$$is_i = \left( \sum_h \sum_j P_{ijh} N_{ijh} \right)$$

donde:

$is_i$ :	Ingreso para el cálculo de los soportes en el período semestral i en Pesos del semestre i.
$P_{ijh}$ :	Tarifas Contractuales aplicables durante el período semestral i, en la estación j para el tipo de vehículo h.
$N_{ijh}$ :	Número de vehículos del tipo h, que han pasado por la estación de Peaje durante el período semestral i.

21.1.3 Se comparará, i) el Ingreso para el cálculo de los soportes para el período semestral correspondiente  $\frac{3}{4}$  en Pesos de ese período  $\frac{3}{4}$ , con ii) el Ingreso en el que se Activa el Soporte Parcial para el mismo período semestral, en Pesos de ese período.

21.1.4 Si, como resultado de la comparación, resulta que el **Ingreso para el cálculo de los soportes** es inferior al **Ingreso en el que se Activa el Soporte Parcial**, el Componente de **Ingresos del Soporte Parcial**, será considerado con signo positivo.

21.1.5 Si, como resultado de la comparación, resulta que el **Ingreso para el cálculo de los soportes** es superior al **Ingreso en el que se Activa el Soporte Parcial**, se procederá así:

Se calculará el Ingreso sobre el que se Generan Excedentes, para el período  
semestral correspondiente, en Pesos de ese período. Para ello, se tomaran  
los valores que se señalan en la siguiente tabla:

RUTA CARIBE  
CIFRAS EN MILLONES DE PESOS CORRIENTE:

PERIODO SEMESTRAL a partir de la suscripción del acta de iniciación de la etapa de construcción	INGRESO EN EL QUE SE GENERAN EXCEDENTES
Jun-08	
Dic-08	
Jun-09	30.936,5
Dic-09	32.199,2
Jun-10	33.976,3
Dic-10	35.355,1
Jun-11	36.931,5
Dic-11	38.438,9
Jun-12	40.304,7
Dic-12	41.949,8
Jun-13	43.832,9
Dic-13	45.622,0
Jun-14	48.174,9
Dic-14	50.141,2
Jun-15	50.582,3
Dic-15	52.646,8

Jun-16	55.049,4
Dic-16	57.296,3
Jun-17	58.858,0
Dic-17	61.260,4
Jun-18	63.477,3
Dic-18	66.068,2
Jun-19	72.262,8
Dic-19	72.262,8
Jun-20	75.020,4
Dic-20	78.082,4
Jun-21	79.794,6
Dic-21	83.051,5
Jun-22	85.886,9
Dic-22	89.394,6
Jun-23	89.188,2
Dic-23	92.828,6
Jun-24	96.758,8
Dic-24	100.708,2
Jun-25	102.679,4
Dic-25	106.870,4
Jun-26	109.743,1
Dic-26	114.222,4
Jun-27	119.542,8
Dic-27	124.422,1
Jun-28	129.338,6
Dic-28	134.617,8
Jun-29	163.736,7
Dic-29	170.419,8

21.1.5.1 Se comparará, i) el **Ingreso para el cálculo de los soportes** para el período semestral correspondiente en **Pesos** de ese período, con ii) el **Ingreso sobre el que se Generan Excesos**, para el mismo período semestral, en **Pesos** de ese período.

21.1.5.2 Si, como resultado de la comparación, el **Ingreso para el cálculo de los soportes** aunque es superior al **Ingreso en el que se Activa el Soporte** resulta inferior al **Ingreso sobre el que se Generan Excesos**, el valor que será considerado como el **Componente de Ingresos del Soporte Parcial** será cero (0).

21.1.5.3 Si, como resultado de la comparación, el **Ingreso para el cálculo de los soportes** resulta superior al **Ingreso sobre el que se Generan Excesos**, el valor de la diferencia entre el **Ingreso sobre el que se Generan Excesos** y el **Ingreso para el cálculo de los soportes**, será considerado como el **Componente de Ingresos del Soporte Parcial**, con signo negativo.

21.2. **Cálculo del Soporte Parcial por Reducción de Ingresos.** Para obtener el valor a pagar a la finalización de cada período semestral, a título de **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**, se aplicará el siguiente procedimiento:

21.2.1 Si el valor total del **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos (ST)** es positivo, el valor a pagar a la finalización de cada período semestral, a título de **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**, se determinará restando del valor total del **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos (ST)**, el valor acumulado y actualizado por el IPC de los excesos del semestre anterior.

21.2.2 Los excedentes del semestre anterior corresponderán al valor del componente de Ingresos del Soporte Parcial, siempre que dicho valor tenga signo negativo. A este monto de los excedentes de hasta dos períodos anteriores, se descontará el monto de dichos excedentes que se han restado del valor total del Soporte Parcial por Reducción de Ingresos.

21.3. Para efectos de lo previsto en la presente cláusula, dentro de los veinte (20) Días siguientes a la finalización de cada período semestral se consignará, en acta suscrita por el **Interventor** y el **Concesionario**, los cálculos y resultados de la aplicación de las metodologías y fórmulas señaladas en esta cláusula, para el período semestral correspondiente. 21.4. El pago al **Concesionario** del valor que resulte a título de **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**, se hará a través del **Mecanismo de Pago de los Soportes** de acuerdo a lo previsto en la **CLAUSULA 22**.

21.5. El **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**, y el **Mecanismo de Pago del Soporte** no serán aplicables y por lo tanto no se generará el cubrimiento previsto en esta cláusula, cuando se presente una cualquiera de las siguientes condiciones: i) el **Concesionario** se encuentre en mora de cumplir las obligaciones relativas a los avances mínimos en las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**, según los plazos máximos establecidos en el numeral 7.3 de la **CLAUSULA 7** de este **Contrato**, ii) el **Concesionario** no permita y/o facilite los conteos de tránsito por parte del **INCO**; o iii) el **Concesionario** no tenga funcionando los equipos de conteo de tránsito de tal forma que permitan el control y vigilancia que el **INCO** tiene derecho a ejercer sobre dichos conteos.

Para efectos de lo previsto en este numeral, el **Interventor** deberá requerir al **Concesionario** en el momento en que se presente un incumplimiento de esas obligaciones. En tal requerimiento, el **Interventor** señalará un plazo máximo de diez (10) Días dentro del cual el **Concesionario** deberá corregir sus incumplimientos. Si el **Concesionario** no corrige su incumplimiento en el plazo señalado por el **Interventor**, el **INCO**, previo informe del **Interventor** en donde conste el incumplimiento del **Concesionario**, comunicará lo pertinente al **Concesionario**, indicándole que a partir de la fecha de la comunicación se ha suspendido el cubrimiento del **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**. Si el **Concesionario** considera que no se ha presentado el incumplimiento, así se lo comunicará con el debido soporte al **INCO**. En caso de desacuerdo se acudirá al **Amigable Composedor** previsto en la **CLAUSULA 57** de este **Contrato**.

El **Componente de Ingresos del Soporte Parcial por Reducción de Ingresos** no será aplicable, si la reducción del tráfico que genera la activación del **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**, es imputable a la culpa o dolo del **Concesionario**, sus contratistas o sus trabajadores, lo cual será establecido por las partes de mutuo acuerdo o en caso de discrepancia entre las partes, a través del **Amigable Compondedor** previsto en este **Contrato**.

## **CLAUSULA 22 MECANISMO DE PAGO DE LOS SOPORTES**

El **INCO** pagará, las sumas derivadas del **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**, establecido en la **CLAUSULA 21**, a través de los tres mecanismos de pago siguientes, los cuales se utilizarán en el orden que a continuación se enuncia:

### **22.1. Subcuenta de Excedentes de INCO**

Si el **INCO** cuenta con recursos en la **Subcuenta de Excedentes del INCO**, el **INCO** ordenará el giro del monto causado por concepto del **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**, dentro de los treinta (30) **Días Calendario** siguientes a la suscripción del acta en que conste el reconocimiento de dichos soportes por el **INCO**. De presentarse incumplimiento en los plazos de pago se causarán intereses de mora sobre el monto disponible en la **Subcuenta de Excedentes del INCO** para realizar el pago, de acuerdo con lo estipulado en la **CLAUSULA 61**.

### **22.2. Fondo de Contingencias de las Entidades Estatales**

Los valores que se encuentren disponibles para cubrir las obligaciones contingentes que surgen del presente **Contrato** a cargo del **INCO** —en cumplimiento de las normas que le son aplicables, especialmente la Ley 448 de 1998 y su decreto reglamentario 423 de 2001, o las normas que las modifiquen, aclaren, deroguen o adicionen— y que dicha entidad haya aportado al **Fondo de Contingencias de las Entidades Estatales** administrado por la Fiduciaria La Previsora (o el Fondo que lo reemplace para cumplir similares funciones) podrán ser utilizados por el **INCO** para cubrir parte o la totalidad de sus obligaciones de pago, una vez se hubiere acudido a la **Subcuenta de Excedentes del INCO** en los términos del numeral 22.1 anterior. En consecuencia, se entenderá que el **INCO**, solo estará obligado a cubrir con las sumas disponibles en el **Fondo de Contingencias** la diferencia entre las sumas disponibles en la **Subcuenta de Excedentes de INCO** y las que resulten de la aplicación del **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**.

El monto de los recursos disponibles en el **Fondo de Contingencias** deberá ajustarse al finalizar cada año de acuerdo con la metodología aprobada por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público. Los valores aprobados por el Ministerio



de Hacienda y Crédito Público en Comunicación No. 2-2006-030031 de 2006, para el Plan de Aportes al Fondo de Contingencias corresponden a los que se expresan en la siguiente tabla:

**VALORES EN MILLONES DE PESOS CORRIENTES**

SEMESTRE AÑO	SOPORTE POR INGRESO	SEMESTRE AÑO	SOPORTE POR INGRESO
I-2007	1770,4	II-2017	1241,7
II-2007	1922,9	I-2018	3310,4
I-2008	2096	II-2018	696,1
II-2008	2267,5	I-2019	2886,5
I-2009	2501,6	II-2019	726,9
II-2009	2736,7	I-2020	2498,7
I-2010	3000,3	II-2020	0
II-2010	3288,2	I-2021	0
I-2011	409,6	II-2021	0
II-2011	414,3	I-2022	0
I-2012	422,8	II-2022	0
II-2012	774,7	I-2023	0
I-2013	820,2	II-2023	0
II-2013	873,6	I-2024	0
I-2014	448,1	II-2024	0
II-2014	502,1	I-2025	0
I-2015	3959,8	II-2025	0
II-2015	544,2	I-2026	0
I-2016	3637,5	II-2026	0
II-2016	1087,6	I-2027	0
I-2017	2896,5	II-2027	0

**SE MODIFICA CLAUSULA 23 - REVISIÓN DE LOS INGRESOS - de la siguiente manera**

23.2. En el caso en que el Ministerio de Transporte, o la autoridad competente, mediante acto administrativo, oblique al Concesionario a rebaja

**22.3. Presupuesto INCO**

Si el INCO no cuenta con recursos o fueren insuficientes los que se encuentran disponibles en la Subcuenta de Excedentes del INCO, o en el Fondo de Contingencias de las Entidades Estatales para el pago del Soporte Parcial por Reducción de Ingresos, el INCO suscribirá dentro de los treinta (30) Días Calendario siguientes a la ocurrencia de la contingencia un acta en que conste las sumas pendientes de pago derivadas del Soporte Parcial por Reducción de Ingresos, las cuales deberán ser canceladas por el INCO antes del vencimiento de los dieciocho (18) meses contados a partir de la suscripción del acta correspondiente. Durante este término se causarán intereses remuneratorios

equivalentes al **DTF** más siete por ciento (7%) sobre el monto adeudado, sin que en ningún caso los intereses remuneratorios puedan exceder la tasa de mora máxima permitida por la Ley. Vencido este plazo sin que el **INCO** haya hecho los pagos, se causarán intereses moratorios, de conformidad con lo previsto en la **CLAUSULA 61** de este Contrato.

### **CLAUSULA 23 REVISIÓN DE LOS INGRESOS**

Con el objeto de determinar los ingresos recibidos por el **Concesionario**, para los efectos previstos en este **Contrato**, se harán las siguientes revisiones de ingresos:

23.1. Durante el tiempo que esté vigente el **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos**, se realizarán revisiones semestrales de ingresos que se consignarán en actas suscritas por el **Interventor** y el **Concesionario**, dentro de los diez (10) Días siguientes a la finalización de cada período semestral. Para los efectos de este numeral los períodos semestrales se entienden como un lapso de ciento ochenta (180) Días Calendario. Con base en estas revisiones se determinará el valor en **Pesos** por **Ingreso para el cálculo de los soportes** durante el período semestral respectivo, valor que se comparará con el **Ingreso en el que se Activa el Soporte Parcial** del mismo período, para los efectos de lo previsto en el numeral 21.1.1.

23.2. En el caso en que el **Ministerio de Transporte**, o la autoridad competente, mediante acto administrativo, obligue al **Concesionario** a rebajar las tarifas de **Peaje** o a aumentar las tarifas, en un porcentaje menor al establecido en la **CLAUSULA 18**, y mientras dure esta situación, se realizarán revisiones mensuales de ingreso que se consignarán en actas suscritas por el **Interventor** y el **Concesionario**, dentro de los diez (10) Días siguientes a la finalización de cada período mensual. Con base en estas revisiones se determinará el valor efectivamente recibido por **Peajes** por el **Concesionario** durante el período mensual respectivo, valor que se comparará con lo que ha debido recibir el **Concesionario** como resultado de multiplicar el volumen de tráfico efectivo del mes por las tarifas indexadas con la metodología prevista en la **CLAUSULA 18**. Lo anterior con el fin de proceder a las compensaciones que correspondan de conformidad con el numeral 19.1 de la **CLAUSULA 19**.

23.3. Desde la iniciación de la **Etapa de Construcción y Rehabilitación** y en los términos de los numerales 14.2 y 14.3 de la **CLAUSULA 14** se realizarán revisiones mensuales de ingresos que se consignarán en actas suscritas por el **Interventor** y el **Concesionario**, dentro de los diez (10) Días siguientes a la finalización de cada período mensual. Con base en estas revisiones se determinará el valor acumulado del **Ingreso Generado**, valor que se comparará con el **Ingreso Esperado**, para los efectos de lo previsto en la **CLAUSULA 14**.

23.4. Una vez suscrita el **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, se realizará una revisión del **Ingreso Generado** durante el **Período de Extensión de la Etapa de Preconstrucción** si se hubiese dado lugar a la extensión de la **Etapa de Preconstrucción** de acuerdo a lo previsto en la **CLAUSULA 24** de este **Contrato**. Esta revisión se consignará en acta que se suscribirá por el **Interventor** y el **Concesionario**, dentro de los diez (10) **Días** siguientes a la firma del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**. La revisión señalada en este numeral servirá para efectos de la contabilización de la **Subcuenta de Excedentes de INCO**.

23.5. La revisión de ingresos deberá hacerse siempre discriminando el número y categoría de vehículos que hayan pasado por las estaciones de **Peaje**. En estas actas se dejará constancia de los valores consignados a favor del Fondo de Seguridad Vial, teniendo en cuenta que el riesgo de evasión estará a cargo del **Concesionario**, por lo cual deberá consignar la suma señalada en la Resolución de **Peaje** del 28 de septiembre de 2006 por cada vehículo que pase por las **Estaciones de Peaje** del **Proyecto** – independientemente de que los usuarios hubieren pagado o no la tasa de **Peaje**–, el martes de cada semana en la cuenta que para el efecto señale el **INCO**.

23.6. Cualquiera de las revisiones de ingresos a que se refieren los numerales anteriores podrá ser objetada por **INCO**, caso en el cual, si las partes no llegasen a un acuerdo dentro de los veinte (20) **Días** siguientes al conflicto, el asunto se someterá al **Amigable Compondedor** a que se refiere la **CLAUSULA 57**.

23.7. En cualquier momento de la ejecución del **Contrato**, el **INCO**, directamente o a través de la **Interventoría**, podrá realizar conteos de tránsito en la zona del **Proyecto** para lo cual el **Concesionario** está obligado a prestar la colaboración que se requiera para facilitar la ejecución de esta actividad y de cualquiera otra tendiente a asegurar el control y vigilancia sobre la operación del Proyecto otorgado en concesión, de acuerdo con lo previsto en el presente **Contrato** y sus apéndices.

#### **CLAUSULA 24 RECAUDOS DE PEAJE DURANTE EL PERIODO DE EXTENSIÓN DE LA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN**

Si la **Etapa de Preconstrucción**, por cualquier razón, se extiende por un período mayor al de doce (12) meses contados desde la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**, los recaudos que haga el **Concesionario** desde el vencimiento de los doce (12) meses hasta la efectiva suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción (Período de Extensión de la Etapa de Preconstrucción)**, se depositarán en la **Subcuenta de Excedentes de INCO del Fideicomiso**, previa deducción de: i) la suma a que se refiere el contrato que se encuentre vigente, de conformidad con las categorías y actualizaciones allí previstas, si está vigente un contrato de operación y recaudo de **Peajes** entre el **INCO** y un tercero o entre el

1 INVIAS y un tercero, o ii) el diez por ciento (10%) de dichos recaudos si la  
2 operación y el recaudo ya ha sido entregada al **Concesionario**.

3  
4 En todo caso, este **Período de Extensión de la Etapa de Preconstrucción** no  
5 podrá exceder de doce (12) meses, vencido este término, operará la condición  
6 resolutoria.

7  
8 Los montos depositados en la **Subcuenta de Excedentes de INCO** y sus  
9 rendimientos serán de libre disposición del **INCO**, quien en su calidad de  
10 beneficiario de los mismos podrá destinarlos a los fines establecidos en el  
11 presente **Contrato**. La **Subcuenta de Excedentes de INCO** tendrá la destinación  
12 que se prevé en la **CLAUSULA 49** para efectos de la liquidación del **Contrato**.

13  
14 El incumplimiento de la obligación de depositar en la **Subcuenta de Excedentes**  
15 **de INCO** los recaudos durante el **Período de Extensión de la Etapa de**  
16 **Preconstrucción**, generará la disminución en la remuneración del **Concesionario**  
17 prevista en la **CLAUSULA 26** de este **Contrato**, la cual se realizará sobre la suma  
18 correspondiente al **Concesionario** por remuneración de la operación y el  
19 mantenimiento del **Proyecto** durante este período.

## 20 21 **CLAUSULA 25 MANEJO DE RECURSOS**

### 22 23 **25.1. Plazo para la constitución del Fideicomiso**

24  
25 Dentro de los quince (15) **Días** siguientes a la suscripción del **Acta de Inicio de**  
26 **Ejecución**, el **Concesionario** deberá constituir un patrimonio autónomo  
27 (**Fideicomiso**) mediante la celebración de un contrato de fiducia mercantil  
28 irrevocable. El contrato de fiducia deberá contener las estipulaciones mínimas  
29 establecidas en el **Anexo 10** de este **Contrato**.

### 30 31 **25.2. Estipulaciones obligatorias del contrato de fiducia**

32  
33 El contrato de fiducia mercantil irrevocable que suscriba el **Concesionario** deberá  
34 contener las estipulaciones mínimas establecidas en el **Anexo 10** de este  
35 **Contrato**. En cuanto no se contradigan dichas previsiones, el **Concesionario** es  
36 libre de pactar cualquier estipulación con la entidad fiduciaria e incluso, de permitir  
37 e instrumentar la participación de los **Prestamistas** u otros terceros en el contrato  
38 de fiducia, en calidad de beneficiarios, sin perjuicio de los derechos del **INCO** en  
39 dicho **Fideicomiso**.

40  
41 Igualmente, las estipulaciones adicionales, de las partes en el contrato de fiducia  
42 mercantil no podrán interpretar, modificar ni contradecir las estipulaciones mínimas  
43 establecidas en el **Anexo 10** y en caso que ello sea así se tendrán por no escritas.  
44 En el caso en que el contrato de fiducia suscrito por el **Concesionario** excluya  
45 alguna o algunas de las estipulaciones mínimas establecidas en el **Anexo 10**, se

entenderán, para todos los efectos legales y contractuales, incluidos dentro del contrato de fiducia.

### 25.3. Revisión del contrato de fiducia

El INCO deberá formular sus observaciones si las hubiere dentro de los Quince (15) Días siguientes al recibo de dicha Minuta. En caso de que el INCO no formule observaciones dentro del plazo señalado se entenderá que no las hay y el Concesionario podrá proceder a suscribir el contrato de fiducia, previo envío al INCO de una carta en la que conste que se suscribirá el contrato de fiducia remitido a la entidad. El hecho que el INCO formule o no observaciones al contrato de fiducia no impedirá ni limitará el ejercicio de la facultad consagrada en el inciso final del numeral 25.1 de esta misma cláusula.

## CLAUSULA 26 DISMINUCIÓN DE LA REMUNERACIÓN DEL CONCESIONARIO

26.1. Se aplicarán las disminuciones en la remuneración del Concesionario por los montos y en los casos de mora en el cumplimiento o por incumplimiento de las obligaciones previstas en este numeral:

26.1.1 Por no mantener en vigor, renovar, prorrogar o adicionar las garantías, en los plazos y por los montos y vigencias establecidos en la CLAUSULA 28 de este Contrato, se aplicará una disminución en la remuneración del Concesionario equivalente a cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada Día Calendario transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del Interventor, y hasta la fecha en que el Concesionario cumpla efectivamente su obligación. Sin embargo, lo previsto en el presente numeral no tendrá aplicación a partir del momento en el que el Concesionario aporte la certificación expedida por la Superintendencia Financiera en los términos previstos en la CLAUSULA 28 para el amparo correspondiente.

26.1.2 Por no constituir y fondear la Subcuenta de Interventoría o no realizar los depósitos periódicos en los plazos establecidos en las CLAUSULA 6 y CLAUSULA 63 de este Contrato, o no depositar en la Subcuenta de Excedentes del INCO los recursos correspondientes a la misma, se aplicará una disminución en la remuneración del Concesionario equivalente a cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada Día Calendario transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del Interventor, y hasta la fecha en que el Concesionario cumpla efectivamente su obligación. Si pasaren más de treinta (30) Días Calendario sin que el Concesionario haya cumplido con esta obligación, el INCO podrá declarar la caducidad del Contrato, de conformidad con la CLAUSULA 51.

1 26.1.3 Por no constituir y fondear la **Subcuenta de Predios** o no realizar los  
2 depósitos periódicos en los plazos establecidos en la **CLAUSULA 6** y en la  
3 **CLAUSULA 34** de este **Contrato**, se aplicará una disminución en la remuneración  
4 del **Concesionario** equivalente a cinco (5) salarios mínimos legales mensuales  
5 vigentes por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de la fecha prevista para el  
6 cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del **Interventor**, y hasta la  
7 fecha en que el **Concesionario** cumpla efectivamente su obligación. Si pasaren  
8 más de treinta (30) **Días Calendario** sin que el **Concesionario** haya cumplido con  
9 esta obligación, el **INCO** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de  
10 conformidad con la **CLAUSULA 51** de este **Contrato**.

11  
12 26.1.4 Por no constituir el **Fideicomiso** y cada una de las subcuentas en los  
13 plazos y condiciones establecidas en la **CLAUSULA 6** de este **Contrato** o no  
14 mantenerlo, conforme a lo previsto en dicha cláusula, se aplicará una disminución  
15 en la remuneración del **Concesionario** equivalente a cinco (5) salarios mínimos  
16 legales mensuales vigentes por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de la  
17 fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del  
18 **Interventor**, y hasta la fecha en que el **Concesionario** cumpla efectivamente su  
19 obligación. Si pasaren más de treinta (30) **Días Calendario** sin que el  
20 **Concesionario** haya cumplido con esta obligación, el **INCO** podrá declarar la  
21 caducidad del **Contrato**, de conformidad con la **CLAUSULA 51**.

22  
23 26.1.5 Por no recibir físicamente los Trayectos o no recibir los predios incluidos en  
24 el **Proyecto**, en los plazos y demás términos y condiciones establecidos en este  
25 **Contrato**, en especial en su **CLAUSULA 30**, se aplicará una disminución en la  
26 remuneración del **Concesionario** a equivalente a cinco (5) salarios mínimos  
27 legales mensuales vigentes por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de  
28 la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del  
29 **Interventor**, y hasta la fecha en que el **Concesionario** cumpla efectivamente su  
30 obligación. Si pasaren más de treinta (30) **Días Calendario** sin que el  
31 **Concesionario** haya cumplido con esta obligación, el **INCO** podrá declarar la  
32 caducidad del **Contrato**, de conformidad con la **CLAUSULA 51**.

33  
34 26.1.6 Por no obtener el **Cierre Financiero**, de conformidad con lo establecido en  
35 la **CLAUSULA 6** de este **Contrato**, se aplicará una disminución en la  
36 remuneración del **Concesionario** equivalente a cinco (5) salarios mínimos legales  
37 mensuales vigentes por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de la fecha  
38 prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del  
39 **Interventor** y hasta la fecha en que el **Concesionario** cumpla efectivamente su  
40 obligación. Si pasaren más de sesenta (60) **Días Calendario** sin que el  
41 **Concesionario** haya cumplido con esta obligación, el **INCO** podrá declarar la  
42 caducidad del **Contrato**, de conformidad con la **CLAUSULA 51**.

43  
44 26.1.7 Por no cumplir con la entrega de las fichas prediales, no elaborar los  
45 contratos de compraventa de predios o los actos administrativos de expropiación

para los predios incluidos en el **Proyecto**, en los plazos y demás términos y condiciones establecidos en este **Contrato**, en especial en la **CLAUSULA 34**, se aplicará una disminución en la remuneración del **Concesionario** equivalente a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del **Interventor** y hasta la fecha en que el **Concesionario** cumpla efectivamente su obligación. Si pasaren más de treinta (30) **Días Calendario** sin que el **Concesionario** haya cumplido con esta obligación, el **INCO** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la **CLAUSULA 51**.

26.1.8 Si el **Concesionario** incumpliere con las Especificaciones técnicas y normas establecidas en el presente contrato y sus apéndices y no corrigiera dicho incumplimiento después de mediar apremio del **Interventor** (apremio que puede incluir la orden de rehacer ciertas obras dentro de un plazo determinado), se aplicará una disminución en la remuneración del **Concesionario** equivalente a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del **Interventor** y hasta que el **Concesionario** demuestre que ha tomado las medidas necesarias y suficientes para corregir el incumplimiento respectivo a satisfacción del **Interventor**, quien deberá informarlo así al **INCO** y a la **Entidad Fiduciaria** a más tardar el Día siguiente a aquel en que cese el incumplimiento. Si pasaren más de treinta (30) **Días Calendario** sin que se hayan tomado las medidas a que se refiere este numeral, o si hubiere transcurrido el plazo fijado al **Concesionario** sin que se hayan obtenido los resultados exigidos por el **Interventor**, el **INCO** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la **CLAUSULA 51**.

26.1.9 Si el concesionario incumpliere con las obligaciones y los plazos máximos establecidos en los apéndices de éste contrato, para corregir o subsanar las diferentes situaciones que se establecen en dichos apéndices, se aplicará una disminución en la remuneración del concesionario equivalente a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada Día Calendario transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de la obligación.

26.1.10 Cuando la terminación de las **Obras de Construcción y Rehabilitación** para un **Trayecto** determinado, dentro de los plazos previstos en el numeral 7.3 de la **CLAUSULA 7** de este **Contrato**, no cumpla a cabalidad con las **Especificaciones Técnicas de Construcción y Rehabilitación** o cuando al vencimiento de dichos plazos no se hayan culminado las **Obras de Construcción y Rehabilitación** correspondientes, se aplicará una disminución en la remuneración del **Concesionario** equivalente a quince (15) salarios mínimos legales mensuales vigentes durante el plazo adicional señalado por el **Interventor**, contado desde el momento en que el **Interventor** haya comunicado al **Concesionario** la necesidad de corregir o complementar las obras realizadas y hasta que el **Concesionario** demuestre que ha tomado las medidas necesarias y

suficientes para corregir el incumplimiento respectivo a satisfacción del **Interventor**. Si se vence el plazo adicional que otorgó el **INCO** a través de la **Interventoría** para lograr el cumplimiento de las **Especificaciones Técnicas de Construcción y Rehabilitación** o para culminar las obras, sin que se hayan corregido los incumplimientos o se hayan terminado las obras, se aplicará una disminución en la remuneración del **Concesionario** por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación equivalente al ciento cincuenta por ciento (150%) de las disminuciones iniciales hasta que efectivamente se corrija el incumplimiento o se terminen las obras. Si pasaren más de treinta (30) **Días Calendario**, contados desde el vencimiento del plazo adicional fijado por el **Interventor**, sin que el **Concesionario** haya conseguido cumplir con esta obligación, el **INCO** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la **CLAUSULA 51**.

26.1.11 Por no cumplir el cronograma de obra máximo establecido en el numeral 31.3 de la **CLAUSULA 31** del presente **Contrato**, se aplicará una disminución en la remuneración del **Concesionario** equivalente a cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del **Interventor**, y hasta la fecha en que el **Concesionario** cumpla efectivamente su obligación. Si pasaren más de treinta (30) **Días Calendario**, sin que el **Concesionario** haya cumplido con esta obligación, el **INCO** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la **CLAUSULA 51**.

26.1.12 Por no entregar los diseños definitivos de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**, o no entregar los cronogramas de obra al **Interventor** dentro de los plazos establecidos en la **CLAUSULA 6 y CLAUSULA 31** del presente **Contrato**, se causará una disminución en la remuneración del **Concesionario** equivalente a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del **Interventor** y hasta la fecha en que el **Concesionario** cumpla efectivamente su obligación. Si pasaren más de treinta (30) **Días Calendario**, sin que el **Concesionario** haya cumplido con esta obligación, el **INCO** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la **CLAUSULA 51**.

26.1.13 Por no cumplir con las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** y no corregir dicho incumplimiento después de mediar apremio del **Interventor** (apremio que puede incluir la orden de rehacer ciertas obras dentro de un plazo determinado), se aplicará una disminución en la remuneración del **Concesionario** equivalente a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del **Interventor**. Esta disminución en la remuneración del **Concesionario** se aplicará hasta cuando el **Concesionario** demuestre que ha tomado las medidas necesarias y suficientes



1 para corregir el incumplimiento respectivo a satisfacción del **Interventor**, quien  
2 deberá informarlo así al **INCO** y a la **Entidad Fiduciaria** a más tardar el Día  
3 siguiente a aquel en que cese el incumplimiento. Si pasaren más de treinta (30)  
4 **Días Calendario** sin que se hayan tomado las medidas a que se refiere este  
5 numeral, o si hubiere transcurrido el plazo fijado al **Concesionario** sin que se  
6 hayan obtenido los resultados exigidos por el **Interventor**, el **INCO** podrá declarar  
7 la caducidad del **Contrato**, de conformidad con la **CLAUSULA 51**.

8  
9 26.1.14 Por no cumplir con las obligaciones derivadas del **Plan de Manejo**  
10 **Ambiental y/o de la Licencia Ambiental y el Plan de Gestión Social**, para las  
11 **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación del Proyecto**, se  
12 aplicará una disminución en la remuneración del **Concesionario** equivalente a  
13 150 salarios mínimos legales mensuales vigentes por mes o fracción de mes  
14 transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación y  
15 hasta la fecha en que el **Concesionario** cumpla efectivamente su obligación. Si  
16 pasaren más de sesenta (60) días sin que el **Concesionario** haya corregido los  
17 incumplimientos, el **INCO** podrá declarar la caducidad del **Contrato**, de  
18 conformidad con la **CLAUSULA 51**. Lo anterior sin perjuicio de las sanciones que  
19 le sean impuestas al **Concesionario** por la autoridad ambiental competente.

20  
21 26.1.15 En caso que el **Concesionario** haya cobrado tarifas de **Peaje** en montos  
22 superiores a las **Tarifas Contractuales**, además de rebajar de inmediato las  
23 tarifas, cuando se advierta esta situación, y de reembolsarle al **INCO** los montos  
24 cobrados en exceso, se aplicará una disminución en la remuneración del  
25 **Concesionario** equivalente al ciento cincuenta por ciento (150%) del monto  
26 recibido en exceso.

27  
28 26.1.16 Por no elaborar ni instalar las vallas de información, de conformidad con lo  
29 establecido en la **CLAUSULA 41**, se aplicará una disminución en la remuneración  
30 del **Concesionario** equivalente a cinco (5) salarios mínimos legales mensuales  
31 vigentes por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de la fecha prevista para el  
32 cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del **Interventor** y hasta la  
33 fecha en que el **Concesionario** cumpla efectivamente su obligación.

34  
35 26.1.17 Por no instalar y mantener en funcionamiento la oficina de atención al  
36 usuario desde el inicio de la etapa de preconstrucción hasta la etapa de operación  
37 con los equipos y personal necesario se aplicará una disminución en la  
38 remuneración del **Concesionario** equivalente a cinco (5) salarios mínimos legales  
39 mensuales vigentes por cada **Día Calendario** transcurrido a partir de la fecha  
40 prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del  
41 **Interventor** y hasta la fecha en que el **Concesionario** cumpla efectivamente su  
42 obligación.

43  
44 26.1.18 Por no resolver las inquietudes, quejas, reclamaciones, peticiones y  
45 solicitudes de la comunidad y/o las instituciones en los plazos previsto por el plan

1 social básico se aplicará una disminución en la remuneración del Concesionario  
2 equivalente a cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada Día  
3 Calendario transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta  
4 obligación, previo requerimiento del Interventor y hasta la fecha en que el  
5 Concesionario cumpla efectivamente su obligación.

6  
7 26.1.19 Por no cumplir con el Plan Social Básico y/o no entregar los informes  
8 bimensuales del desarrollo del Plan Social Básico se aplicará una disminución en  
9 la remuneración del Concesionario equivalente a diez (10) salarios mínimos  
10 legales mensuales vigentes por cada Día Calendario transcurrido a partir de la  
11 fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del  
12 Interventor y hasta la fecha en que el Concesionario cumpla efectivamente su  
13 obligación.

14  
15 26.1.20 Por no contar con el personal idóneo propuesto para el cumplimiento de  
16 las obligaciones sociales, ambientales y prediales, se aplicará una disminución en  
17 la remuneración del Concesionario equivalente a diez (10) salarios mínimos  
18 legales mensuales vigentes por cada Día Calendario transcurrido a partir de la  
19 fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del  
20 Interventor y hasta la fecha en que el Concesionario cumpla efectivamente su  
21 obligación.

22  
23 26.2. Las disminuciones en la remuneración del **Concesionario** previstas en esta  
24 cláusula no exonerarán al **Concesionario** del cumplimiento de la obligación cuya  
25 mora o incumplimiento ha causado la respectiva disminución, ni de las demás  
26 responsabilidades y obligaciones que emanen de este **Contrato**.

27  
28 26.3. El **Interventor**, una vez verifique que se ha generado una causal para la  
29 disminución en la remuneración del **Concesionario**, de conformidad con el  
30 numeral 26.1 anterior, informará al **Concesionario**, al **INCO** y a la **Entidad**  
31 **Fiduciaria** por escrito sobre la ocurrencia de la misma, su valor y las razones que  
32 la acarrearán, según lo previsto en este **Contrato**. Una vez la **Entidad Fiduciaria**  
33 reciba la comunicación del **INCO** y del **Interventor** deberá disminuir los montos  
34 establecidos por el **INCO** y el **Interventor** de la **Subcuenta Principal**, lo anterior  
35 hasta la fecha en que el **Interventor** informe que el **Concesionario** ha cumplido  
36 con la obligación a su cargo, lo cual deberá realizarse a más tardar el Día  
37 siguiente a aquel en que cese el incumplimiento. Los montos correspondientes a  
38 la disminución de la remuneración del **Concesionario**, causada hasta la fecha en  
39 que cesó el incumplimiento deberán ser transferidos a la **Subcuenta de**  
40 **Excedentes de INCO**, salvo lo previsto en el inciso siguiente. En caso de que la  
41 **Entidad Fiduciaria** hubiese realizado las disminuciones a que se refiere la  
42 presente cláusula durante un término superior al del incumplimiento del  
43 **Concesionario**, la **Entidad Fiduciaria** deberá trasladar a la **Subcuenta Principal**  
44 las sumas disminuidas en exceso, sin perjuicio de las sanciones aplicables al  
45 responsable de tal mora.

Si el **Concesionario** informa al **Interventor** y al **INCO** dentro de los tres (3) **Días** siguientes al **Día** en que se le haya informado la disminución en su remuneración, su desacuerdo con la procedencia de tal disminución, o respecto a su tasación o cuantificación, las sumas disminuidas serán transferidas a una Subcuenta especial, la cual se creará en ese momento y únicamente para este fin, diferente de la **Subcuenta de Predios**, de la **Subcuenta de Pagos del INCO**, de la **Subcuenta de Interventoría**, la **Subcuenta Ambiental**, de la **Subcuenta de Excedentes del INCO** y de la **Subcuenta Principal**. El **INCO** se pronunciará dentro de los diez (10) **Días** siguientes respecto a las razones expresadas por el **Concesionario**. Si el **INCO** no se pronuncia dentro de este plazo o el **Concesionario** no está de acuerdo con lo expresado por el **INCO**, se acudirá al **Amigable Componedor**, de acuerdo con lo previsto en la **CLAUSULA 57** de este **Contrato**.

Si el **Amigable Componedor** decide que la disminución en la remuneración del **Concesionario** si se causó, la **Entidad Fiduciaria** transferirá los montos en que se hubiere disminuido la remuneración del **Concesionario** con sus rendimientos a la **Subcuenta de Excedentes de INCO**. Por el contrario si el **Amigable Componedor** decide que la disminución en la remuneración del **Concesionario** no se causó, la **Entidad Fiduciaria** transferirá los montos de la disminución de la remuneración del **Concesionario** con sus rendimientos a la **Subcuenta Principal**. En todo caso, la parte que resultare vencida con arreglo a dichos mecanismos, correrá con los costos correspondientes.

Para los efectos previstos en los párrafos anteriores se entenderá que si el **Concesionario** no presenta objeción clara y expresa por escrito, dentro del término previsto, se entenderá que el **Concesionario** ha aceptado la procedencia y el monto de la disminución en su remuneración. En ningún caso la disminución en la remuneración del **Concesionario** se ordenará mediante acto administrativo.

26.4. Las controversias sobre disminuciones en la remuneración del **Concesionario** serán definidas por el **Amigable Componedor**, siempre y cuando el **Concesionario** haya manifestado su inconformidad con la misma estrictamente dentro del término de tres (3) **Días contados** desde la comunicación del **Interventor**.

26.5. La Causación de las disminuciones en la remuneración del **Concesionario** previstas en esta cláusula son condicionales sujetas únicamente a la ocurrencia de los supuestos fácticos enunciados. Si los hechos que podrían generar la aplicación de dichas disminuciones son el resultado de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**, se aplicará lo previsto en la **CLAUSULA 62** de este **Contrato** y -por lo tanto- no se generarán las disminuciones en la remuneración del **Concesionario** aquí previstas. Tampoco se generarán las disminuciones en la remuneración del **Concesionario** si el incumplimiento del **Concesionario** tiene causa directa en el incumplimiento de las obligaciones del **INCO**.

La disminución en la remuneración del **Concesionario** en ningún caso podrá exceder del diez por ciento (10%) del **Ingreso Generado** durante cada mes.

La disminución en la remuneración del **Concesionario** no se deducirá para efectos de la contabilización del **Ingreso Generado** y por lo tanto se contabilizará el **Ingreso Generado**, como si el **Concesionario** hubiere recibido la totalidad de los ingresos

#### CLAUSULA 27 PENAL PECUNIARIA

Si se declara la caducidad del Contrato, se causará el pago de una pena pecuniaria a favor del INCO y a cargo del Concesionario, que según la oportunidad contractual en la que se declare su efectividad será liquidada así:

- ✓ Tres por ciento (3%) del Valor Estimado del Contrato, si el incumplimiento que da lugar a la caducidad se presenta en la Etapa de Pre-construcción.
- ✓ Diez por ciento (10%) del Valor Estimado del Contrato, si el incumplimiento que da lugar a la caducidad se presenta en la Etapa de Construcción Mejoramiento y Rehabilitación.
- ✓ Cinco por ciento (5%) del Valor Estimado del Contrato, si el incumplimiento que da lugar a la caducidad se presenta en la Etapa de Operación y Mantenimiento.

Esta pena será pagada directamente por el **Concesionario** al **INCO**, o será deducida directamente de cualquier saldo adeudado al **Concesionario**, excluyendo los recursos correspondientes al **Soporte Parcial por Reducción de Ingreso**, o se hará efectiva mediante la ejecución de la **Garantía Única de Cumplimiento**, o se cobrará por vía ejecutiva. Esta pena pecuniaria tendrá la naturaleza de estimación anticipada, parcial y definitiva de perjuicios, de manera que el **INCO** se reserva la facultad de acudir al juez del contrato para obtener la indemnización de perjuicios que no quede cubierta con el pago de la pena pecuniaria y hasta obtener la reparación o indemnización de todos los daños sufridos como consecuencia del incumplimiento del contratista.

Esta pena será pagada directamente por el **Concesionario** al **INCO**, o será deducida directamente de cualquier saldo adeudado al **Concesionario** y en caso que ello no sea posible el **INCO** podrá hacer efectiva de la **Garantía Única de Cumplimiento**, o se cobrará por vía ejecutiva.

#### POLIZAS Y GARANTÍAS

#### CLAUSULA 28 GARANTÍAS

El **Concesionario** se compromete a constituir las siguientes garantías por los montos, vigencias y durante los plazos previstos en esta cláusula:

## **28.1 GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO**

Dentro de los quince (15) **Días** siguientes a la suscripción del presente **Contrato**, el **Concesionario** deberá presentar para aprobación del **INCO** una **Garantía Única de Cumplimiento a favor de entidades estatales, acompañada del recibo de pago del valor de la prima que avalará el cumplimiento** de las obligaciones surgidas por razón de la celebración, ejecución y liquidación del presente contrato estatal, la cual se mantendrá vigente durante toda la vigencia del contrato hasta la liquidación del mismo y la prolongación de sus efectos. Esta garantía podrá consistir en Póliza de Seguros o Garantía Bancaria expedida por Compañía(s) de Seguros o Banco(s) legalmente constituido(s) y autorizado(s) para funcionar en Colombia, figurando como asegurado el **INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES** y como afianzado el **Concesionario**.

Tratándose de póliza, ésta no expirará por falta de pago de la prima o por revocatoria unilateral.

El **INCO** dispondrá de quince (15) **Días Hábiles** para objetarla o aprobarla. La **Garantía Única de Cumplimiento** deberá contener todos y cada uno de los siguientes amparos:

### **28.1.1 Amparo de Cumplimiento del Contrato**

Este amparo deberá constituirse a favor del **INCO**, con el objeto de garantizar el cumplimiento general del **Contrato** ya sea en razón de su celebración, ejecución o liquidación, incluyendo el pago de la pena pecuniaria y de las multas y demás sanciones que se impongan al **Concesionario**, por un valor asegurado equivalente al diez por ciento (10%) del Valor Estimado del Contrato establecido de conformidad con la Cláusula 5 de este Contrato.

El valor asegurado deberá actualizarse anualmente con el **IPC** durante toda la **vigencia del contrato**.

Este amparo deberá tener una vigencia igual a la vigencia del Contrato y seis (6) meses más. En todo caso, la vigencia de este amparo deberá prorrogarse, a costo y riesgo del **Concesionario**, dentro de los treinta (30) **Días** anteriores a su vencimiento, en caso de que la vigencia inicial no cubra el periodo de la liquidación del contrato y los seis (6) meses adicionales a la **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato**.

Queda entendido, y así lo declara aceptar expresamente el Concesionario, que la obligación de prorrogar la garantía única de cumplimiento en los términos y condiciones aquí establecidas, es una de las obligaciones principales cuyo cumplimiento se encuentra amparado por la garantía única de cumplimiento, tanto desde su vigencia inicial como en el transcurso de sus prórrogas, de manera que dado el caso de incumplimiento del Concesionario de la obligación aquí establecida se aplicarán las multas a que hubiere lugar de conformidad con lo establecido en el contrato de concesión y en la ley.

Si vencido el término previsto para que el Concesionario cumpliera con la obligación de presentar la prórroga, o una nueva póliza, sin que lo haga, habrá lugar a la terminación del Contrato y a la aplicación de todas las medidas consiguientes por terminación anticipada del Contrato por causas atribuibles al Concesionario incluyendo la efectividad de la cláusula penal pecuniaria por el valor total amparado en la garantía única de cumplimiento cuya obligación de prórroga de este amparo se incumplió.

#### **28.1.2. Amparo de Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones**

Este amparo debe constituirse a favor del INCO, para garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el Concesionario o sus subcontratistas hayan de utilizar para la ejecución del Contrato, por un valor equivalente al cinco por ciento (5%) del Valor Estimado del Contrato de conformidad con la cláusula 5 del presente contrato. El valor asegurado deberá actualizarse anualmente con el IPC durante toda la vigencia del contrato y tres años más.

Este amparo deberá tener una vigencia igual a la vigencia del Contrato y tres (3) años más. En todo caso, el Concesionario se obliga a prorrogar la vigencia de este amparo, dentro de los treinta (30) Días anteriores a su vencimiento, en caso de que la vigencia inicial no cubra tres (3) años adicionales a la Fecha Efectiva de Terminación del Contrato, de tal forma que cumpla con dicha vigencia.

#### **28.1.3. Amparo de Estabilidad**

El Concesionario deberá constituir a favor del INCO, como requisito para la liquidación del Contrato, una garantía de estabilidad de las obras objeto del presente Contrato, para amparar a la entidad contra el deterioro de las mismas, por un valor equivalente al cinco por ciento (5%) del Valor Estimado del Contrato (actualizado con el IPC hasta la Fecha Efectiva de Terminación del Contrato). Este amparo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la Fecha Efectiva de terminación del contrato.

#### **28.1.4. Amparo de Calidad**

El **Concesionario** deberá constituir, como requisito para la liquidación del **Contrato**, una garantía de calidad sobre todos los estudios, diseños y obras del proyecto, así como de los materiales que se utilizaron en desarrollo de las obras, la maquinaria, los equipos, bienes y servicios objeto del presente **Contrato**, a favor del **INCO**, por un valor equivalente al cinco por ciento (5%) del **Valor Estimado del Contrato** (actualizado con el **IPC** hasta la **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato**).

Este amparo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato**.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** En caso de que el **Concesionario** presente dentro de los cinco (5) **Días** siguientes a la suscripción del **Contrato de Concesión**, una certificación expedida por la Superintendencia Financiera en que conste que en el mercado no se ofrecen garantías que amparen el presente contrato en las condiciones previstas en la presente cláusula, se aplicará lo previsto en el artículo 25, numeral 19 de la Ley 80 de 1993, en el artículo 17 del Decreto 679 de 1994 y en el Decreto 280 de 2002, de acuerdo con los cuales la garantía "se ajustará a los límites, existencia y extensión del riesgo amparado". Para tal efecto, el amparo será aprobado siempre y cuando cumpla con las condiciones que se indican a continuación.

## **28.2. GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO**

Dentro de los diez (10) **Días** siguientes a la presentación de la **Certificación expedida por la superintendencia Financiera** a la que se refiere el párrafo anterior, el **Concesionario** deberá presentar para aprobación del **INCO** una **Garantía Única de Cumplimiento a favor de entidades estatales, acompañada del recibo de pago del valor de la prima que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas por razón de la celebración, ejecución y liquidación del presente contrato estatal, la cual se mantendrá vigente hasta liquidación del mismo y la prolongación de sus efectos. Esta garantía podrá consistir en Póliza de Seguros o Garantía Bancaria expedida por Compañía(s) de Seguros o Banco(s) legalmente constituidos y autorizados para funcionar en Colombia, figurando como asegurado el INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES y como afianzado el Concesionario.**

Tratándose de póliza, ésta no expirará por falta de pago de la prima o por revocatoria unilateral.

El **INCO** dispondrá de quince (15) **Días Hábiles** para objetarla o aprobarla.

La **Garantía Única de Cumplimiento** deberá contener todos y cada uno de los siguientes amparos:

**28.2.1. Amparo de Cumplimiento durante la Etapa de Preconstrucción** La **Garantía Única de Cumplimiento** deberá constituirse a favor del INCO con el objeto de garantizar el cumplimiento general del **Contrato** ya sea en razón de su celebración, ejecución o liquidación, incluyendo el pago de la pena pecuniaria y de las multas y demás sanciones que se impongan al **Concesionario durante la etapa de Preconstrucción**, por un valor asegurado equivalente a un monto no inferior al diez por ciento (10%) del Valor Estimado del Contrato establecido de conformidad con la Cláusula 5 de este Contrato, ni al monto de la cláusula penal pecuniaria aplicable a esta etapa.

El valor asegurado deberá actualizarse anualmente con el **IPC** durante la vigencia de la **Etapa de Preconstrucción** y hasta su culminación, con la terminación a satisfacción de la totalidad de las **obligaciones previstas a cargo del concesionario en esta etapa**.

Este amparo se extenderá por el término máximo estimado de la **Etapa de Preconstrucción**, es decir doce (12) meses, y seis (6) meses más. En todo caso, el **Concesionario** se obliga a prorrogar la vigencia de este amparo, dentro de los treinta (30) **Días** anteriores a su vencimiento, en caso que se amplíe el término de ejecución de la **Etapa de Preconstrucción**, de acuerdo a lo establecido en las **CLAUSULAS 8, 9 y 10 del presente Contrato**.

Este amparo deberá garantizar la prórroga de la garantía o el otorgamiento de una nueva.

Queda entendido, y así lo declara aceptar expresamente el Concesionario, que la obligación de prorrogar la garantía única de cumplimiento en los términos y condiciones aquí establecidas, es una de las obligaciones principales cuyo cumplimiento se encuentra amparado por la garantía única de cumplimiento, tanto desde su vigencia inicial como en el transcurso de sus prórrogas de manera que dado el caso de incumplimiento del Concesionario de la obligación aquí establecida se aplicarán las multas a que hubiere lugar de conformidad con lo establecido en el contrato de concesión y en la ley.

Si vencido el término previsto para que el Concesionario cumpliera con la obligación de presentar la prórroga, o una nueva póliza, sin que lo haga, habrá lugar a la terminación del Contrato y a la aplicación de todas las medidas consiguientes por terminación anticipada del Contrato por causas atribuibles al Concesionario incluyendo la efectividad de la cláusula penal pecuniaria por el valor total amparado en la garantía única de cumplimiento cuya obligación de prórroga de este amparo se incumplió.



28.2.2. Amparo de Cumplimiento del Contrato durante la Etapa de Construcción y Rehabilitación.

La Garantía Única de Cumplimiento deberá constituirse a favor del INCO con el objeto de garantizar el cumplimiento general del Contrato ya sea en razón de su celebración, ejecución o liquidación, incluyendo el pago de la pena pecuniaria y de las multas y demás sanciones que se impongan al Concesionario durante la etapa de Construcción y Rehabilitación por un valor asegurado equivalente al diez por ciento (10%) del Valor Estimado del Contrato establecido de conformidad con la Cláusula 5 de este Contrato.

El valor asegurado deberá actualizarse anualmente con el IPC durante la vigencia de la Etapa de Construcción y Rehabilitación y hasta su culminación, con la terminación a satisfacción de la totalidad de las Obras de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento, por un valor asegurado equivalente a un monto no inferior al diez por ciento (10%) del Valor Estimado del Contrato establecido de conformidad con la Cláusula 5 de este Contrato, ni al monto de la cláusula penal pecuniaria aplicable a esta etapa.

Este amparo se extenderá por el término estimado de la Etapa de Construcción y Rehabilitación, es decir cuarenta y ocho (48) meses, y seis (6) meses más. En todo caso, el Concesionario se obliga a prorrogar la vigencia de este amparo, dentro de los treinta (30) Días anteriores a su vencimiento, en caso que se amplie el término de ejecución de la Etapa de Construcción y Rehabilitación de acuerdo a lo establecido en las CLÁUSULAS 8, 9 y 12 del presente Contrato.

Este amparo deberá garantizar la prórroga de la garantía o el otorgamiento de una nueva.

Queda entendido, y así lo declara aceptar expresamente el Concesionario, que la obligación de prorrogar la garantía única de cumplimiento en los términos y condiciones aquí establecidas, es una de las obligaciones principales cuyo cumplimiento se encuentra amparado por la garantía única de cumplimiento, tanto desde su vigencia inicial como en el transcurso de sus prórrogas, de manera que dado el caso de incumplimiento del Concesionario de la obligación aquí establecida se aplicarán las multas a que hubiere lugar de conformidad con lo establecido en el contrato de concesión y en la ley.

Si vencido el término previsto para que el Concesionario cumpliera con la obligación de presentar la prórroga, o una nueva póliza, sin que lo haga, habrá lugar a la terminación del Contrato y a la aplicación de todas las medidas consiguientes por terminación anticipada del Contrato por causas atribuibles al Concesionario incluyendo la efectividad de la cláusula penal pecuniaria por el valor total amparado en la garantía única de cumplimiento cuya obligación de prórroga de este amparo se incumplió.

**28.2.3. Amparo de Cumplimiento del Contrato Durante la Etapa de Operación y Mantenimiento**

La **Garantía Única de Cumplimiento** deberá constituirse a favor del INCO con el objeto de garantizar el cumplimiento general del **Contrato** ya sea en razón de su celebración, ejecución o liquidación, incluyendo el pago de la pena pecuniaria y de las multas y demás sanciones que se impongan al **Concesionario durante la etapa de Operación y Mantenimiento**, por un valor asegurado equivalente a un monto no inferior al diez por ciento (10%) del presupuesto de gastos anual de Operación y Mantenimiento, ni al monto de la cláusula penal pecuniaria aplicable a esta etapa.

El valor asegurado deberá actualizarse anualmente con el **IPC** durante la vigencia de la **Etapa de Operación y Mantenimiento** y hasta su culminación, con el cumplimiento a satisfacción del INCO de la totalidad de las **obligaciones a cargo del Concesionario durante la etapa de Operación y Mantenimiento**.

Este amparo iniciará su vigencia con la suscripción del **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación y Mantenimiento**, y se extenderá por el término estimado de la **Etapa de Operación y Mantenimiento** y seis (6) meses más. A tal efecto el Concesionario deberá constituir un amparo inicial por el término de cuatro (4) años, tomando como valor base el presupuesto de gastos de Operación y Mantenimiento correspondiente al periodo comprendido entre el primer y el cuarto año. Antes de su vencimiento el Concesionario deberá prorrogar su vigencia por el periodo comprendido entre la fecha de terminación de la vigencia inicial y el 31 de Diciembre del año siguiente; de ahí en adelante, las prórrogas posteriores, se harán por periodos de un (1) año calendario. Cada una de las prórrogas de vigencia de la póliza deberá ser entregada con tres (3) meses de antelación a su vencimiento; el último periodo deberá cubrir la totalidad del plazo del contrato que falte para su terminación y seis (6) meses más.

En todo caso, el **Concesionario** se obliga a prorrogar la vigencia de este amparo, dentro de los quince (15) **Días** anteriores a su vencimiento, en caso que, de conformidad con este **Contrato**, se amplíe el término de ejecución de la **Etapa de Operación y Mantenimiento**.

Este amparo deberá garantizar la prórroga de la garantía o el otorgamiento de una nueva.

Queda entendido, y así lo declara aceptar expresamente el Concesionario, que la obligación de prorrogar la garantía única de cumplimiento en los términos y condiciones aquí establecidas, es una de las obligaciones principales cuyo cumplimiento se encuentra amparado por la garantía única de cumplimiento, tanto desde su vigencia inicial como en el transcurso de sus prórrogas, de manera que

1 dado el caso de incumplimiento del Concesionario de la obligación aquí  
2 establecida se aplicarán las multas a que hubiere lugar de conformidad con lo  
3 establecido en el contrato de concesión y en la ley.

4  
5 Si vencido el término previsto para que el Concesionario cumpliera con la  
6 obligación de presentar la prórroga, o una nueva póliza, sin que lo haga, habrá  
7 lugar a la terminación del Contrato y a la aplicación de todas las medidas  
8 consiguientes por terminación anticipada del Contrato por causas atribuibles al  
9 Concesionario incluyendo la efectividad de la cláusula penal pecuniaria por el valor  
10 total amparado en la garantía única de cumplimiento cuya obligación de prórroga  
11 de este amparo se incumplió.

#### 12 13 **28.2.4. Amparo de Pago de Salarios y Prestaciones Sociales**

14  
15 En caso que el **Concesionario** presente, dentro de los cinco (5) **Días** siguientes a  
16 la suscripción del **Contrato de Concesión**, una certificación expedida por la  
17 Superintendencia Financiera en que conste que en el mercado no se ofrecen  
18 garantías de cumplimiento- amparo de salarios y prestaciones sociales como la  
19 que se describe en la presente Cláusula, se aplicará lo previsto en el artículo 25,  
20 numeral 19, de la Ley 80 de 1993, en el artículo 17 del Decreto 679 de 1994 y en  
21 el Decreto 280 de 2002, de acuerdo con los cuales la garantía "se ajustará a los  
22 límites, existencia y extensión del riesgo amparado". Para tal efecto, el amparo  
23 será aprobado siempre y cuando cumpla con las condiciones que se indican a  
24 continuación.

#### 25 26 **28.2.4.1. Amparo de Pago de Salarios y Prestaciones Sociales Durante la** 27 **Etapas de Preconstrucción**

28  
29 Este amparo debe constituirse a favor del INCO, para garantizar el pago de  
30 salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el  
31 Concesionario o sus subcontratistas hayan de utilizar para la ejecución de la Etapa  
32 de Preconstrucción del Contrato, por un valor equivalente al cinco por ciento (5%)  
33 del Valor Estimado del Contrato. El valor asegurado deberá actualizarse  
34 anualmente con el IPC durante la vigencia de la Etapa de Preconstrucción y hasta  
35 su culminación, con la suscripción del Acta de Iniciación de la Etapa de  
36 Construcción.

37  
38 Este amparo deberá tener una vigencia igual al término máximo estimado de la  
39 **Etapas de Preconstrucción** es decir doce (12) meses y tres (3) años más. En todo  
40 caso, el **Concesionario** se obliga a prorrogar la vigencia de este amparo, dentro  
41 de los treinta (30) **Días** anteriores a su vencimiento, en caso de que se amplíe el  
42 término de ejecución de la **Etapas de Preconstrucción**, de tal forma que cumpla  
43 con dicha vigencia.

Este amparo deberá garantizar la prórroga de la garantía o el otorgamiento de una nueva.

Queda entendido, y así lo declara aceptar expresamente el Concesionario, que la obligación de prorrogar la garantía única de cumplimiento, en su amparo de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones al personal empleado en la ejecución del contrato, en los términos y condiciones aquí establecidos, es una de las obligaciones principales cuyo cumplimiento se encuentra amparado por la garantía única de cumplimiento, tanto desde su vigencia inicial como en el transcurso de sus prórrogas, de manera que dado el caso de incumplimiento del Concesionario de la obligación aquí establecida se aplicarán las multas a que hubiere lugar de conformidad con lo establecido en el contrato de concesión y en la ley.

Si vencido el término previsto para que el Concesionario cumpliera con la obligación de presentar la prórroga, o una nueva póliza, sin que lo haga, habrá lugar a la terminación del Contrato y a la aplicación de todas las medidas consiguientes por terminación anticipada del Contrato por causas atribuibles al Concesionario incluyendo la efectividad de la cláusula penal pecuniaria por el valor total amparado en la garantía única de cumplimiento cuya obligación de prórroga de este amparo se incumplió.

#### **28.2.4.2. Amparo de Pago de Salarios y Prestaciones Sociales Durante la Etapa de Construcción y Rehabilitación.**

Este amparo debe constituirse a favor del INCO, para garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el Concesionario o sus subcontratistas hayan de utilizar para la ejecución de la Etapa de Construcción y Rehabilitación del presente Contrato, por un valor equivalente al diez por ciento (10%) del Valor Estimado del Contrato. El valor asegurado deberá actualizarse anualmente con el IPC durante la vigencia de la Etapa de Construcción y Rehabilitación y hasta su culminación, con la suscripción del Acta de Iniciación de la Etapa de Operación y Mantenimiento.

Este amparo se extenderá por el término estimado de la **Etapa de Construcción y Rehabilitación**, es decir cuarenta y ocho (48) meses, y tres (3) años más. En todo caso, el **Concesionario** se obliga a prorrogar la vigencia de este amparo, dentro de los treinta (30) Días anteriores a su vencimiento, en caso que se amplíe el término de ejecución de la **Etapa de Construcción y Rehabilitación**.

Este amparo deberá garantizar la prórroga de la garantía o el otorgamiento de una nueva.

El valor asegurado de este amparo será el equivalente al diez por ciento (10%) del **Valor Estimado del Contrato**. El valor asegurado deberá actualizarse

anualmente con el IPC, durante la vigencia de la **Etap**a de **Construcción y Rehabilitación** y hasta su culminación, con la terminación a satisfacción de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**.

Queda entendido, y así lo declara aceptar expresamente el Concesionario, que la obligación de prorrogar la garantía única de cumplimiento, en su amparo de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones al personal empleado en la ejecución del contrato, en los términos y condiciones aquí establecidos, es una de las obligaciones principales cuyo cumplimiento se encuentra amparado por la garantía única de cumplimiento, tanto desde su vigencia inicial como en el transcurso de sus prórrogas, de manera que dado el caso de incumplimiento del Concesionario de la obligación aquí establecida se aplicarán las multas a que hubiere lugar de conformidad con lo establecido en el contrato de concesión y en la ley.

Si vencido el término previsto para que el Concesionario cumpliera con la obligación de presentar la prórroga, o una nueva póliza, sin que lo haga, habrá lugar a la terminación del Contrato y a la aplicación de todas las medidas consiguientes por terminación anticipada del Contrato por causas atribuibles al Concesionario incluyendo la efectividad de la cláusula penal pecuniaria por el valor total amparado en la garantía única de cumplimiento cuya obligación de prórroga de este amparo se incumplió.

#### **28.2.4.3. Amparo de Pago de Salarios y Prestaciones Sociales Durante la Etapa de Operación y Mantenimiento**

Este amparo debe constituirse a favor del INCO, para garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el Concesionario o sus subcontratistas hayan de utilizar para la ejecución de la Etapa de Operación y Mantenimiento del presente Contrato, por un valor asegurado equivalente a un monto no inferior al cinco por ciento (5%) del Valor Estimado del Contrato. El valor asegurado deberá actualizarse anualmente con el IPC durante la vigencia de la Etapa de Operación y Mantenimiento y hasta su culminación a satisfacción del INCO.

Este amparo se extenderá por el término estimado de la **Etap**a de **Operación y Mantenimiento** y tres (3) años más. En todo caso, el **Concesionario** se obliga a prorrogar la vigencia de este amparo, dentro de los treinta (30) **Días** anteriores a su vencimiento. En caso que se amplíe el término de ejecución de la **Etap**a de **Operación y Mantenimiento**.

Este amparo deberá garantizar la prórroga de la garantía o el otorgamiento de una nueva.

A tal efecto el Concesionario deberá constituir un amparo inicial por el término de tres (3) años. Antes de su vencimiento el Concesionario deberá prorrogar su vigencia por el periodo comprendido entre la fecha de terminación de la vigencia inicial y el 31 de Diciembre del año siguiente; de ahí en adelante, las prórrogas posteriores, se harán por periodos de un (1) año calendario. Cada una de las prórrogas de vigencia de la póliza deberá ser entregada con tres (3) meses de antelación a su vencimiento; el último periodo deberá cubrir la totalidad del plazo del contrato que falte para su terminación y tres (3) años más.

En todo caso, el **Concesionario** se obliga a prorrogar la vigencia de este amparo, dentro de los treinta (30) **Días** anteriores a su vencimiento,

Queda entendido, y así lo declara aceptar expresamente el Concesionario, que la obligación de prorrogar la garantía única de cumplimiento, en su amparo de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones al personal empleado en la ejecución del contrato, en los términos y condiciones aquí establecidos, es una de las obligaciones principales cuyo cumplimiento se encuentra amparado por la garantía única de cumplimiento, tanto desde su vigencia inicial como en el transcurso de sus prórrogas, de manera que dado el caso de incumplimiento del Concesionario de la obligación aquí establecida se aplicarán las multas a que hubiere lugar de conformidad con lo establecido en el contrato de concesión y en la ley.

Si vencido el término previsto para que el Concesionario cumpliera con la obligación de presentar la prórroga, o una nueva póliza, sin que lo haga, habrá lugar a la terminación del Contrato y a la aplicación de todas las medidas consiguientes por terminación anticipada del Contrato por causas atribuibles al Concesionario incluyendo la efectividad de la cláusula penal pecuniaria por el valor total amparado en la garantía única de cumplimiento cuya obligación de prórroga de este amparo se incumplió.

### **28.3. AMPARO DE ESTABILIDAD**

#### **28.3.1. Amparo de estabilidad en la etapa de construcción**

El Concesionario deberá constituir a favor del INCO, una garantía de estabilidad de las obras objeto del presente Contrato, para amparar a la entidad contra el deterioro de la(s) mismas, por un valor equivalente al cinco por ciento (5%) del **Valor Estimado del Contrato** (actualizado con el IPC hasta la Fecha Efectiva de Terminación de la etapa de construcción). Este amparo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la Fecha Efectiva de terminación de la etapa de construcción.

#### **28.3.2. Amparo de estabilidad en la etapa de operación y mantenimiento**

El Concesionario deberá constituir a favor del INCO, una garantía de estabilidad de las obras que se ejecuten durante la etapa de operación y mantenimiento objeto del presente Contrato, para amparar a la entidad contra el deterioro de la(s) mismas, por un valor asegurado equivalente a un monto no inferior al diez por ciento (10%) del presupuesto de gastos anual de Operación y Mantenimiento (actualizado con el IPC hasta la Fecha Efectiva de Terminación del contrato). Este amparo deberá tener una vigencia igual a la duración efectiva de la etapa de operación y mantenimiento y cinco (5) años más. Para tal efecto, la vigencia inicial será de un (1) año contado a partir de la fecha de terminación del primer año de la etapa de operación y mantenimiento, de ahí en adelante, las prórrogas posteriores, se harán por períodos de un (1) año calendario. Cada una de las prórrogas de vigencia de la póliza deberá ser entregada con tres (3) meses de antelación a su vencimiento; el último periodo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de terminación efectiva del contrato.

#### 28.4. AMPARO DE CALIDAD

##### 28.4.1. Amparo de calidad en la etapa de preconstrucción

El Concesionario deberá constituir, una garantía de calidad sobre todos los estudios, diseños y obras que se ejecuten durante la etapa de preconstrucción del proyecto, así como de los materiales que se utilizaron en desarrollo de las obras, la maquinaria, los equipos, bienes y servicios objeto del presente Contrato, a favor del INCO, por un valor equivalente al cinco por ciento (5%) del Valor Estimado del Contrato (actualizado con el IPC hasta la Fecha Efectiva de Terminación de la Etapa de Preconstrucción). Este amparo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la Fecha Efectiva de Terminación de la Etapa de Preconstrucción.

##### 28.4.2. Amparo de calidad en la Etapa de Construcción

El Concesionario deberá constituir, una garantía de calidad sobre todas las obras que se ejecuten durante la etapa de Construcción del proyecto, así como de los materiales que se utilizaron en desarrollo de las obras, la maquinaria, los equipos, bienes y servicios objeto del presente Contrato, a favor del INCO, por un valor equivalente al cinco por ciento (5%) del Valor Estimado del Contrato (actualizado con el IPC hasta la Fecha Efectiva de Terminación de la Etapa de Construcción). Este amparo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la Fecha Efectiva de Terminación de la Etapa de Construcción.

##### 28.4.3. Amparo de calidad en la Etapa de Operación y mantenimiento

El Concesionario deberá constituir, una garantía de calidad sobre todas las obras que se ejecuten durante la etapa de Operación del proyecto, así como de los

1 materiales que se utilizaron en desarrollo de las obras, la maquinaria, los equipos,  
2 bienes y servicios objeto del presente **Contrato**, a favor del **INCO**, por un valor  
3 equivalente al cinco por ciento (5%) del presupuesto de gastos anual de  
4 Operación y Mantenimiento (actualizado con el **IPC** hasta la **Fecha Efectiva de**  
5 **Terminación de la Etapa de Operación**). Este amparo deberá tener una vigencia  
6 igual a la duración efectiva de la etapa de operación y mantenimiento y cinco (5)  
7 años más. Para tal efecto, la vigencia inicial será de un (1) año contado a partir de  
8 la fecha de de terminación del primer año de la etapa de operación y  
9 mantenimiento, de ahí en adelante, las prórrogas posteriores, se harán por  
10 periodos de un (1) año calendario. Cada una de las prórrogas de vigencia de la  
11 póliza deberá ser entregada con tres (3) meses de antelación a su vencimiento; el  
12 último periodo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la  
13 fecha de terminación efectiva del contrato.

14  
15 Los amparos de estabilidad y calidad de las obras no se incluirán necesariamente  
16 en la **Garantía Única de Cumplimiento** desde su presentación dentro de los  
17 quince (15) **Días** siguientes a la suscripción del **Contrato**. En caso de no incluirse  
18 inicialmente, la **Garantía Única de Cumplimiento** deberá ser ampliada por el  
19 **Concesionario** para incluir el amparo de estabilidad y calidad de las obras con no  
20 menos de treinta (30) **Días** de anticipación a la fecha en que deba comenzar la  
21 vigencia de este amparo conforme a lo establecido en el presente numeral. Dicha  
22 ampliación deberá ser aprobada por el **INCO**.

## 23 24 **28.5 GARANTÍAS ADICIONALES**

25  
26 En todo caso el concesionario deberá constituir las siguientes garantías  
27 adicionales, para cualquiera de las dos opciones (ley 80 de 1993 -Decreto 679 de  
28 1994 ó Ley 80 - Decreto 280 de 2002) antes citadas.

### 29 30 **28.5.1. GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL**

31  
32 El **Concesionario** dentro de los quince (15) **Días** siguientes a la suscripción del  
33 presente **Contrato**, deberá presentar para aprobación del **INCO** de manera  
34 adicional a la **Garantía Única de Cumplimiento**, como amparo autónomo y en  
35 póliza anexa, una garantía para responder y mantener indemne por cualquier  
36 concepto a la Nación-**INCO** frente a las acciones, reclamaciones o demandas de  
37 cualquier naturaleza derivadas de daños y/o perjuicios causados a propiedades o  
38 a la vida o integridad personal de terceros, o de la Nación- **INCO**, incluyendo las  
39 de cualquiera de los empleados, agentes o subcontratistas de las partes, que  
40 surjan como consecuencia directa o indirecta de actos, hechos u omisiones  
41 imputables al **Concesionario** en la ejecución del **Contrato**.

42  
43 La presente garantía deberá estar vigente durante todo el plazo de ejecución del  
44 **Contrato** y tres (3) años más y tendrá un valor asegurado de **CIEN MILLONES**  
45 **DE PESOS (COP\$100.000.000)** por evento en valores constantes de 2005 y un



1 valor acumulado de **TRES MIL MILLONES DE PESOS (\$3.000.000.000.00)** en  
2 valores constantes de 2005, valor que se ajustará cada año con la variación del  
3 **IPC**. Ocurrido cualquier evento el concesionario está obligado a reestablecer la  
4 cobertura completa.

5  
6 Esta póliza deberá ser prorrogada por primera vez por el período que resulte entre  
7 la fecha de vencimiento de la primera póliza y el 31 de Diciembre del año  
8 siguiente, las renovaciones posteriores deberán cubrir períodos de un (1) año de  
9 un año calendario, hasta la terminación efectiva del contrato. La última renovación  
10 deberá cubrir el período que falte para la terminación del contrato y tres (3) años  
11 más. En todo caso el valor asegurado deberá actualizarse anualmente con el IPC  
12 durante la vigencia del Contrato. Las prórrogas deberán hacerse con una  
13 anticipación no menor a los treinta (30) **Días** anteriores a la fecha establecida para  
14 la expiración del amparo.

15  
16 En caso de incumplimiento del Concesionario de cualquiera de las obligaciones  
17 establecidas en este numeral se aplicarán las multas a que hubiere lugar de  
18 conformidad con lo establecido en el contrato de concesión y en la ley.

19  
20 Si vencido el término previsto para que el Concesionario cumpliera con la  
21 obligación de presentar la prórroga, el reestablecimiento de las coberturas, o una  
22 nueva póliza, sin que lo haga, habrá lugar a la terminación del Contrato y a la  
23 aplicación de todas las medidas consiguientes por terminación anticipada del  
24 Contrato por causas atribuibles al Concesionario incluyendo la efectividad de la  
25 cláusula penal pecuniaria por el valor total amparado en la garantía única de  
26 cumplimiento cuya obligación de prórroga de este amparo se incumplió.

27  
28 **28.5.2. GARANTÍA POR FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO (AMPARO**  
29 **CONTRA TODO DAÑO)**

30  
31 El Concesionario dentro de los quince (15) **Días** siguientes a la suscripción del  
32 presente Contrato, deberá presentar para aprobación del **INCO**, de manera  
33 adicional a la garantía única de cumplimiento como amparo autónomo y en póliza  
34 anexa una garantía para proteger las obras, maquinaria, bienes y equipos  
35 incluidos en el proyecto contra todo riesgo de daño material.

36  
37 El Concesionario deberá constituir esta póliza por un plazo inicial de un (1) año y  
38 prorrogarla por períodos sucesivos de un (1) año durante toda la vigencia (incluida  
39 la liquidación) del presente Contrato. Esta prórroga deberá hacerse con una  
40 anticipación no menor a los treinta (30) **Días** anteriores a la fecha establecida para  
41 la expiración del amparo.

42  
43 En el caso que el Concesionario no obtenga la póliza a que se refiere el presente  
44 numeral deberá asumir –a su costa- todos los gastos y expensas necesarios para  
45 reparar, reconstruir o reponer las obras, bienes, maquinaria o equipos afectados

por los riesgos que ha debido asegurar, en los términos previstos en el presente Contrato excepto en el caso que se trate de los riesgos que se enumeran a continuación, los cuales tendrán el tratamiento que se detallan para cada uno:

Los gastos que demanden las reparaciones, reconstrucciones o reposiciones de las obras, maquinaria, bienes o equipos, incluidos dentro del objeto de este Contrato, sin incluir lucro cesante, afectados por hechos de **Fuerza Mayor** o **Caso Fortuito** debidamente probados, que se puedan incluir dentro de la enumeración taxativa que adelante se señala y siempre que se trate de bienes, obras, maquinaria o equipos que al momento de ocurrir tales hechos se encuentren afectos directamente al Proyecto, serán reembolsados por el INCO al Concesionario, en los términos del numeral 35.3 de la CLAUSULA 35 de este Contrato. Dentro de los riesgos a cargo del INCO, se incluyen, exclusivamente, los siguientes:

- ✓ Actos de sabotaje por terrorismo y actos guerrilleros;
- ✓ Actos que alteren el orden público realizados por grupos o fuerzas armadas al margen de la ley;
- ✓ Guerra declarada o no declarada, guerra civil, golpe de Estado, conspiración y huelgas nacionales o regionales, en las cuales no participe directamente el Concesionario ni sean promovidas por éste o sus empleados de dirección, manejo o confianza;
- ✓ Hallazgos arqueológicos y descubrimientos de tesoros, minas u otros yacimientos.

El INCO no asumirá ninguna responsabilidad por los eventos enumerados en el presente numeral, cuando el Concesionario, sus contratistas o su personal de dirección, confianza y manejo hayan incurrido en culpa o responsabilidad que conduzca a que dichos eventos se produzcan o se agraven.

### 28.5.3. GARANTÍA DE ACCIDENTES

Con el pago del Peaje, para los vehículos no exentos, y para el caso de los vehículos exentos por ley de dicho pago, el Concesionario deberá constituir los siguientes seguros de accidente para amparar los riesgos que ocurran dentro del trayecto concesionado, en la forma y términos que se relacionan a continuación.

(i) Un seguro que ampare a los vehículos por daños totales o parciales superiores a DOS MILLONES DE PESOS (COL \$2.000.000.00) del 31 de diciembre de 2004 causados por derrumbes en la carretera o de túneles, caídas de puentes, piedras y rocas, avalanchas o aluviones u otros daños que puedan ocasionarse por daños en la vía. Este seguro tendrá como límite máximo de indemnización la suma de

CIEN MILLONES DE PESOS (COL \$100.000.000.00) del 31 de diciembre de 2004 por evento y QUINIENTOS MILLONES DE PESOS (COL \$500.000.000.00) del 31 de diciembre de 2004 como valor por vigencia anual.

(ii) Un seguro por muerte o incapacidad total y permanente de ocupantes de vehículos amparados, el cual tendrá, como límite máximo de indemnización, la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS (COL \$20.000.000.00) del 31 de diciembre de 2004 por persona afectada y de DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS (COL \$200.000.000.00) del 31 de diciembre de 2004 como valor por vigencia anual.

La obligación del Concesionario de suministrar los anteriores seguros deberá estar vigente desde la fecha de inicio del contrato de concesión y hasta la terminación efectiva del contrato, y tendrá una cobertura que abarque la totalidad de la respectiva área de influencia de cada Caseta de Peaje. Esta póliza deberá constituirse por un plazo inicial de un (1) año, renovables cada año, con anticipación de un mes (1) a su vencimiento. La última prórroga deberá realizarse por el término de un (1) año y seis (6) meses más. Si el Concesionario no cumple con la obligación de renovar las respectivas pólizas, se aplicarán las multas que señale el Contrato y, durante los periodos en que no esté vigente la póliza el Concesionario asumirá los costos de los eventos que se presenten.

En caso que el concesionario no prorrogue, ajuste o mantenga las garantías y amparos en los términos señalados en este contrato, el INCO podrá solicitar a la compañía de seguros respectiva la renovación de la póliza con cargo a los recursos de la Subcuenta Principal del Fideicomiso, descontando del monto que el INCO le adeude al concesionario el costo generado por este concepto. Esta condición deberá estar incorporada dentro de la respectiva póliza.

## 28.6. REGULACIONES GENERALES DE LAS GARANTÍAS

Las garantías podrán consistir en garantías bancarias o pólizas de seguros expedidas por compañía(s) de seguros o banco(s) legalmente autorizados, de conformidad con las normas legales colombianas. Los respectivos contratos o documentos, suscritos entre el Concesionario y la entidad garante, formarán parte integrante de este Contrato. El Concesionario deberá entregar al INCO, para efectos de la aprobación de todas las pólizas a que se refiere el presente capítulo, el recibo de pago de las primas correspondientes.

El Concesionario deberá reponer el valor asegurado de los amparos cuando el valor de los mismos se vea afectado en razón de siniestros. Dicha reposición deberá hacerse dentro de los quince (15) días siguientes a la fecha de indemnización por parte de la compañía de seguros. La no reposición del valor asegurado será considerado incumplimiento del Contrato y dará lugar a la aplicación de la previsión contenida en las cláusulas del contrato.

1 El Concesionario deberá mantener las garantías en plena vigencia y validez por  
2 los términos expresados en este capítulo y deberá pagar las primas y cualesquiera  
3 otras expensas necesarias para constituir las, mantenerlas, prorrogarlas o  
4 adicionarlas. Si el Concesionario no mantiene las garantías en los términos  
5 previstos, el INCO se reserva el derecho de renovarlas o adecuarlas y el costo de  
6 dicha renovación o adecuación será cobrado al Concesionario o descontado de  
7 los valores por pagar, sin perjuicio de aplicar las sanciones por incumplimiento,  
8 situación que el concesionario mediante la suscripción del presente contrato  
9 acepta expresamente.

10  
11 En todo caso, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25, numeral 19, de la  
12 Ley 80 de 1993, la Garantía Única de Cumplimiento no expirará por falta de pago  
13 de la prima o por revocatoria unilateral. Si el Concesionario no mantiene las  
14 garantías en los términos previstos en el presente capítulo, el INCO podrá ordenar  
15 a la Fiduciaria la realización de tales pagos con cargo a los recursos disponibles  
16 en la Subcuenta Principal. Lo anterior sin perjuicio de la aplicación de las multas y  
17 o sanciones establecidas en el contrato de concesión.

18  
19 Si la Fecha Efectiva de Terminación del Contrato no ocurre en o antes de la Fecha  
20 Programada de Finalización del Contrato, el Concesionario deberá prorrogar la  
21 vigencia de las garantías, a más tardar tres (3) meses antes de la fecha  
22 establecida para la expiración de las garantías, sin perjuicio de los plazos de  
23 prórroga establecidos para cada garantía, por periodos sucesivos de un año, de  
24 tal manera que los amparos se mantengan vigentes hasta la fecha efectiva de  
25 terminación del Contrato, y los periodos adicionales señalados en cada caso en  
26 esta CLÁUSULA.

27  
28 Las garantías no podrán ser canceladas sin previa autorización del INCO. El  
29 Concesionario se obliga a informar a la compañía de seguros, cualquier  
30 modificación que se produzca en el contrato, o cualquier variación del estado del  
31 riesgo y de la misma manera deberá a obtener una certificación de la compañía  
32 aseguradora en la que conste que dicha compañía conoce y acepta la  
33 modificación y la variación del estado del riesgo que la misma suponga, si ese es  
34 el caso. Ello sin perjuicio de que en todo caso por tratarse de un contrato estatal,  
35 las obligaciones adquiridas por el Concesionario en el presente Contrato deberán  
36 permanecer aseguradas sin que sea admisible ningún tipo de revocatoria por parte  
37 de la aseguradora y/o el Concesionario hasta la liquidación del Contrato y la  
38 prolongación de sus efectos.

39  
40 En el evento en que en cualquier momento de la ejecución del Contrato (hasta el  
41 día anterior a la liquidación del mismo) el INCO advierta que la Garantía Única de  
42 Cumplimiento no cumple con lo exigido en el presente contrato, podrá exigir al  
43 Concesionario la corrección, ampliación o adecuación de dicha garantía, en un  
44 plazo máximo de quince (15) Días contados desde el requerimiento del INCO, so  
45 pena de incumplimiento grave del Concesionario de su obligación de mantener,

reponer, renovar, prorrogar, adicionar o adecuar la Garantía Única de Cumplimiento.

#### CLÁUSULA 29 RIESGOS ASEGURABLES

a) **EL CONCESIONARIO** asumirá la carga, a su costo, de asegurar los daños contra todo riesgo de daño material que puedan presentarse en las obras, bienes y equipos incluidos en el Proyecto, para lo cual celebrará los contratos de seguros que sean requeridos. **EL CONCESIONARIO** asegurará dichas obras, bienes o equipos contra todo riesgo. Sin embargo, los riesgos a que se refiere el numeral 25.3 siguiente podrán excluirse de los seguros correspondientes, a opción de **EL CONCESIONARIO**.

b) En el caso que **EL CONCESIONARIO** no cumpla con la obligación a que se refiere el numeral anterior, deberá asumir - a su costa - todos los gastos y expensas necesarios para reparar, reconstruir o reponer las obras, bienes o equipos afectados por los riesgos que ha debido asegurar, excepto en el caso que se trate de los riesgos a que se refiere el numeral siguiente, los cuales tendrán el tratamiento que en dicho numeral se prevé.

c) Los gastos - sin incluir lucro cesante - que demanden las reparaciones, reconstrucciones o reposiciones de las obras, bienes o equipos, incluidos dentro del objeto de este **CONTRATO**, afectados por hechos de Fuerza Mayor o Caso Fortuito, que se puedan incluir dentro de la enumeración taxativa que adelante se señala, serán reembolsados por **EL INCO** al **CONCESIONARIO**, en los términos de la **CLÁUSULA 36** de este **CONTRATO**. Dentro de los riesgos a cargo de **EL INCO**, se incluyen, exclusivamente, los siguientes:

- Actos de sabotaje por terrorismo y actos guerrilleros;
- Actos que alteren el orden público realizados por grupos o fuerzas armadas al margen de la ley;
- Guerra declarada o no declarada, guerra civil, golpe de Estado, conspiración y huelgas nacionales o regionales, en las cuales no participe directamente **EL CONCESIONARIO** ni sean promovidas por éste o sus empleados de dirección, manejo o confianza;
- Actos realizados por las comunidades involucradas que afecten el Proyecto, en los cuales no participe directamente **EL CONCESIONARIO** ni sean promovidas por éste o sus empleados de dirección, manejo o confianza;
- Hallazgos arqueológicos y descubrimientos de tesoros, minas u otros yacimientos que se encuentren en sitios diferentes a los previamente

identificados en la prospección arqueológica que hace parte de los Estudios de Impacto Ambiental.

#### d) Seguros de Accidentes

Con el pago del Peaje, para los vehículos no exentos, y para el caso de los vehículos exentos por ley de dicho pago, **EL CONCESIONARIO** constituirá los siguientes seguros de accidente para amparar los riesgos que ocurran dentro del Trayecto concesionado, en la forma y términos que se relacionan a continuación:

i Un seguro que ampare a los vehículos por daños totales o parciales superiores a **DOS MILLONES DE PESOS (COL \$2.000.000,00)** del 31 de diciembre de 2005 causados por derrumbes en la carretera o de túneles, caídas de puentes, piedras y rocas, avalanchas o aluviones u otros daños que puedan ocasionarse por daños en la vía. Este seguro tendrá como límite máximo de indemnización la suma de **CIENT MILLONES DE PESOS (COL \$100.000.000,00)** del 31 de diciembre de 2005 por evento y **QUINIENTOS MILLONES DE PESOS (COL \$500.000.000,00)** del 31 de diciembre de 2005 como valor acumulado.

ii Un seguro que ampare a los vehículos por actos terroristas, asonada o actos subversivos sin perjuicio de lo establecido en esta **CLÁUSULA**. Este seguro tendrá como límite máximo de indemnización la suma de **CIENT MILLONES DE PESOS (COL \$100.000.000,00)** del 31 de diciembre de 2005 por evento y **QUINIENTOS MILLONES DE PESOS (COL \$500.000.000,00)** del 31 de diciembre de 2005 como valor acumulado.

iii Un seguro por muerte o incapacidad total y permanente de ocupantes de vehículos amparados, el cual tendrá, como límite máximo de indemnización, la suma de **VEINTE MILLONES DE PESOS (COL \$20.000.000,00)** del 31 de diciembre de 2005 por persona afectada y de **DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS (COL \$200'000.000,00)** del 31 de diciembre de 2005, como valor de vigencia anual.

La obligación de **EL CONCESIONARIO** de suministrar los anteriores seguros estará vigente desde la fecha en la que se cede el derecho de recaudo de Peajes al **CONCESIONARIO** hasta por el término de duración de **EL CONTRATO**, y tendrá una cobertura que abarque la totalidad de la respectiva área de influencia de cada Caseta de Peaje. Esta póliza deberá constituirse por términos de un (1) año y seis (6) meses más, renovables cada año, con anticipación de un mes (1) a su vencimiento. Si no se cumple con la obligación de renovar las respectivas pólizas, se aplicarán las Disminución de la remuneración de **EL**

1 **CONCESIONARIO** a que se refiere la **CLAUSULA 55** de este **CONTRATO** y,  
2 durante los períodos en que no esté vigente la póliza **EL CONCESIONARIO**  
3 asumirá los costos de los eventos que se presenten.

4  
5 Las pólizas de seguros deberán ser expedidas por una compañía de seguros  
6 legalmente autorizada, de conformidad con las normas legales colombianas. Los  
7 respectivos contratos, suscritos entre **EL CONCESIONARIO** y la compañía de  
8 seguros, formarán parte integrante de este **CONTRATO**.

9  
10 **EL CONCESIONARIO** deberá reponer el valor asegurado de los amparos cuando  
11 el valor de los mismos se vea afectado por siniestros. Dicha reposición deberá  
12 hacerse dentro de los quince (15) Días siguientes a la utilización del valor inicial  
13 asegurado en virtud de la ocurrencia de un siniestro. La no reposición del valor  
14 asegurado será considerado incumplimiento de **EL CONTRATO** y dará lugar a la  
15 aplicación de la previsión contenida en esta **CLAUSULA**.

16  
17 **EL CONCESIONARIO** deberá mantener las pólizas en plena vigencia y validez  
18 por los términos expresados en esta **CLAUSULA** y deberá pagar las primas y  
19 cualesquiera otras expensas necesarias para constituir las, mantenerlas,  
20 prorrogarlas o adicionarlas.

21  
22 En todo caso, de conformidad con la ley, la Garantía Única de Cumplimiento no  
23 expirará por falta de pago de la prima ni por revocatoria unilateral. En caso en que  
24 **EL CONCESIONARIO** no prorrogue, ajuste o mantenga las garantías y amparos  
25 en los términos señalados en este **CONTRATO**, y sin perjuicio de lo estipulado en  
26 las **CLAUSULAS 55 y 59**, **EL INCO** podrá solicitar a la compañía de seguros  
27 respectiva la renovación de la póliza con cargo a los recursos de la Subcuenta  
28 Principal del Fideicomiso, descontando del monto que **EL INCO** le adeude al  
29 **CONCESIONARIO**, el costo que se genere por este concepto. Esta condición  
30 deberá estar incorporada dentro de la respectiva póliza.

31  
32 Si la Fecha Efectiva de Terminación de **EL CONTRATO** no ocurre en o antes de la  
33 Fecha Programada de Finalización de **EL CONTRATO**, **EL CONCESIONARIO**  
34 deberá prorrogar la vigencia de las pólizas, a más tardar a los tres (3) meses  
35 anteriores a la fecha establecida para la expiración de las garantías, por períodos  
36 sucesivos de un año, de tal manera que los amparos se mantengan vigentes hasta  
37 la Fecha Efectiva de Terminación de **EL CONTRATO**, y los períodos adicionales  
38 señalados en cada caso en esta **CLAUSULA**.

39  
40 Las pólizas no podrán ser canceladas sin previa autorización de **EL INCO**.

41  
42 En cualquier caso de modificación de este **CONTRATO**, **EL CONCESIONARIO** se  
43 obliga a obtener una certificación de la compañía aseguradora en la que conste  
44 que dicha compañía conoce la modificación y la variación del estado del riesgo  
45 que la misma suponga, si ese es el caso y ajustará la póliza en lo correspondiente.

1 Ello sin perjuicio de que - en todo caso - por tratarse de un Contrato Estatal, las  
2 obligaciones adquiridas por **EL CONCESIONARIO** en el presente **CONTRATO**  
3 deberán permanecer aseguradas - sin que sea admisible ningún tipo de  
4 revocatoria por parte de la aseguradora y/o **EL CONCESIONARIO** - hasta la  
5 liquidación de **EL CONTRATO** y la prolongación de sus efectos.

## CONDICIONES DE LAS OBRAS

### CLÁUSULA 30. ENTREGA DE LOS TRAYECTOS AL CONCESIONARIO

11 30.1 El **INCO** entregará en concesión las obras y bienes existentes al momento  
12 del inicio de la **Etapas de Preconstrucción**, en los **Trayectos** incluidos en el  
13 **Proyecto**. Esta entrega se hará dentro de los veinte (20) **Días** siguientes a la  
14 constitución del **Fideicomiso**, la Subcuenta Principal, la **Subcuenta de Pagos del**  
15 **INCO**, la **Subcuenta Ambiental**, la **Subcuenta de Excedentes del INCO** y la  
16 subcuenta Transitoria y la constitución y el fondeo inicial de las **Subcuentas de**  
17 **Interventoría** por parte del **Concesionario**.

19 La entrega se hará mediante la suscripción de actas en las que conste la entrega  
20 física de cada uno de los **Trayectos al Concesionario**, incluyendo las estaciones  
21 de **Peaje** existentes. Si el **INCO** no cumple con esta obligación en los plazos  
22 previstos, el **Concesionario** podrá solicitar la terminación anticipada del **Contrato**,  
23 de acuerdo con lo señalado en la **CLAUSULA 47**.

25 La entrega de los **Trayectos** se hará en el estado en que se encuentren y el  
26 **Concesionario** se obliga a recibirlos en dicho estado sin objeción alguna, y a  
27 asumir, desde su recibo, todas las obligaciones de resultado que se prevén en  
28 este **Contrato** y sus apéndices, en especial en las **Especificaciones Técnicas de**  
29 **Operación, Mantenimiento y servicio al usuario**. El no recibo de los **Trayectos**  
30 por parte del **Concesionario**, dará lugar a que el **INCO** no entregue las estaciones  
31 de **Peaje** existentes y se constituirá en incumplimiento grave de sus obligaciones  
32 que dará lugar a la declaratoria de caducidad del **Contrato**, según se prevé en la  
33 **CLAUSULA 51**.

35 30.2 Cuando en una estación de **Peaje**, se encuentre vigente un contrato de  
36 operación y recaudo de **Peajes** entre el **INVIAS** y un tercero, la entrega de la  
37 estación existente se reemplazará por la cesión que hará el **INCO**, en aplicación  
38 del Decreto No. 1800 del 26 de junio de 2003, al **Concesionario**, de los recaudos  
39 que efectúe ese tercero mientras esté vigente el contrato de operación y recaudo,  
40 en los mismos términos y plazos señalados en el(los) contrato(s) entre el **INVIAS** y  
41 el(los) tercero(s) hasta la cesión de dicho contrato de recaudo o la terminación del  
42 mismo.

44 En el caso previsto en este numeral, el valor recibido por ingreso de **Peajes** del  
45 **Concesionario**, para todos los efectos previstos en este **Contrato**, se entenderá



1 como las sumas netas que le entregue el tercero contratista del **INVIAS** al  
2 **Concesionario**, sumas netas que se obtendrán de descontar a los recaudos  
3 brutos, el valor cobrado por el tercero contratista como contraprestación de sus  
4 servicios. El valor cobrado por el tercero contratista del **INVIAS** es el que aparece  
5 en el contrato 472 de 2003 celebrados por el **INVIAS**.

6  
7 **El INCO** solicitará al **INVIAS** que dé las instrucciones correspondientes al tercero  
8 contratista para que aplique las tarifas de **Peaje** que correspondan de conformidad  
9 con lo establecido en la **CLAUSULA 17**.

10  
11 Una vez vencido el plazo establecido en el(los) contrato(s) de operación y recaudo  
12 que haya celebrado el **INVIAS** con terceros o terminado(s) dicho(s) contrato(s) por  
13 cualquier causa, se procederá a hacer entrega al **Concesionario** de la(s)  
14 estación(es) correspondiente(s) para que el **Concesionario** la(s) opere y realice  
15 directamente el recaudo de los **Peajes** en los términos de este **Contrato**.

16  
17 30.3 Para los predios que —de conformidad con la **CLAUSULA 34**— hayan sido  
18 objeto de expropiación forzosa el **INCO** adelantará las acciones correspondientes,  
19 sin perjuicio de las acciones que deberá realizar el **Concesionario** de acuerdo a lo  
20 establecido en los numerales 34.11 y 34.13 de la **CLAUSULA 34** y al anexo 17

21  
22 **"Gestión Predial".**

23  
24 En el caso que algunos de estos predios no estén disponibles para realizar la  
25 entrega a que se refiere el párrafo anterior, el **Concesionario** podrá reprogramar  
26 el cronograma de obras propuesto y la priorización de los trayectos, de manera tal  
27 que no se requiera contar con los predios no entregados. Las medidas que adopte  
28 el **Concesionario** serán sometidas a consideración del **INCO**, quien podrá o no  
29 aceptarlas. En caso de diferencias a este respecto se acudirá al **Amigable**  
30 **Componedor** para que defina la controversia teniendo en cuenta que no se  
31 podrán causar traumatismos a la prestación del servicio, ni a la liquidez o a la  
32 rentabilidad del **Concesionario**.

33  
34 30.4 Una vez recibidos los predios por el **Concesionario** ya sea en virtud de  
35 enajenación voluntaria o forzosa, el **Concesionario** procederá —a su costo— a  
36 cercar dichos predios, reponer los accesos a los mismos y reponer las mejoras  
37 existentes que sean indispensables para el normal uso y explotación de los  
38 predios aledaños.

39  
40 El cercado de los predios es requisito necesario para comenzar las obras  
41 correspondientes en dichos predios.

42  
43 La ocupación de los predios se hará en el estado en que se encuentren y el  
44 **Concesionario** se obliga a recibirlos en dicho estado, sin objeción alguna. El no  
45 recibo de los predios por parte del **Concesionario**, se constituirá en

incumplimiento grave de sus obligaciones que podrá dar lugar desde la aplicación de las disminuciones en la remuneración del **Concesionario** previstas en el numeral 26.1.5 de la **CLAUSULA 26** hasta la declaratoria de caducidad del **Contrato**, según se prevé en la **CLAUSULA 51** de este **Contrato**.

30.5 El Concesionario asumirá, una vez cumplidos los trámites de entrega, la responsabilidad por el cuidado y vigilancia de los Trayectos incluidos en el Proyecto, incluyendo la totalidad de los inmuebles que hagan parte del Proyecto Vial, evitando invasiones, ocupaciones u otro tipo de afectaciones. En el caso que éstas se presenten, el Concesionario tramitará -a su costo- ante las autoridades competentes el desalojo y restitución del bien público. El Concesionario deberá presentar informes mensuales al **INCO** relacionando las afectaciones ocurridas en los inmuebles entregados con la descripción de las medidas tomadas para contrarrestar dichas afectaciones.

30.6 El concesionario podrá utilizar la zona de derecho de vía, las instalaciones y equipos del proyecto para publicidad comercial, en condiciones que no afecten la seguridad y las especificaciones del proyecto, conforme a lo previsto en la norma y el acuerdo que se suscriba con el **INCO**.

30.7 Las quejas y reclamaciones que se presenten por la ejecución afectación del proyecto en predios privados o públicos deberán ser atendidas y/o solucionadas por el Concesionario. La interventoría participará en la evaluación de la solución de las reclamaciones, en los casos que sea solicitado por el **INCO** o el Concesionario.

30.8 Una vez firmada el acta de inicio de la etapa de preconstrucción, el concesionario deberá adelantar todas las acciones pertinentes tendientes a lograr el saneamiento del derecho de vía del proyecto.

30.9 En caso que las obras a desarrollar por el concesionario para los accesos a los predios adquiridos o afectados por el desarrollo del proyecto, deban realizarse por fuera de la zona de vía, el concesionario deberá pedir concepto técnico a la interventoría para su ejecución. En todo caso, estas obras harán parte de las obras de acceso a los predios y se pagarán por la Subcuenta principal

### **CLÁUSULA 31. DISEÑOS Y PROGRAMA DE OBRA**

#### **31.1 Diseños Definitivos para las Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**

El **Concesionario** deberá elaborar y entregar al **Interventor**, antes del vencimiento del décimo primer (11) mes contado desde la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**, sus propios estudios y diseños de detalle para la ejecución de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** incluidas en el

1 **Proyecto**, orientados a dar cumplimiento a los resultados exigidos en las  
2 **Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**.  
3 La no entrega de los diseños, dentro del término antes señalado dará lugar a las  
4 disminuciones en la remuneración del **Concesionario** señaladas en la  
5 **CLAUSULA 26** del presente **Contrato**.

6  
7 Estos diseños deben ajustarse a los términos para la elaboración de diseños  
8 definitivos para construcción, señalados en los apéndices de este contrato,  
9 además de permitir el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su  
10 cargo, en especial con las siguientes obligaciones: i) modificar -si es del caso- la  
11 **Licencia Ambiental** otorgada por la autoridad ambiental competente para el  
12 desarrollo del **Proyecto**; ii) determinar la ubicación georeferenciada de los predios  
13 requeridos para adelantar las **Obras de Construcción, Mejoramiento y**  
14 **Rehabilitación**; y iii) cumplir con las **Especificaciones Generales de**  
15 **Construcción** y las **Especificaciones Técnicas de Construcción,**  
16 **Mejoramiento y Rehabilitación** señaladas en los apéndices  
17 correspondientes..

18  
19 La elaboración de los diseños para la ejecución de las **Obras de Construcción,**  
20 **Mejoramiento y Rehabilitación** son responsabilidad única y exclusiva del  
21 **Concesionario** y cualquier error contenido en los mismos será completa  
22 responsabilidad del **Concesionario**.

23  
24 Aunque el **Interventor** tiene la obligación frente al **INCO** (no frente al  
25 **Concesionario**) de analizar dichos diseños y advertir y comunicar al  
26 **Concesionario** cualquier inconsistencia entre dichos diseños y las  
27 **Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación,**  
28 esta comunicación del **Interventor** o su silencio, no se entenderá como no  
29 objeción de los diseños entregados o como aprobación de los mismos y no servirá  
30 de excusa al **Concesionario** para el no cumplimiento de las **Especificaciones**  
31 **Técnicas de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** o para el no  
32 cumplimiento de cualquier otra de sus obligaciones bajo este **Contrato**. En  
33 consecuencia, el **Concesionario** deberá adecuar y/o modificar en cualquier  
34 momento los diseños de detalle presentados, a su costo y bajo su responsabilidad,  
35 con el objeto de dar cumplimiento a los resultados previstos en este **Contrato**. De  
36 estas adecuaciones o modificaciones el **Concesionario** dará noticia al  
37 **Interventor**, entregándole los documentos técnicos que correspondan.

38  
39 En todo caso, debe entenderse que las observaciones presentadas por el  
40 **Interventor** al **Concesionario** a propósito de los estudios y diseños, son  
41 consideraciones técnicas formuladas a manera de advertencia con el objeto de  
42 conseguir los resultados exigidos en este **Contrato**, en especial los contenidos en  
43 **Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**.

Las adecuaciones y/o modificaciones que haga el **Concesionario** durante la **Etapas de Construcción y Rehabilitación**, a sus propios estudios y diseños de detalle, serán a su costo y bajo su responsabilidad, con el objeto de garantizar la obtención de los resultados exigidos en el presente **Contrato**, considerando que el **Concesionario** mantiene siempre la obligación de resultado de entregar las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** en los términos y condiciones establecidos en este **Contrato**, especialmente en los que a los resultados señalados en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**.

### 31.2 Cronogramas de trabajo

El **Concesionario** deberá elaborar sus propios cronogramas de trabajo y de avance mínimo de obra para las ejecuciones de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** incluidas en el **Proyecto**. Estos cronogramas deben permitir el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, en especial la obligación de cumplir con los plazos máximos previstos para la realización de las obras en cada **Trayecto** establecidos en el numeral 7.3 de la **CLAUSULA 7**.

Con el fin de facilitar la labor de control del **Interventor**, el **Concesionario** deberá entregar al **Interventor** los cronogramas de trabajo y de avance de obra a los cuales se ceñirá el **Concesionario** durante la ejecución de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**, antes del vencimiento del quinto (5) mes contado desde la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**. La no entrega del cronograma, dentro del término antes señalado, dará lugar a las disminuciones en la remuneración del **Concesionario** señaladas en la **CLAUSULA 26** del presente **Contrato**.

Aunque el **Interventor** tiene la obligación frente al **INCO** de analizar los cronogramas presentados por el **Concesionario** y advertir y comunicar al **Concesionario** cualquier inconsistencia entre tales cronogramas y los plazos previstos en este **Contrato** para la realización de las obras, esta comunicación del **Interventor** o su silencio, no se entenderá como objeción o no objeción, aprobación o no aprobación de los cronogramas entregados y no servirá de excusa al **Concesionario** para el no cumplimiento de los plazos acordados o para el no cumplimiento de cualquier otra de sus obligaciones bajo este **Contrato**. En consecuencia, el **Concesionario** deberá adecuar y/o modificar en cualquier momento los cronogramas presentados, a su costo y bajo su responsabilidad, con el objeto de dar cumplimiento a los plazos máximos previstos para la realización de las obras en cada **Trayecto** establecidos en el numeral 7.3 de la **CLAUSULA 7**. De estas adecuaciones o modificaciones –o de cualquier otra modificación o adecuación que se haga al cronograma inicial– el **Concesionario** dará noticia al **Interventor**, entregándole los documentos técnicos que correspondan.

31.3 Plan de mantenimiento anual.

El Concesionario deberá elaborar sus propios planes de mantenimiento con el fin de cumplir con las Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento, durante la ejecución del Proyecto, en los que deberá indicar las actividades de mantenimiento periódico y rutinario que realizará para este efecto y las fechas en que éstas serán ejecutadas. Estos planes deben permitir el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, en especial la obligación de cumplir con las Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento.

Con el fin de facilitar la labor de control del Interventor, el Concesionario deberá entregar al Interventor los planes de mantenimiento anual a los cuales se ceñirá el Concesionario, a más tardar dentro de los quince (15) Días Calendario anteriores al inicio del periodo anual al que corresponde el respectivo plan.

El primer plan de mantenimiento anual deberá ser entregado a más tardar a los treinta (30) Días Calendario siguientes a la firma del Acta de Inicio de la Ejecución del Contrato y de la Etapa de Pre-construcción. La no entrega de los planes de mantenimiento anual, dentro de los términos antes señalados, dará lugar a las Disminución de la remuneración del concesionario señaladas en la **CLÁUSULA 26** del presente Contrato, siempre que no se trate de un cambio del plan de mantenimiento para lo cual está expresamente facultado el Concesionario, al tenor del inciso siguiente.

Aunque el Interventor tiene la obligación frente al INCO de analizar los planes de mantenimiento anual presentados por el Concesionario y advertir y comunicar al Concesionario cualquier inconsistencia entre tales planes y los términos y condiciones previstos en este Contrato, sus Apéndices y Anexos, esta comunicación del Interventor o su silencio, no se entenderá como aprobación o desaprobación de los planes de mantenimiento anual entregados y no servirá de excusa al Concesionario para el no cumplimiento de las Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento, o para el no cumplimiento de cualquier otra de sus obligaciones bajo este Contrato. En consecuencia, el Concesionario deberá adecuar y/o modificar en cualquier momento los planes de mantenimiento anual presentados, a su costo y bajo su responsabilidad, con el objeto de dar cumplimiento a dichas especificaciones. De estas adecuaciones o modificaciones – o de cualquier otra modificación o adecuación que se haga a cualquiera de los planes de mantenimiento anual entregados – el Concesionario dará noticia al Interventor, entregándole los documentos que correspondan.

En todo caso, y sin perjuicio de las mediciones del nivel de Índice de Estado y deflectometría de la vía y de los demás parámetros de calificación previstos en el Contrato y sus Apéndices, el INCO se reserva el derecho de controlar y hacer verificaciones sobre el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas de

Operación y Mantenimiento en cualquier momento, y de requerir las correcciones pertinentes, para la cual deberá conceder el plazo correspondiente.

## CLAUSULA 32 ALCANCES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

32.1 El **Concesionario** deberá cumplir con los alcances del proyecto así como las Especificaciones Técnicas del proyecto definidas en los apéndices que hacen parte integral de este contrato.

32.2 El cumplimiento de las **Especificaciones y Normas Generales de Diseño, Construcción, Rehabilitación y Mantenimiento** no eximirá al **Concesionario** del cumplimiento y de la obtención de los resultados previstos tanto en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** como en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, pues las obligaciones que se desprenden de cada uno de estos Apéndices son obligaciones de resultado y además son independientes entre sí y el **Concesionario** deberá cumplir con todas ellas, para entenderse que ha cumplido con este **Contrato** en esos aspectos.

En consecuencia, no se aceptará reclamación alguna, ni solicitud de extensión de plazos, ni solicitudes de compensaciones derivadas de pretendidas insuficiencias en las **Especificaciones y Normas Generales de Diseño, Construcción, Rehabilitación y Mantenimiento** puesto que estas especificaciones son exigencias mínimas que el **Concesionario** deberá profundizar y mejorar en lo que resulte necesario para garantizar la obtención de los resultados previstos en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** y en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

32.3 Cuando, de acuerdo con las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, sea necesario, renovar equipos o elementos de operación, seguridad o señalización, el **Concesionario** deberá hacerlo de tal manera que los nuevos equipos correspondan a tecnología actualizada al momento de la renovación, que permitan el cumplimiento de todas las obligaciones establecidas a cargo del **Concesionario** en este **Contrato** y en sus apéndices, especialmente en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

## CLÁUSULA 33 CAMBIOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN Y DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Durante la ejecución del **Proyecto** será responsabilidad del **Concesionario** cumplir con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** y las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, que hacen parte del **Contrato**, y advertir al **Interventor** de manera inmediata, cualquier error que encuentre en ellas. En tal evento, el

**Concesionario** deberá proponer las modificaciones necesarias, Si la verificación por parte del interventor y el **INCO**, dentro de los treinta días (30 ) hábiles siguientes a la radicación de la solicitud de modificación y se tratare de un punto estrictamente técnico, que el concesionario considera esencial modificar, con el fin de cumplir con las condiciones establecidas en el presente **Contrato** y sus **Apéndices**, éste podrá acudir al **Amigable Composedor** para que defina la controversia. En el caso en que las modificaciones en el inciso anterior impliquen mayores costos estos serán asumidos en su totalidad por el concesionario. En caso de discrepancia se acudirá al **Amigable Composedor** cuya decisión será obligatoria para las partes.

#### CLÁUSULA 34 ADQUISICIÓN DE PREDIOS

Las labores de adquisición de los predios y mejoras requeridos para la ejecución de las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**, serán adelantadas por el **Concesionario**, incluidos los predios y/o mejoras necesarios para la ejecución del alcance progresivo del proyecto si el **INCO** decide llevar a cabo dichas obras con el concesionario, atendiendo en un todo la distribución de obligaciones y responsabilidades que en la presente cláusula se establecen, de conformidad con las leyes 9 de 1989 y 388 de 1997 y sus decretos reglamentarios y demás normas concordantes y vigentes en la materia. La adquisición de predios para las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** se realizará a favor del **INCO** y atendiendo de oportunidad en la entrega de los tramos construidos, acorde a los plazos señalados en la Cláusula 7 y bajo el criterio de continuidad de terreno para el desarrollo de la obras.

34.1 El concesionario deberá depositar en la **Subcuenta de Predios**, de acuerdo al cronograma que se describe en la tabla siguiente, los recursos necesarios para la adquisición de los predios requeridos para la óptima ejecución del alcance básico del proyecto, incluido el valor de la indemnización a los titulares de los derechos sobre los predios expropiados a que haya lugar, la constitución de servidumbres relativas a este mismo alcance, la aplicación de la resolución **INCO** 609 de 2005 y el pago de compensaciones sociales por adquisición predial y demás asuntos contemplados en la definición de la **Subcuenta de Predios**.

PLAZO PARA LA REALIZACIÓN DEL DESEMBOLSO	MONTO
A más tardar ( 30 ) Días siguientes al cierre financiero	\$ 11.560.000.000 (Pesos COP \$) de Diciembre de 2005
A más tardar ( 90 ) Días siguientes al Cierre Financiero	\$ 5.780.000.000 (Pesos COP \$) de Diciembre de 2005
A más tardar ( 150 ) Días siguientes al Cierre Financiero	\$ 5.780.000.000 (Pesos COP \$) de Diciembre de 2005

Las sumas antes señaladas serán actualizadas con el IPC a la fecha en que deba realizarse el aporte.

34.2 En el evento en que el valor necesario para la compra de predios y/o mejoras correspondientes a los alcances del proyecto—teniendo en cuenta la forma de pago a los propietarios— exceda el valor de los recursos que están y/o estarán disponibles en la Subcuenta de Predios, este diferencial será cubierto hasta el monto señalado en el numeral 34.3 por los aportes del concesionario. Si dicho diferencial fuese superior al monto señalado, el INCO podrá comprometerse a pagar la diferencia con cargo a los recursos disponibles en la Subcuenta de Excedentes de INCO y en caso de no contar con recursos suficientes disponibles en dicha subcuenta, con cargo a las apropiaciones presupuestales con las que cuente y que sean necesarias para pagar el exceso, teniendo en cuenta la forma de pago a los propietarios establecida en el inventario de predios aprobado por el INCO.

34.3 Para el fin establecido en el numeral anterior, el concesionario cubrirá hasta un exceso equivalente a la suma de dos mil trescientos doce millones (COP\$ 2.312.000.000) Pesos de diciembre de 2005, en los momentos en que corresponda de acuerdo con la forma de pago a los propietarios establecida en el inventario de predios aprobado por la interventoría y/o el INCO. Los valores adicionales (de persistir el déficit) serán aportados por el Concesionario y reembolsados por el INCO con cargo a la subcuenta de excedentes. De no ser suficientes los recursos disponibles en dicha subcuenta, el reembolso de este último aporte se producirá en un plazo no mayor a dieciocho (18) meses contados desde la fecha en que se cubra el último déficit. El INCO reconocerá intereses al Concesionario sobre el monto a reembolsar a una tasa de DTF más siete puntos porcentuales (7%). En caso de mora en el pago, el INCO reconocerá intereses moratorios de conformidad con lo señalado en la **CLAUSULA 61** de este Contrato. En caso de que el faltante para predios sea superior a la suma señalada en el presente numeral el Concesionario deberá aportar la suma antes señalada y el INCO deberá conseguir en un plazo máximo de dieciocho (18) meses la suma faltante. Si vencido este plazo INCO no aporta el faltante, el Concesionario podrá solicitar la terminación anticipada del Contrato.

**PARÁGRAFO.** Los mayores costos prediales generados por nuevos requerimientos prediales resultado de cambios del diseño definitivo, así como cualquier error en la identificación del beneficiario de los pagos o cualquier pago realizado en exceso serán atribuidos al Concesionario y en consecuencia éste deberá reembolsar a la Subcuenta de Predios, los recursos pagados por error o en exceso.

Los costos derivados de deficiencias en el levantamiento de la información o en la aplicación de la resolución 609 de 2005 y el pago de compensaciones sociales por



adquisición predial, elaboración de las fichas prediales, los avalúos comerciales y las promesas de compraventa y escrituras, serán asumidos por el concesionario.

El Concesionario mantendrá indemne al **INCO** por cualquier reclamación o acción de terceros con ocasión de la gestión predial que asume, en especial en lo que tiene que ver con el estudio de títulos, valoración de terrenos y construcciones, pago de los predios y el correcto manejo de los recursos que se destinen para el efecto. Esta indemnidad incluye las reclamaciones o demandas que se interpongan contra el **INCO**, durante todo el periodo de la concesión por hechos u omisiones del Concesionario en su gestión predial a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio de Ejecución.

Así mismo, cualquier error en la identificación del beneficiario, de las áreas requeridas, de los pagos o cualquier pago realizado en exceso, será atribuido al Concesionario y en consecuencia éste deberá rembolsar a la Subcuenta de Predios, los recursos pagados por error o en exceso; además, el **CONCESIONARIO**, se compromete a brindar la información que el **INCO** le solicite con relación a la gestión predial que se adelante.

De conformidad con el cronograma de gestión predial que establezca el Concesionario, deberá entregar al **INCO** un inventario de la totalidad de los predios necesarios para la ejecución de las Obras de Construcción y Mejoramiento del Proyecto, debidamente individualizados. Dicho inventario contendrá, por lo menos, lo siguiente:

- La identificación precisa y georeferenciada de conformidad con el sistema de georeferenciación del **INVIAS** de todos y cada uno de los predios requeridos para las Obras de Construcción y Mejoramiento del Proyecto, de acuerdo con el corredor identificado en las Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación.
- Las fichas y planos prediales para todos y cada uno de los predios requeridos para las Obras de Construcción y Mejoramiento del Proyecto, las cuales deberán ser elaboradas conforme a los formatos que suministrará el **INCO**.
- Un estudio de títulos de todos y cada uno de los predios requeridos.
- La cédula catastral de todos y cada uno de los predios requeridos.
- La certificación de desarrollabilidad del predio emitida por la Oficina de Planeación Municipal, en el caso de adquisiciones parciales.
- El avalúo de los predios y/o mejoras que sean requeridos para las Obras de Construcción y Mejoramiento del Proyecto. En aplicación de lo previsto en el artículo 34 de la ley 105 de 1993, el Concesionario contratará -a su propio costo- la realización de este avalúo con una firma habilitada para estos efectos de acuerdo con el Decreto 1420 de 1998 y demás normas que lo modifiquen, adicionen o subroguen. La firma evaluadora será escogida por el Concesionario siguiendo el principio de selección objetiva

para lo cual deberá solicitar propuesta –en igualdad de condiciones- sobre firmas avaluadoras que cumplan con las condiciones establecidas en el Decreto 1420 de 1998.

- Presentar la información social en los formatos definidos por el INCO para la aplicación de la resolución 609 de 2005.
- El valor discriminado y totalizado de todos y cada uno de los predios requeridos para las Obras de Construcción, Rehabilitación y Mejoramiento del Proyecto incluido el valor de las compensaciones sociales por adquisición predial. La propuesta de forma de pago a los propietarios, deberá respetar lo previsto en el artículo 67 de la ley 388 de 1997 o las normas que lo modifiquen, aclaren, sustituyan, subroguen o adicionen.
- El Certificado de uso del suelo expedido por la Oficina de Planeación Municipal respectiva, para todos y cada uno de los Predios requeridos.
- El cronograma para desarrollar la gestión predial, en concordancia con el Cronograma de Obras propuesto por el Concesionario.

A partir de la presentación del inventario predial, el Concesionario podrá iniciar labores de enajenación voluntaria para la adquisición de los predios requeridos.

En todo caso, el Concesionario será el único responsable de la correcta identificación y afectación de los predios, en consecuencia será responsable de la adquisición de predios o porciones de terreno en exceso a las requeridas para el adecuado desarrollo del Proyecto, caso en el cual estos predios serán de propiedad del Concesionario.

El Concesionario deberá adelantar la gestión predial necesaria para la adquisición de la totalidad de los predios y/o mejoras requeridos para la ejecución de los Alcances del proyecto, de acuerdo a las metas de cumplimiento obligatorio correspondientes a las entregas parciales establecidas en la Cláusula 7, siguiendo el procedimiento que se indica en esta CLÁUSULA. Si tuviere dificultades y requiriere del trámite legal para realizar la expropiación de predios, deberá informar oportunamente al INCO; con esta información deberá entregar debidamente preparados todos los documentos legales que deba firmar el Director del INCO o cualquier autoridad del Instituto, para efectos de iniciar y tramitar el proceso de expropiación por vía judicial y dentro del plazo previsto por la Ley.

El Concesionario será el responsable de elaborar todos los documentos y adelantar los trámites necesarios para llevar a cabo los procesos de enajenación voluntaria y de expropiación, así como de contratar los profesionales requeridos para el efecto, hasta el momento en que el respectivo Juzgado efectúe la entrega anticipada del predio, en el caso de las expropiaciones.

El INCO será responsable de suscribir las ofertas formales de compra, promesas de compraventa, escrituras de compraventa de los predios y/o mejoras y de suscribir los documentos preparados por el Concesionario para adelantar los

1 procesos de expropiación que sean del caso. Así mismo, en desarrollo de sus  
2 funciones, adelantará la supervisión, seguimiento y control del proceso de gestión  
3 predial y efectuará control de calidad a los documentos enviados al INCO para  
4 firma.

5  
6 En desarrollo de los alcances del contrato, el Concesionario deberá adelantar el  
7 siguiente procedimiento:

8  
9 1. Una vez se vayan definiendo los diseños detallados y definitivos del proyecto, el  
10 Concesionario deberá contratar la elaboración o realizar directamente y obtener  
11 las fichas prediales para cada uno de los predios requeridos para la realización de  
12 las obras comprendidas en el Alcance Básico. Se entenderá que hace falta una  
13 ficha predial cuando con respecto a un predio la misma no exista. En caso de que  
14 exista ficha predial y esta se encuentre desactualizada o sea necesario  
15 modificarla, se entenderá que el Concesionario debe realizar una actualización o  
16 modificación de la misma. Con el fin de que la información que contengan las  
17 fichas prediales corresponda a la realidad actualizada de cada inmueble, es  
18 responsabilidad del Concesionario adelantar la verificación, actualización y  
19 validación de la información técnica, física, socio-económica y jurídica de todas y  
20 cada una de la Fichas Prediales de los predios requeridos para la realización de  
21 las obras comprendidas en el Alcance Básico, a fin de garantizar seguridad a la  
22 entidad y a los funcionarios responsables de la suscripción de los actos  
23 administrativos.

24  
25 2. Con base en las fichas prediales, el estudio de títulos, el certificado de uso del  
26 suelo y los documentos preparados o tramitados por el concesionario, cuyo  
27 contenido de información debe ser coherente con las regulaciones y  
28 especificaciones contenidas en los Planes de Ordenamiento Territorial y los  
29 diseños definitivos con los cuales el concesionario ejecutará las Obras de  
30 Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación relativas al Alcance Básico, según lo  
31 previsto en la **CLÁUSULA 32**, este deberá contratar el avalúo comercial de los  
32 predios con la lonja de propiedad raíz regional respectiva, o firma acreditada para  
33 tal efecto, cuyo costo se cargará a la Subcuenta Principal.

34  
35 3. Recolectar y presentar la información social acorde con lo establecido en la  
36 resolución 609 de 2005 para el reconocimiento de los factores sociales a que  
37 hubiere lugar

38  
39 4. Realizar el proceso de enajenación de los predios necesarios para adelantar las  
40 obras y adquirirlos de conformidad con la normatividad vigente, gestión que el  
41 concesionario deberá desarrollar asegurando la disponibilidad de los predios a fin  
42 de cumplir con el cronograma de obras acorde a la cláusula 7 de este contrato.  
43 Las ofertas formales de compra se realizarán con base en el avalúo comercial  
44 realizado por una lonja de propiedad raíz regional, según lo indicado en el numeral  
45 (2) de esta Cláusula y la certificación de reconocimiento de factores sociales y sus

1 debidos soportes definidos en la resolución 609 de 2005. Para tales efectos y  
2 demás trámites concernientes a la adquisición predial, el Concesionario deberá  
3 seguir el procedimiento para la enajenación voluntaria establecido en la Ley 9 de  
4 1989 y el artículo 61 de la Ley 388 de 1997, y las demás normas aplicables o que  
5 las sustituyan o modifiquen. En todo caso el Concesionario deberá considerar y  
6 aplicar estrategias y condiciones para que aquellas negociaciones de predios que  
7 no presenten obstáculos legales concluyan eficazmente, para lo cual se apoyará  
8 en la gestión social

9  
10 5. Para los casos de enajenación voluntaria, el Concesionario se asegurará, entre  
11 otros aspectos, que los plazos pactados previamente con los propietarios en los  
12 contratos de promesa de venta y las escrituras de venta, permitan contar con la  
13 disponibilidad física de los predios para el momento en que el Proyecto lo  
14 requiera. La entrega de los predios se efectuará mediante acta directamente  
15 suscrita por los enajenantes, el Concesionario y un representante del INCO o su  
16 delegado copia de la cual será enviada al INCO. Dicha entrega debe efectuarse  
17 con anticipación al trámite del primer pago acordado en la promesa de  
18 compraventa o del pago total, según el acuerdo suscrito en la escritura. Se  
19 exceptúan aquellos casos en los cuales es necesario efectuar el primer pago  
20 pactado en la promesa de compraventa, para efectos de que el propietario pueda  
21 obtener una nueva vivienda o el traslado de su actividad económica, antes de  
22 desocupar el predio y hacer la entrega formal del mismo. En desarrollo de la  
23 enajenación voluntaria, será viable la entrega anticipada del predio por parte del  
24 propietario, siempre y cuando se convenga entre este y el concesionario y no se  
25 generen impactos adicionales al hogar residente o propietario. El Concesionario se  
26 hará responsable de la utilización de todos los predios adquiridos para los fines  
27 previstos en el Proyecto. Una vez recibidos se hará cargo de su cuidado, mientras  
28 se desarrolla la obra.

29  
30 6. Tanto los contratos de promesa de compraventa como las escrituras, serán  
31 suscritos por el INCO, y el Concesionario deberá adelantar todas las gestiones  
32 necesarias de notariado y registro para obtener folio de matrícula inmobiliaria con  
33 la inscripción de la compraventa a favor del INCO. En todo caso, en cumplimiento  
34 de lo señalado en el artículo 34 de la ley 105 de 1993, los predios adquiridos  
35 figurarán siempre a nombre del INCO.

36  
37 7. El concesionario deberá Informar al INCO, mediante comunicación escrita,  
38 sobre los predios con respecto a los cuales culminó satisfactoriamente el proceso  
39 de enajenación, para lo cual, reportará como mínimo la siguiente información: (a)  
40 ficha predial, (b) nombre del enajenante, (c) localización e identificación del predio,  
41 (d) área adquirida, (e) construcciones y/o mejoras adquiridas, (f) avalúo comercial  
42 del predio, (f) número de escritura y, (g) folio de matrícula inmobiliaria. A esta  
43 comunicación, el Concesionario deberá adjuntar las carpetas que contienen todos  
44 los antecedentes de cada negociación.

8. Procesos de Expropiación: Si por razones imputables al(los) propietario(s), el Concesionario, después de realizar todas las actividades de los numerales anteriores, no logra obtener los predios y/o mejoras requeridos para la realización de las obras previstas en cualquier etapa del Alcance Básico del Proyecto, el Concesionario comunicará por escrito al INCO de este hecho, para iniciar el proceso de expropiación por vía judicial y/o por vía administrativa (a potestad del INCO) en los términos de la Ley 9 de 1989, la Ley 388 de 1997 y C.P.C. o las normas que las sustituyan o modifiquen. Para tal efecto, el Concesionario acompañará dicha comunicación de un informe justificado en donde se consignen las razones por las cuales la adquisición de los predios relacionados debe ser hecha a través del mecanismo de la expropiación. Si el INCO, directamente o por conducto de la interventoría, acepta las razones señaladas por el Concesionario, a las cuales no se podrá oponer si el Concesionario demuestra que ha cumplido con las obligaciones mencionadas anteriormente, deberá, una vez revisados, suscribir los documentos preparados por el Concesionario para iniciar el proceso de expropiación correspondiente.

9. El Concesionario será el responsable de contratar los profesionales requeridos para adelantar los procesos de expropiación, hasta el momento en que el respectivo Juzgado efectúe la entrega anticipada del predio, y de realizar todas las gestiones necesarias para que tales procesos se adelanten con la mayor celeridad posible. Los honorarios de estos profesionales serán cubiertos con recursos existentes en la **Subcuenta de Predios**. El valor de la indemnización a pagar a los titulares de derechos sobre los predios será cubierto con los recursos de esta Subcuenta del Fideicomiso. Efectuada la entrega anticipada del predio, estará a cargo del **INCO** la continuidad del proceso de expropiación, sin perjuicio de las gestiones propias del proceso que el concesionario deba adelantar como requerimiento del **INCO**.

10. Tanto en el caso de la enajenación directa como en las expropiaciones, y en el evento en que el Concesionario, por hechos imputables a él, no utilice estos predios antes del vencimiento del tercer (3er) año contado desde la fecha de inscripción de la decisión correspondiente en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, deberá devolvérselos al **INCO** para que éste proceda de acuerdo con lo establecido en el artículo 93 de la Ley 9 de 1989 y demás normas pertinentes.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** En virtud de lo consagrado en este Contrato, el Concesionario queda facultado para que, en representación del **INCO**, inicie oficialmente el procedimiento de enajenación voluntaria establecido en la Ley 9 de 1989 y la Ley 388 de 1997 y las demás normas aplicables o las normas que las modifiquen o sustituyan.

**PARAGRAFO SEGUNDO:** Para el desarrollo de la gestión predial el concesionario tendrá en cuenta lo establecido en el Apéndice F, el cual forma parte integral del presente contrato.

### **CLÁUSULA 35 MANEJO AMBIENTAL Y GESTION SOCIAL DEL PROYECTO**

35.1 En el evento que la licencia Ambiental sea expedida por el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial después del cierre de la licitación, y en la misma se requieran obras o medidas ambientales o sociales no incluidas en el Estudio de Impacto Ambiental, el costo de las mismas será asumido de la siguiente manera:

a. El Concesionario cubrirá hasta un exceso equivalente al veinte por ciento (20%) del valor estimado de las medidas ambientales y sociales definidas en el Estudio de Impacto Ambiental, para lo que deberá depositar en la **Subcuenta Ambiental** del Fideicomiso el valor correspondiente a dicho exceso.

b. Si el exceso requerido supera el veinte por ciento (20%), el Concesionario depositará en la **Subcuenta Ambiental** del Fideicomiso el valor correspondiente a dicho exceso y el INCO reembolsará al Concesionario, dentro de los dieciocho (18) meses siguientes a la fecha del depósito, con recursos de su propio presupuesto y reconociendo una tasa de interés igual al DTF+7, la suma que resulte de restar el valor total del exceso, el valor que asumirá el Concesionario (20% del valor estimado de las medidas ambientales y sociales del Estudio de Impacto Ambiental), según lo indicado en el numeral (a) anterior.

35.2 El Concesionario se obliga a cumplir, a su costo y riesgo todas las obligaciones y deberes que emanan de las **Licencias Ambientales** y de los **Planes de Manejo Ambiental** a que se refiere el numeral 35.1 anterior.

35.3 En el caso que las **Licencias Ambientales y/o Planes de Manejo Ambiental**, a que se refiere el numeral 35.2 anterior, deban ser ajustados conforme a los diseños definitivos que presente el Concesionario, éste estará obligado a adelantar los trámites adicionales ante la autoridad ambiental competente para obtener las correspondientes modificaciones. Tales modificaciones –en caso de existir serán de la exclusiva responsabilidad, a costo y riesgo, del Concesionario.

35.4 El Concesionario, bien sea que se haya efectuado la cesión de la Licencia Ambiental o que el titular de la misma continúe siendo el INCO, en virtud de la celebración de este Contrato asume todos los derechos y obligaciones derivados de dicha licencia, del Estudio de Impacto Ambiental y del Plan de Manejo Ambiental con sus respectivas modificaciones. En el evento que la Licencia Ambiental continúe en cabeza del INCO, este tramitará el otorgamiento de un poder a favor del Concesionario, con el fin de que el Concesionario pueda

adelantar, en nombre del INCO, las modificaciones a la Licencia Ambiental necesarias Para llevar a cabo la cesión se requerirá de la autorización previa del Ministerio del Medio Ambiente, según los términos del artículo 25 del Decreto 1728 de 2002 y esta cesión se entenderá aceptada por el **Concesionario** desde la suscripción del **Contrato de Concesión**.

35.5 Las tarifas que cobre el Ministerio del Medio Ambiente o las autoridades que sean competentes por el servicio de evaluación y seguimiento de todas las **Licencias Ambientales** -y otras autorizaciones ambientales- serán pagadas por el **Concesionario** a su costa y riesgo. Igualmente, el **Concesionario** será responsable de la interventoría ambiental del **Proyecto** y de las garantías que exija la autoridad ambiental, para adelantar las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación**.

35.6 El cumplimiento de las normas ambientales aplicables a los procesos constructivos del **Concesionario**, será del exclusivo costo y riesgo del **Concesionario**.

Por lo tanto, el **Concesionario** por su cuenta y riesgo- deberá realizar todas las gestiones necesarias para el cumplimiento de las normas ambientales vigentes, incluyendo la tramitación y obtención de los permisos, licencias, concesiones, etc., necesarias para la ejecución de las actividades señaladas en el párrafo anterior y en general en el presente **Contrato**. El cumplimiento de estas obligaciones por parte del **Concesionario**, no generará compensación ni indemnización alguna a cargo del **INCO**, ni será admitido como causal eximente del cumplimiento de cualquiera de las obligaciones que adquiere el **Concesionario** bajo este **Contrato**.

Dentro de las actividades a que se refiere este numeral se incluyen, sin limitarse, las siguientes:

- Explotación de fuentes de materiales.
- Explotación de zonas de préstamo y de disposición de materiales sobrantes.
- Explotación de fuentes de agua.
- Ocupación de cauces.
- Vertimientos.
- Instalación y operación de campamentos, **Centros de Control de Operación y Áreas de Servicio**.
- Ocupación de zonas para obras provisionales.
- Instalación y operación de plantas de asfalto, triturados y otros materiales.
- Aprovechamiento forestal.
- Transporte de Materiales

35.7 El **Concesionario** será el responsable, por su cuenta y riesgo de los pasivos originados en la inadecuada ejecución de la(s) **Licencia(s) Ambiental(es)** y de los **Planes de Manejo Ambiental** o cualquier otro documento y/o requisito exigido por la normatividad ambiental vigente.

35.8 La gestión social del **Proyecto** estará a cargo del **Concesionario** y en consecuencia se adelantará por su cuenta y riesgo.

Para el manejo de la gestión social del **Proyecto** el **Concesionario** deberá presentar al **INCO** y al **Interventor**, un **Plan de Gestión Social**, dentro de los treinta (30) **Días** siguientes a la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución del Contrato**. Este plan deberá ser elaborado por el **Concesionario**, de conformidad con los términos de referencia para la elaboración del **Plan de Gestión Social** incluidos como **Anexo 9** del **Contrato** y deberá ser ajustado al inicio de cada una de las etapas del **Proyecto**, o por la modificación en las condiciones del **Proyecto**.

El **INCO** y el **Interventor** podrán formular observaciones al **Plan de Gestión Social** propuesto por el **Concesionario** dentro de los diez (10) **Días Hábiles** siguientes a su presentación. En caso de no existir observaciones dentro del plazo antes señalado, el **Concesionario** deberá iniciar la ejecución del **PGS** presentado, sin perjuicio de que con posterioridad a esta fecha el **INCO** o el **Interventor** realicen observaciones al mismo.

El **Plan de Gestión Social**, deberá cumplir como mínimo las condiciones relacionadas en el **APENDICE G** del presente **Contrato**.

35.9 **Concesionario** deberá presentar informes trimestrales al **Interventor** y al **INCO**, dentro de los cuales se haga un resumen de las actividades realizadas y el cronograma de actividades del **PGS** a desarrollarse en el trimestre siguiente, con el fin de que el **Interventor** y el **INCO** evalúen la gestión realizada y el cumplimiento del **PGS**. En este sentido, una vez el **Concesionario** presente el respectivo informe, el **Interventor** y el **INCO** tendrán diez (10) **Días** para verificar las gestiones ejecutadas por el **Concesionario** y realizar comentarios al informe. En el caso en que se hicieren observaciones o comentarios al informe, el **Concesionario** tendrá quince (15) **Días** para complementar sus gestiones de acuerdo con las observaciones realizadas por el **Interventor** y volver a presentar el informe a satisfacción del mismo. En caso de incumplimiento de las obligaciones relativas a la gestión social del **Proyecto**, el **Concesionario** se hará acreedor a las disminuciones en su remuneración a que se refiere el numeral 26.1.14 de la **CLAUSULA 26**, sin perjuicio de las sanciones que al respecto pueda imponer el Ministerio de Medio Ambiente.

35.10 Los costos y gastos necesarios para el cumplimiento de las obligaciones que se establecen en la presente cláusula, deberán ser realizados por el **Concesionario** con cargo a la Subcuenta Ambiental y en consecuencia, no



podrán realizarse con cargo a la **Subcuenta de Predios**, a la **Subcuenta de Excedentes del INCO**, a la **Subcuenta de Pagos del INCO**, a la **Subcuenta Transitoria**, a la **Subcuenta** o a la **Subcuenta de Interventoría** o a cualquier otra subcuenta que sea creada para un fin específico diferente de los estipulados en este numeral.

#### **CLÁUSULA 36 MAQUINARIA, BIENES, EQUIPOS Y SERVICIOS**

El **Concesionario**, por su cuenta y riesgo, se obliga a suministrar, instalar, mantener y utilizar toda la maquinaria, bienes, equipos y servicios necesarios para la ejecución de este **Contrato**, incluyendo, sin limitarse, a la maquinaria y equipo de construcción, de rehabilitación, de mantenimiento y de operación. También será obligación del **Concesionario** adecuar las vías y estructuras, a su costa y riesgo, que fuesen necesarias para el transporte de dicha maquinaria bienes, equipos y servicios.

#### **CLÁUSULA 37 MATERIALES Y EJECUCIÓN**

El **Concesionario**, por su cuenta y riesgo, deberá suministrar y aportar todos los materiales, la mano de obra, así como todos los demás elementos, de cualquier orden, necesarios para la debida ejecución de este **Contrato**, sea en forma temporal o permanente, hasta la completa terminación del objeto del **Contrato**.

El **Concesionario** deberá proporcionar todas las facilidades necesarias para examinar, medir y ensayar las obras ejecutadas, así como brindar las facilidades necesarias y usuales en este tipo de operaciones, para efectuar las pruebas de los equipos de operación del **Proyecto**. Los funcionarios autorizados del **INCO**, el **Interventor** y toda persona designada por ellos, deberán tener libre acceso a las obras y a todos los talleres y lugares en que se esté realizando trabajo para la ejecución del **Proyecto**, y el **Concesionario** deberá proporcionar todas las facilidades y toda la ayuda que corresponda para hacer efectivo dicho derecho de inspección y vigilancia.

#### **CLÁUSULA 38 FUENTES DE MATERIALES, ZONAS DE PRÉSTAMO Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES SOBRANTES**

Correrán por cuenta y responsabilidad del **Concesionario**, la obtención y conservación durante el plazo del **Contrato**, de los derechos de explotación de las fuentes de materiales, de las zonas de préstamo y de las zonas de disposición de materiales sobrantes y la obtención, conservación y cumplimiento de los permisos y licencias ambientales necesarios para ejecutar estas actividades, así como los costos de construcción, rehabilitación, mejoramiento y conservación de las vías de acceso a las fuentes de materiales, a las zonas de préstamo y a las zonas de disposición de materiales sobrantes y demás gastos necesarios para su realización y obtención. Por otra parte, correrán por cuenta y responsabilidad del

**Concesionario**, el pago de cualesquiera costos de explotación de las fuentes de materiales, los derechos de uso de zonas de préstamo y de disposición de materiales sobrantes y de sus correspondientes servidumbres, así como los costos de transporte de materiales y disposición de materiales sobrantes. Los retrasos o desfases en la programación de las obras y específicamente los retrasos en la iniciación y terminación de la **Etapas de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** o suspensión parcial de la misma, imputables a una inoportuna o deficiente gestión de estos permisos o al inadecuado manejo ambiental de las fuentes de materiales, de las zonas de préstamo y de las zonas de disposición de materiales sobrantes, serán responsabilidad del **Concesionario**, quien se hará acreedor a la disminución en su remuneración a que se refiere la **CLAUSULA 26** del presente **Contrato**, por dicho incumplimiento.

El **Concesionario** deberá realizar, bajo su responsabilidad, todos los estudios necesarios y proyectar y ejecutar a su costo las obras que lleguen a requerirse, para que el uso de los sitios de disposición de materiales sobrantes se haga de tal manera que se garantice a corto, mediano y largo plazo, la estabilidad de estas zonas de depósito.

El **Concesionario** se obliga a pagar las tasas exigidas en las licencias y permisos de uso de los recursos naturales.

#### **CLÁUSULA 39 USO DE VÍAS PÚBLICAS**

El **Concesionario** deberá a su costa y riesgo establecer un programa de señalización y desvíos para evitar –o minimizar- las afectaciones que puedan ocasionarse sobre el tránsito en las vías públicas que serán objeto del **Proyecto** o sobre las vías públicas que deba utilizar para acceder a la zona del **Proyecto**, durante las diferentes etapas del mismo. Este programa de señalización y desvíos deberá cumplir, por lo menos, con lo señalado en las **Especificaciones Técnicas de Operación, Mantenimiento y Servicios al Usuario** **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento** y en las normas citadas en dicho documento.

Será responsabilidad del **Concesionario** mantener indemne al **INCO** por los daños que se causen al **INCO** o a terceros como consecuencia de una ineficiente e inoportuna señalización pública.

#### **CLÁUSULA 40 CAMPAMENTOS Y OBRAS PROVISIONALES**

**40.1** La selección, ubicación y consecución de las zonas de campamento y obras provisionales, así como la obtención, conservación y cumplimiento de los permisos y normas ambientales aplicables a dichas zonas y obras, serán responsabilidad del **Concesionario**, por su cuenta y riesgo.

Así mismo, serán por cuenta del **Concesionario** los costos de construcción de los campamentos y los originados por la adquisición o arrendamiento de dichas zonas.

40.2 Será responsabilidad del **Concesionario** prever las necesidades de energía eléctrica, agua potable y sistemas de comunicación, necesarios para la construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento de todos y cada uno de los **Trayectos** incluidos en el **Proyecto**. En consecuencia, de ser necesario, el **Concesionario** deberá, por su cuenta y riesgo, diseñar y construir las líneas de transmisión de energía eléctrica, redes de agua potable, y adquirir los equipos que requiera para comunicaciones. De igual forma, será su responsabilidad el pago de estos servicios a la entidad respectiva y la consecución de licencias sobre uso de frecuencias que deba obtener conforme a las reglamentaciones vigentes sobre comunicaciones en el territorio nacional.

40.3 En los campamentos de obra que el **Concesionario** instale en los frentes de construcción, se debe prever un área reservada para el uso del **Interventor** y del **INCO**, con un área mínima de 15 metros cuadrados y provista de los servicios mínimos de baños, agua potable, energía, disposición de materiales sobrantes, entre otros.

#### CLÁUSULA 41 VALLAS DE INFORMACIÓN

41.1 El Concesionario instalará, a más tardar a los treinta (30) Días de iniciada la Etapa de Construcción y Rehabilitación, por lo menos cinco (5) vallas de diez (10) metros por cuatro (4) metros, de acuerdo con el modelo e instrucciones sobre su ubicación que se encuentra en los Apéndices de este Contrato, en las que se informe al público sobre las características del Proyecto.

41.2 La elaboración e instalación de las vallas deberá ceñirse a la Resolución 000090 del 26 de enero de 2004, los documentos relacionados con las mismas y demás normas aplicables, o aquellas que las deroguen, subroguen, modifiquen, adicionen o complementen.

41.3 Para la **Etapa de Operación y Mantenimiento** las leyendas de las vallas serán sustituidas por otras apropiadas a las características del **Proyecto** durante esta etapa, de acuerdo a lo estipulado en el **Apéndice B**.

41.4 Estas vallas deberán mantenerse en buen estado durante la **Etapa de Construcción y Rehabilitación y la Etapa de Operación y Mantenimiento**.

#### CLÁUSULA 42 ESTACIONES DE PEAJE, DE PESAJE, CENTROS DE CONTROL DE OPERACIÓN Y ÁREAS DE SERVICIO

La instalación y operación de estaciones de peaje, así como la construcción y operación de los **Centros de Control de Operación**, de las **Áreas de Servicio** y de las **Estaciones de Pesaje**, se ceñirán a lo previsto en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**.

Los costos de adecuación de las estaciones de **Peaje** existentes, necesarios para que dicha infraestructura cumpla con los requerimientos de este **Contrato** y sus **Apéndices** –especialmente el **Apéndice B1**, correrán por cuenta y riesgo del **Concesionario**. De igual manera, los costos de instalación y operación de los **Centros de Control de Operación**, de las **Áreas de Servicio** y de las **Estaciones de Pesaje** serán por cuenta y riesgo del **Concesionario**.

En caso de ser necesaria la adquisición de predios para la construcción de las **Áreas de Servicio** y las **Estaciones de Pesaje**, el **Concesionario** será el encargado de la gestión para su adquisición, labor que será realizada a favor de **INCO** quien será el dueño de tales predios, en concordancia con lo señalado en la **CLAUSULA 34**. El costo de los predios para la infraestructura de operación a que se refiere la presente cláusula deberá ser a costa y riesgo del **Concesionario** y en consecuencia no podrá ser pagado con cargo a las **Subcuentas de Interventoría**, **Predios**, **Ambiental**, **Pagos del INCO** o **Excedentes del INCO**.

#### **CLÁUSULA 43 MEMORIA TÉCNICA**

43.1 Al finalizar cada trimestre durante la **Etapas de Construcción**, y **Rehabilitación**, y durante los veinte (20) **Días** siguientes a cada vencimiento trimestral, el **Concesionario** deberá entregar al **Interventor** un informe donde conste el estado de avance de las obras, en el cual se incluirá como mínimo la siguiente información de todas las obras que se realicen sin importar que las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** ya hubiesen sido terminadas, en lo que sea pertinente.

##### **43.1.1 Cuadro de relación de obras**

El cuadro de relación de obras, incluirá las obras que fueron necesarias construir o mantener, tales como: alcantarillas, pontones, puentes y muros de contención, estructuras u obras especiales que sean importantes para el mantenimiento y estabilidad de los **Trayectos**. La relación deberá identificarse de acuerdo con el abscisado de las vías y contendrá la información mínima necesaria para identificar cada tipo de obra y sus características principales, con su descripción, de las obras, y del mantenimiento necesario, incluyendo el seguimiento que se haga al plan de mantenimiento.

##### **43.1.2 Informes Técnicos**

Informe descriptivo del **Proyecto** construido o rehabilitado, que incluya:

43.1.2.1 Las características generales del **Proyecto**, lo cual incluye:

43.1.2.2 Las características técnicas:

43.1.2.3 La descripción de los estudios realizados:

### 43.1.3 Materiales y Suelo

43.1.3.1 Fuentes de materiales utilizadas para cada tipo de obra.

43.1.3.2 Disponibilidad de materiales para conservación o mejoramientos posteriores.

43.1.3.3 Suelos encontrados durante la construcción, (clasificación y localización).

43.1.3.4 Ensayos de suelos realizados, relación e indicación del sitio de archivo para consulta.

### 43.1.4 Fundaciones

43.1.4.1 Sondeos y ensayos realizados para la determinación de las cotas de fundación para terraplenes, puentes, muros.

43.1.4.2 Variaciones efectuadas en las cotas y en el tipo de fundaciones.

43.1.4.3 Investigaciones complementarias.

### 43.1.5 Drenajes y estructuras

43.1.5.1 Información meteorológica disponible.

43.1.5.2 Estudios hidrológicos realizados.

43.1.5.3 Informaciones hidrológicas complementarias obtenidas durante la construcción.

43.1.5.4 Comentarios sobre el sistema general de drenaje de la vía y las estructuras construidas para tal fin.

### 43.1.6 Inventario físico de la infraestructura de operación

### 43.1.7 Aspectos ambientales

43.1.7.1 Fuentes de materiales

43.1.7.2 Disposición de materiales sobrantes

43.1.7.3 Campamentos, plantas de asfalto y trituración

43.1.7.4 Taludes de corte

43.2 Al finalizar las obras de cada uno de los Trayectos incluidos dentro del **Proyecto**, y con el fin de que el **Interventor** y el **INCO** las reciban para los efectos previstos en este **Contrato**, el Concesionario deberá presentar al **Interventor** y al **INCO** una **Memoria Técnica** para cada uno de los **Trayectos** construidos y/o rehabilitados que contenga por lo menos la información referida en el numeral 43.1 anterior.

43.3 A la finalización de cada año contado a partir de la fecha de finalización de la **Etap**a de Construcción y Rehabilitación en cada Trayecto, el Concesionario deberá realizar la ficha técnica a que se refiere el numeral 43.1 anterior actualizada, como mínimo, con la siguiente información:

43.3.1 Índice de Estado total observado en cada revisión semestral por parte del Interventor, así como la calificación observada de cada uno de los ítems que conforman el Índice de Estado, para el Proyecto, teniendo en cuenta que cada uno de los ítems debe cumplir con una calificación mínima de conformidad con las Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento.

43.3.2 Inventario e informe del estado de las instalaciones, bienes y equipos con los cuales el Concesionario presta servicios a los usuarios de la vía tales como: Estaciones de Peaje y Pesaje, grúas, carro taller, ambulancias.

43.3.3 Informe en el que relacione el tiempo de atención con el que ha prestado los servicios de primeros auxilios médicos y mecánicos y traslado de accidentados.

43.3.4 Informe de la disponibilidad efectiva de los servicios de comunicaciones, de inspección de tráfico y de Áreas de Servicio al público.

43.3.5 Intervenciones realizadas en cada uno de los Trayectos definidos en las Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento, describiendo las actividades realizadas y señalando el tiempo empleado para ello y la fecha. Con el propósito de describir las intervenciones, el Concesionario deberá:

43.3.5.1 Describir las labores realizadas en relación con los trabajos de mantenimiento rutinario, como: rocería, limpieza de pontones y obras de arte, limpieza de calzadas, cunetas, descoles, zanjas de coronación, limpieza de señales y defensas metálicas, sellado de fisuras y grietas en pavimento asfáltico, parcheos, empradización y arborización y retiro de derrumbes, estabilización de taludes, entre otros; indicando los sectores intervenidos.

43.3.5.1 Describir las labores de mantenimiento periódico, si hubiera lugar a éste, en relación con los trabajos como colocación de capas adicionales de pavimento y en general con lo definido en las Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento.

#### CLÁUSULA 44 TERMINOS Y CONDICIONES PARA LA VERIFICACION DE OBRAS

44.1 Durante la Etapa de Construcción y Rehabilitación, y dentro de los plazos previstos en el numeral 7.3 de la CLÁUSULA 7, el Concesionario deberá ejecutar y culminar la totalidad de las Obras de Construcción, Mejoramiento y

1 **Rehabilitación** previstas para cada **Trayecto**, cumpliendo con todo lo estipulado  
2 en las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y**  
3 **Rehabilitación.**

4  
5 44.2 Para efectos de la verificación de las **Obras de Construcción,**  
6 **Mejoramiento y Rehabilitación** que debe hacer el **Interventor** y el **INCO**, el  
7 **Concesionario** deberá ponerlas a disposición del **Interventor** entregando las  
8 **Memorias Técnicas** levantadas para cada uno de los **Trayectos**, a más tardar en  
9 la fecha en que finalice el plazo para terminar las obras de que se trate en cada  
10 **Trayecto**, según lo establecido tanto en el numeral 7.3 de la **CLAUSULA 7** de este  
11 **Contrato**. Una vez puestas a disposición del **Interventor** y del **INCO** las **Obras de**  
12 **Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** y las **Memorias Técnicas**  
13 respectivas, el **INCO a través del interventor** tendrán un plazo máximo de treinta  
14 (30) **Días Calendario** para su verificación o para formular las solicitudes de  
15 corrección o complementación de las obras si no cumplen con las  
16 **Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación.**

17  
18 44.3 Si el **INCO, a través del interventor**, encuentran que las obras no cumplen a  
19 cabalidad con las **Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y**  
20 **Rehabilitación**, el **Concesionario** se hará acreedor a la disminución en su  
21 ingreso a que se refiere la **CLAUSULA 26** de este **Contrato**. 44.4 Si el **INCO, a**  
22 **través del interventor**, no manifiestan el resultado de la verificación durante el  
23 término de treinta (30) **Días Calendario** previsto en el numeral 44.2 anterior, el  
24 **Concesionario** podrá requerir nuevamente al **INCO** y al **Interventor** para que  
25 manifiesten su aprobación o rechazo en un plazo máximo de cinco (5) **Días**. Si en  
26 ese plazo no se han pronunciado, el **Concesionario** podrá acudir al Tribunal de  
27 Arbitramento a que se refiere la **CLAUSULA 57** de este **Contrato** para obtener el  
28 resarcimiento de los perjuicios que se hayan podido causar por la mora del **INCO** y  
29 el **Interventor** en aprobar o desaprobar las obras.

30  
31 44.5 La aprobación dada a las **Obras de Construcción, Mejoramiento y**  
32 **Rehabilitación** por el **INCO, a través del interventor**, no implica la aceptación  
33 definitiva de dichas obras. Por lo tanto, si en cualquier momento durante la  
34 ejecución del **Contrato**, el **Interventor** o el **INCO** advierten que las obras  
35 ejecutadas no cumplieron con las **Especificaciones Generales de Construcción**  
36 **o las Especificaciones Técnicas de Construcción, Mejoramiento y**  
37 **Rehabilitación**, exigibles al momento de su aprobación, el **Concesionario**, previo  
38 el requerimiento del **INCO** o del **Interventor** deberá tomar las medidas correctivas  
39 -en los plazos que el **Interventor** y el **INCO** señalen- para que las obras cumplan  
40 con dichas especificaciones. Lo anterior sin perjuicio de la responsabilidad del  
41 **Concesionario** por el incumplimiento en los términos de este **Contrato**.

42  
43 **CLÁUSULA 45 SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL**  
44

1 Será responsabilidad del **Concesionario** el diseño del programa de higiene y  
2 seguridad industrial que aplicará durante la ejecución del **Contrato**. Dentro de los  
3 diez (10) **Días** anteriores al vencimiento del decimocuarto mes contado a partir de  
4 la suscripción del **Acta de Inicio de Ejecución**, el **Concesionario** deberá  
5 presentar para información del **Interventor**, un programa con su manual de  
6 seguridad e higiene industrial, incluyendo un manual de aplicación que contenga  
7 las normas particulares aplicables a cada actividad específica, así como las  
8 regulaciones establecidas para cada caso en la legislación colombiana. El manual  
9 deberá actualizarse de acuerdo con los requerimientos de la regulación aplicable.  
10 Correrá por cuenta y riesgo del **Concesionario** la implementación de dicho  
11 manual, cuyo cumplimiento será vigilado por el **Interventor**.

#### 12 13 **CLÁUSULA 46 PERSONAL DEL CONCESIONARIO**

14  
15 46.1 Todos los trabajadores necesarios para el desarrollo del objeto del **Contrato**  
16 serán vinculados por el **Concesionario** o por sus subcontratistas, quien o quienes  
17 deberán cumplir con todas las disposiciones legales sobre la contratación de  
18 personal colombiano y extranjero. Así mismo deberán observarse las  
19 disposiciones que reglamentan las diferentes profesiones.

20  
21 46.2 Estarán a cargo del **Concesionario** y sus subcontratistas, los respectivos  
22 salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todos los trabajadores  
23 vinculados al **Proyecto** y la responsabilidad por el pasivo laboral. A tal efecto, el  
24 **Concesionario** se obliga al cumplimiento de todas las normas legales y  
25 convencionales según lo dispuesto por el Código Sustantivo del Trabajo y demás  
26 disposiciones complementarias. Igualmente, el **Concesionario** se obliga a cumplir  
27 con los aportes parafiscales conforme a lo establecido en las normas vigentes  
28 durante la ejecución del **Contrato**.

29  
30 46.3 El **Concesionario** deberá presentar cada tres (3) meses un certificado  
31 emitido por su revisor fiscal o por su representante legal, en los términos del  
32 artículo 50 de la Ley 789 de 2002 en que conste el cumplimiento de los pagos a  
33 que se refiere el numeral 46.2 anterior. En caso de incumplimiento del  
34 **Concesionario** de esta obligación, el **INCO** podrá terminar unilateralmente el  
35 **Contrato** en aplicación de lo previsto en el parágrafo 2 del artículo 50 de la Ley  
36 789 de 2002.

37  
38 46.4 El **Concesionario** deberá mantener un Director de **Proyecto** debidamente  
39 facultado para representar al **Concesionario** en todos los aspectos atinentes a la  
40 ejecución de este **Contrato**.

#### 41 42 **TERMINACION DEL CONTRATO**

#### 43 44 **CLÁUSULA 47 TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO**



El presente **Contrato** terminará antes de la **Fecha Estimada de Terminación del Contrato** por cualquiera de las siguientes causas:

47.1 Cuando el **INCO** haya dado por terminado unilateralmente el presente **Contrato** según lo establecido en la **CLAUSULA 52**.

47.2 Cuando se haya solicitado al **INCO** la terminación anticipada del **Contrato** por parte del **Concesionario**, por haberse presentado incumplimiento del **INCO** a sus obligaciones durante la **Etapa de Preconstrucción**, siempre que dicho incumplimiento genere la posibilidad de solicitar la terminación anticipada según lo establecido en la **CLAUSULA 6** de este **Contrato**. En este caso, el **INCO** tendrá un plazo de treinta (30) **Días**, contados a partir de la recepción de la solicitud de terminación anticipada, para atender la solicitud formulada por el **Concesionario** o para sanear el incumplimiento si es del caso. Vencido este plazo sin haberse atendido la solicitud y/o sin haberse saneado el incumplimiento si es del caso, se entenderá que ha operado la condición resolutoria y en consecuencia se ha terminado el presente **Contrato**, de conformidad con lo previsto en el presente numeral. El cumplimiento de la condición resolutoria deberá ser informado por el **Concesionario al INCO** por escrito dentro de los cinco (5) **Días** siguientes a su ocurrencia. Lo anterior siempre que el **Concesionario** se encuentre al día en el cumplimiento de sus propias obligaciones bajo este **Contrato**.

47.3 Cuando se haya solicitado al **INCO** la terminación anticipada del **Contrato** por parte del **Concesionario**, por haberse presentado incumplimientos a los que se refiere la **CLAUSULA 34** de este **Contrato**, en los términos allí previstos. Salvo por lo previsto en el inciso segundo del numeral 30.3 de la **CLAUSULA 30** de este **Contrato**.

47.4 Cuando se haya solicitado al **INCO** la terminación anticipada del **Contrato** por parte del **Concesionario**, por haberse presentado incumplimiento del **INCO** a sus obligaciones de pago previstas en la **CLAUSULA 19** a excepción de lo establecido en el numeral 19.4 de dicha cláusula y la **CLAUSULA 20** cuando el período de mora supere los setenta y cinco (75) **Días**. En este caso, el **INCO** contará con un plazo adicional de cuarenta y cinco (45) **Días**, contados a partir de la recepción de la solicitud de terminación anticipada, para atender la solicitud formulada por el **Concesionario** o para sanear el incumplimiento si es del caso. Vencido este plazo sin haberse atendido la solicitud y/o sin haberse saneado el incumplimiento si es del caso, se entenderá que ha operado la condición resolutoria y en consecuencia se ha terminado el presente **Contrato**, de conformidad con lo previsto en el presente numeral. El cumplimiento de la condición resolutoria deberá ser informado por el **Concesionario al INCO** por escrito dentro de los cinco (5) **Días** siguientes a su ocurrencia. Lo anterior siempre que el **Concesionario** se encuentre al día en el cumplimiento de sus propias obligaciones bajo este **Contrato**.

1 47.5 Cuando se haya solicitado al **INCO** la terminación anticipada del **Contrato**  
2 por parte del **Concesionario**, por haberse presentado la circunstancia prevista en  
3 el numeral 19.4 de la **CLAUSULA 19** de este **Contrato**. En este caso, el **INCO**  
4 contará con un plazo de treinta (30) **Días**, contados a partir de la recepción de la  
5 solicitud de terminación anticipada, para lograr el ajuste a las Tarifas  
6 Contractuales. Vencido este plazo sin haberse atendido la solicitud y/o sin haberse  
7 saneado el incumplimiento si es del caso, se entenderá que ha operado la  
8 condición resolutoria y en consecuencia se ha terminado el presente **Contrato**, de  
9 conformidad con lo previsto en el presente numeral. El cumplimiento de la  
10 condición resolutoria deberá ser informado por el **Concesionario** al **INCO** por  
11 escrito dentro de los cinco (5) **Días** siguientes a su ocurrencia. Lo anterior siempre  
12 que el **Concesionario** se encuentre al día en el cumplimiento de sus propias  
13 obligaciones bajo este **Contrato**. !

14  
15 47.6 Cuando se haya solicitado al **INCO** la terminación anticipada del **Contrato**  
16 por parte del **Concesionario**, por haberse presentado incumplimiento del **INCO** a  
17 sus obligaciones de pago del **Soporte Parcial por Reducción de Ingresos** en los  
18 términos de la **CLAUSULA 21**, cuando el periodo de mora supere los setenta y  
19 cinco (75) **Días**. En este caso, el **INCO** contará con un plazo adicional de cuarenta  
20 y cinco (45) **Días**, contados a partir de la recepción de la solicitud de terminación  
21 anticipada, para atender la solicitud formulada por el **Concesionario** o para  
22 sanear el incumplimiento si es del caso. Vencido este plazo sin haberse atendido  
23 la solicitud y/o sin haberse saneado el incumplimiento si es del caso, se entenderá  
24 que ha operado la condición resolutoria y en consecuencia se ha terminado el  
25 presente **Contrato**, de conformidad con lo previsto en el presente numeral. Lo  
26 anterior siempre que el **Concesionario** se encuentre al día en el cumplimiento de  
27 sus propias obligaciones bajo este **Contrato**.

28  
29 47.7 Cuando se haya solicitado la terminación anticipada del **Contrato** por  
30 cualquiera de las partes, por haber ocurrido la suspensión total del **Contrato** o de  
31 cualquiera de sus obligaciones que afecte de manera grave la ejecución del  
32 Proyecto —en los términos de la **CLAUSULA 9** durante un término continuo de  
33 más de seis (6) meses. En este caso, la parte que solicita la terminación  
34 anticipada deberá notificar por escrito a la contraparte con no menos de quince  
35 (15) **Días** de anticipación a la fecha en que se pretenda la terminación. Vencido  
36 este plazo sin haberse atendido la solicitud y/o sin haber cesado la **Fuerza Mayor**  
37 o **Caso Fortuito**, se entenderá que ha operado la condición resolutoria y en  
38 consecuencia se ha terminado el presente **Contrato**, de conformidad con lo  
39 previsto en el presente numeral. El cumplimiento de la condición resolutoria  
40 deberá ser informado por escrito por la parte que la solicita dentro de los cinco (5)  
41 **Días** siguientes a su ocurrencia. Lo anterior siempre que el **Concesionario** se  
42 encuentre al día en el cumplimiento de sus propias obligaciones bajo este  
43 **Contrato**.  
44

47.8 Cuando se haya solicitado la terminación anticipada del Contrato por cualquiera de las partes, por haberse presentado cualquiera de las circunstancias previstas en la **CLAUSULA 34** de este Contrato. En este caso, la parte que solicita la terminación anticipada deberá notificar por escrito a la contraparte con no menos de quince (15) Días de anticipación a la fecha en que se pretenda la terminación. Vencido este plazo sin haberse atendido la solicitud y/o sin haberse saneado el incumplimiento si es del caso, se entenderá que ha operado la condición resolutoria y en consecuencia se ha terminado el presente Contrato, de conformidad con lo previsto en el presente numeral. El cumplimiento de la condición resolutoria deberá ser informado por el **Concesionario al INCO** por escrito dentro de los cinco (5) Días siguientes a su ocurrencia. Lo anterior siempre que el **Concesionario** se encuentre al día en el cumplimiento de sus propias obligaciones bajo este Contrato.

47.9 Cuando las partes por mutuo acuerdo decidan terminar el presente Contrato.

#### CLÁUSULA 48 COMPENSACIÓN POR TERMINACIÓN ANTICIPADA

48.1 Terminación Durante las Etapas de Preconstrucción, Construcción y Rehabilitación, Mejoramiento, Operación Y Mantenimiento Si en el transcurso de estas etapas, se presenta la terminación anticipada del presente Contrato, el **INCO** pagará al **Concesionario** el monto P según la fórmula siguiente:

$$P = \left[ \sum_{i=1}^n (I_i + GAOM_i - Ig_i)(1 + r_i) \right] - PP + O_{inc}$$

donde:

n:	Mes en que se produce la liquidación del Contrato contado a partir de la iniciación de la ejecución del Contrato.
----	---

$I_i$ :	Monto de la inversión realizada por el Concesionario en el mes $i$ en Pesos del mes $i$ .
$Ig_i$ :	Ingreso Generado durante el mes $i$ en Pesos del mes $i$ .
$Gaom_i$ :	Gastos de administración operación y mantenimiento durante el mes $i$ en Pesos del mes $i$ , de acuerdo con los registros contables del Fidelcomiso para estos rubros. No se podrán incluir gastos o costos que se hayan tenido en cuenta en los montos de inversión. En todo caso estos gastos no podrán ser superiores al 35% del valor de la inversión según lo establecido por el Amigable Compondor.
$PP$ :	Pena pecuniaria causada en el evento de declararse la caducidad del Contrato por incumplimiento del Concesionario, en Pesos del momento de la liquidación.
$O_{inc}$ :	Obligaciones del INCO con el Concesionario pendientes de pago, como Compensación Tarifaria, en Pesos del momento de la liquidación.

$r_i$ : Definido como:

$$r_i = \frac{IPC_n}{IPC_i} \{ (1 + hq)^{n-i} - 1 \}$$

donde:

$IPC_n$ :	Indice de Precios al Consumidor del mes calendario anterior en el que se hace la liquidación.
$IPC_i$ :	Indice de Precios al Consumidor del mes calendario anterior al mes $i$ .
$h =$	0.93%, si la terminación anticipada se presenta por la ocurrencia de la causal prevista en los numerales 47.4, 47.5, 47.6 47.7, 47.8 y 47.10 de la CLAUSULA 47 de este Contrato.
$h =$	0.82% si la terminación anticipada se presenta por la ocurrencia de la causal prevista en los numerales 47.3, 47.9 y 47.10 de la CLAUSULA 47 de este Contrato, y
$h =$	0.71% si la terminación anticipada se presenta por la ocurrencia de la causal prevista en el numeral 47.2 de la CLAUSULA 47.

$q$ , definido como:

$$q = \frac{\sum_{i=1}^n Ig_i \frac{IPC_0}{IPC_i}}{\frac{n(Ie_0)}{\alpha}}$$

donde,

$n$ :	mes en que se produce la liquidación del Contrato contado a partir de la iniciación de la ejecución del Contrato.
$Ig_i$ :	Ingreso Generado durante el mes $i$ en Pesos del mes $i$ .
$Ie_0$ :	Ingreso Esperado en pesos de 2005.
$\omega$ :	252 meses
$IPC_0$ :	Índice de Precios al Consumidor de diciembre de 2005
$IPC_i$ :	Índice de Precios al Consumidor del mes calendario anterior al mes $i$ .

Si el monto  $P$  resulta negativo, el pago deberá hacerse por el Concesionario al INCO.

Para determinar el monto de la inversión realizada por el Concesionario en cada uno de los meses desde el inicio de la ejecución del Contrato, se tendrá en cuenta las inversiones realizadas en predios, Interventoría, diseños, construcción de obras e infraestructura de operación, de la siguiente manera:

$$I_i = I_{predi} + I_{inti} + I_{disi} + I_{consi} + I_{infopi} + I_{socambi}$$

donde:

$I_i$ :	Monto de la inversión realizada por el Concesionario en el mes $i$ en Pesos del mes $i$ .
$I_{predi}$ :	Monto de la inversión realizada por el Concesionario en el mes $i$ en Pesos del mes $i$ destinada a la compra de predios. Estos montos corresponderán a los recursos efectivamente depositados por el Concesionario en el Subcuenta de Predios durante el mes $i$ .
$I_{inti}$ :	Monto de la inversión realizada por el Concesionario en el mes $i$ en Pesos del mes $i$ destinada al pago de la Interventoría. Estos montos corresponderán a los recursos efectivamente depositados por el Concesionario en la Subcuenta de Interventoría durante el mes $i$ .
$I_{disi}$ :	Monto de la inversión en diseños realizada por el Concesionario en el mes $i$ en Pesos del mes $i$ . Para definir este monto se tendrán en cuenta los registros contables del Fideicomiso para este rubro. En todo caso no se reconocerán más de ciento noventa y nueve millones doscientos veinte y siete mil setecientos sesenta (COP\$ 199.227.760) Pesos de diciembre de 2005 mensuales por este concepto durante la Etapa de Preconstrucción. El valor total por este concepto no podrá superar los de dos mil trescientos noventa millones setecientos treinta y tres mil ciento diecisiete (COP\$2.390.733.117).
$I_{consi}$ :	Monto de la inversión realizada por el Concesionario en el mes $i$ en Pesos del mes $i$ destinada a las Obras de Construcción, Mejoramiento

	y Rehabilitación, de acuerdo a las cantidades de obra que establezca el Interventor, cuyo precio será determinado por el Amigable Compondor con base en las condiciones de mercado para contratos de obra, con ítems de obra similares calculados a precios del mes i.
Infop:	Monto de la inversión realizada por el Concesionario en el mes i en Pesos del mes i destinada a cubrir los costos de la infraestructura de operación realizada por el Concesionario en el mes i en Pesos del mes i. Para definir este monto se tendrán en cuenta las cantidades de obra ejecutadas que establezca el Interventor, cuyo precio será determinado por el Amigable Compondor con base en las condiciones de mercado para contratos de obra, con ítems de obra similares calculados a precios del mes i.
Isocamb:	Monto de la inversión realizada por el Concesionario en el mes i en Pesos del mes i destinada a cubrir los costos y gastos de las actividades del componente social y ambiental realizadas por el Concesionario en el mes i en Pesos del mes i. En todo caso no se reconocerán más de cuatrocientos setenta millones ochocientos dieciséis mil ochocientos cincuenta y dos pesos (COP\$ 470.816.852) Pesos de diciembre de 2005 mensuales por este concepto durante la Etapa de Preconstrucción. El valor total por este concepto no podrá superar los cinco mil seiscientos cuarenta y nueve mil ochocientos dos mil doscientos veinte pesos (COP\$5.649.802.220).

48.2 Las partes aceptan que dentro de los montos acordados en los numerales anteriores se entienden incluidas las indemnizaciones mutuas por concepto de todo perjuicio derivado de la terminación anticipada de este Contrato, incluyendo pero sin limitarse a, daño emergente, lucro cesante, perjuicios directos e indirectos, presentes y futuros, pérdidas o interrupciones en los negocios, y otros similares.

48.3 La terminación del Contrato antes de la fecha estimada, por obtención del ingreso esperado, siempre y cuando se haya cumplido el período de permanencia mínima en la Etapa de Operación y Mantenimiento de diez (10) años, no generará compensación o pago alguno entre las partes.

48.4 En cualquier caso de pago directo al Concesionario, en virtud de la terminación anticipada del Contrato, el INCO pagará esta obligación con los saldos disponibles en las Subcuentas de Predios, de Interventoría, transitoria, de Pagos del INCO y de Excedentes del INCO. Si los recursos disponibles en dichas subcuentas no fueren suficientes, el INCO tendrá un plazo de dieciocho (18) meses para pagar el cincuenta por ciento (50%) del monto pendiente de pago, y un año adicional para el pago del saldo remanente.

Durante estos períodos se reconocerá un interés del DTF más siete por ciento (7%) sobre los saldos adeudados, los cuales se pagarán con el respectivo capital.

*Handwritten signature*

Vencidos, estos términos se causarán intereses de mora, de acuerdo con lo establecido en la **CLAUSULA 61** de este Contrato.

48.5 Cuando de las fórmulas establecidas en esta cláusula surja la obligación de pago a cargo del **Concesionario** y a favor del **INCO**, en virtud de la terminación anticipada del **Contrato**, el **Concesionario** pagará esta obligación con los saldos disponibles en la **Subcuenta Principal**. Si la **Subcuenta Principal** no es suficiente, el **Concesionario** tendrá un plazo de dieciocho (18) meses para pagar el cincuenta por ciento (50%) del monto correspondiente, y un año adicional para el pago del saldo remanente. Durante estos periodos se reconocerá un interés del **DTF** más siete por ciento (7%) sobre los saldos adeudados. Vencidos estos términos se causarán intereses de mora, de acuerdo con lo establecido en la **CLAUSULA 61** de este Contrato.

48.6 En caso de liquidación del **Contrato**, el **INCO** será el beneficiario exclusivo de los saldos que se encuentren en las **Subcuentas de Interventoría, de Predios, y de Excedentes de INCO y de Pagos del INCO**. El **INCO** deberá destinar estos recursos al pago de las sumas que llegase a adeudar al **Concesionario**, por razón de la liquidación. En caso de existir remanentes después de hacer la liquidación, éstos serán transferidos al **INCO**.

#### **CLÁUSULA 49 LIQUIDACIÓN**

El **Contrato** se liquidará en los términos de los artículos 60 y 61 de la Ley 80 de 1993. En el acta de liquidación se hará referencia a la devolución y reversión de bienes que ha de realizarse de conformidad con la **CLAUSULA 50** de este **Contrato** y a la destinación que habrá de dársele a los recursos disponibles en las subcuentas del **Fideicomiso**.

Una vez se haya realizado la liquidación bilateral o unilateral del **Contrato**, de conformidad con lo señalado en los artículos 60 y 61 de la Ley 80 de 1993, **INCO** procederá a enviar a la **Entidad Fiduciaria**, copia del acta de liquidación, en la cual se señalará la destinación que la **Fiduciaria** deberá dar a los recursos disponibles en el **Fideicomiso**, la cual deberá ajustarse a lo previsto en el **ANEXO 13**.

#### **CLÁUSULA 50 DEVOLUCIÓN Y REVERSIÓN DE BIENES**

Sin perjuicio del derecho que tiene el **Concesionario** —en los términos de este **Contrato**— de usar y explotar económicamente los bienes y servicios que hacen parte del **Proyecto**, se entenderá que el **INCO** se hará propietario de las obras que conforman el **Proyecto**, al momento de su ejecución, y de los equipos que conforman el **Proyecto**, al momento de su instalación y suministro. El **Concesionario** tendrá estos bienes hasta su reversión al **INCO** en calidad de

usufructo, teniendo a su cargo las obligaciones establecidas de manera expresa o implícita en el presente **Contrato** y sus **Apéndices**.

Los bienes inmuebles con todas sus anexidades, que hacen parte del **Proyecto** serán entregados al **INCO** en las condiciones señaladas en las **Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento**, al momento de la terminación del **Contrato**. El **Concesionario** deberá mantener indemne al **INCO** contra cualquier reclamación derivada de sus actuaciones u omisiones.

A la terminación del **Contrato** por cualquier causa, todos los bienes o equipos directamente afectados a la concesión que no sean de propiedad del **INCO**, serán transferidos a título traslativo de dominio al **INCO** libres de todo gravamen, sin costo alguno para el **INCO**, derivado de los trámites de la transferencia o de la adquisición de dichos bienes.

Para efectos de este **Contrato**, se entiende que los bienes afectados a la concesión, son los establecidos en los diferentes apéndices de este contrato, especialmente el **Apéndice D**.

#### **CLÁUSULA 51 CADUCIDAD**

51.1 Si se presenta algún incumplimiento de las obligaciones a cargo del **Concesionario** establecidas en este **Contrato**, que afecte de manera grave y directa la ejecución del mismo, de manera tal que pueda conducir a su paralización, o se presentan las causales previstas en las leyes 40 de 1993, 80 de 1993, 418 de 1997, 610 de 2000 y demás normas aplicables, el **INCO**, por medio de acto administrativo debidamente motivado, y previo el procedimiento a que se refieren los numerales 51.2 y siguientes de esta cláusula, podrá decretar la caducidad del **Contrato** y ordenar su liquidación en el estado en que se encuentre.

51.2 Para efectos de este **Contrato**, y sin perjuicio de la facultad general consagrada en el numeral 51.1, las partes entienden que son incumplimientos que afectan de manera grave y directa la ejecución del **Contrato**, y evidencian que puede conducir a su paralización, los siguientes: 51.1.1 La no corrección de un incumplimiento que —de acuerdo con la **CLÁUSULA 26**— genera la disminución en la remuneración del **Concesionario**, cuando el incumplimiento no sea subsanado dentro de los plazos previstos en dicha cláusula.

51.1.2 El incumplimiento no subsanable (de conformidad con los contratos de crédito) de las obligaciones del **Concesionario** frente a sus **Prestamistas**, siempre y cuando este incumplimiento haya sido notificado al **INCO** en los términos del numeral 56.2 de la **CLÁUSULA 56**, a menos que en los términos de dicho numeral, los **Prestamistas** o un nuevo **Concesionario** propuesto por ellos, continúe con la ejecución del **Contrato**.



51.1.3 Cuando el **Concesionario**, por su culpa grave o dolo, presente contabilidades de tráfico vehicular inferiores al tráfico real.

51.1.4 Ocurrida una causal de caducidad, el **INCO** deberá darle aviso escrito al **Concesionario**, informándole sobre la ocurrencia del hecho y el **Concesionario** contará con un plazo de veinte (20) **Días** – contados a partir de la fecha de la notificación- para corregirlo a satisfacción del **INCO**. Si el **Concesionario** no corrige el incumplimiento en este término, el **INCO** procederá a hacer la notificación a los **Prestamistas** en los términos y para los efectos previstos en el numeral 56.1 de la **CLAUSULA 56**. Mientras se decide la continuación de la ejecución del **Proyecto** por parte de los **Prestamistas** o la entidad por ellos designada, en las condiciones establecidas en los numerales citados, el **INCO** podrá adoptar las medidas necesarias de control e intervención que garanticen la continuidad en la ejecución del **Contrato**.

51.3 Si los **Prestamistas** deciden no ejercer el derecho de toma de posesión regulado en la **CLAUSULA 56** o el **INCO** no aprueba la continuación de la ejecución del **Contrato** por parte de los **Prestamistas** o la entidad por ellos designada, se podrá proceder a declarar la caducidad del **Contrato**, caso en el cual el **Concesionario** entregará inmediatamente el **Proyecto** en el estado en que se encuentre. Si no lo hiciera, el **INCO** podrá tomar posesión del **Proyecto** para lo cual levantará un acta en la cual deberá quedar relacionado un inventario de la obra realizada, los bienes, los equipos y demás elementos constitutivos del **Proyecto**, así como los pormenores que se consideren pertinentes. Esta acta será suscrita por un funcionario designado por el **INCO**, por el **Interventor** y por un representante del **Concesionario** si así lo quisiese. Una vez recibido o tomado el **Proyecto**, el **INCO** procederá de inmediato a la liquidación del **Contrato** de acuerdo con lo establecido en la **CLAUSULA 49**.

51.4 Una vez ejecutoriada la Resolución de caducidad, el **INCO** hará efectivas las garantías a que hubiese lugar, las disminuciones en la remuneración del **Concesionario** pendientes de pago y la pena pecuniaria correspondiente. La Resolución de caducidad, en cuanto ordene hacer efectivas las disminuciones en la remuneración del **Concesionario** pendientes de pago, y la pena pecuniaria correspondiente, prestará mérito ejecutivo contra el **Concesionario** y las personas que hayan constituido las respectivas garantías y se hará efectiva por jurisdicción coactiva.

## **CLÁUSULA 52 TERMINACIÓN UNILATERAL**

El **INCO** podrá decretar la terminación anticipada y unilateral del **Contrato**, por las causales y en las condiciones previstas en el artículo 17 de la Ley 80 de 1993 únicamente durante la **Etapas de Construcción y Rehabilitación** de conformidad con lo establecido en el artículo 32 de la Ley 105 de 1993. En el caso de que se

den las causales previstas en el artículo 17 de la Ley 80 de 1993, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, se podrá aplicar, en lo pertinente, lo previsto en la **CLÁUSULA 56**, para continuar la ejecución del **Proyecto** con los **Prestamistas** o la entidad por ellos designada.

### **CLÁUSULA 53 MODIFICACIÓN UNILATERAL**

53.1 Si mientras el **CONCESIONARIO** cumple las obligaciones de construcción, mejoramiento y rehabilitación y para evitar la paralización o la afectación grave del servicio público de transporte al cual está destinado el Proyecto, fuere necesario introducir variaciones en el Contrato y previamente las partes no llegaran al acuerdo respectivo, el **INCO** a través de acto administrativo debidamente motivado, hará las modificaciones pertinentes mediante la supresión o adición de obras, trabajos, suministros o servicios. En el caso de adiciones de obras, éstas serán tratadas como Obras Adicionales.

53.2. Si las modificaciones alteran el Valor Estimado del **Contrato** en un 20% o más de su valor inicial actualizado, el **Concesionario** podrá renunciar a la continuación de su ejecución. En este evento, el **INCO** ordenará la liquidación del **Contrato**, y establecerá las compensaciones señaladas en la **CLÁUSULA 48** al igual que ordenará las medidas del caso para garantizar la terminación de su objeto.

53.3 Para los efectos de este Contrato se consideran Obras Adicionales aquellas obras solicitadas por el **INCO**, distintas de las Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación relativas al Alcance del Proyecto, que no puedan entenderse contenidas en las obligaciones a ser ejecutadas por el Concesionario, de conformidad con lo previsto en este Contrato, particularmente en las Alcances del Proyecto, en las Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento y en los Términos de Ejecución de los Alcances del proyecto, pero que se consideran convenientes, útiles o necesarias por parte del **INCO** para el mejor desarrollo del Proyecto y la satisfacción del interés general que se persigue con esta contratación.

53.3.1 Las Obras Adicionales se acordarán y ejecutarán con el Concesionario o con terceros, para lo cual se realizarán los acuerdos y contratos pertinentes, en cumplimiento de las normas legales aplicables.

53.3.2. Según lo determine el **INCO**, si las Obras Adicionales resultan necesarias o convenientes para la ejecución del Contrato, el **INCO** podrá optar por cualquiera de las siguientes alternativas:

- En la medida que las normas aplicables lo permitan, contratar al **Concesionario** directamente, caso en el cual el valor de la obra o trabajo adicional se determinará por mutuo acuerdo de las partes o, en caso de

desacuerdo, el **INCO** podrá acudir al procedimiento previsto en el numeral 57.

- Escoger a un contratista por medio de los procedimientos de selección previstos en la ley. El Concesionario podrá participar en el correspondiente proceso de selección, si es del caso.

53.3.3 En todo caso, será el **INCO** quien determine la necesidad o no de realizar Obras Adicionales, lo cual sucederá por decisión unilateral del **INCO** o por solicitud del **Concesionario** no objetada por el **INCO**. Si el **INCO** opta por incluir las Obras Adicionales como una adición a este **Contrato** para ser ejecutadas por el **Concesionario**, según se establece en esta **CLÁUSULA**, el **Concesionario** se obliga a realizar las Obras Adicionales que resulten necesarias -a juicio del **INCO** para mejorar las características del Proyecto, caso en el cual se analizará la propuesta económica presentada por el concesionario.

53.3.4 La remuneración por la ejecución de las actividades de operación y mantenimiento de las Obras Adicionales será acordada por las partes. En caso de desacuerdo, este valor será determinado de acuerdo a lo establecido en la Cláusula 57.

53.3.5 La ejecución de las Obras Adicionales no podrá interferir con el cronograma de la obra ni con la ruta crítica.

53.3.6 Obras Adicionales, Ambientales o Sociales: Serán aquellas obras o medidas que no estén contempladas en la Licencia Ambiental o en los estudios ambientales, que se deriven por solicitud del **INCO** o por solicitud de las personas, autoridades regionales, organizaciones comunitarias o comunidades, siempre y cuando obedezcan a acuerdos escritos entre estas y el **INCO**, y con autorización expresa del **INCO**. Estas medidas serán adicionales solamente cuando cumplan todas las características que se mencionan a continuación: i) que correspondan a medidas de Plan de Manejo Ambiental correspondientes a obras adicionales, descritas en este numeral y que no estén especificadas en el Plan del Manejo Ambiental (PMA) ii) que no sean el resultado de la imposición de multas o sanciones por parte de la autoridad ambiental, por incumplimiento del PMA, iii) que sean obligaciones nacidas de regulaciones ambientales nacionales o locales, expedidas con posterioridad a la fecha de inicio del contrato de concesión, iv) que no sean el resultado de una compensación o pagos, por demandas, sanciones o multas por daños a terceros a bienes públicos o el medio ambiente.

#### **CLÁUSULA 54 INTERPRETACIÓN UNILATERAL**

Si durante la **Etapas de Construcción y Rehabilitación** surgieran discrepancias entre las partes sobre la interpretación de alguna de las estipulaciones del **Contrato**, que puedan conducir a la paralización o a la afectación del servicio público de transporte, el **INCO**, si no se lograra acuerdo, interpretará, en acto

administrativo debidamente motivado, las estipulaciones o cláusulas objeto de la diferencia. Esta facultad no podrá ser ejercida por parte del INCO en relación con aquellos Trayectos en que se hubiere suscrito el Acta de Inicio de la Etapa de Operación.

#### CLÁUSULA 55 APLICACIÓN DE LAS CLAUSULAS EXCEPCIONALES

Conforme a lo establecido en el artículo 32 de la Ley 105 de 1993, sólo habrá lugar a la aplicación de las **CLAUSULA 52, CLAUSULA 53 y CLAUSULA 54** de este **Contrato**, mientras el **Concesionario** cumple la obligación de las inversiones de construcción, mejoramiento y rehabilitación. Para efectos de la aplicación de esta cláusula, se entenderán como inversiones de construcción y rehabilitación aquellas que deben ser ejecutadas exclusivamente para las **Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación** durante la **Etapa de Construcción y Rehabilitación**.

#### CLÁUSULA 56 TOMA DE POSESIÓN POR LOS PRESTAMISTAS

56.1 En el caso que se presente cualquier incumplimiento del **Concesionario** que de conformidad con la ley y esté **Contrato** pueda conducir a la declaratoria de caducidad del presente **Contrato**, los **Prestamistas** o la entidad por ellos designada podrán asumir la continuación de la ejecución del **Contrato**, de conformidad con los documentos de crédito, para lo cual el **INCO** les notificará la ocurrencia del incumplimiento. Los **Prestamistas** deberán manifestar su intención de corregir los incumplimientos del **Concesionario** y de asumir la continuación de la ejecución del **Proyecto** dentro de los treinta (30) **Días** siguientes a la notificación hecha por el **INCO**, caso en el cual pondrán a consideración del **INCO** la información pertinente para garantizar que el nuevo **Concesionario** o los **Prestamistas**, según sea el caso, asumirán íntegramente la ejecución del **Proyecto**, asumiendo las mismas obligaciones y prestando las mismas seguridades y garantías otorgadas por el **Concesionario** bajo este **Contrato**. La continuación de la ejecución del **Proyecto** por parte de los **Prestamistas** o la entidad por ellos designada, estará sujeta a la previa aprobación de **INCO**, siempre que la entidad designada por los **Prestamistas** cumpla con los requisitos mínimos que se tuvieron en cuenta para calificar como aceptables las propuestas presentadas en el marco de la **Licitación**. Si el **INCO** no da esta aprobación o no se manifiesta al respecto, dentro de un término de treinta (30) **Días**, o si los **Prestamistas** deciden no ejercer el derecho de tomar posesión del **Proyecto**, se podrá declarar la caducidad del **Contrato**.

56.2 En el caso que el **Concesionario** se encuentre incurso en alguna causal de incumplimiento con los **Prestamistas** de conformidad con los respectivos documentos de crédito y garantía celebrados entre el **Concesionario** y los **Prestamistas**, mas no con el **INCO**, y sin perjuicio de los derechos legales y contractuales del **INCO**, se autorizará aplicar el siguiente procedimiento, siempre y

cuando el mismo haya sido acordado entre el **Concesionario** y los **Prestamistas**,  
y se cumpla con los requerimientos legales que sean del caso.

**56.2.1 Los Prestamistas** deberán notificar por escrito al **INCO**, en un término no superior a treinta (30) **Días Calendario**, el incumplimiento del **Concesionario**, entendiéndose que se han agotado las posibilidades de subsanar el incumplimiento y que se ha declarado que el **Concesionario** ha incumplido definitivamente los contratos de crédito, causándose la aceleración de éstos. En dicha notificación los **Prestamistas** manifestarán su voluntad de remover al **Concesionario** y pondrán a consideración del **INCO** la información pertinente para garantizar que el nuevo **Concesionario** o los **Prestamistas**, según sea el caso, asumirán íntegramente la ejecución del **Contrato**, prestando las mismas seguridades y garantías otorgadas por el **Concesionario** bajo este **Contrato**.

**56.2.2** El nuevo **Concesionario** o los **Prestamistas**, según el caso, deberán ser aprobados previamente por el **INCO**, siempre que la entidad designada por los **Prestamistas** cumpla con los requisitos mínimos que se tuvieron en cuenta para calificar como aceptables las propuestas presentadas en el marco de la **Licitación**. El **INCO** deberá pronunciarse dentro de los treinta (30) **Días** siguientes a la presentación por partes de los **Prestamistas** de su **Propuesta**, en caso de que **INCO** no se pronuncie se entenderá que se ha negado la propuesta de los **Prestamistas**. Sin embargo, si la toma de posesión ocurriere con posterioridad a la firma de las **Actas de Iniciación de la Etapa de Operación** en cada **Trayecto**, la aprobación del **INCO** se dará aunque el nuevo **Concesionario** propuesto por los **Prestamistas** no cumpla con la experiencia a que se refiere el **Pliego**, siempre que cumpla con todos los demás requisitos de aceptabilidad previstos en el **Pliego**.

En el evento que el **INCO** no apruebe el nuevo **Concesionario** o los **Prestamistas**, según el caso, se considerará que el incumplimiento del **Concesionario** frente a los **Prestamistas** constituye también un incumplimiento del **Concesionario** frente a este **Contrato** y se podrá proceder a declarar la caducidad del mismo, de conformidad con lo previsto en la **CLAUSULA 51**.

**56.3** Para la efectividad de esta cláusula el **Concesionario** se obliga a hacer la cesión del **Contrato** a los **Prestamistas** o a la entidad por ellos designada, en el caso que el **INCO** lo apruebe según lo previsto en los numerales anteriores. Dicha cesión obligatoria sólo aplicará si la toma de posesión está prevista en los contratos de crédito.

## SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

### CLÁUSULA 57 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

57.1 Sin perjuicio de lo previsto en las CLAUSULA 51, 52, 53 y 54 de este Contrato, cualquier diferencia relacionada con la ejecución de este Contrato, asociada a aspectos técnicos de ingeniería, o a aspectos financieros y/o contables, y –en cualquier caso– cuando lo prevea de manera expresa este Contrato–, será resuelta a través del mecanismo de la amigable composición, de acuerdo con los procedimientos establecidos en la Ley 446 de 1998, el Decreto 1818 de 1998, o las normas que los reemplacen, modifiquen o adicionen, por el Amigable Compondor.

El Amigable Compondor será seleccionado por las partes, convocada entre el listado acordado por las partes antes de la suscripción del Acta de Inicio de Ejecución, de conformidad con lo señalado en el numeral 4.3 de la CLAUSULA 4. Al momento de efectuar la amigable composición, el Amigable Compondor contará, por lo menos, con un miembro de cada una de las facultades señaladas, en el numeral 4.3 de la CLAUSULA 4.

El Amigable Compondor no tendrá competencia para modificar las cláusulas del Contrato, aunque sí define aspectos técnicos para interpretarlas de ser necesario, caso en el cual aplicarán las reglas de interpretación de los contratos, previstas en las normas vigentes.

57.2 La amigable composición tendrá lugar en las oficinas del Amigable Compondor, en Bogotá. Aquellas universidades que se encuentren fuera de la ciudad de Bogotá D.C., deberán estar en capacidad de llevar el proceso de mediante el uso de sistemas de comunicación expeditos. En caso de ser necesario cualquier desplazamiento fuera de Bogotá, los costos y gastos correrán por cuenta de quien inicie la controversia.

57.3 Cada parte podrá acudir a este mecanismo, mediante aviso previo a la otra parte. Una vez surtido el aviso, la parte convocada tendrá cinco (5) Días para escoger el Amigable Compondor, dentro de las universidades incluidas en el listado a que se refiere el numeral 4.3 de la CLAUSULA 4. Una vez hecha la escogencia, se notificará a la contraparte la universidad elegida. Si vencen los cinco (5) Días sin haberse hecho la elección del Amigable Compondor, la parte que suscita la controversia escogerá el Amigable Compondor, de las universidades incluidas en el listado, y así se lo comunicará a su contraparte.

57.4 El procedimiento de la amigable composición se regirá por las siguientes reglas:

57.4.1 La parte que suscite la controversia deberá presentar sus alegatos y los documentos que los sustenten en el término de TREINTA (30) Días, contados desde la fecha en que la parte que escoja el Amigable Compondor notifique este hecho a su contraparte. Presentados los alegatos, la contraparte tendrá el

1 mismo término de TREINTA (30) **Días Hábiles**, contados desde la fecha en que le  
2 sean notificados, para contestar dichos alegatos.

3  
4 57.4.2 **El Amigable Componedor**, a su vez, tendrá un plazo máximo de  
5 SESENTA (60) **Días** para resolver la disputa por escrito, los cuales se contarán a  
6 partir del **Día** siguiente a la presentación de los alegatos y documentos previstos  
7 en el numeral 57.4.1 anterior. Este plazo podrá ampliarse a solicitud del **Amigable**  
8 **Componedor**, siempre que esa solicitud sea aceptada por las dos partes.

9  
10 57.4.3 Los alegatos deberán contener:

11  
12 57.4.3.1 Una explicación de los fundamentos técnicos de ingeniería o  
13 financieros y/o contables, según corresponda, y contractuales que  
14 sustenten la posición de la respectiva parte.

15  
16 57.4.3.2 Las peticiones que haga la respectiva parte al **Amigable**  
17 **Componedor** para resolver las diferencias.

18  
19 57.4.4. Cada parte deberá cooperar en la realización de cualquier investigación  
20 que el **Amigable Componedor** efectúe relacionado con la disputa en cuestión.  
21 Las decisiones adoptadas por el **Amigable Componedor**, como resultado del  
22 procedimiento de la amigable composición, tendrán fuerza vinculante para las  
23 partes de acuerdo con la ley.

24  
25 57.4.5 En el caso en que ninguno de los **Amigables Componedores** previamente  
26 escogidos, esté disponible para resolver la disputa, se podrá acudir a otra  
27 Universidad de igual reputación académica y experiencia en el aspecto en  
28 cuestión, mutuamente escogida por el **INCO** y el **Concesionario**. Si el **INCO** y el  
29 **Concesionario** no se ponen de acuerdo para escoger dicha nueva firma en un  
30 plazo de diez (10) **Días**, contados desde el aviso de alguna de las partes, el  
31 **Amigable Componedor** será escogido por la Cámara de Comercio de Bogotá.

32  
33 57.4.6 Los gastos que ocasione la intervención del **Amigable Componedor** serán  
34 cubiertos, en principio, por la parte que suscite la controversia. Una vez tomada la  
35 decisión por el **Amigable Componedor**, los gastos los asumirá la parte que  
36 resulte vencida. Si no es éste el caso, los gastos serán distribuidos entre el **INCO**  
37 y el **Concesionario** por partes iguales. Culminada la amigable composición, las  
38 partes se harán los reembolsos de gastos por la intervención del **Amigable**  
39 **Componedor**, de acuerdo con lo que corresponda según lo previsto en este  
40 numeral. El **INCO** podrá utilizar los recursos de la **Subcuenta de Excedentes de**  
41 **INCO**, para asumir los gastos que de conformidad con lo expresado en este  
42 numeral correspondan a **INCO**.

43  
44 57.5 Cualquier divergencia que surja entre las partes con ocasión de la  
45 celebración, ejecución o liquidación de este **Contrato**, que no sea posible

solucionar amigablemente o a través del **Amigable Composedor** o para la cual este **Contrato** no prevea mecanismos de solución distintos, será dirimida por un Tribunal de Arbitramento de conformidad con las reglas que adelante se establecen. En caso de discrepancia entre las partes sobre si un determinado asunto deba ser sometido a amigable composición por el **Amigable Composedor**, o a Tribunal de Arbitramento, será el **INCO** quien decidirá el punto.

57.5.1 El arbitraje será institucional.

57.5.2 Las partes acuerdan designar para el efecto al Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantiles de la Cámara de Comercio de Bogotá.

57.5.3 El tribunal estará compuesto por tres (3) árbitros, escogidos de común acuerdo por las partes. En caso de desacuerdo serán designados por la Cámara de Comercio de Bogotá.

57.5.4 Los árbitros decidirán en derecho.

57.5.5 El tribunal se regirá por lo previsto en esta cláusula y por las disposiciones del Decreto 2279 de 1989, Ley 23 de 1991, el Decreto 2651 de 1991, la Ley 446 de 1998, el Decreto 1818 de 1998 y por las demás normas que los adicionen, modifiquen o reemplacen.

57.5.6 La aplicación y los efectos de las cláusulas de caducidad, terminación unilateral, interpretación unilateral y modificación unilateral, no podrán ser sometidas a arbitramento. Tampoco se someterá a arbitramento las controversias sobre la aplicación de las disminuciones a la remuneración del **Concesionario** establecidas en este **Contrato**.

57.5.7 Los gastos que ocasione la intervención del Tribunal de Arbitramento serán cubiertos de conformidad con las normas aplicables.

57.5.8 La intervención del **Amigable Composedor** o del Tribunal de Arbitramento, no suspenderá la ejecución del **Contrato**, salvo aquellos aspectos cuya ejecución dependa necesariamente de la solución de la controversia.

## VIARIOS

### CLÁUSULA 58 INFORMACIÓN Y CONOCIMIENTO DEL PROYECTO

58.1 El **Concesionario** declara que conoce y ha revisado cuidadosamente todos los asuntos e informaciones relacionados con la celebración y ejecución de este **Contrato** sin limitarse a los lugares donde se ejecutará, incluyendo condiciones de transporte a los sitios de trabajo, manejo y almacenamiento de materiales,



1 disponibilidad de mano de obra, agua, electricidad, comunicaciones, vías de  
2 acceso, condiciones climáticas y topográficas, características de los equipos  
3 requeridos para su ejecución, condiciones comerciales, económicas y de tráfico,  
4 regulación tarifaria, el régimen tributario a que estará sometido el **Concesionario**,  
5 normatividad jurídica aplicable y, en general, todos los demás aspectos que  
6 puedan afectar la ejecución del **Contrato**, todo lo cual fue tomado en cuenta en la  
7 preparación de la **Propuesta del Concesionario**.

8  
9 58.2 El **Concesionario** renuncia a reclamar al **INCO**, sus empleados, agentes o  
10 contratistas, cualquier compensación adicional o prórrogas para el cumplimiento  
11 del **Contrato**, aduciendo informaciones incorrectas o insuficientes o por  
12 interpretaciones erróneas de las mismas o por omisión en el análisis que debió  
13 realizar de conformidad con lo previsto en el **Pliego** y en esta cláusula.

14  
15 58.3 El **Concesionario** manifiesta que conoce los diferentes contratos vigentes o  
16 por celebrar que afectan el **Proyecto** y se compromete a recibir los **Trayectos** y/o  
17 bienes en el estado en que los mismos sean entregados por el **INCO**.

18  
19 58.4 El suministro de información por parte del **INCO** no exonerará al  
20 **Concesionario** de la responsabilidad de verificar las informaciones y asuntos  
21 concernientes a la celebración y ejecución del **Contrato**, de conformidad con lo  
22 establecido en esta cláusula.

#### 23 24 **CLÁUSULA 59 RÉGIMEN FISCAL**

25  
26 La ejecución del presente **Contrato** se realizará de conformidad con lo previsto en  
27 las normas tributarias aplicables en la República de Colombia.

28  
29 El **Concesionario** pagará todos los impuestos, tasas y contribuciones de  
30 conformidad con las normas tributarias vigentes durante la ejecución del **Contrato**.  
31 El riesgo de modificación de dichas normas tributarias es enteramente a cargo del  
32 **Concesionario**, tanto en lo que lo afecte, como en lo que lo beneficie directa o  
33 indirectamente, tal como se establece en la **CLAUSULA 12**.

#### 34 35 **CLÁUSULA 60 INTERESES DE MORA**

36  
37 Salvo estipulación especial en contrario en otras cláusulas de este **Contrato**, para  
38 todos los casos de mora en las obligaciones de pago, entre el **INCO** y el  
39 **Concesionario**, se aplicará la tasa del interés bancario corriente certificado por la  
40 Superintendencia Financiera, más la mitad de dicha tasa, pero en ningún caso una  
41 tasa mayor que la máxima permitida por la ley colombiana. Para este efecto, se  
42 utilizará la tasa certificada vigente para el **Día** siguiente al **Día** del vencimiento del  
43 plazo para el pago originalmente pactado.  
44

En cualquier caso en que en este **Contrato** se prevea el reconocimiento de intereses remuneratorios y/o moratorios a cargo del **INCO** y a favor del **Concesionario**, se entenderá que tales intereses no podrán exceder las tasas máximas permitidas por la Ley colombiana.

Salvo estipulación especial en contrario en otras cláusulas de este **Contrato**, el plazo de pago establecido para cualquier obligación dineraria que se genere entre las partes, como resultado de lo establecido en este **Contrato**, será de veinte (20) **Días**. Vencido este plazo o el plazo –diferente a éste- que aparezca expresamente estipulado en otra cláusula del presente **Contrato**, se causarán los intereses de mora establecidos en esta cláusula.

#### **CLÁUSULA 61 FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO**

**61.1** Las partes quedarán exentas de toda responsabilidad por cualquier demora en la ejecución de las obligaciones emanadas de este **Contrato**, cuando, con la debida comprobación, se concluya por acuerdo de las partes, o, a falta de ello, por el Amigable Componedor, que la demora es el resultado de hechos que puedan ser definidos como Fuerza Mayor o Caso Fortuito, al tenor de lo dispuesto por el artículo primero de la Ley 95 de 1890. La demora ocasionada por el incumplimiento de cualquier subcontratista, proveedor de bienes o servicios o de los Prestamistas, no se considerará evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito, a menos que la existencia de dicho incumplimiento sea el resultado directo de un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

**61.2** En el evento en que circunstancias de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito** impidan la ejecución del objeto contratado, se procederá como se indica en la **CLÁUSULA 61** de este **Contrato**.

**61.3** En caso de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**, los gastos que demanden las reparaciones, reconstrucciones o reposiciones de las obras o equipos, incluidos dentro del objeto de este **Contrato**, afectados por la **Fuerza Mayor**, correrán por cuenta del **Concesionario**.

Sin embargo, el **INCO** reembolsará al **Concesionario** los costos en que éste haya incurrido para tales reparaciones, reconstrucciones o reposiciones, sin incluir el lucro cesante, sólo en el caso que se cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

**61.3.1** Se trate de daños ocasionados por riesgos a cargo del **INCO**, en los términos del numeral 29.2 de la **CLÁUSULA 29**.

**61.3.2** El **Concesionario** haya dado aviso al **INCO** y al **Interventor** sobre la ocurrencia de tales eventos.

61.3.3 La evaluación de tales hechos, las causas que los motivaron y la diligencia con que el **Concesionario** actuó ante ellos, se hayan hecho constar dentro de los treinta (30) **Días Calendario** siguientes a la fecha en que cesen dichas causas, en actas suscritas por el **Interventor** y el **Concesionario**, que deberán ser sometidas a aprobación del **INCO**.

61.4 El reembolso a que se refiere el segundo inciso del numeral 62.3 anterior se hará dentro de los dieciocho (18) meses posteriores a la aceptación del **INCO** de las cuentas debidamente documentadas por parte del **Concesionario**. El **INCO** dispone de un término de quince (15) **Días** para formular observaciones a las cuentas y/o soportes presentados por el **Concesionario**, término después del cual si no hay comunicación por parte de **INCO** se entenderá aceptada la mencionada cuenta. En caso que se presente la situación antes señalada el **Concesionario** deberá enviar a **INCO** una comunicación en que conste que se entiende aceptada la mencionada cuenta. Durante este plazo se generarán intereses sobre los valores adeudados a una tasa de **DTF** más siete puntos porcentuales (7%).

61.5 En el caso que el **INCO** concluya que el evento no tuvo origen en una circunstancia de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**, o que los daños producidos han debido ser asegurados por el **Concesionario**, en los términos de la **CLAUSULA 29**, cualquiera de las partes podrá someter la diferencia a los mecanismos de resolución de conflictos a que se refiere la **CLAUSULA 57** de este **Contrato**. En el caso que el **Amigable Compondedor** determine que no existió **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**, o que los daños producidos han debido ser asegurados por el **Concesionario**, correrán por cuenta del **Concesionario** todas las reparaciones, reconstrucciones e indemnizaciones a que haya lugar, sin reembolso alguno por parte del **INCO**.

## **CLÁUSULA 62 HALLAZGOS ARQUEOLÓGICOS, TESOROS, DESCUBRIMIENTOS DE MINAS U OTROS YACIMIENTOS**

En el evento en que durante la ejecución del presente **Contrato** se encuentre un hallazgo arqueológico, un tesoro o se descubra una mina o cualquier otro yacimiento en el subsuelo, la propiedad sobre el descubrimiento se regirá por las disposiciones de la Ley 163 de 1959 y el Decreto 264 de 1963 y demás normas aplicables. Los mayores costos que se ocasionen al **Proyecto** como consecuencia del hallazgo estarán a cargo del **INCO**.

## **CLÁUSULA 63 INTERVENTORÍA Y CONTROL**

La vigilancia de la ejecución y cumplimiento del **Contrato** será ejercido por el **INCO** a través del **Interventor**, quien será contratado por el **INCO** de conformidad con las normas aplicables y el cual representará al **INCO** ante el **Concesionario**. El **INCO** proporcionará al **Concesionario** una copia de todas las funciones, facultades y autorizaciones establecidas al efecto y una copia del contrato de

1 **Interventoría.** Los derechos y obligaciones pactadas en el contrato de  
2 **Interventoría** no podrán modificar las estipulaciones establecidas en el presente  
3 **Contrato.**

4  
5 63.1 El **Interventor** tendrá como funciones todas las asignadas por la ley, las  
6 establecidas en otras cláusulas de este **Contrato**, en el contrato de **Interventoría**  
7 y en las establecidas en las Resoluciones del **INVIAS** y/o del **INCO**, así como las  
8 siguientes funciones mínimas así como la solicitud de todo tipo de información que  
9 requiera en desarrollo de sus funciones:

10  
11 - Impartir instrucciones por escrito al Concesionario sobre asuntos de  
12 responsabilidad de éste.

13  
14 - Exigir al Concesionario la información que considere necesaria, la cual está  
15 obligado a suministrar dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes contados a  
16 partir de la fecha de solicitud. Cuando la naturaleza de la información exigida así lo  
17 requiera, este plazo podrá ser ampliado.

18  
19 - Verificar que las obras cumplan con las Especificaciones y Normas Generales de  
20 Construcción y de Diseño y requerir al **Concesionario** para que corrija los  
21 incumplimientos, y verificar que se cumplan con las fechas de inicio y de  
22 terminación para cada actividad en los diferentes trayectos, de acuerdo con lo  
23 establecido en el contrato.

24  
25 - Verificar que las obras cumplan con las Especificaciones Técnicas de  
26 Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación y requerir al Concesionario para que  
27 corrija los incumplimientos. Verificar que el Concesionario haya hecho la  
28 Restitución de Accesos a aquellos predios afectados por el Proyecto.

29  
30 - Verificar que la operación y el mantenimiento del Proyecto cumpla con las  
31 Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento y requerir al  
32 Concesionario para que corrija los incumplimientos.

33  
34 - Realizar las pruebas que considere necesarias para verificar que las obras  
35 cumplan con las características técnicas exigidas, o para verificar si existen  
36 defectos en la construcción.

37  
38 - Aprobar o desaprobado, en los términos y con los efectos previstos en este  
39 **Contrato**, las Obras de Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación de cada uno  
40 de los Trayectos.

41  
42 - Revisar los diseños de detalle, los cronogramas de trabajo y avance de obra y  
43 los planes de mantenimiento anual presentados por el Concesionario, y  
44 conceptuar sobre ellos en los términos y para los efectos previstos en este  
45 **Contrato.**

1  
2 - Controlar el cumplimiento por parte del **Concesionario** de las normas  
3 ambientales aplicables al Proyecto, de la licencia ambiental, del Plan de Manejo  
4 Ambiental, el Plan Social Básico y del Plan de Gestión Social y de la obtención de  
5 los respectivos permisos para uso y aprovechamiento de recursos naturales,  
6 necesarios para la ejecución del proyecto.

7  
8 - Revisar el programa de higiene, seguridad industrial y salud ocupacional  
9 elaborado por el **Concesionario**, que cumpla con las disposiciones legales en  
10 materia de seguridad industrial y determinado para todas y cada una de las  
11 actividades de obra y operación a realizar y Vigilar el cumplimiento.

12  
13 - Llevar un control mensual detallado de los recaudos hechos por el Concesionario  
14 por concepto de Peajes, de acuerdo con la discriminación por Caseta de Peaje y  
15 por categoría de vehículos.

16  
17 - Llevar un control mensual del Ingreso Generado y suscribir las actas relativas a  
18 ese aspecto, de acuerdo con lo previsto en este Contrato. El Interventor tendrá la  
19 facultad de hacer conteos independientes con el fin de verificar que los datos  
20 obtenidos por el Concesionario coincidan con la realidad.

21  
22 - Verificar el correcto funcionamiento de los equipos de control de tráfico en las  
23 Casetas de Peaje del Proyecto y dar informes periódicos al INCO sobre el  
24 particular.

25  
26 - Comunicar al INCO cuando el Concesionario haya obtenido el Ingreso Esperado.  
27 De igual manera y para los efectos la **CLÁUSULA 14** de este Contrato, informar al  
28 INCO cuando el Concesionario haya obtenido el 90% o más del Ingreso Esperado.

29  
30 - Advertir cualquier incumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del  
31 **Concesionario**, comunicarle esta circunstancia al INCO y adoptar los  
32 procedimientos previstos en este **Contrato**, según el caso.

33  
34 - Adelantar todas las gestiones pertinentes para el efectivo cobro de las multas, de  
35 acuerdo con lo previsto en este **Contrato**.

36  
37 - En caso de terminación anticipada del Contrato, adelantar las labores pertinentes  
38 para colaborar al INCO en la determinación del valor de las compensaciones  
39 mutuas, en aplicación de las previsiones señaladas en la **CLÁUSULA 48** de este  
40 **Contrato**.

41  
42 - En general, vigilar y controlar que el **Concesionario** cumpla con sus  
43 obligaciones para el normal desarrollo y ejecución del Proyecto.  
44

1 - Verificar que se cumplan las políticas del INCO en la ejecución del Proyecto,  
2 vigentes al momento de la apertura de la Licitación, y requerir al Concesionario  
3 en caso de que éste no las cumpla.

4  
5 - Hacer el seguimiento y verificación de la gestión predial desarrollada por el  
6 Concesionario.

7  
8 63.2 El Interventor no ejercerá funciones de control de las actividades de los  
9 subcontratistas, ni de aprobación del resultado de las mismas para lo cual el  
10 Concesionario dispondrá de su propio equipo de Interventoría o control de  
11 calidad interno, cuyos costos ha incluido en la Propuesta.

12  
13 63.3 En caso de discrepancias entre el Interventor y el Concesionario, los  
14 mismos acudirán en primera instancia al INCO mediante una solicitud escrita,  
15 suscrita por ambas partes, para que dicha entidad rinda su concepto al respecto  
16 dentro de los cinco (5) Días siguientes a la recepción de la consulta. En caso de  
17 silencio por parte del INCO, o en el caso que el Concesionario no esté de  
18 acuerdo con el concepto del INCO, se acudirá a los mecanismos de resolución de  
19 conflictos previstos en la CLAUSULA 57 de este Contrato.

20  
21 63.4 El INCO seleccionará y contratará autónomamente la(s) firma(s) que  
22 realizarán las labores del Interventor en los términos de este Contrato. El valor  
23 de los servicios del Interventor deberá ser pagado con cargo a la Subcuenta de  
24 Interventoría constituida con recursos del Concesionario.

25  
26 63.5 Para efectos de cubrir los pagos al Interventor, el Concesionario deberá  
27 constituir la Subcuenta de Interventoría, dentro de los quince (15) Días  
28 siguientes a la suscripción del Acta de Inicio de Ejecución. Igualmente, parte  
29 de los recursos de la Subcuenta de Interventoría serán destinados a cubrir las  
30 mediciones del índice de estado para llevar a cabo la entrega de los Trayectos al  
31 Concesionario.

32  
33 63.6 El valor que el Concesionario debe aportar a la Subcuenta de Interventoría  
34 y las fechas en que deberá aportarlo, se describen a continuación:

35  
36 63.6.1 Para cubrir el valor previsto para la Interventoría en las Etapa de  
37 Preconstrucción NOVECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS  
38 (COP\$960.000.000) de diciembre de 2005, la Etapa de Construcción y  
39 Rehabilitación de TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA MILLONES  
40 PESOS (COP\$3.840.000.000) de diciembre de 2005, y en la etapa de  
41 Operación y Mantenimiento el Concesionario aportará a la Subcuenta de  
42 Interventoría los siguientes valores:  
43



a) Al momento de la constitución de la **Subcuenta de Interventoría** el **Concesionario** hará un aporte inicial de **NOVECIENTOS SESENTA MILLONES de Pesos** de diciembre de 2005 (COL\$960'000,000).

b) Vencido cada mes desde la fecha del **Acta de Iniciación de la Etapa de Construcción**, y dentro de los cinco **Días** siguientes al vencimiento, un valor mensual equivalente a **OCHENTA MILLONES de Pesos** de fecha de **diciembre de 2005 (COP\$80'000,000)**.

c) Vencido cada mes desde la fecha del **Acta de Iniciación de la Etapa de Operación**, y dentro de los cinco **Días** siguientes al vencimiento, un valor mensual equivalente a **CINCUENTA MILLONES de Pesos** de fecha de **diciembre de 2005 (COP\$50'000,000)**.

Estos valores corresponden a **Pesos** de diciembre de 2005 y serán indexados de conformidad con el **Índice de Precios al Consumidor** ocurrido entre diciembre de 2005 y el mes anterior a la fecha en que el **Concesionario** deba realizar efectivamente el aporte a la **Subcuenta de Interventoría**.

63.7 Si la **Subcuenta de Interventoría** resultara insuficiente para hacer los pagos a que se comprometa el **INCO** con el **Interventor**, el **INCO** aportará la diferencia. Si en cambio, al terminar cada año calendario quedaren saldos en la **Subcuenta de Interventoría**, estos saldos serán transferidos a la **Subcuenta de Excedentes del INCO**.

63.8 Sin perjuicio de las revisiones y verificaciones que el **Interventor** deberá efectuar, de conformidad con lo previsto en esta cláusula y en el respectivo contrato de **Interventoría**, el **INCO** podrá realizar en cualquier momento la supervisión de las actividades correspondientes al recaudo y conteo de **Peajes** y revisión y verificación de las obras.

#### **CLÁUSULA 64 INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**

Con la suscripción del **Contrato**, el **Concesionario** declara bajo la gravedad del juramento que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones previstas en las leyes, que le impidan la celebración del presente **Contrato**.

#### **CLÁUSULA 65 RELACIÓN ENTRE LAS PARTES**

El presente **Contrato** no crea relación alguna de asociación, asociación de riesgo compartido (Joint Venture), sociedad o agencia entre las partes, ni impone obligación o responsabilidad de índole societaria a ninguna de las partes.



Igualmente, ninguna de las partes tendrá derecho, facultad o compromiso alguno, ni para actuar en nombre de la otra parte, ni para ser su agente o representante, ni para comprometerla en forma alguna. Ninguna de las cláusulas de este **Contrato** podrá interpretarse en el sentido de crear una relación distinta entre las partes a la de una concesión en los términos de este **Contrato**.

#### CLÁUSULA 66 CESIÓN Y SUBCONTRATOS

66.1 Sin perjuicio de lo previsto en la **CLÁUSULA 56**, el **Concesionario** sólo podrá ceder total o parcialmente las obligaciones y derechos que surgen del presente **Contrato** a personas naturales o jurídicas, con previo consentimiento por escrito del **INCO**. El **INCO** no podrá ceder el presente **Contrato** ni cualquiera de los derechos u obligaciones derivados del mismo, sin el previo consentimiento escrito del **Concesionario**, salvo cuando la cesión ocurra como resultado de políticas de reestructuración o modernización del Estado colombiano y se mantengan las mismas garantías del presente **Contrato**.

66.2 El **Concesionario** podrá subcontratar parcial o totalmente la ejecución del presente **Contrato** a personas naturales o jurídicas que demuestren su idoneidad para la actividad subcontratada. No obstante, el **Concesionario** será el único responsable ante el **INCO** por el cumplimiento de las obligaciones del **Contrato**, de la calidad de la obra y del servicio prestado. El **Concesionario** es el único responsable ante el **INCO** de la celebración de subcontratos.

#### CLÁUSULA 67 SUJECCIÓN A LA LEY COLOMBIANA

Este **Contrato** se rige por la ley Colombiana; el **Concesionario** se somete a la jurisdicción de los tribunales colombianos.

#### CLÁUSULA 68 IDIOMA DEL CONTRATO

Para todos los efectos el idioma oficial del presente **Contrato** es el castellano. En caso de existir traducciones a otro idioma, para efectos de la interpretación de cualquiera de las Cláusulas, prevalecerá el documento en idioma castellano.

#### CLÁUSULA 69 DOCUMENTOS DEL CONTRATO

Los documentos de este **Contrato**, que hacen parte integral del mismo, son los siguientes:

69.1 El Pliego de Condiciones de la Licitación y sus anexos.

69.2 Los apéndices constitutivos de éste contrato

69.3 El programa de Higiene y Seguridad Industrial.



69.4 La Resolución de Peaje del 28 de Septiembre de 2006, expedida por el  
**Ministerio de Transporte.**

69.5 Cualesquiera contratos o convenios que se suscriban entre las partes para la  
ejecución de este **Contrato.**

69.6 Las certificaciones, autorizaciones y demás documentos que acrediten la  
existencia y representación legal del **Concesionario.**

69.7 Los demás documentos que hacen parte integrante de este **Contrato**, de  
conformidad con el mismo. Las condiciones expresadas en el presente **Contrato**  
prevalecen sobre aquellas de cualquier otro documento que forme parte del  
mismo, salvo sobre el Pliego de condiciones, sus anexos, sus apéndices y sus  
adendos. Sujeto a lo anterior, los demás documentos deben entenderse como  
explicativos, pero en caso de discrepancias sobre su contenido, debe prevalecer el  
**Contrato.**

#### **CLÁUSULA 70 VARIOS**

70.1 Este **Contrato** no podrá ser modificado sino por acuerdo expreso y escrito  
debidamente firmado por los representantes legales debidamente autorizados de  
las partes.

70.2 Este **Contrato** se rige por la Ley 80 de 1993, la Ley 105 de 1993, sus  
decretos reglamentarios y demás normas complementarias o concordantes.

#### **CLÁUSULA 71 NOTIFICACIONES**

Salvo disposición en contrario en este **Contrato**, todas las notificaciones y  
comunicaciones que una parte haya de hacer a la otra de acuerdo con el **Contrato**  
se harán por escrito y se entenderán recibidas sólo si se entregan personalmente  
con constancia de recibo dirigidas de la siguiente manera:

**Al INCO**

C.C. \_\_\_\_\_

Teléfono: 3240800 FAX: 1920  
Bogotá, D.C., Colombia

**Al Concesionario:**

Representante Legal

Colombia

Todas las notificaciones o comunicaciones enviadas por fax o telex deberán ser confirmadas enviando copias de las mismas por conducto de servicios de mensajería o por correo registrado o certificado. Todas las comunicaciones y notificaciones se entenderán recibidas el **Día** siguiente a la fecha de su entrega por mensajero o de su remisión por telefax, telex o telegrama y cinco (5) **Días** después de la fecha de envío por correo certificado o registrado.

Cualquier cambio de dirección será notificado por escrito con una anticipación no inferior a treinta (30) **Días Calendario** a la fecha en que comenzará a operar la nueva dirección. De no mediar esta comunicación, las notificaciones tendrán plena validez si se hacen a la dirección inicialmente señalada.

En constancia de lo anterior se firma el presente **Contrato** en dos (2) ejemplares originales del mismo tenor, en Bogotá, D.C., Colombia, a los veinte dos días del (22) **Días** del mes de Agosto de 2007.

22 AGO 2007

POR EL INCO  
ALFREDO PÉREZ SANTOS



C.C. 13.441.486 de Cúcuta

POR EL CONCESIONARIO  
MENZEL AMIN AVENDAÑO



C.C. 80.083.451 DE BOGOTÁ  
Representante Legal



Autopistas del Sol S.A.S.

Transversal 54 No 31 i - 99  
Cartagena - Colombia  
Tel. + (57 5) 6 47 55 40  
Fax + (57 5) 6 47 55 49  
www.autopistasdelsol.com.co

Cartagena de Indias D.T. y C., febrero 17 de 2020.

**SOL-BOL-0308-20**

Señores:

**AMELIA ROSA PIZARRO CONRADO**

Dirección: Barrio El Doral Cra. 8 No. 13-07

Correo electrónico: [duyeabog22@gmail.com](mailto:duyeabog22@gmail.com)

Santo Tomas, Atlántico.

***Referencia:** Contrato de Concesión No. 008 de 2007. Estudios y Diseños Definitivos, Gestión Predial, Gestión Social, Gestión Ambiental, Financiación, Construcción, Rehabilitación, Operación y Mantenimiento del Proyecto de Concesión Vial "Ruta Caribe".*

***Asunto:** Respuesta a derecho de petición remitida vía correo electrónico en fecha 5 de febrero de 2020.*

Cordial saludo.

En atención a la solicitud relacionada en el asunto, donde solicita el reporte de un accidente ocurrido en fecha 29 de abril de 2018, en la Carretera Oriental conocida como Circunvalar de la Prosperidad, a la altura del puente que conecta con la vía Galapa frente a Calcareos S.A., y en el que se encuentra implicado JUAN CARLOS FONTALVO PIZARRO, nos permitimos informarle que, esta vía no hace parte del alcance geográfico, ni contractual del Proyecto Vial Ruta Caribe, a cargo de la sociedad AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S., en consecuencia, no tenemos dentro de nuestros reportes la ocurrencia de este hecho.

En razón de lo anterior, me permito informarle que en cumplimiento a lo establecido en el artículo 21 de la Ley 1755 de 2015, su petición fue trasladada a la Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S., mediante oficio SOL-BOL-0308-20, quien tiene a su cargo la operación del corredor vial referenciado por usted.

Bajo estos términos damos respuesta de fondo a su solicitud.

Cordialmente,

**JAIME ANDRÉS SILVA SARMIENTO**

**Gerente General de Autopistas Del Sol S.A.S.**

Proyectó: AAS.  
Aprobó: GMRJ.





CONCESIÓN COSTERA CARTAGENA - BARRANQUILLA S.A.  
Correspondencia Recibida  
Vigencia: 2020 - Consecutivo: R-800  
Sede: Barranquilla  
Fecha Radica: 20/02/2020-08:38 AM  
Folios: 1  
Anexos: 2 FOLIOS  
PARA RESPUESTA CITE CONSECUTIVO-SEDE-AÑO

Autopistas del Sol S.A.S.

Transversal 54 No 31 i - 99  
Cartagena - Colombia  
Tel. + (57 5) 6 47 55 40  
Fax + (57 5) 6 47 55 49  
www.autopistasdelsol.com.co

Cartagena de Indias D.T. y C., febrero de 2020.

**SOL-BOL-0308-20**

Señores:

**CONCESIÓN COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.**

SEDE ADMINISTRATIVA

Dirección: Cra. 58 No 74-84, Alto Prado

Teléfono: (035) 309 20 05

Barranquilla, Atlántico.

**Referencia:** Contrato de Concesión No. 008 de 2007. Estudios y Diseños Definitivos, Gestión Predial, Gestión Social, Gestión Ambiental, Financiación, Construcción, Rehabilitación, Operación y Mantenimiento del Proyecto de Concesión Vial "Ruta Caribe".

**Asunto:** Remisión Solicitud reporte Accidentes.

Cordial saludo.

En atención al asunto, remito por competencia la solicitud realizada por la Sra. AMELIA ROSA PIZARRO CONRADO, quien en representación de su hijo JUAN CARLOS FONTALVO PIZARRO, solicita el Reporte De Accidentes del 29 de abril de 2019.

Lo anterior con fundamento en el artículo 21 de la Ley 1755 de 2015, al no tener competencia para responder sobre este asunto.

Cordialmente,

**JAIME ANDRES SILVA SARMIENTO**

**Gerente General de Autopistas Del Sol S.A.S.**

Proyectó: AAS.

Aprobó: GMRJ.

Copia: Archivo.



**GOBIERNO  
DE COLOMBIA**



La movilidad  
es de todos

Mintransporte



**VIGILADO  
SuperTransporte**




**RESPUESTA**

Usuarios <usuarios@autopistasdelsol.com.co>

Mié 4/03/2020 5:48 PM

Para: duyeabog22@gmail.com <duyeabog22@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (305 KB)

SOL-BOL-0308-20.pdf;

Cartagena, Bolívar,

Señora:

**AMELIA ROSA PIZARRO CONRADO**

Correo electrónico: duyeabog22@gmail.com

Malambo.

*Referencia: Contrato de Concesión No. 008 de 2007. Estudios y Diseños Definitivos, Gestión Predial, Gestión Social, Gestión Ambiental, Financiación, Construcción, Rehabilitación, Operación y Mantenimiento del Proyecto de Concesión Vial "Ruta Caribe".*

**Asunto:** Respuesta a petición remitida vía correo

Cordial saludo.

La sociedad AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S. por medio del presente y de la manera más respetuosa se dirige a usted con el fin de remitirle oficio SOL-BOL-0308-20, documento que se adjunta para su conocimiento.

Agradecemos por favor se sirva acusar recibo de este mensaje.

Cordialmente,

Atención al Usuario

Autopistas del Sol S.A.S.



## ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - ADRES

Información de Afiliados en la Base de Datos Única de Afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud

Resultados de la consulta

### Información Básica del Afiliado :

COLUMNAS	DATOS
TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CC
NÚMERO DE IDENTIFICACION	22672419
NOMBRES	AMELIA ROSA
APELLIDOS	PIZARRO CONRADO
FECHA DE NACIMIENTO	**/**/**
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA

### Datos de afiliación :

ESTADO	ENTIDAD	REGIMEN	FECHA DE AFILIACIÓN EFECTIVA	FECHA DE FINALIZACIÓN DE AFILIACIÓN	TIPO DE AFILIADO
ACTIVO	EPS SURAMERICANA S.A.	CONTRIBUTIVO	03/09/2007	31/12/2999	COTIZANTE

Fecha de Impresión:	03/29/2021 14:00:51	Estación de origen:	192.168.70.1
---------------------	---------------------	---------------------	--------------

La información registrada en esta página es reflejo de lo reportado por las Entidades en cumplimiento de la Resolución 4622 de 2016.

Respecto a las fechas de afiliación contenidas en esta consulta, se aclara que la **Fecha de Afiliación Efectiva** hace referencia a la fecha en la cual inicia la afiliación para el usuario, la cual fue reportada por la EPS o EOC, sin importar que haya estado en el Régimen Contributivo o en el Régimen Subsidiado en dicha entidad. Ahora bien, la **Fecha de Finalización de Afiliación**, establece el término de la afiliación a la entidad de acuerdo con la fecha de la novedad que haya presentado la EPS o EOC. A su vez se aclara que la fecha de 31/12/2999 determina que el afiliado se encuentra vinculado con la entidad que genera la consulta.

La responsabilidad por la calidad de los datos y la información reportada a la Base de Datos Única de Afiliados – BDUA, junto con el reporte oportuno de las novedades para actualizar la BDUA, corresponde directamente a su fuente de información; en este caso de las EPS, EOC y EPS-S.

**Esta información se debe utilizar por parte de las entidades y los prestadores de servicios de salud, como complemento al marco legal y técnico definido y nunca como motivo para denegar la prestación de los servicios de salud a los usuarios.**

Si usted encuentra una inconsistencia en la información publicada en ésta página, por favor remítase a la EPS en la cual se encuentre afiliado y solicite la corrección de la información inconsistente sobre su afiliación. Una vez realizada esta actividad, la EPS debe remitir la novedad correspondiente a la ADRES, conforme lo establece la normatividad vigente.



IMPRIMIR CERRAR VENTANA





## ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - ADRES

Información de Afiliados en la Base de Datos Única de Afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud

Resultados de la consulta

### Información Básica del Afiliado :

COLUMNAS	DATOS
TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CC
NÚMERO DE IDENTIFICACION	1047336517
NOMBRES	ESILYS MARIA
APELLIDOS	FONTALVO PIZARRO
FECHA DE NACIMIENTO	**/**/**
DEPARTAMENTO	ANTIOQUIA
MUNICIPIO	MEDELLIN

### Datos de afiliación :

ESTADO	ENTIDAD	REGIMEN	FECHA DE AFILIACIÓN EFECTIVA	FECHA DE FINALIZACIÓN DE AFILIACIÓN	TIPO DE AFILIADO
ACTIVO	NUEVA EPS S.A.	CONTRIBUTIVO	01/07/2014	31/12/2999	COTIZANTE

Fecha de Impresión:	03/29/2021 13:56:26	Estación de origen:	192.168.70.1
---------------------	------------------------	---------------------	--------------

La información registrada en esta página es reflejo de lo reportado por las Entidades en cumplimiento de la Resolución 4622 de 2016.

Respecto a las fechas de afiliación contenidas en esta consulta, se aclara que la **Fecha de Afiliación Efectiva** hace referencia a la fecha en la cual inicia la afiliación para el usuario, la cual fue reportada por la EPS o EOC, sin importar que haya estado en el Régimen Contributivo o en el Régimen Subsidiado en dicha entidad. Ahora bien, la **Fecha de Finalización de Afiliación**, establece el término de la afiliación a la entidad de acuerdo con la fecha de la novedad que haya presentado la EPS o EOC. A su vez se aclara que la fecha de 31/12/2999 determina que el afiliado se encuentra vinculado con la entidad que genera la consulta.

La responsabilidad por la calidad de los datos y la información reportada a la Base de Datos Única de Afiliados – BDUA, junto con el reporte oportuno de las novedades para actualizar la BDUA, corresponde directamente a su fuente de información; en este caso de las EPS, EOC y EPS-S.

**Esta información se debe utilizar por parte de las entidades y los prestadores de servicios de salud, como complemento al marco legal y técnico definido y nunca como motivo para denegar la prestación de los servicios de salud a los usuarios.**

Si usted encuentra una inconsistencia en la información publicada en ésta página, por favor remítase a la EPS en la cual se encuentre afiliado y solicite la corrección de la información inconsistente sobre su afiliación. Una vez realizada esta actividad, la EPS debe remitir la novedad correspondiente a la ADRES, conforme lo establece la normatividad vigente.

 [IMPRIMIR](#) [CERRAR VENTANA](#)





## ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - ADRES

Información de Afiliados en la Base de Datos Única de Afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud

Resultados de la consulta

### Información Básica del Afiliado :

COLUMNAS	DATOS
TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CC
NÚMERO DE IDENTIFICACION	1047340527
NOMBRES	EDUARDO LUIS
APELLIDOS	FONTALVO PIZARRO
FECHA DE NACIMIENTO	**/**/**
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	SANTO TOMAS

### Datos de afiliación :

ESTADO	ENTIDAD	REGIMEN	FECHA DE AFILIACIÓN EFECTIVA	FECHA DE FINALIZACIÓN DE AFILIACIÓN	TIPO DE AFILIADO
ACTIVO POR EMERGENCIA	COOSALUD EPS S.A. -CM	CONTRIBUTIVO	24/03/2017	31/12/2999	COTIZANTE

Fecha de Impresión:	03/29/2021 14:23:37	Estación de origen:	192.168.70.1
---------------------	------------------------	---------------------	--------------

La información registrada en esta página es reflejo de lo reportado por las Entidades en cumplimiento de la Resolución 4622 de 2016.

Respecto a las fechas de afiliación contenidas en esta consulta, se aclara que la **Fecha de Afiliación Efectiva** hace referencia a la fecha en la cual inicia la afiliación para el usuario, la cual fue reportada por la EPS o EOC, sin importar que haya estado en el Régimen Contributivo o en el Régimen Subsidiado en dicha entidad. Ahora bien, la **Fecha de Finalización de Afiliación**, establece el término de la afiliación a la entidad de acuerdo con la fecha de la novedad que haya presentado la EPS o EOC. A su vez se aclara que la fecha de 31/12/2999 determina que el afiliado se encuentra vinculado con la entidad que genera la consulta.

La responsabilidad por la calidad de los datos y la información reportada a la Base de Datos Única de Afiliados – BDUA, junto con el reporte oportuno de las novedades para actualizar la BDUA, corresponde directamente a su fuente de información; en este caso de las EPS, EOC y EPS-S.

**Esta información se debe utilizar por parte de las entidades y los prestadores de servicios de salud, como complemento al marco legal y técnico definido y nunca como motivo para denegar la prestación de los servicios de salud a los usuarios.**

Si usted encuentra una inconsistencia en la información publicada en ésta página, por favor remítase a la EPS en la cual se encuentre afiliado y solicite la corrección de la información inconsistente sobre su afiliación. Una vez realizada esta actividad, la EPS debe remitir la novedad correspondiente a la ADRES, conforme lo establece la normatividad vigente.

 [IMPRIMIR](#) [CERRAR VENTANA](#)

[Inicio \(Default.aspx\)](#) [Reporte Detallado](#) [Reportes Agrupados](#)[Seguridad](#)**Exportar a PDF**

⏪	<	1 de 1	>	⏩	↺	↻	100%	🖨
---	---	--------	---	---	---	---	------	---

**Conmutador:** (57-1) 330 5000 - Central de fax: (57-1) 330 5050  
**Punto de atención presencial:** Carrera 13 No. 32-76 piso 1, Bogotá, código postal 110311  
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. en jornada continua  
**Línea de atención de desastres:** (57-1) 330 5071 - 24 horas  
**Notificaciones judiciales:** [notificacionesjudiciales@minsalud.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@minsalud.gov.co)  
(<mailto:notificacionesjudiciales@minsalud.gov.co>)  
[Términos y Condiciones de uso.](#)  
([http://www.minsalud.gov.co/Paginas/Ministerio%20de%20Salud.aspx](#))  
[Ultima Actualización](#) : lunes, 29 de marzo de 2021

**Atención telefónica a través del Centro de Contacto:**

En Bogotá: (57-1) 589 3750 Resto del país: 018000960020

**Horario de atención:** lunes a viernes de 7:00 a.m. a 6:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. en jornada continua.**Versión 2.4**

(http://www.minsalud.gov.co/Paginas/Ministerio%20de%20Salud.aspx)

Octubre%202012x-afiliacion.aspx)

en-

**SISPRO**  
Sistema Integral de Información de la Protección Social  
**RUAF**

## Afiliaciones de una Persona en el Sistema

la-  
proteccion-  
de-  
datos-  
de-  
los-  
colombianos.aspx)



## INFORMACIÓN BÁSICA

Fecha de Corte: 2021-03-26

Número de Identificación	Primer Nombre	Segundo Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido	Sexo
CC 72314647	EVERSSON	RAFAEL	FONTALVO	PIZARRO	M

## AFILIACIÓN A SALUD

Fecha de Corte: 2021-03-26

Administradora	Régimen	Fecha Afiliación	Estado de Afiliación	Tipo de Afiliado	Departamento -> Municipio
COOPERATIVA DE SALUD Y DESARROLLO INTEGRAL ZONA SUR ORIENTAL DE CARTAGENA LTDA. - COOSALUD E.S.S.	Subsidiado	14/03/2012	Activo	CABEZA DE FAMILIA	SANTO TOMAS

## AFILIACIÓN A PENSIONES

Fecha de Corte: 2021-03-26

Régimen	Administradora	Fecha de Afiliación	Estado de Afiliación
PENSIONES: AHORRO INDIVIDUAL	ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIA PROTECCION SA	2007-07-17	Activo cotizante

## AFILIACIÓN A RIESGOS LABORALES

Fecha de Corte: 2021-03-26

No se han reportado afiliaciones para esta persona

## AFILIACIÓN A COMPENSACIÓN FAMILIAR

Fecha de Corte: 2021-03-26

Administradora CF	Fecha de Afiliación	Estado de Afiliación	Tipo de Miembro de la Población Cubierta	Tipo de Afiliado	Municipio Labora
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE BARRANQUILLA COMBARRANQUILLA	2007-07-16	Activo	Afiliado	Trabajador afiliado dependiente	

## AFILIACIÓN A CESANTIAS

Fecha de Corte: 2021-02-28

No se han reportado afiliaciones para esta persona

## PENSIONADOS

Fecha de Corte: 2021-03-26

No se han reportado pensiones para esta persona.

## VINCULACIÓN A PROGRAMAS DE ASISTENCIA SOCIAL

Fecha de Corte: 2021-02-28

No se han reportado vinculaciones para esta persona.



EL CONTENIDO DE ESTE INFORME ES RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DE LAS ADMINISTRADORAS QUE REPORTAN LA INFORMACIÓN AL MINISTERIO CUALQUIER INCONSISTENCIA DEBE SER REPORTADA A LA ADMINISTRADORA RESPECTIVA, QUIEN DEBE RESOLVERLA.

Ministerio de Salud y Protección Social.

Dirección: Cra. 13 # 32 - 76. Colombia, Bogotá D.C. PBX: (57-1) 330 5000, Fax: (57-1) 330 5050.

Fecha: 3/29/2021 1:35:12 PM

Pag.1

**Conmutador:** (57-1) 330 5000 - Central de fax: (57-1) 330 5050  
**Punto de atención presencial:** Carrera 13 No. 32-76 piso 1, Bogotá, código postal 110311  
 Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. en jornada continua  
**Línea de atención de desastres:** (57-1) 330 5071 - 24 horas  
**Notificaciones judiciales:** [notificacionesjudiciales@minsalud.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@minsalud.gov.co)  
 (mailto:notificacionesjudiciales@minsalud.gov.co).  
**Términos y Condiciones de uso.**  
 (/Documents/Ministerio/Terminos%20y%20Condiciones%20de%20uso%20del%20portal%20web\_ Octubre%202012x.pdf) en-  
**Ultima Actualización :** lunes, 29 de marzo de 2021

## Atención telefónica a través del Centro de Contacto:

En Bogotá: (57-1) 589 3750 Resto del país: 018000960020

**Horario de atención:** lunes a viernes de 7:00 a.m. a 6:00 p.m. y  
 sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. en jornada continua.

## Versión 2.4



(http://www.minsalud.gov.co/Paginas/MinSalud.aspx) en-  
 (http://www.minsalud.gov.co/Paginas/MinSalud.aspx) en-



## ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - ADRES

Información de Afiliados en la Base de Datos Única de Afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud

Resultados de la consulta

### Información Básica del Afiliado :

COLUMNAS	DATOS
TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CC
NÚMERO DE IDENTIFICACION	22546214
NOMBRES	IVETH SOFIA
APELLIDOS	PIZARRO CONRADO
FECHA DE NACIMIENTO	**/**/**
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	SANTO TOMAS

### Datos de afiliación :

ESTADO	ENTIDAD	REGIMEN	FECHA DE AFILIACIÓN EFECTIVA	FECHA DE FINALIZACIÓN DE AFILIACIÓN	TIPO DE AFILIADO
ACTIVO	CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIARCAJACOPI ATLÁNTICO	SUBSIDIADO	16/11/2016	31/12/2999	CABEZA DE FAMILIA

Fecha de Impresión:	03/29/2021 13:59:08	Estación de origen:	192.168.70.1
---------------------	---------------------	---------------------	--------------

La información registrada en esta página es reflejo de lo reportado por las Entidades en cumplimiento de la Resolución 4622 de 2016.

Respecto a las fechas de afiliación contenidas en esta consulta, se aclara que la **Fecha de Afiliación Efectiva** hace referencia a la fecha en la cual inicia la afiliación para el usuario, la cual fue reportada por la EPS o EOC, sin importar que haya estado en el Régimen Contributivo o en el Régimen Subsidiado en dicha entidad. Ahora bien, la **Fecha de Finalización de Afiliación**, establece el término de la afiliación a la entidad de acuerdo con la fecha de la novedad que haya presentado la EPS o EOC. A su vez se aclara que la fecha de 31/12/2999 determina que el afiliado se encuentra vinculado con la entidad que genera la consulta.

La responsabilidad por la calidad de los datos y la información reportada a la Base de Datos Única de Afiliados – BDUA, junto con el reporte oportuno de las novedades para actualizar la BDUA, corresponde directamente a su fuente de información; en este caso de las EPS, EOC y EPS-S.

**Esta información se debe utilizar por parte de las entidades y los prestadores de servicios de salud, como complemento al marco legal y técnico definido y nunca como motivo para denegar la prestación de los servicios de salud a los usuarios.**

Si usted encuentra una inconsistencia en la información publicada en ésta página, por favor remítase a la EPS en la cual se encuentre afiliado y solicite la corrección de la información inconsistente sobre su afiliación. Una vez realizada esta actividad, la EPS debe remitir la novedad correspondiente a la ADRES, conforme lo establece la normatividad vigente.





Cartagena de Indias D.T.H. y C., julio 22 de 2020

**SOL-BOL-1023-20**

Señores:

**DUVIS MARGARITA YEPES YEPES**

Abogada

Dirección: Carrera 27 No.84-73

Celular: 3008382440

Correo electrónico: [duyeabog22@gmail.com](mailto:duyeabog22@gmail.com)

Barranquilla – Atlántico

**Referencia:** Contrato de Concesión No. 008 de 2007. Estudios y Diseños Definitivos, Gestión Predial, Gestión Social, Gestión Ambiental, Financiación, Construcción, Rehabilitación, Operación y Mantenimiento del Proyecto de Concesión Vial “Ruta Caribe”.

**Asunto:** Respuesta a traslado vinculación solicitud conciliación extrajudicial

**Convocante:** Juan Carlos Fontalvo Pizarro y Otros

**Convocados:** Agencia Nacional de Infraestructura ANI y Otros

**Radicado de solicitud:** Radicación No. 2991 de 27 de febrero de 2020

Cordial Saludo.

**GISSELLA MARGARITA ROMERO JURADO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.044.913.512 expedida en Arjona, Bolívar, en mi calidad de Representante Legal para Fines Judiciales de la sociedad AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S., tal y como consta en el certificado de existencia y representación adjunto y con el domicilio profesional del membrete, con el debido respeto nos dirigimos a usted a fin de manifestar la decisión adoptada por Autopistas del Sol S.A.S., en los siguientes términos:

- Sobre el particular observamos que la ubicación dada por la parte accionante no relaciona punto de referencia o PR en donde a su juicio ocurrieron los hechos; no obstante, atendiendo los hechos narrados especialmente en lo que se refiere, a la construcción del puente que conecta con la vía Galapa frente a calcáreos, en la carretera oriental a la altura del municipio de Malambo-Atlántico, nos permite determinar que este tramo corresponde a la intersección de la Circunvalar de La Prosperidad con el Proyecto Ruta Caribe en la Vía la Cordialidad en el K112+300 Ruta 90 (Intersección de Galapa), tramo que esta por fuera del alcance contractual del Proyecto Vial Ruta Caribe a cargo de Autopistas del Sol S.A.S, según contrato de referencia, esto mismo se informó a la parte convocante mediante oficio SOL-BOL-0308-20, el cual anexo al presente escrito.

Se advierte a su vez que esta obra hace parte del Proyecto Corredor Vial Cartagena – Barranquilla y Circunvalar de la Prosperidad a cargo de la Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S según Contrato 004 de 2014, obra para la cual se firmó el 4 de marzo de 2016 el PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO entre esta Concesión y Autopistas del Sol S.A.S., el cual adjunto para su conocimiento. En el protocolo referido se establecieron los lineamientos para el desarrollo de las Unidades Funcionales 5 y 6 correspondientes a la Circunvalar de la Prosperidad, específicamente para las Intersecciones Pimas y Cordialidad, disponiendo para el caso particular lo siguiente:

*“1. Concesión Costera implementará los PMT que se adjuntan al presente documento y los cuales están aprobados por nuestra interventoría.*

*2. Concesión Costera será responsable del Manejo de Tráfico y de la señalización correspondiente a la obra en la zona de obra que interviene la construcción de las Intersecciones, en las longitudes previstas en este documento, sobre las vías a cargo de Ruta Caribe.*

*3. La Concesión Costera socializará los Planes de Manejo de Tráfico con las comunidades aledañas y los usuarios frecuentes de los tramos de las vías a intervenir. (...)*

*(...) 5. Las afectaciones generadas a los usuarios por la ejecución de las obras, serán asumidas por la Concesión Costera.*

- a. La atención de accidentes generados por la ejecución de las obras dentro del tramo intervenido será realizada por Ruta Caribe, únicamente en lo relativo al servicio de ambulancia, carro taller y grúas, empero, no se hará responsable de los daños o perjuicios ocasionados a terceros o usuarios en general de la vía en los sectores señalados, que tengan por causa de las obras adelantadas.*

*Los perjuicios o daños causados a terceros o usuarios en general de la vía en los sectores a intervenir por Concesión Costera se encuentran amparados por la Póliza No. RE001202 expedida el 12-02-2016, PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL PARA ENTIDADES ESTATALES suscrita con Aseguradora Confianza, la cual se encuentra vigente y se anexa al presente documento.”*

Para iniciar la ejecución del Protocolo de Coordinación de Operación Y Mantenimiento, se firmo entre ambas partes el Acta de Inicio el 01 de noviembre de 2016, la cual fue prorrogada mediante Acta de Prorroga del 31 de octubre de 2018, acordando la ampliación del plazo de vigencia del Protocolo hasta el 30 de abril de 2019, adjunto las actas mencionadas para su conocimiento.

Atendiendo lo anterior, no le asiste responsabilidad a este Concesionario Vial sobre las obras realizadas en este tramo para la fecha de la ocurrencia de los hechos ya que estas mismas estaban a cargo de la Concesión Cartagena-Barranquilla; por lo tanto, al ser los responsables de la construcción, el manejo de tráfico, señalización de las obras y las afectaciones generadas a los usuarios, deberán atender el caso según lo dispuesto en el Protocolo de Coordinación de las Tareas de Operación y Mantenimiento, para el cual constituyeron la Póliza N° RE001202 expedida el 12-02-2016, PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL PARA ENTIDADES ESTATALES.

Cabe anotar que este accidente no fue reportado a nuestro centro de control y operaciones, situación que fue puesta en conocimiento a la Sra. Amelia Rosa Pizarro Conrado en respuesta a una petición radicada el 5 de febrero de 2020 y trasladada a Concesión Costera Cartagena-Barranquilla, con radicado R800 el cual adjunto al presente escrito.

Teniendo en cuenta las anteriores circunstancias demostradas por las pruebas anteriormente citadas, se avizora que en el presente asunto no se configuran de manera alguna los elementos de responsabilidad que pueda endilgársele a la sociedad AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S., pues es claro que hecho generador del daño no fue causado por la sociedad concesionaria, sino por la Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S, quien no cumplió con el Plan de Manejo de Tráfico del cual era único y exclusivo responsable según lo establecido en el Protocolo de Coordinación de Operación Y Mantenimiento, por lo tanto **resulta improcedente** acceder a su solicitud de conciliación.

Sumado a lo anterior, tenemos que en los documentos aportados no existe prueba que acredite la configuración de los elementos de la responsabilidad extracontractual y por lo tanto no resulta imputable el daño a esta Sociedad, así como los perjuicios materiales que reclaman a cargo de la parte convocada, por lo que reiteramos nuestra posición de **NO CONCILIAR**.

Cordialmente,



**GISELLA MARGARITA ROMERO JURADO**  
**Representante Legal Para Fines Judiciales**  
**Autopistas del Sol S.A.S.**

Anexo lo enunciado como archivos adjuntos

Proyectó: AAS.

Aprobó: GMRJ.

Copia: Archivo.



---

PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE LAS  
TAREAS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO



Libertad y Orden

REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

---

Entre:

CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.

Y

AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S.

## PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE LAS TAREAS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

### PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

En Barranquilla, a los nueve (9) días del mes de agosto de 2016, se reunieron las siguientes personas con el fin de establecer el presente Protocolo de Coordinación de Operación y Mantenimiento:

Por la CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S., Miguel Ángel Acosta Osio, identificado con la cedula de ciudadanía N° 72.175.017 de Barranquilla, en su calidad de Representante Legal.

Por parte de la sociedad AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S., Aníbal Enrique Ojeda Carriazo, identificado con la cedula de ciudadanía N° 92.519.730 de San Marcos (Sucre) en su calidad de Primer Suplente del Representante Legal.

### ANTECEDENTES

El Proyecto Vial Ruta Caribe está conformado por siete (7) tramos y cuatro (4) estaciones de peaje, con una longitud total de 281 kilómetros. Equivalente en calzada sencilla. El alcance básico del proyecto incluye la construcción en doble calzada del tramo SABANALARGA-PALMAR DE VARELA (26 KM), la construcción de las segundas calzadas de los tramos SAO (Cartagena) y TURBACO-ARJONA (25 KM), CANAL DE CALICANTO (Cartagena) – BAYUNCA (18 KM), PALMAR DE VARELA – MALAMBO (16 KM).

Dentro del alcance básico se encuentran la operación y mantenimiento de los trayectos que hacen parte del proyecto durante todo el tiempo de duración del contrato de concesión.

Las vías objeto del Proyecto Corredor Vial Cartagena – Barranquilla y Circunvalar de la Prosperidad, tienen una longitud total estimada origen destino de 146,6 kilómetros discriminados así: Cartagena – Barranquilla 109,9 kilómetros (Tramo 1) y la Circunvalar de la Prosperidad entre Barranquilla y Malambo (Tramo 2) con 36,7 kilómetros las que en su recorrido atraviesan por los departamentos de Bolívar y Atlántico.

El propósito fundamental del corredor es desarrollar unas vías de altas especificaciones para garantizar la conexión entre las ciudades de Cartagena y Barranquilla con un Nivel de Servicio Óptimo en los sectores de acceso en los cuales se adelanta un desarrollo urbanístico y turístico de gran importancia y una vía Circunvalar en Barranquilla que permitirá delimitar urbanísticamente la ciudad y agilizará la movilización y el acceso hacia la zona portuaria sobre el Río Magdalena.

Dentro del alcance del Apéndice Técnico 1 (Alcance del Proyecto) del Contrato de Concesión APP 004 de 2014, para las Unidades Funcionales 5 y 6 se encuentra establecida la construcción de las Intersecciones de Pimsa y Cordialidad.





**PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE LAS  
TAREAS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

**Intersección UF 5**

Intersección	Cruce Vial	Ruta	PR
PIMSA	Circunvalar de la Prosperidad con la Vía 2516	2516	PR 68+000 de la vía 2516.

**Intersección UF 6**

Intersección	Cruce Vial	Ruta	PR
La Cordialidad (a desnivel)	Circunvalar de la Prosperidad con la Vía 9006	9006	PR 112+500 de la vía 9006

Por tratarse del desarrollo de dos proyectos de Interés Nacional, a cargo de la Agencia Nacional de Infraestructura, surge la necesidad de formalizar un Protocolo para que durante la fase de construcción del Proyecto Corredor Vial Cartagena – Barranquilla y Circunvalar de la Prosperidad por la Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S., se establezcan los lineamientos que permitan el normal desarrollo de las obras en las intersecciones de la Circunvalar de La Prosperidad con el Proyecto Ruta Caribe en la Vía la Cordialidad en el K112+300 Ruta 90 (Intersección de Galapa) y en la vía Oriental en el K68+000 Ruta 2516 (Intersección de Pimsa) afectado el derecho de vía a lo largo de 590 metros aproximadamente en los enlaces de los carriles de aceleración y desaceleración de los ramales con las vías existentes.

**MARCO LEGAL**

La Sociedad Autopistas del Sol S.A., (hoy AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S.), suscribió con el Instituto Nacional de Concesiones – INCO (Actualmente Agencia Nacional de Infraestructura), el contrato No. 008 de 2007, para la *"realización de los estudios y diseños definitivos, gestión predial, gestión social, gestión ambiental, construcción, rehabilitación, mejoramiento operación y mantenimiento de la Concesión Vial Ruta Caribe"*.

El Contrato de Concesión No. 008 de 2007, se derivó de la Licitación INCO –SEA-L-008 de 2.006 abierta por el Instituto Nacional de Concesiones – INCO (Actualmente Agencia Nacional de Infraestructura), y que fue adjudicada a la sociedad Autopistas del Sol S.A., (hoy AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S.).

Dentro de los tramos del Proyecto Ruta Caribe que contempla el contrato de Concesión No. 008 de 2007 se encuentran: CANAL DE CALICANTO (Cartagena) – BAYUNCA (18 KM), PALMAR DE VARELA – MALAMBO (16 KM) (...). Así mismo en el adicional No.1 de fecha 10 de Julio de 2008 al contrato primigenio de concesión, se estableció por parte del INCO (Hoy ANI) la realización por parte del concesionario AUTOPISTAS DEL SOL S.A. (Hoy Autopistas del Sol S.A.S) de los estudios, diseños, construcción, operación y mantenimiento de una segunda calzada en una longitud de 15 km, sobre la vía La Cordialidad ruta 90 de la red vial nacional, carretera La Cordialidad, entre Distrito de Barranquilla, (partiendo del PR 117+103 y hasta la intersección con la vía Malambo" Caracolí (sitio cruce denominado Terpel sobre la vía que conduce a Galapa).

*[Handwritten signature]*



## PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE LAS TAREAS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Las condiciones que regirán la Operación y el Mantenimiento de la Infraestructura a cargo del Concesionario AUTOPISTAS DEL SOL S.A. (Hoy Autopistas del Sol S.A.S), están contenidas en el Apéndice Técnico B (Operación y Mantenimiento) y forman parte Integral del Contrato de Concesión.

El Contrato de Concesión No. 008 de 2007, sus apéndices, anexos, modificaciones y Otrosíes se rigen por la Ley 80 de 1993, ley 105 de 1993, sus decretos reglamentarios y demás normas modificatorias, complementarias y concordantes.

Por su parte, el Contrato No. 004 de 10 de septiembre de 2014 fue suscrito entre la ANI y la CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S. cuyo objeto es la Financiación, elaboración de estudios y diseños definitivos, gestión ambiental, gestión predial, gestión social, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del corredor Proyecto Cartagena-Barranquilla y Circunvalar de la Prosperidad.

El Contrato de Concesión bajo el esquema de APP, además de las estipulaciones del respectivo Contrato, sus Apéndices y Anexos, está sometido a las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012, Ley 1508 de 2012, los Decretos reglamentarios 1467 de 2012 y 100 de 2013, la Ley 105 de 1993, el Código Civil, el Código de Comercio y se enmarca dentro del programa de concesiones viales 4G, cuyos lineamientos están contenidos en los Documento CONPES 3760, de 20 de agosto de 2013 y 3800 de 27 de enero de 2014.

Las condiciones que regirán la Operación y el Mantenimiento de la Infraestructura a cargo del nuevo Concesionario están contenidas en los Apéndices Técnicos 2 (Operación y Mantenimiento) y 4 (Indicadores) que forman parte Integral del Contrato de Concesión.

El Apéndice Técnico 2 incluye: (i) el alcance de los servicios a prestar por el Concesionario durante la Etapa Preoperativa y la Etapa de Operación y Mantenimiento y su clasificación como Servicios Obligatorios y Servicios Adicionales (ii) los principios base que rigen la Operación y (iii) las Especificaciones Técnicas que deben cumplirse en la ejecución del Mantenimiento del Proyecto.

El Apéndice Técnico 4 contiene los procedimientos para la verificación de los Indicadores de Disponibilidad, Seguridad, Calidad y Nivel de Servicio así como la metodología para el cálculo del Índice de Cumplimiento que será aplicable para determinar el valor de la Retribución del Concesionario, lo cual incluye el procedimiento para el cálculo de las Deducciones.

### Descripción

#### INTERSECCIÓN PIMSA

Se localiza en el sector del Parque Industrial Malambo – PIMSA, en el municipio de Malambo – Atlántico, en el K68+200 de la vía Oriental ruta nacional 2516 del tramo Sabanagrande – Barranquilla, como se presenta a continuación. En esta intersección a

PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE LAS  
TAREAS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

desnivel los accesos a la vía proyectada quedarán en un nivel superior con respecto a la vía existente.

Figura 1. - Intersección PIMSA



Fuente: Elaboración Propia

El punto donde la intersección PIMSA cruza a desnivel la ruta nacional 2516 tiene las siguientes coordenadas planas, según sistema de coordenadas MAGNA SIRGAS, Colombia zona Bogotá:

Norte: 1689304.1928

Este: 924384.5182

Esta intersección interviene la ruta nacional 2516 en una longitud aproximada de ,590 m, distancia comprendida entre los carriles de aceleración y desaceleración de los ramales de enlace de la intersección en mención.



## PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE LAS TAREAS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

### Esquema Proceso Constructivo:



### INTERSECCIÓN CORDIALIDAD:

Se localiza en el cruce con la Ruta 90 vía de la cordialidad Cartagena – Barranquilla, en el departamento del Atlántico, como se presenta en la Figura 2. En esta intersección a desnivel, la vía proyectada cruza en el nivel superior respecto a la ruta 90, la cual se mantiene a nivel del terreno.

Figura 2 Intersección Galapa



Fuente: Elaboración Propia.

El punto donde la intersección del proyecto cruza a desnivel la vía La Cordialidad tiene las siguientes coordenadas planas, según sistema de coordenadas MAGNA SIRGAS, Colombia zona Bogotá:

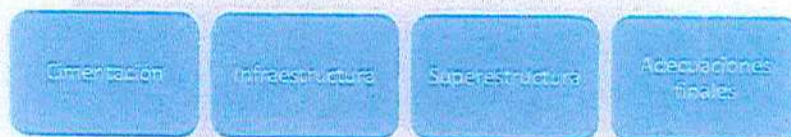
## PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE LAS TAREAS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Norte: 1699291.329

Este: 912717.179

Esta intersección interviene la vía La Cordialidad Ruta 90 en una longitud aproximada de 720 m, distancia comprendida entre los carriles de aceleración y desaceleración de los ramales de enlase de la intersección en mención.

### Esquema Proceso Constructivo:



### Plan de Manejo de Tráfico

Para el desarrollo de esta obra se tiene previsto el PMT para la regulación del tráfico en la zona y permitir la continuidad en la movilidad.

### Propuesta de Intervención

Se proyecta la construcción por tramos de calzada con entrada y salida de volquetas por los márgenes de la vía existente, el esquema presentado contempla cierres con canalización del tránsito para ocasionar el menor traumatismo. La afectación se dará en zonas verdes y predios sobre la vía, permitiendo el acceso a los mismos con el apoyo de personal abanderado.

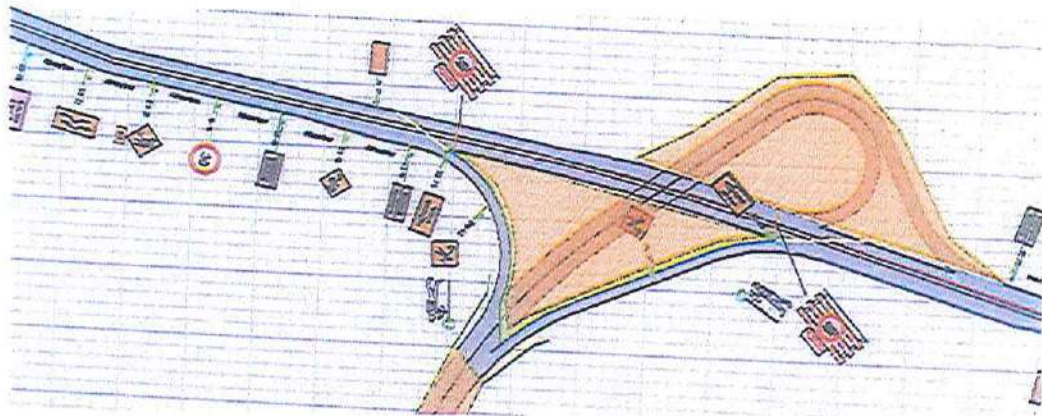
Se implementará la señalización correspondiente de advertencia a la entrada y salida de volquetas para alertar a los usuarios del tránsito de ellas más adelante, de igual manera la velocidad se controlará poniendo señales reglamentarias SR-30 para disminuir la velocidad de la zona de afectación.

Inicialmente no existirá afectación con la vía existente en la primera etapa de intervención del proyecto donde solo se manejará entrada y salida de volquetas y se construirán las vías de acceso. En la segunda etapa se cerrará la vía existente para la construcción del paso a desnivel, las vías de acceso serán habilitadas como vía de desvío en ese momento para no afectar el tránsito.

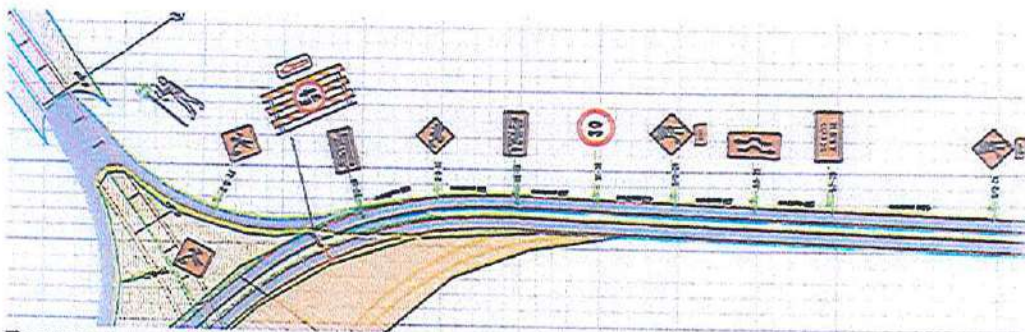
24 12



## PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE LAS TAREAS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO



Esquema para la Intersección de Pimsa.



Esquema para la Intersección de la Cordialidad.

### CONCLUSIONES

De acuerdo con lo anterior, este protocolo establece los lineamientos para el desarrollo de las Unidades Funcionales 5 y 6 correspondientes a la Circunvalar de la Prosperidad, específicamente para las Intersecciones Pimsa y Cordialidad.

1. Concesión Costera implementará los PMT que se adjuntan al presente documento y los cuales están aprobados por nuestra interventoría.

20/12



## PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE LAS TAREAS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

2. Concesión Costera será responsable del Manejo de Tráfico y de la señalización correspondiente a la obra en la zona de obra que interviene la construcción de las Intersecciones, en las longitudes previstas en este documento, sobre las vías a cargo de Ruta Caribe.
3. La Concesión Costera socializará los Planes de Manejo de Tráfico con las comunidades aledañas y los usuarios frecuentes de los tramos de las vías a intervenir.
4. Ruta Caribe continuará la Operación del tramo afectado por las obras mencionadas en lo que respecta a su corredor.
5. Las afectaciones generadas a los usuarios por la ejecución de las obras, serán asumidas por la Concesión Costera.
  - a. La atención de accidentes generados por la ejecución de las obras dentro del tramo intervenido, será realizada por Ruta Caribe, únicamente en lo relativo al servicio de ambulancia, carro taller y grúas, empero, no se hará responsable de los daños o perjuicios ocasionados a terceros o usuarios en general de la vía en los sectores señalados, que tengan por causa de las obras adelantadas.

Los perjuicios o daños causados a terceros o usuarios en general de la vía en los sectores a intervenir por Concesión Costera, se encuentran amparados por la Póliza N° RO028165 expedida el 25-07-2016, PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL y la Póliza N° CU079952 expedida el 25-07-2016, PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES PARTICULARES suscritas con Aseguradora Confianza, las cuales se encuentran vigentes y se anexan al presente documento.

Al momento de suscribir el acta de terminación de las obras, las afectaciones que resulten de la comparación del acta de verificación inicial y la final, serán subsanadas por Concesión Costera, en el plazo determinado por las partes de acuerdo con el estado de la infraestructura y las actividades a ejecutar.
  - b. Las invasiones al derecho de vía, que se puedan generar en la zona, continuarán siendo responsabilidad de Ruta Caribe como administradores del corredor vial. No obstante, Concesión Costera deberá garantizar la entrega de las zonas intervenidas al finalizar los trabajos, en las mismas condiciones en las que le fueron entregadas para el adelantamiento de las obras por parte de AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S., esto es, libres de cualquier ocupación temporal o permanente por parte de terceros, de conformidad con lo establecido en el numeral 6 de las conclusiones de éste documento.
  - c. Las PQR'S relacionadas con el cambio de movilidad o por afectación de las obras en el tramo de intervención serán atendidas por Concesión Costera en la Oficina de Atención al Usuario en coordinación con AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S.
6. Conjuntamente con las Interventoras de cada Concesionario, se realizará el Acta de verificación del estado actual de la infraestructura a cargo de Ruta Caribe, previo al inicio de las obras, en la que se establecerá la fecha de inicio de las obras y el

OK


**PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE LAS  
TAREAS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

tiempo estimado de duración de la intervención, y que hace parte integral del presente documento.

7. Al finalizar la fase de construcción, dentro de los 15 días siguientes a la culminación de tales trabajos, se realizará un acta conjunta entre las partes intervinientes para hacer entrega del tramo de intervención y la respectiva verificación del estado de la infraestructura en condiciones iguales a las descritas en el acta referenciada en el numeral 6, lógicamente atendiendo a la naturaleza de la intervención.
8. Las afectaciones que resulten de la comparación del acta de verificación inicial y la final, serán subsanadas por Concesión Costera.
9. Toda la infraestructura definitiva construida por Concesión Costera dentro del derecho de vía del proyecto vial denominado Ruta Caribe a cargo del concesionario AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S, hace parte del contrato de concesión APP 004 de 2014, por lo tanto, la operación y mantenimiento estará a cargo de Concesión Costera.
10. Una vez terminada la fase de construcción de las Intersecciones Pimsa y Cordialidad se firmará el Protocolo de las tareas de Operación y Mantenimiento de las intersecciones mencionadas de conformidad con lo acordado en los contratos de concesión Nos. 008 de 2007 y 004 de 2014, sus otrosí, adicionales y modificatorios.

Para constancia de lo anterior firman quienes en el intervienen:

  
**MIGUEL ÁNGEL ACOSTA OSÍO**  
C.C. No. 72.175.017 de Barranquilla  
Representante Legal  
CONCESION COSTERA CARTAGENA-  
BARRANQUILLA S.A.S.

  
**ANIBAL ENRIQUE OJEDA CARRIAZO**  
C.C. N° 92.519.730  
1er Suplente del Representante Legal  
AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S.

  
Vo.Bo.  
RHIM  
LAWA  
CECM





## F-024

CIUDAD Y FECHA:	04-10-2016	ACTA No.	
CONTRATO:	App 004 de 2014		
COD. INT. PROYECTO:	CABA	HORA DE INICIO	7:00 am
OBJETIVO	Verificación del estado de la Infraestructura de los tramos de las Intersecciones de Pimsa y Cordialidad correspondientes al Protocolo de Coordinación entre Autopistas del Sol S.A.S y Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.		

[illegible]

**ORDEN DEL DÍA**

Recorrido de los tramos de las Intersecciones de Pimsa y Cordialidad

Registro fílmico y fotográfico de los tramos

Verificación del estado de la infraestructura

**VERIFICACION DE LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Inicia el recorrido entre los concesionarios Autopistas del Sol y Concesión Costera, con el acompañamiento de las interventorías de los proyectos, Interventoría Épsilon Vial y MAB Ingeniería de Valor, respectivamente, para la verificación del estado de la infraestructura en los tramos donde se construirán dos (2) Intersecciones del Proyecto de la Circunvalar de la Prosperidad por parte de la Concesión Costera, en el K68+200 de la vía Oriental, Ruta Nacional 2516 del tramo Sabanagrande – Barranquilla y en el PR 112+300 de la vía La Cordialidad, Ruta Nacional 90, Cartagena – Barranquilla.

Se realiza el registro fílmico y fotográfico del estado del tramo donde la intersección PIMSA cruza a desnivel la ruta nacional 2516, con las siguientes coordenadas planas, según sistema de coordenadas MAGNA SIRGAS, Colombia zona Bogotá:

PIMSA (Sentido Sabana Grande - Barranquilla)			
CALZADA	PUNTO	ESTE	NORTE
Derecha	a	924492.271	1688993.261
	b	924386.697	1689325.082
Izquierda	c	924456.153	1689047.066
	d	924281.147	1689523.965

Esta intersección interviene la ruta nacional 2516 en una longitud aproximada de 590 m, distancia comprendida entre los carriles de aceleración y desaceleración de los ramales de enlace de la intersección en mención.

- En el sentido Barranquilla – Sabanagrande se encuentran instaladas las siguientes señales verticales:

16 señales SP-75 (delineador de curva horizontal), ubicadas sobre el separador.  
1 señal SI-22 (estación de servicio), ubicada en lateral.





CONCESION  
COSTERA  
CARTAGENA  
BARRANQUILLA  
SAS

## ACTA DE REUNIÓN

F-024

A lo largo de todo este tramo, está instalada una defensa metálica continua sencilla, ubicada sobre el separador.

En el punto de inicio está instalado el poste SOS 203.

El estado de estos elementos se evidencia en los registros fotográficos y el video respectivo.

- En el sentido Sabanagrande – Barranquilla se encuentran instaladas las siguientes señales verticales:

9 señales SP-75 (delineador de curva horizontal), ubicadas sobre zona lateral.

1 SI-04 (poste de referencia PR 68), ubicada en zona lateral.

1 SP-09 (curva contra curva pronunciada), ubicada en zona lateral.

El estado de estos elementos se evidencia en los registros fotográficos y el video respectivo.

En lo referente a la carpeta asfáltica, se evidencian en las imágenes 1545 y 1546 deterioro de la carpeta asfáltica en ese punto (grietas tipo piel de cocodrilo).

Posteriormente se realiza la revisión del tramo con la Intersección Cordialidad, que se localiza en el cruce con la Ruta 90, vía de la cordialidad Cartagena – Barranquilla. El punto donde la intersección del proyecto cruza a desnivel la vía La Cordialidad tiene las siguientes coordenadas planas, según sistema de coordenadas MAGNA SIRGAS, Colombia zona Bogotá:

CORDIALIDAD (Sentido Cartagena - Barranquilla)			
CALZADA	PUNTO	ESTE	NORTE
Derecha	a	912680.943	1699078.500
	b	913014.054	1699562.579
Izquierda	c	912636.058	1699007.648
	d	912798.902	1699450.946

Esta intersección interviene la vía La Cordialidad Ruta 90 en una longitud aproximada de 720 m, distancia comprendida entre los carriles de aceleración y desaceleración de los ramales de enlace de la intersección en mención.

- En el sentido Barranquilla – Cartagena se encuentran instaladas las siguientes señales verticales:



CONCESION  
COSTERA  
CARTAGENA  
BARRANQUILLA  
SAS

## ACTA DE REUNIÓN

F-024

- 1 SI-04 (poste de referencia PR 112), ubicada en separador.
- 1 señal SR-30 (50) (velocidad máxima 50 Km/h), ubicada en zona lateral.
- 1 valla publicitaria de la Alcaldía de Galapa.
- 1 señal SP-12 (vía lateral derecha), ubicada en zona lateral.
- 1 señal SP-02 (curva cerrada derecha), ubicada en zona lateral.
- 1 señal informativa de localización (Galapa), ubicada en zona lateral.

Se encuentra instalada una defensa metálica sencilla, compuesta por 12 tramos, ubicada sobre el separador. Más adelante, al finalizar este sector, se encuentra otra defensa metálica sencilla.

El estado de estos elementos se evidencia en los registros fotográficos y el video respectivo.

- En el sentido Cartagena – Barranquilla se encuentran instaladas las siguientes señales verticales:

- 1 señal SP-02 (curva cerrada derecha), ubicada en zona lateral.
- 1 señal SR-30 (60) (velocidad máxima 60 Km/h), ubicada en zona lateral.
- 1 SI-04 (poste de referencia PR 112), ubicada en zona lateral.

En este sector, está instalada una defensa metálica sencilla, compuesta por 4 tramos, ubicada sobre el separador. Más adelante se encuentra otra defensa metálica sencilla compuesta por 27 tramos, ubicada sobre el separador.

En lo referente a la carpeta asfáltica, se evidencian en las imágenes 1599 y 1600 deterioro de la carpeta asfáltica en ese punto (baches).

El estado de estos elementos se evidencia en los registros fotográficos y el video respectivo.

No se relaciona la señalización vertical por obra, ya que es parte del PMT instalado por Concesión Costera.

Se anexan los esquemas del levantamiento topográfico de la zona, registro fotográfico y filmico.





CONCESION  
COSTERA  
CARTAGENA  
BARRANQUILLA  
SAS

## ACTA DE REUNIÓN


F-024

CONCLUSIONES Y/O COMPROMISOS	RESPONSABLE		FECHA
	NOMBRE	FIRMA	
Proceder a la firma del acta de inicio	Autopistas del sol y Concesión Costera		1 de noviembre de 2016

FECHA DE LA PROXIMA REUNIÓN	1 de noviembre de 2016
CIERRE: Siendo las <u>11 am</u> horas del día <u>4 de octubre</u> se da por terminada la reunión.	





	<p style="text-align: center;"><b>ACTA DE INICIO</b></p> <p style="text-align: center;"><b>PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO ENTRE AUTOPISTAS DEL SOL SAS Y CONCESIÓN COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>F-050</b></p>
---	--	---

Protocolo de Coordinación de operación y Mantenimiento	Autopistas del Sol S.A.S. y Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.
Objeto	Establecer los lineamientos que permitan el normal desarrollo de las obras en las intersecciones de la Circunvalar de La Prosperidad con el Proyecto Ruta Caribe en la Vía la Cordialidad en el K112+300 Ruta 90 (Intersección Cordialidad) en una longitud aproximada de 720 m y en la vía Oriental en el K68+000 Ruta 2516 (Intersección de Pimsa), en una longitud aproximada de 590 m, estas distancias se encuentran comprendidas entre los carriles de aceleración y desaceleración de los ramales de enlace de la intersecciones en mención.
Fecha de Iniciación	1 de noviembre de 2016
Duración	24 meses
Supervisores	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Gregoria Gómez – Directora Técnica Autopistas del Sol S.A.S.</li> <li>• Ing. Jaime Andrés Silva – Gerente Técnico Concesión Costera Cartagena – Barranquilla S.A.S.</li> </ul>


A los un (1) días del mes de noviembre de 2016, en la ciudad de Barranquilla se reunieron **GREGORIA GÓMEZ FERNÁNDEZ**, identificado con C.C. N° 30773060 de Turbaco (Bolívar), en representación de **AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S.** y **RENE HABIB MAYANS CORTES** identificado con la C.C. N° 79.779.681 de Bogotá en representación de **CONCESIÓN COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.**, con el objeto de iniciar la ejecución del protocolo citado.

Se acordó:

Fecha de iniciación: 1 de noviembre de 2016

Fecha de terminación: 21 de abril de 2018

Teniendo en cuenta que se requiere prorrogar la fecha de terminación del protocolo de coordinación, se acuerdan las siguientes fechas:

	<p align="center"><b>ACTA DE INICIO</b></p> <p align="center"><b>PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO ENTRE AUTOPISTAS DEL SOL SAS Y CONCESIÓN COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.</b></p>	<p align="center"><b>F-050</b></p>
---	--	------------------------------------

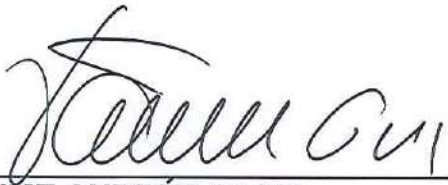
Fecha de iniciación: 1 de noviembre de 2016

Fecha de terminación: 31 de octubre de 2018

Si se terminaran las obligaciones y actividades antes del tiempo previsto para la ejecución, se puede proceder a la terminación anticipada del protocolo.

Al momento de suscribir el acta de terminación de las obras, las afectaciones que resulten de la comparación del acta de verificación inicial y la final, serán subsanadas por Concesión Costera, en el plazo determinado por las partes de acuerdo con el estado de la infraestructura y las actividades a ejecutar.

Como constancia de lo anterior, se firma a los un (16) días del mes de abril de 2018.




**JAIME ANDRÉS SILVA**  
Gerente Técnico  
Concesión Costera Cartagena  
Barranquilla S.A.S.



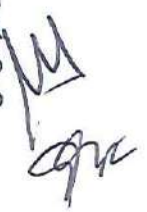
**GREGORIA GÓMEZ FERNÁNDEZ**  
Directora Técnica  
Autopistas del Sol S.A.S.




	<p align="center"><b>ACTA PRÓRROGA</b></p> <p align="center"><b>PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO ENTRE AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S Y CONCESIÓN COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.</b></p>	<p align="center"><b>F-050</b></p>
---	---	------------------------------------

Protocolo de Coordinación de operación y Mantenimiento	Autopistas del Sol S.A.S. y Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.
Objeto	Establecer los lineamientos que permitan el normal desarrollo de las obras en las intersecciones de la Circunvalar de La Prosperidad con el Proyecto Ruta Caribe en la Vía la Cordialidad en el K112+300 Ruta 90 (Intersección Cordialidad) en una longitud aproximada de 720 m y en la vía Oriental en el K68+000 Ruta 2516 (Intersección de Pimsa), en una longitud aproximada de 590 m, estas distancias se encuentran comprendidas entre los carriles de aceleración y desaceleración de los ramales de enlace de las intersecciones en mención.
Fecha de Iniciación	1 de noviembre de 2016
Duración Inicial Estimada	18 meses
Acta de inicio	1 de noviembre de 2016 – 21 de abril de 2018
Primera prórroga	22 de abril de 2018 – 31 de octubre de 2018
Segunda prórroga	1 de noviembre de 2018 – 30 de abril de 2019
Supervisores	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Gregoria Gómez – Directora Técnica Autopistas del Sol S.A.S.</li> <li>• Ing. Jaime Andrés Silva – Gerente Técnico Concesión Costera Cartagena – Barranquilla S.A.S.</li> </ul>

El 1 de noviembre de 2016, en la ciudad de Barranquilla se reunieron **GREGORIA GÓMEZ FERNÁNDEZ**, identificado con C.C. N° 30773060 de Turbaco (Bolívar), en representación de **AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S.** y **RENE HABIB MAYANS CORTES** identificado con la C.C. N° 79.779.681 de Bogotá en representación de **CONCESIÓN COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.**, con el objeto de iniciar la ejecución del protocolo citado, para en cumplimiento del Protocolo suscribir el acta de inicio donde se acordó



	<p align="center"><b>ACTA PRÓRROGA</b></p> <p align="center"><b>PROTOCOLO DE COORDINACIÓN DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO ENTRE AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S Y CONCESIÓN COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.</b></p>	<p align="center"><b>F-050</b></p>
---	---	------------------------------------

como plazo estimado 18 meses, iniciando el 1 de noviembre de 2016 y con fecha estimada de terminación el 21 de abril de 2018.

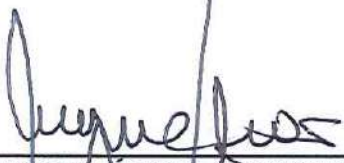
Teniendo en cuenta que se requirió más tiempo del estimado para las actividades fue necesario prorrogar el plazo estimado del protocolo de coordinación, procediendo a suscribir el 16 de abril de 2018 acta prorrogando la fecha estimada de terminación al 31 de octubre de 2018.

No obstante, para atender las observaciones respecto de las Intervenciones, se requiere la ampliación del plazo de la vigencia del protocolo hasta 30 de abril de 2019.

Si se terminaran las obligaciones y actividades antes del tiempo previsto para la ejecución, se puede proceder a la terminación anticipada del protocolo.

Al momento de suscribir el acta de terminación de las obras, las afectaciones que resulten de la comparación del acta de verificación inicial y la final, serán subsanadas por Concesión Costera, en el plazo determinado por las partes de acuerdo con el estado de la infraestructura y las actividades a ejecutar.

Como constancia de lo anterior, se firma a los treinta y un (31) días del mes de octubre de 2018.

  
**MIGUEL ÁNGEL ACOSTA OSIO**  
 Representante Legal  
 Concesión Costera Cartagena  
 Barranquilla S.A.S.

  
**GREGORIA GÓMEZ FERNÁNDEZ**  
 Directora Técnica  
 Autopistas del Sol S.A.S.





CONFIANZA

Swiss Re  
Corporate Solutions

NIT: 860.070.374-9

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD  
CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DERIVADA DE CONTRATO

POLIZA 01 RO028165  
CERTIFICADO 01 RO056492

Página 1

SUCURSAL 01. CENTRO ANDINO USUARIO LASPRILLAD TIP CERTIFICADO Nuevo  
TOMADOR: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S C.C. o NIT: 900763355 8  
DIRECCION: CR 58 74 84 CIUDAD: BARRANQUILLA  
E-MAIL: TELEFONO: 3852926  
ASEGURADO: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S C.C. o NIT: 900763355 8  
DIRECCION: CR 58 74 84 CIUDAD: BARRANQUILLA TEL. 3852926  
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS C.C. o NIT:  
DIRECCION: CIUDAD: 0 TEL. 0

VIGENCIA				VALOR ASEGURADO	
DESDE	01-07-2016	HASTA	11-01-2021	ANTERIOR	ESTA MODIFICACION
					NUEVA
					181,413,484.11
INTERMEDIARIO		COASEGURO			PRIMA
% DAST	NOMBRE	COMPANIA	%	PRIMA	VALOR ASEGURADO
100	DELIMA MARSH S.A. CORREDORES	TOTAL			
					MONEDA
					PESOS
					PRIMA NETA
					2,467,720.00
					GAST.EXPED
					IVA
					394,835.00
					TOTAL
					2,862,555.00

OBJETO DEL SEGURO:

INDEMNIZAR LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES IMPUTABLES AL TOMADOR Y/O ASEGURADO DE LA PÓLIZA, CAUSADOS A BIENES DE TERCEROS O TERCERAS PERSONAS Y DERIVADOS DEL CONTRATO RELACIONADO CON DEFINIR LINEAMIENTOS QUE PERMITAN EL NORMAL DESARROLLO DE LAS OBRAS EN LAS INTERSECCIONES DE LA CIRCUNVALAR DE LA PROSPERIDAD CON EL PROYECTO RUTA CARIBE EN LA VIA LA CORDIALIDAD EN EL K112+300 RUTA 90 (INTERSECCION DE GALAPA) Y EN LA VIA A LO LARGO DE 590 METROS APROXIMADAMENTE EN LOS ENLACES DE LOS CARRILES DE ACCELERACION Y DESACELERACION DE LOS RAMALES CON LAS VIAS EXISTENTES.

- \*EL AMPARO DE VEHICULOS PROPIOS O NO PROPIOS OPERA EN EXCESO DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DE POLIZA DE AUTOMOVIL (CONTRATADA O NO) CON LIMITES MINIMOS POR EVENTO DE \$100.000.000/100.000.000/200.000.000.
- \*EN CASO QUE SE VEA AFECTADA LA COBERTURA DE VEHICULOS CON OCACION DE SINIESTRO EN LA RECLAMACION FORMAL SE DEBERA DEMOSTRAR LA RELACION EXISTENTE ENTRE EL VEHICULO Y EL CONTRATO AMPARADO.
- \*EL AMPARO DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS OPERA EN EXCESO DE LA POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL INDIVIDUAL CONTRATADA O NO, POR CADA CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA, Y APLICAN SIEMPRE QUE EL ASEGURADO PRINCIPAL SEA SOLIDARIAMENTE RESPONSABLE.
- \*SE DEJA CONSTANCIA QUE SE OTORGAN LOS AMPAROS DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES Y LUCRO CESANTE EN EL SENTIDO QUE SOLO PROCEDEN SI EXISTE UN DAÑO FÍSICO.

VOTA: LA COBERTURA DE LA PÓLIZA ESTÁ LIMITADA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE A LOS DAÑOS QUE SE CAUSEN DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A CARGO DEL ASEGURADO Y SE REFIERE EXCLUSIVAMENTE AL DESARROLLO DEL OBJETO PREVISTO EN LA MISMA.

CLAUSULA DE GARANTIA:

EL CONTRATISTA DEBE IMPLEMENTAR TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS PARA PREVENIR CUALQUIER CLASE DE ACCIDENTES A TERCEROS COMO

ESTA POLIZA SE EXPIDE EN CONSIDERACION A LAS DECLARACIONES HECHAS POR EL TOMADOR EN CUALQUIER DOCUMENTO APORTADO PARA LA EXPEDICION, LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTA. A MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA LUGAR A LA EMISIÓN DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO DE SEGURO. LAS PARTES ACUERDAN QUE EL PAGO SE DEBERA HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACION DE LA VIGENCIA DE LA POLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

A PRESENTACION DE ESTA POLIZA ANTE EL ASEGURADO, EN MI CALIDAD DE TOMADOR, IMPLICA MI ACEPTACION Y AUTORIZACION PARA QUE EN EL EVENTO EN QUE INCUMPLA LAS OBLIGACIONES QUE EMANAN DEL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO, MI NOMBRE Y LAS CIRCUNSTANCIAS Y CARACTERISTICAS DE MI INCUMPLIMIENTO, SEAN REPORTADAS A LAS CENTRALES DE DATOS EXISTENTES EN EL PAIS. AS CARÁTULAS ENVIADAS VIA MAIL TIENEN FIRMA AUTORIZADA Y UN CERTIFICADO DIGITAL, CUALQUIER ALTERACION A SU CONTENIDO ACARREARA LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN LA LEY. CON LA FIRMA Y/O EL RECIBO A SATISFACCION DE LA PRESENTE POLIZA, DECLARO DE MANERA EXPRESA EN MI CALIDAD DE TOMADOR, QUE CONOCI DE MANERA ANTICIPADA EL CLAUSULADO Y ME FUERON EXPLICADOS SUFICIENTEMENTE LOS EFECTOS Y ALCANCE DE LAS CONDICIONES GENERALES, DE LA COBERTURA, DE LAS EXCLUSIONES Y DE LAS GARANTIAS DE LA MISMA. TAMBIEN ME INFORMARON QUE PUEDEN CONSULTAR TODOS LOS CONDICIONADOS DE MANERA PREVIA Y PERMANENTEMENTE EN LA PAGINA WEB WWW.CONFIANZA.COM.CO. Y RECIBIR EXPLICACIONES DE LOS MISMOS CON MI INTERMEDIARIO DE SEGUROS ASI COMO EN CUALQUIERA DE LAS OFICINAS Y SUCURSALES DE CONFIANZA, S.A EN TODO EL PAIS.

A PRESENTACION DE ESTA POLIZA ANTE EL ASEGURADO, EN MI CALIDAD DE TOMADOR, IMPLICA MI ACEPTACION Y AUTORIZACION PARA QUE EN EL EVENTO EN QUE INCUMPLA LAS OBLIGACIONES QUE EMANAN DEL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO, MI NOMBRE Y LAS CIRCUNSTANCIAS Y CARACTERISTICAS DE MI INCUMPLIMIENTO, SEAN REPORTADAS A LAS CENTRALES DE DATOS EXISTENTES EN EL PAIS. AS CARÁTULAS ENVIADAS VIA MAIL TIENEN FIRMA AUTORIZADA Y UN CERTIFICADO DIGITAL, CUALQUIER ALTERACION A SU CONTENIDO ACARREARA LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN LA LEY. CON LA FIRMA Y/O EL RECIBO A SATISFACCION DE LA PRESENTE POLIZA, DECLARO DE MANERA EXPRESA EN MI CALIDAD DE TOMADOR, QUE CONOCI DE MANERA ANTICIPADA EL CLAUSULADO Y ME FUERON EXPLICADOS SUFICIENTEMENTE LOS EFECTOS Y ALCANCE DE LAS CONDICIONES GENERALES, DE LA COBERTURA, DE LAS EXCLUSIONES Y DE LAS GARANTIAS DE LA MISMA. TAMBIEN ME INFORMARON QUE PUEDEN CONSULTAR TODOS LOS CONDICIONADOS DE MANERA PREVIA Y PERMANENTEMENTE EN LA PAGINA WEB WWW.CONFIANZA.COM.CO. Y RECIBIR EXPLICACIONES DE LOS MISMOS CON MI INTERMEDIARIO DE SEGUROS ASI COMO EN CUALQUIERA DE LAS OFICINAS Y SUCURSALES DE CONFIANZA, S.A EN TODO EL PAIS.

ESTA POLIZA SE CONSTITUYE MEDIANTE UN INTERMEDIARIO, LA PRIMA DE ESTA POLIZA INCLUYE EL VALOR DE LA COMISION QUE CORRESPONDE AL INTERMEDIARIO DE SEGUROS. EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS DEBE RECIBIR REMUNERACION ADICIONAL DEL ASEGURADOR BASADO EN ESTA POLIZA. DICHA REMUNERACION ES CONFORME CON LAS LEYES Y REGULACIONES APLICABLES.

RES. DIAN NO.310000184711 22-04-2015

NUMERACION HABILITADA DE SEG: 050399 AL 100000

NUMERACION AUTORIZADA DEL SEG: 000001 AL 100000

CODIGO DE ACTIVIDAD 6511

SU-FO-10-01

TOMADOR

3TKJK18R

25-07-2016

COMPANIA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. FIRMA AUTORIZADA  
DIRECCION PARA NOTIFICACIONES:  
Calle 82 N° 11 - 37 Piso 7 - Bogotá, D.C. - Colombia

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE



**CONFIANZA**Swiss Re  
Corporate Solutions

NIT: 860.070.374-9

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD  
CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

DERIVADA DE CONTRATO

POLIZA 01 RO028165  
CERTIFICADO 01 RO056492

Página 2

SUCURSAL 01. CENTRO ANDINO

USUARIO LASPRILLAD TIP CERTIFICADO Nuevo

FECHA EXPEDICION 25-07-2016

TOMADOR: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S

C.C. o NIT: 900763355 8

DIRECCION: CR 58 74 84

CIUDAD: BARRANQUILLA

E-MAIL:

TELEFONO: 3852926

ASEGURADO: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S

C.C. o NIT: 900763355 8

DIRECCION: CR 58 74 84

CIUDAD: BARRANQUILLA TEL. 3852926

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS

C.C. o NIT:

DIRECCION:

CIUDAD: 0 TEL. 0

**VIGENCIA**

DESDE 01-07-2016 HASTA 11-01-2021

**VALOR ASEGURADO**

ANTERIOR

ESTA MODIFICACION

NUEVA

181,413,484.11

**INTERMEDIARIO****COASEGURO****PRIMA**

% DADO	NOMBRE	COMPANIA	%	PRIMA	VALOR ASEGURADO	MONEDA	PESOS
100	DELIMA MARSH S.A. CORREDORES	TOTAL					
						PRIMA NETA	2,467,720.00
						GAST.EXPED	

LO ES LA DEBIDA SEÑALIZACION, AVISOS, LOS RESPECTIVOS CERRAMIENTOS, DEMARCACION DE LA OBRA, DEBIDO ESTUDIO DE LOS TRAZAMIENTOS DE RUTAS ALTERNAS Y DE LAS RUTAS INMEDIATAMENTE ADYACENTES A LA OBRA.

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE POLIZA NO AMPARA LAS FALLAS Y/O INTERRUPCIONES EN LOS SERVICIOS PUBLICOS, ASI COMO TAMPOCO LOS DAÑOS CONSECUCIONALES DERIVADOS DE DICHAS INTERRUPCIONES.

EN CASO DE QUE LAS PROPIEDADES ESTÉN EN UN RADIO DE INFERIOR A 100 MTS DISTANTES DE LA OBRA EL CONTRATISTA DEBE COMPROMETERSE A SUSCRIBIR TODAS LAS ACTAS DE VECINDADES DE LOS PREDIOS PREVIO INICIO DE LOS TRABAJOS. EN CASO DE AFECTAR REDES EXISTENTES EL CONTRATISTA DEBERÁ CONOCER EL DISEÑO ESTRUCTURAL DE LOS TRAZADOS DE TENDIDOS DE REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS QUE SE VEAN AFECTADAS CON RAZÓN DE LOS TRABAJOS.

**AMPAROS****VIGENCIA**

Desde Hasta

**VALOR ASEGURADO**

NUEVO

**VALOR PRIMA****DEDUCIBLE**

%

Mínimo

AMPAROS	Desde	Hasta	VALOR ASEGURADO NUEVO	VALOR PRIMA	DEDUCIBLE %	Mínimo
Predios, Labores y Operaciones - Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	181,413,484.11	2,467,720.00	10	3,000,000.
Predios, Labores y Operaciones - Evento	01-07-2016	11-01-2021	181,413,484.11		10	3,000,000.
Responsabilidad Civil Patronal - Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		10	3,000,000.
Responsabilidad Civil Patronal - Evento	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		10	3,000,000.
Contratista y Subcont Independiente-Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		10	3,000,000.
Contratista y Subcont Independiente-Evento	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		10	3,000,000.
Vehículos Propios y No Propios - Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		10	3,000,000.
Vehículos Propios y No Propios -Evento	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		10	3,000,000.
Daño Moral - Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		10	3,000,000.
Daño Moral - Evento	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		10	3,000,000.
Lucro Cesante - Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		10	3,000,000.
Lucro Cesante - Evento	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		10	3,000,000.

ESTA POLIZA SE EXPIDE EN CONSIDERACION A LAS DECLARACIONES HECHAS POR EL TOMADOR EN CUALQUIER DOCUMENTO APORTADO PARA LA EXPEDICION, LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTA. A MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO DE SEGURO. LAS PARTES ACUERDAN QUE EL PAGO SE DEBERA HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACION DE LA VIGENCIA DE LA POLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

A PRESENTACION DE ESTA POLIZA ANTE EL ASEGURADO, EN MI CALIDAD DE TOMADOR, IMPLICA MI ACEPTACION Y AUTORIZACION PARA QUE EN EL EVENTO EN QUE INCUMPLA LAS OBLIGACIONES QUE EMANAN DEL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO, MI NOMBRE Y LAS CIRCUNSTANCIAS Y CARACTERISTICAS DE MI INCUMPLIMIENTO, SEAN REPORTADAS A LAS CENTRALES DE DATOS EXISTENTES EN EL PAIS. LAS CARÁTULAS ENVIADAS VIA MAIL TIENEN FIRMA AUTORIZADA Y UN CERTIFICADO DIGITAL, CUALQUIER ALTERACION A SU CONTENIDO ACARREARÁ LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN LA LEY. CON LA FIRMA Y/O EL RECIBO A SATISFACCION DE LA PRESENTE POLIZA, DECLARO DE MANERA EXPRESA EN MI CALIDAD DE TOMADOR, QUE CONOCI DE MANERA ANTICIPADA EL CLAUSULADO Y ME FUERON EXPLICADOS SUFICIENTEMENTE LOS EFECTOS Y ALCANCE DE LAS CONDICIONES GENERALES, DE LA COBERTURA, DE LAS EXCLUSIONES Y DE LAS GARANTIAS DE LA MISMA. TAMBIEN ME INFORMARON QUE PUEDO CONSULTAR TODOS LOS CONDICIONADOS DE MANERA PREVIA Y PERMANENTEMENTE EN LA PAGINA WEB WWW.CONFIANZA.COM.CO. Y RECIBIR EXPLICACIONES DE LOS MISMOS CON MI INTERMEDIARIO DE SEGUROS ASI COMO EN CUALQUIERA DE LAS OFICINAS Y SUCURSALES DE CONFIANZA, S.A. EN TODO EL PAIS.

A PRESENTACION DE ESTA POLIZA ANTE EL ASEGURADO, EN MI CALIDAD DE TOMADOR, IMPLICA MI ACEPTACION Y AUTORIZACION PARA QUE EN EL EVENTO EN QUE INCUMPLA LAS OBLIGACIONES QUE EMANAN DEL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO, MI NOMBRE Y LAS CIRCUNSTANCIAS Y CARACTERISTICAS DE MI INCUMPLIMIENTO, SEAN REPORTADAS A LAS CENTRALES DE DATOS EXISTENTES EN EL PAIS. LAS CARÁTULAS ENVIADAS VIA MAIL TIENEN FIRMA AUTORIZADA Y UN CERTIFICADO DIGITAL, CUALQUIER ALTERACION A SU CONTENIDO ACARREARÁ LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN LA LEY. CON LA FIRMA Y/O EL RECIBO A SATISFACCION DE LA PRESENTE POLIZA, DECLARO DE MANERA EXPRESA EN MI CALIDAD DE TOMADOR, QUE CONOCI DE MANERA ANTICIPADA EL CLAUSULADO Y ME FUERON EXPLICADOS SUFICIENTEMENTE LOS EFECTOS Y ALCANCE DE LAS CONDICIONES GENERALES, DE LA COBERTURA, DE LAS EXCLUSIONES Y DE LAS GARANTIAS DE LA MISMA. TAMBIEN ME INFORMARON QUE PUEDO CONSULTAR TODOS LOS CONDICIONADOS DE MANERA PREVIA Y PERMANENTEMENTE EN LA PAGINA WEB WWW.CONFIANZA.COM.CO. Y RECIBIR EXPLICACIONES DE LOS MISMOS CON MI INTERMEDIARIO DE SEGUROS ASI COMO EN CUALQUIERA DE LAS OFICINAS Y SUCURSALES DE CONFIANZA, S.A. EN TODO EL PAIS.

ESTA POLIZA SE CONSTITUYE MEDIANTE UN INTERMEDIARIO, LA PRIMA DE ESTA POLIZA INCLUYE EL VALOR DE LA COMISION QUE CORRESPONDE AL INTERMEDIARIO DE SEGUROS. EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS DEBE RECIBIR REMUNERACION ADICIONAL DEL ASEGURADOR BASADO EN ESTA POLIZA. DICHA REMUNERACION ES CONFORME CON LAS LEYES Y REGULACIONES APLICABLES.

RES. DIAN NO.310000084711-22-04-2015

NUMERACION AUTORIZADA DEL SEG: 000001 AL 100000

NUMERACION HABILITADA DEL SEG: 050399 AL 100000

CODIGO DE ACTIVIDAD 6511

TOMADOR

3TKJK18R

25-07-2016

COMPANIA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. FIRMA AUTORIZADA

DIRECCION PARA NOTIFICACIONES:

Calle 82 N° 11 - 37 Piso 7 - Bogotá, D.C. - Colombia

SU-FO-10-01

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE



**CONFIANZA**Swiss Re  
Corporate Solutions

NIT: 860.070.374-9

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD  
CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

DERIVADA DE CONTRATO

POLIZA 01 RO028165  
CERTIFICADO 01 RO056492

Página 3

SUCURSAL 01. CENTRO ANDINO

USUARIO LASPRILLAD TIP CERTIFICADO Nuevo

FECHA EXPEDICION 25-07-2016

TOMADOR: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S

C.C. o NIT: 900763355 8

DIRECCION: CR 58 74 84

CIUDAD: BARRANQUILLA

E-MAIL:

TELEFONO: 3852926

ASEGURADO: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S

C.C. o NIT: 900763355 8

DIRECCION: CR 58 74 84

CIUDAD: BARRANQUILLA TEL. 3852926

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS

C.C. o NIT:

DIRECCION:

CIUDAD: 0 TEL. 0

**VIGENCIA****VALOR ASEGURADO**

DESDE 01-07-2016 HASTA 11-01-2021

ANTERIOR

ESTA MODIFICACION

NUEVA

181,413,484.11

**INTERMEDIARIO****COASEGURO****PRIMA**

% GAST	NOMBRE	COMPANIA	%	PRIMA	VALOR ASEGURADO	MONEDA	PESOS
100	DELIMA MARSH S.A. CORREDORES	TOTAL					
						PRIMA NETA	2,467,720.00
						GAST.EXPED	

EXCLUSION DE TRANSACCIONES PROHIBIDAS, EMBARGOS Y SANCIONES ECONOMICAS. LA COMPAÑIA NO PROVEERÁ COBERTURA NI ESTARÁ OBLIGADA A PAGAR NINGUNA PÉRDIDA, RECLAMACIÓN O BENEFICIO EN VIRTUD DE ESTA PÓLIZA SI LA PROVISIÓN DE DICHA COBERTURA, O EL PAGO DE DICHA PÉRDIDA, RECLAMACIÓN O BENEFICIO PUDIERE EXPONER A LA COMPAÑIA A ALGUNA SANCIÓN, PROHIBICIÓN O RESTRICCIÓN CONFORME A LAS RESOLUCIONES DE LAS NACIONES UNIDAS O SANCIONES COMERCIALES O ECONOMICAS, LEYES O NORMATIVAS DE CUALQUIER JURISDICCIÓN APLICABLE A LA COMPAÑIA.

ESTA POLIZA SE EXPIDE EN CONSIDERACION A LAS DECLARACIONES HECHAS POR EL TOMADOR EN CUALQUIER DOCUMENTO APORTADO PARA LA EXPEDICION, LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTA. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO DE SEGURO. LAS PARTES ACUERDAN QUE EL PAGO SE DEBERA HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACION DE LA VIGENCIA DE LA POLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

LA PRESENTACION DE ESTA POLIZA ANTE EL ASEGURADO, EN MI CALIDAD DE TOMADOR, IMPLICA MI ACEPTACION Y AUTORIZACION PARA QUE EN EL EVENTO EN QUE INCUMPLA LAS OBLIGACIONES QUE EMANAN DEL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO, MI NOMBRE Y LAS CIRCUNSTANCIAS Y CARACTERISTICAS DE MI INCUMPLIMIENTO, SEAN REPORTADAS A LAS CENTRALES DE DATOS EXISTENTES EN EL PAIS. LAS CARÁTULAS ENVIADAS VIA MAIL TIENEN FIRMA AUTORIZADA Y UN CERTIFICADO DIGITAL, CUALQUIER ALTERACION A SU CONTENIDO ACARREARÁ LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN LA LEY. CON LA FIRMA Y/O EL RECIBO A SATISFACCION DE LA PRESENTE POLIZA, DECLARO DE MANERA EXPRESA EN MI CALIDAD DE TOMADOR, QUE CONOCI DE MANERA ANTICIPADA EL CLAUSULADO Y ME FUERON EXPLICADOS SUFICIENTEMENTE LOS EFECTOS Y ALCANCE DE LAS CONDICIONES GENERALES, DE LA COBERTURA, DE LAS EXCLUSIONES Y DE LAS GARANTIAS DE LA MISMA. TAMBIEN ME INFORMARON QUE PUEDO CONSULTAR TODOS LOS CONDICIONADOS DE MANERA PREVIA Y PERMANENTEMENTE EN LA PAGINA WEB WWW.CONFIANZA.COM.CO. Y RECIBIR EXPLICACIONES DE LOS MISMOS CON MI INTERMEDIARIO DE SEGUROS ASI COMO EN CUALQUIERA DE LAS OFICINAS Y SUCURSALES DE CONFIANZA, S.A. EN TODO EL PAIS.

A PRESENTACION DE ESTA POLIZA ANTE EL ASEGURADO, EN MI CALIDAD DE TOMADOR, IMPLICA MI ACEPTACION Y AUTORIZACION PARA QUE EN EL EVENTO EN QUE INCUMPLA LAS OBLIGACIONES QUE EMANAN DEL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO, MI NOMBRE Y LAS CIRCUNSTANCIAS Y CARACTERISTICAS DE MI INCUMPLIMIENTO, SEAN REPORTADAS A LAS CENTRALES DE DATOS EXISTENTES EN EL PAIS. LAS CARÁTULAS ENVIADAS VIA MAIL TIENEN FIRMA AUTORIZADA Y UN CERTIFICADO DIGITAL, CUALQUIER ALTERACION A SU CONTENIDO ACARREARÁ LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN LA LEY. CON LA FIRMA Y/O EL RECIBO A SATISFACCION DE LA PRESENTE POLIZA, DECLARO DE MANERA EXPRESA EN MI CALIDAD DE TOMADOR, QUE CONOCI DE MANERA ANTICIPADA EL CLAUSULADO Y ME FUERON EXPLICADOS SUFICIENTEMENTE LOS EFECTOS Y ALCANCE DE LAS CONDICIONES GENERALES, DE LA COBERTURA, DE LAS EXCLUSIONES Y DE LAS GARANTIAS DE LA MISMA. TAMBIEN ME INFORMARON QUE PUEDO CONSULTAR TODOS LOS CONDICIONADOS DE MANERA PREVIA Y PERMANENTEMENTE EN LA PAGINA WEB WWW.CONFIANZA.COM.CO. Y RECIBIR EXPLICACIONES DE LOS MISMOS CON MI INTERMEDIARIO DE SEGUROS ASI COMO EN CUALQUIERA DE LAS OFICINAS Y SUCURSALES DE CONFIANZA, S.A. EN TODO EL PAIS.

ESTA POLIZA SE CONSTITUYE MEDIANTE UN INTERMEDIARIO. LA PRIMA DE ESTA POLIZA INCLUYE EL VALOR DE LA COMISION QUE CORRESPONDE AL INTERMEDIARIO DE SEGUROS. EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS PUEDO RECIBIR REMUNERACION ADICIONAL DEL ASEGURADOR BASADO EN ESTA POLIZA. DICHA REMUNERACION ES CONFORME CON LAS LEYES Y REGULACIONES APLICABLES.

RES. DIAN NO.310000084211 22-04-2015

NUMERACION HABILITADA DE SEG: 050399 AL 100000

NUMERACION AUTORIZADA DEL SEG: 000001 AL 100000

CODIGO DE ACTIVIDAD 6511

SU-FO-10-01

TOMADOR

37KJK18R

25-07-2016

COMPANIA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. FIRMA AUTORIZADA  
DIRECCION PARA NOTIFICACIONES:  
Calle 82 N° 11 - 37 Piso 7 - Bogotá, D.C. - Colombia

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE



**CONSTANCIA DE PAGO DE PRIMA**

Hacemos constar el pago de la prima de la Póliza No. RO028165 Certificado RO056492

Efectuado por: (TOMADOR - GARANTIZADO) CONCESION COSTERA CARTAGENA  
BARRANQUILLA S.A.S NIT : 900763355

Prima Neta : 2.467.720,00

IVA : 394.835,00

Gastos de Expedición : 0,00

Por valor total de : \$ 2.862.555

Emitida a favor de: (ASEGURADO) CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA  
S.A.S NIT : 900763355

La presente constancia se expide con destino a la entidad asegurada y se firma en la ciudad  
de a los 25 días del mes de JULIO de 2.016.



---

**COMPAÑIA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. CONFIANZA**  
**Firma Autorizada**



POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD  
CIVIL EXTRA CONTRACTUAL  
DERIVADA DE CONTRATO

POLIZA 01 RO028165  
CERTIFICADO 01 RO056586  
Página 1

NIT: 860.070.374-9

SUCURSAL 01. CENTRO ANDINO	USUARIO LASPRILLAD	TIP CERTIFICADO	Modificacion	FECHA EXPEDICION	03-08-2016
TOMADOR: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S				C.C. o NIT:	900763355 8
DIRECCION: CR 58 74 84		CIUDAD: BARRANQUILLA			
E-MAIL:		TELEFONO: 3852926			
ASEGURADO: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S				C.C. o NIT:	900763355 8
DIRECCION: CR 58 74 84		CIUDAD: BARRANQUILLA TEL. 3852926			
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS				C.C. o NIT:	
DIRECCION:		CIUDAD: 0		TEL. 0	
VIGENCIA			VALOR ASEGURADO		
DESDE 01-07-2016	HASTA 11-01-2021	ANTERIOR	ESTA MODIFICACION	NUEVA	
		181,413,484.11		181,413,484.11	
INTERMEDIARIO		COASEGURO		PRIMA	
% DADO 100	NOMBRE DELIMA MARSH S.A. CORREDORES	COMPANIA TOTAL	% PRIMA	VALOR ASEGURADO	MONEDA PESOS
					PRIMA NETA
					GAST.EXPED
					IVA
					TOTAL

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN:  
SE EMITE EL PRESENTE DOCUMENTO PARA ACLARAR LOS BENEFICIARIOS DE LA CITADA POLIZA SEGUN LA DESCRIPCION DE AMPAROS. TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR ESTE CERTIFICADO CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DEL SEGURO:

INDEMNIZAR LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES IMPUTABLES AL TOMADOR Y/O ASEGURADO DE LA PÓLIZA, CAUSADOS A BIENES DE TERCEROS O TERCERAS PERSONAS Y DERIVADOS DEL CONTRATO RELACIONADO CON DEFINIR LINEAMIENTOS QUE PERMITAN EL NORMAL DESARROLLO DE LAS OBRAS EN LAS INTERSECCIONES DE LA CINCUVALAR DE LA PROSPERIDAD CON EL PROYECTO RUTA CARIBE EN LA VIA LA CORDIALIDAD EN EL K112+300 RUTA 90 (INTERSECCION DE GALAPA) Y EN LA VIA A LO LARGO DE 590 METROS APROXIMADAMENTE EN LOS ENLACES DE LOS CARRILES DE ACELERACION Y DESACELERACION DE LOS RAMALES CON LAS VIAS EXISTENTES.

BENEFICIARIOS ADICIONALES: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURAS ANI, SOCIEDAD AUTOPISTAS DEL SOL S.A.S. SIEMPRE QUE SE TRATE DE BIENES/ACTIVIDADES DISTINTOS A LOS AMPARADOS BAJO LA PRESENTE POLIZA.

\*EL AMPARO DE VEHICULOS PROPIOS O NO PROPIOS OPERA EN EXCESO DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DE POLIZA DE AUTOMOVIL (CONTRATADA O NO) CON LIMITES MINIMOS POR EVENTO DE \$100.000.000/100.000.000/200.000.000.

\*EN CASO QUE SE VEA AFECTADA LA COBERTURA DE VEHICULOS CON OCACION DE SINIESTRO EN LA RECLAMACION FORMAL SE DEBERA DEMOSTRAR LA RELACION EXISTENTE ENTRE EL VEHICULO Y EL CONTRATO AMPARADO.

\*EL AMPARO DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS OPERA EN EXCESO DE LA POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL INDIVIDUAL CONTRATADA O NO, POR CADA

ESTA POLIZA SE EXPIDE EN CONSIDERACION A LAS DECLARACIONES HECHAS POR EL TOMADOR EN CUALQUIER DOCUMENTO APORTADO PARA LA EXPEDICION. LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTA. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCACION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO DE SEGURO. LAS PARTES ACUERDAN QUE EL PAGO SE DEBERA HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACION DE LA VIGENCIA DE LA POLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

LA PRESENTACION DE ESTA POLIZA ANTE EL ASEGURADO, EN MI CALIDAD DE TOMADOR, IMPLICA MI ACEPTACION Y AUTORIZACION PARA QUE EN EL EVENTO EN QUE INCUMPLA LAS OBLIGACIONES QUE EMANAN DEL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO, MI NOMBRE Y LAS CIRCUNSTANCIAS Y CARACTERISTICAS DE MI INCUMPLIMIENTO, SEAN REPORTADAS A LAS CENTRALES DE DATOS EXISTENTES EN EL PAIS. LAS CARÁTULAS ENVIADAS VIA MAIL TIENEN FIRMA AUTORIZADA Y UN CERTIFICADO DIGITAL, CUALQUIER ALTERACION A SU CONTENIDO ACARREARA LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN LA LEY.

CON LA FIRMA Y/O EL RECIBO A SATISFACCION DE LA PRESENTE POLIZA, DECLARO DE MANERA EXPRESA EN MI CALIDAD DE TOMADOR, QUE CONOCI DE MANERA ANTICIPADA EL CLAUSULADO Y ME FUERON EXPLICADOS SUFICIENTEMENTE LOS EFECTOS Y ALCANCE DE LAS CONDICIONES GENERALES, DE LA COBERTURA, DE LAS EXCLUSIONES Y DE LAS GARANTIAS DE LA MISMA. TAMBIEN ME INFORMARON QUE PUEDO CONSULTAR TODOS LOS CONDICIONADOS DE MANERA PREVIA Y PERMANENTEMENTE EN LA PAGINA WEB WWW.CONFIANZA.COM.CO Y RECIBIR EXPLICACIONES DE LOS MISMOS CON MI INTERMEDIARIO DE SEGUROS ASI COMO EN CUALQUIERA DE LAS OFICINAS Y SUCURSALES DE CONFIANZA S.A EN TODO EL PAIS.

AUTORIZACION DATOS PERSONALES: DE MANERA EXPRESA MANIFIESTO Y ACEPTO QUE EN MI CALIDAD DE: I) TOMADOR Y/O, II) ASEGURADO Y/O BENEFICIARIO, QUE EL HECHO DE TOMAR, ACEPTAR Y/O RECIBIR LA PRESENTE POLIZA EN LAS CALIDADES ANTES MENCIONADAS, CONSTITUYE UNA CONDUCTA INEQUIVOCAL DE LA CUAL SE CONCLUYE MI AUTORIZACION EXPRESA PARA EL TRATAMIENTO DE MIS DATOS PERSONALES POR PARTE DE CONFIANZA S.A., INCLUIDOS LOS SENSIBLES, ASI COMO MI AUTORIZACION PARA LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISION NACIONAL E INTERNACIONAL DE MIS DATOS, POR LAS PERSONAS, PARA LAS FINALIDADES Y EN LOS TERMINOS QUE ME FUERON INFORMADOS EN EL AVISO DE PRIVACIDAD PUBLICADO EN WWW.CONFIANZA.COM.CO Y CONEDRME CON EL MANUAL DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES PUBLICADO EN EL MISMO PORTAL.

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES-I.V.A.-REGIMEN COMUN-AGENTES DE RETENCION, RESPONSABLES DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN BOGOTA, D.C.  
SI ESTA POLIZA SE CONSTITUYE MEDIANTE UN INTERMEDIARIO, LA PRIMA DE ESTA POLIZA INCLUYE EL VALOR DE LA COMISION QUE CORRESPONDE AL INTERMEDIARIO DE SEGUROS. EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS PUEDE RECIBIR REMUNERACION ADICIONAL DEL ASEGURADOR BASADO EN ESTA POLIZA. DICHA REMUNERACION ES CONFORME CON LAS LEYES Y REGULACIONES APLICABLES.

RES. DIAN NO.3100084711 22-04-2015

NUMERACION HABILITADA DE SEG: 050390 AL 100000

NUMERACION AUTORIZADA DEL SEG: 000001 AL 100000

CODIGO DE ACTIVIDAD 6511

SU-FO-10-01

TOMADOR

YK0TH1G7

03-08-2016

COMPANIA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. FIRMA AUTORIZADA  
DIRECCION PARA NOTIFICACIONES:  
Calle 82 N° 11 - 37 Piso 7 - Bogotá, D.C. - Colombia

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE





NIT: 860.070.374-9

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD  
CIVIL EXTRA CONTRACTUAL  
DERIVADA DE CONTRATOPOLIZA 01 RO028165  
CERTIFICADO 01 RO056586

Página 2

SUCURSAL 01. CENTRO ANDINO	USUARIO LASPRILLAD	TIP CERTIFICADO	Modificacion	FECHA EXPEDICION	03-08-2016
TOMADOR: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S				C.C. o NIT:	900763355 8
DIRECCION: CR 58 74 84		CIUDAD: BARRANQUILLA			
E-MAIL:		TELEFONO: 3852926			
ASEGURADO: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S				C.C. o NIT:	900763355 8
DIRECCION: CR 58 74 84		CIUDAD: BARRANQUILLA TEL. 3852926			
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS				C.C. o NIT:	
DIRECCION:		CIUDAD: 0		TEL. 0	
VIGENCIA			VALOR ASEGURADO		
DESDE 01-07-2016	HASTA 11-01-2021	ANTERIOR	ESTA MODIFICACION	NUEVA	
		181,413,484.11		181,413,484.11	
INTERMEDIARIO		COASEGURO		PRIMA	
% 100	NOMBRE DELIMA MARSH S.A. CORREDORES TOTAL	COMPANIA	% PRIMA	VALOR ASEGURADO	MONEDA PESOS
				PRIMA NETA	
				GAST. EXPED	

CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA, Y APLICAN SIEMPRE QUE EL ASEGURADO PRINCIPAL SEA SOLIDARIAMENTE RESPONSABLE.

\*SE DEJA CONSTANCIA QUE SE OTORGAN LOS AMPAROS DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES Y LUCRO CESANTE EN EL SENTIDO QUE SOLO PROCEDEN SI EXISTE UN DAÑO FÍSICO.

NOTA: LA COBERTURA DE LA PÓLIZA ESTÁ LIMITADA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE A LOS DAÑOS QUE SE CAUSEN DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A CARGO DEL ASEGURADO Y SE REFIERE EXCLUSIVAMENTE AL DESARROLLO DEL OBJETO PREVISTO EN LA MISMA.

## CLAUSULA DE GARANTIA:

EL CONTRATISTA DEBE IMPLEMENTAR TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS PARA PREVENIR CUALQUIER CLASE DE ACCIDENTES A TERCEROS COMO LO ES LA DEBIDA SEÑALIZACION, AVISOS, LOS RESPECTIVOS CERRAMIENTOS, DEMARCACION DE LA OBRA, DEBIDO ESTUDIO DE LOS TRAZAMIENTOS DE RUTAS ALTERNAS Y DE LAS RUTAS INMEDIATAMENTE ADYACENTES A LA OBRA.

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE POLIZA NO AMPARA LAS FALLAS Y/O INTERRUPCIONES EN LOS SERVICIOS PUBLICOS, ASI COMO TAMPOCO LOS DAÑOS CONSECUENCIALES DERIVADOS DE DICHAS INTERRUPCIONES.

EN CASO DE QUE LAS PROPIEDADES ESTÉN EN UN RADIO DE INFERIOR A 100 MTS DISTANTES DE LA OBRA EL CONTRATISTA DEBE COMPROMETERSE A SUSCRIBIR TODAS LAS ACTAS DE VECINDADES DE LOS PREDIOS PREVIO INICIO DE LOS TRABAJOS. EN CASO DE AFECTAR REDES EXISTENTES EL CONTRATISTA DEBERÁ CONOCER EL DISEÑO ESTRUCTURAL DE LOS TRAZADOS DE TENDIDOS DE REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS QUE SE VEAN AFECTADAS CON RAZÓN DE LOS TRABAJOS.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO NUEVO	VALOR PRIMA	DEDUCIBLE	
	Desde	Hasta			%	Mínimo
Predios, Labores y Operaciones - Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	181,413,484.11		10	3,000,000.
Predios, Labores y Operaciones - Evento	01-07-2016	11-01-2021	181,413,484.11		10	3,000,000.
Responsabilidad Civil Patronal - Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		10	3,000,000.

ESTA POLIZA SE EXPIDE EN CONSIDERACION A LAS DECLARACIONES HECHAS POR EL TOMADOR EN CUALQUIER DOCUMENTO APORTADO PARA LA EXPEDICION, LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTA. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO DE SEGURO. LAS PARTES ACUERDAN QUE EL PAGO SE DEBERA HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACION DE LA VIGENCIA DE LA POLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

LA PRESENTACION DE ESTA POLIZA ANTE EL ASEGURADO, EN MI CALIDAD DE TOMADOR, IMPLICA MI ACEPTACION Y AUTORIZACION PARA QUE EN EL EVENTO EN QUE INCUMPLA LAS OBLIGACIONES QUE EMANAN DEL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO, MI NOMBRE Y LAS CIRCUNSTANCIAS Y CARACTERISTICAS DE MI INCUMPLIMIENTO, SEAN REPORTADAS A LAS CENTRALES DE DATOS EXISTENTES EN EL PAIS.

LAS CARATULAS ENVIADAS VIA MAIL TIENEN FIRMA AUTORIZADA Y UN CERTIFICADO DIGITAL, CUALQUIER ALTERACION A SU CONTENIDO ACARREARÁ LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN LA LEY.

CON LA FIRMA Y/O EL RECIBO A SATISFACCION DE LA PRESENTE POLIZA, DECLARO DE MANERA EXPRESA EN MI CALIDAD DE TOMADOR, QUE CONOCI DE MANERA ANTICIPADA EL CLAUSULADO Y ME FUERON EXPLICADOS SUFICIENTEMENTE LOS EFECTOS Y ALCANCE DE LAS CONDICIONES GENERALES, DE LA COBERTURA, DE LAS EXCLUSIONES Y DE LAS GARANTIAS DE LA MISMA. TAMBIEN ME INFORMARON QUE PUEDO CONSULTAR TODOS LOS CONDICIONADOS DE MANERA PREVIA Y PERMANENTEMENTE EN LA PAGINA WEB WWW.CONFIANZA.COM.CO Y RECIBIR EXPLICACIONES DE LOS MISMOS CON MI INTERMEDIARIO DE SEGUROS ASI COMO EN CUALQUIERA DE LAS OFICINAS Y SUCURSALES DE CONFIANZA S.A. EN TODO EL PAIS.

AUTORIZACION DATOS PERSONALES: DE MANERA EXPRESA MANIFIESTO Y ACEPTO QUE EN MI CALIDAD DE: I) TOMADOR Y/O, II) ASEGURADO Y/O BENEFICIARIO, QUE EL HECHO DE TOMAR, ACEPTAR Y/O RECIBIR LA PRESENTE POLIZA EN LAS CALIDADES ANTES MENCIONADAS, CONSTITUYE UNA CONDUCTA INEQUIVOCA DE LA CUAL SE CONCLUYE MI AUTORIZACION EXPRESA PARA EL TRATAMIENTO DE MIS DATOS PERSONALES POR PARTE DE CONFIANZA S.A. INCLUIDOS LOS SENSIBLES, ASI COMO MI AUTORIZACION PARA LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISION NACIONAL E INTERNACIONAL DE MIS DATOS, POR LAS PERSONAS, PARA LAS FINALIDADES Y EN LOS TÉRMINOS QUE ME FUERON INFORMADOS EN EL AVISO DE PRIVACIDAD PUBLICADO EN WWW.CONFIANZA.COM.CO Y CONFORME CON EL MANUAL DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES PUBLICADO EN EL MISMO PORTAL.

LOS PAGOS EN DOLARES SOLO SE RECIBEN MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRONICA O CHEQUE.

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES-I.V.A.-REGIMEN COMUN-AGENTES DE RETENCION, RESPONSABLES DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN BOGOTA, D.C.

SI ESTA POLIZA SE CONSTITUYE MEDIANTE UN INTERMEDIARIO, LA PRIMA DE ESTA POLIZA INCLUYE EL VALOR DE LA COMISION QUE CORRESPONDE AL INTERMEDIARIO DE SEGUROS. EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS PUEDE RECIBIR REMUNERACION ADICIONAL DEL ASEGURADOR BASADO EN ESTA POLIZA. DICHA REMUNERACION ES CONFORME CON LAS LEYES Y REGULACIONES APLICABLES.

RES. DIAN N° 310000084711 22-04-2015

NUMERACION HABILITADA DE SEG: 00399 AL 100000

NUMERACION AUTORIZADA DEL SEG: 000001 AL 100000

CODIGO DE ACTIVIDAD 6511

SU-FO-10-01

TOMADOR

YK0TH1G7

03-08-2016

COMPANIA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. FIRMA AUTORIZADA  
DIRECCION PARA NOTIFICACIONES:  
Calle 82 N° 11 - 37 Piso 7 - Bogotá, D.C. - Colombia

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE





POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD  
CIVIL EXTRA CONTRACTUAL  
DERIVADA DE CONTRATO

POLIZA 01 RO028165  
CERTIFICADO 01 RO056586  
Página 3

NIT: 860.070.374-9

SUCURSAL 01. CENTRO ANDINO USUARIO LASPRILLAD TIP CERTIFICADO Modificacion FECHA EXPEDICION 03-08-2016  
TOMADOR: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S C.C. o NIT: 900763355 8

DIRECCION: CR 58 74 84 CIUDAD: BARRANQUILLA  
E-MAIL: TELEFONO: 3852926

ASEGURADO: CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S C.C. o NIT: 900763355 8  
DIRECCION: CR 58 74 84 CIUDAD: BARRANQUILLA TEL. 3852926

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS C.C. o NIT:  
DIRECCION: CIUDAD: 0 TEL. 0

VIGENCIA			VALOR ASEGURADO		
DESDE	HASTA		ANTERIOR	ESTA MODIFICACION	NUEVA
01-07-2016	11-01-2021		181,413,484.11		181,413,484.11

INTERMEDIARIO		COASEGURO				PRIMA	
% DADO	NOMBRE	COMPANIA	%	PRIMA	VALOR ASEGURADO	MONEDA	PESOS
100	DELIMA MARSH S.A. CORREDORES TOTAL					PRIMA NETA	
						GAST. EXPED	

Responsabilidad Civil Patronal - Evento	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06	10	3,000,000.
Contratista y Subcont Independiente-Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06	10	3,000,000.
Contratista y Subcont Independiente-Evento	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06	10	3,000,000.
Vehiculos Propios y No Propios - Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06	10	3,000,000.
Vehiculos Propios y No Propios -Evento	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06	10	3,000,000.
Daño Moral - Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06	10	3,000,000.
Daño Moral - Evento	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		3,000,000.
Lucro Cesante - Vigencia	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06	10	3,000,000.
Lucro Cesante - Evento	01-07-2016	11-01-2021	90,706,742.06		3,000,000.

EXCLUSIÓN DE TRANSACCIONES PROHIBIDAS, EMBARGOS Y SANCIONES ECONÓMICAS. LA COMPAÑÍA NO PROVEERÁ COBERTURA NI ESTARÁ OBLIGADA A PAGAR NINGUNA PÉRDIDA, RECLAMACIÓN O BENEFICIO EN VIRTUD DE ESTA PÓLIZA SI LA PROVISIÓN DE DICHA COBERTURA, O EL PAGO DE DICHA PÉRDIDA, RECLAMACIÓN O BENEFICIO PUDIERE EXPONER A LA COMPAÑÍA A ALGUNA SANCIÓN, PROHIBICIÓN O RESTRICCIÓN CONFORME A LAS RESOLUCIONES DE LAS NACIONES UNIDAS O SANCIONES COMERCIALES O ECONÓMICAS, LEYES O NORMATIVAS DE CUALQUIER JURISDICCIÓN APLICABLE A LA COMPAÑÍA.

ESTA PÓLIZA SE EXPIDE EN CONSIDERACIÓN A LAS DECLARACIONES HECHAS POR EL TOMADOR EN CUALQUIER DOCUMENTO APORTADO PARA LA EXPEDICIÓN, LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTA. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO. LAS PARTES ACUERDAN QUE EL PAGO SE DEBERÁ HACER A MÁS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

LA PRESENTACIÓN DE ESTA PÓLIZA ANTE EL ASEGURADO, EN MI CALIDAD DE TOMADOR, IMPLICA MI ACEPTACIÓN Y AUTORIZACIÓN PARA QUE EN EL EVENTO EN QUE INCUMPLA LAS OBLIGACIONES QUE EMANAN DEL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO, MI NOMBRE Y LAS CIRCUNSTANCIAS Y CARACTERÍSTICAS DE MI INCUMPLIMIENTO, SEAN REPORTADAS A LAS CENTRALES DE DATOS EXISTENTES EN EL PAÍS. LAS CARÁTULAS ENVIADAS VÍA MAIL TIENEN FIRMA AUTORIZADA Y UN CERTIFICADO DIGITAL, CUALQUIER ALTERACIÓN A SU CONTENIDO ACARREARÁ LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN LA LEY. CON LA FIRMA Y/O EL RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA PRESENTE PÓLIZA, DECLARO DE MANERA EXPRESA EN MI CALIDAD DE TOMADOR, QUE CONOCÍ DE MANERA ANTICIPADA EL CLAUSULADO Y ME FUERON EXPLICADOS SUFICIENTEMENTE LOS EFECTOS Y ALCANCE DE LAS CONDICIONES GENERALES, DE LA COBERTURA, DE LAS EXCLUSIONES Y DE LAS GARANTÍAS DE LA MISMA. TAMBIÉN ME INFORMARON QUE PUEDO CONSULTAR TODOS LOS CONDICIONADOS DE MANERA PREVIA Y PERMANENTEMENTE EN LA PÁGINA WEB WWW.CONFIANZA.COM.CO, Y RECIBIR EXPLICACIONES DE LOS MISMOS CON MI INTERMEDIARIO DE SEGUROS ASÍ COMO EN CUALQUIERA DE LAS OFICINAS Y SUCURSALES DE CONFIANZA S.A. EN TODO EL PAÍS.

AUTORIZACIÓN DATOS PERSONALES: DE MANERA EXPRESA MANIFIESTO Y ACEPTO QUE EN MI CALIDAD DE: I) TOMADOR Y/O, II) ASEGURADO Y/O BENEFICIARIO, QUE EL HECHO DE TOMAR, ACEPTAR Y/O RECIBIR LA PRESENTE PÓLIZA EN LAS CALIDADES ANTES MENCIONADAS, CONSTITUYE UNA CONDUCTA INEQUIVOCAL DE LA CUAL SE CONCLUYE MI AUTORIZACIÓN EXPRESA PARA EL TRATAMIENTO DE MIS DATOS PERSONALES POR PARTE DE CONFIANZA S.A., INCLUIDOS LOS SENSIBLES, ASÍ COMO MI AUTORIZACIÓN PARA LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN NACIONAL E INTERNACIONAL DE MIS DATOS, POR LAS PERSONAS, PARA LAS FINALIDADES Y EN LOS TÉRMINOS QUE ME FUERON INFORMADOS EN EL AVISO DE PRIVACIDAD PUBLICADO EN WWW.CONFIANZA.COM.CO Y CONFORME CON EL MANUAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES PUBLICADO EN EL MISMO PORTAL.

LOS PAGOS EN DÓLARES SOLO SE RECIBEN MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA O CHEQUE. SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES-I.V.A.-REGÍMEN COM-UN-AGENTES DE RETENCIÓN, RESPONSABLES DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN BOGOTÁ, D.C. SI ESTA PÓLIZA SE CONSTITUYE MEDIANTE UN INTERMEDIARIO, LA PRIMA DE ESTA PÓLIZA INCLUYE EL VALOR DE LA COMISIÓN QUE CORRESPONDE AL INTERMEDIARIO DE SEGUROS. EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS PUEDE RECIBIR REMUNERACIÓN ADICIONAL DEL ASEGURADOR BASADO EN ESTA PÓLIZA. DICHA REMUNERACIÓN ES CONFORME CON LAS LEYES Y REGULACIONES APLICABLES.

RES. DIAN N. 310000084711 22-04-2015

NUMERACION AUTORIZADA DEL SEG: 000001 AL 100000

NUMERACION HABILITADA DE SEG: 05399 AL 100000

CODIGO DE ACTIVIDAD 6511

SU-FO-10-01

TOMADOR

YK0TH1G7

03-08-2016

COMPANIA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. FIRMA AUTORIZADA  
DIRECCION PARA NOTIFICACIONES:  
Calle 82 N° 11 - 37 Piso 7 - Bogotá, D.C. - Colombia

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE

**CLAUSULADO GENERAL  
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL  
CONDICIONES GENERALES**

**Cláusula Primera.  
Objeto del Seguro y Cobertura**

La COMPAÑÍA ASEGURADORA DE FIANZAS S. A. "CONFIANZA", que en adelante se llamará CONFIANZA S. A., por medio de este contrato de seguros se obliga a indemnizar el daño emergente que cause el asegurado con motivo de determinada responsabilidad civil extracontractual en que incurra de acuerdo con la ley Colombiana, a consecuencia de un acontecimiento que, produciéndose durante la vigencia del seguro, ocasione muerte, lesión o menoscabo de la salud a terceras personas o el deterioro o destrucción de bienes también de terceros.

**Cuando en la póliza se establezca un sublímite de valor asegurado por persona, daño material, siniestro, evento, agregado anual o similar, se entenderá que tal sublímite o sublímites serán el límite máximo de la indemnización, y que a su vez forman parte del límite asegurado principal, es decir, que no son en adición a éste.**

**Cláusula Segunda.  
Amparo Básico**

**1. Cobertura contenida en el amparo básico**

Por medio del presente amparo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubre el daño emergente del cual sea responsable el asegurado por lesiones causadas exclusivamente a terceras personas o daños a propiedades de terceros, con ocasión del desarrollo del contrato señalado en la carátula de la póliza, realizados en su marco territorial definido.

El (los) **predio(s)** especificado(s) en la carátula de la póliza para los fines que de acuerdo con las declaraciones del asegurado constituye(n) la destinación del riesgo.

El presente amparo se extiende a cubrir la responsabilidad civil extracontractual de los directores y representantes del asegurado, y de los empleados directos del asegurado, en el desempeño de las funciones al servicio del asegurado y dentro de las **actividades** aseguradas:

- Posesión, mantenimiento o uso, del (los) predio (s) especificado (s) en la carátula de la póliza para los fines que de acuerdo con las **declaraciones** del Asegurado constituyen la destinación del riesgo.
- Las operaciones que lleve a cabo el asegurado en el giro normal de sus negocios, descritas en la carátula de la póliza.
- Uso o manejo de elevadores o escaleras automáticas, utilizados para conectar pisos, diseñados para el transporte de personas, siempre y cuando formen parte de los edificios descritos en la carátula de la póliza.
- La tenencia o mantenimiento de instalaciones de propaganda (anuncios o carteles publicitarios etc.) dentro o fuera de sus inmuebles.
- Uso de maquinarias y equipo de trabajo, de cargue y descargue y de transporte dentro de los predios.
- De instalaciones sociales y deportivas
- De eventos sociales organizados por el asegurado
- De viajes de funcionarios del asegurado dentro del territorio nacional
- De la participación del asegurado en ferias y exposiciones nacionales
- De la vigilancia de los predios asegurados por personal del asegurado
- De la posesión y el uso de depósitos, tanques y tuberías dentro del predio del asegurado.

**Cláusula Tercera.  
Exclusiones generales del  
Seguro de Responsabilidad Civil**

La presente póliza no ampara los siguientes hechos:

1. Responsabilidad civil **contractual** del asegurado.
2. Responsabilidad civil **profesional**.
3. Multas y cualquier clase de **acciones** o sanciones.



4. Daños a causa de la inobservancia de disposiciones legales y de la autoridad o de instrucciones y estipulaciones contractuales.
5. Lesiones personales o daños materiales, causados a terceras personas con dolo del asegurado.
6. Perjuicios causados por el incumplimiento de las obligaciones laborales a cargo del asegurado, y aquellas que sean a consecuencia de reclamaciones según el artículo 216 del Código Sustantivo del Trabajo.
7. Lesiones personales, hurto simple y calificado, pérdida o daños sobre las pertenencias del asegurado, su cónyuge o sus parientes hasta el cuarto grado de consanguinidad, segundo grado de afinidad o primero civil. La misma exclusión opera con respecto a los socios del asegurado, directores y representantes legales de la persona jurídica asegurada, si se trata de sociedad de personas o en comandita simple y de los trabajadores a su servicio.
8. Reclamaciones a causa de daños a terceros derivadas del hurto simple y hurto calificado.
9. Reclamaciones a causa de daños ocasionados a bienes ajenos, que hayan sido entregados al asegurado en arrendamiento, comodato, depósito o custodia.
10. Toda clase de eventos que estén amparados por este seguro ocurridos fuera del territorio de la República de Colombia, si no media autorización expresa suscrita por CONFIANZA S. A.
11. Reclamaciones por daños a terceros causados durante la vida privada o familiar del asegurado.
12. Derrumbe y operaciones bajo tierra.
13. Daños causados con ocasión de labores de demolición de edificios o instalaciones o desmonte de maquinaria, a no ser que tales actividades constituyan el objeto del contrato amparado.
14. Perjuicios derivados de operaciones que hayan sido definitivamente terminadas o abandonadas por el asegurado.
15. Perjuicios derivados de operaciones de descargue, dispersión, o escape de humo, vapores, hollín, ácidos, álcalis, y en general productos químicos tóxicos líquidos o gaseosos, desperdicios y demás materias contaminantes, así como el ruido dentro o sobre la tierra, atmósfera, ríos, lagos o similares.
16. Daños a consecuencia del uso, transporte o almacenamiento de explosivos, cuando sea la actividad principal del asegurado.
17. Perjuicios causados directa o indirectamente por guerras, invasión, huelga o motines, conmoción civil, perturbación del orden público, coacción, manifestaciones públicas o tumultos, decomiso o destrucción de bienes practicado por autoridades nacionales o regionales, disturbios políticos y sabotajes con explosivos, o actividades guerrilleras, actos mal intencionados de terceros (AMIT) y terrorismo.
18. Lesiones personales o daños materiales causados por operaciones de fisión nuclear de materiales radioactivos.
19. Deslizamiento de tierras, fallas geológicas, asentamientos y/o hundimientos, cambios en los niveles de temperatura o agua, inconsistencia del suelo o subsuelo, lluvias, inundaciones, o cualquier otra perturbación atmosférica o de la naturaleza, incluyendo terremoto, erupción volcánica, lahar<sup>1</sup>. Así como la polución y contaminación producidos de manera gradual y/o paulatina.
20. Responsabilidad de estibadores y operaciones en diques, muelles, desembarcaderos, responsabilidad de astilleros.
21. Reclamaciones derivadas de un siniestro que el asegurado o persona encargada por él, haya ocasionado mediante el uso de una embarcación o una aeronave; o bien reclamaciones que le sean presentadas en su calidad de propietario, tenedor o poseedor de dichos vehículos acuáticos o aéreos, así mismo se excluyen los daños a naves o aeronaves.
22. Contagio de una enfermedad padecida por el asegurado o sus dependientes, así como los daños de cualquier naturaleza causados por enfermedades de animales pertenecientes al asegurado, vendidos o suministrados por el mismo. Igualmente, quedan excluidos los daños genéticos a personas o animales.
23. Daños causados a bienes o mercancías durante su transporte.
24. Daños a bienes intangibles y daños y perjuicios que no sean consecuencia directa de daños materiales y/o corporales amparados por la presente póliza.
25. Lucro cesante del asegurado
26. Líneas aéreas, aviones, la responsabilidad civil de aeropuertos, inclusive empresas de catering, la responsabilidad de la torre de control, y el abastecimiento y suministro de combustibles para aviones.
27. Trabajos subacuáticos, minería subterránea.
28. Daños derivados de la extracción, fabricación, manipulación y uso de asbesto, o sustancias que tengan en su composición de dicha materia.
29. Bancos de sangre, hepatitis, contaminación biológica, formaldehído.
30. Riesgos marítimos, P&I, riesgos portuarios, trabajos de dragados.
31. Operación de plataformas y pozos de perforación a mar abierto.

<sup>1</sup> El lahar corresponde a coladas de barro originadas en las pendientes de los volcanes cuando capas inestables de cenizas y escombros se saturan de agua y fluyen pendiente abajo siguiendo los cursos de los ríos. Los lahars también se producen como consecuencia de la interacción de los volcanes con los glaciares. Un lahar puede acarrear una gran cantidad de material volcánico, pero se ha comprobado que un lahar no necesariamente se suscita cerca de un volcán, puede presentarse donde exista una gran cantidad de material volcánico mezclado a kilómetros de distancia



## **1.2 Definiciones relacionadas con el anexo de responsabilidad civil patronal**

- 1.2.1. Accidente de trabajo: se entiende por accidente de trabajo, todo suceso imprevisto y repentino que sobrevenga durante el desarrollo de las funciones laborales asignadas legal y contractualmente al empleado, y que le produzcan la muerte, una lesión orgánica o perturbación funcional
- 1.2.2. Trabajador: se entiende por trabajador toda persona que mediante contrato de trabajo preste al asegurado un servicio personal, remunerado y bajo sus continuadas dependencia y subordinación.
- 1.2.3. Enfermedad profesional: se entiende por enfermedad profesional, todo estado patológico que sobrevenga como consecuencia obligada de la clase de trabajo que desempeñe el trabajador o del medio en el que trabaja, bien sea determinado por agentes físicos, químicos o biológicos.
- 1.2.4. Enfermedad endémica. Enfermedad infecciosa que reina habitualmente en una región o país.

## **1.3 Exclusiones relacionadas con el anexo de responsabilidad civil patronal**

Quedan excluidas de la cobertura del presente anexo las reclamaciones:

- 1.3.1. Relacionadas con enfermedades profesionales, endémicas o epidémicas.
- 1.3.2. Por accidentes de trabajo que hayan sido provocados deliberadamente o por culpa grave del trabajador.

## **1.4 Garantías relacionadas con el anexo de responsabilidad civil patronal**

En los términos del artículo 1061 del Código de Comercio, el asegurado se compromete a cumplir con la siguiente garantía, so pena de anularse el presente anexo y quedarse sin la cobertura correspondiente.

El asegurado se obliga a afiliarse a todos sus trabajadores al sistema de seguridad social, especialmente en ARP.

## **2. Anexo de contratistas y subcontratistas independientes**

### **2.1 Cobertura**

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubre la responsabilidad civil extracontractual del asegurado por lesiones a terceras personas,

o daños a propiedades de terceros, que le sean imputables a consecuencia de labores realizadas en predios del asegurado por contratistas y subcontratistas independientes a su servicio, para el desarrollo del contrato señalado en la carátula de la póliza.

La presente cobertura opera en exceso de la póliza de responsabilidad civil individual que tenga el contratista y/o subcontratista, esté o no contratado, y aplica siempre que sean solidariamente responsables con el objeto amparado en la carátula de la póliza.

## **2.2 Definiciones relacionadas con el anexo de contratistas y subcontratistas.**

Por contratista y subcontratista se entenderá a toda persona natural o jurídica que realice labores del asegurado, en virtud de contratos y convenios de carácter estrictamente comercial.

## **2.3 Exclusiones del anexo de contratistas y subcontratistas.**

En adición a lo estipulado en las exclusiones generales señaladas en la cláusula tercera del presente seguro, se excluirá la responsabilidad civil extracontractual del asegurado por lesiones a empleados del asegurado como también los daños a propiedades del asegurado resultantes de:

- 2.3.1. Trabajos de mantenimiento o reparación de los predios, maquinaria o equipo del asegurado.
- 2.3.2. Trabajos de ampliación o modificación en los edificios o estructuras del local y predios del asegurado.
- 2.3.3. Reclamaciones provenientes de daños y perjuicios ocasionados por los contratistas y subcontratistas independientes entre sí. Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de responsabilidad civil cruzada.

## **3. Anexo de responsabilidad civil cruzada**

### **3.1 Cobertura:**

Por medio del presente anexo, y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubrirán los perjuicios provenientes del daño emergente ocasionado por los contratistas y/o subcontratistas independientes entre sí, como si a cada uno de ellos se hubiera extendido una póliza independiente.

La presente cobertura opera en exceso de la póliza de responsabilidad civil individual que tenga el contratista y/o subcontratista, esté o no contratado, y aplica siempre que sean solidariamente responsables con el objeto amparado en la carátula de la póliza.



- 32. Daños financieros puros
- 33. Depósitos y vertederos de basuras
- 34. Aquellas exclusiones particulares señaladas para cada uno de los anexos adicionales.

**Cláusula Cuarta.  
Exclusiones especiales del  
Seguro de Responsabilidad Civil**

- I. Reclamaciones derivadas de los accidentes de trabajo que afecten a los trabajadores al servicio del asegurado. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de Responsabilidad civil patronal.**
- II. Daños causados por contratistas y subcontratistas independientes al servicio del asegurado o vinculados a éste en virtud de contratos y convenios de carácter estrictamente comercial.  
**Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de contratistas y subcontratistas.**

- III. Reclamaciones entre sí de varias personas naturales o jurídicas aseguradas por la presente póliza. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de responsabilidad civil cruzada**

- IV. Reclamaciones derivadas de gastos médicos causados dentro de los 30 días calendarios subsiguientes a la fecha del evento, por concepto de los necesarios servicios médicos, quirúrgicos, de ambulancia, de hospital, de enfermeras, medicamentos, etc. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de gastos médicos inmediatos.**

- V. Reclamaciones derivadas de un siniestro que el asegurado o persona encargada por él, haya ocasionado mediante el uso de un vehículo automotor, o bien reclamaciones que le sean presentadas en su calidad de propietario, tenedor o poseedor de dichos vehículos. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de vehículos propios y no propios.**

- VI. Reclamaciones a causa de daños ocasionados por productos fabricados, entregados o suministrados por el asegurado, o bien por los trabajos ejecutados o por cualquier otra clase de servicios prestados, si los daños se produjeren después de la entrega, del suministro, de la ejecución o de la prestación. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de productos u operaciones terminadas.**

- VII. Daños y perjuicios causados a terceros como consecuencia de la tenencia de bienes entregados al asegurado para su cuidado, tenencia o control, con ocasión de las actividades amparadas en la póliza. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de bienes bajo cuidado, tenencia y control.**

- VIII. Daños originados por contaminación u otras variaciones perjudiciales del agua, aire, suelo subsuelo o ruidos producidos de manera súbita y/o repentina. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de contaminación.**

- IX. Daños a propiedades adyacentes. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de propiedades adyacentes.**

- X. Daños causados a cables o conducciones subterráneas. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de cables, tuberías e instalaciones subterráneas.**

- XI. Perjuicios Extrapatrimoniales. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de daños y perjuicios extrapatrimoniales.**

- XII. El lucro cesante causado al tercero afectado. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de lucro cesante.**

- XIII. Gastos de defensa, costos y demás gastos judiciales. **Estos eventos podrán ser cubiertos por el anexo de gastos judiciales de defensa.**

Las anteriores exclusiones podrán quedar sin efecto, si el tomador de la póliza adquiere y contrata expresamente los anexos adicionales disponibles, que incluyen la aceptación de tales riesgos.

**Cláusula Quinta.  
Anexos Adicionales**

En adición a lo establecido en este clausulado, la presente póliza cubrirá los eventos contenidos en cada uno de los anexos adicionales que se describen a continuación, siempre y cuando hayan sido contratados y pagados individualmente por el tomador de la póliza, y que se encuentren señalados expresamente en su carátula.

**1. Anexo de responsabilidad civil patronal**

**1.1 Cobertura**

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubren las sumas que debiere pagar el asegurado en virtud de la responsabilidad civil que le sea imputable legalmente por los accidentes de trabajo que afecten a los trabajadores a su servicio, en el desarrollo de las actividades a ellos asignadas.

La cobertura del presente anexo opera única y exclusivamente en exceso de las prestaciones previstas por las disposiciones laborales, el sistema obligatorio de seguridad social y cualquier otro seguro individual o colectivo de los empleados o a su favor, vigentes en el momento de presentarse el evento que produjo los perjuicios.



#### **4. Anexo de gastos médicos inmediatos**

##### **4.1 Cobertura**

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite establecido en la carátula de la póliza, CONFIANZA S. A. reembolsará al asegurado los gastos médicos razonables que se causen dentro de los 30 días calendarios subsiguientes a la fecha del evento, por concepto de los necesarios servicios médicos, quirúrgicos, de ambulancia, de hospital, de enfermeras y medicamentos, como consecuencia de lesiones corporales producidas a terceros, en desarrollo del contrato señalado en la carátula de la póliza.

La cobertura que mediante este anexo se otorga, es adicional a la contenida en el amparo básico y por consiguiente los pagos que por dichos conceptos se realicen, en ningún caso pueden ser interpretados como aceptación tácita o expresa de responsabilidad civil por parte de CONFIANZA S.A.

A este anexo no se le aplicará ningún deducible.

#### **5. Anexo de vehículos propios y no propios**

##### **5.1 Cobertura**

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubre la responsabilidad civil extracontractual del asegurado, por lesiones o daño emergente causados a terceros, con ocasión de la utilización de vehículos automotores terrestres propios y no propios pero siempre conducidos por éste o por sus empleados o dependientes, para el desarrollo del contrato descrito en la carátula de la póliza. Para que el presente amparo opere, el asegurado deberá entregar a la aseguradora oportunamente el listado de vehículos y conductores amparados por este anexo.

La presente cobertura opera en exceso del amparo de responsabilidad civil hacia terceros de una póliza básica de seguro de automóviles esté o no contratada.

##### **5.2 Garantía para la validez del anexo de vehículos propios y no propios.**

En los términos del artículo 1061 del Código de Comercio, el asegurado se compromete a cumplir con las siguientes garantías, so pena de anularse el presente anexo y quedarse sin la cobertura correspondiente.

- 5.2.1. El asegurado se compromete a verificar que todos los vehículos incluidos por este amparo,

sean propios o no propios, cuenten con el seguro obligatorio de accidentes de tránsito (SOAT) vigente, mínimo durante la etapa de ejecución del contrato, y a velar por las renovaciones a que hubiere lugar para el cumplimiento de dicha obligación.

- 5.2.2 El asegurado se compromete a verificar que todos los vehículos incluidos por este amparo, sean propios o no propios, se encuentren en condiciones técnicas y mecánicas idóneas para su utilización.

##### **5.3 Definiciones del anexo de vehículos propios y no propios.**

- 5.3.1. Vehículo propio: como vehículo propio se entenderá todo automotor de transporte terrestre, remolque o semirremolque de propiedad del asegurado, que requiera placa para movilizarse en vías públicas, que sea utilizado en el giro normal de los negocios que constituyen el objeto a que se refiere el anexo otorgado con el presente seguro.

- 5.3.2. Vehículo no propio: como vehículo no propio se entenderá todo automotor de transporte terrestre, remolque o semirremolque, mantenido por el asegurado en calidad de arrendatario, usufructuario o comodatario mientras sea utilizado en el giro normal de los negocios que constituyen el objeto a que se refiere el anexo otorgado con el presente seguro.

##### **5.4.Exclusiones particulares del anexo de vehículos propios y no propios.**

En adición a lo estipulado en las condiciones generales del presente seguro, el presente anexo no cubrirá los perjuicios provenientes de:

- 5.4.1. La utilización de cualquier vehículo automotor en labores de servicio público.
- 5.4.2. Hurto y hurto calificado o daños que se causen a los objetos transportados por los automotores materia del presente seguro, incluyendo cargue y descargue de los mismos.
- 5.4.3. Hurto y hurto calificado que se causen a los vehículos materia de este seguro.
- 5.4.4. Hurto y hurto calificado que se causen a las partes de los vehículos y a sus contenidos.
- 5.4.5. Daños que se causen a los vehículos materia del presente seguro.
- 5.4.6. Daños que se causen a los vehículos de los socios, funcionarios o empleados del asegurado.
- 5.4.7. Daños que puedan ser cubiertos por otro seguro de responsabilidad civil extracontractual,



especialmente el que se incluye en las pólizas de seguro de autos. Esta exclusión operará siempre que el vehículo que causa el daño tenga contratada esa cobertura, caso en el cual, el presente anexo operará en exceso de los valores cubiertos por dicha póliza.

- 5.4.8. Daños causados por vehículos que no tengan permiso de circulación vigente.
- 1.4.9. Daños causados por vehículos que no tengan vigente el certificado de revisión técnico mecánica exigido por las autoridades de tránsito.
- 5.4.10. Daños causados por tractores, grúas, montacargas y, en general, todos aquellos vehículos no diseñados especialmente para el transporte de personas o bienes por vía pública.
- 5.4.11. Daños que hayan sido cubiertos por el seguro obligatorio de accidentes de tránsito (SOAT).
- 5.4.12. Daños cubiertos por la póliza de automóviles del vehículo afectado.

## **6. Anexo de productos, trabajos y operaciones terminadas**

### **6.1. Cobertura**

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubre la responsabilidad civil extracontractual del asegurado por lesiones a terceras personas o daños a propiedades de terceros, que le sean imputables como consecuencia de:

- 6.1.1. Uso, manejo o consumo de los productos, contenido y/o empaque, que el asegurado elabore o distribuya en desarrollo del contrato señalado en la carátula de la póliza, siempre y cuando tales productos se hallen fuera de su posesión física, custodia o control y que hayan sido entregados definitivamente a terceras personas.
- 6.1.2. Trabajos y operaciones completamente terminados o ejecutados por el asegurado, exigidos en desarrollo del contrato descrito en la carátula de la póliza, siempre y cuando las lesiones a personas o daños a propiedades de terceros se produzcan durante el período de vigencia del seguro.

### **6.2. Definiciones relacionadas con el anexo de productos, trabajos y operaciones terminadas**

- 6.2.1. Se entiende por productos, trabajos o servicios objeto de este seguro, aquellos sobre los que el asegurado definitivamente haya perdido el control físico de la entrega, el suministro o la ejecución. Varios daños ocurridos durante la vigencia del seguro derivados de la misma causa, defecto o vicio de construcción, producción,

montaje o instalación, entregas o suministro de aquellos productos que estén afectados de los mismos defectos o vicios, se consideran como un solo siniestro y como ocurridos en el momento en que el primero de dichos acontecimientos dañosos haya tenido lugar, con independencia del tiempo de ocurrencia real de los restantes.

### **6.3 Exclusiones relacionadas con el anexo de productos, trabajos y operaciones terminadas:**

En adición a lo estipulado en las condiciones generales del seguro, la presente cobertura no será aplicable a:

- 6.3.1. Daños o defectos sobre el mismo producto, trabajo u operación realizada.
- 6.3.2. Gastos e indemnizaciones por retirar del mercado, o por inspección, reparación, sustracción o pérdida del uso del producto, trabajo u operación realizada.
- 6.3.3. Daños o perjuicios causados a los usuarios de los productos, trabajos u operaciones, como consecuencia de que éstos no puedan desempeñar la función para la que están destinados o no respondan a las cualidades anunciadas por sus fabricantes. Éstas deberán constar por escrito en las especificaciones técnicas.
- 6.3.4. Daños ocasionados por productos, trabajos u operaciones que no hayan sido probados o experimentados adecuadamente, conforme a las reglas y técnicas reconocidas.
- 6.3.5. Daños por productos, trabajos u operaciones cuya deficiencia sea conocida por el asegurado.
- 6.3.6. Daños por productos, obras, trabajos u operaciones destinados directa o indirectamente a la industria de la aviación, automóviles y/o componentes de navegación.
- 6.3.7. Daños por productos, trabajos o servicios, cuya fabricación, entrega o ejecución carezcan de los permisos o licencias exigidos por las autoridades competentes.
- 6.3.8. Daños por asbesto en estado natural o por sus fibras de amianto.
- 6.3.9. Daños a productos ajenos fabricados mediante mezcla, transformación o sustitución de productos del asegurado, o fabricados por máquinas, y suministrados, montados o mantenidos por el asegurado, así como los gastos de reembolso, trasvase y reempaque de productos debido al defecto de envase, embalaje, tapón o tapa suministrada por el asegurado.
- 6.3.10. Siniestros ocurridos fuera del territorio de la República de Colombia.
- 6.3.11. Daños ocasionados con productos farmacéuticos.



Nota: La relación de productos, trabajos u operaciones materia de la presente cobertura, deberá constar en la carátula de la póliza.

6.4 Garantías relacionadas con el anexo de productos, trabajos y operaciones terminadas en los términos del artículo 1061 del Código de Comercio, el asegurado se compromete a cumplir con la siguiente garantía, so pena de anularse el presente anexo y quedarse sin la cobertura correspondiente.

6.4.1 El asegurado se obliga a dar estricto cumplimiento de las recomendaciones, instrucciones de uso, almacenamiento, mantenimiento y/o manipulación señaladas por el fabricante, así como las demás recomendaciones de conocimiento público que se deban tener sobre los productos entregados.

## 7. Anexo de Bienes Bajo Cuidado, Tenencia y Control

### 7.1. Cobertura

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubre la responsabilidad civil extracontractual del asegurado y/o tomador como consecuencia de los siguientes hechos:

7.1.1 Daño emergente causado a bienes de terceros con ocasión del desarrollo de las actividades del asegurado donde implique tener bajo cuidado tenencia y control determinados bienes, dentro o fuera del predio o local del asegurado, siempre que la actividad esté debidamente amparada en la carátula de la póliza.

### 7.2 Exclusiones

En adición a lo estipulado en las condiciones generales del seguro, la cobertura de este anexo no se extiende a amparar la responsabilidad civil extracontractual del asegurado por los daños ocasionados a los bienes bajo su cuidado tenencia y control, resultantes del hurto o hurto calificado.

## 8. Anexo de Contaminación

### 8.1. Cobertura

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubre la responsabilidad civil extracontractual del asegurado y/o tomador sobre el daño emergente causados a terceras personas o propiedades de terceros, que se manifiesten durante la vigencia de la póliza, como consecuencia de:

8.1.1 Variaciones repentinas, accidentales o imprevi-

tas en la composición del agua, de la atmósfera, del suelo o del subsuelo siempre que sean provenientes de predios y locales al servicio del asegurado, debidamente incluidos en el amparo de éste seguro.

8.1.2 Ruido producido de manera repentina, accidental o imprevista siempre que sean provenientes de locales o predios al servicio del asegurado debidamente incluidas en el seguro.

### 8.2 Exclusiones

En adición a lo estipulado en las condiciones generales del seguro la cobertura de éste anexo no se extiende a amparar la responsabilidad civil extracontractual del asegurado y/o gastos médicos por lesiones a terceras personas o daños a propiedades de terceros, resultantes de:

8.2.1 La inobservancia de instrucciones o recomendaciones escritas para la inspección, control o mantenimiento dados por los fabricantes de artefactos o instalaciones relacionadas con la prevención o el control de la contaminación del medio ambiente.

8.2.2 La omisión de las reparaciones necesariamente inmediatas de los artefactos o instalaciones arriba mencionados.

8.2.3 Lesiones genéticas a personas o animales.

8.2.4 Daños ocasionados por aguas negras, basuras o sustancias residuales.

8.2.5 La inobservancia de leyes, normas, resoluciones y decretos de las autoridades u organismos públicos, que se refieren a la protección de la contaminación ambiental.

8.2.6 Daños relacionados directa o indirectamente con dioxinas, cloro fenoles, o cualquier producto que las contenga.

8.2.7 Daño ecológico.

8.2.8 Daños por la influencia paulatina de materias y sustancias contaminantes (contaminación paulatina).

8.2.9 La explotación y producción de petróleo en el mar.

## 9. Anexo de estructuras existentes y/o propiedades adyacentes contratado:

### 9.1 Cobertura

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubren los daños causados a la propiedad situada en o adyacente al sitio de construcción o montaje que pertenezca o se encuentre a cargo, custodia o control del asegurado o de los contratistas asegurados, siempre y cuando la pérdida o el



daño sea causado por debilitamiento de cimientos o bases, vibración del suelo o percusiones a consecuencia de trabajos de pilotaje o apuntalamiento o cimentación o variación del nivel de aguas subterráneas, por trabajos de socavación y/o excavación.

## **9.2 Exclusiones relacionadas con el anexo de estructuras existentes y/o propiedades adyacentes**

Esta cobertura no ampara la maquinaria de construcción y/o montaje ni el equipo de construcción y/o montaje utilizado en la obra.

## **9.3 Garantía para la validez del anexo de estructuras existentes y/o propiedades adyacentes**

En los términos del artículo 1061 del Código de Comercio, el asegurado se compromete a cumplir con la siguiente garantía, so pena de anularse el presente anexo y quedar sin la cobertura correspondiente.

- 9.3.1 El asegurado se compromete, antes de iniciar los trabajos de excavación, a levantar un acta de vecindad de cada una de las propiedades que busca cubrir con el presente anexo, cuya copia deberá ser entregada oportunamente a CONFIANZA S. A.

## **10. Anexo de cables, tuberías e instalaciones subterráneas**

### **10.1 Cobertura**

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubren los perjuicios provenientes del daño emergente causado a cables, tuberías, o cualquier otra instalación subterránea.

La indemnización, en todo caso, quedará restringida a los costos de reparación de dichos cables, tuberías o instalaciones subterráneas.

### **10.2 Garantía para la validez del anexo de cables, tuberías e instalaciones subterráneas**

En los términos del artículo 1061 del Código de Comercio, el asegurado se compromete a cumplir con la siguiente garantía, so pena de anularse el presente anexo y quedar sin la cobertura correspondiente.

- 10.2.1. Antes de iniciarse los trabajos, el asegurado se obliga a verificar y/o cerciorarse ante las autoridades correspondientes, acerca de la posición exacta de dichos cables, tuberías o instalaciones subterráneas.

## **11. Anexo de perjuicios extrapatrimoniales**

### **11.1. Cobertura**

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubre la responsabilidad civil extracontractual del asegurado y/o tomador contra los daños y perjuicios extrapatrimoniales causados por él, directa y exclusivamente al tercero afectado, siempre y cuando sean provenientes de un daño físico, y sean demostrados y cuantificados en los términos de los artículos 1077 y 1133 del Código de Comercio.

### **12. Anexo de lucro cesante:**

#### **12.1 Cobertura**

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, se cubre al asegurado y/o tomador contra el lucro cesante causado por él, exclusiva y directamente al tercero afectado, siempre y cuando sea demostrado y cuantificado en los términos de los artículos 1077 y 1133 del Código de Comercio.

### **13. Anexo de gastos judiciales de defensa (penales y civiles):**

#### **13.1 Cobertura**

Por medio del presente anexo y con sujeción al sublímite y deducible establecidos en la carátula de la póliza, teniendo como referencia las tarifas establecidas por El Colegio Nacional de Abogados, se cubre el valor de los honorarios, costas y gastos legales que se ocasionen con motivo de la defensa del asegurado frente a una reclamación amparada bajo esta póliza. Dicho anexo incluye el pago de las cauciones a que haya lugar para evitar los embargos decretados judicialmente contra el asegurado en las demandas promovidas en su contra. Confianza S. A. no se obliga sin embargo a otorgar directamente tales cauciones.

### **13.2 Exclusiones relacionadas con el anexo de gastos judiciales de defensa (penales y civiles)**

El presente anexo operará bajo las siguientes restricciones:

- 13.2.1. La defensa judicial del asegurado en ningún caso podrá ser asumida por él mismo. Sin embargo, éste podrá designar, previa aprobación de CONFIANZA S. A., a un abogado de su confianza, o bien la defensa judicial del asegurado podrá ser asumida por el abogado que designe CONFIANZA S. A.



13.2.2. En el evento en que la defensa judicial del asegurado sea asumida por el abogado que éste designe con la aprobación previa de CONFIANZA S. A., todos los honorarios y gastos que el proceso judicial o extrajudicial genere deberán ser previamente aprobados por escrito por CONFIANZA S. A.

### **13.3. Garantía relacionada con el anexo de gastos judiciales de defensa (penales y civiles)**

En los términos del artículo 1061 del Código de Comercio, el asegurado se compromete a cumplir con la siguiente promesas, so pena de anularse el presente anexo y quedarse sin la cobertura correspondiente.

13.3.1 En todo caso, y en especial cuando la defensa judicial sea asumida por el abogado designado por CONFIANZA S. A., el asegurado deberá comparecer personalmente cada vez que sea citado por CONFIANZA S. A. o por la autoridad competente, para rendir versiones o dar información sobre el caso y está obligado a proporcionar oportunamente todos los antecedentes, documentos, medios de prueba y poderes judiciales que sean necesarios para ejercerla. El asegurado queda obligado a poner inmediatamente en conocimiento de CONFIANZA S. A. los avisos, citaciones, notificaciones, denuncias, querellas y, en general, cualquier comunicación que reciba relacionada con el proceso.

#### **Cláusula Sexta.**

#### **Garantías Generales de la Póliza Aplicables al Amparo Básico y a Todos los Anexos**

##### **1. Definición**

En los términos del artículo 1061 del Código de Comercio, el asegurado se compromete a cumplir con las siguientes garantías, so pena de anularse la presente póliza y dejar sin efectos el seguro contratado.

##### **2. Garantías aplicables a este seguro**

2.1. El asegurado se compromete a no utilizar los elevadores amparados bajo el presente seguro, en usos diferentes a los adecuados, de acuerdo con su tipo y capacidad y a cumplir estrictamente con las normas sobre seguridad y mantenimiento de los mismos.

2.2. Transacciones y gastos: salvo que medie autorización previa de CONFIANZA S. A. otorgada por

escrito, el asegurado no está facultado en relación con posibles siniestros amparados bajo el presente seguro, para asumir obligaciones, efectuar transacciones o incurrir en gastos distintos de los estrictamente necesarios, para prestar auxilios médicos o quirúrgicos inmediatos a terceros afectados por un siniestro, si ha tomado el anexo de gastos médicos inmediatos.

#### **Cláusula Séptima. Definiciones**

1. Asegurado: bajo el vocablo "asegurado" se involucran: Además de éste, cuando se trate de una persona natural, su cónyuge e hijos menores que habiten bajo el mismo techo; cuando se trate de una persona jurídica, todos los funcionarios a su servicio cuando se encuentren en el desempeño de las labores a su cargo, pero únicamente con respecto a su responsabilidad como tales, siempre que el titular de la póliza sea una persona jurídica.
2. Calidad con que actúa el tomador: salvo estipulación en contrario, en todos los casos en que el "tomador" sea persona distinta a la especificada en la carátula de esta póliza como asegurado, se entenderá que actúa por cuenta y riesgo del asegurado, sin perjuicio de las obligaciones que le corresponde cumplir de acuerdo con la ley.
3. Tercero: por tercero se entiende cualquier persona distinta del asegurado y/o sus parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil.
4. Bienes ajenos: son todos aquellos bienes materiales sobre los cuales el asegurado no tiene la calidad de poseedor, tenedor o usufructuario.
5. Siniestro: es el acaecimiento del hecho externo imputable al asegurado, acaecido en forma accidental, repentina e imprevista, durante la vigencia de la póliza, que haya causado un daño que dé origen a una reclamación de responsabilidad civil extracontractual contra el asegurado, amparado en ésta póliza. Se considera que constituye un solo y único siniestro el acontecimiento o serie de acontecimientos dañosos debidos a una misma causa con independencia del número de reclamantes o reclamaciones formuladas.
6. Deducible: es la suma o porcentaje, indicado en la carátula de la póliza, a cargo del asegurado y, en consecuencia, se descuenta del monto de cada indemnización.



**Cláusula Octava.**  
**Límites Máximos de Responsabilidad**

La cobertura de CONFIANZA S. A. no podrá exceder los límites de responsabilidad indicados en la carátula de la póliza. Si las reclamaciones excedieran en su monto la suma asegurada, CONFIANZA S. A. sólo responderá por los gastos del proceso, si a él hubiere lugar, en la proporción que tenga la suma asegurada con el importe total de las reclamaciones, aún cuando se trate de varios procesos judiciales resultantes del mismo acontecimiento. En tales casos, CONFIANZA S. A. queda exonerada de atender otras reclamaciones y de su participación proporcional en los gastos hasta entonces incurridos, por agotamiento de la suma asegurada.

**Cláusula Novena.**  
**Obligaciones del Asegurado**

1. Además de las obligaciones establecidas en el Código de Comercio, el asegurado tendrá las siguientes:

1.1 Precauciones para evitar el siniestro: el asegurado se obliga a tener máximos diligencia y cuidado para evitar accidentes que puedan dar origen a reclamaciones de responsabilidad civil extracontractual. Igualmente, en caso de ocurrir una eventualidad que comprometa su responsabilidad civil extracontractual, está obligado a aclarar las causas del acontecimiento y a colaborar con CONFIANZA S. A. para establecer el monto del siniestro y el ajuste del mismo.

1.2 Aviso del siniestro: el asegurado deberá dar aviso a CONFIANZA S. A. sobre la ocurrencia del siniestro, dentro del término legal de tres (3) días, contados a partir de la fecha en que haya conocido o debido conocer la ocurrencia del siniestro.

El asegurado deberá, además, informar a CONFIANZA S. A. dentro del término legal de tres (3) días, sobre toda reclamación, demandada o citación que le sea formulada en relación con hechos que tengan que ver en alguna forma con la cobertura otorgada mediante el presente seguro.

Cuando el asegurado no cumpla con éstas obligaciones, CONFIANZA S. A. deducirá de la indemnización el valor de los perjuicios que le cause dicho incumplimiento.

1.3 Documentos varios: el asegurado está obligado a procurar a su costo, la entrega a CONFIANZA S. A., de todos los detalles, libros, facturas, documentos justificativos y cualquier informe que le sea requerido en relación con la reclamación; como también a facilitar la atención de cualquier demanda, debiendo

asistir a las audiencias y juicios a que haya lugar, suministrando pruebas, consiguiendo la asistencia de testigos y prestando toda la colaboración necesaria en el curso de cada proceso judicial.

**Cláusula Décima.**  
**Vigencia del Seguro**

La vigencia de la póliza será el periodo de seguro estipulado en la carátula del presente contrato y, por lo tanto, CONFIANZA S. A. sólo otorgará amparo para los siniestros ocurridos durante el mismo periodo.

**Cláusula Undécima.**  
**Inspección y Auditoría**

CONFIANZA S. A. está facultada para inspeccionar las propiedades y operaciones del asegurado. Así mismo, podrá examinar los libros y registros con el fin de efectuar comprobaciones acerca del riesgo.

**Cláusula Duodécima.**  
**Pago de Reclamaciones**

1. CONFIANZA S. A. estará legalmente obligada a pagar las indemnizaciones correspondientes a siniestros amparados bajo el presente seguro, únicamente en los siguientes casos:

1.1 Cuando el asegurado demuestre la ocurrencia del siniestro y la cuantía de la pérdida.

1.2 Cuando se realice con previa aprobación de CONFIANZA S. A. un acuerdo transaccional o conciliatorio entre el asegurado y el perjudicado o sus representantes, mediante el cual se establezcan las sumas definitivas que el asegurado debe pagar al afectado o afectados, por concepto de toda indemnización.

1.3 Cuando CONFIANZA S. A. realice un convenio con el perjudicado o sus representantes, mediante el cual éste libere de toda responsabilidad al asegurado, en cuyo caso pagará directamente al tercero o sus causahabientes en nombre del asegurado.

1.4 Cuando exista incertidumbre sobre la responsabilidad del asegurado, o no se llegare a acuerdo alguno y se haga necesaria la exigencia de la sentencia judicial que preste mérito ejecutivo contra el asegurado.

**Cláusula Décima Tercera.**  
**Reducción del Seguro por Pago de Siniestro**

Toda suma que CONFIANZA S. A. deba pagar como consecuencia de un siniestro reducirá, en igual cantidad, el valor asegurado, sin que haya lugar a devolución de prima.



**Cláusula Décima Cuarta.**  
**Pérdida del Derecho al Pago de la Indemnización**

1. CONFIANZA S. A. quedará relevada de toda responsabilidad y el asegurado perderá todo derecho a la indemnización en cualquiera de los siguientes casos:

- 1.1. Si en cualquier tiempo se emplean medios o documentos engañosos o dolosos por el tomador, asegurado o beneficiario, o por terceras personas que obren por cuenta suya o con su consentimiento, para sustentar una reclamación o para derivar beneficio de los amparos que esta póliza otorga.
- 1.2. Por omisión maliciosa, por parte del asegurado, de su obligación de declarar a CONFIANZA S. A. la noticia del siniestro, así como los seguros coexistentes sobre el mismo interés asegurado y contra el mismo riesgo.
- 1.3. Por renuncia del asegurado a sus derechos contra terceros responsables del siniestro, o porque de cualquier otra forma ponga a CONFIANZA S. A. en imposibilidad de subrogarse de sus acciones o derechos.
- 1.4. Por incumplimiento de las garantías exigidas en la póliza.

**Cláusula Décima Quinta.**  
**Declaraciones Inexactas o Reticentes**

La solicitud con base en la cual se expide la presente póliza forma parte integrante del contrato de seguro. Por lo tanto, si en ella hubiere cualquier información falsa, errónea o reticente, o si se hubiere omitido algún dato acerca de aquellas circunstancias que, conocidas por CONFIANZA S. A., le hubieren traído de otorgar este seguro o la hubieren llevado a modificar sus condiciones, se producirá la nulidad del contrato.

**Cláusula Décimo Sexta.**  
**Subrogación**

En virtud del pago de la indemnización, CONFIANZA S.A. se subroga hasta la concurrencia de su importe, en todos los derechos del asegurado contra terceros responsables del siniestro, no asegurados bajo la presente póliza.

El asegurado, a petición de CONFIANZA S. A., deberá hacer todo lo que esté a su alcance para permitirle el ejercicio de los derechos derivados de la subrogación, y será responsable de los perjuicios que acarree a CONFIANZA S. A. por el incumplimiento de esta obligación, en los términos del artículo 1078 del Código de Comercio.

**Cláusula Décimo Séptima.**  
**Revocación del Seguro**

El presente contrato podrá ser revocado unilateralmente por CONFIANZA S. A., mediante noticia escrita enviada al asegurado a su última dirección conocida, dentro del término legal de diez (10) días contados a partir de la fecha del envío; y por el asegurado en cualquier momento, mediante aviso escrito dado a CONFIANZA S. A.

En caso de revocación por parte de CONFIANZA S. A., ésta devolverá al asegurado la parte de la prima no devengada, o sea la que corresponda al lapso comprendido entre la fecha en que comienza a surtir efecto la revocación y la del vencimiento del seguro.

En caso de que sea revocado por el asegurado, la devolución de prima se calculará tomando en cuenta la tarifa del seguro a corto plazo.

**Cláusula Décimo Octava.**  
**Naturaleza del Seguro de Responsabilidad Civil.**

En los términos del presente contrato, y con sujeción a los amparos contratados, el seguro de responsabilidad civil extracontractual impone a cargo de CONFIANZA S. A. la obligación de indemnizar los perjuicios patrimoniales que cause el asegurado con motivo de determinada responsabilidad en que incurra de acuerdo con la ley y tiene como propósito el resarcimiento de la víctima, quien en tal virtud, se constituye en el beneficiario de la indemnización, sin perjuicio de las prestaciones que se le deban reconocer al asegurado.

**Cláusula Décimo Novena.**  
**Configuración del Siniestro en el Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual**

En el seguro de responsabilidad civil extracontractual se entenderá ocurrido el siniestro en el momento en que acaezca el hecho externo imputable al asegurado, fecha a partir de la cual correrá la prescripción respecto de la víctima. Frente al asegurado ello ocurrirá desde cuando la víctima le formule la correspondiente reclamación, petición judicial o extrajudicial.

**Cláusula Vigésima.**  
**Acción de los Terceros Afectados en el Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual**

En el seguro de responsabilidad civil extracontractual, los terceros afectados tienen acción directa contra CONFIANZA S. A. y acreditarán su derecho de acuerdo con los artículos 1077 y 1133 del Código de Comercio.

La víctima, en ejercicio de la acción directa, podrá, en un solo proceso, demostrar la responsabilidad del asegurado y demandar la indemnización del asegurador.

**Cláusula Vigésima Primera.  
Condiciones Especiales y Modificaciones.**

Las condiciones especiales del seguro que se estipulen en cada caso particular o que adhieran a la presente póliza en su carátula o en documento adjunto reconocido por el tomador, primarán en caso de oposición sobre las condiciones generales impresas en este documento.

**Cláusula Vigésima Segunda.  
Disposiciones Legales**

El presente seguro es ley entre la partes. En las materias y puntos no previstos y resueltos en este contrato

tendrán aplicación las disposiciones contenidas en las leyes de la República de Colombia.

**Cláusula Vigésimo Tercera.  
Domicilio.**

Sin perjuicio de las disposiciones precedentes para los efectos relacionados con el presente contrato, se fija como domicilio de las partes la ciudad de República de Colombia.

Todo lo anterior queda sujeto a los términos, limitaciones y estipulaciones de seguro que no hayan sido específicamente modificados en el texto de esta póliza.

En constancia de todo lo anteriormente expresado se firma el presente documento en  
a los \_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_ de 2 \_\_\_\_



FIRMA AUTORIZADA

COMPANÍA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A  
CONFIANZA